



## FITXA DE CARACTERÍSTIQUES

Referència interna de l'arquitecte/a:

Núm. Visat ant.	Arquitecte/a	Núm Visat post.	Arquitecte/a
-----------------	--------------	-----------------	--------------

DEMARCACIÓ	Comarques Centrals	Data de presentació de la notificació d'encàrrec	9/9/2022
------------	--------------------	--	----------

ARQUITECTE/A	NÚM.	Col·legi	B%	F%	D%	Altres%	CLIENT/A	%	DNI / NIF
Breeze Innovacion Arquitectos Slp,	B67620633	CoAC	100.0	100.0	100.0	100.0	Incasòl		Q0840001B
							c./ Còrcega	núm	Tel
							C.P. Municipi	Barcelona - 08008	

TREBALL      MISSIÓ       CLASSE       MOD. OBRA       OBJECTE ÚS       S.M. HABITATGE       TIPOLOGIA

Missió completa d'edificacions Edifici d'11 Habitatges i canvi d'ús de dependències

EMPLAÇAMENT	C.P. 08295	Municipi	Sant Vicenç De Castellet
-------------	------------	----------	--------------------------

c./ Eduardo Peña 90

Urbanització	Parcel·la
--------------	-----------

Habitatges	Habitatges de nova creació
------------	----------------------------

Habitatges reformats	Habitatges de nova creació	
	Hab Lliures	Hab P.O.

Formants	Has Enders	Has F.O.
11	0	1

Tipus		Superfícies				Volum	Coef. estadístics que defineixen la intervenció			
Sit.	Cat.	Np	Nova	Ref./Amp	Aux/O.Civ	m² enderroc	Cg	Ct	Cq	Cu
P	H10	1	0.0	1310.0	0.0		.95	.5	1	1.4
TOTALS			0.00	1310.00	0.00					

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM): 630315		Data inici obres:
--	--	-------------------

Data final obres / Habitatges:	/	/	/	/
--------------------------------	---	---	---	---

ESTUDI DE SEURETAT V.N.	DATA	COL·LEGI PROFESSIONAL	NOM

PLANEJAMENT DERIVAT				
Tipus de treball:				
Superfície en Ha				
Edificabilitat		P.E.M. Urbanització		P.E.M. E.P.
Altres treballs				

AMIDAMENT		TAXACIÓ		CERT., INF., DICT., etc		SEGURETAT I SALUT		TREBALL PER TEMPS	
Superfície		Valor		Hores		Superfície		Hores	
Classe de terreny						PEM			
						Press. ESS			
Altres treballs						PEM		Sup(m²)	

## OBSERVACIONES

Projecte de Rehabilitació que consisteix en una millora de les prestacions de l'edifici a nivell energètic, accessibilitat i equipament interior dels habitatges, sense afectació estructural. En l'actuació NO es modifica ni l'edificabilitat, ni el volum ni la posició ni l'alçada de l'edifici. Es manté l'estructura, la distribució i la geometria dels actuals habitatges, així com les zones comunes de l'edifici, i únicament es du a terme un rentat de cara de l'interior de les vivendes i zones comuns per garantir una millora de qualitat en les seves prestacions. Es realitza un

L'Arquitecte/a Data: 9/9/2022

## IMPORT DE VISAT

Totals a càrrec del client/de la clienta 

Totals a càrrec de l'arquitecte/a	X
-----------------------------------	---

[illegible]