



SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2024/9882

Assumpte: CONTRACTACIÓ OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SISTEMA D'ESPAIS LLIURES DEL PAU-09 I APARCAMENT EN SUPERFÍCIE

ACTA DE SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Identificació de la sessió

Número de sessió: 1

Expedient de contractació: 2024/9882

Objecte: Contractació de les obres d'urbanització d'espais lliures PAU 09 i aparcament de superfície.

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat.

Pressupost màxim de licitació: 275.862,50 € (227.985,54 € + 47.876,96 € d'IVA)

Data de la sessió: 09/01/2025

Horari: 13:15 h. a 13:30 h.

Lloc: Sala de Juntes.

Ordre del dia

- 1) Constitució de la Mesa
- 2) Fase d'obertura del sobre únic
- 3) Acords de la Mesa i propostes a l'òrgan de contractació

Desenvolupament de la sessió:

1. Constitució de la Mesa

Es constitueix la Mesa de Contractació, amb quòrum suficient, amb l'assistència dels següents membres dels indicats a l'Annex 12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador d'aquest contracte.

President:

- L'alcalde, Sr. Albert Ros Mercader.

Vocals:

- La Regidora delegada d'urbanisme, Sra. Anna Carlero Guerrero.
- La responsable del contracte, el Sra. Elisabet Estiarte Galera
- L'Interventor municipal, el Sra. Alicia Carrascosa Vega
- El Secretari general de la Corporació, el Sr. Christian López Ibanco

Secretària de la Mesa: Sra. Núria Ibars Casas, Tècnica d'Administració General de l'Àrea de Secretaria.



2. Fase d'obertura del sobre únic

Un cop aplicades les credencials pels membres custodis, la secretària de la mesa procedeix a obrir el sobre únic.

S'han presentat a la licitació les empreses següents:

Empresa	NIF
RUBAU TARRÉS, SAU	A17018813
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	B17245093
AGLOMERATS GIRONA, SA	A17207168
EXCAVACIONS I OBRA PÚBLICA TARRÉS SL	B55038525

Es procedeix a descarregar la documentació presentada al sobre digital, consistent en:

- Annex 1. Declaració responsable
- Annex 2. Oferta avaluable mitjançant fórmules

Les declaracions responsables estan complimentades correctament i consten signades electrònicament amb certificat de representació de l'empresa, per tant, totes les empreses queden admeses a la licitació.

En relació a l'oferta avaluable econòmicament, les empreses licitadores han presentat les següents ofertes econòmiques:

Empresa	Preu (IVA no inclòs)	IVA	Total
RUBAU TARRÉS, SAU	226.845,62€	47.637,58€	274.483,19€
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	223.425,83€	46.919,42€	270.345,25€
AGLOMERATS GIRONA, SA	210.772,61€	44.262,25€	255.034,86€
EXCAVACIONS I OBRA PÚBLICA TARRÉS SL	193.970,10€	40.733,72€	234.703,82€

Altres criteris avaluables de manera objectiva:

Empresa	Millora 1. Ampliació termini de garantia
RUBAU TARRÉS, SAU	36
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	12
AGLOMERATS GIRONA, SA	36
EXCAVACIONS I OBRA PÚBLICA TARRÉS SL	36

		Pressupost de licitació	227.985,54	K=	10	K=	6,7024133
				1/K=	0,1	Bmax>1/k	
		Pressupost ofertes	Baixa (Bi)	Pi	M1	TOTAL	
RUBAU TARRES SAU	1	226.845,62	0,004999966	2,85	15,00	17,85	
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	2	223.425,83	0,019999996	11,39	5,00	16,39	
AGLOMERATS GIRONA SA	3	210.772,61	0,075500095	43,01	15,00	58,01	
EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS SL	4	193.970,10	0,149199989	85,00	15,00	100,00	
		Total ofertes	BM			Millor oferta	
		4	0,062425012			100,00000	

		Pressupost de licitació	227.985,54						
			Pressupot amb millores	Baixa (Bi)	(Bi-BM)/^2	IBI-BMI	si n' ≥ 5 BR+10	si n' < 5 BM+10	DESPROPORCIONADA
RUBAU TARRES SAU	1	226.845,62	223.245,62	2,07904414	30,02305682	5,47932996	14,57815	17,5583741	2,079044136
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	2	223.425,83	222.225,83	2,52634882	25,32127839	5,03202528	14,57815	17,5583741	2,52634882
AGLOMERATS GIRONA SA	3	210.772,61	207.172,61	9,12905704	2,467044922	1,57068295	14,57815	17,5583741	9,129057045
EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS SL	4	193.970,10	190.370,10	16,4990464	79,935621	8,94067229	14,57815	17,5583741	16,49904639
Total ofertes			BM	σ	n'= Bi-BMI ≤ σ	BR			
	4	7.558374097	5,86828342	3	4,57815				

Segon.- Adjudicar el contracte de les obres d'urbanització d'espais lliures PAU 09 i aparcament de superfície, a favor de l'empresa EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRES, SL sempre i quan l'esmentada empresa hagi presentat i sigui conforme a la normativa, la documentació administrativa, previ requeriment d'aquesta.



El contracte s'adjudicarà per l'import de 234.703,82€ dels quals 193.970,10€ es corresponen al preu del contracte i 40.733,72€ es corresponen a l'IVA.

L'adjudicatari realitzarà sense cost per l'Ajuntament les millores següents:

Millora 1. Ampliació de 36 mesos del termini de garantia mínim fixat en el PPT.

Un cop finalitzada la sessió, es redacta la present acta per part de la Secretaria, es llegeix individualment pels assistents i, estant conformes amb el seu contingut, es signa electrònicament de forma consecutiva.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

Albert Ros Mercader

Anna Carlero Guerrero

Elisabet Estiarte Galera

Alicia Carrascosa Vega

Christian López Ibanco

Núria Ibars Casas