



Ajuntament de Tàrragona

Expedient 495/2024.

DECRET D'ALCALDIA LEGISLATURA 2023-2027

Vist la necessitat de tramitar el procediment l'adjudicació per concurs de l'arrendament del bé patrimonial següent, iniciant el corresponent expedient:

Localització	C/ Sucrera,15, Escala A, baixos 3r
Classe:	Sòl urbà
Superfície:	Superfície útil: 58,17 m ² Superfície construïda: 72,33 m ²
Ús:	Habitatge
Any de Construcció:	2008
Destinació del bé:	Habitatge
Descripció del bé:	Referència cadastral: 3809226CG1230N0020GL DADES REGISTRALS Registre de la Propietat de Balaguer Finca de Tàrragona núm.. 4376 C.R.U.: 25001001583010 Tom: 3738 Llibre: 93 Foli: 36 Inscripció: 6 Descripció: " FINCA URBANA: ENTIDAD NUMERO VEINTE. VIVIENDA de la planta baja, puerta tercera de la escalera A del edificio sito en Tàrragona, calle de la Báscula, número once, con dos portales de acceso, identificados como escaleras "A" y "B", con frente a la calle La Sucrera. Tiene una superficie construida de setenta y dos metros, treinta y tres décimos cuadrados, y útil interior de cincuenta y ocho metros, diecisiete décimos cuadrados. Consta de diversas dependencias. Linda: frente,tomando como tal su acceso, pasillo de uso común, caja de escalera, rampa de acceso al sótano y piso puerta primera de esta misma planta y escalera; derecha entrando, piso puerta segunda de esta planta y escalera; izquierda, rampa de acceso al sótano y calle Báscula; y fondo, muro del edificio. Cuota general: cuatro enteros, veintiséis centésimas por ciento. Cuota en la escalera A: ocho enteros, cincuenta y ocho centésimas por ciento."





Ajuntament de Tèrmens

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data
Providència d'alcaldia	28/11/2024
Memòria justificativa	28/11/2024
Informe tècnic	20/12/2024
Informe jurídic	20/12/2024
Informe-proposta de resolució	20/12/2024
Resolució d'alcaldia	20/12/2024
Certificat de l'inventari de béns	20/12/2024
Plec de condicions	24/01/2025

Vist que l'aprovació correspon a l'Alcaldia conforme a la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

DECRETO

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per concurs de l'arrendament del bé patrimonial descrit en els antecedents, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar el Plec de condicions particulars que ha de regir l'adjudicació per concurs de l'arrendament, en els termes que figura en l'expedient.

TERCER. Publicar la convocatòria de la contractació per concurs de l'arrendament al Perfil del contractant.

QUART. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President:

—El Tinent d'alcalde, que actuarà com a president de la mesa. (o regidor en qui delegui)

Vocals:

—El secretari de la corporació. (o funcionari en qui delegui)

—Arquitecte Consell Comarcal de la Noguera

Secretaria:

—La secretària acumularà les funcions de secretari de la mesa (o funcionari en qui delegui).

Ho mana i signa l'alcaldessa, Concepció Cañadell Salvia, a Tèrmens, a la data de la signatura, del que, com a secretària interventora accidental, en dono fe.





Ajuntament de Tàrragona

(signat electrònicament al marge)

