

JOAN ANTON FONT MONCLÚS, SECRETARI DELEGAT DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'EMPRESA MUNICIPAL MERCATS DE TARRAGONA S.A.,

C E R T I F I C O:

Que el Consell d'Administració, en sessió ordinària celebrada el dia 21 de gener de 2025, amb el quòrum d'assistència establert a l'art. 247 del Reial Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova la Llei de societats de capital i art. 22 dels estatuts de l'empresa, aprovada l'acta en la mateixa sessió, va adoptar, entre d'altres, el següent ACORD:

Consten a l'expedient els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació dels serveis auxiliars dels aparcaments i mercats gestionats per Mercats de Tarragona, SA, d'acord amb les següents condicions bàsiques:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 1.104.000 €

Import licitació (2 anys)	Import possibles modificacions (20%)	possibles pròrrogues	VEC total
460.000,00€	92.000,00€	2 anys	1.104.000,00 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 556.600,00 € (cinc-cents cinquanta-sis mil sis-cents euros, IVA inclòs).

DURADA DEL CONTRACTE: 2 anys. Es podrà prorrogar anualment fins a una durada màxima de 4 anys. Segons clàusula 3 d'aquest plec

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

A.- CRITERIS SUBJECTIUS (SOBRE 2): fins a un màxim de 375 punts

Valoració de la MEMÒRIA on es descrigui la proposta de prestació del servei.

CRITERI 1: proposta de prestació del servei fins a un màxim de 275 punts, d'acord amb els següents criteris:

- Un màxim de 100 punts per l'estructuració d'una organització que s'ajusti a les necessitats del servei contractat. En aquest apartat es valorarà, entre d'altres:
 - Organització de l'equip de treball.
 - Composició dels equips de treball
 - Proposta de distribució de serveis.
- Un màxim de 50 punts per l'estructuració d'un sistema àgil i eficient que permeti



el control adequat del servei. En aquest apartat es valorarà, entre d'altres:

- a. Proposta de sistema de control del servei
- b. Proposta de sistema de control de la facturació del servei
- c. Adaptabilitat de l'organització
- c) Un màxim de 25 punts per a la proposta d'uns protocols d'actuació que evitin tràmits i controls innecessaris. En aquest apartat es valorarà, entre d'altres:
 - a. La proposta de comunicació amb la propietat
 - b. La proposta de trasllat d'informació.
 - c. La proposta de trasllat de la documentació.
- d) Fins un màxim de 50 punts per la proposta d'un protocol que permeti una adequada resposta a les possibles incidències. En aquest apartat es valorarà, entre d'altres:
 - a. Proposta de gestió d'incidències
 - b. Adaptabilitat dels equips.
 - c. Tipus de respostes a possibles incidències del servei.
 - d. Capacitat de resposta
- e) Fins un màxim de 25 punts per la capacitat de l'empresa per aportar mitjans personals i/o materials no inclosos al contracte. En aquest apartat es valorarà, entre d'altres:
 - a. Capacitat de resposta davant de fets imprevistos no inclosos en els treballs habituals del servei.
 - b. Disponibilitat de recursos externs al contracte.
- f) Fins a un màxim de 25 punts per oferir un vestuari que apliqui criteris de sostenibilitat i comerç just. La puntuació serà calculada en base als tres criteris següents:
 - Tèxtils procedents d'un procés de producció que respecti les convencions bàsiques de l'Organització Internacional del Treball.
 - Complir amb els requisits de limitació de presència de substàncies químiques en els principals teixits i la certificació dels principals articles finals.
 - Incorporació de peces de vestuari que promoguin les fibres reciclades, d'agricultura ecològica o del comerç just.

CRITERI 2: Millores: fins a un màxim de 100 punts, d'acord amb la distribució següent:

1. Millores de les condicions laborals i socials de les persones treballadores adscrites al contracte, que superin el que estableix el conveni col·lectiu del sector vigent: fins a un màxim de 80 punts.

Es valoraran les propostes que incorporin millores concretes i verificables, en especial:

a. Increment salarial: Es valorarà positivament un augment de les retribucions dels persones treballadores adscrits al contracte. Les propostes que ofereixin un increment salarial igual o superior al 10% respecte a la base establerta en el conveni col·lectiu vigent obtindran la puntuació màxima. Les millores inferiors es valoraran de manera



proporcional segons el grau d'increment proposat.

b. Millores assistencials i beneficis socials: S'avaluaran les propostes que incloguin beneficis addicionals com assegurances mèdiques, plans de pensions o altres prestacions similars que repercutixin directament en el benestar de les persones treballadores.

c. Mesures de conciliació laboral: Es valoraran les iniciatives que promoguin la conciliació de la vida laboral, personal i familiar, com ara flexibilitat horària, permisos retribuïts addicionals o similars.

d. Plans de formació i desenvolupament professional: Es prioritzaran les propostes que incloguin formacions específiques per millorar la qualitat del servei prestat i fomentar el desenvolupament dels persones treballadores adscrits al contracte.

Documentació a aportar: Si fos el cas, caldria dedicar un apartat de la memòria a justificar l'impacte de les mesures en la qualitat del servei i en les condicions laborals. A més, caldria aportar una declaració responsable detallant les millores proposades.

2. Altres tipus de millores relacionades amb l'objecte del contracte, no exigides per normativa vigent ni incloses en el pla de gestió del servei: fins a un màxim de 20 punts.

Es valorarà:

- a. La incidència positiva de la millora en la qualitat i eficàcia del servei prestat.
- b. La claredat i concreció en la descripció de la millora proposada.
- c. La innovació o diferenciació aportada en relació amb l'objecte del contracte.

Documentació requerida: Si fos el cas, caldria dedicar un apartat de la memòria a justificar les millores proposades, incloent-hi indicadors per avaluar el seu impacte. A més, caldria aportar declaració responsable detallant les millores proposades.

B.- CRITERIS OBJECTIUS (SOBRE 3): fins a un màxim de 625 punts

CRITERI 1: Oferta econòmica fins a un màxim de 425 punts.

- A la millor oferta econòmica se li atorgaran 425 punts.
- Les ofertes al tipus o sense baixa seran puntuades amb 0 punts.
- La resta d'ofertes seran puntuades d'acord amb la següent fórmula, aprovada i inclosa a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

CRITERI 2: Oferta preu/hora a aplicar en el cas de modificacions del contracte i/o serveis extraordinaris fins a un màxim de 100 punts.

En el cas de que MERCATS DE TARRAGONA, SA es vegi en la necessitat de modificar el contracte i als efectes de poder calcular la seva repercussió econòmica, caldrà que els licitadors en la seva oferta presentin un quadre de preus/hora .

Aquest preu inclourà el cost salarial, les despeses directes i indirectes i el benefici industrial. No inclourà l'IVA.

- Preu/hora servei diürn laborables fins a un màxim de 20 punts
- Preu/hora servei nocturn laborables fins a un màxim de 20 punts
- Preu/hora servei cap de setmana fins a un màxim de 20 punts
- Preu/hora servei diürn no laborables fins a un màxim de 20 punts
- Preu/hora servei nocturn no laborables fins a un màxim de 20 punts

- A la millor oferta econòmica de cada apartat se li atorgaran els 20 punts. La resta d'ofertes seran puntuades d'acord amb la següent fórmula, aprovada i inclosa a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

CRITERI 3: Borsa d'hores gratuïtes anuals per cobrir serveis i/o necessitats puntuals, serveis d'urgència o situacions similars no previstes i incloses en el Pla de de prestació del servei ... fins a un màxim de 100 punts

- 25 hores 25 punts
- 50 hores 50 punts
- 75 hores 75 punts
- 100 hores ... 100 punts

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

Es considerarà que una proposta és susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats, aquelles ofertes que compleixin els següents criteris:

1. Condició pel preu:

Que l'oferta econòmica sigui un 30% més baixa que el pressupost base de licitació (PBL).

Ó

2. Condicions tenint en compte la resta de criteris:

Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost base de licitació (PBL)

I

Que la puntuació que li correspon a la resta dels criteris d'adjudicació, diferents del preu, sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests al plec.

S'acorda, amb l'abstenció de la Sra. Quiñones i el vot a favor de la resta de membres del Consell d'administració, aprovar aquests plecs i l'expedient de contractació, així com la despesa associada al mateix, i procedir a la convocatòria del procediment d'adjudicació.

I, perquè així consti, expedixo la present certificació, amb el vistiplau de la seva Presidenta, a Tarragona, a la data de signatura.

Vist i plau,
La Presidenta

El Secretari

Montserrat Adan Domènech - DNI 39738200L (TCAT)
Firmado digitalmente por Montserrat Adan Domènech - DNI 39738200L (TCAT)
Fecha: 2025.01.27 08:56:52 +01'00'

Joan Anton Font Monclús - DNI 39853200L (TCAT)
2025.01.27 09:24:19 +01'00'

Montserrat Adan Domènech

Joan Anton Font Monclús