

## ANUNCI

De l'Ajuntament de Terrassa pel qual es fa pública la licitació d'un contracte del servei de conservació i manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis dels edificis gestionats pel servei d'Educació de l'Ajuntament de Terrassa.. ECAS-13127/2024

---

### 1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Terrassa
- b) Número d'identificació: 827980001
- c) Dependència que tramita l'expedient: Secció de contractació de Serveis i Subministraments del Servei de Contractació
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Número d'expedient: ECAS-13127/2024

### 2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Terrassa.
- b) Domicili: Plaça Didó, 5
- c) Localitat i codi postal: Terrassa CP: 08221
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 937397000
- f) Adreça electrònica: [contractacio@terrassa.cat](mailto:contractacio@terrassa.cat)
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació: A través del perfil de contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats la informació addicional que se sol·liciti sobre els plecs i sobre la documentació complementària fins a la data límit de recepció d'ofertes, sempre que la sol·licitud s'hagi presentat amb antelació suficient.

### 3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: ECAS-13127/2024 servei de conservació i manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis dels edificis gestionats pel servei d'Educació de l'Ajuntament de Terrassa. Els edificis inclosos en el contracte són Centres Públics d'Educació Infantil i Primària, Escoles Bressol Municipals, Centres d'Educació Especial Municipals, Escoles Municipals, Centres de Formació d'Adults i Oficines dels Serveis Centrals d'Educació.
- b) Admissió de pròrroga: Sí
- c) Divisió en lots i número de lots / d'unitats: No.
- d) Lloc d'execució: Terrassa.
- e) Termini d'execució:
- f) El contracte tindrà una durada d'1 any comptat des del 19 de març de 2025 o des del dia següent a la seva formalització si és posterior a aquesta data. El contracte es podrà prorrogar per 1 any.
- g) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- h) CPV:

Codi número 50413200-5 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis.

#### **4 Tramitació i procediment**

- a) Tipus d'expedient: Serveis.
- b) Tramitació: Ordinari.
- c) Procediment: Obert simplificat sumari
- d) S'aplica un acord marc: No.
- e) S'aplica una subhasta electrònica: No.

#### **5 Pressupost de licitació**

- a) Valor estimat del contracte: 59.867,74 euros, exclòs l'IVA.

#### **6 Admissió de variants: No.**

#### **7 Garanties**

- a) Provisional: No.
- b) Definitiva: No

#### **8 Requisits específics del contractista**

De conformitat amb l'article 66 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació.

La inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) acreditarà, a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa a la seva personalitat i capacitat d'obrar.

El moment decisiu per apreciar la concurrència del requisit de capacitat exigít per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.

- a) Classificació: No.
- b) Solvència:

##### **b.1) Solvència econòmica i financera**

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de disposar de la següent solvència econòmica i financera, malgrat que no serà necessària la seva acreditació en el moment de la presentació d'ofertes segons l'art.159.6.b de la LCSP:

- a) Un volum de negoci anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) darrers anys, per un import de com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

##### **b.2) Solvència tècnica o professional**

D'acord amb l'article 90 de la LCSP la solvència tècnica demanada per participar en aquest procediment és la següent, malgrat no serà necessària la seva acreditació en el moment de la presentació d'ofertes segons l'art.159.6.b de la LCSP.

- a) Haver realitzat serveis o treballs de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els últims tres anys.

## 9 Criteris d'adjudicació:

- 9.1 Criteris d'adjudicació que es poden valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules (sobre únic telemàtic), fins a un màxim de 100 punts:

### 9.1.1 Preu, fins a un màxim 100 punts:

Les empreses licitadores ompliran una declaració econòmica i concretaran una baixa lineal (percentatge de descompte) sobre els preus unitaris establerts a la clàusula 8a del plec de clàusules administratives particulars.

El preu de l'empresa licitadora serà el resultat d'aplicar el percentatge de descompte ofert al pressupost base de licitació.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$Pe = 100 \times \frac{Baixa_x}{Baixa_{mx}}$$

On:

- Pe: Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa
- Baixa<sub>x</sub>: Baixa o diferència entre l'oferta econòmica del pressupost del contracte que proposi cada empresa (E<sub>i</sub>) respecte a l'import màxim de licitació.
- Baixa<sub>mx</sub>: Baixa o diferència entre l'oferta econòmica del pressupost del contracte més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E<sub>millor</sub>) respecte a l'import màxim de licitació.

Es tindran en compte dos decimals.

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 100 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

El preu és l'únic factor determinant de l'adjudicació, perquè és un contracte de serveis, on les prestacions estan perfectament definides tècnicament i no és possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, i per consegüent l'adjudicació dels contracte no s'efectua utilitzant una pluralitat de criteris d'acord a l'article 145.3 g) de la LCSP.

## **10. Condicions particulars per l'execució del contracte:** Clàusula 20a del PCAP.

### **11. Presentació de les ofertes**

a) De conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP, el termini de presentació d'ofertes en aquest tipus de procediment és de deu (10) dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant. Tanmateix, amb la finalitat de donar un millor servei a les empreses licitadores, dins de l'horari d'atenció al públic del Servei de Contractació i d'assistència tècnica de la plataforma de presentació (PSCP - eLicit), s'amplia el termini per presentar ofertes fins al següent dia hàbil a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores i en endavant) es consideraran extemporànies.

L'anunci en el Perfil de Contractant indicarà la data i l'hora límit de presentació de les proposicions.

b) Presentació d'ofertes:

b.1) Presentació electrònica:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>

b.2) Link de soporte als licitadors:

<https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca>

### **12. Obertura de proposicions**

a) Entitat: Ajuntament de Terrassa

b) Lloc: L'obertura del sobre no es realitzarà en acte públic. L'obertura del sobre es farà a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP).

**Imma Soler Castellví**

Cap del Servei de Contractació

Per delegació de signatura del Secretari General

de data 4 de març de 2024