

INFORME JUSTIFICATIU DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRES DE RESTAURACIÓ DE LA MURALLA DE TARRAGONA, FASE VI, TRAM DE LA BAIXADA DEL ROSER, AL MUNICIPI DE TARRAGONA.

El 27 de juny de 2024, es va signar l'informe relatiu a la necessitat de contractar les obres de Restauració de la Muralla de Tarragona, fase VI, tram de la Baixada del Roser, al municipi de Tarragona, on quedava suficientment motivat l'inici de l'expedient.

1.Objecte i característiques del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de **Restauració de la Muralla de Tarragona, fase VI, tram de la Baixada del Roser**, al municipi de Tarragona, i específicament les intervencions són:

- Rehabilitació estructural
- Adequació parcial de l'accés als buidatges interiors per a facilitar les futures tasques de manteniment.
- Pavimentació del pas de ronda

Per tal de detallar amb exactitud totes les tasques a realitzar, el Plec de Prescripcions Tècniques del contracte inclou el detall de les particularitats de les tasques concretes d'aquest encàrrec.

2.Termini màxim del contracte

Es preveu que sigui de 20 mesos, dels quals 8 mesos pel termini d'execució de les obres i un mínim de 12 mesos des de la recepció de les obres, per al termini d'execució de les millores addicionals relatives al període de garantia, d'acord amb el termini màxim que el licitador hagi ofert.

El termini d'execució de les obres comença a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig i inici d'obres.

El Programa de treballs fixarà el termini final d'execució d'obres i els següents terminis d'execució d'acabaments parcials d'obra, per tal d'optimitzar al màxim el termini d'execució d'aquesta:

- Tancament econòmic provisional a 1,5 mes de l'acabament legal de l'obra.

Dins del termini d'execució de les obres, aquestes hauran de quedar totalment finalitzades, els repassos executats i lliurada tota la documentació que sigui requerida per la Direcció Facultativa i l'Institut Català del Sòl.

L'acta de comprovació de replanteig i el tancament econòmic provisional fixats en l'aprovació del programa de treball, s'entendran integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

Fase execució relatives millores addicionals relatives al període de garantia

El termini d'execució de les millores addicionals relatives al període de garantia, comença a comptar des de la formalització de l'acta de recepció de les obres, d'acord amb el termini màxim que el licitador hagi ofert a qualsevol de les millores, amb un mínim de 12 mesos des de la recepció de les obres.



3. Pressupost de licitació.

L'import de licitació és **210.903,55 €** (IVA no inclòs) distribuït en les següents anualitats:

- Anualitat 2025: 210.902,55 € (IVA no inclòs)
- Anualitat 2026 1,00 € (IVA no inclòs)

El pressupost d'execució material és de 177.229,90 € que incrementat amb el 13% de despeses generals, i el 6% de benefici industrial dona un pressupost d'execució per contracta de 210.903,58 €. Aquest import no inclou l'IVA, en aplicació del que disposa l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

4. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de **210.903,55 €** (IVA no inclòs) en aplicació de l'establert a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5. Procediment pel retorn de la garantia d'obres en els casos que existeixi proposta de garantia addicional.

Previ a l'adjudicació, en cas que el contractista inclogui en la seva proposta tècnica qualsevol de les millores descrites als apartats B1, B2 i/o B3 de l'annex dels criteris d'adjudicació – criteris de puntuació quantificables mitjançant aplicació de fórmules, el contractista constituirà la garantia definitiva pel 5% de l'import d'adjudicació. Un cop recepcionades les obres i transcorregut el període de garantia d'1 any es retornarà al contractista la quantitat equivalent al 3% de l'import d'adjudicació de la garantia definitiva. El 2% restant, en concepte de garantia de millores addicionals, continuarà dipositat i es retornarà un cop finalitzat el termini de garantia per les millores addicionals que el contractista hagi ofert a qualsevol de les millores.

6. Revisió de preus ordinària

El contracte no estarà subjecte a revisió de preus, ja que el termini d'execució de les obres és inferior a 1 any.

7. Seguretat i Salut

D'acord amb l'article 4.1 i l'article 17 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, i l'article 233.1.g de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'inclou en el projecte el corresponent estudi de seguretat i salut de les obres de construcció.

8. Procediment de licitació i justificació dels criteris d'adjudicació

8.1 Tipus de procediment

Tenint en compte la durada i l'import de les obres a contractar, es proposa el procediment **obert simplificat**.

8.2 Classificació del contractista

No serà exigible cap tipus de classificació del contractista, donat que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000,00 €.

8.3 Solvència tècnica específica

Es sol·licitarà com a solvència tècnica específica, una obra executada en un Bé patrimonial declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) en la categoria de Monument Històric o Conjunt Històric, segons la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

Només s'admeten intervencions en els termes establerts a l'apartat 2.c de l'article 2 de la LOE.

Serà imprescindible adjuntar com a documentació per acreditar la solvència tècnica específica, l'acta de recepció on figuri la data de finalització de l'obra, i el grau de protecció del bé patrimonial, signat per la Direcció Facultativa (DF), el promotor, i el contractista. En el seu defecte es podrà presentar els certificats de bona execució de la intervenció a justificar, signat per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat de bona execució signat per la direcció facultativa.

Aquests certificats indicaran el nom del bé patrimonial justificat, l'import, la data de recepció, el lloc d'execució de les obres i el grau de protecció del bé patrimonial i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

En el cas que els documents presentats no especifiqui el grau de protecció, es presentarà un document oficial independent que acrediti el grau de protecció del Bé patrimonial.

En cas de dubte, el licitador a petició de l'òrgan de contractació, aportarà la documentació necessària per justificar l'actuació presentada.

8.4 Criteris de valoració

Aquest informe s'acompanya d'un **annex amb els criteris d'adjudicació – criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules, i el dossier per la presentació d'ofertes**. Aquests criteris d'adjudicació, en síntesi, són:

- Criteris d'adjudicació de preu: màxim 65 punts.
- Altres criteris de valoració automàtica: màxim 35 punts.

9. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució d'obligat compliment per part de l'adjudicatari, que no seran objecte d'abonament independent, estan especificades en el Plec Tècnic de l'obra.

INFORMO,

Que del contingut del present informe, queda prou justificada l'adequació del procediment i del contracte així com de l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Que és procedent proposar la seva contractació, mitjançant procediment OBERT SIMPLIFICAT d'acord amb el contingut de la Llei esmentada.

El gestor del Projecte, Francisco Reina del Pozo
El coordinador de Projectes, Jordi Vidal de Puig

ANNEX DEL PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ – CRITERIS DE PUNTUACIÓ QUANTIFICABLES MITJANÇANT APLICACIÓ DE FÓRMULES

Les ofertes lliurades es valoraran amb un màxim de 100 punts que es repartiran de la següent manera:

- | | |
|---|-----------------------|
| ▪ A_ Oferta econòmica | màxim 65 punts |
| ▪ B_ Altres criteris de valoració automàtica | màxim 35 punts |

Els criteris de valoració són els següents:

A_ Criteris d'adjudicació segons oferta econòmica (màxim 65 punts)

1. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per apreciar quines ofertes tenen un preu anormal o desproporcionat s'aplicarà el següent càlcul, tot tenint en compte el que disposa l'article 86 del RD 1098/01 pel que fa a les proposicions formulades per distintes empreses que pertanyen a un mateix grup:

Es calcula el percentatge de baixa de cada oferta econòmica (BO_i) tal com segueix:

$$BO_i = 100 \times \left(1 - \frac{Of_i}{PC} \right)$$

on Of_i és l'import de l'oferta acceptable (inclosa en el conjunt de les **ofertes acceptables en base a la solvència**) i PC el pressupost de licitació.

Es calcula la mitjana (BM) d'aquest conjunt de baixes (BO_i):

$$BM = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n BO_i$$

On n és el nombre d'ofertes una vegada aplicat el descart, si s'escau, en base al criteri de grup empresarial.

Després es calcula la desviació estàndard (σ):

$$\sigma = \left(\frac{\sum_{i=1}^n (BO_i)^2 - n(BM)^2}{n-1} \right)^{1/2}$$

Si $n=1$, es prendrà $\sigma=0$.

Entre les n ofertes acceptables s'escolliran aquelles n' ofertes, que, a més a més, compleixin la condició:

$$|BO_i - BM| \leq \sigma$$

El conjunt d'ofertes n' s'obté únicament amb la finalitat d'obtenir la baixa de referència (BR)



S'entendrà que una oferta és presumptament anormal o desproporcionada quan el seu percentatge de baixa (BO_i) respecte del pressupost de licitació (PC) sigui superior als següents valors:

- Si n' és **igual o superior a 5**, caldrà obtenir el valor BR (Baixa de referència) per determinar el límit de la presumpció de temeritat:

$$BR = \frac{1}{n'} \sum_{i=1}^{n'} BO_i \quad \text{per als valors} \quad |BO_i - BM| \leq \sigma$$

Es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que $BO_i > BR + 2$

- Si n' és **inferior a 5**:

Es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que $BO_i > BM + 2$

En el supòsit que alguna oferta pugui ser considerada anormal se sol·licitarà la informació necessària per determinar si s'ha d'excloure o no.

En cas que dins del procés de licitació acabin finalment descartades ofertes per ser anormals o desproporcionades, es calcularà la puntuació amb les ofertes admeses de manera que l'oferta més baixa obtindrà la màxima puntuació d'acord amb el paràgraf següent.

2. Procediment de càlcul de la puntuació de l'oferta econòmica (65 punts)

En aplicació de la *Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica* de la Direcció general de Contractació Pública, per obtenir les puntuacions econòmiques totes les ofertes admeses s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$P_{eco,i} = P_{eco,màx} \times \left[1 - \left(\frac{Of_i - Of_m}{PC} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]$$

essent:

$P_{eco,i}$ la puntuació econòmica que obté l'oferta "i" que s'avalua.

$P_{eco,màx}$ la màxima puntuació econòmica assolible que en aquesta licitació té el valor de 65 punts.

Of_i l'import de l'oferta econòmica "i" que s'avalua.

Of_m l'import de l'oferta més econòmica (o sigui, amb major baixa percentual) que s'hagi presentat entre totes les ofertes acceptables, un cop s'hagin desestimat les possibles baixes anormals o desproporcionades.

PC el pressupost de licitació.

VP el valor del coeficient de ponderació, que es prendrà $VP = 1 + P_{eco,màx}/100$ el qual és adient per a les obres objecte d'aquesta licitació.

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal. La puntuació màxima serà de $P_{eco,màx}$ punts.

B_ Altres criteris de valoració automàtica

(màxim 35 punts)

Els criteris de valoració són els següents

B1_Millores relatives al període de garantia	màxim 5 punts
B2_Millores relatives al personal assignat a l'obra.	màxim 17 punts
B3_Altres millores	màxim 13 punts

La puntuació total obtinguda de cada oferta en els criteris de valoració automàtica (màxim 35 punts), s'ordenaran per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent per obtenir la puntuació:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} Puntuació de l'Oferta a Puntuar.

P Puntuació del criteri.

VT_{op} Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua.

VT_{mv} Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada.

De manera que es garanteixi que si a la millor oferta econòmica se li atribueix la millor puntuació possible, la millor proposta tècnica també ha d'obtenir la millor puntuació possible, amb l'objectiu de conèixer quina proposició té una millor relació qualitat preu.

B1 _ Millores relatives al període de garantia.

La puntuació màxima serà de **5 punts**.

Criteri de puntuació:

El termini contractual de garantia serà com a mínim de 12 mesos a comptar des del dia següent al de l'acta de recepció d'acord amb l'article 243.3 de la LCSP.

La millora relativa màxima al període de garantia es fixa en 24 mesos des de la recepció de les obres, que corresponen a 12 mesos adicional a l'establert per la llei.

Es valorarà l'ampliació addicional del termini de garantia de 12 mesos, segons la taula següent:

Termini contractual de la garantia mínim de 12 mesos	0 punts
Compromís d'ampliació que suposi un increment fins als 6 mesos	2,5 punts
Compromís d'ampliació que suposi un increment fins als 12 mesos	5 punt

El compromís relatiu al període de garantia inclou, a càrrec del contractista, el cost de la mà d'obra, desplaçaments, materials, i la reposició de qualsevol peça o element constructiu o element d'acabat, de la intervenció que sigui necessari per:

- la reparació de qualsevol patologia derivada d'un defecte de construcció.



- la reparació o substitució de qualsevol element que s'hagi subministrat defectuós.

El compromís també inclou la rapidesa de la resposta a una demanda concreta amb presència a la intervenció abans de 24 hores en cas d'urgència i fins a 48h en cas d'una patologia sense perill de malmetre el monument o perill a tercers.

Queda exclòs, i per tant no es consideren a càrrec del contractista, les següents patologies:

- patologies originades per negligència o mal ús de l'usuari.
- patologies produïdes per actes vandàlics.
- patologies provocades per sinistres naturals o incendis.

Condicions imprescindibles per puntuar el compromís:

Presentar omplert i signat el document **B1** de la guia documental adjunta, on es manifesta el compromís relatiu al període de garantia dels elements constructius i dels elements d'acabat de la intervenció a càrrec del contractista.

B2 Millores relatives al personal assignat a l'obra.

La puntuació màxima serà de **17 punts**

B2.1 Designació de Cap d'obra amb experiència en obres de rehabilitació o intervenció en bens patrimonials declarats Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) en la categoria de Monument Històric o Conjunt Històric..

La puntuació màxima serà de **17 punts**.

Es valorarà l'experiència de la persona proposada desenvolupant el mateix càrrec pel qual se l'oferta, corresponent a **cap d'obra**, en obres de rehabilitació o intervenció en bens patrimonials declarats Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) en la categoria de Monument Històric o Conjunt Històric, segons la Llei 9/1993, de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català, amb data de recepció dins la forquilla dels 8 anys anteriors al de la data de publicació de la present licitació en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, amb un límit de 3 actuacions, amb la finalitat de valorar la idoneïtat per a desenvolupar les tasques encomanades.

Criteris de puntuació:

Aquesta experiència es valorarà de la següent manera:

ACUM < IA	+ 0 punts
IA <= ACUM < 1,50* IA	+ 9 punts
1,50 IA <= ACUM >= 1,75 * IA	+ 17 punts

IA: Import de del Valor estimat de Contracte que es licita és **210.903,55** (sense IVA).

ACUM: Sumatori dels imports acumulats de les obres que es presentin. (sense IVA).

Si s'han efectuat finals d'obra parcials d'una mateixa obra, només es consideraran aquells que tinguin data de recepció dins la forquilla els 8 anys anteriors al de la data de publicació de la present licitació en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública

Condicions imprescindibles per puntuar el compromís:

Presentar omplert i signat el document **B2.1** de la guia documental adjunta, on es manifesta el compromís relatiu a designar a la persona proposada com a Cap d'obra, l'assabentat de la persona proposada, i on s'inclou els noms de les actuacions que s'acredita com experiència.



Només s'admeten intervencions en els termes establerts a l'apartat 2.c de l'article 2 de la LOE.

És imprescindible adjuntar l'acta de recepció de l'obra amb el següent contingut:

- Signat per la Direcció Facultativa (DF), el promotor i el contractista.
- L'idioma dels documents serà català i/o castellà

En el cas que el nom del cap d'obra no constés a l'acta de recepció és imprescindible adjuntar un certificat de bona execució, signat per una autoritat oficial competent o la direcció facultativa, que certifiqui que la persona proposada va ser **el cap d'obra** de l'obra que s'acredita com experiència, o en el seu defecte. Aquests certificats hauran d'identificar el professional concret del qual s'acredita l'experiència específica, la data de finalització de l'obra, identificar el bé patrimonial objecte de la intervenció i el seu grau de protecció i es precisarà que es realitzaren segons les regles per les quals es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

En el cas que els documents presentats, sigui l'Acta de recepció o el Certificat de bona execució, no especifiqui el grau de protecció, es presentarà un document oficial independent que acrediti el grau de protecció del bé patrimonial.

En cas de dubte, el licitador a petició de l'òrgan de contractació, aportarà la documentació necessària per justificar que l'actuació presentada és una intervenció puntuable.

L'assignació a l'obra del/de la cap d'obra, s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte, i en cas que sigui necessària la substitució s'haurà d'acreditar que la persona proposada disposa de la mateixa experiència exigida en els presents criteris de puntuació.

B3 Altres millores

La puntuació màxima serà de **13 punts**

B3.1 Justificant d'assistència a la visita de l'immoble objecte de la licitació.

La puntuació màxima serà de **2 punts**.

Presentació del justificant d'assistència a visita de l'immoble objecte de la licitació, efectuada durant el termini de presentació de les ofertes i en data publicada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, en presència dels tècnics de l'Institut Català del Sòl, per aclarir temes relatius al programa de treball, implantació a l'obra, coexistència amb l'ús del monument i d'altres.

- Criteris de puntuació:

Sense presentació	0 punts
Presentació Justificant	2 punts

- Condicions imprescindibles per puntuar el compromís:

Còpia en format PDF del justificant d'assistència a la visita de l'immoble objecte de la licitació, nominal a l'empresa que oferta i signat pel coordinador de Projectes de l'Institut Català del Sòl.



B3.2 Compromís de millora dels costos per assaigs, anàlisis, proves i control qualitat superiors a 1% s/PEM estipulat en el Decret 77/1984

La puntuació màxima serà de **6 punts**.

El Plec de Clàusules Administratives Particulars estableix que el contractista abonarà les despeses derivades dels assaigs i anàlisis de materials fins a l'1% del pressupost d'execució material (**PEM**).

Criteris de puntuació:

La millora relativa als costos assaigs, anàlisis, proves i control qualitat es fixa en un màxim del 2% del pressupost d'execució material (**PEM**), que correspon a 1% addicional establert per el PCAP.

Es valorarà la millora d'aquest percentatge segons la següent taula:

Sense compromís de millora	0 punts
Compromís de millora que suposi un increment fins a 1,5%	3 punts
Compromís de millora que suposi un increment fins a 2%	6 punts

Les despeses de control de qualitat generades per la necessitat de sotmetre a control unitats d'obra executada i/o materials originals existents sobre els quals hi hagi dubtes raonables respecte la qualitat necessària, es podrà incloure en la millora ofertada per l'empresa constructora.

L'INCASÒL, d'acord amb la Direcció facultativa de l'obra, podrà determinar les proves i assaigs a realitzar per tal d'avaluar l'estat i la qualitat de l'obra a executar i/o executada amb el límit del cost màxim ofert pel contractista.

Condicions imprescindibles per puntuar el compromís:

Presentar omplert i signat el document **B3.2** de la guia documental adjunta, on es manifesta el compromís relatiu a l'assumpció dels costos per assaigs, anàlisis, proves i control qualitat.

B3.3 Aplicació de la metodologia BIM

La puntuació màxima serà de **5 punts**.

En el document [AccionsBIM EDI CON.xlsx](#) s'estableixen i s'expliquen les accions a desenvolupar en l'aplicació dels requisits de la metodologia BIM en el marc del contracte.

- Criteris de puntuació:

Sense compromís	0 punts
Compromís d'aplicació Accions Addicionals BIM	5 punts

Condicions imprescindibles per puntuar el compromís:

Presentar omplert i signat el document [AccionsBIM EDI CON.xlsx](#) en format PDF (3 fulls) de la guia documental adjunta, on es manifesta el compromís o no de realitzar les accions BIM definides pel contracte.

ANNEX DEL PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

**DOSSIER PER A LA PRESENTACIÓ D'OFERTES
D'ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA**

En negreta: informació que ha d'aparèixer al dossier
En verd: criteris a complir

Format del dossier justificatiu de la documentació tècnica

1. No s'ha de presentar cap document que no es demani en aquestes instruccions.
2. El dossier ha de seguir el guió expressat a continuació.

Cas de presentar un dossier que incompleixi qualsevol dels 2 apartats anteriors, serà retornat al licitador, que disposarà d'un termini per a adequar la presentació. En cas contrari, es descartarà l'oferta.



B1 Millores relatives al període de garantia

El Sr./la Sra. , amb DNI núm., en nom propi/en representació de l'empresa amb NIF., i residència/seu al carrer núm..... del municipi de assabentat/da de l'anunci publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, i de les condicions i requisits que s'exigeixen als Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a l'adjudicació de les obres:

Títol dels treballs: **nom de l'obra**

Expedient GEEC: **GEEC**

Es compromet a:

- A incrementar el termini addicional al període de garantia (apartat termini de garantia definitiva del quadre de característiques del contracte) dels elements constructius i dels elements d'acabat de la intervenció en:
- Compromís d'un increment fins amesos, que correspon amesos des de la recepció de les obres

Signat,

(lloc i data)(signatura i segell de l'empresa)

B2 Millores relatives al personal assignat a l'obra

B2.1 Designació de Cap d'obra amb experiència en obres de rehabilitació o intervenció en bens patrimonials declarats Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) en la categoria de Monument Històric o Conjunt Històric.

El Sr./la Sra., amb DNI núm., en nom propi/en representació de l'empresa amb NIF., i residència/seu al carrer núm. del municipi de, assabentat/da de l'anunci publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, i de les condicions i requisits que s'exigeixen als Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a l'adjudicació de les obres:

Títol dels treballs: **nom de l'obra**

Expedient GEEC: **GEEC**

Es compromet a:

- Designar a la gestió de les obres com a **Cap d'obra**, al Sr./a la Sra., amb DNI núm. i amb la titulació de amb experiència suficientment demostrada en obres de rehabilitació o intervenció en bens patrimonials declarats Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) en la categoria de Monument Històric o Conjunt Històric, segons la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

Les obres que presenta com experiència són:

Títol Obra.* (Indicar municipi)	PEC (sense IVA)	Data recepció d'obra
1-		
2-		
3-		

NOTA: només es poden presentar 3 actuacions per a valoració de l'experiència.

S'aporta documentació acreditativa.

Signat,

Assabentat de la/es persona/es designada/es,

(lloc i data)
(signatura i segell de l'empresa)

(signatura i nom)



B3 ALTRES MILLORES

B3.1 Justificant d'assistència a la visita de l'immoble objecte de la licitació.

Document annex: Certificat d'assistència nominal i signat

B3.2 Compromís de millora dels costos per assaigs, anàlisis, proves i control qualitat superiors a 1% s/PEM estipulat en el Decret 77/1984

El Sr./la Sra., amb DNI núm., en nom propi/en representació de l'empresa amb NIF., i residència/seu al carrer núm. del municipi de, assabentat/da de l'anunci publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, i de les condicions i requisits que s'exigeixen als Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a l'adjudicació de les obres:

Títol dels treballs: **nom de l'obra**

Expedient GEEC: **GEEC**

Es compromet a:

- A assumir els costos d'assaigs, anàlisis, proves i control qualitat superiors a 1% s/PEM estipulat en el Decret 77/1984:

Fins al% del pressupost d'execució material de l'obra.(PEM)

Signat,

(lloc i data)(signatura i segell de l'empresa)



B3.3 Aplicació de la metodologia BIM

El document [08_2_AccionsBIM_EDI_CON.xlsx](#) adjunt s'ha d'omplir, imprimir en pdf i signar, on es manifesti el compromís o no de realitzar les accions BIM definides pel contracte.

- Document annex [08_2_AccionsBIM_EDI_CON.xlsx](#) en format PDF (3 fulls)

INCASOL
Inici de contracte

Document de treball
08_2_AccionsBIM_EDI_CON.xlsx

El contracte de treball s'ha de complir en el termini de 12 mesos des de la data de signatura del contracte.

El contracte de treball s'ha de complir en el termini de 12 mesos des de la data de signatura del contracte.

Taula Accions BIM (resum)

Acció	Descripció	Responsable	Termini	Començament	Finalització	Començament	Finalització
1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	1.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	1.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	1.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM
2	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	2.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	2.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	2.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM
3	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	3.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	3.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	3.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM
4	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	4.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	4.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	4.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM
5	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	5.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	5.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	5.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM

Taula Accions BIM (detall)

Acció	Descripció	Responsable	Termini	Començament	Finalització	Començament	Finalització
1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	1.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	1.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	1.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM
2	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	2.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	2.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	2.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM
3	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	3.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	3.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	3.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM
4	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	4.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	4.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	4.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM
5	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	5.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	5.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM	5.1	Realitzar la planificació de la metodologia BIM

Paràmetres de configuració per a la impressió a PDF:

Imprimeix

Còpies: 1

Impressora: Adobe PDF A punt

Propietats de la impressora

Configuració

Imprimeix tot el llibre de treball
S'imprimeix tot el llibre de treball

Pàgines: 1 a 1

Intercalat: 1;2;3 1;2;3 1;2;3

Orientació vertical

A4: 21 cm x 29,7 cm

Marges estrets: Esquerra: 0,64 cm Dret: 0,64 cm

Ajusta totes les columnes a una pàgina
Redueix la còpia impresa perquè tingui una pàgina d'a...

Format de pàgina