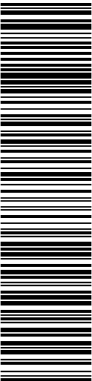


DOCUMENT PLEC TECNIC: Plec Tècnic obres MT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: QNXKZ-RTGHA-E3QD4 Data d'emissió: 10 de Gener de 2025 a les 10:55:54 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Construcció de IMP SOL. Signat 13/12/2024 13:43 2.- Coordinador/a Tècnic de IMP SOL. Signat 13/12/2024 14:39	ESTAT SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 490526 QNXKZ-RTGHA-E3QD4 DDE47481C0CA0A27F6519467FACE2D473753106) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificador?documento/home?codigo_entidad=IMP SOL



Exp. 365/24

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ D'UNA VARIANT DE LA LÍNIA DE MITJA TENSIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI D'HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL DE L'IMP SOL AL CARRER DEL CAMÍ DE LA FONT DE SANT JOSEP, SANT VICENÇ DELS HORTS

1. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte d'obres és a l'execució d'una variant de la línia de mitja tensió per a la construcció d'un edifici d'habitatges amb protecció oficial de l'IMP SOL al carrer del Camí de la Font de Sant Josep, Sant Vicenç dels Horts.

2. Abast dels treballs a realitzar

El present contracte ha de garantir que l'adjudicatari assegurarà l'elaboració dels documents necessaris per la realització del desviament de la línia de Mitja tensió, els treballs d'execució i posterior gestió per a la cessió i posta en funcionament de la nova línia.

- Redacció del projecte complet de legalització variant línia de Mitja Tensió.
- Presentació projecte legalització davant EDISTRIBUCIÓN per a la seva revisió i aprovació.
- Elaboració dels documents que siguin necessaris pels diferents tràmits amb EDISTRIBUCIÓN i demés organismes que puguin participar en aquest tipus de tasques.
- Execució dels treballs que consten a l'expedient número 0000838544 facilitat per EDISTRIBUCIÓN, dels quals s'adjunta plànol a l'Annex 1 del Plec Tècnic i es descriuen les diferents tasques i partides d'execució al detall d' amidaments i pressupost d'aquesta licitació juntament amb plànol dels treballs a executar.
- Redacció de l'Estudi i Pla de Seguretat i Salut, presentant davant els organismes pertinents la documentació que sigui necessària.
- Vigilància de les obres
- Tractament de runes fins abocador d'acord a normativa vigent.
- Senyalització segons normativa dels treballs executats als espais públics acord a normativa vigent.

3. Obligacions, informació i documentació a facilitar per l'IMP SOL.

Correspon a l'adjudicatari l'obtenció, amb els seus propis mitjans, de les dades necessàries per a la completa elaboració del projecte i tasques encarregades. Això inclou l'obtenció de documentació sobre serveis afectats i qualsevol gestió amb les companyies titulars d'aquests, incloent la sol·licitud dels possibles projectes oficials que hagin de redactar les companyies.

No obstant això, en general l'IMP SOL facilitarà qualsevol informació que disposi, gràfica, digital o escrita que l'adjudicatari demani, sempre i quan justifiqui la seva necessitat pel correcte desenvolupament de l'objecte del present contracte.

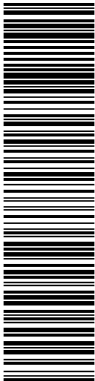
4. Treballs a realitzar per l'adjudicatari

Els treballs a realitzar per part de l'adjudicatari estaran condicionats i definits en cada una de les fases del contracte. A tal efecte es recullen a continuació aquests treballs:

Fase prèvia a l'execució

- Redacció del projecte complet de legalització línia de Mitja Tensió.
- Presentació del projecte davant EDISTRIBUCIÓN per tal que aquest ho validi, fins assolir un informe d'ajust a normativa vigent i aprovació per part de l'empresa EDISTRIBUCIÓN.
- Redacció de l'estudi de seguretat segons normativa vigent.
- Designació d'un tècnic competent per les tasques de direcció les obres d'execució i permanència a les mateixes segons necessitats reals.

DOCUMENT PLEC TECNIC: Plec Tècnic obres MT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: QNXKZ-RTGHA-E3QD4 Data d'emissió: 10 de Gener de 2025 a les 10:55:54 Pàgina 2 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Construcció de IMP SOL. Signat 13/12/2024 13:43 2.- Coordinador/a Tècnic de IMP SOL. Signat 13/12/2024 14:39
	ESTAT SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 490526 QNXKZ-RTGHA-E3QD4 DDIE47481C0CA0A27F6519467FACE2D473753106) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificadorDocument/home?codigo_entidad=IMP SOL



- Designació coordinador tècnic en matèria de seguretat i salut.
- Presentació planificació fites i terminis des de l'inici dels treballs fins la posada en marxa i recepció dels treballs per EDISTRIBUCIÓN.

Fase d'execució de les obres

- Elaboració del Pla de Seguretat i Salut amb el conjunt de gestions necessàries per la seva aprovació i presentació als organismes competents.
- Signatura acta replanteig.
- Comunicació a EDISTRIBUCIÓN de qualsevol variació de les previsions del projecte durant l'execució, per obtenir la seva validació.
- Col·laboració puntual amb les companyies de serveis afectats en la retirada o desviament d'aquests en cas que així es requereixi.
- Senyalització dels treballs executats a la via pública, i reposició existent afectada pels treballs.

Fase posterior a l'execució

- Emissió del certificat final de les obres per presentar a EDISTRIBUCIÓN
- Redacció del projecte "as built".
- Signatura acta recepció.
- Presentació de la documentació anterior detallada i la que es pugui demanar, als efectes de portar a terme la cessió de les instal·lacions a la Companyia subministradora.

5. Desenvolupament dels treballs

Es considera com a data inicial dels treballs (redacció del projecte), a tots els efectes, la que figuri en el contracte com a data inicial, signatura del mateix, i per l'execució dels treballs de camps, una vegada obtinguts els permisos i el vist i plau de EDISTRIBUCION del projecte redactar pel licitador.

6. Pla de treball

L'adjudicatari proposarà al l'IMP SOL un pla de treball per a la redacció del projecte i execució dels treballs, d'acord amb els terminis ofertats. Aquest pla de treball haurà de ser presentat en el termini màxim de 5 dies, a partir de la signatura del contracte. L'adjudicatari s'obliga a complir el calendari proposat en la seva oferta. Les durades de les activitats s'indicaran en dies naturals i s'hauran de justificar, amb el detall necessari, en base als mitjans que el projectista assigni en cada moment a la realització dels treballs.

7. Acceptació dels treballs

La supervisió i aprovació de cadascuna de les unitats de treball pel l'IMP SOL és condició obligada per tal que l'adjudicatari pugui desenvolupar altres unitats de treball que depenguin de les primeres.

8. Homogeneïtzació de criteris. Seguiment corporatiu

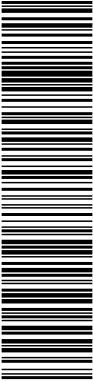
Amb independència i complementàriament al que s'especifica en aquest plec, els Serveis Tècnics del l'IMP SOL vetllaran per tal que el desenvolupament del contracte es faci de forma homogènia i, a tal fi, podrà requerir a l'adjudicatari la presentació d'informes de la seva gestió, en el format i tractament informàtic que es determini.

9. Suport corporatiu

L'adjudicatari podrà tenir accés a les dades tècniques, programes de treball, etc., per planificar les seves activitats, amb les limitacions que IMP SOL consideri.

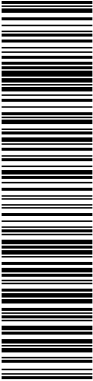
10. Inspecció per l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial

DOCUMENT PLEC TECNIC: Plec Tècnic obres MT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: QNXKZ-RTGHA-E3QD4 Data d'emissió: 10 de Gener de 2025 a les 10:55:54 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Servei Construcció de IMP SOL. Signat 13/12/2024 13:43 2.- Coordinador/a Tècnic de IMP SOL. Signat 13/12/2024 14:39	ESTAT SIGNAT



Independentment de les prescripcions tècniques concretes dels treballs, els aspectes referents a la coordinació de la contracta, així com els criteris i les decisions objecte d'aquest contracte, seran establerts pels Serveis Tècnics del l'IMP SOL i per les directrius de EDITRIBUCIÓN. Els Serveis Tècnics del l'IMP SOL podran supervisar i inspeccionar els serveis realitzats en base a aquest contracte.

DOCUMENT PLEC TECNIC: Plec Tècnic obres MT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: QNXKZ-RTGHA-E3QD4 Data d'emissió: 10 de Gener de 2025 a les 10:55:54 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Servei Construcció de IMPSOL. Signat 13/12/2024 13:43 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 13/12/2024 14:39	ESTAT SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 490526 QNXKZ-RTGHA-E3QD4 DDIE/47481C0CA0A027E6519467FACE2D473753106) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificador/Document/home?codigo_entidad=IMPSOL



ANNEX 1
Detall partides pressupost i plànol treballs a executar.