



Quadre de característiques del contracte d'obra INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM COMPARTIT AL COBERT DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE VILALLONGA DE TER, FASE 1, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació

A. Descripció de l'objecte del contracte

Objecte: instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit al cobert de la pista poliesportiva de Vilallonga de Ter projecte aprovat per l'Ajuntament. Fase 1.

Al dia d'avui no es disposa dels permisos d'accés i connexió per part de l'empresa distribuïdora.

Codi de l'expedient: X2025000014

Codi CPV: 09332000-5 (Instal·lació solar)

Codi NUTS de l'emplaçament principal de l'obra: NUTS 3, ES512

Divisió en lots: No. Justificació de la NO divisió en lots:

L'obra objecte d'aquest contracte consisteix la instal·lació d'una planta fotovoltaica emplaçada sobre la coberta existent de la Zona Esportiva de Vilallonga de Ter. Totes les actuacions a portar a terme es desenvolupen en el mateix espai físic i la realització de totes elles estan intrínsecament relacionades entre elles i vinculades temporalment de tal forma que el conjunt de totes elles representa una única unitat constructiva.

La divisió en lots de diferents prestacions suposaria un risc per a la seva correcta execució i per al compliment dels terminis d'execució del contracte. Efectivament, una divisió en lots implicaria la necessitat de coordinar múltiples contractistes diferents, aspecte que pot implicar riscos important de coordinació tècnica de les tasques que afectin a la qualitat final de l'obra o d'endarreriments d'algunes tasques per causes imputables a tercers contractistes. D'altra banda la coincidència en el mateix àmbit físic de múltiples contractistes incrementa el riscs en matèria de seguretat i salut, encara que es faci una exhaustiva tasca de vigilància.

B. Dades econòmiques

B.1. Determinació del preu: D'acord amb les especificacions del Projecte, Fase 1, per un import de 44.987,83 €, IVA no inclòs.

B.2. Valor estimat del contracte: 44.987,83 €, IVA no inclòs
Càlcul del valor estimat:

Any	Import	Pròrroga	X % modificació	Valor estimat del contracte
2025	44.987,83	NO	0	44.987,83

B.3. Pressupost base de licitació 44.987,83 €, IVA no inclòs

Import IVA (21%): 9.447,47 €

Import total (IVA inclòs): 54.435,40 €

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària:

Any	Aplicació		Import (IVA inclòs)
2025	9200	62200	54.435,40 €

C.2 Expedient d'abast plurianual: No

D. Termini d'execució del contracte: Termini d'execució: 5 mesos

Pròrroga de l'execució d'un màxim de 2 mesos per motius justificats sense que pugui suposar en cap cas increment del preu d'adjudicació.



E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte

Tramitació: *Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)*

Procediment: *Obert simplificat abreujat (art. 159.6 de la LCSP)*

Termini de presentació de proposicions: **20 dies hàbils**, d'acord amb l'apartat 6.a) de l'article 159 LCSP

Tramitació electrònica: *Sí*

Presentació d'oferta: segons Model (Annex 2)

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, la Mesa de contractació admetrà les proposicions presentades fora del termini sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència i la proposició hagi estat presentada dins d'un període de temps equivalent al comunicat per la pròpia AOC.

F. Solvència i classificació empresarial

F.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel **mitjà següent**:

a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any. L'import mínim que s'ha de complir és:

Import mínim: PEM 44.987,83 * 1,5 =

Preu
67.481,75 €

Acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre .

En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit .

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

b) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte (44.987,83 €).

Acreditació documental:

Caldrà aportar el certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera.



b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar per, com a mínim, **un dels mitjans següents**:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte.

L'import mínim que s'ha de complir és :

Import mínim:

Preu
44.987,73 €

Acreditació documental:

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.

Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran d'acreditar aquest mitjà de solvència tècnica.

b) Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposi per executar les obres, i en concret:

- Com a mínim, disposar de 2 persones tècnic/a amb coneixements i competències per actuar en l'àmbit d'obres d'instal·lació de plaques fotovoltaïques.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant una relació del contractista on s'inclourà la indicació concreta del personal tècnic o unitats tècniques.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable de les obres així com dels tècnics encarregats directament de les mateixes, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació i en concret:

- Com a mínim, disposar d'1 instal·lador en baixa tensió (categoria especialista) amb una experiència mínima en l'execució de 5 instal·lacions de fotovoltaïca sobre teulada en els darrers 3 anys.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant còpia dels seus títols o acreditacions acadèmiques o professionals exigides i l'experiència professional mínim exigida (mitjançant la presentació d'un currículum vitae i la vida laboral expedida pe la Seguretat Social).

d) Fitxes tècniques dels panells i dels inversors, que han de complir tots els requeriment mínims previstos en la clàusula 5.2 del plec de prescripcions tècniques.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant la fitxa tècnica dels panells i dels inversors proposats.



Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència tècnica o professional.

F.2 Classificació empresarial:

Els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, poden acreditar, aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació o una de superior: Grup: I), Subgrup 2), Categoria 1

G. Criteris d'adjudicació

- Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (sobre únic): (100 punts)

El resum dels criteris a valorar serà:

Criteri	Puntuació màxima	Tipus criteri
Oferta econòmica	51	Automàtic
Millora del període de garantia d'equips	15	Automàtic
Millora del manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions	10	Automàtic
Millora de la capacitat productiva del camp solar	20	Automàtic
Petjada de carboni associada	4	Automàtic
TOTAL	100	

- a) **Oferta econòmica:** fins un màxim de 51 punts.

La puntuació de les propostes es calcularà d'acord amb la següent fórmula lineal qualitativa:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

- b) **Millora del període de garantia d'equips,** fins a un màxim de 15 punts

L'empresa licitadora garantirà la instal·lació del producte, segons normativa de consum, durant un període mínim de 3 anys per tots els materials utilitzats i el procediment que ha dut a terme per al seu muntatge. Per als inversors, la garantia mínima serà de 5 anys. Per als mòduls fotovoltaics, la garantia mínima serà de 12 anys.

Es valorarà l'ampliació de la garantia de les instal·lacions i equipaments, incloent els inversors, cablejat, estructura i tots els components necessaris per el correcte funcionament de la instal·lació.

Segons les ofertes presentades la puntuació es realitzarà segons la taula següent:

Anys de garantia addicionals per materials i procediments de muntatge	Puntuació assignada
0	0
1	0,5
2	1
3	1,5
4	2



P1723800G

5	2,5
---	-----

Anys de garantia addicionals per a l'inversor	Puntuació assignada
0	0
5	2
10	3
15	4
20	5

Anys de garantia addicionals per als panells fotovoltaics	Puntuació assignada
0	0
13	7,5

Durant aquest període de servei de postvenda, l'empresa licitadora, assumeix la reposició dels materials i elements que s'hagin fet mal bé o pateixin un deteriorament inoportú originats per una mala fabricació o ocasionat durant la instal·lació, reduint notablement el seu cicle de vida.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant una declaració responsable. Un cop finalitzada l'actuació, i abans de la seva legalització, el contractista haurà d'aportar un certificat expedit pel fabricant amb l'ampliació de garantia.

c) **Servei de revisions i manteniment preventiu anual**, fins a un màxim 10 de punts

Es valorarà la prestació del servei revisions i manteniment preventiu, segons les actuacions descrites en el projecte executiu, consistent en revisar anualment el bon estat i funcionament de la instal·lació.

Aquest apartat es puntuarà d'acord amb la taula següent:

Anys de servei	Puntuació assignada
0	0
1	1
1 + inspecció termogràfica	2
2	3
2 + inspecció termogràfica	4
3	5
3 + inspecció termogràfica	6
4	7
4 + inspecció termogràfica	8
5	9
5 + inspecció termogràfica	10

Aquest servei de manteniment preventiu anual gratuït inclourà tot el descrit al punt 10 del Projecte executiu. Si adicionalment s'inclou una inspecció amb càmera termogràfica dels panells, inversors i quadres elèctrics de la instal·lació, s'atorgarà mig punt addicional.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant una declaració responsable.

d) **Millora de la capacitat productiva del camp solar**, fins a un màxim de 20



P1723800G

punts.

Es valorarà l'augment de potència de les instal·lacions sobre la que s'estableix en el projecte executiu. Es valorarà la proposta de millora en la potencia total de la instal·lació segons la superfície màxima admissible sense necessitat d'efectuar reforç de coberta.

En el projecte executiu es presenta una instal·lació de potencia total de 40kWn - 53,76 kWp. En cas de requerir una ocupació de superfície major, les ampliacions han de seguir i ocupar la superfície disponible segons disseny d'ampliació de la instal·lació.(veure document annex)

En aquest cas la distribució de punts quedarà de la següent manera:

Millora percentual	Potencia mínima de la instal·lació	Puntuació assignada (Punts)
0	40 Kwn - 53,76 kWp	0
20 Kwn -15,36 kWp*	60 Kwn - 69,12 KWp	20

La justificació d'aquest punt es realitzarà entregant la **fitxa tècnica dels mòduls i de l'inversor proposat**, (pot ser la fitxa tècnica de les cases comercials) que es proposi instal·lar, on s'especifiquin totes les característiques tècniques dels aparells. **La instal·lació s'haurà d'ajustar a l'espai hàbil i disseny disponible segons document de disseny de la fase 2 annex.**

*2 strings de 16 panells

En cap cas, la realització de la millora pot comportar un període de pròrroga o demora en l'execució global del projecte. L'augment de potencia instal·lada, pot comportar canvis en el dimensionat del cablejat, dimensions de l'estructura, línia de vida, etc. que l'empresa licitadora ha de tenir en compte i assumir a l'hora de proposar la millora.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant declaració responsable i fitxa tècnica del mòdul fotovoltaic proposat.

e) **Petjada de carboni associada**, fins a un màxim de 4 punts.

Segons l'article 145 de la LCSP: "Les característiques mediambientals es poden referir, entre d'altres, a la reducció del nivell d'emissió de gasos d'efecte d'hivernacle; a l'ús de mesures d'estalvi i eficiència energètica i a la utilització d'energia procedent de fonts renovables durant l'execució del contracte; i al manteniment o la millora dels recursos naturals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte".

D'acord amb l'apartat anterior es valorarà la menor petjada de carboni en el desplaçament dels serveis tècnics per la realització de l'obra expressada en kg de CO2 en el seu desplaçament. S'estableixen les puntuacions següents:

- De 0 a 1,49 kg CO2 (4 punts)
- De 1,50 a 2,49 kg CO2 (4,5 punts)
- De 2,50 a 3,49 kg CO2 (3 punts)
- De 3,50 a 4,49 kg CO2 (2,5 punts)
- De 4,50 a 5,49 kg CO2 (2 punts)
- De 5,50 a 6,49 kg CO2 (1,5 punts)
- De 6,50 a 7,49 kg CO2 (1 punt)
- De 7,50 a 8,49 kg CO2 (0,5 punts)
- Més de 8,5 kg CO2 (0 punts)

La realització del càlcul es realitzarà segons la fórmula següent.

- Emissions = (A) km transport anada des del taller o magatzem a l'Ajuntament de Vilallonga de Ter x (B) g CO2/km / 1000 = (C) kg CO2 per desplaçament (expressats amb dos decimals).

D'on:



P1723800G

(A) Cal aportar la localització de la seu o taller dels serveis tècnics fins a la instal·lació llicitada, indicant l'adreça exacta de la nau. La distància serà la que hi hagi entre l'Agència de Desenvolupament del Ripollès i la nau dels serveis tècnics. Si la nau és de propietat, caldrà adjuntar les escriptures o la nota simple del registre de la propietat. Si la nau és de lloguer, caldrà adjuntar el contracte de lloguer de la mateixa.

(B) (si és cotxe elèctric): En el cas de cotxe elèctric, aquest té emissions de CO₂ derivades del consum elèctric necessari per a la recàrrega de la bateria del vehicle proposat. En aquest sentit, per calcular les emissions de CO₂ del vehicle elèctric cal multiplicar el consum elèctric degut a la recàrrega de la bateria (kWh) / km autonomia del vehicle mig i pel factor del mix elèctric català. El mix elèctric general de la xarxa per a l'any 2021 és 259 g CO₂eq/kWh. Per justificar la dada del consum elèctric degut a la recàrrega de la bateria (kWh/km) s'haurà d'aportar la fitxa tècnica del cotxe i treure-la d'aquest document, en el cas que aquesta dada no aparegui a la fitxa tècnica del vehicle, també s'haurà d'aportar el manual tècnic del vehicle i de l'any de fabricació corresponent al vehicle proposat i en el què aparegui aquesta dada de la recàrrega de la bateria.

(C) (si no és cotxe 100% elèctric): Cal aportar la fitxa tècnica del vehicle per justificar el tipus de vehicle i el combustible utilitzat. No es tindrà en compte les emissions de CO₂ especificades a la fitxa tècnica del vehicle ja que es tindran en compte les dades segons velocitat mitja de la taula següent (Factors d'emissió CO₂ en funció de la velocitat (g CO₂/km)) ja que inclou altres factors representatius per fer el càlcul d'emissions com ara l'ús de bateries amb els cotxes híbrids:

Taula 3.10. Metodologia de càlcul a partir dels kilòmetres recorreguts i en funció de la velocitat de la via per al CO₂. Turismes.

Factors d'emissió de CO ₂ en funció de la velocitat (g CO ₂ /km)				
Combustible	Cilindrada	Urbana (21 km/h)	Mitja (69 km/h)	Alta (102 km/h)
Gasolina	Mini < 0,8 l (Euro 4 i posteriors)	170,22	117,02	139,18
	Petit 0,8 - 1,4 l	209,35	134,44	147,96
	Mitja 1,4 - 2,0 l	252,27	157,47	166,34
	Gran-SUV-Executiu > 2,0 l	340,90	196,33	207,13
Dièsel	Mini < 0,8 l (Euro 4 i posteriors)	115,44	94,99	109,76
	Petit 0,8 - 1,4 l	198,57	126,55	142,30
	Mitja 1,4 - 2,0 l	198,57	126,55	142,30
	Gran-SUV-Executiu > 2,0 l	249,90	161,49	183,64
Híbrid	Qualsevol	104,72	100,79	123,36
GLP	Qualsevol	175,35	133,74	164,82
GNC (100% CH ₄)	1,4 - 2,0 l	187,44	90,57	94,11

³⁰ Font de dades: Elaboració pròpia a partir de la [EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2023 \(capítol 1.A.3.b\)](#). Velocitats de circulació d'acord amb la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat del Departament de Territori.

Dades extretes de la [GUIA PRÀCTICA PER AL CàLCUL D'EMISSIONS DE GASOS AMB EFECTE D'HIVERNACLE \(GEH\)](#) de l'oficina del Canvi Climàtic de Catalunya 2024.

Acreditació documental:

1. Cal aportar la localització de la seu o taller dels serveis tècnics fins a la instal·lació llicitada, indicant l'adreça exacta de la nau. Si la nau és de propietat, caldrà adjuntar les escriptures o la nota simple del registre de la propietat. Si la nau és de lloguer, caldrà adjuntar el contracte de lloguer de la mateixa.
2. Cal aportar la fitxa tècnica del vehicle.
3. Cal aportar el Permís de circulació del vehicle per justificar la titularitat del vehicle. En el cas que el Permís de circulació no estigui a nom de l'empresa licitadora cal aportar un document oficial que certifiqui la titularitat del vehicle per part de l'empresa licitadora.
4. En el cas de cotxe elèctric i que no aparegui a la fitxa tècnica del vehicle la dada de la recàrrega de la bateria (kWh)/km d'autonomia del vehicle s'haurà d'aportar també el manual tècnic del vehicle i de l'any de fabricació corresponent al vehicle proposat i en



el què aparegui aquesta dada de la recàrrega de la bateria.

En el cas que no s'aporti la documentació demanada es puntuarà aquest apartat amb 0 punts.

H. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. *Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.*
2. *Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluable de forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total.*

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. *Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.*
2. *Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:*
 - *Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.*

I. Condicions especials d'execució

Condicions en matèria mediambiental:

L'empresa adjudicatària haurà de respectar en tot moment la legislació aplicable en els diferents nivells normatius (comunitari, estatal, autonòmic i local), tant la que es trobi en vigor a l'inici de l'execució del contracte com la que pugui promulgar durant la vigència del contracte i resulti d'aplicació, de manera que haurà de conèixer els requisits ambientals que puguin afectar l'acompliment de les tasques previstes en el contracte.

L'empresa adjudicatària serà responsable de l'acompliment d'aquestes condicions per part dels seus subcontractistes, si n'hi ha.

Com a requisit bàsic per a l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària estarà en possessió i al corrent de qualsevol tipus de llicència o autorització que la normativa ambiental en vigor estableixi.

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària els incidents i / o accidents ambientals causats per aquesta que es puguin produir durant les operacions que realitzi com conseqüència de l'execució del contracte.

En cap cas, l'execució correcta de les responsabilitats ambientals de l'empresa adjudicatària podrà generar un cost afegit per l'Ajuntament de Vilallonga de Ter.

S'haurà d'assegurar la correcta gestió i seguiment ambiental de l'execució del contracte, a fi de garantir el compliment de les indicacions i mesures establertes en el plec. Per tant, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vilallonga de Ter duran a terme, tantes vegades com es consideri necessari, la supervisió i control ambiental de les activitats desenvolupades com a conseqüència de l'execució del contracte. L'empresa adjudicatària haurà de facilitar l'accés al personal designat per l'Ajuntament de Vilallonga de Ter per desenvolupar les tasques d'inspecció, vigilància i seguiment ambiental i haurà de col·laborar mostrant tots els documents i registres que se sol·licitin.



P1723800G

Les tasques d'inspecció, vigilància i seguiment ambiental es realitzaran amb una periodicitat variable i en funció de l'envergadura i tipologia de l'actuació, així com de la sensibilitat de l'entorn en què es desenvolupi aquesta.

En particular, l'empresa adjudicatària s'obliga a:

A) Abans de l'inici de l'execució del contracte:

1. Implantar les mesures preventives adequades per a la realització de l'activitat conduents a minimitzar els impactes mediambientals derivats de la mateixa i, específicament, adoptarà les mesures oportunes per a l'estricta compliment de la legislació mediambiental vigent que sigui d'aplicació al treball realitzat, per al que donarà formació i instruccions específiques en matèria de bones pràctiques mediambientals al personal que hagi d'executar el contracte.
2. En cas de generar abocaments, residus o altres incidents que puguin contaminar l'aigua, l'aire o el sòl, ha d'informar d'això a l'Ajuntament de Vilallonga de Ter i es responsabilitzarà d'aplicar les mesures correctives necessàries.
3. Col·locar contenidors adequats, si cal, per confinar els residus generats de l'activitat contractada.
4. Tapar les arquetes de desguàs, si cal, per prevenir l'abocament de productes no desitjats.
5. Posar lones o plàstics impermeables a les zones en què es prevegi que puguin filtrar líquids no desitjats al subsòl.

B) Durant l'execució del contracte:

1. Fer ús de les mesures preventives enumerades en l'apartat anterior.
2. Garantir un ús eficient de l'aigua, energia i materials durant l'execució del contracte.
3. Garantir la minimització de les emissions que puguin ser nocives per al medi ambient.
4. No causar cap dany innecessari a la flora i fauna de l'entorn.
5. En cas de disposar d'instal·lacions on vagin a desenvolupar-se operacions de valorització, eliminació o emmagatzematge en l'àmbit de la recollida tot esperant tractament, aquestes hauran de comptar amb la seva corresponent autorització ambiental per, com a mínim, els residus generats durant l'execució del contracte.
6. Garantir que els vehicles que realitzen transport de residus estiguin degudament autoritzats per l'òrgan competent per a la recollida i transport dels residus.
7. Garantir que tots els equips de càrrega, descàrrega i transport estigui en condicions de complir la normativa vigent (Matriculació, targeta de transport, ITV, normes de seguretat, assegurances, etc.).
8. Disposar de totes les mesures de contenció necessàries per evitar fuites i vessaments de qualsevol dels productes emmagatzemats en les seves instal·lacions o utilitzats en l'execució del contracte.
9. Comunicar immediatament qualsevol incidència ambiental detectada en el transcurs de l'execució del contracte de forma fefaent i per escrit amb posterioritat.
10. Notificar, amb suficient antelació, qualsevol possible emissió, soroll, etc. que pugui resultar molest durant el seu treball en les instal·lacions incloses en el contracte i adoptar mesures per minimitzar els efectes d'aquests impactes.
11. Seguir els procediments i instruccions que, en qüestions mediambientals, li siguin donades per l'Ajuntament de Vilallonga de Ter.

C) A la finalització d'execució del contracte:

1. Conservar l'entorn en el qual s'executi el contracte en les mateixes condicions que es trobava abans de l'inici.
2. Comunicar qualsevol visita, inspecció, comunicació o actuació de l'autoritat ambiental competent relacionada amb l'execució del contracte.
3. Reparar les conseqüències de qualsevol incident o accident ambiental que per la seva inadequada actuació o simple negligència pugui generar durant l'execució del contracte. Igualment, l'empresa adjudicatària assumirà les responsabilitats que puguin derivar-se per danys de caràcter ambiental d'acord amb el que estableix la Llei de Responsabilitat Mediambiental.
4. Garantir la neteja i retirada final de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte. L'empresa adjudicatària es farà càrrec dels seus residus gestionant-los a través d'un gestor autoritzat.



P1723800G

J. Pagament i presentació de factures

El pagament del preu, prèvia presentació de factura, s'abonarà mensualment, prèvia certificació de les obres.

Dades per la presentació de les factures:

- a) L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de l'Ajuntament de Vilallonga de Ter
- b) L'òrgan de contractació: alcalde president de l'Ajuntament de Vilallonga de Ter
- c) El destinatari: Servei gestor del contracte: Ajuntament de Vilallonga de Ter
- d) El número d'expedient del contracte: 2024/470/3108

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3: **L01172240**

K. Subcontractació: No

L. Modificacions del contracte previstes: No

Nota: No tindrà la consideració de modificació contractual la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

M. Termini de garantia

Sí, tres (3) anys a comptar des de la signatura de l'acta de recepció. Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista la seva reparació o correcció.

N. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b) Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.



P1723800G

- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
 - No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
 - No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
 - Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a l'**apartat I del Quadre de característiques**.
 - Incomplir, si escau, les millores ofertes en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.
 - L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraaccions lleus:

- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o en la documentació tècnica.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraaccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraaccions molt greus:

- Multa del 6,1 % al 10% del preu del contracte

b) Per infraaccions greus:

- Multa del 2,1 % fins al 6% del preu del contracte

c) Per infraaccions lleus:

- Multa de fins al 2% del preu del contracte

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

Penalitats específiques:

- En cas de no instal·lar la potència exigida pels plecs, es penalitzarà amb 2.500 € per cada kW de potència no instal·lat.
- En cas de subministrar material que no compleixi els requeriments presentats en l'oferta, s'obligarà a l'empresa a tornar a fer la instal·lació amb el material que sí que compleixi els requeriments i es penalitzarà amb 250 €. En cas que no es faci de nou la instal·lació i/o es torni a subministrar material que no compleixi els requeriments, es penalitzarà amb 350 € per cada kW instal·lat.



P1723800G

- En cas que el contractista no efectuï la formació o capacitat mínima als responsables municipals de la instal·lació exigida en la clàusula 8 del plec de prescripcions tècniques, es penalitzarà amb 500 € per cada instal·lació en què no es faci la dita capacitat.
- En cas d'incomplir qualsevol condició especial d'execució es penalitzarà amb 1.300 € per cada incompliment.

O. Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

La comprovació del replanteig consistirà a comprovar que a la coberta hi caben les plaques proposades, que la solució per ancorar-les és adient per al tipus de terrat, que no hi ha ombres no incloses al projecte que afectin la producció estimada i que reuneixen les condicions de seguretat mínimes tant per les persones com pel propi equipament.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar en l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament de Vilallonga de Ter signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

P. Legalització de les instal·lacions

Un cop finalitzada l'obra el contractista haurà de legalitzar la instal·lació, i en cas necessari, passar la inspecció per part d'una entitat d'inspecció i control col·laborada de l'administració. L'empresa contractista també serà l'encarregada de fer els tràmits necessaris per inscriure la instal·lació (CIE, RITSIC i inscripció autoconsum)

El tràmit de la legalització i les taxes associades aniran a càrrec del contractista.

- Declaració responsable per a instal·lacions elèctriques de baixa tensió
- Sol·licitud del número CAU
- I qualsevol altre document o certificat que pugui ser necessari.

Q. Memòria Final: Sí.

Les empreses licitadores proposades com adjudicatàries hauran de presentar, un cop finalitzada l'obra, un Projecte definitiu o Memòria tècnica final de la instal·lació firmada per un tècnic titulat competent, o per l'empresa instal·ladora autoritzada.

A més, l'empresa contractista haurà de presentar un manual d'ús de la instal·lació i fer una formació específica als responsables tècnics de l'Ajuntament, amb una durada de 3 hores com a mínim. Aquesta manual i la formació, haurà d'incloure:

- Elements de la instal·lació
- Funcionament bàsic d'una instal·lació fotovoltaica
- Gestió i control de la instal·lació
- Manteniment bàsic de la instal·lació

Altra informació:

Consultes administratives Secretaria: jruiz@ddgi.cat
Mòbil 670 400 745

Consultes tècniques: ehueso@ddgi.cat
Servei d'energia
energia@ripollesdesenvolupament.com
Polígon Industrial Pintors, Carrer Joan Miró, n. 2-4
17500 Ripoll, Girona
Codi NUTS: ES512
Tel. 972 70 44 99

Lloc de presentació de les ofertes:

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina **Sobre Digital**, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en el document "Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació" publicat en el perfil de contractant.

Perfil del Contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3314457?categoria=0>



P1723800G

Web institucional: vilallongadeter.cat

Vilallonga de Ter,

Pere Sau Moret. Alcalde.

Signat electrònicament