



Expedient núm. X2025000002

El secretari de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 29 de gener de 2025 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

Aprovació de l'expedient de contractació de la concessió demanial per a l'explotació d'una botiga i espai de degustació a l'edifici de l'Antic Ajuntament

Vist que és d'interès de la corporació municipal que es procedeixi a la tramitació de la concessió demanial de l'edifici de l'Antic Ajuntament situat al carrer Plaça de la Vila del nucli de Palau-sator, per destinar-lo a l'explotació d'una botiga d'articles de primera necessitat i un espai de degustació

Atès que es tracta d'una concessió administrativa de l'ús privatiu sobre un bé de domini públic, d'acord amb el que estableixen els articles 93 de la Llei 33/2003 de 3 de novembre del Patrimoni de les administracions públiques, 218 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 59 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals, segons el qual l'ús privatiu inherent a l'afectació dels béns demanials i el que comporta la transformació o modificació del domini públic resta subjecta a concessió administrativa.

Atès que la naturalesa jurídica del contracte és patrimonial, consistent en la concessió administrativa d'un bé de domini públic, d'acord amb els articles 55 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens local (Decret 336/1988 de 17 d'octubre) i article 9.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Vistos el Plecs de clàusules administratives particulars, la Memòria Justificativa i l'informe de secretaria-intervenció,

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

PRIMER.-APROVAR l'expedient de contractació per procediment obert, tramitació ordinària i el plec de clàusules administratives particulars per a la concessió de l'ús privatiu de l'edifici de l'Antic Ajuntament situat al carrer Plaça de la Vila del nucli de Palau-sator, per destinar-lo a l'explotació d'una botiga d'articles de primera necessitat i un espai de degustació.

SEGON.-PUBLICAR en el Perfil de contractant de l'Ajuntament i a l'e-TAULER el corresponent anunci de licitació i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini de 20 dies naturals, a comptar de l'endemà de la publicació en el Perfil, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

TERCER.-DESIGNAR els membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el Perfil de contractant de l'Ajuntament:



Ajuntament del municipi de **Palau-sator**
Sant Feliu de Boada, Fontclara i Sant Julià de Boada
Baix Empordà

Presidència:

- L'Alcalde, Jordi Riembau Vila.

Vocalies:

- El secretari-interventor, Albert Miravet Masip
- La funcionària de l'Ajuntament: Núria Roca i Fabré.

Secretaria:

- La funcionària de l'Ajuntament: Núria Roca i Fabré.

QUART.-CONDICIONAR l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva del Reglament del servei en tràmit.

Signat electrònicament,