

CONTRACTE DE LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE SEPULTURA, SERVEIS DE CONSERVACIÓ MANTENIMENT, NETEJA, CUSTÒDIA I GESTIÓ ADMINISTRATIVA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE PALAFRUGELL.

LES PARTS

D'una part, la senyora Laura Millán Morales, com a alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I, amb seu consistorial al carrer Cervantes, 16, 17200 de Palafrugell, assistida pel secretari de la Corporació, el senyor Josep Rovira i Jofre, que dóna fe de la formalització d'aquest document.

De l'altra part, el senyor Xavier Poch Sors, en nom i representació de Aufuce, SL amb NIF B17502675 i domicili a Girona, carretera Sant Feliu núm. 26, com administrador solidari segons acredita mitjançant escriptura pública de fusió amb núm. de protocol 1354 de data vint d'octubre de 2017, davant la notària de l'Iltre. Col·legi de Catalunya, senyora Sílvia Martínez Carnicero; manifestant tenir plena capacitat per contractar amb l'Ajuntament de Palafrugell i no estar incurs en cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria i reconeixent-se mútuament legal capacitat per obligar-se,

EXPOSEN

I. Expedient. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2024 es va aprovar l'expedient de licitació amb número 24/2024 per a la contractació de la prestació dels serveis de sepultura, serveis de conservació manteniment, neteja, custòdia i gestió administrativa del cementiri municipal de Palafrugell, juntament amb el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), així com el de Prescripcions tècniques (PPT). Amb un valor estimat de 375.936,17€, sense IVA, que inclou l'import corresponent a les modificacions i les possibles pròrrogues previstes en el PCAP.

II. Procediment d'adjudicació. Mitjançant procediment obert subjecte a regularització harmonitzada de conformitat amb el que estableix l'article 156 de la LCSP, la licitació es va iniciar en data 16 de setembre de 2024 amb la publicació al perfil del contractant de la corporació.

III. Adjudicació: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de dat 19 de desembre de 2024 s'ha procedit a l'adjudicació del contracte, que ha estat notificada als licitadors i candidats i feta pública al perfil de contractant.

IV. Formalització. D'acord amb l'informe jurídic obrant a l'expedient, no consta interposat recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació, pel que es conclou que, havent transcorregut el termini fixat a l'article 153.3 de la LCSP, procedeix formalitzar el contracte.

I convenint ambdues parts, en qualitat de adjudicador i adjudicatari, formalitzen el present contracte, d'acord amb les següents :

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de sepultura, serveis de conservació manteniment, neteja, custòdia i gestió administrativa del cementiri municipal de Palafrugell que s'executarà d'acord amb el PACP, el PPT i l'oferta tècnica i econòmica presentada, documents contractuals que regeixen el contracte i que accepta plenament.

Segona.- Condicions d'execució

2.1. Condicions d'execució d'acord amb l'oferta presentada: L'empresa es compromet a:

- Disposar d'un local al terme municipal de Palafrugell a l'inici del contracte o com a màxim durant el primer trimestre del contracte.
- Tenir obert al públic un dia més a la setmana, amb un total de 4 hores, sense sobrepassar el límit total de 520 hores.
- Guarnir la capella del cementiri per la missa dels difunts que se celebra el dia 2 de novembre.
- Acompanyament musical (mínim un duet de corda durant 1 hora) en la missa dels difunts que se celebra a la capella del cementiri el dia 2 de novembre.
- Proporcionar dues escales auxiliars d'alumini de 4 graons, per a us dels visitants del recinte.
- Realitzar treballs de restauració de pintura a la via Nord, que consisteix en netejar i aplicar dues mans de pintura plàstica exterior als 3 espais indicats (92m).

2.2. Condicions d'especial execució: De conformitat amb la clàusula 20 del PCAP, per l'execució del contracte són condicions d'especial execució les que es detallen a continuació:

Ètiques:

- a. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

De caràcter mediambiental:

- a) Fer una correcta gestió ambiental dels treballs, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquestes puguin ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- b) No utilitzar productes fitosanitaris que continguin glifosat.

De caràcter social.

- a) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores, ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de present l'oferta, segons el conveni sectorial.

b) L'empresa contractista ha de complir els principis de l'acció preventiva recollits a l'article 19 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, promovent cursos de formació de forma continuada. Aquesta formació s'haurà d'impartir, sempre que sigui possible, dins de la jornada de treball i podrà ser efectuada pel contractista amb mitjans propis o concertant serveis externs i el cost de la formació no ha de recaure en cap cas sobre la plantilla de personal adscrita al servei.

La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert aquestes obligacions. Així mateix, la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podrà requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

Tercera.- Preu i sistema d'abonament

3.1. Preu d'adjudicació.

El contracte s'ha adjudicat, d'acord amb l'oferta presentada, pels preus unitaris que es detallen a continuació:

Concepte	Preu sense IVA	IVA 21%	Preu total
Preu servei pels 36 mesos del servei	208.842,87€	43.857,00€	252.699,87€
Preu servei pels 12 mesos pròrroga prevista	65.319,34€	13.759,06€	79.278,40€
Preus unitaris en cas de modificacions			
Exhumació en nínxol amb trasllat despulles	48,06€	10,09€	58,15€
Exhumació en cripta amb trasllat despulles	5,00€	1,05€	6,05€
Exhumació en panteó amb trasllat despulles	5,00€	1,05€	6,05€

3.2. Sistema d'abonament. El pagament del preu s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, mitjançant la plataforma E.FACT, en els terminis i les condicions establertes en el PCAP i a l'article 198 de la LCSP.

Les factures han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació 17/2024 i el número d'operació següent: 20249000194.

Quarta.- Durada del contracte

S'estableix un termini total d'execució de 36 mesos, a comptar des del dia 1 de febrer de 2025, de conformitat amb l'apartat D del quadre de característiques del PCAP.

Es preveu que es pugui prorrogar per 12 mesos més com a màxim.

Cinquena.- Garantia definitiva

De conformitat amb els apartats L i R del quadre de característiques del PCAP i l'oferta presentada, es fixa:

5.1. Import. 10.442,14€, formalitzat en carta de pagament amb número d'operació 320240007501.

5.2. Termini. El servei té una garantia des de la signatura del contracte i fins a 6 mesos de la seva finalització i recepció formal, incloses les pròrroques.

Sisena.- Modificacions previstes del contracte

D'acord amb la clàusula 31 i l'apartat N del quadre de característiques el PCAP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes següents:

1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

2. Tal i com estableix l'article 204 de LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte en el cas de que l'Ajuntament iniciés expedient de reversió col·lectiva i, en conseqüència, s'haguessin de realitzar exhumacions col·lectives.

El percentatge del preu que poden afectar és de fins a un màxim del 20% en base al preu inicial del contracte.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Setena.- Responsable del contracte

A l'efecte de dur a terme el seguiment de l'execució del contracte i d'acord amb l'apartat U del quadre de característiques i la clàusula 24 del PCAP, queda designada com a responsable del contracte per part de l'Ajuntament la cap de l'Àrea de Serveis Municipals.

Vuitena.- Legislació aplicable

Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i l'oferta presentada les quals es consideren part integrant del contracte.

Així mateix, l'empresa contractista resta obligada, durant la seva durada d'execució, a les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Aquest contracte es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el reglament parcial de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i, en allò que no resulti derogat, pel Reglament General de la Llei Contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i sotmès a la vigent normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Després de la lectura del present document, els atorgants es ratifiquen i afirmen el seu contingut, en la data que consta a les respectives signatures electròniques.

Ajuntament de Palafrugell

Aufuce, SL



Sra. Laura Millán Morales
Alcaldeessa

Sr. Xavier Poch Sors
Administrador solidari

Secretari de la Corporació
Sr. Josep Rovira i Jofre