

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA FUNDACIÓ i2CAT

Qualificació de la documentació continguda en el sobre “A” presentada a la concurrència amb expedient número 2024122000, per a la contractació pel sistema de procediment obert per tramitació urgent del servei d’assistència tècnica per a la conceptualització, redacció d’avantprojecte, projecte bàsic i executiu i direcció facultativa i executiva de les obres de reforma integral per a la implantació dels espais corporatius de treball, col·laboració i laboratoris per impulsar activitats de R+D+I

Al domicili de **Fundació i2CAT, Internet i Innovació Digital a Catalunya**, el dia 9 de gener de 2025, a les 12:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació prevista en el Plec de clàusules administratives particulars, formada per les següents persones integrants de la Mesa:

- President: Sr. Flaminio Minerva (Director de l’Oficina Legal i de Contractació Pública)
- Secretària: Sra. Aura Mases Tortosa (Assessora tècnica de l’Oficina Legal i de Contractació Pública)
- Vocal: Sr. Eduard Grasa Gras (Director del Departament d’Infraestructures Experimentals, Transformació Digital, Ciència Oberta i Ciberseguretat Corporativa)
- Vocal: Sr. Roger-Wolf Onnen Grima (Director de Persones i Talent)
- Vocal: Sra. Rocío Segura Tapia (Directora d’Administració i Finances)
- Vocal: Sr. Joan Sales Florit (Assessor Jurídic de l’Oficina Legal i de Contractació Pública)

Obertura sobre A

Es procedeix a l’obertura del sobre A presentat per l’únic licitador VIMWORKS DESIGN, S.L.P.

La Mesa de Contractació, a tenor del que disposa la Clàusula Dotzena ap. 2) del Plec de clàusules administratives particulars, un cop examinada la documentació inclosa en el sobre A, acorda instar a l’únic licitador per a l’esmena dels següents defectes:

- En el Sobre A s’adjunta un DEUC addicional al requerit, relatiu a l’operador econòmic PRC INGENIERÍA INDUSTRIAL, S.L. No obstant, al DEUC de l’empresa que ha presentat la proposició (VIMWORKS DESIGN, S.L.P) no figura que l’operador econòmic tingui la intenció de subcontractar alguna part del contracte a tercers. En aquest sentit, caldria revisar-ho i adequar l’apartat D de la part II del DEUC de VIMWORKS DESIGN, S.L.P, de conformitat amb el que estableix l’apartat 11 de la clàusula onzena del Plec de clàusules administratives particulars.

I no havent mes assumptes que tractar, es dona per acabada la sessió a les 13:05 hores, de la qual s’aixeca aquesta acta que signen els assistents.

President: Flaminio Minerva

Secretària: Aura Mases Tortosa

Vocal 1: Eduard Grasa Gras

Vocal 2: Roger-Wolf Onnen Grima

Vocal 3: Rocío Segura Tapia

Vocal 4: Joan Sales Florit

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA FUNDACIÓ i2CAT

Qualificació de la documentació continguda en el sobre “B” presentada a la concurrència amb expedient número 2024122000, per a la contractació pel sistema de procediment obert per tramitació urgent del servei d’assistència tècnica per a la conceptualització, redacció d’avantprojecte, projecte bàsic i executiu i direcció facultativa i executiva de les obres de reforma integral per a la implantació dels espais corporatius de treball, col·laboració i laboratoris per impulsar activitats de R+D+I

Al domicili de **Fundació i2CAT, Internet i Innovació Digital a Catalunya**, el dia 14 de gener de 2025, a les 12:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació prevista en el Plec de clàusules administratives particulars, formada per les següents persones integrants de la Mesa:

- President: Sr. Flaminio Minerva (Director de l’Oficina Legal i de Contractació Pública)
- Secretària: Sra. Aura Mases Tortosa (Assessora tècnica de l’Oficina Legal i de Contractació Pública)
- Vocal: Sr. Eduard Grasa Gras (Director del Departament d’Infraestructures Experimentals, Transformació Digital, Ciència Oberta i Ciberseguretat Corporativa)
- Vocal: Sr. Roger-Wolf Onnen Grima (Director de Persones i Talent)
- Vocal: Sra. Rocío Segura Tapia (Directora d’Administració i Finances)
- Vocal: Sr. Joan Sales Florit (Assessor Jurídic de l’Oficina Legal i de Contractació Pública)

Revisió de les esmenes

La Mesa té com a objecte la revisió del DEUC aportat per l’empresa VIMWORKS DESIGN, S.L.P, en relació amb l’esmena sol·licitada en la sessió del 9 de gener de 2025, a les 12:00 hores.

Els membres de la Mesa consideren que ha presentat correctament el DEUC i acorden admetre-la a la licitació.

Obertura sobre B

Es procedeix a l’obertura del sobre B, consistent en la documentació acreditativa de les referències tècniques que corresponguin als criteris d’adjudicació avaluables segons judicis de valor, i un cop examinada es declara correcta la documentació aportada en el sobre B per l’únic licitador VIMWORKS DESIGN, S.L.P.

S’ACORDA que els membres de la Mesa examinin la documentació del Sobre B i emetin opinió per escrit en relació a la valoració de l’única proposta inclosa en el Sobre B, d’acord amb els criteris d’adjudicació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.

Per últim, els membres de la Mesa manifesten que, un cop efectuada la valoració abans esmentada, es donarà a conèixer la puntuació assignada per cada apartat en relació amb l’única proposta presentada, prèvia obertura sobre C i s’annexarà a la present Acta la qualificació de la mateixa.

Convocatòria obertura sobre C

S'ACORDA confirmar la convocatòria de la sessió d'obertura del sobre C pel proper dia 17 de gener de 2025 a les 12.00 hores, tal com ja es va indicar en la informació publicada en el perfil de contractant el dia 23 de desembre de 2024.

I no havent mes assumptes que tractar, es dona per acabada la sessió a les 12:45 hores, de la qual s'aixeca aquesta acta que signen els assistents.

President: Flaminio Minerva

Secretària: Aura Mases Tortosa

Vocal 1: Eduard Grasa Gras

Vocal 2: Roger-Wolf Onnen Grima

Vocal 3: Rocío Segura Tapia

Vocal 4: Joan Sales Florit

Qualificació de la proposta inclosa en el sobre “B” presentada a la concurrència amb expedient número 2024122000, per a la contractació pel sistema de procediment obert per tramitació urgent del servei d’assistència tècnica per a la conceptualització, redacció d’avantprojecte, projecte bàsic i executiu i direcció facultativa i executiva de les obres de reforma integral per a la implantació dels espais corporatius de treball, col·laboració i laboratoris per impulsar activitats de R+D+I

Un cop examinada la documentació lliurada, s’emet la següent valoració:

1) Documentació examinada:

S’han examinat:

a) La documentació inclosa en el sobre B obert i lliurat, corresponent a l’únic licitador VIMWORKS DESIGN, S.L.P.

b) Document: PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ D’UN SERVEI PEL SISTEMA DE PROCEDIMENT OBERT PER TRAMITACIÓ URGENT - Núm. Expedient: 2024122000 - TÍTOL: SERVEI D’ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA CONCEPTUALITZACIÓ, REDACCIÓ DE L’AVANTPROJECTE, PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I DIRECCIÓ FACULTATIVA I EXECUTIVA D’ARQUITECTURA DE LES OBRES DE REFORMA INTEGRAL PER A LA IMPLANTACIÓ DELS ESPAIS CORPORATIUS DE TREBALL, COL·LABORACIÓ I LABORATORIS PER IMPULSAR ACTIVITATS DE R+D+I

c) Document: QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ D’UN SERVEI PEL SISTEMA DE PROCEDIMENT OBERT PER TRAMITACIÓ URGENT - Núm. Expedient: 2024122000 - TÍTOL: SERVEI D’ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA CONCEPTUALITZACIÓ, REDACCIÓ DE L’AVANTPROJECTE, PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I DIRECCIÓ FACULTATIVA I EXECUTIVA D’ARQUITECTURA DE LES OBRES DE REFORMA INTEGRAL PER A LA IMPLANTACIÓ DELS ESPAIS CORPORATIUS DE TREBALL, COL·LABORACIÓ I LABORATORIS PER IMPULSAR ACTIVITATS DE R+D+I

d) Document: PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D’ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA CONCEPTUALITZACIÓ, REDACCIÓ DE L’AVANTPROJECTE, PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I DIRECCIÓ FACULTATIVA I EXECUTIVA D’ARQUITECTURA DE LES OBRES DE REFORMA INTEGRAL PER A LA IMPLANTACIÓ DELS ESPAIS CORPORATIUS DE TREBALL, COL·LABORACIÓ I LABORATORIS PER IMPULSAR ACTIVITATS DE R+D+I - EXP. 2024122000

2) Metodologia

La documentació examinada consisteix, per a l’empresa licitadora relacionada, en les referències tècniques que corresponguin als criteris d’adjudicació avaluables mitjançant judicis de valor que s’indiquen a l’apartat H.2 del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) seguint l’estructura descrita en l’annex 2.1 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i posteriorment més detallada en el Plec de prescripcions tècniques (PPT).

S’ha examinat la proposta de l’empresa licitadora per a cadascun dels criteris. En base a la nostra opinió s’ha atribuït un valor (segons forquilla de puntuació que consta a l’apartat H.2 del quadre de característiques del contracte) per a cada criteri.

A continuació s'exposa el quadre explicatiu de valoració, en el que consten les consideracions justificatives de la valoració atribuïda per a cada criteri.

3) Quadre de valoracions

VIMWORKS DESIGN, S.L.P

H.2.1 Proposta arquitectònica i funcionalitat del disseny (fins a un màxim de 10 punts)

Criteris	Puntuació	Explicació
H.2.1.1. Distribució funcional dels espais: Grau d'aprofitament de la superfície disponible i coherència amb els usos previstos (fins a un màxim de 3 punts).	2	Nivell alt. La proposta conté tots els elements previstos en el programa, optimitzant l'ús de l'espai disponible, sobretot en les tres plantes de l'Edifici 1. Els espais dels laboratoris (Edificis 2 i 3) també contenen tots els elements proposats en el programa funcional per tal de donar resposta als usos previstos. En aquest cas, però, creiem que el disseny es pot millorar per a aconseguir un major aprofitament dels espais.
H.2.1.2. Flexibilitat i adaptabilitat: Facilitat per reconfigurar els espais segons necessitats futures, sense un cost elevat (fins a un màxim de 2 punts).	1.5	Nivell alt. La proposta per l'Edifici 1, particularment la de la planta 3, ofereix un alt grau de flexibilitat sense comprometre la usabilitat dels espais. Els espais de laboratori dels Edificis 2 i 3 són, per la seva naturalesa, més complicats de flexibilitzar. Es considera que hi ha marge per incorporar elements al disseny presentat en la proposta que permetin tenir configuracions de laboratori més dinàmiques.
H.2.1.3. Solucions innovadores: Capacitat del projecte per incorporar idees noves o creatives que millorin l'ús dels espais (fins a un màxim de 5 punts).	3.5	Nivell alt. La distribució de la planta 1 de l'Edifici 1 està molt ben pensada, ja que aconsegueix maximitzar la llum natural en els emplaçaments on el personal d'i2CAT passa més temps (llocs de treball i sales de reunions). També s'aconsegueix una bona combinació d'entorns de treball individuals i col·lectius, formals i creatius, donant cabuda a les diverses activitats que es duen a terme en el dia a dia de l'organització d'una forma fluida i endreçada. Els espais de la planta 3 de l'edifici 1 estan molt ben resoltos, amb un espai polivalent central que promet ser funcional i atractiu.

H.2.2 Impacte estètic i identitat corporativa (fins a un màxim de 10 punts)

Criteris	Puntuació	Explicació
H.2.2.1. Adaptació a la identitat corporativa: Capacitat per reflectir la imatge o valors de l'organització a través del disseny (fins a un màxim de 7 punts).	7	Nivell excel·lent. La combinació de materials i colors seguint una filosofia minimalista i efectiva, amb solucions creatives per aprofitar el màxim l'espai i elements que generin inspiració reflecteixen molt bé els principals valors d'i2CAT: Excel·lència, Inspiració, Compromís i Col·laboració.

H.2.2.2. Confort i benestar dels usuaris: Solucions per maximitzar el confort acústic, lumínic i ergonòmic de les oficines (fins a un màxim de 3 punts).	2	Nivell alt. Els diversos tipus d'il·luminació proposats segons la funcionalitat de cada espai són adequats, i permeten maximitzar la llum natural que entra a l'edifici. Els elements que permetin millorar l'absorció acústica són importants de cara a garantir un entorn més tranquil i productiu. La proposta de les cortines com a element flexible de separació pot ser interessant, però té riscos associats: potser no és una solució del tot efectiva pel que fa a l'aïllament acústic, i són elements que poden acumular pols fàcilment, causant molèsties a les persones amb al·lèrgies als àcars.
---	---	---

H.2.3 Metodologia i planificació (fins a un màxim de 10 punts)

Criteris	Puntuació	Explicació
H.2.3.1 Proposta metodològica: Claredat i coherència de la descripció del procés de treball per l'elaboració de l'avantprojecte, el projecte bàsic i el projecte executiu (fins a un màxim de 7 punts).	4	Nivell suficient. Tot i ser una descripció breu, la proposta descriu els passos claus que es duran a terme en el procés d'elaboració de l'avantprojecte, el projecte bàsic i el projecte executiu. Es proposa treballar en paral·lel les fases de projecte bàsic i executiu, per tal d'aconseguir retallar al màxim els terminis de lliurament. Es troben a faltar més detalls que descriguin com es duran a terme els treballs en paral·lel, quines són les dependències entre el projecte bàsic i el projecte executiu, o quins seran els diversos rols de l'equip de redacció dels projectes i quin tipus de tasques durà a terme cada un durant el procés de treball.
H.2.3.2 Gestió de riscos: Identificació de possibles riscos durant el projecte i les mesures per mitigar-los (fins a un màxim de 3 punts).	2	Nivell alt. S'identifiquen els principals grups de riscos que es poden trobar tant en la redacció dels projectes com en fase d'execució de l'obra, i es proposen mesures de mitigació adequades.

H.2.4 Qualitat i coordinació de l'execució d'obra (fins a un màxim de 5 punts)

Criteris	Puntuació	Explicació
H.2.4.1. Control de Qualitat: Procediments per assegurar la qualitat tècnica durant l'execució de l'obra i en les revisions (fins a un màxim de 3 punts).	2	Nivell alt. Es proposa una aproximació completa de cara al control de qualitat durant l'execució d'obra, que té en compte les següents àrees: Supervisió contínua de l'obra, control de Materials, documentació i registre, gestió de no conformitats i – en cas de ser necessari – una auditoria externa. Les mesures proposades en cada àrea són adequades per a garantir els nivells de qualitat adequats durant l'execució de l'obra.

punts).		
H.2.4.2. Mecanismes de coordinació: Descripció de com es gestionarà la col·laboració amb altres professionals i agents implicats en el projecte (fins a un màxim de 2 punts).	1.5	Nivell alt. Els rols proposats per a la redacció del projecte i la direcció de l'obra són adequats. Es defineixen una gran varietat de perfils tècnics necessaris per a poder complir amb els requeriments del contracte amb les màximes garanties. La metodologia i protocols de comunicació són estàndard i efectius. Es considera que potser es podria reemplaçar o complementar l'ús del correu electrònic pel d'un sistema de missatgeria en temps real tipus Slack o equivalent, per tal de tenir un intercanvi d'informació més dinàmic i ordenat.

Aquesta es la opinió de qui subscriu aquesta valoració.

Barcelona, 17 de gener de 2025

President: Flaminio Minerva

Secretària: Aura Mases Tortosa

Vocal 1: Eduard Grasa Gras

Vocal 2: Roger-Wolf Onnen Grima

Vocal 3: Rocío Segura Tapia

Vocal 4: Joan Sales Florit

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA FUNDACIÓ i2CAT

Qualificació de la documentació continguda en el sobre “C” presentada a la concurrència amb expedient número 2024122000, per a la contractació pel sistema de procediment obert per tramitació urgent del servei d’assistència tècnica per a la conceptualització, redacció d’avantprojecte, projecte bàsic i executiu i direcció facultativa i executiva de les obres de reforma integral per a la implantació dels espais corporatius de treball, col·laboració i laboratoris per impulsar activitats de R+D+I

Al domicili de **Fundació i2CAT, Internet i Innovació Digital a Catalunya**, el dia 17 de gener de 2025, a les 12:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació prevista en el Plec de clàusules administratives particulars, formada per les següents persones integrants de la Mesa:

- President: Sr. Flaminio Minerva (Director de l’Oficina Legal i de Contractació Pública)
- Secretària: Sra. Aura Mases Tortosa (Assessora tècnica de l’Oficina Legal i de Contractació Pública)
- Vocal: Sr. Eduard Grasa Gras (Director del Departament d’Infraestructures Experimentals, Transformació Digital, Ciència Oberta i Ciberseguretat Corporativa)
- Vocal: Sr. Roger-Wolf Onnen Grima (Director de Persones i Talent)
- Vocal: Sra. Rocío Segura Tapia (Directora d’Administració i Finances)
- Vocal: Sr. Joan Sales Florit (Assessor Jurídic de l’Oficina Legal i de Contractació Pública)

Obertura sobre C

Es procedeix a l’obertura del sobre C, consistent en la proposició econòmica, així com la resta de criteris d’adjudicació quantificables de forma automàtica, presentat per l’únic licitador VIMWORKS DESIGN, S.L.P.

Amb la valoració que es publicarà al perfil de contractant i s’annexarà a la documentació administrativa de l’expedient.

Proposta d’adjudicació

De l’examen dels sobres B i C resulta que l’oferta del licitador VIMWORKS DESIGN, S.L.P ha obtingut una valoració total de 93 punts sobre 100, pel que procedeix proposar l’adjudicació del contracte.

Per tant, S’ACORDA proposar a l’Òrgan de contractació l’adjudicació del contracte relatiu al servei d’assistència tècnica per a la conceptualització, redacció d’avantprojecte, projecte bàsic i executiu i direcció facultativa i executiva de les obres de reforma integral per a la implantació dels espais corporatius de treball, col·laboració i laboratoris per impulsar activitats de R+D+I a l’empresa VIMWORKS DESIGN, S.L.P.

I no havent mes assumptes que tractar, es dona per acabada la sessió a les 13:40 hores, de la qual s’aixeca aquesta acta que signen els assistents.

President: Flaminio Minerva

Secretària: Aura Mases Tortosa

Vocal 1: Eduard Grasa Gras

Vocal 2: Roger-Wolf Onnen Grima

Vocal 3: Rocío Segura Tapia

Vocal 4: Joan Sales Florit