AJUNTAMENT DE
VILANOVA DEL VALLÉS

Plaça de l'Ajuntament, 1
08410 Vilanova del Vallès
Tel. 938 459 277
www.vilanovadelvalles.cat

EXPEDIENT 0127/2025
INFORME IA2501300856
MEMÒRIA JUSTIFICATIVA
OBRES PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA AL NUCLI URBÀ DE CAN RABASSA
ASSUMPCIÓ DEL SERVEI AL BARRI DE CAN RABASSA

1. Introducció

L'Ajuntament de Vilanova del Vallès té l'objectiu de gestionar el servei d'abastament d'aigua per a totes les urbanitzacions del seu terme municipal, inclòs el nucli de Can Rabassa. Actualment, el servei d'aigua potable no és prestat per l'entitat municipal, sinó per l'empresa privada **Aigües de la Mina**, que utilitza captacions subterrànies. Aquesta situació es deriva de la distància del nucli de Can Rabassa respecte a la xarxa d'abastament municipal, fet que va motivar la connexió del servei amb la xarxa d'aigua del municipi veí.

Amb l'objectiu de regularitzar aquesta situació i integrar el servei en el sistema municipal d'abastament d'aigua, l'Ajuntament ha iniciat un projecte per a la connexió de la xarxa de Can Rabassa a la xarxa de Vilanova del Vallès, així com per garantir la qualitat i continuïtat del servei d'aigua potable als veïns del nucli.

Les actuacions previstes són:

- **Actuació 1:** Connexió entre dipòsits de Rodes i Ca l'Alegre.
- **Actuació 2:** Connexió a la xarxa al barri de Can Rabassa.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

Actualment, el subministrament d'aigua al barri de Can Rabassa no és gestionat pel servei municipal de Vilanova del Vallès sinó per Vallromanes. El dipòsit de Rodes, destinat inicialment a aquest barri, presenta limitacions degudes a la capacitat i al diàmetre i estat de la canonada existent.

b. Marc normatiu

Aquest projecte compleix la normativa vigent sobre infraestructures hidràuliques i s'adapta als requeriments establerts per l'Agència Catalana de l'Aigua i a les normatives municipals.

c. Relació entre el plec de prescripcions tècniques i el projecte d'obres

El plec de prescripcions tècniques aplicable a aquesta licitació serà el projecte

Codi Validació: 45GMTLT53S7J9GAAL74CDQ73C
Verificació: https://vilanovadelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 8

d'obres aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest projecte inclou totes les especificacions tècniques necessàries per a l'execució dels treballs, així com les condicions relatives a materials, execució, controls de qualitat i altres aspectes tècnics. Les especificacions del projecte d'obres seran de compliment obligatori per a l'adjudicatari del contracte.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres necessàries per garantir el subministrament d'aigua al nucli urbà de Can Rabassa. Inclou:

- Renovació i ampliació de les canonades.
- Instal·lació de vàlvules, hidrants i altres elements per al control i manteniment.
- Ajustos per desconnectar la xarxa de Vallromanes i connectar-la a la de Vilanova del Vallès.

CPV Principals:

45231110-9: Treballs de construcció de canonades d'aigua.
- Per a la instal·lació de la nova canonada.

45232100-3: Obres d'abastament d'aigua.
- Per al conjunt de treballs relacionats amb l'ampliació i millora de la xarxa d'aigua potable.

Altres CPV complementaris:

71322000-1: Serveis d'enginyeria per a projectes hidràulics.
- Aplicable a la redacció del projecte i l'assessorament tècnic durant l'execució.

45111200-0: Treballs de preparació del terreny i moviments de terres.
- Per a les actuacions preliminars necessàries, com l'excavació per a les rases.

44161200-8: Canonades d'aigua.
- Per a la compra de materials específics per a la instal·lació de les noves conduccions.

45231100-6: Treballs generals de construcció de canals i conduccions.
- Per a treballs generals associats al transport d'aigua en el projecte.

90470000-2: Treballs de reparació d'infraestructures d'abastament d'aigua.
- Aplicable si es preveuen actuacions de rehabilitació parcial de trams existents.

Codi Validació: 45GMTLT53S7J9GAAL74CDQ73C
Verificació: https://vilanovadelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 8

4. Anàlisi Tècnica

a. Consideracions tècniques i requeriments

Les actuacions estan dividides en dues fases:

- **Actuació 1:** Substitució de 900ml de canonada DN 200 de PVC-O per a la connexió entre el dipòsit de Rodes i el de Ca l'Alegre, incloent-hi vàlvules, hidrants i altres elements.
- **Actuació 2:** Instal·lació de 645ml de canonada DN 200 PVC-O i 25ml de fosa dúctil sota riera, així com treballs per desvincular el barri de la xarxa de Vallromanes.

5. Anàlisi Econòmica

a. Estudi de mercat

Els costos es basen en els preus actuals del sector, utilitzant com a referència el banc de preus BEDEC i preus específics d'Aigües de Barcelona.

b. Valor estimat

El pressupost d'execució material és de 317.348,73 €, amb un cost total per contracte de **456.950,43 €** IVA inclòs.

Pressupost d'execució material	317.348,73€
Despeses generals (13%)	41.255,33€
Benefici industrial (6%)	19.040,92€
Pressupost d'execució per contracte	377.644,98€
Total pressupost per contracte amb IVA	456.950,43€

c. Viabilitat

Les actuacions són tècnicament viables i econòmicament sostenibles, amb un impacte positiu en el servei municipal.

d. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

El projecte està dissenyat per assegurar la sostenibilitat financera a llarg termini, amb un termini d'execució de 6 mesos.

El finançament prové de fons públics i una subvencions de l'Agencia Catalana de l'Aigua, assegurant que no compromet l'estabilitat financera del municipi ates que fa més de tres anys que està planejada l'obra.

e. Revisió de preus

No. No està prevista la revisió ates el poc temps entre la redacció i la licitació de les obres.

6. Anàlisi del Procediment

Codi Validació: 45GMTLT53S7J9GAAL74CDQ73C
Verificació: https://vilanovadelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 8

Aquest punt és a mode de proposta.

a. Justificació del procediment

El projecte es licitarà mitjançant concurs públic, seguint els criteris de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Òrgan de contractació. La Junta de Govern Local.

Procediment: Obert.

Tramitació: Ordinària.

Garanties:

- Garantia provisional: No
- Garantia definitiva: **5%** de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA, tal com estableix l'article 110 de la LCSP.

Forma de constitució de la garantia

L'adjudicatari pot constituir la garantia definitiva mitjançant:

- Dipòsit en efectiu o mitjançant transferència bancària.
- Aval bancari, emès per una entitat financera autoritzada.

Contracte d'assegurança de caució, emès per una entitat asseguradora autoritzada.

b. Qualificació del contracte

Classificat com a obra hidràulica en el Grup E: Hidràulica / Subgrup 1: Abastament i sanejament.

c. Anàlisi d'execució per lots

Les obres es dividiran en dues fases, corresponents a les dues actuacions principals, de forma indivisible.

d. Durada

El termini total d'execució és de **sis mesos** amb un any de garantia.

7. Criteris de solvència

a. Solvència Econòmica i Financera

Es comprova que l'empresa tingui la solidesa econòmica per fer front a les obligacions derivades del contracte. Els criteris habituals són:

- **Volum anual de negocis:**
  El volum mínim anual ha de ser, com a màxim, **1,5 vegades l'import de licitació (exclòs IVA)**. Per aquest projecte:
  - Import base de licitació (sense IVA): **377.644,98€**
  - Volum mínim anual requerit: **566.467,47€**.
- **Justificació:**
  S'acredita mitjançant els comptes anuals dels darrers tres exercicis, aprovats i dipositats al Registre Mercantil o altres registres oficials.

Codi Validació: 45GMTLT53S7J9GAAL74CDQ73C
Verificació: https://vilanovadelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 8

b. Solvència Tècnica o Professional

Avalua la capacitat tècnica i els recursos humans i materials per executar el contracte. Els criteris poden incloure:

- **Experiència prèvia en obres similars:**
  - Acreditació d'haver executat obres d'abastament d'aigua o infraestructures similars en els últims **5 anys**, amb almenys **una obra d'un import igual o superior al 70% de l'import de licitació** (264.351,49€).
  - Es justifica mitjançant certificats d'execució d'obres emesos pels clients.
- **Recursos tècnics i humans:**
  - Disposar de personal qualificat, com enginyers especialitzats en obres hidràuliques, amb titulació adequada.
  - Disposar de cap d'obra i encarregat qualificats amb acreditació d'haver executat obres d'abastament d'aigua o infraestructures similars en els últims **5 anys**.
  - Es justifica mitjançant còpia del certificats final d'obra d'execució d'obres.
  - Maquinària i equips necessaris per a l'execució del projecte (canonades, equips de bombeig, etc.).
- **Certificats de qualitat i medi ambient:**
  - Es pot requerir que l'empresa tingui un sistema de gestió de qualitat (ISO 9001) o de medi ambient (ISO 14001).

c. Classificació empresarial

Els licitadors poden haver d'estar classificats en determinades categories d'obres:

Grup: E (Obres hidràuliques).

- **Subgrup:** 1 (Abastaments i sanejaments).
- **Categoria mínima requerida:** 3 (contractes entre 360.000 € i 840.000 € d'anualitat).

8. Criteris per adjudicar el contracte

Proposo establir els següents criteris d'adjudicació al present contracte. Donant compliment a la llei, aquests estan vinculats directament a l'objecte del contracte.

a) Criteris de valoració automàtica (85 punts)

Codi Validació: 45GMTLT53S7J9GAAL74CDQ73C
Verificació: https://vilanovadelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 8

i) Oferta econòmica fins a 35 punts
S'utilitzarà la següent fórmula proporcional donant la màxima puntuació a l'oferta més econòmica:

$$P=35 \times \sqrt{1-\frac{(B-B_{MAX})^2}{B_{MAX}^{\ 2}}}$$

On **B** és la baixa de l'oferta i $\mathbf{B_{MAX}}$ és la baixa màxima

ii) Reducció del termini fins a 12 punts
Finalització de l'obra en 24 setmanes: 0 punts
Finalització de l'obra en 20 setmanes: 2 punts
Finalització de l'obra en 16 setmanes: 5 punts
Finalització de l'obra en 12 setmanes: 7 punts
Finalització de l'obra en 10 setmanes: 12 punts

iii) Renovació de canonada 10 punts
Renovació de 170 ml de canonada de PE DN75 per una canonada de fosa dúctil DN125 entre Av. Catalunya i camí de Can Nadal. Inclou ampliació de rasa seguint el mateix traçat de la nova canonada.
Valorat en 26.435,15€ (IVA exclòs) corresponent al 70% del 10% del pressupost de la licitació.

iv) Doble pilotatge Can Pascol 8 punts
Instal·lació i configuració d'un sistema de doble pilotatge a la vàlvula reguladora de Can Pascol amb un actuador CHA, un datalogger IoT tipus SOFREL DL4W-S (LS-42) i la instal·lació d'un comptador amb mòdul de dades.
Valorat en 5.664,67€ (IVA exclòs) corresponent al 15% del 10% del pressupost de la licitació.

v) Doble pilotatge Avda Catalunya 8 punts
Instal·lació i configuració d'un sistema de doble pilotatge a la vàlvula reguladora de Can Pascol amb un actuador CHA, un datalogger IoT tipus SOFREL DL4W-S (LS-42) i la instal·lació d'un comptador amb mòdul de dades.
Valorat en 5.664,67€ (IVA exclòs) corresponent al 15% del 10% del pressupost de la licitació.

Codi Validació: 45GMTLT53S7J9GAAL74CDQ73C
Verificació: https://vilanovadelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 8

vi) Dos grups de treball 12 punts
Treball de dos grups de personal simultanis amb operaris suficients i encarregat d'obra. Tot coordinat i supervisat pel mateix cap d'obra. Cada grup ha d'atendre a una de les dos actuacions principals.

b) Criteris de valoració de judici de valor (15 punts)

i) Memòria descriptiva de l'organització de l'obra: fins a 9 punts
S'avaluaran els aspectes operatius, organitzatius i tècnics, fent referència a: la implantació en l'obra, minimització de l'afectació de les vies de circulació per entrada/sortida de materials, mesures de reducció de soroll a l'obra; tot per tal d'assegurar que es redueixi al mínim l'afectació de l'obra a l'activitat dels ciutadans.
Serà d'especial atenció les mesures per garantir la continuïtat i qualitat del servei d'aigua.
També es tindran en compte els procediments específics de l'empresa respecte a la gestió de residus i gestió ambiental propis per aquesta obra, a l'igual que els procediments específics de gestió i control de la qualitat.

ii) Pla de treball de l'execució de l'obra: fins a 6 punts
S'avaluarà que el pla de treball garanteixi l'execució de les feines en el termini màxim indicat. Per la qual cosa, el licitador aportarà un programa de les actuacions mitjançant un diagrama gràfic de barres de les activitats a desenvolupar per a la correcta execució de les feines, en el que quedi reflectit l'ordre, seqüencia i duració de les activitats. S'adjuntarà escrit justificatiu del programa proposat.

9. Conclusions

Aquest projecte aborda la necessitat d'assumir i garantir el subministrament d'aigua adequat al barri de Can Rabassa. Les actuacions proposades asseguren la seva integració en la xarxa municipal de Vilanova del Vallès, millorant la qualitat del servei i l'eficiència de la infraestructura. Amb un pressupost ajustat i un pla d'execució detallat, es considera que l'obra està suficientment definida per a la seva correcta execució.

Cosa que us informo als efectes oportuns.

Aquest informe IA2501300856 substitueix i deixa sense efecte els informes IA2501281410 i IA2501141438.

Codi Validació: 45GMTLT53S7J9GAAL74CDQ73C
Verificació: https://vilanovadelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 8

Vilanova del Vallès, 30 de gener de 2025

L’Enginyer Municipal
Israel Aparici Moreno

Codi Validació: 45GMTLT53S7J9GAAL74CDQ73C
Verificació: https://vilanovadelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 8