

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE REGULEN LA CONTRACTACIÓ, EN 3 LOTS, DEL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES QUÍMICS I ACCESSORIS, PRODUCTES DE NETEJA I EL SERVEI DE CONTROL ANALÍTIC FÍSICO-QUÍMIC I MICROBIOLÒGIC DE LA PISCINA COBERTA DEL POLIESPORTIU MARINA BESÒS (2025)**

**1. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte d'aquest contracte el constitueix:

1. En primer lloc, el subministrament de productes químics, materials i accessoris necessaris per al manteniment de l'aigua de la piscina coberta del Poliesportiu Municipal Marina Besòs (PMMB a partir d'ara), per tal de garantir la qualitat de l'aigua en condicions higièniques i sanitàries establertes en la legislació vigent i per al seu estat òptim d'ús.
2. En segon lloc, el subministrament de productes de neteja necessaris per tal d'eliminar tots els tipus de brutícia que es pugui generar a tots els espais (esportius, auxiliars,...), dependències, materials i elements inclosos en l'equipament
3. Per últim i en tercer lloc, la prestació del servei de control de la qualitat de l'aigua i de l'ambient de la piscina coberta del PMMB mitjançant la recollida de mostres i realització de controls analítics per mesurar els paràmetres fisicoquímics i microbiològics de l'aigua i de l'ambient de la piscina, amb la finalitat de protegir la salut dels usuaris de possibles riscos físics, químics o microbiològics que se'n deriven del compliment de la normativa de referència

D'acord amb la Llei de contractes del sector públic, i a fi de facilitar la concurrència d'empreses, el contracte es divideix en els següents lots:

<b>LOT 1</b>	Subministrament de productes químics, materials i accessoris necessaris per al manteniment de l'aigua de la piscina coberta del PMMB.
<b>LOT 2</b>	Subministrament de productes necessaris per a la neteja dels espais, dependències, materials i elements inclosos en l'equipament PMMB
<b>LOT 3</b>	Servei de control analític de la qualitat de l'aigua i de l'ambient de la piscina coberta del PMMB.

**Normativa de referència:**

Totes les operacions relacionades amb el manteniment, control de qualitat de l'aigua i de l'ambient de la piscina coberta del PMMB estaran subjectes a les normes i recomanacions tècniques vigents:

**a) Estatal.**

- Reial Decret 46/2022, de 18 de gener, pel qual s'estableixen determinades qualificacions professionals de les famílies professionals Imatge i So, Informàtica i Comunicacions, Instal·lació i Manteniment, Sanitat, Seguretat i Medi Ambient i Serveis Socioculturals i a la Comunitat, que s'inclouen en el Catàleg Nacional de Qualificacions Professionals, i es modifiquen parcialment determinades



qualificacions professionals de les famílies professionals Seguretat i Medi Ambient i Serveis Socioculturals i a la Comunitat, recollides en el Catàleg Nacional de Qualificacions Professionals.

- Reial Decret 742/2013, de 27 de setembre, pel qual s'estableixen els criteris tècnico sanitaris de les piscines.

**b) Autonòmica.**

- Decret 95/2005, sobre el Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya.
- Decret 165/2001, modificació del Decret 95/2000, de 22 de febrer, d'establiment de les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.
- Decret 95/2000, sobre normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.

**c) Normes tècniques.**

- NTP 341: Exposició a clor en piscines cobertes .
- NTP 689: Piscines d'ús públic (I). Riscos i prevenció.
- NTP 690: Piscines d'ús públic (II). Perillositat dels productes químics.
- NTP 788: Piscines d'ús públic (III). Riscos associats als reductors del pH i subproductes de desinfecció.

## 2. DURADA DEL CONTRACTE

Està previst que la prestació dels subministraments de productes i accessoris i del servei de control analític de la qualitat de l'aigua i de l'ambient, que es recullen en els tres lots del contracte, es dugui a terme des de l'1 d'abril de 2025 fins al 31 de març de 2026, per tant la durada inicial del contracte serà d'un any, essent prorrogable per dos anys més, any a any.

En cas que el contracte no es pugui iniciar en la data prevista, els seus efectes començaran des de la data de la seva formalització, computant-se en aquella data l'inici dels seus efectes i finalitzant en acabar el termini previst d'un any. I les dues possibles pròrrogues d'un any també.

***IMPORTANT: L'Ajuntament està redactant els documents per als tràmits de licitació de la gestió de l'equipament en concessió administrativa, en cas que la seva adjudicació es produeixi abans de finalitzar la durada d'aquest contracte o qualsevol de les seves pròrrogues, es resoldrà el mateix, sense que l'empresa adjudicatària pugui demanar cap tipus d'indemnització.***

## 3. CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DE CADA LOT

Els lots i característiques que conformen l'objecte del contracte són els següents:

**LOT 1: SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES QUÍMICS, MATERIALS I ACCESSORIS NECESSARIS PER AL MANTENIMENT DE L'AIGUA DE LA PISCINA COBERTA DEL PMMB.**

- A. Les característiques tècniques** dels productes, materials i accessoris a subministrar es descriuen en el document **ANNEX 1**, adjunt al present plec.



**B. Llista de productes, materials i accessoris (per 1 any) i preus/pressupost, on hi consta:**

- La descripció del producte* (columna A): breu descripció del material i de la forma de subministrament.
- Unitats de subministrament* (columna B): prenent com a referència els anys 2023 i 2024, corresponen a una estimació de consum sense que això impliqui cap obligació de completar les comandes amb aquesta previsió que hauran de contenir tots els productes químics i accessoris a subministrar.
- Preu unitari sense IVA i amb IVA 21%* (columna C i D): preu unitari de cada producte o preus tipus que serveixen per a determinar el pressupost base de licitació.
- Pressupost Total sense IVA i amb IVA 21%* (columna E i F): preu total de cada producte o preus tipus que serveixen per determinar el pressupost base de licitació. No pot ser superior al Pressupost base de licitació.

***IMPORTANT: Els preus reflectits que consten a la “Llista de productes, materials i accessoris”, incorporen tots els costos directes e indirectes, com són el cost del producte, el transport, la logística. També els costos d’infraestructura, el benefici industrial i els impostos aplicables.***

**-EL LLISTAT DE MATERIALS ÉS DE MÀXIMS-**

DESCRIPCIÓ PRODUCTE	UNITATS SUBMINISTRAM	PREU UNITARI sense IVA	PREU UNITARI IVA inclòs	IMPORT TOTAL sense IVA	IMPORT TOTAL IVA inclòs
CLOR PISCINES 25 KG	10	11,00 €	13,31 €	110,00 €	133,10 €
CLOR PISCINES 1.200 KG	17	450,00 €	544,50 €	7.650,00 €	9.256,50 €
REDUCTOR PH LÍQUID 25 KG	5	10,50 €	12,71 €	52,50 €	63,53 €
REDUCTOR PH LÍQUID 960 KG	4	350,00 €	423,50 €	1.400,00 €	1.694,00 €
CLOR GRANULAT RÀPID 5 KG	2	27,00 €	32,67 €	54,00 €	65,34 €
MINORADOR CLOR 5 Kg	2	25,00 €	30,25 €	50,00 €	60,50 €
ALGICIDA PLUS MAX 20 L	8	45,00 €	54,45 €	360,00 €	435,60 €
FLOCULANT PL 20 L	8	39,50 €	47,80 €	316,00 €	382,36 €
BOMBA DOSIFICADORA DE CLOR 30 L/H	1	595,00 €	719,95 €	595,00 €	719,95 €
SONDA DE PH	2	220,00 €	266,20 €	440,00 €	532,40 €
ELECTRODE COMPLERT (CLOR)	1	1.040,00 €	1.258,40 €	1.040,00 €	1.258,40 €
CONJUNT ELECTRODE	1	285,00 €	344,85 €	285,00 €	344,85 €



COURE OR KIT BOLES (CLOR)					
RACORD INYECCION	7	44,84 €	54,26 €	313,88 €	379,79 €
VALVULA. ASPIRACIÓ	7	42,59 €	51,53 €	298,13 €	360,74 €
TUB DOSIFICADOR 4/6 100 m	2	129,00 €	156,09 €	258,00 €	312,18 €
MESURADOR CO2	1	326,00 €	394,46 €	326,00 €	394,46 €
REACTIU CLOR LLIURE HANNA	8	50,40 €	60,98 €	403,20 €	487,87 €
REACTIU CLOR TOTAL HANNA	5	77,50 €	93,78 €	387,50 €	468,88 €
REACTIU PHENOL RED HANNA	8	117,00 €	141,57 €	936,00 €	1.132,56 €
<b>PRESSUPOST TOTAL LOT-1 sense IVA</b>				<b>15.275,21 €</b>	
<b>PRESSUPOST TOTAL LOT-1 IVA inclòs (21%)</b>				<b>18.483,01 €</b>	

### C. Termini de lliurament, forma i lloc.

L'empresa adjudicatària està obligada al lliurament dels productes i béns, i a executar les intervencions que escaiguin, en els següents terminis:

- Amb caràcter general, el lliurament del subministrament s'efectuarà en el termini màxim de 5 dies natural des de la data de comanda realitzada des de l'Ajuntament.
- En casos excepcionals, degudament justificats, tindrà caràcter d'urgència, i, s'haurà d'efectuar en el termini de 48 hores des del requeriment per part de l'Ajuntament.
- L'empresa adjudicatària és la responsable del transport i el lliurament dels productes químics, i en cap cas pot aplicar despeses de transport, desplaçament i/o quilometratge.
- L'horari prioritari pel subministrament dels productes químics serà, de dilluns a divendres de les 8:00h a les 14:00 hores.
- Si en el moment del subministrament es detecta alguna anomalia, o existeix algun desacord entre el personal de l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament o empresa gestora de l'equipament, mitjançant el personal municipal o tècnic responsable de les instal·lacions, aquests es reserven la potestat d'aturar i/o suspendre els treballs de subministrament.
- L'empresa adjudicatària emetrà, al final del contracte, un informe on es recollirà, com a mínim, la relació dels productes subministrats, així com les incidències detectades.

Seràn per compte i càrrec del contractista les despeses de lliurament i transports dels béns objecte del subministrament fins al lloc convingut. Si els béns no es trobessin en estat de ser rebuts es farà constar així a l'acta de recepció i es donaran les instruccions



precises al contractista per tal que esmeni els defectes observats o procedeixi a un nou subministrament de conformitat amb el pactat.

**Transport i instal·lació:** El mitjà de transport haurà de comptar amb tots els elements auxiliars necessaris per realitzar la seva descàrrega als dipòsits de l'equipament, essent el transport, a càrrec del contractista.

El transport haurà de complir en tots els casos, amb tots els requisits legals establerts en la reglamentació vigent per a aquest tipus de transports.

**Lliurament dels productes i albarans:** La descàrrega dels productes es realitzarà en el lloc indicat en el moment de realitzar la comanda.

Cada transport del producte comporta, juntament amb l'albarà de lliurament, especificacions d'identificació marcades de forma llegible oferint la següent informació:

- a) Producte
- b) Pes net
- c) Nom del fabricant
- d) Marca comercial, si existís
- e) Fitxa de seguretat
- f) Certificat o butlletí d'anàlisi contenint.
- g) Lot i data de caducitat del subministrament.

#### **D. Operativa de subministrament**

L'adjudicatari rebrà les comandes de l'Ajuntament o de l'empresa gestora de l'equipament mitjançant correu electrònic, on se li especificarà: el número de comanda, l'equipament a on s'han de lliurar els productes, el tipus de material sol·licitat, la quantitat i l'horari de subministrament.

Una vegada l'adjudicatari rebi la comanda subministrarà els materials, com a màxim, en el termini màxim de 5 dies hàbils. Juntament amb el material haurà de lliurar l'albarà i la resta de documentació exigida en les clàusules d'aquest plec.

A l'adjudicatari del contracte no li serà admesa cap factura que no respecti els preus unitaris màxims oferts, ni la inclusió d'altres conceptes, excepte l'IVA vigent.

L'administració podrà establir, d'acord amb la naturalesa dels subministres contractats, les proves, anàlisis o els assaigs que consideri pertinents, a efectes de la inspecció dels mateixos.

#### **E. Disposició de personal**

L'adjudicatari disposarà de personal suficient i adient per garantir la bona execució del contracte. L'estructura de personal serà l'adequada per a la realització de totes les tasques i treballs relacionats amb el contracte, això engloba: les tasques de subministrament; el suport tècnic i l'assessorament al personal de la instal·lació, així com la realització de les tasques administratives derivades del servei de subministrament.

Serà obligació del contractista indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a l'Ajuntament o al personal depenent d'aquest, com a conseqüència de les operacions que requereixin l'execució i compliment del contracte de subministres.



## F. Seguretat i salut

L'adjudicatari prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent-se en aquesta matèria a la legislació vigent.

L'adjudicatari haurà d'elaborar un pla de seguretat i salut per a la prestació del servei de subministrament, que contemplarà com a mínim els següents punts:

- a) Riscos professionals possibles associats a les tasques derivades de l'objecte del contracte.
- b) Condicions dels mitjans de protecció personal i col·lectiva.
- c) Equips de protecció personal (EPI) i col·lectiva.
- d) Serveis de prevenció de l'empresa.

En tot cas, l'adjudicatari es compromet a donar estricta compliment a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i a tota la seva normativa de desenvolupament; així, com a la legislació vigent que pugui derogar o complimentar-la.

## G. Inspecció del subministrament.

L'Ajuntament podrà establir, d'acord amb la naturalesa dels subministres contractats, les proves, les anàlisis o els assaigs que consideri pertinents, a efectes de la inspecció dels mateixos.

## H. Normativa legal aplicable sobre els productes.

Els productes químics utilitzats pel tractament d'aigües de piscines han de complir amb la següent normativa i requisits:

- 1) Cal que l'empresa subministradora senyali el núm. de Registre Sanitari de cada producte. Aquests han d'estar homologats pel Ministeri de Sanitat i Consum. Ha de descriure la composició i característiques físico-químiques, així com la concentració en la qual es presenten els productes que ens ofereixen.
- 2) Tots els productes químics perillosos han d'estar degudament etiquetats:
  - a. Productes purs: segons CLP reglamento 1272/2008
  - b. Mescles: segons la Directiva 199/45/CE o reglament 1272/2008 (CLP)
- 3) Norma UNE-EN corresponent en cas de tenir-ne.
- 4) Llei 11/1997 d'envasos i residus d'envasos i Reial Decret 255/2003 de 28 de febrer, modificat pel Reial Decret 717/2010 de 28 de maig pel que s'aprova el Reglament sobre classificació, envasat i etiquetat dels preparats. Així, els productes químics s'hauran d'entregar envasats i etiquetats segons la normativa d'aplicació específica i en llengua catalana o castellana.
- 5) Fitxa de dades de seguretat segons el reglament 1907/2006 (REACH) i/o reglament 453/2010 I. Segons la legislació vigent, els productes químics han de portar la fitxa de seguretat dels mateixos (cada producte disposarà d'una específica). Aquesta fitxa de seguretat estarà formada pels 16 apartats següents:
  - a. Identificació de la substància/preparat i del responsable de la seva comercialització
  - b. Composició/informació sobre els components



- c. Identificació de perills
- d. Primers auxilis
- e. Mesures de lluita contra incendis
- f. Mesures a prendre en cas de fuga accidental
- g. Manipulació i emmagatzematge
- h. Controls d'exposició/protecció personal
- i. Propietats físiques i químiques
- j. Estabilitat i reactivitat
- k. Informació toxicològica
- l. Informació ecològica
- m. Consideracions relatives a l'eliminació
- n. Informació relativa al transport
- o. Informació reglamentària
- p. Altres informacions

6) A l'equipament hi ha dipòsits d'emmagatzematge d'hipoclorit sòdic i de reductor de pH, aquests productes s'hauran de servir per a la seva reposició normal en camions cuba i les operacions de descàrrega es duran a terme en el punt dissenyat per a aquesta tasca. En el cas d'entrega en camions, la càrrega haurà de ser pesada en una bàscula oficial i la seva lectura es lliurarà al responsable de la instal·lació en cada operació de descàrrega que es realitzi per aquest sistema. El contractista realitzarà la descàrrega dels productes químics d'acord amb la normativa vigent.

#### **I. Normativa referent a la seguretat dels treballadors/es.**

- RD 341/01, de 6 d'abril, sobre la protecció de la salut i seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics durant el treball.
- RD 773/97, de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a utilització pels treballadors d'Equips de Protecció Individuals (EPI's).
- Decret Legislatiu 1/09 de 21 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de residus.

### **LOT 2: SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES NECESSARIS PER A LA NETEJA DELS ESPAIS, DEPENDÈNCIES, MATERIALS I ELEMENTS INCLOSOS EN L'EQUIPAMENT PMMB.**

**A. Les característiques tècniques** dels productes a subministrar es descriuen en el document **ANNEX 2**, adjunt al present plec.

**B. Llista de productes a subministrar** (per 1 any) i **preus/pressupost**, on hi consta:

- La descripció del material* (columna A): breu descripció del material i de la forma de subministrament.
- Unitats de subministrament* (columna B): prenent com a referència els anys 2023 i 2024, corresponen a una estimació de consum sense que això impliqui cap obligació de completar les comandes amb aquesta previsió que hauran de contenir tots els productes químics i accessoris a subministrar.
- Preu unitari sense IVA i amb IVA 21%* (columna C i D): preu unitari de cada producte o preus tipus que serveixen per determinar el pressupost base de licitació.



- Pressupost Total sense IVA i amb IVA 21%* (columna E i F): preu total de cada producte o preus tipus que serveixen per determinar el pressupost base de licitació. No pot ser superior al Pressupost base de licitació.

**-EL LLISTAT DE MATERIALS ÉS DE MÀXIMS-**

DESCRIPCIÓ PRODUCTE	UNITATS	PREU UNITARI sense IVA	PREU UNITARI IVA inclòs	IMPORT TOTAL sense IVA	IMPORT TOTAL IVA inclòs
MOPA 1,50MTS	10	13,91 €	16,83 €	139,13 €	168,34 €
MOPA 1,00MTS	10	9,19 €	11,12 €	91,88 €	111,17 €
RECOLLIDOR ESTANDAR BLAU AMB MÀNEC	20	0,92 €	1,12 €	18,48 €	22,36 €
RASPALL KLASICA VIKINGA	12	1,21 €	1,46 €	14,49 €	17,53 €
RASPALL PROFESSIONAL	12	1,64 €	1,98 €	19,66 €	23,78 €
RASPALL BARRENDER COMPLET	3	8,40 €	10,16 €	25,20 €	30,49 €
ROTLLO 25UNI BOSSA ESCOMBRERIES DOMÈSTICA.	70	0,43 €	0,52 €	30,14 €	36,46 €
ROTLLO 10UNI BOSSA ESCOMBRERIES 85X105 GRANS	400	0,82 €	0,99 €	327,60 €	396,40 €
BOBINES INDUSTRIALS 2UNI PAPER EIXUGAMANS 450M	60	26,33 €	31,86 €	1.580,04 €	1.911,85 €
BOBINES VERDES 6 UNI PAPER EIXUGAMANS 150M	70	43,68 €	52,85 €	3.057,60 €	3.699,70 €
PAPER HIGIÈNIC 18UNI 120M	70	17,22 €	20,84 €	1.205,40 €	1.458,53 €
ESCOMBRE WC COMPLETA	15	1,16 €	1,40 €	17,33 €	20,96 €
DISPENSADOR DE SABÓ (1.000cc)	3	6,09 €	7,37 €	18,27 €	22,11 €
AMBIENTADOR GARRAFA 5 L	15	17,80 €	21,53 €	266,96 €	323,02 €



NETEJADOR TERRA I GREIX 5 L (BLAU)	25	28,82 €	34,88 €	720,56 €	871,88 €
NETEJADOR PISCINES I BANYS 5 LITRES (CADA CAIXA 2 UNITATS)	90	22,05 €	26,68 €	1.984,50 €	2.401,25 €
LLEIXIU AMB DETERGENT CLORAT 5 L	62	3,05 €	3,68 €	188,79 €	228,44 €
NETEJADOR SANI CALC 5 L	20	24,15 €	29,22 €	483,00 €	584,43 €
LLEIXIU GROGA 5 L	70	1,33 €	1,61 €	93,35 €	112,95 €
ALCOHOL 96° 1 L	16	3,78 €	4,57 €	60,48 €	73,18 €
POLVORITZADOR DE PLÀSTIC	40	0,87 €	1,05 €	34,86 €	42,18 €
AMPOLLA DE PLÀSTIC SENSE TAP 1 L	40	0,41 €	0,50 €	16,38 €	19,82 €
SABÓ DE MANS NACARAT 5 L	40	3,68 €	4,45 €	147,00 €	177,87 €
ZUM ELÈCTRIC DIFUSOR + RECANVI INSECTICIDA	12	5,51 €	6,67 €	66,15 €	80,04 €
INSECTICIDA SPRAY SENSE OLOR 150ML	40	2,36 €	2,86 €	94,50 €	114,35 €
SUAVITZANT 5 L	2	10,50 €	12,71 €	21,00 €	25,41 €
DETERGENT EN POLS EN SAC 10 Kg	3	28,61 €	34,62 €	85,84 €	103,86 €
NETEJADOR DE MOPES SPRAY	18	2,21 €	2,67 €	39,69 €	48,02 €
NETEJADOR MULTIUSOS 5 L	50	3,91 €	4,73 €	195,30 €	236,31 €
NETEJADOR BIOALCOHOL FLORAL 5 L	90	8,47 €	10,25 €	762,62 €	922,76 €
AMONÍAC 1L	25	0,53 €	0,64 €	13,13 €	15,88 €
BAYETA EN ROTLLO BLAU 20M	2	9,35 €	11,31 €	18,69 €	22,61 €



BAIETA MICROFIBRES BLAU 40X40cm	24	0,45 €	0,55 €	10,84 €	13,11 €
BAIETA MICROTUFF BLAU 36X36cm	24	0,76 €	0,91 €	18,14 €	21,95 €
FREGALL SALVAUNGLES VERD	24	0,86 €	1,04 €	20,66 €	25,00 €
FREGALL INOX	24	0,45 €	0,55 €	10,84 €	13,11 €
FREGALL NEGRE ROTLLO 14X60mm	1	19,43 €	23,50 €	19,43 €	23,50 €
GUANTS LATEX TALLA MITJANA 100 UNITATS PER CAIXA	30	7,88 €	9,53 €	236,25 €	285,86 €
GUANTS LATEX TALLA GRAN 100 UNITATS PER CAIXA	20	7,88 €	9,53 €	157,50 €	190,58 €
GUANTS NITRIL BLAU TALLA PETITA 100 UNITATS PER CAIXA	10	7,35 €	8,89 €	73,50 €	88,94 €
GUANTS BICOLOR (2 UNITATS)	25	0,55 €	0,66 €	13,65 €	16,52 €
RASQUETA MULLADOR COMPLET	3	7,09 €	8,58 €	21,26 €	25,73 €
RECANVI RASQUETA LLAVI GOMA TOVA	12	2,76 €	3,34 €	33,14 €	40,10 €
RASCAVIDRES RETRÀCTIL	12	2,94 €	3,56 €	35,28 €	42,69 €
FREGONA PINÇA	30	1,90 €	2,30 €	57,02 €	68,99 €
FREGONA COTÓ	30	0,79 €	0,95 €	23,63 €	28,59 €
MÀNEC D'ALUMINI 1,40 BLAU	25	1,68 €	2,03 €	42,00 €	50,82 €
MÀNEC D'ALUMINI MOPA 1,50	12	4,99 €	6,03 €	59,85 €	72,42 €
BASTIDOR MOPA 100	5	5,78 €	6,99 €	28,88 €	34,94 €
BASTIDOR MOPA 150	5	10,61 €	12,83 €	53,03 €	64,16 €



APARELL NETEJADOR DE VIDRES	3	8,56 €	10,35 €	25,67 €	31,06 €
CUBELL PILE 30 LITRES	3	95,45 €	115,49 €	286,34 €	346,47 €
GEL HIDROALCOHÒLIC ASÈPTIC 5 LTS.*I *B	2	28,80 €	34,85 €	57,60 €	69,70 €
DISC NETEJA PLG VERMELL 432 MM	2	28,80 €	34,85 €	57,60 €	69,70 €
<b>PRESSUPOST TOTAL LOT-2 sense IVA</b>				<b>13.180,07 €</b>	
<b>PRESSUPOST TOTAL LOT-2 IVA inclòs (21%)</b>				<b>15.947,88 €</b>	

**IMPORTANT:** Els preus reflectits que consten a la “Llista de productes de neteja”, incorporen tots els costos directes e indirectes, com són el cost del producte, el transport i la logística. També els costos d'infraestructura, el benefici industrial i els impostos aplicables.

### C. Condicions generals dels productes a utilitzar:

Els productes de neteja necessaris per la prestació del servei hauran de complir els requisits següents:

- Els productes a utilitzar seran de qualitat contrastada i hauran de complir la normativa específica.
- No es poden utilitzar substàncies químiques perilloses per al medi ambient.
- Els productes bàsics de neteja d'ús general no podran contenir cap ingredient amb indicacions de perill, segons les descrites en la Directiva 67/548/CEE, la Directiva 1999/45/CE i les seves modificacions.
- Els productes de neteja d'ús general, i de neteja per a cuines, banys i vidres no superaran el contingut d'1g de fòsfor/100gr producte, ni contindran biocides classificats com a R50/53 i R51/53.
- Queda prohibit l'ús de productes de neteja del tipus domèstic, específicament les ampolles polvoritzadores amb gasos propel·lents. En cas que sigui necessari s'utilitzarà en ampolla reomplible amb capçal polvoritzador manual.
- S'hauran de fer servir baietes de microfibra reutilitzables.
- Amb l'objectiu d'evitar l'ús innecessari de productes químics, es prohibeix l'ús d'ambientadors, pastilles o substàncies perfumades pels urinaris.
- Es prohibeix l'ús de productes desinfectants agressius pel medi ambient (lleixiu o altres) i sols es podran utilitzar aquests productes en la neteja dels paviments i terres dels espais i les tipologies d'edificis per els que existeixin prescripcions específiques (espais on es realitzin canvis de bolquers o altres tasques assistencials amb possible contacte amb secrecions que suposin un risc d'infeccions). En cap cas, però, es permet l'ús generalitzat a tota la instal·lació o fora dels espais esmentats, tret que existeixin prescripcions específiques.
- Tots els envasos utilitzats (tant dels productes concentrats com diluïts) han d'estar degudament etiquetats de manera que en qualsevol moment es pugui identificar el producte. Cal assegurar que es manté l'etiquetatge de les ampolles



que pel seu ús diari poden anar deteriorant-se, substituint si cal les etiquetes malmeses.

- Aquest etiquetatge consistirà com a mínim en: el nom comercial del producte, la designació química de productes perillosos que pugui contenir el producte, els símbols de perill/toxicitat corresponents, instruccions d'ús i dosificació. Això és d'aplicació igualment per a ampolles polvoritzadores, ja que no es podran utilitzar productes en esprai amb gasos propel·lents.
- Serà responsabilitat de l'adjudicatari la gestió dels residus d'envàs generats en l'execució del contracte. Aquest haurà de retirar els envasos buits dels productes de neteja i garantir-ne una gestió correcta per al seu reciclatge, bé per retorn al productor, bé per lliurament a una instal·lació de la xarxa de punts verds (deixalleries), o bé per qualsevol altre sistema de gestió de residus autoritzat.
- L'empresa adjudicatària, abans de l' inici de la prestació del servei i davant el responsable del contracte, presentarà un llistat amb la relació de tots els productes de neteja i consumibles que utilitzarà d'acord amb els requisits que es demanen. Qualsevol canvi en els productes utilitzats requerirà una comunicació prèvia al responsable del contracte i s'haurà de garantir la qualitat del servei i del compliment de totes les prescripcions tècniques que li siguin d'aplicació. A tal efecte la comunicació del canvi haurà d'anar acompanyada d'una justificació del canvi i de tota la documentació requerida en la licitació.

#### D. Termini de lliurament, forma i lloc.

L'empresa adjudicatària està obligada al lliurament dels productes i béns, i a executar les intervencions que escaiguin, en els següents terminis:

- Amb caràcter general, el lliurament del subministrament s'efectuarà en el termini màxim de 7 dies naturals des de la data de realització de la comanda des de l'Ajuntament.
- En casos excepcionals, degudament justificats, tindrà caràcter d'urgència, i, s'haurà d'efectuar en el termini de 72 hores des del requeriment per part de l'Ajuntament.
- L'empresa adjudicatària és la responsable del transport i el lliurament dels productes de neteja, i en cap cas pot aplicar despeses de transport, desplaçament i/o quilometratge.
- L'horari prioritari pel subministrament dels productes químics serà, de dilluns a divendres de 8:00h a 12:00 hores.
- 

S

eran per compte i càrrec del contractista les despeses de lliurament i transports dels béns objecte del subministrament fins al lloc convingut. Si els béns no es trobessin en estat de ser rebuts es farà constar així a l'acta de recepció i es donaran les instruccions precises al contractista per tal que esmeni els defectes observats o procedeixi a un nou subministrament de conformitat amb el pactat.

**Transport i material:** El mitjà de transport haurà de comptar amb tots els elements auxiliars necessaris per a realitzar l'entrega de material.

#### **Lliurament dels productes i albarans:**

L'adjudicatari rebrà les comandes de l'Ajuntament o de l'empresa gestora de l'equipament mitjançant correu electrònic, on se li especificarà: el número de comanda, l'equipament a



on s'han de lliurar els productes, el tipus de material sol·licitat, la quantitat i l'horari de subministrament.

Una vegada l'adjudicatari rebi la comanda subministrarà els materials, com a màxim, en el termini màxim de 7 dies naturals.

L'entrega dels productes es realitzarà en el lloc indicat en el moment de realitzar la comanda.

Cada transport i entrega de producte comporta, juntament amb l'albarà de lliurament, especificacions d'identificació marcades de forma llegible oferint la següent informació:

- Producte
- Nom del fabricant
- Marca comercial, si existís
- Fitxa de seguretat

#### **E. Disposició de personal**

L'adjudicatari disposarà de personal suficient i adient per garantir la bona execució del contracte. L'estructura de personal serà l'adequada per a la realització de totes les tasques i treballs relacionats amb el contracte, això engloba: les tasques de subministrament així com la realització de les tasques administratives derivades del servei de subministrament.

Serà obligació del contractista indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a l'Ajuntament o al personal depenent d'aquest, com a conseqüència de les operacions que requereixin l'execució i compliment del contracte de subministrament.

#### **F. Seguretat i salut**

L'adjudicatari prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent-se en aquesta matèria a la legislació vigent.

En tot cas, l'adjudicatari es compromet a donar estricta compliment a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i a tota la seva normativa de desenvolupament; així, com a la legislació vigent que pugui derogar o complimentar-la.

### **LOT 3: Servei de control analític fisicoquímic i microbiològic de la qualitat de l'aigua i de l'ambient, de la piscina coberta del PMMB.**

**A.** Les **característiques tècniques** del servei de control analític de la piscina coberta són les següents:

-Es realitzarà la prestació del servei de control de la qualitat de l'aigua i de l'ambient de la piscina coberta del PMMB, mitjançant la recollida de mostres i la realització de controls analítics per mesurar els paràmetres fisicoquímics i microbiològics de l'aigua i de l'ambient.

#### **A.1. DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES I METODOLOGIA**



Els serveis a realitzar pel contractista durant la recollida de mostres i la realització de controls analítics de la piscina coberta del PMMB són els següents:

- Analítica de tipus 1
- Analítica de tipus 2
- Contramesura

La definició o concreció de les tasques a realitzar en cada servei hauran de tenir en compte els paràmetres previstos a les referències normatives següents:

- Decret 95/2000, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.
- Reial Decret 742/2013, de 27 de setembre, pel qual s'estableixen els criteris tècnic – sanitaris de les piscines.

L'adjudicatari del servei s'ha d'adequar en tot moment a la normativa vigent que reguli les condicions i els criteris sanitaris de l'aigua de les piscines d'ús públic.

La justificació dels treballs d'analítica de tipus 1, analítica de tipus 2 i contramesura al vas de la piscina consistirà en la redacció d'un **informe d'assaig** que inclourà la data de la mostra, el lloc de procedència de la mostra, els paràmetres fisicoquímics i microbiològics analitzats i els resultats obtinguts. Aquest informe haurà de ser signat pel responsable de l'assaig.

Aquestes tasques es duran a terme durant la duració del contracte de conformitat amb el següent:

### **1. Servei Analítiques de tipus 1**

Es realitzaran mensualment durant l'obertura al públic de la piscina coberta i consisteixen en mesurar els paràmetres que es detallen a continuació, previstos en el Reial Decret 742/2013, de 27 de setembre, pel qual s'estableixen els criteris tècnic sanitaris de les piscines:

- Nivell de pH
- Temperatura
- Transparència
- Terbolesa
- Clor lliure residual
- Clor combinat residual
- Àcid isocianúric
- *Escherichia coli*
- *Pseudomona aeruginosa*

Termini de realització: durant la segona setmana dels mesos compresos entre gener i desembre de cada any amb l'excepció dels mesos d'abril i octubre.

### **2. Servei Analítiques de tipus 2**

Es tracta d'unes analítiques complertes, que es realitzaran semestralment, consistents en mesurar els paràmetres previstos en el Reial Decret 742/2013, de 27 de setembre, pel qual s'estableixen els criteris tecnicosanitaris de les piscines i la resta que contempla el Decret 95/2000, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.



Els paràmetres indicadors de la qualitat de l'aigua i de l'aigua de la piscina a determinar són:

- Nivell pH
- Temperatura
- Transparència
- Terbolesa
- Clor lliure
- Clor combinat
- Àcid isocianúric
- Escherichia coli
- Pseudomona aeruginosa
- Oxidabilitat al permanganat del vas
- Oxidabilitat al permanganat de l'aigua de companyia
- Amoníac
- Coliforms fecals
- *Staphylococcus aureus*
- Humitat de l'aire
- Temperatura ambient.
- CO<sub>2</sub> recinte del vas de piscina.

Termini de realització: en la segona setmana del mes d'abril i del mes d'octubre de cada any.

### **3. Servei Analítiques tipus Contramesura**

Consisteix en dur a terme, en cas que sigui necessari, l'analítica de tipus 1 o 2, segons correspongui, per tal de determinar la presència o no de l'organisme/s patogen/s que hagin donat positiu, després del tractament de desinfecció.

#### **Lliurament de la documentació de les mostres analítiques realitzades (tipus 1, tipus 2 i/o contramesura):**

En el termini màxim de 7 dies naturals des de la realització de cada una de les analítiques, el contractista avançarà a l'Ajuntament mitjançant correu electrònic, els informes previs dels assajos de les analítiques de tipus 1, tipus 2 i/o tipus contramesura, segons correspongui..

En el termini màxim de 10 dies naturals des de la data de finalització de la realització de totes les analítiques de tipus 1, tipus 2 i/o tipus contramesura realitzades, l'adjudicatari presentarà a l'Ajuntament els informes dels assajos de les analítiques, mitjançant correu electrònic.

L'adjudicatari serà l'encarregat de posar a disposició dels usuaris en un lloc accessible i fàcilment visible, almenys, la informació següent:

- a) Els resultats dels últims controls efectuats (periòdic), que assenyalin el vas al qual es refereixen i la data i l'hora de la presa de mostra. Aquestes anàlisis s'han d'exposar al públic tan aviat com es disposi dels resultats.
- b) Informació sobre situacions d'incompliment de l'annex I o II, les mesures correctores, així com les recomanacions sanitàries per als usuaris en cas que hi hagi un risc per a la salut.



L'adjudicatari posarà a disposició de l'ajuntament un WEB-SERVICE per al seguiment dels resultats de les analítiques realitzades, que ha de permetre:

- Permanent disponibilitat dels informes i dels registres
- Històric de Resultats
- Seguretat en la informació
- Gràfiques
- Estadístiques
- Avís en cas d'incidències
- Mesures Correctores
- Resum de les dades sol·licitades
- Exportació a Excel dels informes realitzats

## A.2. EQUIP DE TREBALL

L'adjudicatari disposarà d'un equip de treball integrat, com a mínim, pels efectius següents:

- **Efectiu núm. 1: Tècnic/a responsable i cap d'equip**, amb les funcions següents:

- Esdevenir l'interlocutor qualificat entre les parts.
- Coordinar, supervisar i validar el treball en totes les seves fases.
- Planificar les visites de recollida d'analítiques i informar amb una setmana d'antelació, com a mínim, a l'Ajuntament o responsable tècnic esportiu del contracte.
- Enviar i presentar els resultats dels informes dels assajos de les analítiques.

Aquest efectiu haurà de disposar de Grau universitari en química o cycle formatiu de Grau superior en "Laboratori d'anàlisi i control de qualitat" o titulació europea homologable (o titulació equivalent que habiliti a l'exercici de la professió), i acreditar una experiència professional mínima de 3 anys en l'assessorament en analítiques en piscines d'ús públic.

- **Efectiu núm. 2 Tècnic/a de recollida de les analítiques**, que desenvoluparà les següents funcions:

- Verificar que els equips d'anàlisi "in situ" han estat calibrats o verificats segons el protocol de l'empresa.
- Analitzar els paràmetres que s'han de realitzar "in situ".
- Recollir les mostres d'aigua del vas de la piscina per fer les analítiques en el laboratori.
- Transportar les mostres d'aigua per les analítiques d'acord amb les exigències normatives.

Aquest efectiu haurà de disposar del títol de batxillerat o cycle formatiu de Grau mitjà en "Operacions de laboratori" o titulació europea homologable (o titulació equivalent que habiliti a l'exercici de la professió), i acreditar una experiència professional mínima de 2 anys en l'especialitat d'analítiques en piscines d'ús públic.

- **Efectiu núm. 3 Tècnic/a de laboratori**, amb les funcions següents:

- Desenvolupar les tasques de realització dels assajos de les analítiques en el laboratori.



- Redactar la documentació pròpia del contracte i verificar la qualitat de les dades.

Aquest efectiu haurà de disposar del Cicle formatiu de Grau superior en “Laboratori d’anàlisi i control de qualitat” o titulació europea homologable (o titulació equivalent que habiliti a l’exercici de la professió), i acreditar una experiència professional mínima d’1 any amb formació relativa a les analítiques en piscines d’ús públic.

Els efectius adscrits al contracte han de ser personal contractat (ni en pràctiques ni voluntariat). L’adjudicatari haurà d’acreditar l’experiència professional dels mateixos mitjançant Declaració Responsable i currículum vitae dels mateixos; i amb la documentació acreditativa en cas de ser-li demanada per l’òrgan de contractació.

### **A.3. MITJANS MATERIALS**

L’adjudicatari haurà de disposar, com a mínim, dels **mitjans materials** següents per garantir l’adequada prestació del servei:

- 2 fotòmetres multi paramètrics.

### **A.4. OBLIGACIONS DE L’ADJUDICATARI**

- L’adjudicatari haurà de complir el que indica l’article 9 del RD742/2013, de 27 de setembre i el Reial decret 487/2022, de 21 de juny, en referència a laboratoris i mètodes d’anàlisi:
- Els laboratoris on s’analtzin les mostres d’aigua de piscina hauran de tenir implantat un sistema de garantia de qualitat i estar autoritzats per fer la l’anàlisi de la totalitat de mostres del contracte.
- Els laboratoris on es realitzin les determinacions analítiques en mostres d’aigua de piscina, i no tinguin els mètodes d’anàlisi acreditats per la norma UNE EN ISO / IEC 17025, han de tenir almenys els procediments validats de cada mètode de anàlisi utilitzat, per a la quantificació de cada un dels paràmetres en l’interval de treball adequat per comprovar el compliment dels valors paramètrics del contracte, amb determinació de la seva incertesa i límits de detecció i quantificació.
- L’adjudicatari posarà a disposició de l’Ajuntament, com a titular de l’equipament, els procediments escrits dels mètodes d’anàlisi in situ utilitzats per a la quantificació dels paràmetres i els límits de detecció o de quantificació.
- Les analítiques de les mostres d’aigua seran realitzades en laboratoris autoritzats per l’anàlisi fisicoquímic, bacteriològic i aïllament de legionel·la; i registrats com a laboratori de Salut Ambiental i Alimentària de la Generalitat de Catalunya.

### **A.5. SEGURETAT I SALUT**

L’adjudicatari prendrà totes les precaucions necessàries per tal d’evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d’aquests i atenent-se en aquesta matèria a la legislació vigent.



En tot cas, l'adjudicatari es compromet a donar estricta compliment a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i a tota la seva normativa de desenvolupament; així, com a la legislació vigent que pugui derogar o complementar-la.

**B. Llista de serveis analítics (per 1 any) i preus/presupost, on hi consta:**

- La descripció del servei analític* (columna A): breu descripció del servei.
- UNITATS: Nombre de serveis analítics a realitzar* (columna B).
- Preu unitari sense IVA i amb IVA 21%* (columna C i D): preu unitari de cada producte o preus tipus que serveixen per determinar el pressupost base de licitació.
- Pressupost Total sense IVA i amb IVA 21%* (columna E i F): preu total de cada producte o preus tipus que serveixen per determinar el pressupost base de licitació. No pot ser superior al Pressupost base de licitació.

**Pressupost:**

DESCRIPCIÓ	UNITATS	PREU UNITARI sense IVA	PREU UNITARI IVA inclòs	IMPORT TOTAL sense IVA	IMPORT TOTAL IVA inclòs
ANALÍTICA TIPUS 1 RD 742/2013	10	69,25 €	83,79 €	692,50 €	837,93 €
ANALÍTICA TIPUS 2 RD 742/2013 + Decret 95/2000	2	89,50 €	108,30 €	179,00 €	216,59 €
ANALÍTICA TIPUS CONTRAMESURA RD 742/2013 + Decret 95/2000	3	89,50 €	108,30 €	268,50 €	324,89 €
<b>PRESSUPOST TOTAL LOT-3 sense IVA</b>				<b>1.140,00 €</b>	
<b>PRESSUPOST TOTAL LOT-2 IVA inclòs (21%)</b>				<b>1.379,40 €</b>	

***IMPORTANT:*** Els preus reflectits que consten en la “Descripció del servei analític”, incorporen tots els costos directes e indirectes, com són el cost del producte, el transport, la logística. També els costos d'infraestructura, el benefici industrial i els impostos aplicables.

**4. PRESSUPOST GLOBAL DEL CONTRACTE I PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES**

El pressupost de licitació del contracte es desglossa com segueix a continuació:



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 15704506624404427312 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 18 / 27

LOT	IMPORT TOTAL ANUAL IVA EXCLÒS	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS
1	15.275,21 €	18.483,00 €
2	13.180,07 €	15.947,88 €
3	1.140,00 €	1.379,40 €
<b>TOTAL CONTRACTE PER ANUALITAT LOT 1+2+3</b>	<b>29.595,28 €</b>	<b>35.810,29 €</b>

Número de lot	Objecte	Termini	Preu IVA exclòs	Import IVA	Preu IVA inclòs
1	Subministrament de productes químics, materials i accessoris necessaris per al manteniment de l'aigua de la piscina coberta del PMMB	2025 (1 d'abril a 31 de desembre)	11.456,41 €	2.405,85 €	13.862,26 €
		2026 (1 de gener a 31 de març)	3.818,80 €	801,95 €	4.620,75 €
		<b>Total pressupost licitació</b>	<b>15.275,21 €</b>	<b>3.207,80 €</b>	<b>18.483,01 €</b>
		2026 (1 d'abril a 31 de desembre) 1a pròrroga	11.456,41 €	2.405,85 €	13.862,26 €
		2027 (1 de gener a 31 de març) 1a pròrroga	3.818,80 €	801,95 €	4.620,75 €
		<b>Subtotal 1a pròrroga</b>	<b>15.275,21 €</b>	<b>3.207,80 €</b>	<b>18.483,01 €</b>
		2027 (1 d'abril a 31 de desembre) 2a pròrroga	11.456,41 €	2.405,85 €	13.862,26 €
		2028 (1 de gener a 31 de març) 2a pròrroga	3.818,80 €	801,95 €	4.620,75 €
		<b>Subtotal 2a pròrroga</b>	<b>15.275,21 €</b>	<b>3.207,80 €</b>	<b>18.483,01 €</b>
		Possibles Modificacions (20%)	3.055,04 €	641,56 €	3.696,60 €
		<b>TOTAL VEC LOT 1</b>	<b>48.880,67 €</b>		
		2	Subministrament de productes necessaris per a la neteja dels espais, dependències, materials i elements inclosos en l'equipament PMMB	2025 (1 d'abril a 31 de desembre)	9.885,05 €
2026 (1 de gener a 31 de març)	3.295,02 €			691,95 €	3.986,97 €
<b>Total pressupost licitació</b>	<b>13.180,07 €</b>			<b>2.767,81 €</b>	<b>15.947,88 €</b>
2026 (1 d'abril a 31 de desembre) 1a pròrroga	9.885,05 €			2.075,86 €	11.960,91 €
2027 (1 de gener a 31 de març) 1a pròrroga	3.295,02 €			691,95 €	3.986,97 €
<b>Subtotal 1a pròrroga</b>	<b>13.180,07 €</b>			<b>2.767,81 €</b>	<b>15.947,88 €</b>





		2027 (1 d'abril a 31 de desembre) 2a pròrroga	9.885,05 €	2.075,86 €	11.960,91 €
		2028 (1 de gener a 31 de març) 2a pròrroga	3.295,02 €	691,95 €	3.986,97 €
		<b>Subtotal 2a pròrroga</b>	<b>13.180,07 €</b>	<b>2.767,81 €</b>	<b>15.947,88 €</b>
		Possibles Modificacions (20%)	2.636,01 €	553,56 €	3.189,58 €
		<b>TOTAL VEC LOT 2</b>	<b>42.176,22 €</b>		
3	Servei de control analític de la qualitat de l'aigua i de l'ambient de la piscina coberta del PMMB	2025 (1 d'abril a 31 de desembre)	855,00 €	179,55 €	1.034,55 €
		2026 (1 de gener a 31 de març)	285,00 €	59,85 €	344,85 €
		<b>Total pressupost licitació</b>	<b>1.140,00 €</b>	<b>239,40 €</b>	<b>1.379,40 €</b>
		2026 (1 d'abril a 31 de desembre) 1a pròrroga	855,00 €	179,55 €	1.034,55 €
		2027 (1 de gener a 31 de març) 1a pròrroga	285,00 €	59,85 €	344,85 €
		<b>Subtotal 1a pròrroga</b>	<b>1.140,00 €</b>	<b>239,40 €</b>	<b>1.379,40 €</b>
		2027 (1 d'abril a 31 de desembre) 2a pròrroga	855,00 €	179,55 €	1.034,55 €
		2028 (1 de gener a 31 de març) 2a pròrroga	285,00 €	59,85 €	344,85 €
		<b>Subtotal 2a pròrroga</b>	<b>1.140,00 €</b>	<b>239,40 €</b>	<b>1.379,40 €</b>
		Possibles Modificacions (20%)	228,00 €	47,88 €	275,88 €
				<b>TOTAL VEC LOT 3</b>	<b>3.648,00 €</b>

VEC	IMPORT IVA EXCLÒS
LOT 1	48.880,67 €
LOT 2	42.176,22 €
LOT 3	3.648,00 €
<b>TOTAL VEC</b>	<b>94.704,89 €</b>

El pressupost anual del contracte es desglossa en els preus unitaris especificats a l'apartat 3 d'aquest Plec.

LOT	PARTIDA
1	104 3424 22199
2	104 3424 22110



La despesa d'aquest contracte es carregarà a les partides especificades del pressupost municipal per a l'any 2025, en la que hi ha el crèdit adequat i suficient per atendre les despeses que se'n deriven.

Pel que fa a les anualitats futures, l'efectivitat del contracte quedarà condicionada a l'existència del crèdit adequat i suficient en les corresponents partides pressupostàries per atendre les despeses que se'n derivin.

**Forma de facturació:** Mensualment l'empresa adjudicatària emetrà la factura corresponent al subministrament efectuat / als serveis prestats. El tràmit de facturació serà electrònic i seguirà els procediments establerts per l'Ajuntament.

Tan sols seran admeses i conformades les factures que respectin els preus unitaris oferts.

No s'accepta la inclusió de cap altre concepte, excepte el càrrec de l'IVA vigent.

## 5. ANNEXOS

### ANNEX 1: LOT-1. SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES QUÍMICS, MATERIALS I ACCESSORIS NECESSARIS PER AL MANTENIMENT DE L'AIGUA DE LA PISCINA COBERTA DEL PMMB

PRODUCTES	CARACTERÍSTIQUES
CLOR PISCINES 1.200 Kg)	Hipoclorit sòdic a granel 1200 kg en concentracions mínimes del 15%
CLOR PISCINES 25 Kg	Hipoclorit sòdic en garrafes 25 kg en concentracions mínimes del 15% (envàs retornable)
CLOR GRANULAT RÀPID 5 Kg	Hipoclorit sòdic per tractaments de xoc en envasos de 5kg amb concentració mínimes del 22%
REDUCTOR PH LÍQUID 960 Kg	Solució d'àcid sulfúric a Granel de 960 kg en concentracions mínimes del 22%
REDUCTOR PH LÍQUID 25 KG	Solució d'àcid sulfúric a Granel de 25 kg en concentracions mínimes del 22% (envàs retornable)



MINORADOR CLOR 5 Kg	Compost granulat per a l'eliminació de l'excés de clor a l'aigua de piscines
ALGICIDA PLUS MAX 20 L	Polímer de Clorur de N, N-Ditemil-2 al 24. Formulats per evitar la formació i desenvolupament d'algues a la piscina.
FLOCULANT PL 20 L	Policlor sulfat d'alumini al 5%. Producte que millora la transparència de l'aigua en precipitar la matèria en suspensió al fons de la piscina
<p><b>Comú a tots els productes químics:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Tots els productes que s'hagin de subministrar en garrafes, aquestes hauran de disposar d'un tap de seguretat amb sistema CRP, que impedeixi qualsevol vessament, a més, els taps de l'hipoclorit han d'incorporar una vàlvula de desgasificació que faciliti la sortida dels gasos generats durant l'emmagatzematge.</li> <li>Pel que respecta a les etiquetes, sempre noves i en els envasos reutilitzables, caldrà que s'acrediti que s'han netejat i revisat abans de l'envasat.</li> <li>Caldrà que compleixin les normatives vigents de seguretat, qualitat i medi ambient, avalats pels certificats ISO 9000, ISO 14001 i OSHAS</li> <li>Si qualsevol oferta no compleix tots els paràmetres esmentats amb anterioritat, quedarà descartada.</li> <li>En cap cas es podrà variar el producte ofert per un altre de característiques similars.</li> <li>Els productes químics s'hauran de lliurar envasats i etiquetats segons la normativa d'aplicació específica. Aquests productes s'hauran de servir per a la seva reposició normal en camions cubà als dipòsits d'emmagatzematge d'hipoclorit sòdic i de corrector de PH i les operacions de descàrrega es duran a terme en el punt dissenyat per aquesta tasca.</li> <li>El contractista realitzarà la descàrrega de productes químics d'acord amb la normativa vigent.</li> </ul>	
MATERIALS / ACCESSORIS	CARACTERÍSTIQUES
BOMBA DOSIFICADORA DE CLOR 30 L/H	Bomba dosificadora (clor i PH) electromagnètica de membrana
SONDA DE PH	Aquest dispositiu pren el valor de pH de l'aigua o un medi aquós.
ELECTRODE COMPLERT (CLOR)	Adequat per mesurar totes les formes de clor residual de forma ràpida i precisa.
CONJUNT ELECTRODE COURE OR KIT BOLES (CLOR)	Adequat per mesurar totes les formes de clor residual de forma ràpida i precisa



RACORD INYECCION	Adaptador per encaixar els tubs dosificadors a la bomba dosificadora.
VALVULA. ASPIRACIÓ	Vàlvula de peu amb funció antiretorn per a l'aspiració de productes químics amb filtre per evitar cossos estranys en el funcionament de la bomba dosificadora.
TUB DOSIFICADOR 4/6 100 m	Tub d'aspiració i impulsió per a dosificadors de clor i PH.
MESURADOR CO2	Mesurador de CO2 portàtil per mesurar CO2, temperatura i humitat relativa.
REACTIU CLOR LLIURE HANNA	Caixa reactius HANNA líquid 300 test CL LIBRE (Free Chlorine Reagent set)
REACTIU CLOR TOTAL HANNA	Caixa reactius HANNA líquid 100 test (2 ud. Rojo) (Total Chlorine Reagent C set)
REACTIU PHENOL RED HANNA	Caixa reactius HANNA líquid 300 Test PH (PH Reagent set)

CONTROL ANALÍTIC	DESCRIPCIÓ
ANALISI PISCINA RD742/2013	ANÀLISI MICROBIOLÒGICA DE L'AIGUA DE PISCINA
ANALISI PISCINA RD742 + D95	CARÀCTER FISIO-QUÍMICS (T <sup>a</sup> , PH, CLOR RESIDUAL LLIURE, CLOR TOTAL, CLOR COMBINAT, TRANSPARÈNCIA, TERBOLESA)
ANALISI SUPERFÍCIES	ANÀLISIS MICROBIOLÒGIC DE SUPERFÍCIES DE PISCINA (PER EX: PLATJA DE PISCINA)
ANALISI AMBIENT PARAMETRES CONFORT	ANÀLISI DE L'AMBIENT DE L'ESPAI DE PISCINA (T <sup>a</sup> AIRE, T <sup>a</sup> AIGUA, HUMITAT RELATIVA, INCREMENT DIÒXID DE CARBONI, DIÒXID DE CARBONI INTERIOR, DIÒXID DE CARBONI EXTERIOR)

## ANNEX 2: LOT-2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS PRODUCTES A SUBMINISTRAR

PRODUCTE	DESCRIPCIÓ
----------	------------



MOPA 1,50MTS	Mopa per a professionals d'alt nivell de rendiment. Tancament de velcro o de fermall.
MOPA 1,00MTS	Mopa per a professionals d'alt nivell de rendiment. Tancament de velcro de fermall.
RECOLLIDOR ESTANDAR BLAU AMB MÀNEC	Recollidor amb pal sense goma. Es compon de polipropilè, un material plàstic resistent i que té alta durabilitat.
RASPALL KLASICA VIKINGA	Raspall per escombrar tot tipus de superfícies, amb muntura de plàstic i gran quantitat de fibra sintètica.
RASPALL PROFESSIONAL	Raspall per rentar i escombrar en superfícies dures i tapets, Ús intern a locals secs. Les cedres tenen una excel·lent resistència a la flexió i deixalles, amb estructura oberta.
RASPALL BARRENDER COMPLET	Raspall de fibra sintètica dura per escombrar, amb mànec de fusta
ROTLLO 25UNI BOSSA ESCOMBRERIES DOMÈSTICA.	Bosses d'escombraries per a cubs petits, molt resistents i mantenen net l'interior dels contenidors.
ROTLLO 10UNI BOSSA ESCOMBRERIES 85X105 GRANS	Bosses d'escombraries per a cubs grans o mitjans, molt resistents i mantenen net l'interior dels contenidors. Per utilitzar en llocs on es generin gran quantitat de residus.
BOBINES INDUSTRIALS 2UNI PAPER EIXUGAMANS 450M	Paper eixugamans molt absorbent i resistent, en qualitat tant en pasta com en reciclat. Per la seva versatilitat resulta útil per a lavabos o zones de treball.
BOBINES VERDES 6 UNI PAPER EIXUGAMANS 150M	Tovalloles de paper eixugamans en color verd. Per utilitzar amb el dispensador de tovalloles de mà en rotlle tipus Tork Matic®
PAPER HIGIÈNIC 18UNI 120M	Rotlles de paper industrial de màxima qualitat i alt poder d'absorció. Especialment indicat per a llocs molt freqüentats (poliesportius)
ESCOMBRE WC COMPLETA	Escombreta per a la neteja interior del W.C. complet (suport base + escombreta). Molt resistent i durador per la qualitat i duresa de les truges.
DISPENSADOR DE SABÓ (1.000cc)	Dispensador de Sabó fabricat amb plàstic ABS 100% reciclable i amb visor de policarbonat. Composició resistent a impactes i canvis de temperatura. Apte per a loci i gel hidroalcohòlic. Capacitat és de 1000cc i disposa de tancament de seguretat amb clau.
AMBIENTADOR GARRAFA 5 L	Producte amb un perfum floral per a l'ambientació del lloc on s'hi aplica. Fórmula concentrada, especialment estudiat per romandre més temps a l'ambient.
NETEJADOR SUPERFÍCIES 5 LITRES (BLANC)	Netejador àcid, en escuma, per a neteges periòdiques a fons, en àrees com ara piscines, banys públics. La formulació en escuma de qualitat elevada, combinada amb l'aplicació a través de l'equip de dosificació.
NETEJADOR TERRA I GREIX 5 LITRES (BLAU)	Producte clorat altament alcalí per a la neteja i higienització de superfícies mitjançant projecció d'escuma amb l'equip Penguin Foam. Recomanat per a la neteja general, particularment davant de les brutícies orgàniques o en base a oli o greix.
NETEJADOR PISCINES I BANYS 5 LITRES (CADA CAIXA 2 UNITATS)	Netejador general líquid alcalí, desinfectant d'acció residual amb amonis quaternaris. Neteja i desinfecta. Té poder germicida directe. Amb acció residual i desodoritzant. Tres possibles dilucions segons el tipus de neteja que vulgui fer. Mateixa eficàcia en tota mena d'aigües.
LLEIXIU AMB DETERGENT ( CLORAT) 5 LITRES	Lleixiu amb detergent. És un desinfectant amb registre biocida europeu. És un potent netejador desinfectant. No apte per tractar l'aigua.



NETEJADOR SANI CALC 5 LITRES	Desincrustant fort i eficaç per a superfícies dures resistents a l'àcid. No és agressiu amb les superfícies que desincrusta.
LLEIXIU GROGA 5 LITRES	Lleixiu desinfectant.
ALCOHOL 96º 1 LITRE	Producte bactericida. Antisèptic cutani, reforçat per les propietats desinfectants del clorur de Benzalconio, que en humitejar-se i penetrar a les superfícies, neteja i arrossega els bacteris.
POLVORITZADOR DE PLÀSTIC	Polvortzador sense ampolla, indicat per utilitzar amb ampolles de farciment. El filtre es pot girar per regular la sortida de líquid des de funció esprai fins a raig.
AMPOLLA DE PLÀSTIC SENSE TAP 1LITRE	Envàs de plàstic emplenable de 1L natural fabricat amb HDPE. Manca de PVC.
SABÓ DE MANS NACARAT 5 LITRES	Producte de gran concentració que actua sobre la pell, cuidant-la al mateix temps que la neteja i la deixa suaument perfumada. suau i agradable. Indicad per a la neteja de mans en serveis d'ús públic.
ZUM ELÈCTRIC DIFUSOR + RECANVI INSECTICIDA CONTRA INSECTES VOLADORS I RASTRERS	Insecticida que actua davant de mosca, mosquit tigre, mosquit del Nil, xinxes i puces
INSECTICIDA SPRAY SENSE OLOR 150ML	Insecticida amb fórmula sense olor per al seu ús pel públic en general, especialment indicat per combatre insectes voladors, com ara mosques, mosquits, vespes, mosquit tigre, arnes i borinots. .
SUAVITZANT 5 LITRES	Suavitant hipoalergènic adequat per a tot tipus de teixits tipus "Mimosín Professional Carícies" pel seu ús a nivell professional.
DETERGENT EN POLS EN SAC 10 Kg	Detergent en pols complet d'alt rendiment, enzimàtic, amb oxigen. Adequat per a tot tipus de teixits, excepte llana i peces fines i delicades. Indicad per a ús en petites col·lectivitats o processos industrials ràpids.
NETEJADOR DE MOPES SPRAY	Compost de silicones i dissolvents, imprescindibles per mantenir i incrementar la brillantor natural en sec el parquet, terratzo, marbre, linòleum, gres, plàstic o fòrmica, vinil.
NETEJADOR MULTIUSOS 5 LITRES	Producte especialment formulat per a la neteja de tot tipus de brutícia i greix sense esbandit. Producte aconsellable i utilitzable per a la neteja de tota mena de superfícies Utilitzable per a la neteja de fòrmica, plàstic, vidres, miralls, taules, pantalles d'ordinador, etc.
NETEJADOR BIOALCOHOL FLORAL 5 LITRES	Producte amb pH neutre que no fa malbé cap tipus de superfície, excepte fusta i suro, abrillantant-la i perfumant agradablement l'ambient. Conté tensioactius: Poder de neteja i abrillantat. Conté bioalcohol: Poder de neteja i facilita l'assecatge, sense deixar residu.
AMONÍAC 1L	Producte indicat per a la neteja de tot tipus de superfícies dures (sòls, rajoles, taulells, etc.) Formulació basada en el poder detergent dels tensioactius que dissolen la brutícia.
BAYETA EN ROTLLO BLAU 20M	Baieta professional per netejar, assecar, fregar i apta per a totes les superfícies.
BAIETA MICROFIBRES BLAU 40X40	Baieta multi usos de microfibra gran. Amb totes les propietats de la microfibra que la fan una baieta molt absorbent. Pot suportar sense perdre les seves qualitats fins a 200 rentats, esbandir amb aigua o líquid rentaplats i penjar per assecar. Varietat de colors.
BAIETA MICROTUFF BLAU 36X36	Baieta de microfibra teixida amb costures reforçades al seu perímetre per a una major durada fins i tot després de diversos rentats.



FREGALL SALVAUNGLES VERD	Fregall amb "Salva ungles" amb esponja, 100% poliuretà tipus "Vileda" amb forta capa de resina i fibres de sorra. Ideal per a instal·lacions sanitàries/serveis.
FREGALL INOX	Fregall professional acer inoxidable 14,5X9,5X1,8 cm. Lot 6 Unitats
FREGALL NEGRE ROTLLO 14X60MM	Fregall de gran qualitat en format rotllo per fer servir en tot tipus de tasques de neteja professional i sobre superfícies amb alts nivells de brutícia. Màxima resistència al desgast i el trencament, amb la màxima eficàcia netejadora i abrasió. Es compon d'un 60% d'abrasiu, amb 20% fibres de poliamida i 20% de resina fenòlica.
GUANTS LATEX TALLA MITJANA 100 UNITATS PER CAIXA	Guants de làtex talla Mitjana, d'aplicació molt variada: manipulació d'aliments, indústria, neteja etc.
GUANTS LATEX TALLA GRAN 100 UNITATS PER CAIXA	Guants de làtex talla Gran, d'aplicació molt variada: manipulació d'aliments, indústria, neteja etc.
GUANTS NITRIL BLAU TALLA PETITA 100 UNITATS PER CAIXA	Guants de nitril talla Petita, sense pols, microtexturitzats i antilliscants
GUANTS BICOLOR (2 UNITATS)	Guants de parament de làtex amb doble capa al palmell de la mà i l'interior folrat de cotó flocat. Color verd i groc. Aptes per a la indústria lleugera, l'àmbit domèstic i manipulació en general. Neteja i manteniment amb productes no abrasius.
RASQUETA MULLADOR COMPLET	Mullador i netejavidres tot en un. Complet amb guia S. Goma i funda original. Per utilitzar amb el tub telescòpic..
RECANVI RASQUETA LLAVI GOMA TOVA	Accessori per a netejavidres, cada sobre conté 10 gomes.
RASCAVIDRES RETRÀCTIL	Rascador per a vidre equipat amb una fulla de doble tall. Fabricat d'acer al carboni i insuperablement esmolades amb 4 talls. Durabilitat doble pel seu tall bilateral. Envernissat doble per a més durada de la protecció antioxidant.
FREGONA PINÇA	Recanvi de pal de fregar industrial fabricat amb un 50% de cotó i un 50% de fibres diverses.
FREGONA COTÓ	Fregona de cotó.
MÀNEC D'ALUMINI 1,40 BLAU	Màneg d'alumini per a escombra o pal de fregar.
MÀNEC D'ALUMINI MOPA 1,50	Màneg d'alumini laminat soldat en forma de tub per posteriorment ser anoditzat. Empunyadura de PVC injectada per a escombradores de serrells, motxos, etc.
BASTIDOR MOPA 100	Bastidor metàl·lic galvanitzat de gran resistència. Porta mànegs articulats que gira en totes direccions.
BASTIDOR MOPA 150	Bastidor metàl·lic galvanitzat de gran resistència. Porta mànegs articulats que gira en totes direccions.
APARELL NETEJADOR DE VIDRES	Netejador professional de vidres de goma amb empunyadura antilliscant i ergonòmica. Riell d'acer fi 100% inoxidable, compatible amb el sistema de tubs telescòpics.
CUBELL PILE 30 LITRES	Galleda ergonòmica 30 l. Maneta creuada. Rodes extraïbles de Ø 80 mm. Combinable amb les premses TEC, Dry, Ô-Key



GEL HIDROALCOHÒLIC ASÈPTIC 5 LTS.*I *B	Gel hidroalcohòlic indicat per a la desinfecció de les mans.
DISC NETEJA PLG VERMELL 432 MM	Disc de neteja per al tractament dels terres.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat digitalment.

