

|  |  |
|--|--|
|   | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  <b>Col·legi d'Arquitectes de Catalunya</b> | Hash: u4mAzoj7wiGcKoiHj/4ZIGJUF8c=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8Ko0lhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
|  | Clients: INCASÒL   |
|  | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|  | Data: 11-10-2022   |

# MEMÒRIA DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

De rehabilitació d'un edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge

Situat al Carrer Eduardo Peña 90, Sant Vicenç de Castellet

PROPIETAT: INCASÒL (Institut Català del Sòl)

EQUIP TÈCNIC: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP (BINARQ)

|   |  |
|---|--|
| <b>FERNANDO<br/>TORTAJADA<br/>RODES -<br/>DNI<br/>38146942Q</b> | Firmado digitalmente<br>por FERNANDO<br>TORTAJADA RODES -<br>DNI 38146942Q<br>DN: cn=FERNANDO<br>TORTAJADA RODES -<br>DNI 38146942Q, c=ES<br>Fecha: 2022.12.27<br>16:44:33 +01'00' |
|---|--|

# ÍNDEX

## I. MEMORIA

|   |           |
|---|-----------|
| <b>MG Dades generals.....</b>   | <b>3</b>  |
| MG 1 Identificació i objecte del projecte   | 3         |
| MG 2 Agents del projecte  | 3         |
| MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials                                     | 4         |
| <b>MD Memòria Descriptiva .....</b>   | <b>5</b>  |
| MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida                                    | 5         |
| MD 2 Descripció del projecte  | 8         |
| MD 3 Prestacions de l'edifici: requisits a complir en funció de les característiques de l'edifici | 16        |
| <b>MC Memòria constructiva .....</b>  | <b>18</b> |
| MC 0 Treballs previs  | 18        |
| MC 1 Sustentació de l'edifici   | 18        |
| MC 2 Sistema estructural  | 18        |
| MC 3 Sistemes de l'envolupant i d'acabats exteriors   | 18        |
| MC 4 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors   | 19        |
| MC 5 Sistema d'acabats  | 21        |
| MC 6 Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis  | 22        |
| MC 7 Equipament   | 24        |
| <b>MN. Normativa aplicable .....</b>  | <b>25</b> |
| <b>MA. Annexos a la memòria.....</b>  | <b>28</b> |
| MA 1 Fitxes justificatives  | 29        |
| MA 2. Memòria Tècnica de les instal·lacions.  | 33        |
| MA 3. Fotografies estat actual  |           |

## II. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

## III. PRESSUPOST I AMIDAMENTS

## IV. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

## V. PROJECTES COMPLEMENTARIS

### DA 1. RECULL FOTOGRÀFIC

### DA 4. CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA

### DA 5. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA

### DA 6. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

### DA 7. PROJECTE INFRASTRUCTURES TELECOMUNICACIONS

### DA 10. CONTROL DE QUALITAT

### DA 11. MANUAL ÚS I MANTENIMENT



Projecte Bàsic I D'Execució  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUF8c=  
Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOlhhQe3ya9VBAM=  
Ref: COAC-2022800893-39429-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 11-10-2022



# I MEMÒRIA

|  |  |
|--|--|
|   | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  <b>Col·legi d'Arquitectes de Catalunya</b> | Hash: u4mAzoJ7wiGcKoiHj/4ZIGJUFbc=<br>Hash COAC: M8bQrF0Ln8KoOlhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01  |
|  | Clients: INCASÒL   |
|  | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|  | Data: 11-10-2022   |

## MG DADES GENERALS

### MG 1 Identificació i objecte del projecte

**Projecte:** Projecte Bàsic i d'Execució de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge

**Objecte de l'encàrrec:** Obra de nova canvi d'ús, reducció barreres arquitectòniques i reforma interior

**Emplaçament:** Carrer Eduardo Peña 90. (Catastre amb numeració al Carrer Joan Orriols 68) C.P 08295

**Municipi:** Sant Vicenç de Castellet, Barcelona

**Referència cadastral:** 5440201DG0154S0001UJ

### MG 2 Agents del projecte

**Promotor:** Nom: INCASÒL (Institut català del sòl)  
NIF: Q-0840001-B  
Representant INCASÒL: Montserrat Poch  
Ref. DP3/PP/CA  
Adreça: C/ Còrsega 273, Barcelona 08008  
Telèfon: 93.228.60.00  
Mail: incasol@gencat.cat

**Arquitecte:** BINARQ (Breeze Innovacion Arquitectos)  
NIF: B67620633  
Fernando Tortajada Rodés, Arquitecte  
Nº col·legiat: 38157  
Adreça: Via Augusta, 261 (Baixos B), 08017 - Barcelona  
Telèfon: 933 397 372

### MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials

|   |   |
|---|---|
| <b>Projecte de telecomunicacions:</b>                 | Projecte de Infraestructura comú de Telecomunicacions<br>David Ferré Gutiérrez<br>Nº col·legiat 7338 COITT/AEGITT |
| <b>Projecte d'instal·lacions :</b>                    | Redactat pel mateix arquitecte projectista amb col·laboració amb:<br>Crisol Enginyers                             |
| <b>Certificació energètica:</b>                       | Espai Energy SL<br>Nif. B-66886243<br>C/Pare Miquel de Sarrià 7, 08034 Barcelona                                  |
| <b>Estudi de seguretat i salut:</b>                   | Redactat pel mateix arquitecte projectista  |
| <b>Estudi de gestió de residus de la construcció:</b> | Redactat pel mateix arquitecte projectista  |
| <b>Control de qualitat:</b>                           |   |

Barcelona, Juny de 2022

EI PROMOTOR

L'ARQUITECTE



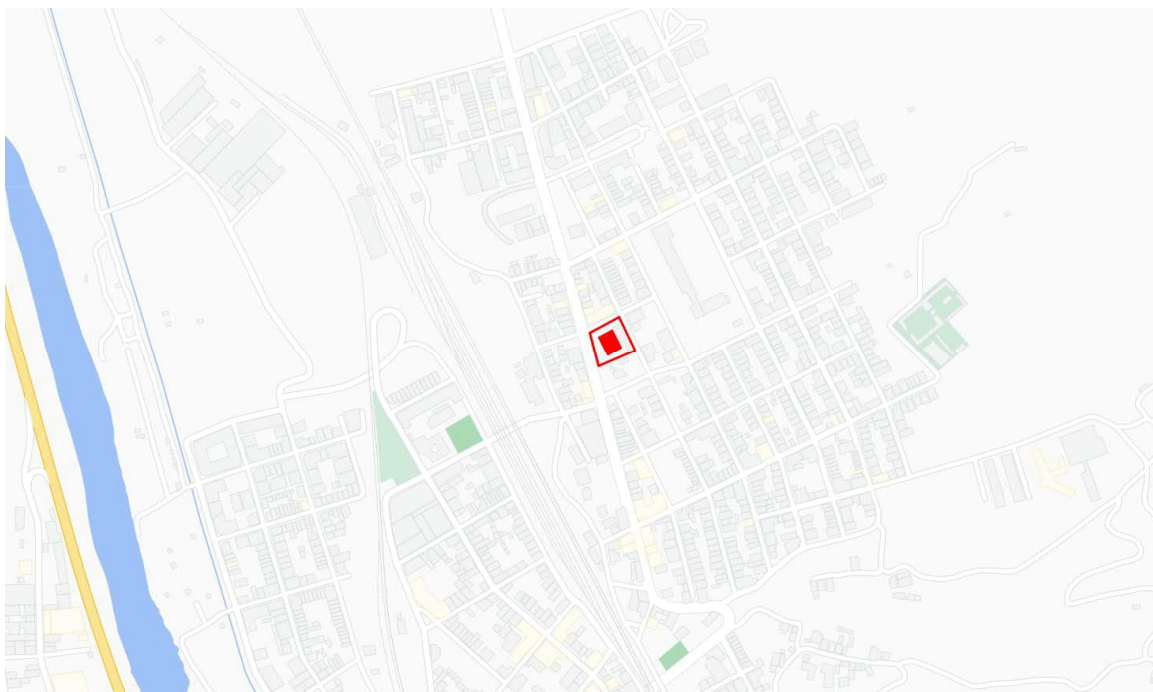
|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACIÓN ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Clients: INCASÒL   |
| Hash: u4mAzoJ7wiGcKoiHj/4ZIGJUF8c=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOlhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01          | <b>Visat: 2022800893</b><br>Data: 11-10-2022   |

## MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

### MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

El projecte està ubicat a Sant Vicenç de Castellet, al Carrer Eduardo Peña 90, anteriorment amb numeració al Carrer Joan Orriols 68. Se situa en una parcel·la adossada que conforma tres cares d'illa entre els carrers: del Dr. Josep Trueta, de Mossèn Joan Orriols i de Goya. L'edifici té accés des del carrer Eduardo Peña.

La parcel·la té una superfície de 1.783m<sup>2</sup>, i un marcat desnivell (5-6m) que fa que quedi enterrada la cota de PB al carrer de darrera (de Mossèn Joan Orriols). L'edifici de 26x16m d'implantació queda rodejat per zones verdes perimetrals amb arbres fruiters i bancals de gespa. En la part posterior (adossat al carrer de Mossèn Joan Orriols) es troba una construcció auxiliar que forma part de l'aparcament i de les casetes de gossos.

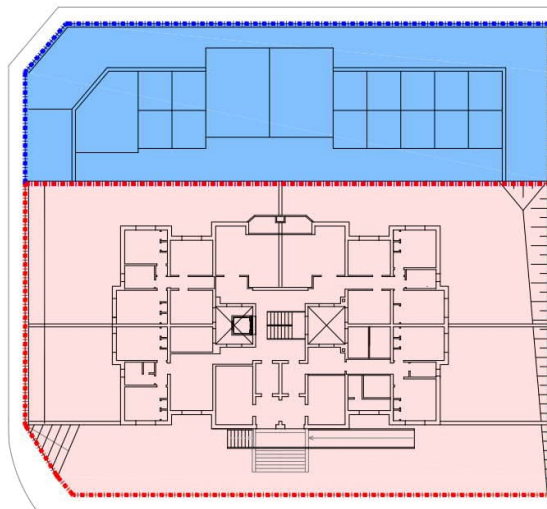


Actualment l'edifici ja consta de PB+2 amb una alçada de 12,50 a 12,90m en funció de la pendent dels carrers. I queda elevat del terreny amb un forjat sanitari que absorbeix la pendent de la parcel·la (entre 0 i 1,44m)

Aquest edifici formava part de la instal·lació/equipament de quartel del cos de la Guardia Civil amb 11 vivendes per a les famílies del cos i altres espais comuns i de quartel. L'edifici secundari auxiliar era taller, aparcament i gàbies/casetes de gossos.

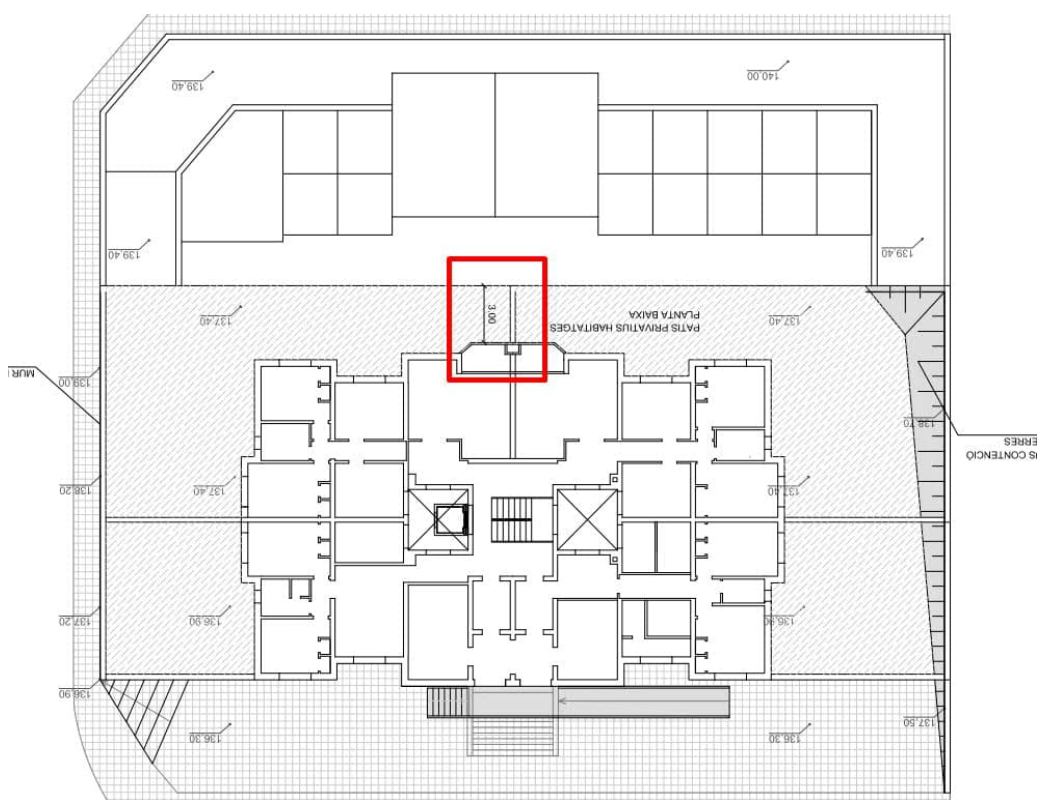
L'acord entre l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet i l'INCASÒL deixa una part de la parcel·la (BLAU) per a equipament a disposició de l'Ajuntament i la part (VERMELLA) per als 12 habitatges.

El límit entre les dues parts de la parcel·la queda definit per la cota de 3m des del balcó de l'edifici de vivendes.



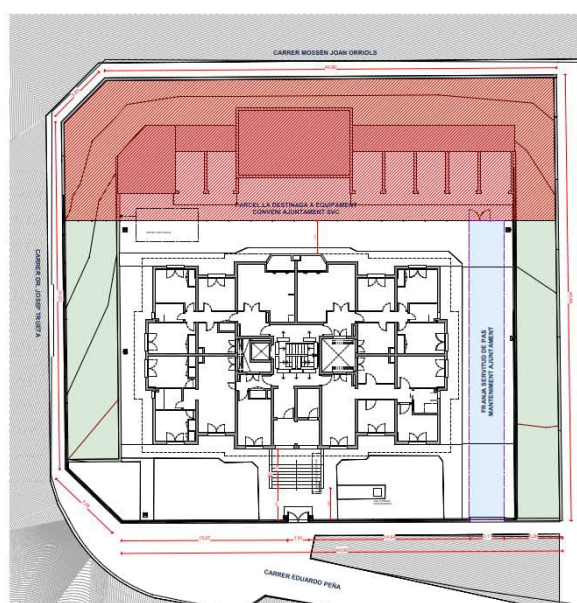
Memòria de Projecte Bàsic i Execució de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge

La parcel·la està totalment vallada amb una part opaca de mur de gero vist esglaonat d'una alçada entre 70cm i 120cm en funció del punt i el desnivell. I una part de reixa metàl·lica conformada amb uns bastidors i tubulars metàl·lics d'una alçada regular d'1m.



Actualment al solar hi ha un edifici construït, més un d'auxiliar on hi havia una activitat de vivendes, i dotació necessària complementària per l'antic ús del cos de la Guardia Civil.

Hi ha una servitud de pas per a manteniment de la part cedida a l'Ajuntament.



## **DESCRIPCIÓ DEL TIPUS D'ACTUACIÓ:**

**EL PRESENT PROJECTE DE REHABILITACIÓ, CONSISTEIX EN UNA MILLORA DE LES PRESTACIONS DE L'EDIFICI A NIVELL ENERGÈTIC, ACCESSIBILITAT I EQUIPAMENT INTERIOR DELS HABITATGES, SENSE AFECTACIÓ ESTRUCTURAL.**

**En l'actuació, NO es modifica ni l'edificabilitat, ni el volum ni la posició, ni alçada de l'edifici.**

**Es manté l'estructura, la distribució i la geometria dels actuals habitatges, així com les zones comunes de l'edifici, i únicament es du a terme un rentat de cara de l'interior de les vivendes i zones comunes per garantir una millora de qualitat en les seves prestacions**

**Aquest projecte per tant no requereix d'adaptació a la normativa tècnica vigent de Codi Tècnic**

**A continuació s'enumeren les actuacions previstes a realitzar, i que més endavant es desenvoluparan d'una manera més detallada:**

- **SOSTENIBILITAT: Millora de les prestacions energètiques i d'eficiència de l'edifici.**
  - Substitució de totes les fusteries exteriors
  - Implementació de sistema d'Aerotèrmica individual als habitatges per la generació d'ACS i calefacció per radiadors
  
- **ACCESSIBILITAT: Millora de l'accessibilitat de l'edifici:**
  - Instal·lació d'un Elevador exterior
  - Instal·lació de nou ascensor
  - Canvi d'ús del local de la Guardia Civil a vivenda, essent aquesta Accessible
  
- **EQUIPAMENT DELS HABITATGES:**
  - Nou equipament cuines.
  - Nous banys i distribució de peces sanitàries
  - Fusteries interiors
  - Adequació instal·lació elèctrica interior per adaptar a normativa vigent
  - Instal·lació d'internet i fibra en tots els habitatges.

## MD 2 Descripció del projecte

### MD 2.1 Descripció general del projecte i dels espais exteriors

Es tracta d'un projecte de rehabilitació d'11 vivendes, instal·lació d'ascensor a la finca per a millorar l'accessibilitat i canvi d'ús d'un local de les Dependències de la Guardia Civil en vivenda.

Dins un edifici d'habitatge plurifamiliar aïllat de geometria específica actualment abandonat i en desús. Abandonat pel cos de la Guardia Civil des del 2003, cedit i recuperat per l'Ajuntament de SVC (que l'havia cedit a la Guardia Civil).



L'edifici consta de planta baixa i dues plantes pis. A les plantes pis s'hi situen 4 vivendes per planta i a la planta baixa actualment hi ha 3 vivendes més les dependències de la Guardia Civil i es convertiran en 4 vivendes. Amb un total de 12 vivendes gairebé simètriques i iguals. Tot l'edifici està elevat damunt d'un forjat sanitari que va de rasant 0 a 1,44m elevat per a mantenir la planta baixa horitzontal.

La nova vivenda que es canviarà d'ús serà una vivenda adaptada, i amb la col·locació de l'elevador i de l'ascensor la resta de vivendes quedaran accessibles.

Degut a l'elevat desnivell entre els carrers de davant i darrere la planta baixa queda elevada respecte el carrer Eduardo Peña i en canvi queda per sota la rasant del carrer posterior. Inclús la planta primera queda lleugerament sota la rasant del carrer. De totes maneres, amb la conformació de l'edificació auxiliar i els espais enjardinats exteriors, tots els pisos tenen un gran espai lliure davant amb suficient insolació i ventilació per a que siguin totalment habitatges exteriors i l'edifici lliure a totes les seves cares.

Els habitatges tenen totes les estances ventilades a l'exterior, excepte cuines, i distribuïdors que ventilen a dos grans patis interiors. L'edifici és perfectament simètric en ambdós sentits, i els patis també. Només canvien les zones comuns: el nucli d'accés central amb una escala i ara el nou ascensor.



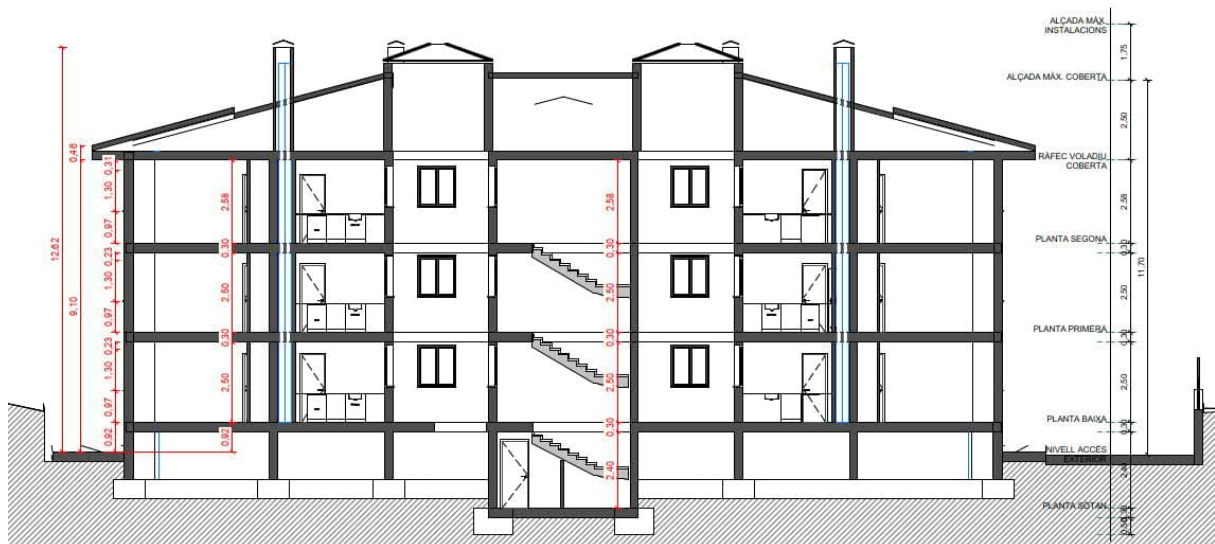


L'accés a l'edifici es fa a través del carrer Eduardo Peña, hi ha dues portes situades a la tanca exterior de parcel·la: una porta corredera vehicular de barrots (situada a la dreta del front de façana) i una porta doble batent de reixa centrada a la finca. Un cop dins la parcel·la hi ha una escalinata de formigó vist que dóna accés a una porxada on es troba la porta d'accés a l'edificació. A la dreta de l'edifici es troba el camí vehicular que anteriorment donava accés al parking i a la part posterior de la parcel·la.

El nucli vertical consta d'una escala oberta amb barana de fusta que recorre totes les plantes de l'edifici.

La coberta no és transitable a quatre aigües, i es genera un sota-coberta molt generós d'alçada de més de 2m. Acabat amb teula àrab seca damunt de morter. Els patis interiors queden coberts amb unes claraboies de vidre armat i les xemeneies tenen barrets metàl·lics tot a conjunt. L'estructura de la coberta es de bigues metàl·liques i tirants de formigó que recolzen el encadellat ceràmic.

Volumètricament, l'edifici és molt compacte, simètric i regular. Totes les plantes son iguals i l'estructura es repeteix a cada planta.



La finca té una façana amb acabat d'obra vista amb balcons, de llosa de formigó amb el cantell revestit. Les tabiquereries interiors son totes d'obra ceràmica enguixada i pintada. L'estructura es de murs de càrrega de gero de 15 i estructura unidireccional en forjat de formigó.

Estructuralment la coberta consta de un carener de Biga metàl·lica, tirants de formigó i matxiembrat de biga a biga.

Memòria de Projecte Bàsic i Execució de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge

L'espai no edificat de la parcel·la està format per espais verds i camins de circulació vehicular de formigó i peatonal amb panot de carrer. Es conformen uns aterrossaments per a salvar el desnivell entre l'edifici i el carrer a diferents nivells amb mur de contenció de formigó armat.

El projecte consta de 3 parts d'actuació ben clares:

- **SOSTENIBILITAT:** Millora de les prestacions energètiques i d'eficiència de l'edifici.
  - Substitució de totes les fusteries exteriors: Totes les carpinteries i envidraments de l'edifici se substitueixen, tindran un millor comportament tèrmic amb rotures de pont tèrmic, dobles envidraments i persianes.
  - Implementació de sistema d'Aerotermia individual als habitatges: S'anul·la el sistema de climatització i producció d'ACS de gasoil per un sistema elèctric de baix consum i alta eficiència d'aerotèrmia, que també produirà la climatització amb radiadors d'aigua.
  
- **ACCESSIBILITAT:** Millora de l'accessibilitat de l'edifici:
  - Elevador exterior: Pera salvar la diferencia d'alçada entre l'exterior i l'edifici se situa un salva-escapes elèctric plegable i una barana central.
  - Instal·lació de nou ascensor: Es posa un ascensor dins un dels patis interiors de la finca que permetran que totes les plantes tinguin accessibilitat. I el canvi d'ús serà un pis adaptat.

Per a aconseguir col·locar l'ascensor dins el pati, s'han de reubicar les cuines que ventil·len a través d'aquest i tapiar una vertical de finestres que donen llum i ventil·lació als vestíbuls d'entrada.

Per tant les cuines d'aquests pisos es reubicaran a les generoses sales d'estar – menjador.
  - Canvi d'ús del local de la Guardia Civil a vivenda, essent aquesta Accessible
  
- **Rehabilitació de les vivendes**
  - Reparacions puntuals de la finca com les canal de recollida de pluvials
  - Passivat i re-construït de l'armat de murs en base oxidats i vistos
  - Pintat de vallat i substitució de teules trencades...

En les vivendes:

  - Nous banys: distribució de peces i enrajolats
  - Noves cuines: mobiliari i electrodomèstics
  - Nous safarejos (la finca no tenia espai per al rentat de roba i disposava d'un sistema comunitari de calefacció)
  - Reparació de portes i carpinteries interiors
  - Instal·lacions obsoletes que estan fetes malbé o no compleixen normativa actual: acs, climatització, electricitat, il·luminació i telecomunicacions
  - Pintat de paraments verticals i horitzontals
  - Pulit de paviments
  - Nou punt d'estesa i assecat de roba dins els patis interiors.



## MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i altres normatives si s'escau

No es modifica l'edificació exterior ni volum, per tant no es canvia l'Alçada Reguladora Màxima de l'edificació, no canvia l'edificabilitat ni l'ocupació, ni es canvia l'estètica de la façana.

L'únic canvi a nivell urbanístic és la cessió acordada entre propietat i l'Ajuntament del municipi d'una franja de parcel·la per a un futur equipament situada a la part posterior de la parcel·la.

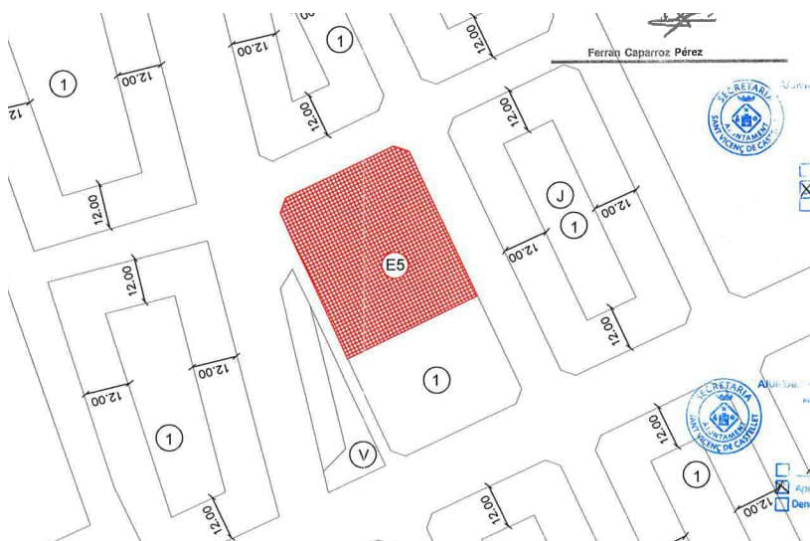
L'accés per a aquesta parcel·la actualment es preveu amb una cessió de pas a través de la finca de l'edifici residencial amb una porta tancada amb clau. I a futur des del carrer posterior: de Mossèn Joan Orriols.

Les Normes Urbanístiques (NU) del Pla General d'Ordenació Urbanística de Sant Vicenç de Castellet i les seves posteriors modificacions, així com la Normativa del Pla director urbanístic del Pla del Bages, determinen per a la parcel·la els paràmetres d'ús, d'edificació i la resta de condicionants urbanístiques.

Específicament hi ha una Modificació puntual del Pla General d'ordenació urbanística referent a la Normativa, per a la creació del sistema urbanístic d'habitatge dotacional públic HD, article 102 bis i modificació de la qualificació urbanística del soler de l'antiga caserna de la Guàrdia Civil amb l'assignació de la qualificació HD.

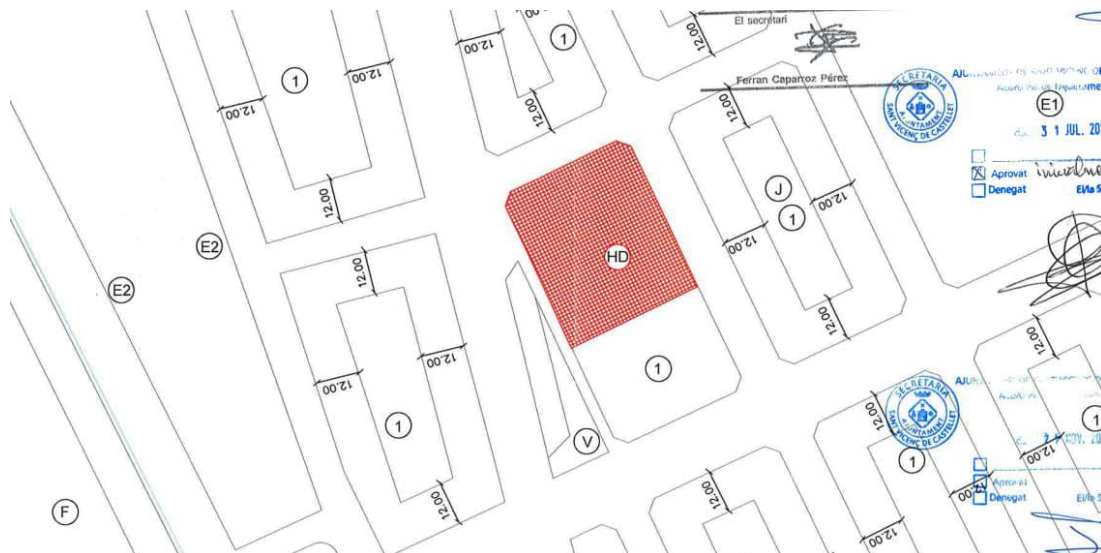
On s'especifica que la finca es de propietat Municipal, cedida a l'INCASÒL per a la realització d'habitatges.

**Ús principal:** Habitatge. Malgrat això, el planejament general qualifica els terrenys de sistema d'equipament amb ús administratiu, és a dir, que els centres o edificis per a serveis de l'Administració pública, serveis de seguretat o militars i altres interès públic, fan que **la finca originalment està qualificada d'equipament administratiu (E5).**

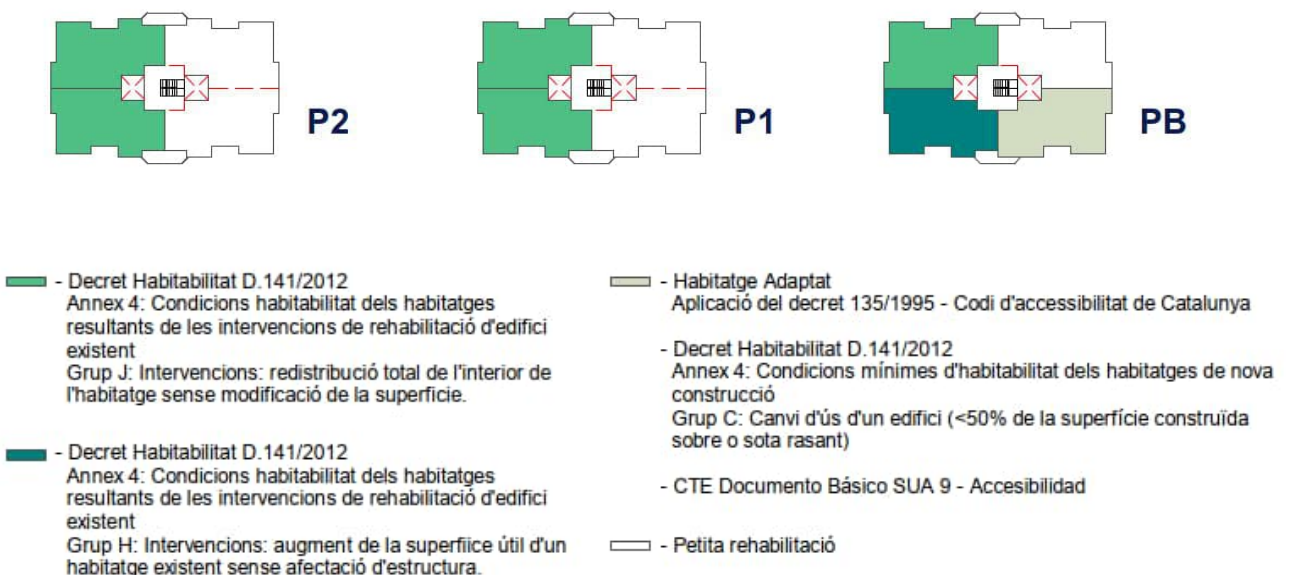


El Planejament comprèn una sola finca.

El Pla Territorial de les Comarques Centrals (aprobat 16 de Setembre del 2008) i el planejament aprovat actualment (PGOU 25 Octubre 1996) introdueixen una **modificació puntual del Pla fent la creació d'un Sistema d'habitatge dotacional públic Clau HD: sistemes, habitatge dotacional públic.**



Modificació del PGOU de SVC del 2013 regit per l'article 5 del PGOU i els articles 85 i 96 del TRLU 1/2010 determina que dels 1.788m<sup>2</sup> de sòl 1,52% serà superfície destinada a equipament públic.

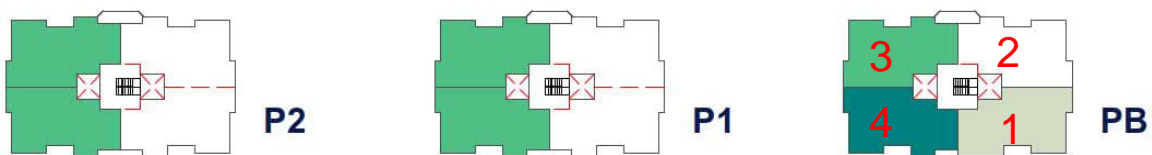


En el disseny dels habitatges es considera el compliment del DECRET 141/2012 "Condicions Mínimes d'Habitabilitat dels Habitatges i la Cèdula d'Habitabilitat" amb Annex que s'adequa en funció de la intervenció.

## MD 2.3 Descripció de l'edifici. Programa Funcional. Descripció general dels sistemes

A continuació es fa una descripció de les principals característiques dels habitatges:

### Habitatges



Condicions comuns als 12 habitatges:

A l'interior dels habitatges l'alçada útil tindrà un valor mitjà mínim de 2,50m en sales, habitacions i cuines i un valor mínim de 2,20m en cambres higièniques i espais de circulació previst a planta.





Tots els habitatges disposen de ventilació i il·luminació suficient en Habitacions, Sales-Menjador i Sales-Menjador-Cuina. Tots els habitatges disposen de 3 habitacions.

Sales d'estar-Menjador, Habitacions i Banys tenen ventilació i il·luminació directa de l'exterior.



Tots els banys tindran Rentamans, vàter i plat de dutxa.

Tots els habitatges disposen d'espais per a l'eixugada natural de la roba als patis interiors (1,5ml mínim per habitatge).

#### **Planta baixa: 4 habitatges**

-  Habitatge 1: Habitatge amb programa funcional adaptat per a cinc persones, compost de sala-menjador, cuina practicable amb previsió d'espai per a l'equip de rentat de roba, 1 habitació doble, 2 habitacions individuals (adaptada) i 1 bany complex (adaptat).  
Habitatge Adaptat + Compliment Decret Habitabilitat D.141/2012 Annex4 - Grup C
-  Habitatge 2: Habitatge amb programa funcional practicable per a sis persones, compost de sala-menjador, cuina practicable independent amb previsió d'espai per a l'equip de rentat de roba, 1 habitació doble, 2 habitacions individuals dobles i 1 bany complet. Des de la sala menjador es té accés a un balcó.
-  Habitatge 3: Habitatge amb programa funcional practicable per a sis persones, compost de sala-menjador i cuina integrada, cambra per a l'equip de rentat de roba, 1 habitació doble, 2 habitacions dobles i 1 bany complet. Des de la sala menjador es té accés a un balcó.  
Compliment Decret Habitabilitat D.141/2012 Annex4 – Grup J
-  Habitatge 4: Habitatge amb programa funcional practicable per a sis persones, compost de sala-menjador i cuina integrada, cambra per a l'equip de rentat de roba, 1 habitació doble, 2 habitacions individuals i 1 bany complet.  
Compliment Decret Habitabilitat D.141/2012 Annex4 – Grup H

#### **Planta primera i segona: 4 habitatges per planta**

-  Habitatges 1 i 2: Habitatge amb programa funcional practicable per a sis persones, compost de sala-menjador, cuina independent amb espai per a l'equip de rentat de roba, 1 habitació doble, 2 habitacions individuals i 1 bany. Des de la sala menjador es té accés a un balcó.
-  Habitatges 3 i 4: Habitatge amb programa funcional practicable per a sis persones, compost de sala-menjador-cuina integrada, cambra per a l'equip de rentat de roba, 1 habitació doble, 2 habitacions individuals i 1 bany complet. Des de la sala-menjador-cuina es té accés a un balcó.  
Compliment Decret Habitabilitat D.141/2012 Annex4 – Grup J

S'adjunten les fitxes justificatives del Decret 141/2012.

#### **Zones comunes de circulació**

Les zones de circulació garanteixen una alçada útil lliure mínima de 2,40m i una amplada mínima de 1,00.

Davant dels accesos als nous ascensors es garanteix que es pot inscriure un cercle de 1,20 m de diàmetre.

En el projecte els espais comuns estan degudament il·luminats, senyalitzats i disposen de sistemes d'extinció d'incendis així com llums d'emergència per a la evacuació.

#### **Aparcament i trasters**

Memòria de Projecte Bàsic i Execució de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge

L'edifici no disposa de places d'aparcament en soterrani ni en superfície, ni espai de trasters.

MD 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes

La relació de superfícies generals del projecte són:

SUPERFICIE PARCEL·LA (Segons Catastre): 1.783,00m²



Tant les superfícies útils com construïdes **globals** de l'edifici no es modifiquen, ja que no es modifica ni la volumetria, ni l'ocupació i l'edificabilitat totals.

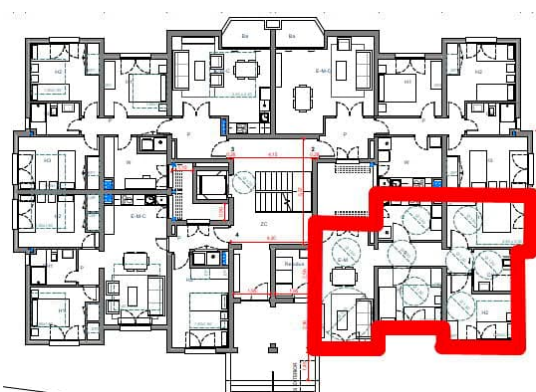
EDIFICABILITAT

|               |            |
|---------------|------------|
| 1             |            |
| P1 1          | 98,15 m²   |
| P1 2          | 98,21 m²   |
| P1 3          | 98,21 m²   |
| P1 4          | 98,15 m²   |
| P1 ZC         | 44,21 m²   |
|               | 436,94 m²  |
| 2             |            |
| P2 1          | 98,15 m²   |
| P2 2          | 98,21 m²   |
| P2 3          | 98,21 m²   |
| P2 4          | 98,15 m²   |
| P2 ZC         | 44,21 m²   |
|               | 436,94 m²  |
| PB            |            |
| PB 1          | 84,93 m²   |
| PB 2          | 98,21 m²   |
| PB 3          | 98,21 m²   |
| PB 4          | 84,73 m²   |
| PB ZC         | 70,86 m²   |
|               | 436,94 m²  |
| Total general | 1310,81 m² |

SUP. CONST. SOTARASANT

|     |          |
|-----|----------|
| P-1 | 28,23 m² |
|-----|----------|

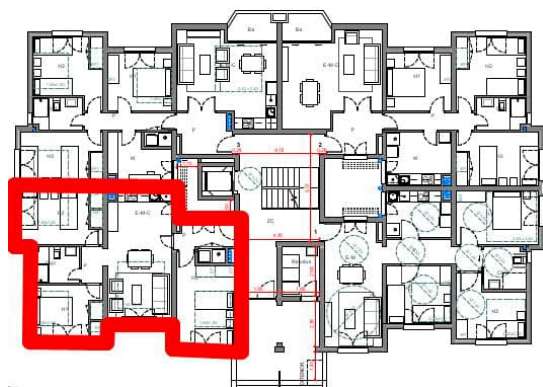
De totes maneres hi ha un canvi d'ús de Dependències de la Guardia Civil a Pis Adaptat de PB Porta 1. I el pis de PB Porta 4 guanya una habitació abans part de les Dependències de la Guardia Civil.



#### SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR

|     |                      |
|-----|----------------------|
| C   | 7,81 m <sup>2</sup>  |
| CH1 | 4,74 m <sup>2</sup>  |
| E-M | 19,09 m <sup>2</sup> |
| H1  | 11,90 m <sup>2</sup> |
| H2  | 9,96 m <sup>2</sup>  |
| H3  | 9,95 m <sup>2</sup>  |
| P   | 6,50 m <sup>2</sup>  |
|     | 69,95 m <sup>2</sup> |

En la Planta Baixa, Porta 01, les Dependències Oficials de la Guardia Civil canvien d'ús i es converteixen en Habitatge Adaptat. Aquesta superfície útil es canvia d'ús mantenint la construïda de 84,93m<sup>2</sup>.



#### SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR

|       |                      |
|-------|----------------------|
| CH1   | 4,47 m <sup>2</sup>  |
| E-M-C | 23,01 m <sup>2</sup> |
| H1    | 10,08 m <sup>2</sup> |
| H2    | 11,90 m <sup>2</sup> |
| H3    | 13,30 m <sup>2</sup> |
| L     | 0,99 m <sup>2</sup>  |
| P     | 2,09 m <sup>2</sup>  |
| P     | 3,89 m <sup>2</sup>  |
|       | 69,74 m <sup>2</sup> |

En la Planta Baixa, Porta 04, l'habitatge guanya una habitació: H3 (13,30m<sup>2</sup>) i un espai de safareig: S (0,99m<sup>2</sup>), anteriorment part de les Dependències Oficials de la Guardia Civil. Aquesta superfície útil d'ús d'habitatge augmenta 14,29m<sup>2</sup>, mantenint la construïda que incorpora aquesta sala, ara habitació, de 84,73m<sup>2</sup>.



**Projecte Bàsic i D'Execució**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACIÓN ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASÒL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: u4mAzoJ7wiGcKoiHj/4ZIGJUF8c=  
Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOIhhQe3ya9VBAM=  
Ref: COAC-2022800893-39429-01

**Visat: 2022800893**

Data: 11-10-2022

Barcelona, juny de 2022

**L'ARQUITECTE**



## **MD 3 Prestacions de l'edifici: requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici**

L'actuació de rehabilitació només actua en llocs específics de l'edifici. A més a més es buscarà millorar la funcionalitat, seguretat i habitabilitat generals.

En la Memòria Constructiva es defineixen els sistemes de l'edifici i es concreten els seus requisits específics i prestacions de les solucions.

### **MD 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici**

#### **MD 3.1.1 Condicions funcionals relatives a l'ús**

Només hi ha tres habitatges on s'actua havent de complir Decret d'habitabilitat 141/2012. S'adjunta la fitxa justificativa del D 141/2012, on es recullen les condicions mínimes d'habitabilitat d'aquests casos, els habitatges i les zones comunes.

[Veure fitxa de Justificació del Decret 141/2012 "Condicions mínimes d'habitabilitat"](#)

#### **MD 3.1.2 Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat**

Així doncs:

**L'accessibilitat exterior** que comunica l'edifici amb la via pública, es resol mitjançant un itinerari accessible mitjançant la col·locació de rampes i salva-escales.

**L'accessibilitat vertical** s'assoleix mitjançant un itinerari accessible que comunica l'accés de l'edifici amb els habitatges ubicats a les diferents plantes i amb les dependències comunitàries, es resol mitjançant la col·locació d'un ascensor.

Aquesta comunicació vertical es resol amb un ascensor amb dimensions de cabina 1,00 m x 1,25 m (amplada x profunditat) que comunica totes les plantes, sense incloure el soterrani destinat a quartets d'instal·lacions.

**L'accessibilitat horitzontal**, la comunicació del punt d'accés a cada planta fins als habitatges es resol mitjançant un itinerari accessible pla en l'interior, i amb salva-escales i rampa a l'exterior.

### **MD 3.2 Seguretat estructural**

#### **MD 3.2.1. Sustentació de l'edifici: característiques del terreny**

El projecte no modifica les característiques estructurals de l'edifici en cap cas.

Tampoc s'augmenten les càrregues de l'edifici necessitant un càlcul estructural o estudi geotècnic.

Memòria de Projecte Bàsic i Execució de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge

### **MD 3.2.2. Sistema estructural: bases de càlcul i accions**

Aquest apartat no aplica, doncs no es modifica l'estructura de l'edifici.

### **MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi**

L'edifici s'adequa a la normativa vigent del moment en el que va ser construït. S'incorporen sistemes de protecció passiva com ara extintors i senyalètica d'emergència

### **MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat**

L'edifici s'adequa a la normativa vigent del moment en el que va ser construït.

#### **Condicions d'accessibilitat**

Es proposa la millora de les condicions d'accessibilitat de l'edifici: s'instal·la un salvaescales a l'accés de l'edifici i un ascensor que dona servei a totes les plantes.

Un dels habitatges de planta baixa s'adequa a la normativa d'accessibilitat.

### **MD 3.5 Estalvi d'energia.**

#### **MD 3.5.1 Paràmetres més rellevants utilitzats en el càlcul del consum energètic**

|   |  |
|---|--|
| Programa de càlcul:                             | Eina unificada CYPETHERM HE PLUS.  |
| Perfil d'ús de l'edifici:                       | Residencial – Edifici Existent - Rehabilitació   |
| Rendiment de les instal·lacions:                | Per als espais habitables de l'edifici que no tenen sistema de climatització assignat, s'han considerat els sistemes de referència amb els rendiments establerts a la taula 4.5 del DB HE 0.<br>Per a la resta d'instal·lacions veure la memòria constructiva i l'informe amb el qual s'ha calculat la qualificació energètica de l'edifici- en l'apartat “Documents i projectes complementaris” |
| Coefficients de pas d'energia final a primària: | Els considerats per defecte pel programa de càlcul.  |

### **MD 3.6 Altres requisits de l'edifici**

#### **MD 3.6.1 Accés al servei de telecomunicacions**

Es fa un projecte de dotar de Servei de Telecomunicacions a l'edifici sotmès a rehabilitació.

#### **MD 3.8.2 Ecoeficiència**

El projecte no té obligació de complir la normativa d'Ecoeficiència.

De totes maneres, s'han adoptat mesures encaminades a millorar l'eficiència de l'edifici. Les mesures adoptades es reflecteix en l'apartat de la Memòria Constructiva corresponent al sistema al qual es refereix (envolupant, instal·lacions, etc.) i, en alguns casos, també en els Plànols i/o els Amidaments.

També s'incorpora, com a annex al projecte, el Pla de gestió dels residus de construcció que es generaran durant l'obra.

## **MC MEMORIA CONSTRUCTIVA**

### **MC 0 Treballs previs**

Les actuacions inicials que es contemplen seran la correcta senyalització i marcatge d'inici d'obra, protecció d'elements a conservar i d'altres petites actuacions necessàries previ a l'inici.

Es retirarán tancaments, fusteries interiors, mobles i sanitaris, i carpinteries antigues. Així com enderrocar petits tancaments pels canvis de distribució corresponents, falsos sostres que necessitin actuació i obrir algun forjat per passos d'instal·lacions i ascensor.

### **MC 1 Sustentació de l'edifici**

No s'actua en la sustentació de l'edifici

### **MC 2 Sistema estructural**

#### **MC 2.1 Fonamentació i contenció de terres**

No s'actua en la fonamentació i contenció de terres existent de l'edifici.

#### **MC 2.2 Estructura**

No s'actua en l'estructura de l'edifici.

### **MC 3 Sistemes de l'envolupant i d'acabats exteriors**

A continuació es relacionen els subsistemes que formen part de l'envolupant exterior o de la compartimentació interior, identificats amb un codi de referència que es recull en un plànol que s'adjunta com annex a la Memòria, i agrupats segons la següent classificació:

- 3.1 Terres en contacte amb el terreny
- 3.2 Murs en contacte amb el terreny
- 3.3 Façanes
- 3.4 Coberta
- 3.5 Terres en contacte amb l'exterior
- 3.6 Mitgeres
- 3.7 Compartimentacions interiors verticals
- 3.8 Compartimentacions interiors horitzontals
- 3.9 Elements de protecció

Per a cada subsistema s'especifica la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li siguin d'aplicació.

#### **MC 3.1 Terres en contacte amb el terreny**

No s'actua a les terres i les fonamentacions de l'edifici.

Actualment l'edifici es recolza al terreny mitjançant uns murs de formigó armat amb sabata correguda. El forjat de Planta Baixa queda elevat generant un forjat sanitari d'entre 1m i 30cms interiors, registrable per a diversos punts del mur amb registres tancats amb tapes metàl·liques per on transiten les instal·lacions.

#### **MC 3.2 Murs en contacte amb el terreny**

Els murs en contacte amb el terreny son estructurals de formigó armat.

Tot el basament de l'edifici format pel mur de formigó armat s'ha de restaurar, doncs presenta oxidació en els armats més exposats a la intempèrie.



Cal passivar les armadures, sanejar el formigó en mal estat i tornar a re-construir el mur, tapant de nou els armats amb suficient recobriment com per a que no quedin exposats.

Si hi hagués alguna armadura que hagués perdut secció per oxidament la DF haurà de valorar la substitució del tram d'armat.

### MC 3.3 Façanes

#### - Part cega de les façanes existent

No s'actua a les parts cegues de la façana.

#### - Obertures de les façanes

La fusteria exterior se substituirà tota. Aquesta serà d'alumini anoditzat amb trencament de pont tèrmic i envidrament amb cambra d'aire.

Les finestres i balconeres disposen de persiana enrotllable. La designació dels vidres és: 4+4/8/5.

DB HE 1 (2013):  $U = 1.70 \text{ W/m}^2\text{K}$

DB HR:  $R_{\text{Atr}} = 33\text{dBA}$

#### - Elements de protecció de les façanes

No s'actua en els elements de protecció de les façanes.

### MC 3.4 Mitgeres

L'edifici no té mitgeres doncs és un bloc aïllat a 4 vents.

### MC 3.5 Cobertes

Se substituiran les teules trencades i en mal estat, els lluernaris que tenen vidres armats trencats també se substituiran. Es canviaran els canalons trencats i/o deformats i es netejaran la resta validant el seu correcte funcionament.

#### - Part massissa de la coberta

La coberta principal es a 4 aigües de teula àrab damunt de matxiembrat recolzat a tirants de formigó pre-fabricats i bigues metàl·liques damunt de murs i pilastres de totxana de gero ceràmica.

Coberta inclinada a 4 aigües. Teula àrab pendent 27%.

Gruix variable

| Composició  | Gruix (cm) |
|---|------------|
| Teula àrab ceràmica adherida amb morter (e=2cm)           | 12         |
| Mortor de ciment - mortor mixt 1:2:10                     | 3          |
| Tabicón de LH gran format ceràmic                         | 7.5        |
| Càmara d'aire (conté estructura)                          | variable   |
| Forjat reticular 25+5cm (Cassetó formigó). Cantell 300 mm | 30         |

### MC 3.6 Terres en contacte amb l'exterior

Forjat balcon. No s'hi actua.

## MC 4 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors

Les compartimentacions interiors verticals (parets i envans), son d'elements ceràmics enguixats i pintats.

Els únics sistemes de compartimentació verticals no ceràmics seran els blocs de formigó armat de la caixa d'ascensor.

Les noves compartimentacions i nous trams d'envà es faran seguint el sistema constructiu existent:

Memòria de Projecte Bàsic i Execució de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge

## MC 4.1 Compartimentació interior vertical

### - Part cega de la compartimentació interior vertical

**M01:** Paret d'(ascensor) Mur de formigó Gruix total – 20 cm

| Composició   | Gruix (cm) |
|--|------------|
| Mur de formigó armat (estructura caixa ascensor)   | 20         |
| Enguixat a bona vista amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF, pintat amb pintura plàstica amb acabat llis | -          |

DB SI: Mur, resistència al foc > EI 120

Acabat interior ascensor A1 > B-s1,d0

**M02:** Paret d'obra fàbrica ceràmica de 13,5 cm. Gruix total – 15 cm

| Composició   | Gruix (cm) |
|--|------------|
| Enguixat a bona vista amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF, pintat amb pintura plàstica amb acabat llis | 0.75       |
| Fàbrica de maó calat peça de (28x13,5x9cm), morter mixt 1:2:10   | 13.5       |
| Enguixat a bona vista amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF, pintat amb pintura plàstica amb acabat llis | 0.75       |

DB SI: Paret, resistència al foc: EI240 > EI 120

Revestiment (enguixat): A1 > B-s1,d0

### - Obertures de la compartimentació interior vertical (portes)

#### Portes quartets instal·lacions i exteriors

0,80-0,90x2,10m.

Porta batent d'acer acabat pintat a l'esmalt sintètic, certificada EI260C5

DB SI: EI260C5

#### Porta d'accés a l'edifici (nova)

1,50x2,50m.

Porta batent + fixe d'acer galvanitzat lacat amb vidre 3+3-12-3+3

DB SUA2: Nivell d'impacte 1(B)1

anoditzat amb vidre 3+3-12-3+3

#### Porta d'accés als habitatges (nova)

0,80-0,90x2,10m.

Cuirassada, panell DM lacat blanc

DB HR:  $R_A = 30\text{dBA}$

#### Porta interior habitatges 1 fulla (reparació i pintat/nova segons cas)

0,90-0,80x2,10m.

Panell DM lacat blanc P

#### Porta interior habitatges 2 fulles amb vidre (reparació i pintat)

0,70+0,70x2,10m.

Panell DM lacat blanc P

#### Porta interior habitatges 2 fulles (nova)

0,60+0,60x2,00-2,10m.

Panell DM lacat blanc P

### Porta interior habitatges 1 fulla corredera

0,90x2,10m.

Panell DM lacat blanc P

## MC 4.2 Compartimentació interior horitzontal

### - Compartimentació interior horitzontal

No s'actua en els forjats horitzontals.

S'obriran passos per les instal·lacions noves en les cuines no existents. Portes 3 i 4.

Actualment només hi ha cel ras de plaques de guix als banys. Se substituiran les que estiguin en mal estat per panells de placa de guix laminat hidròfug.

En el quartet d'instal·lacions elèctriques i en zones comuns es posaran nous fals sostres, no existents actualment.

Forjat amb cel ras plantes pis: Gruix total **25+5cm**

| Composició   | Gruix (cm) |
|--|------------|
| Cel ras de plaques de guix laminat (PYL perforades al 10%, amb 20mm MW) sistema fix, entramat ocult i suspensió autonivelladora de barra roscada, pintat amb pintura plàstica amb acabat llis $\alpha_m=0,6$ | 1.5        |
| Cambra d'aire sense ventilar   | 8.5        |
| Forjat reticular de 25+5 amb cassetons de formigó. Cantell 300 mm  | 25         |
| Morter de ciment M-8, armat amb # 20x20 Ø 5mm  | 1          |
| Peça de Terrazo  | 4          |

## MC 4.3 Escales i rampes interiors

### - Trams i replans

L'escala comunitària no es modifica ni s'hi actua.

Està formada per la llosa estructural definida als plànols d'estructures i un graonat de Terrazo acabat amb el mateix paviment que el terra de les zones comunitàries. Les baranes i passamans son de fusta amb una estructura metàl·lica pintada en blanc i anclada als forjats i lloses d'escala.

## MC 5 Sistema d'acabats

En tots els habitatges es seguirà un mateix criteri d'actuació per a rehabilitar els acabats interiors, els paviments i els acabats de sostres i paraments seran els següents:

- Pintura plàstica sobre cara inferior enguixada dels forjats, a excepció de banys.
- Enrajolat de gres porcellànic fins a fals sostre a banys interiors dels habitatges, garantint la impermeabilització fins a una alçada de 2,20-2,40 m.
- Enguixat a bona vista amb pintura plàstica en nous paraments verticals. Els actuals simplement es pintaran.
- A la cuina l'acabat de la superfície de qualsevol element situat a menys de 30cm dels límits de l'espai d'emmagatzematge immediat de residus és impermeable i fàcilment netejable.
- Cel ras de plaques de guix laminat en zones comuns pintat amb pintura plàstica. En cambres humides (banys) la placa serà del tipus hidròfug.
- Paviment en banys d'habitatges de rajola de gres porcellànic.
- Paviment en zones comuns, habitatges i escales de Terrazo, polit.
- Les portes d'entrada als habitatges seran llises blindades, lacades en blanc, sistema normalitzat, pany de seguretat, amb espiell òptic i tirador.
- Les portes interiors seran llises, lacades en blanc, sistema normalitzat, amb frontisses.

Memòria de Projecte Bàsic i Execució de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge

- Les portes corredisses seran ocultes, amb carcassa prefabricada.

Acabats interiors de les instal·lacions o serveis, d'acord amb les corresponents normatives:

- Arrebossat lliscat i pintat a l'interior del local de comptadors d'aigua (DB HS 4) i a l'interior del local dels comptadors d'electricitat.
- Enrajolat paraments verticals i paviment de gres extruït al magatzem de residus garantint que les seves parets i el seu paviment seran impermeables i fàcilment netejables. (DB HS 2)
- Morter lliscat a l'interior de la caixa de l'ascensor.

## **MC 6 Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis**

L'edifici ja disposa de les infraestructures dels serveis d'aigua, electricitat i clavegueram.

L'instal·lació de climatització per Gasoil s'eliminarà, així com totes les calderes de gasoil i s'anul·larà el dipòsit corresponent.

Tot i haver una previsió d'entrada de Telecomunicacions (pel telèfon) es farà tota la instal·lació nova.

S'ha previst que l'edifici estigui equipat amb els següents serveis i instal·lacions:

- Ascensor (nou)
- Espai de reserva, recollida i eliminació de residus comunitaris.
- Instal·lació d'aigua (existent)
- Instal·lacions elèctriques i d'enllumenat (existent), es refarà el cablejat i els mecanismes i quadres generals, així com els quadres de cada habitatge i les derivacions per a complir amb normativa vigent. Es dotarà de nova il·luminació les zones comuns i banys interiors dels habitatges.
- Infraestructures comunes de telecomunicacions, ICT, per als serveis de telefonia bàsica, televisió terrestre i radiodifusió sonora i telecomunicacions de banda ampla.
- Evacuació d'aigües residuals i pluvials (existent). Es rehabilitarà les parts danyades i ampliarà on sigui necessari.
- Extracció de bafes de les cuines, (existent)
- Instal·lacions tèrmiques:
- Climatització per radiadors d'aigua i producció d'ACS per bomba de calor aerotèrmica individual per habitatge.
- Instal·lacions de protecció contra incendis mitjançant sistemes passius: extintors i senyalètica.

El disseny i dimensionat de les instal·lacions permetran satisfer els requisits del CTE i de la resta de normativa d'aplicació.

A més, la implantació de les instal·lacions en l'obra considera l'exigència de limitar la transmissió de nivells de soroll i vibracions, en compliment del DB HR.

En planta soterrani se situen les connexions de servei d'aigua, electricitat i telecomunicacions, així com la centralització de comptadors divisionaris d'aigua, i electricitat. El local de reserva per als contenidors d'escombraries s'ubica a la planta baixa.

La coberta de l'edifici -en la que es situen les màquines exteriors de les Aerotèrmies, l'antena terrestre i les xemeneies- serà accessible a través d'un petit registre amb claraboia batent a efectes de manteniment.

Les xarxes d'evacuació de l'edifici s'aprofitaran les existents i se suplementaran amb nous baixants pels patis de llums i xunts d'instal·lacions, així com fossejat d'ascensor. Les derivacions horitzontals seguiran passant dins del forjat sanitari i connectades a la ja existent xarxa principal.

A l'escala s'ubicaran les canalitzacions verticals per a les instal·lacions de serveis que seran accessibles des de la mateixa. A l'interior dels habitatges i en conductes d'obra es situen els elements comuns d'evacuació (aigües, ventilació i bafes de les cuines).

En les zones comuns, la distribució horitzontal de les instal·lacions es fa pels corrugats empotrats ja existents o per canalitzacions vistes seguint normativa. En cap cas es faran noves regates de distribució.

Tots els tràmits i butlletins per a les altes i posades en funcionament de les instal·lacions d'aigua, electricitat i telecomunicacions, així com la posada en funcionament de les Aerotèrmies correrà a càrrec de l'empresa instal·ladora autoritzada que haurà d'actuar en coordinació amb el projecte i la construcció de l'edifici.

### **Instal·lació d'ascensor**

Es col·loca un ascensor, que donarà servei a les plantes d'habitatge, segons el que s'especifica a la Llei 18/2007 del Dret de l'habitatge i al Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 135/1995)

L'ascensor tindrà un únic accés i 3 parades amb un recorregut de 8,50 m per sobre de la rasant + fossejat inferior (sota PB) i sobrerrecorregut (damunt P2). En cada planta, l'espai d'accés a l'ascensor permet la inscripció d'un cercle de diàmetre d'1,20 m.

Serà de tipus elèctric amb maquinària incorporada en el recinte.

Les dimensions de la cabina correspondran a les d'un ascensor accessible: 1,00 d'amplada x 1,25 de fondària, tindrà capacitat per a 6 persones i 450 kg de càrrega. Les portes de la cabina, així com les del recinte seran telescòpiques.

El recinte de l'ascensor garantirà la resistència mecànica que estableix el Reglament d'ascensors, satisfarà l'aïllament acústic mínim que s'indica en el DB HR ( $\geq 55\text{dB}$ ) i l'aïllament tèrmic que s'indica en el DB HE-1 ( $U \geq 1,2 \text{ W/m}^2\text{°C}$ ) i tindrà una resistència al foc segons especificacions del DB SI (EI  $\geq 120$  en l'aparcament). Les portes del recinte tindran una resistència al foc E 30 en totes les plantes.

La instal·lació complirà els requisits del RD. 203/2016 "Requisits essencials de seguretat per a la comercialització d'ascensors i components de seguretat per a ascensors" i, en particular, de la norma UNE-EN 81-20:2017 Regles de seguretat per a la construcció i instal·lació d'ascensors. Ascensors per al transport de persones i càrregues.

Pel que fa a les característiques constructives i a les de l'equip:

Es preveu un ascensor que funcioni a velocitat d'1 m/s i que tingui una potència elèctrica de 3,5 kW. El quadre elèctric i de comandament es troba al replà de la planta tercera i al seu costat es col·locarà un extintor de CO2 i eficàcia 21 B. A més es garantirà la il·luminació permanent de 50lux a l'entorn immediat de l'accés a l'ascensor.

L'acabat interior de la cabina serà d'acer inoxidable amb mirall d'1,5m d'alçada i cel ras en gelosia que incorporarà la lluminària.

Les parets del recinte estaran construïdes amb mur de formigó reomplert i armat, lliscat de morter a l'interior i pintat exterior.

Aquesta solució constructiva garanteix la resistència mecànica del Reglament d'ascensor i les seves prestacions d'aïllament tèrmic, acústic i els de resistència al foc es determinen a l'apartat MC 4 "Sistema de compartimentació i d'acabats interiors".

El projecte de la instal·lació de l'ascensor, l'execució, el registre i alta, i la posta en funcionament estarà a càrrec de l'empresa instal·ladora autoritzada que haurà d'actuar en coordinació amb el projecte i la construcció de l'edifici.

### **MC 6.2 Instal·lacions d'aigua freda i calenta**

*Veure annex: Memòria Tècnica de les instal·lacions.*

### **MC 6.3 Evacuació d'aigües**

*Veure annex: Memòria Tècnica de les instal·lacions.*

### **MC 6.4 Instal·lacions tèrmiques**

*Veure annex: Memòria Tècnica de les instal·lacions.*

### **MC 6.5 Instal·lacions elèctriques**

*Veure annex: Memòria Tècnica de les instal·lacions.*

Memòria de Projecte Bàsic i Execució de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge

## MC 6.6 Instal·lacions d'il·luminació

*Veure annex: Memòria Tècnica de les instal·lacions.*

## MC 6.7 Telecomunicacions

*Veure annex: Memòria Tècnica de les instal·lacions.*

## MC 6.8 Instal·lacions de protecció contra incendi

*Veure annex: Memòria Tècnica de les instal·lacions.*

## MC 6.9 Sistemes de protecció contra el llamp

Existent.

## MC 7 Equipament

### Edifici

Bústies: de xapa d'acer, pintades amb esmalt acrílic i porta frontal d'acer inoxidable

### Habitatges

Campanes extractores telescòpica de 90 cm d'ample integrada en mobles de cuina. Bosch o similar.

Mobiliari de cuina de tipus estratificat cantells pvc, bisagres i calaixos amb tancament esmorteït.

Taulell de cuina i retorn frontal de quars premsat.

Placa de cocció elèctrica d'inducció. Bosch o similar.

Forn multifunció. Bosch o similar.

Aparells sanitaris:

plat de dutxa porcelànic. de Roca o similar.

rentamans mural suspès de porcellana vitrificada. Moble integrat a banys principals. Roca The Gap o similar.

Inodor compacte. Tipus The Gap de Roca o similar.

Aigüera d'un si d'acer inoxidable, gran capacitat, sota taulell.

|   |  |
|---|--|
|    | <b>Projecte Bàsic i D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|   | Clients: INCASÒL   |
| <br>Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya | Hash: u4mAzoj7wiGcKoihj/4ZIGJUF8c=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8Ko0lhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
| <b>Visat: 2022800893</b>  |  |
| Data: 11-10-2022  |  |

## MN. NORMATIVA APLICABLE

Normativa aplicable únicament als habitatges PB Porta 01 i PB porta 04

### Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, DE 17 DE MARÇ DE 2006 (BOE 28/03/2006), MODIFICAT PER RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) I PER RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), I LES SEVES CORRECCIONS D'ERRADES (BOE 20/12/2007 I 25/01/2008)

ORDEN VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), I LA SEVA CORRECCIÓ D'ERRADES (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 PEL QUAL ES MODIFICA EL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ, EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT I NO DISCRIMINACIÓ A PERSONES AMB DISCAPACITAT (BOE 11/03/2010)

### REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

#### Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

#### Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES POSTERIORIS MODIFICACIONS

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

## SISTEMA DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

### Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 SEURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT (*ASCENSOR ACCESSIBLE*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

*CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA, DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/91 (ASCENSOR ADAPTAT I PRACTICABLE)*

*D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions*

CTE DB SI 4 SEURETAT EN CAS D'INCENDI. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ EN CAS D'INCENDI (*ASCENSOR D'EMERGÈNCIA*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

REQUISITOS ESENCIALES DE SEGURIDAD PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE ASCENSORES Y COMPONENTES DE SEGURIDAD DE ASCENSORES

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y SU MANUTENCIÓN. INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA AEM 1 "ASCENSORES" DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013) i les seves posteriors modificacions

PRESCRIPCIONES PARA EL INCREMENTO DE LA SEGURIDAD DEL PARQUE DE ASCENSORES EXISTENTES

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005) i la seva posterior modificació

NORMES PER A LA COMERCIALITZACIÓ I POSADA EN SERVEI DE LES MÀQUINES

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

SE AUTORIZA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES SIN CUARTO DE MÁQUINAS

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

SE AUTORIZA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES CON MÁQUINAS EN FOSO

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

S'APROVA EL PROCEDIMENT ADMINISTRATIU PER A LA POSADA EN SERVEI DE NOVES INSTAL·LACIONS D'ASCENSORS EN EDIFICIS EXISTENTS SENSE ESPAI LLIURE DE SEURETAT O REFUGI EN ELS EXTREMS DEL RECORREGUT

Instrucció 8/05 (DGEMSI 07/07/2005)

*APLICACIÓ A CATALUNYA DEL REIAL DECRET 88/2013, DE 8 DE FEBRER, PEL QUAL S'APROVA LA INSTRUCCIÓ TÈCNICA COMPLEMENTÀRIA AEM 1 "ASCENSORS" DEL REGLAMENT D'APARELLS D'ELEVACIÓ I MANUTENCIÓ, APROVAT PEL RD 2291/1985, DE 8 DE NOVEMBRE*

*Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)*

### Gestió de residus de construcció i enderroc

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

*Text refós de la Llei reguladora dels residus*

*Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions*

Memòria de Projecte Bàsic i Execució de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials" a 1 habitatge



Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Projecte Bàsic i D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGjUFBc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
| Clients: INCASÒL  |  |
| <b>Visat: 2022800893</b>  |  |
| Data: 11-10-2022  |  |

# MEMÒRIA DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

De rehabilitació d'un edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències  
Oficials" a 1 habitatge

ANNEX DE LA URBANITACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

Situat al Carrer Eduardo Peña 90, Sant Vicenç de Castellet

PROPIETAT: INCASÒL (Institut Català del Sòl)

EQUIP TÈCNIC: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP (BINARQ)

|  |  |
|--|--|
|                                        | <b>Ampliació De Projecte</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya | Hash: 3lgoMUGKVqWyk12dVujVBixBe0U=<br>Hash COAC: RiYIsjPAEGSfikAnEvrVbXOFJXU=<br>Ref: COAC-2022800893-50730-01   |
|  | Clients: INCASÒL   |
|  | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|  | Data: 17-07-2023   |

## MEMÒRIA DE L'ANNEX DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

A part del projecte de rehabilitació de l'edificació existent per tal de millorar les prestacions de l'edifici a nivell energètic, accessibilitat i equipament interior dels habitatges, es presenta aquest annex on es desenvolupa el projecte d'urbanització de la planta baixa.

Els treballs es desenvolupen en dos espais diferenciats:

1 - Contempla l'àmbit d'espai exterior des del límit de la parcel·la del carrer Eduardo Peña fins a la façana principal de l'edifici, serà una zona de cessió a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet i per tant, es transformarà en un espai d'ús públic.

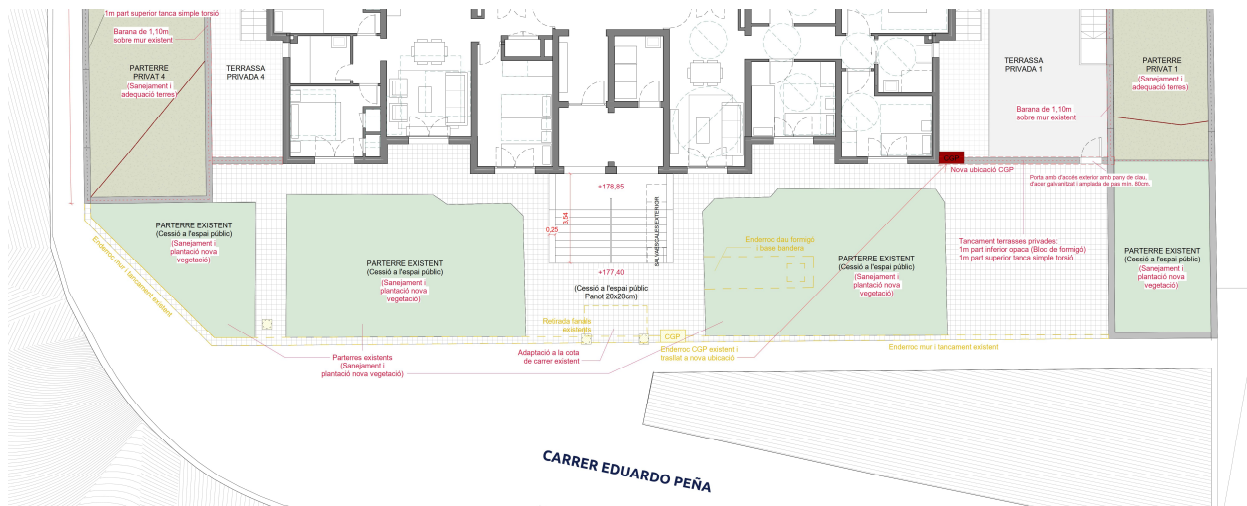
2 - L'espai exterior adjacent a l'edifici, esta format per espais verds i camins de circulació vehicular de formigó i camins peatonals amb panot de carrer i, uns aterrossaments per salvar els desnivells entre l'edifici i el carrer a diferents nivell solucionat amb murs de contenció de formigó armat.

S'aprofita aquest espai per generar unes terrasses amb parterre privat per cada habitatge de la planta baixa, aconseguint quatre terrasses amb parterre privats.



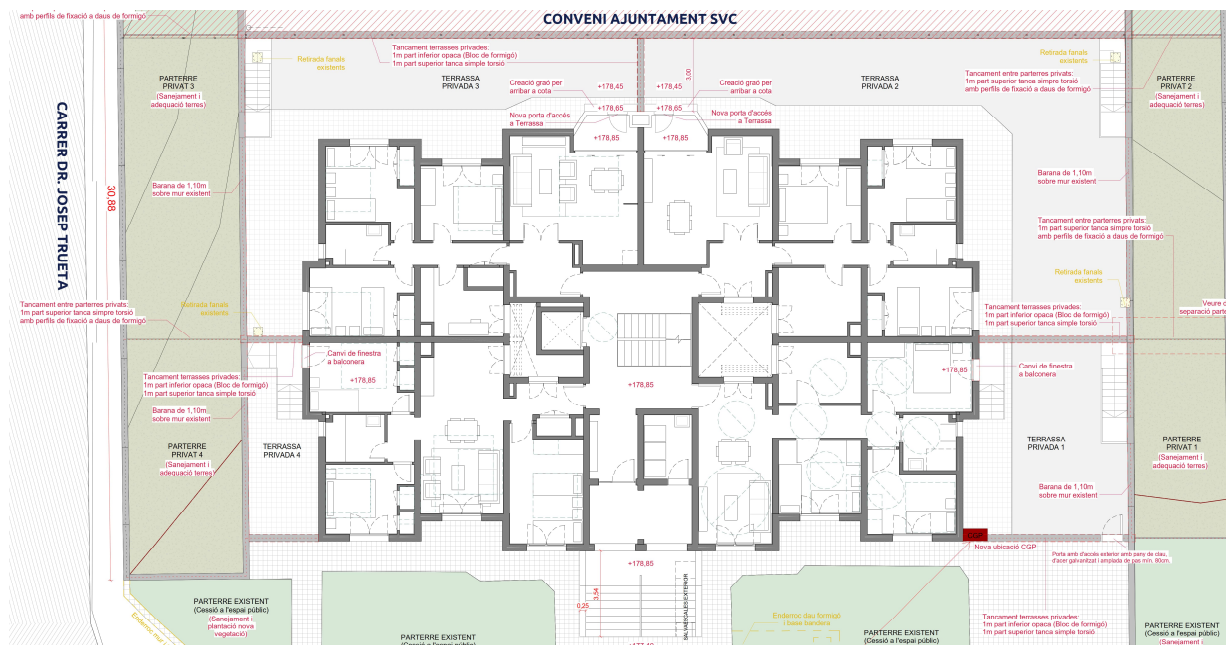
L'actuació a l'espai de cessió a l'espai públic consisteix en:

- Obrir l'espai cap al carrer amb l'enderroc de tot el mur perimetral que feia de tancament entre la parcel·la i el carrer Eduardo Peña.
- Garantir l'accessibilitat des del carrer fins l'escala d'accés a l'edifici principal i a la terrassa privada 1, mitjançant l'enderroc de tot el paviment de panot existent, les vorades dels parterres i el dau de formigó que era la base per la bandera quan encara s'utilitzava com a dependències de la Guardia Civil, per la seva posterior reposició amb paviment de panot i les vorades dels parterres, seguint els criteris dels tècnics de l'Ajuntament.
- En els parterres existents que quedin dintre d'aquest àmbit de cessió a l'espai públic és necessari fer una esbrossada general de la vegetació existent amb el posterior reomplert de terres i plantació de vegetació.
- A nivell d'instal·lacions, és necessari traslladar la CGP existent que està ubicada al mur perimetral, i posicionar-la segons indicat en plànols. A més, s'han d'executar dos punts de llum amb connexió a la xarxa d'enllumenat pública per tal de garantir la il·luminació en aquest espai.

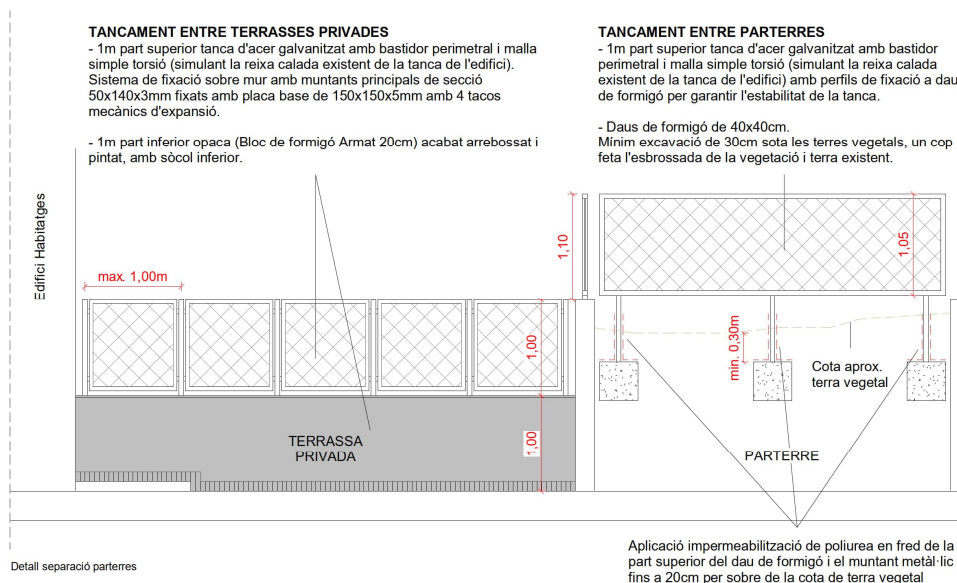


L'actuació de crear les terrasses privades de planta baixa en l'espai adjacent consisteix en:

- Garantir que l'edifici i espai exterior privat queden totalment tancats respecte el carrer, es crea una tanca perimetral construïda sobre el mur de formigó existent, seguint la mateixa estètica de la tanca actual.
- Degut a l'estat actual de l'edifici i l'entorn, és necessari realitzar treballs de neteja i reparació dels paviments i murs existents.



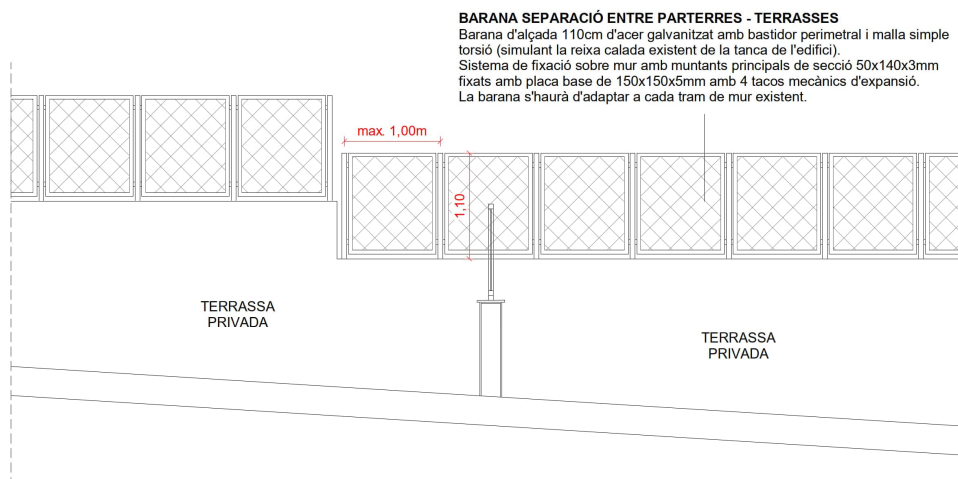
- La separació de les terrasses s'executa amb uns murs de formigó de 1m d'alçada de part opaca de bloc de formigó de 20cm i un 1m d'alçada de part superior amb una tanca d'acer galvanitzat.
- La separació entre parterres, es realitza mitjançant un tancament metàl·lic amb perfil de fixació a daus de formigó mínim 30cm sota la cota de terra vegetal dels parterres, per garantir l'estabilitat de la tanca.



- Degut al fort desnivell que hi ha en la parcel·la, es dona accés a la terrassa a través dels habitatges amb una escala exterior de reixa metàl·lica de tipus tramex amb la barana inclosa. També es dona accés, amb una altra escala, als parterres per l'ús i manteniment de cada usuari.

La terrassa privada 1, pertany a l'habitatge adaptat, i per garantir l'accessibilitat a aquest espai es fa la previsió d'una porta amb pany amb clau d'accés directe des del carrer.

- És necessari ubicar una barana en els murs de formigó existents que conformen els parterres per tal d'evitar el risc de caiguda.



- En els parterres existents destinats a l'ús privat dels habitatges, es farà una esbrossada general de la vegetació.

- A nivell d'instal·lacions, es dotarà d'un punt d'aigua a cada terrassa i, de dos punts de llum en paret estancs i un endoll estanc IP65.

|   |  |
|---|--|
|                                     | <b>Ampliació De Projecte</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|   | Clients: INCASOL   |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: 3lgoMUGKVqWyk12dVujVBixBe0U=<br>Hash COAC: RiYIsjPAEGSfikAnEvrVbXOFJXU=<br>Ref: COAC-2022800893-50730-01   |
| Visat: 2022800893   |  |
| Data: 17-07-2023  |  |

Barcelona, juliol de 2023

L'ARQUITECTE



## MA. ANNEXOS A LA MEMÒRIA

MA 1. Fitxes Justificatives.

MA 2. Memòria Tècnica de les instal·lacions.

|  |  |
|--|--|
|   | <b>Projecte Bàsic i D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya | Hash: u4mAzoj7wiGcKoihj/4ZIGjUFBc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
| Clients: INCASÒL   |  |
| <b>Visat: 2022800893</b>   |  |
| Data: 11-10-2022   |  |

## MA 1 Fitxes justificatives

Fitxes justificatives del les Condicions d'Habitabilitat D141/2012.

Fitxa justificativa d'Accessibilitat – D.135-1995

|  |  |
|--|--|
|   | <p><b>Projecte Bàsic i D'Execució</b><br/>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br/>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br/>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br/>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br/>TORTAJADA RODES, FERNANDO</p> |
|  <p>Col·legi d'Arquitectes<br/>de Catalunya</p> | <p>Hash: u4mAzoj7wiGcKoihj/4ZIGjUFBc=<br/>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoIhhQe3ya9VBAM=<br/>Ref: COAC-2022800893-39429-01</p> <p><b>Visat: 2022800893</b></p> <p>Clients: INCASÒL</p> <p>Data: 11-10-2022</p>   |



## Fitxes justificatives del les Condicions d'Habitabilitat D141/2012.

|  |  |
|--|--|
|   | <b>Projecte Bàsic i D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya | Hash: u4mAzoj7wiGcKoihj/4ZIGjUFBc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
| Clients: INCASÒL   | <b>Visat: 2022800893</b>   |
| Data: 11-10-2022   |  |

Referència del projecte: SVC Eduardo Peña 90

Àmbit d'aplicació:

☒ **Grup C** Canvi d'ús d'un edifici  
(≤ 50% de la superfície construïda sobre o sota rasant)

☐ **Grup E** Augment del nombre d'habitatges per divisió d'habitatge preexistent  
(≤ 50% de la totalitat dels habitatges)

## CONDICIONS DELS EDIFICIS PLURIFAMILIARS (zones comunes):

Annex 1, apartat 2

■ **Accés a l'habitatge** (apart.2.2.1) es realitza a través de → espai d'ús públic, espai comú o espai annex al mateix habitatge al qual es té accés de la mateixa manera

## CONDICIONS DE L'HABITATGE nou (\*): Annex 1, apartats 1 i 3

## Característiques generals

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| ▪ <b>SUPERFÍCIE</b>   | Súperficie útil Interior   | ≥ 36 m <sup>2</sup>  | <b>Habitabilitat i Ocupació</b><br><b>Composició mínima:</b><br>una estança (E), una cambra higiènica (CH), un equip de cuina, admetre directament la instal·lació d'un equip de rentat roba i preveure una solució per a l'assecat natural de la roba<br><input type="checkbox"/> Quan l'estança sigui un únic espai haurà de permetre la compartimentació d'una habitació de 8m <sup>2</sup> , sense que la sala d'estar ni l'habitació perdin els seus requisits obligatoris<br><b>Façana mínima:</b><br>- disposen, com a mínim, d'una façana oberta a l'espai lliure exterior a l'edifici<br>- Perímetre de façana, L (m) → $L \geq \frac{Su}{9}$<br><b>Alçada mínima habitable:</b><br><input type="checkbox"/> h lliure ≥ 2,50m<br><input checked="" type="checkbox"/> h lliure ≥ 2,40m (Obres dels grups C i E)<br>- h lliure ≥ 2,20m en CH, cuina i e. circulació<br><b>Accessibilitat</b><br>Els habitatges són <b>practicables</b> .<br><input checked="" type="checkbox"/> Habitatges desenvolupats en un <b>nivell</b> : garanteixen a les persones amb mobilitat reduïda, l'accés i la utilització, de manera autònoma d'un espai d'ús comú, una habitació, la dotació higiènica mínima i l'equip de cuina.<br><input type="checkbox"/> Habitatges desenvolupats en <b>dos nivells</b> serà practicable, l'accés, 1CH, la cuina i l'espai comú o 1 habitació<br>- porta d'accés habitatge: 0,80 x 2,00m<br>- espais de circulació que:<br>* connecten l'accés amb els espais practicables → amplada ≥ 1,00m<br>- <b>peces practicables:</b><br>* inscripció d'un cercle de Ø ≥1,20m:<br>- davant de la porta d'accés i<br>- a l'interior<br>* recorreguts interiors amplada ≥0,80m |
| ▪ <b>ESPAIS D'ÚS COMÚ</b>   | E-M-C  | ≥ 4 m <sup>2</sup> /p i ≥ 20 m <sup>2</sup> (p: pers. segons ocupació art. 4)  |  |
| Sala d'estar: E<br>Menjador: M<br>Cuina: C<br>Espais practicables | <b>EQUIP DE CUINA: dotació practicable</b>   | - una aigüera,<br>- un aparell de cocció<br>- sistema d'extracció mecànica connectat per a l'evacuació de bafis i fums fins a la coberta |  |
| ▪ <b>HABITACIONS (H)</b>  | H-1 → S ≥ 6 m <sup>2</sup> Practicable   | Permet inscripció quadrat 2,00 x 2,00m   |  |
|   | H-2 → S ≥ 6 m <sup>2</sup>   | Permet inscripció quadrat 2,00 x 2,00m   |  |
|   | H-3 → S ≥ 6 m <sup>2</sup>   | Permet inscripció quadrat 2,60 x 2,60m   |  |
|   | H-4 i següents → S ≥ 6 m <sup>2</sup>  | Permet inscripció quadrat 2,00 x 2,00m   |  |
| ▪ <b>espais per a emmagatzematge</b>                              | Personal (ep)<br><i>(fons x amplada x alçada)</i><br>pot estar situat dins o fora de les habitacions   | habitació ≥ 6 m <sup>2</sup> → ep mínim 0,60 x 1,00 x 2,00m<br>habitació ≥ 8 m <sup>2</sup> → ep mínim 0,60 x 1,50 x 2,00m               |  |
| ▪ <b>CAMBRES HIGIÈNIQUES (CH)</b>                                 | dotació obligatòria mín. practicable   | - vàter<br>- rentamans<br>- dutxa o banyera  |  |
| ▪ <b>EQUIP rentat de roba</b>                                     | Instal·lació completa per a un equip de rentat de roba. Si la rentadora s'integra en una CH → és dotació fixa a efectes d'accessibilitat   |  |  |
| ▪ <b>ESTENEDOR</b>  | S'ha de preveure una solució (individual o col·lectiva) per a l'assecat natural de la roba, protegit de les vistes des d'espai públic.<br><br>Excepcionalment, es preveurà l'eixugada mecànica:<br>- si s'acredita impossibilitat de l'assecat natural per normativa o OOMM, o<br>- en cas d'habitatge accessible quan la solució per a l'eixugada natural siguin estenedors col·lectius en coberta no accessibles |  |  |
| ▪ <b>altres EQUIPS</b>  | Porter electrònic o sistema similar  | Facilita l'entrada i permet la comunicació interactiva des de l'accés a l'edifici amb l'habitatge.                                       |  |
|   | Sistema d'accés als serveis de Telecomunicacions   | L'habitatge disposa, com a mínim, els serveis especificats a la normativa que regula les infraestructures comunes de telecomunicacions.  |  |

(\*) En el cas d'intervencions del grup E "augment del nombre d'habitatges per divisió d'habitatge preexistent" un dels habitatges hauria de tenir la consideració d'habitatge usat i donar compliment a l'annex 2 excepte pel que fa a la superfície útil, que ha de tenir una superfície útil mínima de 36m<sup>2</sup>. (veure fitxa "habitatge preexistent de rehabilitació")

**ESTAR-MENJADOR-CUINA (E-M-C), espai d'ús comú → espai practicable**

|                                    |  |                         |  |
|------------------------------------|--|-------------------------|--|
| <b>Superfície útil →</b>           | $S \geq 4 \text{ m}^2 / p$ i $\geq 20 \text{ m}^2$ <sup>(1)</sup><br>(p: persones segons l'indar ocupació art. 4)  | <b>Configuració →</b>   | - alçada útil mínima $\geq 2,50\text{m}$ <sup>(5)</sup><br><i>Excepció rehabilitació:</i> <sup>(6)</sup><br>alçada lliure entre paviment acabat i el sostre ha de ser $\geq 2,40\text{m}$  |
| <b>Ventilació / il·luminació →</b> | - natural directa des de l'exterior <sup>(2)</sup><br>- es garanteixen les llums directes <sup>(3)</sup><br>- sup. obertures <sup>(4)</sup> : $S_v \geq \frac{S_u \text{ espai}}{8}$ |                         | - admet la inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 2,80\text{m}$<br>- contacte amb la façana $\geq 2,20\text{m}$<br>- no hi ha estrangulacions en planta $< 1,60\text{m}$<br>- superfície vertical oberta $\geq 3,50\text{m}^2$ a la zona d'integració de la cuina amb l'estar i/o menjador<br>- espai lliure entre el taulell de treball de la cuina i la resta d'equipament o paraments $\geq 1\text{m}$ |
| <b>EQUIP DE CUINA</b>              |  |                         |  |
| <b>Dotació mínima →</b>            | - aigüera i aparell de cocció<br>- sistema específic d'extracció mecànica sobre l'aparell de cocció connectat que permet l'extracció de baf i fums fins a la coberta                 | <b>Accessibilitat →</b> | - porta d'accés: $0,80\text{m} \times 2,00\text{m}$<br>- inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 1,20\text{m}$ :<br>* davant de la porta d'accés, i<br>* a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a $0,70\text{m}$ d'alçada  |

**SALA D'ESTAR-MENJADOR (EM), espais d'ús comú → espais practicables**

|                                    |  |                         |   |
|------------------------------------|--|-------------------------|---|
| <b>Superfície útil →</b>           | El conjunt d'espais d'ús comú (E+M+C) $S \geq 4 \text{ m}^2 / p$ i $\geq 20 \text{ m}^2$ <sup>(1)</sup><br>(p: persones segons l'indar ocupació art. 4)                              | <b>Configuració →</b>   | - alçada útil mínima $\geq 2,50\text{m}$ <sup>(5)</sup><br><i>Excepció rehabilitació:</i> <sup>(6)</sup><br>alçada lliure entre paviment acabat i el sostre ha de ser $\geq 2,40\text{m}$   |
| <b>Ventilació / il·luminació →</b> | - natural directa des de l'exterior <sup>(2)</sup><br>- es garanteixen les llums directes <sup>(3)</sup><br>- sup. obertures <sup>(4)</sup> : $S_v \geq \frac{S_u \text{ espai}}{8}$ |                         | - admet la inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 2,80\text{m}$<br>- contacte amb la façana $\geq 2,20\text{m}$<br>- no hi ha estrangulacions en planta $< 1,60\text{m}$   |
|                                    |  | <b>Accessibilitat →</b> | - porta d'accés: $0,80\text{m} \times 2,00\text{m}$<br>- inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 1,20\text{m}$ :<br>* davant de la porta d'accés, i<br>* a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a $0,70\text{m}$ d'alçada |

**CUINA (C), espai d'ús comú → espai practicable**

|                                    |  |                         |  |
|------------------------------------|--|-------------------------|--|
| <b>Superfície útil →</b>           | El conjunt d'espais d'ús comú (E+M+C) $S \geq 4 \text{ m}^2 / p$ i $\geq 20 \text{ m}^2$ <sup>(1)</sup><br>(p: persones segons l'indar ocupació art. 4)              | <b>Configuració →</b>   | - alçada útil mínima $\geq 2,20\text{m}$ <sup>(5)</sup><br>- espai lliure entre el taulell de treball i la resta d'equipament o paraments $\geq 1\text{m}$   |
| <b>Ventilació / il·luminació →</b> | - natural directa des de l'exterior <sup>(2)</sup><br>- sup. obertures <sup>(4)</sup> : $S_v \geq \frac{S_u \text{ cuina}}{8}$                                       | <b>Accessibilitat →</b> | - porta d'accés: $0,80\text{m} \times 2,00\text{m}$<br>- inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 1,20\text{m}$ :<br>* davant de la porta d'accés, i<br>* a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a $0,70\text{m}$ d'alçada<br>- recorreguts interiors d'amplada $\geq 0,80\text{m}$ |
| <b>EQUIP DE CUINA</b>              |  |                         |  |
| <b>Dotació mínima →</b>            | - aigüera i aparell de cocció<br>- sistema específic d'extracció mecànica sobre l'aparell de cocció connectat que permet l'extracció de baf i fums fins a la coberta |                         |  |

**HABITACIONS (H)**

|                                       |  |                         |   |
|---------------------------------------|--|-------------------------|---|
| <b>Superfície útil →</b>              | $S \geq 6\text{m}^2$ <sup>(1)</sup>  | <b>Accessibilitat →</b> | - <b>habitatge practicable</b> , una com a mínim:<br>* porta d'accés: $0,80\text{m} \times 2,00\text{m}$<br>* inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 1,20\text{m}$ :<br>· a l'exterior: davant de la porta d'accés, i<br>· a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a $0,70\text{m}$ d'alçada<br>* amplada de pas $\geq 0,80\text{m}$ en recorregut int.<br>- hab. no practicable: * porta d'accés: $0,70\text{m} \times 2,00\text{m}$ |
| <b>Ventilació / il·luminació →</b>    | - natural directa des de l'exterior <sup>(2)</sup><br>- es garanteixen les llums directes <sup>(3)</sup><br>- sup. obertures <sup>(4)</sup> : $S_v \geq \frac{S_u \text{ habitació}}{8}$ |                         |   |
| <b>Flexibilitat / compartiment. →</b> | - han de poder independitzar-se  | <b>Configuració →</b>   | - alçada útil mínima $\geq 2,50\text{m}$ <sup>(5)</sup><br><i>Excepció rehabilitació:</i> <sup>(6)</sup><br>alçada lliure entre paviment acabat i el sostre ha de ser $\geq 2,40\text{m}$<br>- es pot inscriure un quadrat de $2,00\text{m}$ de costat<br>- <b>en habitatges de <math>\geq 3</math> hab.</b> : almenys en una hab. es pot inscriure un quadrat de $2,60\text{m}$ de costat<br>- previsió d'espai individual d'emmagatzematge                                |

## ESPAIS DESTINATS A CIRCULACIÓ



|                           |   |                  |  |
|---------------------------|---|------------------|--|
| <b>Caract. generals</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- alçada útil mínima <math>\geq 2,20\text{m}</math> <sup>(5)</sup></li> <li>- si connecten l'accés amb els espais practicables: <ul style="list-style-type: none"> <li>* amplada <math>\geq 1,00\text{m}</math></li> <li>* inscripció d'un cercle de <math>\varnothing \geq 1,20\text{m}</math> davant de la porta d'accés dels espais practicables</li> </ul> </li> <li>- resta d'espais de circulació: amplada <math>\geq 0,90\text{m}</math></li> </ul> | <b>Portes</b> →  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- accés habitatge: <math>0,80\text{m} \times 2,00\text{m}</math></li> <li>- accés espais <b>practicables</b>: <math>0,80\text{m} \times 2,00\text{m}</math></li> <li>- accés espais no practicables: <math>0,70\text{m} \times 2,00\text{m}</math></li> </ul>   |
|                           |   | <b>Escales</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- amplada lliure <math>\geq 0,90\text{m}</math></li> <li>- tindran baranes no escalables d'alçada <math>\geq 0,90\text{m}</math></li> <li>- les diferents plantes d'un habitatge s'han de comunicar <b>sempre</b> per una escala interior, encara que s'instal·lin mitjans de comunicació mecànica</li> </ul> |

## CAMBRES HIGIÈNIQUES (CH)



|  |  |                         |  |
|--|--|-------------------------|--|
| <b>Dotació d'aparells</b> →              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- dotació mínima obligatòria en funció del nombre d'habitacions dels habitatges: <ul style="list-style-type: none"> <li>* fins a 3 habitacions → 1wc-1rm-1dx/bny</li> <li>* <math>\geq 4</math> habitacions → 2wc-2rm-1dx/bny</li> </ul> </li> <li>- dotació mínima <b>practicable</b>: wc-rm-dx/bny</li> </ul> | <b>Configuració</b> →   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- alçada útil mínima <math>\geq 2,20\text{m}</math> <sup>(5)</sup></li> <li>- la dutxa o banyera ha de tenir impermeabilitzat el seu terra i paraments fins a una alçada de <math>2,10\text{m}</math> <sup>(7)</sup></li> </ul>   |
| <b>Flexibilitat / Compartimentació</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- els aparells destinats a la higiene es situen a les CH (excepte el rentamans que pot estar en un espai de circulació)</li> <li>- l'agrupació dels aparells és lliure</li> <li>- les CH són recintes independents i no serveixen de pas obligat a la resta de peces que integren l'habitatge</li> </ul>        | <b>Accessibilitat</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- cambra higiènica <b>practicable</b>, una com a mínim: <ul style="list-style-type: none"> <li>* porta d'accés: <math>0,80\text{m} \times 2,00\text{m}</math></li> <li>* inscripció d'un cercle de <math>\varnothing \geq 1,20\text{m}</math>: <ul style="list-style-type: none"> <li>· davant de la porta d'accés, i</li> <li>· a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a <math>0,70\text{m}</math> d'alçada <sup>(8)</sup></li> </ul> </li> <li>* amplada de pas <math>\geq 0,80\text{m}</math> en recorregut int.</li> </ul> </li> <li>- CH no practicable: * porta d'accés: <math>0,70\text{m} \times 2,00\text{m}</math></li> </ul> |
| <b>Ventilació</b> →                      | - mecànica o híbrida d'acord al DB HS-3  |                         |  |

## ESPAIS D'EMMAGATZEMATGE (EP)



|                          |  |                                       |   |
|--------------------------|--|---------------------------------------|---|
| <b>Superfície útil</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- dimensions mínimes: (<i>fons, amplada, alçada</i>) <ul style="list-style-type: none"> <li>* hab. <math>\geq 6\text{m}^2 \rightarrow 0,60 \times 1,00 \times 2,20\text{m}</math></li> <li>* hab. <math>\geq 8\text{m}^2 \rightarrow 0,60 \times 1,50 \times 2,20\text{m}</math></li> </ul> </li> <li>- la sup. computa a partir d'<math>1,50\text{m}</math> d'alçada. Si s'ubica a l'habitació comptabilitza com a superfície de la mateixa</li> </ul> | <b>Configuració</b> →                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- s'admeten espais fraccionats d'amplada <math>\geq 0,30\text{m}</math></li> <li>- es pot reduir l'alçada a <math>1,50\text{m}</math> si s'augmenta l'amplada per obtenir un volum equivalent</li> </ul> |
|                          |  | <b>Flexibilitat / compartiment.</b> → | - poden estar situats fora de les habitacions   |

## ESPAI PER RENTAR LA ROBA

|  |   |
|--|---|
| <b>Flexibilitat / Compartimentació</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- si la rentadora de roba està integrada en CH practicable: <ul style="list-style-type: none"> <li>* la seva col·locació ha de garantir que es mantinguin les condicions d'accessibilitat de la dotació higiènica practicable</li> </ul> </li> </ul> |
|--|---|

## ESPAI PER A L'ASSECAT NATURAL DE LA ROBA



|                           |  |                     |  |
|---------------------------|--|---------------------|--|
| <b>Característiques</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- estarà protegit de vistes de l'espai públic</li> <li>- sense interferir en les llums directes d'obertures de sales/habitacions</li> <li>- si és un espai interior ha de tenir un sistema de ventilació permanent</li> <li>- s'admeten patis per eixugar la roba <math>\varnothing \geq 1,80\text{m}</math></li> </ul> | <b>Estenedors</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- poden ser: <ul style="list-style-type: none"> <li>* coberts o descoberts</li> <li>* individuals o col·lectius</li> </ul> </li> <li>- si són col·lectius i donen servei a algun habitatge <b>accessible</b>: <ul style="list-style-type: none"> <li>→ garantir l'accessibilitat a l'estenedor, o</li> <li>→ preveure sistema d'eixugada a l'int. de l'habitatge accessible o a les zc</li> </ul> </li> </ul> |
|---------------------------|--|---------------------|--|

## ESPAIS INTERMEDIIS AMB L'EXTERIOR (EI) (galeries, tribunes, porxos i terrasses cobertes)

|                       |   |                                    |   |
|-----------------------|---|------------------------------------|---|
| <b>Configuració</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- si són tancats la superfície vidriada serà <math>\geq 60\%</math> superfície de la façana</li> </ul> | <b>Ventilació / Il·luminació</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- superfície d'il·luminació i ventilació <math>\geq \sum</math> superfícies d'il·luminació i ventilació de les estances que s'obren a l'exterior <sup>(2)</sup></li> </ul> |
|-----------------------|---|------------------------------------|---|

<sup>(1)</sup> Superfície útil: superfície interior amb alçada lliure  $\geq 1,90\text{m}$ ; en espais sota coberta amb pendent  $\geq 45^\circ$  es computa a partir d'una alçada lliure  $\geq 1,50\text{m}$

<sup>(2)</sup> Espais intermedis: tenen consideració d'espais exteriors

<sup>(3)</sup> Llums directes: s'exclouen d'aquesta exigència, prèvia justificació, els edificis que s'implanten en nuclis urbans antics amb carrers d'amplada  $< 3\text{m}$

<sup>(4)</sup> Superfície d'obertures: comptabilitzada entre  $0$  i  $2,50\text{m}$  d'alçada des del paviment

<sup>(5)</sup> Alçada útil mínima: alçada lliure entre el paviment acabat i el sostre. Per a cobertes inclinades es tracta d'un valor mitjà que es calcula sobre la sup. habitable.

<sup>(6)</sup>  $h \geq 2,30\text{m}$ : aquesta reducció s'admet per al pas tècnic d'instal·lacions i elements estructurals

<sup>(7)</sup> Obligatorietat d'impermeabilitzar terra i paraments de dutxes i banyeres: prescripció derivada del compliment de l'annex 2

<sup>(8)</sup> Si la dutxa és enrasada amb el terra, la seva superfície computa a l'efecte de permetre el cercle interior de maniobra.

Referència del projecte: SVC Eduardo Peña 90

Àmbit d'aplicació:

- ☐ **Grup H** Augment de superfície útil d'un habitatge sense afectació de l'estructura
 ☒ **Grup J** Redistribució total de l'interior d'un habitatge sense modificació de la superfície

## REQUISITS GENERALS

Annex 2

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| ■ <b>Construcció</b> (apartat 3)                  | Característiques de la construcció que conforma o afecta l'habitatge:   |   | ✓ |
|   | - ser sòlida<br>- evitar que traspuï humitat<br>- ser estanca a les aigües pluvials<br>- evitar la inundació de l'habitatge<br>- el sòl trepitjable tant de l'habitatge com del seu accés ha d'estar completament pavimentat, no ser polsegós i no implicar perill a les persones<br>- els desnivells > 0,60m es protegiran amb elements protectors o baranes resistents als cops |   |   |
| ■ <b>Instal·lacions</b> (apartat 6)               | <b>Fontaneria:</b>  | - Subministrament directe de xarxa<br>- Captació pròpia o aforament → Dipòsit de 200 l / habitatge  | ✓ |
|   | <b>Sanejament:</b>  | - Connexió a xarxa pública de clavegueres: → Si<br>→ No: Depuració prèvia   | ✓ |
|   | <b>Electricitat:</b>  | - Si l'habitatge està situat en un nucli urbà, o té la possibilitat d'estar connectat a una xarxa exterior de subministrament d'energia elèctrica amb condicions econòmiques similars a les d'un habitatge situat en nucli urbà, es garantiran les condicions fixades en l'apartat "Interior habitatge: electricitat" | ✓ |
|   | <b>Accés:</b>   | - Comunicació de l'habitatge amb el seu exterior<br>- L'accés, no pot servir d'accés obligat a qualsevol local que no sigui d'ús exclusiu del mateix habitatge o comunitari   | ✓ |
| ■ <b>Espais d'accés a l'habitatge</b> (apartat 6) | <b>Il·luminació artificial:</b>   | - Ha de tenir un sistema elèctric d'il·luminació de manera que quan s'hi transiti quedi il·luminat  | ✓ |

## REQUISITS DE L'HABITATGE

Annex 2

|  |                |  |   |   |
|--|----------------|--|---|---|
| ■ Composició mínima (apartat 1)        |                | Una sala (S), una cambra higiènica (CH), un equip de cuina instal·lat i permetre la instal·lació directa d'un equip de rentat roba.  |   | ✓ |
| ■ Superfície útil interior (apartat 4) |                | ✓ Su ≥ 20m <sup>2</sup> <sup>(1)</sup> <sup>(2)</sup>  |   |   |
| ■ Instal·lacions (apartat 6)           | - Fontaneria   | <div>Instal·lació d'aigua freda que:</div> <div>- està en bon estat</div> <div>- dóna servei, com a mínim, a:<div>* pica de la cuina</div><div>* lavabo</div><div>* banyera o dutxa</div><div>* equip rentat de roba</div></div> <div>Instal·lació d'aigua calenta (ACS) que:</div> <div>- està en bon estat</div> <div>- dóna servei, com a mínim, a:<div>* pica de la cuina</div><div>* lavabo</div><div>* banyera o dutxa</div></div> <div>- admet un consum seguit d'ACS en les següents condicions: 50 l a 40°C amb un cabal ≥ 10 l/m</div> |   | ✓ |
|  | - Sanejament   | <div>- Xarxa d'evacuació que<div>* està en bon estat</div><div>* connecta amb tot l'equip que el requereix</div></div> <div>- Tots els desguassos tenen un dispositiu sifònic</div>  |   | ✓ |
|  | - Electricitat | <div><div><div>mecanismes</div><div>núm.</div><div>segons dependència o equip</div></div><div>punts de llum ≥ 1 amb interruptor independent a cada peça</div><div>endolls ≥ 1 per a cada aparell d'equip obligatori</div><div>≥ 2 sala</div><div>≥ 4 sala amb equip de cuina</div><div>≥ 2 cuina</div><div>≥ 1 habitacions</div></div>   | <div>Característiques de la instal·lació interior:</div> <div>- disposa, com a mínim, d'un interruptor de control de potència (ICP)</div> <div>- no implica un risc per a les persones ni perturbacions en el normal funcionament d'altres instal·lacions</div> |   |

<sup>(1)</sup> Superfície útil interior: superfície amb alçada lliure ≥ 1,90m

<sup>(2)</sup> Superfície mínima de l'habitatge usat o preexistent: es contempla l'excepcionalitat dels habitatges de superfície útil mínima entre 15 i 20m<sup>2</sup>, que hagin estat construïts amb llicència d'obres sol·licitada abans de l'1 de febrer de 1984 i que disposin de cèdula d'habitabilitat vigent obtinguda abans de l'entrada en vigor d'aquest Decret (3/11/2012).

## SALA (S)



|                          |   |                           |   |
|--------------------------|---|---------------------------|---|
| <b>Superfície útil</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <math>S_u \geq 10 \text{ m}^2</math></li> <li>- Si conté equip de cuina: <math>14 \text{ m}^2</math></li> </ul>  | <b>Configuració</b> →     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- alçada útil mínima <math>\geq 1,90\text{m}</math></li> <li>- admet la inscripció d'un quadrat en planta de <math>2,40 \times 2,40\text{m}</math></li> <li>- no té cap estrangulació en planta <math>&lt; 1,40\text{m}</math> (excepte en el pas entre sala d'estar-cuina)</li> <li>- si la sala inclou l'espai de l'equip de cuina (EMC), la superfície vertical oberta que relacioni els dos espais <math>\geq 1,40\text{m}^2</math></li> </ul> |
| <b>Ventilació</b> →      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- obertura en façana, directa o a través de galeria a: <ul style="list-style-type: none"> <li>* espai públic</li> <li>* pati d'illa</li> <li>* pati parcel·la amb superfície en planta <math>\geq 4\text{m}^2</math> i permet la inscripció d'un cercle de <math>\varnothing \geq 1,80\text{m}</math></li> </ul> </li> <li>- sup. obertures: <math>\geq 0,80\text{m}^2</math> entre <math>0,80\text{m}</math> i <math>2\text{m}</math> d'alçada</li> </ul> | <b>Característiques</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- no conté cap aparell higiènic</li> <li>- no es fa a través seu l'obertura a l'exterior o la ventilació obligatòria de cap altra peça</li> </ul>  |

## HABITACIONS (H)



|   |  |                       |  |
|---|--|-----------------------|--|
| <b>Superfície útil</b> <sup>(1)</sup> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <math>S \geq 5\text{m}^2</math> (preexistents)</li> <li>- <math>S \geq 6\text{m}^2</math> (noves)</li> </ul>  | <b>Configuració</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- alçada útil mínima <math>\geq 1,90\text{m}</math></li> <li>- habitació de <math>5\text{m}^2</math>: <ul style="list-style-type: none"> <li>* admet la inscripció d'un quadrat en planta de <math>1,80\text{m} \times 1,80\text{m}</math></li> </ul> </li> <li>- habitació de <math>6\text{m}^2</math>: <ul style="list-style-type: none"> <li>* admet la inscripció d'un quadrat en planta de <math>2,00\text{m} \times 2,00\text{m}</math> <sup>(2)</sup></li> <li>* en habitatges de <math>\geq 3</math> habitacions: almenys una habitació admet la inscripció d'un quadrat en planta de <math>2,60\text{m} \times 2,60\text{m}</math> <sup>(2)</sup> (aplicable en intervencions del grup J)</li> </ul> </li> </ul> |
| <b>Ventilació</b> →                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- obertura en façana, directa o a través de galeria a: <ul style="list-style-type: none"> <li>* espai públic</li> <li>* pati d'illa</li> <li>* pati de parcel·la</li> </ul> </li> <li>- sup. obertures: <math>\geq 0,40\text{m}^2</math> entre <math>0,80\text{m}</math> i <math>2\text{m}</math> d'alç.</li> </ul> |                       |  |
| <b>Característiques</b> →               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- es pot independitzar</li> <li>- no conté: <ul style="list-style-type: none"> <li>* l'equip obligatori de cuina ni rentat de roba</li> <li>* cap aparell higiènic que sigui un vàter, safareig o abocador</li> </ul> </li> </ul>   |                       |  |

## CUINA (C) (peça independent)

|                           |   |                     |  |
|---------------------------|---|---------------------|--|
| <b>Configuració</b> →     | - alçada útil mínima $\geq 1,90\text{m}$  | <b>Ventilació</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- directa a l'aire lliure</li> <li>- a través de conducte: <ul style="list-style-type: none"> <li>* vertical: activat estàticament, o bé activat mecànicament</li> <li>* horitzontal: activat mecànicament</li> </ul> </li> </ul> |
| <b>EQUIP DE CUINA</b>     |   |                     |  |
| <b>Composició</b> →       | - com a mínim, per una aigüera i un aparell de cocció elèctric o de gas i en una mateixa peça |                     |  |
| <b>Característiques</b> → | - la peça on està inclòs no disposa de cap aparell higiènic                                   |                     |  |

## CAMBRES HIGIÈNIQUES (CH)



|                       |   |                           |   |
|-----------------------|---|---------------------------|---|
| <b>Composició</b> →   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- CH preexistent: <ul style="list-style-type: none"> <li>* conté vàter</li> </ul> </li> <li>- CH nova: <ul style="list-style-type: none"> <li>* conté tot l'equip higiènic obligatori (excepte el rentamans que pot estar situat en un espai de circulació)</li> </ul> </li> </ul> | <b>Ventilació</b> →       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- directa a l'aire lliure (façana, espai públic, pati d'illa, pati de parcel·la, pati de ventilació)</li> <li>- a través de conducte: <ul style="list-style-type: none"> <li>* vertical: activat estàticament, o bé activat mecànicament</li> <li>* horitzontal, activat mecànicament</li> </ul> </li> </ul> |
| <b>Configuració</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- alçada útil mínima <math>\geq 1,90\text{m}</math></li> <li>- l'agrupació dels aparells higièncs és lliure</li> </ul>   | <b>Característiques</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- és independitzable</li> <li>- la dutxa o banyera té impermeabilitzat el seu sòl i els seus paraments fins a una alçada <math>\geq 2,10\text{m}</math>.</li> </ul>  |
| <b>EQUIP HIGIÈNIC</b> |   |                           |   |
| <b>Composició</b> →   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- format, com a mínim, per : <ul style="list-style-type: none"> <li>* un vàter</li> <li>* un lavabo</li> <li>* una dutxa o banyera</li> </ul> </li> <li>- en bon estat.</li> </ul>   |                           |   |

## Equip de rentat de roba



|                     |             |   |
|---------------------|-------------|---|
| <b>Composició</b> → | Disposa de: | <ul style="list-style-type: none"> <li>- una presa d'aigua freda</li> <li>- un desguàs</li> <li>- una presa de corrent</li> </ul> |
|---------------------|-------------|---|

## GALERIA

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>Configuració / Ventilació</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- peça que té un finestral que dona directament a l'aire lliure</li> <li>- superfície vidriada <math>\geq 60\%</math> superfície de façana</li> <li>- superfície d'il·luminació i ventilació <math>\geq \sum</math> superfícies d'il·lum. i ventil. de les estances que s'obren a l'ext.</li> </ul> |
|------------------------------------|--|

<sup>(1)</sup> Només s'admeten habitacions de  $5\text{m}^2$  en cas d'intervencions del grup H quan siguin habitacions preexistents en les que no s'actua. Les habitacions noves han de tenir una superfície mínima de  $6\text{m}^2$ .

<sup>(2)</sup> Els quadrats de  $2,60$  i  $2,00\text{m}$  no podran ser envaïts pel batent de les portes ni per l'espai destinat a emmagatzematge.



Referència del projecte: SVC Eduardo Peña 90

Àmbit d'aplicació:

- ☒ **Grup H** Augment de superfície útil d'un habitatge sense afectació de l'estructura ☐ **Grup J** Redistribució total de l'interior d'un habitatge sense modificació de la superfície

## REQUISITS GENERALS

Annex 2

|   |  |   |                                     |
|---|--|---|-------------------------------------|
| ■ <b>Construcció</b> (apartat 3)                  | Característiques de la construcció que conforma o afecta l'habitatge:  |   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ser sòlida</li> <li>- evitar que traspuï humitat</li> <li>- ser estanca a les aigües pluvials</li> <li>- evitar la inundació de l'habitatge</li> <li>- el sòl trepitjable tant de l'habitatge com del seu accés ha d'estar completament pavimentat, no ser polsegós i no implicar perill a les persones</li> <li>- els desnivells &gt; 0,60m es protegiran amb elements protectors o baranes resistents als cops</li> </ul> |   |                                     |
| ■ <b>Instal·lacions</b> (apartat 6)               | <b>Fontaneria:</b>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Subministrament directe de xarxa</li> <li>- Captació pròpia o aforament → Dipòsit de 200 l / habitatge</li> </ul>  | <input checked="" type="checkbox"/> |
|   | <b>Sanejament:</b>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Connexió a xarxa pública de clavegueres: → Si</li> <li>→ No: Depuració prèvia</li> </ul>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|   | <b>Electricitat:</b>   | - Si l'habitatge està situat en un nucli urbà, o té la possibilitat d'estar connectat a una xarxa exterior de subministrament d'energia elèctrica amb condicions econòmiques similars a les d'un habitatge situat en nucli urbà, es garantiran les condicions fixades en l'apartat "Interior habitatge: electricitat" | <input checked="" type="checkbox"/> |
|   | <b>Accés:</b>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Comunicació de l'habitatge amb el seu exterior</li> <li>- L'accés, no pot servir d'accés obligat a qualsevol local que no sigui d'ús exclusiu del mateix habitatge o comunitari</li> </ul>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ■ <b>Espais d'accés a l'habitatge</b> (apartat 6) | <b>Il·luminació artificial:</b>  | - Ha de tenir un sistema elèctric d'il·luminació de manera que quan s'hi transiti quedi il·luminat  | <input checked="" type="checkbox"/> |

## REQUISITS DE L'HABITATGE

Annex 2

|  |                |  |   |   |
|--|----------------|--|---|---|
| ■ Composició mínima (apartat 1)        |                | Una sala (S), una cambra higiènica (CH), un equip de cuina instal·lat i permetre la instal·lació directa d'un equip de rentat roba.  |   | ✓ |
| ■ Superfície útil interior (apartat 4) |                | ✓ Su ≥ 20m <sup>2</sup> <sup>(1)</sup> <sup>(2)</sup>  |   |   |
| ■ Instal·lacions (apartat 6)           | - Fontaneria   | <div>Instal·lació d'aigua freda que:</div> <div>- està en bon estat</div> <div>- dóna servei, com a mínim, a:</div> <div><div>* pica de la cuina</div><div>* lavabo</div><div>* banyera o dutxa</div><div>* equip rentat de roba</div></div> <div>Instal·lació d'aigua calenta (ACS) que:</div> <div>- està en bon estat</div> <div>- dóna servei, com a mínim, a:</div> <div><div>* pica de la cuina</div><div>* lavabo</div><div>* banyera o dutxa</div></div> <div>- admet un consum seguit d'ACS en les següents condicions: 50 l a 40°C amb un cabal ≥ 10 l/m</div> |   | ✓ |
|  | - Sanejament   | <div>- Xarxa d'evacuació que</div> <div><div>* està en bon estat</div><div>* connecta amb tot l'equip que el requereix</div></div> <div>- Tots els desguassos tenen un dispositiu sifònic</div>  |   | ✓ |
|  | - Electricitat | <div><div><div>mecanismes</div><div>núm.</div><div>segons dependència o equip</div></div><div><div>punts de llum</div><div>≥ 1</div><div>amb interruptor independent a cada peça</div></div><div><div>endolls</div><div>≥ 1</div><div>per a cada aparell d'equip obligatori</div></div><div><div></div><div>≥ 2</div><div>sala</div></div><div><div></div><div>≥ 4</div><div>sala amb equip de cuina</div></div><div><div></div><div>≥ 2</div><div>cuina</div></div><div><div></div><div>≥ 1</div><div>habitacions</div></div></div>                                     | <div>Característiques de la instal·lació interior:</div> <div>- disposa, com a mínim, d'un interruptor de control de potència (ICP)</div> <div>- no implica un risc per a les persones ni perturbacions en el normal funcionament d'altres instal·lacions</div> |   |

<sup>(1)</sup> Superfície útil interior: superfície amb alçada lliure ≥ 1,90m

<sup>(2)</sup> Superfície mínima de l'habitatge usat o preexistent: es contempla l'excepcionalitat dels habitatges de superfície útil mínima entre 15 i 20m<sup>2</sup>, que hagin estat construïts amb llicència d'obres sol·licitada abans de l'1 de febrer de 1984 i que disposin de cèdula d'habitabilitat vigent obtinguda abans de l'entrada en vigor d'aquest Decret (3/11/2012).

## SALA (S)



|                          |   |                           |   |
|--------------------------|---|---------------------------|---|
| <b>Superfície útil</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <math>S_u \geq 10 \text{ m}^2</math></li> <li>- Si conté equip de cuina: <math>14 \text{ m}^2</math></li> </ul>  | <b>Configuració</b> →     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- alçada útil mínima <math>\geq 1,90\text{m}</math></li> <li>- admet la inscripció d'un quadrat en planta de <math>2,40 \times 2,40\text{m}</math></li> <li>- no té cap estrangulació en planta <math>&lt; 1,40\text{m}</math> (excepte en el pas entre sala d'estar-cuina)</li> <li>- si la sala inclou l'espai de l'equip de cuina (EMC), la superfície vertical oberta que relacioni els dos espais <math>\geq 1,40\text{m}^2</math></li> </ul> |
| <b>Ventilació</b> →      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- obertura en façana, directa o a través de galeria a:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* espai públic</li> <li>* pati d'illa</li> <li>* pati parcel·la amb superfície en planta <math>\geq 4\text{m}^2</math> i permet la inscripció d'un cercle de <math>\varnothing \geq 1,80\text{m}</math></li> </ul> </li> <li>- sup. obertures: <math>\geq 0,80\text{m}^2</math> entre <math>0,80\text{m}</math> i <math>2\text{m}</math> d'alçada</li> </ul> | <b>Característiques</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- no conté cap aparell higiènic</li> <li>- no es fa a través seu l'obertura a l'exterior o la ventilació obligatòria de cap altra peça</li> </ul>  |

## HABITACIONS (H)



|   |  |                       |  |
|---|--|-----------------------|--|
| <b>Superfície útil</b> <sup>(1)</sup> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <math>S \geq 5\text{m}^2</math> (preexistents)</li> <li>- <math>S \geq 6\text{m}^2</math> (noves)</li> </ul>  | <b>Configuració</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- alçada útil mínima <math>\geq 1,90\text{m}</math></li> <li>- habitació de <math>5\text{m}^2</math>:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* admet la inscripció d'un quadrat en planta de <math>1,80\text{m} \times 1,80\text{m}</math></li> </ul> </li> <li>- habitació de <math>6\text{m}^2</math>:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* admet la inscripció d'un quadrat en planta de <math>2,00\text{m} \times 2,00\text{m}</math> <sup>(2)</sup></li> <li>* en habitatges de <math>\geq 3</math> habitacions: almenys una habitació admet la inscripció d'un quadrat en planta de <math>2,60\text{m} \times 2,60\text{m}</math> <sup>(2)</sup> (aplicable en intervencions del grup J)</li> </ul> </li> </ul> |
| <b>Ventilació</b> →                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- obertura en façana, directa o a través de galeria a:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* espai públic</li> <li>* pati d'illa</li> <li>* pati de parcel·la</li> </ul> </li> <li>- sup. obertures: <math>\geq 0,40\text{m}^2</math> entre <math>0,80\text{m}</math> i <math>2\text{m}</math> d'alç.</li> </ul> |                       |  |
| <b>Característiques</b> →               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- es pot independitzar</li> <li>- no conté:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* l'equip obligatori de cuina ni rentat de roba</li> <li>* cap aparell higiènic que sigui un vàter, safareig o abocador</li> </ul> </li> </ul>   |                       |  |

## CUINA (C) (peça independent)

|                           |   |                     |  |
|---------------------------|---|---------------------|--|
| <b>Configuració</b> →     | - alçada útil mínima $\geq 1,90\text{m}$  | <b>Ventilació</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- directa a l'aire lliure</li> <li>- a través de conducte:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* vertical: activat estàticament, o bé activat mecànicament</li> <li>* horitzontal: activat mecànicament</li> </ul> </li> </ul> |
| <b>EQUIP DE CUINA</b>     |   |                     |  |
| <b>Composició</b> →       | - com a mínim, per una aigüera i un aparell de cocció elèctric o de gas i en una mateixa peça |                     |  |
| <b>Característiques</b> → | - la peça on està inclòs no disposa de cap aparell higiènic                                   |                     |  |

## CAMBRES HIGIÈNIQUES (CH)



|                       |   |                           |   |
|-----------------------|---|---------------------------|---|
| <b>Composició</b> →   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- CH preexistent:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* conté vàter</li> </ul> </li> <li>- CH nova:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* conté tot l'equip higiènic obligatori (excepte el rentamans que pot estar situat en un espai de circulació)</li> </ul> </li> </ul> | <b>Ventilació</b> →       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- directa a l'aire lliure (façana, espai públic, pati d'illa, pati de parcel·la, pati de ventilació)</li> <li>- a través de conducte:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* vertical: activat estàticament, o bé activat mecànicament</li> <li>* horitzontal, activat mecànicament</li> </ul> </li> </ul> |
| <b>Configuració</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- alçada útil mínima <math>\geq 1,90\text{m}</math></li> <li>- l'agrupació dels aparells higiènics és lliure</li> </ul>  | <b>Característiques</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- és independitzable</li> <li>- la dutxa o banyera té impermeabilitzat el seu sòl i els seus paraments fins a una alçada <math>\geq 2,10\text{m}</math>.</li> </ul>  |
| <b>EQUIP HIGIÈNIC</b> |   |                           |   |
| <b>Composició</b> →   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- format, com a mínim, per :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>* un vàter</li> <li>* un lavabo</li> <li>* una dutxa o banyera</li> </ul> </li> <li>- en bon estat.</li> </ul>   |                           |   |

## Equip de rentat de roba



|                     |             |   |
|---------------------|-------------|---|
| <b>Composició</b> → | Disposa de: | <ul style="list-style-type: none"> <li>- una presa d'aigua freda</li> <li>- un desguàs</li> <li>- una presa de corrent</li> </ul> |
|---------------------|-------------|---|

## GALERIA

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>Configuració / Ventilació</b> → | <ul style="list-style-type: none"> <li>- peça que té un finestral que dona directament a l'aire lliure</li> <li>- superfície vidriada <math>\geq 60\%</math> superfície de façana</li> <li>- superfície d'il·luminació i ventilació <math>\geq \sum</math> superfícies d'il·lum. i ventil. de les estances que s'obren a l'ext.</li> </ul> |
|------------------------------------|--|

<sup>(1)</sup> Només s'admeten habitacions de  $5\text{m}^2$  en cas d'intervencions del grup H quan siguin habitacions preexistents en les que no s'actua. Les habitacions noves han de tenir una superfície mínima de  $6\text{m}^2$ .

<sup>(2)</sup> Els quadrats de  $2,60$  i  $2,00\text{m}$  no podran ser envaïts pel batent de les portes ni per l'espai destinat a emmagatzematge.

Referència: SVC Eduardo Peña 90

## Habitatges tipus del projecte amb consideració de nous

habitatges resultants dels grups A,B,C,D,E,F,G,I

### Habitatge: PB Porta 01

| Sup. útil int. (≥ 36m²) | Perímetre façana, L                     |
|-------------------------|---|
|                         | (garantir $L=S_u/9 \rightarrow 7,77$ m) |
| Su ≥ 69,95 m²           | L = 22,09 m                             |

### Habitatge:

| Sup. útil int. (≥ 36m²) | Perímetre façana, L                     |
|-------------------------|---|
|                         | (garantir $L=S_u/9 \rightarrow 0,00$ m) |
| Su ≥ m²                 | L = m                                   |

### Habitatge:

| Sup. útil int. (≥ 36m²) | Perímetre façana, L                     |
|-------------------------|---|
|                         | (garantir $L=S_u/9 \rightarrow 0,00$ m) |
| Su ≥ m²                 | L = m                                   |

### Habitatge:

| Sup. útil int. (≥ 36m²) | Perímetre façana, L                     |
|-------------------------|---|
|                         | (garantir $L=S_u/9 \rightarrow 0,00$ m) |
| Su ≥ m²                 | L = m                                   |

### Habitatge:

| Sup. útil int. (≥ 36m²) | Perímetre façana, L                     |
|-------------------------|---|
|                         | (garantir $L=S_u/9 \rightarrow 0,00$ m) |
| Su ≥ m²                 | L = m                                   |

Existència i/o nombre d'estances i espais

| E-M-C | E-M | C | H | CH | altres peces (AP) |
|-------|-----|---|---|----|-------------------|
|       | 1   | 1 | 3 | 1  | 1                 |

Existència i/o nombre d'estances i espais

| E-M-C | E-M | C | H | CH | altres peces (AP) |
|-------|-----|---|---|----|-------------------|
|       |     |   |   |    |                   |

Existència i/o nombre d'estances i espais

| E-M-C | E-M | C | H | CH | altres peces (AP) |
|-------|-----|---|---|----|-------------------|
|       |     |   |   |    |                   |

Existència i/o nombre d'estances i espais

| E-M-C | E-M | C | H | CH | altres peces (AP) |
|-------|-----|---|---|----|-------------------|
|       |     |   |   |    |                   |

Existència i/o nombre d'estances i espais

| E-M-C | E-M | C | H | CH | altres peces (AP) |
|-------|-----|---|---|----|-------------------|
|       |     |   |   |    |                   |

## Habitatges tipus del projecte amb consideració d'usats

habitatges resultants dels grups E,F,H,J

### Habitatge: PB Porta 04

| Sup. útil int. <sup>(1)</sup> | Su ≥ 69,85 m² |
|-------------------------------|---------------|
|-------------------------------|---------------|

Existència i/o nombre d'estances i espais

| EM | H | C | EMC | CH | altres peces (AP) |
|----|---|---|-----|----|-------------------|
| 3  |   |   | 1   | 1  | 3                 |

### Habitatge: PB Porta 03

| Sup. útil int. <sup>(1)</sup> | Su ≥ 78,44 m² |
|-------------------------------|---------------|
|-------------------------------|---------------|

Existència i/o nombre d'estances i espais

| EM | H | C | EMC | CH | altres peces (AP) |
|----|---|---|-----|----|-------------------|
| 3  |   |   | 1   | 1  | 3                 |

### Habitatge: habitatge tipus

| Sup. útil int. <sup>(1)</sup> | Su ≥ m² |
|-------------------------------|---------|
|-------------------------------|---------|

Existència i/o nombre d'estances i espais

| EM | H | C | EMC | CH | altres peces (AP) |
|----|---|---|-----|----|-------------------|
|    |   |   |     |    |                   |

### Habitatge: habitatge tipus

| Sup. útil int. <sup>(1)</sup> | Su ≥ m² |
|-------------------------------|---------|
|-------------------------------|---------|

Existència i/o nombre d'estances i espais

| EM | H | C | EMC | CH | altres peces (AP) |
|----|---|---|-----|----|-------------------|
|    |   |   |     |    |                   |

### Habitatge: habitatge tipus

| Sup. útil int. <sup>(1)</sup> | Su ≥ m² |
|-------------------------------|---------|
|-------------------------------|---------|

Existència i/o nombre d'estances i espais

| EM | H | C | EMC | CH | altres peces (AP) |
|----|---|---|-----|----|-------------------|
|    |   |   |     |    |                   |

<sup>(1)</sup> En el cas d'habitatges existents dels grups E i H "augment del nombre d'habitatges per divisió d'un habitatge existent": un dels habitatges hauria de tenir la consideració d'usat i donar compliment a l'annex 2 excepte pel que fa a la superfície útil que ha de tenir una superfície mínima de 36m²

Llegenda:

EM: Estar-menjador o Sala; H: Habitació; C: Cuina; EMC: Estar-menjador-cuina o Sala-cuina; CH: Cambra higiènica; AP: altres peces

## Fitxa justificativa d'Accessibilitat – D.135-1

|   |  |
|---|--|
|  | <b>Projecte Bàsic i D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  | Hash: u4mAzoj7wiGcKoihj/4ZIGJUF8c=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
| Col·legi d'Arquitectes de Catalunya   | Clients: INCASÒL   |
|   | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|   | Data: 11-10-2022   |

|   |   |
|---|---|
| <b>FITXA D'APLICACIÓ DEL DECRET 135/1995</b><br><b>Codi d'Accessibilitat de Catalunya</b> | <b>EDIFICIS D'HABITATGES</b><br><b>nova construcció</b> |
|---|---|

|   |                            |                                  |  |
|---|----------------------------|----------------------------------|--|
| <b>IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI</b>       |                            |                                  |  |
| <b>Situació:</b> Carrer Eduardo Peña 90 |                            |                                  | <b>Municipi:</b> Sant Vicenç de Castellet  |
| <b>Nombre d'habitatges:</b> 1           | <b>Nombre de locals:</b> 0 | <b>Garatge:</b> fins a 40 places | <b>Altres dependències comunitàries:</b> 0 |

|  |
|--|
| <b>1. NIVELL D'ACCESSIBILITAT EXIGIBLE A L'EDIFICI DE NOVA CONSTRUCCIÓ</b> |
|--|

| ÚS  | Condicions  | ITINERARI  | Característiques   |
|---|---|--|--|
| <b>UNIFAMILIARS</b>   | Aïllats o en filera   | Segons l'article 28.1 del D. 135/1995 <b>QUEDEN EXCLOSOS</b> del seu compliment.   |  |
| <b>PLURIFAMILIARS</b>   | PB+PP i nombre d'habitatges ≤ 12  |  |  |
| <b>PLURIFAMILIARS</b>   | - que disposin ascensor (obligatori) <sup>(1)</sup><br><b>H &gt; PB + 3 PP</b> <sup>(2)</sup><br><b>H &gt; 12 m</b> <sup>(2)</sup><br><b>N &gt; 12 habitatges</b> (sobre/sota P. accés) | <b>PRACTICABLE (P)</b><br><br>(P) Sense ajustar-se a tots els requeriments d'itinerari adaptat, encara que això no impedeix la utilització de forma autònoma per les persones amb mobilitat reduïda o qualsevol altra limitació. | <b>Comunicarà:</b> (com a mínim)<br><br>- l'edificació amb la via pública<br>- les entitats o habitatges amb les dependències d'ús comunitari que estan al servei d'aquells i amb l'exterior.<br>- l'edificació amb les edificacions o serveis annexos d'ús comunitari amb la via pública.<br>- els espais d'aparcament d'ús privat de 40 places o més amb la via pública.   |
| <b>APARCAMENT D'ÚS PRIVAT</b>   | - més de 40 places<br><br>- considerat dependència d'ús comunitari de l'edifici d'habitatges <sup>(3)</sup>   |  |  |
| <b>PLURIFAMILIARS</b>   | - que no disposin ascensor <sup>(1)</sup><br><b>H ≤ PB +2 PP</b> <sup>(2)</sup><br><b>i</b><br><b>N ≤ 12 habitatges</b> (sobre/sota P. accés)   | <b>CONVERTIBLE (C)</b><br><b>i</b><br><b>PRACTICABLE (P)</b>   | <b>Disposarà:</b> (com a mínim)<br><br>- <b>Reserva d'espai per a ascensor practicable</b><br>Especificacions tècniques i de disseny que facilitin la possible instal·lació d'un ascensor practicable.<br>- Els altres elements comuns han de reunir els requisits de l' <b>itinerari practicable</b> .  |
| <p>(1) Segons l'article 2.2.4 del D. 259/2003 "Requisits mínims d'habilitat en els edificis d'habitatges":<br/>Quan els edificis hagin de disposar de dos ascensors (desnivell entre via pública i qualsevol habitatge ≥ 6 plantes i hi ha ≥ 24 habitatges per sobre/sota planta accés), com a mínim un dels dos serà un ascensor practicable.</p> <p>(2) En el supòsit de desnivells interiors, es comptabilitzarà a efectes de nombre de plantes, aquella que tingui l'accés situat a més alçada.</p> <p>(3) Places d'aparcament vinculades als habitatges (contemplat en escriptures).</p> |   | <b>RESERVA D'ESPAI PER A ASCENSOR PRACTICABLE:</b><br>Edificis que <b>excloent la planta d'accés</b> , en computar la part per sobre i per sota d'aquesta compleixin la relació: $\frac{S}{30} \times N \times P =$              |  |
|   |   | <b>S</b> superfície construïda (m <sup>2</sup> ) = <b>0,00</b><br><b>N</b> núm. entitats (habitatges/locals...) =<br><b>P</b> núm. plantes =   |  |
|   |   | $\frac{S}{30} \times N \times P =$ <b>0,00</b>   |  |
|   |   | <b>S/30 x N x P ≤ 100</b>  | <b>S/30 x N x P &gt; 100</b>   |
|   |   | <b>Grafiar en els plànols</b> de fonaments, estructura i distribució del projecte l'espai per a la futura ubicació d'un ascensor practicable, així com la seva connexió amb un itinerari també practicable.                      | <b>L'espai disposat per allotjar l'ascensor practicable ha de tenir:</b><br>- comunicació directa amb un espai practicable<br>- unes dimensions que permetin la possible ubicació d'un ascensor practicable.<br>- consideració d' <b>element comú de l'edifici</b> i estar sotmès a la <b>declaració d'obra nova i escriptura</b> de divisió horitzontal, a una clàusula de servitud que en permeti la utilització, en cas de necessitat, com a fossat d'ascensor.<br>- estar previst de tal manera que en el moment de la instal·lació d'ascensor no calgui modificar ni els fonaments, ni l'estructura ni les instal·lacions existents, de manera que puguin realitzar-se les obres per l'espai comunitari de l'edifici, sense haver d'actuar mai a l'interior de cap entitat. |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <b>PLURIFAMILIARS</b>                              | - amb reserva d'habitatges adaptats<br><br><b>Promoció pública</b><br>3% del volum total de les programacions anuals de d'habitatge<br><br><b>Promocions privades de protecció oficial</b> (excepte habitatges promoguts per cooperatives en règim de comunitat de propietaris o per a ús propi):<br>De 33 a 66 habitatges: 1 habitatge adaptat<br>De 66 a 100 habitatges: 2 habitatges adaptats<br>De 100 a 200 habitatges: 3 habitatges adaptats<br>Més de 200 habitatges: 1 més cada 50 | <b>ADAPTAT (A)</b><br><br>(A) S'ajusta als requeriments funcionals i dimensionals que garanteixen la seva utilització autònoma i amb comoditat per a les persones amb mobilitat reduïda o qualsevol altra limitació. | <b>Comunicarà:</b> (com a mínim)<br><br>- l'edificació amb la via pública.<br>- els habitatges adaptats amb les dependències d'ús comunitari que estiguin al servei d'aquells i amb l'exterior.<br>- l'edificació amb les edificacions o serveis annexos d'ús comunitari |
| <b>APARCAMENT</b> vinculat als habitatges adaptats | - Les places d'aparcament adaptades es preveuran en el mateix nombre que els habitatges adaptats.  |  | <b>Garantirà:</b> (com a mínim)<br><br>- Proximitat als accessos de vianants i degudament senyalitzada.<br>- Comunicació amb l'habitatge adaptat a través d'un itinerari adaptat.  |

|   |
|---|
| <b>2. NIVELL D'ACCESSIBILITAT EXIGIBLE PER A EDIFICIS EXISTENTS</b> |
|---|

| EDIFICI            | CIRCUMSTÀNCIES ESPECÍFIQUES   | REQUERIMENTS D'ACCESSIBILITAT  |
|--------------------|---|--|
| <b>D'ÚS PRIVAT</b> | <b>Canvi d'ús</b>   | ✓  |
|                    | <b>Gran rehabilitació</b>   |  |
|                    | <b>Remuntés</b> sobre edificis que:<br>- només tinguin planta baixa,<br>- s'hagin construït a partir del 5-12-1991, o<br>- es produeixi un canvi d'ús en alguna entitat situada per sobre de la planta baixa.<br><br>- com a mínim, disposin de planta baixa i planta pis, els quals s'hagin construït abans del 5-12-1991 i en els que no es produeix canvi d'ús en alguna entitat situada per sobre de la planta baixa. | S'assimilen als exigits als <b>EDIFICIS DE NOVA CONSTRUCCIÓ</b> ✓        |
|                    | <b>Reformes, sense canvi d'ús.</b>  | <b>NO HI HA REQUERIMENTS</b> ja que no es consideren de nova construcció |

**3. REQUERIMENTS NORMATIUS DELS ITINERARIS**

| ITINERARI:                   | ADAPTAT   | ✓ | PRACTICABLE   |  |
|------------------------------|---|---|---|--|
| <b>PARÀMETRES GENERALS</b>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Amplada mínima:</b> 0,90 m</li> <li>- <b>Alçada mínima:</b> 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut</li> <li>- <b>Canvis de direcció:</b> l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de 1,20 m de diàmetre</li> <li>- Un <b>espai lliure de gir</b> a cada planta on es pugui inscriure un cercle de 1,50 m de diàmetre.</li> <li>- El <b>paviment</b> és no lliscant</li> </ul>   | ✓ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Amplada mínima:</b> 0,90 m</li> <li>- <b>Alçada mínima:</b> 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut</li> <li>- <b>Canvis de direcció:</b> l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de 1,20 m de diàmetre</li> </ul>  |  |
| <b>PORTES</b><br>garantiran: | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Amplada mínima:</b> 0,80 m</li> <li>- <b>Alçada mínima:</b> 2,00 m</li> <li>- <b>Espai lliure de gir,</b> a les dues bandes d'una porta, sense ser escombrat per l'obertura de la porta i a on es pot inscriure un cercle de diàmetre <b>1,50 m</b>. (S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor)</li> <li>- <b>Manetes:</b> s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.</li> <li>- <b>Portes de 2 o més fulles:</b> una d'elles haurà de tenir una amplada mínima de 0,80 m</li> <li>- <b>Portes de vidre:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- tindran un sòcol inferior <math>\geq 0,30</math>m d'alçada, llevat de que el vidre sigui de seguretat.</li> <li>- A efectes visuals tindran una franja horitzontal d'amplada <math>\geq 0,05</math> m, col·locada a 1,50 m d'alçada i amb marcat contrast de color.</li> </ul> </li> </ul>  | ✓ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Amplada mínima:</b> 0,80 m</li> <li>- <b>Alçada mínima:</b> 2,00 m</li> <li>- <b>Espai lliure de gir,</b> a les dues bandes d'una porta, sense ser escombrat per l'obertura de la porta i a on es pot inscriure un cercle de diàmetre <b>1,20 m</b>. (S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor)</li> <li>- <b>Manetes:</b> s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.</li> </ul>  |  |
| <b>GRAONS</b>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- No hi ha d'haver cap escala ni graó aïllat</li> <li>- <b>Accés a l'edifici:</b> S'admet un desnivell no superior a 2 cm que s'arrodonarà o s'aixamfranarà el cantell a un màxim de 45°.</li> </ul>   | ✓ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- No inclou cap tram d'escala.</li> <li>- A les dues bandes d'un graó hi ha un espai lliure pla amb una fondària mínima de 1,20 m. L'alçada màxima d'aquest graó és de 14 cm.</li> <li>- <b>Accés a l'edifici:</b> En els edificis que sigui obligatòria la instal·lació d'un ascensor, només s'admetrà l'existència d'un graó, d'alçada <math>\leq 12</math>cm, a l'entrada de l'edifici.</li> </ul>  |  |
| <b>RAMPES</b>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Pendents</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>longitudinal:</b> <math>\leq 12\%</math> trams <math>&lt; 3</math>m de llargada</li> <li><math>\leq 10\%</math> trams entre 3 i 10m de llargada</li> <li><math>\leq 8\%</math> trams <math>&gt; 10</math>m de llargada</li> </ul> </li> <li>- <b>transversal:</b> S'admet <math>\leq 2\%</math> en rampes exteriors</li> <li>- <b>Trams:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La <b>llargada</b> de cada tram és <math>\leq 20</math> m.</li> <li>- En la <b>unió de trams</b> de diferent pendent es col·loquen replans intermedis.</li> <li>- Els <b>replans intermedis</b> tindran una llargada mínima de 1,50 m en la direcció de circulació.</li> <li>- A l'<b>inici i al final de cada tram</b> de rampa hi ha un replà de 1,50 m de llargada mínima.</li> </ul> </li> <li>- <b>Baranes i Elements protectors:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Disposen de <b>baranes a ambdós costats</b></li> <li>- Estan <b>limitades lateralment</b> per un element de protecció longitudinal <math>\geq 10</math> cm per sobre del terra, per tal d'evitar la sortida accidental de rodes i bastons.</li> <li>- Els <b>passamans</b> estan situats a una <b>alçada</b> entre 0,90 i 0,95m i tenen un disseny anatòmic (permet adaptar la ma) amb una <b>secció</b> igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals.</li> </ul> </li> </ul> | ✓ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Pendents</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>longitudinal:</b> <math>\leq 12\%</math></li> <li>- <b>transversal:</b> S'admet <math>\leq 2\%</math> en rampes exteriors</li> </ul> </li> <li>- <b>Trams:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La <b>llargada</b> màxima sense replà és <math>\leq 10</math> m.</li> <li>- En els <b>dos extrems d'una rampa</b> hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m.</li> </ul> </li> <li>- <b>Baranes i Elements protectors:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Com a mínim <b>a un costat ha d'existir un passamà.</b></li> <li>- El <b>passamà</b> està situat a una <b>alçada</b> entre 0,90 i 0,95 m.</li> </ul> </li> </ul>   |  |
| <b>ASCENSOR</b>              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Dimensions de la cabina:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sentit d'accés <math>\geq 1,40</math> m</li> <li>- sentit perpendicular <math>\geq 1,10</math> m</li> </ul> </li> <li>- <b>Portes</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>de la cabina:</b> són automàtiques</li> <li>- <b>del recinte:</b> són automàtiques</li> <li>- <b>amplada:</b> <math>\geq 0,80</math> m.</li> <li>- Davant de les portes es pot inscriure un cercle de diàmetre 1,50 m.</li> </ul> </li> <li>- <b>Botoneres:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Alçada de col·locació:</b> entre 1,00 i 1,40 m respecte el terra.</li> <li>- Han de tenir la numeració en Braille o en relleu.</li> </ul> </li> <li>- <b>Passamans:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La cabina en disposa a una <b>alçada</b> entre 0,90 i 0,95 m.</li> <li>- Han de tenir un <b>disseny</b> anatòmic (permet adaptar la ma) amb una <b>secció</b> igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals.</li> </ul> </li> <li>- <b>Senyalització:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Al costat de la porta de l'ascensor i a cada planta hi ha d'haver un número en alt relleu que identifiqui la placa, amb una dimensió mínima de 10 x 10 cm i a una alçada d'1,40m des del terra.</li> </ul> </li> </ul>  |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Dimensions de la cabina:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sentit d'accés <math>\geq 1,20</math> m</li> <li>- sentit perpendicular <math>\geq 0,90</math> m</li> <li>- superfície <math>\geq 1,20</math> m<sup>2</sup></li> </ul> </li> <li>- <b>Portes:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>de la cabina:</b> són automàtiques</li> <li>- <b>del recinte:</b> poden ser automàtiques o manuals</li> <li>- <b>amplada:</b> <math>\geq 0,80</math> m.</li> <li>- Davant de les portes es pot inscriure un cercle de diàmetre 1,20 m sense ser escombrat per l'obertura de la porta.</li> </ul> </li> <li>- <b>Botoneres:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Alçada de col·locació:</b> entre 1,00 i 1,40 m respecte el terra.</li> </ul> </li> </ul> |  |



4. INTERIOR DE L'HABITATGE ADAPTAT



Identificació habitatge/s: PB Porta 04

|   |   |   |
|---|---|---|
| PARÀMETRES GENERALS:  | - Passadissos: amplada mínima 1,10m<br>- Recorreguts interiors de l'habitatge: per assegurar la maniobrabilitat d'una cadira de rodes, cal considerar que el diàmetre mínim necessari per efectuar un gir complet és d'1,50 m.<br>- El paviment és no lliscant  | ✓ |
| PORTES i OBERTURES:   | - Amplada mínima: 0,80m<br>- Alçada mínima: 2,00 m<br>- Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.<br>- A les cambres higièniques les portes s'obren cap enfora o són corredisses.   | ✓ |
| CAMBRA HIGIÈNICA ADAPTADA:<br><br>Com a mínim n'hi ha una, formada per un rentamans, un wàter i una banyera o dutxa | - PARÀMETRES GENERALS: - Espai lliure de gir: Hi ha entre 0,00 i 0,70 m d'alçada respecte a terra un espai lliure de gir d'1,50 m de diàmetre.<br>- Espai d'apropament a les peces: L'espai d'apropament lateral al wàter, a la banyera, a la dutxa i al bidet i l'espai frontal al rentamans serà $\geq 0,80$ m.<br>- Paviment: Serà no lliscant<br>- PORTES: - Amplada: $\geq 0,80$ m.<br>- Obertura: Cap enfora o ser corredisses.<br>- Manetes: S'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.<br>- RENTAMANS: - No tindrà peu ni mobiliari inferior que destorbi el seu ús.<br>- MIRALLS: - Tenen col·locat el cantell inferior a una alçada $\leq 0,90$ m.<br>- BARRES DE SUPORT: - Es disposaran dues barres de suport, col·locades a una alçada entre 0,70 i 0,75 m, perquè permeti agafar-se amb força en la transferència lateral a wàter i bidet.<br>- La barra situada al costat de l'espai d'apropament serà abatible.<br>- AIXETES, ACCESSORIS i MECANISMES: - Alçada de col·locació: no superior a 1,40 m i no inferior a 0,40 m.<br>- Les aixetes s'accionaran mitjançant mecanismes de pressió o palanca.<br>- Les aixetes de les banyeres es col·locaran al centre, i no als extrems. | ✓ |
| CUINA:  | - Hi ha entre 0,00 i 0,70 m d'alçada respecte a terra un espai lliure de gir d'1,50 m de diàmetre, com a mínim.   | ✓ |
| AIXETES, ACCESSORIS i MECANISMES  | - Les claus de pas, mecanismes elèctrics, porters automàtics, timbres, quadres generals, etc. han d'estar a una alçada mínima de 0,40 m i màxima d'1,40 m sobre el terra, i a una distància de 0,60 m de les cantonades.<br>- Les aixetes s'accionaran mitjançant mecanismes de pressió o palanca.  | ✓ |

5. PLAÇA D'APARCAMENT ADAPTADA

Identificació plaça/ces: no aplica

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| PARÀMETRES GENERALS: | - Dimensions mínimes pel vehicle: 2,20 m x 4,50 m<br>- Espai d'apropament: $\geq 0,90$ m d'amplada, que pot ser compartit i que ha de permetre la inscripció- davant de la porta del conductor- d'un cercle d'1,50 m de diàmetre.<br>Està comunicat amb un itinerari d'ús comunitari adaptat. |  |
| SENYALITZACIÓ:       | - Les places d'aparcament i l'itinerari d'accés a la plaça es senyalitzen conjuntament amb el símbol d'accessibilitat a terra i un senyal vertical visible , amb la inscripció "reservat a persones amb limitacions"  |  |

6. RESERVA D'ESPAI PER A ASCENSOR PRACTICABLE

A l'espai previst per a un ascensor practicable, no es permet la col·locació de cap ascensor que no sigui practicable.

| PARÀMETRES GENERALS per a un ascensor practicable (correspon a un ascensor per a 6 persones i 450Kg) | TIPUS D'ASCENSOR<br>$v \leq 1\text{m/s}$ | RECINTE $\geq$ |          |                           |                | FOSSAT $\geq$ | SALA DE MÀQUINES $\geq$     |          |                      |
|--|--|----------------|----------|---------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|----------|----------------------|
|  |  | Amplada        | Fondària | Espai sobre última parada | Amplada portes | Profunditat   | Amplada                     | Fondària | Alçada lliure mínima |
| A títol orientatiu i sempre d'acord amb els requeriments del fabricant                               | HIDRÀULIC                                | 1,55 m         | 1,55 m   | 3,40 m                    | 0,80 m         | 1,20 m        | 2,00 m                      | 2,00 m   | 2,00 m               |
|  | ELÈCTRIC                                 | 1,55 m         | 1,65 m   | 3,60 m                    | 0,80 m         | 1,20 m        | 1,55 m                      | 2,20 m   | 2,00 m               |
|  | ELÈCTRIC amb sala de màquines en recinte | 1,55 m         | 1,65 m   | 3,60 m                    | 0,80 m         | 1,40 m        | Sala de màquines en recinte |          |                      |



## MA 2. Memòria Tècnica de les instal·lacions.

|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Projecte Bàsic i D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: u4mAzoj7wiGcKoihj/4ZIGJUF8c=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
| Clients: INCASÒL  |  |
| <b>Visat: 2022800893</b>  |  |
| Data: 11-10-2022  |  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|   |  | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya |  | Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUFbc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOIhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
|  |  | Clients: INCASÒL   |
|  |  | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|  |  | Data: 11-10-2022   |

# MEMÒRIA INSTAL·LACIONS

REHABILITACIÓ EDIFICI PER 12 HABITATGES  
al Cr.Eduardo Peña, 90

08295- SANT VICENÇ DE CASTELLET

**AUTOR**  
**FERNANDO TORTAJADA RODÉS**

**ENGINYER COL·LABORADOR**  
**SALVADOR GARCIA CRISOL**

**PROMOTOR**  
**INCASOL**

|   |  |  |
|---|--|--|
|                                      |  | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: u4mAzoj7wiGcKoiHj/4ZIGJUFbc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOlhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01 | Clients: INCASÒL<br><br><b>Visat: 2022800893</b><br>Data: 11-10-2022   |

## **1.- ANTECEDENTS**

Es tracta de la reforma dels habitatges existents en un edifici anteriorment destinat a caserna, i que s'actualitza per tal de convertir-lo a edifici d'habitatges en la seva totalitat.

## **2.- ACTUACIONS A REALITZAR EN LES INSTAL·LACIONS**

Les instal·lacions s'actualitzaran per adaptar-les a la nova situació, mantenint tot allò que permet la normativa i les noves necessitats, actualitzant o reformant la resta. En concret les actuacions a realitzar seran les següents, desglosades per instal·lacions:

### **1.2.- Aigua**

L'edifici compta en l'actualitat de una escomesa d'aigua de companyia, i una cambra de comptadors amb els comptadors divisionaris, un per a cada habitatge. Els muntants existents son de PE, i recorren per l'interior de la cambra de comptadors fins arribar a la vertical per on pugen verticalment fins a arribar a cada habitatge. Aquesta part de la instal·lació es preveu mantenir-la, perquè visualment es troba en bones condicions, excepte si existissin fuites o vicis ocults que obliguessin a la seva reparació o substitució puntual.

Les instal·lacions interior dels banys, donat que es realitzen canvis en els sanitaris, es preveu substituir-les en la seva totalitat.

La instal·lació interior de les cuines es mantindrà, perquè només es substitueixen els mobles i altres elements, però mantenint la situació dels serveis.

### **1.2.- Electricitat**

L'edifici compta també amb una escomesa d'electricitat, que connecta la CGP existent, situada en la tanca de la finca, amb la centralització de comptadors. La LGA es substituirà per un cablejat nou. Les derivacions individuals fins a cada habitatge, que recorren per l'interior de tubs encastats verticalment en les parets d'obra fins arribar a cada habitatge també es substituiran, amb cablejat d'aïllament de baixa emissivitat de fums i opacitat reduïda en cas d'incendi, adaptant-les a la normativa actual i nova potencia, amb una previsió de 9,2 kW per a cada habitatge..

### **1.3.- Clima**

L'edifici compta amb una instal·lació de calefacció, independent per a cada habitatge, composta per una caldera individual de gasoil alimentada desde una xarxa de gasoil que s'inicia en un dipòsit soterrat existent en la finca, que subministra aigua calenta

als radiadors de xapa d'acer existents en els habitatges a través d'una distribució monotub per sota del paviment.

Aquest generador de calor es substituirà per un equip d'aerotèrmia, que produirà aigua a alta temperatura per alimentar els radiadors d'alumini que substituiràn als actuals de xapa d'acer, a través de la xarxa encastada al terra existent.

Al mateix temps, aquest equip d'aerotèrmia podrà subministrar en un futur si es desitja, aigua freda per la colocació d'un fancoil, que es podria situar en el sostre del bany, y la formació de conductes a través del passadís per donar servei d'aire fred a l'estiu.

#### **1.4.- ACS**

Per a la producció d'ACS actualment cada habitatge compta amb un escalfador instantani, alimentat per una **botella** de butà, que s'eliminarà, alimentant la xarxa existent d'aigua calenta des del dipòsit d'ACS de la unitat d'aerotèrmia a instal·lar.

#### **1.5.- Ventilació**

La ventilació de totes les dependències existente en l'edifici es realitzen de forma natural a través de finestres a l'exterior o a patis de llums habilitats a l'efecte. Aquest sistema es mantindrà, donada la impossibilitat física per realitzar qualsevol actuació per implantar ventilació forçada.

Es col·locarà una campana extractora en la cuina, que es connectarà a les xemeneies existents.

#### **1.6.- Xarxa de sanejament**

L'edifici compta amb una xarxa de sanejament, amb connexió a la xarxa pública de clavegueram, que es manté. Únicament es realitzaran aquelles actuacions necessàries en la petita evacuació dels banys i cuines per adaptar els desaigües a la nova realitat de la distribució d'aparells sanitaris, i les adequades reparacions en els canalons exteriors que es troben en mal estat.

#### **1.7.- Instal·lacions protecció incendis**

Es dotarà a l'edifici de les proteccions contra incendis preceptives, determinades en el Codi tècnic, i altres normatives, que consisteixen en la col·locació d'extintors, instal·lació d'equips autònoms d'enllumenat d'emergència en les zones comuns, i sectorització de la cambra d'ecomptadors elèctrics.

En els fulls següents es desenvolupen amb més detalls les diferents instal·lacions

|  |  |  |
|--|--|--|
|   |  | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya |  | Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUFbC=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOIhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
|  |  | Clients: INCASÒL   |
|  |  | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|  |  | Data: 11-10-2022   |

# MEMÒRIA ELECTRICITAT

REHABILITACIÓ EDIFICI PER 12 HABITATGES  
al Cr.Eduardo Peña, 90

08295- SANT VICENÇ DE CASTELLET

AUTOR  
FERNANDO TORTAJADA RODÉS

ENGINEYER COL-LABORADOR  
SALVADOR GARCIA CRISOL

PROMOTOR  
INCASOL

## **I.- MEMORIA**

### **1.- COMPANYIA SUBMINISTRADORA**

La companyia subministradora de fluid elèctric és ENDESA.

### **2.- CONSIDERACIONS GENERALS**

Per la redacció del present projecte es d'aplicació de forma general el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (RD 842/2002 de 2 d'Agost de 2002).

Es tindran en compte especialment les següents Instruccions Complementàries:

- ITC-BT 010 en quant a la previsió de carrega
- ITC-BT011 i ITC-BT012 en quant a l' escomesa
- ITC-BT013 en quant a la caixa general de protecció
- ITC-BT014 en quant a la línia general d'alimentació
- ITC-BT015 en quant a les derivacions individuals
- ITC-BT016 en quant als comptadors
- ITC-BT017 en quant als dispositius generals i individuals de comandament i protecció
- ITC-BT018 en quant a la posta a terra
- ITC-BT019 en quant als conductors
- ITC-BT020 i ITC-BT021 en quant a les canalitzacions
- ITC-BT022 , ITC-BT023 i ITC-BT024 en quant a les proteccions
- ITC-BT025, ITC-BT026 i ITC-BT027 , en quant a l'execució general de la instal·lació
- ITC-BT029, en quant a les instal·lacions elèctriques dels locals amb risc d'incendi o explosió pel que fa a l'aparcament.
- ITC-BT043 , ITC-BT044 i ITC-BT045 en quant als receptors
- ITC-BT051 en quant als sistemes d'automatització de la vivenda

Com que aquesta actuación es una rehabilitació d'un edifici existent, amb una instal·lació realitzada en l'any 1990, serà d'aplicació allò que disposa la Instrucció 3/2014 de 20 de març per a les condicions i procediment a seguir per fer les modificacions en instal·lacions d'enllaç.

La instal·lació s'inicia a la caixa situada en l'armari situat en la tanca del carrer, desde on surt la LGA que limenta la centralització de comptadors situada en la planta soterrani. Desde cada comptador surt la derivació individual per alimentar cada vivenda. L'estructura de les derivacions individuals per cada vivenda está realitzada en 4 muntants , que recorren verticalment al llarg de la caixa d'escala, un per cada extrem, provistos de registres en cada planta, alimentant un habitatge des de cada calaix. La disposició queda grafiada en els plànols corresponents.

Donada la dificultat que suposa el canvi a una estructura actual, es mantindrà aquesta topologia, sunstituint el cablejat de les derivacions individuals existent per conductors de baixa emissibitat de fums i opacitat reduïda en cas d'incendi, tant en el cas de les derivacions individuals com en el cas de la LGA

### **3.- PREVISIO DE POTENCIA**

Es tindrà en compte alló que s'especifica la Instrucció ITC-BT010, i les especificacions del peticionari i titular de la instal·lació en quant a l'ús de cadascuna de les dependències.

Per tant, la potència prevista serà la següent:

#### **6.1.-Habitatges**

| Dependència | Superfície | Ús        | Grau electrif. | Potència |
|-------------|------------|-----------|----------------|----------|
| B-1         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| B-2         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| B-3         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| B-4         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| 1-1         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| 1-2         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| 1-3         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| 1-4         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| 2-1         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| 2-2         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| 2-3         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |
| 2-4         | --         | Habitatge | Elevada        | 9.200 w  |

#### **6.2.-Serveis comuns escales**

La potència prevista pels serveis comuns de les escales són les següents:

|                      |             |                 |
|----------------------|-------------|-----------------|
| Ascensors            | 1 x 4.500 w | = 4.500 w       |
| Enllumenat escala    | 1 x 1.000 W | = 1.000 w       |
| Telecomunicacions    | 1 x 1.500 w | = 1.500 w       |
| Equips comunitaris   | 1 x 514 w   | = 514 w         |
| Enllumenat exterior  | 1 x 2000 w  | = 2.000 w       |
| Plataforma elevadora | 1 x 1.500 w | = 1.500 w       |
| <u>Total</u>         |             | <u>11.014 w</u> |

#### **6.3.- Aparcament**

En aquest cas no existeix aparcament

#### **6.4.- Carregadors VE**

No aplica



## 6.5.- Càrrega total

Per a el càlcul de la previsió de càrrega total de l'edifici, es tindrà en compte alló que es disposa en la ITC-BT010, apartat 3.1,

| Subministre    | Potència unitària     | Potència total   |
|----------------|-----------------------|------------------|
| Habitatges     | 9,9x9,200 w           | 91.080 w         |
| Serveis comuns | --                    | 13.856 w         |
| Aparcament     | 566,20 m2 x 20 w      | 0 w              |
| Carregadors VE | 19x0,1x3680 w         | 0 w              |
|                | <b>Potència Total</b> | <b>104.936 w</b> |

Que serà també la potència a sol·licitar i concertar amb la Companyia subministradora.

## 7.- INSTAL·LACIO D'ENLLAÇ

La instal·lació d' enllaç queda de la següent forma:

### 7.1.- Escomesa

Es existent, des de la xarxa de baixa tensió de la companyia subministradora, a la tensió de 400/230 V y 50 Hz, per escomesa subterrània, fins la C.G.P., situada a la tanca, provistes de porta amb clau.

### 7.2.- Caixa General de protecció

Las Caixas General de Protecció tal com s'ha dit , es troba encastada en la tanca de la finca, formada per armari de poliester i fibra de vidre, normalitzat per la empresa subministradora , amb porta provista de clau.

Contindrà els tallacircuits fusibles de A.P.R., per cada conductor de fase, amb connexió seccionable pel conductor neutre.

### 7.3.-Línia General d'Alimentació

La línia general d'alimentació va des de cada Caixa General de protecció fins el quadre dels comptadors, situats en una cambra en la planta baixa, discorrint en part soterrada sota tubo i en part per sota del forjat sanitari de l'edifici, dins arribar a la citada cambra, tal com es grafia al plànol de planta adjunt a aquesta memòria.

Els conductors que formen aquesta línia es substitueixen per nou cablejat.Seran de coure, amb aïllament de tensió nominal 0,6/1KV, del tipus no propagador d'incendis,

amb emissió de fums i opacitat reduïdes, que alimentaran el embarrat de la centralització, i la secció dels mateixos serà la que s'especifica a l'apartat dels càlculs adjunt a la present memoria. Es col·locaran sota tub de PVC semirígit no propagador de la flama.

#### **7.4.- Fusibles de seguretat**

Cada derivació individual als comptadors des de l'embarrat es protegirà en el conductor o conductors de fase per un fusible de seguretat, de capacitat adequada per cada dependència (veure esquemes).

#### **7.5.- Mòduls de comptadors**

Els comptadors, situats en forma centralitzada, es troben a l'interior d'una cambra situada en la planta soterrani, cadascun en un armari exterior en la façana de cada edifici. Estan situats en les parets de la cambra, i són mòduls prefabricats degudament homologats, amb espai suficient en la part frontal per realitzar la seva inspecció i lectura (1,5 metres). Cadascun d'ells, així com el fusible o fusibles de seguretat, portarà inscrit un rètol de la vivenda o local al que pertany, amb la fi d'identificar al corresponent abonat. A l'entrada del quadre de comptadors es col·locarà una unitat funcional d'interruptor general de maniobra.

Es disposa també a l'interior de la cambra d'una caixa desconnectadora per la presa de terres, a la que s'uniran totes les connexions de la xarxa de terres de l'edifici.

#### **7.6.- Derivacions individuals**

Els muntants es substitueixen, i partiràn de cada contador fins els respectius habitatges, col·locats a l'interior dels tubs existents, amb tapa RF 30 registrable a cada pis.

Estaràn formats per conductors de coure aïllat, de Tn 750 V, (ES07Z1-K(AS)) o bé de Tn 1.000 V (RZ1-K(AS)) , del tipus no propagador d'incendis , amb emissió de fums i opacitat reduïdes , en tot cas protegits a l'interior de tub flexible de PVC de protecció 7 al xoc (tipus semirígit UNE IP-xx7) no propagador de la flama. La secció de cadascun es detalla als esquemes corresponents.

### **8.-INSTAL·LACIO SERVEIS COMUNS**

Es col·locarà un comptador pels serveis comuns, que es situarà a la cambra de comptadors en forma centralitzada amb els demés. D'aquí s'alimenta el quadre de comandament situat a l'interior de la mateixa cambra, d'on surten les línies grafiades en l'esquema unifilar corresponent:

## 9.-INSTAL·LACIO INTERIOR VIVENDES

Es reformarà el quadre de comandament dels habitatges, per tal de donar compliment al requeriments del REBT actual.

En el cas de la instal·lació en els banys, que es reformaran en la seva totalitat. La instal·lació es realitzarà de forma encastada, sota tub flexible corrugat. En el altres casos, on no es realitza cap tipus de reforma o canvi de distribució, per arribar als receptors alimentats per les noves línies creades en els quadre, es realitzarà en forma vista, sota tub de PVC rígid curvable en calent, no propagador de la flama, en instal·lació vista. Es realitzarà segons el que disposa la MIBT 022., a partir del quadre de comandament grafiat en l'esquema unifilar corresponent.

La potència que es sol·licitarà per contractar cascuna de les vivendes es de 9.200 w a la tensió de 230 V. La derivació individual per a totes les vivendes es realitza amb conductor de Cu de secció variable segons la seva longitud des de els comptadors, protegit amb un interruptor general de 40 A II.

## 10.- PRESA DE TERRES

Es realitzarà una presa de terres, segons alló que es prescriu en la ITC-BT 18, formada per un anellat de conductor despul·lat de coure de 35 mm<sup>2</sup> de secció, amb electrodos soterrats verticalment, distanciats entre sí, de forma que no s'influïxin mútuament, per què la resistència sigui tal que qualsevol massa no pugui donar tensions de contacte superiors a 24 V en emplaçaments conductors i a 50 V en els demés casos.

|  |  |
|--|--|
|   | <p>Projecte Bàsic I D'Execució<br/>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br/>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br/>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br/>Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br/>TORTAJADA RODES, FERNANDO</p> |
|  <p>Col·legi d'Arquitectes de Catalunya</p> | <p>Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUFbc=<br/>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br/>Ref: COAC-2022800893-39429-01</p>  |
| <p>Clients: INCASÒL</p> <p><b>Visat: 2022800893</b></p> <p>Data: 11-10-2022</p>  |  |

## **II.- CÀLCULS**

### **1.- CALCUL DE LES LINIES GENERALS D'ALIMENTACIÓ**

Tal i com s'ha dit a l'apartat 7.3, la línia general d'alimentació alimentarà l'embarrat per a alimentar els comptadors. El càlcul de l'escomesa per realitzarà per cada escala, segons els subministres que penjen de cada centralització. La potència màxima prevista serà:

Habitatges 12 de 9,200 w  
Serveis comuns 10.390 w

La potència de càlcul serà:

| Subministre    | Potència unitària     | Potència total   |
|----------------|-----------------------|------------------|
| Vivendes       | 9,9x 9.200 w          | 91.080 w         |
| Serveis comuns | --                    | 13,856 w         |
|                | <b>Potència Total</b> | <b>104.936 w</b> |

Per una potència de 104.936 w, l'intensitat màxima és de 151,06 A. Per a aquesta intensitat màxima, utilitzarem un conductor de coure aïllat, no propagador d'incendis i amb emissió de fums i opacitat reduïda, de Tn 1000V, de 4 x 95, que aconsegueix allò que especifica la norma UNE 20.460, col·locat dins d'un tub.

La caiguda de tensió serà, per a una longitud de línia de 15 metres.

$$u = 0,25\% < 0,50\% \text{ admissible}$$

### **2.- CALCUL DE LES DERIVACIONS INDIVIDUALS**

Els càlculs per les derivacions individuals es realitzen a la taula de càlculs adjunta.

### **3.- CALCUL DE LA PRESA DE TERRA**

Per a electrodes verticals, la resistència de terra serà

$$R = \rho / L$$

Per a un conductor soterrat, és

$$R = 2 \rho / L$$

En aquest cas es tracta d'un terreny amb argila, amb una resistivitat de 200 ohms/m,. Si col.loquem 4 electrodes de 2 metres a la distància adequada, mes 25 metres de conductor de Cu nu de 35 mm<sup>2</sup> de secció, tindrem:

$$\frac{1}{R_t} = \frac{1}{R_1} + \frac{1}{R_2} + \frac{1}{R_3} + \frac{1}{R_4} + \frac{1}{R_5}$$

$$R_t = 9,7 \, \Omega$$

#### **4.- FORMULES JUSTIFICATIVES**

##### **4.1.-Càlcul de la intensitat**

a)Per línies monofàsiques:

$$I_n = \frac{P}{U_n \cos \Theta}$$

b)Per línies trifàsiques:

$$I_n = \frac{P}{3 U_n \cos \Theta}$$

##### **4.2.-Càlcul de la caiguda de tensió**

a)Per línies monofàsiques:

$$u = \frac{2 L}{\delta S} I \cos \Theta =$$

$$= \frac{2 L P}{\delta S U_n}$$

b)Per línies trifàsiques:

$$u = \frac{L}{\delta S} \sqrt{3} I \cos \Theta =$$

$$P L$$

$$= \frac{\delta S U_n}{\cos \theta}$$

éssent:

u = caiguda de tensió en volts.

$\delta$  = conductivitat del coure

L = longitud de línia en metres

S = secció del conductor en mm<sup>2</sup>

In = intensitat nominal en amperis

Un = tensió nominal en volts

P = potència en watts

Cos  $\theta$  = factor de potència.

|  |   |
|--|---|
|   | <p><b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br/>         Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br/>         Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br/>         Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br/>         Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br/>         TORTAJADA RODES, FERNANDO</p> |
|  | <p>Clients: INCASÒL</p>   |
|  <p>Col·legi d'Arquitectes de Catalunya</p> | <p>Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZlGjUFBc=<br/>         Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br/>         Ref: COAC-2022800893-39429-01</p>   |
| <p><b>Visat: 2022800893</b> <span style="float: right;">Data: 11-10-2022</span></p>  |   |

# **CRISOL INGENIEROS - Càlcul de línies elèctriques comunitats**

|             |                  |                 |    |
|-------------|------------------|-----------------|----|
| Nom Edifici | Eduardo Peña, 90 | Num. Habitatges | 12 |
|-------------|------------------|-----------------|----|

|              |               |                    |      |
|--------------|---------------|--------------------|------|
| Potències    |               | Potència habitatge | 9200 |
| Habitatges   | 91080         |                    |      |
| Comunitat    | 13856         | Coeficient         | 9.9  |
| Aparcamer    | 0             |                    |      |
| Piscina      | 0             |                    |      |
| Locals       | 0             |                    |      |
| <b>Total</b> | <b>104936</b> |                    |      |

**TAULA DE CALCULS**  
**LÍNIA GENERAL ALIMENTACIÓ I DERIVACIONS INDIVIDUALS**

| LÍNIA     | POTENCIA<br>w | TENSIO<br>V. | Imax<br>A. | Secció<br>conductor<br>mm2 | ladmissible<br>conductor<br>A | Longitu<br>línia<br>m | PxL     | C.tensió<br>conductor<br>Volts | C.tensió<br>conductor<br>% | C.tensió<br>anterior<br>% | C.tensió<br>total<br>% |
|-----------|---------------|--------------|------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------|--------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------|
| L.G.A.    | 104936        | 400          | 151.6      | 95.0                       | 245.0                         | 15.00                 | 2124954 | 1.00                           | 0.25                       | 0.00                      | 0.25                   |
| B-1       | 9200          | 230          | 40.0       | 10.0                       | 50.0                          | 9.00                  | 82800   | 1.29                           | 0.56                       | 0.25                      | 0.81                   |
| B-2       | 9200          | 230          | 40.0       | 10.0                       | 50.0                          | 12.10                 | 111320  | 1.73                           | 0.75                       | 0.25                      | 1.00                   |
| B-3       | 9200          | 230          | 40.0       | 10.0                       | 50.0                          | 12.80                 | 117760  | 1.83                           | 0.80                       | 0.25                      | 1.04                   |
| B-4       | 9200          | 230          | 40.0       | 10.0                       | 50.0                          | 11.60                 | 106720  | 1.66                           | 0.72                       | 0.25                      | 0.97                   |
| 1-1       | 9200          | 230          | 40.0       | 10.0                       | 50.0                          | 12.00                 | 110400  | 1.71                           | 0.75                       | 0.25                      | 0.99                   |
| 1-2       | 9200          | 230          | 40.0       | 10.0                       | 50.0                          | 15.10                 | 138920  | 2.16                           | 0.94                       | 0.25                      | 1.19                   |
| 1-3       | 9200          | 230          | 40.0       | 10.0                       | 50.0                          | 15.80                 | 145360  | 2.26                           | 0.98                       | 0.25                      | 1.23                   |
| 1-4       | 9200          | 230          | 40.0       | 10.0                       | 50.0                          | 14.00                 | 128800  | 2.00                           | 0.87                       | 0.25                      | 1.12                   |
| 2-1       | 9200          | 230          | 40.0       | 16.0                       | 66.0                          | 15.00                 | 138000  | 1.34                           | 0.58                       | 0.25                      | 0.83                   |
| 2-2       | 9200          | 230          | 40.0       | 16.0                       | 66.0                          | 18.10                 | 166520  | 1.62                           | 0.70                       | 0.25                      | 0.95                   |
| 2-3       | 9200          | 230          | 40.0       | 16.0                       | 66.0                          | 18.80                 | 172960  | 1.68                           | 0.73                       | 0.25                      | 0.98                   |
| 2-4       | 9200          | 230          | 40.0       | 16.0                       | 66.0                          | 17.00                 | 156400  | 1.52                           | 0.66                       | 0.25                      | 0.91                   |
| Comunitat | 13856         | 400          | 20.0       | 10.0                       | 44.0                          | 5.00                  | 69280   | 0.31                           | 0.08                       | 0.25                      | 0.33                   |

La caiguda de tensió no supera el 0,5% en el cas de la repartidora, i no supera el 1% en el cas de les derivacions individuals.  
Tant la LGA con les derivacions individuals seràn del tipus no propagador d'incendis, amb emissió de fums i opacitat reduïdes,

**TAULA DE CALCULS**  
**LÍNIES COMUNITÀRIES**

| LÍNIA        | POTENCIA<br>w | TENSIO<br>V. | Imax<br>A. | Secció<br>conductor<br>mm2 | ladmissible<br>conductor<br>A | Longitut<br>línia<br>m | PxL    | C.tensió<br>conductor<br>Volts | C.tensió<br>conductor<br>% | C.tensió<br>anterior<br>% | C.tensió<br>total<br>% |
|--------------|---------------|--------------|------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|--------|--------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------|
| General      | 13856         | 400          | 20.0       | 10.0                       | 44.0                          | 5.00                   | 69280  | 0.31                           | 0.08                       | 0.25                      | 0.33                   |
| Enllumenat   | 6388          | 230          | 32.7       | 10.0                       | 44.0                          | 19.00                  | 121372 | 1.88                           | 0.82                       | 0.33                      | 1.15                   |
| Enll.vestibu | 2310          | 230          | 11.8       | 6.0                        | 36.0                          | 9.00                   | 20790  | 0.54                           | 0.23                       | 0.33                      | 0.56                   |
| Enll.emerg   | 60            | 230          | 0.3        | 1.5                        | 13.5                          | 25.00                  | 1500   | 0.16                           | 0.07                       | 0.33                      | 0.39                   |
| Enll.serveis | 2000          | 230          | 11.8       | 2.5                        | 18.5                          | 14.00                  | 50820  | 1.32                           | 0.57                       | 0.33                      | 0.71                   |
| Enll.p.ascen | 250           | 230          | 11.8       | 2.5                        | 18.5                          | 18.00                  | 50820  | 1.32                           | 0.57                       | 0.33                      | 0.71                   |
| Enll.exter.  | 250           | 230          | 1.3        | 1.5                        | 13.5                          | 30.00                  | 7500   | 0.78                           | 0.34                       | 0.33                      | 0.66                   |
| Plataforma   | 1500          | 230          | 7.7        | 4.0                        | 27.0                          | 18.00                  | 27000  | 1.05                           | 0.46                       | 0.33                      | 0.78                   |
| Sub. RITU    | 60            | 230          | 0.3        | 1.5                        | 13.5                          | 10.00                  | 600    | 0.06                           | 0.03                       | 0.33                      | 0.35                   |
| Enll.recinte | 90            | 230          | 0.5        | 1.5                        | 13.5                          | 2.00                   | 180    | 0.02                           | 0.01                       | 0.35                      | 0.36                   |
| Endolls      | 220           | 230          | 1.1        | 1.5                        | 13.5                          | 2.00                   | 440    | 0.05                           | 0.02                       | 0.35                      | 0.37                   |
| Amplific.    | 180           | 230          | 0.9        | 1.5                        | 13.5                          | 2.00                   | 360    | 0.04                           | 0.02                       | 0.35                      | 0.37                   |
| Sub.ascens   | 4000          | 400          | 6.8        | 10.0                       | 18.5                          | 18.00                  | 72000  | 0.32                           | 0.08                       | 0.33                      | 0.41                   |
| Motor        | 3500          | 400          | 6.0        | 10.0                       | 18.5                          | 3.00                   | 10500  | 0.05                           | 0.01                       | 0.41                      | 0.42                   |
| Enll.recinte | 40            | 230          | 0.2        | 1.5                        | 13.5                          | 12.00                  | 480    | 0.05                           | 0.02                       | 0.41                      | 0.43                   |
| Endoll       | 2000          | 230          | 10.2       | 1.5                        | 13.5                          | 1.00                   | 2000   | 0.21                           | 0.09                       | 0.41                      | 0.50                   |
| Enll.cabina  | 80            | 230          | 0.4        | 2.5                        | 18.5                          | 12.00                  | 960    | 0.06                           | 0.03                       | 0.41                      | 0.43                   |

La caiguda de tensió no supera el 3% en el cas d'énllumenat ni el 5% en els demès casos

**TAULA DE CALCULS**  
**LÍNIES INTERIOR HABITATGES**

| LÍNIA      | POTENCIA<br>w | TENSIO<br>V. | Imax<br>A. | Secció<br>conductor<br>mm2 | ladmissible<br>conductor<br>A | Longitut<br>línia<br>m | PxL    | C.tensió<br>conductor<br>Volts | C.tensió<br>conductor<br>% | C.tensió<br>anterior<br>% | C.tensió<br>total<br>% |
|------------|---------------|--------------|------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|--------|--------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------|
| Muntant(*) | 9200          | 230          | 40.0       | 16.0                       | 50.0                          | 18.80                  | 172960 | 1.68                           | 0.73                       | 0.25                      | 0.98                   |
| Línia 1    | 800           | 230          | 4.1        | 1.5                        | 13.5                          | 19.00                  | 15200  | 1.57                           | 0.68                       | 0.98                      | 1.66                   |
| Línia 2    | 3450          | 230          | 17.6       | 2.5                        | 18.5                          | 14.00                  | 48300  | 3.00                           | 1.30                       | 0.98                      | 2.28                   |
| Línia 3    | 5400          | 230          | 27.6       | 6.0                        | 32.0                          | 14.00                  | 75600  | 1.96                           | 0.85                       | 0.98                      | 1.83                   |
| Línia 4    | 3450          | 230          | 17.6       | 4.0                        | 27.0                          | 15.00                  | 51750  | 2.01                           | 0.87                       | 0.98                      | 1.85                   |
| Línia 5    | 3450          | 230          | 17.6       | 2.5                        | 18.5                          | 14.00                  | 48300  | 3.00                           | 1.30                       | 0.98                      | 2.28                   |
| Línia 6    | 3200          | 230          | 16.4       | 2.5                        | 18.5                          | 16.00                  | 51200  | 3.18                           | 1.38                       | 0.98                      | 2.36                   |
| Línia 7    | 3450          | 230          | 17.6       | 2.5                        | 18.5                          | 12.00                  | 41400  | 2.57                           | 1.12                       | 0.98                      | 2.10                   |

La caiguda de tensió no supera el 3% en el cas d'énllumenat ni el 5% en ls demès casos

(\*)Es calcula la línia més desfavorable



|  |  |   |
|--|--|---|
|   |  | <p>Projecte Bàsic I D'Execució<br/>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br/>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br/>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br/>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br/>TORTAJADA RODES, FERNANDO</p> |
|  Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya |  | <p>Clients: INCASÒL</p> <p>Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUFbC=<br/>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOIhhQe3ya9VBAM=<br/>Ref: COAC-2022800893-39429-01</p> <p><b>Visat: 2022800893</b></p> <p>Data: 11-10-2022</p>   |

# MEMÒRIA TÈRMIQUES

REHABILITACIÓ EDIFICI PER 12 HABITATGES  
al Cr.Eduardo Peña, 90

08295- SANT VICENÇ DE CASTELLET

AUTOR  
FERNANDO TORTAJADA RODÉS

ENGINEYER COL·LABORADOR  
SALVADOR GARCIA CRISOL

PROMOTOR  
INCASOL

## I.- MEMÒRIA

### 1.- LEGISLACIÓ APLICABLE

En la redacció del projecte s'han tingut en compte les següents normes i reglaments:

- RITE : Reglamento de instalaciones técnicas en los edificios y sus Instrucciones técnicas complementarias (RD 1027/2007 de 20 de juliol)
- Reial decret 17/2021, de 23 de març, pel qual es modifica el Reial Decret 1027/2007 de 20 de julio pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis
- Código Técnico de la edificación , I en particular els documents bàsico següents:
  - HE1 "Ahorro de energía. Limitación de la demanda energética"
  - HE2 "Ahorro de energía. Rendimiento de las instalaciones térmicas"
  - HE4 "Ahorro de energía. Contribución solar mínima de agua caliente sanitaria"
  - HS3 "Salubridad. Calidad del aire interior"
  - HS4 "Salubridad. Suministro de agua"
  - SI " Seguridad en caso de incendio"
- Normas UNE d'aplicació, en especial les següents:
  - UNE 100001:2001 Norma sobre Climatización. Condiciones climáticas para proyectos.
  - UNE 100002:1988 Norma sobre Climatización. Grados-día base 15 °C.
  - UNE 100011:1991 Norma sobre Climatización. La ventilación para una cualidad aceptable del aire en la climatización de los locales.
  - UNE 100012 Norma sobre Higienización de sistemas de climatización.
  - UNE 100014 IN:2004 Norma sobre Climatización. Bases para el proyecto
  - UNE 100020 /1M: 1999 Norma sobre Climatización. Sala de máquinas
  - UNE 100030-IN Norma sobre Prevención y control de la proliferación y diseminación de legionela en instalaciones.
  - UNE-EN ISO 1751 Norma sobre Ventilación de edificios. Unidades terminales de aire. Ensayos aerodinámicos de compuertas y válvulas.
  - UNE-EN V 12097 Norma sobre Ventilación de edificios. Conductos. Requisitos relativos a los componentes destinados
  - UNE-EN 12237 Norma sobre Ventilación de edificios. Conductos. Resistencia y fugas de conductos circulares de chapa metálica.
  - UNE-EN 12599 Norma sobre Ventilación de edificios. Procedimiento de ensayo y métodos de medición para la recepción de los sistemas de ventilación y de climatización.
  - UNE-EN 13053 Norma sobre Ventilación de edificios. Unidades de tratamiento de aire. Clasificación y rendimiento de unidades, componentes y secciones.
  - UNE-EN 13403 Norma sobre Ventilación de edificios. Conductos no metálicos. Red de conductos de planchas de material aislante.
  - UNE-EN 13779 Norma sobre Ventilación de edificios no residenciales. Requisitos de prestaciones de los sistemas de ventilación y acondicionamiento de recintos.
  - UNE-EN 13180 Norma sobre Ventilación de edificios. Conductos. Dimensiones y requisitos mecánicos para conductos flexibles.
  - UNE-EN ISO 7730 Norma sobre Ergonomía del ambiente térmico.
  - UNE-EN ISO 12502 Norma sobre Aislamiento térmico para equipos de edificaciones e instalaciones industriales.
  - UNE-EN ISO 16484 Norma sobre Sistemas de automatización y control de edificios.
  - UNE 20324 Norma sobre Grados de protección proporcionados por las envolventes.
  - UNE-EN ISO 12241 : 1999 Aislamiento térmico para equipos de edificación e instalaciones industriales. Método de cálculo
  - UNE-EN 378 Norma sobre Sistemas de refrigeración y bombas de calor.
  - UNE-EN 60034 Norma sobre Máquinas eléctricas rotativas.
  - Norma CR 1752 sobre Ventilación de edificios. Design criteria for the indoor environment.
  - Reglamento de Aparatos a Presión.

- Reglamento de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas.
- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e Instrucciones Técnicas Complementarias (RealDecreto 842/2002 de 2 de Agosto de 2002).
- Norma UNE 157001 de febrero de 2002 sobre los criterios generales para la elaboración de proyectos.
- Orden de 3 de mayo de 1999, sobre el procedimiento de actuación de las empresas instaladoras de las entidades de inspección y control y de los titulares, en las instalaciones reguladas por el RITE y sus ITE.

## **2.-SISTEMA D'INSTAL·LACIO ACTUAL I ACTUACIONS PREVISTES**

El sistema de calefacció existent en l'edifici es individual, amb una caldera a gasoil, alimentada des de un dipòsit soterrat existent en la finca, amb distribució d'aigua calenta a radiadors de xapa situats en cada dependència de l'habitatge corresponent, amb una distribució monotub encastada al terra. L'ACS es produeix a través d'un escalfador ràpid també individual, alimentat per una bombona de gas butà

L'actuació prevista es la substitució d'aquesta caldera per un equip d'aerotèrmia, que alimentarà la xarxa existents de radiadors amb aigua calenta, i produirà també aigua calenta sanitària, que s'acumula en el dipòsit incorporat en l'equip d'aerotèrmia

També està previst substituir els actuals radiadors de xapa, que daten de l'any 1990, per altres radiadors d'alumini actuals, utilitzant la xarxa existent d'aigua que alimenta als actuals.

## **3.-TIPUS DE COMBUSTIBLE**

S'utilitzarà electricitat des de l'escomesa de Companyia subministradora.

## **4.-DESCRIPCIO DE LA INSTAL·LACIÓ**

Tal com s'ha dit, la calefacció dels habitatges es realitza mitjançant una bomba de calor aerotèrmica individual per a cada habitatge. Les unitats exteriors es situaran en la coberta, i les unitats interiors en els llocs grafats en els plànols de planta adjunts. Aquesta bomba de calor es preveu amb producció d'aigua a alta temperatura, de forma que la xarxa existent de distribució monotub soterrada sigui suficient, i tampoc sigui necessari la col·locació de radiadors de baixa temperatura o sobredimensionat dels mateixos.

No es preveu la instal·lació de fancoil per distribució d'aire fred, tot i que el sistema previst permetrà la seva instal·lació si arribés el cas.

L'ACS tal com s'ha dit, es produeix també per l'equip d'aerotèrmia, que tindrà un acumulador d'aigua incorporat.

## **5.- JUSTIFICACIO DE LA SOLUCIO ADOPTADA**

La solució adoptada permet un control individualitzat per cada vivenda, ja que el control de temperatura es realitza amb termostats individuals en cada vivenda, i permet la substitució del sistema d'alimentació de gasoil de forma adequada.

## **6.- EXIGENCIES DE BENESTAR I HIGIENE**

### **6.1.- Cumpliment de l'exigència de qualitat tèrmica de l'ambient**

L'exigència de qualitat tèrmica de l'ambient quedarà complimentada en el disseny i dimensionat de la instal·lació tenint en compte les següents condicions, que es troben dins dels intervals citats en la taula 1.4.1.1 de la IT.1:

| Estació | Temperatura °C | HR % |
|---------|----------------|------|
| Hivern  | 22             | 45   |
| Estiu   | 24             | 50   |

### **6.2.- Compliment de l'exigència de qualitat de l'aire interior**

Es consideren els requisits establerts en la secció HS3 del Codi Tècnic de l'Edificació.

El cabal mínim d'aire exterior de ventilació necessari es calcula segons el mètode indirecte de cabal d'aire exterior per persona i el mètode de cabal d'aire per unitat de superfície, especificats en la instrucció tècnica I.T.1.1.4.2.3.

No obstant això, l'estructura de l'edifici, basat en un sistema de ventilació natural a través de finestres, no permet fer actuacions de cap tipus per efectuar una ventilació híbrida o mecànica.

### **6.3.- Compliment de l'exigència de higiene**

La temperatura de preparació de l'aigua calenta sanitària s'ha dissenyat per que sigui compatible amb el seu ús, considerant les pèrdues de temperatura en la xarxa de canoandes.

La instal·lació interior d'ACS sha dimensionat segon les especificacions establertes en el Document Bàsic HS-4 del Codi Tècnic de l'Edificació.

### **6.4.- Compliment de l'exigència de qualitat de l'ambient acústic**

La instal·lació compleix l'exigència del Document DB HR de protecció contra el soroll del Codi Tècnic de l'Edificació.

## **7.- EXIGENCIES D'EFICIENCIA ENERGÈTICA**

### **7.1 Compliment de l'exigència d'eficiència energètica en la generació de calor i fred de l'apartat 1.2.4.1**

#### ***7.1.1.- Generalitats***

Les unitats de producció del projecte utilitzen energies convencionals ajustant-se a la càrrega màxima simultània de les instal·lacions servides considerant els guanys o pèrdues de calor a través de les xarxes de canonades dels fluids portadors, així com l'equivalent tèrmic de la potència absorbida pels equips de transport de fluids.

#### ***7.1.2.- Càrregues tèrmiques***

##### ***7.1.2.1.- Càrregues màximes simultànies***

En l'apartat de càlculs s'inserten les taules de càlculs de les càrregues per a cadascun dels recintes.

##### ***7.1.2.2.- Eficiència energètica dels motors elèctrics***

Els motor elèctrics utilitzats son de rotor amb gàbia d'esquirol, trifàsics, amb protecció IP 54, i amb el rendiment mínim establert en la taula 2.4.2.8 de la Instrucció tècnica I.T. 1.2.4.2.6.

### **7.2.- Compliment de l'exigència de eficiència energètica en el control d'instal·lacions tèrmiques de l'apartat 1.2.4.3**

### 7.2.1.- Generalitats

La instal·lació tèrmica projectada està dotada dels sistemes de control automàtic necessaris per mantenir en els recintes les condicions de disseny previstes.

### 7.2.2.- Control de les condicions termohigromètriques

L'equipament mínim d'aparells de control de les condicions de temperatura i humitat relativa dels recintes, segons les categories descrites en la taula 2.4.2.1, és el següent:

THM-C1:

Variació de la temperatura del fluid portador (aigua) en funció de la temperatura exterior i/o control de la temperatura de l'ambient per zona tèrmica.

THM-C2:

Com THM-C1, més el control de la humitat relativa mitjana.

THM-C3:

Com THM-C1, més variació de la temperatura del fluid portador calent en funció de la temperatura exterior i/o control de la temperatura de l'ambient per zona tèrmica.

THM-C4:

Com THM-C3, més control de la humitat relativa mitjana.

THM-C5:

Com THM-C3, més control de la humitat relativa en locals.

El sistema utilitzat en el nostre cas es el THM-C1

### 7.2.3.- Control de la qualitat de l'aire interior.

El control de la qualitat de l'aire interior es pot realitzar per un dels mètodes descrits en la taula 2.4.3.2.

| Categoria | Tipus                 | Descripció   |
|-----------|-----------------------|--|
| IDA-C1    |                       | El sistema funciona continuament   |
| IDA-C2    | Control manual        | El sistema funciona manualment controlat per un interruptor                                      |
| IDA-C3    | Control per temps     | El sistema funciona d'acord a un determinat horari   |
| IDA-C4    | Control per presència | El sistema funciona per una senyal de presència  |
| IDA-C5    | Control per ocupació  | El sistema funciona depenent del número de persones presents                                     |
| IDA-C6    | Control directe       | El sistema està controlat per sensors que medeixen els paràmetres de qualitat de l'aire interior |

En aquest projecte s'ha emprat el mètode IDA-C1.

## 7.3.- Cumpliment de l'exigència de recuperació d'energía de l'apartat 1.2.4.5

### 7.3.1.- Zonificació

El disseny de la instal·lació ha estat realitzat tenint present la zonificació, per a obtenir elevat benestar i estalvi d'energía. Els sistemes s'han dividit en subsistemes, considerant els espais interiors i la seva orientació, així com el seu ús, ocupació i horari de funcionament.

#### **7.4.- Cumpliment de l'exigència d'aprofitament d'energíes renovables de l'apartat 1.2.4.6**

El disseny de la instal·lació ha estat realitzat tenint present la zonificació, per a obtenir elevat benestar i estalvi d'energia. Els sistemes s'han dividit en subsistemes, considerant els espais interiors i la seva orientació, així com el seu ús, ocupació i horari de funcionament.

#### **7.5.- Cumpliment de l'exigència de limitació de la utilització d' energia convencional de l'apartat 1.2.4.7**

S'enumeren els punts per a justificar el compliment d'aquesta exigència:

- El sistema de calefacció utilitzat no es un sistema centralitzat que utilitzi la energia elèctrica per "efecte Joule".
- No s'ha calefactat cap dels recintes no habitables inclosos en el local.
- No es realitzen processos succesius de refredament i escalfament, ni es produeixen la interacció de dos fluids amb temperatura d'efectes oposats.
- No es contempla en el projecte utilitzar cap combustible sòlid d'origen fòsil en les instal·lacions tèrmiques.

#### **7.6.- Llista dels equips consumidors d'energia**

En el Document 2 : Càlculs s'inclou un resum de tots els equips projectats, amb el seu consum d'energia.

### **8.- EXIGÈNCIA DE SEGURETAT**

#### **8.1.- Cumpliment de l'exigència de seguridad en generació de calor i fred de l'apartat 3.4.1.**

##### ***8.1.1.- Condicions generals***

Els generadors de calor utilitzats en la instal·lació compleixen amb allò que estableix la instrucció tècnica 1.3.4.1.1 Condicions generals del RITE.

##### ***8.1.2.- Cambra de màquines***

L'àmbit d'aplicació de la cambra de màquines, així como les característiques comuns dels locals destinats a les mateixes, incloent les seves dimensions i ventilació, s'ha fet segons la instrucció tècnica 1.3.4.1.2 Salas de máquinas del RITE.

##### ***8.1.3.-Xemeneies***

En aquest cas no existeixen xemeneies en l'edifici provinents de les instal·lacions tèrmiques.

#### **8.2.- Cumpliment de l'exigència de seguridad en les xarxes de canonades i conductes de calor i fred de l'apartat 3.4.2.**

##### ***8.2.1.- Alimentació***

L'alimentació dels circuits tancats de la instal·lació tèrmica es realitza mitjançant un dispositiu que serveix per reposar les pèrdues d'aigua.

### 8.2.2.- Buidat i purga

Les xarxes de canonades han sigut disenyades de tal manera que puguin buidar-se de forma parcial i total. El buidat total es fa pel punt accessible més baix de la instal·lació amb un diàmetre mínim segons la següent taula:

| Potència tèrmica nominal(kW) | Calor  | Fred   |
|------------------------------|--------|--------|
|                              | DN(mm) | DN(mm) |
| P < 70                       | 20     | 25     |
| 70 < P < 150                 | 25     | 32     |
| 150 < P < 400                | 32     | 40     |
| 400 < P                      | 40     | 50     |

Els punts alts dels circuits estan provistos d'un dispositiu de purga d'aire.

### 8.2.3.- Expansió i circuit tancat

Els circuits tancats d'aigua de la instal·lació estan equipats amb un dispositiu d'expansió de tipus tancat, que permet absorbir, sense provocar esforços mecànics, el volum de dilatació del fluid.

El disseny i el dimensionament dels sistemes d'expansió i les vàlvules de seguretat inclosos en l'obra s'han realitzat segons la norma UNE 100155.

### 8.2.4.- Dilatació, cop d'ariet, filtració

Les variacions de longitud a les que estan sotmeses les canonades degut a la variació de la temperatura han sigut compensades segun el procediment establert en la instrucció tècnica 1.3.4.2.6 Dilatació del RITE.

La prevenció dels efectes dels canvis de pressió provocats per maniobres brusques d'alguns elements del circuit es realitza conforme a la instrucció tècnica 1.3.4.2.7 Cop d'ariet del RITE.

Cada circuit es protegeix mitjançant un filtre amb les propietats imposades en la instrucció tècnica 1.3.4.2.8 Filtració del RITE.

### 8.2.5.- Conductes d'aire

El càlcul i el dimensionat de la xarxa de conductes de la instal·lació, així com els elements complementaris s'ha realitzat conforme a la instrucció tècnica 1.3.4.2.10 Conductes d'aire del RITE.

### 8.3.- Cumpliment de l'exigència de protecció contra incendis de l'apartat 3.4.3.

Es compleix la reglamentació vigent sobre condicions de protecció contra incendis que es de aplicació a la instal·lació tèrmica.

### 8.4.- Cumpliment de l'exigència de seguretat i utilització de l'apartat 3.4.4.

L'accessibilitat a la instal·lació, la senyalització i les mesures de la mateixa s'ha dissenyat segons l'instrucció tècnica 1.3.4.4 Seguridad de utilización del RITE.



## II.- CÀLCULS



Projecte Bàsic I D'Execució  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASÒL



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUFbc=  
Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOIhhQe3ya9VBAM=  
Ref: COAC-2022800893-39429-01

Visat: 2022800893

Data: 11-10-2022

### 1.- CALCUL DE LA CALEFACCIO

#### 1.1.- Condicions interiors de càlcul

Hivern temp. ambient 20 °C

Humitat rel.lativa 30-65 %

#### 1.2.-Condicions exteriors de càlcul

- Temp. ext. en Gener 2 °C

- Humitat rel.lativa 68 %

#### 1.3.- Coeficients de transmissió dels tancaments

| Tancament            | K<br>W/h m <sup>2</sup> °C |
|----------------------|----------------------------|
| Paret exterior       | 0,70                       |
| Finestres            | 2,10                       |
| Paret mitgera        | 1,29                       |
| Forjat amb soterrani | 0,70                       |
| Forjat amb vivenda   | 0,70                       |
| Cobertes             | 0,40                       |

#### 1.4.- Justificació compliment CTE HE-1

S'adjunten fulls de càlcul del compliment de la citada norma.

#### 1.5.- Càlcul de la potència de calefacció

Al final de la memòria es realitza el càlcul de les pèrdues per cadascuna de les dependències. Les pèrdues per renovació d'aire es realitzen pel mètode de les renovacions, donades les característiques d'ús de l'edifici.

La pèrdua total serà

$$Q_{total} = Q_t + Q_v$$

On

$Q_t$  = Pèrdues per conducció als tancaments

$Q_v$  = Pèrdues per renovació d'aire

Les fórmules utilitzades són les següents:

Pel càlcul de les pèrdues per conducció als tancaments:

$$Q_v = S (m^2) \times K (w/h m^2 ^\circ C) \times T_{int} - T_{ext} (^\circ C) \times C$$

On

S = superfície del tancament en m<sup>2</sup>

K = Coeficient de transmissió del tancament

$T_{int}$  = temperatura ambient interior

$T_{ext}$  = temperatura exterior

$C$  = coeficient per orientació

Pel càlcul de la potència necessària per renovació d'aire

$$Q_v = 0,3388 \text{ w/m}^3 \text{ } ^\circ\text{C h} \times T_{int} - T_{ext} (^\circ\text{C}) \times \text{Vol} (\text{ m}^3/\text{h})$$

Al final de la memoria s'inserta la taula de resultats

## **2.- CÀLCUL DE LES CANONADES**

La xarxa de canonades de distribució d'aigua per calefacció es distribueix en anells.

Les fórmules emprades pel càlcul són les següents:

$$C (\text{l/h}) = \frac{Q (\text{Kcal/h})}{\Delta T (^\circ\text{C}) \times 1 \text{ Kcal/Kg } ^\circ\text{C} \times 1 \text{ Kg/l}}$$

Al final de la memoria s'inserta la taula de càlculs dels diferents anells i/o circuits, en què es divideixen les instal·lacions de cadascuna de les vivendes.

## **3.- CÀLCUL DE LES BOMBES DE CIRCULACIÓ**

La bomba de circulació està incorporada dins de la caldera. Per a la selecció del cabal necessari s'actuarà sobre el regulador de velocitat, tenint en compte les pèrdues de la instal·lació següents

- 1) Pèrdua de la instal·lació de canonades, incloent-hi emissors i vàlvules, amb els resultats de la taula precedent
- 2) Pèrdua en la caldera o altres equips, segons el circuit, amb la informació subministrada pel fabricant.
- 3) Pèrdua a les vàlvules, col·lectors, etc...

## **4.-ELEMENTS CALEFACTORS**

Per la calefacció, el càlcul s'ha realitzat a partir d'elements d'alumini de amb una potència unitària de 119,8 w per element, i un salt tèrmic de 50°C.

## **5.- CÀLCUL DE LA REFRIGERACIÓ**

No aplica

|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|   | Clients: INCASÒL   |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZlGjUFBc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOlhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
| <b>Visat: 2022800893</b>  |  |
| Data: 11-10-2022  |  |

|   |  |  |
|---|--|--|
|                                      |  | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODÉS, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya |  | Clients: INCASÒL   |
| Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUFbc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOlhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01        |  | <b>Visat: 2022800893</b><br>Data: 11-10-2022   |

# MEMÒRIA FONTANERIA

REHABILITACIÓ EDIFICI PER 12 HABITATGES  
al Cr.Eduardo Peña, 90

08295- SANT VICENÇ DE CASTELLET

AUTOR  
FERNANDO TORTAJADA RODÉS

ENGINYER COL·LABORADOR  
SALVADOR GARCIA CRISOL

PROMOTOR  
INCASOL

## **I MEMÒRIA**

### **1.- DESCRIPCIÓ GENERAL**

El subministrament d'aigua potable dels edificis es realitza des de la xarxa pública de subministrament de Companyia Sunmistradora, que en aquest cas és SOREA

En aquest cas, l'escomesa d'aigua ja existeix, , partint d'una arqueta situada en la vorera, prop de la entrada a la finca, amb una clau de pas. Aquesta clau té la missió de tallar el subministre d'aigua a tot l'edifici sense afectar al subministre general de la zona, i serà una vàlvula de comporta de 2 ½".. Aquesta escomesa d'aigua anirà soterrada en el tram exterior fins a penetrar en la finca a través de l'armari de comptadors situat en planta soterrani, amb tub de PE existent mm. Aquesta canonada sera capaç de resistir pressions de 32 kg/cm<sup>2</sup>.

Es substituirà la bateria existent de 12 pletines per una altra bateria de D 75, amb 14 pletines en dos files per col·locar els comptadors divisionaris ,un per cadascun dels 12 habitatges i un per als serveis comunitaris. Quedarà una pletina de reserva. Es col·loca a l'interior d'un armari d'obra amb portes, situat en la cambra de la planta soterrani indicada als plànols, proveït de pany de la Companyia. La bateria serà realitzada en polipropilè i preparada per a habitatges de tipus A, B, C, D o I. Dins d'aquest armari s'alimentarà la bateria de comptadors, amb una vàlvula de retenció de 2 ½" i una altra de tall del mateix calibre, i cada comptador estarà proveït també d'una clau de pas a l'entrada i un altre a la sortida.

Els muntants disposaran a la seva base d'una vàlvula de retenció, de clau de tall per a manteniment , de clau de pas amb aixeta o tap de buidatge, situat en una zona de fàcil accés i d'una vàlvula de regulació per a cada muntant que garanteixi que la sortida d'aigua potable tingui una pressió màxima de 2,5 Kg/cm<sup>2</sup>. En la seva part superior disposaran de dispositius de purga, amb separador o càmera, que redueixi la velocitat de l'aigua per facilitar la sortida de l'aire, com indica el "DOCUMENT BASIC secció HS 4".

Els comptadors es dimensionaran segons norma. S'instal·laran claus paral·leles de 20 mm. i de comporta de 15 mm. Els comptadors a instal·lar seran del tipus CONTA o similar, per a un cabal de 2 m<sup>3</sup>/h.

El dimensionament de les canonades es realitzarà segons NTE-IFA i IFF, així com les Normes Bàsiques i el Document Bàsic secció HS 4. El càlcul per al present projecte s'ha realitzat suposant una pressió mínima en la clau d'entrada a l'edifici de 4 Kg/cm<sup>2</sup>, i unes seccions perquè la velocitat de transport no passada d'1,5 m/s en els muntants i estigui entre 0,5 i 1 m/s en les canonades interiors.

Des de l'armari de comptadors s'alimentarà els diferents habitatges a través del fals sostre del vestíbul en el cas de la planta baixa i a través del canal d'obra que discorre verticalment per l'edifici, per on discorreran els muntants fins a arribar a cada habitatge, discorreran encastades fins a arribar a cada aparell de consum, sempre amb una clau de pas a l'entrada i en penetrar a cada cambra humida. Tots els recorreguts estan assenyalats als plànols corresponents.

Es mantindran els muntants actuals de PE .S'instal·larà una clau de comporta per al tall general de cada habitatge.

S'instal·larà una clau de pas en l'entrada a cada local humit, una per a l'aigua freda i una altra per a l'aigua calenta, considerant-se com a tal els banys, cuines i safareig . I·locaran mecanismes economitzadors d'aigua a fi d'aconseguir un cabal de sortida màxim de 8 l/min. per les aixetes i 10 l/min. per les dutxes , tots dos per a una pressió de 2,5 Kg/cm<sup>2</sup>.

La producció d'aigua calenta s'efectuarà de manera que la seva distribució no es faci a una temperatura superior a 50 °C.

Per tal d'evitar la transmissió de calor entre les canonades d'aigua freda i calenta, es disposaran a una distància mínima de 4 cms entre elles, quedant sempre l'aigua calenta per sobre de la freda.

La conducció interior dels habitatges serà encastada o a través de cel ras si existeix. El seu recorregut serà el que s'indica en els plànols adjunts. Els trams que recorren per fals sostre es recobrirà amb coquilla aïllant d'escuma de polietilè de 6 mm. d'espessor per a l'aigua freda i de 20 mm. per a l'aigua calenta.

## **2.- INSTAL·LACIONS COMUNS**

Les instal·lacions d'aigua comunes són

- 2.1.- Escomeses
- 2.2.- Clau de registre i clau de pas
- 2.3.- Canonada d'alimentació
- 2.4.- Grup sobreelevador d'aigua
- 2.5.- Bateria de comptadors
- 2.6.- Canonades muntants
- 2.7.- Aïllaments
- 2.8.- Instal·lació per a serveis comunitaris

### **2.1.- Escomesa**

En aquest cas es existent

### **2.2.- Clau de registre i clau de pas**

En aquest cas ja es troba instal·lada, i es troba en una arqueta, descrita anteriorment. La clau de pas s'instal·larà dins la propietat de l'edifici, en una arqueta construïda a tal fi segons normes de la Companyia Subministradora.

Aquesta clau té la missió de tallar el subministrament d'aigua a la finca sense afectar al subministrament general de la zona, i serà una vàlvula de comporta de 2 ½" per l'edifici

Al costat de la clau de pas es instal·larà una vàlvula de retenció tipus clapeta. Les pressions nominals de les vàlvules no seran inferiors a PN 16

### 2.3.- Canonada d'alimentació

Aquesta canonada enllaçarà la clau de pas de l'escomesa de l'edifici amb la bateria de comptadors. En aquest cas ja existeix,

### 2.4.- Grup sobreelevador d'aigua

En aquest cas no és necessari per tenir la xarxa de subministrament suficient pressió.

### 2.5.- Bateria de comptadors

Es col·locarà una bateria de comptadors de 14 pletines per alimentar els habitatges, local i serveis comuns, dins l'armari de comptadors situat en la planta baixa, segons s'indica en plànols

A l'interior de l'armari de comptadors s'alimentarà la bateria de comptadors amb vàlvules de retenció de 2 ½", i cada comptador estarà proveït d'una clau de pas a l'entrada i un altre a la sortida. Els muntants disposaran d'una vàlvula de retenció, clau de tall per manteniment i clau de pas amb aixeta o tap de buidatge, situat en una zona de fàcil accés. En la seva part superior disposaran de dispositius de purga, amb separador o càmera, que redueixi la velocitat de l'aigua per facilitar la sortida de l'aire. Els comptadors es dimensionaran segons normes, i seran del tipus homologat pels Serveis d'Indústria de la Generalitat.

A la sortida de cada comptador es col·locarà un regulador de pressió individual per habitatge, a fi que la pressió màxima de sortida sigui de 2,5 Kg/cm<sup>2</sup>.

### 2.6.- Canonades muntants

El dimensionament de les canonades es realitzarà segons el DOCUMENT BNTE-IFA i IFF, així com el DOCUMENT BÀSIC HS4.

El càlcul per al present projecte s'ha realitzat suposant una pressió mínima en la clau d'entrada a l'edifici de 4 Kg/cm<sup>2</sup>, i unes seccions tals perquè la velocitat de transport no superi 1,5 m/s en els muntants i estigui entre 0,5 i 1 m/s a les canonades interiors. Des de l'armari de comptadors s'alimentaran els diferents habitatges a través del local sostre del vestíbul fins a trobar el calaix d'obra preparat a aquest efecte, i des d'aquí recorreran les canonades adossades a les parets del citat calaix fins a cada habitatge, sempre amb una clau de pas a l'entrada.

Tots els recorreguts estan assenyalats als plànols corresponents.

Les canonades seran de polietilè, amb resistència mínima de 35 Kg/cm<sup>2</sup>, les unions i accessoris en diàmetres de 32 mm, seran adequats al sistema d'unió.

Les canonades compliran el que especifica la norma UNE ISO 15875:2004 per a canonades de polietilè reticulat.

Es col·locaran els suports amb abraçadores i els ancoratges estaran col·locats de manera que permetin la dilatació natural dels tubs.

### 2.7.- Aïllaments

Les canonades en enls trams que discorrin horitzontalment pel sostre, si s'instal·len en muntatge vist, s'aïllaran per evitar condensacions, amb coquilla d'escuma elastomèrica, tipus ARMAFLEX, model AF, de 9 mm. de gruix.

Les juntes longitudinals i transversals s'uniran adequadament amb cinta autoadhesiva de les mateixes característiques.

La continuïtat de l'aïllament no s'interromprà en els suports de les canonades, interposant entre ells el mateix gruix d'aïllament.

### 2.8.- Instal·lació dels serveis comunitaris

S'instal·larà la canonada en muntatge vist per l'interior de l'armari de centralització de comptadors d'aigua, fins a alimentar a una aixeta de tipus cromada i muntatge superficial, per al servei de neteja de l'escala, situat en el mateix armari de comptadors d'aigua o en un local annex, segons s'indica en els plànols. Alimentarà també la instal·lació existent per les boques situades en el jard.

La instal·lació es realitzarà amb els materials i disposicions citats als apartats anteriors.

## **3.- INSTAL·LACIONS INTERIORS DELS HABITATGES**

En l'interior dels habitatges es realitzarà una instal·lació per a aigua freda i aigua calenta sanitària. Donat que es realitzen canvis en la distribució dels banys, la instal·lació interior d'aquest es realitzarà de nou. La instal·lació existent en les cuines es mantindrà, excepte en el pis **Baixos 3**, en el que es reformarà la cuina.

Les característiques de la instal·lació són:

### 3.1.- Instal·lació d'ACS

L'aigua calenta sanitària es produeix individualment en cada habitatge de forma independent per cadascun d'ells, segons els tipus d'equip que es descriu en el projecte d'instal·lacions tèrmiques de l'edifici..

### 3.2.- Aixeteria

L'aixeteria serà de llautó cromat, del tipus monocomandament.

S'instal·laran dues claus de pas en cada local humit, una per a l'aigua freda i una altra per a l'aigua calenta, considerant-se com a tal els banys, cuina i safareig. Seran del tipus de seient, encastades als murs i cromadas.

Per a les preses de rentadores s'instal·laran vàlvules per a muntatge encastat, del tipus de seient, amb comandament de llautó cromat, i amb rosca per a connexió de mànega.

Tal com s'ha dit anteriorment, a fi de complimentar allò que disposa l'Ordenança per a l'estalvi d'aigua de Sant Cugat del Vallès, en les aixetes i dutxes es col·locaran mecanismes economitadors d'aigua a fi d'aconseguir un cabal de sortida màxim de 8 l/min. per les aixetes i 10 l/min. per les dutxes, tots dos per a una pressió de 2,5 Kg/cm<sup>2</sup>.

### 3.3.- Canonades

Les canonades de conducció interior dels habitatges estarà encastada o a l'interior del fals sostre si existeix.

El seu recorregut serà el que s'indica als planols adjunts. Els trams que recorren pel fals sostre es recobriran amb coquilla aïllant d'escuma de polietilè de 6 mm. de gruix per a l'aigua freda i de 20 mm. per a l'aigua calenta.



En els trams que recorren encastats, els tubs de diàmetre 25 mm o inferior, estaran recoberts amb tub corrugat.

Per tal d'evitar la transmissió de calor entre les canonades de aigua freda i calenta, es disposaran a una distància mínima de 4 cms entre elles, quedant sempre l'aigua calenta per sobre de la freda.

Les canonades s'instal·laran de manera que permetin l'evacuació natural de l'aire i no es formin borses d'aire en punts alts.

S'instal·laran pasamuros quan les canonades travessin parets o forjats. La separació entre canonades d'aigua i altres instal·lacions seran, com a mínim :

Amb canalitzacions elèctriques 10 cm

Amb canalitzacions de calefacció 10 cm

Amb canalitzacions de gas 3 cm

Tots els aparells de consum s'alimentaran per la part superior, per evitar retorns d'aigua. En qualsevol cas les canonades seràn de pressió nominal PN-16.

Els vàters s'alimentaran des de la xarxa de aigües grises que es connectaran a les canonades amb un tub flexible de cautxú i malla d'acer trenat amb pressió nominal mínima PN-16 i vàlvula de colze del mateix material.

El mateix tipus de connexió es realitzarà en el cas que les aixeteries dels bidets, lavabos, aigüeres o safaretjos estiguin incorporades al propi aparell i no a la paret.

Els diàmetres de les canonades d'alimentació als aparells de consum seran:

Derivacions a lavabo..... 16 mm

Derivacions a bidet..... 16 mm

Derivacions a banyera.-.. 20 mm

Derivacions a rentadora.. 20 mm

Derivacions a rentaplats.. 20 mm

Derivacions a aigüera...-. 20 mm

Bany complet..... 25 mm

### 3.4.- Aïllaments

Quan les canonades recorrin horitzontalment pel sostre, si s'instal·len en muntatge vist, s'aïllaran per evitar condensacions, amb coquilla d'escumes elastoméricas, tipus ARMAFLEX, model AF, de 9 mm. de gruix.

Les juntes longitudinals i transversals s'uniran acuradament amb cinta autoadhesiva de les mateixes característiques.

La continuïtat de l'aïllament no s'interromprà en els suports de les canonades, interposant entre ells el mateix gruix d'aïllament.

## 4.- MÀNEGUES CONTRA INCENDIS

En aquest cas no existeixen.

## 5.- PROVES

Es realitzarà una prova d'estanqueïtat a cada edifici, muntants i connexions al doble de la pressió de servei amb una durada mínima de 12 hores.

## **6.- NORMATIVA**

En l'execució de les instal·lacions de lampisteria es tindran en compte les següents normes i reglaments:

- Norma UNE EN 1 057:1996 sobre canonades de coure
- Norma UNE ISO 15875:2004 sobre canonades de polietilè reticulat
- Norma UNE 19 047:1996 sobre canonades d'acer galvanitzat
- Normes UNE 23.091 i 23.400 per a boques d'incendis equipades
- Normes particulars de la Companyia Subministradora
- Document Bàsic HS "Salubritat" , apartat HS 4 "Subministrament d'aigua"

|   |   |
|---|---|
|    | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|   | Clients: INCASÒL  |
| <br>Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya | Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZlGjUFBc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01  |
| <b>Visat: 2022800893</b>  |   |
| Data: 11-10-2022  |   |

## II.- CÀLCULS

Els cabals per l'edifici es el següent:

Habitatge

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| 1 dutxa      | 0,20 l/s               |
| 1 rentamans  | 0,10 l/s               |
| 1 vàter      | 0,10 l/s               |
| 1 aigüera    | 0,20 l/s               |
| 1 rentaplats | 0,15 l/s               |
| 1 rentadora  | <u>0,20 l/s</u>        |
| <b>Total</b> | <b><u>0,95 l/s</u></b> |

El cabal de l'habitatge l'obtindrem aplicant el coeficient de simultaneïtat següent en funció del nombre d'aparells sanitaris instal·lats serà:

(Per a valors  $k_h$  inferiors a 0,2 es considera  $k_h \geq 0,2$ )

$$k_h = 1/\sqrt{n}$$

n: nombre de punts de consum de l'habitatge ( $n > 2$ )

En el nostre cas,  $n=12$ , per tant  $K_h = 0,288$

El cabal simultani de l'habitatge serà:  $0,95 \times 0,288 = \mathbf{0,274 \text{ l/s}}$

En resum, el cabal total per l'edifici serà el següent:

|                                    |                         |
|------------------------------------|-------------------------|
| 12 habitatges x 0,274 l/s          | 3,290 l/s               |
| 1 serveis comuns escala x 0,20 l/s | <u>0,20 l/s</u>         |
| <b>Total</b>                       | <b><u>4,319 l/s</u></b> |

Per al càlcul de l'escomesa de l'edifici plurifamiliar en qüestió, s'aplicarà el següent coeficient de simultaneïtat:

$$K = (19+N) / (10(N+1))$$

on N és el num. d'habitatges a alimentar, en aquest cas 12

El cabal simultani de l'edifici serà per tant

$$Q_t = (Q_v \times K) + Q_c = (3,29 \text{ l/s} \times 0,238) + 0,20 \text{ l/s} = \mathbf{0,98 \text{ l/s}}$$

El resultats obtinguts del dimensionament són:

Escomesa per escala..... 63 mm  
Muntants..... 32 mm  
Derivacions a rentamans. 16 mm  
Derivacions a dutxa..... 20 mm  
Derivacions a rentadora.. 20 mm  
Derivacions a rentaplats.. 20 mm  
Derivacions a aigüera..... 20 mm

El càlcul més desfavorable es realitzarà en funció dels cabals simultanis, utilitzant el mètode simplificat de càlcul per longitud equivalent.

Es realitzarà una prova d'estanqueïtat per a l'edifici, muntants i connexions al doble de la pressió de servei amb una durada mínima de 12 hores.

|   |   |
|---|---|
|    | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|   | Clients: INCASÒL  |
| <br>Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya | Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUF8c=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01  |
| <b>Visat: 2022800893</b>  |   |
| Data: 11-10-2022  |   |

|   |  |  |
|---|--|--|
|                                      |  | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya |  | Clients: INCASÒL   |
| Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUFbC=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOIhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01        |  | <b>Visat: 2022800893</b><br>Data: 11-10-2022   |

# MEMÒRIA SANEJAMENT

REHABILITACIÓ EDIFICI PER 12 HABITATGES  
al Cr.Eduardo Peña, 90

08295- SANT VICENÇ DE CASTELLET

AUTOR  
FERNANDO TORTAJADA RODÉS

ENGINEYER COL·LABORADOR  
SALVADOR GARCIA CRISOL

PROMOTOR  
INCASOL

## **1. ANTECEDENTS SISTEMA EXISTENT EN L'EDIFICI.**

Al tartar-se d'una actuació de reforma interior dels habitatges, s'aprofitarà la xarxa de sanejament existent connectada a la xarxa municipal de clavegueram.

Las actuacions a realitzar seràn únicament la reparació, en el seu cas, de les parts de la instal·lació actual que puguin trobar-se malament, i aquelles altres que, per raons de reforma total de la zona o dependència, es realitzen noves, com es el cas dels banys, on es reformarà el petit desguàs en la seva totalitat, que es connectarà a la xarxa d'aigües residuals existent en l'edifici.

Les aigües que aboquen en la xarxa d'evacuació s'agrupen en 2 classes:

- Aigües residuals, són aquelles que arrossegueu matèries fecals procedents de vàters així com les procedents del conjunt d'aparells sanitaris existents (aigüeres, lavabos, etc). Són aigües amb alt contingut en bacteris i un elevat contingut en matèries sòlides i elements orgànics.

- Aigües pluvials, són les procedents de la pluja o de la neu, de vessaments o de drenatges. Són aigües generalment netes.

Less actuacions a realitzar seràn únicament la reparació, en el seu cas, de les parts de la instal·lació actual que puguin trobar-se malament, com es el cas d'una part del canaló de recollida d'aigües de pluja de la cobert, que es connectarà al sistema d'aigües pluvials existent en l'edifici, i aquelles altres que, per raons de reforma total de la zona o dependència, es realitzen noves, com es el cas dels banys, on es reformarà el petit desguàs en la seva totalitat, que es connectarà a la xarxa d'aigües residuals existent en l'edifici.

## **3. ELEMENTS CONSTITUENTS DE LA INSTAL·LACIÓ DE L'EDIFICI.**

### **3.1. DERIVACIONS.**

Són canonades horitzontals, amb pendent, que enllacen els desguassos dels aparells sanitaris amb els baixants.

Els aparells sanitaris se situaran cercant l'agrupació al voltant de la baixant, quedant els vàters, abocadors i plaques turques a una distància no major de 5 m de la baixant.

El desguàs de vàters, abocadors i plaques turques es farà sempre directament a la baixant. El desguàs d'aigüeres, safaretjos i aparells de bombament (llavadores i rentavaixelles) es farà mitjançant sifó individual.

El desguàs de la resta d'aparells (lavabos, bidés, banyeres, dutxes i urinaris) es podrà realitzar mitjançant sifó individual o mitjançant pot sifónico.

La distància del pot sifónico a la baixant no serà major d'1 m, la distància de l'aparell més allunyat al pot sifónico no serà major de 2,5 m (pendents de 2 a 3 %) i la distància del sifó individual més allunyat al manguetón o baixant no serà

major de 2 m (pendents de 2,5 a 5 %).

## 5.2. SIFONS.

Són tancaments hidràulics que impedeixen la comunicació de l'aire viciat de la xarxa d'evacuació amb l'aire dels locals habitats on es troben instal·lats els diferents aparells sanitaris.

El sífó permetrà el pas fàcil de totes les matèries sòlides que puguin arrossegar les aigües residuals, per a açò, haurà d'existir tir en el seu enllaç amb la baixant, escometent a un nivell inferior al del propi sífó. La cota de tancament del sífó estarà compresa entre 5 i 10 cm.

Els sifons portaran una rosca de registre en la seua part inferior que permeti la seua neteja.

El pot sífonic arrebregarà els desguassos de la banyera, dutxa, lavabo i bidé, quedant enrasat amb el paviment i sent enregistrable mitjançant tapa de tancament hermètic. Mai es conduiran aparells proveïts de sifons individuals a un pot sífonic.

El sífó botella, de gran capacitat, amb eixida vertical i enllaç horitzontal, s'utilitzarà en aigüeres, etc. Els vàters portaran el sífó incorporat.

Els embornals sífònics, amb reixeta d'entrada i eixida horitzontal o vertical, arrebregaran les aigües ran de paviment (terrasses, terrats, patis, garatges, etc). En terrats transitables l'embornal anirà col·locat a l'interior d'una caldereta, que arrebregarà l'abocament de l'embornal i ho dirigirà cap a la baixant.

Els canalons de pluvials, per a la recollida d'aigua de pluja en els ràfecs i cobertes, tindran un pendent suau cap a la baixant i un ancoratge segur i ferm que admeti la seua capacitat màxima d'ompliment sense desprendre's.

## 5.3. BAIXANTS.

Són canonades verticals que arrebguen l'abocament de les derivacions i desemboquen en els col·lectors, sent per tant descendents. Van rebent en cada planta les descàrregues dels corresponents aparells sanitaris. Seran de la mateixa dimensió en tota la seua longitud.

Les baixants es podran unir pel mètode d'endoll i cordó. La unió quedarà perfectament ancorada als paraments verticals per on discorren, utilitzant-se generalment abraçadores, collets o suports, que permetran que cada tram siga autoportante, per a evitar que els més baixos es vegien sobrecarregats.

Aquests tubs discorreran encastats, en buits o en cajeados preparats per a tal fi, o exteriorment adossats als paraments de patis interiors, patinillos, etc.

El pas a través dels forjats es realitzarà amb independència total de l'estructura,



disposant un contratub amb folgança, que posteriorment s'emplenarà amb masilla asfàltica.

Les baixants, per la seva banda superior es perllongaran fins a eixir per sobre de la coberta de l'edifici, per a la seva comunicació amb l'exterior (ventilació primària), disposant-se en el seu extrem una rematada que evite l'entrada d'aigües o elements estranys. Quan existisquen terrats transitables es perllongarà com a mínim 2 m per sobre del solado. Per la seva banda inferior s'uniran a una arqueta a vaig piular de baixant (xarxa horitzontal enterrada) i quan la baixant siga exterior i de material poc resistent es cobrirà fins a una altura de 2 m des del sòl, amb un contratubo resistent. Quan la xarxa horitzontal de sanejament siga suspesa la trobada de la baixant amb els col·lectors (claveguerons) es realitzarà en els registres corresponents.

Quan travessin d'un sector d'incendis a l'altre, els baixants verticals o col·lectors horitzontals es dotaran de collarins tallafocs EI 120, sempre que superin del diàmetre de 50 cms

#### 5.4. CANONADES DE VENTILACIÓ.

La xarxa de ventilació serà un complement indispensable per al bon funcionament de la xarxa d'evacuació, doncs en les instal·lacions on aquesta és insuficient pot provocar la comunicació de l'aire interior de les canonades d'evacuació amb l'interior dels locals sanitaris, amb la consegüent olor fétido i contaminació de l'aire. La causa d'aquest efecte serà la formació d'èmbols hidràulics en les baixants per acumulació de descàrregues, efecte que tindrà major risc quant menor diàmetre tinga la baixant i quant majors siguen els cabals d'abocament que arreplega, originant unes pressions en el front de descàrrega i unes depressions després de si, que trencaran el tancament hidràulic dels sifons.

La Ventilació Primària és obligada en totes les instal·lacions i consistirà simplement a comunicar totes les baixants, per la seua banda superior, amb l'exterior. Amb açò s'evitaran els sifonamientos per aspiració, sent aquest sistema suficient per a instal·lacions en edificis de fins a unes 10 plantes quan la baixant estiga sobredimensionada.

La Ventilació Secundària (que porta implícita la primària) consistirà a disposar una baixant de ventilació paral·lela a la d'evacuació, comunicada amb ella cada 2 plantes en edificis de 10 a 15 plantes i comunicada en totes les plantes en edificis de més de 15 plantes. Amb açò s'evitaran els sifonamientos per aspiració i per compressió. Les connexions en cada planta es realitzaran sempre per sobre de l'escomesa dels aparells sanitaris. La columna de ventilació acabarà superiorment connectant-se a la baixant una vegada depassada l'escomesa de l'aparell o embornal situat a cota més alta i inferiorment per sota de l'últim aparell.

La Ventilació Terciària (que porta implícita la primària i la secundària) consistirà a disposar una ventilació total de sifons i pots sifónicos, a través d'unes derivacions que es comuniquen amb la baixant de ventilació. Aquest sistema és aconsellable per a edificis de més de 15 plantes.

### 5.5. COL·LECTORS.

Són canonades horitzontals amb pendent que arrepleguen l'aigua de les baixants i la canalitzen fins al clavegueram urbà, fossa sèptica, pou de filtració o equip de depuració. Els col·lectors aniran sempre situats per sota de la xarxa de distribució d'aigua freda i tindran un pendent superior a l'1,5 % per a les xarxes d'aigües grises i residuals, i superior al 1% per a les xarxes de pluvials.

En aquest cas els col·lectors són els preexistents en l'edifici.

### 6. INSTAL·LACIONS DE BOMBAMENT D'AIGÜES RESIDUALS.

En aquest cas no es necessita.

### 7. MATERIALS DE LA XARXA D'EVACUACIÓ.

Les canonades utilitzades en la xarxa d'evacuació hauran de complir unes característiques molt específiques, que permetran el correcte funcionament de la instal·lació i una evacuació ràpida i eficaç. Entre aquestes característiques destacarem:

- Resistència a la forta agressivitat d'aquestes aigües.
- Impermeabilidad total a líquids i gasos.
- Resistència suficient a les càrregues externes.
- Flexibilitat per a absorbir els seus moviments.
- Lisura interior.
- Resistència a l'abració.
- Resistència a la corrosió.
- Absorció de sorolls (produïts i transmesos).

En aquest projecte s'utilitzaran tubs de polipropilè de paret tricapa per evacuació insonoritzada, amb juntes elàstiques,

### 8. CONDICIONS QUE HA DE REUNIR LA XARXA D'EVACUACIÓ.

Des del punt de vista de qualitat de funcionament, la xarxa d'evacuació d'un edifici haurà de complir una sèrie de condicions que garantiscen el seu funcionament correctament i que assegurin una qualitat en el temps mínima, per aconseguir el grau de satisfacció que l'usuari de la xarxa ha d'obtenir d'un

servei higiènic tan vital, per a aconseguir el confort desitjat en el seu hàbitat.

La xarxa haurà d'aconseguir sense estancament i d'una manera ràpida, l'evacuació de les aigües utilitzades en els diferents serveis, i d'una forma molt especial les aigües negres, que contenen i transporten abundant matèria orgànica i colibacilos, agents portadors de malalties hídriques. Per a aconseguir açò, els vàters s'agruparan al voltant de la baixant i a distància no superior a 1 metre, dotant-los de maniguets d'escomesa amplis i de tancaments segurs i hermètics en les juntes d'unió. Al mateix temps, per a augmentar la velocitat d'evacuació, totes les canonades horitzontals (derivacions i col·lectors) portaran pendent cap al desguàs, disposaran de trobades suaus i àmplia capacitat hidràulica.

S'impedirà l'entrada en els locals higiènics de l'aire mefític, procedent de l'interior de les canonades que integren la xarxa. Per a açò, s'instal·larà en cada aparell sanitari un tancament hidràulic assegurat per sifons individuals, pots sifónicos, etc, que mantindrà un mínim de 5 cm d'altura d'aigua. Aquest tancament perdurarà, encara en presència dels sifonamientos de la xarxa, emprant un eficaç sistema de ventilació.

Es mantindrà una estanqueïtat total de la xarxa, en tots els seus punts, aconseguint un segellat elàstic en les juntes i unions, que admeta els moviment de la xarxa. Aquesta estanqueïtat es referirà no solament a l'aigua, sinó també als gasos per a evitar males olors.

S'impedirà que interiorment queden residus retinguts, que puguin arribar a ser principis d'obstruccions, per a açò, tots els materials i elements que formen la xarxa hauran de tenir una gran lisura interna (canonades, brunyits d'arquetes i pous, etc), i les unions, entroncaments, empelts, etc., es faran procurant una unió de gom a gom, sense graons ni resalts.

S'aconseguirà un traçat de la instal·lació que permeti una accessibilitat total de la xarxa, fonamentalment en els punts conflictius (canvis d'adreça, inflexions, etc), disposant en tals punts un sistema de registre que en un moment donat permeti l'accés dels elements o útils de neteja, fugint dins el possible dels empotramientos.

Es tindrà independència total de la xarxa amb els elements estructurals de l'edifici, per a impedir que els moviments relatius dels uns i els altres s'afecten entre si, la qual cosa sempre acabaria per trencar els elements de la xarxa o perdre l'hermeticidad.

Es realitzarà una subjecció correcta de tots els materials que integren la xarxa, fonamentalment les canonades.

S'impedirà la comunicació directa d'aquesta xarxa amb la d'aigües netes. S'eliminaran els excessos de greixos i fangs abans del seu abocament a la xarxa de col·lectors.

No s'han d'instal·lar dos sifons en sèrie, perquè la borsa d'aire que es formaria en la canonada de connexió entre els dos dificultaria o, fins i tot, impediria el fluir de l'aigua cap a la xarxa de desguàs.

## 9.- CÀLCULS

Pel dimensionament dels baixants i col·lectors, s'ha tingut en compte allò que prescriuen les taules del DB HS 5 del CTE.

|  |   |                                 |                         |
|--|---|---------------------------------|-------------------------|
|   | <p><b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br/>         Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br/>         Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br/>         Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br/>         Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br/>         TORTAJADA RODES, FERNANDO</p> |                                 |                         |
|  | <p>Clients: INCASÒL</p>   |                                 |                         |
|  <p>Col·legi d'Arquitectes<br/>de Catalunya</p> | <p>Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZlGjUFBc=<br/>         Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br/>         Ref: COAC-2022800893-39429-01</p>   | <p><b>Visat: 2022800893</b></p> | <p>Data: 11-10-2022</p> |

|  |  |   |
|--|--|---|
|   |  | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya |  | Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGJUFbc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOIhhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01  |
|  |  | Clients: INCASÒL  |
|  |  | <b>Visat: 2022800893</b>  |
|  |  | Data: 11-10-2022  |

# MEMÒRIA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

REHABILITACIÓ EDIFICI PER 12 HABITATGES  
al Cr.Eduardo Peña, 90

08295- SANT VICENÇ DE CASTELLET

**AUTOR**  
**FERNANDO TORTAJADA RODÉS**

**ENGINYER COL-LABORADOR**  
**SALVADOR GARCIA CRISOL**

**PROMOTOR**  
**INCASOL**

## 1.- Normativa d'aplicació

- Document Bàsic SI "Seguretat en cas d'incendi" del CTE
- Document Bàsic SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" del CTE.
- Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i les seves ITC.
- Documents de la Taula d'interpretació de la Normativa e Seguretat contra incendis (TINSCI)

## 2. Límits a l'extensió de l'incendi

### 2.1. Usos

Es tracta d'un edifici destinat íntegrament a habitatge

### 2.3. Elements compartimentadors

Les separacions entre sectors d'incendi interiors seràn els següents, amb els valors determinats en l'Annex F del DBSI del CTE:

| Element separador   | Resistència necessària | Resistència de projecte |
|---|------------------------|-------------------------|
| Tancament de façana. Mur perimetral de formigó de 30 cms de gruix   | EI 120                 | EI 180                  |
| Pilars de formigó   | REI 120                | REI 120                 |
| Tancaments amb altres sectors amb totxo perforat de 15 cm enguixat per les dues cares   | EI 120                 | EI 120                  |
| Forjat de separació amb l'habitatge amb forjat bidireccional de formigó, amb guix per la part inferior i capa de compressió en la part superior | REI 120                | REI 120                 |

### 2.4. Sectorització per coberta

Es tracta d'un edifici aïllat, sense veïns confrontants

### 2.5. Sectorització per façana

Es tracta d'un edifici aïllat, sense veïns confrontants

### 2.6. Sectorització dels espais ocults i passos d'instal·lacions

Es sectoritza la cambra de comptadors elèctrics, amb paret EI 120 i porta EI260. Es sectoritzen també els registres de cada planta per on pugen les derivacions individuals amb tapes EI 30.

**2.7. Protecció de les escales i vestíbuls d'independència**

No aplica en aquest cas.

**3. Instal·lacions de protecció contra incendis****3.1. Sistema automàtic de detecció**

No aplica

**3.2. Sistema manual d'alarma**

No aplica

**3.3. Sistema de comunicació d'alarma**

No aplica

**3.4. Sistema d'abastament d'aigua**

No aplica

**3.3. Extintors**

S'instal·len extintors manuals de pols polivalent , distribuïts de forma que el recorregut màxim fins trobar un sigui inferior als 15 metres. Serán d'eficàcia mínima 21A-113B ,situats tal com es grafia en els plànols de planta adjunts.

**3.4. Boques d'incendi equipades**

No aplica

**3.5. Enllumenat d'emergència i senyalització**

Les escales compten amb enllumenat d'emergència i senyalització, a base d'equips autònoms, que es colocarán en diferents punts del recorregut, i sobre les sortides, de forma que la il·luminàcia proporcionada sigui, al menys, d'1 lux en l'eix dels passos i de 5 lux sobre els quadres elèctrics.

**3.6. Sistema d'evacuació de fums**

No aplica.



## 4. Accessibilitat per a bombers

### **4.1. Aproximació i entorn**

L'aproximació al local desde el carrer es fa desde vials amb una amplada superior als 3,5 m , amb una alçada superior als 4,5 m, i amb capacitat portant superior a 20 kN/m<sup>2</sup>, i espai de maniobra suficient complint per tant els requisits establerts en els apartats 1.1 i 1.2 de la secció SI5 del CTE,

### **4.2. Accessibilitat per façana**

L'edifici compta amb façanes a l'exterior, amb accés directe des de el carrer, complint per tant per tant els requisits establerts en l'apartats .2 de la secció SI5 del CTE.,

### **4.3. Distància màxima a l'accès de l'edifici**

La distància màxima a l'accés de l'edifici comptats des de els espais de maniobra es inferior als 30 m determinats en el document TINSCI DT12.

### **4.4. Franges de protecció respecte de la forest**

No es d'aplicació, pe que l'edifici es troba dins de zona urbana  
En aquest cas no s'escau

|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|   | Clients: INCASÒL   |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGjUFBc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
| <b>Visat: 2022800893</b>  |  |
| Data: 11-10-2022  |  |

## II. PLEC DE CONDICIONS

## III. PRESSUPOST (AMIDAMENTS)

## IV. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

## V. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS

DA 1. RECULL FOTOGRÀFIC

DA 4. CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA

DA 5. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA

DA 6. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

DA 7. PROJECTE INFRAESTRUCTURES TELECOMUNICACIONS

DA 11. MANUAL ÚS I MANTENIMENT

|   |  |
|---|--|
|    | <b>Projecte Bàsic I D'Execució</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|   | Clients: INCASÒL   |
| <br>Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya | Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGjUFBc=<br>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoOihhQe3ya9VBAM=<br>Ref: COAC-2022800893-39429-01   |
| <b>Visat: 2022800893</b>  |  |
| Data: 11-10-2022  |  |

# II PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials a 1 habitatge

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

|  |  |
|--|--|
|   | <p>Projecte Bàsic I D'Execució<br/>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br/>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br/>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br/>Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br/>TORTAJADA RODES, FERNANDO</p> |
|  <p>Col·legi d'Arquitectes<br/>de Catalunya</p> | <p>Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGjUFBc=<br/>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8KoIhhQe3ya9VBAM=<br/>Ref: COAC-2022800893-39429-01</p>   |
| <p>Clients: INCASÒL</p> <p><b>Visat: 2022800893</b></p> <p>Data: 11-10-2022</p>  |  |

## 0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Sobre l'execució

Sobre el control de l'obra acabada

Sobre normativa vigent

## 1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

### SUBSISTEMA FAÇANES

#### 2 OBERTURES

##### 2.1 Fusteries exteriors

2.1.1 Fusteries de fusta

2.1.2 Fusteries metàl·liques

2.1.3 Fusteries de PVC

2.1.4 Fusteries de vidre

##### 2.2 Envidrament

2.2.1 Vidres plans

2.2.2 Vidres sintètics

##### 2.3 Proteccions solars

2.3.1 Persianes

2.3.2 Tendals

2.3.3 Gelosies

### SUBSISTEMA DEFENSES

#### 1 BARANES

#### 2 REIXES

## SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

### SUBSISTEMA PARTICIONS

#### 1 ENVANS

1.1 Envans de ceràmica

1.2 Envans de blocs de formigó

#### 3 FUSTERIES INTERIORS

3.1 Portes de fusta

3.2 Portes metàl·liques

### SUBSISTEMA PAVIMENTS

#### 3 PER PECES

2 Ceràmics

### SUBSISTEMA CEL RAS

### SUBSISTEMA REVESTIMENTS

#### 1 ALICATATS

#### 2 ARREBOSSATS

#### 3 ENGUIXATS

## SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

#### 1 CALEFACCIÓ

1.1 Generació

1.2 Transport

1.3 Emissors

#### 3 VENTILACIÓ

#### 4 IL·LUMINACIÓ

4.1 Interior

4.2 Emergència

### SUBSISTEMA SUMINISTRES

#### 1 AIGUA

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Instal·lació interior

1.3 Rec

**SUBSISTEMA EVACUACIÓ**

**1 LIQUIDS**

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

1.3 Depuració

**SUBSISTEMA TRANSPORT**

**1 ASCENSOR**

**SUBSISTEMA CONNEXIONS**

**1 ELECTRICITAT**

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Instal·lació comunitaria i interior

1.3 Posta a terra

**2 TELECOMUNICACIONS**

2.1 Antenes

2.2 Telecomunicació per cable

2.3 Telefonía

**SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES**

**1 APARELLS SANITARIS**

|  |   |
|--|---|
|   | <p>Projecte Bàsic I D'Execució<br/>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br/>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br/>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br/>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br/>TORTAJADA RODES, FERNANDO</p> |
|  <p>Col·legi d'Arquitectes<br/>de Catalunya</p> | <p>Hash: u4mAzOj7wiGcKoihj/4ZIGjUFBc=<br/>Hash COAC: M8bQrFr0Ln8Ko0lhhQe3ya9VBAM=<br/>Ref: COAC-2022800893-39429-01</p>   |
| <p>Clients: INCASÒL</p> <p><b>Visat: 2022800893</b></p> <p>Data: 11-10-2022</p>  |   |

## CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

### Sobre els components

#### Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials**, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.
2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

#### Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes**. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

##### **Control de la documentació dels subministres.**

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:
  - a) els documents d'origen, full de subministrament ;
  - b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i
  - c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

##### **Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica**

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:
  - a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i
  - b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.
2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

##### **Control de recepció mitjançant assaigs**

1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del \*CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especificat en el projecte o ordenats per la D.F.
2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

### Sobre l'execució.

#### Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'**article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats**, Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

#### Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.3 Control d'execució de l'obra. Generalitats**. Part I capítol 2 del CTE:

- Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.*
2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.
  3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

### Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.4 Condicions de l'obra acabada**.

#### Generalitats, Part I capítol 2 del CTE:

*A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable*

### Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

## CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

### SISTEMA ENVOLVENT

#### 3 OBERTURES - LLUERNARIS

Element prefabricat pel tancament d'obertures, per la il·luminació de locals amb possibilitat de ventilació regulable en cobertes de pendent no superior al 5%. Muntatge de claraboia prefabricada de metacrilat, practicable o no, pel tancament del buit de il·luminació en cobertes.

#### Normes d'aplicació

**Codi Tècnic de l'Edificació.** RD. 314/2006. CTE-DB HS, Document Bàsic de Salubritat; CTE-HE1, Demanda energètica; CTE-HS1, Impermeabilitat; CTE-DB SI, Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HR, Protecció al soroll; CTE-DB SE-AE. Resistència la vent, Seguretat Estructural-Accions a l'edificació.

**Decret d'Ecoeficiència,** demanda energètica, D.21/2006.

**Condicions acústiques,** NBE-CA-88. BOE 8/10/1988.

**UNE.**

UNE 85.208-81. Permeabilitat a l'aire; UNE 85.212-83. Estanquitat; UNE 85.213-85. Resistència al vent; UNE 12.207:2000. Permeabilitat de l'aire.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

#### Components

Cúpula, sòcol, sistema de fixació, membrana impermeabilitzant, bastiment de fusta per la fixació de claraboies col·locat sobre sòcol d'obra, muntatge de lluernari de plaques de policarbonat de 10 mm de gruix, amb suports de perfil d'alumini i junts d'estanquitat, pel a tancament del buit de il·luminació en cobertes.

**Característiques tècniques mínimes**

**Cúpula.** De material sintètic termoestable. Ha de ser impermeable i inalterable als agents atmosfèrics.

**Sòcol.** Pot ser prefabricat de materials de característiques similars als de la cúpula, o de fàbrica realitzada amb totxana i morter. Sòcol prefabricat amb fixacions mecàniques. Pels sòcols d'obra es col·loquen sobre llistó de fusta.

**Sistema de fixació.** Ha de ser estanc a la pluja.

**Membrana impermeabilitzant.** Ha de tenir una làmina de superfície autoprotegida.

**Control i acceptació**

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Materials ceràmics, Impermeabilització, Cúpula, Sòcol de material sintètic i Sistema de fixació.

#### Execució

**Condicions prèvies**

El forjat garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima. No existirà cap incompatibilitat entre el impermeabilitzant de la coberta i el de la claraboia. La coberta estarà en la fase de impermeabilització. Es suspendran els treballs quan ploqui, nevi o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h, en aquest últim cas es retiraran els materials i eines que puguin desprendre's. La impermeabilització de la coberta s'ha de realitzar abans de col·locar l'element. El suport s'ha d'anivellar amb una recrescuda de morter.

**Fases d'execució**

**Replanteig.**

**Sòcol.** L'element ha de ser estable i resistent. Les peces han d'estar col·locades a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. Les cantonades han de quedar travades per filades alternes. Ha de quedar travada a l'obra a les trobades amb altres elements constructius. **Sòcol de fàbrica.** Ambdues cares del sòcol haurien d'anar esquerdejades, arrebossat reglejat i remolinades de 1 cm de gruix.

**Fixació del sòcol. Claraboia per sòcol prefabricat;** el sòcol de la claraboia ha de quedar fixat mecànicament al suport. La distància entre les fixacions ha de ser  $\leq 30$  cm i sempre una a cada cantonada. Entre el sòcol i la claraboia hi ha d'haver un sistema de circulació d'aire per evitar condensacions. L'alçada del sòcol sobre la capa d'acabat de la coberta serà  $\geq 15$  cm. **Claraboia per sòcol d'obra col·locada sobre llistó de fusta;** ha d'estar fixada mecànicament al suport. Entre el sòcol i la claraboia hi ha d'haver un sistema de circulació d'aire per a evitar condensacions. Alçada del punt més baix de la claraboia sobre l'acabat de la coberta  $\geq 15$  cm. **Claraboia sense sòcol, col·locada sobre el sostre;** ha d'estar fixada mecànicament al sostre i la distància entre les fixacions ha de ser  $\leq 40$  cm. La superfície de fixació de la claraboia ha d'estar protegida fins al començament de la volta amb una làmina impermeabilitzant autoprotegida. La junta de unió entre la capa impermeabilitzant i la volta de la claraboia s'ha de segellar amb betum calent i ha de ser  $\geq 4$  cm.

**Protecció i impermeabilització del sòcol.** La membrana impermeabilitzant es col·locarà vorejant el sòcol fins a la cara interior i s'encavalcarà 30 cm sobre la impermeabilització de la coberta. La membrana cobrirà els claus de fixació (en el cas de sòcol prefabricat). Les làmines de impermeabilització es col·locaran encavallades. La imprimació ha de ser del mateix material que la làmina. S'evitaran bosses d'aire a les làmines adherides.

**Fixació de la cúpula al sòcol o al sostre, i col·locació dels elements de protecció i d'estanquitat de les fixacions.** El conjunt dels elements col·locats ha de ser estanc. Les claraboies es distribuïran de manera homogènia sobre la coberta de la zona a il·luminar evitant la coincidència amb els elements estructurals i passarà el mateix amb les juntes de dilatació. **Cúpula.** Quan vagi sobre sòcol de fàbrica anirà fixada als tacs disposats al sòcol interposant les volanderes de goma. En el cas de claraboies amb sòcol prefabricat, es fixarà a la coberta amb claus separats 30 cm. Per a cúpules practicables s'utilitzarà un cercol rígid solidari a la cúpula amb ribet de goma pel tancament hermètic amb el sòcol. Dura un dispositiu d'obertura accionable des de l'interior del local que permetrà graduar l'obertura de la claraboia i deixar-la fixa a la posició desitjada. En els locals on puguin produir-se gasos i vapors industrials agressius serà necessari realitzar un estudi especial de protecció de claraboies. Quan puguin produir-se efectes de succió sobre la coberta superiors a 50 kg/m<sup>2</sup>, es recomana fer un estudi especial de la fixació de la claraboia. Quan siguin previsible temperatures ambient superiors a 40°C s'utilitzaran exclusivament claraboies amb sòcol prefabricat. **Bastiment.** Replanteig de la posició i dels elements de fixació del bastiment, Anivellació del bastiment i fixació a l'obra. Retirada dels elements de protecció i repàs dels forats amb massilla. S'ha de muntar amb elements que garanteixin l'escairat



fins que quedi ben travat a l'obra. En treure aquests elements de protecció s'han de tapar els forats amb massilla. El bastiment ha de quedar travat a l'obra amb fixacions mecàniques a distàncies  $\leq 30$  cm.

Control i acceptació

Els materials o unitats d'obra que no s'ajustin a les especificacions haurien de ser retirats o, s'hauria d'enderrocar o reparar la part d'obra afectada.

#### Amidament i abonament

ut de claraboia col·locada amb cúpula sobre sòcol. Completament acabada D.T. Incloent la part proporcional de minvaments i encavalcades, esquerdejat, arrebossat reglejat i remolinades per ambdues cares per a sòcols de fàbrica, elements especials, protecció durant les obres i neteja final.

### 3.1 Claraboies transitables

Formació de claraboia trepitjable de peces de vidre emmotllat i premsat, col·locades amb morter de ciment, capaces de suportar sobrecàrregues no superiors a 600 kg/m<sup>2</sup>, en cobertes planes de pendent no superior al 15%.

#### Components

Rajola de vidre, junta entre plaques, la resta de components de la instal·lació, armadura en barres corrugades per la formació de claraboies trepitjables, encofrat amb tauler de fusta per la formació de claraboies trepitjables.

Característiques tècniques mínimes

*Rajola de vidre.* Modelat de vidre amb un mòdul d'elasticitat de 7.300 kg/m<sup>2</sup>, una transmissió lluminosa del 90%, amb el gruix mínim de les parets de 10 mm. Presentarà dibuix antilliscant a la seva cara trepitjable i cavitat a l'oposada, la superfície lateral haurà d'assegurar l'adherència al formigó.

*Junta entre plaques.* Planxa de plom de 2,50 mm de gruix, màstic d'aplicació en calent amb base de quitrà i fibra de vidre i segellat que haurà de ser incorruptible i impermeable, compatible amb el vidre i el màstic de replè.

*Làmina separadora.* Làmina bituminosa de 0,30 cm de gruix.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajola de vidre, Formigó armat i Làmina separadora.

#### Execució

Condicions prèvies

La resta de l'estructura garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima, de placa de vidre i el material màstic de replè.

S'han d'aturar els treballs quan la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o plogui. S'ha de col·locar sobre el suport. Abans de començar l'execució de la placa, una làmina bituminosa de gruix  $\geq 0,3$  cm que ha de complir les especificacions del seu plec de condicions.

Fases d'execució

*Neteja i preparació de l'encofrat.*

*Replanteig de les línies dels nervis.*

*Col·locació de les peces.*

*Rajoles de formigó translúcid.* Les rajoles es distribuïran de manera homogènia en la coberta del local a il·luminar, evitant la coincidència amb les juntes de l'edifici. Cada placa de formigó translúcid estarà sustentada, almenys en dos dels seus costats oposats, per elements estructurals capaços de resistir el pes propi de la placa i les sobrecàrregues previsibles sobre la mateixa. El lliurament mínim de les plaques serà de 8 cm en el suport i la separació entre els modelatges de 5 cm. Es garantirà una fletxa no superior al 1/400 de la llum en les dues direccions.

*Formigó armat.* El formigó s'estendrà entre els modelats, es col·locaran les armadures, abocant-se després formigó fins a enrasar amb la cara superior de les rajoles. Es compactarà mitjançant picat.

*Junta entre plaques.* La planxa de plom es col·locarà en el moment del formigonat de les plaques. Els solapaments entre planxes seran de 10 mm.

*Làmina separadora.* Garantirà la independència de la placa als esforços originats per les deformacions de la resta de l'obra.

*Paràmetres de col·locació.* Les lloses amb un gruix de 25mm, els nervis perimetrals han de tenir un gruix superior o igual a 13cm, recolzar-se sobre un suport superior o igual a 8cm, amb una alçada del segellat inferior, superior o igual a 1,65cm; les lloses amb un gruix de 50mm, els nervis perimetrals han de tenir un gruix superior o igual a 15cm, recolzades sobre un suport superior o igual a 10cm, amb una alçada del segellat inferior, superior o igual a 2,35cm.

*Armadura.* Les armadures col·locades han d'estar netes, sense òxids no adherents, pintures, greixos ni altres substàncies perjudicials. Les armadures principals han de ser perpendiculars tant al suport com a les armadures secundàries i han de ser paral·leles al perímetre del suport. Hi ha d'haver una doble armadura en els nervis perimetrals de suport. Les armadures han d'estar subjectades sòlidament entre elles perquè puguin mantenir la seva posició durant l'abocada i la compactació del formigó. Distància entre les barres i les peces de vidre:  $\geq 2$  cm. Recobriments d'armadures:  $\geq 1$  cm.

*Encofrat.* Els elements que formen l'encofrat i les seves unions han de ser suficientment rígids i resistents per a garantir les toleràncies dimensionals i per suportar, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions estàtiques i dinàmiques que comporta el seu formigonament i compactació. Ha de ser suficientment estanc per impedir una pèrdua apreciable de pasta entre les juntes. El fons de l'encofrat ha de ser net en el moment de formigonar. Ha d'estar muntat de manera que permeti un desencofratge fàcil, que s'ha de fer sense xocs ni sotragades. El número i la separació dels puntals de suport de l'encofrat, ha de ser d'acord amb la càrrega total de l'element a formigonar. Han d'anar degudament travats en ambdós sentits. Els moviments locals de l'encofrat han de ser  $\leq 5$  mm, i els moviments del conjunt han de ser inferiors a 1/1000 de la llum. El termini del desencofrat ha de ser el que indiqui la D.F.

*Abocada del morter en els nervis.* El conjunt dels elements col·locats ha de ser estanc. El conjunt de l'element ha de ser monolític. Les peces han de quedar alineades longitudinalment i transversalment. No hi ha d'haver cap contacte entre l'armadura o el suport metàl·lic i les peces de vidre. El junt perimetral ha d'estar segellat per dues zones, la inferior amb un màstic d'aplicació en calent compost per quitrà i fibra de vidre; i la resta amb un segellat incorruptible, impermeable i compatible amb el vidre i amb el segellat. El morter ha de quedar enrasat amb la cara superior de les peces. Les rajoles i el formigó armat formaran entre si una retícula ortogonal. La superfície total de lluernaris estarà en funció de les coordenades geogràfiques de l'emplaçament, la neteja de l'ambient a l'interior del local i l'altura d'aquest.

Control i acceptació

Els materials o unitats d'obra que no s'ajustin a l'especificat haurien de ser retirats o, s'hauria d'enderrocar o reparar la part d'obra afectada.

#### Amidament i abonament

m<sup>2</sup> de solera de modelats trepitjables de vidre premsat. Completament acabada segons projecte. Incloent part la proporcional de minvaments i solapes, encofrat i desencofrat, part proporcional d'elements de dilatació i segellat de juntes, protecció durant les obres i neteja final. kg d'armadura, de pes calculat segons especificacions de la D.T.

## SUBSISTEMA FAÇANES

### 2 OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dona prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

#### Normes d'aplicació

**Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures. CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE- DB HR, Protecció enfront del soroll.

**Decret d'Ecoeficiència,** demanda energètica. D. 21/2006.

**Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios,** NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

**UNE.**

UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características. UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col·locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

### 2.1 Fusteries exteriors

#### 2.1.1 Fusteries de fusta

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, d'esquadres de fusta, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiment de base. No comprèn l'envidrament.

#### Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats o esquadries de fusta de pes específic  $\geq 450 \text{ kg/m}^3$  i humitat  $\leq 15\%$ . S'hi col·locaran ribets de fusta quan disposin d'envidrament, la protecció exterior serà pintura, lacat o vernís. També es tindran en consideració els accessoris i les ferramentes, a l'igual que els junts perimetral.

*Característiques tècniques mínimes*

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. I aniran protegides exteriorment amb pintures o vernissos.

*Control i acceptació*

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i esquadries amb els requeriments reglamentaris: assajos, distintius i marcatges CEE. Les esquadries no presentaran guerdaments, fongs ni abonyegaments i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb mades rígides formant angles rectes. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran les dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs.

#### Execució

*Condicions prèvies*

L'emmagatzematge serà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes, no estaran en contacte amb el terreny. Es protegiran contra els agents biòtics i abiòtics. Segons CTE DB SE-M punt 3.2.

*Fases d'execució*

*Replanteig.*

*Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment.* Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

*Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base.* Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escarlat fins que quedi ben travat.

*Segellat.* Si convé les juntes es segellaran amb massilles especials.

*Eliminació dels rigiditzadors.* I tapat de forats, si és necessari, amb els materials adequats.

*Col·locació dels mecanismes.*

*Neteja de tots els elements.*

*Toleràncies d'execució.* Replanteig:  $\pm 10 \text{ mm}$ ; Nivell previst:  $\pm 5 \text{ mm}$ ; Horitzontalitat:  $\pm 1 \text{ mm/m}$ ; Aplomat:  $\pm 2 \text{ mm/m}$ ; Pla previst del bastiment respecte de la paret:  $\pm 2 \text{ mm}$ .

*Control i acceptació*

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats, separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems. Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures. La franquícia entre la fulla i el bastiment serà  $\leq 0,2 \text{ cm}$ .

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88.

#### Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament.

#### Amidament i abonament

$\text{m}^2$  de llum d'obra d'element col·locat. Inclouent-hi en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els envidraments. S'haurà d'especificar si s'inclouen els bastiments de base, les pintures i els vernissos.

ut els elements singulars d'ebenisteria, completament acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

#### 2.1.2 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envidrament.

#### Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.

Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.

Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.

Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

#### Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

#### Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o rebllons a pressió.

#### Execució

##### Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

##### Fases d'execució

##### Replanteig.

*Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment.* Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

*Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base.* Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escarlat fins que quedi ben travat.

*Segellat.* Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.

*Eliminació dels rigiditzadors.* I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.

*Col·locació dels mecanismes.*

*Neteja de tots els elements.*

*Toleràncies d'execució.* Replanteig:  $\pm 10$  mm; Nivell previst:  $\pm 5$  mm; Horitzontalitat:  $\pm 1$  mm/m; Aplomat:  $\pm 2$  mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret:  $\pm 2$  mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment:  $0,2 < 0,4$  cm

#### Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88

#### Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurrenties de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

#### Amidament i abonament

m<sup>2</sup> de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments.

ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

#### 2.1.3 Fusteries de PVC

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables de PVC, amb tots els seus mecanismes i col·locades sobre bastiment de base.

#### Components

El bastiment de base podrà ser de perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta.

Els perfils de PVC obtinguts per extrusió, de gruix  $\geq 18$  mm i pes específic 1,40 gr/cm<sup>3</sup>. Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

#### Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic.

#### Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: assajos, distintius i marcatges CEE. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Els perfils i xapes seran de color uniforme i no presentaran deformacions. Les unions entre perfils es faran amb soldadura tèrmica.

#### Execució

##### Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

##### Fases d'execució

##### Replanteig.

*Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment.* Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

*Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base.* Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte i d'altres que mantinguin l'escarlat fins que quedi ben travat.

*Segellat.* Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.

*Eliminació dels rigiditzadors,* i tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.

*Col·locació dels mecanismes.*

*Neteja de tots els elements.*

*Toleràncies d'execució.* Replanteig:  $\pm 10$  mm; Nivell previst:  $\pm 5$  mm; Horitzontalitat:  $\pm 1$  mm/m; Aplomat:  $\pm 2$  mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret:  $\pm 2$  mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: 0,2 cm,  $<0,4$ cm.

*Control i acceptació*

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica, d'acer inoxidable, separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88.

#### Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat, es sotmetrà la fusteria a escurries de 8h conjuntament amb la resta de la façana.

#### Amidament i abonament

m<sup>2</sup> de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base ni tampoc els envidraments.

ut dels elements singulars completament acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

##### 2.1.4 Fusteries de vidre

Portes de vidre trempat, incolor o de color filtrant, amb possible trencament a l'àcid, amb o sense fulles batent i col·locades amb fixacions metàl·liques.

#### Components

El bastiment de base podrà ser de perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta.

Les fulles de vidre seran transparents, traslluïdes o reflectants amb característiques mecàniques de major resistència a l'empenta de xoc mecànic i tèrmic. En cas de ruptura es fragmentarà en petites partícules no tallants

Els accessoris seran de material inoxidable. També hi haurà les ferramentes, els junts perimetrals, etc...

*Característiques tècniques*

S'especificarà si el tancament practicable és amb trencament de pont tèrmic. Els perfils i xapes seran de color uniforme, i no presentaran deformacions. Les unions entre perfils es faran amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o rebllons a pressió.

*Control i acceptació*  
El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: assajos, distintius i marcatges CEE.

#### Execució

*Condicions prèvies*

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

*Fases d'execució*

*Replanteig.*

*Subministrament i col·locació de les fixacions mecàniques dels vidres fixos.*

*Segellat dels vidres fixos.*

*Subministrament i col·locació de les fulles batent sobre els mecanismes prèviament col·locats.*

*Neteja del conjunt.*

*Toleràncies d'execució.* Aplomat, franquícia porta obertura; Alineació dels punts de gir i pomel·les:  $\pm 2$  mm; Franquícia de les portes amb la instal·lació: superior 3 mm, inferior 7 mm i lateral 2 mm.

*Control i acceptació*

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. Les fulles han de quedar al nivell i al pla previstos. Les unions entre les llunes i entre lluna i paviment, brancal o llinda, han de quedar fetes per mitjà de peces i ferramentes metàl·liques. No ha d'existir contacte directe entre vidre i vidre, vidre i metall, ni entre vidre i formigó. Entre les peces metàl·liques i les llunes hi ha d'haver una placa de material elàstic. Les peces metàl·liques han de quedar fixades per mitjà de cargols.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88.

#### Amidament i abonament

m<sup>2</sup> de llum de superfície amidada. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació. La partida inclou, també, la col·locació de les fixacions mecàniques de les targes fixes.

## 2.2 Envidrament

### 2.2.1 Vidres plans

Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis.

Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:

*Vidre Simple.* Envidrament format per una sola fulla de vidre.

*Vidre Laminat.* Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.

*Vidre Aïllant o doble.* Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.

*Vidre Trempat.* Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.

*Vidre resistent al foc.* Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescent, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

#### Components

Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor:* transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una cara amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici



elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès*: translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.

**Sistema de fixació.** Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.

**Característiques tècniques mínimes**

**Vidres. Vidre laminat.** Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antirobatori; quatre en cas d'envidrament antibala. **Vidres aïllants tèrmics i acústics.** Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. **Vidres de control solar.** Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolors, colorats i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. **Vidre trempat.** Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. **Vidres de seguretat.** Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de trempat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc.), Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). **Vidres resistents al foc.** Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres trempats, vidres laminats amb intercalats intumescentos o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

**Sistema de fixació.** Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre  $-10^{\circ}\text{C}$  i  $+80^{\circ}\text{C}$ , compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.

**Control i acceptació**

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

## Execució

**Condicions prèvies**

La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a  $50\text{ km/h}$  i la temperatura sigui inferior a  $0^{\circ}\text{C}$ . Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.

**Vidre trempat.** El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

**Fases d'execució**

**Fusteria vista.** Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cercol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cercol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cercol o amb la interposició d'un cercol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre. Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).

**Tascons de suport.** En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a  $L/1$ .

**Tascons laterals.** Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de  $1/10$  de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.

**Segellat.** Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.

**Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquícia perimetral:** Vidres laminars o simples de gruix  $\leq 10\text{mm}$ , i alçàries de galzes de  $10$  a  $25\text{mm}$  (toleràncies de  $\pm 1,0$  a  $\pm 2,5\text{mm}$ ), i franquícies perimetrals de  $2$  a  $6\text{mm}$ , (toleràncies de  $\pm 0,5$  a  $\pm 1,0\text{mm}$ ); Vidres laminars o simples de gruix  $\geq 10\text{mm}$ , i alçàries de galzes de  $16$  a  $25\text{mm}$  (toleràncies de  $\pm 1,5$  a  $\pm 2,5\text{mm}$ ), franquícies perimetrals de  $5$  a  $6\text{mm}$  (toleràncies de  $\pm 0,5$  a  $\pm 1,0\text{mm}$ ); Vidres amb cambra d'aire de gruix  $\leq 20\text{mm}$ , i alçàries de galzes de  $18$  a  $25\text{mm}$  (toleràncies de  $\pm 1,5$  a  $\pm 2,5\text{mm}$ ), les franquícies perimetrals de  $3$  a  $5\text{mm}$  (toleràncies  $\pm 0,5\text{mm}$ .); Vidres amb cambra d'aire  $\geq 20\text{mm}$  de gruix, i alçàries de galzes de  $20$  a  $25\text{mm}$  (toleràncies de  $\pm 2,0$  a  $\pm 2,5\text{mm}$ ), i franquícies perimetrals de  $4$  a  $5\text{mm}$  (toleràncies  $\pm 0,5\text{mm}$ .); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a  $2\text{mm}$ . **Amplària del galze i franquícia lateral:** Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix **Amplària del galze i franquícia lateral:** Vidre de gruix de  $6$  a  $60\text{mm}$ , franquícia lateral amb tolerància de  $\pm 0,5\text{mm}$  i amplària de galze amb tolerància de  $\pm 1,0$  a  $\pm 6,5\text{mm}$ , en funció del seu gruix.

**Vidres.** Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmic de l'aire i variacions de temperatura; ,mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. **Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.** Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a  $\pm 1\text{ mm}$  o variacions superiors a  $\pm 2\text{ mm}$  en la resta de les dimensions. **Envidrament amb vidre doble i perfil continu.** Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a  $\pm 1\text{ mm}$  o variacions superiors a  $\pm 2\text{ mm}$  en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. **Envidrament amb vidre doble i massilla.** Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició  $\pm 4\text{ cm}$ . Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a  $\pm 1\text{ mm}$  o variacions superiors a  $\pm 2\text{ mm}$  en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.

**Segellat.** Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de  $25\text{ mm}^2$ ; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de  $15\text{ mm}^2$ .

**Control i acceptació**

Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

#### Amidament i abonament

m<sup>2</sup> amidada la superfície envidriada totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.

En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

#### 2.2.2 Vidres sintètics

Envidrament format per planxes de policarbonat, metacrilat, etc..., que amb diferents sistemes de fixació, ja sigui amb perfils o gomes constitueixen cobertes, lluernaris, claraboies, tancaments verticals, etc..., podent ser incolores, translúcides o opaques.

#### Components

Planxes de policarbonat o metacrilat (de colada o d'extrusió), etc..., sistema de fixació i elements de tancament d'alumini.

Característiques tècniques mínimes

*Planxes.* Planxes de policarbonat, metacrilat (de colada o d'extrusió), etc... Satisfaran les condicions d'alta resistència a l'impacte, aïllament tèrmic suficient, nivell de transmissió de llum, transparència, resistència al foc sota pes específic i possible protecció contra radiació ultraviolada.

*Sistema de fixació.* Base de ferro encunyat, goma i clips de fixació.

*Element de tancament d'alumini.*

Control i acceptació

*Vidre. Identificació.* Se'n presentaran com a mínim 3 mostres. Han de ser plans, sense asprors ni talls a les vores i el gruix serà uniforme a tota la seva extensió. Es comprovaran les dimensions d'un 1vidre/ 50 envidraments, o 1 per planta, no acceptant-se variacions superiors a 1 mm de gruix ni a 2 mm en la resta de dimensions. *Distintius:* Segell INCE per a materials aïllants. *Assaigs:* propietats mecàniques, índex d'atenuació acústica, característiques energètiques, propietats tèrmiques, reacció i resistència al foc, propietats elèctriques i dielèctriques i durabilitat.

*Perfils d'alumini anoditzat. Distintius:* Marca de Qualitat "EWAA EURAS". *Assaigs:* mesures i toleràncies (Inèrcia del perfil), gruix del recobriments anòdic i qualitat del segellat del recobriments anòdic. *Lots:* 50 unitats de finestra o fracció.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Es comprovarà el certificat d'origen.

#### Execució

Condicions prèvies

En l'empanellat de cobertes, es disposaran corretges completament muntades fixades a l'element suport, netes d'òxid i imprimada o tractades, si és necessari. En l'empanellat vertical no serà necessari disposar corretges horitzontals fins a una càrrega de 100 kN/m<sup>2</sup>. Es suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior i la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h.

Fases d'execució

*Envidrament amb vidre sintètic.* L'empanellat ha de col·locar-se de manera que en cap punt sofreixi esforços a causa de variacions dimensionals, muntant-se amb una folgança perimetral de 3 mm. Es comprovarà que el vidre sintètic no estigui sotmès a esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. La manipulació de les planxes s'efectuarà, sempre que sigui possible, des de l'interior dels edificis, assegurant la seva estabilitat amb mitjans auxiliars fins que siguin definitivament fixades. Les planxes es muntaran, mitjançant un perfil continu d'amplada mínima de 60 mm, d'acer galvanitzat o alumini, amb la interposició d'un material elàstic que garanteixi la uniformitat de la pressió del neoprè o material similar. La junta es tancarà per la part superior mitjançant un llistó tapajunts d'acer galvanitzat o alumini amb la interposició de dues juntes de neoprè o similar que uniformitzin i constitueixin una banda d'estanquitat. El tapajunts es cargolarà al perfil base mitjançant cargols autoroscants d'acer inoxidable o galvanització disposada cada 35 cm com a màxim. Els extrems oberts del panell es tancaran mitjançant un perfil en O d'alumini o amb perfil abotonable del mateix material. Diferència de longitud entre les dues diagonals de l'envidrament: cercols 2m: ±2,50 mm; cercols 2m: ± 1,50 mm.

Control i acceptació

Comprovació d'un 1vidre/ 50 envidraments, o 1 per planta.

#### Verificació

Una vegada col·locats es protegiran de projeccions de morter, pintura, etc... La neteja es realitzarà mitjançant aclarits amb aigua que eliminin els elements abrasius, rentant-lo amb aigua i sabó o detergents neutres i assecat amb elements suaus. No s'utilitzaran espàtules, fulles i altres elements o materials abrasius o corrosius.

#### Amidament i abonament

m<sup>2</sup> amidada la superfície totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., amb protecció i neteja final.

### 2.3 Proteccions Solars

#### 2.3.1 Persianes

Proteccions de les obertures de façana, enrotllables o de gelosia, d'accionament manual o a motor, per enfosquir i protegir l'interior.

#### Components

Persiana, guia, sistema d'accionament, calaix de persiana i lamel·les.

Característiques tècniques mínimes

*Lamel·les de fusta.* Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Humitat inferior a 8% en zona interior i a 12% en zona litoral.

*Lamel·les d'alumini.* Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Anoditzat 20 micres en exteriors, 25 micres en ambient marí.

*Lamel·les de PVC.* Pes específic mínim 1,40 gr/cm<sup>3</sup> i gruix mínim del perfil 1 mm.

*Persiana.* Podrà ser enrotllable o de gelosia. La persiana estarà formada per lamel·les de fusta, alumini o PVC, sent la lama inferior més rígida que les restants.

*Guia.* Els perfils en forma d'O que conformin la guia, seran d'acer galvanitzat o alumini anoditzat i de gruix mínim 1 mm.

*Sistema d'accionament. En cas de sistema d'accionament manual.* El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer o alumini, protegits contra la corrosió, o de PVC. La cinta serà de material flexible amb una resistència a tracció quatre vegades superior al pes de la persiana. *En cas de sistema d'accionament mecànic.* El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer galvanitzat o protegit contra la corrosió. El cable estarà format per fils d'acer galvanitzat, i anirà allotjat en un tub de PVC rígid. El mecanisme del torn estarà allotjat en caixa d'acer galvanitzat, alumini anoditzat o PVC rígid.

**Caixa de persiana.** En qualsevol cas la caixa de persiana estarà tancada per elements resistents a la humitat, de fusta, xapa metàl·lica o formigó, sent practicable des de l'interior del local. Així mateix seran estanques a l'aire i a l'aigua de pluja i es dotaran d'un sistema de bloqueig des de l'interior. Tindrà la consideració de pont tèrmic, a efectes de càlcul de la transmissió tèrmica (U), si la seva àrea és >0,5m².

#### Control i acceptació

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Comprovació del certificat d'origen.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Lamel·les de fusta i Lamel·les d'alumini.

### Execució

#### Condicions prèvies

La façana haurà d'estar acabada i l'aïllament ja col·locat. Els buits en façana ja estaran acabats, fins i tot el revestiment interior, l'aïllament i la fusteria. S'evitaran els següents contactes: zinc en contacte amb acer, coure, plom i acer inoxidable; alumini amb plom i coure; acer dolç amb plom, coure i acer inoxidable; plom amb coure i acer inoxidable; coure amb acer inoxidable.

#### Fases d'execució

**Persiana enrotllable.** Se situaran i aplomaran les guies, fixant-se al mur mitjançant cargolat o ancoratge de les seves patilles. Estaran proveïdes, per a la seva fixació, de perforacions o patilles equidistant, de gruix > 1 mm i una longitud de >10 cm. Tindran 3 punts de fixació per a altures no majors de 250 cm, 4 punts per a altures no majors de 350 cm i 5 per a altures majors. Els punts de fixació extrems distaran d'aquests 25 cm com a màxim. Les guies estaran separades com a mínim 5 cm de la fusteria i penetraran 5 cm en la caixa de enrotllament. S'introduiran en les guies la persiana i entre aquestes i les lamel·les hi haurà una folgança de 5 mm. El corró s'unirà a la corriola i es fixarà, mitjançant ancoratge dels seus suports a les parets de la caixa d'enrotllament cuidant que quedi horitzontal. El mecanisme d'enrotllament automàtic, es fixarà al parament en el mateix plànol vertical que la corriola i a 80 cm del sòl. La cinta s'unirà en els seus extrems amb el mecanisme d'enrotllament automàtic i la corriola, quedant tres voltes de reserva quan la persiana estigui tancada. La lama superior de la persiana, estarà proveïda de cintes, per a la seva fixació al corró. La lama inferior serà més rígida que les restants i estarà proveïda de dos topalls a 20 cm dels extrems per a impedir que s'introdueixi totalment en la caixa d'enrotllament.

**Persiana de gelosia.** Si és corredissa, les guies es fixaran adossades al mur i paral·leles als costats del buit, mitjançant cargols o patilles, els ferratges de penjar i els pivots guia es fixaran a la persiana a 5 cm dels extrems. Si és abatible, el marc es fixarà al mur per mitjà de cargols o patilles, tenint com a mínim dos punts de fixació a cada costat del marc. Si és plegable, les guies es col·locaran adossades o encastades en el mur i paral·leles entre si, fixant-se mitjançant cargols o patilles, es col·locaran ferratges de penjar cada dues fulles de manera que ambdós quedin en la mateixa vertical. La persiana quedarà aplomada, ajustada i neta.

#### Control i acceptació

Comprovacions dues cada 50 unitats. Es prestarà especial cura en l'execució dels ponts tèrmics. Situació i aplomat de les guies, penetració en la caixa, 5 cm. Separació de la fusteria, 5 cm com a mínim. Fixació de les guies. Caixa de persiana, fixació dels seus elements al mur. Estankitat de les juntes de trobada de la caixa amb el mur. Aïllant tèrmic. Sistema de bloqueig des de l'interior, si s'escau. Lama inferior més rígida amb topalls que impedeixin la penetració de la persiana en la caixa. Accionament de la persiana.

### Amidament i abonament

ut o m² de buit tancat amb persiana, totalment muntada. Inclou tots els mecanismes i accessoris necessaris pel seu funcionament.

### 2.3.2 Tendals

Proteccions lleugeres de lona, en general plegables, que detenen parcial o totalment la radiació solar directa.

#### Components

Peça/es tèxtil/s, opaques o translúcides, estructura de sustentació (braços laterals, etc.) i mecanismes d'ancoratge (tacs d'expansió i tirafons de cap hexagonal, cadmiat o galvanització).

#### Control i acceptació

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

### Execució

#### Condicions prèvies

Els ancoratges es fixaran a elements resistents (fàbriques, forjats, etc.). Si són ampits de fàbrica l'gruix mínim no serà inferior a 15 cm. S'evitaran els següents contactes bimetal·lics: zinc en contacte amb acer, coure, plom i acer inoxidable; alumini amb plom i coure; acer dolç amb plom, coure i acer inoxidable; plom amb coure i acer inoxidable; coure amb acer inoxidable.

#### Fases d'execució

Abans de l'encàrrec, s'haurà de precisar el sortint màxim del tendal, segons D.T. Es muntaran segons el model i les instruccions específiques del fabricant, sota el control de l'oficina d'estudis corresponents. En el cas que el tendal dugui tambor d'enrotllament, aquest no entorpirà el moviment de les fulles de la fusteria. A causa del notable vol i del perill de danys per forts vents, s'empraran preferentment en els pisos inferiors dels edificis. S'encastaran a la façana els elements de fixació. El tendal quedarà aplomat i net.

#### Control i acceptació

Encastament a la façana. Elements de fixació.

### Amidament i abonament

m² de tendal completament acabat. Fins i tot ferratges i accessoris, totalment col·locat.

### 2.3.3 Gelosies

Proteccions de buits exteriors, formats per cossos opacs (blocs, peces, lamel·les o panells), ancorats directament a l'estructura o a un sistema d'elements verticals i horitzontals fixats a la façana, per a protegir del sol i de les vistes interiors.

#### Components

Gelosia, ancoratge a façana, morter, lamel·les, panells d'alumini anoditzat i blocs.

#### Característiques tècniques mínimes

**Gelosia. Gelosia de blocs,** el bloc tindrà un volum de buits superior al 33% del total aparent, disposats segons un eix paral·lel a la menor dimensió de la peça, podent ser de material ceràmic o de formigó, i anar o no armades. **Gelosia de peces,** les peces tindran la forma adequada perquè amb la seva unió, resulti una superfície perforada que dificulti la visió, podent ser d'alumini anoditzat amb gruix mínim de 20 micres en ambient normal o 25 micres si és ambient marí, o d'acer protegit contra la corrosió. **Gelosia de lamel·les,** estarà formada per una sèrie de lamel·les amatents horitzontal o verticalment que poden ser fixes o orientables, de fibrociment, alumini, PVC, acer, fusta, etc... **Gelosia de panells,** estarà formada per una sèrie de panells d'alumini anoditzat.



**Ancoratge a façana.** En cas de gelosia de blocs, aquests es rebran amb morter. En cas de gelosia de peces, lamel·les, o panells, aquests s'uniran a un suport pel seu ancoratge a façana.

**Morter.** En la confecció de morters, es tindran en compte les característiques dels seus components: calç, sorres, aigües i ciments. No presentaran guerdament, fissures ni deformacions o qualsevol altre defecte apreciable a primera vista i seran prou rígides com per a no entrar en vibració sota l'efecte de càrregues de vent.

**Panells d'alumini anoditzat.** Alumini, protecció anòdica mínima de 20 micres en exteriors i 25 en ambients marins.

**Blocs.** Els blocs estaran exempts de taques, eflorescències, escrostaments, esquerdes, trencaments o qualsevol defecte apreciable a primera vista.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Panells d'alumini anoditzat, Morters.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen a les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

## Execució

Condicions prèvies

Les gelosies no seran elements estructurals i quedaran aïllades per a no afectar els esforços d'altres elements de l'edifici. En la trobada amb un forjat o qualsevol altre element estructural superior, existirà un espai de 2 cm, que s'emplenarà posteriorment amb morter. En les gelosies de panells, el suport estarà format per una sèrie d'elements horitzontals d'alumini anoditzat o acer galvanitzat, proveïts dels elements necessaris pel seu ancoratge a façana, suportant sense deformacions els esforços de vent. En les gelosies de blocs armats, si el buit a tancar està limitat per elements estructurals, s'assegurarà el seu ancoratge disposant elements intermedis. En les gelosies de lamel·les, el suport estarà format per una sèrie de perfils horitzontals i verticals d'acer galvanitzat o alumini anoditzat, essent capaç de suportar els esforços de vent sense deformar-se ni produir vibracions. En les gelosies de peces, el suport estarà format per una sèrie d'elements horitzontals i/o verticals units entre si i compostos per perfils d'alumini anoditzat o acer galvanitzat. Els perfils verticals estaran separats de manera que cada lamel·la tingui, com a mínim, dos punts d'unió. Els buits estaran acabats, fins i tot revestiment interior i aïllament de façana. Es preveurà la compatibilitat entre els materials d'unió entre la gelosia i l'edifici.

Fases d'execució

**Gelosia de blocs,** humitejat previ dels blocs. En cas de gelosia de blocs armada, es col·locaran 2 rodons cada 60 cm com a màxim i en les juntes perpendiculars a les vores de suport. **Gelosia de peces,** aquestes es fixaran als elements de suport, procurant que no quedin folgances que puguin produir vibracions. **Gelosia de lamel·les,** el suport es fixarà a la façana mitjançant l'ancoratge dels seus elements, procurant que quedin completament aplomats. Les lamel·les es fixaran al suport procurant que no existeixin folgances en la unió que permetin a les lamel·les produir vibracions. **Gelosia de panells,** l'estructura es fixarà a la façana mitjançant l'ancoratge dels seus elements procurant que quedin aplomats. Els panells es fixaran a l'estructura de suport.

**Toleràncies admissibles.** Gelosia de blocs: Planor  $\leq 10\text{mm}/2\text{m}$ ; Desplom  $\leq 3\text{mm}/1\text{m}$ ; Horitzontalitat  $\leq 2\text{mm}/1\text{m}$ . Gruix junta  $\leq 1\text{cm}$ .

Gelosia de peces amb panells o de lamel·les: Planor,  $\leq 3\text{mm}/\text{m}$ .

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Gelosia de blocs armada, Gelosia de peces col·locada, Gelosia de lamel·les i panells. El morter d'unió tindrà la dosificació especificada.

## Amidament i abonament

m<sup>l</sup> de gelosia. Fins i tot sòcol i mà d'obra necessària per la seva col·locació.

m<sup>2</sup> estructura de suport i ancoratge, totalment acabada.

## SUBSISTEMA DEFENSES

### 1 BARANES

Defensa formada per barana composta de bastidor (pilastres i baranes), passamans i entrepilastres, ancorada a elements resistents com ara forjats, soleres i murs per a la protecció de persones i objectes de risc de caiguda entre zones situades a diferent alçada.

## Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SU.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

## Components

Bastidor, passamà, entrepilastres, ancoratges i peces especials, normalment en baranes d'alumini per a fixació de pilastres i en baranes amb cargols.

Característiques tècniques mínimes

**Bastidor.** Els perfils que conformen el bastidor podran ser d'acer galvanitzat, aliatge d'alumini anoditzat, etc.

**Passamans.** Reunirà les mateixes condicions exigides a la baranes. En cas d'utilitzar cargols de fixació, per la seva posició, quedaran protegits del contacte directe amb l'usuari.

**Entrepilastres.** Els entrepilastres per a replè dels buits del bastidor podran ser de polimetacrilat, polièster reforçat amb fibra de vidre, PVC, fibrociment, etc..., amb gruix mínim de 5 mm, així mateix podran ser de vidre (armat, temperat o laminat), etc.

**Ancoratges.** Els ancoratges podran realitzar-se mitjançant: *placa aïllada*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat no menys de 10 cm i per a fixació de baranatges als murs laterals; *platina contínua*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat no menys de 10 cm, coincidint amb algun element prefabricat del forjat; *angular continu*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat no menys de 10 cm, o se situïn en la seva cara exterior; *pota d'agafament*, en baranes d'alumini, per a la fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat mínim 10 cm.

**Peça especial.** Normalment en baranes d'alumini per la fixació de pilastres i de baranatges amb cargols.

Control i acceptació



Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

## Execució

### Condicions prèvies

Les baranes s'ancoraran a elements resistents com ara forjats o soleres, i quan estiguin ancorades sobre ampits de fàbrica el gruix d'aquests serà superior a 15 cm. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Per prevenir el fenomen electroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents: Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat, en cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims a la sèrie galvànica; Aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial; Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls; També s'evitaran els següents contactes bimetal·lics: Zinc amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.

Es dissenyaran segons el punt 3.2 del DB SU, SU-1, Seguretat enfront al risc de caigudes.

### Fases d'execució

Replantejada en obra la barana, es marcarà la situació dels ancoratges. Alineada sobre els punts de replanteig, es presentarà i aplomarà amb tornapunts, fixant-ne provisionalment als ancoratges mitjançant punts de soldadura o cargolat suau. En cas de formigonar els ancoratges es rebran directament; en cas de forjats, murs o amb morter de ciment es rebran als trams previstos. En forjats ja executats s'ancoraran mitjançant tacs d'expansió amb encastament, no menor de 45 mm, i cargols. Cada fixació es realitzarà com a mínim amb dos tacs separats entre si 50 mm. Els ancoratges garantiràn la protecció contra embranzides i cops durant tot el procés d'instal·lació. Així mateix mantindran l'aplomat de la barana fins que quedi definitivament fixada al suport. Es realitzaran, preferiblement, mitjançant plaques, platines o angulars, depenent de l'elecció del sistema i de la distància existent entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge es realitzarà per soldadura, respectant-se les juntes estructurals mitjançant juntes de dilatació de 40 mm d'ample entre baranes. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Quan els entrepilastres i/o passamans siguin desmuntables, es fixaran amb cargols, ribets clavats, o peces d'acoblament desmuntables sempre des de l'interior.

**Acabats.** El sistema d'ancoratge al mur serà estanc, no originant penetració de l'aigua en el mateix mitjançant segellat i engravat amb morter, de la trobada de la barana amb l'element al que s'ancori. Quan els ancoratges d'elements tals com baranes o tamborets es realitzin en un plànol horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana ha de realitzar-se de tal forma que s'impedeixi l'entrada d'aigua a través d'ella mitjançant el segellat, un element de goma, una peça metàl·lica o algun altre element que produeixi el mateix efecte.

### Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 30 m. Es comprovarà que les barreres de protecció tinguin una resistència i una rigidesa suficient per a resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2 del Document Bàsic SE-AE, en funció de la zona en que es trobin. La força es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys altura. En aquest cas, la barrera de protecció davant de seients fixos, serà capaç de resistir una força horitzontal a la vora superior de 3 kN/m i simultàniament amb ella, una força vertical uniforme de 1,0 kN/m, com a mínim, aplicada a la vora exterior. En les zones de tràfic i aparcament, els plafons o baranes i altres elements que delimitin àrees accessibles per als vehicles han de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda sobre una longitud de 1 m, aplicada a 1,2 m d'altura sobre el nivell de la superfície de rodatge o sobre la vora superior de l'element si aquest està situat a menys altura, el valor característic de la qual, es definirà en el projecte en funció de l'ús específic i de les característiques de l'edifici, no sent inferior a  $q_k = 100$  kN.

## Amidament i abonament

ml totalment acabat i col·locat. Incloent els passamans i les peces especials.

## 2 REIXES

Elements de seguretat fixos en buits exteriors constituïts per bastidor, entrepilastres i ancoratges, per a la protecció física de finestres, balconades, portes i locals interiors contra l'entrada de persones estranyes.

## Normes d'aplicació

**Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB SE-AE.

**Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferri.** RD 2351/1985.

**Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment.** RD 2605/1985.

## Components

Bastidor, entrepilastra i sistema d'ancoratge.

### Característiques tècniques mínimes

**Bastidor.** Element estructural format per pilastres i baranatges. Transmet els esforços als quals és sotmesa la reixa als ancoratges.

**Entrepilastra.** Conjunt d'elements lineals o superficials de tancament entre baranatges i pilastres.

**Sistema d'ancoratge.** Encastada (patilles), tacs d'expansió i tirafons, etc...

### Control i acceptació

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat i Perfils d'alumini anoditzat.

## Execució

### Condicions prèvies

Les reixes s'ancoraran a elements resistents (mur, forjat, etc...). Si són ampits de fàbrica el gruix mínim no serà inferior a 15 cm. Els buits en la fàbrica i els seus revestiments estaran acabats. La reixa quedarà aplomada i neta. Les reixes d'acer hauran de portar una protecció anticorrosió mínima de 20 micres en exteriors i de 25 micres en ambient marí.

S'evitaran els següents contactes bimetal·lics: Zinc en contacte amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.

### Fases d'execució

**Replantejar i marcar** la situació dels ancoratges, segons s'especifiqui en la D.T.

**S'aplomarà i fixarà** als paraments mitjançant l'ancoratge dels seus elements, vigilant que quedi completament aplomada. L'ancoratge al mur serà estable i resistent, quedant estanc, no originant penetració d'aigua.

### Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 50 unitats.

Aplomat i anivellat de reixes, segellat o engravat amb morter de la trobada de la reixa amb l'element on s'ancori, comprovació de la fixació (ancoratge) segons especificacions de la D.T.

#### Amidament i abonament

ut de reixa totalment acabada i col·locada.

### SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

### SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

### SUBSISTEMA PARTICIONS

#### 1 ENVANS

Paret sense missió portant.

##### 1.1 Envans de ceràmica

Envà de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç o guix, que constitueix particions interiors.

##### Normes d'aplicació

**Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

**Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

**Norma de Construcció Sismoresistent,** NCSE-02. BOE. 11/10/02.

**Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

**Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción,** RL-88. BOE. 3/08/88.

**Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción,** RY-85. BOE. 10/06/1985

**Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción,** RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

##### UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

##### Components

Maons, morter i revestiment interior.

##### Característiques tècniques mínimes

**Maons.** Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència a compressió dels maons massissos i perforats, no serà inferior a 100 Kp/cm<sup>2</sup>. La resistència a compressió dels maons buits, emprats en fàbriques resistents no serà inferior a 50 Kp/cm<sup>2</sup>. En cas de fàbrica de maó d'obra vista, serà adequat un morter una mica menys resistent que el maó: un M-8 per a un maó R-10, o un M-16 per a un maó R-20.

**Morter.** En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la "Instrucció per a la recepció de ciments RC-03". Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que: l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Tanmateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

**Revestiment interior.** Serà d'enguixat i arrebossat de guix, etc... Complirà les especificacions recollides en el Plec de Condicions corresponent.

##### Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Calç, Àrids, Morters i Maons. Quan els maons subministrats estiguin emparats pel segell INCE, la D.F. podrà simplificar la recepció, comprovant únicament el fabricant, tipus i classe de maó, resistència a compressió en Kp/cm<sup>2</sup>, dimensions nominals i segell INCE, dades que haurien de figurar en l'albarà i, si s'escau, en l'empaquetat. El mateix es comprovarà quan els maons subministrats procedeixin d'Estat membres de la Unió Europea, amb especificacions tècniques específiques, que garanteixin objectius de seguretat equivalents als proporcionats pel segell INCE.

##### Execució

##### Condicions prèvies

Estarà acabada l'estructura, es disposarà dels bastiments de base a l'obra i es marcaran nivells en planta. Es replantejarà i es col·locaran mires escairades a una distància ≤ 4m, amb marques a l'alçada de cada filada. Els maons s'humitejaran en el moment de la seva col·locació, regant-los abundantment i apilant-los perquè no degotin durant l'execució. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament la part de l'obra executada en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint la part de l'obra recentment executada. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es trauran i s'apuntalaran. Les fàbriques de maó es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 a 40 °C. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades. S'ha de treballar sense pluges si la paret és exterior.

##### Fases d'execució

**Replanteig.** Col·locació de les mires a les cantonades i estesa del fil entre mires. Col·locació de les peces.

**Construcció d'envans.** S'aixecaran per filades horitzontals senceres, excepte quan dues parts hagin d'aixecar-se en diferents èpoques, en aquest cas la primera es deixarà escalonada. Les trobades de cantonada o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades. Entre la filada superior de l'envà i el forjat o l'element horitzontal de travesa, es deixarà una folgança de 2cm que s'emplenarà transcorregudes un mínim de 24 hores amb pasta de guix o amb morter de ciment. La trobada entre envans amb elements estructurals, es farà de manera que no siguin solidaris. Les regates tindran una profunditat no major de 4 cm. Les llindes de buits superiors a 100cm, es realitzaran per mitjà d'elements resistents. En les trobades amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai es reomplirà amb guix, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24h d'haver fet la paret. Si se sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

**Toleràncies d'execució.** Gruix dels junts:  $\pm 2$  mm; distància entre l'última filada i el sostre:  $\pm 5$  mm; planor i horitzontalitat de les filades:  $\pm 5$  mm/2 m.

**Acabats.** Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.

Repàs dels junts i neteja del parament. Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. Les parets vistes han de tenir una coloració uniforme, si la direcció facultativa no fixa cap altra condició. Els junts han de ser plens i sense rebaves. A les parets que hagin de quedar vistes, els junts horitzontals han d'estar rematats per la part superior, si la direcció facultativa no fixa altres condicions. Les obertures han de portar una llinda resistent. L'envà o paredó de tancament i no passant, ha d'estar recolzat a sobre d'un element estructural horitzontal a cada planta. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter.

**Control i acceptació**

Dues comprovacions cada 400m<sup>2</sup> de mur. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, Protecció de la fàbrica i Execució de l'envà.

**Amidament i abonament**

m<sup>2</sup> de fàbrica de maó assentada amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduint buits superiors a 1m<sup>2</sup>.

## 1.2 Envans de blocs de formigó

Envà de blocs de formigó amb morter de ciment i/o calç, sorra, aigua i de vegades additius, d'altura no major de 9m, que pot anar, o no, reforçat amb armadura.

**Normes d'aplicació**

**Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

**Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

**Norma de Construcció Sismoresistent,** NCSE-02. BOE. 11/10/02.

**Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

**Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción,** RL-88. BOE. 3/08/88.

**Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción,** RY-85. BOE. 10/06/1985

**Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción,** RB-90. BOE. 165; 11/07/90. UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

## Components

Bloc de formigó, morter, formigó armat i revestiment interior.

**Característiques tècniques mínimes**

**Blocs de formigó.** Els blocs podran ser de diferents tipus, categories i graus segons normes UNE. El tipus ve definit pel seu índex de massís (buit o massís), acabat (cara vista o a revestir) i dimensions. La categoria (R3, R4, R5, R6, R8 o R10), ve definida per la resistència del bloc a la compressió; d'altra banda, el grau (I o II), vindrà donat per la seva capacitat d'absorbir aigua. Els blocs per a revestir no tindran fissures en les seves cares vistes i han de presentar una teixidura superficial adequada per a facilitar l'adherència del possible revestiment. Els blocs a cara vista haurien de presentar en les seves cares exteriors una coloració homogènia i una textura uniforme, no havent d'oferir en aquestes cares coqueres, escrotonaments o escantellaments. Els materials emprats en la fabricació dels blocs de formigó (ciments, aigua, additius, àrids, formigó), compliran amb les normes UNE sense perjudici de l'establert en la Instrucció EHE. Les característiques d'aspecte, geomètriques, físiques, mecàniques, tèrmiques, acústiques i de resistència al foc dels blocs de formigó compliran l'especificat a les normes UNE. En el cas de peces especials, aquestes haurien de complir les mateixes característiques físiques i mecàniques exigides als blocs. La resistència a compressió dels blocs de formigó resistents amb funció estructural serà major o igual a 6 N/mm<sup>2</sup>.

**Morters.** En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències quant a composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que, l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades, (envasades o a orri) en sec per a morters durant el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Així mateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, quant a parts en volum dels seus components.

**Formigó armat.** Complirà les especificacions anomenades a la Instrucció EHE.

**Revestiment interior.** Podrà ser d'enguixat i arrebossat de guix, etc...

**Control i acceptació**

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Bloc de formigó, revestiment interior, Ciments, Aigua, Calç, Àrids i Morters. Quan els blocs subministrats estiguin emparats per un segell de qualitat oficialment reconegut per l'Administració, la direcció d'obra podrà simplificar el procés de control de recepció a comprovar que els blocs arriben en bon estat i el



material estigui identificat amb l'establert en l'apartat 5.2 del "Plego de prescripcions tècniques generals per a la recepció de blocs de formigó en les obres de construcció" RB-90.

#### Execució

##### Condicions prèvies

Anivellament de l'arrencada del mur i neteja, si fos necessari, de la superfície de suport. Replanteig previ. Es col·locarà a cada cantó de la planta una mira recta i aplomada, amb les referències precises a les altures de les filades, i es procedirà a l'estesa dels cordills entre les mires. Es marcaran les diferents alçades, i s'elevaran d'una a una les diverses filades per a assegurar l'horitzontalitat d'aquestes. Es realitzaran els esquerdejats interiors transcorreguts 45 dies després d'acabar la fàbrica per a evitar fissuracions per retracció del morter de les juntes. No s'ompliran les juntes horitzontals en tot el gruix del bloc. S'evitaran caigudes de morter tant en l'interior dels blocs com en la cambra del trasdossat.

##### Fases d'execució

*En envans amb murs ordinaris (altura menor de 3,50 m).* En els blocs s'humitejarà únicament la superfície del bloc en contacte amb el morter, per filades a nivell, excepte quan el bloc contingui additiu hidrofugant. S'haurien de deixar les lligades quan dues parts d'una fàbrica hagin d'aixecar-se en diferents períodes. La que s'executi primer es deixarà esgraonada, si no fos possible, es deixarà formant alternativament entrants i sortints. No s'utilitzaran peces menors de mig bloc. Les filades intermitges es col·locaran amb les seves juntes verticals alternades, estenent-se el morter sobre la superfície massissa del seient del bloc, quedant les juntes horitzontals sempre enrasades. L'última filada estarà formada amb blocs de coronació, amb el fons cec en la seva part superior, per rebre el formigó de la cadena d'enllaç. Aquest tipus de peça s'utilitzarà també en l'execució de les llindes. Aquestes es realitzaran col·locant les peces sobre un sotapont i es rebran entre si amb el mateix morter utilitzat en la resta de l'envà deixant lliure la canal de les peces per a la col·locació d'armadures i abocament del formigó. Es conservaran, mentre s'executi la fàbrica, els ploms i nivells de forma que el parament resulti amb totes les juntes alineades i a nivell. Es suspèndrà l'execució de la fàbrica en temps plujós o de gelades. El guarit del formigó en llindes es realitzarà regant-les durant un mínim de 7 dies.

*En envans amb murs esvelts (altura compresa entre 3,50 m i 9 m).* Cada 5 blocs es disposarà un suport de formigó armat, de dimensions igual al gruix de l'envà. Cada 5 filades, immediatament damunt de la filada de bloc, es col·locarà una peça de llinda, i es rebrà a l'última filada de bloc amb morter, deixant lliure la canal de la peça per a la col·locació d'armadura i abocament de formigó, vigilant que al compactar el formigó, quedin correctament farcits els buits. Es disposarà, a l'última filada de la fàbrica com a enllaç unilateral del forjat, un cercol (encadenat) de formigó armat. Es suspèndrà l'execució de la fàbrica en temps plujós o de gelades.

*Acabats.* Es recolliran les rebaves de morter, en l'assentament del bloc i s'estrenyeran contra la junta, procurant que aquesta quedi totalment plena, en murs de bloc per a revestir. Es vigilarà el rejuntat dels murs de bloc cara-vista.

##### Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

#### Amidament i abonament

m<sup>2</sup> d'envà de bloc de formigó, rebut amb morter de ciment, amb encadenats o no de formigó armat cada 5 filades i reomplert amb formigó armat cada 5 blocs. Fins i tot replanteig, aplomat i anivellat, cort, preparació i col·locació de les armadures, abocament i compactat del formigó i part proporcional de minvaments despuntis, solapes, trencaments i neteja.

### 1.3 Envans de blocs d'argila alleugerida

Envà de blocs d'argila alleugerida pres amb morter de ciment amb junta horitzontal, i junta vertical encadellada.

#### Norma d'aplicació

**Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI, Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

**Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

**Norma de Construcció Sismoresistent,** NCSE-02. BOE. 11/10/02.

**Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

**Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción,** RL-88. BOE. 3/08/88.

**Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción,** RY-85. BOE. 10/06/1985

**Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción,** RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

#### UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

#### Components

Blocs d'argila alleugerida, morter, formigó armat i revestiment interior.

##### Característiques tècniques mínimes

*Bloc d'argila alleugerida.* Podran ser d'gruix 19, 24 o 29 cm. La resistència mitja a compressió dels blocs serà major de 100 kg/cm<sup>2</sup>. Pel que fa a la resistència al foc, al ser material exclusivament ceràmic estarà classificat com A1, no emetent gasos ni fums en contacte amb la flama. La impermeabilització dependrà del recobriments extern, mai de la pròpia fàbrica.

*Morters.* En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades en la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a la grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes en la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències pel que fa referència a: composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a l'obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix-hi la funció principal desitjada. Les barreges preparades, envasades en sec per a morters durant el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Així mateix, la dosificació seguirà l'establert en la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

*Formigó armat.* Complirà les especificacions anomenades a la Instrucció EHE.

*Revestiment interior.* Serà d'arrebossat i enguixat.

##### Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Àrids, Morters i Blocs de termoargila. Quan els blocs subministrats estiguin emparats per un segell de qualitat oficialment reconegut per l'Administració, o vénen avalats per certificats de controls o assaigs realitzats per laboratoris oficialment reconeguts, la D.F. podrà simplificar el control de la recepció a comprovar que els blocs arriben en bon estat i el material s'identifica amb la mostra de contrast acceptada.

Ciments, Aigua, Àrids, Morters.

#### Execució

##### Condicions prèvies

Els blocs s'hauran d'humitejar abans de la seva col·locació per assegurar la correcta adherència amb el morter. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament l'executat en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran. Quan el vent sigui superior a 50km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades.

##### Fases d'execució

Les juntes verticals no portaran morter, ja que són encadellades. La separació entre juntes verticals de dues filades consecutives no serà inferior a 7cm. La fàbrica s'armarà amb suports verticals i armadures en les seves juntes horitzontals en les zones de mur propenses a la fissuració (canvis de secció, cantonades, trobades i buits). No es tallaran les peces, sinó que s'utilitzaran les peces adequades complementàries de coordinació modular.

**Acabats.** La fàbrica quedarà plana i aplomada, apta per a rebre el recobriments. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter

##### Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

##### Amidament i abonament

m<sup>2</sup> de fàbrica de bloc d'argila alleugerida presa amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat de les peces i neteja, amidada deduint buits superiors a 1m<sup>2</sup>.

### 1.4 Envans de vidre

Envà de peces de vidre translúcid, senzilles o dobles, preses amb nervis de morter armat o bé mitjançant juntes i bastidor de PVC, etc...

#### Normes d'aplicació

**Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

**Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

**Norma de Construcció Sismoresistent,** NCSE-02. BOE. 11/10/02.

**Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

#### UNE.

UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción, Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

#### Components

Peces de vidre translúcid o en motlle, armadures, morter, replè elàstic, material segellat, bastidor i recolzament inferior.

##### Característiques tècniques mínimes

**Peces de vidre translúcid o modelats.** Podran ser: *senzilles*, consten d'un sol element massís que ha estat constituït en el motlle; *dobles*, formades per dos elements independents que, soldats entre si, donen lloc a una sola peça amb cambra d'aire. Les dimensions màximes d'utilització i la seva aplicació en envans buits, massissos o lluernaris trepitjables seguirà les recomanacions fixades en la normativa corresponent. Les propietats físiques (acústiques, tèrmiques i de resistència al foc) de les peces de vidre translúcid seran: *Modelats senzills*: 30 dBA, 4,50 kcal/h. m<sup>2</sup> °C, paraflames de 1,50 a 2 h. *Modelats dobles*: 35 dBA, 3 kcal/h. m<sup>2</sup> °C, paraflames de 2 h.

**Armadures.** Les armadures dels nervis de morter seran d'acer B 400 S.

**Morter.** La dosificació del morter dels nervis serà de 1 volum de ciment tipus I o II, categoria 35 i 3 volums de sorra de riu rentada. El ciment utilitzat en el morter dels nervis complirà les exigències en quant a composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-97.

**Reomplert elàstic.** El reomplert elàstic de la junta perimetral serà de fibra de vidre associada a asfalts o breas d'alt punt de fusió, viscositat elevada a altes temperatures, reduït coeficient de dilatació, plasticitat a baixes temperatures, inalterable enfront d'agents atmosfèrics i de bona adherència al formigó. Així mateix serà inalterable a temperatures entre -10 °C i +80 °C. Aquestes característiques no variaran essencialment en un període inferior a 10 anys des de la seva aplicació.

**Material de segellat.** El material de segellat haurà de ser de naturalesa imputrescible i impermeable.

**Bastidor.** En cas que les peces de vidre vagin preses amb bastidor. El bastidor i els perfils junta seran de PVC rígids. Els tascons seran de fusta, secció rectangular de gruixos variables de 5 a 10 mm.

**Suport inferior.** Es col·locarà cartró asfàltic de 0,30 cm de gruix en el suport inferior abans de començar l'execució del panell.

##### Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciments, Aigua, Àrids, Morters, Peces de vidre translúcid o modelats i Armadures per a formigons.

#### Execució

##### Condicions prèvies

Preparació del buit de l'obra a les mesures previstes per a rebre el bastidor de PVC. Es col·locarà cartró asfàltic en el suport inferior abans de començar l'execució del pany. Es treballarà a una temperatura ambient que oscil·larà entre els 5 °C i els 40 °C i protegint l'obra que s'executa de l'acció de les pluges i dels vents superiors a 50 km/h. L'envà serà estanc i la seva col·locació eliminarà la possibilitat que pugui arribar a sotmetre's a alguna tensió estructural. Serà independent de la resta, mitjançant una junta de dilatació perimetral.

##### Fases d'execució

Les juntes de dilatació i d'estanquitat estaran segellades i farcides de material elàstic. *En cas que les peces de vidre vagin preses amb bastidor*: el bastidor es fixarà a obra de manera que quedi aplomat i anivellat. Els modelats de l'última fila aniran encunyats en la seva part superior. L'últim modelat s'encunyarà en la part superior i en la vertical.

*Acabats*. En cas que les peces de vidre vagin preses amb bastidor, per al repàs de les juntes, s'utilitzarà un material de segellat.

Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

**Amidament i abonament**

m<sup>2</sup> de la superfície total executada, compresa entre els elements de sustentació. Fins i tot execució dels nervis de morter, encunyat i segellat, amb o sense bastidor.

### 3 FUSTERIES INTERIORS

Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

#### 3.1 Portes de fusta

**Normes d'aplicació**

**Codi Tècnic de l'Edificació**. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

**Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios**. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

**UNE**

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

**Components**

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Escairada de fusta de pes específic  $\geq$  a 450kg/m<sup>3</sup> i humitat  $\leq$ 15%.

Ribets de fusta quan disposin d'envidrament.

Protecció de pintura, lacat o vernís.

Accessoris i ferramentes, junts perimetrals, etc...

**Característiques tècniques mínimes**

Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escairades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE.

Les escairades no presentaran guerdaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

**Execució**

**Condicions prèvies**

L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.

**Fases d'execució**

*Presentació de la porta.*

*Col·locació de la ferramenta.*

*Fixació definitiva.*

*Neteja i protecció.*

**Toleràncies d'execució**. Horitzontalitat:  $\pm$  1 mm. Aplomat:  $\pm$  3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment:  $\pm$  1 mm. Posició de la ferramenta:  $\pm$  2 mm. **Portes**. Franquícia entre les fulles i el bastiment:  $\geq$  0,2 cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment:  $\geq$ 3.

Control i acceptació

La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.

**Amidament i Abonament**

m<sup>2</sup> de llum d'obra d'element col·locat. Inclouent en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

#### 3.2 Portes metàl·liques

**Normes d'aplicació**

**Codi Tècnic de l'Edificació**. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

**Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios**. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

**UNE**.

UNE 85103:1991 EX. Puertas y cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

### Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Porta metàl·lica col·locada,

Mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, amb els tapajunts col·locats o trapa metàl·lica practicable.

Característiques tècniques mínimes

Els perfils i xapes compliran les normes UNE corresponents.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i esquadries amb els requeriments reglamentaris:

Assaigs, distintius i marcatges CEE.

En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva.

Les escairades no presentaran guexaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

### Execució

Condicions prèvies

Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte. S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra els impactes durant tot el procés constructiu i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat a l'obra.

Fases d'execució

*Replanteig.*

*Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment, i segellat dels junts.*

*Muntatge de les fulles mòbils.*

*Eliminació dels rigiditzadors.*

*Col·locació dels mecanismes i els tapajunts.*

*Neteja de tots els elements.*

*Toleràncies d'execució.* Replanteig:  $\pm 10$  mm. Nivell previst:  $\pm 5$  mm. Horitzontalitat:  $\pm 1$  mm. Aplomat:  $\pm 2$  mm/m

Control i acceptació

Ha d'obrir i tancar correctament. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. Distància entre ancoratges galvanitzats:  $\leq 60$  cm. Distància d'ancoratges galvanitzats als extrems:  $\leq 30$  cm. Franquícia entre la fulla i el bastiment:  $\leq 0,2$  cm El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures. La porta, un cop incorporada a l'obra, ha de complir els requisits de resistència mecànica, seguretat d'ús i higiene i salut establerts a la norma UNE 85103. Franquícia entre la fulla i el paviment:  $\geq 0,2$  cm,  $\leq 0,4$  cm.

### Amidament i Abonament

Unitat amidada segons les especificacions de la D.T.

### 3.3 Portes tallafocs

Portes amb resistència al foc durant un termini de temps determinant, mantenint les funcions d'integritat i aïllament tèrmic, portes de fulles batents amb eix de gir vertical i portes de fulles corredisses.

#### Normes d'aplicació

**Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE-DB SI; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

**Norma bàsica de la edificació sobre condicions acústicas en los edificios.** NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

**Classificació dels productes de la construcció i els elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència davant del foc.** R.D. 312/2005

**UNE**

UNE 85102:1991 EX. Puertas y cancelas deslizantes correderas rectas. Definiciones, clasificación y características.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

### Components

Porta de fusta o metàl·lica tallafocs amb reblert de material aïllant d'accionament manual o automàtic, bastiment de base, mecanismes i accessoris.

Característiques tècniques mínimes

Sistema de tancament exigit en portes previstes com a sortida de planta o d'edifici i per evacuació de més de 50persones. Per ocupants habituals amb maneta o polsador, i per ocupants no habituals barra antipànic segons s'estableix en normes UNE-EN 179:2003 VC1, i 1125:2003 VC1.

### Execució

Condicions prèvies

Durant el procés de col·locació s'han d'utilitzar uns elements que garanteixin la protecció contra els impactes i uns altres que mantinguin l'escairat fins que el bastiment quedi ben travat. Mecanismes i accessoris. S'ha de col·locar sobre els forats i osques preparats a les fulles de la porta. El muntatge s'ha de fer de manera que no es produeixi una pèrdua d'aïllament a la temperatura al voltant del pany, seguint les instruccions tècniques del fabricant.

Fases d'execució



**Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment, i segellat dels junts.**

**Replanteig.** En el forat de la situació dels elements d'ancoratge.

**Fixació.** Del bastiment, de les guies i col·locació del full.

**Col·locació i ajust dels mecanismes d'obertura tant a la porta com al bastiment.**

**Toleràncies d'execució.** Replanteig:  $\pm 10$  mm, anivellament:  $\pm 1$  mm, aplomat:  $\leq 3$  mm (enfora)

**Control i acceptació**

Ha d'estar ben aplomada, a escaire i al nivell previst. Ha de funcionar correctament i ha de tenir un accionament suau. Ha de quedar fixat a la fulla per mitjà de cargols.

**Portes de fulles batents.** El gir s'ha de fer en el sentit d'evacuació (en el cas de més de 50 persones o locals de risc mig i alt) i de manera que l'obertura de la porta no disminueixi l'amplària real de la via d'evacuació. Alçària de col·locació dels mecanismes d'obertura: 1 m ( $\pm 50$  mm) El bastiment ha de quedar travat al parament amb platines d'ancoratge, 3 a cada muntant i al travesser, agafades amb morter. La part inferior ha d'estar encastada un mínim de 3 cm en el paviment.

**Portes de fulles corredisses.** Les guies de recorregut han de quedar horitzontals, per a les portes d'accionament manual, o inclinades amb una pendent cap el punt mitjà de la porta  $\geq 2\%$ , en les d'accionament automàtic, i han de ser netes. Els mecanismes de rodament han de ser autolubrificants per tal de facilitar el desplaçament de les fulles. Els topalls de recorregut de les guies han de permetre l'obertura total de les fulles, sense disminuir l'amplària real de la via d'evacuació. Els perfils tallafocs del bastiment han d'estar travats al parament pels tres costats, amb platines d'ancoratge a distàncies  $\leq 60$  cm. La guia ha de quedar sòlidament fixada al suport i en la posició indicada en el plànol de muntatge.

**Amidament i Abonament**

ut amidada segons les especificacions de la D.T.

## SUBSISTEMA PAVIMENTS

### 3 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escaleres interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

#### 2 Ceràmics

**Normes d'aplicació**

**Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006, CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

**Codi d'Accessibilitat de Catalunya.** Llei 20/1991.

**Condicions acústiques.** NBE-CA-88, (BOE 8.10.1988)

**UNE**

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

**Components**

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

**Característiques tècniques mínimes**

**Rajoles.** *Gres esmaltat.* Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, premades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic.* Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït, generalment no esmaltades. *Fang cuit.* D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.

**Mosaic.** Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.

**Peces complementàries i especials.** De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportillades ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.

**Bases per a enrajolat.** *Sense base o enrajolat directe.* Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra.* Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. *Material de presa.* Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.

**Morter tradicional.** Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).* Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.

**Material de rejuntat.** *Beurada de ciment Portland.* *Morter de juntes.* Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. *Morters de resines de reacció (JR).* Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.

**Material de reomplert de juntes de dilatació.** Podrà ser de silicones, etc...

**Control i acceptació**



Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

#### Execució

##### Condicions prèvies

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetrals d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. ≤2%, ≤8%.

##### Fases d'execució

*Preparació i comprovació de la superfície d'assentament.* En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressalts entre les peces.

##### Humectació de les peces

*Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter.* Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

##### Humectació de la superfície.

*Reblert dels junts.* S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment

*Neteja de paviment acabat.* La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació

##### Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.

##### Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

## SUBSISTEMA CEL RAS

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

#### Normes d'aplicació

**Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat.** D 259/2003.

**Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.

**Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas.** R.D 1312/1986.

**Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

#### UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

#### Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.

##### Característiques tècniques mínimes

*Plaques. Panell d'escaiola,* acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics.* De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartó-guix* amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podridura i els insectes. *Panells de tauler contraxapat.* Lamel·les de fusta, alumini, etc...

*Estructura d'armat de plaques per a sostres continus.* Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

*Sistema de fixació.* Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

*Element de fixació a placa.* Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfil·leria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de

les plaques, etc,... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.

*Material de reomplert de juntes entre planxes per a sostres continus.* Podrà ser de pasta d'escaiola.

*Escaiola.* Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles RY-85.

*Aigua.* S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

*Estructura oculta de travada de les plaques:* podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

## Execució

Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetal·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

*Replanteig del nivell del cel ras.*

*Fixació dels tirants de filferro al sostre.*

*Col·locació de les plaques.*

*Segellat dels junts.*

*Sistema fix i entramat de perfils.* Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

*Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada.* Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

*Sostres continus.* Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensoras, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfil·laria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfil·laria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

*Sostres registrables.* Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciat un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

## Amidament i abonament

m<sup>2</sup> de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m<sup>2</sup>, no es dedueixen; obertures > 1 m<sup>2</sup>; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

## SUBSISTEMA REVESTIMENTS

### 1 ALICATATS

Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de valència, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·l·ànic o de gres premsat esmaltat.

## Normes d'aplicació

UNE. UNE-EN 13888 Materiales de rejuntado para baldosas cerámicas; UNE-EN 12004 Codificación de los adhesivos.

## Components

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

*Rajoles.* De diferents tipus com: *Gres esmaltat*, absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. *Gres porcel·l·ànic*, molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. *Rajola catalana*, absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. *Gres rústic*, absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment

no esmaltades. *Fang cuit*, d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. *Rajola de València*, absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.

*Peces complementàries i especials.* De molt diverses mesures i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació potencial a la humitat  $\leq 0,60$  mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.

*Material d'unió.* Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: *amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)* constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altres prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); *amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D)*, constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; *amb adhesius de resines de reacció*, constituïts per una resina de reacció, un enduridor i càrregues minerals (sorra sílice).

*Material de rejuntat.* Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer les junta plena.

*Material de replè de juntes de dilatació.* S'utilitzarà silicona.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

## Execució

Condicions prèvies

Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 °C a 30 °C, procurant evitar l'asseïllament directe i els corrents d'aire.

Fases d'execució

La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.

*Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu.* Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant prèviament el parament. Per a altre tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.

*Rajoles rebudes amb morter de ciment.* Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.

*Acabats.* Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o colorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteries i bimbells.

Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats :  $L \leq 100$  mm  $\pm 0,4$ mm,  $L > 100$  mm  $\pm 0,3\%$  i 1,5mm; Ortogonalitat :  $L \leq 100$  mm  $\pm 0,6$ mm,  $L > 100$  mm  $\pm 0,5\%$  i 2,0mm; Planor de superfície:  $L \leq 100$  mm  $\pm 0,6$ mm,  $L > 100$  mm  $\pm 0,5\%$  i entre 2,0 i 1,0mm.

Control i acceptació

*De la preparació.* Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m: 3 mm. En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.

*Materials i col·locació de l'enrajolat.* Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.

*Juntes de moviment.* Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample  $\leq 5$  mm).

*Juntes de col·locació.* S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

## Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures  $\leq 1,00$  m², no es dedueixen; obertures  $> 1,00$  m² i  $\leq 2,00$  m², deduïbles el 50%; obertures  $> 2,00$  m², deduïbles el 100%. Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

## 2 ARREBOSSATS

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

Normes d'aplicació

Instrucció para la recepció de cementos, RC-03. BOE. 16/01/03.

Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

Característiques tècniques mínimes

Mortor fet en obra. Material aglomerant: *Ciment Portland blanc*, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; *Calç*: aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena*: procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua*: s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.



**Morters preparats.** La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícis i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

**Juntes.** Les juntes de treball o per a espejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

**Material de reforç de l'arrebossat.** Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

**Control i acceptació**

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

**Execució**

**Condicions prèvies**

Se suspendrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 °C o superior a 30 °C a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.

**Fases d'execució**

**Arrebossat esquerdejat:** Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa:  $\leq 1,8$  cm. Cura del morter i repassos i neteja final.

**Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat.** Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància  $\leq 150$  cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa  $\leq 1,1$  cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.

En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: **Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment.** El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

**Arrebossats amb morter de ciment:** Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

**Arrebossat projectat amb morter de ciment.** Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2.

**Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc.** S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm. **Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques.** S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m<sup>2</sup>. El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm. **Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques.** S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m<sup>2</sup>. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm. Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.

**Arrebossat amb morter preparat monocapa.** Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silícis i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80. En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti desprendiments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.

**Toleràncies d'execució.** Planor: Acabat esquerdejat:  $\pm 10$  mm, Acabat a bona vista:  $\pm 5$  mm, Acabat reglejat:  $\pm 3$  mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista:  $\pm 10$  mm/planta, Acabat reglejat:  $\pm 5$  mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista:  $\pm 10$  mm/planta, Acabat reglejat:  $\pm 5$  mm/planta

**Control i acceptació**

Comprovació exterior, una cada 300 m<sup>2</sup>. Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter.

Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

**Amidament i abonament**

m<sup>2</sup> d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals:  $\leq 2,00$ , no es dedueixen; Entre  $> 2,00$  m<sup>2</sup> i  $\leq 4,00$  m<sup>2</sup>, es dedueix el 50%;  $> 4,00$  m<sup>2</sup>, es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals:  $\leq 1,00$  m<sup>2</sup>, no es dedueixen; Obertures  $> 1,00$  m<sup>2</sup>, es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

### 3 ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de gruix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de gruix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

**Normes d'aplicació**

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

**Components**

Guix gruixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

**Guix gruixut (YG).** S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

**Guix fi (Yf).** S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

**Additius.** Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...

**Aigua.**

**Cantoneres.** Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

**Control i acceptació**

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

## Execució

**Condicions prèvies**

En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de gruix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col·locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

**Fases d'execució**

La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

**Acabats lliscat.** En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.

**Control i acceptació**

Comprovació exterior, dues cada 200 m². Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà gruix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

## Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

## 5 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

**Normes d'aplicació**

**Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

**Components**

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

**Característiques tècniques mínimes**

**Emprimació.** Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

**Pintures i vernissos.** Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmail, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminoses, intumescent i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

**Additius:** Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

**Control i acceptació**

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

## Execució

**Condicions prèvies**

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambiental no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.

Estaran col·locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

**Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats.** S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

**Superfícies de fusta.** En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

**Superfícies metàl·liques.** Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

**Pintura al tremp.** S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat.

**Pintura a la calç.** S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

**Pintura al silicat.** S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

**Pintura al ciment.** Dues capes espaïades en mes de 24 hores.

**Pintura plàstica, acrílica, vinílica.** Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

**Pintura a l'oli.** S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaïant-les un temps entre 24 i 48 hores.

**Pintura a l'esmalt.** Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

**Pintura martelè.** S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

**Laca nitrocel·lulòsica.** En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

**Vernís hidròfug de silicona.** Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

**Vernís gras o sintètic.** Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m<sup>2</sup>. Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. **Fusta:** humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. **Maó, guix o ciment:** humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. **Ferro i acer:** neteja de brutícia i òxid. **Galvanització i materials no ferris:** neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. **Preparació del suport:** emprimació selladora, anticorrosiva, etc... **Pintat:** nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

**Amidament i abonament**

m<sup>2</sup> de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

## **SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS**

### **1 CALEFACCIÓ**

És la instal·lació que es fa servir per modificar la temperatura interior d'un edifici amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

#### **1.1 Generació**

Es defineix com els elements que generen aigua calenta o aire calent per a la instal·lació de calefacció.

##### **Components**

Els sistemes possibles són els següents:

Per aigua:

**Caldera domèstica.** Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

**Caldera multicelular.** Té cossos i cremadors separats. Permet diferenciar les etapes d'escalfament i ajustar-les a la demanda.

**Caldera amb recuperació de calor.** Aprofiten al màxim la calor del circuit de fums.

**Calderes elèctriques.** Escalfen l'aigua amb l'ús de resistències. Normalment porten una massa acumuladora d'energia produïda en moments de menor cost de l'electricitat (tarifa nocturna).

**Dipòsits d'acumulació:** Es disposarà d'un dipòsit d'acumulació que manté la temperatura del circuit per tal d'evitar que la caldera s'engegui. Han d'estar ben aïllats.

Per aire:

**Equip convector.** L'aire incrementa la seva temperatura al passar per un bescanviador de calor, que s'obté de la combustió. Conté un ventilador intern que impulsa l'aire per la part superior.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Caldera: Dimensions i potència.

##### **Execució**

**Calderes:** Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició:  $\pm 20$  mm, aplomat:  $\leq 5\%$ .

**Equip convector:** Cal que tingui la connexió exterior de ventosa que garanteix l'aspiració d'aire i l'extracció dels gasos cremats. Aniran sempre col·locats en parets que donin a l'exterior. S'observaran detingudament les condicions de ventilació per que s'acompleixin les condicions de seguretat del local.

**Dipòsits d'acumulació:** És l'element on s'emmagatzema l'aigua calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació

Muntatge de canonada i passatubs segons especificacions.

Característiques i muntatge de: conductes d'evacuació de fums, calderes, terminals i termòstats.

Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova final d'estanquitat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores.

##### **Verificacions**

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions enroscades o embridades han d'anar segellades amb cinta o junt d'estanquitat, respectivament. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir.

Cal comprovar la idoneïtat de la tensió elèctrica disponible d'acord amb la del cremador.



## Amidament i abonament

ut de caldera, d'equip convector i dipòsit.

### 1.2 Transport

És el conjunt d'elements del sistema de transport de l'aigua calenta que es distribueix cap als emissors.

Per aigua:

*Monotubular.* Cabal, diàmetre de tub i velocitat són constants. La temperatura és variable. La distribució es realitza amb un anell que comunica els diferents emissors.

*Bitubular.* Temperatura i velocitat constants. El cabal i diàmetres variables. La distribució es realitza amb un tub d'anada i un tub de tornada, el retorn és directe.

*Bitubular amb retorn invertit.* Temperatura i velocitat constants. El cabal i diàmetres variables. La distribució es realitza amb un tub d'anada i un tub de tornada, el retorn és invertit. Per circuits llargs i separació considerable dels emissors.

*Terra radiant.* Cabal, diàmetre de tub i velocitat són constants. La temperatura és variable. La distribució es realitza sota paviment o en altres paraments.

### Components

*Tubs:* Poden ser d'acer negre o coure, i de polietilè reticulat en pas per sota paviment o per cambres.

*Aïllaments:* Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors.

*Circuladores:* Per garantir la correcta circulació de l'aigua fins a tots els emissors.

*Dipòsits d'expansió:* Controla els canvis de volum que hi pot haver a l'interior del circuit.

*Purgadors:* Són mecanismes situats a diferents punts del circuit per lliurar l'aire interior. Poden anar muntats als emissors o als tubs en punts alts de la instal·lació.

*Regulació i control:* Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Pot haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de manera que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

### Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

*Tubs:* Poden anar encastats, superficials o sota paviment.

Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser  $\geq 30$  mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes  $\geq 250$  mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir  $\geq 3$  mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes i cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lina de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

*Terra radiant:* Cada circuit ha de quedar regulat per un únic joc de vàlvules. Ha de quedar correctament regulat en la impulsió i en el retorn, de manera que les seves condicions de funcionament (cabal, pressió i temperatura) siguin les especificades al projecte. Les connexions hidràuliques han de ser estanques a la pressió de prova. Les connexions han d'estar fetes amb els materials i accessoris subministrats pel mateix fabricant, o els expressament autoritzats per aquest. Tots els elements de maniobra, control i connexió han de quedar visibles i accessibles per al seu manteniment. No s'han de transmetre esforços entre el col·lector i la resta d'elements que formen la instal·lació. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

*Aïllaments:* L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca.

*Circuladores:* Ha d'estar connectada a la xarxa a què ha de donar servei, i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques.

*Dipòsits d'expansió:* Ha de quedar col·locat en el circuit de retorn. El dipòsit ha de quedar anivellat i aplomat. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten. Ha de quedar instal·lat en una posició tal que en ús no es puguin crear bosses d'aire al conducte.

*Purgadors:* S'ha d'instal·lar el circuit d'anada, 1,5 m per sobre de l'última derivació. Si el tub és d'acer, el junt d'estanquitat s'ha de fer amb mini i estopa, pastes o cinta. Si el tub és de coure, es disposarà una peça especial de llautó roscada al purgador i soldada per capilaritat al tub de coure. El seu eix principal ha de ser vertical.

*Regulació i control:* La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial.

Control i acceptació

Muntatge i connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, passatubs, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions.

### Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova final d'estanquitat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions

enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

#### Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

#### Amidament i abonament

ml de tub i d'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut de la resta d'elements que formen la instal·lació.

### 1.3 Emissors

Es defineix com a emissor l'element últim de la instal·lació que ens emet calor per radiació i convecció. La quantitat de calor depèn del model, marca i mida de l'emissor.

#### Tipus

*De columnes:* són els més comuns. Els elements poden modificar la seva geometria per tal de millorar l'efecte convectiu entre els elements. Poden ser de ferro fos, xapa d'acer o alumini.

*De barres:* són del tipus tovalloler. Es poden fer diferents formes geomètriques.

*Plafons estrets i plans:* Són de xapa d'acer i es poden col·locar verticals o horitzontals.

Alguns d'ells poden tenir greques convectores per tal de millorar el comportament convector dels emissors.

*Aeroescalfadors:* Ventilador coaxial amb una bateria de bescanvi i unes lames per orientar la sortida de l'aire.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de manera que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

#### Execució

*Emissors de columnes, de barres i plafons:* Els suports han de quedar fixats sòlidament al parament. El radiador ha d'estar penjat amb el número de suports previstos, i pels punts previstos. El muntatge ha d'estar fet segons la D.T. del fabricant i dels reglaments vigents. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es puguin instal·lar i manipular fàcilment els accessoris necessaris per al seu funcionament. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. El radiador ha de quedar sensiblement horitzontal, recolzat sobre els suports. Toleràncies d'instal·lació: posició:  $\pm 20$  mm, aplomat (posició vertical):  $\pm 3$  mm, (posició horitzontal):  $\pm 3$  mm. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. No es retiraran les proteccions de les boques de connexió durant la col·locació del radiador. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc.

Característiques tècniques mínimes.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponen a les especificades al projecte.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops.

*Aeroescalfadors:* Ha de quedar col·locat penjant dels suports previstos. No ha d'estar mai penjat dels conductes de la xarxa. Les connexions amb les canonades d'aigua han de ser roscades. Les connexions, tant de l'aigua com la connexió elèctrica, s'han de poder fer amb facilitat un cop situat l'aeroescalfador en el seu lloc de treball. La distància mínima entre un aeroescalfador i matèries combustibles ha de ser 0,5 m si la potència del motor és superior o igual a 1 kW, i d'1 m si la potència nominal del motor és superior a 1 kW. L'aeroescalfador ha de quedar instal·lat en condicions de funcionament.

Condicions prèvies

Comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible.

Control i acceptació

Les unions roscades s'han de preparar amb estopa, pasta o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. Tota superfície calefactora accessible per l'usuari ha d'estar protegida si la seva temperatura exterior és superior a 90°C.

#### Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

#### Amidament i abonament

ut dels aerotèrmics i dels emissors.

### 3 VENTILACIÓ

És la instal·lació per a la renovació de l'aire dels diferents locals de l'edifici.

#### Components

*Conductes:* Poden ser formats per peces prefabricades, ceràmiques, de formigó, etc., o conductes flexibles d'alumini, polièster, xapa d'acer galvanitzat i plàstic.

*Reixes:* Elements que permeten l'extracció l'aire cap al conducte.

*Airejadors:* Elements que es col·loquen als elements constructius per permetre l'admissió o el pas de l'aire.

*Equips de ventilació:* Poden ser extractors híbrids o mecànics, ventiladors centrífugs, etc.; són aparells que forcen mecànicament la ventilació interior d'un local.

*Aspiradors estàtics:* Estan format per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.



Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

*Conductes i reixes:* Dimensions i material.

*Equips de ventilació:* Dimensions i potència.

## Execució

*Conductes:* El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei. Les unions entre els tubs no han de ser rígides. Cada tram entre sostres s'ha de recolzar en el sostre inferior. No s'ha d'interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc. El pas a través de sostres i les unions entre els conductes s'han de fer de manera no rígida. El pas a través del forjat tindrà un marge perimetral de 2 cm que s'omplirà amb aïllament tèrmic. La connexió entre el conducte principal i el secundari s'ha de fer amb una peça especial de derivació i ha de quedar  $\geq 2,20$  m per sobre de la dependència per ventilar. El tram exterior sobre la coberta ha de quedar protegit per un paredó de totxana. Ha de tenir l'alçària fixada en el projecte; si no s'especifica, ha de ser la determinada per la NTE-ISV i el CTE. Toleràncies: replanteig:  $\pm 10$  mm, aplomat del conducte en una planta:  $\pm 20$  mm, aplomat de l'aspirador:  $\pm 5$  mm. Pels conductes d'extracció per a ventilació híbrida, les peces han de col·locar-se tenint compte de l'aploamat, podent-se admetre una desviació de la vertical de fins a  $15^\circ$  amb transicions suaus; els dos últims pisos no s'han de connectar al conducte principal, sinó que han de sortir directament a l'aspirador i l'alçària màxima de cada conducte principal és de 6 plantes. Cal deixar muntades les reixes de ventilació. Les obertures d'extracció connectades a conductes d'extracció han de tapar-se adequadament per a evitar l'entrada de runes o d'altres objectes als conductes fins que es col·loquin els elements de protecció corresponents. El tall de les peces s'ha de fer amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió. Quan les peces siguin de formigó en massa o ceràmiques, s'hauran de rebre amb morter de ciment tipus M-5a (1:6), evitant la caiguda de restes de morter a l'interior del conducte i enrasant les juntes per totes dues cares.

*Reixes:* Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Les reixetes han de suportar els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les vibracions que es puguin produir com a conseqüència del règim normal de funcionament. No han de contaminar l'aire que circula a través seu. Han d'estar formades per una xapa metàl·lica amb les aletes estampades. No han de tenir aletes despreses o deformades; les aletes han de ser equidistants entre si. La forma d'expressió de les mesures sempre ha de ser: Llargària x Alçària.

*Airejadors:* Han de situar-se a una distància del terra  $\geq 1,80$  m en el cas d'habitatges. No tindran cap de les seves parts deformades ni amb senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Es deixaran col·locats protegits interior i exteriorment per evitar el seu embrutiment. Si l'airejador disposa de qualsevol tipus de regulació, es comprovarà el seu correcte funcionament.

*Equips de ventilació:* La posició ha de ser la reflectida a la D.T. S'ha de connectar a la xarxa d'alimentació elèctrica, i comprovar que la tensió disponible sigui l'adient. S'ha de comprovar que el sentit de gir és el que li correspon. La distància entre el pla de la boca de l'extractor i qualsevol obstacle ha de, com a mínim, ser superior a dues vegades el diàmetre equivalent a la boca de descàrrega i acomplir els requeriments indicats al CTE. L'aspirador híbrid o mecànic s'ha de col·locar aplomat i agafat al conducte d'extracció o al seu revestiment. El sistema de ventilació mecànica ha de col·locar-se sobre el suport de forma estable i utilitzant elements anti-vibratoris. Les juntes i connexions han de ser estancs i estar protegits per evitar l'entrada o sortida d'aire en aquests punts.

Control i acceptació

Comprovació de: ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes. Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire. Pel sistema d'extracció de gasos: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

## Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir. Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible d'acord amb la de l'aparell. Comprovació del cabal d'extracció dels conductes.

## Amidament i abonament

ml de conducte, inclosa la part proporcional de retalls, trobades aïllades amb forjats i peces especials, amidada la llargària instal·lada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar.

ut de reixes, equips de ventilació, aspiradors, airejadors, etc.

## 4 IL·LUMINACIÓ

### Components

*Llumeneres:* Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

*Accessoris per fluorescència:* reactància, condensador i cebadors.

*Làmpades:* s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

## Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

## Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

## Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

## 4.2 Emergència

És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

### Components

*Llumeneres:* Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

*Làmpades:* Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

*Bateria:* La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

*Equips de control i unitats de comandament:* Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

### Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

### Verificacions

Les llumeneres es situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

### Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

## SUBSISTEMA SUBMINISTRES

### 1 AIGUA

#### 1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la clau de pas general. La seva funció és la de subministrar aigua a l'edifici. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per a realitzar la connexió són: el cabal disponible, la pressió de subministrament i la continuïtat del servei. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. En cas de captació pròpia de pou, mina d'aigua o pluja, l'acumulació o grup de pressió es tindrà en compte en el projecte de fontaneria.

### Components

Els components de la connexió a xarxa seran com a mínim els següents: (segons DB-HS4-3.2.1.1)

*Clau de presa o collar de presa en càrrega:* ha d'estar situada al tub de distribució de la xarxa exterior de subministrament que obri el pas a l'escomesa.

*Tub d'escomesa:* de polietilè que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.

*Clau general de tall:* a l'exterior de la propietat.

A més poden comptar amb altres components com ara:

*Vàlvules reductores*

*Grup elevador de pressió:* anirà equipat amb dues bombes amb funcionament altern col·locades en paral·lel. Ha d'estar ubicat en un recinte específic per aquest ús, no amb els comptadors.

*Pericons de registre amb tapa*

*Materials auxiliars:* maons, morters, formigons...

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

*Tubs i accessoris:* el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

*Pericons:* material, dimensions.

### Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. Durant l'execució i instal·lació dels materials, accessoris i productes de construcció es faran servir tècniques adients per no empitjorar l'aigua subministrada i en cap cas incomplir els valors establerts de l'Annex I del R.D. 140/2003.

En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes

dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent. Els tubs no s'han d'instal·lar en contacte amb el terreny i disposaran sempre d'un revestiment de protecció. Si cal, també es col·locarà protecció catòdica. El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre el tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua. Per a la unió de diferents trams de tubs i peces especials caldrà veure les incompatibilitats entre materials i els seus tipus d'unió, si són tubs de metall o de plàstic.

Control i acceptació

*Brançal:* es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents.

*Tubs i accessoris:* Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

*Pericons:* disposició, col·locació tapa registre. Es taparan els pericons per a evitar manipulacions i caigudes de materials i objectes

*Escomesa:* Verificació de característiques segons cabal, pressió i consum. Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa.

## Verificacions

*Brançal:* unions i compatibilitat del material de replè.

*Tubs i accessoris:* Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

*Escomesa:* Tub d'escomesa té passamurs i està rejuntat i impermeabilitzat.

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores.

Un cop realitzada la posada en servei de la instal·lació, es tancaran les claus de pas i s'obriran les de desguàs fins a la finalització de les obres. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

## Amidament i abonament

m l el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m<sup>3</sup> el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut l'escomesa d'aigua.

## 1.2 Instal·lació interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

## Components

Per a la instal·lació de l'aigua freda : *Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.*

En el recinte de comptadors : *desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.*

En cas que fos necessari hi trobarem: *grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.*

*Tubs de metalls* com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.

*Tubs de plàstic* com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments de tubs per evitar condensacions.

*Dipòsits acumuladors.* Clau d'aparell i aixetes

Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.

*Tubs de metall :* coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.

*Tubs de plàstic :* Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

*Aïllaments tèrmics:* dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.

*Escalfador instantani d'ACS a gas:*

*Caldera per ACS:* Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

*Dipòsits acumuladors d'ACS.*

*Termo elèctric:* Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.

Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:

Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.

Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.

En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.

Control i acceptació

*Comptadors:* Cabal, diàmetre.

*Tubs, accessoris i elements de la instal·lació:* el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.

*Aïllaments:* material i característiques físiques.

*Dipòsits acumuladors:* Capacitat, mida i material

## Execució

Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

*Comptadors.* Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de bunera sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.



**Tubs.** És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de gruix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passa-mur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorbirà les deformacions amb punts fixos al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tancar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.

**Aïllament.** És el material de recobriments que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxident si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.

**Aixetes.** És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i centrat amb l'especejament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell:  $\pm 10$  mm

**Claus i vàlvules.** És l'element que regula el pas de l'aigua per dins dels tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.

**Escalfador instantani i Termo elèctric:** L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre perns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplaques i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior  $\geq 20$  cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que aporti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.

**Caldera:** Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició:  $\pm 20$  mm, aplomat:  $\leq 5\%$ .

**Dipòsits i acumuladors.** És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

**Control i acceptació**

Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.

Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).

Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

## Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigida a la  $t^\circ$  fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la  $t^\circ$  de funcionament; mesura de  $t^\circ$  a la xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

## Amidament i abonament

ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

## 1.3 Rec

És la instal·lació de distribució d'aigua, des de la connexió a la xarxa, pel rec de superfícies enjardinades. Aquesta instal·lació també pot distribuir l'aigua de pluja que prèviament s'ha emmagatzemat en un dipòsit. Si el sistema és automàtic tindrà un programador i la connexió elèctrica a les electrovàlvules.

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

## Components

**Tubs de distribució.** Poden ser de Polietilè (PE)

**Boques de rec, aspersors, gotejadors i filtres.** Elements finals de la instal·lació de sortida de l'aigua depenent del tipus de rec desitjat.

*Programador i electrovàlvules.* Per tal de programar el rec en les hores més adients del dia.

## Execució

### Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

*Tubs.* Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior.

Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa legal vigent.

El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F.

*Boques de rec.* Abans de la instal·lació de la boca, s'han de netejar l'interior dels tubs i els punts d'unió. No han d'estar separades entre elles més de 50 m de distància.

*Aspersors i gotejadors.* La posició de l'element ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la D.F. La fixació ha de quedar sòlidament executada de manera que no es pugui moure. La part del dispositiu destinada a difondre l'aigua ha de quedar amagada dintre de la carcassa i enrasada amb el paviment mentre l'element connectat a la xarxa no rebi aigua a la pressió mínima de treball. Les unions han de ser estanques a la pressió de treball. L'aparell s'ha de deixar connectat a la xarxa en condicions de funcionament. L'aparell ha de cobrir la zona de rec a la que està destinat.

*Programador.* Cada element haurà de tenir una caixa de protecció estanca amb tancament de clau. La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament o element fix en el que es col·loqui i ha d'estar col·locada en un lloc de fàcil accés i que tingui suficient il·luminació. La posició serà fixada a la D.F. Quedarà connectat a la xarxa de subministrament elèctric. Es comprovarà el funcionament del programador i es farà una inspecció ocular per detectar possibles defectes de fabricació, transport o manipulació.

*Electrovàlvules.* La unió roscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. L'estanquitat de les unions roscades s'ha d'aconseguir amb els junts subministrats amb l'equip o bé amb sistemes aprovats pel fabricant. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions. Les connexions elèctriques han de quedar protegides de la humitat.

*Filtre.* Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions han de ser per rosca. Les unions han de ser completament estanques. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

### Control i acceptació

Connexions entre tubs i claus, soldadures, roscats, segellats i distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Característiques de canonades i de vàlvules.

Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

## Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

## Amidament i abonament

ml el tub , inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut les boques de rec, aspersors, comptador, gotejadors, programadors, electrovàlvules i filtres.

## SUBSISTEMA TRANSPORT

### 1 ASCENSOR

Aparell elevador (elèctric o hidràulic), que es desplaça per cables, guies o qualsevol altre sistema, amb una inclinació superior a 15 graus, destinat al transport de persones o mercaderies amb l'ajut d'una cabina accessible i equipada amb elements de comandament.

### Normes d'aplicació

**Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors.** RD 1314/1997.

**Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB SI, Seguretat en cas d'incendi. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

**Codi d'accessibilitat de Catalunya.** D135/1995.

**Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, REBT 2002.** RD 842/2002.

**UNE.** UNE-EN 81-1:2001 Regles de seguretat per la construcció i instal·lació d'ascensors. Part 1: Ascensors elèctrics. UNE-EN 81-2:2001

Regles de seguretat per la construcció e instal·lació d'ascensors. Part 2: Ascensors hidràulics

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

## Components

Cambrà de maquinària amb grup tractor, limitador de velocitat i armari de maniobres i comandaments generals.

Recinte o buit amb cabina i tots els seus components, portes de planta, cables de suspensió i paracaigudes.

Fossa amb amortidors.

Instal·lació elèctrica, sistema de maniobres i memòries, senyalitzacions en plantes, dispositius de tancament, socors, comandaments.

Característiques mínimes

L'element de suport serà tot el buit tancat amb parets i sostre, la seva estructura suportarà totes les reaccions de la maquinària, fins i tot en cas d'impacte. Els materials compliran les condicions de resistència al foc definides en el CTE DB- SI.

Aquest buit es destinarà exclusivament al servei de l'ascensor, sense canalitzacions, ventilacions ni instal·lacions tret de les pròpies pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

Els materials i equips d'origen industrial acompliran les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les normes i disposicions vigents, relatives a fabricació i control industrial.

## Execució

Condicions prèvies

El buit, el fossar i la cambra de maquinària han d'estar completament acabats, seguint les condicions fixades per la D.T. i les instruccions facilitades pel fabricant de cada un dels elements que formen la partida d'obra, tenint en compte si és elèctric o hidràulic.

Fases d'execució

*Fixació de guies i cables* de tracció en elevadors elèctrics.

*Fixació de guies i pistó* en elevadors d'impulsió hidràulica.

*Col·locació* d'amortidors de fossar; de contrapesos, en cas d'elevadors elèctrics; de portes d'accés de plantes; del grup tractor i connexions elèctriques, amb dispositius anti vibratori; del quadre i cable de maniobra i connexions elèctriques, en cas d'elevadors elèctrics; del bastidor i cabina amb acabats; de portes de cabina; del limitador de velocitat a la part superior i paracaigudes a l'inferior de la cabina; de la botonera de cabina i botoneres de pis, amb les corresponents connexions elèctriques; del selector de parades i connexions elèctriques.

*Prova de servei de la instal·lació.* Es connectaran elèctricament el quadre de comandaments, la cabina i els comandaments exteriors, per mitjà d'elements practicables. Es disposarà d'instal·lació fixa d'enllumenat al buit, de dispositiu de parada de l'ascensor al fossar, de presa de corrent, d'enllumenat permanent de cabina i de presa de corrent independent a la cambra de maquinària. El dispositiu de socors s'alimentarà independentment de la font de l'ascensor.

Toleràncies

Portes de cabina- tancament al buit:  $\leq 12$  cm; Portes de cabina- porta exterior:  $\leq 15$  cm; Element mòbil - tancament del buit:  $\leq 3$  cm; Entre els elements mòbils:  $\leq 5$  cm.

Control

i

acceptació

L'aparell ha de tenir instal·lats els components de seguretat següents: *Dispositiu de bloqueig de les portes dels replans.* Dispositiu que impedeixi la caiguda de la cabina i els moviments ascendents incontrolats (en cas de tall d'energia o d'avaría). Limitador de l'excés de velocitat. Amortidors d'acumulació d'energia i de dissipació d'energia. No ha de ser possible activar la posada en moviment en el cas que la càrrega superi el valor màxim admissible. Els ascensors ràpids han de tenir instal·lat un dispositiu de control i comandament de la velocitat. Ha de tenir instal·lat un dispositiu que impedeixi el moviment de la cabina quan estigui oberta alguna de les portes dels replans i que no permeti obrir les portes dels replans en el cas de que la cabina no estigui parada al replà corresponent. Els contrapesos han de quedar instal·lats de manera que no hagi risc de xoc amb la cabina o de caure a sobre d'aquesta. El dispositiu que ha d'impedir la caiguda lliure de la cabina, ha de ser independent dels elements de suspensió. La parada produïda per aquest dispositiu no ha de provocar una desacceleració perillosa per als ocupants. En cas de superar-se la temperatura màxima prevista pel fabricant en la cambra que allotja el grup tractor, l'ascensor ha de finalitzar el moviment en curs, però no ha de respondre a cap nova ordre. Ha de preveure mitjans d'evacuació de les persones retingudes en la cabina.

## Amidament i abonament

Unitat de quantitat instal·lada, amidada segons les especificacions de la D.F.

## Verificació

Comprovacions entre l'expedient tècnic presentat a l'òrgan competent i la instal·lació executada.

Es presentaran certificats d'homologació i proves d'equips i materials. S'exigirà l'autorització de posta en servei de l'òrgan competent.

## SUBSISTEMA CONNEXIONS

### 1 ELECTRICITAT

#### 1.2 Instal·lació comunitària i interior

Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB, IEP, IPP, IAT, IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de materials, etc.

## Components

*Línia general d'alimentació (LGA):* Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.

*Derivació individual (DI):* Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.

*Emplaçament dels comptadors:* Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.

Està compost per aquests elements:

*Interruptor general de maniobra (IGM):* És obligat per a més de 2 usuaris.

*Fusible de seguretat:* Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

*Comptador:* Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.

*Derivació individual:* Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.

*Quadre interior de la unitat privativa:* Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.

*Caixa per a l'interruptor de control de potència:* Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.

*Dispositius generals de comandament i protecció:* Interruptor general automàtic (IGA) d'accionament manual. Interruptor diferencial (ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.



*Tubs, canals i safates:* És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.

*Cable o conductor:* El conjunt format per un o diversos fils conductors units amb o sense recobriments protectors.

*Caixes de derivació:* Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

*Mecanismes:* Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

*Línia general d'alimentació (LGA):* Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.

*Derivació individual (DI):* Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.

*Emplaçament dels comptadors:* Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.

*Caixa per a l'interruptor de control de potència:* La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.

*Dispositius generals de comandament i protecció:* Secció mínima dels conductors segons circuit.

*Cable o conductor:* Tensió assignada 0,6/1kV.

Control i acceptació

*Conductors i mecanismes:* Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.

*Comptadors, equips i quadres:* Homologació per part del MICT.

*Accessoris i material elèctric:* Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.

La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

## Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

*Línia general d'alimentació (LGA) i Derivació individual (DI):* Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm<sup>2</sup> si són de coure o de 16 mm<sup>2</sup> si són d'alumini.

*Emplaçament dels comptadors:* Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguirar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.

*Comptadors:* S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció:  $\geq 3$  kg. Toleràncies d'instal·lació: posició:  $\pm 20$  mm i aplomat:  $\pm 2\%$ .

*Quadre interior de la unitat privativa:* Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió. Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions:  $\geq 3$  kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitacles ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

*Tubs:* Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició:  $\pm 20$  mm, alineació:  $\pm 2\%$ ,  $\leq 20$  mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes:  $\pm 2$  mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriments de guix:  $\geq 1$  cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

*Canals i safates:* El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb pernells d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o reborns. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions:  $\leq 2,5$  m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat:  $\leq 0,2\%$ , 15 mm/total, desploms:  $\leq 0,2\%$ , 15 mm/total.

*Cable o conductor:* S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'hàlogens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions

següents: estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes:  $\geq 10$  cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes:  $\pm 10$  mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions:  $\leq 80$  cm. Distància vertical entre fixacions:  $\leq 150$  cm.

**Caixes de derivació:** La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició:  $\pm 20$  mm, aplomat:  $\pm 2\%$ .

**Mecanismes:** La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició:  $\pm 20$  mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció:  $\geq 3$  kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat:  $\pm 2\%$

**Control i acceptació.**

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncs i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexionat. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

## Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.

Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

## Amidament i abonament

mI conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

### 1.3 Posta a terra

És la instal·lació de protecció, independent a la xarxa elèctrica, unida directament a terra, que té com a missió evacuar els corrents de defecte o de derivació que es produeixen per a eventual falta d'aïllament. A aquesta presa de terra es connectaran, quan n'hi hagi en projecte, les parts metàl·liques dels dipòsits de gasoil, instal·lacions de calefacció, d'aigua, de gas canalitzat, i antenes de ràdio i televisió.

## Components

**Punt de connexió a terra:** És un electrode de materials inalterables com: coure, acer galvanitzat o sense galvanitzar amb protecció catòdica o de fosa de ferro.

**Conductors de posta a terra:** Seran de coure rígid nu, acer galvanitzat o un altre metall amb un alt punt de fusió.

**Línies d'enllaç amb la terra:** amb conductor nu soterrat al terreny.

**Arquetes de connexió.**

**Línia principal de terra i les seves derivacions:** el conductor anirà aïllat amb tubs de PVC rígid o flexible.

**Placa o piqueta de connexió a terra.**

## Execució

**Condicions prèvies**

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)

**Punt de connexió a terra.** La platina ha de portar un dispositiu de fixació a la base. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició i quantitat han de ser les fixades per la direcció facultativa i han de constar a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. S'ha de: connectar sobre els conductors de terra; situar en un lloc accessible; permetre mesurar la resistència de la presa de terra corresponent; assegurar la continuïtat elèctrica; ha d'estar situat a prop de la presa de terra. Les instal·lacions que ho necessitin han de disposar d'un nombre suficient de punts de posada a terra, convenientment distribuïts, que estiguin connectats al mateix electrode o conjunt d'electrodes. Resistència a la tracció de les connexions:  $\geq 3$  kg. Toleràncies d'execució: posició:  $\pm 20$  mm, aplomat:  $\pm 2\%$

**Placa o piqueta de connexió a terra.** Ha d'estar col·locat en posició vertical, enterrat dins del terreny. Ha de quedar: fàcilment localitzable per a la realització periòdica de proves d'inspecció i control; unides rígidament, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc. El contacte amb el conductor del circuit de terra ha d'estar net, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics. Han d'estar clavades de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat. En el cas d'enterrar més d'una placa, la distància entre elles ha de ser com a mínim de 3 m. Ha de tenir incorporat un tub de plàstic de 22 mm de diàmetre, aproximadament, al costat del cable per a la humectació periòdica del pou de terra. Toleràncies d'execució: posició:  $\pm 50$  mm



**Conductor de coure nu.** Les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables. El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afluixi. Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques. El circuit de terra no serà interromput per a la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles. El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat. El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles. Col·locat superficialment: El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates. Distància entre fixacions:  $\leq 75$  cm. En malla de connexió a terra: El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases reblertes posteriorment amb terra garbellada i compactada. El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució en especial comprovació de la resistència de la xarxa de terra.

#### Amidament i abonament

ut punt de connexió a terra, arquetes de connexió, placa o piqueta de connexió a terra.

ml conductors de posta a terra, línies d'enllaç amb la terra, línia principal de terra

## 2 TELECOMUNICACIONS

### 2.1 Antenes

És la instal·lació de captació, adaptació i distribució de senyals de radiodifusió sonora i de televisió procedents d'emissions terrestres o de satèl·lit.

#### Components

*Pals:* Elements suport de les antenes.

*Dipols:* Antenes de captació que poden ser terrestres o de satèl·lit.

*Equips d'amplificació:* Poden anar muntats superficialment o encastats.

*Caixes de derivació:* Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

*Conductors coaxials:* El conjunt format per un o diversos conductors units amb o sense recobriment protector.

*Pressa de senyal de TV:* Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Caldrà comprovar el material i les dimensions previstes en el projecte sobre tots els elements que componen la instal·lació.

#### Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements. Cal tenir en compte la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació, seguint les especificacions equipotencials i apantallament, entre sistemes en l'interior dels recintes de telecomunicacions.

*Pals:* Poden anar fixats a la paret o recolzats sobre una base plana amb els accessoris i ancoratges que siguin necessaris. El pal ha de ser vertical i connectat a la xarxa de terres de l'edifici amb cable de 6mm. L'alçària màx. del pal serà de 6 metres.

Recolzats a una base: s'ha de fer de manera que, amb els travaments, el moment d'encastament a la base pel pes del pal, el de les antenes i l'acció del vent sigui  $\leq 160$  m kg.

*Dipols:* Les antenes o dipols quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal. Cal col·locar una antena per a cada canal captat i transmès a l'equip d'amplificació. Hauran de suportar una velocitat màxima del vent de: situats a menys de 20 m d'alçària: 130 km/h ; situats a més de 20 m d'alçària: 150 km/h.

*Equips d'amplificació:* S'ubicaran en espais protegits dels agents atmosfèrics. Es col·locarà un punt de llum incandescent de 60 W amb corrent monofàsic per a treballs de manteniment. El conjunt metàl·lic de l'equip i el blindatge dels cables de sortida a la distribució han de connectar-se a terra. Distància dels conductors d'enllaç al peu del pal:  $\leq 8$  m. Alçària part inferior de l'equip a la part accessible per manteniment:  $\leq 2$  m. Distància del llum a la part superior de l'equip:  $\leq 0,2$  m. Secció conductors a terra:  $\geq 2$  mm<sup>2</sup>

*Caixes de derivació:* S'han d'instal·lar sempre a l'exterior de l'edifici, en un lloc d'accés fàcil per al personal de manteniment sense necessitat d'entrar a l'habitatge o local i protegides dels agents atmosfèrics (caixes d'escala, etc.). A cada habitatge o local ha d'entrar una derivació provinent d'aquesta caixa. Les derivacions que no s'utilitzin s'han de tancar elèctricament mitjançant una resistència de 75 ohms. Distància caixa al sostre (d):  $19 \text{ cm} \leq d \leq 21 \text{ cm}$

*Conductors coaxials:* El cable s'ha de doblegar en angles  $> 90^\circ$ . Per a trams de cable de llargaria  $> 120$  cm i per a canvis de secció s'han d'intercalar caixes de registre. Pot anar agafat al pal, per mitjà d'abraçadores de cintes adhesives, fins al peu del pal. A partir d'aquest punt i fins a l'equip d'amplificació, així com des d'aquest equip fins a les caixes de connexió dels habitatges, s'ha de col·locar protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per al cable coaxial. No es pot admetre cap més cable aliè a la instal·lació de l'antena. Les connexions del cable coaxial amb els diferents elements s'han de fer sempre doblegant la malla cap enrera. No s'admet mai la malla recargolada.

*Pressa de senyal de TV:* Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distància presa al paviment (d):  $19 \text{ cm} \leq d \leq 21 \text{ cm}$ . Toleràncies d'instal·lació: posició:  $\pm 20$  mm, aplomat:  $\pm 2\%$ .

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emalatges, retalls de materials, etc.

#### Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal. Les antenes quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal.

L'armari de protecció estarà ben subjectat a la paret. Existència de punt de llum i base d'endoll per l'alimentador. Les connexions aniran protegides sota tub. Les connexions es faran amb cable coaxial.

#### Amidament i abonament

ml conductors coaxials.  
ut Pals, dipòls, equip d'amplificació, caixes de derivació, pressa de senyal.

## 2.2 Telecomunicació per cable

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telecomunicacions per cable, des de la xarxa d'alimentació dels diferents operadors del servei fins a la presa dels usuaris.

### Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

*Pericó d'entrada i registre d'enllaç:* Ubicats a l'inici de la instal·lació.

*Canalització d'enllaç:* Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

*Elements de captació de coberta.*

*Canalització d'enllaç:* Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

*Equips de recepció i processat de la senyal.*

*Cables de canalització principal:* Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

*Cables coaxials:* Conjunt de cables i altres elements que van des del registre principal RITI, fins al registre d'usuari.

Elements de connexió:

*Punt de distribució final:* Interconnexió

*Punt d'accés d'usuari:* Punt de finalització de la instal·lació dels serveis de televisió, telèfon, vídeo a la carta i vídeo sota demanda.

La infraestructura comú per l'accés als serveis de Telecomunicacions per cable podrà no incloure inicialment el cablejat de la xarxa de distribució.

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Sobretot els que fan referència a l'annex III i en el punt 6 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999, per pericons, tubs, canals, accessoris, armaris d'enllaç i punt final de la xarxa i presa.

### Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Els recintes d'instal·lacions que es trobin en la vertical de canalitzacions i desguassos es garantirà la seva protecció enfront de la humitat. Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 7 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999.

*Pericó d'entrada i registre d'enllaç:* Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

*Canalització d'enllaç:* Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

*Cables de canalització principal:* Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

*Cables coaxials:* Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de l'usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

### Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embel·lidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

### Amidament i abonament

ut pericó, elements de captació..

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

## 2.3 Telefonía

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telefonía al públic, des de l'escomesa de la companyia subministradora fins a cada una de les preses dels usuaris del telèfon o xarxa digital i serveis integrats (RDSI).

### Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

*Pericó d'entrada i registre d'enllaç:* Ubicats a l'inici de la instal·lació.

*Canalització d'enllaç:* Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

*Elements de captació de coberta*

*Canalització d'enllaç:* Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

*Equips de recepció i processat de la senyal.*

*Cables de canalització principal:* Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

*Cables multiparells:* Conjunt de cables multiparells (fins a 25 parells) que van des del registre principal RITI, fins al registre secundari. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa de dispersió:

*Cables parells individuals:* Conjunt de cables d'escomesa interior i altres elements que van dels registres secundaris o punt de distribució fins al punt d'accés d'usuari (PAU) en els registres d'acabament de la xarxa per TB+RDSI (telefonia bàsica + línies RDSI).

Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa interior d'usuari:

*Cables des dels PAU:* Surten dels PAU i arriben fins a les bases d'accés de terminal situats als registres de presa. Poden ser 1 o 2 parells. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues, quan la distribució sigui exterior.

*Elements de connexió:* Punts de connexió, de distribució, d'accés a l'usuari i bases d'accés terminal.

*Regletes de connexió.*

*Preses de senyal:* punt final de la instal·lació a l'interior de la unitat privativa.

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Les característiques i limitacions es complementen amb l'annex II del Reial Decret 279/1999, i els requisits tècnics relatius a les ICT per la connexió d'una xarxa digital de serveis integrats (RDSI).

## Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 8 de l'annex II del Reial Decret 279/1999.

*Pericó d'entrada i registre d'enllaç:* Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades a l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

*Canalització d'enllaç:* Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

*Cables de canalització principal:* Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

*Cablejat:* Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

*Pressa de senyal de Telefonía:* Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distàncies mínimes a d'altres serveis: 5 cm.

Distància presa des de terra telèfon mural (d): 1,50 m. Distància presa des de terra telèfon sobre taula (d): 0,20 m.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

## Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

## Amidament i abonament

ut pericó i pressa.

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

## 3.2 Interfonia i vídeo

Està composta per un sistema exterior format per una placa per fer trucades i un sistema de vídeo cameres de gravació, i un sistema interior de recepció de trucades i imatges amb un monitor interior i sistema obreportes i que també es pot mantenir una conversa interior-exterior.

### Components

A l'entrada de l'edifici:

*Unitat exterior, placa de carrer, intercomunicador.*

*Equip d'alimentació d'intercomunicador.*

*Obreportes elèctric.*

*Aparell d'usuari de comunicació.*

*Tubs, cables i caixes de derivació.*

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació.

## Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)

*Unitat exterior, placa de carrer, intercomunicador:* Poden anar encastades o muntades superficialment. La càmera no s'ha d'orientar cap a fons lluminoses potents. Ha de quedar amb els costats aplomats i els punts sortints en un pla determinat. Toleràncies d'instal·lació: posició:  $\pm 20$  mm, aplomat:  $\pm 2\%$ .

*Equip d'alimentació d'intercomunicador:* S'ha de muntar en un lloc sec i d'accés fàcil per al personal de manteniment.

*Obreportes elèctric:* S'ha de col·locar encastat al marc de la porta a l'alçària corresponent perquè hi encaixi el pestell del pany. Ha de permetre el desbloqueig de la porta en rebre el senyal elèctric, i ha de garantir que no es pot obrir si no es rep.

*Aparell d'usuari de comunicació:* Ha de quedar correctament connectat a la instal·lació segons les instruccions del fabricant. Toleràncies d'instal·lació: posició:  $\pm 20$  mm.

**Tubs i cables:** No hi haurà cap discontinuïtat en els empalmaments dels trams de cablejat. Tindran un codi de colors diferents a la telefonia i a la TV. Es respectaran les seccions mínimes indicades en els esquemes i plànols de la instal·lació. El cablejat anirà muntat protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per a contenir els conductors d'aquesta instal·lació.

#### Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació d'elements. Alçada de col·locació. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

#### Verificacions

Muntatge dels equips i aparells, col·locació de plaques embel·lidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix. Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal.

#### Amidament i abonament

ut placa carrer, equip alimentació, obreportes, aparell d'usuari.  
ml canalitzacions, tubs i cables.

## SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

### 1 APARELLS SANITARIS

Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

#### Components

Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.

#### Característiques tècniques mínimes

El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble.

En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant.

#### Control i acceptació

Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs especificats en projecte i ordenats per la D.F. No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

#### Execució

##### Condicions prèvies

Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

##### Fases d'execució

**Preparació zona de treball.** Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció.

**Col·locació.** Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb silicona neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb les aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu, per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueïtat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.

**Anivellació.** En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport.

**Connexió a xarxa.** Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus les aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreeixidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.

**Toleràncies d'execució.** En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal < o = 5 mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.

#### Control i acceptació

Quedarà garantida l'estanqueïtat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb silicona neutra. Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

#### Amidament i abonament

ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos aixetes i desguassos.

Barcelona, 22 de Junio del 2022

Arquitecte col·legiat:

Signatura

|  |  |
|--|--|
|   | <b>Documentació Complementaria</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  <b>Col·legi d'Arquitectes de Catalunya</b> | Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=<br>Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=<br>Ref: COAC-2022800893-41658-01   |
|  | Clients: INCASÒL   |
|  | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|  | Data: 13-12-2022   |

## III PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials a 1 habitatge

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

AM - Amidaments

QP - Quadre de preus

JP - Justificació de preus

LLP - Llistat de preus

PR - Pressupost

RP - Resum de pressupost



|  |  |
|--|--|
|   | <b>Documentació Complementaria</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  <b>Col·legi d'Arquitectes de Catalunya</b> | Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=<br>Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=<br>Ref: COAC-2022800893-41658-01   |
|  | Clients: INCASÒL   |
|  | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|  | Data: 13-12-2022   |

# AM - AMIDAMENTS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials a 1 habitatge

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 00 TREBALLS PREVIS

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|-----------|----|---|
| 1    | P124-H9AE | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" |
|      |           |    | Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   |

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

|   |           |   |  |
|---|-----------|---|--|
| 2 | P124-H9AF | u | Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim |
|   |           |   | Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.  |

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

|   |           |   |  |
|---|-----------|---|--|
| 3 | P124-H9AI | u | Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim |
|   |           |   | Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.  |

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

|   |           |   |  |
|---|-----------|---|--|
| 4 | PDH0-60B1 | u | Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna |
|---|-----------|---|--|

| Num. | Text                              | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-----------------------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Previsió sanejat d'instal·lacions |       | 2,000 |     |     |     | 2,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

2,000

|   |           |    |   |  |  |  |  |  |
|---|-----------|----|---|--|--|--|--|--|
| 5 | P124-Z9AI | PA | Desmuntatge i retirada de dipòsit existent de gasoil, inclou:   |  |  |  |  |  |
|   |           |    | - Buidat i neteja de possibles restes de gasoil del dipòsit i de la instal·lació i tractament segons pla medioambiental |  |  |  |  |  |
|   |           |    | - Tallat de dipòsit i instal·lació per a la retirada per parts del mateix   |  |  |  |  |  |
|   |           |    | - Càrrega a camió i transport a abocador autoritzat del dipòsit i de la resta de la instal·lació                        |  |  |  |  |  |
|   |           |    | - Certificat de gestió de residus emesa per l'abocador/ planta reciclatge   |  |  |  |  |  |
|   |           |    | Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   |  |  |  |  |  |

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 01 ENDERROCS

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|------------|----|--|
| 1    | P2140-4RRM | u  | Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor |
|      |            |    | Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. |

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB   |       | 2,000 |     |     |     | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | P1   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | P2   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

10,000

|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 2 | P2140-4RRN | u | Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor |
|   |            |   | Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.      |



## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 2

| Num. | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | PA01 |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PA02 |       | 52,000 |     |     |     | 52,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PA03 |       | 2,000  |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PA05 |       | 10,000 |     |     |     | 10,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | PA06 |       | 6,000  |     |     |     | 6,000  | C#*D#*E#*F# |
| 6    | PA07 |       | 14,000 |     |     |     | 14,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

96,000

- 3 P2140-4RRL u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor  
Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text   | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|--------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | V01 PB |       | 8,000  |     |     |     | 8,000  | C#*D#*E#*F# |
| 2    | V01 P1 |       | 7,000  |     |     |     | 7,000  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | V01 P2 |       | 7,000  |     |     |     | 7,000  | C#*D#*E#*F# |
| 4    | V02 PB |       | 4,000  |     |     |     | 4,000  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | V02 P1 |       | 4,000  |     |     |     | 4,000  | C#*D#*E#*F# |
| 6    | V02 P2 |       | 4,000  |     |     |     | 4,000  | C#*D#*E#*F# |
| 7    | V03 PB |       | 14,000 |     |     |     | 14,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | V03 P1 |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | V03 P2 |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

72,000

- 4 P214T-4RQF m2 Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.  
Unitat mesurada segons especificacions de la DT.

| Num. | Text  | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------------|
| 1    | PB    |       |       |       |       |     |       |             |
| 2    | PB ZC |       | 1,220 | 2,100 | 0,250 |     | 0,641 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 1ª |       | 4,620 | 2,500 | 0,100 |     | 1,155 | C#*D#*E#*F# |
| 4    |       |       | 4,310 | 2,500 | 0,100 |     | 1,078 | C#*D#*E#*F# |
| 5    |       |       | 4,900 | 2,500 | 0,100 |     | 1,225 | C#*D#*E#*F# |
| 6    |       |       | 3,000 | 2,500 | 0,100 |     | 0,750 | C#*D#*E#*F# |
| 7    |       |       | 0,900 | 2,100 | 0,300 |     | 0,567 | C#*D#*E#*F# |
| 8    |       |       | 1,000 | 2,100 | 0,300 |     | 0,630 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | PB 4ª |       | 3,000 | 2,500 | 0,100 |     | 0,750 | C#*D#*E#*F# |
| 10   |       |       | 3,350 | 2,500 | 0,100 |     | 0,838 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P1 ZC |       | 1,220 | 2,100 | 0,250 |     | 0,641 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 ZC |       | 0,250 | 2,100 | 0,250 |     | 0,131 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

8,406

- 5 P214O-4RNN m2 Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  
Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.  
m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.  
m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.  
m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text                   | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Lloses urbanització PB | T     |       |     |     |     |       |             |
| 2    | Posició 1              |       | 5,450 |     |     |     | 5,450 | C#*D#*E#*F# |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 3

|   |                          |       |       |             |
|---|--------------------------|-------|-------|-------------|
| 3 | Posició 2                | 7,492 | 7,492 | C#*D#*E#*F# |
| 4 | Llosa de foss d'ascensor | 9,090 | 9,090 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 22,032

- 6 P2142-4RMM m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  
Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.  
m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

| Num. | Text       | Tipus | [C]   | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Bany PB 1ª |       | 8,940 | 2,420 |     |     | 21,635 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Bany PB 2ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Bany PB 3ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Bany PB 4ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Bany P1 1ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Bany P1 2ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Bany P1 3ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Bany P1 4ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Bany P2 1ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Bany P2 2ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Bany P2 3ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Bany P2 4ª |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 245,243

- 7 P21D3-HCLK m Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 4" o 110 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

| Num. | Text                        | Tipus | [C]    | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-----------------------------|-------|--------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Baixants pluvials en façana |       | 10,000 | 8,000 |     |     | 80,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 80,000

- 8 P21D0-HBKH u Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | P1   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | P2   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 12,000

- 9 P21D0-HBKG u Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | P1   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | P2   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 12,000

- 10 P21D0-HBKR u Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qChya8pMHmp4XQhNm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 4

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | P1   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | P2   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 12,000

- 11 P2142-4RMJ m2 Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  
 Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.  
 m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

| Num. | Text            | Tipus | [C]    | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-----------------|-------|--------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Socol d'edifici |       | 81,050 | 0,250 |     |     | 20,263 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 20,263

- 12 P21GS-4RVI u Arrencada de banyera, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  
 Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB   |       | 3,000 |     |     |     | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | P1   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | P2   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 11,000

- 13 P21GS-4RVA u Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  
 Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB   |       | 3,000 |     |     |     | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | P1   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | P2   |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 11,000

- 14 P214Q-4RQ1 m Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  
 Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.  
 m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.  
 Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.  
 m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text                    | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-------------------------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Perímetre de la coberta |       | 95,560 |     |     |     | 95,560 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 95,560

- 15 PQ70-614Q m Desmuntatge, trasllat, aplec i posterior muntatge d'armari de cuina amb mitjans manuals  
 Criteri d'amidament: m linial d'armari realment desmuntat i muntat, amidat segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qChya8pMHmp4XQhNm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 5

|    |       |       |       |             |
|----|-------|-------|-------|-------------|
| 1  | PB 2º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 2  | PB 3º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 3  | PB 4º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 4  | P1 1º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 5  | P1 2º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 6  | P1 3º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 7  | P1 4º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 8  | P2 1º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 9  | P2 2º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 10 | P2 3º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 11 | P2 4º | 2,800 | 2,800 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 30,800

16 P214K-ZRN6 m2

Enderroc de tots els elements de coberta inclinada en el tram afectat, retirada de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa de la resta de materials i elements de la coberta sobre camió o contenidor

Inclou protecció provisional d'àmbit obert de la coberta, assegurat de l'estabilitat de la resta de la coberta que no s'enderroca, colocació de reforços o apuntalaments provisionals fins a completar la nova coberta

| Num. | Text           | Tipus | [C]     | [D]   | [E] | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|------|----------------|-------|---------|-------|-----|-----|---------|-------------|
| 1    | 25% de coberta |       | 514,860 | 0,250 |     |     | 128,715 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 128,715

17 P214O-ZRNP m2

Enderroc de sostre nerrat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor i reparació i tractament de cantell de sostre. Inclou passivitat d'armadures i santejat de perímetre amb revoc de morter sense retracció.

Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.

m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.

m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.

m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text                 | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------|
| 1    | Nou pas de xemeneies |       | 1,500 | 0,500 | 4,000 | 2,000 | 6,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Claraboia            |       | 1,200 | 1,200 |       |       | 1,440 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Previsions cuina     |       | 0,200 | 0,200 | 4,000 |       | 0,160 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 7,600

18 P214T-4RQH m2

Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Unitat mesurada segons especificacions de la DT.

| Num. | Text              | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------------------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------------|
| 1    | Acces a l'edifici |       | 1,650 | 2,500 | 2,000 |     | 8,250 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 8,250

19 P2143-4RR2 m2

Arranque de pavimento cerámico, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor

Criterio de medición: m de longitud realmente derribada, según las especificaciones de la DT.

m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT.

m3 de volumen medido según las especificaciones de la DT.

| Num. | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1ª |       | 6,970 |     |     |     | 6,970 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |

EUR



# AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 6

|    |                   |       |       |             |
|----|-------------------|-------|-------|-------------|
| 3  | PB 3 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 4  | PB 4 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 5  | P1 1 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 6  | P1 2 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 7  | P1 3 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 8  | P1 4 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 9  | P2 1 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 10 | P2 2 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 11 | P2 3 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 12 | P2 4 <sup>a</sup> | 4,210 | 4,210 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 53,280

20 P21DA-ZKE6 u Desmuntatge d'interfon i retirada de cablejat, amb mitjans manuals, mantenint corrugats encastats i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  
Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i cablejat, amidat segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text        | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Interfon PB |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 02 ESTRUCTURA

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|-----------|----|---|
| 1    | P4E4-5NRQ | m2 | <p>Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic <math>\geq 500</math> N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <math>\leq 2</math> m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures <math>&gt; 2</math> m2 i <math>\leq 4</math> m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures <math>&gt; 4</math> m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> |

| Num. | Text                           | Tipus | [C]   | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|--------------------------------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Paret foso ascensor (long * h) | T     |       |       |     |     |        |             |
| 2    | Llosa - PB                     |       | 5,700 | 1,000 |     |     | 5,700  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB - P1                        |       | 5,700 | 2,500 |     |     | 14,250 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | P1 - P2                        |       | 5,700 | 2,500 |     |     | 14,250 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P2 - PC                        |       | 5,700 | 2,600 |     |     | 14,820 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Mur coberta                    | T     |       |       |     |     |        |             |
| 7    | Paret suport de màquines       |       | 4,500 | 2,600 |     |     | 11,700 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 60,720

2 P45C7-4SU8 m2 Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària  $\leq 3$  m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia  
EUR





# AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 7

d'1 m2/m2, formigó HA-30/B/10/IIIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2  
Criteri d'amidament: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.  
Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.  
La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:  
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen  
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%  
Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.  
En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.

| Num.            | Text                      | Tipus | [C]   | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|---------------------------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1               | Llosa de fossa d'ascensor |       | 3,000 | 3,000 |     |     | 9,000  | C#*D#*E#*F# |
| 2               | Llosa de tancament P2     |       | 1,900 | 1,950 |     |     | 3,705  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                           |       |       |       |     |     | 12,705 |             |

3 P931-3G72 m3  
Base de formigó (CE, EHE) formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat  
Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

| Num.            | Text                           | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------------|
| 1               | Formigó sota llosa de ascensor |       | 3,000 | 3,000 | 0,150 |     | 1,350 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                                |       |       |       |       |     | 1,350 |             |

4 P4531-ZSQK m3  
Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3  
Inclou connectors a sostre existent segons documentació tècnica i indicacions de la DF  
Criteri d'amidament: m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.

| Num.            | Text      | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------------|
| 1               | Cèrcol PB |       | 5,700 | 0,200 | 0,200 |     | 0,228 | C#*D#*E#*F# |
| 2               | Cèrcol P1 |       | 5,700 | 0,200 | 0,200 |     | 0,228 | C#*D#*E#*F# |
| 3               | Cèrcol P2 |       | 5,700 | 0,200 | 0,200 |     | 0,228 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |       |       |       |     | 0,684 |             |

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 03 OBRA  
Títol 3 30 ENVANS I DIVISORIES

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|------------|----|--|
| 1    | P6126-Z802 | m2 | Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclou suplement per a aïllament tèrmic.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.<br>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 8

| Num.            | Text                 | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|-----------------|----------------------|-------|-------|-------|-------|-----|---------|-------------|
| 1               | Entrada PB finestra  |       | 1,200 | 1,000 | 2,000 |     | 2,400   | C#*D#*E#*F# |
| 2               | Entrada PB porta     |       | 2,100 | 0,900 | 2,000 |     | 3,780   | C#*D#*E#*F# |
| 3               | Div interiors        | T     |       |       |       |     |         |             |
| 4               | PB 3ª                |       | 1,500 | 2,500 |       |     | 3,750   | C#*D#*E#*F# |
| 5               | PB 4ª                |       | 2,000 | 2,500 |       |     | 5,000   | C#*D#*E#*F# |
| 6               | P1 3ª                |       | 2,720 | 2,500 |       |     | 6,800   | C#*D#*E#*F# |
| 7               | P1 4ª                |       | 2,720 | 2,500 |       |     | 6,800   | C#*D#*E#*F# |
| 8               | P2 3ª                |       | 2,720 | 2,580 |       |     | 7,018   | C#*D#*E#*F# |
| 9               | P2 4ª                |       | 2,720 | 2,580 |       |     | 7,018   | C#*D#*E#*F# |
| 10              | Formació de xemeneia |       | 3,000 | 3,220 | 2,000 |     | 19,320  | C#*D#*E#*F# |
| 12              | interiors            | T     |       |       |       |     |         |             |
| 13              | PB 1ª                |       | 4,620 | 2,500 |       |     | 11,550  | C#*D#*E#*F# |
| 14              |                      |       | 0,800 | 2,100 |       |     | 1,680   | C#*D#*E#*F# |
| 15              |                      |       | 0,600 | 2,100 |       |     | 1,260   | C#*D#*E#*F# |
| 16              |                      |       | 0,600 | 2,100 |       |     | 1,260   | C#*D#*E#*F# |
| 17              | PB 3ª                |       | 2,220 | 2,500 |       |     | 5,550   | C#*D#*E#*F# |
| 18              | PB 4ª                |       | 4,600 | 2,500 |       |     | 11,500  | C#*D#*E#*F# |
| 19              | P1 3ª                |       | 0,900 | 2,500 |       |     | 2,250   | C#*D#*E#*F# |
| 20              | P1 4ª                |       | 0,900 | 2,500 |       |     | 2,250   | C#*D#*E#*F# |
| 21              | P2 3ª                |       | 0,900 | 2,580 |       |     | 2,322   | C#*D#*E#*F# |
| 22              | P2 4ª                |       | 0,900 | 2,580 |       |     | 2,322   | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                      |       |       |       |       |     | 103,830 |             |

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
 Capítol 03 OBRA  
 Títol 3 31 PAVIMENTS

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|-----------|----|--|
| 1    | P9ZA-4ZDD | m2 | <p>Polit del paviment de terratzó o pedra</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> |

| Num. | Text             | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------------------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | PB ZC            |       | 29,530 |     |     |     | 29,530 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 1ª            |       | 74,550 |     |     |     | 74,550 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 2ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 3ª            |       | 77,060 |     |     |     | 77,060 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | PB 4ª            |       | 68,290 |     |     |     | 68,290 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P! ZC            |       | 24,380 |     |     |     | 24,380 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 1ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 2ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P1 3ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P1 4ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 ZC            |       | 24,380 |     |     |     | 24,380 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 1ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 13   | P2 2ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 14   | P2 3ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 15   | P2 4ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 16   | Sala de maquinas |       | 22,420 |     |     |     | 22,420 | C#*D#*E#*F# |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 9

TOTAL AMIDAMENT

1.031,340

2 P9U9-HAAP m

Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu

Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%

Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%

| Num. | Text  | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F]   | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-------|-------|--------|-----|-----|-------|--------|-------------|
| 1    | PB ZC |       | 29,530 |     |     | 0,150 | 4,430  | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 1ª |       | 74,550 |     |     | 0,150 | 11,183 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 2ª |       | 78,970 |     |     | 0,150 | 11,846 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 3ª |       | 77,060 |     |     | 0,150 | 11,559 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | PB 4ª |       | 68,290 |     |     | 0,150 | 10,244 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P! ZC |       | 24,380 |     |     | 0,150 | 3,657  | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 1ª |       | 78,970 |     |     | 0,150 | 11,846 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 2ª |       | 78,970 |     |     | 0,150 | 11,846 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P1 3ª |       | 78,970 |     |     | 0,150 | 11,846 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P1 4ª |       | 78,970 |     |     | 0,150 | 11,846 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 ZC |       | 24,380 |     |     | 0,150 | 3,657  | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 1ª |       | 78,970 |     |     | 0,150 | 11,846 | C#*D#*E#*F# |
| 13   | P2 2ª |       | 78,970 |     |     | 0,150 | 11,846 | C#*D#*E#*F# |
| 14   | P2 3ª |       | 78,970 |     |     | 0,150 | 11,846 | C#*D#*E#*F# |
| 15   | P2 4ª |       | 78,970 |     |     | 0,150 | 11,846 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

151,344

3 P9D5-366A m2

Pavimento interior, de baldosa de gres extruïdo esmaltado, grupo AI/AlIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 16 a 25 piezas/m2, Indeterminado colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888)

Criterio de medición: m2 de superficie medida según las especificaciones de la DT, con deducción de la superficie correspondiente a aberturas, de acuerdo con los criterios siguientes:

Huecos <= 1 m2: No se deducen

Huecos > 1 m2: Se deduce el 100%

| Num. | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1ª |       | 6,970 |     |     |     | 6,970 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4ª |       | 4,210 |     |     |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

53,280

4 P9U8-4Z7Y m

Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%

Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%



AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 10

| Num.            | Text              | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|-------------------|-------|-------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1               | Previsió Safareig | T     |       |     |     |     |        |             |
| 2               | PB 1ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | PB 2ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 4               | PB 3ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | PB 4ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 6               | P1 1ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 7               | P1 2ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 8               | P1 3ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 9               | P1 4ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 10              | P2 1ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 11              | P2 2ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 12              | P2 3ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 13              | P2 4ª             |       | 2,000 |     |     |     | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                   |       |       |     |     |     | 24,000 |             |

|         |    |                        |
|---------|----|------------------------|
| Obra    | 01 | PRESSUPOST 2022.52     |
| Capítol | 03 | OBRA                   |
| Títol 3 | 32 | REVESTIMENTS I SOSTRES |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|-----------|----|---|
| 1    | P822-3NS1 | m2 | <p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària &lt;= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2 i &lt;= 2 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> |

| Num. | Text          | Tipus | [C]   | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|---------------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Bany PB 1ª    |       | 8,940 | 2,420 |     |     | 21,635 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Bany PB 2ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Bany PB 3ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Bany PB 4ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Bany P1 1ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Bany P1 2ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Bany P1 3ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Bany P1 4ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Bany P2 1ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Bany P2 2ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Bany P2 3ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Bany P2 4ª    |       | 8,400 | 2,420 |     |     | 20,328 | C#*D#*E#*F# |
| 13   | Safreig PB3ª  |       | 1,400 | 2,500 |     |     | 3,500  | C#*D#*E#*F# |
| 14   | Safreig P1 3ª |       | 1,400 | 2,500 |     |     | 3,500  | C#*D#*E#*F# |
| 15   | Safreig P1 4ª |       | 1,400 | 2,500 |     |     | 3,500  | C#*D#*E#*F# |
| 16   | Safreig P2 3ª |       | 1,400 | 2,500 |     |     | 3,500  | C#*D#*E#*F# |
| 17   | Safreig P2 4ª |       | 1,400 | 2,500 |     |     | 3,500  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 262,743

|   |           |    |   |  |  |  |  |  |
|---|-----------|----|---|--|--|--|--|--|
| 2 | P815-ZFLU | m2 | Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat |  |  |  |  |  |
|---|-----------|----|---|--|--|--|--|--|

EUR



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

Inclou part proporcional de sanejat i eparació de brancals i dintells de portes retirades durant els enderrocs

Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

| Num.            | Text  | Tipus | [C]     | [D]   | [E] | [F]   | TOTAL     | Fórmula     |
|-----------------|-------|-------|---------|-------|-----|-------|-----------|-------------|
| 1               | PB ZC |       | 29,530  | 2,500 |     | 0,350 | 25,839    | C#*D#*E#*F# |
| 2               | PB 1ª |       | 94,490  | 2,500 |     | 0,350 | 82,679    | C#*D#*E#*F# |
| 3               | PB 2ª |       | 108,720 | 2,500 |     | 0,350 | 95,130    | C#*D#*E#*F# |
| 4               | PB 3ª |       | 117,750 | 2,500 |     | 0,350 | 103,031   | C#*D#*E#*F# |
| 5               | PB 4ª |       | 97,820  | 2,500 |     | 0,350 | 85,593    | C#*D#*E#*F# |
| 6               | P1 ZC |       | 21,870  | 2,500 |     | 0,350 | 19,136    | C#*D#*E#*F# |
| 7               | P1 1ª |       | 108,720 | 2,500 |     | 0,350 | 95,130    | C#*D#*E#*F# |
| 8               | P1 2ª |       | 108,720 | 2,500 |     | 0,350 | 95,130    | C#*D#*E#*F# |
| 9               | P1 3ª |       | 108,720 | 2,500 |     | 0,350 | 95,130    | C#*D#*E#*F# |
| 10              | P1 4ª |       | 108,720 | 2,500 |     | 0,350 | 95,130    | C#*D#*E#*F# |
| 11              | P2 ZC |       | 21,870  | 2,580 |     | 0,350 | 19,749    | C#*D#*E#*F# |
| 12              | P2 1ª |       | 108,720 | 2,580 |     | 0,350 | 98,174    | C#*D#*E#*F# |
| 13              | P2 2ª |       | 108,720 | 2,580 |     | 0,350 | 98,174    | C#*D#*E#*F# |
| 14              | P2 3ª |       | 108,720 | 2,580 |     | 0,350 | 98,174    | C#*D#*E#*F# |
| 15              | P2 4ª |       | 108,720 | 2,580 |     | 0,350 | 98,174    | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |       |       |         |       |     |       | 1.204,373 |             |

3 P89I-4V8R m2

Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

| Num. | Text             | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------------------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | PB ZC            |       | 29,530 |     |     |     | 29,530 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 1ª            |       | 74,550 |     |     |     | 74,550 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 2ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 3ª            |       | 77,060 |     |     |     | 77,060 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | PB 4ª            |       | 68,290 |     |     |     | 68,290 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P! ZC            |       | 24,380 |     |     |     | 24,380 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 1ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 2ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P1 3ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P1 4ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 ZC            |       | 24,380 |     |     |     | 24,380 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 1ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 13   | P2 2ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 14   | P2 3ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 15   | P2 4ª            |       | 78,970 |     |     |     | 78,970 | C#*D#*E#*F# |
| 16   | Sala de maquinas |       | 22,420 |     |     |     | 22,420 | C#*D#*E#*F# |



# AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 12

TOTAL AMIDAMENT 1.031,340

4 P89C-393V m2 Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat  
Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.  
Cal considerar el desenvolupament del perímetre.

| Num. | Text                                       | Tipus | [C]    | [D]   | [E]    | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|------|--|-------|--------|-------|--------|-----|---------|-------------|
| 1    | Pintura perfils coberta (uts*desenvo*long) | T     |        |       |        |     |         |             |
| 2    | Lamas                                      |       | 32,000 | 0,400 | 16,000 |     | 204,800 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | UPN180                                     |       | 2,000  | 0,560 | 4,500  |     | 5,040   | C#*D#*E#*F# |
| 4    |  |       | 2,000  | 0,560 | 3,500  |     | 3,920   | C#*D#*E#*F# |
| 5    | IPN120                                     |       | 4,000  | 0,440 | 3,500  |     | 6,160   | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Tub rectangular 70x80                      |       | 2,000  | 0,300 | 3,500  |     | 2,100   | C#*D#*E#*F# |
| 7    |  |       | 2,000  | 0,300 | 4,500  |     | 2,700   | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Tub rectangular 140x70                     |       | 4,000  | 0,420 | 1,600  |     | 2,688   | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Placa base                                 |       | 4,000  | 0,100 | 0,100  |     | 0,040   | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 227,448

5 PB1H-Z8V5 m Restauració de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la, formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i empotrat a matxó d'obra per a la fixació del conjunt.  
La restauració inclou:  
- decapat de tota la superfície i elements de la barana de pintures, òxid i neteja general d'unions amb mitjans mecànics i projecció d'aire a pressió  
- redressament d'elements revirats o doblegats  
- repassos de soldadura, substitució d'elements mermats o deteriorats, revisió i reforç de les fixacions i ancoratges

Criteri d'amidament: Unitat de reparació realment executada amidada segons les especificacions de la DT.  
m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.

| Num. | Text           | Tipus | [C]     | [D]   | [E]    | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|------|----------------|-------|---------|-------|--------|-----|---------|-------------|
| 1    | Tanca exterior |       | 117,000 | 0,900 |        |     | 105,300 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Proteccions PB |       |         |       |        |     |         |             |
| 3    | V02            |       | 1,000   | 0,600 | 4,000  |     | 2,400   | C#*D#*E#*F# |
| 4    | V03            |       | 1,550   | 1,600 | 14,000 |     | 34,720  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | V04            |       | 2,500   | 2,500 | 2,000  |     | 12,500  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 154,920

6 P894-ZV9C m2 Pintat de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i connectors a matxons d'obra, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat  
Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.  
m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text           | Tipus | [C]     | [D]   | [E]    | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|------|----------------|-------|---------|-------|--------|-----|---------|-------------|
| 1    | Tanca exterior |       | 117,000 | 0,900 |        |     | 105,300 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Proteccions PB |       |         |       |        |     | 0,000   |             |
| 3    | V02            |       | 1,000   | 0,600 | 4,000  |     | 2,400   | C#*D#*E#*F# |
| 4    | V03            |       | 1,550   | 1,600 | 14,000 |     | 34,720  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | V04            |       | 2,500   | 2,500 | 2,000  |     | 12,500  | C#*D#*E#*F# |







Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 13

TOTAL AMIDAMENT 154,920

- 7 P8B0-5Z7Z m2
- Pintat de superfície de parament de formigó amb pintura anticarbonatació, tixotrópica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat, aplicada en tres capes
- Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
- Deducció de la superfície corresponent a obertures:
- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
- Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%
- Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%

| Num. | Text            | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-----------------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Socol d'edifici |       | 81,050 |     |     |     | 81,050 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 81,050

- 8 P89I-ZV8O m2
- Pintat de parament vertical de guix o morter, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat
- Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
- Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
- Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
- Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
- Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
- Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

| Num. | Text                           | Tipus | [C]     | [D]    | [E] | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|------|--------------------------------|-------|---------|--------|-----|-----|---------|-------------|
| 1    | habitatge                      | T     |         |        |     |     |         |             |
| 2    | PB ZC                          |       | 29,530  | 2,500  |     |     | 73,825  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 1ª                          |       | 94,490  | 2,500  |     |     | 236,225 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 2ª                          |       | 108,720 | 2,500  |     |     | 271,800 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | PB 3ª                          |       | 117,750 | 2,500  |     |     | 294,375 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | PB 4ª                          |       | 97,820  | 2,500  |     |     | 244,550 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 ZC                          |       | 21,870  | 2,500  |     |     | 54,675  | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 1ª                          |       | 108,720 | 2,500  |     |     | 271,800 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P1 2ª                          |       | 108,720 | 2,500  |     |     | 271,800 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P1 3ª                          |       | 108,720 | 2,500  |     |     | 271,800 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P1 4ª                          |       | 108,720 | 2,500  |     |     | 271,800 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 ZC                          |       | 21,870  | 2,580  |     |     | 56,425  | C#*D#*E#*F# |
| 13   | P2 1ª                          |       | 108,720 | 2,580  |     |     | 280,498 | C#*D#*E#*F# |
| 14   | P2 2ª                          |       | 108,720 | 2,580  |     |     | 280,498 | C#*D#*E#*F# |
| 15   | P2 3ª                          |       | 108,720 | 2,580  |     |     | 280,498 | C#*D#*E#*F# |
| 16   | P2 4ª                          |       | 108,720 | 2,580  |     |     | 280,498 | C#*D#*E#*F# |
| 17   | Sala de maquinas               |       | 33,460  | 2,720  |     |     | 91,011  | C#*D#*E#*F# |
| 19   | Paret foso ascensor (long * h) | T     |         |        |     |     |         |             |
| 20   | PB a Coberta                   |       | 4,000   | 12,650 |     |     | 50,600  | C#*D#*E#*F# |
| 21   | Coberta                        |       | 4,000   | 2,500  |     |     | 10,000  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 3.592,678

- 9 P811-ZEW7 m2
- Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcari 32,5 R
- Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
- Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
- En paraments verticals:
- Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
- Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%
- Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%
- En paraments horitzontals:
- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
- Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns,
- EUR



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 14

com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

| Num.            | Text                           | Tipus | [C]    | [D]    | [E]   | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|-----------------|--------------------------------|-------|--------|--------|-------|-----|---------|-------------|
| 1               | Revestiment exterior xemeneies |       | 1,800  | 3,000  | 2,000 |     | 10,800  | C#*D#*E#*F# |
| 2               | Revestiment cantell claraboia  |       | 1,000  | 1,000  | 0,300 |     | 0,300   | C#*D#*E#*F# |
| 3               | Paret foso ascensor (long * h) | T     |        |        |       |     |         |             |
| 4               | PB a Coberta                   |       | 4,000  | 12,650 |       |     | 50,600  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | Coberta                        |       | 4,000  | 2,500  |       |     | 10,000  | C#*D#*E#*F# |
| 6               | PB entrada d'edifici           |       | 13,750 | 2,500  |       |     | 34,375  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                                |       |        |        |       |     | 106,075 |             |

10 P89I-ZZ80 m2

Pintat de parament vertical de rajola ceràmica, amb pintura epoxi amb acabat llis, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat. Inclou preparació de superfície, neteja de juntes de morter.

Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

| Num.            | Text      | Tipus | [C]    | [D]   | [E] | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|-----------------|-----------|-------|--------|-------|-----|-----|---------|-------------|
| 1               | habitatge | T     |        |       |     |     |         |             |
| 2               | PB 1ª     |       | 11,560 | 2,500 |     |     | 28,900  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | PB 2ª     |       | 12,300 | 2,500 |     |     | 30,750  | C#*D#*E#*F# |
| 4               | P1 1ª     |       | 11,560 | 2,500 |     |     | 28,900  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | P1 2ª     |       | 12,300 | 2,500 |     |     | 30,750  | C#*D#*E#*F# |
| 6               | P2 1ª     |       | 11,560 | 2,580 |     |     | 29,825  | C#*D#*E#*F# |
| 7               | P2 2ª     |       | 12,300 | 2,580 |     |     | 31,734  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |        |       |     |     | 180,859 |             |

11 P89H-HE8C m2

Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat

Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

| Num.            | Text       | Tipus | [C]    | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|------------|-------|--------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1               | Entrada PB |       | 13,750 | 2,500 |     |     | 34,375 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |            |       |        |       |     |     | 34,375 |             |

12 P846-9JNB m2

Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.

Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.

Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

|   |                 |        |        |             |
|---|-----------------|--------|--------|-------------|
| 1 | Sostre Replà PB | 18,000 | 18,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2 | Sostre Replà P1 | 18,000 | 18,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3 | Sostre Replà P2 | 18,000 | 18,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 54,000

13P84N-A82Bm2

Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.

Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.

Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

| Num. | Text            | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------------|
| 1    | Sostre Replà PB |       | 3,000 |       | 0,200 |     | 0,600 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Sostre Replà P1 |       | 3,000 |       | 0,200 |     | 0,600 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Sostre Replà P2 |       | 3,000 |       | 0,200 |     | 0,600 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Bany PB 1ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Bany PB 2ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Bany PB 3ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Bany PB 4ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Bany P1 1ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Bany P1 2ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Bany P1 3ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Bany P1 4ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Bany P2 1ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 13   | Bany P2 2ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 14   | Bany P2 3ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 15   | Bany P2 4ª      |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |
| 16   | Pas inst        |       | 1,000 | 2,000 | 0,200 |     | 0,400 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 7,000

14P846-ZJNBm2

Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.

Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.

Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

| Num. | Text            | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1ª           |       | 6,970 |       |       |     | 6,970 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4ª           |       | 4,210 |       |       |     | 4,210 | C#*D#*E#*F# |
| 13   | Sala comptadors |       | 1,000 | 3,000 | 3,000 |     | 9,000 | C#*D#*E#*F# |



AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 16

TOTAL AMIDAMENT 62,280

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 03 OBRA  
Títol 3 33 SERRALLERIA

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|-----------|----|--|
| 1    | PE40-60YJ | u  | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1000x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. |

AMIDAMENT DIRECTE 6,000

|   |           |   |  |
|---|-----------|---|--|
| 2 | PE40-6101 | u | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1500x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. |
|---|-----------|---|--|

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

|   |           |   |   |
|---|-----------|---|---|
| 3 | PAA1-H9ES | u | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. |
|---|-----------|---|---|

| Num. | Text                  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-----------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Socol de planta baixa |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

|   |           |   |   |
|---|-----------|---|---|
| 4 | PB13-Z1TX | m | Barana d'acer galvanitzat lacat al forn, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim. Inclou placa d'ancoratge i sistema de fixació a paviment.<br>Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT. |
|---|-----------|---|---|

| Num. | Text              | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Nova barana accés |       | 2,700 |     |     |     | 2,700 | C#*D#*E#*F# |
| 2    |                   |       | 0,450 |     |     |     | 0,450 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 3,150

|   |           |   |   |
|---|-----------|---|---|
| 5 | PQN2-ZCLD | m | Escala metàl·lica recta, de 1,2m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat<br>Criteri d'amidament: m de llargària mesurada en el sentit del recorregut de l'escala, executat segons les especificacions de la DT. |
|---|-----------|---|---|

| Num. | Text               | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|--------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Patis interiors PB |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 4,000

|   |           |   |   |
|---|-----------|---|---|
| 6 | P447-ZMDL | u | Element de coberta segons plànols d'estructura i indicacions de la DF que inclou:<br>-Cèrcol perimetral d'acer en UPN 180 amb fixació mecànica amb cargolvolandera i femella d'acer inoxidable contra perímetre d'obra<br>-Bigues perimetral i intermitges amb perfils IPN120<br>-Tubulars per a formació de muntants i baranes perimetral (pilars 140*70*3, horz 70*60*3)<br>-Lames horitzontals plegada per a tancament perimetral, soldades o fixades mecànicament a muntants perimetral de 170 de desenvolupament 3 plecs i 3mm de gruix<br>-Religa de 30x30x2 fixada a estructura metàl·lica inferior<br>-Obertura a religa per a accés des de claraboia, amb tram abisagrat i tirador per a abatre la religa en l'accés i |
|---|-----------|---|---|



Documentació Complementaria

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

sortida.

-Ferratges, remats, retacats de morter sense retracció, peces i feines auxiliars i tots els elements necessaris per deixar la partida completament acabada.

-Tot l'acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat

-Certificació de l'acer i del muntatge a obra per soldador homologat

per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52

Capítol 03 OBRA

Títol 3 34 FUSTERIA INTERIOR

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|-----------|----|--|
| 1    | PAQA-BG55 | u  | Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada |

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PA08 |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PAN6-BFW4 u Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado, montada

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PAB0-Z16W u FFu-01\_Porta kit d'entrada a habitatge FFu-01, amb fulla batent massissa, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi envernissada (marc de 3/4), de cares llises de fusta de faig envernissada i interior de fusta massissa amb la incorporació de planxa d'acer de seguretat en l'interior, de 80x215 cm, inclòs tapetes, ferramenta calculada pel seu pes i per a penjar, frontisses de seguretat, pany de seguretat de crom mat amb 3 punts d'ancoratge i clau, maneta de crom mat tipus OCARIZ o similar, pom i espiell crom mat. Inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. Inclòs burlete de goma perimetral al marc interior.

Inclòs certificat compliment RA20 dBA.

Segons plànols de projecte d'arquitectura, de fusteries i d'acabats, plec de condicions i indicacions de la DF Segons Normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut.

| Num. | Text                | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|---------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Porta entrada PB 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Porta entrada PB 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Porta entrada PB 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Porta entrada P1 1ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Porta entrada P1 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Porta entrada P1 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Porta entrada P1 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Porta entrada P2 1ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Porta entrada P2 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Porta entrada P2 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Porta entrada P2 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 18

TOTAL AMIDAMENT 11,000

4 PAB0-Z171 u Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat color a definir per la DF, col·locada

Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text                | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|---------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Porta entrada PB 1ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PAQB-ZB70 u FFu-02\_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària

Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.

| Num. | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | PA01 |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 12,000

6 PAQB-ZB80 u FFu-02\_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària

Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.

| Num. | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | PA02 |       | 52,000 |     |     |     | 52,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 52,000

7 PAQB-ZB90 u FFu-02\_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària

Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PA03 |       | 3,000 |     |     |     | 3,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 3,000

8 PAQB-Z100 u FFu-02\_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 100 cm d'amplària i 210 cm d'alçària

Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.





Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 19

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1               | PA04 |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     |     | 4,000 |             |

|   |           |   |  |  |  |  |  |  |
|---|-----------|---|--|--|--|--|--|--|
| 9 | PAQB-BDI9 | u | FFu-02_Porta kit interior amb 2 fulles batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70+70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. |  |  |  |  |  |
|---|-----------|---|--|--|--|--|--|--|

| Num.            | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1               | PA05 |       | 10,000 |     |     |     | 10,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |        |     |     |     | 10,000 |             |

|    |           |   |   |  |  |  |  |  |
|----|-----------|---|---|--|--|--|--|--|
| 10 | PAQ0-ZZ0J | u | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. |  |  |  |  |  |
|----|-----------|---|---|--|--|--|--|--|

| Num.            | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1               | PA06 |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |        |     |     |     | 12,000 |             |

|    |           |   |   |  |  |  |  |  |
|----|-----------|---|---|--|--|--|--|--|
| 11 | PAQ0-ZBOJ | u | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 200 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. |  |  |  |  |  |
|----|-----------|---|---|--|--|--|--|--|

| Num.            | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1               | PA07 |       | 14,000 |     |     |     | 14,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |        |     |     |     | 14,000 |             |

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | PRESSUPOST 2022.52 |
| Capítol | 03 | OBRA               |
| Títol 3 | 35 | FUSTERIA EXTERIOR  |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|-----------|----|---|
| 1    | P555-ZWY3 | u  | PE01 Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable, de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Inclou resolució de trobades amb el tancament, remats, segellat perimetral i prova satisfactria d'estanqueïtat amb ruixador o aspersió per a validació de la partida.<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. |
|      |           |    | AMIDAMENT DIRECTE   |
|      |           |    | 1,000   |
| 2    | PAD0-617L | u  | Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  |
|      |           |    | AMIDAMENT DIRECTE   |
|      |           |    | 3,000   |
| 3    | PAFF-ZTU7 | m2 | Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, amb porta d'acer galvanitzat lacat amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb  |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600  
Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.

| Num.            | Text                        | Tipus | [C]   | [D]   | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|-----------------------------|-------|-------|-------|-----|-----|-------|-------------|
| 1               | Porta d'entrada a l'edifici |       | 2,500 | 1,500 |     |     | 3,750 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                             |       |       |       |     |     | 3,750 |             |

4 PAS2-ZQXU u Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 90x215 cm, preu superior, col·locada en quartet electric a la sala d'instal·lacions  
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

| Num.            | Text                                   | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|--|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1               | Sala d'instal·lacions quartet electric |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |  |       |       |     |     |     | 1,000 |             |

5 PAF8-ZCSD u V01 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies  
Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF  
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENT DIRECTE 21,000

6 PAF8-ZDRH u V02 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies  
Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF  
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENT DIRECTE 21,000

7 PAF8-ZG0U u V03 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies  
Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF  
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENT DIRECTE 38,000

8 PAFB-ZZWA m2 V04 Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 4+4/8/5, i persiana enrollable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies  
Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENT DIRECTE 10,000

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | PRESSUPOST 2022.52 |
| Capítol | 03 | OBRA               |
| Títol 3 | 37 | URBANITZACIÓ       |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295

ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|-----------|----|--|
| 1    | P6A5-DRMY | m  | Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. |

AMIDAMENT DIRECTE 90,000

|   |           |   |  |
|---|-----------|---|--|
| 2 | PHM2-ZBF1 | u | Reparació de faroles de zona exterior fins a 5m d'alçada. Inclou substitució de vidres trencats, bombetes en mal estat, decapat òxid, pintat i revisió de l'estat elèctric. El preu inclou lloguer de màquina necessària |
|---|-----------|---|--|

AMIDAMENT DIRECTE 8,000

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | PRESSUPOST 2022.52 |
| Capítol | 03 | OBRA               |
| Títol 3 | 38 | TEULADA            |

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|------------|----|---|
| 1    | P5ZJ0-4SMY | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. |

| Num. | Text                    | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-------------------------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Perímetre de la coberta |       | 95,560 |     |     |     | 95,560 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 95,560

|   |           |   |   |
|---|-----------|---|---|
| 2 | PD17-473B | m | Baixant de tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides<br>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. |
|---|-----------|---|---|

| Num. | Text                        | Tipus | [C]    | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-----------------------------|-------|--------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Baixants pluvials en façana |       | 10,000 | 8,000 |     |     | 80,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 80,000

|   |           |    |   |
|---|-----------|----|---|
| 3 | P52D-ZV3Y | m2 | Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10.<br>Inclou:<br>- Replanteig de subestructura i teulada<br>- Formació de suport/subestructura i rastrellat per a formació de pendents<br>- Muntatge de teula amb peces recuperades de l'enderroc<br>- Subministrament i col·locació de teules noves fins a completar la totalitat de la coberta. La teula haurà de ser similar en prestacions i estètica a la actual i caldrà validació prèvia per part de la DF.<br>- tela asfàltica autoprotegida segons documentació tècnica i indicacions del DF a remats contra elements verticals, coronacions i punts singulars<br>- Remats i trovades amb teula existent no enderrocada.<br>- Realitzar prova de estanqueïtat amb ruixadors/aspersors durant 24h.<br>Es considera un aprofitament del 50% de les peces de la coberta existent<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% |
|---|-----------|----|---|

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|



# AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 22

1 25% de coberta 514,860 0,250 128,715 C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT 128,715

4 P561-ZBNM u Substitució de lluerna en coberta de planxa de vidre de 50 x 50cm aprox, eliminant els vidres trencat, col·locant una placa laminada nova incolor ancorada sobre corretges, i càrrega de runa a camió o contenidor. Inclou repàs de juntes i inspecció d'estructura.

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

1 Lluernes a coberta (m2 x % a canviar) 18,000 0,400 7,200 C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,200

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 04 INSTAL·LACIONS  
Títol 3 01 GENERALS  
Títol 3 (1) 41 ELECTRICITAT  
Títol 3 (2) 01 DERIVACIONS INDIVIDUALS

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|-----------|----|--|
| 1    | PG35-DYDV | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió de fums, +cable de comandament, col·locat en tub |

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

1 Per a instal·lar sota tub existent C#\*D#\*E#\*F#  
2 B-1 27,000 27,000 C#\*D#\*E#\*F#  
3 B-2 36,300 36,300 C#\*D#\*E#\*F#  
4 B-3 38,400 38,400 C#\*D#\*E#\*F#  
5 B-4 34,800 34,800 C#\*D#\*E#\*F#  
6 1-1 36,000 36,000 C#\*D#\*E#\*F#  
7 1-2 45,300 45,300 C#\*D#\*E#\*F#  
8 2-1 47,400 47,400 C#\*D#\*E#\*F#  
9 2-2 14,000 14,000 C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT 279,200

2 PG35-DYE2 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió de fums, +cable de comandament, col·locat en tub

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

1 Per instal·lar sota tub existent C#\*D#\*E#\*F#  
2 2-1 60,000 60,000 C#\*D#\*E#\*F#  
3 2-2 54,300 54,300 C#\*D#\*E#\*F#  
4 2-3 56,400 56,400 C#\*D#\*E#\*F#  
5 2-4 51,000 51,000 C#\*D#\*E#\*F#  
6 0,000 0,000 C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT 221,700

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 04 INSTAL·LACIONS  
Títol 3 01 GENERALS



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 23

Títol 3 (1) 41 ELECTRICITAT  
Títol 3 (2) 02 LLUMINÀRIES COMUNITAT

| NUM.   | CODI   | UA    | DESCRIPCIÓ  |                   |      |       |       |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
|--|--|-------|---|-------------------|------|-------|-------|-------------|-----|-----|-------|---------|---|-----------------------------|--|--|--|--|-------|-------|-------------|-----------------|--|--|--|--|--|-------|-------|-------------|-----------------|--|--|--|--|--|--|-------|--|
| 1  | EHB5ZD51   | u     | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment  |                   |      |       |       |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| <table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Per cambres soterrani</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2,000</td><td>2,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Per cambra de residus</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>3,000</td><td></td></tr></table>                                 |  |       |   | Num.              | Text | Tipus | [C]   | [D]         | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula | 1 | Per cambres soterrani       |  |  |  |  | 2,000 | 2,000 | C##D##E##F# | 2               | Per cambra de residus                              |  |  |  |  | 1,000 | 1,000 | C##D##E##F# | TOTAL AMIDAMENT |  |  |  |  |  |  | 3,000 |  |
| Num.   | Text   | Tipus | [C]   | [D]               | [E]  | [F]   | TOTAL | Fórmula     |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 1  | Per cambres soterrani                              |       |   |                   |      | 2,000 | 2,000 | C##D##E##F# |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 2  | Per cambra de residus                              |       |   |                   |      | 1,000 | 1,000 | C##D##E##F# |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| TOTAL AMIDAMENT  |  |       |   |                   |      |       | 3,000 |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 2  | EHB5ZD52   | u     | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment   |                   |      |       |       |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| <table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Per cambra comptadors llum</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>   |  |       |   | Num.              | Text | Tipus | [C]   | [D]         | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula | 1 | Per cambra comptadors llum  |  |  |  |  | 1,000 | 1,000 | C##D##E##F# | 2               |  |  |  |  |  | 0,000 | 0,000 | C##D##E##F# | TOTAL AMIDAMENT |  |  |  |  |  |  | 1,000 |  |
| Num.   | Text   | Tipus | [C]   | [D]               | [E]  | [F]   | TOTAL | Fórmula     |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 1  | Per cambra comptadors llum                         |       |   |                   |      | 1,000 | 1,000 | C##D##E##F# |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 2  |  |       |   |                   |      | 0,000 | 0,000 | C##D##E##F# |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| TOTAL AMIDAMENT  |  |       |   |                   |      |       | 1,000 |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 3  | EHB5ZE52   | u     | Llumenera tipus regleta estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment   |                   |      |       |       |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| <table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Per armari comptadors aigua</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>  |  |       |   | Num.              | Text | Tipus | [C]   | [D]         | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula | 1 | Per armari comptadors aigua |  |  |  |  | 1,000 | 1,000 | C##D##E##F# | 2               |  |  |  |  |  | 0,000 | 0,000 | C##D##E##F# | TOTAL AMIDAMENT |  |  |  |  |  |  | 1,000 |  |
| Num.   | Text   | Tipus | [C]   | [D]               | [E]  | [F]   | TOTAL | Fórmula     |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 1  | Per armari comptadors aigua                        |       |   |                   |      | 1,000 | 1,000 | C##D##E##F# |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 2  |  |       |   |                   |      | 0,000 | 0,000 | C##D##E##F# |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| TOTAL AMIDAMENT  |  |       |   |                   |      |       | 1,000 |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 4  | EH1L1141   | u     | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment  |                   |      |       |       |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| <table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Sobre portes ascensor</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>3,000</td><td>3,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>3,000</td><td></td></tr></table>  |  |       |   | Num.              | Text | Tipus | [C]   | [D]         | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula | 1 | Sobre portes ascensor       |  |  |  |  | 3,000 | 3,000 | C##D##E##F# | TOTAL AMIDAMENT |  |  |  |  |  |       | 3,000 |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Num.   | Text   | Tipus | [C]   | [D]               | [E]  | [F]   | TOTAL | Fórmula     |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 1  | Sobre portes ascensor                              |       |   |                   |      | 3,000 | 3,000 | C##D##E##F# |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| TOTAL AMIDAMENT  |  |       |   |                   |      |       | 3,000 |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 5  | EG62B1D2   | u     | Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment   |                   |      |       |       |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| <table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Per cambres comunitàries</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4,000</td><td>4,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Per lluminaries zona equips aerotermita en coberta</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>5,000</td><td></td></tr></table> |  |       |   | Num.              | Text | Tipus | [C]   | [D]         | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula | 1 | Per cambres comunitàries    |  |  |  |  | 4,000 | 4,000 | C##D##E##F# | 2               | Per lluminaries zona equips aerotermita en coberta |  |  |  |  | 1,000 | 1,000 | C##D##E##F# | TOTAL AMIDAMENT |  |  |  |  |  |  | 5,000 |  |
| Num.   | Text   | Tipus | [C]   | [D]               | [E]  | [F]   | TOTAL | Fórmula     |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 1  | Per cambres comunitàries                           |       |   |                   |      | 4,000 | 4,000 | C##D##E##F# |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 2  | Per lluminaries zona equips aerotermita en coberta |       |   |                   |      | 1,000 | 1,000 | C##D##E##F# |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| TOTAL AMIDAMENT  |  |       |   |                   |      |       | 5,000 |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 6  | EH61RE59   | u     | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 llúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial |                   |      |       |       |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| <table><tr><td colspan="7">AMIDAMENT DIRECTE</td><td>9,000</td><td></td></tr></table>  |  |       |   | AMIDAMENT DIRECTE |      |       |       |             |     |     | 9,000 |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| AMIDAMENT DIRECTE  |  |       |   |                   |      |       | 9,000 |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |
| 7  | EH12Z4D1   | u     | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència de la llumenera, per col·locar en sostre de replans, muntada superficialment, totalment connexionada i en funcionament   |                   |      |       |       |             |     |     |       |         |   |                             |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |       |       |             |                 |  |  |  |  |  |  |       |  |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

|                 |   |                   |   |     |     |       |       |             |
|-----------------|---|-------------------|---|-----|-----|-------|-------|-------------|
|                 |   | AMIDAMENT DIRECTE |   |     |     |       | 9,000 |             |
| 8               | KHB53751                                    | u                 | Lluminera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment |     |     |       |       |             |
| Num.            | Text  | Tipus             | [C]   | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
| 1               | Per zona equips aire condicionat en coberta |                   |   |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2               |   |                   |   |     |     | 0,000 | 0,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |   |                   |   |     |     | 2,000 |       |             |

|             |    |                          |
|-------------|----|--------------------------|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52       |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS           |
| Títol 3     | 01 | GENERALS                 |
| Títol 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT             |
| Títol 3 (2) | 03 | INSTAL·LACIÓ COMUNITÀRIA |

| NUM. | CODI     | UA                | DESCRIPCIÓ   |
|------|----------|-------------------|--|
| 1    | 1G13Z100 | u                 | Instal·lació elèctrica comunitat   |
|      |          | AMIDAMENT DIRECTE | 1,000  |
| 2    | 1G13Z120 | u                 | Quadre electric comunitat, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB TAPA<br>-1 IGA 20 A 4P amb protecció de sobretensions<br>-6 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 20 A 2P<br>-1 PIA 25 A 2P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P |
|      |          | AMIDAMENT DIRECTE | 1,000  |
| 3    | 1G13Z130 | u                 | Subquadres RIT comunitat, compost per 2 quadres, amb els següents elements:<br><br>Subquadre RITI:<br>- CAIXA AMB PORTA<br>- 1 PIA 25 A<br>- 1 PIA 16 A<br>- 2 PIA 10 A<br>- 1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P                                   |
|      |          | AMIDAMENT DIRECTE | 1,000  |
| 4    | 1G13Z121 | u                 | Subquadre electric ascensor, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB PORTA<br>-2 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 16 A 2P<br>-1 PIA 20 A 4P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-2 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>-1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 300 mA 4P  |
|      |          | AMIDAMENT DIRECTE | 1,000  |





AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 25

|             |    |                         |
|-------------|----|-------------------------|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52      |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS          |
| Títol 3     | 01 | GENERALS                |
| Títol 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT            |
| Títol 3 (2) | 04 | INSTAL·LACIÓ HABITATGES |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|----------|----|---|
| 1    | 1G22Z003 | u  | Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 3 dormitoris, amb grau d'electrificació elevada i 7 circuits, i ajudes de ram de paleta |

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

|             |    |                        |
|-------------|----|------------------------|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52     |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS         |
| Títol 3     | 01 | GENERALS               |
| Títol 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT           |
| Títol 3 (2) | 05 | LLUMINÀRIES HABITATGES |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|----------|----|--|
| 1    | EH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment |

| Num. | Text                  | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-----------------------|-------|-----|-----|-----|--------|--------|-------------|
| 1    | Per sostre dels banys |       |     |     |     | 12,000 | 12,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

|   |          |   |   |
|---|----------|---|---|
| 2 | EH1LZ141 | u | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment en paret |
|---|----------|---|---|

| Num. | Text                        | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-----------------------------|-------|-----|-----|-----|--------|--------|-------------|
| 1    | Per sobre mirall dels banys |       |     |     |     | 12,000 | 12,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

|             |    |                         |
|-------------|----|-------------------------|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52      |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS          |
| Títol 3     | 01 | GENERALS                |
| Títol 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT            |
| Títol 3 (2) | 06 | ESCOMESSES I COMPTADORS |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|----------|----|--|
| 1    | EG1NZESI | u  | Unitat funcional d'interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics, per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent. |

| Num. | Text         | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|--------------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per escala 3 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

1,000

|   |           |   |   |
|---|-----------|---|---|
| 2 | PG33-E6JJ | m | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub |
|---|-----------|---|---|



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

|   |           |   |  |        |
|---|-----------|---|--|--------|
|   |           |   | AMIDAMENT DIRECTE  | 60,000 |
| 3 | PG2N-EUGC | m | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada |        |
|   |           |   | AMIDAMENT DIRECTE  | 18,000 |

|             |    |                         |
|-------------|----|-------------------------|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52      |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS          |
| Títol 3     | 01 | GENERALS                |
| Títol 3 (1) | 42 | LAMPISTERIA             |
| Títol 3 (2) | 01 | INSTAL·LACIONS GENERALS |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |       |
|------|-----------|----|--|-------|
| 1    | PJ54-78R2 | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal |       |
|      |           |    | AMIDAMENT DIRECTE  | 1,000 |
| 2    | EJ298131  | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"   |       |

| Num. | Text                    | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]             | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------------------------|-------|-----|-----|-----|-----------------|-------|-------------|
| 1    | Per abocador comunitari |       |     |     |     | 1,000           | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
|      |                         |       |     |     |     | TOTAL AMIDAMENT | 1,000 |             |

|   |           |   |  |        |
|---|-----------|---|--|--------|
| 3 | PN39-EBHG | u | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca, muntada superficialment |        |
|   |           |   | AMIDAMENT DIRECTE  | 1,000  |
| 4 | PNE1-7634 | u | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment   |        |
|   |           |   | AMIDAMENT DIRECTE  | 1,000  |
| 5 | PN84-DADM | u | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic, muntada superficialment                    |        |
|   |           |   | AMIDAMENT DIRECTE  | 1,000  |
| 6 | PN38-HN8E | u | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4, de 40 bar de PN i preu alt, muntada superficialment   |        |
|   |           |   | AMIDAMENT DIRECTE  | 24,000 |

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | PRESSUPOST 2022.52 |
| Capítol | 04 | INSTAL·LACIONS     |
| Títol 3 | 01 | GENERALS           |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 27

Títol 3 (1) 42 LAMPISTERIA  
Títol 3 (2) 02 INSTAL·LACIONS INTERIORS

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ |
|------|------|----|------------|
|------|------|----|------------|

1 EJZZZ100 u Instal·lació interior habitatge cuina i bany, amb els següents elements:

- Aixeta general d'entrada al habitatge
- Aixetes de pas per cambres humides i aparells
- Aixeta monocomandament dutxa
- Aixeta monocomandament rentamans
- Aixeta monocomandament aigüera
- Mecanisme descàrrega cisterna
- Mecanisme alimentació cisterna
- Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas

Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament

| Num.            | Text     | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|----------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1               | Per Bx 1 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2               | Per Bx 2 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3               | Per Bx 3 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4               | Per 1-1  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5               | Per 1-2  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6               | Per 2-1  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7               | Per 2-2  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |          |       |     |     |     |       | 7,000 |             |

2 EJZZZ200 u Instal·lació interior habitatge cuina, bany i rentat, amb els següents elements:

- Aixeta general d'entrada al habitatge
- Aixetes de pas per cambres humides i aparells
- Aixeta monocomandament dutxa
- Aixeta monocomandament rentamans
- Aixeta monocomandament aigüera
- Mecanisme descàrrega cisterna
- Mecanisme alimentació cisterna
- Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas

Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament

| Num.            | Text     | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|----------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1               | Per Bx 4 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2               | Per 1-3  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3               | Per 1-4  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4               | Per 2-3  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5               | Per 2-4  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |          |       |     |     |     |       | 5,000 |             |

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 04 INSTAL·LACIONS  
Títol 3 01 GENERALS  
Títol 3 (1) 43 CALEFACCIÓ

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ |
|------|------|----|------------|
|------|------|----|------------|

1 PEE0-ZVAI u Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat, col·locada en la coberta segons plànols i connexionada .

Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, que es col·locarà en l'interior de l'habitatge, tal com es grafia en els plànols, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior.

EUR



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 28

Partida totalment acabada i en funcionament

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

2 1F91Z007 u

Instal·lació calefacció habitatge Bx 4, amb sistema circuit bitubular amb canonada de Cu vista. Amb proves realitzades. Totalment connexionat als radiadors descrits per a aquest pis en la partida corresponen i en funcionament. Inclou també canonada vista alimentació radiador Bx 3

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

3 PE361-46QO u

Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria

| Num. | Text     | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|----------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per Bx 4 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

1,000

4 PE361-46OZ u

Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria

| Num. | Text     | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|----------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per Bx 1 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Per Bx 2 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Per Bx 3 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Per Bx 4 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Per 1-1  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Per 1-2  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Per 1-3  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Per 1-4  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Per 2-1  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Per 2-2  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Per 2-3  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Per 2-4  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

5 PE361-46OX u

Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria

| Num. | Text     | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|----------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per Bx 1 |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Per Bx 2 |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Per Bx 3 |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Per Bx 4 |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Per 1-1  |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Per 1-2  |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Per 1-3  |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Per 1-4  |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Per 2-1  |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Per 2-2  |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Per 2-3  |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Per 2-4  |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

24,000

6 PE361-46OW u

Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria



## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 29

| Num. | Text     | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|----------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per Bx 1 |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Per Bx 2 |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Per Bx 3 |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Per Bx 4 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Per 1-1  |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Per 1-2  |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Per 1-3  |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Per 1-4  |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Per 2-1  |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Per 2-2  |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Per 2-3  |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Per 2-4  |       |     |     |     | 3,000 | 3,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

33,000

- 7 PE361-460T u Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria

| Num. | Text     | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|----------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per Bx 3 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Per Bx 4 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Per 1-1  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Per 1-2  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Per 1-3  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Per 1-4  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Per 2-1  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Per 2-2  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Per 2-3  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Per 2-4  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

10,000

- 8 PE361-460Q u Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria

| Num. | Text     | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|----------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per Bx 1 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Per Bx 2 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Per Bx 3 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Per Bx 4 |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Per 1-1  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Per 1-2  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Per 1-3  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Per 1-4  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Per 2-1  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Per 2-2  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Per 2-3  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Per 2-4  |       |     |     |     | 1,000 | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

- 9 EEZ52320 u Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema monotubular, amb vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador

| Num. | Text     | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|----------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per Bx 1 |       |     |     |     | 6,000 | 6,000 | C#*D#*E#*F# |

EUR





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 30

|    |          |       |       |             |
|----|----------|-------|-------|-------------|
| 2  | Per Bx 2 | 7,000 | 7,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3  | Per Bx 3 | 8,000 | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4  | Per 1-1  | 8,000 | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5  | Per 1-2  | 8,000 | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6  | Per 1-3  | 8,000 | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7  | Per 1-4  | 8,000 | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8  | Per 2-1  | 8,000 | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9  | Per 2-2  | 8,000 | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10 | Per 2-3  | 8,000 | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11 | Per 2-4  | 8,000 | 8,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

85,000

10 EEV21112 u Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

11 PEUC-51AT u Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat

| Num. | Text         | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|--------------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per baixos 1 |       |     |     |     | 2,000 | 2,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

2,000

12 EEZ5ZZ20 u Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb vàlvula, detentor, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador

| Num. | Text           | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]   | TOTAL | Fórmula     |
|------|----------------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------------|
| 1    | Per a baixos 1 |       |     |     |     | 7,000 | 7,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

7,000

13 PG29-DWGH m Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm, muntada superficialment

| Num. | Text                                  | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
|------|---------------------------------------|-------|-----|-----|-----|--------|--------|-------------|
| 1    | Per protecció canonades frigorífiques |       |     |     |     | 40,000 | 40,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

40,000

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 04 INSTAL·LACIONS  
Títol 3 01 GENERALS  
Títol 3 (1) 44 VENTILACIO

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|----------|----|---|
| 1    | EQ88Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca/model CATA TF 5260 o equivalent, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal, alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació, col·locada sobre la encimera en la paret |

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

2 PE42-48T9 m Conducció llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable, muntat superficialment

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

EUR





# AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 31

- 1 Per a cuines de nova construcció, Bx  
3,  
2 1-3, 1-4, 2-3 i 2-4

42,000 42,000 C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT 42,000

|             |    |                           |
|-------------|----|---------------------------|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52        |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS            |
| Títol 3     | 01 | GENERALS                  |
| Títol 3 (1) | 45 | PROTECCIO CONTRA INCENDIS |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|----------|----|--|
| 1    | EMSB31A2 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical |

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

- 2 EASA71N1 u Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu superior, col·locada

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

- 3 PAS2-ZZ30 u Tapa tallafocs metàl·lica per muntants elèctrics, EI 30, de mides aproximades 60x40 cm, col·locada

| Num. | Text        | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula            |
|------|-------------|-------|-----|-----|-----|-----|--------|--------------------|
| 1    | Per escales |       |     |     |     |     | 12,000 | 12,000 C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 12,000

- 4 PM32-DZ3Y u Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret

| Num. | Text       | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula           |
|------|------------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|-------------------|
| 1    | Per escala |       |     |     |     |     | 2,000 | 2,000 C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 5 PM32-DZ4M u Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret

| Num. | Text                              | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula           |
|------|-----------------------------------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|-------------------|
| 1    | Per a cambra comptadors elèctrics |       |     |     |     |     | 1,000 | 1,000 C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

|             |    |                    |
|-------------|----|--------------------|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52 |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS     |
| Títol 3     | 01 | GENERALS           |
| Títol 3 (1) | 46 | SANEJAMENT         |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|----------|----|--|
| 1    | ED51YA73 | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta, connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat, col·locada |

| Num. | Text                  | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula           |
|------|-----------------------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|-------------------|
| 1    | Per a fossat ascensor |       |     |     |     |     | 1,000 | 1,000 C#*D#*E#*F# |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

Data: 24/11/22 Pàg.: 32

|                   |   |       |   |     |     |        |        |             |
|-------------------|---|-------|---|-----|-----|--------|--------|-------------|
| 2                 | Per a armari comptadors aigua                           |       |   |     |     | 1,000  | 1,000  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT   |   |       |   |     |     | 2,000  |        |             |
| 2                 | PD17-HOQ7   | m     | Baixant de tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides |     |     |        |        |             |
| Num.              | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
| 1                 | Nou baixant de plantes altes                            |       |   |     |     | 32,000 | 32,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT   |   |       |   |     |     | 32,000 |        |             |
| 3                 | PD7D-HDZP   | m     | Clavegueró amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, penjat al sostre  |     |     |        |        |             |
| Num.              | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
| 1                 | Recollida per a nous baixants i desguàs fossat ascensor |       |   |     |     | 2,000  | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT   |   |       |   |     |     | 2,000  |        |             |
| 4                 | PD19-HKH7   | m     | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró       |     |     |        |        |             |
| Num.              | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
| 1                 | Per a desguàs fossat ascensor                           |       |   |     |     | 2,000  | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 2                 | Per a desguàs armari comptador aigua                    |       |   |     |     | 3,500  | 3,500  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT   |   |       |   |     |     | 5,500  |        |             |
| 5                 | 1D15Z001  | u     | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat i bany de l'habitatge, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, connexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols                   |     |     |        |        |             |
| AMIDAMENT DIRECTE |   |       |   |     |     | 7,000  |        |             |
| 6                 | 1D15Z006  | u     | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat, bany de l'habitatge i nova cuina, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, connexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols       |     |     |        |        |             |
| AMIDAMENT DIRECTE |   |       |   |     |     | 5,000  |        |             |

|             |    |                      |
|-------------|----|----------------------|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52   |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS       |
| Títol 3     | 01 | GENERALS             |
| Títol 3 (1) | 47 | AJUDES I COMPLEMENTS |

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|------------|----|--|
| 1    | P214Q-4RQ1 | m  | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 33

AMIDAMENT DIRECTE

13,000

2 P653-8IGL m2

Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

1 Formació armari comptadors aigua

4,000

4,000

C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT

4,000

3 PAD0-H8WN u

Porta de planxa perforada d'acer de dues fulles batents amb bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors, col·locada

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

1 Formació armari comptadors aigua

1,000

1,000

C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

4 PG2I-Z000 m

Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

1 Per pas canonades aigua per sostre cambra comptadors elèctrics

1,800

1,800

C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,800

5 P846-9JOG m2

Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

1 Per pas safata amb canonades aigua en sostre de cambra comptadors elèctrics

1,200

1,200

C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,200

6 PD18-Z000 m

Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja

AMIDAMENT DIRECTE

13,000

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 01 | SERVEIS GENERALS - ESPAI COMUNITARI   |
| Títol 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONS (TUBS + SENYALS DE TV, TELEFON I CABLE) EN L'ESPAI COMUNITARI |
| NIVELL 3    | 01 | INFRAESTRUCTURA (TUBS, CAIXES, CANALS, REGITRES, ETC...)                        |

| NUM. | CODI  | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|-------|----|--|
| 1    | ARQ40 | u  | ARQ40_Perico "Arqueta" entrada ICT: 400x400x600cm prefabricada o d'obra, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20 / P / 20 / I i solera de maó calat de 29x14x10 cm, sobre llit de sorra. Pot ser prefabricat de formigó de dimensions interiors 40x40x60cm. El seu ús també pot ser com arqueta de canvi de direcció per CCTV zona jardinada prefabricada de formigó o per a la unió entre les xarxes alimentació dels diferents operadors i la infraestructura comuna de telecomunicacions de l'edifici. Han de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que |

EUR

|   |   |  |
|---|---|--|
|                                      |   | <b>Documentació Complementària</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295<br>Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=<br>Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=<br>Ref: COAC-2022800893-41658-01 | Clients: INCASOL<br><b>Visat: 2022800893</b><br>Data: 13-12-2022   |

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 34

especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 kN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. Les arquetes d'entrada, a més, han de disposar de tancament de seguretat i de dos punts per estesa de cables en parets oposades a les entrades de conductes situats a 150 mm del fons, que suportin una tracció de 5 kN. Es presumiran conformes amb les característiques anteriors les arquetes que compleixin amb la Norma UNE 133100-2 (Infraestructures per a xarxes de telecomunicacions. Part 2: Arquetes i cambres de registre). A la tapa han de figurar les sigles ICT. Inclou els ganxos paratracció i estesa de cables, fins i tot excavació en terreny compacte, solera de formigó en massa HM-20 de 10 cm. i p.p. de mitjans auxiliars, embocadura de conductes, reblert lateral de terres i transport de terres sobrants a vertedero. La ubicació exacta quedarà indicada en fase de direcció d'obra després de la resposta dels operadors a mètode de consulta i intercanvi d'informació entre el projectista de la ICT i els diferents operadors de telecomunicació tal com indica l'article 8 del reglamento. Incluida la mà d'obra, totalment muntada i deixada en funcionament.

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

2 ARQ40TAPA u

TAPA\_ARQ40\_Tapa arqueta entrada ICT: De ferro fos de dimensions 400x400x40mm i de 25 kg de pes. Haurà de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 kN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. En la tapa han de figurar les sigles ICT. Totalment subministrada, col·locada, comprovada i certificada el tancament i la estanquetat IP55.

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

3 T63 m

T63-Canalització Externa (3c63mm): Tub corbale corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i NO PROPAGADOR DE FLAMA, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a màxim de 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada). Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tècnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF. Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).

AMIDAMENT DIRECTE

69,000

4 T40 m

T40-Canalització Tub corbale corrugat de polietilè de 40mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.

AMIDAMENT DIRECTE

134,000

EUR



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya



Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 35

|   |          |   |  |
|---|----------|---|--|
| 5 | T32      | m | <p>T32-Canalització Tub corbale corrugat de polietilè de 32mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.</p>   |
|   |          |   | <div style="display: flex; justify-content: flex-end; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">AMIDAMENT DIRECTE</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">12,000</div> </div>   |
| 6 | T25      | m | <p>T25-Canalització Tub corbale corrugat de polietilè de 25mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.</p>   |
|   |          |   | <div style="display: flex; justify-content: flex-end; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">AMIDAMENT DIRECTE</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">333,000</div> </div>  |
| 7 | RIT21    | u | <p>RIT_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plans, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígida de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació format per conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm. de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT. Totalment muntat.</p> |
|   |          |   | <div style="display: flex; justify-content: flex-end; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">AMIDAMENT DIRECTE</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">1,000</div> </div>  |
| 8 | TIPOA360 | u | <p>Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mida 360x360x120mm, registre de pas són caixes amb entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidiaetre per a entrada de tubs. Es consideren com conformes els productes de característiques equivalents als classificats que compleixin amb alguna de les normes següents UNE EN 60670-1 (caixes i envoltants per a accessoris elèctrics en instal·lacions elèctriques fixes per a ús domèstic i anàlegs. Part 1: Requisits generals) o UNE A 62208 (Envolvents buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals) o UNE EN 62208 (Envolvents buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals). Han de tenir un grau de protecció IP 33, segons UNE 20324 (Graus de protecció proporcionats per les envoltants</p>   |

EUR





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 36

IP)), i un grau IK.5, segons UNE EN 50102 (Graus de protecció proporcionats pels envoltants de materials elèctrics contra els impactes mecànics externs (codi IK)). En tots els casos han d'estar proveïts de tapa de material plàstic o metàl·lic. Como mínim s'instal·laran els indicats en projecte técnico, adicionalment es tindrà en compte que només s'admetrà un màxim de dues corbes de noranta graus entre dos registres de pas, però respectant que el seu radi de curvatura no produeixi al seu torn en el cables, radis de curvatura inferiors a 2 cm. Su utilitat és únicament per ajudar al pas del cablejat de telecomunicacions, no s'instal·la dispositius elèctrics / electrònics en el seu interior tret que aquest indicat en els plànols i esquemes com ara ubicar les fonts d'alimentació de càmeres CCTV o altres elements de interconexión. Deberán ser accesibles per a futures ampliaciones o reparaciones. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONES ICT). Inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia. Marca HIMEL (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). Veure cantidad i ubicació en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONES ICT adjunt.

AMIDAMENT DIRECTE

6,000

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONES  |
| Títol 3 (1) | 01 | SERVEIS GENERALS - ESPAI COMUNITARI   |
| Títol 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONES (TUBS + SENYALS DE TV, TELEFON I CABLE) EN L'ESPAI COMUNITARI                |
| NIVELL 3    | 02 | TELEVISIÓ (RADIO-TV-TDT): CAPTACIÓ I DISTRIBUCIÓ DE RADIODIFUSIÓ SONORA, TELEVISIÓ TERRESTRE (T |

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|------------|----|---|
| 1    | TORRETANOS | u  | <p>Sistema Captador (ANTENAS) Dipòls per a radio FM, radio digital DAB i TV digital TDT/TDT2 (DVB-T/T2)(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en puntera de Torreta de 1,5m mes mastil (pal) de 3m d'alçària i tensors (total 4,5m) sobre dau de formigó de 400x400x200mm. Sistema captador connectat a toma de terra general de l'edifici amb cable de 25mm<sup>2</sup>. 1 metre de separació entre les antenes. S'autoritzarà en cas que el nivell de senyal sigui correcte, la instal·lació directament a mastil amb garres separades 1 metre (en aquest cas reducció preu 20% en aquesta partida). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA.</p> <p>LListat referències productes:</p> <p>Antena FM/BI dipòl plegado circular omnidireccional FM/BI G.1dBi (88-108Mhz): 1x Ref. TELEVES 1201</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de antena y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>Antena UHF/TDT Canals 21 a 48 (470-694Mhz) Antena Ref. TELEVES 148921 ELLIPSE ANTENNA UHF CH21-48 + PSU. Gan: 17 / 38 BOSS ON. Inst en P. HORIZONTAL o VERTICAL</p> <p>Antena VHF DAB/B-III 190-232MHz (C5/12) 5/7dB Antena Ref. Ref. TELEVES 1050</p> <p>Tramo superior Torreta (1,5m) extremo superior adaptado a mástil</p> <p>Base fija triangular 225 mm con zarpas y 3 bulones</p> <p>Tensor para riostra de 1/4" con ajuste de longitud de 16 a 22 cm</p> <p>Metro lineal de cable de hierro acerado para riostra de 3mm Ø</p> <p>Placa y varillas de anclaje de riostra</p> <p>Cond. ríg. 750 V 25 mm<sup>2</sup> Cu</p> <p>Totalment subministrat, Instal·lat, muntat i comprovat el correcte funcionament.</p> <p>Marca TELEVES, IKUSI O PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa)</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat, lliurat el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIÓN FINAL CUARTA).</p> |

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

2 TODABANDA IK u

CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)

Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixant, 2/4/6/8 derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.

EUR







Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 37

La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferència entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÈL·LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD). Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposava d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 creant les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV. Protecció IP20. Creades les baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2. Muntat superficialment Dintre del RITU.

## PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:

- Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT
- 2 sortides configurables:
- o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]
- o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]
- LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)

## Característiques principals:

- Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).
- 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.
- Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).
- Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.
- Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".
- Menú intuïtiu.

Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de amplificador y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.

## LListat Referències productes:

1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).

Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, lliurat el Certificat de conformitat amb el RD391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).

IMPORTANT: L'Instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal. Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital a la disposició final quarta. Per la certificació final d'obra és sol·licitar el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA).

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

3 DEXYTELEVES u

Derivadors de "X" sortides i pes segons projecte tècnic, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2. : Derivadors de 2, 4, 6 i 8 sortides i pas segons projecte tècnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el tipus de derivador a situar en cada punt de distribució i les pèrdues d'aquest derivador en la seva sortida de derivació cada planta). Cada derivador es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindats amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2150 MHz (tallant a la banda de televisió terrestre en la banda 470-694Mhz, C21-48). Inclou carcassa de protecció intempèrie.

Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitar el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

|   |           |   |  |         |
|---|-----------|---|--|---------|
|   |           |   | AMIDAMENT DIRECTE  | 2,000   |
| 4 | CABAM192Q | m | <p>T100-Cable Conductor coaxial (C.Enl Sup+C.Ppal+C.Sec+C.Int): Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m. Es diferenciarn les 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, lliure o "Zero" de halògens i baixa emissió de fums (LOSH). Aquest cable la composició de la coberta que garanteix la no propagació de la flama i la baixa emissió de fums i gasos en cas d'incendi. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT). Llistat referències productes:<br/>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicaci3n: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacci3n al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacci3n al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicaci3n en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificaci3n final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> |         |
|   |           |   | AMIDAMENT DIRECTE  | 377,000 |
| 5 | R75OHM    | u | <p>Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions, Totalment sumministrat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la direcci3n facultativa).</p>  |         |

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 01 | SERVEIS GENERALS - ESPAI COMUNITARI   |
| Títol 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONS (TUBS + SENYALS DE TV, TELEFON I CABLE) EN L'ESPAI COMUNITARI                 |
| NIVELL 3    | 03 | TELEFONIA I INTERNET (STDP I TBA): PARELLS TRENATS UTP CAT 6 - ACCÉS I DISTRIBUCIÓ DELS SERVEIS |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ |
|------|----------|----|------------|
| 1    | NOAPLICA | u  | NO APLICA  |

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | PRESSUPOST 2022.52 |
| Capítol | 04 | INSTAL·LACIONS     |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 39

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Titul 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Titul 3 (1) | 01 | SERVEIS GENERALS - ESPAI COMUNITARI   |
| Titul 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONS (TUBS + SENYALS DE TV, TELEFON I CABLE) EN L'ESPAI COMUNITARI |
| NIVELL 3    | 04 | TELEFONIA E INTERNET BA PER FIBRA (FIBRA OPTICA)                                |

| NUM. | CODI        | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|-------------|----|--|
| 1    | P48FOTELEVE | u  | <p>Caixa registre connexions 48 Ports FO -Punt Interconexió Fibra òptica- per a rack de 19 "connectors SC / APC Registre principal d'interior per F.O. Fins a 48 connectors SC / APC (inclosos). Mesures (Anc x Al x Pr): 370 x 350 x 95</p> <p>Especificacions del registre TELEVES:</p> <p>Permet el desplegament ordenat de les fibres òptiques, un cop realitzats els empalmaments o fusions. El seu punt d'ubicació habitual és el RITI.</p> <p>Proporciona una protecció fiable per assegurar, instal·lar i estendre les fibres òptiques.</p> <p>Dissenyat per protegir les fibres de la xarxa de distribució en els seus corresponents safates i assegurar un radi de curvatura adequat.</p> <p>Inclou 6 safates, per a l'adequada segregació de les fibres en la secció de la propietat (admeten 8 fusions per safata).</p> <p>Armari metàl·lic lacats al forn amb pintura electrostàtica.</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locada, instal·lada, configurada i realitzada la posada en marxa. Preu calculat per a la connexió "Fusió" de 48 ports (habitatges). Preu pot variar a la baixa si hi ha menys ports de fibra a connectar.DT2015.Marca TELEVES REF. 233001 EAN 8424450153185 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p>   |
|      |             |    | <div style="display: flex; justify-content: flex-end; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">AMIDAMENT DIRECTE</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">1,000</div> </div>  |
| 2    | CONFOHH     | u  | <p>Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bossa individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniguet per al cable.Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries.Fabricante recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa)</p>   |
|      |             |    | <div style="display: flex; justify-content: flex-end; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">AMIDAMENT DIRECTE</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">48,000</div> </div>   |
| 3    | CONFMACHO   | u  | <p>Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)</p> <p>Connector de fibra òptica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bossa individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniguet per al cable.</p> <p>Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries.Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p>  |
|      |             |    | <div style="display: flex; justify-content: flex-end; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">AMIDAMENT DIRECTE</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">24,000</div> </div>   |
| 4    | 2FO_G657    | m  | <p>Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomode G 657, CAT A2 o B3. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució / dispersió que es realitzés en estrella.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231.902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE 303,000

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 01 | SERVEIS GENERALS - ESPAI COMUNITARI   |
| Títol 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONS (TUBS + SENYALS DE TV, TELEFON I CABLE) EN L'ESPAI COMUNITARI |
| NIVELL 3    | 05 | TELEFONIA E INTERNET BA PER CABLE (COAX RG59)                                   |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ |
|------|----------|----|------------|
| 1    | NOAPLICA | u  | NO APLICA  |

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 02 | INTERIOR HABITATGES   |
| Títol 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONS (TUBS, SENYALS DE RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) EN L'INTERIOR DELS H |
| NIVELL 3    | 01 | INFRASTRUCTURA (TUBS, CAIXES, CANALS, REGITRES, ETC...)                                       |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ |
|------|-----------|----|------------|
| 1    | UNEX80034 | u  |            |

Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i l'adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge ia les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neutralitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.

Alçada 100.0 mm

Ample 16.0 mm

Color Alumini

Components inclosos barra 2 mts.

EAN 8428884022208

Nom de la marca Unex

Número d'identificació comercial global 08428884022208

Número de model 80034-03

Número de peça 80034-03

Volum del producte 0.05 mil·lilitres

PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntas, derivacio, elements de fixació (tacos), adaptadors de mecanismes.

INCLOSA LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra.

AMIDAMENT DIRECTE 192,000

|   |         |   |   |
|---|---------|---|---|
| 2 | RTRICT2 | u | RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluída.Tapa fàcil obertura i |
|   |         |   | EUR   |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 41

abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior. Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo. Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i planols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT). inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant. Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

3 REGTOMAPAR u

Registres de presa, amb dos orificis per a cargols separats entre si un mínim de 60 mm, i mesures com a mínim, 42 mm de fons i 64 mm en cada costat exterior. Empotrados a la pared. Los registros de presa són els elements que allotgen les bases d'accés terminal (BAT), o preses d'usuari, que permeten a l'usuari efectuar la connexió dels equips terminals de telecomunicació o els mòduls d'abonat amb la ICT, per accedir als serveis proporcionats per ella. Per incorporar mecanisme de TV o Telefonia i Tapa Cega.

AMIDAMENT DIRECTE

36,000

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 02 | INTERIOR HABITATGES   |
| Títol 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONS (TUBS, SENYALS DE RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) EN L'INTERIOR DELS H   |
| NIVELL 3    | 02 | TELEVISIÓ (RADIO-TV-TDT): CAPTACIÓ I DISTRIBUCIÓ DE RADIODIFUSIÓ SONORA, TELEVISIÓ TERRESTRE (T |

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|------------|----|--|
| 1    | AP02080206 | u  | <p>Distribuidors de "X" sortides segons projecte técnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:</p> <p>Distribuidors de 2, 4, 6 i 8 sortides segons projecte técnico ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el nombre de sortides a situar en cada punt de distribució a cada planta). Cada distribuidor es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2400 MHz. Prevalence siempre dispuesto Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital. Para la certificación final de obra se solicitará el certificado del fabricante conforme este dispositivo cumple con el Real Decreto 391/2019, de 21 de junio (concretamente con la DISPOSICION FINAL CUARTA). Inclou carcassa de protecció intempèrie. Sortida sense connectar es carregarà a 75ohm. inclosa la càrrega.</p> <p>Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICION FINAL CUARTA).</p> |

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

2 CABLECT100 u

Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciaren els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament> 85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en EUR





Documentació Complementaria

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

halógenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADDA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).

Llistat referències productes:

REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraro i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.

AMIDAMENT DIRECTE      224,000

3    BATTTV      u

BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Radio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019.Conexión del viu per simple empena, no cal prémer cap tornillo.Permite la visualització de la conexión.Soporta diàmetres del viu de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm.Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm.Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE.Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0.FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATELLIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat i signada la garantia.

Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características tecnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.

MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)

Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).

AMIDAMENT DIRECTE      12,000

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 02 | INTERIOR HABITATGES   |
| Títol 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONS (TUBS, SENYALS DE RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) EN L'INTERIOR DELS H   |
| NIVELL 3    | 03 | TELEFONIA I INTERNET (STDP I TBA): PARELLS TRENATS UTP CAT 6 - ACCÉS I DISTRIBUCIÓ DELS SERVEIS |

| NUM. | CODI    | UA | DESCRIPCIO  |
|------|---------|----|---|
| 1    | MUXSTDP | u  | Multiplexor Pasivo RJ45 (1 Macho-9 Hembras) con latiguillo flexible extraible LSFH 0,2m.<br>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,2 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 43

tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Ofrece 8 salidas de telefonía y 1 de ADSL. Diseñado para ICT ofrecerá continuidad entre la Red de Dispersión (mediante cable de pares o cable de pares trenzados) y la Red de Interior de Usuario (siempre Red de pares trenzados). Habilita la certificación de la red de datos/telefonía. Dos posibles formas de instalación, facilitando así su conexión. Latiguillo LSFH con conectores RJ45 macho CAT6. Conector RJ45 hembra de entrada, y salida hembra para ADSL, tipo CAT6.

Incorpora de serie un filtro ADSL para sus 8 salidas de telefonía. Diseñado para su futura coexistencia con un "Router".

Se etiquetará mediante dimo con la siguiente frase "SOLO CONECTAR TELEFONOS"

Listado referencias productos:

MARCA: TELEVES REF. 546501

Incluida mano de obra: Totalmente suministrado, instalado, montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado el funcionamiento "continuidad" en cada una de las tomas interiores de usuario. Entregado el manual de usuario y firmada la garantía. Marca TELEVES, Ref. 546501 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

2 LATCAT61M u

Feutons RJ45 - RJ45 "mascle-mascle" Cat. 6 UTP LSHF (Lliure de Halògens) 3m, 2m, 1m. Color GROC: CCTV, Color Blau: DADES, Color Vermell: WIFI, Color Verd: TELEFONIA. Tants feutons com Habitatges, Locals, RITI, RITS i ASCENSORS. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

3 UTPCAT6LIBRE m

Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible.

Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int. usuario que es realitzi en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuario. Es tracta de cable Lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'halògens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafada en el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ. conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció. UNE-EN 50575:2015 (Cables de energía, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego). Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, per la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima serà B1ca, s2, d2, a2.

AMIDAMENT DIRECTE

224,000

4 CONMACHORJ u

Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías

Conector RJ45 Macho que se utiliza para crimpar en los extremos del cable par trenzado.

Características:

RJ45 8P8C.

Sin blindaje.

EUR



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP, TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 44

Caja: Polycarbonato, UL94V-2, color transparente.  
 Fuerza de inserción: = 30N.  
 Ciclos de inserción = 750.  
 Material de los contactos: bronce fosforado  
 Contacto chapado en oro 50µ  
 Diámetro exterior de la carcasa: 5,5 ... 6,2 mm.  
 Rango de temperatura: -40 ° C ... +70 ° C.  
 Capacidad de carga: 1 A a 50 ° C.  
 Certificación: UL.  
 Apto para cable flexible.  
 Incluye guías.  
 Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha.

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

5 BATSTDP u

BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, conector con pin-out preparat per la normativa T568-B cat. 6 de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarse 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informàtica de 8 vies, material auxiliar. Instal.lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les preses.

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 02 | INTERIOR HABITATGES   |
| Títol 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONS (TUBS, SENYALS DE RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) EN L'INTERIOR DELS H |
| NIVELL 3    | 04 | TELEFONIA E INTERNET BA PER FIBRA (FIBRA OPTICA)  |

| NUM. | CODI  | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|-------|----|---|
| 1    | ROSFO | u  | <p>PAU FO: Roseta per a 2 fibres òptica formada per connector doble tipus SC / APC monomode per terminació xarxa de dispersió en PAU mitjançant caixa de superfície.</p> <p>Per facilitar la instal·lació es recomana / s'autoritza utilitzar el PAU de fibra òptica pre-fusionat en un extrem que ja incorpora 25m de mànega de 2 fibres SM marca Televes Ref 231.511 (25metres de cable de FO) o Ref 231512 (40 metres de cable de FO) per les distàncies mes llargues.</p> <p>Llistat referències productes:</p> <p>REF. 231511</p> <p>REF. 231512</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovada la continuïtat des RITU/I fins a cada presa final. Comprobat el funcionament "continuïtat" i nivells d'atenuació en cadascuna de les preses interiors de usuàrio. Entregat el manual d'usuari i signada la garantia. Marca TELEVES, Ref. 524001 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades</p> |

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

2 1FO\_G657 U

Cable dielèctric de 1 fibres òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon de cada habitatge. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras LSZH en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució interior habitatge que es realitza en estrella desde RTR al BAT del SALON com hem indicat. Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.

AMIDAMENT DIRECTE

224,000



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP, TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

|   |           |   |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
|---|-----------|---|---|-------------------|--------|------|----|--------------------|---------|----|----------------|---------|----|-------------------|-------------|----|---|-------------|----|---|----------|----|---|
| 3   | BATFO     | U   | <p>BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica (presa de paret) per serveis de telefonia/internet de banda ample FTTP/GPON, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella-SC / APC Femella, amb tapa autoblocant que farà la funció de BAT, d'una banda connectarem el connector SC / APC mascle que ve del RTR i a la sortida (l'altre costat) és on l'operador podrà connectar el cable / pigtail/ feuto que transmet el senyal a l'equip (ONT) de fibra de l'operador ja que és un adaptador que permet connectar entre si dos connectors òptics mascle, amb mecànica SC / APC assegurant les característiques d'aquest enllaç. Està dissenyat per al seu ús en xarxes de fibra òptica tipus FTTH, GPON ...</p> <p>Característiques:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Baixes pèrdues d'inserció.</li><li>• Alta fiabilitat.</li><li>• Connectorització SC / APC.</li><li>• Evita falsos contactes, així com desconnexions ocasionals.</li><li>• Cos en plàstic (polímer), mecànicament resistent a impacte o corrosió.</li><li>• Incorpora tapa de protecció (amb moll) en un dels seus extrems i tap extraïble en l'altre.</li><li>• Permet la seva instal·lació mitjançant "clip" (incorporat), o cargols de subjecció (no incorporats).</li></ul> <p>Inclou caixa de plàstic universal per empotrar de 64x64x42mm i els envellidors.</p> <p>Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU_FO (RTR) fins a la presa (sortida SC/APC del salon).</p> <p>Es certificara la continuïtat de la fibra desde la presa del salon fins el port del RITU.</p> | AMIDAMENT DIRECTE | 12,000 |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| 4   | CONFMACHO | u   | <p>Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)</p> <p>Connector de fibra optica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniguet per al cable.</p> <p>Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries.Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p>   | AMIDAMENT DIRECTE | 24,000 |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| 5   | CONFOHH   | u   | <p>Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniguet per al cable.Totalmente subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries.Fabricante recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa)</p>   | AMIDAMENT DIRECTE | 12,000 |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| <table><tr><td>Obra</td><td>01</td><td>PRESSUPOST 2022.52</td></tr><tr><td>Capítol</td><td>04</td><td>INSTAL·LACIONS</td></tr><tr><td>Títol 3</td><td>02</td><td>TELECOMUNICACIONS</td></tr><tr><td>Títol 3 (1)</td><td>02</td><td>INTERIOR HABITATGES</td></tr><tr><td>Títol 3 (2)</td><td>01</td><td>TELECOMUNICACIONS (TUBS, SENYALS DE RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) EN L'INTERIOR DELS H</td></tr><tr><td>NIVELL 3</td><td>05</td><td>TELEFONIA E INTERNET BA PER CABLE (COAX RG59)</td></tr></table> |           |   |   |                   |        | Obra | 01 | PRESSUPOST 2022.52 | Capítol | 04 | INSTAL·LACIONS | Títol 3 | 02 | TELECOMUNICACIONS | Títol 3 (1) | 02 | INTERIOR HABITATGES                                   | Títol 3 (2) | 01 | TELECOMUNICACIONS (TUBS, SENYALS DE RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) EN L'INTERIOR DELS H | NIVELL 3 | 05 | TELEFONIA E INTERNET BA PER CABLE (COAX RG59) |
| Obra  | 01        | PRESSUPOST 2022.52  |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| Capítol   | 04        | INSTAL·LACIONS  |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| Títol 3   | 02        | TELECOMUNICACIONS   |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| Títol 3 (1)   | 02        | INTERIOR HABITATGES   |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| Títol 3 (2)   | 01        | TELECOMUNICACIONS (TUBS, SENYALS DE RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) EN L'INTERIOR DELS H |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| NIVELL 3  | 05        | TELEFONIA E INTERNET BA PER CABLE (COAX RG59)   |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| NUM.  | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| 1   | NOAPLICA  | u   | NO APLICA   | AMIDAMENT DIRECTE | 1,000  |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| <table><tr><td>Obra</td><td>01</td><td>PRESSUPOST 2022.52</td></tr><tr><td>Capítol</td><td>04</td><td>INSTAL·LACIONS</td></tr><tr><td>Títol 3</td><td>02</td><td>TELECOMUNICACIONS</td></tr><tr><td>Títol 3 (1)</td><td>03</td><td>OPCIONAL - PUNT DE MILLORA EN LA LICITACIO DE LA OBRA</td></tr></table>  |           |   |   |                   |        | Obra | 01 | PRESSUPOST 2022.52 | Capítol | 04 | INSTAL·LACIONS | Títol 3 | 02 | TELECOMUNICACIONS | Títol 3 (1) | 03 | OPCIONAL - PUNT DE MILLORA EN LA LICITACIO DE LA OBRA |             |    |   |          |    |   |
| Obra  | 01        | PRESSUPOST 2022.52  |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| Capítol   | 04        | INSTAL·LACIONS  |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| Títol 3   | 02        | TELECOMUNICACIONS   |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| Títol 3 (1)   | 03        | OPCIONAL - PUNT DE MILLORA EN LA LICITACIO DE LA OBRA   |   |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| NUM.  | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  |                   |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |
| 1   | UNEX80034 | u   | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i l'adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge i a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures   | EUR               |        |      |    |                    |         |    |                |         |    |                   |             |    |   |             |    |   |          |    |   |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 46

ajustades, que aposta per la neuitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.

Alçada 100.0 mm

Ample 16.0 mm

Color Alumini

Components inclosos barra 2 mts.

EAN 8428884022208

Nom de la marca Unex

Número d'identificació comercial global 08428884022208

Número de model 80034-03

Número de peça 80034-03

Volum del producte 0.05 mil·lilitres

PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntes, derivació, elements de fixació (tacos), adaptadors de mecanismes.

INCLOSA LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). Veure quantitat en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra.

AMIDAMENT DIRECTE

264,000

2 BATTTV

u

BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Ràdio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019. Conexión del vii per simple empenta, no cal prémer cap tornillo. Permite la visualització de la conexió. Soporta diàmetres del vii de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm. Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm. Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE. Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0.FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATÉL.LIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprobación del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.

Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.

MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)

Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobación del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licita el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

3 CABLECT100

u

Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub. A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciarien els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament> 85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més

EUR



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 47

econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògens. Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).

Llistat referències productes:

REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licita el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.

AMIDAMENT DIRECTE

264,000

4 BATSTDP u

BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, conector con pin-out preparado para la normativa T568-B cat. 6 de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarse 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informàtica de 8 vies, material auxiliar. Instal·lat. Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les preses.

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

5 UTPCAT6LIBRE m

Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible.

Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int. usuario que es realitzés en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuario. Es tracta de cable Lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'halògens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafada en el cable és PCNet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ. conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288- 6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció. UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego). Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licita el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 48

AMIDAMENT DIRECTE

264,000

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | PRESSUPOST 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 04 | VIDEO PORTER CONVENCIONAL PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER CONVERTIBL |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|----------|----|--|
| 1    | PLACA18P | u  | <p>PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL I INTERIOR PORTAL. SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO. PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS I CONTROL D'ACCESOS PER PROXIMITAT RF_Partida a mà alçada per a previsió de video porter al portal d'entrada. En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest video porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol llogater podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del video porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W (valorat en 214€), pel model 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€). conversió a IP sense realitzar obres addicionals ni canvis de placa/cablejat excepte el monitor interior habitatge (la caixa del qual encastar és compatible amb sistema convencional i amb el sistema IP). veure partida monitors.</p> <p>PPTO ACTUAL APROX PER A PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO I MAXIMO 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER</p> <p>EL PREU POT REDUIR-SE SENSIBLEMENT A LA BAIXA PER A LA PRESENT PROMOCIÓ DE 11 HABITATGES.</p> <p>1,- Uts. Caixa d'encastar 4 mòduls 3110/4</p> <p>1,- Uts. Suport 4 mòduls 3311/4S color Silver</p> <p>1,- Ut. Frontal video 33410M, sense polsadors IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Grup càmera 4680C color 2 fils</p> <p>3,- Ut. Mòdul 6 polsadors 33436M IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Mòdul il·luminat 3336 IKALL</p> <p>1,- Ut. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METALL</p> <p>1,- Ut. Mòdul Simple Key SK9001I Advanced</p> <p>1,- Ut. Alimentador placa de carrer 1595, 33V/DC</p> <p>1,- Ut. Mesclador 4888C sistema 2 fils SBC</p> <p>1,- Ut. Rotlle de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Mà d'obra i petit material addicional inclos: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa</p> |

AMIDAMENT DIRECTE

2,000

|   |          |   |   |
|---|----------|---|---|
| 2 | MONIT_IP | u | <p>MONITORS VIDEO PORTER INTERIOR HABITATGES ACTUALITZABLE A IP SI ES DECIDEIX EN DIRECCION D'OBRA. El valor d'aquestes mesures correspon al model 6721W que NO és IP.</p> <p>En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest video porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol inquilí podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del video porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W MINI HF mans lliures SBC (valorat en 214€ pvp), pel model 6741W monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€).</p> <p>1,- ut. Monitor 6721W MINI HF mans lliures SBC</p> <p>1,- Ut. 20 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Mà d'obra i petit material addicional inclos: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.</p> |
|---|----------|---|---|





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE 12,000

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 04 INSTAL·LACIONS  
Títol 3 03 TRANSPORT VERTICAL

| NUM.            | CODI      | UA    | DESCRIPCIÓ   |     |     |     |       |             |
|-----------------|-----------|-------|--|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1               | PL21-A7DV | u     | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 paradas (recorrido 18 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de calidad media de medidas 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT. |     |     |     |       |             |
| Num.            | Text      | Tipus | [C]  | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
| 1               |           |       | 1,000  |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |  |     |     |     | 1,000 |             |

|                 |           |       |  |     |     |     |       |             |
|-----------------|-----------|-------|--|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 2               | PLV0-HAEF | u     | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. |     |     |     |       |             |
|                 |           |       |  |     |     |     |       |             |
| Num.            | Text      | Tipus | [C]  | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
| 1               |           |       | 1,000  |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |  |     |     |     | 1,000 |             |

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 04 INSTAL·LACIONS  
Títol 3 04 ALTES I LICÈNCIES

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|----------|----|---|
| 1    | INSEAXMR | ud | * Legalització i alta de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial corresponent per a l'obtenció de tots els permisos, butlletins i llicències corresponents a aquesta instal·lació, presentació i seguiment fins a bon fi dels expedients davant dels serveis territorials d'Indústria i entitats col·laboradores, fins i tot l'abonament de les taxes corresponents. S'hi inclouen tots els tràmits administratius que calgui realitzar amb qualsevol organisme oficial (ajuntament o comunitat entre d'altres), contractació de l'entitat d'inspecció i control exigida en la tramitació de l'expedient a Indústria i totes i cadascuna de les gestions necessàries fins a la contractació definitiva dels subministraments a les companyies subministradores.<br><br>* Elaboració de documentació final:<br>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br>- Manuals d'equips instal·lats.<br>- Certificats de quips i materials. (INST-LEG-FONT) |

|                 |                                |   |       |  |  |  |       |                    |
|-----------------|--------------------------------|---|-------|--|--|--|-------|--------------------|
| 1               | Legalizacion de la instalacion |   | 1,000 |  |  |  | 1,000 | C#*D#*E#*F#        |
| 2               |                                | S |       |  |  |  | 1,000 | SUMSUBTOTAL(G1:G1) |
| TOTAL AMIDAMENT |                                |   |       |  |  |  | 1,000 |                    |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 50

2 INSEAX92 ud

Alta i legalització de la instal·lació d'electricitat corresponent a baixa tensió, incloent-hi:

- Projecte redactat i signat pel tècnic titular competent, visat al Col·legi Oficial i diligenciat per l'EICI.
- Model Oficial de sol·licitud
- Certificat de la instal·lació de Baixa Tensió diligenciat per l'EICI per a:
- \*Habitatges
- \*Comuns de l'Edifici
- Dossier d'informació a l'usuari
- Certificat de Direcció d'Obra visat al Col·legi Oficial
- Certificat d'Inspecció inicial amb resultat favorable diligenciat per l'EICI
- Verificació de l'instal·lador
- Contracte de manteniment equips d'emergència
- Abonament de taxes de la DGI i EICI
- Entrega d'original a la Propietat i una còpia a la DF de la documentació anterior (INST-LEG-ELEC)

| Num. | Text                           | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula            |
|------|--------------------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|--------------------|
| 1    | Legalizacion de la instalacion |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F#        |
| 2    |                                | S     |       |     |     |     | 1,000 | SUMSUBTOTAL(G1:G1) |

TOTAL AMIDAMENT

1,000

3 INSEAXGR ud

\* Legalització de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial en cas de necessitat.

\* Elaboració de documentació final:

- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.
- Manuals d'equips instal·lats.
- Certificats de equips i materials. (INST-LEG-VENT)

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
 Capítol 05 EQUIPAMENTS  
 Títol 3 51 SANITARIS

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|-----------|----|---|
| 1    | PC16-ZNMK | m2 | Mirall de lluna acolorida de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament de pladur per a deixar enrasat amb l'enrajolat, o sobre enrajolat en banys adaptats, on es despenjarà el vidre donant la inclinació indicada a la documentació tècnica i normativa vigent.<br>Inclou la subestructura o ferorç necessari per a la seva correcta fixació en ambdós casos. |

| Num. | Text  | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1º |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4ª |       | 1,000 | 0,600 | 0,850 |     | 0,510 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

6,120

2 PJ117-3BMK u

Lavabo mural de porcellana esmaltada de la casa ROCA, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 51

| Num. | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1º |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

- 3 PJ217-3SCO u Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets  
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1º |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

- 4 PJ11C-3CYN u Inodor de porcellana esmaltada model GAP de la casa ROCA, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

| Num. | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1º |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4ª |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

- 5 PJ11A-7AKT u Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment  
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

EUR



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 52

| Num. | Text              | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

- 6 PJ21J-3UVI u Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, muntat superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"
- Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

| Num. | Text              | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1 <sup>o</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4 <sup>a</sup> |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

- 7 PJ41-HA1Q u Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 2,000 |     |     |     | 2,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

2,000

- 8 PQ73-A9S1 u Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura, colocado apoyado a suelo

AMIDAMENT DIRECTE

12,000

- 9 PHNI-Z5VW m Llum LED per a interior amb difusor opal i canaleta d'alumini equipat amb un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66 i IK08
- Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
- La instal·lació inclou la canaleta d'alumini, tira LED, difusor i el cablejat interior del llum. També inclou l'equip complet d'encesa.

| Num. | Text         | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|--------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Sota busties |       | 2,000 |     |     |     | 2,000 | C#*D#*E#*F# |

EUR



AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 53

2 Darrer mirall d'entrada 2,580 2,000 5,160 C#\*D#\*E#\*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,160

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 05 EQUIPAMENTS  
Títol 3 52 CUINES

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|-----------|----|---|
| 1    | PQ72-79KD | m  | Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escriptoris, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat |

| Num. | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1º |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3ª |       | 3,500 |     |     |     | 3,500 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4ª |       | 2,800 |     |     |     | 2,800 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 34,300

2 PQ54-430N m2  
Tauler de pedra natural calcària nacional, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament  
Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.  
Aquest criteri inclou l'acabament específic de les vores i l'acord amb els paraments.

| Num. | Text  | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | PB 1º |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | PB 2ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | PB 3ª |       | 2,000 |     |     |     | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | PB 4ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | P1 1ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 6    | P1 2ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 7    | P1 3ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 8    | P1 4ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 9    | P2 1ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 10   | P2 2ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 11   | P2 3ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |
| 12   | P2 4ª |       | 1,680 |     |     |     | 1,680 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 20,480

3 PQ80-H9UU u  
Campana extractora de acer inoxidable, de 90x90 cm, equipada con dos motores, interruptor parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtros metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica

| Num. | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    |      |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |



# AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 54

TOTAL AMIDAMENT 12,000

4 PJ182-3DU3 u Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, encastada a un taulell de cuina

| Num. | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    |      |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 12,000

5 PJ210-3YKP u Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets

| Num. | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    |      |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 12,000

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 06 GESTIÓ DE RESIDUS  
Títol 3 60 ENDERROCS

## NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

1 P2R2-EU9P m3 Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals

| Num. | Text  | Tipus | [C]     | [D]   | [E]   | [F]   | TOTAL  | Fórmula     |
|------|---|-------|---------|-------|-------|-------|--------|-------------|
| 1    | Arrencada full+bastim. balconera                |       | 10,000  | 4,000 | 0,050 | 1,300 | 2,600  | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Arrencada de full i bastiment de porta interior |       | 96,000  | 1,900 | 0,040 | 1,300 | 9,485  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Arrencada de full i bastiment de finestra       |       | 72,000  | 1,300 | 0,040 | 1,300 | 4,867  | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm             |       | 8,500   | 0,070 |       | 1,300 | 0,774  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Enderroc de llosa massissa de formigó armat     |       | 4,530   | 0,200 |       | 1,300 | 1,178  | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Arrencada d'enrajolat en parament vertical      |       | 245,240 | 0,020 |       | 1,300 | 6,376  | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Arrencada per a substitució de tubs o 110 mm    |       | 80,000  | 0,030 |       | 1,300 | 3,120  | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Desmuntatge per a substitució de lavabo         |       | 12,000  | 0,250 |       | 1,300 | 3,900  | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Desmuntatge per a substitució d'inodor          |       | 12,000  | 0,250 |       | 1,300 | 3,900  | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Desmuntatge per a substitució d'aixeta          |       | 12,000  | 0,100 |       | 1,300 | 1,560  | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Repicat d'arrebossat de morter de ciment,       |       | 20,260  | 0,020 |       | 1,300 | 0,527  | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Arrencada de banyera                            |       | 11,000  | 2,000 | 0,600 | 0,400 | 5,280  | C#*D#*E#*F# |
| 13   | Arrencada de bidet                              |       | 11,000  | 0,700 |       | 1,300 | 10,010 | C#*D#*E#*F# |
| 14   | Arrencada de canaló de recollida d'aigües       |       | 95,560  | 0,010 |       | 1,300 | 1,242  | C#*D#*E#*F# |
| 15   | Desmuntatge, d'armari de cuina                  |       | 128,720 | 0,180 |       | 1,300 | 30,120 | C#*D#*E#*F# |
| 16   | Enderroc de teules                              |       | 30,800  | 0,020 |       | 1,300 | 0,801  | C#*D#*E#*F# |
| 17   | Enderroc de sostre nervat de formigó armat      |       | 3,000   | 0,300 |       | 1,300 | 1,170  | C#*D#*E#*F# |
| 18   | Tapiat accés a l'edifici                        |       | 1,650   | 2,500 | 2,000 | 0,150 | 1,238  | C#*D#*E#*F# |
| 19   | Paviment bany PB 1ª                             |       | 6,970   | 0,030 |       | 1,300 | 0,272  | C#*D#*E#*F# |
| 20   | Paviment bany PB 2ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 21   | Paviment bany PB 3ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |





## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 55

|    |                                 |       |       |       |       |                   |
|----|---------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------------------|
| 22 | Paviment bany PB 4 <sup>a</sup> | 4,210 | 0,030 | 1,300 | 0,164 | C#*D#*E#*F#       |
| 23 | Paviment bany P1 1 <sup>a</sup> | 4,210 | 0,030 | 1,300 | 0,164 | C#*D#*E#*F#       |
| 24 | Paviment bany P1 2 <sup>a</sup> | 4,210 | 0,030 | 1,300 | 0,164 | C#*D#*E#*F#       |
| 25 | Paviment bany P1 3 <sup>a</sup> | 4,210 | 0,030 | 1,300 | 0,164 | C#*D#*E#*F#       |
| 26 | Paviment bany P1 4 <sup>a</sup> | 4,210 | 0,030 | 1,300 | 0,164 | C#*D#*E#*F#       |
| 27 | Paviment bany P2 1 <sup>a</sup> | 4,210 | 0,030 | 1,300 | 0,164 | C#*D#*E#*F#       |
| 28 | Paviment bany P2 2 <sup>a</sup> | 4,210 | 0,030 | 1,300 | 0,164 | C#*D#*E#*F#       |
| 29 | Paviment bany P2 3 <sup>a</sup> | 4,210 | 0,030 | 1,300 | 0,164 | C#*D#*E#*F#       |
| 30 | Paviment bany P2 4 <sup>a</sup> | 4,210 | 0,030 | 1,300 | 0,164 | C#*D#*E#*F#       |
| 31 | Llosa de foss d'ascensor        | 9,090 |       | 0,300 | 1,300 | 3,545 C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

93,769

2 P2R5-DT2F m3

Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

| Num. | Text  | Tipus | [C]     | [D]   | [E]   | [F]   | TOTAL  | Fórmula     |
|------|---|-------|---------|-------|-------|-------|--------|-------------|
| 1    | Arrencada full+bastim. balconera                |       | 10,000  | 4,000 | 0,050 | 1,300 | 2,600  | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Arrencada de full i bastiment de porta interior |       | 96,000  | 1,900 | 0,040 | 1,300 | 9,485  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Arrencada de full i bastiment de finestra       |       | 72,000  | 1,300 | 0,040 | 1,300 | 4,867  | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm             |       | 8,500   | 0,070 |       | 1,300 | 0,774  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Enderroc de llosa massissa de formigó armat     |       | 4,530   | 0,200 |       | 1,300 | 1,178  | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Arrencada d'enrajolat en parament vertical      |       | 245,240 | 0,020 |       | 1,300 | 6,376  | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Arrencada per a substitució de tubs o 110 mm    |       | 80,000  | 0,030 |       | 1,300 | 3,120  | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Desmuntatge per a substitució de lavabo         |       | 12,000  | 0,250 |       | 1,300 | 3,900  | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Desmuntatge per a substitució d'inodor          |       | 12,000  | 0,250 |       | 1,300 | 3,900  | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Desmuntatge per a substitució d'aixeta          |       | 12,000  | 0,100 |       | 1,300 | 1,560  | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Repicat d'arrebossat de morter de ciment,       |       | 20,260  | 0,020 |       | 1,300 | 0,527  | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Arrencada de banyera                            |       | 11,000  | 2,000 | 0,600 | 0,400 | 5,280  | C#*D#*E#*F# |
| 13   | Arrencada de bidet                              |       | 11,000  | 0,700 |       | 1,300 | 10,010 | C#*D#*E#*F# |
| 14   | Arrencada de canaló de recollida d'aigües       |       | 95,560  | 0,010 |       | 1,300 | 1,242  | C#*D#*E#*F# |
| 15   | Desmuntatge, d'armari de cuina                  |       | 128,720 | 0,180 |       | 1,300 | 30,120 | C#*D#*E#*F# |
| 16   | Enderroc de teules                              |       | 30,800  | 0,020 |       | 1,300 | 0,801  | C#*D#*E#*F# |
| 17   | Enderroc de sostre nervat de formigó armat      |       | 3,000   | 0,300 |       | 1,300 | 1,170  | C#*D#*E#*F# |
| 18   | Tapiat accés a l'edifici                        |       | 1,650   | 2,500 | 2,000 | 0,150 | 1,238  | C#*D#*E#*F# |
| 19   | Paviment bany PB 1 <sup>a</sup>                 |       | 6,970   | 0,030 |       | 1,300 | 0,272  | C#*D#*E#*F# |
| 20   | Paviment bany PB 2 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 21   | Paviment bany PB 3 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 22   | Paviment bany PB 4 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 23   | Paviment bany P1 1 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 24   | Paviment bany P1 2 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 25   | Paviment bany P1 3 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 26   | Paviment bany P1 4 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 27   | Paviment bany P2 1 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 28   | Paviment bany P2 2 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 29   | Paviment bany P2 3 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 30   | Paviment bany P2 4 <sup>a</sup>                 |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 31   | Llosa de foss d'ascensor                        |       | 9,090   |       | 0,300 | 1,300 | 3,545  | C#*D#*E#*F# |



## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 56

TOTAL AMIDAMENT

93,769

3 P2RA-EU6C m3

Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

| Num. | Text  | Tipus | [C]     | [D]   | [E]   | [F]   | TOTAL  | Fórmula     |
|------|---|-------|---------|-------|-------|-------|--------|-------------|
| 1    | Arrencada full+bastim. balconera                |       | 10,000  | 4,000 | 0,050 | 1,300 | 2,600  | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Arrencada de full i bastiment de porta interior |       | 96,000  | 1,900 | 0,040 | 1,300 | 9,485  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Arrencada de full i bastiment de finestra       |       | 72,000  | 1,300 | 0,040 | 1,300 | 4,867  | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm             |       | 8,500   | 0,070 |       | 1,300 | 0,774  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Enderroc de llosa massissa de formigó armat     |       | 4,530   | 0,200 |       | 1,300 | 1,178  | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Arrencada d'enrajolat en parament vertical      |       | 245,240 | 0,020 |       | 1,300 | 6,376  | C#*D#*E#*F# |
| 7    | Arrencada per a substitució de tubs o 110 mm    |       | 80,000  | 0,030 |       | 1,300 | 3,120  | C#*D#*E#*F# |
| 8    | Desmuntatge per a substitució de lavabo         |       | 12,000  | 0,250 |       | 1,300 | 3,900  | C#*D#*E#*F# |
| 9    | Desmuntatge per a substitució d'inodor          |       | 12,000  | 0,250 |       | 1,300 | 3,900  | C#*D#*E#*F# |
| 10   | Desmuntatge per a substitució d'aixeta          |       | 12,000  | 0,100 |       | 1,300 | 1,560  | C#*D#*E#*F# |
| 11   | Repicat d'arrebossat de morter de ciment,       |       | 20,260  | 0,020 |       | 1,300 | 0,527  | C#*D#*E#*F# |
| 12   | Arrencada de banyera                            |       | 11,000  | 2,000 | 0,600 | 0,400 | 5,280  | C#*D#*E#*F# |
| 13   | Arrencada de bidet                              |       | 11,000  | 0,700 |       | 1,300 | 10,010 | C#*D#*E#*F# |
| 14   | Arrencada de canaló de recollida d'aigües       |       | 95,560  | 0,010 |       | 1,300 | 1,242  | C#*D#*E#*F# |
| 15   | Desmuntatge, d'armari de cuina                  |       | 128,720 | 0,180 |       | 1,300 | 30,120 | C#*D#*E#*F# |
| 16   | Enderroc de teules                              |       | 30,800  | 0,020 |       | 1,300 | 0,801  | C#*D#*E#*F# |
| 17   | Enderroc de sostre nervat de formigó armat      |       | 3,000   | 0,300 |       | 1,300 | 1,170  | C#*D#*E#*F# |
| 18   | Tapiat acces a l'edifici                        |       | 1,650   | 2,500 | 2,000 | 0,150 | 1,238  | C#*D#*E#*F# |
| 19   | Paviment bany PB 1ª                             |       | 6,970   | 0,030 |       | 1,300 | 0,272  | C#*D#*E#*F# |
| 20   | Paviment bany PB 2ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 21   | Paviment bany PB 3ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 22   | Paviment bany PB 4ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 23   | Paviment bany P1 1ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 24   | Paviment bany P1 2ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 25   | Paviment bany P1 3ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 26   | Paviment bany P1 4ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 27   | Paviment bany P2 1ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 28   | Paviment bany P2 2ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 29   | Paviment bany P2 3ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 30   | Paviment bany P2 4ª                             |       | 4,210   | 0,030 |       | 1,300 | 0,164  | C#*D#*E#*F# |
| 31   | Llosa de fosa d'ascensor                        |       | 9,090   | 0,300 |       | 1,300 | 3,545  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

93,769

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
 Capítol 06 GESTIÓ DE RESIDUS  
 Títol 3 61 OBRA NOVA

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|-----------|----|---|
| 1    | P2R5-DT2F | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km |

EUR



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## AMIDAMENTS

Data: 24/11/22

Pàg.: 57

| Num. | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Prev |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

2 P2RA-EU6C m3

Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

| Num. | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    |      |       | 12,000 |     |     |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

12,000

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 07 SEGURETAT I SALUT

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|----------|----|---|
| 1    | PPA0Z0SS | PA | PARTIDA ALÇADA D'ABONAMENT INTEGRAL CORRESPONENT AL ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA |

| Num. | Text         | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|--------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Previsió PSS |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 08 CONTROL DE QUALITAT

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |
|------|-----------|----|--|
| 1    | P449-02IM | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278 |

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

2 P060-01ZS u

Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2

AMIDAMENT DIRECTE

2,000

|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Documentació Complementaria</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=<br>Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=<br>Ref: COAC-2022800893-41658-01   |
|   | Clients: INCASÒL   |
|   | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|   | Data: 13-12-2022   |

## QP - QUADRE DE PREUS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials a 1 habitatge

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 24/11/22

Pag.: 1

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|----------|----|--|------------|
| P-1    | 1D15Z001 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat i bany de l'habitatge, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, connexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols<br>(DOS-CENTS DISSET EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)   | 217,36 €   |
| P-2    | 1D15Z006 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat, bany de l'habitatge i nova cuina, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, connexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols<br>(TRES-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)  | 322,71 €   |
| P-3    | 1F91Z007 | u  | Instal·lació calefacció habitatge Bx 4, amb sistema circuit bitubular amb canonada de Cu vista.Amb proves realitzades. Totalment connexionat als radiadors descrits per a aquest pis en la partida corresponen i en funcionament. Inclou també canonada vista alimentació radiador Bx 3<br>(TRES MIL CINC-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)   | 3.522,91 € |
| P-4    | 1FO_G657 | U  | Cable dielèctric de 1 fibres òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon de cada habitatge. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras LSZH en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució interior habitatge que es realitza en estrella desde RTR al BAT del SALON com hem indicat.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.<br>(UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS) | 1,09 €     |
| P-5    | 1G13Z100 | u  | Instal·lació elèctrica comunitat<br>(MIL SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)   | 1.074,68 € |
| P-6    | 1G13Z120 | u  | Quadre electric comunitat, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB TAPA<br>-1 IGA 20 A 4P amb protecció de sobretensions<br>-6 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 20 A 2P<br>-1 PIA 25 A 2P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>(MIL TRES-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)  | 1.355,52 € |
| P-7    | 1G13Z121 | u  | Subquadre electric ascensor, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB PORTA<br>-2 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 16 A 2P<br>-1 PIA 20 A 4P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-2 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>-1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 300 mA 4P<br>(NOU-CENTS SETZE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 916,74 €   |
| P-8    | 1G13Z130 | u  | Subquadres RIT comunitat, compost per 2 quadres, amb els següents elements:<br><br>Subquadre RITI:<br>- CAIXA AMB PORTA<br>- 1 PIA 25 A  | 335,30 €   |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

2

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|------------|----|---|------------|
|        |            |    | - 1 PIA 16 A<br>- 2 PIA 10 A<br>- 1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>(TRES-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)  |            |
| P-9    | 1G22Z003   | u  | Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 3 dormitoris, amb grau d'electrificació elevada i 7 circuits, i ajudes de ram de paleta<br>(MIL CENT CATORZE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)  | 1.114,27 € |
| P-10   | 2FO_G657   | m  | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomode G 657, CAT A2 o B3. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució / dispersió que es realitzés en estrella.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231.902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicaci3n: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacci3n al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacci3n al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicaci3n en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificaci3n final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.<br>(UN EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS) | 1,21 €     |
| P-11   | AP02080206 | u  | Distribuidors de "X" sortides segons projecte tecnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:<br>Distribuidors de 2, 4, 6 i 8 sortides segons projecte tecnic ICT (veure esquema electr3nic de detall adjunt a projecte per saber el nombre de sortides a situar en cada punt de distribuci3n a cada planta). Cada distribuidor es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat.Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribuci3n de senyals R-TV-SAT de 5-2400 MHz. Prevalence siempre dispuesto Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisi3n Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberaci3n del segundo dividendo digital.Para la certificaci3n final de obra se solicitarà el certificado del fabricante conforme este dispositivo cumple con el Real Decreto 391/2019, de 21 de junio (concretamente con la DISPOSICION FINAL CUARTA)..Inclou carcassa de protecci3n intempèrie. Sortida sense connectar es carregarà a 75ohm. inclosa la càrrega.<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobaci3n del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisi3n digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposici3n final CUARTA.Per la certificaci3n final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICION FINAL CUARTA).<br>(CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)   | 56,72 €    |





Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

3

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|-----------|----|---|----------|
| P-12   | ARQ40     | u  | <p>ARQ40_Perico "Arqueta" entrada ICT: 400x400x600cm prefabricada o d'obra, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20 / P / 20 / l i solera de maó calat de 29x14x10 cm, sobre llit de sorra. Pot ser prefabricat de formigó de dimensions interiors 40x40x60cm. El seu ús també pot ser com arqueta de canvi de direcció per CCTV zona jardinada prefabricada de formigó o per a la unió entre les xarxes alimentació dels diferents operadors i la infraestructura comuna de telecomunicacions de l'edifici. Han de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. Les arquetes d'entrada, a més, han de disposar de tancament de seguretat i de dos punts per estesa de cables en parets oposades a les entrades de conductes situats a 150 mm del fons, que suportin una tracció de 5 kN. Es presumiran conformes amb les característiques anteriors les arquetes que compleixin amb la Norma UNE 133100-2 (Infraestructures per a xarxes de telecomunicacions. Part 2: Arquetes i cambres de registre). A la tapa han de figurar les sigles ICT. Inclou els ganxos paratracció i estesa de cables, fins i tot excavació en terreny compacte, solera de formigó en massa HM-20 de 10 cm. i p.p. de mitjans auxiliars, embocadura de conductes, reblert lateral de terres i transport de terres sobrants a vertedero. La ubicació exacta quedarà indicada en fase de direcció d'obra després de la resposta dels operadors a mètode de consulta i intercanvi d'informació entre el projectista de la ICT i els diferents operadors de telecomunicació tal com indica l'article 8 del reglamento. Incluida la mà d'obra, totalment muntada i deixada en funcionament.</p> <p>(CENT SEIXANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)</p> | 165,98 € |
| P-13   | ARQ40TAPA | u  | <p>TAPA_ARQ40_Tapa arqueta entrada ICT: De ferro fos de dimensions 400x400x40mm i de 25 kg de pes. Haurà de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. En la tapa han de figurar les sigles ICT. Totalment subministrada, col·locada, comprovada i certificada el tancament i la estanquetat IP55.</p> <p>(QUARANTA-SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)</p>   | 47,31 €  |
| P-14   | BATFO     | U  | <p>BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica (presa de paret) per serveis de telefonia/internet de banda ample FTTP/GPON, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant que farà la funció de BAT, d'una banda connectarem el connector SC / APC mascle que ve del RTR i a la sortida (l'altre costat) és on l'operador podrà connectar el cable / pigtail feuto que transmet el senyal a l'equip (ONT) de fibra de l'operador ja que és un adaptador que permet connectar entre si dos connectors òptics mascle, amb mecànica SC / APC assegurant les característiques d'aquest enllaç. Està dissenyat per al seu ús en xarxes de fibra òptica tipus FTTH, GPON ...</p> <p>Característiques:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Baixes pèrdues d'inserció.</li> <li>• Alta fiabilitat.</li> <li>• Connectorització SC / APC.</li> <li>• Evita falsos contactes, així com desconexions ocasionals.</li> <li>• Cos en plàstic (polímer), mecànicament resistent a impacte o corrosió.</li> <li>• Incorpora tapa de protecció (amb moll) en un dels seus extrems i tap extraïble en l'altre.</li> <li>• Permet la seva instal·lació mitjançant "clip" (incorporat), o cargols de subjecció (no incorporats).</li> </ul> <p>Inclou caixa de plàstic universal per empotrar de 64x64x42mm i els envellidors.</p> <p>Instal·lat. Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU_FO (RTR) fins a la presa (sortida SC/APC del salon).</p> <p>Es certificara la continuïtat de la fibra desde la presa del salon fins el port del RITU.</p> <p>(DIVUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)</p>  | 18,66 €  |
| P-15   | BATTV     | u  | <p>BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Ràdio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019. Conexión del viu per simple empenta, no cal prémer cap tornillo. Permite la visualització de la conexió. Soporta diàmetres del viu de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm. Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm. Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE. Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0.FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATÈL.LIT</p>   | 27,97 €  |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

4

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |
|--------|-----------|----|--|---------|
|        |           |    | <p>(950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> <p>(VINT-I-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)</p>   |         |
| P-16   | BATSTDP   | u  | <p>BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefónica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, conector con pin-out preparado para la normativa T568-B cat. 6.de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empostrarde 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informatica de 8 vies, material auxiliar. Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les presas.</p> <p>(DISSET EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>  | 17,98 € |
| P-17   | CABAM192Q | m  | <p>T100-Cable Conductor coaxial (C.Enl Sup+C.Ppal+C.Sec+C.Int): Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m. Es diferenciarán les 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, lliure o "Zero" de halogens i baixa emissió de fums (LOSH). Aquest cable la composició de la coberta que garanteix la no propagació de la flama i la baixa emissió de fums i gasos en cas d'incendi. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògens".Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).</p> <p>Listat referències productes:<br/>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energía, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales</p> | 2,20 €  |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

5

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|--------|------------|----|---|---------|
| P-18   | CABLECT100 | u  | <p>en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>(DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)</p>   | 2,20 €  |
| P-19   | CONFOHH    | u  | <p>Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciaran els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament&gt; 85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògens".Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).</p> <p>Llistat referències productes:<br/>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>(DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)</p> | 4,72 €  |
| P-20   | CONFMACHO  | u  | <p>Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrulla central, cos del connector i màniquet per al cable.Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries.Fabricante recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa)</p> <p>(QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)</p>   | 15,93 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
 Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

6

| NÚMERO | CODI        | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|-------------|----|---|----------|
|        |             |    | <p>cos del connector i maniquet per al cable.</p> <p>Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa.</p> <p>Preu calculat incloent les fusions necessàries.Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p> <p>(QUINZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)</p>  |          |
| P-21   | CONMACHORJ4 | u  | <p>Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías</p> <p>Conector RJ45 Macho que se utiliza para crimpar en los extremos del cable par trenzado.</p> <p>Características:</p> <p>RJ45 8P8C.</p> <p>Sin blindaje.</p> <p>Caja: Policarbonato, UL94V-2, color transparente.</p> <p>Fuerza de inserción: = 30N.</p> <p>Ciclos de inserción = 750.</p> <p>Material de los contactos: bronce fosforado</p> <p>Contacto chapado en oro 50µ</p> <p>Diámetro exterior de la carcasa: 5,5 ... 6,2 mm.</p> <p>Rango de temperatura: -40 ° C ... +70 ° C.</p> <p>Capacidad de carga: 1 A a 50 ° C.</p> <p>Certificación: UL.</p> <p>Apto para cable flexible.</p> <p>Incluye guías.</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha.</p> <p>(UN EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)</p>  | 1,97 €   |
| P-22   | DEXYTELEVES | u  | <p>Derivadors de "X" sortides i pes segons projecte técnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:</p> <p>Derivadors de 2, 4, 6 i 8 sortides i pas segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el tipus de derivador a situar en cada punt de distribució i les perdudes d'aquest derivador en la seva sortida de derivació cada planta). Cada derivador es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat.Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2150 MHz (tallant a la banda de televisio terrestre en la banda 470-694Mhz, C21-48).</p> <p>Inclou carcassa de protecció intempèrie.</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraro i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> <p>(SEIXANTA EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)</p> | 60,08 €  |
| P-23   | EASA71N1    | u  | <p>Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu superior, col·locada</p> <p>(TRES-CENTS SETZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)</p>   | 316,52 € |
| P-24   | ED51YA73    | u  | <p>Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçada d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat, col·locada</p> <p>(DOS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)</p>  | 247,62 € |
| P-25   | EEV21112    | u  | <p>Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment</p> <p>(VUITANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 87,51 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

7

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   |   |
|--------|----------|----|---|--------|---|
| P-26   | EEZ52320 | u  | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema monotubular, amb vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador<br>(CINQUANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 51,64  | € |
| P-27   | EEZ5ZZ20 | u  | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb vàlvula, detentor, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador<br>(CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)  | 54,53  | € |
| P-28   | EG1NZESI | u  | Unitat funcional d' interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.<br>(DOS-CENTS DISSET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)   | 217,86 | € |
| P-29   | EG62B1D2 | u  | Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment<br>(QUINZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)   | 15,59  | € |
| P-30   | EH12Z4D1 | u  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència de la llumenera, per col·locar en sostre de replans, muntada superficialment, totalment connexionada i en funcionament<br>(CINQUANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 59,74  | € |
| P-31   | EH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment<br>(CENT SETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)   | 116,26 | € |
| P-32   | EH1LZ141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment en paret<br>(CENT SETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)  | 116,26 | € |
| P-33   | EH61RE59 | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 llúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial<br>(CENT DINOU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS) | 119,97 | € |
| P-34   | EHB5ZD51 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment<br>(CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)  | 54,31  | € |
| P-35   | EHB5ZD52 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment<br>(QUARANTA-UN EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)   | 41,39  | € |
| P-36   | EHB5ZE52 | u  | Llumenera tipus regleta estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment<br>(CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)   | 54,31  | € |
| P-37   | EJ298131 | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2''<br>(VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)   | 28,42  | € |
| P-38   | EJ2ZZ100 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina i bany, amb els següents elements:<br><br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans  | 731,84 | € |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

8

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|----------|----|--|------------|
|        |          |    | -Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament<br>(SET-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)  |            |
| P-39   | EJZZZ200 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina, bany i rentat, amb els següents elements:<br><br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament<br>(VUIT-CENTS DISSET EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)   | 817,80 €   |
| P-40   | EMSB31A2 | u  | Retol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical<br>(DISSET EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 17,84 €    |
| P-41   | EQ88Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca/model CATA TF 5260 o equivalent, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal,alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació, col·locada sobre la encimera en la paret<br>(TRES-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 351,94 €   |
| P-42   | INSEAX92 | ud | Alta i legalització de la instal·lació d'electricitat corresponent a baixa tensió, incloent-hi:<br>-Projecte redactat i signat pel tècnic titular competent, visat al Col·legi Oficial i diligenciat per l'EICI.<br>-Model Oficial de sol·licitud<br>-Certificat de la instal·lació de Baixa Tensió diligenciat per l'EICI per a:<br>*Habitatges<br>*Comuns de l'Edifici<br>-Dossier d'informació a l'usuari<br>-Certificat de Direcció d'Obra visat al Col·legi Oficial<br>-Certificat d'Inspecció inicial amb resultat favorable diligenciat per l'EICI<br>-Verificació de l'instal·lador<br>-Contracte de manteniment equips d'emergència<br>-Abonament de taxes de la DGI i EICI<br>-Entrega d'original a la Propietat i una còpia a la DF de la documentació anterior (INST-LEG-ELEC)<br>(MIL CINQ-CENTS EUROS) | 1.500,00 € |
| P-43   | INSEAXGR | ud | * Legalització de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial en cas de necessitat.<br><br>* Elaboració de documentació final:<br>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br>- Manuals d'equips instal·lats.<br>- Certificats dequips i materials. (INST-LEG-VENT)<br>(MIL CINQ-CENTS EUROS)   | 1.500,00 € |
| P-44   | INSEAXMR | ud | * Legalització i alta de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial corresponent per a l'obtenció de tots els permisos, butlletins i llicències corresponents a aquesta instal·lació, presentació i seguiment fins a bon fi dels expedients davant dels serveis territorials d'Indústria i entitats col·laboradores, fins i tot l'abonament de les taxes corresponents. S'hi inclouen tots els tràmits administratius que   | 1.500,00 € |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

9

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|-----------|----|---|----------|
|        |           |    | <p>calgui realitzar amb qualsevol organisme oficial (ajuntament o comunitat entre d'altres), contractació de l'entitat d'inspecció i control exigida en la tramitació de l'expedient a Indústria i totes i cadascuna de les gestions necessàries fins a la contractació definitiva dels subministraments a les companyies subministradores.</p> <p>* Elaboració de documentació final:<br/>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br/>- Manuals d'equips instal·lats.<br/>- Certificats de quips i materials. (INST-LEG-FONT)</p> <p>(MIL CINC-CENTS EUROS)</p>  |          |
| P-45   | KHB53751  | u  | <p>Llumenera estanca amb leds amb una vida útil &lt;= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment</p> <p>(SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)</p>   | 74,31 €  |
| P-46   | LATCAT61M | u  | <p>Feutons RJ45 - RJ45 "mascle-mascle" Cat. 6 UTP LSHF (Lliure de Halògens) 3m, 2m, 1m. Color GROC: CCTV, Color Blau: DADES, Color Vermell: WIFI, Color Verd: TELEFONIA. Tants feutons com Habitatges, Locals, RITI, RITS i ASCENSORS. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>(SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)</p>   | 7,50 €   |
| P-47   | MONIT_IP  | u  | <p>MONITORS VIDEO PORTER INTERIOR HABITATGES ACTUALITZABLE A IP SI ES DECIDEIX EN DIRECCION D'OBRA. El valor d'aquestes mesures correspon al model 6721W que NO és IP.</p> <p>En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol inquilí podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W MINI HF mans lliures SBC (valorat en 214€ pvp), pel model 6741W monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€).</p> <p>1,- ut. Monitor 6721W MINI HF mans lliures SBC</p> <p>1,- Ut. 20 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Mà d'obra i petit material addicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p> <p>(TRES-CENTS DEU EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)</p> | 310,41 € |
| P-48   | MUXSTDP   | u  | <p>Multiplexor Pasivo RJ45 (1 Macho-9 Hembras) con latiguillo flexible extraible LSFH 0,2m.</p> <p>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,2 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Ofrece 8 salidas de telefonía y 1 de ADSL. Diseñado para ICT ofrecerá continuidad entre la Red de Dispersión (mediante cable de pares o cable de pares trenzados) y la Red de Interior de Usuario (siempre Red de pares trenzados). Habilita la certificación de la red de datos/telefonía. Dos posibles formas de instalación, facilitando así su conexión. Latiguillo LSFH con conectores RJ45 macho CAT6. Conector RJ45 hembra de entrada, y salida hembra para ADSL, tipo</p>  | 46,34 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022



Clients: INCASOL

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

10

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|--------|------------|----|--|----------|
|        |            |    | <p>CAT6.<br/>         Incorpora de serie un filtro ADSL para sus 8 salidas de telefonía. Diseñado para su futura coexistencia con un "Router".<br/>         Se etiquetara mediante dimo con la siguiente frase "SOLO CONECTAR TELEFONOS"<br/>         Listado referencias productos:<br/>         MARCA: TELEVES REF. 546501<br/>         Incluida mano de obra: Totalmente suministrado, instalado, montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado el funcionamiento "continuidad" en cada una de las tomas interiores de usuario. Entregado el manual de usuario y firmada la garantía. Marca TELEVES, Ref. 546501 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).<br/>         (QUARANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)</p> |          |
| P-49   | NOAPLICA   | u  | NO APLICA<br>(ZERO EUROS AMB UN CÈNTIMS)   | 0,01 €   |
| P-50   | P060-01ZS  | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2<br>(CENT SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)  | 167,60 € |
| P-51   | P124-H9AE  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.<br>(SEIXANTA-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS)  | 67,03 €  |
| P-52   | P124-H9AF  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.<br>(TRES-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)  | 376,63 € |
| P-53   | P124-H9AI  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.<br>(CENT DOTZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)  | 112,99 € |
| P-54   | P124-Z9AI  | PA | Desmuntatge i retirada de dipòsit existent de gasoil, inclou:<br>- Buidat i neteja de possibles restes de gasoil del dipòsit i de la instal·lació i tractament segons pla medioambiental<br>- Tallat de dipòsit i instal·lació per a la retirada per parts del mateix<br>- Càrrega a camió i transport a abocador autoritzat del dipòsit i de la resta de la instal·lació<br>- Certificat de gestió de residus emesa per l'abocador/ planta reciclatge<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.<br>(TRES-CENTS CINQUANTA EUROS)  | 350,00 € |
| P-55   | P2140-4RRL | u  | Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.<br>(TRENTA EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)   | 30,42 €  |
| P-56   | P2140-4RRM | u  | Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.<br>(TRENTA EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)  | 30,42 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

11

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  |   |
|--------|------------|----|---|-------|---|
| P-57   | P2140-4RRN | u  | Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.<br>(QUINZE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)   | 15,21 | € |
| P-58   | P2142-4RMJ | m2 | Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>(DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)  | 18,25 | € |
| P-59   | P2142-4RMM | m2 | Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>(TRETZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)  | 13,99 | € |
| P-60   | P2143-4RR2 | m2 | Arranque de pavimento cerámico, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor<br>Criterio de medición: m de longitud realmente derribada, según las especificaciones de la DT.<br>m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT.<br>m3 de volumen medido según las especificaciones de la DT.<br>(NOU EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)  | 9,13  | € |
| P-61   | P214K-ZRN6 | m2 | Enderroc de tots els elements de coberta inclinada en el tram afectat, retirada de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa de la resta de materials i elements de la coberta sobre camió o contenidor<br>Inclou protecció provisional d'ambit obert de la coberta, assegurat de l'estabilitat de la resta de la coberta que no s'enderroca, colocació de reforços o apuntalaments provisionals fins a completar la nova coberta<br>(DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)   | 18,25 | € |
| P-62   | P214O-4RNN | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.<br>(SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)  | 78,67 | € |
| P-63   | P214O-ZRNP | m2 | Enderroc de sostre nervat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor i reparació i tractament de cantell de sostre. Inclou passivitat d'armadures i santejat de perímetre amb revoc de morter sense retracció.<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.<br>(SEIXANTA EUROS AMB TRES CÈNTIMS) | 60,03 | € |
| P-64   | P214Q-4RQ1 | m  | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.  | 4,56  | € |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

12

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|--------|------------|----|---|---------|
|        |            |    | m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.<br>(QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)  |         |
| P-65   | P214T-4RQF | m2 | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.<br>(VUIT EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)  | 8,82 €  |
| P-66   | P214T-4RQH | m2 | Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.<br>(SETZE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)  | 16,62 € |
| P-67   | P21D0-HBKG | u  | Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>(TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)   | 32,89 € |
| P-68   | P21D0-HBKH | u  | Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>(VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)   | 29,85 € |
| P-69   | P21D0-HBKR | u  | Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>(DOTZE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)   | 12,24 € |
| P-70   | P21D3-HCLK | m  | Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 4" o 110 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>(DOTZE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)  | 12,98 € |
| P-71   | P21DA-ZKE6 | u  | Desmuntatge d'interfon i retirada de cablejat, amb mitjans manuals, mantenint corrugats encastats i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i cablejat, amidat segons les especificacions de la DT.<br>(QUINZE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)   | 15,21 € |
| P-72   | P21GS-4RVA | u  | Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.<br>(DIVUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS) | 18,12 € |
| P-73   | P21GS-4RVI | u  | Arrencada de banyera, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.<br>(TRENTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)          | 39,60 € |
| P-74   | P2R2-EU9P  | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals<br>(VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)  | 28,24 € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

13

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|------------|----|--|-------------|
| P-75   | P2R5-DT2F  | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)  | 5,58 €      |
| P-76   | P2RA-EU6C  | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (VINT-I-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS)   | 27,03 €     |
| P-77   | P447-ZMDL  | u  | <p>Element de coberta segons plànols d'estructura i indicacions de la DF que inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Cèrcol perimetral d'acer en UPN 180 amb fixació mecànica amb cargolvolandera i femella d'acer inoxidable contra perímetre d'obra</li> <li>-Bigues perimetrals i intermitges amb perfils IPN120</li> <li>-Tubulars per a formació de muntants i baranes perimetrals (pilars 140*70*3, horz 70*60*3)</li> <li>-Lames horitzontals plegada per a tancament perimetral, soldades o fixades mecànicament a muntants perimetrals de 170 de desenvolupament 3 plecs i 3mm de gruix</li> <li>-Religa de 30x30x2 fixada a estructura metàl·lica inferior</li> <li>-Obertura a religa per a accés des de claraboia, amb tram abisagrat i tirador per a abatre la religa en l'accés i sortida.</li> <li>-Ferratges, remats, retacats de morter sense retracció, peces i feines auxiliars i tots els elements necessaris per deixar la partida completament acabada.</li> <li>-Tot l'acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat</li> <li>-Certificació de l'acer i del muntatge a obra per soldador homologat</li> </ul> <p>per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.<br/>(VINT MIL VUIT-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)</p> | 20.832,12 € |
| P-78   | P449-02IM  | u  | <p>Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278</p> <p>(CINC-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>   | 558,84 €    |
| P-79   | P4531-ZSQK | m3 | <p>Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3</p> <p>Inclou connectors a sostre existent segons documentació tècnica i indicacions de la DF</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.</p> <p>(VUIT-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)</p>  | 862,53 €    |
| P-80   | P45C7-4SU8 | m2 | <p>Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària &lt;= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1 m2/m2, formigó HA-30/B/10/IIIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.</p> <p>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.</p> <p>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.</p> <p>(CENT QUARANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)</p>  | 144,49 €    |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

14

| NÚMERO | CODI         | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|--------------|----|---|----------|
| P-81   | P48FOTELEVES | u  | <p>Caixa registre connexions 48 Ports FO -Punt Interconexió Fibra òptica- per a rack de 19 connectors SC / APC</p> <p>Registre principal d'interior per F.O. Fins a 48 connectors SC / APC (inclosos). Mesures (Anc x Al x Pr): 370 x 350 x 95</p> <p>Especificacions del registre TELEVES:</p> <p>Permet el desplegament ordenat de les fibres òptiques, un cop realitzats els empalmaments o fusions. El seu punt d'ubicació habitual és el RITI.</p> <p>Proporciona una protecció fiable per assegurar, instal·lar i estendre les fibres òptiques.</p> <p>Dissenyat per protegir les fibres de la xarxa de distribució en els seus corresponents safates i assegurar un radi de curvatura adequat.</p> <p>Inclou 6 safates, per a l'adequada segregació de les fibres en la secció de la propietat (admeten 8 fusions per safata).</p> <p>Armari metàl·lic lacats al forn amb pintura electrostàtica.</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locada, instal·lada, configurada i realitzada la posada en marxa. Preu calculat per a la connexió "Fusió" de 48 ports (habitatges). Preu pot variar a la baixa si hi ha menys ports de fibra a connectar.DT2015.Marca TELEVES REF. 233001 EAN 8424450153185 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p> <p>(TRES-CENTS NOU EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)</p>  | 309,19 € |
| P-82   | P4E4-5NRQ    | m2 | <p>Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i aïllament, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> <p>(CINQUANTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS)</p> | 57,05 €  |
| P-83   | P52D-ZV3Y    | m2 | <p>Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Replanteig de subestructura i teulada</li> <li>- Formació de suport/subestructura i rastrellat per a formació de pendents</li> <li>- Muntatge de teula amb peces recuperades de l'enderroc</li> <li>- Subministrament i col·locació de teules noves fins a completar la totalitat de la coberta. La teula haurà de ser similar en prestacions i estètica a la actual i caldrà validació prèvia per part de la DF.</li> <li>- tela asfàltica autoprotegida segons documentació tècnica i indicacions del DF a remats contra elements verticals, coronacions i punts singulars</li> <li>- Remats i trovades amb teula existent no enderrocada.</li> <li>- Realitzar prova de estanqueïtat amb ruixadors/aspersors durant 24h.</li> </ul> <p>Es considera un aprofitament del 50% de les peces de la coberta existent</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>(CENT SET EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)</p>   | 107,63 € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

15

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|------------|----|---|----------|
| P-84   | P555-ZWY3  | u  | <p>PE01 Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable, de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques. Inclou resolució de trobades amb el tancament, remats, segellat perimetral i prova satisfactòria d'estanqueïtat amb ruixador o aspersió per a validació de la partida.</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)</p>   | 363,97 € |
| P-85   | P561-ZBNM  | u  | <p>Substitució de lluernia en coberta de planxa de vidre de 50 x 50cm aprox, eliminant els vidres trencat, col·locant una placa laminada nova incolor ancorada sobre corretges, i càrrega de runa a camió o contenidor. Inclou repàs de juntes i inspecció d'estructura.</p> <p>(CENT CINQUANTA-SET EUROS AMB UN CÈNTIMS)</p>   | 157,01 € |
| P-86   | P5ZJ0-4SMY | m  | <p>Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant.</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)</p>   | 67,50 €  |
| P-87   | P6126-Z8O2 | m2 | <p>Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclou suplement per a aïllament termic.</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> <p>(CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)</p> | 54,43 €  |
| P-88   | P653-8IGL  | m2 | <p>Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de guix en cada cara, fixades mecànicament.</p> <p>(SEIXANTA EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 60,81 €  |
| P-89   | P6A5-DRMY  | m  | <p>Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars.</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(TRENTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)</p>  | 32,10 €  |
| P-90   | P811-ZEW7  | m2 | <p>Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcarí 32,5 R.</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>En paraments verticals:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>En paraments horitzontals:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p>   | 47,91 €  |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

16

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|--------|-----------|----|---|---------|
|        |           |    | <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)</p>  |         |
| P-91   | P815-ZFLU | m2 | <p>Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat</p> <p>Inclou part proporcional de sanejat i eparació de brancals i dintells de portes retirades durant els enderrocs</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)</p>  | 8,90 €  |
| P-92   | P822-3NS1 | m2 | <p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària &lt;= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2 i &lt;= 2 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>(TRENTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)</p> | 34,87 € |
| P-93   | P846-9JNB | m2 | <p>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <p>(QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)</p>   | 44,62 € |
| P-94   | P846-9JOG | m2 | <p>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>(TRENTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 38,81 € |
| P-95   | P846-ZJNB | m2 | <p>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <p>(QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 48,81 € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

17

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|--------|-----------|----|---|---------|
| P-96   | P84N-A82B | m2 | <p>Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <p>(CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)</p>  | 58,05 € |
| P-97   | P894-ZV9C | m2 | <p>Pintat de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i connectors a matxons d'obra, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.</p> <p>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(DIVUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)</p>   | 18,36 € |
| P-98   | P89C-393V | m2 | <p>Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Cal considerar el desenvolupament del perímetre.</p> <p>(TRENTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)</p>   | 36,02 € |
| P-99   | P89H-HE8C | m2 | <p>Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)</p> | 13,56 € |
| P-100  | P89I-4V8R | m2 | <p>Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(SET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)</p>                                      | 7,72 €  |
| P-101  | P89I-ZV8O | m2 | <p>Pintat de parament vertical de guix o morter, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)</p>                               | 4,11 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

18

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|-----------|----|---|----------|
| P-102  | P89I-ZZ8O | m2 | <p>Pintat de parament vertical de rajola ceràmica, amb pintura epoxi amb acabat llis, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat. Inclou preparació de superfície, neteja de juntes de morter.</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(CATORZE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)</p> | 14,15 €  |
| P-103  | P8B0-5Z7Z | m2 | <p>Pintat de superfície de parament de formigó amb pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat, aplicada en tres capes</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Deducció de la superfície corresponent a obertures:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2 i &lt;= 2 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>(ONZE EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)</p>  | 11,22 €  |
| P-104  | P931-3G72 | m3 | <p>Base de formigó (CE, EHE) formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb &gt;= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>(CENT VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)</p>   | 122,45 € |
| P-105  | P9D5-366A | m2 | <p>Pavimento interior, de baldosa de gres extruïdo esmaltado, grupo AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 16 a 25 piezas/m2, Indeterminado colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criterio de medición: m2 de superficie medida según las especificaciones de la DT, con deducción de la superficie correspondiente a aberturas, de acuerdo con los criterios siguientes:</p> <p>Huecos &lt;= 1 m2: No se deducen</p> <p>Huecos &gt; 1 m2: Se deduce el 100%</p> <p>(CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>   | 55,88 €  |
| P-106  | P9U8-4Z7Y | m  | <p>Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures d'amplària &lt;= 1 m: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures d'amplària &gt; 1 m: Es dedueix el 100%</p> <p>(ONZE EUROS AMB SIS CÈNTIMS)</p>  | 11,06 €  |
| P-107  | P9U9-HAAP | m  | <p>Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures d'amplària &lt;= 1 m: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures d'amplària &gt; 1 m: Es dedueix el 100%</p> <p>(VUIT EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 8,41 €   |
| P-108  | P9ZA-4ZDD | m2 | <p>Polit del paviment de terratzo o pedra</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p>  | 4,58 €   |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

19

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|--------|-----------|----|--|----------|
|        |           |    | Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.<br>(QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)  |          |
| P-109  | PAA1-H9ES | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40x4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)  | 264,17 € |
| P-110  | PAB0-Z16W | u  | FFu-01_Porta kit d'entrada a habitatge FFu-01, amb fulla batent massissa, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi envernissada (marc de 3/4), de cares llises de fusta de faig envernissada i interior de fusta massissa amb la incorporació de planxa d'acer de seguretat en l'interior, de 80x215 cm, inclòs tapetes, ferramenta calculada pel seu pes i per a penjar, frontisses de seguretat, pany de seguretat de crom mat amb 3 punts d'ancoratge i clau, maneta de crom mat tipus OCARIZ o similar, pom i espiell crom mat. Inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. Inclòs burlete de goma perimetral al marc interior.<br>Inclòs certificat compliment RA20 dBA.<br>Segons plànols de projecte d'arquitectura, de fusteries i d'acabats, plec de condicions i indicacions de la DF<br>Segons Normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut.<br>(QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS) | 459,94 € |
| P-111  | PAB0-Z171 | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat color a definir per la DF, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 459,94 € |
| P-112  | PAD0-617L | u  | Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(DOS-CENTS DOTZE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)   | 212,36 € |
| P-113  | PAD0-H8WN | u  | Porta de planxa perforada d'acer de dues fulles batents amb bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors, col·locada<br>(TRES-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)   | 342,45 € |
| P-114  | PAF8-ZCSD | u  | V01 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CINC-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)  | 576,31 € |
| P-115  | PAF8-ZDRH | u  | V02 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(DOS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)   | 242,03 € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

20

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   |   |
|--------|-----------|----|--|--------|---|
| P-116  | PAF8-ZG0U | u  | V03 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(VUIT-CENTS UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS) | 801,28 | € |
| P-117  | PAFB-ZZWA | m2 | V04 Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 4+4/8/5, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.<br>(QUATRE-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)   | 456,66 | € |
| P-118  | PAFF-ZTU7 | m2 | Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, amb porta d'acer galvanitzat lacat amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.<br>(SIS-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)  | 688,40 | € |
| P-119  | PAN6-BFW4 | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado, montada<br>(TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)   | 354,04 | € |
| P-120  | PAQ0-ZBOJ | u  | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 200 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(TRES-CENTS DINOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)  | 319,24 | € |
| P-121  | PAQ0-ZZ0J | u  | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(TRES-CENTS DINOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)  | 319,24 | € |
| P-122  | PAQA-BG55 | u  | Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada<br>(DOS-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)  | 239,66 | € |
| P-123  | PAQB-BDI9 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb 2 fulles batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramentada per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70+70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.<br><br>(CINC-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)   | 523,24 | € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

21

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|-----------|----|--|------------|
| P-124  | PAQB-Z100 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramentària per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. Inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 100 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.<br><br>(DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS) | 275,85 €   |
| P-125  | PAQB-ZB70 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramentària per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. Inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.<br><br>(DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)  | 275,85 €   |
| P-126  | PAQB-ZB80 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramentària per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. Inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.<br><br>(DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)  | 275,85 €   |
| P-127  | PAQB-ZB90 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramentària per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. Inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.<br><br>(DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)  | 275,85 €   |
| P-128  | PAS2-ZQXU | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 90x215 cm, preu superior, col·locada en quartet elèctric a la sala d'instal·lacions<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(MIL SEIXANTA-UN EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)   | 1.061,17 € |
| P-129  | PAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs metàl·lica per muntants elèctrics, EI 30, de mides aproximades 60x40 cm, col·locada<br>(SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)  | 62,22 €    |
| P-130  | PB13-Z1TX | m  | Barana d'acer galvanitzat lacat al forn, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim. Inclou placa d'ancoratge i sistema de fixació a paviment.<br>Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT NORANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)  | 192,41 €   |
| P-131  | PB1H-Z8V5 | m  | Restauració de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la, formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i empotrat a matxó d'obra per a la fixació del conjunt.<br>La restauració inclou:<br>- decapat de tota la superfície i elements de la barana de pintures, òxid i neteja general  | 32,90 €    |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

22

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|--------|------------|----|--|----------|
|        |            |    | <p>d'unions amb mitjans mecànics i projecció d'aire a pressió</p> <p>- redressament d'elements revirats o doblegats</p> <p>- repassos de soldadura, substitució d'elements mermats o deteriorats, revisió i reforç de les fixacions i ancoratges</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de reparació realment executada amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.</p> <p>(TRENTA-DOS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)</p>                                 |          |
| P-132  | PC16-ZNMK  | m2 | <p>Mirall de lluna acolorida de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament de pladur per a deixar enrasat amb l'enrajolat, o sobre enrajolat en banys adaptats, on es despenjarà el vidre donant la inclinació indicada a la documentació tècnica i normativa vigent. Inclou la subestructura o ferorç necessari per a la seva correcta fixació en ambdós casos.</p> <p>(NORANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>  | 96,78 €  |
| P-133  | PD17-473B  | m  | <p>Baixant de tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p> <p>(TRENTA-CINC EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)</p> | 35,78 €  |
| P-134  | PD17-HOQ7  | m  | <p>Baixant de tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides</p> <p>(VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)</p>   | 29,81 €  |
| P-135  | PD18-Z000  | m  | <p>Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja</p> <p>(QUARANTA EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)</p>  | 40,24 €  |
| P-136  | PD19-HKH7  | m  | <p>Desguàs d'aparell sanitari amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró</p> <p>(TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)</p>  | 33,23 €  |
| P-137  | PD7D-HDZP  | m  | <p>Clavegueró amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, penjat al sostre</p> <p>(CINQUANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)</p>  | 52,60 €  |
| P-138  | PDH0-60B1  | u  | <p>Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna</p> <p>(TRES-CENTS ONZE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)</p>   | 311,38 € |
| P-139  | PE361-46OQ | u  | <p>Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria</p> <p>(NORANTA-VUIT EUROS AMB UN CÈNTIMS)</p>  | 98,01 €  |
| P-140  | PE361-46OT | u  | <p>Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria</p> <p>(CENT QUARANTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)</p>  | 148,05 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

23

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|--------|------------|----|---|-----------|---|
| P-141  | PE361-46OW | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (CENT SETANTA-SET EUROS AMB DEU CÈNTIMS)  | 177,10    | € |
| P-142  | PE361-46OX | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (CENT NORANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)  | 198,62    | € |
| P-143  | PE361-46OZ | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (DOS-CENTS TRETZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)   | 213,14    | € |
| P-144  | PE361-46QO | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)  | 249,18    | € |
| P-145  | PE40-60YJ  | u  | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1000x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(DOS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)  | 251,99    | € |
| P-146  | PE40-6101  | u  | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1500x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)  | 347,86    | € |
| P-147  | PE42-48T9  | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable, muntat superficialment<br>(TRENTA-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)  | 32,93     | € |
| P-148  | PEE0-ZVAI  | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4,2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat, col·locada en la coberta segons plànols i connexionada .<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, que es col·locarà en l'interior de l'habitatge, tal com es grafia en els plànols, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior.<br>Partida totalment acabada i en funcionament<br>(ONZE MIL TRES-CENTS QUARANTA EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS) | 11.340,40 | € |
| P-149  | PEUC-51AT  | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat<br>(VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)  | 21,29     | € |
| P-150  | PG29-DWGH  | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm, muntada superficialment<br>(SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)   | 74,33     | € |
| P-151  | PG2I-Z000  | m  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm <sup>2</sup> , muntada superficialment, per pas canonades aigua<br>(CENT VUITANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)  | 187,82    | € |
| P-152  | PG2N-EUGC  | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada<br>(SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)   | 7,31      | € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

24

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|------------|----|---|----------|
| P-153  | PG33-E6JJ  | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub<br>(VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)  | 22,73 €  |
| P-154  | PG35-DYDV  | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub<br>(DEU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)   | 10,33 €  |
| P-155  | PG35-DYE2  | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub<br>(CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)  | 14,51 €  |
| P-156  | PHM2-ZBF1  | u  | Reparació de faroles de zona exterior fins a 5m d'alçada. Inclou substitució de vidres trencats, bombetes en mal estat, decapat òxid, pintat i revisió de l'estat elèctric. El preu inclou lloguer de màquinaria necessària<br>(QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)   | 459,31 € |
| P-157  | PHNI-Z5VW  | m  | Llum LED per a interior amb difusor opal i canaleta d'alumini equipat amb un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66 i IK08<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La instal·lació inclou la canaleta d'alumini, tira LED, difusor i el cablejat interior del llum. També inclou l'equip complet d'encesa.<br>(SETANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS) | 74,71 €  |
| P-158  | PJ117-3BMK | u  | Lavabo mural de porcellana esmaltada de la casa ROCA, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals<br>(CENT SEIXANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)   | 168,56 € |
| P-159  | PJ11A-7AKT | u  | Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT VUITANTA-CINC EUROS AMB UN CÈNTIMS)  | 185,01 € |
| P-160  | PJ11C-3CYN | u  | Inodor de porcellana esmaltada model GAP de la casa ROCA, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació<br>(CENT SETANTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS)  | 175,20 € |
| P-161  | PJ182-3DU3 | u  | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, encastada a un taulell de cuina<br>(NORANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)  | 93,43 €  |
| P-162  | PJ210-3YKP | u  | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets<br>(DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB DINO CÈNTIMS)  | 297,19 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

25

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|------------|----|---|-------------|
| P-163  | PJ217-3SC0 | u  | Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(NORANTA EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)   | 90,89 €     |
| P-164  | PJ21J-3UVI | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, muntat superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)   | 49,42 €     |
| P-165  | PJ41-HA1Q  | u  | Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques<br>(CENT DEU EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)   | 110,78 €    |
| P-166  | PJ54-78R2  | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal<br>(TRES-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)   | 321,04 €    |
| P-167  | PL21-A7DV  | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 paradas (recorrido 18 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de calidad media de medidas 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.<br>(TRENTA-QUATRE MIL QUARANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)   | 34.045,97 € |
| P-168  | PLACA18P   | u  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL I INTERIOR PORTAL. SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO. PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS I CONTROL D'ACCESSOS PER PROXIMITAT RF_Partida a mà alçada per a previsió de vídeo porter al portal d'entrada. En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol llogater podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W (valorat en 214€), pel model 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€). conversió a IP sense realitzar obres addicionals ni canvis de placa/cablejat excepte el monitor interior habitatge (la caixa del qual encastar és compatible amb sistema convencional i amb el sistema IP). veure partida monitors.<br>PPTO ACTUAL APROX PER A PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO I MAXIMO 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER<br>EL PREU POT REDUIR-SE SENSIBLEMENT A LA BAIXA PER A LA PRESENT PROMOCIÓ DE 11 HABITATGES.<br>1,- Uts. Caixa d'encastar 4 mòduls 3110/4<br>1,- Uts. Suport 4 mòduls 3311/4S color Silver<br>1,- Ut. Frontal vídeo 33410M, sense polsadors IKALL METAL<br>1,- Ut. Grup càmera 4680C color 2 fils<br>3,- Ut. Mòdul 6 polsadors 33436M IKALL METAL<br>1,- Ut. Mòdul il·luminat 3336 IKALL<br>1,- Ut. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METALL<br>1,- Ut. Mòdul Simple Key SK9001I Advanced<br>1,- Ut. Alimentador placa de carrer 1595, 33V/DC<br>1,- Ut. Mesclador 4888C sistema 2 fils SBC<br>1,- Ut. Ròtll de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.<br>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.<br>Mà d'obra i petit material addicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat | 1.339,75 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

26

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|-----------|----|--|-------------|
|        |           |    | des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa<br>(MIL TRES-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS) |             |
| P-169  | PLV0-HAEF | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CATORZE MIL QUARANTA-UN EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)  | 14.041,99 € |
| P-170  | PM32-DZ3Y | u  | Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret<br>(VUITANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)   | 85,68 €     |
| P-171  | PM32-DZ4M | u  | Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret<br>(NORANTA-VUIT EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)   | 98,19 €     |
| P-172  | PN38-HN8E | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4, de 40 bar de PN i preu alt, muntada superficialment<br>(QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)  | 47,27 €     |
| P-173  | PN39-EBHG | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca, muntada superficialment<br>(DOS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)  | 242,37 €    |
| P-174  | PN84-DADM | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic, muntada superficialment<br>(CENT SEIXANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)   | 166,92 €    |
| P-175  | PNE1-7634 | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment<br>(CENT SETANTA-CINC EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)  | 175,16 €    |
| P-176  | PQ54-430N | m2 | Taulell de pedra natural calcària nacional, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou l'acabament específic de les vores i l'acord amb els paraments.<br>(DOS-CENTS DOS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)   | 202,75 €    |
| P-177  | PQ70-614Q | m  | Desmuntatge, trasllat, aplec i posterior muntatge d'armari de cuina amb mitjans manuals<br>Criteri d'amidament: m lineal d'armari realment desmuntat i muntat, amidat segons les especificacions de la DT.<br>(CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)   | 128,50 €    |
| P-178  | PQ72-79KD | m  | Mobiliari per a cuina lineal de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escriptori, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat<br>(TRES-CENTS NOU EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)   | 309,23 €    |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

27

| NÚMERO | CODI        | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|-------------|----|---|----------|
| P-179  | PQ73-A9S1   | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura, colocado apoyado a suelo<br>(QUATRE-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)   | 484,55 € |
| P-180  | PQ80-H9UU   | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90x90 cm, equipada con dos motores, interruptor parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtros metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica<br>(TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)  | 388,88 € |
| P-181  | PQN2-ZCLD   | m  | Escala metàl·lica recta, de 1,2m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat<br>Criteri d'amidament: m de llargària mesurada en el sentit del recorregut de l'escala, executat segons les especificacions de la DT.<br>(SIS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)  | 685,12 € |
| P-182  | R75OHM      | u  | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions, Totalment sumministrat, instal·lat, muntat i comprovat. Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).<br>(TRES EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 3,64 €   |
| P-183  | REGTOMAPARE | u  | Registres de presa, amb dos orificis per a cargols separats entre si un mínim de 60 mm, i mesures com a mínim, 42 mm de fons i 64 mm en cada costat exterior. Empotrados a la pared. Los registros de presa són els elements que allotgen les bases d'accés terminal (BAT), o preses d'usuari, que permeten a l'usuari efectuar la connexió dels equips terminals de telecomunicació o els mòduls d'abonat amb la ICT, per accedir als serveis proporcionats per ella. Per incorporar mecanisme de TV o Telefonía i Tapa Cega.<br>(UN EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)   | 1,18 €   |
| P-184  | RIT21       | u  | RIT_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamovable). Profunditat 500mm es mínima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígida de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació format per conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm. de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT. Totalment muntat.<br>(SIS-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS) | 663,34 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

28

| NÚMERO | CODI    | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|--------|---------|----|---|---------|
| P-185  | ROSFO   | u  | <p>PAU FO: Roseta per a 2 fibres òptica formada per connector doble tipus SC / APC monomode per terminació xarxa de dispersió en PAU mitjançant caixa de superfície. Per facilitar la instal·lació es recomana / s'autoritza utilitzar el PAU de fibra òptica pre-fusionat en un extrem que ja incorpora 25m de mànega de 2 fibres SM marca Televes Ref 231.511 (25metres de cable de FO) o Ref 231512 (40 metres de cable de FO) per les distàncies mes llargues.</p> <p>Llistat referències productes:<br/>REF. 231511<br/>REF. 231512</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovada la continuïtat des RITU/I fins a cada presa final. Comprovat el funcionament "continuïtat" i nivells d'atenuació en cadascuna de les preses interiors de usuari. Entregado el manual d'usuari i signada la garantia. Marca TELEVES, Ref. 524001 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades</p> <p>(QUARANTA-NOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS)</p>   | 49,03 € |
| P-186  | RTRICT2 | u  | <p>RTR Registre terminació de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric inclosa. Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior. Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo. Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant. Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>(SETANTA EUROS AMB VINT CÈNTIMS)</p> | 70,20 € |
| P-187  | T25     | m  | <p>T25-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 25mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guià no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.</p> <p>(UN EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)</p>   | 1,89 €  |
| P-188  | T32     | m  | <p>T32-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 32mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En</p>   | 1,94 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

29

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|--------|----------|----|---|---------|
| P-189  | T40      | m  | <p>T40-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 40mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.</p> <p>(UN EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>  | 1,99 €  |
| P-190  | T63      | m  | <p>T63-Canalització Externa (3c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i NO PROPAGADOR DE FLAMA, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a màxim de 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga &lt;25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada). Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tecnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>(CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)</p> | 5,12 €  |
| P-191  | TIPOA360 | u  | <p>Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mida 360x360x120mm, registre de pas són caixes amb entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidiametre per a entrada de tubs. Es consideren com conformes els productes de característiques equivalents als classificats que compleixin amb alguna de les normes següents UNE EN 60670-1 (caixes i envoltants per a accessoris elèctrics en instal·lacions elèctriques fixes per a ús domèstic i anàlegs. Part 1: Requisits generals) o UNE A 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals) o UNE EN 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals). Han de tenir un grau de protecció IP 33, segons UNE 20324 (Graus de protecció proporcionats per les envoltants (Codi IP)), i un grau IK.5, segons UNE EN 50102 (Graus de protecció proporcionats pels envoltants de materials elèctrics contra els impactes mecànics externs (codi IK)). En tots els casos han d'estar proveïts de tapa de material plàstic o metàl·lic. Como mínim s'instal·laran els indicats en projecte tecnic, addicionalment es tindrà en compte que només s'admetrà un màxim de dues corbes de</p>  | 66,33 € |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP, TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

30

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|--------|------|----|------------|------|
|--------|------|----|------------|------|

noranta graus entre dos registres de pas, però respectant que el seu radi de curvatura no produeixi al seu torn en el cables, radis de curvatura inferiors a 2 cm. Su utilitat és únicament per ajudar al pas del cablejat de telecomunicacions, no s'instal·la dispositius elèctrics / electrònics en el seu interior tret que aquest indicat en els plànols i esquemes com ara ubicar les fonts d'alimentació de càmeres CCTV o altres elements de interconexió. Deberán ser accessibles per a futures ampliacions o reparacions. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca HIMEL (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura) .Veure quantitat i ubicació en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt.

(SEIXANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)

P-192 TODABANDA IKU u

CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36dB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)

774,66 €

Entrada i s'instal·la FM+DAB+TDT+2 Satèl·lits Creant els 2baixant, 2/4/6/8 derivac.p / planta., Munt.súp i comprovat.

La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÈL·LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD). Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 creant les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.

Protecció IP20. Creades els baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.

Muntat superficialment Dintre del RITU.

PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:

- Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT
  - 2 sortides configurables:
    - o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]
    - o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]
  - LTE2 (COMPLEX RD391 / 2019)
- Característiques principals:
- Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).
  - 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.
  - Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).
  - Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.
  - Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".
  - Menú intuïtiu.

Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de amplificador y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.

Llistat Referències productes:

1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).

Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura). IMPORTANT: L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera,



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

31

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|--------|------|----|------------|------|
|--------|------|----|------------|------|

entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal. Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitara el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA).

(SET-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)

P-193 TORRETANOSA u

Sistema Captador (ANTENES) Dipols per a radio FM, radio digital DAB i TV digital TDT/TDT2 (DVB-T/T2) (1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en puntera de Torreta de 1,5m mes mastil (pal) de 3m d'alçària i tensors (total 4,5m) sobre dau de formigo de 400x400x200mm. Sistema captador connectat a toma de terra general de l'edifici amb cable de 25mm<sup>2</sup>. 1 metre de separació entre les antenes. S'autoritzarà en cas que el nivell de senyal sigui correcte, la instal·lació directament a mastil amb garres separades 1 metre (en aquest cas reducció preu 20% en aquesta partida). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.

LListat referències productes:

Antena FM/BI dipolo plegado circular omnidireccional FM/BI G.1dBi (88-108Mhz): 1x Ref. TELEVES 1201

Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de antena y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.

Antena UHF/TDT Canals 21 a 48 (470-694Mhz) Antena Ref. TELEVES 148921 ELLIPSE ANTENNA UHF CH21-48 + PSU. Gan: 17 / 38 BOSS ON. Inst en P. HORIZONTAL o VERTICAL

Antena VHF DAB/B-III 190-232MHz (C5/12) 5/7dB Antena Ref. Ref. TELEVES 1050

Tramo superior Torreta (1,5m) extremo superior adaptado a mástil

Base fija triangular 225 mm con zarpas y 3 bulones

Tensor para riostra de 1/4" con ajuste de longitud de 16 a 22 cm

Metro lineal de cable de hierro acerado para riostra de 3mm Ø

Placa y varillas de anclaje de riostra

Cond. ríg. 750 V 25 mm<sup>2</sup> Cu

Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat el correcte funcionament.

Marca TELEVES, IKUSI O PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa)

Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, lliurat el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).

(CINC-CENTS NORANTA EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)

590,25 €

P-194 UNEX80034

u

Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neutralitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió

39,30 €





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

32

| NÚMERO | CODI         | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   |
|--------|--------------|----|---|--------|
|        |              |    | <p>entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.</p> <p>Alçada 100.0 mm</p> <p>Ample 16.0 mm</p> <p>Color Alumini</p> <p>Components inclosos barra 2 mts.</p> <p>EAN 8428884022208</p> <p>Nom de la marca Unex</p> <p>Número d'identificació comercial global 08428884022208</p> <p>Número de model 80034-03</p> <p>Número de peça 80034-03</p> <p>Volum del producte 0.05 mil·lilitres</p> <p>PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntas, derivació, elements de fixació (tacos), adaptadors de mecanismes.</p> <p>INCLOSA LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcara en el repanteig de la obra.</p> <p>(TRENTA-NOU EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)</p>  |        |
| P-195  | UTPCAT6LIBRE | m  | <p>Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible.</p> <p>Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int.usuario que es realitzés en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuario. Es tracta de cable lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'hàlogens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafiada en el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ.conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2.Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicaci3n: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacci3n al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacci3n al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicaci3n en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificaci3n final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>(DOS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)</p> | 2,02 € |



Reforma INCASOL- Eduardo Peña 90



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

33

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|--------|------|----|------------|------|
|--------|------|----|------------|------|



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pag.:

1

| NÚMERO       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   |   |
|--------------|------|----|--|--------|---|
| 522610       |      | u  | Toma terminal separadora TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC (SET EUROS)  | 7,00   | € |
| 80034        |      | u  | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i l'adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge i a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neulitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.<br>Alçada 100.0 mm<br>Ample 16.0 mm<br>Color Alumini<br>Components inclosos barra 2 mts.<br>EAN 8428884022208<br>Nom de la marca Unex<br>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br>Número de model 80034-03<br>Número de peça 80034-03<br>Volum del producte 0.05 mil·lilitres<br>inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcara en el repanteig de la obra.<br>(VINT-I-DOS EUROS) | 22,00  | € |
| AP0208020101 |      | u  | Dipòls per a FM + DAB + TV + Satèl·lit(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en pal de 6 a 8 m d'alçada i per a fixar a la paret amb tensors.<br>(DOS-CENTS VINT EUROS)   | 220,00 | € |
| AP0208020601 |      | u  | PAU RTV-SAT: PAU de TV Caixa derivació de "X" sortides en deriv,base metàl·lica,con a terra+env.plàstic. Segons projecte ICT (veure projecte per saber el tipus de derivador/distribuidor i les pèrdues a cada planta). Cada distribuïdor es connectarà a toma de terra general de l'edifici / o de l'habitatge amb cable de 2,5mm2.Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).<br>(DIVUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)   | 18,30  | € |
| B0312500     |      | t  | Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm<br>(QUINZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)  | 15,55  | € |
| B0641080     |      | m3 | Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>(CINQUANTA-DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS)   | 52,07  | € |
| B0704200     |      | t  | Morter M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel<br>(VINT-I-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)   | 23,15  | € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

2

| NÚMERO   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|----------|------|----|---|---------|
| B0DF7G0A | u    |    | Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 80x70x80cm, per a 150 usos<br>(ZERO EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)   | 0,93 €  |
| B0F1D2A1 | u    |    | Maó calat, de 29x14x10 cm, per a revestir<br>(ZERO EUROS AMB VINT CÈNTIMS)  | 0,20 €  |
| BDKZ3180 | u    |    | Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 400x400x40mm i de 25 kg de pes<br>(CINQUANTA EUROS)   | 50,00 € |
| C40MM    | m    |    | Tub corbable corrugat de polietilè, de 40 de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades<br>(ZERO EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS) | 0,64 €  |
| ED116271 | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró<br>(VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)   | 23,30 € |
| ED116371 | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró<br>(VINT-I-CINC EUROS AMB DOS CÈNTIMS)  | 25,02 € |
| ED116771 | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró<br>(QUARANTA-QUATRE EUROS AMB UN CÈNTIMS)  | 44,01 € |
| EFB44315 | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment<br>(QUATRE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)   | 4,81 €  |
| EFB46515 | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment<br>(CINC EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)  | 5,91 €  |
| EFB48715 | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment<br>(SET EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)   | 7,29 €  |
| EG134701 | u    |    | Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada<br>(VINT-I-QUATRE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)   | 24,13 € |
| EG13U010 | u    |    | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial<br>(CINQUANTA-CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS)  | 55,06 € |
| EG151211 | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada<br>(SIS EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)  | 6,61 €  |
| EG151D11 | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada<br>(VINT-I-UN EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)   | 21,42 € |
| EG161411 | u    |    | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada<br>(DISSET EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)  | 17,83 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

3

| NÚMERO   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|----------|------|----|---|---------|
| EG222511 | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat<br>(UN EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)   | 1,14 €  |
| EG222711 | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat<br>(UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS)  | 1,20 €  |
| EG222811 | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat<br>(UN EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)  | 1,27 €  |
| EG321124 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub<br>(UN EUROS AMB DOS CÈNTIMS)  | 1,02 €  |
| EG321154 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub<br>(DOS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)  | 2,95 €  |
| EG322124 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub<br>(UN EUROS AMB DOS CÈNTIMS)  | 1,02 €  |
| EG322134 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub<br>(UN EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)   | 1,15 €  |
| EG322154 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub<br>(DOS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)  | 2,95 €  |
| EG323164 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub<br>(TRES EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)  | 3,49 €  |
| EG414D99 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN<br>(QUARANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)   | 46,29 € |
| EG414D9D | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN<br>(QUARANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS) | 48,79 € |
| EG415A99 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN<br>(VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)   | 25,52 € |
| EG415A9B | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN<br>(VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)  | 25,75 € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

4

| NÚMERO   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   |   |
|----------|------|----|---|--------|---|
| EG415A9D | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN<br>(VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 26,44  | € |
| EG42429H | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN<br>(CENT TRETZE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)             | 113,12 | € |
| EG4253JH | u    |    | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0.3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN<br>(DOS-CENTS TRETZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS) | 213,25 | € |
| EG48Z325 | u    |    | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN<br>(TRES-CENTS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)  | 300,17 | € |
| EG4R86G0 | u    |    | Contactor amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, fixat a pressió<br>(CINQUANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)   | 55,72  | € |
| EG611021 | u    |    | Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada<br>(DOS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)  | 2,37   | € |
| EG621193 | u    |    | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat<br>(DOTZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)  | 12,29  | € |
| EG6211D2 | u    |    | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, encastat<br>(QUINZE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)  | 15,58  | € |
| EG631A52 | u    |    | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada<br>(ONZE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)  | 11,72  | € |
| EG631EA3 | u    |    | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada<br>(SETZE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)   | 16,40  | € |
| EG641172 | u    |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, encastat<br>(ONZE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)   | 11,57  | € |
| EG641177 | u    |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat<br>(QUINZE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)   | 15,72  | € |
| EG671113 | u    |    | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat<br>(QUATRE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)   | 4,13   | € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

5

| NÚMERO       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|--------------|------|----|--|----------|
| EG77111BJ1WD | u    |    | Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència resistiva, fixat a pressió. Article: ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON<br>(SETANTA-DOS EUROS)   | 72,00 €  |
| EGA12522     | u    |    | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment<br>(VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)  | 24,76 €  |
| EHT1B010     | u    |    | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió<br>(CENT NOU EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)   | 109,72 € |
| EJ22613A     | u    |    | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"<br>(CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)   | 134,73 € |
| EJ23513A     | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"<br>(CENT QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)  | 148,99 € |
| EJ24A111     | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"<br>(VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)  | 24,90 €  |
| EJ28611A     | u    |    | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"<br>(CENT DEU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)  | 110,81 € |
| EJ2ZP294     | u    |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada<br>(TRENTA-DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)   | 32,05 €  |
| EJ2ZZ294     | u    |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada<br>(CINQUANTA EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)  | 50,80 €  |
| IKU2864      | u    |    | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.<br>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÉL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).<br>Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 crean les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2).<br>Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.<br>Protecció IP20. Creades els baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.<br>Muntat superficialment Dintre del RITU.<br>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL: | 450,00 € |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

6

| NÚMERO     | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|------------|------|----|---|----------|
|            |      |    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li> <li>• 2 sortides configurables:</li> <li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li> <li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li> <li>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)</li> </ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li> <li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li> <li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li> <li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li> <li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li> <li>• Menú intuïtiu.</li> </ul> <p>Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb les senyals de TV.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, lliurat el Certificat de conformitat amb el RD391 / 2019 i signada la garantia. Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>IMPORTANT: L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal. Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitar el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS)</p> |          |
| KG738182   | u    |    | <p>Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa</p> <p>(CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)</p>   | 58,25 €  |
| P4534-3OCO | m3   |    | <p>Formigonament per a cercols, amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb &gt;= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.</p> <p>(CENT QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>   | 147,94 € |
| P45C1-D5JV | m3   |    | <p>De lloses amb formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb &gt;= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa, abocat amb bomba</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.</p> <p>(CENT QUARANTA-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)</p>  | 144,09 € |
| P4B4-3FRG  | kg   |    | <p>Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2</p> <p>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)</p> <p>L'escriu d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra</p>   | 2,65 €   |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

7

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|-----------|------|----|---|----------|
|           |      |    | com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)<br>(DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)  |          |
| P4B8-D6QK | kg   |    | <p>Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic <math>\geq 500</math> N/mm<sup>2</sup></p> <p>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)</p> <p>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)</p> <p>(DOS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)</p>   | 2,73 €   |
| P4D8-3UA9 | m2   |    | <p>Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.</p> <p>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.</p> <p>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <math>\leq 1</math> m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures <math>&gt; 1</math> m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.</p> <p>(CENT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>  | 100,54 € |
| P4DC-3UY1 | m2   |    | <p>Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <math>\leq 3</math> m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.</p> <p>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.</p> <p>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <math>\leq 1</math> m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures <math>&gt; 1</math> m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.</p> <p>(SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)</p> | 74,66 €  |
| P4E0-DAVK | kg   |    | <p>Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic <math>\geq 500</math> N/mm<sup>2</sup> per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment</p> <p>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF</p> <p>(DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)</p>   | 2,33 €   |
| P4E2-DWXX | m3   |    | <p>Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m<sup>3</sup>, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>(CENT VUITANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)</p>   | 186,37 € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

8

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|-----------|------|----|--|------------|
| P4E5-DJMR | m2   |    | <p>Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> <p>(CINQUANTA EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)</p> | 50,89 €    |
| P4Z0-61TG | u    |    | <p>Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón</p> <p>Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT.</p> <p>m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.</p> <p>(DOTZE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)</p>  | 12,79 €    |
| P871-H8G6 | m2   |    | <p>Decapat de pintures i òxids existents sobre barana d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de producte decapant</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:</p> <p>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%</p> <p>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%</p> <p>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix</p> <p>m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT.</p> <p>(TRENTA-VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)</p>   | 38,90 €    |
| P894-4V9D | m2   |    | <p>Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.</p> <p>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)</p>  | 31,63 €    |
| P895-4VB3 | m2   |    | <p>Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.</p> <p>(VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>   | 25,78 €    |
| PAF1-7P58 | u    |    | <p>Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(MIL UN EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)</p>   | 1.001,72 € |
| PAF9-5TL2 | u    |    | <p>Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(DOS MIL VUIT EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)</p>  | 2.008,93 € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

9

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|-----------|------|----|--|----------|
| PAN5-7YMW | u    |    | Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.<br>(CINQUANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)   | 55,95 €  |
| PAN5-7ZE1 | u    |    | Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.<br>(QUARANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 49,64 €  |
| PAV0-4WBQ | u    |    | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(TRENTA EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)  | 30,79 €  |
| PAV5-4WDM | m    |    | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.<br>(NOU EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)   | 9,46 €   |
| PAV9-4VJY | m2   |    | Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Unitats amb superfície < 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Amplària mínima: 1,5 m<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la dimensió necessària per a arribar a l'eix de suspensió.<br>(CENT EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)                               | 100,72 € |
| PB12-DIXF | m    |    | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT TRENTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 135,44 € |
| PC17-5KHD | m2   |    | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat<br>(VUITANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS) | 81,60 €  |
| PC1H-5D41 | m2   |    | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat<br>(SETANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)                             | 79,72 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

10

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|-----------|------|----|--|----------|
| PF53-3C5J | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment<br>(QUINZE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)  | 15,46 €  |
| PF53-3C5L | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment<br>(QUARANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)  | 48,31 €  |
| PF53-3C7P | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment<br>(VINT-I-UN EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)  | 21,43 €  |
| PFB3-DW0N | m    |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment<br>(ONZE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)  | 11,46 €  |
| PG12-DH8G | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment<br>(VINT-I-UN EUROS AMB SET CÈNTIMS)   | 21,07 €  |
| PG2P-6SZA | m    |    | Tub rígida de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment<br>(SET EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)   | 7,77 €   |
| PG2P-6T08 | m    |    | Tub rígida de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment<br>(QUATRE EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)  | 4,04 €   |
| PG35-HIW2 | m    |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió de fum, col·locat en tub<br>(UN EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)      | 1,94 €   |
| PG47-ELWY | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'ampèria, muntat en perfil DIN<br>(NORANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)   | 96,73 €  |
| PG47-EM07 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'ampèria, muntat en perfil DIN<br>(VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)  | 29,52 €  |
| PG47-EM8P | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'ampèria, muntat en perfil DIN<br>(DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)  | 232,90 € |
| PG4B-DWYD | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantània, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'ampèria, muntat en perfil DIN<br>(CINQUANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS) | 51,82 €  |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

11

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|-----------|------|----|---|----------|
| PG4G-9GYI | u    |    | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN<br>(CENT SEIXANTA EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 160,34 € |
| PG6M-6PE3 | u    |    | Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2<br>(NORANTA EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)   | 90,32 €  |
| PG6O-77MZ | u    |    | Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment<br>(VINT EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)  | 20,72 €  |
| PQ75-7NTW | u    |    | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)  | 108,25 € |
| PQ75-7NX6 | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT DEU EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)  | 110,58 € |
| PQ75-7O0O | u    |    | Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT QUARANTA-SET EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)  | 147,78 € |
| PQ75-7O0R | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)  | 131,66 € |
| PQ76-7OF3 | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT SEIXANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS) | 165,94 € |
| PQ76-7OI3 | u    |    | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(VUITANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)                               | 84,49 €  |
| PQ76-7ORF | u    |    | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)                      | 152,77 € |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

12

| NÚMERO    | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|-----------|----------|----|--|------------|
| PQ76-7ORH | u        |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT QUARANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)  | 146,99 €   |
| RTR       | u        |    | RTR Registre terminació de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluída. Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior. Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo. Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant. Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).<br>(QUARANTA-SET EUROS) | 47,00 €    |
| P-1       | 1D15Z001 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat i bany de l'habitatge, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols<br>(DOS-CENTS DISSET EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)  | 217,36 €   |
| P-2       | 1D15Z006 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat, bany de l'habitatge i nova cuina, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols<br>(TRES-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)   | 322,71 €   |
| P-3       | 1F91Z007 | u  | Instal·lació calefacció habitatge Bx 4, amb sistema circuit bitubular amb canonada de Cu vista. Amb proves realitzades. Totalment connexionat als radiadors descrits per a aquest pis en la partida corresponen i en funcionament. Inclou també canonada vista alimentació radiador Bx 3<br>(TRES MIL CINC-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)  | 3.522,91 € |
| P-4       | 1FO_G657 | U  | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon de cada habitatge. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras LSZH en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució interior habitatge que es realitza en estrella desde RTR al BAT del SALON com hem indicat. Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.<br>(UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS)  | 1,09 €     |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

13

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|----------|----|--|------------|
| P-5    | 1G13Z100 | u  | Instal·lació elèctrica comunitat<br>(MIL SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)   | 1.074,68 € |
| P-6    | 1G13Z120 | u  | Quadre electric comunitat, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB TAPA<br>-1 IGA 20 A 4P amb protecció de sobretensions<br>-6 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 20 A 2P<br>-1 PIA 25 A 2P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>(MIL TRES-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)  | 1.355,52 € |
| P-7    | 1G13Z121 | u  | Subquadre electric ascensor, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB PORTA<br>-2 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 16 A 2P<br>-1 PIA 20 A 4P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-2 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>-1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 300 mA 4P<br>(NOU-CENTS SETZE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 916,74 €   |
| P-8    | 1G13Z130 | u  | Subquadres RIT comunitat, compost per 2 quadres, amb els següents elements:<br><br>Subquadre RITI:<br>- CAIXA AMB PORTA<br>- 1 PIA 25 A<br>- 1 PIA 16 A<br>- 2 PIA 10 A<br>- 1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>(TRES-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)  | 335,30 €   |
| P-9    | 1G22Z003 | u  | Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 3 dormitoris, amb grau d'electrificació elevada i 7 circuits, i ajudes de ram de paleta<br>(MIL CENT CATORZE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)   | 1.114,27 € |
| P-10   | 2FO_G657 | m  | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomode G 657, CAT A2 o B3. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució / dispersió que es realitzés en estrella.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231.902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energía, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la | 1,21 €     |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

14

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|------------|----|---|----------|
|        |            |    | euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.<br>(UN EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)   |          |
| P-11   | AP02080206 | u  | <p>Distribuidors de "X" sortides segons projecte técnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:</p> <p>Distribuidors de 2, 4, 6 i 8 sortides segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el nombre de sortides a situar en cada punt de distribució a cada planta). Cada distribuidor es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2400 MHz. Prevalence siempre dispuesto Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital. Para la certificación final de obra se solicitará el certificado del fabricante conforme este dispositivo cumple con el Real Decreto 391/2019, de 21 de junio (concretamente con la DISPOSICION FINAL CUARTA). Inclou carcassa de protecció intempèrie. Sortida sense connectar es carregarà a 75ohm. inclosa la càrrega.</p> <p>Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> <p>(CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)</p>   | 56,72 €  |
| P-12   | ARQ40      | u  | <p>ARQ40_Perico "Arqueta" entrada ICT: 400x400x600cm prefabricada o d'obra, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20 / P / 20 / I i solera de maó calat de 29x14x10 cm, sobre llit de sorra. Pot ser prefabricat de formigó de dimensions interiors 40x40x60cm. El seu ús també pot ser com arqueta de canvi de direcció per CCTV zona jardinada prefabricada de formigó o per a la unió entre les xarxes alimentació dels diferents operadors i la infraestructura comuna de telecomunicacions de l'edifici. Han de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. Les arquetes d'entrada, a més, han de disposar de tancament de seguretat i de dos punts per estesa de cables en parets oposades a les entrades de conductes situats a 150 mm del fons, que suportin una tracció de 5 kN. Es presumiran conformes amb les característiques anteriors les arquetes que compleixin amb la Norma UNE 133100-2 (Infraestructures per a xarxes de telecomunicacions. Part 2: Arquetes i cambres de registre). A la tapa han de figurar les sigles ICT. Inclou els ganxos paratracció i estesa de cables, fins i tot excavació en terreny compacte, solera de formigó en massa HM-20 de 10 cm. i p.p. de mitjans auxiliars, embocadura de conductes, reblert lateral de terres i transport de terres sobrants a vertedero. La ubicació exacta quedarà indicada en fase de direcció d'obra després de la resposta dels operadors a mètode de consulta i intercanvi d'informació entre el projectista de la ICT i els diferents operadors de telecomunicació tal com indica l'article 8 del reglamento. Inclou la mà d'obra, totalment muntada i deixada en funcionament.</p> <p>(CENT SEIXANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)</p> | 165,98 € |
| P-13   | ARQ40TAPA  | u  | <p>TAPA_ARQ40_Tapa arqueta entrada ICT: De ferro fos de dimensions 400x400x40mm i de 25 kg de pes. Haurà de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. En la tapa han de figurar les sigles ICT. Totalment subministrada, col·locada, comprovada i certificada el tancament i la estanquetat IP55.</p> <p>(QUARANTA-SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)</p>   | 47,31 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

15

| NÚMERO | CODI    | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |
|--------|---------|----|--|---------|
| P-14   | BATFO   | U  | <p>BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica (presa de paret) per serveis de telefonia/internet de banda ample FTTP/GPON, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant que farà la funció de BAT, d'una banda connectarem el connector SC / APC mascle que ve del RTR i a la sortida (l'altre costat) és on l'operador podrà connectar el cable / pigtail feuto que transmet el senyal a l'equip (ONT) de fibra de l'operador ja que és un adaptador que permet connectar entre si dos connectors òptics mascle, amb mecànica SC / APC assegurant les característiques d'aquest enllaç. Està dissenyat per al seu ús en xarxes de fibra òptica tipus FTTH, GPON ...</p> <p>Característiques:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Baixes pèrdues d'inserció.</li> <li>• Alta fiabilitat.</li> <li>• Connectorització SC / APC.</li> <li>• Evita falsos contactes, així com desconexions ocasionals.</li> <li>• Cos en plàstic (polímer), mecànicament resistent a impacte o corrosió.</li> <li>• Incorpora tapa de protecció (amb moll) en un dels seus extrems i tap extraïble en l'altre.</li> <li>• Permet la seva instal·lació mitjançant "clip" (incorporat), o cargols de subjecció (no incorporats).</li> </ul> <p>Inclou caixa de plàstic universal per empotrar de 64x64x42mm i els envellidors.</p> <p>Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU_FO (RTR) fins a la presa (sortica SC/APC del salon).</p> <p>Es certificara la continuïtat de la fibra desde la presa del salon fins el port del RITU.</p> <p>(DIVUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)</p>  | 18,66 € |
| P-15   | BATTTV  | u  | <p>BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Ràdio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019.Conexión del viu per simple empena, no cal prémer cap tornillo.Permite la visualització de la conexió.Soporta diàmetres del viu de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm.Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm.Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE.Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0.FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATÈL.LIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)</p> <p>Incloua mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la Direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> <p>(VINT-I-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)</p> | 27,97 € |
| P-16   | BATSTDP | u  | <p>BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, conector con pin-out preparado para la normativa T568-B cat. 6.de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarde 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informatica de 8 vies, material auxiliar. Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les presas.</p> <p>(DISSET EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>   | 17,98 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

16

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   |
|--------|------------|----|--|--------|
| P-17   | CABAM192Q  | m  | <p>T100-Cable Conductor coaxial (C.Enl Sup+C.Ppal+C.Sec+C.Int): Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m. Es diferenciarn les 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiència apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, lliure o "Zero" de halògens i baixa emissió de fums (LOSH). Aquest cable la composició de la coberta que garanteix la no propagació de la flama i la baixa emissió de fums i gasos en cas d'incendi. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògens". Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).</p> <p>Listat referències productes:</p> <p>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicació: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la Taula 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>(DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)</p> | 2,20 € |
| P-18   | CABLECT100 | u  | <p>Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. Es diferenciarn els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament &gt; 85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògens". Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).</p> <p>Listat referències productes:</p> <p>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels</p>  | 2,20 € |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

17

| NÚMERO | CODI        | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |
|--------|-------------|----|--|---------|
|        |             |    | <p>cables de telecomunicaciones a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>(DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)</p> |         |
| P-19   | CONFOHH     | u  | <p>Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrulla central, cos del connector i maniguet per al cable. Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marcha. Preu calculat incloent les fusions necessàries. Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa)</p> <p>(QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)</p>  | 4,72 €  |
| P-20   | CONFMACHO   | u  | <p>Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)</p> <p>Connector de fibra òptica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrulla central, cos del connector i maniguet per al cable.</p> <p>Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries. Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p> <p>(QUINZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)</p>   | 15,93 € |
| P-21   | CONMACHORJ4 | u  | <p>Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías</p> <p>Conector RJ45 Macho que se utiliza para crimpar en los extremos del cable par trenzado.</p> <p>Características:</p> <p>RJ45 8P8C.</p> <p>Sin blindaje.</p> <p>Caja: Policarbonato, UL94V-2, color transparente.</p> <p>Fuerza de inserción: = 30N.</p> <p>Ciclos de inserción = 750.</p> <p>Material de los contactos: bronce fosforado</p> <p>Contacto chapado en oro 50µ</p> <p>Diámetro exterior de la carcasa: 5,5 ... 6,2 mm.</p> <p>Rango de temperatura: -40 ° C ... +70 ° C.</p> <p>Capacidad de carga: 1 A a 50 ° C.</p> <p>Certificación: UL.</p> <p>Apto para cable flexible.</p> <p>Incluye guías.</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha.</p> <p>(UN EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)</p>   | 1,97 €  |
| P-22   | DEXYTELEVES | u  | <p>Derivadors de "X" sortides i pes segons projecte técnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:</p> <p>Derivadors de 2, 4, 6 i 8 sortides i pas segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el tipus de derivador a situar en cada punt de distribució i les perdudes d'aquest derivador en la seva sortida de derivació cada planta). Cada derivador es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2150 MHz (tallant a la banda de televisió terrestre en la banda 470-694MHz, C21-48).</p> <p>Inclou carcassa de protecció intempèrie.</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la</p>   | 60,08 € |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

18

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|----------|----|---|----------|
|        |          |    | <p>posada en marxa i comprovació del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> <p>(SEIXANTA EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)</p> |          |
| P-23   | EASA71N1 | u  | <p>Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu superior, col·locada</p> <p>(TRES-CENTS SETZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)</p>   | 316,52 € |
| P-24   | ED51YA73 | u  | <p>Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta, connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçada d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat, col·locada</p> <p>(DOS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)</p>   | 247,62 € |
| P-25   | EEV21112 | u  | <p>Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment</p> <p>(VUITANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 87,51 €  |
| P-26   | EEZ52320 | u  | <p>Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema monotubular, amb vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador</p> <p>(CINQUANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>  | 51,64 €  |
| P-27   | EEZ5ZZ20 | u  | <p>Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb vàlvula, detentor, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador</p> <p>(CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)</p>   | 54,53 €  |
| P-28   | EG1NZESI | u  | <p>Unitat funcional d'interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics, per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.</p> <p>(DOS-CENTS DISSET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)</p>  | 217,86 € |
| P-29   | EG62B1D2 | u  | <p>Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment</p> <p>(QUINZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)</p>  | 15,59 €  |
| P-30   | EH12Z4D1 | u  | <p>Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència de la llumenera, per col·locar en sostre de replans, muntada superficialment, totalment connexionada i en funcionament</p> <p>(CINQUANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>  | 59,74 €  |
| P-31   | EH1L1141 | u  | <p>Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment</p> <p>(CENT SETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)</p>  | 116,26 € |
| P-32   | EH1LZ141 | u  | <p>Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment en paret</p> <p>(CENT SETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)</p>   | 116,26 € |
| P-33   | EH61RE59 | u  | <p>Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 llúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial</p> <p>(CENT DINOU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)</p>  | 119,97 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

19

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|----------|----|---|------------|
| P-34   | EHB5ZD51 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment<br>(CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)  | 54,31 €    |
| P-35   | EHB5ZD52 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment<br>(QUARANTA-UN EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)   | 41,39 €    |
| P-36   | EHB5ZE52 | u  | Llumenera tipus regleta estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment<br>(CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)   | 54,31 €    |
| P-37   | EJ298131 | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2''<br>(VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)   | 28,42 €    |
| P-38   | EJ2ZZ100 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina i bany, amb els següents elements:<br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament<br>(SET-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS) | 731,84 €   |
| P-39   | EJ2ZZ200 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina, bany i rentat, amb els següents elements:<br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament<br>(VUIT-CENTS DISSET EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)  | 817,80 €   |
| P-40   | EMSB31A2 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical<br>(DISSET EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 17,84 €    |
| P-41   | EQ88Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca/model CATA TF 5260 o equivalent, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal,alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació, col·locada sobre la encimera en la paret<br>(TRES-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 351,94 €   |
| P-42   | INSEAX92 | ud | Alta i legalització de la instal·lació d'electricitat corresponent a baixa tensió, incloent-hi:<br>-Projecte redactat i signat pel tècnic titular competent, visat al Col·legi Oficial i diligenciat per l'EICI.<br>-Model Oficial de sol·licitud<br>-Certificat de la instal·lació de Baixa Tensió diligenciat per l'EICI per a:<br>*Habitatges<br>*Comuns de l'Edifici  | 1.500,00 € |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP, TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

20

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|-----------|----|--|------------|
|        |           |    | <ul style="list-style-type: none"> <li>-Dossier d'informació a l'usuari</li> <li>-Certificat de Direcció d'Obra visat al Col·legi Oficial</li> <li>-Certificat d'Inspecció inicial amb resultat favorable diligenciat per l'EICI</li> <li>-Verificació de l'instal·lador</li> <li>-Contracte de manteniment equips d'emergència</li> <li>-Abonament de taxes de la DGI i EICI</li> <li>-Entrega d'original a la Propietat i una còpia a la DF de la documentació anterior (INST-LEG-ELEC)</li> </ul> <p>(MIL CINC-CENTS EUROS)</p>   |            |
| P-43   | INSEAXGR  | ud | <p>* Legalització de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial en cas de necessitat.</p> <p>* Elaboració de documentació final:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.</li> <li>- Manuals d'equips instal·lats.</li> <li>- Certificats dequips i materials. (INST-LEG-VENT)</li> </ul> <p>(MIL CINC-CENTS EUROS)</p>   | 1.500,00 € |
| P-44   | INSEAXMR  | ud | <p>* Legalització i alta de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial corresponent per a l'obtenció de tots els permisos, butlletins i llicències corresponents a aquesta instal·lació, presentació i seguiment fins a bon fi dels expedients davant dels serveis territorials d'Indústria i entitats col·laboradores, fins i tot l'abonament de les taxes corresponents. S'hi inclouen tots els tràmits administratius que calgui realitzar amb qualsevol organisme oficial (ajuntament o comunitat entre d'altres), contractació de l'entitat d'inspecció i control exigida en la tramitació de l'expedient a Indústria i totes i cadascuna de les gestions necessàries fins a la contractació definitiva dels subministraments a les companyies subministradores.</p> <p>* Elaboració de documentació final:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.</li> <li>- Manuals d'equips instal·lats.</li> <li>- Certificats dequips i materials. (INST-LEG-FONT)</li> </ul> <p>(MIL CINC-CENTS EUROS)</p> | 1.500,00 € |
| P-45   | KHB53751  | u  | <p>Llumenera estanca amb leds amb una vida útil &lt;= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment</p> <p>(SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 74,31 €    |
| P-46   | LATCAT61M | u  | <p>Feutons RJ45 - RJ45 "mascle-mascle" Cat. 6 UTP LSHF (Lliure de Halògens) 3m, 2m, 1m. Color GROC: CCTV, Color Blau: DADES, Color Vermell: WIFI, Color Verd: TELEFONIA. Tants feutons com Habitatges, Locals, RITI, RITS i ASCENSORS. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>(SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)</p>   | 7,50 €     |
| P-47   | MONIT_IP  | u  | <p>MONITORS VIDEO PORTER INTERIOR HABITATGES ACTUALITZABLE A IP SI ES DECIDEIX EN DIRECCION D'OBRA. El valor d'aquestes mesures correspon al model 6721W que NO és IP.</p> <p>En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol inquilí podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W MINI HF mans lliures SBC (valorat en 214€ pvp), pel model 6741W monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€).</p>  | 310,41 €   |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

21

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|--------|-----------|----|--|----------|
|        |           |    | <p>1,- ut. Monitor 6721W MINI HF mans lliures SBC</p> <p>1,- Ut. 20 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Mà d'obra i petit material addicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p> <p>(TRES-CENTS DEU EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)</p>  |          |
| P-48   | MUXSTDP   | u  | <p>Multiplexor Pasivo RJ45 (1 Macho-9 Hembras) con latiguillo flexible extraible LSFH 0,2m.</p> <p>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,2 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Ofrece 8 salidas de telefonía y 1 de ADSL. Diseñado para ICT ofrecerá continuidad entre la Red de Dispersión (mediante cable de pares o cable de pares trenzados) y la Red de Interior de Usuario (siempre Red de pares trenzados). Habilita la certificación de la red de datos/telefonía. Dos posibles formas de instalación, facilitando así su conexión. Latiguillo LSFH con conectores RJ45 macho CAT6. Conector RJ45 hembra de entrada, y salida hembra para ADSL, tipo CAT6.</p> <p>Incorpora de serie un filtro ADSL para sus 8 salidas de telefonía. Diseñado para su futura coexistencia con un "Router".</p> <p>Se etiquetará mediante dimo con la siguiente frase "SOLO CONECTAR TELEFONOS"</p> <p>Listado referencias productos:</p> <p>MARCA: TELEVES REF. 546501</p> <p>Incluida mano de obra: Totalmente suministrado, instalado, montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado el funcionamiento "continuidad" en cada una de las tomas interiores de usuario. Entregado el manual de usuario y firmada la garantía. Marca TELEVES, Ref. 546501 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p> <p>(QUARANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)</p> | 46,34 €  |
| P-49   | NOAPLICA  | u  | <p>NO APLICA</p> <p>(ZERO EUROS AMB UN CÈNTIMS)</p>  | 0,01 €   |
| P-50   | P060-01ZS | u  | <p>Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2</p> <p>(CENT SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)</p>   | 167,60 € |
| P-51   | P124-H9AE | u  | <p>Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.</p> <p>(SEIXANTA-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS)</p>   | 67,03 €  |
| P-52   | P124-H9AF | u  | <p>Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.</p> <p>(TRES-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)</p>   | 376,63 € |
| P-53   | P124-H9AI | u  | <p>Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.</p> <p>(CENT DOTZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)</p>   | 112,99 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

22

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|------------|----|---|----------|
| P-54   | P124-Z9AI  | PA | Desmuntatge i retirada de dipòsit existent de gasoil, inclou:<br>- Buidat i neteja de possibles restes de gasoil del dipòsit i de la instal·lació i tractament segons pla medioambiental<br>- Tallat de dipòsit i instal·lació per a la retirada per parts del mateix<br>- Càrrega a camió i transport a abocador autoritzat del dipòsit i de la resta de la instal·lació<br>- Certificat de gestió de residus emesa per l'abocador/ planta reciclatge<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.<br>(TRES-CENTS CINQUANTA EUROS) | 350,00 € |
| P-55   | P2140-4RRL | u  | Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.<br>(TRENTA EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)  | 30,42 €  |
| P-56   | P2140-4RRM | u  | Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.<br>(TRENTA EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)   | 30,42 €  |
| P-57   | P2140-4RRN | u  | Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.<br>(QUINZE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)   | 15,21 €  |
| P-58   | P2142-4RMJ | m2 | Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>(DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)  | 18,25 €  |
| P-59   | P2142-4RMM | m2 | Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>(TRETZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)  | 13,99 €  |
| P-60   | P2143-4RR2 | m2 | Arranque de pavimento cerámico, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor<br>Criterio de medición: m de longitud realmente derribada, según las especificaciones de la DT.<br>m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT.<br>m3 de volumen medido según las especificaciones de la DT.<br>(NOU EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)  | 9,13 €   |
| P-61   | P214K-ZRN6 | m2 | Enderroc de tots els elements de coberta inclinada en el tram afectat, retirada de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa de la resta de materials i elements de la coberta sobre camió o contenidor<br>Inclou protecció provisional d'ambit obert de la coberta, assegurat de l'estabilitat de la resta de la coberta que no s'enderroca, colocació de reforços o apuntalaments provisionals fins a completar la nova coberta<br>(DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)             | 18,25 €  |
| P-62   | P214O-4RNN | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.  | 78,67 €  |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

23

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|--------|------------|----|---|---------|
|        |            |    | m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.<br>(SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)  |         |
| P-63   | P214Q-ZRNP | m2 | Enderroc de sostre nervat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor i reparació i tractament de cantell de sostre. Inclou passivitat d'armadures i santejat de perímetre amb revoc de morter sense retracció.<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.<br>(SEIXANTA EUROS AMB TRES CÈNTIMS) | 60,03 € |
| P-64   | P214Q-4RQ1 | m  | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.<br>(QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)  | 4,56 €  |
| P-65   | P214T-4RQF | m2 | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.<br>(VUIT EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)  | 8,82 €  |
| P-66   | P214T-4RQH | m2 | Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.<br>(SETZE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)  | 16,62 € |
| P-67   | P21D0-HBKG | u  | Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>(TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)   | 32,89 € |
| P-68   | P21D0-HBKH | u  | Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>(VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)   | 29,85 € |
| P-69   | P21D0-HBKR | u  | Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>(DOTZE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)   | 12,24 € |
| P-70   | P21D3-HCLK | m  | Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 4" o 110 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>(DOTZE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)  | 12,98 € |
| P-71   | P21DA-ZKE6 | u  | Desmuntatge d'interfon i retirada de cablejat, amb mitjans manuals, mantenint corrugats encastats i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i cablejat, amidat segons les especificacions de la DT.<br>(QUINZE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)   | 15,21 € |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

24

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|------------|----|---|-------------|
| P-72   | P21GS-4RVA | u  | Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.<br>(DIVUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)   | 18,12 €     |
| P-73   | P21GS-4RVI | u  | Arrencada de banyera, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.<br>(TRENTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)  | 39,60 €     |
| P-74   | P2R2-EU9P  | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals<br>(VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)  | 28,24 €     |
| P-75   | P2R5-DT2F  | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km<br>(CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)  | 5,58 €      |
| P-76   | P2RA-EU6C  | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)<br>(VINT-I-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS)   | 27,03 €     |
| P-77   | P447-ZMDL  | u  | Element de coberta segons plànols d'estructura i indicacions de la DF que inclou:<br>-Cèrcol perimetral d'acer en UPN 180 amb fixació mecànica amb cargolvolandera i femella d'acer inoxidable contra perímetre d'obra<br>-Bigues perimetrals i intermitges amb perfils IPN120<br>-Tubulars per a formació de muntants i baranes perimetrals (pilars 140*70*3, horz 70*60*3)<br>-Lames horitzontals plegada per a tancament perimetral, soldades o fixades mecànicament a muntants perimetrals de 170 de desenvolupament 3 plecs i 3mm de gruix<br>-Religa de 30x30x2 fixada a estructura metàl·lica inferior<br>-Obertura a religa per a accés des de claraboia, amb tram abisagrat i tirador per a abatre la religa en l'accés i sortida.<br>-Ferratges, remats, retacats de morter sense retracció, peces i feines auxiliars i tots els elements necessaris per deixar la partida completament acabada.<br>-Tot l'acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat<br>-Certificació de l'acer i del muntatge a obra per soldador homologat<br><br>per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura<br><br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.<br>(VINT MIL VUIT-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS) | 20.832,12 € |
| P-78   | P449-02IM  | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278<br>(CINC-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 558,84 €    |
| P-79   | P4531-ZSQK | m3 | Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3<br>Inclou connectors a sostre existent segons documentació tècnica i indicacions de la DF  | 862,53 €    |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

25

| NÚMERO   | CODI         | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--|--------------|----|---|----------|
| <p>Criteri d'amidament: m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.<br/>(VUIT-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)</p> |              |    |   |          |
| P-80   | P45C7-4SU8   | m2 | <p>Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçada &lt;= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1 m2/m2, formigó HA-30/B/10/IIIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.</p> <p>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.</p> <p>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.</p> <p>(CENT QUARANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)</p>  | 144,49 € |
| P-81   | P48FOTELEVES | u  | <p>Caixa registre connexions 48 Ports FO -Punt Interconnexió Fibra òptica- per a rack de 19 connectors SC / APC</p> <p>Registre principal d'interior per F.O. Fins a 48 connectors SC / APC (inclosos). Mesures (Anc x Al x Pr): 370 x 350 x 95</p> <p>Especificacions del registre TELEVES:</p> <p>Permet el desplegament ordenat de les fibres òptiques, un cop realitzats els empalmaments o fusions. El seu punt d'ubicació habitual és el RITI.</p> <p>Proporciona una protecció fiable per assegurar, instal·lar i estendre les fibres òptiques.</p> <p>Dissenyat per protegir les fibres de la xarxa de distribució en els seus corresponents safates i assegurar un radi de curvatura adequat.</p> <p>Inclou 6 safates, per a l'adequada segregació de les fibres en la secció de la propietat (admeten 8 fusions per safata).</p> <p>Armari metàl·lic lacats al forn amb pintura electrostàtica.</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locada, instal·lada, configurada i realitzada la posada en marxa. Preu calculat per a la connexió "Fusió" de 48 ports (habitatges). Preu pot variar a la baixa si hi ha menys ports de fibra a connectar.DT2015.Marca TELEVES REF. 233001 EAN 8424450153185 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p> <p>(TRES-CENTS NOU EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)</p>   | 309,19 € |
| P-82   | P4E4-5NRQ    | m2 | <p>Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> <p>(CINQUANTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS)</p> | 57,05 €  |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

26

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|------------|----|---|----------|
| P-83   | P52D-ZV3Y  | m2 | <p>Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Replanteig de subestructura i teulada</li> <li>- Formació de suport/subestructura i rastrellat per a formació de pendents</li> <li>- Muntatge de teula amb peces recuperades de l'enderroc</li> <li>- Subministrament i col·locació de teules noves fins a completar la totalitat de la coberta. La teula haurà de ser similar en prestacions i estètica a la actual i caldrà validació prèvia per part de la DF.</li> <li>- tela asfàltica autoprotegida segons documentació tècnica i indicacions del DF a remats contra elements verticals, coronacions i punts singulars</li> <li>- Remats i trovades amb teula existent no enderrocada.</li> <li>- Realitzar prova de estanqueïtat amb ruixadors/aspersors durant 24h.</li> </ul> <p>Es considera un aprofitament del 50% de les peces de la coberta existent</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>(CENT SET EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)</p>   | 107,63 € |
| P-84   | P555-ZWY3  | u  | <p>PE01 Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable, de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques</p> <p>Inclou resolució de trobades amb el tancament, remats, segellat perimetral i prova satisfactòria d'estanqueïtat amb ruixador o aspersió per a validació de la partida.</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)</p>   | 363,97 € |
| P-85   | P561-ZBNM  | u  | <p>Substitució de lluern a coberta de planxa de vidre de 50 x 50cm aprox, eliminant els vidres trencat, col·locant una placa laminada nova incolor ancorada sobre corretges, i càrrega de runa a camió o contenidor. Inclou repàs de juntes i inspecció d'estructura.</p> <p>(CENT CINQUANTA-SET EUROS AMB UN CÈNTIMS)</p>  | 157,01 € |
| P-86   | P5ZJ0-4SMY | m  | <p>Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)</p>  | 67,50 €  |
| P-87   | P6126-Z802 | m2 | <p>Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclou suplement per a aïllament tèrmic.</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> <p>(CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)</p> | 54,43 €  |
| P-88   | P653-8IGL  | m2 | <p>Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament</p> <p>(SEIXANTA EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 60,81 €  |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

27

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |
|--------|-----------|----|--|---------|
| P-89   | P6A5-DRMY | m  | Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.<br>(TRENTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)   | 32,10 € |
| P-90   | P811-ZEW7 | m2 | Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcarí 32,5 R<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>En paraments verticals:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>En paraments horitzontals:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.<br>(QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS) | 47,91 € |
| P-91   | P815-ZFLU | m2 | Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat<br>Inclou part proporcional de sanejat i eparació de brancals i dintells de portes retirades durant els enderroc<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.<br>(VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)   | 8,90 €  |
| P-92   | P822-3NS1 | m2 | Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>(TRENTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)                              | 34,87 € |
| P-93   | P846-9JNB | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti   | 44,62 € |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

28

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |
|--------|-----------|----|--|---------|
|        |           |    | l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.<br>(QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)  |         |
| P-94   | P846-9JOG | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>(TRENTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)   | 38,81 € |
| P-95   | P846-ZJNB | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.<br>(QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS) | 48,81 € |
| P-96   | P84N-A82B | m2 | Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.<br>(CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)  | 58,05 € |
| P-97   | P894-ZV9C | m2 | Pintat de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i connectors a matxons d'obra, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.<br><br>(DIVUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)   | 18,36 € |
| P-98   | P89C-393V | m2 | Pintat d'estructura d'acer a l'esfalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.<br>Cal considerar el desenvolupament del perímetre.<br>(TRENTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)   | 36,02 € |
| P-99   | P89H-HE8C | m2 | Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.<br>(TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)                     | 13,56 € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

29

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|-----------|----|---|----------|
| P-100  | P89I-4V8R | m2 | <p>Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(SET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)</p>  | 7,72 €   |
| P-101  | P89I-ZV8O | m2 | <p>Pintat de parament vertical de guix o morter, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)</p>   | 4,11 €   |
| P-102  | P89I-ZZ8O | m2 | <p>Pintat de parament vertical de rajola ceràmica, amb pintura epoxi amb acabat llis, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat. Inclou preparació de superfície, neteja de juntes de morter.</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(CATORZE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)</p> | 14,15 €  |
| P-103  | P8B0-5Z7Z | m2 | <p>Pintat de superfície de parament de formigó amb pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat, aplicada en tres capes</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Deducció de la superfície corresponent a obertures:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2 i &lt;= 2 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>(ONZE EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)</p>  | 11,22 €  |
| P-104  | P93I-3G72 | m3 | <p>Base de formigó (CE, EHE) formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb &gt;= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>(CENT VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)</p>   | 122,45 € |
| P-105  | P9D5-366A | m2 | <p>Pavimento interior, de baldosa de gres extruïdo esmaltado, grupo AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 16 a 25 piezas/m2, Indeterminado colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criterio de medición: m2 de superficie medida según las especificaciones de la DT, con deducción de la superficie correspondiente a aberturas, de acuerdo con los criterios siguientes:</p> <p>Huecos &lt;= 1 m2: No se deducen</p>  | 55,88 €  |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

30

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|--------|-----------|----|--|----------|
|        |           |    | Huecos > 1 m2: Se deduce el 100%<br>(CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)   |          |
| P-106  | P9U8-4Z7Y | m  | Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%<br>(ONZE EUROS AMB SIS CÈNTIMS)  | 11,06 €  |
| P-107  | P9U9-HAAP | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%<br>(VUIT EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)  | 8,41 €   |
| P-108  | P9ZA-4ZDD | m2 | Polit del paviment de terratzó o pedra<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.<br>(QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)   | 4,58 €   |
| P-109  | PAA1-H9ES | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)  | 264,17 € |
| P-110  | PAB0-Z16W | u  | FFu_01_Porta kit d'entrada a habitatge FFu-01, amb fulla batent massissa, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi envernissada (marc de 3/4), de cares llises de fusta de faig envernissada i interior de fusta massissa amb la incorporació de planxa d'acer de seguretat en l'interior, de 80x215 cm, inclòs tapetes, ferramenta calculada pel seu pes i per a penjar, frontisses de seguretat, pany de seguretat de crom mat amb 3 punts d'ancoratge i clau, maneta de crom mat tipus OCARIZ o similar, pom i espiell crom mat. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. Inclòs burlate de goma perimetral al marc interior.<br>Inclòs certificat compliment RA20 dBA.<br>Segons plànols de projecte d'arquitectura, de fusteries i d'acabats, plec de condicions i indicacions de la DF<br>Segons Normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut.<br>(QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS) | 459,94 € |
| P-111  | PAB0-Z171 | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat color a definir per la DF, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 459,94 € |
| P-112  | PAD0-617L | u  | Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(DOS-CENTS DOTZE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)   | 212,36 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP, TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

31

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|-----------|----|---|----------|
| P-113  | PAD0-H8WN | u  | Porta de planxa perforada d'acer de dues fulles batents amb bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors, col·locada (TRES-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)   | 342,45 € |
| P-114  | PAF8-ZCSD | u  | V01 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CINC-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS) | 576,31 € |
| P-115  | PAF8-ZDRH | u  | V02 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(DOS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)          | 242,03 € |
| P-116  | PAF8-ZG0U | u  | V03 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(VUIT-CENTS UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)        | 801,28 € |
| P-117  | PAFB-ZZWA | m2 | V04 Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 4+4/8/5, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.<br>(QUATRE-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)  | 456,66 € |
| P-118  | PAFF-ZTU7 | m2 | Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, amb porta d'acer galvanitzat lacat amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.<br>(SIS-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)   | 688,40 € |
| P-119  | PAN6-BFW4 | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado, montada (TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)   | 354,04 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

32

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|--------|-----------|----|--|----------|
| P-120  | PAQ0-ZBOJ | u  | <p>Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 200 cm d'alçària</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(TRES-CENTS DINOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)</p>   | 319,24 € |
| P-121  | PAQ0-ZZ0J | u  | <p>Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(TRES-CENTS DINOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)</p>   | 319,24 € |
| P-122  | PAQA-BG55 | u  | <p>Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada</p> <p>(DOS-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)</p>   | 239,66 € |
| P-123  | PAQB-BD19 | u  | <p>FFu-02_Porta kit interior amb 2 fulles batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramentia per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70+70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària</p> <p>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.</p> <p>(CINC-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)</p> | 523,24 € |
| P-124  | PAQB-Z100 | u  | <p>FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramentia per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 100 cm d'amplària i 210 cm d'alçària</p> <p>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.</p> <p>(DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</p>      | 275,85 € |
| P-125  | PAQB-ZB70 | u  | <p>FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramentia per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària</p> <p>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.</p> <p>(DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</p>       | 275,85 € |
| P-126  | PAQB-ZB80 | u  | <p>FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramentia per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària</p> <p>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.</p> <p>(DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</p>       | 275,85 € |
| P-127  | PAQB-ZB90 | u  | <p>FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramentia per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària</p> <p>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.</p> <p>(DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</p>       | 275,85 € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

33

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|-----------|----|--|------------|
|        |           |    | <p>taller. amb una llum de pas de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br/>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.</p> <p>(DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</p>   |            |
| P-128  | PAS2-ZQXU | u  | <p>Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 90x215 cm, preu superior, col·locada en quartet elèctric a la sala d'instal·lacions<br/>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br/>(MIL SEIXANTA-UN EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)</p>  | 1.061,17 € |
| P-129  | PAS2-ZZ30 | u  | <p>Tapa tallafocs metàl·lica per muntants elèctrics, EI 30, de mides aproximades 60x40 cm, col·locada<br/>(SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)</p>  | 62,22 €    |
| P-130  | PB13-Z1TX | m  | <p>Barana d'acer galvanitzat lacat al forn, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim. Inclou placa d'ancoratge i sistema de fixació a paviment.<br/>Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.<br/>(CENT NORANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)</p>   | 192,41 €   |
| P-131  | PB1H-Z8V5 | m  | <p>Restauració de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la, formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i empotrat a matxó d'obra per a la fixació del conjunt.<br/>La restauració inclou:<br/>- decapat de tota la superfície i elements de la barana de pintures, òxid i neteja general d'unions amb mitjans mecànics i projecció d'aire a pressió<br/>- redressament d'elements revirats o doblegats<br/>- repassos de soldadura, substitució d'elements mermats o deteriorats, revisió i reforç de les fixacions i ancoratges<br/><br/>Criteri d'amidament: Unitat de reparació realment executada amidada segons les especificacions de la DT.<br/>m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.<br/>(TRENTA-DOS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)</p> | 32,90 €    |
| P-132  | PC16-ZNMK | m2 | <p>Mirall de lluna acolorida de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament de pladur per a deixar enrasat amb l'enrajolat, o sobre enrajolat en banys adaptats, on es despenjarà el vidre donant la inclinació indicada a la documentació tècnica i normativa vigent. Inclou la subestructura o ferroc necessari per a la seva correcta fixació en ambdós casos.<br/>(NORANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>   | 96,78 €    |
| P-133  | PD17-473B | m  | <p>Baixant de tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides<br/>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br/>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.<br/>(TRENTA-CINC EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>  | 35,78 €    |
| P-134  | PD17-HOQ7 | m  | <p>Baixant de tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides<br/>(VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 29,81 €    |
| P-135  | PD18-Z000 | m  | <p>Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja<br/>(QUARANTA EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)</p>   | 40,24 €    |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

34

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|--------|------------|----|---|-----------|---|
| P-136  | PD19-HKH7  | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)   | 33,23     | € |
| P-137  | PD7D-HDZP  | m  | Clavegueró amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, penjat al sostre (CINQUANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)   | 52,60     | € |
| P-138  | PDH0-60B1  | u  | Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna (TRES-CENTS ONZE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)  | 311,38    | € |
| P-139  | PE361-46OQ | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (NORANTA-VUIT EUROS AMB UN CÈNTIMS)   | 98,01     | € |
| P-140  | PE361-46OT | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (CENT QUARANTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)   | 148,05    | € |
| P-141  | PE361-46OW | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (CENT SETANTA-SET EUROS AMB DEU CÈNTIMS)  | 177,10    | € |
| P-142  | PE361-46OX | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (CENT NORANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)  | 198,62    | € |
| P-143  | PE361-46OZ | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (DOS-CENTS TRETZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)   | 213,14    | € |
| P-144  | PE361-46QO | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)  | 249,18    | € |
| P-145  | PE40-60YJ  | u  | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1000x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(DOS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)                                    | 251,99    | € |
| P-146  | PE40-6101  | u  | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1500x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)                                  | 347,86    | € |
| P-147  | PE42-48T9  | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable, muntat superficialment (TRENTA-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)   | 32,93     | € |
| P-148  | PEE0-ZVAI  | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4,2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins | 11.340,40 | € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

35

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|-----------|----|---|----------|
|        |           |    | <p>75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat, col·locada en la coberta segons plànols i connexionada .<br/>         Inclou unitat interior tipus VAILLANT unitOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, que es col·locarà en l'interior de l'habitatge, tal com es grafia en els plànols, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior.<br/>         Partida totalment acabada i en funcionament<br/>         (ONZE MIL TRES-CENTS QUARANTA EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)</p>  |          |
| P-149  | PEUC-51AT | u  | <p>Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat<br/>         (VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)</p>   | 21,29 €  |
| P-150  | PG29-DWGH | m  | <p>Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm, muntada superficialment<br/>         (SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)</p>  | 74,33 €  |
| P-151  | PG2I-Z000 | m  | <p>Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua<br/>         (CENT VUITANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)</p>  | 187,82 € |
| P-152  | PG2N-EUGC | m  | <p>Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada<br/>         (SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 7,31 €   |
| P-153  | PG33-E6JJ | m  | <p>Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub<br/>         (VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)</p>  | 22,73 €  |
| P-154  | PG35-DYDV | m  | <p>Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub<br/>         (DEU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)</p>   | 10,33 €  |
| P-155  | PG35-DYE2 | m  | <p>Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub<br/>         (CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 14,51 €  |
| P-156  | PHM2-ZBF1 | u  | <p>Reparació de faroles de zona exterior fins a 5m d'alçada. Inclou substitució de vidres trencats, bombetes en mal estat, decapat oxidat, pintat i revisió de l'estat elèctric. El preu inclou lloguer de maquinària necessària<br/>         (QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)</p>  | 459,31 € |
| P-157  | PHNI-Z5VW | m  | <p>Llum LED per a interior amb difusor opal i canaleta d'alumini equipat amb un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, temperatura de color 4000 K, vida útil &gt;=83000, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66 i IK08<br/>         Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br/>         La instal·lació inclou la canaleta d'alumini, tira LED, difusor i el cablejat interior del llum. També inclou l'equip complet d'encesa.<br/>         (SETANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)</p> | 74,71 €  |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

36

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|------------|----|---|-------------|
| P-158  | PJ117-3BMK | u  | Lavabo mural de porcellana esmaltada de la casa ROCA, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals<br>(CENT SEIXANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)   | 168,56 €    |
| P-159  | PJ11A-7AKT | u  | Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(CENT VUITANTA-CINC EUROS AMB UN CÈNTIMS)  | 185,01 €    |
| P-160  | PJ11C-3CYN | u  | Inodor de porcellana esmaltada model GAP de la casa ROCA, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació<br>(CENT SETANTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS)  | 175,20 €    |
| P-161  | PJ182-3DU3 | u  | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, encastada a un taulell de cuina<br>(NORANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)  | 93,43 €     |
| P-162  | PJ210-3YKP | u  | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets<br>(DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)   | 297,19 €    |
| P-163  | PJ217-3SCO | u  | Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(NORANTA EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)   | 90,89 €     |
| P-164  | PJ21J-3UVI | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, muntat superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)   | 49,42 €     |
| P-165  | PJ41-HA1Q  | u  | Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques<br>(CENT DEU EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)   | 110,78 €    |
| P-166  | PJ54-78R2  | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal<br>(TRES-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)   | 321,04 €    |
| P-167  | PL21-A7DV  | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 paradas (recorrido 18 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de calidad media de medidas 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.<br>(TRENTA-QUATRE MIL QUARANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS) | 34.045,97 € |
| P-168  | PLACA18P   | u  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL I INTERIOR PORTAL. SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO. PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS I CONTROL D'ACCESSOS PER PROXIMITAT RF_Partida a mà alçada per a previsió de vídeo porter al portal d'entrada. En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant  | 1.339,75 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

37

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|----|---|-------------|
|        |           |    | <p>qualsevol llogater podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W (valorat en 214€), pel model 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€). conversió a IP sense realitzar obres addicionals ni canvis de placa/cablejat excepte el monitor interior habitatge (la caixa del qual encastar és compatible amb sistema convencional i amb el sistema IP). veure partida monitors.</p> <p>PPTO ACTUAL APROX PER A PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO I MAXIMO 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER</p> <p>EL PREU POT REDUIR-SE SENSIBLEMENT A LA BAIXA PER A LA PRESENT PROMOCIÓ DE 11 HABITATGES.</p> <p>1,- Uts. Caixa d'encastar 4 mòduls 3110/4</p> <p>1,- Uts. Suport 4 mòduls 3311/4S color Silver</p> <p>1,- Ut. Frontal vídeo 33410M, sense polsadors IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Grup càmera 4680C color 2 fils</p> <p>3,- Ut. Mòdul 6 polsadors 33436M IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Mòdul il·luminat 3336 IKALL</p> <p>1,- Ut. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Mòdul Simple Key SK9001I Advanced</p> <p>1,- Ut. Alimentador placa de carrer 1595, 33V/DC</p> <p>1,- Ut. Mesclador 4888C sistema 2 fils SBC</p> <p>1,- Ut. Ròtll de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Mà d'obra i petit material addicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa</p> <p>(MIL TRES-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)</p> |             |
| P-169  | PLV0-HAEF | u  | <p>Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(CATORZE MIL QUARANTA-UN EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)</p>  | 14.041,99 € |
| P-170  | PM32-DZ3Y | u  | <p>Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret</p> <p>(VUITANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>   | 85,68 €     |
| P-171  | PM32-DZ4M | u  | <p>Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret</p> <p>(NORANTA-VUIT EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)</p>   | 98,19 €     |
| P-172  | PN38-HN8E | u  | <p>Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4, de 40 bar de PN i preu alt, muntada superficialment</p> <p>(QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)</p>  | 47,27 €     |
| P-173  | PN39-EBHG | u  | <p>Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca, muntada superficialment</p> <p>(DOS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)</p>  | 242,37 €    |
| P-174  | PN84-DADM | u  | <p>Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic, muntada superficialment</p> <p>(CENT SEIXANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)</p>   | 166,92 €    |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

38

| NÚMERO | CODI        | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|--------|-------------|----|--|----------|
| P-175  | PNE1-7634   | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment<br>(CENT SETANTA-CINC EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)  | 175,16 € |
| P-176  | PQ54-430N   | m2 | Taulell de pedra natural calcària nacional, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou l'acabament específic de les vores i l'acord amb els paraments.<br>(DOS-CENTS DOS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)   | 202,75 € |
| P-177  | PQ70-614Q   | m  | Desmuntatge, trasllat, aplec i posterior muntatge d'armari de cuina amb mitjans manuals<br>Criteri d'amidament: m linial d'armari realment desmuntat i muntat, amidat segons les especificacions de la DT.<br>(CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)   | 128,50 € |
| P-178  | PQ72-79KD   | m  | Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escoreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçada, amb mòdul per a forn. Tot col·locat<br>(TRES-CENTS NOU EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)   | 309,23 € |
| P-179  | PQ73-A9S1   | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura, colocado apoyado a suelo<br>(QUATRE-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)  | 484,55 € |
| P-180  | PQ80-H9UU   | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90x90 cm, equipada con dos motores, interruptor parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtros metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica<br>(TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)   | 388,88 € |
| P-181  | PQN2-ZCLD   | m  | Escala metàl·lica recta, de 1,2m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat<br>Criteri d'amidament: m de llargària mesurada en el sentit del recorregut de l'escala, executat segons les especificacions de la DT.<br>(SIS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)   | 685,12 € |
| P-182  | R75OHM      | u  | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions, Totalment suminatrat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).<br>(TRES EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 3,64 €   |
| P-183  | REGTOMAPARE | u  | Registres de presa, amb dos orificis per a cargols separats entre si un mínim de 60 mm, i mesures com a mínim, 42 mm de fons i 64 mm en cada costat exterior.Empotrados a la pared.Los registros de presa són els elements que allotgen les bases d'accés terminal (BAT), o preses d'usuari, que permeten a l'usuari efectuar la connexió dels equips terminals de telecomunicació o els mòduls d'abonat amb la ICT, per accedir als serveis proporcionats per ella. Per incorporar mecanisme de TV o Telefonía i Tapa Cega.<br>(UN EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)  | 1,18 €   |
| P-184  | RIT21       | u  | RIT_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reducible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible | 663,34 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

39

| NÚMERO | CODI    | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |
|--------|---------|----|--|---------|
|        |         |    | <p>dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació format per conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm. de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT. Totalment muntat.</p> <p>(SIS-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)</p> |         |
| P-185  | ROSFO   | u  | <p>PAU FO: Roseta per a 2 fibres òptica formada per connector doble tipus SC / APC monomode per terminació xarxa de dispersió en PAU mitjançant caixa de superfície. Per facilitar la instal·lació es recomana / s'autoritza utilitzar el PAU de fibra òptica pre-fusionat en un extrem que ja incorpora 25m de mànega de 2 fibres SM marca Televes Ref 231.511 (25metres de cable de FO) o Ref 231512 (40 metres de cable de FO) per les distàncies més llargues.</p> <p>Llistat referències productes:<br/>REF. 231511<br/>REF. 231512</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovada la continuïtat des RITU/I fins a cada presa final. Comprovat el funcionament "continuïtat" i nivells d'atenuació en cadascuna de les preses interiors de usuari. Entregado el manual d'usuari i signada la garantia. Marca TELEVES, Ref. 524001 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades</p> <p>(QUARANTA-NOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS)</p>  | 49,03 € |
| P-186  | RTRICT2 | u  | <p>RTR Registre terminació de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluída. Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior. Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo. Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant. Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>(SETANTA EUROS AMB VINT CÈNTIMS)</p>  | 70,20 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

40

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   |
|--------|------|----|--|--------|
| P-187  | T25  | m  | <p>T25-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 25mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.</p> <p>(UN EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)</p>   | 1,89 € |
| P-188  | T32  | m  | <p>T32-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 32mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.</p> <p>(UN EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>   | 1,94 € |
| P-189  | T40  | m  | <p>T40-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 40mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.</p> <p>(UN EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)</p>  | 1,99 € |
| P-190  | T63  | m  | <p>T63-Canalització Externa (3c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i NO PROPAGADOR DE FLAMA, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a màxim de 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga &lt;25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada). Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la</p> | 5,12 € |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

41

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|--------|------|----|------------|------|
|--------|------|----|------------|------|

infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tècnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).

(CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)

P-191 TIPOA360

u

Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mida 360x360x120mm, registre de pas són caixes amb entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidiametre per a entrada de tubs. Es consideren com conformes els productes de característiques equivalents als classificats que compleixin amb alguna de les normes següents UNE EN 60670-1 (caixes i envoltants per a accessoris elèctrics en instal·lacions elèctriques fixes per a ús domèstic i anàlegs. Part 1: Requisits generals) o UNE A 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals) o UNE EN 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals). Han de tenir un grau de protecció IP 33, segons UNE 20324 (Graus de protecció proporcionats per les envoltants (Codi IP)), i un grau IK.5, segons UNE EN 50102 (Graus de protecció proporcionats pels envoltants de materials elèctrics contra els impactes mecànics externs (codi IK)). En tots els casos han d'estar proveïts de tapa de material plàstic o metàl·lic. Como mínim s'instal·laran els indicats en projecte tècnic, addicionalment es tindrà en compte que només s'admetrà un màxim de dues corbes de noranta graus entre dos registres de pas, però respectant que el seu radi de curvatura no produeixi al seu torn en el cables, radis de curvatura inferiors a 2 cm. Su utilitat és únicament per ajudar al pas del cablejat de telecomunicacions, no s'instal·la dispositius elèctrics / electrònics en el seu interior tret que aquest indicat en els plànols i esquemes com ara ubicar les fonts d'alimentació de càmeres CCTV o altres elements de interconexió. Deberán ser accessibles per a futures ampliacions o reparacions. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca HIMEL (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura) .Veure quantitat i ubicació en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt.

(SEIXANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)

66,33

€

P-192 TODABANDA I KU u

CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)  
 Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixant, 2/4/6/8 derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.  
 La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694MHz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SAT.ÉL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD). Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 creant les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.

Protecció IP20. Creades els baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.

Muntat superficialment Dintre del RITU.

PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:

• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT

774,66

€





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementaria**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

42

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|--------|------|----|------------|------|
|--------|------|----|------------|------|

• 2 sortides configurables:

o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]

o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]

• LTE2 (COMPLEX RD391 / 2019)

Característiques principals:

• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).

• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.

• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).

• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.

• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".

• Menú intuitiu.

Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de amplificador y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.

LListat Referències productes:

1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).

Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura). IMPORTANT: L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal. Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitara el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA).

(SET-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)

P-193 TORRETANOSA u

Sistema Captador (ANTENES) Dipòls per a radio FM, radio digital DAB i TV digital TDT/TDT2 (DVB-T/T2)(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en puntera de Torreta de 1,5m mes mastil (pal) de 3m d'alçària i tensors (total 4,5m) sobre dau de formigo de 400x400x200mm. Sistema captador connectat a toma de terra general de l'edifici amb cable de 25mm<sup>2</sup>. 1 metre de separació entre les antenes. S'autoritzarà en cas que el nivell de senyal sigui correcte, la instal·lació directament a mastil amb garres separades 1 metre (en aquest cas reducció preu 20% en aquesta partida). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA.

LListat referències productes:

Antena FM/BI dipolo plegado circular omnidireccional FM/BI G.1dBi (88-108Mhz): 1x Ref. TELEVES 1201

Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de antena y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.

Antena UHF/TDT Canals 21 a 48 (470-694Mhz) Antena Ref. TELEVES 148921 ELLIPSE ANTENNA UHF CH21-48 + PSU. Gan: 17 / 38 BOSS ON. Inst en P. HORIZONTAL o VERTICAL

Antena VHF DAB/B-III 190-232MHz (C5/12) 5/7dB Antena Ref. Ref. TELEVES 1050

Tramo superior Torreta (1,5m) extremo superior adaptado a mástil

Base fija triangular 225 mm con zarpas y 3 bulones

Tensor para riostra de 1/4" con ajuste de longitud de 16 a 22 cm

Metro lineal de cable de hierro acerado para riostra de 3mm Ø

Placa y varillas de anclaje de riostra

Cond. ríg. 750 V 25 mm<sup>2</sup> Cu

Totalment subministrat, Instal·lat, muntat i comprovat el correcte funcionament.

Marca TELEVES, IKUSI O PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa)

590,25 €



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

43

| NÚMERO | CODI         | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|--------|--------------|----|---|---------|
| P-194  | UNEX80034    | u  | <p>Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neutiltat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.</p> <p>Alçada 100.0 mm<br/>Ample 16.0 mm<br/>Color Alumini<br/>Components inclosos barra 2 mts.<br/>EAN 8428884022208<br/>Nom de la marca Unex<br/>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br/>Número de model 80034-03<br/>Número de peça 80034-03<br/>Volum del producte 0.05 mil·lilitres</p> <p>PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntas, derivació, elements de fixació (tacos), adaptadors de mecanismes.</p> <p>INCLOSA LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure quantitat en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra.</p> <p>(TRENTA-NOU EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)</p> | 39,30 € |
| P-195  | UTPCAT6LIBRE | m  | <p>Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible.</p> <p>Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int.usuàrio que es realitzi en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuàrio. Es tracta de cable lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'hàlogens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafada en el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ.conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2.Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M,</p>   | 2,02 €  |



**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

24/11/22

Pàg.:

44

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|--------|------|----|------------|------|
|--------|------|----|------------|------|

PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció. UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicaci3n: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacci3n al fuego). Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las característic3s de reacci3n al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicaci3n en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificaci3 final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estar3 marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase m3nim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de publica concurr3ncia la euroclase m3nima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase m3nima sera B1ca, s2, d2, a2.

(DOS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)

|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Documentació Complementaria</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=<br>Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=<br>Ref: COAC-2022800893-41658-01   |
|   | Clients: INCASÒL   |
|   | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|   | Data: 13-12-2022   |

## JP - JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependècies Oficials a 1 habitatge

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 1

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU          |
|--------|----------|----|---|---------------|
| P-1    | 1D15Z001 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat i bany de l'habitatge, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols  | 217,36 €      |
|        |          |    | Altres conceptes  | 217,36000 €   |
| P-2    | 1D15Z006 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat, bany de l'habitatge i nova cuina, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols  | 322,71 €      |
|        |          |    | Altres conceptes  | 322,71000 €   |
| P-3    | 1F91Z007 | u  | Instal·lació calefacció habitatge Bx 4, amb sistema circuit bitubular amb canonada de Cu vista. Amb proves realitzades. Totalment connexionat als radiadors descrits per a aquest pis en la partida corresponent i en funcionament. Inclou també canonada vista alimentació radiador Bx 3   | 3.522,91 €    |
|        |          |    | Altres conceptes  | 3.522,91000 € |
| P-4    | 1FO_G657 | U  | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon de cada habitatge. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras LSZH en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució interior habitatge que es realitza en estrella desde RTR al BAT del SALON com hem indicat. Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. | 1,09 €        |
|        | 1FOMONO  | U  | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon.   | 0,70000 €     |
|        |          |    | Altres conceptes  | 0,39000 €     |
| P-5    | 1G13Z100 | u  | Instal·lació elèctrica comunitat  | 1.074,68 €    |
|        |          |    | Altres conceptes  | 1.074,68000 € |
| P-6    | 1G13Z120 | u  | Quadre electric comunitat, compost pels següents elements:<br>-CAIXA AMB TAPA<br>-1 IGA 20 A 4P amb protecció de sobretensions<br>-6 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 20 A 2P<br>-1 PIA 25 A 2P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P  | 1.355,52 €    |
|        |          |    | Altres conceptes  | 1.355,52000 € |
| P-7    | 1G13Z121 | u  | Subquadre electric ascensor, compost pels següents elements:<br>-CAIXA AMB PORTA<br>-2 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 16 A 2P<br>-1 PIA 20 A 4P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-2 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>-1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 300 mA 4P   | 916,74 €      |
|        |          |    | Altres conceptes  | 916,74000 €   |
| P-8    | 1G13Z130 | u  | Subquadres RIT comunitat, compost per 2 quadres, amb els següents elements:<br><br>Subquadre RITI:<br>- CAIXA AMB PORTA   | 335,30 €      |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 2

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU          |
|--------|-----------|----|---|---------------|
|        |           |    | - 1 PIA 25 A<br>- 1 PIA 16 A<br>- 2 PIA 10 A<br>- 1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P   |               |
|        |           |    | Altres conceptes  | 335,30000 €   |
| P-9    | 1G22Z003  | u  | Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 3 dormitoris, amb grau d'electrificació elevada i 7 circuits, i ajudes de ram de paleta   | 1.114,27 €    |
|        |           |    | Altres conceptes  | 1.114,27000 € |
| P-10   | 2FO_G657  | m  | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomode G 657, CAT A2 o B3. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'hàlogens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució / dispersió que es realitzés en estrella. Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231.902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció. UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego). Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. | 1,21 €        |
|        | 2FOMONO   | u  | Cable dielétrico de 2 fibras ópticas monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella.   | 0,80000 €     |
|        |           |    | Altres conceptes  | 0,41000 €     |
| P-11   | AP0208020 | u  | Distribuidors de "X" sortides segons projecte técnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:<br>Distribuidors de 2, 4, 6 i 8 sortides segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el nombre de sortides a situar en cada punt de distribució a cada planta). Cada distribuidor es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2400 MHz. Prevalence siempre dispuesto Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital. Para la certificación final de obra se solicitará el certificado del fabricante conforme este dispositivo cumple con el Real Decreto 391/2019, de 21 de junio (concretamente con la DISPOSICION FINAL CUARTA). Inclou carcassa de protecció intempèrie. Sortida sense connectar es carregarà a 75ohm. inclosa la càrrega.<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobación del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).   | 56,72 €       |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 3

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|----------|----|---|-------------|
|        |          |    | Altres conceptes  | 56,72000 €  |
| P-12   | ARQ40    | u  | ARQ40_Perico "Arqueta" entrada ICT: 400x400x600cm prefabricada o d'obra, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20 / P / 20 / I i solera de maó calat de 29x14x10 cm, sobre llit de sorra. Pot ser prefabricat de formigó de dimensions interiors 40x40x60cm. El seu ús també pot ser com arqueta de canvi de direcció per CCTV zona jardinada prefabricada de formigó o per a la unió entre les xarxes alimentació dels diferents operadors i la infraestructura comuna de telecomunicacions de l'edifici. Han de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. Les arquetes d'entrada, a més, han de disposar de tancament de seguretat i de dos punts per estesa de cables en parets oposades a les entrades de conductes situats a 150 mm del fons, que suportin una tracció de 5 kN. Es presumiran conformes amb les característiques anteriors les arquetes que compleixin amb la Norma UNE 133100-2 (Infraestructures per a xarxes de telecomunicacions. Part 2: Arquetes i cambres de registre). A la tapa han de figurar les sigles ICT. Inclou els ganxos paratracció i estesa de cables, fins i tot excavació en terreny compacte, solera de formigó en massa HM-20 de 10 cm. i p.p. de mitjans auxiliars, embocadura de conductes, reblert lateral de terres i transport de terres sobrants a vertedero. La ubicació exacta quedarà indicada en fase de direcció d'obra després de la resposta dels operadors a mètode de consulta i intercanvi d'informació entre el projectista de la ICT i els diferents operadors de telecomunicació tal com indica l'article 8 del reglamento. Incluida la mà d'obra, totalment muntada i deixada en funcionament. | 165,98 €    |
|        | A0140000 | h  | Manobre   | 14,37300 €  |
|        | A012N000 | h  | Oficial 1a d'obra pública   | 17,16300 €  |
|        |          |    | Altres conceptes  | 134,44400 € |
| P-13   | ARQ40TAP | u  | TAPA_ARQ40_Tapa arqueta entrada ICT: De ferro fos de dimensions 400x400x40mm i de 25 kg de pes. Haurà de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. En la tapa han de figurar les sigles ICT. Totalment subministrada, col·locada, comprovada i certificada el tancament i la estanquetat IP55.  | 47,31 €     |
|        | A0140000 | h  | Manobre   | 3,19400 €   |
|        | A012N000 | h  | Oficial 1a d'obra pública   | 6,00705 €   |
|        |          |    | Altres conceptes  | 38,10895 €  |
| P-14   | BATFO    | U  | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica (presa de paret) per serveis de telefonia/internet de banda ample FTTP/GPON, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant que farà la funció de BAT, d'una banda connectarem el connector SC / APC mascle que ve del RTR i a la sortida (l'altre costat) és on l'operador podrà connectar el cable / pigtail/ feuto que transmet el senyal a l'equip (ONT) de fibra de l'operador ja que és un adaptador que permet connectar entre si dos connectors òptics mascle, amb mecànica SC / APC assegurant les característiques d'aquest enllaç. Està dissenyat per al seu ús en xarxes de fibra òptica tipus FTTH, GPON ...<br>Característiques:<br>• Baixes pèrdues d'inserció.<br>• Alta fiabilitat.<br>• Connectorització SC / APC.<br>• Evita falsos contactes, així com desconexions ocasionals.<br>• Cos en plàstic (polímer), mecànicament resistent a impacte o corrosió.<br>• Incorpora tapa de protecció (amb moll) en un dels seus extrems i tap extraïble en l'altre.<br>• Permet la seva instal·lació mitjançant "clip" (incorporat), o cargols de subjecció (no incorporats).<br>Inclou caixa de plàstic universal per empotrar de 64x64x42mm i els envellidors.<br>Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU_FO (RTR) fins a la presa (sortida SC/APC del salon).<br>Es certificarà la continuïtat de la fibra desde la presa del salon fins el port del RITU.   | 18,66 €     |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 4

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |   |
|--------|----------|----|--|----------|---|
|        | FOBAT    | U  | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica per serveis de telefonia/internet de banda ample, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant   | 2,00000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 16,66000 | € |
| P-15   | BATTTV   | u  | <p>BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Ràdio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019. Conexión del viú per simple empena, no cal prémer cap tornillo. Permite la visualització de la conexió. Soporta diàmetres del viú de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm. Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm. Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE. Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0. FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATÈL·LIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> | 27,97    | € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 27,97000 | € |
| P-16   | BATSTDP  | u  | <p>BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, conector con pin-out preparado para la normativa T568-B cat. 6.de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarde 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informatica de 8 vies, material auxiliar. Instal·lat. Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les presas.</p>   | 17,98    | € |
|        |          |    | Sense descomposició  | 17,98000 | € |
| P-17   | CABAM192 | m  | <p>T100-Cable Conductor coaxial (C.Enl Sup+C.Ppal+C.Sec+C.Int): Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col·tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m. Es diferenciarán les 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, lliure o "Zero" de halògens i baixa emissió de fums (LOSH). Aquest cable la composició de la coberta que garanteix la no propagació de la flama i la baixa emissió de fums i gasos en cas d'incendi. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògens". Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTAL·LACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).</p> <p>Llistat referències productes:<br/>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament</p>  | 2,20     | € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 5

| NÚMERO | CODI      | UA           | DESCRIPCIÓ   | PREU      |
|--------|-----------|--------------|--|-----------|
|        |           |              | <p>per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció. UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego). Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> |           |
|        |           | TELEVEST10 U | <p>Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m:<br/>Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiència apantallament &gt;85db. Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halògenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos. Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT).</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadrado y firmada la garantía. Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p>  | 0,98000 € |
|        |           |              | Altres conceptes   | 1,22000 € |
| P-18   | CABLECT10 | u            | <p>Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciaren els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament &gt; 85db. Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògenos. Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).</p> <p>Listat referències productes:<br/>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció</p>   | 2,20 €    |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 6

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|------------|----|---|------------|
|        |            |    | <p>facultativa). En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p>  |            |
|        | TELEVEST10 | U  | <p>Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m:<br/>Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos". Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT).</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantía. Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p> | 0,98000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes  | 1,22000 €  |
| P-19   | CONFOHH    | u  | <p>Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniguet per al cable. Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marcha. Preu calculat incloent les fusions necessàries. Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa)</p>  | 4,72 €     |
|        | CONFOSCAP  | u  | <p>Conector de fibra òptica Adaptador SC/APC(h) – SC/APC(h) de color azul o verde.</p>  | 1,70000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes  | 3,02000 €  |
| P-20   | CONFMACH   | u  | <p>Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)<br/>Connector de fibra òptica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniguet per al cable.<br/>Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries. Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p>  | 15,93 €    |
|        | SCPCPMACH  | U  | <p>Conectores SC/APCm (con útil de montaje)</p>   | 10,00000 € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 5,93000 €  |
| P-21   | CONMACH    | u  | <p>Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías<br/>Conector RJ45 Macho que se utiliza para crimpar en los extremos del cable par trenzado.<br/>Características:<br/>RJ45 8P8C.<br/>Sin blindaje.<br/>Caja: Policarbonato, UL94V-2, color transparente.<br/>Fuerza de inserción: = 30N.</p>  | 1,97 €     |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 7

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|-----------|----|--|-------------|
|        |           |    | <p>Ciclos de inserción = 750.<br/>Material de los contactos: bronce fosforado<br/>Contacto chapado en oro 50µ<br/>Diámetro exterior de la carcasa: 5,5 ... 6,2 mm.<br/>Rango de temperatura: -40 ° C ... +70 ° C.<br/>Capacidad de carga: 1 A a 50 ° C.<br/>Certificación: UL.<br/>Apto para cable flexible.<br/>Incluye guías.<br/>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha.</p>   |             |
|        | CRJ45CAT6 | U  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías  | 1,00000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes   | 0,97000 €   |
| P-22   | DEXYTELE  | u  | <p>Derivadors de "X" sortides i pes segons projecte técnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:</p> <p>Derivadors de 2, 4, 6 i 8 sortides i pas segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el tipus de derivador a situar en cada punt de distribució i les perdudes d'aquest derivador en la seva sortida de derivació cada planta). Cada derivador es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2150 MHz (tallant a la banda de televisio terrestre en la banda 470-694Mhz, C21-48).</p> <p>Inclou carcassa de protecció intempèrie.</p> <p>Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> | 60,08 €     |
|        | DETELEVES | u  | <p>Derivador blindado FRACARRO de "X" SALIDAS DISTRIBUCIÓN y 1 DE PASO (Salidas según proyecto técnico) con conector "F" para instalaciones de distribución de señales de 5-2400 Mhz), con paso de corriente. Instalado dentro de los registros secundarios y conectados a toma de tierra y comprobado su correcto funcionamiento. Y señales dentro del rango que marca la normativa.</p>  | 17,30000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 42,78000 €  |
| P-23   | EASA71N1  | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu superior, col·locada   | 316,52 €    |
|        | BASA71N1  | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 80x210 cm, preu superior   | 263,17000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 53,35000 €  |
| P-24   | ED51YA73  | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat, col·locada  | 247,62 €    |
|        | BD51M370  | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat  | 192,86000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 54,76000 €  |
| P-25   | EEV21112  | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment   | 87,51 €     |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 8

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|-----------|----|--|-----------|---|
|        | BEV21112  | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A , preu mitjà, per a muntar superficialment  | 66,50000  | € |
|        | B0A61600  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis   | 0,30000   | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 20,71000  | € |
| P-26   | EEZ52320  | u  | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema monotubular, amb vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador  | 51,64     | € |
|        | BEZ5B000  | u  | Purgador per a radiadors, automàtic  | 0,93000   | € |
|        | BEZ55000  | u  | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador   | 0,78000   | € |
|        | BEZ52000  | u  | Tap cec, preu alt, per a radiador  | 0,70000   | € |
|        | BEZ5H210  | u  | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt  | 18,30000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 30,93000  | € |
| P-27   | EEZ5ZZ20  | u  | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb vàlvula, detentor, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador  | 54,53     | € |
|        | BEZ3-00VV | u  | Detentor de sortida, preu mitjà  | 2,46000   | € |
|        | BEZ5H210  | u  | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt  | 18,30000  | € |
|        | BEZ5B000  | u  | Purgador per a radiadors, automàtic  | 0,93000   | € |
|        | BEZ55000  | u  | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador   | 0,78000   | € |
|        | BEZ52000  | u  | Tap cec, preu alt, per a radiador  | 0,70000   | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 31,36000  | € |
| P-28   | EG1NZESI  | u  | Unitat funcional d'interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.  | 217,86    | € |
|        | BG1NZESI  | u  | Unitat funcional de interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent. | 135,00000 | € |
|        | BGW1N000  | u  | Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors  | 22,53000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 60,33000  | € |
| P-29   | EG62B1D2  | u  | Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment  | 15,59     | € |
|        | BGW62000  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors  | 0,38000   | € |
|        | BG62B1D2  | u  | Interruptor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,  | 5,21000   | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 10,00000  | € |
| P-30   | EH12Z4D1  | u  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència de la llumenera, per col·locar en sostre de replans, muntada superficialment, totalment connexionada i en funcionament                          | 59,74     | € |
|        | BH12Z4D1  | U  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència , protecció IP68, de superfície   | 36,90000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 22,84000  | € |
| P-31   | EH1L1141  | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment   | 116,26    | € |
|        | BH1L1141  | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment   | 85,00000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 31,26000  | € |
| P-32   | EH1LZ141  | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment en paret  | 116,26    | € |
|        | BH1LZ141  | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment en paret  | 85,00000  | € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 9

9

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|----------|----|--|-------------|
|        |          |    | Altres conceptes   | 31,26000 €  |
| P-33   | EH61RE59 | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial   | 119,97 €    |
|        | BH61RK5A | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt  | 95,13000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes   | 24,84000 €  |
| P-34   | EHB5ZD51 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment   | 54,31 €     |
|        | BHB5ZD51 | u  | Tub de llum LED 120 cm   | 36,00000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes   | 18,31000 €  |
| P-35   | EHB5ZD52 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment  | 41,39 €     |
|        | BHB5ZD52 | U  | Llum.tipus regleta LED superficial 60 cms  | 25,00000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes   | 16,39000 €  |
| P-36   | EHB5ZE52 | u  | Llumenera tipus regleta estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment  | 54,31 €     |
|        | BHB5ZE52 | u  | Regleta LED 60 cm superficial estanca  | 36,00000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes   | 18,31000 €  |
| P-37   | EJ298131 | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"   | 28,42 €     |
|        | BJ298131 | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"  | 15,07000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes   | 13,35000 €  |
| P-38   | EJ2ZZ100 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina i bany, amb els següents elements:<br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament         | 731,84 €    |
|        |          |    | Altres conceptes   | 731,84000 € |
| P-39   | EJ2ZZ200 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina, bany i rentat, amb els següents elements:<br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament | 817,80 €    |
|        |          |    | Altres conceptes   | 817,80000 € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 10

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |   |
|--------|----------|----|--|-------------|---|
| P-40   | EMSB31A2 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical   | 17,84       | € |
|        | BMSB31A0 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix   | 7,32000     | € |
|        | B0A61500 | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis  | 0,36000     | € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 10,16000    | € |
| P-41   | EQ88Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca/model CATA TF 5260 o equivalent, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal, alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació, col·locada sobre la encimera en la paret  | 351,94      | € |
|        | B088Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca CATA mod. TF 5260, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal, vàlvula antirretorn inclosa alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació  | 160,00000   | € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 191,94000   | € |
| P-42   | INSEAX92 | ud | Alta i legalització de la instal·lació d'electricitat corresponent a baixa tensió, incloent-hi:<br>-Projecte redactat i signat pel tècnic titular competent, visat al Col·legi Oficial i diligenciat per l'EICI.<br>-Model Oficial de sol·licitud<br>-Certificat de la instal·lació de Baixa Tensió diligenciat per l'EICI per a:<br>*Habitatges<br>*Comuns de l'Edifici<br>-Dossier d'informació a l'usuari<br>-Certificat de Direcció d'Obra visat al Col·legi Oficial<br>-Certificat d'Inspecció inicial amb resultat favorable diligenciat per l'EICI<br>-Verificació de l'instal·lador<br>-Contracte de manteniment equips d'emergència<br>-Abonament de taxes de la DGI i EICI<br>-Entrega d'original a la Propietat i una còpia a la DF de la documentació anterior (INST-LEG-ELEC)   | 1.500,00    | € |
|        |          |    | Sense descomposició  | 1.500,00000 | € |
| P-43   | INSEAXGR | ud | * Legalització de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial en cas de necessitat.<br><br>* Elaboració de documentació final:<br>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br>- Manuals d'equips instal·lats.<br>- Certificats dequips i materials. (INST-LEG-VENT)   | 1.500,00    | € |
|        |          |    | Sense descomposició  | 1.500,00000 | € |
| P-44   | INSEAXMR | ud | * Legalització i alta de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial corresponent per a l'obtenció de tots els permisos, butlletins i llicències corresponents a aquesta instal·lació, presentació i seguiment fins a bon fi dels expedients davant dels serveis territorials d'Indústria i entitats col·laboradores, fins i tot l'abonament de les taxes corresponents. S'hi inclouen tots els tràmits administratius que calgui realitzar amb qualsevol organisme oficial (ajuntament o comunitat entre d'altres), contractació de l'entitat d'inspecció i control exigida en la tramitació de l'expedient a Indústria i totes i cadascuna de les gestions necessàries fins a la contractació definitiva dels subministraments a les companyies subministradores.<br><br>* Elaboració de documentació final:<br>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br>- Manuals d'equips instal·lats.<br>- Certificats dequips i materials. (INST-LEG-FONT) | 1.500,00    | € |
|        |          |    | Sense descomposició  | 1.500,00000 | € |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 11

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|--------|-----------|----|---|-----------|---|
| P-45   | KHB53751  | u  | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment   | 74,31     | € |
|        | BHB53751  | u  | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65  | 53,95000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 20,36000  | € |
| P-46   | LATCAT61M | u  | Feutons RJ45 - RJ45 "mascle-mascl" Cat. 6 UTP LSHF (Lliure de Halògens) 3m, 2m, 1m. Color GROC: CCTV, Color Blau: DADES, Color Vermell: WIFI, Color Verd: TELEFONIA. Tants feutons com Habitatges, Locals, RITI, RITS i ASCENSORS. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).   | 7,50      | € |
|        | LCAT6     | u  | Latiguillo RJ45 - RJ45 Cat. 6 FTP LSHF (Libre de Alogenos) 1m.  | 3,00000   | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 4,50000   | € |
| P-47   | MONIT_IP  | u  | MONITORS VIDEO PORTER INTERIOR HABITATGES ACTUALITZABLE A IP SI ES DECIDEIX EN DIRECCION D'OBRA. El valor d'aquestes mesures correspon al model 6721W que NO és IP.<br>En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol inquilí podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W MINI HF mans lliures SBC (valorat en 214€ pvp), pel model 6741W monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€).<br>1,- ut. Monitor 6721W MINI HF mans lliures SBC<br>1,- Ut. 20 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.<br>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.<br>Mà d'obra i petit material adicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. | 310,41    | € |
|        | MONITORES | U  | MONITORES VIDEO PORTERO INTERIOR VIVIENDAS  | 217,90000 | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 92,51000  | € |
| P-48   | MUXSTDP   | u  | Multiplexor Pasivo RJ45 (1 Macho-9 Hembras) con latiguillo flexible extraible LSFH 0,2m.<br>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,2 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1.Ofrece 8 salidas de telefonía y 1 de ADSL. Diseñado para ICT ofrecerá continuidad entre la Red de Dispersión (mediante cable de pares o cable de pares trenzados) y la Red de Interior de Usuario (siempre Red de pares trenzados). Habilita la certificación de la red de datos/telefonía. Dos posibles formas de instalación, facilitando así su conexión. Latiguillo LSFH con conectores RJ45 macho CAT6. Conector RJ45 hembra de entrada, y salida hembra para ADSL, tipo CAT6.<br>Incorpora de serie un filtro ADSL para sus 8 salidas de telefonía. Diseñado para su futura coexistencia con un "Router".<br>Se etiquetara mediante dimo con la siguiente frase "SOLO CONECTAR TELEFONOS"<br>Listado referencias productos:<br>MARCA: TELEVES REF. 546501<br>Incluida mano de obra: Totalmente suministrado, instalado, montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado el funcionamiento "continuidad" en cada una de las tomas interiores de usuario.Entregado el manual de usuario y firmada la                             | 46,34     | € |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 12

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|------------|----|--|-------------|
|        |            |    | garantia.Marca TELEVES, Ref. 546501 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).   |             |
|        | MUX8VIAS   | u  | Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Totalmente suministrado, Instalado. Montado y comprobado la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobat funcionament de cada una de les presas. | 27,50000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 18,84000 €  |
| P-49   | NOAPLICA   | u  | NO APLICA  | 0,01 €      |
|        | APL        | u  | NO APLICA  | 0,01000 €   |
|        |            |    | Altres conceptes   | 0,00000 €   |
| P-50   | P060-01ZS  | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2  | 167,60 €    |
|        | BV210-01PJ | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2  | 142,64000 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 24,96000 €  |
| P-51   | P124-H9AE  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   | 67,03 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 67,03000 €  |
| P-52   | P124-H9AF  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.  | 376,63 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 376,63000 € |
| P-53   | P124-H9AI  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.  | 112,99 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 112,99000 € |
| P-54   | P124-Z9AI  | PA | Desmuntatge i retirada de dipòsit existent de gasoil, inclou:<br>- Buidat i neteja de possibles restes de gasoil del dipòsit i de la instal·lació i tractament segons pla medioambiental<br>- Tallat de dipòsit i instal·lació per a la retirada per parts del mateix<br>- Càrrega a camió i transport a abocador autoritzat del dipòsit i de la resta de la instal·lació<br>- Certificat de gestió de residus emesa per l'abocador/ planta reciclatge<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.  | 350,00 €    |
|        |            |    | Sense descomposició  | 350,00000 € |
| P-55   | P2140-4RRL | u  | Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.  | 30,42 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 30,42000 €  |
| P-56   | P2140-4RR  | u  | Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.   | 30,42 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 30,42000 €  |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 13

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|------------|----|---|------------|
| P-57   | P2140-4RR  | u  | Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.   | 15,21 €    |
|        |            |    | Altres conceptes  | 15,21000 € |
| P-58   | P2142-4RMJ | m2 | Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.  | 18,25 €    |
|        |            |    | Altres conceptes  | 18,25000 € |
| P-59   | P2142-4RM  | m2 | Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.  | 13,99 €    |
|        |            |    | Altres conceptes  | 13,99000 € |
| P-60   | P2143-4RR2 | m2 | Arranque de pavimento cerámico, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor<br>Criterio de medición: m de longitud realmente derribada, según las especificaciones de la DT.<br>m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT.<br>m3 de volumen medido según las especificaciones de la DT.  | 9,13 €     |
|        |            |    | Altres conceptes  | 9,13000 €  |
| P-61   | P214K-ZRN  | m2 | Enderroc de tots els elements de coberta inclinada en el tram afectat, retirada de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa de la resta de materials i elements de la coberta sobre camió o contenidor<br>Inclou protecció provisional d'ambit obert de la coberta, assegurat de l'estabilitat de la resta de la coberta que no s'enderroca, colocació de reforços o apuntalaments provisionals fins a completar la nova coberta   | 18,25 €    |
|        |            |    | Altres conceptes  | 18,25000 € |
| P-62   | P214O-4RN  | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.   | 78,67 €    |
|        |            |    | Altres conceptes  | 78,67000 € |
| P-63   | P214O-ZRN  | m2 | Enderroc de sostre nerrat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenido i reparació i tractament de cantell de sostre. Inclou passivitat d'armadures i santejat de perímetre amb revoc de morter sense retracció.<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. | 60,03 €    |
|        |            |    | Altres conceptes  | 60,03000 € |
| P-64   | P214Q-4RQ  | m  | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.  | 4,56 €     |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 14

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|------------|----|--|------------|
|        |            |    | Altres conceptes   | 4,56000 €  |
| P-65   | P214T-4RQ  | m2 | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.  | 8,82 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 8,82000 €  |
| P-66   | P214T-4RQ  | m2 | Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.   | 16,62 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 16,62000 € |
| P-67   | P21D0-HBK  | u  | Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  | 32,89 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 32,89000 € |
| P-68   | P21D0-HBK  | u  | Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | 29,85 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 29,85000 € |
| P-69   | P21D0-HBK  | u  | Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | 12,24 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 12,24000 € |
| P-70   | P21D3-HCL  | m  | Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 4" o 110 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | 12,98 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 12,98000 € |
| P-71   | P21DA-ZKE  | u  | Desmuntatge d'interfon i retirada de cablejat, amb mitjans manuals, mantenint corrugats encastats i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i cablejat, amidat segons les especificacions de la DT.  | 15,21 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 15,21000 € |
| P-72   | P21GS-4RV  | u  | Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. | 18,12 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 18,12000 € |
| P-73   | P21GS-4RVI | u  | Arrencada de banyera, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.                 | 39,60 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 39,60000 € |
| P-74   | P2R2-EU9P  | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals  | 28,24 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 28,24000 € |
| P-75   | P2R5-DT2F  | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km  | 5,58 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 5,58000 €  |
| P-76   | P2RA-EU6C  | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una  | 27,03 €    |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 15

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU           |
|--------|-----------|----|---|----------------|
|        |           |    | densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)  |                |
|        | B2RA-28US | t  | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)  | 23,00000 €     |
|        |           |    | Altres conceptes  | 4,03000 €      |
| P-77   | P447-ZMDL | u  | <p>Element de coberta segons plànols d'estructura i indicacions de la DF que inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Cercol perimetral d'acer en UPN 180 amb fixació mecànica amb cargolvolandera i femella d'acer inoxidable contra perímetre d'obra</li> <li>-Bigues perimetrals i intermitges amb perfils IPN120</li> <li>-Tubulars per a formació de muntants i baranes perimetrals (pilars 140*70*3, horz 70*60*3)</li> <li>-Lames horitzontals plegada per a tancament perimetral, soldades o fixades mecànicament a muntants perimetrals de 170 de desenvolupament 3 plecs i 3mm de gruix</li> <li>-Religa de 30x30x2 fixada a estructura metàl·lica inferior</li> <li>-Obertura a religa per a accés des de claraboia, amb tram abisagrat i tirador per a abatre la religa en l'accés i sortida.</li> <li>-Ferratges, remats, retacats de morter sense retracció, peces i feines auxiliars i tots els elements necessaris per deixar la partida completament acabada.</li> <li>-Tot l'acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat</li> <li>-Certificació de l'acer i del muntatge a obra per soldador homologat</li> </ul> <p>per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p> | 20.832,12 €    |
|        | P4Z0-61TG | u  | Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT.<br>m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.   | 435,47680 €    |
|        | B0B3-1K76 | m2 | Entramado de acero, de 30x30 mm de paso de malla, con pletinas de 30x2 mm, en piezas de 1000x500 mm<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1.059,68000 €  |
|        | B44Z-0LVZ | kg | Acero S275JR según UNE-EN 10025-2, formado por pieza compuesta, en perfiles laminados en caliente sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM y UPN, trabajado en el taller para colocar con tornillos y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.   | 242,44000 €    |
|        | B44Z-0LYG | kg | Acero S275J0 según UNE-EN 10025-2, formado por pieza simple, para refuerzo de elementos de empotramiento, apoyo y rigidizado, en perfiles laminados en caliente sèrie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular y plancha, trabajado en el taller para colocar con soldadura y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.  | 6.960,00000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 12.134,52320 € |
| P-78   | P449-02IM | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278  | 558,84 €       |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 16

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|------------|----|--|-----------|---|
|        | BV254-0217 | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278   | 475,61000 | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 83,23000  | € |
| P-79   | P4531-ZSQ  | m3 | Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3<br>Inclou connectors a sostre existent segons documentació tècnica i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.   | 862,53    | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 862,53000 | € |
| P-80   | P45C7-4SU  | m2 | Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1 m2/m2, formigó HA-30/B/10/IIIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.   | 144,49    | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 144,49000 | € |
| P-81   | P48FOTELE  | u  | Caixa registre connexions 48 Ports FO -Punt Interconnexió Fibra òptica- per a rack de 19'' connectors SC / APC<br>Registre principal d'interior per F.O. Fins a 48 connectors SC / APC (inclosos). Mesures (Anc x Al x Pr): 370 x 350 x 95<br>Especificacions del registre TELEVES:<br>Permet el desplegament ordenat de les fibres òptiques, un cop realitzats els empalmaments o fusions. El seu punt d'ubicació habitual és el RITI.<br>Proporciona una protecció fiable per assegurar, instal·lar i estendre les fibres òptiques.<br>Dissenyat per protegir les fibres de la xarxa de distribució en els seus corresponents safates i assegurar un radi de curvatura adequat.<br>Inclou 6 safates, per a l'adequada segregació de les fibres en la secció de la propietat (admeten 8 fusions per safata).<br>Armari metàl·lic lacats al forn amb pintura electrostàtica.<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locada, instal·lada, configurada i realitzada la posada en marxa. Preu calculat per a la connexió "Fusió" de 48 ports (habitatges). Preu pot variar a la baixa si hi ha menys ports de fibra a connectar.DT2015.Marca TELEVES REF. 233001 EAN 8424450153185 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). | 309,19    | € |
|        | P48FO      | u  | Paneles de parcheo 48 Puertos "FO SC/APC" de 19'' Patch panel para ser instalado en un armario rack 19'' (1U) que permite gestionar hasta 24 conectores con formato de conector SC Simplex.<br><br>Especificaciones<br>•Tamaño de la carcasa sin contar los brackets rack19: 430 x 254 x 43 mm. Ocupa 1U en un armario rack 19''.<br>•Fabricado en chapa metálica de color negro y con tapa superior desmontable para cómodo acceso al interior.<br>•Brackets metálicos desmontables para sujeción al bastidor rack 19''.<br>•En el frontal dispone de 3 subpaneles instalados de tipo 4xSC. Tamaño de los subpaneles de 140x30 mm.<br>•Los conectores no se suministran y deben comprarse aparte. Compatible con orificio de adaptador SC (rectángulo de 9x13mm).<br>•En la parte trasera hay 4 orificios para la entrada y salida de las fibras ópticas. Dispone de fijadores para evitar estiramientos indeseados desde el exterior.<br>•Cassette central para el enrollado y ordenación del cable sobrante. Para el enrollado de cables dispone también de organizadores laterales de cables.  | 240,00000 | € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 17

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|-----------|----|---|------------|
|        |           |    | <p>•Para disponer de acopladores compatibles, consulte las referencias #AF0x, #AF1x, #AF2x, #AF3x, #AF4x y #AF5x.</p> <p>•Posibilidad de adquirir subpaneles diferentes para hacer varias combinaciones en un mismo patch-panel (referencias #FS7x)</p>   |            |
|        |           |    | Altres conceptes  | 69,19000 € |
| P-82   | P4E4-5NRQ | m2 | <p>Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm<sup>2</sup>) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm<sup>2</sup> amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m<sup>3</sup>, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm<sup>2</sup> per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> | 57,05 €    |
|        |           |    | Altres conceptes  | 57,05000 € |
| P-83   | P52D-ZV3Y | m2 | <p>Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Replanteig de subestructura i teulada</li> <li>- Formació de suport/subestructura i rastrellat per a formació de pendents</li> <li>- Muntatge de teula amb peces recuperades de l'enderroc</li> <li>- Subministrament i col·locació de teules noves fins a completar la totalitat de la coberta. La teula haurà de ser similar en prestacions i estètica a la actual i caldrà validació prèvia per part de la DF.</li> <li>- tela asfàltica autoprotegida segons documentació tècnica i indicacions del DF a remats contra elements verticals, coronacions i punts singulars</li> <li>- Remats i trovades amb teula existent no enderrocada.</li> <li>- Realitzar prova de estanqueïtat amb ruixadors/aspersors durant 24h.</li> </ul> <p>Es considera un aprofitament del 50% de les peces de la coberta existent</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p>   | 107,63 €   |
|        | B526-0XRX | u  | <p>Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>   | 53,85000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 53,78000 € |
| P-84   | P555-ZWY3 | u  | <p>PE01 Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable, de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques</p> <p>Inclou resolució de trobades amb el tancament, remats, segellat perimetral i prova satisfactòria d'estanqueïtat amb ruixador o aspersió per a validació de la partida.</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>   | 363,97 €   |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 18

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|------------|----|--|-----------|---|
|        | B5ZZB-131C | u  | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,00000   | € |
|        | B552-07X2  | u  | Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable amb 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 262,34000 | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 100,63000 | € |
| P-85   | P561-ZBNM  | u  | Substitució de lluernia en coberta de planxa de vidre de 50 x 50cm aprox, eliminant els vidres trencat, col·locant una placa laminada nova incolor ancorada sobre corretges, i càrrega de runa a camió o contenidor. Inclou repàs de juntes i inspecció d'estructura.  | 157,01    | € |
|        | B539-130L  | u  | Suport d'onda d'acer galvanitzat, per a cobertes de plaques conformades plàstiques de mida petita<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,96000   | € |
|        | B533-130I  | u  | Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma, per a cobertes de plaques conformades plàstiques amb corretges d'alçària 16 a 20 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,58000   | € |
|        | BC1A-0TQ2  | m2 | Vidrio laminar de seguridad 2 lunas, una incolora y la otra reflectora de control solar, de 4+4 mm de espesor, con 1 butiral transparente, clase 2 (B) 2 según UNE-EN 12600<br>Criterio de medición: m2 de superficie necesaria suministrada en la obra, medida según las especificaciones de la DT.<br>Se considerarán las respectivas dimensiones de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Largo y ancho: Múltiplos de 3 cm<br>Para unidades con superficie < 0,25 m2: 0,25 m2/unidad<br>Se tomará el múltiplo inmediato superior en el caso de que la dimensión no lo sea.   | 14,19600  | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 139,27400 | € |
| P-86   | P5ZJ0-4SM  | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 67,50     | € |
|        | B5ZH0-12XD | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 37,76400  | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 29,73600  | € |
| P-87   | P6126-Z802 | m2 | Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclou suplement per a aïllament tèrmic.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.<br>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. | 54,43     | € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 19

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|------------|----|--|------------|
|        | B0F1A-075F | u  | Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,93636 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 47,49364 € |
| P-88   | P653-8IGL  | m2 | Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de guix en cada cara, fixades mecànicament   | 60,81 €    |
|        | B6B0-1BTM  | m  | Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat   | 1,24080 €  |
|        | B0AQ-07EX  | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,51450 €  |
|        | B0AO-07II  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,28000 €  |
|        | B0CC0-21OZ | m2 | Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 21,17680 € |
|        | B6B1-0KK9  | m  | Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària  | 11,17200 € |
|        | B7J1-0SL0  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,16000 €  |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,17600 €  |
|        | B6B1-0KK5  | m  | Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària   | 2,93265 €  |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 4,65780 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 15,49945 € |
| P-89   | P6A5-DRMY  | m  | Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.             | 32,10 €    |
|        | B6A0-0KNO  | u  | Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,99418 €  |
|        | B6A0-0KNH  | u  | Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,71160 €  |
|        | B0AI-07C8  | m2 | Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat i plastificat, de diàmetres 2 i 3 mm i de 50x50 mm de pas de malla<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,06000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 15,33422 € |
| P-90   | P811-ZEW7  | m2 | Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcarí 32,5 R<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>En paraments verticals:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen | 47,91 €    |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 20

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|------------|----|--|------------|
|        |            |    | <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>En paraments horitzontals:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>  |            |
|        | B055-067M  | t  | <p>Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos</p> <p>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento</p> <p>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra</p>  | 0,39786 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 47,51214 € |
| P-91   | P815-ZFLU  | m2 | <p>Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat</p> <p>Inclou part proporcional de sanejat i eparació de brancals i dintells de portes retirades durant els enderrocs</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>   | 8,90 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 8,90000 €  |
| P-92   | P822-3NS1  | m2 | <p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària &lt;= 3 m amb rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2 i &lt;= 2 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> | 34,87 €    |
|        | B053-1VF8  | kg | <p>Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>  | 0,19380 €  |
|        | B0FG2-0GMU | m2 | <p>Rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>  | 9,74600 €  |
|        | B094-06TJ  | kg | <p>Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>   | 1,71598 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 23,21422 € |
| P-93   | P846-9JNB  | m2 | <p>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti</p>  | 44,62 €    |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 21

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|------------|----|---|------------|
|        |            |    | l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.   |            |
|        | B845-2L8P  | m2 | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 5,27000 €  |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,69458 €  |
|        | B7J1-0SL0  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,07560 €  |
|        | B0CC0-21OV | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,51990 €  |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,99620 €  |
|        |            |    | Altres conceptes  | 30,06372 € |
| P-94   | P846-9JOG  | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim   | 38,81 €    |
|        | B83B-0XKR  | m  | Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària   | 4,42000 €  |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,99620 €  |
|        | B0CC0-21OV | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,51990 €  |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,69458 €  |
|        | B7J1-0SL0  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,07560 €  |
|        |            |    | Altres conceptes  | 25,10372 € |
| P-95   | P846-ZJNB  | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | 48,81 €    |
|        | B845-2L8P  | m2 | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 5,27000 €  |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,69458 €  |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 22

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|------------|----|--|------------|
|        | B7J1-OSLO  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,07560 €  |
|        | B0CC0-21OS | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 10,08370 € |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,99620 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 30,68992 € |
| P-96   | P84N-A82B  | m2 | Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | 58,05 €    |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 2,07270 €  |
|        | B0AO-07II  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,14000 €  |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 9,31560 €  |
|        | B7J1-OSLO  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,15120 €  |
|        | B83B-0XKR  | m  | Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària  | 4,42000 €  |
|        | B0CC0-21OS | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 11,74800 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 29,20250 € |
| P-97   | P894-ZV9C  | m2 | Pintat de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i connectors a matxons d'obra, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 18,36 €    |
|        | B8Z6-0P2D  | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 3,50400 €  |
|        | B896-HYCS  | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,40400 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 10,45200 € |
| P-98   | P89C-393V  | m2 | Pintat d'estructura d'acer a l'esmail sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.   | 36,02 €    |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 23

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|-----------|----|---|------------|
|        |           |    | Cal considerar el desenvolupament del perímetre.  |            |
|        | B8Z6-0P2D | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 3,57408 €  |
|        | B891-0P02 | kg | Esmalt sintètic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,39831 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 32,04761 € |
| P-99   | P89H-HE8C | m2 | Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | 13,56 €    |
|        | B896-HYC4 | kg | Pintura al silicato, para exteriores<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 5,58511 €  |
|        | B8Z6-0P27 | kg | Imprimación fijadora acrílica<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,89250 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 7,08239 €  |
| P-100  | P89I-4V8R | m2 | Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.                                 | 7,72 €     |
|        | B896-HYAR | kg | Pintura plàstica, per a interiors<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,52357 €  |
|        | B8ZM-0P35 | kg | Segelladora<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,75276 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 5,44367 €  |
| P-101  | P89I-ZV8O | m2 | Pintat de parament vertical de guix o morter, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.                      | 4,11 €     |
|        | B896-HYD4 | kg | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,12240 €  |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 24

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|------------|----|--|------------|
|        |            |    | Altres conceptes   | 3,98760 €  |
| P-102  | P89I-ZZ8O  | m2 | Pintat de parament vertical de rajola ceràmica, amb pintura epoxi amb acabat llis, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat. Inclou preparació de superfície, neteja de juntes de morter.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | 14,15 €    |
|        | B896-HYD4  | kg | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,12240 €  |
|        | B896-ZZD4  | kg | Pintura Epoxi  | 8,54000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 5,48760 €  |
| P-103  | P8B0-5Z7Z  | m2 | Pintat de superfície de parament de formigó amb pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat, aplicada en tres capes<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%   | 11,22 €    |
|        | B8B0-2GSU  | kg | Pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat  | 4,48000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 6,74000 €  |
| P-104  | P931-3G72  | m3 | Base de formigó (CE, EHE) formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.   | 122,45 €   |
|        | B06E-12CD  | m3 | Formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 77,12250 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 45,32750 € |
| P-105  | P9D5-366A  | m2 | Pavimento interior, de baldosa de gres extruido esmaltado, grupo AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 16 a 25 piezas/m2, Indeterminado colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criterio de medición: m2 de superficie medida según las especificaciones de la DT, con deducción de la superficie correspondiente a aberturas, de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Huecos <= 1 m2: No se deducen<br>Huecos > 1 m2: Se deduce el 100%   | 55,88 €    |
|        | B053-1VF8  | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,54150 €  |
|        | B0FG2-0GNP | m2 | Baldosa de gres extruido esmaltado de forma rectangular o cuadrada, de 16 a 25 piezas/m2, precio alto, grupo AI-AIIa (UNE-EN 14411)<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 18,43920 € |
|        | B094-06TJ  | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,45123 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 25

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|------------|----|---|-------------|
|        |            |    | Altres conceptes  | 34,44807 €  |
| P-106  | P9U8-4Z7Y  | m  | Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%           | 11,06 €     |
|        | B053-1VF8  | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,03804 €   |
|        | B9U7-0JAU  | m  | Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,80420 €   |
|        | B094-06TJ  | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,18375 €   |
|        |            |    | Altres conceptes  | 6,03401 €   |
| P-107  | P9U9-HAAP  | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%                           | 8,41 €      |
|        | B094-06TJ  | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,14000 €   |
|        | B9U4-H6EL  | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,36640 €   |
|        |            |    | Altres conceptes  | 5,90360 €   |
| P-108  | P9ZA-4ZDD  | m2 | Polit del paviment de terratzo o pedra<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | 4,58 €      |
|        |            |    | Altres conceptes  | 4,58000 €   |
| P-109  | PAA1-H9ES  | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40x4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | 264,17 €    |
|        | BAA1-H5N1  | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40x4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau   | 181,28000 € |
|        | B5ZZB-131C | u  | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 3,00000 €   |
|        |            |    | Altres conceptes  | 79,89000 €  |
| P-110  | PAB0-Z16W  | u  | FFu-01_Porta kit d'entrada a habitatge FFu-01, amb fulla batent massissa, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi envernissada (marc de 3/4), de cares llises de fusta de faig envernissada i interior de fusta massissa amb la incorporació de planxa d'acer de seguretat en l'interior, de 80x215 cm, inclòs tapetes, ferramenta calculada pel seu pes i per a penjar, frontisses de seguretat, pany                   | 459,94 €    |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 26

| NÚMERO | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|-----|---|-------------|
|        |           |     | de seguretat de crom mat amb 3 punts d'ancoratge i clau, maneta de cromo mat tipus OCARIZ o similar, pom i espiell cromo mat. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. Inclòs burlete de goma perimetral al marc interior.<br>Inclòs certificat compliment RA20 dBA.<br>Segons plànols de projecte d'arquitectura, de fusteries i d'acabats, plec de condicions i indicacions de la DF<br>Segons Normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut.   |             |
|        | BAS0-0ZFB | u   | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 31,25000 €  |
|        | BAD0-ZZ01 | u   | Porta cuirassada acces hab  | 300,27000 € |
|        |           |     | Altres conceptes  | 128,42000 € |
| P-111  | PAB0-Z171 | u   | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat color a definir per la DF, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 459,94 €    |
|        | BAD0-ZZ01 | u   | Porta cuirassada acces hab  | 300,27000 € |
|        | BAS0-0ZFB | u   | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 31,25000 €  |
|        |           |     | Altres conceptes  | 128,42000 € |
| P-112  | PAD0-617L | u   | Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 212,36 €    |
|        | BAD0-16WT | u   | Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 172,78000 € |
|        |           |     | Altres conceptes  | 39,58000 €  |
| P-113  | PAD0-H8WN | u   | Porta de planxa perforada d'acer de dues fulles batents amb bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors, col·locada   | 342,45 €    |
|        | BAD0-H5ID | u   | Porta de planxa perforada d'acer galvanitzat de dues fulles batents i bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors   | 278,72000 € |
|        |           |     | Altres conceptes  | 63,73000 €  |
| P-114  | PAF8-ZCSD | u   | V01 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | 576,31 €    |
|        | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 4,30080 €   |
|        | BAF4-1RON | m2  | Ventana de aluminio lacado blanco, con rotura de puente térmico, para colocar sobre premarco, con dos hojas batientes, para un hueco de obra de 1,5 a 1,99 m2 de superficie, elaborada con perfiles de precio alto, clasificación mínima 3 de permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación mínima 8A de estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación mínima C5 de resistencia al viento según UNE-EN 12210, con caja de persiana y guías<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                      | 460,45800 € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 27

| NÚMERO | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|-----|---|-------------|
|        | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 2,12740 €   |
|        |           |     | Altres conceptes  | 109,42380 € |
| P-115  | PAF8-ZDRH | u   | V02 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.     | 242,03 €    |
|        | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,35380 €   |
|        | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 2,95680 €   |
|        | BAF4-1R2Y | m2  | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                    | 185,94000 € |
|        |           |     | Altres conceptes  | 51,77940 €  |
| P-116  | PAF8-ZG0U | u   | V03 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | 801,28 €    |
|        | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 2,51420 €   |
|        | BAF4-1R18 | m2  | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                 | 650,45700 € |
|        | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 5,37600 €   |
|        |           |     | Altres conceptes  | 142,93280 € |
| P-117  | PAFB-ZZWA | m2  | V04 Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 4+4/8/5, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.   | 456,66 €    |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 28

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|-----------|----|--|-------------|
|        |           |    | Altres conceptes   | 456,66000 € |
| P-118  | PAFF-ZTU7 | m2 | Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, amb porta d'acer galvanitzat lacat amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.  | 688,40 €    |
|        |           |    | Altres conceptes   | 688,40000 € |
| P-119  | PAN6-BFW4 | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado, montada   | 354,04 €    |
|        | BAN7-2PXA | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado  | 282,08000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 71,96000 €  |
| P-120  | PAQ0-ZBOJ | u  | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 200 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 319,24 €    |
|        | BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 174,62000 € |
|        | BAS0-0ZEL | u  | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 34,23000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 110,39000 € |
| P-121  | PAQ0-ZZ0J | u  | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 319,24 €    |
|        | BAS0-0ZEL | u  | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 34,23000 €  |
|        | BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 174,62000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 110,39000 € |
| P-122  | PAQA-BG55 | u  | Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada   | 239,66 €    |
|        | BAZ2-2QCF | u  | Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla   | 83,66000 €  |
|        | BAS0-0ZFS | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 9,26000 €   |
|        | BAQ7-2Q29 | u  | Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat  | 61,11000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 85,63000 €  |
| P-123  | PAQB-BDI9 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb 2 fulles batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70+70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | 523,24 €    |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

29

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|----|---|-------------|
|        | BAZ4-2PZ7 | u  | Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu mitjà  | 23,62000 €  |
|        | BAQ8-2PI2 | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 + 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 355,76000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 143,86000 € |
| P-124  | PAQB-Z100 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 100 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | 275,85 €    |
|        | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà   | 8,62000 €   |
|        | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 176,70000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 90,53000 €  |
| P-125  | PAQB-ZB70 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.  | 275,85 €    |
|        | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 176,70000 € |
|        | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà   | 8,62000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 90,53000 €  |
| P-126  | PAQB-ZB80 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.  | 275,85 €    |
|        | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà   | 8,62000 €   |
|        | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 176,70000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 90,53000 €  |
| P-127  | PAQB-ZB90 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a   | 275,85 €    |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 30

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|----|---|-------------|
|        |           |    | taller. amb una llum de pas de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.  |             |
|        | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 176,70000 € |
|        | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà   | 8,62000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 90,53000 €  |
| P-128  | PAS2-ZQXU | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 90x215 cm, preu superior, col·locada en quartet elèctric a la sala d'instal·lacions<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 1.061,17 €  |
|        | BAS1-0ICB | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb tanca antipànic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 890,40000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 170,77000 € |
| P-129  | PAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs metàl·lica per muntants elèctrics, EI 30, de mides aproximades 60x40 cm, col·locada  | 62,22 €     |
|        | BAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs EI30   | 45,00000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 17,22000 €  |
| P-130  | PB13-Z1TX | m  | Barana d'acer galvanitzat lacat al forn, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim. Inclou placa d'ancoratge i sistema de fixació a paviment.<br>Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.   | 192,41 €    |
|        |           |    | Altres conceptes  | 192,41000 € |
| P-131  | PB1H-Z8V5 | m  | Restauració de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la, formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i empotrat a matxó d'obra per a la fixació del conjunt.<br>La restauració inclou:<br>- decapat de tota la superfície i elements de la barana de pintures, òxid i neteja general d'unions amb mitjans mecànics i projecció d'aire a pressió<br>- redressament d'elements revirats o doblegats<br>- repassos de soldadura, substitució d'elements mermats o deteriorats, revisió i reforç de les fixacions i ancoratges<br><br>Criteri d'amidament: Unitat de reparació realment executada amidada segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. | 32,90 €     |
|        | B017-05MM | l  | Dissolvent universal<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 2,61660 €   |
|        | B8Z3-0P24 | kg | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,38000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 28,90340 €  |
| P-132  | PC16-ZNMK | m2 | Mirall de lluna acolorida de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament de pladur per a deixar enrasat amb l'enrajolat, o sobre enrajolat en banys adaptats, on es despenjarà el vidre donant la inclinació indicada a la documentació tècnica i normativa vigent. Inclou la subestructura o ferroc necessari per a la seva correcta fixació en ambdós casos.  | 96,78 €     |
|        | BC1K-0WNR | m2 | Mirall de lluna acolorida de gruix 5 mm   | 65,02000 €  |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 31

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|-----------|----|---|------------|
|        | B0AO-07IG | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,48400 €  |
|        | B0A8-07MS | cu | Grapa metàl·lica per a fixar miralls  | 10,38960 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 20,88640 € |
| P-133  | PD17-473B | m  | Baixant de tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides<br>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. | 35,78 €    |
|        | BD16-1K9W | m  | Tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 7,84000 €  |
|        | BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,45390 €  |
|        | BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 0,21000 €  |
|        | BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 4,82130 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 21,45480 € |
| P-134  | PD17-HOQ7 | m  | Baixant de tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides   | 29,81 €    |
|        | BDY2-1KCM | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 0,07000 €  |
|        | BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,95300 €  |
|        | BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 2,04270 €  |
|        | BD16-HDLC | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic  | 7,86800 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 17,87630 € |
| P-135  | PD18-Z000 | m  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja  | 40,24 €    |
|        | BDW3-FFAO | u  | Element de muntatge per a canaló de PVC de D=120 mm   | 0,12000 €  |
|        | BDW3-FFAJ | u  | Accessori genèric per a canaló de PVC de D=120 mm   | 2,71590 €  |
|        | BD18-Z000 | u  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja  | 13,00000 € |
|        | BD11-0MDG | u  | Brida per a tub de PVC de diàmetre 120 mm   | 1,39360 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 23,01050 € |
| P-136  | PD19-HKH7 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró   | 33,23 €    |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 32

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|-----------|----|--|-----------|---|
|        | BDY2-1KCM | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm  | 0,07000   | € |
|        | BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm  | 6,19000   | € |
|        | BD16-HDLC | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic                                   | 7,02500   | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 19,94500  | € |
| P-137  | PD7D-HDZP | m  | Clavegueró amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, penjat al sostre | 52,60     | € |
|        | BD16-H4BH | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic                                  | 10,75200  | € |
|        | BD11-0MDI | u  | Brida per a tub penjat del sostre  | 2,11200   | € |
|        | BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 0,21000   | € |
|        | BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 4,82130   | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 34,70470  | € |
| P-138  | PDH0-60B1 | u  | Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna               | 311,38    | € |
|        | BDH0-16J0 | u  | Neteja i desembussada de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna  | 265,00000 | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 46,38000  | € |
| P-139  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria   | 98,01     | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 4,20000   | € |
|        | BE3E-0MUN | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim  | 49,44000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 44,37000  | € |
| P-140  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria   | 148,05    | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 4,20000   | € |
|        | BE3E-0MUR | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim  | 74,16000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 69,69000  | € |
| P-141  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria   | 177,10    | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 4,20000   | € |
|        | BE3E-0MUV | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim  | 98,88000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 74,02000  | € |
| P-142  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria   | 198,62    | € |





Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 33

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |   |
|--------|-----------|----|---|--------------|---|
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 4,20000      | € |
|        | BE3E-0MUX | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim  | 111,24000    | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 83,18000     | € |
| P-143  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria  | 213,14       | € |
|        | BE3E-0MUZ | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim   | 123,60000    | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 4,20000      | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 85,34000     | € |
| P-144  | PE361-46Q | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria  | 249,18       | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 4,20000      | € |
|        | BE3E-0MV7 | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim   | 148,32000    | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 96,66000     | € |
| P-145  | PE40-60YJ | u  | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1000x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 251,99       | € |
|        | BE40-16UL | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1000mm   | 184,39000    | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 67,60000     | € |
| P-146  | PE40-6101 | u  | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1500x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 347,86       | € |
|        | BE40-16UM | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1500mm   | 265,98000    | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 81,88000     | € |
| P-147  | PE42-48T9 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable, muntat superficialment   | 32,93        | € |
|        | BEW1-0OXM | u  | Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de diàmetre  | 1,89090      | € |
|        | BE42-0068 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable   | 8,27220      | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 22,76690     | € |
| P-148  | PEE0-ZVAI | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4,2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat, col·locada en la coberta segons plànols i connexionada.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, que es col·locarà en l'interior de l'habitatge, tal com es grafia en els plànols, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior.<br>Partida totalment acabada i en funcionament | 11.340,40    | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 11.340,40000 | € |
| P-149  | PEUC-51AT | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat  | 21,29        | € |
|        | BEUC-0OWB | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre  | 6,44000      | € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 34

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|----|---|-------------|
|        |           |    | Altres conceptes  | 14,85000 €  |
| P-150  | PG29-DWG  | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm, muntada superficialment   | 74,33 €     |
|        | BG27-0B6H | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm  | 58,80300 €  |
|        | BGW3-0AH6 | u  | Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer  | 0,53000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 14,99700 €  |
| P-151  | PG2I-Z000 | m  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua   | 187,82 €    |
|        | BG2I-Z000 | u  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua   | 156,00000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 31,82000 €  |
| P-152  | PG2N-EUG  | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada  | 7,31 €      |
|        | BG2Q-1KTO | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades  | 4,32480 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 2,98520 €   |
| P-153  | PG33-E6JJ | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub  | 22,73 €     |
|        | BG33-G2S8 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums  | 13,98420 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 8,74580 €   |
| P-154  | PG35-DYDV | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub | 10,33 €     |
|        | BG35-06ER | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament                   | 6,40560 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 3,92440 €   |
| P-155  | PG35-DYE2 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub | 14,51 €     |
|        | BG35-06EP | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament                   | 9,37380 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 5,13620 €   |
| P-156  | PHM2-ZBF1 | u  | Reparació de faroles de zona exterior fins a 5m d'alçada. Inclou substitució de vidres trencats, bombetes en mal estat, decapat òxid, pintat i revisió de l'estat elèctric. El preu inclou lloguer de màquinaría necessària   | 459,31 €    |
|        | BHU5-H65C | u  | Làmpada de descàrrega de llum mixta, amb casquet E27, de 250 W de potència  | 16,47000 €  |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

35

| NÚMERO | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|------------|-----|--|-----------|---|
|        | P895-4VB3  | m2  | Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.  | 65,82660  | € |
|        | BHQ1-0F0V  | u   | Projector per a exteriors amb reflector de distribució semiintensiva, amb làmpada llum mixta de 250 W, de forma circular, tancat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 80,39500  | € |
|        | BHW8-06IY  | u   | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.   | 45,02000  | € |
|        | P871-H8G6  | m2  | Decapat de pintures i òxids existents sobre barana d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de producte decapant<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:<br>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%<br>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%<br>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix<br>m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT. | 99,31788  | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 152,28052 | € |
| P-157  | PHNI-Z5VW  | m   | Llum LED per a interior amb difusor opal i canaleta d'alumini equipat amb un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66 i IK08<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La instal·lació inclou la canaleta d'alumini, tira LED, difusor i el cablejat interior del llum. També inclou l'equip complet d'encesa.   | 74,71     | € |
|        | BHNG-2NYQ  | u   | Llum LED per a exteriors de distribució simètrica, amb difusor de vidre i cos alumini fos, equipat amb un mòdul de 49 LED i un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, flux lluminós de 5040 lm, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000 h, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66, IK08, amb accessori per fixar lateralment al suport   | 42,73650  | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 31,97350  | € |
| P-158  | PJ117-3BM  | u   | Lavabo mural de porcellana esmaltada de la casa ROCA, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals  | 168,56    | € |
|        | BJ115-0QED | u   | Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt  | 135,04000 | € |
|        | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,48350   | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 33,03650  | € |
| P-159  | PJ11A-7AKT | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 185,01    | € |
|        | BJ119-1PR7 | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 139,50000 | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 45,51000  | € |
| P-160  | PJ11C-3CY  | u   | Inodor de porcellana esmaltada model GAP de la casa ROCA, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació   | 175,20    | € |
|        | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,23208   | € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 36

| NÚMERO | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|------------|-----|--|-----------|---|
|        | BJ110-OPMV | kg  | Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques   | 1,59740   | € |
|        | BJ11C-0Q7I | u   | Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà   | 145,47000 | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 27,90052  | € |
| P-161  | PJ182-3DU3 | u   | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, encastada a un taulell de cuina   | 93,43     | € |
|        | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,67690   | € |
|        | BJ182-0PH1 | u   | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar  | 62,90000  | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 29,85310  | € |
| P-162  | PJ210-3YKP | u   | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets   | 297,19    | € |
|        | BJ210-0SFT | u   | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets   | 231,87000 | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 65,32000  | € |
| P-163  | PJ217-3SC0 | u   | Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 90,89     | € |
|        | BJ217-0RB2 | u   | Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 56,30000  | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 34,59000  | € |
| P-164  | PJ21J-3UVI | u   | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, muntat superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | 49,42     | € |
|        | BJ21J-0RGS | u   | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, per a muntar superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                       | 38,16000  | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 11,26000  | € |
| P-165  | PJ41-HA1Q  | u   | Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques   | 110,78    | € |
|        | BJ4Z-H68R  | u   | Barra mural recta para baño adaptado, de 800 mm de longitud y 35 mm de d, de tubo de aluminio recubierto de nylon  | 86,53000  | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 24,25000  | € |
| P-166  | PJ54-78R2  | u   | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal   | 321,04    | € |
|        | BJ56-10XR  | u   | Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75   | 22,28000  | € |
|        | BJ55-10LJ  | u   | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina   | 182,05000 | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 116,71000 | € |
| P-167  | PL21-A7DV  | u   | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 paradas (recorrido 18 m), habitáculo de calidad  | 34.045,97 | € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 37

| NÚMERO    | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU           |
|-----------|----------|----|---|----------------|
|           |          |    | media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de calidad media de medidas 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.  |                |
| BL30-2EN0 | u        |    | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 a 11 paradas (recorrido de 18 a 30 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 19.226,71000 € |
| BL31-2FJ3 | u        |    | Material para la formación de parada de ascensor eléctrico, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima 640 kg), de 7 a 11 paradas, de calidad media, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 5.343,94000 €  |
|           |          |    | Altres conceptes  | 9.475,32000 €  |
| P-168     | PLACA18P | u  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL I INTERIOR PORTAL. SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO. PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS I CONTROL D'ACCESSOS PER PROXIMITAT RF_Partida a mà alçada per a previsió de vídeo porter al portal d'entrada. En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol llogater podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W (valorat en 214€), pel model 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€). conversió a IP sense realitzar obres addicionals ni canvis de placa/cablejat excepte el monitor interior habitatge (la caixa del qual encastar és compatible amb sistema convencional i amb el sistema IP). veure partida monitors.<br>PPTO ACTUAL APROX PER A PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO I MAXIMO 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER<br>EL PREU POT REDUIR-SE SENSIBLEMENT A LA BAIXA PER A LA PRESENT PROMOCIÓ DE 11 HABITATGES.<br>1,- Uts. Caixa d'encastar 4 mòduls 3110/4<br>1,- Uts. Suport 4 mòduls 3311/4S color Silver<br>1,- Ut. Frontal vídeo 33410M, sense polsadors IKALL METAL<br>1,- Ut. Grup càmera 4680C color 2 fils<br>3,- Ut. Mòdul 6 polsadors 33436M IKALL METAL<br>1,- Ut. Mòdul il·luminat 3336 IKALL<br>1,- Ut. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METALL<br>1,- Ut. Mòdul Simple Key SK9001I Advanced<br>1,- Ut. Alimentador placa de carrer 1595, 33V/DC<br>1,- Ut. Mesclador 4888C sistema 2 fils SBC<br>1,- Ut. Ròtll de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.<br>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.<br>Mà d'obra i petit material addicional inclos: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa | 1.339,75 €     |
| 4680C18   | U        |    | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO CON PLACA CALLE MAX. 18 PULSADORES Y CONTROL DE ACCESOS POR PROXIMIDAD RF_Partida a mano alzada para previsión de vídeo portero en portal de entrada. En fase de dirección de obra se decidirá si este vídeo portero es IP (conectado a internet y por lo tanto cualquier inquilino podrá responder, abrir, recibir la llamada "audio y vídeo" al móvil como si fuera un contestador automático aun estando fuera de casa).Cualquier vivienda puede usar  | 980,00000 €    |





Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

38

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU           |
|--------|-----------|----|---|----------------|
|        |           |    | <p>la aplicación IP, de control del video portero a través de Smartphone y tablets, solamente cambiando el monitor presupuestado 6721W (valorado en 214€), por el modelo 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 hilos (valorado en 437€). conversion a IP sin realizar obras adicionales ni cambios de placa/cableado excepto el monitor interior vivienda (cuya caja empotrar es compatible con sistema convencional y con el sistema IP). ver partida monitores. PPTO ACTUAL APROX PARA PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO Y MAXIMO 12 PULSADORES POR PLACA DE CALLE</p> <p>EL PRECIO PUEDE REDUCIRSE SENSIBLEMENTE A LA BAJA PARA LA PRESENTE PROMOCION DE 11 VIVIENDAS.</p> <p>1,- Uds. Caja de empotrar 4 módulos 3110/4</p> <p>1,- Uds. Soporte 4 módulos 3311/4S color Silver</p> <p>1,- Ud. Frontal video 33410M, sin pulsadores IKALL METAL</p> <p>1,- Ud. Grupo cámara 4680C color 2 hilos</p> <p>3,- Ud. Módulo 6 pulsadores 33436M IKALL METAL</p> <p>1,- Ud. Módulo iluminado 3336 IKALL</p> <p>1,- Ud. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METAL</p> <p>1,- Ud. Modulo Simple Key SK9001I Advanced</p> <p>1,- Ud. Alimentador placa de calle 1595, 33V/DC</p> <p>1,- Ud. Mezclador 4888C sistema 2 hilos SBC</p> <p>1,- Ud. Rollo de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Incluye todo el material como cableado, conectores, adaptadores, etc.</p> <p>Mano de obra y pequeño material adicional incluido: Totalmente suministrado, colocado, instalado (incluidas pequeñas cajas PVC, bridas, regletas eléctricas, parte proporcional eléctrica cableado desde fuente alimentacion a cada placa, configurado, programado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia. Marca COMELIT (o similar como BOSCH, AXIS, PANASONIC como mínimo con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa</p> |                |
|        |           |    | Altres conceptes  | 359,75000 €    |
| P-169  | PLV0-HAEF | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat   | 14.041,99 €    |
|        |           |    | Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.   |                |
|        | BLV0-H65L | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat   | 11.203,03000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 2.838,96000 €  |
| P-170  | PM32-DZ3Y | u  | Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret   | 85,68 €        |
|        | BM33-OT4E | u  | Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat  | 60,70000 €     |
|        |           |    | Altres conceptes  | 24,68000 €     |
| P-171  | PM32-DZ4M | u  | Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret  | 98,19 €        |
|        | BM33-OT4U | u  | Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat   | 71,35000 €     |
|        |           |    | Altres conceptes  | 26,54000 €     |
| P-172  | PN38-HN8E | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4, de 40 bar de PN i preu alt, muntada superficialment  | 47,27 €        |
|        | BN38-HISO | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4 ",i preu alt de 40 bar de PN  | 25,33000 €     |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 39

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|------------|----|--|-------------|
|        |            |    | Altres conceptes   | 21,94000 €  |
| P-173  | PN39-EBHG  | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca, muntada superficialment | 242,37 €    |
|        | BN37-0X8W  | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca                          | 166,94000 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 75,43000 €  |
| P-174  | PN84-DADM  | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic, muntada superficialment                    | 166,92 €    |
|        | BN84-0X3L  | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic   | 102,73000 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 64,19000 €  |
| P-175  | PNE1-7634  | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment   | 175,16 €    |
|        | BNE1-1N50  | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre   | 109,74000 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 65,42000 €  |
| P-176  | PQ54-430N  | m2 | Taulell de pedra natural calcària nacional, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou l'acabament específic de les vores i l'acord amb els paraments.   | 202,75 €    |
|        | BJ188-0PMX | u  | Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 58,13500 €  |
|        | BQ52-0TE0  | m2 | Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 69,53000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 75,08500 €  |
| P-177  | PQ70-614Q  | m  | Desmuntatge, trasllat, aplec i posterior muntatge d'armari de cuina amb mitjans manuals<br>Criteri d'amidament: m linial d'armari realment desmuntat i muntat, amidat segons les especificacions de la DT.   | 128,50 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 128,50000 € |
| P-178  | PQ72-79KD  | m  | Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escriptori, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat   | 309,23 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 309,23000 € |
| P-179  | PQ73-A9S1  | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura, colocado apoyado a suelo   | 484,55 €    |
|        | BQ71-2GFU  | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura   | 401,35000 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 83,20000 €  |
| P-180  | PQ80-H9UU  | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90x90 cm, equipada con dos motores, interruptor parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtros metálicos de tres piezas,  | 388,88 €    |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 40

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|-----------|----|--|-------------|
|        |           |    | dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica   |             |
|        | BQ80-H6FN | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90 x 90 cm, con dos motores, interruptor luminoso de parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtro metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica   | 299,94000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 88,94000 €  |
| P-181  | PQN2-ZCLD | m  | Escala metàl·lica recta, de 1,2m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat<br>Criteri d'amidament: m de llargària mesurada en el sentit del recorregut de l'escala, executat segons les especificacions de la DT.  | 685,12 €    |
|        | BQN1-H5YB | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat  | 564,99000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 120,13000 € |
| P-182  | R75OHM    | u  | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions, Totalment sumministrat, instal·lat, muntat i comprovat. Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).  | 3,64 €      |
|        | BP1Z1050  | u  | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions  | 0,31000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes   | 3,33000 €   |
| P-183  | REGTOMAP  | u  | Registres de presa, amb dos orificis per a cargols separats entre si un mínim de 60 mm, i mesures com a mínim, 42 mm de fons i 64 mm en cada costat exterior. Empotrados a la pared. Los registros de presa són els elements que allotgen les bases d'accés terminal (BAT), o preses d'usuari, que permeten a l'usuari efectuar la connexió dels equips terminals de telecomunicació o els mòduls d'abonat amb la ICT, per accedir als serveis proporcionats per ella. Per incorporar mecanisme de TV o Telefonía i Tapa Cega.   | 1,18 €      |
|        |           |    | Sense descomposició  | 1,18000 €   |
| P-184  | RIT21     | u  | RIT_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es mínima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enquistades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígida de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omnipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omnipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació format per conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm. de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final | 663,34 €    |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

41

| NÚMERO | CODI    | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|---------|----|--|-------------|
|        |         |    | d'obra ICT.Totalmente montat.  |             |
| RIT2X1 |         | U  | RITS_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació formatapor conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente montat. | 400,00000 € |
|        |         |    | Altres conceptes   | 263,34000 € |
| P-185  | ROSFO   | u  | PAU FO: Roseta per a 2 fibres òptica formada per connector doble tipus SC / APC monomode per terminació xarxa de dispersió en PAU mitjançant caixa de superfície. Per facilitar la instal·lació es recomana / s'autoritza utilitzar el PAU de fibra òptica pre-fusió en un extrem que ja incorpora 25m de mànega de 2 fibres SM marca Teles Ref 231.511 (25metres de cable de FO) o Ref 231512 (40 metres de cable de FO) per les distàncies mes llargues.<br>Listat referències productes:<br>REF. 231511<br>REF. 231512<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovada la continuïtat des RITU/I fins a cada presa final. Comprovat el funcionament "continuïtat" i nivells d'atenuació en cadascuna de les preses interiors de usuàrio.Entregado el manual d'usuari i signada la garantia.Marca TELEVES, Ref. 524001 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades   | 49,03 €     |
|        | RFO     | u  | PAU FO: Roseta para 2 fibras óptica formada por conector doble tipo SC/APC monomodo para terminación red de dispersión en PAU y caja de superficie   | 25,00000 €  |
|        |         |    | Altres conceptes   | 24,03000 €  |
| P-186  | RTRICT2 | u  | RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluída.Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior.Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo.Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la   | 70,20 €     |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 42

| NÚMERO   | CODI  | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--|-------|----|--|------------|
| disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). |       |    |  |            |
| Altres conceptes   |       |    |  | 70,20000 € |
| P-187  | T25   | m  | T25-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 25mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N.Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.  | 1,89 €     |
|  | C25MM | u  | Canalització Secundària Locals / habitatges duplex: Tub corbable corrugat de polietilè, de 25mm de diàmetre nominal,pared interior llisa,aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat. Pot ser substituït per canal Unex equivalent segons projecte ICT(Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT)  | 0,55000 €  |
| Altres conceptes   |       |    |  | 1,34000 €  |
| P-188  | T32   | m  | T32-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 32mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N.Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.  | 1,94 €     |
|  | C32MM | u  | Canalització secundària a LOCALS / VIDEOPORTER: Tubs corbables corrugat de polietilè 32 mm de diàmetre exterior, preferiblement paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2J, resistència a compressió de 320N en ser muntats encastats, Temperatura d'instal·lació i servei -5 °C = T = 60 °C, Propietats elèctriques Continuitat no declarades aunque preferiblemtne Elèctrica / Aïllant, muntat com a canalització encastada. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Tots els tubs, safates, canals del projecte tindran les característiques de NO propagador de la flama. Tubs de C. Extern, enllaç inferior, enllaç superior i canalizacion principal seran de paret interior lisa.Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT d'estar dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre encara quan es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Per a instal·lacions en intempèrie, la resistència a la corrosió serà de protecció elevada (classe 4). (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .Totalmente subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 0,60000 €  |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 43

| NÚMERO | CODI  | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |
|--------|-------|----|---|-----------|
|        |       |    | Altres conceptes  | 1,34000 € |
| P-189  | T40   | m  | T40-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 40mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.  | 1,99 €    |
|        |       |    | Altres conceptes  | 1,99000 € |
| P-190  | T63   | m  | T63-Canalització Externa (3c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i NO PROPAGADOR DE FLAMA, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a màxim de 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada). Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tècnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 5,12 €    |
|        | C63MM | m  | Canalització Externa (6c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada). Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tècnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment  | 3,30000 € |





Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castell - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

44

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|----------|----|---|------------|
|        |          |    | subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).  |            |
|        |          |    | Altres conceptes  | 1,82000 €  |
| P-191  | TIPOA360 | u  | Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mida 360x360x120mm, registre de pas són caixes amb entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidíametre per a entrada de tubs. Es consideren com conformes els productes de característiques equivalents als classificats que compleixin amb alguna de les normes següents UNE EN 60670-1 (caixes i envoltants per a accessoris elèctrics en instal·lacions elèctriques fixes per a ús domèstic i anàlegs. Part 1: Requisits generals) o UNE A 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals) o UNE EN 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals). Han de tenir un grau de protecció IP 33, segons UNE 20324 (Graus de protecció proporcionats per les envoltants (Codi IP)), i un grau IK.5, segons UNE EN 50102 (Graus de protecció proporcionats pels envoltants de materials elèctrics contra els impactes mecànics externs (codi IK)). En tots els casos han d'estar proveïts de tapa de material plàstic o metàl·lic. Como mínim s'instal·laran els indicats en projecte tècnic, addicionalment es tindrà en compte que només s'admetrà un màxim de dues corbes de noranta graus entre dos registres de pas, però respectant que el seu radi de curvatura no produeixi al seu torn en el cables, radis de curvatura inferiors a 2 cm. Su utilitat és únicament per ajudar al pas del cablejat de telecomunicacions, no s'instal·la dispositius elèctrics / electrònics en el seu interior tret que aquest indicat en els plànols i esquemes com ara ubicar les fonts d'alimentació de càmeres CCTV o altres elements de interconexió. Deberán ser accessibles per a futures ampliacions o reparacions. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca HIMEL (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura) .Veure cantidad i ubicació en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. | 66,33 €    |
|        | 360X360  | u  | Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mides, 360x360x120mm IP55:<br>Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mides, 360x360x120mm IP55, muntada superficialment, la seva utilitat és únicament per ajudar al pas del cablejat, no s'instal·laran dispositius elèctrics/electrònics. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT)  | 45,00000 € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 21,33000 € |
| P-192  | TODABAND | u  | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixant, 2/4/6/8 derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.<br>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÈL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD). Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 creant les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.<br>Protecció IP20. Creades els baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.<br>Muntat superficialment Dintre del RITU.<br>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:<br>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT   | 774,66 €   |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

45

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|----------|----|---|-------------|
|        |          |    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 sortides configurables:</li> <li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li> <li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li> <li>• LTE2 (COMPLEX RD391 / 2019)</li> </ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li> <li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li> <li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li> <li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li> <li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li> <li>• Menú intuïtiu.</li> </ul> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de amplificador y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>IMPORTANT: L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal. Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitar el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA).</p> |             |
|        |          |    | Altres conceptes  | 774,66000 € |
| P-193  | TORRETAN | u  | <p>Sistema Captador (ANTENES) Dipols per a radio FM, radio digital DAB i TV digital TDT/TDT2 (DVB-T/T2)(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en puntera de Torreta de 1,5m mes mastil (pal) de 3m d'alçària i tensors (total 4,5m) sobre dau de formigo de 400x400x200mm. Sistema captador connectat a toma de terra general de l'edifici amb cable de 25mm2. 1 metre de separació entre les antenes. S'autoritzarà en cas que el nivell de senyal sigui correcte, la instal·lació directament a mastil amb garres separades 1 metre (en aquest cas reducció preu 20% en aquesta partida). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA.</p> <p>LListat referències productes:</p> <p>Antena FM/BI dipolo plegado circular omnidireccional FM/BI G.1dBi (88-108Mhz): 1x Ref. TELEVES 1201</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de antena y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>Antena UHF/TDT Canals 21 a 48 (470-694Mhz) Antena Ref. TELEVES 148921 ELLIPSE ANTENNA UHF CH21-48 + PSU. Gan: 17 / 38 BOSS ON. Inst en P. HORIZONTAL o VERTICAL</p> <p>Antena VHF DAB/B-III 190-232MHz (C5/12) 5/7dB Antena Ref. Ref. TELEVES 1050</p> <p>Tramo superior Torreta (1,5m) extremo superior adaptado a mástil</p> <p>Base fija triangular 225 mm con zarpas y 3 bulones</p> <p>Tensor para riostra de 1/4" con ajuste de longitud de 16 a 22 cm</p> <p>Metro lineal de cable de hierro acerado para riostra de 3mm Ø</p> <p>Placa y varillas de anclaje de riostra</p> <p>Cond. rigi. 750 V 25 mm2 Cu</p> <p>Totalment subministrat, Instal·lat, muntat i comprovat el correcte funcionament.</p> <p>Marca TELEVES, IKUSI O PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la direcció facultativa)</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la</p>  | 590,25 €    |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

46

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |
|--------|-----------|----|--|---------|
|        |           |    | <p>posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, lliurat el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, ROVER , AXING, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> <p>Altres conceptes 590,25000 €</p>  |         |
| P-194  | UNEX80034 | u  | <p>Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i l'adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neuitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.</p> <p>Alçada 100.0 mm</p> <p>Ample 16.0 mm</p> <p>Color Alumini</p> <p>Components inclosos barra 2 mts.</p> <p>EAN 8428884022208</p> <p>Nom de la marca Unex</p> <p>Número d'identificació comercial global 08428884022208</p> <p>Número de model 80034-03</p> <p>Número de peça 80034-03</p> <p>Volum del producte 0.05 mil·lilitres</p> <p>PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntas, derivacio, elements de fixació (tacos),adaptadors de mecanismes.</p> <p>INCLOSA LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra.</p> <p>Altres conceptes 39,30000 €</p> | 39,30 € |
| P-195  | UTPCAT6LI | m  | <p>Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible.</p> <p>Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int.usuario que es realitzés en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuario. Es tracta de cable lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'hàlogens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafada en el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ.conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2.Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les</p>  | 2,02 €  |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295

ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22 Pàg.: 47

| NÚMERO     | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |
|------------|------|----|---|-----------|
|            |      |    | edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció. UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicacion: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reaccion al fuego). Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reaccion al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2. |           |
| BOBIC1KK90 | u    |    | Cable Ethernet TCI/IP UTP Cat.6 LSHF (Libre de Alogenos) Flexible.<br>Cable par trenzado UTP Cat.6 de 100m. Cable flexible ideal para latiguillos e instalaciones más aéreas. Se trata de cable LSHF (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), es decir que no propaga la llama y es libre de halógenos. Apto para aquellas instalaciones donde la normativa exija este tipo de cables. Consulte el documento adjunto emitido por los laboratorios SGS y que certifica la calidad del cable. La leyenda que aparece serigrafada en el cable es PCnet SupremeNet 250 66604H 4 PAIRS 24AWG UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL VERIFIED TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ   | 0,79000 € |
|            |      |    | Altres conceptes  | 1,23000 € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pag.: 1

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|-----------|------|----|---|-------------|
| 522610    | u    |    | Toma terminal separadora TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC   | 7,00 €      |
|           |      |    | Sense descomposició   | 7,00000 €   |
| 80034     | u    |    | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neuitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.<br>Alçada 100.0 mm<br>Ample 16.0 mm<br>Color Alumini<br>Components inclosos barra 2 mts.<br>EAN 8428884022208<br>Nom de la marca Unex<br>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br>Número de model 80034-03<br>Número de peça 80034-03<br>Volum del producte 0.05 mil·lilitres<br>inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra. | 22,00 €     |
|           |      |    | Sense descomposició   | 22,00000 €  |
| AP0208020 | u    |    | Dipols per a FM + DAB + TV + Satèl·lit(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en pal de 6 a 8 m d'alçada i per a fixar a la paret amb tensors.  | 220,00 €    |
|           |      |    | Sense descomposició   | 220,00000 € |
| AP0208020 | u    |    | PAU RTV-SAT: PAU de TV Caixa derivació de "X" sortides en deriv.base metàl·lica, con a terra+env.plàstic. Segons projecte ICT (veure projecte per saber el tipus de derivador/distribuidor i les perdues a cada planta). Cada distribuïdor es connecta a toma de terra general de l'edifici / o de l'habitatge amb cable de 2,5mm2.Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).  | 18,30 €     |
|           |      |    | Sense descomposició   | 18,30000 €  |
| B0312500  | t    |    | Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm  | 15,55 €     |
|           |      |    | Sense descomposició   | 15,55000 €  |
| B0641080  | m3   |    | Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I   | 52,07 €     |
|           |      |    | Sense descomposició   | 52,07000 €  |
| B0704200  | t    |    | Morter M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel  | 23,15 €     |
|           |      |    | Sense descomposició   | 23,15000 €  |
| B0DF7G0A  | u    |    | Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 80x70x80cm, per a 150 usos  | 0,93 €      |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 2

2

| NÚMERO   | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ          | PREU       |
|----------|------|---|---------------------|------------|
|          |      |   | Sense descomposició | 0,93000 €  |
| B0F1D2A1 | u    | Maó calat, de 29x14x10 cm, per a revestir   |                     | 0,20 €     |
|          |      |   | Sense descomposició | 0,20000 €  |
| BDKZ3180 | u    | Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 400x400x40mm i de 25 kg de pes  |                     | 50,00 €    |
|          |      |   | Sense descomposició | 50,00000 € |
| C40MM    | m    | Tub corbable corrugat de polietilè, de 40 de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades |                     | 0,64 €     |
|          |      |   | Sense descomposició | 0,64000 €  |
| ED116271 | m    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró   |                     | 23,30 €    |
| BD136270 | m    | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, amb junt elàstic  |                     | 4,58750 €  |
| BDW3E200 | u    | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm   |                     | 2,33000 €  |
| BDY3E200 | u    | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm   |                     | 0,04000 €  |
|          |      |   | Altres conceptes    | 16,34250 € |
| ED116371 | m    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró   |                     | 25,02 €    |
| BDW3E300 | u    | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm   |                     | 3,25000 €  |
| BDY3E300 | u    | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm   |                     | 0,05000 €  |
| BD136370 | m    | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, amb junt elàstic  |                     | 5,12500 €  |
|          |      |   | Altres conceptes    | 16,59500 € |
| ED116771 | m    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  |                     | 44,01 €    |
| BD136770 | m    | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, amb junt elàstic   |                     | 12,00000 € |
| BDW3E700 | u    | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm  |                     | 12,40000 € |
| BDY3E700 | u    | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm  |                     | 0,19000 €  |
|          |      |   | Altres conceptes    | 19,42000 € |
| EFB44315 | m    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment   |                     | 4,81 €     |
| BFB44315 | m    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen  |                     | 0,72420 €  |
| B0A75600 | u    | Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior  |                     | 0,44800 €  |
| BFYB5305 | u    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió  |                     | 0,05000 €  |
| BFWB5305 | u    | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió  |                     | 0,54900 €  |
|          |      |   | Altres conceptes    | 3,03880 €  |
| EFB46515 | m    | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment   |                     | 5,91 €     |
| BFYB5405 | u    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió  |                     | 0,05000 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 3

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|----------|----|---|------------|
|        | BFWB5405 | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió  | 0,82800 €  |
|        | BFB46515 | m  | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen  | 1,14240 €  |
|        | B0A75800 | u  | Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior  | 0,44950 €  |
|        |          |    | Altres conceptes  | 3,44010 €  |
|        | EFB48715 | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment   | 7,29 €     |
|        | BFWB5505 | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió  | 1,04400 €  |
|        | B0A75Y00 | u  | Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior  | 0,48100 €  |
|        | BFB48715 | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen  | 2,05020 €  |
|        | BFYB5505 | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió  | 0,07000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes  | 3,64480 €  |
|        | EG134701 | u  | Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada   | 24,13 €    |
|        | BG134701 | u  | Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar   | 16,32000 € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 7,81000 €  |
|        | EG13U010 | u  | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial  | 55,06 €    |
|        | BGW13000 | u  | Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció   | 1,43000 €  |
|        | BG13U010 | u  | Caixa de comandament i protecció amb porta, material autoextingible de 36 mòduls muntat superficialment   | 40,78000 € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 12,85000 € |
|        | EG151211 | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada   | 6,61 €     |
|        | BG151211 | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar   | 0,80000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes  | 5,81000 €  |
|        | EG151D11 | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada   | 21,42 €    |
|        | BG151D11 | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar   | 4,65000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes  | 16,77000 € |
|        | EG161411 | u  | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada  | 17,83 €    |
|        | BG161411 | u  | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar  | 1,59000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes  | 16,24000 € |
|        | EG222511 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | 1,14 €     |
|        | BG222510 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 0,14280 €  |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 4

| NÚMERO   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |
|----------|------|----|--|-----------|
|          |      |    | Altres conceptes   | 0,99720 € |
| EG222711 | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat  | 1,20 €    |
| BG222710 | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V   | 0,19380 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 1,00620 € |
| EG222811 | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat  | 1,27 €    |
| BG222810 | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V   | 0,25500 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 1,01500 € |
| EG321124 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 1,02 €    |
| BG321120 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,17340 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 0,84660 € |
| EG321154 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 2,95 €    |
| BG321150 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC  | 0,65280 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 2,29720 € |
| EG322124 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 1,02 €    |
| BG322120 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,17340 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 0,84660 € |
| EG322134 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 1,15 €    |
| BG322130 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,28560 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 0,86440 € |
| EG322154 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 2,95 €    |
| BG322150 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC  | 0,65280 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 2,29720 € |
| EG323164 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | 3,49 €    |
| BG323160 | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC   | 1,11180 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 2,37820 € |
| EG414D99 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 46,29 €   |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 5

| NÚMERO   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|----------|------|----|--|------------|
| BGW41000 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 0,42000 €  |
| BG414D99 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 29,68000 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 16,19000 € |
| EG414D9D | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 48,79 €    |
| BG414D9D | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 31,81000 € |
| BGW41000 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 0,42000 €  |
|          |      |    | Altres conceptes   | 16,56000 € |
| EG415A99 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 25,52 €    |
| BGW41000 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 0,42000 €  |
| BG415A99 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,00000 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 13,10000 € |
| EG415A9B | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 25,75 €    |
| BGW41000 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 0,42000 €  |
| BG415A9B | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,20000 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 13,13000 € |
| EG415A9D | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 26,44 €    |
| BGW41000 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 0,42000 €  |
| BG415A9D | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,79000 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 13,23000 € |
| EG42429H | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN          | 113,12 €   |
| BGW42000 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 0,38000 €  |
| BG42429H | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0.03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 82,84000 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 29,90000 € |
| EG4253JH | u    |    | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0.3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN         | 213,25 €   |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 6

6

| NÚMERO   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|----------|------|----|--|-------------|
| BGW42000 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 0,38000 €   |
| BG4253JH | u    |    | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0.3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 164,31000 € |
|          |      |    | Altres conceptes   | 48,56000 €  |
| EG48Z325 | u    |    | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN  | 300,17 €    |
| BG48Z325 | u    |    | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 245,00000 € |
| BGW48000 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions   | 0,42000 €   |
|          |      |    | Altres conceptes   | 54,75000 €  |
| EG4R86G0 | u    |    | Contactador amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, fixat a pressió  | 55,72 €     |
| BG4R86G0 | u    |    | Contactador amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1   | 38,59000 €  |
|          |      |    | Altres conceptes   | 17,13000 €  |
| EG611021 | u    |    | Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada   | 2,37 €      |
| BG611020 | u    |    | Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt   | 1,09000 €   |
|          |      |    | Altres conceptes   | 1,28000 €   |
| EG621193 | u    |    | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat   | 12,29 €     |
| BG621193 | u    |    | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar   | 3,85000 €   |
|          |      |    | Altres conceptes   | 8,44000 €   |
| EG6211D2 | u    |    | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, encastat  | 15,58 €     |
| BG6211D2 | u    |    | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a encastar  | 6,65000 €   |
|          |      |    | Altres conceptes   | 8,93000 €   |
| EG631A52 | u    |    | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada   | 11,72 €     |
| BG631A52 | u    |    | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, per a encastar  | 3,37000 €   |
|          |      |    | Altres conceptes   | 8,35000 €   |
| EG631EA3 | u    |    | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada  | 16,40 €     |
| BG631EA3 | u    |    | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar  | 7,35000 €   |
|          |      |    | Altres conceptes   | 9,05000 €   |
| EG641172 | u    |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, encastat  | 11,57 €     |
| BG641172 | u    |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, per a encastar  | 3,24000 €   |
|          |      |    | Altres conceptes   | 8,33000 €   |
| EG641177 | u    |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat  | 15,72 €     |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 7

| NÚMERO     | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|------|----|--|-----------|---|
| BG641177   | u    |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar  | 6,77000   | € |
|            |      |    | Altres conceptes   | 8,95000   | € |
| EG671113   | u    |    | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat   | 4,13      | € |
| BG671113   | u    |    | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt  | 2,42000   | € |
|            |      |    | Altres conceptes   | 1,71000   | € |
| EG77111BJ  | u    |    | Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència resistiva, fixat a pressió. Article: ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON                      | 72,00     | € |
| BG771110J1 | u    |    | Automàtic d'escala electromecànic de dues estats fix i temporitzat de 49 segons a 7 minuts, d'1 mòdul DIN, Simon 68, ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON   | 49,77000  | € |
| BGW49000   | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a minuters  | 1,96000   | € |
|            |      |    | Altres conceptes   | 20,27000  | € |
| EGA12522   | u    |    | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment   | 24,76     | € |
| BGWA1000   | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment  | 0,34000   | € |
| BGA12520   | u    |    | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt   | 13,05000  | € |
|            |      |    | Altres conceptes   | 11,37000  | € |
| EHT1B010   | u    |    | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió       | 109,72    | € |
| BHT1B010   | u    |    | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, per a fixar a pressió | 84,08000  | € |
|            |      |    | Altres conceptes   | 25,64000  | € |
| EJ22613A   | u    |    | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"  | 134,73    | € |
| BJ22613A   | u    |    | Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"   | 102,51000 | € |
|            |      |    | Altres conceptes   | 32,22000  | € |
| EJ23513A   | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"  | 148,99    | € |
| BJ23513A   | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, mural, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"   | 108,57000 | € |
|            |      |    | Altres conceptes   | 40,42000  | € |
| EJ24A111   | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"   | 24,90     | € |
| BJ24A111   | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"  | 13,61000  | € |
|            |      |    | Altres conceptes   | 11,29000  | € |
| EJ28611A   | u    |    | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"  | 110,81    | € |
| BJ28611A   | u    |    | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"   | 76,08000  | € |
|            |      |    | Altres conceptes   | 34,73000  | € |
| EJ2ZP294   | u    |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 32,05     | € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 8

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|----------|----|--|------------|
|        | BJ2ZBP92 | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador  | 16,34000 € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 15,71000 € |
|        | EJ2ZZ294 | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 50,80 €    |
|        | BJ2ZZ294 | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 32,30000 € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 18,50000 € |
|        | IKU2864  | u  | <p>CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36dB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)</p> <p>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.</p> <p>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÈL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).</p> <p>Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 crean les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2).</p> <p>Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòvil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Protecció IP20. Creades els baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li> <li>• 2 sortides configurables: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li> <li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li> </ul> </li> <li>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)</li> </ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li> <li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li> <li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li> <li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li> <li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li> <li>• Menú intuïtiu.</li> </ul> <p>Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòvil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb les senyal de TV.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391</p> <p>/ 2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>IMPORTANT: L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal.Preval sempre el que Disposi el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitar el</p> | 450,00 €   |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 9

9

| NÚMERO   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--|------|----|--|-------------|
| Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA |      |    |  |             |
|  |      |    | Sense descomposició  | 450,00000 € |
| KG738182   | u    |    | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa   | 58,25 €     |
| BG738182   | u    |    | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa   | 42,47000 €  |
|  |      |    | Altres conceptes   | 15,78000 €  |
| P4534-3OC  | m3   |    | Formigonament per a cercols, amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.  | 147,94 €    |
| B06E-12D6  | m3   |    | Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 89,84850 €  |
|  |      |    | Altres conceptes   | 58,09150 €  |
| P45C1-D5JV   | m3   |    | De lloses amb formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.   | 144,09 €    |
| B06E-10BA  | m3   |    | Formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 99,45000 €  |
|  |      |    | Altres conceptes   | 44,64000 €  |
| P4B4-3FRG  | kg   |    | Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)             | 2,65 €      |
| B0AM-078F  | kg   |    | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,00755 €   |
|  |      |    | Altres conceptes   | 2,64245 €   |
| P4B8-D6QK  | kg   |    | Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost) | 2,73 €      |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 10

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|--------|------------|----|---|------------|
|        | B0AM-078F  | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,01812 €  |
|        |            |    | Altres conceptes  | 2,71188 €  |
|        | P4D8-3UA9  | m2 | Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.   | 100,54 €   |
|        | B0D70-0CEP | m2 | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,42545 €  |
|        | B0D31-07P4 | m3 | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 47,66275 € |
|        | B0D21-07OY | m  | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,89595 €  |
|        | B0AK-07AS  | kg | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,15407 €  |
|        | B062-07PL  | cu | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,02932 €  |
|        |            |    | Altres conceptes  | 48,37246 € |
|        | P4DC-3UY1  | m2 | Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | 74,66 €    |
|        | B0D21-07OY | m  | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,44550 €  |
|        | B0DZ1-0ZLZ | l  | Desencofrant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,16800 €  |
|        | B0D70-0CF1 | m2 | Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 14,54750 € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 11

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|------------|----|---|-------------|
|        | B0D70-0CEP | m2 | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,32100 €   |
|        | B0D31-07P4 | m3 | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,60333 €   |
|        | B0AK-07AS  | kg | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,15407 €   |
|        | B062-07PL  | cu | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,77327 €   |
|        |            |    | Altres conceptes  | 55,64733 €  |
|        | P4E0-DAVK  | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF   | 2,33 €      |
|        | B0AM-078F  | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,00755 €   |
|        |            |    | Altres conceptes  | 2,32245 €   |
|        | P4E2-DWXX  | m3 | Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.   | 186,37 €    |
|        |            |    | Altres conceptes  | 186,37000 € |
|        | P4E5-DJMR  | m2 | Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcarí, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.<br>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. | 50,89 €     |
|        | B0E2-0EKZ  | u  | Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 16,52813 €  |
|        |            |    | Altres conceptes  | 34,36187 €  |
|        | P4Z0-61TG  | u  | Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT.<br>m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.   | 12,79 €     |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 12

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-----------|------|----|--|-------------|
| B0AP-07IU | u    |    | Taco de acero de d 12 mm, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable y 130 mm de longitud<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 4,16000 €   |
|           |      |    | Altres conceptes   | 8,63000 €   |
| P871-H8G6 | m2   |    | Decapat de pintures i òxids existents sobre barana d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de producte decapant<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:<br>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%<br>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%<br>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix<br>m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT. | 38,90 €     |
| B8Z3-0P24 | kg   |    | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,52900 €   |
|           |      |    | Altres conceptes   | 38,37100 €  |
| P894-4V9D | m2   |    | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 31,63 €     |
| B896-HYCS | kg   |    | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,83970 €   |
| B8Z6-0P2D | kg   |    | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 3,57408 €   |
|           |      |    | Altres conceptes   | 22,21622 €  |
| P895-4VB3 | m2   |    | Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.  | 25,78 €     |
| B896-HYCS | kg   |    | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,98944 €   |
| B8Z6-0P2G | kg   |    | Imprimació fosfatant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,44392 €   |
|           |      |    | Altres conceptes   | 17,34664 €  |
| PAF1-7P58 | u    |    | Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 1.001,72 €  |
| B7JE-0GTM | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 3,09440 €   |
| B7JE-0GTI | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 6,45120 €   |
| BAF0-1UJ3 | m2   |    | Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  | 816,15600 € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 13

| NÚMERO   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU          |
|--|------|----|--|---------------|
| Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra |      |    |  |               |
|  |      |    | Altres conceptes   | 176,01840 €   |
| PAF9-5TL2  | u    |    | Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 2.008,93 €    |
| B7JE-0GTM  | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 3,28780 €     |
| B7JE-0GTI  | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 6,72000 €     |
| BAF5-137X  | m2   |    | Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra de 7,25 a 8,49 m2, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1.650,41250 € |
|  |      |    | Altres conceptes   | 348,50970 €   |
| PAN5-7YM   | u    |    | Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altres cas. | 55,95 €       |
| BAN6-1WGT  | m    |    | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 40,72000 €    |
| BAN0-1WHO  | u    |    | Suport, caixetí i passacintes del bastiment de base de tub d'acer, per a persiana de balconera   | 6,90000 €     |
|  |      |    | Altres conceptes   | 8,33000 €     |
| PAN5-7ZE1  | u    |    | Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altres cas.                                    | 49,64 €       |
| BAN6-1WGT  | m    |    | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 42,24700 €    |
|  |      |    | Altres conceptes   | 7,39300 €     |
| PAV0-4WBQ  | u    |    | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 30,79 €       |
| BAV3-0Z84  | u    |    | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 18,62000 €    |
|  |      |    | Altres conceptes   | 12,17000 €    |
| PAV5-4WD   | m    |    | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | 9,46 €        |
| B0AQ-07EX  | cu   |    | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,10290 €     |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 14

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |   |
|-----------|------|----|--|----------|---|
| BAV9-0Z94 | m    |    | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,37000  | € |
|           |      |    | Altres conceptes   | 4,98710  | € |
| PAV9-4VJY | m2   |    | Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Unitats amb superfície < 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Amplària mínima: 1,5 m<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la dimensió necessària per a arribar a l'eix de suspensió.   | 100,72   | € |
| BAVC-0Z7R | m2   |    | Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions del projecte i considerant les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Per a unitats amb superfície inferior a 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la part precisa per a arribar fins a l'eix de suspensió. | 78,06000 | € |
|           |      |    | Altres conceptes   | 22,66000 | € |
| PB12-DIXF | m    |    | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 135,44   | € |
| B0AP-07IX | u    |    | Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,38000  | € |
| BB10-0XMI | m    |    | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 94,58000 | € |
|           |      |    | Altres conceptes   | 38,48000 | € |
| PC17-5KHD | m2   |    | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat                                       | 81,60    | € |
| BC17-0VSZ | m2   |    | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.   | 51,18000 | € |
|           |      |    | Altres conceptes   | 30,42000 | € |
| PC1H-5D41 | m2   |    | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:   | 79,72    | € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 15

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|-----------|------|----|---|------------|
|           |      |    | Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat   |            |
| BC1A-0TM4 | m2   |    | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. | 52,77000 € |
|           |      |    | Altres conceptes  | 26,95000 € |
| PF53-3C5J | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 15,46 €    |
| BF51-04NL | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 2,05020 €  |
| BFW6-04O5 | u    |    | Accessori per a tub de coure 14 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat   | 0,50400 €  |
| B0A1-07KQ | u    |    | Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior  | 0,17360 €  |
| BFYC-04OZ | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 14 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat  | 0,30000 €  |
|           |      |    | Altres conceptes  | 12,43220 € |
| PF53-3C5L | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 48,31 €    |
| BF51-04NM | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 2,13180 €  |
| BFYC-04OQ | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat  | 0,31500 €  |
| BFW6-04NP | u    |    | Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat   | 0,53100 €  |
| B0A1-07KQ | u    |    | Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior  | 0,17360 €  |
|           |      |    | Altres conceptes  | 45,15860 € |
| PF53-3C7P | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 21,43 €    |
| BF51-04NC | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 4,48800 €  |
| BFYC-04OK | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat  | 0,42000 €  |
| BFW6-04O0 | u    |    | Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat   | 0,81450 €  |
|           |      |    | Altres conceptes  | 15,70750 € |
| PFB3-DW0N | m    |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment  | 11,46 €    |
| B0A1-07KF | u    |    | Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior  | 0,69600 €  |
| BFB3-096T | m    |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2   | 0,57120 €  |
| BFWF-09U4 | u    |    | Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió  | 1,31700 €  |
| BFYH-0A2O | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió   | 0,02000 €  |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 16

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|-----------|------|----|--|------------|
|           |      |    | Altres conceptes   | 8,85580 €  |
| PG12-DH8G | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment  | 21,07 €    |
| BGW2-093M | u    |    | Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada  | 0,32000 €  |
| BG12-0G5F | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment  | 3,87000 €  |
|           |      |    | Altres conceptes   | 16,88000 € |
| PG2P-6SZA | m    |    | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment   | 7,77 €     |
| BG2P-1KV0 | m    |    | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V  | 3,80460 €  |
| BGWC-09N4 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC  | 0,15000 €  |
|           |      |    | Altres conceptes   | 3,81540 €  |
| PG2P-6T08 | m    |    | Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment  | 4,04 €     |
| BG2P-1KUW | m    |    | Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V   | 0,72420 €  |
| BGWC-09N4 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC  | 0,15000 €  |
|           |      |    | Altres conceptes   | 3,16580 €  |
| PG35-HIW2 | m    |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub | 1,94 €     |
| BG35-HIW3 | m    |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums                   | 0,75480 €  |
|           |      |    | Altres conceptes   | 1,18520 €  |
| PG47-ELWY | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 96,73 €    |
| BGWD-0AS2 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 0,45000 €  |
| BG49-18G9 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  | 69,96000 € |
|           |      |    | Altres conceptes   | 26,32000 € |
| PG47-EM07 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 29,52 €    |
| BGWD-0AS2 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 0,45000 €  |
| BG49-18JI | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,76000 € |
|           |      |    | Altres conceptes   | 16,31000 € |
| PG47-EM8P | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 232,90 €   |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 17

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|-----------|------|----|---|-------------|
| BG49-18S0 | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  | 184,89000 € |
| BGWD-0AS2 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 0,45000 €   |
|           |      |    | Altres conceptes  | 47,56000 €  |
| PG4B-DWY  | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN          | 51,82 €     |
| BGWD-0AS3 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials  | 0,41000 €   |
| BG4L-09YH | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 26,97000 €  |
|           |      |    | Altres conceptes  | 24,44000 €  |
| PG4G-9GYI | u    |    | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN  | 160,34 €    |
| BG4G-10EX | u    |    | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 124,10000 € |
| BGWD-0AS8 | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions  | 0,45000 €   |
|           |      |    | Altres conceptes  | 35,79000 €  |
| PG6M-6PE3 | u    |    | Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2   | 90,32 €     |
|           |      |    | Altres conceptes  | 90,32000 €  |
| PG6O-77MZ | u    |    | Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment  | 20,72 €     |
| BG6G-1NY9 | u    |    | Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà   | 7,36000 €   |
| BGW8-0ASJ | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a endolls  | 0,43000 €   |
|           |      |    | Altres conceptes  | 12,93000 €  |
| PQ75-7NTW | u    |    | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | 108,25 €    |
| BQ73-1VZX | u    |    | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 67,01000 €  |
| BQ70-1WGC | m    |    | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar   | 4,88988 €   |
|           |      |    | Altres conceptes  | 36,35012 €  |
| PQ75-7NX6 | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | 110,58 €    |
| BQ73-1W3E | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 68,99000 €  |
| BQ70-1WGC | m    |    | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar   | 4,88988 €   |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 18

| NÚMERO    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-----------|------|----|--|-------------|
|           |      |    | Altres conceptes   | 36,70012 €  |
| PQ75-7000 | u    |    | Mòdul d'eixugaplats per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 147,78 €    |
| BQ70-1WGC | m    |    | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 7,33482 €   |
| BQ73-1W6X | u    |    | Mòdul d'eixugaplats per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 89,95000 €  |
|           |      |    | Altres conceptes   | 50,49518 €  |
| PQ75-700R | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 131,66 €    |
| BQ70-1WGC | m    |    | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 7,33482 €   |
| BQ73-1W6Y | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 76,23000 €  |
|           |      |    | Altres conceptes   | 48,09518 €  |
| PQ76-70F3 | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | 165,94 €    |
| BQ74-1VL0 | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 114,09000 € |
| BQ70-1WG4 | m    |    | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 6,90336 €   |
|           |      |    | Altres conceptes   | 44,94664 €  |
| PQ76-70I3 | u    |    | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.                          | 84,49 €     |
| BQ70-1WFX | m    |    | Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips  | 11,04660 €  |
| BQ74-1VO1 | u    |    | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 48,61000 €  |
|           |      |    | Altres conceptes   | 24,83340 €  |
| PQ76-70RF | u    |    | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.                   | 152,77 €    |
| BQ70-1WG4 | m    |    | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 10,35504 €  |
| BQ74-1VVL | u    |    | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 103,42000 € |
|           |      |    | Altres conceptes   | 38,99496 €  |
| PQ76-70RH | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.                   | 146,99 €    |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 19

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU          |
|--------|-----------|----|--|---------------|
|        | BQ74-1VVM | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 98,50000 €    |
|        | BQ70-1WG4 | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 10,35504 €    |
|        |           |    | Altres conceptes   | 38,13496 €    |
|        | RTR       | u  | RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluída.Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior.Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo.Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONES ICT) .incloua mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 47,00 €       |
|        |           |    | Sense descomposició  | 47,00000 €    |
| P-1    | 1D15Z001  | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat i bany de l'habitatge, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexonats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols  | 217,36 €      |
|        |           |    | Altres conceptes   | 217,36000 €   |
| P-2    | 1D15Z006  | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat, bany de l'habitatge i nova cuina, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexonats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols  | 322,71 €      |
|        |           |    | Altres conceptes   | 322,71000 €   |
| P-3    | 1F91Z007  | u  | Instal·lació calefacció habitatge Bx 4, amb sistema circuit bitubular amb canonada de Cu vista.Amb proves realitzades. Totalment conexonats als radiadors descrits per a aquest pis en la partida corresponen i en funcionament. Inclou també canonada vista alimentació radiador Bx 3   | 3.522,91 €    |
|        |           |    | Altres conceptes   | 3.522,91000 € |
| P-4    | 1FO_G657  | U  | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon de cada habitatge. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras LSZH en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'hàlogens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució interior habitatge que es realitza en estrella desde RTR al BAT del SALON com hem indicat.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.   | 1,09 €        |
|        | 1FOMONO   | U  | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon.  | 0,70000 €     |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 20

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU          |
|--------|----------|----|--|---------------|
|        |          |    | Altres conceptes   | 0,39000 €     |
| P-5    | 1G13Z100 | u  | Instal·lació elèctrica comunitat   | 1.074,68 €    |
|        |          |    | Altres conceptes   | 1.074,68000 € |
| P-6    | 1G13Z120 | u  | Quadre electric comunitat, compost pels següents elements:   | 1.355,52 €    |
|        |          |    | -CAIXA AMB TAPA<br>-1 IGA 20 A 4P amb protecció de sobretensions<br>-6 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 20 A 2P<br>-1 PIA 25 A 2P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P   |               |
|        |          |    | Altres conceptes   | 1.355,52000 € |
| P-7    | 1G13Z121 | u  | Subquadre electric ascensor, compost pels següents elements:   | 916,74 €      |
|        |          |    | -CAIXA AMB PORTA<br>-2 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 16 A 2P<br>-1 PIA 20 A 4P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-2 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>-1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 300 mA 4P  |               |
|        |          |    | Altres conceptes   | 916,74000 €   |
| P-8    | 1G13Z130 | u  | Subquadres RIT comunitat, compost per 2 quadres, amb els següents elements:  | 335,30 €      |
|        |          |    | Subquadre RITI:<br>- CAIXA AMB PORTA<br>- 1 PIA 25 A<br>- 1 PIA 16 A<br>- 2 PIA 10 A<br>- 1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P  |               |
|        |          |    | Altres conceptes   | 335,30000 €   |
| P-9    | 1G22Z003 | u  | Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 3 dormitoris, amb grau d'electrificació elevada i 7 circuits, i ajudes de ram de paleta  | 1.114,27 €    |
|        |          |    | Altres conceptes   | 1.114,27000 € |
| P-10   | 2FO_G657 | m  | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomode G 657, CAT A2 o B3. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halogens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució / dispersió que es realitzés en estrella. Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231.902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció. UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego). Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima serà Cca, s2, d2, a2. Per CPD'S la | 1,21 €        |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 21

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|----|---|-------------|
|        |           |    | euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.   |             |
|        | 2FOMONO   | u  | Cable dieléctric de 2 fibres òptiques monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella.  | 0,80000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 0,41000 €   |
| P-11   | AP0208020 | u  | Distribuidors de "X" sortides segons projecte tecnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:<br>Distribuidors de 2, 4, 6 i 8 sortides segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el nombre de sortides a situar en cada punt de distribució a cada planta). Cada distribuïdor es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2400 MHz. Prevalece siempre dispuesto Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital. Para la certificación final de obra se solicitará el certificado del fabricante conforme este dispositivo cumple con el Real Decreto 391/2019, de 21 de junio (concretamente con la DISPOSICION FINAL CUARTA).. Inclou carcassa de protecció intempèrie. Sortida sense connectar es carregarà a 75ohm. inclosa la càrrega.<br>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).   | 56,72 €     |
|        |           |    | Altres conceptes  | 56,72000 €  |
| P-12   | ARQ40     | u  | ARQ40_Perico "Arqueta" entrada ICT: 400x400x600cm prefabricada o d'obra, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20 / P / 20 / I i solera de maó calat de 29x14x10 cm, sobre lliç de sorra. Pot ser prefabricat de formigó de dimensions interiors 40x40x60cm. El seu ús també pot ser com arqueta de canvi de direcció per CCTV zona jardinada prefabricada de formigó o per a la unió entre les xarxes alimentació dels diferents operadors i la infraestructura comuna de telecomunicacions de l'edifici. Han de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 kN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. Les arquetes d'entrada, a més, han de disposar de tancament de seguretat i de dos punts per estesa de cables en parets oposades a les entrades de conductes situats a 150 mm del fons, que suportin una tracció de 5 kN. Es presumiran conformes amb les característiques anteriors les arquetes que compleixin amb la Norma UNE 133100-2 (Infraestructures per a xarxes de telecomunicacions. Part 2: Arquetes i cambres de registre). A la tapa han de figurar les sigles ICT. Inclou els ganxos paratracció i estesa de cables, fins i tot excavació en terreny compacte, solera de formigó en massa HM-20 de 10 cm. i p.p. de mitjans auxiliars, embocadura de conductes, reblert lateral de terres i transport de terres sobrants a vertedero. La ubicació exacta quedarà indicada en fase de direcció d'obra després de la resposta dels operadors a mètode de consulta i intercanvi d'informació entre el projectista de la ICT i els diferents operadors de telecomunicació tal com indica l'article 8 del reglamento. Incluida la mà d'obra, totalment muntada i deixada en funcionament. | 165,98 €    |
|        | A012N000  | h  | Oficial 1a d'obra pública   | 17,16300 €  |
|        | A0140000  | h  | Manobre   | 14,37300 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 134,44400 € |
| P-13   | ARQ40TAP  | u  | TAPA_ARQ40_Tapa arqueta entrada ICT: De ferro fos de dimensions 400x400x40mm i de 25 kg de pes. Haurà de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat)  | 47,31 €     |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 22

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|----------|----|--|------------|
|        |          |    | per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. En la tapa han de figurar les sigles ICT. Totalment subministrada, col·locada, comprovada i certificada el tancament i la estanquitat IP55.  |            |
|        | A012N000 | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 6,00705 €  |
|        | A0140000 | h  | Manobre  | 3,19400 €  |
|        |          |    | Altres conceptes   | 38,10895 € |
| P-14   | BATFO    | U  | <p>BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica (presa de paret) per serveis de telefonia/internet de banda ample FTTP/GPON, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant que farà la funció de BAT, d'una banda connectarem el connector SC / APC mascle que ve del RTR i a la sortida (l'altre costat) és on l'operador podrà connectar el cable / pigtail feuto que transmet el senyal a l'equip (ONT) de fibra de l'operador ja que és un adaptador que permet connectar entre si dos connectors òptics mascle, amb mecànica SC / APC assegurant les característiques d'aquest enllaç. Està dissenyat per al seu ús en xarxes de fibra òptica tipus FTTH, GPON ...</p> <p>Característiques:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Baixes pèrdues d'inserció.</li> <li>• Alta fiabilitat.</li> <li>• Connectorització SC / APC.</li> <li>• Evita falsos contactes, així com desconexions ocasionals.</li> <li>• Cos en plàstic (polímer), mecànicament resistent a impacte o corrosió.</li> <li>• Incorpora tapa de protecció (amb moll) en un dels seus extrems i tap extraïble en l'altre.</li> <li>• Permet la seva instal·lació mitjançant "clip" (incorporat), o cargols de subjecció (no incorporats).</li> </ul> <p>Inclou caixa de plàstic universal per empotrar de 64x64x42mm i els envellidors.</p> <p>Instal·lat. Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU_FO (RTR) fins a la presa (sortida SC/APC del salon).</p> <p>Es certificarà la continuïtat de la fibra desde la presa del salon fins al port del RITU.</p>  | 18,66 €    |
|        | FOBAT    | U  | <p>BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica per serveis de telefonia/internet de banda ample, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant</p>  | 2,00000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes   | 16,66000 € |
| P-15   | BATTTV   | u  | <p>BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Ràdio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019. Connexió del viu per simple empena, no cal prémer cap tornillo. Permet la visualització de la connexió. Soporta diàmetres del viu de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm. Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm. Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE. Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0. FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATÉL.LIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclou la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprovacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)</p> <p>Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licita el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> | 27,97 €    |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 23

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|------------|----|--|------------|
|        |            |    | Altres conceptes   | 27,97000 € |
| P-16   | BATSTDP    | u  | BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, conector con pin-out preparado para la normativa T568-B cat. 6.de preu econòmic, encastrada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarde 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informatica de 8 vies, material auxiliar. Instal.lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les presas.  | 17,98 €    |
|        |            |    | Sense descomposició  | 17,98000 € |
| P-17   | CABAM192   | m  | T100-Cable Conductor coaxial (C.Enl Sup+C.Ppal+C.Sec+C.Int): Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m. Es diferenciarn les 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament >85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, lliure o "Zero" de halogens i baixa emissió de fums (LOSH). Aquest cable la composició de la coberta que garanteix la no propagació de la flama i la baixa emissió de fums i gasos en cas d'incendi. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògens.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).<br>Listat referències productes:<br>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2. | 2,20 €     |
|        | TELEVEST10 | U  | Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m: Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament >85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halògenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en  | 0,98000 €  |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22 Pàg.: 24

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |
|--------|------------|----|---|-----------|
|        |            |    | <p>halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT).</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configuraro y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantía.Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p>   |           |
|        |            |    | Altres conceptes  | 1,22000 € |
| P-18   | CABLECT10  | u  | <p>Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciarian els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament&gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TODA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).</p> <p>Llistat referències productes:</p> <p>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraro i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament encuadernat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitar el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSHZ.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> | 2,20 €    |
|        | TELEVEST10 | U  | <p>Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m: Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiència apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halògenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT).</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configuraro y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantía.Marca TELEVES REF T100 (o</p>  | 0,98000 € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

25

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|-----------|----|--|------------|
|        |           |    | similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).  |            |
|        |           |    | Altres conceptes   | 1,22000 €  |
| P-19   | CONFOHH   | u  | Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniguet per al cable. Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marcha. Preu calculat incloent les fusions necessàries. Fabricante recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa)   | 4,72 €     |
|        | CONFOSCAP | u  | Conector de fibra òptica Adaptador SC/APC(h) – SC/APC(h) de color azul o verde.  | 1,70000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 3,02000 €  |
| P-20   | CONFMACH  | u  | Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)<br>Connector de fibra òptica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniguet per al cable.<br>Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries. Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).  | 15,93 €    |
|        | SCPCMACH  | U  | Conectores SC/APCm (con útil de montaje)   | 10,00000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 5,93000 €  |
| P-21   | CONMACH   | u  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías<br>Conector RJ45 Macho que se utiliza para crimpar en los extremos del cable par trenzado.<br>Características:<br>RJ45 8P8C.<br>Sin blindaje.<br>Caja: Policarbonato, UL94V-2, color transparente.<br>Fuerza de inserción: = 30N.<br>Ciclos de inserción = 750.<br>Material de los contactos: bronce fosforado<br>Contacto chapado en oro 50µ<br>Diámetro exterior de la carcasa: 5,5 ... 6,2 mm.<br>Rango de temperatura: -40 ° C ... +70 ° C.<br>Capacidad de carga: 1 A a 50 ° C.<br>Certificación: UL.<br>Apto para cable flexible.<br>Incluye guías.<br>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha.  | 1,97 €     |
|        | CRJ45CAT6 | U  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías  | 1,00000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 0,97000 €  |
| P-22   | DEXYTELE  | u  | Derivadors de "X" sortides i pes segons projecte técnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:<br>Derivadors de 2, 4, 6 i 8 sortides i pas segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el tipus de derivador a situar en cada punt de distribució i les perdudes d'aquest derivador en la seva sortida de derivació cada planta). Cada derivador es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2150 MHz (tallant a la banda de televisio terrestre en la banda 470-694Mhz, C21-48).<br>Inclou carcassa de protecció intempèrie.<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret | 60,08 €    |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 26

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|----|---|-------------|
|        |           |    | 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).  |             |
|        | DETELEVES | u  | Derivador blindado FRACARRO de "X" SALIDAS DISTRIBUCIÓN y 1 DE PASO (Salidas según proyecto tecnico) con conector "F" para instalaciones de distribución de señales de 5-2400 Mhz), con paso de corriente. Instalado dentro de los registros secundarios y conectados a toma de tierra y comprobado su correcto funcionamiento. Y señales dentro del rango que marca la normativa.  | 17,30000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 42,78000 €  |
| P-23   | EASA71N1  | u  | Porta talla focs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu superior, col·locada   | 316,52 €    |
|        | BASA71N1  | u  | Porta talla focs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 80x210 cm, preu superior   | 263,17000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 53,35000 €  |
| P-24   | ED51YA73  | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta, connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçada d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat, col·locada | 247,62 €    |
|        | BD51M370  | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta, connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçada d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat             | 192,86000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 54,76000 €  |
| P-25   | EEV21112  | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment  | 87,51 €     |
|        | B0A61600  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis  | 0,30000 €   |
|        | BEV21112  | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, per a muntar superficialment  | 66,50000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes  | 20,71000 €  |
| P-26   | EEZ52320  | u  | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema monotubular, amb vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador   | 51,64 €     |
|        | BEZ55000  | u  | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador  | 0,78000 €   |
|        | BEZ5H210  | u  | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt   | 18,30000 €  |
|        | BEZ52000  | u  | Tap cec, preu alt, per a radiador   | 0,70000 €   |
|        | BEZ5B000  | u  | Purgador per a radiadors, automàtic   | 0,93000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 30,93000 €  |
| P-27   | EEZ5ZZ20  | u  | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb vàlvula, detentor, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador   | 54,53 €     |
|        | BEZ5B000  | u  | Purgador per a radiadors, automàtic   | 0,93000 €   |
|        | BEZ3-00VV | u  | Detentor de sortida, preu mitjà   | 2,46000 €   |
|        | BEZ52000  | u  | Tap cec, preu alt, per a radiador   | 0,70000 €   |
|        | BEZ5H210  | u  | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt   | 18,30000 €  |
|        | BEZ55000  | u  | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador  | 0,78000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 31,36000 €  |
| P-28   | EG1NZESI  | u  | Unitat funcional d'interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics, per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.  | 217,86 €    |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 27

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|--------|----------|----|---|-----------|---|
|        | BG1NZESI | u  | Unitat funcional de interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics, per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.   | 135,00000 | € |
|        | BGW1N000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors   | 22,53000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 60,33000  | € |
| P-29   | EG62B1D2 | u  | Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment   | 15,59     | € |
|        | BGW62000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors   | 0,38000   | € |
|        | BG62B1D2 | u  | Interruptor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,   | 5,21000   | € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 10,00000  | € |
| P-30   | EH12Z4D1 | u  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència de la llumenera, per col·locar en sostre de replans, muntada superficialment, totalment connexionada i en funcionament   | 59,74     | € |
|        | BH12Z4D1 | U  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència, protecció IP68, de superfície   | 36,90000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 22,84000  | € |
| P-31   | EH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment  | 116,26    | € |
|        | BH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment  | 85,00000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 31,26000  | € |
| P-32   | EH1LZ141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment en paret   | 116,26    | € |
|        | BH1LZ141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment en paret   | 85,00000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 31,26000  | € |
| P-33   | EH61RE59 | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 llúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial | 119,97    | € |
|        | BH61RK5A | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 llúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt                        | 95,13000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 24,84000  | € |
| P-34   | EHB5ZD51 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment  | 54,31     | € |
|        | BHB5ZD51 | u  | Tub de llum LED 120 cm  | 36,00000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 18,31000  | € |
| P-35   | EHB5ZD52 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment   | 41,39     | € |
|        | BHB5ZD52 | U  | Llum. tipus regleta LED superficial 60 cms  | 25,00000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 16,39000  | € |
| P-36   | EHB5ZE52 | u  | Llumenera tipus regleta estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment   | 54,31     | € |
|        | BHB5ZE52 | u  | Regleta LED 60 cm superficial estanca   | 36,00000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes  | 18,31000  | € |
| P-37   | EJ298131 | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"  | 28,42     | € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 28

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|----------|----|--|-----------|---|
|        | BJ298131 | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"  | 15,07000  | € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 13,35000  | € |
| P-38   | EJ2ZZ100 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina i bany, amb els següents elements:<br><br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament   | 731,84    | € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 731,84000 | € |
| P-39   | EJ2ZZ200 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina, bany i rentat, amb els següents elements:<br><br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament   | 817,80    | € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 817,80000 | € |
| P-40   | EMSB31A2 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical   | 17,84     | € |
|        | B0A61500 | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis  | 0,36000   | € |
|        | BMSB31A0 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix   | 7,32000   | € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 10,16000  | € |
| P-41   | EQ88Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca/model CATA TF 5260 o equivalent, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal,alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació, col·locada sobre la encimera en la paret   | 351,94    | € |
|        | B088Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca CATA mod. TF 5260, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal,vàlvula antirretorn inclosa alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació   | 160,00000 | € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 191,94000 | € |
| P-42   | INSEAX92 | ud | Alta i legalització de la instal·lació d'electricitat corresponent a baixa tensió, incloent-hi:<br>-Projecte redactat i signat pel tècnic titular competent, visat al Col·legi Oficial i diligenciat per l'EICI.<br>-Model Oficial de sol·licitud<br>-Certificat de la instal·lació de Baixa Tensió diligenciat per l'EICI per a:<br>*Habitatges<br>*Comuns de l'Edifici<br>-Dossier d'informació a l'usuari<br>-Certificat de Direcció d'Obra visat al Col·legi Oficial<br>-Certificat d'Inspecció inicial amb resultat favorable diligenciat per l'EICI<br>-Verificació de l'instal·lador<br>-Contracte de manteniment equips d'emergència<br>-Abonament de taxes de la DGI i EICI<br>-Entrega d'original a la Propietat i una còpia a la DF de la documentació anterior (INST-LEG-ELEC) | 1.500,00  | € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 29

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU          |
|--------|-----------|----|---|---------------|
|        |           |    | Sense descomposició   | 1.500,00000 € |
| P-43   | INSEAXGR  | ud | <p>* Legalització de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial en cas de necessitat.</p> <p>* Elaboració de documentació final:<br/>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br/>- Manuals d'equips instal·lats.<br/>- Certificats de quips i materials. (INST-LEG-VENT)</p>   | 1.500,00 €    |
|        |           |    | Sense descomposició   | 1.500,00000 € |
| P-44   | INSEAXMR  | ud | <p>* Legalització i alta de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial corresponent per a l'obtenció de tots els permisos, butlletins i llicències corresponents a aquesta instal·lació, presentació i seguiment fins a bon fi dels expedients davant dels serveis territorials d'Indústria i entitats col·laboradores, fins i tot l'abonament de les taxes corresponents. S'hi inclouen tots els tràmits administratius que calgui realitzar amb qualsevol organisme oficial (ajuntament o comunitat entre d'altres), contractació de l'entitat d'inspecció i control exigida en la tramitació de l'expedient a Indústria i totes i cadascuna de les gestions necessàries fins a la contractació definitiva dels subministraments a les companyies subministradores.</p> <p>* Elaboració de documentació final:<br/>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br/>- Manuals d'equips instal·lats.<br/>- Certificats de quips i materials. (INST-LEG-FONT)</p> | 1.500,00 €    |
|        |           |    | Sense descomposició   | 1.500,00000 € |
| P-45   | KHB53751  | u  | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment   | 74,31 €       |
|        | BHB53751  | u  | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65  | 53,95000 €    |
|        |           |    | Altres conceptes  | 20,36000 €    |
| P-46   | LATCAT61M | u  | Feutons RJ45 - RJ45 "mascle-mascle" Cat. 6 UTP LSHF (Lliure de Halògens) 3m, 2m, 1m. Color GROU: CCTV, Color Blau: DADES, Color Vermell: WIFI, Color Verd: TELEFONIA. Tants feutons com Habitatges, Locals, RITI, RITS i ASCENSORS. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).  | 7,50 €        |
|        | LCAT6     | u  | Latiguillo RJ45 - RJ45 Cat. 6 FTP LSHF (Libre de Alogenos) 1m.  | 3,00000 €     |
|        |           |    | Altres conceptes  | 4,50000 €     |
| P-47   | MONIT_IP  | u  | <p>MONITORS VIDEO PORTER INTERIOR HABITATGES ACTUALITZABLE A IP SI ES DECIDEIX EN DIRECCION D'OBRA. El valor d'aquestes mesures correspon al model 6721W que NO és IP.</p> <p>En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol inquilí podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "audio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W MINI HF mans lliures SBC (valorat en 214€ pvp), pel model 6741W monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€).</p> <p>1,- ut. Monitor 6721W MINI HF mans lliures SBC</p> <p>1,- Ut. 20 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p>   | 310,41 €      |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

30

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|------------|----|---|-------------|
|        |            |    | <p>Mà d'obra i petit material adicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.</p>  |             |
|        | MONITORES  | U  | MONITORES VIDEO PORTERO INTERIOR VIVIENDAS  | 217,90000 € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 92,51000 €  |
| P-48   | MUXSTDP    | u  | <p>Multiplexor Pasivo RJ45 (1 Macho-9 Hembras) con latiguillo flexible extraible LSFH 0,2m. Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,2 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Ofrece 8 salidas de telefonía y 1 de ADSL. Diseñado para ICT ofrecerá continuidad entre la Red de Dispersión (mediante cable de pares o cable de pares trenzados) y la Red de Interior de Usuario (siempre Red de pares trenzados). Habilita la certificación de la red de datos/telefonía. Dos posibles formas de instalación, facilitando así su conexión. Latiguillo LSFH con conectores RJ45 macho CAT6. Conector RJ45 hembra de entrada, y salida hembra para ADSL, tipo CAT6.</p> <p>Incorpora de serie un filtro ADSL para sus 8 salidas de telefonía. Diseñado para su futura coexistencia con un "Router".</p> <p>Se etiquetara mediante dimo con la siguiente frase "SOLO CONECTAR TELEFONOS"</p> <p>Listado referencias productos:</p> <p>MARCA: TELEVES REF. 546501</p> <p>Incluida mano de obra: Totalmente suministrado, instalado, montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado el funcionamiento "continuidad" en cada una de las tomas interiores de usuario. Entregado el manual de usuario y firmada la garantía. Marca TELEVES, Ref. 546501 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p> | 46,34 €     |
|        | MUX8VIAS   | u  | <p>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Totalmente suministrado, Instalado. Montado y comprobado la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado funcionamiento de cada una de las presas.</p>  | 27,50000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes  | 18,84000 €  |
| P-49   | NOAPLICA   | u  | NO APLICA   | 0,01 €      |
|        | APL        | u  | NO APLICA   | 0,01000 €   |
|        |            |    | Altres conceptes  | 0,00000 €   |
| P-50   | P060-01ZS  | u  | <p>Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2</p>  | 167,60 €    |
|        | BV210-01PJ | u  | <p>Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2</p>  | 142,64000 € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 24,96000 €  |
| P-51   | P124-H9AE  | u  | <p>Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.</p>   | 67,03 €     |
|        |            |    | Altres conceptes  | 67,03000 €  |
| P-52   | P124-H9AF  | u  | <p>Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim</p>   | 376,63 €    |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 31

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|------------|----|---|-------------|
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   |             |
|        |            |    | Altres conceptes  | 376,63000 € |
| P-53   | P124-H9AI  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim  | 112,99 €    |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   |             |
|        |            |    | Altres conceptes  | 112,99000 € |
| P-54   | P124-Z9AI  | PA | Desmuntatge i retirada de dipòsit existent de gasoil, inclou:   | 350,00 €    |
|        |            |    | - Buidat i neteja de possibles restes de gasoil del dipòsit i de la instal·lació i tractament segons pla medioambiental   |             |
|        |            |    | - Tallat de dipòsit i instal·lació per a la retirada per parts del mateix   |             |
|        |            |    | - Càrrega a camió i transport a abocador autoritzat del dipòsit i de la resta de la instal·lació  |             |
|        |            |    | - Certificat de gestió de residus emesa per l'abocador/ planta reciclatge   |             |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   |             |
|        |            |    | Sense descomposició   | 350,00000 € |
| P-55   | P2140-4RRL | u  | Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor   | 30,42 €     |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.  |             |
|        |            |    | Altres conceptes  | 30,42000 €  |
| P-56   | P2140-4RR  | u  | Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor  | 30,42 €     |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.  |             |
|        |            |    | Altres conceptes  | 30,42000 €  |
| P-57   | P2140-4RR  | u  | Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor   | 15,21 €     |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.  |             |
|        |            |    | Altres conceptes  | 15,21000 €  |
| P-58   | P2142-4RMJ | m2 | Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | 18,25 €     |
|        |            |    | Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.   |             |
|        |            |    | m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.  |             |
|        |            |    | Altres conceptes  | 18,25000 €  |
| P-59   | P2142-4RM  | m2 | Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | 13,99 €     |
|        |            |    | Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.   |             |
|        |            |    | m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.  |             |
|        |            |    | Altres conceptes  | 13,99000 €  |
| P-60   | P2143-4RR2 | m2 | Arranque de pavimento cerámico, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor   | 9,13 €      |
|        |            |    | Criterio de medición: m de longitud realmente derribada, según las especificaciones de la DT.   |             |
|        |            |    | m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT.   |             |
|        |            |    | m3 de volumen medido según las especificaciones de la DT.   |             |
|        |            |    | Altres conceptes  | 9,13000 €   |
| P-61   | P214K-ZRN  | m2 | Enderroc de tots els elements de coberta inclinada en el tram afectat, retirada de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa de la resta de materials i elements de la coberta sobre camió o contenidor | 18,25 €     |
|        |            |    | Inclou protecció provisional d'ambit obert de la coberta, assegurat de l'estabilitat de la resta de la coberta que no s'enderroca, colocació de reforços o apuntalaments provisionals fins a completar la nova coberta  |             |
|        |            |    | Altres conceptes  | 18,25000 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 32

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |   |
|--------|-----------|----|--|----------|---|
| P-62   | P214O-4RN | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.  | 78,67    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 78,67000 | € |
| P-63   | P214O-ZRN | m2 | Enderroc de sostre nervat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor i reparació i tractament de cantell de sostre. Inclou passivitat d'armadures i santejat de perímetre amb revoc de morter sense retracció.<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. | 60,03    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 60,03000 | € |
| P-64   | P214Q-4RQ | m  | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.   | 4,56     | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 4,56000  | € |
| P-65   | P214T-4RQ | m2 | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.  | 8,82     | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 8,82000  | € |
| P-66   | P214T-4RQ | m2 | Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.   | 16,62    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 16,62000 | € |
| P-67   | P21D0-HBK | u  | Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  | 32,89    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 32,89000 | € |
| P-68   | P21D0-HBK | u  | Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | 29,85    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 29,85000 | € |
| P-69   | P21D0-HBK | u  | Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | 12,24    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 12,24000 | € |
| P-70   | P21D3-HCL | m  | Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 4" o 110 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | 12,98    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 12,98000 | € |
| P-71   | P21DA-ZKE | u  | Desmuntatge d'interfon i retirada de cablejat, amb mitjans manuals, mantenint corrugats encastats i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i  | 15,21    | € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 33

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU          |
|--------|------------|----|---|---------------|
|        |            |    | cablejat, amidat segons les especificacions de la DT.   |               |
|        |            |    | Altres conceptes  | 15,21000 €    |
| P-72   | P21GS-4RV  | u  | Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.   | 18,12 €       |
|        |            |    | Altres conceptes  | 18,12000 €    |
| P-73   | P21GS-4RVI | u  | Arrencada de banyera, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.   | 39,60 €       |
|        |            |    | Altres conceptes  | 39,60000 €    |
| P-74   | P2R2-EU9P  | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals   | 28,24 €       |
|        |            |    | Altres conceptes  | 28,24000 €    |
| P-75   | P2R5-DT2F  | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km   | 5,58 €        |
|        |            |    | Altres conceptes  | 5,58000 €     |
| P-76   | P2RA-EU6C  | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)  | 27,03 €       |
|        | B2RA-28US  | t  | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)  | 23,00000 €    |
|        |            |    | Altres conceptes  | 4,03000 €     |
| P-77   | P447-ZMDL  | u  | Element de coberta segons plànols d'estructura i indicacions de la DF que inclou:<br>-Cèrcol perimetral d'acer en UPN 180 amb fixació mecànica amb cargolvolandera i femella d'acer inoxidable contra perímetre d'obra<br>-Bigues perimetral i intermitges amb perfils IPN120<br>-Tubulars per a formació de muntants i baranes perimetral (pilars 140*70*3, horz 70*60*3)<br>-Lames horitzontals plegada per a tancament perimetral, soldades o fixades mecànicament a muntants perimetral de 170 de desenvolupament 3 plects i 3mm de gruix<br>-Religa de 30x30x2 fixada a estructura metàl·lica inferior<br>-Obertura a religa per a accés des de claraboya, amb tram abisagrat i tirador per a abatir la religa en l'accés i sortida.<br>-Ferratges, remats, retacats de morter sense retracció, peces i feines auxiliars i tots els elements necessaris per deixar la partida completament acabada.<br>-Tot l'acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat<br>-Certificació de l'acer i del muntatge a obra per soldador homologat | 20.832,12 €   |
|        |            |    | per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura  |               |
|        |            |    | Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.  |               |
|        | B0B3-1K76  | m2 | Entramado de acero, de 30x30 mm de paso de malla, con pletinas de 30x2 mm, en piezas de 1000x500 mm<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1.059,68000 € |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 34

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU           |
|--------|------------|----|--|----------------|
|        | P4Z0-61TG  | u  | Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT.<br>m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.  | 435,47680 €    |
|        | B44Z-0LYG  | kg | Acero S275J0 según UNE-EN 10025-2, formado por pieza simple, para refuerzo de elementos de empotramiento, apoyo y rigidizado, en perfiles laminados en caliente serie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular y plancha, trabajado en el taller para colocar con soldadura y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.   | 6.960,00000 €  |
|        | B44Z-0LVZ  | kg | Acero S275JR según UNE-EN 10025-2, formado por pieza compuesta, en perfiles laminados en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM y UPN, trabajado en el taller para colocar con tornillos y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.  | 242,44000 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 12.134,52320 € |
| P-78   | P449-02IM  | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278   | 558,84 €       |
|        | BV254-02I7 | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278   | 475,61000 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 83,23000 €     |
| P-79   | P4531-ZSQ  | m3 | Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3<br>Inclou connectors a sostre existent segons documentació tècnica i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.   | 862,53 €       |
|        |            |    | Altres conceptes   | 862,53000 €    |
| P-80   | P45C7-4SU  | m2 | Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1 m2/m2, formigó HA-30/B/10/IIIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara malavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | 144,49 €       |
|        |            |    | Altres conceptes   | 144,49000 €    |
| P-81   | P48FOTELE  | u  | Caixa registre connexions 48 Ports FO -Punt Interconnexió Fibra òptica- per a rack de 19 connectors SC / APC<br>Registre principal d'interior per F.O. Fins a 48 connectors SC / APC (inclosos). Mesures (Anc x Al x Pr): 370 x 350 x 95<br>Especificacions del registre TELEVES:  | 309,19 €       |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 35

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|-----------|----|--|-------------|
|        |           |    | <p>Permet el desplegament ordenat de les fibres òptiques, un cop realitzats els empalmaments o fusions. El seu punt d'ubicació habitual és el RITI.</p> <p>Proporciona una protecció fiable per assegurar, instal·lar i estendre les fibres òptiques.</p> <p>Dissenyat per protegir les fibres de la xarxa de distribució en els seus corresponents safates i assegurar un radi de curvatura adequat.</p> <p>Inclou 6 safates, per a l'adequada segregació de les fibres en la secció de la propietat (admeten 8 fusions per safata).</p> <p>Armari metàl·lic lacats al forn amb pintura electrostàtica.</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locada, instal·lada, configurada i realitzada la posada en marxa. Preu calculat per a la connexió "Fusió" de 48 ports (habitatges). Preu pot variar a la baixa si hi ha menys ports de fibra a connectar.DT2015.Marca TELEVES REF. 233001 EAN 8424450153185 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).</p>   |             |
| P48FO  |           | u  | <p>Paneles de parcheo 48 Puertos "FO SC/APC" de 19": Patch panel para ser instalado en un armario rack 19" (1U) que permite gestionar hasta 24 conectores con formato de conector SC Simplex.</p> <p>Especificaciones</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Tamaño de la carcasa sin contar los brackets rack19: 430 x 254 x 43 mm. Ocupa 1U en un armario rack 19".</li> <li>•Fabricado en chapa metálica de color negro y con tapa superior desmontable para cómodo acceso al interior.</li> <li>•Brackets metálicos desmontables para sujeción al bastidor rack 19".</li> <li>•En el frontal dispone de 3 subpaneles instalados de tipo 4xSC. Tamaño de los subpaneles de 140x30 mm.</li> <li>•Los conectores no se suministran y deben comprarse aparte. Compatible con orificio de adaptador SC (rectángulo de 9x13mm).</li> <li>•En la parte trasera hay 4 orificios para la entrada y salida de las fibras ópticas. Dispone de fijadores para evitar estiramientos indeseados desde el exterior.</li> <li>•Cassette central para el enrollado y ordenación del cable sobrante. Para el enrollado de cables dispone también de organizadores laterales de cables.</li> <li>•Para disponer de acopladores compatibles, consulte las referencias #AF0x, #AF1x, #AF2x, #AF3x, #AF4x y #AF5x.</li> <li>•Posibilidad de adquirir subpaneles diferentes para hacer varias combinaciones en un mismo patch-panel (referencias #FS7x)</li> </ul>   | 240,00000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 69,19000 €  |
| P-82   | P4E4-5NRQ | m2 | <p>Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0.5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i amplit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> | 57,05 €     |
|        |           |    | Altres conceptes   | 57,05000 €  |
| P-83   | P52D-ZV3Y | m2 | <p>Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Replanteig de subestructura i teulada</li> </ul>  | 107,63 €    |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 36

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|------------|----|--|-------------|
|        |            |    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Formació de suport/subestructura i rastrellat per a formació de pendents</li> <li>- Muntatge de teula amb peces recuperades de l'enderroc</li> <li>- Subministrament i col·locació de teules noves fins a completar la totalitat de la coberta. La teula haurà de ser similar en prestacions i estètica a la actual i caldrà validació prèvia per part de la DF.</li> <li>- tela asfàltica autoprotegida segons documentació tècnica i indicacions del DF a remats contra elements verticals, coronacions i punts singulars</li> <li>- Remats i trovades amb teula existent no enderrocada.</li> <li>- Realitzar prova de estanqueïtat amb ruixadors/aspersors durant 24h.</li> </ul> <p>Es considera un aprofitament del 50% de les peces de la coberta existent</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> |             |
|        | B526-0XRX  | u  | Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim  | 53,85000 €  |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  |             |
|        |            |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   |             |
|        |            |    | Altres conceptes   | 53,78000 €  |
| P-84   | P555-ZWY3  | u  | PE01 Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable, de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques  | 363,97 €    |
|        |            |    | Inclou resolució de trobades amb el tancament, remats, segellat perimetral i prova satisfactòria d'estanqueïtat amb ruixador o aspersió per a validació de la partida.   |             |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  |             |
|        | B552-07X2  | u  | Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable amb 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat  | 262,34000 € |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  |             |
|        |            |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   |             |
|        | B5ZZB-131C | u  | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm  | 1,00000 €   |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  |             |
|        |            |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   |             |
|        |            |    | Altres conceptes   | 100,63000 € |
| P-85   | P561-ZBNM  | u  | Substitució de lluernia en coberta de planxa de vidre de 50 x 50cm aprox, eliminant els vidres trencat, col·locant una placa laminada nova incolor ancorada sobre corretges, i càrrega de runa a camió o contenidor. Inclou repàs de juntes i inspecció d'estructura.  | 157,01 €    |
|        | B533-130I  | u  | Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma, per a cobertes de plaques conformades plàstiques amb corretges d'alçària 16 a 20 cm   | 2,58000 €   |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  |             |
|        |            |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   |             |
|        | B539-130L  | u  | Suport d'onda d'acer galvanitzat, per a cobertes de plaques conformades plàstiques de mida petita  | 0,96000 €   |
|        |            |    | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  |             |
|        |            |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   |             |
|        | BC1A-0TQ2  | m2 | Vidrio laminar de seguridad 2 lunas, una incolora y la otra reflectora de control solar, de 4+4 mm de espesor, con 1 butiral transparente, clase 2 (B) 2 según UNE-EN 12600  | 14,19600 €  |
|        |            |    | Criterio de medición: m2 de superficie necesaria suministrada en la obra, medida según las especificaciones de la DT.  |             |
|        |            |    | Se considerarán las respectivas dimensiones de acuerdo con los criterios siguientes:   |             |
|        |            |    | Largo y ancho: Múltiplos de 3 cm   |             |
|        |            |    | Para unidades con superficie < 0,25 m2: 0,25 m2/unidad   |             |
|        |            |    | Se tomará el múltiplo inmediato superior en el caso de que la dimensión no lo sea.   |             |
|        |            |    | Altres conceptes   | 139,27400 € |
| P-86   | P5ZJ0-4SM  | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant  | 67,50 €     |
|        |            |    | Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   |             |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 37

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|------------|----|--|------------|
|        | B5ZH0-12XD | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 37,76400 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 29,73600 € |
| P-87   | P6126-Z802 | m2 | Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclou suplement per a aïllament tèrmic.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.<br>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. | 54,43 €    |
|        | B0F1A-075F | u  | Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,93636 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 47,49364 € |
| P-88   | P653-8IGL  | m2 | Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament  | 60,81 €    |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,17600 €  |
|        | B7J1-0SL0  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,16000 €  |
|        | B6B1-0KK9  | m  | Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària  | 11,17200 € |
|        | B6B1-0KK5  | m  | Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària   | 2,93265 €  |
|        | B6B0-1BTM  | m  | Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat   | 1,24080 €  |
|        | B0CC0-21OZ | m2 | Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 21,17680 € |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 4,65780 €  |
|        | B0AQ-07EX  | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,51450 €  |
|        | B0AO-07II  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,28000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 15,49945 € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 38

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |   |
|--------|-----------|----|---|----------|---|
| P-89   | P6A5-DRMY | m  | Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 32,10    | € |
|        | B6A0-0KNH | u  | Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 6,71160  | € |
|        | B0AI-07C8 | m2 | Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat i plastificat, de diàmetres 2 i 3 mm i de 50x50 mm de pas de malla<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 5,06000  | € |
|        | B6A0-0KNO | u  | Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,99418  | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 15,33422 | € |
| P-90   | P811-ZEW7 | m2 | Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>En paraments verticals:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>En paraments horitzontals:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. | 47,91    | € |
|        | B055-067M | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,39786  | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 47,51214 | € |
| P-91   | P815-ZFLU | m2 | Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat<br>Inclou part proporcional de sanejat i eparació de brancals i dintells de portes retirades durant els enderroc<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.  | 8,90     | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 8,90000  | € |
| P-92   | P822-3NS1 | m2 | Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%   | 34,87    | € |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 39

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|------------|----|--|------------|
|        |            |    | Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.  |            |
|        | B0FG2-0GMU | m2 | Rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 9,74600 €  |
|        | B094-06TJ  | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,71598 €  |
|        | B053-1VF8  | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,19380 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 23,21422 € |
| P-93   | P846-9JNB  | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | 44,62 €    |
|        | B845-2L8P  | m2 | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 5,27000 €  |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,69458 €  |
|        | B7J1-0SL0  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,07560 €  |
|        | B0CC0-21OV | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i guix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,51990 €  |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,99620 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 30,06372 € |
| P-94   | P846-9JOG  | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim   | 38,81 €    |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,99620 €  |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,69458 €  |
|        | B7J1-0SL0  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,07560 €  |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 40

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |   |
|--------|------------|----|---|----------|---|
|        | B0CC0-21OV | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,51990  | € |
|        | B83B-0XKR  | m  | Perfiteria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària   | 4,42000  | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 25,10372 | € |
| P-95   | P846-ZJNB  | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | 48,81    | € |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,69458  | € |
|        | B7J1-0SL0  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,07560  | € |
|        | B0CC0-21OS | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 10,08370 | € |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,99620  | € |
|        | B845-2L8P  | m2 | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 5,27000  | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 30,68992 | € |
| P-96   | P84N-A82B  | m2 | Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfiteria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.  | 58,05    | € |
|        | B7J6-0GSL  | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 2,07270  | € |
|        | B0AO-07II  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,14000  | € |
|        | B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 9,31560  | € |
|        | B7J1-0SL0  | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,15120  | € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 41

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |   |
|--------|------------|----|---|----------|---|
|        | B83B-0XKR  | m  | Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària   | 4,42000  | € |
|        | B0CC0-21OS | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 11,74800 | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 29,20250 | € |
| P-97   | P894-ZV9C  | m2 | Pintat de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i connectors a matxons d'obra, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | 18,36    | € |
|        | B8Z6-0P2D  | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 3,50400  | € |
|        | B896-HYCS  | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,40400  | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 10,45200 | € |
| P-98   | P89C-393V  | m2 | Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.<br>Cal considerar el desenvolupament del perímetre.  | 36,02    | € |
|        | B8Z6-0P2D  | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 3,57408  | € |
|        | B891-0P02  | kg | Esmalt sintètic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,39831  | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 32,04761 | € |
| P-99   | P89H-HE8C  | m2 | Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | 13,56    | € |
|        | B8Z6-0P27  | kg | Imprimació fixadora acrílica<br>Criteri de medició: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criteri de medició: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,89250  | € |
|        | B896-HYC4  | kg | Pintura al silicato, para exteriores<br>Criteri de medició: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criteri de medició: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 5,58511  | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 7,08239  | € |
| P-100  | P89I-4V8R  | m2 | Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària   | 7,72     | € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 42

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |
|--------|-----------|----|--|-----------|
|        |           |    | de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.  |           |
|        | B896-HYAR | kg | Pintura plàstica, per a interiors<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,52357 € |
|        | B8ZM-OP35 | kg | Segelladora<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,75276 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 5,44367 € |
| P-101  | P89I-ZV80 | m2 | Pintat de parament vertical de guix o morter, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.  | 4,11 €    |
|        | B896-HYD4 | kg | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,12240 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 3,98760 € |
| P-102  | P89I-ZZ80 | m2 | Pintat de parament vertical de rajola ceràmica, amb pintura epoxi amb acabat llis, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat. Inclou preparació de superfície, neteja de juntes de morter.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | 14,15 €   |
|        | B896-ZZD4 | kg | Pintura Epoxi  | 8,54000 € |
|        | B896-HYD4 | kg | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,12240 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 5,48760 € |
| P-103  | P8B0-5Z7Z | m2 | Pintat de superfície de parament de formigó amb pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat, aplicada en tres capes<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%   | 11,22 €   |
|        | B8B0-2GSU | kg | Pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat  | 4,48000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 6,74000 € |
| P-104  | P931-3G72 | m3 | Base de formigó (CE, EHE) formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.   | 122,45 €  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 43

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|------------|----|--|------------|
|        | B06E-12CD  | m3 | Formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 77,12250 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 45,32750 € |
| P-105  | P9D5-366A  | m2 | Pavimento interior, de baldosa de gres extruïdo esmaltado, grupo AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 16 a 25 piezas/m2, Indeterminado colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criterio de medición: m2 de superficie medida según las especificaciones de la DT, con deducción de la superficie correspondiente a aberturas, de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Huecos <= 1 m2: No se deducen<br>Huecos > 1 m2: Se deduce el 100% | 55,88 €    |
|        | B0FG2-0GNP | m2 | Baldosa de gres extruïdo esmaltado de forma rectangular o cuadrada, de 16 a 25 piezas/m2, precio alto, grupo AI-AIIa (UNE-EN 14411)<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 18,43920 € |
|        | B094-06TJ  | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,45123 €  |
|        | B053-1VF8  | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,54150 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 34,44807 € |
| P-106  | P9U8-4Z7Y  | m  | Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%  | 11,06 €    |
|        | B053-1VF8  | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,03804 €  |
|        | B9U7-0JAU  | m  | Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,80420 €  |
|        | B094-06TJ  | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,18375 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 6,03401 €  |
| P-107  | P9U9-HAAP  | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%  | 8,41 €     |
|        | B9U4-H6EL  | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 2,36640 €  |
|        | B094-06TJ  | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,14000 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 5,90360 €  |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 44

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|------------|----|--|-----------|---|
| P-108  | P9ZA-4ZDD  | m2 | <p>Polit del paviment de terratzó o pedra</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>   | 4,58      | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 4,58000   | € |
| P-109  | PAA1-H9ES  | u  | <p>Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau, col·locada amb fixacions mecàniques</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>   | 264,17    | € |
|        | BAA1-H5N1  | u  | <p>Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau</p>   | 181,28000 | € |
|        | B5ZZB-131C | u  | <p>Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>  | 3,00000   | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 79,89000  | € |
| P-110  | PAB0-Z16W  | u  | <p>FFu-01_Porta kit d'entrada a habitatge FFu-01, amb fulla batent massissa, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi envernissada (marc de 3/4), de cares llises de fusta de faig envernissada i interior de fusta massissa amb la incorporació de planxa d'acer de seguretat en l'interior, de 80x215 cm, inclos tapetes, ferramenta calculada pel seu pes i per a penjar, frontisses de seguretat, pany de seguretat de crom mat amb 3 punts d'ancoratge i clau, maneta de crom mat tipus OCARIZ o similar, pom i espiell crom mat. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. Inclòs burlete de goma perimetral al marc interior.</p> <p>Inclòs certificat compliment RA20 dBA.</p> <p>Segons plànols de projecte d'arquitectura, de fusteries i d'acabats, plec de condicions i indicacions de la DF</p> <p>Segons Normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut.</p> | 459,94    | € |
|        | BAS0-0ZFB  | u  | <p>Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>  | 31,25000  | € |
|        | BAD0-ZZ01  | u  | <p>Porta cuirassada acces hab</p>  | 300,27000 | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 128,42000 | € |
| P-111  | PAB0-Z171  | u  | <p>Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat color a definir per la DF, col·locada</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>  | 459,94    | € |
|        | BAS0-0ZFB  | u  | <p>Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>  | 31,25000  | € |
|        | BAD0-ZZ01  | u  | <p>Porta cuirassada acces hab</p>  | 300,27000 | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 128,42000 | € |
| P-112  | PAD0-617L  | u  | <p>Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>  | 212,36    | € |
|        | BAD0-16WT  | u  | <p>Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>   | 172,78000 | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 39,58000  | € |
| P-113  | PAD0-H8WN  | u  | <p>Porta de planxa perforada d'acer de dues fulles batents amb bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors, col·locada</p>   | 342,45    | € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 45

| NÚMERO | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|--------|-----------|-----|---|-----------|---|
|        | BAD0-H5ID | u   | Porta de planxa perforada d'acer galvanitzat de dues fulles batents i bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors   | 278,72000 | € |
|        |           |     | Altres conceptes  | 63,73000  | € |
| P-114  | PAF8-ZCSD | u   | V01 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | 576,31    | € |
|        | BAF4-1R0N | m2  | Ventana de aluminio lacado blanco, con rotura de puente térmico, para colocar sobre premarco, con dos hojas batientes, para un hueco de obra de 1,5 a 1,99 m2 de superficie, elaborada con perfiles de precio alto, clasificación mínima 3 de permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación mínima 8A de estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación mínima C5 de resistencia al viento según UNE-EN 12210, con caja de persiana y guías<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                      | 460,45800 | € |
|        | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 4,30080   | € |
|        | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 2,12740   | € |
|        |           |     | Altres conceptes  | 109,42380 | € |
| P-115  | PAF8-ZDRH | u   | V02 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.     | 242,03    | € |
|        | BAF4-1R2Y | m2  | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                    | 185,94000 | € |
|        | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,35380   | € |
|        | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 2,95680   | € |
|        |           |     | Altres conceptes  | 51,77940  | € |
| P-116  | PAF8-ZGOU | u   | V03 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF  | 801,28    | € |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 46

| NÚMERO | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|-----|---|-------------|
|        |           |     | Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   |             |
|        | BAF4-1R18 | m2  | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 650,45700 € |
|        | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 2,51420 €   |
|        | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 5,37600 €   |
|        |           |     | Altres conceptes  | 142,93280 € |
| P-117  | PAFB-ZZWA | m2  | V04 Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 4+4/8/5, i persiana enrollable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.  | 456,66 €    |
|        |           |     | Altres conceptes  | 456,66000 € |
| P-118  | PAFF-ZTU7 | m2  | Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, amb porta d'acer galvanitzat lacat amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.   | 688,40 €    |
|        |           |     | Altres conceptes  | 688,40000 € |
| P-119  | PAN6-BFW4 | u   | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado, montada  | 354,04 €    |
|        | BAN7-2PXA | u   | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado   | 282,08000 € |
|        |           |     | Altres conceptes  | 71,96000 €  |
| P-120  | PAQ0-ZBOJ | u   | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 200 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | 319,24 €    |
|        | BAS0-0ZEL | u   | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 34,23000 €  |
|        | BAQ0-FFGX | u   | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 174,62000 € |
|        |           |     | Altres conceptes  | 110,39000 € |
| P-121  | PAQ0-ZZOJ | u   | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | 319,24 €    |
|        | BAS0-0ZEL | u   | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 34,23000 €  |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 47

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|-----------|----|--|-------------|
|        | BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 174,62000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 110,39000 € |
| P-122  | PAQA-BG55 | u  | Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada   | 239,66 €    |
|        | BAS0-0ZFS | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 9,26000 €   |
|        | BAZ2-2QCF | u  | Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla   | 83,66000 €  |
|        | BAQ7-2Q29 | u  | Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat  | 61,11000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 85,63000 €  |
| P-123  | PAQB-BD19 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb 2 fulles batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70+70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | 523,24 €    |
|        | BAQ8-2PI2 | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 + 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 355,76000 € |
|        | BAZ4-2PZ7 | u  | Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu mitjà   | 23,62000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 143,86000 € |
| P-124  | PAQB-Z100 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 100 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.      | 275,85 €    |
|        | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 176,70000 € |
|        | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 8,62000 €   |
|        |           |    | Altres conceptes   | 90,53000 €  |
| P-125  | PAQB-ZB70 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.       | 275,85 €    |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 48

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|-----------|----|--|-----------|---|
|        | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 8,62000   | € |
|        | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 176,70000 | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 90,53000  | € |
| P-126  | PAQB-ZB80 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | 275,85    | € |
|        | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 8,62000   | € |
|        | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 176,70000 | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 90,53000  | € |
| P-127  | PAQB-ZB90 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | 275,85    | € |
|        | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 8,62000   | € |
|        | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 176,70000 | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 90,53000  | € |
| P-128  | PAS2-ZQXU | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 90x215 cm, preu superior, col·locada en quartet electric a la sala d'instal·lacions<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | 1.061,17  | € |
|        | BAS1-0ICB | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb tanca antipànic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 890,40000 | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 170,77000 | € |
| P-129  | PAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs metàl·lica per muntants elèctrics, EI 30, de mides aproximades 60x40 cm, col·locada   | 62,22     | € |
|        | BAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs EI30  | 45,00000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 17,22000  | € |
| P-130  | PB13-Z1TX | m  | Barana d'acer galvanitzat lacat al forn, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim. Inclou placa d'ancoratge i sistema de fixació a paviment.<br>Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.  | 192,41    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 192,41000 | € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 49

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |   |
|--------|-----------|----|---|----------|---|
| P-131  | PB1H-Z8V5 | m  | Restauració de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la, formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i empotrat a matxo d'obra per a la fixació del conjunt.<br>La restauració inclou:<br>- decapat de tota la superfície i elements de la barana de pintures, òxid i neteja general d'unions amb mitjans mecànics i projecció d'aire a pressió<br>- redressament d'elements revirats o doblegats<br>- repassos de soldadura, substitució d'elements mermats o deteriorats, revisió i reforç de les fixacions i ancoratges<br><br>Criteri d'amidament: Unitat de reparació realment executada amidada segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. | 32,90    | € |
|        | B017-05MM | l  | Dissolvent universal<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 2,61660  | € |
|        | B8Z3-0P24 | kg | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,38000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 28,90340 | € |
| P-132  | PC16-ZNMK | m2 | Mirall de lluna acolorida de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament de pladur per a deixar enrasat amb l'enrajolat, o sobre enrajolat en banys adaptats, on es despenjarà el vidre donant la inclinació indicada a la documentació tècnica i normativa vigent. Inclou la subestructura o ferorç necessari per a la seva correcta fixació en ambdós casos.  | 96,78    | € |
|        | BC1K-0WNR | m2 | Mirall de lluna acolorida de gruix 5 mm   | 65,02000 | € |
|        | B0A8-07MS | cu | Grapa metàl·lica per a fixar miralls  | 10,38960 | € |
|        | B0AO-07IG | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,48400  | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 20,88640 | € |
| P-133  | PD17-473B | m  | Baixant de tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides<br>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.   | 35,78    | € |
|        | BD16-1K9W | m  | Tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 7,84000  | € |
|        | BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,45390  | € |
|        | BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 0,21000  | € |
|        | BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 4,82130  | € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 21,45480 | € |
| P-134  | PD17-HOQ7 | m  | Baixant de tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides   | 29,81    | € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 50

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-----------|----|---|-------------|
|        | BDY2-1KCM | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 0,07000 €   |
|        | BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 2,04270 €   |
|        | BD16-HDLC | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic  | 7,86800 €   |
|        | BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,95300 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 17,87630 €  |
| P-135  | PD18-Z000 | m  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja  | 40,24 €     |
|        | BD11-0MDG | u  | Brida per a tub de PVC de diàmetre 120 mm   | 1,39360 €   |
|        | BD18-Z000 | u  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja  | 13,00000 €  |
|        | BDW3-FFAO | u  | Element de muntatge per a canaló de PVC de D=120 mm   | 0,12000 €   |
|        | BDW3-FFAJ | u  | Accessori genèric per a canaló de PVC de D=120 mm   | 2,71590 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 23,01050 €  |
| P-136  | PD19-HKH7 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró | 33,23 €     |
|        | BDY2-1KCM | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 0,07000 €   |
|        | BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 6,19000 €   |
|        | BD16-HDLC | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic  | 7,02500 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 19,94500 €  |
| P-137  | PD7D-HDZP | m  | Clavegueró amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, penjat al sostre                                  | 52,60 €     |
|        | BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 0,21000 €   |
|        | BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 4,82130 €   |
|        | BD16-H4BH | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic   | 10,75200 €  |
|        | BD11-0MDI | u  | Brida per a tub penjat del sostre   | 2,11200 €   |
|        |           |    | Altres conceptes  | 34,70470 €  |
| P-138  | PDH0-60B1 | u  | Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna  | 311,38 €    |
|        | BDH0-16J0 | u  | Neteja i desembussada de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna   | 265,00000 € |
|        |           |    | Altres conceptes  | 46,38000 €  |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 51

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|-----------|----|--|-----------|---|
| P-139  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria  | 98,01     | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 4,20000   | € |
|        | BE3E-0MUN | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim  | 49,44000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 44,37000  | € |
| P-140  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria  | 148,05    | € |
|        | BE3E-0MUR | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim  | 74,16000  | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 4,20000   | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 69,69000  | € |
| P-141  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria  | 177,10    | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 4,20000   | € |
|        | BE3E-0MUV | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim  | 98,88000  | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 74,02000  | € |
| P-142  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria  | 198,62    | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 4,20000   | € |
|        | BE3E-0MUX | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim  | 111,24000 | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 83,18000  | € |
| P-143  | PE361-460 | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria   | 213,14    | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 4,20000   | € |
|        | BE3E-0MUZ | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 123,60000 | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 85,34000  | € |
| P-144  | PE361-46Q | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria   | 249,18    | € |
|        | BE3E-0MV7 | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 148,32000 | € |
|        | BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 4,20000   | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 96,66000  | € |
| P-145  | PE40-60YJ | u  | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1000x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | 251,99    | € |
|        | BE40-16UL | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1000mm  | 184,39000 | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 67,60000  | € |
| P-146  | PE40-6101 | u  | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1500x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | 347,86    | € |





## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 52

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |   |
|--------|-----------|----|--|--------------|---|
|        | BE40-16UM | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolant, de 700x1500mm   | 265,98000    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 81,88000     | € |
| P-147  | PE42-48T9 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable, muntat superficialment  | 32,93        | € |
|        | BEW1-00XM | u  | Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de diàmetre   | 1,89090      | € |
|        | BE42-0068 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable  | 8,27220      | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 22,76690     | € |
| P-148  | PEE0-ZVAI | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4,2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat, col·locada en la coberta segons plànols i connexionada.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, que es col·locarà en l'interior de l'habitatge, tal com es grafia en els plànols, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior. Partida totalment acabada i en funcionament | 11.340,40    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 11.340,40000 | € |
| P-149  | PEUC-51AT | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat   | 21,29        | € |
|        | BEUC-00WB | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre   | 6,44000      | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 14,85000     | € |
| P-150  | PG29-DWG  | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm, muntada superficialment  | 74,33        | € |
|        | BGW3-0AH6 | u  | Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer   | 0,53000      | € |
|        | BG27-0B6H | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm   | 58,80300     | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 14,99700     | € |
| P-151  | PG2I-Z000 | m  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua  | 187,82       | € |
|        | BG2I-Z000 | u  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua  | 156,00000    | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 31,82000     | € |
| P-152  | PG2N-EUG  | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada   | 7,31         | € |
|        | BG2Q-1KTO | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades   | 4,32480      | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 2,98520      | € |
| P-153  | PG33-E6JJ | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub   | 22,73        | € |
|        | BG33-G2S8 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums   | 13,98420     | € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 8,74580      | € |
| P-154  | PG35-DYDV | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar,  | 10,33        | € |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 53

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|-----------|----|--|-------------|
|        |           |    | de secció 3x10 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub   |             |
|        | BG35-06ER | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament   | 6,40560 €   |
|        |           |    | Altres conceptes   | 3,92440 €   |
| P-155  | PG35-DYE2 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub   | 14,51 €     |
|        | BG35-06EP | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament   | 9,37380 €   |
|        |           |    | Altres conceptes   | 5,13620 €   |
| P-156  | PHM2-ZBF1 | u  | Reparació de faroles de zona exterior fins a 5m d'alçada. Inclou substitució de vidres trencats, bombetes en mal estat, decapat òxid, pintat i revisió de l'estat elèctric. El preu inclou lloguer de màquines necessàries   | 459,31 €    |
|        | BHW8-06IY | u  | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.   | 45,02000 €  |
|        | BHU5-H65C | u  | Làmpada de descàrrega de llum mixta, amb casquet E27, de 250 W de potència   | 16,47000 €  |
|        | BHQ1-0F0V | u  | Projector per a exteriors amb reflector de distribució semiintensiva, amb làmpada llum mixta de 250 W, de forma circular, tancat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 80,39500 €  |
|        | P871-H8G6 | m2 | Decapat de pintures i òxids existents sobre barana d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de producte decapant<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:<br>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%<br>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%<br>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix                              | 99,31788 €  |
|        | P895-4VB3 | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.  | 65,82660 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 152,28052 € |
| P-157  | PHNI-Z5VW | m  | Llum LED per a interior amb difusor opal i canaleta d'alumini equipat amb un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66 i IK08<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La instal·lació inclou la canaleta d'alumini, tira LED, difusor i el cablejat interior del llum. També inclou l'equip complet d'encesa. | 74,71 €     |
|        | BHNG-2NYQ | u  | Llum LED per a exteriors de distribució simètrica, amb difusor de vidre i cos alumini fos, equipat amb un mòdul de 49 LED i un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, flux lluminós de 5040 lm, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000 h, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66, IK08, amb accessori per fixar lateralment al suport   | 42,73650 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 31,97350 €  |
| P-158  | PJ117-3BM | u  | Lavabo mural de porcellana esmaltada de la casa ROCA, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals  | 168,56 €    |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 54

| NÚMERO | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|------------|-----|--|-----------|---|
|        | BJ115-0QED | u   | Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt  | 135,04000 | € |
|        | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,48350   | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 33,03650  | € |
| P-159  | PJ11A-7AKT | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 185,01    | € |
|        | BJ119-1PR7 | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 139,50000 | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 45,51000  | € |
| P-160  | PJ11C-3CY  | u   | Inodor de porcellana esmaltada model GAP de la casa ROCA, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació   | 175,20    | € |
|        | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,23208   | € |
|        | BJ11C-0Q7I | u   | Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà   | 145,47000 | € |
|        | BJ110-0PMV | kg  | Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques   | 1,59740   | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 27,90052  | € |
| P-161  | PJ182-3DU3 | u   | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, encastada a un taulell de cuina   | 93,43     | € |
|        | BJ182-0PH1 | u   | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar  | 62,90000  | € |
|        | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,67690   | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 29,85310  | € |
| P-162  | PJ210-3YKP | u   | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets   | 297,19    | € |
|        | BJ210-0SFT | u   | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets   | 231,87000 | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 65,32000  | € |
| P-163  | PJ217-3SC0 | u   | Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 90,89     | € |
|        | BJ217-0RB2 | u   | Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 56,30000  | € |
|        |            |     | Altres conceptes   | 34,59000  | € |
| P-164  | PJ21J-3UVI | u   | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, muntat superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | 49,42     | € |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 55

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU           |
|--------|------------|----|---|----------------|
|        | BJ21J-ORGS | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, per a muntar superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 38,16000 €     |
|        |            |    | Altres conceptes  | 11,26000 €     |
| P-165  | PJ41-HA1Q  | u  | Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques  | 110,78 €       |
|        | BJ4Z-H68R  | u  | Barra mural recta para baño adaptado, de 800 mm de longitud y 35 mm de d, de tubo de aluminio recubierto de nylon   | 86,53000 €     |
|        |            |    | Altres conceptes  | 24,25000 €     |
| P-166  | PJ54-78R2  | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal  | 321,04 €       |
|        | BJ55-10LJ  | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina  | 182,05000 €    |
|        | BJ56-10XR  | u  | Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75  | 22,28000 €     |
|        |            |    | Altres conceptes  | 116,71000 €    |
| P-167  | PL21-A7DV  | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 paradas (recorrido 18 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de calidad media de medidas 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.  | 34.045,97 €    |
|        | BL31-2FJ3  | u  | Material para la formación de parada de ascensor eléctrico, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima 640 kg), de 7 a 11 paradas, de calidad media, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 5.343,94000 €  |
|        | BL30-2EN0  | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 a 11 paradas (recorrido de 18 a 30 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 19.226,71000 € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 9.475,32000 €  |
| P-168  | PLACA18P   | u  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL I INTERIOR PORTAL. SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO. PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS I CONTROL D'ACCESSOS PER PROXIMITAT RF_Partida a ma alçada per a previsió de video porter al portal d'entrada. En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest video porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol llogater podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i video" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del video porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W (valorat en 214€), pel model 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€). conversió a IP sense realitzar obres addicionals ni canvis de placa/cablejat excepte el monitor interior habitatge (la caixa del qual encastar és compatible amb sistema convencional i amb el sistema IP). veure partida monitors.<br>PPTO ACTUAL APROX PER A PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO I MAXIMO 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER<br>EL PREU POT REDUIR-SE SENSIBLEMENT A LA BAIXA PER A LA PRESENT PROMOCIÓ DE 11 HABITATGES. | 1.339,75 €     |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

56

| NÚMERO  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|---------|-----------|----|---|-------------|
|         |           |    | <p>1,- Uts. Caixa d'encastar 4 mòduls 3110/4</p> <p>1,- Uts. Suport 4 mòduls 3311/4S color Silver</p> <p>1,- Ut. Frontal video 33410M, sense pulsadors IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Grup càmera 4680C color 2 fils</p> <p>3,- Ut. Mòdul 6 pulsadors 33436M IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Mòdul il·luminat 3336 IKALL</p> <p>1,- Ut. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METALL</p> <p>1,- Ut. Mòdul Simple Key SK9001I Advanced</p> <p>1,- Ut. Alimentador placa de carrer 1595, 33V/DC</p> <p>1,- Ut. Mesclador 4888C sistema 2 fils SBC</p> <p>1,- Ut. Ròtle de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Mà d'obra i petit material addicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa</p>  |             |
| 4680C18 |           | U  | <p>PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO CON PLACA CALLE MAX. 18 PULSADORES Y CONTROL DE ACCESOS POR PROXIMIDAD RF_Partida a mano alzada para previsión de video portero en portal de entrada. En fase de dirección de obra se decidirá si este video portero es IP (conectado a internet y por lo tanto cualquier inquilino podrá responder, abrir, recibir la llamada "audio y video" al móvil como si fuera un contestador automático aun estando fuera de casa).Cualquier vivienda puede usar la aplicación IP, de control del video portero a través de Smartphone y tablets, solamente cambiando el monitor presupuestado 6721W (valorado en 214€), por el modelo 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 hilos (valorado en 437€). conversion a IP sin realizar obras adicionales ni cambios de placa/cableado excepto el monitor interior vivienda (cuya caja empotrar es compatible con sistema convencional y con el sistema IP). ver partida monitores. PPTO ACTUAL APROX PARA PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO Y MAXIMO 12 PULSADORES POR PLACA DE CALLE</p> <p>EL PRECIO PUEDE REDUCIRSE SENSIBLEMENTE A LA BAJA PARA LA PRESENTE PROMOCION DE 11 VIVIENDAS.</p> <p>1,- Uds. Caja de empotrar 4 módulos 3110/4</p> <p>1,- Uds. Soporte 4 módulos 3311/4S color Silver</p> <p>1,- Ud. Frontal video 33410M, sin pulsadores IKALL METAL</p> <p>1,- Ud. Grupo cámara 4680C color 2 hilos</p> <p>3,- Ud. Módulo 6 pulsadores 33436M IKALL METAL</p> <p>1,- Ud. Módulo iluminado 3336 IKALL</p> <p>1,- Ud. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METAL</p> <p>1,- Ud. Modulo Simple Key SK9001I Advanced</p> <p>1,- Ud. Alimentador placa de calle 1595, 33V/DC</p> <p>1,- Ud. Mezclador 4888C sistema 2 hilos SBC</p> <p>1,- Ud. Rollo de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Incluye todo el material como cableado, conectores, adaptadores, etc.</p> <p>Mano de obra y pequeño material adicional incluido: Totalmente suministrado, colocado, instalado (incluidas pequeñas cajas PVC, brides, regletas eléctricas, parte proporcional eléctrica cableado desde fuente alimenetacion a cada placa, configurado, programado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantía. Marca COMELIT (o similar como BOSCH, AXIS, PANASONIC como mínimo con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa</p> | 980,00000 € |
|         |           |    | Altres conceptes  | 359,75000 € |
| P-169   | PLV0-HAEF | u  | <p>Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p>   | 14.041,99 € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 57

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU           |
|--------|-----------|----|--|----------------|
|        | BLV0-H65L | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat  | 11.203,03000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 2.838,96000 €  |
| P-170  | PM32-DZ3Y | u  | Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret  | 85,68 €        |
|        | BM33-0TC7 | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors   | 0,30000 €      |
|        | BM33-0T4E | u  | Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat   | 60,70000 €     |
|        |           |    | Altres conceptes   | 24,68000 €     |
| P-171  | PM32-DZ4M | u  | Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret   | 98,19 €        |
|        | BM33-0TC7 | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors   | 0,30000 €      |
|        | BM33-0T4U | u  | Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat  | 71,35000 €     |
|        |           |    | Altres conceptes   | 26,54000 €     |
| P-172  | PN38-HN8E | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4, de 40 bar de PN i preu alt, muntada superficialment   | 47,27 €        |
|        | BN38-HISO | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4 ", i preu alt de 40 bar de PN  | 25,33000 €     |
|        |           |    | Altres conceptes   | 21,94000 €     |
| P-173  | PN39-EBHG | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca, muntada superficialment | 242,37 €       |
|        | BN37-0X8W | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca                          | 166,94000 €    |
|        |           |    | Altres conceptes   | 75,43000 €     |
| P-174  | PN84-DADM | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic, muntada superficialment                    | 166,92 €       |
|        | BN84-0X3L | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic   | 102,73000 €    |
|        |           |    | Altres conceptes   | 64,19000 €     |
| P-175  | PNE1-7634 | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment   | 175,16 €       |
|        | BNE1-1N50 | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre   | 109,74000 €    |
|        |           |    | Altres conceptes   | 65,42000 €     |
| P-176  | PQ54-430N | m2 | Tauell de pedra natural calcària nacional, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou l'acabament específic de les vores i l'acord amb els paraments.    | 202,75 €       |
|        | BQ52-0TE0 | m2 | Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 69,53000 €     |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 58

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|------------|----|--|-------------|
|        | BJ188-OPMX | u  | <p>Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>  | 58,13500 €  |
|        |            |    | Altres conceptes   | 75,08500 €  |
| P-177  | PQ70-614Q  | m  | <p>Desmuntatge, trasllat, aplec i posterior muntatge d'armari de cuina amb mitjans manuals</p> <p>Criteri d'amidament: m linial d'armari realment desmuntat i muntat, amidat segons les especificacions de la DT.</p>  | 128,50 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 128,50000 € |
| P-178  | PQ72-79KD  | m  | <p>Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat</p>  | 309,23 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 309,23000 € |
| P-179  | PQ73-A9S1  | u  | <p>Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura, colocado apoyado a suelo</p>  | 484,55 €    |
|        | BQ71-2GFU  | u  | <p>Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura</p>  | 401,35000 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 83,20000 €  |
| P-180  | PQ80-H9UU  | u  | <p>Campana extractora de acero inoxidable, de 90x90 cm, equipada con dos motores, interruptor parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtros metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica</p>  | 388,88 €    |
|        | BQ80-H6FN  | u  | <p>Campana extractora de acero inoxidable, de 90 x 90 cm, con dos motores, interruptor luminoso de parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtro metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica</p>  | 299,94000 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 88,94000 €  |
| P-181  | PQN2-ZCLD  | m  | <p>Escala metàl·lica recta, de 1,2m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària mesurada en el sentit del recorregut de l'escala, executat segons les especificacions de la DT.</p> | 685,12 €    |
|        | BQN1-H5YB  | m  | <p>Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat</p>   | 564,99000 € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 120,13000 € |
| P-182  | R75OHM     | u  | <p>Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions, Totalment suminat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p>   | 3,64 €      |
|        | BP1Z1050   | u  | <p>Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions</p>   | 0,31000 €   |
|        |            |    | Altres conceptes   | 3,33000 €   |
| P-183  | REGTOMAP   | u  | <p>Registres de presa, amb dos orificis per a cargols separats entre si un mínim de 60 mm, i mesures com a mínim, 42 mm de fons i 64 mm en cada costat exterior.Empotrados a la pared.Los registros de presa són els elements que allotgen les bases d'accés terminal (BAT), o preses d'usuari, que permeten a l'usuari efectuar la connexió dels equips terminals de telecomunicació o els mòduls d'abonat amb la ICT, per accedir als serveis proporcionats per ella. Per incorporar mecanisme de TV o Telefonía i Tapa Cega.</p>  | 1,18 €      |
|        |            |    | Sense descomposició  | 1,18000 €   |
| P-184  | RIT21      | u  | <p>RIT_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reducible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el</p>   | 663,34 €    |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

| NÚMERO | CODI  | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|--------|-------|----|---|-------------|
|        |       |    | <p>paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omnipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omnipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació format per conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat.</p>   |             |
| RIT2X1 | U     |    | <p>RITS_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omnipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omnipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació format per conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat.</p> | 400,00000 € |
|        |       |    | Altres conceptes  | 263,34000 € |
| P-185  | ROSFO | u  | <p>PAU FO: Roseta per a 2 fibres òptica formada per connector doble tipus SC / APC monomode per terminació xarxa de dispersió en PAU mitjançant caixa de superfície. Per facilitar la instal·lació es recomana / s'autoritza utilitzar el PAU de fibra òptica pre-fusionat en un extrem que ja incorpora 25m de mànega de 2 fibres SM marca Televes Ref 231.511 (25metres de cable de FO) o Ref 231512 (40 metres de cable de FO) per les distàncies mes llargues.</p>  | 49,03 €     |





Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 60

| NÚMERO | CODI    | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|---------|----|--|------------|
|        |         |    | <p>Llistat referències productes:</p> <p>REF. 231511</p> <p>REF. 231512</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovada la continuïtat des RITU/I fins a cada presa final. Comprovat el funcionament "continuïtat" i nivells d'atenuació en cadascuna de les preses interiors de usuari. Entregado el manual d'usuari i signada la garantia. Marca TELEVES, Ref. 524001 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades</p>  |            |
|        | RFO     | u  | PAU FO: Roseta para 2 fibras óptica formada por conector doble tipo SC/APC monomodo para terminación red de dispersión en PAU y caja de superficie   | 25,00000 € |
|        |         |    | Altres conceptes   | 24,03000 € |
| P-186  | RTRICT2 | u  | <p>RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluída. Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior. Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo. Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant. Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> | 70,20 €    |
|        |         |    | Altres conceptes   | 70,20000 € |
| P-187  | T25     | m  | T25-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 25mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.   | 1,89 €     |
|        | C25MM   | u  | Canalització Secundaria Locals / habitatges duplex: Tub corbable corrugat de polietilè, de 25mm de diàmetre nominal, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat. Pot ser substituït per canal Unex equivalent segons projecte ICT (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT)   | 0,55000 €  |
|        |         |    | Altres conceptes   | 1,34000 €  |
| P-188  | T32     | m  | T32-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 32mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En   | 1,94 €     |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 61

| NÚMERO | CODI  | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |
|--------|-------|----|--|-----------|
|        |       |    | aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.  |           |
|        | C32MM | u  | Canalització secundària a LOCALS / VIDEOPORTER: Tubs corbables corrugat de polietilè 32 mm de diàmetre exterior, preferiblement paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2J, resistència a compressió de 320N en ser muntats encastats, Temperatura d'instal·lació i servei -5 °C = T = 60 °C, Propietats elèctriques Continuitat no declarades aunque preferiblemne Elèctrica / Aïllant, muntat com a canalització encastada. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Tots els tubs, safates, canals del projecte tindran les característiques de NO propagador de la flama. Tubs de C. Extern, enllaç inferior, enllaç superior i canalizació principal seran de paret interior llisa. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT d'estar dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre encara quan es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Per a instal·lacions en intempèrie, la resistència a la corrosió serà de protecció elevada (classe 4). (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .Totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant. Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).   | 0,60000 € |
|        |       |    | Altres conceptes   | 1,34000 € |
| P-189  | T40   | m  | T40-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 40mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte.   | 1,99 €    |
|        |       |    | Altres conceptes   | 1,99000 € |
| P-190  | T63   | m  | T63-Canalització Externa (3c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i NO PROPAGADOR DE FLAMA, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a màxim de 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriments superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tècnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia | 5,12 €    |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 62

| NÚMERO | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|----------|----|--|------------|
|        |          |    | signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).  |            |
|        | C63MM    | m  | Canalització Externa (6c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i fariment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tecní ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments) .inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).  | 3,30000 €  |
|        |          |    | Altres conceptes   | 1,82000 €  |
| P-191  | TIPOA360 | u  | Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mida 360x360x120mm, registre de pas són caixes amb entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidiametre per a entrada de tubs. Es consideren com conformes els productes de característiques equivalents als classificats que compleixin amb alguna de les normes següents UNE EN 60670-1 (caixes i envoltants per a accessoris elèctrics en instal·lacions elèctriques fixes per a ús domèstic i anàlegs. Part 1: Requisits generals) o UNE A 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals) o UNE EN 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals). Han de tenir un grau de protecció IP 33, segons UNE 20324 (Graus de protecció proporcionats per les envoltants (Codi IP)), i un grau IK.5, segons UNE EN 50102 (Graus de protecció proporcionats pels envoltants de materials elèctrics contra els impactes mecànics externs (codi IK)). En tots els casos han d'estar proveïts de tapa de material plàstic o metàl·lic.Como mínim s'instal·laran els indicats en projecte tecnico, adicionalment es tindrà en compte que només s'admetrà un màxim de dues corbes de noranta graus entre dos registres de pas, però respectant que el seu radi de curvatura no produeixi al seu torn en el cables, radis de curvatura inferiors a 2 cm.Su utilitat és únicament per ajudar al pas del cablejat de telecomunicacions, no s'instal·la dispositius elèctrics / electrònics en el seu interior tret que aquest indicat en els plànols i esquemes com ara ubicar les fonts d'alimentació de càmeres CCTV o altres elements de interconexiónado.Deberán ser accessibles per a futures ampliacions o reparacions. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONES ICT) .inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca HIMEL (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura) .Veure cantidad i ubicació en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONES ICT adjunt. | 66,33 €    |
|        | 360X360  | u  | Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55:<br>Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55, muntada superficialment, la seva utilitat es únicament per ajudar al pas del cablejat, no s'instal·laran dispositius elèctrics/electronics. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONES ICT)  | 45,00000 € |
|        |          |    | Altres conceptes   | 21,33000 € |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 63

| NÚMERO           | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |
|------------------|----------|----|--|-----------|
| P-192            | TODABAND | u  | <p>CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)</p> <p>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixant, 2/4/6/8 derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.</p> <p>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SAT.ÉL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD). Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 crean les 2 baixans que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia movil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Proteccio IP20. Creades els baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li><li>• 2 sortides configurables:<ul style="list-style-type: none"><li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li><li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li></ul></li><li>• LTE2 (COMPLEX RD391 / 2019)</li></ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li><li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li><li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li><li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li><li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li><li>• Menú intuitiu.</li></ul> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de amplificador y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>IMPORTANT: L'Instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal.Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitar el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA).</p> | 774,66    |
| Altres conceptes |          |    |  | 774,66000 |
| P-193            | TORRETAN | u  | <p>Sistema Captador (ANTENES) Dipols per a radio FM, radio digital DAB i TV digital TDT/TDT2 (DVB-T/T2)(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en puntera de Torreta de 1,5m mes mastil (pal) de 3m d'alçària i tensors (total 4,5m) sobre dau de formigo de 400x400x200mm. Sistema captador connectat a toma de terra general de l'edifici amb cable de 25mm2. 1 metre de separació entre les antenes.S'autoritzarà en cas que el nivell de senyal sigui correcte, la instal·lació directament a mastil amb garres separades 1 metre (en aquest cas reducció preu 20% en aquesta partida).Preval sempre el que disposa el Reial</p>   | 590,25    |





Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295

ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22 Pàg.: 64

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|-----------|----|--|-------------|
|        |           |    | <p>Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA.</p> <p>LListat referències productes:</p> <p>Antena FM/BI dipolo plegado circular omnidireccional FM/BI G.1dBi (88-108Mhz): 1x Ref.TELEVES 1201</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de antena y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>Antena UHF/TDT Canals 21 a 48 (470-694Mhz) Antena Ref. TELEVES 148921 ELLIPSE ANTENNA UHF CH21-48 + PSU.Gan:17 / 38 BOSS ON. Inst en P. HORIZONTAL o VERTICAL</p> <p>Antena VHF DAB/B-III 190-232MHz (C5/12) 5/7dB Antena Ref. Ref.TELEVES 1050</p> <p>Tramo superior Torreta (1,5m) extremo superior adaptado a mástil</p> <p>Base fija triangular 225 mm con zarpas y 3 bulones</p> <p>Tensor para riostra de 1/4" con ajuste de longitud de 16 a 22 cm</p> <p>Metro lineal de cable de hierro acerado para riostra de 3mm Ø</p> <p>Placa y varillas de anclaje de riostra</p> <p>Cond. rígi. 750 V 25 mm2 Cu</p> <p>Totalment subministrat, Instal·lat, muntat i comprovat el correcte funcionament.</p> <p>Marca TELEVES, IKUSI O PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa)</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat, lliurat el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, ROVER , AXING, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> |             |
|        |           |    | Altres conceptes   | 590,25000 € |
| P-194  | UNEX80034 | u  | <p>Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i l'adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neteja i per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.</p> <p>Alçada 100.0 mm</p> <p>Ample 16.0 mm</p> <p>Color Alumini</p> <p>Components inclosos barra 2 mts.</p> <p>EAN 8428884022208</p> <p>Nom de la marca Unex</p> <p>Número d'identificació comercial global 08428884022208</p> <p>Número de model 80034-03</p> <p>Número de peça 80034-03</p> <p>Volum del producte 0.05 mil·lilitres</p> <p>PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntas, derivacio, elements de fixació (tacos), adaptadors de mecanismes.</p> <p>INCLOSA LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i</p>   | 39,30 €     |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.:

65

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|-----------|----|--|------------|
|        |           |    | lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en planols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcara en el repanteig de la obra.   |            |
|        |           |    | Altres conceptes   | 39,30000 € |
| P-195  | UTPCAT6LI | m  | <p>Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRENCIA Flexible.</p> <p>Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int.usuario que es realitzés en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuàrio. Es tracta de cable Lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'halògens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafiada en el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ.conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2.Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de setembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicacion: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reaccion al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de setembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de setembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> | 2,02 €     |
|        |           |    | Altres conceptes   | 39,30000 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 1,23000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 1,23000 €  |

Reforma INCASOL- Eduardo Peña 90



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 24/11/22

Pàg.: 66

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|--------|------|----|------------|------|
|--------|------|----|------------|------|

|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Documentació Complementaria</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=<br>Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=<br>Ref: COAC-2022800893-41658-01   |
|   | Clients: INCASÒL   |
|   | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|   | Data: 13-12-2022   |

# LLP - LLISTAT DE PREUS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependècies Oficials a 1 habitatge

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 1

## MA D'OBRA

| CODI     | UA | DESCRIPCIÓ                | PREU       |
|----------|----|---------------------------|------------|
| A01-FEOZ | h  | Ajudant encofrador        | 27,13000 € |
| A01-FEP0 | h  | Ajudant ferrallista       | 27,13000 € |
| A01-FEP1 | h  | Ayudante soldador         | 27,23000 € |
| A01-FEP3 | h  | Ajudant col·locador       | 27,13000 € |
| A01-FEP6 | h  | Ajudant fuster            | 27,35000 € |
| A01-FEP9 | h  | Ajudant pintor            | 27,13000 € |
| A01-FEPB | h  | Ajudant manyà             | 27,23000 € |
| A01-FEPC | h  | Ajudant calefactor        | 27,09000 € |
| A01-FEPD | h  | Ajudant electricista      | 27,09000 € |
| A01-FEPE | h  | Ajudant lampista          | 25,90000 € |
| A01-FEPH | h  | Ajudant muntador          | 27,13000 € |
| A012F000 | h  | Oficial 1a manyà          | 24,23000 € |
| A012G000 | h  | Oficial 1a calefactor     | 24,65000 € |
| A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 24,65000 € |
| A012J000 | h  | Oficial 1a lampista       | 24,65000 € |
| A012M000 | h  | Oficial 1a muntador       | 24,65000 € |
| A013G000 | h  | Ajudant calefactor        | 21,14000 € |
| A013H000 | h  | Ajudant electricista      | 21,14000 € |
| A013J000 | h  | Ajudant lampista          | 21,14000 € |
| A013M000 | h  | Ajudant muntador          | 21,17000 € |
| A0D-0007 | h  | Manobre                   | 25,51000 € |
| A0D-0008 | h  | Manobre guixaire          | 25,51000 € |
| A0E-000A | h  | Peón especialista         | 26,38000 € |
| A0F-000B | h  | Oficial 1a                | 30,56000 € |
| A0F-000C | h  | Oficial 1a calefactor     | 31,58000 € |
| A0F-000D | h  | Oficial 1a col·locador    | 30,56000 € |
| A0F-000E | h  | Oficial 1a electricista   | 31,58000 € |
| A0F-000F | h  | Oficial 1a encofrador     | 30,56000 € |
| A0F-000I | h  | Oficial 1a ferrallista    | 30,56000 € |
| A0F-000K | h  | Oficial 1a fuster         | 31,11000 € |
| A0F-000L | h  | Oficial 1a guixaire       | 30,56000 € |
| A0F-000N | h  | Oficial 1a lampista       | 28,10000 € |
| A0F-000P | h  | Oficial 1a manyà          | 31,04000 € |
| A0F-000R | h  | Oficial 1a muntador       | 31,58000 € |
| A0F-000S | h  | Oficial 1a d'obra pública | 30,56000 € |
| A0F-000T | h  | Oficial 1a albañil        | 30,56000 € |
| A0F-000V | h  | Oficial 1a pintor         | 30,56000 € |
| A0F-000X | h  | Oficial 1a polidor        | 30,56000 € |
| A0F-000Y | h  | Oficial 1a soldador       | 31,07000 € |
| A0F-0010 | h  | Oficial 1a vidrier        | 29,70000 € |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU          |
|-----------|----|---|---------------|
| C111-0056 | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics  | 17,83000 €    |
| C150-002X | h  | Camión con cesta de 10 m de altura como máximo  | 45,84000 €    |
| C154-003M | h  | Camió per a transport de 12 t   | 39,37000 €    |
| C15E-0062 | h  | Dúmpier d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic  | 28,75000 €    |
| C172-003J | h  | Camió amb bomba de formigonar   | 176,02000 €   |
| C176-00FX | h  | Hormigonera de 165 l  | 2,00000 €     |
| C206-00DW | h  | Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica  | 3,50000 €     |
| C207-00E1 | h  | Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic   | 7,95000 €     |
| C20G-00DT | h  | Màquina taladradora   | 4,02000 €     |
| C20H-00DN | h  | Martell trencador manual  | 3,91000 €     |
| C20J-00DQ | h  | Polidora  | 2,77000 €     |
| C20K-00DP | h  | Regle vibratori   | 5,07000 €     |
| PEE-ZVAI  | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4,2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior | 9.175,00000 € |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| 1FOMONO   | U  | Cable dielèctric de 1 fibres òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon.  | 0,70000   | € |
| 2FOMONO   | u  | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella.   | 0,80000   | € |
| 360X360   | u  | Caixa canvi direccio TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55:<br>Caixa canvi direccio TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55, muntada superficialment, la seva utilitat es unicament per ajudar al pas del cablejat, no s'instal·laran dispositius electrics/electronics. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i planols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT)   | 45,00000  | € |
| 4680C18   | U  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO CON PLACA CALLE MAX. 18 PULSADORES Y CONTROL DE ACCESOS POR PROXIMIDAD RF_Partida a mano alzada para previsión de video portero en portal de entrada. En fase de dirección de obra se decidirá si este video portero es IP (conectado a internet y por lo tanto cualquier inquilino podrá responder, abrir, recibir la llamada "audio y video" al móvil como si fuera un contestador automático aun estando fuera de casa).Cualquier vivienda puede usar la aplicación IP, de control del video portero a través de Smartphone y tablets, solamente cambiando el monitor presupuestado 6721W (valorado en 214€), por el modelo 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 hilos (valorado en 437€). conversion a IP sin realizar obras adicionales ni cambios de placa/cableado excepto el monitor interior vivienda (cuya caja empotrar es compatible con sistema convencional y con el sistema IP). ver partida monitores.<br>PPTO ACTUAL APROX PARA PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO Y MAXIMO 12 PULSADORES POR PLACA DE CALLE<br>EL PRECIO PUEDE REDUCIRSE SENSIBLEMENTE A LA BAJA PARA LA PRESENTE PROMOCION DE 11 VIVIENDAS.<br>1,- Uds. Caja de empotrar 4 módulos 3110/4<br>1,- Uds. Soporte 4 módulos 3311/4S color Silver<br>1,- Ud. Frontal video 33410M, sin pulsadores IKALL METAL<br>1,- Ud. Grupo cámara 4680C color 2 hilos<br>3,- Ud. Módulo 6 pulsadores 33436M IKALL METAL<br>1,- Ud. Módulo iluminado 3336 IKALL<br>1,- Ud. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METAL<br>1,- Ud. Modulo Simple Key SK9001I Advanced<br>1,- Ud. Alimentador placa de calle 1595, 33V/DC<br>1,- Ud. Mezclador 4888C sistema 2 hilos SBC<br>1,- Ud. Rollo de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.<br>Incluye todo el material como cableado, conectores, adaptadores, etc.<br>Mano de obra y pequeño material adicional incluido: Totalmente suministrado, colocado, instalado (incluidas pequeñas cajas PVC, bridas, regletas eléctricas, parte proporcional eléctrica cableado desde fuente alimentacion a cada placa, configurado, programado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantía. Marca COMELIT (o similar como BOSCH, AXIS, PANASONIC como minimo con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa | 980,00000 | € |
| A012N000  | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 19,07000  | € |
| A0140000  | h  | Manobre  | 15,97000  | € |
| APL       | u  | NO APLICA  | 1,00000   | € |
| B011-05ME | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,75000   | € |
| B017-05MM | l  | Dissolvent universal<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 6,23000   | € |
| B03J-0K7V | t  | Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 18,57000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 4

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| B03L-05MQ | t  | Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 18,78000  | € |
| B03L-05N7 | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 20,15000  | € |
| B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,38000   | € |
| B054-06DH | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,29000   | € |
| B055-067M | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 124,33000 | € |
| B059-06FO | kg | Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,15000   | € |
| B062-07PL | cu | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 51,21000  | € |
| B06E-10BA | m3 | Formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 97,50000  | € |
| B06E-12CD | m3 | Formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 73,45000  | € |
| B06E-12D6 | m3 | Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra       | 85,57000  | € |
| B088Z001  | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca CATA mod. TF 5260, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal, vàlvula antirretorn inclosa alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació                          | 160,00000 | € |
| B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,35000   | € |
| B0A1-07KF | u  | Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior   | 0,58000   | € |
| B0A1-07KQ | u  | Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior   | 0,31000   | € |
| B0A61500  | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis  | 0,09000   | € |
| B0A61600  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis   | 0,15000   | € |
| B0A75600  | u  | Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior   | 0,28000   | € |
| B0A75800  | u  | Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior   | 0,31000   | € |
| B0A75Y00  | u  | Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior   | 0,37000   | € |
| B0A8-07MS | cu | Grapa metàl·lica per a fixar miralls   | 173,16000 | € |
| B0AI-07C8 | m2 | Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat i plastificat, de diàmetres 2 i 3 mm i de 50x50 mm de pas de malla<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                           | 2,53000   | € |
| B0AK-07AS | kg | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,53000   | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| B0AM-078F  | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,51000   | € |
| B0AO-07IG  | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,11000   | € |
| B0AO-07II  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,19000   | € |
| B0AP-07IU  | u  | Taco de acero de d 12 mm, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable y 130 mm de longitud<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra               | 4,16000   | € |
| B0AP-07IX  | u  | Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,19000   | € |
| B0AQ-07EX  | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 3,43000   | € |
| B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 11,09000  | € |
| B0B3-1K76  | m2 | Entramado de acero, de 30x30 mm de paso de malla, con pletinas de 30x2 mm, en piezas de 1000x500 mm<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra              | 66,23000  | € |
| B0B7-106Q  | kg | Acer en barras corrugadas B500S de límite elástico >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,29000   | € |
| B0CC0-21OS | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra              | 9,79000   | € |
| B0CC0-21OV | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra              | 6,33000   | € |
| B0CC0-21OZ | m2 | Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 10,28000  | € |
| B0D21-07OY | m  | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,45000   | € |
| B0D31-07P4 | m3 | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 317,54000 | € |
| B0D70-0CEP | m2 | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 2,11000   | € |
| B0D70-0CF1 | m2 | Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                     | 12,65000  | € |
| B0DZ1-0ZLZ | l  | Desencofrant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,80000   | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 6

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| B0E2-0EKZ  | u  | Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,23000   | € |
| B0F1A-075F | u  | Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,21000   | € |
| B0FG2-0GMU | m2 | Rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 8,86000   | € |
| B0FG2-0GNP | m2 | Baldosa de gres extruïdo esmaltado de forma rectangular o cuadrada, de 16 a 25 piezas/m2, precio alto, grupo AI-AIIA (UNE-EN 14411)<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 17,73000  | € |
| B2RA-28US  | t  | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)   | 23,00000  | € |
| B44Z-0LVZ  | kg | Acero S275JR según UNE-EN 10025-2, formado por pieza compuesta, en perfiles laminados en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM y UPN, trabajado en el taller para colocar con tornillos y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.  | 2,09000   | € |
| B44Z-0LYG  | kg | Acero S275J0 según UNE-EN 10025-2, formado por pieza simple, para refuerzo de elementos de empotramiento, apoyo y rigidizado, en perfiles laminados en caliente serie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular y plancha, trabajado en el taller para colocar con soldadura y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes. | 2,32000   | € |
| B526-0XRX  | u  | Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 3,59000   | € |
| B533-130I  | u  | Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma, per a cobertes de plaques conformades plàstiques amb corretges d'alçària 16 a 20 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,43000   | € |
| B539-130L  | u  | Suport d'onda d'acer galvanitzat, per a cobertes de plaques conformades plàstiques de mida petita<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,16000   | € |
| B552-07X2  | u  | Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable amb 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 262,34000 | € |
| B5ZH0-12XD | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 31,47000  | € |
| B5ZZB-131C | u  | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,25000   | € |
| B6A0-0KNH  | u  | Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 19,74000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU     |   |
|-----------|-----|--|----------|---|
| B6A0-0KNO | u   | Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 74,54000 | € |
| B6B0-1BTM | m   | Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat   | 0,66000  | € |
| B6B1-0KK5 | m   | Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària   | 1,47000  | € |
| B6B1-0KK9 | m   | Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària  | 1,52000  | € |
| B7J1-0SL0 | m   | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,04000  | € |
| B7J6-0GSL | kg  | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,47000  | € |
| B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 13,44000 | € |
| B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 19,34000 | € |
| B83B-0XKR | m   | Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària  | 1,30000  | € |
| B845-2L8P | m2  | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 5,27000  | € |
| B891-0P02 | kg  | Esmalt sintètic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 15,62000 | € |
| B896-HYAR | kg  | Pintura plàstica, per a interiors<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 3,83000  | € |
| B896-HYC4 | kg  | Pintura al silicato, para exteriores<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 14,04000 | € |
| B896-HYCS | kg  | Pintura partículas metalíques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 14,68000 | € |
| B896-HYD4 | kg  | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,20000  | € |
| B896-ZZD4 | kg  | Pintura Epoxi  | 7,00000  | € |
| B8B0-2GSU | kg  | Pintura anticarbonatació, tixotrópica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat  | 6,40000  | € |
| B8Z3-0P24 | kg  | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,60000  | € |
| B8Z6-0P27 | kg  | Imprimación fijadora acrílica<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 6,25000  | € |
| B8Z6-0P2D | kg  | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 17,52000 | € |
| B8Z6-0P2G | kg  | Imprimació fosfatant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 11,98000 | € |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 8

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|-----------|----|---|-------------|
| B8ZM-0P35 | kg | Segelladora<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,92000 €   |
| B9U4-H6EL | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,32000 €   |
| B9U7-0JAU | m  | Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,71000 €   |
| BAA1-H5N1 | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau   | 181,28000 € |
| BAD0-16WT | u  | Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 172,78000 € |
| BAD0-H5ID | u  | Porta de planxa perforada d'acer galvanitzat de dues fulles batents i bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors   | 278,72000 € |
| BAD0-ZZ01 | u  | Porta cuirassada accés hab  | 300,27000 € |
| BAF0-1UJ3 | m2 | Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                             | 206,10000 € |
| BAF4-1R0N | m2 | Ventana de aluminio lacado blanco, con rotura de puente térmico, para colocar sobre premarco, con dos hojas batientes, para un hueco de obra de 1,5 a 1,99 m2 de superficie, elaborada con perfiles de precio alto, clasificación mínima 3 de permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación mínima 8A de estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación mínima C5 de resistencia al viento según UNE-EN 12210, con caja de persiana y guías<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra      | 255,81000 € |
| BAF4-1R18 | m2 | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 240,91000 € |
| BAF4-1R2Y | m2 | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra    | 258,25000 € |
| BAF5-137X | m2 | Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra de 7,25 a 8,49 m2, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 200,05000 € |
| BAN0-1WH0 | u  | Suport, caixetí i passacintes del bastiment de base de tub d'acer, per a persiana de balconera  | 6,90000 €   |
| BAN6-1WGT | m  | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,09000 €   |
| BAN7-2PXA | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado   | 282,08000 € |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 87,31000  | € |
| BAQ7-2Q29 | u  | Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat  | 61,11000  | € |
| BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 176,70000 | € |
| BAQ8-2PI2 | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 + 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 355,76000 | € |
| BAS0-0ZEL | u  | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 34,23000  | € |
| BAS0-0ZFB | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 31,25000  | € |
| BAS0-0ZFS | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 9,26000   | € |
| BAS1-0ICB | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb tanca antipànic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 890,40000 | € |
| BAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs EI30  | 45,00000  | € |
| BASA71N1  | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 80x210 cm, preu superior   | 263,17000 | € |
| BAV3-0Z84 | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 18,62000  | € |
| BAV9-0Z94 | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,37000   | € |
| BAVC-0Z7R | m2 | Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions del projecte i considerant les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Per a unitats amb superfície inferior a 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la part precisa per a arribar fins a l'eix de suspensió. | 78,06000  | € |
| BAZ2-2QCF | u  | Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla   | 83,66000  | € |
| BAZ4-2PZ7 | u  | Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu mitjà   | 23,62000  | € |
| BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 8,62000   | € |
| BB10-0XMI | m  | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 94,58000  | € |
| BC17-0VSZ | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolores, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm   | 51,18000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 10

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-----------|----|--|-------------|
|           |    | Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.   |             |
| BC1A-0TM4 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.                      | 52,77000 €  |
| BC1A-0TQ2 | m2 | Vidrio laminar de seguridad 2 lunas, una incolora y la otra reflectora de control solar, de 4+4 mm de espesor, con 1 butiral transparente, clase 2 (B) 2 según UNE-EN 12600<br>Criterio de medición: m2 de superficie necesaria suministrada en la obra, medida según las especificaciones de la DT.<br>Se considerarán las respectivas dimensiones de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Largo y ancho: Múltiplos de 3 cm<br>Para unidades con superficie < 0,25 m2: 0,25 m2/unidad<br>Se tomará el múltiplo inmediato superior en el caso de que la dimensión no lo sea. | 47,32000 €  |
| BC1K-0WNR | m2 | Mirall de lluna acolorida de gruix 5 mm  | 65,02000 €  |
| BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,17000 €   |
| BD11-0MDG | u  | Brida per a tub de PVC de diàmetre 120 mm  | 2,08000 €   |
| BD11-0MDI | u  | Brida per a tub penjat del sostre  | 3,20000 €   |
| BD136270  | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, amb junt elàstic   | 3,67000 €   |
| BD136370  | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, amb junt elàstic   | 4,10000 €   |
| BD136770  | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, amb junt elàstic  | 9,60000 €   |
| BD16-1K9W | m  | Tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,60000 €   |
| BD16-H4BH | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic  | 8,96000 €   |
| BD16-HDLC | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic   | 5,62000 €   |
| BD18-Z000 | u  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja   | 13,00000 €  |
| BD51M370  | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta, connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçada d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat  | 192,86000 € |
| BDH0-16J0 | u  | Neteja i desembussada de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna  | 265,00000 € |
| BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm  | 6,19000 €   |
| BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 14,61000 €  |
| BDW3E200  | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm  | 2,33000 €   |
| BDW3E300  | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 3,25000 €   |
| BDW3E700  | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 12,40000 €  |
| BDW3-FFAJ | u  | Accessori genèric per a canaló de PVC de D=120 mm  | 8,23000 €   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-----------|----|--|-------------|
| BDW3-FFAO | u  | Element de muntatge per a canaló de PVC de D=120 mm  | 0,12000 €   |
| BDY2-1KCM | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm  | 0,07000 €   |
| BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub. | 0,21000 €   |
| BDY3E200  | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm  | 0,04000 €   |
| BDY3E300  | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 0,05000 €   |
| BDY3E700  | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 0,19000 €   |
| BE3E-0MUN | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                            | 49,44000 €  |
| BE3E-0MUR | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                            | 74,16000 €  |
| BE3E-0MUV | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                            | 98,88000 €  |
| BE3E-0MUX | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                            | 111,24000 € |
| BE3E-0MUZ | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                           | 123,60000 € |
| BE3E-0MV7 | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                           | 148,32000 € |
| BE40-16UL | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolant, de 700x1000mm   | 184,39000 € |
| BE40-16UM | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolant, de 700x1500mm   | 265,98000 € |
| BE42-0O68 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable                              | 8,11000 €   |
| BEUC-0OWB | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre                 | 6,44000 €   |
| BEV21112  | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, per a muntar superficialment               | 66,50000 €  |
| BEW1-0OXM | u  | Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de diàmetre   | 5,73000 €   |
| BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 2,10000 €   |
| BEZ3-0OVV | u  | Detentor de sortida, preu mitjà  | 2,46000 €   |
| BEZ52000  | u  | Tap cec, preu alt, per a radiador  | 0,35000 €   |
| BEZ55000  | u  | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador   | 0,39000 €   |
| BEZ5B000  | u  | Purgador per a radiadors, automàtic  | 0,93000 €   |
| BEZ5H210  | u  | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt  | 18,30000 €  |
| BF51-04NC | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057   | 4,40000 €   |
| BF51-04NL | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057   | 2,01000 €   |
| BF51-04NM | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057   | 2,09000 €   |
| BFB3-096T | m  | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2          | 0,56000 €   |
| BFB44315  | m  | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen   | 0,71000 €   |
| BFB46515  | m  | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen   | 1,12000 €   |
| BFB48715  | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen   | 2,01000 €   |
| BFW6-04NP | u  | Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 1,18000 €   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-----------|----|--|-------------|
| BFW6-0400 | u  | Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 1,81000 €   |
| BFW6-0405 | u  | Accessori per a tub de coure 14 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 1,12000 €   |
| BFWB5305  | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió   | 1,83000 €   |
| BFWB5405  | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió   | 2,76000 €   |
| BFWB5505  | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió   | 3,48000 €   |
| BFWF-09U4 | u  | Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió   | 4,39000 €   |
| BFYB5305  | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió   | 0,05000 €   |
| BFYB5405  | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió   | 0,05000 €   |
| BFYB5505  | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió   | 0,07000 €   |
| BFYC-04OK | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 0,28000 €   |
| BFYC-04OQ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 0,21000 €   |
| BFYC-04OZ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 14 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 0,20000 €   |
| BFYH-0A20 | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió  | 0,02000 €   |
| BG12-0G5F | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment  | 3,87000 €   |
| BG134701  | u  | Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar  | 16,32000 €  |
| BG13U010  | u  | Caixa de comandament i protecció amb porta, material autoextingible de 36 mòduls muntat superficialment  | 40,78000 €  |
| BG151211  | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar  | 0,80000 €   |
| BG151D11  | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar  | 4,65000 €   |
| BG161411  | u  | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar   | 1,59000 €   |
| BG1NZESI  | u  | Unitat funcional de interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics, per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.                  | 135,00000 € |
| BG222510  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                   | 0,14000 €   |
| BG222710  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                   | 0,19000 €   |
| BG222810  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                   | 0,25000 €   |
| BG27-0B6H | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer lliça, de 100x300 mm   | 57,65000 €  |
| BG2I-Z000 | u  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm <sup>2</sup> , muntada superficialment, per pas canonades aigua   | 156,00000 € |
| BG2P-1KUW | m  | Tub rígide de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                    | 0,71000 €   |
| BG2P-1KV0 | m  | Tub rígide de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V | 3,73000 €   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 13

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| BG2Q-1KTO | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades   | 4,24000   | € |
| BG321120  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,17000   | € |
| BG321150  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC  | 0,64000   | € |
| BG322120  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,17000   | € |
| BG322130  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,28000   | € |
| BG322150  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC  | 0,64000   | € |
| BG323160  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC   | 1,09000   | € |
| BG33-G2S8 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums   | 13,71000  | € |
| BG35-06EP | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament              | 9,19000   | € |
| BG35-06ER | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament              | 6,28000   | € |
| BG35-HIW3 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums                                      | 0,74000   | € |
| BG414D99  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 29,68000  | € |
| BG414D9D  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 31,81000  | € |
| BG415A99  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,00000  | € |
| BG415A9B  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,20000  | € |
| BG415A9D  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,79000  | € |
| BG42429H  | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0.03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  | 82,84000  | € |
| BG4253JH  | u  | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0.3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 164,31000 | € |
| BG48Z325  | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 245,00000 | € |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 14

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| BG49-18G9   | u  | Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  | 69,96000  | € |
| BG49-18JI   | u  | Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,76000  | € |
| BG49-18S0   | u  | Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 184,89000 | € |
| BG4G-10EX   | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 124,10000 | € |
| BG4L-09YH   | u  | Interrupitor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 26,97000  | € |
| BG4R86G0    | u  | Contactor amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1  | 38,59000  | € |
| BG611020    | u  | Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt  | 1,09000   | € |
| BG621193    | u  | Interrupitor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar   | 3,85000   | € |
| BG6211D2    | u  | Interrupitor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a encastar  | 6,65000   | € |
| BG62B1D2    | u  | Interrupitor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,  | 5,21000   | € |
| BG631A52    | u  | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, per a encastar   | 3,37000   | € |
| BG631EA3    | u  | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar   | 7,35000   | € |
| BG641172    | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, per a encastar   | 3,24000   | € |
| BG641177    | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar   | 6,77000   | € |
| BG671113    | u  | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt   | 2,42000   | € |
| BG6G-1NY9   | u  | Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà   | 7,36000   | € |
| BG738182    | u  | Interrupitor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa   | 42,47000  | € |
| BG771110J1W | u  | Automàtic d'escala electromecànic de dues estats fix i temporitzat de 49 segons a 7 minuts, d'1 mòdul DIN, Simon 68, ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON  | 49,77000  | € |
| BGA12520    | u  | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt  | 13,05000  | € |
| BGW13000    | u  | Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció   | 1,43000   | € |
| BGW1N000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors   | 22,53000  | € |
| BGW2-093M   | u  | Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada   | 0,32000   | € |
| BGW3-0AH6   | u  | Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer  | 0,53000   | € |
| BGW41000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 0,42000   | € |
| BGW42000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials  | 0,38000   | € |
| BGW48000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions  | 0,42000   | € |
| BGW49000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a minuters   | 1,96000   | € |
| BGW62000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors   | 0,38000   | € |
| BGW8-0ASJ   | u  | Part proporcional d'accessoris per a endolls  | 0,43000   | € |
| BGWA1000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment   | 0,34000   | € |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 15

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| BGWC-09N4  | u  | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC  | 0,15000   | € |
| BGWD-0AS2  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 0,45000   | € |
| BGWD-0AS3  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 0,41000   | € |
| BGWD-0AS8  | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions   | 0,45000   | € |
| BH12Z4D1   | U  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència , protecció IP68, de superfície   | 36,90000  | € |
| BH1L1141   | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment   | 85,00000  | € |
| BH1LZ141   | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment en paret  | 85,00000  | € |
| BH61RK5A   | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 llúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt   | 95,13000  | € |
| BHB53751   | u  | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65   | 53,95000  | € |
| BHB5ZD51   | u  | Tub de llum LED 120 cm   | 36,00000  | € |
| BHB5ZD52   | U  | Llum.tipus regleta LED superficial 60 cms  | 25,00000  | € |
| BHB5ZE52   | u  | Regleta LED 60 cm superficial estanca  | 36,00000  | € |
| BHNG-2NYQ  | u  | Llum LED per a exteriors de distribució simètrica, amb difusor de vidre i cos alumini fos, equipat amb un mòdul de 49 LED i un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, flux lluminós de 5040 lm, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000 h, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66, IK08, amb accessori per fixar lateralment al suport | 854,73000 | € |
| BHQ1-0F0V  | u  | Projector per a exteriors amb reflector de distribució semiintensiva, amb làmpada llum mixta de 250 W, de forma circular, tancat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 160,79000 | € |
| BHT1B010   | u  | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, per a fixar a pressió   | 84,08000  | € |
| BHU5-H65C  | u  | Làmpada de descàrrega de llum mixta, amb casquet E27, de 250 W de potència   | 16,47000  | € |
| BHW8-06IY  | u  | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.   | 45,02000  | € |
| BJ115-0QED | u  | Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt  | 135,04000 | € |
| BJ119-1PR7 | u  | Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 139,50000 | € |
| BJ11C-0Q7I | u  | Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà   | 145,47000 | € |
| BJ110-0PMV | kg | Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques   | 6,52000   | € |
| BJ182-0PH1 | u  | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar  | 62,90000  | € |
| BJ188-0PMX | u  | Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 16,61000  | € |
| BJ210-0SFT | u  | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets   | 231,87000 | € |
| BJ217-0RB2 | u  | Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 56,30000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 16

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU           |
|------------|----|--|----------------|
| BJ21J-ORGS | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, per a muntar superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 38,16000 €     |
| BJ22613A   | u  | Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"   | 102,51000 €    |
| BJ23513A   | u  | Aixeta monocomandament per a lavabo, mural, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"   | 108,57000 €    |
| BJ24A111   | u  | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"  | 13,61000 €     |
| BJ28611A   | u  | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"   | 76,08000 €     |
| BJ298131   | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"  | 15,07000 €     |
| BJ2ZBP92   | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolimer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador  | 16,34000 €     |
| BJ2ZZ294   | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolimer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 32,30000 €     |
| BJ4Z-H68R  | u  | Barra mural recta para baño adaptado, de 800 mm de longitud y 35 mm de d, de tubo de aluminio recubierto de nylon  | 86,53000 €     |
| BJ55-1OLJ  | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina   | 182,05000 €    |
| BJ56-1OXR  | u  | Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75   | 11,14000 €     |
| BL30-2EN0  | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 a 11 paradas (recorrido de 18 a 30 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 19.226,71000 € |
| BL31-2FJ3  | u  | Material para la formación de parada de ascensor eléctrico, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima 640 kg), de 7 a 11 paradas, de calidad media, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 763,42000 €    |
| BLV0-H65L  | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat  | 11.203,03000 € |
| BM33-0T4E  | u  | Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat   | 60,70000 €     |
| BM33-0T4U  | u  | Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat  | 71,35000 €     |
| BMSB31A0   | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix   | 7,32000 €      |
| BMY3-0TC7  | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors   | 0,30000 €      |
| BN37-0X8W  | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca  | 166,94000 €    |
| BN38-HISO  | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4", i preu alt de 40 bar de PN   | 25,33000 €     |
| BN84-0X3L  | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic   | 102,73000 €    |
| BNE1-1N50  | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5  | 109,74000 €    |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 17

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|-------------|----|---|-------------|
|             |    | mm de diàmetre  |             |
| BOBIC1KK9OF | u  | Cable Ethernet TC/IP UTP Cat.6 LSHF (Libre de Alogenos) Flexible.<br>Cable par trenzado UTP Cat.6 de 100m. Cable flexible ideal para latiguillos e instalaciones más aéreas. Se trata de cable LSHF (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), es decir que no propaga la llama y es libre de halógenos. Apto para aquellas instalaciones donde la normativa exija este tipo de cables. Consulte el documento adjunto emitido por los laboratorios SGS y que certifica la calidad del cable. La leyenda que aparece serigrafiada en el cable es PCnet SupremeNet 250 66604H 4 PAIRS 24AWG UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL VERIFIED TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ | 0,79000 €   |
| BP1Z1050    | u  | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions   | 0,31000 €   |
| BQ52-0TE0   | m2 | Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 69,53000 €  |
| BQ70-1WFX   | m  | Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 18,05000 €  |
| BQ70-1WG4   | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips  | 11,28000 €  |
| BQ70-1WGC   | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar   | 7,99000 €   |
| BQ71-2GFU   | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura  | 401,35000 € |
| BQ73-1VZX   | u  | Modul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 67,01000 €  |
| BQ73-1W3E   | u  | Modul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 68,99000 €  |
| BQ73-1W6X   | u  | Modul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 89,95000 €  |
| BQ73-1W6Y   | u  | Modul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 76,23000 €  |
| BQ74-1VL0   | u  | Modul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 114,09000 € |
| BQ74-1VO1   | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 48,61000 €  |
| BQ74-1VVL   | u  | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 103,42000 € |
| BQ74-1VVM   | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 98,50000 €  |
| BQ80-H6FN   | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90 x 90 cm, con dos motores, interruptor luminoso de parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtro metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica  | 299,94000 € |
| BQN1-H5YB   | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat   | 376,66000 € |
| BV210-01PJ  | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2   | 142,64000 € |
| BV254-02I7  | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278  | 475,61000 € |
| C25MM       | u  | Canalització Secundària Locals / habitatges duplex: Tub corbable corrugat de polietilè, de 25mm de diàmetre nominal, pared interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat. Pot ser substituït per canal Unex equivalent segons projecte ICT (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT)  | 0,55000 €   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| C32MM      | u  | Canalització secundària a LOCALS / VIDEOPORTER: Tubs corbables corrugat de polietilè 32 mm de diàmetre exterior, preferiblement paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2J, resistència a compressió de 320N en ser muntats encastats, Temperatura d'instal·lació i servei -5 °C = T = 60 °C, Propietats elèctriques Continuat no declarades aunque preferiblemne Eléctrica / Aïllant, muntat com a canalització encastada. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Tots els tubs, safates, canals del projecte tindran les característiques de NO propagador de la flama. Tubs de C. Extern, enllaç inferior, enllaç superior i canalització principal seran de paret interior lisa. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT d'estar dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre encara quan es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Per a instal·lacions en intempèrie, la resistència a la corrosió serà de protecció elevada (classe 4). (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT). Totalmente subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant. Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).  | 0,60000   | € |
| C63MM      | m  | Canalització Externa (6c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebulits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tecnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments) .inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF. Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 3,30000   | € |
| CONFOSCAPC | u  | Conector de fibra òptica Adaptador SC/APC(h) – SC/APC(h) de color azul o verde.  | 1,70000   | € |
| CRJ45CAT6  | U  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías  | 1,00000   | € |
| DETELEVES  | u  | Derivador blindado FRACARRO de "X" SALIDAS DISTRIBUCIÓN y 1 DE PASO (Salidas según proyecto tecnico) con conector "F" para instalaciones de distribución de señales de 5-2400 Mhz), con paso de corriente. Instalado dentro de los registros secundarios y conectados a toma de tierra y comprobado su correcto funcionamiento. Y señales dentro del rango que marca la normativa.   | 17,30000  | € |
| FOBAT      | U  | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica per serveis de telefonia/internet de banda ample, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant   | 2,00000   | € |
| LCAT6      | u  | Latiguillo RJ45 - RJ45 Cat. 6 FTP LSHF (Libre de Alogenos) 1m.   | 3,00000   | € |
| MONITORES  | U  | MONITORES VIDEO PORTERO INTERIOR VIVIENDAS   | 217,90000 | € |
| MUX8VIAS   | u  | Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unificar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Totalmente suministrado, Instalado. Montado y  | 27,50000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-------------|----|--|-------------|
|             |    | comprobat la continuïtat desde PAU hasta cada toma final. Comprobat funcionament de cada una de les presas.  |             |
| P48FO       | u  | <p>Paneles de parcheo 48 Puertos "FO SC/APC" de 19": Patch panel para ser instalado en un armario rack 19" (1U) que permite gestionar hasta 24 conectores con formato de conector SC Simplex.</p> <p>Especificaciones</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Tamaño de la carcasa sin contar los brackets rack19: 430 x 254 x 43 mm. Ocupa 1U en un armario rack 19".</li> <li>•Fabricado en chapa metálica de color negro y con tapa superior desmontable para cómodo acceso al interior.</li> <li>•Brackets metálicos desmontables para sujeción al bastidor rack 19".</li> <li>•En el frontal dispone de 3 subpaneles instalados de tipo 4xSC. Tamaño de los subpaneles de 140x30 mm.</li> <li>•Los conectores no se suministran y deben comprarse aparte. Compatible con orificio de adaptador SC (rectángulo de 9x13mm).</li> <li>•En la parte trasera hay 4 orificios para la entrada y salida de las fibras ópticas. Dispone de fijadores para evitar estiramientos indeseados desde el exterior.</li> <li>•Cassette central para el enrollado y ordenación del cable sobrante. Para el enrollado de cables dispone tambien de organizadores laterales de cables.</li> <li>•Para disponer de acopladores compatibles, consulte las referencias #AF0x, #AF1x, #AF2x, #AF3x, #AF4x y #AF5x.</li> <li>•Posibilidad de adquirir subpaneles diferentes para hacer varias combinaciones en un mismo patch-panel (referencias #FS7x)</li> </ul>   | 240,00000 € |
| RFO         | u  | PAU FO: Roseta para 2 fibras óptica formada por conector doble tipo SC/APC monomodo para terminación red de dispersión en PAU y caja de superficie   | 25,00000 €  |
| RIT2X1      | U  | <p>RITS_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamovable). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígida de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada aterra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omnipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omnipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació format per conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat.</p> | 400,00000 € |
| SCPCMACHO   | U  | Conectores SC/APCm (con útil de montaje)   | 10,00000 €  |
| TELEVEST100 | U  | <p>Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m:</p> <p>Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiència apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke</p>  | 0,98000 €   |





Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 20

Data: 13-12-2022

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

| CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU |
|------|----|--|------|
|      |    | <p>and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT).</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configuraro y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia.Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p> |      |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 21

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |          |          |
|------------|----|--|------------------------|-------------|----------|----------|
| B06D-0L9C  | m3 | Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000           |             | 96,68000 | €        |
|            |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |    |  |                        |             |          |          |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,100 /R x             | 26,38000 =  | 29,01800 |          |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 29,01800 | 29,01800 |
| Maquinària |    |  |                        |             |          |          |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,600 /R x             | 2,00000 =   | 1,20000  |          |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 1,20000  | 1,20000  |
| Materials  |    |  |                        |             |          |          |
| B055-067M  | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200 x                | 124,33000 = | 24,86600 |          |
| B03L-05MQ  | t  | Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,650 x                | 18,78000 =  | 12,20700 |          |
| B03J-0K7V  | t  | Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,550 x                | 18,57000 =  | 28,78350 |          |
| B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,180 x                | 1,75000 =   | 0,31500  |          |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 66,17150 | 66,17150 |
|            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %      |          | 0,29018  |
|            |    |  | COST DIRECTE           |             |          | 96,67968 |
|            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |          | 96,67968 |

|           |    |  |              |      |          |        |
|-----------|----|--|--------------|------|----------|--------|
| B06D-0L9K | m3 | Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000 |      | 99,79000 | €      |
|           |    |  | Unitats      | Preu | Parcial  | Import |

---

Pàg.: 22

## ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI               | UA | DESCRIPCIÓ  |       |      |           |   |                        | PREU     |          |
|--------------------|----|---|-------|------|-----------|---|------------------------|----------|----------|
| Ma d'obra          |    |   |       |      |           |   |                        |          |          |
| A0E-000A           | h  | Peón especialista   | 1,100 | /R x | 26,38000  | = | 29,01800               |          |          |
|                    |    |   |       |      |           |   | Subtotal:              | 29,01800 | 29,01800 |
| Maquinària         |    |   |       |      |           |   |                        |          |          |
| C176-00FX          | h  | Hormigonera de 165 l  | 0,600 | /R x | 2,00000   | = | 1,20000                |          |          |
|                    |    |   |       |      |           |   | Subtotal:              | 1,20000  | 1,20000  |
| Materials          |    |   |       |      |           |   |                        |          |          |
| B011-05ME          | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,180 | x    | 1,75000   | = | 0,31500                |          |          |
| B03J-0K7V          | t  | Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,550 | x    | 18,57000  | = | 28,78350               |          |          |
| B03L-05MQ          | t  | Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                             | 0,650 | x    | 18,78000  | = | 12,20700               |          |          |
| B055-067M          | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,225 | x    | 124,33000 | = | 27,97425               |          |          |
|                    |    |   |       |      |           |   | Subtotal:              | 69,27975 | 69,27975 |
| DESPESES AUXILIARS |    |   |       |      | 1,00      | % |                        | 0,29018  |          |
|                    |    |   |       |      |           |   | COST DIRECTE           | 99,78793 |          |
|                    |    |   |       |      |           |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 99,78793 |          |

|            |           |  |                      |            |            |          |  |
|------------|-----------|--|----------------------|------------|------------|----------|--|
| B07F-0LSZ  | m3        | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000         | 159,93000  | €          |          |  |
|            |           |  | Unitats              | Preu       | Parcial    | Import   |  |
| Ma d'obra  | A0E-000A  | h  | Peón especialista    | 1,050 /R x | 26,38000 = | 27,69900 |  |
|            |           |  | Subtotal:            |            | 27,69900   | 27,69900 |  |
| Maquinària | C176-00FX | h  | Hormigonera de 165 l | 0,725 /R x | 2,00000 =  | 1,45000  |  |
|            |           |  | Subtotal:            |            | 1,45000    | 1,45000  |  |
| Materials  |           |  |                      |            |            |          |  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 23

## ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA | DESCRIPCIÓ   |         |   |           |   |           | PREU      |
|------------------------|----|--|---------|---|-----------|---|-----------|-----------|
| B055-067M              | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,380   | x | 124,33000 | = | 47,24540  |           |
| B011-05ME              | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200   | x | 1,75000   | = | 0,35000   |           |
| B03L-05N7              | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,380   | x | 20,15000  | = | 27,80700  |           |
| B054-06DH              | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 190,000 | x | 0,29000   | = | 55,10000  |           |
| Subtotal:              |    |  |         |   |           |   | 130,50240 | 130,50240 |
| DESPESES AUXILIARS     |    |  |         |   |           |   | 1,00 %    | 0,27699   |
| COST DIRECTE           |    |  |         |   |           |   |           | 159,92839 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |  |         |   |           |   |           | 159,92839 |

|           |    |  |              |  |  |  |          |   |
|-----------|----|--|--------------|--|--|--|----------|---|
| B07F-0LT4 | m3 | Morter de ciment pórtland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000 |  |  |  | 92,32000 | € |
|-----------|----|--|--------------|--|--|--|----------|---|

|            |   |  | Unitats |      | Preu      | Parcial  | Import   |
|------------|---|--|---------|------|-----------|----------|----------|
| Ma d'obra  |   |  |         |      |           |          |          |
| A0E-000A   | h | Peón especialista  | 1,000   | /R x | 26,38000  | =        | 26,38000 |
| Subtotal:  |   |  |         |      |           | 26,38000 | 26,38000 |
| Maquinària |   |  |         |      |           |          |          |
| C176-00FX  | h | Hormigonera de 165 l   | 0,700   | /R x | 2,00000   | =        | 1,40000  |
| Subtotal:  |   |  |         |      |           | 1,40000  | 1,40000  |
| Materials  |   |  |         |      |           |          |          |
| B055-067M  | t | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,250   | x    | 124,33000 | =        | 31,08250 |
| B03L-05N7  | t | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,630   | x    | 20,15000  | =        | 32,84450 |

---

Pàg.: 24

## ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA        | DESCRIPCIÓ  |  |       |         |           | PREU      |           |
|------------------------|-----------|---|--|-------|---------|-----------|-----------|-----------|
| B011-05ME              | m3        | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,200  | x     | 1,75000 | =         | 0,35000   |           |
|                        |           |   | Subtotal:  |       |         |           | 64,27700  | 64,27700  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |   |  |       | 1,00    | %         | 0,26380   |           |
| COST DIRECTE           |           |   |  |       |         |           | 92,32080  |           |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |   |  |       |         |           | 92,32080  |           |
|                        |           |   |  |       |         |           |           |           |
| B07F-0LT5              | m3        | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 380 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:4 y 10 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra<br>Criterio de medición: m3 de volumen necesario elaborado en la obra. | Rend.: 1,000   |       |         |           |           | 106,27000 |
|                        |           |   | Unitats  | Preu  |         | Parcial   |           | Import    |
| Ma d'obra              | A0E-000A  | h   | Peón especialista  | 1,000 | /R x    | 26,38000  | =         | 26,38000  |
|                        |           |   | Subtotal:  |       |         |           | 26,38000  | 26,38000  |
| Maquinària             | C176-00FX | h   | Hormigonera de 165 l   | 0,700 | /R x    | 2,00000   | =         | 1,40000   |
|                        |           |   | Subtotal:  |       |         |           | 1,40000   | 1,40000   |
| Materials              | B011-05ME | m3  | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200 | x       | 1,75000   | =         | 0,35000   |
|                        | B03L-05N7 | t   | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,520 | x       | 20,15000  | =         | 30,62800  |
|                        | B055-067M | t   | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,380 | x       | 124,33000 | =         | 47,24540  |
|                        |           |   | Subtotal:  |       |         |           | 78,22340  | 78,22340  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |   |  |       | 1,00    | %         | 0,26380   |           |
| COST DIRECTE           |           |   |  |       |         |           | 106,26720 |           |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |   |  |       |         |           | 106,26720 |           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 25

Data: 13-12-2022

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|------------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| B07F-0LT6  | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000           |             | 201,47000 | €         |
| Ma d'obra  |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,050 /R x             | 26,38000 =  | 27,69900  |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 27,69900  | 27,69900  |
| Maquinària |    |  |                        |             |           |           |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,725 /R x             | 2,00000 =   | 1,45000   |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 1,45000   | 1,45000   |
| Materials  |    |  |                        |             |           |           |
| B055-067M  | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                             | 0,200 x                | 124,33000 = | 24,86600  |           |
| B03L-05N7  | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,530 x                | 20,15000 =  | 30,82950  |           |
| B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200 x                | 1,75000 =   | 0,35000   |           |
| B054-06DH  | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 400,000 x              | 0,29000 =   | 116,00000 |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 172,04550 | 172,04550 |
|            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %      |           | 0,27699   |
|            |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 201,47149 |
|            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 201,47149 |

|           |    |   |              |            |           |          |
|-----------|----|---|--------------|------------|-----------|----------|
| B07K-0LR1 | m3 | Pasta de guix B1<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000 |            | 146,82000 | €        |
| Ma d'obra |    |   | Unitats      | Preu       | Parcial   | Import   |
| A0D-0008  | h  | Manobre guixaire  | 1,000 /R x   | 25,51000 = | 25,51000  |          |
|           |    |   | Subtotal:    |            | 25,51000  | 25,51000 |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 26

## ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |            |           | PREU      |
|------------------------|----|--|--------------|------|------------|-----------|-----------|
| Materials              |    |  |              |      |            |           |           |
| B059-06FO              | kg | Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 800,000      | x    | 0,15000 =  | 120,00000 |           |
| B011-05ME              | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,600        | x    | 1,75000 =  | 1,05000   |           |
| Subtotal:              |    |  |              |      |            | 121,05000 | 121,05000 |
| DESPESES AUXILIARS     |    |  |              |      | 1,00 %     |           | 0,25510   |
| COST DIRECTE           |    |  |              |      |            |           | 146,81510 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |  |              |      |            |           | 146,81510 |
|                        |    |  |              |      |            |           |           |
| B0B6-107E              | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments. | Rend.: 1,000 |      |            | 1,66000   | €         |
|                        |    |  | Unitats      |      | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra              |    |  |              |      |            |           |           |
| A0F-000I               | h  | Oficial 1a ferrallista   | 0,005        | /R x | 30,56000 = | 0,15280   |           |
| A01-FEP0               | h  | Ajudant ferrallista  | 0,005        | /R x | 27,13000 = | 0,13565   |           |
| Subtotal:              |    |  |              |      |            | 0,28845   | 0,28845   |
| Materials              |    |  |              |      |            |           |           |
| B0AM-078F              | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,0102       | x    | 1,51000 =  | 0,01540   |           |
| B0B7-106Q              | kg | Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,050        | x    | 1,29000 =  | 1,35450   |           |
| Subtotal:              |    |  |              |      |            | 1,36990   | 1,36990   |
| DESPESES AUXILIARS     |    |  |              |      | 1,00 %     |           | 0,00288   |
| COST DIRECTE           |    |  |              |      |            |           | 1,66123   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |  |              |      |            |           | 1,66123   |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |           |           |
|-----------------|----------|----|--|------------------------|------------|-----------|-----------|
| P-1             | 1D15Z001 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat i bany de l'habitatge, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols             | Rend.: 1,000           |            | 217,36    | €         |
| Partides d'obra |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
|                 | ED116271 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 2,200 x                | 19,82689 = | 43,61916  |           |
|                 | ED116371 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 4,000 x                | 21,29439 = | 85,17756  |           |
|                 | ED116771 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró   | 1,500 x                | 37,45939 = | 56,18909  |           |
|                 |          |    |  | Subtotal:              |            | 184,98581 | 184,98581 |
|                 |          |    |  | COST DIRECTE           |            |           | 184,98581 |
|                 |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 32,37252  |
|                 |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 217,35833 |
| P-2             | 1D15Z006 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat, bany de l'habitatge i nova cuina, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols | Rend.: 1,000           |            | 322,71    | €         |
| Partides d'obra |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
|                 | ED116271 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 3,500 x                | 19,82689 = | 69,39412  |           |
|                 | ED116371 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 7,000 x                | 21,29439 = | 149,06073 |           |
|                 | ED116771 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró   | 1,500 x                | 37,45939 = | 56,18909  |           |
|                 |          |    |  | Subtotal:              |            | 274,64394 | 274,64394 |
|                 |          |    |  | COST DIRECTE           |            |           | 274,64394 |
|                 |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 48,06269  |
|                 |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 322,70663 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 28

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                  |
|-----------------|-----------|----|--|---------------------------------------|
| P-3             | 1F91Z007  | u  | Instal·lació calefacció habitatge Bx 4, amb sistema circuit bitubular amb canonada de Cu vista. Amb proves realitzades. Totalment connexionat als radiadors descrits per a aquest pis en la partida corresponen i en funcionament. Inclou també canonada vista alimentació radiador Bx 3   | Rend.: 1,000 3.522,91 €               |
| Ma d'obra       |           |    |  | Unitats Preu Parcial Import           |
|                 | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 22,000 /R x 31,58000 = 694,76000      |
|                 | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 22,000 /R x 27,13000 = 596,86000      |
|                 |           |    |  | Subtotal: 1.291,62000 1.291,62000     |
| Partides d'obra |           |    |  |                                       |
|                 | PF53-3C5J | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 70,000 x 13,15821 = 921,07470         |
|                 | PF53-3C5L | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 16,000 x 41,11671 = 657,86736         |
|                 | PF53-3C7P | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 7,000 x 18,23654 = 127,65578          |
|                 |           |    |  | Subtotal: 1.706,59784 1.706,59784     |
|                 |           |    |  | COST DIRECTE 2.998,21784              |
|                 |           |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 524,68812 |
|                 |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 3.522,90596    |
| P-4             | 1FO_G657  | U  | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon de cada habitatge. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras LSZH en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució interior habitatge que es realitza en estrella desde RTR al BAT del SALON com hem indicat.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. | Rend.: 1,000 1,09 €                   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 29

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|---------|
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 0,005 /R x             | 21,17000 = | 0,10585 |         |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,005 /R x             | 24,65000 = | 0,12325 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,22910 | 0,22910 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | 1FOMONO  | U  | Cable dielèctric de 1 fibres òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon. | 1,000 x                | 0,70000 =  | 0,70000 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,70000 | 0,70000 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %     |         | 0,00229 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 0,93139 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,16299 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 1,09438 |

P-5 1G13Z100 u Instal·lació elèctrica comunitat Rend.: 1,000 1.074,68 €

## Partides d'obra

| Unitats         | Preu       | Parcial   | Import |
|-----------------|------------|-----------|--------|
| Partides d'obra |            |           |        |
| 1,000 x         | 47,41898 = | 47,41898  |        |
| 3,000 x         | 49,57715 = | 148,73145 |        |
| 1,000 x         | 93,37537 = | 93,37537  |        |
| 6,000 x         | 9,84676 =  | 59,08056  |        |
| 5,000 x         | 13,25676 = | 66,28380  |        |
| 22,000 x        | 2,97087 =  | 65,35914  |        |
| 16,000 x        | 2,51187 =  | 40,18992  |        |
| 180,000 x       | 0,87055 =  | 156,69900 |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

| NÚM      | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  |                             |   |         |   | PREU        |
|----------|------|----|---|-----------------------------|---|---------|---|-------------|
| EG222711 | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | 56,000                      | x | 1,02326 | = | 57,30256    |
| EG222511 | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | 78,000                      | x | 0,97226 | = | 75,83628    |
| EG151211 | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada   | 15,000                      | x | 5,62582 | = | 84,38730    |
| EG631A52 | u    |    | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada  | 2,000                       | x | 9,97676 | = | 19,95352    |
|          |      |    |   | Subtotal:                   |   |         |   | 914,61788   |
|          |      |    |   |                             |   |         |   | 914,61788   |
|          |      |    |   | COST DIRECTE                |   |         |   | 914,61788   |
|          |      |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % |   |         |   | 160,05813   |
|          |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL      |   |         |   | 1.074,67601 |

|     |          |   |  |              |          |   |
|-----|----------|---|--|--------------|----------|---|
| P-6 | 1G13Z120 | u | Quadre electric comunitat, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB TAPA<br>-1 IGA 20 A 4P amb protecció de sobretensions<br>-6 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 20 A 2P<br>-1 PIA 25 A 2P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P | Rend.: 1,000 | 1.355,52 | € |
|-----|----------|---|--|--------------|----------|---|

|                 |   |  | Unitats | Preu        | Parcial     | Import |
|-----------------|---|--|---------|-------------|-------------|--------|
| Partides d'obra |   |  |         |             |             |        |
| PG47-EM07       | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000   | x 25,12001  | = 25,12001  |        |
| EG48Z325        | u | Protector per a sobretensions permanents i transitoris amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitoria 15 kA, muntat en perfil DIN                   | 1,000   | x 255,46596 | = 255,46596 |        |
| PG47-EM8P       | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000   | x 198,21162 | = 198,21162 |        |
| EG77111BJ       | u | Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència resistiva, fixat a pressió. Article: ref. 68810-31 de la sèrie Minuter escala de SIMON  | 1,000   | x 61,27557  | = 61,27557  |        |
| EG414D9D        | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000   | x 41,52537  | = 41,52537  |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |       |   |                        |             | PREU        |
|-----|----------|----|--|-------|---|------------------------|-------------|-------------|
|     | EG13U010 | u  | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial   | 1,000 | x | 46,85769               | =           | 46,85769    |
|     | EG414D99 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 6,000 | x | 39,39537               | =           | 236,37222   |
|     | EG42429H | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 3,000 | x | 96,26833               | =           | 288,80499   |
|     |          |    |  |       |   | Subtotal:              | 1.153,63343 | 1.153,63343 |
|     |          |    |  |       |   | COST DIRECTE           |             | 1.153,63343 |
|     |          |    |  |       |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     | 201,88585   |
|     |          |    |  |       |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             | 1.355,51928 |

|                 |           |   |  |              |   |           |         |           |
|-----------------|-----------|---|--|--------------|---|-----------|---------|-----------|
| P-7             | 1G13Z121  | u | Subquadre electric ascensor, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB PORTA<br>-2 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 16 A 2P<br>-1 PIA 20 A 4P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-2 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>-1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 300 mA 4P  | Rend.: 1,000 |   |           | 916,74  | €         |
|                 |           |   |  | Unitats      |   | Preu      | Parcial | Import    |
| Partides d'obra |           |   |  |              |   |           |         |           |
|                 | PG47-EM8P | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000        | x | 198,21162 | =       | 198,21162 |
|                 | EG13U010  | u | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial   | 1,000        | x | 46,85769  | =       | 46,85769  |
|                 | EG414D99  | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 2,000        | x | 39,39537  | =       | 78,79074  |
|                 | EG42429H  | u | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 2,000        | x | 96,26833  | =       | 192,53666 |
|                 | EG4253JH  | u | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0.3 A, de desconnexió fix instantani, amb   | 1,000        | x | 181,49130 | =       | 181,49130 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                        |
|-----|-----------|----|---|-----------------------------|
|     |           |    | botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN                            |                             |
|     | PG47-ELWY | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000 x 82,32001 = 82,32001 |
|     |           |    | Subtotal:   | 780,20802 780,20802         |
|     |           |    | COST DIRECTE  | 780,20802                   |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 136,53640                   |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 916,74442                   |

|     |          |   |  |              |        |   |
|-----|----------|---|--|--------------|--------|---|
| P-8 | 1G13Z130 | u | Subquadres RIT comunitat, compost per 2 quadres, amb els següents elements:<br><br>Subquadre RITI:<br>- CAIXA AMB PORTA<br>- 1 PIA 25 A<br>- 1 PIA 16 A<br>- 2 PIA 10 A<br>- 1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P | Rend.: 1,000 | 335,30 | € |
|-----|----------|---|--|--------------|--------|---|

|                 |          |   | Unitats  |       | Preu         | Parcial   | Import    |
|-----------------|----------|---|--|-------|--------------|-----------|-----------|
| Partides d'obra |          |   |  |       |              |           |           |
|                 | EG414D99 | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 2,000 | x 39,39537 = | 78,79074  |           |
|                 | EG42429H | u | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000 | x 96,26833 = | 96,26833  |           |
|                 | EG414D9D | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000 | x 41,52537 = | 41,52537  |           |
|                 | EG13U010 | u | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial   | 1,000 | x 46,85769 = | 46,85769  |           |
|                 | EG415A9B | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000 | x 21,91537 = | 21,91537  |           |
|                 |          |   | Subtotal:  |       |              | 285,35750 | 285,35750 |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 33

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ                  | PREU      |
|-----|------|----|-----------------------------|-----------|
|     |      |    | COST DIRECTE                | 285,35750 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 % | 49,93756  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL      | 335,29506 |

|     |          |   |   |              |          |   |
|-----|----------|---|---|--------------|----------|---|
| P-9 | 1G22Z003 | u | Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 3 dormitoris, amb grau d'electrificació elevada i 7 circuits, i ajudes de ram de paleta | Rend.: 1,000 | 1.114,27 | € |
|-----|----------|---|---|--------------|----------|---|

|                 |           |   | Unitats  | Preu                | Parcial   | Import |
|-----------------|-----------|---|--|---------------------|-----------|--------|
| Partides d'obra |           |   |  |                     |           |        |
|                 | EG415A9D  | u | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 2,000 x 22,50537 =  | 45,01074  |        |
|                 | PG4G-9GYI | u | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN   | 1,000 x 136,46001 = | 136,46001 |        |
|                 | PG4B-DWY  | u | Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000 x 44,09807 =  | 44,09807  |        |
|                 | EG671113  | u | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat   | 2,000 x 3,51391 =   | 7,02782   |        |
|                 | EGA12522  | u | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment   | 1,000 x 21,06961 =  | 21,06961  |        |
|                 | PG6M-6PE3 | u | Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2  | 3,000 x 76,87007 =  | 230,61021 |        |
|                 | EG641177  | u | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat  | 1,000 x 13,37676 =  | 13,37676  |        |
|                 | EG631EA3  | u | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada  | 2,000 x 13,95676 =  | 27,91352  |        |
|                 | EG621193  | u | Interrupctor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat  | 1,000 x 10,45676 =  | 10,45676  |        |
|                 | EG611021  | u | Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada   | 3,000 x 2,01954 =   | 6,05862   |        |
|                 | EG415A99  | u | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 1,000 x 21,71537 =  | 21,71537  |        |
|                 | EG322154  | m | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 24,000 x 2,51187 =  | 60,28488  |        |
|                 | EG322134  | m | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en  | 30,000 x 0,98275 =  | 29,48250  |        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 34

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |          |   | PREU        |
|-----------|------|----|---|------------------------|-------|----------|---|-------------|
|           |      |    | tub   |                        |       |          |   |             |
| EG322124  | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 44,000                 | x     | 0,87055  | = | 38,30420    |
| EG222811  | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat   | 12,000                 | x     | 1,08446  | = | 13,01352    |
| EG222711  | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat   | 30,000                 | x     | 1,02326  | = | 30,69780    |
| EG161411  | u    |    | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada  | 1,000                  | x     | 15,17273 | = | 15,17273    |
| EG151D11  | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada   | 2,000                  | x     | 18,23273 | = | 36,46546    |
| EG134701  | u    |    | Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada   | 1,000                  | x     | 20,53854 | = | 20,53854    |
| PG2P-6SZA | m    |    | Tub rígida de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment | 8,000                  | x     | 6,61157  | = | 52,89256    |
| EG415A9B  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 4,000                  | x     | 21,91537 | = | 87,66148    |
|           |      |    |   | Subtotal:              |       |          |   | 948,31116   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |       |          |   | 948,31116   |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        |   | 165,95445   |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   | 1.114,26561 |

|      |          |   |  |              |      |   |
|------|----------|---|--|--------------|------|---|
| P-10 | 2FO_G657 | m | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomode G 657, CAT A2 o B3. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució / dispersió que es realitzés en estrella.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231.902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN | Rend.: 1,000 | 1,21 | € |
|------|----------|---|--|--------------|------|---|



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 35

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI   | UA                    | DESCRIPCIÓ | PREU    |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
|--|--|-----------------------|------------|---------|--|---------|------|---------|--------|-----------|--|--|--|--|------------|---------------------|-----------------------|---------|--|------------|------------------|-----------------------|---------|--|--|-----------|--|---------|---------|-----------|--|--|--|--|-----------|--|-------------------|---------|--|--|-----------|--|---------|---------|--|--------------------|--------|--|---------|--|--------------|--|--|---------|--|---------------------|---------|--|---------|--|------------------------|--|--|---------|
| <p>50575:2015 (Cables de energía, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.</p>   |  |                       |            |         |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
| <table> <tr> <td></td><td>Unitats</td><td>Preu</td><td>Parcial</td><td>Import</td></tr> <tr> <td>Ma d'obra</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>A012M000 h</td><td>Oficial 1a muntador</td><td>0,005 /R x 24,65000 =</td><td>0,12325</td><td></td></tr> <tr> <td>A013M000 h</td><td>Ajudant muntador</td><td>0,005 /R x 21,17000 =</td><td>0,10585</td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>Subtotal:</td><td></td><td>0,22910</td><td>0,22910</td></tr> <tr> <td>Materials</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>2FOMONO u</td><td>Cable dieléctrico de 2 fibras ópticas monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignifugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella.</td><td>1,000 x 0,80000 =</td><td>0,80000</td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>Subtotal:</td><td></td><td>0,80000</td><td>0,80000</td></tr> <tr> <td></td><td>DESPESES AUXILIARS</td><td>1,00 %</td><td></td><td>0,00229</td></tr> <tr> <td></td><td>COST DIRECTE</td><td></td><td></td><td>1,03139</td></tr> <tr> <td></td><td>DESPESES INDIRECTES</td><td>17,50 %</td><td></td><td>0,18049</td></tr> <tr> <td></td><td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td><td></td><td></td><td>1,21188</td></tr> </table> |  |                       |            |         |  | Unitats | Preu | Parcial | Import | Ma d'obra |  |  |  |  | A012M000 h | Oficial 1a muntador | 0,005 /R x 24,65000 = | 0,12325 |  | A013M000 h | Ajudant muntador | 0,005 /R x 21,17000 = | 0,10585 |  |  | Subtotal: |  | 0,22910 | 0,22910 | Materials |  |  |  |  | 2FOMONO u | Cable dieléctrico de 2 fibras ópticas monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignifugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella. | 1,000 x 0,80000 = | 0,80000 |  |  | Subtotal: |  | 0,80000 | 0,80000 |  | DESPESES AUXILIARS | 1,00 % |  | 0,00229 |  | COST DIRECTE |  |  | 1,03139 |  | DESPESES INDIRECTES | 17,50 % |  | 0,18049 |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |  |  | 1,21188 |
|  | Unitats  | Preu                  | Parcial    | Import  |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
| Ma d'obra  |  |                       |            |         |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
| A012M000 h   | Oficial 1a muntador  | 0,005 /R x 24,65000 = | 0,12325    |         |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
| A013M000 h   | Ajudant muntador   | 0,005 /R x 21,17000 = | 0,10585    |         |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
|  | Subtotal:  |                       | 0,22910    | 0,22910 |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
| Materials  |  |                       |            |         |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
| 2FOMONO u  | Cable dieléctrico de 2 fibras ópticas monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignifugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella. | 1,000 x 0,80000 =     | 0,80000    |         |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
|  | Subtotal:  |                       | 0,80000    | 0,80000 |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
|  | DESPESES AUXILIARS   | 1,00 %                |            | 0,00229 |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
|  | COST DIRECTE   |                       |            | 1,03139 |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
|  | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 %               |            | 0,18049 |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |
|  | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |                       |            | 1,21188 |  |         |      |         |        |           |  |  |  |  |            |                     |                       |         |  |            |                  |                       |         |  |  |           |  |         |         |           |  |  |  |  |           |  |                   |         |  |  |           |  |         |         |  |                    |        |  |         |  |              |  |  |         |  |                     |         |  |         |  |                        |  |  |         |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

P-11 AP02080206 u Rend.: 1,000 56,72 €

Distribuidors de "X" sortides segons projecte tècnic, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2.:

Distribuidors de 2, 4, 6 i 8 sortides segons projecte tècnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el nombre de sortides a situar en cada punt de distribució a cada planta). Cada distribuïdor es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2400 MHz. Prevalce siempre dispuesto Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital. Para la certificación final de obra se solicitará el certificado del fabricante conforme este dispositivo cumple con el Real Decreto 391/2019, de 21 de junio (concretamente con la DISPOSICION FINAL CUARTA). Inclou carcassa de protecció intempèrie. Sortida sense connectar es carregarà a 75ohm. inclosa la càrrega.

Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobación del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).

|           |   |   | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|---|---|------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |   |   |            |            |          |          |
| A013M000  | h | Ajudant muntador  | 0,800 /R x | 21,17000 = | 16,93600 |          |
| A012M000  | h | Oficial 1a muntador   | 0,500 /R x | 24,65000 = | 12,32500 |          |
| AP0208020 | u | PAU RTV-SAT: PAU de TV Caixa derivació de "X" sortides en deriv. base metàl·lica, con a terra+env. plàstic. Segons projecte ICT (veure projecte per saber el tipus de derivador/distribuïdor i les pèrdues a cada planta). Cada distribuïdor es connectarà a toma de terra general de l'edifici / o de l'habitatge amb cable de 2,5mm2. Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat. Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). | 1,000 x    | 18,30000 = | 18,30000 |          |
|           |   |   | Subtotal:  |            | 18,30000 | 18,30000 |
| Altres    |   |   |            |            |          |          |
| A%AUX001  | % | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra   | 1,500 % s  | 47,56133 = | 0,71342  |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ                  | PREU     |
|-----|------|----|-----------------------------|----------|
|     |      |    | Subtotal:                   | 19,01342 |
|     |      |    | COST DIRECTE                | 48,27442 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 % | 8,44802  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL      | 56,72244 |

|      |       |   |   |              |        |   |
|------|-------|---|---|--------------|--------|---|
| P-12 | ARQ40 | u | ARQ40_Perico "Arqueta" entrada ICT: 400x400x600cm prefabricada o d'obra, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20 / P / 20 / I i solera de maó calat de 29x14x10 cm, sobre llit de sorra. Pot ser prefabricat de formigó de dimensions interiors 40x40x60cm. El seu ús també pot ser com arqueta de canvi de direcció per CCTV zona jardinada prefabricada de formigó o per a la unió entre les xarxes alimentació dels diferents operadors i la infraestructura comuna de telecomunicacions de l'edifici. Han de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. Les arquetes d'entrada, a més, han de disposar de tancament de seguretat i de dos punts per estesa de cables en parets oposades a les entrades de conductes situats a 150 mm del fons, que suportin una tracció de 5 kN. Es presumiran conformes amb les característiques anteriors les arquetes que compleixin amb la Norma UNE 133100-2 (Infraestructures per a xarxes de telecomunicacions. Part 2: Arquetes i cambres de registre). A la tapa han de figurar les sigles ICT. Inclou els ganxos paratracció i estesa de cables, fins i tot excavació en terreny compacte, solera de formigó en massa HM-20 de 10 cm. i p.p. de mitjans auxiliars, embocadura de conductes, reblert lateral de terres i transport de terres sobrants a vertedero.La ubicació exacta quedarà indicada en fase de direcció d'obra després de la resposta dels operadors a mètode de consulta i intercanvi d'informació entre el projectista de la ICT i els diferents operadors de telecomunicació tal com indica l'article 8 del reglamento.Incluida la mà d'obra, totalment muntada i deixada en funcionament. | Rend.: 1,000 | 165,98 | € |
|------|-------|---|---|--------------|--------|---|

|           |          |    | Unitats   |       | Preu | Parcial    | Import    |
|-----------|----------|----|---|-------|------|------------|-----------|
| Materials |          |    |   |       |      |            |           |
|           | A0140000 | h  | Manobre   | 0,900 | x    | 15,97000 = | 14,37300  |
|           | A012N000 | h  | Oficial 1a d'obra pública   | 0,900 | x    | 19,07000 = | 17,16300  |
|           | B0F1D2A1 | u  | Maó calat, de 29x14x10 cm, per a revestir   | 6,000 | x    | 0,20000 =  | 1,20000   |
|           | B0DF7G0A | u  | Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 80x70x80cm, per a 150 usos  | 4,000 | x    | 0,93000 =  | 3,72000   |
|           | B0641080 | m3 | Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I | 2,000 | x    | 52,07000 = | 104,14000 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 38

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM    | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |       |         |           |   | PREU      |
|--------|----------|----|--|-------|---------|-----------|---|-----------|
|        | B0312500 | t  | Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm | 0,012 | x       | 15,55000  | = | 0,18660   |
|        |          |    |  |       |         | Subtotal: |   | 109,24660 |
| Altres |          |    |  |       |         |           |   | 109,24660 |
|        | A%AUX001 | %  | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra              | 1,500 | % s     | 31,53600  | = | 0,47304   |
|        |          |    |  |       |         | Subtotal: |   | 109,71964 |
|        |          |    |  |       |         |           |   | 109,71964 |
|        |          |    | COST DIRECTE                                       |       |         |           |   | 141,25564 |
|        |          |    | DESPESES INDIRECTES                                |       | 17,50 % |           |   | 24,71974  |
|        |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL                             |       |         |           |   | 165,97538 |

|           |           |   |  |              |         |           |      |          |          |
|-----------|-----------|---|--|--------------|---------|-----------|------|----------|----------|
| P-13      | ARQ40TAPA | u | TAPA_ARQ40_Tapa arqueta entrada ICT: De ferro fos de dimensions 400x400x40mm i de 25 kg de pes. Haurà de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. En la tapa han de figurar les sigles ICT. Totalment subministrada, col·locada, comprovada i certificada el tancament i la estanquitat IP55. | Rend.: 1,000 |         |           |      | 47,31    | €        |
|           |           |   |  |              |         | Unitats   | Preu | Parcial  | Import   |
| Materials |           |   |  |              |         |           |      |          |          |
|           | A0140000  | h | Manobre  | 0,200        | x       | 15,97000  | =    | 3,19400  |          |
|           | A012N000  | h | Oficial 1a d'obra pública  | 0,315        | x       | 19,07000  | =    | 6,00705  |          |
|           | B0704200  | t | Mortor M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel   | 0,040        | x       | 23,15000  | =    | 0,92600  |          |
|           | BDKZ3180  | u | Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 400x400x40mm i de 25 kg de pes   | 0,600        | x       | 50,00000  | =    | 30,00000 |          |
|           |           |   |  |              |         | Subtotal: |      | 30,92600 | 30,92600 |
| Altres    |           |   |  |              |         |           |      |          |          |
|           | A%AUX001  | % | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra  | 1,500        | % s     | 9,20133   | =    | 0,13802  |          |
|           |           |   |  |              |         | Subtotal: |      | 31,06402 | 31,06402 |
|           |           |   |  |              |         |           |      |          |          |
|           |           |   | COST DIRECTE   |              |         |           |      |          | 40,26507 |
|           |           |   | DESPESES INDIRECTES  |              | 17,50 % |           |      |          | 7,04639  |
|           |           |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |         |           |      |          | 47,31146 |

|      |       |   |  |              |  |  |  |       |   |
|------|-------|---|--|--------------|--|--|--|-------|---|
| P-14 | BATFO | U | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica (presa de paret) per serveis de telefonia/internet de banda ample FTTP/GPON, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant que farà la funció de BAT, d'una banda connectarem el connector SC / APC mascle que ve del RTR i a la sortida (l'altre costat) és on l'operador podrà connectar el cable / pigtail/ feuto que transmet el senyal a l'equip (ONT) de fibra de l'operador ja que és un adaptador que permet connectar entre si dos connectors òptics mascle, amb mecànica SC / APC | Rend.: 1,000 |  |  |  | 18,66 | € |
|------|-------|---|--|--------------|--|--|--|-------|---|





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 39

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

assegurant les característiques d'aquest enllaç. Està dissenyat per al seu ús en xarxes de fibra òptica tipus FTTH, GPON ...

Característiques:

- Baixes pèrdues d'inserció.
  - Alta fiabilitat.
  - Connectorització SC / APC.
  - Evita falsos contactes, així com desconexions ocasionals.
  - Cos en plàstic (polímer), mecànicament resistent a impacte o corrosió.
  - Incorpora tapa de protecció (amb moll) en un dels seus extrems i tap extraïble en l'altre.
  - Permet la seva instal·lació mitjançant "clip" (incorporat), o cargols de subjecció (no incorporats).
- Inclou caixa de plàstic universal per empotrar de 64x64x42mm i els envellidors.
- Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU\_FO (RTR) fins a la presa (sortida SC/APC del salon).
- Es certificara la continuïtat de la fibra desde la presa del salon fins el port del RITU.

|                        |   |  | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|------------------------|---|--|------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra              |   |  |            |            |          |          |
| A013M000               | h | Ajudant muntador   | 0,300 /R x | 21,17000 = | 6,35100  |          |
| A012M000               | h | Oficial 1a muntador  | 0,300 /R x | 24,65000 = | 7,39500  |          |
| Subtotal:              |   |  |            |            | 13,74600 | 13,74600 |
| Materials              |   |  |            |            |          |          |
| FOBAT                  | U | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica per serveis de telefonia/internet de banda ample, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant | 1,000 x    | 2,00000 =  | 2,00000  |          |
| Subtotal:              |   |  |            |            | 2,00000  | 2,00000  |
| DESPESES AUXILIARS     |   |  |            | 1,00 %     |          | 0,13746  |
| COST DIRECTE           |   |  |            |            |          | 15,88346 |
| DESPESES INDIRECTES    |   |  |            | 17,50 %    |          | 2,77961  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |  |            |            |          | 18,66307 |

|      |        |   |   |              |       |   |
|------|--------|---|---|--------------|-------|---|
| P-15 | BATTTV | u | BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Radio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019.Conexió del viu per simple empena, no cal prémer cap tornillo.Permite la visualització de la conexió.Soporta diàmetres del viu de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm.Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm.Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE.Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0.FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATÈL.LIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. | Rend.: 1,000 | 27,97 | € |
|------|--------|---|---|--------------|-------|---|

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

---

Pàg.: 40

Data: 13-12-2022

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU       |          |          |
|-----------|------|---|---|------------|----------|----------|
|           |      |   | <p>Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> |            |          |          |
|           |      |   |   |            |          |          |
|           |      |   | Unitats   | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |   |   |            |          |          |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador                                | 0,200 /R x  | 21,17000 = | 4,23400  |          |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador                             | 0,500 /R x  | 24,65000 = | 12,32500 |          |
| 522610    | u    | Toma terminal separadora TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC | 1,000 x   | 7,00000 =  | 7,00000  |          |
|           |      |   | Subtotal:   |            | 7,00000  | 7,00000  |
|           |      |   | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 %     |          | 0,24839  |
|           |      |   | COST DIRECTE  |            |          | 23,80739 |
|           |      |   | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %    |          | 4,16629  |
|           |      |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |            |          | 27,97368 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  |
|------|-----------|----|---|---|
| P-16 | BATSTDP   | u  | <p>BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, conector con pin-out preparado para la normativa T568-B cat. 6.de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarde 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informatica de 8 vies, material auxiliar. Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les presas.</p>   | <p>Rend.: 1,000 17,98 €</p> <p>COST DIRECTE 15,30213</p> <p>DESPESES INDIRECTES 17,50 % 2,67787</p> <p>COST EXECUCIÓ MATERIAL 17,9800</p> |
| P-17 | CABAM192Q | m  | <p>T100-Cable Conductor coaxial (C.Enl Sup+C.Ppal+C.Sec+C.Int): Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m. Es diferenciarán les 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, lliure o "Zero" de halògens i baixa emissió de fums (LOSH). Aquest cable la composició de la coberta que garanteix la no propagació de la flama i la baixa emissió de fums i gasos en cas d'incendi. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT). Llistat referències productes: REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al</p> | <p>Rend.: 1,000 2,20 €</p>  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció. UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicació: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego). Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.

|           |   |  |  | Unitats    | Preu       | Parcial | Import  |
|-----------|---|--|--|------------|------------|---------|---------|
| Ma d'obra |   |  |  |            |            |         |         |
| A013M000  | h | Ajudant muntador   |  | 0,030 /R x | 21,17000 = | 0,63510 |         |
| A012M000  | h | Oficial 1a muntador  |  | 0,010 /R x | 24,65000 = | 0,24650 |         |
|           |   |  |  | Subtotal:  |            | 0,88160 | 0,88160 |
| Materials |   |  |  |            |            |         |         |
| TELEVEST1 | U | Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baja atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m: Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament >85db. Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", |  | 1,000 x    | 0,98000 =  | 0,98000 |         |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|-----|------|----|---|---------|
|     |      |    | son "Bajo en halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT). Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurarlo y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia.Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa). |         |
|     |      |    | Subtotal:   | 0,98000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 1,00 %   | 0,00882 |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 1,87042 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 0,32732 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 2,19774 |

|      |            |   |  |              |      |   |
|------|------------|---|--|--------------|------|---|
| P-18 | CABLECT100 | u | Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciaran els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament> 85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògenos", són "Baix en halògenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).<br>Llistat referències productes:<br>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament encuadernat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden | Rend.: 1,000 | 2,20 | € |
|------|------------|---|--|--------------|------|---|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 44

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

ECE/983/2019, de 26 de septiembre. Preval siempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2. Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.

|           |   |  | Unitats   | Preu | Parcial    | Import  |
|-----------|---|--|-----------|------|------------|---------|
| Ma d'obra |   |  |           |      |            |         |
| A013M000  | h | Ajudant muntador   | 0,030     | /R x | 21,17000 = | 0,63510 |
| A012M000  | h | Oficial 1a muntador  | 0,010     | /R x | 24,65000 = | 0,24650 |
|           |   |  | Subtotal: |      | 0,88160    | 0,88160 |
| Materials |   |  |           |      |            |         |
| TELEVEST1 | U | Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baja atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m: Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament >85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT). Totalmente suministrado, colocado, instalado, | 1,000     | x    | 0,98000 =  | 0,98000 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                          |
|------|-----------|----|--|-------------------------------|
|      |           |    | configuraro y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia.Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).  |                               |
|      |           |    | Subtotal:  | 0,9800000,98000               |
|      |           |    | DESPESES AUXILIARS1,00 %   | 0,00882                       |
|      |           |    | COST DIRECTE   | 1,87042                       |
|      |           |    | DESPESES INDIRECTES17,50 %   | 0,32732                       |
|      |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 2,19774                       |
| P-19 | CONFOHH   | u  | Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: fèrrula central, cos del connector i maniguet per al cable.Totalmente subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marcha. Preu calculat incloent les fusions necessaries.Fabricante recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa)  | Rend.: 1,0004,72€             |
|      |           |    | Unitats  | Preu                          |
|      |           |    | Parcial  | Import                        |
|      |           |    | Ma d'obra  |                               |
|      |           |    | A013M000 h Ajudant muntador  | 0,050 /R x 21,17000 = 1,05850 |
|      |           |    | A012M000 h Oficial 1a muntador   | 0,050 /R x 24,65000 = 1,23250 |
|      |           |    | Subtotal:  | 2,291002,29100                |
|      |           |    | Materials  |                               |
|      |           |    | CONFOSCA u Conector de fibra òptica Adaptador SC/APC(h) – SC/APC(h) de color azul o verde.   | 1,000 x 1,70000 = 1,70000     |
|      |           |    | Subtotal:  | 1,700001,70000                |
|      |           |    | DESPESES AUXILIARS1,00 %   | 0,02291                       |
|      |           |    | COST DIRECTE   | 4,01391                       |
|      |           |    | DESPESES INDIRECTES17,50 %   | 0,70243                       |
|      |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 4,71634                       |
| P-20 | CONFMACHO | u  | Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)<br>Connector de fibra òptica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: fèrrula central, cos del connector i maniguet per al cable.<br>Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessaries.Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per | Rend.: 1,00015,93€            |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |       |            |          |   |
|---------------------------|------------|----|---|------------------------|-------|------------|----------|---|
| la direcció facultativa). |            |    |   |                        |       |            |          |   |
|                           |            |    |   |                        |       |            |          |   |
|                           |            |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |   |
| Ma d'obra                 |            |    |   |                        |       |            |          |   |
|                           | A013M000   | h  | Ajudant muntador  | 0,050                  | /R x  | 21,17000 = | 1,05850  |   |
|                           | A012M000   | h  | Oficial 1a muntador   | 0,100                  | /R x  | 24,65000 = | 2,46500  |   |
|                           |            |    |   | Subtotal:              |       | 3,52350    | 3,52350  |   |
| Materials                 |            |    |   |                        |       |            |          |   |
|                           | SCCPCMAC   | U  | Conectores SC/APCm (con útil de montaje)  | 1,000                  | x     | 10,00000 = | 10,00000 |   |
|                           |            |    |   | Subtotal:              |       | 10,00000   | 10,00000 |   |
|                           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,00  | %          | 0,03524  |   |
|                           |            |    |   | COST DIRECTE           |       |            | 13,55874 |   |
|                           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          | 2,37278  |   |
|                           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            | 15,93151 |   |
|                           |            |    |   |                        |       |            |          |   |
| P-21                      | CONMACHORJ | u  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías<br>Conector RJ45 Macho que se utiliza para crimpar en los extremos del cable par trenzado.<br>Características:<br>RJ45 8P8C.<br>Sin blindaje.<br>Caja: Policarbonato, UL94V-2, color transparente.<br>Fuerza de inserción: = 30N.<br>Ciclos de inserción = 750.<br>Material de los contactos: bronce fosforado<br>Contacto chapado en oro 50µ<br>Diámetro exterior de la carcasa: 5,5 ... 6,2 mm.<br>Rango de temperatura: -40 ° C ... +70 ° C.<br>Capacidad de carga: 1 A a 50 ° C.<br>Certificación: UL.<br>Apto para cable flexible.<br>Incluye guías.<br>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha. | Rend.:                 | 1,000 |            | 1,97     | € |
|                           |            |    |   |                        |       |            |          |   |
|                           |            |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |   |
| Ma d'obra                 |            |    |   |                        |       |            |          |   |
|                           | A013M000   | h  | Ajudant muntador  | 0,020                  | /R x  | 21,17000 = | 0,42340  |   |
|                           | A012M000   | h  | Oficial 1a muntador   | 0,010                  | /R x  | 24,65000 = | 0,24650  |   |
|                           |            |    |   | Subtotal:              |       | 0,66990    | 0,66990  |   |
| Materials                 |            |    |   |                        |       |            |          |   |
|                           | CRJ45CAT6  | U  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías   | 1,000                  | x     | 1,00000 =  | 1,00000  |   |
|                           |            |    |   | Subtotal:              |       | 1,00000    | 1,00000  |   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 47

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU            |
|-----|------|----|------------------------|-----------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 % 0,00670  |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 1,67660         |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 0,29340 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 1,97000         |

P-22 DEXYTELEVES u Derivadors de "X" sortides i pes segons projecte Rend.: 1,000 60,08 €

tecnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2.:

Derivadors de 2, 4, 6 i 8 sortides i pas segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el tipus de derivador a situar en cada punt de distribució i les perdudes d'aquest derivador en la seva sortida de derivació cada planta). Cada derivador es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2150 MHz (tallant a la banda de televisió terrestre en la banda 470-694Mhz, C21-48).

Inclou carcassa de protecció intempèrie.

Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).

|           |          |   |  | Unitats |           | Preu     |   | Parcial  | Import   |
|-----------|----------|---|--|---------|-----------|----------|---|----------|----------|
| Ma d'obra |          |   |  |         |           |          |   |          |          |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador  | 0,500   | /R x      | 24,65000 | = | 12,32500 |          |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador   | 1,000   | /R x      | 21,17000 | = | 21,17000 |          |
|           |          |   |  |         | Subtotal: |          |   | 33,49500 | 33,49500 |
| Materials |          |   |  |         |           |          |   |          |          |
|           | DETELEVE | u | Derivador blindado FRACARRO de "X" SALIDAS DISTRIBUCIÓN y 1 DE PASO (Salidas según proyecto tecnico) con conector "F" para instalaciones de distribución de señales de 5-2400 Mhz), con paso de corriente. Instalado dentro de los registros secundarios y conectados a toma de tierra y comprobado su correcto funcionamiento. Y señales dentro del rango que marca la normativa. | 1,000   | x         | 17,30000 | = | 17,30000 |          |
|           |          |   |  |         | Subtotal: |          |   | 17,30000 | 17,30000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 48

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |
|------------------------|----------|----|---|-------------------------------|
| DESPESES AUXILIARS     |          |    |   | 1,00 % 0,33495                |
| COST DIRECTE           |          |    |   | 51,12995                      |
| DESPESES INDIRECTES    |          |    |   | 17,50 % 8,94774               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |    |   | 60,07769                      |
| P-23                   | EASA71N1 | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu superior, col·locada                                    | Rend.: 1,000 316,52 €         |
| Ma d'obra              |          |    |   | Unitats Preu Parcial Import   |
|                        | A012F000 | h  | Oficial 1a manyà  | 0,250 /R x 24,23000 = 6,05750 |
| Subtotal:              |          |    |   | 6,05750 6,05750               |
| Materials              |          |    |   |                               |
|                        | BASA71N1 | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 80x210 cm, preu superior  | 1,000 x 263,17000 = 263,17000 |
| Subtotal:              |          |    |   | 263,17000 263,17000           |
| DESPESES AUXILIARS     |          |    |   | 2,50 % 0,15144                |
| COST DIRECTE           |          |    |   | 269,37894                     |
| DESPESES INDIRECTES    |          |    |   | 17,50 % 47,14131              |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |    |   | 316,52025                     |
| ED116271               | m        |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró | Rend.: 1,000 23,30 €          |
| Ma d'obra              |          |    |   | Unitats Preu Parcial Import   |
|                        | A013J000 | h  | Ajudant lampista  | 0,180 /R x 21,14000 = 3,80520 |
|                        | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista   | 0,360 /R x 24,65000 = 8,87400 |
| Subtotal:              |          |    |   | 12,67920 12,67920             |
| Materials              |          |    |   |                               |
|                        | BDY3E200 | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm   | 1,000 x 0,04000 = 0,04000     |
|                        | BDW3E200 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm   | 1,000 x 2,33000 = 2,33000     |
|                        | BD136270 | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, amb junt elàstic  | 1,250 x 3,67000 = 4,58750     |
| Subtotal:              |          |    |   | 6,95750 6,95750               |
| DESPESES AUXILIARS     |          |    |   | 1,50 % 0,19019                |
| COST DIRECTE           |          |    |   | 19,82689                      |
| DESPESES INDIRECTES    |          |    |   | 17,50 % 3,46971               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |    |   | 23,29659                      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 49

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| ED116371  | m        |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | Rend.: 1,000           |            | 25,02    | €        |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | A013J000 | h  | Ajudant lampista   | 0,180 /R x             | 21,14000 = | 3,80520  |          |
|           | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista  | 0,360 /R x             | 24,65000 = | 8,87400  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 12,67920 | 12,67920 |
| Materials |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | BDY3E300 | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 1,000 x                | 0,05000 =  | 0,05000  |          |
|           | BDW3E300 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 1,000 x                | 3,25000 =  | 3,25000  |          |
|           | BD136370 | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, amb junt elàstic   | 1,250 x                | 4,10000 =  | 5,12500  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 8,42500  | 8,42500  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,19019  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 21,29439 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,72652  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 25,02091 |
| ED116771  | m        |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró | Rend.: 1,000           |            | 44,01    | €        |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista  | 0,360 /R x             | 24,65000 = | 8,87400  |          |
|           | A013J000 | h  | Ajudant lampista   | 0,180 /R x             | 21,14000 = | 3,80520  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 12,67920 | 12,67920 |
| Materials |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | BDY3E700 | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 1,000 x                | 0,19000 =  | 0,19000  |          |
|           | BDW3E700 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 1,000 x                | 12,40000 = | 12,40000 |          |
|           | BD136770 | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, amb junt elàstic  | 1,250 x                | 9,60000 =  | 12,00000 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 24,59000 | 24,59000 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,19019  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 37,45939 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 6,55539  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 44,01478 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 50

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                 |
|-----------|----------|----|--|--------------------------------------|
| P-24      | ED51YA73 | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garantitza l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat, col·locada | Rend.: 1,000 247,62 €                |
|           |          |    |  | Unitats Preu Parcial Import          |
| Ma d'obra |          |    |  |                                      |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,250 /R x 21,17000 = 5,29250        |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,500 /R x 24,65000 = 12,32500       |
|           |          |    |  | Subtotal: 17,61750 17,61750          |
| Materials |          |    |  |                                      |
|           | BD51M370 | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garantitza l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat             | 1,000 x 192,86000 = 192,86000        |
|           |          |    |  | Subtotal: 192,86000 192,86000        |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,26426    |
|           |          |    |  | COST DIRECTE 210,74176               |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 36,87981 |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 247,62157     |

|           |          |   |   |                               |
|-----------|----------|---|---|-------------------------------|
| P-25      | EEV21112 | u | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment        | Rend.: 1,000 87,51 €          |
|           |          |   |   | Unitats Preu Parcial Import   |
| Ma d'obra |          |   |   |                               |
|           | A013G000 | h | Ajudant calefactor  | 0,183 /R x 21,14000 = 3,86862 |
|           | A012G000 | h | Oficial 1a calefactor   | 0,150 /R x 24,65000 = 3,69750 |
|           |          |   |   | Subtotal: 7,56612 7,56612     |
| Materials |          |   |   |                               |
|           | BEV21112 | u | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A , preu mitjà, per a muntar superficialment | 1,000 x 66,50000 = 66,50000   |
|           | B0A61600 | u | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis  | 2,000 x 0,15000 = 0,30000     |
|           |          |   |   | Subtotal: 66,80000 66,80000   |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 51

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU     |
|-----|------|----|------------------------|----------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 74,47961 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 87,51354 |

|      |          |   |   |              |       |   |
|------|----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-26 | EEZ52320 | u | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema monotubular, amb vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador | Rend.: 1,000 | 51,64 | € |
|------|----------|---|---|--------------|-------|---|

|           |          |   | Unitats   | Preu       | Parcial    | Import   |
|-----------|----------|---|---|------------|------------|----------|
| Ma d'obra |          |   |   |            |            |          |
|           | A013G000 | h | Ajudant calefactor                                    | 0,500 /R x | 21,14000 = | 10,57000 |
|           | A012G000 | h | Oficial 1a calefactor                                 | 0,500 /R x | 24,65000 = | 12,32500 |
| Subtotal: |          |   |   |            | 22,89500   | 22,89500 |
| Materials |          |   |   |            |            |          |
|           | BEZ5B000 | u | Purgador per a radiadors, automàtic                   | 1,000 x    | 0,93000 =  | 0,93000  |
|           | BEZ55000 | u | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador            | 2,000 x    | 0,39000 =  | 0,78000  |
|           | BEZ5H210 | u | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt | 1,000 x    | 18,30000 = | 18,30000 |
|           | BEZ52000 | u | Tap cec, preu alt, per a radiador                     | 2,000 x    | 0,35000 =  | 0,70000  |
| Subtotal: |          |   |   |            | 20,71000   | 20,71000 |
|           |          |   | DESPESES AUXILIARS                                    | 1,50 %     |            | 0,34343  |
|           |          |   | COST DIRECTE  |            |            | 43,94843 |
|           |          |   | DESPESES INDIRECTES                                   | 17,50 %    |            | 7,69097  |
|           |          |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL                                |            |            | 51,63940 |

|      |          |   |   |              |       |   |
|------|----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-27 | EEZ5ZZ20 | u | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb vàlvula, detentor, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador | Rend.: 1,000 | 54,53 | € |
|------|----------|---|---|--------------|-------|---|

|           |           |   | Unitats   | Preu       | Parcial    | Import   |
|-----------|-----------|---|---|------------|------------|----------|
| Ma d'obra |           |   |   |            |            |          |
|           | A013G000  | h | Ajudant calefactor                                    | 0,500 /R x | 21,14000 = | 10,57000 |
|           | A012G000  | h | Oficial 1a calefactor                                 | 0,500 /R x | 24,65000 = | 12,32500 |
| Subtotal: |           |   |   |            | 22,89500   | 22,89500 |
| Materials |           |   |   |            |            |          |
|           | BEZ5H210  | u | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt | 1,000 x    | 18,30000 = | 18,30000 |
|           | BEZ5B000  | u | Purgador per a radiadors, automàtic                   | 1,000 x    | 0,93000 =  | 0,93000  |
|           | BEZ55000  | u | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador            | 2,000 x    | 0,39000 =  | 0,78000  |
|           | BEZ52000  | u | Tap cec, preu alt, per a radiador                     | 2,000 x    | 0,35000 =  | 0,70000  |
|           | BEZ3-00VV | u | Detentor de sortida, preu mitjà                       | 1,000 x    | 2,46000 =  | 2,46000  |
| Subtotal: |           |   |   |            | 23,17000   | 23,17000 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 52

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |            |         |          |
|------------------------|------|----|---|--------------|------------|---------|----------|
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   | 1,50         | %          |         | 0,34343  |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |            |         | 46,40843 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   | 17,50        | %          |         | 8,12147  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |            |         | 54,52990 |
| EFB44315               | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment | Rend.: 1,000 |            | 4,81    | €        |
|                        |      |    |   | Unitats      | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra              |      |    |   |              |            |         |          |
| A012M000               | h    |    | Oficial 1a muntador   | 0,050 /R x   | 24,65000 = | 1,23250 |          |
| A013M000               | h    |    | Ajudant muntador  | 0,050 /R x   | 21,17000 = | 1,05850 |          |
|                        |      |    |   | Subtotal:    |            | 2,29100 | 2,29100  |
| Materials              |      |    |   |              |            |         |          |
| BFWB5305               | u    |    | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                                    | 0,300 x      | 1,83000 =  | 0,54900 |          |
| BFB44315               | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen  | 1,020 x      | 0,71000 =  | 0,72420 |          |
| BFYB5305               | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió                      | 1,000 x      | 0,05000 =  | 0,05000 |          |
| B0A75600               | u    |    | Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior  | 1,600 x      | 0,28000 =  | 0,44800 |          |
|                        |      |    |   | Subtotal:    |            | 1,77120 | 1,77120  |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   | 1,50         | %          |         | 0,03437  |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |            |         | 4,09657  |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   | 17,50        | %          |         | 0,71690  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |            |         | 4,81346  |
| EFB46515               | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment | Rend.: 1,000 |            | 5,91    | €        |
|                        |      |    |   | Unitats      | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra              |      |    |   |              |            |         |          |
| A013M000               | h    |    | Ajudant muntador  | 0,055 /R x   | 21,17000 = | 1,16435 |          |
| A012M000               | h    |    | Oficial 1a muntador   | 0,055 /R x   | 24,65000 = | 1,35575 |          |
|                        |      |    |   | Subtotal:    |            | 2,52010 | 2,52010  |
| Materials              |      |    |   |              |            |         |          |
| BFYB5405               | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió                      | 1,000 x      | 0,05000 =  | 0,05000 |          |
| BFWB5405               | u    |    | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                                    | 0,300 x      | 2,76000 =  | 0,82800 |          |

---

Pàg.: 53

|           |   |   |              |      |          |   |         |         |
|-----------|---|---|--------------|------|----------|---|---------|---------|
| EG134701  | u | Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada | Rend.: 1,000 |      |          |   | 24,13   | €       |
|           |   |   | Unitats      |      | Preu     |   | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |   |   |              |      |          |   |         |         |
| A013H000  | h | Ajudant electricista  | 0,080        | /R x | 21,14000 | = | 1,69120 |         |
| A012H000  | h | Oficial 1a electricista   | 0,100        | /R x | 24,65000 | = | 2,46500 |         |
|           |   |   | Subtotal:    |      |          |   | 4,15620 | 4,15620 |
| Materials |   |   |              |      |          |   |         |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 54

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |               |            |            |
|-----------|------|----|--|------------------------|---------------|------------|------------|
| BG134701  | u    |    | Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar        | 1,000                  | x             | 16,32000   | = 16,32000 |
|           |      |    |  | Subtotal:              |               | 16,32000   | 16,32000   |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     |               | 1,50 %     | 0,06234    |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |               |            | 20,53854   |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |               | 17,50 %    | 3,59425    |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |               |            | 24,13279   |
| EG13U010  | u    |    | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial | Rend.: 1,000           |               |            | 55,06 €    |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu          | Parcial    | Import     |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |               |            |            |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,100                  | /R x 21,14000 | = 2,11400  |            |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,100                  | /R x 24,65000 | = 2,46500  |            |
|           |      |    |  | Subtotal:              |               | 4,57900    | 4,57900    |
| Materials |      |    |  |                        |               |            |            |
| BGW13000  | u    |    | Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció  | 1,000                  | x 1,43000     | = 1,43000  |            |
| BG13U010  | u    |    | Caixa de comandament i protecció amb porta, material autoextingible de 36 mòduls muntat superficialment                      | 1,000                  | x 40,78000    | = 40,78000 |            |
|           |      |    |  | Subtotal:              |               | 42,21000   | 42,21000   |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     |               | 1,50 %     | 0,06869    |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |               |            | 46,85769   |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |               | 17,50 %    | 8,20009    |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |               |            | 55,05778   |
| EG151211  | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada                                  | Rend.: 1,000           |               |            | 6,61 €     |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu          | Parcial    | Import     |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |               |            |            |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,050                  | /R x 21,14000 | = 1,05700  |            |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,150                  | /R x 24,65000 | = 3,69750  |            |
|           |      |    |  | Subtotal:              |               | 4,75450    | 4,75450    |
| Materials |      |    |  |                        |               |            |            |
| BG151211  | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar                            | 1,000                  | x 0,80000     | = 0,80000  |            |
|           |      |    |  | Subtotal:              |               | 0,80000    | 0,80000    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,07132  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 5,62582  |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 0,98452  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 6,61034  |
| EG151D11  | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada          | Rend.: 1,000           |            | 21,42    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 21,14000 = | 1,05700  |          |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,500 /R x             | 24,65000 = | 12,32500 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 13,38200 | 13,38200 |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BG151D11  | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar    | 1,000 x                | 4,65000 =  | 4,65000  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 4,65000  | 4,65000  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20073  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 18,23273 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,19073  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 21,42346 |
| EG161411  | u    |    | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada       | Rend.: 1,000           |            | 17,83    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 21,14000 = | 1,05700  |          |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,500 /R x             | 24,65000 = | 12,32500 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 13,38200 | 13,38200 |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BG161411  | u    |    | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar | 1,000 x                | 1,59000 =  | 1,59000  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 1,59000  | 1,59000  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20073  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 15,17273 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 2,65523  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 17,82796 |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 56

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                 |
|-----------|----------|----|---|--------------------------------------|
| P-28      | EG1NZESI | u  | Unitat funcional d' interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.                | Rend.: 1,000 217,86 €                |
| Ma d'obra |          |    |   | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,600 /R x 24,65000 = 14,79000       |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,600 /R x 21,14000 = 12,68400       |
|           |          |    |   | Subtotal: 27,47400 27,47400          |
| Materials |          |    |   |                                      |
|           | BGW1N000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors   | 1,000 x 22,53000 = 22,53000          |
|           | BG1NZESI | u  | Unitat funcional de interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.                | 1,000 x 135,00000 = 135,00000        |
|           |          |    |   | Subtotal: 157,53000 157,53000        |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,41211    |
|           |          |    |   | COST DIRECTE 185,41611               |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 32,44782 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 217,86393     |
| EG222511  | m        |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | Rend.: 1,000 1,14 €                  |
| Ma d'obra |          |    |   | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,016 /R x 24,65000 = 0,39440        |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x 21,14000 = 0,42280        |
|           |          |    |   | Subtotal: 0,81720 0,81720            |
| Materials |          |    |   |                                      |
|           | BG222510 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 1,020 x 0,14000 = 0,14280            |
|           |          |    |   | Subtotal: 0,14280 0,14280            |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,01226    |
|           |          |    |   | COST DIRECTE 0,97226                 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 0,17015  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 1,14240       |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 57

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |         |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|---------|
| EG222711  | m        |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | Rend.: 1,000           |            | 1,20    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x             | 21,14000 = | 0,42280 |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,016 /R x             | 24,65000 = | 0,39440 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,81720 | 0,81720 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG222710 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 1,020 x                | 0,19000 =  | 0,19380 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,19380 | 0,19380 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,01226 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 1,02326 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,17907 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 1,20233 |
| EG222811  | m        |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | Rend.: 1,000           |            | 1,27    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x             | 21,14000 = | 0,42280 |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,016 /R x             | 24,65000 = | 0,39440 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,81720 | 0,81720 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG222810 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 1,020 x                | 0,25000 =  | 0,25500 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,25500 | 0,25500 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,01226 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 1,08446 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,18978 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 1,27424 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 58

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |         |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|---------|
| EG321124  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000           |            | 1,02    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,015 /R x             | 24,65000 = | 0,36975 |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,015 /R x             | 21,14000 = | 0,31710 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,68685 | 0,68685 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG321120 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC                   | 1,020 x                | 0,17000 =  | 0,17340 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,17340 | 0,17340 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,01030 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 0,87055 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,15235 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 1,02290 |
| EG321154  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | Rend.: 1,000           |            | 2,95    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,040 /R x             | 24,65000 = | 0,98600 |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,040 /R x             | 21,14000 = | 0,84560 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 1,83160 | 1,83160 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG321150 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC                     | 1,020 x                | 0,64000 =  | 0,65280 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,65280 | 0,65280 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,02747 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 2,51187 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,43958 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 2,95145 |
| EG322124  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000           |            | 1,02    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 59

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |          |   | PREU    |
|-----------|----------|----|---|--------------|------|----------|---|---------|
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,015        | /R x | 21,14000 | = | 0,31710 |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,015        | /R x | 24,65000 | = | 0,36975 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 0,68685 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 0,68685 |
| Materials |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | BG322120 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC                   | 1,020        | x    | 0,17000  | = | 0,17340 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 0,17340 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 0,17340 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50     | % | 0,01030 |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |          |   | 0,87055 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50    | % | 0,15235 |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |          |   | 1,02290 |
|           |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | EG322134 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000 |      |          |   | 1,15 €  |
|           |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           |          |    | Unitats   |              |      | Preu     |   | Parcial |
|           |          |    |   |              |      |          |   | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,015        | /R x | 21,14000 | = | 0,31710 |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,015        | /R x | 24,65000 | = | 0,36975 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 0,68685 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 0,68685 |
| Materials |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | BG322130 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC                   | 1,020        | x    | 0,28000  | = | 0,28560 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 0,28560 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 0,28560 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50     | % | 0,01030 |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |          |   | 0,98275 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50    | % | 0,17198 |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |          |   | 1,15473 |
|           |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | EG322154 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | Rend.: 1,000 |      |          |   | 2,95 €  |
|           |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           |          |    | Unitats   |              |      | Preu     |   | Parcial |
|           |          |    |   |              |      |          |   | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,040        | /R x | 21,14000 | = | 0,84560 |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,040        | /R x | 24,65000 | = | 0,98600 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 1,83160 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 1,83160 |
| Materials |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | BG322150 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC                     | 1,020        | x    | 0,64000  | = | 0,65280 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 60

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |            |          |         |
|------------------------|------|----|--|--------------|------------|----------|---------|
| Subtotal:              |      |    |  | 0,65280      |            |          | 0,65280 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50 %       |            |          | 0,02747 |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |            |          | 2,51187 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50 %      |            |          | 0,43958 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |            |          | 2,95145 |
| EG323164               | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | Rend.: 1,000 |            | 3,49     | €       |
| Ma d'obra              |      |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import  |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista   | 0,040 /R x   | 21,14000 = | 0,84560  |         |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,040 /R x   | 24,65000 = | 0,98600  |         |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 1,83160  | 1,83160 |
| Materials              |      |    |  |              |            |          |         |
| BG323160               | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC   | 1,020 x      | 1,09000 =  | 1,11180  |         |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 1,11180  | 1,11180 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50 %       |            |          | 0,02747 |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |            |          | 2,97087 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50 %      |            |          | 0,51990 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |            |          | 3,49078 |
| EG414D99               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN       | Rend.: 1,000 |            | 46,29    | €       |
| Ma d'obra              |      |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import  |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x   | 21,14000 = | 4,22800  |         |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x   | 24,65000 = | 4,93000  |         |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 9,15800  | 9,15800 |
| Materials              |      |    |  |              |            |          |         |
| BGW41000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x      | 0,42000 =  | 0,42000  |         |
| BG414D99               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000 x      | 29,68000 = | 29,68000 |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |            |          |          |
|------------------------|------|----|--|--------------|------------|----------|----------|
| Subtotal:              |      |    |  | 30,10000     |            |          | 30,10000 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50         | %          |          | 0,13737  |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |            |          | 39,39537 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50        | %          |          | 6,89419  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |            |          | 46,28956 |
| EG414D9D               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN       | Rend.: 1,000 |            |          | 48,79 €  |
| Ma d'obra              |      |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import   |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x   | 21,14000 = | 4,22800  |          |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x   | 24,65000 = | 4,93000  |          |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 9,15800  | 9,15800  |
| Materials              |      |    |  |              |            |          |          |
| BGW41000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x      | 0,42000 =  | 0,42000  |          |
| BG414D9D               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000 x      | 31,81000 = | 31,81000 |          |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 32,23000 | 32,23000 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50         | %          |          | 0,13737  |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |            |          | 41,52537 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50        | %          |          | 7,26694  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |            |          | 48,79231 |
| EG415A99               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | Rend.: 1,000 |            |          | 25,52 €  |
| Ma d'obra              |      |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import   |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x   | 21,14000 = | 4,22800  |          |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x   | 24,65000 = | 4,93000  |          |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 9,15800  | 9,15800  |
| Materials              |      |    |  |              |            |          |          |
| BGW41000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x      | 0,42000 =  | 0,42000  |          |
| BG415A99               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P),   | 1,000 x      | 12,00000 = | 12,00000 |          |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 62

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ   | PREU                 |
|-----------|------|--|--|----------------------|
|           |      |  | de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  |                      |
|           |      |  | Subtotal:  | 12,42000 12,42000    |
|           |      |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 %  | 0,13737              |
|           |      |  | COST DIRECTE   | 21,71537             |
|           |      |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 %  | 3,80019              |
|           |      |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 25,51556             |
| EG415A9B  | u    |  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | Rend.: 1,000 25,75 € |
| Ma d'obra |      |  |  |                      |
|           |      |  | Unitats  | Preu                 |
| A013H000  | h    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x   | 21,14000 = 4,22800   |
| A012H000  | h    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x   | 24,65000 = 4,93000   |
|           |      |  | Subtotal:  | 9,15800 9,15800      |
| Materials |      |  |  |                      |
| BGW41000  | u    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x  | 0,42000 = 0,42000    |
| BG415A9B  | u    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000 x  | 12,20000 = 12,20000  |
|           |      |  | Subtotal:  | 12,62000 12,62000    |
|           |      |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 %  | 0,13737              |
|           |      |  | COST DIRECTE   | 21,91537             |
|           |      |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 %  | 3,83519              |
|           |      |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 25,75056             |

|           |   |  |  |                      |
|-----------|---|--|--|----------------------|
| EG415A9D  | u |  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | Rend.: 1,000 26,44 € |
| Ma d'obra |   |  |  |                      |
|           |   |  | Unitats  | Preu                 |
| A013H000  | h | Ajudant electricista   | 0,200 /R x   | 21,14000 = 4,22800   |
| A012H000  | h | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x   | 24,65000 = 4,93000   |
|           |   |  | Subtotal:  | 9,15800 9,15800      |
| Materials |   |  |  |                      |
| BGW41000  | u | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics | 1,000 x  | 0,42000 = 0,42000    |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 63

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |          |            |
|-----------|------|----|--|------------------------|------|----------|------------|
| BG415A9D  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 1,000                  | x    | 12,79000 | = 12,79000 |
|           |      |    |  | Subtotal:              |      | 13,21000 | 13,21000   |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %   | 0,13737    |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |      |          | 22,50537   |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %  | 3,93844    |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          | 26,44381   |
| EG42429H  | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN          | Rend.: 1,000           |      |          | 113,12 €   |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu | Parcial  | Import     |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |      |          |            |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200                  | /R x | 21,14000 | = 4,22800  |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,350                  | /R x | 24,65000 | = 8,62750  |
|           |      |    |  | Subtotal:              |      | 12,85550 | 12,85550   |
| Materials |      |    |  |                        |      |          |            |
| BG42429H  | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0.03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000                  | x    | 82,84000 | = 82,84000 |
| BGW42000  | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 1,000                  | x    | 0,38000  | = 0,38000  |
|           |      |    |  | Subtotal:              |      | 83,22000 | 83,22000   |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %   | 0,19283    |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |      |          | 96,26833   |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %  | 16,84696   |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          | 113,11529  |
| EG4253JH  | u    |    | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0.3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN         | Rend.: 1,000           |      |          | 213,25 €   |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu | Parcial  | Import     |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |      |          |            |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |           |       |           |   | PREU      |           |
|-----------|----------|----|--|-----------|-------|-----------|---|-----------|-----------|
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200     | /R x  | 21,14000  | = | 4,22800   |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,500     | /R x  | 24,65000  | = | 12,32500  |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |       |           |   | 16,55300  | 16,55300  |
| Materials |          |    |  |           |       |           |   |           |           |
|           | BGW42000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 1,000     | x     | 0,38000   | = | 0,38000   |           |
|           | BG4253JH | u  | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0.3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000     | x     | 164,31000 | = | 164,31000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |       |           |   | 164,69000 | 164,69000 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |           |       | 1,50      | % | 0,24830   |           |
|           |          |    | COST DIRECTE   |           |       |           |   | 181,49130 |           |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |           |       | 17,50     | % | 31,76098  |           |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |       |           |   | 213,25227 |           |
|           |          |    |  |           |       |           |   |           |           |
|           | EG48Z325 | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN  | Rend.:    | 1,000 |           |   | 300,17    | €         |
|           |          |    |  | Unitats   |       | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |           |       |           |   |           |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200     | /R x  | 21,14000  | = | 4,22800   |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,230     | /R x  | 24,65000  | = | 5,66950   |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |       |           |   | 9,89750   | 9,89750   |
| Materials |          |    |  |           |       |           |   |           |           |
|           | BGW48000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions   | 1,000     | x     | 0,42000   | = | 0,42000   |           |
|           | BG48Z325 | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 1,000     | x     | 245,00000 | = | 245,00000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |       |           |   | 245,42000 | 245,42000 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |           |       | 1,50      | % | 0,14846   |           |
|           |          |    | COST DIRECTE   |           |       |           |   | 255,46596 |           |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |           |       | 17,50     | % | 44,70654  |           |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |       |           |   | 300,17251 |           |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 65

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                |
|-----------|------|----|---|-------------------------------------|
| EG4R86G0  | u    |    | Contactor amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, fixat a pressió | Rend.: 1,000 55,72 €                |
|           |      |    |   | Unitats Preu Parcial Import         |
| Ma d'obra |      |    |   |                                     |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista  | 0,050 /R x 21,14000 = 1,05700       |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,310 /R x 24,65000 = 7,64150       |
|           |      |    |   | Subtotal: 8,69850 8,69850           |
| Materials |      |    |   |                                     |
| BG4R86G0  | u    |    | Contactor amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1                  | 1,000 x 38,59000 = 38,59000         |
|           |      |    |   | Subtotal: 38,59000 38,59000         |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,13048   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE 47,41898               |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 8,29832 |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 55,71730     |
| EG611021  | u    |    | Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada  | Rend.: 1,000 2,37 €                 |
|           |      |    |   | Unitats Preu Parcial Import         |
| Ma d'obra |      |    |   |                                     |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista  | 0,020 /R x 21,14000 = 0,42280       |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,020 /R x 24,65000 = 0,49300       |
|           |      |    |   | Subtotal: 0,91580 0,91580           |
| Materials |      |    |   |                                     |
| BG611020  | u    |    | Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt  | 1,000 x 1,09000 = 1,09000           |
|           |      |    |   | Subtotal: 1,09000 1,09000           |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,01374   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE 2,01954                |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 0,35342 |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 2,37296      |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 66

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM           | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                |
|---------------|------|----|---|-------------------------------------|
| EG621193      | u    |    | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat        | Rend.: 1,000 12,29 €                |
| Ma d'obra     |      |    |   | Unitats Preu Parcial Import         |
| A013H000      | h    |    | Ajudant electricista  | 0,133 /R x 21,14000 = 2,81162       |
| A012H000      | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x 24,65000 = 3,69750       |
| Materials     |      |    |   | Subtotal: 6,50912 6,50912           |
| BG621193      | u    |    | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar  | 1,000 x 3,85000 = 3,85000           |
|               |      |    |   | Subtotal: 3,85000 3,85000           |
|               |      |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,09764   |
|               |      |    |   | COST DIRECTE 10,45676               |
|               |      |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 1,82993 |
|               |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 12,28669     |
| EG6211D2      | u    |    | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, encastat       | Rend.: 1,000 15,58 €                |
| Ma d'obra     |      |    |   | Unitats Preu Parcial Import         |
| A013H000      | h    |    | Ajudant electricista  | 0,133 /R x 21,14000 = 2,81162       |
| A012H000      | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x 24,65000 = 3,69750       |
| Materials     |      |    |   | Subtotal: 6,50912 6,50912           |
| BG6211D2      | u    |    | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a encastar | 1,000 x 6,65000 = 6,65000           |
|               |      |    |   | Subtotal: 6,65000 6,65000           |
|               |      |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,09764   |
|               |      |    |   | COST DIRECTE 13,25676               |
|               |      |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 2,31993 |
|               |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 15,57669     |
| P-29 EG62B1D2 | u    |    | Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment             | Rend.: 1,000 15,59 €                |
| Ma d'obra     |      |    |   | Unitats Preu Parcial Import         |
| A013H000      | h    |    | Ajudant electricista  | 0,183 /R x 21,14000 = 3,86862       |
| A012H000      | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x 24,65000 = 3,69750       |
| Materials     |      |    |   | Subtotal: 7,56612 7,56612           |
| BG62B1D2      | u    |    | Interruptor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,       | 1,000 x 5,21000 = 5,21000           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 67

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |           |   | PREU     |
|-----------|----------|----|---|--------------|------|-----------|---|----------|
|           | BGW62000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors   | 1,000        | x    | 0,38000   | = | 0,38000  |
|           |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 5,59000  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | 5,59000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,11349  |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 13,26961 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 2,32218  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 15,59179 |
|           |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           | EG631A52 | u  | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada      | Rend.: 1,000 |      |           |   | 11,72 €  |
|           |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           |          |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133        | /R x | 21,14000  | = | 2,81162  |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x | 24,65000  | = | 3,69750  |
|           |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 6,50912  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           | BG631A52 | u  | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, per a encastar | 1,000        | x    | 3,37000   | = | 3,37000  |
|           |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 3,37000  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | 3,37000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,09764  |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 9,97676  |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 1,74593  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 11,72269 |
|           |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           | EG631EA3 | u  | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada                               | Rend.: 1,000 |      |           |   | 16,40 €  |
|           |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           |          |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133        | /R x | 21,14000  | = | 2,81162  |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x | 24,65000  | = | 3,69750  |
|           |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 6,50912  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           | BG631EA3 | u  | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar                         | 1,000        | x    | 7,35000   | = | 7,35000  |
|           |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 7,35000  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | 7,35000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,09764  |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 13,95676 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 2,44243  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 16,39919 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |          |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|----------|
| EG641172  | u        |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, encastat                     | Rend.: 1,000           |            | 11,57   | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | BG641172 | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, per a encastar               | 1,000 x                | 3,24000 =  | 3,24000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 3,24000 | 3,24000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 9,84676  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,72318  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 11,56994 |
| EG641177  | u        |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat       | Rend.: 1,000           |            | 15,72   | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | BG641177 | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar | 1,000 x                | 6,77000 =  | 6,77000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,77000 | 6,77000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 13,37676 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 2,34093  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 15,71769 |
| EG671113  | u        |    | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat  | Rend.: 1,000           |            | 4,13    | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,016 /R x             | 21,14000 = | 0,33824 |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,030 /R x             | 24,65000 = | 0,73950 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 1,07774 | 1,07774  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |





# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 69

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |               |            |           |
|------------------------|------|----|---|--------------|---------------|------------|-----------|
| BG671113               | u    |    | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt   | 1,000        | x             | 2,42000    | = 2,42000 |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 2,42000    | 2,42000   |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   |              | 1,50          | %          | 0,01617   |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |               |            | 3,51391   |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   |              | 17,50         | %          | 0,61493   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |               |            | 4,12884   |
| EG77111BJ1W            | u    |    | Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència resistiva, fixat a pressió. Article: ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON | Rend.: 1,000 |               |            | 72,00 €   |
| Ma d'obra              |      |    |   | Unitats      | Preu          | Parcial    | Import    |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista  | 0,200        | /R x 21,14000 | = 4,22800  |           |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,210        | /R x 24,65000 | = 5,17650  |           |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 9,40450    | 9,40450   |
| Materials              |      |    |   |              |               |            |           |
| BGW49000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a minuters   | 1,000        | x 1,96000     | = 1,96000  |           |
| BG771110J              | u    |    | Automàtic d'escala electromecànic de dues estats fix i temporitzat de 49 segons a 7 minuts, d'1 mòdul DIN, Simon 68, ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON                              | 1,000        | x 49,77000    | = 49,77000 |           |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 51,73000   | 51,73000  |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   |              | 1,50          | %          | 0,14107   |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |               |            | 61,27557  |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   |              | 17,50         | %          | 10,72322  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |               |            | 71,99879  |
| EGA12522               | u    |    | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment  | Rend.: 1,000 |               |            | 24,76 €   |
| Ma d'obra              |      |    |   | Unitats      | Preu          | Parcial    | Import    |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista  | 0,183        | /R x 21,14000 | = 3,86862  |           |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x 24,65000 | = 3,69750  |           |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 7,56612    | 7,56612   |
| Materials              |      |    |   |              |               |            |           |
| BGWA1000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment   | 1,000        | x 0,34000     | = 0,34000  |           |
| BGA12520               | u    |    | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt  | 1,000        | x 13,05000    | = 13,05000 |           |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 13,39000   | 13,39000  |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 70

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |           |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|----------|-----------|
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,11349   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 21,06961  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,68718   |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 24,75679  |
| P-30      | EH12Z4D1 | u  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència de la llumenera, per col·locar en sostre de replans, muntada superficialment, totalment connexionada i en funcionament | Rend.: 1,000           |            | 59,74    | €         |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |          |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,300 /R x             | 21,14000 = | 6,34200  |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,300 /R x             | 24,65000 = | 7,39500  |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 13,73700 | 13,73700  |
| Materials |          |    |   |                        |            |          |           |
|           | BH12Z4D1 | U  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència , protecció IP68, de superfície  | 1,000 x                | 36,90000 = | 36,90000 |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 36,90000 | 36,90000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20606   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 50,84306  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 8,89753   |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 59,74059  |
| P-31      | EH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment                                  | Rend.: 1,000           |            | 116,26   | €         |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |          |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,300 /R x             | 21,14000 = | 6,34200  |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,300 /R x             | 24,65000 = | 7,39500  |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 13,73700 | 13,73700  |
| Materials |          |    |   |                        |            |          |           |
|           | BH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment                          | 1,000 x                | 85,00000 = | 85,00000 |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 85,00000 | 85,00000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20606   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 98,94306  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 17,31503  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 116,25809 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 71

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                 |
|-----------|----------|----|--|--------------------------------------|
| P-32      | EH1LZ141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment en paret  | Rend.: 1,000 116,26 €                |
| Ma d'obra |          |    |  | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,300 /R x 21,14000 = 6,34200        |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,300 /R x 24,65000 = 7,39500        |
|           |          |    |  | Subtotal: 13,73700 13,73700          |
| Materials |          |    |  |                                      |
|           | BH1LZ141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment en paret  | 1,000 x 85,00000 = 85,00000          |
|           |          |    |  | Subtotal: 85,00000 85,00000          |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,20606    |
|           |          |    |  | COST DIRECTE 98,94306                |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 17,31503 |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 116,25809     |
| P-33      | EH61RE59 | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial | Rend.: 1,000 119,97 €                |
| Ma d'obra |          |    |  | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,150 /R x 21,14000 = 3,17100        |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,150 /R x 24,65000 = 3,69750        |
|           |          |    |  | Subtotal: 6,86850 6,86850            |
| Materials |          |    |  |                                      |
|           | BH61RK5A | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt                        | 1,000 x 95,13000 = 95,13000          |
|           |          |    |  | Subtotal: 95,13000 95,13000          |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,10303    |
|           |          |    |  | COST DIRECTE 102,10153               |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 17,86777 |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 119,96929     |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 72

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |
|------------------------|----------|----|---|-------------------------------|
| P-34                   | EHB5ZD51 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment        | Rend.: 1,000 54,31 €          |
| Ma d'obra              |          |    |   |                               |
|                        | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,220 /R x 21,14000 = 4,65080 |
|                        | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,220 /R x 24,65000 = 5,42300 |
| Subtotal:              |          |    |   | 10,07380 10,07380             |
| Materials              |          |    |   |                               |
|                        | BHB5ZD51 | u  | Tub de llum LED 120 cm  | 1,000 x 36,00000 = 36,00000   |
| Subtotal:              |          |    |   | 36,00000 36,00000             |
| DESPESES AUXILIARS     |          |    |   | 1,50 % 0,15111                |
| COST DIRECTE           |          |    |   | 46,22491                      |
| DESPESES INDIRECTES    |          |    |   | 17,50 % 8,08936               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |    |   | 54,31427                      |
| P-35                   | EHB5ZD52 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment         | Rend.: 1,000 41,39 €          |
| Ma d'obra              |          |    |   |                               |
|                        | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,220 /R x 21,14000 = 4,65080 |
|                        | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,220 /R x 24,65000 = 5,42300 |
| Subtotal:              |          |    |   | 10,07380 10,07380             |
| Materials              |          |    |   |                               |
|                        | BHB5ZD52 | U  | Llum.tipus regleta LED superficial 60 cms   | 1,000 x 25,00000 = 25,00000   |
| Subtotal:              |          |    |   | 25,00000 25,00000             |
| DESPESES AUXILIARS     |          |    |   | 1,50 % 0,15111                |
| COST DIRECTE           |          |    |   | 35,22491                      |
| DESPESES INDIRECTES    |          |    |   | 17,50 % 6,16436               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |    |   | 41,38927                      |
| P-36                   | EHB5ZE52 | u  | Llumenera tipus regleta estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment | Rend.: 1,000 54,31 €          |
| Ma d'obra              |          |    |   |                               |
| Unitats                |          |    |   | Preu                          |
| Parcial                |          |    |   | Import                        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 73

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |         |           |             |
|-----------|----------|----|--|--------------|---------|-----------|-------------|
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,220        | /R x    | 21,14000  | = 4,65080   |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,220        | /R x    | 24,65000  | = 5,42300   |
|           |          |    | Subtotal:  |              |         | 10,07380  | 10,07380    |
| Materials |          |    |  |              |         |           |             |
|           | BHB5ZE52 | u  | Regleta LED 60 cm superficial estanca  | 1,000        | x       | 36,00000  | = 36,00000  |
|           |          |    | Subtotal:  |              |         | 36,00000  | 36,00000    |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50         | %       |           | 0,15111     |
|           |          |    | COST DIRECTE   |              |         |           | 46,22491    |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50        | %       |           | 8,08936     |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |         |           | 54,31427    |
|           | EHT1B010 | u  | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió       | Rend.: 1,000 |         |           | 109,72 €    |
|           |          |    | Unitats  | Preu         | Parcial | Import    |             |
| Ma d'obra |          |    |  |              |         |           |             |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200        | /R x    | 21,14000  | = 4,22800   |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,200        | /R x    | 24,65000  | = 4,93000   |
|           |          |    | Subtotal:  |              |         | 9,15800   | 9,15800     |
| Materials |          |    |  |              |         |           |             |
|           | BHT1B010 | u  | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, per a fixar a pressió | 1,000        | x       | 84,08000  | = 84,08000  |
|           |          |    | Subtotal:  |              |         | 84,08000  | 84,08000    |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50         | %       |           | 0,13737     |
|           |          |    | COST DIRECTE   |              |         |           | 93,37537    |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50        | %       |           | 16,34069    |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |         |           | 109,71606   |
|           | EJ22613A | u  | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"  | Rend.: 1,000 |         |           | 134,73 €    |
|           |          |    | Unitats  | Preu         | Parcial | Import    |             |
| Ma d'obra |          |    |  |              |         |           |             |
|           | A013J000 | h  | Ajudant lampista   | 0,100        | /R x    | 21,14000  | = 2,11400   |
|           | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista  | 0,400        | /R x    | 24,65000  | = 9,86000   |
|           |          |    | Subtotal:  |              |         | 11,97400  | 11,97400    |
| Materials |          |    |  |              |         |           |             |
|           | BJ22613A | u  | Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i   | 1,000        | x       | 102,51000 | = 102,51000 |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 74

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|------|----|--|--------------------------------|
| sortida de 1/2''       |      |    |  |                                |
| Subtotal:              |      |    |  | 102,51000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50 %                         |
| COST DIRECTE           |      |    |  | 114,66361                      |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50 %                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  | 134,72974                      |
| EJ23513A               | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2''                             | Rend.: 1,000 148,99 €          |
| Ma d'obra              |      |    |  |                                |
| A012J000               | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,600 /R x 24,65000 = 14,79000 |
| A013J000               | h    |    | Ajudant lampista   | 0,150 /R x 21,14000 = 3,17100  |
| Subtotal:              |      |    |  | 17,96100                       |
| Materials              |      |    |  |                                |
| BJ23513A               | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, mural, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2''  | 1,000 x 108,57000 = 108,57000  |
| Subtotal:              |      |    |  | 108,57000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50 %                         |
| COST DIRECTE           |      |    |  | 126,80042                      |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50 %                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  | 148,99049                      |
| EJ24A111               | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2''      | Rend.: 1,000 24,90 €           |
| Ma d'obra              |      |    |  |                                |
| A012J000               | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,250 /R x 24,65000 = 6,16250  |
| A013J000               | h    |    | Ajudant lampista   | 0,062 /R x 21,14000 = 1,31068  |
| Subtotal:              |      |    |  | 7,47318                        |
| Materials              |      |    |  |                                |
| BJ24A111               | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' | 1,000 x 13,61000 = 13,61000    |
| Subtotal:              |      |    |  | 13,61000                       |





# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 75

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA                  | DESCRIPCIÓ   | PREU                        |
|---|------|---------------------|--|-----------------------------|
| <div> <div>DESPESES AUXILIARS</div> <div>1,50 %</div> <div>0,11210</div> </div> |      |                     |  |                             |
| COST DIRECTE  |      |                     |  | 21,19528                    |
| DESPESES INDIRECTES   |      |                     |  | 3,70917                     |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |                     |  | 24,90445                    |
| EJ28611A  | u    |                     | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"                | Rend.: 1,000 110,81 €       |
| Ma d'obra   |      |                     |  |                             |
|   |      | Unitats             | Preu   | Parcial Import              |
| A012J000  | h    | Oficial 1a lampista | 0,600 /R x 24,65000 =  | 14,79000                    |
| A013J000  | h    | Ajudant lampista    | 0,150 /R x 21,14000 =  | 3,17100                     |
| Subtotal:   |      |                     |  | 17,96100 17,96100           |
| Materials   |      |                     |  |                             |
| BJ28611A  | u    |                     | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2" | 1,000 x 76,08000 = 76,08000 |
| Subtotal:   |      |                     |  | 76,08000 76,08000           |
| DESPESES AUXILIARS  |      |                     |  | 1,50 % 0,26942              |
| COST DIRECTE  |      |                     |  | 94,31042                    |
| DESPESES INDIRECTES   |      |                     |  | 17,50 % 16,50432            |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |                     |  | 110,81474                   |
| P-37 EJ298131   | u    |                     | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"   | Rend.: 1,000 28,42 €        |
| Ma d'obra   |      |                     |  |                             |
|   |      | Unitats             | Preu   | Parcial Import              |
| A012J000  | h    | Oficial 1a lampista | 0,300 /R x 24,65000 =  | 7,39500                     |
| A013J000  | h    | Ajudant lampista    | 0,075 /R x 21,14000 =  | 1,58550                     |
| Subtotal:   |      |                     |  | 8,98050 8,98050             |
| Materials   |      |                     |  |                             |
| BJ298131  | u    |                     | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"  | 1,000 x 15,07000 = 15,07000 |
| Subtotal:   |      |                     |  | 15,07000 15,07000           |
| DESPESES AUXILIARS  |      |                     |  | 1,50 % 0,13471              |
| COST DIRECTE  |      |                     |  | 24,18521                    |
| DESPESES INDIRECTES   |      |                     |  | 17,50 % 4,23241             |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |                     |  | 28,41762                    |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 76

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |          |
|-----------------|----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|----------|
| EJ2ZP294        | u        |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | Rend.: 1,000           |             | 32,05     | €        |
|                 |          |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import   |
| Ma d'obra       |          |    |  |                        |             |           |          |
| A012J000        | h        |    | Oficial 1a lampista  | 0,360 /R x             | 24,65000 =  | 8,87400   |          |
| A013J000        | h        |    | Ajudant lampista   | 0,090 /R x             | 21,14000 =  | 1,90260   |          |
|                 |          |    |  | Subtotal:              |             | 10,77660  | 10,77660 |
| Materials       |          |    |  |                        |             |           |          |
| BJ2ZBP92        | u        |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador  | 1,000 x                | 16,34000 =  | 16,34000  |          |
|                 |          |    |  | Subtotal:              |             | 16,34000  | 16,34000 |
|                 |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,16165  |
|                 |          |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 27,27825 |
|                 |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 4,77369  |
|                 |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 32,05194 |
| P-38            | EJ2ZZ100 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina i bany, amb els següents elements:<br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament | Rend.: 1,000           |             | 731,84    | €        |
|                 |          |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import   |
| Partides d'obra |          |    |  |                        |             |           |          |
| EJ24A111        | u        |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"   | 1,000 x                | 21,19528 =  | 21,19528  |          |
| EJ23513A        | u        |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"  | 1,000 x                | 126,80042 = | 126,80042 |          |
| EJ2ZZ294        | u        |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 1,000 x                | 43,23825 =  | 43,23825  |          |
| EJ28611A        | u        |    | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"  | 1,000 x                | 94,31042 =  | 94,31042  |          |
| PFB3-DW0N       | m        |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment   | 4,500 x                | 9,75508 =   | 43,89786  |          |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |                             |   |           |   | PREU      |
|-----|----------|----|---|-----------------------------|---|-----------|---|-----------|
|     | EFB44315 | m  | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment | 3,000                       | x | 4,09657   | = | 12,28971  |
|     | EFB46515 | m  | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment | 4,000                       | x | 5,02780   | = | 20,11120  |
|     | EFB48715 | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment | 6,000                       | x | 6,20310   | = | 37,21860  |
|     | EJ22613A | u  | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"   | 1,000                       | x | 114,66361 | = | 114,66361 |
|     | EJ2ZP294 | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada                             | 4,000                       | x | 27,27825  | = | 109,11300 |
|     |          |    |   | Subtotal:                   |   |           |   | 622,83835 |
|     |          |    |   | COST DIRECTE                |   |           |   | 622,83835 |
|     |          |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % |   |           |   | 108,99671 |
|     |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL      |   |           |   | 731,83506 |

P-39 EJ2ZZ200 u Instal·lació interior habitatge cuina, bany i rentat, amb els següents elements: Rend.: 1,000 817,80 €

-Aixeta general d'entrada al habitatge  
 -Aixetes de pas per cambres humides i aparells  
 -Aixeta monocomandament dutxa  
 -Aixeta monocomandament rentamans  
 -Aixeta monocomandament aigüera  
 -Mecanisme descàrrega cisterna  
 -Mecanisme alimentació cisterna  
 -Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas  
 Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament

## Partides d'obra

|  |          |   |   | Unitats |   | Preu      | Parcial | Import    |
|--|----------|---|---|---------|---|-----------|---------|-----------|
|  | EJ23513A | u | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"     | 1,000   | x | 126,80042 | =       | 126,80042 |
|  | EJ22613A | u | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" | 1,000   | x | 114,66361 | =       | 114,66361 |
|  | EJ2ZZ294 | u | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada                           | 1,000   | x | 43,23825  | =       | 43,23825  |
|  | EJ2ZP294 | u | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada                           | 6,000   | x | 27,27825  | =       | 163,66950 |
|  | EJ28611A | u | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2" | 1,000   | x | 94,31042  | =       | 94,31042  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 78

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |                        |       | PREU      |           |
|-----------|-----------|----|--|--------------|------|------------------------|-------|-----------|-----------|
|           | EJ24A111  | u  | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"   | 1,000        | x    | 21,19528               | =     | 21,19528  |           |
|           | EFB48715  | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment   | 9,000        | x    | 6,20310                | =     | 55,82790  |           |
|           | EFB44315  | m  | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment   | 3,000        | x    | 4,09657                | =     | 12,28971  |           |
|           | PFB3-DW0N | m  | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitja, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment | 4,500        | x    | 9,75508                | =     | 43,89786  |           |
|           | EFB46515  | m  | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment   | 4,000        | x    | 5,02780                | =     | 20,11120  |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal:              |       | 696,00415 | 696,00415 |
|           |           |    |  |              |      | COST DIRECTE           |       |           | 696,00415 |
|           |           |    |  |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %         | 121,80073 |
|           |           |    |  |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           | 817,80488 |
|           |           |    |  |              |      |                        |       |           |           |
|           | EJ2ZZ294  | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | Rend.: 1,000 |      |                        |       | 50,80     | €         |
|           |           |    |  | Unitats      |      | Preu                   |       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |              |      |                        |       |           |           |
|           | A012J000  | h  | Oficial 1a lampista  | 0,360        | /R x | 24,65000               | =     | 8,87400   |           |
|           | A013J000  | h  | Ajudant lampista   | 0,090        | /R x | 21,14000               | =     | 1,90260   |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal:              |       | 10,77660  | 10,77660  |
| Materials |           |    |  |              |      |                        |       |           |           |
|           | BJ2ZZ294  | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 1,000        | x    | 32,30000               | =     | 32,30000  |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal:              |       | 32,30000  | 32,30000  |
|           |           |    |  |              |      | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %         | 0,16165   |
|           |           |    |  |              |      | COST DIRECTE           |       |           | 43,23825  |
|           |           |    |  |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %         | 7,56669   |
|           |           |    |  |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           | 50,80494  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 79

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                 |
|-----------|----------|----|--|--------------------------------------|
| P-40      | EMSB31A2 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical   | Rend.: 1,000 17,84 €                 |
| Ma d'obra |          |    |  | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,300 /R x 24,65000 = 7,39500        |
|           |          |    |  | Subtotal: 7,39500 7,39500            |
| Materials |          |    |  |                                      |
|           | B0A61500 | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis  | 4,000 x 0,09000 = 0,36000            |
|           | BMSB31A0 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix   | 1,000 x 7,32000 = 7,32000            |
|           |          |    |  | Subtotal: 7,68000 7,68000            |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,11093    |
|           |          |    |  | COST DIRECTE 15,18593                |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 2,65754  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 17,84346      |
| P-41      | EQ88Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca/model CATA TF 5260 o equivalent, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal,alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació, col·locada sobre la encimera en la paret | Rend.: 1,000 351,94 €                |
| Ma d'obra |          |    |  | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 3,000 /R x 24,65000 = 73,95000       |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 3,000 /R x 21,17000 = 63,51000       |
|           |          |    |  | Subtotal: 137,46000 137,46000        |
| Materials |          |    |  |                                      |
|           | B088Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca CATA mod. TF 5260, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal,vàlvula antirretorn inclosa alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació                             | 1,000 x 160,00000 = 160,00000        |
|           |          |    |  | Subtotal: 160,00000 160,00000        |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 2,06190    |
|           |          |    |  | COST DIRECTE 299,52190               |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 52,41633 |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 351,93823     |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   |
|------|----------|----|--|--|
| P-42 | INSEAX92 | ud | <p>Alta i legalització de la instal·lació d'electricitat corresponent a baixa tensió, incloent-hi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Projecte redactat i signat pel tècnic titular competent, visat al Col·legi Oficial i diligenciat per l'EICI.</li> <li>-Model Oficial de sol·licitud</li> <li>-Certificat de la instal·lació de Baixa Tensió diligenciat per l'EICI per a:</li> <li>*Habitatges</li> <li>*Comuns de l'Edifici</li> <li>-Dossier d'informació a l'usuari</li> <li>-Certificat de Direcció d'Obra visat al Col·legi Oficial</li> <li>-Certificat d'Inspecció inicial amb resultat favorable diligenciat per l'EICI</li> <li>-Verificació de l'instal·lador</li> <li>-Contracte de manteniment equips d'emergència</li> <li>-Abonament de taxes de la DGI i EICI</li> <li>-Entrega d'original a la Propietat i una còpia a la DF de la documentació anterior (INST-LEG-ELEC)</li> </ul>   | <p>Rend.: 1,000</p> <p>1.500,00 €</p> <p>COST DIRECTE 1.276,59574</p> <p>DESPESES INDIRECTES 17,50 % 223,40426</p> <p>COST EXECUCIÓ MATERIAL <b>1.500,0000</b></p> |
| P-43 | INSEAXGR | ud | <p>* Legalització de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial en cas de necessitat.</p> <p>* Elaboració de documentació final:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.</li> <li>- Manuals d'equips instal·lats.</li> <li>- Certificats dequips i materials. (INST-LEG-VENT)</li> </ul>   | <p>Rend.: 1,000</p> <p>1.500,00 €</p> <p>COST DIRECTE 1.276,59574</p> <p>DESPESES INDIRECTES 17,50 % 223,40426</p> <p>COST EXECUCIÓ MATERIAL <b>1.500,0000</b></p> |
| P-44 | INSEAXMR | ud | <p>* Legalització i alta de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial corresponent per a l'obtenció de tots els permisos, butlletins i llicències corresponents a aquesta instal·lació, presentació i seguiment fins a bon fi dels expedients davant dels serveis territorials d'Indústria i entitats col·laboradores, fins i tot l'abonament de les taxes corresponents. S'hi inclouen tots els tràmits administratius que calgui realitzar amb qualsevol organisme oficial (ajuntament o comunitat entre d'altres), contractació de l'entitat d'inspecció i control exigida en la tramitació de l'expedient a Indústria i totes i cadascuna de les gestions necessàries fins a la contractació definitiva dels subministraments a les companyies subministradores.</p> <p>* Elaboració de documentació final:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.</li> <li>- Manuals d'equips instal·lats.</li> </ul> | <p>Rend.: 1,000</p> <p>1.500,00 €</p>  |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 81

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI     | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                 |
|--|----------|---|---|----------------------|
| - Certificats dequips i materials. (INST-LEG-FONT) |          |   |   |                      |
| COST DIRECTE                                       |          |   |   | 1.276,59574          |
| DESPESES INDIRECTES                                |          |   |   | 223,40426            |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                             |          |   |   | 1.500,0000           |
| KG738182   | u        |   | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa | Rend.: 1,000 58,25 € |
| Ma d'obra  |          |   |   |                      |
| A013H000   | h        | Ajudant electricista  | 0,133 /R x  | 21,14000 = 2,81162   |
| A012H000   | h        | Oficial 1a electricista   | 0,170 /R x  | 24,65000 = 4,19050   |
|  |          |   | Subtotal:   | 7,00212 7,00212      |
| Materials  |          |   |   |                      |
| BG738182   | u        | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa | 1,000 x   | 42,47000 = 42,47000  |
|  |          |   | Subtotal:   | 42,47000 42,47000    |
| DESPESES AUXILIARS                                 |          |   |   | 1,50 % 0,10503       |
| COST DIRECTE                                       |          |   |   | 49,57715             |
| DESPESES INDIRECTES                                |          |   |   | 17,50 % 8,67600      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                             |          |   |   | 58,25315             |
| P-45   | KHB53751 | u   | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment             | Rend.: 1,000 74,31 € |
| Ma d'obra  |          |   |   |                      |
| A013H000   | h        | Ajudant electricista  | 0,200 /R x  | 21,14000 = 4,22800   |
| A012H000   | h        | Oficial 1a electricista   | 0,200 /R x  | 24,65000 = 4,93000   |
|  |          |   | Subtotal:   | 9,15800 9,15800      |
| Materials  |          |   |   |                      |
| BHB53751   | u        | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I,   | 1,000 x   | 53,95000 = 53,95000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 82

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA   | DESCRIPCIÓ   | PREU               |
|--|-----------|--|--|--------------------|
| cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65 |           |  |  |                    |
| Subtotal:  |           |  |  | 53,95000           |
| DESPESES AUXILIARS                                     |           |  |  | 1,50 %             |
| COST DIRECTE   |           |  |  | 63,24537           |
| DESPESES INDIRECTES                                    |           |  |  | 17,50 %            |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                                 |           |  |  | 74,31331           |
| P-46   | LATCAT61M | u  | Feutons RJ45 - RJ45 "mascle-mascle" Cat. 6 UTP LSHF (Lliure de Halògens) 3m, 2m, 1m. Color GROC: CCTV, Color Blau: DADES, Color Vermell: WIFI, Color Verd: TELEFONIA. Tants feutons com Habitatges, Locals, RITI, RITS i ASCENSORS. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | Rend.: 1,000       |
|  |           |  | 7,50   | €                  |
| Ma d'obra  |           |  |  |                    |
| Unitats  |           |  |  |                    |
| Preu   |           |  |  |                    |
| Parcial  |           |  |  |                    |
| Import   |           |  |  |                    |
| A013M000   | h         | Ajudant muntador   | 0,100 /R x   | 21,17000 = 2,11700 |
| A012M000   | h         | Oficial 1a muntador  | 0,050 /R x   | 24,65000 = 1,23250 |
| Subtotal:  |           |  |  | 3,34950            |
|  |           |  |  | 3,34950            |
| Materials  |           |  |  |                    |
| LCAT6  | u         | Latiguillo RJ45 - RJ45 Cat. 6 FTP LSHF (Libre de Alogenos) 1m. | 1,000 x  | 3,00000 = 3,00000  |
| Subtotal:  |           |  |  | 3,00000            |
|  |           |  |  | 3,00000            |
| DESPESES AUXILIARS                                     |           |  |  | 1,00 %             |
| COST DIRECTE   |           |  |  | 6,38300            |
| DESPESES INDIRECTES                                    |           |  |  | 17,50 %            |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                                 |           |  |  | 7,50002            |

|      |          |   |  |              |
|------|----------|---|--|--------------|
| P-47 | MONIT_IP | u | MONITORS VIDEO PORTER INTERIOR HABITATGES ACTUALITZABLE A IP SI ES DECIDEIX EN DIRECCION D'OBRA. El valor d'aquestes mesures correspon al model 6721W que NO és IP.<br>En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol inquilí podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W MINI HF mans lliures SBC (valorat en 214€ pvp), pel model 6741W monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€).<br>1,- ut. Monitor 6721W MINI HF mans lliures SBC | Rend.: 1,000 |
|      |          |   | 310,41   | €            |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 83

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ                                 | PREU                           |
|---|------|----|--|--------------------------------|
| <p>1,- Ut. 20 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Ma d'obra i petit material addicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.</p> |      |    |  |                                |
|   |      |    |  | Unitats                        |
|   |      |    |  | Preu                           |
|   |      |    |  | Parcial                        |
|   |      |    |  | Import                         |
| Ma d'obra   |      |    |  |                                |
| A012M000  | h    |    | Oficial 1a muntador                        | 1,000 /R x 24,65000 = 24,65000 |
| A013M000  | h    |    | Ajudant muntador                           | 1,000 /R x 21,17000 = 21,17000 |
|   |      |    |  | Subtotal: 45,82000 45,82000    |
| Materials   |      |    |  |                                |
| MONITORE  | U    |    | MONITORES VIDEO PORTERO INTERIOR VIVIENDAS | 1,000 x 217,90000 = 217,90000  |
|   |      |    |  | Subtotal: 217,90000 217,90000  |
| DESPESES AUXILIARS  |      |    |  | 1,00 % 0,45820                 |
| COST DIRECTE  |      |    |  | 264,17820                      |
| DESPESES INDIRECTES   |      |    |  | 17,50 % 46,23119               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |    |  | 310,40939                      |

|      |         |   |  |              |       |   |
|------|---------|---|--|--------------|-------|---|
| P-48 | MUXSTDP | u | Multiplexor Pasivo RJ45 (1 Macho-9 Hembras) con latiguillo flexible extraible LSFH 0,2m. Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,2 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Ofrece 8 salidas de telefonía y 1 de ADSL. Diseñado para ICT ofrecerá continuidad entre la Red de Dispersión (mediante cable de pares o cable de pares trenzados) y la Red de Interior de Usuario (siempre Red de pares trenzados). Habilita la certificación de la red de datos/telefonía. Dos | Rend.: 1,000 | 46,34 | € |
|------|---------|---|--|--------------|-------|---|

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

---

Pàg.: 84

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |          |   |          | PREU     |
|---|----------|----|---|------------------------|------|----------|---|----------|----------|
| <p>posibles formas de instalación, facilitando así su conexión. Latiguillo LSFH con conectores RJ45 macho CAT6. Conector RJ45 hembra de entrada, y salida hembra para ADSL, tipo CAT6. Incorpora de serie un filtro ADSL para sus 8 salidas de telefonía. Diseñado para su futura coexistencia con un "Router".</p> <p>Se etiquetara mediante dimo con la siguiente frase "SOLO CONECTAR TELEFONOS"</p> <p>Listado referencias productos:</p> <p>MARCA: TELEVES REF. 546501</p> <p>Incluida mano de obra: Totalmente suministrado, instalado, montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado el funcionamiento "continuidad" en cada una de las tomas interiores de usuario.Entregado el manual de usuario y firmada la garantía.Marca TELEVES, Ref. 546501 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p> |          |    |   |                        |      |          |   |          |          |
|   |          |    |   | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra   |          |    |   |                        |      |          |   |          |          |
|   | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 0,500                  | /R x | 21,17000 | = | 10,58500 |          |
|   | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,050                  | /R x | 24,65000 | = | 1,23250  |          |
|   |          |    |   | Subtotal:              |      |          |   | 11,81750 | 11,81750 |
| Materials   |          |    |   |                        |      |          |   |          |          |
|   | MUX8VIAS | u  | Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Totalmente suministrado, Instalado. Montado y comprobad la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobat funcionament de cada una de les presas. | 1,000                  | x    | 27,50000 | = | 27,50000 |          |
|   |          |    |   | Subtotal:              |      |          |   | 27,50000 | 27,50000 |
|   |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,00     | % |          | 0,11818  |
|   |          |    |   | COST DIRECTE           |      |          |   |          | 39,43568 |
|   |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % |          | 6,90124  |
|   |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |          | 46,33692 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 85

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------|------------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| P-49      | NOAPLICA   | u  | NO APLICA   | Rend.: 1,000 0,01 €    |             |           |           |
| Materials |            |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
|           | APL        | u  | NO APLICA   | 0,010 x                | 1,00000 =   | 0,01000   |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |             | 0,01000   | 0,01000   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 0,01000   |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 0,00175   |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 0,01175   |
| P-50      | P060-01ZS  | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2 | Rend.: 1,000 167,60 €  |             |           |           |
| Materials |            |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
|           | BV210-01PJ | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2 | 1,000 x                | 142,64000 = | 142,64000 |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |             | 142,64000 | 142,64000 |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 142,64000 |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 24,96200  |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 167,60200 |
| P-51      | P124-H9AE  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   | Rend.: 1,000 67,03 €   |             |           |           |
| Ma d'obra |            |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
|           | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista   | 2,000 /R x             | 28,10000 =  | 56,20000  |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |             | 56,20000  | 56,20000  |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,84300   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 57,04300  |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 9,98253   |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 67,02553  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 86

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   |
|-----------|-----------|----|---|--|
| P-52      | P124-H9AF | u  | Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   | Rend.: 1,000 376,63 €  |
| Ma d'obra |           |    |   |  |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | Unitats 10,000 /R x Preu 31,58000 = Parcial 315,80000 Import 315,80000 |
|           |           |    |   | Subtotal: 315,80000 315,80000  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 4,73700                                      |
|           |           |    |   | COST DIRECTE 320,53700   |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 56,09398                                   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 376,63098                                       |
| P-53      | P124-H9AI | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   | Rend.: 1,000 112,99 €  |
| Ma d'obra |           |    |   |  |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | Unitats 3,000 /R x Preu 31,58000 = Parcial 94,74000 Import 94,74000    |
|           |           |    |   | Subtotal: 94,74000 94,74000  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 1,42110                                      |
|           |           |    |   | COST DIRECTE 96,16110  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 16,82819                                   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 112,98929                                       |
| P-54      | P124-Z9AI | PA | Desmuntatge i retirada de dipòsit existent de gasoil, inclou:<br>- Buidat i neteja de possibles restes de gasoil del dipòsit i de la instal·lació i tractament segons pla medioambiental<br>- Tallat de dipòsit i instal·lació per a la retirada per parts del mateix<br>- Càrrega a camió i transport a abocador autoritzat del dipòsit i de la resta de la instal·lació<br>- Certificat de gestió de residus emesa per l'abocador/ planta reciclatge<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT. | Rend.: 1,000 350,00 €  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE 297,87234   |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 52,12766                                   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 350,0000  |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 87

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                |
|-----------|------------|----|---|-------------------------------------|
| P-55      | P2140-4RRL | u  | Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.       | Rend.: 1,000 30,42 €                |
| Ma d'obra |            |    |   |                                     |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre   | 1,000 /R x 25,51000 = 25,51000      |
|           |            |    |   | Subtotal: 25,51000 25,51000         |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,38265   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE 25,89265               |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 4,53121 |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 30,42386     |
| P-56      | P2140-4RRM | u  | Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.      | Rend.: 1,000 30,42 €                |
| Ma d'obra |            |    |   |                                     |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre   | 1,000 /R x 25,51000 = 25,51000      |
|           |            |    |   | Subtotal: 25,51000 25,51000         |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,38265   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE 25,89265               |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 4,53121 |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 30,42386     |
| P-57      | P2140-4RRN | u  | Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 15,21 €                |
| Ma d'obra |            |    |   |                                     |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,500 /R x 25,51000 = 12,75500      |
|           |            |    |   | Subtotal: 12,75500 12,75500         |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,19133   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE 12,94633               |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 2,26561 |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 15,21193     |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 88

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

|      |            |    |  |                         |
|------|------------|----|--|-------------------------|
| P-58 | P2142-4RMJ | m2 | Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. | Rend.: 1,000<br>18,25 € |
|------|------------|----|--|-------------------------|

|                        |          | Unitats | Preu    | Parcial                        | Import   |
|------------------------|----------|---------|---------|--------------------------------|----------|
| Ma d'obra              |          |         |         |                                |          |
|                        | A0D-0007 | h       | Manobre | 0,600 /R x 25,51000 = 15,30600 |          |
| Subtotal:              |          |         |         | 15,30600                       | 15,30600 |
| DESPESES AUXILIARS     |          |         |         | 1,50 %                         | 0,22959  |
| COST DIRECTE           |          |         |         |                                | 15,53559 |
| DESPESES INDIRECTES    |          |         |         | 17,50 %                        | 2,71873  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |         |         |                                | 18,25432 |

|      |            |    |  |                         |
|------|------------|----|--|-------------------------|
| P-59 | P2142-4RMM | m2 | Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. | Rend.: 1,000<br>13,99 € |
|------|------------|----|--|-------------------------|

|                        |          | Unitats | Preu    | Parcial                        | Import   |
|------------------------|----------|---------|---------|--------------------------------|----------|
| Ma d'obra              |          |         |         |                                |          |
|                        | A0D-0007 | h       | Manobre | 0,460 /R x 25,51000 = 11,73460 |          |
| Subtotal:              |          |         |         | 11,73460                       | 11,73460 |
| DESPESES AUXILIARS     |          |         |         | 1,50 %                         | 0,17602  |
| COST DIRECTE           |          |         |         |                                | 11,91062 |
| DESPESES INDIRECTES    |          |         |         | 17,50 %                        | 2,08436  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |         |         |                                | 13,99498 |

|      |            |    |  |                        |
|------|------------|----|--|------------------------|
| P-60 | P2143-4RR2 | m2 | Arranque de pavimento cerámico, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor<br>Criterio de medición: m de longitud realmente derribada, según las especificaciones de la DT.<br>m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT.<br>m3 de volumen medido según las especificaciones de la DT. | Rend.: 1,000<br>9,13 € |
|------|------------|----|--|------------------------|

|           |          | Unitats | Preu    | Parcial                       | Import  |
|-----------|----------|---------|---------|-------------------------------|---------|
| Ma d'obra |          |         |         |                               |         |
|           | A0D-0007 | h       | Manobre | 0,300 /R x 25,51000 = 7,65300 |         |
| Subtotal: |          |         |         | 7,65300                       | 7,65300 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 89

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|------------|------------|----|---|--------------------------------|
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,11480                 |
|            |            |    | COST DIRECTE  | 7,76780                        |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 1,35936                |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 9,12716                        |
| P-61       | P214K-ZRN6 | m2 | Enderroc de tots els elements de coberta inclinada en el tram afectat, retirada de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa de la resta de materials i elements de la coberta sobre camió o contenidor<br>Inclou protecció provisional d'ambit obert de la coberta, assegurat de l'estabilitat de la resta de la coberta que no s'enderroca, colocació de reforços o apuntalaments provisionals fins a completar la nova coberta   | Rend.: 1,000 18,25 €           |
| Ma d'obra  |            |    |   |                                |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,600 /R x 25,51000 = 15,30600 |
|            |            |    | Subtotal:   | 15,30600 15,30600              |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,22959                 |
|            |            |    | COST DIRECTE  | 15,53559                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 2,71873                |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 18,25432                       |
| P-62       | P214O-4RNN | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 78,67 €           |
| Ma d'obra  |            |    |   |                                |
|            | A0F-000Y   | h  | Oficial 1a soldador   | 0,300 /R x 31,07000 = 9,32100  |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,750 /R x 25,51000 = 19,13250 |
|            | A0E-000A   | h  | Peón especialista   | 1,000 /R x 26,38000 = 26,38000 |
|            |            |    | Subtotal:   | 54,83350 54,83350              |
| Maquinària |            |    |   |                                |
|            | C207-00E1  | h  | Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic   | 0,300 /R x 7,95000 = 2,38500   |
|            | C111-0056  | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics  | 0,500 /R x 17,83000 = 8,91500  |
|            |            |    | Subtotal:   | 11,30000 11,30000              |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------|------------|----|--|--------------------------------|
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,82250                 |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 66,95600                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 11,71730               |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 78,67330                       |
| P-63       | P214O-ZRNP | m2 | Enderroc de sostre nerrat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor i reparació i tractament de cantell de sostre. Inclou passivitat d'armadures i santejat de perímetre amb revoc de morter sense retracció.<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 60,03 €           |
| Ma d'obra  |            |    |  |                                |
|            | A0F-000Y   | h  | Oficial 1a soldador  | 0,210 /R x 31,07000 = 6,52470  |
|            | A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 0,800 /R x 26,38000 = 21,10400 |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,550 /R x 25,51000 = 14,03050 |
|            |            |    | Subtotal:  | 41,65920 41,65920              |
| Maquinària |            |    |  |                                |
|            | C111-0056  | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics   | 0,400 /R x 17,83000 = 7,13200  |
|            | C207-00E1  | h  | Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic  | 0,210 /R x 7,95000 = 1,66950   |
|            |            |    | Subtotal:  | 8,80150 8,80150                |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,62489                 |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 51,08559                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 8,93998                |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 60,02557                       |

|           |            |   |  |                     |
|-----------|------------|---|--|---------------------|
| P-64      | P214Q-4RQ1 | m | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 4,56 € |
| Ma d'obra |            |   |  |                     |
|           |            |   | Unitats  | Preu                |
|           |            |   | Parcial  | Import              |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 91

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                          |
|------------|------------|----|--|-------------------------------|
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,150 /R x 25,51000 = 3,82650 |
|            |            |    | Subtotal:  | 3,82650 3,82650               |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,05740                |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 3,88390                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 0,67968               |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 4,56358                       |
| P-65       | P214T-4RQF | m2 | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.                                | Rend.: 1,000 8,82 €           |
|            |            |    | Unitats  | Preu                          |
| Ma d'obra  |            |    | Parcial  | Import                        |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,290 /R x 25,51000 = 7,39790 |
|            |            |    | Subtotal:  | 7,39790 7,39790               |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,11097                |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 7,50887                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 1,31405               |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 8,82292                       |
| P-66       | P214T-4RQH | m2 | Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 16,62 €          |
|            |            |    | Unitats  | Preu                          |
| Ma d'obra  |            |    | Parcial  | Import                        |
|            | A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 0,250 /R x 26,38000 = 6,59500 |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,250 /R x 25,51000 = 6,37750 |
|            |            |    | Subtotal:  | 12,97250 12,97250             |
| Maquinària |            |    |  |                               |
|            | C20H-00DN  | h  | Martell trencador manual   | 0,250 /R x 3,91000 = 0,97750  |
|            |            |    | Subtotal:  | 0,97750 0,97750               |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,19459                |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 14,14459                      |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 2,47530               |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 16,61989                      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 92

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|------------|----|--|--------------------------------|
| P-67                   | P21D0-HBKG | u  | Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor | Rend.: 1,000 32,89 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,800 /R x 28,10000 = 22,48000 |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,200 /R x 25,51000 = 5,10200  |
| Subtotal:              |            |    |  | 27,58200 27,58200              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,41373                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 27,99573                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 4,89925                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 32,89498                       |
| P-68                   | P21D0-HBKH | u  | Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor              | Rend.: 1,000 29,85 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,800 /R x 28,10000 = 22,48000 |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,100 /R x 25,51000 = 2,55100  |
| Subtotal:              |            |    |  | 25,03100 25,03100              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,37547                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 25,40647                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 4,44613                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 29,85260                       |
| P-69                   | P21D0-HBKR | u  | Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | Rend.: 1,000 12,24 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,250 /R x 28,10000 = 7,02500  |
|                        | A01-FEPE   | h  | Ajudant lampista   | 0,125 /R x 25,90000 = 3,23750  |
| Subtotal:              |            |    |  | 10,26250 10,26250              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,15394                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 10,41644                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 1,82288                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 12,23931                       |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 93

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|------------|----|--|--------------------------------|
| P-70                   | P21D3-HCLK | m  | Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 4" o 110 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | Rend.: 1,000 12,98 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,200 /R x 25,51000 = 5,10200  |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,200 /R x 28,10000 = 5,62000  |
| Subtotal:              |            |    |  | 10,72200 10,72200              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 3,00 % 0,32166                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 11,04366                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 1,93264                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 12,97630                       |
| P-71                   | P21DA-ZKE6 | u  | Desmuntatge d'intèrfon i retirada de cablejat, amb mitjans manuals, mantenint corrugats encastats i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i cablejat, amidat segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 15,21 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,500 /R x 25,51000 = 12,75500 |
| Subtotal:              |            |    |  | 12,75500 12,75500              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,19133                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 12,94633                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 2,26561                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 15,21193                       |
| P-72                   | P21GS-4RVA | u  | Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 18,12 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,450 /R x 28,10000 = 12,64500 |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,100 /R x 25,51000 = 2,55100  |
| Subtotal:              |            |    |  | 15,19600 15,19600              |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 94

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU            |
|-----|------|----|------------------------|-----------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,22794  |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 15,42394        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 2,69919 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 18,12313        |

|      |            |   |   |              |       |   |
|------|------------|---|---|--------------|-------|---|
| P-73 | P21GS-4RVI | u | Arrencada de banyera, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 39,60 | € |
|------|------------|---|---|--------------|-------|---|

### Ma d'obra

|          |   |                     |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
|----------|---|---------------------|--|------------------------|------------|----------|----------|
| A0D-0007 | h | Manobre             |  | 0,200 /R x             | 25,51000 = | 5,10200  |          |
| A0F-000N | h | Oficial 1a lampista |  | 1,000 /R x             | 28,10000 = | 28,10000 |          |
|          |   |                     |  | Subtotal:              |            | 33,20200 | 33,20200 |
|          |   |                     |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,49803  |
|          |   |                     |  | COST DIRECTE           |            |          | 33,70003 |
|          |   |                     |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 5,89751  |
|          |   |                     |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 39,59754 |

|      |           |    |   |              |       |   |
|------|-----------|----|---|--------------|-------|---|
| P-74 | P2R2-EU9P | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals | Rend.: 1,088 | 28,24 | € |
|------|-----------|----|---|--------------|-------|---|

### Ma d'obra

|          |   |         |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
|----------|---|---------|--|------------------------|------------|----------|----------|
| A0D-0007 | h | Manobre |  | 1,000 /R x             | 25,51000 = | 23,44669 |          |
|          |   |         |  | Subtotal:              |            | 23,44669 | 23,44669 |
|          |   |         |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |          | 0,58617  |
|          |   |         |  | COST DIRECTE           |            |          | 24,03286 |
|          |   |         |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 4,20575  |
|          |   |         |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 28,23861 |

|      |           |    |   |              |      |   |
|------|-----------|----|---|--------------|------|---|
| P-75 | P2R5-DT2F | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km | Rend.: 1,087 | 5,58 | € |
|------|-----------|----|---|--------------|------|---|

### Maquinària

|           |   |                               |  | Unitats    | Preu       | Parcial | Import  |
|-----------|---|-------------------------------|--|------------|------------|---------|---------|
| C154-003M | h | Camió per a transport de 12 t |  | 0,131 /R x | 39,37000 = | 4,74468 |         |
|           |   |                               |  | Subtotal:  |            | 4,74468 | 4,74468 |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

---

Pàg.: 95

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU    |
|-----|------|----|------------------------|---------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %  |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 4,74468 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 5,57500 |

|      |           |    |  |              |       |   |
|------|-----------|----|--|--------------|-------|---|
| P-76 | P2RA-EU6C | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) | Rend.: 1,000 | 27,03 | € |
|------|-----------|----|--|--------------|-------|---|

|           |             |  | Unitats |                        | Preu     |   | Parcial  |  | Import   |
|-----------|-------------|--|---------|------------------------|----------|---|----------|--|----------|
| Materials | B2RA-28US t | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) | 1,000   | x                      | 23,00000 | = | 23,00000 |  |          |
|           |             |  |         | Subtotal:              |          |   | 23,00000 |  | 23,00000 |
|           |             |  |         | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %   |   |          |  | 0,00000  |
|           |             |  |         | COST DIRECTE           |          |   |          |  | 23,00000 |
|           |             |  |         | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %  |   |          |  | 4,02500  |
|           |             |  |         | COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |   |          |  | 27,02500 |

|      |           |   |   |  |
|------|-----------|---|---|--|
| P-77 | P447-ZMDL | u | <p>Element de coberta segons plànols d'estructura i indicacions de la DF que inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Cèrcol perimetral d'acer en UPN 180 amb fixació mecànica amb cargolvolandera i femella d'acer inoxidable contra perímetre d'obra</li> <li>-Bigues perimetrals i intermitges amb perfils IPN120</li> <li>-Tubulars per a formació de muntants i baranes perimetrals (pilars 140*70*3, horz 70*60*3)</li> <li>-Lames horitzontals plegada per a tancament perimetral, soldades o fixades mecànicament a muntants perimetrals de 170 de desenvolupament 3 plecs i 3mm de gruix</li> <li>-Religa de 30x30x2 fixada a estructura metàl·lica inferior</li> <li>-Obertura a religa per a accés des de claraboia, amb tram abisagrat i tirador per a abatre la religa en l'accés i sortida.</li> <li>-Ferratges, remats, retacats de morter sense retracció, peces i feines auxiliars i tots els elements necessaris per deixar la partida completament acabada.</li> <li>-Tot l'acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat</li> <li>-Certificació de l'acer i del muntatge a obra per soldador homologat</li> </ul> | <p>Render.: 1,000</p> <p>20.832,12</p> |
|------|-----------|---|---|--|



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |            |             |             |
|--|-----------|----|--|--------------|------------|-------------|-------------|
| per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura |           |    |  |              |            |             |             |
| Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.                               |           |    |  |              |            |             |             |
|  |           |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial     | Import      |
| Ma d'obra  |           |    |  |              |            |             |             |
|  | A0F-000Y  | h  | Oficial 1a soldador  | 150,000 /R x | 31,07000 = | 4.660,50000 |             |
|  | A01-FEP1  | h  | Ayudante soldador  | 155,000 /R x | 27,23000 = | 4.220,65000 |             |
|  |           |    |  | Subtotal:    |            | 8.881,15000 | 8.881,15000 |
| Maquinària   |           |    |  |              |            |             |             |
|  | C206-00DW | h  | Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica   | 5,000 /R x   | 3,50000 =  | 17,50000    |             |
|  |           |    |  | Subtotal:    |            | 17,50000    | 17,50000    |
| Materials  |           |    |  |              |            |             |             |
|  | B44Z-0LYG | kg | Acero S275J0 según UNE-EN 10025-2, formado por pieza simple, para refuerzo de elementos de empotramiento, apoyo y rigidizado, en perfiles laminados en caliente serie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular y plancha, trabajado en el taller para colocar con soldadura y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes. | 3.000,000 x  | 2,32000 =  | 6.960,00000 |             |
|  | B44Z-0LVZ | kg | Acero S275JR según UNE-EN 10025-2, formado por pieza compuesta, en perfiles laminados en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM y UPN, trabajado en el taller para colocar con tornillos y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.  | 116,000 x    | 2,09000 =  | 242,44000   |             |
|  | B0B3-1K76 | m2 | Entramado de acero, de 30x30 mm de paso de malla, con pletinas de 30x2 mm, en piezas de 1000x500 mm<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento  | 16,000 x     | 66,23000 = | 1.059,68000 |             |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 97

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |
|--|------------|----|--|--------------|
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra |            |    |  |              |
| Subtotal:  |            |    |  | 8.262,12000  |
|  |            |    |  | 8.262,12000  |
| Partides d'obra  |            |    |  |              |
|  | P4Z0-61TG  | u  | Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT.<br>m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.                                      |              |
| 40,000 x 10,88692 =  |            |    |  | 435,47680    |
| Subtotal:  |            |    |  | 435,47680    |
|  |            |    |  | 435,47680    |
| DESPESES AUXILIARS   |            |    |  | 1,50 %       |
|  |            |    |  | 133,21725    |
| COST DIRECTE   |            |    |  | 17.729,46405 |
| DESPESES INDIRECTES  |            |    |  | 17,50 %      |
|  |            |    |  | 3.102,65621  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |            |    |  | 20.832,12026 |
| P-78   | P449-02IM  | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278   | Rend.: 1,000 |
|  |            |    |  | 558,84 €     |
| Materials  |            |    |  |              |
|  | BV254-0217 | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278   |              |
| 1,000 x 475,61000 =  |            |    |  | 475,61000    |
| Subtotal:  |            |    |  | 475,61000    |
|  |            |    |  | 475,61000    |
| COST DIRECTE   |            |    |  | 475,61000    |
| DESPESES INDIRECTES  |            |    |  | 17,50 %      |
|  |            |    |  | 83,23175     |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |            |    |  | 558,84175    |
| P-79   | P4531-ZSQK | m3 | Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3<br>Inclou connectors a sostre existent segons documentació tècnica i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: m3 de volum executat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |
|  |            |    |  | 862,53 €     |
| Partides d'obra  |            |    |  |              |
|  | P4534-3OC  | m3 | Formigonament per a cercols, amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba   |              |
| 1,000 x 125,90816 =  |            |    |  | 125,90816    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 98

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                         |
|-----------|------|----|---|------------------------------|
|           |      |    | Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.   |                              |
| P4D8-3UA9 | m2   |    | Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | 5,000 x 85,56286 = 427,81430 |
| P4B4-3FRG | kg   |    | Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)  | 80,000 x 2,25433 = 180,34640 |
|           |      |    | Subtotal:   | 734,06886 734,06886          |
|           |      |    | COST DIRECTE  | 734,06886                    |
|           |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 128,46205                    |
|           |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 862,53091                    |

|            |    |   |              |        |   |
|------------|----|---|--------------|--------|---|
| P4534-3OCO | m3 | Formigonament per a cercols, amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. | Rend.: 1,000 | 147,94 | € |
|------------|----|---|--------------|--------|---|

|           |   |                    | Unitats    | Preu       | Parcial | Import |
|-----------|---|--------------------|------------|------------|---------|--------|
| Ma d'obra |   |                    |            |            |         |        |
| A0F-000T  | h | Oficial 1a albañil | 0,084 /R x | 30,56000 = | 2,56704 |        |
| A0D-0007  | h | Manobre            | 0,336 /R x | 25,51000 = | 8,57136 |        |





# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 99

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |      |           |            |
|--|-----------|----|--|----------|------|-----------|------------|
| Subtotal:  |           |    |  | 11,13840 |      |           | 11,13840   |
| Maquinària   |           |    |  |          |      |           |            |
|  | C172-003J | h  | Camió amb bomba de formigonar  | 0,140    | /R x | 176,02000 | = 24,64280 |
| Subtotal:  |           |    |  | 24,64280 |      |           | 24,64280   |
| Materials  |           |    |  |          |      |           |            |
|  | B06E-12D6 | m3 | Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra       | 1,050    | x    | 85,57000  | = 89,84850 |
| Subtotal:  |           |    |  | 89,84850 |      |           | 89,84850   |
| DESPESES AUXILIARS   |           |    |  | 2,50     | %    |           | 0,27846    |
| COST DIRECTE   |           |    |  |          |      |           | 125,90816  |
| DESPESES INDIRECTES  |           |    |  | 17,50    | %    |           | 22,03393   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |    |  |          |      |           | 147,94209  |
| P45C1-D5JV m3 De lloses amb formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. |           |    |  |          |      |           |            |
| Rend.: 1,000   |           |    |  |          |      |           | 144,09 €   |
| Ma d'obra  |           |    |  |          |      |           |            |
|  | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil   | 0,054    | /R x | 30,56000  | = 1,65024  |
|  | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,216    | /R x | 25,51000  | = 5,51016  |
| Subtotal:  |           |    |  | 7,16040  |      |           | 7,16040    |
| Maquinària   |           |    |  |          |      |           |            |
|  | C172-003J | h  | Camió amb bomba de formigonar  | 0,090    | /R x | 176,02000 | = 15,84180 |
| Subtotal:  |           |    |  | 15,84180 |      |           | 15,84180   |
| Materials  |           |    |  |          |      |           |            |
|  | B06E-10BA | m3 | Formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,020    | x    | 97,50000  | = 99,45000 |
| Subtotal:  |           |    |  | 99,45000 |      |           | 99,45000   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 100

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 % 0,17901   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 122,63121        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 21,46046 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 144,09167        |

|      |            |    |  |              |        |   |
|------|------------|----|--|--------------|--------|---|
| P-80 | P45C7-4SU8 | m2 | <p>Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària &lt;= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1 m2/m2, formigó HA-30/B/10/IIIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.</p> <p>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.</p> <p>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.</p> | Rend.: 1,000 | 144,49 | € |
|------|------------|----|--|--------------|--------|---|

|                 |            |    | Unitats   |       | Preu |           | Parcial | Import   |
|-----------------|------------|----|---|-------|------|-----------|---------|----------|
| Partides d'obra |            |    |   |       |      |           |         |          |
|                 | P45C1-D5JV | m3 | De lloses amb formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa, abocat amb bomba   | 0,200 | x    | 122,63121 | =       | 24,52624 |
|                 |            |    | Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.   |       |      |           |         |          |
|                 | P4DC-3UY1  | m2 | <p>Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària &lt;= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.</p> <p>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.</p> <p>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal</p> | 1,000 | x    | 63,53765  | =       | 63,53765 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 101

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                        |
|-----|-----------|----|---|-----------------------------|
|     |           |    | amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.   |                             |
|     | P4B8-D6QK | kg | Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escriu d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost) | 15,000 x 2,32694 = 34,90410 |
|     |           |    | Subtotal:   | 122,96799                   |
|     |           |    | COST DIRECTE  | 122,96799                   |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 21,51940                    |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 144,48739                   |

|      |             |   |   |              |        |   |
|------|-------------|---|---|--------------|--------|---|
| P-81 | P48FOTELEVE | u | Caixa registre connexions 48 Ports FO -Punt Interconnexió Fibra òptica- per a rack de 19 "connectors SC / APC<br>Registre principal d'interior per F.O. Fins a 48 connectors SC / APC (inclosos). Mesures (Anc x Al x Pr): 370 x 350 x 95<br>Especificacions del registre TELEVES:<br>Permet el desplegament ordenat de les fibres òptiques, un cop realitzats els empalmaments o fusions. El seu punt d'ubicació habitual és el RITI.<br>Proporciona una protecció fiable per assegurar, instal·lar i estendre les fibres òptiques.<br>Dissenyat per protegir les fibres de la xarxa de distribució en els seus corresponents safates i assegurar un radi de curvatura adequat.<br>Inclou 6 safates, per a l'adequada segregació de les fibres en la secció de la propietat (admeten 8 fusions per safata).<br>Armari metàl·lic lacats al forn amb pintura electrostàtica.<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locada, instal·lada, configurada i realitzada la posada en marxa. Preu calculat per a la connexió "Fusió" de 48 ports (habitatges). Preu pot variar a la baixa si hi ha menys ports de fibra a connectar.DT2015.Marca TELEVES REF. 233001 EAN 8424450153185 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). | Rend.: 1,000 | 309,19 | € |
|------|-------------|---|---|--------------|--------|---|

|           |          |   | Unitats             | Preu                  | Parcial  | Import   |
|-----------|----------|---|---------------------|-----------------------|----------|----------|
| Ma d'obra |          |   |                     |                       |          |          |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador | 0,500 /R x 24,65000 = | 12,32500 |          |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador    | 0,500 /R x 21,17000 = | 10,58500 |          |
|           |          |   | Subtotal:           |                       | 22,91000 | 22,91000 |
| Materials |          |   |                     |                       |          |          |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 102

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |       |           |           |           |
|-------|------|----|--|------------------------|-------|-----------|-----------|-----------|
| P48FO | u    |    | <p>Paneles de parcheo 48 Puertos "FO SC/APC" de 19": Patch panel para ser instalado en un armario rack 19" (1U) que permite gestionar hasta 24 conectores con formato de conector SC Simplex.</p> <p>Especificaciones</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Tamaño de la carcasa sin contar los brackets rack19: 430 x 254 x 43 mm. Ocupa 1U en un armario rack 19".</li><li>•Fabricado en chapa metálica de color negro y con tapa superior desmontable para cómodo acceso al interior.</li><li>•Brackets metálicos desmontables para sujeción al bastidor rack 19".</li><li>•En el frontal dispone de 3 subpaneles instalados de tipo 4xSC. Tamaño de los subpaneles de 140x30 mm.</li><li>•Los conectores no se suministran y deben comprarse aparte. Compatible con orificio de adaptador SC (rectángulo de 9x13mm).</li><li>•En la parte trasera hay 4 orificios para la entrada y salida de las fibras ópticas. Dispone de fijadores para evitar estiramientos indeseados desde el exterior.</li><li>•Cassette central para el enrollado y ordenación del cable sobrante. Para el enrollado de cables dispone tambien de organizadores laterales de cables.</li><li>•Para disponer de acopladores compatibles, consulte las referencias #AF0x, #AF1x, #AF2x, #AF3x, #AF4x y #AF5x.</li><li>•Posibilidad de adquirir subpaneles diferentes para hacer varias combinaciones en un mismo patch-panel (referencias #FS7x)</li></ul> | 1,000                  | x     | 240,00000 | =         | 240,00000 |
|       |      |    |  | Subtotal:              |       |           | 240,00000 | 240,00000 |
|       |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00  | %         |           | 0,22910   |
|       |      |    |  | COST DIRECTE           |       |           |           | 263,13910 |
|       |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %         |           | 46,04934  |
|       |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |           | 309,18844 |

|           |    |   |              |      |   |
|-----------|----|---|--------------|------|---|
| P4B4-3FRG | kg | <p>Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2</p> <p>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>El pes s'obté mitjançant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)</p> <p>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)</p> | Rend.: 1,000 | 2,65 | € |
|-----------|----|---|--------------|------|---|

## Ma d'obra

|          |   |                        | Unitats    | Preu      | Parcial | Import  |
|----------|---|------------------------|------------|-----------|---------|---------|
| A01-FEPO | h | Ajudant ferrallista    | 0,010 /R x | 27,13000  | =       | 0,27130 |
| A0F-000I | h | Oficial 1a ferrallista | 0,010 /R x | 30,56000  | =       | 0,30560 |
|          |   |                        |            | Subtotal: | 0,57690 | 0,57690 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 103

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU      |      |            |         |
|------------------------|-----------|---|--|-----------|------|------------|---------|
| Materials              |           |   |  |           |      |            |         |
|                        | B0AM-078F | kg  | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,005     | x    | 1,51000 =  | 0,00755 |
|                        | B0B6-107E | kg  | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments. | 1,000     | x    | 1,66123 =  | 1,66123 |
|                        |           |   |  | Subtotal: |      | 1,66878    | 1,66878 |
| DESPESES AUXILIARS     |           |   |  | 1,50      | %    |            | 0,00865 |
| COST DIRECTE           |           |   |  |           |      |            | 2,25433 |
| DESPESES INDIRECTES    |           |   |  | 17,50     | %    |            | 0,39451 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |   |  |           |      |            | 2,64884 |
|                        |           |   |  |           |      |            |         |
| P4B8-D6QK              | kg        | Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escriu d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost) | Rend.: 1,000   |           |      | 2,73       | €       |
|                        |           |   |  | Unitats   |      | Preu       | Parcial |
| Ma d'obra              |           |   |  |           |      |            | Import  |
|                        | A01-FEP0  | h   | Ajudant ferrallista  | 0,010     | /R x | 27,13000 = | 0,27130 |
|                        | A0F-000I  | h   | Oficial 1a ferrallista   | 0,012     | /R x | 30,56000 = | 0,36672 |
|                        |           |   |  | Subtotal: |      | 0,63802    | 0,63802 |
| Materials              |           |   |  |           |      |            |         |
|                        | B0AM-078F | kg  | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,012     | x    | 1,51000 =  | 0,01812 |
|                        | B0B6-107E | kg  | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments. | 1,000     | x    | 1,66123 =  | 1,66123 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 104

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ  | PREU                 |
|------------|------|--|---|----------------------|
|            |      |  | Subtotal:   | 1,67935              |
|            |      |  | 1,67935   |                      |
|            |      |  | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 %               |
|            |      |  |   | 0,00957              |
|            |      |  | COST DIRECTE  | 2,32694              |
|            |      |  | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %              |
|            |      |  |   | 0,40721              |
|            |      |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 2,73415              |
| P4D8-3UA9  | m2   |  | Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | Rend.: 1,000         |
|            |      |  |   | 100,54 €             |
|            |      |  | Unitats   | Preu                 |
|            |      |  | Parcial   | Import               |
| Ma d'obra  |      |  |   |                      |
| A0F-000F   | h    | Oficial 1a encofrador  | 0,640 /R x  | 30,56000 = 19,55840  |
| A01-FEOZ   | h    | Ajudant encofrador   | 0,480 /R x  | 27,13000 = 13,02240  |
|            |      |  | Subtotal:   | 32,58080             |
|            |      |  |   | 32,58080             |
| Materials  |      |  |   |                      |
| B0D31-07P4 | m3   | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,1501 x  | 317,54000 = 47,66275 |
| B0D70-OCE  | m2   | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,1495 x  | 2,11000 = 2,42545    |
| B062-07PL  | cu   | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra      | 0,0201 x  | 51,21000 = 1,02932   |
| B0D21-07O  | m    | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                | 1,991 x   | 0,45000 = 0,89595    |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 105

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |       |           |                   |
|-----------|-----------|----|---|--------------|-------|-----------|-------------------|
|           | B0AK-07AS | kg | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,1007       | x     | 1,53000   | = 0,15407         |
|           |           |    |   |              |       | Subtotal: | 52,16754 52,16754 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              | 2,50  | %         | 0,81452           |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |       |           | 85,56286          |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              | 17,50 | %         | 14,97350          |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |       |           | 100,53636         |
|           | P4DC-3UY1 | m2 | Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | Rend.: 1,000 |       |           | 74,66 €           |
| Ma d'obra |           |    |   | Unitats      |       | Preu      | Parcial Import    |
|           | A0F-000F  | h  | Oficial 1a encofrador   | 0,800        | /R x  | 30,56000  | = 24,44800        |
|           | A01-FEOZ  | h  | Ajudant encofrador  | 0,700        | /R x  | 27,13000  | = 18,99100        |
|           |           |    |   |              |       | Subtotal: | 43,43900 43,43900 |
| Materials |           |    |   |              |       |           |                   |
|           | B062-07PL | cu | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,0151       | x     | 51,21000  | = 0,77327         |
|           | B0AK-07AS | kg | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,1007       | x     | 1,53000   | = 0,15407         |
|           | B0D21-07O | m  | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,990        | x     | 0,45000   | = 0,44550         |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 106

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |           |   | PREU     |
|-----|------------|----|--|------------------------|---|-----------|---|----------|
|     | B0D31-07P4 | m3 | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,0019                 | x | 317,54000 | = | 0,60333  |
|     | B0D70-0CF1 | m2 | Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,150                  | x | 12,65000  | = | 14,54750 |
|     | B0D70-0CE  | m2 | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                               | 1,100                  | x | 2,11000   | = | 2,32100  |
|     | B0DZ1-0ZLZ | l  | Desencofrant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,060                  | x | 2,80000   | = | 0,16800  |
|     |            |    |  | Subtotal:              |   |           |   | 19,01267 |
|     |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     |   | 2,50 %    |   | 1,08598  |
|     |            |    |  | COST DIRECTE           |   |           |   | 63,53765 |
|     |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50 %   |   | 11,11909 |
|     |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |           |   | 74,65673 |

|           |    |   |              |  |      |   |
|-----------|----|---|--------------|--|------|---|
| P4E0-DAVK | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic $\geq 500$ N/mm <sup>2</sup> per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF | Rend.: 1,000 |  | 2,33 | € |
|-----------|----|---|--------------|--|------|---|

|           |    |  | Unitats    | Preu       | Parcial | Import  |
|-----------|----|--|------------|------------|---------|---------|
| Ma d'obra |    |  |            |            |         |         |
| A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil   | 0,010 /R x | 30,56000 = | 0,30560 |         |
|           |    |  |            | Subtotal:  | 0,30560 | 0,30560 |
| Materials |    |  |            |            |         |         |
| B0AM-078F | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,005 x    | 1,51000 =  | 0,00755 |         |
| B0B6-107E | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulada a taller B500S, de límit elàstic $\geq 500$ N/mm <sup>2</sup><br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments. | 1,000 x    | 1,66123 =  | 1,66123 |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 107

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|------------------------|-----------|----|---|--------------------------------|
| Subtotal:              |           |    |   | 1,66878                        |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 0,00458                        |
| COST DIRECTE           |           |    |   | 1,97896                        |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 0,34632                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   | 2,32528                        |
| P4E2-DWXX              | m3        |    | Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000                   |
|                        |           |    |   | 186,37 €                       |
| Unitats                |           |    |   | Preu                           |
| Parcial                |           |    |   | Import                         |
| Ma d'obra              |           |    |   |                                |
| A0F-000T               | h         |    | Oficial 1a albañil  | 0,400 /R x 30,56000 = 12,22400 |
| A0D-0007               | h         |    | Manobre   | 1,600 /R x 25,51000 = 40,81600 |
| Subtotal:              |           |    |   | 53,04000                       |
| Materials              |           |    |   |                                |
| B06D-0L9K              | m3        |    | Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 1,050 x 99,78793 = 104,77733   |
| Subtotal:              |           |    |   | 104,77733                      |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 0,79560                        |
| COST DIRECTE           |           |    |   | 158,61293                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 27,75726                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   | 186,37019                      |
| P-82                   | P4E4-5NRQ | m2 | Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada | Rend.: 1,000                   |
|                        |           |    |   | 57,05 €                        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 108

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |   |           |         |          |
|--|-----------|----|--|---------|---|-----------|---------|----------|
| <p>segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> |           |    |  |         |   |           |         |          |
|  |           |    |  | Unitats |   | Preu      | Parcial | Import   |
| Partides d'obra  |           |    |  |         |   |           |         |          |
|  | P4E5-DJMR | m2 | <p>Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> | 1,000   | x | 43,30673  | =       | 43,30673 |
|  | P4E2-DWXX | m3 | <p>Formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.</p>   | 0,020   | x | 158,61293 | =       | 3,17226  |
|  | P4E0-DAVK | kg | <p>Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 per a l'armadura de</p>  | 1,050   | x | 1,97896   | =       | 2,07791  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 109

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|-----|------|----|---|----------|
|     |      |    | parets de blocs de morter de ciment<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF |          |
|     |      |    | Subtotal:   | 48,55690 |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 48,55690 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 8,49746  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 57,05436 |

|           |    |   |              |             |          |          |
|-----------|----|---|--------------|-------------|----------|----------|
| P4E5-DJMR | m2 | Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.<br>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 | 50,89       | €        |          |
|           |    |   | Unitats      | Preu        | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |    |   |              |             |          |          |
| A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  | 0,540 /R x   | 30,56000 =  | 16,50240 |          |
| A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,270 /R x   | 25,51000 =  | 6,88770  |          |
|           |    |   | Subtotal:    |             | 23,39010 | 23,39010 |
| Materials |    |   |              |             |          |          |
| B0E2-0EKZ | u  | Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 13,4375 x    | 1,23000 =   | 16,52813 |          |
| B07F-0LSZ | m3 | Mortor mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra   | 0,0168 x     | 159,92839 = | 2,68680  |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 110

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |
|---|-----------|----|---|-------------------------------|
| Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. |           |    |   |                               |
| Subtotal:   |           |    |   | 19,21493                      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 3,00 %                        |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 43,30673                      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 17,50 %                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 50,88541                      |
| P4Z0-61TG   | u         |    | Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT.<br>m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.   | Rend.: 1,000 12,79 €          |
| Ma d'obra   |           |    |   |                               |
| A0F-000B  | h         |    | Oficial 1a  | 0,210 /R x 30,56000 = 6,41760 |
| Subtotal:   |           |    |   | 6,41760                       |
| Maquinària  |           |    |   |                               |
| C20G-00DT   | h         |    | Máquina taladradora   | 0,053 /R x 4,02000 = 0,21306  |
| Subtotal:   |           |    |   | 0,21306                       |
| Materials   |           |    |   |                               |
| B0AP-07IU   | u         |    | Taco de acero de d 12 mm, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable y 130 mm de longitud<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,000 x 4,16000 = 4,16000     |
| Subtotal:   |           |    |   | 4,16000                       |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 1,50 %                        |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 10,88692                      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 17,50 %                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 12,79214                      |
| P-83  | P52D-ZV3Y | m2 | Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10.<br>Inclou:<br>- Replanteig de subestructura i teulada<br>- Formació de suport/subestructura i rastrellat per a formació de pendents<br>- Muntatge de teula amb peces recuperades de l'enderroc<br>- Subministrament i col·locació de teules noves fins a completar la totalitat de la coberta. La teula haurà de ser similar en prestacions i estètica a la actual i caldrà validació prèvia per part de la DF.<br>- tela asfàltica autoprotegida segons documentació tècnica i indicacions del DF a remats contra elements | Rend.: 1,000 107,63 €         |





# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 111

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |             |          |           |
|---|------|----|---|------------|-------------|----------|-----------|
| verticals, coronacions i punts singulars<br>- Remats i trovades amb teula existent no enderrocada.<br>- Realitzar prova de estanqueïtat amb ruixadors/aspersors durant 24h.<br>Es considera un aprofitament del 50% de les peces de la coberta existent<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% |      |    |   |            |             |          |           |
|   |      |    |   | Unitats    | Preu        | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra   |      |    |   |            |             |          |           |
| A0D-0007  | h    |    | Manobre   | 0,375 /R x | 25,51000 =  | 9,56625  |           |
| A0F-000T  | h    |    | Oficial 1a albañil  | 0,750 /R x | 30,56000 =  | 22,92000 |           |
|   |      |    |   | Subtotal:  |             | 32,48625 | 32,48625  |
| Materials   |      |    |   |            |             |          |           |
| B526-0XRX   | u    |    | Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim   | 15,000 x   | 3,59000 =   | 53,85000 |           |
| Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element   |      |    |   |            |             |          |           |
| Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |      |    |   |            |             |          |           |
| B07F-OLT6   | m3   |    | Mortor mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra | 0,0221 x   | 201,47149 = | 4,45252  |           |
| Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   |      |    |   |            |             |          |           |
|   |      |    |   | Subtotal:  |             | 58,30252 | 58,30252  |
| DESPESES AUXILIARS  |      |    |   | 2,50 %     |             |          | 0,81216   |
| COST DIRECTE  |      |    |   |            |             |          | 91,60093  |
| DESPESES INDIRECTES   |      |    |   | 17,50 %    |             |          | 16,03016  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |    |   |            |             |          | 107,63109 |

|      |           |   |   |              |  |        |   |
|------|-----------|---|---|--------------|--|--------|---|
| P-84 | P555-ZWY3 | u | PE01 Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable, de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Inclou resolució de trobades amb el tancament, remats, segellat perimetral i prova satisfactria d'estanqueïtat amb ruixador o aspersió per a validació de la partida.<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |  | 363,97 | € |
|------|-----------|---|---|--------------|--|--------|---|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 112

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | Unitats                | Preu            | Parcial   | Import    |
|-----------|------------|----|--|------------------------|-----------------|-----------|-----------|
| Ma d'obra |            |    |  |                        |                 |           |           |
|           | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil   | 0,800                  | /R x 30,56000 = | 24,44800  |           |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,800                  | /R x 25,51000 = | 20,40800  |           |
|           |            |    |  | Subtotal:              |                 | 44,85600  | 44,85600  |
| Materials |            |    |  |                        |                 |           |           |
|           | B5ZZB-131C | u  | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,000                  | x 0,25000 =     | 1,00000   |           |
|           | B552-07X2  | u  | Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable amb 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000                  | x 262,34000 =   | 262,34000 |           |
|           | B07F-0LT5  | m3 | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 380 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:4 y 10 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra<br>Criterio de medición: m3 de volumen necesario elaborado en la obra.  | 0,0042                 | x 106,26720 =   | 0,44632   |           |
|           |            |    |  | Subtotal:              |                 | 263,78632 | 263,78632 |
|           |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %          |           | 1,12140   |
|           |            |    |  | COST DIRECTE           |                 |           | 309,76372 |
|           |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |           | 54,20865  |
|           |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |           | 363,97237 |

|           |           |    |   |              |                 |           |           |
|-----------|-----------|----|---|--------------|-----------------|-----------|-----------|
| P-85      | P561-ZBNM | u  | Substitució de lluernia en coberta de planxa de vidre de 50 x 50cm aprox, eliminant els vidres trencat, col·locant una placa laminada nova incolor ancorada sobre corretges, i càrrega de runa a camió o contenidor. Inclou repàs de juntes i inspecció d'estructura. | Rend.: 1,000 |                 | 157,01    | €         |
| Ma d'obra |           |    |   | Unitats      | Preu            | Parcial   | Import    |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 2,000        | /R x 31,58000 = | 63,16000  |           |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre   | 2,000        | /R x 25,51000 = | 51,02000  |           |
|           |           |    |   | Subtotal:    |                 | 114,18000 | 114,18000 |
| Materials |           |    |   |              |                 |           |           |
|           | B539-130L | u  | Suport d'onda d'acer galvanitzat, per a cobertes de plaques conformades plàstiques de mida petita<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra            | 6,000        | x 0,16000 =     | 0,96000   |           |
|           | BC1A-0TQ2 | m2 | Vidrio laminar de seguridad 2 lunas, una incolora y la otra reflectora de control solar, de 4+4 mm de espesor, con 1 butiral transparente, clase 2 (B) 2 según UNE-EN 12600   | 0,300        | x 47,32000 =    | 14,19600  |           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 113

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |           |           |
|-----------|------------|----|---|------------------------|------------|-----------|-----------|
|           |            |    | Criterio de medición: m2 de superficie necesaria suministrada en la obra, medida según las especificaciones de la DT.<br>Se considerarán las respectivas dimensiones de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Largo y ancho: Múltiplos de 3 cm<br>Para unidades con superficie < 0,25 m2: 0,25 m2/unidad<br>Se tomará el múltiplo inmediato superior en el caso de que la dimensión no lo sea. |                        |            |           |           |
| B533-130I | u          |    | Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma, per a cobertes de plaques conformades plàstiques amb corretges d'alçària 16 a 20 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,000                  | x          | 0,43000 = | 2,58000   |
|           |            |    |   | Subtotal:              |            |           | 17,73600  |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |           | 1,71270   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 133,62870 |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 23,38502  |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 157,01372 |
| P-86      | P5ZJ0-4SMY | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |            |           | 67,50 €   |
|           |            |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |            |    |   |                        |            |           |           |
|           | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil  | 0,300 /R x             | 30,56000 = | 9,16800   |           |
|           | A0F-000D   | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,200 /R x             | 30,56000 = | 6,11200   |           |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,150 /R x             | 25,51000 = | 3,82650   |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |            | 19,10650  | 19,10650  |
| Materials |            |    |   |                        |            |           |           |
|           | B5ZH0-12X  | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,200 x                | 31,47000 = | 37,76400  |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |            | 37,76400  | 37,76400  |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 3,00 %     |           | 0,57320   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 57,44370  |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 10,05265  |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 67,49634  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 114

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                        |
|------|------------|----|---|-----------------------------|
| P-87 | P6126-Z8O2 | m2 | <p>Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclou suplement per a aïllament termic.</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> | Rend.: 1,000<br><br>54,43 € |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |
|      |            |    |   |                             |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 115

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                       |
|-----------|-----------|----|---|--|
| P-88      | P653-8IGL | m2 | Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament | Rend.: 1,000<br>60,81 €                    |
| Ma d'obra |           |    |   | Unitats      Preu      Parcial      Import |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,110 /R x 27,13000 = 2,98430              |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,110 /R x 30,56000 = 3,36160              |
|           |           |    |   | Subtotal: 6,34590 6,34590                  |
| Materials |           |    |   |  |
|           | B0AO-07II | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 12,000 x 0,19000 = 2,28000                 |
|           | B0AQ-07EX | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,150 x 3,43000 = 0,51450                  |
|           | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,420 x 11,09000 = 4,65780                 |
|           | B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,060 x 10,28000 = 21,17680                |
|           | B6B0-1BTM | m  | Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat  | 1,880 x 0,66000 = 1,24080                  |
|           | B6B1-0KK5 | m  | Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària  | 1,995 x 1,47000 = 2,93265                  |
|           | B6B1-0KK9 | m  | Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària   | 7,350 x 1,52000 = 11,17200                 |
|           | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,800 x 1,47000 = 1,17600                  |
|           | B7J1-0SLO | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 4,000 x 0,04000 = 0,16000                  |
|           |           |    |   | Subtotal: 45,31055 45,31055                |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 116

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU            |
|-----|------|----|------------------------|-----------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,09519  |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 51,75164        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 9,05654 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 60,80818        |

|      |           |   |  |              |       |   |
|------|-----------|---|--|--------------|-------|---|
| P-89 | P6A5-DRMY | m | Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 32,10 | € |
|------|-----------|---|--|--------------|-------|---|

|           |          |   | Unitats             | Preu                  | Parcial | Import  |
|-----------|----------|---|---------------------|-----------------------|---------|---------|
| Ma d'obra |          |   |                     |                       |         |         |
|           | A0F-000R | h | Oficial 1a muntador | 0,100 /R x 31,58000 = | 3,15800 |         |
|           | A0F-000B | h | Oficial 1a          | 0,100 /R x 30,56000 = | 3,05600 |         |
|           | A01-FEPH | h | Ajudant muntador    | 0,100 /R x 27,13000 = | 2,71300 |         |
|           |          |   | Subtotal:           |                       | 8,92700 | 8,92700 |

|           |           |    |  |                     |          |          |
|-----------|-----------|----|--|---------------------|----------|----------|
| Materials |           |    |  |                     |          |          |
|           | B6A0-0KNH | u  | Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                 | 0,340 x 19,74000 =  | 6,71160  |          |
|           | B6A0-0KNO | u  | Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,067 x 74,54000 =  | 4,99418  |          |
|           | B0AI-07C8 | m2 | Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat i plastificat, de diàmetres 2 i 3 mm i de 50x50 mm de pas de malla<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,000 x 2,53000 =   | 5,06000  |          |
|           | B06D-0L9C | m3 | Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | 0,0154 x 96,67968 = | 1,48887  |          |
|           |           |    | Subtotal:  |                     | 18,25465 | 18,25465 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 117

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|-----------|-----------|----|---|--------------------------------|
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,13391                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 27,31556                       |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 4,78022                |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 32,09578                       |
| P-90      | P811-ZEW7 | m2 | Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>En paraments verticals:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>En paraments horitzontals:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 47,91 €           |
|           |           |    |   | Unitats Preu Parcial Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                                |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,480 /R x 25,51000 = 12,24480 |
|           | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  | 0,800 /R x 30,56000 = 24,44800 |
|           |           |    |   | Subtotal: 36,69280 36,69280    |
| Materials |           |    |   |                                |
|           | B055-067M | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,0032 x 124,33000 = 0,39786   |
|           | B07F-0LSZ | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 0,0173 x 159,92839 = 2,76676   |
|           |           |    |   | Subtotal: 3,16462 3,16462      |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 2,50 % 0,91732                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 40,77474                       |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 7,13558                |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 47,91032                       |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 118

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                              |
|-----------|-----------|----|--|-----------------------------------|
| P-91      | P815-ZFLU | m2 | <p>Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat</p> <p>Inclou part proporcional de sanejat i eparació de brancals i dintells de portes retirades durant els enderrocs</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> | <p>Rend.: 1,000</p> <p>8,90 €</p> |
| Ma d'obra |           |    |  |                                   |
|           | A0D-0008  | h  | Manobre guixaire   | 0,065 /R x 25,51000 = 1,65815     |
|           | A0F-000L  | h  | Oficial 1a guixaire  | 0,130 /R x 30,56000 = 3,97280     |
|           |           |    | Subtotal:  | 5,63095 5,63095                   |
| Materials |           |    |  |                                   |
|           | B07K-0LR1 | m3 | <p>Pasta de guix B1</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.</p>   | 0,0123 x 146,81510 = 1,80583      |
|           |           |    | Subtotal:  | 1,80583 1,80583                   |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 0,14077                    |
|           |           |    | COST DIRECTE   | 7,57755                           |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 1,32607                   |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 8,90363                           |

|      |           |    |   |                                    |
|------|-----------|----|---|------------------------------------|
| P-92 | P822-3NS1 | m2 | <p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària &lt;= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2 i &lt;= 2 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> | <p>Rend.: 1,000</p> <p>34,87 €</p> |
|------|-----------|----|---|------------------------------------|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 119

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |          |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,450 /R x             | 30,56000 = | 13,75200 |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,150 /R x             | 25,51000 = | 3,82650  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 17,57850 | 17,57850 |
| Materials |           |    |  |                        |            |          |          |
|           | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,510 x                | 0,38000 =  | 0,19380  |          |
|           | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,9028 x               | 0,35000 =  | 1,71598  |          |
|           | B0FG2-0GM | m2 | Rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,100 x                | 8,86000 =  | 9,74600  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 11,65578 | 11,65578 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |          | 0,43946  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 29,67374 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 5,19290  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 34,86665 |

|      |           |    |  |              |  |       |   |
|------|-----------|----|--|--------------|--|-------|---|
| P-93 | P846-9JNB | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 |  | 44,62 | € |
|------|-----------|----|--|--------------|--|-------|---|

|           |          |   |                        |            |            |          |        |
|-----------|----------|---|------------------------|------------|------------|----------|--------|
| Ma d'obra |          |   |                        | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import |
|           | A01-FEP3 | h | Ajudant col·locador    | 0,400 /R x | 27,13000 = | 10,85200 |        |
|           | A0F-000D | h | Oficial 1a col·locador | 0,400 /R x | 30,56000 = | 12,22400 |        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 120

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |          |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|---|----------|---|----------|
|           |           |    |  | Subtotal:              |   | 23,07600 |   | 23,07600 |
| Materials |           |    |  |                        |   |          |   |          |
|           | B7J1-OSLO | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,890                  | x | 0,04000  | = | 0,07560  |
|           | B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,030                  | x | 6,33000  | = | 6,51990  |
|           | B7J6-OGSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,4725                 | x | 1,47000  | = | 0,69458  |
|           | B845-2L8P | m2 | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 1,000                  | x | 5,27000  | = | 5,27000  |
|           | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,180                  | x | 11,09000 | = | 1,99620  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |   | 14,55628 |   | 14,55628 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |   | 1,50     | % | 0,34614  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |   |          |   | 37,97842 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50    | % | 6,64622  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |          |   | 44,62464 |

|           |           |    |   |              |      |          |   |          |          |
|-----------|-----------|----|---|--------------|------|----------|---|----------|----------|
| P-94      | P846-9JOG | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim | Rend.: 1,000 |      |          |   | 38,81    | €        |
|           |           |    |   | Unitats      |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |              |      |          |   |          |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,330        | /R x | 30,56000 | = | 10,08480 |          |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,330        | /R x | 27,13000 | = | 8,95290  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:    |      |          |   | 19,03770 | 19,03770 |
| Materials |           |    |   |              |      |          |   |          |          |
|           | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento  | 0,180        | x    | 11,09000 | = | 1,99620  |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 121

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   |         |           |          |
|-----|-----------|----|---|--------|---------|-----------|----------|
|     |           |    | Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  |        |         |           |          |
|     | B0CC0-210 | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,030  | x       | 6,33000 = | 6,51990  |
|     | B7J1-0SL0 | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                    | 1,890  | x       | 0,04000 = | 0,07560  |
|     | B83B-0XKR | m  | Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària   | 3,400  | x       | 1,30000 = | 4,42000  |
|     | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,4725 | x       | 1,47000 = | 0,69458  |
|     |           |    | Subtotal:   |        |         | 13,70628  | 13,70628 |
|     |           |    | DESPESES AUXILIARS  |        | 1,50 %  |           | 0,28557  |
|     |           |    | COST DIRECTE  |        |         |           | 33,02955 |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES   |        | 17,50 % |           | 5,78017  |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |        |         |           | 38,80972 |

|           |           |    |   |              |      |            |          |   |
|-----------|-----------|----|---|--------------|------|------------|----------|---|
| P-95      | P846-ZJNB | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidrófuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 |      |            | 48,81    | € |
| Ma d'obra |           |    |   | Unitats      | Preu | Parcial    | Import   |   |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,400        | /R x | 30,56000 = | 12,22400 |   |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,400        | /R x | 27,13000 = | 10,85200 |   |
|           |           |    | Subtotal:   |              |      | 23,07600   | 23,07600 |   |
| Materials |           |    |   |              |      |            |          |   |
|           | B845-2L8P | m2 | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una   | 1,000        | x    | 5,27000 =  | 5,27000  |   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 122

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                       |
|-----|-----------|----|---|----------------------------|
|     |           |    | carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  |                            |
|     | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,4725 x 1,47000 = 0,69458 |
|     | B0CC0-210 | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,030 x 9,79000 = 10,08370 |
|     | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,180 x 11,09000 = 1,99620 |
|     | B7J1-0SL0 | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                    | 1,890 x 0,04000 = 0,07560  |
|     |           |    | Subtotal:   | 18,12008 18,12008          |
|     |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,34614             |
|     |           |    | COST DIRECTE  | 41,54222                   |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 7,26989            |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 48,81211                   |

|      |           |    |  |              |       |   |
|------|-----------|----|--|--------------|-------|---|
| P-96 | P84N-A82B | m2 | Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 | 58,05 | € |
|------|-----------|----|--|--------------|-------|---|

|           |          | Unitats   | Preu                   | Parcial               | Import   |
|-----------|----------|-----------|------------------------|-----------------------|----------|
| Ma d'obra |          |           |                        |                       |          |
|           | A01-FEP3 | h         | Ajudant col·locador    | 0,189 /R x 27,13000 = | 5,12757  |
|           | A0F-000D | h         | Oficial 1a col·locador | 0,495 /R x 30,56000 = | 15,12720 |
|           |          | Subtotal: |                        | 20,25477              | 20,25477 |
| Materials |          |           |                        |                       |          |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 123

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |          |   | PREU     |
|-----------|------|----|--|------------------------|------|----------|---|----------|
| B7J6-0GSL | kg   |    | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,410                  | x    | 1,47000  | = | 2,07270  |
| B0AQ-07GR | cu   |    | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,840                  | x    | 11,09000 | = | 9,31560  |
| B7J1-0SLO | m    |    | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 3,780                  | x    | 0,04000  | = | 0,15120  |
| B0CC0-21O | m2   |    | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,200                  | x    | 9,79000  | = | 11,74800 |
| B0AO-07II | u    |    | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 6,000                  | x    | 0,19000  | = | 1,14000  |
| B83B-0XKR | m    |    | Perfilieria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària   | 3,400                  | x    | 1,30000  | = | 4,42000  |
|           |      |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 28,84750 |
|           |      |    |  |                        |      |          |   | 28,84750 |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | % | 0,30382  |
|           |      |    |  |                        |      |          |   | 49,40609 |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |      |          |   | 8,64607  |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % | 8,64607  |
|           |      |    |  |                        |      |          |   | 58,05216 |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 58,05216 |
| P871-H8G6 | m2   |    | Decapat de pintures i òxids existents sobre barana d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de producte decapant<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:<br>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%<br>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%<br>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix<br>m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |      |          |   | 38,90    |
|           |      |    |  |                        |      |          |   | €        |
|           |      |    |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |      |          |   | Import   |
| A0F-000V  | h    |    | Oficial 1a pintor  | 1,040                  | /R x | 30,56000 | = | 31,78240 |
|           |      |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 31,78240 |
|           |      |    |  |                        |      |          |   | 31,78240 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 124

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |         |            |          |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|---------|------------|----------|
| Materials |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | B8Z3-0P24 | kg | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,115                  | x       | 4,60000 =  | 0,52900  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 0,52900    | 0,52900  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %  |            | 0,79456  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |         |            | 33,10596 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |            | 5,79354  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |            | 38,89950 |
|           |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |         |            | 31,63 €  |
|           |           |    |   | Unitats                |         | Preu       | Parcial  |
|           |           |    |   |                        |         |            | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor  | 0,050                  | /R x    | 27,13000 = | 1,35650  |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor   | 0,520                  | /R x    | 30,56000 = | 15,89120 |
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 17,24770   | 17,24770 |
| Materials |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | B8Z6-0P2D | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,204                  | x       | 17,52000 = | 3,57408  |
|           | B896-HYCS | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,3978                 | x       | 14,68000 = | 5,83970  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 9,41378    | 9,41378  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  |            | 0,25872  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |         |            | 26,92020 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |            | 4,71103  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |            | 31,63123 |

|      |           |    |   |              |  |  |         |
|------|-----------|----|---|--------------|--|--|---------|
| P-97 | P894-ZV9C | m2 | Pintat de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i connectors a matxons d'obra, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions | Rend.: 1,000 |  |  | 18,36 € |
|------|-----------|----|---|--------------|--|--|---------|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 125

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

de la DT.

|           |           |    |  | Unitats                | Preu | Parcial    | Import   |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|------------|----------|
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |            |          |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,200                  | /R x | 30,56000 = | 6,11200  |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,055                  | /R x | 27,13000 = | 1,49215  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 7,60415    | 7,60415  |
| Materials |           |    |  |                        |      |            |          |
|           | B8Z6-0P2D | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra          | 0,200                  | x    | 17,52000 = | 3,50400  |
|           | B896-HYCS | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,300                  | x    | 14,68000 = | 4,40400  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 7,90800    | 7,90800  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %     | 0,11406  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |            | 15,62621 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %    | 2,73459  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |            | 18,36080 |

|           |    |   |              |       |   |
|-----------|----|---|--------------|-------|---|
| P895-4VB3 | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. | Rend.: 1,000 | 25,78 | € |
|-----------|----|---|--------------|-------|---|

|           |           |    |   | Unitats   | Preu | Parcial    | Import   |
|-----------|-----------|----|---|-----------|------|------------|----------|
| Ma d'obra |           |    |   |           |      |            |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor  | 0,040     | /R x | 27,13000 = | 1,08520  |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor   | 0,400     | /R x | 30,56000 = | 12,22400 |
|           |           |    |   | Subtotal: |      | 13,30920   | 13,30920 |
| Materials |           |    |   |           |      |            |          |
|           | B8Z6-0P2G | kg | Imprimació fosfatant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,204     | x    | 11,98000 = | 2,44392  |
|           | B896-HYCS | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària             | 0,408     | x    | 14,68000 = | 5,98944  |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 126

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                         | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|-----------------------------|-----------|----|--|--------------------------------|
| subministrada a l'obra      |           |    |  |                                |
| Subtotal:                   |           |    |  | 8,43336                        |
| DESPESES AUXILIARS          |           |    |  | 1,50 %                         |
| COST DIRECTE                |           |    |  | 21,94220                       |
| DESPESES INDIRECTES         |           |    |  | 17,50 %                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL      |           |    |  | 25,78208                       |
| P-98                        | P89C-393V | m2 | Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.<br>Cal considerar el desenvolupament del perímetre.   | Rend.: 1,000 36,02 €           |
| Ma d'obra                   |           |    |  |                                |
| Unitats Preu Parcial Import |           |    |  |                                |
|                             | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,790 /R x 30,56000 = 24,14240 |
|                             | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,079 /R x 27,13000 = 2,14327  |
| Subtotal:                   |           |    |  | 26,28567                       |
| Materials                   |           |    |  |                                |
|                             | B8Z6-0P2D | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,204 x 17,52000 = 3,57408     |
|                             | B891-0P02 | kg | Esmalt sintètic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,0255 x 15,62000 = 0,39831    |
| Subtotal:                   |           |    |  | 3,97239                        |
| DESPESES AUXILIARS          |           |    |  | 1,50 %                         |
| COST DIRECTE                |           |    |  | 30,65235                       |
| DESPESES INDIRECTES         |           |    |  | 17,50 %                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL      |           |    |  | 36,01651                       |
| P-99                        | P89H-HE8C | m2 | Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 13,56 €           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 127

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |            |          |  |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|------------|----------|--|
|           |           |    |  | Unitats                | Preu | Parcial    | Import   |  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |            |          |  |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,015                  | /R x | 27,13000 = | 0,40695  |  |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,150                  | /R x | 30,56000 = | 4,58400  |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 4,99095    | 4,99095  |  |
| Materials |           |    |  |                        |      |            |          |  |
|           | B8Z6-0P27 | kg | Imprimació fijadora acrílica<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra         | 0,1428                 | x    | 6,25000 =  | 0,89250  |  |
|           | B896-HYC4 | kg | Pintura al silicato, para exteriores<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,3978                 | x    | 14,04000 = | 5,58511  |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 6,47761    | 6,47761  |  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %     | 0,07486  |  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |            | 11,54342 |  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %    | 2,02010  |  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |            | 13,56352 |  |

|       |           |    |  |              |  |      |   |
|-------|-----------|----|--|--------------|--|------|---|
| P-100 | P89I-4V8R | m2 | Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 |  | 7,72 | € |
|-------|-----------|----|--|--------------|--|------|---|

|           |           |    |  | Unitats   | Preu | Parcial    | Import  |
|-----------|-----------|----|--|-----------|------|------------|---------|
| Ma d'obra |           |    |  |           |      |            |         |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,125     | /R x | 30,56000 = | 3,82000 |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,015     | /R x | 27,13000 = | 0,40695 |
|           |           |    |  | Subtotal: |      | 4,22695    | 4,22695 |
| Materials |           |    |  |           |      |            |         |
|           | B896-HYAR | kg | Pintura plàstica, per a interiors<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,3978    | x    | 3,83000 =  | 1,52357 |
|           | B8ZM-0P35 | kg | Segelladora<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element   | 0,153     | x    | 4,92000 =  | 0,75276 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 128

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |
|---|-----------|----|---|--------------|
| Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                  |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 2,27633      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 1,50 %       |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 6,56668      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 17,50 %      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 7,71585      |
| P-101   | P89I-ZV80 | m2 | Pintat de parament vertical de guix o morter, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 |
|   |           |    |   | 4,11 €       |
| Ma d'obra   |           |    |   |              |
| Unitats   |           |    |   |              |
| Preu  |           |    |   |              |
| Parcial   |           |    |   |              |
| Import  |           |    |   |              |
| A01-FEP9 h Ajudant pintor   |           |    |   |              |
| 0,010 /R x 27,13000 = 0,27130   |           |    |   |              |
| A0F-000V h Oficial 1a pintor  |           |    |   |              |
| 0,100 /R x 30,56000 = 3,05600   |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 3,32730      |
| Materials   |           |    |   |              |
| B896-HYD4 kg Pintura a la cola  |           |    |   |              |
| 0,612 x 0,20000 = 0,12240   |           |    |   |              |
| Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element |           |    |   |              |
| Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                  |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 0,12240      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 1,50 %       |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 3,49961      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 17,50 %      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 4,11204      |

|       |           |    |   |              |
|-------|-----------|----|---|--------------|
| P-102 | P89I-ZZ80 | m2 | Pintat de parament vertical de rajola ceràmica, amb pintura epoxi amb acabat llis, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat. Inclou preparació de superfície, neteja de juntes de morter.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000 |
|       |           |    |   | 14,15 €      |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 129

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  |
|--|-----------|----|---|---|
| <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> |           |    |   |   |
|  |           |    |   |   |
|  |           |    |   | Unitats   |
|  |           |    |   | Preu  |
|  |           |    |   | Parcial   |
|  |           |    |   | Import  |
| Ma d'obra  |           |    |   |   |
|  | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor   | 0,100 /R x 30,56000 = 3,05600   |
|  | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor  | 0,010 /R x 27,13000 = 0,27130   |
|  |           |    |   | Subtotal: 3,32730 3,32730   |
| Materials  |           |    |   |   |
|  | B896-ZZD4 | kg | Pintura Epoxi   | 1,220 x 7,00000 = 8,54000   |
|  | B896-HYD4 | kg | Pintura a la cola   | 0,612 x 0,20000 = 0,12240   |
|  |           |    |   | Subtotal: 8,66240 8,66240   |
|  |           |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,04991   |
|  |           |    |   | COST DIRECTE 12,03961   |
|  |           |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 2,10693   |
|  |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 14,14654   |
|  |           |    |   |   |
| P-103  | P8B0-5Z7Z | m2 | Pintat de superfície de parament de formigó amb pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat, aplicada en tres capes | Rend.: 1,000 11,22 €  |
|  |           |    |   | Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. |
|  |           |    |   | Dedució de la superfície corresponent a obertures:                                      |
|  |           |    |   | Obertures <= 1 m2: No es dedueixen  |
|  |           |    |   | Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%   |
|  |           |    |   | Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%  |
|  |           |    |   |   |
|  |           |    |   | Unitats   |
|  |           |    |   | Preu  |
|  |           |    |   | Parcial   |
|  |           |    |   | Import  |
| Ma d'obra  |           |    |   |   |
|  | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor   | 0,150 /R x 30,56000 = 4,58400   |
|  | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor  | 0,015 /R x 27,13000 = 0,40695   |
|  |           |    |   | Subtotal: 4,99095 4,99095   |
| Materials  |           |    |   |   |
|  | B8B0-2GSU | kg | Pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat   | 0,700 x 6,40000 = 4,48000   |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 130

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|-----------|----|--|--------------------------------|
| Subtotal:              |           |    |  | 4,48000                        |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 0,07486                        |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 9,54581                        |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 1,67052                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 11,21633                       |
| P-104                  | P931-3G72 | m3 | Base de formigó (CE, EHE) formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 122,45 €          |
| Ma d'obra              |           |    |  |                                |
|                        | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,480 /R x 25,51000 = 12,24480 |
|                        | A0E-000A  | h  | Peón especialista  | 0,160 /R x 26,38000 = 4,22080  |
|                        | A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 0,160 /R x 30,56000 = 4,88960  |
| Subtotal:              |           |    |  | 21,35520                       |
| Maquinària             |           |    |  |                                |
|                        | C20K-00DP | h  | Regle vibratori  | 0,160 /R x 5,07000 = 0,81120   |
|                        | C15E-0062 | h  | Dúmpet d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic  | 0,160 /R x 28,75000 = 4,60000  |
| Subtotal:              |           |    |  | 5,41120                        |
| Materials              |           |    |  |                                |
|                        | B06E-12CD | m3 | Formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,050 x 73,45000 = 77,12250    |
| Subtotal:              |           |    |  | 77,12250                       |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 0,32033                        |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 104,20923                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 18,23661                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 122,44584                      |

|       |           |    |  |                      |
|-------|-----------|----|--|----------------------|
| P-105 | P9D5-366A | m2 | Pavimento interior, de baldosa de gres extruido esmaltado, grupo AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 16 a 25 piezas/m2, Indeterminado colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criterio de medición: m2 de superficie medida según las especificaciones de la DT, con deducción de la superficie correspondiente a aberturas, de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Huecos <= 1 m2: No se deducen | Rend.: 1,000 55,88 € |
|-------|-----------|----|--|----------------------|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 131

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                              | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import   |
|----------------------------------|-----------|----|--|--------------|------------|----------|----------|
| Huecos > 1 m2: Se deduce el 100% |           |    |  |              |            |          |          |
| Ma d'obra                        |           |    |  |              |            |          |          |
|                                  | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,240 /R x   | 27,13000 = | 6,51120  |          |
|                                  | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,035 /R x   | 25,51000 = | 0,89285  |          |
|                                  | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,600 /R x   | 30,56000 = | 18,33600 |          |
|                                  |           |    |  | Subtotal:    |            | 25,74005 | 25,74005 |
| Materials                        |           |    |  |              |            |          |          |
|                                  | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,425 x      | 0,38000 =  | 0,54150  |          |
|                                  | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 7,0035 x     | 0,35000 =  | 2,45123  |          |
|                                  | B0FG2-0GN | m2 | Baldosa de gres extruïdo esmaltado de forma rectangular o cuadrada, de 16 a 25 piezas/m2, precio alto, grupo AI-AIIa (UNE-EN 14411) Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,040 x      | 17,73000 = | 18,43920 |          |
|                                  |           |    |  | Subtotal:    |            | 21,43193 | 21,43193 |
|                                  |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              | 1,50 %     |          | 0,38610  |
|                                  |           |    | COST DIRECTE   |              |            |          | 47,55808 |
|                                  |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              | 17,50 %    |          | 8,32266  |
|                                  |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |            |          | 55,88074 |
| P-106                            | P9U8-4Z7Y | m  | Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000 |            |          | 11,06 €  |
| Ma d'obra                        |           |    |  |              |            |          |          |
|                                  | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,120 /R x   | 30,56000 = | 3,66720  |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 132

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |              |           |          |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|--|--------------|-----------|----------|---|----------|
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,024        | /R x      | 27,13000 | = | 0,65112  |
|           |           |    |  |              | Subtotal: |          |   | 4,31832  |
|           |           |    |  |              |           |          |   | 4,31832  |
| Materials |           |    |  |              |           |          |   |          |
|           | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,1001       | x         | 0,38000  | = | 0,03804  |
|           | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,525        | x         | 0,35000  | = | 0,18375  |
|           | B9U7-0JAU | m  | Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,020        | x         | 4,71000  | = | 4,80420  |
|           |           |    |  |              | Subtotal: |          |   | 5,02599  |
|           |           |    |  |              |           |          |   | 5,02599  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              |           | 1,50     | % | 0,06477  |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |           |          |   | 9,40908  |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              |           | 17,50    | % | 1,64659  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |           |          |   | 11,05567 |
| P-107     | P9U9-HAAP | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000 |           |          |   | 8,41     |
|           |           |    |  |              |           |          |   | €        |
| Ma d'obra |           |    |  |              |           |          |   |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,150        | /R x      | 30,56000 | = | 4,58400  |
|           |           |    |  |              | Subtotal: |          |   | 4,58400  |
|           |           |    |  |              |           |          |   | 4,58400  |
| Materials |           |    |  |              |           |          |   |          |
|           | B9U4-H6EL | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,020        | x         | 2,32000  | = | 2,36640  |
|           | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària   | 0,400        | x         | 0,35000  | = | 0,14000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 133

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |
|---|-----------|----|---|--------------|
| subministrada a l'obra  |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 2,50640      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 1,50 %       |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 7,15916      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 17,50 %      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 8,41201      |
| P-108   | P9ZA-4ZDD | m2 | Polit del paviment de terratzo o pedra<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 |
|   |           |    |   | 4,58 €       |
| Ma d'obra   |           |    |   |              |
| A0F-000X h Oficial 1a polidor   |           |    |   |              |
| A0D-0007 h Manobre  |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 3,56620      |
| Maquinària  |           |    |   |              |
| C20J-00DQ h Polidora  |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 0,27700      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 1,50 %       |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 3,89669      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 17,50 %      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 4,57861      |
| P-109   | PAA1-H9ES | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40x4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000 |
|   |           |    |   | 264,17 €     |
| Ma d'obra   |           |    |   |              |
| A0F-000T h Oficial 1a albañil   |           |    |   |              |
| A0D-0007 h Manobre  |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 39,24900     |
| Materials   |           |    |   |              |
| B5ZZB-131C u Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element |           |    |   |              |
|   |           |    |   | 3,00000      |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 134

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |
|-----------|------|----|---|-------------------------------|
|           |      |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |                               |
| BAA1-H5N1 | u    |    | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau   | 1,000 x 181,28000 = 181,28000 |
| B07F-OLT5 | m3   |    | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 380 kg/m3 de cemento, con una proporci3n en volumen 1:4 y 10 N/mm2 de resistencia a compresi3n, elaborado en obra<br>Criterio de medici3n: m3 de volumen necesario elaborado en la obra. | 0,003 x 106,26720 = 0,31880   |
|           |      |    | Subtotal:   | 184,59880                     |
|           |      |    | DESPESAS AUXILIARS  | 2,50 % 0,98123                |
|           |      |    | COST DIRECTE  | 224,82903                     |
|           |      |    | DESPESAS INDIRECTES   | 17,50 % 39,34508              |
|           |      |    | COST EXECUCI3N MATERIAL   | 264,17410                     |

|       |           |   |   |              |        |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|--------|---|
| P-110 | PAB0-Z16W | u | FFu-01_Porta kit d'entrada a habitatge FFu-01, amb fulla batent massissa, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi envernissada (marc de 3/4), de cares llises de fusta de faig envernissada i interior de fusta massissa amb la incorporaci3n de planxa d'acer de seguretat en l'interior, de 80x215 cm, inclos tapetes, ferramenta calculada pel seu pes i per a penjar, frontisses de seguretat, pany de seguretat de cromo mat amb 3 punts d'ancoratge i clau, maneta de cromo mat tipus OCARIZ o similar, pom i espiell cromo mat. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. Inclos burlete de goma perimetral al marc interior.<br>Incl3n certificat compliment RA20 dBA.<br>Segons planols de projecte d'arquitectura, de fusteries i d'acabats, plec de condicions i indicacions de la DF<br>Segons Normativa vigent en materia de Seguretat i Salut. | Rend.: 1,000 | 459,94 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|--------|---|

|           |   |   | Unitats    | Preu        | Parcial   | Import    |
|-----------|---|---|------------|-------------|-----------|-----------|
| Ma d'obra |   |   |            |             |           |           |
| A01-FEP6  | h | Ajudant fuster  | 1,000 /R x | 27,35000 =  | 27,35000  |           |
| A0F-000K  | h | Oficial 1a fuster   | 1,000 /R x | 31,11000 =  | 31,11000  |           |
|           |   |   | Subtotal:  |             | 58,46000  | 58,46000  |
| Materials |   |   |            |             |           |           |
| BAD0-ZZ01 | u | Porta cuirassada acces hab  | 1,000 x    | 300,27000 = | 300,27000 |           |
| BAS0-0ZFB | u | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitja<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripci3n de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000 x    | 31,25000 =  | 31,25000  |           |
|           |   |   | Subtotal:  |             | 331,52000 | 331,52000 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 135

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|-----------|-----------|----|--|--------------------------------|
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 1,46150                 |
|           |           |    | COST DIRECTE   | 391,44150                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 68,50226               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 459,94376                      |
| P-111     | PAB0-Z171 | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat color a definir per la DF, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 459,94 €          |
|           |           |    |  | Unitats Preu Parcial Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                                |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,000 /R x 31,11000 = 31,11000 |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 1,000 /R x 27,35000 = 27,35000 |
|           |           |    |  | Subtotal: 58,46000 58,46000    |
| Materials |           |    |  |                                |
|           | BAS0-0ZFB | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000 x 31,25000 = 31,25000    |
|           | BAD0-ZZ01 | u  | Porta cuirassada acces hab   | 1,000 x 300,27000 = 300,27000  |
|           |           |    |  | Subtotal: 331,52000 331,52000  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 1,46150                 |
|           |           |    | COST DIRECTE   | 391,44150                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 68,50226               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 459,94376                      |

|           |           |   |   |                               |
|-----------|-----------|---|---|-------------------------------|
| P-112     | PAD0-617L | u | Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 212,36 €         |
|           |           |   |   | Unitats Preu Parcial Import   |
| Ma d'obra |           |   |   |                               |
|           | A0F-000P  | h | Oficial 1a manyà  | 0,250 /R x 31,04000 = 7,76000 |
|           |           |   |   | Subtotal: 7,76000 7,76000     |
| Materials |           |   |   |                               |
|           | BAD0-16WT | u | Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000 x 172,78000 = 172,78000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 136

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------|-----------|-----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
|           |           |     |   | Subtotal:              | 172,78000   | 172,78000 |           |
|           |           |     |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      | 0,19400   |           |
|           |           |     |   | COST DIRECTE           |             | 180,73400 |           |
|           |           |     |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     | 31,62845  |           |
|           |           |     |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             | 212,36245 |           |
| P-113     | PAD0-H8WN | u   | Porta de planxa perforada d'acer de dues fulles batents amb bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors, col·locada   | Rend.: 1,000           |             | 342,45    | €         |
|           |           |     |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |     |   |                        |             |           |           |
|           | A0F-000P  | h   | Oficial 1a manyà  | 0,400 /R x             | 31,04000 =  | 12,41600  |           |
|           |           |     |   | Subtotal:              |             | 12,41600  | 12,41600  |
| Materials |           |     |   |                        |             |           |           |
|           | BAD0-H5ID | u   | Porta de planxa perforada d'acer galvanitzat de dues fulles batents i bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors   | 1,000 x                | 278,72000 = | 278,72000 |           |
|           |           |     |   | Subtotal:              |             | 278,72000 | 278,72000 |
|           |           |     |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      | 0,31040   |           |
|           |           |     |   | COST DIRECTE           |             | 291,44640 |           |
|           |           |     |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     | 51,00312  |           |
|           |           |     |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             | 342,44952 |           |
|           | PAF1-7P58 | u   | Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 1.001,72  | €         |
|           |           |     |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |     |   |                        |             |           |           |
|           | A01-FEPH  | h   | Ajudant muntador  | 0,150 /R x             | 27,13000 =  | 4,06950   |           |
|           | A0F-000R  | h   | Oficial 1a muntador   | 0,700 /R x             | 31,58000 =  | 22,10600  |           |
|           |           |     |   | Subtotal:              |             | 26,17550  | 26,17550  |
| Materials |           |     |   |                        |             |           |           |
|           | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,160 x                | 19,34000 =  | 3,09440   |           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 137

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  |                        |   |           |   | PREU        |
|-----|-----------|-----|---|------------------------|---|-----------|---|-------------|
|     | B7JE-OGTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,480                  | x | 13,44000  | = | 6,45120     |
|     | BAF0-1UJ3 | m2  | Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 3,960                  | x | 206,10000 | = | 816,15600   |
|     |           |     |   | Subtotal:              |   | 825,70160 |   | 825,70160   |
|     |           |     |   | DESPESES AUXILIARS     |   | 2,50      | % | 0,65439     |
|     |           |     |   | COST DIRECTE           |   |           |   | 852,53149   |
|     |           |     |   | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50     | % | 149,19301   |
|     |           |     |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |           |   | 1.001,72450 |

|       |           |   |   |              |  |  |  |        |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|--|--|--------|---|
| P-114 | PAF8-ZCSD | u | V01 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |  |  |  | 576,31 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|--|--|--------|---|

|           |           |     | Unitats  | Preu       | Parcial    | Import   |
|-----------|-----------|-----|--|------------|------------|----------|
| Ma d'obra |           |     |  |            |            |          |
|           | A0F-000R  | h   | Oficial 1a muntador  | 0,600 /R x | 31,58000 = | 18,94800 |
|           | A01-FEPH  | h   | Ajudant muntador   | 0,150 /R x | 27,13000 = | 4,06950  |
|           |           |     |  | Subtotal:  | 23,01750   | 23,01750 |
| Materials |           |     |  |            |            |          |
|           | B7JE-OGTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,110 x    | 19,34000 = | 2,12740  |
|           | B7JE-OGTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria                             | 0,320 x    | 13,44000 = | 4,30080  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 138

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                     | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |           |           |             |
|-------------------------|-----------|-----|---|------------------------|-----------|-----------|-------------|
| suministrada en la obra |           |     |   |                        |           |           |             |
| BAF4-1R0N               | m2        |     | Ventana de aluminio lacado blanco, con rotura de puente térmico, para colocar sobre premarco, con dos hojas batientes, para un hueco de obra de 1,5 a 1,99 m2 de superficie, elaborada con perfiles de precio alto, clasificación mínima 3 de permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación mínima 8A de estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación mínima C5 de resistencia al viento según UNE-EN 12210, con caja de persiana y guías<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                  | 1,800                  | x         | 255,81000 | = 460,45800 |
|                         |           |     |   | Subtotal:              |           | 466,88620 | 466,88620   |
|                         |           |     |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %    |           | 0,57544     |
|                         |           |     |   | COST DIRECTE           |           |           | 490,47914   |
|                         |           |     |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %   |           | 85,83385    |
|                         |           |     |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |           | 576,31299   |
| P-115                   | PAF8-ZDRH | u   | V02 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |           |           | 242,03 €    |
| Ma d'obra               |           |     |   | Unitats                | Preu      | Parcial   | Import      |
|                         | A01-FEPH  | h   | Ajudant muntador  | 0,100 /R x             | 27,13000  | =         | 2,71300     |
|                         | A0F-000R  | h   | Oficial 1a muntador   | 0,400 /R x             | 31,58000  | =         | 12,63200    |
|                         |           |     |   | Subtotal:              |           | 15,34500  | 15,34500    |
| Materials               |           |     |   |                        |           |           |             |
|                         | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,220 x                | 13,44000  | =         | 2,95680     |
|                         | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,070 x                | 19,34000  | =         | 1,35380     |
|                         | BAF4-1R2Y | m2  | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu  | 0,720 x                | 258,25000 | =         | 185,94000   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 139

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |
|-----|------|----|---|-----------|
|     |      |    | alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra |           |
|     |      |    | Subtotal:   | 190,25060 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 2,50 %   | 0,38363   |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 205,97923 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 36,04636  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 242,02559 |

|       |           |   |   |              |        |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|--------|---|
| P-116 | PAF8-ZG0U | u | V03 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 801,28 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|--------|---|

|           |           |     |   | Unitats |      | Preu      |   | Parcial   | Import   |
|-----------|-----------|-----|---|---------|------|-----------|---|-----------|----------|
| Ma d'obra |           |     |   |         |      |           |   |           |          |
|           | A0F-000R  | h   | Oficial 1a muntador   | 0,600   | /R x | 31,58000  | = | 18,94800  |          |
|           | A01-FEPH  | h   | Ajudant muntador  | 0,150   | /R x | 27,13000  | = | 4,06950   |          |
|           |           |     | Subtotal:   |         |      |           |   | 23,01750  | 23,01750 |
| Materials |           |     |   |         |      |           |   |           |          |
|           | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicaci3n con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medici3n: Unidad de medici3n: la indicada en la descripci3n del elemento<br>Criterio de medici3n: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,130   | x    | 19,34000  | = | 2,51420   |          |
|           | BAF4-1R18 | m2  | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,700   | x    | 240,91000 | = | 650,45700 |          |
|           | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicaci3n con pistola, de base poliuretano monocomponente  | 0,400   | x    | 13,44000  | = | 5,37600   |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 140

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                            |
|--|------|----|--|---------------------------------|
| Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento |      |    |  |                                 |
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                     |      |    |  |                                 |
| Subtotal:  |      |    |  | 658,34720                       |
| DESPESES AUXILIARS   |      |    |  | 2,50 %                          |
| COST DIRECTE   |      |    |  | 681,94014                       |
| DESPESES INDIRECTES  |      |    |  | 17,50 %                         |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |      |    |  | 801,27966                       |
| PAF9-5TL2  | u    |    | Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt | Rend.: 1,000                    |
|  |      |    |  | 2.008,93 €                      |
| Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.            |      |    |  |                                 |
| Unitats Preu Parcial Import  |      |    |  |                                 |
| Ma d'obra  |      |    |  |                                 |
| A01-FEPH   | h    |    | Ajudant muntador   | 0,260 /R x 27,13000 = 7,05380   |
| A0F-000R   | h    |    | Oficial 1a muntador  | 1,300 /R x 31,58000 = 41,05400  |
| Subtotal:  |      |    |  | 48,10780                        |
| Materials  |      |    |  |                                 |
| B7JE-0GTI  | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente   | 0,500 x 13,44000 = 6,72000      |
| Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento |      |    |  |                                 |
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                     |      |    |  |                                 |
| BAF5-137X  | m2   |    | Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra de 7,25 a 8,49 m2, elaborada amb perfils de preu alt  | 8,250 x 200,05000 = 1.650,41250 |
| Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element    |      |    |  |                                 |
| Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                     |      |    |  |                                 |
| B7JE-0GTM  | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente   | 0,170 x 19,34000 = 3,28780      |
| Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento |      |    |  |                                 |
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                     |      |    |  |                                 |
| Subtotal:  |      |    |  | 1.660,42030                     |
| DESPESES AUXILIARS   |      |    |  | 2,50 %                          |
| COST DIRECTE   |      |    |  | 1.709,73080                     |
| DESPESES INDIRECTES  |      |    |  | 17,50 %                         |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |      |    |  | 2.008,93368                     |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                       |
|-----------------|-----------|----|--|--|
| P-117           | PAFB-ZZWA | m2 | V04 Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 4+4/8/5, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000<br>456,66 €                   |
| Partides d'obra |           |    |  | Unitats      Preu      Parcial      Import |
|                 | PAF1-7P58 | u  | Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,253 x 852,53149 = 215,69047              |
|                 | PC17-5KHD | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat | 0,800 x 69,44550 = 55,55640                |
|                 | PAV9-4VJY | m2 | Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Unitats amb superfície < 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Amplària mínima: 1,5 m<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la dimensió necessària per a arribar a l'eix de suspensió.                           | 1,045 x 85,71521 = 89,57239                |
|                 | PAV5-4WD  | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | 1,136 x 8,05270 = 9,14787                  |
|                 | PAN5-7YM  | u  | Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície  | 0,253 x 47,62000 = 12,04786                |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 142

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                       |
|-----|-----------|----|---|----------------------------|
|     |           |    | del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.                                   |                            |
|     | PAV0-4WBQ | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | 0,253 x 26,20053 = 6,62873 |
|     |           |    | Subtotal:   | 388,64372 388,64372        |
|     |           |    | COST DIRECTE  | 388,64372                  |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 68,01265                   |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 456,65637                  |

|       |           |    |   |              |        |   |
|-------|-----------|----|---|--------------|--------|---|
| P-118 | PAFF-ZTU7 | m2 | Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, amb porta d'acer galvanitzat lacat amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 688,40 | € |
|-------|-----------|----|---|--------------|--------|---|

|                 |           |    | Unitats   |       | Preu |             | Parcial   | Import    |
|-----------------|-----------|----|---|-------|------|-------------|-----------|-----------|
| Partides d'obra |           |    |   |       |      |             |           |           |
|                 | PC1H-5D41 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat | 1,000 | x    | 67,84275    | =         | 67,84275  |
|                 | PAN5-7ZE1 | u  | Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.  | 0,121 | x    | 42,24700    | =         | 5,11189   |
|                 | PAF9-5TL2 | u  | Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | 0,300 | x    | 1.709,73080 | =         | 512,91924 |
|                 |           |    | Subtotal:   |       |      |             | 585,87388 | 585,87388 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 143

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   |
|------------------------|------|----|---|--|
| COST DIRECTE           |      |    |   | 585,87388  |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   | 17,50 % 102,52793                                      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   | 688,40181  |
| PAN5-7YMW              | u    |    | Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas. | Rend.: 1,000 55,95 €                                   |
| Materials              |      |    |   |  |
| BAN0-1WHO              | u    |    | Suport, caixetí i passacintes del bastiment de base de tub d'acer, per a persiana de balconera  | Unitats 1,000 x Preu 6,90000 = Parcial 6,90000 Import  |
| BAN6-1WGT              | m    |    | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | Unitats 8,000 x Preu 5,09000 = Parcial 40,72000 Import |
| Subtotal:              |      |    |   | 47,62000 47,62000                                      |
| COST DIRECTE           |      |    |   | 47,62000   |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   | 17,50 % 8,33350  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   | 55,95350   |
| PAN5-7ZE1              | u    |    | Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.                                    | Rend.: 1,000 49,64 €                                   |
| Materials              |      |    |   |  |
| BAN6-1WGT              | m    |    | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | Unitats 8,300 x Preu 5,09000 = Parcial 42,24700 Import |
| Subtotal:              |      |    |   | 42,24700 42,24700                                      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 144

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                         | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   |
|-----------------------------|-----------|----|--|--|
|                             |           |    |  |  |
| COST DIRECTE                |           |    |  | 42,24700   |
| DESPESES INDIRECTES 17,50 % |           |    |  | 7,39323  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL      |           |    |  | 49,64023   |
| P-119                       | PAN6-BFW4 | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado, montada   | Rend.: 1,000 354,04 €                                  |
|                             |           |    |  |  |
| Ma d'obra                   |           |    |  |  |
|                             | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | Unitats: 0,600 /R x Preu: 31,58000 = Parcial: 18,94800 |
| Subtotal:                   |           |    |  | 18,94800 18,94800                                      |
| Materials                   |           |    |  |  |
|                             | BAN7-2PXA | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado  | Unitats: 1,000 x Preu: 282,08000 = Parcial: 282,08000  |
| Subtotal:                   |           |    |  | 282,08000 282,08000                                    |
| DESPESES AUXILIARS 1,50 %   |           |    |  | 0,28422  |
| COST DIRECTE                |           |    |  | 301,31222  |
| DESPESES INDIRECTES 17,50 % |           |    |  | 52,72964   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL      |           |    |  | 354,04186  |
| P-120                       | PAQ0-ZBOJ | u  | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 200 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 319,24 €                                  |
|                             |           |    |  |  |
| Ma d'obra                   |           |    |  |  |
|                             | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | Unitats: 0,085 /R x Preu: 27,35000 = Parcial: 2,32475  |
|                             | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | Unitats: 1,896 /R x Preu: 31,11000 = Parcial: 58,98456 |
| Subtotal:                   |           |    |  | 61,30931 61,30931                                      |
| Materials                   |           |    |  |  |
|                             | BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | Unitats: 2,000 x Preu: 87,31000 = Parcial: 174,62000   |
|                             | BAS0-0ZEL | u  | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | Unitats: 1,000 x Preu: 34,23000 = Parcial: 34,23000    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 145

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|-----------|----|--|--------------------------------|
| Subtotal:              |           |    |  | 208,85000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 1,53273                        |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 271,69204                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 47,54611                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 319,23815                      |
| P-121                  | PAQ0-ZZ0J | u  | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 319,24 €          |
| Ma d'obra              |           |    |  |                                |
|                        | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,085 /R x 27,35000 = 2,32475  |
|                        | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,896 /R x 31,11000 = 58,98456 |
| Subtotal:              |           |    |  | 61,30931                       |
| Materials              |           |    |  |                                |
|                        | BAS0-0ZEL | u  | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000 x 34,23000 = 34,23000    |
|                        | BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,000 x 87,31000 = 174,62000   |
| Subtotal:              |           |    |  | 208,85000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 1,53273                        |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 271,69204                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 47,54611                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 319,23815                      |
| P-122                  | PAQA-BG55 | u  | Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada   | Rend.: 1,000 239,66 €          |
| Ma d'obra              |           |    |  |                                |
|                        | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,500 /R x 31,11000 = 46,66500 |
|                        | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,075 /R x 27,35000 = 2,05125  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 146

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |           |         | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------|-----------|---------|-----------|
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 48,71625  |         | 48,71625  |
| Materials |           |    |  |                        |       |           |         |           |
|           | BAS0-0ZFS | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000                  | x     | 9,26000   | =       | 9,26000   |
|           | BAQ7-2Q29 | u  | Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat  | 1,000                  | x     | 61,11000  | =       | 61,11000  |
|           | BAZ2-2QCF | u  | Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla   | 1,000                  | x     | 83,66000  | =       | 83,66000  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 154,03000 |         | 154,03000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |       | 2,50      | %       | 1,21791   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |       |           |         | 203,96416 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       | 35,69373  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         | 239,65788 |
| P-123     | PAQB-BDI9 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb 2 fulles batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70+70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.:                 | 1,000 |           |         | 523,24 €  |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu  |           | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |       |           |         |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,100                  | /R x  | 27,35000  | =       | 2,73500   |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 2,000                  | /R x  | 31,11000  | =       | 62,22000  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 64,95500  |         | 64,95500  |
| Materials |           |    |  |                        |       |           |         |           |
|           | BAQ8-2PI2 | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 + 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 1,000                  | x     | 355,76000 | =       | 355,76000 |
|           | BAZ4-2PZ7 | u  | Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu mitjà   | 1,000                  | x     | 23,62000  | =       | 23,62000  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 379,38000 |         | 379,38000 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|-----------|-----------|----|---|--------------------------------|
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,97433                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 445,30933                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 77,92913               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 523,23846                      |
| P-124     | PAQB-Z100 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 100 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000 275,85 €          |
|           |           |    |   | Unitats Preu Parcial Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                                |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 1,500 /R x 31,11000 = 46,66500 |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,075 /R x 27,35000 = 2,05125  |
|           |           |    |   | Subtotal: 48,71625 48,71625    |
| Materials |           |    |   |                                |
|           | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 1,000 x 176,70000 = 176,70000  |
|           | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà   | 1,000 x 8,62000 = 8,62000      |
|           |           |    |   | Subtotal: 185,32000 185,32000  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,73074                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 234,76699                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 41,08422               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 275,85122                      |
| P-125     | PAQB-ZB70 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.  | Rend.: 1,000 275,85 €          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 148

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | Unitats                | Preu            | Parcial   | Import    |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-----------------|-----------|-----------|
| Ma d'obra |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,500                  | /R x 31,11000 = | 46,66500  |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,075                  | /R x 27,35000 = | 2,05125   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 48,71625  | 48,71625  |
| Materials |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop | 1,000                  | x 176,70000 =   | 176,70000 |           |
|           | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 1,000                  | x 8,62000 =     | 8,62000   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 185,32000 | 185,32000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %          |           | 0,73074   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |                 |           | 234,76699 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |           | 41,08422  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |           | 275,85122 |

|       |           |   |  |              |  |        |   |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--------|---|
| P-126 | PAQB-ZB80 | u | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000 |  | 275,85 | € |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--------|---|

|           |           |   |  | Unitats   | Preu            | Parcial   | Import    |
|-----------|-----------|---|--|-----------|-----------------|-----------|-----------|
| Ma d'obra |           |   |  |           |                 |           |           |
|           | A01-FEP6  | h | Ajudant fuster   | 0,075     | /R x 27,35000 = | 2,05125   |           |
|           | A0F-000K  | h | Oficial 1a fuster  | 1,500     | /R x 31,11000 = | 46,66500  |           |
|           |           |   |  | Subtotal: |                 | 48,71625  | 48,71625  |
| Materials |           |   |  |           |                 |           |           |
|           | BAZ4-2PZG | u | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 1,000     | x 8,62000 =     | 8,62000   |           |
|           | BAQ8-2P6U | u | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop | 1,000     | x 176,70000 =   | 176,70000 |           |
|           |           |   |  | Subtotal: |                 | 185,32000 | 185,32000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 149

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                 |
|-----------|-----------|----|--|--------------------------------------|
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,73074                       |
|           |           |    | COST DIRECTE   | 234,76699                            |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 41,08422                     |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 275,85122                            |
| P-127     | PAQB-ZB90 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000 275,85 €                |
|           |           |    |  | Unitats Preu Parcial Import          |
| Ma d'obra |           |    |  |                                      |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,500 /R x 31,11000 = 46,66500       |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,075 /R x 27,35000 = 2,05125        |
|           |           |    |  | Subtotal: 48,71625 48,71625          |
| Materials |           |    |  |                                      |
|           | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 1,000 x 8,62000 = 8,62000            |
|           | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 1,000 x 176,70000 = 176,70000        |
|           |           |    |  | Subtotal: 185,32000 185,32000        |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,73074    |
|           |           |    |  | COST DIRECTE 234,76699               |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 41,08422 |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 275,85122     |

|           |           |   |  |                                |
|-----------|-----------|---|--|--------------------------------|
| P-128     | PAS2-ZQXU | u | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 90x215 cm, preu superior, col·locada en quartet electric a la sala d'instal·lacions<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 1.061,17 €        |
|           |           |   |  | Unitats Preu Parcial Import    |
| Ma d'obra |           |   |  |                                |
|           | A0F-000P  | h | Oficial 1a manyà   | 0,400 /R x 31,04000 = 12,41600 |
|           |           |   |  | Subtotal: 12,41600 12,41600    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 150

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |             |             |        |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|-------------|-------------|--------|
| Materials |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | BAS1-0ICB | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb tanca antipànic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000                  | x    | 890,40000 = | 890,40000   |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 890,40000   | 890,40000   |        |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50 %      | 0,31040     |        |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |             | 903,12640   |        |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     | 158,04712   |        |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             | 1.061,17352 |        |
|           |           |    |  |                        |      |             |             |        |
| P-129     | PAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs metàl·lica per muntants elèctrics, EI 30, de mides aproximades 60x40 cm, col·locada   | Rend.: 1,000           |      |             | 62,22 €     |        |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu        | Parcial     | Import |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà   | 0,250                  | /R x | 31,04000 =  | 7,76000     |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 7,76000     | 7,76000     |        |
| Materials |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | BAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs EI30  | 1,000                  | x    | 45,00000 =  | 45,00000    |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 45,00000    | 45,00000    |        |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50 %      | 0,19400     |        |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |             | 52,95400    |        |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     | 9,26695     |        |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             | 62,22095    |        |
|           |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | PAV0-4WBQ | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000           |      |             | 30,79 €     |        |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu        | Parcial     | Import |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,050                  | /R x | 27,13000 =  | 1,35650     |        |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,200                  | /R x | 30,56000 =  | 6,11200     |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 7,46850     | 7,46850     |        |
| Materials |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | BAV3-0Z84 | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000                  | x    | 18,62000 =  | 18,62000    |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 18,62000    | 18,62000    |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 151

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |            |         |          |
|------------------------|-----------|----|--|--------------|------------|---------|----------|
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 1,50         | %          |         | 0,11203  |
| COST DIRECTE           |           |    |  |              |            |         | 26,20053 |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 17,50        | %          |         | 4,58509  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |              |            |         | 30,78562 |
| PAV5-4WDM              | m         |    | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000 |            | 9,46    | €        |
|                        |           |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra              | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,130 /R x   | 27,13000 = | 3,52690 |          |
|                        |           |    |  | Subtotal:    |            | 3,52690 | 3,52690  |
| Materials              | B0AQ-07EX | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,030 x      | 3,43000 =  | 0,10290 |          |
|                        | BAV9-0Z94 | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000 x      | 4,37000 =  | 4,37000 |          |
|                        |           |    |  | Subtotal:    |            | 4,47290 | 4,47290  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 1,50         | %          |         | 0,05290  |
| COST DIRECTE           |           |    |  |              |            |         | 8,05270  |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 17,50        | %          |         | 1,40922  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |              |            |         | 9,46193  |
| PAV9-4VJY              | m2        |    | Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Unitats amb superfície < 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Amplària mínima: 1,5 m<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la dimensió necessària per a arribar a l'eix de suspensió. | Rend.: 1,000 |            | 100,72  | €        |
|                        |           |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra              | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,050 /R x   | 27,13000 = | 1,35650 |          |
|                        | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,200 /R x   | 30,56000 = | 6,11200 |          |
|                        |           |    |  | Subtotal:    |            | 7,46850 | 7,46850  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 152

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |      |            |           |
|------------------------|-----------|----|--|--------------|------|------------|-----------|
| Materials              |           |    |  |              |      |            |           |
|                        | BAVC-0Z7R | m2 | Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions del projecte i considerant les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Per a unitats amb superfície inferior a 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la part precisa per a arribar fins a l'eix de suspensió. | 1,000        | x    | 78,06000 = | 78,06000  |
|                        |           |    |  | Subtotal:    |      | 78,06000   | 78,06000  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 2,50         | %    |            | 0,18671   |
| COST DIRECTE           |           |    |  |              |      |            | 85,71521  |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 17,50        | %    |            | 15,00016  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |              |      |            | 100,71537 |
|                        |           |    |  |              |      |            |           |
|                        | PB12-DIXF | m  | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 |      |            | 135,44 €  |
|                        |           |    |  | Unitats      | Preu | Parcial    | Import    |
| Ma d'obra              |           |    |  |              |      |            |           |
|                        | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà  | 0,200        | /R x | 27,23000 = | 5,44600   |
|                        | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà   | 0,400        | /R x | 31,04000 = | 12,41600  |
|                        |           |    |  | Subtotal:    |      | 17,86200   | 17,86200  |
| Materials              |           |    |  |              |      |            |           |
|                        | B0AP-07IX | u  | Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,000        | x    | 1,19000 =  | 2,38000   |
|                        | BB10-0XMI | m  | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000        | x    | 94,58000 = | 94,58000  |
|                        |           |    |  | Subtotal:    |      | 96,96000   | 96,96000  |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|-----------------|-----------|----|---|--------------------------------|
|                 |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 2,50 % 0,44655                 |
|                 |           |    | COST DIRECTE  | 115,26855                      |
|                 |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 20,17200               |
|                 |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 135,44055                      |
| P-130           | PB13-Z1TX | m  | Barana d'acer galvanitzat lacat al forn, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim. Inclou placa d'ancoratge i sistema de fixació a paviment.<br>Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.     | Rend.: 1,000 192,41 €          |
| Ma d'obra       |           |    |   | Unitats Preu Parcial Import    |
|                 | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,450 /R x 27,23000 = 12,25350 |
|                 | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,300 /R x 31,04000 = 9,31200  |
|                 |           |    |   | Subtotal: 21,56550 21,56550    |
| Partides d'obra |           |    |   |                                |
|                 | PB12-DIXF | m  | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.                                 | 1,000 x 115,26855 = 115,26855  |
|                 | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | 1,000 x 26,92020 = 26,92020    |
|                 |           |    |   | Subtotal: 142,18875 142,18875  |
|                 |           |    | COST DIRECTE  | 163,75425                      |
|                 |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 28,65699               |
|                 |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 192,41124                      |

|       |           |   |   |                      |
|-------|-----------|---|---|----------------------|
| P-131 | PB1H-Z8V5 | m | Restauració de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la, formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i empotrat a matxo d'obra per a la fixació del conjunt.<br>La restauració inclou:<br>- decapat de tota la superfície i elements de la barana de pintures, òxid i neteja general d'unions amb mitjans mecànics i projecció d'aire a pressió<br>- redressament d'elements revirats o doblegats<br>- repassos de soldadura, substitució d'elements mermats o deteriorats, revisió i reforç de les fixacions i ancoratges<br><br>Criteri d'amidament: Unitat de reparació realment executada amidada segons les especificacions de la | Rend.: 1,000 32,90 € |
|-------|-----------|---|---|----------------------|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 154

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |       |            |          |
|---|-----------|----|---|------------------------|-------|------------|----------|
| DT.<br>m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. |           |    |   |                        |       |            |          |
|   |           |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra   |           |    |   |                        |       |            |          |
|   | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,400                  | /R x  | 31,04000 = | 12,41600 |
|   | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,400                  | /R x  | 27,23000 = | 10,89200 |
|   |           |    |   | Subtotal:              |       |            | 23,30800 |
| 23,30800  |           |    |   |                        |       |            |          |
| Materials   |           |    |   |                        |       |            |          |
|   | B8Z3-0P24 | kg | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,300                  | x     | 4,60000 =  | 1,38000  |
|   | B017-05MM | l  | Dissolvent universal<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,420                  | x     | 6,23000 =  | 2,61660  |
|   |           |    |   | Subtotal:              |       |            | 3,99660  |
|   |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 3,00  | %          | 0,69924  |
|   |           |    |   | COST DIRECTE           |       |            | 28,00384 |
|   |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          | 4,90067  |
|   |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            | 32,90451 |
| P-132   | PC16-ZNMK | m2 | Mirall de lluna acolorida de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament de pladur per a deixar enrasat amb l'enrajolat, o sobre enrajolat en banys adaptats, on es despenjarà el vidre donant la inclinació indicada a la documentació tècnica i normativa vigent.<br>Inclou la subestructura o ferorç necessari per a la seva correcta fixació en ambdòs casos. | Rend.: 4,703           |       |            | 96,78 €  |
|   |           |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra   |           |    |   |                        |       |            |          |
|   | A0F-0010  | h  | Oficial 1a vidrier  | 1,000                  | /R x  | 29,70000 = | 6,31512  |
|   |           |    |   | Subtotal:              |       |            | 6,31512  |
| 6,31512   |           |    |   |                        |       |            |          |
| Materials   |           |    |   |                        |       |            |          |
|   | BC1K-0WNR | m2 | Mirall de lluna acolorida de gruix 5 mm   | 1,000                  | x     | 65,02000 = | 65,02000 |
|   | B0AO-07IG | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,400                  | x     | 0,11000 =  | 0,48400  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 155

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|-----------|-----------|----|---|--------------------------------|
|           | B0A8-07MS | cu | Grapa metàl·lica per a fixar miralls  | 0,060 x 173,16000 = 10,38960   |
|           |           |    | Subtotal:   | 75,89360 75,89360              |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 2,50 % 0,15788                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 82,36660                       |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 14,41415               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 96,78075                       |
|           | PC17-5KHD | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat | Rend.: 1,000 81,60 €           |
|           |           |    | Unitats   | Preu                           |
|           |           |    | Parcial   | Import                         |
| Ma d'obra |           |    |   |                                |
|           | A0F-0010  | h  | Oficial 1a vidrier  | 0,600 /R x 29,70000 = 17,82000 |
|           |           |    | Subtotal:   | 17,82000 17,82000              |
| Materials |           |    |   |                                |
|           | BC17-0VSZ | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.                 | 1,000 x 51,18000 = 51,18000    |
|           |           |    | Subtotal:   | 51,18000 51,18000              |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 2,50 % 0,44550                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 69,44550                       |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 12,15296               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 81,59846                       |
|           | PC1H-5D41 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple  | Rend.: 1,000 79,72 €           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 156

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |       |            |          |          |
|--|-----------|----|---|------------------------|-------|------------|----------|----------|
| immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat |           |    |   |                        |       |            |          |          |
|  |           |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |          |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |       |            |          |          |
|  | A0F-0010  | h  | Oficial 1a vidrier  | 0,500                  | /R x  | 29,70000 = | 14,85000 |          |
|  |           |    |   | Subtotal:              |       |            | 14,85000 | 14,85000 |
| Materials  |           |    |   |                        |       |            |          |          |
|  | BC1A-0TM4 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. | 1,000                  | x     | 52,77000 = | 52,77000 |          |
|  |           |    |   | Subtotal:              |       |            | 52,77000 | 52,77000 |
|  |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50 %     |          | 0,22275  |
|  |           |    |   | COST DIRECTE           |       |            |          | 67,84275 |
|  |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50 %    |          | 11,87248 |
|  |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |          | 79,71523 |
| P-133  | PD17-473B | m  | Baixant de tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides<br>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.               | Rend.:                 | 1,000 |            | 35,78    | €        |
|  |           |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |          |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |       |            |          |          |
|  | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,360                  | /R x  | 30,56000 = | 11,00160 |          |
|  | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,180                  | /R x  | 27,13000 = | 4,88340  |          |
|  |           |    |   | Subtotal:              |       |            | 15,88500 | 15,88500 |
| Materials  |           |    |   |                        |       |            |          |          |
|  | BD16-1K9W | m  | Tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons  | 1,400                  | x     | 5,60000 =  | 7,84000  |          |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 157

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  |         |          |           |
|------------------------|-----------|----|---|-------|---------|----------|-----------|
|                        |           |    | norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                           |       |         |          |           |
|                        | BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,670 | x       | 2,17000  | = 1,45390 |
|                        | BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 1,000 | x       | 0,21000  | = 0,21000 |
|                        | BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 0,330 | x       | 14,61000 | = 4,82130 |
| Subtotal:              |           |    |   |       |         | 14,32520 | 14,32520  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   |       | 1,50 %  |          | 0,23828   |
| COST DIRECTE           |           |    |   |       |         |          | 30,44848  |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   |       | 17,50 % |          | 5,32848   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |       |         |          | 35,77696  |

|       |           |   |   |              |  |       |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|-------|---|
| P-134 | PD17-HOQ7 | m | Baixant de tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides | Rend.: 1,000 |  | 29,81 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|-------|---|

|           |           |   |   | Unitats | Preu | Parcial  | Import    |
|-----------|-----------|---|---|---------|------|----------|-----------|
| Ma d'obra |           |   |   |         |      |          |           |
|           | A0F-000D  | h | Oficial 1a col·locador  | 0,300   | /R x | 30,56000 | = 9,16800 |
|           | A01-FEP3  | h | Ajudant col·locador   | 0,150   | /R x | 27,13000 | = 4,06950 |
| Subtotal: |           |   |   |         |      | 13,23750 | 13,23750  |
| Materials |           |   |   |         |      |          |           |
|           | BD16-HDLC | m | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic                      | 1,400   | x    | 5,62000  | = 7,86800 |
|           | BD11-0MDF | u | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,900   | x    | 2,17000  | = 1,95300 |
|           | BDW2-1KC7 | u | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 0,330   | x    | 6,19000  | = 2,04270 |
|           | BDY2-1KCM | u | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 1,000   | x    | 0,07000  | = 0,07000 |
| Subtotal: |           |   |   |         |      | 11,93370 | 11,93370  |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 158

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU     |
|-----|------|----|------------------------|----------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 25,36976 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 29,80947 |

|       |           |   |  |              |       |   |
|-------|-----------|---|--|--------------|-------|---|
| P-135 | PD18-Z000 | m | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja | Rend.: 1,000 | 40,24 | € |
|-------|-----------|---|--|--------------|-------|---|

### Ma d'obra

| Unitats    | Preu                   | Parcial               | Import   |
|------------|------------------------|-----------------------|----------|
| A0F-000D h | Oficial 1a col·locador | 0,380 /R x 30,56000 = | 11,61280 |
| A01-FEP3 h | Ajudant col·locador    | 0,190 /R x 27,13000 = | 5,15470  |
| Subtotal:  |                        |                       | 16,76750 |

### Materials

|             |  |                    |          |
|-------------|--|--------------------|----------|
| BDW3-FFAO u | Element de muntatge per a canaló de PVC de D=120 mm  | 1,000 x 0,12000 =  | 0,12000  |
| BDW3-FFAJ u | Accessori genèric per a canaló de PVC de D=120 mm  | 0,330 x 8,23000 =  | 2,71590  |
| BD18-Z000 u | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja | 1,000 x 13,00000 = | 13,00000 |
| BD11-0MDG u | Brida per a tub de PVC de diàmetre 120 mm  | 0,670 x 2,08000 =  | 1,39360  |
| Subtotal:   |  |                    | 17,22950 |

|                        |         |          |
|------------------------|---------|----------|
| DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,25151  |
| COST DIRECTE           |         | 34,24851 |
| DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 5,99349  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 40,24200 |

|       |           |   |   |              |       |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-136 | PD19-HKH7 | m | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró | Rend.: 1,000 | 33,23 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|

### Ma d'obra

| Unitats    | Preu                | Parcial               | Import   |
|------------|---------------------|-----------------------|----------|
| A01-FEPE h | Ajudant lampista    | 0,180 /R x 25,90000 = | 4,66200  |
| A0F-000N h | Oficial 1a lampista | 0,360 /R x 28,10000 = | 10,11600 |
| Subtotal:  |                     |                       | 14,77800 |

### Materials

|             |   |                   |         |
|-------------|---|-------------------|---------|
| BDY2-1KCM u | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 1,000 x 0,07000 = | 0,07000 |
| BD16-HDLC m | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, | 1,250 x 5,62000 = | 7,02500 |





# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 159

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |       |   |         |   | PREU     |
|-----|-----------|----|---|-------|---|---------|---|----------|
|     |           |    | d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic        |       |   |         |   |          |
|     | BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm | 1,000 | x | 6,19000 | = | 6,19000  |
|     |           |    | Subtotal:   |       |   |         |   | 13,28500 |
|     |           |    | DESPESES AUXILIARS                                  |       |   | 1,50    | % | 0,22167  |
|     |           |    | COST DIRECTE  |       |   |         |   | 28,28467 |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES                                 |       |   | 17,50   | % | 4,94982  |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL                              |       |   |         |   | 33,23449 |

|       |           |   |  |              |  |  |  |       |   |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--|--|-------|---|
| P-137 | PD7D-HDZP | m | Clavegueró amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, penjat al sostre | Rend.: 1,000 |  |  |  | 52,60 | € |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--|--|-------|---|

|           |          |   | Unitats                | Preu       | Parcial    | Import   |
|-----------|----------|---|------------------------|------------|------------|----------|
| Ma d'obra |          |   |                        |            |            |          |
|           | A0F-000D | h | Oficial 1a col·locador | 0,600 /R x | 30,56000 = | 18,33600 |
|           | A01-FEP3 | h | Ajudant col·locador    | 0,300 /R x | 27,13000 = | 8,13900  |
|           |          |   | Subtotal:              |            |            | 26,47500 |

|           |           |   |   |         |            |          |
|-----------|-----------|---|---|---------|------------|----------|
| Materials |           |   |   |         |            |          |
|           | BD11-0MDI | u | Brida per a tub penjat del sostre   | 0,660 x | 3,20000 =  | 2,11200  |
|           | BDY2-1KCO | u | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm  | 1,000 x | 0,21000 =  | 0,21000  |
|           |           |   | Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  |         |            |          |
|           | BDW2-1KC9 | u | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm  | 0,330 x | 14,61000 = | 4,82130  |
|           |           |   | Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  |         |            |          |
|           | BD16-H4BH | m | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic | 1,200 x | 8,96000 =  | 10,75200 |
|           |           |   | Subtotal:   |         |            | 17,89530 |
|           |           |   | DESPESES AUXILIARS  |         | 1,50 %     | 0,39713  |
|           |           |   | COST DIRECTE  |         |            | 44,76743 |
|           |           |   | DESPESES INDIRECTES   |         | 17,50 %    | 7,83430  |
|           |           |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |         |            | 52,60172 |

|       |           |   |  |              |  |  |  |        |   |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--|--|--------|---|
| P-138 | PDH0-60B1 | u | Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna | Rend.: 1,000 |  |  |  | 311,38 | € |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--|--|--------|---|

|           |           |   | Unitats   | Preu    | Parcial     | Import    |
|-----------|-----------|---|---|---------|-------------|-----------|
| Materials |           |   |   |         |             |           |
|           | BDH0-16J0 | u | Neteja i desembussada de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna | 1,000 x | 265,00000 = | 265,00000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 160

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |            |          |           |
|------------------------|------------|----|---|--------------|------------|----------|-----------|
| Subtotal:              |            |    |   | 265,00000    |            |          | 265,00000 |
| COST DIRECTE           |            |    |   |              |            |          | 265,00000 |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |   | 17,50        | %          |          | 46,37500  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |   |              |            |          | 311,37500 |
| P-139                  | PE361-46OQ | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000 |            |          | 98,01 €   |
|                        |            |    |   | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra              |            |    |   |              |            |          |           |
|                        | A0F-000C   | h  | Oficial 1a calefactor   | 0,500 /R x   | 31,58000 = | 15,79000 |           |
|                        | A01-FEPC   | h  | Ajudant calefactor  | 0,500 /R x   | 27,09000 = | 13,54500 |           |
| Subtotal:              |            |    |   |              |            | 29,33500 | 29,33500  |
| Materials              |            |    |   |              |            |          |           |
|                        | BEW4-0OW   | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 2,000 x      | 2,10000 =  | 4,20000  |           |
|                        | BE3E-0MUN  | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000 x      | 49,44000 = | 49,44000 |           |
| Subtotal:              |            |    |   |              |            | 53,64000 | 53,64000  |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |   | 1,50         | %          |          | 0,44003   |
| COST DIRECTE           |            |    |   |              |            |          | 83,41503  |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |   | 17,50        | %          |          | 14,59763  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |   |              |            |          | 98,01265  |
| P-140                  | PE361-46OT | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000 |            |          | 148,05 €  |
|                        |            |    |   | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra              |            |    |   |              |            |          |           |
|                        | A01-FEPC   | h  | Ajudant calefactor  | 0,800 /R x   | 27,09000 = | 21,67200 |           |
|                        | A0F-000C   | h  | Oficial 1a calefactor   | 0,800 /R x   | 31,58000 = | 25,26400 |           |
| Subtotal:              |            |    |   |              |            | 46,93600 | 46,93600  |
| Materials              |            |    |   |              |            |          |           |
|                        | BEW4-0OW   | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 2,000 x      | 2,10000 =  | 4,20000  |           |
|                        | BE3E-0MUR  | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000 x      | 74,16000 = | 74,16000 |           |
| Subtotal:              |            |    |   |              |            | 78,36000 | 78,36000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 161

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,70404   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 126,00004        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 22,05001 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 148,05005        |

|           |            |   |   |                        |      |            |           |           |
|-----------|------------|---|---|------------------------|------|------------|-----------|-----------|
| P-141     | PE361-46OW | u | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000           |      |            | 177,10    | €         |
|           |            |   |   | Unitats                | Preu | Parcial    | Import    |           |
| Ma d'obra |            |   |   |                        |      |            |           |           |
|           | A0F-000C   | h | Oficial 1a calefactor   | 0,800                  | /R x | 31,58000 = | 25,26400  |           |
|           | A01-FEPC   | h | Ajudant calefactor  | 0,800                  | /R x | 27,09000 = | 21,67200  |           |
|           |            |   |   | Subtotal:              |      |            | 46,93600  | 46,93600  |
| Materials |            |   |   |                        |      |            |           |           |
|           | BEW4-0OW   | u | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 2,000                  | x    | 2,10000 =  | 4,20000   |           |
|           | BE3E-0MUV  | u | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000                  | x    | 98,88000 = | 98,88000  |           |
|           |            |   |   | Subtotal:              |      |            | 103,08000 | 103,08000 |
|           |            |   |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %     |           | 0,70404   |
|           |            |   |   | COST DIRECTE           |      |            |           | 150,72004 |
|           |            |   |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %    |           | 26,37601  |
|           |            |   |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |            |           | 177,09605 |

|           |            |   |   |              |      |             |           |           |
|-----------|------------|---|---|--------------|------|-------------|-----------|-----------|
| P-142     | PE361-46OX | u | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000 |      |             | 198,62    | €         |
|           |            |   |   | Unitats      | Preu | Parcial     | Import    |           |
| Ma d'obra |            |   |   |              |      |             |           |           |
|           | A0F-000C   | h | Oficial 1a calefactor   | 0,900        | /R x | 31,58000 =  | 28,42200  |           |
|           | A01-FEPC   | h | Ajudant calefactor  | 0,900        | /R x | 27,09000 =  | 24,38100  |           |
|           |            |   |   | Subtotal:    |      |             | 52,80300  | 52,80300  |
| Materials |            |   |   |              |      |             |           |           |
|           | BEW4-0OW   | u | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 2,000        | x    | 2,10000 =   | 4,20000   |           |
|           | BE3E-0MUX  | u | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000        | x    | 111,24000 = | 111,24000 |           |
|           |            |   |   | Subtotal:    |      |             | 115,44000 | 115,44000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 162

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,79205   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 169,03505        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 29,58113 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 198,61618        |

|           |            |   |  |                        |      |             |           |           |
|-----------|------------|---|--|------------------------|------|-------------|-----------|-----------|
| P-143     | PE361-46OZ | u | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000           |      |             | 213,14    | €         |
|           |            |   |  | Unitats                | Preu | Parcial     | Import    |           |
| Ma d'obra |            |   |  |                        |      |             |           |           |
|           | A0F-000C   | h | Oficial 1a calefactor  | 0,900                  | /R x | 31,58000 =  | 28,42200  |           |
|           | A01-FEPC   | h | Ajudant calefactor   | 0,900                  | /R x | 27,09000 =  | 24,38100  |           |
|           |            |   |  | Subtotal:              |      |             | 52,80300  | 52,80300  |
| Materials |            |   |  |                        |      |             |           |           |
|           | BEW4-0OW   | u | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 2,000                  | x    | 2,10000 =   | 4,20000   |           |
|           | BE3E-0MUZ  | u | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000                  | x    | 123,60000 = | 123,60000 |           |
|           |            |   |  | Subtotal:              |      |             | 127,80000 | 127,80000 |
|           |            |   |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %      |           | 0,79205   |
|           |            |   |  | COST DIRECTE           |      |             |           | 181,39505 |
|           |            |   |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     |           | 31,74413  |
|           |            |   |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             |           | 213,13918 |

|           |            |   |  |              |      |           |   |           |           |
|-----------|------------|---|--|--------------|------|-----------|---|-----------|-----------|
| P-144     | PE361-46QO | u | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000 |      |           |   | 249,18    | €         |
|           |            |   |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |            |   |  |              |      |           |   |           |           |
|           | A01-FEPC   | h | Ajudant calefactor   | 1,000        | /R x | 27,09000  | = | 27,09000  |           |
|           | A0F-000C   | h | Oficial 1a calefactor  | 1,000        | /R x | 31,58000  | = | 31,58000  |           |
|           |            |   |  | Subtotal:    |      |           |   | 58,67000  | 58,67000  |
| Materials |            |   |  |              |      |           |   |           |           |
|           | BE3E-0MV7  | u | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000        | x    | 148,32000 | = | 148,32000 |           |
|           | BEW4-0OW   | u | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 2,000        | x    | 2,10000   | = | 4,20000   |           |
|           |            |   |  | Subtotal:    |      |           |   | 152,52000 | 152,52000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 163

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,88005   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 212,07005        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 37,11226 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 249,18231        |

|           |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|-----------|-----------|---|--|------------------------|------|-----------|---|-----------|-----------|
| P-145     | PE40-60YJ | u | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1000x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |      |           |   | 251,99    | €         |
|           |           |   |  | Unitats                |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           | A01-FEPC  | h | Ajudant calefactor   | 0,500                  | /R x | 27,09000  | = | 13,54500  |           |
|           | A0F-000C  | h | Oficial 1a calefactor  | 0,500                  | /R x | 31,58000  | = | 15,79000  |           |
|           |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           |           |   |  |                        |      | Subtotal: |   | 29,33500  | 29,33500  |
| Materials |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           | BE40-16UL | u | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1000mm  | 1,000                  | x    | 184,39000 | = | 184,39000 |           |
|           |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           |           |   |  |                        |      | Subtotal: |   | 184,39000 | 184,39000 |
|           |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           |           |   |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50      | % |           | 0,73338   |
|           |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           |           |   |  | COST DIRECTE           |      |           |   |           | 214,45838 |
|           |           |   |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50     | % |           | 37,53022  |
|           |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           |           |   |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |   |           | 251,98859 |

|           |           |   |  |              |      |           |   |           |           |
|-----------|-----------|---|--|--------------|------|-----------|---|-----------|-----------|
| P-146     | PE40-6101 | u | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1500x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |      |           |   | 347,86    | €         |
|           |           |   |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |   |  |              |      |           |   |           |           |
|           | A01-FEPC  | h | Ajudant calefactor   | 0,500        | /R x | 27,09000  | = | 13,54500  |           |
|           | A0F-000C  | h | Oficial 1a calefactor  | 0,500        | /R x | 31,58000  | = | 15,79000  |           |
|           |           |   |  | Subtotal:    |      |           |   | 29,33500  | 29,33500  |
| Materials |           |   |  |              |      |           |   |           |           |
|           | BE40-16UM | u | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1500mm  | 1,000        | x    | 265,98000 | = | 265,98000 |           |
|           |           |   |  | Subtotal:    |      |           |   | 265,98000 | 265,98000 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 164

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |           |           |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------------|-----------|-----------|
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |           | 0,73338   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 296,04838 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 51,80847  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 347,85684 |
| P-147     | PE42-48T9 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable, muntat superficialment   | Rend.: 1,000           |            | 32,93     | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |           |           |
|           | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor   | 0,300 /R x             | 31,58000 = | 9,47400   |           |
|           | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor  | 0,300 /R x             | 27,09000 = | 8,12700   |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 17,60100  | 17,60100  |
| Materials |           |    |   |                        |            |           |           |
|           | BEW1-00X  | u  | Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de diàmetre  | 0,330 x                | 5,73000 =  | 1,89090   |           |
|           | BE42-0068 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable   | 1,020 x                | 8,11000 =  | 8,27220   |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 10,16310  | 10,16310  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |           | 0,26402   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 28,02812  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 4,90492   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 32,93304  |
| P-148     | PEE0-ZVAI | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat, col·locada en la coberta segons plànols i connexionada.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokít i dipòsit d'ACS de 185 litres, que es col·locarà en l'interior de l'habitatge, tal com es grafia en els plànols, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior.<br>Partida totalment acabada i en funcionament | Rend.: 1,000           |            | 11.340,40 | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |           |           |
|           | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor   | 8,000 /R x             | 31,58000 = | 252,64000 |           |
|           | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor  | 8,000 /R x             | 27,09000 = | 216,72000 |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 469,36000 | 469,36000 |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 165

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |       |             |               |        |
|------------|-----------|----|--|------------------------|-------|-------------|---------------|--------|
| Maquinària |           |    |  |                        |       |             |               |        |
|            | PEE-ZVAI  | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatgei amb l'unitat exterior | 1,000                  | /R x  | 9.175,00000 | = 9.175,00000 |        |
|            |           |    |  | Subtotal:              |       | 9.175,00000 | 9.175,00000   |        |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %           | 7,04040       |        |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |       |             | 9.651,40040   |        |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           | 1.688,99507   |        |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             | 11.340,39547  |        |
|            |           |    |  |                        |       |             |               |        |
| P-149      | PEUC-51AT | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat   | Rend.: 1,000           |       |             | 21,29 €       |        |
|            |           |    |  | Unitats                |       | Preu        | Parcial       | Import |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |       |             |               |        |
|            | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor   | 0,075                  | /R x  | 27,09000    | = 2,03175     |        |
|            | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor  | 0,300                  | /R x  | 31,58000    | = 9,47400     |        |
|            |           |    |  | Subtotal:              |       | 11,50575    | 11,50575      |        |
| Materials  |           |    |  |                        |       |             |               |        |
|            | BEUC-00W  | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre   | 1,000                  | x     | 6,44000     | = 6,44000     |        |
|            |           |    |  | Subtotal:              |       | 6,44000     | 6,44000       |        |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %           | 0,17259       |        |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |       |             | 18,11834      |        |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           | 3,17071       |        |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             | 21,28905      |        |
|            |           |    |  |                        |       |             |               |        |
|            | PF53-3C5J | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | Rend.: 1,000           |       |             | 15,46 €       |        |
|            |           |    |  | Unitats                |       | Preu        | Parcial       | Import |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |       |             |               |        |
|            | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,170                  | /R x  | 31,58000    | = 5,36860     |        |
|            | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 0,170                  | /R x  | 27,13000    | = 4,61210     |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 166

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |          |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------|----------|---|----------|
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 9,98070  |   | 9,98070  |
| Materials |           |    |   |                        |      |          |   |          |
|           | BFW6-04O5 | u  | Accessori per a tub de coure 14 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat   | 0,450                  | x    | 1,12000  | = | 0,50400  |
|           | BF51-04NL | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 1,020                  | x    | 2,01000  | = | 2,05020  |
|           | B0A1-07KQ | u  | Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior  | 0,560                  | x    | 0,31000  | = | 0,17360  |
|           | BFYC-04OZ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 14 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat  | 1,500                  | x    | 0,20000  | = | 0,30000  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 3,02780  |   | 3,02780  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | % | 0,14971  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |   | 13,15821 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % | 2,30269  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 15,46090 |
|           |           |    |   |                        |      |          |   |          |
|           | PF53-3C5L | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment | Rend.: 1,000           |      |          |   | 48,31 €  |
|           |           |    |   | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  |
|           |           |    |   |                        |      |          |   | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |          |   |          |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 1,175                  | /R x | 27,13000 | = | 31,87775 |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,175                  | /R x | 31,58000 | = | 5,52650  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 37,40425 |   | 37,40425 |
| Materials |           |    |   |                        |      |          |   |          |
|           | BFYC-04OQ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat  | 1,500                  | x    | 0,21000  | = | 0,31500  |
|           | BFW6-04NP | u  | Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat   | 0,450                  | x    | 1,18000  | = | 0,53100  |
|           | BF51-04NM | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 1,020                  | x    | 2,09000  | = | 2,13180  |
|           | B0A1-07KQ | u  | Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior  | 0,560                  | x    | 0,31000  | = | 0,17360  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 3,15140  |   | 3,15140  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | % | 0,56106  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |   | 41,11671 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % | 7,19542  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 48,31214 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 167

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| PF53-3C7P | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | Rend.: 1,000           |            | 21,43    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A01-FEPH  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,210 /R x             | 27,13000 = | 5,69730  |          |
| A0F-000R  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,210 /R x             | 31,58000 = | 6,63180  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 12,32910 | 12,32910 |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BF51-04NC | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057   | 1,020 x                | 4,40000 =  | 4,48800  |          |
| BFYC-04OK | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat   | 1,500 x                | 0,28000 =  | 0,42000  |          |
| BFW6-04O0 | u    |    | Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 0,450 x                | 1,81000 =  | 0,81450  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 5,72250  | 5,72250  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,18494  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 18,23654 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,19139  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 21,42793 |
| PFB3-DW0N | m    |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitja, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment | Rend.: 1,000           |            | 11,46    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A0F-000R  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,120 /R x             | 31,58000 = | 3,78960  |          |
| A01-FEPH  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,120 /R x             | 27,13000 = | 3,25560  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 7,04520  | 7,04520  |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BFYH-0A2O | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió  | 1,000 x                | 0,02000 =  | 0,02000  |          |
| BFWF-09U4 | u    |    | Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió   | 0,300 x                | 4,39000 =  | 1,31700  |          |
| BFB3-096T | m    |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2  | 1,020 x                | 0,56000 =  | 0,57120  |          |
| BOA1-07KF | u    |    | Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior   | 1,200 x                | 0,58000 =  | 0,69600  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 2,60420  | 2,60420  |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 168

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,10568  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 9,75508  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 1,70714  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 11,46222 |
|           |           |    |   |                        |            |          |          |
| PG12-DH8G | u         |    | Caixa de derivació quadrada de plastic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment       | Rend.: 1,000           |            | 21,07    | €        |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |          |          |
| A01-FEPD  | h         |    | Ajudant electricista  | 0,150 /R x             | 27,09000 = | 4,06350  |          |
| A0F-000E  | h         |    | Oficial 1a electricista   | 0,300 /R x             | 31,58000 = | 9,47400  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 13,53750 | 13,53750 |
| Materials |           |    |   |                        |            |          |          |
| BG12-0G5F | u         |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment | 1,000 x                | 3,87000 =  | 3,87000  |          |
| BGW2-093M | u         |    | Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada   | 1,000 x                | 0,32000 =  | 0,32000  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 4,19000  | 4,19000  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20306  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 17,93056 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,13785  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 21,06841 |
|           |           |    |   |                        |            |          |          |
| P-150     | PG29-DWGH | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm, muntada superficialment                                   | Rend.: 1,000           |            | 74,33    | €        |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |          |          |
| A01-FEPD  | h         |    | Ajudant electricista  | 0,066 /R x             | 27,09000 = | 1,78794  |          |
| A0F-000E  | h         |    | Oficial 1a electricista   | 0,066 /R x             | 31,58000 = | 2,08428  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 3,87222  | 3,87222  |
| Materials |           |    |   |                        |            |          |          |
| BG27-0B6H | m         |    | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm  | 1,020 x                | 57,65000 = | 58,80300 |          |
| BGW3-0AH6 | u         |    | Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer  | 1,000 x                | 0,53000 =  | 0,53000  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 59,33300 | 59,33300 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,05808  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 63,26330 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 11,07108 |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 74,33438 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 169

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| P-151     | PG2I-Z000 | m  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua  | Rend.: 1,000           |             | 187,82    | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 27,09000 =  | 1,35450   |           |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,077 /R x             | 31,58000 =  | 2,43166   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 3,78616   | 3,78616   |
| Materials |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | BG2I-Z000 | u  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua  | 1,000 x                | 156,00000 = | 156,00000 |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 156,00000 | 156,00000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,05679   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 159,84295 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 27,97252  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 187,81547 |
| P-152     | PG2N-EUGC | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada | Rend.: 1,000           |             | 7,31      | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,042 /R x             | 31,58000 =  | 1,32636   |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,020 /R x             | 27,09000 =  | 0,54180   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 1,86816   | 1,86816   |
| Materials |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | BG2Q-1KTO | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades     | 1,020 x                | 4,24000 =   | 4,32480   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 4,32480   | 4,32480   |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,02802   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 6,22098   |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 1,08867   |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 7,30965   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 170

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |         |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------------|---------|---------|
| PG2P-6SZA | m         |    | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment | Rend.: 1,000           |            | 7,77    | €       |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |         |         |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,040 /R x             | 31,58000 = | 1,26320 |         |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 27,09000 = | 1,35450 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 2,61770 | 2,61770 |
| Materials |           |    |  |                        |            |         |         |
|           | BGWC-09N4 | u  | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC  | 1,000 x                | 0,15000 =  | 0,15000 |         |
|           | BG2P-1KV0 | m  | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V  | 1,020 x                | 3,73000 =  | 3,80460 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 3,95460 | 3,95460 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,03927 |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 6,61157 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,15702 |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 7,76859 |
| PG2P-6T08 | m         |    | Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment                    | Rend.: 1,000           |            | 4,04    | €       |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |         |         |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,037 /R x             | 31,58000 = | 1,16846 |         |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 27,09000 = | 1,35450 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 2,52296 | 2,52296 |
| Materials |           |    |  |                        |            |         |         |
|           | BGWC-09N4 | u  | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC  | 1,000 x                | 0,15000 =  | 0,15000 |         |
|           | BG2P-1KU  | m  | Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V   | 1,020 x                | 0,71000 =  | 0,72420 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,87420 | 0,87420 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 171

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU            |
|-----|------|----|------------------------|-----------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,03784  |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 3,43500         |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 0,60113 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 4,03613         |

|       |           |   |   |              |       |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-153 | PG33-E6JJ | m | Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub | Rend.: 1,000 | 22,73 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|

|           |           |   | Unitats   | Preu                  | Parcial  | Import   |
|-----------|-----------|---|---|-----------------------|----------|----------|
| Ma d'obra |           |   |   |                       |          |          |
|           | A0F-000E  | h | Oficial 1a electricista   | 0,090 /R x 31,58000 = | 2,84220  |          |
|           | A01-FEPD  | h | Ajudant electricista  | 0,090 /R x 27,09000 = | 2,43810  |          |
|           |           |   | Subtotal:   |                       | 5,28030  | 5,28030  |
| Materials |           |   |   |                       |          |          |
|           | BG33-G2S8 | m | Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums | 1,020 x 13,71000 =    | 13,98420 |          |
|           |           |   | Subtotal:   |                       | 13,98420 | 13,98420 |
|           |           |   | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 %                |          | 0,07920  |
|           |           |   | COST DIRECTE  |                       |          | 19,34370 |
|           |           |   | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %               |          | 3,38515  |
|           |           |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |                       |          | 22,72885 |

|       |           |   |   |              |       |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-154 | PG35-DYDV | m | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub | Rend.: 1,000 | 10,33 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|

|           |           |   | Unitats   | Preu                  | Parcial | Import  |
|-----------|-----------|---|---|-----------------------|---------|---------|
| Ma d'obra |           |   |   |                       |         |         |
|           | A0F-000E  | h | Oficial 1a electricista   | 0,040 /R x 31,58000 = | 1,26320 |         |
|           | A01-FEPD  | h | Ajudant electricista  | 0,040 /R x 27,09000 = | 1,08360 |         |
|           |           |   | Subtotal:   |                       | 2,34680 | 2,34680 |
| Materials |           |   |   |                       |         |         |
|           | BG35-06ER | m | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb | 1,020 x 6,28000 =     | 6,40560 |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 172

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                 |
|---|-----------|---|---|----------------------|
| aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament |           |   |   |                      |
| Subtotal:   |           |   |   | 6,40560              |
| DESPESES AUXILIARS  |           |   |   | 1,50 %               |
| COST DIRECTE  |           |   |   | 8,78760              |
| DESPESES INDIRECTES   |           |   |   | 17,50 %              |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |   |   | 10,32543             |
| P-155   | PG35-DYE2 | m   | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub | Rend.: 1,000 14,51 € |
| Ma d'obra   |           |   |   |                      |
| Unitats Preu Parcial Import   |           |   |   |                      |
| A0F-000E  | h         | Oficial 1a electricista   | 0,050 /R x 31,58000 =   | 1,57900              |
| A01-FEPD  | h         | Ajudant electricista  | 0,050 /R x 27,09000 =   | 1,35450              |
| Subtotal:   |           |   |   | 2,93350              |
| Materials   |           |   |   |                      |
| BG35-06EP   | m         | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament | 1,020 x 9,19000 =   | 9,37380              |
| Subtotal:   |           |   |   | 9,37380              |
| DESPESES AUXILIARS  |           |   |   | 1,50 %               |
| COST DIRECTE  |           |   |   | 12,35130             |
| DESPESES INDIRECTES   |           |   |   | 17,50 %              |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |   |   | 14,51278             |
| PG35-HIW2   | m         | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub       | Rend.: 1,000  | 1,94 €               |
| Ma d'obra   |           |   |   |                      |
| Unitats Preu Parcial Import   |           |   |   |                      |
| A01-FEPD  | h         | Ajudant electricista  | 0,015 /R x 27,09000 =   | 0,40635              |
| A0F-000E  | h         | Oficial 1a electricista   | 0,015 /R x 31,58000 =   | 0,47370              |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 173

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |         |            |          |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|---------|------------|----------|
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 0,88005    | 0,88005  |
| Materials |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | BG35-HIW3 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums | 1,020                  | x       | 0,74000 =  | 0,75480  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 0,75480    | 0,75480  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  |            | 0,01320  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |         |            | 1,64805  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |            | 0,28841  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |            | 1,93646  |
|           |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | PG47-ELWY | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | Rend.: 1,000           |         |            | 96,73 €  |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu    | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,200                  | /R x    | 31,58000 = | 6,31600  |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,200                  | /R x    | 27,09000 = | 5,41800  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 11,73400   | 11,73400 |
| Materials |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 1,000                  | x       | 0,45000 =  | 0,45000  |
|           | BG49-18G9 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 1,000                  | x       | 69,96000 = | 69,96000 |
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 70,41000   | 70,41000 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  |            | 0,17601  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |         |            | 82,32001 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |            | 14,40600 |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |            | 96,72601 |
|           |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | PG47-EM07 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | Rend.: 1,000           |         |            | 29,52 €  |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu    | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,200                  | /R x    | 27,09000 = | 5,41800  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 174

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |           |   | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|--------------|------|-----------|---|-----------|
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,200        | /R x | 31,58000  | = | 6,31600   |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 11,73400  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 11,73400  |
| Materials |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000        | x    | 0,45000   | = | 0,45000   |
|           | BG49-18JI | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 1,000        | x    | 12,76000  | = | 12,76000  |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 13,21000  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 13,21000  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % | 0,17601   |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   | 25,12001  |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % | 4,39600   |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   | 29,51601  |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | PG47-EM8P | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | Rend.: 1,000 |      |           |   | 232,90 €  |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
|           |           |    |  |              |      |           |   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,200        | /R x | 27,09000  | = | 5,41800   |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,230        | /R x | 31,58000  | = | 7,26340   |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 12,68140  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 12,68140  |
| Materials |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000        | x    | 0,45000   | = | 0,45000   |
|           | BG49-18S0 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 1,000        | x    | 184,89000 | = | 184,89000 |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 185,34000 |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 185,34000 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % | 0,19022   |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   | 198,21162 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % | 34,68703  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   | 232,89865 |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | PG4B-DWYD | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | Rend.: 1,000 |      |           |   | 51,82 €   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 175

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |             |           |  |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|-------------|-----------|--|
|           |           |    |  | Unitats                | Preu | Parcial     | Import    |  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |             |           |  |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,350                  | /R x | 31,58000 =  | 11,05300  |  |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,200                  | /R x | 27,09000 =  | 5,41800   |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 16,47100    | 16,47100  |  |
| Materials |           |    |  |                        |      |             |           |  |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 1,000                  | x    | 0,41000 =   | 0,41000   |  |
|           | BG4L-09YH | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000                  | x    | 26,97000 =  | 26,97000  |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 27,38000    | 27,38000  |  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %      | 0,24707   |  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |             | 44,09807  |  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     | 7,71716   |  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             | 51,81523  |  |
| PG4G-9GYI |           |    |  | Rend.: 1,000           |      | 160,34      | €         |  |
|           |           |    |  |                        |      |             |           |  |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu | Parcial     | Import    |  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |             |           |  |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,200                  | /R x | 31,58000 =  | 6,31600   |  |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,200                  | /R x | 27,09000 =  | 5,41800   |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 11,73400    | 11,73400  |  |
| Materials |           |    |  |                        |      |             |           |  |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions   | 1,000                  | x    | 0,45000 =   | 0,45000   |  |
|           | BG4G-10EX | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN   | 1,000                  | x    | 124,10000 = | 124,10000 |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 124,55000   | 124,55000 |  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %      | 0,17601   |  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |             | 136,46001 |  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     | 23,88050  |  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             | 160,34051 |  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 176

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |                 |          |          |
|-----------------|------|----|--|------------------------|-----------------|----------|----------|
| PG6M-6PE3       | u    |    | Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, amb amb tub rígida de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2   | Rend.: 1,000           |                 | 90,32    | €        |
|                 |      |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial  | Import   |
| Partides d'obra |      |    |  |                        |                 |          |          |
| PG2P-6T08       | m    |    | Tub rígida de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment   | 6,000                  | x 3,43500 =     | 20,61000 |          |
| PG35-HIW2       | m    |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub | 18,000                 | x 1,64805 =     | 29,66490 |          |
| PG6O-77MZ       | u    |    | Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment   | 1,000                  | x 17,62989 =    | 17,62989 |          |
| PG12-DH8G       | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment  | 0,500                  | x 17,93056 =    | 8,96528  |          |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |                 | 76,87007 | 76,87007 |
|                 |      |    |  | COST DIRECTE           |                 |          | 76,87007 |
|                 |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |          | 13,45226 |
|                 |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |          | 90,32233 |
| PG6O-77MZ       | u    |    | Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment   | Rend.: 1,000           |                 | 20,72    | €        |
|                 |      |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra       |      |    |  |                        |                 |          |          |
| A01-FEPD        | h    |    | Ajudant electricista   | 0,183                  | /R x 27,09000 = | 4,95747  |          |
| A0F-000E        | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,150                  | /R x 31,58000 = | 4,73700  |          |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |                 | 9,69447  | 9,69447  |
| Materials       |      |    |  |                        |                 |          |          |
| BGW8-0ASJ       | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a endolls   | 1,000                  | x 0,43000 =     | 0,43000  |          |
| BG6G-1NY9       | u    |    | Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà  | 1,000                  | x 7,36000 =     | 7,36000  |          |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |                 | 7,79000  | 7,79000  |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 177

### PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |              |             | PREU      |
|-------|-----------|----|--|--------------|-------------|-----------|
|       |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50         | %           | 0,14542   |
|       |           |    | COST DIRECTE   |              |             | 17,62989  |
|       |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50        | %           | 3,08523   |
|       |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |             | 20,71512  |
| P-156 | PHM2-ZBF1 | u  | Reparació de faroles de zona exterior fins a 5m d'alçada. Inclou substitució de vidres trencats, bombetes en mal estat, decapat òxid, pintat i revisió de l'estat elèctric. El preu inclou lloguer de màquina necessària   | Rend.: 1,000 |             | 459,31 €  |
|       |           |    |  | Unitats      | Preu        | Parcial   |
|       |           |    | Ma d'obra  |              |             | Import    |
|       | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,530 /R x   | 27,09000 =  | 14,35770  |
|       | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,250 /R x   | 25,51000 =  | 6,37750   |
|       | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,530 /R x   | 31,58000 =  | 16,73740  |
|       |           |    | Subtotal:  |              |             | 37,47260  |
|       |           |    | Maquinària   |              |             | 37,47260  |
|       | C150-002X | h  | Camión con cesta de 10 m de altura como máximo   | 1,000 /R x   | 45,84000 =  | 45,84000  |
|       |           |    | Subtotal:  |              |             | 45,84000  |
|       |           |    | Materials  |              |             | 45,84000  |
|       | BHU5-H65C | u  | Làmpada de descàrrega de llum mixta, amb casquet E27, de 250 W de potència   | 1,000 x      | 16,47000 =  | 16,47000  |
|       | BHQ1-0F0V | u  | Projector per a exteriors amb reflector de distribució semiintensiva, amb làmpada llum mixta de 250 W, de forma circular, tancat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,500 x      | 160,79000 = | 80,39500  |
|       | BHW8-06IY | u  | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.   | 1,000 x      | 45,02000 =  | 45,02000  |
|       |           |    | Subtotal:  |              |             | 141,88500 |
|       |           |    | Partides d'obra  |              |             | 141,88500 |
|       | P871-H8G6 | m2 | Decapat de pintures i òxids existents sobre barana d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de producte decapant<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:<br>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%<br>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%<br>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix<br>m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT. | 3,000 x      | 33,10596 =  | 99,31788  |
|       | P895-4VB3 | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat   | 3,000 x      | 21,94220 =  | 65,82660  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 178

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|---|-----------|----|--|--------------------------------|
| Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. |           |    |  |                                |
| Subtotal:   |           |    |  | 165,14448                      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |  | 1,50 % 0,56209                 |
| COST DIRECTE  |           |    |  | 390,90417                      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |  | 17,50 % 68,40823               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |  | 459,31240                      |
| P-157   | PHNI-Z5VW | m  | Llum LED per a interior amb difusor opal i canaleta d'alumini equipat amb un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66 i IK08<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La instal·lació inclou la canaleta d'alumini, tira LED, difusor i el cablejat interior del llum. També inclou l'equip complet d'encesa. | Rend.: 1,000 74,71 €           |
| Ma d'obra   |           |    |  |                                |
|   | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,350 /R x 31,58000 = 11,05300 |
|   | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,350 /R x 27,09000 = 9,48150  |
| Subtotal:   |           |    |  | 20,53450                       |
| Materials   |           |    |  |                                |
|   | BHNG-2NY  | u  | Llum LED per a exteriors de distribució simètrica, amb difusor de vidre i cos alumini fos, equipat amb un mòdul de 49 LED i un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, flux lluminós de 5040 lm, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000 h, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66, IK08, amb accessori per fixar lateralment al suport   | 0,050 x 854,73000 = 42,73650   |
| Subtotal:   |           |    |  | 42,73650                       |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |  | 1,50 % 0,30802                 |
| COST DIRECTE  |           |    |  | 63,57902                       |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |  | 17,50 % 11,12633               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |  | 74,70535                       |

|           |            |   |   |                               |
|-----------|------------|---|---|-------------------------------|
| P-158     | PJ117-3BMK | u | Lavabo mural de porcellana esmaltada de la casa ROCA, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals | Rend.: 1,788 168,56 €         |
| Ma d'obra |            |   |   |                               |
|           | A0F-000N   | h | Oficial 1a lampista   | 0,400 /R x 28,10000 = 6,28635 |
|           | A01-FEPE   | h | Ajudant lampista  | 0,100 /R x 25,90000 = 1,44855 |
| Subtotal: |            |   |   | 7,73490                       |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 179

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|-----------|------------|-----|--|--------------------------------|
| Materials |            |     |  |                                |
|           | BJ115-0QE  | u   | Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt  | 1,000 x 135,04000 = 135,04000  |
|           | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,025 x 19,34000 = 0,48350     |
|           |            |     | Subtotal:  | 135,52350 135,52350            |
|           |            |     | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 0,19337                 |
|           |            |     | COST DIRECTE   | 143,45177                      |
|           |            |     | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 25,10406               |
|           |            |     | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 168,55583                      |
| P-159     | PJ11A-7AKT | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.          | Rend.: 1,000 185,01 €          |
| Ma d'obra |            |     |  |                                |
|           | A0D-0007   | h   | Manobre  | 0,200 /R x 25,51000 = 5,10200  |
|           | A0F-000T   | h   | Oficial 1a albañil   | 0,400 /R x 30,56000 = 12,22400 |
|           |            |     | Subtotal:  | 17,32600 17,32600              |
| Materials |            |     |  |                                |
|           | BJ119-1PR7 | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra     | 1,000 x 139,50000 = 139,50000  |
|           | B07F-OLT4  | m3  | Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 0,0021 x 92,32080 = 0,19387    |
|           |            |     | Subtotal:  | 139,69387 139,69387            |
|           |            |     | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 0,43315                 |
|           |            |     | COST DIRECTE   | 157,45302                      |
|           |            |     | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 27,55428               |
|           |            |     | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 185,00730                      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 180

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                                 |
|-----------|------------|-----|---|--------------------------------------|
| P-160     | PJ11C-3CYN | u   | Inodor de porcellana esmaltada model GAP de la casa ROCA, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació  | Rend.: 19,625 175,20 €               |
| Ma d'obra |            |     |   | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A0F-000N   | h   | Oficial 1a lampista   | 1,000 /R x 28,10000 = 1,43185        |
|           | A01-FEPE   | h   | Ajudant lampista  | 0,250 /R x 25,90000 = 0,32994        |
|           |            |     |   | Subtotal: 1,76179 1,76179            |
| Materials |            |     |   |                                      |
|           | BJ11C-0Q7I | u   | Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà  | 1,000 x 145,47000 = 145,47000        |
|           | BJ11O-0PM  | kg  | Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques  | 0,245 x 6,52000 = 1,59740            |
|           | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicació con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,012 x 19,34000 = 0,23208           |
|           |            |     |   | Subtotal: 147,29948 147,29948        |
|           |            |     |   | DESPESES AUXILIARS 2,50 % 0,04404    |
|           |            |     |   | COST DIRECTE 149,10531               |
|           |            |     |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 26,09343 |
|           |            |     |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 175,19874     |
| P-161     | PJ182-3DU3 | u   | Aiguera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, encastada a un taulell de cuina  | Rend.: 1,000 93,43 €                 |
| Ma d'obra |            |     |   | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A0F-000N   | h   | Oficial 1a lampista   | 0,450 /R x 28,10000 = 12,64500       |
|           | A01-FEPE   | h   | Ajudant lampista  | 0,112 /R x 25,90000 = 2,90080        |
|           |            |     |   | Subtotal: 15,54580 15,54580          |
| Materials |            |     |   |                                      |
|           | BJ182-0PH1 | u   | Aiguera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar   | 1,000 x 62,90000 = 62,90000          |
|           | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicació con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,035 x 19,34000 = 0,67690           |
|           |            |     |   | Subtotal: 63,57690 63,57690          |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 181

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 % 0,38865   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 79,51135         |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 13,91449 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 93,42583         |

|       |            |   |  |              |        |   |
|-------|------------|---|--|--------------|--------|---|
| P-162 | PJ210-3YKP | u | Aixeta monocomandament per a aiguera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets | Rend.: 1,000 | 297,19 | € |
|-------|------------|---|--|--------------|--------|---|

|           |            |   |  | Unitats    | Preu        | Parcial   | Import    |
|-----------|------------|---|--|------------|-------------|-----------|-----------|
| Ma d'obra |            |   |  |            |             |           |           |
|           | A0F-000N   | h | Oficial 1a lampista  | 0,600 /R x | 28,10000 =  | 16,86000  |           |
|           | A01-FEPE   | h | Ajudant lampista   | 0,150 /R x | 25,90000 =  | 3,88500   |           |
|           |            |   | Subtotal:  |            |             | 20,74500  | 20,74500  |
| Materials |            |   |  |            |             |           |           |
|           | BJ210-0SFT | u | Aixeta de classe monocomandament per a aiguera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets | 1,000 x    | 231,87000 = | 231,87000 |           |
|           |            |   | Subtotal:  |            |             | 231,87000 | 231,87000 |
|           |            |   | DESPESES AUXILIARS   |            | 1,50 %      |           | 0,31118   |
|           |            |   | COST DIRECTE   |            |             |           | 252,92618 |
|           |            |   | DESPESES INDIRECTES  |            | 17,50 %     |           | 44,26208  |
|           |            |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |            |             |           | 297,18826 |

|       |            |   |   |              |       |   |
|-------|------------|---|---|--------------|-------|---|
| P-163 | PJ217-3SC0 | u | Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 90,89 | € |
|-------|------------|---|---|--------------|-------|---|

|           |            |   |  | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|------------|---|--|------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |            |   |  |            |            |          |          |
|           | A01-FEPE   | h | Ajudant lampista   | 0,150 /R x | 25,90000 = | 3,88500  |          |
|           | A0F-000N   | h | Oficial 1a lampista  | 0,600 /R x | 28,10000 = | 16,86000 |          |
|           |            |   | Subtotal:  |            |            | 20,74500 | 20,74500 |
| Materials |            |   |  |            |            |          |          |
|           | BJ217-0RB2 | u | Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000 x    | 56,30000 = | 56,30000 |          |
|           |            |   | Subtotal:  |            |            | 56,30000 | 56,30000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 182

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,31118   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 77,35618         |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 13,53733 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 90,89351         |

|           |            |   |  |                        |      |          |   |          |          |
|-----------|------------|---|--|------------------------|------|----------|---|----------|----------|
| P-164     | PJ21J-3UVI | u | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, muntat superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |      |          |   | 49,42    | €        |
|           |            |   |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |            |   |  |                        |      |          |   |          |          |
|           | A01-FEPE   | h | Ajudant lampista   | 0,040                  | /R x | 25,90000 | = | 1,03600  |          |
|           | A0F-000N   | h | Oficial 1a lampista  | 0,100                  | /R x | 28,10000 | = | 2,81000  |          |
|           |            |   |  | Subtotal:              |      |          |   | 3,84600  | 3,84600  |
| Materials |            |   |  |                        |      |          |   |          |          |
|           | BJ21J-0RGS | u | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, per a muntar superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000                  | x    | 38,16000 | = | 38,16000 |          |
|           |            |   |  | Subtotal:              |      |          |   | 38,16000 | 38,16000 |
|           |            |   |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | % |          | 0,05769  |
|           |            |   |  | COST DIRECTE           |      |          |   |          | 42,06369 |
|           |            |   |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % |          | 7,36115  |
|           |            |   |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |          | 49,42484 |

|           |           |   |  |              |      |          |   |          |          |
|-----------|-----------|---|--|--------------|------|----------|---|----------|----------|
| P-165     | PJ41-HA1Q | u | Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques | Rend.: 1,000 |      |          |   | 110,78   | €        |
|           |           |   |  | Unitats      |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |   |  |              |      |          |   |          |          |
|           | A0F-000D  | h | Oficial 1a col·locador   | 0,250        | /R x | 30,56000 | = | 7,64000  |          |
|           |           |   |  | Subtotal:    |      |          |   | 7,64000  | 7,64000  |
| Materials |           |   |  |              |      |          |   |          |          |
|           | BJ4Z-H68R | u | Barra mural recta para baño adaptado, de 800 mm de longitud y 35 mm de d, de tubo de aluminio recubierto de nylon                                | 1,000        | x    | 86,53000 | = | 86,53000 |          |
|           |           |   |  | Subtotal:    |      |          |   | 86,53000 | 86,53000 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 183

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,11460   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 94,28460  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 16,49981  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 110,78441 |
| P-166     | PJ54-78R2 | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal   | Rend.: 1,000           |             | 321,04    | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil   | 1,000 /R x             | 30,56000 =  | 30,56000  |           |
|           | A01-FEPE  | h  | Ajudant lampista   | 0,150 /R x             | 25,90000 =  | 3,88500   |           |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,500 /R x             | 25,51000 =  | 12,75500  |           |
|           | A0F-000N  | h  | Oficial 1a lampista  | 0,600 /R x             | 28,10000 =  | 16,86000  |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 64,06000  | 64,06000  |
| Materials |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | BJ55-10LJ | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina   | 1,000 x                | 182,05000 = | 182,05000 |           |
|           | BJ56-10XR | u  | Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75   | 2,000 x                | 11,14000 =  | 22,28000  |           |
|           | B07F-0LT4 | m3 | Morter de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 0,042 x                | 92,32080 =  | 3,87747   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 208,20747 | 208,20747 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,96090   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 273,22837 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 47,81496  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 321,04333 |
| P-167     | PL21-A7DV | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 paradas (recorrido 18 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de calidad media de medidas 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT. | Rend.: 2,835           |             | 34.045,97 | €         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 184

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | Unitats                | Preu            | Parcial      | Import       |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-----------------|--------------|--------------|
| Ma d'obra |           |    |  |                        |                 |              |              |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 205,500                | /R x 31,58000 = | 2.289,13228  |              |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 205,500                | /R x 27,13000 = | 1.966,56614  |              |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 4.255,69842  | 4.255,69842  |
| Materials |           |    |  |                        |                 |              |              |
|           | BL31-2FJ3 | u  | Material para la formación de parada de ascensor eléctrico, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima 640 kg), de 7 a 11 paradas, de calidad media, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 7,000                  | x 763,42000 =   | 5.343,94000  |              |
|           | BL30-2EN0 | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 a 11 paradas (recorrido de 18 a 30 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 1,000                  | x 19.226,7100 = | 19.226,71000 |              |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 24.570,65000 | 24.570,65000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 3,50 %          |              | 148,94944    |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |                 |              | 28.975,29786 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |              | 5.070,67713  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |              | 34.045,97499 |

|       |          |   |  |              |  |          |   |
|-------|----------|---|--|--------------|--|----------|---|
| P-168 | PLACA18P | u | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL I INTERIOR PORTAL. SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO. PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS I CONTROL D'ACCESSOS PER PROXIMITAT RF_Partida a mà alçada per a previsió de vídeo porter al portal d'entrada. En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol llogater podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del video porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W (valorat en 214€), pel model 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€). conversió a IP sense realitzar obres addicionals ni canvis de placa/cablejat excepte el monitor interior habitatge (la caixa del qual encastar és compatible amb sistema convencional i amb el sistema IP). veure partida monitors. | Rend.: 1,000 |  | 1.339,75 | € |
|-------|----------|---|--|--------------|--|----------|---|

---

Pàg.: 185

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |      |           |   |           |           |
|-----------|----------|----|--|---------|------|-----------|---|-----------|-----------|
|           |          |    | <p>PPTO ACTUAL APROX PER A PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO I MAXIMO 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER EL PREU POT REDUIR-SE SENSIBLEMENT A LA BAIXA PER A LA PRESENT PROMOCIÓ DE 11 HABITATGES.</p> <p>1,- Uts. Caixa d'encastar 4 mòduls 3110/4</p> <p>1,- Uts. Suport 4 mòduls 3311/4S color Silver</p> <p>1,- Ut. Frontal vídeo 33410M, sense polsadors IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Grup càmera 4680C color 2 fils</p> <p>3,- Ut. Mòdul 6 polsadors 33436M IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Mòdul il·luminat 3336 IKALL</p> <p>1,- Ut. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METALL</p> <p>1,- Ut. Mòdul Simple Key SK9001I Advanced</p> <p>1,- Ut. Alimentador placa de carrer 1595, 33V/DC</p> <p>1,- Ut. Mesclador 4888C sistema 2 fils SBC</p> <p>1,- Ut. Rotlle de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Mà d'obra i petit material adicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa</p> |         |      |           |   |           |           |
|           |          |    |  | Unitats |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |         |      |           |   |           |           |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 4,000   | /R x | 21,17000  | = | 84,68000  |           |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 3,000   | /R x | 24,65000  | = | 73,95000  |           |
|           |          |    |  |         |      | Subtotal: |   | 158,63000 | 158,63000 |
| Materials |          |    |  |         |      |           |   |           |           |
|           | 4680C18  | U  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO CON PLACA CALLE MAX. 18 PULSADORES Y CONTROL DE ACCESOS POR PROXIMIDAD RF_Partida a mano alzada para previsión de video portero en portal de entrada. En fase de dirección de obra se decidirá si este video portero es IP (conectado a internet y por lo tanto cualquier inquilino podrá responder, abrir, recibir la llamada "audio y video" al móvil como si fuera un contestador automático aun estando fuera de casa).Cualquier vivienda puede usar la aplicación IP, de control del video portero a través de Smartphone y tablets, solamente cambiando el monitor presupuestado 6721W (valorado en 214€), por el  | 1,000   | x    | 980,00000 | = | 980,00000 |           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 186

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                        |
|-------|-----------|----|---|-----------------------------|
|       |           |    | <p>modelo 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 hilos (valorado en 437€). conversion a IP sin realizar obras adicionales ni cambios de placa/cableado excepto el monitor interior vivienda (cuya caja empotrar es compatible con sistema convencional y con el sistema IP). ver partida monitores.<br/>PPTO ACTUAL APROX PARA PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO Y MAXIMO 12 PULSADORES POR PLACA DE CALLE EL PRECIO PUEDE REDUCIRSE SENSIBLEMENTE A LA BAJA PARA LA PRESENTE PROMOCION DE 11 VIVIENDAS.</p> <p>1,- Uds. Caja de empotrar 4 módulos 3110/4<br/>1,- Uds. Soporte 4 módulos 3311/4S color Silver<br/>1,- Ud. Frontal video 33410M, sin pulsadores<br/>IKALL METAL<br/>1,- Ud. Grupo cámara 4680C color 2 hilos<br/>3,- Ud. Módulo 6 pulsadores 33436M IKALL METAL<br/>1,- Ud. Módulo iluminado 3336 IKALL<br/>1,- Ud. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METAL<br/>1,- Ud. Modulo Simple Key SK9001I Advanced<br/>1,- Ud. Alimentador placa de calle 1595, 33V/DC<br/>1,- Ud. Mezclador 4888C sistema 2 hilos SBC<br/>1,- Ud. Rollo de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.<br/>Incluye todo el material como cableado, conectores, adaptadores, etc.<br/>Mano de obra y pequeño material adicional incluido:<br/>Totalmente suministrado, colocado, instalado (incluidas pequeñas cajas PVC, bridas, regletas eléctricas, parte proporcional eléctrica cableado desde fuente alimentacion a cada placa, configurado, programado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia. Marca COMELIT (o similar como BOSCH, AXIS, PANASONIC como mínimo con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa</p> |                             |
|       |           |    | Subtotal:   | 980,00000 980,00000         |
|       |           |    | DESPESES AUXILIARS 1,00 %   | 1,58630                     |
|       |           |    | COST DIRECTE  | 1.140,21630                 |
|       |           |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 199,53785                   |
|       |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 1.339,75415                 |
| P-169 | PLV0-HAEF | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 14.041,99 €    |
|       |           |    |   | Unitats Preu Parcial Import |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 187

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |             |        | PREU         |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------|-------------|--------|--------------|
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |             |        |              |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 16,000                 | /R x  | 31,58000    | =      | 505,28000    |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 8,000                  | /R x  | 27,13000    | =      | 217,04000    |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |             |        | 722,32000    |
|           |           |    |   |                        |       |             |        | 722,32000    |
| Materials |           |    |   |                        |       |             |        |              |
|           | BLV0-H65L | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat | 1,000                  | x     | 11.203,0300 | =      | 11.203,03000 |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |             |        | 11.203,03000 |
|           |           |    |   |                        |       |             |        | 11.203,03000 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 3,50        | %      | 25,28120     |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |             |        | 11.950,63120 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50       | %      | 2.091,36046  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             |        | 14.041,99166 |
| P-170     | PM32-DZ3Y | u  | Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret                     | Rend.:                 | 1,000 |             |        | 85,68        |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial     | Import |              |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |             |        |              |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,200                  | /R x  | 31,58000    | =      | 6,31600      |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 0,200                  | /R x  | 27,13000    | =      | 5,42600      |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |             |        | 11,74200     |
|           |           |    |   |                        |       |             |        | 11,74200     |
| Materials |           |    |   |                        |       |             |        |              |
|           | BM33-0T4E | u  | Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat  | 1,000                  | x     | 60,70000    | =      | 60,70000     |
|           | BM33-0T4C | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors  | 1,000                  | x     | 0,30000     | =      | 0,30000      |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |             |        | 61,00000     |
|           |           |    |   |                        |       |             |        | 61,00000     |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50        | %      | 0,17613      |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |             |        | 72,91813     |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50       | %      | 12,76067     |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             |        | 85,67880     |
| P-171     | PM32-DZ4M | u  | Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret                        | Rend.:                 | 1,000 |             |        | 98,19        |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial     | Import |              |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |             |        |              |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 0,200                  | /R x  | 27,13000    | =      | 5,42600      |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,200                  | /R x  | 31,58000    | =      | 6,31600      |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |             |        | 11,74200     |
|           |           |    |   |                        |       |             |        | 11,74200     |
| Materials |           |    |   |                        |       |             |        |              |
|           | BM33-0T4C | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors  | 1,000                  | x     | 0,30000     | =      | 0,30000      |
|           | BM33-0T4U | u  | Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat   | 1,000                  | x     | 71,35000    | =      | 71,35000     |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 188

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|---|-----------|----|--|--------------------------------|
| Subtotal:   |           |    |  | 71,65000                       |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |  | 1,50 %                         |
| COST DIRECTE  |           |    |  | 83,56813                       |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |  | 17,50 %                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |  | 98,19255                       |
| P-172   | PN38-HN8E | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4, de 40 bar de PN i preu alt, muntada superficialment   | Rend.: 1,000 47,27 €           |
| Ma d'obra   |           |    |  |                                |
| A01-FEPH h Ajudant muntador   |           |    |  | 0,250 /R x 27,13000 = 6,78250  |
| A0F-000R h Oficial 1a muntador  |           |    |  | 0,250 /R x 31,58000 = 7,89500  |
| Subtotal:   |           |    |  | 14,67750                       |
| Materials   |           |    |  |                                |
| BN38-HISO u Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4 ",i preu alt de 40 bar de PN  |           |    |  | 1,000 x 25,33000 = 25,33000    |
| Subtotal:   |           |    |  | 25,33000                       |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |  | 1,50 %                         |
| COST DIRECTE  |           |    |  | 40,22766                       |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |  | 17,50 %                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |  | 47,26750                       |
| P-173   | PN39-EBHG | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca, muntada superficialment | Rend.: 1,000 242,37 €          |
| Ma d'obra   |           |    |  |                                |
| A01-FEPH h Ajudant muntador   |           |    |  | 0,660 /R x 27,13000 = 17,90580 |
| A0F-000R h Oficial 1a muntador  |           |    |  | 0,660 /R x 31,58000 = 20,84280 |
| Subtotal:   |           |    |  | 38,74860                       |
| Materials   |           |    |  |                                |
| BN37-0X8W u Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca |           |    |  | 1,000 x 166,94000 = 166,94000  |
| Subtotal:   |           |    |  | 166,94000                      |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 189

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,58123   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 206,26983        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 36,09722 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 242,36705        |

|           |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|-----------|-----------|---|--|------------------------|------|-----------|---|-----------|-----------|
| P-174     | PN84-DADM | u | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobrint de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic, muntada superficialment | Rend.: 1,000           |      |           |   | 166,92    | €         |
|           |           |   |  | Unitats                |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           | A01-FEPH  | h | Ajudant muntador   | 0,660                  | /R x | 27,13000  | = | 17,90580  |           |
|           | A0F-000R  | h | Oficial 1a muntador  | 0,660                  | /R x | 31,58000  | = | 20,84280  |           |
|           |           |   |  | Subtotal:              |      |           |   | 38,74860  | 38,74860  |
| Materials |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           | BN84-0X3L | u | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobrint de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic                          | 1,000                  | x    | 102,73000 | = | 102,73000 |           |
|           |           |   |  | Subtotal:              |      |           |   | 102,73000 | 102,73000 |
|           |           |   |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50      | % |           | 0,58123   |
|           |           |   |  | COST DIRECTE           |      |           |   |           | 142,05983 |
|           |           |   |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50     | % |           | 24,86047  |
|           |           |   |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |   |           | 166,92030 |

|           |           |   |  |              |      |           |        |           |  |          |
|-----------|-----------|---|--|--------------|------|-----------|--------|-----------|--|----------|
| P-175     | PNE1-7634 | u | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment | Rend.: 1,000 |      |           | 175,16 |           |  | €        |
|           |           |   |  | Unitats      |      | Preu      |        | Parcial   |  | Import   |
| Ma d'obra |           |   |  |              |      |           |        |           |  |          |
|           | A01-FEPH  | h | Ajudant muntador   | 0,660        | /R x | 27,13000  | =      | 17,90580  |  |          |
|           | A0F-000R  | h | Oficial 1a muntador  | 0,660        | /R x | 31,58000  | =      | 20,84280  |  |          |
|           |           |   |  | Subtotal:    |      |           |        | 38,74860  |  | 38,74860 |
| Materials |           |   |  |              |      |           |        |           |  |          |
|           | BNE1-1N50 | u | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre                         | 1,000        | x    | 109,74000 | =      | 109,74000 |  |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 190

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|---|-----------|----|---|--------------------------------|
| Subtotal:   |           |    |   | 109,74000                      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 0,58123                        |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 149,06983                      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 26,08722                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 175,15705                      |
| P-176   | PQ54-430N | m2 | Tauell de pedra natural calcària nacional, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou l'acabament específic de les vores i l'acord amb els paraments. | Rend.: 1,000 202,75 €          |
| Ma d'obra   |           |    |   |                                |
| A0D-0007 h Manobre  |           |    |   | 0,500 /R x 25,51000 = 12,75500 |
| A0F-000T h Oficial 1a albañil   |           |    |   | 1,000 /R x 30,56000 = 30,56000 |
| Subtotal:   |           |    |   | 43,31500                       |
| Materials   |           |    |   |                                |
| BQ52-0TE0 m2 Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra |           |    |   | 1,000 x 69,53000 = 69,53000    |
| BJ188-0PM u Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                              |           |    |   | 3,500 x 16,61000 = 58,13500    |
| B07F-OLT4 m3 Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.                   |           |    |   | 0,0053 x 92,32080 = 0,48930    |
| Subtotal:   |           |    |   | 128,15430                      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 1,08288                        |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 172,55218                      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 30,19663                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 202,74881                      |
| P-177   | PQ70-614Q | m  | Desmuntatge, trasllat, aplec i posterior muntatge d'armari de cuina amb mitjans manuals<br>Criteri d'amidament: m linial d'armari realment desmuntat i muntat, amidat segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 128,50 €          |
| Unitats   |           |    |   | Preu                           |
| Parcial   |           |    |   | Import                         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 191

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|-----------------|-----------|----|--|--------------------------------|
| Ma d'obra       |           |    |  |                                |
|                 | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 1,600 /R x 27,13000 = 43,40800 |
|                 | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 1,600 /R x 31,58000 = 50,52800 |
|                 | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,500 /R x 25,51000 = 12,75500 |
|                 |           |    | Subtotal:  | 106,69100 106,69100            |
|                 |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 2,66728                 |
|                 |           |    | COST DIRECTE   | 109,35828                      |
|                 |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 19,13770               |
|                 |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 128,49597                      |
| P-178           | PQ72-79KD | m  | Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escoreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat  | Rend.: 1,000 309,23 €          |
| Partides d'obra |           |    |  |                                |
|                 |           |    | Unitats  | Preu                           |
|                 |           |    | Parcial  | Import                         |
|                 | PQ75-7NTW | u  | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,200 x 92,12985 = 18,42597    |
|                 | PQ75-700R | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,200 x 112,05333 = 22,41067   |
|                 | PQ76-70F3 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | 0,400 x 141,22333 = 56,48933   |
|                 | PQ75-7NX6 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,800 x 94,10985 = 75,28788    |
|                 | PQ76-70RF | u  | Mòdul d'aiguera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.                   | 0,200 x 130,01453 = 26,00291   |
|                 | PQ76-70RH | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada,   | 0,200 x 125,09453 = 25,01891   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 192

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |           |         | PREU      |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------|-----------|---------|-----------|
|           |           |    | mesurada segons les especificacions de la DT.   |                        |       |           |         |           |
|           | PQ76-70I3 | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | 0,200                  | x     | 71,90562  | =       | 14,38112  |
|           | PQ75-7000 | u  | Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,200                  | x     | 125,77333 | =       | 25,15467  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |           |         | 263,17146 |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |           |         | 263,17146 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       | 46,05501  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         | 309,22647 |
| P-179     | PQ73-A9S1 | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura, colocado apoyado a suelo  | Rend.:                 | 1,000 |           |         | 484,55    |
|           |           |    |   | Unitats                |       | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |           |         |           |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,125                  | /R x  | 27,13000  | =       | 3,39125   |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,250                  | /R x  | 30,56000  | =       | 7,64000   |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |           |         | 11,03125  |
| Materials |           |    |   |                        |       |           |         |           |
|           | BQ71-2GFU | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura  | 1,000                  | x     | 401,35000 | =       | 401,35000 |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |           |         | 401,35000 |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |           |         | 412,38125 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       | 72,16672  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         | 484,54797 |
|           | PQ75-7NTW | u  | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | Rend.:                 | 1,000 |           |         | 108,25    |
|           |           |    |   | Unitats                |       | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |           |         |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,160                  | /R x  | 27,35000  | =       | 4,37600   |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 0,500                  | /R x  | 31,11000  | =       | 15,55500  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |           |         | 19,93100  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 193

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |         |       |                        |       | PREU     |           |
|-----------|-----------|----|--|---------|-------|------------------------|-------|----------|-----------|
| Materials |           |    |  |         |       |                        |       |          |           |
|           | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 0,612   | x     | 7,99000                | =     | 4,88988  |           |
|           | BQ73-1VZX | u  | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 1,000   | x     | 67,01000               | =     | 67,01000 |           |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              |       | 71,89988 | 71,89988  |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %        | 0,29897   |
|           |           |    |  |         |       | COST DIRECTE           |       |          | 92,12985  |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        | 16,12272  |
|           |           |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          | 108,25257 |
|           |           |    |  |         |       |                        |       |          |           |
|           | PQ75-7NX6 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.    | Rend.:  | 1,000 |                        |       | 110,58   | €         |
|           |           |    |  | Unitats |       | Preu                   |       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |         |       |                        |       |          |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,500   | /R x  | 31,11000               | =     | 15,55500 |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,160   | /R x  | 27,35000               | =     | 4,37600  |           |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              |       | 19,93100 | 19,93100  |
| Materials |           |    |  |         |       |                        |       |          |           |
|           | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 0,612   | x     | 7,99000                | =     | 4,88988  |           |
|           | BQ73-1W3E | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 1,000   | x     | 68,99000               | =     | 68,99000 |           |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              |       | 73,87988 | 73,87988  |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %        | 0,29897   |
|           |           |    |  |         |       | COST DIRECTE           |       |          | 94,10985  |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        | 16,46922  |
|           |           |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          | 110,57907 |
|           |           |    |  |         |       |                        |       |          |           |
|           | PQ75-7O00 | u  | Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.:  | 1,000 |                        |       | 147,78   | €         |
|           |           |    |  | Unitats |       | Preu                   |       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |         |       |                        |       |          |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,700   | /R x  | 31,11000               | =     | 21,77700 |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,230   | /R x  | 27,35000               | =     | 6,29050  |           |

---

Pàg.: 194

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |          |          | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|----------|----------|-----------|
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          | 28,06750 | 28,06750  |
| Materials |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 0,918                  | x    | 7,99000  | =        | 7,33482   |
|           | BQ73-1W6X | u  | Mòdul d'eixugaplats per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 1,000                  | x    | 89,95000 | =        | 89,95000  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          | 97,28482 | 97,28482  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | %        | 0,42101   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |          |          | 125,77333 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | %        | 22,01033  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |          | 147,78367 |
|           |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | PQ75-700R | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000           |      |          |          | 131,66    |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu     | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,700                  | /R x | 31,11000 | =        | 21,77700  |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,230                  | /R x | 27,35000 | =        | 6,29050   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          | 28,06750 | 28,06750  |
| Materials |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | BQ73-1W6Y | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 1,000                  | x    | 76,23000 | =        | 76,23000  |
|           | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 0,918                  | x    | 7,99000  | =        | 7,33482   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          | 83,56482 | 83,56482  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | %        | 0,42101   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |          |          | 112,05333 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | %        | 19,60933  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |          | 131,66267 |
|           |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | PQ76-70F3 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |      |          |          | 165,94    |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu     | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |          |          |           |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 195

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |         |           |             |
|-----------|-----------|----|---|--------------|---------|-----------|-------------|
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,160        | /R x    | 27,35000  | = 4,37600   |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 0,500        | /R x    | 31,11000  | = 15,55500  |
|           |           |    | Subtotal:   |              |         | 19,93100  | 19,93100    |
| Materials |           |    |   |              |         |           |             |
|           | BQ74-1VL0 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 1,000        | x       | 114,09000 | = 114,09000 |
|           | BQ70-1WG4 | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips  | 0,612        | x       | 11,28000  | = 6,90336   |
|           |           |    | Subtotal:   |              |         | 120,99336 | 120,99336   |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              | 1,50 %  |           | 0,29897     |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |         |           | 141,22333   |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              | 17,50 % |           | 24,71408    |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |         |           | 165,93741   |
|           |           |    |   |              |         |           |             |
|           | PQ76-7OI3 | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |         |           | 84,49 €     |
|           |           |    | Unitats   |              | Preu    | Parcial   | Import      |
| Ma d'obra |           |    |   |              |         |           |             |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,100        | /R x    | 27,35000  | = 2,73500   |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 0,300        | /R x    | 31,11000  | = 9,33300   |
|           |           |    | Subtotal:   |              |         | 12,06800  | 12,06800    |
| Materials |           |    |   |              |         |           |             |
|           | BQ74-1VO1 | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 1,000        | x       | 48,61000  | = 48,61000  |
|           | BQ70-1WFX | m  | Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 0,612        | x       | 18,05000  | = 11,04660  |
|           |           |    | Subtotal:   |              |         | 59,65660  | 59,65660    |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              | 1,50 %  |           | 0,18102     |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |         |           | 71,90562    |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              | 17,50 % |           | 12,58348    |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |         |           | 84,48910    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 196

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------|------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PQ76-7ORF | u    |    | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 152,77    | €         |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |             |           |           |
| A01-FEP6  | h    |    | Ajudant fuster   | 0,130 /R x             | 27,35000 =  | 3,55550   |           |
| A0F-000K  | h    |    | Oficial 1a fuster  | 0,400 /R x             | 31,11000 =  | 12,44400  |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |             | 15,99950  | 15,99950  |
| Materials |      |    |  |                        |             |           |           |
| BQ74-1VVL | u    |    | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 1,000 x                | 103,42000 = | 103,42000 |           |
| BQ70-1WG4 | m    |    | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 0,918 x                | 11,28000 =  | 10,35504  |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |             | 113,77504 | 113,77504 |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,23999   |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 130,01453 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 22,75254  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 152,76708 |
| PQ76-7ORH | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 146,99    | €         |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |             |           |           |
| A0F-000K  | h    |    | Oficial 1a fuster  | 0,400 /R x             | 31,11000 =  | 12,44400  |           |
| A01-FEP6  | h    |    | Ajudant fuster   | 0,130 /R x             | 27,35000 =  | 3,55550   |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |             | 15,99950  | 15,99950  |
| Materials |      |    |  |                        |             |           |           |
| BQ70-1WG4 | m    |    | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 0,918 x                | 11,28000 =  | 10,35504  |           |
| BQ74-1VVM | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 1,000 x                | 98,50000 =  | 98,50000  |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |             | 108,85504 | 108,85504 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 197

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|------------------------|-----------|----|---|--------------------------------|
|                        |           |    |   |                                |
| DEPESSES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50 % 0,23999                 |
| COST DIRECTE           |           |    |   | 125,09453                      |
| DEPESSES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50 % 21,89154               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   | 146,98608                      |
| P-180                  | PQ80-H9UU | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90x90 cm, equipada con dos motores, interruptor parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtros metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica  | Rend.: 1,000 388,88 €          |
|                        |           |    |   |                                |
| Ma d'obra              |           |    |   |                                |
|                        | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | Unitats Preu Parcial Import    |
|                        |           |    |   | 1,000 /R x 30,56000 = 30,56000 |
|                        |           |    |   | Subtotal: 30,56000 30,56000    |
| Materials              |           |    |   |                                |
|                        | BQ80-H6FN | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90 x 90 cm, con dos motores, interruptor luminoso de parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtro metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica  | 1,000 x 299,94000 = 299,94000  |
|                        |           |    |   | Subtotal: 299,94000 299,94000  |
| DEPESSES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50 % 0,45840                 |
| COST DIRECTE           |           |    |   | 330,95840                      |
| DEPESSES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50 % 57,91772               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   | 388,87612                      |
| P-181                  | PQN2-ZCLD | m  | Escala metàl·lica recta, de 1,2m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat<br>Criteri d'amidament: m de llargària mesurada en el sentit del recorregut de l'escala, executat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 685,12 €          |
|                        |           |    |   |                                |
| Ma d'obra              |           |    |   |                                |
|                        | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,300 /R x 27,23000 = 8,16900  |
|                        | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,300 /R x 31,04000 = 9,31200  |
|                        |           |    |   | Subtotal: 17,48100 17,48100    |
| Materials              |           |    |   |                                |
|                        | BQN1-H5YB | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de   | 1,500 x 376,66000 = 564,99000  |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU                |
|---|------------|---|--|---------------------|
| diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat |            |   |  |                     |
| Subtotal:   |            |   |  | 564,99000           |
| DESPESES AUXILIARS 3,50 %   |            |   |  | 0,61184             |
| COST DIRECTE  |            |   |  | 583,08284           |
| DESPESES INDIRECTES 17,50 %   |            |   |  | 102,03950           |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |            |   |  | 685,12233           |
| P-182   | R75OHM     | u   | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions, Totalment sumministrat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).   | Rend.: 1,000 3,64 € |
| Ma d'obra   |            |   |  |                     |
| Unitats Preu Parcial Import   |            |   |  |                     |
| A012M000  | h          | Oficial 1a muntador   | 0,060 /R x 24,65000 =  | 1,47900             |
| A013M000  | h          | Ajudant muntador  | 0,060 /R x 21,17000 =  | 1,27020             |
| Subtotal:   |            |   |  | 2,74920             |
| Materials   |            |   |  |                     |
| BP1Z1050  | u          | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions | 1,000 x 0,31000 =  | 0,31000             |
| Subtotal:   |            |   |  | 0,31000             |
| DESPESES AUXILIARS 1,50 %   |            |   |  | 0,04124             |
| COST DIRECTE  |            |   |  | 3,10044             |
| DESPESES INDIRECTES 17,50 %   |            |   |  | 0,54258             |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |            |   |  | 3,64301             |
| P-183   | REGTOMAPAR | u   | Registres de presa, amb dos orificis per a cargols separats entre si un mínim de 60 mm, i mesures com a mínim, 42 mm de fons i 64 mm en cada costat exterior.Empotrados a la pared.Los registros de presa són els elements que allotgen les bases d'accés terminal (BAT), o preses d'usuari, que permeten a l'usuari efectuar la connexió dels equips terminals de telecomunicació o els mòduls d'abonat amb la ICT, per accedir als serveis proporcionats per ella. Per incorporar mecanisme de TV o Telefonía i Tapa Cega. | Rend.: 1,000 1,18 € |
| COST DIRECTE  |            |   |  | 1,00426             |
| DESPESES INDIRECTES 17,50 %   |            |   |  | 0,17574             |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |            |   |  | 1,18000             |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 199

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

|       |       |   |   |              |        |   |
|-------|-------|---|---|--------------|--------|---|
| P-184 | RIT21 | u | RIT_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plans, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígida de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleta de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació formadapor conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat. | Rend.: 1,000 | 663,34 | € |
|-------|-------|---|---|--------------|--------|---|

|           |   |                     |  | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import |
|-----------|---|---------------------|--|------------|------------|----------|--------|
| Ma d'obra |   |                     |  |            |            |          |        |
| A012M000  | h | Oficial 1a muntador |  | 4,000 /R x | 24,65000 = | 98,60000 |        |
| A013M000  | h | Ajudant muntador    |  | 3,000 /R x | 21,17000 = | 63,51000 |        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 200

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI   | UA | DESCRIPCIÓ   |           |   |           |   | PREU      |
|-----------|--------|----|--|-----------|---|-----------|---|-----------|
|           |        |    |  | Subtotal: |   | 162,11000 |   | 162,11000 |
| Materials |        |    |  |           |   |           |   |           |
|           | RIT2X1 | U  | RITS_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada aterra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació formatapor conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat. | 1,000     | x | 400,00000 | = | 400,00000 |
|           |        |    |  | Subtotal: |   | 400,00000 |   | 400,00000 |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 201

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 2,43165   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 564,54165        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 98,79479 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 663,33644        |

P-185 ROSFO u PAU FO: Roseta per a 2 fibres òptica formada per connector doble tipus SC / APC monomode per terminació xarxa de dispersió en PAU mitjançant caixa de superfície.  
Rend.: 1,000 49,03 €

Per facilitar la instal·lació es recomana / s'autoritza utilitzar el PAU de fibra òptica pre-fusionat en un extrem que ja incorpora 25m de mànega de 2 fibres SM marca Televes Ref 231.511 (25metres de cable de FO) o Ref 231512 (40 metres de cable de FO) per les distàncies mes llargues.

Llistat referències productes:

REF. 231511

REF. 231512

Incloua mà d'obra: Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovada la continuïtat des RITU/I fins a cada presa final. Comprovat el funcionament "continuïtat" i nivells d'atenuació en cadascuna de les preses interiors de usuari. Entregado el manual d'usuari i signada la garantia. Marca TELEVES, Ref. 524001 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades

|           |   |  | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|---|--|------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |   |  |            |            |          |          |
| A013M000  | h | Ajudant muntador   | 0,200 /R x | 21,17000 = | 4,23400  |          |
| A012M000  | h | Oficial 1a muntador  | 0,500 /R x | 24,65000 = | 12,32500 |          |
| Subtotal: |   |  |            |            | 16,55900 | 16,55900 |
| Materials |   |  |            |            |          |          |
| RFO       | u | PAU FO: Roseta para 2 fibras òptica formada por conector doble tipo SC/APC monomodo para terminación red de dispersión en PAU y caja de superficie | 1,000 x    | 25,00000 = | 25,00000 |          |
| Subtotal: |   |  |            |            | 25,00000 | 25,00000 |
|           |   | DESPESES AUXILIARS   |            | 1,00 %     |          | 0,16559  |
|           |   | COST DIRECTE   |            |            |          | 41,72459 |
|           |   | DESPESES INDIRECTES  |            | 17,50 %    |          | 7,30180  |
|           |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |            |            |          | 49,02639 |

P-186 RTRICT2 u RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluída. Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les  
Rend.: 1,000 70,20 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 202

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                |
|-----------|------|---|---|---------------------|
|           |      |   | temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior.Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo.Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). |                     |
|           |      |   |   |                     |
|           |      |   | Unitats   | Preu                |
|           |      |   | Parcial   | Import              |
| Ma d'obra |      |   |   |                     |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador   | 0,080 /R x  | 24,65000 = 1,97200  |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador  | 0,500 /R x  | 21,17000 = 10,58500 |
| RTR       | u    | RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluida.Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior.Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo.Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en | 1,000 x   | 47,00000 = 47,00000 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 203

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU              |
|-----|------|----|--|-------------------|
|     |      |    | esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra:<br>Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). |                   |
|     |      |    | Subtotal:  | 47,00000 47,00000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 1,50 %  | 0,18836           |
|     |      |    | COST DIRECTE   | 59,74536          |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %  | 10,45544          |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 70,20079          |

|       |     |   |  |              |      |   |
|-------|-----|---|--|--------------|------|---|
| P-187 | T25 | m | T25-Canalització Tub corbale corrugat de polietilè de 25mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N.Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. | Rend.: 1,000 | 1,89 | € |
|-------|-----|---|--|--------------|------|---|

|           |          |   |   | Unitats |      | Preu     |   | Parcial | Import  |
|-----------|----------|---|---|---------|------|----------|---|---------|---------|
| Ma d'obra |          |   |   |         |      |          |   |         |         |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador  | 0,020   | /R x | 21,17000 | = | 0,42340 |         |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador   | 0,025   | /R x | 24,65000 | = | 0,61625 |         |
|           |          |   | Subtotal:   |         |      |          |   | 1,03965 | 1,03965 |
| Materials |          |   |   |         |      |          |   |         |         |
|           | C25MM    | u | Canalització Secundaria Locals / habitatges duplex: Tub corbale corrugat de polietilè, de 25mm de diàmetre nominal, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat. Pot ser substituït per canal Unex equivalent segons projecte ICT (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) | 1,000   | x    | 0,55000  | = | 0,55000 |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 204

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |            | PREU    |         |
|-----------|----------|----|--|------------------------|-------|------------|---------|---------|
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 0,55000 | 0,55000 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |         | 0,01559 |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |         | 1,60524 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 0,28092 |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 1,88616 |
| P-188     | T32      | m  | T32-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 32mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. | Rend.: 1,000           |       |            | 1,94    | €       |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |       |            |         |         |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,020                  | /R x  | 21,17000 = | 0,42340 |         |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,025                  | /R x  | 24,65000 = | 0,61625 |         |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 1,03965 | 1,03965 |
| Materials |          |    |  |                        |       |            |         |         |
|           | C32MM    | u  | Canalització secundària a LOCALS / VIDEOPORTER: Tubs corbables corrugat de polietilè 32 mm de diàmetre exterior, preferiblement paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2J, resistència a compressió de 320N en ser muntats encastats, Temperatura d'instal·lació i servei -5 °C = T = 60 °C, Propietats elèctriques Continuitat no declarades aungeu preferiblemtne Eléctrica / Aïllant, muntat com a canalització encastada. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Tots els tubs, safates, canals del projecte tindran les característiques de NO propagador de la flama. Tubs de C. Extern, enllaç inferior, enllaç superior i canalizacion principal seran de paret interior lisa. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT d'estar dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la  | 1,000                  | x     | 0,60000 =  | 0,60000 |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 205

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|-----|------|----|---|---------|
|     |      |    | infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre encara quan es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Per a instal·lacions en intempèrie, la resistència a la corrosió serà de protecció elevada (classe 4). (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .Totalmente subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). |         |
|     |      |    | Subtotal:   | 0,60000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 1,50 %   | 0,01559 |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 1,65524 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 0,28967 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 1,94491 |

|       |     |   |   |              |      |   |
|-------|-----|---|---|--------------|------|---|
| P-189 | T40 | m | T40-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 40mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N.Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. | Rend.: 1,000 | 1,99 | € |
|-------|-----|---|---|--------------|------|---|

|           |   | Unitats   | Preu       | Parcial    | Import  |
|-----------|---|---|------------|------------|---------|
| Ma d'obra |   |   |            |            |         |
| A013H000  | h | Ajudant electricista  | 0,020 /R x | 21,14000 = | 0,42280 |
| A012H000  | h | Oficial 1a electricista   | 0,025 /R x | 24,65000 = | 0,61625 |
| C40MM     | m | Tub corbable corrugat de polietilè, de 40 de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades | 1,000 x    | 0,64000 =  | 0,64000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 206

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                         | CODI | UA                                    | DESCRIPCIÓ          | PREU    |
|-----------------------------|------|---------------------------------------|---------------------|---------|
| Subtotal:                   |      |                                       |                     | 0,64000 |
| Altres                      |      |                                       |                     | 0,64000 |
| A%AUX001                    | %    | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra | 1,500 % s 1,03933 = | 0,01559 |
| Subtotal:                   |      |                                       |                     | 0,65559 |
| COST DIRECTE                |      |                                       |                     | 1,69464 |
| DESPESES INDIRECTES 17,50 % |      |                                       |                     | 0,29656 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL      |      |                                       |                     | 1,99120 |

|       |     |   |   |              |      |   |
|-------|-----|---|---|--------------|------|---|
| P-190 | T63 | m | T63-Canalització Externa (3c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i NO PROPAGADOR DE FLAMA, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a màxim de 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tecnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | Rend.: 1,000 | 5,12 | € |
|-------|-----|---|---|--------------|------|---|

| Unitats   | Preu | Parcial | Import |
|-----------|------|---------|--------|
| Ma d'obra |      |         |        |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |       |           |          |   |         | PREU    |
|-----------|----------|----|--|-------|-----------|----------|---|---------|---------|
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,025 | /R x      | 24,65000 | = | 0,61625 |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,020 | /R x      | 21,14000 | = | 0,42280 |         |
|           |          |    |  |       | Subtotal: |          |   | 1,03905 | 1,03905 |
| Materials |          |    |  |       |           |          |   |         |         |
|           | C63MM    | m  | Canalització Externa (6c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriments superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tècnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments) .inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 1,000 | x         | 3,30000  | = | 3,30000 |         |
|           |          |    |  |       | Subtotal: |          |   | 3,30000 | 3,30000 |
| Altres    |          |    |  |       |           |          |   |         |         |
|           | A%AUX001 | %  | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra  | 1,500 | % s       | 1,03933  | = | 0,01559 |         |
|           |          |    |  |       | Subtotal: |          |   | 0,01559 | 0,01559 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 208

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ                  | PREU    |
|-----|------|----|-----------------------------|---------|
|     |      |    | COST DIRECTE                | 4,35464 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 % | 0,76206 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL      | 5,11670 |

|       |          |   |   |              |       |   |
|-------|----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-191 | TIPOA360 | u | Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mida 360x360x120mm, registre de pas són caixes amb entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidíametre per a entrada de tubs. Es consideren com conformes els productes de característiques equivalents als classificats que compleixin amb alguna de les normes següents UNE EN 60670-1 (caixes i envoltants per a accessoris elèctrics en instal·lacions elèctriques fixes per a ús domèstic i anàlegs. Part 1: Requisits generals) o UNE A 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals) o UNE EN 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals). Han de tenir un grau de protecció IP 33, segons UNE 20324 (Graus de protecció proporcionats per les envoltants (Codi IP)), i un grau IK.5, segons UNE EN 50102 (Graus de protecció proporcionats pels envoltants de materials elèctrics contra els impactes mecànics externs (codi IK)). En tots els casos han d'estar proveïts de tapa de material plàstic o metàl·lic.Como mínim s'instal·laran els indicats en projecte técnico, adicionalment es tindrà en compte que només s'admetrà un màxim de dues corbes de noranta graus entre dos registres de pas, però respectant que el seu radi de curvatura no produeixi al seu torn en el cables, radis de curvatura inferiors a 2 cm.Su utilitat és únicament per ajudar al pas del cablejat de telecomunicacions, no s'instal·la dispositius elèctrics / electrònics en el seu interior tret que aquest indicat en els plànols i esquemes com ara ubicar les fonts d'alimentacion de càmeres CCTV o altres elements de interconexionado.Deberán ser accessibles per a futures ampliacions o reparacions. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraro i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat i signada la garantia.Marca HIMEL (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura) .Veure cantidad i ubicació en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. | Rend.: 1,000 | 66,33 | € |
|-------|----------|---|---|--------------|-------|---|

|           |          |   | Unitats             | Preu                  | Parcial  | Import   |
|-----------|----------|---|---------------------|-----------------------|----------|----------|
| Ma d'obra |          |   |                     |                       |          |          |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador | 0,200 /R x 24,65000 = | 4,93000  |          |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador    | 0,300 /R x 21,17000 = | 6,35100  |          |
|           |          |   | Subtotal:           |                       | 11,28100 | 11,28100 |
| Materials |          |   |                     |                       |          |          |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

---

Pàg.: 209

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI    | UA | DESCRIPCIÓ  |       |   |           |   |          | PREU     |
|-----|---------|----|---|-------|---|-----------|---|----------|----------|
|     | 360X360 | u  | Caixa canvi direccio TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55:<br>Caixa canvi direccio TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55, muntada superficialment, la seva utilitat es unicament per ajudar al pas del cablejat, no s'instal·laran dispositius electricss/electronics. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plans del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) | 1,000 | x | 45,00000  | = | 45,00000 |          |
|     |         |    |   |       |   | Subtotal: |   | 45,00000 | 45,00000 |
|     |         |    | DESPESES AUXILIARS  |       |   | 1,50      | % |          | 0,16922  |
|     |         |    | COST DIRECTE  |       |   |           |   |          | 56,45022 |
|     |         |    | DESPESES INDIRECTES   |       |   | 17,50     | % |          | 9,87879  |
|     |         |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |       |   |           |   |          | 66,32900 |

|       |                 |   |              |        |
|-------|-----------------|---|--------------|--------|
| P-192 | TODABANDA IKUSI | <p>CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36dB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)</p> <p>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixants, 2/4/6/8 derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.</p> <p>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATEL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD). Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposo d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 creant les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Protecció IP20. Creades els baixants i 2, 4, 6 o 8 derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li> <li>• 2 sortides configurables: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li> <li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR</li> </ul> </li> </ul> | Rend.: 1,000 | 774,66 |
|-------|-----------------|---|--------------|--------|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 210

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  |
|-----------|------|----|---|---|
|           |      |    | (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]<br>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)<br>Característiques principals:<br>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).<br>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.<br>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).<br>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.<br>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".<br>• Menú intuïtiu.<br>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de amplificador y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.<br>Llistat Referències productes:<br>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).<br>IMPORTANT: L'Instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal. Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitar el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA). |   |
| Ma d'obra |      |    |   |   |
| A012M000  | h    |    | Oficial 1a muntador   | Unitats: 4,500 /R x Preu: 24,65000 = Parcial: 110,92500 |
| A013M000  | h    |    | Ajudant muntador  | Unitats: 4,500 /R x Preu: 21,17000 = Parcial: 95,26500  |
| IKU2864   | u    |    | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI  | Unitats: 1,000 x Preu: 450,00000 = Parcial: 450,00000   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 211

### PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU |
|-----|------|----|--|------|
|     |      |    | <p>MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)</p> <p>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits</p> <p>Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.</p> <p>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÈL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).</p> <p>Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 creant les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Protecció IP20. Creades els baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li><li>• 2 sortides configurables:<ul style="list-style-type: none"><li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li><li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li></ul></li><li>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)</li></ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li><li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li><li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li><li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li><li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li><li>• Menú intuïtiu.</li></ul> <p>Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb les senyal de TV.</p> <p>LListat Referències productes:</p> |      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 212

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                |
|-----|------|----|---|---------------------|
|     |      |    | 1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d 'usuari degudament enquadernat, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391 / 2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).<br>IMPORTANT: L'Instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal.Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitara el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA |                     |
|     |      |    | Subtotal:   | 450,00000 450,00000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 1,50 %   | 3,09285             |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 659,28285           |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 115,37450           |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 774,65735           |

|       |              |   |              |        |   |
|-------|--------------|---|--------------|--------|---|
| P-193 | TORRETANOS u | Sistema Captador (ANTENES) Dipòls per a radio FM, radio digital DAB i TV digital TDT/TDT2 (DVB-T/T2)(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en puntera de Torreta de 1,5m mes mastil (pal) de 3m d'alçària i tensors (total 4,5m) sobre dau de formigo de 400x400x200mm. Sistema captador connectat a toma de terra general de l'edifici amb cable de 25mm2. 1 metre de separació entre les antenes.S'autoritzarà en cas que el nivell de senyal sigui correcte, la instal·lació directament a mastil amb garres separades 1 metre (en aquest cas reducció preu 20% en aquesta partida).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.<br>LListat referències productes:<br>Antena FM/BI dipolo plegado circular omnidireccional FM/BI G.1dBi (88-108Mhz): 1x Ref.TELEVES 1201<br>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefonía móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de antena y características tecnicas, o sea, que sea de la gama | Rend.: 1,000 | 590,25 | € |
|-------|--------------|---|--------------|--------|---|





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 213

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                  |
|-----------|------|---|---|-----------------------|
|           |      |   | <p>LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>Antena UHF/TDT Canals 21 a 48 (470-694Mhz)</p> <p>Antena Ref. TELEVES 148921 ELLIPSE ANTENNA UHF CH21-48 + PSU.Gan:17 / 38 BOSS ON. Inst en P. HORIZONTAL o VERTICAL</p> <p>Antena VHF DAB/B-III 190-232MHz (C5/12) 5/7dB</p> <p>Antena Ref. Ref.TELEVES 1050</p> <p>Tramo superior Torreta (1,5m) extremo superior adaptado a mástil</p> <p>Base fija triangular 225 mm con zarpas y 3 bulones</p> <p>Tensor para riostra de 1/4" con ajuste de longitud de 16 a 22 cm</p> <p>Metro lineal de cable de hierro acerado para riostra de 3mm Ø</p> <p>Placa y varillas de anclaje de riostra</p> <p>Cond. rigi. 750 V 25 mm2 Cu</p> <p>Totalment sumministrat, Instal·lat, muntat i comprovat el correcte funcionament.</p> <p>Marca TELEVES, IKUSI O PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa)</p> <p>Incloua mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat, lliurat el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, ROVER , AXING, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> |                       |
|           |      |   |   |                       |
|           |      |   | Unitats   | Preu                  |
| Ma d'obra |      |   | Parcial   | Import                |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador   | 6,000 /R x  | 24,65000 = 147,90000  |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador  | 6,000 /R x  | 21,17000 = 127,02000  |
| AP0208020 | u    | Dipols per a FM + DAB + TV + Satel·lit(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en pal de 6 a 8 m d'alçària i per a fixar a la paret amb tensors. | 1,000 x   | 220,00000 = 220,00000 |
|           |      |   | Subtotal:   | 220,00000 220,00000   |
| Altres    |      |   |   |                       |
| A%AUX001  | %    | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra   | 1,500 % s   | 494,92000 = 7,42380   |
|           |      |   | Subtotal:   | 227,42380 227,42380   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 214

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                    |
|-------|-----------|----|---|-------------------------|
|       |           |    | COST DIRECTE  | 502,34380               |
|       |           |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 87,91017                |
|       |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 590,25397               |
| P-194 | UNEX80034 | u  | <p>Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge ia les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neutiltat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i facil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els grems implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.</p> <p>Alçada 100.0 mm<br/>Ample 16.0 mm<br/>Color Alumini<br/>Components inclosos barra 2 mts.<br/>EAN 8428884022208<br/>Nom de la marca Unex<br/>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br/>Número de model 80034-03<br/>Número de peça 80034-03<br/>Volum del producte 0.05 mil·lilitres</p> <p>PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntes, derivacio, elements de fixació (tacos), adaptadors de mecanismes.</p> <p>INCLOSA LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra.</p> | Rend.: 1,000<br>39,30 € |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 215

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|------|----|---|------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |      |    |   |            |            |          |          |
| A013M000  | h    |    | Ajudant muntador  | 0,300 /R x | 21,17000 = | 6,35100  |          |
| A012M000  | h    |    | Oficial 1a muntador   | 0,200 /R x | 24,65000 = | 4,93000  |          |
| 80034     | u    |    | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i l'adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge ja les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neutiltat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els grems implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni. Alçada 100.0 mm Ample 16.0 mm Color Alumini Components inclosos barra 2 mts. EAN 8428884022208 Nom de la marca Unex Número d'identificació comercial global 08428884022208 Número de model 80034-03 Número de peça 80034-03 Volum del producte 0.05 mil·lilitres inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra. | 1,000 x    | 22,00000 = | 22,00000 |          |
|           |      |    |   | Subtotal:  |            | 22,00000 | 22,00000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 216

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU     |
|-----|------|----|------------------------|----------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 33,45022 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 39,30400 |

|       |             |   |   |              |      |   |
|-------|-------------|---|---|--------------|------|---|
| P-195 | UTPCAT6LIBR | m | <p>Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible.</p> <p>Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int.usuario que es realitzés en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuario. Es tracta de cable Lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'halògens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafada en el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ.conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288- 6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2.Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicaci3n: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacci3n al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las característic3s de reacci3n al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicaci3n en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificaci3 final d'obra es sol·licita el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i</p> | Rend.: 1,000 | 2,02 | € |
|-------|-------------|---|---|--------------|------|---|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 217

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |          |   |         |         |
|--|-----------|----|--|------------------------|------|----------|---|---------|---------|
| LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2. |           |    |  |                        |      |          |   |         |         |
|  |           |    |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial | Import  |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |      |          |   |         |         |
|  | A012M000  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,020                  | /R x | 24,65000 | = | 0,49300 |         |
|  | A013M000  | h  | Ajudant muntador   | 0,020                  | /R x | 21,17000 | = | 0,42340 |         |
|  |           |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 0,91640 | 0,91640 |
| Materials  |           |    |  |                        |      |          |   |         |         |
|  | BOBIC1KK9 | u  | Cable Ethernet TCI/IP UTP Cat.6 LSHF (Libre de Alogenos) Flexible.<br>Cable par trenzado UTP Cat.6 de 100m. Cable flexible ideal para latiguillos e instalaciones más aéreas. Se trata de cable LSHF (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), es decir que no propaga la llama y es libre de halógenos. Apto para aquellas instalaciones donde la normativa exija este tipo de cables. Consulte el documento adjunto emitido por los laboratorios SGS y que certifica la calidad del cable. La leyenda que aparece serigrafiada en el cable es PCnet SupremeNet 250 66604H 4 PAIRS 24AWG UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL VERIFIED TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ | 1,000                  | x    | 0,79000  | = | 0,79000 |         |
|  |           |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 0,79000 | 0,79000 |
|  |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,00     | % |         | 0,00916 |
|  |           |    |  | COST DIRECTE           |      |          |   |         | 1,71556 |
|  |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % |         | 0,30022 |
|  |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |         | 2,01579 |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 24/11/22

Pàg.: 218

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES ALÇADES

| NÚM      | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|----------|------|----|---|-------------|
| PPA0Z0SS | PA   |    | PARTIDA ALÇADA D'ABONAMENT INTEGR<br>CORRESPONENT AL ESTUDI DE SEGURETAT I<br>SALUT DE L'OBRA |             |
|          |      |    | Rend.: 1,000  | 5.000,00 €  |
|          |      |    | COST DIRECTE  | 5.000,00000 |
|          |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 5.000,0000  |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## ALTRES

| CODI         | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------------|----|--|-----------|---|
| 522610       | u  | Toma terminal separadora TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC  | 7,00000   | € |
| 80034        | u  | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neuitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.<br>Alçada 100.0 mm<br>Ample 16.0 mm<br>Color Alumini<br>Components inclosos barra 2 mts.<br>EAN 8428884022208<br>Nom de la marca Unex<br>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br>Número de model 80034-03<br>Número de peça 80034-03<br>Volum del producte 0.05 mil·lilitres<br>inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). Veure cuantitat en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra. | 22,00000  | € |
| AP0208020101 | u  | Dipòls per a FM + DAB + TV + Satèl·lit (1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en pal de 6 a 8 m d'alçada i per a fixar a la paret amb tensors.  | 220,00000 | € |
| AP0208020601 | u  | PAU RTV-SAT: PAU de TV Caixa derivació de "X" sortides en derivació base metàl·lica, con a terra+env. plàstic. Segons projecte ICT (veure projecte per saber el tipus de derivador/distribuidor i les pèrdues a cada planta). Cada distribuïdor es connectarà a toma de terra general de l'edifici / o de l'habitatge amb cable de 2,5mm². Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat. Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).   | 18,30000  | € |
| B0312500     | t  | Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm   | 15,55000  | € |
| B0641080     | m3 | Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I  | 52,07000  | € |
| B0704200     | t  | Morter M-4a ( 4 N/mm² ) a granel   | 23,15000  | € |
| B0DF7G0A     | u  | Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 80x70x80cm, per a 150 usos   | 0,93000   | € |
| B0F1D2A1     | u  | Maó calat, de 29x14x10 cm, per a revestir  | 0,20000   | € |
| BDKZ3180     | u  | Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 400x400x40mm i de 25 kg de pes   | 50,00000  | € |
| C40MM        | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de 40 de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades  | 0,64000   | € |
| IKU2864      | u  | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satèl·lits Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt sup i comprovat.<br>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÈL·LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).<br>Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren   | 450,00000 | € |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ALTRES

| CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|------|----|---|------------|
|      |    | <p>automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 crean les 2 baixans que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2).</p> <p>Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mobil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Protecció IP20. Creades els baixants i 2, 4, 6 o 8 derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li><li>• 2 sortides configurables:<ul style="list-style-type: none"><li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li><li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li></ul></li><li>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)</li></ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li><li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li><li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li><li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li><li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li><li>• Menú intuïtiu.</li></ul> <p>Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mobil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb les senyals de TV.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, lliurat el Certificat de conformitat amb el RD391 / 2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>IMPORTANT: L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal.Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitar el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA</p> |            |
| RTR  | u  | <p>RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric inclosa.Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior.Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo.Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p>  | 47,00000 € |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 1

## MA D'OBRA

| CODI     | UA | DESCRIPCIÓ                | PREU       |
|----------|----|---------------------------|------------|
| A01-FEOZ | h  | Ajudant encofrador        | 27,13000 € |
| A01-FEP0 | h  | Ajudant ferrallista       | 27,13000 € |
| A01-FEP1 | h  | Ayudante soldador         | 27,23000 € |
| A01-FEP3 | h  | Ajudant col·locador       | 27,13000 € |
| A01-FEP6 | h  | Ajudant fuster            | 27,35000 € |
| A01-FEP9 | h  | Ajudant pintor            | 27,13000 € |
| A01-FEPB | h  | Ajudant manyà             | 27,23000 € |
| A01-FEPC | h  | Ajudant calefactor        | 27,09000 € |
| A01-FEPD | h  | Ajudant electricista      | 27,09000 € |
| A01-FEPE | h  | Ajudant lampista          | 25,90000 € |
| A01-FEPH | h  | Ajudant muntador          | 27,13000 € |
| A012F000 | h  | Oficial 1a manyà          | 24,23000 € |
| A012G000 | h  | Oficial 1a calefactor     | 24,65000 € |
| A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 24,65000 € |
| A012J000 | h  | Oficial 1a lampista       | 24,65000 € |
| A012M000 | h  | Oficial 1a muntador       | 24,65000 € |
| A013G000 | h  | Ajudant calefactor        | 21,14000 € |
| A013H000 | h  | Ajudant electricista      | 21,14000 € |
| A013J000 | h  | Ajudant lampista          | 21,14000 € |
| A013M000 | h  | Ajudant muntador          | 21,17000 € |
| A0D-0007 | h  | Manobre                   | 25,51000 € |
| A0D-0008 | h  | Manobre guixaire          | 25,51000 € |
| A0E-000A | h  | Peón especialista         | 26,38000 € |
| A0F-000B | h  | Oficial 1a                | 30,56000 € |
| A0F-000C | h  | Oficial 1a calefactor     | 31,58000 € |
| A0F-000D | h  | Oficial 1a col·locador    | 30,56000 € |
| A0F-000E | h  | Oficial 1a electricista   | 31,58000 € |
| A0F-000F | h  | Oficial 1a encofrador     | 30,56000 € |
| A0F-000I | h  | Oficial 1a ferrallista    | 30,56000 € |
| A0F-000K | h  | Oficial 1a fuster         | 31,11000 € |
| A0F-000L | h  | Oficial 1a guixaire       | 30,56000 € |
| A0F-000N | h  | Oficial 1a lampista       | 28,10000 € |
| A0F-000P | h  | Oficial 1a manyà          | 31,04000 € |
| A0F-000R | h  | Oficial 1a muntador       | 31,58000 € |
| A0F-000S | h  | Oficial 1a d'obra pública | 30,56000 € |
| A0F-000T | h  | Oficial 1a albañil        | 30,56000 € |
| A0F-000V | h  | Oficial 1a pintor         | 30,56000 € |
| A0F-000X | h  | Oficial 1a polidor        | 30,56000 € |
| A0F-000Y | h  | Oficial 1a soldador       | 31,07000 € |
| A0F-0010 | h  | Oficial 1a vidrier        | 29,70000 € |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU          |
|-----------|----|---|---------------|
| C111-0056 | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics  | 17,83000 €    |
| C150-002X | h  | Camión con cesta de 10 m de altura como máximo  | 45,84000 €    |
| C154-003M | h  | Camió per a transport de 12 t   | 39,37000 €    |
| C15E-0062 | h  | Dúmpier d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic  | 28,75000 €    |
| C172-003J | h  | Camió amb bomba de formigonar   | 176,02000 €   |
| C176-00FX | h  | Hormigonera de 165 l  | 2,00000 €     |
| C206-00DW | h  | Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica  | 3,50000 €     |
| C207-00E1 | h  | Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic   | 7,95000 €     |
| C20G-00DT | h  | Màquina taladradora   | 4,02000 €     |
| C20H-00DN | h  | Martell trencador manual  | 3,91000 €     |
| C20J-00DQ | h  | Polidora  | 2,77000 €     |
| C20K-00DP | h  | Regle vibratori   | 5,07000 €     |
| PEE-ZVAI  | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4,2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior | 9.175,00000 € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| 1FOMONO   | U  | Cable dielèctric de 1 fibres òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon.  | 0,70000   | € |
| 2FOMONO   | u  | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella.   | 0,80000   | € |
| 360X360   | u  | Caixa canvi direccio TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55:<br>Caixa canvi direccio TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55, muntada superficialment, la seva utilitat es unicament per ajudar al pas del cablejat, no s'instal·laran dispositius electrics/electronics. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i planols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT)   | 45,00000  | € |
| 4680C18   | U  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO CON PLACA CALLE MAX. 18 PULSADORES Y CONTROL DE ACCESOS POR PROXIMIDAD RF_Partida a mano alzada para previsión de video portero en portal de entrada. En fase de dirección de obra se decidirá si este video portero es IP (conectado a internet y por lo tanto cualquier inquilino podrá responder, abrir, recibir la llamada "audio y video" al móvil como si fuera un contestador automático aun estando fuera de casa).Cualquier vivienda puede usar la aplicación IP, de control del video portero a través de Smartphone y tablets, solamente cambiando el monitor presupuestado 6721W (valorado en 214€), por el modelo 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 hilos (valorado en 437€). conversion a IP sin realizar obras adicionales ni cambios de placa/cableado excepto el monitor interior vivienda (cuya caja empotrar es compatible con sistema convencional y con el sistema IP). ver partida monitores.<br>PPTO ACTUAL APROX PARA PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO Y MAXIMO 12 PULSADORES POR PLACA DE CALLE<br>EL PRECIO PUEDE REDUCIRSE SENSIBLEMENTE A LA BAJA PARA LA PRESENTE PROMOCION DE 11 VIVIENDAS.<br>1,- Uds. Caja de empotrar 4 módulos 3110/4<br>1,- Uds. Soporte 4 módulos 3311/4S color Silver<br>1,- Ud. Frontal video 33410M, sin pulsadores IKALL METAL<br>1,- Ud. Grupo cámara 4680C color 2 hilos<br>3,- Ud. Módulo 6 pulsadores 33436M IKALL METAL<br>1,- Ud. Módulo iluminado 3336 IKALL<br>1,- Ud. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METAL<br>1,- Ud. Modulo Simple Key SK9001I Advanced<br>1,- Ud. Alimentador placa de calle 1595, 33V/DC<br>1,- Ud. Mezclador 4888C sistema 2 hilos SBC<br>1,- Ud. Rollo de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.<br>Incluye todo el material como cableado, conectores, adaptadores, etc.<br>Mano de obra y pequeño material adicional incluido: Totalmente suministrado, colocado, instalado (incluidas pequeñas cajas PVC, bridas, regletas eléctricas, parte proporcional eléctrica cableado desde fuente alimentacion a cada placa, configurado, programado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantía. Marca COMELIT (o similar como BOSCH, AXIS, PANASONIC como minimo con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa | 980,00000 | € |
| A012N000  | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 19,07000  | € |
| A0140000  | h  | Manobre  | 15,97000  | € |
| APL       | u  | NO APLICA  | 1,00000   | € |
| B011-05ME | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,75000   | € |
| B017-05MM | l  | Dissolvent universal<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 6,23000   | € |
| B03J-0K7V | t  | Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 18,57000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| B03L-05MQ | t  | Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 18,78000  | € |
| B03L-05N7 | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 20,15000  | € |
| B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,38000   | € |
| B054-06DH | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,29000   | € |
| B055-067M | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 124,33000 | € |
| B059-06FO | kg | Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,15000   | € |
| B062-07PL | cu | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 51,21000  | € |
| B06E-10BA | m3 | Formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 97,50000  | € |
| B06E-12CD | m3 | Formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 73,45000  | € |
| B06E-12D6 | m3 | Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra       | 85,57000  | € |
| B088Z001  | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca CATA mod. TF 5260, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal, vàlvula antirretorn inclosa alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació                          | 160,00000 | € |
| B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,35000   | € |
| B0A1-07KF | u  | Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior   | 0,58000   | € |
| B0A1-07KQ | u  | Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior   | 0,31000   | € |
| B0A61500  | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis  | 0,09000   | € |
| B0A61600  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis   | 0,15000   | € |
| B0A75600  | u  | Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior   | 0,28000   | € |
| B0A75800  | u  | Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior   | 0,31000   | € |
| B0A75Y00  | u  | Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior   | 0,37000   | € |
| B0A8-07MS | cu | Grapa metàl·lica per a fixar miralls   | 173,16000 | € |
| B0AI-07C8 | m2 | Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat i plastificat, de diàmetres 2 i 3 mm i de 50x50 mm de pas de malla<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                           | 2,53000   | € |
| B0AK-07AS | kg | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,53000   | € |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| B0AM-078F  | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,51000   | € |
| B0AO-07IG  | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,11000   | € |
| B0AO-07II  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,19000   | € |
| B0AP-07IU  | u  | Taco de acero de d 12 mm, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable y 130 mm de longitud<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra               | 4,16000   | € |
| B0AP-07IX  | u  | Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,19000   | € |
| B0AQ-07EX  | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 3,43000   | € |
| B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 11,09000  | € |
| B0B3-1K76  | m2 | Entramado de acero, de 30x30 mm de paso de malla, con pletinas de 30x2 mm, en piezas de 1000x500 mm<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra              | 66,23000  | € |
| B0B7-106Q  | kg | Acer en barras corrugadas B500S de límite elástico >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,29000   | € |
| B0CC0-21OS | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra              | 9,79000   | € |
| B0CC0-21OV | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra              | 6,33000   | € |
| B0CC0-21OZ | m2 | Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 10,28000  | € |
| B0D21-07OY | m  | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,45000   | € |
| B0D31-07P4 | m3 | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 317,54000 | € |
| B0D70-0CEP | m2 | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 2,11000   | € |
| B0D70-0CF1 | m2 | Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                     | 12,65000  | € |
| B0DZ1-0ZLZ | l  | Desencofrant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,80000   | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| B0E2-0EKZ  | u  | Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,23000   | € |
| B0F1A-075F | u  | Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,21000   | € |
| B0FG2-0GMU | m2 | Rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 8,86000   | € |
| B0FG2-0GNP | m2 | Baldosa de gres extruïdo esmaltado de forma rectangular o cuadrada, de 16 a 25 piezas/m2, precio alto, grupo AI-AIIa (UNE-EN 14411)<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 17,73000  | € |
| B2RA-28US  | t  | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)   | 23,00000  | € |
| B44Z-0LVZ  | kg | Acero S275JR según UNE-EN 10025-2, formado por pieza compuesta, en perfiles laminados en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM y UPN, trabajado en el taller para colocar con tornillos y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.  | 2,09000   | € |
| B44Z-0LYG  | kg | Acero S275J0 según UNE-EN 10025-2, formado por pieza simple, para refuerzo de elementos de empotramiento, apoyo y rigidizado, en perfiles laminados en caliente serie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular y plancha, trabajado en el taller para colocar con soldadura y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes. | 2,32000   | € |
| B526-0XRX  | u  | Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 3,59000   | € |
| B533-130I  | u  | Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma, per a cobertes de plaques conformades plàstiques amb corretges d'alçària 16 a 20 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,43000   | € |
| B539-130L  | u  | Suport d'onda d'acer galvanitzat, per a cobertes de plaques conformades plàstiques de mida petita<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,16000   | € |
| B552-07X2  | u  | Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable amb 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 262,34000 | € |
| B5ZH0-12XD | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 31,47000  | € |
| B5ZZB-131C | u  | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,25000   | € |
| B6A0-0KNH  | u  | Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 19,74000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU     |   |
|-----------|-----|--|----------|---|
| B6A0-0KNO | u   | Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 74,54000 | € |
| B6B0-1BTM | m   | Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat   | 0,66000  | € |
| B6B1-0KK5 | m   | Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària   | 1,47000  | € |
| B6B1-0KK9 | m   | Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària  | 1,52000  | € |
| B7J1-0SL0 | m   | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,04000  | € |
| B7J6-0GSL | kg  | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,47000  | € |
| B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 13,44000 | € |
| B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 19,34000 | € |
| B83B-0XKR | m   | Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària  | 1,30000  | € |
| B845-2L8P | m2  | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 5,27000  | € |
| B891-0P02 | kg  | Esmalt sintètic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 15,62000 | € |
| B896-HYAR | kg  | Pintura plàstica, per a interiors<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 3,83000  | € |
| B896-HYC4 | kg  | Pintura al silicato, para exteriores<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 14,04000 | € |
| B896-HYCS | kg  | Pintura partículas metalíques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 14,68000 | € |
| B896-HYD4 | kg  | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,20000  | € |
| B896-ZZD4 | kg  | Pintura Epoxi  | 7,00000  | € |
| B8B0-2GSU | kg  | Pintura anticarbonatació, tixotrópica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat  | 6,40000  | € |
| B8Z3-0P24 | kg  | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,60000  | € |
| B8Z6-0P27 | kg  | Imprimación fijadora acrílica<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 6,25000  | € |
| B8Z6-0P2D | kg  | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 17,52000 | € |
| B8Z6-0P2G | kg  | Imprimació fosfatant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 11,98000 | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 8

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|-----------|----|---|-------------|
| B8ZM-0P35 | kg | Segelladora<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,92000 €   |
| B9U4-H6EL | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,32000 €   |
| B9U7-0JAU | m  | Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,71000 €   |
| BAA1-H5N1 | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau   | 181,28000 € |
| BAD0-16WT | u  | Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 172,78000 € |
| BAD0-H5ID | u  | Porta de planxa perforada d'acer galvanitzat de dues fulles batents i bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors   | 278,72000 € |
| BAD0-ZZ01 | u  | Porta cuirassada accés hab  | 300,27000 € |
| BAF0-1UJ3 | m2 | Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                             | 206,10000 € |
| BAF4-1R0N | m2 | Ventana de aluminio lacado blanco, con rotura de puente térmico, para colocar sobre premarco, con dos hojas batientes, para un hueco de obra de 1,5 a 1,99 m2 de superficie, elaborada con perfiles de precio alto, clasificación mínima 3 de permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación mínima 8A de estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación mínima C5 de resistencia al viento según UNE-EN 12210, con caja de persiana y guías<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra      | 255,81000 € |
| BAF4-1R18 | m2 | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 240,91000 € |
| BAF4-1R2Y | m2 | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra    | 258,25000 € |
| BAF5-137X | m2 | Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra de 7,25 a 8,49 m2, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 200,05000 € |
| BAN0-1WH0 | u  | Suport, caixetí i passacintes del bastiment de base de tub d'acer, per a persiana de balconera  | 6,90000 €   |
| BAN6-1WGT | m  | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,09000 €   |
| BAN7-2PXA | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado   | 282,08000 € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 87,31000  | € |
| BAQ7-2Q29 | u  | Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat  | 61,11000  | € |
| BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 176,70000 | € |
| BAQ8-2PI2 | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 + 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 355,76000 | € |
| BAS0-0ZEL | u  | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 34,23000  | € |
| BAS0-0ZFB | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 31,25000  | € |
| BAS0-0ZFS | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 9,26000   | € |
| BAS1-0ICB | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb tanca antipànic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 890,40000 | € |
| BAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs EI30  | 45,00000  | € |
| BASA71N1  | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 80x210 cm, preu superior   | 263,17000 | € |
| BAV3-0Z84 | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 18,62000  | € |
| BAV9-0Z94 | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,37000   | € |
| BAVC-0Z7R | m2 | Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions del projecte i considerant les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Per a unitats amb superfície inferior a 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la part precisa per a arribar fins a l'eix de suspensió. | 78,06000  | € |
| BAZ2-2QCF | u  | Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla   | 83,66000  | € |
| BAZ4-2PZ7 | u  | Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu mitjà   | 23,62000  | € |
| BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 8,62000   | € |
| BB10-0XMI | m  | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 94,58000  | € |
| BC17-0VSZ | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolores, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm   | 51,18000  | € |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 10

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-----------|----|--|-------------|
|           |    | Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.   |             |
| BC1A-0TM4 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.                      | 52,77000 €  |
| BC1A-0TQ2 | m2 | Vidrio laminar de seguridad 2 lunas, una incolora y la otra reflectora de control solar, de 4+4 mm de espesor, con 1 butiral transparente, clase 2 (B) 2 según UNE-EN 12600<br>Criterio de medición: m2 de superficie necesaria suministrada en la obra, medida según las especificaciones de la DT.<br>Se considerarán las respectivas dimensiones de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Largo y ancho: Múltiplos de 3 cm<br>Para unidades con superficie < 0,25 m2: 0,25 m2/unidad<br>Se tomará el múltiplo inmediato superior en el caso de que la dimensión no lo sea. | 47,32000 €  |
| BC1K-0WNR | m2 | Mirall de lluna acolorida de gruix 5 mm  | 65,02000 €  |
| BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,17000 €   |
| BD11-0MDG | u  | Brida per a tub de PVC de diàmetre 120 mm  | 2,08000 €   |
| BD11-0MDI | u  | Brida per a tub penjat del sostre  | 3,20000 €   |
| BD136270  | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, amb junt elàstic   | 3,67000 €   |
| BD136370  | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, amb junt elàstic   | 4,10000 €   |
| BD136770  | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, amb junt elàstic  | 9,60000 €   |
| BD16-1K9W | m  | Tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,60000 €   |
| BD16-H4BH | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic  | 8,96000 €   |
| BD16-HDLC | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic   | 5,62000 €   |
| BD18-Z000 | u  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja   | 13,00000 €  |
| BD51M370  | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta, connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçada d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat  | 192,86000 € |
| BDH0-16J0 | u  | Neteja i desembussada de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna  | 265,00000 € |
| BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm  | 6,19000 €   |
| BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 14,61000 €  |
| BDW3E200  | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm  | 2,33000 €   |
| BDW3E300  | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 3,25000 €   |
| BDW3E700  | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 12,40000 €  |
| BDW3-FFAJ | u  | Accessori genèric per a canaló de PVC de D=120 mm  | 8,23000 €   |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 11

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-----------|----|--|-------------|
| BDW3-FFAO | u  | Element de muntatge per a canaló de PVC de D=120 mm  | 0,12000 €   |
| BDY2-1KCM | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm  | 0,07000 €   |
| BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub. | 0,21000 €   |
| BDY3E200  | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm  | 0,04000 €   |
| BDY3E300  | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 0,05000 €   |
| BDY3E700  | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 0,19000 €   |
| BE3E-0MUN | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                            | 49,44000 €  |
| BE3E-0MUR | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                            | 74,16000 €  |
| BE3E-0MUV | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                            | 98,88000 €  |
| BE3E-0MUX | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                            | 111,24000 € |
| BE3E-0MUZ | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                           | 123,60000 € |
| BE3E-0MV7 | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                           | 148,32000 € |
| BE40-16UL | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolant, de 700x1000mm   | 184,39000 € |
| BE40-16UM | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolant, de 700x1500mm   | 265,98000 € |
| BE42-0O68 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable                              | 8,11000 €   |
| BEUC-0OWB | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre                 | 6,44000 €   |
| BEV21112  | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, per a muntar superficialment               | 66,50000 €  |
| BEW1-0OXM | u  | Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de diàmetre   | 5,73000 €   |
| BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 2,10000 €   |
| BEZ3-0OVV | u  | Detentor de sortida, preu mitjà  | 2,46000 €   |
| BEZ52000  | u  | Tap cec, preu alt, per a radiador  | 0,35000 €   |
| BEZ55000  | u  | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador   | 0,39000 €   |
| BEZ5B000  | u  | Purgador per a radiadors, automàtic  | 0,93000 €   |
| BEZ5H210  | u  | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt  | 18,30000 €  |
| BF51-04NC | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057   | 4,40000 €   |
| BF51-04NL | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057   | 2,01000 €   |
| BF51-04NM | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057   | 2,09000 €   |
| BFB3-096T | m  | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2          | 0,56000 €   |
| BFB44315  | m  | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen   | 0,71000 €   |
| BFB46515  | m  | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen   | 1,12000 €   |
| BFB48715  | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen   | 2,01000 €   |
| BFW6-04NP | u  | Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 1,18000 €   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-----------|----|--|-------------|
| BFW6-0400 | u  | Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 1,81000 €   |
| BFW6-0405 | u  | Accessori per a tub de coure 14 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 1,12000 €   |
| BFWB5305  | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió   | 1,83000 €   |
| BFWB5405  | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió   | 2,76000 €   |
| BFWB5505  | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió   | 3,48000 €   |
| BFWF-09U4 | u  | Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió   | 4,39000 €   |
| BFYB5305  | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió   | 0,05000 €   |
| BFYB5405  | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió   | 0,05000 €   |
| BFYB5505  | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió   | 0,07000 €   |
| BFYC-04OK | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 0,28000 €   |
| BFYC-04OQ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 0,21000 €   |
| BFYC-04OZ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 14 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 0,20000 €   |
| BFYH-0A20 | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió  | 0,02000 €   |
| BG12-0G5F | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment  | 3,87000 €   |
| BG134701  | u  | Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar  | 16,32000 €  |
| BG13U010  | u  | Caixa de comandament i protecció amb porta, material autoextingible de 36 mòduls muntat superficialment  | 40,78000 €  |
| BG151211  | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar  | 0,80000 €   |
| BG151D11  | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar  | 4,65000 €   |
| BG161411  | u  | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar   | 1,59000 €   |
| BG1NZESI  | u  | Unitat funcional de interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics, per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.                  | 135,00000 € |
| BG222510  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                   | 0,14000 €   |
| BG222710  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                   | 0,19000 €   |
| BG222810  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                   | 0,25000 €   |
| BG27-0B6H | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer lliça, de 100x300 mm   | 57,65000 €  |
| BG2I-Z000 | u  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua  | 156,00000 € |
| BG2P-1KUW | m  | Tub rígide de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                    | 0,71000 €   |
| BG2P-1KV0 | m  | Tub rígide de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V | 3,73000 €   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 13

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-----------|----|--|-------------|
| BG2Q-1KTO | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades   | 4,24000 €   |
| BG321120  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,17000 €   |
| BG321150  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC  | 0,64000 €   |
| BG322120  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,17000 €   |
| BG322130  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,28000 €   |
| BG322150  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC  | 0,64000 €   |
| BG323160  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC   | 1,09000 €   |
| BG33-G2S8 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums   | 13,71000 €  |
| BG35-06EP | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament              | 9,19000 €   |
| BG35-06ER | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament              | 6,28000 €   |
| BG35-HIW3 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums                                      | 0,74000 €   |
| BG414D99  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 29,68000 €  |
| BG414D9D  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 31,81000 €  |
| BG415A99  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,00000 €  |
| BG415A9B  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,20000 €  |
| BG415A9D  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,79000 €  |
| BG42429H  | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0.03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  | 82,84000 €  |
| BG4253JH  | u  | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0.3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 164,31000 € |
| BG48Z325  | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 245,00000 € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 14

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| BG49-18G9   | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  | 69,96000  | € |
| BG49-18JI   | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,76000  | € |
| BG49-18S0   | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 184,89000 | € |
| BG4G-10EX   | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 124,10000 | € |
| BG4L-09YH   | u  | Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 26,97000  | € |
| BG4R86G0    | u  | Contactor amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1  | 38,59000  | € |
| BG611020    | u  | Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt  | 1,09000   | € |
| BG621193    | u  | Interrupctor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar   | 3,85000   | € |
| BG6211D2    | u  | Interrupctor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a encastar  | 6,65000   | € |
| BG62B1D2    | u  | Interrupctor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,  | 5,21000   | € |
| BG631A52    | u  | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, per a encastar   | 3,37000   | € |
| BG631EA3    | u  | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar   | 7,35000   | € |
| BG641172    | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, per a encastar   | 3,24000   | € |
| BG641177    | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar   | 6,77000   | € |
| BG671113    | u  | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt   | 2,42000   | € |
| BG6G-1NY9   | u  | Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà   | 7,36000   | € |
| BG738182    | u  | Interrupctor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa   | 42,47000  | € |
| BG771110J1W | u  | Automàtic d'escala electromecànic de dues estats fix i temporitzat de 49 segons a 7 minuts, d'1 mòdul DIN, Simon 68, ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON  | 49,77000  | € |
| BGA12520    | u  | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt  | 13,05000  | € |
| BGW13000    | u  | Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció   | 1,43000   | € |
| BGW1N000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors   | 22,53000  | € |
| BGW2-093M   | u  | Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada   | 0,32000   | € |
| BGW3-0AH6   | u  | Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer  | 0,53000   | € |
| BGW41000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 0,42000   | € |
| BGW42000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials  | 0,38000   | € |
| BGW48000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions  | 0,42000   | € |
| BGW49000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a minuters   | 1,96000   | € |
| BGW62000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors   | 0,38000   | € |
| BGW8-0ASJ   | u  | Part proporcional d'accessoris per a endolls  | 0,43000   | € |
| BGWA1000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment   | 0,34000   | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 15

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| BGWC-09N4  | u  | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC  | 0,15000   | € |
| BGWD-0AS2  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 0,45000   | € |
| BGWD-0AS3  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 0,41000   | € |
| BGWD-0AS8  | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions   | 0,45000   | € |
| BH12Z4D1   | U  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència , protecció IP68, de superfície   | 36,90000  | € |
| BH1L1141   | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment   | 85,00000  | € |
| BH1LZ141   | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment en paret  | 85,00000  | € |
| BH61RK5A   | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 llúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt   | 95,13000  | € |
| BHB53751   | u  | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65   | 53,95000  | € |
| BHB5ZD51   | u  | Tub de llum LED 120 cm   | 36,00000  | € |
| BHB5ZD52   | U  | Llum.tipus regleta LED superficial 60 cms  | 25,00000  | € |
| BHB5ZE52   | u  | Regleta LED 60 cm superficial estanca  | 36,00000  | € |
| BHNG-2NYQ  | u  | Llum LED per a exteriors de distribució simètrica, amb difusor de vidre i cos alumini fos, equipat amb un mòdul de 49 LED i un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, flux lluminós de 5040 lm, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000 h, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66, IK08, amb accessori per fixar lateralment al suport | 854,73000 | € |
| BHQ1-0F0V  | u  | Projector per a exteriors amb reflector de distribució semiintensiva, amb làmpada llum mixta de 250 W, de forma circular, tancat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 160,79000 | € |
| BHT1B010   | u  | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, per a fixar a pressió   | 84,08000  | € |
| BHU5-H65C  | u  | Làmpada de descàrrega de llum mixta, amb casquet E27, de 250 W de potència   | 16,47000  | € |
| BHW8-06IY  | u  | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.   | 45,02000  | € |
| BJ115-0QED | u  | Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt  | 135,04000 | € |
| BJ119-1PR7 | u  | Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 139,50000 | € |
| BJ11C-0Q7I | u  | Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà   | 145,47000 | € |
| BJ110-0PMV | kg | Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques   | 6,52000   | € |
| BJ182-0PH1 | u  | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar  | 62,90000  | € |
| BJ188-0PMX | u  | Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 16,61000  | € |
| BJ210-0SFT | u  | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets   | 231,87000 | € |
| BJ217-0RB2 | u  | Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 56,30000  | € |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 16

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU           |
|------------|----|--|----------------|
| BJ21J-ORGS | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, per a muntar superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 38,16000 €     |
| BJ22613A   | u  | Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"   | 102,51000 €    |
| BJ23513A   | u  | Aixeta monocomandament per a lavabo, mural, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"   | 108,57000 €    |
| BJ24A111   | u  | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"  | 13,61000 €     |
| BJ28611A   | u  | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"   | 76,08000 €     |
| BJ298131   | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"  | 15,07000 €     |
| BJ2ZBP92   | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolimer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador  | 16,34000 €     |
| BJ2ZZ294   | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolimer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 32,30000 €     |
| BJ4Z-H68R  | u  | Barra mural recta para baño adaptado, de 800 mm de longitud y 35 mm de d, de tubo de aluminio recubierto de nylon  | 86,53000 €     |
| BJ55-1OLJ  | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina   | 182,05000 €    |
| BJ56-1OXR  | u  | Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75   | 11,14000 €     |
| BL30-2EN0  | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 a 11 paradas (recorrido de 18 a 30 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 19.226,71000 € |
| BL31-2FJ3  | u  | Material para la formación de parada de ascensor eléctrico, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima 640 kg), de 7 a 11 paradas, de calidad media, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 763,42000 €    |
| BLV0-H65L  | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat  | 11.203,03000 € |
| BM33-0T4E  | u  | Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat   | 60,70000 €     |
| BM33-0T4U  | u  | Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat  | 71,35000 €     |
| BMSB31A0   | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix   | 7,32000 €      |
| BMY3-0TC7  | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors   | 0,30000 €      |
| BN37-0X8W  | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca  | 166,94000 €    |
| BN38-HISO  | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4", i preu alt de 40 bar de PN   | 25,33000 €     |
| BN84-0X3L  | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic   | 102,73000 €    |
| BNE1-1N50  | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5  | 109,74000 €    |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 17

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|-------------|----|---|-------------|
|             |    | mm de diàmetre  |             |
| BOBIC1KK9OF | u  | Cable Ethernet TC/IP UTP Cat.6 LSHF (Libre de Alogenos) Flexible.<br>Cable par trenzado UTP Cat.6 de 100m. Cable flexible ideal para latiguillos e instalaciones más aéreas. Se trata de cable LSHF (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), es decir que no propaga la llama y es libre de halógenos. Apto para aquellas instalaciones donde la normativa exija este tipo de cables. Consulte el documento adjunto emitido por los laboratorios SGS y que certifica la calidad del cable. La leyenda que aparece serigrafiada en el cable es PCnet SupremeNet 250 66604H 4 PAIRS 24AWG UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL VERIFIED TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ | 0,79000 €   |
| BP1Z1050    | u  | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions   | 0,31000 €   |
| BQ52-0TE0   | m2 | Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 69,53000 €  |
| BQ70-1WFX   | m  | Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 18,05000 €  |
| BQ70-1WG4   | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips  | 11,28000 €  |
| BQ70-1WGC   | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar   | 7,99000 €   |
| BQ71-2GFU   | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura  | 401,35000 € |
| BQ73-1VZX   | u  | Modul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 67,01000 €  |
| BQ73-1W3E   | u  | Modul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 68,99000 €  |
| BQ73-1W6X   | u  | Modul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 89,95000 €  |
| BQ73-1W6Y   | u  | Modul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 76,23000 €  |
| BQ74-1VL0   | u  | Modul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 114,09000 € |
| BQ74-1VO1   | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 48,61000 €  |
| BQ74-1VVL   | u  | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 103,42000 € |
| BQ74-1VVM   | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 98,50000 €  |
| BQ80-H6FN   | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90 x 90 cm, con dos motores, interruptor luminoso de parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtro metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica  | 299,94000 € |
| BQN1-H5YB   | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat   | 376,66000 € |
| BV210-01PJ  | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2   | 142,64000 € |
| BV254-02I7  | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278  | 475,61000 € |
| C25MM       | u  | Canalització Secundària Locals / habitatges duplex: Tub corbale corrugat de polietilè, de 25mm de diàmetre nominal, pared interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat. Pot ser substituït per canal Unex equivalent segons projecte ICT (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT)   | 0,55000 €   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| C32MM      | u  | Canalització secundària a LOCALS / VIDEOPORTER: Tubs corbables corrugat de polietilè 32 mm de diàmetre exterior, preferiblement paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2J, resistència a compressió de 320N en ser muntats encastats, Temperatura d'instal·lació i servei -5 °C = T = 60 °C, Propietats elèctriques Continuat no declarades aunque preferiblemne Eléctrica / Aïllant, muntat com a canalització encastada. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Tots els tubs, safates, canals del projecte tindran les característiques de NO propagador de la flama. Tubs de C. Extern, enllaç inferior, enllaç superior i canalització principal seran de paret interior lisa. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT d'estar dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre encara quan es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Per a instal·lacions en intempèrie, la resistència a la corrosió serà de protecció elevada (classe 4). (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT). Totalmente subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant. Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).  | 0,60000   | € |
| C63MM      | m  | Canalització Externa (6c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebulits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tecnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments) .inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF. Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 3,30000   | € |
| CONFOSCAPC | u  | Conector de fibra òptica Adaptador SC/APC(h) – SC/APC(h) de color azul o verde.  | 1,70000   | € |
| CRJ45CAT6  | U  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías  | 1,00000   | € |
| DETELEVES  | u  | Derivador blindado FRACARRO de "X" SALIDAS DISTRIBUCIÓN y 1 DE PASO (Salidas según proyecto tecnico) con conector "F" para instalaciones de distribución de señales de 5-2400 Mhz), con paso de corriente. Instalado dentro de los registros secundarios y conectados a toma de tierra y comprobado su correcto funcionamiento. Y señales dentro del rango que marca la normativa.   | 17,30000  | € |
| FOBAT      | U  | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica per serveis de telefonia/internet de banda ample, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant   | 2,00000   | € |
| LCAT6      | u  | Latiguillo RJ45 - RJ45 Cat. 6 FTP LSHF (Libre de Alogenos) 1m.   | 3,00000   | € |
| MONITORES  | U  | MONITORES VIDEO PORTERO INTERIOR VIVIENDAS   | 217,90000 | € |
| MUX8VIAS   | u  | Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unificar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Totalmente suministrado, Instalado. Montado y  | 27,50000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|-------------|----|--|-------------|
|             |    | comprobat la continuïtat desde PAU hasta cada toma final. Comprobat funcionament de cada una de les presas.  |             |
| P48FO       | u  | <p>Paneles de parcheo 48 Puertos "FO SC/APC" de 19": Patch panel para ser instalado en un armario rack 19" (1U) que permite gestionar hasta 24 conectores con formato de conector SC Simplex.</p> <p>Especificaciones</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Tamaño de la carcasa sin contar los brackets rack19: 430 x 254 x 43 mm. Ocupa 1U en un armario rack 19".</li> <li>•Fabricado en chapa metálica de color negro y con tapa superior desmontable para cómodo acceso al interior.</li> <li>•Brackets metálicos desmontables para sujeción al bastidor rack 19".</li> <li>•En el frontal dispone de 3 subpaneles instalados de tipo 4xSC. Tamaño de los subpaneles de 140x30 mm.</li> <li>•Los conectores no se suministran y deben comprarse aparte. Compatible con orificio de adaptador SC (rectángulo de 9x13mm).</li> <li>•En la parte trasera hay 4 orificios para la entrada y salida de las fibras ópticas. Dispone de fijadores para evitar estiramientos indeseados desde el exterior.</li> <li>•Cassette central para el enrollado y ordenación del cable sobrante. Para el enrollado de cables dispone tambien de organizadores laterales de cables.</li> <li>•Para disponer de acopladores compatibles, consulte las referencias #AF0x, #AF1x, #AF2x, #AF3x, #AF4x y #AF5x.</li> <li>•Posibilidad de adquirir subpaneles diferentes para hacer varias combinaciones en un mismo patch-panel (referencias #FS7x)</li> </ul>   | 240,00000 € |
| RFO         | u  | PAU FO: Roseta para 2 fibras óptica formada por conector doble tipo SC/APC monomodo para terminación red de dispersión en PAU y caja de superficie   | 25,00000 €  |
| RIT2X1      | U  | <p>RITS_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamovable). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígida de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada aterra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omnipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omnipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació format per conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat.</p> | 400,00000 € |
| SCPCMACHO   | U  | Conectores SC/APCm (con útil de montaje)   | 10,00000 €  |
| TELEVEST100 | U  | <p>Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m:</p> <p>Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiència apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke</p>  | 0,98000 €   |



Documentació Complementària

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,

TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 20

Data: 13-12-2022

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

| CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU |
|------|----|--|------|
|      |    | <p>and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos. Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT).</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantía. Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p> |      |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 21

## ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |          |          |
|------------|----|--|------------------------|-------------|----------|----------|
| B06D-0L9C  | m3 | Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000           |             | 96,68000 | €        |
|            |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |    |  |                        |             |          |          |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,100 /R x             | 26,38000 =  | 29,01800 |          |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 29,01800 | 29,01800 |
| Maquinària |    |  |                        |             |          |          |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,600 /R x             | 2,00000 =   | 1,20000  |          |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 1,20000  | 1,20000  |
| Materials  |    |  |                        |             |          |          |
| B03L-05MQ  | t  | Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,650 x                | 18,78000 =  | 12,20700 |          |
| B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,180 x                | 1,75000 =   | 0,31500  |          |
| B055-067M  | t  | Cemento portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200 x                | 124,33000 = | 24,86600 |          |
| B03J-0K7V  | t  | Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,550 x                | 18,57000 =  | 28,78350 |          |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 66,17150 | 66,17150 |
|            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %      |          | 0,29018  |
|            |    |  | COST DIRECTE           |             |          | 96,67968 |
|            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |          | 96,67968 |

|           |    |  |              |      |          |        |
|-----------|----|--|--------------|------|----------|--------|
| B06D-0L9K | m3 | Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000 |      | 99,79000 | €      |
|           |    |  | Unitats      | Preu | Parcial  | Import |

---

Pàg.: 22

## ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA | DESCRIPCIÓ  |       |      |           |   |           | PREU     |          |
|------------------------|----|---|-------|------|-----------|---|-----------|----------|----------|
| Ma d'obra              |    |   |       |      |           |   |           |          |          |
| A0E-000A               | h  | Peón especialista   | 1,100 | /R x | 26,38000  | = | 29,01800  |          |          |
|                        |    |   |       |      |           |   | Subtotal: | 29,01800 | 29,01800 |
| Maquinària             |    |   |       |      |           |   |           |          |          |
| C176-00FX              | h  | Hormigonera de 165 l  | 0,600 | /R x | 2,00000   | = | 1,20000   |          |          |
|                        |    |   |       |      |           |   | Subtotal: | 1,20000  | 1,20000  |
| Materials              |    |   |       |      |           |   |           |          |          |
| B055-067M              | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,225 | x    | 124,33000 | = | 27,97425  |          |          |
| B03L-05MQ              | t  | Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                             | 0,650 | x    | 18,78000  | = | 12,20700  |          |          |
| B03J-0K7V              | t  | Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,550 | x    | 18,57000  | = | 28,78350  |          |          |
| B011-05ME              | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,180 | x    | 1,75000   | = | 0,31500   |          |          |
|                        |    |   |       |      |           |   | Subtotal: | 69,27975 | 69,27975 |
| DESPESES AUXILIARS     |    |   |       |      | 1,00      | % |           | 0,29018  |          |
| COST DIRECTE           |    |   |       |      |           |   |           | 99,78793 |          |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |   |       |      |           |   |           | 99,78793 |          |

|            |    |  |              |            |          |          |
|------------|----|--|--------------|------------|----------|----------|
| B07F-0LSZ  | m3 | Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000 | 159,93000  | €        |          |
|            |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |    |  |              |            |          |          |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,050 /R x   | 26,38000 = | 27,69900 |          |
|            |    |  | Subtotal:    |            | 27,69900 | 27,69900 |
| Maquinària |    |  |              |            |          |          |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,725 /R x   | 2,00000 =  | 1,45000  |          |
|            |    |  | Subtotal:    |            | 1,45000  | 1,45000  |
| Materials  |    |  |              |            |          |          |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 23

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |           |   | PREU      |
|-----------|----|--|------------------------|---|-----------|---|-----------|
| B011-05ME | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200                  | x | 1,75000   | = | 0,35000   |
| B03L-05N7 | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,380                  | x | 20,15000  | = | 27,80700  |
| B054-06DH | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 190,000                | x | 0,29000   | = | 55,10000  |
| B055-067M | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,380                  | x | 124,33000 | = | 47,24540  |
|           |    |  | Subtotal:              |   |           |   | 130,50240 |
|           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |   | 1,00      | % | 0,27699   |
|           |    |  | COST DIRECTE           |   |           |   | 159,92839 |
|           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |           |   | 159,92839 |

|            |    |  |              |      |           |          |          |
|------------|----|--|--------------|------|-----------|----------|----------|
| B07F-0LT4  | m3 | Morter de ciment pórtland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000 |      |           | 92,32000 | €        |
|            |    |  | Unitats      | Preu | Parcial   | Import   |          |
| Ma d'obra  |    |  |              |      |           |          |          |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,000        | /R x | 26,38000  | =        | 26,38000 |
|            |    |  | Subtotal:    |      | 26,38000  |          | 26,38000 |
| Maquinària |    |  |              |      |           |          |          |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,700        | /R x | 2,00000   | =        | 1,40000  |
|            |    |  | Subtotal:    |      | 1,40000   |          | 1,40000  |
| Materials  |    |  |              |      |           |          |          |
| B03L-05N7  | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,630        | x    | 20,15000  | =        | 32,84450 |
| B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200        | x    | 1,75000   | =        | 0,35000  |
| B055-067M  | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la   | 0,250        | x    | 124,33000 | =        | 31,08250 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 24

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI   | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|--|----|---|--------------------------------|
| indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria<br>suministrada en la obra |    |   |                                |
| Subtotal:  |    |   | 64,27700 64,27700              |
| DESPESES AUXILIARS   |    |   | 1,00 % 0,26380                 |
| COST DIRECTE   |    |   | 92,32080                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |    |   | 92,32080                       |
| B07F-0LT5  | m3 | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 380 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:4 y 10 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra<br>Criterio de medición: m3 de volumen necesario elaborado en la obra. | Rend.: 1,000 106,27000 €       |
| Ma d'obra  |    |   |                                |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista   | 1,000 /R x 26,38000 = 26,38000 |
| Subtotal:  |    |   | 26,38000 26,38000              |
| Maquinària   |    |   |                                |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l  | 0,700 /R x 2,00000 = 1,40000   |
| Subtotal:  |    |   | 1,40000 1,40000                |
| Materials  |    |   |                                |
| B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,200 x 1,75000 = 0,35000      |
| B03L-05N7  | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,520 x 20,15000 = 30,62800    |
| B055-067M  | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                  | 0,380 x 124,33000 = 47,24540   |
| Subtotal:  |    |   | 78,22340 78,22340              |
| DESPESES AUXILIARS   |    |   | 1,00 % 0,26380                 |
| COST DIRECTE   |    |   | 106,26720                      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |    |   | 106,26720                      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 25

Data: 13-12-2022

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|------------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| B07F-0LT6  | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000           |             | 201,47000 | €         |
|            |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |    |  |                        |             |           |           |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,050 /R x             | 26,38000 =  | 27,69900  |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 27,69900  | 27,69900  |
| Maquinària |    |  |                        |             |           |           |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,725 /R x             | 2,00000 =   | 1,45000   |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 1,45000   | 1,45000   |
| Materials  |    |  |                        |             |           |           |
| B055-067M  | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                             | 0,200 x                | 124,33000 = | 24,86600  |           |
| B054-06DH  | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 400,000 x              | 0,29000 =   | 116,00000 |           |
| B03L-05N7  | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,530 x                | 20,15000 =  | 30,82950  |           |
| B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200 x                | 1,75000 =   | 0,35000   |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 172,04550 | 172,04550 |
|            |    |  | DESPESAS AUXILIARIAS   | 1,00 %      |           | 0,27699   |
|            |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 201,47149 |
|            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 201,47149 |

|           |    |   |              |            |           |          |
|-----------|----|---|--------------|------------|-----------|----------|
| B07K-0LR1 | m3 | Pasta de guix B1<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000 |            | 146,82000 | €        |
|           |    |   | Unitats      | Preu       | Parcial   | Import   |
| Ma d'obra |    |   |              |            |           |          |
| A0D-0008  | h  | Manobre guixaire  | 1,000 /R x   | 25,51000 = | 25,51000  |          |
|           |    |   | Subtotal:    |            | 25,51000  | 25,51000 |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 26

## ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |            |           | PREU      |
|------------------------|----|--|--------------|------|------------|-----------|-----------|
| Materials              |    |  |              |      |            |           |           |
| B059-06FO              | kg | Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 800,000      | x    | 0,15000 =  | 120,00000 |           |
| B011-05ME              | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,600        | x    | 1,75000 =  | 1,05000   |           |
| Subtotal:              |    |  |              |      |            | 121,05000 | 121,05000 |
| DESPESES AUXILIARS     |    |  |              |      | 1,00 %     |           | 0,25510   |
| COST DIRECTE           |    |  |              |      |            |           | 146,81510 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |  |              |      |            |           | 146,81510 |
|                        |    |  |              |      |            |           |           |
| B0B6-107E              | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments. | Rend.: 1,000 |      |            | 1,66000   | €         |
|                        |    |  | Unitats      |      | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra              |    |  |              |      |            |           |           |
| A0F-000I               | h  | Oficial 1a ferrallista   | 0,005        | /R x | 30,56000 = | 0,15280   |           |
| A01-FEP0               | h  | Ajudant ferrallista  | 0,005        | /R x | 27,13000 = | 0,13565   |           |
| Subtotal:              |    |  |              |      |            | 0,28845   | 0,28845   |
| Materials              |    |  |              |      |            |           |           |
| B0AM-078F              | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,0102       | x    | 1,51000 =  | 0,01540   |           |
| B0B7-106Q              | kg | Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,050        | x    | 1,29000 =  | 1,35450   |           |
| Subtotal:              |    |  |              |      |            | 1,36990   | 1,36990   |
| DESPESES AUXILIARS     |    |  |              |      | 1,00 %     |           | 0,00288   |
| COST DIRECTE           |    |  |              |      |            |           | 1,66123   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |  |              |      |            |           | 1,66123   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |           |           |
|-----------------|----------|----|--|------------------------|------------|-----------|-----------|
| P-1             | 1D15Z001 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat i bany de l'habitatge, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafat grafat en els plànols             | Rend.: 1,000           |            | 217,36    | €         |
|                 |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Partides d'obra |          |    |  |                        |            |           |           |
|                 | ED116771 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró   | 1,500 x                | 37,45939 = | 56,18909  |           |
|                 | ED116371 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 4,000 x                | 21,29439 = | 85,17756  |           |
|                 | ED116271 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 2,200 x                | 19,82689 = | 43,61916  |           |
|                 |          |    |  | Subtotal:              |            | 184,98581 | 184,98581 |
|                 |          |    |  | COST DIRECTE           |            |           | 184,98581 |
|                 |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 32,37252  |
|                 |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 217,35833 |
| P-2             | 1D15Z006 | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat, bany de l'habitatge i nova cuina, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafat grafat en els plànols | Rend.: 1,000           |            | 322,71    | €         |
|                 |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Partides d'obra |          |    |  |                        |            |           |           |
|                 | ED116371 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 7,000 x                | 21,29439 = | 149,06073 |           |
|                 | ED116771 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró   | 1,500 x                | 37,45939 = | 56,18909  |           |
|                 | ED116271 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 3,500 x                | 19,82689 = | 69,39412  |           |
|                 |          |    |  | Subtotal:              |            | 274,64394 | 274,64394 |
|                 |          |    |  | COST DIRECTE           |            |           | 274,64394 |
|                 |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 48,06269  |
|                 |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 322,70663 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 28

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                  |
|-----------------|-----------|----|--|---------------------------------------|
| P-3             | 1F91Z007  | u  | Instal·lació calefacció habitatge Bx 4, amb sistema circuit bitubular amb canonada de Cu vista.Amb proves realitzades. Totalment connexionat als radiadors descrits per a aquest pis en la partida corresponen i en funcionament. Inclou també canonada vista alimentació radiador Bx 3  | Rend.: 1,000 3.522,91 €               |
| Ma d'obra       |           |    |  | Unitats Preu Parcial Import           |
|                 | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 22,000 /R x 27,13000 = 596,86000      |
|                 | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 22,000 /R x 31,58000 = 694,76000      |
|                 |           |    |  | Subtotal: 1.291,62000 1.291,62000     |
| Partides d'obra |           |    |  |                                       |
|                 | PF53-3C7P | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 7,000 x 18,23654 = 127,65578          |
|                 | PF53-3C5L | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 16,000 x 41,11671 = 657,86736         |
|                 | PF53-3C5J | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 70,000 x 13,15821 = 921,07470         |
|                 |           |    |  | Subtotal: 1.706,59784 1.706,59784     |
|                 |           |    |  | COST DIRECTE 2.998,21784              |
|                 |           |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 524,68812 |
|                 |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 3.522,90596    |
| P-4             | 1FO_G657  | U  | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon de cada habitatge. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras LSZH en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució interior habitatge que es realitza en estrella desde RTR al BAT del SALON com hem indicat.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. | Rend.: 1,000 1,09 €                   |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 29

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | Unitats                | Preu | Parcial    | Import  |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------|------------|---------|
| Ma d'obra |          |    |   |                        |      |            |         |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 0,005                  | /R x | 21,17000 = | 0,10585 |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,005                  | /R x | 24,65000 = | 0,12325 |
|           |          |    |   | Subtotal:              |      | 0,22910    | 0,22910 |
| Materials |          |    |   |                        |      |            |         |
|           | 1FOMONO  | U  | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon. | 1,000                  | x    | 0,70000 =  | 0,70000 |
|           |          |    |   | Subtotal:              |      | 0,70000    | 0,70000 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,00 %     | 0,00229 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |      |            | 0,93139 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %    | 0,16299 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |            | 1,09438 |

P-5 1G13Z100 u Instal·lació elèctrica comunitat Rend.: 1,000 1.074,68 €

## Partides d'obra

|          |   |   |         | Unitats | Preu       | Parcial   | Import |
|----------|---|---|---------|---------|------------|-----------|--------|
| EG222711 | m | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat   | 56,000  | x       | 1,02326 =  | 57,30256  |        |
| KG738182 | u | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa | 3,000   | x       | 49,57715 = | 148,73145 |        |
| EHT1B010 | u | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió  | 1,000   | x       | 93,37537 = | 93,37537  |        |
| EG641172 | u | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, encastat   | 6,000   | x       | 9,84676 =  | 59,08056  |        |
| EG631A52 | u | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada  | 2,000   | x       | 9,97676 =  | 19,95352  |        |
| EG6211D2 | u | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, encastat   | 5,000   | x       | 13,25676 = | 66,28380  |        |
| EG321154 | m | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | 16,000  | x       | 2,51187 =  | 40,18992  |        |
| EG222511 | m | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat   | 78,000  | x       | 0,97226 =  | 75,83628  |        |
| EG321124 | m | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de   | 180,000 | x       | 0,87055 =  | 156,69900 |        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 30

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |   |          |   | PREU        |
|-----|----------|----|---|------------------------|---|----------|---|-------------|
|     |          |    | secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   |                        |   |          |   |             |
|     | EG151211 | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada   | 15,000                 | x | 5,62582  | = | 84,38730    |
|     | EG4R86G0 | u  | Contactador amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, fixat a pressió | 1,000                  | x | 47,41898 | = | 47,41898    |
|     | EG323164 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 22,000                 | x | 2,97087  | = | 65,35914    |
|     |          |    |   | Subtotal:              |   |          |   | 914,61788   |
|     |          |    |   |                        |   |          |   | 914,61788   |
|     |          |    |   | COST DIRECTE           |   |          |   | 914,61788   |
|     |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50    | % | 160,05813   |
|     |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |          |   | 1.074,67601 |

|     |          |   |  |              |  |          |   |
|-----|----------|---|--|--------------|--|----------|---|
| P-6 | 1G13Z120 | u | Quadre electric comunitat, compost pels següents elements: | Rend.: 1,000 |  | 1.355,52 | € |
|-----|----------|---|--|--------------|--|----------|---|

-CAIXA AMB TAPA  
-1 IGA 20 A 4P amb protecció de sobretensions  
-6 PIA 10 A 2P  
-1 PIA 20 A 2P  
-1 PIA 25 A 2P  
-1 PIA 32 A 4P  
-3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P

|                 |           |   | Unitats  |       | Preu |           | Parcial | Import    |
|-----------------|-----------|---|--|-------|------|-----------|---------|-----------|
| Partides d'obra |           |   |  |       |      |           |         |           |
|                 | EG48Z325  | u | Protector per a sobretensions permanents i transitoris amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitoria 15 kA, muntat en perfil DIN   | 1,000 | x    | 255,46596 | =       | 255,46596 |
|                 | PG47-EM8P | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000 | x    | 198,21162 | =       | 198,21162 |
|                 | EG77111BJ | u | Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència resistiva, fixat a pressió. Article: ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON  | 1,000 | x    | 61,27557  | =       | 61,27557  |
|                 | EG42429H  | u | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 3,000 | x    | 96,26833  | =       | 288,80499 |
|                 | EG414D9D  | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en  | 1,000 | x    | 41,52537  | =       | 41,52537  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                         |
|-----------|------|----|---|------------------------------|
|           |      |    | perfil DIN  |                              |
| EG414D99  | u    |    | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 6,000 x 39,39537 = 236,37222 |
| EG13U010  | u    |    | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial  | 1,000 x 46,85769 = 46,85769  |
| PG47-EM07 | u    |    | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000 x 25,12001 = 25,12001  |
|           |      |    | Subtotal:   | 1.153,63343                  |
|           |      |    | COST DIRECTE  | 1.153,63343                  |
|           |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 201,88585                    |
|           |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 1.355,51928                  |

|     |          |   |   |              |        |   |
|-----|----------|---|---|--------------|--------|---|
| P-7 | 1G13Z121 | u | Subquadre electric ascensor, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB PORTA<br>-2 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 16 A 2P<br>-1 PIA 20 A 4P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-2 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>-1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 300 mA 4P | Rend.: 1,000 | 916,74 | € |
|-----|----------|---|---|--------------|--------|---|

|                 |   |  | Unitats   | Preu                | Parcial   | Import |
|-----------------|---|--|---|---------------------|-----------|--------|
| Partides d'obra |   |  |   |                     |           |        |
| PG47-ELWY       | u |  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 1,000 x 82,32001 =  | 82,32001  |        |
| EG4253JH        | u |  | Interrupctor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0.3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000 x 181,49130 = | 181,49130 |        |
| EG42429H        | u |  | Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 2,000 x 96,26833 =  | 192,53666 |        |
| EG414D99        | u |  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 2,000 x 39,39537 =  | 78,79074  |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                             |   |           |   | PREU      |
|-----|-----------|----|--|-----------------------------|---|-----------|---|-----------|
|     | PG47-EM8P | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000                       | x | 198,21162 | = | 198,21162 |
|     | EG13U010  | u  | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial   | 1,000                       | x | 46,85769  | = | 46,85769  |
|     |           |    |  | Subtotal:                   |   |           |   | 780,20802 |
|     |           |    |  | COST DIRECTE                |   |           |   | 780,20802 |
|     |           |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % |   |           |   | 136,53640 |
|     |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL      |   |           |   | 916,74442 |

|     |          |   |  |              |        |   |
|-----|----------|---|--|--------------|--------|---|
| P-8 | 1G13Z130 | u | Subquadres RIT comunitat, compost per 2 quadres, amb els següents elements:<br><br>Subquadre RITI:<br>- CAIXA AMB PORTA<br>- 1 PIA 25 A<br>- 1 PIA 16 A<br>- 2 PIA 10 A<br>- 1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P | Rend.: 1,000 | 335,30 | € |
|-----|----------|---|--|--------------|--------|---|

|                 |          |   | Unitats  | Preu      | Parcial      | Import    |
|-----------------|----------|---|--|-----------|--------------|-----------|
| Partides d'obra |          |   |  |           |              |           |
|                 | EG42429H | u | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000     | x 96,26833 = | 96,26833  |
|                 | EG415A9B | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000     | x 21,91537 = | 21,91537  |
|                 | EG414D9D | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000     | x 41,52537 = | 41,52537  |
|                 | EG414D99 | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 2,000     | x 39,39537 = | 78,79074  |
|                 | EG13U010 | u | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial   | 1,000     | x 46,85769 = | 46,85769  |
|                 |          |   |  | Subtotal: |              | 285,35750 |
|                 |          |   |  |           |              | 285,35750 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 33

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ                  | PREU      |
|-----|------|----|-----------------------------|-----------|
|     |      |    | COST DIRECTE                | 285,35750 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 % | 49,93756  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL      | 335,29506 |

|     |          |   |   |              |          |   |
|-----|----------|---|---|--------------|----------|---|
| P-9 | 1G22Z003 | u | Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 3 dormitoris, amb grau d'electrificació elevada i 7 circuits, i ajudes de ram de paleta | Rend.: 1,000 | 1.114,27 | € |
|-----|----------|---|---|--------------|----------|---|

|                 |   |  | Unitats | Preu          | Parcial   | Import |
|-----------------|---|--|---------|---------------|-----------|--------|
| Partides d'obra |   |  |         |               |           |        |
| EG415A9D        | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 2,000   | x 22,50537 =  | 45,01074  |        |
| EG322134        | m | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 30,000  | x 0,98275 =   | 29,48250  |        |
| EG322154        | m | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 24,000  | x 2,51187 =   | 60,28488  |        |
| EG415A99        | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000   | x 21,71537 =  | 21,71537  |        |
| EG611021        | u | Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada   | 3,000   | x 2,01954 =   | 6,05862   |        |
| EG671113        | u | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat   | 2,000   | x 3,51391 =   | 7,02782   |        |
| EG415A9B        | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 4,000   | x 21,91537 =  | 87,66148  |        |
| EG641177        | u | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat  | 1,000   | x 13,37676 =  | 13,37676  |        |
| EG631EA3        | u | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada  | 2,000   | x 13,95676 =  | 27,91352  |        |
| PG6M-6PE3       | u | Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2                                  | 3,000   | x 76,87007 =  | 230,61021 |        |
| PG4G-9GYI       | u | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN                           | 1,000   | x 136,46001 = | 136,46001 |        |
| PG4B-DWY        | u | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la | 1,000   | x 44,09807 =  | 44,09807  |        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 34

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |          |   | PREU        |
|-----|-----------|----|--|------------------------|-------|----------|---|-------------|
|     |           |    | norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  |                        |       |          |   |             |
|     | EG222711  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat  | 30,000                 | x     | 1,02326  | = | 30,69780    |
|     | PG2P-6SZA | m  | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment | 8,000                  | x     | 6,61157  | = | 52,89256    |
|     | EGA12522  | u  | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment   | 1,000                  | x     | 21,06961 | = | 21,06961    |
|     | EG621193  | u  | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat   | 1,000                  | x     | 10,45676 | = | 10,45676    |
|     | EG322124  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 44,000                 | x     | 0,87055  | = | 38,30420    |
|     | EG161411  | u  | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada   | 1,000                  | x     | 15,17273 | = | 15,17273    |
|     | EG151D11  | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada  | 2,000                  | x     | 18,23273 | = | 36,46546    |
|     | EG134701  | u  | Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada  | 1,000                  | x     | 20,53854 | = | 20,53854    |
|     | EG222811  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat  | 12,000                 | x     | 1,08446  | = | 13,01352    |
|     |           |    |  | Subtotal:              |       |          |   | 948,31116   |
|     |           |    |  | COST DIRECTE           |       |          |   | 948,31116   |
|     |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        |   | 165,95445   |
|     |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   | 1.114,26561 |

|      |          |   |  |              |      |   |
|------|----------|---|--|--------------|------|---|
| P-10 | 2FO_G657 | m | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomode G 657, CAT A2 o B3. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució / dispersió que es realitzés en estrella.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231.902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de setembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN | Rend.: 1,000 | 1,21 | € |
|------|----------|---|--|--------------|------|---|





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 35

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |          |   | PREU    |         |
|--|----------|----|--|------------------------|------|----------|---|---------|---------|
| <p>50575:2015 (Cables de energía, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estará marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> |          |    |  |                        |      |          |   |         |         |
|  |          |    |  | <hr/>                  |      |          |   |         |         |
|  |          |    |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial | Import  |
| Ma d'obra  |          |    |  |                        |      |          |   |         |         |
|  | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,005                  | /R x | 21,17000 | = | 0,10585 |         |
|  | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,005                  | /R x | 24,65000 | = | 0,12325 |         |
|  |          |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 0,22910 | 0,22910 |
| Materials  |          |    |  |                        |      |          |   |         |         |
|  | 2FOMONO  | u  | Cable dieléctrico de 2 fibras ópticas monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella. | 1,000                  | x    | 0,80000  | = | 0,80000 |         |
|  |          |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 0,80000 | 0,80000 |
|  |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,00     | % |         | 0,00229 |
|  |          |    |  | COST DIRECTE           |      |          |   |         | 1,03139 |
|  |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % |         | 0,18049 |
|  |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |         | 1,21188 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

P-11 AP02080206 u Rend.: 1,000 56,72 €

Distribuidors de "X" sortides segons projecte tècnic, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2.:

Distribuidors de 2, 4, 6 i 8 sortides segons projecte tècnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el nombre de sortides a situar en cada punt de distribució a cada planta). Cada distribuïdor es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2400 MHz. Prevalce siempre dispuesto Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital. Para la certificación final de obra se solicitará el certificado del fabricante conforme este dispositivo cumple con el Real Decreto 391/2019, de 21 de junio (concretamente con la DISPOSICION FINAL CUARTA). Inclou carcassa de protecció intempèrie. Sortida sense connectar es carregarà a 75ohm. inclosa la càrrega.

Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICION FINAL CUARTA).

|           |   |   | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|---|---|------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |   |   |            |            |          |          |
| A013M000  | h | Ajudant muntador  | 0,800 /R x | 21,17000 = | 16,93600 |          |
| A012M000  | h | Oficial 1a muntador   | 0,500 /R x | 24,65000 = | 12,32500 |          |
| AP0208020 | u | PAU RTV-SAT: PAU de TV Caixa derivació de "X" sortides en deriv. base metàl·lica, con a terra+env. plàstic. Segons projecte ICT (veure projecte per saber el tipus de derivador/distribuïdor i les pèrdues a cada planta). Cada distribuïdor es connectarà a toma de terra general de l'edifici / o de l'habitatge amb cable de 2,5mm2. Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat. Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). | 1,000 x    | 18,30000 = | 18,30000 |          |
|           |   |   | Subtotal:  |            | 18,30000 | 18,30000 |
| Altres    |   |   |            |            |          |          |
| A%AUX001  | % | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra   | 1,500 % s  | 47,56133 = | 0,71342  |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ                  | PREU     |
|-----|------|----|-----------------------------|----------|
|     |      |    | Subtotal:                   | 19,01342 |
|     |      |    | COST DIRECTE                | 48,27442 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 % | 8,44802  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL      | 56,72244 |

|      |       |   |   |              |        |   |
|------|-------|---|---|--------------|--------|---|
| P-12 | ARQ40 | u | ARQ40_Perico "Arqueta" entrada ICT: 400x400x600cm prefabricada o d'obra, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20 / P / 20 / I i solera de maó calat de 29x14x10 cm, sobre llit de sorra. Pot ser prefabricat de formigó de dimensions interiors 40x40x60cm. El seu ús també pot ser com arqueta de canvi de direcció per CCTV zona jardinada prefabricada de formigó o per a la unió entre les xarxes alimentació dels diferents operadors i la infraestructura comuna de telecomunicacions de l'edifici. Han de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. Les arquetes d'entrada, a més, han de disposar de tancament de seguretat i de dos punts per estesa de cables en parets oposades a les entrades de conductes situats a 150 mm del fons, que suportin una tracció de 5 kN. Es presumiran conformes amb les característiques anteriors les arquetes que compleixin amb la Norma UNE 133100-2 (Infraestructures per a xarxes de telecomunicacions. Part 2: Arquetes i cambres de registre). A la tapa han de figurar les sigles ICT. Inclou els ganxos paratracció i estesa de cables, fins i tot excavació en terreny compacte, solera de formigó en massa HM-20 de 10 cm. i p.p. de mitjans auxiliars, embocadura de conductes, reblert lateral de terres i transport de terres sobrants a vertedero.La ubicació exacta quedarà indicada en fase de direcció d'obra després de la resposta dels operadors a mètode de consulta i intercanvi d'informació entre el projectista de la ICT i els diferents operadors de telecomunicació tal com indica l'article 8 del reglamento.Incluida la mà d'obra, totalment muntada i deixada en funcionament. | Rend.: 1,000 | 165,98 | € |
|------|-------|---|---|--------------|--------|---|

|           |    |   | Unitats |   | Preu     | Parcial | Import    |
|-----------|----|---|---------|---|----------|---------|-----------|
| Materials |    |   |         |   |          |         |           |
| A012N000  | h  | Oficial 1a d'obra pública   | 0,900   | x | 19,07000 | =       | 17,16300  |
| A0140000  | h  | Manobre   | 0,900   | x | 15,97000 | =       | 14,37300  |
| B0312500  | t  | Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm  | 0,012   | x | 15,55000 | =       | 0,18660   |
| B0641080  | m3 | Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I | 2,000   | x | 52,07000 | =       | 104,14000 |
| B0DF7GOA  | u  | Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 80x70x80cm, per a 150 usos  | 4,000   | x | 0,93000  | =       | 3,72000   |

---

Pàg.: 38

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM    | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ                                |       |           |          |   |           | PREU      |
|--------|----------|----|---|-------|-----------|----------|---|-----------|-----------|
|        | B0F1D2A1 | u  | Maó calat, de 29x14x10 cm, per a revestir | 6,000 | x         | 0,20000  | = | 1,20000   |           |
| Altres |          |    |   |       | Subtotal: |          |   | 109,24660 | 109,24660 |
|        | A%AUX001 | %  | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra     | 1,500 | % s       | 31,53600 | = | 0,47304   |           |
|        |          |    |   |       | Subtotal: |          |   | 109,71964 | 109,71964 |
|        |          |    | COST DIRECTE                              |       |           |          |   |           | 141,25564 |
|        |          |    | DESPESES INDIRECTES                       |       |           | 17,50    | % |           | 24,71974  |
|        |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL                    |       |           |          |   |           | 165,97538 |

|      |           |   |  |              |       |   |
|------|-----------|---|--|--------------|-------|---|
| P-13 | ARQ40TAPA | u | <p>TAPA_ARQ40_Tapa arqueta entrada ICT: De ferro fos de dimensions 400x400x40mm i de 25 kg de pes. Haurà de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55.En la tapa han de figurar les sigles ICT.Totalmente subministrada, col·locada, comprovada i certificada el tancament i la estanquetat IP55.</p> | Rend.: 1,000 | 47,31 | e |
|------|-----------|---|--|--------------|-------|---|

|                        |   |  |       |     | Unitats  |         | Preu     |  | Parcial   |          | Import   |
|------------------------|---|--|-------|-----|----------|---------|----------|--|-----------|----------|----------|
| Materials              |   |  |       |     |          |         |          |  |           |          |          |
| A012N000               | h | Oficial 1a d'obra pública  | 0,315 | x   | 19,07000 | =       | 6,00705  |  |           |          |          |
| A0140000               | h | Manobre  | 0,200 | x   | 15,97000 | =       | 3,19400  |  |           |          |          |
| B0704200               | t | Morter M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel   | 0,040 | x   | 23,15000 | =       | 0,92600  |  |           |          |          |
| BDKZ3180               | u | Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 400x400x40mm i de 25 kg de pes | 0,600 | x   | 50,00000 | =       | 30,00000 |  |           |          |          |
|                        |   |  |       |     |          |         |          |  | Subtotal: | 30,92600 | 30,92600 |
| Altres                 |   |  |       |     |          |         |          |  |           |          |          |
| A%AUX001               | % | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra  | 1,500 | % s | 9,20133  | =       | 0,13802  |  |           |          |          |
|                        |   |  |       |     |          |         |          |  | Subtotal: | 31,06402 | 31,06402 |
| COST DIRECTE           |   |  |       |     |          |         |          |  |           |          | 40,26507 |
| DESPESES INDIRECTES    |   |  |       |     |          | 17,50 % |          |  |           |          | 7,04639  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |  |       |     |          |         |          |  |           |          | 47,31146 |

|      |       |   |  |              |       |   |
|------|-------|---|--|--------------|-------|---|
| P-14 | BATFO | U | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica (presa de paret) per serveis de telefonia/internet de banda ample FTTP/GPON, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant que farà la funció de BAT, d'una banda connectarem el connector SC / APC mascle que ve del RTR i a la sortida (l'altre costat) és on l'operador podrà connectar el cable / pigtail/ feuto que transmet el senyal a l'equip (ONT) de fibra de l'operador ja que és un adaptador que permet connectar entre si dos connectors òptics mascle, amb mecànica SC / APC | Rend.: 1,000 | 18,66 | € |
|------|-------|---|--|--------------|-------|---|



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 39

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

assegurant les característiques d'aquest enllaç. Està dissenyat per al seu ús en xarxes de fibra òptica tipus FTTH, GPON ...

Característiques:

- Baixes pèrdues d'inserció.
  - Alta fiabilitat.
  - Connectorització SC / APC.
  - Evita falsos contactes, així com desconexions ocasionals.
  - Cos en plàstic (polímer), mecànicament resistent a impacte o corrosió.
  - Incorpora tapa de protecció (amb moll) en un dels seus extrems i tap extraïble en l'altre.
  - Permet la seva instal·lació mitjançant "clip" (incorporat), o cargols de subjecció (no incorporats).
- Inclou caixa de plàstic universal per empotrar de 64x64x42mm i els envellidors.
- Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU\_FO (RTR) fins a la presa (sortida SC/APC del salon).
- Es certificara la continuïtat de la fibra desde la presa del salon fins el port del RITU.

|           |          |   |  | Unitats |      | Preu                   |         | Parcial  | Import   |
|-----------|----------|---|--|---------|------|------------------------|---------|----------|----------|
| Ma d'obra |          |   |  |         |      |                        |         |          |          |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador   | 0,300   | /R x | 21,17000               | =       | 6,35100  |          |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador  | 0,300   | /R x | 24,65000               | =       | 7,39500  |          |
|           |          |   |  |         |      |                        |         |          |          |
|           |          |   |  |         |      | Subtotal:              |         | 13,74600 | 13,74600 |
| Materials |          |   |  |         |      |                        |         |          |          |
|           | FOBAT    | U | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica per serveis de telefonia/internet de banda ample, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant | 1,000   | x    | 2,00000                | =       | 2,00000  |          |
|           |          |   |  |         |      |                        |         |          |          |
|           |          |   |  |         |      | Subtotal:              |         | 2,00000  | 2,00000  |
|           |          |   |  |         |      | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %  |          | 0,13746  |
|           |          |   |  |         |      | COST DIRECTE           |         |          | 15,88346 |
|           |          |   |  |         |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |          | 2,77961  |
|           |          |   |  |         |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |          | 18,66307 |

|      |        |   |   |              |       |   |
|------|--------|---|---|--------------|-------|---|
| P-15 | BATTTV | u | BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Radio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019.Conexió del viu per simple empena, no cal prémer cap tornillo.Permite la visualització de la conexió.Soporta diàmetres del viu de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm.Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm.Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE.Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0.FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATÈL.LIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. | Rend.: 1,000 | 27,97 | € |
|------|--------|---|---|--------------|-------|---|

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

---

Pàg.: 40

Data: 13-12-2022

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU       |          |          |
|-----------|------|---|---|------------|----------|----------|
|           |      |   | <p>Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> |            |          |          |
|           |      |   |   |            |          |          |
|           |      |   | Unitats   | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |   |   |            |          |          |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador                                | 0,200 /R x  | 21,17000 = | 4,23400  |          |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador                             | 0,500 /R x  | 24,65000 = | 12,32500 |          |
| 522610    | u    | Toma terminal separadora TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC | 1,000 x   | 7,00000 =  | 7,00000  |          |
|           |      |   | Subtotal:   |            | 7,00000  | 7,00000  |
|           |      |   | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 %     |          | 0,24839  |
|           |      |   | COST DIRECTE  |            |          | 23,80739 |
|           |      |   | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %    |          | 4,16629  |
|           |      |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |            |          | 27,97368 |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 41

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU  |
|------|-----------|----|--|---|
| P-16 | BATSTDP   | u  | <p>BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, conector con pin-out preparado para la normativa T568-B cat. 6.de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarde 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informatica de 8 vies, material auxiliar. Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les presas.</p>  | <p>Rend.: 1,000 17,98 €</p> <p>COST DIRECTE 15,30213</p> <p>DESPESES INDIRECTES 17,50 % 2,67787</p> <p>COST EXECUCIÓ MATERIAL 17,9800</p> |
| P-17 | CABAM192Q | m  | <p>T100-Cable Conductor coaxial (C.Enl Sup+C.Ppal+C.Sec+C.Int): Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m. Es diferenciarn les 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, lliure o "Zero" de halògens i baixa emissió de fums (LOSH). Aquest cable la composició de la coberta que garanteix la no propagació de la flama i la baixa emissió de fums i gasos en cas d'incendi. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT). Llistat referències productes: REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al</p> | <p>Rend.: 1,000 2,20 €</p>  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ | PREU               |
|---|------|--|------------|--------------------|
| <p>foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció. UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego). Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> |      |  |            |                    |
|   |      |  |            | Unitats            |
|   |      |  |            | Preu               |
|   |      |  |            | Parcial            |
|   |      |  |            | Import             |
| Ma d'obra   |      |  |            |                    |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador   | 0,030 /R x | 21,17000 = 0,63510 |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador  | 0,010 /R x | 24,65000 = 0,24650 |
|   |      |  |            | Subtotal:          |
|   |      |  |            | 0,88160            |
| Materials   |      |  |            |                    |
| TELEVEST1   | U    | Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baja atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m: Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament >85db. Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", | 1,000 x    | 0,98000 = 0,98000  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |
|-----|------|----|---|---------|
|     |      |    | son "Bajo en halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT). Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurarlo y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia.Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa). |         |
|     |      |    | Subtotal:   | 0,98000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 1,00 %   | 0,00882 |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 1,87042 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 0,32732 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 2,19774 |

|      |            |   |  |              |      |   |
|------|------------|---|--|--------------|------|---|
| P-18 | CABLECT100 | u | Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciaran els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament> 85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògenos", són "Baix en halògenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROYECTO DE ICT).<br>Llistat referències productes:<br>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament encuadernat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden | Rend.: 1,000 | 2,20 | € |
|------|------------|---|--|--------------|------|---|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 44

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

ECE/983/2019, de 26 de septiembre. Preval siempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2. Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.

|           |   |  | Unitats   | Preu | Parcial    | Import  |
|-----------|---|--|-----------|------|------------|---------|
| Ma d'obra |   |  |           |      |            |         |
| A013M000  | h | Ajudant muntador   | 0,030     | /R x | 21,17000 = | 0,63510 |
| A012M000  | h | Oficial 1a muntador  | 0,010     | /R x | 24,65000 = | 0,24650 |
|           |   |  | Subtotal: |      | 0,88160    | 0,88160 |
| Materials |   |  |           |      |            |         |
| TELEVEST1 | U | Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baja atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m: Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament >85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT). Totalmente suministrado, colocado, instalado, | 1,000     | x    | 0,98000 =  | 0,98000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI    | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |
|------|---------|----|---|-------------------------------|
|      |         |    | configuraro y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia.Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).   |                               |
|      |         |    | Subtotal:   | 0,980000                      |
|      |         |    | DESPESES AUXILIARS 1,00 %   | 0,00882                       |
|      |         |    | COST DIRECTE  | 1,87042                       |
|      |         |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 0,32732                       |
|      |         |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 2,19774                       |
| P-19 | CONFOHH | u  | Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: fèrrula central, cos del connector i maniguet per al cable.Totalmente subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marcha. Preu calculat incloent les fusions necessaries.Fabricante recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa) | Rend.: 1,000 4,72 €           |
|      |         |    | Unitats   | Preu                          |
|      |         |    | Parcial   | Import                        |
|      |         |    | Ma d'obra   |                               |
|      |         |    | A012M000 h Oficial 1a muntador  | 0,050 /R x 24,65000 = 1,23250 |
|      |         |    | A013M000 h Ajudant muntador   | 0,050 /R x 21,17000 = 1,05850 |
|      |         |    | Subtotal:   | 2,29100                       |
|      |         |    | Materials   |                               |
|      |         |    | CONFOSCA u Conector de fibra òptica Adaptador SC/APC(h) – SC/APC(h) de color azul o verde.  | 1,000 x 1,70000 = 1,70000     |
|      |         |    | Subtotal:   | 1,70000                       |
|      |         |    | DESPESES AUXILIARS 1,00 %   | 0,02291                       |
|      |         |    | COST DIRECTE  | 4,01391                       |
|      |         |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 0,70243                       |
|      |         |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 4,71634                       |

|      |           |   |   |                      |
|------|-----------|---|---|----------------------|
| P-20 | CONFMACHO | u | Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)<br>Connector de fibra òptica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: fèrrula central, cos del connector i maniguet per al cable. Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessaries.Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per | Rend.: 1,000 15,93 € |
|------|-----------|---|---|----------------------|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |       |            |          |
|---------------------------|------------|----|---|------------------------|-------|------------|----------|
| la direcció facultativa). |            |    |   |                        |       |            |          |
|                           |            |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra                 |            |    |   |                        |       |            |          |
|                           | A012M000   | h  | Oficial 1a muntador   | 0,100                  | /R x  | 24,65000 = | 2,46500  |
|                           | A013M000   | h  | Ajudant muntador  | 0,050                  | /R x  | 21,17000 = | 1,05850  |
|                           |            |    |   | Subtotal:              |       |            | 3,52350  |
| Materials                 |            |    |   |                        |       |            |          |
|                           | SCCPCMAC   | U  | Conectores SC/APCm (con útil de montaje)  | 1,000                  | x     | 10,00000 = | 10,00000 |
|                           |            |    |   | Subtotal:              |       |            | 10,00000 |
|                           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,00  | %          | 0,03524  |
|                           |            |    |   | COST DIRECTE           |       |            | 13,55874 |
|                           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          | 2,37278  |
|                           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            | 15,93151 |
| P-21                      | CONMACHORJ | u  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías<br>Conector RJ45 Macho que se utiliza para crimpar en los extremos del cable par trenzado.<br>Características:<br>RJ45 8P8C.<br>Sin blindaje.<br>Caja: Policarbonato, UL94V-2, color transparente.<br>Fuerza de inserción: = 30N.<br>Ciclos de inserción = 750.<br>Material de los contactos: bronce fosforado<br>Contacto chapado en oro 50µ<br>Diámetro exterior de la carcasa: 5,5 ... 6,2 mm.<br>Rango de temperatura: -40 ° C ... +70 ° C.<br>Capacidad de carga: 1 A a 50 ° C.<br>Certificación: UL.<br>Apto para cable flexible.<br>Incluye guías.<br>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha. | Rend.: 1,000           |       |            | 1,97 €   |
|                           |            |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra                 |            |    |   |                        |       |            |          |
|                           | A012M000   | h  | Oficial 1a muntador   | 0,010                  | /R x  | 24,65000 = | 0,24650  |
|                           | A013M000   | h  | Ajudant muntador  | 0,020                  | /R x  | 21,17000 = | 0,42340  |
|                           |            |    |   | Subtotal:              |       |            | 0,66990  |
| Materials                 |            |    |   |                        |       |            |          |
|                           | CRJ45CAT6  | U  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías   | 1,000                  | x     | 1,00000 =  | 1,00000  |
|                           |            |    |   | Subtotal:              |       |            | 1,00000  |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 47

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU            |
|-----|------|----|------------------------|-----------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 % 0,00670  |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 1,67660         |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 0,29340 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 1,97000         |

P-22 DEXYTELEVES u Derivadors de "X" sortides i pes segons projecte Rend.: 1,000 60,08 €

tecnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2.:

Derivadors de 2, 4, 6 i 8 sortides i pas segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el tipus de derivador a situar en cada punt de distribució i les perdudes d'aquest derivador en la seva sortida de derivació cada planta). Cada derivador es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2150 MHz (tallant a la banda de televisió terrestre en la banda 470-694Mhz, C21-48).

Inclou carcassa de protecció intempèrie.

Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).

|           |          |   |  | Unitats |           | Preu     |   | Parcial  | Import   |
|-----------|----------|---|--|---------|-----------|----------|---|----------|----------|
| Ma d'obra |          |   |  |         |           |          |   |          |          |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador   | 1,000   | /R x      | 21,17000 | = | 21,17000 |          |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador  | 0,500   | /R x      | 24,65000 | = | 12,32500 |          |
|           |          |   |  |         | Subtotal: |          |   | 33,49500 | 33,49500 |
| Materials |          |   |  |         |           |          |   |          |          |
|           | DETELEVE | u | Derivador blindado FRACARRO de "X" SALIDAS DISTRIBUCIÓN y 1 DE PASO (Salidas según proyecto tecnico) con conector "F" para instalaciones de distribución de señales de 5-2400 Mhz), con paso de corriente. Instalado dentro de los registros secundarios y conectados a toma de tierra y comprobado su correcto funcionamiento. Y señales dentro del rango que marca la normativa. | 1,000   | x         | 17,30000 | = | 17,30000 |          |
|           |          |   |  |         | Subtotal: |          |   | 17,30000 | 17,30000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 48

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |
|-----------|----------|----|---|-------------------------------|
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,00 % 0,33495                |
|           |          |    | COST DIRECTE  | 51,12995                      |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 8,94774               |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 60,07769                      |
| P-23      | EASA71N1 | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu superior, col·locada                                    | Rend.: 1,000 316,52 €         |
|           |          |    | Unitats   | Preu                          |
|           |          |    | Parcial   | Import                        |
| Ma d'obra | A012F000 | h  | Oficial 1a manyà  | 0,250 /R x 24,23000 = 6,05750 |
|           |          |    | Subtotal:   | 6,05750 6,05750               |
| Materials | BASA71N1 | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 80x210 cm, preu superior  | 1,000 x 263,17000 = 263,17000 |
|           |          |    | Subtotal:   | 263,17000 263,17000           |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  | 2,50 % 0,15144                |
|           |          |    | COST DIRECTE  | 269,37894                     |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 47,14131              |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 316,52025                     |
| ED116271  | m        |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró | Rend.: 1,000 23,30 €          |
|           |          |    | Unitats   | Preu                          |
|           |          |    | Parcial   | Import                        |
| Ma d'obra | A013J000 | h  | Ajudant lampista  | 0,180 /R x 21,14000 = 3,80520 |
|           | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista   | 0,360 /R x 24,65000 = 8,87400 |
|           |          |    | Subtotal:   | 12,67920 12,67920             |
| Materials | BD136270 | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, amb junt elàstic  | 1,250 x 3,67000 = 4,58750     |
|           | BDW3E200 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm   | 1,000 x 2,33000 = 2,33000     |
|           | BDY3E200 | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm   | 1,000 x 0,04000 = 0,04000     |
|           |          |    | Subtotal:   | 6,95750 6,95750               |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,19019                |
|           |          |    | COST DIRECTE  | 19,82689                      |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 3,46971               |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 23,29659                      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 49

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| ED116371  | m        |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | Rend.: 1,000           |            | 25,02    | €        |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista  | 0,360 /R x             | 24,65000 = | 8,87400  |          |
|           | A013J000 | h  | Ajudant lampista   | 0,180 /R x             | 21,14000 = | 3,80520  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 12,67920 | 12,67920 |
| Materials |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | BDY3E300 | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 1,000 x                | 0,05000 =  | 0,05000  |          |
|           | BDW3E300 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 1,000 x                | 3,25000 =  | 3,25000  |          |
|           | BD136370 | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, amb junt elàstic   | 1,250 x                | 4,10000 =  | 5,12500  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 8,42500  | 8,42500  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,19019  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 21,29439 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,72652  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 25,02091 |
| ED116771  | m        |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró | Rend.: 1,000           |            | 44,01    | €        |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista  | 0,360 /R x             | 24,65000 = | 8,87400  |          |
|           | A013J000 | h  | Ajudant lampista   | 0,180 /R x             | 21,14000 = | 3,80520  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 12,67920 | 12,67920 |
| Materials |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | BDY3E700 | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 1,000 x                | 0,19000 =  | 0,19000  |          |
|           | BD136770 | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, amb junt elàstic  | 1,250 x                | 9,60000 =  | 12,00000 |          |
|           | BDW3E700 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 1,000 x                | 12,40000 = | 12,40000 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 24,59000 | 24,59000 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,19019  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 37,45939 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 6,55539  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 44,01478 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |           |         |           | PREU      |   |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------|-----------|---------|-----------|-----------|---|
| P-24      | ED51YA73 | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat, col·locada | Rend.: 1,000           |      |           |         |           | 247,62    | € |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu |           |         | Parcial   | Import    |   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |      |           |         |           |           |   |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,500                  | /R x | 24,65000  | =       | 12,32500  |           |   |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 0,250                  | /R x | 21,17000  | =       | 5,29250   |           |   |
|           |          |    |   | Subtotal:              |      |           |         | 17,61750  | 17,61750  |   |
| Materials |          |    |   |                        |      |           |         |           |           |   |
|           | BD51M370 | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat             | 1,000                  | x    | 192,86000 | =       | 192,86000 |           |   |
|           |          |    |   | Subtotal:              |      |           |         | 192,86000 | 192,86000 |   |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      |           | 1,50 %  |           | 0,26426   |   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |      |           |         |           | 210,74176 |   |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      |           | 17,50 % |           | 36,87981  |   |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |         |           | 247,62157 |   |
| P-25      | EEV21112 | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment  | Rend.: 1,000           |      |           |         |           | 87,51     | € |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu |           |         | Parcial   | Import    |   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |      |           |         |           |           |   |
|           | A012G000 | h  | Oficial 1a calefactor   | 0,150                  | /R x | 24,65000  | =       | 3,69750   |           |   |
|           | A013G000 | h  | Ajudant calefactor  | 0,183                  | /R x | 21,14000  | =       | 3,86862   |           |   |
|           |          |    |   | Subtotal:              |      |           |         | 7,56612   | 7,56612   |   |
| Materials |          |    |   |                        |      |           |         |           |           |   |
|           | B0A61600 | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis  | 2,000                  | x    | 0,15000   | =       | 0,30000   |           |   |
|           | BEV21112 | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A , preu mitjà, per a muntar superficialment   | 1,000                  | x    | 66,50000  | =       | 66,50000  |           |   |
|           |          |    |   | Subtotal:              |      |           |         | 66,80000  | 66,80000  |   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 51

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU     |
|-----|------|----|------------------------|----------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 74,47961 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 87,51354 |

|      |          |   |   |              |       |   |
|------|----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-26 | EEZ52320 | u | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema monotubular, amb vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador | Rend.: 1,000 | 51,64 | € |
|------|----------|---|---|--------------|-------|---|

|           |          |   | Unitats   | Preu       | Parcial    | Import   |
|-----------|----------|---|---|------------|------------|----------|
| Ma d'obra |          |   |   |            |            |          |
|           | A013G000 | h | Ajudant calefactor                                    | 0,500 /R x | 21,14000 = | 10,57000 |
|           | A012G000 | h | Oficial 1a calefactor                                 | 0,500 /R x | 24,65000 = | 12,32500 |
| Subtotal: |          |   |   |            | 22,89500   | 22,89500 |
| Materials |          |   |   |            |            |          |
|           | BEZ5B000 | u | Purgador per a radiadors, automàtic                   | 1,000 x    | 0,93000 =  | 0,93000  |
|           | BEZ55000 | u | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador            | 2,000 x    | 0,39000 =  | 0,78000  |
|           | BEZ5H210 | u | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt | 1,000 x    | 18,30000 = | 18,30000 |
|           | BEZ52000 | u | Tap cec, preu alt, per a radiador                     | 2,000 x    | 0,35000 =  | 0,70000  |
| Subtotal: |          |   |   |            | 20,71000   | 20,71000 |
|           |          |   | DESPESES AUXILIARS                                    | 1,50 %     |            | 0,34343  |
|           |          |   | COST DIRECTE  |            |            | 43,94843 |
|           |          |   | DESPESES INDIRECTES                                   | 17,50 %    |            | 7,69097  |
|           |          |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL                                |            |            | 51,63940 |

|      |          |   |   |              |       |   |
|------|----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-27 | EEZ5ZZ20 | u | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb vàlvula, detentor, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador | Rend.: 1,000 | 54,53 | € |
|------|----------|---|---|--------------|-------|---|

|           |           |   | Unitats   | Preu       | Parcial    | Import   |
|-----------|-----------|---|---|------------|------------|----------|
| Ma d'obra |           |   |   |            |            |          |
|           | A013G000  | h | Ajudant calefactor                                    | 0,500 /R x | 21,14000 = | 10,57000 |
|           | A012G000  | h | Oficial 1a calefactor                                 | 0,500 /R x | 24,65000 = | 12,32500 |
| Subtotal: |           |   |   |            | 22,89500   | 22,89500 |
| Materials |           |   |   |            |            |          |
|           | BEZ52000  | u | Tap cec, preu alt, per a radiador                     | 2,000 x    | 0,35000 =  | 0,70000  |
|           | BEZ3-00VV | u | Detentor de sortida, preu mitjà                       | 1,000 x    | 2,46000 =  | 2,46000  |
|           | BEZ5H210  | u | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt | 1,000 x    | 18,30000 = | 18,30000 |
|           | BEZ55000  | u | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador            | 2,000 x    | 0,39000 =  | 0,78000  |
|           | BEZ5B000  | u | Purgador per a radiadors, automàtic                   | 1,000 x    | 0,93000 =  | 0,93000  |
| Subtotal: |           |   |   |            | 23,17000   | 23,17000 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 52

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |            |         |          |
|------------------------|------|----|---|--------------|------------|---------|----------|
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   | 1,50         | %          |         | 0,34343  |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |            |         | 46,40843 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   | 17,50        | %          |         | 8,12147  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |            |         | 54,52990 |
| EFB44315               | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment | Rend.: 1,000 |            | 4,81    | €        |
|                        |      |    |   | Unitats      | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra              |      |    |   |              |            |         |          |
| A012M000               | h    |    | Oficial 1a muntador   | 0,050 /R x   | 24,65000 = | 1,23250 |          |
| A013M000               | h    |    | Ajudant muntador  | 0,050 /R x   | 21,17000 = | 1,05850 |          |
|                        |      |    |   | Subtotal:    |            | 2,29100 | 2,29100  |
| Materials              |      |    |   |              |            |         |          |
| B0A75600               | u    |    | Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior  | 1,600 x      | 0,28000 =  | 0,44800 |          |
| BFB44315               | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen  | 1,020 x      | 0,71000 =  | 0,72420 |          |
| BFYB5305               | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió                      | 1,000 x      | 0,05000 =  | 0,05000 |          |
| BFWB5305               | u    |    | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                                    | 0,300 x      | 1,83000 =  | 0,54900 |          |
|                        |      |    |   | Subtotal:    |            | 1,77120 | 1,77120  |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   | 1,50         | %          |         | 0,03437  |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |            |         | 4,09657  |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   | 17,50        | %          |         | 0,71690  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |            |         | 4,81346  |
| EFB46515               | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment | Rend.: 1,000 |            | 5,91    | €        |
|                        |      |    |   | Unitats      | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra              |      |    |   |              |            |         |          |
| A012M000               | h    |    | Oficial 1a muntador   | 0,055 /R x   | 24,65000 = | 1,35575 |          |
| A013M000               | h    |    | Ajudant muntador  | 0,055 /R x   | 21,17000 = | 1,16435 |          |
|                        |      |    |   | Subtotal:    |            | 2,52010 | 2,52010  |
| Materials              |      |    |   |              |            |         |          |
| B0A75800               | u    |    | Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior  | 1,450 x      | 0,31000 =  | 0,44950 |          |
| BFB46515               | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen  | 1,020 x      | 1,12000 =  | 1,14240 |          |
| BFWB5405               | u    |    | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a  | 0,300 x      | 2,76000 =  | 0,82800 |          |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 53

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |         |            |         |
|-----------|----------|----|---|--------------|---------|------------|---------|
|           |          |    | connectar a pressió   |              |         |            |         |
|           | BFYB5405 | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió                      | 1,000        | x       | 0,05000 =  | 0,05000 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |         |            | 2,46990 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              | 1,50 %  |            | 0,03780 |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |         |            | 5,02780 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              | 17,50 % |            | 0,87987 |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |         |            | 5,90767 |
|           | EFB48715 | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment | Rend.: 1,000 |         |            | 7,29 €  |
|           |          |    | Unitats   |              | Preu    | Parcial    | Import  |
| Ma d'obra | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 0,055        | /R x    | 21,17000 = | 1,16435 |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,055        | /R x    | 24,65000 = | 1,35575 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |         |            | 2,52010 |
| Materials | BFYB5505 | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió                      | 1,000        | x       | 0,07000 =  | 0,07000 |
|           | B0A75Y00 | u  | Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior  | 1,300        | x       | 0,37000 =  | 0,48100 |
|           | BFWB5505 | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                                    | 0,300        | x       | 3,48000 =  | 1,04400 |
|           | BFB48715 | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen  | 1,020        | x       | 2,01000 =  | 2,05020 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |         |            | 3,64520 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              | 1,50 %  |            | 0,03780 |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |         |            | 6,20310 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              | 17,50 % |            | 1,08554 |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |         |            | 7,28864 |
|           | EG134701 | u  | Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada   | Rend.: 1,000 |         |            | 24,13 € |
|           |          |    | Unitats   |              | Preu    | Parcial    | Import  |
| Ma d'obra | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,100        | /R x    | 24,65000 = | 2,46500 |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,080        | /R x    | 21,14000 = | 1,69120 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |         |            | 4,15620 |
| Materials |          |    |   |              |         |            |         |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 54

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM      | CODI | UA    | DESCRIPCIÓ  | PREU                |
|----------|------|-------|---|---------------------|
| BG134701 | u    |       | Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar |                     |
|          |      | 1,000 | x   | 16,32000 = 16,32000 |
|          |      |       | Subtotal:   | 16,32000 16,32000   |
|          |      |       | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,06234      |
|          |      |       | COST DIRECTE  | 20,53854            |
|          |      |       | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 3,59425     |
|          |      |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 24,13279            |

|           |   |  |  |                        |                 |          |          |
|-----------|---|--|--|------------------------|-----------------|----------|----------|
| EG13U010  | u |  | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial | Rend.: 1,000           |                 | 55,06    | €        |
|           |   |  |  | Unitats                | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |   |  |  |                        |                 |          |          |
| A013H000  | h |  | Ajudant electricista   | 0,100                  | /R x 21,14000 = | 2,11400  |          |
| A012H000  | h |  | Oficial 1a electricista  | 0,100                  | /R x 24,65000 = | 2,46500  |          |
|           |   |  |  | Subtotal:              |                 | 4,57900  | 4,57900  |
| Materials |   |  |  |                        |                 |          |          |
| BG13U010  | u |  | Caixa de comandament i protecció amb porta, material autoextingible de 36 mòduls muntat superficialment                      | 1,000                  | x 40,78000 =    | 40,78000 |          |
| BGW13000  | u |  | Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció  | 1,000                  | x 1,43000 =     | 1,43000  |          |
|           |   |  |  | Subtotal:              |                 | 42,21000 | 42,21000 |
|           |   |  |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %          |          | 0,06869  |
|           |   |  |  | COST DIRECTE           |                 |          | 46,85769 |
|           |   |  |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |          | 8,20009  |
|           |   |  |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |          | 55,05778 |

|           |   |  |   |              |                 |         |         |
|-----------|---|--|---|--------------|-----------------|---------|---------|
| EG151211  | u |  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada       | Rend.: 1,000 |                 | 6,61    | €       |
|           |   |  |   | Unitats      | Preu            | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |   |  |   |              |                 |         |         |
| A013H000  | h |  | Ajudant electricista  | 0,050        | /R x 21,14000 = | 1,05700 |         |
| A012H000  | h |  | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x 24,65000 = | 3,69750 |         |
|           |   |  |   | Subtotal:    |                 | 4,75450 | 4,75450 |
| Materials |   |  |   |              |                 |         |         |
| BG151211  | u |  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar | 1,000        | x 0,80000 =     | 0,80000 |         |
|           |   |  |   | Subtotal:    |                 | 0,80000 | 0,80000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,07132  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 5,62582  |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 0,98452  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 6,61034  |
|           |      |    |  |                        |            |          |          |
| EG151D11  | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada          | Rend.: 1,000           |            | 21,42    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,500 /R x             | 24,65000 = | 12,32500 |          |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 21,14000 = | 1,05700  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 13,38200 | 13,38200 |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BG151D11  | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar    | 1,000 x                | 4,65000 =  | 4,65000  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 4,65000  | 4,65000  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20073  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 18,23273 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,19073  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 21,42346 |
|           |      |    |  |                        |            |          |          |
| EG161411  | u    |    | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada       | Rend.: 1,000           |            | 17,83    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 21,14000 = | 1,05700  |          |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,500 /R x             | 24,65000 = | 12,32500 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 13,38200 | 13,38200 |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BG161411  | u    |    | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar | 1,000 x                | 1,59000 =  | 1,59000  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 1,59000  | 1,59000  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20073  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 15,17273 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 2,65523  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 17,82796 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 56

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                 |
|-----------|----------|----|---|--------------------------------------|
| P-28      | EG1NZESI | u  | Unitat funcional d' interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.                | Rend.: 1,000 217,86 €                |
| Ma d'obra |          |    |   | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,600 /R x 24,65000 = 14,79000       |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,600 /R x 21,14000 = 12,68400       |
|           |          |    |   | Subtotal: 27,47400 27,47400          |
| Materials |          |    |   |                                      |
|           | BG1NZESI | u  | Unitat funcional de interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.                | 1,000 x 135,00000 = 135,00000        |
|           | BGW1N000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors   | 1,000 x 22,53000 = 22,53000          |
|           |          |    |   | Subtotal: 157,53000 157,53000        |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,41211    |
|           |          |    |   | COST DIRECTE 185,41611               |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 32,44782 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 217,86393     |
| EG222511  | m        |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | Rend.: 1,000 1,14 €                  |
| Ma d'obra |          |    |   | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x 21,14000 = 0,42280        |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,016 /R x 24,65000 = 0,39440        |
|           |          |    |   | Subtotal: 0,81720 0,81720            |
| Materials |          |    |   |                                      |
|           | BG222510 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 1,020 x 0,14000 = 0,14280            |
|           |          |    |   | Subtotal: 0,14280 0,14280            |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,01226    |
|           |          |    |   | COST DIRECTE 0,97226                 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 0,17015  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 1,14240       |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 57

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |         |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|---------|
| EG222711  | m        |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | Rend.: 1,000           |            | 1,20    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x             | 21,14000 = | 0,42280 |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,016 /R x             | 24,65000 = | 0,39440 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,81720 | 0,81720 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG222710 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 1,020 x                | 0,19000 =  | 0,19380 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,19380 | 0,19380 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,01226 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 1,02326 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,17907 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 1,20233 |
| EG222811  | m        |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | Rend.: 1,000           |            | 1,27    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x             | 21,14000 = | 0,42280 |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,016 /R x             | 24,65000 = | 0,39440 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,81720 | 0,81720 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG222810 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 1,020 x                | 0,25000 =  | 0,25500 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,25500 | 0,25500 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,01226 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 1,08446 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,18978 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 1,27424 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 58

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |         |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|---------|
| EG321124  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000           |            | 1,02    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,015 /R x             | 21,14000 = | 0,31710 |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,015 /R x             | 24,65000 = | 0,36975 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,68685 | 0,68685 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG321120 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC                   | 1,020 x                | 0,17000 =  | 0,17340 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,17340 | 0,17340 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,01030 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 0,87055 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,15235 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 1,02290 |
| EG321154  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | Rend.: 1,000           |            | 2,95    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,040 /R x             | 21,14000 = | 0,84560 |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,040 /R x             | 24,65000 = | 0,98600 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 1,83160 | 1,83160 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG321150 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC                     | 1,020 x                | 0,64000 =  | 0,65280 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,65280 | 0,65280 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,02747 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 2,51187 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,43958 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 2,95145 |
| EG322124  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000           |            | 1,02    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 59

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |          |   | PREU    |
|-----------|----------|----|---|--------------|------|----------|---|---------|
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,015        | /R x | 21,14000 | = | 0,31710 |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,015        | /R x | 24,65000 | = | 0,36975 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 0,68685 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 0,68685 |
| Materials |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | BG322120 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC                   | 1,020        | x    | 0,17000  | = | 0,17340 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 0,17340 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 0,17340 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50     | % | 0,01030 |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |          |   | 0,87055 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50    | % | 0,15235 |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |          |   | 1,02290 |
|           |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | EG322134 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000 |      |          |   | 1,15 €  |
|           |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           |          |    | Unitats   |              |      | Preu     |   | Parcial |
|           |          |    |   |              |      |          |   | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,015        | /R x | 24,65000 | = | 0,36975 |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,015        | /R x | 21,14000 | = | 0,31710 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 0,68685 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 0,68685 |
| Materials |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | BG322130 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC                   | 1,020        | x    | 0,28000  | = | 0,28560 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 0,28560 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 0,28560 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50     | % | 0,01030 |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |          |   | 0,98275 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50    | % | 0,17198 |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |          |   | 1,15473 |
|           |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | EG322154 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | Rend.: 1,000 |      |          |   | 2,95 €  |
|           |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           |          |    | Unitats   |              |      | Preu     |   | Parcial |
|           |          |    |   |              |      |          |   | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,040        | /R x | 24,65000 | = | 0,98600 |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,040        | /R x | 21,14000 | = | 0,84560 |
|           |          |    | Subtotal:   |              |      |          |   | 1,83160 |
|           |          |    |   |              |      |          |   | 1,83160 |
| Materials |          |    |   |              |      |          |   |         |
|           | BG322150 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC                     | 1,020        | x    | 0,64000  | = | 0,65280 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 60

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |            |          |         |
|------------------------|------|----|--|--------------|------------|----------|---------|
| Subtotal:              |      |    |  | 0,65280      |            |          | 0,65280 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50 %       |            |          | 0,02747 |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |            |          | 2,51187 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50 %      |            |          | 0,43958 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |            |          | 2,95145 |
| EG323164               | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | Rend.: 1,000 |            | 3,49     | €       |
| Ma d'obra              |      |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import  |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista   | 0,040 /R x   | 21,14000 = | 0,84560  |         |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,040 /R x   | 24,65000 = | 0,98600  |         |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 1,83160  | 1,83160 |
| Materials              |      |    |  |              |            |          |         |
| BG323160               | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC   | 1,020 x      | 1,09000 =  | 1,11180  |         |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 1,11180  | 1,11180 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50 %       |            |          | 0,02747 |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |            |          | 2,97087 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50 %      |            |          | 0,51990 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |            |          | 3,49078 |
| EG414D99               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN       | Rend.: 1,000 |            | 46,29    | €       |
| Ma d'obra              |      |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import  |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x   | 21,14000 = | 4,22800  |         |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x   | 24,65000 = | 4,93000  |         |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 9,15800  | 9,15800 |
| Materials              |      |    |  |              |            |          |         |
| BGW41000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x      | 0,42000 =  | 0,42000  |         |
| BG414D99               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000 x      | 29,68000 = | 29,68000 |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |            |          |          |
|------------------------|------|----|--|--------------|------------|----------|----------|
| Subtotal:              |      |    |  | 30,10000     |            |          | 30,10000 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50         | %          |          | 0,13737  |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |            |          | 39,39537 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50        | %          |          | 6,89419  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |            |          | 46,28956 |
| EG414D9D               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN       | Rend.: 1,000 |            |          | 48,79 €  |
| Ma d'obra              |      |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import   |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x   | 24,65000 = | 4,93000  |          |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x   | 21,14000 = | 4,22800  |          |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 9,15800  | 9,15800  |
| Materials              |      |    |  |              |            |          |          |
| BGW41000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x      | 0,42000 =  | 0,42000  |          |
| BG414D9D               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000 x      | 31,81000 = | 31,81000 |          |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 32,23000 | 32,23000 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50         | %          |          | 0,13737  |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |            |          | 41,52537 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50        | %          |          | 7,26694  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |            |          | 48,79231 |
| EG415A99               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | Rend.: 1,000 |            |          | 25,52 €  |
| Ma d'obra              |      |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import   |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x   | 24,65000 = | 4,93000  |          |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x   | 21,14000 = | 4,22800  |          |
| Subtotal:              |      |    |  |              |            | 9,15800  | 9,15800  |
| Materials              |      |    |  |              |            |          |          |
| BGW41000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x      | 0,42000 =  | 0,42000  |          |
| BG415A99               | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P),   | 1,000 x      | 12,00000 = | 12,00000 |          |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 62

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ   | PREU                 |
|-----------|------|--|--|----------------------|
|           |      |  | de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  |                      |
|           |      |  | Subtotal:  | 12,42000 12,42000    |
|           |      |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 %  | 0,13737              |
|           |      |  | COST DIRECTE   | 21,71537             |
|           |      |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 %  | 3,80019              |
|           |      |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 25,51556             |
| EG415A9B  | u    |  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | Rend.: 1,000 25,75 € |
|           |      |  | Unitats  | Preu                 |
| Ma d'obra |      |  | Parcial  | Import               |
| A013H000  | h    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x 21,14000 =  | 4,22800              |
| A012H000  | h    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x 24,65000 =  | 4,93000              |
|           |      |  | Subtotal:  | 9,15800 9,15800      |
| Materials |      |  |  |                      |
| BGW41000  | u    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x 0,42000 =  | 0,42000              |
| BG415A9B  | u    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000 x 12,20000 =   | 12,20000             |
|           |      |  | Subtotal:  | 12,62000 12,62000    |
|           |      |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 %  | 0,13737              |
|           |      |  | COST DIRECTE   | 21,91537             |
|           |      |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 %  | 3,83519              |
|           |      |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 25,75056             |

|           |   |  |  |                      |
|-----------|---|--|--|----------------------|
| EG415A9D  | u |  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | Rend.: 1,000 26,44 € |
|           |   |  | Unitats  | Preu                 |
| Ma d'obra |   |  | Parcial  | Import               |
| A013H000  | h | Ajudant electricista   | 0,200 /R x 21,14000 =  | 4,22800              |
| A012H000  | h | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x 24,65000 =  | 4,93000              |
|           |   |  | Subtotal:  | 9,15800 9,15800      |
| Materials |   |  |  |                      |
| BGW41000  | u | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics | 1,000 x 0,42000 =  | 0,42000              |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 63

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |       |          |            |
|-----------|------|----|--|------------------------|-------|----------|------------|
| BG415A9D  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 1,000                  | x     | 12,79000 | = 12,79000 |
|           |      |    |  | Subtotal:              |       | 13,21000 | 13,21000   |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %        | 0,13737    |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |       |          | 22,50537   |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        | 3,93844    |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          | 26,44381   |
| EG42429H  | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN          | Rend.: 1,000           |       |          | 113,12 €   |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu  | Parcial  | Import     |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |       |          |            |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,350                  | /R x  | 24,65000 | = 8,62750  |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200                  | /R x  | 21,14000 | = 4,22800  |
|           |      |    |  | Subtotal:              |       | 12,85550 | 12,85550   |
| Materials |      |    |  |                        |       |          |            |
| BGW42000  | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 1,000                  | x     | 0,38000  | = 0,38000  |
| BG42429H  | u    |    | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0.03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000                  | x     | 82,84000 | = 82,84000 |
|           |      |    |  | Subtotal:              |       | 83,22000 | 83,22000   |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %        | 0,19283    |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |       |          | 96,26833   |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        | 16,84696   |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          | 113,11529  |
| EG4253JH  | u    |    | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0.3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN         | Rend.: 1,000           |       |          | 213,25 €   |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu  | Parcial  | Import     |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |       |          |            |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |           |       |           |   | PREU      |           |
|-----------|----------|----|--|-----------|-------|-----------|---|-----------|-----------|
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200     | /R x  | 21,14000  | = | 4,22800   |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,500     | /R x  | 24,65000  | = | 12,32500  |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |       |           |   | 16,55300  | 16,55300  |
| Materials |          |    |  |           |       |           |   |           |           |
|           | BGW42000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 1,000     | x     | 0,38000   | = | 0,38000   |           |
|           | BG4253JH | u  | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0.3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000     | x     | 164,31000 | = | 164,31000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |       |           |   | 164,69000 | 164,69000 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |           |       | 1,50      | % | 0,24830   |           |
|           |          |    | COST DIRECTE   |           |       |           |   | 181,49130 |           |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |           |       | 17,50     | % | 31,76098  |           |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |       |           |   | 213,25227 |           |
|           |          |    |  |           |       |           |   |           |           |
|           | EG48Z325 | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN  | Rend.:    | 1,000 |           |   | 300,17    | €         |
|           |          |    |  | Unitats   |       | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |           |       |           |   |           |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200     | /R x  | 21,14000  | = | 4,22800   |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,230     | /R x  | 24,65000  | = | 5,66950   |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |       |           |   | 9,89750   | 9,89750   |
| Materials |          |    |  |           |       |           |   |           |           |
|           | BGW48000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions   | 1,000     | x     | 0,42000   | = | 0,42000   |           |
|           | BG48Z325 | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 1,000     | x     | 245,00000 | = | 245,00000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |       |           |   | 245,42000 | 245,42000 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |           |       | 1,50      | % | 0,14846   |           |
|           |          |    | COST DIRECTE   |           |       |           |   | 255,46596 |           |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |           |       | 17,50     | % | 44,70654  |           |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |       |           |   | 300,17251 |           |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 65

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                |
|-----------|------|----|---|-------------------------------------|
| EG4R86G0  | u    |    | Contactor amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, fixat a pressió | Rend.: 1,000 55,72 €                |
|           |      |    |   | Unitats Preu Parcial Import         |
| Ma d'obra |      |    |   |                                     |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,310 /R x 24,65000 = 7,64150       |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista  | 0,050 /R x 21,14000 = 1,05700       |
|           |      |    |   | Subtotal: 8,69850 8,69850           |
| Materials |      |    |   |                                     |
| BG4R86G0  | u    |    | Contactor amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1                  | 1,000 x 38,59000 = 38,59000         |
|           |      |    |   | Subtotal: 38,59000 38,59000         |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,13048   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE 47,41898               |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 8,29832 |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 55,71730     |
| EG611021  | u    |    | Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada  | Rend.: 1,000 2,37 €                 |
|           |      |    |   | Unitats Preu Parcial Import         |
| Ma d'obra |      |    |   |                                     |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,020 /R x 24,65000 = 0,49300       |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista  | 0,020 /R x 21,14000 = 0,42280       |
|           |      |    |   | Subtotal: 0,91580 0,91580           |
| Materials |      |    |   |                                     |
| BG611020  | u    |    | Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt  | 1,000 x 1,09000 = 1,09000           |
|           |      |    |   | Subtotal: 1,09000 1,09000           |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,01374   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE 2,01954                |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 0,35342 |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 2,37296      |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 66

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |          |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|----------|
| EG621193  | u        |    | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat        | Rend.: 1,000           |            | 12,29   | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | BG621193 | u  | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar  | 1,000 x                | 3,85000 =  | 3,85000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 3,85000 | 3,85000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 10,45676 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,82993  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 12,28669 |
| EG6211D2  | u        |    | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, encastat       | Rend.: 1,000           |            | 15,58   | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | BG6211D2 | u  | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a encastar | 1,000 x                | 6,65000 =  | 6,65000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,65000 | 6,65000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 13,25676 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 2,31993  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 15,57669 |
| P-29      | EG62B1D2 | u  | Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment             | Rend.: 1,000           |            | 15,59   | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,183 /R x             | 21,14000 = | 3,86862 |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 7,56612 | 7,56612  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | BGW62000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors                                   | 1,000 x                | 0,38000 =  | 0,38000 |          |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |               |         |           |
|------------------------|------|----|---|--------------|---------------|---------|-----------|
| BG62B1D2               | u    |    | Interruptor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,   | 1,000        | x             | 5,21000 | = 5,21000 |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 5,59000 | 5,59000   |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   |              | 1,50          | %       | 0,11349   |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |               |         | 13,26961  |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   |              | 17,50         | %       | 2,32218   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |               |         | 15,59179  |
| EG631A52               | u    |    | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada      | Rend.: 1,000 |               |         | 11,72 €   |
| Ma d'obra              |      |    |   | Unitats      | Preu          | Parcial | Import    |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista  | 0,133        | /R x 21,14000 | =       | 2,81162   |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x 24,65000 | =       | 3,69750   |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 6,50912 | 6,50912   |
| Materials              |      |    |   |              |               |         |           |
| BG631A52               | u    |    | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, per a encastar | 1,000        | x             | 3,37000 | = 3,37000 |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 3,37000 | 3,37000   |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   |              | 1,50          | %       | 0,09764   |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |               |         | 9,97676   |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   |              | 17,50         | %       | 1,74593   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |               |         | 11,72269  |
| EG631EA3               | u    |    | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada                               | Rend.: 1,000 |               |         | 16,40 €   |
| Ma d'obra              |      |    |   | Unitats      | Preu          | Parcial | Import    |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista  | 0,133        | /R x 21,14000 | =       | 2,81162   |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x 24,65000 | =       | 3,69750   |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 6,50912 | 6,50912   |
| Materials              |      |    |   |              |               |         |           |
| BG631EA3               | u    |    | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar                         | 1,000        | x             | 7,35000 | = 7,35000 |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 7,35000 | 7,35000   |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   |              | 1,50          | %       | 0,09764   |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |               |         | 13,95676  |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   |              | 17,50         | %       | 2,44243   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |               |         | 16,39919  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |          |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|----------|
| EG641172  | u        |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, encastat                     | Rend.: 1,000           |            | 11,57   | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | BG641172 | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, per a encastar               | 1,000 x                | 3,24000 =  | 3,24000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 3,24000 | 3,24000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 9,84676  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,72318  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 11,56994 |
| EG641177  | u        |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat       | Rend.: 1,000           |            | 15,72   | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | BG641177 | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar | 1,000 x                | 6,77000 =  | 6,77000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,77000 | 6,77000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 13,37676 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 2,34093  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 15,71769 |
| EG671113  | u        |    | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat  | Rend.: 1,000           |            | 4,13    | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,016 /R x             | 21,14000 = | 0,33824 |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,030 /R x             | 24,65000 = | 0,73950 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 1,07774 | 1,07774  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 69

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |               |            |           |
|------------------------|------|----|---|--------------|---------------|------------|-----------|
| BG671113               | u    |    | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt   | 1,000        | x             | 2,42000    | = 2,42000 |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 2,42000    | 2,42000   |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   |              | 1,50          | %          | 0,01617   |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |               |            | 3,51391   |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   |              | 17,50         | %          | 0,61493   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |               |            | 4,12884   |
| EG77111BJ1W            | u    |    | Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència resistiva, fixat a pressió. Article: ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON | Rend.: 1,000 |               |            | 72,00 €   |
| Ma d'obra              |      |    |   | Unitats      | Preu          | Parcial    | Import    |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista  | 0,200        | /R x 21,14000 | = 4,22800  |           |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,210        | /R x 24,65000 | = 5,17650  |           |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 9,40450    | 9,40450   |
| Materials              |      |    |   |              |               |            |           |
| BG771110J              | u    |    | Automàtic d'escala electromecànic de dues estats fix i temporitzat de 49 segons a 7 minuts, d'1 mòdul DIN, Simon 68, ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON                              | 1,000        | x 49,77000    | = 49,77000 |           |
| BGW49000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a minuters   | 1,000        | x 1,96000     | = 1,96000  |           |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 51,73000   | 51,73000  |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   |              | 1,50          | %          | 0,14107   |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |               |            | 61,27557  |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   |              | 17,50         | %          | 10,72322  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |               |            | 71,99879  |
| EGA12522               | u    |    | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment  | Rend.: 1,000 |               |            | 24,76 €   |
| Ma d'obra              |      |    |   | Unitats      | Preu          | Parcial    | Import    |
| A013H000               | h    |    | Ajudant electricista  | 0,183        | /R x 21,14000 | = 3,86862  |           |
| A012H000               | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x 24,65000 | = 3,69750  |           |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 7,56612    | 7,56612   |
| Materials              |      |    |   |              |               |            |           |
| BGWA1000               | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment   | 1,000        | x 0,34000     | = 0,34000  |           |
| BGA12520               | u    |    | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt  | 1,000        | x 13,05000    | = 13,05000 |           |
| Subtotal:              |      |    |   |              |               | 13,39000   | 13,39000  |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 70

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |           |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|----------|-----------|
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,11349   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 21,06961  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,68718   |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 24,75679  |
| P-30      | EH12Z4D1 | u  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència de la llumenera, per col·locar en sostre de replans, muntada superficialment, totalment connexionada i en funcionament | Rend.: 1,000           |            | 59,74    | €         |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |          |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,300 /R x             | 21,14000 = | 6,34200  |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,300 /R x             | 24,65000 = | 7,39500  |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 13,73700 | 13,73700  |
| Materials |          |    |   |                        |            |          |           |
|           | BH12Z4D1 | U  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència , protecció IP68, de superfície  | 1,000 x                | 36,90000 = | 36,90000 |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 36,90000 | 36,90000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20606   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 50,84306  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 8,89753   |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 59,74059  |
| P-31      | EH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment                                  | Rend.: 1,000           |            | 116,26   | €         |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |          |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,300 /R x             | 21,14000 = | 6,34200  |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,300 /R x             | 24,65000 = | 7,39500  |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 13,73700 | 13,73700  |
| Materials |          |    |   |                        |            |          |           |
|           | BH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment                          | 1,000 x                | 85,00000 = | 85,00000 |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 85,00000 | 85,00000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20606   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 98,94306  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 17,31503  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 116,25809 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 71

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                 |
|-----------|----------|----|--|--------------------------------------|
| P-32      | EH1LZ141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment en paret  | Rend.: 1,000 116,26 €                |
| Ma d'obra |          |    |  | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,300 /R x 21,14000 = 6,34200        |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,300 /R x 24,65000 = 7,39500        |
|           |          |    |  | Subtotal: 13,73700 13,73700          |
| Materials |          |    |  |                                      |
|           | BH1LZ141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment en paret  | 1,000 x 85,00000 = 85,00000          |
|           |          |    |  | Subtotal: 85,00000 85,00000          |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,20606    |
|           |          |    |  | COST DIRECTE 98,94306                |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 17,31503 |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 116,25809     |
| P-33      | EH61RE59 | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial | Rend.: 1,000 119,97 €                |
| Ma d'obra |          |    |  | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,150 /R x 21,14000 = 3,17100        |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,150 /R x 24,65000 = 3,69750        |
|           |          |    |  | Subtotal: 6,86850 6,86850            |
| Materials |          |    |  |                                      |
|           | BH61RK5A | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt                        | 1,000 x 95,13000 = 95,13000          |
|           |          |    |  | Subtotal: 95,13000 95,13000          |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,10303    |
|           |          |    |  | COST DIRECTE 102,10153               |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 17,86777 |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 119,96929     |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 72

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |
|------------------------|----------|----|---|-------------------------------|
| P-34                   | EHB5ZD51 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment        | Rend.: 1,000 54,31 €          |
| Ma d'obra              |          |    |   |                               |
|                        | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,220 /R x 21,14000 = 4,65080 |
|                        | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,220 /R x 24,65000 = 5,42300 |
| Subtotal:              |          |    |   | 10,07380 10,07380             |
| Materials              |          |    |   |                               |
|                        | BHB5ZD51 | u  | Tub de llum LED 120 cm  | 1,000 x 36,00000 = 36,00000   |
| Subtotal:              |          |    |   | 36,00000 36,00000             |
| DESPESES AUXILIARS     |          |    |   | 1,50 % 0,15111                |
| COST DIRECTE           |          |    |   | 46,22491                      |
| DESPESES INDIRECTES    |          |    |   | 17,50 % 8,08936               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |    |   | 54,31427                      |
| P-35                   | EHB5ZD52 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment         | Rend.: 1,000 41,39 €          |
| Ma d'obra              |          |    |   |                               |
|                        | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,220 /R x 24,65000 = 5,42300 |
|                        | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,220 /R x 21,14000 = 4,65080 |
| Subtotal:              |          |    |   | 10,07380 10,07380             |
| Materials              |          |    |   |                               |
|                        | BHB5ZD52 | U  | Llum.tipus regleta LED superficial 60 cms   | 1,000 x 25,00000 = 25,00000   |
| Subtotal:              |          |    |   | 25,00000 25,00000             |
| DESPESES AUXILIARS     |          |    |   | 1,50 % 0,15111                |
| COST DIRECTE           |          |    |   | 35,22491                      |
| DESPESES INDIRECTES    |          |    |   | 17,50 % 6,16436               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |    |   | 41,38927                      |
| P-36                   | EHB5ZE52 | u  | Llumenera tipus regleta estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment | Rend.: 1,000 54,31 €          |
| Ma d'obra              |          |    |   |                               |
| Unitats                |          |    |   | Preu                          |
| Parcial                |          |    |   | Import                        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 73

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU  |      |           |                |
|---|----------|----|--|-------|------|-----------|----------------|
|   | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,220 | /R x | 24,65000  | = 5,42300      |
|   | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,220 | /R x | 21,14000  | = 4,65080      |
|   |          |    | Subtotal:  |       |      | 10,07380  | 10,07380       |
| Materials   |          |    |  |       |      |           |                |
|   | BHB5ZE52 | u  | Regleta LED 60 cm superficial estanca  | 1,000 | x    | 36,00000  | = 36,00000     |
|   |          |    | Subtotal:  |       |      | 36,00000  | 36,00000       |
|   |          |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50  | %    |           | 0,15111        |
|   |          |    | COST DIRECTE   |       |      |           | 46,22491       |
|   |          |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 | %    |           | 8,08936        |
|   |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |       |      |           | 54,31427       |
| EHT1B010 u Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió Rend.: 1,000 109,72 € |          |    |  |       |      |           |                |
|   |          |    | Unitats  |       |      | Preu      | Parcial Import |
| Ma d'obra   |          |    |  |       |      |           |                |
|   | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200 | /R x | 21,14000  | = 4,22800      |
|   | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,200 | /R x | 24,65000  | = 4,93000      |
|   |          |    | Subtotal:  |       |      | 9,15800   | 9,15800        |
| Materials   |          |    |  |       |      |           |                |
|   | BHT1B010 | u  | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, per a fixar a pressió | 1,000 | x    | 84,08000  | = 84,08000     |
|   |          |    | Subtotal:  |       |      | 84,08000  | 84,08000       |
|   |          |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50  | %    |           | 0,13737        |
|   |          |    | COST DIRECTE   |       |      |           | 93,37537       |
|   |          |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 | %    |           | 16,34069       |
|   |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |       |      |           | 109,71606      |
| EJ22613A u Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" Rend.: 1,000 134,73 €  |          |    |  |       |      |           |                |
|   |          |    | Unitats  |       |      | Preu      | Parcial Import |
| Ma d'obra   |          |    |  |       |      |           |                |
|   | A013J000 | h  | Ajudant lampista   | 0,100 | /R x | 21,14000  | = 2,11400      |
|   | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista  | 0,400 | /R x | 24,65000  | = 9,86000      |
|   |          |    | Subtotal:  |       |      | 11,97400  | 11,97400       |
| Materials   |          |    |  |       |      |           |                |
|   | BJ22613A | u  | Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i   | 1,000 | x    | 102,51000 | = 102,51000    |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 74

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|------|----|--|--------------------------------|
| sortida de 1/2''       |      |    |  |                                |
| Subtotal:              |      |    |  | 102,51000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50 %                         |
| COST DIRECTE           |      |    |  | 114,66361                      |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50 %                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  | 134,72974                      |
| EJ23513A               | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2''                             | Rend.: 1,000 148,99 €          |
| Ma d'obra              |      |    |  |                                |
| A013J000               | h    |    | Ajudant lampista   | 0,150 /R x 21,14000 = 3,17100  |
| A012J000               | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,600 /R x 24,65000 = 14,79000 |
| Subtotal:              |      |    |  | 17,96100                       |
| Materials              |      |    |  |                                |
| BJ23513A               | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, mural, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2''  | 1,000 x 108,57000 = 108,57000  |
| Subtotal:              |      |    |  | 108,57000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50 %                         |
| COST DIRECTE           |      |    |  | 126,80042                      |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50 %                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  | 148,99049                      |
| EJ24A111               | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2''      | Rend.: 1,000 24,90 €           |
| Ma d'obra              |      |    |  |                                |
| A012J000               | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,250 /R x 24,65000 = 6,16250  |
| A013J000               | h    |    | Ajudant lampista   | 0,062 /R x 21,14000 = 1,31068  |
| Subtotal:              |      |    |  | 7,47318                        |
| Materials              |      |    |  |                                |
| BJ24A111               | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' | 1,000 x 13,61000 = 13,61000    |
| Subtotal:              |      |    |  | 13,61000                       |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |           |
|-----------|----------|----|--|------------------------|------------|----------|-----------|
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,11210   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 21,19528  |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,70917   |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 24,90445  |
|           |          |    |  |                        |            |          |           |
| EJ28611A  | u        |    | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"                | Rend.: 1,000           |            | 110,81   | €         |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |          |           |
| A013J000  | h        |    | Ajudant lampista   | 0,150 /R x             | 21,14000 = | 3,17100  |           |
| A012J000  | h        |    | Oficial 1a lampista  | 0,600 /R x             | 24,65000 = | 14,79000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 17,96100 | 17,96100  |
| Materials |          |    |  |                        |            |          |           |
| BJ28611A  | u        |    | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2" | 1,000 x                | 76,08000 = | 76,08000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 76,08000 | 76,08000  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,26942   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 94,31042  |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 16,50432  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 110,81474 |
|           |          |    |  |                        |            |          |           |
| P-37      | EJ298131 | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"   | Rend.: 1,000           |            | 28,42    | €         |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |          |           |
| A012J000  | h        |    | Oficial 1a lampista  | 0,300 /R x             | 24,65000 = | 7,39500  |           |
| A013J000  | h        |    | Ajudant lampista   | 0,075 /R x             | 21,14000 = | 1,58550  |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 8,98050  | 8,98050   |
| Materials |          |    |  |                        |            |          |           |
| BJ298131  | u        |    | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"  | 1,000 x                | 15,07000 = | 15,07000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 15,07000 | 15,07000  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,13471   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 24,18521  |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 4,23241   |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 28,41762  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 76

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |          |
|-----------------|----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|----------|
| EJ2ZP294        | u        |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | Rend.: 1,000           |             | 32,05     | €        |
|                 |          |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import   |
| Ma d'obra       |          |    |  |                        |             |           |          |
| A012J000        | h        |    | Oficial 1a lampista  | 0,360 /R x             | 24,65000 =  | 8,87400   |          |
| A013J000        | h        |    | Ajudant lampista   | 0,090 /R x             | 21,14000 =  | 1,90260   |          |
|                 |          |    |  | Subtotal:              |             | 10,77660  | 10,77660 |
| Materials       |          |    |  |                        |             |           |          |
| BJ2ZBP92        | u        |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador  | 1,000 x                | 16,34000 =  | 16,34000  |          |
|                 |          |    |  | Subtotal:              |             | 16,34000  | 16,34000 |
|                 |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,16165  |
|                 |          |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 27,27825 |
|                 |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 4,77369  |
|                 |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 32,05194 |
| P-38            | EJ2ZZ100 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina i bany, amb els següents elements:<br><br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament | Rend.: 1,000           |             | 731,84    | €        |
|                 |          |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import   |
| Partides d'obra |          |    |  |                        |             |           |          |
| EJ22613A        | u        |    | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de tel·lón, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"  | 1,000 x                | 114,66361 = | 114,66361 |          |
| PFB3-DW0N       | m        |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment   | 4,500 x                | 9,75508 =   | 43,89786  |          |
| EJ2ZZ294        | u        |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 1,000 x                | 43,23825 =  | 43,23825  |          |
| EJ28611A        | u        |    | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"  | 1,000 x                | 94,31042 =  | 94,31042  |          |
| EJ23513A        | u        |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"  | 1,000 x                | 126,80042 = | 126,80042 |          |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 77

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |           |   |          |   | PREU      |
|-----|----------|----|--|-----------|---|----------|---|-----------|
|     | EFB46515 | m  | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment                 | 4,000     | x | 5,02780  | = | 20,11120  |
|     | EJ2ZP294 | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 4,000     | x | 27,27825 | = | 109,11300 |
|     | EFB48715 | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment                 | 6,000     | x | 6,20310  | = | 37,21860  |
|     | EFB44315 | m  | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment                 | 3,000     | x | 4,09657  | = | 12,28971  |
|     | EJ24A111 | u  | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2" | 1,000     | x | 21,19528 | = | 21,19528  |
|     |          |    |  | Subtotal: |   |          |   | 622,83835 |
|     |          |    |  |           |   |          |   | 622,83835 |
|     |          |    |  |           |   | 17,50    | % | 108,99671 |
|     |          |    |  |           |   |          |   | 731,83506 |

|      |          |   |  |        |       |        |   |
|------|----------|---|--|--------|-------|--------|---|
| P-39 | EJ2ZZ200 | u | Instal·lació interior habitatge cuina, bany i rentat, amb els següents elements: | Rend.: | 1,000 | 817,80 | € |
|------|----------|---|--|--------|-------|--------|---|

- Aixeta general d'entrada al habitatge
- Aixetes de pas per cambres humides i aparells
- Aixeta monocomandament dutxa
- Aixeta monocomandament rentamans
- Aixeta monocomandament aigüera
- Mecanisme descàrrega cisterna
- Mecanisme alimentació cisterna
- Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas
- Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament

|                 |           |   | Unitats  |       | Preu | Parcial   | Import      |
|-----------------|-----------|---|--|-------|------|-----------|-------------|
| Partides d'obra |           |   |  |       |      |           |             |
|                 | EJ22613A  | u | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"  | 1,000 | x    | 114,66361 | = 114,66361 |
|                 | PFB3-DW0N | m | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment | 4,500 | x    | 9,75508   | = 43,89786  |
|                 | EJ2ZZ294  | u | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 1,000 | x    | 43,23825  | = 43,23825  |
|                 | EJ2ZP294  | u | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 6,000 | x    | 27,27825  | = 163,66950 |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 78

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |           |         | PREU      |
|-----------|------|----|--|------------------------|------|-----------|---------|-----------|
| EJ28611A  | u    |    | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"                    | 1,000                  | x    | 94,31042  | =       | 94,31042  |
| EJ24A111  | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2" | 1,000                  | x    | 21,19528  | =       | 21,19528  |
| EFB48715  | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment                  | 9,000                  | x    | 6,20310   | =       | 55,82790  |
| EFB46515  | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment                  | 4,000                  | x    | 5,02780   | =       | 20,11120  |
| EFB44315  | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment                  | 3,000                  | x    | 4,09657   | =       | 12,28971  |
| EJ23513A  | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"                        | 1,000                  | x    | 126,80042 | =       | 126,80042 |
|           |      |    |  | Subtotal:              |      | 696,00415 |         | 696,00415 |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |      |           |         | 696,00415 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50     | %       | 121,80073 |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |         | 817,80488 |
| EJ2ZZ294  | u    |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | Rend.: 1,000           |      |           |         | 50,80 €   |
|           |      |    |  | Unitats                |      | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |      |           |         |           |
| A013J000  | h    |    | Ajudant lampista   | 0,090                  | /R x | 21,14000  | =       | 1,90260   |
| A012J000  | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,360                  | /R x | 24,65000  | =       | 8,87400   |
|           |      |    |  | Subtotal:              |      | 10,77660  |         | 10,77660  |
| Materials |      |    |  |                        |      |           |         |           |
| BJ2ZZ294  | u    |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 1,000                  | x    | 32,30000  | =       | 32,30000  |
|           |      |    |  | Subtotal:              |      | 32,30000  |         | 32,30000  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50      | %       | 0,16165   |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |      |           |         | 43,23825  |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50     | %       | 7,56669   |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |         | 50,80494  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 79

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                 |
|-----------|----------|----|---|--------------------------------------|
| P-40      | EMSB31A2 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical  | Rend.: 1,000 17,84 €                 |
| Ma d'obra |          |    |   | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,300 /R x 24,65000 = 7,39500        |
|           |          |    |   | Subtotal: 7,39500 7,39500            |
| Materials |          |    |   |                                      |
|           | BMSB31A0 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix  | 1,000 x 7,32000 = 7,32000            |
|           | B0A61500 | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis   | 4,000 x 0,09000 = 0,36000            |
|           |          |    |   | Subtotal: 7,68000 7,68000            |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,11093    |
|           |          |    |   | COST DIRECTE 15,18593                |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 2,65754  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 17,84346      |
| P-41      | EQ88Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca/model CATA TF 5260 o equivalent, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal, alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació, col·locada sobre la encimera en la paret | Rend.: 1,000 351,94 €                |
| Ma d'obra |          |    |   | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 3,000 /R x 21,17000 = 63,51000       |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 3,000 /R x 24,65000 = 73,95000       |
|           |          |    |   | Subtotal: 137,46000 137,46000        |
| Materials |          |    |   |                                      |
|           | B088Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca CATA mod. TF 5260, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal, vàlvula antirretorn inclosa alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació                             | 1,000 x 160,00000 = 160,00000        |
|           |          |    |   | Subtotal: 160,00000 160,00000        |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 2,06190    |
|           |          |    |   | COST DIRECTE 299,52190               |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 52,41633 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 351,93823     |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                  |
|------------------------|----------|----|--|---------------------------------------|
| P-42                   | INSEAX92 | ud | <p>Alta i legalització de la instal·lació d'electricitat corresponent a baixa tensió, incloent-hi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Projecte redactat i signat pel tècnic titular competent, visat al Col·legi Oficial i diligenciat per l'EICI.</li> <li>-Model Oficial de sol·licitud</li> <li>-Certificat de la instal·lació de Baixa Tensió diligenciat per l'EICI per a:</li> <li>*Habitatges</li> <li>*Comuns de l'Edifici</li> <li>-Dossier d'informació a l'usuari</li> <li>-Certificat de Direcció d'Obra visat al Col·legi Oficial</li> <li>-Certificat d'Inspecció inicial amb resultat favorable diligenciat per l'EICI</li> <li>-Verificació de l'instal·lador</li> <li>-Contracte de manteniment equips d'emergència</li> <li>-Abonament de taxes de la DGI i EICI</li> <li>-Entrega d'original a la Propietat i una còpia a la DF de la documentació anterior (INST-LEG-ELEC)</li> </ul>   | <p>Rend.: 1,000</p> <p>1.500,00 €</p> |
| COST DIRECTE           |          |    |  | 1.276,59574                           |
| DESPESES INDIRECTES    |          |    |  | 17,50 % 223,40426                     |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |    |  | <b>1.500,0000</b>                     |
| P-43                   | INSEAXGR | ud | <p>* Legalització de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial en cas de necessitat.</p> <p>* Elaboració de documentació final:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.</li> <li>- Manuals d'equips instal·lats.</li> <li>- Certificats dequips i materials. (INST-LEG-VENT)</li> </ul>   | <p>Rend.: 1,000</p> <p>1.500,00 €</p> |
| COST DIRECTE           |          |    |  | 1.276,59574                           |
| DESPESES INDIRECTES    |          |    |  | 17,50 % 223,40426                     |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |    |  | <b>1.500,0000</b>                     |
| P-44                   | INSEAXMR | ud | <p>* Legalització i alta de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial corresponent per a l'obtenció de tots els permisos, butlletins i llicències corresponents a aquesta instal·lació, presentació i seguiment fins a bon fi dels expedients davant dels serveis territorials d'Indústria i entitats col·laboradores, fins i tot l'abonament de les taxes corresponents. S'hi inclouen tots els tràmits administratius que calgui realitzar amb qualsevol organisme oficial (ajuntament o comunitat entre d'altres), contractació de l'entitat d'inspecció i control exigida en la tramitació de l'expedient a Indústria i totes i cadascuna de les gestions necessàries fins a la contractació definitiva dels subministraments a les companyies subministradores.</p> <p>* Elaboració de documentació final:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.</li> <li>- Manuals d'equips instal·lats.</li> </ul> | <p>Rend.: 1,000</p> <p>1.500,00 €</p> |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 81

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI     | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                 |
|--|----------|---|---|----------------------|
| - Certificats dequips i materials. (INST-LEG-FONT) |          |   |   |                      |
| COST DIRECTE                                       |          |   |   | 1.276,59574          |
| DESPESES INDIRECTES                                |          |   |   | 223,40426            |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                             |          |   |   | 1.500,0000           |
| KG738182   | u        |   | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa | Rend.: 1,000 58,25 € |
| Ma d'obra  |          |   |   |                      |
| A013H000   | h        | Ajudant electricista  | 0,133 /R x  | 21,14000 = 2,81162   |
| A012H000   | h        | Oficial 1a electricista   | 0,170 /R x  | 24,65000 = 4,19050   |
|  |          |   | Subtotal:   | 7,00212 7,00212      |
| Materials  |          |   |   |                      |
| BG738182   | u        | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa | 1,000 x   | 42,47000 = 42,47000  |
|  |          |   | Subtotal:   | 42,47000 42,47000    |
| DESPESES AUXILIARS                                 |          |   |   | 1,50 % 0,10503       |
| COST DIRECTE                                       |          |   |   | 49,57715             |
| DESPESES INDIRECTES                                |          |   |   | 17,50 % 8,67600      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                             |          |   |   | 58,25315             |
| P-45   | KHB53751 | u   | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment             | Rend.: 1,000 74,31 € |
| Ma d'obra  |          |   |   |                      |
| A012H000   | h        | Oficial 1a electricista   | 0,200 /R x  | 24,65000 = 4,93000   |
| A013H000   | h        | Ajudant electricista  | 0,200 /R x  | 21,14000 = 4,22800   |
|  |          |   | Subtotal:   | 9,15800 9,15800      |
| Materials  |          |   |   |                      |
| BHB53751   | u        | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I,   | 1,000 x   | 53,95000 = 53,95000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 82

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|-----|------|----|--|----------|
|     |      |    | cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65 |          |
|     |      |    | Subtotal:  | 53,95000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 1,50 %                              | 0,13737  |
|     |      |    | COST DIRECTE   | 63,24537 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %                            | 11,06794 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL                                 | 74,31331 |

|      |           |   |  |              |      |   |
|------|-----------|---|--|--------------|------|---|
| P-46 | LATCAT61M | u | Feutons RJ45 - RJ45 "mascle-mascle" Cat. 6 UTP LSHF (Lliure de Halògens) 3m, 2m, 1m. Color GROC: CCTV, Color Blau: DADES, Color Vermell: WIFI, Color Verd: TELEFONIA. Tants feutons com Habitatges, Locals, RITI, RITS i ASCENSORS. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | Rend.: 1,000 | 7,50 | € |
|------|-----------|---|--|--------------|------|---|

|           |          |   |  | Unitats |      | Preu     |   | Parcial | Import  |
|-----------|----------|---|--|---------|------|----------|---|---------|---------|
| Ma d'obra |          |   |  |         |      |          |   |         |         |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador  | 0,050   | /R x | 24,65000 | = | 1,23250 |         |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador   | 0,100   | /R x | 21,17000 | = | 2,11700 |         |
|           |          |   | Subtotal:  |         |      |          |   | 3,34950 | 3,34950 |
| Materials |          |   |  |         |      |          |   |         |         |
|           | LCAT6    | u | Latiguillo RJ45 - RJ45 Cat. 6 FTP LSHF (Libre de Alogenos) 1m. | 1,000   | x    | 3,00000  | = | 3,00000 |         |
|           |          |   | Subtotal:  |         |      |          |   | 3,00000 | 3,00000 |
|           |          |   | DESPESES AUXILIARS 1,00 %                                      |         |      |          |   |         | 0,03350 |
|           |          |   | COST DIRECTE   |         |      |          |   |         | 6,38300 |
|           |          |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 %                                    |         |      |          |   |         | 1,11702 |
|           |          |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |         |      |          |   |         | 7,50002 |

|      |          |   |  |              |        |   |
|------|----------|---|--|--------------|--------|---|
| P-47 | MONIT_IP | u | MONITORS VIDEO PORTER INTERIOR HABITATGES ACTUALITZABLE A IP SI ES DECIDEIX EN DIRECCION D'OBRA. El valor d'aquestes mesures correspon al model 6721W que NO és IP.<br>En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol inquilí podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W MINI HF mans lliures SBC (valorat en 214€ pvp), pel model 6741W monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€).<br>1,- ut. Monitor 6721W MINI HF mans lliures SBC | Rend.: 1,000 | 310,41 | € |
|------|----------|---|--|--------------|--------|---|





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 83

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ | PREU                  |
|---|------|--|------------|-----------------------|
| <p>1,- Ut. 20 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.<br/>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.<br/>Ma d'obra i petit material addicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.</p> |      |  |            |                       |
|   |      |  |            | Unitats               |
|   |      |  |            | Preu                  |
|   |      |  |            | Parcial               |
|   |      |  |            | Import                |
| Ma d'obra   |      |  |            |                       |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador                           | 1,000 /R x | 21,17000 = 21,17000   |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador                        | 1,000 /R x | 24,65000 = 24,65000   |
| Subtotal:   |      |  |            | 45,82000 45,82000     |
| Materials   |      |  |            |                       |
| MONITORE  | U    | MONITORES VIDEO PORTERO INTERIOR VIVIENDAS | 1,000 x    | 217,90000 = 217,90000 |
| Subtotal:   |      |  |            | 217,90000 217,90000   |
| DESPESES AUXILIARS  |      |  |            | 1,00 % 0,45820        |
| COST DIRECTE  |      |  |            | 264,17820             |
| DESPESES INDIRECTES   |      |  |            | 17,50 % 46,23119      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |  |            | 310,40939             |

|      |         |   |   |              |       |   |
|------|---------|---|---|--------------|-------|---|
| P-48 | MUXSTDP | u | Multiplexor Pasivo RJ45 (1 Macho-9 Hembras) con latiguillo flexible extraible LSFH 0,2m.<br>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,2 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Ofrece 8 salidas de telefonía y 1 de ADSL. Diseñado para ICT ofrecerá continuidad entre la Red de Dispersión (mediante cable de pares o cable de pares trenzados) y la Red de Interior de Usuario (siempre Red de pares trenzados). Habilita la certificación de la red de datos/telefonía. Dos | Rend.: 1,000 | 46,34 | € |
|------|---------|---|---|--------------|-------|---|

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

---

Pàg.: 84

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |          |   |          | PREU     |
|-----------|----------|----|--|------------------------|------|----------|---|----------|----------|
|           |          |    | posibles formas de instalación, facilitando así su conexión. Latiguillo LSFH con conectores RJ45 macho CAT6. Conector RJ45 hembra de entrada, y salida hembra para ADSL, tipo CAT6. Incorpora de serie un filtro ADSL para sus 8 salidas de telefonía. Diseñado para su futura coexistencia con un "Router". Se etiquetará mediante dimo con la siguiente frase "SOLO CONECTAR TELEFONOS" Listado referencias productos: MARCA: TELEVES REF. 546501 Incluida mano de obra: Totalmente suministrado, instalado, montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado el funcionamiento "continuidad" en cada una de las tomas interiores de usuario.Entregado el manual de usuario y firmada la garantía.Marca TELEVES, Ref. 546501 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa). |                        |      |          |   |          |          |
|           |          |    |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |      |          |   |          |          |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,500                  | /R x | 21,17000 | = | 10,58500 |          |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,050                  | /R x | 24,65000 | = | 1,23250  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 11,81750 | 11,81750 |
| Materials |          |    |  |                        |      |          |   |          |          |
|           | MUX8VIAS | u  | Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Totalmente suministrado, Instalado. Montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado funcionamiento de cada una de las presas.  | 1,000                  | x    | 27,50000 | = | 27,50000 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 27,50000 | 27,50000 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,00     | % |          | 0,11818  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |      |          |   |          | 39,43568 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % |          | 6,90124  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |          | 46,33692 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 85

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------|------------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| P-49      | NOAPLICA   | u  | NO APLICA   | Rend.: 1,000 0,01 €    |             |           |           |
| Materials |            |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
|           | APL        | u  | NO APLICA   | 0,010 x                | 1,00000 =   | 0,01000   |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |             | 0,01000   | 0,01000   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 0,01000   |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 0,00175   |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 0,01175   |
| P-50      | P060-01ZS  | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2 | Rend.: 1,000 167,60 €  |             |           |           |
| Materials |            |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
|           | BV210-01PJ | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2 | 1,000 x                | 142,64000 = | 142,64000 |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |             | 142,64000 | 142,64000 |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 142,64000 |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 24,96200  |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 167,60200 |
| P-51      | P124-H9AE  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   | Rend.: 1,000 67,03 €   |             |           |           |
| Ma d'obra |            |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
|           | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista   | 2,000 /R x             | 28,10000 =  | 56,20000  |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |             | 56,20000  | 56,20000  |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,84300   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 57,04300  |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 9,98253   |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 67,02553  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 86

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   |
|-----------|-----------|----|---|--|
| P-52      | P124-H9AF | u  | Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   | Rend.: 1,000 376,63 €  |
| Ma d'obra |           |    |   |  |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | Unitats 10,000 /R x Preu 31,58000 = Parcial 315,80000 Import 315,80000 |
|           |           |    |   | Subtotal: 315,80000 315,80000  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 4,73700                                      |
|           |           |    |   | COST DIRECTE 320,53700   |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 56,09398                                   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 376,63098                                       |
| P-53      | P124-H9AI | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   | Rend.: 1,000 112,99 €  |
| Ma d'obra |           |    |   |  |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | Unitats 3,000 /R x Preu 31,58000 = Parcial 94,74000 Import 94,74000    |
|           |           |    |   | Subtotal: 94,74000 94,74000  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 1,42110                                      |
|           |           |    |   | COST DIRECTE 96,16110  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 16,82819                                   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 112,98929                                       |
| P-54      | P124-Z9AI | PA | Desmuntatge i retirada de dipòsit existent de gasoil, inclou:<br>- Buidat i neteja de possibles restes de gasoil del dipòsit i de la instal·lació i tractament segons pla medioambiental<br>- Tallat de dipòsit i instal·lació per a la retirada per parts del mateix<br>- Càrrega a camió i transport a abocador autoritzat del dipòsit i de la resta de la instal·lació<br>- Certificat de gestió de residus emesa per l'abocador/ planta reciclatge<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT. | Rend.: 1,000 350,00 €  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE 297,87234   |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 52,12766                                   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 350,0000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 87

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                |
|-----------|------------|----|---|-------------------------------------|
| P-55      | P2140-4RRL | u  | Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.       | Rend.: 1,000 30,42 €                |
| Ma d'obra |            |    |   |                                     |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre   | 1,000 /R x 25,51000 = 25,51000      |
|           |            |    |   | Subtotal: 25,51000 25,51000         |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,38265   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE 25,89265               |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 4,53121 |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 30,42386     |
| P-56      | P2140-4RRM | u  | Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.      | Rend.: 1,000 30,42 €                |
| Ma d'obra |            |    |   |                                     |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre   | 1,000 /R x 25,51000 = 25,51000      |
|           |            |    |   | Subtotal: 25,51000 25,51000         |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,38265   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE 25,89265               |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 4,53121 |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 30,42386     |
| P-57      | P2140-4RRN | u  | Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 15,21 €                |
| Ma d'obra |            |    |   |                                     |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,500 /R x 25,51000 = 12,75500      |
|           |            |    |   | Subtotal: 12,75500 12,75500         |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,19133   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE 12,94633               |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 2,26561 |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 15,21193     |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 88

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

|      |            |    |  |                         |
|------|------------|----|--|-------------------------|
| P-58 | P2142-4RMJ | m2 | Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. | Rend.: 1,000<br>18,25 € |
|------|------------|----|--|-------------------------|

| Unitats                | Preu                  | Parcial  | Import   |
|------------------------|-----------------------|----------|----------|
| Ma d'obra              |                       |          |          |
| A0D-0007 h Manobre     | 0,600 /R x 25,51000 = | 15,30600 |          |
| Subtotal:              |                       | 15,30600 | 15,30600 |
| DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %                |          | 0,22959  |
| COST DIRECTE           |                       |          | 15,53559 |
| DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %               |          | 2,71873  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |                       |          | 18,25432 |

|      |            |    |  |                         |
|------|------------|----|--|-------------------------|
| P-59 | P2142-4RMM | m2 | Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. | Rend.: 1,000<br>13,99 € |
|------|------------|----|--|-------------------------|

| Unitats                | Preu                  | Parcial  | Import   |
|------------------------|-----------------------|----------|----------|
| Ma d'obra              |                       |          |          |
| A0D-0007 h Manobre     | 0,460 /R x 25,51000 = | 11,73460 |          |
| Subtotal:              |                       | 11,73460 | 11,73460 |
| DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %                |          | 0,17602  |
| COST DIRECTE           |                       |          | 11,91062 |
| DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %               |          | 2,08436  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |                       |          | 13,99498 |

|      |            |    |  |                        |
|------|------------|----|--|------------------------|
| P-60 | P2143-4RR2 | m2 | Arranque de pavimento cerámico, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor<br>Criterio de medición: m de longitud realmente derribada, según las especificaciones de la DT.<br>m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT.<br>m3 de volumen medido según las especificaciones de la DT. | Rend.: 1,000<br>9,13 € |
|------|------------|----|--|------------------------|

| Unitats            | Preu                  | Parcial | Import  |
|--------------------|-----------------------|---------|---------|
| Ma d'obra          |                       |         |         |
| A0D-0007 h Manobre | 0,300 /R x 25,51000 = | 7,65300 |         |
| Subtotal:          |                       | 7,65300 | 7,65300 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 89

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|------------|------------|----|---|--------------------------------|
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,11480                 |
|            |            |    | COST DIRECTE  | 7,76780                        |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 1,35936                |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 9,12716                        |
| P-61       | P214K-ZRN6 | m2 | Enderroc de tots els elements de coberta inclinada en el tram afectat, retirada de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa de la resta de materials i elements de la coberta sobre camió o contenidor<br>Inclou protecció provisional d'ambit obert de la coberta, assegurat de l'estabilitat de la resta de la coberta que no s'enderroca, colocació de reforços o apuntalaments provisionals fins a completar la nova coberta   | Rend.: 1,000 18,25 €           |
| Ma d'obra  |            |    |   |                                |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,600 /R x 25,51000 = 15,30600 |
|            |            |    | Subtotal:   | 15,30600 15,30600              |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,22959                 |
|            |            |    | COST DIRECTE  | 15,53559                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 2,71873                |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 18,25432                       |
| P-62       | P214O-4RNN | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 78,67 €           |
| Ma d'obra  |            |    |   |                                |
|            | A0F-000Y   | h  | Oficial 1a soldador   | 0,300 /R x 31,07000 = 9,32100  |
|            | A0E-000A   | h  | Peón especialista   | 1,000 /R x 26,38000 = 26,38000 |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,750 /R x 25,51000 = 19,13250 |
|            |            |    | Subtotal:   | 54,83350 54,83350              |
| Maquinària |            |    |   |                                |
|            | C207-00E1  | h  | Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic   | 0,300 /R x 7,95000 = 2,38500   |
|            | C111-0056  | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics  | 0,500 /R x 17,83000 = 8,91500  |
|            |            |    | Subtotal:   | 11,30000 11,30000              |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 90

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------|------------|----|--|--------------------------------|
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,82250                 |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 66,95600                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 11,71730               |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 78,67330                       |
| P-63       | P214O-ZRNP | m2 | Enderroc de sostre nerrat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor i reparació i tractament de cantell de sostre. Inclou passivitat d'armadures i santejat de perímetre amb revoc de morter sense retracció.<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 60,03 €           |
| Ma d'obra  |            |    |  | Unitats Preu Parcial Import    |
|            | A0F-000Y   | h  | Oficial 1a soldador  | 0,210 /R x 31,07000 = 6,52470  |
|            | A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 0,800 /R x 26,38000 = 21,10400 |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,550 /R x 25,51000 = 14,03050 |
|            |            |    | Subtotal:  | 41,65920 41,65920              |
| Maquinària |            |    |  | Unitats Preu Parcial Import    |
|            | C207-00E1  | h  | Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic  | 0,210 /R x 7,95000 = 1,66950   |
|            | C111-0056  | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics   | 0,400 /R x 17,83000 = 7,13200  |
|            |            |    | Subtotal:  | 8,80150 8,80150                |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,62489                 |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 51,08559                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 8,93998                |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 60,02557                       |

|           |            |   |  |                             |
|-----------|------------|---|--|-----------------------------|
| P-64      | P214Q-4RQ1 | m | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 4,56 €         |
| Ma d'obra |            |   |  | Unitats Preu Parcial Import |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 91

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                          |
|------------|------------|----|--|-------------------------------|
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,150 /R x 25,51000 = 3,82650 |
|            |            |    | Subtotal:  | 3,82650 3,82650               |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,05740                |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 3,88390                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 0,67968               |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 4,56358                       |
| P-65       | P214T-4RQF | m2 | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.                                | Rend.: 1,000 8,82 €           |
|            |            |    | Unitats  | Preu                          |
| Ma d'obra  |            |    |  | Parcial                       |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,290 /R x 25,51000 = 7,39790 |
|            |            |    | Subtotal:  | 7,39790 7,39790               |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,11097                |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 7,50887                       |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 1,31405               |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 8,82292                       |
| P-66       | P214T-4RQH | m2 | Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 16,62 €          |
|            |            |    | Unitats  | Preu                          |
| Ma d'obra  |            |    |  | Parcial                       |
|            | A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 0,250 /R x 26,38000 = 6,59500 |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,250 /R x 25,51000 = 6,37750 |
|            |            |    | Subtotal:  | 12,97250 12,97250             |
| Maquinària |            |    |  |                               |
|            | C20H-00DN  | h  | Martell trencador manual   | 0,250 /R x 3,91000 = 0,97750  |
|            |            |    | Subtotal:  | 0,97750 0,97750               |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,19459                |
|            |            |    | COST DIRECTE   | 14,14459                      |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 2,47530               |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 16,61989                      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 92

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|------------|----|--|--------------------------------|
| P-67                   | P21D0-HBKG | u  | Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor | Rend.: 1,000 32,89 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,200 /R x 25,51000 = 5,10200  |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,800 /R x 28,10000 = 22,48000 |
| Subtotal:              |            |    |  | 27,58200 27,58200              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,41373                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 27,99573                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 4,89925                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 32,89498                       |
| P-68                   | P21D0-HBKH | u  | Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor              | Rend.: 1,000 29,85 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,800 /R x 28,10000 = 22,48000 |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,100 /R x 25,51000 = 2,55100  |
| Subtotal:              |            |    |  | 25,03100 25,03100              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,37547                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 25,40647                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 4,44613                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 29,85260                       |
| P-69                   | P21D0-HBKR | u  | Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | Rend.: 1,000 12,24 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,250 /R x 28,10000 = 7,02500  |
|                        | A01-FEPE   | h  | Ajudant lampista   | 0,125 /R x 25,90000 = 3,23750  |
| Subtotal:              |            |    |  | 10,26250 10,26250              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,15394                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 10,41644                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 1,82288                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 12,23931                       |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 93

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|------------|----|--|--------------------------------|
| P-70                   | P21D3-HCLK | m  | Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 4" o 110 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | Rend.: 1,000 12,98 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,200 /R x 28,10000 = 5,62000  |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,200 /R x 25,51000 = 5,10200  |
| Subtotal:              |            |    |  | 10,72200 10,72200              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 3,00 % 0,32166                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 11,04366                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 1,93264                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 12,97630                       |
| P-71                   | P21DA-ZKE6 | u  | Desmuntatge d'intèrfon i retirada de cablejat, amb mitjans manuals, mantenint corrugats encastats i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i cablejat, amidat segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 15,21 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,500 /R x 25,51000 = 12,75500 |
| Subtotal:              |            |    |  | 12,75500 12,75500              |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,19133                 |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 12,94633                       |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 2,26561                |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 15,21193                       |
| P-72                   | P21GS-4RVA | u  | Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 18,12 €           |
| Ma d'obra              |            |    |  |                                |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,450 /R x 28,10000 = 12,64500 |
|                        | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,100 /R x 25,51000 = 2,55100  |
| Subtotal:              |            |    |  | 15,19600 15,19600              |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU            |
|-----|------|----|------------------------|-----------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,22794  |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 15,42394        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 2,69919 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 18,12313        |

|      |            |   |   |              |       |   |
|------|------------|---|---|--------------|-------|---|
| P-73 | P21GS-4RVI | u | Arrencada de banyera, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 39,60 | € |
|------|------------|---|---|--------------|-------|---|

### Ma d'obra

| Unitats    | Preu                        | Parcial  | Import   |
|------------|-----------------------------|----------|----------|
| 1,000 /R x | 28,10000 =                  | 28,10000 |          |
| 0,200 /R x | 25,51000 =                  | 5,10200  |          |
| Subtotal:  |                             | 33,20200 | 33,20200 |
|            | DESPESES AUXILIARS 1,50 %   |          | 0,49803  |
|            | COST DIRECTE                |          | 33,70003 |
|            | DESPESES INDIRECTES 17,50 % |          | 5,89751  |
|            | COST EXECUCIÓ MATERIAL      |          | 39,59754 |

|      |           |    |   |              |       |   |
|------|-----------|----|---|--------------|-------|---|
| P-74 | P2R2-EU9P | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals | Rend.: 1,088 | 28,24 | € |
|------|-----------|----|---|--------------|-------|---|

### Ma d'obra

| Unitats    | Preu                        | Parcial  | Import   |
|------------|-----------------------------|----------|----------|
| 1,000 /R x | 25,51000 =                  | 23,44669 |          |
| Subtotal:  |                             | 23,44669 | 23,44669 |
|            | DESPESES AUXILIARS 2,50 %   |          | 0,58617  |
|            | COST DIRECTE                |          | 24,03286 |
|            | DESPESES INDIRECTES 17,50 % |          | 4,20575  |
|            | COST EXECUCIÓ MATERIAL      |          | 28,23861 |

|      |           |    |   |              |      |   |
|------|-----------|----|---|--------------|------|---|
| P-75 | P2R5-DT2F | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km | Rend.: 1,087 | 5,58 | € |
|------|-----------|----|---|--------------|------|---|

### Maquinària

| Unitats    | Preu       | Parcial | Import  |
|------------|------------|---------|---------|
| 0,131 /R x | 39,37000 = | 4,74468 |         |
| Subtotal:  |            | 4,74468 | 4,74468 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |              |          | PREU        |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|--------------|----------|-------------|
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50         | %        | 0,00000     |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |              |          | 4,74468     |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50        | %        | 0,83032     |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |              |          | 5,57500     |
| P-76      | P2RA-EU6C | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)   | Rend.:                 | 1,000        |          | 27,03 €     |
| Materials |           |    |  | Unitats                | Preu         | Parcial  | Import      |
|           | B2RA-28US | t  | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)   | 1,000                  | x 23,00000 = | 23,00000 |             |
|           |           |    |  | Subtotal:              |              | 23,00000 | 23,00000    |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50         | %        | 0,00000     |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |              |          | 23,00000    |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50        | %        | 4,02500     |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |              |          | 27,02500    |
| P-77      | P447-ZMDL | u  | Element de coberta segons plànols d'estructura i indicacions de la DF que inclou:<br>-Cèrcol perimetral d'acer en UPN 180 amb fixació mecànica amb cargolvolandera i femella d'acer inoxidable contra perímetre d'obra<br>-Bigues perimetrals i intermitges amb perfils IPN120<br>-Tubulars per a formació de muntants i baranes perimetrals (pilars 140*70*3, horz 70*60*3)<br>-Lames horitzontals plegada per a tancament perimetral, soldades o fixades mecànicament a muntants perimetrals de 170 de desenvolupament 3 plecs i 3mm de gruix<br>-Religa de 30x30x2 fixada a estructura metàl·lica inferior<br>-Obertura a religa per a accés des de claraboia, amb tram abisagrat i tirador per a abatre la religa en l'accés i sortida.<br>-Ferratges, remats, retacats de morter sense retracció,peces i feines auxiliars i tots els elements necessaris per deixar la partida completament acabada.<br>-Tot l'acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat<br>-Certificació de l'acer i del muntatge a obra per soldador homologat | Rend.:                 | 1,000        |          | 20.832,12 € |



Documentació Complementaria

Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge

Emplaçament: Eduardo Peña, 90

Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295

Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP, TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=

Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=

Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 96

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |            |             |             |
|--|-----------|----|--|--------------|------------|-------------|-------------|
| per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura |           |    |  |              |            |             |             |
| Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.                               |           |    |  |              |            |             |             |
|  |           |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial     | Import      |
| Ma d'obra  |           |    |  |              |            |             |             |
|  | A0F-000Y  | h  | Oficial 1a soldador  | 150,000 /R x | 31,07000 = | 4.660,50000 |             |
|  | A01-FEP1  | h  | Ayudante soldador  | 155,000 /R x | 27,23000 = | 4.220,65000 |             |
|  |           |    |  | Subtotal:    |            | 8.881,15000 | 8.881,15000 |
| Maquinària   |           |    |  |              |            |             |             |
|  | C206-00DW | h  | Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica   | 5,000 /R x   | 3,50000 =  | 17,50000    |             |
|  |           |    |  | Subtotal:    |            | 17,50000    | 17,50000    |
| Materials  |           |    |  |              |            |             |             |
|  | B44Z-0LYG | kg | Acero S275J0 según UNE-EN 10025-2, formado por pieza simple, para refuerzo de elementos de empotramiento, apoyo y rigidizado, en perfiles laminados en caliente serie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular y plancha, trabajado en el taller para colocar con soldadura y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes. | 3.000,000 x  | 2,32000 =  | 6.960,00000 |             |
|  | B44Z-0LVZ | kg | Acero S275JR según UNE-EN 10025-2, formado por pieza compuesta, en perfiles laminados en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM y UPN, trabajado en el taller para colocar con tornillos y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.  | 116,000 x    | 2,09000 =  | 242,44000   |             |
|  | B0B3-1K76 | m2 | Entramado de acero, de 30x30 mm de paso de malla, con pletinas de 30x2 mm, en piezas de 1000x500 mm<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento  | 16,000 x     | 66,23000 = | 1.059,68000 |             |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 97

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ                    | PREU         |
|---|------|--|-------------------------------|--------------|
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  |      |  |                               |              |
| Subtotal:   |      |  |                               | 8.262,12000  |
| 8.262,12000   |      |  |                               | 8.262,12000  |
| Partides d'obra   |      |  |                               |              |
| P4Z0-61TG   | u    | Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón   | 40,000 x 10,88692 = 435,47680 |              |
| Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT. m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.  |      |  |                               |              |
| Subtotal:   |      |  |                               | 435,47680    |
| 435,47680   |      |  |                               | 435,47680    |
| DESPESES AUXILIARS  |      |  |                               | 1,50 %       |
|   |      |  |                               | 133,21725    |
| COST DIRECTE  |      |  |                               | 17.729,46405 |
| DESPESES INDIRECTES   |      |  |                               | 17,50 %      |
|   |      |  |                               | 3.102,65621  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |  |                               | 20.832,12026 |
| P-78 P449-02IM u Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278 Rend.: 1,000 558,84 €   |      |  |                               |              |
| Materials   |      |  |                               |              |
| BV254-0217  | u    | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278 | 1,000 x 475,61000 = 475,61000 |              |
| Subtotal:   |      |  |                               | 475,61000    |
| 475,61000   |      |  |                               | 475,61000    |
| COST DIRECTE  |      |  |                               | 475,61000    |
| DESPESES INDIRECTES   |      |  |                               | 17,50 %      |
|   |      |  |                               | 83,23175     |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |  |                               | 558,84175    |
| P-79 P4531-ZSQK m3 Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3 Inclou connectors a sostre existent segons documentació tècnica i indicacions de la DF Criteri d'amidament: m3 de volum executat segons les especificacions de la DT. Rend.: 1,000 862,53 € |      |  |                               |              |
| Partides d'obra   |      |  |                               |              |
| P4D8-3UA9   | m2   | Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en  | 5,000 x 85,56286 = 427,81430  |              |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 98

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |         |            |                |
|------------|------|----|--|------------------------|---------|------------|----------------|
|            |      |    | contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara malavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. |                        |         |            |                |
| P4534-3OC  | m3   |    | Formigonament per a cercols, amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.  | 1,000                  | x       | 125,90816  | = 125,90816    |
| P4B4-3FRG  | kg   |    | Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)   | 80,000                 | x       | 2,25433    | = 180,34640    |
|            |      |    |  | Subtotal:              |         | 734,06886  | 734,06886      |
|            |      |    |  | COST DIRECTE           |         |            | 734,06886      |
|            |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |            | 128,46205      |
|            |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |            | 862,53091      |
| P4534-3OCO | m3   |    | Formigonament per a cercols, amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.  | Rend.: 1,000           |         |            | 147,94 €       |
| Ma d'obra  |      |    |  | Unitats                |         | Preu       | Parcial Import |
| A0F-000T   | h    |    | Oficial 1a albañil   | 0,084 /R x             |         | 30,56000 = | 2,56704        |
| A0D-0007   | h    |    | Manobre  | 0,336 /R x             |         | 25,51000 = | 8,57136        |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 99

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |      |           |            |
|--|-----------|----|--|--------------|------|-----------|------------|
| Subtotal:  |           |    |  | 11,13840     |      |           | 11,13840   |
| Maquinària   |           |    |  |              |      |           |            |
|  | C172-003J | h  | Camió amb bomba de formigonar  | 0,140        | /R x | 176,02000 | = 24,64280 |
| Subtotal:  |           |    |  | 24,64280     |      |           | 24,64280   |
| Materials  |           |    |  |              |      |           |            |
|  | B06E-12D6 | m3 | Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra       | 1,050        | x    | 85,57000  | = 89,84850 |
| Subtotal:  |           |    |  | 89,84850     |      |           | 89,84850   |
| DESPESES AUXILIARS   |           |    |  | 2,50         | %    |           | 0,27846    |
| COST DIRECTE   |           |    |  |              |      |           | 125,90816  |
| DESPESES INDIRECTES  |           |    |  | 17,50        | %    |           | 22,03393   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |    |  |              |      |           | 147,94209  |
| P45C1-D5JV m3 De lloses amb formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. |           |    |  |              |      |           |            |
|  |           |    |  | Rend.: 1,000 |      |           | 144,09 €   |
| Ma d'obra  |           |    |  |              |      |           |            |
|  | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil   | 0,054        | /R x | 30,56000  | = 1,65024  |
|  | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,216        | /R x | 25,51000  | = 5,51016  |
| Subtotal:  |           |    |  |              |      |           | 7,16040    |
| Maquinària   |           |    |  |              |      |           |            |
|  | C172-003J | h  | Camió amb bomba de formigonar  | 0,090        | /R x | 176,02000 | = 15,84180 |
| Subtotal:  |           |    |  |              |      |           | 15,84180   |
| Materials  |           |    |  |              |      |           |            |
|  | B06E-10BA | m3 | Formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,020        | x    | 97,50000  | = 99,45000 |
| Subtotal:  |           |    |  |              |      |           | 99,45000   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 100

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 % 0,17901   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 122,63121        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 21,46046 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 144,09167        |

|      |            |    |  |              |        |   |
|------|------------|----|--|--------------|--------|---|
| P-80 | P45C7-4SU8 | m2 | Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1 m2/m2, formigó HA-30/B/10/IIIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | Rend.: 1,000 | 144,49 | € |
|------|------------|----|--|--------------|--------|---|

|                 |            |    | Unitats   |       | Preu |           | Parcial | Import   |
|-----------------|------------|----|---|-------|------|-----------|---------|----------|
| Partides d'obra |            |    |   |       |      |           |         |          |
|                 | P45C1-D5JV | m3 | De lloses amb formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.  | 0,200 | x    | 122,63121 | =       | 24,52624 |
|                 | P4DC-3UY1  | m2 | Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal | 1,000 | x    | 63,53765  | =       | 63,53765 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 101

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                        |
|-----|-----------|----|---|-----------------------------|
|     |           |    | amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.   |                             |
|     | P4B8-D6QK | kg | Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escriu d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost) | 15,000 x 2,32694 = 34,90410 |
|     |           |    | Subtotal:   | 122,96799                   |
|     |           |    | COST DIRECTE  | 122,96799                   |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 21,51940                    |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 144,48739                   |

|      |             |   |   |              |        |   |
|------|-------------|---|---|--------------|--------|---|
| P-81 | P48FOTELEVE | u | Caixa registre connexions 48 Ports FO -Punt Interconnexió Fibra òptica- per a rack de 19 "connectors SC / APC<br>Registre principal d'interior per F.O. Fins a 48 connectors SC / APC (inclosos). Mesures (Anc x Al x Pr): 370 x 350 x 95<br>Especificacions del registre TELEVES:<br>Permet el desplegament ordenat de les fibres òptiques, un cop realitzats els empalmaments o fusions. El seu punt d'ubicació habitual és el RITI.<br>Proporciona una protecció fiable per assegurar, instal·lar i estendre les fibres òptiques.<br>Dissenyat per protegir les fibres de la xarxa de distribució en els seus corresponents safates i assegurar un radi de curvatura adequat.<br>Inclou 6 safates, per a l'adequada segregació de les fibres en la secció de la propietat (admeten 8 fusions per safata).<br>Armari metàl·lic lacats al forn amb pintura electrostàtica.<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locada, instal·lada, configurada i realitzada la posada en marxa. Preu calculat per a la connexió "Fusió" de 48 ports (habitatges). Preu pot variar a la baixa si hi ha menys ports de fibra a connectar.DT2015.Marca TELEVES REF. 233001 EAN 8424450153185 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). | Rend.: 1,000 | 309,19 | € |
|------|-------------|---|---|--------------|--------|---|

|           |          |   | Unitats             | Preu                  | Parcial  | Import   |
|-----------|----------|---|---------------------|-----------------------|----------|----------|
| Ma d'obra |          |   |                     |                       |          |          |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador    | 0,500 /R x 21,17000 = | 10,58500 |          |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador | 0,500 /R x 24,65000 = | 12,32500 |          |
|           |          |   | Subtotal:           |                       | 22,91000 | 22,91000 |
| Materials |          |   |                     |                       |          |          |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |       |           |           |           |
|-------|------|----|--|------------------------|-------|-----------|-----------|-----------|
| P48FO | u    |    | <p>Paneles de parcheo 48 Puertos "FO SC/APC" de 19": Patch panel para ser instalado en un armario rack 19" (1U) que permite gestionar hasta 24 conectores con formato de conector SC Simplex.</p> <p>Especificaciones</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Tamaño de la carcasa sin contar los brackets rack19: 430 x 254 x 43 mm. Ocupa 1U en un armario rack 19".</li><li>•Fabricado en chapa metálica de color negro y con tapa superior desmontable para cómodo acceso al interior.</li><li>•Brackets metálicos desmontables para sujeción al bastidor rack 19".</li><li>•En el frontal dispone de 3 subpaneles instalados de tipo 4xSC. Tamaño de los subpaneles de 140x30 mm.</li><li>•Los conectores no se suministran y deben comprarse aparte. Compatible con orificio de adaptador SC (rectángulo de 9x13mm).</li><li>•En la parte trasera hay 4 orificios para la entrada y salida de las fibras ópticas. Dispone de fijadores para evitar estiramientos indeseados desde el exterior.</li><li>•Cassette central para el enrollado y ordenación del cable sobrante. Para el enrollado de cables dispone tambien de organizadores laterales de cables.</li><li>•Para disponer de acopladores compatibles, consulte las referencias #AF0x, #AF1x, #AF2x, #AF3x, #AF4x y #AF5x.</li><li>•Posibilidad de adquirir subpaneles diferentes para hacer varias combinaciones en un mismo patch-panel (referencias #FS7x)</li></ul> | 1,000                  | x     | 240,00000 | =         | 240,00000 |
|       |      |    |  | Subtotal:              |       |           | 240,00000 | 240,00000 |
|       |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00  | %         |           | 0,22910   |
|       |      |    |  | COST DIRECTE           |       |           |           | 263,13910 |
|       |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %         |           | 46,04934  |
|       |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |           | 309,18844 |

|           |    |   |              |      |   |
|-----------|----|---|--------------|------|---|
| P4B4-3FRG | kg | <p>Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2</p> <p>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>El pes s'obté mitjançant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)</p> <p>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)</p> | Rend.: 1,000 | 2,65 | € |
|-----------|----|---|--------------|------|---|

## Ma d'obra

|          |   |                        | Unitats    | Preu       | Parcial | Import  |
|----------|---|------------------------|------------|------------|---------|---------|
| A0F-000I | h | Oficial 1a ferrallista | 0,010 /R x | 30,56000 = | 0,30560 |         |
| A01-FEP0 | h | Ajudant ferrallista    | 0,010 /R x | 27,13000 = | 0,27130 |         |
|          |   |                        |            | Subtotal:  | 0,57690 | 0,57690 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 103

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |      |            |         |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------|------------|---------|
| Materials |           |    |   |                        |      |            |         |
|           | B0AM-078F | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,005                  | x    | 1,51000 =  | 0,00755 |
|           | B0B6-107E | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.  | 1,000                  | x    | 1,66123 =  | 1,66123 |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 1,66878    | 1,66878 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %     | 0,00865 |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |            | 2,25433 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %    | 0,39451 |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |            | 2,64884 |
|           |           |    |   |                        |      |            |         |
|           | P4B8-D6QK | kg | Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escriu d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost) | Rend.: 1,000           |      |            | 2,73 €  |
|           |           |    |   | Unitats                |      | Preu       | Parcial |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |            | Import  |
|           | A0F-000I  | h  | Oficial 1a ferrallista  | 0,012                  | /R x | 30,56000 = | 0,36672 |
|           | A01-FEP0  | h  | Ajudant ferrallista   | 0,010                  | /R x | 27,13000 = | 0,27130 |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 0,63802    | 0,63802 |
| Materials |           |    |   |                        |      |            |         |
|           | B0AM-078F | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,012                  | x    | 1,51000 =  | 0,01812 |
|           | B0B6-107E | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.  | 1,000                  | x    | 1,66123 =  | 1,66123 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 104

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                 |
|------------|------|---|---|----------------------|
|            |      |   | Subtotal:   | 1,67935              |
|            |      |   | 1,67935   |                      |
|            |      |   | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 %               |
|            |      |   |   | 0,00957              |
|            |      |   | COST DIRECTE  | 2,32694              |
|            |      |   | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %              |
|            |      |   |   | 0,40721              |
|            |      |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 2,73415              |
| P4D8-3UA9  | m2   |   | Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | Rend.: 1,000         |
|            |      |   |   | 100,54 €             |
|            |      |   | Unitats   | Preu                 |
|            |      |   | Parcial   | Import               |
| Ma d'obra  |      |   |   |                      |
| A0F-000F   | h    | Oficial 1a encofrador   | 0,640 /R x  | 30,56000 = 19,55840  |
| A01-FEOZ   | h    | Ajudant encofrador  | 0,480 /R x  | 27,13000 = 13,02240  |
|            |      |   | Subtotal:   | 32,58080             |
|            |      |   |   | 32,58080             |
| Materials  |      |   |   |                      |
| B0D31-07P4 | m3   | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,1501 x  | 317,54000 = 47,66275 |
| B0D21-07O  | m    | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                           | 1,991 x   | 0,45000 = 0,89595    |
| B0AK-07AS  | kg   | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,1007 x  | 1,53000 = 0,15407    |
| B062-07PL  | cu   | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,0201 x  | 51,21000 = 1,02932   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 105

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |        |   |         |   | PREU      |
|------------------------|-----------|----|--|--------|---|---------|---|-----------|
|                        | B0D70-OCE | m2 | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,1495 | x | 2,11000 | = | 2,42545   |
| Subtotal:              |           |    |  |        |   |         |   | 52,16754  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  |        |   |         |   | 0,81452   |
| COST DIRECTE           |           |    |  |        |   |         |   | 85,56286  |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  |        |   |         |   | 14,97350  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |        |   |         |   | 100,53636 |

|           |    |   |              |       |   |
|-----------|----|---|--------------|-------|---|
| P4DC-3UY1 | m2 | Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | Rend.: 1,000 | 74,66 | € |
|-----------|----|---|--------------|-------|---|

|            |    |   | Unitats | Preu | Parcial   | Import   |
|------------|----|---|---------|------|-----------|----------|
| Ma d'obra  |    |   |         |      |           |          |
| A01-FEOZ   | h  | Ajudant encofrador  | 0,700   | /R x | 27,13000  | 18,99100 |
| A0F-000F   | h  | Oficial 1a encofrador   | 0,800   | /R x | 30,56000  | 24,44800 |
| Subtotal:  |    |   |         |      | 43,43900  | 43,43900 |
| Materials  |    |   |         |      |           |          |
| B0D31-07P4 | m3 | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,0019  | x    | 317,54000 | 0,60333  |
| B062-07PL  | cu | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,0151  | x    | 51,21000  | 0,77327  |
| B0D70-OCE  | m2 | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària                   | 1,100   | x    | 2,11000   | 2,32100  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 106

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |          |   | PREU     |
|-----|------------|----|--|------------------------|---|----------|---|----------|
|     |            |    | subministrada a l'obra   |                        |   |          |   |          |
|     | B0AK-07AS  | kg | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,1007                 | x | 1,53000  | = | 0,15407  |
|     | B0D21-07O  | m  | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,990                  | x | 0,45000  | = | 0,44550  |
|     | B0D70-0CF1 | m2 | Tauler elaborat amb aglomerat hidrofug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,150                  | x | 12,65000 | = | 14,54750 |
|     | B0DZ1-0ZLZ | l  | Desencofrant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,060                  | x | 2,80000  | = | 0,16800  |
|     |            |    |  | Subtotal:              |   |          |   | 19,01267 |
|     |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     |   | 2,50     | % | 1,08598  |
|     |            |    |  | COST DIRECTE           |   |          |   | 63,53765 |
|     |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50    | % | 11,11909 |
|     |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |          |   | 74,65673 |

|           |    |   |              |      |   |
|-----------|----|---|--------------|------|---|
| P4E0-DAVK | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF | Rend.: 1,000 | 2,33 | € |
|-----------|----|---|--------------|------|---|

|           |    | Unitats  | Preu                  | Parcial | Import  |
|-----------|----|--|-----------------------|---------|---------|
| Ma d'obra |    |  |                       |         |         |
| A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil   | 0,010 /R x 30,56000 = | 0,30560 |         |
| Subtotal: |    |  |                       | 0,30560 | 0,30560 |
| Materials |    |  |                       |         |         |
| B0AM-078F | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,005 x 1,51000 =     | 0,00755 |         |
| B0B6-107E | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques | 1,000 x 1,66123 =     | 1,66123 |         |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 107

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|---|-----------|----|--|--------------------------------|
| d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments. |           |    |  |                                |
| Subtotal:   |           |    |  | 1,66878                        |
| DESPESES AUXILIARS                                |           |    |  | 1,50 %                         |
| COST DIRECTE                                      |           |    |  | 1,97896                        |
| DESPESES INDIRECTES                               |           |    |  | 17,50 %                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                            |           |    |  | 2,32528                        |
| P4E2-DWXX   | m3        |    | Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 186,37 €          |
| Ma d'obra   |           |    |  |                                |
| A0F-000T  | h         |    | Oficial 1a albañil   | 0,400 /R x 30,56000 = 12,22400 |
| A0D-0007  | h         |    | Manobre  | 1,600 /R x 25,51000 = 40,81600 |
| Subtotal:   |           |    |  | 53,04000 53,04000              |
| Materials   |           |    |  |                                |
| B06D-0L9K   | m3        |    | Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 1,050 x 99,78793 = 104,77733   |
| Subtotal:   |           |    |  | 104,77733 104,77733            |
| DESPESES AUXILIARS                                |           |    |  | 1,50 % 0,79560                 |
| COST DIRECTE                                      |           |    |  | 158,61293                      |
| DESPESES INDIRECTES                               |           |    |  | 17,50 % 27,75726               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                            |           |    |  | 186,37019                      |
| P-82  | P4E4-5NRQ | m2 | Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada | Rend.: 1,000 57,05 €           |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

---

Pàg.: 108

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ | PREU |           |   |          |        |
|---|------|--|------------|------|-----------|---|----------|--------|
| <p>sense incloure cercols ni llandes</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> |      |  |            |      |           |   |          |        |
|   |      |  | Unitats    |      | Preu      |   | Parcial  | Import |
| Partides d'obra   |      |  |            |      |           |   |          |        |
| P4E2-DWXX   | m3   | Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment  | 0,020      | x    | 158,61293 | = | 3,17226  |        |
| Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.  |      |  |            |      |           |   |          |        |
| P4E5-DJMR   | m2   | Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 | 1,000      | x    | 43,30673  | = | 43,30673 |        |
| Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:   |      |  |            |      |           |   |          |        |
| Obertures <= 2 m2: No es dedueixen  |      |  |            |      |           |   |          |        |
| Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%   |      |  |            |      |           |   |          |        |
| Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%  |      |  |            |      |           |   |          |        |
| Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.   |      |  |            |      |           |   |          |        |
| Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.   |      |  |            |      |           |   |          |        |
| Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.   |      |  |            |      |           |   |          |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 109

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |          |   | PREU     |          |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------|----------|---|----------|----------|
|           | P4E0-DAVK | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF   | 1,050                  | x    | 1,97896  | = | 2,07791  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 48,55690 |   | 48,55690 |          |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |   | 48,55690 |          |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % | 8,49746  |          |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 57,05436 |          |
| P4E5-DJMR | m2        |    | Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.<br>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000           |      |          |   | 50,89    | €        |
|           |           |    |   | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |          |   |          |          |
|           | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albanil  | 0,540                  | /R x | 30,56000 | = | 16,50240 |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,270                  | /R x | 25,51000 | = | 6,88770  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      |          |   | 23,39010 | 23,39010 |
| Materials |           |    |   |                        |      |          |   |          |          |
|           | B0E2-0EKZ | u  | Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 13,4375                | x    | 1,23000  | = | 16,52813 |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 110

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |         |       |                        |         | PREU     |
|------------|-----------|----|--|---------|-------|------------------------|---------|----------|
|            | B07F-0LSZ | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 0,0168  | x     | 159,92839              | =       | 2,68680  |
|            |           |    |  |         |       | Subtotal:              |         | 19,21493 |
|            |           |    |  |         |       | DESPESES AUXILIARS     | 3,00 %  | 0,70170  |
|            |           |    |  |         |       | COST DIRECTE           |         | 43,30673 |
|            |           |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 7,57868  |
|            |           |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 50,88541 |
|            | P4Z0-61TG | u  | Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT.<br>m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.  | Rend.:  | 1,000 |                        |         | 12,79    |
|            |           |    |  | Unitats |       | Preu                   |         | Parcial  |
| Ma d'obra  | A0F-000B  | h  | Oficial 1a   | 0,210   | /R x  | 30,56000               | =       | 6,41760  |
|            |           |    |  |         |       | Subtotal:              |         | 6,41760  |
| Maquinària | C20G-00DT | h  | Máquina taladradora  | 0,053   | /R x  | 4,02000                | =       | 0,21306  |
|            |           |    |  |         |       | Subtotal:              |         | 0,21306  |
| Materials  | B0AP-07IU | u  | Taco de acero de d 12 mm, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable y 130 mm de longitud<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,000   | x     | 4,16000                | =       | 4,16000  |
|            |           |    |  |         |       | Subtotal:              |         | 4,16000  |
|            |           |    |  |         |       | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,09626  |
|            |           |    |  |         |       | COST DIRECTE           |         | 10,88692 |
|            |           |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 1,90521  |
|            |           |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 12,79214 |
| P-83       | P52D-ZV3Y | m2 | Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10.<br>Inclou:<br>- Replanteig de subestructura i teulada<br>- Formació de suport/subestructura i rastrellat per a formació de pendents<br>- Muntatge de teula amb peces recuperades de l'enderroc<br>- Subministrament i col·locació de teules noves fins a completar la totalitat de la coberta. La teula haurà de | Rend.:  | 1,000 |                        |         | 107,63   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 111

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |
|---|-----------|----|---|-------------|
| <p>ser similar en prestacions i estètica a la actual i caldrà validació prèvia per part de la DF.</p> <p>- tela asfàltica autoprotegida segons documentació tècnica i indicacions del DF a remats contra elements verticals, coronacions i punts singulars</p> <p>- Remats i trovades amb teula existent no enderrocada.</p> <p>- Realitzar prova de estanqueïtat amb ruixadors/aspersors durant 24h.</p> <p>Es considera un aprofitament del 50% de les peces de la coberta existent</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> |           |    |   |             |
| <hr/>   |           |    |   |             |
| Ma d'obra   |           |    |   |             |
|   | A0D-0007  | h  | Manobre   |             |
|   | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  |             |
|   |           |    | Unitats   | Preu        |
|   |           |    | 0,375 /R x  | 25,51000 =  |
|   |           |    | 0,750 /R x  | 30,56000 =  |
|   |           |    | Subtotal:   | 32,48625    |
|   |           |    |   | 32,48625    |
| Materials   |           |    |   |             |
|   | B526-0XRX | u  | Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim   |             |
|   |           |    | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element   |             |
|   |           |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |             |
|   | B07F-0LT6 | m3 | Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra |             |
|   |           |    | Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   |             |
|   |           |    | 0,0221 x  | 201,47149 = |
|   |           |    | Subtotal:   | 58,30252    |
|   |           |    |   | 58,30252    |
|   |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 2,50 %      |
|   |           |    |   | 0,81216     |
|   |           |    | COST DIRECTE  |             |
|   |           |    |   | 91,60093    |
|   |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %     |
|   |           |    |   | 16,03016    |
|   |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |             |
|   |           |    |   | 107,63109   |

|      |           |   |   |              |        |   |
|------|-----------|---|---|--------------|--------|---|
| P-84 | P555-ZWY3 | u | PE01 Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable, de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques | Rend.: 1,000 | 363,97 | € |
|      |           |   | Inclou resolució de trobades amb el tancament, remats, segellat perimetral i prova satisfactòria d'estanqueïtat amb ruixador o aspersió per a validació de la partida.              |              |        |   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 112

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |       |             |           |           |
|---|------------|----|--|------------------------|-------|-------------|-----------|-----------|
| Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. |            |    |  |                        |       |             |           |           |
|   |            |    |  | Unitats                | Preu  | Parcial     | Import    |           |
| Ma d'obra   |            |    |  |                        |       |             |           |           |
|   | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil   | 0,800                  | /R x  | 30,56000 =  | 24,44800  |           |
|   | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,800                  | /R x  | 25,51000 =  | 20,40800  |           |
|   |            |    |  | Subtotal:              |       |             | 44,85600  | 44,85600  |
| Materials   |            |    |  |                        |       |             |           |           |
|   | B5ZZB-131C | u  | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,000                  | x     | 0,25000 =   | 1,00000   |           |
|   | B552-07X2  | u  | Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable amb 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000                  | x     | 262,34000 = | 262,34000 |           |
|   | B07F-0LT5  | m3 | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 380 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:4 y 10 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra<br>Criterio de medición: m3 de volumen necesario elaborado en la obra.  | 0,0042                 | x     | 106,26720 = | 0,44632   |           |
|   |            |    |  | Subtotal:              |       |             | 263,78632 | 263,78632 |
|   |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50  | %           |           | 1,12140   |
|   |            |    |  | COST DIRECTE           |       |             |           | 309,76372 |
|   |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           |           | 54,20865  |
|   |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             |           | 363,97237 |

|           |           |   |   |              |            |           |           |
|-----------|-----------|---|---|--------------|------------|-----------|-----------|
| P-85      | P561-ZBNM | u | Substitució de lluernia en coberta de planxa de vidre de 50 x 50cm aprox, eliminant els vidres trencat, col·locant una placa laminada nova incolor ancorada sobre corretges, i càrrega de runa a camió o contenidor. Inclou repàs de juntes i inspecció d'estructura. | Rend.: 1,000 |            | 157,01    | €         |
|           |           |   |   | Unitats      | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |   |   |              |            |           |           |
|           | A0F-000R  | h | Oficial 1a muntador   | 2,000 /R x   | 31,58000 = | 63,16000  |           |
|           | A0D-0007  | h | Manobre   | 2,000 /R x   | 25,51000 = | 51,02000  |           |
|           |           |   |   | Subtotal:    |            | 114,18000 | 114,18000 |
| Materials |           |   |   |              |            |           |           |





# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 113

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |          |   | PREU      |
|-----------|------|----|--|------------------------|---|----------|---|-----------|
| B533-130I | u    |    | Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma, per a cobertes de plaques conformades plàstiques amb corretges d'alçària 16 a 20 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 6,000                  | x | 0,43000  | = | 2,58000   |
| B539-130L | u    |    | Suport d'onda d'acer galvanitzat, per a cobertes de plaques conformades plàstiques de mida petita<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,000                  | x | 0,16000  | = | 0,96000   |
| BC1A-0TQ2 | m2   |    | Vidrio laminar de seguridad 2 lunas, una incolora y la otra reflectora de control solar, de 4+4 mm de espesor, con 1 butiral transparente, clase 2 (B) 2 según UNE-EN 12600<br>Criterio de medición: m2 de superficie necesaria suministrada en la obra, medida según las especificaciones de la DT.<br>Se considerarán las respectivas dimensiones de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Largo y ancho: Múltiplos de 3 cm<br>Para unidades con superficie < 0,25 m2: 0,25 m2/unidad<br>Se tomará el múltiplo inmediato superior en el caso de que la dimensión no lo sea. | 0,300                  | x | 47,32000 | = | 14,19600  |
|           |      |    |  | Subtotal:              |   | 17,73600 |   | 17,73600  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     |   | 1,50     | % | 1,71270   |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |   |          |   | 133,62870 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50    | % | 23,38502  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |          |   | 157,01372 |

|      |            |   |   |              |       |   |
|------|------------|---|---|--------------|-------|---|
| P-86 | P5ZJ0-4SMY | m | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 67,50 | € |
|------|------------|---|---|--------------|-------|---|

## Ma d'obra

|           |   |                        | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|---|------------------------|------------|------------|----------|----------|
| A0F-000T  | h | Oficial 1a albañil     | 0,300 /R x | 30,56000 = | 9,16800  |          |
| A0F-000D  | h | Oficial 1a col·locador | 0,200 /R x | 30,56000 = | 6,11200  |          |
| A0D-0007  | h | Manobre                | 0,150 /R x | 25,51000 = | 3,82650  |          |
| Subtotal: |   |                        |            |            | 19,10650 | 19,10650 |

## Materials

|           |   |  |       |   |            |          |
|-----------|---|--|-------|---|------------|----------|
| B5ZH0-12X | m | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,200 | x | 31,47000 = | 37,76400 |
|-----------|---|--|-------|---|------------|----------|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 114

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU     |
|------------------------|------|----|------------|----------|
| Subtotal:              |      |    |            | 37,76400 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |            | 3,00 %   |
| COST DIRECTE           |      |    |            | 57,44370 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |            | 17,50 %  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |            | 67,49634 |

|      |            |    |  |              |       |   |
|------|------------|----|--|--------------|-------|---|
| P-87 | P6126-Z802 | m2 | Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclou suplement per a aïllament termic. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 | 54,43 | € |
|------|------------|----|--|--------------|-------|---|

|           |            |    | Unitats  | Preu        | Parcial     | Import   |
|-----------|------------|----|--|-------------|-------------|----------|
| Ma d'obra |            |    |  |             |             |          |
|           | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil   | 0,805 /R x  | 30,56000 =  | 24,60080 |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,4025 /R x | 25,51000 =  | 10,26778 |
| Subtotal: |            |    |  |             | 34,86858    | 34,86858 |
| Materials |            |    |  |             |             |          |
|           | B0F1A-075F | u  | Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra               | 33,0303 x   | 0,21000 =   | 6,93636  |
|           | B07F-0LT6  | m3 | Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | 0,0181 x    | 201,47149 = | 3,64663  |
| Subtotal: |            |    |  |             | 10,58299    | 10,58299 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 115

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |
|-----------|-----------|----|---|-------------------------------|
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 2,50 % 0,87171                |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 46,32328                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 8,10657               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 54,42986                      |
| P-88      | P653-8IGL | m2 | Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament | Rend.: 1,000 60,81 €          |
| Ma d'obra |           |    |   | Unitats Preu Parcial Import   |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,110 /R x 30,56000 = 3,36160 |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,110 /R x 27,13000 = 2,98430 |
|           |           |    |   | Subtotal: 6,34590 6,34590     |
| Materials |           |    |   |                               |
|           | B0AO-07II | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 12,000 x 0,19000 = 2,28000    |
|           | B0AQ-07EX | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,150 x 3,43000 = 0,51450     |
|           | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,420 x 11,09000 = 4,65780    |
|           | B6B1-0KK9 | m  | Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària   | 7,350 x 1,52000 = 11,17200    |
|           | B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,060 x 10,28000 = 21,17680   |
|           | B7J1-0SL0 | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 4,000 x 0,04000 = 0,16000     |
|           | B6B0-1BTM | m  | Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat  | 1,880 x 0,66000 = 1,24080     |
|           | B6B1-0KK5 | m  | Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària  | 1,995 x 1,47000 = 2,93265     |
|           | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento   | 0,800 x 1,47000 = 1,17600     |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 116

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA   | DESCRIPCIÓ   | PREU                 |
|--|-----------|--|--|----------------------|
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra |           |  |  |                      |
| Subtotal:  |           |  |  | 45,31055             |
| DESPESES AUXILIARS   |           |  |  | 1,50 %               |
| COST DIRECTE   |           |  |  | 51,75164             |
| DESPESES INDIRECTES  |           |  |  | 17,50 %              |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |  |  | 60,80818             |
| P-89   | P6A5-DRMY | m  | Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 32,10 € |
| Ma d'obra  |           |  |  |                      |
| Unitats Preu Parcial Import                                      |           |  |  |                      |
| A0F-000R   | h         | Oficial 1a muntador  | 0,100 /R x   | 31,58000 = 3,15800   |
| A0F-000B   | h         | Oficial 1a   | 0,100 /R x   | 30,56000 = 3,05600   |
| A01-FEPH   | h         | Ajudant muntador   | 0,100 /R x   | 27,13000 = 2,71300   |
| Subtotal:  |           |  |  | 8,92700 8,92700      |
| Materials  |           |  |  |                      |
| B6A0-0KNO  | u         | Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,067 x  | 74,54000 = 4,99418   |
| B6A0-0KNH  | u         | Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                 | 0,340 x  | 19,74000 = 6,71160   |
| B0AI-07C8  | m2        | Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat i plastificat, de diàmetres 2 i 3 mm i de 50x50 mm de pas de malla<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,000 x  | 2,53000 = 5,06000    |
| B06D-0L9C  | m3        | Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | 0,0154 x   | 96,67968 = 1,48887   |
| Subtotal:  |           |  |  | 18,25465 18,25465    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 117

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|-----------|-----------|----|---|--------------------------------|
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,13391                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 27,31556                       |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 4,78022                |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 32,09578                       |
| P-90      | P811-ZEW7 | m2 | Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>En paraments verticals:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>En paraments horitzontals:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 47,91 €           |
|           |           |    |   | Unitats Preu Parcial Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                                |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,480 /R x 25,51000 = 12,24480 |
|           | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  | 0,800 /R x 30,56000 = 24,44800 |
|           |           |    |   | Subtotal: 36,69280 36,69280    |
| Materials |           |    |   |                                |
|           | B055-067M | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,0032 x 124,33000 = 0,39786   |
|           | B07F-0LSZ | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 0,0173 x 159,92839 = 2,76676   |
|           |           |    |   | Subtotal: 3,16462 3,16462      |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 2,50 % 0,91732                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 40,77474                       |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 7,13558                |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 47,91032                       |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 118

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                              |
|-----------|-----------|----|--|-----------------------------------|
| P-91      | P815-ZFLU | m2 | <p>Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat</p> <p>Inclou part proporcional de sanejat i eparació de brancals i dintells de portes retirades durant els enderrocs</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> | <p>Rend.: 1,000</p> <p>8,90 €</p> |
| Ma d'obra |           |    |  |                                   |
|           | A0F-000L  | h  | Oficial 1a guixaire  | 0,130 /R x 30,56000 = 3,97280     |
|           | A0D-0008  | h  | Manobre guixaire   | 0,065 /R x 25,51000 = 1,65815     |
|           |           |    | Subtotal:  | 5,63095                           |
| Materials |           |    |  |                                   |
|           | B07K-0LR1 | m3 | <p>Pasta de guix B1</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.</p>   | 0,0123 x 146,81510 = 1,80583      |
|           |           |    | Subtotal:  | 1,80583                           |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 0,14077                    |
|           |           |    | COST DIRECTE   | 7,57755                           |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 1,32607                   |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 8,90363                           |

|      |           |    |   |                                    |
|------|-----------|----|---|------------------------------------|
| P-92 | P822-3NS1 | m2 | <p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària &lt;= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2 i &lt;= 2 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> | <p>Rend.: 1,000</p> <p>34,87 €</p> |
|------|-----------|----|---|------------------------------------|





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 119

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |          |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,450 /R x             | 30,56000 = | 13,75200 |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,150 /R x             | 25,51000 = | 3,82650  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 17,57850 | 17,57850 |
| Materials |           |    |   |                        |            |          |          |
|           | B0FG2-0GM | m2 | Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,100 x                | 8,86000 =  | 9,74600  |          |
|           | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,9028 x               | 0,35000 =  | 1,71598  |          |
|           | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,510 x                | 0,38000 =  | 0,19380  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 11,65578 | 11,65578 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |          | 0,43946  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 29,67374 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 5,19290  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 34,86665 |

|      |           |    |   |              |  |       |   |
|------|-----------|----|---|--------------|--|-------|---|
| P-93 | P846-9JNB | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 |  | 44,62 | € |
|------|-----------|----|---|--------------|--|-------|---|

|           |          |   |                        |            |            |          |        |
|-----------|----------|---|------------------------|------------|------------|----------|--------|
| Ma d'obra |          |   |                        | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import |
|           | A01-FEP3 | h | Ajudant col·locador    | 0,400 /R x | 27,13000 = | 10,85200 |        |
|           | A0F-000D | h | Oficial 1a col·locador | 0,400 /R x | 30,56000 = | 12,22400 |        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 120

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |          |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|---|----------|---|----------|
|           |           |    |  | Subtotal:              |   |          |   | 23,07600 |
| Materials |           |    |  |                        |   |          |   | 23,07600 |
|           | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,180                  | x | 11,09000 | = | 1,99620  |
|           | B0CC0-210 | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,030                  | x | 6,33000  | = | 6,51990  |
|           | B7J1-0SL0 | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,890                  | x | 0,04000  | = | 0,07560  |
|           | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,4725                 | x | 1,47000  | = | 0,69458  |
|           | B845-2L8P | m2 | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 1,000                  | x | 5,27000  | = | 5,27000  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |   |          |   | 14,55628 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |   |          |   | 1,50 %   |
|           |           |    |  |                        |   |          |   | 0,34614  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |   |          |   | 37,97842 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   |          |   | 17,50 %  |
|           |           |    |  |                        |   |          |   | 6,64622  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |          |   | 44,62464 |

|           |           |    |   |              |      |          |   |          |          |
|-----------|-----------|----|---|--------------|------|----------|---|----------|----------|
| P-94      | P846-9JOG | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim | Rend.: 1,000 |      |          |   | 38,81    | €        |
|           |           |    |   | Unitats      |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |              |      |          |   |          |          |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,330        | /R x | 27,13000 | = | 8,95290  |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,330        | /R x | 30,56000 | = | 10,08480 |          |
|           |           |    |   | Subtotal:    |      |          |   | 19,03770 | 19,03770 |
| Materials |           |    |   |              |      |          |   |          |          |
|           | B83B-0XKR | m  | Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària   | 3,400        | x    | 1,30000  | = | 4,42000  |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 121

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                       |
|-----|-----------|----|---|----------------------------|
|     | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,180 x 11,09000 = 1,99620 |
|     | B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,030 x 6,33000 = 6,51990  |
|     | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,4725 x 1,47000 = 0,69458 |
|     | B7J1-0SLO | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                    | 1,890 x 0,04000 = 0,07560  |
|     |           |    | Subtotal:   | 13,70628 13,70628          |
|     |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,28557             |
|     |           |    | COST DIRECTE  | 33,02955                   |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 5,78017            |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 38,80972                   |

|      |           |    |   |              |       |   |
|------|-----------|----|---|--------------|-------|---|
| P-95 | P846-ZJNB | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidrófuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 | 48,81 | € |
|------|-----------|----|---|--------------|-------|---|

|           |           |    | Unitats   | Preu       | Parcial    | Import   |
|-----------|-----------|----|---|------------|------------|----------|
| Ma d'obra |           |    |   |            |            |          |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,400 /R x | 27,13000 = | 10,85200 |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,400 /R x | 30,56000 = | 12,22400 |
|           |           |    | Subtotal:   |            | 23,07600   | 23,07600 |
| Materials |           |    |   |            |            |          |
|           | B845-2L8P | m2 | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una | 1,000 x    | 5,27000 =  | 5,27000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 122

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                       |
|-----|-----------|----|---|----------------------------|
|     |           |    | carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  |                            |
|     | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,180 x 11,09000 = 1,99620 |
|     | B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,030 x 9,79000 = 10,08370 |
|     | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,4725 x 1,47000 = 0,69458 |
|     | B7J1-0SLO | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                    | 1,890 x 0,04000 = 0,07560  |
|     |           |    | Subtotal:   | 18,12008                   |
|     |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,34614             |
|     |           |    | COST DIRECTE  | 41,54222                   |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 7,26989            |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 48,81211                   |

|      |           |    |  |              |       |   |
|------|-----------|----|--|--------------|-------|---|
| P-96 | P84N-A82B | m2 | Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 | 58,05 | € |
|------|-----------|----|--|--------------|-------|---|

|           |          | Unitats   | Preu                   | Parcial               | Import   |
|-----------|----------|-----------|------------------------|-----------------------|----------|
| Ma d'obra |          |           |                        |                       |          |
|           | A0F-000D | h         | Oficial 1a col·locador | 0,495 /R x 30,56000 = | 15,12720 |
|           | A01-FEP3 | h         | Ajudant col·locador    | 0,189 /R x 27,13000 = | 5,12757  |
|           |          | Subtotal: |                        | 20,25477              | 20,25477 |
| Materials |          |           |                        |                       |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 123

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |          |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|----------|---|----------|
|           | B0AO-07II | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 6,000                  | x    | 0,19000  | = | 1,14000  |
|           | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,840                  | x    | 11,09000 | = | 9,31560  |
|           | B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,200                  | x    | 9,79000  | = | 11,74800 |
|           | B7J1-0SLO | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 3,780                  | x    | 0,04000  | = | 0,15120  |
|           | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,410                  | x    | 1,47000  | = | 2,07270  |
|           | B83B-0XKR | m  | Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària  | 3,400                  | x    | 1,30000  | = | 4,42000  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 28,84750 |
|           |           |    |  |                        |      |          |   | 28,84750 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | % | 0,30382  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |          |   | 49,40609 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % | 8,64607  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 58,05216 |
| P871-H8G6 | m2        |    | Decapat de pintures i òxids existents sobre barana d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de producte decapant<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:<br>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%<br>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%<br>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix<br>m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |      |          |   | 38,90    |
|           |           |    |  |                        |      |          |   | €        |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  |
| Ma d'obra | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 1,040                  | /R x | 30,56000 | = | 31,78240 |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 31,78240 |
|           |           |    |  |                        |      |          |   | 31,78240 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 124

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |          |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------|----------|---|----------|
| Materials |           |    |   |                        |       |          |   |          |
|           | B8Z3-0P24 | kg | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,115                  | x     | 4,60000  | = | 0,52900  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |          |   | 0,52900  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 2,50     | % | 0,79456  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |          |   | 33,10596 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50    | % | 5,79354  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   | 38,89950 |
|           |           |    |   |                        |       |          |   |          |
|           | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.:                 | 1,000 |          |   | 31,63    |
|           |           |    |   | Unitats                |       | Preu     |   | Parcial  |
|           |           |    |   |                        |       |          |   | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |          |   |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor  | 0,050                  | /R x  | 27,13000 | = | 1,35650  |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor   | 0,520                  | /R x  | 30,56000 | = | 15,89120 |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |          |   | 17,24770 |
| Materials |           |    |   |                        |       |          |   |          |
|           | B896-HYCS | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,3978                 | x     | 14,68000 | = | 5,83970  |
|           | B8Z6-0P2D | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,204                  | x     | 17,52000 | = | 3,57408  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |          |   | 9,41378  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50     | % | 0,25872  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |          |   | 26,92020 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50    | % | 4,71103  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   | 31,63123 |

|      |           |    |   |              |  |  |         |
|------|-----------|----|---|--------------|--|--|---------|
| P-97 | P894-ZV9C | m2 | Pintat de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i connectors a matxons d'obra, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions | Rend.: 1,000 |  |  | 18,36 € |
|------|-----------|----|---|--------------|--|--|---------|





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 125

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

de la DT.

|           |           |    |  | Unitats                | Preu | Parcial    | Import   |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|------------|----------|
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |            |          |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,200                  | /R x | 30,56000 = | 6,11200  |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,055                  | /R x | 27,13000 = | 1,49215  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 7,60415    | 7,60415  |
| Materials |           |    |  |                        |      |            |          |
|           | B896-HYCS | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,300                  | x    | 14,68000 = | 4,40400  |
|           | B8Z6-0P2D | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra          | 0,200                  | x    | 17,52000 = | 3,50400  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 7,90800    | 7,90800  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %     | 0,11406  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |            | 15,62621 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %    | 2,73459  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |            | 18,36080 |

|           |    |   |              |       |   |
|-----------|----|---|--------------|-------|---|
| P895-4VB3 | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. | Rend.: 1,000 | 25,78 | € |
|-----------|----|---|--------------|-------|---|

|           |           |    |   | Unitats   | Preu | Parcial    | Import   |
|-----------|-----------|----|---|-----------|------|------------|----------|
| Ma d'obra |           |    |   |           |      |            |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor  | 0,040     | /R x | 27,13000 = | 1,08520  |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor   | 0,400     | /R x | 30,56000 = | 12,22400 |
|           |           |    |   | Subtotal: |      | 13,30920   | 13,30920 |
| Materials |           |    |   |           |      |            |          |
|           | B8Z6-0P2G | kg | Imprimació fosfatant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,204     | x    | 11,98000 = | 2,44392  |
|           | B896-HYCS | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària             | 0,408     | x    | 14,68000 = | 5,98944  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 126

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                         | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU                 |
|-----------------------------|-----------|---|--|----------------------|
| subministrada a l'obra      |           |   |  |                      |
| Subtotal:                   |           |   |  | 8,43336              |
| DESPESES AUXILIARS          |           |   |  | 1,50 %               |
| COST DIRECTE                |           |   |  | 21,94220             |
| DESPESES INDIRECTES         |           |   |  | 17,50 %              |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL      |           |   |  | 25,78208             |
| P-98                        | P89C-393V | m2  | Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.<br>Cal considerar el desenvolupament del perímetre.   | Rend.: 1,000 36,02 € |
| Ma d'obra                   |           |   |  |                      |
| Unitats Preu Parcial Import |           |   |  |                      |
| A0F-000V                    | h         | Oficial 1a pintor   | 0,790 /R x 30,56000 =  | 24,14240             |
| A01-FEP9                    | h         | Ajudant pintor  | 0,079 /R x 27,13000 =  | 2,14327              |
| Subtotal:                   |           |   |  | 26,28567             |
| Materials                   |           |   |  |                      |
| B891-0P02                   | kg        | Esmalt sintètic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra        | 0,0255 x 15,62000 =  | 0,39831              |
| B8Z6-0P2D                   | kg        | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,204 x 17,52000 =   | 3,57408              |
| Subtotal:                   |           |   |  | 3,97239              |
| DESPESES AUXILIARS          |           |   |  | 1,50 %               |
| COST DIRECTE                |           |   |  | 30,65235             |
| DESPESES INDIRECTES         |           |   |  | 17,50 %              |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL      |           |   |  | 36,01651             |
| P-99                        | P89H-HE8C | m2  | Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 13,56 € |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 127

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |        |          |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------------|---------|--------|----------|
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import |          |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |         |        |          |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,150 /R x             | 30,56000 = | 4,58400 |        |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,015 /R x             | 27,13000 = | 0,40695 |        |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 4,99095 |        | 4,99095  |
| Materials |           |    |  |                        |            |         |        |          |
|           | B8Z6-0P27 | kg | Imprimació fijadora acrílica<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra         | 0,1428 x               | 6,25000 =  | 0,89250 |        |          |
|           | B896-HYC4 | kg | Pintura al silicato, para exteriores<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,3978 x               | 14,04000 = | 5,58511 |        |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 6,47761 |        | 6,47761  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         |        | 0,07486  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         |        | 11,54342 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         |        | 2,02010  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         |        | 13,56352 |

|       |           |    |  |              |  |      |   |
|-------|-----------|----|--|--------------|--|------|---|
| P-100 | P89I-4V8R | m2 | Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 |  | 7,72 | € |
|-------|-----------|----|--|--------------|--|------|---|

|           |           |    |  | Unitats    | Preu       | Parcial | Import  |
|-----------|-----------|----|--|------------|------------|---------|---------|
| Ma d'obra |           |    |  |            |            |         |         |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,125 /R x | 30,56000 = | 3,82000 |         |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,015 /R x | 27,13000 = | 0,40695 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:  |            | 4,22695 | 4,22695 |
| Materials |           |    |  |            |            |         |         |
|           | B8ZM-0P35 | kg | Segelladora<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,153 x    | 4,92000 =  | 0,75276 |         |
|           | B896-HYAR | kg | Pintura plàstica, per a interiors<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element   | 0,3978 x   | 3,83000 =  | 1,52357 |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 128

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |
|---|-----------|----|---|--------------|
| Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                  |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 2,27633      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 1,50 %       |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 6,56668      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 17,50 %      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 7,71585      |
| P-101   | P89I-ZV80 | m2 | Pintat de parament vertical de guix o morter, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 |
|   |           |    |   | 4,11 €       |
| Ma d'obra   |           |    |   |              |
| Unitats   |           |    |   |              |
| Preu  |           |    |   |              |
| Parcial   |           |    |   |              |
| Import  |           |    |   |              |
| A01-FEP9 h Ajudant pintor   |           |    |   |              |
| 0,010 /R x 27,13000 = 0,27130   |           |    |   |              |
| A0F-000V h Oficial 1a pintor  |           |    |   |              |
| 0,100 /R x 30,56000 = 3,05600   |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 3,32730      |
| Materials   |           |    |   |              |
| B896-HYD4 kg Pintura a la cola  |           |    |   |              |
| 0,612 x 0,20000 = 0,12240   |           |    |   |              |
| Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element |           |    |   |              |
| Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                  |           |    |   |              |
| Subtotal:   |           |    |   | 0,12240      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |   | 1,50 %       |
| COST DIRECTE  |           |    |   | 3,49961      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |   | 17,50 %      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |   | 4,11204      |

|       |           |    |   |              |
|-------|-----------|----|---|--------------|
| P-102 | P89I-ZZ80 | m2 | Pintat de parament vertical de rajola ceràmica, amb pintura epoxi amb acabat llis, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat. Inclou preparació de superfície, neteja de juntes de morter.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000 |
|       |           |    |   | 14,15 €      |

---

Pàg.: 129

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m<sup>2</sup>, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial |  | Import   |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|----------|---|---------|--|----------|
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |          |   |         |  |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,010                  | /R x | 27,13000 | = | 0,27130 |  |          |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,100                  | /R x | 30,56000 | = | 3,05600 |  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 3,32730 |  | 3,32730  |
| Materials |           |    |  |                        |      |          |   |         |  |          |
|           | B896-HYD4 | kg | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,612                  | x    | 0,20000  | = | 0,12240 |  |          |
|           | B896-ZZD4 | kg | Pintura Epoxi  | 1,220                  | x    | 7,00000  | = | 8,54000 |  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 8,66240 |  | 8,66240  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | % |         |  | 0,04991  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |          |   |         |  | 12,03961 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % |         |  | 2,10693  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |         |  | 14,14654 |

|           |           |    |  |              |      |          |   |         |         |
|-----------|-----------|----|--|--------------|------|----------|---|---------|---------|
| P-103     | P8B0-5Z7Z | m2 | Pintat de superfície de parament de formigó amb pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat, aplicada en tres capes<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000 |      |          |   | 11,22   | €       |
|           |           |    |  | Unitats      |      | Preu     |   | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |           |    |  |              |      |          |   |         |         |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,015        | /R x | 27,13000 | = | 0,40695 |         |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,150        | /R x | 30,56000 | = | 4,58400 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:    |      |          |   | 4,99095 | 4,99095 |
| Materials |           |    |  |              |      |          |   |         |         |
|           | B8B0-2GSU | kg | Pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat  | 0,700        | x    | 6,40000  | = | 4,48000 |         |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 130

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|-----------|----|--|--------------------------------|
| Subtotal:              |           |    |  | 4,48000                        |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 0,07486                        |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 9,54581                        |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 1,67052                        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 11,21633                       |
| P-104                  | P931-3G72 | m3 | Base de formigó (CE, EHE) formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 122,45 €          |
| Ma d'obra              |           |    |  |                                |
|                        | A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 0,160 /R x 30,56000 = 4,88960  |
|                        | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,480 /R x 25,51000 = 12,24480 |
|                        | A0E-000A  | h  | Peón especialista  | 0,160 /R x 26,38000 = 4,22080  |
| Subtotal:              |           |    |  | 21,35520                       |
| Maquinària             |           |    |  |                                |
|                        | C15E-0062 | h  | Dúmpier d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic   | 0,160 /R x 28,75000 = 4,60000  |
|                        | C20K-00DP | h  | Regle vibratori  | 0,160 /R x 5,07000 = 0,81120   |
| Subtotal:              |           |    |  | 5,41120                        |
| Materials              |           |    |  |                                |
|                        | B06E-12CD | m3 | Formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,050 x 73,45000 = 77,12250    |
| Subtotal:              |           |    |  | 77,12250                       |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 0,32033                        |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 104,20923                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 18,23661                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 122,44584                      |

|       |           |    |  |                      |
|-------|-----------|----|--|----------------------|
| P-105 | P9D5-366A | m2 | Pavimento interior, de baldosa de gres extruido esmaltado, grupo AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 16 a 25 piezas/m2, Indeterminado colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criterio de medición: m2 de superficie medida según las especificaciones de la DT, con deducción de la superficie correspondiente a aberturas, de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Huecos <= 1 m2: No se deducen | Rend.: 1,000 55,88 € |
|-------|-----------|----|--|----------------------|





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 131

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                              | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import   |
|----------------------------------|-----------|----|---|--------------|------------|----------|----------|
| Huecos > 1 m2: Se deduce el 100% |           |    |   |              |            |          |          |
| Ma d'obra                        |           |    |   |              |            |          |          |
|                                  | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,035 /R x   | 25,51000 = | 0,89285  |          |
|                                  | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,600 /R x   | 30,56000 = | 18,33600 |          |
|                                  | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,240 /R x   | 27,13000 = | 6,51120  |          |
| Subtotal:                        |           |    |   |              |            | 25,74005 | 25,74005 |
| Materials                        |           |    |   |              |            |          |          |
|                                  | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,425 x      | 0,38000 =  | 0,54150  |          |
|                                  | B0FG2-0GN | m2 | Baldosa de gres extruïdo esmaltado de forma rectangular o cuadrada, de 16 a 25 piezas/m2, precio alto, grupo AI-AIIa (UNE-EN 14411)<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,040 x      | 17,73000 = | 18,43920 |          |
|                                  | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 7,0035 x     | 0,35000 =  | 2,45123  |          |
| Subtotal:                        |           |    |   |              |            | 21,43193 | 21,43193 |
| DESPESES AUXILIARS               |           |    |   |              | 1,50 %     |          | 0,38610  |
| COST DIRECTE                     |           |    |   |              |            |          | 47,55808 |
| DESPESES INDIRECTES              |           |    |   |              | 17,50 %    |          | 8,32266  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL           |           |    |   |              |            |          | 55,88074 |
| P-106                            | P9U8-4Z7Y | m  | Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000 |            |          | 11,06 €  |
| Ma d'obra                        |           |    |   |              |            |          |          |
|                                  | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,024 /R x   | 27,13000 = | 0,65112  |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 132

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |        |      |           |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|--|--------|------|-----------|---|----------|
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,120  | /R x | 30,56000  | = | 3,66720  |
|           |           |    |  |        |      |           |   |          |
|           |           |    |  |        |      | Subtotal: |   | 4,31832  |
|           |           |    |  |        |      |           |   | 4,31832  |
| Materials |           |    |  |        |      |           |   |          |
|           | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                      | 0,525  | x    | 0,35000   | = | 0,18375  |
|           | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,1001 | x    | 0,38000   | = | 0,03804  |
|           | B9U7-0JAU | m  | Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra              | 1,020  | x    | 4,71000   | = | 4,80420  |
|           |           |    |  |        |      | Subtotal: |   | 5,02599  |
|           |           |    |  |        |      |           |   | 5,02599  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |        |      | 1,50      | % | 0,06477  |
|           |           |    | COST DIRECTE   |        |      |           |   | 9,40908  |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |        |      | 17,50     | % | 1,64659  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |        |      |           |   | 11,05567 |

|       |           |   |   |              |  |  |  |      |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|--|--|------|---|
| P-107 | P9U9-HAAP | m | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000 |  |  |  | 8,41 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|--|--|------|---|

|           |           |    | Unitats  | Preu       | Parcial    | Import  |
|-----------|-----------|----|--|------------|------------|---------|
| Ma d'obra |           |    |  |            |            |         |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,150 /R x | 30,56000 = | 4,58400 |
|           |           |    |  |            | Subtotal:  | 4,58400 |
|           |           |    |  |            |            | 4,58400 |
| Materials |           |    |  |            |            |         |
|           | B9U4-H6EL | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,020 x    | 2,32000 =  | 2,36640 |
|           | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària   | 0,400 x    | 0,35000 =  | 0,14000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 133

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                  |
|--|-----------|----|---|-----------------------|
| subministrada a l'obra   |           |    |   |                       |
| Subtotal:  |           |    |   | 2,50640               |
| DESPESES AUXILIARS   |           |    |   | 1,50 % 0,06876        |
| COST DIRECTE   |           |    |   | 7,15916               |
| DESPESES INDIRECTES  |           |    |   | 17,50 % 1,25285       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |    |   | 8,41201               |
| P-108  | P9ZA-4ZDD | m2 | Polit del paviment de terratzo o pedra<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 4,58 €   |
| Ma d'obra  |           |    |   |                       |
| A0D-0007 h Manobre 0,020 /R x 25,51000 = 0,51020   |           |    |   |                       |
| A0F-000X h Oficial 1a polidor 0,100 /R x 30,56000 = 3,05600  |           |    |   |                       |
| Subtotal:  |           |    |   | 3,56620               |
| Maquinària   |           |    |   |                       |
| C20J-00DQ h Polidora 0,100 /R x 2,77000 = 0,27700  |           |    |   |                       |
| Subtotal:  |           |    |   | 0,27700               |
| DESPESES AUXILIARS   |           |    |   | 1,50 % 0,05349        |
| COST DIRECTE   |           |    |   | 3,89669               |
| DESPESES INDIRECTES  |           |    |   | 17,50 % 0,68192       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |    |   | 4,57861               |
| P-109  | PAA1-H9ES | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000 264,17 € |
| Ma d'obra  |           |    |   |                       |
| A0D-0007 h Manobre 0,700 /R x 25,51000 = 17,85700  |           |    |   |                       |
| A0F-000T h Oficial 1a albañil 0,700 /R x 30,56000 = 21,39200   |           |    |   |                       |
| Subtotal:  |           |    |   | 39,24900              |
| Materials  |           |    |   |                       |
| B5ZZB-131C u Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element 12,000 x 0,25000 = 3,00000 |           |    |   |                       |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 134

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |         |           |             |
|-----|-----------|----|---|------------------------|---------|-----------|-------------|
|     |           |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |                        |         |           |             |
|     | BAA1-H5N1 | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau   | 1,000                  | x       | 181,28000 | = 181,28000 |
|     | B07F-OLT5 | m3 | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 380 kg/m3 de cemento, con una proporci3n en volumen 1:4 y 10 N/mm2 de resistencia a compresi3n, elaborado en obra<br>Criterio de medici3n: m3 de volumen necesario elaborado en la obra. | 0,003                  | x       | 106,26720 | = 0,31880   |
|     |           |    |   | Subtotal:              |         | 184,59880 | 184,59880   |
|     |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %  |           | 0,98123     |
|     |           |    |   | COST DIRECTE           |         |           | 224,82903   |
|     |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |           | 39,34508    |
|     |           |    |   | COST EXECUCI3 MATERIAL |         |           | 264,17410   |

|       |           |   |  |              |  |        |   |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--------|---|
| P-110 | PAB0-Z16W | u | FFu-01_Porta kit d'entrada a habitatge FFu-01, amb fulla batent massissa, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi envernissada (marc de 3/4), de cares llises de fusta de faig envernissada i interior de fusta massissa amb la incorporaci3 de planxa d'acer de seguretat en l'interior, de 80x215 cm, incl3s tapetes, ferramenta calculada pel seu pes i per a penjar, frontisses de seguretat, pany de seguretat de cromo mat amb 3 punts d'ancoratge i clau, maneta de cromo mat tipus OCARIZ o similar, pom i espiell cromo mat. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. Incl3s burlete de goma perimetral al marc interior.<br>Incl3s certificat compliment RA20 dBA.<br>Segons plànols de projecte d'arquitectura, de fusteries i d'acabats, plec de condicions i indicacions de la DF<br>Segons Normativa vigent en materia de Seguretat i Salut. | Rend.: 1,000 |  | 459,94 | € |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--------|---|

|           |           |   |  | Unitats   |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
|-----------|-----------|---|--|-----------|------|-----------|---|-----------|-----------|
| Ma d'obra |           |   |  |           |      |           |   |           |           |
|           | A01-FEP6  | h | Ajudant fuster   | 1,000     | /R x | 27,35000  | = | 27,35000  |           |
|           | A0F-000K  | h | Oficial 1a fuster  | 1,000     | /R x | 31,11000  | = | 31,11000  |           |
|           |           |   |  | Subtotal: |      |           |   | 58,46000  | 58,46000  |
| Materials |           |   |  |           |      |           |   |           |           |
|           | BAS0-0ZFB | u | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripci3 de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000     | x    | 31,25000  | = | 31,25000  |           |
|           | BAD0-ZZ01 | u | Porta cuirassada acces hab   | 1,000     | x    | 300,27000 | = | 300,27000 |           |
|           |           |   |  | Subtotal: |      |           |   | 331,52000 | 331,52000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 135

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|-----------|-----------|----|--|--------------------------------|
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 1,46150                 |
|           |           |    | COST DIRECTE   | 391,44150                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 68,50226               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 459,94376                      |
| P-111     | PAB0-Z171 | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat color a definir per la DF, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 459,94 €          |
| Ma d'obra |           |    |  | Unitats Preu Parcial Import    |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,000 /R x 31,11000 = 31,11000 |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 1,000 /R x 27,35000 = 27,35000 |
|           |           |    |  | Subtotal: 58,46000 58,46000    |
| Materials |           |    |  |                                |
|           | BAD0-ZZ01 | u  | Porta cuirassada acces hab   | 1,000 x 300,27000 = 300,27000  |
|           | BAS0-0ZFB | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000 x 31,25000 = 31,25000    |
|           |           |    |  | Subtotal: 331,52000 331,52000  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 1,46150                 |
|           |           |    | COST DIRECTE   | 391,44150                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 68,50226               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 459,94376                      |

|           |           |   |   |                               |
|-----------|-----------|---|---|-------------------------------|
| P-112     | PAD0-617L | u | Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 212,36 €         |
| Ma d'obra |           |   |   | Unitats Preu Parcial Import   |
|           | A0F-000P  | h | Oficial 1a manyà  | 0,250 /R x 31,04000 = 7,76000 |
|           |           |   |   | Subtotal: 7,76000 7,76000     |
| Materials |           |   |   |                               |
|           | BAD0-16WT | u | Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000 x 172,78000 = 172,78000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 136

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|-----------|---|--|--------------------------------|
| Subtotal:              |           |   |  | 172,78000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |           |   |  | 0,19400                        |
| COST DIRECTE           |           |   |  | 180,73400                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |   |  | 31,62845                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |   |  | 212,36245                      |
| P-113                  | PAD0-H8WN | u   | Porta de planxa perforada d'acer de dues fulles batents amb bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors, col·locada  | Rend.: 1,000 342,45 €          |
| Ma d'obra              |           |   |  |                                |
|                        | A0F-000P  | h   | Oficial 1a manyà   | 0,400 /R x 31,04000 = 12,41600 |
| Subtotal:              |           |   |  | 12,41600                       |
| Materials              |           |   |  |                                |
|                        | BAD0-H5ID | u   | Porta de planxa perforada d'acer galvanitzat de dues fulles batents i bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors  | 1,000 x 278,72000 = 278,72000  |
| Subtotal:              |           |   |  | 278,72000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |           |   |  | 0,31040                        |
| COST DIRECTE           |           |   |  | 291,44640                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |   |  | 51,00312                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |   |  | 342,44952                      |
| PAF1-7P58              | u         | Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000   | 1.001,72 €                     |
| Ma d'obra              |           |   |  |                                |
|                        | A0F-000R  | h   | Oficial 1a muntador  | 0,700 /R x 31,58000 = 22,10600 |
|                        | A01-FEPH  | h   | Ajudant muntador   | 0,150 /R x 27,13000 = 4,06950  |
| Subtotal:              |           |   |  | 26,17550                       |
| Materials              |           |   |  |                                |
|                        | B7JE-0GTM | dm3   | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,160 x 19,34000 = 3,09440     |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 137

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU  |   |           |             |
|------------------------|-----------|-----|---|-------|---|-----------|-------------|
|                        | B7JE-OGTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,480 | x | 13,44000  | = 6,45120   |
|                        | BAF0-1UJ3 | m2  | Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 3,960 | x | 206,10000 | = 816,15600 |
| Subtotal:              |           |     |   |       |   | 825,70160 | 825,70160   |
| DESPESES AUXILIARS     |           |     |   | 2,50  | % |           | 0,65439     |
| COST DIRECTE           |           |     |   |       |   |           | 852,53149   |
| DESPESES INDIRECTES    |           |     |   | 17,50 | % |           | 149,19301   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |     |   |       |   |           | 1.001,72450 |

|       |           |   |   |              |  |        |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|--------|---|
| P-114 | PAF8-ZCSD | u | V01 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |  | 576,31 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|--------|---|

|           |           |     | Unitats   | Preu       | Parcial     | Import    |
|-----------|-----------|-----|---|------------|-------------|-----------|
| Ma d'obra |           |     |   |            |             |           |
|           | A0F-000R  | h   | Oficial 1a muntador   | 0,600 /R x | 31,58000 =  | 18,94800  |
|           | A01-FEPH  | h   | Ajudant muntador  | 0,150 /R x | 27,13000 =  | 4,06950   |
| Subtotal: |           |     |   |            | 23,01750    | 23,01750  |
| Materials |           |     |   |            |             |           |
|           | B7JE-OGTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra            | 0,320 x    | 13,44000 =  | 4,30080   |
|           | BAF4-1R0N | m2  | Ventana de aluminio lacado blanco, con rotura de puente térmico, para colocar sobre premarco, con dos hojas batientes, para un hueco de obra de 1,5 a 1,99 m2 de superficie, elaborada con perfiles de precio alto, clasificación mínima 3 de permeabilidad | 1,800 x    | 255,81000 = | 460,45800 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 138

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|-----------|-----------|----|---|--------------------------------|
|           |           |    | al aire según UNE-EN 12207, clasificación mínima 8A de estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación mínima C5 de resistencia al viento según UNE-EN 12210, con caja de persiana y guías<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  |                                |
| B7JE-0GTM | dm3       |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,110 x 19,34000 = 2,12740     |
|           |           |    | Subtotal:   | 466,88620 466,88620            |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS 2,50 %   | 0,57544                        |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 490,47914                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 85,83385                       |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 576,31299                      |
| P-115     | PAF8-ZDRH | u  | V02 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 242,03 €          |
| Ma d'obra |           |    | Unitats Preu Parcial Import   |                                |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 0,100 /R x 27,13000 = 2,71300  |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,400 /R x 31,58000 = 12,63200 |
|           |           |    | Subtotal:   | 15,34500 15,34500              |
| Materials |           |    |   |                                |
| B7JE-0GTI | dm3       |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,220 x 13,44000 = 2,95680     |
| B7JE-0GTM | dm3       |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,070 x 19,34000 = 1,35380     |
| BAF4-1R2Y | m2        |    | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu  | 0,720 x 258,25000 = 185,94000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 139

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |
|-----|------|----|---|-----------|
|     |      |    | alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra |           |
|     |      |    | Subtotal:   | 190,25060 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 2,50 %   | 0,38363   |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 205,97923 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 36,04636  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 242,02559 |

|       |           |   |   |              |        |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|--------|---|
| P-116 | PAF8-ZG0U | u | V03 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 801,28 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|--------|---|

|           |           |     |   | Unitats |      | Preu      |   | Parcial   | Import   |
|-----------|-----------|-----|---|---------|------|-----------|---|-----------|----------|
| Ma d'obra |           |     |   |         |      |           |   |           |          |
|           | A01-FEPH  | h   | Ajudant muntador  | 0,150   | /R x | 27,13000  | = | 4,06950   |          |
|           | A0F-000R  | h   | Oficial 1a muntador   | 0,600   | /R x | 31,58000  | = | 18,94800  |          |
|           |           |     | Subtotal:   |         |      |           |   | 23,01750  | 23,01750 |
| Materials |           |     |   |         |      |           |   |           |          |
|           | BAF4-1R18 | m2  | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,700   | x    | 240,91000 | = | 650,45700 |          |
|           | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicació con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,130   | x    | 19,34000  | = | 2,51420   |          |
|           | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicació con pistola, de base poliuretano monocomponente   | 0,400   | x    | 13,44000  | = | 5,37600   |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 140

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                            |
|--|------|----|--|---------------------------------|
| Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento |      |    |  |                                 |
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                     |      |    |  |                                 |
| Subtotal:  |      |    |  | 658,34720                       |
| DESPESAS AUXILIARS   |      |    |  | 2,50 %                          |
| COST DIRECTE   |      |    |  | 681,94014                       |
| DESPESAS INDIRECTES  |      |    |  | 17,50 %                         |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |      |    |  | 801,27966                       |
| PAF9-5TL2  | u    |    | Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt | Rend.: 1,000                    |
|  |      |    |  | 2.008,93 €                      |
| Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.            |      |    |  |                                 |
| Unitats Preu Parcial Import  |      |    |  |                                 |
| Ma d'obra  |      |    |  |                                 |
| A0F-000R   | h    |    | Oficial 1a muntador  | 1,300 /R x 31,58000 = 41,05400  |
| A01-FEPH   | h    |    | Ajudant muntador   | 0,260 /R x 27,13000 = 7,05380   |
| Subtotal:  |      |    |  | 48,10780                        |
| Materials  |      |    |  |                                 |
| B7JE-0GTM  | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente   | 0,170 x 19,34000 = 3,28780      |
| Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento |      |    |  |                                 |
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                     |      |    |  |                                 |
| BAF5-137X  | m2   |    | Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra de 7,25 a 8,49 m2, elaborada amb perfils de preu alt  | 8,250 x 200,05000 = 1.650,41250 |
| Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element    |      |    |  |                                 |
| Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                     |      |    |  |                                 |
| B7JE-0GTI  | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente   | 0,500 x 13,44000 = 6,72000      |
| Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento |      |    |  |                                 |
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                     |      |    |  |                                 |
| Subtotal:  |      |    |  | 1.660,42030                     |
| DESPESAS AUXILIARS   |      |    |  | 2,50 %                          |
| COST DIRECTE   |      |    |  | 1.709,73080                     |
| DESPESAS INDIRECTES  |      |    |  | 17,50 %                         |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |      |    |  | 2.008,93368                     |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |             |           |        |
|-----------------|-----------|----|--|--------------|-------------|-----------|--------|
| P-117           | PAFB-ZZWA | m2 | V04 Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 4+4/8/5, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 |             | 456,66    | €      |
| Partides d'obra |           |    |  | Unitats      | Preu        | Parcial   | Import |
|                 | PAV0-4WBQ | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,253 x      | 26,20053 =  | 6,62873   |        |
|                 | PAN5-7YM  | u  | Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.  | 0,253 x      | 47,62000 =  | 12,04786  |        |
|                 | PAV9-4VJY | m2 | Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Unitats amb superfície < 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Amplària mínima: 1,5 m<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la dimensió necessària per a arribar a l'eix de suspensió.                             | 1,045 x      | 85,71521 =  | 89,57239  |        |
|                 | PC17-5KHD | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolores, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat | 0,800 x      | 69,44550 =  | 55,55640  |        |
|                 | PAF1-7P58 | u  | Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de  | 0,253 x      | 852,53149 = | 215,69047 |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 142

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |   |             |   |           | PREU      |
|-----------------|-----------|----|---|------------------------|---|-------------|---|-----------|-----------|
|                 |           |    | resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   |                        |   |             |   |           |           |
|                 | PAV5-4WD  | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 1,136                  | x | 8,05270     | = | 9,14787   |           |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |   |             |   | 388,64372 | 388,64372 |
|                 |           |    |   | COST DIRECTE           |   |             |   |           | 388,64372 |
|                 |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50       | % |           | 68,01265  |
|                 |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |             |   |           | 456,65637 |
| P-118           | PAFF-ZTU7 | m2 | Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, amb porta d'acer galvanitzat lacat amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |   |             |   | 688,40    | €         |
|                 |           |    |   | Unitats                |   | Preu        |   | Parcial   | Import    |
| Partides d'obra |           |    |   |                        |   |             |   |           |           |
|                 | PC1H-5D41 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat | 1,000                  | x | 67,84275    | = | 67,84275  |           |
|                 | PAF9-5TL2 | u  | Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | 0,300                  | x | 1.709,73080 | = | 512,91924 |           |
|                 | PAN5-7ZE1 | u  | Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.  | 0,121                  | x | 42,24700    | = | 5,11189   |           |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |   |             |   | 585,87388 | 585,87388 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 143

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |         |   | PREU      |          |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------|---------|---|-----------|----------|
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |         |   | 585,87388 |          |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50   | % | 102,52793 |          |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |         |   | 688,40181 |          |
|           |           |    |   |                        |       |         |   |           |          |
| PAN5-7YMW | u         |    | Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas. | Rend.:                 | 1,000 |         |   | 55,95 €   |          |
|           |           |    |   |                        |       |         |   |           |          |
| Materials |           |    |   | Unitats                |       | Preu    |   | Parcial   | Import   |
|           | BAN6-1WGT | m  | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 8,000                  | x     | 5,09000 | = | 40,72000  |          |
|           | BAN0-1WHO | u  | Suport, caixetí i passacintes del bastiment de base de tub d'acer, per a persiana de balconera  | 1,000                  | x     | 6,90000 | = | 6,90000   |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |         |   | 47,62000  | 47,62000 |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |         |   | 47,62000  |          |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50   | % | 8,33350   |          |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |         |   | 55,95350  |          |
|           |           |    |   |                        |       |         |   |           |          |
| PAN5-7ZE1 | u         |    | Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.                                    | Rend.:                 | 1,000 |         |   | 49,64 €   |          |
|           |           |    |   |                        |       |         |   |           |          |
| Materials |           |    |   | Unitats                |       | Preu    |   | Parcial   | Import   |
|           | BAN6-1WGT | m  | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 8,300                  | x     | 5,09000 | = | 42,24700  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |         |   | 42,24700  | 42,24700 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 144

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                         | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU  |
|-----------------------------|-----------|----|--|---|
|                             |           |    |  |   |
| COST DIRECTE                |           |    |  | 42,24700  |
| DESPESES INDIRECTES 17,50 % |           |    |  | 7,39323   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL      |           |    |  | 49,64023  |
| P-119                       | PAN6-BFW4 | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado, montada   | Rend.: 1,000 354,04 €                               |
|                             |           |    |  |   |
| Ma d'obra                   |           |    |  |   |
|                             | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | Unitats 0,600 /R x Preu 31,58000 = Parcial 18,94800 |
|                             |           |    |  | Subtotal: 18,94800 18,94800                         |
| Materials                   |           |    |  |   |
|                             | BAN7-2PXA | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado  | Unitats 1,000 x Preu 282,08000 = Parcial 282,08000  |
|                             |           |    |  | Subtotal: 282,08000 282,08000                       |
|                             |           |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,28422                   |
|                             |           |    |  | COST DIRECTE 301,31222                              |
|                             |           |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 52,72964                |
|                             |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 354,04186                    |
| P-120                       | PAQ0-ZBOJ | u  | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 200 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 319,24 €                               |
|                             |           |    |  |   |
| Ma d'obra                   |           |    |  |   |
|                             | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | Unitats 1,896 /R x Preu 31,11000 = Parcial 58,98456 |
|                             | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | Unitats 0,085 /R x Preu 27,35000 = Parcial 2,32475  |
|                             |           |    |  | Subtotal: 61,30931 61,30931                         |
| Materials                   |           |    |  |   |
|                             | BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | Unitats 2,000 x Preu 87,31000 = Parcial 174,62000   |
|                             | BAS0-0ZEL | u  | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | Unitats 1,000 x Preu 34,23000 = Parcial 34,23000    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 145

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|-----------|----|--|--------------------------------|
| Subtotal:              |           |    |  | 208,85000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 1,53273                        |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 271,69204                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 47,54611                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 319,23815                      |
| P-121                  | PAQ0-ZZ0J | u  | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 319,24 €          |
| Ma d'obra              |           |    |  |                                |
|                        | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,896 /R x 31,11000 = 58,98456 |
|                        | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,085 /R x 27,35000 = 2,32475  |
| Subtotal:              |           |    |  | 61,30931                       |
| Materials              |           |    |  |                                |
|                        | BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,000 x 87,31000 = 174,62000   |
|                        | BAS0-0ZEL | u  | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000 x 34,23000 = 34,23000    |
| Subtotal:              |           |    |  | 208,85000                      |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 1,53273                        |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 271,69204                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 47,54611                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 319,23815                      |
| P-122                  | PAQA-BG55 | u  | Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada   | Rend.: 1,000 239,66 €          |
| Ma d'obra              |           |    |  |                                |
|                        | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,075 /R x 27,35000 = 2,05125  |
|                        | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,500 /R x 31,11000 = 46,66500 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 146

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |           |         | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------|-----------|---------|-----------|
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 48,71625  |         | 48,71625  |
| Materials |           |    |  |                        |       |           |         |           |
|           | BAQ7-2Q29 | u  | Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat  | 1,000                  | x     | 61,11000  | =       | 61,11000  |
|           | BAS0-0ZFS | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000                  | x     | 9,26000   | =       | 9,26000   |
|           | BAZ2-2QCF | u  | Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla   | 1,000                  | x     | 83,66000  | =       | 83,66000  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 154,03000 |         | 154,03000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |       | 2,50      | %       | 1,21791   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |       |           |         | 203,96416 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       | 35,69373  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         | 239,65788 |
| P-123     | PAQB-BDI9 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb 2 fulles batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70+70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.:                 | 1,000 |           |         | 523,24 €  |
|           |           |    |  | Unitats                |       | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |       |           |         |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 2,000                  | /R x  | 31,11000  | =       | 62,22000  |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,100                  | /R x  | 27,35000  | =       | 2,73500   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 64,95500  |         | 64,95500  |
| Materials |           |    |  |                        |       |           |         |           |
|           | BAQ8-2PI2 | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 + 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 1,000                  | x     | 355,76000 | =       | 355,76000 |
|           | BAZ4-2PZ7 | u  | Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu mitjà   | 1,000                  | x     | 23,62000  | =       | 23,62000  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 379,38000 |         | 379,38000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 147

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|-----------|-----------|----|---|--------------------------------|
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,97433                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 445,30933                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 77,92913               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 523,23846                      |
| P-124     | PAQB-Z100 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 100 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000 275,85 €          |
| Ma d'obra |           |    |   | Unitats Preu Parcial Import    |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,075 /R x 27,35000 = 2,05125  |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 1,500 /R x 31,11000 = 46,66500 |
|           |           |    |   | Subtotal: 48,71625 48,71625    |
| Materials |           |    |   |                                |
|           | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà   | 1,000 x 8,62000 = 8,62000      |
|           | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 1,000 x 176,70000 = 176,70000  |
|           |           |    |   | Subtotal: 185,32000 185,32000  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,73074                 |
|           |           |    | COST DIRECTE  | 234,76699                      |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 41,08422               |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 275,85122                      |

|       |           |   |  |                       |
|-------|-----------|---|--|-----------------------|
| P-125 | PAQB-ZB70 | u | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000 275,85 € |
|-------|-----------|---|--|-----------------------|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 148

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |             |           |  |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|-------------|-----------|--|
|           |           |    |  | Unitats                | Preu | Parcial     | Import    |  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |             |           |  |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,075                  | /R x | 27,35000 =  | 2,05125   |  |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,500                  | /R x | 31,11000 =  | 46,66500  |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 48,71625    | 48,71625  |  |
| Materials |           |    |  |                        |      |             |           |  |
|           | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop | 1,000                  | x    | 176,70000 = | 176,70000 |  |
|           | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 1,000                  | x    | 8,62000 =   | 8,62000   |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 185,32000   | 185,32000 |  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %      | 0,73074   |  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |             | 234,76699 |  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     | 41,08422  |  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             | 275,85122 |  |

|       |           |   |  |              |  |        |   |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--------|---|
| P-126 | PAQB-ZB80 | u | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000 |  | 275,85 | € |
|-------|-----------|---|--|--------------|--|--------|---|

|           |           |   |  | Unitats   | Preu | Parcial     | Import    |  |
|-----------|-----------|---|--|-----------|------|-------------|-----------|--|
| Ma d'obra |           |   |  |           |      |             |           |  |
|           | A01-FEP6  | h | Ajudant fuster   | 0,075     | /R x | 27,35000 =  | 2,05125   |  |
|           | A0F-000K  | h | Oficial 1a fuster  | 1,500     | /R x | 31,11000 =  | 46,66500  |  |
|           |           |   |  | Subtotal: |      | 48,71625    | 48,71625  |  |
| Materials |           |   |  |           |      |             |           |  |
|           | BAQ8-2P6U | u | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop | 1,000     | x    | 176,70000 = | 176,70000 |  |
|           | BAZ4-2PZG | u | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 1,000     | x    | 8,62000 =   | 8,62000   |  |
|           |           |   |  | Subtotal: |      | 185,32000   | 185,32000 |  |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 149

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                                 |
|-----------|-----------|----|--|--------------------------------------|
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,73074                       |
|           |           |    | COST DIRECTE   | 234,76699                            |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 41,08422                     |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 275,85122                            |
| P-127     | PAQB-ZB90 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000 275,85 €                |
|           |           |    |  | Unitats Preu Parcial Import          |
| Ma d'obra |           |    |  |                                      |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,075 /R x 27,35000 = 2,05125        |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,500 /R x 31,11000 = 46,66500       |
|           |           |    |  | Subtotal: 48,71625 48,71625          |
| Materials |           |    |  |                                      |
|           | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 1,000 x 176,70000 = 176,70000        |
|           | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 1,000 x 8,62000 = 8,62000            |
|           |           |    |  | Subtotal: 185,32000 185,32000        |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,73074    |
|           |           |    |  | COST DIRECTE 234,76699               |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 41,08422 |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 275,85122     |

|           |           |   |  |                                |
|-----------|-----------|---|--|--------------------------------|
| P-128     | PAS2-ZQXU | u | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 90x215 cm, preu superior, col·locada en quartet electric a la sala d'instal·lacions<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 1.061,17 €        |
|           |           |   |  | Unitats Preu Parcial Import    |
| Ma d'obra |           |   |  |                                |
|           | A0F-000P  | h | Oficial 1a manyà   | 0,400 /R x 31,04000 = 12,41600 |
|           |           |   |  | Subtotal: 12,41600 12,41600    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 150

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |             |             |        |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|-------------|-------------|--------|
| Materials |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | BAS1-0ICB | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb tanca antipànic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000                  | x    | 890,40000 = | 890,40000   |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 890,40000   | 890,40000   |        |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50 %      | 0,31040     |        |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |             | 903,12640   |        |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     | 158,04712   |        |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             | 1.061,17352 |        |
|           |           |    |  |                        |      |             |             |        |
| P-129     | PAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs metàl·lica per muntants elèctrics, EI 30, de mides aproximades 60x40 cm, col·locada   | Rend.: 1,000           |      |             | 62,22 €     |        |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu        | Parcial     | Import |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà   | 0,250                  | /R x | 31,04000 =  | 7,76000     |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 7,76000     | 7,76000     |        |
| Materials |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | BAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs EI30  | 1,000                  | x    | 45,00000 =  | 45,00000    |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 45,00000    | 45,00000    |        |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50 %      | 0,19400     |        |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |             | 52,95400    |        |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     | 9,26695     |        |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             | 62,22095    |        |
|           |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | PAV0-4WBQ | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000           |      |             | 30,79 €     |        |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu        | Parcial     | Import |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,050                  | /R x | 27,13000 =  | 1,35650     |        |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,200                  | /R x | 30,56000 =  | 6,11200     |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 7,46850     | 7,46850     |        |
| Materials |           |    |  |                        |      |             |             |        |
|           | BAV3-0Z84 | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000                  | x    | 18,62000 =  | 18,62000    |        |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 18,62000    | 18,62000    |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 151

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |          |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------------|---------|----------|
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,11203  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 26,20053 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 4,58509  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 30,78562 |
|           |           |    |  |                        |            |         |          |
| PAV5-4WDM | m         |    | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |            | 9,46    | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,130 /R x             | 27,13000 = | 3,52690 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 3,52690 | 3,52690  |
| Materials | BAV9-0Z94 | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000 x                | 4,37000 =  | 4,37000 |          |
|           | B0AQ-07EX | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,030 x                | 3,43000 =  | 0,10290 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 4,47290 | 4,47290  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,05290  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 8,05270  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,40922  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 9,46193  |
|           |           |    |  |                        |            |         |          |
| PAV9-4VJY | m2        |    | Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Unitats amb superfície < 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Amplària mínima: 1,5 m<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la dimensió necessària per a arribar a l'eix de suspensió. | Rend.: 1,000           |            | 100,72  | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,050 /R x             | 27,13000 = | 1,35650 |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,200 /R x             | 30,56000 = | 6,11200 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 7,46850 | 7,46850  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 152

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |      |            |           |
|------------------------|-----------|----|--|--------------|------|------------|-----------|
| Materials              |           |    |  |              |      |            |           |
|                        | BAVC-0Z7R | m2 | Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions del projecte i considerant les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Per a unitats amb superfície inferior a 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la part precisa per a arribar fins a l'eix de suspensió. | 1,000        | x    | 78,06000 = | 78,06000  |
|                        |           |    |  | Subtotal:    |      | 78,06000   | 78,06000  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 2,50         | %    |            | 0,18671   |
| COST DIRECTE           |           |    |  |              |      |            | 85,71521  |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 17,50        | %    |            | 15,00016  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |              |      |            | 100,71537 |
|                        |           |    |  |              |      |            |           |
|                        | PB12-DIXF | m  | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 |      |            | 135,44 €  |
|                        |           |    |  | Unitats      | Preu | Parcial    | Import    |
| Ma d'obra              |           |    |  |              |      |            |           |
|                        | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà  | 0,200        | /R x | 27,23000 = | 5,44600   |
|                        | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà   | 0,400        | /R x | 31,04000 = | 12,41600  |
|                        |           |    |  | Subtotal:    |      | 17,86200   | 17,86200  |
| Materials              |           |    |  |              |      |            |           |
|                        | B0AP-07IX | u  | Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,000        | x    | 1,19000 =  | 2,38000   |
|                        | BB10-0XMI | m  | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000        | x    | 94,58000 = | 94,58000  |
|                        |           |    |  | Subtotal:    |      | 96,96000   | 96,96000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 % 0,44655   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 115,26855        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 20,17200 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 135,44055        |

|       |           |   |   |              |        |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|--------|---|
| P-130 | PB13-Z1TX | m | Barana d'acer galvanitzat lacat al forn, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim. Inclou placa d'ancoratge i sistema de fixació a paviment.<br>Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 192,41 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|--------|---|

|                 |           |    | Unitats   | Preu                  | Parcial   | Import    |
|-----------------|-----------|----|---|-----------------------|-----------|-----------|
| Ma d'obra       |           |    |   |                       |           |           |
|                 | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,450 /R x 27,23000 = | 12,25350  |           |
|                 | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,300 /R x 31,04000 = | 9,31200   |           |
|                 |           |    | Subtotal:   |                       | 21,56550  | 21,56550  |
| Partides d'obra |           |    |   |                       |           |           |
|                 | PB12-DIXF | m  | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.                                 | 1,000 x 115,26855 =   | 115,26855 |           |
|                 | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | 1,000 x 26,92020 =    | 26,92020  |           |
|                 |           |    | Subtotal:   |                       | 142,18875 | 142,18875 |
|                 |           |    | COST DIRECTE  |                       |           | 163,75425 |
|                 |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %               |           | 28,65699  |
|                 |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |                       |           | 192,41124 |

|       |           |   |   |              |       |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-131 | PB1H-Z8V5 | m | Restauració de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la, formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i empotrat a matxo d'obra per a la fixació del conjunt.<br>La restauració inclou:<br>- decapat de tota la superfície i elements de la barana de pintures, òxid i neteja general d'unions amb mitjans mecànics i projecció d'aire a pressió<br>- redressament d'elements revirats o doblegats<br>- repassos de soldadura, substitució d'elements mermats o deteriorats, revisió i reforç de les fixacions i ancoratges<br><br>Criteri d'amidament: Unitat de reparació realment executada amidada segons les especificacions de la | Rend.: 1,000 | 32,90 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 154

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|---|-----------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
| DT.<br>m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. |           |    |   |                        |            |          |          |
|   |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra   |           |    |   |                        |            |          |          |
|   | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,400 /R x             | 31,04000 = | 12,41600 |          |
|   | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,400 /R x             | 27,23000 = | 10,89200 |          |
|   |           |    |   | Subtotal:              |            | 23,30800 | 23,30800 |
| Materials   |           |    |   |                        |            |          |          |
|   | B017-05MM | l  | Dissolvent universal<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,420 x                | 6,23000 =  | 2,61660  |          |
|   | B8Z3-0P24 | kg | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra    | 0,300 x                | 4,60000 =  | 1,38000  |          |
|   |           |    |   | Subtotal:              |            | 3,99660  | 3,99660  |
|   |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 3,00 %     |          | 0,69924  |
|   |           |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 28,00384 |
|   |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 4,90067  |
|   |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 32,90451 |

|       |           |    |   |              |  |       |   |
|-------|-----------|----|---|--------------|--|-------|---|
| P-132 | PC16-ZNMK | m2 | Mirall de lluna acolorida de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament de pladur per a deixar enrasat amb l'enrajolat, o sobre enrajolat en banys adaptats, on es despenjarà el vidre donant la inclinació indicada a la documentació tècnica i normativa vigent.<br>Inclou la subestructura o ferorç necessari per a la seva correcta fixació en ambdós casos. | Rend.: 4,703 |  | 96,78 | € |
|-------|-----------|----|---|--------------|--|-------|---|

|           |           |    |   |            |             |          |         |
|-----------|-----------|----|---|------------|-------------|----------|---------|
|           |           |    |   | Unitats    | Preu        | Parcial  | Import  |
| Ma d'obra |           |    |   |            |             |          |         |
|           | A0F-0010  | h  | Oficial 1a vidrier  | 1,000 /R x | 29,70000 =  | 6,31512  |         |
|           |           |    |   | Subtotal:  |             | 6,31512  | 6,31512 |
| Materials |           |    |   |            |             |          |         |
|           | BC1K-0WNR | m2 | Mirall de lluna acolorida de gruix 5 mm   | 1,000 x    | 65,02000 =  | 65,02000 |         |
|           | B0A8-07MS | cu | Grapa metàl·lica per a fixar miralls  | 0,060 x    | 173,16000 = | 10,38960 |         |
|           | B0AO-07IG | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària | 4,400 x    | 0,11000 =   | 0,48400  |         |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 155

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ |           |          |          |          | PREU     |        |
|------------------------|------|---|------------|-----------|----------|----------|----------|----------|--------|
| subministrada a l'obra |      |   |            |           |          |          |          |          |        |
|                        |      |   |            | Subtotal: |          | 75,89360 |          | 75,89360 |        |
| DESPESES AUXILIARS     |      |   |            | 2,50 %    |          |          |          | 0,15788  |        |
| COST DIRECTE           |      |   |            |           |          |          |          | 82,36660 |        |
| DESPESES INDIRECTES    |      |   |            | 17,50 %   |          |          |          | 14,41415 |        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |   |            |           |          |          |          | 96,78075 |        |
| PC17-5KHD              | m2   | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat | Rend.:     | 1,000     |          |          |          | 81,60    | €      |
| Ma d'obra              |      |   | Unitats    |           | Preu     |          | Parcial  |          | Import |
| A0F-0010               | h    | Oficial 1a vidrier  | 0,600      | /R x      | 29,70000 | =        | 17,82000 |          |        |
|                        |      |   |            | Subtotal: |          | 17,82000 |          | 17,82000 |        |
| Materials              |      |   |            |           |          |          |          |          |        |
| BC17-0VSZ              | m2   | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.                 | 1,000      | x         | 51,18000 | =        | 51,18000 |          |        |
|                        |      |   |            | Subtotal: |          | 51,18000 |          | 51,18000 |        |
| DESPESES AUXILIARS     |      |   |            | 2,50 %    |          |          |          | 0,44550  |        |
| COST DIRECTE           |      |   |            |           |          |          |          | 69,44550 |        |
| DESPESES INDIRECTES    |      |   |            | 17,50 %   |          |          |          | 12,15296 |        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |   |            |           |          |          |          | 81,59846 |        |
| PC1H-5D41              | m2   | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple  | Rend.:     | 1,000     |          |          |          | 79,72    | €      |

|           |           |   |   |           |       |          |   |          |          |
|-----------|-----------|---|---|-----------|-------|----------|---|----------|----------|
| P-133     | PD17-473B | m | Baixant de tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides<br>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. | Rend.:    | 1,000 |          |   | 35,78    | €        |
|           |           |   |   | Unitats   |       | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |   |   |           |       |          |   |          |          |
|           | A0F-000D  | h | Oficial 1a col·locador  | 0,360     | /R x  | 30,56000 | = | 11,00160 |          |
|           | A01-FEP3  | h | Ajudant col·locador   | 0,180     | /R x  | 27,13000 | = | 4,88340  |          |
|           |           |   |   | Subtotal: |       |          |   | 15,88500 | 15,88500 |
| Materials |           |   |   |           |       |          |   |          |          |
|           | BDY2-1KCO | u | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt  | 1,000     | x     | 0,21000  | = | 0,21000  |          |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 157

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |          |   | PREU     |
|-----|-----------|----|--|------------------------|---|----------|---|----------|
|     |           |    | de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  |                        |   |          |   |          |
|     | BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,670                  | x | 2,17000  | = | 1,45390  |
|     | BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 0,330                  | x | 14,61000 | = | 4,82130  |
|     | BD16-1K9W | m  | Tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,400                  | x | 5,60000  | = | 7,84000  |
|     |           |    |  | Subtotal:              |   |          |   | 14,32520 |
|     |           |    |  |                        |   |          |   | 14,32520 |
|     |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |   | 1,50     | % | 0,23828  |
|     |           |    |  |                        |   |          |   | 30,44848 |
|     |           |    |  | COST DIRECTE           |   |          |   | 30,44848 |
|     |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50    | % | 5,32848  |
|     |           |    |  |                        |   |          |   | 35,77696 |
|     |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |          |   | 35,77696 |

|       |           |   |   |              |  |  |  |       |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|--|--|-------|---|
| P-134 | PD17-HOQ7 | m | Baixant de tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides | Rend.: 1,000 |  |  |  | 29,81 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|--|--|--|-------|---|

|           |           |   |   | Unitats   | Preu | Parcial  | Import    |
|-----------|-----------|---|---|-----------|------|----------|-----------|
| Ma d'obra |           |   |   |           |      |          |           |
|           | A01-FEP3  | h | Ajudant col·locador   | 0,150     | /R x | 27,13000 | = 4,06950 |
|           | A0F-000D  | h | Oficial 1a col·locador  | 0,300     | /R x | 30,56000 | = 9,16800 |
|           |           |   |   | Subtotal: |      | 13,23750 | 13,23750  |
| Materials |           |   |   |           |      |          |           |
|           | BDY2-1KCM | u | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 1,000     | x    | 0,07000  | = 0,07000 |
|           | BD11-0MDF | u | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,900     | x    | 2,17000  | = 1,95300 |
|           | BD16-HDLC | m | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic                      | 1,400     | x    | 5,62000  | = 7,86800 |
|           | BDW2-1KC7 | u | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 0,330     | x    | 6,19000  | = 2,04270 |
|           |           |   |   | Subtotal: |      | 11,93370 | 11,93370  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 158

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |                 |          |          |
|------------------------|-----------|----|---|--------------|-----------------|----------|----------|
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50         | %               |          | 0,19856  |
| COST DIRECTE           |           |    |   |              |                 |          | 25,36976 |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50        | %               |          | 4,43971  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |              |                 |          | 29,80947 |
| P-135                  | PD18-Z000 | m  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja  | Rend.: 1,000 |                 | 40,24    | €        |
|                        |           |    |   | Unitats      | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra              |           |    |   |              |                 |          |          |
|                        | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,190        | /R x 27,13000 = | 5,15470  |          |
|                        | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,380        | /R x 30,56000 = | 11,61280 |          |
|                        |           |    |   | Subtotal:    |                 | 16,76750 | 16,76750 |
| Materials              |           |    |   |              |                 |          |          |
|                        | BD11-0MDG | u  | Brida per a tub de PVC de diàmetre 120 mm   | 0,670        | x 2,08000 =     | 1,39360  |          |
|                        | BD18-Z000 | u  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja  | 1,000        | x 13,00000 =    | 13,00000 |          |
|                        | BDW3-FFAJ | u  | Accessori genèric per a canaló de PVC de D=120 mm   | 0,330        | x 8,23000 =     | 2,71590  |          |
|                        | BDW3-FFAO | u  | Element de muntatge per a canaló de PVC de D=120 mm   | 1,000        | x 0,12000 =     | 0,12000  |          |
|                        |           |    |   | Subtotal:    |                 | 17,22950 | 17,22950 |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50         | %               |          | 0,25151  |
| COST DIRECTE           |           |    |   |              |                 |          | 34,24851 |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50        | %               |          | 5,99349  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |              |                 |          | 40,24200 |
| P-136                  | PD19-HKH7 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró | Rend.: 1,000 |                 | 33,23    | €        |
|                        |           |    |   | Unitats      | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra              |           |    |   |              |                 |          |          |
|                        | A0F-000N  | h  | Oficial 1a lampista   | 0,360        | /R x 28,10000 = | 10,11600 |          |
|                        | A01-FEPE  | h  | Ajudant lampista  | 0,180        | /R x 25,90000 = | 4,66200  |          |
|                        |           |    |   | Subtotal:    |                 | 14,77800 | 14,77800 |
| Materials              |           |    |   |              |                 |          |          |
|                        | BDY2-1KCM | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 1,000        | x 0,07000 =     | 0,07000  |          |
|                        | BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 1,000        | x 6,19000 =     | 6,19000  |          |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 159

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                      |
|-----|-----------|----|--|---------------------------|
|     | BD16-HDLC | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic | 1,250 x 5,62000 = 7,02500 |
|     |           |    | Subtotal:  | 13,28500                  |
|     |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 % 0,22167            |
|     |           |    | COST DIRECTE   | 28,28467                  |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 4,94982           |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 33,23449                  |

|       |           |   |  |              |       |   |
|-------|-----------|---|--|--------------|-------|---|
| P-137 | PD7D-HDZP | m | Clavegueró amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, penjat al sostre | Rend.: 1,000 | 52,60 | € |
|-------|-----------|---|--|--------------|-------|---|

|           |           |   |   | Unitats | Preu            | Parcial  | Import   |
|-----------|-----------|---|---|---------|-----------------|----------|----------|
| Ma d'obra |           |   |   |         |                 |          |          |
|           | A01-FEP3  | h | Ajudant col·locador   | 0,300   | /R x 27,13000 = | 8,13900  |          |
|           | A0F-000D  | h | Oficial 1a col·locador  | 0,600   | /R x 30,56000 = | 18,33600 |          |
|           |           |   | Subtotal:   |         |                 | 26,47500 | 26,47500 |
| Materials |           |   |   |         |                 |          |          |
|           | BD11-0MDI | u | Brida per a tub penjat del sostre   | 0,660   | x 3,20000 =     | 2,11200  |          |
|           | BDW2-1KC9 | u | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 0,330   | x 14,61000 =    | 4,82130  |          |
|           | BD16-H4BH | m | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic | 1,200   | x 8,96000 =     | 10,75200 |          |
|           | BDY2-1KCO | u | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 1,000   | x 0,21000 =     | 0,21000  |          |
|           |           |   | Subtotal:   |         |                 | 17,89530 | 17,89530 |
|           |           |   | DESPESES AUXILIARS  |         | 1,50 %          |          | 0,39713  |
|           |           |   | COST DIRECTE  |         |                 |          | 44,76743 |
|           |           |   | DESPESES INDIRECTES   |         | 17,50 %         |          | 7,83430  |
|           |           |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |         |                 |          | 52,60172 |

|       |           |   |  |              |        |   |
|-------|-----------|---|--|--------------|--------|---|
| P-138 | PDH0-60B1 | u | Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna | Rend.: 1,000 | 311,38 | € |
|-------|-----------|---|--|--------------|--------|---|

|           |           |   |   | Unitats | Preu          | Parcial   | Import |
|-----------|-----------|---|---|---------|---------------|-----------|--------|
| Materials |           |   |   |         |               |           |        |
|           | BDH0-16J0 | u | Neteja i desembussada de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de | 1,000   | x 265,00000 = | 265,00000 |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 160

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                  |
|---|------------|----|---|-----------------------|
| compressor situat en camió cisterna   |            |    |   |                       |
| Subtotal:   |            |    |   | 265,00000             |
| COST DIRECTE  |            |    |   | 265,00000             |
| DESPESES INDIRECTES   |            |    |   | 46,37500              |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |            |    |   | 311,37500             |
| P-139   | PE361-460Q | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000 98,01 €  |
| Ma d'obra   |            |    |   |                       |
| A01-FEPC h Ajudant calefactor 0,500 /R x 27,09000 = 13,54500  |            |    |   |                       |
| A0F-000C h Oficial 1a calefactor 0,500 /R x 31,58000 = 15,79000   |            |    |   |                       |
| Subtotal:   |            |    |   | 29,33500              |
| Materials   |            |    |   |                       |
| BEW4-00W u Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar 2,000 x 2,10000 = 4,20000   |            |    |   |                       |
| BE3E-0MUN u Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim 1,000 x 49,44000 = 49,44000 |            |    |   |                       |
| Subtotal:   |            |    |   | 53,64000              |
| DESPESES AUXILIARS  |            |    |   | 1,50 % 0,44003        |
| COST DIRECTE  |            |    |   | 83,41503              |
| DESPESES INDIRECTES   |            |    |   | 17,50 % 14,59763      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |            |    |   | 98,01265              |
| P-140   | PE361-460T | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000 148,05 € |
| Ma d'obra   |            |    |   |                       |
| A01-FEPC h Ajudant calefactor 0,800 /R x 27,09000 = 21,67200  |            |    |   |                       |
| A0F-000C h Oficial 1a calefactor 0,800 /R x 31,58000 = 25,26400   |            |    |   |                       |
| Subtotal:   |            |    |   | 46,93600              |
| Materials   |            |    |   |                       |
| BE3E-0MUR u Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim 1,000 x 74,16000 = 74,16000 |            |    |   |                       |
| BEW4-00W u Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar 2,000 x 2,10000 = 4,20000   |            |    |   |                       |
| Subtotal:   |            |    |   | 78,36000              |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 161

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                  |
|-------|------------|----|---|-----------------------|
|       |            |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,70404        |
|       |            |    | COST DIRECTE  | 126,00004             |
|       |            |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 22,05001      |
|       |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 148,05005             |
| P-141 | PE361-46OW | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000 177,10 € |
|       |            |    | Unitats   | Preu                  |
|       |            |    | Parcial   | Import                |
|       |            |    | Subtotal:   | 46,93600 46,93600     |
|       |            |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,70404        |
|       |            |    | COST DIRECTE  | 150,72004             |
|       |            |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 26,37601      |
|       |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 177,09605             |
| P-142 | PE361-46OX | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000 198,62 € |
|       |            |    | Unitats   | Preu                  |
|       |            |    | Parcial   | Import                |
|       |            |    | Subtotal:   | 52,80300 52,80300     |
|       |            |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,70404        |
|       |            |    | COST DIRECTE  | 150,72004             |
|       |            |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 26,37601      |
|       |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 177,09605             |
|       |            |    | Subtotal:   | 115,44000 115,44000   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,79205   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 169,03505        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 29,58113 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 198,61618        |

|           |            |   |  |                        |      |             |           |           |
|-----------|------------|---|--|------------------------|------|-------------|-----------|-----------|
| P-143     | PE361-46OZ | u | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000           |      |             | 213,14    | €         |
|           |            |   |  | Unitats                | Preu | Parcial     | Import    |           |
| Ma d'obra |            |   |  |                        |      |             |           |           |
|           | A01-FEPC   | h | Ajudant calefactor   | 0,900                  | /R x | 27,09000 =  | 24,38100  |           |
|           | A0F-000C   | h | Oficial 1a calefactor  | 0,900                  | /R x | 31,58000 =  | 28,42200  |           |
|           |            |   |  | Subtotal:              |      |             | 52,80300  | 52,80300  |
| Materials |            |   |  |                        |      |             |           |           |
|           | BE3E-0MUZ  | u | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim  | 1,000                  | x    | 123,60000 = | 123,60000 |           |
|           | BEW4-0OW   | u | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 2,000                  | x    | 2,10000 =   | 4,20000   |           |
|           |            |   |  | Subtotal:              |      |             | 127,80000 | 127,80000 |
|           |            |   |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %      |           | 0,79205   |
|           |            |   |  | COST DIRECTE           |      |             |           | 181,39505 |
|           |            |   |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     |           | 31,74413  |
|           |            |   |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             |           | 213,13918 |

|           |            |   |  |              |      |           |         |           |           |
|-----------|------------|---|--|--------------|------|-----------|---------|-----------|-----------|
| P-144     | PE361-46QO | u | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000 |      |           | 249,18  | €         |           |
|           |            |   |  |              |      |           |         |           |           |
|           |            |   |  | Unitats      | Preu |           | Parcial | Import    |           |
| Ma d'obra |            |   |  |              |      |           |         |           |           |
|           | A0F-000C   | h | Oficial 1a calefactor  | 1,000        | /R x | 31,58000  | =       | 31,58000  |           |
|           | A01-FEPC   | h | Ajudant calefactor   | 1,000        | /R x | 27,09000  | =       | 27,09000  |           |
|           |            |   |  | Subtotal:    |      |           |         | 58,67000  | 58,67000  |
| Materials |            |   |  |              |      |           |         |           |           |
|           | BEW4-0OW   | u | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 2,000        | x    | 2,10000   | =       | 4,20000   |           |
|           | BE3E-0MV7  | u | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000        | x    | 148,32000 | =       | 148,32000 |           |
|           |            |   |  | Subtotal:    |      |           |         | 152,52000 | 152,52000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 163

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,88005   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 212,07005        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 37,11226 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 249,18231        |

|           |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|-----------|-----------|---|--|------------------------|------|-----------|---|-----------|-----------|
| P-145     | PE40-60YJ | u | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1000x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |      |           |   | 251,99    | €         |
|           |           |   |  | Unitats                |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           | A0F-000C  | h | Oficial 1a calefactor  | 0,500                  | /R x | 31,58000  | = | 15,79000  |           |
|           | A01-FEPC  | h | Ajudant calefactor   | 0,500                  | /R x | 27,09000  | = | 13,54500  |           |
|           |           |   |  | Subtotal:              |      |           |   | 29,33500  | 29,33500  |
| Materials |           |   |  |                        |      |           |   |           |           |
|           | BE40-16UL | u | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1000mm  | 1,000                  | x    | 184,39000 | = | 184,39000 |           |
|           |           |   |  | Subtotal:              |      |           |   | 184,39000 | 184,39000 |
|           |           |   |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50 %    |   | 0,73338   |           |
|           |           |   |  | COST DIRECTE           |      |           |   | 214,45838 |           |
|           |           |   |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %   |   | 37,53022  |           |
|           |           |   |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |   | 251,98859 |           |

|           |           |   |  |              |      |             |           |           |
|-----------|-----------|---|--|--------------|------|-------------|-----------|-----------|
| P-146     | PE40-6101 | u | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1500x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |      |             | 347,86    | €         |
|           |           |   |  | Unitats      | Preu | Parcial     | Import    |           |
| Ma d'obra |           |   |  |              |      |             |           |           |
|           | A01-FEPC  | h | Ajudant calefactor   | 0,500        | /R x | 27,09000 =  | 13,54500  |           |
|           | A0F-000C  | h | Oficial 1a calefactor  | 0,500        | /R x | 31,58000 =  | 15,79000  |           |
|           |           |   |  | Subtotal:    |      |             | 29,33500  | 29,33500  |
| Materials |           |   |  |              |      |             |           |           |
|           | BE40-16UM | u | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1500mm  | 1,000        | x    | 265,98000 = | 265,98000 |           |
|           |           |   |  | Subtotal:    |      |             | 265,98000 | 265,98000 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 164

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |           |           |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------------|-----------|-----------|
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |           | 0,73338   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 296,04838 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 51,80847  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 347,85684 |
| P-147     | PE42-48T9 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable, muntat superficialment   | Rend.: 1,000           |            | 32,93     | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |           |           |
|           | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor  | 0,300 /R x             | 27,09000 = | 8,12700   |           |
|           | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor   | 0,300 /R x             | 31,58000 = | 9,47400   |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 17,60100  | 17,60100  |
| Materials |           |    |   |                        |            |           |           |
|           | BE42-0068 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable   | 1,020 x                | 8,11000 =  | 8,27220   |           |
|           | BEW1-00X  | u  | Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de diàmetre  | 0,330 x                | 5,73000 =  | 1,89090   |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 10,16310  | 10,16310  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |           | 0,26402   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 28,02812  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 4,90492   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 32,93304  |
| P-148     | PEE0-ZVAI | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4,2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat, col·locada en la coberta segons plànols i connexionada.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokít i dipòsit d'ACS de 185 litres, que es col·locarà en l'interior de l'habitatge, tal com es grafia en els plànols, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior.<br>Partida totalment acabada i en funcionament | Rend.: 1,000           |            | 11.340,40 | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |           |           |
|           | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor   | 8,000 /R x             | 31,58000 = | 252,64000 |           |
|           | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor  | 8,000 /R x             | 27,09000 = | 216,72000 |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 469,36000 | 469,36000 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 165

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |       |             |               |        |
|------------|-----------|----|--|------------------------|-------|-------------|---------------|--------|
| Maquinària |           |    |  |                        |       |             |               |        |
|            | PEE-ZVAI  | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatgei amb l'unitat exterior | 1,000                  | /R x  | 9.175,00000 | = 9.175,00000 |        |
|            |           |    |  | Subtotal:              |       | 9.175,00000 | 9.175,00000   |        |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %           | 7,04040       |        |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |       |             | 9.651,40040   |        |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           | 1.688,99507   |        |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             | 11.340,39547  |        |
| P-149      | PEUC-51AT | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat   | Rend.: 1,000           |       |             | 21,29 €       |        |
|            |           |    |  | Unitats                |       | Preu        | Parcial       | Import |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |       |             |               |        |
|            | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor   | 0,075                  | /R x  | 27,09000    | = 2,03175     |        |
|            | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor  | 0,300                  | /R x  | 31,58000    | = 9,47400     |        |
|            |           |    |  | Subtotal:              |       | 11,50575    | 11,50575      |        |
| Materials  |           |    |  |                        |       |             |               |        |
|            | BEUC-00W  | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre   | 1,000                  | x     | 6,44000     | = 6,44000     |        |
|            |           |    |  | Subtotal:              |       | 6,44000     | 6,44000       |        |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %           | 0,17259       |        |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |       |             | 18,11834      |        |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           | 3,17071       |        |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             | 21,28905      |        |
| PF53-3C5J  | m         |    | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | Rend.: 1,000           |       |             | 15,46 €       |        |
|            |           |    |  | Unitats                |       | Preu        | Parcial       | Import |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |       |             |               |        |
|            | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 0,170                  | /R x  | 27,13000    | = 4,61210     |        |
|            | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,170                  | /R x  | 31.58000    | = 5,36860     |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 166

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |          |         | PREU     |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------|----------|---------|----------|
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 9,98070  |         | 9,98070  |
| Materials |           |    |   |                        |      |          |         |          |
|           | BF51-04NL | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 1,020                  | x    | 2,01000  | =       | 2,05020  |
|           | B0A1-07KQ | u  | Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior  | 0,560                  | x    | 0,31000  | =       | 0,17360  |
|           | BFYC-04OZ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 14 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat  | 1,500                  | x    | 0,20000  | =       | 0,30000  |
|           | BFW6-04O5 | u  | Accessori per a tub de coure 14 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil-laritat   | 0,450                  | x    | 1,12000  | =       | 0,50400  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 3,02780  |         | 3,02780  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | %       | 0,14971  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |         | 13,15821 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | %       | 2,30269  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |         | 15,46090 |
|           |           |    |   |                        |      |          |         |          |
|           | PF53-3C5L | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil-laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment | Rend.: 1,000           |      |          |         | 48,31 €  |
|           |           |    |   | Unitats                |      | Preu     | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |          |         |          |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 1,175                  | /R x | 27,13000 | =       | 31,87775 |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,175                  | /R x | 31,58000 | =       | 5,52650  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 37,40425 |         | 37,40425 |
| Materials |           |    |   |                        |      |          |         |          |
|           | B0A1-07KQ | u  | Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior  | 0,560                  | x    | 0,31000  | =       | 0,17360  |
|           | BFYC-04OQ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat  | 1,500                  | x    | 0,21000  | =       | 0,31500  |
|           | BF51-04NM | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 1,020                  | x    | 2,09000  | =       | 2,13180  |
|           | BFW6-04NP | u  | Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil-laritat   | 0,450                  | x    | 1,18000  | =       | 0,53100  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 3,15140  |         | 3,15140  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | %       | 0,56106  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |         | 41,11671 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | %       | 7,19542  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |         | 48,31214 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 167

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| PF53-3C7P | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | Rend.: 1,000           |            | 21,43    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A01-FEPH  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,210 /R x             | 27,13000 = | 5,69730  |          |
| A0F-000R  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,210 /R x             | 31,58000 = | 6,63180  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 12,32910 | 12,32910 |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BFYC-04OK | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat   | 1,500 x                | 0,28000 =  | 0,42000  |          |
| BF51-04NC | m    |    | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057   | 1,020 x                | 4,40000 =  | 4,48800  |          |
| BFW6-04O0 | u    |    | Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 0,450 x                | 1,81000 =  | 0,81450  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 5,72250  | 5,72250  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,18494  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 18,23654 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,19139  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 21,42793 |
| PFB3-DW0N | m    |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitja, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment | Rend.: 1,000           |            | 11,46    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A0F-000R  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,120 /R x             | 31,58000 = | 3,78960  |          |
| A01-FEPH  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,120 /R x             | 27,13000 = | 3,25560  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 7,04520  | 7,04520  |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BFB3-096T | m    |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2  | 1,020 x                | 0,56000 =  | 0,57120  |          |
| BFYH-0A2O | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió  | 1,000 x                | 0,02000 =  | 0,02000  |          |
| BFWF-09U4 | u    |    | Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió   | 0,300 x                | 4,39000 =  | 1,31700  |          |
| BOA1-07KF | u    |    | Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior   | 1,200 x                | 0,58000 =  | 0,69600  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 2,60420  | 2,60420  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 168

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |                 |          |          |
|------------------------|-----------|----|---|--------------|-----------------|----------|----------|
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50         | %               |          | 0,10568  |
| COST DIRECTE           |           |    |   |              |                 |          | 9,75508  |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50        | %               |          | 1,70714  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |              |                 |          | 11,46222 |
|                        |           |    |   |              |                 |          |          |
| PG12-DH8G              | u         |    | Caixa de derivació quadrada de plastic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment       | Rend.: 1,000 |                 | 21,07    | €        |
|                        |           |    |   | Unitats      | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra              |           |    |   |              |                 |          |          |
| A0F-000E               | h         |    | Oficial 1a electricista   | 0,300        | /R x 31,58000 = | 9,47400  |          |
| A01-FEPD               | h         |    | Ajudant electricista  | 0,150        | /R x 27,09000 = | 4,06350  |          |
|                        |           |    |   | Subtotal:    |                 | 13,53750 | 13,53750 |
| Materials              |           |    |   |              |                 |          |          |
| BGW2-093M              | u         |    | Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada   | 1,000        | x 0,32000 =     | 0,32000  |          |
| BG12-0G5F              | u         |    | Caixa de derivació quadrada de plastic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment | 1,000        | x 3,87000 =     | 3,87000  |          |
|                        |           |    |   | Subtotal:    |                 | 4,19000  | 4,19000  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50         | %               |          | 0,20306  |
| COST DIRECTE           |           |    |   |              |                 |          | 17,93056 |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50        | %               |          | 3,13785  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |              |                 |          | 21,06841 |
|                        |           |    |   |              |                 |          |          |
| P-150                  | PG29-DWGH | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm, muntada superficialment                                   | Rend.: 1,000 |                 | 74,33    | €        |
|                        |           |    |   | Unitats      | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra              |           |    |   |              |                 |          |          |
| A0F-000E               | h         |    | Oficial 1a electricista   | 0,066        | /R x 31,58000 = | 2,08428  |          |
| A01-FEPD               | h         |    | Ajudant electricista  | 0,066        | /R x 27,09000 = | 1,78794  |          |
|                        |           |    |   | Subtotal:    |                 | 3,87222  | 3,87222  |
| Materials              |           |    |   |              |                 |          |          |
| BGW3-0AH6              | u         |    | Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer  | 1,000        | x 0,53000 =     | 0,53000  |          |
| BG27-0B6H              | m         |    | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm  | 1,020        | x 57,65000 =    | 58,80300 |          |
|                        |           |    |   | Subtotal:    |                 | 59,33300 | 59,33300 |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50         | %               |          | 0,05808  |
| COST DIRECTE           |           |    |   |              |                 |          | 63,26330 |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50        | %               |          | 11,07108 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |              |                 |          | 74,33438 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 169

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| P-151     | PG2I-Z000 | m  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua  | Rend.: 1,000           |             | 187,82    | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 27,09000 =  | 1,35450   |           |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,077 /R x             | 31,58000 =  | 2,43166   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 3,78616   | 3,78616   |
| Materials |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | BG2I-Z000 | u  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua  | 1,000 x                | 156,00000 = | 156,00000 |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 156,00000 | 156,00000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,05679   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 159,84295 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 27,97252  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 187,81547 |
| P-152     | PG2N-EUGC | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada | Rend.: 1,000           |             | 7,31      | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,020 /R x             | 27,09000 =  | 0,54180   |           |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,042 /R x             | 31,58000 =  | 1,32636   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 1,86816   | 1,86816   |
| Materials |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | BG2Q-1KTO | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades     | 1,020 x                | 4,24000 =   | 4,32480   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 4,32480   | 4,32480   |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,02802   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 6,22098   |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 1,08867   |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 7,30965   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 170

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |         |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------------|---------|---------|
| PG2P-6SZA | m         |    | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment | Rend.: 1,000           |            | 7,77    | €       |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |         |         |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,040 /R x             | 31,58000 = | 1,26320 |         |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 27,09000 = | 1,35450 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 2,61770 | 2,61770 |
| Materials |           |    |  |                        |            |         |         |
|           | BG2P-1KV0 | m  | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V  | 1,020 x                | 3,73000 =  | 3,80460 |         |
|           | BGWC-09N4 | u  | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC  | 1,000 x                | 0,15000 =  | 0,15000 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 3,95460 | 3,95460 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,03927 |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 6,61157 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,15702 |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 7,76859 |
| PG2P-6T08 | m         |    | Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment                    | Rend.: 1,000           |            | 4,04    | €       |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |         |         |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,037 /R x             | 31,58000 = | 1,16846 |         |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,050 /R x             | 27,09000 = | 1,35450 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 2,52296 | 2,52296 |
| Materials |           |    |  |                        |            |         |         |
|           | BG2P-1KU  | m  | Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V   | 1,020 x                | 0,71000 =  | 0,72420 |         |
|           | BGWC-09N4 | u  | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC  | 1,000 x                | 0,15000 =  | 0,15000 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,87420 | 0,87420 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 171

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU            |
|-----|------|----|------------------------|-----------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,03784  |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 3,43500         |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 0,60113 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 4,03613         |

|       |           |   |   |              |       |   |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|
| P-153 | PG33-E6JJ | m | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub | Rend.: 1,000 | 22,73 | € |
|-------|-----------|---|---|--------------|-------|---|

|           |           |   | Unitats   | Preu                  | Parcial  | Import   |
|-----------|-----------|---|---|-----------------------|----------|----------|
| Ma d'obra |           |   |   |                       |          |          |
|           | A0F-000E  | h | Oficial 1a electricista   | 0,090 /R x 31,58000 = | 2,84220  |          |
|           | A01-FEPD  | h | Ajudant electricista  | 0,090 /R x 27,09000 = | 2,43810  |          |
|           |           |   | Subtotal:   |                       | 5,28030  | 5,28030  |
| Materials |           |   |   |                       |          |          |
|           | BG33-G2S8 | m | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums | 1,020 x 13,71000 =    | 13,98420 |          |
|           |           |   | Subtotal:   |                       | 13,98420 | 13,98420 |
|           |           |   | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 %                |          | 0,07920  |
|           |           |   | COST DIRECTE  |                       |          | 19,34370 |
|           |           |   | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %               |          | 3,38515  |
|           |           |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |                       |          | 22,72885 |

|       |           |   |  |              |       |   |
|-------|-----------|---|--|--------------|-------|---|
| P-154 | PG35-DYDV | m | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm <sup>2</sup> , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub | Rend.: 1,000 | 10,33 | € |
|-------|-----------|---|--|--------------|-------|---|

|           |           |   | Unitats  | Preu                  | Parcial | Import  |
|-----------|-----------|---|--|-----------------------|---------|---------|
| Ma d'obra |           |   |  |                       |         |         |
|           | A01-FEPD  | h | Ajudant electricista   | 0,040 /R x 27,09000 = | 1,08360 |         |
|           | A0F-000E  | h | Oficial 1a electricista  | 0,040 /R x 31,58000 = | 1,26320 |         |
|           |           |   | Subtotal:  |                       | 2,34680 | 2,34680 |
| Materials |           |   |  |                       |         |         |
|           | BG35-06ER | m | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm <sup>2</sup> , amb | 1,020 x 6,28000 =     | 6,40560 |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 172

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU         |
|---|-----------|---|---|--------------|
| aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc<br>Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575,<br>amb baixa emissió fums, +cable de comandament |           |   |   |              |
| Subtotal:   |           |   |   | 6,40560      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |   |   | 1,50 %       |
| COST DIRECTE  |           |   |   | 8,78760      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |   |   | 17,50 %      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |   |   | 10,32543     |
| P-155   | PG35-DYE2 | m   | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub | Rend.: 1,000 |
|   |           |   |   | 14,51 €      |
| Ma d'obra   |           |   |   |              |
| Unitats Preu Parcial Import   |           |   |   |              |
| A01-FEPD  | h         | Ajudant electricista  | 0,050 /R x 27,09000 =   | 1,35450      |
| A0F-000E  | h         | Oficial 1a electricista   | 0,050 /R x 31,58000 =   | 1,57900      |
| Subtotal:   |           |   |   | 2,93350      |
| Materials   |           |   |   |              |
| BG35-06EP   | m         | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament | 1,020 x 9,19000 =   | 9,37380      |
| Subtotal:   |           |   |   | 9,37380      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |   |   | 1,50 %       |
| COST DIRECTE  |           |   |   | 12,35130     |
| DESPESES INDIRECTES   |           |   |   | 17,50 %      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |   |   | 14,51278     |
| PG35-HIW2   | m         | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub       | Rend.: 1,000  | 1,94 €       |
| Ma d'obra   |           |   |   |              |
| Unitats Preu Parcial Import   |           |   |   |              |
| A01-FEPD  | h         | Ajudant electricista  | 0,015 /R x 27,09000 =   | 0,40635      |
| A0F-000E  | h         | Oficial 1a electricista   | 0,015 /R x 31,58000 =   | 0,47370      |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 173

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |         |            |          |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|---------|------------|----------|
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 0,88005    | 0,88005  |
| Materials |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | BG35-HIW3 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums | 1,020                  | x       | 0,74000 =  | 0,75480  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 0,75480    | 0,75480  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  |            | 0,01320  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |         |            | 1,64805  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |            | 0,28841  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |            | 1,93646  |
|           |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | PG47-ELWY | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | Rend.: 1,000           |         |            | 96,73 €  |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu    | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,200                  | /R x    | 27,09000 = | 5,41800  |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,200                  | /R x    | 31,58000 = | 6,31600  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 11,73400   | 11,73400 |
| Materials |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 1,000                  | x       | 0,45000 =  | 0,45000  |
|           | BG49-18G9 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 1,000                  | x       | 69,96000 = | 69,96000 |
|           |           |    |   | Subtotal:              |         | 70,41000   | 70,41000 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  |            | 0,17601  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |         |            | 82,32001 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |            | 14,40600 |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |            | 96,72601 |
|           |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | PG47-EM07 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | Rend.: 1,000           |         |            | 29,52 €  |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu    | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |         |            |          |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,200                  | /R x    | 27,09000 = | 5,41800  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 174

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |           |   | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|--------------|------|-----------|---|-----------|
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,200        | /R x | 31,58000  | = | 6,31600   |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 11,73400  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 11,73400  |
| Materials |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | BG49-18JI | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 1,000        | x    | 12,76000  | = | 12,76000  |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000        | x    | 0,45000   | = | 0,45000   |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 13,21000  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 13,21000  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % | 0,17601   |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   | 25,12001  |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % | 4,39600   |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   | 29,51601  |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | PG47-EM8P | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | Rend.: 1,000 |      |           |   | 232,90 €  |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
|           |           |    |  |              |      |           |   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,200        | /R x | 27,09000  | = | 5,41800   |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,230        | /R x | 31,58000  | = | 7,26340   |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 12,68140  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 12,68140  |
| Materials |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000        | x    | 0,45000   | = | 0,45000   |
|           | BG49-18S0 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 1,000        | x    | 184,89000 | = | 184,89000 |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 185,34000 |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 185,34000 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % | 0,19022   |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   | 198,21162 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % | 34,68703  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   | 232,89865 |
|           |           |    |  |              |      |           |   |           |
|           | PG4B-DWYD | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | Rend.: 1,000 |      |           |   | 51,82 €   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 175

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |           |           |             |           |
|-----------|-----------|----|--|--------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|           |           |    |  | Unitats      |           | Preu      | Parcial     | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |              |           |           |             |           |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,350        | /R x      | 31,58000  | = 11,05300  |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,200        | /R x      | 27,09000  | = 5,41800   |           |
|           |           |    |  |              | Subtotal: |           | 16,47100    | 16,47100  |
| Materials |           |    |  |              |           |           |             |           |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 1,000        | x         | 0,41000   | = 0,41000   |           |
|           | BG4L-09YH | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000        | x         | 26,97000  | = 26,97000  |           |
|           |           |    |  |              | Subtotal: |           | 27,38000    | 27,38000  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              | 1,50 %    |           |             | 0,24707   |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |           |           |             | 44,09807  |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              | 17,50 %   |           |             | 7,71716   |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |           |           |             | 51,81523  |
|           | PG4G-9GYI | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitoris amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitoria 15 kA, muntat en perfil DIN  | Rend.: 1,000 |           |           | 160,34      | €         |
| Ma d'obra |           |    |  |              |           |           |             |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,200        | /R x      | 27,09000  | = 5,41800   |           |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,200        | /R x      | 31,58000  | = 6,31600   |           |
|           |           |    |  |              | Subtotal: |           | 11,73400    | 11,73400  |
| Materials |           |    |  |              |           |           |             |           |
|           | BG4G-10EX | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitoris amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitoria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 1,000        | x         | 124,10000 | = 124,10000 |           |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions   | 1,000        | x         | 0,45000   | = 0,45000   |           |
|           |           |    |  |              | Subtotal: |           | 124,55000   | 124,55000 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              | 1,50 %    |           |             | 0,17601   |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |           |           |             | 136,46001 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              | 17,50 %   |           |             | 23,88050  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |           |           |             | 160,34051 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 176

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |                 |          |          |
|-----------------|------|----|---|------------------------|-----------------|----------|----------|
| PG6M-6PE3       | u    |    | Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, amb amb tub rígida de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2  | Rend.: 1,000           |                 | 90,32    | €        |
|                 |      |    |   | Unitats                | Preu            | Parcial  | Import   |
| Partides d'obra |      |    |   |                        |                 |          |          |
| PG12-DH8G       | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plastic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment   | 0,500                  | x 17,93056 =    | 8,96528  |          |
| PG35-HIW2       | m    |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub | 18,000                 | x 1,64805 =     | 29,66490 |          |
| PG2P-6T08       | m    |    | Tub rígida de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment  | 6,000                  | x 3,43500 =     | 20,61000 |          |
| PG6O-77MZ       | u    |    | Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment  | 1,000                  | x 17,62989 =    | 17,62989 |          |
|                 |      |    |   | Subtotal:              |                 | 76,87007 | 76,87007 |
|                 |      |    |   | COST DIRECTE           |                 |          | 76,87007 |
|                 |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |          | 13,45226 |
|                 |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |          | 90,32233 |
| PG6O-77MZ       | u    |    | Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment  | Rend.: 1,000           |                 | 20,72    | €        |
|                 |      |    |   | Unitats                | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra       |      |    |   |                        |                 |          |          |
| A0F-000E        | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,150                  | /R x 31,58000 = | 4,73700  |          |
| A01-FEPD        | h    |    | Ajudant electricista  | 0,183                  | /R x 27,09000 = | 4,95747  |          |
|                 |      |    |   | Subtotal:              |                 | 9,69447  | 9,69447  |
| Materials       |      |    |   |                        |                 |          |          |
| BGW8-0ASJ       | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a endolls  | 1,000                  | x 0,43000 =     | 0,43000  |          |
| BG6G-1NY9       | u    |    | Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà   | 1,000                  | x 7,36000 =     | 7,36000  |          |
|                 |      |    |   | Subtotal:              |                 | 7,79000  | 7,79000  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 177

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                  |           |
|------------------------|-----------|----|---|-----------------------|-----------|
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50 %                | 0,14542   |
| COST DIRECTE           |           |    |   |                       | 17,62989  |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50 %               | 3,08523   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |                       | 20,71512  |
| P-156                  | PHM2-ZBF1 | u  | Reparació de faroles de zona exterior fins a 5m d'alçada. Inclou substitució de vidres trencats, bombetes en mal estat, decapat òxid, pintat i revisió de l'estat elèctric. El preu inclou lloguer de màquina necessària  | Rend.: 1,000          | 459,31 €  |
|                        |           |    |   | Unitats               | Preu      |
| Ma d'obra              |           |    |   | Parcial               | Import    |
|                        | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,530 /R x 31,58000 = | 16,73740  |
|                        | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,250 /R x 25,51000 = | 6,37750   |
|                        | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,530 /R x 27,09000 = | 14,35770  |
|                        |           |    |   | Subtotal:             | 37,47260  |
| Maquinària             |           |    |   |                       | 37,47260  |
|                        | C150-002X | h  | Camión con cesta de 10 m de altura como máximo  | 1,000 /R x 45,84000 = | 45,84000  |
|                        |           |    |   | Subtotal:             | 45,84000  |
| Materials              |           |    |   |                       | 45,84000  |
|                        | BHQ1-0F0V | u  | Projector per a exteriors amb reflector de distribució semiintensiva, amb làmpada llum mixta de 250 W, de forma circular, tancat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,500 x 160,79000 =   | 80,39500  |
|                        | BHU5-H65C | u  | Làmpada de descàrrega de llum mixta, amb casquet E27, de 250 W de potència  | 1,000 x 16,47000 =    | 16,47000  |
|                        | BHW8-06IY | u  | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.  | 1,000 x 45,02000 =    | 45,02000  |
|                        |           |    |   | Subtotal:             | 141,88500 |
| Partides d'obra        |           |    |   |                       | 141,88500 |
|                        | P895-4VB3 | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.   | 3,000 x 21,94220 =    | 65,82660  |
|                        | P871-H8G6 | m2 | Decapat de pintures i òxids existents sobre barana d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de producte decapant<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:<br>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%<br>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%<br>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix | 3,000 x 33,10596 =    | 99,31788  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 178

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                  |
|--|------------|----|---|-----------------------|
| m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT.  |            |    |   |                       |
| Subtotal:  |            |    |   | 165,14448             |
| DESPESES AUXILIARS   |            |    |   | 1,50 % 0,56209        |
| COST DIRECTE   |            |    |   | 390,90417             |
| DESPESES INDIRECTES  |            |    |   | 17,50 % 68,40823      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |            |    |   | 459,31240             |
| P-157  | PHNI-Z5VW  | m  | Llum LED per a interior amb difusor opal i canaleta d'alumini equipat amb un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66 i IK08<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La instal·lació inclou la canaleta d'alumini, tira LED, difusor i el cablejat interior del llum.També inclou l'equip complet d'encesa. | Rend.: 1,000 74,71 €  |
| Ma d'obra  |            |    |   |                       |
| Unitats Preu Parcial Import  |            |    |   |                       |
| A0F-000E h Oficial 1a electricista 0,350 /R x 31,58000 = 11,05300  |            |    |   |                       |
| A01-FEPD h Ajudant electricista 0,350 /R x 27,09000 = 9,48150  |            |    |   |                       |
| Subtotal:  |            |    |   | 20,53450              |
| Materials  |            |    |   |                       |
| BHNG-2NY u Llum LED per a exteriors de distribució simètrica, amb difusor de vidre i cos alumini fos, equipat amb un mòdul de 49 LED i un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total,flux lluminós de 5040 lm, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000 h, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66, IK08, amb accessori per fixar lateralment al suport |            |    |   |                       |
| Subtotal:  |            |    |   | 42,73650              |
| DESPESES AUXILIARS   |            |    |   | 1,50 % 0,30802        |
| COST DIRECTE   |            |    |   | 63,57902              |
| DESPESES INDIRECTES  |            |    |   | 17,50 % 11,12633      |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |            |    |   | 74,70535              |
| P-158  | PJ117-3BMK | u  | Lavabo mural de porcellana esmaltada de la casa ROCA, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals   | Rend.: 1,788 168,56 € |
| Ma d'obra  |            |    |   |                       |
| Unitats Preu Parcial Import  |            |    |   |                       |
| A0F-000N h Oficial 1a lampista 0,400 /R x 28,10000 = 6,28635   |            |    |   |                       |
| A01-FEPE h Ajudant lampista 0,100 /R x 25,90000 = 1,44855  |            |    |   |                       |
| Subtotal:  |            |    |   | 7,73490               |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 179

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|-----------|------------|-----|--|--------------------------------|
| Materials |            |     |  |                                |
|           | BJ115-0QE  | u   | Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt  | 1,000 x 135,04000 = 135,04000  |
|           | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,025 x 19,34000 = 0,48350     |
|           |            |     | Subtotal:  | 135,52350 135,52350            |
|           |            |     | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 0,19337                 |
|           |            |     | COST DIRECTE   | 143,45177                      |
|           |            |     | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 25,10406               |
|           |            |     | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 168,55583                      |
| P-159     | PJ11A-7AKT | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.          | Rend.: 1,000 185,01 €          |
| Ma d'obra |            |     |  |                                |
|           | A0F-000T   | h   | Oficial 1a albañil   | 0,400 /R x 30,56000 = 12,22400 |
|           | A0D-0007   | h   | Manobre  | 0,200 /R x 25,51000 = 5,10200  |
|           |            |     | Subtotal:  | 17,32600 17,32600              |
| Materials |            |     |  |                                |
|           | BJ119-1PR7 | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra     | 1,000 x 139,50000 = 139,50000  |
|           | B07F-OLT4  | m3  | Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 0,0021 x 92,32080 = 0,19387    |
|           |            |     | Subtotal:  | 139,69387 139,69387            |
|           |            |     | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 0,43315                 |
|           |            |     | COST DIRECTE   | 157,45302                      |
|           |            |     | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 27,55428               |
|           |            |     | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 185,00730                      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 180

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU                                 |
|-----------|------------|-----|--|--------------------------------------|
| P-160     | PJ11C-3CYN | u   | Inodor de porcellana esmaltada model GAP de la casa ROCA, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació   | Rend.: 19,625 175,20 €               |
| Ma d'obra |            |     |  | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A0F-000N   | h   | Oficial 1a lampista  | 1,000 /R x 28,10000 = 1,43185        |
|           | A01-FEPE   | h   | Ajudant lampista   | 0,250 /R x 25,90000 = 0,32994        |
|           |            |     |  | Subtotal: 1,76179 1,76179            |
| Materials |            |     |  |                                      |
|           | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,012 x 19,34000 = 0,23208           |
|           | BJ11C-0Q7I | u   | Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà   | 1,000 x 145,47000 = 145,47000        |
|           | BJ11O-0PM  | kg  | Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques   | 0,245 x 6,52000 = 1,59740            |
|           |            |     |  | Subtotal: 147,29948 147,29948        |
|           |            |     |  | DESPESES AUXILIARS 2,50 % 0,04404    |
|           |            |     |  | COST DIRECTE 149,10531               |
|           |            |     |  | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 26,09343 |
|           |            |     |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL 175,19874     |
| P-161     | PJ182-3DU3 | u   | Aiguera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, encastada a un taulell de cuina   | Rend.: 1,000 93,43 €                 |
| Ma d'obra |            |     |  | Unitats Preu Parcial Import          |
|           | A0F-000N   | h   | Oficial 1a lampista  | 0,450 /R x 28,10000 = 12,64500       |
|           | A01-FEPE   | h   | Ajudant lampista   | 0,112 /R x 25,90000 = 2,90080        |
|           |            |     |  | Subtotal: 15,54580 15,54580          |
| Materials |            |     |  |                                      |
|           | BJ182-0PH1 | u   | Aiguera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar  | 1,000 x 62,90000 = 62,90000          |
|           | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,035 x 19,34000 = 0,67690           |
|           |            |     |  | Subtotal: 63,57690 63,57690          |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 181

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 % 0,38865   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 79,51135         |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 13,91449 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 93,42583         |

|       |            |   |  |              |        |   |
|-------|------------|---|--|--------------|--------|---|
| P-162 | PJ210-3YKP | u | Aixeta monocomandament per a aiguera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets | Rend.: 1,000 | 297,19 | € |
|-------|------------|---|--|--------------|--------|---|

|           |            |   |  | Unitats    | Preu        | Parcial   | Import    |
|-----------|------------|---|--|------------|-------------|-----------|-----------|
| Ma d'obra |            |   |  |            |             |           |           |
|           | A01-FEPE   | h | Ajudant lampista   | 0,150 /R x | 25,90000 =  | 3,88500   |           |
|           | A0F-000N   | h | Oficial 1a lampista  | 0,600 /R x | 28,10000 =  | 16,86000  |           |
|           |            |   |  | Subtotal:  |             | 20,74500  | 20,74500  |
| Materials |            |   |  |            |             |           |           |
|           | BJ210-0SFT | u | Aixeta de classe monocomandament per a aiguera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets | 1,000 x    | 231,87000 = | 231,87000 |           |
|           |            |   |  | Subtotal:  |             | 231,87000 | 231,87000 |
|           |            |   | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 %     |             |           | 0,31118   |
|           |            |   | COST DIRECTE   |            |             |           | 252,92618 |
|           |            |   | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 %    |             |           | 44,26208  |
|           |            |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |            |             |           | 297,18826 |

|       |            |   |   |              |       |   |
|-------|------------|---|---|--------------|-------|---|
| P-163 | PJ217-3SC0 | u | Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 90,89 | € |
|-------|------------|---|---|--------------|-------|---|

|           |            |   |  | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|------------|---|--|------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |            |   |  |            |            |          |          |
|           | A0F-000N   | h | Oficial 1a lampista  | 0,600 /R x | 28,10000 = | 16,86000 |          |
|           | A01-FEPE   | h | Ajudant lampista   | 0,150 /R x | 25,90000 = | 3,88500  |          |
|           |            |   |  | Subtotal:  |            | 20,74500 | 20,74500 |
| Materials |            |   |  |            |            |          |          |
|           | BJ217-0RB2 | u | Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000 x    | 56,30000 = | 56,30000 |          |
|           |            |   |  | Subtotal:  |            | 56,30000 | 56,30000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 182

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                          |
|------------------------|------------|----|--|-------------------------------|
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,31118                |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 77,35618                      |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 13,53733              |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 90,89351                      |
| P-164                  | PJ21J-3UVI | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, muntat superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000 49,42 €          |
| Ma d'obra              |            |    |  | Unitats Preu Parcial Import   |
|                        | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,100 /R x 28,10000 = 2,81000 |
|                        | A01-FEPE   | h  | Ajudant lampista   | 0,040 /R x 25,90000 = 1,03600 |
| Subtotal:              |            |    |  | 3,84600 3,84600               |
| Materials              |            |    |  |                               |
|                        | BJ21J-ORGS | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, per a muntar superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000 x 38,16000 = 38,16000   |
| Subtotal:              |            |    |  | 38,16000 38,16000             |
| DESPESES AUXILIARS     |            |    |  | 1,50 % 0,05769                |
| COST DIRECTE           |            |    |  | 42,06369                      |
| DESPESES INDIRECTES    |            |    |  | 17,50 % 7,36115               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |    |  | 49,42484                      |
| P-165                  | PJ41-HA1Q  | u  | Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques   | Rend.: 1,000 110,78 €         |
| Ma d'obra              |            |    |  | Unitats Preu Parcial Import   |
|                        | A0F-000D   | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,250 /R x 30,56000 = 7,64000 |
| Subtotal:              |            |    |  | 7,64000 7,64000               |
| Materials              |            |    |  |                               |
|                        | BJ4Z-H68R  | u  | Barra mural recta para baño adaptado, de 800 mm de longitud y 35 mm de d, de tubo de aluminio recubierto de nylon  | 1,000 x 86,53000 = 86,53000   |
| Subtotal:              |            |    |  | 86,53000 86,53000             |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 183

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|------------------------|-----------|----|--|--------------------------------|
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 1,50 % 0,11460                 |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 94,28460                       |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 17,50 % 16,49981               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 110,78441                      |
| P-166                  | PJ54-78R2 | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal   | Rend.: 1,000 321,04 €          |
| Ma d'obra              |           |    |  | Unitats Preu Parcial Import    |
|                        | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil   | 1,000 /R x 30,56000 = 30,56000 |
|                        | A0F-000N  | h  | Oficial 1a lampista  | 0,600 /R x 28,10000 = 16,86000 |
|                        | A01-FEPE  | h  | Ajudant lampista   | 0,150 /R x 25,90000 = 3,88500  |
|                        | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,500 /R x 25,51000 = 12,75500 |
|                        |           |    |  | Subtotal: 64,06000 64,06000    |
| Materials              |           |    |  |                                |
|                        | BJ56-10XR | u  | Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75   | 2,000 x 11,14000 = 22,28000    |
|                        | BJ55-10LJ | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina   | 1,000 x 182,05000 = 182,05000  |
|                        | B07F-0LT4 | m3 | Morter de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 0,042 x 92,32080 = 3,87747     |
|                        |           |    |  | Subtotal: 208,20747 208,20747  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 1,50 % 0,96090                 |
| COST DIRECTE           |           |    |  | 273,22837                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 17,50 % 47,81496               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  | 321,04333                      |
| P-167                  | PL21-A7DV | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 paradas (recorrido 18 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de calidad media de medidas 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT. | Rend.: 2,835 34.045,97 €       |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 184

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | Unitats                | Preu            | Parcial      | Import       |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-----------------|--------------|--------------|
| Ma d'obra |           |    |  |                        |                 |              |              |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 205,500                | /R x 31,58000 = | 2.289,13228  |              |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 205,500                | /R x 27,13000 = | 1.966,56614  |              |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 4.255,69842  | 4.255,69842  |
| Materials |           |    |  |                        |                 |              |              |
|           | BL31-2FJ3 | u  | Material para la formación de parada de ascensor eléctrico, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima 640 kg), de 7 a 11 paradas, de calidad media, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 7,000                  | x 763,42000 =   | 5.343,94000  |              |
|           | BL30-2EN0 | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 a 11 paradas (recorrido de 18 a 30 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 1,000                  | x 19.226,7100 = | 19.226,71000 |              |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 24.570,65000 | 24.570,65000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 3,50 %          |              | 148,94944    |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |                 |              | 28.975,29786 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |              | 5.070,67713  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |              | 34.045,97499 |

|       |          |   |  |              |  |          |   |
|-------|----------|---|--|--------------|--|----------|---|
| P-168 | PLACA18P | u | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL I INTERIOR PORTAL. SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO. PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS I CONTROL D'ACCESSOS PER PROXIMITAT RF_Partida a mà alçada per a previsió de vídeo porter al portal d'entrada. En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol llogater podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del video porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W (valorat en 214€), pel model 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€). conversió a IP sense realitzar obres addicionals ni canvis de placa/cablejat excepte el monitor interior habitatge (la caixa del qual encastar és compatible amb sistema convencional i amb el sistema IP). veure partida monitors. | Rend.: 1,000 |  | 1.339,75 | € |
|-------|----------|---|--|--------------|--|----------|---|





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 185

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ | PREU                          |
|---|------|---|------------|-------------------------------|
| <p>PPTO ACTUAL APROX PER A PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO I MAXIMO 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER EL PREU POT REDUIR-SE SENSIBLEMENT A LA BAIXA PER A LA PRESENT PROMOCIÓ DE 11 HABITATGES.</p> <p>1,- Uts. Caixa d'encastar 4 mòduls 3110/4<br/>1,- Uts. Suport 4 mòduls 3311/4S color Silver<br/>1,- Ut. Frontal video 33410M, sense polsadors IKALL METAL<br/>1,- Ut. Grup càmera 4680C color 2 fils<br/>3,- Ut. Mòdul 6 polsadors 33436M IKALL METAL<br/>1,- Ut. Mòdul il·luminat 3336 IKALL<br/>1,- Ut. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METALL<br/>1,- Ut. Mòdul Simple Key SK9001I Advanced<br/>1,- Ut. Alimentador placa de carrer 1595, 33V/DC<br/>1,- Ut. Mesclador 4888C sistema 2 fils SBC<br/>1,- Ut. Rotlle de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.<br/>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Ma d'obra i petit material addicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa</p> |      |   |            |                               |
|   |      |   |            | Unitats                       |
|   |      |   |            | Preu                          |
|   |      |   |            | Parcial                       |
|   |      |   |            | Import                        |
| Ma d'obra   |      |   |            |                               |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador   | 3,000 /R x | 24,65000 = 73,95000           |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador  | 4,000 /R x | 21,17000 = 84,68000           |
|   |      |   |            | Subtotal: 158,63000 158,63000 |
| Materials   |      |   |            |                               |
| 4680C18   | U    | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO CON PLACA CALLE MAX. 18 PULSADORES Y CONTROL DE ACCESOS POR PROXIMIDAD RF_Partida a mano alzada para previsión de video portero en portal de entrada. En fase de dirección de obra se decidirá si este video portero es IP (conectado a internet y por lo tanto cualquier inquilino podrá responder, abrir, recibir la llamada "audio y video" al móvil como si fuera un contestador automático aun estando fuera de casa).Cualquier vivienda puede usar la aplicación IP, de control del video portero a través de Smartphone y tablets, solamente cambiando el monitor presupuestado 6721W (valorado en 214€), por el | 1,000 x    | 980,00000 = 980,00000         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                     |
|-------|-----------|----|---|--------------------------|
|       |           |    | modelo 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 hilos (valorado en 437€). conversion a IP sin realizar obras adicionales ni cambios de placa/cableado excepto el monitor interior vivienda (cuya caja empotrar es compatible con sistema convencional y con el sistema IP). ver partida monitores. PPTO ACTUAL APROX PARA PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO Y MAXIMO 12 PULSADORES POR PLACA DE CALLE EL PRECIO PUEDE REDUCIRSE SENSIBLEMENTE A LA BAJA PARA LA PRESENTE PROMOCION DE 11 VIVIENDAS.<br>1,- Uds. Caja de empotrar 4 módulos 3110/4<br>1,- Uds. Soporte 4 módulos 3311/4S color Silver<br>1,- Ud. Frontal video 33410M, sin pulsadores<br>IKALL METAL<br>1,- Ud. Grupo cámara 4680C color 2 hilos<br>3,- Ud. Módulo 6 pulsadores 33436M IKALL METAL<br>1,- Ud. Módulo iluminado 3336 IKALL<br>1,- Ud. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METAL<br>1,- Ud. Modulo Simple Key SK9001I Advanced<br>1,- Ud. Alimentador placa de calle 1595, 33V/DC<br>1,- Ud. Mezclador 4888C sistema 2 hilos SBC<br>1,- Ud. Rollo de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.<br>Incluye todo el material como cableado, conectores, adaptadores, etc.<br>Mano de obra y pequeño material adicional incluido: Totalmente suministrado, colocado, instalado (incluidas pequeñas cajas PVC, bridas, regletas eléctricas, parte proporcional eléctrica cableado desde fuente alimentacion a cada placa, configurado, programado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia. Marca COMELIT (o similar como BOSCH, AXIS, PANASONIC como mínimo con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa |                          |
|       |           |    | Subtotal:   | 980,00000 980,00000      |
|       |           |    | DESPESES AUXILIARS 1,00 %   | 1,58630                  |
|       |           |    | COST DIRECTE  | 1.140,21630              |
|       |           |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 199,53785                |
|       |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 1.339,75415              |
| P-169 | PLV0-HAEF | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 14.041,99 € |
|       |           |    | Unitats   | Preu Parcial Import      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 187

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |         |       |              |        | PREU         |
|------------------------|-----------|----|---|---------|-------|--------------|--------|--------------|
| Ma d'obra              |           |    |   |         |       |              |        |              |
|                        | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 16,000  | /R x  | 31,58000     | =      | 505,28000    |
|                        | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 8,000   | /R x  | 27,13000     | =      | 217,04000    |
| Subtotal:              |           |    |   |         |       |              |        | 722,32000    |
|                        |           |    |   |         |       |              |        | 722,32000    |
| Materials              |           |    |   |         |       |              |        |              |
|                        | BLV0-H65L | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat | 1,000   | x     | 11.203,0300  | =      | 11.203,03000 |
| Subtotal:              |           |    |   |         |       |              |        | 11.203,03000 |
|                        |           |    |   |         |       |              |        | 11.203,03000 |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   |         |       | 3,50         | %      | 25,28120     |
| COST DIRECTE           |           |    |   |         |       | 11.950,63120 |        |              |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   |         |       | 17,50        | %      | 2.091,36046  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |         |       | 14.041,99166 |        |              |
| P-170                  | PM32-DZ3Y | u  | Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret                     | Rend.:  | 1,000 | 85,68 €      |        |              |
|                        |           |    |   | Unitats | Preu  | Parcial      | Import |              |
| Ma d'obra              |           |    |   |         |       |              |        |              |
|                        | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,200   | /R x  | 31,58000     | =      | 6,31600      |
|                        | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 0,200   | /R x  | 27,13000     | =      | 5,42600      |
| Subtotal:              |           |    |   |         |       |              |        | 11,74200     |
|                        |           |    |   |         |       |              |        | 11,74200     |
| Materials              |           |    |   |         |       |              |        |              |
|                        | BM33-0TC7 | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors  | 1,000   | x     | 0,30000      | =      | 0,30000      |
|                        | BM33-0T4E | u  | Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat  | 1,000   | x     | 60,70000     | =      | 60,70000     |
| Subtotal:              |           |    |   |         |       |              |        | 61,00000     |
|                        |           |    |   |         |       |              |        | 61,00000     |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   |         |       | 1,50         | %      | 0,17613      |
| COST DIRECTE           |           |    |   |         |       | 72,91813     |        |              |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   |         |       | 17,50        | %      | 12,76067     |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |         |       | 85,67880     |        |              |
| P-171                  | PM32-DZ4M | u  | Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret                        | Rend.:  | 1,000 | 98,19 €      |        |              |
|                        |           |    |   | Unitats | Preu  | Parcial      | Import |              |
| Ma d'obra              |           |    |   |         |       |              |        |              |
|                        | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,200   | /R x  | 31,58000     | =      | 6,31600      |
|                        | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 0,200   | /R x  | 27,13000     | =      | 5,42600      |
| Subtotal:              |           |    |   |         |       |              |        | 11,74200     |
|                        |           |    |   |         |       |              |        | 11,74200     |
| Materials              |           |    |   |         |       |              |        |              |
|                        | BM33-0T4U | u  | Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat   | 1,000   | x     | 71,35000     | =      | 71,35000     |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 188

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |           |   | PREU      |
|-------|------------|----|--|--------------|------|-----------|---|-----------|
|       | BM Y3-0TC7 | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors   | 1,000        | x    | 0,30000   | = | 0,30000   |
|       |            |    |  |              |      |           |   |           |
|       |            |    |  |              |      | Subtotal: |   | 71,65000  |
|       |            |    |  |              |      |           |   | 71,65000  |
|       |            |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % | 0,17613   |
|       |            |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   | 83,56813  |
|       |            |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % | 14,62442  |
|       |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   | 98,19255  |
|       |            |    |  |              |      |           |   |           |
| P-172 | PN38-HN8E  | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4, de 40 bar de PN i preu alt, muntada superficialment   | Rend.: 1,000 |      |           |   | 47,27 €   |
|       |            |    |  |              |      |           |   |           |
|       |            |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
|       |            |    |  |              |      |           |   | Import    |
|       |            |    | Ma d'obra  |              |      |           |   |           |
|       | A0F-000R   | h  | Oficial 1a muntador  | 0,250        | /R x | 31,58000  | = | 7,89500   |
|       | A01-FEPH   | h  | Ajudant muntador   | 0,250        | /R x | 27,13000  | = | 6,78250   |
|       |            |    |  |              |      |           |   |           |
|       |            |    |  |              |      | Subtotal: |   | 14,67750  |
|       |            |    |  |              |      |           |   | 14,67750  |
|       |            |    | Materials  |              |      |           |   |           |
|       | BN38-HISO  | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4 ",i preu alt de 40 bar de PN   | 1,000        | x    | 25,33000  | = | 25,33000  |
|       |            |    |  |              |      |           |   |           |
|       |            |    |  |              |      | Subtotal: |   | 25,33000  |
|       |            |    |  |              |      |           |   | 25,33000  |
|       |            |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % | 0,22016   |
|       |            |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   | 40,22766  |
|       |            |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % | 7,03984   |
|       |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   | 47,26750  |
|       |            |    |  |              |      |           |   |           |
| P-173 | PN39-EBHG  | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca, muntada superficialment | Rend.: 1,000 |      |           |   | 242,37 €  |
|       |            |    |  |              |      |           |   |           |
|       |            |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
|       |            |    |  |              |      |           |   | Import    |
|       |            |    | Ma d'obra  |              |      |           |   |           |
|       | A0F-000R   | h  | Oficial 1a muntador  | 0,660        | /R x | 31,58000  | = | 20,84280  |
|       | A01-FEPH   | h  | Ajudant muntador   | 0,660        | /R x | 27,13000  | = | 17,90580  |
|       |            |    |  |              |      |           |   |           |
|       |            |    |  |              |      | Subtotal: |   | 38,74860  |
|       |            |    |  |              |      |           |   | 38,74860  |
|       |            |    | Materials  |              |      |           |   |           |
|       | BN37-0X8W  | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca                          | 1,000        | x    | 166,94000 | = | 166,94000 |
|       |            |    |  |              |      |           |   |           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 189

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|---|-----------|----|--|--------------------------------|
| Subtotal:   |           |    |  | 166,94000                      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |  | 0,58123                        |
| COST DIRECTE  |           |    |  | 206,26983                      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |  | 36,09722                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |  | 242,36705                      |
| P-174   | PN84-DADM | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriment de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic, muntada superficialment | Rend.: 1,000                   |
|   |           |    |  | 166,92 €                       |
| Ma d'obra   |           |    |  |                                |
| A0F-000R h Oficial 1a muntador  |           |    |  | 0,660 /R x 31,58000 = 20,84280 |
| A01-FEPH h Ajudant muntador   |           |    |  | 0,660 /R x 27,13000 = 17,90580 |
| Subtotal:   |           |    |  | 38,74860                       |
| Materials   |           |    |  |                                |
| BN84-0X3L u Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriment de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic |           |    |  | 1,000 x 102,73000 = 102,73000  |
| Subtotal:   |           |    |  | 102,73000                      |
| DESPESES AUXILIARS  |           |    |  | 0,58123                        |
| COST DIRECTE  |           |    |  | 142,05983                      |
| DESPESES INDIRECTES   |           |    |  | 24,86047                       |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |           |    |  | 166,92030                      |
| P-175   | PNE1-7634 | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment   | Rend.: 1,000                   |
|   |           |    |  | 175,16 €                       |
| Ma d'obra   |           |    |  |                                |
| A0F-000R h Oficial 1a muntador  |           |    |  | 0,660 /R x 31,58000 = 20,84280 |
| A01-FEPH h Ajudant muntador   |           |    |  | 0,660 /R x 27,13000 = 17,90580 |
| Subtotal:   |           |    |  | 38,74860                       |
| Materials   |           |    |  |                                |
| BNE1-1N50 u Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre  |           |    |  | 1,000 x 109,74000 = 109,74000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 190

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |           |          |         | PREU      |   |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-----------|----------|---------|-----------|---|
|           |           |    |   | Subtotal:              | 109,74000 |          |         | 109,74000 |   |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50      | %        |         | 0,58123   |   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |           |          |         | 149,06983 |   |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50     | %        |         | 26,08722  |   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |          |         | 175,15705 |   |
| P-176     | PQ54-430N | m2 | Tauell de pedra natural calcària nacional, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou l'acabament específic de les vores i l'acord amb els paraments. | Rend.:                 | 1,000     |          |         | 202,75    | € |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu      |          | Parcial | Import    |   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |           |          |         |           |   |
|           | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  | 1,000                  | /R x      | 30,56000 | =       | 30,56000  |   |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,500                  | /R x      | 25,51000 | =       | 12,75500  |   |
|           |           |    |   | Subtotal:              | 43,31500  |          |         | 43,31500  |   |
| Materials |           |    |   |                        |           |          |         |           |   |
|           | BJ188-0PM | u  | Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 3,500                  | x         | 16,61000 | =       | 58,13500  |   |
|           | BQ52-0TE0 | m2 | Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000                  | x         | 69,53000 | =       | 69,53000  |   |
|           | B07F-0LT4 | m3 | Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 0,0053                 | x         | 92,32080 | =       | 0,48930   |   |
|           |           |    |   | Subtotal:              | 128,15430 |          |         | 128,15430 |   |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50      | %        |         | 1,08288   |   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |           |          |         | 172,55218 |   |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50     | %        |         | 30,19663  |   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |          |         | 202,74881 |   |
| P-177     | PQ70-614Q | m  | Desmuntatge, trasllat, aplec i posterior muntatge d'armari de cuina amb mitjans manuals<br>Criteri d'amidament: m linial d'armari realment desmuntat i muntat, amidat segons les especificacions de la DT.  | Rend.:                 | 1,000     |          |         | 128,50    | € |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu      |          | Parcial | Import    |   |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 191

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                           |
|-----------------|-----------|----|--|--------------------------------|
| Ma d'obra       |           |    |  |                                |
|                 | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 1,600 /R x 31,58000 = 50,52800 |
|                 | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 1,600 /R x 27,13000 = 43,40800 |
|                 | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,500 /R x 25,51000 = 12,75500 |
|                 |           |    | Subtotal:  | 106,69100 106,69100            |
|                 |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50 % 2,66728                 |
|                 |           |    | COST DIRECTE   | 109,35828                      |
|                 |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 % 19,13770               |
|                 |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 128,49597                      |
| P-178           | PQ72-79KD | m  | Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escoreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat  | Rend.: 1,000 309,23 €          |
| Partides d'obra |           |    |  |                                |
|                 |           |    | Unitats  | Preu                           |
|                 |           |    | Parcial  | Import                         |
|                 | PQ76-70RH | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | 0,200 x 125,09453 = 25,01891   |
|                 | PQ76-70I3 | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.        | 0,200 x 71,90562 = 14,38112    |
|                 | PQ75-7NTW | u  | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,200 x 92,12985 = 18,42597    |
|                 | PQ75-7NX6 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,800 x 94,10985 = 75,28788    |
|                 | PQ75-7000 | u  | Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | 0,200 x 125,77333 = 25,15467   |
|                 | PQ75-700R | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,200 x 112,05333 = 22,41067   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 192

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |           |             |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|-----------|-------------|
|           | PQ76-7OF3 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | 0,400                  | x    | 141,22333 | = 56,48933  |
|           | PQ76-7ORF | u  | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.                   | 0,200                  | x    | 130,01453 | = 26,00291  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 263,17146 | 263,17146   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |           | 263,17146   |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %   | 46,05501    |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           | 309,22647   |
| P-179     | PQ73-A9S1 | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura, colocado apoyado a suelo   | Rend.: 1,000           |      |           | 484,55 €    |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu | Parcial   | Import      |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |           |             |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,250                  | /R x | 30,56000  | = 7,64000   |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,125                  | /R x | 27,13000  | = 3,39125   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 11,03125  | 11,03125    |
| Materials |           |    |  |                        |      |           |             |
|           | BQ71-2GFU | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura   | 1,000                  | x    | 401,35000 | = 401,35000 |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 401,35000 | 401,35000   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |           | 412,38125   |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %   | 72,16672    |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           | 484,54797   |
|           | PQ75-7NTW | u  | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000           |      |           | 108,25 €    |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu | Parcial   | Import      |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |           |             |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,500                  | /R x | 31,11000  | = 15,55500  |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,160                  | /R x | 27,35000  | = 4,37600   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 19,93100  | 19,93100    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 193

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |       |          |          |           |        |
|------------------------|-----------|----|--|---------|-------|----------|----------|-----------|--------|
| Materials              |           |    |  |         |       |          |          |           |        |
|                        | BQ73-1VZX | u  | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 1,000   | x     | 67,01000 | =        | 67,01000  |        |
|                        | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 0,612   | x     | 7,99000  | =        | 4,88988   |        |
| Subtotal:              |           |    |  |         |       |          | 71,89988 | 71,89988  |        |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  |         |       | 1,50     | %        | 0,29897   |        |
| COST DIRECTE           |           |    |  |         |       |          |          | 92,12985  |        |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  |         |       | 17,50    | %        | 16,12272  |        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |         |       |          |          | 108,25257 |        |
|                        |           |    |  |         |       |          |          |           |        |
|                        | PQ75-7NX6 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.    | Rend.:  | 1,000 |          |          | 110,58 €  |        |
|                        |           |    |  | Unitats |       | Preu     |          | Parcial   | Import |
| Ma d'obra              |           |    |  |         |       |          |          |           |        |
|                        | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,160   | /R x  | 27,35000 | =        | 4,37600   |        |
|                        | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,500   | /R x  | 31,11000 | =        | 15,55500  |        |
| Subtotal:              |           |    |  |         |       |          | 19,93100 | 19,93100  |        |
| Materials              |           |    |  |         |       |          |          |           |        |
|                        | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 0,612   | x     | 7,99000  | =        | 4,88988   |        |
|                        | BQ73-1W3E | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 1,000   | x     | 68,99000 | =        | 68,99000  |        |
| Subtotal:              |           |    |  |         |       |          | 73,87988 | 73,87988  |        |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  |         |       | 1,50     | %        | 0,29897   |        |
| COST DIRECTE           |           |    |  |         |       |          |          | 94,10985  |        |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  |         |       | 17,50    | %        | 16,46922  |        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |         |       |          |          | 110,57907 |        |
|                        |           |    |  |         |       |          |          |           |        |
|                        | PQ75-7O00 | u  | Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.:  | 1,000 |          |          | 147,78 €  |        |
|                        |           |    |  | Unitats |       | Preu     |          | Parcial   | Import |
| Ma d'obra              |           |    |  |         |       |          |          |           |        |
|                        | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,700   | /R x  | 31,11000 | =        | 21,77700  |        |
|                        | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,230   | /R x  | 27,35000 | =        | 6,29050   |        |

---

Pàg.: 194

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |          |          | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|----------|----------|-----------|
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          | 28,06750 | 28,06750  |
| Materials |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | BQ73-1W6X | u  | Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 1,000                  | x    | 89,95000 | =        | 89,95000  |
|           | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 0,918                  | x    | 7,99000  | =        | 7,33482   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          | 97,28482 | 97,28482  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | %        | 0,42101   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |          |          | 125,77333 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | %        | 22,01033  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |          | 147,78367 |
|           |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | PQ75-700R | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000           |      |          |          | 131,66    |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu     | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,700                  | /R x | 31,11000 | =        | 21,77700  |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,230                  | /R x | 27,35000 | =        | 6,29050   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          | 28,06750 | 28,06750  |
| Materials |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | BQ73-1W6Y | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 1,000                  | x    | 76,23000 | =        | 76,23000  |
|           | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 0,918                  | x    | 7,99000  | =        | 7,33482   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          | 83,56482 | 83,56482  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | %        | 0,42101   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |          |          | 112,05333 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | %        | 19,60933  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |          | 131,66267 |
|           |           |    |  |                        |      |          |          |           |
|           | PQ76-70F3 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |      |          |          | 165,94    |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu     | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |          |          |           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 195

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |         |           |             |
|-----------|-----------|----|---|--------------|---------|-----------|-------------|
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,160        | /R x    | 27,35000  | = 4,37600   |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 0,500        | /R x    | 31,11000  | = 15,55500  |
|           |           |    | Subtotal:   |              |         | 19,93100  | 19,93100    |
| Materials |           |    |   |              |         |           |             |
|           | BQ74-1VL0 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 1,000        | x       | 114,09000 | = 114,09000 |
|           | BQ70-1WG4 | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips  | 0,612        | x       | 11,28000  | = 6,90336   |
|           |           |    | Subtotal:   |              |         | 120,99336 | 120,99336   |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              | 1,50 %  |           | 0,29897     |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |         |           | 141,22333   |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              | 17,50 % |           | 24,71408    |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |         |           | 165,93741   |
|           | PQ76-7OI3 | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |         |           | 84,49 €     |
|           |           |    | Unitats   |              | Preu    | Parcial   | Import      |
| Ma d'obra |           |    |   |              |         |           |             |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 0,300        | /R x    | 31,11000  | = 9,33300   |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,100        | /R x    | 27,35000  | = 2,73500   |
|           |           |    | Subtotal:   |              |         | 12,06800  | 12,06800    |
| Materials |           |    |   |              |         |           |             |
|           | BQ74-1VO1 | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 1,000        | x       | 48,61000  | = 48,61000  |
|           | BQ70-1WFX | m  | Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 0,612        | x       | 18,05000  | = 11,04660  |
|           |           |    | Subtotal:   |              |         | 59,65660  | 59,65660    |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              | 1,50 %  |           | 0,18102     |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |         |           | 71,90562    |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              | 17,50 % |           | 12,58348    |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |         |           | 84,48910    |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Pàg.: 196

Data: 13-12-2022

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PQ76-7ORF | u         |    | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 152,77    | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,400 /R x             | 31,11000 =  | 12,44400  |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,130 /R x             | 27,35000 =  | 3,55550   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 15,99950  | 15,99950  |
| Materials |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | BQ70-1WG4 | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 0,918 x                | 11,28000 =  | 10,35504  |           |
|           | BQ74-1VVL | u  | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 1,000 x                | 103,42000 = | 103,42000 |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 113,77504 | 113,77504 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,23999   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 130,01453 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 22,75254  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 152,76708 |
| PQ76-7ORH | u         |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 146,99    | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,400 /R x             | 31,11000 =  | 12,44400  |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,130 /R x             | 27,35000 =  | 3,55550   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 15,99950  | 15,99950  |
| Materials |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | BQ74-1VVM | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 1,000 x                | 98,50000 =  | 98,50000  |           |
|           | BQ70-1WG4 | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 0,918 x                | 11,28000 =  | 10,35504  |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 108,85504 | 108,85504 |





## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 197

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                           |
|------------------------|-----------|----|---|--------------------------------|
|                        |           |    |   |                                |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50 % 0,23999                 |
| COST DIRECTE           |           |    |   | 125,09453                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50 % 21,89154               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   | 146,98608                      |
| P-180                  | PQ80-H9UU | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90x90 cm, equipada con dos motores, interruptor parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtros metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica  | Rend.: 1,000 388,88 €          |
|                        |           |    |   |                                |
| Ma d'obra              |           |    |   |                                |
|                        | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | Unitats Preu Parcial Import    |
|                        |           |    |   | 1,000 /R x 30,56000 = 30,56000 |
|                        |           |    | Subtotal:   | 30,56000 30,56000              |
| Materials              |           |    |   |                                |
|                        | BQ80-H6FN | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90 x 90 cm, con dos motores, interruptor luminoso de parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtro metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica  | 1,000 x 299,94000 = 299,94000  |
|                        |           |    | Subtotal:   | 299,94000 299,94000            |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   | 1,50 % 0,45840                 |
| COST DIRECTE           |           |    |   | 330,95840                      |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   | 17,50 % 57,91772               |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   | 388,87612                      |
| P-181                  | PQN2-ZCLD | m  | Escala metàl·lica recta, de 1,2m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat<br>Criteri d'amidament: m de llargària mesurada en el sentit del recorregut de l'escala, executat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 685,12 €          |
|                        |           |    |   |                                |
| Ma d'obra              |           |    |   |                                |
|                        | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,300 /R x 27,23000 = 8,16900  |
|                        | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,300 /R x 31,04000 = 9,31200  |
|                        |           |    | Subtotal:   | 17,48100 17,48100              |
| Materials              |           |    |   |                                |
|                        | BQN1-H5YB | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de   | 1,500 x 376,66000 = 564,99000  |



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 198

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU                |
|---|------------|---|--|---------------------|
| diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat |            |   |  |                     |
|   |            |   | Subtotal:  | 564,99000           |
|   |            |   | DESPESES AUXILIARS 3,50 %  | 0,61184             |
|   |            |   | COST DIRECTE   | 583,08284           |
|   |            |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 %  | 102,03950           |
|   |            |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 685,12233           |
| P-182   | R75OHM     | u   | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions, Totalment sumministrat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).   | Rend.: 1,000 3,64 € |
| Ma d'obra   |            |   |  |                     |
| Unitats Preu Parcial Import   |            |   |  |                     |
| A012M000  | h          | Oficial 1a muntador   | 0,060 /R x 24,65000 =  | 1,47900             |
| A013M000  | h          | Ajudant muntador  | 0,060 /R x 21,17000 =  | 1,27020             |
|   |            |   | Subtotal:  | 2,74920             |
| Materials   |            |   |  |                     |
| BP1Z1050  | u          | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions | 1,000 x 0,31000 =  | 0,31000             |
|   |            |   | Subtotal:  | 0,31000             |
|   |            |   | DESPESES AUXILIARS 1,50 %  | 0,04124             |
|   |            |   | COST DIRECTE   | 3,10044             |
|   |            |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 %  | 0,54258             |
|   |            |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 3,64301             |
| P-183   | REGTOMAPAR | u   | Registres de presa, amb dos orificis per a cargols separats entre si un mínim de 60 mm, i mesures com a mínim, 42 mm de fons i 64 mm en cada costat exterior.Empotrados a la pared.Los registros de presa són els elements que allotgen les bases d'accés terminal (BAT), o preses d'usuari, que permeten a l'usuari efectuar la connexió dels equips terminals de telecomunicació o els mòduls d'abonat amb la ICT, per accedir als serveis proporcionats per ella. Per incorporar mecanisme de TV o Telefonía i Tapa Cega. | Rend.: 1,000 1,18 € |
|   |            |   | COST DIRECTE   | 1,00426             |
|   |            |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 %  | 0,17574             |
|   |            |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 1,18000             |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 199

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

|       |       |   |   |              |        |   |
|-------|-------|---|---|--------------|--------|---|
| P-184 | RIT21 | u | RIT_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació formadapor conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat. | Rend.: 1,000 | 663,34 | € |
|-------|-------|---|---|--------------|--------|---|

|           |   |                     |  | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import |
|-----------|---|---------------------|--|------------|------------|----------|--------|
| Ma d'obra |   |                     |  |            |            |          |        |
| A012M000  | h | Oficial 1a muntador |  | 4,000 /R x | 24,65000 = | 98,60000 |        |
| A013M000  | h | Ajudant muntador    |  | 3,000 /R x | 21,17000 = | 63,51000 |        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 200

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI   | UA | DESCRIPCIÓ  |           |   |           |   | PREU      |
|-----------|--------|----|---|-----------|---|-----------|---|-----------|
|           |        |    |   | Subtotal: |   | 162,11000 |   | 162,11000 |
| Materials |        |    |   |           |   |           |   |           |
|           | RIT2X1 | U  | RITS_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació formatapor conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat. | 1,000     | x | 400,00000 | = | 400,00000 |
|           |        |    |   | Subtotal: |   | 400,00000 |   | 400,00000 |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 201

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 2,43165   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 564,54165        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 98,79479 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 663,33644        |

|       |       |   |  |              |       |   |
|-------|-------|---|--|--------------|-------|---|
| P-185 | ROSFO | u | PAU FO: Roseta per a 2 fibres òptica formada per connector doble tipus SC / APC monomode per terminació xarxa de dispersió en PAU mitjançant caixa de superfície.<br>Per facilitar la instal·lació es recomana / s'autoritza utilitzar el PAU de fibra òptica pre-fusionat en un extrem que ja incorpora 25m de mànega de 2 fibres SM marca Televes Ref 231.511 (25metres de cable de FO) o Ref 231512 (40 metres de cable de FO) per les distàncies mes llargues.<br>Llistat referències productes:<br>REF. 231511<br>REF. 231512<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovada la continuïtat des RITU/I fins a cada presa final. Comprovat el funcionament "continuïtat" i nivells d'atenuació en cadascuna de les preses interiors de usuari. Entregado el manual d'usuari i signada la garantia. Marca TELEVES, Ref. 524001 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades | Rend.: 1,000 | 49,03 | € |
|-------|-------|---|--|--------------|-------|---|

|           |          |   | Unitats  | Preu       | Parcial    | Import   |
|-----------|----------|---|--|------------|------------|----------|
| Ma d'obra |          |   |  |            |            |          |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador   | 0,200 /R x | 21,17000 = | 4,23400  |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador  | 0,500 /R x | 24,65000 = | 12,32500 |
| Subtotal: |          |   |  |            | 16,55900   | 16,55900 |
| Materials |          |   |  |            |            |          |
|           | RFO      | u | PAU FO: Roseta para 2 fibras òptica formada por conector doble tipo SC/APC monomodo para terminación red de dispersión en PAU y caja de superficie | 1,000 x    | 25,00000 = | 25,00000 |
| Subtotal: |          |   |  |            | 25,00000   | 25,00000 |
|           |          |   | DESPESES AUXILIARS   | 1,00 %     |            | 0,16559  |
|           |          |   | COST DIRECTE   |            |            | 41,72459 |
|           |          |   | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 %    |            | 7,30180  |
|           |          |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |            |            | 49,02639 |

|       |         |   |  |              |       |   |
|-------|---------|---|--|--------------|-------|---|
| P-186 | RTRICT2 | u | RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluída. Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les | Rend.: 1,000 | 70,20 | € |
|-------|---------|---|--|--------------|-------|---|

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

---

Pàg.: 202

## PARTIDES D'OBRA

[illegible]





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 24/11/22

Data: 13-12-2022

Pàg.: 203

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU              |
|-----|------|----|---|-------------------|
|     |      |    | esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). |                   |
|     |      |    | Subtotal:   | 47,00000 47,00000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 1,50 %   | 0,18836           |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 59,74536          |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 10,45544          |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 70,20079          |

|       |     |   |  |              |      |   |
|-------|-----|---|--|--------------|------|---|
| P-187 | T25 | m | T25-Canalització Tub corbale corrugat de polietilè de 25mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N.Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. | Rend.: 1,000 | 1,89 | € |
|-------|-----|---|--|--------------|------|---|

|           |          |   |  | Unitats |      | Preu      |   | Parcial | Import  |
|-----------|----------|---|--|---------|------|-----------|---|---------|---------|
| Ma d'obra |          |   |  |         |      |           |   |         |         |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador   | 0,020   | /R x | 21,17000  | = | 0,42340 |         |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador  | 0,025   | /R x | 24,65000  | = | 0,61625 |         |
|           |          |   |  |         |      | Subtotal: |   | 1,03965 | 1,03965 |
| Materials |          |   |  |         |      |           |   |         |         |
|           | C25MM    | u | Canalització Secundaria Locals / habitatges duplex: Tub corbale corrugat de polietilè, de 25mm de diàmetre nominal,paret interior llisa,aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat. Pot ser substituït per canal Unex equivalent segons projecte ICT(Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) | 1,000   | x    | 0,55000   | = | 0,55000 |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 204

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ   | PREU               |
|------------------------|------|--|--|--------------------|
| Subtotal:              |      |  |  | 0,55000            |
| DESPESES AUXILIARS     |      |  |  | 0,01559            |
| COST DIRECTE           |      |  |  | 1,60524            |
| DESPESES INDIRECTES    |      |  |  | 0,28092            |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |  |  | 1,88616            |
| P-188                  | T32  | m  | T32-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 32mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. | Rend.: 1,000       |
|                        |      |  |  | 1,94 €             |
| Ma d'obra              |      |  |  |                    |
| A012M000               | h    | Oficial 1a muntador  | 0,025 /R x   | 24,65000 = 0,61625 |
| A013M000               | h    | Ajudant muntador   | 0,020 /R x   | 21,17000 = 0,42340 |
| Subtotal:              |      |  |  | 1,03965            |
| Materials              |      |  |  |                    |
| C32MM                  | u    | Canalització secundària a LOCALS / VIDEOPORTER: Tubs corbables corrugat de polietilè 32 mm de diàmetre exterior, preferiblement paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2J, resistència a compressió de 320N en ser muntats encastats, Temperatura d'instal·lació i servei -5 °C = T = 60 °C, Propietats elèctriques Continuitat no declarades augeu preferiblement Elèctrica / Aïllant, muntat com a canalització encastada. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Tots els tubs, safates, canals del projecte tindran les característiques de NO propagador de la flama. Tubs de C. Extern, enllaç inferior, enllaç superior i canalizació principal seran de paret interior llisa. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT d'estar dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la | 1,000 x  | 0,60000 = 0,60000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 205

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |
|-----------|----------|----|---|-------------------------------|
|           |          |    | infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre encara quan es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Per a instal·lacions en intempèrie, la resistència a la corrosió serà de protecció elevada (classe 4). (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .Totalmente subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).   |                               |
|           |          |    | Subtotal:   | 0,600000                      |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS 1,50 %   | 0,01559                       |
|           |          |    | COST DIRECTE  | 1,65524                       |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 0,28967                       |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 1,94491                       |
| P-189     | T40      | m  | T40-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 40mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N.Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. | Rend.: 1,000 1,99 €           |
| Ma d'obra |          |    |   | Unitats Preu Parcial Import   |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,025 /R x 24,65000 = 0,61625 |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x 21,14000 = 0,42280 |
|           | C40MM    | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de 40 de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades   | 1,000 x 0,64000 = 0,64000     |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 206

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                         | CODI | UA                                    | DESCRIPCIÓ          | PREU    |
|-----------------------------|------|---------------------------------------|---------------------|---------|
| Subtotal:                   |      |                                       |                     | 0,64000 |
| Altres                      |      |                                       |                     | 0,64000 |
| A%AUX001                    | %    | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra | 1,500 % s 1,03933 = | 0,01559 |
| Subtotal:                   |      |                                       |                     | 0,65559 |
| COST DIRECTE                |      |                                       |                     | 1,69464 |
| DESPESES INDIRECTES 17,50 % |      |                                       |                     | 0,29656 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL      |      |                                       |                     | 1,99120 |

|       |     |   |   |              |      |   |
|-------|-----|---|---|--------------|------|---|
| P-190 | T63 | m | T63-Canalització Externa (3c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i NO PROPAGADOR DE FLAMA, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a màxim de 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tecnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | Rend.: 1,000 | 5,12 | € |
|-------|-----|---|---|--------------|------|---|

| Unitats   | Preu | Parcial | Import |
|-----------|------|---------|--------|
| Ma d'obra |      |         |        |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 207

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |       |           |          |   |         | PREU    |
|-----------|----------|----|--|-------|-----------|----------|---|---------|---------|
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,020 | /R x      | 21,14000 | = | 0,42280 |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,025 | /R x      | 24,65000 | = | 0,61625 |         |
|           |          |    |  |       | Subtotal: |          |   | 1,03905 | 1,03905 |
| Materials |          |    |  |       |           |          |   |         |         |
|           | C63MM    | m  | Canalització Externa (6c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriments superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tècnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments) .inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 1,000 | x         | 3,30000  | = | 3,30000 |         |
|           |          |    |  |       | Subtotal: |          |   | 3,30000 | 3,30000 |
| Altres    |          |    |  |       |           |          |   |         |         |
|           | A%AUX001 | %  | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra  | 1,500 | % s       | 1,03933  | = | 0,01559 |         |
|           |          |    |  |       | Subtotal: |          |   | 0,01559 | 0,01559 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 208

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ                  | PREU    |
|-----|------|----|-----------------------------|---------|
|     |      |    | COST DIRECTE                | 4,35464 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 % | 0,76206 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL      | 5,11670 |

|       |          |   |  |              |       |   |
|-------|----------|---|--|--------------|-------|---|
| P-191 | TIPOA360 | u | <p>Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mida 360x360x120mm, registre de pas són caixes amb entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidíametre per a entrada de tubs. Es consideren com conformes els productes de característiques equivalents als classificats que compleixin amb alguna de les normes següents UNE EN 60670-1 (caixes i envoltants per a accessoris elèctrics en instal·lacions elèctriques fixes per a ús domèstic i anàlegs. Part 1: Requisits generals) o UNE A 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals) o UNE EN 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals). Han de tenir un grau de protecció IP 33, segons UNE 20324 (Graus de protecció proporcionats per les envoltants (Codi IP)), i un grau IK.5, segons UNE EN 50102 (Graus de protecció proporcionats pels envoltants de materials elèctrics contra els impactes mecànics externs (codi IK)). En tots els casos han d'estar proveïts de tapa de material plàstic o metàl·lic.Como mínim s'instal·laran els indicats en projecte técnico, adicionalment es tindrà en compte que només s'admetrà un màxim de dues corbes de noranta graus entre dos registres de pas, però respectant que el seu radi de curvatura no produeixi al seu torn en el cables, radis de curvatura inferiors a 2 cm.Su utilitat és únicament per ajudar al pas del cablejat de telecomunicacions, no s'instal·la dispositius elèctrics / electrònics en el seu interior tret que aquest indicat en els plànols i esquemes com ara ubicar les fonts d'alimentacion de càmeres CCTV o altres elements de interconexionado.Deberán ser accessibles per a futures ampliacions o reparacions. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraro i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat i signada la garantia.Marca HIMEL (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura) .Veure cantidad i ubicació en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt.</p> | Rend.: 1,000 | 66,33 | € |
|-------|----------|---|--|--------------|-------|---|

|           |          |   | Unitats             | Preu                  | Parcial  | Import   |
|-----------|----------|---|---------------------|-----------------------|----------|----------|
| Ma d'obra |          |   |                     |                       |          |          |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador | 0,200 /R x 24,65000 = | 4,93000  |          |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador    | 0,300 /R x 21,17000 = | 6,35100  |          |
|           |          |   | Subtotal:           |                       | 11,28100 | 11,28100 |
| Materials |          |   |                     |                       |          |          |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

---

Pàg.: 209

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI    | UA | DESCRIPCIÓ  |       |   |           |   |          | PREU     |
|-----|---------|----|---|-------|---|-----------|---|----------|----------|
|     | 360X360 | u  | Caixa canvi direccio TIPUS ``A`` de mides,360x360x120mm IP55:<br>Caixa canvi direccio TIPUS ``A`` de mides,360x360x120mm IP55, muntada superficialment, la seva utilitat es unicament per ajudar al pas del cablejat, no s'instal·laran dispositius electricss/electronics. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plans del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) | 1,000 | x | 45,00000  | = | 45,00000 |          |
|     |         |    |   |       |   | Subtotal: |   | 45,00000 | 45,00000 |
|     |         |    | DESPESES AUXILIARS  |       |   | 1,50      | % |          | 0,16922  |
|     |         |    | COST DIRECTE  |       |   |           |   |          | 56,45022 |
|     |         |    | DESPESES INDIRECTES   |       |   | 17,50     | % |          | 9,87879  |
|     |         |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |       |   |           |   |          | 66,32900 |

|       |                 |   |              |        |
|-------|-----------------|---|--------------|--------|
| P-192 | TODABANDA IKUSI | <p>CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36dB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)</p> <p>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixants, 2/4/6/8 derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.</p> <p>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATEL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD). Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposo d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 creant les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Protecció IP20. Creades els baixants i 2, 4, 6 o 8 derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li> <li>• 2 sortides configurables: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li> <li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR</li> </ul> </li> </ul> | Rend.: 1,000 | 774,66 |
|-------|-----------------|---|--------------|--------|



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                            |
|-----------|----------|----|---|---------------------------------|
|           |          |    | <p>(128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)</li> </ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li> <li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li> <li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li> <li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li> <li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li> <li>• Menú intuïtiu.</li> </ul> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de amplificador y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, lliurat el Certificat de conformitat amb el RD391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>IMPORTANT: L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal. Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitar el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA).</p> |                                 |
| Ma d'obra |          |    |   |                                 |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 4,500 /R x 21,17000 = 95,26500  |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 4,500 /R x 24,65000 = 110,92500 |
|           | IKU2864  | u  | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI  | 1,000 x 450,00000 = 450,00000   |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 211

### PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU |
|-----|------|----|--|------|
|     |      |    | <p>MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)</p> <p>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits</p> <p>Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.</p> <p>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÈL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).</p> <p>Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 creant les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Protecció IP20. Creades els baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li><li>• 2 sortides configurables:<ul style="list-style-type: none"><li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li><li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li></ul></li><li>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)</li></ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li><li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li><li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li><li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li><li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li><li>• Menú intuïtiu.</li></ul> <p>Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb les senyal de TV.</p> <p>LListat Referències productes:</p> |      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 212

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                |
|-----|------|----|---|---------------------|
|     |      |    | 1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d 'usuari degudament enquadernat, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391 / 2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).<br>IMPORTANT: L'Instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal.Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitara el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA |                     |
|     |      |    | Subtotal:   | 450,00000 450,00000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS 1,50 %   | 3,09285             |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 659,28285           |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 115,37450           |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 774,65735           |

|       |              |   |              |        |   |
|-------|--------------|---|--------------|--------|---|
| P-193 | TORRETANOS u | Sistema Captador (ANTENES) Dipòls per a radio FM, radio digital DAB i TV digital TDT/TDT2 (DVB-T/T2)(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en puntera de Torreta de 1,5m mes mastil (pal) de 3m d'alçària i tensors (total 4,5m) sobre dau de formigo de 400x400x200mm. Sistema captador connectat a toma de terra general de l'edifici amb cable de 25mm2. 1 metre de separació entre les antenes.S'autoritzarà en cas que el nivell de senyal sigui correcte, la instal·lació directament a mastil amb garres separades 1 metre (en aquest cas reducció preu 20% en aquesta partida).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.<br>LListat referències productes:<br>Antena FM/BI dipolo plegado circular omnidireccional FM/BI G.1dBi (88-108Mhz): 1x Ref.TELEVES 1201<br>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefonía móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de antena y características tecnicas, o sea, que sea de la gama | Rend.: 1,000 | 590,25 | € |
|-------|--------------|---|--------------|--------|---|



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                            |
|-----------|-----------|----|---|---------------------------------|
|           |           |    | <p>LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>Antena UHF/TDT Canals 21 a 48 (470-694Mhz)</p> <p>Antena Ref. TELEVES 148921 ELLIPSE ANTENNA UHF CH21-48 + PSU.Gan:17 / 38 BOSS ON. Inst en P. HORIZONTAL o VERTICAL</p> <p>Antena VHF DAB/B-III 190-232MHz (C5/12) 5/7dB</p> <p>Antena Ref. Ref.TELEVES 1050</p> <p>Tramo superior Torreta (1,5m) extremo superior adaptado a mástil</p> <p>Base fija triangular 225 mm con zarpas y 3 bulones</p> <p>Tensor para riostra de 1/4" con ajuste de longitud de 16 a 22 cm</p> <p>Metro lineal de cable de hierro acerado para riostra de 3mm Ø</p> <p>Placa y varillas de anclaje de riostra</p> <p>Cond. rigi. 750 V 25 mm2 Cu</p> <p>Totalment sumministrat, Instal·lat, muntat i comprovat el correcte funcionament.</p> <p>Marca TELEVES, IKUSI O PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa)</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat, lliurat el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, ROVER , AXING, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> |                                 |
|           |           |    |   |                                 |
|           |           |    | Unitats   | Preu                            |
| Ma d'obra |           |    | Parcial   | Import                          |
|           | A012M000  | h  | Oficial 1a muntador   | 6,000 /R x 24,65000 = 147,90000 |
|           | A013M000  | h  | Ajudant muntador  | 6,000 /R x 21,17000 = 127,02000 |
|           | AP0208020 | u  | Dipols per a FM + DAB + TV + Satel·lit(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en pal de 6 a 8 m d'alçària i per a fixar a la paret amb tensors.   | 1,000 x 220,00000 = 220,00000   |
|           |           |    |   |                                 |
|           |           |    | Subtotal:   | 220,00000                       |
| Altres    |           |    |   |                                 |
|           | A%AUX001  | %  | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra   | 1,500 % s 494,92000 = 7,42380   |
|           |           |    |   |                                 |
|           |           |    | Subtotal:   | 227,42380                       |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 214

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                    |
|-------|-----------|----|---|-------------------------|
|       |           |    | COST DIRECTE  | 502,34380               |
|       |           |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 %   | 87,91017                |
|       |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 590,25397               |
| P-194 | UNEX80034 | u  | <p>Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge ia les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neuitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i facil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els grems implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.</p> <p>Alçada 100.0 mm<br/>Ample 16.0 mm<br/>Color Alumini<br/>Components inclosos barra 2 mts.<br/>EAN 8428884022208<br/>Nom de la marca Unex<br/>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br/>Número de model 80034-03<br/>Número de peça 80034-03<br/>Volum del producte 0.05 mil·lilitres</p> <p>PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntes, derivacio, elements de fixació (tacos), adaptadors de mecanismes.</p> <p>INCLOSA LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra.</p> | Rend.: 1,000<br>39,30 € |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 215

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|------|----|--|------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |      |    |  |            |            |          |          |
| A012M000  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,200 /R x | 24,65000 = | 4,93000  |          |
| A013M000  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,300 /R x | 21,17000 = | 6,35100  |          |
| 80034     | u    |    | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i l'adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge ja les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neutiltat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els grems implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni. Alçada 100.0 mm Ample 16.0 mm Color Alumini Components inclosos barra 2 mts. EAN 8428884022208 Nom de la marca Unex Número d'identificació comercial global 08428884022208 Número de model 80034-03 Número de peça 80034-03 Volum del producte 0.05 mil·lilitres inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cuantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra. | 1,000 x    | 22,00000 = | 22,00000 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:  |            | 22,00000 | 22,00000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 216

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU     |
|-----|------|----|------------------------|----------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 33,45022 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 39,30400 |

|       |             |   |   |              |      |   |
|-------|-------------|---|---|--------------|------|---|
| P-195 | UTPCAT6LIBR | m | <p>Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible.</p> <p>Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int.usuario que es realitzés en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuario. Es tracta de cable Lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'halògens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafada en el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ.conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288- 6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2.Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicaci3n: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacci3n al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las característic3s de reacci3n al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicaci3n en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificaci3 final d'obra es sol·licita el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i</p> | Rend.: 1,000 | 2,02 | € |
|-------|-------------|---|---|--------------|------|---|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

Data: 24/11/22

Pàg.: 217

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |            |         |         |
|--|-----------|----|--|------------|------------|---------|---------|
| LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2. |           |    |  |            |            |         |         |
|  |           |    |  | Unitats    | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra  |           |    |  |            |            |         |         |
|  | A012M000  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,020 /R x | 24,65000 = | 0,49300 |         |
|  | A013M000  | h  | Ajudant muntador   | 0,020 /R x | 21,17000 = | 0,42340 |         |
|  |           |    |  | Subtotal:  |            | 0,91640 | 0,91640 |
| Materials  |           |    |  |            |            |         |         |
|  | BOBIC1KK9 | u  | Cable Ethernet TCI/IP UTP Cat.6 LSHF (Libre de Alogenos) Flexible.<br>Cable par trenzado UTP Cat.6 de 100m. Cable flexible ideal para latiguillos e instalaciones más aéreas. Se trata de cable LSHF (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), es decir que no propaga la llama y es libre de halógenos. Apto para aquellas instalaciones donde la normativa exija este tipo de cables. Consulte el documento adjunto emitido por los laboratorios SGS y que certifica la calidad del cable. La leyenda que aparece serigrafiada en el cable es PCnet SupremeNet 250 66604H 4 PAIRS 24AWG UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL VERIFIED TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ | 1,000 x    | 0,79000 =  | 0,79000 |         |
|  |           |    |  | Subtotal:  |            | 0,79000 | 0,79000 |
| DESPESES AUXILIARS   |           |    |  | 1,00 %     |            |         | 0,00916 |
| COST DIRECTE   |           |    |  |            |            |         | 1,71556 |
| DESPESES INDIRECTES  |           |    |  | 17,50 %    |            |         | 0,30022 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |           |    |  |            |            |         | 2,01579 |



Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 24/11/22

Pàg.: 218

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES ALÇADES

| NÚM      | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|----------|------|----|--|-------------|
| PPA0Z0SS | PA   |    | PARTIDA ALÇADA D'ABONAMENT INTEGRE<br>CORRESPONENT AL ESTUDI DE SEGURETAT I<br>SALUT DE L'OBRA |             |
|          |      |    | Rend.: 1,000   | 5.000,00 €  |
|          |      |    | COST DIRECTE   | 5.000,00000 |
|          |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 5.000,0000  |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

## ALTRES

| CODI         | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------------|----|--|-----------|---|
| 522610       | u  | Toma terminal separadora TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC  | 7,00000   | € |
| 80034        | u  | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neuitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.<br>Alçada 100.0 mm<br>Ample 16.0 mm<br>Color Alumini<br>Components inclosos barra 2 mts.<br>EAN 8428884022208<br>Nom de la marca Unex<br>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br>Número de model 80034-03<br>Número de peça 80034-03<br>Volum del producte 0.05 mil·lilitres<br>inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). Veure cuantitat en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra. | 22,00000  | € |
| AP0208020101 | u  | Dipols per a FM + DAB + TV + Satèl·lit (1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en pal de 6 a 8 m d'alçada i per a fixar a la paret amb tensors.  | 220,00000 | € |
| AP0208020601 | u  | PAU RTV-SAT: PAU de TV Caixa derivació de "X" sortides en derivació base metàl·lica, con a terra+env. plàstic. Segons projecte ICT (veure projecte per saber el tipus de derivador/distribuidor i les pèrdues a cada planta). Cada distribuïdor es connectarà a toma de terra general de l'edifici / o de l'habitatge amb cable de 2,5mm². Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat. Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).   | 18,30000  | € |
| B0312500     | t  | Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm   | 15,55000  | € |
| B0641080     | m3 | Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I  | 52,07000  | € |
| B0704200     | t  | Morter M-4a ( 4 N/mm² ) a granel   | 23,15000  | € |
| B0DF7G0A     | u  | Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 80x70x80cm, per a 150 usos   | 0,93000   | € |
| B0F1D2A1     | u  | Maó calat, de 29x14x10 cm, per a revestir  | 0,20000   | € |
| BDKZ3180     | u  | Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 400x400x40mm i de 25 kg de pes   | 50,00000  | € |
| C40MM        | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de 40 de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades  | 0,64000   | € |
| IKU2864      | u  | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satèl·lits Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt sup i comprovat.<br>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÈL·LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).<br>Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren   | 450,00000 | € |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/11/22

Pàg.: 220

ALTRES

| CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|------|----|---|------------|
|      |    | <p>automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 crean les 2 baixans que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2).</p> <p>Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mobil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Protecció IP20. Creades els baixants i 2, 4, 6 o 8 derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li><li>• 2 sortides configurables:<ul style="list-style-type: none"><li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li><li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li></ul></li><li>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)</li></ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li><li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li><li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li><li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li><li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li><li>• Menú intuïtiu.</li></ul> <p>Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mobil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb les senyals de TV.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant, lliurat el Certificat de conformitat amb el RD391 / 2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>IMPORTANT: L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal.Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitar el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA</p> |            |
| RTR  | u  | <p>RTR Registre terminació de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric inclosa.Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior.Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo.Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p>   | 47,00000 € |



|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Documentació Complementaria</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=<br>Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=<br>Ref: COAC-2022800893-41658-01   |
|   | Clients: INCASÒL   |
|   | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|   | Data: 13-12-2022   |

# PR - PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependècies Oficials a 1 habitatge

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)



**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## PRESSUPOST

\*

Data: 24/11/22

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 2022.52  
Capítol 00 TREBALLS PREVIS

| NUM. CODI    | UA             | DESCRIPCIÓ   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT          |
|--------------|----------------|--|--------|-----------|-----------------|
| 1 P124-H9AE  | u              | Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT. (P - 51)  | 67,03  | 1,000     | 67,03           |
| 2 P124-H9AF  | u              | Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT. (P - 52)   | 376,63 | 1,000     | 376,63          |
| 3 P124-H9AI  | u              | Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT. (P - 53)   | 112,99 | 1,000     | 112,99          |
| 4 PDH0-60B1  | u              | Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna (P - 138)   | 311,38 | 2,000     | 622,76          |
| 5 P124-Z9AI  | PA             | Desmuntatge i retirada de dipòsit existent de gasoil, inclou:<br>- Buidat i neteja de possibles restes de gasoil del dipòsit i de la instal·lació i tractament segons pla medioambiental<br>- Tallat de dipòsit i instal·lació per a la retirada per parts del mateix<br>- Càrrega a camió i transport a abocador autoritzat del dipòsit i de la resta de la instal·lació<br>- Certificat de gestió de residus emesa per l'abocador/ planta reciclatge<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT. (P - 54) | 350,00 | 1,000     | 350,00          |
| <b>TOTAL</b> | <b>Capítol</b> | <b>01.00</b>   |        |           | <b>1.529,41</b> |

Obra 01 Pressupost 2022.52  
Capítol 01 ENDERROCS

| NUM. CODI    | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT   |
|--------------|----|--|-------|-----------|----------|
| 1 P2140-4RRM | u  | Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 56)  | 30,42 | 10,000    | 304,20   |
| 2 P2140-4RRN | u  | Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 57)   | 15,21 | 96,000    | 1.460,16 |
| 3 P2140-4RRL | u  | Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 55)   | 30,42 | 72,000    | 2.190,24 |
| 4 P214T-4RQF | m2 | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (P - 65)   | 8,82  | 8,406     | 74,14    |
| 5 P214O-4RNN | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderroc, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. | 78,67 | 22,032    | 1.733,26 |

EUR



## PRESSUPOST

\*

Data: 24/11/22

Pàg.:

2

|    |            |    |   |        |         |          |
|----|------------|----|---|--------|---------|----------|
|    |            |    | m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.   |        |         |          |
|    |            |    | m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.   |        |         |          |
|    |            |    | m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (P - 62)  |        |         |          |
| 6  | P2142-4RMM | m2 | Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (P - 59)   | 13,99  | 245,243 | 3.430,95 |
| 7  | P21D3-HCLK | m  | Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 4" o 110 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 70)   | 12,98  | 80,000  | 1.038,40 |
| 8  | P21D0-HBKH | u  | Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 68)  | 29,85  | 12,000  | 358,20   |
| 9  | P21D0-HBKG | u  | Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 67)   | 32,89  | 12,000  | 394,68   |
| 10 | P21D0-HBKR | u  | Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 69)   | 12,24  | 12,000  | 146,88   |
| 11 | P2142-4RMJ | m2 | Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (P - 58)   | 18,25  | 20,263  | 369,80   |
| 12 | P21GS-4RVI | u  | Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 73)  | 39,60  | 11,000  | 435,60   |
| 13 | P21GS-4RVA | u  | Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 72)  | 18,12  | 11,000  | 199,32   |
| 14 | P214Q-4RQ1 | m  | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (P - 64) | 4,56   | 95,560  | 435,75   |
| 15 | PQ70-614Q  | m  | Desmuntatge, trasllat, aplec i posterior muntatge d'armari de cuina amb mitjans manuals<br>Criteri d'amidament: m linial d'armari realment desmuntat i muntat, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 177)  | 128,50 | 30,800  | 3.957,80 |
| 16 | P214K-ZRN6 | m2 | Enderroc de tots els elements de coberta inclinada en el tram afectat, retirada de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa de la resta de materials i elements de la coberta sobre camió o contenidor<br>Inclou protecció provisional d'àmbit obert de la coberta, assegurat de l'estabilitat de la resta de la coberta que no s'enderroca, colocació de  | 18,25  | 128,715 | 2.349,05 |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 3

|    |            |    |   |       |        |        |
|----|------------|----|---|-------|--------|--------|
|    |            |    | reforços o apuntalaments provisionals fins a completar la nova coberta (P - 61)   |       |        |        |
| 17 | P2140-ZRNP | m2 | Enderroc de sostre nervat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor i reparació i tractament de cantell de sostre. Inclou passivitat d'armadures i santejat de perímetre amb revoc de morter sense retracció.<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (P - 63) | 60,03 | 7,600  | 456,23 |
| 18 | P214T-4RQH | m2 | Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (P - 66)   | 16,62 | 8,250  | 137,12 |
| 19 | P2143-4RR2 | m2 | Arranque de pavimento cerámico, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor<br>Criterio de medición: m de longitud realmente derribada, según las especificaciones de la DT.<br>m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT.<br>m3 de volumen medido según las especificaciones de la DT. (P - 60)   | 9,13  | 53,280 | 486,45 |
| 20 | P21DA-ZKE6 | u  | Desmuntatge d'interfon i retirada de cablejat, amb mitjans manuals, mantenint corrugats encastats i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i cablejat, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 71)  | 15,21 | 1,000  | 15,21  |

|       |         |       |           |
|-------|---------|-------|-----------|
| TOTAL | Capítol | 01.01 | 19.973,44 |
|-------|---------|-------|-----------|

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 02 | ESTRUCTURA         |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|-----------|----|--|-------|-----------|----------|
| 1    | P4E4-5NRQ | m2 | Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures $\leq$ 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures $>$ 2 m2 i $\leq$ 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures $>$ 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més | 57,05 | 60,720    | 3.464,08 |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 4

|               |            |   |   |                     |          |          |
|---------------|------------|---|---|---------------------|----------|----------|
|               |            | de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.<br>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 82) |   |                     |          |          |
| 2             | P45C7-4SU8 | m2  | Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1 m2/m2, formigó HA-30/B/10/IIIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. (P - 80) | 144,49              | 12,705   | 1.835,75 |
| 3             | P931-3G72  | m3  | Base de formigó (CE, EHE) formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (P - 104)  | 122,45              | 1,350    | 165,31   |
| 4             | P4531-ZSQK | m3  | Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3<br>Inclou connectors a sostre existent segons documentació tècnica i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: m3 de volum executat segons les especificacions de la DT. (P - 79)   | 862,53              | 0,684    | 589,97   |
| TOTAL Capítol |            |   | 01.02   |                     | 6.055,11 |          |
| Obra          |            |   | 01  | Pressupost 2022.52  |          |          |
| Capítol       |            |   | 03  | OBRA                |          |          |
| Títol 3       |            |   | 30  | ENVANS I DIVISORIES |          |          |

| NUM. CODI | UA         | DESCRIPCIÓ  | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT   |
|-----------|------------|---|-------|-----------|----------|
| 1         | P6126-Z802 | m2  |       |           |          |
|           |            | Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclou suplement per a aïllament tèrmic.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.<br>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre | 54,43 | 103,830   | 5.651,47 |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 5

l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 87)

|       |         |          |          |
|-------|---------|----------|----------|
| TOTAL | Títol 3 | 01.03.30 | 5.651,47 |
|-------|---------|----------|----------|

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 03 | OBRA               |
| Títol 3 | 31 | PAVIMENTS          |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|-----------|----|---|-------|-----------|----------|
| 1    | P9ZA-4ZDD | m2 | <p>Polit del paviment de terratzó o pedra</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 108)</p>  | 4,58  | 1.031,340 | 4.723,54 |
| 2    | P9U9-HAAP | m  | <p>Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures d'amplària &lt;= 1 m: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures d'amplària &gt; 1 m: Es dedueix el 100% (P - 107)</p>  | 8,41  | 151,344   | 1.272,80 |
| 3    | P9D5-366A | m2 | <p>Pavimento interior, de baldosa de gres extruido esmaltado, grupo AI/AIIA (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 16 a 25 piezas/m2, Indeterminado colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criterio de medición: m2 de superficie medida según las especificaciones de la DT, con deducción de la superficie correspondiente a aberturas, de acuerdo con los criterios siguientes:</p> <p>Huecos &lt;= 1 m2: No se deducen</p> <p>Huecos &gt; 1 m2: Se deduce el 100% (P - 105)</p> | 55,88 | 53,280    | 2.977,29 |
| 4    | P9U8-4Z7Y | m  | <p>Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures d'amplària &lt;= 1 m: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures d'amplària &gt; 1 m: Es dedueix el 100% (P - 106)</p>  | 11,06 | 24,000    | 265,44   |

|       |         |          |          |
|-------|---------|----------|----------|
| TOTAL | Títol 3 | 01.03.31 | 9.239,07 |
|-------|---------|----------|----------|

|         |    |                        |
|---------|----|------------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52     |
| Capítol | 03 | OBRA                   |
| Títol 3 | 32 | REVESTIMENTS I SOSTRES |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|-----------|----|---|-------|-----------|----------|
| 1    | P822-3NS1 | m2 | <p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària &lt;= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície</p> | 34,87 | 262,743   | 9.161,85 |





## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 6

6

|   |           |    |   |       |           |           |
|---|-----------|----|---|-------|-----------|-----------|
|   |           |    | corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (P - 92)  |       |           |           |
| 2 | P815-ZFLU | m2 | Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat<br>Inclou part proporcional de sanejat i eparació de brancals i dintells de portes retirades durant els enderrocs<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 91)  | 8,90  | 1.204,373 | 10.718,92 |
| 3 | P89I-4V8R | m2 | Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 100)  | 7,72  | 1.031,340 | 7.961,94  |
| 4 | P89C-393V | m2 | Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.<br>Cal considerar el desenvolupament del perímetre. (P - 98)   | 36,02 | 227,448   | 8.192,68  |
| 5 | PB1H-Z8V5 | m  | Restauració de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la, formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i empotrat a matxó d'obra per a la fixació del conjunt.<br>La restauració inclou:<br>- decapat de tota la superfície i elements de la barana de pintures, òxid i neteja general d'unions amb mitjans mecànics i projecció d'aire a pressió<br>- redressament d'elements revirats o doblegats<br>- repassos de soldadura, substitució d'elements mermats o deteriorats, revisió i reforç de les fixacions i ancoratges<br><br>Criteri d'amidament: Unitat de reparació realment executada amidada segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. (P - 131) | 32,90 | 154,920   | 5.096,87  |
| 6 | P894-ZV9C | m2 | Pintat de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i connectors a matxons d'obra, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.  | 18,36 | 154,920   | 2.844,33  |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 7

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

|    |           |    |   |       |           |           |
|----|-----------|----|---|-------|-----------|-----------|
|    |           |    | (P - 97)  |       |           |           |
| 7  | P8B0-5Z7Z | m2 | <p>Pintat de superfície de parament de formigó amb pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat, aplicada en tres capes</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Dedució de la superfície corresponent a obertures:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2 i &lt;= 2 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 2 m2: Es dedueix el 100% (P - 103)</p>  | 11,22 | 81,050    | 909,38    |
| 8  | P89I-ZV8O | m2 | <p>Pintat de parament vertical de guix o morter, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 101)</p>  | 4,11  | 3.592,678 | 14.765,91 |
| 9  | P811-ZEW7 | m2 | <p>Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calçari 32,5 R</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>En paraments verticals:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>En paraments horitzontals:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 90)</p> | 47,91 | 106,075   | 5.082,05  |
| 10 | P89I-ZZ8O | m2 | <p>Pintat de parament vertical de rajola ceràmica, amb pintura epoxi amb acabat llis, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat. Inclou preparació de superfície, neteja de juntes de morter.</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 102)</p>   | 14,15 | 180,859   | 2.559,15  |
| 11 | P89H-HE8C | m2 | <p>Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les</p>  | 13,56 | 34,375    | 466,13    |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 8

|    |           |   |   |       |        |          |
|----|-----------|---|---|-------|--------|----------|
|    |           | <p>especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 99)</p> |   |       |        |          |
| 12 | P846-9JNB | m2  | <p>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 93)</p> | 44,62 | 54,000 | 2.409,48 |
| 13 | P84N-A82B | m2  | <p>Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 96)</p>  | 58,05 | 7,000  | 406,35   |
| 14 | P846-ZJNB | m2  | <p>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 95)</p> | 48,81 | 62,280 | 3.039,89 |

|       |         |          |           |
|-------|---------|----------|-----------|
| TOTAL | Títol 3 | 01.03.32 | 73.614,93 |
|-------|---------|----------|-----------|

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 03 | OBRA               |
| Títol 3 | 33 | SERRALLERIA        |

| NUM. CODI | UA        | DESCRIPCIÓ   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|-----------|-----------|--|--------|-----------|----------|
| 1         | PE40-60YJ | u  |        |           |          |
|           |           | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1000x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 145) | 251,99 | 6,000     | 1.511,94 |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 9

|   |           |   |  |           |       |           |
|---|-----------|---|--|-----------|-------|-----------|
| 2 | PE40-6101 | u | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1500x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 146)   | 347,86    | 2,000 | 695,72    |
| 3 | PAA1-H9ES | u | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40x4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 109)  | 264,17    | 1,000 | 264,17    |
| 4 | PB13-Z1TX | m | Barana d'acer galvanitzat lacat al forn, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim. Inclou placa d'ancoratge i sistema de fixació a paviment.<br>Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT. (P - 130)  | 192,41    | 3,150 | 606,09    |
| 5 | PQN2-ZCLD | m | Escala metàl·lica recta, de 1,2m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat<br>Criteri d'amidament: m de llargària mesurada en el sentit del recorregut de l'escala, executat segons les especificacions de la DT. (P - 181)  | 685,12    | 4,000 | 2.740,48  |
| 6 | P447-ZMDL | u | Element de coberta segons plànols d'estructura i indicacions de la DF que inclou:<br>-Cèrcol perimetral d'acer en UPN 180 amb fixació mecànica amb cargolvolandera i femella d'acer inoxidable contra perímetre d'obra<br>-Bigues perimetral i intermitges amb perfils IPN120<br>-Tubulars per a formació de muntants i baranes perimetral (pilars 140*70*3, horz 70*60*3)<br>-Lames horitzontals plegada per a tancament perimetral, soldades o fixades mecànicament a muntants perimetral de 170 de desenvolupament 3 plecs i 3mm de gruix<br>-Religa de 30x30x2 fixada a estructura metàl·lica inferior<br>-Obertura a religa per a accés des de claraboia, amb tram abisagrat i tirador per a abatre la religa en l'accés i sortida.<br>-Ferratges, remats, retacats de morter sense retracció, peces i feines auxiliars i tots els elements necessaris per deixar la partida completament acabada.<br>-Tot l'acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat<br>-Certificació de l'acer i del muntatge a obra per soldador homologat<br><br>per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura<br><br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.<br>(P - 77) | 20.832,12 | 1,000 | 20.832,12 |

|         |         |                    |           |
|---------|---------|--------------------|-----------|
| TOTAL   | Titul 3 | 01.03.33           | 26.650,52 |
| Obra    | 01      | Pressupost 2022.52 |           |
| Capitol | 03      | OBRA               |           |
| Titul 3 | 34      | FUSTERIA INTERIOR  |           |

| NUM. CODI   | UA | DESCRIPCIO  | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT |
|-------------|----|---|--------|-----------|--------|
| 1 PAQA-BG55 | u  | Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus. | 239,66 | 1,000     | 239,66 |



## PRESSUPOST

\*

Data: 24/11/22

Pàg.: 10

|   |           |  |   |        |                  |
|---|-----------|--|---|--------|------------------|
|   |           | fixada a les guies de la caixa encastada (P - 122) |   |        |                  |
| 2 | PAN6-BFW4 | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado, montada (P - 119)  | 354,04 | 1,000 354,04     |
| 3 | PAB0-Z16W | u  | FFu-01_Porta kit d'entrada a habitatge FFu-01, amb fulla batent massissa, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi envernissada (marc de 3/4), de cares llises de fusta de faig envernissada i interior de fusta massissa amb la incorporació de planxa d'acer de seguretat en l'interior, de 80x215 cm, inclòs tapetes, ferramenta calculada pel seu pes i per a penjar, frontisses de seguretat, pany de seguretat de crom mat amb 3 punts d'ancoratge i clau, maneta de crom mat tipus OCARIZ o similar, pom i espiell crom mat. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. Inclòs burlete de goma perimetral al marc interior.<br>Inclòs certificat compliment RA20 dBA.<br>Segons plànols de projecte d'arquitectura, de fusteries i d'acabats, plec de condicions i indicacions de la DF<br>Segons Normativa vigent en materia de Seguretat i Salut. (P - 110) | 459,94 | 11,000 5.059,34  |
| 4 | PAB0-Z171 | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat color a definir per la DF, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 111)  | 459,94 | 1,000 459,94     |
| 5 | PAQB-ZB70 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de crom mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.<br>(P - 125)  | 275,85 | 12,000 3.310,20  |
| 6 | PAQB-ZB80 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de crom mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.<br>(P - 126)  | 275,85 | 52,000 14.344,20 |
| 7 | PAQB-ZB90 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de crom mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.<br>(P - 127)  | 275,85 | 3,000 827,55     |
| 8 | PAQB-Z100 | u  | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de crom mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 100 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.  | 275,85 | 4,000 1.103,40   |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 11

|         |           |           |   |                    |        |           |
|---------|-----------|-----------|---|--------------------|--------|-----------|
|         |           | (P - 124) |   |                    |        |           |
| 9       | PAQB-BDI9 | u         | FFu-02_Porta kit interior amb 2 fulles batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70+70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | 523,24             | 10,000 | 5.232,40  |
|         |           | (P - 123) |   |                    |        |           |
| 10      | PAQ0-ZZ0J | u         | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 121)   | 319,24             | 12,000 | 3.830,88  |
| 11      | PAQ0-ZBOJ | u         | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 200 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 120)   | 319,24             | 14,000 | 4.469,36  |
|         |           |           |   |                    |        |           |
| TOTAL   | Títol 3   |           | 01.03.34  |                    |        | 39.230,97 |
|         |           |           |   |                    |        |           |
| Obra    |           |           | 01  | Pressupost 2022.52 |        |           |
| Capítol |           |           | 03  | OBRA               |        |           |
| Títol 3 |           |           | 35  | FUSTERIA EXTERIOR  |        |           |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     | AMIDAMENT | IMPORT    |
|------|-----------|----|---|----------|-----------|-----------|
| 1    | P555-ZWY3 | u  | PE01 Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable, de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Inclou resolució de trobades amb el tancament, remats, segellat perimetral i prova satisfactòria d'estanqueïtat amb ruixador o aspersió per a validació de la partida.<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 84)   | 363,97   | 1,000     | 363,97    |
| 2    | PAD0-617L | u  | Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 112)  | 212,36   | 3,000     | 637,08    |
| 3    | PAFF-ZTU7 | m2 | Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, amb porta d'acer galvanitzat lacat amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT. (P - 118)         | 688,40   | 3,750     | 2.581,50  |
| 4    | PAS2-ZQXU | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 90x215 cm, preu superior, col·locada en quartet elèctric a la sala d'instal·lacions<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 128)  | 1.061,17 | 1,000     | 1.061,17  |
| 5    | PAF8-ZCSD | u  | V01 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, | 576,31   | 21,000    | 12.102,51 |





Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 12

|   |           |    |   |        |        |           |
|---|-----------|----|---|--------|--------|-----------|
|   |           |    | normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 114)  |        |        |           |
| 6 | PAF8-ZDRH | u  | V02 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 115)     | 242,03 | 21,000 | 5.082,63  |
| 7 | PAF8-ZG0U | u  | V03 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 116) | 801,28 | 38,000 | 30.448,64 |
| 8 | PAFB-ZZWA | m2 | V04 Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 4+4/8/5, i persiana enrollable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT. (P - 117)  | 456,66 | 10,000 | 4.566,60  |

|       |         |          |           |
|-------|---------|----------|-----------|
| TOTAL | Títol 3 | 01.03.35 | 56.844,10 |
|-------|---------|----------|-----------|

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 03 | OBRA               |
| Títol 3 | 37 | URBANITZACIÓ       |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|-----------|----|---|--------|-----------|----------|
| 1    | P6A5-DRMY | m  | Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 89) | 32,10  | 90,000    | 2.889,00 |
| 2    | PHM2-ZBF1 | u  | Reparació de faroles de zona exterior fins a 5m d'alçada. Inclou substitució de vidres trencats, bombetes en mal estat, decapat òxid, pintat i revisió de l'estat elèctric. El preu inclou lloguer de màquina necessària (P - 156)  | 459,31 | 8,000     | 3.674,48 |

|       |         |          |          |
|-------|---------|----------|----------|
| TOTAL | Títol 3 | 01.03.37 | 6.563,48 |
|-------|---------|----------|----------|

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 03 | OBRA               |
| Títol 3 | 38 | TEULADA            |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 13

| NUM. CODI | UA         | DESCRIPCIÓ | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT  |           |
|-----------|------------|------------|--|-----------|---------|-----------|
| 1         | P5ZJ0-4SMY | m          | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 86)   | 67,50     | 95,560  | 6.450,30  |
| 2         | PD17-473B  | m          | Baixant de tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides<br>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (P - 133)  | 35,78     | 80,000  | 2.862,40  |
| 3         | P52D-ZV3Y  | m2         | Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10.<br>Inclou:<br>- Replanteig de subestructura i teulada<br>- Formació de suport/subestructura i rastrellat per a formació de pendents<br>- Muntatge de teula amb peces recuperades de l'enderroc<br>- Subministrament i col·locació de teules noves fins a completar la totalitat de la coberta. La teula haurà de ser similar en prestacions i estètica a la actual i caldrà validació prèvia per part de la DF.<br>- tela asfàltica autoprotegida segons documentació tècnica i indicacions del DF a remats contra elements verticals, coronacions i punts singulars<br>- Remats i trovades amb teula existent no enderrocada.<br>- Realitzar prova de estanqueïtat amb ruixadors/aspersors durant 24h.<br>Es considera un aprofitament del 50% de les peces de la coberta existent<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 83) | 107,63    | 128,715 | 13.853,60 |
| 4         | P561-ZBNM  | u          | Substitució de lluernia en coberta de planxa de vidre de 50 x 50cm aprox, eliminant els vidres trencat, col·locant una placa laminada nova incolor ancorada sobre corretges, i càrrega de runa a camió o contenidor. Inclou repàs de juntes i inspecció d'estructura. (P - 85)   | 157,01    | 7,200   | 1.130,47  |

|       |         |          |           |
|-------|---------|----------|-----------|
| TOTAL | Títol 3 | 01.03.38 | 24.296,77 |
|-------|---------|----------|-----------|

|             |    |                         |
|-------------|----|-------------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52      |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS          |
| Títol 3     | 01 | GENERALS                |
| Títol 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT            |
| Títol 3 (2) | 01 | DERIVACIONS INDIVIDUALS |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|-----------|----|---|-------|-----------|----------|
| 1    | PG35-DYDV | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub (P - 154) | 10,33 | 279,200   | 2.884,14 |
| 2    | PG35-DYE2 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1   | 14,51 | 221,700   | 3.216,87 |

EUR



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 14

segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub (P - 155)

|       |             |                |          |
|-------|-------------|----------------|----------|
| TOTAL | Titul 3 (2) | 01.04.01.41.01 | 6.101,01 |
|-------|-------------|----------------|----------|

|             |    |                       |
|-------------|----|-----------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52    |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS        |
| Titul 3     | 01 | GENERALS              |
| Titul 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT          |
| Titul 3 (2) | 02 | LLUMINÀRIES COMUNITAT |

| NUM. CODI  | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------------|----|---|--------|-----------|----------|
| 1 EHB5ZD51 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment (P - 34)   | 54,31  | 3,000     | 162,93   |
| 2 EHB5ZD52 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment (P - 35)  | 41,39  | 1,000     | 41,39    |
| 3 EHB5ZE52 | u  | Llumenera tipus regleta estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment (P - 36)  | 54,31  | 1,000     | 54,31    |
| 4 EH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment (P - 31)   | 116,26 | 3,000     | 348,78   |
| 5 EG62B1D2 | u  | Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment (P - 29)  | 15,59  | 5,000     | 77,95    |
| 6 EH61RE59 | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial (P - 33) | 119,97 | 9,000     | 1.079,73 |
| 7 EH12Z4D1 | u  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència de la llumenera, per col·locar en sostre de replans, muntada superficialment, totalment connexionada i en funcionament (P - 30)  | 59,74  | 9,000     | 537,66   |
| 8 KHB53751 | u  | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment (P - 45)          | 74,31  | 2,000     | 148,62   |

|       |             |                |          |
|-------|-------------|----------------|----------|
| TOTAL | Titul 3 (2) | 01.04.01.41.02 | 2.451,37 |
|-------|-------------|----------------|----------|

|             |    |                          |
|-------------|----|--------------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52       |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS           |
| Titul 3     | 01 | GENERALS                 |
| Titul 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT             |
| Titul 3 (2) | 03 | INSTAL·LACIÓ COMUNITÀRIA |

| NUM. CODI  | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------------|----|--|----------|-----------|----------|
| 1 1G13Z100 | u  | Instal·lació elèctrica comunitat (P - 5)                   | 1.074,68 | 1,000     | 1.074,68 |
| 2 1G13Z120 | u  | Quadre electric comunitat, compost pels següents elements: | 1.355,52 | 1,000     | 1.355,52 |

-CAIXA AMB TAPA  
-1 IGA 20 A 4P amb protecció de sobretensions  
-6 PIA 10 A 2P  
-1 PIA 20 A 2P

EUR



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 15

|   |          |   |   |        |       |        |
|---|----------|---|---|--------|-------|--------|
| 3 | 1G13Z130 | u | -1 PIA 25 A 2P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P (P - 6)<br>Subquadres RIT comunitat, compost per 2 quadres, amb els següents elements:                                       | 335,30 | 1,000 | 335,30 |
| 4 | 1G13Z121 | u | Subquadre RITI:<br>- CAIXA AMB PORTA<br>- 1 PIA 25 A<br>- 1 PIA 16 A<br>- 2 PIA 10 A<br>- 1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P (P - 8)<br>Subquadre electric ascensor, compost pels següents elements: | 916,74 | 1,000 | 916,74 |
|   |          |   | -CAIXA AMB PORTA<br>-2 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 16 A 2P<br>-1 PIA 20 A 4P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-2 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>-1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 300 mA 4P (P - 7)                 |        |       |        |

|       |             |                |          |
|-------|-------------|----------------|----------|
| TOTAL | Títol 3 (2) | 01.04.01.41.03 | 3.682,24 |
|-------|-------------|----------------|----------|

|             |    |                         |
|-------------|----|-------------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52      |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS          |
| Títol 3     | 01 | GENERALS                |
| Títol 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT            |
| Títol 3 (2) | 04 | INSTAL·LACIÓ HABITATGES |

| NUM. CODI  | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     | AMIDAMENT | IMPORT    |
|------------|----|---|----------|-----------|-----------|
| 1 1G22Z003 | u  | Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 3 dormitoris, amb grau d'electrificació elevada i 7 circuits, i ajudes de ram de paleta (P - 9) | 1.114,27 | 12,000    | 13.371,24 |

|       |             |                |           |
|-------|-------------|----------------|-----------|
| TOTAL | Títol 3 (2) | 01.04.01.41.04 | 13.371,24 |
|-------|-------------|----------------|-----------|

|             |    |                        |
|-------------|----|------------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52     |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS         |
| Títol 3     | 01 | GENERALS               |
| Títol 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT           |
| Títol 3 (2) | 05 | LLUMINÀRIES HABITATGES |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|----------|----|--|--------|-----------|----------|
| 1    | EH1L1141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment (P - 31)          | 116,26 | 12,000    | 1.395,12 |
| 2    | EH1LZ141 | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment en paret (P - 32) | 116,26 | 12,000    | 1.395,12 |

|       |             |                |          |
|-------|-------------|----------------|----------|
| TOTAL | Títol 3 (2) | 01.04.01.41.05 | 2.790,24 |
|-------|-------------|----------------|----------|

|             |    |                        |
|-------------|----|------------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52     |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS         |
| Títol 3     | 01 | GENERALS               |
| Títol 3 (1) | 41 | ELECTRICITAT           |
| Títol 3 (2) | 06 | ESCOMESES I COMPTADORS |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 16

| NUM. CODI         | UA        | DESCRIPCIÓ     | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT   |
|-------------------|-----------|----------------|---|-----------|----------|
| 1                 | EG1NZESI  | u              | Unitat funcional d' interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent. (P - 28)   | 1,000     | 217,86   |
| 2                 | PG33-E6JJ | m              | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 153) | 60,000    | 22,73    |
| 3                 | PG2N-EUGC | m              | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (P - 152)  | 18,000    | 7,31     |
| TOTAL Títol 3 (2) |           | 01.04.01.41.06 |   |           | 1.713,24 |

|             |    |                         |
|-------------|----|-------------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52      |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS          |
| Títol 3     | 01 | GENERALS                |
| Títol 3 (1) | 42 | LAMPISTERIA             |
| Títol 3 (2) | 01 | INSTAL·LACIONS GENERALS |

| NUM. CODI         | UA        | DESCRIPCIÓ     | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|-------------------|-----------|----------------|--|-----------|----------|
| 1                 | PJ54-78R2 | u              | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal (P - 166)   | 1,000     | 321,04   |
| 2                 | EJ298131  | u              | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2" (P - 37)  | 1,000     | 28,42    |
| 3                 | PN39-EBHG | u              | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), selent de tefló PTFE, accionament per palanca, muntada superficialment (P - 173) | 1,000     | 242,37   |
| 4                 | PNE1-7634 | u              | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment (P - 175)   | 1,000     | 175,16   |
| 5                 | PN84-DADM | u              | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic, muntada superficialment (P - 174)                    | 1,000     | 166,92   |
| 6                 | PN38-HN8E | u              | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4, de 40 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (P - 172)   | 24,000    | 47,27    |
| TOTAL Títol 3 (2) |           | 01.04.01.42.01 |  |           | 2.068,39 |

|             |    |                          |
|-------------|----|--------------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52       |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS           |
| Títol 3     | 01 | GENERALS                 |
| Títol 3 (1) | 42 | LAMPISTERIA              |
| Títol 3 (2) | 02 | INSTAL·LACIONS INTERIORS |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 17

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|----------|----|---|--------|-----------|----------|
| 1    | EJ2ZZ100 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina i bany, amb els següents elements:<br><br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament (P - 38)         | 731,84 | 7,000     | 5.122,88 |
| 2    | EJ2ZZ200 | u  | Instal·lació interior habitatge cuina, bany i rentat, amb els següents elements:<br><br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament (P - 39) | 817,80 | 5,000     | 4.089,00 |

|             |             |                    |  |  |          |
|-------------|-------------|--------------------|--|--|----------|
| TOTAL       | Títol 3 (2) | 01.04.01.42.02     |  |  | 9.211,88 |
| Obra        | 01          | Pressupost 2022.52 |  |  |          |
| Capítol     | 04          | INSTAL·LACIONS     |  |  |          |
| Títol 3     | 01          | GENERALS           |  |  |          |
| Títol 3 (1) | 43          | CALEFACCIÓ         |  |  |          |

| NUM. CODI | UA         | DESCRIPCIÓ | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT |            |
|-----------|------------|------------|---|-----------|--------|------------|
| 1         | PEE0-ZVAI  | u          | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat,col·locada en la coberta segons plànols i connexionada .<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, que es col·locarà en l'interior de l'habitatge, tal com es grafia en els plànols, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior.<br>Partida totalment acabada i en funcionament (P - 148) | 11.340,40 | 12,000 | 136.084,80 |
| 2         | 1F91Z007   | u          | Instal·lació calefacció habitatge Bx 4, amb sistema circuit bitubular amb canonada de Cu vista.Amb proves realitzades. Totalment connexionat als radiadors descrits per a aquest pis en la partida corresponen i en funcionament. Inclou també canonada vista alimentació radiador Bx 3 (P - 3)   | 3.522,91  | 1,000  | 3.522,91   |
| 3         | PE361-46QO | u          | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (P - 144)   | 249,18    | 1,000  | 249,18     |
| 4         | PE361-46OZ | u          | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (P - 143)   | 213,14    | 12,000 | 2.557,68   |
| 5         | PE361-46OX | u          | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim   | 198,62    | 24,000 | 4.766,88   |





## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 18

|    |            |   |   |        |        |          |
|----|------------|---|---|--------|--------|----------|
|    |            |   | i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (P - 142)  |        |        |          |
| 6  | PE361-46OW | u | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (P - 141) | 177,10 | 33,000 | 5.844,30 |
| 7  | PE361-46OT | u | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (P - 140) | 148,05 | 10,000 | 1.480,50 |
| 8  | PE361-46OQ | u | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria (P - 139) | 98,01  | 12,000 | 1.176,12 |
| 9  | EEZ52320   | u | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema monotubular, amb vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador (P - 26)                                      | 51,64  | 85,000 | 4.389,40 |
| 10 | EEV21112   | u | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment (P - 25)   | 87,51  | 12,000 | 1.050,12 |
| 11 | PEUC-51AT  | u | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat (P - 149)                                  | 21,29  | 2,000  | 42,58    |
| 12 | EEZ5ZZ20   | u | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb vàlvula, detentor, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador (P - 27)                              | 54,53  | 7,000  | 381,71   |
| 13 | PG29-DWGH  | m | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm, muntada superficialment (P - 150)   | 74,33  | 40,000 | 2.973,20 |

|       |             |             |            |
|-------|-------------|-------------|------------|
| TOTAL | Titul 3 (1) | 01.04.01.43 | 164.519,38 |
|-------|-------------|-------------|------------|

|             |    |                    |
|-------------|----|--------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS     |
| Titul 3     | 01 | GENERALS           |
| Titul 3 (1) | 44 | VENTILACIO         |

| NUM. CODI | UA        | DESCRIPCIÓ | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT |          |
|-----------|-----------|------------|---|-----------|--------|----------|
| 1         | EQ88Z001  | u          | Campana extractora d'acer inoxidable, marca/model CATA TF 5260 o equivalent, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal,alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació, col·locada sobre la encimera en la paret (P - 41) | 351,94    | 12,000 | 4.223,28 |
| 2         | PE42-48T9 | m          | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable, muntat superficialment (P - 147)   | 32,93     | 42,000 | 1.383,06 |

|       |             |             |          |
|-------|-------------|-------------|----------|
| TOTAL | Titul 3 (1) | 01.04.01.44 | 5.606,34 |
|-------|-------------|-------------|----------|

|             |    |                           |
|-------------|----|---------------------------|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52        |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS            |
| Titul 3     | 01 | GENERALS                  |
| Titul 3 (1) | 45 | PROTECCIO CONTRA INCENDIS |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT |
|------|-----------|----|---|--------|-----------|--------|
| 1    | EMS31A2   | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical (P - 40) | 17,84  | 3,000     | 53,52  |
| 2    | EASA71N1  | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu superior, col·locada (P - 23)   | 316,52 | 1,000     | 316,52 |
| 3    | PAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs metàl·lica per muntants elèctrics, EI 30, de mides aproximades 60x40 cm, col·locada (P - 129)  | 62,22  | 12,000    | 746,64 |

EUR



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 19

|                   |           |                    |   |       |       |                      |
|-------------------|-----------|--------------------|---|-------|-------|----------------------|
| 4                 | PM32-DZ3Y | u                  | Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret (P - 170) | 85,68 | 2,000 | 171,36               |
| 5                 | PM32-DZ4M | u                  | Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 171)    | 98,19 | 1,000 | 98,19                |
| TOTAL Títol 3 (1) |           |                    |   |       |       | 01.04.01.45 1.386,23 |
| Obra              | 01        | Pressupost 2022.52 |   |       |       |                      |
| Capítol           | 04        | INSTAL·LACIONS     |   |       |       |                      |
| Títol 3           | 01        | GENERALS           |   |       |       |                      |
| Títol 3 (1)       | 46        | SANEJAMENT         |   |       |       |                      |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|-----------|----|---|--------|-----------|----------|
| 1    | ED51YA73  | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçada d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat, col·locada (P - 24) | 247,62 | 2,000     | 495,24   |
| 2    | PD17-HOQ7 | m  | Baixant de tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 134)   | 29,81  | 32,000    | 953,92   |
| 3    | PD7D-HDZP | m  | Clavegueró amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, penjat al sostre (P - 137)  | 52,60  | 2,000     | 105,20   |
| 4    | PD19-HKH7 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 136)   | 33,23  | 5,500     | 182,77   |
| 5    | 1D15Z001  | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat i bany de l'habitatge, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexions al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols (P - 1)  | 217,36 | 7,000     | 1.521,52 |
| 6    | 1D15Z006  | u  | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat, bany de l'habitatge i nova cuina, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexions al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols (P - 2)  | 322,71 | 5,000     | 1.613,55 |

|                   |    |                      |  |  |  |                      |
|-------------------|----|----------------------|--|--|--|----------------------|
| TOTAL Títol 3 (1) |    |                      |  |  |  | 01.04.01.46 4.872,20 |
| Obra              | 01 | Pressupost 2022.52   |  |  |  |                      |
| Capítol           | 04 | INSTAL·LACIONS       |  |  |  |                      |
| Títol 3           | 01 | GENERALS             |  |  |  |                      |
| Títol 3 (1)       | 47 | AJUDES I COMPLEMENTS |  |  |  |                      |

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
|------|------------|----|--|------|-----------|--------|
| 1    | P214Q-4RQ1 | m  | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT. | 4,56 | 13,000    | 59,28  |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 20

|   |           |   |  |        |               |
|---|-----------|---|--|--------|---------------|
|   |           | m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (P - 64) |  |        |               |
| 2 | P653-8IGL | m2  | Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament (P - 88) | 60,81  | 4,000 243,24  |
| 3 | PAD0-H8WN | u   | Porta de planxa perforada d'acer de dues fulles batents amb bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors, col·locada (P - 113)  | 342,45 | 1,000 342,45  |
| 4 | PG2I-Z000 | m   | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua (P - 151)  | 187,82 | 1,800 338,08  |
| 5 | P846-9JOG | m2  | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 94)   | 38,81  | 1,200 46,57   |
| 6 | PD18-Z000 | m   | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja (P - 135)   | 40,24  | 13,000 523,12 |

|       |             |             |          |
|-------|-------------|-------------|----------|
| TOTAL | Títol 3 (1) | 01.04.01.47 | 1.552,74 |
|-------|-------------|-------------|----------|

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 01 | Serveis Generals - Espai Comunitari   |
| Títol 3 (2) | 01 | Telecomunicacions (Tubs + Senyals de TV, Telefon i Cable) en l'espai comunitari |
| NIVELL 3    | 01 | Infraestructura (Tubs, caixes, canals, regitres, etc...)                        |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT |
|------|-----------|----|--|--------|-----------|--------|
| 1    | ARQ40     | u  | ARQ40_Perico "Arqueta" entrada ICT: 400x400x600cm prefabricada o d'obra, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20 / P / 20 / I i solera de maó calat de 29x14x10 cm, sobre llit de sorra. Pot ser prefabricat de formigó de dimensions interiors 40x40x60cm. El seu ús també pot ser com arqueta de canvi de direcció per CCTV zona jardineria prefabricada de formigó o per a la unió entre les xarxes alimentació dels diferents operadors i la infraestructura comuna de telecomunicacions de l'edifici. Han de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 kN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. Les arquetes d'entrada, a més, han de disposar de tancament de seguretat i de dos punts per estesa de cables en parets oposades a les entrades de conductes situats a 150 mm del fons, que suportin una tracció de 5 kN. Es presumiran conformes amb les característiques anteriors les arquetes que compleixin amb la Norma UNE 133100-2 (Infraestructures per a xarxes de telecomunicacions. Part 2: Arquetes i cambres de registre). A la tapa han de figurar les sigles ICT. Inclou els ganxos paratracció i estesa de cables, fins i tot excavació en terreny compacte, solera de formigó en massa HM-20 de 10 cm. i p.p. de mitjans auxiliars, embocadura de conductes, rebert lateral de terres i transport de terres sobrants a vertedero. La ubicació exacta quedarà indicada en fase de direcció d'obra després de la resposta dels operadors a mètode de consulta i intercanvi d'informació entre el projectista de la ICT i els diferents operadors de telecomunicació tal com indica l'article 8 del reglamento. Incluida la mà d'obra, totalment muntada i deixada en funcionament. (P - 12) | 165,98 | 1,000     | 165,98 |
| 2    | ARQ40TAPA | u  | TAPA_ARQ40_Tapa arqueta entrada ICT: De ferro fos de dimensions 400x400x40mm i de 25 kg de pes. Haurà de suportar les  | 47,31  | 1,000     | 47,31  |

EUR



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

Clients: INCASOL

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 21

|   |     |   |   |      |         |        |
|---|-----|---|---|------|---------|--------|
|   |     |   | <p>sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 KN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. En la tapa han de figurar les sigles ICT. Totalment subministrada, col·locada, comprovada i certificada el tancament i la estanquetat IP55. (P - 13)</p>  |      |         |        |
| 3 | T63 | m | <p>T63-Canalització Externa (3c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i NO PROPAGADOR DE FLAMA, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a màxim de 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga &lt;25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tècnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). (P - 190)</p> | 5,12 | 69,000  | 353,28 |
| 4 | T40 | m | <p>T40-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 40mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. (P - 189)</p>   | 1,99 | 134,000 | 266,66 |
| 5 | T32 | m | <p>T32-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 32mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386.</p>  | 1,94 | 12,000  | 23,28  |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

Clients: INCASOL

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 22

|   |       |   |  |        |         |        |
|---|-------|---|--|--------|---------|--------|
|   |       | <p>En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. (P - 188)</p> |  |        |         |        |
| 6 | T25   | m   | <p>T25-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 25mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. (P - 187)</p>  | 1,89   | 333,000 | 629,37 |
| 7 | RIT21 | u   | <p>RIT_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígida de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de reglater de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omnipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omnipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació format per conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm. de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a</p> | 663,34 | 1,000   | 663,34 |





## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 23

|   |          |   |   |       |       |        |
|---|----------|---|---|-------|-------|--------|
|   |          | L'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat. (P - 184) |   |       |       |        |
| 8 | TIPOA360 | u   | Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mida 360x360x120mm, registre de pas són caixes amb entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidiametre per a entrada de tubs. Es consideren com conformes els productes de característiques equivalents als classificats que compleixin amb alguna de les normes següents UNE EN 60670-1 (caixes i envoltants per a accessoris elèctrics en instal·lacions elèctriques fixes per a ús domèstic i anàlegs. Part 1: Requisits generals) o UNE A 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals) o UNE EN 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals). Han de tenir un grau de protecció IP 33, segons UNE 20324 (Graus de protecció proporcionats per les envoltants (Codi IP)), i un grau IK.5, segons UNE EN 50102 (Graus de protecció proporcionats pels envoltants de materials elèctrics contra els impactes mecànics externs (codi IK)). En tots els casos han d'estar proveïts de tapa de material plàstic o metàl·lic.Como mínim s'instal·laran els indicats en projecte tecnico, adicionalment es tindrà en compte que només s'admetrà un màxim de dues corbes de noranta graus entre dos registres de pas, però respectant que el seu radi de curvatura no produeixi al seu torn en el cables, radis de curvatura inferiors a 2 cm.Su utilitat és únicament per ajudar al pas del cablejat de telecomunicacions, no s'instal·la dispositius elèctrics / electrònics en el seu interior tret que aquest indicat en els plànols i esquemes com ara ubicar les fonts d'alimentacion de càmeres CCTV o altres elements de interconexionado.Deberán ser accessibles per a futures ampliaciones o reparaciones. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca HIMEL (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura) .Veure cantidad i ubicació en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. (P - 191) | 66,33 | 6,000 | 397,98 |

|             |          |  |          |
|-------------|----------|--|----------|
| TOTAL       | NIVELL 3 | 01.04.02.01.01.01  | 2.547,20 |
| Obra        | 01       | Pressupost 2022.52   |          |
| Capitol     | 04       | INSTAL·LACIONS   |          |
| Títol 3     | 02       | TELECOMUNICACIONS  |          |
| Títol 3 (1) | 01       | Serveis Generals - Espai Comunitari  |          |
| Títol 3 (2) | 01       | Telecomunicacions (Tubs + Senyals de TV, Telefon i Cable) en l'espai comunitari                    |          |
| NIVELL 3    | 02       | Televisió (Radio-TV-TDT): Captació i distribució de radiodifusió sonora, televisió terrestre (TDT) |          |

| NUM. CODI | UA             | DESCRIPCió   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT |
|-----------|----------------|--|--------|-----------|--------|
| 1         | TORRETANOSAT u | Sistema Captador (ANTENES) Dipols per a radio FM, radio digital DAB i TV digital TDT/TDT2 (DVB-T/T2)(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en puntera de Torreta de 1,5m mes mastil (pal) de 3m d'alçària i tensors (total 4,5m) sobre dau de formigo de 400x400x200mm. Sistema captador connectat a toma de terra general de l'edifici amb cable de 25mm2. 1 metre de separació entre les antenes. S'autoritzarà en cas que el nivell de senyal sigui correcte, la instal·lació directament a mastil amb garres separades 1 metre (en aquest cas reducció preu 20% en aquesta partida). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend | 590,25 | 1,000     | 590,25 |





digital en la disposició final CUARTA.

LListat referències productes:

Antena FM/BI dipolo plegado circular omnidireccional FM/BI G.1dB (88-108MHz): 1x Ref. TELEVES 1201

Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de antena y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.

Antena UHF/TDT Canals 21 a 48 (470-694Mhz) Antena Ref. TELEVES 148921 ELLIPSE ANTENNA UHF CH21-48 + PSU. Gan: 17 / 38 BOSS ON. Inst en P. HORIZONTAL o VERTICAL

Antena VHF DAB/B-III 190-232MHz (C5/12) 5/7dB Antena Ref. Ref. TELEVES 1050

Tramo superior Torreta (1,5m) extremo superior adaptado a mástil

Base fija triangular 225 mm con zarpas y 3 bulones

Tensor para riostra de 1/4" con ajuste de longitud de 16 a 22 cm

Metro lineal de cable de hierro acerado para riostra de 3mm Ø

Placa y varillas de anclaje de riostra

Cond. rígi. 750 V 25 mm<sup>2</sup> Cu

Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat el correcte funcionament.

Marca TELEVES, IKUSI O PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa)

Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, lliurat el certificat de conformitat amb el RD391/2019 i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA). (P - 193)

|   |                 |   |        |       |        |
|---|-----------------|---|--------|-------|--------|
| 2 | TODABANDA IKU u | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel·lits Creant els 2baixant, 2/4/6/8 derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.<br>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÈL·LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD). Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 creant les 2 baixants que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mòbil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.<br>Protecció IP20. Creades els baixants i "2, 4, 6 o 8" derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm <sup>2</sup> .<br>Muntat superficialment Dintre del RITU.<br>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL: | 774,66 | 1,000 | 774,66 |
|---|-----------------|---|--------|-------|--------|



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

- Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT
- 2 sortides configurables:
  - o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]
  - o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]
- LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)

Característiques principals:

- Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).
- 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.
- Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).
- Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.
- Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".
- Menú intuïtiu.

Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de amplificador y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.

LListat Referències productes:

1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).

Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixos o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).

IMPORTANT: L'Instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocal. Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitar el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA). (P - 192)

|                 |   |       |       |        |
|-----------------|---|-------|-------|--------|
| 3 DEXYTELEVES u | Derivadors de "X" sortides i pes segons projecte técnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:   | 60,08 | 2,000 | 120,16 |
|                 | Derivadors de 2, 4, 6 i 8 sortides i pas segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el tipus de derivador a situar en cada punt de distribució i les perdudes d'aquest derivador en la seva sortida de derivació cada planta). Cada derivador es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat.Blandados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2150 MHz (tallant a la banda de televisio terrestre en la banda 470-694Mhz, C21-48).   |       |       |        |
|                 | Inclou carcassa de protecció intempèrie.  |       |       |        |
|                 | Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA. |       |       |        |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 26

|                |           |   |  |      |         |          |
|----------------|-----------|---|--|------|---------|----------|
|                |           |   | Per la certificació final d'obra es sol·licita el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA). (P - 22)   |      |         |          |
| 4              | CABAM192Q | m | <p>T100-Cable Conductor coaxial (C.Enl Sup+C.Ppal+C.Sec+C.Int): Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m. Es diferenciaren les 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiència apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, lliure o "Zero" de halògens i baixa emissió de fums (LOSH). Aquest cable la composició de la coberta que garanteix la no propagació de la flama i la baixa emissió de fums i gasos en cas d'incendi. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògens". Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTAL LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).</p> <p>Llistat referències productes:</p> <p>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energía, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licita el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. (P - 17)</p> | 2,20 | 377,000 | 829,40   |
| 5              | R75OHM    | u | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions, Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa). (P - 182)   | 3,64 | 25,000  | 91,00    |
| TOTAL NIVELL 3 |           |   | 01.04.02.01.01.02  |      |         | 2.405,47 |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 27

|             |    |  |
|-------------|----|--|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52   |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS   |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS  |
| Títol 3 (1) | 01 | Serveis Generals - Espai Comunitari  |
| Títol 3 (2) | 01 | Telecomunicacions (Tubs + Senyals de TV, Telefon i Cable) en l'espai comunitari  |
| NIVELL 3    | 03 | Telefonia i Internet (STDP i TBA): Parells Trenats UTP CAT 6 - Accés i distribució dels serveis de telecomunicacions de telefonia disponib |

| NUM. CODI | UA       | DESCRIPCIÓ           | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
|-----------|----------|----------------------|------|-----------|--------|
| 1         | NOAPLICA | u NO APLICA (P - 49) | 0,01 | 1,000     | 0,01   |
| TOTAL     | NIVELL 3 | 01.04.02.01.01.03    |      |           | 0,01   |

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 01 | Serveis Generals - Espai Comunitari   |
| Títol 3 (2) | 01 | Telecomunicacions (Tubs + Senyals de TV, Telefon i Cable) en l'espai comunitari |
| NIVELL 3    | 04 | Telefonia e Internet BA per fibra (FIBRA OPTICA)                                |

| NUM. CODI | UA           | DESCRIPCIÓ   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT |
|-----------|--------------|--|--------|-----------|--------|
| 1         | P48FOTELEVES | u Caixa registre connexions 48 Ports FO -Punt Interconnexió Fibra òptica- per a rack de 19 "connectors SC / APC<br>Registre principal d'interior per F.O. Fins a 48 connectors SC / APC (inclosos). Mesures (Anc x Al x Pr): 370 x 350 x 95<br>Especificacions del registre TELEVES:<br>Permet el desplegament ordenat de les fibres òptiques, un cop realitzats els empalmaments o fusions. El seu punt d'ubicació habitual és el RITI.<br>Proporciona una protecció fiable per assegurar, instal·lar i estendre les fibres òptiques.<br>Dissenyat per protegir les fibres de la xarxa de distribució en els seus corresponents safates i assegurar un radi de curvatura adequat.<br>Inclou 6 safates, per a l'adequada segregació de les fibres en la secció de la propietat (admeten 8 fusions per safata).<br>Armari metàl·lic lacats al forn amb pintura electrostàtica.<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locada, instal·lada, configurada i realitzada la posada en marxa. Preu calculat per a la connexió "Fusió" de 48 ports (habitatges). Preu pot variar a la baixa si hi ha menys ports de fibra a connectar.DT2015.Marca TELEVES REF. 233001 EAN 8424450153185 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). (P - 81) | 309,19 | 1,000     | 309,19 |
| 2         | CONFOHH      | u Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniquet per al cable.Totalmente subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries.Fabricante recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa) (P - 19)  | 4,72   | 48,000    | 226,56 |
| 3         | CONFMACHO    | u Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)<br>Connector de fibra òptica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniquet per al cable.<br>Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessàries.Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). (P - 20)  | 15,93  | 24,000    | 382,32 |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 28

|   |          |   |  |      |         |        |
|---|----------|---|--|------|---------|--------|
| 4 | 2FO_G657 | m | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomode G 657, CAT A2 o B3. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució / dispersió que es realitzés en estrella.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231.902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicació: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2. (P - 10) | 1,21 | 303,000 | 366,63 |
|---|----------|---|--|------|---------|--------|

|       |          |                   |          |
|-------|----------|-------------------|----------|
| TOTAL | NIVELL 3 | 01.04.02.01.01.04 | 1.284,70 |
|-------|----------|-------------------|----------|

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |
| Títol 3 (1) | 01 | Serveis Generals - Espai Comunitari   |
| Títol 3 (2) | 01 | Telecomunicacions (Tubs + Senyals de TV, Telefon i Cable) en l'espai comunitari |
| NIVELL 3    | 05 | Telefonia e Internet BA per cable (COAX RG59)                                   |

| NUM. CODI | UA       | DESCRIPCIÓ           | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
|-----------|----------|----------------------|------|-----------|--------|
| 1         | NOAPLICA | u NO APLICA (P - 49) | 0,01 | 1,000     | 0,01   |

|       |          |                   |      |
|-------|----------|-------------------|------|
| TOTAL | NIVELL 3 | 01.04.02.01.01.05 | 0,01 |
|-------|----------|-------------------|------|

|             |    |  |
|-------------|----|--|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52   |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS   |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS  |
| Títol 3 (1) | 02 | Interior Habitatges  |
| Títol 3 (2) | 01 | Telecomunicacions (Tubs, Senyals de RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) en l'interior dels habitatges |
| NIVELL 3    | 01 | Infraestructura (Tubs, caixes, canals, regitres, etc...)   |

| NUM. CODI | UA        | DESCRIPCIÓ  | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT   |
|-----------|-----------|---|-------|-----------|----------|
| 1         | UNEX80034 | u Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i l'adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol | 39,30 | 192,000   | 7.545,60 |

EUR



convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge a les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neuitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els grems implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.

Alçada 100.0 mm

Ample 16.0 mm

Color Alumini

Components inclosos barra 2 mts.

EAN 8428884022208

Nom de la marca Unex

Número d'identificació comercial global 08428884022208

Número de model 80034-03

Número de peça 80034-03

Volum del producte 0.05 mil·lilitres

PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntas, derivació, elements de fixació (tacos), adaptadors de mecanismes.

INCLOSE LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). Veure quantitat en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra. (P - 194)

|   |         |   |  |       |        |        |
|---|---------|---|--|-------|--------|--------|
| 2 | RTRICT2 | u | RTR Registre terminació de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric inclosa. Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior. Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo. Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant. Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). (P - 186) | 70,20 | 12,000 | 842,40 |
|---|---------|---|--|-------|--------|--------|





Documentació Complementaria  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 30

|   |               |  |      |        |       |
|---|---------------|--|------|--------|-------|
| 3 | REGTOMAPARE u | Registres de presa, amb dos orificis per a cargols separats entre si un mínim de 60 mm, i mesures com a mínim, 42 mm de fons i 64 mm en cada costat exterior. Empotrados a la pared. Los registros de presa són els elements que allotgen les bases d'accés terminal (BAT), o preses d'usuari, que permeten a l'usuari efectuar la connexió dels equips terminals de telecomunicació o els mòduls d'abonat amb la ICT, per accedir als serveis proporcionats per ella. Per incorporar mecanisme de TV o Telefonía i Tapa Cega. (P - 183) | 1,18 | 36,000 | 42,48 |
|---|---------------|--|------|--------|-------|

|       |          |                   |          |
|-------|----------|-------------------|----------|
| TOTAL | NIVELL 3 | 01.04.02.02.01.01 | 8.430,48 |
|-------|----------|-------------------|----------|

|             |    |  |
|-------------|----|--|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52   |
| Capitol     | 04 | INSTAL·LACIONS   |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS  |
| Títol 3 (1) | 02 | Interior Habitatges  |
| Títol 3 (2) | 01 | Telecomunicacions (Tubs, Senyals de RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) en l'interior dels habitatges |
| NIVELL 3    | 02 | Televisió (Radio-TV-TDT): Captació i distribució de radiodifusió sonora, televisió terrestre (TDT)     |

| NUM. CODI | UA         | DESCRIPCIÓ  | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT |
|-----------|------------|---|-------|-----------|--------|
| 1         | AP02080206 | u   |       |           |        |
|           |            | Distribuidors de "X" sortides segons projecte técnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:  | 56,72 | 12,000    | 680,64 |
|           |            | Distribuidors de 2, 4, 6 i 8 sortides segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el nombre de sortides a situar en cada punt de distribució a cada planta). Cada distribuidor es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat. Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2400 MHz. Prevalece siempre dispuesto Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital. Para la certificación final de obra se solicitará el certificado del fabricante conforme este dispositivo cumple con el Real Decreto 391/2019, de 21 de junio (concretamente con la DISPOSICION FINAL CUARTA). Inclou carcassa de protecció intempèrie. Sortida sense connectar es carregarà a 75ohm. inclosa la càrrega. |       |           |        |
|           |            | Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobación del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICION FINAL CUARTA). (P - 11)  |       |           |        |
| 2         | CABLECT100 | u   |       |           |        |
|           |            | Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciaren els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament> 85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògens. Desde el registre       | 2,20  | 224,000   | 492,80 |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Hash: +T3qcHyja8pMhmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTAL·LACIÓ ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).

Llistat referències productes:

REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia. Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de setembre. Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de setembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la Taula 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de setembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima serà Cca, s2, d2, a2. Per CPD'S la euroclase mínima serà B1ca, s2, d2, a2. (P - 18)

|   |        |   |  |       |        |        |
|---|--------|---|--|-------|--------|--------|
| 3 | BATTTV | u | <p>BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Ràdio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019. Conexión del viu per simple empena, no cal primer cap tornillo. Permite la visualització de la conexió. Soporta diàmetres del viu de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm. Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm. Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE. Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0.FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATEL·LIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposició final CUARTA. Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament</p> | 27,97 | 12,000 | 335,64 |
|---|--------|---|--|-------|--------|--------|



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 32

amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA). (P - 15)

|             |          |  |          |
|-------------|----------|--|----------|
| TOTAL       | NIVELL 3 | 01.04.02.02.01.02  | 1.509,08 |
| Obra        | 01       | Pressupost 2022.52   |          |
| Capitol     | 04       | INSTAL·LACIONS   |          |
| Títol 3     | 02       | TELECOMUNICACIONS  |          |
| Títol 3 (1) | 02       | Interior Habitatges  |          |
| Títol 3 (2) | 01       | Telecomunicacions (Tubs, Senyals de RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) en l'interior dels habitatges                                       |          |
| NIVELL 3    | 03       | Telefonia i Internet (STDP i TBA): Parells Trenats UTP CAT 6 - Accés i distribució dels serveis de telecomunicacions de telefonia disponible |          |

| NUM. CODI | UA           | DESCRIPCIÓ   | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT |
|-----------|--------------|--|-------|-----------|--------|
| 1         | MUXSTDP      | u  |       |           |        |
|           |              | Multiplexor Pasivo RJ45 (1 Macho-9 Hembras) con latiguillo flexible extraible LSFH 0,2m.<br>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,2 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Ofrece 8 salidas de telefonía y 1 de ADSL. Diseñado para ICT ofrecerá continuidad entre la Red de Dispersión (mediante cable de pares o cable de pares trenzados) y la Red de Interior de Usuario (siempre Red de pares trenzados). Habilita la certificación de la red de datos/telefonía. Dos posibles formas de instalación, facilitando así su conexión. Latiguillo LSFH con conectores RJ45 macho CAT6. Conector RJ45 hembra de entrada, y salida hembra para ADSL, tipo CAT6.<br>Incorpora de serie un filtro ADSL para sus 8 salidas de telefonía. Diseñado para su futura coexistencia con un "Router".<br>Se etiquetará mediante dimo con la siguiente frase "SOLO CONECTAR TELEFONOS"<br>Listado referencias productos:<br>MARCA: TELEVES REF. 546501<br>Incluida mano de obra: Totalmente suministrado, instalado, montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado el funcionamiento "continuidad" en cada una de las tomas interiores de usuario. Entregado el manual de usuario y firmada la garantía. Marca TELEVES, Ref. 546501 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa). (P - 48) | 46,34 | 12,000    | 556,08 |
| 2         | LATCAT61M    | u  |       |           |        |
|           |              | Feutons RJ45 - RJ45 "mascle-mascle" Cat. 6 UTP LSHF (Lliure de Halògens) 3m, 2m, 1m. Color GROC: CCTV, Color Blau: DADES, Color Vermell: WIFI, Color Verd: TELEFONIA. Tants feutons com Habitatges, Locals, RITI, RITS i ASCENSORS. Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia. Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). (P - 46)   | 7,50  | 12,000    | 90,00  |
| 3         | UTPCAT6LIBRE | m  |       |           |        |
|           |              | Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible. Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int.usuario que es realitzi en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuario. Es tracta de cable lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'halògens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafada en   | 2,02  | 224,000   | 452,48 |



el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ.conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288- 6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2.Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicació: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. (P - 195)

|   |                |   |       |        |        |
|---|----------------|---|-------|--------|--------|
| 4 | CONMACHORJ45 u | <p>Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías</p> <p>Conector RJ45 Macho que se utiliza para crimpar en los extremos del cable par trenzado.</p> <p>Características:</p> <p>RJ45 8P8C.</p> <p>Sin blindaje.</p> <p>Caja: Policarbonato, UL94V-2, color transparente.</p> <p>Fuerza de inserción: = 30N.</p> <p>Ciclos de inserción = 750.</p> <p>Material de los contactos: bronce fosforado</p> <p>Contacto chapado en oro 50µ</p> <p>Diámetro exterior de la carcasa: 5,5 ... 6,2 mm.</p> <p>Rango de temperatura: -40 ° C ... +70 ° C.</p> <p>Capacidad de carga: 1 A a 50 ° C.</p> <p>Certificación: UL.</p> <p>Apto para cable flexible.</p> <p>Incluye guías.</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha. (P - 21)</p> | 1,97  | 12,000 | 23,64  |
| 5 | BATSTDP u      | <p>BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, connector con pin-out preparat per la normativa T568-B cat. 6.de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarde 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informatica de 8 vies, material auxiliar. Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les presas. (P - 16)</p>   | 17,98 | 12,000 | 215,76 |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 34

|             |          |  |          |
|-------------|----------|--|----------|
| TOTAL       | NIVELL 3 | 01.04.02.02.01.03  | 1.337,96 |
| Obra        | 01       | Pressupost 2022.52   |          |
| Capítol     | 04       | INSTAL·LACIONS   |          |
| Títol 3     | 02       | TELECOMUNICACIONS  |          |
| Títol 3 (1) | 02       | Interior Habitatges  |          |
| Títol 3 (2) | 01       | Telecomunicacions (Tubs, Senyals de RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) en l'interior dels habitatges |          |
| NIVELL 3    | 04       | Telefonia e Internet BA per fibra (FIBRA OPTICA)   |          |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT |
|------|----------|----|--|-------|-----------|--------|
| 1    | ROSFO    | u  | PAU FO: Roseta per a 2 fibres òptica formada per connector doble tipus SC / APC monomode per terminació xarxa de dispersió en PAU mitjançant caixa de superfície.<br>Per facilitar la instal·lació es recomana / s'autoritza utilitzar el PAU de fibra òptica pre-fusionat en un extrem que ja incorpora 25m de mànega de 2 fibres SM marca Televes Ref 231.511 (25metres de cable de FO) o Ref 231512 (40 metres de cable de FO) per les distàncies mes llargues.<br>Llistat referències productes:<br>REF. 231511<br>REF. 231512<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovada la continuïtat des RITU/I fins a cada presa final. Comprovat el funcionament "continuïtat" i nivells d'atenuació en cadascuna de les preses interiors de usuari. Entregado el manual d'usuari i signada la garantia. Marca TELEVES, Ref. 524001 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades (P - 185)   | 49,03 | 12,000    | 588,36 |
| 2    | 1FO_G657 | U  | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon de cada habitatge. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras LSZH en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halogens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució interior habitatge que es realitza en estrella desde RTR al BAT del SALON com hem indicat. Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de setembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2. Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. (P - 4) | 1,09  | 224,000   | 244,16 |
| 3    | BATFO    | U  | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica (presa de paret) per serveis de telefonia/internet de banda ample FTTP/GPON, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant que farà la funció de BAT, d'una banda connectarem el connector SC / APC mascle que ve del RTR i a la sortida (l'altre costat) és on l'operador podrà connectar el cable / pigtail/ feuto que transmet el senyal a l'equip (ONT) de fibra de l'operador ja que és un adaptador que permet connectar entre si dos connectors òptics mascle, amb mecànica SC / APC assegurant les característiques d'aquest enllaç. Està dissenyat per al seu ús en xarxes de fibra òptica tipus FTTH, GPON ...<br>Característiques:<br>• Baixes pèrdues d'inserció.<br>• Alta fiabilitat.<br>• Connectorització SC / APC.<br>• Evita falsos contactes, així com desconnexions ocasionals.<br>• Cos en plàstic (polímer), mecànicament resistent a impacte o   | 18,66 | 12,000    | 223,92 |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

Clients: INCASOL

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 35

|   |           |   |  |       |        |        |
|---|-----------|---|--|-------|--------|--------|
|   |           |   | corrosió.  |       |        |        |
|   |           |   | • Incorpora tapa de protecció (amb moll) en un dels seus extrems i tap extraïble en l'altre.   |       |        |        |
|   |           |   | • Permet la seva instal·lació mitjançant "clip" (incorporat), o cargols de subjecció (no incorporats).   |       |        |        |
|   |           |   | Inclou caixa de plàstic universal per empotrar de 64x64x42mm i els envellidors.  |       |        |        |
|   |           |   | Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU_FO (RTR) fins a la presa (sortica SC/APC del salon).   |       |        |        |
|   |           |   | Es certificara la continuïtat de la fibra desde la presa del salon fins el port del RITU. (P - 14)   |       |        |        |
| 4 | CONFMACHO | u | Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)   | 15,93 | 24,000 | 382,32 |
|   |           |   | Connector de fibra òptica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: fèrrula central, cos del connector i maniguet per al cable.  |       |        |        |
|   |           |   | Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessaries.Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). (P - 20)   |       |        |        |
| 5 | CONFOHH   | u | Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: fèrrula central, cos del connector i maniguet per al cable.Totalmente subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marcha. Preu calculat incloent les fusions necessaries.Fabricante recomanat: Marca TELEVES REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa) (P - 19) | 4,72  | 12,000 | 56,64  |

|       |          |                   |          |
|-------|----------|-------------------|----------|
| TOTAL | NIVELL 3 | 01.04.02.02.01.04 | 1.495,40 |
|-------|----------|-------------------|----------|

|             |    |  |
|-------------|----|--|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52   |
| Capitol     | 04 | INSTAL·LACIONS   |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS  |
| Títol 3 (1) | 02 | Interior Habitatges  |
| Títol 3 (2) | 01 | Telecomunicacions (Tubs, Senyals de RTV-SAT, TBA COAX, TBA FIBRA OPTICA) en l'interior dels habitatges |
| NIVELL 3    | 05 | Telefonia e Internet BA per cable (COAX RG59)  |

| NUM. CODI | UA       | DESCRIPCIÓ | PREU               | AMIDAMENT | IMPORT |      |
|-----------|----------|------------|--------------------|-----------|--------|------|
| 1         | NOAPLICA | u          | NO APLICA (P - 49) | 0,01      | 1,000  | 0,01 |

|       |          |                   |      |
|-------|----------|-------------------|------|
| TOTAL | NIVELL 3 | 01.04.02.02.01.05 | 0,01 |
|-------|----------|-------------------|------|

|             |    |   |
|-------------|----|---|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52                                    |
| Capitol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS                                     |
| Títol 3 (1) | 03 | OPCIONAL - PUNT DE MILLORA EN LA LICITACIO DE LA OBRA |

| NUM. CODI   | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT    |
|-------------|----|---|-------|-----------|-----------|
| 1 UNEX80034 | u  | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm | 39,30 | 264,000   | 10.375,20 |





propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.

Alçada 100.0 mm

Ample 16.0 mm

Color Alumini

Components inclosos barra 2 mts.

EAN 8428884022208

Nom de la marca Unex

Número d'identificació comercial global 08428884022208

Número de model 80034-03

Número de peça 80034-03

Volum del producte 0.05 mil·lilitres

PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntas, derivació, elements de fixació (tacos), adaptadors de mecanismes.

INCLOSURA LA MÀ D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia. Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). Veure quantitat en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra. (P - 194)

|   |        |   |   |       |        |        |
|---|--------|---|---|-------|--------|--------|
| 2 | BATTTV | u | <p>BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Ràdio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019. Conexió del viu per simple empena, no cal prémer cap tornillo. Permite la visualització de la conexió. Soporta diàmetres del viu de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm. Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm. Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE. Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0.FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATÈL.LIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia. Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa). Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend</p> | 27,97 | 12,000 | 335,64 |
|---|--------|---|---|-------|--------|--------|



|   |              |   |   |       |         |        |
|---|--------------|---|---|-------|---------|--------|
|   |              |   | digital en la disposicio final CUARTA. Per la certificacio final d'obra es sollicitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA). (P - 15)  |       |         |        |
| 3 | CABLECT100   | u | <p>Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciaren els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament&gt; 85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT).</p> <p>Llistat referències productes:</p> <p>REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sollicitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. (P - 18)</p> | 2,20  | 264,000 | 580,80 |
| 4 | BATSTDP      | u | <p>BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, connector con pin-out preparado para la normativa T568-B cat. 6.de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarde 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informatica de 8 vies, material auxiliar. Instal.lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les presas. (P - 16)</p>   | 17,98 | 12,000  | 215,76 |
| 5 | UTPCAT6LIBRE | m | <p>Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible. Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int.usuario que es realitzi en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuario. Es tracta de cable</p>  | 2,02  | 264,000 | 533,28 |



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

**Documentació Complementària**  
 Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
 Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
 Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295  
 Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
 TORTAJADA RODES, FERNANDO

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNm2pewg=  
 Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
 Ref: COAC-2022800893-41658-01

Clients: INCASOL

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 38

Isfh (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'halògens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafiada en el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ.conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288- 6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2.Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Annex a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicació: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificació final d'obra es sol·licita el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de pública concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. (P - 195)

|       |             |             |           |
|-------|-------------|-------------|-----------|
| TOTAL | Títol 3 (1) | 01.04.02.03 | 12.040,68 |
|-------|-------------|-------------|-----------|

|             |    |   |  |
|-------------|----|---|--|
| Obra        | 01 | Pressupost 2022.52  |  |
| Capítol     | 04 | INSTAL·LACIONS  |  |
| Títol 3     | 02 | TELECOMUNICACIONS   |  |
| Títol 3 (1) | 04 | Video Porter Convencional placa carrer MAX. 12 polsadors per placa de carrer convertible a IP (sense obres addicionals) |  |

| NUM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|----------|----|--|----------|-----------|----------|
| 1    | PLACA18P | u  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL I INTERIOR PORTAL. SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO. PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS I CONTROL D'ACCESSOS PER PROXIMITAT RF.Partida a mà alçada per a previsió de vídeo porter al portal d'entrada. En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol llogater podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W (valorat en 214€), pel model 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€). conversió a IP sense realitzar obres addicionals ni canvis de placa/cablejat excepte el monitor interior habitatge (la caixa del qual encastar és compatible amb sistema convencional i amb el sistema IP). veure partida monitors. | 1.339,75 | 2,000     | 2.679,50 |





Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL

Visat: 2022800893

Data: 13-12-2022

## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 39

|  |          |   |   |        |        |          |
|--|----------|---|---|--------|--------|----------|
| <p>PPTO ACTUAL APROX PER A PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO I MAXIMO 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER</p> <p>EL PREU POT REDUIR-SE SENSIBLEMENT A LA BAIXA PER A LA PRESENT PROMOCIÓ DE 11 HABITATGES.</p> <p>1,- Uts. Caixa d'encastar 4 mòduls 3110/4</p> <p>1,- Uts. Suport 4 mòduls 3311/4S color Silver</p> <p>1,- Ut. Frontal vídeo 33410M, sense polsadors IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Grup càmera 4680C color 2 fils</p> <p>3,- Ut. Mòdul 6 polsadors 33436M IKALL METAL</p> <p>1,- Ut. Mòdul il·luminat 3336 IKALL</p> <p>1,- Ut. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METALL</p> <p>1,- Ut. Mòdul Simple Key SK9001I Advanced</p> <p>1,- Ut. Alimentador placa de carrer 1595, 33V/DC</p> <p>1,- Ut. Mesclador 4888C sistema 2 fils SBC</p> <p>1,- Ut. Ròtllle de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100</p> <p>La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Mà d'obra i petit material adicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa (P - 168)</p> |          |   |   |        |        |          |
| 2  | MONIT_IP | u | <p>MONITORS VIDEO PORTER INTERIOR HABITATGES ACTUALITZABLE A IP SI ES DECIDEIX EN DIRECCION D'OBRA. El valor d'aquestes mesures correspon al model 6721W que NO és IP.</p> <p>En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol inquilí podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W MINI HF mans lliures SBC (valorat en 214€ pvp), pel model 6741W monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€).</p> <p>1,- ut. Monitor 6721W MINI HF mans lliures SBC</p> <p>1,- Ut. 20 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.</p> <p>Mà d'obra i petit material adicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. (P - 47)</p> | 310,41 | 12,000 | 3.724,92 |

|         |             |                    |          |
|---------|-------------|--------------------|----------|
| TOTAL   | Títol 3 (1) | 01.04.02.04        | 6.404,42 |
| Obra    | 01          | Pressupost 2022.52 |          |
| Capítol | 04          | INSTAL·LACIONS     |          |
| Títol 3 | 03          | TRANSPORT VERTICAL |          |

| NUM. CODI   | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      | AMIDAMENT | IMPORT    |
|-------------|----|---|-----------|-----------|-----------|
| 1 PL21-A7DV | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de | 34.045,97 | 1,000     | 34.045,97 |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 40

|         |           | 640 kg), de 7 paradas (recorrido 18 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de calidad media de medidas 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT. (P - 167) |  |           |           |           |
|---------|-----------|--|--|-----------|-----------|-----------|
| 2       | PLV0-HAEF | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 169)   | 14.041,99 | 1,000     | 14.041,99 |
| TOTAL   |           | Títol 3  | 01.04.03   |           |           | 48.087,96 |
| Obra    |           | 01   | Pressupost 2022.52   |           |           |           |
| Capítol |           | 04   | INSTAL·LACIONS   |           |           |           |
| Títol 3 |           | 04   | ALTES I LLICÈNCIES   |           |           |           |
| NUM.    | CODI      | UA   | DESCRIPCIÓ   | PREU      | AMIDAMENT | IMPORT    |
| 1       | INSEAXMR  | ud   | * Legalització i alta de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial corresponent per a l'obtenció de tots els permisos, butlletins i llicències corresponents a aquesta instal·lació, presentació i seguiment fins a bon fi dels expedients davant dels serveis territorials d'Indústria i entitats col·laboradores, fins i tot l'abonament de les taxes corresponents. S'hi inclouen tots els tràmits administratius que calgui realitzar amb qualsevol organisme oficial (ajuntament o comunitat entre d'altres), contractació de l'entitat d'inspecció i control exigida en la tramitació de l'expedient a Indústria i totes i cadascuna de les gestions necessàries fins a la contractació definitiva dels subministraments a les companyies subministradores.<br><br>* Elaboració de documentació final:<br>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br>- Manuals d'equips instal·lats.<br>- Certificats dequips i materials. (INST-LEG-FONT)<br><br>(P - 44) | 1.500,00  | 1,000     | 1.500,00  |
| 2       | INSEAX92  | ud   | Alta i legalització de la instal·lació d'electricitat corresponent a baixa tensió, incloent-hi:<br>-Projecte redactat i signat pel tècnic titular competent, visat al Col·legi Oficial i diligenciat per l'EICI.<br>-Model Oficial de sol·licitud<br>-Certificat de la instal·lació de Baixa Tensió diligenciat per l'EICI per a:<br>*Habitatges<br>*Comuns de l'Edifici<br>-Dossier d'informació a l'usuari<br>-Certificat de Direcció d'Obra visat al Col·legi Oficial<br>-Certificat d'Inspecció inicial amb resultat favorable diligenciat per l'EICI<br>-Verificació de l'instal·lador<br>-Contracte de manteniment equips d'emergència<br>-Abonament de taxes de la DGI i EICI<br>-Entrega d'original a la Propietat i una còpia a la DF de la documentació anterior (INST-LEG-ELEC) (P - 42)  | 1.500,00  | 1,000     | 1.500,00  |
| 3       | INSEAXGR  | ud   | * Legalització de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial en cas de necessitat.<br><br>* Elaboració de documentació final:<br>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.  | 1.500,00  | 1,000     | 1.500,00  |



## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 41

- Manuals d'equips instal·lats.
- Certificats de quips i materials. (INST-LEG-VENT) (P - 43)

|       |         |          |          |
|-------|---------|----------|----------|
| TOTAL | Títol 3 | 01.04.04 | 4.500,00 |
|-------|---------|----------|----------|

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 05 | EQUIPAMENTS        |
| Títol 3 | 51 | SANITARIS          |

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|------------|----|--|--------|-----------|----------|
| 1    | PC16-ZNMK  | m2 | Mirall de lluna acolorida de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament de pladur per a deixar enrasat amb l'enrajolat, o sobre enrajolat en banys adaptats, on es despenjarà el vidre donant la inclinació indicada a la documentació tècnica i normativa vigent.<br>Inclou la subestructura o ferorç necessari per a la seva correcta fixació en ambdós casos. (P - 132)  | 96,78  | 6,120     | 592,29   |
| 2    | PJ117-3BMK | u  | Lavabo mural de porcellana esmaltada de la casa ROCA, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals (P - 158)  | 168,56 | 12,000    | 2.022,72 |
| 3    | PJ217-3SC0 | u  | Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 163)  | 90,89  | 12,000    | 1.090,68 |
| 4    | PJ11C-3CYN | u  | Inodor de porcellana esmaltada model GAP de la casa ROCA, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 160)   | 175,20 | 12,000    | 2.102,40 |
| 5    | PJ11A-7AKT | u  | Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 159)  | 185,01 | 12,000    | 2.220,12 |
| 6    | PJ21J-3UVI | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, muntat superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 164)   | 49,42  | 12,000    | 593,04   |
| 7    | PJ41-HA1Q  | u  | Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 165)   | 110,78 | 2,000     | 221,56   |
| 8    | PQ73-A9S1  | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura, colocado apoyado a suelo (P - 179)   | 484,55 | 12,000    | 5.814,60 |
| 9    | PHNI-Z5VW  | m  | Llum LED per a interior amb difusor opal i canaleta d'alumini equipat amb un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66 i IK08<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La instal·lació inclou la canaleta d'alumini, tira LED, difusor i el cablejat interior del llum. També inclou l'equip complet d'encesa. (P - 157) | 74,71  | 7,160     | 534,92   |

|       |         |          |           |
|-------|---------|----------|-----------|
| TOTAL | Títol 3 | 01.05.51 | 15.192,33 |
|-------|---------|----------|-----------|

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 05 | EQUIPAMENTS        |
| Títol 3 | 52 | CUINES             |





## PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 42

| NUM.          | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT    |
|---------------|------------|----|--|--------|-----------|-----------|
| 1             | PQ72-79KD  | m  | Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat (P - 178)   | 309,23 | 34,300    | 10.606,59 |
| 2             | PQ54-430N  | m2 | Taulell de pedra natural calcària nacional, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou l'acabament específic de les vores i l'acord amb els paraments. (P - 176) | 202,75 | 20,480    | 4.152,32  |
| 3             | PQ80-H9UU  | u  | Campana extractora de acero inoxidable, de 90x90 cm, equipada con dos motores, interruptor parada/marcha, conmutador de tres velocidades, filtros metálicos de tres piezas, dos lámparas de 40 W, chimenea telescópica (P - 180)   | 388,88 | 12,000    | 4.666,56  |
| 4             | PJ182-3DU3 | u  | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, encastada a un taulell de cuina (P - 161)   | 93,43  | 12,000    | 1.121,16  |
| 5             | PJ210-3YKP | u  | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets (P - 162)   | 297,19 | 12,000    | 3.566,28  |
| TOTAL Títol 3 |            |    | 01.05.52   |        |           | 24.112,91 |

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 06 | GESTIÓ DE RESIDUS  |
| Títol 3 | 60 | ENDERROCS          |

| NUM.  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT   |
|-------|-----------|----|---|-------|-----------|----------|
| 1     | P2R2-EU9P | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 74)  | 28,24 | 93,769    | 2.648,04 |
| 2     | P2R5-DT2F | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 75)  | 5,58  | 93,769    | 523,23   |
| 3     | P2RA-EU6C | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 76) | 27,03 | 93,769    | 2.534,58 |
|       |           |    |   |       |           |          |
| TOTAL | Títol 3   |    | 01.06.60  |       |           | 5.705,85 |

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 06 | GESTIÓ DE RESIDUS  |
| Títol 3 | 61 | OBRA NOVA          |

| NUM. CODI | UA        | DESCRIPCIÓ | PREU  | AMIDAMENT | IMPORT |        |
|-----------|-----------|------------|---|-----------|--------|--------|
| 1         | P2R5-DT2F | m3         | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 75)  | 5,58      | 12,000 | 66,96  |
| 2         | P2RA-EU6C | m3         | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 76) | 27,03     | 12,000 | 324,36 |



Documentació Complementària  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes: BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## PRESSUPOST

\*

Data: 24/11/22

Pàg.: 43

|       |         |          |        |
|-------|---------|----------|--------|
| TOTAL | Titul 3 | 01.06.61 | 391,32 |
|-------|---------|----------|--------|

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |
| Capítol | 07 | SEGURETAT I SALUT  |

| NUM. CODI  | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------------|----|---|----------|-----------|----------|
| 1 PPA0Z0SS | PA | PARTIDA ALÇADA D'ABONAMENT INTEGRAL CORRESPONENT AL ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA (P - 0) | 5.000,00 | 1,000     | 5.000,00 |

|       |         |       |          |
|-------|---------|-------|----------|
| TOTAL | Capítol | 01.07 | 5.000,00 |
|-------|---------|-------|----------|

|         |    |                     |
|---------|----|---------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52  |
| Capítol | 08 | CONTROL DE QUALITAT |

| NUM. CODI   | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT |
|-------------|----|---|--------|-----------|--------|
| 1 P449-02IM | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278 (P - 78) | 558,84 | 1,000     | 558,84 |
| 2 P060-01ZS | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2 (P - 50)                        | 167,60 | 2,000     | 335,20 |

|       |         |       |        |
|-------|---------|-------|--------|
| TOTAL | Capítol | 01.08 | 894,04 |
|-------|---------|-------|--------|

(\*) Branques incompletes



**Documentació Complementària**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
Arquitectes BREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASOL



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=  
Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmYl8LHK3g=  
Ref: COAC-2022800893-41658-01

**Visat: 2022800893**

Data: 13-12-2022

## RESUM DE PRESSUPOST

Data: 24/11/22

Pàg.: 1

| NIVELL 2 : Capítol |       |                     | Import     |
|--------------------|-------|---------------------|------------|
| Capítol            | 01.00 | TREBALLS PREVIS     | 1.529,41   |
| Capítol            | 01.01 | ENDERROCS           | 19.973,44  |
| Capítol            | 01.02 | ESTRUCTURA          | 6.055,11   |
| Capítol            | 01.03 | OBRA                | 242.091,31 |
| Capítol            | 01.04 | INSTAL·LACIONS      | 309.369,88 |
| Capítol            | 01.05 | EQUIPAMENTS         | 39.305,24  |
| Capítol            | 01.06 | GESTIÓ DE RESIDUS   | 6.097,17   |
| Capítol            | 01.07 | SEGURETAT I SALUT   | 5.000,00   |
| Capítol            | 01.08 | CONTROL DE QUALITAT | 894,04     |
| Obra               | 01    | Pressupost 2022.52  | 630.315,60 |
|                    |       |                     | 630.315,60 |
| NIVELL 1 : Obra    |       |                     | Import     |
| Obra               | 01    | Pressupost 2022.52  | 630.315,60 |
|                    |       |                     | 630.315,60 |

# III PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependències Oficials a 1 habitatge  
ANNEX DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

AM - Amidaments

QP - Quadre de preus

JP - Justificació de preus

LLP - Llistat de preus

PR - Pressupost

RP - Resum de pressupost

|   |  |
|---|--|
|                                     | <b>Ampliació De Projecte</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: B18BaZ7pYxs5/uQYyr7N6uGa3dE=<br>Hash COAC: RbubjrLNIW4P0TjX98q2ZwUzAyA=<br>Ref: COAC-2022800893-50729-01   |
|   | Clients: INCASÒL   |
|   | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|   | Data: 17-07-2023   |

# AM - AMIDAMENTS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i  
canvi d'ús de "Dependències Oficials a 1 habitatge  
ANNEX DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

|  |  |  |                   |
|--|--|--|-------------------|
|  |  | <b>Ampliació De Projecte</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellat - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |                   |
|   |  | Hash: B18BaZ7pYxs5/uQYyr7N6uGa3dE=<br>Hash COAC: RbubjrLNIW4P0TjX98q2ZwUzAyA=<br>Ref: COAC-2022800893-50729-01   | Visat: 2022800893 |
| Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya   |  | Clients: INCASÒL   | Data: 17-07-2023  |

AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 1

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | PRESSUPOST 2022.52 |
| Capítol | 09 | ANNEX URBANITZACIO |
| Títol 3 | 91 | ENDERROC I MT      |

| NUM.            | CODI              | UA    | DESCRIPCIÓ   |     |     |     |         |             |
|-----------------|-------------------|-------|--|-----|-----|-----|---------|-------------|
| 1               | P22D1-DGOT        | m2    | Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor |     |     |     |         |             |
| Num.            | Text              | Tipus | [C]  | [D] | [E] | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
| 1               | Cessió ajuntament | T     |  |     |     |     |         |             |
| 2               | Part 1            |       | 22,000   |     |     |     | 22,000  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | Part 2            |       | 51,830   |     |     |     | 51,830  | C#*D#*E#*F# |
| 4               | Part 3            |       | 54,620   |     |     |     | 54,620  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | Part 4            |       | 26,200   |     |     |     | 26,200  | C#*D#*E#*F# |
| 6               | Particulars       | T     |  |     |     |     |         |             |
| 7               | 1                 |       | 29,290   |     |     |     | 29,290  | C#*D#*E#*F# |
| 8               | 2                 |       | 42,950   |     |     |     | 42,950  | C#*D#*E#*F# |
| 9               | 3                 |       | 57,120   |     |     |     | 57,120  | C#*D#*E#*F# |
| 10              | 4                 |       | 42,880   |     |     |     | 42,880  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                   |       |  |     |     |     | 326,890 |             |

| 2               | P214F-C201                     | m2    | Demolició de vorera o patis de panots o paviment asfàltic, col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, fins a cota de terres, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà. |        |       |     |         |             |
|-----------------|--------------------------------|-------|--|--------|-------|-----|---------|-------------|
| Num.            | Text                           | Tipus | [C]  | [D]    | [E]   | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
| 1               | Cessió ajuntament              | T     |  |        |       |     |         |             |
| 2               | Panot accés principal          |       | 195,000  |        |       |     | 195,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4               | FONAMENTACIÓ                   | T     |  |        |       |     |         |             |
| 5               | Tancament terrassa 1-carrer    |       | 1,000  | 7,000  | 0,400 |     | 2,800   | C#*D#*E#*F# |
| 6               | Tancament terrassa 1-2         |       | 1,000  | 7,000  | 0,400 |     | 2,800   | C#*D#*E#*F# |
| 7               | Fons parcel·la entre parterres |       | 1,000  | 35,750 | 0,400 |     | 14,300  | C#*D#*E#*F# |
| 8               | Separació terrasses 2-3        |       | 1,000  | 3,000  | 0,400 |     | 1,200   | C#*D#*E#*F# |
| 9               | Terrasses 3-4                  |       | 1,000  | 2,250  | 0,400 |     | 0,900   | C#*D#*E#*F# |
| 10              | Terrassa 4 -carrer             |       | 1,000  | 2,800  | 0,400 |     | 1,120   | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                                |       |  |        |       |     | 218,120 |             |

|                 |                    |       |   |       |     |     |       |             |
|-----------------|--------------------|-------|---|-------|-----|-----|-------|-------------|
| 3               | P214O-4RNN         | m2    | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. |       |     |     |       |             |
| Num.            | Text               | Tipus | [C]   | [D]   | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
| 1               | Llosa base badnera |       | 1,400   | 4,400 |     |     | 6,160 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                    |       |   |       |     |     | 6,160 |             |

|   |            |    |  |
|---|------------|----|--|
| 4 | P214T-4RC2 | m2 | Enderroc de mur perimetral de parcel·la o separacions interiors format a base de:<br>sòcol de formigó armat d'alçada variable<br>paredó de ceràmica 20 cm de gruix i matxons i pilastres, pedra de coronació de muret i pilastra.<br>tanca de serralleria formada per marc perimetral i reixa<br>porta metàl·lica d'accés a parcel·la.<br>Conjunt enderrocat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent la separació dels residus, aplecs ordenats i protecció provisional de l'escomesa encastada al mur fins al desplaçament del mateix. Un cop fet el desplaçament de la CGP (no inclosa a la partida) finalització de l'enderroc. |
|---|------------|----|--|

EUR



AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 2

| Num. | Text                           | Tipus | [C]   | [D]    | [E]   | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|--------------------------------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|-------------|
| 1    | carrer prpal xanfra            |       | 1,000 | 5,750  | 1,600 |     | 9,200  | C#*D#*E#*F# |
| 2    | carrer prpal                   |       | 1,000 | 35,670 | 1,600 |     | 57,072 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Fons parcel·la entre parterres |       | 1,000 | 35,750 | 1,600 |     | 57,200 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 123,472

5 P21DH-8GXE u Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 7,000 |     |     |     | 7,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 7,000

6 P22D1-DGC2 m2 Neteja general de terrasses de panot, retirant plantes i males herbes, terres o restes d'altres materials.

| Num. | Text                             | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|----------------------------------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Reparacions terrasses privatives | T     |        |     |     |     |        |             |
| 2    | Terrassa 1                       |       | 10,000 |     |     |     | 10,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Terrassa 2                       |       | 33,200 |     |     |     | 33,200 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Terrassa 3                       |       | 40,000 |     |     |     | 40,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Terrassa 4                       |       | 19,000 |     |     |     | 19,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 102,200

7 PR36-8RVC m3 Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals

| Num. | Text              | Tipus | [C]    | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-------------------|-------|--------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Cessió ajuntament | T     |        |       |     |     |        |             |
| 2    | Part 1            |       | 22,000 | 0,200 |     |     | 4,400  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Part 2            |       | 51,830 | 0,200 |     |     | 10,366 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Part 3            |       | 54,620 | 0,200 |     |     | 10,924 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Part 4            |       | 26,200 | 0,200 |     |     | 5,240  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 30,930

8 PR4DT-94C2 u Subministrament d'arbustos i plantes aromàtiques mediterrànies de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament.

| Num. | Text | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    |      |       | 30,000 |     |     |     | 30,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 30,000

9 PR64-F165 u Plantació en massa de planta de petit port en al·lèol forestal, en terreny prèviament preparat sense pendent ni obstacles, i amb primer reg Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament.

| Num. | Text                             | Tipus | [C]     | [D] | [E] | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|------|----------------------------------|-------|---------|-----|-----|-----|---------|-------------|
| 1    | Terrasses cedides a l'ajuntament |       | 400,000 |     |     |     | 400,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 400,000

10 P221B-ELC2 m3 Excavació de rasa i pou, realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor. Inclou deixada a banda de les terres excavades necessàries per a rematar els parterres o refer els talussos.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 3

| Num.            | Text                                 | Tipus | [C]   | [D]    | [E]   | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|--------------------------------------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|-------------|
| 1               | FONAMENTACIÓ LONG<br>(uts*long*area) | T     |       |        |       |     |        |             |
| 2               | Tancament terrassa 1-carrer          |       | 1,000 | 7,000  | 0,160 |     | 1,120  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | Tancament terrassa 1-2               |       | 1,000 | 7,000  | 0,160 |     | 1,120  | C#*D#*E#*F# |
| 4               | Fons parcel·la entre parterres       |       | 1,000 | 35,750 | 0,160 |     | 5,720  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | Separació terrasses 2-3              |       | 1,000 | 3,000  | 0,160 |     | 0,480  | C#*D#*E#*F# |
| 6               | Terrasses 3-4                        |       | 1,000 | 2,250  | 0,160 |     | 0,360  | C#*D#*E#*F# |
| 7               | Terrassa 4 -carrer                   |       | 1,000 | 2,800  | 0,160 |     | 0,448  | C#*D#*E#*F# |
| 9               | FONAMENTACIÓ DAUS<br>(uts*prof*area) | T     |       |        |       |     |        |             |
| 10              | Tancament parterres lateral 1 i 2    |       | 6,000 | 0,800  | 0,160 |     | 0,768  | C#*D#*E#*F# |
| 11              | Tancament parterres lateral 3-4      |       | 6,000 | 0,800  | 0,160 |     | 0,768  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                                      |       |       |        |       |     | 10,784 |             |

|         |    |                      |
|---------|----|----------------------|
| Obra    | 01 | PRESSUPOST 2022.52   |
| Capítol | 09 | ANNEX URBANITZACIO   |
| Títol 3 | 92 | OBRA TERRASSES I URB |

| NUM.            | CODI   | UA    | DESCRIPCIÓ   |        |       |       |         |               |
|-----------------|--|-------|--|--------|-------|-------|---------|---------------|
| 1               | P310-D51T                                    | kg    | Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 |        |       |       |         |               |
| Num.            | Text   | Tipus | [C]  | [D]    | [E]   | [F]   | TOTAL   | Fórmula       |
| 1               | ARMAT LONG (uts*long*kg/m)                   | T     |  |        |       |       |         |               |
| 2               | Tancament terrassa 1-carrer                  |       | 4,000  | 7,000  | 0,920 |       | 25,760  | C#*D##*E##*F# |
| 3               | Tancament terrassa 1-2                       |       | 4,000  | 7,000  | 0,920 |       | 25,760  | C#*D##*E##*F# |
| 4               | Fons parcel·la entre parterres               |       | 4,000  | 35,750 | 0,920 |       | 131,560 | C#*D##*E##*F# |
| 5               | Separació terrasses 2-3                      |       | 4,000  | 3,000  | 0,920 |       | 11,040  | C#*D##*E##*F# |
| 6               | Terrasses 3-4                                |       | 4,000  | 2,250  | 0,920 |       | 8,280   | C#*D##*E##*F# |
| 7               | Terrassa 4 -carrer                           |       | 4,000  | 2,800  | 0,920 |       | 10,304  | C#*D##*E##*F# |
| 10              | ESTREPS (long estrep*long fon*kg/m*uts/m)    | T     |  |        |       |       |         |               |
| 11              | Tancament terrassa 1-carrer                  |       | 1,600  | 7,000  | 0,920 | 4,000 | 41,216  | C#*D##*E##*F# |
| 12              | Tancament terrassa 1-2                       |       | 1,600  | 7,000  | 0,920 | 4,000 | 41,216  | C#*D##*E##*F# |
| 13              | Fons parcel·la entre parterres               |       | 1,600  | 35,750 | 0,920 | 4,000 | 210,496 | C#*D##*E##*F# |
| 14              | Separació terrasses 2-3                      |       | 1,600  | 3,000  | 0,920 | 4,000 | 17,664  | C#*D##*E##*F# |
| 15              | Terrasses 3-4                                |       | 1,600  | 2,250  | 0,920 | 4,000 | 13,248  | C#*D##*E##*F# |
| 16              | Terrassa 4 -carrer                           |       | 1,600  | 2,800  | 0,920 | 4,000 | 16,486  | C#*D##*E##*F# |
| 17              |  |       |  |        |       |       |         | C#*D##*E##*F# |
| 18              | FONAMENTACIÓ DAUS (uts*uts barres*long*kg/m) | T     |  |        |       |       |         |               |
| 19              | Tancament parterres lateral 1 i 2            |       | 6,000  | 12,000 | 0,400 | 0,920 | 26,496  | C#*D##*E##*F# |
| 20              | Tancament parterres lateral 3-4              |       | 6,000  | 12,000 | 0,400 | 0,920 | 26,496  | C#*D##*E##*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |  |       |  |        |       |       | 606,022 |               |

|   |           |    |  |  |  |  |  |  |
|---|-----------|----|--|--|--|--|--|--|
| 2 | P312-LOG6 | m3 | Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 35 / F / 10 / XC4 + XS1 + XA1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, abocat des de camió Medit segons projecte. La partida inclou part proporcional i increment de formigonat degut al talús i desprendiments de terres del terreny perimetral, així com la neteja del fons de la rasa o pou abans del formigonat. |  |  |  |  |  |
|---|-----------|----|--|--|--|--|--|--|

|      |                                      |       |       |       |       |     |       |             |
|------|--------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------------|
| Num. | Text                                 | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL | Fórmula     |
| 1    | FONAMENTACIÓ LONG<br>(uts*long*area) | T     |       |       |       |     |       |             |
| 2    | Tancament terrassa 1-carrer          |       | 1,000 | 7,000 | 0,160 |     | 1,120 | C#*D#*E#*F# |

EUR

AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 4

|    |                                   |       |        |       |       |             |
|----|-----------------------------------|-------|--------|-------|-------|-------------|
| 3  | Tancament terrassa 1-2            | 1,000 | 7,000  | 0,160 | 1,120 | C#*D#*E#*F# |
| 4  | Fons parcel·la entre parterres    | 1,000 | 35,750 | 0,160 | 5,720 | C#*D#*E#*F# |
| 5  | Separació terrasses 2-3           | 1,000 | 3,000  | 0,160 | 0,480 | C#*D#*E#*F# |
| 6  | Terrasses 3-4                     | 1,000 | 2,250  | 0,160 | 0,360 | C#*D#*E#*F# |
| 7  | Terrassa 4 -carrer                | 1,000 | 2,800  | 0,160 | 0,448 | C#*D#*E#*F# |
| 8  |                                   |       |        |       |       | C#*D#*E#*F# |
| 9  | FONAMENTACIÓ DAUS (uts*prof*area) | T     |        |       |       |             |
| 10 | Tancament parterres lateral 1 i 2 | 6,000 | 0,400  | 0,160 | 0,384 | C#*D#*E#*F# |
| 11 | Tancament parterres lateral 3-4   | 6,000 | 0,400  | 0,160 | 0,384 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 10,016

3 P61B0-45GT m2 Paret per a divisòria de gruix 20 cm amb bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x200 mm i densitat 400 kg/m3, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta (T) segons UNE-EN 998-2

| Num. | Text                           | Tipus | [C]   | [D]    | [E]   | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|--------------------------------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|-------------|
| 1    | Tancament terrassa 1-carrer    |       | 1,000 | 7,000  | 1,200 |     | 8,400  | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Tancament terrassa 1-2         |       | 1,000 | 7,000  | 1,200 |     | 8,400  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Fons parcel·la entre parterres |       | 1,000 | 35,750 | 1,200 |     | 42,900 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Separació terrasses 2-3        |       | 1,000 | 3,000  | 1,200 |     | 3,600  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Terrasses 3-4                  |       | 1,000 | 2,250  | 1,200 |     | 2,700  | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Terrassa 4 -carrer             |       | 1,000 | 2,800  | 1,200 |     | 3,360  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 69,360

4 P811-ZEW7 m2 Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calçari 32,5 R  
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.  
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:  
En paraments verticals:  
Obertures <= 2 m2: No es dedueixen  
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%  
Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%  
En paraments horitzontals:  
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen  
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%  
Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.  
Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

| Num. | Text                           | Tipus | [C]   | [D]    | [E]   | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|--------------------------------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|-------------|
| 1    | Tancament terrassa 1-carrer    |       | 1,000 | 7,000  | 2,000 |     | 14,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Tancament terrassa 1-2         |       | 1,000 | 7,000  | 2,000 |     | 14,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Fons parcel·la entre parterres |       | 1,000 | 35,750 | 2,000 |     | 71,500 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Separació terrasses 2-3        |       | 1,000 | 3,000  | 2,000 |     | 6,000  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Terrasses 3-4                  |       | 1,000 | 2,250  | 2,000 |     | 4,500  | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Terrassa 4 -carrer             |       | 1,000 | 2,800  | 2,000 |     | 5,600  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 115,600

5 P89H-HE8C m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Color a definir per la DF  
Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:Obertures <= 4 m2: No es dedueixen  
Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.  
Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 5

| Num. | Text                           | Tipus | [C]   | [D]    | [E]   | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|--------------------------------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|-------------|
| 1    | Tancament terrassa 1-carrer    |       | 1,000 | 7,000  | 2,000 |     | 14,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Tancament terrassa 1-2         |       | 1,000 | 7,000  | 2,000 |     | 14,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Fons parcel·la entre parterres |       | 1,000 | 35,750 | 2,000 |     | 71,500 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Separació terrasses 2-3        |       | 1,000 | 3,000  | 2,000 |     | 6,000  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Terrasses 3-4                  |       | 1,000 | 2,250  | 2,000 |     | 4,500  | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Terrassa 4 -carrer             |       | 1,000 | 2,800  | 2,000 |     | 5,600  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 115,600

6 P8J2-C565 m Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color estàndard Indeterminat, col·locada amb morter ciment 1:8

| Num. | Text                           | Tipus | [C]   | [D]    | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|--------------------------------|-------|-------|--------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Tancament terrassa 1-carrer    |       | 1,000 | 7,000  |     |     | 7,000  | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Tancament terrassa 1-2         |       | 1,000 | 7,000  |     |     | 7,000  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Fons parcel·la entre parterres |       | 1,000 | 35,750 |     |     | 35,750 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Separació terrasses 2-3        |       | 1,000 | 3,000  |     |     | 3,000  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Terrasses 3-4                  |       | 1,000 | 2,250  |     |     | 2,250  | C#*D#*E#*F# |
| 6    | Terrassa 4 -carrer             |       | 1,000 | 2,800  |     |     | 2,800  | C#*D#*E#*F# |
| 7    |                                |       |       |        |     |     |        | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 57,800

7 P9U8-4Z9P m Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat polit, de 12 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)  
Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:  
Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%  
Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%

| Num. | Text      | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|-----------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | terrasa 1 |       | 20,400 |     |     |     | 20,400 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | terrasa 2 |       | 40,600 |     |     |     | 40,600 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | terrasa 3 |       | 33,260 |     |     |     | 33,260 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | terrasa 4 |       | 12,760 |     |     |     | 12,760 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 107,020

8 P9H9-9LC2 kg Reparació de paviment amb aglomerat asfàltic en fred de 3 centímetres de gruix a tota la superfície, de 8 mm grandària màxima del granulat i lligant d'emulsió bituminosa, amb estesa i compactació manual

| Num. | Text                  | Tipus | [C]    | [D]    | [E] | [F] | TOTAL     | Fórmula     |
|------|-----------------------|-------|--------|--------|-----|-----|-----------|-------------|
| 1    | Terrassa 1 (m2*kg/m2) |       | 36,000 | 25,000 |     |     | 900,000   | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Terrassa 2            |       | 95,000 | 25,000 |     |     | 2.375,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Terrassa 3            |       | 44,000 | 25,000 |     |     | 1.100,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 4.375,000

9 P9ER-C29N m2 Formació de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, model segons requeriments de l'ajuntament, projecte tècnic i DF classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs l'execució de la nova la base, replanteig i aliniació del nou ferm de suport, repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM i execució de la base de gruix 10 cm amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat

| Num. | Text                  | Tipus | [C]     | [D] | [E] | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|------|-----------------------|-------|---------|-----|-----|-----|---------|-------------|
| 1    | Cessió ajuntament     | T     |         |     |     |     |         |             |
| 2    | Panot accés principal |       | 195,000 |     |     |     | 195,000 | C#*D#*E#*F# |

EUR

AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 6

TOTAL AMIDAMENT 195,000

10 P9ER-HYC2 m2 Reposició de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs reparació puntual de base de suport existent, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, a les terrasses  
Reposició amb peça del mateix model de les terrasses existents

| Num. | Text                             | Tipus | [C]    | [D] | [E]   | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|----------------------------------|-------|--------|-----|-------|-----|--------|-------------|
| 1    | Reparacions terrasses privatives | T     |        |     |       |     |        |             |
| 2    | Terrassa 1                       |       | 10,000 |     | 0,300 |     | 3,000  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Terrassa 2                       |       | 33,200 |     | 0,300 |     | 9,960  | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Terrassa 3                       |       | 40,000 |     | 0,300 |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Terrassa 4                       |       | 19,000 |     | 0,300 |     | 5,700  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 30,660

11 P9VF-5CGX m Formació de graó (CE, EHE) amb totxana doble de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:8

| Num. | Text            | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|-----------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    | Terrasses 2 i 3 |       | 4,500 |     |     |     | 4,500 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 4,500

12 P874-4UBV m2 Neteja de parament de formigó, amb raig d'aigua a pressió, de 60 fins a 200 bar  
Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.  
Deducció de la superfície corresponent a obertures:  
Obertures <= 2 m2: No es dedueixen  
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%  
Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

| Num. | Text           | Tipus | [C]    | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|----------------|-------|--------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Mur de formigó |       | 47,250 |       |     |     | 47,250 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | part superior  |       | 28,850 | 0,200 |     |     | 5,770  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | part posterior |       | 28,850 | 0,300 |     |     | 8,655  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 61,675

13 RLC020 m2 Aplicació manual de dues mans d'impregnació incolora inhibidora de la corrosió per migració, (rendiment: 0,5 kg/m²), per a la protecció d'elements de formigó armat i pretesat enfront de la corrosió.  
Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació del producte.  
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.  
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

| Num. | Text           | Tipus | [C]    | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|----------------|-------|--------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1    | Mur de formigó |       | 47,250 |       |     |     | 47,250 | C#*D#*E#*F# |
| 2    | part superior  |       | 28,850 | 0,200 |     |     | 5,770  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | part posterior |       | 28,850 | 0,300 |     |     | 8,655  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 61,675

14 P8B0-H8TO m2 Revestiment anticarbonatació de formigó vist, amb tres capes de pintura de resines acríliques en dispersió aquosa de color blanc o gris, aplicades manualment o per projecció  
Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.  
Deducció de la superfície corresponent a obertures:  
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen  
Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%  
Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%

AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 7

| Num.            | Text           | Tipus | [C]    | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|----------------|-------|--------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1               | Mur de formigó |       | 47,250 |       |     |     | 47,250 | C#*D#*E#*F# |
| 2               | part superior  |       | 28,850 | 0,200 |     |     | 5,770  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | part posterior |       | 28,850 | 0,300 |     |     | 8,655  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                |       |        |       |     |     | 61,675 |             |

15 P9Q7-B3SV m2 Tarima de perfil massís de composite de fusta i plàstic, de 90 a 110 mm d'amplària i 18 a 23 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques sobre rastrells

| Num.            | Text      | Tipus | [C]     | [D] | [E] | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|-----------------|-----------|-------|---------|-----|-----|-----|---------|-------------|
| 1               | terrasa 1 |       | 49,550  |     |     |     | 49,550  | C#*D#*E#*F# |
| 2               | terrasa 2 |       | 128,980 |     |     |     | 128,980 | C#*D#*E#*F# |
| 3               | terrasa 3 |       | 84,860  |     |     |     | 84,860  | C#*D#*E#*F# |
| 4               | terrasa 4 |       | 20,050  |     |     |     | 20,050  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |         |     |     |     | 283,440 |             |

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 09 ANNEX URBANITZACIO  
Títol 3 93 SERRALLERIA TERRASSES

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |
|------|-----------|----|---|
| 1    | PQN1-HAA8 | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,9 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de trames metàl·lic antilliscant, soldada a conjunt de perfil·leria de suport , de 3cm d'alçada, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat en taller. geometria i acabats segons projecte constructiu i indicacions de DF. Les mides es replantejaran previament a obra. Color a definir per la DF. |

| Num.            | Text                         | Tipus | [C]   | [D]   | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|------------------------------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-------------|
| 1               | Sortida terrassa privada 1   |       | 1,000 | 3,050 |     |     | 3,050  | C#*D#*E#*F# |
| 2               | Accessos parterres privats 1 |       | 1,000 | 4,050 |     |     | 4,050  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | Accessos parterres privats 2 |       | 1,000 | 4,050 |     |     | 4,050  | C#*D#*E#*F# |
| 4               | Accessos parterres privats 3 |       | 1,000 | 4,050 |     |     | 4,050  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | Sortida terrassa privada 4   |       | 1,000 | 4,300 |     |     | 4,300  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                              |       |       |       |     |     | 19,500 |             |

2 PB30-AJC2 m2 Malla doble torsió acer galvanitzat i lacat al forn , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1 metre d'alçada. Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitzat en L, amb malla soldada al perfil. Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac quimic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable. Color a definir per la DF. Partida completament acabada, replicant tancament existent

Conjunt d'un metre d'alçada,

| Num. | Text                           | Tipus | [C]   | [D]    | [E]   | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|------|--------------------------------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|-------------|
| 1    | Tancament terrassa 1-carrer    |       | 1,000 | 7,000  | 1,000 |     | 7,000  | C#*D#*E#*F# |
| 2    | Tancament terrassa 1-2         |       | 1,000 | 6,300  | 1,000 |     | 6,300  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Fons parcel·la entre parterres |       | 1,000 | 35,750 | 1,000 |     | 35,750 | C#*D#*E#*F# |
| 4    | Separació terrasses 2-3        |       | 1,000 | 3,000  | 1,000 |     | 3,000  | C#*D#*E#*F# |
| 5    | Terrasses 3-4                  |       | 1,000 | 2,250  | 1,000 |     | 2,250  | C#*D#*E#*F# |

EUR



AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 8

|                 |                    |       |       |       |        |             |
|-----------------|--------------------|-------|-------|-------|--------|-------------|
| 6               | Terrassa 4 -carrer | 1,000 | 2,800 | 1,000 | 2,800  | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                    |       |       |       | 57,100 |             |

|   |           |   |  |  |  |  |
|---|-----------|---|--|--|--|--|
| 3 | PB13-61C2 | m | <p>Barana d'acer per a pintar i pintada a obra segons indicacions DF, formada per:<br/>Bastidor perimetral a base de passamà, travesser inferior i muntants verticals cada 100cm formats per passamà de 4mm de gruix i 40mm d'ample.<br/>Malla de doble torsió replicant malla existent soldada a l'interior del bastidor.<br/>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable.<br/>Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat mecànicament a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines.<br/>Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller Color a definir per la DF.</p> |  |  |  |
|---|-----------|---|--|--|--|--|

| Num.            | Text       | Tipus | [C]    | [D] | [E] | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|------------|-------|--------|-----|-----|-----|--------|-------------|
| 1               | Terrassa 1 |       | 3,800  |     |     |     | 3,800  | C#*D#*E#*F# |
| 2               |            |       | 3,000  |     |     |     | 3,000  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | Terrassa 2 |       | 7,850  |     |     |     | 7,850  | C#*D#*E#*F# |
| 4               |            |       | 3,000  |     |     |     | 3,000  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | Terrassa 3 |       | 8,000  |     |     |     | 8,000  | C#*D#*E#*F# |
| 6               |            |       | 3,000  |     |     |     | 3,000  | C#*D#*E#*F# |
| 7               | Terrassa 4 |       | 13,350 |     |     |     | 13,350 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |            |       |        |     |     |     | 42,000 |             |

|   |           |    |   |  |  |  |
|---|-----------|----|---|--|--|--|
| 4 | PB30-C201 | m2 | <p>Malla doble torsió acer galvanitzat , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1,05 metre d'alçada.<br/>Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitzat en L, amb malla soldada al perfil.<br/>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a daus de formigó (no inclosos en la present partida), impermeabilitzats amb poliurea en fred des de recolzament fins a 30 cms de part sobresortint del terreny.<br/>Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat amb tacs químics a daus de formigó i segellat de les fixacions amb resines.<br/>Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació d'acer inoxidable, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra.<br/>Color a definir per la DF.</p> <p>Partida completament acabada, replicant tancament existent.</p> |  |  |  |
|---|-----------|----|---|--|--|--|

| Num.            | Text                              | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F] | TOTAL  | Fórmula     |
|-----------------|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-----|--------|-------------|
| 1               | Tancament parterres lateral 1 i 2 |       | 3,000 | 4,000 | 1,000 |     | 12,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2               | Tancament parterres lateral 3-4   |       | 3,000 | 5,160 | 1,000 |     | 15,480 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                                   |       |       |       |       |     | 27,480 |             |

|         |    |                    |
|---------|----|--------------------|
| Obra    | 01 | PRESSUPOST 2022.52 |
| Capítol | 09 | ANNEX URBANITZACIO |
| Títol 3 | 94 | FUSTERIES TERRASES |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIO   |
|------|-----------|----|--|
| 1    | PAFB-ZZC2 | m2 | <p>Increment de preu per la substitució de finestra per balconera tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 3+3/16/4+4, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br/>Inclou mecanització i claus per a tancament de seguretat.<br/>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la</p> |

EUR

AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 9

| DT.             |      |       |       |       |       |       |                   |
|-----------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------------|
| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D]   | [E]   | [F]   | TOTAL Fórmula     |
| 1               |      |       | 2,000 | 0,900 | 2,200 |       | 3,960 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |       |       | 3,960 |                   |

2 PAB0-61C2 u

Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x200 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1,5 mm de gruix i bastiment a definir per DF, pany de clau, acabat esmaltat, col·locada.

Inclou ancoratge a base del paviment i brancals laterals de mur de bloc fins a mitja alçada, així com reforços necessaris per donar estabilitat al conjunt.

Color a definir per la DF

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-------|-------------------|
| 1               |      |       | 1,000 |     |     |       | 1,000 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     | 1,000 |                   |

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 09 ANNEX URBANITZACIO  
Títol 3 95 INSTAL·LACIONS

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIO   |
|------|-----------|----|--|
| 1    | PHR0-8FZ3 | u  | Fanal amb columna d'alumini, amb 1 llumenera doble amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó<br>Model segons indicacions de l'ajuntament i projecte tècnic |

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-------|-------------------|
| 1               |      |       | 2,000 |     |     |       | 2,000 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     | 2,000 |                   |

2 1G22Z0C2 PA

Increment de cost de la instal·lació elèctrica prevista d'habitatges per a passar una línia amb dos punts de llum i un endoll a les terrasses exteriors de planta baixa.

Inclou els punts de llum estancs, endoll estanc, ajudes a ram de paleta i tubs i caixes d'instal·lació vista per a l'exterior.

Tot complint normativa d'instal·lació elèctrica per a exterior i deixant la partida completada i en funcionament.

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-------|-------------------|
| 1               |      |       | 4,000 |     |     |       | 4,000 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     | 4,000 |                   |

3 PHR0-C201 PA

Partida Alçada per a conjunt de feines indicades a projecte i per l'ajuntament i departament d'obra pública que inclouen:

Formació i tapa d'arqueta, rases, connexió a xarxa existent, presa de terra, assaig i proves de funcionament i posada en marxa de les noves luminàries instal·lades a la via pública.

Inclou tancament de les excavacions, reparació i formació del nou paviment segons estat actual del vial i tots els treballs auxiliars per deixar les llumeneres en funcionament segons projecte.

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-------|-------------------|
| 1               |      |       | 1,000 |     |     |       | 1,000 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     | 1,000 |                   |

4 PHR0-C202 PA

Partida alçada de les feines de desplaçament de la CGP de la ubicació actual al pla de façana segons detalls de projecte. Inclou:

-Execució de rasa, pas de cablejat, formació del nou armari imitant façana existent, tapat de la rasa, formigó EUR

AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 10

de protecció del pas d'instal·lacions i reposició de paviment existent i elements afectats en el desplaçament.  
-Porta de companyia col·locada i operativa rebuda contra l'armari d'obra.  
-Instal·lació completament muntada i en funcionament, amb els elements de protecció i control segons normativa vigent i detalls de projecte.  
-Talls de corrent, permisos de companyia i ajuntament per a l'execució dels treballs segons normativa vigent.  
-Feines derivades de l'adequació de la instal·lació elèctrica existent fins a la nova CGP  
-Separació i classificació de residus i càrrega manual a contenidors preparats per retirar  
-Neteja final i adequació de l'espai segons disposició prèvia a l'actuació.

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1               |      |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     |     | 1,000 |             |

5 PJ211-X001 u Aixeta d'exterior, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida per a maniguets roscada de diàmetre 1/2 i entrada roscada d'1/2  
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1               |      |       | 4,000 |     |     |     | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     |     | 4,000 |             |

Obra 01 PRESSUPOST 2022.52  
Capítol 09 ANNEX URBANITZACIO  
Títol 3 96 GESTIÓ DE RESIDUS TERRASSES I URB

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIO  |
|------|-----------|----|---|
| 1    | P2R2-EU9P | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals |

| Num.            | Text                      | Tipus | [C]   | [D]     | [E]   | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|-----------------|---------------------------|-------|-------|---------|-------|-----|---------|-------------|
| 1               | NETEJA I ESBROSSADA       |       | 1,200 | 326,900 | 0,100 |     | 39,228  | C#*D#*E#*F# |
| 2               | ARRENCADA PAV ASF O PANOT |       | 1,200 | 218,000 | 0,150 |     | 39,240  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | RASES I POUS              |       | 1,300 | 13,000  | 1,000 |     | 16,900  | C#*D#*E#*F# |
| 4               | ENDERROC PAREDO           |       | 1,200 | 84,000  | 0,200 |     | 20,160  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | LLUMENERES                |       | 1,000 | 7,000   | 0,400 |     | 2,800   | C#*D#*E#*F# |
| 6               | OBRA NVA                  |       | 6,000 |         |       |     | 6,000   | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                           |       |       |         |       |     | 124,328 |             |

2 P2R5-DT2F m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

| Num.            | Text                      | Tipus | [C]   | [D]     | [E]   | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|-----------------|---------------------------|-------|-------|---------|-------|-----|---------|-------------|
| 1               | NETEJA I ESBROSSADA       |       | 1,200 | 326,900 | 0,100 |     | 39,228  | C#*D#*E#*F# |
| 2               | ARRENCADA PAV ASF O PANOT |       | 1,200 | 218,000 | 0,150 |     | 39,240  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | RASES I POUS              |       | 1,300 | 13,000  | 1,000 |     | 16,900  | C#*D#*E#*F# |
| 4               | ENDERROC PAREDO           |       | 1,200 | 84,000  | 0,200 |     | 20,160  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | LLUMENERES                |       | 1,000 | 7,000   | 0,400 |     | 2,800   | C#*D#*E#*F# |
| 6               | OBRA NVA                  |       | 6,000 |         |       |     | 6,000   | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                           |       |       |         |       |     | 124,328 |             |

3 P2RA-EU6C m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

EUR

AMIDAMENTS

Data: 04/07/23

Pàg.: 11

| Num.            | Text                      | Tipus | [C]   | [D]     | [E]   | [F] | TOTAL   | Fórmula     |
|-----------------|---------------------------|-------|-------|---------|-------|-----|---------|-------------|
| 1               | NETEJA I ESBROSSADA       |       | 1,200 | 326,900 | 0,100 |     | 39,228  | C#*D#*E#*F# |
| 2               | ARRENCADA PAV ASF O PANOT |       | 1,200 | 218,000 | 0,150 |     | 39,240  | C#*D#*E#*F# |
| 3               | RASES I POUS              |       | 1,300 | 13,000  | 1,000 |     | 16,900  | C#*D#*E#*F# |
| 4               | ENDERROC PAREDO           |       | 1,200 | 84,000  | 0,200 |     | 20,160  | C#*D#*E#*F# |
| 5               | LLUMENERES                |       | 1,000 | 7,000   | 0,400 |     | 2,800   | C#*D#*E#*F# |
| 6               | OBRA NVA                  |       | 6,000 |         |       |     | 6,000   | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |                           |       |       |         |       |     | 124,328 |             |

# QP - QUADRE DE PREUS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i  
canvi d'ús de "Dependècies Oficials a 1 habitatge

ANNEX DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/07/23

Pag.: 1

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|------------|----|---|----------|
| P-1    | 1G22Z0C2   | PA | Increment de cost de la instal·lació elèctrica prevista d'habitatges per a passar una línia amb dos punts de llum i un endoll a les terrasses exteriors de planta baixa.<br>Inclou els punts de llum estancs, endoll estanc, ajudes a ram de paleta i tubs i caixes d'instal·lació vista per a l'exterior.<br>Tot complint normativa d'instal·lació elèctrica per a exterior i deixant la partida completada i en funcionament.<br><br>(TRES-CENTS EUROS)   | 300,00 € |
| P-2    | P214F-C201 | m2 | Demolició de vorera o patis de panots o paviment asfàltic, col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, fins a cota de terres, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà.<br>(QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)   | 48,88 €  |
| P-3    | P214O-4RNN | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.<br>(SETANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)   | 73,34 €  |
| P-4    | P214T-4RC2 | m2 | Enderroc de mur perimetral de parcel·la o separacions interiors format a base de:<br>sòcol de formigó armat d'alçada variable<br>paredó de ceràmica 20 cm de gruix i matxons i pilastres, pedra de coronació de muret i pilastra.<br>tanca de serralleria formada per marc perimetral i reixa<br>porta metàl·lica d'accés a parcel·la.<br>Conjunt enderrocat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent la separació dels residus, aplecs ordenats i protecció provisional de l'escomesa encastada al mur fins al desplaçament del mateix. Un cop fet el desplaçament de la CGP (no inclosa a la partida) finalització de l'enderroc.<br>(TRETZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS) | 13,82 €  |
| P-5    | P21DH-8GXE | u  | Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçada, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor<br>(SEIXANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 63,94 €  |
| P-6    | P221B-ELC2 | m3 | Excavació de rasa i pou, realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor.<br>Inclou deixada a banda de les terres excavades necessàries per a rematar els parterres o refer els talussos.<br>(CENT DOTZE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)  | 112,19 € |
| P-7    | P22D1-DGC2 | m2 | Neteja general de terrasses de panot, retirant plantes i males herbes, terres o restes d'altres materials.<br>(QUATRE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)  | 4,14 €   |
| P-8    | P22D1-DGOT | m2 | Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor<br>(VUIT EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)  | 8,43 €   |
| P-9    | P2R2-EU9P  | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals<br>(VINT-I-CINC EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)  | 25,65 €  |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/07/23

Pàg.: 2

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |
|--------|------------|----|--|----------|
| P-10   | P2R5-DT2F  | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (SET EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)  | 7,34 €   |
| P-11   | P2RA-EU6C  | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (VINT-I-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS)   | 27,03 €  |
| P-12   | P310-D51T  | kg | Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 (DOS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)   | 2,12 €   |
| P-13   | P312-LOG6  | m3 | Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 35 / F / 10 / XC4 + XS1 + XA1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.5, abocat des de camió<br>Medit segons projecte. La partida inclou part proporcional i increment de formigonat degut al talús i desprendiments de terres del terreny perimetral, així com la neteja del fons de la rasa o pou abans del formigonat.<br>(CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)   | 138,73 € |
| P-14   | P61B0-45GT | m2 | Paret per a divisòria de gruix 20 cm amb bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x200 mm i densitat 400 kg/m3, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta (T) segons UNE-EN 998-2 (CINQUANTA-SET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)   | 57,28 €  |
| P-15   | P811-ZEW7  | m2 | Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i llicat amb ciment portland amb filler calcarí 32,5 R<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>En paraments verticals:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>En paraments horitzontals:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.<br>(QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS) | 46,56 €  |
| P-16   | P874-4UBV  | m2 | Neteja de parament de formigó, amb raig d'aigua a pressió, de 60 fins a 200 bar<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>(SET EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)  | 7,85 €   |
| P-17   | P89H-HE8C  | m2 | Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Color a definir per la DF<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments   | 13,02 €  |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

04/07/23

Pàg.:

3

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     |
|--------|-----------|----|---|----------|
|        |           |    | que s'hagin embrutat.<br>(TRETZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)   |          |
| P-18   | P8B0-H8TO | m2 | Revestiment anticarbonatació de formigó vist, amb tres capes de pintura de resines acríliques en dispersió aquosa de color blanc o gris, aplicades manualment o per projecció<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%<br>(CATORZE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)   | 14,10 €  |
| P-19   | P8J2-C565 | m  | Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color estàndard Indeterminat, col·locada amb morter ciment 1:8<br>(TRENTA-UN EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)  | 31,87 €  |
| P-20   | P9ER-C29N | m2 | Formació de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, model segons requeriments de l'ajuntament, projecte tècnic i DF classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs l'execució de la nova la base, replanteig i aliniació del nou ferm de suport, repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM i execució de la base de gruix 10 cm amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat<br>(NORANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS) | 98,70 €  |
| P-21   | P9ER-HYC2 | m2 | Reposició de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs reparació puntual de base de suport existent, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, a les terrasses<br>Reposició amb peça del mateix model de les terrasses existents<br>(SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)   | 78,76 €  |
| P-22   | P9H9-9LC2 | kg | Reparació de paviment amb aglomerat asfàltic en fred de 3 centímetres de gruix a tota la superfície, de 8 mm grandària màxima del granulat i lligant d'emulsió bituminosa, amb estesa i compactació manual<br>(ZERO EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)   | 0,93 €   |
| P-23   | P9Q7-B3SV | m2 | Tarima de perfil massís de composite de fusta i plàstic, de 90 a 110 mm d'amplària i 18 a 23 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques sobre rastrells<br>(CENT VUITANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)   | 185,81 € |
| P-24   | P9U8-4Z9P | m  | Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat polit, de 12 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%<br>(ONZE EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)                                | 11,71 €  |
| P-25   | P9VF-5CGX | m  | Formació de graó (CE, EHE) amb totxana doble de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:8<br>(TRENTA-UN EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)   | 31,89 €  |
| P-26   | PAB0-61C2 | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x200 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1,5 mm de gruix i bastiment a definir per DF, pany de clau, acabat esmaltat, col·locada.<br>Inclou ancoratge a base del paviment i brancals laterals de mur de bloc fins a mitja alçada, així com reforços necessaris per donar estabilitat al conjunt.<br>Color a definir per la DF<br>(DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)                                 | 267,93 € |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/07/23

Pàg.: 4

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|-----------|----|--|------------|
| P-27   | PAFB-ZZC2 | m2 | Increment de preu per la substitució de finestra per balconera tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 3+3/16/4+4, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Inclou mecanització i claus per a tancament de seguretat.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.<br>(QUATRE-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)   | 452,62 €   |
| P-28   | PB13-61C2 | m  | Barana d'acer per a pintar i pintada a obra segons indicacions DF, formada per:<br>Bastidor perimetral a base de passamà, travesser inferior i muntants verticals cada 100cm formats per passamà de 4mm de gruix i 40mm d'ample.<br>Malla de doble torsió replicant malla existent soldada a l'interior del bastidor.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable.<br>Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat mecànicament a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines.<br>Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller<br>Color a definir per la DF.<br>(CENT VUITANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS) | 188,22 €   |
| P-29   | PB30-AJC2 | m2 | Malla doble torsió acer galvanitzat i lacat al forn , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1 metre d'alçada.<br>Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitzat en L, amb malla soldada al perfil.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable.<br>Color a definir per la DF.<br>Partida completament acabada, replicant tancament existent<br><br>Conjunt d'un metre d'alçada,<br><br>(SEIXANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)  | 66,26 €    |
| P-30   | PB30-C201 | m2 | Malla doble torsió acer galvanitzat , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1,05 metre d'alçada.<br>Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitzat en L, amb malla soldada al perfil.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a daus de formigó (no inclosos en la present partida), impermeabilitzats amb poliurea en fred des de recolzament fins a 30 cms de part sobresortint del terreny.<br>Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat amb tacs químics a daus de formigó i segellat de les fixacions amb resines.<br>Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació d'acer inoxidable, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra.<br>Color a definir per la DF.<br><br>Partida completament acabada, replicant tancament existent.<br><br>(SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)  | 64,78 €    |
| P-31   | PHR0-8FZ3 | u  | Fanal amb columna d'alumini, amb 1 llumenera doble amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó<br>Model segons indicacions de l'ajuntament i projecte tècnic<br>(SIS MIL VUIT-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)  | 6.826,02 € |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/07/23

Pàg.: 5

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU     |   |
|--------|------------|----|--|----------|---|
| P-32   | PHR0-C201  | PA | Partida Alçada per a conjunt de feines indicades a projecte i per l'ajuntament i departament d'obra pública que inclouen:<br>Formació i tapa d'arqueta, rases, connexió a xarxa existent, presa de terra, assaig i proves de funcionament i posada en marxa de les noves luminàries instal·lades a la via pública.<br>Inclou tancament de les excavacions, reparació i formació del nou paviment segons estat actual del vial i tots els treballs auxiliars per deixar les llumeneres en funcionament segons projecte.<br>(DOS MIL CINC-CENTS EUROS)   | 2.500,00 | € |
| P-33   | PHR0-C202  | PA | Partida alçada de les feines de desplaçament de la CGP de la ubicació actual al pla de façana segons detalls de projecte. Inclou:<br>-Execució de rasa, pas de cablejat, formació del nou armari imitant façana existent, tapat de la rasa, formigó de protecció del pas d'instal·lacions i reposició de paviment existent i elements afectats en el desplaçament.<br>-Porta de companyia col·locada i operativa rebuda contra l'armari d'obra.<br>-Instal·lació completament muntada i en funcionament, amb els elements de protecció i control segons normativa vigent i detalls de projecte.<br>-Talls de corrent, permisos de companyia i ajuntament per a l'execució dels treballs segons normativa vigent.<br>-Feines derivades de l'adequació de la instal·lació elèctrica existent fins a la nova CGP<br>-Separació i classificació de residus i càrrega manual a contenidors preparats per retirar<br>-Neteja final i adequació de l'espai segons disposició prèvia a l'actuació.<br>(CINC MIL EUROS) | 5.000,00 | € |
| P-34   | PJ211-X001 | u  | Aixeta d'exterior, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida per a maniguets roscada de diàmetre 1/2 i entrada roscada d'1/2<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>(DOS-CENTS SEIXANTA EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)  | 260,73   | € |
| P-35   | PQN1-HAA8  | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,9 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de tramex metàl·lic antilliscant, soldada a conjunt de perfil·leria de suport, de 3cm d'alçada, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat en taller. geometria i acabats segons projecte constructiu i indicacions de DF. Les mides es replantejaran prèviament a obra.<br>Color a definir per la DF.<br>(QUATRE-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)  | 442,82   | € |
| P-36   | PR36-8RVC  | m3 | Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals<br>(CENT VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)   | 122,21   | € |
| P-37   | PR4DT-94C2 | u  | Subministrament d'arbustos i plantes aromàtiques mediterrànies de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l<br>Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament.<br>(QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)   | 4,69     | € |
| P-38   | PR64-F165  | u  | Plantació en massa de planta de petit port en al·vèol forestal, en terreny prèviament preparat sense pendent ni obstacles, i amb primer reg<br>Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament.<br>(ZERO EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)  | 0,40     | € |
| P-39   | RLC020     | m² | Aplicació manual de dues mans d'impregnació incolora inhibidora de la corrosió per migració, (rendiment: 0,5 kg/m²), per a la protecció d'elements de formigó armat i pretesat enfront de la corrosió.<br>Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació del producte.<br>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.<br>(QUINZE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)   | 15,57    | € |

# JP - JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i  
canvi d'ús de "Dependècies Oficials a 1 habitatge

ANNEX DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/07/23

Pag.: 1

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|------------|----|--|-------------|
| P-1    | 1G22Z0C2   | PA | Increment de cost de la instal·lació elèctrica prevista d'habitatges per a passar una línia amb dos punts de llum i un endoll a les terrasses exteriors de planta baixa.<br>Inclou els punts de llum estancs, endoll estanc, ajudes a ram de paleta i tubs i caixes d'instal·lació vista per a l'exterior.<br>Tot complint normativa d'instal·lació elèctrica per a exterior i deixant la partida completada i en funcionament.  | 300,00 €    |
|        |            |    | Sense descomposició  | 300,00000 € |
| P-2    | P214F-C201 | m2 | Demolició de vorera o patis de panots o paviment asfàltic, col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclos la demolició de la base, fins a cota de terres, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà.   | 48,88 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 48,88000 €  |
| P-3    | P214O-4RN  | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.  | 73,34 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 73,34000 €  |
| P-4    | P214T-4RC2 | m2 | Enderroc de mur perimetral de parcel·la o separacions interiors format a base de:<br>sòcol de formigó armat d'alçada variable<br>paredó de ceràmica 20 cm de gruix i matxons i pilastres, pedra de coronació de muret i pilastra.<br>tanca de serralleria formada per marc perimetral i reixa<br>porta metàl·lica d'accés a parcel·la.<br>Conjunt enderrocat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent la separació dels residus, aplecs ordenats i protecció provisional de l'escomesa encastada al mur fins al desplaçament del mateix. Un cop fet el desplaçament de la CGP (no inclosa a la partida) finalització de l'enderroc. | 13,82 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 13,82000 €  |
| P-5    | P21DH-8GX  | u  | Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçada, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor   | 63,94 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 63,94000 €  |
| P-6    | P221B-ELC  | m3 | Excavació de rasa i pou, realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor.<br>Inclou deixada a banda de les terres excavades necessàries per a rematar els parterres o refer els talussos.   | 112,19 €    |
|        |            |    | Altres conceptes   | 112,19000 € |
| P-7    | P22D1-DGC  | m2 | Neteja general de terrasses de panot, retirant plantes i males herbes, terres o restes d'altres materials.   | 4,14 €      |
|        |            |    | Altres conceptes   | 4,14000 €   |
| P-8    | P22D1-DGO  | m2 | Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor   | 8,43 €      |
|        |            |    | Altres conceptes   | 8,43000 €   |
| P-9    | P2R2-EU9P  | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals  | 25,65 €     |
|        |            |    | Altres conceptes   | 25,65000 €  |
| P-10   | P2R5-DT2F  | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km  | 7,34 €      |



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/07/23

Pàg.: 2

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|--------|------------|----|---|-----------|---|
|        |            |    | Altres conceptes  | 7,34000   | € |
| P-11   | P2RA-EU6C  | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)  | 27,03     | € |
|        | B2RA-28US  | t  | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)  | 23,00000  | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 4,03000   | € |
| P-12   | P310-D51T  | kg | Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2  | 2,12      | € |
|        | B0AM-078F  | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,00770   | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 2,11230   | € |
| P-13   | P312-LOG6  | m3 | Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 35 / F / 10 / XC4 + XS1 + XA1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, abocat des de camió<br>Medit segons projecte. La partida inclou part proporcional i increment de formigonat degut al talús i desprendiments de terres del terreny perimetral, així com la neteja del fons de la rasa o pou abans del formigonat.   | 138,73    | € |
|        | B06F2-I4TH | m3 | Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 35 / F / 10 / XC4 + XS1 + XA1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5  | 112,18900 | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 26,54100  | € |
| P-14   | P61B0-45G  | m2 | Paret per a divisòria de gruix 20 cm amb bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x200 mm i densitat 400 kg/m3, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta (T) segons UNE-EN 998-2  | 57,28     | € |
|        | B0E1-0E7A  | u  | Bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x200 mm i densitat 400 kg/m3, per a revestir   | 33,02592  | € |
|        | B07L-1PYD  | t  | Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), en sacs, de designació (T) segons norma UNE-EN 998-2, amb additiu retenidor d'aigua   | 0,16824   | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 24,08584  | € |
| P-15   | P811-ZEW7  | m2 | Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcari 32,5 R<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>En paraments verticals:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>En paraments horitzontals:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. | 46,56     | € |
|        | B055-067M  | t  | Cemento portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,39786   | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 46,16214  | € |
| P-16   | P874-4UBV  | m2 | Neteja de parament de formigó, amb raig d'aigua a pressió, de 60 fins a 200 bar<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:   | 7,85      | € |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/07/23

Pàg.: 3

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU       |
|--------|-----------|----|--|------------|
|        |           |    | Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%  |            |
|        | B011-05ME | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,05000 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 6,80000 €  |
| P-17   | P89H-HE8C | m2 | Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Color a definir per la DF<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | 13,02 €    |
|        | B8Z6-0P27 | kg | Imprimación fijadora acrílica<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,89250 €  |
|        | B896-HYC4 | kg | Pintura al silicato, para exteriores<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 5,58511 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 6,54239 €  |
| P-18   | P8B0-H8TO | m2 | Revestiment anticarbonatació de formigó vist, amb tres capes de pintura de resines acríliques en dispersió aquosa de color blanc o gris, aplicades manualment o per projecció<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%   | 14,10 €    |
|        | B61Z-H6AW | kg | Pintura de resines acríliques en dispersió acuosa, anticarbonatació per a protecció de superfícies de formigó o morter   | 2,59200 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 11,50800 € |
| P-19   | P8J2-C565 | m  | Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color estàndard Indeterminat, col·locada amb morter ciment 1:8   | 31,87 €    |
|        | B8J2-32LP | m  | Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color estàndard Indeterminat  | 14,19840 € |
|        |           |    | Altres conceptes   | 17,67160 € |
| P-20   | P9ER-C29N | m2 | Formació de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, model segons requeriments de l'ajuntament, projecte tècnic i DF classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs l'execució de la nova la base, replanteig i aliniació del nou ferm de suport, repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM i execució de la base de gruix 10 cm amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat  | 98,70 €    |
|        |           |    | Altres conceptes   | 98,70000 € |
| P-21   | P9ER-HYC2 | m2 | Reposició de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs reparació puntual de base de suport existent, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat,a les terrasses<br>Reposició amb peça del mateix model de les terrasses existents   | 78,76 €    |
|        |           |    | Altres conceptes   | 78,76000 € |
| P-22   | P9H9-9LC2 | kg | Reparació de paviment amb aglomerat asfàltic en fred de 3 centímetres de gruix a tota la superfície, de 8 mm grandària màxima del granulat i lligant d'emulsió bituminosa, amb estesa i compactació manual   | 0,93 €     |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/07/23

Pàg.: 4

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|--------|------------|----|---|-----------|---|
|        | B9H0-2MT8  | kg | Aglomerat asfàltic en fred per a reparacions puntuals, de 8 mm grandària màxima del granulat i lligant d'emulsió bituminosa   | 0,76000   | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 0,17000   | € |
| P-23   | P9Q7-B3SV  | m2 | Tarima de perfil massís de composite de fusta i plàstic, de 90 a 110 mm d'amplària i 18 a 23 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques sobre rastrells   | 185,81    | € |
|        | B0K1-2MVZ  | m  | Rastrell de composite de fusta i plàstic de 50x30 mm de secció, per a suport de tarima  | 11,60172  | € |
|        | B0AO-07IJ  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis d'acer inoxidable<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,24000   | € |
|        | B0K2-2MTH  | m  | Perfil massís de composite de fusta i plàstic, de 90 a 110 mm d'amplària i 18 a 23 mm de gruix, per a tarima  | 92,50500  | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 75,46328  | € |
| P-24   | P9U8-4Z9P  | m  | Sòcol de rajola de gres porcellànic premat polit, de 12 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%  | 11,71     | € |
|        | B053-1VF9  | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,09009   | € |
|        | B9U7-0JAS  | m  | Sòcol de rajola gres porcellànic premat polit, de 12 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 5,53860   | € |
|        | B094-06TK  | kg | Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,35700   | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 5,72431   | € |
| P-25   | P9VF-5CGX  | m  | Formació de graó (CE, EHE) amb totxana doble de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:8   | 31,89     | € |
|        | B0F19-1323 | u  | Ladrillo doble hueco de 290x140x100 mm, categoria I, LD, según la norma UNE-EN 771-1  | 2,50005   | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 29,38995  | € |
| P-26   | PAB0-61C2  | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x200 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1,5 mm de gruix i bastiment a definir per DF, pany de clau, acabat esmaltat, col·locada.<br>Inclou ancoratge a base del paviment i brancals laterals de mur de bloc fins a mitja alçada, així com reforços necessaris per donar estabilitat al conjunt.<br>Color a definir per la DF  | 267,93    | € |
|        | BAB0-16WH  | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastimentIndeterminat, pany de cop, acabat esmaltat   | 189,55000 | € |
|        | BAS0-0ZFB  | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 31,25000  | € |
|        |            |    | Altres conceptes  | 47,13000  | € |
| P-27   | PAFB-ZZC2  | m2 | Increment de preu per la substitució de finestra per balconera tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 3+3/16/4+4, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Inclou mecanització i claus per a tancament de seguretat.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT. | 452,62    | € |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/07/23

Pàg.: 5

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |
|--------|-----------|----|--|-------------|
|        |           |    | Altres conceptes   | 452,62000 € |
| P-28   | PB13-61C2 | m  | Barana d'acer per a pintar i pintada a obra segons indicacions DF, formada per:<br>Bastidor perimetral a base de passamà, travesser inferior i muntants verticals cada 100cm formats per passamà de 4mm de gruix i 40mm d'ample.<br>Malla de doble torsió replicant malla existent soldada a l'interior del bastidor.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges rosats a obra d'acer inoxidable.<br>Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat mecànicament a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines.<br>Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller<br>Color a definir per la DF. | 188,22 €    |
|        | BB10-0XC2 | m  | Bastidor perimetral de barana format amb pletina passamà de 4mm de gruix i 40mm d'ample.   | 110,00000 € |
|        | B0AP-07IX | u  | Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,38000 €   |
|        | BB30-2DC2 | m2 | Malla de doble torsió, de 25 mm de pas de malla y 1,1 mm de diàmetre, acabat galvanitzat   | 5,00000 €   |
|        | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 26,58233 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 44,25767 €  |
| P-29   | PB30-AJC2 | m2 | Malla doble torsió acer galvanitzat i lacat al forn , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1 metre d'alçada.<br>Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitzat en L, amb malla soldada al perfil.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges rosats a obra d'acer inoxidable.<br>Color a definir per la DF.<br>Partida completament acabada, replicant tancament existent<br><br>Conjunt d'un metre d'alçada,  | 66,26 €     |
|        | BB30-2DC2 | m2 | Malla de doble torsió, de 25 mm de pas de malla y 1,1 mm de diàmetre, acabat galvanitzat   | 6,00000 €   |
|        | BB31-2IEG | m2 | Part proporcional d'elements de fixació per a malles i teixits metàl·lics  | 2,67000 €   |
|        | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 26,58233 €  |
|        |           |    | Altres conceptes   | 31,00767 €  |
| P-30   | PB30-C201 | m2 | Malla doble torsió acer galvanitzat , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1,05 metre d'alçada.<br>Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitzat en L, amb malla soldada al perfil.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a daus de formigó (no inclosos en la present partida), impermeabilitzats amb poliurea en fred des de recolzament fins a 30 cms de part sobresortint del terreny.<br>Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat amb tacs químics a daus de formigó i segellat de les fixacions amb resines.<br>Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació d'acer inoxidable, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges rosats a obra.<br>Color a definir per la DF.<br><br>Partida completament acabada, replicant tancament existent.   | 64,78 €     |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/07/23

Pàg.: 6

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |   |
|--------|------------|----|--|-------------|---|
|        | BB31-2IEG  | m2 | Part proporcional d'elements de fixació per a malles i teixits metàl·lics  | 2,67000     | € |
|        | BB30-2DC2  | m2 | Malla de doble torsió, de 25 mm de pas de malla y 1,1 mm de diàmetre, acabat galvanizat  | 6,00000     | € |
|        | P894-4V9D  | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 25,31650    | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 30,79350    | € |
| P-31   | PHR0-8FZ3  | u  | Fanal amb columna d'alumini, amb 1 llumenera doble amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó<br>Model segons indicacions de l'ajuntament i projecte tècnic   | 6.826,02    | € |
|        | BHW8-06IY  | u  | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.   | 45,02000    | € |
|        | B06F1-I4HH | m3 | Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6  | 19,85489    | € |
|        | BHR1-218W  | u  | Fanal amb columna d'alumini, de 3,7 m d'alçària, amb 1 llumenera doble   | 5.713,45000 | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 1.047,69511 | € |
| P-32   | PHR0-C201  | PA | Partida Alçada per a conjunt de feines indicades a projecte i per l'ajuntament i departament d'obra pública que inclouen:<br>Formació i tapa d'arqueta, rases, connexió a xarxa existent, presa de terra, assaig i proves de funcionament i posada en marxa de les noves luminàries instal·lades a la via pública.<br>Inclou tancament de les excavacions, reparació i formació del nou paviment segons estat actual del vial i tots els treballs auxiliars per deixar les llumeneres en funcionament segons projecte.   | 2.500,00    | € |
|        |            |    | Sense descomposició  | 2.500,00000 | € |
| P-33   | PHR0-C202  | PA | Partida alçada de les feines de desplaçament de la CGP de la ubicació actual al pla de façana segons detalls de projecte. Inclou:<br>-Execució de rasa, pas de cablejat, formació del nou armari imitant façana existent, tapat de la rasa, formigó de protecció del pas d'instal·lacions i reposició de paviment existent i elements afectats en el desplaçament.<br>-Porta de companyia col·locada i operativa rebuda contra l'armari d'obra.<br>-Instal·lació completament muntada i en funcionament, amb els elements de protecció i control segons normativa vigent i detalls de projecte.<br>-Talls de corrent, permisos de companyia i ajuntament per a l'execució dels treballs segons normativa vigent.<br>-Feines derivades de l'adequació de la instal·lació elèctrica existent fins a la nova CGP<br>-Separació i classificació de residus i càrrega manual a contenidors preparats per retirar<br>-Neteja final i adequació de l'espai segons disposició prèvia a l'actuació. | 5.000,00    | € |
|        |            |    | Sense descomposició  | 5.000,00000 | € |
| P-34   | PJ211-X001 | u  | Aixeta d'exterior, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida per a maniguets roscada de diàmetre 1/2 i entrada roscada d'1/2<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | 260,73      | € |
|        | BJ211-0R40 | u  | Aixeta de regulació mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida roscada per a maniguets d'1/2 i entrada roscada d'1/2<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 5,50000     | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 255,23000   | € |
| P-35   | PQN1-HAA8  | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,9 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de tramex metàl·lic antilliscant, soldada a conjunt de perfil·leria de suport , de 3cm d'alçada, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat en taller. geometria i acabats segons   | 442,82      | € |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/07/23

Pàg.: 7

| NÚMERO | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------|------------|----|--|-----------|---|
|        |            |    | projecte constructiu i indicacions de DF. Les mides es replantejaran prèviament a obra.<br>Color a definir per la DF.  |           |   |
|        | BQN1-H5YB  | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat  | 335,11000 | € |
|        | P894-4V9D  | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 25,31650  | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 82,39350  | € |
| P-36   | PR36-8RVC  | m3 | Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals  | 122,21    | € |
|        | BR3D-21GH  | m3 | Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3  | 48,33961  | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 73,87039  | € |
| P-37   | PR4DT-94C  | u  | Subministrament d'arbusts i plantes aromàtiques mediterrànies de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l<br>Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament.   | 4,69      | € |
|        | BR4DT-25VV | u  | Indigofera gerardiana d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l  | 3,99000   | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 0,70000   | € |
| P-38   | PR64-F165  | u  | Plantació en massa de planta de petit port en al·leol forestal, en terreny prèviament preparat sense pendents ni obstacles, i amb primer reg<br>Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament.  | 0,40      | € |
|        | B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,00875   | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 0,39125   | € |
| P-39   | RLC020     | m² | Aplicació manual de dues mans d'impregnació incolora inhibidora de la corrosió per migració, (rendiment: 0,5 kg/m²), per a la protecció d'elements de formigó armat i pretesat enfront de la corrosió.<br>Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació del producte.<br>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. | 15,57     | € |
|        | MT27TSD040 | kg | Impregnació incolora inhibidora de la corrosió per migració, per a la protecció enfront de la corrosió d'elements de formigó armat i pretesat.   | 3,89000   | € |
|        |            |    | Altres conceptes   | 11,68000  | € |



# LLP - LLISTAT DE PREUS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i  
canvi d'ús de "Dependècies Oficials a 1 habitatge

ANNEX DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 1

## MA D'OBRA

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ              | PREU       |
|-----------|----|-------------------------|------------|
| A01-FEOZ  | h  | Ajudant encofrador      | 24,65000 € |
| A01-FEP0  | h  | Ajudant ferrallista     | 24,65000 € |
| A01-FEP1  | h  | Ayudante soldador       | 27,23000 € |
| A01-FEP2  | h  | Ajudant lampista        | 24,61000 € |
| A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador     | 24,65000 € |
| A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster          | 24,84000 € |
| A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor          | 24,65000 € |
| A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà           | 24,74000 € |
| A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor      | 24,61000 € |
| A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista    | 24,61000 € |
| A01-FEPE  | h  | Ajudant lampista        | 24,61000 € |
| A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador        | 24,65000 € |
| A01-FEPJ  | h  | Ajudant jardiner        | 28,65000 € |
| A012F000  | h  | Oficial 1a manyà        | 24,23000 € |
| A012G000  | h  | Oficial 1a calefactor   | 24,65000 € |
| A012H000  | h  | Oficial 1a electricista | 24,65000 € |
| A012J000  | h  | Oficial 1a lampista     | 24,65000 € |
| A012M000  | h  | Oficial 1a muntador     | 24,65000 € |
| A013G000  | h  | Ajudant calefactor      | 21,14000 € |
| A013H000  | h  | Ajudant electricista    | 21,14000 € |
| A013J000  | h  | Ajudant lampista        | 21,14000 € |
| A013M000  | h  | Ajudant muntador        | 21,17000 € |
| A01-FEP21 | h  | Ajudant lampista        | 24,61000 € |
| A0D-0000  | h  | Manobre                 | 23,17000 € |
| A0D-0007  | h  | Manobre                 | 23,17000 € |
| A0D-0008  | h  | Manobre guixaire        | 23,17000 € |
| A0D-00000 | h  | Manobre                 | 23,17000 € |
| A0D-00001 | h  | Manobre                 | 23,17000 € |
| A0D-00002 | h  | Manobre                 | 23,17000 € |
| A0D-00003 | h  | Manobre                 | 23,17000 € |
| A0D-00004 | h  | Manobre                 | 23,17000 € |
| A0D-00005 | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-00006 | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-00007 | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-00008 | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-00009 | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-0000A | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-0000B | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-0000C | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-0000D | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-0000E | h  | Manobre                 | 22,70000 € |
| A0D-0000F | h  | Peón                    | 25,51000 € |
| A0D-0000G | h  | Peón                    | 25,51000 € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 2

## MA D'OBRA

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                | PREU       |
|-----------|----|---------------------------|------------|
| A0D-0000H | h  | Manobre                   | 25,51000 € |
| A0D-0000I | h  | Manobre                   | 25,51000 € |
| A0D-0000J | h  | Manobre                   | 25,51000 € |
| A0D-0000K | h  | Manobre                   | 25,51000 € |
| A0D-0000L | h  | Manobre                   | 25,51000 € |
| A0D-0000M | h  | Manobre                   | 23,17000 € |
| A0D-0000N | h  | Manobre                   | 23,17000 € |
| A0D-0000O | h  | Manobre                   | 23,17000 € |
| A0D-0000P | h  | Manobre                   | 23,17000 € |
| A0E-000A  | h  | Peón especialista         | 26,38000 € |
| A0F-0000  | h  | Oficial 1a lampista       | 28,69000 € |
| A0F-000B  | h  | Oficial 1a                | 27,76000 € |
| A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor     | 28,69000 € |
| A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador    | 27,76000 € |
| A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 28,69000 € |
| A0F-000F  | h  | Oficial 1a encofrador     | 27,76000 € |
| A0F-000I  | h  | Oficial 1a ferrallista    | 27,76000 € |
| A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster         | 28,26000 € |
| A0F-000L  | h  | Oficial 1a guixaire       | 27,76000 € |
| A0F-000M  | h  | Oficial 1a jardiner       | 32,29000 € |
| A0F-000N  | h  | Oficial 1a lampista       | 28,69000 € |
| A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà          | 28,20000 € |
| A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador       | 28,69000 € |
| A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública | 27,76000 € |
| A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil        | 30,56000 € |
| A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor         | 27,76000 € |
| A0F-000X  | h  | Oficial 1a polidor        | 27,76000 € |
| A0F-000Y  | h  | Oficial 1a soldador       | 28,22000 € |
| A0F-0010  | h  | Oficial 1a vidrier        | 26,97000 € |
| A0F-00001 | h  | Oficial 1a lampista       | 28,69000 € |
| MO020     | h  | Oficial 1ª construcció.   | 27,50000 € |
| MO113     | h  | Peó ordinari construcció. | 23,04000 € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 3

## MAQUINÀRIA

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU        |   |
|-----------|----|---|-------------|---|
| C111-0056 | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics  | 14,32000    | € |
| C115-00EE | h  | Retroexcavadora amb martell trencador   | 59,00000    | € |
| C131-005G | h  | Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t   | 73,88000    | € |
| C136-00F4 | h  | Motoanivelladora petita   | 74,50000    | € |
| C13A-00FR | h  | Compactador duplex manual de 700 kg   | 7,77000     | € |
| C13C-00LP | h  | Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t  | 52,25000    | € |
| C150-002X | h  | Camión con cesta de 10 m de altura como máximo  | 45,84000    | € |
| C152-003A | h  | Camión grua de 3 t  | 52,20000    | € |
| C154-003M | h  | Camión per a transport de 12 t  | 47,68000    | € |
| C15E-0062 | h  | Dúmpier d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic  | 28,75000    | € |
| C172-003J | h  | Camión amb bomba de formigonar  | 164,75000   | € |
| C176-00FX | h  | Hormigonera de 165 l  | 2,00000     | € |
| C178-00GF | h  | Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment   | 8,46000     | € |
| C206-00DW | h  | Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica  | 3,50000     | € |
| C207-00E1 | h  | Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic   | 7,49000     | € |
| C20G-00DT | h  | Màquina taladradora   | 4,02000     | € |
| C20H-00DN | h  | Martell trencador manual  | 3,69000     | € |
| C20J-00DQ | h  | Polidora  | 2,61000     | € |
| C20K-00DP | h  | Regle vibratori   | 4,78000     | € |
| CZ16-00EG | h  | Màquina de raig d'aigua a pressió   | 4,09000     | € |
| PEE-ZVAI  | u  | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4,2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior | 9.175,00000 | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 4

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|-----------|----|---|-----------|---|
| 1FOMONO   | U  | Cable dieléctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon.   | 0,70000   | € |
| 2FOMONO   | u  | Cable dieléctric de 2 fibras òpticas monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignifugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella.   | 0,80000   | € |
| 360X360   | u  | Caixa canvi direccio TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55:<br>Caixa canvi direccio TIPUS "A" de mides,360x360x120mm IP55, muntada superficialment, la seva utilitat es unicament per ajudar al pas del cablejat, no s'instal·laran dispositius electricss/electronicss. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i planols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT)  | 45,00000  | € |
| 4680C18   | U  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO CON PLACA CALLE MAX. 18 PULSADORES Y CONTROL DE ACCESOS POR PROXIMIDAD RF_Partida a mano alzada para prevision de video portero en portal de entrada. En fase de dirección de obra se decidirá si este video portero es IP (conectado a internet y por lo tanto cualquier inquilino podrá responder, abrir, recibir la llamada "audio y video" al móvil como si fuera un contestador automático aun estando fuera de casa).Cualquier vivienda puede usar la aplicación IP, de control del video portero a través de Smartphone y tablets, solamente cambiando el monitor presupuestado 6721W (valorado en 214€), por el modelo 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 hilos (valorado en 437€). conversion a IP sin realizar obras adicionales ni cambios de placa/cableado excepto el monitor interior vivienda (cuya caja empotrar es compatible con sistema convencional y con el sistema IP). ver partida monitores.<br>PPTO ACTUAL APROX PARA PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO Y MAXIMO 12 PULSADORES POR PLACA DE CALLE<br>EL PRECIO PUEDE REDUCIRSE SENSIBLEMENTE A LA BAJA PARA LA PRESENTE PROMOCION DE 11 VIVIENDAS.<br>1,- Uds. Caja de empotrar 4 módulos 3110/4<br>1,- Uds. Soporte 4 módulos 3311/4S color Silver<br>1,- Ud. Frontal video 33410M, sin pulsadores IKALL METAL<br>1,- Ud. Grupo cámara 4680C color 2 hilos<br>3,- Ud. Módulo 6 pulsadores 33436M IKALL METAL<br>1,- Ud. Módulo iluminado 3336 IKALL<br>1,- Ud. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METAL<br>1,- Ud. Modulo Simple Key SK9001I Advanced<br>1,- Ud. Alimentador placa de calle 1595, 33V/DC<br>1,- Ud. Mezclador 4888C sistema 2 hilos SBC<br>1,- Ud. Rollo de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.<br>Incluye todo el material como cableado, conectores, adaptadores, etc.<br>Mano de obra y pequeño material adicional incluido: Totalmente suministrado, colocado, instalado (Incluidas pequeñas cajas PVC, bridas, regletas eléctricas, parte proporcional eléctrica cableado desde fuente alimenetacion a cada placa, configurado, programado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia. Marca COMELIT (o similar como BOSCH, AXIS, PANASONIC como minimo con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa | 980,00000 | € |
| A012N000  | h  | Oficial 1a d'obra pública   | 19,07000  | € |
| A0140000  | h  | Manobre   | 15,97000  | € |
| APL       | u  | NO APLICA   | 1,00000   | € |
| B011-05ME | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,75000   | € |
| B017-05MM | l  | Dissolvent universal<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 6,23000   | € |
| B03J-0K7V | t  | Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 18,57000  | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 5

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| B03L-05MQ  | t  | Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 18,78000  | € |
| B03L-05N5  | t  | Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm   | 17,55000  | € |
| B03L-05N7  | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 20,15000  | € |
| B053-1VF8  | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,38000   | € |
| B053-1VF9  | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,90000   | € |
| B054-06DH  | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,29000   | € |
| B055-067M  | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 124,33000 | € |
| B059-06FO  | kg | Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,15000   | € |
| B062-07PL  | cu | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 51,21000  | € |
| B06E-10BA  | m3 | Formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 97,50000  | € |
| B06E-12CD  | m3 | Formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 73,45000  | € |
| B06E-12D6  | m3 | Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra       | 85,57000  | € |
| B06F1-I4HH | m3 | Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6  | 71,19000  | € |
| B06F2-I4TH | m3 | Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 35 / F / 10 / XC4 + XS1 + XA1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.5   | 101,99000 | € |
| B07L-1PYD  | t  | Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), en sacs, de designació (T) segons norma UNE-EN 998-2, amb additiu retenidor d'aigua  | 45,47000  | € |
| B088Z001   | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca CATA mod. TF 5260, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal, vàlvula antirretorn inclosa alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació                          | 160,00000 | € |
| B094-06TJ  | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,35000   | € |
| B094-06TK  | kg | Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,68000   | € |
| B0A1-07KF  | u  | Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior   | 0,58000   | € |
| B0A1-07KQ  | u  | Abraçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior   | 0,31000   | € |
| B0A61500   | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis  | 0,09000   | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 6

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| B0A61600   | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis   | 0,15000   | € |
| B0A75600   | u  | Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior   | 0,28000   | € |
| B0A75800   | u  | Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior   | 0,31000   | € |
| B0A75Y00   | u  | Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior   | 0,37000   | € |
| B0A8-07MS  | cu | Grapa metàl·lica per a fixar miralls   | 173,16000 | € |
| B0AI-07C8  | m2 | Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat i plastificat, de diàmetres 2 i 3 mm i de 50x50 mm de pas de malla<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,53000   | € |
| B0AK-07AS  | kg | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,53000   | € |
| B0AM-078F  | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,51000   | € |
| B0AO-07IG  | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,11000   | € |
| B0AO-07II  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,19000   | € |
| B0AO-07IJ  | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis d'acer inoxidable<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,78000   | € |
| B0AP-07IU  | u  | Taco de acero de d 12 mm, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable y 130 mm de longitud<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                       | 4,16000   | € |
| B0AP-07IX  | u  | Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,19000   | € |
| B0AQ-07EX  | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 3,43000   | € |
| B0AQ-07GR  | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 11,09000  | € |
| B0B3-1K76  | m2 | Entramado de acero, de 30x30 mm de paso de malla, con pletinas de 30x2 mm, en piezas de 1000x500 mm<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                      | 66,23000  | € |
| B0B7-106Q  | kg | Acer en barras corrugadas B500S de límite elástico >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,29000   | € |
| B0B7-106S  | kg | Acer en barras corrugadas B500SD de límite elástico >= 500 N/mm2   | 1,09000   | € |
| B0CC0-21OS | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                      | 9,79000   | € |
| B0CC0-21OV | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                      | 6,33000   | € |
| B0CC0-21OZ | m2 | Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra         | 10,28000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 7

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|----|--|-----------|---|
| B0D21-07OY | m  | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,45000   | € |
| B0D31-07P4 | m3 | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 317,54000 | € |
| B0D70-0CEP | m2 | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 2,11000   | € |
| B0D70-0CF1 | m2 | Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 12,65000  | € |
| B0DZ1-0ZLZ | l  | Desenconfiant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 2,80000   | € |
| B0E1-0E72  | u  | Bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x150 mm i densitat 500 kg/m3, per a revestir  | 4,00000   | € |
| B0E1-0E7A  | u  | Bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x200 mm i densitat 400 kg/m3, per a revestir  | 5,01000   | € |
| B0E2-0EKZ  | u  | Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,23000   | € |
| B0F19-1323 | u  | Ladrillo doble hueco de 290x140x100 mm, categoría I, LD, según la norma UNE-EN 771-1   | 0,25000   | € |
| B0F1A-075F | u  | Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,21000   | € |
| B0FG2-0GMU | m2 | Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 8,86000   | € |
| B0FG2-0GNP | m2 | Baldosa de gres extruïdo esmaltado de forma rectangular o cuadrada, de 16 a 25 piezas/m2, precio alto, grupo AI-AIIa (UNE-EN 14411)<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 17,73000  | € |
| B0K1-2MVZ  | m  | Rastrell de composite de fusta i plàstic de 50x30 mm de secció, per a suport de tarima   | 4,44000   | € |
| B0K2-2MTH  | m  | Perfil massís de composite de fusta i plàstic, de 90 a 110 mm d'amplària i 18 a 23 mm de gruix, per a tarima   | 8,81000   | € |
| B2RA-28US  | t  | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)   | 23,00000  | € |
| B44Z-0LVZ  | kg | Acero S275JR según UNE-EN 10025-2, formado por pieza compuesta, en perfiles laminados en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM y UPN, trabajado en el taller para colocar con tornillos y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.  | 2,09000   | € |
| B44Z-0LYG  | kg | Acero S275J0 según UNE-EN 10025-2, formado por pieza simple, para refuerzo de elementos de empotramiento, apoyo y rigidizado, en perfiles laminados en caliente serie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular y plancha, trabajado en el taller para colocar con soldadura y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF | 2,32000   | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 8

## MATERIALS

| CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|------------|-----|--|-----------|---|
|            |     | Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.   |           |   |
| B526-0XRX  | u   | Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 3,59000   | € |
| B533-130I  | u   | Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma, per a cobertes de plaques conformades<br>plàstiques amb corretges d'alçària 16 a 20 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,43000   | € |
| B539-130L  | u   | Suport d'onda d'acer galvanitzat, per a cobertes de plaques conformades plàstiques de mida petita<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,16000   | € |
| B552-07X2  | u   | Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable amb 2 làmines de metacrilat, per a un buit<br>d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 262,34000 | € |
| B5ZH0-12XD | m   | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm<br>d'amplària i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 31,47000  | € |
| B5ZZB-131C | u   | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,25000   | € |
| B61Z-H6AW  | kg  | Pintura de resines acríliques en dispersió acuosa, anticarbonatació per a protecció de superfícies<br>de formigó o morter  | 4,32000   | € |
| B6A0-0KNH  | u   | Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 19,74000  | € |
| B6A0-0KNO  | u   | Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 80<br>mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 74,54000  | € |
| B6B0-1BTM  | m   | Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat   | 0,59000   | € |
| B6B1-0KK5  | m   | Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària   | 1,47000   | € |
| B6B1-0KK9  | m   | Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària  | 1,52000   | € |
| B7J1-0SL0  | m   | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,04000   | € |
| B7J6-0GSL  | kg  | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,47000   | € |
| B7JE-0GTI  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 13,44000  | € |
| B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 19,34000  | € |
| B83B-0XKR  | m   | Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària  | 1,30000   | € |
| B845-2L8P  | m2  | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de<br>yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo<br>mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 5,27000   | € |
| B891-0P02  | kg  | Esmalt sintètic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 15,62000  | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 9

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| B896-HYAR | kg | Pintura plàstica, per a interiors<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 3,83000   | € |
| B896-HYC4 | kg | Pintura al silicato, para exteriores<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 14,04000  | € |
| B896-HYCS | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 14,68000  | € |
| B896-HYD4 | kg | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,20000   | € |
| B896-ZZD4 | kg | Pintura Epoxi  | 7,00000   | € |
| B8B0-2GSU | kg | Pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat  | 5,69000   | € |
| B8J2-32LL | m  | Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 10 a 20 cm d'amplària, de secció en "U", de color especial Indeterminat   | 15,82000  | € |
| B8J2-32LP | m  | Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color estàndard Indeterminat  | 13,92000  | € |
| B8Z3-0P24 | kg | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,60000   | € |
| B8Z6-0P27 | kg | Imprimació fijadora acrílica<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 6,25000   | € |
| B8Z6-0P2D | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 17,52000  | € |
| B8Z6-0P2G | kg | Imprimació fosfatant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 11,98000  | € |
| B8ZM-0P35 | kg | Segelladora<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,92000   | € |
| B9E2-0HOS | m2 | Panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior   | 7,87000   | € |
| B9F3-0HQ8 | m2 | Llambordí monocapa de formigó, de forma rectangular de 10x20 cm i 8 cm de gruix, preu superior   | 12,22000  | € |
| B9H0-2MT8 | kg | Aglomerat asfàltic en fred per a reparacions puntuals, de 8 mm grandària màxima del granulat i lligant d'emulsió bituminosa  | 0,76000   | € |
| B9U4-H6EL | m  | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,32000   | € |
| B9U7-0JAS | m  | Sòcol de rajola gres porcellànic premat polit, de 12 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,43000   | € |
| B9U7-0JAU | m  | Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,71000   | € |
| BAA1-H5N1 | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau  | 161,28000 | € |
| BAB0-16WH | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment Indeterminat, pany de cop, acabat esmaltat   | 189,55000 | € |
| BAD0-16WT | u  | Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  | 172,78000 | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 10

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|-----------|----|---|-----------|---|
|           |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |           |   |
| BAD0-H5ID | u  | Porta de planxa perforada d'acer galvanitzat de dues fulles batents i bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors   | 278,72000 | € |
| BAD0-ZZ01 | u  | Porta cuirassada accés hab  | 300,27000 | € |
| BAF0-1UJ3 | m2 | Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                             | 206,10000 | € |
| BAF4-1R0N | m2 | Ventana de aluminio lacado blanco, con rotura de puente térmico, para colocar sobre premarco, con dos hojas batientes, para un hueco de obra de 1,5 a 1,99 m2 de superficie, elaborada con perfiles de precio alto, clasificación mínima 3 de permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación mínima 8A de estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación mínima C5 de resistencia al viento según UNE-EN 12210, con caja de persiana y guías<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra      | 255,81000 | € |
| BAF4-1R18 | m2 | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 240,91000 | € |
| BAF4-1R2Y | m2 | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra    | 258,25000 | € |
| BAF5-137X | m2 | Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra de 7,25 a 8,49 m2, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 200,05000 | € |
| BAN0-1WHO | u  | Suport, caixetí i passacintes del bastiment de base de tub d'acer, per a persiana de balconera  | 6,14000   | € |
| BAN6-1WGT | m  | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,09000   | € |
| BAN7-2PXA | u  | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado   | 282,08000 | € |
| BAQ0-FFGX | u  | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 87,31000  | € |
| BAQ7-2Q29 | u  | Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat   | 61,04000  | € |
| BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 176,49000 | € |
| BAQ8-2PI2 | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 + 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 355,34000 | € |
| BAS0-0ZEL | u  | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 34,23000  | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 11

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| BAS0-0ZFB | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 31,25000  | € |
| BAS0-0ZFS | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 9,26000   | € |
| BAS1-0ICB | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb tanca antipànic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 890,40000 | € |
| BAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs EI30  | 45,00000  | € |
| BASA71N1  | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 80x210 cm, preu superior   | 263,17000 | € |
| BAV3-0Z84 | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 18,62000  | € |
| BAV9-0Z94 | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,37000   | € |
| BAVC-0Z7R | m2 | Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions del projecte i considerant les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Per a unitats amb superfície inferior a 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la part precisa per a arribar fins a l'eix de suspensió. | 78,06000  | € |
| BAZ2-2QCF | u  | Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla   | 74,43000  | € |
| BAZ4-2PZ7 | u  | Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu mitjà   | 21,01000  | € |
| BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 7,67000   | € |
| BB10-0XC2 | m  | Bastidor perimetral de barana format amb pletina passamà de 4mm de gruix i 40mm d'ample.   | 110,00000 | € |
| BB10-0XMI | m  | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 94,58000  | € |
| BB30-2DC2 | m2 | Malla de doble torsió, de 25 mm de pas de malla y 1,1 mm de diàmetre, acabat galvanitzat   | 5,00000   | € |
| BB30-2DLE | m2 | Malla planxa acer galvanitzat expandit romboidal, de 0,5 mm de gruix, amb una àrea perforada de 60 a 70 %, diagonal llarga de 10 a 20 mm, diagonal curta de 5 a 10 mm i amplària del nervi d'1 a 1.5 mm  | 11,20000  | € |
| BB31-2IEG | m2 | Part proporcional d'elements de fixació per a malles i teixits metàl·lics  | 2,67000   | € |
| BC17-0VSZ | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.   | 51,18000  | € |
| BC1A-0TM4 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.  | 52,77000  | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 12

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| BC1A-0TQ2 | m2 | Vidrio laminar de seguridad 2 lunas, una incolora y la otra reflectora de control solar, de 4+4 mm de espesor, con 1 butiral transparente, clase 2 (B) 2 según UNE-EN 12600<br>Criterio de medición: m2 de superficie necesaria suministrada en la obra, medida según las especificaciones de la DT.<br>Se considerarán las respectivas dimensiones de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Largo y ancho: Múltiplos de 3 cm<br>Para unidades con superficie < 0,25 m2: 0,25 m2/unidad<br>Se tomará el múltiplo inmediato superior en el caso de que la dimensión no lo sea. | 47,32000  | € |
| BC1K-0WNR | m2 | Mirall de lluna acolorida de gruix 5 mm  | 65,02000  | € |
| BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,17000   | € |
| BD11-0MDG | u  | Brida per a tub de PVC de diàmetre 120 mm  | 2,08000   | € |
| BD11-0MDI | u  | Brida per a tub penjat del sostre  | 3,20000   | € |
| BD136270  | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, amb junt elàstic   | 3,67000   | € |
| BD136370  | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, amb junt elàstic   | 4,10000   | € |
| BD136770  | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, amb junt elàstic  | 9,60000   | € |
| BD16-1K9W | m  | Tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 5,60000   | € |
| BD16-H4BH | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic  | 8,96000   | € |
| BD16-HDLC | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic   | 5,62000   | € |
| BD18-Z000 | u  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja   | 13,00000  | € |
| BD51M370  | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garanteix l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta, connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat   | 192,86000 | € |
| BDH0-16J0 | u  | Neteja i desembussada de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna  | 265,00000 | € |
| BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm  | 6,19000   | € |
| BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 14,61000  | € |
| BDW3E200  | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm  | 2,33000   | € |
| BDW3E300  | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 3,25000   | € |
| BDW3E700  | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 12,40000  | € |
| BDW3-FFAJ | u  | Accessori genèric per a canaló de PVC de D=120 mm  | 8,23000   | € |
| BDW3-FFAO | u  | Element de muntatge per a canaló de PVC de D=120 mm  | 0,12000   | € |
| BDY2-1KCM | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm  | 0,07000   | € |
| BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 0,21000   | € |
| BDY3E200  | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm  | 0,04000   | € |
| BDY3E300  | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 0,05000   | € |
| BDY3E700  | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 0,19000   | € |
| BE3E-0MUN | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim  | 49,44000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 13

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|-----------|----|---|-----------|---|
| BE3E-0MUR | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                   | 74,16000  | € |
| BE3E-0MUV | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                   | 98,88000  | € |
| BE3E-0MUX | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                   | 111,24000 | € |
| BE3E-0MUZ | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                  | 123,60000 | € |
| BE3E-0MV7 | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim                  | 148,32000 | € |
| BE40-16UL | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1000mm   | 250,45000 | € |
| BE40-16UM | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1500mm   | 361,27000 | € |
| BE42-0O68 | m  | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable                     | 8,11000   | € |
| BEUC-0OWB | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre        | 6,44000   | € |
| BEV21112  | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A , preu mitjà, per a muntar superficialment     | 66,50000  | € |
| BEW1-0OXM | u  | Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de diàmetre  | 5,73000   | € |
| BEW4-0OWM | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 2,10000   | € |
| BEZ3-0OVV | u  | Detentor de sortida, preu mitjà   | 2,46000   | € |
| BEZ52000  | u  | Tap cec, preu alt, per a radiador   | 0,35000   | € |
| BEZ55000  | u  | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador  | 0,39000   | € |
| BEZ5B000  | u  | Purgador per a radiadors, automàtic   | 0,93000   | € |
| BEZ5H210  | u  | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt   | 18,30000  | € |
| BF51-04NC | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 4,40000   | € |
| BF51-04NL | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 2,01000   | € |
| BF51-04NM | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 2,09000   | € |
| BFB3-096T | m  | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2 | 0,56000   | € |
| BFB44315  | m  | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen                                      | 0,71000   | € |
| BFB46515  | m  | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen                                      | 1,12000   | € |
| BFB48715  | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen                                      | 2,01000   | € |
| BFW6-04NP | u  | Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat   | 1,18000   | € |
| BFW6-04O0 | u  | Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat   | 1,81000   | € |
| BFW6-04O5 | u  | Accessori per a tub de coure 14 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat   | 1,12000   | € |
| BFWB5305  | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                        | 1,83000   | € |
| BFWB5405  | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                        | 2,76000   | € |
| BFWB5505  | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                        | 3,48000   | € |
| BFWF-09U4 | u  | Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió                | 4,39000   | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 14

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-----------|----|--|-----------|---|
| BFYB5305  | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió   | 0,05000   | € |
| BFYB5405  | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió   | 0,05000   | € |
| BFYB5505  | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió   | 0,07000   | € |
| BFYC-04OK | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 0,28000   | € |
| BFYC-04OQ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 0,21000   | € |
| BFYC-04OZ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 14 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 0,20000   | € |
| BFYH-0A20 | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió  | 0,02000   | € |
| BG12-0G5F | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment  | 3,87000   | € |
| BG134701  | u  | Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar  | 16,32000  | € |
| BG13U010  | u  | Caixa de comandament i protecció amb porta, material autoextingible de 36 mòduls muntat superficialment  | 40,78000  | € |
| BG151211  | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar  | 0,80000   | € |
| BG151D11  | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar  | 4,65000   | € |
| BG161411  | u  | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar   | 1,59000   | € |
| BG1NZESI  | u  | Unitat funcional de interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics, per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.  | 135,00000 | € |
| BG222510  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V   | 0,14000   | € |
| BG222710  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V   | 0,19000   | € |
| BG222810  | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V   | 0,25000   | € |
| BG27-0B6H | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm   | 57,65000  | € |
| BG2I-Z000 | u  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua  | 156,00000 | € |
| BG2P-1KUW | m  | Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V   | 0,71000   | € |
| BG2P-1KV0 | m  | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V  | 3,73000   | € |
| BG2Q-1KTO | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades | 4,24000   | € |
| BG321120  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,17000   | € |
| BG321150  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC  | 0,64000   | € |
| BG322120  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC  | 0,17000   | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 15

## MATERIALS

| CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|-----------|----|---|-----------|---|
| BG322130  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC   | 0,28000   | € |
| BG322150  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC   | 0,64000   | € |
| BG323160  | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC  | 1,09000   | € |
| BG33-G2S8 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums  | 13,71000  | € |
| BG35-06EP | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament               | 9,19000   | € |
| BG35-06ER | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament               | 6,28000   | € |
| BG35-HIW3 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums                                       | 0,74000   | € |
| BG414D99  | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 29,68000  | € |
| BG414D9D  | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 31,81000  | € |
| BG415A99  | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,00000  | € |
| BG415A9B  | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,20000  | € |
| BG415A9D  | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,79000  | € |
| BG42429H  | u  | Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0.03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  | 82,84000  | € |
| BG4253JH  | u  | Interrupctor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0.3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 164,31000 | € |
| BG48Z325  | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN   | 245,00000 | € |
| BG49-18G9 | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  | 69,96000  | € |
| BG49-18JI | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 12,76000  | € |
| BG49-18S0 | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 184,89000 | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 16

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| BG4G-10EX   | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 131,55000 | € |
| BG4L-09YH   | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 26,97000  | € |
| BG4R86G0    | u  | Contactador amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1  | 38,59000  | € |
| BG611020    | u  | Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt  | 1,09000   | € |
| BG621193    | u  | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar  | 3,85000   | € |
| BG6211D2    | u  | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a encastar   | 6,65000   | € |
| BG62B1D2    | u  | Interruptor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,   | 5,21000   | € |
| BG631A52    | u  | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, per a encastar   | 3,37000   | € |
| BG631EA3    | u  | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar   | 7,35000   | € |
| BG641172    | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, per a encastar   | 3,24000   | € |
| BG641177    | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar   | 6,77000   | € |
| BG671113    | u  | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt   | 2,42000   | € |
| BG6G-1NY9   | u  | Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà   | 7,36000   | € |
| BG738182    | u  | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa   | 42,47000  | € |
| BG771110J1W | u  | Automàtic d'escala electromecànic de dos estats fix i temporitzat de 49 segons a 7 minuts, d'1 mòdul DIN, Simon 68, ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON   | 49,77000  | € |
| BGA12520    | u  | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt  | 13,05000  | € |
| BGW13000    | u  | Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció   | 1,43000   | € |
| BGW1N000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors   | 22,53000  | € |
| BGW2-093M   | u  | Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada   | 0,32000   | € |
| BGW3-0AH6   | u  | Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer  | 0,53000   | € |
| BGW41000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 0,42000   | € |
| BGW42000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials  | 0,38000   | € |
| BGW48000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions  | 0,42000   | € |
| BGW49000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a minuters   | 1,96000   | € |
| BGW62000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors   | 0,38000   | € |
| BGW8-0ASJ   | u  | Part proporcional d'accessoris per a endolls  | 0,43000   | € |
| BGWA1000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment   | 0,34000   | € |
| BGWC-09N4   | u  | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC   | 0,15000   | € |
| BGWD-0AS2   | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 0,45000   | € |
| BGWD-0AS3   | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials  | 0,41000   | € |
| BGWD-0AS8   | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions  | 0,45000   | € |
| BH12Z4D1    | U  | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència , protecció IP68, de superfície  | 36,90000  | € |
| BH1L1141    | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment  | 85,00000  | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 17

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU        |   |
|------------|----|--|-------------|---|
| BH1LZ141   | u  | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment en paret  | 85,00000    | € |
| BH61RK5A   | u  | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt  | 95,13000    | € |
| BHB53751   | u  | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65   | 53,95000    | € |
| BHB5ZD51   | u  | Tub de llum LED 120 cm   | 36,00000    | € |
| BHB5ZD52   | U  | Llum.tipus regleta LED superficial 60 cms  | 25,00000    | € |
| BHB5ZE52   | u  | Regleta LED 60 cm superficial estanca  | 36,00000    | € |
| BHNG-2NYQ  | u  | Llum LED per a exteriors de distribució simètrica, amb difusor de vidre i cos alumini fos, equipat amb un mòdul de 49 LED i un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, flux lluminós de 5040 lm, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000 h, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66, IK08, amb accessori per fixar lateralment al suport | 760,44000   | € |
| BHQ1-0F0V  | u  | Projector per a exteriors amb reflector de distribució semiintensiva, amb làmpada llum mixta de 250 W, de forma circular, tancat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 160,79000   | € |
| BHR1-218W  | u  | Fanal amb columna d'alumini, de 3,7 m d'alçària, amb 1 llumenera doble   | 5.713,45000 | € |
| BHT1B010   | u  | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, per a fixar a pressió   | 84,08000    | € |
| BHU5-H65C  | u  | Làmpada de descàrrega de llum mixta, amb casquet E27, de 250 W de potència   | 14,65000    | € |
| BHW8-06IY  | u  | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.   | 45,02000    | € |
| BJ115-0QED | u  | Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt  | 135,04000   | € |
| BJ119-1PR7 | u  | Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 139,50000   | € |
| BJ11C-0Q7I | u  | Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà   | 145,47000   | € |
| BJ11O-0PMV | kg | Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques   | 6,52000     | € |
| BJ182-0PH1 | u  | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar  | 62,90000    | € |
| BJ188-0PMX | u  | Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 16,61000    | € |
| BJ210-0SFT | u  | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets   | 231,87000   | € |
| BJ211-0R4O | u  | Aixeta de regulació mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida roscada per a maniguets d'1/2 i entrada roscada d'1/2<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 5,50000     | € |
| BJ217-0RB2 | u  | Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 56,30000    | € |
| BJ21J-0RGS | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, per a muntar superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 38,16000    | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 18

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |   |
|-------------|----|--|--------------|---|
| BJ22613A    | u  | Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"   | 102,51000    | € |
| BJ23513A    | u  | Aixeta monocomandament per a lavabo, mural, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"   | 108,57000    | € |
| BJ24A111    | u  | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"  | 13,61000     | € |
| BJ28611A    | u  | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"   | 76,08000     | € |
| BJ298131    | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"  | 15,07000     | € |
| BJ2ZBP92    | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador  | 16,34000     | € |
| BJ2ZZ294    | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 32,30000     | € |
| BJ4Z-H68R   | u  | Barra mural recta para baño adaptado, de 800 mm de longitud y 35 mm de d, de tubo de aluminio recubierto de nylon  | 86,53000     | € |
| BJ55-10LJ   | u  | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina   | 182,05000    | € |
| BJ56-10XR   | u  | Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75   | 11,14000     | € |
| BL30-2EN0   | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 a 11 paradas (recorrido de 18 a 30 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 19.226,71000 | € |
| BL31-2FJ3   | u  | Material para la formación de parada de ascensor eléctrico, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima 640 kg), de 7 a 11 paradas, de calidad media, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 763,42000    | € |
| BLV0-H65L   | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat  | 9.967,11000  | € |
| BM33-0T4E   | u  | Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat   | 60,70000     | € |
| BM33-0T4U   | u  | Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat  | 71,35000     | € |
| BMSB31A0    | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix   | 7,32000      | € |
| BMY3-0TC7   | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors   | 0,30000      | € |
| BN37-0X8W   | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca  | 166,94000    | € |
| BN38-HISO   | u  | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4 ", i preu alt de 40 bar de PN  | 25,33000     | € |
| BN84-0X3L   | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobriments de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic   | 102,73000    | € |
| BNE1-1N50   | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre   | 109,74000    | € |
| BOBIC1KK9OF | u  | Cable Ethernet TCI/IP UTP Cat.6 LSHF (Libre de Alogenos) Flexible.<br>Cable par trenzado UTP Cat.6 de 100m. Cable flexible ideal para latiguillos e instalaciones más aéreas. Se trata de cable LSHF (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen),   | 0,79000      | € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 19

## MATERIALS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|------------|----|---|-----------|---|
|            |    | es decir que no propaga la llama y es libre de halógenos. Apto para aquellas instalaciones donde la normativa exija este tipo de cables. Consulte el documento adjunto emitido por los laboratorios SGS y que certifica la calidad del cable. La leyenda que aparece serigrafiada en el cable es PCnet SupremeNet 250 66604H 4 PAIRS 24AWG UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL VERIFIED TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ                             |           |   |
| BP1Z1050   | u  | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions   | 0,31000   | € |
| BQ52-0TE0  | m2 | Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 69,53000  | € |
| BQ70-1WFX  | m  | Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 18,43000  | € |
| BQ70-1WG4  | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips  | 11,52000  | € |
| BQ70-1WGC  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar   | 8,16000   | € |
| BQ71-2GFU  | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura  | 303,15000 | € |
| BQ73-1VZX  | u  | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 68,43000  | € |
| BQ73-1W3E  | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 70,46000  | € |
| BQ73-1W6X  | u  | Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges  | 91,87000  | € |
| BQ73-1W6Y  | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 77,85000  | € |
| BQ74-1VL0  | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 116,53000 | € |
| BQ74-1VO1  | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 48,61000  | € |
| BQ74-1VVL  | u  | Modul d'aiguera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 105,62000 | € |
| BQ74-1VVM  | u  | Modul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 100,59000 | € |
| BQ81-ZZ01  | u  | Vitrocèramica bàsica  | 305,00000 | € |
| BQ81-ZZ02  | u  | Forn elèctric multifunció   | 275,00000 | € |
| BQN1-H5YB  | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat | 335,11000 | € |
| BR3D-21GH  | m3 | Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3   | 43,51000  | € |
| BR4DT-25VV | u  | Indigofera gerardiana d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l   | 3,99000   | € |
| BV210-01PJ | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2   | 133,25000 | € |
| BV254-02I7 | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278  | 444,30000 | € |
| C25MM      | u  | Canalització Secundària Locals / habitatges duplex: Tub corbable corrugat de polietilè, de 25mm de diàmetre nominal, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat. Pot ser substituït per canal Unex equivalent segons projecte ICT (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT)  | 0,55000   | € |
| C32MM      | u  | Canalització secundària a LOCALS / VIDEOPORTER: Tubs corbables corrugat de polietilè 32 mm de diàmetre exterior, preferiblement paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama,  | 0,60000   | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 20

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|-------------|----|--|-----------|---|
|             |    | resistència a l'impacte de 2J, resistència a compressió de 320N en ser muntats encastats, Temperatura d'instal·lació i servei -5 °C = T = 60 °C, Propietats elèctriques Continuitat no declarades aunque preferiblemtne Elèctrica / Aïllant, muntat com a canalització encastada. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Tots els tubs, safates, canals del projecte tindran les característiques de NO propagador de la flama. Tubs de C. Extern, enllaç inferior, enllaç superior i canalizacón principal seran de paret interior lisa.Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT d'estar dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre encara quan es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Per a instal·lacions en intempèrie, la resistència a la corrosió serà de protecció elevada (classe 4). (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .Totalmente subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).   |           |   |
| C63MM       | m  | Canalització Externa (6c63mm): Tub corbale corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tecnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments) .inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 3,30000   | € |
| CONFOSCAPC  | u  | Conector de fibra òptica Adaptador SC/APC(h) – SC/APC(h) de color azul o verde.  | 1,70000   | € |
| CRJ45CAT6   | U  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías  | 1,00000   | € |
| DETELEVES   | u  | Derivador blindado FRACARRO de “X” SALIDAS DISTRIBUCIÓN y 1 DE PASO (Salidas según proyecto tecnico) con conector “F” para instalaciones de distribución de señales de 5-2400 Mhz), con paso de corriente. Instalado dentro de los registros secundarios y conectados a toma de tierra y comprobado su correcto funcionamiento. Y señales dentro del rango que marca la normativa.   | 17,30000  | € |
| FOBAT       | U  | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica per serveis de telefonia/internet de banda ample, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant   | 2,00000   | € |
| LCAT6       | u  | Latiguillo RJ45 - RJ45 Cat. 6 FTP LSHF (Libre de Alogenos) 1m.   | 3,00000   | € |
| MONITORES   | U  | MONITORES VIDEO PORTERO INTERIOR VIVIENDAS   | 217,90000 | € |
| MT27TSD040B | kg | Impregnació incolora inhibidora de la corrosió per migració, per a la protecció enfront de la corrosió d'elements de formigó armat i pretesat.   | 7,78000   | € |
| MUX8VIAS    | u  | Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Totalmente suministrado, Instalado. Montado y  | 27,50000  | € |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 21

## MATERIALS

| CODI        | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU      |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
|             |    | comprobat la continuïtat desde PAU hasta cada toma final. Comprobat funcionament de cada una de les presas.   |           |   |
| P48FO       | u  | <p>Paneles de parcheo 48 Puertos "FO SC/APC" de 19": Patch panel para ser instalado en un armario rack 19" (1U) que permite gestionar hasta 24 conectores con formato de conector SC Simplex.</p> <p>Especificaciones</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Tamaño de la carcasa sin contar los brackets rack19: 430 x 254 x 43 mm. Ocupa 1U en un armario rack 19".</li> <li>•Fabricado en chapa metálica de color negro y con tapa superior desmontable para cómodo acceso al interior.</li> <li>•Brackets metálicos desmontables para sujeción al bastidor rack 19".</li> <li>•En el frontal dispone de 3 subpaneles instalados de tipo 4xSC. Tamaño de los subpaneles de 140x30 mm.</li> <li>•Los conectores no se suministran y deben comprarse aparte. Compatible con orificio de adaptador SC (rectángulo de 9x13mm).</li> <li>•En la parte trasera hay 4 orificios para la entrada y salida de las fibras ópticas. Dispone de fijadores para evitar estiramientos indeseados desde el exterior.</li> <li>•Cassette central para el enrollado y ordenación del cable sobrante. Para el enrollado de cables dispone tambien de organizadores laterales de cables.</li> <li>•Para disponer de acopladores compatibles, consulte las referencias #AF0x, #AF1x, #AF2x, #AF3x, #AF4x y #AF5x.</li> <li>•Posibilidad de adquirir subpaneles diferentes para hacer varias combinaciones en un mismo patch-panel (referencias #FS7x)</li> </ul>  | 240,00000 | € |
| RFO         | u  | PAU FO: Roseta para 2 fibras óptica formada por conector doble tipo SC/APC monomodo para terminación red de dispersión en PAU y caja de superficie  | 25,00000  | € |
| RIT2X1      | U  | <p>RITS_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6kA; interruptor magnetotèrmic de tall omipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6kA; interruptor diferencial de tall omipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6kA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació formatapor conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat.</p> | 400,00000 | € |
| SCCPCMACHO  | U  | Conectores SC/APCm (con útil de montaje)  | 10,00000  | € |
| TELEVEST100 | U  | <p>Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m:</p> <p>Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiència apantallament &gt;85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke</p>   | 0,98000   | € |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

| CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU |
|------|----|--|------|
|      |    | <p>and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT).</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configuraro y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia.Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).</p> |      |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |          |          |
|------------|----|--|------------------------|-------------|----------|----------|
| B06D-0L9C  | m3 | Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000           |             | 96,68000 | €        |
|            |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |    |  |                        |             |          |          |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,100 /R x             | 26,38000 =  | 29,01800 |          |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 29,01800 | 29,01800 |
| Maquinària |    |  |                        |             |          |          |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,600 /R x             | 2,00000 =   | 1,20000  |          |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 1,20000  | 1,20000  |
| Materials  |    |  |                        |             |          |          |
| B055-067M  | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200 x                | 124,33000 = | 24,86600 |          |
| B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,180 x                | 1,75000 =   | 0,31500  |          |
| B03J-0K7V  | t  | Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,550 x                | 18,57000 =  | 28,78350 |          |
| B03L-05MQ  | t  | Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,650 x                | 18,78000 =  | 12,20700 |          |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 66,17150 | 66,17150 |
|            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %      |          | 0,29018  |
|            |    |  | COST DIRECTE           |             |          | 96,67968 |
|            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |          | 96,67968 |
| B06D-0L9K  | m3 | Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000           |             | 99,79000 | €        |
|            |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial  | Import   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA | DESCRIPCIÓ  |       |      |           |   |          | PREU     |
|------------------------|----|---|-------|------|-----------|---|----------|----------|
| Ma d'obra              |    |   |       |      |           |   |          |          |
| A0E-000A               | h  | Peón especialista   | 1,100 | /R x | 26,38000  | = | 29,01800 |          |
|                        |    |   |       |      | Subtotal: |   | 29,01800 | 29,01800 |
| Maquinària             |    |   |       |      |           |   |          |          |
| C176-00FX              | h  | Hormigonera de 165 l  | 0,600 | /R x | 2,00000   | = | 1,20000  |          |
|                        |    |   |       |      | Subtotal: |   | 1,20000  | 1,20000  |
| Materials              |    |   |       |      |           |   |          |          |
| B011-05ME              | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,180 | x    | 1,75000   | = | 0,31500  |          |
| B055-067M              | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,225 | x    | 124,33000 | = | 27,97425 |          |
| B03J-0K7V              | t  | Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,550 | x    | 18,57000  | = | 28,78350 |          |
| B03L-05MQ              | t  | Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                             | 0,650 | x    | 18,78000  | = | 12,20700 |          |
|                        |    |   |       |      | Subtotal: |   | 69,27975 | 69,27975 |
| DESPESES AUXILIARS     |    |   |       |      | 1,00      | % |          | 0,29018  |
| COST DIRECTE           |    |   |       |      | 99,78793  |   |          |          |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |   |       |      | 99,78793  |   |          |          |

|            |    |  |              |      |          |           |          |
|------------|----|--|--------------|------|----------|-----------|----------|
| B07F-0LSZ  | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000 |      |          | 159,93000 | €        |
|            |    |  |              |      |          |           |          |
|            |    |  | Unitats      |      | Preu     | Parcial   | Import   |
| Ma d'obra  |    |  |              |      |          |           |          |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,050        | /R x | 26,38000 | =         | 27,69900 |
|            |    |  | Subtotal:    |      |          | 27,69900  | 27,69900 |
| Maquinària |    |  |              |      |          |           |          |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,725        | /R x | 2,00000  | =         | 1,45000  |
|            |    |  | Subtotal:    |      |          | 1,45000   | 1,45000  |
| Materials  |    |  |              |      |          |           |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |           |   |           | PREU      |
|------------------------|----|--|--------------|------|-----------|---|-----------|-----------|
| B03L-05N7              | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,380        | x    | 20,15000  | = | 27,80700  |           |
| B055-067M              | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra             | 0,380        | x    | 124,33000 | = | 47,24540  |           |
| B054-06DH              | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 190,000      | x    | 0,29000   | = | 55,10000  |           |
| B011-05ME              | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200        | x    | 1,75000   | = | 0,35000   |           |
| Subtotal:              |    |  |              |      |           |   | 130,50240 | 130,50240 |
| DESPESES AUXILIARS     |    |  |              |      | 1,00      | % |           | 0,27699   |
| COST DIRECTE           |    |  |              |      |           |   |           | 159,92839 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |  |              |      |           |   |           | 159,92839 |
| B07F-0LT4              | m3 | Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000 |      |           |   | 92,32000  | €         |
|                        |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra              |    |  |              |      |           |   |           |           |
| A0E-000A               | h  | Peón especialista  | 1,000        | /R x | 26,38000  | = | 26,38000  |           |
| Subtotal:              |    |  |              |      |           |   | 26,38000  | 26,38000  |
| Maquinària             |    |  |              |      |           |   |           |           |
| C176-00FX              | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,700        | /R x | 2,00000   | = | 1,40000   |           |
| Subtotal:              |    |  |              |      |           |   | 1,40000   | 1,40000   |
| Materials              |    |  |              |      |           |   |           |           |
| B055-067M              | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra             | 0,250        | x    | 124,33000 | = | 31,08250  |           |
| B03L-05N7              | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,630        | x    | 20,15000  | = | 32,84450  |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |           |         | PREU        |
|------------------------|----|---|--------------|------|-----------|---------|-------------|
| B011-05ME              | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,200        | x    | 1,75000   | =       | 0,35000     |
| Subtotal:              |    |   |              |      |           |         | 64,27700    |
| DESPESES AUXILIARS     |    |   |              |      |           |         | 0,26380     |
| COST DIRECTE           |    |   |              |      |           |         | 92,32080    |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |   |              |      |           |         | 92,32080    |
| B07F-0LT5              | m3 | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 380 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:4 y 10 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra<br>Criterio de medición: m3 de volumen necesario elaborado en la obra. | Rend.: 1,000 |      |           |         | 106,27000 € |
|                        |    |   | Unitats      |      | Preu      | Parcial | Import      |
| Ma d'obra              |    |   |              |      |           |         |             |
| A0E-000A               | h  | Peón especialista   | 1,000        | /R x | 26,38000  | =       | 26,38000    |
| Subtotal:              |    |   |              |      |           |         | 26,38000    |
| Maquinària             |    |   |              |      |           |         |             |
| C176-00FX              | h  | Hormigonera de 165 l  | 0,700        | /R x | 2,00000   | =       | 1,40000     |
| Subtotal:              |    |   |              |      |           |         | 1,40000     |
| Materials              |    |   |              |      |           |         |             |
| B03L-05N7              | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,520        | x    | 20,15000  | =       | 30,62800    |
| B011-05ME              | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,200        | x    | 1,75000   | =       | 0,35000     |
| B055-067M              | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                  | 0,380        | x    | 124,33000 | =       | 47,24540    |
| Subtotal:              |    |   |              |      |           |         | 78,22340    |
| DESPESES AUXILIARS     |    |   |              |      |           |         | 0,26380     |
| COST DIRECTE           |    |   |              |      |           |         | 106,26720   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |   |              |      |           |         | 106,26720   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|------------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| B07F-0LT6  | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. | Rend.: 1,000           |             | 201,47000 | €         |
|            |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |    |  |                        |             |           |           |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,050 /R x             | 26,38000 =  | 27,69900  |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 27,69900  | 27,69900  |
| Maquinària |    |  |                        |             |           |           |
| C176-00FX  | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,725 /R x             | 2,00000 =   | 1,45000   |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 1,45000   | 1,45000   |
| Materials  |    |  |                        |             |           |           |
| B03L-05N7  | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,530 x                | 20,15000 =  | 30,82950  |           |
| B054-06DH  | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 400,000 x              | 0,29000 =   | 116,00000 |           |
| B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200 x                | 1,75000 =   | 0,35000   |           |
| B055-067M  | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                             | 0,200 x                | 124,33000 = | 24,86600  |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 172,04550 | 172,04550 |
|            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %      |           | 0,27699   |
|            |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 201,47149 |
|            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 201,47149 |
| B07F-0LT8  | m3 | Mortero de cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 200 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:8 y 2,5 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra  | Rend.: 1,000           |             | 88,32000  | €         |
|            |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |    |  |                        |             |           |           |
| A0E-000A   | h  | Peón especialista  | 1,000 /R x             | 26,38000 =  | 26,38000  |           |
|            |    |  | Subtotal:              |             | 26,38000  | 26,38000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI               | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |           |   |           | PREU      |             |
|--------------------|----|--|--------------|------|-----------|---|-----------|-----------|-------------|
| Maquinària         |    |  |              |      |           |   |           |           |             |
| C176-00FX          | h  | Hormigonera de 165 l   | 0,700        | /R x | 2,00000   | = | 1,40000   |           |             |
|                    |    |  |              |      |           |   | Subtotal: | 1,40000   |             |
|                    |    |  |              |      |           |   |           | 1,40000   |             |
| Materials          |    |  |              |      |           |   |           |           |             |
| B03L-05N7          | t  | Arena de cantera para morteros<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,740        | x    | 20,15000  | = | 35,06100  |           |             |
| B055-067M          | t  | Cemento pórtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,200        | x    | 124,33000 | = | 24,86600  |           |             |
| B011-05ME          | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,200        | x    | 1,75000   | = | 0,35000   |           |             |
|                    |    |  |              |      |           |   | Subtotal: | 60,27700  |             |
|                    |    |  |              |      |           |   |           | 60,27700  |             |
| DESPESES AUXILIARS |    |  |              |      | 1,00      | % |           | 0,26380   |             |
|                    |    |  |              |      |           |   |           | 88,32080  |             |
|                    |    |  |              |      |           |   |           | 88,32080  |             |
|                    |    |  |              |      |           |   |           |           |             |
| B07K-0LR1          | m3 | Pasta de guix B1<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | Rend.: 1,000 |      |           |   |           |           | 144,45000 € |
|                    |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |             |
| Ma d'obra          |    |  |              |      |           |   |           |           |             |
| A0D-0008           | h  | Manobre guixaire   | 1,000        | /R x | 23,17000  | = | 23,17000  |           |             |
|                    |    |  |              |      |           |   | Subtotal: | 23,17000  |             |
|                    |    |  |              |      |           |   |           | 23,17000  |             |
| Materials          |    |  |              |      |           |   |           |           |             |
| B011-05ME          | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,600        | x    | 1,75000   | = | 1,05000   |           |             |
| B059-06FO          | kg | Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                    | 800,000      | x    | 0,15000   | = | 120,00000 |           |             |
|                    |    |  |              |      |           |   | Subtotal: | 121,05000 |             |
|                    |    |  |              |      |           |   |           | 121,05000 |             |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |                 |         |           |
|------------------------|----|--|--------------|-----------------|---------|-----------|
| DESPESES AUXILIARS     |    |  | 1,00         | %               |         | 0,23170   |
| COST DIRECTE           |    |  |              |                 |         | 144,45170 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |  |              |                 |         | 144,45170 |
| B0B6-107E              | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments. | Rend.: 1,000 |                 | 1,63000 | €         |
|                        |    |  | Unitats      | Preu            | Parcial | Import    |
| Ma d'obra              |    |  |              |                 |         |           |
| A0F-000I               | h  | Oficial 1a ferrallista   | 0,005        | /R x 27,76000 = | 0,13880 |           |
| A01-FEP0               | h  | Ajudant ferrallista  | 0,005        | /R x 24,65000 = | 0,12325 |           |
|                        |    |  | Subtotal:    |                 | 0,26205 | 0,26205   |
| Materials              |    |  |              |                 |         |           |
| B0AM-078F              | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,0102       | x 1,51000 =     | 0,01540 |           |
| B0B7-106Q              | kg | Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,050        | x 1,29000 =     | 1,35450 |           |
|                        |    |  | Subtotal:    |                 | 1,36990 | 1,36990   |
| DESPESES AUXILIARS     |    |  | 1,00         | %               |         | 0,00262   |
| COST DIRECTE           |    |  |              |                 |         | 1,63457   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |  |              |                 |         | 1,63457   |
| B0B6-107I              | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2  | Rend.: 1,000 |                 | 1,42000 | €         |
|                        |    |  | Unitats      | Preu            | Parcial | Import    |
| Ma d'obra              |    |  |              |                 |         |           |
| A01-FEP0               | h  | Ajudant ferrallista  | 0,005        | /R x 24,65000 = | 0,12325 |           |
| A0F-000I               | h  | Oficial 1a ferrallista   | 0,005        | /R x 27,76000 = | 0,13880 |           |
|                        |    |  | Subtotal:    |                 | 0,26205 | 0,26205   |
| Materials              |    |  |              |                 |         |           |
| B0B7-106S              | kg | Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2   | 1,050        | x 1,09000 =     | 1,14450 |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

| CODI                   | UA | DESCRIPCIÓ  |        |   |         |   | PREU    |
|------------------------|----|---|--------|---|---------|---|---------|
| B0AM-078F              | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,0102 | x | 1,51000 | = | 0,01540 |
| Subtotal:              |    |   |        |   |         |   | 1,15990 |
| DESPESES AUXILIARS     |    |   |        |   |         |   | 0,00262 |
| COST DIRECTE           |    |   |        |   |         |   | 1,42457 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |    |   |        |   |         |   | 1,42457 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |              |           |           |
|-----------------|------|----|--|------------------------|--------------|-----------|-----------|
| 1D15Z001        | u    |    | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat i bany de l'habitatge, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols             | Rend.: 1,000           |              | 217,36    | €         |
|                 |      |    |  | Unitats                | Preu         | Parcial   | Import    |
| Partides d'obra |      |    |  |                        |              |           |           |
| ED116271        | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 2,200                  | x 19,82689 = | 43,61916  |           |
| ED116771        | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró   | 1,500                  | x 37,45939 = | 56,18909  |           |
| ED116371        | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 4,000                  | x 21,29439 = | 85,17756  |           |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |              | 184,98581 | 184,98581 |
|                 |      |    |  | COST DIRECTE           |              |           | 184,98581 |
|                 |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %      |           | 32,37252  |
|                 |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |              |           | 217,35833 |
| 1D15Z006        | u    |    | Petita evacuació d'aigües residuals procedents del desguàs de rentat, bany de l'habitatge i nova cuina, compost per canonades de PP de diàmetres 40 mm, 50 mm i 110 mm, conexionats al aparell i baixant corresponent, segons queda grafiat grafiat en els plànols | Rend.: 1,000           |              | 322,71    | €         |
|                 |      |    |  | Unitats                | Preu         | Parcial   | Import    |
| Partides d'obra |      |    |  |                        |              |           |           |
| ED116371        | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 7,000                  | x 21,29439 = | 149,06073 |           |
| ED116771        | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró   | 1,500                  | x 37,45939 = | 56,18909  |           |
| ED116271        | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | 3,500                  | x 19,82689 = | 69,39412  |           |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |              | 274,64394 | 274,64394 |
|                 |      |    |  | COST DIRECTE           |              |           | 274,64394 |
|                 |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %      |           | 48,06269  |
|                 |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |              |           | 322,70663 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |             |             |
|-----------------|-----------|----|--|------------------------|------------|-------------|-------------|
| 1F91Z007        | u         |    | Instal·lació calefacció habitatge Bx 4, amb sistema circuit bitubular amb canonada de Cu vista.Amb proves realitzades. Totalment connexionat als radiadors descrits per a aquest pis en la partida corresponen i en funcionament. Inclou també canonada vista alimentació radiador Bx 3  | Rend.: 1,000           |            | 3.233,21    | €           |
| Ma d'obra       |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial     | Import      |
|                 | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 22,000 /R x            | 28,69000 = | 631,18000   |             |
|                 | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 22,000 /R x            | 24,65000 = | 542,30000   |             |
|                 |           |    |  | Subtotal:              |            | 1.173,48000 | 1.173,48000 |
| Partides d'obra |           |    |  |                        |            |             |             |
|                 | PF53-3C5J | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 70,000 x               | 12,23162 = | 856,21340   |             |
|                 | PF53-3C5L | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 16,000 x               | 37,64567 = | 602,33072   |             |
|                 | PF53-3C7P | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | 7,000 x                | 17,09192 = | 119,64344   |             |
|                 |           |    |  | Subtotal:              |            | 1.578,18756 | 1.578,18756 |
|                 |           |    |  | COST DIRECTE           |            |             | 2.751,66756 |
|                 |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |             | 481,54182   |
|                 |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |             | 3.233,20938 |
| 1FO_G657        | U         |    | Cable dielèctric de 1 fibras òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon de cada habitatge. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras LSZH en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució interior habitatge que es realitza en estrella desde RTR al BAT del SALON com hem indicat.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2. | Rend.: 1,000           |            | 1,09        | €           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |      |            |         |         |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------|------------|---------|---------|
|           |          |    |   | Unitats                |      | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |      |            |         |         |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,005                  | /R x | 24,65000 = | 0,12325 |         |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 0,005                  | /R x | 21,17000 = | 0,10585 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |      |            | 0,22910 | 0,22910 |
| Materials |          |    |   |                        |      |            |         |         |
|           | 1FOMONO  | U  | Cable dielèctric de 1 fibres òptica monomode G 657, CAT A2 o B3 i baixa sensibilitat de curvatura. Per xarxa de distribució interior habitatge en estrella desde el RTR fins a BAT salon. | 1,000                  | x    | 0,70000 =  | 0,70000 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |      |            | 0,70000 | 0,70000 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,00 %     |         | 0,00229 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |      |            |         | 0,93139 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %    |         | 0,16299 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |            |         | 1,09438 |

|          |   |                                  |              |          |   |
|----------|---|----------------------------------|--------------|----------|---|
| 1G13Z100 | u | Instal·lació elèctrica comunitat | Rend.: 1,000 | 1.074,68 | € |
|----------|---|----------------------------------|--------------|----------|---|

|                 |          |   |   | Unitats |   | Preu       | Parcial   | Import |
|-----------------|----------|---|---|---------|---|------------|-----------|--------|
| Partides d'obra |          |   |   |         |   |            |           |        |
|                 | KG738182 | u | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa | 3,000   | x | 49,57715 = | 148,73145 |        |
|                 | EG4R86G0 | u | Contactador amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, fixat a pressió           | 1,000   | x | 47,41898 = | 47,41898  |        |
|                 | EHT1B010 | u | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió  | 1,000   | x | 93,37537 = | 93,37537  |        |
|                 | EG323164 | m | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub  | 22,000  | x | 2,97087 =  | 65,35914  |        |
|                 | EG6211D2 | u | Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, encastat   | 5,000   | x | 13,25676 = | 66,28380  |        |
|                 | EG641172 | u | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, encastat   | 6,000   | x | 9,84676 =  | 59,08056  |        |
|                 | EG151211 | u | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada   | 15,000  | x | 5,62582 =  | 84,38730  |        |
|                 | EG321124 | m | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | 180,000 | x | 0,87055 =  | 156,69900 |        |
|                 | EG222711 | m | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió  | 56,000  | x | 1,02326 =  | 57,30256  |        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |        |   |                        |         | PREU        |
|-----|----------|----|---|--------|---|------------------------|---------|-------------|
|     |          |    | de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat  |        |   |                        |         |             |
|     | EG631A52 | u  | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada  | 2,000  | x | 9,97676                | =       | 19,95352    |
|     | EG321154 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | 16,000 | x | 2,51187                | =       | 40,18992    |
|     | EG222511 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | 78,000 | x | 0,97226                | =       | 75,83628    |
|     |          |    |   |        |   | Subtotal:              |         | 914,61788   |
|     |          |    |   |        |   |                        |         | 914,61788   |
|     |          |    |   |        |   | COST DIRECTE           |         | 914,61788   |
|     |          |    |   |        |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 160,05813   |
|     |          |    |   |        |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 1.074,67601 |

|                 |           |  |  |       |   |           |          |           |
|-----------------|-----------|--|--|-------|---|-----------|----------|-----------|
| 1G13Z120        | u         | Quadre electric comunitat, compost pels següents elements: | Rend.: 1,000   |       |   |           | 1.352,85 | €         |
|                 |           | -CAIXA AMB TAPA  |  |       |   |           |          |           |
|                 |           | -1 IGA 20 A 4P amb protecció de sobretensions              |  |       |   |           |          |           |
|                 |           | -6 PIA 10 A 2P   |  |       |   |           |          |           |
|                 |           | -1 PIA 20 A 2P   |  |       |   |           |          |           |
|                 |           | -1 PIA 25 A 2P   |  |       |   |           |          |           |
|                 |           | -1 PIA 32 A 4P   |  |       |   |           |          |           |
|                 |           | -3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P                   |  |       |   |           |          |           |
|                 |           |  | Unitats  |       |   | Preu      | Parcial  | Import    |
| Partides d'obra |           |  |  |       |   |           |          |           |
|                 | EG77111BJ | u  | Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència resistiva, fixat a pressió. Article: ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON  | 1,000 | x | 61,27557  | =        | 61,27557  |
|                 | PG47-EM07 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000 | x | 24,02990  | =        | 24,02990  |
|                 | PG47-EM8P | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000 | x | 197,03351 | =        | 197,03351 |
|                 | EG13U010  | u  | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial   | 1,000 | x | 46,85769  | =        | 46,85769  |
|                 | EG42429H  | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 3,000 | x | 96,26833  | =        | 288,80499 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |             |   | PREU        |
|-----|----------|----|--|------------------------|---|-------------|---|-------------|
|     | EG48Z325 | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN                  | 1,000                  | x | 255,46596   | = | 255,46596   |
|     | EG414D9D | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000                  | x | 41,52537    | = | 41,52537    |
|     | EG414D99 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 6,000                  | x | 39,39537    | = | 236,37222   |
|     |          |    |  | Subtotal:              |   | 1.151,36521 |   | 1.151,36521 |
|     |          |    |  | COST DIRECTE           |   |             |   | 1.151,36521 |
|     |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50       | % | 201,48891   |
|     |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |             |   | 1.352,85412 |

|                 |   |   |              |        |           |        |           |
|-----------------|---|---|--------------|--------|-----------|--------|-----------|
| 1G13Z121        | u | Subquadre electric ascensor, compost pels següents elements:<br><br>-CAIXA AMB PORTA<br>-2 PIA 10 A 2P<br>-1 PIA 16 A 2P<br>-1 PIA 20 A 4P<br>-1 PIA 32 A 4P<br>-2 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P<br>-1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 300 mA 4P   | Rend.: 1,000 | 914,08 |           |        | €         |
|                 |   |   | Unitats      | Preu   | Parcial   | Import |           |
| Partides d'obra |   |   |              |        |           |        |           |
| PG47-EM8P       | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 1,000        | x      | 197,03351 | =      | 197,03351 |
| EG414D99        | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 2,000        | x      | 39,39537  | =      | 78,79074  |
| EG4253JH        | u | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0.3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000        | x      | 181,49130 | =      | 181,49130 |
| EG13U010        | u | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial  | 1,000        | x      | 46,85769  | =      | 46,85769  |
| EG42429H        | u | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de   | 2,000        | x      | 96,26833  | =      | 192,53666 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |       |       |           |   | PREU      |
|-----|-----------|----|---|-------|-------|-----------|---|-----------|
|     |           |    | sensibilitat 0.03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN |       |       |           |   |           |
|     | PG47-ELWY | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN                             | 1,000 | x     | 81,22990  | = | 81,22990  |
|     |           |    |   |       |       |           |   |           |
|     |           |    |   |       |       | Subtotal: |   | 777,93980 |
|     |           |    |   |       |       |           |   | 777,93980 |
|     |           |    | COST DIRECTE  |       |       |           |   | 777,93980 |
|     |           |    | DESPESES INDIRECTES   |       | 17,50 | %         |   | 136,13947 |
|     |           |    |   |       |       |           |   |           |
|     |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |       |       |           |   | 914,07927 |

|          |   |   |              |  |  |  |  |        |   |
|----------|---|---|--------------|--|--|--|--|--------|---|
| 1G13Z130 | u | Subquadres RIT comunitat, compost per 2 quadres, amb els següents elements: | Rend.: 1,000 |  |  |  |  | 335,30 | € |
|          |   | Subquadre RITI:   |              |  |  |  |  |        |   |
|          |   | - CAIXA AMB PORTA   |              |  |  |  |  |        |   |
|          |   | - 1 PIA 25 A  |              |  |  |  |  |        |   |
|          |   | - 1 PIA 16 A  |              |  |  |  |  |        |   |
|          |   | - 2 PIA 10 A  |              |  |  |  |  |        |   |
|          |   | - 1 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40 A 30 mA 2P                                   |              |  |  |  |  |        |   |

|                 |          |   | Unitats   |       | Preu |           | Parcial | Import    |
|-----------------|----------|---|---|-------|------|-----------|---------|-----------|
| Partides d'obra |          |   |   |       |      |           |         |           |
|                 | EG414D99 | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 2,000 | x    | 39,39537  | =       | 78,79074  |
|                 | EG415A9B | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 1,000 | x    | 21,91537  | =       | 21,91537  |
|                 | EG13U010 | u | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial  | 1,000 | x    | 46,85769  | =       | 46,85769  |
|                 | EG414D9D | u | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 1,000 | x    | 41,52537  | =       | 41,52537  |
|                 | EG42429H | u | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN | 1,000 | x    | 96,26833  | =       | 96,26833  |
|                 |          |   |   |       |      |           |         |           |
|                 |          |   |   |       |      | Subtotal: |         | 285,35750 |
|                 |          |   |   |       |      |           |         | 285,35750 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  |                                  |   |          |         | PREU      |
|-----------------|------|----|---|----------------------------------|---|----------|---------|-----------|
|                 |      |    |   | COST DIRECTE                     |   |          |         | 285,35750 |
|                 |      |    |   | DESPESES INDIRECTES      17,50 % |   |          |         | 49,93756  |
|                 |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL           |   |          |         | 335,29506 |
| 1G22Z003        | u    |    | Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 3 dormitoris, amb grau d'electrificació elevada i 7 circuits, i ajudes de ram de paleta   | Rend.: 1,000                     |   | 1.102,12 |         | €         |
|                 |      |    |   | Unitats                          |   | Preu     | Parcial | Import    |
| Partides d'obra |      |    |   |                                  |   |          |         |           |
| EG151D11        | u    |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada   | 2,000                            | x | 18,23273 | =       | 36,46546  |
| EG631EA3        | u    |    | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada   | 2,000                            | x | 13,95676 | =       | 27,91352  |
| EG134701        | u    |    | Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada   | 1,000                            | x | 20,53854 | =       | 20,53854  |
| EG222711        | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | 30,000                           | x | 1,02326  | =       | 30,69780  |
| EG415A9D        | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN            | 2,000                            | x | 22,50537 | =       | 45,01074  |
| EG161411        | u    |    | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada  | 1,000                            | x | 15,17273 | =       | 15,17273  |
| EG322124        | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | 44,000                           | x | 0,87055  | =       | 38,30420  |
| EG222811        | m    |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | 12,000                           | x | 1,08446  | =       | 13,01352  |
| EG322134        | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | 30,000                           | x | 0,98275  | =       | 29,48250  |
| EG322154        | m    |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | 24,000                           | x | 2,51187  | =       | 60,28488  |
| EG671113        | u    |    | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat  | 2,000                            | x | 3,51391  | =       | 7,02782   |
| EG415A9B        | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN            | 4,000                            | x | 21,91537 | =       | 87,66148  |
| EG611021        | u    |    | Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada  | 3,000                            | x | 2,01954  | =       | 6,05862   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |        |           |   | PREU        |
|-----|-----------|----|---|------------------------|--------|-----------|---|-------------|
|     | EG621193  | u  | Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat  | 1,000                  | x      | 10,45676  | = | 10,45676    |
|     | PG6M-6PE3 | u  | Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2   | 3,000                  | x      | 72,46261  | = | 217,38783   |
|     | EGA12522  | u  | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment  | 1,000                  | x      | 21,06961  | = | 21,06961    |
|     | EG415A99  | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN  | 1,000                  | x      | 21,71537  | = | 21,71537    |
|     | PG4B-DWY  | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | 1,000                  | x      | 42,56795  | = | 42,56795    |
|     | PG4G-9GYI | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN  | 1,000                  | x      | 142,81990 | = | 142,81990   |
|     | PG2P-6SZA | m  | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment  | 8,000                  | x      | 6,36837   | = | 50,94696    |
|     | EG641177  | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat   | 1,000                  | x      | 13,37676  | = | 13,37676    |
|     |           |    |   | Subtotal:              |        | 937,97295 |   | 937,97295   |
|     |           |    |   | COST DIRECTE           |        |           |   | 937,97295   |
|     |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |        | 17,50     | % | 164,14527   |
|     |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |        |           |   | 1.102,11822 |
| P-1 | 1G22Z0C2  | PA | Increment de cost de la instal·lació elèctrica prevista d'habitatges per a passar una línia amb dos punts de llum i un endoll a les terrasses exteriors de planta baixa.<br>Inclou els punts de llum estancs, endoll estanc, ajudes a ram de paleta i tubs i caixes d'instal·lació vista per a l'exterior.<br>Tot complint normativa d'instal·lació elèctrica per a exterior i deixant la partida completada i en funcionament. | Rend.: 1,000           | 300,00 |           |   | €           |
|     |           |    |   | COST DIRECTE           |        |           |   | 255,31915   |
|     |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |        | 17,50     | % | 44,68085    |
|     |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |        |           |   | 300,0000    |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |      |            |         |         |
|-----------|----------|----|--|--------------|------|------------|---------|---------|
| 2FO_G657  | m        |    | Cable dielèctric de 2 fibres òptiques monomode G 657, CAT A2 o B3. Baixa sensibilitat de curvatura 9 / 125micras EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) en tub central folgat, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure d'halògens de 4,2 mm de diàmetre. Per xarxa de distribució / dispersió que es realitzés en estrella.Fabricante recomanat: TELNET Xarxes Intel·ligents S.A. Ref.V2R1.o TELEVES REF. 231.902 EAN13: 8424450170144 o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa.En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energía, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2. | Rend.: 1,000 |      | 1,21       | €       |         |
|           |          |    |  | Unitats      | Preu | Parcial    | Import  |         |
| Ma d'obra |          |    |  |              |      |            |         |         |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,005        | /R x | 21,17000 = | 0,10585 |         |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,005        | /R x | 24,65000 = | 0,12325 |         |
|           |          |    |  | Subtotal:    |      |            | 0,22910 | 0,22910 |
| Materials |          |    |  |              |      |            |         |         |
|           | 2FOMONO  | u  | Cable dieléctrico de 2 fibras ópticas monomodo G657, CAT A2 o B3. Red de distribución/dispersión configuracion en estrella. baja sensibilidad de curvatura 9/125micras LSZH en tubo central holgado, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro. Para red de distribución/dispersión que se realizara en estrella.   | 1,000        | x    | 0,80000 =  | 0,80000 |         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ                       | PREU    |
|-----|------|----|----------------------------------|---------|
|     |      |    | Subtotal:                        | 0,80000 |
|     |      |    |                                  | 0,80000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS      1,00 %   | 0,00229 |
|     |      |    | COST DIRECTE                     | 1,03139 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES      17,50 % | 0,18049 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL           | 1,21188 |

|            |   |   |              |       |   |
|------------|---|---|--------------|-------|---|
| AP02080206 | u | Distribuidors de "X" sortides segons projecte tecnic, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:<br>Distribuidors de 2, 4, 6 i 8 sortides segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el nombre de sortides a situar en cada punt de distribució a cada planta). Cada distribuïdor es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat.Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2400 MHz. Prevalece siempre dispuesto Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital.Para la certificacion final de obra se solicitará el certificado del fabricante conforme este dispositivo cumple con el Real Decreto 391/2019, de 21 de junio (concretamente con la DISPOSICION FINAL CUARTA)..Inclou carcassa de protecció intempèrie. Sortida sense connectar es carregarà a 75ohm. inclosa la càrrega.<br>Inclou mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA). | Rend.: 1,000 | 56,72 | € |
|------------|---|---|--------------|-------|---|

|           |   |   | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import |
|-----------|---|---|------------|------------|----------|--------|
| Ma d'obra |   |   |            |            |          |        |
| A013M000  | h | Ajudant muntador  | 0,800 /R x | 21,17000 = | 16,93600 |        |
| A012M000  | h | Oficial 1a muntador   | 0,500 /R x | 24,65000 = | 12,32500 |        |
| AP0208020 | u | PAU RTV-SAT: PAU de TV Caixa derivació de "X" sortides en deriv,base metàl.,con a terra+env.plàstic. Segons projecte ICT (veure projecte per saber el tipus de derivador/distribuïdor i les perdues a cada planta). Cada distribuïdor es conectara a toma de terra general de l'edifici / o de l'habitatge amb cable de 2,5mm2.Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA | 1,000 x    | 18,30000 = | 18,30000 |        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI     | UA           | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |       |                    |          |
|--|----------|--------------|--|------------------------|-------|--------------------|----------|
| FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa). |          |              |  |                        |       |                    |          |
|  |          |              |  | Subtotal:              |       | 18,30000           | 18,30000 |
| Altres   |          |              |  |                        |       |                    |          |
|  | A%AUX001 | %            | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra  | 1,500                  | % s   | 47,56133 = 0,71342 |          |
|  |          |              |  | Subtotal:              |       | 19,01342           | 19,01342 |
|  |          |              |  | COST DIRECTE           |       |                    | 48,27442 |
|  |          |              |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %                  | 8,44802  |
|  |          |              |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |                    | 56,72244 |
|  |          |              |  |                        |       |                    |          |
| ARQ40  | u        | ARQ40_Perico | “Arqueta” entrada ICT: 400x400x600cm prefabricada o d'obra, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20 / P / 20 / I i solera de maó calat de 29x14x10 cm, sobre llit de sorra. Pot ser prefabricat de formigó de dimensions interiors 40x40x60cm. El seu ús també pot ser com arqueta de canvi de direcció per CCTV zona jardinada prefabricada de formigó o per a la unió entre les xarxes alimentació dels diferents operadors i la infraestructura comuna de telecomunicacions de l'edifici. Han de suportar les sobrecàrregues normalitzades en cada cas i l'empenta del terreny. Es presumeixen conformes les tapes que compleixin el que especifica la norma UNE-EN 124 (Dispositius de cobriment i de tancament per a zones de circulació utilitzades per vianants i vehicles. Principis de construcció, assajos de tipus, marcat, control de qualitat) per a la Classe B 125, amb una càrrega de ruptura superior a 125 kN. Han de tenir un grau de protecció IP 55. Les arquetes d'entrada, a més, han de disposar de tancament de seguretat i de dos punts per estesa de cables en parets oposades a les entrades de conductes situats a 150 mm del fons, que suportin una tracció de 5 kN. Es presumiran conformes amb les característiques anteriors les arquetes que compleixin amb la Norma UNE 133100-2 (Infraestructures per a xarxes de telecomunicacions. Part 2: Arquetes i cambres de registre). A la tapa han de figurar les sigles ICT. Inclou els ganxos paratracció i estesa de cables, fins i tot excavació en terreny compacte, solera de formigó en massa HM-20 de 10 cm. i p.p. de mitjans auxiliars, embocadura de conductes, reblert lateral de terres i transport de terres sobrants a vertedero.La ubicació exacta quedarà indicada en fase de direcció d'obra després de la resposta dels operadors a mètode de consulta i intercanvi d'informació entre el projectista de la ICT i els diferents operadors de telecomunicació tal com indica l'article 8 del reglamento.Incluida la mà d'obra, totalment muntada i deixada en funcionament. | Rend.: 1,000           |       | 165,98             | €        |
|  |          |              |  |                        |       |                    |          |
|  |          |              |  | Unitats                |       | Preu               | Parcial  |
| Materials  |          |              |  |                        |       |                    | Import   |
|  | A0140000 | h            | Manobre  | 0,900                  | x     | 15,97000 =         | 14,37300 |
|  | A012N000 | h            | Oficial 1a d'obra pública  | 0,900                  | x     | 19,07000 =         | 17,16300 |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| BATFO     | U        |    | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica (presa de paret) per serveis de telefonia/internet de banda ample FTTP/GPON, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant que farà la funció de BAT, d'una banda connectarem el connector SC / APC mascle que ve del RTR i a la sortida (l'altre costat) és on l'operador podrà connectar el cable / pigtail/ feuto que transmet el senyal a l'equip (ONT) de fibra de l'operador ja que és un adaptador que permet connectar entre si dos connectors òptics mascle, amb mecànica SC / APC assegurant les característiques d'aquest enllaç. Està dissenyat per al seu ús en xarxes de fibra òptica tipus FTTH, GPON ...<br>Característiques:<br>• Baixes pèrdues d'inserció.<br>• Alta fiabilitat.<br>• Connectorització SC / APC.<br>• Evita falsos contactes, així com desconnexions ocasionals.<br>• Cos en plàstic (polímer), mecànicament resistent a impacte o corrosió.<br>• Incorpora tapa de protecció (amb moll) en un dels seus extrems i tap extraïble en l'altre.<br>• Permet la seva instal·lació mitjançant "clip" (incorporat), o cargols de subjecció (no incorporats).<br>Inclou caixa de plàstic universal per empotrar de 64x64x42mm i els envellidors.<br>Instal·lat.Muntat i comprovada la continuïtat desde PAU_FO (RTR) fins a la presa (sortida SC/APC del salon).<br>Es certificarà la continuïtat de la fibra desde la presa del salon fins el port del RITU. | Rend.: 1,000           | 18,66      | €        |          |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,300 /R x             | 24,65000 = | 7,39500  |          |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,300 /R x             | 21,17000 = | 6,35100  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 13,74600 | 13,74600 |
| Materials |          |    |  |                        |            |          |          |
|           | FOBAT    | U  | BAT Fibra Optica salon: Presa de fibra optica per serveis de telefonia/internet de banda ample, presa ubicada al salon, del tipus interior habitatge, amb connector SC/APC, SC / APC femella- SC / APC Femella, amb tapa autoblocant   | 1,000 x                | 2,00000 =  | 2,00000  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 2,00000  | 2,00000  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %     |          | 0,13746  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 15,88346 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 2,77961  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 18,66307 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |            |          |         |
|-----------|------|----|--|--------------|------------|----------|---------|
| BATTTV    | u    |    | <p>BAT RTV-SAT: Presa terminal separadora R-TV-SAT senyal Ràdio / TV TDT-SAT, LTE2 Ready 5-2150 MHz compleix el RD391/2019.Conexión del viu per simple empena, no cal prémer cap tornillo.Permite la visualització de la conexió.Soporta diàmetres del viu de Ø 0,65 a Ø 1,2 mm.Soporta diàmetres exteriors del cable de Ø 5 a Ø 6.9 mm.Cumplen amb les Directives Europees 2004/108 / CEE i 2006/95 / CEE.Las preses amb connexió de dades són compatibles DOCSIS 3.0.FM-DAB-RTV-TDT (5-694MHz) atenuació de 4dB, SATÈL.LIT (950-2150 MHz) atenuació de 1.5dB. 4 punts de subjecció. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa (inclosa la programació i comprovat el correcte nivell de senyal en totes les sortides) i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat i signada la garantia.</p> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo y características tecnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>MARCA: IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LET700 Presa Terminal 5 ... 694Mhz 950 ... 2150Mhz 0,6 1.5dB amb pas DC LTE2 ready (2dd garantizado)</p> <p>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora conforme els valors en presa es troben dins de la normativa i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat, el certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca IKUSI REF. ARTU-068 LTE2/LTE700 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> | Rend.: 1,000 | 27,97      | €        |         |
|           |      |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import  |
| Ma d'obra |      |    |  |              |            |          |         |
| A013M000  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,200 /R x   | 21,17000 = | 4,23400  |         |
| A012M000  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,500 /R x   | 24,65000 = | 12,32500 |         |
| 522610    | u    |    | Toma terminal separadora TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC  | 1,000 x      | 7,00000 =  | 7,00000  |         |
|           |      |    |  | Subtotal:    |            | 7,00000  | 7,00000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |         | PREU     |
|-----------|------|----|--|------------------------|---------|----------|
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,24839  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |         | 23,80739 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 4,16629  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 27,97368 |
| BATSTDP   | u    |    | BAT Pares trenzados: Presa de senyal telefònica interior habitatge de tipus universal BAT, amb connector RJ45, 8 contactes CAT6 simple, connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, conector con pin-out preparado para la normativa T568-B cat. 6.de preu econòmic, encastada. Registre de presa o base d'accés terminal (BAT) per TBA Parells format per caixa de plàstic universal per empotrarde 64x64x42mm amb grau de protecció IP 33,5 i rigidesa dielèctrica mínima de 15 kV / mm. per fixació d'elements ment de connexió de presa informatica de 8 vies, material auxiliar. Instal.lat.Muntat i comprobada la continuïtat desde PAU fins a la presa. Comprobat funcionament de cada una de les presas.   | Rend.: 1,000           |         | 17,98 €  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |         | 15,30213 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 2,67787  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 17,9800  |
| CABAM192Q | m    |    | T100-Cable Conductor coaxial (C.Enl Sup+C.Ppal+C.Sec+C.Int): Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m. Es diferenciarn les 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC i COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament >85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, lliure o "Zero" de halògens i baixa emissió de fums (LOSH). Aquest cable la composició de la coberta que garanteix la no propagació de la flama i la baixa emissió de fums i gasos en cas d'incendi. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halògens", són "Baix en halògenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT). Llistat referències productes: REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col.locat, instal-lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal-ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA | Rend.: 1,000           |         | 2,20 €   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energía, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol.licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre. La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrencia la euroclase minima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase minima sera B1ca, s2, d2, a2.

|           |           |   |  | Unitats   | Preu | Parcial    | Import  |
|-----------|-----------|---|--|-----------|------|------------|---------|
| Ma d'obra |           |   |  |           |      |            |         |
|           | A013M000  | h | Ajudant muntador   | 0,030     | /R x | 21,17000 = | 0,63510 |
|           | A012M000  | h | Oficial 1a muntador  | 0,010     | /R x | 24,65000 = | 0,24650 |
|           |           |   |  | Subtotal: |      | 0,88160    | 0,88160 |
| Materials |           |   |  |           |      |            |         |
|           | TELEVEST1 | U | Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baja atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m: Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament >85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de | 1,000     | x    | 0,98000 =  | 0,98000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU              |
|------------|------|----|--|-------------------|
|            |      |    | incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANOS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT). Totalmente suministrado, colocado, instalado, configuraro y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia.Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).   |                   |
|            |      |    | Subtotal:  | 0,9800000,98000   |
|            |      |    | DESPESES AUXILIARS1,00 %   | 0,00882           |
|            |      |    | COST DIRECTE   | 1,87042           |
|            |      |    | DESPESES INDIRECTES17,50 %   | 0,32732           |
|            |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 2,19774           |
| CABLECT100 | u    |    | Cable Conductor coaxial (C.Interior Habitatges): cable conductor coaxial 75 ohms T100 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) Baixa atenuació, col.tub, A-50117 Classe A At.19,1dB / 100m. És diferenciaran els 2 verticals mitjançant coaxial de COLOR BLANC I COLOR NEGRE. Conductor coaxial impedància 75 Ohm d'atenuació baixa. D'acord amb l'estàndard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB / 100m. Eficiència apantallament> 85db.Col.locat en tub de 20mm. REF. T100/Dca, s2, d2, a2. El nou model compleix amb les propietats Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriorment esmentades descrites en la euroclase. Cal no confondre aquest cable amb l'existència d'altres existents al mercat, que s'ofereixen com de "Baixa emissió de fums" i "Baix en halògens" LSLH (Low Smoke and Low Halogen). Aquests cables coaxials LSLH són més econòmics però no compleixen cap normativa al respecte ja que, en lloc de ser "Zero halogens", són "Baix en halógenos.Desde el registre secundari de planta marcat en plànols i esquemes, TOTA LA INSTALACION ES REALITZA EN ESTRELLA DES DEL derivador PERTINENT FINS CADA PRESA FINAL SENSE ensamblatges intermedis (VEURE plànols i esquemes DEL PROJECTE DE ICT). Llistat referències productes: REF. 215101 MARCA: TELEVES. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraro i realitzada la posada en marxa i | Rend.: 1,0002,20€ |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

comprobacion del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca TELEVES REF 215101 "T100" (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.

|           |           |   | Unitats  | Preu       | Parcial    | Import  |
|-----------|-----------|---|--|------------|------------|---------|
| Ma d'obra |           |   |  |            |            |         |
|           | A012M000  | h | Oficial 1a muntador  | 0,010 /R x | 24,65000 = | 0,24650 |
|           | A013M000  | h | Ajudant muntador   | 0,030 /R x | 21,17000 = | 0,63510 |
| Subtotal: |           |   |  |            | 0,88160    | 0,88160 |
| Materials |           |   |  |            |            |         |
|           | TELEVEST1 | U | Cable conductor coaxial 75ohm T100 PVC LSHF (Libre de Halógenos y no propagador de llama) Baja atenuació, col.tub, EN-50117 Classe A At.19,1dB/100m: Conductor coaxial impedancia 75 Ohm d'atenuació baixa. Conforme a l'estandard UNE EN-50117, Coaxia Classe A 6,8mm At.19,1dB/100m. Eficiencia apantallament >85db.Col.locat en tub de 20mm. ref T100, libre o "Zero" de halógenos y baja emisión de humos (LOSH). Este cable la composición de la cubierta que garantiza la no propagación de la llama y la baja emisión de humos y gases en caso de incendio. El nuevo modelo cumple con las propiedades Low smoke and Zero Halogen (LSOH) anteriormente citadas. No hay que confundir este cable con la existencia de otros existentes en el mercado, que se ofrecen como de "Baja emisión de humos" y "Bajo en halógenos" LSLH (Low Smoke and | 1,000 x    | 0,98000 =  | 0,98000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU              |
|-----------|------|---|---|-------------------|
|           |      |   | Low Halogen). Estos cables coaxiales LSLH son más económicos pero no cumplen ninguna normativa al respecto ya que, en lugar de ser "Zero halógenos", son "Bajo en halógenos.Desde el registro secundario de planta marcado en planos y esquemas, TODA LA INSTALACION SE REALIZA EN ESTRELLA DESDE EL DERIVADOR PERTINENTE HASTA CADA TOMA FINAL SIN EMPALMES INTERMEDIOS (VERE PLANS Y ESQUEMAS DEL PROYECTO DE ICT). Totalmente suministrado, colocado, instalado, configuraro y realizada la puesta en marcha y comprobacion del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia.Marca TELEVES REF T100 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones tecnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa). |                   |
|           |      |   | Subtotal:   | 0,9800000,98000   |
|           |      |   | DESPESES AUXILIARS1,00 %  | 0,00882           |
|           |      |   | COST DIRECTE  | 1,87042           |
|           |      |   | DESPESES INDIRECTES17,50 %  | 0,32732           |
|           |      |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 2,19774           |
| CONFOHH   | u    |   | Connector PASAMUR de fibra òptica Adaptador SC / APC (h) - SC / APC (h) de color blau o verd. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: fèrrula central, cos del connector i maniguet per al cable.Totalmente subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marcha. Preu calculat incloent les fusions necessaries.Fabricante recomanat: Marca TELEVES o equivalent en les seves prestacions REF. 233202 EAN 8424450153215 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa)   | Rend.: 1,0004,72€ |
|           |      |   | Unitats   | Preu              |
| Ma d'obra |      |   | Parcial   | Import            |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador  | 0,050 /R x 21,17000 =   | 1,05850           |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador   | 0,050 /R x 24,65000 =   | 1,23250           |
|           |      |   | Subtotal:   | 2,291002,29100    |
| Materials |      |   |   |                   |
| CONFOSCA  | u    | Conector de fibra òptica Adaptador SC/APC(h) – SC/APC(h) de color azul o verde. | 1,000 x 1,70000 =   | 1,70000           |
|           |      |   | Subtotal:   | 1,700001,70000    |
|           |      |   | DESPESES AUXILIARS1,00 %  | 0,02291           |
|           |      |   | COST DIRECTE  | 4,01391           |
|           |      |   | DESPESES INDIRECTES17,50 %  | 0,70243           |
|           |      |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 4,71634           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|-----------|------------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
|           | CONFMACHO  | u  | Connectors SC / APC (amb útil de muntatge)<br>Connector de fibra òptica preparat per ser crimpat en un cable de fibra òptica de 3.0mm de diàmetre. Es tracta d'un connector SC / PC mono-mode (SM) de color VERD mascle. Cada connector es subministra en una bosseta individual amb totes les seves parts: ferrula central, cos del connector i maniguet per al cable.<br>Totalment subministrada, col·locada, instal·lada, configurés i realitzada la posada en marxa. Preu calculat incloent les fusions necessaries.Fabricant recomanat: Marca TELEVES REF. 2329 EAN 8424450142592 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).  | Rend.: 1,000           |            | 15,93    | €        |
|           |            |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |            |    |   |                        |            |          |          |
|           | A012M000   | h  | Oficial 1a muntador   | 0,100 /R x             | 24,65000 = | 2,46500  |          |
|           | A013M000   | h  | Ajudant muntador  | 0,050 /R x             | 21,17000 = | 1,05850  |          |
|           |            |    |   | Subtotal:              |            | 3,52350  | 3,52350  |
| Materials |            |    |   |                        |            |          |          |
|           | SCCPCMAC   | U  | Conectores SC/APCm (con útil de montaje)  | 1,000 x                | 10,00000 = | 10,00000 |          |
|           |            |    |   | Subtotal:              |            | 10,00000 | 10,00000 |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %     |          | 0,03524  |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 13,55874 |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 2,37278  |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 15,93151 |
|           | CONMACHORJ | u  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías<br>Conector RJ45 Macho que se utiliza para crimpar en los extremos del cable par trenzado.<br>Características:<br>RJ45 8P8C.<br>Sin blindaje.<br>Caja: Policarbonato, UL94V-2, color transparente.<br>Fuerza de inserción: = 30N.<br>Ciclos de inserción = 750.<br>Material de los contactos: bronce fosforado<br>Contacto chapado en oro 50µ<br>Diámetro exterior de la carcasa: 5,5 ... 6,2 mm.<br>Rango de temperatura: -40 ° C ... +70 ° C.<br>Capacidad de carga: 1 A a 50 ° C.<br>Certificación: UL.<br>Apto para cable flexible.<br>Incluye guías.<br>Totalmente suministrado, colocado, instalado, configurado y realizada la puesta en marcha. | Rend.: 1,000           |            | 1,97     | €        |
|           |            |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |            |    |   |                        |            |          |          |
|           | A012M000   | h  | Oficial 1a muntador   | 0,010 /R x             | 24,65000 = | 0,24650  |          |
|           | A013M000   | h  | Ajudant muntador  | 0,020 /R x             | 21,17000 = | 0,42340  |          |
|           |            |    |   | Subtotal:              |            | 0,66990  | 0,66990  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM         | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |          |       | PREU     |          |
|-------------|-----------|----|---|--------------|------|----------|-------|----------|----------|
| Materials   |           |    |   |              |      |          |       |          |          |
|             | CRJ45CAT6 | U  | Conector UTP Cat.6 RJ45-Macho con Guías   | 1,000        | x    | 1,00000  | =     | 1,00000  |          |
|             |           |    |   | Subtotal:    |      |          |       | 1,00000  | 1,00000  |
|             |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,00     | %     |          | 0,00670  |
|             |           |    | COST DIRECTE  |              |      |          |       |          | 1,67660  |
|             |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50    | %     |          | 0,29340  |
|             |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |          |       |          | 1,97000  |
|             |           |    |   |              |      |          |       |          |          |
| DEXYTELEVES | u         |    | Derivadors de "X" sortides i pes segons projecte tecnico, muntats i comprovats. Connectats a TT 2,5mm2 .:<br>Derivadors de 2, 4, 6 i 8 sortides i pas segons projecte tecnic ICT (veure esquema electrònic de detall adjunt a projecte per saber el tipus de derivador a situar en cada punt de distribució i les perdudes d'aquest derivador en la seva sortida de derivació cada planta). Cada derivador es connectarà a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2 muntat i comprovat.Blindados amb connectors "F" per a instal·lacions de distribució de senyals R-TV-SAT de 5-2150 MHz (tallant a la banda de televisio terrestre en la banda 470-694Mhz, C21-48).<br>Inclou carcassa de protecció intempèrie.<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraro i realitzada la posada en marxa i comprobacion del bon funcionament i nivells de senyal per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrnat i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA). | Rend.: 1,000 |      |          | 60,08 | €        |          |
|             |           |    |   | Unitats      |      | Preu     |       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra   |           |    |   |              |      |          |       |          |          |
|             | A012M000  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,500        | /R x | 24,65000 | =     | 12,32500 |          |
|             | A013M000  | h  | Ajudant muntador  | 1,000        | /R x | 21,17000 | =     | 21,17000 |          |
|             |           |    |   | Subtotal:    |      |          |       | 33,49500 | 33,49500 |
| Materials   |           |    |   |              |      |          |       |          |          |
|             | DETELEVE  | u  | Derivador blindado FRACARRO de "X" SALIDAS DISTRIBUCIÓN y 1 DE PASO (Salidas según proyecto tecnico) con conector "F" para instalaciones de distribución de señales de 5-2400 Mhz), con paso de corriente. Instalado dentro de los registros secundarios y conectados a toma de tierra y comprobado su correcto funcionamiento. Y señales dentro del rango que marca la normativa.  | 1,000        | x    | 17,30000 | =     | 17,30000 |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |             |           |           | PREU     |
|-----------|----------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|----------|
|           |          |    |   | Subtotal:              |             | 17,30000  |           | 17,30000 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %      |           |           | 0,33495  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 51,12995  |          |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           |           | 8,94774  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 60,07769  |          |
| EASA71N1  | u        |    | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu superior, col·locada                                    | Rend.: 1,000           |             |           | 316,52    | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |          |
| Ma d'obra | A012F000 | h  | Oficial 1a manyà  | 0,250 /R x             | 24,23000 =  | 6,05750   |           |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |             | 6,05750   | 6,05750   |          |
| Materials | BASA71N1 | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 80x210 cm, preu superior  | 1,000 x                | 263,17000 = | 263,17000 |           |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |             | 263,17000 | 263,17000 |          |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |           |           | 0,15144  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 269,37894 |          |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           |           | 47,14131 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 316,52025 |          |
| ED116271  | m        |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró | Rend.: 1,000           |             |           | 23,30     | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |          |
| Ma d'obra | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista   | 0,360 /R x             | 24,65000 =  | 8,87400   |           |          |
|           | A013J000 | h  | Ajudant lampista  | 0,180 /R x             | 21,14000 =  | 3,80520   |           |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |             | 12,67920  | 12,67920  |          |
| Materials | BDW3E200 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm   | 1,000 x                | 2,33000 =   | 2,33000   |           |          |
|           | BD136270 | m  | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, amb junt elàstic  | 1,250 x                | 3,67000 =   | 4,58750   |           |          |
|           | BDY3E200 | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm   | 1,000 x                | 0,04000 =   | 0,04000   |           |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |             | 6,95750   | 6,95750   |          |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           |           | 0,19019  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 19,82689  |          |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           |           | 3,46971  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 23,29659  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |            |          |          | PREU    |
|-----------|------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|---------|
| ED116371  | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró  | Rend.: 1,000           |            |          |          | 25,02 € |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |         |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |         |
| A012J000  | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,360 /R x             | 24,65000 = | 8,87400  |          |         |
| A013J000  | h    |    | Ajudant lampista   | 0,180 /R x             | 21,14000 = | 3,80520  |          |         |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 12,67920 | 12,67920 |         |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |         |
| BDW3E300  | u    |    | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 1,000 x                | 3,25000 =  | 3,25000  |          |         |
| BD136370  | m    |    | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, amb junt elàstic   | 1,250 x                | 4,10000 =  | 5,12500  |          |         |
| BDY3E300  | u    |    | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm  | 1,000 x                | 0,05000 =  | 0,05000  |          |         |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 8,42500  | 8,42500  |         |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,19019  |         |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 21,29439 |         |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,72652  |         |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 25,02091 |         |
| ED116771  | m    |    | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró | Rend.: 1,000           |            |          |          | 44,01 € |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |         |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |         |
| A013J000  | h    |    | Ajudant lampista   | 0,180 /R x             | 21,14000 = | 3,80520  |          |         |
| A012J000  | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,360 /R x             | 24,65000 = | 8,87400  |          |         |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 12,67920 | 12,67920 |         |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |         |
| BDY3E700  | u    |    | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 1,000 x                | 0,19000 =  | 0,19000  |          |         |
| BDW3E700  | u    |    | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm   | 1,000 x                | 12,40000 = | 12,40000 |          |         |
| BD136770  | m    |    | Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, amb junt elàstic  | 1,250 x                | 9,60000 =  | 12,00000 |          |         |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 24,59000 | 24,59000 |         |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,19019  |         |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 37,45939 |         |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 6,55539  |         |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 44,01478 |         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------|----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| ED51YA73  | u        |    | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garantitza l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat, col·locada | Rend.: 1,000           |             | 247,62    | €         |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |             |           |           |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,250 /R x             | 21,17000 =  | 5,29250   |           |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,500 /R x             | 24,65000 =  | 12,32500  |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |             | 17,61750  | 17,61750  |
| Materials |          |    |  |                        |             |           |           |
|           | BD51M370 | u  | Bonera per a sistema d'evacuació sifònic de coberta plana, amb capacitat d'evacuació de 25 l/s, cassoleta d'acer galvanitzat amb sistema de fixació modular mitjançant anell de subjecció a pressió que garantitza l'estanqueïtat entre membrana i cassoleta , connexió per a tub de sortida de 75 mm de diàmetre en polietilè d'alta densitat, reixa protectora de 215 mm de diàmetre i 60 mm d'alçària d'alumini troquelat i placa anti remolí de 130 mm de diàmetre d'alumini lacat             | 1,000 x                | 192,86000 = | 192,86000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |             | 192,86000 | 192,86000 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,26426   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 210,74176 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 36,87981  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 247,62157 |
| EEV21112  | u        |    | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment   | Rend.: 1,000           |             | 87,51     | €         |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |             |           |           |
|           | A012G000 | h  | Oficial 1a calefactor  | 0,150 /R x             | 24,65000 =  | 3,69750   |           |
|           | A013G000 | h  | Ajudant calefactor   | 0,183 /R x             | 21,14000 =  | 3,86862   |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |             | 7,56612   | 7,56612   |
| Materials |          |    |  |                        |             |           |           |
|           | BEV21112 | u  | Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A , preu mitjà, per a muntar superficialment  | 1,000 x                | 66,50000 =  | 66,50000  |           |
|           | B0A61600 | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis   | 2,000 x                | 0,15000 =   | 0,30000   |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |             | 66,80000  | 66,80000  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|-----------|------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,11349  |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 74,47961 |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 13,03393 |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 87,51354 |
| EEZ52320  | u    |    | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema monotubular, amb vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador         | Rend.: 1,000           |            | 51,64    | €        |
|           |      |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |   |                        |            |          |          |
| A013G000  | h    |    | Ajudant calefactor  | 0,500 /R x             | 21,14000 = | 10,57000 |          |
| A012G000  | h    |    | Oficial 1a calefactor   | 0,500 /R x             | 24,65000 = | 12,32500 |          |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 22,89500 | 22,89500 |
| Materials |      |    |   |                        |            |          |          |
| BEZ55000  | u    |    | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador  | 2,000 x                | 0,39000 =  | 0,78000  |          |
| BEZ52000  | u    |    | Tap cec, preu alt, per a radiador   | 2,000 x                | 0,35000 =  | 0,70000  |          |
| BEZ5H210  | u    |    | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt   | 1,000 x                | 18,30000 = | 18,30000 |          |
| BEZ5B000  | u    |    | Purgador per a radiadors, automàtic   | 1,000 x                | 0,93000 =  | 0,93000  |          |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 20,71000 | 20,71000 |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,34343  |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 43,94843 |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 7,69097  |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 51,63940 |
| EEZ5ZZ20  | u    |    | Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb vàlvula, detentor, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador | Rend.: 1,000           |            | 54,53    | €        |
|           |      |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |   |                        |            |          |          |
| A012G000  | h    |    | Oficial 1a calefactor   | 0,500 /R x             | 24,65000 = | 12,32500 |          |
| A013G000  | h    |    | Ajudant calefactor  | 0,500 /R x             | 21,14000 = | 10,57000 |          |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 22,89500 | 22,89500 |
| Materials |      |    |   |                        |            |          |          |
| BEZ52000  | u    |    | Tap cec, preu alt, per a radiador   | 2,000 x                | 0,35000 =  | 0,70000  |          |
| BEZ3-0OVV | u    |    | Detentor de sortida, preu mitjà   | 1,000 x                | 2,46000 =  | 2,46000  |          |
| BEZ5B000  | u    |    | Purgador per a radiadors, automàtic   | 1,000 x                | 0,93000 =  | 0,93000  |          |
| BEZ55000  | u    |    | Tap amb reducció, preu alt, per a radiador  | 2,000 x                | 0,39000 =  | 0,78000  |          |
| BEZ5H210  | u    |    | Aixeta monotub per a radiador, termostàtica, preu alt   | 1,000 x                | 18,30000 = | 18,30000 |          |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 23,17000 | 23,17000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |            |         | PREU     |
|-----------|------|----|--|------------------------|-------|------------|---------|----------|
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |         | 0,34343  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |       |            |         | 46,40843 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 8,12147  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 54,52990 |
| EFB44315  | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment | Rend.: 1,000           |       |            |         | 4,81 €   |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |       |            |         |          |
| A013M000  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,050                  | /R x  | 21,17000 = | 1,05850 |          |
| A012M000  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,050                  | /R x  | 24,65000 = | 1,23250 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |       |            | 2,29100 | 2,29100  |
| Materials |      |    |  |                        |       |            |         |          |
| B0A75600  | u    |    | Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior   | 1,600                  | x     | 0,28000 =  | 0,44800 |          |
| BFWB5305  | u    |    | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                                     | 0,300                  | x     | 1,83000 =  | 0,54900 |          |
| BFB44315  | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen   | 1,020                  | x     | 0,71000 =  | 0,72420 |          |
| BFYB5305  | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió                       | 1,000                  | x     | 0,05000 =  | 0,05000 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |       |            | 1,77120 | 1,77120  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |         | 0,03437  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |       |            |         | 4,09657  |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 0,71690  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 4,81346  |
| EFB46515  | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment | Rend.: 1,000           |       |            |         | 5,91 €   |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |       |            |         |          |
| A013M000  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,055                  | /R x  | 21,17000 = | 1,16435 |          |
| A012M000  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,055                  | /R x  | 24,65000 = | 1,35575 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |       |            | 2,52010 | 2,52010  |
| Materials |      |    |  |                        |       |            |         |          |
| BFYB5405  | u    |    | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió                       | 1,000                  | x     | 0,05000 =  | 0,05000 |          |
| BFWB5405  | u    |    | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                                     | 0,300                  | x     | 2,76000 =  | 0,82800 |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |           |   |         | PREU    |
|-----------|----------|----|--|--------------|------|-----------|---|---------|---------|
|           | B0A75800 | u  | Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior   | 1,450        | x    | 0,31000   | = | 0,44950 |         |
|           | BFB46515 | m  | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen   | 1,020        | x    | 1,12000   | = | 1,14240 |         |
|           |          |    |  |              |      | Subtotal: |   | 2,46990 | 2,46990 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % |         | 0,03780 |
|           |          |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   |         | 5,02780 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % |         | 0,87987 |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   |         | 5,90767 |
|           | EFB48715 | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment | Rend.: 1,000 |      |           |   | 7,29    | €       |
|           |          |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial | Import  |
| Ma d'obra | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,055        | /R x | 21,17000  | = | 1,16435 |         |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,055        | /R x | 24,65000  | = | 1,35575 |         |
|           |          |    |  |              |      | Subtotal: |   | 2,52010 | 2,52010 |
| Materials | BFWB5505 | u  | Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió                                     | 0,300        | x    | 3,48000   | = | 1,04400 |         |
|           | B0A75Y00 | u  | Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior   | 1,300        | x    | 0,37000   | = | 0,48100 |         |
|           | BFB48715 | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen   | 1,020        | x    | 2,01000   | = | 2,05020 |         |
|           | BFYB5505 | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió                       | 1,000        | x    | 0,07000   | = | 0,07000 |         |
|           |          |    |  |              |      | Subtotal: |   | 3,64520 | 3,64520 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % |         | 0,03780 |
|           |          |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   |         | 6,20310 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % |         | 1,08554 |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   |         | 7,28864 |
|           | EG134701 | u  | Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada  | Rend.: 1,000 |      |           |   | 24,13   | €       |
|           |          |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial | Import  |
| Ma d'obra | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,100        | /R x | 24,65000  | = | 2,46500 |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,080        | /R x | 21,14000  | = | 1,69120 |         |
|           |          |    |  |              |      | Subtotal: |   | 4,15620 | 4,15620 |
| Materials |          |    |  |              |      |           |   |         |         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |                        |         | PREU     |
|-----------|----------|----|--|--------------|------|------------------------|---------|----------|
|           | BG134701 | u  | Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar        | 1,000        | x    | 16,32000               | =       | 16,32000 |
|           |          |    |  |              |      | Subtotal:              |         | 16,32000 |
|           |          |    |  |              |      | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,06234  |
|           |          |    |  |              |      | COST DIRECTE           |         | 20,53854 |
|           |          |    |  |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 3,59425  |
|           |          |    |  |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 24,13279 |
|           | EG13U010 | u  | Caixa per a quadres de comandament i protecció de material autoextingible, amb porta, per a 36 mòduls i muntatge superficial | Rend.: 1,000 |      |                        |         | 55,06 €  |
|           |          |    |  | Unitats      |      | Preu                   | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |              |      |                        |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,100        | /R x | 21,14000               | =       | 2,11400  |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,100        | /R x | 24,65000               | =       | 2,46500  |
|           |          |    |  |              |      | Subtotal:              |         | 4,57900  |
| Materials |          |    |  |              |      |                        |         |          |
|           | BGW13000 | u  | Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció  | 1,000        | x    | 1,43000                | =       | 1,43000  |
|           | BG13U010 | u  | Caixa de comandament i protecció amb porta, material autoextingible de 36 mòduls muntat superficialment                      | 1,000        | x    | 40,78000               | =       | 40,78000 |
|           |          |    |  |              |      | Subtotal:              |         | 42,21000 |
|           |          |    |  |              |      | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,06869  |
|           |          |    |  |              |      | COST DIRECTE           |         | 46,85769 |
|           |          |    |  |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 8,20009  |
|           |          |    |  |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 55,05778 |
|           | EG151211 | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada                                  | Rend.: 1,000 |      |                        |         | 6,61 €   |
|           |          |    |  | Unitats      |      | Preu                   | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |              |      |                        |         |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,150        | /R x | 24,65000               | =       | 3,69750  |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,050        | /R x | 21,14000               | =       | 1,05700  |
|           |          |    |  |              |      | Subtotal:              |         | 4,75450  |
| Materials |          |    |  |              |      |                        |         |          |
|           | BG151211 | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar                            | 1,000        | x    | 0,80000                | =       | 0,80000  |
|           |          |    |  |              |      | Subtotal:              |         | 0,80000  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |            |          | PREU     |
|-----------|----------|----|--|------------------------|-------|------------|----------|----------|
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |          | 0,07132  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |          | 5,62582  |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |          | 0,98452  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |          | 6,61034  |
|           |          |    |  |                        |       |            |          |          |
| EG151D11  | u        |    | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada          | Rend.: 1,000           |       |            |          | 21,42 €  |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |       |            |          |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,500                  | /R x  | 24,65000 = | 12,32500 |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,050                  | /R x  | 21,14000 = | 1,05700  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 13,38200 | 13,38200 |
| Materials |          |    |  |                        |       |            |          |          |
|           | BG151D11 | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar    | 1,000                  | x     | 4,65000 =  | 4,65000  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 4,65000  | 4,65000  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |          | 0,20073  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |          | 18,23273 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |          | 3,19073  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |          | 21,42346 |
|           |          |    |  |                        |       |            |          |          |
| EG161411  | u        |    | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada       | Rend.: 1,000           |       |            |          | 17,83 €  |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |       |            |          |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,500                  | /R x  | 24,65000 = | 12,32500 |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,050                  | /R x  | 21,14000 = | 1,05700  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 13,38200 | 13,38200 |
| Materials |          |    |  |                        |       |            |          |          |
|           | BG161411 | u  | Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar | 1,000                  | x     | 1,59000 =  | 1,59000  |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 1,59000  | 1,59000  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |          | 0,20073  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |          | 15,17273 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |          | 2,65523  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |          | 17,82796 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------|----------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| EG1NZESI  | u        |    | Unitat funcional d' interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.                | Rend.: 1,000           |             | 217,86    | €         |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |             |           |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,600 /R x             | 21,14000 =  | 12,68400  |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,600 /R x             | 24,65000 =  | 14,79000  |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |             | 27,47400  | 27,47400  |
| Materials |          |    |   |                        |             |           |           |
|           | BG1NZESI | u  | Unitat funcional de interruptor de maniobra per a centralització de comptadors elèctrics , per a 12 comptadors monofàsics, + 1 trifàsic, de 250 A, muntat a l'entrada del quadre de comptadors existent.                | 1,000 x                | 135,00000 = | 135,00000 |           |
|           | BGW1N000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors   | 1,000 x                | 22,53000 =  | 22,53000  |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |             | 157,53000 | 157,53000 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,41211   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 185,41611 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 32,44782  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 217,86393 |
| EG222511  | m        |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | Rend.: 1,000           |             | 1,14      | €         |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |             |           |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,016 /R x             | 24,65000 =  | 0,39440   |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x             | 21,14000 =  | 0,42280   |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |             | 0,81720   | 0,81720   |
| Materials |          |    |   |                        |             |           |           |
|           | BG222510 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 1,020 x                | 0,14000 =   | 0,14280   |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |             | 0,14280   | 0,14280   |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,01226   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 0,97226   |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 0,17015   |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 1,14240   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                          |            |         |         |
|-----------|----------|----|---|-------------------------------|------------|---------|---------|
| EG222711  | m        |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | Rend.: 1,000      1,20      € |            |         |         |
|           |          |    |   | Unitats                       | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                               |            |         |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,016 /R x                    | 24,65000 = | 0,39440 |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x                    | 21,14000 = | 0,42280 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:                     |            | 0,81720 | 0,81720 |
| Materials |          |    |   |                               |            |         |         |
|           | BG222710 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 1,020 x                       | 0,19000 =  | 0,19380 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:                     |            | 0,19380 | 0,19380 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS            | 1,50 %     |         | 0,01226 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE                  |            |         | 1,02326 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES           | 17,50 %    |         | 0,17907 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL        |            |         | 1,20233 |
| EG222811  | m        |    | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat | Rend.: 1,000      1,27      € |            |         |         |
|           |          |    |   | Unitats                       | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                               |            |         |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x                    | 21,14000 = | 0,42280 |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,016 /R x                    | 24,65000 = | 0,39440 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:                     |            | 0,81720 | 0,81720 |
| Materials |          |    |   |                               |            |         |         |
|           | BG222810 | m  | Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V                  | 1,020 x                       | 0,25000 =  | 0,25500 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:                     |            | 0,25500 | 0,25500 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS            | 1,50 %     |         | 0,01226 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE                  |            |         | 1,08446 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES           | 17,50 %    |         | 0,18978 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL        |            |         | 1,27424 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |         |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|---------|
| EG321124  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000           |            | 1,02    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,015 /R x             | 24,65000 = | 0,36975 |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,015 /R x             | 21,14000 = | 0,31710 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,68685 | 0,68685 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG321120 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC                   | 1,020 x                | 0,17000 =  | 0,17340 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,17340 | 0,17340 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,01030 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 0,87055 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,15235 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 1,02290 |
| EG321154  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | Rend.: 1,000           |            | 2,95    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,040 /R x             | 24,65000 = | 0,98600 |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,040 /R x             | 21,14000 = | 0,84560 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 1,83160 | 1,83160 |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |         |
|           | BG321150 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC                     | 1,020 x                | 0,64000 =  | 0,65280 |         |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,65280 | 0,65280 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,02747 |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 2,51187 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,43958 |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 2,95145 |
| EG322124  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000           |            | 1,02    | €       |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI                   | UA       | DESCRIPCIÓ  |   |              |          |         | PREU    |        |
|------------------------|------------------------|----------|---|---|--------------|----------|---------|---------|--------|
| Materials              | A013H000               | h        | Ajudant electricista  | 0,015   | /R x         | 21,14000 | =       | 0,31710 |        |
|                        | A012H000               | h        | Oficial 1a electricista   | 0,015   | /R x         | 24,65000 | =       | 0,36975 |        |
|                        | Subtotal:              |          |   |   |              |          | 0,68685 | 0,68685 |        |
|                        | BG322120               | m        | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1.5 mm2, amb aïllament PVC                 | 1,020   | x            | 0,17000  | =       | 0,17340 |        |
|                        | Subtotal:              |          |   |   |              |          | 0,17340 | 0,17340 |        |
|                        | DESPESES AUXILIARS     |          |   |   |              |          | 1,50 %  | 0,01030 |        |
|                        | COST DIRECTE           |          |   |   |              |          |         | 0,87055 |        |
|                        | DESPESES INDIRECTES    |          |   |   |              |          | 17,50 % | 0,15235 |        |
|                        | COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |   |   |              |          |         | 1,02290 |        |
|                        | Ma d'obra              | EG322134 | m   | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000 |          |         |         | 1,15 € |
|                        |                        |          | Unitats   |   | Preu         |          | Parcial | Import  |        |
| A013H000               |                        | h        | Ajudant electricista  | 0,015   | /R x         | 21,14000 | =       | 0,31710 |        |
| A012H000               |                        | h        | Oficial 1a electricista   | 0,015   | /R x         | 24,65000 | =       | 0,36975 |        |
| Subtotal:              |                        |          |   |   |              | 0,68685  | 0,68685 |         |        |
| BG322130               |                        | m        | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2.5 mm2, amb aïllament PVC                 | 1,020   | x            | 0,28000  | =       | 0,28560 |        |
| Subtotal:              |                        |          |   |   |              | 0,28560  | 0,28560 |         |        |
| DESPESES AUXILIARS     |                        |          |   |   |              | 1,50 %   | 0,01030 |         |        |
| COST DIRECTE           |                        |          |   |   |              |          | 0,98275 |         |        |
| DESPESES INDIRECTES    |                        |          |   |   |              | 17,50 %  | 0,17198 |         |        |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |                        |          |   |   |              |          | 1,15473 |         |        |
| Ma d'obra              | EG322154               | m        | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub | Rend.: 1,000  |              |          |         | 2,95 €  |        |
|                        |                        |          |   | Unitats   |              | Preu     |         | Parcial | Import |
|                        | A013H000               | h        | Ajudant electricista  | 0,040   | /R x         | 21,14000 | =       | 0,84560 |        |
|                        | A012H000               | h        | Oficial 1a electricista   | 0,040   | /R x         | 24,65000 | =       | 0,98600 |        |
|                        | Subtotal:              |          |   |   |              |          | 1,83160 | 1,83160 |        |
|                        | BG322150               | m        | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament PVC                   | 1,020   | x            | 0,64000  | =       | 0,65280 |        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |            |          | PREU    |
|-----------|----------|----|--|------------------------|-------|------------|----------|---------|
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 0,65280  | 0,65280 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |          | 0,02747 |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |          | 2,51187 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |          | 0,43958 |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |          | 2,95145 |
| EG323164  | m        |    | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub   | Rend.:                 | 1,000 |            | 3,49     | €       |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial  | Import  |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |       |            |          |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,040                  | /R x  | 24,65000 = | 0,98600  |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,040                  | /R x  | 21,14000 = | 0,84560  |         |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 1,83160  | 1,83160 |
| Materials |          |    |  |                        |       |            |          |         |
|           | BG323160 | m  | Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-U, unipolar, de secció 1 x 10 mm2, amb aïllament PVC   | 1,020                  | x     | 1,09000 =  | 1,11180  |         |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 1,11180  | 1,11180 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |          | 0,02747 |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |          | 2,97087 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |          | 0,51990 |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |          | 3,49078 |
| EG414D99  | u        |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN       | Rend.:                 | 1,000 |            | 46,29    | €       |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial  | Import  |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |       |            |          |         |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,200                  | /R x  | 24,65000 = | 4,93000  |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200                  | /R x  | 21,14000 = | 4,22800  |         |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 9,15800  | 9,15800 |
| Materials |          |    |  |                        |       |            |          |         |
|           | BG414D99 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000                  | x     | 29,68000 = | 29,68000 |         |
|           | BGW41000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000                  | x     | 0,42000 =  | 0,42000  |         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 30,10000 | 30,10000 |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,13737  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 39,39537 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 6,89419  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 46,28956 |
| EG414D9D  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN       | Rend.: 1,000           |            | 48,79    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x             | 24,65000 = | 4,93000  |          |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x             | 21,14000 = | 4,22800  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 9,15800  | 9,15800  |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BGW41000  | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x                | 0,42000 =  | 0,42000  |          |
| BG414D9D  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000 x                | 31,81000 = | 31,81000 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 32,23000 | 32,23000 |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,13737  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 41,52537 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 7,26694  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 48,79231 |
| EG415A99  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | Rend.: 1,000           |            | 25,52    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x             | 21,14000 = | 4,22800  |          |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x             | 24,65000 = | 4,93000  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 9,15800  | 9,15800  |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BGW41000  | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x                | 0,42000 =  | 0,42000  |          |
| BG415A99  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P),   | 1,000 x                | 12,00000 = | 12,00000 |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|---|------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN |      |    |  | Subtotal:              | 12,42000   | 12,42000 |          |
|   |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     | 0,13737  |          |
|   |      |    |  | COST DIRECTE           |            | 21,71537 |          |
|   |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    | 3,80019  |          |
|   |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            | 25,51556 |          |
| EG415A9B  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN       | Rend.: 1,000           |            | 25,75    | €        |
|   |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra   |      |    |  |                        |            |          |          |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x             | 21,14000 = | 4,22800  |          |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x             | 24,65000 = | 4,93000  |          |
|   |      |    |  | Subtotal:              |            | 9,15800  | 9,15800  |
| Materials   |      |    |  |                        |            |          |          |
| BG415A9B  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000 x                | 12,20000 = | 12,20000 |          |
| BGW41000  | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics   | 1,000 x                | 0,42000 =  | 0,42000  |          |
|   |      |    |  | Subtotal:              |            | 12,62000 | 12,62000 |
|   |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     | 0,13737  |          |
|   |      |    |  | COST DIRECTE           |            | 21,91537 |          |
|   |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    | 3,83519  |          |
|   |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            | 25,75056 |          |
| EG415A9D  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN       | Rend.: 1,000           |            | 26,44    | €        |
|   |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra   |      |    |  |                        |            |          |          |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x             | 24,65000 = | 4,93000  |          |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x             | 21,14000 = | 4,22800  |          |
|   |      |    |  | Subtotal:              |            | 9,15800  | 9,15800  |
| Materials   |      |    |  |                        |            |          |          |
| BG415A9D  | u    |    | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898,   | 1,000 x                | 12,79000 = | 12,79000 |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |           |   | PREU      |
|-----------|----------|----|---|--------------|------|-----------|---|-----------|
|           |          |    | de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   |              |      |           |   |           |
|           | BGW41000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 1,000        | x    | 0,42000   | = | 0,42000   |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 13,21000  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | 13,21000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,13737   |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 22,50537  |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 3,93844   |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 26,44381  |
|           | EG42429H | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0.03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN          | Rend.: 1,000 |      |           |   | 113,12 €  |
|           |          |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |           |   | Import    |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,350        | /R x | 24,65000  | = | 8,62750   |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,200        | /R x | 21,14000  | = | 4,22800   |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 12,85550  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | 12,85550  |
| Materials |          |    |   |              |      |           |   |           |
|           | BG42429H | u  | Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0.03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000        | x    | 82,84000  | = | 82,84000  |
|           | BGW42000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials  | 1,000        | x    | 0,38000   | = | 0,38000   |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 83,22000  |
|           |          |    |   |              |      |           |   | 83,22000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,19283   |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 96,26833  |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 16,84696  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 113,11529 |
|           | EG4253JH | u  | Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0.3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN         | Rend.: 1,000 |      |           |   | 213,25 €  |
|           |          |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |           |   | Import    |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,500        | /R x | 24,65000  | = | 12,32500  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |              |           |           |   | PREU      |
|-----------|----------|----|--|--------------|-----------|-----------|---|-----------|
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200        | /R x      | 21,14000  | = | 4,22800   |
|           |          |    |  |              | Subtotal: |           |   | 16,55300  |
| Materials |          |    |  |              |           |           |   |           |
|           | BG4253JH | u  | Interrupitor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0.3 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000        | x         | 164,31000 | = | 164,31000 |
|           | BGW42000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials   | 1,000        | x         | 0,38000   | = | 0,38000   |
|           |          |    |  |              | Subtotal: |           |   | 164,69000 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |              |           | 1,50      | % | 0,24830   |
|           |          |    | COST DIRECTE   |              |           |           |   | 181,49130 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |              |           | 17,50     | % | 31,76098  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |           |           |   | 213,25227 |
|           |          |    |  |              |           |           |   |           |
|           | EG48Z325 | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN  | Rend.: 1,000 |           |           |   | 300,17 €  |
|           |          |    |  | Unitats      |           | Preu      |   | Parcial   |
| Ma d'obra |          |    |  |              |           |           |   |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,230        | /R x      | 24,65000  | = | 5,66950   |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200        | /R x      | 21,14000  | = | 4,22800   |
|           |          |    |  |              | Subtotal: |           |   | 9,89750   |
| Materials |          |    |  |              |           |           |   |           |
|           | BG48Z325 | u  | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 20 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN  | 1,000        | x         | 245,00000 | = | 245,00000 |
|           | BGW48000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions   | 1,000        | x         | 0,42000   | = | 0,42000   |
|           |          |    |  |              | Subtotal: |           |   | 245,42000 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |              |           | 1,50      | % | 0,14846   |
|           |          |    | COST DIRECTE   |              |           |           |   | 255,46596 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |              |           | 17,50     | % | 44,70654  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |           |           |   | 300,17251 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
| EG4R86G0  | u        |    | Contactor amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, fixat a pressió | Rend.: 1,000           |            | 55,72    | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |          |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,050 /R x             | 21,14000 = | 1,05700  |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,310 /R x             | 24,65000 = | 7,64150  |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 8,69850  | 8,69850  |
| Materials |          |    |   |                        |            |          |          |
|           | BG4R86G0 | u  | Contactor amb comandament manual de 3 posicions, de 230 V de tensió de control, 16 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1                  | 1,000 x                | 38,59000 = | 38,59000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 38,59000 | 38,59000 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,13048  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 47,41898 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 8,29832  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 55,71730 |
| EG611021  | u        |    | Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada  | Rend.: 1,000           |            | 2,37     | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |          |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,020 /R x             | 24,65000 = | 0,49300  |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020 /R x             | 21,14000 = | 0,42280  |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 0,91580  | 0,91580  |
| Materials |          |    |   |                        |            |          |          |
|           | BG611020 | u  | Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt  | 1,000 x                | 1,09000 =  | 1,09000  |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 1,09000  | 1,09000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,01374  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 2,01954  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 0,35342  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 2,37296  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |          |
|-----------|----------|----|--|------------------------|------------|---------|----------|
| EG621193  | u        |    | Interrupor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat        | Rend.: 1,000           |            | 12,29   | €        |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |         |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |  |                        |            |         |          |
|           | BG621193 | u  | Interrupor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar  | 1,000 x                | 3,85000 =  | 3,85000 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 3,85000 | 3,85000  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 10,45676 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,82993  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 12,28669 |
| EG6211D2  | u        |    | Interrupor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, encastat       | Rend.: 1,000           |            | 15,58   | €        |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |         |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |  |                        |            |         |          |
|           | BG6211D2 | u  | Interrupor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a encastar | 1,000 x                | 6,65000 =  | 6,65000 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 6,65000 | 6,65000  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 13,25676 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 2,31993  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 15,57669 |
| EG62B1D2  | u        |    | Interrupor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment             | Rend.: 1,000           |            | 15,59   | €        |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |            |         |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,183 /R x             | 21,14000 = | 3,86862 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |            | 7,56612 | 7,56612  |
| Materials |          |    |  |                        |            |         |          |
|           | BG62B1D2 | u  | Interrupor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,       | 1,000 x                | 5,21000 =  | 5,21000 |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |           |   | PREU     |
|-----------|----------|----|---|--------------|------|-----------|---|----------|
|           | BGW62000 | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors   | 1,000        | x    | 0,38000   | = | 0,38000  |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 5,59000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,11349  |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 13,26961 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 2,32218  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 15,59179 |
|           | EG631A52 | u  | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada      | Rend.: 1,000 |      |           |   | 11,72 €  |
|           |          |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial  |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |           |   | Import   |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133        | /R x | 21,14000  | = | 2,81162  |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x | 24,65000  | = | 3,69750  |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           | BG631A52 | u  | Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, per a encastar | 1,000        | x    | 3,37000   | = | 3,37000  |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 3,37000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,09764  |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 9,97676  |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 1,74593  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 11,72269 |
|           | EG631EA3 | u  | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada                               | Rend.: 1,000 |      |           |   | 16,40 €  |
|           |          |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial  |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |           |   | Import   |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x | 24,65000  | = | 3,69750  |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133        | /R x | 21,14000  | = | 2,81162  |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |              |      |           |   |          |
|           | BG631EA3 | u  | Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar                         | 1,000        | x    | 7,35000   | = | 7,35000  |
|           |          |    |   |              |      | Subtotal: |   | 7,35000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,09764  |
|           |          |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 13,95676 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 2,44243  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 16,39919 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |          |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|---------|----------|
| EG641172  | u        |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, encastat                     | Rend.: 1,000           |            | 11,57   | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | BG641172 | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu mitjà, per a encastar               | 1,000 x                | 3,24000 =  | 3,24000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 3,24000 | 3,24000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 9,84676  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,72318  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 11,56994 |
| EG641177  | u        |    | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat       | Rend.: 1,000           |            | 15,72   | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,133 /R x             | 21,14000 = | 2,81162 |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,50912 | 6,50912  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | BG641177 | u  | Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar | 1,000 x                | 6,77000 =  | 6,77000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 6,77000 | 6,77000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,09764  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 13,37676 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 2,34093  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 15,71769 |
| EG671113  | u        |    | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat  | Rend.: 1,000           |            | 4,13    | €        |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |         |          |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,016 /R x             | 21,14000 = | 0,33824 |          |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,030 /R x             | 24,65000 = | 0,73950 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 1,07774 | 1,07774  |
| Materials |          |    |   |                        |            |         |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI        | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |           |   | PREU     |
|-----------|-------------|----|---|--------------|------|-----------|---|----------|
|           | BG671113    | u  | Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt   | 1,000        | x    | 2,42000   | = | 2,42000  |
|           |             |    |   |              |      | Subtotal: |   | 2,42000  |
|           |             |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,01617  |
|           |             |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 3,51391  |
|           |             |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 0,61493  |
|           |             |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 4,12884  |
|           | EG77111BJ1W | u  | Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència resistiva, fixat a pressió. Article: ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON | Rend.: 1,000 |      |           |   | 72,00 €  |
|           |             |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial  |
| Ma d'obra |             |    |   |              |      |           |   | Import   |
|           | A013H000    | h  | Ajudant electricista  | 0,200        | /R x | 21,14000  | = | 4,22800  |
|           | A012H000    | h  | Oficial 1a electricista   | 0,210        | /R x | 24,65000  | = | 5,17650  |
|           |             |    |   |              |      | Subtotal: |   | 9,40450  |
| Materials |             |    |   |              |      |           |   |          |
|           | BG771110J   | u  | Automàtic d'escala electromecànic de dues estats fix i temporitzat de 49 segons a 7 minuts, d'1 mòdul DIN, Simon 68, ref. 68810-31 de la serie Minuter escala de SIMON                              | 1,000        | x    | 49,77000  | = | 49,77000 |
|           | BGW49000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a minuters   | 1,000        | x    | 1,96000   | = | 1,96000  |
|           |             |    |   |              |      | Subtotal: |   | 51,73000 |
|           |             |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,14107  |
|           |             |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 61,27557 |
|           |             |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 10,72322 |
|           |             |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 71,99879 |
|           | EGA12522    | u  | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment  | Rend.: 1,000 |      |           |   | 24,76 €  |
|           |             |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial  |
| Ma d'obra |             |    |   |              |      |           |   | Import   |
|           | A012H000    | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x | 24,65000  | = | 3,69750  |
|           | A013H000    | h  | Ajudant electricista  | 0,183        | /R x | 21,14000  | = | 3,86862  |
|           |             |    |   |              |      | Subtotal: |   | 7,56612  |
| Materials |             |    |   |              |      |           |   |          |
|           | BGWA1000    | u  | Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment   | 1,000        | x    | 0,34000   | = | 0,34000  |
|           | BGA12520    | u  | Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt  | 1,000        | x    | 13,05000  | = | 13,05000 |
|           |             |    |   |              |      | Subtotal: |   | 13,39000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |            |          |        | PREU      |
|-----------|------|----|---|------------------------|------------|----------|--------|-----------|
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50       | %        |        | 0,11349   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |            |          |        | 21,06961  |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50      | %        |        | 3,68718   |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          |        | 24,75679  |
|           |      |    |   |                        |            |          |        |           |
| EH12Z4D1  | u    |    | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència de la llumenera, per col·locar en sostre de replans, muntada superficialment, totalment connexionada i en funcionament | Rend.: 1,000           |            |          |        | 59,74 €   |
|           |      |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import |           |
| Ma d'obra |      |    |   |                        |            |          |        |           |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,300 /R x             | 24,65000 = | 7,39500  |        |           |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista  | 0,300 /R x             | 21,14000 = | 6,34200  |        |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 13,73700 |        | 13,73700  |
| Materials |      |    |   |                        |            |          |        |           |
| BH12Z4D1  | U    |    | Llumenera decorativa amb tira de LEDS de 8 W de potència , protecció IP68, de superfície  | 1,000 x                | 36,90000 = | 36,90000 |        |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 36,90000 |        | 36,90000  |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50       | %        |        | 0,20606   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |            |          |        | 50,84306  |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50      | %        |        | 8,89753   |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          |        | 59,74059  |
|           |      |    |   |                        |            |          |        |           |
| EH1L1141  | u    |    | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment                                  | Rend.: 1,000           |            |          |        | 116,26 €  |
|           |      |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import |           |
| Ma d'obra |      |    |   |                        |            |          |        |           |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,300 /R x             | 24,65000 = | 7,39500  |        |           |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista  | 0,300 /R x             | 21,14000 = | 6,34200  |        |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 13,73700 |        | 13,73700  |
| Materials |      |    |   |                        |            |          |        |           |
| BH1L1141  | u    |    | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment                          | 1,000 x                | 85,00000 = | 85,00000 |        |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 85,00000 |        | 85,00000  |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50       | %        |        | 0,20606   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |            |          |        | 98,94306  |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50      | %        |        | 17,31503  |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          |        | 116,25809 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |           |
|-----------|------|----|--|------------------------|------------|----------|-----------|
| EH1LZ141  | u    |    | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment en paret  | Rend.: 1,000           |            | 116,26   | €         |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |           |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,300 /R x             | 21,14000 = | 6,34200  |           |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,300 /R x             | 24,65000 = | 7,39500  |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 13,73700 | 13,73700  |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |           |
| BH1LZ141  | u    |    | Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment en paret  | 1,000 x                | 85,00000 = | 85,00000 |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 85,00000 | 85,00000  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20606   |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 98,94306  |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 17,31503  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 116,25809 |
| EH61RE59  | u    |    | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial | Rend.: 1,000           |            | 119,97   | €         |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |           |
| A012H000  | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,150 /R x             | 24,65000 = | 3,69750  |           |
| A013H000  | h    |    | Ajudant electricista   | 0,150 /R x             | 21,14000 = | 3,17100  |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 6,86850  | 6,86850   |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |           |
| BH61RK5A  | u    |    | Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt                        | 1,000 x                | 95,13000 = | 95,13000 |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 95,13000 | 95,13000  |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,10303   |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 102,10153 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 17,86777  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 119,96929 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |            |          | PREU |
|-----------|----------|----|---|------------------------|-------|------------|----------|------|
|           | EHB5ZD51 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment        | Rend.:                 | 1,000 |            | 54,31    | €    |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |      |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |       |            |          |      |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,220                  | /R x  | 21,14000 = | 4,65080  |      |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,220                  | /R x  | 24,65000 = | 5,42300  |      |
|           |          |    |   | Subtotal:              |       | 10,07380   | 10,07380 |      |
| Materials |          |    |   |                        |       |            |          |      |
|           | BHB5ZD51 | u  | Tub de llum LED 120 cm  | 1,000                  | x     | 36,00000 = | 36,00000 |      |
|           |          |    |   | Subtotal:              |       | 36,00000   | 36,00000 |      |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50 %     | 0,15111  |      |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |       |            | 46,22491 |      |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50 %    | 8,08936  |      |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            | 54,31427 |      |
|           |          |    |   |                        |       |            |          |      |
|           | EHB5ZD52 | u  | Llumenera tipus regleta amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment         | Rend.:                 | 1,000 |            | 41,39    | €    |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |      |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |       |            |          |      |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,220                  | /R x  | 21,14000 = | 4,65080  |      |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,220                  | /R x  | 24,65000 = | 5,42300  |      |
|           |          |    |   | Subtotal:              |       | 10,07380   | 10,07380 |      |
| Materials |          |    |   |                        |       |            |          |      |
|           | BHB5ZD52 | U  | Llum.tipus regleta LED superficial 60 cms   | 1,000                  | x     | 25,00000 = | 25,00000 |      |
|           |          |    |   | Subtotal:              |       | 25,00000   | 25,00000 |      |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50 %     | 0,15111  |      |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |       |            | 35,22491 |      |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50 %    | 6,16436  |      |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            | 41,38927 |      |
|           |          |    |   |                        |       |            |          |      |
|           | EHB5ZE52 | u  | Llumenera tipus regleta estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1200 lm, amb equip elèctric no regulable, muntada superficialment | Rend.:                 | 1,000 |            | 54,31    | €    |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu  | Parcial    | Import   |      |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |       |            |          |      |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |           |   |           | PREU      |
|-----------|----------|----|--|--------------|------|-----------|---|-----------|-----------|
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,220        | /R x | 24,65000  | = | 5,42300   |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,220        | /R x | 21,14000  | = | 4,65080   |           |
|           |          |    | Subtotal:  |              |      |           |   | 10,07380  | 10,07380  |
| Materials |          |    |  |              |      |           |   |           |           |
|           | BHB5ZE52 | u  | Regleta LED 60 cm superficial estanca  | 1,000        | x    | 36,00000  | = | 36,00000  |           |
|           |          |    | Subtotal:  |              |      |           |   | 36,00000  | 36,00000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % |           | 0,15111   |
|           |          |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   |           | 46,22491  |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % |           | 8,08936   |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   |           | 54,31427  |
|           |          |    |  |              |      |           |   |           |           |
|           | EHT1B010 | u  | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió       | Rend.: 1,000 |      |           |   | 109,72    | €         |
|           |          |    |  |              |      |           |   |           |           |
|           |          |    | Unitats  |              |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |              |      |           |   |           |           |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista  | 0,200        | /R x | 24,65000  | = | 4,93000   |           |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista   | 0,200        | /R x | 21,14000  | = | 4,22800   |           |
|           |          |    | Subtotal:  |              |      |           |   | 9,15800   | 9,15800   |
| Materials |          |    |  |              |      |           |   |           |           |
|           | BHT1B010 | u  | Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, per a fixar a pressió | 1,000        | x    | 84,08000  | = | 84,08000  |           |
|           |          |    | Subtotal:  |              |      |           |   | 84,08000  | 84,08000  |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % |           | 0,13737   |
|           |          |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   |           | 93,37537  |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % |           | 16,34069  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   |           | 109,71606 |
|           |          |    |  |              |      |           |   |           |           |
|           | EJ22613A | u  | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"  | Rend.: 1,000 |      |           |   | 134,73    | €         |
|           |          |    |  |              |      |           |   |           |           |
|           |          |    | Unitats  |              |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |              |      |           |   |           |           |
|           | A013J000 | h  | Ajudant lampista   | 0,100        | /R x | 21,14000  | = | 2,11400   |           |
|           | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista  | 0,400        | /R x | 24,65000  | = | 9,86000   |           |
|           |          |    | Subtotal:  |              |      |           |   | 11,97400  | 11,97400  |
| Materials |          |    |  |              |      |           |   |           |           |
|           | BJ22613A | u  | Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i   | 1,000        | x    | 102,51000 | = | 102,51000 |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM              | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |           |          | PREU      |        |
|------------------|------|----|--|------------------------|------|-----------|----------|-----------|--------|
| sortida de 1/2'' |      |    |  |                        |      |           |          |           |        |
|                  |      |    |  | Subtotal:              |      | 102,51000 |          | 102,51000 |        |
|                  |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %    | 0,17961  |           |        |
|                  |      |    |  | COST DIRECTE           |      |           |          | 114,66361 |        |
|                  |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %   | 20,06613 |           |        |
|                  |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |          | 134,72974 |        |
| EJ23513A         | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2''                             | Rend.: 1,000           |      | 148,99    |          | €         |        |
|                  |      |    |  | Unitats                |      | Preu      |          | Parcial   | Import |
| Ma d'obra        |      |    |  |                        |      |           |          |           |        |
| A012J000         | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,600                  | /R x | 24,65000  | =        | 14,79000  |        |
| A013J000         | h    |    | Ajudant lampista   | 0,150                  | /R x | 21,14000  | =        | 3,17100   |        |
|                  |      |    |  | Subtotal:              |      | 17,96100  |          | 17,96100  |        |
| Materials        |      |    |  |                        |      |           |          |           |        |
| BJ23513A         | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, mural, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2''  | 1,000                  | x    | 108,57000 | =        | 108,57000 |        |
|                  |      |    |  | Subtotal:              |      | 108,57000 |          | 108,57000 |        |
|                  |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %    | 0,26942  |           |        |
|                  |      |    |  | COST DIRECTE           |      |           |          | 126,80042 |        |
|                  |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %   | 22,19007 |           |        |
|                  |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |          | 148,99049 |        |
| EJ24A111         | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2''      | Rend.: 1,000           |      | 24,90     |          | €         |        |
|                  |      |    |  | Unitats                |      | Preu      |          | Parcial   | Import |
| Ma d'obra        |      |    |  |                        |      |           |          |           |        |
| A012J000         | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,250                  | /R x | 24,65000  | =        | 6,16250   |        |
| A013J000         | h    |    | Ajudant lampista   | 0,062                  | /R x | 21,14000  | =        | 1,31068   |        |
|                  |      |    |  | Subtotal:              |      | 7,47318   |          | 7,47318   |        |
| Materials        |      |    |  |                        |      |           |          |           |        |
| BJ24A111         | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' | 1,000                  | x    | 13,61000  | =        | 13,61000  |        |
|                  |      |    |  | Subtotal:              |      | 13,61000  |          | 13,61000  |        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |            |          | PREU      |
|-----------|----------|----|--|------------------------|-------|------------|----------|-----------|
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |          | 0,11210   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |          | 21,19528  |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |          | 3,70917   |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |          | 24,90445  |
| EJ28611A  | u        |    | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"                | Rend.: 1,000           |       |            |          | 110,81 €  |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |       |            |          |           |
|           | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista  | 0,600                  | /R x  | 24,65000 = | 14,79000 |           |
|           | A013J000 | h  | Ajudant lampista   | 0,150                  | /R x  | 21,14000 = | 3,17100  |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 17,96100 | 17,96100  |
| Materials |          |    |  |                        |       |            |          |           |
|           | BJ28611A | u  | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2" | 1,000                  | x     | 76,08000 = | 76,08000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 76,08000 | 76,08000  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |          | 0,26942   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |          | 94,31042  |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |          | 16,50432  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |          | 110,81474 |
| EJ298131  | u        |    | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"   | Rend.: 1,000           |       |            |          | 28,42 €   |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |       |            |          |           |
|           | A013J000 | h  | Ajudant lampista   | 0,075                  | /R x  | 21,14000 = | 1,58550  |           |
|           | A012J000 | h  | Oficial 1a lampista  | 0,300                  | /R x  | 24,65000 = | 7,39500  |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 8,98050  | 8,98050   |
| Materials |          |    |  |                        |       |            |          |           |
|           | BJ298131 | u  | Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"  | 1,000                  | x     | 15,07000 = | 15,07000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 15,07000 | 15,07000  |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |          | 0,13471   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |          | 24,18521  |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |          | 4,23241   |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |          | 28,41762  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |          |
|-----------------|------|----|--|------------------------|-------------|-----------|----------|
| EJ2ZP294        | u    |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | Rend.: 1,000           |             | 32,05     | €        |
|                 |      |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import   |
| Ma d'obra       |      |    |  |                        |             |           |          |
| A012J000        | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,360 /R x             | 24,65000 =  | 8,87400   |          |
| A013J000        | h    |    | Ajudant lampista   | 0,090 /R x             | 21,14000 =  | 1,90260   |          |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |             | 10,77660  | 10,77660 |
| Materials       |      |    |  |                        |             |           |          |
| BJ2ZBP92        | u    |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador  | 1,000 x                | 16,34000 =  | 16,34000  |          |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |             | 16,34000  | 16,34000 |
|                 |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,16165  |
|                 |      |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 27,27825 |
|                 |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 4,77369  |
|                 |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 32,05194 |
| EJ2ZZ100        | u    |    | Instal·lació interior habitatge cuina i bany, amb els següents elements:<br><br>-Aixeta general d'entrada al habitatge<br>-Aixetes de pas per cambres humides i aparells<br>-Aixeta monocomandament dutxa<br>-Aixeta monocomandament rentamans<br>-Aixeta monocomandament aigüera<br>-Mecanisme descàrrega cisterna<br>-Mecanisme alimentació cisterna<br>-Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas<br>Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament | Rend.: 1,000           |             | 728,38    | €        |
|                 |      |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import   |
| Partides d'obra |      |    |  |                        |             |           |          |
| EJ23513A        | u    |    | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"  | 1,000 x                | 126,80042 = | 126,80042 |          |
| EFB46515        | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment   | 4,000 x                | 5,02780 =   | 20,11120  |          |
| PFB3-DW0N       | m    |    | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment   | 4,500 x                | 9,10101 =   | 40,95455  |          |
| EJ24A111        | u    |    | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"   | 1,000 x                | 21,19528 =  | 21,19528  |          |
| EJ2ZP294        | u    |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i   | 4,000 x                | 27,27825 =  | 109,11300 |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM      | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |           |   | PREU      |
|----------|------|----|--|------------------------|---|-----------|---|-----------|
|          |      |    | allargador, col·locada encastada   |                        |   |           |   |           |
| EJ2ZZ294 | u    |    | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada                              | 1,000                  | x | 43,23825  | = | 43,23825  |
| EFB48715 | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment | 6,000                  | x | 6,20310   | = | 37,21860  |
| EFB44315 | m    |    | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment | 3,000                  | x | 4,09657   | = | 12,28971  |
| EJ22613A | u    |    | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"    | 1,000                  | x | 114,66361 | = | 114,66361 |
| EJ28611A | u    |    | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"    | 1,000                  | x | 94,31042  | = | 94,31042  |
|          |      |    |  | Subtotal:              |   | 619,89504 |   | 619,89504 |
|          |      |    |  | COST DIRECTE           |   |           |   | 619,89504 |
|          |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50     | % | 108,48163 |
|          |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |           |   | 728,37667 |

|          |   |  |              |        |   |
|----------|---|--|--------------|--------|---|
| EJ2ZZ200 | u | Instal·lació interior habitatge cuina, bany i rentat, amb els següents elements: | Rend.: 1,000 | 814,35 | € |
|          |   | -Aixeta general d'entrada al habitatge   |              |        |   |
|          |   | -Aixetes de pas per cambres humides i aparells                                   |              |        |   |
|          |   | -Aixeta monocomandament dutxa  |              |        |   |
|          |   | -Aixeta monocomandament rentamans  |              |        |   |
|          |   | -Aixeta monocomandament aigüera  |              |        |   |
|          |   | -Mecanisme descàrrega cisterna   |              |        |   |
|          |   | -Mecanisme alimentació cisterna  |              |        |   |
|          |   | -Distribució de canonades de PE en de diàmetre adequat en cada cas               |              |        |   |
|          |   | Inclou proves .Totalment connexionat i en funcionament                           |              |        |   |

|                 |   |  | Unitats | Preu | Parcial     | Import    |
|-----------------|---|--|---------|------|-------------|-----------|
| Partides d'obra |   |  |         |      |             |           |
| EFB46515        | m | Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment                 | 4,000   | x    | 5,02780 =   | 20,11120  |
| EJ22613A        | u | Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"                    | 1,000   | x    | 114,66361 = | 114,66361 |
| EJ23513A        | u | Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"                        | 1,000   | x    | 126,80042 = | 126,80042 |
| EJ24A111        | u | Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2" | 1,000   | x    | 21,19528 =  | 21,19528  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |         |       |                        |       |           | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|---------|-------|------------------------|-------|-----------|-----------|
|           | EFB44315  | m  | Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment   | 3,000   | x     | 4,09657                | =     | 12,28971  |           |
|           | PFB3-DW0N | m  | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment | 4,500   | x     | 9,10101                | =     | 40,95455  |           |
|           | EJ2ZZ294  | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 1,000   | x     | 43,23825               | =     | 43,23825  |           |
|           | EJ28611A  | u  | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de 1/2"  | 1,000   | x     | 94,31042               | =     | 94,31042  |           |
|           | EJ2ZP294  | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 25 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 6,000   | x     | 27,27825               | =     | 163,66950 |           |
|           | EFB48715  | m  | Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment   | 9,000   | x     | 6,20310                | =     | 55,82790  |           |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              |       | 693,06084 | 693,06084 |
|           |           |    |  |         |       | COST DIRECTE           |       |           | 693,06084 |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %         | 121,28565 |
|           |           |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           | 814,34649 |
|           |           |    |  |         |       |                        |       |           |           |
|           | EJ2ZZ294  | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | Rend.:  | 1,000 |                        |       | 50,80     | €         |
|           |           |    |  | Unitats |       | Preu                   |       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |         |       |                        |       |           |           |
|           | A012J000  | h  | Oficial 1a lampista  | 0,360   | /R x  | 24,65000               | =     | 8,87400   |           |
|           | A013J000  | h  | Ajudant lampista   | 0,090   | /R x  | 21,14000               | =     | 1,90260   |           |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              |       | 10,77660  | 10,77660  |
| Materials |           |    |  |         |       |                        |       |           |           |
|           | BJ2ZZ294  | u  | Aixeta de pas de Polipropilè-copolímer PP-R per a soldar, de diàmetre nominal 32 mm, amb pom i allargador, col·locada encastada  | 1,000   | x     | 32,30000               | =     | 32,30000  |           |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              |       | 32,30000  | 32,30000  |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %         | 0,16165   |
|           |           |    |  |         |       | COST DIRECTE           |       |           | 43,23825  |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %         | 7,56669   |
|           |           |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           | 50,80494  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------|----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| EMS31A2   | u        |    | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical   | Rend.: 1,000           |             | 17,84     | €         |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |             |           |           |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,300 /R x             | 24,65000 =  | 7,39500   |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |             | 7,39500   | 7,39500   |
| Materials |          |    |  |                        |             |           |           |
|           | BMSB31A0 | u  | Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè de 1.5 mm de gruix   | 1,000 x                | 7,32000 =   | 7,32000   |           |
|           | B0A61500 | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis  | 4,000 x                | 0,09000 =   | 0,36000   |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |             | 7,68000   | 7,68000   |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,11093   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 15,18593  |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 2,65754   |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 17,84346  |
| EQ88Z001  | u        |    | Campana extractora d'acer inoxidable, marca/model CATA TF 5260 o equivalent, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal,alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació, col·locada sobre la encimera en la paret | Rend.: 1,000           |             | 351,94    | €         |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |             |           |           |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 3,000 /R x             | 24,65000 =  | 73,95000  |           |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 3,000 /R x             | 21,17000 =  | 63,51000  |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |             | 137,46000 | 137,46000 |
| Materials |          |    |  |                        |             |           |           |
|           | B088Z001 | u  | Campana extractora d'acer inoxidable, marca CATA mod. TF 5260, amb ventilador incorporat de 340 m3/h, amb tres nivells de cabal,vàlvula antirretorn inclosa alimentació monofàsica de 230 V, de 600 mm d'amplada, amb filtres d'alumini multicapa rentables, provista d'il·luminació                             | 1,000 x                | 160,00000 = | 160,00000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |             | 160,00000 | 160,00000 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 2,06190   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 299,52190 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 52,41633  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 351,93823 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM      | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |         | PREU        |
|----------|------|----|--|------------------------|---------|-------------|
| INSEAX92 | ud   |    | Alta i legalització de la instal·lació d'electricitat corresponent a baixa tensió, incloent-hi:<br>-Projecte redactat i signat pel tècnic titular competent, visat al Col·legi Oficial i diligenciat per l'EICI.<br>-Model Oficial de sol·licitud<br>-Certificat de la instal·lació de Baixa Tensió diligenciat per l'EICI per a:<br>*Habitatges<br>*Comuns de l'Edifici<br>-Dossier d'informació a l'usuari<br>-Certificat de Direcció d'Obra visat al Col·legi Oficial<br>-Certificat d'Inspecció inicial amb resultat favorable diligenciat per l'EICI<br>-Verificació de l'instal·lador<br>-Contracte de manteniment equips d'emergència<br>-Abonament de taxes de la DGI i EICI<br>-Entrega d'original a la Propietat i una còpia a la DF de la documentació anterior (INST-LEG-ELEC)   | Rend.: 1,000           |         | 1.500,00 €  |
|          |      |    |  | COST DIRECTE           |         | 1.276,59574 |
|          |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 223,40426   |
|          |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 1.500,0000  |
| INSEAXGR | ud   |    | * Legalització de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial en cas de necessitat.<br><br>* Elaboració de documentació final:<br>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br>- Manuals d'equips instal·lats.<br>- Certificats dequips i materials. (INST-LEG-VENT)   | Rend.: 1,000           |         | 1.500,00 €  |
|          |      |    |  | COST DIRECTE           |         | 1.276,59574 |
|          |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 223,40426   |
|          |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 1.500,0000  |
| INSEAXMR | ud   |    | * Legalització i alta de la instal·lació, incloent la Justificació del Compliment dels Documents Bàsics del Codi Tècnic d'Edificació que li siguin d'aplicació, elaboració de Projecte i direcció d'Obra Oficial i visat al Col·legi Oficial corresponent per a l'obtenció de tots els permisos, butlletins i llicències corresponents a aquesta instal·lació, presentació i seguiment fins a bon fi dels expedients davant dels serveis territorials d'Indústria i entitats col·laboradores, fins i tot l'abonament de les taxes corresponents. S'hi inclouen tots els tràmits administratius que calgui realitzar amb qualsevol organisme oficial (ajuntament o comunitat entre d'altres), contractació de l'entitat d'inspecció i control exigida en la tramitació de l'expedient a Indústria i totes i cadascuna de les gestions necessàries fins a la contractació definitiva dels subministraments a les companyies subministradores.<br><br>* Elaboració de documentació final:<br>- Plànols as built de la instal·lació executada en formats paper i CAD.<br>- Manuals d'equips instal·lats. | Rend.: 1,000           |         | 1.500,00 €  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ |                        |      |          |   | PREU              |          |
|--|------|--|------------|------------------------|------|----------|---|-------------------|----------|
| - Certificats dequips i materials. (INST-LEG-FONT) |      |  |            |                        |      |          |   |                   |          |
|  |      |  |            | COST DIRECTE           |      |          |   | 1.276,59574       |          |
|  |      |  |            | DESPESES INDIRECTES    |      |          |   | 17,50 % 223,40426 |          |
|  |      |  |            | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 1.500,0000        |          |
|  |      |  |            |                        |      |          |   |                   |          |
| KG738182   | u    | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa       |            | Rend.: 1,000           |      |          |   | 58,25 €           |          |
|  |      |  |            | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial           | Import   |
| Ma d'obra  |      |  |            |                        |      |          |   |                   |          |
| A012H000   | h    | Oficial 1a electricista  |            | 0,170                  | /R x | 24,65000 | = | 4,19050           |          |
| A013H000   | h    | Ajudant electricista   |            | 0,133                  | /R x | 21,14000 | = | 2,81162           |          |
|  |      |  |            | Subtotal:              |      |          |   | 7,00212           | 7,00212  |
| Materials  |      |  |            |                        |      |          |   |                   |          |
| BG738182   | u    | Interruptor detector de moviment, de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa |            | 1,000                  | x    | 42,47000 | = | 42,47000          |          |
|  |      |  |            | Subtotal:              |      |          |   | 42,47000          | 42,47000 |
|  |      |  |            | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %   |   |                   | 0,10503  |
|  |      |  |            | COST DIRECTE           |      |          |   |                   | 49,57715 |
|  |      |  |            | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %  |   |                   | 8,67600  |
|  |      |  |            | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |                   | 58,25315 |
|  |      |  |            |                        |      |          |   |                   |          |
| KHB53751   | u    | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment                    |            | Rend.: 1,000           |      |          |   | 74,31 €           |          |
|  |      |  |            | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial           | Import   |
| Ma d'obra  |      |  |            |                        |      |          |   |                   |          |
| A012H000   | h    | Oficial 1a electricista  |            | 0,200                  | /R x | 24,65000 | = | 4,93000           |          |
| A013H000   | h    | Ajudant electricista   |            | 0,200                  | /R x | 21,14000 | = | 4,22800           |          |
|  |      |  |            | Subtotal:              |      |          |   | 9,15800           | 9,15800  |
| Materials  |      |  |            |                        |      |          |   |                   |          |
| BHB53751   | u    | Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 700 mm de llargària, 17 W de potència, flux lluminós de 1800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I,  |            | 1,000                  | x    | 53,95000 | = | 53,95000          |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ   | PREU      |            |          |          |
|--|------|--|--------------|-----------|------------|----------|----------|
| cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65 |      |  |              |           |            |          |          |
|  |      |  |              | Subtotal: |            | 53,95000 | 53,95000 |
| DESPESES AUXILIARS                                     |      |  |              | 1,50      | %          |          | 0,13737  |
| COST DIRECTE   |      |  |              |           |            |          | 63,24537 |
| DESPESES INDIRECTES                                    |      |  |              | 17,50     | %          |          | 11,06794 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                                 |      |  |              |           |            |          | 74,31331 |
| LATCAT61M  | u    | Feutons RJ45 - RJ45 "mascle-mascle" Cat. 6 UTP LSHF (Lliure de Halògens) 3m, 2m, 1m. Color GROC: CCTV, Color Blau: DADES, Color Vermell: WIFI, Color Verd: TELEFONIA. Tants feutons com Habitatges, Locals, RITI, RITS i ASCENSORS. Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraro i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).   | Rend.: 1,000 |           |            | 7,50     | €        |
|  |      |  |              | Unitats   | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |      |  |              |           |            |          |          |
| A012M000   | h    | Oficial 1a muntador  | 0,050        | /R x      | 24,65000 = | 1,23250  |          |
| A013M000   | h    | Ajudant muntador   | 0,100        | /R x      | 21,17000 = | 2,11700  |          |
|  |      |  |              | Subtotal: |            | 3,34950  | 3,34950  |
| Materials  |      |  |              |           |            |          |          |
| LCAT6  | u    | Latiguillo RJ45 - RJ45 Cat. 6 FTP LSHF (Libre de Alogenos) 1m.   | 1,000        | x         | 3,00000 =  | 3,00000  |          |
|  |      |  |              | Subtotal: |            | 3,00000  | 3,00000  |
| DESPESES AUXILIARS                                     |      |  |              | 1,00      | %          |          | 0,03350  |
| COST DIRECTE   |      |  |              |           |            |          | 6,38300  |
| DESPESES INDIRECTES                                    |      |  |              | 17,50     | %          |          | 1,11702  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL                                 |      |  |              |           |            |          | 7,50002  |
| MONIT_IP   | u    | MONITORS VIDEO PORTER INTERIOR HABITATGES ACTUALITZABLE A IP SI ES DECIDEIX EN DIRECCION D'OBRA. El valor d'aquestes mesures correspon al model 6721W que NO és IP.<br>En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol inquilí podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar l'aplicació IP, de control del vídeo porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W MINI HF mans lliures SBC (valorat en 214€ pvp), pel model 6741W monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€).<br>1,- ut. Monitor 6721W MINI HF mans lliures SBC | Rend.: 1,000 |           |            | 310,41   | €        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU    |           |           |   |           |           |
|-----------|----------|----|---|---------|-----------|-----------|---|-----------|-----------|
|           |          |    | 1,- Ut. 20 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.<br>Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.<br>Mà d'obra i petit material adicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa. |         |           |           |   |           |           |
|           |          |    |   | Unitats |           | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |   |         |           |           |   |           |           |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 1,000   | /R x      | 24,65000  | = | 24,65000  |           |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 1,000   | /R x      | 21,17000  | = | 21,17000  |           |
|           |          |    |   |         | Subtotal: |           |   | 45,82000  | 45,82000  |
| Materials |          |    |   |         |           |           |   |           |           |
|           | MONITORE | U  | MONITORES VIDEO PORTERO INTERIOR VIVIENDAS  | 1,000   | x         | 217,90000 | = | 217,90000 |           |
|           |          |    |   |         | Subtotal: |           |   | 217,90000 | 217,90000 |
|           |          |    | DESPESES AUXILIARS  |         |           | 1,00      | % |           | 0,45820   |
|           |          |    | COST DIRECTE  |         |           |           |   |           | 264,17820 |
|           |          |    | DESPESES INDIRECTES   |         |           | 17,50     | % |           | 46,23119  |
|           |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |         |           |           |   |           | 310,40939 |

|         |   |  |              |       |   |
|---------|---|--|--------------|-------|---|
| MUXSTDP | u | Multiplexor Pasivo RJ45 (1 Macho-9 Hembras) con latiguillo flexible extraible LSFH 0,2m.<br>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,2 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1.Ofrece 8 salidas de telefonía y 1 de ADSL. Diseñado para ICT ofrecerá continuidad entre la Red de Dispersión (mediante cable de pares o cable de pares trenzados) y la Red de Interior de Usuario (siempre Red de pares trenzados). Habilita la certificación de la red de datos/telefonía. Dos | Rend.: 1,000 | 46,34 | € |
|---------|---|--|--------------|-------|---|

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
|           |          |    | posibles formas de instalación, facilitando así su conexión. Latiguillo LSFH con conectores RJ45 macho CAT6. Conector RJ45 hembra de entrada, y salida hembra para ADSL, tipo CAT6.<br>Incorpora de serie un filtro ADSL para sus 8 salidas de telefonía. Diseñado para su futura coexistencia con un "Router".<br>Se etiquetará mediante dimo con la siguiente frase "SOLO CONECTAR TELEFONOS"<br>Listado referencias productos:<br>MARCA: TELEVES REF. 546501<br>Incluida mano de obra: Totalmente suministrado, instalado, montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado el funcionamiento "continuidad" en cada una de las tomas interiores de usuario. Entregado el manual de usuario y firmada la garantía. Marca TELEVES, Ref. 546501 (o similar como IKUSI, PLANA FABREGA con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa). |                        |            |          |          |
|           |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |   |                        |            |          |          |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,050 /R x             | 24,65000 = | 1,23250  |          |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 0,500 /R x             | 21,17000 = | 10,58500 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 11,81750 | 11,81750 |
| Materials |          |    |   |                        |            |          |          |
|           | MUX8VIAS | u  | Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco. Incluye Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1. Totalmente suministrado, Instalado. Montado y comprobada la continuidad desde PAU hasta cada toma final. Comprobado funcionamiento de cada una de las presas.   | 1,000 x                | 27,50000 = | 27,50000 |          |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 27,50000 | 27,50000 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %     |          | 0,11818  |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 39,43568 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 6,90124  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 46,33692 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                |      |             |           |           |
|-----------|------------|----|---|---------------------|------|-------------|-----------|-----------|
|           | NOAPLICA   | u  | NO APLICA   | Rend.: 1,000        |      |             | 0,01      | €         |
| Materials |            |    |   | Unitats             |      | Preu        | Parcial   | Import    |
|           | APL        | u  | NO APLICA   | 0,010               | x    | 1,00000 =   | 0,01000   |           |
|           |            |    |   | Subtotal:           |      |             | 0,01000   | 0,01000   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE        |      |             |           | 0,01000   |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES |      |             | 17,50 %   | 0,00175   |
|           |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |                     |      |             | 0,01175   |           |
|           | P060-01ZS  | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2 | Rend.: 1,000        |      |             | 156,57    | €         |
| Materials |            |    |   | Unitats             |      | Preu        | Parcial   | Import    |
|           | BV210-01PJ | u  | Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2 | 1,000               | x    | 133,25000 = | 133,25000 |           |
|           |            |    |   | Subtotal:           |      |             | 133,25000 | 133,25000 |
|           |            |    |   | COST DIRECTE        |      |             |           | 133,25000 |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES |      |             | 17,50 %   | 23,31875  |
|           |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |                     |      |             | 156,56875 |           |
|           | P124-H9AE  | u  | Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.  | Rend.: 1,000        |      |             | 68,43     | €         |
| Ma d'obra |            |    |   | Unitats             |      | Preu        | Parcial   | Import    |
|           | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista   | 2,000               | /R x | 28,69000 =  | 57,38000  |           |
|           |            |    |   | Subtotal:           |      |             | 57,38000  | 57,38000  |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS  |      |             | 1,50 %    | 0,86070   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE        |      |             |           | 58,24070  |
|           |            |    | DESPESES INDIRECTES   |                     |      | 17,50 %     | 10,19212  |           |
|           |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |                     |      |             | 68,43282  |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |           |           |
|-----------|----------|----|---|------------------------|------------|-----------|-----------|
| P124-H9AF | u        |    | Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   | Rend.: 1,000           |            | 342,16    | €         |
| Ma d'obra |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
|           | A0F-000E | h  | Oficial 1a electricista   | 10,000 /R x            | 28,69000 = | 286,90000 |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 286,90000 | 286,90000 |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |           | 4,30350   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 291,20350 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 50,96061  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 342,16411 |
| P124-H9AI | u        |    | Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT.   | Rend.: 1,000           |            | 102,65    | €         |
| Ma d'obra |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
|           | A0F-000R | h  | Oficial 1a muntador   | 3,000 /R x             | 28,69000 = | 86,07000  |           |
|           |          |    |   | Subtotal:              |            | 86,07000  | 86,07000  |
|           |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |           | 1,29105   |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 87,36105  |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 15,28818  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 102,64923 |
| P124-Z9AI | PA       |    | Desmuntatge i retirada de dipòsit existent de gasoil, inclou:<br>- Buidat i neteja de possibles restes de gasoil del dipòsit i de la instal·lació i tractament segons pla medioambiental<br>- Tallat de dipòsit i instal·lació per a la retirada per parts del mateix<br>- Càrrega a camió i transport a abocador autoritzat del dipòsit i de la resta de la instal·lació<br>- Certificat de gestió de residus emesa per l'abocador/ planta reciclatge<br>Criteri d'amidament: Unitat de xarxa anul·lada d'acord amb la DT. | Rend.: 1,000           |            | 350,00    | €         |
|           |          |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 297,87234 |
|           |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 52,12766  |
|           |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 350,0000  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|------------|----------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
| P2140-4RRL | u        |    | Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.       | Rend.: 1,000           |            | 27,63    | €        |
|            |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007 | h  | Manobre   | 1,000 /R x             | 23,17000 = | 23,17000 |          |
|            |          |    |   | Subtotal:              |            | 23,17000 | 23,17000 |
|            |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,34755  |
|            |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 23,51755 |
|            |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 4,11557  |
|            |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 27,63312 |
| P2140-4RRM | u        |    | Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.      | Rend.: 1,000           |            | 27,63    | €        |
|            |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007 | h  | Manobre   | 1,000 /R x             | 23,17000 = | 23,17000 |          |
|            |          |    |   | Subtotal:              |            | 23,17000 | 23,17000 |
|            |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,34755  |
|            |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 23,51755 |
|            |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 4,11557  |
|            |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 27,63312 |
| P2140-4RRN | u        |    | Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |            | 13,82    | €        |
|            |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007 | h  | Manobre   | 0,500 /R x             | 23,17000 = | 11,58500 |          |
|            |          |    |   | Subtotal:              |            | 11,58500 | 11,58500 |
|            |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,17378  |
|            |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 11,75878 |
|            |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 2,05779  |
|            |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 13,81656 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|------------|----------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
| P2142-4RMJ | m2       |    | Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.  | Rend.: 1,000           |            | 16,58    | €        |
|            |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007 | h  | Manobre   | 0,600 /R x             | 23,17000 = | 13,90200 |          |
|            |          |    |   | Subtotal:              |            | 13,90200 | 13,90200 |
|            |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20853  |
|            |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 14,11053 |
|            |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 2,46934  |
|            |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 16,57987 |
| P2142-4RMM | m2       |    | Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.  | Rend.: 1,000           |            | 12,71    | €        |
|            |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007 | h  | Manobre   | 0,460 /R x             | 23,17000 = | 10,65820 |          |
|            |          |    |   | Subtotal:              |            | 10,65820 | 10,65820 |
|            |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,15987  |
|            |          |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 10,81807 |
|            |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 1,89316  |
|            |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 12,71124 |
| P2142-ZRMM | m2       |    | Arrencada i conservació d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i aplec a obra per a reutilització en substitució de peces malmeses durant les reformes de les cuines.<br>Inclou repicat, recuperació i sanejat de peces, aplec i protecció a obra per a utilització en la reparació de paraments de cuines, i càrrega a camió i geestió de residus de material sobrant<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. | Rend.: 1,000           |            | 13,82    | €        |
|            |          |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007 | h  | Manobre   | 0,500 /R x             | 23,17000 = | 11,58500 |          |
|            |          |    |   | Subtotal:              |            | 11,58500 | 11,58500 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |          |
|------------|-----------|----|--|------------------------|------------|---------|----------|
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,17378  |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 11,75878 |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 2,05779  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 13,81656 |
| P2143-4RR1 | m2        |    | Arrencada de paviment, asfàltic o panot i base de suport fins a la capa del terreny, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor   | Rend.: 1,000           |            | 6,77    | €        |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra  | A0E-000A  | h  | Peón especialista  | 0,140 /R x             | 26,38000 = | 3,69320 |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 3,69320 | 3,69320  |
| Maquinària | C13C-00LP | h  | Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t   | 0,0194 /R x            | 52,25000 = | 1,01365 |          |
|            | C111-0056 | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics   | 0,070 /R x             | 14,32000 = | 1,00240 |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 2,01605 | 2,01605  |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,05540  |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 5,76465  |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,00881  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 6,77346  |
| P2143-4RR2 | m2        |    | Arranque de pavimento cerámico, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor<br>Criterio de medición: m de longitud realmente derribada, según las especificaciones de la DT.<br>m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT.<br>m3 de volumen medido según las especificaciones de la DT. | Rend.: 1,000           |            | 8,29    | €        |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,300 /R x             | 23,17000 = | 6,95100 |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 6,95100 | 6,95100  |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,10427  |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 7,05527  |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,23467  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 8,28994  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|------------|-----------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
| P2146-HXKH | m2        |    | Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2          | Rend.: 1,000           |            | 41,09    | €        |
|            |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |            |          |          |
|            | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,6339 /R x            | 23,17000 = | 14,68746 |          |
|            | A0E-000A  | h  | Peón especialista   | 0,6339 /R x            | 26,38000 = | 16,72228 |          |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 31,40974 | 31,40974 |
| Maquinària |           |    |   |                        |            |          |          |
|            | C111-0056 | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics  | 0,2155 /R x            | 14,32000 = | 3,08596  |          |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 3,08596  | 3,08596  |
|            |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,47115  |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 34,96685 |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 6,11920  |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 41,08604 |
| P2146-JFK6 | m2        |    | Demolició de paviment de llambordins col·locats sobre base de formigó de fins a 20 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 | Rend.: 1,000           |            | 67,52    | €        |
|            |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |            |          |          |
|            | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,9895 /R x            | 23,17000 = | 22,92672 |          |
|            | A0E-000A  | h  | Peón especialista   | 0,9895 /R x            | 26,38000 = | 26,10301 |          |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 49,02973 | 49,02973 |
| Maquinària |           |    |   |                        |            |          |          |
|            | C111-0056 | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics  | 0,5379 /R x            | 14,32000 = | 7,70273  |          |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 7,70273  | 7,70273  |
|            |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,73545  |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 57,46791 |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 10,05688 |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 67,52479 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |              |          |          |
|-----------------|------------|----|--|------------------------|--------------|----------|----------|
| P-2             | P214F-C201 | m2 | Demolició de vorera o patis de panots o paviment asfàltic, col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, fins a cota de terres, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà.   | Rend.: 1,000           |              | 48,88    | €        |
| Partides d'obra |            |    |  | Unitats                | Preu         | Parcial  | Import   |
|                 | P214W-HXL  | m  | Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir   | 1,2649                 | x 5,24659 =  | 6,63641  |          |
|                 | P2146-HXK  | m2 | Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2 | 1,000                  | x 34,96685 = | 34,96685 |          |
|                 |            |    |  | Subtotal:              |              | 41,60326 | 41,60326 |
|                 |            |    |  | COST DIRECTE           |              |          | 41,60326 |
|                 |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %      |          | 7,28057  |
|                 |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |              |          | 48,88383 |

|                 |           |  |  |        |              |          |
|-----------------|-----------|--|--|--------|--------------|----------|
| P214F-HZ2O      | m2        | Demolició de vorera de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2 | Rend.: 1,000   |        | 48,88        | €        |
| Partides d'obra |           |  | Unitats  | Preu   | Parcial      | Import   |
|                 | P2146-HXK | m2   | Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2 | 1,000  | x 34,96685 = | 34,96685 |
|                 | P214W-HXL | m  | Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir   | 1,2649 | x 5,24659 =  | 6,63641  |
|                 |           |  | Subtotal:  |        | 41,60326     | 41,60326 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|------------|------------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
|            |            |    |   | COST DIRECTE           |            | 41,60326 |          |
|            |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    |            | 17,50 %  | 7,28057  |
|            |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            | 48,88383 |          |
| P214K-ZRN6 | m2         |    | Enderroc de tots els elements de coberta inclinada en el tram afectat, retirada de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa de la resta de materials i elements de la coberta sobre camió o contenidor<br>Inclou protecció provisional d'ambit obert de la coberta, assegurat de l'estabilitat de la resta de la coberta que no s'enderroca, colocació de reforços o apuntalaments provisionals fins a completar la nova coberta   | Rend.: 1,000           |            | 16,58    | €        |
|            |            |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |            |    |   |                        |            |          |          |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,600 /R x             | 23,17000 = | 13,90200 |          |
|            |            |    |   | Subtotal:              |            | 13,90200 | 13,90200 |
|            |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     |            | 1,50 %   | 0,20853  |
|            |            |    |   | COST DIRECTE           |            | 14,11053 |          |
|            |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    |            | 17,50 %  | 2,46934  |
|            |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            | 16,57987 |          |
| P-3        | P214O-4RNN | m2 | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |            | 73,34    | €        |
|            |            |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |            |    |   |                        |            |          |          |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,750 /R x             | 23,17000 = | 17,37750 |          |
|            | A0E-000A   | h  | Peón especialista   | 1,000 /R x             | 26,38000 = | 26,38000 |          |
|            | A0F-000Y   | h  | Oficial 1a soldador   | 0,300 /R x             | 28,22000 = | 8,46600  |          |
|            |            |    |   | Subtotal:              |            | 52,22350 | 52,22350 |
| Maquinària |            |    |   |                        |            |          |          |
|            | C111-0056  | h  | Compressor amb dos martells pneumàtics  | 0,500 /R x             | 14,32000 = | 7,16000  |          |
|            | C207-00E1  | h  | Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic   | 0,300 /R x             | 7,49000 =  | 2,24700  |          |
|            |            |    |   | Subtotal:              |            | 9,40700  | 9,40700  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|------------|------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
|            |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,78335  |
|            |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 62,41385 |
|            |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 10,92242 |
|            |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 73,33628 |
| P2140-ZRNP | m2   |    | Enderroc de sostre nervat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor i reparació i tractament de cantell de sostre. Inclou passivitat d'armadures i santejat de perímetre amb revoc de morter sense retracció.<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |            | 56,01    | €        |
|            |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |      |    |  |                        |            |          |          |
| A0E-000A   | h    |    | Peón especialista  | 0,800 /R x             | 26,38000 = | 21,10400 |          |
| A0D-0007   | h    |    | Manobre  | 0,550 /R x             | 23,17000 = | 12,74350 |          |
| A0F-000Y   | h    |    | Oficial 1a soldador  | 0,210 /R x             | 28,22000 = | 5,92620  |          |
|            |      |    |  | Subtotal:              |            | 39,77370 | 39,77370 |
| Maquinària |      |    |  |                        |            |          |          |
| C111-0056  | h    |    | Compressor amb dos martells pneumàtics   | 0,400 /R x             | 14,32000 = | 5,72800  |          |
| C207-00E1  | h    |    | Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic  | 0,210 /R x             | 7,49000 =  | 1,57290  |          |
|            |      |    |  | Subtotal:              |            | 7,30090  | 7,30090  |
|            |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,59661  |
|            |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 47,67121 |
|            |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 8,34246  |
|            |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 56,01367 |
| P214Q-4RQ1 | m    |    | Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |            | 4,14     | €        |
|            |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |      |    |  |                        |            |          |          |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ             |       |      |           |   | PREU    |
|-----|----------|----|------------------------|-------|------|-----------|---|---------|
|     | A0D-0007 | h  | Manobre                | 0,150 | /R x | 23,17000  | = | 3,47550 |
|     |          |    |                        |       |      | Subtotal: |   | 3,47550 |
|     |          |    | DESPESES AUXILIARS     |       |      | 1,50      | % | 0,05213 |
|     |          |    | COST DIRECTE           |       |      |           |   | 3,52763 |
|     |          |    | DESPESES INDIRECTES    |       |      | 17,50     | % | 0,61734 |
|     |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |      |           |   | 4,14497 |

|     |            |    |   |              |  |  |  |       |   |
|-----|------------|----|---|--------------|--|--|--|-------|---|
| P-4 | P214T-4RC2 | m2 | Enderroc de mur perimetral de parcel·la o separacions interiors format a base de: sòcol de formigó armat d'alçada variable paredó de ceràmica 20 cm de gruix i matxons i pilastres, pedra de coronació de muret i pilastra. tanca de serralleria formada per marc perimetral i reixa porta metàl·lica d'accés a parcel·la. Conjunt enderrocat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent la separació dels residus, aplecs ordenats i protecció provisional de l'escomesa encastada al mur fins al desplaçament del mateix. Un cop fet el desplaçament de la CGP (no inclosa a la partida) finalització de l'enderroc. | Rend.: 1,000 |  |  |  | 13,82 | € |
|-----|------------|----|---|--------------|--|--|--|-------|---|

|           |          |   |                        |         |      |           |   |          |          |
|-----------|----------|---|------------------------|---------|------|-----------|---|----------|----------|
|           |          |   |                        | Unitats |      | Preu      |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |   |                        |         |      |           |   |          |          |
|           | A0D-0007 | h | Manobre                | 0,500   | /R x | 23,17000  | = | 11,58500 |          |
|           |          |   |                        |         |      | Subtotal: |   | 11,58500 | 11,58500 |
|           |          |   | DESPESES AUXILIARS     |         |      | 1,50      | % |          | 0,17378  |
|           |          |   | COST DIRECTE           |         |      |           |   |          | 11,75878 |
|           |          |   | DESPESES INDIRECTES    |         |      | 17,50     | % |          | 2,05779  |
|           |          |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |      |           |   |          | 13,81656 |

|  |            |    |  |              |  |  |  |      |   |
|--|------------|----|--|--------------|--|--|--|------|---|
|  | P214T-4RQC | m2 | Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor | Rend.: 1,000 |  |  |  | 9,67 | € |
|--|------------|----|--|--------------|--|--|--|------|---|

|           |          |   |                        |         |      |           |   |         |         |
|-----------|----------|---|------------------------|---------|------|-----------|---|---------|---------|
|           |          |   |                        | Unitats |      | Preu      |   | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |          |   |                        |         |      |           |   |         |         |
|           | A0D-0007 | h | Manobre                | 0,350   | /R x | 23,17000  | = | 8,10950 |         |
|           |          |   |                        |         |      | Subtotal: |   | 8,10950 | 8,10950 |
|           |          |   | DESPESES AUXILIARS     |         |      | 1,50      | % |         | 0,12164 |
|           |          |   | COST DIRECTE           |         |      |           |   |         | 8,23114 |
|           |          |   | DESPESES INDIRECTES    |         |      | 17,50     | % |         | 1,44045 |
|           |          |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |      |           |   |         | 9,67159 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|------------|-----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| P214T-4RQF | m2        |    | Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT.                                | Rend.: 1,000           |            | 8,01     | €        |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,290 /R x             | 23,17000 = | 6,71930  |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 6,71930  | 6,71930  |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,10079  |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 6,82009  |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 1,19352  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 8,01361  |
| P214T-4RQH | m2        |    | Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Unitat mesurada segons especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |            | 15,86    | €        |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,250 /R x             | 23,17000 = | 5,79250  |          |
|            | A0E-000A  | h  | Peón especialista  | 0,250 /R x             | 26,38000 = | 6,59500  |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 12,38750 | 12,38750 |
| Maquinària | C20H-00DN | h  | Martell trencador manual   | 0,250 /R x             | 3,69000 =  | 0,92250  |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,92250  | 0,92250  |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,18581  |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 13,49581 |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 2,36177  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 15,85758 |
| P214W-HXLT | m         |    | Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir   | Rend.: 1,000           |            | 6,16     | €        |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0E-000A  | h  | Peón especialista  | 0,1489 /R x            | 26,38000 = | 3,92798  |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 3,92798  | 3,92798  |
| Maquinària | C178-00GF | h  | Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment  | 0,1489 /R x            | 8,46000 =  | 1,25969  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |          |   |          | PREU     |
|------------|------|----|--|------------------------|-------|----------|---|----------|----------|
|            |      |    |  | Subtotal:              |       |          |   | 1,25969  | 1,25969  |
|            |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %        |   |          | 0,05892  |
|            |      |    |  | COST DIRECTE           |       |          |   |          | 5,24659  |
|            |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        |   |          | 0,91815  |
|            |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   |          | 6,16474  |
|            |      |    |  |                        |       |          |   |          |          |
| P21D0-HBKG | u    |    | Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor | Rend.: 1,000           |       |          |   | 32,41    | €        |
|            |      |    |  | Unitats                |       | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |      |    |  |                        |       |          |   |          |          |
| A0F-000N   | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,800                  | /R x  | 28,69000 | = | 22,95200 |          |
| A0D-0007   | h    |    | Manobre  | 0,200                  | /R x  | 23,17000 | = | 4,63400  |          |
|            |      |    |  | Subtotal:              |       |          |   | 27,58600 | 27,58600 |
|            |      |    |  | COST DIRECTE           |       |          |   |          | 27,58600 |
|            |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        |   |          | 4,82755  |
|            |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   |          | 32,41355 |
|            |      |    |  |                        |       |          |   |          |          |
| P21D0-HBKH | u    |    | Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor              | Rend.: 1,000           |       |          |   | 29,69    | €        |
|            |      |    |  | Unitats                |       | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |      |    |  |                        |       |          |   |          |          |
| A0F-000N   | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,800                  | /R x  | 28,69000 | = | 22,95200 |          |
| A0D-0007   | h    |    | Manobre  | 0,100                  | /R x  | 23,17000 | = | 2,31700  |          |
|            |      |    |  | Subtotal:              |       |          |   | 25,26900 | 25,26900 |
|            |      |    |  | COST DIRECTE           |       |          |   |          | 25,26900 |
|            |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        |   |          | 4,42208  |
|            |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   |          | 29,69108 |
|            |      |    |  |                        |       |          |   |          |          |
| P21D0-HBKR | u    |    | Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor   | Rend.: 1,000           |       |          |   | 12,04    | €        |
|            |      |    |  | Unitats                |       | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |      |    |  |                        |       |          |   |          |          |
| A0F-000N   | h    |    | Oficial 1a lampista  | 0,250                  | /R x  | 28,69000 | = | 7,17250  |          |
| A01-FEPE   | h    |    | Ajudant lampista   | 0,125                  | /R x  | 24,61000 | = | 3,07625  |          |
|            |      |    |  | Subtotal:              |       |          |   | 10,24875 | 10,24875 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |          |
|------------|------------|----|---|------------------------|------------|----------|----------|
|            |            |    |   | COST DIRECTE           |            | 10,24875 |          |
|            |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    |            | 17,50 %  | 1,79353  |
|            |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            | 12,04228 |          |
| P21D3-HCLK | m          |    | Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 4" o 110 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor  | Rend.: 1,000           |            | 12,19    | €        |
|            |            |    |   |                        |            |          |          |
|            |            |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista   | 0,200 /R x             | 28,69000 = | 5,73800  |          |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,200 /R x             | 23,17000 = | 4,63400  |          |
|            |            |    |   | Subtotal:              |            | 10,37200 | 10,37200 |
|            |            |    |   | COST DIRECTE           |            | 10,37200 |          |
|            |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    |            | 17,50 %  | 1,81510  |
|            |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            | 12,18710 |          |
| P21DA-ZKE6 | u          |    | Desmuntatge d'interfon i retirada de cablejat, amb mitjans manuals, mantenint corrugats encastats i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i cablejat, amidat segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |            | 13,82    | €        |
|            |            |    |   |                        |            |          |          |
|            |            |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,500 /R x             | 23,17000 = | 11,58500 |          |
|            |            |    |   | Subtotal:              |            | 11,58500 | 11,58500 |
|            |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     |            | 1,50 %   | 0,17378  |
|            |            |    |   | COST DIRECTE           |            | 11,75878 |          |
|            |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    |            | 17,50 %  | 2,05779  |
|            |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            | 13,81656 |          |
| P-5        | P21DH-8GXE | u  | Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor | Rend.: 1,000           |            | 63,94    | €        |
|            |            |    |   |                        |            |          |          |
|            |            |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  | A0F-000E   | h  | Oficial 1a electricista   | 0,200 /R x             | 28,69000 = | 5,73800  |          |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,1167 /R x            | 23,17000 = | 2,70394  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ                                   |                        |      |          |   | PREU     |         |
|------------|-----------|---|--|------------------------|------|----------|---|----------|---------|
|            |           |   |  | Subtotal:              |      | 8,44194  |   | 8,44194  |         |
| Maquinària |           |   |  |                        |      |          |   |          |         |
|            | C115-00EE | h   | Retroexcavadora amb martell trencador        | 0,350                  | /R x | 59,00000 | = | 20,65000 |         |
|            | C13C-00LP | h   | Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t | 0,085                  | /R x | 52,25000 | = | 4,44125  |         |
|            | C152-003A | h   | Camió grua de 3 t                            | 0,400                  | /R x | 52,20000 | = | 20,88000 |         |
|            |           |   |  | Subtotal:              |      | 45,97125 |   | 45,97125 |         |
|            |           |   |  | COST DIRECTE           |      |          |   | 54,41319 |         |
|            |           |   |  | DESPESES INDIRECTES    |      |          |   | 17,50 %  | 9,52231 |
|            |           |   |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 63,93550 |         |
|            |           |   |  |                        |      |          |   |          |         |
| P21GS-4RVA | u         | Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. |  | Rend.: 1,000           |      | 18,16    |   | €        |         |
|            |           |   |  |                        |      |          |   |          |         |
|            |           |   |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import  |
| Ma d'obra  |           |   |  |                        |      |          |   |          |         |
|            | A0F-000N  | h   | Oficial 1a lampista                          | 0,450                  | /R x | 28,69000 | = | 12,91050 |         |
|            | A0D-0007  | h   | Manobre                                      | 0,100                  | /R x | 23,17000 | = | 2,31700  |         |
|            |           |   |  | Subtotal:              |      | 15,22750 |   | 15,22750 |         |
|            |           |   |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %   |   | 0,22841  |         |
|            |           |   |  | COST DIRECTE           |      |          |   | 15,45591 |         |
|            |           |   |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %  |   | 2,70478  |         |
|            |           |   |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 18,16070 |         |
|            |           |   |  |                        |      |          |   |          |         |
| P21GS-4RVI | u         | Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.                 |  | Rend.: 1,000           |      | 39,74    |   | €        |         |
|            |           |   |  |                        |      |          |   |          |         |
|            |           |   |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import  |
| Ma d'obra  |           |   |  |                        |      |          |   |          |         |
|            | A0F-000N  | h   | Oficial 1a lampista                          | 1,000                  | /R x | 28,69000 | = | 28,69000 |         |
|            | A0D-0007  | h   | Manobre                                      | 0,200                  | /R x | 23,17000 | = | 4,63400  |         |
|            |           |   |  | Subtotal:              |      | 33,32400 |   | 33,32400 |         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |           |
|------------|------------|----|--|------------------------|------------|----------|-----------|
|            |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,49986   |
|            |            |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 33,82386  |
|            |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 5,91918   |
|            |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 39,74304  |
|            |            |    |  |                        |            |          |           |
|            | P221B-EL6W | m3 | Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor   | Rend.: 1,000           |            | 112,19   | €         |
|            |            |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra  | A0D-0007   | h  | Manobre  | 4,060 /R x             | 23,17000 = | 94,07020 |           |
|            |            |    |  | Subtotal:              |            | 94,07020 | 94,07020  |
|            |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 1,41105   |
|            |            |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 95,48125  |
|            |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 16,70922  |
|            |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 112,19047 |
|            |            |    |  |                        |            |          |           |
| P-6        | P221B-ELC2 | m3 | Excavació de rasa i pou, realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor. Inclou deixada a banda de les terres excavades necessàries per a rematar els parterres o refer els talussos.  | Rend.: 1,000           |            | 112,19   | €         |
|            |            |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra  | A0D-0007   | h  | Manobre  | 4,060 /R x             | 23,17000 = | 94,07020 |           |
|            |            |    |  | Subtotal:              |            | 94,07020 | 94,07020  |
|            |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 1,41105   |
|            |            |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 95,48125  |
|            |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 16,70922  |
|            |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 112,19047 |
|            |            |    |  |                        |            |          |           |
|            | P2241-HP8D | m2 | Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2 | Rend.: 1,000           |            | 3,31     | €         |
|            |            |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Maquinària | C136-00F4  | h  | Motoanivelladora petita  | 0,0181 /R x            | 74,50000 = | 1,34845  |           |
|            | C131-005G  | h  | Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t  | 0,0199 /R x            | 73,88000 = | 1,47021  |           |
|            |            |    |  | Subtotal:              |            | 2,81866  | 2,81866   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |         |
|------------|------------|----|--|------------------------|------------|---------|---------|
|            |            |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 2,81866 |
|            |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,49327 |
|            |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 3,31193 |
| P2241-I226 | m2         |    | Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 | Rend.: 1,000           |            | 3,04    | €       |
|            |            |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Maquinària |            |    |  |                        |            |         |         |
|            | C131-005G  | h  | Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t  | 0,0183 /R x            | 73,88000 = | 1,35200 |         |
|            | C136-00F4  | h  | Motoanivelladora petita  | 0,0166 /R x            | 74,50000 = | 1,23670 |         |
|            |            |    |  | Subtotal:              |            | 2,58870 | 2,58870 |
|            |            |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 2,58870 |
|            |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,45302 |
|            |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 3,04172 |
| P-7        | P22D1-DGC2 | m2 | Neteja general de terrasses de panot, retirant plantes i males herbes, terres o restes d'altres materials.   | Rend.: 1,000           |            | 4,14    | €       |
|            |            |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra  |            |    |  |                        |            |         |         |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,150 /R x             | 23,17000 = | 3,47550 |         |
|            |            |    |  | Subtotal:              |            | 3,47550 | 3,47550 |
|            |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,05213 |
|            |            |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 3,52763 |
|            |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,61734 |
|            |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 4,14497 |
| P-8        | P22D1-DGOT | m2 | Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor   | Rend.: 1,000           |            | 8,43    | €       |
|            |            |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra  |            |    |  |                        |            |         |         |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,305 /R x             | 23,17000 = | 7,06685 |         |
|            |            |    |  | Subtotal:              |            | 7,06685 | 7,06685 |
|            |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,10600 |
|            |            |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 7,17285 |
|            |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,25525 |
|            |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 8,42810 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|------------|-----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| P-9        | P2R2-EU9P | m3 | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals  | Rend.: 1,088           |            | 25,65    | €        |
| Ma d'obra  |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
|            | A0D-0007  | h  | Manobre  | 1,000 /R x             | 23,17000 = | 21,29596 |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 21,29596 | 21,29596 |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |          | 0,53240  |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 21,82836 |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,81996  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 25,64832 |
| P-10       | P2R5-DT2F | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km  | Rend.: 1,000           |            | 7,34     | €        |
| Maquinària |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
|            | C154-003M | h  | Camió per a transport de 12 t  | 0,131 /R x             | 47,68000 = | 6,24608  |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 6,24608  | 6,24608  |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 6,24608  |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 1,09306  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 7,33914  |
| P-11       | P2RA-EU6C | m3 | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) | Rend.: 1,000           |            | 27,03    | €        |
| Materials  |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
|            | B2RA-28US | t  | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) | 1,000 x                | 23,00000 = | 23,00000 |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 23,00000 | 23,00000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |             |           | PREU      |
|-----------|------------|----|---|------------------------|-------|-------------|-----------|-----------|
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50  | %           |           | 0,00000   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |       |             |           | 23,00000  |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           |           | 4,02500   |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             |           | 27,02500  |
| P-12      | P310-D51T  | kg | Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2  | Rend.: 1,000           |       |             | 2,12      | €         |
|           |            |    |   | Unitats                | Preu  |             | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |            |    |   |                        |       |             |           |           |
|           | A01-FEP0   | h  | Ajudant ferrallista   | 0,008                  | /R x  | 24,65000 =  | 0,19720   |           |
|           | A0F-000I   | h  | Oficial 1a ferrallista  | 0,006                  | /R x  | 27,76000 =  | 0,16656   |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |       |             | 0,36376   | 0,36376   |
| Materials |            |    |   |                        |       |             |           |           |
|           | B0AM-078F  | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,0051                 | x     | 1,51000 =   | 0,00770   |           |
|           | B0B6-107I  | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2   | 1,000                  | x     | 1,42457 =   | 1,42457   |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |       |             | 1,43227   | 1,43227   |
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %           |           | 0,00546   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |       |             |           | 1,80149   |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           |           | 0,31526   |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             |           | 2,11675   |
| P-13      | P312-LOG6  | m3 | Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 35 / F / 10 / XC4 + XS1 + XA1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, abocat des de camió<br>Medit segons projecte. La partida inclou part proporcional i increment de formigonat degut al talús i desprendiments de terres del terreny perimetral, així com la neteja del fons de la rasa o pou abans del formigonat. | Rend.: 1,000           |       |             | 138,73    | €         |
|           |            |    |   | Unitats                | Preu  |             | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |            |    |   |                        |       |             |           |           |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,250                  | /R x  | 23,17000 =  | 5,79250   |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |       |             | 5,79250   | 5,79250   |
| Materials |            |    |   |                        |       |             |           |           |
|           | B06F2-I4TH | m3 | Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 35 / F / 10 / XC4 + XS1 + XA1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5  | 1,100                  | x     | 101,99000 = | 112,18900 |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |       |             | 112,18900 | 112,18900 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU      |
|-----|------|----|------------------------|-----------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %    |
|     |      |    |                        | 0,08689   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 118,06839 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %   |
|     |      |    |                        | 20,66197  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 138,73036 |

|           |   |  |              |           |   |
|-----------|---|--|--------------|-----------|---|
| P447-ZMDL | u | Element de coberta segons plans d'estructura i indicacions de la DF que inclou:<br>-Cercol perimetral d'acer en UPN 180 amb fixació mecànica amb cargolvolandera i femella d'acer inoxidable contra perímetre d'obra<br>-Bigues perimetral i intermitges amb perfils IPN120<br>-Tubulars per a formació de muntants i baranes perimetral (pilars 140*70*3, horz 70*60*3)<br>-Lames horitzontals plegada per a tancament perimetral, soldades o fixades mecànicament a muntants perimetral de 170 de desenvolupament 3 plecs i 3mm de gruix<br>-Religa de 30x30x2 fixada a estructura metàl·lica inferior<br>-Obertura a religa per a accés des de claraboia, amb tram abisagrat i tirador per a abatir la religa en l'accés i sortida.<br>-Ferratges, remats, retacs de morter sense retracció, peces i feines auxiliars i tots els elements necessaris per deixar la partida completament acabada.<br>-Tot l'acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat<br>-Certificació de l'acer i del muntatge a obra per soldador homologat<br><br>per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura<br><br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. | Rend.: 1,000 | 20.294,22 | € |
|-----------|---|--|--------------|-----------|---|

|            |           |    |  | Unitats   |      | Preu      |   | Parcial     | Import      |
|------------|-----------|----|--|-----------|------|-----------|---|-------------|-------------|
| Ma d'obra  |           |    |  |           |      |           |   |             |             |
|            | A0F-000Y  | h  | Oficial 1a soldador  | 150,000   | /R x | 28,22000  | = | 4.233,00000 |             |
|            | A01-FEP1  | h  | Ayudante soldador  | 155,000   | /R x | 27,23000  | = | 4.220,65000 |             |
|            |           |    |  |           |      | Subtotal: |   | 8.453,65000 | 8.453,65000 |
| Maquinària |           |    |  |           |      |           |   |             |             |
|            | C206-00DW | h  | Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica   | 5,000     | /R x | 3,50000   | = | 17,50000    |             |
|            |           |    |  |           |      | Subtotal: |   | 17,50000    | 17,50000    |
| Materials  |           |    |  |           |      |           |   |             |             |
|            | B44Z-0LYG | kg | Acero S275J0 según UNE-EN 10025-2, formado por pieza simple, para refuerzo de elementos de empotramiento, apoyo y rigidizado, en perfiles laminados en caliente serie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular y plancha, trabajado en el taller para colocar con soldadura y con una capa de imprimación antioxidante | 3.000,000 | x    | 2,32000   | = | 6.960,00000 |             |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |      |             |              |
|-----------------|-----------|----|---|--------------|------|-------------|--------------|
|                 |           |    | Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes.  |              |      |             |              |
|                 | B0B3-1K76 | m2 | Entramado de acero, de 30x30 mm de paso de malla, con pletinas de 30x2 mm, en piezas de 1000x500 mm<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 16,000       | x    | 66,23000 =  | 1.059,68000  |
|                 | B44Z-0LVZ | kg | Acero S275JR según UNE-EN 10025-2, formado por pieza compuesta, en perfiles laminados en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM y UPN, trabajado en el taller para colocar con tornillos y con una capa de imprimación antioxidante<br>Criterio de medición: kg de peso necesario suministrado en la obra, calculado según las especificaciones de la DT, de acuerdo con los siguientes criterios:<br>El peso unitario para su cálculo tiene que ser el teórico<br>Para poder usar otro valor diferente al teórico, hace falta la aceptación expresa de la DF<br>Estos criterios incluyen las pérdidas de material correspondientes a recortes. | 116,000      | x    | 2,09000 =   | 242,44000    |
|                 |           |    |   | Subtotal:    |      | 8.262,12000 | 8.262,12000  |
| Partides d'obra |           |    |   |              |      |             |              |
|                 | P4Z0-61TG | u  | Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT.<br>m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.   | 40,000       | x    | 10,29010 =  | 411,60400    |
|                 |           |    |   | Subtotal:    |      | 411,60400   | 411,60400    |
|                 |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50         | %    |             | 126,80475    |
|                 |           |    | COST DIRECTE  |              |      |             | 17.271,67875 |
|                 |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50        | %    |             | 3.022,54378  |
|                 |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |             | 20.294,22253 |
|                 | P449-02IM | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278  | Rend.: 1,000 |      |             | 522,05 €     |
| Materials       |           |    |   | Unitats      | Preu | Parcial     | Import       |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |           |   | PREU      |
|-----------------|------------|----|--|------------------------|---|-----------|---|-----------|
|                 | BV254-0217 | u  | Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278   | 1,000                  | x | 444,30000 | = | 444,30000 |
|                 |            |    |  | Subtotal:              |   |           |   | 444,30000 |
|                 |            |    |  | COST DIRECTE           |   |           |   | 444,30000 |
|                 |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50     | % | 77,75250  |
|                 |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |           |   | 522,05250 |
|                 | P4531-ZSQK | m3 | Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/l abocat i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3 Inclou connectors a sostre existent segons documentació tècnica i indicacions de la DF Criteri d'amidament: m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |   |           |   | 834,23 €  |
|                 |            |    |  | Unitats                |   | Preu      |   | Parcial   |
|                 |            |    |  |                        |   |           |   | Import    |
| Partides d'obra | P4B4-3FRG  | kg | Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)  | 80,000                 | x | 2,17408   | = | 173,92640 |
|                 | P4D8-3UA9  | m2 | Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | 5,000                  | x | 82,50590  | = | 412,52950 |
|                 | P4534-3OC  | m3 | Formigonament per a cercols, amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte  | 1,000                  | x | 123,52446 | = | 123,52446 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|---|------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| per a classe d'exposició I, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. |      |    |   | Subtotal:              | 709,98036   | 709,98036 |           |
|   |      |    |   | COST DIRECTE           |             | 709,98036 |           |
|   |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     | 124,24656 |           |
|   |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             | 834,22692 |           |
| P4534-3OCO  | m3   |    | Formigonament per a cercols, amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. | Rend.: 1,000           |             | 145,14    | €         |
|   |      |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra   |      |    |   |                        |             |           |           |
| A0F-000T  | h    |    | Oficial 1a albañil  | 0,084 /R x             | 30,56000 =  | 2,56704   |           |
| A0D-0007  | h    |    | Manobre   | 0,336 /R x             | 23,17000 =  | 7,78512   |           |
|   |      |    |   | Subtotal:              |             | 10,35216  | 10,35216  |
| Maquinària  |      |    |   |                        |             |           |           |
| C172-003J   | h    |    | Camió amb bomba de formigonar   | 0,140 /R x             | 164,75000 = | 23,06500  |           |
|   |      |    |   | Subtotal:              |             | 23,06500  | 23,06500  |
| Materials   |      |    |   |                        |             |           |           |
| B06E-12D6   | m3   |    | Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,050 x                | 85,57000 =  | 89,84850  |           |
|   |      |    |   | Subtotal:              |             | 89,84850  | 89,84850  |
|   |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |           | 0,25880   |
|   |      |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 123,52446 |
|   |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 21,61678  |
|   |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 145,14125 |
| P45C1-D5JV  | m3   |    | De lloses amb formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.              | Rend.: 1,000           |             | 142,29    | €         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |                  |          |           |
|------------|-----------|----|--|------------------------|------------------|----------|-----------|
|            |           |    |  | Unitats                | Preu             | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |                  |          |           |
|            | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,216                  | /R x 23,17000 =  | 5,00472  |           |
|            | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil   | 0,054                  | /R x 30,56000 =  | 1,65024  |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |                  | 6,65496  | 6,65496   |
| Maquinària |           |    |  |                        |                  |          |           |
|            | C172-003J | h  | Camió amb bomba de formigonar  | 0,090                  | /R x 164,75000 = | 14,82750 |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |                  | 14,82750 | 14,82750  |
| Materials  |           |    |  |                        |                  |          |           |
|            | B06E-10BA | m3 | Formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,020                  | x 97,50000 =     | 99,45000 |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |                  | 99,45000 | 99,45000  |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %           |          | 0,16637   |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |                  |          | 121,09883 |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %          |          | 21,19230  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                  |          | 142,29113 |

|                 |           |  |   |         |             |          |        |
|-----------------|-----------|--|---|---------|-------------|----------|--------|
| P45C7-4SU8      | m2        | Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1 m2/m2, formigó HA-30/B/10/IIIa, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | Rend.: 1,000  |         |             | 137,82   | €      |
| Partides d'obra |           |  |   | Unitats | Preu        | Parcial  | Import |
|                 | P4B8-D6QK | kg   | Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris | 15,000  | x 2,24100 = | 33,61500 |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU  |         |           |            |
|------------------------|------|----|--|-------|---------|-----------|------------|
|                        |      |    | següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obté mitjançant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)  |       |         |           |            |
| P4DC-3UY1              | m2   |    | Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçada <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | 1,000 | x       | 59,46225  | = 59,46225 |
| P45C1-D5JV             | m3   |    | De lloses amb formigó HA-30/B / 10 / IIIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIIa, abocat amb bomba<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.   | 0,200 | x       | 121,09883 | = 24,21977 |
| Subtotal:              |      |    |  |       |         | 117,29702 | 117,29702  |
| COST DIRECTE           |      |    |  |       |         |           | 117,29702  |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  |       | 17,50 % |           | 20,52698   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |       |         |           | 137,82400  |

|             |   |  |  |              |  |        |   |
|-------------|---|--|--|--------------|--|--------|---|
| P48FOTELEVE | u |  | Caixa registre connexions 48 Ports FO -Punt Interconnexió Fibra òptica- per a rack de 19 "connectors SC / APC<br>Registre principal d'interior per F.O. Fins a 48 connectors SC / APC (inclosos). Mesures (Anc x Al x Pr): 370 x 350 x 95<br>Especificacions del registre TELEVES:<br>Permet el desplegament ordenat de les fibres òptiques, un cop realitzats els empalmaments o fusions. El seu punt d'ubicació habitual és el RITI.<br>Proporciona una protecció fiable per assegurar, instal·lar i estendre les fibres òptiques.<br>Dissenyat per protegir les fibres de la xarxa de distribució en els seus corresponents safates i assegurar un radi de curvatura adequat.<br>Inclou 6 safates, per a l'adequada segregació de les | Rend.: 1,000 |  | 309,19 | € |
|-------------|---|--|--|--------------|--|--------|---|

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |      |             |           |           |
|-----------|----------|----|--|-----------|------|-------------|-----------|-----------|
|           |          |    | fibres en la secció de la propietat (admeten 8 fusions per safata).<br>Armari metàl·lic lacats al forn amb pintura electrostàtica.<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locada, instal·lada, configurada i realitzada la posada en marxa. Preu calculat per a la connexió "Fusió" de 48 ports (habitatges). Preu pot variar a la baixa si hi ha menys ports de fibra a connectar.DT2O15.Marca TELEVES REF. 233001 EAN 8424450153185 (o similar si és aprovat per escrit per la direcció facultativa).   |           |      |             |           |           |
|           |          |    |  | Unitats   |      | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |           |      |             |           |           |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,500     | /R x | 24,65000 =  | 12,32500  |           |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,500     | /R x | 21,17000 =  | 10,58500  |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |      |             | 22,91000  | 22,91000  |
| Materials |          |    |  |           |      |             |           |           |
|           | P48FO    | u  | Paneles de parcheo 48 Puertos "FO SC/APC" de 19": Patch panel para ser instalado en un armario rack 19" (1U) que permite gestionar hasta 24 conectores con formato de conector SC Simplex.<br><br>Especificaciones<br>•Tamaño de la carcasa sin contar los brackets rack19: 430 x 254 x 43 mm. Ocupa 1U en un armario rack 19".<br>•Fabricado en chapa metálica de color negro y con tapa superior desmontable para cómodo acceso al interior.<br>•Brackets metálicos desmontables para sujeción al bastidor rack 19".<br>•En el frontal dispone de 3 subpaneles instalados de tipo 4xSC. Tamaño de los subpaneles de 140x30 mm.<br>•Los conectores no se suministran y deben comprarse aparte. Compatible con orificio de adaptador SC (rectángulo de 9x13mm).<br>•En la parte trasera hay 4 orificios para la entrada y salida de las fibras ópticas. Dispone de fijadores para evitar estiramientos indeseados desde el exterior.<br>•Cassette central para el enrollado y ordenación del cable sobrante. Para el enrollado de cables dispone también de organizadores laterales de cables.<br>•Para disponer de acopladores compatibles, consulte las referencias #AF0x, #AF1x, #AF2x, #AF3x, #AF4x y #AF5x.<br>•Posibilidad de adquirir subpaneles diferentes para hacer varias combinaciones en un mismo patch-panel (referencias #FS7x) | 1,000     | x    | 240,00000 = | 240,00000 |           |
|           |          |    |  | Subtotal: |      |             | 240,00000 | 240,00000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |                 |         |           |
|------------------------|------|----|--|--------------|-----------------|---------|-----------|
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,00         | %               |         | 0,22910   |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |                 |         | 263,13910 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50        | %               |         | 46,04934  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |                 |         | 309,18844 |
| P4B4-3FRG              | kg   |    | Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost) | Rend.: 1,000 |                 | 2,55    | €         |
|                        |      |    |  | Unitats      | Preu            | Parcial | Import    |
| Ma d'obra              |      |    |  |              |                 |         |           |
| A01-FEP0               | h    |    | Ajudant ferrallista  | 0,010        | /R x 24,65000 = | 0,24650 |           |
| A0F-000I               | h    |    | Oficial 1a ferrallista   | 0,010        | /R x 27,76000 = | 0,27760 |           |
|                        |      |    |  | Subtotal:    |                 | 0,52410 | 0,52410   |
| Materials              |      |    |  |              |                 |         |           |
| B0AM-078F              | kg   |    | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,005        | x 1,51000 =     | 0,00755 |           |
| B0B6-107E              | kg   |    | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.   | 1,000        | x 1,63457 =     | 1,63457 |           |
|                        |      |    |  | Subtotal:    |                 | 1,64212 | 1,64212   |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50         | %               |         | 0,00786   |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |                 |         | 2,17408   |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50        | %               |         | 0,38046   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |                 |         | 2,55455   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |                 |         |         |
|-----------|------|----|--|------------------------|-----------------|---------|---------|
| P4B8-D6QK | kg   |    | Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:<br>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric<br>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.<br>El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament)<br>L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost) | Rend.: 1,000           |                 | 2,63    | €       |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |                 |         |         |
| A01-FEP0  | h    |    | Ajudant ferrallista  | 0,010                  | /R x 24,65000 = | 0,24650 |         |
| A0F-000I  | h    |    | Oficial 1a ferrallista   | 0,012                  | /R x 27,76000 = | 0,33312 |         |
|           |      |    |  | Subtotal:              |                 | 0,57962 | 0,57962 |
| Materials |      |    |  |                        |                 |         |         |
| B0AM-078F | kg   |    | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,012                  | x 1,51000 =     | 0,01812 |         |
| B0B6-107E | kg   |    | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2<br>Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.   | 1,000                  | x 1,63457 =     | 1,63457 |         |
|           |      |    |  | Subtotal:              |                 | 1,65269 | 1,65269 |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %          |         | 0,00869 |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |                 |         | 2,24100 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |         | 0,39218 |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |         | 2,63318 |
| P4D8-3UA9 | m2   |    | Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen        | Rend.: 1,000           |                 | 96,94   | €       |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |  |  |  |  |
|--|------|----|------------|------|--|--|--|--|
| Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |
|  |      |    |            |      |  |  |  |  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |             |          |          |
|------------|------|----|---|--------------|-------------|----------|----------|
| P4DC-3UY1  | m2   |    | Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.<br>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.<br>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. | Rend.: 1,000 |             | 69,87    | €        |
|            |      |    |   | Unitats      | Preu        | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |      |    |   |              |             |          |          |
| A01-FEOZ   | h    |    | Ajudant encofrador  | 0,700 /R x   | 24,65000 =  | 17,25500 |          |
| A0F-000F   | h    |    | Oficial 1a encofrador   | 0,800 /R x   | 27,76000 =  | 22,20800 |          |
|            |      |    |   | Subtotal:    |             | 39,46300 | 39,46300 |
| Materials  |      |    |   |              |             |          |          |
| B0D70-OCE  | m2   |    | Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,100 x      | 2,11000 =   | 2,32100  |          |
| B0D21-07O  | m    |    | Tauló de fusta de pi per a 10 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,990 x      | 0,45000 =   | 0,44550  |          |
| B0D70-OCF1 | m2   |    | Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,150 x      | 12,65000 =  | 14,54750 |          |
| B062-07PL  | cu   |    | Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,0151 x     | 51,21000 =  | 0,77327  |          |
| B0D31-07P4 | m3   |    | Llata de fusta de pi<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,0019 x     | 317,54000 = | 0,60333  |          |
| B0AK-07AS  | kg   |    | Clau acer<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  | 0,1007 x     | 1,53000 =   | 0,15407  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI         | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |          |   | PREU     |
|-----------|--------------|----|---|--------------|------|----------|---|----------|
|           |              |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |              |      |          |   |          |
|           | B0DZ1-0ZLZ I |    | Desencofrant  | 0,060        | x    | 2,80000  | = | 0,16800  |
|           |              |    | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element   |              |      |          |   |          |
|           |              |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |              |      |          |   |          |
|           |              |    |   | Subtotal:    |      |          |   | 19,01267 |
|           |              |    |   |              |      |          |   | 19,01267 |
|           |              |    | DESPESES AUXILIARS  | 2,50         | %    |          |   | 0,98658  |
|           |              |    | COST DIRECTE  |              |      |          |   | 59,46225 |
|           |              |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50        | %    |          |   | 10,40589 |
|           |              |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |          |   | 69,86814 |
|           |              |    |   |              |      |          |   |          |
|           | P4E0-DAVK    | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment           | Rend.: 1,000 |      |          |   | 2,29     |
|           |              |    | Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:                                   |              |      |          |   | €        |
|           |              |    | El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric  |              |      |          |   |          |
|           |              |    | Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF   |              |      |          |   |          |
|           |              |    |   | Unitats      |      | Preu     |   | Parcial  |
|           |              |    |   |              |      |          |   | Import   |
| Ma d'obra |              |    |   |              |      |          |   |          |
|           | A0F-000T     | h  | Oficial 1a albañil  | 0,010        | /R x | 30,56000 | = | 0,30560  |
|           |              |    |   | Subtotal:    |      |          |   | 0,30560  |
|           |              |    |   |              |      |          |   | 0,30560  |
| Materials |              |    |   |              |      |          |   |          |
|           | B0AM-078F    | kg | Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm  | 0,005        | x    | 1,51000  | = | 0,00755  |
|           |              |    | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element   |              |      |          |   |          |
|           |              |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |              |      |          |   |          |
|           | B0B6-107E    | kg | Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2   | 1,000        | x    | 1,63457  | = | 1,63457  |
|           |              |    | Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF. |              |      |          |   |          |
|           |              |    | Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments. |              |      |          |   |          |
|           |              |    |   | Subtotal:    |      |          |   | 1,64212  |
|           |              |    |   |              |      |          |   | 1,64212  |
|           |              |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50         | %    |          |   | 0,00458  |
|           |              |    | COST DIRECTE  |              |      |          |   | 1,95230  |
|           |              |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50        | %    |          |   | 0,34165  |
|           |              |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |          |   | 2,29396  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |           |           |
|-----------|------|----|---|------------------------|------------|-----------|-----------|
| P4E2-DWXX | m3   |    | Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |            | 181,91    | €         |
|           |      |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |      |    |   |                        |            |           |           |
| A0D-0007  | h    |    | Manobre   | 1,600 /R x             | 23,17000 = | 37,07200  |           |
| A0F-000T  | h    |    | Oficial 1a albañil  | 0,400 /R x             | 30,56000 = | 12,22400  |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 49,29600  | 49,29600  |
| Materials |      |    |   |                        |            |           |           |
| B06D-0L9K | m3   |    | Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 1,050 x                | 99,78793 = | 104,77733 |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 104,77733 | 104,77733 |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |           | 0,73944   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 154,81277 |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 27,09223  |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 181,90500 |
| P4E4-5NRQ | m2   |    | Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% | Rend.: 1,000           |            | 56,17     | €         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU    |   |           |   |          |        |
|--|-----------|----|--|---------|---|-----------|---|----------|--------|
| <p>del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> |           |    |  |         |   |           |   |          |        |
|  |           |    |  | Unitats |   | Preu      |   | Parcial  | Import |
| Partides d'obra  |           |    |  |         |   |           |   |          |        |
|  | P4E5-DJMR | m2 | <p>Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures &gt; 2 m2 i &lt;= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures &gt; 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> | 1,000   | x | 42,65598  | = | 42,65598 |        |
|  | P4E2-DWXX | m3 | <p>Formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment</p> <p>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.</p>   | 0,020   | x | 154,81277 | = | 3,09626  |        |
|  | P4E0-DAVK | kg | <p>Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic &gt;= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment</p> <p>Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF</p>  | 1,050   | x | 1,95230   | = | 2,04992  |        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |                 |          |          |
|-----------|-----------|----|---|--------------|-----------------|----------|----------|
|           |           |    | Subtotal:   |              | 47,80216        |          | 47,80216 |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |                 |          | 47,80216 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %      |                 |          | 8,36538  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |                 |          | 56,16754 |
| P4E5-DJMR | m2        |    | Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, llis, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.<br>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 |                 | 50,12    | €        |
|           |           |    |   | Unitats      | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |              |                 |          |          |
|           | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  | 0,540        | /R x 30,56000 = | 16,50240 |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,270        | /R x 23,17000 = | 6,25590  |          |
|           |           |    | Subtotal:   |              |                 | 22,75830 | 22,75830 |
| Materials |           |    |   |              |                 |          |          |
|           | B0E2-0EKZ | u  | Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 13,4375      | x 1,23000 =     | 16,52813 |          |
|           | B07F-0LSZ | m3 | Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 0,0168       | x 159,92839 =   | 2,68680  |          |
|           |           |    | Subtotal:   |              |                 | 19,21493 | 19,21493 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |          |
|------------|-----------|----|---|------------------------|------------|---------|----------|
|            |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 3,00 %     |         | 0,68275  |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 42,65598 |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 7,46480  |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 50,12078 |
| P4Z0-61TG  | u         |    | Anclaje con taco acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 130 mm longitud, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable, sobre soporte de hormigón<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad realmente ejecutada según las especificaciones de la DT.<br>m de longitud, realmente ejecutada de acuerdo con la DT.   | Rend.: 1,000           |            | 12,09   | €        |
|            |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra  | A0F-000B  | h  | Oficial 1a  | 0,210 /R x             | 27,76000 = | 5,82960 |          |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 5,82960 | 5,82960  |
| Maquinària | C20G-00DT | h  | Máquina taladradora   | 0,053 /R x             | 4,02000 =  | 0,21306 |          |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 0,21306 | 0,21306  |
| Materials  | B0AP-07IU | u  | Taco de acero de d 12 mm, con tornillo, arandela y tuerca de acero inoxidable y 130 mm de longitud<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,000 x                | 4,16000 =  | 4,16000 |          |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 4,16000 | 4,16000  |
|            |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,08744  |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 10,29010 |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,80077  |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 12,09087 |
| P52D-ZV3Y  | m2        |    | Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10.<br>Inclou:<br>- Replanteig de subestructura i teulada<br>- Formació de suport/subestructura i rastrellat per a formació de pendents<br>- Muntatge de teula amb peces recuperades de l'enderroc<br>- Subministrament i col·locació de teules noves fins a completar la totalitat de la coberta. La teula haurà de ser similar en prestacions i estètica a la actual i caldrà validació prèvia per part de la DF.<br>- tela asfàltica autoprotegida segons documentació tècnica i indicacions del DF a remats contra elements verticals, coronacions i punts singulars<br>- Remats i trovades amb teula existent no enderrocada.<br>- Realitzar prova de estanqueïtat amb | Rend.: 1,000           |            | 106,57  | €        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |          |           |
|---|-----------|----|---|------------------------|-------------|----------|-----------|
| <p>ruixadors/aspersors durant 24h.<br/>Es considera un aprofitament del 50% de les peces de la coberta existent<br/>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.<br/>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br/>Obertures &lt;= 1 m2: No es dedueixen<br/>Obertures &gt; 1 m2: Es dedueix el 100%</p> |           |    |   |                        |             |          |           |
|   |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra   |           |    |   |                        |             |          |           |
|   | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  | 0,750 /R x             | 30,56000 =  | 22,92000 |           |
|   | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,375 /R x             | 23,17000 =  | 8,68875  |           |
|   |           |    |   | Subtotal:              |             | 31,60875 | 31,60875  |
| Materials   |           |    |   |                        |             |          |           |
|   | B526-0XRX | u  | Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 15,000 x               | 3,59000 =   | 53,85000 |           |
|   | B07F-0LT6 | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 0,0221 x               | 201,47149 = | 4,45252  |           |
|   |           |    |   | Subtotal:              |             | 58,30252 | 58,30252  |
|   |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |          | 0,79022   |
|   |           |    |   | COST DIRECTE           |             |          | 90,70149  |
|   |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |          | 15,87276  |
|   |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |          | 106,57425 |
|   |           |    |   |                        |             |          |           |
|   | P555-ZWY3 | u  | PE01 Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable, de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques<br>Inclou resolució de trobades amb el tancament, remats, segellat perimetral i prova satisfactria d'estanqueïtat amb ruixador o aspersió per a validació de la partida.<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 361,72   | €         |
|   |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra   |           |    |   |                        |             |          |           |
|   | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  | 0,800 /R x             | 30,56000 =  | 24,44800 |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |              |           |           |   | PREU      |
|-----------|------------|----|--|--------------|-----------|-----------|---|-----------|
|           | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,800        | /R x      | 23,17000  | = | 18,53600  |
|           |            |    |  |              | Subtotal: |           |   | 42,98400  |
| Materials |            |    |  |              |           |           |   |           |
|           | B5ZZB-131C | u  | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 4,000        | x         | 0,25000   | = | 1,00000   |
|           | B552-07X2  | u  | Claraboia quadrada de forma parabòlica, practicable amb 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de 100x100 cm amb sòcol prefabricat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000        | x         | 262,34000 | = | 262,34000 |
|           | B07F-0LT5  | m3 | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 380 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:4 y 10 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra<br>Criterio de medición: m3 de volumen necesario elaborado en la obra.  | 0,0042       | x         | 106,26720 | = | 0,44632   |
|           |            |    |  |              | Subtotal: |           |   | 263,78632 |
|           |            |    | DESPESES AUXILIARS   |              | 2,50      | %         |   | 1,07460   |
|           |            |    | COST DIRECTE   |              |           |           |   | 307,84492 |
|           |            |    | DESPESES INDIRECTES  |              | 17,50     | %         |   | 53,87286  |
|           |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |           |           |   | 361,71778 |
|           | P561-ZBNM  | u  | Substitució de lluernia en coberta de planxa de vidre de 50 x 50cm aprox, eliminant els vidres trencat, col·locant una placa laminada nova incolor ancorada sobre corretges, i càrrega de runa a camió o contenidor. Inclou repàs de juntes i inspecció d'estructura.  | Rend.: 1,000 |           |           |   | 144,54 €  |
|           |            |    |  | Unitats      |           | Preu      |   | Parcial   |
| Ma d'obra |            |    |  |              |           |           |   |           |
|           | A0F-000R   | h  | Oficial 1a muntador  | 2,000        | /R x      | 28,69000  | = | 57,38000  |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre  | 2,000        | /R x      | 23,17000  | = | 46,34000  |
|           |            |    |  |              | Subtotal: |           |   | 103,72000 |
| Materials |            |    |  |              |           |           |   |           |
|           | BC1A-0TQ2  | m2 | Vidrio laminar de seguridad 2 lunas, una incolora y la otra reflectora de control solar, de 4+4 mm de espesor, con 1 butiral transparente, clase 2 (B) 2 según UNE-EN 12600<br>Criterio de medición: m2 de superficie necesaria suministrada en la obra, medida según las especificaciones de la DT.<br>Se considerarán las respectivas dimensiones de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Largo y ancho: Múltiplos de 3 cm<br>Para unidades con superficie < 0,25 m2: 0,25 m2/unidad<br>Se tomará el múltiplo inmediato superior en el caso de que la dimensión no lo sea. | 0,300        | x         | 47,32000  | = | 14,19600  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |         |       |                        |       | PREU     |           |
|-----------|------------|----|--|---------|-------|------------------------|-------|----------|-----------|
|           | B539-130L  | u  | Suport d'onda d'acer galvanitzat,per a cobertes de plaques conformades plàstiques de mida petita<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 6,000   | x     | 0,16000                | =     | 0,96000  |           |
|           | B533-130I  | u  | Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma, per a cobertes de plaques conformades plàstiques amb corretges d'alçària 16 a 20 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                      | 6,000   | x     | 0,43000                | =     | 2,58000  |           |
|           |            |    |  |         |       | Subtotal:              |       | 17,73600 | 17,73600  |
|           |            |    |  |         |       | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %        | 1,55580   |
|           |            |    |  |         |       | COST DIRECTE           |       |          | 123,01180 |
|           |            |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        | 21,52707  |
|           |            |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          | 144,53887 |
|           |            |    |  |         |       |                        |       |          |           |
|           | P5ZJ0-4SMY | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | Rend.:  | 1,000 |                        |       | 66,39    | €         |
|           |            |    |  | Unitats |       | Preu                   |       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |            |    |  |         |       |                        |       |          |           |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,150   | /R x  | 23,17000               | =     | 3,47550  |           |
|           | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil   | 0,300   | /R x  | 30,56000               | =     | 9,16800  |           |
|           | A0F-000D   | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,200   | /R x  | 27,76000               | =     | 5,55200  |           |
|           |            |    |  |         |       | Subtotal:              |       | 18,19550 | 18,19550  |
| Materials |            |    |  |         |       |                        |       |          |           |
|           | B5ZH0-12X  | m  | Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplaria i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,200   | x     | 31,47000               | =     | 37,76400 |           |
|           |            |    |  |         |       | Subtotal:              |       | 37,76400 | 37,76400  |
|           |            |    |  |         |       | DESPESES AUXILIARS     | 3,00  | %        | 0,54587   |
|           |            |    |  |         |       | COST DIRECTE           |       |          | 56,50537  |
|           |            |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        | 9,88844   |
|           |            |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          | 66,39380  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |             |          |          |
|------------|------------|----|--|------------------------|------|-------------|----------|----------|
| P6126-Z8O2 | m2         |    | Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclou suplement per a aïllament termic. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000           |      |             | 53,30    | €        |
|            |            |    |  | Unitats                | Preu |             | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |            |    |  |                        |      |             |          |          |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,4025                 | /R x | 23,17000 =  | 9,32593  |          |
|            | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil   | 0,805                  | /R x | 30,56000 =  | 24,60080 |          |
|            |            |    |  | Subtotal:              |      |             | 33,92673 | 33,92673 |
| Materials  |            |    |  |                        |      |             |          |          |
|            | B0F1A-075F | u  | Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 33,0303                | x    | 0,21000 =   | 6,93636  |          |
|            | B07F-0LT6  | m3 | Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 0,0181                 | x    | 201,47149 = | 3,64663  |          |
|            |            |    |  | Subtotal:              |      |             | 10,58299 | 10,58299 |
|            |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50 %      |          | 0,84817  |
|            |            |    |  | COST DIRECTE           |      |             |          | 45,35789 |
|            |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     |          | 7,93763  |
|            |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             |          | 53,29552 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|------------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| P-14      | P61B0-45GT | m2 | Paret per a divisòria de gruix 20 cm amb bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x200 mm i densitat 400 kg/m3, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta (T) segons UNE-EN 998-2 | Rend.: 1,000           |            | 57,28    | €        |
|           |            |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |            |    |  |                        |            |          |          |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,180 /R x             | 23,17000 = | 4,17060  |          |
|           | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil   | 0,360 /R x             | 30,56000 = | 11,00160 |          |
|           |            |    |  | Subtotal:              |            | 15,17220 | 15,17220 |
| Materials |            |    |  |                        |            |          |          |
|           | B0E1-0E7A  | u  | Bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x200 mm i densitat 400 kg/m3, per a revestir  | 6,592 x                | 5,01000 =  | 33,02592 |          |
|           | B07L-1PYD  | t  | Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), en sacs, de designació (T) segons norma UNE-EN 998-2, amb additiu retenidor d'aigua  | 0,0037 x               | 45,47000 = | 0,16824  |          |
|           |            |    |  | Subtotal:              |            | 33,19416 | 33,19416 |
|           |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |          | 0,37931  |
|           |            |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 48,74567 |
|           |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 8,53049  |
|           |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 57,27616 |
|           |            |    |  |                        |            |          |          |
|           | P61B0-45GV | m2 | Paret per a divisòria de gruix 15 cm amb bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x150 mm i densitat 500 kg/m3, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta (T) segons UNE-EN 998-2 | Rend.: 1,000           |            | 47,36    | €        |
|           |            |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |            |    |  |                        |            |          |          |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,160 /R x             | 23,17000 = | 3,70720  |          |
|           | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil   | 0,320 /R x             | 30,56000 = | 9,77920  |          |
|           |            |    |  | Subtotal:              |            | 13,48640 | 13,48640 |
| Materials |            |    |  |                        |            |          |          |
|           | B0E1-0E72  | u  | Bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x150 mm i densitat 500 kg/m3, per a revestir  | 6,592 x                | 4,00000 =  | 26,36800 |          |
|           | B07L-1PYD  | t  | Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), en sacs, de designació (T) segons norma UNE-EN 998-2, amb additiu retenidor d'aigua  | 0,0026 x               | 45,47000 = | 0,11822  |          |
|           |            |    |  | Subtotal:              |            | 26,48622 | 26,48622 |
|           |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |          | 0,33716  |
|           |            |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 40,30978 |
|           |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 7,05421  |
|           |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 47,36399 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |                 |          |          |
|-----------|-----------|----|---|--------------|-----------------|----------|----------|
| P653-8IGL | m2        |    | Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament | Rend.: 1,000 |                 | 59,96    | €        |
|           |           |    |   | Unitats      | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |              |                 |          |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,110        | /R x 27,76000 = | 3,05360  |          |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,110        | /R x 24,65000 = | 2,71150  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:    |                 | 5,76510  | 5,76510  |
| Materials |           |    |   |              |                 |          |          |
|           | B6B1-0KK9 | m  | Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària   | 7,350        | x 1,52000 =     | 11,17200 |          |
|           | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,420        | x 11,09000 =    | 4,65780  |          |
|           | B0AQ-07EX | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,150        | x 3,43000 =     | 0,51450  |          |
|           | B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,060        | x 10,28000 =    | 21,17680 |          |
|           | B6B0-1BTM | m  | Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat  | 1,880        | x 0,59000 =     | 1,10920  |          |
|           | B6B1-0KK5 | m  | Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària  | 1,995        | x 1,47000 =     | 2,93265  |          |
|           | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,800        | x 1,47000 =     | 1,17600  |          |
|           | B7J1-0SL0 | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 4,000        | x 0,04000 =     | 0,16000  |          |
|           | B0AO-07II | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 12,000       | x 0,19000 =     | 2,28000  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:    |                 | 45,17895 | 45,17895 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |      |            |          |
|------------------------|------|----|--|--------------|------|------------|----------|
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 1,50         | %    |            | 0,08648  |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |      |            | 51,03053 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50        | %    |            | 8,93034  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |      |            | 59,96087 |
| P6A5-DRMY              | m    |    | Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |      | 31,12      | €        |
|                        |      |    |  | Unitats      | Preu | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra              |      |    |  |              |      |            |          |
| A01-FEPH               | h    |    | Ajudant muntador   | 0,100        | /R x | 24,65000 = | 2,46500  |
| A0F-000R               | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,100        | /R x | 28,69000 = | 2,86900  |
| A0F-000B               | h    |    | Oficial 1a   | 0,100        | /R x | 27,76000 = | 2,77600  |
|                        |      |    |  | Subtotal:    |      | 8,11000    | 8,11000  |
| Materials              |      |    |  |              |      |            |          |
| B6A0-0KNO              | u    |    | Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,067        | x    | 74,54000 = | 4,99418  |
| B6A0-0KNH              | u    |    | Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat i plastificat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,340        | x    | 19,74000 = | 6,71160  |
| B0AI-07C8              | m2   |    | Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat i plastificat, de diàmetres 2 i 3 mm i de 50x50 mm de pas de malla<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 2,000        | x    | 2,53000 =  | 5,06000  |
| B06D-0L9C              | m3   |    | Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 0,0154       | x    | 96,67968 = | 1,48887  |
|                        |      |    |  | Subtotal:    |      | 18,25465   | 18,25465 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |          |          |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------------|----------|----------|
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |          | 0,12165  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |             |          | 26,48630 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |          | 4,63510  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |          | 31,12140 |
| P-15      | P811-ZEW7 | m2 | Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>En paraments verticals:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>En paraments horitzontals:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000           |             | 46,56    | €        |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |             |          |          |
|           | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  | 0,800 /R x             | 30,56000 =  | 24,44800 |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,480 /R x             | 23,17000 =  | 11,12160 |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 35,56960 | 35,56960 |
| Materials |           |    |   |                        |             |          |          |
|           | B055-067M | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,0032 x               | 124,33000 = | 0,39786  |          |
|           | B07F-0LSZ | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 0,0173 x               | 159,92839 = | 2,76676  |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 3,16462  | 3,16462  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |          | 0,88924  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |             |          | 39,62346 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |          | 6,93411  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |          | 46,55757 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |         |         |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------------|---------|---------|
| P815-ZFLU | m2        |    | Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat<br>Inclou part proporcional de sanejat i eparació de brancals i dintells de portes retirades durant els enderrocs<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.   | Rend.: 1,000           |             | 8,25    | €       |
| Ma d'obra |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial | Import  |
|           | A0F-000L  | h  | Oficial 1a guixaire   | 0,130 /R x             | 27,76000 =  | 3,60880 |         |
|           | A0D-0008  | h  | Manobre guixaire  | 0,065 /R x             | 23,17000 =  | 1,50605 |         |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 5,11485 | 5,11485 |
| Materials |           |    |   |                        |             |         |         |
|           | B07K-0LR1 | m3 | Pasta de guix B1<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 0,0123 x               | 144,45170 = | 1,77676 |         |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 1,77676 | 1,77676 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |         | 0,12787 |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |             |         | 7,01948 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |         | 1,22841 |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |         | 8,24789 |
| P822-3NS1 | m2        |    | Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. | Rend.: 1,000           |             | 32,93   | €       |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |          |   |          |          |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|----------|---|----------|----------|
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |          |   |          |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,150                  | /R x | 23,17000 | = | 3,47550  |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,450                  | /R x | 27,76000 | = | 12,49200 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 15,96750 | 15,96750 |
| Materials |           |    |  |                        |      |          |   |          |          |
|           | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,9028                 | x    | 0,35000  | = | 1,71598  |          |
|           | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,510                  | x    | 0,38000  | = | 0,19380  |          |
|           | B0FG2-0GM | m2 | Rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,100                  | x    | 8,86000  | = | 9,74600  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 11,65578 | 11,65578 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50     | % |          | 0,39919  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |          |   |          | 28,02247 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % |          | 4,90393  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |          | 32,92640 |
|           |           |    |  |                        |      |          |   |          |          |
|           | P822-ZNS1 | m2 | Reposició d'enrajolat de parament vertical interior de cuines en zones afectades per les instal·lacions a una alçària <= 3 m amb rajola recuperada de cuines, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: | Rend.: 1,000           |      |          |   | 21,47    | €        |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |          |   |          |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,150                  | /R x | 23,17000 | = | 3,47550  |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,450                  | /R x | 27,76000 | = | 12,49200 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 15,96750 | 15,96750 |
| Materials |           |    |  |                        |      |          |   |          |          |
|           | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada  | 0,510                  | x    | 0,38000  | = | 0,19380  |          |





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |   |          |   | PREU     |
|-----|-----------|----|---|------------------------|---|----------|---|----------|
|     | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,4725                 | x | 1,47000  | = | 0,69458  |
|     | B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,030                  | x | 6,33000  | = | 6,51990  |
|     | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,180                  | x | 11,09000 | = | 1,99620  |
|     |           |    |   | Subtotal:              |   |          |   | 14,55628 |
|     |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |   | 1,50     | % | 0,31446  |
|     |           |    |   | COST DIRECTE           |   |          |   | 35,83474 |
|     |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50    | % | 6,27108  |
|     |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |          |   | 42,10582 |

|           |    |   |              |  |  |  |       |   |
|-----------|----|---|--------------|--|--|--|-------|---|
| P846-9JOG | m2 | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim | Rend.: 1,000 |  |  |  | 36,73 | € |
|-----------|----|---|--------------|--|--|--|-------|---|

|           |   |                        | Unitats   |      | Preu     |   | Parcial  | Import   |
|-----------|---|------------------------|-----------|------|----------|---|----------|----------|
| Ma d'obra |   |                        |           |      |          |   |          |          |
| A01-FEP3  | h | Ajudant col·locador    | 0,330     | /R x | 24,65000 | = | 8,13450  |          |
| A0F-000D  | h | Oficial 1a col·locador | 0,330     | /R x | 27,76000 | = | 9,16080  |          |
|           |   |                        | Subtotal: |      |          |   | 17,29530 | 17,29530 |

|           |    |   |        |   |          |   |         |  |
|-----------|----|---|--------|---|----------|---|---------|--|
| Materials |    |   |        |   |          |   |         |  |
| B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,180  | x | 11,09000 | = | 1,99620 |  |
| B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,030  | x | 6,33000  | = | 6,51990 |  |
| B83B-0XKR | m  | Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària   | 3,400  | x | 1,30000  | = | 4,42000 |  |
| B7J1-0SLO | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                    | 1,890  | x | 0,04000  | = | 0,07560 |  |
| B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento   | 0,4725 | x | 1,47000  | = | 0,69458 |  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU      |            |          |          |
|--|------|---|--------------|-----------|------------|----------|----------|
| Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra |      |   |              |           |            |          |          |
|  |      |   |              | Subtotal: |            | 13,70628 | 13,70628 |
| DESPESES AUXILIARS   |      |   |              | 1,50      | %          |          | 0,25943  |
| COST DIRECTE   |      |   |              |           |            |          | 31,26101 |
| DESPESES INDIRECTES  |      |   |              | 17,50     | %          |          | 5,47068  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL   |      |   |              |           |            |          | 36,73169 |
| P846-ZJNB  | m2   | Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 |           |            | 46,29    | €        |
|  |      |   |              | Unitats   | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |      |   |              |           |            |          |          |
| A0F-000D   | h    | Oficial 1a col·locador  | 0,400        | /R x      | 27,76000 = | 11,10400 |          |
| A01-FEP3   | h    | Ajudant col·locador   | 0,400        | /R x      | 24,65000 = | 9,86000  |          |
|  |      |   |              | Subtotal: |            | 20,96400 | 20,96400 |
| Materials  |      |   |              |           |            |          |          |
| B7J1-0SL0  | m    | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,890        | x         | 0,04000 =  | 0,07560  |          |
| B845-2L8P  | m2   | Entramado de estructura simple de acero galvanizado para falso techo continuo de placas de yeso laminado formado por perfiles colocados cada 600 mm como máximo, para fijar al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, para soportar una carga de hasta 15 kg<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 1,000        | x         | 5,27000 =  | 5,27000  |          |
| B7J6-0GSL  | kg   | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,4725       | x         | 1,47000 =  | 0,69458  |          |
| B0AQ-07GR  | cu   | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria  | 0,180        | x         | 11,09000 = | 1,99620  |          |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/07/23

Pàg.: 136

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |       |   |          |          | PREU     |
|------------------------|-----------|----|--|-------|---|----------|----------|----------|
|                        | B0CC0-210 | m2 | suministrada en la obra<br>Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,030 | x | 9,79000  | =        | 10,08370 |
| Subtotal:              |           |    |  |       |   |          | 18,12008 | 18,12008 |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  |       |   | 1,50     | %        | 0,31446  |
| COST DIRECTE           |           |    |  |       |   | 39,39854 |          |          |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  |       |   | 17,50    | %        | 6,89474  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |       |   | 46,29328 |          |          |

|           |    |  |              |       |   |
|-----------|----|--|--------------|-------|---|
| P84N-A82B | m2 | Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 | 55,84 | e |
|-----------|----|--|--------------|-------|---|

|           |           |    |   | Unitats   |      | Preu     |   | Parcial  |  | Import   |
|-----------|-----------|----|---|-----------|------|----------|---|----------|--|----------|
| Ma d'obra |           |    |   |           |      |          |   |          |  |          |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,189     | /R x | 24,65000 | = | 4,65885  |  |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,495     | /R x | 27,76000 | = | 13,74120 |  |          |
|           |           |    |   | Subtotal: |      |          |   | 18,40005 |  | 18,40005 |
| Materials |           |    |   |           |      |          |   |          |  |          |
|           | B83B-0XKR | m  | Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària   | 3,400     | x    | 1,30000  | = | 4,42000  |  |          |
|           | B0CC0-21O | m2 | Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,200     | x    | 9,79000  | = | 11,74800 |  |          |
|           | B7J6-0GSL | kg | Masilla para junta de placas de cartón-yeso<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 1,410     | x    | 1,47000  | = | 2,07270  |  |          |
|           | B7J1-0SL0 | m  | Cinta de papel resistente para juntas de placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                    | 3,780     | x    | 0,04000  | = | 0,15120  |  |          |
|           | B0AQ-07GR | cu | Tornillos para placas de yeso laminado<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la  | 0,840     | x    | 11,09000 | = | 9,31560  |  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |          |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------|----------|---|----------|
|           |           |    | indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria<br>suministrada en la obra   |                        |       |          |   |          |
|           | B0AO-07II | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada<br>a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària<br>subministrada a l'obra  | 6,000                  | x     | 0,19000  | = | 1,14000  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |          |   | 28,84750 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %        |   | 0,27600  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |       |          |   | 47,52355 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        |   | 8,31662  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   | 55,84017 |
|           | P871-H8G6 | m2 | Decapat de pintures i òxids existents sobre barana<br>d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de<br>producte decapant<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada<br>segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a<br>l'envidrament per a peces amb una superfície<br>envidrada de:<br>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%<br>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix<br>el 25%<br>Menys del 50% del total o amb barretes: No es<br>dedueix<br>m2 de superfície realment executada, segons les<br>especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |       |          |   | 35,39    |
|           |           |    |  |                        |       |          |   | €        |
|           |           |    |  | Unitats                |       | Preu     |   | Parcial  |
|           |           |    |  |                        |       |          |   | Import   |
| Ma d'obra | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 1,040                  | /R x  | 27,76000 | = | 28,87040 |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |          |   | 28,87040 |
| Materials | B8Z3-0P24 | kg | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada<br>a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària<br>subministrada a l'obra   | 0,115                  | x     | 4,60000  | = | 0,52900  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |          |   | 0,52900  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50  | %        |   | 0,72176  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |       |          |   | 30,12116 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        |   | 5,27120  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   | 35,39236 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|------------|-----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| P-16       | P874-4UBV | m2 | Neteja de parament de formigó, amb raig d'aigua a pressió, de 60 fins a 200 bar<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% | Rend.: 1,000           |            | 7,85     | €        |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |            |          |          |
|            | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,100 /R x             | 23,17000 = | 2,31700  |          |
|            | A0F-000B  | h  | Oficial 1a   | 0,100 /R x             | 27,76000 = | 2,77600  |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 5,09300  | 5,09300  |
| Maquinària |           |    |  |                        |            |          |          |
|            | CZ16-00EG | h  | Màquina de raig d'aigua a pressió  | 0,100 /R x             | 4,09000 =  | 0,40900  |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,40900  | 0,40900  |
| Materials  |           |    |  |                        |            |          |          |
|            | B011-05ME | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,600 x                | 1,75000 =  | 1,05000  |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 1,05000  | 1,05000  |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |          | 0,12733  |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 6,67933  |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 1,16888  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 7,84821  |
|            | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000           |            | 29,75    | €        |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |            |          |          |
|            | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,520 /R x             | 27,76000 = | 14,43520 |          |
|            | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,050 /R x             | 24,65000 = | 1,23250  |          |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 15,66770 | 15,66770 |
| Materials  |           |    |  |                        |            |          |          |
|            | B896-HYCS | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,3978 x               | 14,68000 = | 5,83970  |          |
|            | B8Z6-0P2D | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  | 0,204 x                | 17,52000 = | 3,57408  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU         |
|--|------|---|---|--------------|
| Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra |      |   |   |              |
|  |      |   | Subtotal:   | 9,41378      |
|  |      |   | 9,41378   |              |
|  |      |   | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 %       |
|  |      |   |   | 0,23502      |
|  |      |   | COST DIRECTE  | 25,31650     |
|  |      |   | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %      |
|  |      |   |   | 4,43039      |
|  |      |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 29,74688     |
| P894-ZV9C  | m2   | Pintat de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i connectors a matxons d'obra, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat |   | Rend.: 1,000 |
|  |      |   | Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. | 17,53        |
|  |      |   | m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.                                     | €            |
|  |      |   |   |              |
|  |      | Unitats   | Preu  | Parcial      |
|  |      |   |   | Import       |
| Ma d'obra  |      |   |   |              |
| A0F-000V   | h    | Oficial 1a pintor   | 0,200 /R x 27,76000 =   | 5,55200      |
| A01-FEP9   | h    | Ajudant pintor  | 0,055 /R x 24,65000 =   | 1,35575      |
|  |      |   | Subtotal:   | 6,90775      |
|  |      |   |   | 6,90775      |
| Materials  |      |   |   |              |
| B896-HYCS  | kg   | Pintura partícules metàl·liques   | 0,300 x 14,68000 =  | 4,40400      |
|  |      | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element   |   |              |
|  |      | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |   |              |
| B8Z6-0P2D  | kg   | Imprimació antioxidant  | 0,200 x 17,52000 =  | 3,50400      |
|  |      | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element   |   |              |
|  |      | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |   |              |
|  |      |   | Subtotal:   | 7,90800      |
|  |      |   |   | 7,90800      |
|  |      |   | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 %       |
|  |      |   |   | 0,10362      |
|  |      |   | COST DIRECTE  | 14,91937     |
|  |      |   | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %      |
|  |      |   |   | 2,61089      |
|  |      |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 17,53026     |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| P895-4VB3 | m2        |    | Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.      | Rend.: 1,000           |            | 24,33    | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |          |          |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,400 /R x             | 27,76000 = | 11,10400 |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,040 /R x             | 24,65000 = | 0,98600  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 12,09000 | 12,09000 |
| Materials |           |    |  |                        |            |          |          |
|           | B896-HYCS | kg | Pintura partícules metàl·liques<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,408 x                | 14,68000 = | 5,98944  |          |
|           | B8Z6-0P2G | kg | Imprimació fosfatant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,204 x                | 11,98000 = | 2,44392  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 8,43336  | 8,43336  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,18135  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 20,70471 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 3,62332  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 24,32803 |
| P89C-393V | m2        |    | Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.<br>Cal considerar el desenvolupament del perímetre. | Rend.: 1,000           |            | 33,14    | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |          |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,079 /R x             | 24,65000 = | 1,94735  |          |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,790 /R x             | 27,76000 = | 21,93040 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 23,87775 | 23,87775 |
| Materials |           |    |  |                        |            |          |          |
|           | B891-0P02 | kg | Esmalt sintètic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,0255 x               | 15,62000 = | 0,39831  |          |
|           | B8Z6-0P2D | kg | Imprimació antioxidant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,204 x                | 17,52000 = | 3,57408  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 3,97239  | 3,97239  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU     |
|-----|------|----|------------------------|----------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 28,20831 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 33,14476 |

|      |           |    |   |              |       |   |
|------|-----------|----|---|--------------|-------|---|
| P-17 | P89H-HE8C | m2 | Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Color a definir per la DF<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 | 13,02 | € |
|------|-----------|----|---|--------------|-------|---|

|           |           |    |  |            |            |          |
|-----------|-----------|----|--|------------|------------|----------|
|           |           |    | Unitats  | Preu       | Parcial    | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |            |            |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,015 /R x | 24,65000 = | 0,36975  |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,150 /R x | 27,76000 = | 4,16400  |
|           |           |    | Subtotal:  |            | 4,53375    | 4,53375  |
| Materials |           |    |  |            |            |          |
|           | B8Z6-0P27 | kg | Imprimación fijadora acrílica<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra        | 0,1428 x   | 6,25000 =  | 0,89250  |
|           | B896-HYC4 | kg | Pintura al silicato, para exteriores<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,3978 x   | 14,04000 = | 5,58511  |
|           |           |    | Subtotal:  |            | 6,47761    | 6,47761  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 %     |            | 0,06801  |
|           |           |    | COST DIRECTE   |            |            | 11,07937 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 %    |            | 1,93889  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |            |            | 13,01826 |

|           |    |   |              |      |   |
|-----------|----|---|--------------|------|---|
| P89I-4V8R | m2 | Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000 | 7,25 | € |
|-----------|----|---|--------------|------|---|

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |         |
|--|-----------|----|---|------------------------|------------|---------|---------|
| <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> |           |    |   |                        |            |         |         |
|  |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |            |         |         |
|  | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor   | 0,125 /R x             | 27,76000 = | 3,47000 |         |
|  | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor  | 0,015 /R x             | 24,65000 = | 0,36975 |         |
|  |           |    |   | Subtotal:              |            | 3,83975 | 3,83975 |
| Materials  |           |    |   |                        |            |         |         |
|  | B896-HYAR | kg | Pintura plàstica, per a interiors<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,3978 x               | 3,83000 =  | 1,52357 |         |
|  | B8ZM-0P35 | kg | Segelladora<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,153 x                | 4,92000 =  | 0,75276 |         |
|  |           |    |   | Subtotal:              |            | 2,27633 | 2,27633 |
|  |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,05760 |
|  |           |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 6,17368 |
|  |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,08039 |
|  |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 7,25407 |
| P89I-ZV8O  | m2        |    | Pintat de parament vertical de guix o morter, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000           |            | 3,75    | €       |
|  |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |       |      |          |   | PREU    |         |
|------------------------|-----------|----|--|-------|------|----------|---|---------|---------|
| Ma d'obra              |           |    |  |       |      |          |   |         |         |
|                        | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,100 | /R x | 27,76000 | = | 2,77600 |         |
|                        | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,010 | /R x | 24,65000 | = | 0,24650 |         |
| Subtotal:              |           |    |  |       |      |          |   | 3,02250 | 3,02250 |
| Materials              |           |    |  |       |      |          |   |         |         |
|                        | B896-HYD4 | kg | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,612 | x    | 0,20000  | = | 0,12240 |         |
| Subtotal:              |           |    |  |       |      |          |   | 0,12240 | 0,12240 |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  |       |      | 1,50     | % |         | 0,04534 |
| COST DIRECTE           |           |    |  |       |      |          |   |         | 3,19024 |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  |       |      | 17,50    | % |         | 0,55829 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |       |      |          |   |         | 3,74853 |

|           |    |  |              |       |            |         |         |
|-----------|----|--|--------------|-------|------------|---------|---------|
| P89I-ZZ8O | m2 | Pintat de parament vertical de rajola ceràmica, amb pintura epoxi amb acabat llis, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat. Inclou preparació de superfície, neteja de juntes de morter.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. | Rend.: 1,000 | 13,78 | €          |         |         |
|           |    |  |              |       |            |         |         |
|           |    |  | Unitats      | Preu  | Parcial    | Import  |         |
| Ma d'obra |    |  |              |       |            |         |         |
| A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,100        | /R x  | 27,76000 = | 2,77600 |         |
| A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,010        | /R x  | 24,65000 = | 0,24650 |         |
| Subtotal: |    |  |              |       |            | 3,02250 | 3,02250 |
| Materials |    |  |              |       |            |         |         |
| B896-HYD4 | kg | Pintura a la cola<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,612        | x     | 0,20000 =  | 0,12240 |         |
| B896-ZZD4 | kg | Pintura Epoxi  | 1,220        | x     | 7,00000 =  | 8,54000 |         |
| Subtotal: |    |  |              |       |            | 8,66240 | 8,66240 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |          |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------------|---------|----------|
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,04534  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 11,73024 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 2,05279  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 13,78303 |
|           |           |    |  |                        |            |         |          |
| P8B0-5Z7Z | m2        |    | Pintat de superfície de parament de formigó amb pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat, aplicada en tres capes<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000           |            | 10,09   | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |         |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,015 /R x             | 24,65000 = | 0,36975 |          |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,150 /R x             | 27,76000 = | 4,16400 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 4,53375 | 4,53375  |
| Materials |           |    |  |                        |            |         |          |
|           | B8B0-2GSU | kg | Pintura anticarbonatació, tixotròpica i elàstica de resines acríliques, monocomponent, per a protecció contra la penetració i resistent a l'humitat  | 0,700 x                | 5,69000 =  | 3,98300 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 3,98300 | 3,98300  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,06801  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 8,58476  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,50233  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 10,08709 |
|           |           |    |  |                        |            |         |          |
| P-18      | P8B0-H8TO | m2 | Revestiment anticarbonatació de formigó vist, amb tres capes de pintura de resines acríliques en dispersió aquosa de color blanc o gris, aplicades manualment o per projecció<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%   | Rend.: 1,000           |            | 14,10   | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |         |          |
|           | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,145 /R x             | 24,65000 = | 3,57425 |          |
|           | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,205 /R x             | 27,76000 = | 5,69080 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 9,26505 | 9,26505  |
| Materials |           |    |  |                        |            |         |          |
|           | B61Z-H6AW | kg | Pintura de resines acríliques en dispersió acuosa, anticarbonatació per a protecció de superfícies de  | 0,600 x                | 4,32000 =  | 2,59200 |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM              | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |           |         |          | PREU     |
|------------------|-----------|----|--|------------------------|-------|-----------|---------|----------|----------|
| formigó o morter |           |    |  |                        |       |           |         |          |          |
|                  |           |    |  | Subtotal:              |       |           | 2,59200 |          | 2,59200  |
|                  |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %         |         |          | 0,13898  |
|                  |           |    |  | COST DIRECTE           |       |           |         |          | 11,99603 |
|                  |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %         |         |          | 2,09930  |
|                  |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         |          | 14,09533 |
| P8B0-X001        | m2        |    | Revestiment anticarbonatació de formigó vist, amb tres capes de pintura de resines acríliques en dispersió aquosa de color blanc o gris, aplicades manualment o per projecció<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000           |       |           |         | 14,10    | €        |
|                  |           |    |  | Unitats                |       |           | Preu    | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra        |           |    |  |                        |       |           |         |          |          |
|                  | A01-FEP9  | h  | Ajudant pintor   | 0,145                  | /R x  | 24,65000  | =       | 3,57425  |          |
|                  | A0F-000V  | h  | Oficial 1a pintor  | 0,205                  | /R x  | 27,76000  | =       | 5,69080  |          |
|                  |           |    |  | Subtotal:              |       |           |         | 9,26505  | 9,26505  |
| Materials        |           |    |  |                        |       |           |         |          |          |
|                  | B61Z-H6AW | kg | Pintura de resines acríliques en dispersió acuosa, anticarbonatació per a protecció de superfícies de formigó o morter   | 0,600                  | x     | 4,32000   | =       | 2,59200  |          |
|                  |           |    |  | Subtotal:              |       |           |         | 2,59200  | 2,59200  |
|                  |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %         |         |          | 0,13898  |
|                  |           |    |  | COST DIRECTE           |       |           |         |          | 11,99603 |
|                  |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %         |         |          | 2,09930  |
|                  |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         |          | 14,09533 |
| P8J2-C55U        | m         |    | Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color a definir per la DF, col·locada amb morter mixt 1:0,5:4  | Rend.: 1,000           |       |           |         | 32,13    | €        |
|                  |           |    |  | Unitats                |       |           | Preu    | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra        |           |    |  |                        |       |           |         |          |          |
|                  | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,125                  | /R x  | 23,17000  | =       | 2,89625  |          |
|                  | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil   | 0,250                  | /R x  | 30,56000  | =       | 7,64000  |          |
|                  |           |    |  | Subtotal:              |       |           |         | 10,53625 | 10,53625 |
| Materials        |           |    |  |                        |       |           |         |          |          |
|                  | B8J2-32LL | m  | Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 10 a 20 cm d'amplària, de secció en "U", de color especial Indeterminat   | 1,020                  | x     | 15,82000  | =       | 16,13640 |          |
|                  | B07F-0LSZ | m3 | Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb   | 0,0032                 | x     | 159,92839 | =       | 0,51177  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |            |          |          |
|-----------|-----------|----|--|--------------|------------|----------|----------|
|           |           |    | una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  |              |            |          |          |
|           |           |    |  | Subtotal:    |            | 16,64817 | 16,64817 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 %       |            |          | 0,15804  |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |            |          | 27,34246 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 %      |            |          | 4,78493  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |            |          | 32,12739 |
| P-19      | P8J2-C565 | m  | Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color estàndard Indeterminat, col·locada amb morter ciment 1:8   | Rend.: 1,000 |            | 31,87    | €        |
|           |           |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |              |            |          |          |
|           | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil   | 0,300 /R x   | 30,56000 = | 9,16800  |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,150 /R x   | 23,17000 = | 3,47550  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:    |            | 12,64350 | 12,64350 |
| Materials |           |    |  |              |            |          |          |
|           | B8J2-32LP | m  | Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color estàndard Indeterminat  | 1,020 x      | 13,92000 = | 14,19840 |          |
|           | B07F-0LT8 | m3 | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 200 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:8 y 2,5 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra  | 0,0032 x     | 88,32080 = | 0,28263  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:    |            | 14,48103 | 14,48103 |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |            |          | 27,12453 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 %      |            |          | 4,74679  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |            |          | 31,87132 |
| P931-3G72 | m3        |    | Base de formigó (CE, EHE) formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat<br>Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |            | 120,52   | €        |
|           |           |    |  | Unitats      | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |              |            |          |          |
|           | A0E-000A  | h  | Peón especialista  | 0,160 /R x   | 26,38000 = | 4,22080  |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,480 /R x   | 23,17000 = | 11,12160 |          |
|           | A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 0,160 /R x   | 27,76000 = | 4,44160  |          |
|           |           |    |  | Subtotal:    |            | 19,78400 | 19,78400 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |          |   |           | PREU      |
|------------|-----------|----|---|------------------------|------|----------|---|-----------|-----------|
| Maquinària |           |    |   |                        |      |          |   |           |           |
|            | C15E-0062 | h  | Dúmpер d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic   | 0,160                  | /R x | 28,75000 | = | 4,60000   |           |
|            | C20K-00DP | h  | Regle vibratori   | 0,160                  | /R x | 4,78000  | = | 0,76480   |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |      |          |   | 5,36480   | 5,36480   |
| Materials  |           |    |   |                        |      |          |   |           |           |
|            | B06E-12CD | m3 | Formigó HM-20/P / 40 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,050                  | x    | 73,45000 | = | 77,12250  |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |      |          |   | 77,12250  | 77,12250  |
|            |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | % |           | 0,29676   |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |   |           | 102,56806 |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % |           | 17,94941  |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |           | 120,51747 |
|            |           |    |   |                        |      |          |   |           |           |
|            | P93R-HY9P | m3 | Base de vorera amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, abocat manualment, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 0.2 a 2 m3 | Rend.: 1,000           |      |          |   | 176,22    | €         |
|            |           |    |   | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |      |          |   |           |           |
|            | A0D-0007  | h  | Manobre   | 1,449                  | /R x | 23,17000 | = | 33,57333  |           |
|            | A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública   | 0,3623                 | /R x | 27,76000 | = | 10,05745  |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |      |          |   | 43,63078  | 43,63078  |
| Materials  |           |    |   |                        |      |          |   |           |           |
|            | B06D-0L9C | m3 | Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 1,100                  | x    | 96,67968 | = | 106,34765 |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |      |          |   | 106,34765 | 106,34765 |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |   |           | 149,97843 |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % |           | 26,24623  |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   |           | 176,22466 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |                 |           |           |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-----------------|-----------|-----------|
| P93R-I225 | m3        |    | Base de vorera amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, abocat manualment, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3   | Rend.: 1,000           |                 | 171,95    | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 0,3321                 | /R x 27,76000 = | 9,21910   |           |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre  | 1,3283                 | /R x 23,17000 = | 30,77671  |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 39,99581  | 39,99581  |
| Materials |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | B06D-0L9C | m3 | Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 1,100                  | x 96,67968 =    | 106,34765 |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 106,34765 | 106,34765 |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |                 |           | 146,34346 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |           | 25,61011  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |           | 171,95357 |
| P9D5-366A | m2        |    | Pavimento interior, de baldosa de gres extruido esmaltado, grupo AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 16 a 25 piezas/m2, Indeterminado colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criterio de medición: m2 de superficie medida según las especificaciones de la DT, con deducción de la superficie correspondiente a aberturas, de acuerdo con los criterios siguientes:<br>Huecos <= 1 m2: No se deducen<br>Huecos > 1 m2: Se deduce el 100% | Rend.: 1,000           |                 | 53,07     | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,600                  | /R x 27,76000 = | 16,65600  |           |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,240                  | /R x 24,65000 = | 5,91600   |           |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,035                  | /R x 23,17000 = | 0,81095   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 23,38295  | 23,38295  |
| Materials |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element  | 7,0035                 | x 0,35000 =     | 2,45123   |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |           |         | PREU     |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------|-----------|---------|----------|
|           |           |    | Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   |                        |       |           |         |          |
|           | B0FG2-0GN | m2 | Baldosa de gres extruïdo esmaltado de forma rectangular o cuadrada, de 16 a 25 piezas/m2, precio alto, grupo AI-Alla (UNE-EN 14411)<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria subministrada en la obra   | 1,040                  | x     | 17,73000  | =       | 18,43920 |
|           | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,425                  | x     | 0,38000   | =       | 0,54150  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 21,43193  |         | 21,43193 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50      | %       | 0,35074  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |       |           |         | 45,16562 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       | 7,90398  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         | 53,06961 |
|           |           |    |  |                        |       |           |         |          |
|           | P9E1-HY90 | m2 | Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter ciment 1:6 i beurada de ciment pòrtland, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2 | Rend.:                 | 1,000 |           |         | 69,97 €  |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu  |           | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |       |           |         |          |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre  | 0,795                  | /R x  | 23,17000  | =       | 18,42015 |
|           | A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 1,0479                 | /R x  | 27,76000  | =       | 29,08970 |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 47,50985  |         | 47,50985 |
| Materials |           |    |  |                        |       |           |         |          |
|           | B055-067M | t  | Cemento pòrtland con caliza CEM II/B-L 32,5 R según UNE-EN 197-1, en sacos<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria subministrada en la obra  | 0,0031                 | x     | 124,33000 | =       | 0,38542  |
|           | B011-05ME | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria subministrada en la obra  | 0,001                  | x     | 1,75000   | =       | 0,00175  |
|           | B9E2-0HOS | m2 | Panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior   | 1,020                  | x     | 7,87000   | =       | 8,02740  |
|           | B07F-0LT4 | m3 | Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 0,0315                 | x     | 92,32080  | =       | 2,90811  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       | 11,32268  |         | 11,32268 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |             |          | PREU     |
|-----------------|-----------|----|---|------------------------|-------|-------------|----------|----------|
|                 |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %           |          | 0,71265  |
|                 |           |    |   | COST DIRECTE           |       |             |          | 59,54518 |
|                 |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           |          | 10,42041 |
|                 |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             |          | 69,96558 |
| P-20            | P9ER-C29N | m2 | Formació de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, model segons requeriments de l'ajuntament, projecte tècnic i DF classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs l'execució de la nova la base, replanteig i aliniació del nou ferm de suport, repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM i execució de la base de gruix 10 cm amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat | Rend.: 1,000           |       |             |          | 98,70 €  |
|                 |           |    |   | Unitats                |       | Preu        | Parcial  | Import   |
| Partides d'obra |           |    |   |                        |       |             |          |          |
|                 | P214W-HXL | m  | Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir  | 1,2649                 | x     | 5,24659 =   | 6,63641  |          |
|                 | P2241-HP8 | m2 | Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2  | 1,000                  | x     | 2,81866 =   | 2,81866  |          |
|                 | P93R-HY9P | m3 | Base de vorera amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, abocat manualment, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 0.2 a 2 m3                     | 0,100                  | x     | 149,97843 = | 14,99784 |          |
|                 | P9E1-HY9O | m2 | Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter ciment 1:6 i beurada de ciment portland, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2  | 1,000                  | x     | 59,54518 =  | 59,54518 |          |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |       |             | 83,99809 | 83,99809 |
|                 |           |    |   | COST DIRECTE           |       |             |          | 83,99809 |
|                 |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           |          | 14,69967 |
|                 |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             |          | 98,69776 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |               |           |           |
|-----------------|------|----|--|------------------------|---------------|-----------|-----------|
| P9ER-HY9N       | m2   |    | Reposició de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs l'execució de la nova la base, replanteig i aliniació del nou ferm de suport, repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM i execució de la base de gruix 10 cm amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2 | Rend.: 1,000           |               | 139,78    | €         |
|                 |      |    |  | Unitats                | Preu          | Parcial   | Import    |
| Partides d'obra |      |    |  |                        |               |           |           |
| P93R-HY9P       | m3   |    | Base de vorera amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, abocat manualment, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 0.2 a 2 m3  | 0,100                  | x 149,97843 = | 14,99784  |           |
| P2241-HP8       | m2   |    | Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2   | 1,000                  | x 2,81866 =   | 2,81866   |           |
| P9E1-HY9O       | m2   |    | Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter ciment 1:6 i beurada de ciment portland, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2   | 1,000                  | x 59,54518 =  | 59,54518  |           |
| P2146-HXK       | m2   |    | Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2   | 1,000                  | x 34,96685 =  | 34,96685  |           |
| P214W-HXL       | m    |    | Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir   | 1,2649                 | x 5,24659 =   | 6,63641   |           |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |               | 118,96494 | 118,96494 |
|                 |      |    |  | COST DIRECTE           |               |           | 118,96494 |
|                 |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %       |           | 20,81886  |
|                 |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |               |           | 139,78380 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |                 |          |          |
|-----------------|-----------|----|---|------------------------|-----------------|----------|----------|
| P-21            | P9ER-HYC2 | m2 | Reposició de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs reparació puntual de base de suport existent, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, a les terrasses<br>Reposició amb peça del mateix model de les terrasses existents   | Rend.: 1,000           |                 | 78,76    | €        |
|                 |           |    |   | Unitats                | Preu            | Parcial  | Import   |
| Partides d'obra |           |    |   |                        |                 |          |          |
|                 | P214W-HXL | m  | Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir  | 1,2649                 | x 5,24659 =     | 6,63641  |          |
|                 | P9E1-HY90 | m2 | Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter ciment 1:6 i beurada de ciment portland, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2                                  | 1,000                  | x 59,54518 =    | 59,54518 |          |
|                 | P2241-HP8 | m2 | Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2  | 0,300                  | x 2,81866 =     | 0,84560  |          |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |                 | 67,02719 | 67,02719 |
|                 |           |    |   | COST DIRECTE           |                 |          | 67,02719 |
|                 |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |          | 11,72976 |
|                 |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |          | 78,75695 |
|                 | P9F3-JFK7 | m2 | Paviment de llambordí monocapa de formigó, de forma rectangular de 10x20 cm i 8 cm de gruix, preu superior, col·locats amb morter de ciment 1:6 i reblert de junts amb sorra fina, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 | Rend.: 1,000           |                 | 81,91    | €        |
|                 |           |    |   | Unitats                | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra       |           |    |   |                        |                 |          |          |
|                 | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,4732                 | /R x 23,17000 = | 10,96404 |          |
|                 | A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública   | 1,4611                 | /R x 27,76000 = | 40,56014 |          |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |                 | 51,52418 | 51,52418 |
| Materials       |           |    |   |                        |                 |          |          |
|                 | B03L-05N5 | t  | Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm  | 0,017                  | x 17,55000 =    | 0,29835  |          |
|                 | B9F3-0HQ8 | m2 | Llambordí monocapa de formigó, de forma rectangular de 10x20 cm i 8 cm de gruix, preu superior  | 1,020                  | x 12,22000 =    | 12,46440 |          |
|                 | B07F-0LT4 | m3 | Morter de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat  | 0,0504                 | x 92,32080 =    | 4,65297  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU     |
|-----------|------|----|------------------------|----------|
| a l'obra. |      |    |                        |          |
|           |      |    | Subtotal:              | 17,41572 |
|           |      |    |                        | 17,41572 |
|           |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %   |
|           |      |    |                        | 0,77286  |
|           |      |    | COST DIRECTE           | 69,71276 |
|           |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %  |
|           |      |    |                        | 12,19973 |
|           |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 81,91250 |

|           |    |   |              |        |   |
|-----------|----|---|--------------|--------|---|
| P9FR-IP04 | m2 | Reposició de paviment de peça o llambordí de formigó de forma regular, amb llambordí monocapa de formigó, de forma rectangular de 10x20 cm i 8 cm de gruix, preu superior, col·locats amb morter i reblert de junts amb sorra fina, inclòs demolició de la base, repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM i execució de la base de gruix 20 cm amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 | Rend.: 1,000 | 192,38 | € |
|-----------|----|---|--------------|--------|---|

|                 |    |  | Unitats |   | Preu      |   | Parcial  | Import |
|-----------------|----|--|---------|---|-----------|---|----------|--------|
| Partides d'obra |    |  |         |   |           |   |          |        |
| P2146-JFK6      | m2 | Demolició de paviment de llambordins col·locats sobre base de formigó de fins a 20 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2  | 1,000   | x | 57,46791  | = | 57,46791 |        |
| P9F3-JFK7       | m2 | Paviment de llambordí monocapa de formigó, de forma rectangular de 10x20 cm i 8 cm de gruix, preu superior, col·locats amb morter de ciment 1:6 i reblert de junts amb sorra fina, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2  | 1,000   | x | 69,71276  | = | 69,71276 |        |
| P93R-I225       | m3 | Base de vorera amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, abocat manualment, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3 | 0,200   | x | 146,34346 | = | 29,26869 |        |
| P2241-I226      | m2 | Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2   | 1,000   | x | 2,58870   | = | 2,58870  |        |
| P214W-HXL       | m  | Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir   | 0,8944  | x | 5,24659   | = | 4,69255  |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |           |           |
|------------|-----------|----|--|------------------------|------------|-----------|-----------|
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 163,73061 | 163,73061 |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |           | 163,73061 |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 28,65286  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 192,38347 |
| P-22       | P9H9-9LC2 | kg | Reparació de paviment amb aglomerat asfàltic en fred de 3 centímetres de gruix a tota la superfície, de 8 mm grandària màxima del granulat i lligant d'emulsió bituminosa, amb estesa i compactació manual | Rend.: 1,000           |            | 0,93      | €         |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |            |           |           |
|            | A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 0,0003 /R x            | 27,76000 = | 0,00833   |           |
|            | A0E-000A  | h  | Peón especialista  | 0,0006 /R x            | 26,38000 = | 0,01583   |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,02416   | 0,02416   |
| Maquinària |           |    |  |                        |            |           |           |
|            | C13A-00FR | h  | Compactador duplex manual de 700 kg  | 0,0006 /R x            | 7,77000 =  | 0,00466   |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,00466   | 0,00466   |
| Materials  |           |    |  |                        |            |           |           |
|            | B9H0-2MT8 | kg | Agglomerat asfàltic en fred per a reparacions puntuals, de 8 mm grandària màxima del granulat i lligant d'emulsió bituminosa   | 1,000 x                | 0,76000 =  | 0,76000   |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,76000   | 0,76000   |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |           | 0,00060   |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |            |           | 0,78942   |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 0,13815   |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 0,92757   |
|            | P9H9-9LMN | kg | Reparació de paviment amb aglomerat asfàltic en fred per a reparacions puntuals, de 8 mm grandària màxima del granulat i lligant d'emulsió bituminosa, amb estesa i compactació manual                     | Rend.: 1,000           |            | 0,93      | €         |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |            |           |           |
|            | A0E-000A  | h  | Peón especialista  | 0,0006 /R x            | 26,38000 = | 0,01583   |           |
|            | A0F-000S  | h  | Oficial 1a d'obra pública  | 0,0003 /R x            | 27,76000 = | 0,00833   |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,02416   | 0,02416   |
| Maquinària |           |    |  |                        |            |           |           |
|            | C13A-00FR | h  | Compactador duplex manual de 700 kg  | 0,0006 /R x            | 7,77000 =  | 0,00466   |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,00466   | 0,00466   |
| Materials  |           |    |  |                        |            |           |           |
|            | B9H0-2MT8 | kg | Agglomerat asfàltic en fred per a reparacions puntuals, de 8 mm grandària màxima del granulat i lligant d'emulsió bituminosa   | 1,000 x                | 0,76000 =  | 0,76000   |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |            |          | PREU      |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------|------------|----------|-----------|
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 0,76000    |          | 0,76000   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |            |          | 0,78882   |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %    |          | 0,13804   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |            |          | 0,92686   |
| P-23      | P9Q7-B3SV | m2 | Tarima de perfil massís de composite de fusta i plàstic, de 90 a 110 mm d'amplària i 18 a 23 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques sobre rastrells   | Rend.: 1,000           |      |            |          | 185,81 €  |
|           |           |    |   | Unitats                |      | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |            |          |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 0,900                  | /R x | 28,26000 = | 25,43400 |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,900                  | /R x | 24,84000 = | 22,35600 |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 47,79000   |          | 47,79000  |
| Materials |           |    |   |                        |      |            |          |           |
|           | B0AO-07IJ | u  | Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis d'acer inoxidable<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 8,000                  | x    | 0,78000 =  | 6,24000  |           |
|           | B0K2-2MTH | m  | Perfil massís de composite de fusta i plàstic, de 90 a 110 mm d'amplària i 18 a 23 mm de gruix, per a tarima  | 10,500                 | x    | 8,81000 =  | 92,50500 |           |
|           | B0K1-2MVZ | m  | Rastrell de composite de fusta i plàstic de 50x30 mm de secció, per a suport de tarima  | 2,613                  | x    | 4,44000 =  | 11,60172 |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 110,34672  |          | 110,34672 |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |            |          | 158,13672 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %    |          | 27,67393  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |            |          | 185,81065 |
|           | P9U8-4Z7Y | m  | Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000           |      |            |          | 10,58 €   |
|           |           |    |   | Unitats                |      | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |            |          |           |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,024                  | /R x | 24,65000 = | 0,59160  |           |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,120                  | /R x | 27,76000 = | 3,33120  |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 3,92280    |          | 3,92280   |
| Materials |           |    |   |                        |      |            |          |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |   |         |   | PREU     |
|-----|-----------|----|--|------------------------|---|---------|---|----------|
|     | B094-06TJ | kg | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                      | 0,525                  | x | 0,35000 | = | 0,18375  |
|     | B053-1VF8 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,1001                 | x | 0,38000 | = | 0,03804  |
|     | B9U7-0JAU | m  | Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra              | 1,020                  | x | 4,71000 | = | 4,80420  |
|     |           |    |  | Subtotal:              |   |         |   | 5,02599  |
|     |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |   | 1,50    | % | 0,05884  |
|     |           |    |  | COST DIRECTE           |   |         |   | 9,00763  |
|     |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |   | 17,50   | % | 1,57634  |
|     |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |   |         |   | 10,58397 |

|      |           |   |   |              |  |  |  |       |   |
|------|-----------|---|---|--------------|--|--|--|-------|---|
| P-24 | P9U8-4Z9P | m | Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat polit, de 12 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000 |  |  |  | 11,71 | € |
|------|-----------|---|---|--------------|--|--|--|-------|---|

|           |           |    |  | Unitats   |      | Preu     |   | Parcial | Import  |
|-----------|-----------|----|--|-----------|------|----------|---|---------|---------|
| Ma d'obra |           |    |  |           |      |          |   |         |         |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,024     | /R x | 24,65000 | = | 0,59160 |         |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,120     | /R x | 27,76000 | = | 3,33120 |         |
|           |           |    |  | Subtotal: |      |          |   | 3,92280 | 3,92280 |
| Materials |           |    |  |           |      |          |   |         |         |
|           | B053-1VF9 | kg | Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 0,1001    | x    | 0,90000  | = | 0,09009 |         |
|           | B094-06TK | kg | Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                   | 0,525     | x    | 0,68000  | = | 0,35700 |         |
|           | B9U7-0JAS | m  | Sòcol de rajola gres porcellànic premsat polit, de 12 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada   | 1,020     | x    | 5,43000  | = | 5,53860 |         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |         |          |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------------|---------|----------|
|           |           |    | a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària<br>subministrada a l'obra   |                        |            |         |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 5,98569 | 5,98569  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 %                 |            |         | 0,05884  |
|           |           |    | COST DIRECTE  |                        |            |         | 9,96733  |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 %                |            |         | 1,74428  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |                        |            |         | 11,71162 |
|           |           |    |   |                        |            |         |          |
| P9U9-HAAP | m         |    | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% | Rend.: 1,000           |            | 7,91    | €        |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |         |          |
| A0F-000D  | h         |    | Oficial 1a col·locador  | 0,150 /R x             | 27,76000 = | 4,16400 |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 4,16400 | 4,16400  |
| Materials |           |    |   |                        |            |         |          |
| B9U4-H6EL | m         |    | Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 7 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,020 x                | 2,32000 =  | 2,36640 |          |
| B094-06TJ | kg        |    | Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,400 x                | 0,35000 =  | 0,14000 |          |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 2,50640 | 2,50640  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,06246  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |         | 6,73286  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 1,17825  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 7,91111  |
|           |           |    |   |                        |            |         |          |
| P-25      | P9VF-5CGX | m  | Formació de graó (CE, EHE) amb totxana doble de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:8   | Rend.: 1,000           |            | 31,89   | €        |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |         |          |
| A0D-0007  | h         |    | Manobre   | 0,275 /R x             | 23,17000 = | 6,37175 |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |           |   | PREU     |
|------------|------------|----|---|--------------|------|-----------|---|----------|
|            | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil  | 0,550        | /R x | 30,56000  | = | 16,80800 |
|            |            |    |   |              |      | Subtotal: |   | 23,17975 |
|            |            |    |   |              |      |           |   | 23,17975 |
| Materials  |            |    |   |              |      |           |   |          |
|            | B0F19-1323 | u  | Ladrillo doble hueco de 290x140x100 mm, categoría I, LD, según la norma UNE-EN 771-1  | 10,0002      | x    | 0,25000   | = | 2,50005  |
|            | B07F-0LT8  | m3 | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 200 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:8 y 2,5 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra   | 0,0126       | x    | 88,32080  | = | 1,11284  |
|            |            |    |   |              |      | Subtotal: |   | 3,61289  |
|            |            |    |   |              |      |           |   | 3,61289  |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,34770  |
|            |            |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 27,14034 |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 4,74956  |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 31,88990 |
|            |            |    |   |              |      |           |   |          |
|            | P9ZA-4ZDD  | m2 | Polit del paviment de terratzo o pedra<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. | Rend.: 1,000 |      |           |   | 4,17 €   |
|            |            |    |   |              |      |           |   |          |
|            |            |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial  |
|            |            |    |   |              |      |           |   | Import   |
| Ma d'obra  |            |    |   |              |      |           |   |          |
|            | A0F-000X   | h  | Oficial 1a polidor  | 0,100        | /R x | 27,76000  | = | 2,77600  |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,020        | /R x | 23,17000  | = | 0,46340  |
|            |            |    |   |              |      | Subtotal: |   | 3,23940  |
|            |            |    |   |              |      |           |   | 3,23940  |
| Maquinària |            |    |   |              |      |           |   |          |
|            | C20J-00DQ  | h  | Polidora  | 0,100        | /R x | 2,61000   | = | 0,26100  |
|            |            |    |   |              |      | Subtotal: |   | 0,26100  |
|            |            |    |   |              |      |           |   | 0,26100  |
|            |            |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,04859  |
|            |            |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 3,54899  |
|            |            |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 0,62107  |
|            |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 4,17006  |
|            |            |    |   |              |      |           |   |          |
|            | PAA1-Z9ES  | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau, col·locada amb fixacions mecàniques. Inclou retacat de morter, segellat del perímetre i prova d'estanqueïtat per verificar que no hi ha entrada d'aigua.<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 |      |           |   | 238,70 € |
|            |            |    |   |              |      |           |   |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |             |           |           |
|-----------|------------|----|--|------------------------|------|-------------|-----------|-----------|
|           |            |    |  | Unitats                | Preu |             | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |            |    |  |                        |      |             |           |           |
|           | A0F-000T   | h  | Oficial 1a albañil   | 0,700                  | /R x | 30,56000 =  | 21,39200  |           |
|           | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,700                  | /R x | 23,17000 =  | 16,21900  |           |
|           |            |    |  | Subtotal:              |      |             | 37,61100  | 37,61100  |
| Materials |            |    |  |                        |      |             |           |           |
|           | B5ZZB-131C | u  | Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 12,000                 | x    | 0,25000 =   | 3,00000   |           |
|           | BAA1-H5N1  | u  | Trapa practicable de planxa d'acer inoxidable, per a un buit d'obra de 60x60 cm, amb bastiment de perfils laminats d'acer inoxidable L 40+4 mm, amb frontisses, maneta, pany i clau  | 1,000                  | x    | 161,28000 = | 161,28000 |           |
|           | B07F-0LT5  | m3 | Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 380 kg/m3 de cemento, con una proporción en volumen 1:4 y 10 N/mm2 de resistencia a compresión, elaborado en obra<br>Criterio de medición: m3 de volumen necesario elaborado en la obra.    | 0,003                  | x    | 106,26720 = | 0,31880   |           |
|           |            |    |  | Subtotal:              |      |             | 164,59880 | 164,59880 |
|           |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50 %      |           | 0,94028   |
|           |            |    |  | COST DIRECTE           |      |             |           | 203,15008 |
|           |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     |           | 35,55126  |
|           |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             |           | 238,70134 |

|           |           |   |   |           |      |             |           |           |
|-----------|-----------|---|---|-----------|------|-------------|-----------|-----------|
| PAB0-616T | u         | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastimentIndeterminat, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada | Rend.: 1,000  |           |      |             | 267,93    | €         |
|           |           |   |   | Unitats   | Preu |             | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |   |   |           |      |             |           |           |
|           | A0F-000P  | h   | Oficial 1a manyà  | 0,250     | /R x | 28,20000 =  | 7,05000   |           |
|           |           |   |   | Subtotal: |      |             | 7,05000   | 7,05000   |
| Materials |           |   |   |           |      |             |           |           |
|           | BAS0-0ZFB | u   | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitja<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000     | x    | 31,25000 =  | 31,25000  |           |
|           | BAB0-16WH | u   | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastimentIndeterminat, pany de cop, acabat esmaltat | 1,000     | x    | 189,55000 = | 189,55000 |           |
|           |           |   |   | Subtotal: |      |             | 220,80000 | 220,80000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |           |             |           |           |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-----------|-------------|-----------|-----------|
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50      | %           | 0,17625   |           |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |           |             | 228,02625 |           |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50     | %           | 39,90459  |           |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |             | 267,93084 |           |
| P-26      | PAB0-61C2 | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x200 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1,5 mm de gruix i bastiment a definir per DF, pany de clau, acabat esmaltat, col·locada.<br>Inclou ancoratge a base del paviment i brancals laterals de mur de bloc fins a mitja alçada, així com reforços necessaris per donar estabilitat al conjunt.<br>Color a definir per la DF  | Rend.:                 | 1,000     |             | 267,93    | €         |
|           |           |    |   | Unitats                |           | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,250                  | /R x      | 28,20000 =  | 7,05000   |           |
|           |           |    |   |                        | Subtotal: |             | 7,05000   | 7,05000   |
| Materials | BAB0-16WH | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastimentIndeterminat, pany de cop, acabat esmaltat   | 1,000                  | x         | 189,55000 = | 189,55000 |           |
|           | BAS0-0ZFB | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000                  | x         | 31,25000 =  | 31,25000  |           |
|           |           |    |   |                        | Subtotal: |             | 220,80000 | 220,80000 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50      | %           | 0,17625   |           |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |           |             | 228,02625 |           |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50     | %           | 39,90459  |           |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |             | 267,93084 |           |
|           | PAB0-Z16W | u  | FFu-01_Porta kit d'entrada a habitatge FFu-01, amb fulla batent massissa, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi envernissada (marc de 3/4), de cares llises de fusta de faig envernissada i interior de fusta massissa amb la incorporació de planxa d'acer de seguretat en l'interior, de 80x215 cm, inclòs tapetes, ferramenta calculada pel seu pes i per a penjar, frontisses de seguretat, pany de seguretat de crom mat amb 3 punts d'ancoratge i clau, maneta de cromo mat tipus OCARIZ o similar, pom i espiell cromo mat. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. Inclòs burlete de goma perimetral al marc interior.<br>Inclòs certificat compliment RA20 dBA.<br>Segons plànols de projecte d'arquitectura, de fusteries i d'acabats, plec de condicions i indicacions de la DF | Rend.:                 | 1,000     |             | 453,49    | €         |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|--|-----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| Segons Normativa vigent en materia de Seguretat i Salut. |           |    |  |                        |             |           |           |
|  |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |             |           |           |
|  | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 1,000 /R x             | 24,84000 =  | 24,84000  |           |
|  | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,000 /R x             | 28,26000 =  | 28,26000  |           |
|  |           |    |  | Subtotal:              |             | 53,10000  | 53,10000  |
| Materials  |           |    |  |                        |             |           |           |
|  | BAD0-ZZ01 | u  | Porta cuirassada acces hab   | 1,000 x                | 300,27000 = | 300,27000 |           |
|  | BAS0-0ZFB | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000 x                | 31,25000 =  | 31,25000  |           |
|  |           |    |  | Subtotal:              |             | 331,52000 | 331,52000 |
|  |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |           | 1,32750   |
|  |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 385,94750 |
|  |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 67,54081  |
|  |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 453,48831 |
|  |           |    |  |                        |             |           |           |
|  | PAB0-Z171 | u  | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat color a definir per la DF, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 453,49    | €         |
|  |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |             |           |           |
|  | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 1,000 /R x             | 24,84000 =  | 24,84000  |           |
|  | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,000 /R x             | 28,26000 =  | 28,26000  |           |
|  |           |    |  | Subtotal:              |             | 53,10000  | 53,10000  |
| Materials  |           |    |  |                        |             |           |           |
|  | BAS0-0ZFB | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000 x                | 31,25000 =  | 31,25000  |           |
|  | BAD0-ZZ01 | u  | Porta cuirassada acces hab   | 1,000 x                | 300,27000 = | 300,27000 |           |
|  |           |    |  | Subtotal:              |             | 331,52000 | 331,52000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 % 1,32750   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 385,94750        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 67,54081 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 453,48831        |

|           |   |   |                        |             |           |           |
|-----------|---|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PAD0-617L | u | Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000           | 211,51      | €         |           |
|           |   |   |                        |             |           |           |
|           |   |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |   |   |                        |             |           |           |
| A0F-000P  | h | Oficial 1a manyà  | 0,250 /R x             | 28,20000 =  | 7,05000   |           |
|           |   |   | Subtotal:              |             | 7,05000   | 7,05000   |
| Materials |   |   |                        |             |           |           |
| BAD0-16WT | u | Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000 x                | 172,78000 = | 172,78000 |           |
|           |   |   | Subtotal:              |             | 172,78000 | 172,78000 |
|           |   |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |           | 0,17625   |
|           |   |   | COST DIRECTE           |             |           | 180,00625 |
|           |   |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 31,50109  |
|           |   |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 211,50734 |

|           |   |   |              |      |           |   |           |           |
|-----------|---|---|--------------|------|-----------|---|-----------|-----------|
| PAD0-H8WN | u | Porta de planxa perforada d'acer de dues fulles batents amb bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors, col·locada | Rend.: 1,000 |      |           |   | 341,08    | €         |
|           |   |   |              |      |           |   |           |           |
|           |   |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |   |   |              |      |           |   |           |           |
| A0F-000P  | h | Oficial 1a manyà  | 0,400        | /R x | 28,20000  | = | 11,28000  |           |
|           |   |   | Subtotal:    |      |           |   | 11,28000  | 11,28000  |
| Materials |   |   |              |      |           |   |           |           |
| BAD0-H5ID | u | Porta de planxa perforada d'acer galvanitzat de dues fulles batents i bastiment amb perfil laminat d'acer, per a un buit d'obra de 210x120 cm, amb pany i passadors   | 1,000        | x    | 278,72000 | = | 278,72000 |           |
|           |   |   | Subtotal:    |      |           |   | 278,72000 | 278,72000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |      |             |           |
|------------------------|------|----|--|--------------|------|-------------|-----------|
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 2,50         | %    |             | 0,28200   |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |      |             | 290,28200 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50        | %    |             | 50,79935  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |      |             | 341,08135 |
| PAF1-7P58              | u    |    | Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 |      | 998,84      | €         |
|                        |      |    |  | Unitats      | Preu | Parcial     | Import    |
| Ma d'obra              |      |    |  |              |      |             |           |
| A01-FEPH               | h    |    | Ajudant muntador   | 0,150        | /R x | 24,65000 =  | 3,69750   |
| A0F-000R               | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,700        | /R x | 28,69000 =  | 20,08300  |
|                        |      |    |  | Subtotal:    |      | 23,78050    | 23,78050  |
| Materials              |      |    |  |              |      |             |           |
| B7JE-0GTM              | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,160        | x    | 19,34000 =  | 3,09440   |
| B7JE-0GTI              | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,480        | x    | 13,44000 =  | 6,45120   |
| BAF0-1UJ3              | m2   |    | Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària suministrada a l'obra | 3,960        | x    | 206,10000 = | 816,15600 |
|                        |      |    |  | Subtotal:    |      | 825,70160   | 825,70160 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |  | 2,50         | %    |             | 0,59451   |
| COST DIRECTE           |      |    |  |              |      |             | 850,07661 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |  | 17,50        | %    |             | 148,76341 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |  |              |      |             | 998,84002 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |             |           |           |
|------------------------|------|----|---|--------------|-------------|-----------|-----------|
| PAF8-ZCSD              | u    |    | V01 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |             | 573,78    | €         |
|                        |      |    |   | Unitats      | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra              |      |    |   |              |             |           |           |
| A01-FEPH               | h    |    | Ajudant muntador  | 0,150 /R x   | 24,65000 =  | 3,69750   |           |
| A0F-000R               | h    |    | Oficial 1a muntador   | 0,600 /R x   | 28,69000 =  | 17,21400  |           |
|                        |      |    |   | Subtotal:    |             | 20,91150  | 20,91150  |
| Materials              |      |    |   |              |             |           |           |
| B7JE-0GTI              | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,320 x      | 13,44000 =  | 4,30080   |           |
| BAF4-1RON              | m2   |    | Ventana de aluminio lacado blanco, con rotura de puente térmico, para colocar sobre premarco, con dos hojas batientes, para un hueco de obra de 1,5 a 1,99 m2 de superficie, elaborada con perfiles de precio alto, clasificación mínima 3 de permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación mínima 8A de estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación mínima C5 de resistencia al viento según UNE-EN 12210, con caja de persiana y guías<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                                      | 1,800 x      | 255,81000 = | 460,45800 |           |
| B7JE-0GTM              | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,110 x      | 19,34000 =  | 2,12740   |           |
|                        |      |    |   | Subtotal:    |             | 466,88620 | 466,88620 |
| DESPESES AUXILIARS     |      |    |   | 2,50 %       |             |           | 0,52279   |
| COST DIRECTE           |      |    |   |              |             |           | 488,32049 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |    |   | 17,50 %      |             |           | 85,45609  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |    |   |              |             |           | 573,77657 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------|------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PAF8-ZDRH | u    |    | V02 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 240,33    | €         |
|           |      |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |      |    |   |                        |             |           |           |
| A0F-000R  | h    |    | Oficial 1a muntador   | 0,400 /R x             | 28,69000 =  | 11,47600  |           |
| A01-FEPH  | h    |    | Ajudant muntador  | 0,100 /R x             | 24,65000 =  | 2,46500   |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |             | 13,94100  | 13,94100  |
| Materials |      |    |   |                        |             |           |           |
| B7JE-0GTI | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,220 x                | 13,44000 =  | 2,95680   |           |
| B7JE-0GTM | dm3  |    | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,070 x                | 19,34000 =  | 1,35380   |           |
| BAF4-1R2Y | m2   |    | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                | 0,720 x                | 258,25000 = | 185,94000 |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |             | 190,25060 | 190,25060 |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |           | 0,34853   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 204,54013 |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 35,79452  |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 240,33465 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |         |             |           |
|-----------|-----------|-----|---|------------------------|---------|-------------|-----------|
| PAF8-ZG0U | u         |     | V03 Finestra d'alumini lacat gris antracita amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Vidre 4+4/8/5 amb característiques segons planilla de fusteries, normativa vigent i indicacions de la DF<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |         | 798,74      | €         |
|           |           |     |   | Unitats                | Preu    | Parcial     | Import    |
| Ma d'obra |           |     |   |                        |         |             |           |
|           | A01-FEPH  | h   | Ajudant muntador  | 0,150                  | /R x    | 24,65000 =  | 3,69750   |
|           | A0F-000R  | h   | Oficial 1a muntador   | 0,600                  | /R x    | 28,69000 =  | 17,21400  |
|           |           |     |   | Subtotal:              |         | 20,91150    | 20,91150  |
| Materials |           |     |   |                        |         |             |           |
|           | BAF4-1R18 | m2  | Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                                 | 2,700                  | x       | 240,91000 = | 650,45700 |
|           | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,400                  | x       | 13,44000 =  | 5,37600   |
|           | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,130                  | x       | 19,34000 =  | 2,51420   |
|           |           |     |   | Subtotal:              |         | 658,34720   | 658,34720 |
|           |           |     |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %  |             | 0,52279   |
|           |           |     |   | COST DIRECTE           |         |             | 679,78149 |
|           |           |     |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % |             | 118,96176 |
|           |           |     |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         |             | 798,74325 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |             |             |
|-----------|-----------|-----|---|------------------------|-------------|-------------|-------------|
| PAF9-5TL2 | u         |     | Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |             | 2.003,63    | €           |
|           |           |     |   | Unitats                | Preu        | Parcial     | Import      |
| Ma d'obra |           |     |   |                        |             |             |             |
|           | A01-FEPH  | h   | Ajudant muntador  | 0,260 /R x             | 24,65000 =  | 6,40900     |             |
|           | A0F-000R  | h   | Oficial 1a muntador   | 1,300 /R x             | 28,69000 =  | 37,29700    |             |
|           |           |     |   | Subtotal:              |             | 43,70600    | 43,70600    |
| Materials |           |     |   |                        |             |             |             |
|           | BAF5-137X | m2  | Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra de 7,25 a 8,49 m2, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 8,250 x                | 200,05000 = | 1.650,41250 |             |
|           | B7JE-0GTM | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,170 x                | 19,34000 =  | 3,28780     |             |
|           | B7JE-0GTI | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base poliuretano monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,500 x                | 13,44000 =  | 6,72000     |             |
|           |           |     |   | Subtotal:              |             | 1.660,42030 | 1.660,42030 |
|           |           |     |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |             | 1,09265     |
|           |           |     |   | COST DIRECTE           |             |             | 1.705,21895 |
|           |           |     |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |             | 298,41332   |
|           |           |     |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |             | 2.003,63227 |
| P-27      | PAFB-ZZC2 | m2  | Increment de preu per la substitució de finestra per balconera tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 3+3/16/4+4, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Inclou mecanització i claus per a tancament de seguretat.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 452,62      | €           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |             |           |           |
|-----------------|-----------|----|--|-----------|---|-------------|-----------|-----------|
|                 |           |    |  | Unitats   |   | Preu        | Parcial   | Import    |
| Partides d'obra |           |    |  |           |   |             |           |           |
|                 | PAV9-4VJY | m2 | Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Unitats amb superfície < 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Amplària mínima: 1,5 m<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la dimensió necessària per a arribar a l'eix de suspensió.                             | 1,045     | x | 85,01411 =  | 88,83974  |           |
|                 | PC17-5KHD | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolores, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat | 0,800     | x | 67,76655 =  | 54,21324  |           |
|                 | PAN5-7YM  | u  | Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.  | 0,253     | x | 46,86000 =  | 11,85558  |           |
|                 | PAF1-7P58 | u  | Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,253     | x | 850,07661 = | 215,06938 |           |
|                 | PAV0-4WBQ | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,253     | x | 25,50627 =  | 6,45309   |           |
|                 | PAV5-4WD  | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | 1,136     | x | 7,72547 =   | 8,77613   |           |
|                 |           |    |  | Subtotal: |   |             | 385,20716 | 385,20716 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ                  | PREU      |
|-----|------|----|-----------------------------|-----------|
|     |      |    | COST DIRECTE                | 385,20716 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES 17,50 % | 67,41125  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL      | 452,61841 |

|           |    |   |              |        |   |
|-----------|----|---|--------------|--------|---|
| PAFB-ZZWA | m2 | V04 Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 4+4/8/5, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 452,62 | € |
|-----------|----|---|--------------|--------|---|

|                 |    | Unitats  | Preu                | Parcial   | Import |
|-----------------|----|--|---------------------|-----------|--------|
| Partides d'obra |    |  |                     |           |        |
| PAV9-4VJY       | m2 | Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Unitats amb superfície < 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Amplària mínima: 1,5 m<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la dimensió necessària per a arribar a l'eix de suspensió. | 1,045 x 85,01411 =  | 88,83974  |        |
| PAV0-4WBQ       | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,253 x 25,50627 =  | 6,45309   |        |
| PAV5-4WD        | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | 1,136 x 7,72547 =   | 8,77613   |        |
| PAF1-7P58       | u  | Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | 0,253 x 850,07661 = | 215,06938 |        |
| PAN5-7YM        | u  | Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una  | 0,253 x 46,86000 =  | 11,85558  |        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |             |   | PREU      |
|-----|-----------|----|---|------------------------|-------|-------------|---|-----------|
|     |           |    | unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.   |                        |       |             |   |           |
|     | PC17-5KHD | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat | 0,800                  | x     | 67,76655    | = | 54,21324  |
|     |           |    |   | Subtotal:              |       |             |   | 385,20716 |
|     |           |    |   |                        |       |             |   | 385,20716 |
|     |           |    |   | COST DIRECTE           |       |             |   | 385,20716 |
|     |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %           |   | 67,41125  |
|     |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             |   | 452,61841 |
|     | PAFF-ZTU7 | m2 | Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, amb porta d'acer galvanitzat lacat amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |       |             |   | 685,18    |
|     |           |    |   |                        |       |             |   | €         |
|     |           |    |   | Unitats                |       | Preu        |   | Parcial   |
|     |           |    |   |                        |       |             |   | Import    |
|     | PAN5-7ZE1 | u  | Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.  | 0,121                  | x     | 42,24700    | = | 5,11189   |
|     | PAF9-5TL2 | u  | Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.   | 0,300                  | x     | 1.705,21895 | = | 511,56569 |
|     | PC1H-5D41 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions  | 1,000                  | x     | 66,45728    | = | 66,45728  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |          |
|--|-----------|----|---|------------------------|-------------|-----------|----------|
| segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat |           |    |   | Subtotal:              | 583,13486   | 583,13486 |          |
|  |           |    |   | COST DIRECTE           |             | 583,13486 |          |
|  |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     | 102,04860 |          |
|  |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             | 685,18346 |          |
| PAN5-7YMW  | u         |    | Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas. | Rend.: 1,000           |             | 55,06     | €        |
|  |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import   |
| Materials  | BAN6-1WGT | m  | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 8,000                  | x 5,09000 = | 40,72000  |          |
|  | BAN0-1WH0 | u  | Suport, caixetí i passacintes del bastiment de base de tub d'acer, per a persiana de balconera  | 1,000                  | x 6,14000 = | 6,14000   |          |
|  |           |    |   | Subtotal:              |             | 46,86000  | 46,86000 |
|  |           |    |   | COST DIRECTE           |             | 46,86000  |          |
|  |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     | 8,20050   |          |
|  |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             | 55,06050  |          |
| PAN5-7ZE1  | u         |    | Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.                                    | Rend.: 1,000           |             | 49,64     | €        |
|  |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import   |
| Materials  | BAN6-1WGT | m  | Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada  | 8,300                  | x 5,09000 = | 42,24700  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------|------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
|           |      |    | a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària<br>subministrada a l'obra  |                        |             |           |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              | 42,24700    | 42,24700  |           |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |             | 42,24700  |           |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     | 7,39323   |           |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             | 49,64023  |           |
| PAN6-BFW4 | u    |    | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado, montada   | Rend.: 1,000           |             | 351,97    | €         |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |             |           |           |
| A0F-000R  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,600 /R x             | 28,69000 =  | 17,21400  |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |             | 17,21400  | 17,21400  |
| Materials |      |    |  |                        |             |           |           |
| BAN7-2PXA | u    |    | Caja y premarco para puerta corredera empotrada de acero galvanizado, de 1 hoja de 110x 200 cm de luz de paso, para acabado con placas de yeso laminado  | 1,000 x                | 282,08000 = | 282,08000 |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |             | 282,08000 | 282,08000 |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,25821   |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 299,55221 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 52,42164  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 351,97385 |
| PAQ0-ZBOJ | u    |    | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 200 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000           |             | 312,47    | €         |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |             |           |           |
| A0F-000K  | h    |    | Oficial 1a fuster  | 1,896 /R x             | 28,26000 =  | 53,58096  |           |
| A01-FEP6  | h    |    | Ajudant fuster   | 0,085 /R x             | 24,84000 =  | 2,11140   |           |
|           |      |    |  | Subtotal:              |             | 55,69236  | 55,69236  |
| Materials |      |    |  |                        |             |           |           |
| BAQ0-FFGX | u    |    | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,000 x                | 87,31000 =  | 174,62000 |           |
| BAS0-0ZEL | u    |    | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior   | 1,000 x                | 34,23000 =  | 34,23000  |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |      |            |           |
|-----------|------|----|--|--------------|------|------------|-----------|
|           |      |    | Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  |              |      |            |           |
|           |      |    |  | Subtotal:    |      | 208,85000  | 208,85000 |
|           |      |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50         | %    |            | 1,39231   |
|           |      |    | COST DIRECTE   |              |      |            | 265,93467 |
|           |      |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50        | %    |            | 46,53857  |
|           |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |            | 312,47324 |
|           |      |    |  |              |      |            |           |
| PAQ0-ZZ0J | u    |    | Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta lacada, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 |      | 312,47     | €         |
|           |      |    |  | Unitats      | Preu | Parcial    | Import    |
| Ma d'obra |      |    |  |              |      |            |           |
| A01-FEP6  | h    |    | Ajudant fuster   | 0,085        | /R x | 24,84000 = | 2,11140   |
| A0F-000K  | h    |    | Oficial 1a fuster  | 1,896        | /R x | 28,26000 = | 53,58096  |
|           |      |    |  | Subtotal:    |      | 55,69236   | 55,69236  |
| Materials |      |    |  |              |      |            |           |
| BAS0-0ZEL | u    |    | Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000        | x    | 34,23000 = | 34,23000  |
| BAQ0-FFGX | u    |    | Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 2,000        | x    | 87,31000 = | 174,62000 |
|           |      |    |  | Subtotal:    |      | 208,85000  | 208,85000 |
|           |      |    | DESPESES AUXILIARS   | 2,50         | %    |            | 1,39231   |
|           |      |    | COST DIRECTE   |              |      |            | 265,93467 |
|           |      |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50        | %    |            | 46,53857  |
|           |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |            | 312,47324 |
|           |      |    |  |              |      |            |           |
| PAQA-BG55 | u    |    | Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada   | Rend.: 1,000 |      | 222,06     | €         |
|           |      |    |  | Unitats      | Preu | Parcial    | Import    |
| Ma d'obra |      |    |  |              |      |            |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |       |                        |          |   |           | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|-------|------------------------|----------|---|-----------|-----------|
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,500 | /R x                   | 28,26000 | = | 42,39000  |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,075 | /R x                   | 24,84000 | = | 1,86300   |           |
|           |           |    |  |       | Subtotal:              |          |   | 44,25300  | 44,25300  |
| Materials |           |    |  |       |                        |          |   |           |           |
|           | BAQ7-2Q29 | u  | Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat  | 1,000 | x                      | 61,04000 | = | 61,04000  |           |
|           | BAZ2-2QCF | u  | Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla   | 1,000 | x                      | 74,43000 | = | 74,43000  |           |
|           | BAS0-0ZFS | u  | Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000 | x                      | 9,26000  | = | 9,26000   |           |
|           |           |    |  |       | Subtotal:              |          |   | 144,73000 | 144,73000 |
|           |           |    |  |       | COST DIRECTE           |          |   |           | 188,98300 |
|           |           |    |  |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50    | % |           | 33,07203  |
|           |           |    |  |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |   |           | 222,05503 |

|           |           |   |  |              |           |           |   |           |           |
|-----------|-----------|---|--|--------------|-----------|-----------|---|-----------|-----------|
|           | PAQB-BDI9 | u | FFu-02_Porta kit interior amb 2 fulles batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col·locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70+70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000 |           |           |   | 512,58    | €         |
|           |           |   |  |              |           |           |   |           |           |
|           |           |   |  | Unitats      |           | Preu      |   | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |   |  |              |           |           |   |           |           |
|           | A01-FEP6  | h | Ajudant fuster   | 0,100        | /R x      | 24,84000  | = | 2,48400   |           |
|           | A0F-000K  | h | Oficial 1a fuster  | 2,000        | /R x      | 28,26000  | = | 56,52000  |           |
|           |           |   |  |              | Subtotal: |           |   | 59,00400  | 59,00400  |
| Materials |           |   |  |              |           |           |   |           |           |
|           | BAQ8-2PI2 | u | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 + 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop   | 1,000        | x         | 355,34000 | = | 355,34000 |           |
|           | BAZ4-2PZ7 | u | Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu mitjà   | 1,000        | x         | 21,01000  | = | 21,01000  |           |
|           |           |   |  |              | Subtotal: |           |   | 376,35000 | 376,35000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------|------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,88506   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 436,23906 |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 76,34184  |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 512,58090 |
| PAQB-Z100 | u    |    | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 100 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000           |             | 269,17    | €         |
|           |      |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |      |    |   |                        |             |           |           |
| A01-FEP6  | h    |    | Ajudant fuster  | 0,075 /R x             | 24,84000 =  | 1,86300   |           |
| A0F-000K  | h    |    | Oficial 1a fuster   | 1,500 /R x             | 28,26000 =  | 42,39000  |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |             | 44,25300  | 44,25300  |
| Materials |      |    |   |                        |             |           |           |
| BAZ4-2PZG | u    |    | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà   | 1,000 x                | 7,67000 =   | 7,67000   |           |
| BAQ8-2P6U | u    |    | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop  | 1,000 x                | 176,49000 = | 176,49000 |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |             | 184,16000 | 184,16000 |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,66380   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 229,07680 |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 40,08844  |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 269,16523 |
| PAQB-ZB70 | u    |    | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclòs tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat.  | Rend.: 1,000           |             | 269,17    | €         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |                 |           |           |  |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-----------------|-----------|-----------|--|
|           |           |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial   | Import    |  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |                 |           |           |  |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,500                  | /R x 28,26000 = | 42,39000  |           |  |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,075                  | /R x 24,84000 = | 1,86300   |           |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 44,25300  | 44,25300  |  |
| Materials |           |    |  |                        |                 |           |           |  |
|           | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop | 1,000                  | x 176,49000 =   | 176,49000 |           |  |
|           | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 1,000                  | x 7,67000 =     | 7,67000   |           |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 184,16000 | 184,16000 |  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |                 | 1,50 %    | 0,66380   |  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |                 |           | 229,07680 |  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |                 | 17,50 %   | 40,08844  |  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |           | 269,16523 |  |
| PAQB-ZB80 |           |    |  | Rend.: 1,000           |                 | 269,17    | €         |  |
|           |           |    |  |                        |                 |           |           |  |
| Ma d'obra |           |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial   | Import    |  |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,075                  | /R x 24,84000 = | 1,86300   |           |  |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 1,500                  | /R x 28,26000 = | 42,39000  |           |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 44,25300  | 44,25300  |  |
| Materials |           |    |  |                        |                 |           |           |  |
|           | BAZ4-2PZG | u  | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 1,000                  | x 7,67000 =     | 7,67000   |           |  |
|           | BAQ8-2P6U | u  | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop | 1,000                  | x 176,49000 =   | 176,49000 |           |  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 184,16000 | 184,16000 |  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU             |
|-----|------|----|------------------------|------------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,66380   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 229,07680        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 40,08844 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 269,16523        |

|           |   |  |              |        |   |
|-----------|---|--|--------------|--------|---|
| PAQB-ZB90 | u | FFu-02_Porta kit interior amb fulla batent cega FFu-02, tipus "norma block", muntada a taller i col.locada a l'obra sobre bastiment de base de fusta de pi i de 35 mm de gruix, de cares llises de fusta xapada envernissada de fusta de faig i interior de fusta, inclos tapetes ferramenta per a penjar, pany a definir per la D.F., manetes de cromo mat tipus OCARIZ o similar i bastiment de base. inclou l'envernissat de la porta, folrat de bastiment i tapetes a taller. amb una llum de pas de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària<br>Amb sistema de ventilació AIR-IN incorporat. | Rend.: 1,000 | 269,17 | € |
|-----------|---|--|--------------|--------|---|

|           |   | Unitats  | Preu                  | Parcial   | Import    |
|-----------|---|--|-----------------------|-----------|-----------|
| Ma d'obra |   |  |                       |           |           |
| A0F-000K  | h | Oficial 1a fuster  | 1,500 /R x 28,26000 = | 42,39000  |           |
| A01-FEP6  | h | Ajudant fuster   | 0,075 /R x 24,84000 = | 1,86300   |           |
|           |   | Subtotal:  |                       | 44,25300  | 44,25300  |
| Materials |   |  |                       |           |           |
| BAQ8-2P6U | u | Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat faig envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop | 1,000 x 176,49000 =   | 176,49000 |           |
| BAZ4-2PZG | u | Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà  | 1,000 x 7,67000 =     | 7,67000   |           |
|           |   | Subtotal:  |                       | 184,16000 | 184,16000 |
|           |   | DESPESES AUXILIARS   | 1,50 %                |           | 0,66380   |
|           |   | COST DIRECTE   |                       |           | 229,07680 |
|           |   | DESPESES INDIRECTES  | 17,50 %               |           | 40,08844  |
|           |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |                       |           | 269,16523 |

| PAS2-ZQXU | u | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 90x215 cm, preu superior, col·locada en quartet electric a la sala d'instal·lacions<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000          | 1.059,81 | €        |
|-----------|---|--|-----------------------|----------|----------|
|           |   | Unitats  | Preu                  | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |   |  |                       |          |          |
| A0F-000P  | h | Oficial 1a manyà   | 0,400 /R x 28,20000 = | 11,28000 |          |
|           |   | Subtotal:  |                       | 11,28000 | 11,28000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |         |       |                        |           | PREU        |
|-----------|-----------|----|--|---------|-------|------------------------|-----------|-------------|
| Materials |           |    |  |         |       |                        |           |             |
|           | BAS1-0ICB | u  | Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb tanca antipànic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000   | x     | 890,40000              | =         | 890,40000   |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              | 890,40000 | 890,40000   |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %    | 0,28200     |
|           |           |    |  |         |       | COST DIRECTE           |           | 901,96200   |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %   | 157,84335   |
|           |           |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |           | 1.059,80535 |
|           |           |    |  |         |       |                        |           |             |
|           | PAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs metàl·lica per muntants elèctrics, EI 30, de mides aproximades 60x40 cm, col·locada   | Rend.:  | 1,000 |                        |           |             |
|           |           |    |  | Unitats | Preu  | Parcial                | Import    |             |
| Ma d'obra |           |    |  |         |       |                        |           |             |
|           | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà   | 0,250   | /R x  | 28,20000               | =         | 7,05000     |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              | 7,05000   | 7,05000     |
| Materials |           |    |  |         |       |                        |           |             |
|           | BAS2-ZZ30 | u  | Tapa tallafocs EI30  | 1,000   | x     | 45,00000               | =         | 45,00000    |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              | 45,00000  | 45,00000    |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %    | 0,17625     |
|           |           |    |  |         |       | COST DIRECTE           |           | 52,22625    |
|           |           |    |  |         |       | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %   | 9,13959     |
|           |           |    |  |         |       | COST EXECUCIÓ MATERIAL |           | 61,36584    |
|           |           |    |  |         |       |                        |           |             |
|           | PAV0-4WBQ | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.:  | 1,000 |                        |           |             |
|           |           |    |  | Unitats | Preu  | Parcial                | Import    |             |
| Ma d'obra |           |    |  |         |       |                        |           |             |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,200   | /R x  | 27,76000               | =         | 5,55200     |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,050   | /R x  | 24,65000               | =         | 1,23250     |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              | 6,78450   | 6,78450     |
| Materials |           |    |  |         |       |                        |           |             |
|           | BAV3-0Z84 | u  | Comandament manual amb cinta per a persianes entre 150 i 180 cm d'amplària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000   | x     | 18,62000               | =         | 18,62000    |
|           |           |    |  |         |       | Subtotal:              | 18,62000  | 18,62000    |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |            |         | PREU     |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------|------------|---------|----------|
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |         | 0,10177  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |       |            |         | 25,50627 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 4,46360  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 29,96986 |
|           |           |    |  |                        |       |            |         |          |
|           | PAV5-4WDM | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000           |       |            | 9,08    | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial | Import   |
| Ma d'obra | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,130                  | /R x  | 24,65000 = | 3,20450 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |            | 3,20450 | 3,20450  |
| Materials | BAV9-0Z94 | m  | Guies d'alumini per a persianes enrotllables<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000                  | x     | 4,37000 =  | 4,37000 |          |
|           | B0AQ-07EX | cu | Visos galvanitzats<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,030                  | x     | 3,43000 =  | 0,10290 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |            | 4,47290 | 4,47290  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |         | 0,04807  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |       |            |         | 7,72547  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 1,35196  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 9,07742  |
|           |           |    |  |                        |       |            |         |          |
|           | PAV9-4VJY | m2 | Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Unitats amb superfície < 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Amplària mínima: 1,5 m<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la dimensió necessària per a arribar a l'eix de suspensió. | Rend.: 1,000           |       |            | 99,89   | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial | Import   |
| Ma d'obra | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,050                  | /R x  | 24,65000 = | 1,23250 |          |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,200                  | /R x  | 27,76000 = | 5,55200 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |            | 6,78450 | 6,78450  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |           |   |          |   | PREU     |
|------------------------|-----------|----|--|-----------|---|----------|---|----------|
| Materials              |           |    |  |           |   |          |   |          |
|                        | BAVC-0Z7R | m2 | Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions del projecte i considerant les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Amplària i alçària: Múltiples de 5 cm<br>Per a unitats amb superfície inferior a 1,75 m2: S'ha d'amidar 1,75 m2 per unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui.<br>A la dimensió de l'alçària cal afegir-hi la part precisa per a arribar fins a l'eix de suspensió. | 1,000     | x | 78,06000 | = | 78,06000 |
|                        |           |    |  | Subtotal: |   | 78,06000 |   | 78,06000 |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |  | 2,50      |   | %        |   | 0,16961  |
| COST DIRECTE           |           |    |  |           |   |          |   | 85,01411 |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |  | 17,50     |   | %        |   | 14,87747 |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |  |           |   |          |   | 99,89158 |

|           |   |   |              |        |   |
|-----------|---|---|--------------|--------|---|
| PB12-DIXF | m | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 | 133,47 | € |
|-----------|---|---|--------------|--------|---|

|           |   |                  | Unitats    | Preu       | Parcial  | Import   |
|-----------|---|------------------|------------|------------|----------|----------|
| Ma d'obra |   |                  |            |            |          |          |
| A01-FEPB  | h | Ajudant manyà    | 0,200 /R x | 24,74000 = | 4,94800  |          |
| A0F-000P  | h | Oficial 1a manyà | 0,400 /R x | 28,20000 = | 11,28000 |          |
|           |   |                  |            | Subtotal:  | 16,22800 | 16,22800 |

|           |           |   |  |           |   |          |   |          |
|-----------|-----------|---|--|-----------|---|----------|---|----------|
| Materials |           |   |  |           |   |          |   |          |
|           | BB10-0XMI | m | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000     | x | 94,58000 | = | 94,58000 |
|           | B0AP-07IX | u | Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 2,000     | x | 1,19000  | = | 2,38000  |
|           |           |   |  | Subtotal: |   | 96,96000 |   | 96,96000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU      |
|-----|------|----|------------------------|-----------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %    |
|     |      |    |                        | 0,40570   |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 113,59370 |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %   |
|     |      |    |                        | 19,87890  |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 133,47260 |

|      |           |   |   |              |        |   |
|------|-----------|---|---|--------------|--------|---|
| P-28 | PB13-61C2 | m | Barana d'acer per a pintar i pintada a obra segons indicacions DF, formada per:<br>Bastidor perimetral a base de passamà, travesser inferior i muntants verticals cada 100cm formats per passamá de 4mm de gruix i 40mm d'ample.<br>Malla de doble torsió replicant malla existent soldada a l'interior del bastidor.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable.<br>Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat mecànicament a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines.<br>Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller<br>Color a definir per la DF. | Rend.: 1,000 | 188,22 | € |
|------|-----------|---|---|--------------|--------|---|

|                 |           |    | Unitats   | Preu       | Parcial     | Import    |
|-----------------|-----------|----|---|------------|-------------|-----------|
| Ma d'obra       |           |    |   |            |             |           |
|                 | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,200 /R x | 24,74000 =  | 4,94800   |
|                 | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,400 /R x | 28,20000 =  | 11,28000  |
|                 |           |    | Subtotal:   |            | 16,22800    | 16,22800  |
| Materials       |           |    |   |            |             |           |
|                 | BB30-2DC2 | m2 | Malla de doble torsió, de 25 mm de pas de malla y 1,1 mm de diàmetre, acabat galvanizat   | 1,000 x    | 5,00000 =   | 5,00000   |
|                 | BB10-0XC2 | m  | Bastidor perimetral de barana format amb pletina passamá de 4mm de gruix i 40mm d'ample.  | 1,000 x    | 110,00000 = | 110,00000 |
|                 | B0AP-07IX | u  | Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 2,000 x    | 1,19000 =   | 2,38000   |
|                 |           |    | Subtotal:   |            | 117,38000   | 117,38000 |
| Partides d'obra |           |    |   |            |             |           |
|                 | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | 1,050 x    | 25,31650 =  | 26,58233  |
|                 |           |    | Subtotal:   |            | 26,58233    | 26,58233  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |             |           | PREU      |
|-----------------|------|----|---|------------------------|------|-------------|-----------|-----------|
|                 |      |    |   | COST DIRECTE           |      |             |           | 160,19033 |
|                 |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50       | %         | 28,03331  |
|                 |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             |           | 188,22364 |
| PB13-61TX       | m    |    | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim, ancorada amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva  | Rend.: 1,000           |      |             |           | 163,22 €  |
|                 |      |    |   | Unitats                |      | Preu        | Parcial   | Import    |
| Partides d'obra |      |    |   |                        |      |             |           |           |
| PB12-DIXF       | m    |    | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.                                 | 1,000                  | x    | 113,59370 = | 113,59370 |           |
| P894-4V9D       | m2   |    | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | 1,000                  | x    | 25,31650 =  | 25,31650  |           |
|                 |      |    |   | Subtotal:              |      |             |           | 138,91020 |
|                 |      |    |   | COST DIRECTE           |      |             |           | 138,91020 |
|                 |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50       | %         | 24,30929  |
|                 |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             |           | 163,21949 |
| PB13-Z1TX       | m    |    | Barana d'acer galvanitzat lacat al forn, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim. Inclou placa d'ancoratge i sistema de fixació a paviment.<br>Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.     | Rend.: 1,000           |      |             |           | 186,24 €  |
|                 |      |    |   | Unitats                |      | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra       |      |    |   |                        |      |             |           |           |
| A0F-000P        | h    |    | Oficial 1a manyà  | 0,300                  | /R x | 28,20000 =  | 8,46000   |           |
| A01-FEPB        | h    |    | Ajudant manyà   | 0,450                  | /R x | 24,74000 =  | 11,13300  |           |
|                 |      |    |   | Subtotal:              |      |             |           | 19,59300  |
| Partides d'obra |      |    |   |                        |      |             |           |           |
| P894-4V9D       | m2   |    | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. | 1,000                  | x    | 25,31650 =  | 25,31650  |           |
| PB12-DIXF       | m    |    | Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12   | 1,000                  | x    | 113,59370 = | 113,59370 |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |           |           |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------------|-----------|-----------|
|           |           |    | cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   |                        |            |           |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 138,91020 | 138,91020 |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 158,50320 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 27,73806  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 186,24126 |
| PB1H-Z8V5 | m         |    | Restauració de tanca metàl·lica perimetral de parcel·la, formada per entramat de malla metàl·lica soldada a bastidor perimetral format per perfils laminats en L amb barra metàl·lica soldada al bastidor i empotrat a matxó d'obra per a la fixació del conjunt.<br>La restauració inclou:<br>- decapat de tota la superfície i elements de la barana de pintures, òxid i neteja general d'unions amb mitjans mecànics i projecció d'aire a pressió<br>- redressament d'elements revirats o doblegats<br>- repassos de soldadura, substitució d'elements mermats o deteriorats, revisió i reforç de les fixacions i ancoratges<br><br>Criteri d'amidament: Unitat de reparació realment executada amidada segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. | Rend.: 1,000           |            | 30,32     | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |            |           |           |
|           | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,400 /R x             | 24,74000 = | 9,89600   |           |
|           | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,400 /R x             | 28,20000 = | 11,28000  |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 21,17600  | 21,17600  |
| Materials |           |    |   |                        |            |           |           |
|           | B8Z3-0P24 | kg | Producte decapant<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,300 x                | 4,60000 =  | 1,38000   |           |
|           | B017-05MM | l  | Dissolvent universal<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,420 x                | 6,23000 =  | 2,61660   |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |            | 3,99660   | 3,99660   |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 3,00 %     |           | 0,63528   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |            |           | 25,80788  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |           | 4,51638   |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |           | 30,32426  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------------|-----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| P-29            | PB30-AJC2 | m2 | Malla doble torsió acer galvanitzat i lacat al forn , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1 metre d'alçada.<br>Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitat en L, amb malla soldada al perfil.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac quimic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig.Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable.<br>Color a definir per la DF.<br>Partida completament acabada, replicant tancament existent<br><br>Conjunt d'un metre d'alçada, | Rend.: 1,000           | 66,26      | €        |          |
| Ma d'obra       |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
|                 | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà   | 0,300 /R x             | 28,20000 = | 8,46000  |          |
|                 | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà  | 0,500 /R x             | 24,74000 = | 12,37000 |          |
|                 |           |    |  | Subtotal:              |            | 20,83000 | 20,83000 |
| Materials       |           |    |  |                        |            |          |          |
|                 | BB30-2DC2 | m2 | Malla de doble torsió, de 25 mm de pas de malla y 1,1 mm de diàmetre, acabat galvanizat  | 1,200 x                | 5,00000 =  | 6,00000  |          |
|                 | BB31-2IEG | m2 | Part proporcional d'elements de fixació per a malles i teixits metàl·lics  | 1,000 x                | 2,67000 =  | 2,67000  |          |
|                 |           |    |  | Subtotal:              |            | 8,67000  | 8,67000  |
| Partides d'obra |           |    |  |                        |            |          |          |
|                 | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.  | 1,050 x                | 25,31650 = | 26,58233 |          |
|                 |           |    |  | Subtotal:              |            | 26,58233 | 26,58233 |
|                 |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,31245  |
|                 |           |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 56,39478 |
|                 |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 9,86909  |
|                 |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 66,26387 |
|                 | PB30-AJEP | m2 | Malla planxa acer galvanitzat expandit romboidal, de 0,5 mm de gruix, amb una àrea perforada de 60 a 70 %, diagonal llarga de 10 a 20 mm, diagonal curta de 5 a 10 mm i amplària del nervi d'1 a 1.5 mm, col·locada  | Rend.: 1,000           |            | 41,80    | €        |
| Ma d'obra       |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |       |           |          |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|---|-------|-----------|----------|---|----------|
|           | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,300 | /R x      | 28,20000 | = | 8,46000  |
|           | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,500 | /R x      | 24,74000 | = | 12,37000 |
|           |           |    |   |       | Subtotal: |          |   | 20,83000 |
| Materials |           |    |   |       |           |          |   |          |
|           | BB30-2DLE | m2 | Malla planxa acer galvanitzat expandit romboidal, de 0,5 mm de gruix, amb una àrea perforada de 60 a 70 %, diagonal llarga de 10 a 20 mm, diagonal curta de 5 a 10 mm i amplària del nervi d'1 a 1.5 mm | 1,050 | x         | 11,20000 | = | 11,76000 |
|           | BB31-2IEG | m2 | Part proporcional d'elements de fixació per a malles i teixits metàl·lics   | 1,000 | x         | 2,67000  | = | 2,67000  |
|           |           |    |   |       | Subtotal: |          |   | 14,43000 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |       | 1,50      | %        |   | 0,31245  |
|           |           |    | COST DIRECTE  |       |           |          |   | 35,57245 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |       | 17,50     | %        |   | 6,22518  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |       |           |          |   | 41,79763 |

|      |           |    |  |              |  |  |  |       |   |
|------|-----------|----|--|--------------|--|--|--|-------|---|
| P-30 | PB30-C201 | m2 | Malla doble torsió acer galvanitzat , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1,05 metre d'alçada. Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitzat en L, amb malla soldada al perfil. Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac químic a daus de formigó (no inclosos en la present partida), impermeabilitzats amb poliurea en fred des de recolzament fins a 30 cms de part sobresortint del terreny. Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat amb tacs químics a daus de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació d'acer inoxidable, rigiditzadors i replanteig.Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra. Color a definir per la DF. | Rend.: 1,000 |  |  |  | 64,78 | € |
|      |           |    | Partida completament acabada, replicant tancament existent.  |              |  |  |  |       |   |

|           |           |    |  | Unitats | Preu      | Parcial  | Import   |
|-----------|-----------|----|--|---------|-----------|----------|----------|
| Ma d'obra |           |    |  |         |           |          |          |
|           | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà  | 0,500   | /R x      | 24,74000 | 12,37000 |
|           | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà   | 0,300   | /R x      | 28,20000 | 8,46000  |
|           |           |    |  |         | Subtotal: | 20,83000 | 20,83000 |
| Materials |           |    |  |         |           |          |          |
|           | BB31-2IEG | m2 | Part proporcional d'elements de fixació per a malles i teixits metàl·lics                | 1,000   | x         | 2,67000  | 2,67000  |
|           | BB30-2DC2 | m2 | Malla de doble torsió, de 25 mm de pas de malla y 1,1 mm de diàmetre, acabat galvanitzat | 1,200   | x         | 5,00000  | 6,00000  |
|           |           |    |  |         | Subtotal: | 8,67000  | 8,67000  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |           |         | PREU     |
|-----------------|-----------|----|---|------------------------|-------|-----------|---------|----------|
| Partides d'obra |           |    |   |                        |       |           |         |          |
|                 | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.<br>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | 1,000                  | x     | 25,31650  | =       | 25,31650 |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |       | 25,31650  |         | 25,31650 |
|                 |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50      | %       | 0,31245  |
|                 |           |    |   | COST DIRECTE           |       |           |         | 55,12895 |
|                 |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       | 9,64757  |
|                 |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         | 64,77652 |
|                 |           |    |   |                        |       |           |         |          |
|                 | PC16-ZNMK | m2 | Mirall de lluna acolorida de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament de pladur per a deixar enrasat amb l'enrajolat, o sobre enrajolat en banys adaptats, on es despenjarà el vidre donant la inclinació indicada a la documentació tècnica i normativa vigent.<br>Inclou la subestructura o ferorç necessari per a la seva correcta fixació en ambdós casos.   | Rend.:                 | 4,703 |           |         | 96,08 €  |
|                 |           |    |   | Unitats                |       | Preu      | Parcial | Import   |
| Ma d'obra       |           |    |   |                        |       |           |         |          |
|                 | A0F-0010  | h  | Oficial 1a vidrier  | 1,000                  | /R x  | 26,97000  | =       | 5,73464  |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |       | 5,73464   |         | 5,73464  |
| Materials       |           |    |   |                        |       |           |         |          |
|                 | B0A8-07MS | cu | Grapa metàl·lica per a fixar miralls  | 0,060                  | x     | 173,16000 | =       | 10,38960 |
|                 | B0AO-07IG | u  | Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 4,400                  | x     | 0,11000   | =       | 0,48400  |
|                 | BC1K-0WNR | m2 | Mirall de lluna acolorida de gruix 5 mm   | 1,000                  | x     | 65,02000  | =       | 65,02000 |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |       | 75,89360  |         | 75,89360 |
|                 |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 2,50      | %       | 0,14337  |
|                 |           |    |   | COST DIRECTE           |       |           |         | 81,77161 |
|                 |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       | 14,31003 |
|                 |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         | 96,08164 |
|                 |           |    |   |                        |       |           |         |          |
|                 | PC17-5KHD | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: | Rend.:                 | 1,000 |           |         | 79,63 €  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|---|-----------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat |           |    |  |                        |            |          |          |
|   |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra   |           |    |  |                        |            |          |          |
|   | A0F-0010  | h  | Oficial 1a vidrier   | 0,600 /R x             | 26,97000 = | 16,18200 |          |
|   |           |    |  | Subtotal:              |            | 16,18200 | 16,18200 |
| Materials   |           |    |  |                        |            |          |          |
|   | BC17-0VSZ | m2 | Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. | 1,000 x                | 51,18000 = | 51,18000 |          |
|   |           |    |  | Subtotal:              |            | 51,18000 | 51,18000 |
|   |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |          | 0,40455  |
|   |           |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 67,76655 |
|   |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 11,85915 |
|   |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 79,62570 |
|   |           |    |  |                        |            |          |          |
|   | PC1H-5D41 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat                | Rend.: 1,000           |            | 78,09    | €        |
|   |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra   |           |    |  |                        |            |          |          |
|   | A0F-0010  | h  | Oficial 1a vidrier   | 0,500 /R x             | 26,97000 = | 13,48500 |          |
|   |           |    |  | Subtotal:              |            | 13,48500 | 13,48500 |
| Materials   |           |    |  |                        |            |          |          |
|   | BC1A-0TM4 | m2 | Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600   | 1,000 x                | 52,77000 = | 52,77000 |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |          |      | PREU     |          |        |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------|----------|------|----------|----------|--------|
|           |           |    | Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.<br>S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:<br>Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm<br>Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat<br>Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.   |                        |       |          |      |          |          |        |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |          |      | 52,77000 | 52,77000 |        |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %        |      |          | 0,20228  |        |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |          |      | 66,45728 |          |        |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %        |      |          | 11,63002 |        |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |      | 78,08730 |          |        |
| PD17-473B | m         |    | Baixant de tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides<br>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. | Rend.:                 | 1,000 |          |      |          | 34,04    | €      |
|           |           |    |   | Unitats                |       |          | Preu |          | Parcial  | Import |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |          |      |          |          |        |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador  | 0,360                  | /R x  | 27,76000 | =    | 9,99360  |          |        |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador   | 0,180                  | /R x  | 24,65000 | =    | 4,43700  |          |        |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       |          |      | 14,43060 | 14,43060 |        |
| Materials |           |    |   |                        |       |          |      |          |          |        |
|           | BD16-1K9W | m  | Tub de Polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,400                  | x     | 5,60000  | =    | 7,84000  |          |        |
|           | BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 1,000                  | x     | 0,21000  | =    | 0,21000  |          |        |
|           | BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.  | 0,330                  | x     | 14,61000 | =    | 4,82130  |          |        |
|           | BD11-0MDF | u  | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,670                  | x     | 2,17000  | =    | 1,45390  |          |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ             |                        |          |          |          | PREU     |
|-----------|------|---|------------------------|------------------------|----------|----------|----------|----------|
|           |      |   |                        | Subtotal:              |          | 14,32520 |          | 14,32520 |
|           |      |   |                        | DESPESES AUXILIARS     |          | 1,50 %   | 0,21646  |          |
|           |      |   |                        | COST DIRECTE           |          |          |          | 28,97226 |
|           |      |   |                        | DESPESES INDIRECTES    |          | 17,50 %  | 5,07015  |          |
|           |      |   |                        | COST EXECUCIÓ MATERIAL |          |          |          | 34,04240 |
|           |      |   |                        |                        |          |          |          |          |
| PD17-HOQ7 | m    | Baixant de tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides | Rend.:                 | 1,000                  |          |          | 28,36    | €        |
|           |      |   | Unitats                | Preu                   |          | Parcial  | Import   |          |
| Ma d'obra |      |   |                        |                        |          |          |          |          |
| A0F-000D  | h    | Oficial 1a col·locador  | 0,300                  | /R x                   | 27,76000 | =        | 8,32800  |          |
| A01-FEP3  | h    | Ajudant col·locador   | 0,150                  | /R x                   | 24,65000 | =        | 3,69750  |          |
|           |      |   | Subtotal:              |                        | 12,02550 |          | 12,02550 |          |
| Materials |      |   |                        |                        |          |          |          |          |
| BDY2-1KCM | u    | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 1,000                  | x                      | 0,07000  | =        | 0,07000  |          |
| BD11-0MDF | u    | Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 0,900                  | x                      | 2,17000  | =        | 1,95300  |          |
| BD16-HDLC | m    | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic  | 1,400                  | x                      | 5,62000  | =        | 7,86800  |          |
| BDW2-1KC7 | u    | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 0,330                  | x                      | 6,19000  | =        | 2,04270  |          |
|           |      |   | Subtotal:              |                        | 11,93370 |          | 11,93370 |          |
|           |      |   | DESPESES AUXILIARS     |                        | 1,50 %   | 0,18038  |          |          |
|           |      |   | COST DIRECTE           |                        |          |          | 24,13958 |          |
|           |      |   | DESPESES INDIRECTES    |                        | 17,50 %  | 4,22443  |          |          |
|           |      |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                        |          |          | 28,36401 |          |
|           |      |   |                        |                        |          |          |          |          |
| PD18-Z000 | m    | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja  | Rend.:                 | 1,000                  |          |          | 38,41    | €        |
|           |      |   | Unitats                | Preu                   |          | Parcial  | Import   |          |
| Ma d'obra |      |   |                        |                        |          |          |          |          |
| A0F-000D  | h    | Oficial 1a col·locador  | 0,380                  | /R x                   | 27,76000 | =        | 10,54880 |          |
| A01-FEP3  | h    | Ajudant col·locador   | 0,190                  | /R x                   | 24,65000 | =        | 4,68350  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |          |   | PREU     |        |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------|----------|---|----------|--------|
|           |           |    |   | Subtotal:              |       | 15,23230 |   | 15,23230 |        |
| Materials |           |    |   |                        |       |          |   |          |        |
|           | BDW3-FFAJ | u  | Accessori genèric per a canaló de PVC de D=120 mm   | 0,330                  | x     | 8,23000  | = | 2,71590  |        |
|           | BDW3-FFAO | u  | Element de muntatge per a canaló de PVC de D=120 mm   | 1,000                  | x     | 0,12000  | = | 0,12000  |        |
|           | BD18-Z000 | u  | Canaló semicircular de PVC-U de paret massissa, de DN 120 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides, per recollida d'aigües de pluja  | 1,000                  | x     | 13,00000 | = | 13,00000 |        |
|           | BD11-0MDG | u  | Brida per a tub de PVC de diàmetre 120 mm   | 0,670                  | x     | 2,08000  | = | 1,39360  |        |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       | 17,22950 |   | 17,22950 |        |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50     | % | 0,22848  |        |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |          |   | 32,69028 |        |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50    | % | 5,72080  |        |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   | 38,41108 |        |
|           |           |    |   |                        |       |          |   |          |        |
|           | PD19-HKH7 | m  | Desguàs d'aparell sanitari amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró | Rend.:                 | 1,000 |          |   | 33,21 €  |        |
|           |           |    |   | Unitats                |       | Preu     |   | Parcial  | Import |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |          |   |          |        |
|           | A0F-000N  | h  | Oficial 1a lampista   | 0,360                  | /R x  | 28,69000 | = | 10,32840 |        |
|           | A01-FEPE  | h  | Ajudant lampista  | 0,180                  | /R x  | 24,61000 | = | 4,42980  |        |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       | 14,75820 |   | 14,75820 |        |
| Materials |           |    |   |                        |       |          |   |          |        |
|           | BDY2-1KCM | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 1,000                  | x     | 0,07000  | = | 0,07000  |        |
|           | BD16-HDLC | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic  | 1,250                  | x     | 5,62000  | = | 7,02500  |        |
|           | BDW2-1KC7 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm   | 1,000                  | x     | 6,19000  | = | 6,19000  |        |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       | 13,28500 |   | 13,28500 |        |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50     | % | 0,22137  |        |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |          |   | 28,26457 |        |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50    | % | 4,94630  |        |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |   | 33,21087 |        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |                 |           |           |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-----------------|-----------|-----------|
|           | PD7D-HDZP | m  | Clavegueró amb tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, penjat al sostre | Rend.: 1,000           |                 | 49,71     | €         |
|           |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,600                  | /R x 27,76000 = | 16,65600  |           |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,300                  | /R x 24,65000 = | 7,39500   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 24,05100  | 24,05100  |
| Materials |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | BDW2-1KC9 | u  | Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 0,330                  | x 14,61000 =    | 4,82130   |           |
|           | BD11-0MDI | u  | Brida per a tub penjat del sostre  | 0,660                  | x 3,20000 =     | 2,11200   |           |
|           | BD16-H4BH | m  | Tub de Polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic                                  | 1,200                  | x 8,96000 =     | 10,75200  |           |
|           | BDY2-1KCO | u  | Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm<br>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.   | 1,000                  | x 0,21000 =     | 0,21000   |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 17,89530  | 17,89530  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |                 | 1,50 %    | 0,36077   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |                 |           | 42,30707  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |                 | 17,50 %   | 7,40374   |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |           | 49,71080  |
|           |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | PDH0-60B1 | u  | Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna               | Rend.: 1,000           |                 | 311,38    | €         |
|           |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial   | Import    |
| Materials |           |    |  |                        |                 |           |           |
|           | BDH0-16J0 | u  | Neteja i desembussada de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna  | 1,000                  | x 265,00000 =   | 265,00000 |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 265,00000 | 265,00000 |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |                 |           | 265,00000 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |                 | 17,50 %   | 46,37500  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |           | 311,37500 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |           |
|------------|-----------|----|---|------------------------|------------|----------|-----------|
| PE361-460Q | u         |    | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000           |            | 94,81    | €         |
|            |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |            |          |           |
|            | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor   | 0,500 /R x             | 28,69000 = | 14,34500 |           |
|            | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor  | 0,500 /R x             | 24,61000 = | 12,30500 |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 26,65000 | 26,65000  |
| Materials  |           |    |   |                        |            |          |           |
|            | BE3E-0MUN | u  | Radiador d'alumini de 4 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000 x                | 49,44000 = | 49,44000 |           |
|            | BEW4-0OW  | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 2,000 x                | 2,10000 =  | 4,20000  |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 53,64000 | 53,64000  |
|            |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,39975   |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 80,68975  |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 14,12071  |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 94,81046  |
| PE361-460T | u         |    | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000           |            | 142,93   | €         |
|            |           |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |            |          |           |
|            | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor  | 0,800 /R x             | 24,61000 = | 19,68800 |           |
|            | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor   | 0,800 /R x             | 28,69000 = | 22,95200 |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 42,64000 | 42,64000  |
| Materials  |           |    |   |                        |            |          |           |
|            | BE3E-0MUR | u  | Radiador d'alumini de 6 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000 x                | 74,16000 = | 74,16000 |           |
|            | BEW4-0OW  | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 2,000 x                | 2,10000 =  | 4,20000  |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |            | 78,36000 | 78,36000  |
|            |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,63960   |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 121,63960 |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 21,28693  |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 142,92653 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|------------|-----------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PE361-46OW | u         |    | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000           |             | 171,97    | €         |
|            |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |             |           |           |
|            | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor   | 0,800 /R x             | 28,69000 =  | 22,95200  |           |
|            | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor  | 0,800 /R x             | 24,61000 =  | 19,68800  |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |             | 42,64000  | 42,64000  |
| Materials  |           |    |   |                        |             |           |           |
|            | BE3E-0MUV | u  | Radiador d'alumini de 8 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000 x                | 98,88000 =  | 98,88000  |           |
|            | BEW4-0OW  | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 2,000 x                | 2,10000 =   | 4,20000   |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |             | 103,08000 | 103,08000 |
|            |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,63960   |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 146,35960 |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 25,61293  |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 171,97253 |
| PE361-46OX | u         |    | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000           |             | 192,85    | €         |
|            |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |   |                        |             |           |           |
|            | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor   | 0,900 /R x             | 28,69000 =  | 25,82100  |           |
|            | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor  | 0,900 /R x             | 24,61000 =  | 22,14900  |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |             | 47,97000  | 47,97000  |
| Materials  |           |    |   |                        |             |           |           |
|            | BEW4-0OW  | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar  | 2,000 x                | 2,10000 =   | 4,20000   |           |
|            | BE3E-0MUX | u  | Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000 x                | 111,24000 = | 111,24000 |           |
|            |           |    |   | Subtotal:              |             | 115,44000 | 115,44000 |
|            |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,71955   |
|            |           |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 164,12955 |
|            |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 28,72267  |
|            |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 192,85222 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|------------|-----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PE361-46OZ | u         |    | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000           |             | 207,38    | €         |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |             |           |           |
|            | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor  | 0,900 /R x             | 28,69000 =  | 25,82100  |           |
|            | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor   | 0,900 /R x             | 24,61000 =  | 22,14900  |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |             | 47,97000  | 47,97000  |
| Materials  |           |    |  |                        |             |           |           |
|            | BEW4-0OW  | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 2,000 x                | 2,10000 =   | 4,20000   |           |
|            | BE3E-0MUZ | u  | Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000 x                | 123,60000 = | 123,60000 |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |             | 127,80000 | 127,80000 |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,71955   |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 176,48955 |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 30,88567  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 207,37522 |
| PE361-46QO | u         |    | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria | Rend.: 1,000           |             | 242,78    | €         |
|            |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |           |    |  |                        |             |           |           |
|            | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor   | 1,000 /R x             | 24,61000 =  | 24,61000  |           |
|            | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor  | 1,000 /R x             | 28,69000 =  | 28,69000  |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |             | 53,30000  | 53,30000  |
| Materials  |           |    |  |                        |             |           |           |
|            | BE3E-0MV7 | u  | Radiador d'alumini de 12 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim   | 1,000 x                | 148,32000 = | 148,32000 |           |
|            | BEW4-0OW  | u  | Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar   | 2,000 x                | 2,10000 =   | 4,20000   |           |
|            |           |    |  | Subtotal:              |             | 152,52000 | 152,52000 |
|            |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,79950   |
|            |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 206,61950 |
|            |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 36,15841  |
|            |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 242,77791 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PE40-60YJ | u         |    | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1000x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 326,38    | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor  | 0,500 /R x             | 28,69000 =  | 14,34500  |           |
|           | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor   | 0,500 /R x             | 24,61000 =  | 12,30500  |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 26,65000  | 26,65000  |
| Materials |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | BE40-16UL | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1000mm  | 1,000 x                | 250,45000 = | 250,45000 |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 250,45000 | 250,45000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |           | 0,66625   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 277,76625 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 48,60909  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 326,37534 |
| PE40-6101 | u         |    | Barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant de planxa d'alumini lacat, de 1500x700 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 456,59    | €         |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor   | 0,500 /R x             | 24,61000 =  | 12,30500  |           |
|           | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor  | 0,500 /R x             | 28,69000 =  | 14,34500  |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 26,65000  | 26,65000  |
| Materials |           |    |  |                        |             |           |           |
|           | BE40-16UM | u  | Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 700x1500mm  | 1,000 x                | 361,27000 = | 361,27000 |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |             | 361,27000 | 361,27000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |           | 0,66625   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 388,58625 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 68,00259  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 456,58884 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |               |             |           |
|------------|------|----|---|------------------------|---------------|-------------|-----------|
| PE42-48T9  | m    |    | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable, muntat superficialment   | Rend.: 1,000           |               | 31,01       | €         |
|            |      |    |   | Unitats                | Preu          | Parcial     | Import    |
| Ma d'obra  |      |    |   |                        |               |             |           |
| A0F-000C   | h    |    | Oficial 1a calefactor   | 0,300 /R x             | 28,69000 =    | 8,60700     |           |
| A01-FEPC   | h    |    | Ajudant calefactor  | 0,300 /R x             | 24,61000 =    | 7,38300     |           |
|            |      |    |   | Subtotal:              |               | 15,99000    | 15,99000  |
| Materials  |      |    |   |                        |               |             |           |
| BEW1-00X   | u    |    | Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de diàmetre  | 0,330 x                | 5,73000 =     | 1,89090     |           |
| BE42-0068  | m    |    | Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,8 mm, autoconnectable   | 1,020 x                | 8,11000 =     | 8,27220     |           |
|            |      |    |   | Subtotal:              |               | 10,16310    | 10,16310  |
|            |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %        |             | 0,23985   |
|            |      |    |   | COST DIRECTE           |               |             | 26,39295  |
|            |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %       |             | 4,61877   |
|            |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |               |             | 31,01172  |
| PEE0-ZVAI  | u    |    | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat,col·locada en la coberta segons plànols i connexionada .<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, que es col·locarà en l'interior de l'habitatge, tal com es grafia en els plànols, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatge i amb l'unitat exterior.<br>Partida totalment acabada i en funcionament | Rend.: 1,000           |               | 11.289,16   | €         |
|            |      |    |   | Unitats                | Preu          | Parcial     | Import    |
| Ma d'obra  |      |    |   |                        |               |             |           |
| A01-FEPC   | h    |    | Ajudant calefactor  | 8,000 /R x             | 24,61000 =    | 196,88000   |           |
| A0F-000C   | h    |    | Oficial 1a calefactor   | 8,000 /R x             | 28,69000 =    | 229,52000   |           |
|            |      |    |   | Subtotal:              |               | 426,40000   | 426,40000 |
| Maquinària |      |    |   |                        |               |             |           |
| PEE-ZVAI   | u    |    | Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 6 a 9 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 5 a 8 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, tipus VAILLANT aroTHERM PLUS 8 o equivalent, amb temperatura sortida d'aigua per a calefacció de fins   | 1,000 /R x             | 9.175,00000 = | 9.175,00000 |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU         |      |             |              |
|-----------|-----------|----|--|--------------|------|-------------|--------------|
|           |           |    | 75 °C, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat.<br>Inclou unitat interior tipus VAILLANT uniTOWER, o equivalent, amb hidrokit i dipòsit d'ACS de 185 litres, totalment connexionat als circuits d'ACS i de calefacció de l'habitatgei amb l'unitat exterior |              |      |             |              |
|           |           |    |  | Subtotal:    |      | 9.175,00000 | 9.175,00000  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50         | %    |             | 6,39600      |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |      |             | 9.607,79600  |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50        | %    |             | 1.681,36430  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |             | 11.289,16030 |
|           | PEUC-51AT | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat   | Rend.: 1,000 |      |             | 20,03 €      |
|           |           |    |  | Unitats      | Preu | Parcial     | Import       |
| Ma d'obra |           |    |  |              |      |             |              |
|           | A01-FEPC  | h  | Ajudant calefactor   | 0,075        | /R x | 24,61000 =  | 1,84575      |
|           | A0F-000C  | h  | Oficial 1a calefactor  | 0,300        | /R x | 28,69000 =  | 8,60700      |
|           |           |    |  | Subtotal:    |      | 10,45275    | 10,45275     |
| Materials |           |    |  |              |      |             |              |
|           | BEUC-00W  | u  | Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre   | 1,000        | x    | 6,44000 =   | 6,44000      |
|           |           |    |  | Subtotal:    |      | 6,44000     | 6,44000      |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   | 1,50         | %    |             | 0,15679      |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |      |             | 17,04954     |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  | 17,50        | %    |             | 2,98367      |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |             | 20,03321     |
|           | PF53-3C5J | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment  | Rend.: 1,000 |      |             | 14,37 €      |
|           |           |    |  | Unitats      | Preu | Parcial     | Import       |
| Ma d'obra |           |    |  |              |      |             |              |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 0,170        | /R x | 24,65000 =  | 4,19050      |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,170        | /R x | 28,69000 =  | 4,87730      |
|           |           |    |  | Subtotal:    |      | 9,06780     | 9,06780      |
| Materials |           |    |  |              |      |             |              |
|           | BFYC-04OZ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 14 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat   | 1,500        | x    | 0,20000 =   | 0,30000      |
|           | B0A1-07KQ | u  | Abracadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior   | 0,560        | x    | 0,31000 =   | 0,17360      |
|           | BFW6-04O5 | u  | Accessori per a tub de coure 14 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 0,450        | x    | 1,12000 =   | 0,50400      |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |                        |         | PREU     |
|-----------|-----------|----|---|--------------|------|------------------------|---------|----------|
|           | BF51-04NL | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 14 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 1,020        | x    | 2,01000                | =       | 2,05020  |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal:              |         | 3,02780  |
|           |           |    |   |              |      | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,13602  |
|           |           |    |   |              |      | COST DIRECTE           |         | 12,23162 |
|           |           |    |   |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 2,14053  |
|           |           |    |   |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 14,37215 |
|           | PF53-3C5L | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal, de 0.8 de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil-laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment | Rend.: 1,000 |      |                        |         | 44,23 €  |
|           |           |    |   | Unitats      |      | Preu                   |         | Parcial  |
|           |           |    |   |              |      |                        |         | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |              |      |                        |         |          |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 1,175        | /R x | 24,65000               | =       | 28,96375 |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,175        | /R x | 28,69000               | =       | 5,02075  |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal:              |         | 33,98450 |
| Materials |           |    |   |              |      |                        |         |          |
|           | BFW6-04NP | u  | Accessori per a tub de coure 15 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil-laritat   | 0,450        | x    | 1,18000                | =       | 0,53100  |
|           | BFYC-04OQ | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 15 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat  | 1,500        | x    | 0,21000                | =       | 0,31500  |
|           | BF51-04NM | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 15 mm de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons la norma UNE-EN 1057  | 1,020        | x    | 2,09000                | =       | 2,13180  |
|           | B0A1-07KQ | u  | Abràçadora plàstica, de 15 mm de diàmetre interior  | 0,560        | x    | 0,31000                | =       | 0,17360  |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal:              |         | 3,15140  |
|           |           |    |   |              |      | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,50977  |
|           |           |    |   |              |      | COST DIRECTE           |         | 37,64567 |
|           |           |    |   |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 6,58799  |
|           |           |    |   |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 44,23366 |
|           | PF53-3C7P | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil-laritat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment | Rend.: 1,000 |      |                        |         | 20,08 €  |
|           |           |    |   | Unitats      |      | Preu                   |         | Parcial  |
|           |           |    |   |              |      |                        |         | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |              |      |                        |         |          |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,210        | /R x | 28,69000               | =       | 6,02490  |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 0,210        | /R x | 24,65000               | =       | 5,17650  |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal:              |         | 11,20140 |
| Materials |           |    |   |              |      |                        |         |          |
|           | BFYC-04OK | u  | Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat  | 1,500        | x    | 0,28000                | =       | 0,42000  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |           |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|--|--------------|------|-----------|---|----------|
|           | BF51-04NC | m  | Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057   | 1,020        | x    | 4,40000   | = | 4,48800  |
|           | BFW6-04O0 | u  | Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat  | 0,450        | x    | 1,81000   | = | 0,81450  |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 5,72250  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 5,72250  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % | 0,16802  |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   | 17,09192 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % | 2,99109  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   | 20,08301 |
|           | PFB3-DW0N | m  | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment | Rend.: 1,000 |      |           |   | 10,69 €  |
|           |           |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |              |      |           |   |          |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,120        | /R x | 28,69000  | = | 3,44280  |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 0,120        | /R x | 24,65000  | = | 2,95800  |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 6,40080  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 6,40080  |
| Materials |           |    |  |              |      |           |   |          |
|           | B0A1-07KF | u  | Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior   | 1,200        | x    | 0,58000   | = | 0,69600  |
|           | BFWF-09U4 | u  | Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió   | 0,300        | x    | 4,39000   | = | 1,31700  |
|           | BFYH-0A2O | u  | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió  | 1,000        | x    | 0,02000   | = | 0,02000  |
|           | BFB3-096T | m  | Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2  | 1,020        | x    | 0,56000   | = | 0,57120  |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 2,60420  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 2,60420  |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS   |              |      | 1,50      | % | 0,09601  |
|           |           |    | COST DIRECTE   |              |      |           |   | 9,10101  |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES  |              |      | 17,50     | % | 1,59268  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |      |           |   | 10,69369 |
|           | PG12-DH8G | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment  | Rend.: 1,000 |      |           |   | 19,59 €  |
|           |           |    |  | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial  |
|           |           |    |  |              |      |           |   | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |              |      |           |   |          |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista  | 0,300        | /R x | 28,69000  | = | 8,60700  |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista   | 0,150        | /R x | 24,61000  | = | 3,69150  |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal: |   | 12,29850 |
|           |           |    |  |              |      |           |   | 12,29850 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |           |           | PREU      |
|------------------------|-----------|----|---|--------------|------|-----------|-----------|-----------|
| Materials              |           |    |   |              |      |           |           |           |
|                        | BG12-0G5F | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment         | 1,000        | x    | 3,87000   | =         | 3,87000   |
|                        | BGW2-093M | u  | Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada   | 1,000        | x    | 0,32000   | =         | 0,32000   |
| Subtotal:              |           |    |   |              |      |           | 4,19000   | 4,19000   |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   |              |      | 1,50      | %         | 0,18448   |
| COST DIRECTE           |           |    |   |              |      |           |           | 16,67298  |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   |              |      | 17,50     | %         | 2,91777   |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |              |      |           |           | 19,59075  |
|                        |           |    |   |              |      |           |           |           |
|                        | PG29-DWGH | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm, muntada superficialment   | Rend.: 1,000 |      |           |           | 73,91 €   |
|                        |           |    |   | Unitats      |      | Preu      | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra              |           |    |   |              |      |           |           |           |
|                        | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,066        | /R x | 28,69000  | =         | 1,89354   |
|                        | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,066        | /R x | 24,61000  | =         | 1,62426   |
| Subtotal:              |           |    |   |              |      |           | 3,51780   | 3,51780   |
| Materials              |           |    |   |              |      |           |           |           |
|                        | BGW3-0AH6 | u  | Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer  | 1,000        | x    | 0,53000   | =         | 0,53000   |
|                        | BG27-0B6H | m  | Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 100x300 mm  | 1,020        | x    | 57,65000  | =         | 58,80300  |
| Subtotal:              |           |    |   |              |      |           | 59,33300  | 59,33300  |
| DESPESES AUXILIARS     |           |    |   |              |      | 1,50      | %         | 0,05277   |
| COST DIRECTE           |           |    |   |              |      |           |           | 62,90357  |
| DESPESES INDIRECTES    |           |    |   |              |      | 17,50     | %         | 11,00812  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |           |    |   |              |      |           |           | 73,91169  |
|                        |           |    |   |              |      |           |           |           |
|                        | PG2I-Z000 | m  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua | Rend.: 1,000 |      |           |           | 187,40 €  |
|                        |           |    |   | Unitats      |      | Preu      | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra              |           |    |   |              |      |           |           |           |
|                        | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,050        | /R x | 24,61000  | =         | 1,23050   |
|                        | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,077        | /R x | 28,69000  | =         | 2,20913   |
| Subtotal:              |           |    |   |              |      |           | 3,43963   | 3,43963   |
| Materials              |           |    |   |              |      |           |           |           |
|                        | BG2I-Z000 | u  | Safata metàl·lica cega d'acer inoxidable AISI 304, de secció 500x60 mm2, muntada superficialment, per pas canonades aigua | 1,000        | x    | 156,00000 | =         | 156,00000 |
| Subtotal:              |           |    |   |              |      |           | 156,00000 | 156,00000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |            |         | PREU      |
|-----------|----------|----|--|------------------------|-------|------------|---------|-----------|
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |         | 0,05159   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |         | 159,49122 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 27,91096  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 187,40219 |
|           |          |    |  |                        |       |            |         |           |
| PG2N-EUGC | m        |    | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada | Rend.: 1,000           |       |            |         | 7,11 €    |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |       |            |         |           |
|           | A01-FEPD | h  | Ajudant electricista   | 0,020                  | /R x  | 24,61000 = | 0,49220 |           |
|           | A0F-000E | h  | Oficial 1a electricista  | 0,042                  | /R x  | 28,69000 = | 1,20498 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 1,69718 | 1,69718   |
| Materials |          |    |  |                        |       |            |         |           |
| BG2Q-1KTO | m        |    | Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades     | 1,020                  | x     | 4,24000 =  | 4,32480 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 4,32480 | 4,32480   |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |         | 0,02546   |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |       |            |         | 6,04744   |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 1,05830   |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 7,10574   |
|           |          |    |  |                        |       |            |         |           |
| PG2P-6SZA | m        |    | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment     | Rend.: 1,000           |       |            |         | 7,48 €    |
|           |          |    |  | Unitats                | Preu  |            | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |       |            |         |           |
|           | A01-FEPD | h  | Ajudant electricista   | 0,050                  | /R x  | 24,61000 = | 1,23050 |           |
|           | A0F-000E | h  | Oficial 1a electricista  | 0,040                  | /R x  | 28,69000 = | 1,14760 |           |
|           |          |    |  | Subtotal:              |       |            | 2,37810 | 2,37810   |
| Materials |          |    |  |                        |       |            |         |           |
| BG2P-1KV0 | m        |    | Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V  | 1,020                  | x     | 3,73000 =  | 3,80460 |           |
| BGWC-09N4 | u        |    | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC  | 1,000                  | x     | 0,15000 =  | 0,15000 |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |          |   | PREU     |        |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------|----------|---|----------|--------|
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 3,95460  |   | 3,95460  |        |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %   |   | 0,03567  |        |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |   | 6,36837  |        |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %  |   | 1,11447  |        |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 7,48284  |        |
|           |           |    |   |                        |      |          |   |          |        |
| PG2P-6T08 | m         |    | Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment   | Rend.: 1,000           |      | 3,76     |   | €        |        |
|           |           |    |   | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |          |   |          |        |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,037                  | /R x | 28,69000 | = | 1,06153  |        |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,050                  | /R x | 24,61000 | = | 1,23050  |        |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 2,29203  |   | 2,29203  |        |
| Materials |           |    |   |                        |      |          |   |          |        |
|           | BG2P-1KU  | m  | Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V  | 1,020                  | x    | 0,71000  | = | 0,72420  |        |
|           | BGWC-09N4 | u  | Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC   | 1,000                  | x    | 0,15000  | = | 0,15000  |        |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 0,87420  |   | 0,87420  |        |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %   |   | 0,03438  |        |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |   | 3,20061  |        |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %  |   | 0,56011  |        |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 3,76072  |        |
|           |           |    |   |                        |      |          |   |          |        |
| PG33-E6JJ | m         |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub | Rend.: 1,000           |      | 22,15    |   | €        |        |
|           |           |    |   | Unitats                |      | Preu     |   | Parcial  | Import |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |          |   |          |        |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,090                  | /R x | 28,69000 | = | 2,58210  |        |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,090                  | /R x | 24,61000 | = | 2,21490  |        |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      | 4,79700  |   | 4,79700  |        |
| Materials |           |    |   |                        |      |          |   |          |        |
|           | BG33-G2S8 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x95 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1   | 1,020                  | x    | 13,71000 | = | 13,98420 |        |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |                 |          |          |
|-----------|------|----|---|--------------|-----------------|----------|----------|
|           |      |    | segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums   |              |                 |          |          |
|           |      |    |   | Subtotal:    |                 | 13,98420 | 13,98420 |
|           |      |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50         | %               |          | 0,07196  |
|           |      |    | COST DIRECTE  |              |                 |          | 18,85316 |
|           |      |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50        | %               |          | 3,29930  |
|           |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |                 |          | 22,15246 |
|           |      |    |   |              |                 |          |          |
| PG35-DYDV | m    |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub | Rend.: 1,000 |                 | 10,07    | €        |
|           |      |    |   | Unitats      | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |   |              |                 |          |          |
| A0F-000E  | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,040        | /R x 28,69000 = | 1,14760  |          |
| A01-FEPD  | h    |    | Ajudant electricista  | 0,040        | /R x 24,61000 = | 0,98440  |          |
|           |      |    |   | Subtotal:    |                 | 2,13200  | 2,13200  |
|           |      |    |   |              |                 |          |          |
| Materials |      |    |   |              |                 |          |          |
| BG35-06ER | m    |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x10 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament                   | 1,020        | x 6,28000 =     | 6,40560  |          |
|           |      |    |   | Subtotal:    |                 | 6,40560  | 6,40560  |
|           |      |    | DESPESES AUXILIARS  | 1,50         | %               |          | 0,03198  |
|           |      |    | COST DIRECTE  |              |                 |          | 8,56958  |
|           |      |    | DESPESES INDIRECTES   | 17,50        | %               |          | 1,49968  |
|           |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |                 |          | 10,06926 |
|           |      |    |   |              |                 |          |          |
| PG35-DYE2 | m    |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament, col·locat en tub | Rend.: 1,000 |                 | 14,19    | €        |
|           |      |    |   | Unitats      | Preu            | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |   |              |                 |          |          |
| A0F-000E  | h    |    | Oficial 1a electricista   | 0,050        | /R x 28,69000 = | 1,43450  |          |
| A01-FEPD  | h    |    | Ajudant electricista  | 0,050        | /R x 24,61000 = | 1,23050  |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |          |         | PREU     |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------|----------|---------|----------|
|           |           |    |   | Subtotal:              |       | 2,66500  |         | 2,66500  |
| Materials |           |    |   |                        |       |          |         |          |
|           | BG35-06EP | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, +cable de comandament | 1,020                  | x     | 9,19000  | =       | 9,37380  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       | 9,37380  |         | 9,37380  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50     | %       | 0,03998  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |          |         | 12,07878 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50    | %       | 2,11379  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |         | 14,19256 |
|           |           |    |   |                        |       |          |         |          |
|           | PG35-HIW2 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub       | Rend.:                 | 1,000 |          |         | 1,84 €   |
|           |           |    |   | Unitats                |       | Preu     | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |          |         |          |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,015                  | /R x  | 24,61000 | =       | 0,36915  |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,015                  | /R x  | 28,69000 | =       | 0,43035  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       | 0,79950  |         | 0,79950  |
| Materials |           |    |   |                        |       |          |         |          |
|           | BG35-HIW3 | m  | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums                         | 1,020                  | x     | 0,74000  | =       | 0,75480  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |       | 0,75480  |         | 0,75480  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50     | %       | 0,01199  |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |       |          |         | 1,56629  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50    | %       | 0,27410  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |          |         | 1,84039  |
|           |           |    |   |                        |       |          |         |          |
|           | PG47-ELWY | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | Rend.:                 | 1,000 |          |         | 95,45 €  |
|           |           |    |   | Unitats                |       | Preu     | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |       |          |         |          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |          |   | PREU     |
|-----------|-----------|----|---|--------------|------|----------|---|----------|
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,200        | /R x | 28,69000 | = | 5,73800  |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,200        | /R x | 24,61000 | = | 4,92200  |
|           |           |    |   | Subtotal:    |      |          |   | 10,66000 |
| Materials |           |    |   |              |      |          |   | 10,66000 |
|           | BG49-18G9 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000        | x    | 69,96000 | = | 69,96000 |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 1,000        | x    | 0,45000  | = | 0,45000  |
|           |           |    |   | Subtotal:    |      |          |   | 70,41000 |
|           |           |    |   |              |      |          |   | 70,41000 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50     | % | 0,15990  |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |      |          |   | 81,22990 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50    | % | 14,21523 |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |          |   | 95,44513 |
|           |           |    |   |              |      |          |   |          |
|           | PG47-EM07 | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN        | Rend.: 1,000 |      |          |   | 28,24 €  |
|           |           |    |   |              |      |          |   |          |
|           |           |    |   | Unitats      |      | Preu     |   | Parcial  |
| Ma d'obra |           |    |   |              |      |          |   | Import   |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,200        | /R x | 28,69000 | = | 5,73800  |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,200        | /R x | 24,61000 | = | 4,92200  |
|           |           |    |   | Subtotal:    |      |          |   | 10,66000 |
| Materials |           |    |   |              |      |          |   | 10,66000 |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 1,000        | x    | 0,45000  | = | 0,45000  |
|           | BG49-18JI | u  | Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 3000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN  | 1,000        | x    | 12,76000 | = | 12,76000 |
|           |           |    |   | Subtotal:    |      |          |   | 13,21000 |
|           |           |    |   |              |      |          |   | 13,21000 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50     | % | 0,15990  |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |      |          |   | 24,02990 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50    | % | 4,20523  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |          |   | 28,23513 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PG47-EM8P | u         |    | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN   | Rend.: 1,000           |             | 231,51    | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,230 /R x             | 28,69000 =  | 6,59870   |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,200 /R x             | 24,61000 =  | 4,92200   |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 11,52070  | 11,52070  |
| Materials |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | BG49-18S0 | u  | Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN   | 1,000 x                | 184,89000 = | 184,89000 |           |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics  | 1,000 x                | 0,45000 =   | 0,45000   |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 185,34000 | 185,34000 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,17281   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 197,03351 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 34,48086  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 231,51437 |
| PG4B-DWYD | u         |    | Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN          | Rend.: 1,000           |             | 50,02     | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | A01-FEPD  | h  | Ajudant electricista  | 0,200 /R x             | 24,61000 =  | 4,92200   |           |
|           | A0F-000E  | h  | Oficial 1a electricista   | 0,350 /R x             | 28,69000 =  | 10,04150  |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 14,96350  | 14,96350  |
| Materials |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | BG4L-09YH | u  | Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN | 1,000 x                | 26,97000 =  | 26,97000  |           |
|           | BGWD-0AS  | u  | Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials  | 1,000 x                | 0,41000 =   | 0,41000   |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 27,38000  | 27,38000  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |             |           |           |
|-----------------|------|----|--|------------------------|-------------|-----------|-----------|
|                 |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,22445   |
|                 |      |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 42,56795  |
|                 |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 7,44939   |
|                 |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 50,01734  |
|                 |      |    |  |                        |             |           |           |
| PG4G-9GYI       | u    |    | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN         | Rend.: 1,000           |             | 167,81    | €         |
|                 |      |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra       |      |    |  |                        |             |           |           |
| A0F-000E        | h    |    | Oficial 1a electricista  | 0,200 /R x             | 28,69000 =  | 5,73800   |           |
| A01-FEPD        | h    |    | Ajudant electricista   | 0,200 /R x             | 24,61000 =  | 4,92200   |           |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |             | 10,66000  | 10,66000  |
|                 |      |    |  |                        |             |           |           |
| Materials       |      |    |  |                        |             |           |           |
| BG4G-10EX       | u    |    | Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN   | 1,000 x                | 131,55000 = | 131,55000 |           |
| BGWD-0AS        | u    |    | Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions   | 1,000 x                | 0,45000 =   | 0,45000   |           |
|                 |      |    |  | Subtotal:              |             | 132,00000 | 132,00000 |
|                 |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,15990   |
|                 |      |    |  | COST DIRECTE           |             |           | 142,81990 |
|                 |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 24,99348  |
|                 |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 167,81338 |
|                 |      |    |  |                        |             |           |           |
| PG6M-6PE3       | u    |    | Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, amb amb tub rígida de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2               | Rend.: 1,000           |             | 85,14     | €         |
|                 |      |    |  | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Partides d'obra |      |    |  |                        |             |           |           |
| PG2P-6T08       | m    |    | Tub rígida de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment | 6,000 x                | 3,20061 =   | 19,20366  |           |
| PG6O-77MZ       | u    |    | Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment   | 1,000 x                | 16,72924 =  | 16,72924  |           |
| PG35-HIW2       | m    |    | Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc | 18,000 x               | 1,56629 =   | 28,19322  |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |                        |         | PREU     |
|-----|------------|----|---|--------------|------|------------------------|---------|----------|
|     |            |    | Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub  |              |      |                        |         |          |
|     | PG12-DH8G  | u  | Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment   | 0,500        | x    | 16,67298               | =       | 8,33649  |
|     |            |    |   |              |      | Subtotal:              |         | 72,46261 |
|     |            |    |   |              |      |                        |         | 72,46261 |
|     |            |    |   |              |      | COST DIRECTE           |         | 72,46261 |
|     |            |    |   |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 12,68096 |
|     |            |    |   |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 85,14357 |
|     | PG60-77MZ  | u  | Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment  | Rend.: 1,000 |      |                        |         | 19,66 €  |
|     |            |    |   | Unitats      |      | Preu                   |         | Parcial  |
|     |            |    |   |              |      |                        |         | Import   |
|     | Ma d'obra  |    |   |              |      |                        |         |          |
|     | A01-FEPD   | h  | Ajudant electricista  | 0,183        | /R x | 24,61000               | =       | 4,50363  |
|     | A0F-000E   | h  | Oficial 1a electricista   | 0,150        | /R x | 28,69000               | =       | 4,30350  |
|     |            |    |   |              |      | Subtotal:              |         | 8,80713  |
|     | Materials  |    |   |              |      |                        |         |          |
|     | BGW8-0ASJ  | u  | Part proporcional d'accessoris per a endolls  | 1,000        | x    | 0,43000                | =       | 0,43000  |
|     | BG6G-1NY9  | u  | Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà   | 1,000        | x    | 7,36000                | =       | 7,36000  |
|     |            |    |   |              |      | Subtotal:              |         | 7,79000  |
|     |            |    |   |              |      | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,13211  |
|     |            |    |   |              |      | COST DIRECTE           |         | 16,72924 |
|     |            |    |   |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 2,92762  |
|     |            |    |   |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 19,65685 |
|     | PHM2-ZBF1  | u  | Reparació de faroles de zona exterior fins a 5m d'alçada. Inclou substitució de vidres trencats, bombetes en mal estat, decapat òxid, pintat i revisió de l'estat elèctric. El preu inclou lloguer de màquinaría necessària | Rend.: 1,000 |      |                        |         | 438,20 € |
|     |            |    |   | Unitats      |      | Preu                   |         | Parcial  |
|     |            |    |   |              |      |                        |         | Import   |
|     | Ma d'obra  |    |   |              |      |                        |         |          |
|     | A0D-0007   | h  | Manobre   | 0,250        | /R x | 23,17000               | =       | 5,79250  |
|     | A01-FEPD   | h  | Ajudant electricista  | 0,530        | /R x | 24,61000               | =       | 13,04330 |
|     | A0F-000E   | h  | Oficial 1a electricista   | 0,530        | /R x | 28,69000               | =       | 15,20570 |
|     |            |    |   |              |      | Subtotal:              |         | 34,04150 |
|     | Maquinària |    |   |              |      |                        |         |          |
|     | C150-002X  | h  | Camión con cesta de 10 m de altura como máximo  | 1,000        | /R x | 45,84000               | =       | 45,84000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |           |   | PREU      |
|-----------------|-----------|----|--|------------------------|-------|-----------|---|-----------|
|                 |           |    |  | Subtotal:              |       | 45,84000  |   | 45,84000  |
| Materials       |           |    |  |                        |       |           |   |           |
|                 | BHW8-06IY | u  | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.   | 1,000                  | x     | 45,02000  | = | 45,02000  |
|                 | BHU5-H65C | u  | Làmpada de descàrrega de llum mixta, amb casquet E27, de 250 W de potència   | 1,000                  | x     | 14,65000  | = | 14,65000  |
|                 | BHQ1-0F0V | u  | Projector per a exteriors amb reflector de distribució semiintensiva, amb làmpada llum mixta de 250 W, de forma circular, tancat<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 0,500                  | x     | 160,79000 | = | 80,39500  |
|                 |           |    |  | Subtotal:              |       | 140,06500 |   | 140,06500 |
| Partides d'obra |           |    |  |                        |       |           |   |           |
|                 | P871-H8G6 | m2 | Decapat de pintures i òxids existents sobre barana d'acer, forja o fosa, amb aplicacions successives de producte decapant<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:<br>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%<br>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%<br>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix<br>m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT. | 3,000                  | x     | 30,12116  | = | 90,36348  |
|                 | P895-4VB3 | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.  | 3,000                  | x     | 20,70471  | = | 62,11413  |
|                 |           |    |  | Subtotal:              |       | 152,47761 |   | 152,47761 |
|                 |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50      | % | 0,51062   |
|                 |           |    |  | COST DIRECTE           |       |           |   | 372,93473 |
|                 |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | % | 65,26358  |
|                 |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |   | 438,19831 |
|                 |           |    |  |                        |       |           |   |           |
|                 | PHNI-Z5VW | m  | Llum LED per a interior amb difusor opal i canaleta d'alumini equipat amb un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66 i IK08<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.<br>La instal·lació inclou la canaleta d'alumini, tira LED, difusor i el cablejat interior del llum.També inclou l'equip complet d'encesa.  | Rend.:                 | 1,000 |           |   | 66,92 €   |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |      |             |          |          |
|-----------|----------|----|--|------------------------|------|-------------|----------|----------|
|           |          |    |  | Unitats                | Preu |             | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |          |    |  |                        |      |             |          |          |
|           | A01-FEPD | h  | Ajudant electricista   | 0,350                  | /R x | 24,61000 =  | 8,61350  |          |
|           | A0F-000E | h  | Oficial 1a electricista  | 0,350                  | /R x | 28,69000 =  | 10,04150 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |      |             | 18,65500 | 18,65500 |
| Materials |          |    |  |                        |      |             |          |          |
|           | BHNG-2NY | u  | Llum LED per a exteriors de distribució simètrica, amb difusor de vidre i cos alumini fos, equipat amb un mòdul de 49 LED i un dispositiu d'alimentació i control regulable DALI de 60 W de potència total, flux lluminós de 5040 lm, temperatura de color 4000 K, vida útil >=83000 h, aïllament elèctric de classe I, grau de protecció IP-66, IK08, amb accessori per fixar lateralment al suport | 0,050                  | x    | 760,44000 = | 38,02200 |          |
|           |          |    |  | Subtotal:              |      |             | 38,02200 | 38,02200 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50 %      |          | 0,27983  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |      |             |          | 56,95683 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50 %     |          | 9,96744  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |             |          | 66,92427 |

|            |            |    |  |              |      |               |             |             |
|------------|------------|----|--|--------------|------|---------------|-------------|-------------|
| P-31       | PHR0-8FZ3  | u  | Fanal amb columna d'alumini, amb 1 llumenera doble amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó<br>Model segons indicacions de l'ajuntament i projecte tècnic | Rend.: 1,000 |      |               | 6.826,02    | €           |
|            |            |    |  | Unitats      | Preu |               | Parcial     | Import      |
| Ma d'obra  |            |    |  |              |      |               |             |             |
|            | A01-FEPD   | h  | Ajudant electricista   | 0,250        | /R x | 24,61000 =    | 6,15250     |             |
|            | A0F-000E   | h  | Oficial 1a electricista  | 0,250        | /R x | 28,69000 =    | 7,17250     |             |
|            | A0D-0007   | h  | Manobre  | 0,250        | /R x | 23,17000 =    | 5,79250     |             |
|            |            |    |  | Subtotal:    |      |               | 19,11750    | 19,11750    |
| Maquinària |            |    |  |              |      |               |             |             |
|            | C150-002X  | h  | Camión con cesta de 10 m de altura como máximo   | 0,250        | /R x | 45,84000 =    | 11,46000    |             |
|            |            |    |  | Subtotal:    |      |               | 11,46000    | 11,46000    |
| Materials  |            |    |  |              |      |               |             |             |
|            | B06F1-I4HH | m3 | Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6  | 0,2789       | x    | 71,19000 =    | 19,85489    |             |
|            | BHR1-218W  | u  | Fanal amb columna d'alumini, de 3,7 m d'alçària, amb 1 llumenera doble   | 1,000        | x    | 5.713,45000 = | 5.713,45000 |             |
|            | BHW8-06IY  | u  | Parte proporcional de accesorios para columnas<br>Criterio de medición: Unidad compuesta por el conjunto de accesorios necesarios para instalar una luminaria.                         | 1,000        | x    | 45,02000 =    | 45,02000    |             |
|            |            |    |  | Subtotal:    |      |               | 5.778,32489 | 5.778,32489 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |            |          | PREU        |
|-----------|------------|----|--|------------------------|------------|----------|-------------|
|           |            |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %     |          | 0,47794     |
|           |            |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 5.809,38033 |
|           |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 1.016,64156 |
|           |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 6.826,02188 |
| P-32      | PHR0-C201  | PA | Partida Alçada per a conjunt de feines indicades a projecte i per l'ajuntament i departament d'obra pública que inclouen:<br>Formació i tapa d'arqueta, rases, connexió a xarxa existent, presa de terra, assaig i proves de funcionament i posada en marxa de les noves luminàries instal·lades a la via pública.<br>Inclou tancament de les excavacions, reparació i formació del nou paviment segons estat actual del vial i tots els treballs auxiliars per deixar les llumeneres en funcionament segons projecte.   | Rend.: 1,000           |            | 2.500,00 | €           |
|           |            |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 2.127,65957 |
|           |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 372,34043   |
|           |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 2.500,0000  |
| P-33      | PHR0-C202  | PA | Partida alçada de les feines de desplaçament de la CGP de la ubicació actual al pla de façana segons detalls de projecte. Inclou:<br>-Execució de rasa, pas de cablejat, formació del nou armari imitant façana existent, tapat de la rasa, formigó de protecció del pas d'instal·lacions i reposició de paviment existent i elements afectats en el desplaçament.<br>-Porta de companyia col·locada i operativa rebuda contra l'armari d'obra.<br>-Instal·lació completament muntada i en funcionament, amb els elements de protecció i control segons normativa vigent i detalls de projecte.<br>-Talls de corrent, permisos de companyia i ajuntament per a l'execució dels treballs segons normativa vigent.<br>-Feines derivades de l'adequació de la instal·lació elèctrica existent fins a la nova CGP<br>-Separació i classificació de residus i càrrega manual a contenidors preparats per retirar<br>-Neteja final i adequació de l'espai segons disposició prèvia a l'actuació. | Rend.: 1,000           |            | 5.000,00 | €           |
|           |            |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 4.255,31915 |
|           |            |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 744,68085   |
|           |            |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 5.000,0000  |
|           | PJ117-3BMK | u  | Lavabo mural de porcellana esmaltada de la casa ROCA, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals  | Rend.: 1,788           |            | 168,63   | €           |
| Ma d'obra |            |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import      |
|           | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,400 /R x             | 28,69000 = | 6,41834  |             |
|           | A01-FEPE   | h  | Ajudant lampista   | 0,100 /R x             | 24,61000 = | 1,37640  |             |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   |                        |       |           |         | PREU      |
|-----------|------------|-----|--|------------------------|-------|-----------|---------|-----------|
|           |            |     |  | Subtotal:              |       | 7,79474   |         | 7,79474   |
| Materials |            |     |  |                        |       |           |         |           |
|           | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra                     | 0,025                  | x     | 19,34000  | =       | 0,48350   |
|           | BJ115-0QE  | u   | Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt  | 1,000                  | x     | 135,04000 | =       | 135,04000 |
|           |            |     |  | Subtotal:              |       | 135,52350 |         | 135,52350 |
|           |            |     |  | DESPESES AUXILIARS     |       | 2,50      | %       | 0,19487   |
|           |            |     |  | COST DIRECTE           |       |           |         | 143,51311 |
|           |            |     |  | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       | 25,11479  |
|           |            |     |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         | 168,62790 |
|           |            |     |  |                        |       |           |         |           |
|           | PJ11A-7AKT | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA o de prestacions equivalents, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.:                 | 1,000 |           |         | 184,44 €  |
|           |            |     |  | Unitats                |       | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |            |     |  |                        |       |           |         |           |
|           | A0D-0007   | h   | Manobre  | 0,200                  | /R x  | 23,17000  | =       | 4,63400   |
|           | A0F-000T   | h   | Oficial 1a albañil   | 0,400                  | /R x  | 30,56000  | =       | 12,22400  |
|           |            |     |  | Subtotal:              |       | 16,85800  |         | 16,85800  |
| Materials |            |     |  |                        |       |           |         |           |
|           | BJ119-1PR7 | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                         | 1,000                  | x     | 139,50000 | =       | 139,50000 |
|           | B07F-0LT4  | m3  | Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.                       | 0,0021                 | x     | 92,32080  | =       | 0,19387   |
|           |            |     |  | Subtotal:              |       | 139,69387 |         | 139,69387 |
|           |            |     |  | DESPESES AUXILIARS     |       | 2,50      | %       | 0,42145   |
|           |            |     |  | COST DIRECTE           |       |           |         | 156,97332 |
|           |            |     |  | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       | 27,47033  |
|           |            |     |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         | 184,44365 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|------------|------------|-----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PJ11A-ZAKT | u          |     | Plat de dutxa rectangular de material acrílic de la casa ROCA o de prestacions equivalents, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat enrasat amb el paviment.<br>Inclou rebaix, adequació i regularització de paviment i llosa existent per a enrasar el plat de dutxa amb el paviment existent, així com la reposició de rajoles afectades per les feines de picat<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 234,43    | €         |
|            |            |     |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |            |     |   |                        |             |           |           |
|            | A0F-000T   | h   | Oficial 1a albañil  | 1,000 /R x             | 30,56000 =  | 30,56000  |           |
|            | A0D-0007   | h   | Manobre   | 1,200 /R x             | 23,17000 =  | 27,80400  |           |
|            |            |     |   | Subtotal:              |             | 58,36400  | 58,36400  |
| Materials  |            |     |   |                        |             |           |           |
|            | BJ119-1PR7 | u   | Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1000x700 mm, de color blanc, preu alt<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 1,000 x                | 139,50000 = | 139,50000 |           |
|            | B07F-OLT4  | m3  | Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.  | 0,0021 x               | 92,32080 =  | 0,19387   |           |
|            |            |     |   | Subtotal:              |             | 139,69387 | 139,69387 |
|            |            |     |   | DESPESES AUXILIARS     | 2,50 %      |           | 1,45910   |
|            |            |     |   | COST DIRECTE           |             |           | 199,51697 |
|            |            |     |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 34,91547  |
|            |            |     |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 234,43244 |
| PJ11C-3CYN | u          |     | Inodor de porcellana esmaltada model GAP de la casa ROCA, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació  | Rend.: 19,625          |             | 175,22    | €         |
|            |            |     |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra  |            |     |   |                        |             |           |           |
|            | A0F-000N   | h   | Oficial 1a lampista   | 1,000 /R x             | 28,69000 =  | 1,46191   |           |
|            | A01-FEPE   | h   | Ajudant lampista  | 0,250 /R x             | 24,61000 =  | 0,31350   |           |
|            |            |     |   | Subtotal:              |             | 1,77541   | 1,77541   |
| Materials  |            |     |   |                        |             |           |           |
|            | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicació con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra   | 0,012 x                | 19,34000 =  | 0,23208   |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ   |                        |      |           |         | PREU      |
|-----------|------------|-----|--|------------------------|------|-----------|---------|-----------|
|           | BJ110-0PM  | kg  | Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques   | 0,245                  | x    | 6,52000   | =       | 1,59740   |
|           | BJ11C-0Q7I | u   | Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà   | 1,000                  | x    | 145,47000 | =       | 145,47000 |
|           |            |     |  | Subtotal:              |      |           |         | 147,29948 |
|           |            |     |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50      | %       | 0,04439   |
|           |            |     |  | COST DIRECTE           |      |           |         | 149,11928 |
|           |            |     |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50     | %       | 26,09587  |
|           |            |     |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |         | 175,21515 |
|           | PJ182-3DU3 | u   | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, encastada a un taulell de cuina   | Rend.: 1,000           |      |           |         | 93,57 €   |
|           |            |     |  | Unitats                |      | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |            |     |  |                        |      |           |         |           |
|           | A01-FEPE   | h   | Ajudant lampista   | 0,112                  | /R x | 24,61000  | =       | 2,75632   |
|           | A0F-000N   | h   | Oficial 1a lampista  | 0,450                  | /R x | 28,69000  | =       | 12,91050  |
|           |            |     |  | Subtotal:              |      |           |         | 15,66682  |
| Materials |            |     |  |                        |      |           |         |           |
|           | B7JE-0GTM  | dm3 | Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base silicona neutra monocomponente<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 0,035                  | x    | 19,34000  | =       | 0,67690   |
|           | BJ182-0PH1 | u   | Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb dues piques, de 80 a 90 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar  | 1,000                  | x    | 62,90000  | =       | 62,90000  |
|           |            |     |  | Subtotal:              |      |           |         | 63,57690  |
|           |            |     |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 2,50      | %       | 0,39167   |
|           |            |     |  | COST DIRECTE           |      |           |         | 79,63539  |
|           |            |     |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50     | %       | 13,93619  |
|           |            |     |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |         | 93,57158  |
|           | PJ210-3YKP | u   | Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets   | Rend.: 1,000           |      |           |         | 297,38 €  |
|           |            |     |  | Unitats                |      | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |            |     |  |                        |      |           |         |           |
|           | A01-FEPE   | h   | Ajudant lampista   | 0,150                  | /R x | 24,61000  | =       | 3,69150   |
|           | A0F-000N   | h   | Oficial 1a lampista  | 0,600                  | /R x | 28,69000  | =       | 17,21400  |
|           |            |     |  | Subtotal:              |      |           |         | 20,90550  |
| Materials |            |     |  |                        |      |           |         |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |           |   | PREU      |
|-----------|------------|----|---|--------------|------|-----------|---|-----------|
|           | BJ210-0SFT | u  | Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets  | 1,000        | x    | 231,87000 | = | 231,87000 |
|           |            |    |   |              |      | Subtotal: |   | 231,87000 |
|           |            |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,31358   |
|           |            |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 253,08908 |
|           |            |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 44,29059  |
|           |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 297,37967 |
| P-34      | PJ211-X001 | u  | Aixeta d'exterior, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida per a maniguets roscada de diàmetre 1/2 i entrada roscada d'1/2<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 |      |           |   | 260,73 €  |
|           |            |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
|           |            |    |   |              |      |           |   | Import    |
| Ma d'obra |            |    |   |              |      |           |   |           |
|           | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista   | 4,000        | /R x | 28,69000  | = | 114,76000 |
|           | A01-FEPE   | h  | Ajudant lampista  | 4,000        | /R x | 24,61000  | = | 98,44000  |
|           |            |    |   |              |      | Subtotal: |   | 213,20000 |
| Materials |            |    |   |              |      |           |   |           |
|           | BJ211-0R4O | u  | Aixeta de regulació mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida roscada per a maniguets d'1/2 i entrada roscada d'1/2<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000        | x    | 5,50000   | = | 5,50000   |
|           |            |    |   |              |      | Subtotal: |   | 5,50000   |
|           |            |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 3,19800   |
|           |            |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 221,89800 |
|           |            |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 38,83215  |
|           |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 260,73015 |
|           | PJ217-3SC0 | u  | Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000 |      |           |   | 91,08 €   |
|           |            |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
|           |            |    |   |              |      |           |   | Import    |
| Ma d'obra |            |    |   |              |      |           |   |           |
|           | A01-FEPE   | h  | Ajudant lampista  | 0,150        | /R x | 24,61000  | = | 3,69150   |
|           | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista   | 0,600        | /R x | 28,69000  | = | 17,21400  |
|           |            |    |   |              |      | Subtotal: |   | 20,90550  |
| Materials |            |    |   |              |      |           |   |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   |              |       |          |         | PREU     |
|-----------|------------|----|--|--------------|-------|----------|---------|----------|
|           | BJ217-0RB2 | u  | Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra | 1,000        | x     | 56,30000 | =       | 56,30000 |
|           |            |    |  | Subtotal:    |       |          |         | 56,30000 |
|           |            |    | DESPESES AUXILIARS   |              | 1,50  | %        |         | 0,31358  |
|           |            |    | COST DIRECTE   |              |       |          |         | 77,51908 |
|           |            |    | DESPESES INDIRECTES  |              | 17,50 | %        |         | 13,56584 |
|           |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |       |          |         | 91,08492 |
|           | PJ21J-3UVI | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, muntat superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | Rend.: 1,000 |       |          |         | 49,43 €  |
|           |            |    |  | Unitats      |       | Preu     | Parcial | Import   |
| Ma d'obra | A01-FEPE   | h  | Ajudant lampista   | 0,040        | /R x  | 24,61000 | =       | 0,98440  |
|           | A0F-000N   | h  | Oficial 1a lampista  | 0,100        | /R x  | 28,69000 | =       | 2,86900  |
|           |            |    |  | Subtotal:    |       |          |         | 3,85340  |
| Materials | BJ21J-0RGS | u  | Braç de dutxa de llautó cromat per a ruixador, mural, per a muntar superficialment, preu alt, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra                       | 1,000        | x     | 38,16000 | =       | 38,16000 |
|           |            |    |  | Subtotal:    |       |          |         | 38,16000 |
|           |            |    | DESPESES AUXILIARS   |              | 1,50  | %        |         | 0,05780  |
|           |            |    | COST DIRECTE   |              |       |          |         | 42,07120 |
|           |            |    | DESPESES INDIRECTES  |              | 17,50 | %        |         | 7,36246  |
|           |            |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   |              |       |          |         | 49,43366 |
|           | PJ41-HA1Q  | u  | Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques   | Rend.: 1,000 |       |          |         | 109,95 € |
|           |            |    |  | Unitats      |       | Preu     | Parcial | Import   |
| Ma d'obra | A0F-000D   | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,250        | /R x  | 27,76000 | =       | 6,94000  |
|           |            |    |  | Subtotal:    |       |          |         | 6,94000  |
| Materials | BJ4Z-H68R  | u  | Barra mural recta para baño adaptado, de 800 mm de longitud y 35 mm de d, de tubo de aluminio  | 1,000        | x     | 86,53000 | =       | 86,53000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ   | PREU      |             |           |           |
|------------------------|------|--|--------------|-----------|-------------|-----------|-----------|
| recubierto de nylon    |      |  |              |           |             |           |           |
|                        |      |  |              | Subtotal: |             | 86,53000  | 86,53000  |
| DESPESES AUXILIARS     |      |  |              | 1,50      | %           |           | 0,10410   |
| COST DIRECTE           |      |  |              |           |             |           | 93,57410  |
| DESPESES INDIRECTES    |      |  |              | 17,50     | %           |           | 16,37547  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |  |              |           |             |           | 109,94957 |
| PJ54-78R2              | u    | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal   | Rend.: 1,000 |           |             | 318,73    | €         |
|                        |      |  |              | Unitats   | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra              |      |  |              |           |             |           |           |
| A0D-0007               | h    | Manobre  | 0,500        | /R x      | 23,17000 =  | 11,58500  |           |
| A0F-000N               | h    | Oficial 1a lampista  | 0,600        | /R x      | 28,69000 =  | 17,21400  |           |
| A0F-000T               | h    | Oficial 1a albañil   | 1,000        | /R x      | 30,56000 =  | 30,56000  |           |
| A01-FEPE               | h    | Ajudant lampista   | 0,150        | /R x      | 24,61000 =  | 3,69150   |           |
|                        |      |  |              | Subtotal: |             | 63,05050  | 63,05050  |
| Materials              |      |  |              |           |             |           |           |
| BJ55-10LJ              | u    | Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 15 comptadors amb connexió mitjançant pletina   | 1,000        | x         | 182,05000 = | 182,05000 |           |
| BJ56-10XR              | u    | Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75   | 2,000        | x         | 11,14000 =  | 22,28000  |           |
| B07F-0LT4              | m3   | Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra<br>Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.   | 0,042        | x         | 92,32080 =  | 3,87747   |           |
|                        |      |  |              | Subtotal: |             | 208,20747 | 208,20747 |
| COST DIRECTE           |      |  |              |           |             |           | 271,25797 |
| DESPESES INDIRECTES    |      |  |              | 17,50     | %           |           | 47,47014  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |  |              |           |             |           | 318,72811 |
| PL21-A7DV              | u    | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 paradas (recorrido 18 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de calidad media de medidas 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de cantidad instalada, | Rend.: 2,835 |           |             | 33.572,59 | €         |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |       |             |   |              |              |
|---|-----------|----|--|------------------------|-------|-------------|---|--------------|--------------|
| medida según las especificaciones de la DT. |           |    |  |                        |       |             |   |              |              |
|   |           |    |  | Unitats                |       | Preu        |   | Parcial      | Import       |
| Ma d'obra                                   |           |    |  |                        |       |             |   |              |              |
|   | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 205,500                | /R x  | 24,65000    | = | 1.786,79894  |              |
|   | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 205,500                | /R x  | 28,69000    | = | 2.079,64550  |              |
|   |           |    |  | Subtotal:              |       |             |   | 3.866,44444  | 3.866,44444  |
| Materials                                   |           |    |  |                        |       |             |   |              |              |
|   | BL31-2FJ3 | u  | Material para la formación de parada de ascensor eléctrico, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima 640 kg), de 7 a 11 paradas, de calidad media, puertas de acceso automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 7,000                  | x     | 763,42000   | = | 5.343,94000  |              |
|   | BL30-2EN0 | u  | Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, sistema de tracción con reductor y maniobra de paro y arranque de 2 velocidades, velocidad 1 m/s, nivel de tránsito estándar, para 8 personas (carga máxima de 640 kg), de 7 a 11 paradas (recorrido de 18 a 30 m), habitáculo de calidad media de medidas 1400x1100 mm, embarque simple con puertas automáticas de apertura central de 1+1 hojas de acero inoxidable de 800x2000 mm, maniobra colectiva de bajada simple, con marcado CE según REAL DECRETO 203/2016<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra | 1,000                  | x     | 19.226,7100 | = | 19.226,71000 |              |
|   |           |    |  | Subtotal:              |       |             |   | 24.570,65000 | 24.570,65000 |
|   |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |       | 3,50        | % |              | 135,32556    |
|   |           |    |  | COST DIRECTE           |       |             |   |              | 28.572,42000 |
|   |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50       | % |              | 5.000,17350  |
|   |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |             |   |              | 33.572,59349 |
|   |           |    |  |                        |       |             |   |              |              |
|   | PLACA18P  | u  | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL I INTERIOR PORTAL. SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO. PLACA CARRER MAX. 12 POLSADORS I CONTROL D'ACCESSOS PER PROXIMITAT RF_Partida a mà alçada per a previsió de video porter al portal d'entrada. En fase de direcció d'obra es decidirà si aquest vídeo porter és IP (connectat a internet i per tant qualsevol llogater podrà respondre, obrir, rebre l'anomenada "àudio i vídeo" al mòbil com si fos un contestador automàtic encara estant fora de casa ). Qualsevol habitatge pot utilitzar   | Rend.:                 | 1,000 |             |   | 1.339,75     | €            |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

l'aplicació IP, de control del video porter a través de Smartphone i tablets, només canviant el monitor pressupostat 6721W (valorat en 214€), pel model 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 fils (valorat en 437€). conversió a IP sense realitzar obres addicionals ni canvis de placa/cablejat excepte el monitor interior habitatge (la caixa del qual encastar és compatible amb sistema convencional i amb el sistema IP). veure partida monitors.

PPTO ACTUAL APROX PER A PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS AMB VIDEO I MAXIMO 12 POLSADORS PER PLACA DE CARRER EL PREU POT REDUIR-SE SENSIBLEMENT A LA BAIXA PER A LA PRESENT PROMOCIÓ DE 11 HABITATGES.

1,- Uts. Caixa d'encastar 4 mòduls 3110/4

1,- Uts. Suport 4 mòduls 3311/4S color Silver

1,- Ut. Frontal video 33410M, sense polsadors IKALL METAL

1,- Ut. Grup càmera 4680C color 2 fils

3,- Ut. Mòdul 6 polsadors 33436M IKALL METAL

1,- Ut. Mòdul il·luminat 3336 IKALL

1,- Ut. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METALL

1,- Ut. Mòdul Simple Key SK9001I Advanced

1,- Ut. Alimentador placa de carrer 1595, 33V/DC

1,- Ut. Mesclador 4888C sistema 2 fils SBC

1,- Ut. Rotlle de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova ordre/euroclasse substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH. euroclasse mínima serà Cca, s2, d2, a2, Per CPD'S l'euroclasse mínima serà B1ca, s2, d2, a2.

Inclou tot el material com a cablejat, connectors, adaptadors, etc.

Mà d'obra i petit material addicional inclòs: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat (incloses petites caixes PVC, brides, regletes elèctriques, part proporcional elèctrica cablejat des de font alimentació a cada placa, configurat, programat i realitzada la posada en marxa i comprovació del bon funcionament per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia Marca COMELIT (o similar com BOSCH, AXIS, PANASONIC com a mínim amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa

|           |          |   |  | Unitats   | Preu | Parcial     | Import    |
|-----------|----------|---|--|-----------|------|-------------|-----------|
| Ma d'obra |          |   |  |           |      |             |           |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador  | 3,000     | /R x | 24,65000 =  | 73,95000  |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador   | 4,000     | /R x | 21,17000 =  | 84,68000  |
|           |          |   |  | Subtotal: |      | 158,63000   | 158,63000 |
| Materials |          |   |  |           |      |             |           |
|           | 4680C18  | U | PLACA PORTAL EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO CON PLACA CALLE MAX. 18 PULSADORES Y CONTROL DE ACCESOS POR PROXIMIDAD RF_Partida a mano alzada para previsión de video portero en portal de entrada. En | 1,000     | x    | 980,00000 = | 980,00000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |
|-----------|------|----|--|-----------|
|           |      |    | <p>fase de direcció de obra se decidirá si este video portero es IP (conectado a internet y por lo tanto cualquier inquilino podrá responder, abrir, recibir la llamada "audio y video" al móvil como si fuera un contestador automático aun estando fuera de casa).Cualquier vivienda puede usar la aplicación IP, de control del video portero a través de Smartphone y tablets, solamente cambiando el monitor presupuestado 6721W (valorado en 214€), por el modelo 6741W, monitor MINI HF WIFI sistema 2 hilos (valorado en 437€). conversion a IP sin realizar obras adicionales ni cambios de placa/cableado excepto el monitor interior vivienda (cuya caja empotrar es compatible con sistema convencional y con el sistema IP). ver partida monitores.</p> <p>PPTO ACTUAL APROX PARA PLACA EXTERIOR GENERAL SISTEMA SIMPLEBUS CON VIDEO Y MAXIMO 12 PULSADORES POR PLACA DE CALLE EL PRECIO PUEDE REDUCIRSE SENSIBLEMENTE A LA BAJA PARA LA PRESENTE PROMOCION DE 11 VIVIENDAS.</p> <p>1,- Uds. Caja de empotrar 4 módulos 3110/4</p> <p>1,- Uds. Soporte 4 módulos 3311/4S color Silver</p> <p>1,- Ud. Frontal video 33410M, sin pulsadores</p> <p>IKALL METAL</p> <p>1,- Ud. Grupo cámara 4680C color 2 hilos</p> <p>3,- Ud. Módulo 6 pulsadores 33436M IKALL METAL</p> <p>1,- Ud. Módulo iluminado 3336 IKALL</p> <p>1,- Ud. Frontal SimpleKey 3349M IKALL METAL</p> <p>1,- Ud. Modulo Simple Key SK90011 Advanced</p> <p>1,- Ud. Alimentador placa de calle 1595, 33V/DC</p> <p>1,- Ud. Mezclador 4888C sistema 2 hilos SBC</p> <p>1,- Ud. Rollo de 100 cable Mts. Cable Simple Bus Comelit 4577/100 La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> <p>Incluye todo el material como cableado, conectores, adaptadores, etc.</p> <p>Mano de obra y pequeño material adicional incluido:</p> <p>Totalmente suministrado, colocado, instalado (incluidas pequeñas cajas PVC, bridas, regletas eléctricas, parte proporcional eléctrica cableado desde fuente alimentetacion a cada placa, configurado, programado y realizada la puesta en marcha y comprobación del buen funcionamiento por la empresa instaladora y entregado el manual de usuario debidamente encuadernado y firmada la garantia. Marca COMELIT (o similar como BOSCH, AXIS, PANASONIC como mínimo con las mismas o mejoradas prescripciones técnicas, si es aprobado por escrito por la dirección facultativa</p> |           |
| Subtotal: |      |    |  | 980,00000 |
|           |      |    |  | 980,00000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |               |             |              |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|---------------|-------------|--------------|
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %        |             | 1.58630      |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |               |             | 1.140,21630  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %       |             | 199,53785    |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |               |             | 1.339,75415  |
|           |           |    |  |                        |               |             |              |
|           | PLV0-HAEF | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |               | 12.509,42   | €            |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu          | Parcial     | Import       |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |               |             |              |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 16,000 /R x            | 28,69000 =    | 459,04000   |              |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 8,000 /R x             | 24,65000 =    | 197,20000   |              |
|           |           |    |  | Subtotal:              |               | 656,24000   | 656,24000    |
| Materials |           |    |  |                        |               |             |              |
|           | BLV0-H65L | u  | Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat  | 1,000 x                | 9.967,11000 = | 9.967,11000 |              |
|           |           |    |  | Subtotal:              |               | 9.967,11000 | 9.967,11000  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 3,50 %        |             | 22,96840     |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |               |             | 10.646,31840 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %       |             | 1.863,10572  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |               |             | 12.509,42412 |
|           |           |    |  |                        |               |             |              |
|           | PM32-DZ3Y | u  | Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret  | Rend.: 1,000           |               | 84,40       | €            |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu          | Parcial     | Import       |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |               |             |              |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,200 /R x             | 28,69000 =    | 5,73800     |              |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 0,200 /R x             | 24,65000 =    | 4,93000     |              |
|           |           |    |  | Subtotal:              |               | 10,66800    | 10,66800     |
| Materials |           |    |  |                        |               |             |              |
|           | BM33-0T4E | u  | Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat   | 1,000 x                | 60,70000 =    | 60,70000    |              |
|           | BMY3-0TC7 | u  | Part proporcional d'elements especials per a extintors   | 1,000 x                | 0,30000 =     | 0,30000     |              |
|           |           |    |  | Subtotal:              |               | 61,00000    | 61,00000     |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %        |             | 0,16002      |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |               |             | 71,82802     |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %       |             | 12,56990     |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |               |             | 84,39792     |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |          |          |
|-----------|------|----|--|------------------------|------------|----------|----------|
| PM32-DZ4M | u    |    | Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret   | Rend.: 1,000           |            | 96,91    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A01-FEPH  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,200 /R x             | 24,65000 = | 4,93000  |          |
| A0F-000R  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,200 /R x             | 28,69000 = | 5,73800  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 10,66800 | 10,66800 |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BM33-OTC7 | u    |    | Part proporcional d'elements especials per a extintors   | 1,000 x                | 0,30000 =  | 0,30000  |          |
| BM33-OT4U | u    |    | Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat  | 1,000 x                | 71,35000 = | 71,35000 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 71,65000 | 71,65000 |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,16002  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 82,47802 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 14,43365 |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 96,91167 |
| PN38-HN8E | u    |    | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4, de 40 bar de PN i preu alt, muntada superficialment   | Rend.: 1,000           |            | 45,67    | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |
| Ma d'obra |      |    |  |                        |            |          |          |
| A0F-000R  | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,250 /R x             | 28,69000 = | 7,17250  |          |
| A01-FEPH  | h    |    | Ajudant muntador   | 0,250 /R x             | 24,65000 = | 6,16250  |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 13,33500 | 13,33500 |
| Materials |      |    |  |                        |            |          |          |
| BN38-HISO | u    |    | Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1"1/4 ",i preu alt de 40 bar de PN   | 1,000 x                | 25,33000 = | 25,33000 |          |
|           |      |    |  | Subtotal:              |            | 25,33000 | 25,33000 |
|           |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,20003  |
|           |      |    |  | COST DIRECTE           |            |          | 38,86503 |
|           |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 6,80138  |
|           |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 45,66640 |
| PN39-EBHG | u    |    | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca, muntada superficialment | Rend.: 1,000           |            | 237,52   | €        |
|           |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |       |           |         |           | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-------|-----------|---------|-----------|-----------|
| Ma d'obra |           |    |  |                        |       |           |         |           |           |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 0,660                  | /R x  | 24,65000  | =       | 16,26900  |           |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,660                  | /R x  | 28,69000  | =       | 18,93540  |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |           |         | 35,20440  | 35,20440  |
| Materials |           |    |  |                        |       |           |         |           |           |
|           | BN37-0X8W | u  | Vàlvula de bola segons norma UNE-EN 13709, manual, amb brides, de 2 vies, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de dues peces de fosa grisa EN-GJL-250 (GG22), bola d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), eix d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), seient de tefló PTFE, accionament per palanca    | 1,000                  | x     | 166,94000 | =       | 166,94000 |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |           |         | 166,94000 | 166,94000 |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |       |           |         |           | 202,14440 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       |           | 35,37527  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         |           | 237,51967 |
|           |           |    |  |                        |       |           |         |           |           |
|           | PN84-DADM | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobrint de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic, muntada superficialment | Rend.:                 | 1,000 |           |         |           | 162,69 €  |
|           |           |    |  | Unitats                |       | Preu      | Parcial |           | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |       |           |         |           |           |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador   | 0,660                  | /R x  | 24,65000  | =       | 16,26900  |           |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,660                  | /R x  | 28,69000  | =       | 18,93540  |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |           |         | 35,20440  | 35,20440  |
| Materials |           |    |  |                        |       |           |         |           |           |
|           | BN84-0X3L | u  | Vàlvula de retenció de clapeta, segons norma UNE-EN 12334, amb brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40) amb recobrint de resina epoxi (200 micres), clapeta de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), tancament de seient elàstic                          | 1,000                  | x     | 102,73000 | =       | 102,73000 |           |
|           |           |    |  | Subtotal:              |       |           |         | 102,73000 | 102,73000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |       | 1,50      | %       |           | 0,52807   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |       |           |         |           | 138,46247 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |       | 17,50     | %       |           | 24,23093  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |           |         |           | 162,69340 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PNE1-7634 | u         |    | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment  | Rend.: 1,000           |             | 170,93    | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,660 /R x             | 28,69000 =  | 18,93540  |           |
|           | A01-FEPH  | h  | Ajudant muntador  | 0,660 /R x             | 24,65000 =  | 16,26900  |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 35,20440  | 35,20440  |
| Materials |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | BNE1-1N50 | u  | Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre  | 1,000 x                | 109,74000 = | 109,74000 |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 109,74000 | 109,74000 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,52807   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 145,47247 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 25,45768  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 170,93015 |
| PQ54-430N | m2        |    | Tauell de pedra natural calcària nacional, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Aquest criteri inclou l'acabament específic de les vores i l'acord amb els paraments. | Rend.: 1,000           |             | 201,34    | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | A0F-000T  | h  | Oficial 1a albañil  | 1,000 /R x             | 30,56000 =  | 30,56000  |           |
|           | A0D-0007  | h  | Manobre   | 0,500 /R x             | 23,17000 =  | 11,58500  |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 42,14500  | 42,14500  |
| Materials |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | BQ52-0TE0 | m2 | Pedra natural calcària nacional per a tauells, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 100 a 149 cm de llargària<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra   | 1,000 x                | 69,53000 =  | 69,53000  |           |
|           | BJ188-0PM | u  | Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius<br>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element<br>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra  | 3,500 x                | 16,61000 =  | 58,13500  |           |
|           | B07F-0LT4 | m3 | Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra   | 0,0053 x               | 92,32080 =  | 0,48930   |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ   | PREU      |             |           |           |
|---|------|---|--------------|-----------|-------------|-----------|-----------|
| Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra. |      |   |              |           |             |           |           |
|   |      |   |              | Subtotal: |             | 128,15430 | 128,15430 |
| DESPESES AUXILIARS  |      |   |              | 2,50      | %           |           | 1,05363   |
| COST DIRECTE  |      |   |              |           |             |           | 171,35293 |
| DESPESES INDIRECTES   |      |   |              | 17,50     | %           |           | 29,98676  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |   |              |           |             |           | 201,33969 |
| PQ70-614Q   | m    | Desmuntatge, trasllat, aplec i posterior muntatge d'armari de cuina amb mitjans manuals<br>Criteri d'amidament: m linial d'armari realment desmuntat i muntat, amidat segons les especificacions de la DT.  | Rend.: 1,000 |           |             | 116,74    | €         |
| Ma d'obra   |      |   |              | Unitats   | Preu        | Parcial   | Import    |
| A01-FEPH  | h    | Ajudant muntador  | 1,600        | /R x      | 24,65000 =  | 39,44000  |           |
| A0D-0007  | h    | Manobre   | 0,500        | /R x      | 23,17000 =  | 11,58500  |           |
| A0F-000R  | h    | Oficial 1a muntador   | 1,600        | /R x      | 28,69000 =  | 45,90400  |           |
|   |      |   |              | Subtotal: |             | 96,92900  | 96,92900  |
| DESPESES AUXILIARS  |      |   |              | 2,50      | %           |           | 2,42323   |
| COST DIRECTE  |      |   |              |           |             |           | 99,35223  |
| DESPESES INDIRECTES   |      |   |              | 17,50     | %           |           | 17,38664  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL  |      |   |              |           |             |           | 116,73886 |
| PQ72-79KD   | m    | Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat                        | Rend.: 1,000 |           |             | 309,11    | €         |
| Partides d'obra   |      |   |              | Unitats   | Preu        | Parcial   | Import    |
| PQ75-7NTW   | u    | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | 0,200        | x         | 91,79989 =  | 18,35998  |           |
| PQ75-7NX6   | u    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.     | 0,800        | x         | 93,82989 =  | 75,06391  |           |
| PQ75-7O0R   | u    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.     | 0,200        | x         | 111,21851 = | 22,24370  |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |           |         | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|-----------|---------|-----------|
|           | PQ75-7000 | u  | Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.   | 0,200                  | x    | 125,23851 | =       | 25,04770  |
|           | PQ76-70I3 | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.                          | 0,200                  | x    | 71,01559  | =       | 14,20312  |
|           | PQ76-70RH | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.                   | 0,200                  | x    | 125,91656 | =       | 25,18331  |
|           | PQ76-70RF | u  | Mòdul d'aiguera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.                   | 0,200                  | x    | 130,94656 | =       | 26,18931  |
|           | PQ76-70F3 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | 0,400                  | x    | 141,95621 | =       | 56,78248  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 263,07351 |         | 263,07351 |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |           |         | 263,07351 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50     | %       | 46,03786  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |         | 309,11137 |
|           | PQ73-A9S1 | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura, colocado apoyado a suelo   | Rend.: 1,000           |      | 366,20    |         | €         |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |           |         |           |
|           | A0F-000D  | h  | Oficial 1a col·locador   | 0,200                  | /R x | 27,76000  | =       | 5,55200   |
|           | A01-FEP3  | h  | Ajudant col·locador  | 0,120                  | /R x | 24,65000  | =       | 2,95800   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 8,51000   |         | 8,51000   |
| Materials |           |    |  |                        |      |           |         |           |
|           | BQ71-2GFU | u  | Mueble para lavabo apoyado en la encimera, de 50 a 75 cm de largo, tipo apoyado a suelo, con 2 cajones y de 40 a 85 cm de altura   | 1,000                  | x    | 303,15000 | =       | 303,15000 |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      | 303,15000 |         | 303,15000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |      |          |         | PREU      |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|------|----------|---------|-----------|
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |         | 311,66000 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | %       | 54,54050  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |         | 366,20050 |
| PQ75-7NTW | u         |    | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |      |          |         | 107,86 €  |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu |          | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |          |         |           |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,160                  | /R x | 24,84000 | =       | 3,97440   |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 0,500                  | /R x | 28,26000 | =       | 14,13000  |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      |          |         | 18,10440  |
| Materials |           |    |   |                        |      |          |         |           |
|           | BQ73-1VZX | u  | Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 1,000                  | x    | 68,43000 | =       | 68,43000  |
|           | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar   | 0,612                  | x    | 8,16000  | =       | 4,99392   |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      |          |         | 73,42392  |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | %       | 0,27157   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |      |          |         | 91,79989  |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | %       | 16,06498  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |         | 107,86487 |
| PQ75-7NX6 | u         |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.     | Rend.: 1,000           |      |          |         | 110,25 €  |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu |          | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |      |          |         |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster   | 0,500                  | /R x | 28,26000 | =       | 14,13000  |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,160                  | /R x | 24,84000 | =       | 3,97440   |
|           |           |    |   | Subtotal:              |      |          |         | 18,10440  |
| Materials |           |    |   |                        |      |          |         |           |
|           | BQ73-1W3E | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 1,000                  | x    | 70,46000 | =       | 70,46000  |
|           | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar   | 0,612                  | x    | 8,16000  | =       | 4,99392   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |            |          |           |
|-----------|------|----|---|------------------------|------------|----------|-----------|
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 75,45392 | 75,45392  |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,27157   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 93,82989  |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 16,42023  |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 110,25012 |
| PQ75-7000 | u    |    | Mòdul d'eixugaplats per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |            | 147,16   | €         |
|           |      |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |      |    |   |                        |            |          |           |
| A0F-000K  | h    |    | Oficial 1a fuster   | 0,700 /R x             | 28,26000 = | 19,78200 |           |
| A01-FEP6  | h    |    | Ajudant fuster  | 0,230 /R x             | 24,84000 = | 5,71320  |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 25,49520 | 25,49520  |
| Materials |      |    |   |                        |            |          |           |
| BQ70-1WG  | m    |    | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar   | 0,918 x                | 8,16000 =  | 7,49088  |           |
| BQ73-1W6X | u    |    | Mòdul d'eixugaplats per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 1,000 x                | 91,87000 = | 91,87000 |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 99,36088 | 99,36088  |
|           |      |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |          | 0,38243   |
|           |      |    |   | COST DIRECTE           |            |          | 125,23851 |
|           |      |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |          | 21,91674  |
|           |      |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |          | 147,15525 |
| PQ75-700R | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.     | Rend.: 1,000           |            | 130,68   | €         |
|           |      |    |   | Unitats                | Preu       | Parcial  | Import    |
| Ma d'obra |      |    |   |                        |            |          |           |
| A0F-000K  | h    |    | Oficial 1a fuster   | 0,700 /R x             | 28,26000 = | 19,78200 |           |
| A01-FEP6  | h    |    | Ajudant fuster  | 0,230 /R x             | 24,84000 = | 5,71320  |           |
|           |      |    |   | Subtotal:              |            | 25,49520 | 25,49520  |
| Materials |      |    |   |                        |            |          |           |
| BQ73-1W6Y | u    |    | Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges   | 1,000 x                | 77,85000 = | 77,85000 |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |              |      |                        |         | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|--------------|------|------------------------|---------|-----------|
|           | BQ70-1WG  | m  | Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar  | 0,918        | x    | 8,16000                | =       | 7,49088   |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal:              |         | 85,34088  |
|           |           |    |  |              |      | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,38243   |
|           |           |    |  |              |      | COST DIRECTE           |         | 111,21851 |
|           |           |    |  |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 19,46324  |
|           |           |    |  |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 130,68175 |
|           | PQ76-7OF3 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000 |      |                        |         | 166,80 €  |
|           |           |    |  | Unitats      |      | Preu                   |         | Parcial   |
| Ma d'obra | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,160        | /R x | 24,84000               | =       | 3,97440   |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,500        | /R x | 28,26000               | =       | 14,13000  |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal:              |         | 18,10440  |
| Materials | BQ74-1VL0 | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 1,000        | x    | 116,53000              | =       | 116,53000 |
|           | BQ70-1WG4 | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 0,612        | x    | 11,52000               | =       | 7,05024   |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal:              |         | 123,58024 |
|           |           |    |  |              |      | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %  | 0,27157   |
|           |           |    |  |              |      | COST DIRECTE           |         | 141,95621 |
|           |           |    |  |              |      | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % | 24,84234  |
|           |           |    |  |              |      | COST EXECUCIÓ MATERIAL |         | 166,79854 |
|           | PQ76-7OI3 | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.                          | Rend.: 1,000 |      |                        |         | 83,44 €   |
|           |           |    |  | Unitats      |      | Preu                   |         | Parcial   |
| Ma d'obra | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,300        | /R x | 28,26000               | =       | 8,47800   |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,100        | /R x | 24,84000               | =       | 2,48400   |
|           |           |    |  |              |      | Subtotal:              |         | 10,96200  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |           |         | PREU      |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------|-----------|---------|-----------|
| Materials |           |    |  |                        |      |           |         |           |
|           | BQ74-1VO1 | u  | Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges   | 1,000                  | x    | 48,61000  | =       | 48,61000  |
|           | BQ70-1WFX | m  | Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips  | 0,612                  | x    | 18,43000  | =       | 11,27916  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |           |         | 59,88916  |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50      | %       | 0,16443   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |           |         | 71,01559  |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50     | %       | 12,42773  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |         | 83,44332  |
|           |           |    |  |                        |      |           |         |           |
|           | PQ76-7ORF | u  | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |      |           |         | 153,86 €  |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |           |         |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,400                  | /R x | 28,26000  | =       | 11,30400  |
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster   | 0,130                  | /R x | 24,84000  | =       | 3,22920   |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |           |         | 14,53320  |
|           |           |    |  |                        |      |           |         | 14,53320  |
| Materials |           |    |  |                        |      |           |         |           |
|           | BQ74-1VVL | u  | Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges  | 1,000                  | x    | 105,62000 | =       | 105,62000 |
|           | BQ70-1WG4 | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips   | 0,918                  | x    | 11,52000  | =       | 10,57536  |
|           |           |    |  | Subtotal:              |      |           |         | 116,19536 |
|           |           |    |  |                        |      |           |         | 116,19536 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50      | %       | 0,21800   |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |      |           |         | 130,94656 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50     | %       | 22,91565  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |           |         | 153,86221 |
|           |           |    |  |                        |      |           |         |           |
|           | PQ76-7ORH | u  | Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |      |           |         | 147,95 €  |
|           |           |    |  | Unitats                |      | Preu      | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |      |           |         |           |
|           | A0F-000K  | h  | Oficial 1a fuster  | 0,400                  | /R x | 28,26000  | =       | 11,30400  |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  |              |      |           |   | PREU      |
|-----------|-----------|----|---|--------------|------|-----------|---|-----------|
|           | A01-FEP6  | h  | Ajudant fuster  | 0,130        | /R x | 24,84000  | = | 3,22920   |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal: |   | 14,53320  |
|           |           |    |   |              |      |           |   | 14,53320  |
| Materials |           |    |   |              |      |           |   |           |
|           | BQ74-1VVM | u  | Modul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges | 1,000        | x    | 100,59000 | = | 100,59000 |
|           | BQ70-1WG4 | m  | Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips  | 0,918        | x    | 11,52000  | = | 10,57536  |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal: |   | 111,16536 |
|           |           |    |   |              |      |           |   | 111,16536 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,21800   |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 125,91656 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 22,03540  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 147,95196 |
|           |           |    |   |              |      |           |   |           |
|           | PQ81-ZB3U | u  | Subministrament i instal·lació de placa vitroceràmica de gama bàsica. Completament muntada i equipada i en funcionament.  | Rend.: 1,000 |      |           |   | 368,64 €  |
|           |           |    |   |              |      |           |   |           |
|           |           |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
|           |           |    |   |              |      |           |   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |              |      |           |   |           |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,300        | /R x | 28,69000  | = | 8,60700   |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal: |   | 8,60700   |
|           |           |    |   |              |      |           |   | 8,60700   |
| Materials |           |    |   |              |      |           |   |           |
|           | BQ81-ZZ01 | u  | Vitroceràmica bàsica  | 1,000        | x    | 305,00000 | = | 305,00000 |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal: |   | 305,00000 |
|           |           |    |   |              |      |           |   | 305,00000 |
|           |           |    | DESPESES AUXILIARS  |              |      | 1,50      | % | 0,12911   |
|           |           |    | COST DIRECTE  |              |      |           |   | 313,73611 |
|           |           |    | DESPESES INDIRECTES   |              |      | 17,50     | % | 54,90382  |
|           |           |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  |              |      |           |   | 368,63992 |
|           |           |    |   |              |      |           |   |           |
|           | PQ81-ZZ3U | u  | Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat connectat a la xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat i col·locada enrasada amb el taulell de cuina                                | Rend.: 1,000 |      |           |   | 333,39 €  |
|           |           |    |   |              |      |           |   |           |
|           |           |    |   | Unitats      |      | Preu      |   | Parcial   |
|           |           |    |   |              |      |           |   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |              |      |           |   |           |
|           | A0F-000R  | h  | Oficial 1a muntador   | 0,300        | /R x | 28,69000  | = | 8,60700   |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal: |   | 8,60700   |
|           |           |    |   |              |      |           |   | 8,60700   |
| Materials |           |    |   |              |      |           |   |           |
|           | BQ81-ZZ02 | u  | Forn elèctric multifunció   | 1,000        | x    | 275,00000 | = | 275,00000 |
|           |           |    |   |              |      | Subtotal: |   | 275,00000 |
|           |           |    |   |              |      |           |   | 275,00000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM             | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------------|-----------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
|                 |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %      |           | 0,12911   |
|                 |           |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 283,73611 |
|                 |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 49,65382  |
|                 |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 333,38992 |
| P-35            | PQN1-HAA8 | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,9 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de tramex metàl·lic antilliscant, soldada a conjunt de perfil·leria de suport , de 3cm d'alçada, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat en taller. geometria i acabats segons projecte constructiu i indicacions de DF. Les mides es replantejaran previament a obra. Color a definir per la DF. | Rend.: 1,000           |             | 442,82    | €         |
| Ma d'obra       |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
|                 | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,300 /R x             | 28,20000 =  | 8,46000   |           |
|                 | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,300 /R x             | 24,74000 =  | 7,42200   |           |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |             | 15,88200  | 15,88200  |
| Materials       |           |    |   |                        |             |           |           |
|                 | BQN1-H5YB | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat   | 1,000 x                | 335,11000 = | 335,11000 |           |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |             | 335,11000 | 335,11000 |
| Partides d'obra |           |    |   |                        |             |           |           |
|                 | P894-4V9D | m2 | Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.   | 1,000 x                | 25,31650 =  | 25,31650  |           |
|                 |           |    |   | Subtotal:              |             | 25,31650  | 25,31650  |
|                 |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 3,50 %      |           | 0,55587   |
|                 |           |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 376,86437 |
|                 |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 65,95126  |
|                 |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 442,81563 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |             |           |           |
|-----------|-----------|----|---|------------------------|-------------|-----------|-----------|
| PQN2-ZCLD | m         |    | Escala metàl·lica recta, de 1,2m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat<br>Criteri d'amidament: m de llargària mesurada en el sentit del recorregut de l'escala, executat segons les especificacions de la DT. | Rend.: 1,000           |             | 609,95    | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | A0F-000P  | h  | Oficial 1a manyà  | 0,300 /R x             | 28,20000 =  | 8,46000   |           |
|           | A01-FEPB  | h  | Ajudant manyà   | 0,300 /R x             | 24,74000 =  | 7,42200   |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 15,88200  | 15,88200  |
| Materials |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | BQN1-H5YB | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat   | 1,500 x                | 335,11000 = | 502,66500 |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 502,66500 | 502,66500 |
|           |           |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 3,50 %      |           | 0,55587   |
|           |           |    |   | COST DIRECTE           |             |           | 519,10287 |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %     |           | 90,84300  |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |             |           | 609,94587 |
| P-36      | PR36-8RVC | m3 | Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals   | Rend.: 1,000           |             | 122,21    | €         |
|           |           |    |   | Unitats                | Preu        | Parcial   | Import    |
| Ma d'obra |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | A01-FEPJ  | h  | Ajudant jardiner  | 0,900 /R x             | 28,65000 =  | 25,78500  |           |
|           | A0F-000M  | h  | Oficial 1a jardiner   | 0,900 /R x             | 32,29000 =  | 29,06100  |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 54,84600  | 54,84600  |
| Materials |           |    |   |                        |             |           |           |
|           | BR3D-21GH | m3 | Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3   | 1,111 x                | 43,51000 =  | 48,33961  |           |
|           |           |    |   | Subtotal:              |             | 48,33961  | 48,33961  |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ  |                        |       |            |         | PREU      |
|-----------|------------|----|---|------------------------|-------|------------|---------|-----------|
|           |            |    |   | DESPESES AUXILIARS     | 1,50  | %          |         | 0,82269   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |       |            |         | 104,00830 |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 18,20145  |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 122,20975 |
| P-37      | PR4DT-94C2 | u  | Subministrament d'arbustos i plantes aromàtiques mediterrànies de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l<br>Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament.   | Rend.: 1,000           |       |            |         | 4,69 €    |
|           |            |    |   | Unitats                |       | Preu       | Parcial | Import    |
| Materials |            |    |   |                        |       |            |         |           |
|           | BR4DT-25V  | u  | Indigofera gerardiana d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l   | 1,000                  | x     | 3,99000 =  | 3,99000 |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |       |            | 3,99000 | 3,99000   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |       |            |         | 3,99000   |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 0,69825   |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 4,68825   |
|           | PR4DT-94IN | u  | Subministrament d'Indigofera gerardiana d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l   | Rend.: 1,000           |       |            |         | 4,69 €    |
|           |            |    |   | Unitats                |       | Preu       | Parcial | Import    |
| Materials |            |    |   |                        |       |            |         |           |
|           | BR4DT-25V  | u  | Indigofera gerardiana d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l   | 1,000                  | x     | 3,99000 =  | 3,99000 |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |       |            | 3,99000 | 3,99000   |
|           |            |    |   | COST DIRECTE           |       |            |         | 3,99000   |
|           |            |    |   | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 | %          |         | 0,69825   |
|           |            |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |            |         | 4,68825   |
| P-38      | PR64-F165  | u  | Plantació en massa de planta de petit port en alvèol forestal, en terreny prèviament preparat sense pendent ni obstacles, i amb primer reg<br>Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament. | Rend.: 1,000           |       |            |         | 0,40 €    |
|           |            |    |   | Unitats                |       | Preu       | Parcial | Import    |
| Ma d'obra |            |    |   |                        |       |            |         |           |
|           | A01-FEPJ   | h  | Ajudant jardiner  | 0,008                  | /R x  | 28,65000 = | 0,22920 |           |
|           | A0F-000M   | h  | Oficial 1a jardiner   | 0,003                  | /R x  | 32,29000 = | 0,09687 |           |
|           |            |    |   | Subtotal:              |       |            | 0,32607 | 0,32607   |
| Materials |            |    |   |                        |       |            |         |           |
|           | B011-05ME  | m3 | Agua<br>Criterio de medición: Unidad de medición: la indicada en la descripción del elemento<br>Criterio de medición: cantidad necesaria suministrada en la obra  | 0,005                  | x     | 1,75000 =  | 0,00875 |           |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |         |
|------------|------|----|--|------------------------|------------|---------|---------|
|            |      |    |  | Subtotal:              |            | 0,00875 | 0,00875 |
|            |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,00489 |
|            |      |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 0,33971 |
|            |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,05945 |
|            |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 0,39916 |
| R75OHM     | u    |    | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions, Totalment sumministrat, instal.lat, muntat i comprobat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).   | Rend.: 1,000           |            | 3,64    | €       |
|            |      |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra  |      |    |  |                        |            |         |         |
| A013M000   | h    |    | Ajudant muntador   | 0,060 /R x             | 21,17000 = | 1,27020 |         |
| A012M000   | h    |    | Oficial 1a muntador  | 0,060 /R x             | 24,65000 = | 1,47900 |         |
|            |      |    |  | Subtotal:              |            | 2,74920 | 2,74920 |
| Materials  |      |    |  |                        |            |         |         |
| BP1Z1050   | u    |    | Resistència terminal per a final de línia en preses o derivacions  | 1,000 x                | 0,31000 =  | 0,31000 |         |
|            |      |    |  | Subtotal:              |            | 0,31000 | 0,31000 |
|            |      |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 %     |         | 0,04124 |
|            |      |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 3,10044 |
|            |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,54258 |
|            |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 3,64301 |
| REGTOMAPAR | u    |    | Registres de presa, amb dos orificis per a cargols separats entre si un mínim de 60 mm, i mesures com a mínim, 42 mm de fons i 64 mm en cada costat exterior.Empotrados a la pared.Los registros de presa són els elements que allotgen les bases d'accés terminal (BAT), o preses d'usuari, que permeten a l'usuari efectuar la connexió dels equips terminals de telecomunicació o els mòduls d'abonat amb la ICT, per accedir als serveis proporcionats per ella. Per incorporar mecanisme de TV o Telefonía i Tapa Cega. | Rend.: 1,000           |            | 1,18    | €       |
|            |      |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 1,00426 |
|            |      |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 0,17574 |
|            |      |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 1,1800  |
| RIT21      | u    |    | RIT_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reducible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols,                               | Rend.: 1,000           |            | 663,34  | €       |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|-----|------|----|------------|------|
|-----|------|----|------------|------|

inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rígid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada a terra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal 230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omnipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omnipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A, amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació formadapor conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat.

|           |          |   |   | Unitats   | Preu | Parcial     | Import    |
|-----------|----------|---|---|-----------|------|-------------|-----------|
| Ma d'obra |          |   |   |           |      |             |           |
|           | A013M000 | h | Ajudant muntador  | 3,000     | /R x | 21,17000 =  | 63,51000  |
|           | A012M000 | h | Oficial 1a muntador   | 4,000     | /R x | 24,65000 =  | 98,60000  |
|           |          |   |   | Subtotal: |      | 162,11000   | 162,11000 |
| Materials |          |   |   |           |      |             |           |
|           | RIT2X1   | U | RITS_2000X1000X500-Espai per recinte Instal·lacions Telecomunicacions de mides mínimes 2000x1000x500mm Alt x Ample x Profund (o volum | 1,000     | x    | 400,00000 = | 400,00000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                     |
|-----|------|----|---|--------------------------|
|     |      |    | interior equivalent. Profunditat 500mm es fixe e inamobile). Profunditat 500mm es minima i no reduible). Recinte d'obra exclusiu per a les instal·lacions de telecomunicacions, amb porta obertura a l'exterior de xapa d'acer lacat, amb placa de muntatge de polièster al fons, parets enguixades i embornal. Muntat sobre el paviment segons plànols, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge. Inclosa pp d'escomesa elèctrica des de quart de comptadors fins quadre de protecció, composta per línia de coure de 2x6 mm2 + TT sota tub de PVC rigid de 32 mm de diàmetre; a l'interior s'inclou un quadre de protecció amb tapa de 18 mòduls de material plàstic autoextingible dotat de regleter de posada aterra amb grau de protecció mínim IP40, amb interruptor magnetotèrmic de tall general, tensió nominal230 / 400 V, intensitat nominal 25 A i poder de tall de 6KA; interruptor magnetotèrmic de tall omnipolar per a circuit d'enllumenat i endolls del recinte, amb tensió nominal 230/400 V, intensitat nominal 16 A i poder Decorte de 6KA; interruptor diferencial de tall omnipolar amb tensió nominal de 230/400 V, intensitat nominal de 25A, corrent de defecte de 30mA i resistència de curtcircuit de tall de 6KA. Instal·lat i connexionat i / caixa de PVC encastrada per a col·locació ICP.; Quatre bases d'endoll de 16 A. amb posada a terra; instal·lació elèctrica per a les bases d'endoll des del quadre de protecció formada per cables de coure de 2x2, 5 + T mm2 de secció sota tub corrugat de PVC de 23mm de diàmetre; punt de llum al sostre amb portalàmpades i bombeta incandescent de 100 W. amb un nivell d'il·luminació 300 lux mínim; punt d'enllumenat d'emergència en sostre per a il·luminació no permanent de 30 lm. IP42, càrrec completa 24 hores; instal·lació elèctrica des del quadre de protecció fins als equips d'il·luminació formadapor conductor elèctric de 2x1, 5 mm 2. de secció i aïllament de 750 V, sota tub corrugat de PVC de 16 mm.de diàmetre; presa de terra formada per un cable de coure de 25 mm2 de secció fixat a la paret i unit a la presa de terra de l'edifici, i / barra col·lectora. Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. En qualsevol cas, complirà sempre amb el que disposa la Circular 2-2019 Obligat compliment del Criteri de la Secretaria d'Estat per a l'Avanç Digital sobre la resistència al foc (veure punt 1.2.F.c.2 RESISTÈNCIA AL FOC - CIRCULAR D'OBLIGAT COMPLIMENT del projecte tècnic ICT adjunt). Instal·lat i connexionat. Ventilació forçada o natural. Amb placa identificativa "REGISTRE ICT" segons RD346 / 2011 emesa per la direcció general de telecomunicacions al costat del certificat final d'obra ICT.Totalmente muntat. |                          |
|     |      |    | Subtotal:   | 400,00000      400,00000 |
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS      1,50 %  | 2,43165                  |
|     |      |    | COST DIRECTE  | 564,54165                |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES      17,50 %  | 98,79479                 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 663,33644                |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |            |         |          |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|------------|---------|----------|
| P-39      | RLC020    | m² | Aplicació manual de dues mans d'impregnació incolora inhibidora de la corrosió per migració, (rendiment: 0,5 kg/m²), per a la protecció d'elements de formigó armat i pretesat enfront de la corrosió. Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació del producte.<br>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.  | Rend.: 1,000           |            | 15,57   | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |            |         |          |
|           | MO113     | h  | Peó ordinari construcció.  | 0,180 /R x             | 23,04000 = | 4,14720 |          |
|           | MO020     | h  | Oficial 1ª construcció.  | 0,180 /R x             | 27,50000 = | 4,95000 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 9,09720 | 9,09720  |
| Materials |           |    |  |                        |            |         |          |
|           | MT27TSD04 | kg | Impregnació incolora inhibidora de la corrosió per migració, per a la protecció enfront de la corrosió d'elements de formigó armat i pretesat.   | 0,500 x                | 7,78000 =  | 3,89000 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 3,89000 | 3,89000  |
| Altres    |           |    |  |                        |            |         |          |
|           | %ZZ       | %  | Costos directes complementaris   | 2,000 % s              | 12,98700 = | 0,25974 |          |
|           |           |    |  | Subtotal:              |            | 0,25974 | 0,25974  |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |            |         | 13,24694 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %    |         | 2,31821  |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |            |         | 15,56515 |
| ROSFO     | u         |    | PAU FO: Roseta per a 2 fibres òptica formada per connector doble tipus SC / APC monomode per terminació xarxa de dispersió en PAU mitjançant caixa de superfície.<br>Per facilitar la instal·lació es recomana / s'autoritza utilitzar el PAU de fibra òptica pre-fusionat en un extrem que ja incorpora 25m de mànega de 2 fibres SM marca Televes Ref 231.511 (25metres de cable de FO) o Ref 231512 (40 metres de cable de FO) per les distàncies mes llargues.<br>Llistat referències productes:<br>REF. 231511<br>REF. 231512<br>Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, instal·lat, muntat i comprovada la continuïtat des RITU/I fins a cada presa final. Comprovat el funcionament "continuïtat" i nivells d'atenuació en cadascuna de les preses interiors de usuari. Entregado el manual d'usuari i signada la garantia. Marca TELEVES, Ref. 524001 (o similar com IKUSI, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades | Rend.: 1,000           |            | 49,03   | €        |
|           |           |    |  | Unitats                | Preu       | Parcial | Import   |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |          |   | PREU     |
|-----------|----------|----|--|------------------------|------|----------|---|----------|
| Ma d'obra |          |    |  |                        |      |          |   |          |
|           | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,200                  | /R x | 21,17000 | = | 4,23400  |
|           | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,500                  | /R x | 24,65000 | = | 12,32500 |
|           |          |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 16,55900 |
|           |          |    |  |                        |      |          |   | 16,55900 |
| Materials |          |    |  |                        |      |          |   |          |
|           | RFO      | u  | PAU FO: Roseta para 2 fibras óptica formada por conector doble tipo SC/APC monomodo para terminación red de dispersión en PAU y caja de superficie | 1,000                  | x    | 25,00000 | = | 25,00000 |
|           |          |    |  | Subtotal:              |      |          |   | 25,00000 |
|           |          |    |  |                        |      |          |   | 25,00000 |
|           |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,00     | % | 0,16559  |
|           |          |    |  | COST DIRECTE           |      |          |   | 41,72459 |
|           |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % | 7,30180  |
|           |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 49,02639 |

|         |   |   |              |       |   |
|---------|---|---|--------------|-------|---|
| RTRICT2 | u | RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric incluída.Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior.Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo.Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurar i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | Rend.: 1,000 | 70,20 | € |
|---------|---|---|--------------|-------|---|

|           |         |      |         |        |
|-----------|---------|------|---------|--------|
|           | Unitats | Preu | Parcial | Import |
| Ma d'obra |         |      |         |        |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   |                        |      |          |   | PREU     |
|-----|----------|----|--|------------------------|------|----------|---|----------|
|     | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador  | 0,080                  | /R x | 24,65000 | = | 1,97200  |
|     | A013M000 | h  | Ajudant muntador   | 0,500                  | /R x | 21,17000 | = | 10,58500 |
|     | RTR      | u  | RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre electric incluida.Tapa facil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior.Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo.Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraró i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 1,000                  | x    | 47,00000 | = | 47,00000 |
|     |          |    |  | Subtotal:              |      | 47,00000 |   | 47,00000 |
|     |          |    |  | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | % | 0,18836  |
|     |          |    |  | COST DIRECTE           |      |          |   | 59,74536 |
|     |          |    |  | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | % | 10,45544 |
|     |          |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |   | 70,20079 |

|     |   |   |              |      |   |
|-----|---|---|--------------|------|---|
| T25 | m | T25-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 25mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N.Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, | Rend.: 1,000 | 1,89 | € |
|-----|---|---|--------------|------|---|

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                   |      |          |         |         |         |
|---|----------|----|---|------------------------|------|----------|---------|---------|---------|
| sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. |          |    |   |                        |      |          |         |         |         |
|   |          |    |   | Unitats                | Preu |          | Parcial | Import  |         |
| Ma d'obra   |          |    |   |                        |      |          |         |         |         |
|   | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 0,020                  | /R x | 21,17000 | =       | 0,42340 |         |
|   | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,025                  | /R x | 24,65000 | =       | 0,61625 |         |
|   |          |    |   | Subtotal:              |      |          |         | 1,03965 | 1,03965 |
| Materials   |          |    |   |                        |      |          |         |         |         |
|   | C25MM    | u  | Canalització Secundaria Locals / habitatges duplex: Tub corbable corrugat de polietilè, de 25mm de diàmetre nominal,pared interior llisa,aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat. Pot ser substituït per canal Unex equivalent segons projecte ICT(Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) | 1,000                  | x    | 0,55000  | =       | 0,55000 |         |
|   |          |    |   | Subtotal:              |      |          |         | 0,55000 | 0,55000 |
|   |          |    |   | DESPESES AUXILIARS     |      | 1,50     | %       |         | 0,01559 |
|   |          |    |   | COST DIRECTE           |      |          |         |         | 1,60524 |
|   |          |    |   | DESPESES INDIRECTES    |      | 17,50    | %       |         | 0,28092 |
|   |          |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL |      |          |         |         | 1,88616 |

|     |   |   |              |      |   |
|-----|---|---|--------------|------|---|
| T32 | m | T32-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 32mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N.Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova | Rend.: 1,000 | 1,94 | € |
|-----|---|---|--------------|------|---|

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM   | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |            |         |         |
|---|----------|----|---|------------|------------|---------|---------|
| de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. |          |    |   |            |            |         |         |
|   |          |    |   | Unitats    | Preu       | Parcial | Import  |
| Ma d'obra   |          |    |   |            |            |         |         |
|   | A013M000 | h  | Ajudant muntador  | 0,020 /R x | 21,17000 = | 0,42340 |         |
|   | A012M000 | h  | Oficial 1a muntador   | 0,025 /R x | 24,65000 = | 0,61625 |         |
|   |          |    |   | Subtotal:  |            | 1,03965 | 1,03965 |
| Materials   |          |    |   |            |            |         |         |
|   | C32MM    | u  | Canalització secundària a LOCALS / VIDEOPORTER: Tubs corbables corrugat de polietilè 32 mm de diàmetre exterior, preferiblement paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2J, resistència a compressió de 320N en ser muntats encastats, Temperatura d'instal·lació i servei -5 °C = T = 60 °C, Propietats elèctriques Continuitat no declarades aunque preferiblemtne Elèctrica / Aïllant, muntat com a canalització encastada. Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Tots els tubs, safates, canals del projecte tindran les característiques de NO propagador de la flama. Tubs de C. Extern, enllaç inferior, enllaç superior i canalizacion principal seran de paret interior lisa.Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT d'estar dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre encara quan es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Per a instal·lacions en intempèrie, la resistència a la corrosió serà de protecció elevada (classe 4). (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .Totalmente subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricante.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | 1,000 x    | 0,60000 =  | 0,60000 |         |
|   |          |    |   | Subtotal:  |            | 0,60000 | 0,60000 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU                                       |
|-----------|------|---|---|--|
|           |      |   | DESPESES AUXILIARS  | 1,50 % 0,01559                             |
|           |      |   | COST DIRECTE  | 1,65524                                    |
|           |      |   | DESPESES INDIRECTES   | 17,50 % 0,28967                            |
|           |      |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 1,94491                                    |
| T40       | m    |   | T40-Canalització Tub corbable corrugat de polietilè de 40mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N.Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme compleixen reglament ICT per la obra objecte. | Rend.: 1,000 1,99 €                        |
|           |      |   |   | Unitats      Preu      Parcial      Import |
| Ma d'obra |      |   |   |  |
| A013H000  | h    | Ajudant electricista  | 0,020 /R x  | 21,14000 = 0,42280                         |
| A012H000  | h    | Oficial 1a electricista   | 0,025 /R x  | 24,65000 = 0,61625                         |
| C40MM     | m    | Tub corbable corrugat de polietilè, de 40 de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades | 1,000 x   | 0,64000 = 0,64000                          |
|           |      |   |   | Subtotal: 0,64000 0,64000                  |
| Altres    |      |   |   |  |
| A%AUX001  | %    | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra   | 1,500 % s   | 1,03933 = 0,01559                          |
|           |      |   |   | Subtotal: 0,65559 0,65559                  |
|           |      |   |   | COST DIRECTE 1,69464                       |
|           |      |   |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 0,29656        |
|           |      |   |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 1,99120             |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU         |      |            |         |
|-----------|----------|----|---|--------------|------|------------|---------|
| T63       | m        |    | T63-Canalització Externa (3c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i NO PROPAGADOR DE FLAMA, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a màxim de 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tecnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments). Inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). | Rend.: 1,000 |      | 5,12       | €       |
|           |          |    |   | Unitats      | Preu | Parcial    | Import  |
| Ma d'obra |          |    |   |              |      |            |         |
|           | A013H000 | h  | Ajudant electricista  | 0,020        | /R x | 21,14000 = | 0,42280 |
|           | A012H000 | h  | Oficial 1a electricista   | 0,025        | /R x | 24,65000 = | 0,61625 |
|           |          |    |   | Subtotal:    |      |            |         |
|           |          |    |   |              |      | 1,03905    | 1,03905 |
| Materials |          |    |   |              |      |            |         |
|           | C63MM    | m  | Canalització Externa (6c63mm): Tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, paret interior llisa, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Canalització externa soterrada en rasa de 45x88 cm. per a 8 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, ebutits en prisma de formigó  | 1,000        | x    | 3,30000 =  | 3,30000 |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM    | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU           |
|--------|----------|----|--|----------------|
|        |          |    | HM-20 de 8 cm. de recobriment superior i inferior i 10 cm. lateralment, inclosa l'excavació de terres amb màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia pasa cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tonga <25cm., compactada al 95% del PN (sense trencament, ni reposició de calçada) .Es presumeix conformes amb les característiques anteriors els tubs que compleixin la sèrie de normes UNE EN 50086 o UNE EN 61386. Per poder dur a terme en el futur les tasques d'instal·lació de nous cables o, si escau, substitució d'algun dels cables instal·lats inicialment, es conservaran sempre les guies a l'interior dels sistemes de canalització formats per tubs de la ICT, tant si l'ocupació dels mateixos fos nul·la, parcial o total. En casos d'ocupació parcial o total les guies en cap cas podran ser metàl·liques. Amb caràcter general, i independentment que estiguin ocupats totalment o parcialment, tots els tubs de la ICT estaran dotats amb el corresponent fil-guia per facilitar les tasques de manteniment de la infraestructura. Aquesta guia serà de filferro d'acer galvanitzat de 2 mm de diàmetre o corda plàstica de 5 mm de diàmetre, sobresortirà 200 mm en els extrems de cada tub i haurà de romandre tot i que es produeixi la primera o següents ocupacions de la canalització. En aquest últim cas, els elements de guiat no podran ser metàl·lics. (Veure quantitat de tubs en esquemes del projecte tecnic ICT de telecomunicacions adjunt a aquests amidaments) .inclosa la mà d'obra, totalment subministrat, col·locat, instal·lat i realitzada la prova de conformitat a futura reparació / reemplaçament de cablejat interior, lliurada la garantia signada i certificats del fabricant conforme LHSF.Marca TUPERSA (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura). |                |
|        |          |    | Subtotal:  | 3,300003,30000 |
| Altres |          |    |  |                |
|        | A%AUX001 | %  | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra1,500 % s1,03933 =  | 0,015590,01559 |
|        |          |    | Subtotal:  | 0,015590,01559 |
|        |          |    | COST DIRECTE   | 4,35464        |
|        |          |    | DESPESES INDIRECTES17,50 %   | 0,76206        |
|        |          |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 5,11670        |

|          |   |   |              |       |   |
|----------|---|---|--------------|-------|---|
| TIPOA360 | u | Caixa canvi direcció TIPUS "A" de mida 360x360x120mm, registre de pas són caixes amb entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidíametre per a entrada de tubs. Es consideren com conformes els productes de característiques equivalents als classificats que compleixin amb alguna de les normes següents UNE EN 60670-1 (caixes i envoltants per a accessoris elèctrics en instal·lacions elèctriques fixes per a ús domèstic i anàlegs. Part 1: Requisits generals) o UNE A 62208 (Envoltants buides destinades als conjunts d'aparellatge de baixa tensió. Requisits generals) o | Rend.: 1,000 | 66,33 | € |
|----------|---|---|--------------|-------|---|



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ             | PREU            |
|-----|------|----|------------------------|-----------------|
|     |      |    | DESPESES AUXILIARS     | 1,50 % 0,16922  |
|     |      |    | COST DIRECTE           | 56,45022        |
|     |      |    | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 % 9,87879 |
|     |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL | 66,32900        |

|           |      |   |              |        |   |
|-----------|------|---|--------------|--------|---|
| TODABANDA | IK u | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36dB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixant, 2/4/6/8 derivac.p / planta., Munt.sup i comprobat.<br>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATEL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD). Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 crean les 2 baixans que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mobil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.<br>Proteccio IP20. Creades els baixants i ''2, 4, 6 o 8'' derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detaññ. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.<br>Muntat superficialment Dintre del RITU.<br>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:<br>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT<br>• 2 sortides configurables:<br>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]<br>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]<br>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)<br>Característiques principals:<br>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).<br>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.<br>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).<br>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.<br>• Clonació de configuracions i actualització de | Rend.: 1,000 | 774,66 | € |
|-----------|------|---|--------------|--------|---|

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA   | DESCRIPCIÓ   | PREU  |         |      |         |        |           |  |  |  |          |   |                     |                                 |          |   |                  |                                |         |   |  |                               |
|-----------|------|--|--|---|---------|------|---------|--------|-----------|--|--|--|----------|---|---------------------|---------------------------------|----------|---|------------------|--------------------------------|---------|---|--|-------------------------------|
|           |      |  | <p>programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Menú intuïtiu.</li></ul> <p>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de amplificador y características técnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d 'usuari degudament enquadernat, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391/2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>IMPORTANT: L'Instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal.Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol.licitara el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA).</p> |   |         |      |         |        |           |  |  |  |          |   |                     |                                 |          |   |                  |                                |         |   |  |                               |
|           |      |  |  | <table><tr><th>Unitats</th><th>Preu</th><th>Parcial</th><th>Import</th></tr><tr><td colspan="4">Ma d'obra</td></tr><tr><td>A012M000</td><td>h</td><td>Oficial 1a muntador</td><td>4,500 /R x 24,65000 = 110,92500</td></tr><tr><td>A013M000</td><td>h</td><td>Ajudant muntador</td><td>4,500 /R x 21,17000 = 95,26500</td></tr><tr><td>IKU2864</td><td>u</td><td>CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br/>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits<br/>Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.<br/>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATEL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).<br/>Capçalera d'amplificació analògica / digital</td><td>1,000 x 450,00000 = 450,00000</td></tr></table> | Unitats | Preu | Parcial | Import | Ma d'obra |  |  |  | A012M000 | h | Oficial 1a muntador | 4,500 /R x 24,65000 = 110,92500 | A013M000 | h | Ajudant muntador | 4,500 /R x 21,17000 = 95,26500 | IKU2864 | u | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits<br>Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.<br>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATEL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).<br>Capçalera d'amplificació analògica / digital | 1,000 x 450,00000 = 450,00000 |
| Unitats   | Preu | Parcial  | Import   |   |         |      |         |        |           |  |  |  |          |   |                     |                                 |          |   |                  |                                |         |   |  |                               |
| Ma d'obra |      |  |  |   |         |      |         |        |           |  |  |  |          |   |                     |                                 |          |   |                  |                                |         |   |  |                               |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador  | 4,500 /R x 24,65000 = 110,92500  |   |         |      |         |        |           |  |  |  |          |   |                     |                                 |          |   |                  |                                |         |   |  |                               |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador   | 4,500 /R x 21,17000 = 95,26500   |   |         |      |         |        |           |  |  |  |          |   |                     |                                 |          |   |                  |                                |         |   |  |                               |
| IKU2864   | u    | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits<br>Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.<br>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATEL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).<br>Capçalera d'amplificació analògica / digital | 1,000 x 450,00000 = 450,00000  |   |         |      |         |        |           |  |  |  |          |   |                     |                                 |          |   |                  |                                |         |   |  |                               |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU |
|-----|------|----|--|------|
|     |      |    | <p>programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 crean les 2 baixans que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2). Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia movil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Proteccio IP20. Creades els baixants i ''2, 4, 6 o 8'' derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li><li>• 2 sortides configurables:<ul style="list-style-type: none"><li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li><li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li></ul></li><li>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)</li></ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li><li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li><li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li><li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li><li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta ''microSD''.</li><li>• Menú intuïtiu.</li></ul> <p>Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia movil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb les senyal de TV.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d 'usuari degudament enquadernat, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391 / 2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixes o millorades prescripcions</p> |      |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM        | CODI | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                |
|------------|------|----|--|---------------------|
|            |      |    | tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).<br>IMPORTANT: L'Instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal.Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitara el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA   |                     |
|            |      |    | Subtotal:  | 450,00000450,00000  |
|            |      |    | DESPESES AUXILIARS1,50 %   | 3,09285             |
|            |      |    | COST DIRECTE   | 659,28285           |
|            |      |    | DESPESES INDIRECTES17,50 %   | 115,37450           |
|            |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL   | 774,65735           |
| TORRETANOS | u    |    | Sistema Captador (ANTENES) Dipols per a radio FM, radio digital DAB i TV digital TDT/TDT2 (DVB-T/T2)(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en puntera de Torreta de 1,5m mes mastil (pal) de 3m d'alçària i tensors (total 4,5m) sobre dau de formigo de 400x400x200mm. Sistema captador connectat a toma de terra general de l'edifici amb cable de 25mm2. 1 metre de separació entre les antenes.S'autoritzarà en cas que el nivell de senyal sigui correcte, la instal.lacio directament a mastil amb garres separades 1 metre (en aquest cas reducció preu 20% en aquesta partida).Preval sempre el que disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Pla tècnic nacional de la televisió digital terrestre i es regulen determinats aspectes per a l'alliberament del segon dividend digital en la disposicio final CUARTA.<br>LListat referències productes:<br>Antena FM/BI dipolo plegado circular omnidireccional FM/BI G.1dBi (88-108Mhz): 1x Ref.TELEVES 1201<br>Para garantizar la protección de las señales de TDT frente las de telefónica móvil 4G/5G que van a usar la banda de 694-862Mhz, como medida de protección prescribo el siguiente modelo de antena y características tecnicas, o sea, que sea de la gama LTE700 que significa que incorporan un filtro que impide la entrada y transmisión de señal en esta banda destinada al 4G/5G cortando a 694Mhz.<br>Antena UHF/TDT Canals 21 a 48 (470-694Mhz)<br>Antena Ref. TELEVES 148921 ELLIPSE ANTENNA UHF CH21-48 + PSU.Gan:17 / 38 BOSS ON. Inst en P. HORIZONTAL o VERTICAL<br>Antena VHF DAB/B-III 190-232MHz (C5/12) 5/7dB<br>Antena Ref. Ref.TELEVES 1050<br>Tramo superior Torreta (1,5m) extremo superior adaptado a mástil<br>Base fija triangular 225 mm con zarpas y 3 bulones | Rend.: 1,000590,25€ |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                                       |
|-----------|-----------|----|---|--|
|           |           |    | <p>Tensor para riostra de 1/4" con ajuste de longitud de 16 a 22 cm</p> <p>Metro lineal de cable de hierro acerado para riostra de 3mm Ø</p> <p>Placa y varillas de anclaje de riostra</p> <p>Cond. ríg. 750 V 25 mm2 Cu</p> <p>Totalment subministrat, instalat, muntat i comprovat el correcte funcionament.</p> <p>Marca TELEVES, IKUSI O PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa)</p> <p>Incloua mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat, lliurat el certificat de conformitat amb el RD391/2019 i signada la garantia.Marca TELEVES (o similar com IKUSI, ROVER , AXING, PLANA FABREGA amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.Per la certificació final d'obra es sol·licitarà el certificat del fabricant conforme aquest dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (concretament amb la DISPOSICIO FINAL CUARTA).</p> |  |
|           |           |    |   |  |
|           |           |    |   | Unitats      Preu      Parcial      Import |
| Ma d'obra |           |    |   |  |
|           | A013M000  | h  | Ajudant muntador  | 6,000 /R x 21,17000 = 127,02000            |
|           | A012M000  | h  | Oficial 1a muntador   | 6,000 /R x 24,65000 = 147,90000            |
|           | AP0208020 | u  | Dipols per a FM + DAB + TV + Satelit(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en pal de 6 a 8 m d'alçària i per a fixar a la paret amb tensors.   | 1,000 x 220,00000 = 220,00000              |
|           |           |    |   | Subtotal: 220,00000 220,00000              |
| Altres    |           |    |   |  |
|           | A%AUX001  | %  | Despeses auxiliars sobre la mà d'obra   | 1,500 % s 494,92000 = 7,42380              |
|           |           |    |   | Subtotal: 227,42380 227,42380              |
|           |           |    |   | COST DIRECTE 502,34380                     |
|           |           |    |   | DESPESES INDIRECTES 17,50 % 87,91017       |
|           |           |    |   | COST EXECUCIÓ MATERIAL 590,25397           |



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI | UA                  | DESCRIPCIÓ   | PREU                        |
|-----------|------|---------------------|--|-----------------------------|
| UNEX80034 | u    |                     | <p>Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc Ral 9010, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge ia les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neutiltat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aillant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.</p> <p>Alçada 100.0 mm<br/>Ample 16.0 mm<br/>Color Alumini<br/>Components inclosos barra 2 mts.<br/>EAN 8428884022208<br/>Nom de la marca Unex<br/>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br/>Número de model 80034-03<br/>Número de peça 80034-03<br/>Volum del producte 0.05 mil·lilitres<br/>PREU PER METRE COMPLETAMENT ACABAT - Es a dir, inclosos tots els accessoris d'acabat, per exemple: Angle exterior, interior, tapa final, cubre juntas, derivacio, elements de fixació (tacos),adaptadors de mecanismes.</p> <p>INCLOSA LA MA D'OBRA. Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra.</p> | Rend.: 1,000 39,30 €        |
| Ma d'obra |      |                     |  | Unitats Preu Parcial Import |
| A013M000  | h    | Ajudant muntador    | 0,300 /R x   | 21,17000 = 6,35100          |
| A012M000  | h    | Oficial 1a muntador | 0,200 /R x   | 24,65000 = 4,93000          |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM                    | CODI  | UA | DESCRIPCIÓ   |       |       |          |   |          | PREU     |
|------------------------|-------|----|--|-------|-------|----------|---|----------|----------|
|                        | 80034 | u  | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i ladaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge ja les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neutiltat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aillant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els grems implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni. Alçada 100.0 mm<br>Ample 16.0 mm<br>Color Alumini<br>Components inclosos barra 2 mts.<br>EAN 8428884022208<br>Nom de la marca Unex<br>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br>Número de model 80034-03<br>Número de peça 80034-03<br>Volum del producte 0.05 mil·lilitres<br>inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrat i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcarà en el repanteig de la obra. | 1,000 | x     | 22,00000 | = | 22,00000 |          |
| Subtotal:              |       |    |  |       |       |          |   | 22,00000 | 22,00000 |
| DESPESES AUXILIARS     |       |    |  |       | 1,50  | %        |   |          | 0,16922  |
| COST DIRECTE           |       |    |  |       |       |          |   |          | 33,45022 |
| DESPESES INDIRECTES    |       |    |  |       | 17,50 | %        |   |          | 5,85379  |
| COST EXECUCIÓ MATERIAL |       |    |  |       |       |          |   |          | 39,30400 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM         | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  |              | PREU |   |
|-------------|------|----|---|--------------|------|---|
| UTPCAT6LIBR | m    |    | <p>Cable Ethernet UTP Cat.6 PVC EUROCLASE (Dca, s2, d2, a2) PER A INSTAL·LACIONS EN ZONES DE LLIURE CONCURRÈNCIA Flexible.</p> <p>Cable parell trenat 4 parells UTP Cat.6 de 100m. Cable Flexible per Xarxa de distribució / dispersió / Int.usuario que es realitzés en estrella. Inclou connector mascle 8 vies RJ-45 UTP categoria 6 on acaba cada branca de la xarxa interior de usuario. Es tracta de cable lshf (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), és a dir que no propaga la flama i és lliure d'halogens. Apte per a aquelles instal·lacions on la normativa exigeixi aquest tipus de cables. Consulteu el document adjunt emès pels laboratoris SGS i que certifica la qualitat del cable. La llegenda que apareix serigrafiada en el cable és PCnet SupremeNet 250 66604H 4 Pairs 24awg UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL Verified TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ.conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288- 6-1 i conformes a les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-2.Inclosa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadernat i signada la garantia.Marca AMP (o similar com PLANA FABREGA, 3M, PIRELLI O HIMEL amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).En tot cas compliran com a mínim amb les característiques de reacció al foc dels cables de telecomunicacions a l'interior de les edificacions que s'indica en la taula 1 del Anexo a la Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre i nivell mínim obligatori que corresponen a les classes de reacció al foc dels cables elèctrics descrites en el quadre 4 de l'annex del Reglament Delegat (UE) 2016/364 de la Comissió d'1 de juliol de 2015 relatiu a la classificació de les propietats de reacció al foc dels productes de construcció.UNE-EN 50575:2015 (Cables de energia, control y comunicación: Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego).Preval sempre el que disposa Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento. Per la certificacio final d'obra es sol·licitara el certificat del fabricant conforme aquest element compleix amb la TAULA 1 de l'ANNEX de la citada Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre.La nova orden/euroclase substitueix i deroga les sigles LSHF i LSZH.Aquest cable estarà marcat a la coberta amb la serigrafia de la euroclase mínim: Dca, s2, d2, a2.Per edificis de publica concurrència la euroclase mínima sera Cca, s2, d2, a2,Per CPD'S la euroclase mínima sera B1ca, s2, d2, a2.</p> | Rend.: 1,000 | 2,02 | € |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

| NÚM       | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU                   |                 |         |         |
|-----------|-----------|----|--|------------------------|-----------------|---------|---------|
|           |           |    |  | Unitats                | Preu            | Parcial | Import  |
| Ma d'obra |           |    |  |                        |                 |         |         |
|           | A013M000  | h  | Ajudant muntador   | 0,020                  | /R x 21,17000 = | 0,42340 |         |
|           | A012M000  | h  | Oficial 1a muntador  | 0,020                  | /R x 24,65000 = | 0,49300 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 0,91640 | 0,91640 |
| Materials |           |    |  |                        |                 |         |         |
|           | BOBIC1KK9 | u  | Cable Ethernet TCI/IP UTP Cat.6 LSHF (Libre de Alogenos) Flexible.<br>Cable par trenzado UTP Cat.6 de 100m. Cable flexible ideal para latiguillos e instalaciones más aéreas. Se trata de cable LSHF (Low Smoke Halogen Free) o LSZH (Low Smoke Zero Halogen), es decir que no propaga la llama y es libre de halógenos. Apto para aquellas instalaciones donde la normativa exija este tipo de cables. Consulte el documento adjunto emitido por los laboratorios SGS y que certifica la calidad del cable. La leyenda que aparece serigrafiada en el cable es PCnet SupremeNet 250 66604H 4 PAIRS 24AWG UTP GIGA-PATCH LSZH CABLE ETL VERIFIED TIA / EIA-568-B.2.1 CAT 6 250 MHZ | 1,000                  | x 0,79000 =     | 0,79000 |         |
|           |           |    |  | Subtotal:              |                 | 0,79000 | 0,79000 |
|           |           |    |  | DESPESES AUXILIARS     | 1,00 %          |         | 0,00916 |
|           |           |    |  | COST DIRECTE           |                 |         | 1,71556 |
|           |           |    |  | DESPESES INDIRECTES    | 17,50 %         |         | 0,30022 |
|           |           |    |  | COST EXECUCIÓ MATERIAL |                 |         | 2,01579 |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES ALÇADES

| NÚM      | CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU                    |
|----------|------|----|---|-------------------------|
| PPA0Z0SS | PA   |    | PARTIDA ALÇADA D'ABONAMENT INTEGRAL CORRESPONENT AL ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA | Rend.: 1,000 5.000,00 € |
|          |      |    | COST DIRECTE  | 5.000,00000             |
|          |      |    | COST EXECUCIÓ MATERIAL  | 5.000,0000              |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ALTRES

| CODI         | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU      |   |
|--------------|----|--|-----------|---|
| 522610       | u  | Toma terminal separadora TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC  | 7,00000   | € |
| 80034        | u  | Unex 80034-02 U23X Sòcol Tècnic, Color blanc, 16mm Ample X 100mm Alçada, trams de 2m. Per a la distribució de serveis elèctrics i de telecomunicacions i l'adaptació de mecanismes per sòcol, en habitatge i terciari. Ocupant la mateixa posició i espai que un sòcol convencional, permet l'estesa de tots els serveis de l'habitatge ja les zones de concurrència pública. Sòcol de línies simples i forma compacta, amb mesures ajustades, que aposta per la neuitat per integrar-se a l'ambient. Color: Alumini. Recomanades ICT. Seguretat: mecànica (protecció contra impactes IK07), elèctrica (material aïllant, IP4X) i en cas d'incendi (assaig del fil incandescent a 960°C; no propagador de la flama). Facilitat de muntatge. Muntatge directe sobre el terra i fàcil mesurament (muntatge de la base fins al final de la paret). No suposa cap element constructiu addicional. Instal·lacions accessibles, en muntatge superficial. Simplifica l'execució de les instal·lacions, ja que no hi ha interferències entre els gremis implicats. Total flexibilitat per modificar o ampliar els serveis segons les necessitats, sense obres. Integració a l'entorn: línies simples i forma compacta. Es pot pintar. Film protector extraïble. Acabat uniforme: no presenta línies visibles d'unió entre base i tapa. Profunditat ajustada: els mobles es poden acostar a la paret. Llibertat d'elecció i combinació dels mecanismes més habituals del mercat que s'instal·len fora de la canal mitjançant adaptadors amb acabat homogeni.<br>Alçada 100.0 mm<br>Ample 16.0 mm<br>Color Alumini<br>Components inclosos barra 2 mts.<br>EAN 8428884022208<br>Nom de la marca Unex<br>Número d'identificació comercial global 08428884022208<br>Número de model 80034-03<br>Número de peça 80034-03<br>Volum del producte 0.05 mil·lilitres<br>inclosa mà de obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrant i signada la garantia.Marca UNEX (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).Veure cantidad en plànols i esquemes adjunts al projecte de TELECOMUNICACIONS ICT adjunt. Tarçat exacte es marcara en el repanteig de la obra. | 22,00000  | € |
| AP0208020101 | u  | Dipols per a FM + DAB + TV + Satelit(1 canal banda I, 1 canal banda IV, 1 canal banda V), en pal de 6 a 8 m d'alçària i per a fixar a la paret amb tensors.  | 220,00000 | € |
| AP0208020601 | u  | PAU RTV-SAT: PAU de TV Caixa derivació de "X" sortides en deriv,base metàl·lica,con a terra+env.plàstic. Segons projecte ICT (veure projecte per saber el tipus de derivador/distribuidor i les perdues a cada planta). Cada distribuïdor es connectara a toma de terra general de l'edifici / o de l'habitatge amb cable de 2,5mm2.Totalment sumministrat, instal·lat, muntat i comprovat.Marca IKUSI, TELEVES, PLANA FABREGA (o similar si es aprobado por escrito por la dirección facultativa).  | 18,30000  | € |
| B0312500     | t  | Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm   | 15,55000  | € |
| B0641080     | m3 | Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I  | 52,07000  | € |
| B0704200     | t  | Morter M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel   | 23,15000  | € |
| B0DF7G0A     | u  | Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 80x70x80cm, per a 150 usos   | 0,93000   | € |
| B0F1D2A1     | u  | Maó calat, de 29x14x10 cm, per a revestir  | 0,20000   | € |
| B0DKZ3180    | u  | Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 400x400x40mm i de 25 kg de pes   | 50,00000  | € |
| C40MM        | m  | Tub corbable corrugat de polietilè, de 40 de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades  | 0,64000   | € |
| IKU2864      | u  | CENTRAL amplificadora PROGRAMABLE DIGITAL TERR + SAT (IMD3 -36DB) TOTA BANDA IKUSI MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 Ready (694MHz)<br>Entrada i s'amplifica FM+DAB+TDT+2 Satel.lits Creant els 2baixant, 4/6derivac.p / planta., Munt.sup i comprovat.<br>La banda de treball d'aquest amplificador per als senyals R-TV-SAT ha de ser 470-694Mhz a diferenciar entre: FM: 87,5-108Mhz, DAB: 195-223Mhz, TDT: 470-694Mhz, SATÉL.LIT FI: 950-2150Mhz. Es tracta d'un amplificador compatible amb LTE2 (2DD).<br>Capçalera d'amplificació analògica / digital programable per a la seva aplicació en grans instal·lacions col·lectives. 3 entrades de UHF programables repartides entre 32 filtres disponibles. Cada filtre pot ajustar-se a qualsevol canal d'UHF (21 a 48), i el seu ample de banda pot abastar des d'1 a 5 canals. Els nivells de sortida dels filtres s'equilibren   | 450,00000 | € |

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ALTRES

| CODI | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU       |
|------|----|---|------------|
|      |    | <p>automàticament, podent ajustar la seva pendent posteriorment. La central disposa d'una entrada tota banda, prèvia a l'amplificació, destinada al seu ús en possibles expansions del sistema, com pugui ser la inclusió d'un equip de transmoduladors. Disposa d'amplificació F.I. (950-2150 MHz), el que reforça el seu ús en les distribucions col·lectives ICT2 crean les 2 baixans que especifica el reglament (TDT+FI1, TDT+FI2).</p> <p>Programable prèviament fora de la instal·lació i sense senyal d'entrada. Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mobil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb els senyals de TV.</p> <p>Protecció IP20. Creades els baixants i 2, 4, 6 o 8 derivacions per planta i baixant segons projecte ICT adjunt resumit en els esquemes de detall. Tot connectat a presa de terra general de l'edifici amb cable de 2,5mm2.</p> <p>Muntat superficialment Dintre del RITU.</p> <p>PUNTS FORTS DE LA CENTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Entrades: BI / FM, DAB / BIII, EXT (VHF / UHF), 3x UHF, SAT</li><li>• 2 sortides configurables:</li><li>o Configuració 1 SORTIDA: OUT 1 [TERR (131 dBµV IMD3 -36 dB) + SAT (122 dBµV)]</li><li>o Configuració 2 SORTIDES (ICT): OUT 1 [TERR (128 dBµV) + SAT (122 dBµV)]; OUT 2 [TERR (122 dBµV)]</li><li>• LTE2 (COMPLEIX RD391 / 2019)</li></ul> <p>Característiques principals:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Únic del mercat amb 131 dBµV de Nivell de sortida (IMD3 -36 dB).</li><li>• 32 filtres sintonitzables de VHF / UHF amb ample de banda variable entre 1 i 4 canals.</li><li>• Major Rang Dinàmic d'entrada (permet treballar amb senyals més febles).</li><li>• Manteniment remot (opcional) via Wifi i Ethernet.</li><li>• Clonació de configuracions i actualització de programari en camp, mitjançant targeta "microSD".</li><li>• Menú intuïtiu.</li></ul> <p>Filtra totes les freqüències per sobre de 694Mhz amb el que impedeix que els senyals de telefonia mobil LTE / 4G / 5G que emetran en C49 a C69 puguin interferir amb les senyal de TV.</p> <p>LListat Referències productes:</p> <p>1ud. MARCA: IKUSI, MODEL: ONE + SAT, REF. 2864 LTE2 (2DDREADY).</p> <p>Inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configurat i realitzada la posada en marxa i comprovació de l'estabilitat i bon funcionament (nivells de senyal dins de reglament) per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d 'usuari degudament enquadrernat, lliurat el Certificat de conformitat amb el rd391 / 2019 i signada la garantia.Marca IKUSI (o similar com TELEVES, ROVER, AXING, PLANA FABREGA amb els mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és APROVAT per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p> <p>IMPORTANT: L'instal·lador garantirà la diferència de nivell, a la Sortida de la capçalera, entre canals de la mateixa naturalesa, no serà superior a 3 dB.En cas de no poder garantir aquest valor ha d'optar per canviar la capçalera a monocanal.Preval sempre el que Disposa el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny, paper qual s'aprova el Pla Tècnic nacional de la televisió digital terrestre i és regulin determinats Aspectes per a l'Alliberament del segon dividend digital a la disposicions final quarta. Per la certificacions final d'obra és sol·licitara el Certificat del Fabricant acord AQUEST Dispositiu compleix amb el Reial Decret 391/2019, de 21 de juny (Concretament amb la DISPOSICIO FINAL QUARTA</p> |            |
| RTR  | u  | <p>RTR Registre terminacion de xarxa ICT2: Caixa interior habitatges, locals i oficines: Caixa de registre de terminació de xarxa per a instal·lacions de ICT2, xapa d'acer 1mm, de 500x600x80mm, encastada. Amb 2 ut presa de 220V en el seu interior amb connexió a TT.pp des del quadre elèctric inclosa.Tapa fàcil obertura i abatible, disposarà d'una reixa de ventilació capaç d'evacuar la calor produïda per la potència dissipada pels elements electrònics amb càrrega estimada en 25 W. En qualsevol cas, les envoltants dels registres hauran de ser d'un material resistent que suporti les temperatures derivades del funcionament dels dispositius, que, si s'escau, s'instal·lin en el seu interior.Todas les envoltants s'instal·laran a una distància mínima de 200 mm i màxima de 2.300 mm de l'suelo.Se instal·laran els diversos elements del seu interior de manera que quedi un volum lliure de cables i dispositius per a la futura instal·lació, si escau, d'elements de terminació de xarxa, format per una superfície en el panell del fons de l'envoltant de dimensions mínimes de 300 x 500 mm i la seva projecció perpendicular fins a la tapa de la mateixa, quan la disposició de l'equipament és principalment en vertical, o un volum proporcional quan la disposició de l'equipament és principalment en horitzontal. (Veure quantitat i lloc d'instal·lació en esquemes i plànols del projecte de TELECOMUNICACIONS ICT) .inclusa mà d'obra: Totalment subministrat, col·locat, instal·lat, configuraro i realitzada la posada en marxa i comprovacions del tancament amb clau i obertura per l'empresa instal·ladora i lliurat el manual d'usuari degudament enquadrernat i signada la garantia i certificat de conformitat del fabricant.Marca ROIRI (o similar amb les mateixes o millorades prescripcions tècniques, si és aprovat per escrit per la direcció facultativa sota signatura).</p>   | 47,00000 € |



# PR - PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i  
canvi d'ús de "Dependècies Oficials a 1 habitatge

ANNEX DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

# PR - PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i  
canvi d'ús de "Dependècies Oficials a 1 habitatge

ANNEX DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pág.: 1

|         |    |                    |  |  |  |
|---------|----|--------------------|--|--|--|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52 |  |  |  |
| Capítol | 09 | ANNEX URBANITZACIO |  |  |  |
| Títol 3 | 91 | ENDERROC I MT      |  |  |  |

| NUM.  | CODI       | UA      | DESCRIPCIÓ   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT    |
|-------|------------|---------|--|--------|-----------|-----------|
| 1     | P22D1-DGOT | m2      | Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (P - 8)   | 8,43   | 326,890   | 2.755,68  |
| 2     | P214F-C201 | m2      | Demolició de vorera o patis de panots o paviment asfàltic, col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, fins a cota de terres, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà. (P - 2)   | 48,88  | 218,120   | 10.661,71 |
| 3     | P214O-4RNN | m2      | Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor<br>Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.<br>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.<br>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.<br>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (P - 3)  | 73,34  | 6,160     | 451,77    |
| 4     | P214T-4RC2 | m2      | Enderroc de mur perimetral de parcel·la o separacions interiors format a base de:<br>sòcol de formigó armat d'alçada variable<br>paredó de ceràmica 20 cm de gruix i matxons i pilastres, pedra de coronació de muret i pilastra.<br>tanca de serralleria formada per marc perimetral i reixa<br>porta metàl·lica d'accés a parcel·la.<br>Conjunt enderrocat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent la separació dels residus, aplecs ordenats i protecció provisional de l'escomesa encastada al mur fins al desplaçament del mateix. Un cop fet el desplaçament de la CGP (no inclosa a la partida) finalització de l'enderroc. (P - 4) | 13,82  | 123,472   | 1.706,38  |
| 5     | P21DH-8GXE | u       | Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçada, com a màxim, enderrocat de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 5)   | 63,94  | 7,000     | 447,58    |
| 6     | P22D1-DGC2 | m2      | Neteja general de terrasses de panot, retirant plantes i males herbes, terres o restes d'altres materials. (P - 7)   | 4,14   | 102,200   | 423,11    |
| 7     | PR36-8RVC  | m3      | Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals (P - 36)   | 122,21 | 30,930    | 3.779,96  |
| 8     | PR4DT-94C2 | u       | Subministrament d'arbustos i plantes aromàtiques mediterrànies de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l<br>Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament. (P - 37)   | 4,69   | 30,000    | 140,70    |
| 9     | PR64-F165  | u       | Plantació en massa de planta de petit port en alvèol forestal, en terreny prèviament preparat sense pendent ni obstacles, i amb primer reg<br>Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament. (P - 38)   | 0,40   | 400,000   | 160,00    |
| 10    | P221B-ELC2 | m3      | Excavació de rasa i pou, realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor.<br>Inclou deixada a banda de les terres excavades necessàries per a rematar els parterres o refer els talussos. (P - 6)   | 112,19 | 10,784    | 1.209,86  |
| TOTAL |            | Títol 3 | 01.09.91   |        |           | 21.736,75 |

|      |    |                    |  |  |  |
|------|----|--------------------|--|--|--|
| Obra | 01 | Pressupost 2022.52 |  |  |  |
|------|----|--------------------|--|--|--|

## PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 2

|         |    |                      |
|---------|----|----------------------|
| Capitol | 09 | ANNEX URBANITZACIO   |
| Títol 3 | 92 | OBRA TERRASSES I URB |

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ   | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|------------|----|--|--------|-----------|----------|
| 1    | P310-D51T  | kg | Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic $\geq 500$ N/mm <sup>2</sup> (P - 12)  | 2,12   | 606,022   | 1.284,77 |
| 2    | P312-LOG6  | m3 | Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 35 / F / 10 / XC4 + XS1 + XA1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m <sup>3</sup> i relació aigua ciment $\leq 0.5$ , abocat des de camió<br>Medit segons projecte. La partida inclou part proporcional i increment de formigonat degut al talús i desprendiments de terres del terreny perimetral, així com la neteja del fons de la rasa o pou abans del formigonat. (P - 13)  | 138,73 | 10,016    | 1.389,52 |
| 3    | P61B0-45GT | m2 | Paret per a divisòria de gruix 20 cm amb bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x200 mm i densitat 400 kg/m <sup>3</sup> , per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta (T) segons UNE-EN 998-2 (P - 14)   | 57,28  | 69,360    | 3.972,94 |
| 4    | P811-ZEW7  | m2 | Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcarí 32,5 R<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.<br>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>En paraments verticals:<br>Obertures $\leq 2$ m2: No es dedueixen<br>Obertures $> 2$ m2 i $\leq 4$ m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures $> 4$ m2: Es dedueix el 100%<br>En paraments horitzontals:<br>Obertures $\leq 1$ m2: No es dedueixen<br>Obertures $> 1$ m2: Es dedueix el 100%<br>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.<br>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 15) | 46,56  | 115,600   | 5.382,34 |
| 5    | P89H-HE8C  | m2 | Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Color a definir per la DF<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 4$ m2: No es dedueixen<br>Obertures $> 4$ m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.<br>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 17)  | 13,02  | 115,600   | 1.505,11 |
| 6    | P8J2-C565  | m  | Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color estàndard Indeterminat, col·locada amb morter ciment 1:8 (P - 19)  | 31,87  | 57,800    | 1.842,09 |
| 7    | P9U8-4Z9P  | m  | Sòcol de rajola de gres porcel·lànica premsat polit, de 12 cm d'alçada, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)<br>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:<br>Obertures d'amplària $\leq 1$ m: Es dedueix el 50%<br>Obertures d'amplària $> 1$ m: Es dedueix el 100% (P - 24)  | 11,71  | 107,020   | 1.253,20 |
| 8    | P9H9-9LC2  | kg | Reparació de paviment amb aglomerat asfàltic en fred de 3 centímetres de gruix a tota la superfície, de 8 mm grandària màxima  | 0,93   | 4.375,000 | 4.068,75 |

EUR

## PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 3

|               |           |    |   |        |         |           |
|---------------|-----------|----|---|--------|---------|-----------|
|               |           |    | del granulat i lligant d'emulsió bituminosa, amb estesa i compactació manual (P - 22)   |        |         |           |
| 9             | P9ER-C29N | m2 | Formació de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, model segons requeriments de l'ajuntament, projecte tècnic i DF classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs l'execució de la nova la base, replanteig i aliniació del nou ferm de suport, repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM i execució de la base de gruix 10 cm amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat (P - 20)  | 98,70  | 195,000 | 19.246,50 |
| 10            | P9ER-HYC2 | m2 | Reposició de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs reparació puntual de base de suport existent, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat,a les terrasses<br>Reposició amb peça del mateix model de les terrasses existents (P - 21)   | 78,76  | 30,660  | 2.414,78  |
| 11            | P9VF-5CGX | m  | Formació de graó (CE, EHE) amb totxana doble de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:8 (P - 25)  | 31,89  | 4,500   | 143,51    |
| 12            | P874-4UBV | m2 | Neteja de parament de formigó, amb raig d'aigua a pressió, de 60 fins a 200 bar<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%<br>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% (P - 16)   | 7,85   | 61,675  | 484,15    |
| 13            | RLC020    | m² | Aplicació manual de dues mans d'impregnació incolora inhibidora de la corrosió per migració, (rendiment: 0,5 kg/m²), per a la protecció d'elements de formigó armat i pretesat enfront de la corrosió.<br>Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació del producte.<br>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. (P - 39) | 15,57  | 61,675  | 960,28    |
| 14            | P8B0-H8TO | m2 | Revestiment anticarbonatació de formigó vist, amb tres capes de pintura de resines acríliques en dispersió aquosa de color blanc o gris, aplicades manualment o per projecció<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.<br>Deducció de la superfície corresponent a obertures:<br>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen<br>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%<br>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% (P - 18)   | 14,10  | 61,675  | 869,62    |
| 15            | P9Q7-B3SV | m2 | Tarima de perfil massís de composite de fusta i plàstic, de 90 a 110 mm d'amplària i 18 a 23 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques sobre rastrells (P - 23)  | 185,81 | 283,440 | 52.665,99 |
| TOTAL Títol 3 |           |    | 01.09.92  |        |         | 97.483,55 |

|         |    |                       |
|---------|----|-----------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2022.52    |
| Capítol | 09 | ANNEX URBANITZACIO    |
| Títol 3 | 93 | SERRALLERIA TERRASSES |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT   |
|------|-----------|----|---|--------|-----------|----------|
| 1    | PQN1-HAA8 | m  | Escala metàl·lica recta, de 0,9 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de tramex metàl·lic antilliscant, soldada a conjunt de perfil·leria de suport , de 3cm d'alçada, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat en taller. geometria i acabats | 442,82 | 19,500    | 8.634,99 |

EUR

## PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 4

|         |           |   |   |        |        |           |
|---------|-----------|---|---|--------|--------|-----------|
|         |           | segons projecte constructiu i indicacions de DF. Les mides es replantejaran previament a obra.<br>Color a definir per la DF. (P - 35) |   |        |        |           |
| 2       | PB30-AJC2 | m2  | Malla doble torsió acer galvanitzat i lacat al forn , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1 metre d'alçada.<br>Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitat en L, amb malla soldada al perfil.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac quimic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig.Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable.<br>Color a definir per la DF.<br>Partida completament acabada, replicant tancament existent  | 66,26  | 57,100 | 3.783,45  |
| 3       | PB13-61C2 | m   | Conjunt d'un metre d'alçada,<br>(P - 29)<br>Barana d'acer per a pintar i pintada a obra segons indicacions DF, formada per:<br>Bastidor perimetral a base de passamà, travesser inferior i muntants verticals cada 100cm formats per passamá de 4mm de gruix i 40mm d'ample.<br>Malla de doble torsió replicant malla existent soldada a l'interior del bastidor.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac quimic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig.Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable.<br>Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat mecànicament a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines.<br>Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller<br>Color a definir per la DF. (P - 28) | 188,22 | 42,000 | 7.905,24  |
| 4       | PB30-C201 | m2  | Malla doble torsió acer galvanitzat , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1,05 metre d'alçada.<br>Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitat en L, amb malla soldada al perfil.<br>Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac quimic a daus de formigó (no inclosos en la present partida), impermeabilitzats amb poliurea en fred des de recolzament fins a 30 cms de part sobresortint del terreny.<br>Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat amb tacs químics a daus de formigó i segellat de les fixacions amb resines.<br>Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació d'acer inoxidable, rigiditzadors i replanteig.Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra.<br>Color a definir per la DF.<br><br>Partida completament acabada, replicant tancament existent.<br><br>(P - 30)   | 64,78  | 27,480 | 1.780,15  |
| TOTAL   |           | Titul 3   | 01.09.93  |        |        | 22.103,83 |
| Obra    |           | 01  | Pressupost 2022.52  |        |        |           |
| Capitol |           | 09  | ANNEX URBANITZACIO  |        |        |           |
| Titul 3 |           | 94  | FUSTERIES TERRASES  |        |        |           |

## PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 5

| NUM. CODI | UA        | DESCRIPCIÓ   | PREU               | AMIDAMENT | IMPORT   |
|-----------|-----------|--|--------------------|-----------|----------|
| 1         | PAFB-ZZC2 | m2   |                    |           |          |
|           |           | Increment de preu per la substitució de finestra per balconera tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 3+3/16/4+4, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies<br>Inclou mecanització i claus per a tancament de seguretat.<br>Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT. (P - 27) | 452,62             | 3,960     | 1.792,38 |
| 2         | PAB0-61C2 | u  |                    |           |          |
|           |           | Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x200 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1,5 mm de gruix i bastiment a definir per DF, pany de clau, acabat esmaltat, col·locada.<br>Inclou ancoratge a base del paviment i brancals laterals de mur de bloc fins a mitja alçada, així com reforços necessaris per donar estabilitat al conjunt.<br>Color a definir per la DF (P - 26)  | 267,93             | 1,000     | 267,93   |
|           |           |  |                    |           |          |
| TOTAL     | Títol 3   |  | 01.09.94           |           | 2.060,31 |
|           |           |  |                    |           |          |
| Obra      |           | 01   | Pressupost 2022.52 |           |          |
| Capítol   |           | 09   | ANNEX URBANITZACIO |           |          |
| Títol 3   |           | 95   | INSTAL·LACIONS     |           |          |

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ  | PREU     | AMIDAMENT | IMPORT    |
|------|-----------|----|---|----------|-----------|-----------|
| 1    | PHR0-8FZ3 | u  | Fanal amb columna d'alumini, amb 1 llumenera doble amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó<br>Model segons indicacions de l'ajuntament i projecte tècnic (P - 31)   | 6.826,02 | 2,000     | 13.652,04 |
| 2    | 1G22Z0C2  | PA | Increment de cost de la instal·lació elèctrica prevista d'habitatges per a passar una línia amb dos punts de llum i un endoll a les terrasses exteriors de planta baixa.<br>Inclou els punts de llum estancs, endoll estanc, ajudes a ram de paleta i tubs i caixes d'instal·lació vista per a l'exterior.<br>Tot complint normativa d'instal·lació elèctrica per a exterior i deixant la partida completada i en funcionament.<br>(P - 1)  | 300,00   | 4,000     | 1.200,00  |
| 3    | PHR0-C201 | PA | Partida Alçada per a conjunt de feines indicades a projecte i per l'ajuntament i departament d'obra pública que inclouen:<br>Formació i tapa d'arqueta, rases, connexió a xarxa existent, presa de terra, assaig i proves de funcionament i posada en marxa de les noves luminàries instal·lades a la via pública.<br>Inclou tancament de les excavacions, reparació i formació del nou paviment segons estat actual del vial i tots els treballs auxiliars per deixar les llumeneres en funcionament segons projecte. (P - 32)   | 2.500,00 | 1,000     | 2.500,00  |
| 4    | PHR0-C202 | PA | Partida alçada de les feines de desplaçament de la CGP de la ubicació actual al pla de façana segons detalls de projecte. Inclou:<br>-Execució de rasa, pas de cablejat, formació del nou armari imitant façana existent, tapat de la rasa, formigó de protecció del pas d'instal·lacions i reposició de paviment existent i elements afectats en el desplaçament.<br>-Porta de companyia col·locada i operativa rebuda contra l'armari d'obra.<br>-Instal·lació completament muntada i en funcionament, amb els elements de protecció i control segons normativa vigent i detalls de projecte.<br>-Talls de corrent, permisos de companyia i ajuntament per a l'execució dels treballs segons normativa vigent.<br>-Feines derivades de l'adequació de la instal·lació elèctrica existent fins a la nova CGP<br>-Separació i classificació de residus i càrrega manual a contenidors | 5.000,00 | 1,000     | 5.000,00  |

EUR



PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 6

|         |            | preparats per retirar<br>-Neteja final i adequació de l'espai segons disposició prèvia a l'actuació. (P - 33) |   |        |           |           |
|---------|------------|---|---|--------|-----------|-----------|
| 5       | PJ211-X001 | u   | Aixeta d'exterior, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida per a maniguets roscada de diàmetre 1/2 i entrada roscada d'1/2<br>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 34)   | 260,73 | 4,000     | 1.042,92  |
| TOTAL   |            | Titul 3   | 01.09.95  |        |           | 23.394,96 |
| Obra    |            | 01  | Pressupost 2022.52  |        |           |           |
| Capitol |            | 09  | ANNEX URBANITZACIO  |        |           |           |
| Títol 3 |            | 96  | GESTIÓ DE RESIDUS TERRASSES I URB   |        |           |           |
| NUM.    | CODI       | UA  | DESCRIPCIÓ  | PREU   | AMIDAMENT | IMPORT    |
| 1       | P2R2-EU9P  | m3  | Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 9)   | 25,65  | 124,328   | 3.189,01  |
| 2       | P2R5-DT2F  | m3  | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 10)  | 7,34   | 124,328   | 912,57    |
| 3       | P2RA-EU6C  | m3  | Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 11) | 27,03  | 124,328   | 3.360,59  |
| TOTAL   |            | Titul 3   | 01.09.96  |        |           | 7.462,17  |

# RP - RESUM DE PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i  
canvi d'ús de "Dependències Oficials a 1 habitatge  
ANNEX DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)

|   |   |
|---|---|
|   | <b>Ampliació De Projecte</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castelllet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
| <br>Col·legi d'Arquitectes<br>de Catalunya | Hash: B18BaZ7pYxs5/uQYyr7N6uGa3dE=<br>Hash COAC: RbubjrLNIW4P0TjX98q2ZwUzAyA=<br>Ref: COAC-2022800893-50729-01  |
|   | Clients: INCASÒL  |
|   | <b>Visat: 2022800893</b>  |
|   | Data: 17-07-2023  |

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pág.: 1

| NIVELL 3 : Títol 3 |          |                                   | Import     |
|--------------------|----------|-----------------------------------|------------|
| -----              | -----    | -----                             | -----      |
| Títol 3            | 01.09.91 | ENDERROC I MT                     | 21.736,75  |
| Títol 3            | 01.09.92 | OBRA TERRASSES I URB              | 97.483,55  |
| Títol 3            | 01.09.93 | SERRALLERIA TERRASSES             | 22.103,83  |
| Títol 3            | 01.09.94 | FUSTERIES TERRASES                | 2.060,31   |
| Títol 3            | 01.09.95 | INSTAL·LACIONS                    | 23.394,96  |
| Títol 3            | 01.09.96 | GESTIÓ DE RESIDUS TERRASSES I URB | 7.462,17   |
| Capítol            | 01.09    | ANNEX URBANITZACIO                | 174.241,57 |
| -----              |          |                                   | -----      |
|                    |          |                                   | 174.241,57 |
| -----              |          |                                   | -----      |
| NIVELL 2 : Capítol |          |                                   | Import     |
| -----              | -----    | -----                             | -----      |
| Capítol            | 01.09    | ANNEX URBANITZACIO                | 174.241,57 |
| Obra               | 01       | Pressupost 2022.52                | 174.241,57 |
| -----              |          |                                   | -----      |
|                    |          |                                   | 174.241,57 |
| -----              |          |                                   | -----      |
| NIVELL 1 : Obra    |          |                                   | Import     |
| -----              | -----    | -----                             | -----      |
| Obra               | 01       | Pressupost 2022.52                | 174.241,57 |
|                    |          |                                   | 174.241,57 |



**Ampliació De Projecte**  
Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge  
Emplaçament: Eduardo Peña, 90  
Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295  
ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,  
TORTAJADA RODES, FERNANDO

Clients: INCASÒL



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

Hash: B18BaZ7pYxs5/uQYyr7N6uGa3dE=  
Hash COAC: RbubjrLNIW4P0TjX98q2ZwUzAyA=  
Ref: COAC-2022800893-50729-01

**Visat: 2022800893**

Data: 17-07-2023

## PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

|   |                     |
|---|---------------------|
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL_REHABILITACIÓ EDIFICACIÓ.....        | 630.315,60          |
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL_ANNEX URBANITZACIÓ PLANTA BAIXA..... | 174.241,57          |
| <b>SUBTOTAL PEM</b>   | <b>804.557,17</b>   |
| 6 % B.I. SOBRE 804.557,17.....                                      | 48.273,43           |
| 13 % DDGG SOBRE 804.557,17.....                                     | 104.592,43          |
| <b>SUBTOTAL</b>   | <b>152.865,86</b>   |
| <b>SUBTOTAL PEC (PEM + B.I. + DDGG)</b>                             | <b>957.423,03</b>   |
| 21 % IVA SOBRE 957.423,03.....                                      | 201.058,84          |
| <b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>                               | <b>1.158.481,87</b> |

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(UN MILIÓ CENT CINQUANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-UN COMA VUITANTA-SET)

|   |  |
|---|--|
|                                     | <b>Ampliació De Projecte</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: B18BaZ7pYxs5/uQYyr7N6uGa3dE=<br>Hash COAC: RbubjrLNIW4P0TjX98q2ZwUzAyA=<br>Ref: COAC-2022800893-50729-01   |
|   | Clients: INCASÒL   |
|   | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|   | Data: 17-07-2023   |

|   |  |
|---|--|
|                                      | <b>Documentació Complementaria</b><br>Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències oficials a 1 habitatge<br>Emplaçament: Eduardo Peña, 90<br>Municipi: Sant Vicenç De Castellet - 08295<br>ArquitectesBREEZE INNOVACION ARQUITECTOS SLP,<br>TORTAJADA RODES, FERNANDO |
|  Col·legi d'Arquitectes de Catalunya | Hash: +T3qcHyja8pMHmp4XQhNnm2pewg=<br>Hash COAC: YFNHh7Hq0UX7I0oZjkmyl8LHK3g=<br>Ref: COAC-2022800893-41658-01   |
|   | Clients: INCASÒL   |
|   | <b>Visat: 2022800893</b>   |
|   | Data: 13-12-2022   |

## RP - RESUM DE PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU de rehabilitació d'edifici d'11 habitatges i canvi d'ús de "Dependècies Oficials a 1 habitatge

EQUIP TÈCNIC: BINARQ (Breeze Innovación Arquitectos)