Assumpte **Informe tècnic**
Expedient de COEM - Contractació per via d'emergència d'obres, serveis i subministraments
Núm. expedient COEM/2024/5

Informe tècnic per la necessitat de contractar mitjançant tramitació d'emergència els serveis i les obres de reparació necessàries per evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de l'antic torrent de Vallparadís

Antecedents

El dissabte 6 de juliol de 2024 es va produir un esvoranc a la calçada del carrer Ample, davant del número 53, molt proper a la cruïlla amb el C/ Sagunt. Es va actuar el mateix dia amb caràcter d'urgència, tallant el carrer, inspeccionant els edificis més propers per part de tècnics municipals, i es va desallotjar l'edifici del c/ Ample, 53.

Es tracta d'una cavitat d'aproximadament 6mx9m en els 2 metres més superficials, i per sota, d'un forat d'uns 3m de diàmetre que arriba fins a uns 10m de fondària. Pel que s'ha pogut observar, sembla que l'esvoranc coincideix amb la traça de l'antic torrent de Vallparadís, que baixa fins al parc. Es tracta d'un torrent canalitzat amb col·lector d'obra, de tamany aproximat 1,8mx1m i a una fondària variable segons el tram d'uns 8-12 metres, reomplert amb material de reblert, que en el lloc de l'esvoranc ha desaparegut. Una causa possible és que el col·lector tingui alguna esquerda, per la que hagi marxat el material de reomplert. Aquesta hipòtesi implica buscar esquerdes o obertures de juntes que hagin permès que els fins del material de reblert s'hagin anat perdent durant molts anys, fins a trencar el terreny superior. Es tracta d'una situació sobrevinguda, ja que a l'emplaçament de l'esvoranc no hi havia indicis previs, ni assentaments, ni esquerdes.

El manteniment en general de la xarxa no podem dir que sigui l'adequat va millorant molt per les partides que s'han destinat en els últims anys que fins ara no existien, però no és l'adequat. És per això que des dels serveis tècnics treballem pel aconseguir subvencions com el Perte, per tenir més recursos a destinar. Però la inspecció de la xarxa de clavegueram en les condicions actuals i amb recursos suficients ens pot comportar una dècada en la seva totalitat. Les clavegueres han estat un gran oblidat, no de Terrassa, sinó en general i poques ciutats tenen documentat (ja no dic mantinguda) la seva xarxa.

Tot i que durant aquest any disposem d'una partida pel manteniment del clavegueram, és impossible abastar tota la xarxa i la feina actual es basa en actuar en manteniment correctiu, es a dir allà on ens ha avisat que passa alguna cosa. Sempre prioritzant per la gravetat que poden tenir les afectacions a la ciutadania. Tot i que si haguéssim fet manteniment preventiu en aquest tram, difícilment haguéssim pogut preveure el que a passat.

Actualment s'està inspeccionant amb càmera robotitzada el col·lector del propi torrent i la xarxa de clavegueram de la zona, per tal d'avaluar les causes, la situació i les necessitats. També s'està inspeccionant per part de tècnics municipals la resta d'edificis i àmbit proper i que es troben sobre la traça de l'antic torrent, per descartar altres possibles afectacions.

A banda del col·lector principal que discorre pel traçat de l'antic torrent, també hi ha els col·lectors dels vials que hi connecten, com el C/ Ample, C/ Catalunya i C/ Sagunt, que també s'inspeccionaran en l'àmbit proper a l'antic torrent. A més de realitzar les inspeccions de clavegueram amb càmera robotitzada, també pot ser necessari inspeccionar amb georadar, realitzar aixecament topogràfic o de seguiment de moviments i control, així com sol·licitar altres serveis tècnics especialitzats. Amb tota la informació, es definiran les obres de reparació necessàries a realitzar per evitar la situació de greu perill.

Document amb codi segur de verificació electrònica (CSV) **15272136353317533477**

S’inclouen fotogafies amb la situació del carrer Ample en l’àmbit afectat:

Tancament perimetral de l’esvoranc al C/ Ample i edifici desallotjat

Vista de l’esvoranc des de la superfície

Part superior de l’esvoranc, on es visualitzen els serveis que discorren per la zona afectada

Document amb codi segur de verificació electrònica (CSV) **15272136353317533477**

Conclusions

La situació actual d'aquest tram de traçat de l'antic torrent de Vallparadís suposa un risc imminent d'esfondrament, ja sigui en la zona on ha aparegut l'esvoranc, ja sigui en altres punts on pugui haver passat el mateix sense tenir-ne constància visual. Per tant, representa un greu perill per les persones i els bens, i per tant cal donar resposta immediata. És necessari realitzar els treballs d'inspecció amb càmera robotitzada, georadar, topogràfics i altres serveis tècnics especialitzats que se'n puguin derivar, i que permetin avaluar les causes, la situació i les necessitats de reparació per evitar el greu perill. Amb tota la informació, es definiran les obres de reparació a realitzar per evitar el greu perill.

La magnitud de les actuacions a realitzar supera les possibilitats dels recursos efectius municipals, ja que no es disposa dels mitjans tècnics ni maquinària necessaris per realitzar els treballs, pel que és imprescindible la seva contractació. Tot i que és molt necessari millorar en el manteniment del clavegueram de la ciutat i invertir en el seu inventari i manteniment, aquest fet en concret no es podria haver previst donat que no hi ha hagut previ avís d'assentament o moviments en les capes superficials que posessin en sobreavís.

Per aquests motius es proposa la contractació dels serveis i obres estrictament necessaris per evitar la situació de greu perill, mitjançant tramitació d'emergència segons preveu l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). Es divideixen les feines en dues fases: la primera d'inspecció per determinar les actuacions necessàries i establir un pressupost estimat de resolució; la segona l'execució de les feines de reparació necessàries. La primera fase s'estima que tindrà una durada de 10 dies aproximadament. L'abast de la reparació i el pressupost estimat s'informarà tant bon punt es disposi.

El termini d'inici de l'execució d'aquestes actuacions no serà superior a un mes, tot i que donada la gravetat de la situació, s'iniciaran de manera imminent.

Quant a la forma de pagament de les actuacions executades a l'empara d'aquesta emergència, s'efectuarà mitjançant la tramitació dels corresponents expedients d'aprovació de les certificacions d'obres emeses pel/s contractista/es, i/o de validació i reconeixement de factures derivades de situacions d'emergència, pels quals es validaran les certificacions d'obres i la resta d'actuacions executades per portar a terme les intervencions d'emergència pertinents, i s'autoritzaran i es reconeixeran les obligacions de pagament de les factures derivades d'aquestes.

Document amb codi segur de verificació electrònica (CSV) **15272136353317533477**