

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DEL CONTROL DE QUALITAT D'OBRES D'EXECUCIÓ DEL NOU SISTEMA DE TRACTAMENT D'AIGÜES RESIDUALS I DELS NOU SISTEMA DE REG DEL CENTRE EDUCATIU ORIOL BADIA A GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ. CLAU: CQ. J VX-24364

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és realitzar l'assistència tècnica del servei de control de qualitat de les obres d'execució del nou sistema de tractament d'aigües residuals i del nou sistema de reg del Centre Educatiu Oriol Badia a Guardiola de Font-Rubí. Clau: OP. J VX-24364.

2. Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

El centre educatiu Oriol Badia està ubicat en sòl no urbanitzable i no disposa de connexió a la xarxa de sanejament municipal, fent que les aigües grises i negres procedents dels serveis, de la cuina i de la bugaderia de l'establiment s'hagin de depurar mitjançant equips autònoms. Per tal que el Centre Educatiu Oriol Badia pugui fer abocaments correctes a la llera del Torrent, és necessari que s'executin les obres del nou sistema de tractament d'aigües residuals complet, ja que l'actual es troba inoperatiu. En paral·lel, les obres preveuen l'execució del sistema de reg del centre que funciona per aspersors que es troba obsoleta.

Amb l'objectiu d'executar les obres d'adequació i millora al centre, en data 24/10/2024 el Departament de Justícia i Qualitat Democràtica aprovà el projecte executiu per l'execució de les obres del nou sistema de tractament d'aigües residuals i del nou sistema de reg del centre educatiu Oriol Badia, i en data 19/11/2024 encarregà a Infraestructures.cat la gestió de l'execució de l'esmenada actuació, que inclou el control de qualitat de dites obres.

Per aquests motius i atesa la insuficiència de mitjans propis per portar a terme el servei degut a que la funció principal dels quals és la correcta realització d'assaigs o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions de l'obra, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del servei mitjançant el procediment obert simplificat criteri preu, atès que es tracta d'una assistència tècnica de control de qualitat amb un import inferior als 100.000,00 euros, abans d'IVA.

L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari.

3. Lotització del contracte

Als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, aquest contracte NO es divideix en lots. Les tasques de l'assistència tècnica de control de qualitat són la realització d'assaigs o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra; i per motius de coordinació i responsabilitat no és possible subdividir o lotitzar aquesta assistència.

4. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 15.385,30 euros (IVA inclòs), desglossats en 12.715,12 euros (IVA no inclòs) i 2.670,18 euros (IVA al tipus vigent del 21%).

El pressupost s'ha determinat en base a preus unitaris.

El pressupost s'ha estimat en funció dels treballs a realitzar, els costos derivats de l'execució material del servei, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.



Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els següents costos directes i indirectes i les següents despeses: 11.443,61 € (IVA no inclòs) de costos directes de l'equip (sous, plus i dietes del laborant, impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues) i 1.271,51 € (IVA no inclòs) de costos indirectes i despeses diverses (despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris, etc.).

En aquests càlculs i pressupost de licitació s'hi troben incloses totes les despeses necessàries per al compliment de l'objecte contractual, com ara materials, despeses financeres, transports i desplaçaments, taxes i tributs o qualssevol altres que es puguin establir o modificar durant la vigència del contracte, sense que es puguin repercutir com a partida complementària.

5. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com el fet que no es preveuen possibles modificacions ni pròrrogues, el valor estimat del contracte als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat així com l'import total que podria ser retribuït al contractista, és 12.715,12 euros (IVA no inclòs) i es correspon amb el pressupost de licitació (IVA no inclòs).

6.- Termini d'execució

S'estableix un termini d'execució del contracte de 2 mesos comptadors a partir de la data de formalització de l'Acta de Replanteig. S'estima que les obres s'iniciaran el mes de febrer de 2025.

7. Admissió de variants: NO s'accepten

8. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són els següents:

Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import no inferior a 150.000,00 euros.

Solvència tècnica o professional

Acreditació d'haver finalitzat en els últims tres anys com a mínim un contracte d'una tipologia similar, atenent als codis CPV indicats a continuació, i import igual o superior al del pressupost de licitació del contracte objecte de la present licitació. Els codis CPV als efectes d'identificar els contractes requerits per acreditar la solvència tècnica o professional són els següents:

71600000-4 Serveis d'assaigs, anàlisi i consultoria tècnics
 71610000-7 Serveis d'assaig i anàlisi de composició i puresa
 71620000-0 Serveis d'anàlisi
 71621000-7 Serveis d'assaig o consultoria tècnics
 71630000-3 Serveis d'inspecció i assaig tècnics
 71632200-9 Serveis d'assaig no destructiu
 71900000-7 Serveis de laboratori
 73111000-3 Serveis de laboratori d'investigació

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica o professional s'acreditarà pel mitjà següent:



- Acreditació de què es disposa en plantilla d'un tècnic, que haurà de ser el que es proposi com a Delegat del Laboratori, que disposi d'una titulació de grau universitari relacionada amb la construcció.

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Aquest tipus d'assistència la realitzen empreses especialitzades (laboratoris) amb procediments reglats per normatives, i que estan subjectes a auditories periòdiques i anàlisis de contrast per tal de garantir la validesa dels resultats que presenten. Es considera que cap dels criteris que es podrien tenir en compte en la valoració tècnica de les ofertes introdueix un factor realment important en el desenvolupament d'un contracte d'aquest tipus.

En conclusió, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta, establir com a criteri únic d'adjudicació el de l'oferta més econòmica d'entre totes aquelles ofertes admeses a licitació i no considerades anormalment baixes.

10. Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions del contracte.

11. Condicions especials i obligacions essencials del contracte

1. Són condicions especials del contracte:

- a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes (aplicable en cas que el licitador sigui una persona jurídica).
- b) Compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari/ària als subcontractistes (aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte).

Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

2. Tenen caràcter d'obligació essencial del contracte:

- a) La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari/ària i als seus subcontractistes, en cas que el/a licitador/a sigui persona jurídica, i si no ho fos, tindrà caràcter de condició essencial del contracte el compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- b) El compliment de la normativa de competència.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP, així com la previsió de l'establiment de penalitats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condicions essencials.



12. Limitació de la Subcontractació

Els licitadors necessàriament hauran de disposar de laboratoris d'assaigs propis degudament habilitats per a realitzar les proves següents que, per tant, hauran de ser executats directament per l'Adjudicatari, i la seva execució no es podrà subcontractar amb tercers:

- Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió.
- Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent.
- Jornada o fracció d'inspecció durant l'execució dels elements de depuració d'aigües residuals, segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el control organolèptic de com a mínim dels següents elements: cambra de grasses, arqueta de repartiment, fossa sèptica, rasa filtrant, pou filtrant, filtre de sorra, fossa de decantació, cambra de desbast simple, cambra de desbast amb neteja mecànica, canal, areny, tanc d'aeració prolongada mitjançant bufadors, tanc d'aeració prolongada mitjançant turbines, cambra d'esterilització, llits de secar i cambra de bombeig. Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent.
- Jornada o fracció de prova de funcionament dels elements de depuració d'aigües residuals, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent.
- Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'aigua calenta sanitària: prova d'estanquitat xarxa de canonades, segons UNE-EN 14336 i UNE ENV 12108
- Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació de protecció al foc, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent la verificació de com a mínim els següents elements i paràmetres: boques d'incendi equipades amb mànegues semirígides o plantes (manòmetre de pressió); hidrants, columna seca (estanquitat i pressió a la ret.), ventiladors dels sistemes d'extracció de fum de les cuines (potència superior a 20 Kw), ventilació dels recorreguts protegits mitjançant sistema de pressió diferencial i sistema de control de fums d'incendi a aparcaments. Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent
- Jornada o fracció de proves finals de servei i inspeccions de la instal·lació de parallamps, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent.