

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPT	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

Informe jurídic referent a l'adjudicació del contracte d'obres anomenat “Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer”

Antecedents de fet

1. Els serveis tècnics municipals van elaborar el projecte anomenat “**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**”, que va ser aprovat mitjançant Decret núm. 9055/2022, del 14 de juliol, del tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme. El projecte va ser publicat al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Sabadell i al BOPB el 19 de setembre de 2022, i, atès que no hi van haver al·legacions, un cop finalitzat el període d'informació pública de 30 dies hàbils, el projecte va quedar aprovat definitivament el 3 de novembre de 2022. El Projecte té un pressupost d'execució material de 63.021,77 €, del què, amb el 13% de despeses generals de 8.192,83 € i el benefici industrial de 3.781,31 €, resulta un import de 74.995,91 €, del què, amb el 21% d'IVA de 15.749,14 €, resulta un pressupost d'execució per contracta de 90.745,05€.
2. La Tinència d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, mitjançant decret núm. 15241/2022, del 25 de novembre, va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexos, el Quadre resum de característiques adjunt, com a Annex I, així com l'expedient de contractació de l'obra anomenada “**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**”, amb un valor estimat del contracte de 74.995,91 € del què, amb un 21% d'IVA de 15.749,14 €, resulta un pressupost base de licitació 90.745,05 €.
3. La Tinència d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant el Decret núm. 16744/2023, del 27 de novembre, va declarar deserta la licitació del contracte d'obres anomenat “**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**”, atès que no s'hi va presentar cap proposició.
4. La Tinència d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, mitjançant Decret núm. 6474/2024, del 24 d'abril, va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexos, el Quadre resum de característiques adjunt com Annex I, així com l'expedient de contractació mitjançant un procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres anomenat “**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**”, amb un valor estimat del contracte de 74.995,91 € del què, amb un 21% d'IVA de 15.749,14 €, resulta un pressupost base de licitació 90.745,05€.
5. El 14 de maig de 2024 es van enviar les invitacions per participar al procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres anomenat “**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**” a les empreses següents:

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPT	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

TRATAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, SA	A64966179
INACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL	B60305125
SOLUTIOMA, SL.	B65143190

6. Dins el termini màxim de presentació establert, les empreses que s'indiquen a continuació van presentar llurs ofertes inicials:

TRATAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, SA	A64966179	ATCE1822EJ
INACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL	B60305125	ATCE1822ZL
SOLUTIOMA, SL.	B65143190	ATCE1822LI

7. El 27 de maig de 2024 el servei tècnic del centre gestor va acordar per unanimitat acceptar les ofertes inicials presentades per les empreses i les va considerar admeses com a licitadores, en el marc de l'expedient de contractació. Un cop admeses les empreses esmentades com a licitadores en el marc de l'expedient de contractació, es va procedir a comprovar el contingut de les ofertes, amb el resultat següent:

Núm.	Empresa	Criteri 1 baixa econòmica	Criteri 2 Ampliació termini de garantia
1	TRATAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, SA	90.745,05 € (IVA inclòs)	No ampliació de garantia: només s'assumeixen els 12 mesos establerts per aquest plec
2	INACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL	90.291,33 € (IVA inclòs)	Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals, el que fa un total de 36 mesos
3	SOLUTIOMA, SL.	90.745,05 € (IVA inclòs)	No ampliació de garantia: només s'assumeix els 12 mesos establerts per aquest plec

8. El 3 de juliol de 2024, a les 9.00 hores, es va celebrar la reunió de negociació a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sabadell amb l'empresa TRATAMIENTO ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, SA. (TALIOSA), d'acord amb la qual es va redactar l'acta de la reunió de negociació, en què s'hi va acordar modificar característiques materials i solucions constructives, de conformitat amb l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP, referent als aspectes del contracte objecte de negociació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

Concretament, acorden realitzar micro-ancoratges amb perforacions de diàmetre inferior (de 42 a 50 mm de diàmetre) mantenint la longitud de projecte; quant al gunitat de les coves, emprar formigó normal amb algun additiu colorant enlloc de formigó blanc; i canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8mm d'armat del gunitat per malla electrosoldada de diàmetre 5 o 6 mm.

9. El 3 de juliol de 2024, a les 10:00 hores, es va celebrar la reunió de negociació a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sabadell amb l'empresa SOLUTIOMA, S.L., d'acord amb la qual es va redactar l'acta de la reunió de negociació, en què s'hi va acordar modificar característiques materials i solucions constructives, de conformitat en l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP, referent als aspectes del contracte objecte de negociació. Concretament, quant a les perforacions, s'acorda realitzar els mateixos bolons de 25 mm de diàmetre de projecte amb perforacions de 42 a 50 mm de diàmetre i mantenint la longitud de projecte; quant al gunitat de les coves, emprar formigó normal amb algun additiu colorant en lloc de formigó blanc o bé fer-lo amb projecció de morter d'alta resistència, amb una dosificació de ciment de 400 kg/m³ amb additius colorants; Quant a la malla electrosoldada d'armat del gunitat, canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8 mm a diàmetre 5 o 6 mm. També canviar les plaques base, que seran de 200x200 mm enlloc de 300x300mm.
10. El 4 de juliol de 2024, a les 12:30 hores, es va celebrar la reunió de negociació a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sabadell amb l'empresa INACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL, d'acord amb la qual es va redactar l'acta de la reunió de negociació, on es va acordar modificar característiques materials i solucions constructives, de conformitat en l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP referent als aspectes del contracte objecte de negociació. Concretament, quant a les perforacions, s'acorda realitzar els mateixos bolons de 25 mm de diàmetre de projecte amb perforacions de 42 a 50 mm de diàmetre i mantenint la longitud de projecte; quant al gunitat de les coves, emprar formigó normal amb algun additiu colorant en lloc de formigó blanc o bé fer-lo amb projecció de morter d'alta resistència, amb una dosificació de ciment de 400 kg/m³ amb additius colorants; quant a la malla electrosoldada d'armat del gunitat, canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8 mm per una armadura flexible de fibra de vidre de la casa MAPEI.
11. El 7 d'octubre de 2024 es va requerir a l'empresa TRATAMIENTO ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, SA. (TALIOSA), mitjançant registre de sortida núm. 99706/2024 que, en el termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar de l'endemà de l'enviament del requeriment, i, d'acord amb els termes de la negociació, presentés l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE. El termini finalitzava el 10 d'octubre de 2024 a les 23:59h. Es va fer el mateix requeriment a SOLUTIOMA, SL, mitjançant registre de sortida núm. 99707/2024, i INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL, mitjançant registre de sortida núm. 99703/2024.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

12. El 16 d'octubre de 2024 es va procedir a l'obertura del sobre únic de l'oferta final d'INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, atès que SOLUTIOMA, SL, mitjançant instància, del 9 d'octubre de 2024, amb codi d'assentament ATCE183P4G i número de registre 172732/2024, va manifestar que retirava la seva oferta, i TALIOSA no va presentar cap oferta final, de manera que va mantenir l'oferta inicial. Així doncs, amb caràcter previ a l'obertura del sobre únic, el servei tècnic del centre gestor va tenir per retirada l'oferta de SOLUTIOMA, SL. A continuació, el servei tècnic del centre gestor va classificar les ofertes presentades, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als plecs que han estat objecte de ponderació, formulant proposta de classificació de les ofertes per elevar-la a l'òrgan de contractació per a la seva aprovació. Es transcriu tot seguit, íntegrament, l'acta respecte la reunió del servei tècnic gestor d'obertura del sobre únic de l'oferta final:

“Acta del servei tècnic del centre gestor referent a l'obertura del sobre únic de l'oferta final del contracte d'obres anomenat “Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer” mitjançant un procediment negociat sense publicitat”

A les 10:00 hores del dia 16 d'octubre de 2024, es reuneix el servei tècnic gestor per procedir a l'obertura del sobre únic de l'oferta final del procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres anomenat **“Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer”** (OBM/2024/15):

En data 14 de maig de 2024 es van enviar les invitacions per participar en el procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres anomenat **“Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer”** a les següents empreses:

Tratamiento y acondicionamiento de laderas y obras, SA	A64966179
Inaccés Geotècnica Vertical, SL	B60305125
Solutioma, SL.	B65143190

Dins del termini màxim de presentació establert les empreses que s'indiquen a continuació van presentar les seves ofertes inicials:

Tratamiento y acondicionamiento de laderas y obras, SA	A64966179	ATCE1822EJ
Inaccés Geotècnica Vertical, SL	B60305125	ATCE1822ZL
Solutioma, SL.	B65143190	ATCE1822LI

En data 27 de maig de 2024, el servei tècnic del centre gestor, acordà per unanimitat admetre les ofertes inicials presentades i es procedí a l'obertura del sobre únic de l'oferta inicial del contracte d'obres anomenat **“Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer”**, per comprovar el seu contingut, amb el resultat següent:

Núm	Empresa	Criteri 1 baixa econòmica	Criteri 2 Ampliació termini de garantia
1	Tratamiento y acondicionamiento de laderas y obras, SA	90.745,05 € (IVA inclòs)	No ampliació de garantia: només s'assumeix els 12 mesos

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

			establerts per aquest plec
2	Inaccés Geotècnica Vertical, SL	90.291,33 € (IVA inclòs)	Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals, el que fa un total de 36 mesos
3	Solutioma, SL.	90.745,05 € (IVA inclòs)	No ampliació de garantia: només s'assumeix els 12 mesos establerts per aquest plec

Reunió presencial amb l'empresa Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA).

A les 9:00 hores del dia 3 de juliol de 2024 es celebrà la **reunió presencial** a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sabadell amb l'empresa Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA), en que van assistir:

Per part de l'Ajuntament:

Carlota Sanz Ortega, Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.
Jordi Grané Aran, Arquitecte del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.
Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Per part de Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA):

Miquel Marín Estella, en qualitat d'administrador

En aquesta reunió es va acordar **modificar les característiques materials i les solucions constructives del projecte aprovat** de conformitat en l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP referent als aspectes del contracte objecte de negociació de la següent manera:

- Realitzar micro-ancoratges amb perforacions de diàmetre inferior (de 42 a 50 mm de diàmetre) mantenint la longitud de projecte.
- Quant al gunitat de les coves emprar formigó normal amb algun additiu colorant enlloc de formigó blanc.
- Canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8mm d'armat del gunitat per malla electrosoldada de diàmetre 5 o 6 mm.

Reunió presencial amb Solutioma, SL

A les 10:00 hores del dia 3 de juliol de 2024 es celebrà la reunió presencial a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sabadell amb l'empresa Solutioma, S.L., en que van assistir

Per part de l'Ajuntament:

Carlota Sanz Ortega, Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.
Jordi Grané Aran, Arquitecte del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.
Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPT	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

Per part de Solutioma, S.L.:

Carmelo Asensio, en qualitat d'apoderat.

En aquesta reunió es va acordar **modificar les característiques materials i les solucions constructives del projecte aprovat** de conformitat en l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP referent als aspectes del contracte objecte de negociació **de la següent manera:**

- Quan a la perforacions, realitzar els mateixos bulons de 25 mm de diàmetre de projecte amb perforacions de 42 a 50 mm de diàmetre i mantenint la longitud de projecte.
- Quant al gunitat de les coves emprar formigó normal amb algun additiu colorant enlloc de formigó blanc o bé fer-lo amb projecció de morter d'alta resistència amb una dosificació de ciment de 400 kg/m3 amb additius colorants.
- Quant a la malla electrosoldada d'armat del gunitat, canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8 mm a diàmetre 5 o 6 mm. També canviar les plaques base, que seran de 200x200 mm enlloc de 300x300mm.

Reunió presencial amb Innaccés Geotècnica Vertical, S.L.

A les 12:30 hores del dia 4 de juliol de 2024 es celebrà la reunió presencial a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sabadell amb l'empresa Innaccés Geotècnica Vertical, S.L., en que van assistir

Per part de l'Ajuntament:

Carlota Sanz Ortega, Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.
Jordi Grané Aran, Arquitecte del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.
Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Per part de Innaccés Geotècnica Vertical, S.L.:

Víctor Marín, en qualitat d'administrador solidari

En aquesta reunió es va acordar **modificar les característiques materials i les solucions constructives del projecte aprovat** de conformitat en l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP referent als aspectes del contracte objecte de negociació **de la següent manera:**

- Quan a la perforacions, realitzar els mateixos bulons de 25 mm de diàmetre de projecte amb perforacions de 42 a 50 mm de diàmetre i mantenint la longitud de projecte.
- Quant al gunitat de les coves emprar formigó normal amb algun additiu colorant enlloc de formigó blanc o bé fer-lo amb projecció de morter d'alta resistència amb una dosificació de ciment de 400 kg/m3 amb additius colorants.
- Quant a la malla electrosoldada d'armat del gunitat, canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8 mm per una armadura flexible de fibra de vidre de la casa MAPEI.

En data 7 d'octubre de 2024 s'envià requeriment a l'empresa Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA), mitjançant registre de sortida núm. 99706/2024, perquè en el termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'enviament de la mateixa i d'acord amb els termes de la negociació, presentin l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE. El termini finalitzava el dia 10 d'octubre de 2024 a les 23:59h.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

En data 7 d'octubre de 2024 s'envià requeriment a l'empresa SOLUTIOMA, SL, mitjançant registre de sortida núm. 99707/2024, perquè en el termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'enviament de la mateixa i d'acord amb els termes de la negociació, presentin l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE. El termini finalitzava el dia 10 d'octubre de 2024 a les 23:59h.

En data 7 d'octubre de 2024 s'envià requeriment a l'empresa INACCES GEOTECNICA VERTICAL, SL, mitjançant registre de sortida núm. 99703/2024, perquè en el termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'enviament de la mateixa i d'acord amb els termes de la negociació, presentin l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE. El termini finalitzava el dia 10 d'octubre de 2024 a les 23:59h.

L'empresa Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA) no ha presentat cap oferta final dins el termini establert, en conseqüència, i d'acord amb la Clàusula 34.1.6. del PCAP es considera que l'oferta es manté en els termes inicials.

En data 9 d'octubre de 2024 l'empresa SOLUTIOMA, SL., va presentar instància telemàtica, amb Codi d'assentament ATCE183P4G i número de Registre 172732/2024 on manifestava que retirava la seva oferta de la licitació.

En data 10 d'octubre de 2024 l'empresa INACCES GEOTECNICA VERTICAL, SL va presentar l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE amb número d'assentament ATCE183Q8F i número de registre 174174/2024.

Obertura sobre únic de l'oferta final

Prèviament a l'obertura del sobre únic de l'oferta final, el servei tècnic del centre gestor, davant de la instància presentada per l'empresa SOLUTIOMA, SL, té per retirada l'oferta d'aquesta empresa del procés de licitació.

A continuació, i un cop presentada les ofertes finals per les empreses, el servei tècnic del centre gestor procedeix a l'obertura del sobre únic:

Empresa	Criteri 1 baixa econòmica	Criteri 2 Ampliació termini de garantia
Inaccés Geotècnica Vertical, SL	90.291,33 € (IVA inclòs)	Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals, el que fa un total de 36 mesos

A continuació, es procedeix a la valoració de les proposicions, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos a l'apartat CC del l'Annex 1 del PCAP., amb el següent resultat:

Empresa	BAIXA ECONÒMICA (IVA INCLÓS)		AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA		TOTAL PUNTUACIÓ
	Criteri 1	Punts	Criteri 2	Punts	
	Oferta econòmica		Ampliació del termini de garantia		
Innaccés Geotècnica Vertical, SL	90.291,33 €	90,00	24 mesos addicionals	10,00	100
Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA (TALIOSA)	90.745,05 €	45,00	0 mesos addicionals	0,00	45

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

El servei tècnic del centre gestor considera per unanimitat que la proposició econòmicament més avantatjosa segons l'aplicació dels criteris d'adjudicació és la presentada per l'empresa Innaccés Geotècnica Vertical, SL, amb CIF B60305125.

El servei tècnic del centre gestor acorda per unanimitat les següent propostes i elevar-les a l'òrgan de contractació:

Primer.- Tenir per retirada l'oferta presentada per l'empresa SOLUTIOMA, SL.

Segon.- Classificar les ofertes presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos a l'apartat CC del l'Annex 1 del PCAP d'acord amb el següent resultat:

Classificació	Empresa	BAIXA ECONÒMICA (IVA INCLÒS)		AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA		TOTAL PUNTUACIÓ
		Criteri 1	Punts	Criteri 2	Punts	
		Oferta econòmica	90,00	Ampliació del termini de garantia	10,00	
1er	Innaccés Geotècnica Vertical, SL	90.291,33 €	90,00	24 mesos addicionals	10,00	100
2n	Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA (TALIOSA)	90.745,05 €	45,00	0 mesos addicionals	0,00	45

Tercer.- Adjudicar el contracte d'obres anomenat **"Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer"** a l'empresa classificada en primer lloc i en els següents termes:

Empresa: Innaccés Geotècnica Vertical, SL.
CIF. B60305125.

Preu d'adjudicació	90.291,33 €
Ampliació del termini de garantia	24 mesos addicionals, el que fa un total de 36 mesos.

I, sense més assumptes a tractar, es dona per finalitzada la reunió a les 10:30 hores.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres del servei tècnic"

13. El Tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 17125/2024, del 4 de novembre, va aprovar la classificació del contracte d'obres anomenat **"Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer"**, mitjançant un procediment negociat sense publicitat i va requerir a la primera classificada, INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL, amb NIF B60305125, que presentés la documentació relativa a la constitució de la garantia definitiva, així com la còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil juntament amb el rebut del seu abonament.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

14. El 4 de novembre de 2024 el Decret de classificació esmentat va ser degudament notificat per mitjans electrònics, amb número de registre de sortida 110594/2024, a l'empresa seleccionada, i en aquesta notificació li va ser atorgat un termini de 10 dies hàbils per presentar la documentació requerida al decret de classificació i perquè constituís la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs).
15. El 14 de novembre de 2024, dins del termini assenyalat i en compliment de les obligacions establertes al "resolc" tercer del decret de classificació esmentat, l'empresa INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL, amb NIF B60305125, va presentar mitjançant instància telemàtica amb codi d'assentament ATCE1847YK i número de registre 197193/2024, la documentació relativa a la còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil juntament amb el rebut del seu abonament. Així mateix, l'empresa esmentada ha constituït la garantia definitiva, mitjançant aval de l'entitat Bankinter, S.A., amb NIF A28157360, amb núm. al registre especial d'aval 0594268, en concordança amb el plec de clàusules administratives particulars (clàusules 35 i 55) i l'Annex 1 (apartat EE), en relació amb l'article 108.1 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). La garantia ha estat comptabilitzada a la comptabilitat municipal amb el núm. d'operació no pressupostària 320240012794, el 20 de novembre de 2024, a l'aplicació "70602 - Fiances definitives", per import de 3.731,05€.
16. El Tresorer ha emès informe, el 19 de novembre de 2024, de conformitat amb el qual l'empresa proposada com a adjudicatària està al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament.
17. De conformitat amb l'informe tècnic, del 21 de novembre de 2024, emès pel Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i el Coordinador d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, el termini d'execució del contracte correspondrà a l'exercici 2025. Per aquest motiu, la tramitació de l'adjudicació serà anticipada i la despesa per fer front el present contracte afectarà exercicis futurs. En conseqüència, la despesa resta subordinada al crèdit que, per a l'exercici 2025, autoritzi el pressupost d'aquell exercici.
18. D'acord amb les dades que consten als informes tècnics i els terminis habituals de tramitació administrativa dels expedients de contractació, i en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022, relativa a la despesa pluriennal i la tramitació anticipada, s'estimen les dates que s'indiquen a continuació, que cal considerar provisionals, entre d'altres motius, per les esmenes i correccions que calgui introduir, la disponibilitat i consolidació pressupostàries, i les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte. En aquest sentit, està previst que el contracte s'adjudiqui el mes de desembre de 2024. La data d'inici d'execució material del contracte estaria prevista pel mes d'abril de 2025. En conseqüència, la data prevista d'inici d'execució

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

pressupostària seria el mes de maig de 2025. Quant a la data final d'execució pressupostària estaria prevista pel mes d'agost de 2024.

19. En relació a l'autorització de despesa aprovada a l'inici de licitació, ha canviat la previsió temporal respecte la seva exigibilitat, de manera que cal reajustar la despesa perquè s'adapti a la nova previsió d'inici de les obres i, en conseqüència, d'execució pressupostària. En aquest sentit, pel que fa a les autoritzacions de despesa aprovades per Decret 6474/2024, del 24 d'abril, del Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, cal procedir a aprovar:

- L'anul·lació de l'autorització de la despesa (fase "A"), corresponent al deslliurament del crèdit resultant de la baixa d'adjudicació, així com a causa del reajustament temporal de la despesa de l'any 2024 a l'any 2025, segons el detall següent:

Numero de Relació : Q/2024/7082

Descripció: OBM/2024/15 - PN Estabilització talussos Coves Sant Oleguer

- Exercici corrent:

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920240016657	A/	21/10/2024	22024005769	2022 2 AJSBD 10 1	2024 303 3360 63203	-90.745,05€	OBM/2024/15 - PN Estabilització talussos Coves Sant Oleguer baixa i reajustament

- L'autorització-disposició de la despesa (fase "AD"), que afectarà un exercici futur (2025), amb càrrec a l'aplicació pressupostària i projecte que s'indiquen, subjecte al règim de fiscalització prèvia limitada, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), segons el detall següent:

Numero de Relació: Q/2024/8078

Descripció: OBM/2024/15 - PN Estabilització talussos Coves Sant Oleguer

- Exercici futur:

Anualitat	N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Nom tercer	Tercer	Text lliure
2025	920249003174	AD	21/11/2024	-	2022 2 AJSBD 10 1	2024 303 3360 63203	90.291,33 €	INACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL	B60305125	OBM/2024/15 - PN Estabilització talussos Coves Sant Oleguer adjudicació

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

										despesa futura
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------

Fonaments de Dret

És d'aplicació principalment la normativa següent:

- Els articles 44, 151, 153.3 i les Disposicions addicionals segona, apartat 1r., i tercera, apartats 2n. i 3r., de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP)
- Les clàusules 39 i 40 del Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte (en endavant, PCAP).
- L'article 46 de les Bases d'execució del pressupost de 2024 de l'Ajuntament de Sabadell.
- El Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, de l'1 d'octubre, de delegació de competències als tinents i tinentes d'alcaldeessa i regidors i regidores.

D'aquesta regulació són destacables les consideracions jurídiques següents:

- L'article 151 de la LCSP, així com la clàusula 39 del PCAP, regulen la resolució de l'adjudicació i la seva notificació. S'estableix que la resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i que caldrà notificar-la per mitjans electrònics als candidats i licitadors. A més, haurà de ser publicada al perfil del contractant en el termini de 15 dies. Així mateix, també preveu el contingut de la notificació i la seva publicitat.
- L'article 44 de la LCSP, segons el qual aquest acte administratiu no serà susceptible de recurs especial en matèria de contractació, en tant que es tracta d'un acord d'adjudicació respecte d'un contracte administratiu d'obres amb un valor estimat inferior a tres milions d'euros.
- L'article 153.3 de la LCSP, així com la clàusula 40 del PCAP, fan referència a la formalització del contracte, establint que, en cas de contractes que no siguin susceptibles d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació, com és el present cas, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Si, per raons imputables a l'adjudicatari, no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació (IVA exclòs), en

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

concepte de penalitat, que es farà efectiu contra la garantia definitiva constituïda, sense perjudici d'allò establert a l'article 71.2.b) de la LCSP, en matèria de prohibicions per a contractar amb entitats del sector públic.

4. La Disposició addicional tercera, apartat 2n., de la LCSP, permet la tramitació anticipada dels contractes, l'execució material dels quals hagi de començar a l'exercici següent, com és el cas del present expedient, tot sotmetent l'adjudicació a una condició suspensiva referent a la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent. En el mateix sentit, l'article 46 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, sobre les despeses de tramitació anticipada.

5. En relació a l'òrgan competent, la Disposició addicional segona, apartat 1r., de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), disposa que li correspon a l'alcalde/alcaldeessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte aquells contractes administratius de valor estimat no superior al 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, a la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal, quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

6. La Disposició addicional tercera, a l'apartat 3r., de la LCSP regula la fiscalització de l'expedient per part de la Intervenció municipal.

7. D'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, de l'1 d'octubre, de delegació de competències als tinents i tinentes d'alcaldeessa i regidors i regidores, la competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes no menors de valor estimat no inferior a 15.000€ i no superior a 140.000 euros, sempre que llur durada no sigui superior a quatre anys, correspondrà als tinents d'alcaldeessa amb delegació genèrica en l'àmbit material de les competències respectives. En aquest cas, li correspon al Tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat.

Conclusions

Per tot allò exposat anteriorment, informo favorablement respecte la proposta d'adjudicació del contracte d'obres anomenat "**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**" a l'empresa INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL, amb NIF B60305125, atès que s'ha aportat correctament tota la documentació requerida i que s'ajusta al règim jurídic aplicable, en els termes següents:

CODI DE VERIFICACIÓ	 6U4V 5B6E 3O1N 072Z 0SPO				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02WV	DATA	28-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

Preu d'adjudicació (IVA inclòs 21%)	90.291,33 €
Termini d'execució	3 mesos comptadors a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament o la data que s'indiqui en aquesta
Termini garantia	36 mesos (ampliació de garantia en 24 mesos addicionals)

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.