

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Núm. d'expedient: N801/2024/000492

1. Objecte i naturalesa del Contracte

És objecte del contracte l'execució de les obres definides al **Projecte d'Obra Municipal Ordinària (P.O.M.O.) de reforma del carrer Jaume I, entre el carrer Pompeu Fabra i Francesc Macià, 2a fase**, al municipi de Sant Boi de Llobregat.

En data 12/06/2023 es va aprovar definitivament per manca d'al·legacions l'esmentat projecte (Exp. X116/2023/00001). I a desembre 2024 s'ha efectuat una revisió de preus

CPV: 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

2. Normativa

. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- Article 29 sobre el termini de durada dels contractes i execució de la prestació.
- Articles 74 a 79 i 86 a 92 en relació a la solvència
- Articles 99 a 102 sobre el pressupost base de licitació i el VEC.
- Article 116 sobre l'expedient de contractació: iniciació i contingut.
- Articles 131 i 132 del procediment d'adjudicació i els seus principis.
- Articles 145 i 146 sobre els criteris d'adjudicació i la seva aplicació.
- Articles 156 a 159 sobre el procediment d'adjudicació.
- Articles 166 a 171 en relació al procediment negociat.
- Articles 201 i 202 sobre les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.
- Articles 203 a 207 en relació a la modificació del contracte.

- Disposició Addicional 2^a en relació a les competències en matèria de contractació en les entitats locals.
- . Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- . Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de contractes del sector públic.
- . Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, RGLCAP.

3. Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte no és divisible en lots atès que per la seva naturalesa no és possible el seu fraccionament per no constituir unitats funcionals independents susceptibles d'utilització per separat. Tampoc, no pot ser executat per empreses diferents atès que la execució independent de les parts compreses al mateix dificultaria la correcta execució tècnica i suposaria una dificultat afegida per a l'execució del contracte la coordinació de les actuacions de les possibles empreses implicades a la realització dels treballs (art 99.3 de la LCSP).

4. L'òrgan de contractació

La Disposició Addicional segona de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic assenyala que corresponen les competències com a òrgan de contractació a:

- a) Alcaldes i presidents de les entitats locals les competències com a òrgans de contractació respecte dels contractes quan el seu valor estimat no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni que superi la quantia de 6 milions d'euros.
- b) Ple, quan pel seu valor superior els contractes no corresponguin a l'alcalde o president.

Segons el Cartipàs Municipal (2023-2027) de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat, el Ple de la Corporació Local no ha delegat les seves competències en matèria de contractació.

L'alcalde ha delegat en la Junta de Govern les seves competències en matèria de contractació mitjançant Decret número AALB230008 de data 22/06/2023 quan el seu import sobrepassi la quantitat establerta a la legislació de contractació per als contractes menors i sigui inferior al deu per cent dels recurs ordinaris del pressupost, i en tot cas, als 6 milions d'euros incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys; i amb decrets per a cadascun dels ponents delegats, quan el seu import no sobrepassi la quantitat establerta a la legislació de contractació per als contractes menors i l'actuació estigui prevista al pressupost dins de l'àmbit de la seva responsabilitat.

L'òrgan de contractació que té la competència és:

La Junta de Govern Local segons decret d'alcalde núm. AALB230008 de data 22/06/2023.

5. Elecció del procediment

El contracte es tramita pel procediment ordinari obert simplificat.

Justificació:

Aquest procediment és el més adequat perquè dona més possibilitats de concurrència amb respecte als principis de transparència, igualtat de tracte i no discriminació.

6. Durada del contracte i possibles pròrrogues

La durada màxima del contracte serà de 15 mesos, a comptar des de la signatura del mateix.

S'estableix al llarg del desenvolupament del contracte l'acompliment dels següents terminis:

- 15 dies, com a màxim, des de la signatura del contracte fins a la data de comprovació del replanteig
- 7 mesos des de l'acta de comprovació del replanteig fins a la data de recepció de les obres.

Aquest contracte no és prorrogable.

El termini contractual per a l'execució només serà ampliable si el retard és produït per motius no imputables al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos donant-li pròrroga del temps que se li havia assenyalat. L'Ajuntament concedirà un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt, d'acord amb l'article 195.2 de la LCSP.

La petició d'ampliació i el règim jurídic serà l'establert a l'article 100 del RGLCAP. i es tindran en compte la naturalesa de les prestacions i, en concret, les gestions amb Companyies subministradores de Serveis.

7. El pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació pel contracte inicial es de **536.681,56 €**, (IVA exclòs), quantitat sobre la qual hauran de presentar l'oferta els licitadors.

El pressupost base de licitació està format pels conceptes següents: Costos directes i indirectes i s'ha desglossat en:

Costos directes: Pressupost Execució Material (PEM) **450.992,91 €**

Costos indirectes: 13% Despeses generals **58.629,08 €**

6% Benefici Industrial **27.059,57 €**

TOTAL costos indirectes..... 85.688,65 €

Aquest contracte està gravat amb un IVA del 21%.

El valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de **590.349,71 €** (més l'IVA corresponent). Dins d'aquest import s'inclouen l'eventual ampliació del termini d'execució, modificacions, increment de preus, de unitats, etc.

VEC:

Pressupost base de licitació: **536.681,56 €**

Excés d'amidaments i preus contradictoris (fins el 10%): **53.668,15 €**

VEC TOTAL: 590.349,71 €

8. La solvència econòmica i tècnica específica

Els licitadors hauran d'acreditar la classificació G 6 3.

9. Els criteris d'adjudicació i les fórmules de valoració:

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat / preu, vinculats amb l'objecte del contracte al tractar-se d'un contracte compresos en l'apartat 3. de l'article 145:

Es tracta d'un contracte d'obres.

La màxima puntuació a obtenir serà de 100 punts. Els criteris en base als quals es proposarà l'adjudicatari seran els que resultin del següent barem de puntuació, amb la ponderació que s'indica:

1. Criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor: 25 punts

1.Desenvolupament i organització de l'obra: 25 punts

Valoració de la documentació gràfica i escrita de l'organització de l'obra, del desenvolupament precís de la planificació i la senyalització de l'obra:

1.a) Presentació del procés constructiu:

Fases de desenvolupament de les obres, detallant l'organització dels treballs, els equips humans i materials emprats, la proposta de desviaments i senyalització durant les obres, justificant la seva idoneïtat, incloent les propostes de resolució de

possibles conflictes amb els vianants, vehicles motoritzats i altres, en funció de les fases d'execució previstes.

Fins a 15 punts

DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU	PUNTS
Exhaustiu, coherent i precís	11-15
Suficient i correcte	5-10
Poc desenvolupat i/o genèric	0-4

1.b) Coneixement de l'estat actual del lloc: Usos, Mobilitat actual i serveis afectats.

Estudi de mobilitat actual de vianants, vehicles privats i transport públic de l'entorn amb identificació d'usos rellevants que resultin afectats per l'obra per tal d'analitzar la futura convivència amb ells: comerç i altres usos com aparcaments, zones de càrrega i descàrrega, contenidors de residus urbans, espais reservats etc.

Fins a 10 punts

CONEIXEMENT ESTAT ACTUAL	PUNTS
Usos/mobilitat vianants i vehicles/serveis afectats	
Exhaustiu, coherent i precís	8-10
Suficient i correcte	5-7
Poc desenvolupat i/o genèric	0-4

Les puntuacions corresponents a les valoracions de criteris subjectius s'adjudicaran amb números naturals sencers.

Criteris d'adjudicació quantificables de manera automàtica:

2. Per a l'oferta econòmica fins a **70** punts.

Aplicarem la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

On VP = 1,70

3. Reducció de termini **fins a 5 punts**.

S'atorgarà un punt per cada setmana de reducció del termini d'execució establert (30 setmanes)

Justificació:

Al tractar-se d'un contracte d'obres estem davant d'un supòsit previst en l'article 145.3 de la LCSP i per tant utilitzem una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris d'adjudicació establerts estan vinculats a l'objecte del contracte, s'han formulat de manera objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada.

10. Inclusió de consideracions socials, ambientals i d'innovació:

L'empresa contractista ha de promoure la formació del seu personal adscrit a la execució del contracte en matèria de seguretat i salut.

S'acreditarà amb la documentació del temari i llistat dels assistents, a presentar en els 3 mesos posteriors a l'inici d'obra.

Justificació: S'ha establert aquesta condició especial d'execució que està vinculada amb l'objecte del contracte, no és discriminatòria, ni directa ni indirectament, i és compatible amb el dret comunitari.

El que s'informa als efectes establerts a l'article 116, de la llei 9/2017 de contractes del sector públic de 8 de novembre de 2017.

Cap del servei d'espai públic i mobilitat

