

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Servei impulsor del contracte: Urbanisme, Planejament i Obra pública

Denominació del contracte: Subministrament de materials de lampisteria, obres i instal·lacions amb destí a les actuacions de manteniment i conservació dels espais públics, edificis i equipaments de l'Ajuntament de Cervelló

1.- Objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte la contractació del subministrament de material de construcció, ferreteria, lampisteria, electricitat i pintura, necessaris pel correcte manteniment de tots els equipaments municipals i la via pública, d'acord amb els requeriments detallats en el PPT.

a) Divisió en lots

Vist que l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) estableix que sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, es procedeix a dividir l'objecte del contracte en els següents lots:

Núm. Lot	Objecte
1	Material d'obra
2	Lampisteria i ferreteria
3	Material sanejament, fontaneria i electricitat
4	Pintures i vernissos

S'han considerat aquests lots donat que la tipologia dels seus materials, productes i mitjans tenen una sèrie de particularitats que fan recomanable l'execució de cadascun d'ells de forma independent a la resta de lots, amb els materials, productes i mitjans de diferents tipologies (electricitat, ferreteria, construcció, pintura) garantint una correcta realització de les prestacions des del punt de vista tècnic i organitzatiu, i la coordinació de cada lot amb la contractista, amb l'objectiu d'aconseguir una gestió àgil i eficient dels subministraments i les prestacions que corresponguin, i del seguiment i avaluació de la seva qualitat.

b) CPV i descripció

Els CPV són els següent:

Lot 1. Material d'obra:

- 44100000-1 Materials de construcció i elements afins

Lot 2. Lampisteria i ferreteria:

- 44316400-2 Articles de ferreteria



- 44510000-8 Eines

Lot 3. Material sanejament, fontaneria i electricitat:

- 44115200-1 Materials per a lampisteria i calefacció
- 42500000-1 Equips de refrigeració i ventilació
- 24000000-4 Productes químics
- 31681410-0 Materials elèctrics

Lot 4. Pintures i vernissos:

- 44800000-8 Pintures, vernissos i massilles

c) Necessitat a satisfer i idoneïtat de l'objecte

Vista la necessitat de l'Ajuntament de Cervelló de dotar a les diferents brigades municipals de material de ferreteria, lampisteria, pintures, obres i instal·lacions per al correcte desenvolupament de les tasques de manteniment i conservació d'espais públics, edificis i equipaments municipals que els corresponen, es necessita contractar el subministrament d'aquest material per donar un compliment adequat i proporcionat als fins i necessitats exposades.

d) Justificació de no existència de medis propis

No s'escau

e) Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de 2 anys a comptar des de la formalització del contracte.

f) Pròrroques

Es preveu que el contracte es pugui prorrogar per dues anualitats sense que la durada del contracte no excedeixi dels quatre anys amb les pròrroques incloses.

g) Modificacions previstes del contracte

En els contractes de subministraments i de serveis amb pressupost limitat i que comportin l'execució de serveis de forma successiva i per preu unitari, es podrà modificar el contracte abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat en els termes de l'article 204 de la LCSP, prèvia reserva del crèdit necessari, conforme a la disposició addicional 33a. de la LCSP.

- Es preveu que el contracte es pugui modificar amb les condicions, abast i límits següents:



La modificació afectarà com a màxim al 20% del preu del contracte IVA exclòs, augmentant o disminuint aquest import per no poder conèixer les necessitats de l'Ajuntament amb anterioritat a la celebració del contracte.

El procediment a seguir per a la modificació serà el següent:

La tramitació d'una modificació del contracte que suposi increment de despesa requerirà un informe justificatiu del servei gestor, l'audiència al contractista i l'aprovació de l'òrgan de contractació.

2.- Dades econòmiques

a) Pressupost de licitació

D'acord amb la Disposició addicional trenta-tresena LCSP, en els contractes de subministraments en els quals l'empresari s'obligui a entregar una pluralitat de béns per preu unitari, sense que el nombre total d'entregues o prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de la celebració de dit contracte, per estar subordinades a les necessitats de l'Administració, s'haurà d'aprovar un pressupost màxim.

S'estableix un pressupost base de licitació amb un import màxim de trenta-quatre mil euros (34.000EUR) IVA inclòs.

Concepte	Import
Preu base de licitació	28.099,17 EUR
IVA 21%	5.900,83 EUR
Total	34.000,00 EUR

El pressupost base de licitació per lots és el que es detalla:

	Pressupost base de licitació	IVA	Total IVA inclòs
Lot 1	5.785,12 €	1.214,88 €	7.000,00 €
Lot 2	6.611,57 €	1.388,43 €	8.000,00 €
Lot 3	12.396,69 €	2.603,31 €	15.000,00 €
Lot 4	3.305,79 €	694,21 €	4.000,00 €
TOTAL	28.099,17 €	5.900,83 €	34.000,00 €



El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament de Cervelló, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

Les empreses licitadores hauran de presentar en la seva oferta un percentatge de descompte genèric per tots els preus màxims unitaris del lot al qual opten i que consten a la clàusula 5 del Plec de prescripcions tècniques i un percentatge de descompte genèric per a la resta de productes del catàleg o preus ordinaris de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar oferta a tots els lots als quals estiguin interessades i podran ser adjudicatàries d'un, dos, tres o dels quatre lots.

b) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de seixanta-set mil quatre-cents trenta-vuit euros (67.438,00 EUR) IVA exclòs.

Concepte	Import
Contracte inicial	28.099,17 EUR
Pròrrogues	28.099,17 EUR
Modificacions	5.619,83 EUR
Modificacions pròrrogues	5.619,83 EUR
Total VEC	67.438,00 EUR

Valor estimat del contracte per lots:

LOT 1. Material d'obra

Pressupost base de licitació (sense IVA)	5.785,12 EUR
Pròrrogues (1+1)	5.785,12 EUR
Modificacions contracte inicial	1.157,02 EUR
Modificació pròrrogues	1.157,02 EUR
TOTAL DEL VALOR ESTIMAT (sense IVA)	13.884,28 EUR

LOT 2. Ferreteria

Pressupost base de licitació (sense IVA)	6.611,57 EUR
Pròrrogues (1+1)	6.611,57 EUR
Modificacions contracte inicial	1.322,31 EUR
Modificació pròrrogues	1.322,31 EUR
TOTAL DEL VALOR ESTIMAT (sense IVA)	15.867,76 EUR



LOT 3. Material sanejament, fontaneria i electricitat

Pressupost base de licitació (sense IVA)	12.396,69 EUR
Pròrrogues (1+1)	12.396,69 EUR
Modificacions contracte inicial	2.479,34 EUR
Modificació pròrrogues	2.479,34 EUR
TOTAL DEL VALOR ESTIMAT (sense IVA)	29.752,06 EUR

LOT 4. Pintures

Pressupost base de licitació (sense IVA)	3.305,79 EUR
Pròrrogues (1+1)	3.305,79 EUR
Modificacions contracte inicial	661,16 EUR
Modificació pròrrogues	661,16 EUR
TOTAL DEL VALOR ESTIMAT (sense IVA)	7.933,90 EUR

c) Disponibilitat pressupostària

Les partides del pressupost es detallen en els apartats a continuació.

d) Expedient d'abast plurianual

La despesa pluriennal derivada de la present contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària especificada amb les anualitats que es detallen, d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per RDL 2/2004 de 5 març, amb la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

➤ Distribució de les anualitat:

LOT 1. Material d'obra

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import IVA exclòs	IVA 21%	Total IVA inclòs
2025	34.1532.21000	Obres i serveis repar., manteniment i conserv. Vies públiques	2.892,56 €	607,44 €	3.500,00 €

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import IVA exclòs	IVA 21%	Total IVA inclòs
-----	--------------------------	----------	-------------------	---------	------------------



2026	34.1532.21000	Obres i serveis repar., manteniment i conserv. Vies públiques	2.892,56 €	607,44 €	3.500,00 €
------	---------------	---	------------	----------	------------

LOT 2. Ferreteria i lampisteria

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import IVA exclòs	IVA 21%	Total IVA inclòs
2025	35.9200.22699	Despeses diverses de logística i equipaments	495,87 €	104,13 €	600,00 €
	33.1300.21200	Reparacions, manteniment i conservació Caserna Policia Local	165,29 €	34,71 €	200,00 €
	33.3321.21200	Reparacions, manteniment i conservació biblioteca municipal	330,58 €	69,42 €	400,00 €
	33.3370.21200	Reparacions, manteniment i conservació centre cívic l'Ateneu	495,87 €	104,13 €	600,00 €
	33.3370.21201	Conservació i manteniment casal Mpal Gent Gran J.Tarradellas	165,29 €	34,71 €	200,00 €
	33.3420.21200	Reparacions, manteniment i conservació instal. Esportives m.	330,58 €	69,42 €	400,00 €
	33.9200.21200	Reparacions, manteniment i conservació d'edificis públics	1.322,31 €	277,69 €	1.600,00 €
TOTAL			3.305,79 €	694,21 €	4.000,00 €

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import IVA exclòs	IVA 21%	Total IVA inclòs
2026	35.9200.22699	Despeses diverses de logística i equipaments	495,87 €	104,13 €	600,00 €
	33.1300.21200	Reparacions, manteniment i conservació Caserna Policia Local	165,29 €	34,71 €	200,00 €
	33.3321.21200	Reparacions, manteniment i conservació biblioteca municipal	330,58 €	69,42 €	400,00 €
	33.3370.21200	Reparacions, manteniment i conservació centre cívic l'Ateneu	495,87 €	104,13 €	600,00 €
	33.3370.21201	Conservació i manteniment casal Mpal Gent Gran J.Tarradellas	165,29 €	34,71 €	200,00 €
	33.3420.21200	Reparacions, manteniment i conservació instal. Esportives m.	330,58 €	69,42 €	400,00 €



	33.9200.21200	Reparacions, manteniment i conservació d'edificis públics	1.322,31 €	277,69 €	1.600,00 €
		TOTAL	3.305,79 €	694,21 €	4.000,00 €

LOT 3. Material sanejament, fontaneria i electricitat

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import IVA exclòs	IVA 21%	Total IVA inclòs
2025	33.3230.21200	Reparacions, mant i conservació centres ensenyament	743,80 €	156,20 €	900,00 €
	33.3420.21200	Reparacions, manteniment i conservació instal. Esportives m.	743,80 €	156,20 €	900,00 €
	33.9200.21200	Reparacions, manteniment i conservació d'edificis públics	2.479,34 €	520,66 €	3.000,00 €
	33.3321.21200	Reparacions, mant i conservació biblioteca municipal	619,83 €	130,17 €	750,00 €
	33.3370.21200	Reparacions, mant i conservació centre cívic l'Ateneu	991,74 €	208,26 €	1.200,00 €
	35.9200.22699	Despeses diverses de logística i equipament	619,83 €	130,17 €	750,00 €
		TOTAL	6.198,35 €	1.301,65 €	7.500,00 €

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import IVA exclòs	IVA 21%	Total IVA inclòs
2026	33.3230.21200	Reparacions, mant i conservació centres ensenyament	743,80 €	156,20 €	900,00 €
	33.3420.21200	Reparacions, manteniment i conservació instal. Esportives m.	743,80 €	156,20 €	900,00 €
	33.9200.21200	Reparacions, manteniment i conservació d'edificis públics	2.479,34 €	520,66 €	3.000,00 €
	33.3321.21200	Reparacions, mant i conservació biblioteca municipal	619,83 €	130,17 €	750,00 €
	33.3370.21200	Reparacions, mant i conservació centre cívic l'Ateneu	991,74 €	208,26 €	1.200,00 €
	35.9200.22699	Despeses diverses de logística i equipament	619,83 €	130,17 €	750,00 €



TOTAL	6.198,35 €	1.301,65 €	7.500,00 €
--------------	-------------------	-------------------	-------------------

LOT 4. Pintures

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import IVA exclòs	IVA 21%	Total IVA inclòs
2025	34.1532.21000	Obres i serv. De rep/mant/conservació vies públiques	495,87 €	104,13 €	600,00 €
	33.9200.21200	Reparacions, manteniment i conservació d'edificis públics	826,45 €	173,55 €	1.000,00 €
	35.9200.22699	Despeses diverses de logística i equipament	330,58 €	69,42 €	400,00 €
TOTAL			1.652,89 €	347,11 €	2.000,00 €

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import IVA exclòs	IVA 21%	Total IVA inclòs
2026	34.1532.21000	Obres i serv. De rep/mant/conservació vies públiques	495,87 €	104,13 €	600,00 €
	33.9200.21200	Reparacions, manteniment i conservació d'edificis públics	826,45 €	173,55 €	1.000,00 €
	35.9200.22699	Despeses diverses de logística i equipament	330,58 €	69,42 €	400,00 €
TOTAL			1.652,89 €	347,11 €	2.000,00 €

e) Valoració de la licitació en l'afectació dels principis d'estabilitat pressupostària

D'acord amb el disposat en la DA tercera de la LCSP es realitza la valoració sobre la repercussió del contracte en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

La repercussió pressupostària del nou contracte ascendeix a un total 16.500,00 (IVA inclòs) anual.



Aquesta licitació suposa una major despesa no financera a l'efecte de l'estabilitat pressupostària i despesa computable a efectes sobre la regla de despesa. Aquestes quantitats, en tot cas, són imports màxims, sense comptar amb les possibles baixes econòmiques.

S'ha de tenir en compte, a més, que el pressupost de l'exercici s'ha aprovat en equilibri pressupostària, com a conseqüència la despesa es veu compensada pels ingressos del capítol 1 al 7.

En quan al límit de deute, el finançament d'aquesta despesa no es finança amb operacions de crèdit.

3.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

➤ **Tramitació:** Ordinària

La tramitació es portarà a terme anticipadament, d'acord amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que habiliten a les entitats locals per la tramitació anticipada dels expedients de contractació, permetent que aquests es puguin aprovar encara que la seva execució hagi d'iniciar-se en l'exercici següent, sotmetent l'adjudicació, si s'escau, a l'efectiva consolidació dels recursos que hagin de finançar el contracte corresponent.

- **Procediment:** Obert simplificat
- **Justificació del procediment:** En compliment del que estableix l'art. 116.4 a) de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un procediment obert simplificat, perquè permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits exigits en l'article 159.6 de la LCSP.

4.- Condicions mínimes de solvència i classificació empresarial

a) **Solvència econòmica i financera**

Mitjans: Declaració sobre el volum anual de negocis de la licitadora en l'àmbit del contracte referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes,

Import mínim: L'import mínim que ha de constar en algun dels tres exercicis disponibles és el següent:

LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4
5.100,00 EUR	5.800,00 EUR	11.000,00 EUR	2.800,00 EUR



Es considera que les empreses licitadores han d'acreditar almenys aquest import, que no excedeix 1,5 vegades el valor estimat anual mitjà del contracte en cadascun dels lots, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta als volums de negocis estimats en el present contracte.

Acreditació documental: L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil si l'empresa està inscrita en el Registre, o pels dipositats en el registre oficial on hagi d'estar inscrita, o declaració responsable indicant el volum de negocis adjuntant els models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

En cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

b) Solvència tècnica o professional

Mitjans: Relació dels principals subministraments realitzats en el curs dels tres últims anys d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte (subministrament de material per brigades municipals o similars de l'administració), pertanyents al mateix subgrup de classificació o la igualtat en almenys els tres primers dígits dels codis CPV de cadascun dels lots, indicant l'import, data i destinataris, l'import anual acumulat.

Valor mínim: L'import de l'any de major execució, ha de ser igual o superior als imports que es detallen per a cadascun dels lots, que correspon al 70% de l'annualitat mitjana del lot:

LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4
2.024,79 EUR	2.314,05 EUR	4.338,85 EUR	1.157,02 EUR

Es considera que les empreses licitadores han d'acreditar aquest valor mínim per justificar una capacitat tècnica que doni resposta a les necessitats del present contracte.

Acreditació documental: L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedat per aquest i a falta d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que tinguin en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

Les empreses de nova creació, entenent-se per aquestes les que tinguin una antiguitat inferior a cinc anys, acreditaran la solvència tècnica o professional mitjançant el següent:



- ☐ Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar, l'autenticitat dels quals pugui certificar-se a petició de l'entitat contractant.

c) Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de l'activitat o servei

No aplica

d) Classificació empresarial

La classificació empresarial no és exigible pels contractes de subministraments ni de serveis, tal com estableix l'article 77 punts b) i c) LCSP

5.- Garanties

a) Garantia provisional

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

b) Garantia definitiva

S'eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de constituir garantia definitiva, en ser un subministrament de béns consumibles en els quals l'entrega i recepció es realitza abans del pagament del preu, tal com estableix l'article 107 LCSP.

6.- Criteris d'adjudicació

L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà mitjançant la valoració d'una pluralitat de criteris de caràcter objectiu o automàtic, segons el següent detall:

Criteri 1: Preu ofert. Fins a 90 punts

Criteri 1.1. Oferta percentatge de baixa dels preus unitaris. Es valorarà fins a un màxim de 70 punts

Els licitadors hauran de presentar un percentatge de descompte a aplicar sobre la totalitat de preus que componen les taules de preus per cada lot del present contracte. Únicament obtindrà puntuació d'acord amb els criteris de valoració l'oferta que disminueixi aquests preus aplicant el percentatge de descompte; no es puntuarà l'oferta que l'iguali. L'IVA a aplicar caldrà indicar-lo mitjançant partida independent.

El millor percentatge de descompte a aplicar sobre la totalitat dels preus que componen la taula de preus de cada lot obtindrà un màxim de 70 punts i el que no ofereixi descompte obtindrà 0. La resta es farà proporcionalment.

La fórmula a aplicar serà la següent (es tindran en compte 2 decimals):



$$Pp = (\text{Baixa i} / \text{Baixa més avant}) \times P\text{Max}$$

Pp: Puntuació de la oferta
Baixa i: Baixa de la oferta
presentada. Baixa avant: Baixa més
avantatjosa
PMax: Puntuació màxima possible (70 punts)

Criteri 1.2. Oferta percentatge de baixa al catàleg o anàleg i/o preus ordinaris de l'empresa. Es valorarà fins a un màxim de 20 punts

El millor percentatge de baixa a aplicar sobre el preu de catàleg o anàleg i/o preus ordinaris de l'empresa per aquells productes, de similars tipologies no inclosos en la relació de l'Ajuntament rebrà un màxim de 20 punts. I el que no ofereixi descompte obtindrà 0 punts. La resta es farà proporcionalment.

$$Pp = (\text{Baixa i} / \text{Baixa més avant}) \times P\text{Max}$$

Pp: Puntuació de la oferta
Baixa i: Baixa de la oferta
presentada. Baixa avant: Baixa
més avantatjosa
PMax: Puntuació màxima possible (20 punts)

Criteri 2: Termini de lliurament en cas d'urgència. Fins a 10 punts

Es valorarà el subministrament a la ubicació dintre del terme municipal de Cervelló requerit pel responsable del contracte, del material en dies laborables (dilluns a divendres) des de la comanda de la següent manera:

Subministrament de material en 4 hores	5 punts
Subministrament de material en 2 hores	10 punts

Aquest criteri contribueix a la ràpida resolució d'incidències en els equipaments municipals i a la via pública i per tant, és una millora tècnica i de qualitat del subministrament prestat.

7.- Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució seran les que tot seguit s'indiquen i estan considerades condicions essencials del contracte:

- L'adjudicatari s'assegurarà que els serveis objecte del contracte es desenvolupin respectant les normes sociolaborals vigents a Catalunya, Espanya i a la Unió Europea, això com les provinents de la Organització Internacional del Treball.
- El contractista facilitarà a l'Ajuntament, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal



de fer efectius la publicitat activa i el dret d'accés a la informació pública dels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

c) El contractista executarà el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per a la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la normativa fiscal vigent, sense que en cap cas es pugui utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCDE o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

d) L'empresa se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea vigent en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació es considera essencial

8.- Cessió del contracte

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

9.- Subcontractació

En aquesta contractació no es permet la subcontractació.

10.- Revisió de preus

En aquesta contractació no es preveu la revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

11.- Termini de garantia del contracte

De manera excepcional, no es fixa termini de garantia del contracte atès que, per la seva naturalesa i característiques, aquest no és necessari tenint en compte que es tracta del subministrament de béns consumibles, el lliurament i rebuda dels quals ha de fer-se abans del pagament del preu.

12.- Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 150.000,00 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 60.000€.

13.- Penalitats



L'incompliment de les obligacions descrites a la memòria justificativa i al Plec de prescripcions tècniques/Projecte, així com al PCAP, comportarà la resolució del contracte, quan els incompliments estiguin vinculats a les obligacions principals, nuclears o essencials del contracte. No obstant això, quan es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per l'interès del servei, es podrà eludir la resolució i es podrà procedir a la imposició de les penalitats que aniran entre el 1 i el 10% del preu d'adjudicació, IVA inclòs, per a cada infracció, en funció de la gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

Els endarreriments o incompliments totals, o si escau parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, podran ser penalitzats d'acord amb allò que estableix el primer paràgraf de l'apartat 3 de l'article 193 de l'LCSP (penalitats diàries o resolució).

Les penalitzacions derivades de l'incompliment de les obligacions contractuals, tant essencials com no essencials, són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar a l'ajuntament pels danys i perjudicis derivats de l'incompliment que s'ocasionin tant a la Corporació com a tercers que tinguin dret de repetició contra l'ajuntament.

Els incompliments d'obligacions no essencials es graduaran d'acord amb el següent:

Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució i/o per l'incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides al contracte, s'imposarà una penalitat de fins al 10 % sobre el pressupost del contracte, que haurà de ser proporcional al grau d'incompliment.

S'entén per incompliment:

La resistència als requeriments perquè siguin complerts

La utilització de sistemes de treball, elements manuals o mecànics o personal diferent dels previstos en els plecs de clàusules administratives i informe de necessitats i plec prescripcions tècniques i en les ofertes del contractista.

Els altres supòsits assenyalats en els plecs que regulen la contractació o en les disposicions que siguin d'aplicació.

Els incompliments es graduaran d'acord amb el següent:

Molt greus:

- Incompliment de la prestació del servei, sigui per abandonament o per altres causes.
- La passivitat, el deixament i la desídia en la realització del servei.
- La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament de Cervelló o la seva inobservança quan produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.



- d) L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de molt greus per la seva normativa específica, i així com de la normativa del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- f) L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- g) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions, si s'escau.
- h) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en la factura.
- i) La reincidència en la comissió de faltes greus.

Greus:

- a) La no realització de les inspeccions que disposin els plecs.
- b) La resistència als requeriments efectuats per la corporació o la inobservança d'aquestes.
- c) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixin falta molt greu.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes els contractista, si s'escau.
- e) La no disposició de personal suplent per a un determinat servei.
- f) No retirar el personal adscrit a l'execució del contracte després que el responsable de l'Ajuntament n'exigeixi la substitució.
- g) La reincorporació al servei del personal retirat amb anterioritat a petició de la corporació.
- h) La incorporació al servei de personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.
- i) El tracte incorrecte envers el responsable del contracte per part de l'encarregat de l'execució del contracte de l'empresa contractada.
- j) El detriment de la imatge de l'Ajuntament de Cervelló com a conseqüència de l'aspecte deficient o manca d'higiene del personal de l'adjudicatària.
- k) La manca de lliurament en temps i forma de tota la informació sobre la prestació del servei que li hagi sol·licitat la corporació.
- l) L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció e riscos laborals i, en especial, les de pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificades com a greus per la normativa específica.
- m) La utilització inadequada de les infraestructures de l'Ajuntament de Cervelló o per activitats diferents de les que constitueixen l'objecte del contracte. En aquest cas, els possibles imports econòmics derivats d'aquesta mala utilització seran liquidats per la corporació a l'adjudicatari; els mateixos hauran de ser abonats amb independència de la sanció que se li pugui imposar.
- n) La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Lleus:

- a) La manca de col·laboració amb el responsable del contracte.



- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- c) La manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes.
- d) La manca de transmissió de la informació corresponent al personal entrant, en els canvis de torn o substitució de persones, si s'escau.
- e) No avisar a la corporació de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- f) La manca de lliurament de la informació periòdica establerta en els plecs.
- g) L'incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.

En la tramitació de l'expedient s'ha de donar audiència a l'adjudicatari perquè pugui formular les al·legacions que consideri pertinents, i l'òrgan de contractació l'haurà de resoldre.

A banda del rescabament de danys i perjudicis, quan no es produeixi la resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents:

Incompliments molt greus: Multa fins al 9,00 % de l'import d'adjudicació del contracte o rescissió el contracte sense cap compensació al contractista.

Incompliments greus: Multa fins al 6,00 % de l'import d'adjudicació del contracte.

Incompliments lleus: Multa fins al 3,00 % de l'import d'adjudicació del contracte.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats, sense perjudici de la seva exigència per via de constrenyiment.

14.- Causes de resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- ☐ El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- ☐ La declaració d'insolvència en qualsevol procediment i l'obertura de la fase de liquidació en cas de concurs de creditors, en aquest supòsit i mentre no s'hagi procedit a l'obertura continuïtat del contracte si el contractista presta les garanties suficients per la seva execució.
- ☐ L'incompliment de les obligacions contractuals de caràcter principal, nuclear o essencial del contracte, que impedeixin o obstaculitzin greument el seu normal



compliment, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.

- La facturació d'execucions no realitzades o mitjans no utilitzats en el supòsit que aquesta pràctica es repeteixi o l'import d'allò indegudament facturat suposi l'1% de l'import del contracte. En aquest supòsit no procedirà el pagament que correspongui fins la liquidació posterior a la resolució del contracte.

La resolució del contracte, amb o sense pèrdua de la garantia es produirà, sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedents i s'acordarà per l'òrgan municipal competent, amb els efectes regulats als article 213 de la LCAP.

En cas de no considerar-se la conveniència o d'estimar-se desproporcionada la resolució del contracte, les conductes anteriorment relacionades podran considerar-se incompliments molt greus del contracte

15.- Cessió de dades al contractista

Els contractistes no tindran accés a dades de caràcter personal.

16.- Règim de pagament

L'empresa adjudicatària haurà de presentar una facturació mensual a nom de l'Ajuntament de Cervelló (CIF: P0806700A). A la factura s'haurà d'indicar obligatòriament els següents conceptes:

- El número de contracte
- El número de comanda o comandes.
- Les unitats de material demanades.
- El preu unitari i total.
- Caldrà adjuntar els albarans corresponents.

D'acord amb la Llei 25/2013 de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació dels registre comptable de factures en el sector públic, a partir de l'any 2016 totes les factures a presentar a l'Ajuntament seran emeses en format electrònic.

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels subministraments efectivament lliurats i normalment rebuts per l'Administració d'acord amb les condicions establertes en el contracte.

17.- Responsable del contracte

Sra. Cristina Rodríguez Escuredo, enginyera tècnica municipal de l'Ajuntament de Cervelló



18.- Proposta de personal tècnic que formarà part de la Mesa de Contractació

Titular: May García Álvarez

Suplent: Asela Santos Hilera

