

**Plec d'especificacions tècniques per a
l'assignació de la referència cadastral
urbana a les edificacions de la
cartografia topogràfica 1:1000**

Unitat de Mapa Urbà de Catalunya

19 Desembre 2024



Índex

1 Objecte	3
2 Execució.....	3
3 Dades proporcionades per l'ICGC	3
4 Lliurament.....	4
5 Seguiment de les tasques	6



1 Objecte

L'objecte de l'encàrrec és realitzar les tasques assignació de la referència cadastral urbana als polígons de les edificacions que estan recollits en l'edició vigent de la cartografia urbana 1:1000.

2 Execució

S'assignaran les referències cadastrals de les parcel·les de la Direcció General del Cadastre als polígons de la cartografia topogràfica urbana. Quan l'edificació estigui definida per diversos polígons s'assignarà la referència cadastral de parcel·la a cadascun.

S'assignaran als polígons de Part d'edificació i d'Edificació Lleugera.

Per a realitzar l'assignació de la referència cadastral de parcel·la als polígons d'edifici de la Cartografia topogràfica 1:1000 es seguirà el procediment següent:

- Revisar, i corregir si cal, que els forats dels polígons siguin correctes.
- Se seleccionaran les parcel·les cadastrals "(U)rbande tipologia urbana i les parcel·les "(D)iseminado" de tipologia rústica, es descartaran les parcel·les de tipus "(R)ústica" i "(X)Domínio público y ajustes topográficos".
- Es transferirà al polígon de l'edificació topogràfica la referència cadastral de la parcel·la.
- Cal partir el polígon de la base topogràfica quan al cadastre hi ha diverses parcel·les amb referències cadastrals o quan hi ha una part del polígon de mida significativa sense referència cadastral.
- S'analitzaran les discrepàncies entre ambdues informacions i es relacionaran les incidències, associades a la referència de la parcel·la cadastral amb una descripció de la incidència.

3 Dades proporcionades per l'ICGC

Les dades que l'ICGC proporcionarà per a la realització de l'encàrrec són:

- Les dades existents de la cartografia topogràfica a escala 1:1000.
- Els polígons de Part d'edificació i d'Edificació Lleugera de la cartografia topogràfica als que s'assignarà la referència cadastral. Es lliuraran en format SHP estructurat seguint les indicacions del model d'implementació de la base topogràfica del RTL.



4 Lliurament

Per cada zona les dades a lliurar en carpetes separades són:

- Les dades amb l'assignació completa als polígons de Part d'edificació i d'Edificació Lleugera en format SHP.
- Les incidències de l'assignació en format SHP.
- Les dades cadastrals descarregades de la web pública de la Direcció General del Cadastre, indicant la data d'extracció. El proveïdor necessita aquestes dades per fer l'assignació de la parcel·la cadastral als polígons d'edificació. L'ICGC necessita aquestes mateixes dades per a fer el control de qualitat del lliurament. Es demana que s'incloguin en el lliurament perquè és important que siguin exactament les mateixes que hagi utilitzat el proveïdor.
- La memòria descriptiva dels treballs realitzats, en format PDF, on quedi recollida la metodologia aplicada en cada tasca, les incidències que hagin aparegut durant l'execució de l'encàrrec, i els rendiments de cada tasca manual de l'encàrrec.

Les dades en format SHP a lliurar a l'ICGC han de seguir el model d'implementació de la base topogràfica del RTL:

- La referència cadastral s'assignarà al atribut RCAD_PED o RCAD_EDL del polígons de Part d'edificació (PED) i d'Edificació Lleugera (EDL).
- Les incidències es relacionaran en taules auxiliars (AUX) de geometria Punt, Línia o Polígon. A l'atribut TEXT_AUX s'hi afegirà el text descriptiu amb el prefix "Incidència: ", cal descriure els valors a la memòria. Els atributs genèrics han de tenir els valors següents:
 - TIPUS_AUX="IN"
 - CLAU_PROJ, clau del projecte de la cartografia.
 - FONT_TIPUS="CD".
 - FONT_DATA=aaaammdd000000 (any, mes i dia), amb la data de descàrrega de les dades cadastrals, per exemple "20240530000000".
 - RESL="1M"
 - VISIB="S"
 - ANGLE_AUX="0,00" pels elements puntuals, per la resta no s'assigna cap valor.
 - GEOMETRY, geometria de l'element.
 - DATA_REV, no s'assigna cap valor.

Altres especificacions per al format SHP:

- La unitat de mesura és el metre. Les coordenades estan emmagatzemades com a números reals de doble precisió, d'acord amb l'estàndard d'aquest format. Encara que el nombre de decimals pot ser divers, les coordenades s'han de considerar arrodonides a 4 decimals.



19 Desembre 2024

- Respecte les connexions i la coincidència es considera que un element està connectat o és coincident amb un altre quan la distància és inferior a 0.001 metres.
- Formes de representació geomètrica:
 - Punt, s'implementa amb la geometria *PointZ*.
 - Línia, s'implementa amb la geometria *PolyLineZ* no multipart. L'ordre d'emmagatzematge de les coordenades determina l'orientació de la línia en aquells conceptes en què així s'especifica.
 - Polígon, s'implementa amb un element de geometria *PolygonZ* el qual, com és propi d'aquest format, pot tenir forats. El punt inicial i final de cada anell ha de tenir les mateixes coordenades X, Y i Z. En cap cas l'element pot tenir àrees disjunes, tot i que és suportat per aquesta geometria, de forma que cada àrea separada d'un mateix concepte constitueix una instància diferent en l'arxiu de dades corresponent.
- El nom dels fitxers té la forma **BTRTLT.ooo#**, amb l'acrònim de l'objecte (ooo) i el dígit per diferenciar la geometria (# on Punt=0, Línia=1 i Polígon=2), per exemple **BTRTLT.AUX0.shx**.
- Només s'han de lliurar els tres següents fitxers per cada taula: **.shp**, **.shx**, i **.dbf**.
- No s'han de lliurar fitxers buits per taules sense informació.
- No s'han d'afegir atributs no previstos.
- L'ordre dels atributs no està fixat.
- No s'han d'emplenar els atributs nuls o sense cap valor, no previstos a l'encàrrec.
- Els textos dels atributs han de respectar la notació ISO-88591.

El nom de la carpeta amb les dades lliurades per cada zona ha de ser **BTRTL_codi projecte_datallurament** (pe. *BTRTL_0018441618000000_20241030*):

- Totes les dades han d'estar deszipades.
- Els arxius SHP de cartografia no han d'estar en una subcarpeta.
- Les dades baixades de la Direcció General del Cadastre, pot ser que alguns projectes requereixin dades de més d'un municipi, en subcarpetes per cada municipi. El nom de les subcarpetes ha de ser **DGC_CodiINE6dígit UA_datadescàrrega** per la tipologia urbana i **DGC_CodiINE6dígit RA_datadescàrrega** per la rústica (pe. *DGC_431482_UA_20240530* i *DGC_431482_RA_20240530*). Cal descarregar totes les capes en format SHP, sense informació històrica.
- La memòria en format PDF no ha d'estar en una subcarpeta. El nom de l'arxiu ha de ser **codi_projecte.pdf** (pe. *0018441618000000.pdf*). No ha d'estar en una subcarpeta.



5 Seguiment de les tasques

Durant l'execució de l'encàrrec el proveïdor informarà l'ICGC de les tasques realitzades, per tal que aquest pugui anar veient quins són els problemes i dubtes que apareixen i es pugui decidir quina és, respectivament, la solució o la resposta més adequada.