



**AJUNTAMENT
DE
L' A L E I X A R
BAIX CAMP**

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el " Projecte bàsic i executiu de la reforma i ampliació de la llar d' infants els napets de l'Aleixar" redactat per l' arquitecte Jorge E. Zamora Salas.

Amb dit projecte es millorarà les condicions d' espai i confort per a la llar d' infants municipals existents.

El projecte es va aprovar inicialment per decret d' alcaldia de 21 de novembre de 2024 i es va exposar al públic per un termini de 30 dies, tal i como disposa l' article 37 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s' aprova el Reglament d' obres, activitats i serveis dels ens locals, prèvia publicació en el BOPT de 29 de novembre de 2024.

Que un cop finalitzat el termini d' exposició pública, sense que s' haguessin formulat al·legacions al projecte, s' aprova definitivament per decret d' alcaldia de data 21 de gener de 2025 i es publica al BOPT en data de 29 de gener de 2025.

El pressupost base de licitació de la contractació es de cent vint-i-sis mil dos-cents quaranta-dos euros amb noranta-set cèntims (126.242,97 €) , iva inclòs i s'ha atorgat una subvenció per part de la Generalitat. L'obra està planificada per a l'any 2025.

Aquest projecte es considera un document tècnic amb abast suficient per valorar els treballs ja que està format per:

Càlcul estructural.
Justificació de preus.
Reportatge fotogràfic.
Control de qualitat.
Manual d' ús i manteniment d' edifici.
Estudi de la gestió de residus.
Estudi bàsic de seguretat i salut.
Plec de condicions.

L'Ajuntament no disposa de recursos humans ni tècnics per a desenvolupar aquesta obra directament.

LEGISLACIÓ APLICABLE

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).



**AJUNTAMENT
DE
L' A L E I X A R
BAIX CAMP**

- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- c) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les dues disposicions esmentades anteriorment.
- d) Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores.
- e) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE,
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- g) Text refós de règim local aprovat pel Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- h) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (d'ara endavant "TRLMRLC").
- i) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- j) Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

ANÀLISIS TÈCNICA

ANÀLISIS DEL PROCEDIMENT

Justificació del procediment

L' expedient d' aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l' adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat, en aplicació dels articles 156 i ss de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixin.

El contracte serà administratiu d'obres.

Anàlisi de l' execució per lots.

Es considera que les presents actuacions no es poden dividir en lots en tant es tracta d' una



**AJUNTAMENT
DE
L' A L E I X A R
BAIX CAMP**

obra unitària en què les diverses parts no es poden realitzar de manera independent les unes de les altres.

Durada

El termini d'execució és de tres mesos.

Garantia

El termini de garantia es fixa en un any a comptat des de la recepció provisional de les obres.

A l' Aleixar, a data de la signatura electrònica

**L' alcalde
Josep Biosca Sardà.**