

Acta de la reunió de negociació celebrada en el marc del procediment negociat sense publicitat referent al contracte d'obres anomenat “Estabilització dels talussos de les coves de Sant Oleguer”.

A les 10:00 hores del dia 3 de juliol de 2024, es reuneixen representants dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Sabadell i de l'empresa Solutioma, S.L.

En concret, hi assisteixen:

Per part de l'Ajuntament:

Carlota Sanz Ortega, Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Jordi Grané Aran, Arquitecte del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Per part de Solutioma, S.L:

Carmelo Asensio, en qualitat d'apoderat.

MANIFESTEN

En data 14 de maig de 2024, l'empresa Solutioma, S.L., amb CIF B65858938 va rebre la invitació formal a participar a la licitació de referència i en data 23 de maig de 2024 van presentar l'oferta inicial, mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE1822LI i número de registre 96768/2024.

En data 27 de maig de 2024, el servei tècnic del centre gestor, acorda per unanimitat admetre l'oferta inicial presentada per l'empresa Solutioma, S.L., i es procedeix a l'obertura del sobre únic de l'oferta inicial del contracte d'obres anomenat **“Estabilització dels talussos de les coves de Sant Oleguer”**, d'acord amb l'acta emesa pel servei tècnic del centre gestor.

En data 2 de juliol de 2024 s'envia la notificació a l'empresa Solutioma, S.L., mitjançant registre de sortida núm. 71210/2024, convocant-los a una reunió presencial a les dependències municipals per tal de portar a terme la negociació d'acord amb el procediment establert al PCAP aprovat pel Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat mitjançant Decret número 6474/2024 de data 24 d'abril de 2024.

De conformitat en l'apartat CC de l'Annex 1 del PCAP, els aspectes del contracte objecte de negociació son:

Aspectes tècnics:

- Característiques materials: s'entén tot allò que fa referència a les prescripcions tècniques concretes detallades dels elements a emprar.
- Solucions constructives: s'entén tot allò que fa referència als detalls constructius i al procés d'execució de l'obra.

Analitzades les característiques materials i les solucions constructives del projecte es constata que Solutioma, S.L:

- Plantegen dubtes sobre la viabilitat de fer perforacions de 85 mm de diàmetre en l'interior de les coves degut als problemes d'espai disponible i el tipus de maquinària a emprar. La longitud de la perforació no els resulta problemàtica. Proposen realitzar els mateixos bulons de 25 mm de diàmetre de projecte amb perforacions de 42 a 50 mm de diàmetre i mantenint la longitud de projecte.
- Quant al gunitat a l'interior de les coves no veuen viable realitzar-lo amb formigó blanc pels problemes de subministrament atesa la poca quantitat necessària, i proposen en el seu lloc emprar formigó normal amb algun additiu colorant, o bé fer-lo amb projecció de morter d'alta resistència amb una dosificació de ciment de 400 kg/m³ amb additius colorants.
- No veuen viable l'adaptació de la malla electrosoldada de diàmetre 8 mm d'armat del gunitat a la geometria de les coves i proposen el seu canvi a diàmetre 5 o 6 mm. Tampoc veuen viable l'adaptació de les plaques base de 300x300mm i en proposen el canvi a 200x200 mm.

Per tot l'exposat,

ACORDEN

Modificar les característiques materials i les solucions constructives del projecte aprovat de la següent manera:

- Quan a la perforacions, realitzar els mateixos bulons de 25 mm de diàmetre de projecte amb perforacions de 42 a 50 mm de diàmetre i mantenint la longitud de projecte.
- Quant al gunitat de les coves emprar formigó normal amb algun additiu colorant enlloc de formigó blanc o bé fer-lo amb projecció de morter d'alta resistència amb una dosificació de ciment de 400 kg/m³ amb additius colorants.
- Quant a la malla electrosoldada d'armat del gunitat, canviar la malla electrosoldada de diàmetre 8 mm a diàmetre 5 o 6 mm. També canviar les plaques base, que seran de 200x200 mm enlloc de 300x300mm.

S'indica que es remetrà notificació a l'empresa en la que se la requerirà perquè, en el termini màxim de 3 dies naturals, a comptar des de l'endemà de l'enviament de la mateixa, d'acord amb els termes de la negociació, presentin l'oferta final a través de la plataforma PIXELWARE.

ÀREA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE I SEGURETAT

Exp. OBM/2024/15

D'acord amb la clàusula 34 del PCAP, la resposta del licitador podrà reformular o millorar els termes de la seva oferta inicial o bé indicar que es manté en els seus termes originals.

S'informa que en cas de no rebre resposta per part de la licitadora en el termini indicat es considerarà que l'oferta es manté en els termes inicials.

I, sense més assumptes a tractar, es dona per finalitzada la reunió a les 9:30 hores.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres només donen conformitat al contingut del document.