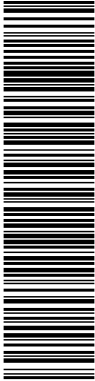


DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE_22012025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: V39KF-5U0TM-8OJMQ Data d'emissió: 29 de Gener de 2025 a les 8:54:29 Pàgina 1 de 8	El document ha estat signat per : 1.- Regidor Via Pública-Medi Ambient-Turisme-Benestar Animal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 22/01/2025 13:54	SIGNAT 22/01/2025 13:54



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33401249 V39KF-5U0TM-8OJMQ 9E9F66901635F704C35DBCE410C69780FA0A8969) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



Ajuntament de
Torrelles de Foix

Tipus de document : Memòria justificativa
Denominació de l'expedient : Contracte de serveis
Assumpte : Servei pel manteniment de zones verdes i arbrat municipal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix
Número Expedient : 135/2025
Tramitació: Ordinària
Procediment : Obert simplificat
Tipus de contracte : Serveis
Servei emissor : Regidoria de via pública
Òrgan receptor : Junta de Govern

1. Antecedents

El municipi de Torrelles de Foix presenta una superfície d'uns 37 km i una població d'uns 2.600 habitants. La zona urbana està distribuïda en diferents nuclis de població, els quals consten i s'integren espais verds que han de ser objecte de manteniment de manera periòdica i regular. Per aquest motiu, i atès que el present consistori no disposa dels mitjans humans per tal de poder-ho dur a terme, es fa necessari convocar la present licitació per tal de donar-hi resposta i poder disposar d'un servei de manteniment dels espais verds en les condicions més òptimes possibles.

2. Exposició de les necessitats i justificació de la solució escollida

L'objecte del contracte són els serveis de manteniment de zones verdes i arbrat municipal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. El servei inclou el subministrament dels mitjans materials i l'aportació dels recursos humans necessaris per a la realització de totes les operacions necessàries. Amb aquesta finalitat la documentació que integra el present expedient de contractació pretén dotar al municipi de Torrelles de Foix d'un servei de poda per mantenir els espais verds en unes condicions aptes que en permetin gaudir-ne a la població més àmplia possible.

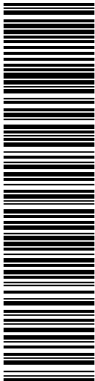
3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el servei de manteniment de zones verdes i arbrat municipal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix.

Codi CPV:

77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE_22012025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: V39KF-5U0TM-8OJMQ Data d'emissió: 29 de Gener de 2025 a les 8:54:29 Pàgina 2 de 8	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Regidor Via Pública-Medi Ambient-Turisme-Benestar Animal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 22/01/2025 13:54
	ESTAT SIGNAT 22/01/2025 13:54



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33401249 V39KF-5U0TM-8OJMQ 9E9F66901635F704C35DBCE410C69790FA0A8969) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



Ajuntament de
Torrelles de Foix

4. Tipus de contracte

Aquesta contractació s'emmarca dins d'un contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic:

“Són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent-hi aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.

No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.”

5. Justificació, en el seu cas, de no dividir en lots l'objecte

D'acord amb l'article 99.3.b) la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, no es preveu la divisió en lots en aquesta licitació atès que es tracta d'un servei homogeni a prestar per un sol adjudicatari i, en el cas de la seva separació en lots, resultaria impossible la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic atès que el servei de manteniment de l'arbrat i els seus espais verds no poden ésser gestionats per dos adjudicataris diferents, en el sentit que la seva extensió i el volum de feina que en deriva no ho requereix.

6. Informe d'insuficiència de mitjans

El servei objecte del contracte requereix la seva prestació per part d'una tipologia de personal que l'Ajuntament de Torrelles de Foix no pot assumir amb els recursos humans i els mitjans propis de què disposa. Això és, l'Ajuntament de Torrelles de Foix no disposa personal adequat i instruït per a poder dur a terme les tasques que és liciten.

7. Valor estimat del contracte

D'acord amb l'article 101 la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, el valor estimat del contracte és de **CENT TRENTA NOU MIL CENT VINT-I-NOU EUROS AMB NORANTA DOS CÈNTIMS (139.129,92€), IVA exclòs**, d'acord amb el detall següent:

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 46.376,64 €

Import possibles pròrrogues: 92.753,28 €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 139.129,92 €

8. Pressupost de licitació



Ajuntament de
Torrelles de Foix

El pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, s'entendrà com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit.

Concepte	Import contracte (1 anualitat)
Costos directes:	
Personal	29.973,62 €
Assegurances	1.000,00 €
Subministraments	1.000,00 €
Despeses de material	5.500,00 €
Despeses estructurals	3.934,10 €
Total costos directes	41.407,72 €
Costos indirectes:	
Despeses generals	6% 2.484,46 €
Benefici industrial	6% 2.484,46 €
PRESSUPOST BASE - VEC	46.376,64 €
IVA	21% 9.739,09 €
Total costos indirectes	14.708,01€
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	56.115,73€

9. Partida pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva a la següent anualitat i aplicacions pressupostària:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	1710-21004 Manteniment jardineria urbana	56.115,73€

Pel que fa la despesa per a l'exercici 2025 el seu finançament es subordinarà al crèdit que per als esmentats exercicis autoritzi el pressupost corresponent, atès que la despesa té el caràcter de plurianual, restant condicionat el crèdit per als propers exercicis, a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost respectiu de cada exercici dels anteriorment citats.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE_22012025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: V39KF-5U0TM-8OJMQ Data d'emissió: 29 de Gener de 2025 a les 8:54:29 Pàgina 4 de 8	El document ha estat signat per : 1.- Regidor Via Pública-Medi Ambient-Turisme-Benestar Animal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 22/01/2025 13:54	SIGNAT 22/01/2025 13:54



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33401249 V39KF-5U0TM-8OJMQ 9EF66901635F704C35DBCE110C69780FA0A8969) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



Ajuntament de
Torrelles de Foix

10. Elecció del procediment de contractació a seguir

D'acord amb l'article 116.4a) de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, el procediment de contractació seleccionat ha estat un procediment obert simplificat segons el que disposa l'article 159 de la mateixa Llei, en base al valor estimat del contracte.

11. Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o per executar el contracte

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran de presentar, alguns dels següents mitjans:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import inferior o igual a 52.593,73 €, equivalents al valor mitjà anual del contracte, multiplicat per 1,5.

S'acreditarà amb la **presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil**, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

- Justificant de l'existència **d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 139.129,92 €**, corresponent al valor estimat del contracte.

b) Solvència tècnica i/o professional

D'acord amb l'article 90 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

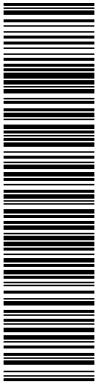
Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers tres (3) anys**.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels tres indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'annualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditar haver executat com a **mínim dos (2) contractes de servei de manteniment de la jardineria i les zones verdes municipals de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte**, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE_22012025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: V39KF-5U0TM-8OJMQ Data d'emissió: 29 de Gener de 2025 a les 8:54:29 Pàgina 5 de 8	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Regidor Via Pública-Medi Ambient-Turisme-Benestar Animal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 22/01/2025 13:54 ESTAT SIGNAT 22/01/2025 13:54



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33401249 V39KF-5U0TM-8OJMQ 9EF66901635F704C35DBCE410C69790FA0A8969) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



**Ajuntament de
Torrelles de Foix**

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en l'**apartat A.3** del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers tres (3) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art. 90.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 90.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditar disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del present plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball).

12. Classificació

No s'exigeix.

13. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte un únic criteri automàtic relatiu al preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE_22012025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: V39KF-5U0TM-8OJMQ Data d'emissió: 29 de Gener de 2025 a les 8:54:29 Pàgina 6 de 8	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Regidor Via Pública-Medi Ambient-Turisme-Benestar Animal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 22/01/2025 13:54
	ESTAT SIGNAT 22/01/2025 13:54



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33401249 V39KF-5U0TM-8OJMQ 9EFB66901635F704C35DBCE110C69780FA0A8969) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



**Ajuntament de
Torrelles de Foix**

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica màxim 100 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En as que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

14. Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte/ Responsable del contracte

La direcció, coordinació i supervisió de les tasques objecte d'aquest contracte es duran a terme per part del Servei de Via pública.

En aquest expedient es designa com a responsable del contracte al Sr. Ferran Carbó.

15. Garanties

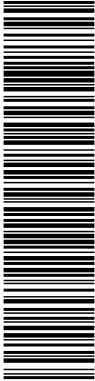
S'exigirà una garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació. A més a més, en aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "*per als casos en que la oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat*", es preveu que la **garantia definitiva sigui del 10% de l'import d'adjudicació** (sense IVA).

16. Condicions especials d'execució

Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE_22012025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: V39KF-5U0TM-8OJMQ Data d'emissió: 29 de Gener de 2025 a les 8:54:29 Pàgina 7 de 8	El document ha estat signat per : 1.- Regidor Via Pública-Medi Ambient-Turisme-Benestar Animal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 22/01/2025 13:54	SIGNAT 22/01/2025 13:54



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33401249 V39KF-5U0TM-8OJMQ 9EF966901635F704C35DBCE410C69780FA0A8969) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



**Ajuntament de
Torrelles de Foix**

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

17. Durada del contracte i possibles pròrrogues

El present contracte tindrà un termini d'execució d'una (1) anualitat, a comptar des de la data de signatura del contracte. El present contracte preveu la possibilitat de prorrogar-se dues (2) anualitats, any a any, és a dir, amb pròrrogues anuals.

La data d'inici de la prestació es fixarà en la resolució de l'adjudicació d'acord amb l'article 35.1.g) de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic. Es preveu que el contracte s'iniciï el a partir de la formalització del contracte o l'acta d'inici de prestació del servei.

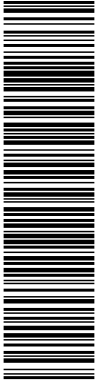
No obstant, d'acord amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de 9 mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

18. Modificacions del contracte

Els contractes administratius subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents (art 203 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic):

- Quan així s'hagi previst al plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establerts a l'article 204 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic;
- Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista al plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE_22012025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: V39KF-5U0TM-8OJMQ Data d'emissió: 29 de Gener de 2025 a les 8:54:29 Pàgina 8 de 8	El document ha estat signat per : 1.- Regidor Via Pública-Medi Ambient-Turisme-Benestar Animal de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 22/01/2025 13:54	SIGNAT 22/01/2025 13:54



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33401249 V39KF-5U0TM-8OJMQ 9EFB66901635F704C35DBCE410C69780FA0A8969) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torllesdefoix



Ajuntament de
Torrelles de Foix

19. Revisió de preus

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

20. Subcontractació

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic

21. Cessió del contracte

En aquesta contractació es permet/no es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

22. Règim específic de penalitats

D'acord amb l'article 192 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte.