



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI SOCORRISME, CONSERGERIA DE LA PISCINA MUNICIPAL DE PERALADA I PRESTACIONS ACCESSÒRIES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER RAÓ DE LA QUANTIA

Primera.- Organització i característiques del servei

L'objecte d'aquest Plec és la definició de les condicions tècniques particulars que s'han d'aplicar als serveis de socorrisme i consergeria a la Piscina Municipal de Peralada, durant la temporada d'estiu, així com altres serveis accessoris propis del funcionament del servei de piscina pública, i d'altres que es creuen d'interès general per a un millor aprofitament de les instal·lacions.

Concretament, el contracte comprendrà:

- Prestació del servei de socorrisme i consergeria.
- El control dels vestidors.
- El control dels abonaments i el control i venda de tiquets diaris de les persones usuàries, respectant els preus públics establerts per l'ajuntament.
- Gestió del servei de dispensa de begudes i menjar en les instal·lacions de la piscina municipal, al seu risc i ventura.
- El control dels nivells de clor i Ph de l'aigua de les piscines, neteja de la zona de platja i neteja superficial de la làmina d'aigua, etc del conjunt de les instal·lacions de la piscina municipal de Peralada.

La prestació del servei de socorrisme, consergeria, control d'accés i neteja zona platja té com a finalitat principal assegurar el correcte funcionament dels serveis que ofereix la piscina municipal en el que fa referència al control i seguretat dels usuaris, el socorrisme, el control d'accés a les instal·lacions de les persones autoritzades, control d'aforament, control de compliment de normes d'accés i ús. I en general tot allò que fa referència al bon ús de les instal·lacions per part dels usuaris i en especial en la seguretat dels mateixos.

També haurà de reportar qualsevol incidència que es detecti en qualsevol part de la instal·lació i en l'estat de l'aigua.

El contractista serà responsable de l'execució de les tasques control i socorrisme encomanades i l'Ajuntament es limitarà a disposar de l'estructura tècnica de supervisió per establir els plans, controlar les realitzacions i en general, verificar i assegurar que s'executen les prestacions segons l'estipulat en contracte. El contractista nomenarà una persona física que serà l'interlocutor per a resoldre amb l'Ajuntament totes les incidències que es puguin produir.

Aquest interlocutor disposarà d'un telèfon mòbil per a facilitar la comunicació entre l'Ajuntament i el contractista. Aquesta persona també realitzarà tasques d'inspecció i



vigilància per a el correcte funcionament i haurà de reportar qualsevol incidència que es detecti en qualsevol part de la instal·lació i en l'estat de l'aigua.

El contractista en el seu informe mensual haurà de fer constar les incidències oportunes.

S'haurà d'establir un sistema per atendre les queixes, observacions o recomanacions i comunicació en general amb els usuaris. Regularment caldrà informar a l'Ajuntament de les incidències i accions realitzades per aquest concepte. La conservació de les instal·lacions, així com el seu manteniment en constant i perfecte estat de funcionament són a càrrec de l'Ajuntament. No obstant, si es comprovés que els desperfectes han estat ocasionats per negligència de l'empresa adjudicatària, les despeses de reparació o reposició aniran per compte d'aquesta.

Segona.- Prestació del servei, dates i horaris

La Piscina Municipal obre cada estiu des del segon dissabte de juny fins al diumenge anterior a l'11 de setembre.

- Mes de juny, de dilluns a diumenge, d'11.00 a 20.00 hores.
- Mesos de juliol i agost, de dilluns a diumenge, de 10.00 a 20.00 hores.
- Mes de setembre de dilluns a diumenge de 11.00 a 19.00 hores.
- Socorrisme festes/activitats nocturnes (2 jornades), en horari nocturn a determinar amb un màxim de 4,5 hores cadascuna d'elles.

Per als anys successius es fixaran les dates en funció de l'acabament de les setmanes senceres.

Tercera.- Objecte i forma de prestació del servei

Es prestarà el servei de socorrisme i consergeria durant el període obertura de la piscina. Amb la presència simultània d'una persona titulada, segons marqui la normativa vigent en el moment de la prestació del servei, per la tasca de socorrisme i una altra persona pel servei de consergeria.

- Inspecció visual de l'equipament.
- Fer neteja i manteniment de la zona de platja, durant la jornada.
- Fer neteja làmina superficial d'aigua i el control dels nivells de clor i Ph de l'aigua de les piscines durant la jornada.
- Fer inspecció visual de qualsevol anomalia i comunicar-la a l'Ajuntament.

**Ajuntament
de Peralada**

- Servei de socorrisme, dotat amb el personal qualificat necessari per cobrir l'horari establert, degudament uniformat, i amb el material obligatori per efectuar els primers auxilis.
- Les derivades de la gestió del servei de bar.
- Control d'accés i entrades, que inclou: el control d'abonats, control de serveis (reserves d'instal·lació, taquilles, grups organitzats...); control de vendes puntuals (material de piscina, entrades, emissió de tiquets, productes de bar...); control de caixa (vendes, pagaments, existències, gestió de rebuts...); control d'accés a la instal·lació. Inclou també el control i gestió de l'accés a les pistes de tennis, les quals són gratuïtes pels abonats de la piscina i/o Pavelló, sempre i quan hi hagi disponibilitat.

Quarta.- Condicions econòmiques

El pressupost de licitació de la contractació és el que es desglossa a continuació. Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte:

Pressupost de licitació temporada 2025: Total: 30.393,63 € desglossat en 25.118,70 € + Import IVA (21%): 5.274,93 €

Pressupost de licitació temporada 2026: Total: 30.430,29 € desglossat en 25.149,00 € + Import IVA (21%): 5.281,29 €

El pressupost màxim de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat de 50.267,70 euros (IVA exclòs).

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents: Preu hora per servei de socorrisme i consergeria:

Servei	Preu hora (IVA exclòs)	IVA 21%	Preu Unitari
Socorrisme Aquàtic	16,10 €	3,38 €	19,48 €
Consergeria	14,20 €	2,98 €	17,18 €

En el cas que el licitador gaudeixi del reconeixement d'exempció d'IVA ho farà constar en la seva oferta, i ho haurà d'acreditar amb un document acreditatiu emès per l'Agència Tributària que s'haurà d'adjuntar en el sobre A.

Els imports dels preus unitaris de licitació tenen caràcter de màxim i els licitadors no



podran superar-los en cap cas. La presentació d'ofertes que superin aquests imports seran desestimades automàticament.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, i el percentatge de baixa de conformitat amb el model establert en la clàusula 21 dels presents plecs.

Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació utilitzant el model establert a la clàusula 21 dels presents plecs. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

El pressupost màxim de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat en base a les estimacions dels serveis a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament de Peralada, atès que aquesta es determinarà en funció de les hores d'obertura de la instal·lació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

Serà l'empresa adjudicatària la responsable de contractar tant l'assegurança de responsabilitat civil com la d'accidents del personal que estigui contractat per desenvolupar la tasca encomanada de socorrisme i consergeria.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat està constituït per la previsió de l'import total a satisfer, sense incloure l'IVA i tenint en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com l'import màxim de la totalitat de modificacions que, en el seu cas, s'hagin previst. Tenint en compte la modificació prevista de fins al 20%, el termini de durada inicial del contracte, les pròrrogues, les variacions i el pressupost base anual, el valor estimat del contracte és el següent:

102.383,70 euros (IVA exclòs)

Aquest import comprèn la durada inicial del contracte, de dues temporades, més les de la seva possible pròrroga.

Peralada, a la data de la signatura electrònica