

CODI DE VERIFICACIÓ	 3U10 3816 0N2A 4661 0PCB				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02JC	DATA	24-10-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

Acta del servei tècnic del centre gestor referent a l'obertura del sobre únic de l'oferta final del contracte d'obres anomenat "Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer" mitjançant un procediment negociat sense publicitat

A les 10:00 hores del dia 16 d'octubre de 2024, es reuneix el servei tècnic gestor per procedir a l'obertura del sobre únic de l'oferta final del procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres anomenat "**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**" (OBM/2024/15):

En data 14 de maig de 2024 es van enviar les invitacions per participar en el procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres anomenat "**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**" a les següents empreses:

Tratamiento y acondicionamiento de laderas y obras, SA	A64966179
Inaccés Geotècnica Vertical, SL	B60305125
Solutioma, SL.	B65143190

Dins del termini màxim de presentació establert les empreses que s'indiquen a continuació van presentar les seves ofertes inicials:

Tratamiento y acondicionamiento de laderas y obras, SA	A64966179	ATCE1822EJ
Inaccés Geotècnica Vertical, SL	B60305125	ATCE1822ZL
Solutioma, SL.	B65143190	ATCE1822LI

En data 27 de maig de 2024, el servei tècnic del centre gestor, acordà per unanimitat admetre les ofertes inicials presentades i es procedí a l'obertura del sobre únic de l'oferta inicial del contracte d'obres anomenat "**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**", per comprovar el seu contingut, amb el resultat següent:

Núm	Empresa	Criteri 1 baixa econòmica	Criteri 2 Ampliació termini de garantia
1	Tratamiento y acondicionamiento de laderas y obras, SA	90.745,05 € (IVA inclòs)	No ampliació de garantia: només s'assumeix els 12 mesos establerts per aquest plec
2	Inaccés Geotècnica Vertical, SL	90.291,33 € (IVA inclòs)	Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals, el que fa un total de 36 mesos
3	Solutioma, SL.	90.745,05 € (IVA inclòs)	No ampliació de garantia: només s'assumeix els 12

			mesos establerts per aquest plec
--	--	--	----------------------------------

Reunió presencial amb l'empresa Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA).

A les 9:00 hores del dia 3 de juliol de 2024 es celebrà la **reunió presencial** a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sabadell amb l'empresa Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA), en que van assistir:

Per part de l'Ajuntament:

Carlota Sanz Ortega, Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Jordi Grané Aran, Arquitecte del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Per part de Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA):

Miquel Marín Estella, en qualitat d'administrador

En aquesta reunió es va acordar **modificar les característiques materials i les solucions constructives del projecte aprovat** de conformitat en l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP referent als aspectes del contracte objecte de negociació **de la següent manera:**

- Realitzar micro-ancoratges amb perforacions de diàmetre inferior (de 42 a 50 mm de diàmetre) mantenint la longitud de projecte.
- Quant al gunitat de les coves emprar formigó normal amb algun additiu colorant enlloc de formigó blanc.
- Canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8mm d'armat del gunitat per malla electrosoldada de diàmetre 5 o 6 mm.

Reunió presencial amb Solutioma, SL

A les 10:00 hores del dia 3 de juliol de 2024 es celebrà la reunió presencial a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sabadell amb l'empresa Solutioma, S.L., en que van assistir

Per part de l'Ajuntament:

Carlota Sanz Ortega, Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Jordi Grané Aran, Arquitecte del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Per part de Solutioma, S.L:

Carmelo Asensio, en qualitat d'apoderat.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3U10 3816 0N2A 4661 0PCB				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02JC	DATA	24-10-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

En aquesta reunió es va acordar **modificar les característiques materials i les solucions constructives del projecte aprovat** de conformitat en l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP referent als aspectes del contracte objecte de negociació **de la següent manera:**

- Quan a la perforacions, realitzar els mateixos bulons de 25 mm de diàmetre de projecte amb perforacions de 42 a 50 mm de diàmetre i mantenint la longitud de projecte.
- Quant al gunitat de les coves emprar formigó normal amb algun additiu colorant enlloc de formigó blanc o bé fer-lo amb projecció de morter d'alta resistència amb una dosificació de ciment de 400 kg/m3 amb additius colorants.
- Quant a la malla electrosoldada d'armat del gunitat, canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8 mm a diàmetre 5 o 6 mm. També canviar les plaques base, que seran de 200x200 mm enlloc de 300x300mm.

Reunió presencial amb Innaccés Geotècnica Vertical, S.L.

A les 12:30 hores del dia 4 de juliol de 2024 es celebrà la reunió presencial a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sabadell amb l'empresa Innaccés Geotècnica Vertical, S.L., en que van assistir

Per part de l'Ajuntament:

Carlota Sanz Ortega, Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.
Jordi Grané Aran, Arquitecte del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.
Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Per part de Innaccés Geotècnica Vertical, S.L:

Víctor Marín, en qualitat d'administrador solidari

En aquesta reunió es va acordar **modificar les característiques materials i les solucions constructives del projecte aprovat** de conformitat en l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP referent als aspectes del contracte objecte de negociació **de la següent manera:**

- Quan a la perforacions, realitzar els mateixos bulons de 25 mm de diàmetre de projecte amb perforacions de 42 a 50 mm de diàmetre i mantenint la longitud de projecte.
- Quant al gunitat de les coves emprar formigó normal amb algun additiu colorant enlloc de formigó blanc o bé fer-lo amb projecció de morter d'alta resistència amb una dosificació de ciment de 400 kg/m³ amb additius colorants.
- Quant a la malla electrosoldada d'armat del gunitat, canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8 mm per una armadura flexible de fibra de vidre de la casa MAPEI.

En data 7 d'octubre de 2024 s'envià requeriment a l'empresa Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA), mitjançant registre de sortida núm. 99706/2024, perquè en el termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'enviament de la mateixa i d'acord amb els termes de la negociació, presentin l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE. El termini finalitzava el dia 10 d'octubre de 2024 a les 23:59h.

En data 7 d'octubre de 2024 s'envià requeriment a l'empresa SOLUTIOMA, SL, mitjançant registre de sortida núm. 99707/2024, perquè en el termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'enviament de la mateixa i d'acord amb els termes de la negociació, presentin l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE. El termini finalitzava el dia 10 d'octubre de 2024 a les 23:59h.

En data 7 d'octubre de 2024 s'envià requeriment a l'empresa INACCES GEOTECNICA VERTICAL, SL, mitjançant registre de sortida núm. 99703/2024, perquè en el termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'enviament de la mateixa i d'acord amb els termes de la negociació, presentin l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE. El termini finalitzava el dia 10 d'octubre de 2024 a les 23:59h.

L'empresa Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA. (TALIOSA) no ha presentat cap oferta final dins el termini establert, en conseqüència, i d'acord amb la Clàusula 34.1.6. del PCAP es considera que l'oferta es manté en els termes inicials.

En data 9 d'octubre de 2024 l'empresa SOLUTIOMA, SL., va presentar instància telemàtica, amb Codi d'assentament ATCE183P4G i número de Registre 172732/2024 on manifestava que retirava la seva oferta de la licitació.

En data 10 d'octubre de 2024 l'empresa INACCES GEOTECNICA VERTICAL, SL va presentar l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE amb número d'assentament ATCE183Q8F i número de registre 174174/2024.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3U10 3816 0N2A 4661 0PCB				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02JC	DATA	24-10-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPT	PNSP Obres Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer				

Obertura sobre únic de l'oferta final

Prèviament a l'obertura del sobre únic de l'oferta final, el servei tècnic del centre gestor, davant de la instància presentada per l'empresa SOLUTIOMA, SL, té per retirada l'oferta d'aquesta empresa del procés de licitació.

A continuació, i un cop presentada les ofertes finals per les empreses, el servei tècnic del centre gestor procedeix a l'obertura del sobre únic:

Empresa	Criteri 1 baixa econòmica	Criteri 2 Ampliació termini de garantia
Inaccés Geotècnica Vertical, SL	90.291,33 € (IVA inclòs)	Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals, el que fa un total de 36 mesos

A continuació, es procedeix a la valoració de les proposicions, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos a l'apartat CC del l'Annex 1 del PCAP., amb el següent resultat:

Empresa	BAIXA ECONÒMICA (IVA INCLÒS)		AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA		TOTAL PUNTUACIÓ
	Criteri 1	Punts	Criteri 2	Punts	100
	Oferta econòmica	90,00	Ampliació del termini de garantia	10,00	100
Innaccés Geotècnica Vertical, SL	90.291,33 €	90,00	24 mesos addicionals	10,00	100
Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA (TALIOSA)	90.745,05 €	45,00	0 mesos addicionals	0,00	45

El servei tècnic del centre gestor considera per unanimitat que la proposició econòmicament més avantatjosa segons l'aplicació dels criteris d'adjudicació és la presentada per l'empresa Innaccés Geotècnica Vertical, SL, amb CIF B60305125.

El servei tècnic del centre gestor acorda per unanimitat les següent propostes i elevar-les a l'òrgan de contractació:

Primer.- Tenir per retirada l'oferta presentada per l'empresa SOLUTIOMA, SL.

Segon.- Classificar les ofertes presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos a l'apartat CC del l'Annex 1 del PCAP d'acord amb el següent resultat:

Classificació	Empresa	BAIXA ECONÒMICA (IVA INCLÒS)		AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA		TOTAL PUNTUACIÓ
		Criteri 1	Punts	Criteri 2	Punts	100
		Oferta econòmica	90,00	Ampliació del termini de garantia	10,00	100
1er	Innaccés Geotècnica Vertical, SL	90.291,33 €	90,00	24 mesos addicionals	10,00	100
2n	Tratamiento acondicionamiento de laderas y obras, SA (TALIOSA)	90.745,05 €	45,00	0 mesos addicionals	0,00	45

Tercer.- Adjudicar el contracte d'obres anomenat “**Estabilització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer**” a l'empresa classificada en primer lloc i en els següents termes:

Empresa: Innaccés Geotècnica Vertical, SL.
CIF. B60305125.

Preu d'adjudicació	90.291,33 €
Ampliació del termini de garantia	24 mesos addicionals, el que fa un total de 36 mesos.

I, sense més assumptes a tractar, es dona per finalitzada la reunió a les 10:30 hores.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres del servei tècnic del centre gestor només donen conformitat al contingut del document.