

**INFORME - PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT DE L'ACORD  
MARC H-6/2021 (ICGC-2021-00144)**

**SERVEI D'ASSIGNACIÓ DE LA REFERÈNCIA CADASTRAL URBANA ALS POLÍGONS  
DE LES EDIFICACIONS  
QUE ESTAN RECOLLITS EN L'EDICIÓ VIGENT DE LA CARTOGRAFIA URBANA 1:1000  
V2.2, EN 4 LOTS.**

**1. ANTECEDENTS**

Iniciades les actuacions de contractació administrativa corresponents, per tal de formalitzar aquest contracte basat del **lot 1 de l'Acord marc H-6/2021 (ICGC-2021-00144) d'homologació d'empreses proveïdores de serveis per a l'elaboració, l'actualització i la revisió de la base topogràfica i/o canvi de model dades 1:500, 1:1000 i 1:2000, l'adequació d'informació sobre aquesta base i la recollida i actualització de carrers i adreces de municipis**, en data 20 de desembre de 2024 es van trametre les corresponents invitacions, per a la presentació de propostes, a les empreses següents:

AIRBUS DS GEO SG, SA  
INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.  
GESTIÓN Y SERVICIOS FOTOGRAFÉTRICOS, SL.  
OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL  
TELESPAZIO IBERICA S.L.U

D'acord amb la clàusula 45.2 del plec de clàusules administratives (en endavant, PCA) que regeix l'acord marc quan els contractes a adjudicar no estiguin subjectes, per raó del seu objecte i quantia, a procediment harmonitzat, l'òrgan de contractació podrà decidir, justificant-ho degudament a l'expedient, no estendre aquesta consulta a la totalitat d'empreses homologades sempre que, com a mínim, sol·liciti ofertes a tres empreses. Malgrat això, s'ha considerat adient consultar a la totalitat de les empreses homologades d'aquest lot.

El pressupost base de licitació es va fixar en 105.410,19 € i es desglossa de la manera següent:

|               | Pressupost       | Import de l'IVA  | Pressupost base de<br>licitació |
|---------------|------------------|------------------|---------------------------------|
| <b>ZONA01</b> | 27.581,32        | 5.792,08         | 33.373,40                       |
| <b>ZONA02</b> | 20.141,42        | 4.229,70         | 24.371,12                       |
| <b>ZONA03</b> | 22.465,43        | 4.717,74         | 27.183,17                       |
| <b>ZONA04</b> | 16.927,69        | 3.554,81         | 20.482,50                       |
| <b>TOTAL</b>  | <b>87.115,86</b> | <b>18.294,33</b> | <b>105.410,19</b>               |

Exhaurit el termini estipulat en les esmentades invitacions, s'han rebut les ofertes de les següents empreses:

---

AIRBUS DS GEO SG, SA  
INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.  
GESTIÓN Y SERVICIOS FOTOGRAFÍAS, SL  
OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL  
TELESPAZIO IBERICA S.L.U

---

## **2. VALORACIÓ DE LES OFERTES**

S'han analitzat les ofertes rebudes atenent als criteris d'adjudicació establerts en el PCA adjunt a la invitació i que es reproduïxen a continuació:

La puntuació màxima a obtenir pels diferents criteris és de 100 punts, de conformitat amb la clàusula quaranta-sisena del PCA i d'acord amb la següent distribució:

**1) Oferta econòmica:** la puntuació màxima a obtenir serà de 50 punts. La puntuació s'assignarà de conformitat amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{1,50} \right) \right] \times 50$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar.

Om= Oferta millor.

Ov = Oferta a valorar.

IL = Import de licitació.

**La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.**

**2) Termin d'execució:** la puntuació màxima a obtenir serà de 40 punts. La puntuació s'assignarà de conformitat amb la següent fórmula:

$$\frac{40 * \text{Termini més curt ofertat}}{\text{Termini que es valora}}$$

**3) Puntuació obtinguda en l'acord marc menys l'obtinguda en l'apartat C dels criteris avaluable automàticament o mitjançant fórmules (mitjans materials destinats a l'execució del contracte).** La puntuació màxima a obtenir és de 10 punts.

La puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació obtinguda en l'Acord marc, menys l'obtinguda en l'apartat C dels criteris avaluable automàticament o mitjançant fórmules (*mitjans materials destinats a l'execució del contracte*). Per a la resta d'ofertes, s'aplicarà la fórmula següent:

$$Puntuació = \frac{10 * Puntuació que es valora}{Puntuació més alta obtinguda}$$

D'acord amb els criteris anteriors, la puntuació obtinguda per les empreses licitadores ha estat el següent:

**ZONA 1:** 9.677hes

**1) Oferta econòmica:**

| EMPRESA                                  | OFERTA ECONÒMICA<br>(IVA no inclòs) | PUNTUACIÓ |
|------------------------------------------|-------------------------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA                     | 27.305,50 €                         | 48,33     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                | 25.926,44 €                         | 50,00     |
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGRAFÍAS, S.L. | 27.029,69 €                         | 48,67     |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL            | 27.100,00 €                         | 48,58     |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                 | 26.064,35 €                         | 49,83     |

**2) Termini d'execució:**

| EMPRESA                                  | TERMINI PROPOSAT | PUNTUACIÓ |
|------------------------------------------|------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA                     | 160              | 22,50     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                | 90               | 40,00     |
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGRAFÍAS, S.L. | 120              | 30,00     |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL            | 120              | 30,00     |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                 | 169              | 21,30     |

**3) Puntuació obtinguda en l'acord marc (menys sobre C)**

| EMPRESA                                  | PUNTUACIÓ<br>ACORD MARC | PUNTUACIÓ |
|------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA                     | 45,60                   | 10,00     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                | 41,05                   | 9,00      |
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGRAFÍAS, S.L. | 37,50                   | 8,22      |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL            | 38,25                   | 8,39      |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                 | 38,40                   | 8,42      |

ZONA 2: 7.434hes

4) Oferta econòmica:

| EMPRESA                                  | OFERTA ECONÒMICA<br>(IVA no inclòs) | PUNTUACIÓ |
|------------------------------------------|-------------------------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA                     | 19.940,01 €                         | 48,33     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                | 18.932,93 €                         | 50,00     |
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGRAFÍAS, S.L. | 19.738,59 €                         | 48,67     |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL            | 19.800,00 €                         | 48,57     |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                 | 19.436,47 €                         | 49,17     |

5) Termini d'execució:

| EMPRESA                                  | TERMINI PROPOSAT | PUNTUACIÓ |
|------------------------------------------|------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA                     | 160              | 22,50     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                | 90               | 40,00     |
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGRAFÍAS, S.L. | 120              | 30,00     |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL            | 120              | 30,00     |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                 | 162              | 22,22     |

6) Puntuació obtinguda en l'acord marc (menys sobre C)

| EMPRESA                                  | PUNTUACIÓ<br>ACORD MARC | PUNTUACIÓ |
|------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA                     | 45,60                   | 10,00     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                | 41,05                   | 9,00      |
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGRAFÍAS, S.L. | 37,50                   | 8,22      |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL            | 38,25                   | 8,39      |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                 | 38,40                   | 8,42      |

ZONA 3: 7.522hes

7) Oferta econòmica:

| EMPRESA                   | OFERTA ECONÒMICA<br>(IVA no inclòs) | PUNTUACIÓ |
|---------------------------|-------------------------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA      | 22.353,10 €                         | 48,13     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L. | 21.117,60 €                         | 49,97     |



|                                             |             |       |
|---------------------------------------------|-------------|-------|
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGAMÉTRICOS, S.L. | 22.016,12 € | 48,63 |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL               | 22.100,00 € | 48,51 |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                    | 21.095,04 € | 50,00 |

**8) Termini d'execució:**

| EMPRESA                                     | TERMINI PROPOSAT | PUNTUACIÓ |
|---------------------------------------------|------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA                        | 160              | 22,50     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                   | 90               | 40,00     |
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGAMÉTRICOS, S.L. | 120              | 30,00     |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL               | 120              | 30,00     |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                    | 164              | 21,95     |

**9) Puntuació obtinguda en l'acord marc (menys sobre C)**

| EMPRESA                                     | PUNTUACIÓ<br>ACORD MARC | PUNTUACIÓ |
|---------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA                        | 45,60                   | 10,00     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                   | 41,05                   | 9,00      |
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGAMÉTRICOS, S.L. | 37,50                   | 8,22      |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL               | 38,25                   | 8,39      |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                    | 38,40                   | 8,42      |

**ZONA 4:** 2.857hes

**10) Oferta econòmica:**

| EMPRESA                                     | OFERTA ECONÒMICA<br>(IVA no inclòs) | PUNTUACIÓ |
|---------------------------------------------|-------------------------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA                        | 16.927,69 €                         | 48,00     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                   | 15.912,03 €                         | 50,00     |
| GESTIÓN Y SERVICIOS<br>FOTOGAMÉTRICOS, S.L. | 16.843,05 €                         | 48,17     |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL               | 16.600,00 €                         | 48,65     |
| TELESPAZIO IBERICA S.L.U                    | 15.996,67 €                         | 49,83     |

**11) Termini d'execució:**

| EMPRESA              | TERMINI PROPOSAT | PUNTUACIÓ |
|----------------------|------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA | 180              | 20,00     |

|                               |     |       |
|-------------------------------|-----|-------|
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.     | 90  | 40,00 |
| GESTIÓN Y SERVICIOS           | 120 | 30,00 |
| FOTOGRAMÉTRICOS, S.L.         |     |       |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL | 120 | 30,00 |
| TELESPAPIO IBERICA S.L.U      | 156 | 23,08 |

**12) Puntuació obtinguda en l'acord marc (menys sobre C)**

| EMPRESA                       | PUNTUACIÓ<br>ACORD MARC | PUNTUACIÓ |
|-------------------------------|-------------------------|-----------|
| AIRBUS DS GEO SG, SA          | 45,60                   | 10,00     |
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.     | 41,05                   | 9,00      |
| GESTIÓN Y SERVICIOS           | 37,50                   | 8,22      |
| FOTOGRAMÉTRICOS, S.L.         |                         |           |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL | 38,25                   | 8,39      |
| TELESPAPIO IBERICA S.L.U      | 38,40                   | 8,42      |

**3. PUNTUACIÓ GLOBAL I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ**

En conseqüència, la classificació de les ofertes per ordre decreixent d'importància és el següent:

**ZONA 1:** 9.677hes

| EMPRESA                       | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 1 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 2 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 3 | TOTAL |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------|
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.     | 50,00                  | 40,00                  | 9,00                   | 99,00 |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL | 48,58                  | 30,00                  | 8,39                   | 86,97 |
| GESTIÓN Y SERVICIOS           | 48,67                  | 30,00                  | 8,22                   | 86,89 |
| FOTOGRAMÉTRICOS, S.L.         |                        |                        |                        |       |
| AIRBUS DS GEO SG, SA          | 48,33                  | 22,50                  | 10,00                  | 80,83 |
| TELESPAPIO IBERICA S.L.U      | 49,83                  | 21,30                  | 8,42                   | 79,55 |

**ZONA 2:** 7.434hes

| EMPRESA                       | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 1 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 2 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 3 | TOTAL |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------|
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.     | 50,00                  | 40,00                  | 9,00                   | 99,00 |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL | 48,57                  | 30,00                  | 8,39                   | 86,96 |
| GESTIÓN Y SERVICIOS           | 48,67                  | 30,00                  | 8,22                   | 86,89 |
| FOTOGRAMÉTRICOS, S.L.         |                        |                        |                        |       |
| AIRBUS DS GEO SG, SA          | 48,33                  | 22,50                  | 10,00                  | 80,83 |
| TELESPAPIO IBERICA S.L.U      | 49,17                  | 22,22                  | 8,42                   | 79,81 |

**ZONA 3: 7.522hes**

| EMPRESA                                   | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 1 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 2 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 3 | TOTAL |
|-------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------|
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                 | 49,97                  | 40,00                  | 9,00                   | 98,97 |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL             | 48,51                  | 30,00                  | 8,39                   | 86,90 |
| GESTIÓN Y SERVICIOS FOTOGRAFÉTRICOS, S.L. | 48,63                  | 30,00                  | 8,22                   | 86,85 |
| AIRBUS DS GEO SG, SA                      | 48,13                  | 22,50                  | 10,00                  | 80,63 |
| TELESPAIO IBERICA S.L.U                   | 50,00                  | 21,95                  | 8,42                   | 80,37 |

**ZONA 4: 2.857hes**

| EMPRESA                                   | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 1 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 2 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 3 | TOTAL |
|-------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------|
| INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.                 | 50,00                  | 40,00                  | 9,00                   | 99,00 |
| OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL             | 48,65                  | 30,00                  | 8,39                   | 87,04 |
| GESTIÓN Y SERVICIOS FOTOGRAFÉTRICOS, S.L. | 48,17                  | 30,00                  | 8,22                   | 86,39 |
| TELESPAIO IBERICA S.L.U                   | 49,83                  | 23,08                  | 8,42                   | 81,33 |
| AIRBUS DS GEO SG, SA                      | 48,00                  | 20,00                  | 10,00                  | 78,00 |

L'empresa **INFRAPLAN BARCELONA, S.L** ha presentat les ofertes amb millor relació qualitat-preu dels 4 lots, d'acord amb l'apartat P del quadre de característiques del PCA, *les empreses homologades no podran optar a ser adjudicatàries al mateix temps de més d'un (1) lot, tot i que hagin obtingut la puntuació més alta en els quatre lots. A tal efecte, es tindrà en compte la preferència manifestada per les empreses licitadores en la seva oferta. Aquesta informació s'haurà d'indicar clarament en la documentació de la proposta. En cas que no s'indiqués res, el criteri de prelación en l'adjudicació que se li aplicarà serà el de major a menor import de pressupost de base de licitació dels lots afectats.*

En aquest cas, es proposa a l'empresa **INFRAPLAN GEOSPATIAL S.L.** com adjudicatària dels **Lot 1** que és el que té major import de pressupost de base de licitació dels lots afectats .

L'empresa **OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, SL** ha presentat les següents ofertes amb millor relació qualitat-preu dels lots 2,3 i 4 darrera d'INFRAPLAN que ja te adjudicat el Lot 1.

En conseqüència, **OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL**, es proposa com adjudicatària dels **Lot 3** que és el que té major import de pressupost de base de licitació dels lots afectats.

L'empresa **GESTIÓN Y SERVICIOS FOTOGRAFÉTRICOS, S.L.** ha presentat les següents ofertes amb millor relació qualitat-preu dels lots 2 i 4 darrera d'INFRAPLAN i OMEGA que ja tenen adjudicats el Lot 1 i 3 respectivament.

En conseqüència, **GESTIÓN Y SERVICIOS FOTOGRAFÉTRICOS, S.L.**, es proposa com adjudicatària dels **Lot 2** que és el que té major import de pressupost de base de licitació dels lots afectats.

Com que només queda el Lot 4 per adjudicar i les empreses AIRBUS, OMEGA i GESFOTO ja han estat proposades com adjudicatàries del màxim de lots, es proposa a **TELESPAZIO IBERICA S.L.U** com adjudicatària dels Lot 4, ja que ha presentat la següent oferta amb millor relació qualitat-preu per aquest lot.

Per tant, s'eleva aquest informe a l'òrgan de contractació a efectes d'adjudicar el contracte.

Santiago Sánchez Güell  
Cap de la Unitat de Mapa Urbà de  
Catalunya

Elena Martínez Vélez  
Subdirectora de programes i Serveis de  
Dades