

|                     |                                                                                                                |          |            |      |            |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>180U 0M4L 175S 6P1O 179G |          |            |      |            |
| EXPEDIENT           | OTU/2024/241                                                                                                   | DOCUMENT | OTU19I007P | DATA | 09-01-2025 |
| ÀREA                | Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació                                                            |          |            |      |            |
| UNITAT              | Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà                                                                          |          |            |      |            |
| ASSUMPTE            | PO OBRA Renovació i millora dels ferms de calçades i voreres dels carrers de Sabadell- Fase 4                  |          |            |      |            |

**CONTRACTE D'OBRES**  
**PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA**

**QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE "RENOVACIÓ I MILLORA DELS FERMS DE CALÇADES I VORERES DELS CARRERS DE SABADELL FASE 4"**

☒ Tramitació ordinària ☐ Tramitació urgent

**ANNEX 1. QUADRE RESUM**

**A.- PODER ADJUDICADOR**

|                                                                                       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: AJUNTAMENT DE SABADELL                                     |                |
| ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: JUNTA DE GOVERN LOCAL                                          |                |
| SERVEI GESTOR: Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins                              |                |
| Adreça de l'òrgan de contractació: C/ Pau Claris, 100                                 |                |
| Telèfon: 937453232                                                                    | Fax: 937453232 |
| Adreça de correu electrònic del servei gestor: contractacioespaipublic@ajsabadell.cat |                |

**B.- PROJECTE D'OBRES**

|                                                             |                                                |                                                        |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Redactor del projecte: Josep Solé Mateu                     |                                                |                                                        |
| <b>Data d'aprovació inicial del projecte:</b> 20/05/2024    | <b>Data de supervisió projecte:</b> 05/04/2024 | <b>Data de replantejament del projecte:</b> 18/07/2024 |
| <b>Data d'aprovació definitiva del projecte:</b> 13/07/2024 |                                                |                                                        |

**C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)**

|                                                                    |     |          |
|--------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| Consultes preliminars del mercat:                                  |     |          |
| <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |     |          |
| Data publicació al perfil del contractant:                         |     |          |
| Informació sol·licitada:                                           |     |          |
| Empresa                                                            | CIF | Concepte |
|                                                                    |     |          |
|                                                                    |     |          |
|                                                                    |     |          |

**D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)**

|                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Descripció: L'objecte del present projecte és definir i valorar el conjunt d'actuacions necessàries per a realitzar una millora i renovació en els paviments de les calçades i voreres de diversos vials de titularitat municipal de la ciutat de Sabadell. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Contracte mixt:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO<br>Tipologia de contracte mixt: |                                                                             |
| <b>Codi CPV:</b> 45111000-8                                                                                           | <b>Descripció CPV:</b> Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys |
| <b>Codi CPV:</b> 45233250-6                                                                                           | <b>Descripció CPV:</b> Treballs de pavimentació excepte carreteres          |
| Codi NUTS: ES511                                                                                                      |                                                                             |

#### E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Necessitats administratives del contracte: La urbanització de voreres de Sabadell per tal de millorar l'accessibilitat a la ciutat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:<br><b>Socials:</b> La millora de les voreres permeten l'accessibilitat per a tothom<br><b>Mediambientals:</b> Les millores en els paviments de les voreres permeten que els principals trajectes siguin a peu i no motoritzats. D'aquesta manera es millora l'aire a la vegada que es fa salut<br><b>Innovació:</b> Utilització, a l'obra, de formigons de base amb àrids procedent del reciclatge del residu de la construcció, ja previstos en el projecte. |

#### F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                  |                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Possibilitat de licitar per lots:<br><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                  |                                                            |
| Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                  |                                                            |
| <b>LOT 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>VIA MASSAGUÉ (CALÇADA)</b>                                    | <b>Codi CPV:</b> 45111000-8<br><b>Codi CPV:</b> 45233250-6 |
| <b>LOT 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>RENOVACIÓ DE PAVIMENTS EN VORERES. DISTRICTES I, II I III</b> | <b>Codi CPV:</b> 45111000-8<br><b>Codi CPV:</b> 45233250-6 |
| <b>LOT 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>RENOVACIÓ DE PAVIMENTS EN VORERES. DISTRICTES IV</b>          | <b>Codi CPV:</b> 45111000-8<br><b>Codi CPV:</b> 45233250-6 |
| <b>LOT 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>RENOVACIÓ DE PAVIMENTS EN VORERES. DISTRICTES V i VI</b>      | <b>Codi CPV:</b> 45111000-8<br><b>Codi CPV:</b> 45233250-6 |
| Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: No hi ha limitació pel número de lots als quals els licitadors poden presentar oferta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                  |                                                            |
| Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació): Es considera que limitar les ofertes que el licitador pot presentar en els diferents lots repercuteix en una menor competència i, per tant, en el preu de l'adjudicació.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                                            |
| Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Les empreses licitadores, podran presentar-se als quatre lots. Però només podran optar a ser adjudicatàries d'un únic lot.</li> <li>• De ser la mateixa licitadora la que obtingui millor puntuació en més d'un lot, tindrà dret únicament a ser adjudicatària del contracte d'import superior (import d'adjudicació).</li> <li>• Si un lot no es pot adjudicar a cap licitadora per aplicació de la regla anterior, per evitar que quedi desert se li adjudicarà a la licitadora millor puntuada, encara que sigui adjudicatària d'un altre lot.</li> <li>• Si en un lot es presenta només una licitadora, se li adjudicarà el lot encara que sigui adjudicatària d'un altre lot, a fi d'evitar que el lot quedi desert.</li> </ul> |                                                                  |                                                            |
| Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació): Són quatre lots que per la ubicació permet que siguin quatre obres separades sense interferències entre elles. La limitació que les licitadores només puguin ser adjudicatàries d'un únic lot permet iniciar les obres dels quatre lots alhora i que la seva execució sigui simultània en el temps.<br>Així mateix, es fan excepcions als límits d'adjudicació per tal d'evitar que quedin lots deserts.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                                            |
| Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                  |                                                            |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                                            |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                                            |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                                            |

|                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S'admet la reserva de lots:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO     |
| Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:                                                     |
| Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:                                                              |
| S'admeten ofertes integradores:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Condicions i combinació de lots:                                                                      |

#### G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

|                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|
| Admissió:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Elements:                                                                       |
| Condicions:                                                                     |

#### H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

| Import |                | Tipus d'IVA aplicable: 21%<br>Import IVA |              | Pressupost de licitació<br>( IVA inclòs) |                       |
|--------|----------------|------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------|
| LOT 1  | 191.331,88 €   | LOT 1                                    | 40.179,69 €  | LOT 1                                    | <b>231.511,57 €</b>   |
| LOT 2  | 667.270,68 €   | LOT 2                                    | 140.126,84 € | LOT 2                                    | <b>807.397,52 €</b>   |
| LOT 3  | 852.509,69 €   | LOT 3                                    | 179.027,03 € | LOT 3                                    | <b>1.031.536,72 €</b> |
| LOT 4  | 682.533,03 €   | LOT 4                                    | 143.331,94 € | LOT 4                                    | <b>825.864,97 €</b>   |
| Total  | 2.393.645,28 € | Total                                    | 502.665,50 € | Total                                    | <b>2.896.310,78 €</b> |

#### I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

##### Total valor estimat del contracte:

|                                                                     |                |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|
| Pressupost base de licitació (sense IVA)                            | 2.393.645,28 € |
| Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA) | €              |
| Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)                      | €              |
| Import altres conceptes (sense IVA)                                 | €              |
| Total del valor estimat                                             | 2.393.645,28 € |

Mètode de càlcul:

Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

##### LOT 1 VIA MASSAGUÉ (CALÇADA)

|                                                                                |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)                               | 191.331,88 € |
| Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA) | €            |
| Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)                         | €            |
| Import altres conceptes (sense IVA)                                            | 191.331,88 € |
| Total del valor estimat del lot                                                | €            |

Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.

##### LOT 2 RENOVACIÓ DE PAVIMENTS EN VORERES. DISTRICTES I, II I III

|                                                                                                                                                                                                                                   |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)                                                                                                                                                                                  | 667.270,68 € |
| Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)                                                                                                                                                    | €            |
| Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)                                                                                                                                                                            | €            |
| Import altres conceptes (sense IVA)                                                                                                                                                                                               | €            |
| Total del valor estimat del lot                                                                                                                                                                                                   | 667.270,68 € |
| Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres. |              |

### LOT 3 RENOVACIÓ DE PAVIMENTS EN VORERES. DISTRICTES IV

|                                                                                                                                                                                                                                   |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)                                                                                                                                                                                  | 852.509,69 € |
| Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)                                                                                                                                                    | €            |
| Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)                                                                                                                                                                            | €            |
| Import altres conceptes (sense IVA)                                                                                                                                                                                               | €            |
| Total del valor estimat del lot                                                                                                                                                                                                   | 852.509,69 € |
| Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres. |              |

### LOT 4 RENOVACIÓ DE PAVIMENTS EN VORERES. DISTRICTES V i VI

|                                                                                                                                                                                                                                   |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)                                                                                                                                                                                  | 682.533,03 € |
| Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)                                                                                                                                                    | €            |
| Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)                                                                                                                                                                            | €            |
| Import altres conceptes (sense IVA)                                                                                                                                                                                               | €            |
| Total del valor estimat del lot                                                                                                                                                                                                   | 682.533,03 € |
| Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres. |              |

### J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

|                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Detall modalitats: El preu és alçat però es determina per preus unitaris del. Banc de preus ITEC 2023          |
| S'admet variació de preus per objectius:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:                                  |

### K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

|                                                                    |                          |                        |                                                                    |                 |                    |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|
| Ajuntament de Sabadell                                             |                          |                        | 100%                                                               | 2.896.310,78 €  |                    |
| Altres                                                             |                          |                        | %                                                                  | €               |                    |
| Tramitació anticipada                                              |                          |                        | Contracte pluriennal:                                              |                 |                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |                          |                        | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |                 |                    |
| Exercici                                                           | Aplicació pressupostària | Projecte pressupostari | Núm. apunt previ                                                   | Núm. referència | Total (IVA inclòs) |
| 2025                                                               | 2024 501 1532 61900      | 2023 2 AJSBD 30 1      |                                                                    |                 | 596.580,42 €       |
| 2025                                                               | 2024 501 1532 61900      | 2024 2 AJSBD 15 1      |                                                                    |                 | 1.087.115,67 €     |
| 2026                                                               | 2024 501 1532 61900      | 2024 2 AJSBD 15 1      |                                                                    |                 | 1.212.614,69 €     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |            |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|-----------|
| Forma de pagament:<br>Certificacions mensuals.                                                                                                                                                                                                                          |                                           |            |           |
| El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa. |                                           |            |           |
| Òrgan de contractació                                                                                                                                                                                                                                                   | JUNTA DE GOVERN LOCAL                     | CODI DIR 3 | LO1081878 |
| Òrgan en matèria de comptabilitat                                                                                                                                                                                                                                       | INTERVENCIÓ GENERAL                       | CODI DIR 3 | LO1081878 |
| Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)                                                                                                                                                                                                                        | Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins | CODI DIR 3 | LA0021874 |

#### L.- DURADA DEL CONTRACTE(Clàusula 13)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Durada total del contracte:<br><b>LOT 1:</b> 2 mesos<br><b>LOT 2:</b> 12 mesos<br><b>LOT 3:</b> 10 mesos<br><b>LOT 4:</b> 11 mesos                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Inici previst de les obres: L'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.<br><b>En funció de l'evolució de l'obra es podran fer recepcions parcials de les següents parts de l'obra: de cada carrer per separat, de tots els lots</b> |
| Terminis parcials d'execució:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Indicació terminis parcials:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

#### M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)

|                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |  |
| 1.                                                                 |  |
| 2.                                                                 |  |
| 3.                                                                 |  |

#### N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

|                                                                    |                 |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO | <b>FÒRMULA:</b> |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|

#### O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16 )

|                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obligació de subrogar-se en contractes de treball :<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                      |
| Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:                                                                                  |
| Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:<br><br>- Annex ____ |

#### P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

|    |                                                                                                                                                        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | L'adjudicatari, en cas de canvi de subcontractista o incorporació de nous, inicialment no previstos, haurà d'actualitzar les declaracions presentades. |
| 2. | El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC                                  |

|    |  |
|----|--|
| 3. |  |
|----|--|

#### Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

|    |                                                                                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Durant la jornada laboral estarà sempre un recurs preventiu a l'obra.                                                          |
| 2. | Adscriure al contracte, com a mínim el següent personal de plantilla de l'empresa: un encarregat i un oficial a temps complet. |
| 3. |                                                                                                                                |

#### R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | <p><b>Condició especial d'execució:</b> L'adjudicatari utilitzarà, durant tota la vigència del contracte, com a mínim 1 vehicle amb 0 o baixes emissions (elèctric o híbrid).</p> <p><b>Tipologia:</b> Mediambiental</p> <p><b>Mitjà d'acreditació del seu compliment:</b> El contractista haurà de proporcionar a petició del servei, la relació de vehicles adscrits al contracte amb aquesta tipologia, així com la fitxa tècnica del vehicle.</p> <p><b>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte:</b> Atès que els diferents lots suposen l'execució, cadascun, a diversos carrers de la ciutat, essent tots dins l'entramat urbà, i les condicions de l'obra, que fan necessària l'adscripció de diversos vehicles i maquinària, s'ha considerat aquesta obligació per tal de reduir en el possible les emissions i molèsties ocasionades per l'execució de les obres, així com reduir l'impacte mediambiental de les mateixes.</p> |
| 2. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

#### S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:

☒ SI ☐ NO

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal:

L'encarregat i l'oficial, a tems complet, detallat en les obligacions essencials que s'hauràn d'adscriure a l'execució del contracte i hauràn de ser personal de plantilla de l'empresa.

Admissió pagament directe a subcontractistes

☒ SI ☐ NO

#### T.- PENALITATS (Clàusula 21)

|   | Incompliment                                                                                                                                                               | Graduació<br>(lleu/greu/molt greu) | Penalitat                                                                                                                                                                                                                    |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.                                                               | Lleu                               | Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) en incompliments successius.                                                          |
| 2 | La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior | Lleu                               | Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) en incompliments successius.                                                          |
| 3 | Incompliment de l'obligació de comunicació de subcontractes de la clàusula 19.5 del PCAP.                                                                                  | Lleu                               | Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) en incompliments successius.                                                          |
| 4 | Incompliment de les obligacions estipulades en la Lletra P.                                                                                                                | Greu                               | Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable. |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Incompliment injustificat del planning d'obres, quan aquest hagi estat requerit presentar-lo per part de la Direcció Facultativa.                                                                                                                                  | Greu      | Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6  | Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars i en la Lletre R, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.          | Greu      | Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7  | Incompliment de les millores que es varen proposar en la seva oferta relatives a l'ampliació del termini de garantia, a l'execució de les obres amb treballadors fixes de plantilla i les proposades en els criteris de judici de valor.                           | Molt greu | Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8  | Incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa de manera que es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres.                                        | Molt greu | La Direcció Facultativa proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte.<br><br>L'aplicació de tres penalitats d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de substituir el cap d'obra.                 |
| 9  | Incompliment d'ordres de la Coordinació de Seguretat i Salut. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la coordinació de Seguretat i Salut, de manera que es consideri que es perjudica la correcta aplicació de Pla de Seguretat i Salut en el Treball. | Molt greu | La coordinació de Seguretat i Salut proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte.<br><br>L'aplicació de tres penalitzacions d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de substituir el cap d'obra. |
| 10 | Defecte de qualitat de l'obra executada                                                                                                                                                                                                                            | Molt greu | En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta (50) per cent de cada unitat d'obra parcialment mal executada, sense que la seva quantia sigui superior al 10% del preu del contracte.                                                                                                                              |

**U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)**

Import mínim assegurat:

**LOT 1:** 150.000 €

**LOT 2:** 500.000 €

**LOT 3:** 500.000 €

**LOT 4:** 500.000 €

#### V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

| Membres                | Titulars<br>(noms i cognoms / càrrec)                                                    | Suplents<br>(noms i cognoms /càrrec)                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Presidència            | Cristina López Herrero, cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments | Miquel Garcia Sanjuan, cap de Serveis Jurídics i Administratius                                                                                                                                                                   |
| Vocal                  | Joan Figueras Llorens, cap de la Secció de Serveis Jurídics                              | -Salut Seguí Domingo, tècnica d'administració general de Serveis Jurídics<br>- Anna Valls Nart, tècnica de Serveis Jurídics                                                                                                       |
| Vocal                  | Rosa Maria Torra Reventos, arquitecte de la secció d'Obres Públiques                     | - Fco. Javier Ruiz Nuñez, cap de Secció d'Equipaments Municipals<br>- Joan Gual Martí, cap de Secció de Parcs i Jardins<br>- Andrés M. Rodríguez Valero, cap de Secció de Vialitat                                                |
| Vocal de Secretaria    | David Cabezuelo Valencia, secretari general                                              | - Aran Teruel García, tècnic de Serveis Jurídics<br>- Antonia Pozas Torres, tècnica de Serveis Jurídics                                                                                                                           |
| Vocal d' Intervenció   | Jesús Sierra Castanedo, interventor general                                              | - Jesús Valenzuela Pestaña, cap de Servei de Control Financer<br>- Laura Porras Mármol, tècnica superior en dret<br>- Elisabet Burillo Miralles, tècnica mitjana d'economia<br>- Pilar Escribano Muñoz, tècnica mitjana de gestió |
| Secretari/a de la Mesa | El membre que actuï com a vocal de Secretaria.                                           |                                                                                                                                                                                                                                   |

#### W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

|                                                                                                               |                                                                                                    |                             |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|
| Contracte reservat<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                      |                                                                                                    | Percentatge mínim reservat: | Lot/s: |
| Habilitació professional o empresarial:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |                                                                                                    | Detall de l'habilitació:    |        |
| <input type="checkbox"/>                                                                                      | Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30% |                             |        |
| <input type="checkbox"/>                                                                                      | Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %         |                             |        |

## X.- CLASSIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRACTISTA (Clàusula 26)

### LOT 1 VIA MASSAGUÉ (CALÇADA)

|                                                                                         |               |                                   |                                                     |                   |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                      | CLASSIFICACIÓ | GRUP                              | SUBGRUP                                             | TIPUS D'OBRA      | CATEGORIA |
| OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/><br>ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/> |               | <b>G</b><br><b>Vials i pistes</b> | <b>4</b><br><b>Amb ferms de mescles bituminoses</b> | <b>Obra civil</b> | <b>2</b>  |

### LOT 2 RENOVACIÓ DE PAVIMENTS EN VORERES. DISTRICTES I, II I III

|                                                                                         |               |                                   |                                                              |                   |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                      | CLASSIFICACIÓ | GRUP                              | SUBGRUP                                                      | TIPUS D'OBRA      | CATEGORIA |
| OBLIGATÒRIA <input checked="" type="checkbox"/><br>ALTERNATIVA <input type="checkbox"/> |               | <b>G</b><br><b>Vials i pistes</b> | <b>6</b><br><b>Obres Vials sense qualificació específica</b> | <b>Obra civil</b> | <b>3</b>  |

### LOT 3 RENOVACIÓ DE PAVIMENTS EN VORERES. DISTRICTES IV

|                                                                                         |               |                                   |                                                              |                   |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                      | CLASSIFICACIÓ | GRUP                              | SUBGRUP                                                      | TIPUS D'OBRA      | CATEGORIA |
| OBLIGATÒRIA <input checked="" type="checkbox"/><br>ALTERNATIVA <input type="checkbox"/> |               | <b>G</b><br><b>Vials i pistes</b> | <b>6</b><br><b>Obres Vials sense qualificació específica</b> | <b>Obra civil</b> | <b>4</b>  |

### LOT 4 RENOVACIÓ DE PAVIMENTS EN VORERES. DISTRICTES V I VI

|                                                                                         |               |                                   |                                                              |                   |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                      | CLASSIFICACIÓ | GRUP                              | SUBGRUP                                                      | TIPUS D'OBRA      | CATEGORIA |
| OBLIGATÒRIA <input checked="" type="checkbox"/><br>ALTERNATIVA <input type="checkbox"/> |               | <b>G</b><br><b>Vials i pistes</b> | <b>6</b><br><b>Obres Vials sense qualificació específica</b> | <b>Obra civil</b> | <b>3</b>  |

## Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

| SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA        |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | Criteri de selecció                                                                                                                                                                           | Mitjà acreditació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> a) | Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos.<br>Volum anual de negocis import superior:<br><br>191.331,88 € | S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.<br>Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. |
| <input type="checkbox"/> b)            | <input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim:<br><br>Import: _____                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                        | <input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import:<br><br>Import: _____     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> c) | Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat. | Declaració responsable. |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|

#### SOLVÈNCIA TÈCNICA

|                                        | Criteri de selecció                                                                                                                                                                                                                          | Mitjà acreditació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> a) | Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.                                                                                         | S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat comenent.<br>Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte, corresponent a :<br><b>133.932,31 €</b> |
| <input checked="" type="checkbox"/> b) | Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte.<br><br>En concret, es requerirà, com a mínim, un encarregat, un oficial i un manobra a temps total. | Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.<br><br>A més, s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerit pels serveis depenents de l'òrgan de contractació.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <input type="checkbox"/> c)            | Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.                                                                           | Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> d)            | Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.                                                                                                                                  | Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> e)            | Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.                                                                                                                                        | Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: Respecte a la solvència econòmica, el volum anual de negocis dona una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satisfer deutes i complir amb les obligacions pactades i resulta un criteri de fiabilitat econòmica. En relació a la solvència tècnica, la relació dels principals treballs realitzats i la relació de personal tècnic mostra coneixement tècnic i experiència que resulta fiable per a l'execució de l'obra.

| Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Criteri de selecció                                                                                                                                                                                                                                                                                | Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)                                                                                                                    |
| Declaració indicant el personal tècnic, integrant a l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà que l'encarregat i l'oficial adscrit a l'obra sigui de plantilla de l'empresa contractista amb una experiència de <b>2 anys</b> en l'execució d'obres de | Declaració responsable. A més s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació |

|                                                           |  |
|-----------------------------------------------------------|--|
| les mateixes característiques a l'exigida en el contracte |  |
|-----------------------------------------------------------|--|

#### Z.- GARANTIA PROVISIONAL (3% de l'import base de licitació, IVA exclòs) (Clàusula 28)

|                                                                                 |         |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <input type="checkbox"/> Exigida <input checked="" type="checkbox"/> No exigida | Import: |
| Justificació de l'exigència:                                                    |         |

#### AA.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 29 i 33)

|                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, al link següent: <a href="https://contractacio.ajsabadell.cat">https://contractacio.ajsabadell.cat</a> |                                                                                                                                  |
| Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.                                                                                    |                                                                                                                                  |
| Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions:<br>contractacioespaipublic@ajsabadell.cat                                                                                   |                                                                                                                                  |
| Enllaços amb informació PIXELWARE:                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                  |
| <a href="https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/">https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/</a>                                                                                                                  |                                                                                                                                  |
| <a href="https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf">https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf</a>                                                  |                                                                                                                                  |
| <a href="https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/">https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/</a>                                                                            |                                                                                                                                  |
| <a href="https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf">https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf</a>                                                                                        |                                                                                                                                  |
| Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27                                                                                            |                                                                                                                                  |
| Presentació de sol·licituds: català i castellà                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                  |
| Termini màxim per presentació de proposicions:<br>26 dies naturals a comptar des del següent a la publicació de l'anunci en el perfil del contractant                                                                                    |                                                                                                                                  |
| Obertura indicativa dels sobres                                                                                                                                                                                                          | Data                                                                                                                             |
| Obertura sobre A (Documentació administrativa)                                                                                                                                                                                           | El segon dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de proposicions                                          |
| Obertura sobre B (Documentació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor)                                                                                                                                                       | El segon dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de proposicions, posteriorment a la obertura del sobre A |
| Obertura sobre C (Documentació dels criteris avaluable per fórmula)                                                                                                                                                                      | El dia hàbil següent a l'emissió dels informes tècnics de valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor           |

#### BB.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 34)

| Criteris d'adjudicació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------|
| Criteris avaluable mitjançant judici de valor Sobre A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            | Ponderació |
| L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 10 pàgines Din-A4, a una cara, lletra mida arial 11. No computaran la portada, separadors o annexos amb fotografies. No seran objecte de valoració aquells aspectes que s'incloguin un cop superat el nombre màxim de pàgines.                                                                                                                                                                |                                            |            |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pla d'obres                                | 10 punts   |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Descripció del procés constructiu          | 10 punts   |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Milliores de l'Estudi de Seguretat i Salut | 5 punts    |
| Les propostes que obtinguin una puntuació inferior a <b>12,5 punts</b> en relació als criteris sotmesos a un judici de valor seran excloses del present procediment al considerar-se tècnicament insuficients. Per tant, respecte aquestes, ja no s'aplicaran els criteris avaluable mitjançant fórmula, ni es tindran en compte als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades al no tenir la consideració de propostes admeses. |                                            |            |

| Criteris avaluables mitjançant fórmula<br>Sobre B                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                         | Fórmula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ponderació       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1.                                                                                                                            | Baixa Econòmica                                                                                                                                                                                                                         | $P_i = P_m + (P_m - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$ $P_m = P_m \frac{\overline{B}}{BM}$ <p> Pm Puntuació mínima<br/> PM Puntuació màxima<br/> Pi Puntuació oferta<br/> BM Baixa màxima (oferta més econòmica)<br/> Bm Baixa mínima (oferta menys econòmica)<br/> <math>\overline{B}</math> Mitjana aritmètica baixes<br/> OM Oferta més alta<br/> Om Oferta més baixa<br/> Oi Oferta licitador </p>                                                     | 51 punts         |
| 2.                                                                                                                            | Ampliació del termini de garantia                                                                                                                                                                                                       | Es valorarà 1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12 punts         |
| 3.                                                                                                                            | Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant tota l'execució de les obres.<br><br><b>NO es computaran per aquest criteri l'encarregat i l'oficial a temps complet que constitueixen obligació essencial.</b> | S'atorgaran fins a un màxim de 12 punts a aquelles licitadores que, mitjançant la presentació de documentació acreditativa (Informe de treballadors en alta ITA o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional), es comprometin a executar les obres amb treballadors fixes propis de plantilla, atorgant 4 punts per cada treballador i fins a un màxim de 12 punts (corresponent a un màxim de 3 treballadors). | 12 punts         |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>100 punts</b> |
| Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:<br>Veure l'apartat criteris avaluables            |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:<br>Veure l'apartat criteris avaluables |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |

## **Criteris avaluables mitjançant judici de valor (Sobre A)**

### **1. Pla d'obres (Puntuació màxima fins a 10 punts)**

**Justificació de l'elecció del criteri:** El Pla d'obres és el document on es recullen les tasques d'obra planificades en el temps previst de durada de l'obra. Considerant que aquesta obra afecta a la vialitat i mobilitat i per tant als accessos directes als habitatges, és important poder veure quan temps dura cada activitat d'obra (dies, setmanes, mesos)

El licitador proposarà el Pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs, identificant activitats, fites, tasques i la durades de les mateixes amb les corresponents interrelacions.

Es puntuarà la planificació de les obres, conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció: per nivell de concreció s'entendrà el Pla d'obres presentat que inclogui totes les partides d'obra definides en el projecte d'obres licitat (fins a 5 punts)
- Coherència: per nivell de coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al Pla d'obres que es presenta (fins a 3 punts).
- Justificació de rendiments del treball: per justificació de rendiments s'entendrà l'aportació d'informació relativa als mitjans humans i tècnics que permeti apreciar que el Pla d'obres presentat és realitzable (fins a 2 punts)

| <b>Valoració</b>                        | <b>Concreció (puntuació)</b> | <b>Coherència (puntuació)</b> | <b>Justificació de rendiments (puntuació)</b> |
|-----------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|
| Exhaustiu                               | 5,00                         | 3,00                          | 2,00                                          |
| Correcta                                | 3,00                         | 2,00                          | 1,50                                          |
| Bàsica                                  | 1,00                         | 1,00                          | 1,00                                          |
| No aporta o amb informació no rellevant | 0,00                         | 0,00                          | 0,00                                          |

### **2. Descripció del procés constructiu (Puntuació màxima fins a 10 punts)**

**Justificació de l'elecció del criteri:** La descripció del procés constructiu ens indica com s'executaran les obres fent compatible la utilització dels paviments per part dels veïns, indicant els mecanismes per minimitzar molèsties o incomoditats. En la seva descripció caldrà definir quins àmbits s'hauran d'executar en primer terme i quins seguidament, marcant l'ordre necessari, que permeti garantir en tot moment el pas segur de la comunitat educativa cap a els centres d'ensenyament.

El licitador elaborarà una memòria sobre el procés constructiu de l'obra conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Identificació dels aspectes generals. S'entendrà aquells que no tenen un caràcter crític per executar els treballs (fins a 5 punts)
- Identificació dels aspectes significatius. S'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs (fins a 3 punts).
- Identificació de reducció de molèsties: S'entendrà aquell conjunt d'actuacions i mesures que proposa impulsar el licitador per reduir les molèsties als veïns residents i millorar la convivència durant l'obra (fins a 2 punts).

| <b>Valoració</b>                        | <b>Identificació dels aspectes generals del procés constructiu (puntuació)</b> | <b>Identificació dels aspectes significatius (puntuació)</b> | <b>Identificació de reducció de molèsties (puntuació)</b> |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Exhaustiu i coherent                    | 5,00                                                                           | 3,00                                                         | 2,00                                                      |
| Correcta i coherent                     | 3,00                                                                           | 2,00                                                         | 1,50                                                      |
| Bàsica i coherent                       | 2,00                                                                           | 1,00                                                         | 1,00                                                      |
| Bàsica però poc rellevant               | 1,00                                                                           | 0,50                                                         | 0,50                                                      |
| No aporta o amb informació no rellevant | 0,00                                                                           | 0,00                                                         | 0,00                                                      |

### **3. Millores de l'Estudi de Seguretat i salut (Puntuació màxima fins a 5 punts)**

**Justificació de l'elecció del criteri:** Qualsevol millora en l'àmbit de la seguretat de les obres permeti un desenvolupament de les obres garantint rendiments, terminis i execucions dels diferents treballs, permetent compatibilitzar la circulació de les persones en els àmbits escolars, de forma segura. Qualsevol aportació de millora en la seguretat i salut és garantia del bon funcionament de les obres.

El licitador haurà de presentar propostes de millora de l'estudi de seguretat i salut del projecte (fins a un màxim de 5 punts). S'hauran de concretar i explicar, fins a un màxim de 4, les millores en relació al procés constructiu.

La sistemàtica de valoració serà la següent:

| Descripció                                                                          | Valoració<br>(màxim 4 millores) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Millora que augmenta totalment la seguretat i salut en un procés constructiu        | 1,25 punts per cada millora     |
| Millora que augmenta substancialment la seguretat i salut en un procés constructiu, | 0,75 punts per cada millora     |
| Millora que augmenta apreciablement la seguretat i salut en un procés constructiu,  | 0,25 punts per cada millora     |
| No aporta o amb informació no rellevant                                             | 0,00                            |

#### **Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE B)**

##### **1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 51 punts)**

**Justificació de l'elecció del criteri:** El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'emptra sempre per aquest Servei en la contractació de les obres.

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$$

$$P_m = P_M \frac{\bar{B}}{BM}$$

|                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| P <sub>m</sub> | Puntuació mínima                      |
| P <sub>M</sub> | Puntuació màxima                      |
| P <sub>i</sub> | Puntuació oferta                      |
| B <sub>M</sub> | Baixa màxima (oferta més econòmica)   |
| B <sub>m</sub> | Baixa mínima (oferta menys econòmica) |
| $\bar{B}$      | Mitjana aritmètica baixes             |
| O <sub>M</sub> | Oferta més alta                       |
| O <sub>m</sub> | Oferta més baixa                      |
| O <sub>i</sub> | Oferta licitador                      |

L'oferta econòmica haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de totes les partides del projecte executiu amb indicació dels preus proposats. **La no presentació d'aquesta justificació serà motiu d'exclusió de l'oferta en el procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable**

**En cas de no oferir baixa quant al pressupost base de licitació, no s'obtindrà cap punt en aquest criteri.**

##### **2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 12 punts).**

**Justificació de l'elecció del criteri:** Aquest tipus d'obra al tractar-se d'elements d'obra civil es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts.

### 3. Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant tota l'execució de les obres (Puntuació màxima fina a 12 punts).

**Justificació de l'elecció del criteri:** Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que confien en la vinculació propera del treballador i de forma continuada amb l'esperança que aquest es pugui projectar dins l'empresa. Es pretén puntuar també, a aquelles empreses que volen crear una zona de seguretat i d'aquesta manera retenir el talent dins l'empresa i oferir formació continuada als seus treballadors; també es vol puntuar a aquelles empreses que poden oferir sous fixes, permetent certa seguretat al treballador per tal de que pugui planificar la seva vida i així poder promoure d'una manera indirecta, altres economies d'altres sectors. Es considera que un treballador amb una estabilitat i amb una projecció amb l'empresa, a més de l'experiència adquirida, beneficiarà l'execució del contracte. Aquest criteri s'emmarca en la línia de la reforma laboral establerta pel Real Decret Llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat en l'ocupació i la transformació del mercat de treball, en l'objectiu de reducció de la temporalitat.

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

S'atorgaran fins a un màxim de 12 punts a aquelles licitadores que, mitjançant la presentació de documentació acreditativa (Informe de treballadors en alta ITA o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional), es comprometin a executar les obres amb treballadors fixes propis de plantilla, atorgant 4 punts per cada treballador i fins a un màxim de 12 punts (corresponent a un màxim de 3 treballadors).

Caldrà indicar el personal fixe propi que s'ofereixi per aquest contracte amb la categoria professional de cadascun d'ells, **la qual només podrà ser d'oficials**. Caldrà identificar el personal que s'ofereixi.

La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.

**NO es computaran per aquest criteri l'encarregat i l'oficial a temps complet que constitueixen obligació essencial.**

### CC.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 35)

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <p><u>En relació al preu ofert</u>, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.</li> <li>- En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta</li> <li>- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%.</li> <li>- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.</li> </ul> |
| 2 | <p><u>En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum.</li> <li>- En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <p>1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r):</p> <p><math>P1 + P2 + P3</math>,<br/>essent,<br/>P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1<br/>P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2<br/>P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3</p> <p>2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3):</p> <p><math>MA = (P1+P2+P3) / 3</math></p> <p>3. Conclusió:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Si P1, P2 o P3 &gt; MA, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n).</li> <li>- Si P1, P2 o P3 ≤ MA, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n)</li> </ul> |
| 3 | No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

#### DD.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 37 i 54)

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida<br><br>Justificació de la no exigència: | Admesa la constitució mitjançant retenció de preu:<br><br><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br><br>Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia. |
| Justificació exigència en cas de contractes reservats:                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Termini garantia: 12 mesos, ampliable fins a 12 mesos més en la oferta dels licitadors                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

#### EE.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 40)

La direcció facultativa de les obres.

#### FF.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 51)

|    |  |
|----|--|
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |

#### GG. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 52)

|                                     |                                                                                        |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 52 del PCAP. |
| <input type="checkbox"/>            | No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.                     |

#### HH.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 60)

Òrgan competent en els procediments de recurs:

Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació:

☐ SI ☒ NO

- Si el contracte no és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà de forma potestativa recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
- Si el contracte és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà la interposició de recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de contractes del Sector Públic. Aquest recurs especial és potestatiu i gratuït pels recurrents. Respecte d'aquests contractes no es podrà interposar recurs administratiu ordinari però sí recurs contenciós-administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
- Contra els actes de la Mesa de Contractació hi cabrà recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.

Termini de presentació del recurs:

Recurs contenciós administratiu: 2 mesos

Recurs d'alçada: 1 mes

Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Serveis Jurídics

Telèfon: 93 745 32 93

Fax:

Adreça de correu electrònic: [contractacioespaipublic@ajsabadell.cat](mailto:contractacioespaipublic@ajsabadell.cat)

**DILIGÈNCIA:** Per fer constar que el present quadre resum s'ajusta al model de plec tipus aprovat per la Alcaldia segons decret núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, i està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Signat