



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTACTE D'OBRA PER LA IMPLANTACIÓ D'UN PUNT TIC A LA ZONA DE L'HOSTAL NOU I LA CODOSA, TERME MUNICIPAL DE VALLFOGONA DE BALAGUER

TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA

PROCEDIMENT: OBERT SIMPLIFICAT

ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

I. DISPOSICIONS GENERALS

PRIMERA. Objecte, necessitat i idoneïtat del contracte. Lots i codificació.

SEGONA. Règim jurídic del contracte.

TERCERA. Dades econòmiques del contracte.

QUARTA. Existència de crèdit.

CINQUENA. Termini de durada del contracte i possibilitat de pròrroga

SISENA. Admissió de variants.

SETENA. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

VUITENA. Òrgan de contractació.

NOVENA. Mitjans de comunicació electrònics i certificats digitals

DESENA. Aptitud per contractar

ONZENA. Classificació i solvència de les empreses licitadores

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I A LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

DOTZENA. Forma i termini presentació de documentació i proposicions

TRETZENA. Contingut dels sobres

CATORZENA. Mesa de contractació

QUINZENA. Determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa

SETZENA. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

DISSETENA. Garantia definitiva

DIVUITENA. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

DINOVENA. Adjudicació del contracte

VINTENA. Formalització i perfecció del contracte

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

VINT-I-UNENA. Condicions especials d'execució

VINT-I-DOSENA. Execució i supervisió de les obres

VINT-I-TRESENA. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

VINT-I-QUATRENA. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

VINT-I-CINQUENA. Control en l'execució del contracte

VINT-I-SISENA. Responsable del contracte

VINT-I-SETENA. Resolució d'incidències

VINT-I-VUITENA. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

VINT-I-NOVENA Abonaments a l'empresa contractista

TRENTENA. Responsabilitat de l'empresa contractista

TRENTA-UNENA. Altres obligacions de l'empresa contractista

TRENTA-DOSENA. Prerrogatives de l'Administració

TRENTA-TRESENA. Modificació del contracte

TRENTA-QUATRENA. Suspensió del contracte

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

TRENTA-CINQUENA. Successió i Cessió del contracte

TRENTA-SISENA. Subcontractació

TRENTA-SETENA. Revisió de preus

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

TRENTA-VUITENA. Recepció de l'obra i certificació final

TRENTA-NOVENA. Termini de garantia del contracte i liquidació

QUARANTENA. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

QUARANTA-UNENA. Resolució del contracte

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

QUARANTA-DOSENA. Règim de recursos

QUARANTA-TRESENA. Arbitratge

QUARANTA-QUATRENA. Règim d'invalidesa

QUARANTA-CINQUENA. Jurisdicció competent

ANNEX I. Documentació administrativa Lot 1 i Lot 2

ANNEX II.- Proposta d'ampliació del termini de garantia Lot 1

ANNEX III.- Proposta econòmica Lot 1

ANNEX IV.- Proposta d'ampliació del termini de garantia Lot 2

ANNEX V.- Proposta econòmica Lot 2





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

I. DISPOSICIONS GENERALS

PRIMERA. Objecte, necessitat i idoneïtat del contracte.

1.1. Objecte, necessitat i idoneïtat del contracte.-

L'objecte d'aquest contracte és l'execució d'obra per la construcció d'un punt TIC, mitjançant l'adequació de local a nivell superficial, per tal d'instal·lar-hi serveis informàtics d'accés als habitants del municipi de l'Hostal Nou i La Codosa, perquè serveixi com a servei d'atenció i acompanyament a la ciutadania en l'àmbit digital.

Concretament, el lloc d'execució és una de les sales ubicades a la planta baixa de l'edifici, del C/Francesc Macià, 39, 25281, de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer.

L'edifici en conjunt és un local de forma rectangular amb dues entrades, preparat per ubicar-hi serveis municipals. Consta de llum, aigua i sanejament i serveis higiènics.

L'objectiu principal de la implantació del punt TIC es dinamitzar la població de Hostal Nou i facilitar la creació de serveis que ajudin a la no despoblació del nucli i a crear noves opcions d'ocupació i desenvolupament del nucli.

El punt TIC és un espai orientat al desenvolupament de processos integrals d'alfabetització digital i d'accés a les noves tecnologies, dotat d'equipament informàtic i ajuda personalitzada.

Les persones participants hi podran realitzar accions per a la seva capacitat tecnològica desenvolupant així les habilitats, destreses i coneixements útils per incorporar-se a la societat de la informació i superar la fractura digital.

Les finalitats perseguides des del punt TIC seran des de realitzar una cerca a Internet, disposar d'un servei de correu electrònic, fer servir equips informàtics, rebre formació sobre l'ús d'un ordinador, cercar i avaluar informacions, realitzar tràmits administratius i consultar el compte corrent.

A més a més, el punt TIC oferirà noves formes de treballar com és el «*coworking*».

Així, els elements a instal·lar en el punt TIC seran elements digitals que permetin a la ciutadania l'accés a les tecnologies digitals per tal de fer un acompanyament i atenció en el procés de digitalització de la ciutadania. En el punt TIC s'instal·laran:

- 6 ordinadors amb accés a internet i amb programari actualitzat





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

- taules per allotjar ordenadors portàtils amb accés a internet
- impressores
- sala de projecció

Aquest projecte d'obra va encaminat a millorar la qualitat de vida dels habitants de Hostal Nou i La Codosa, així com a afavorir la polarització del talent i que pugui generar un impacte notòriament positiu a nivell econòmic i ocupacional per la població. D'aquesta manera, la implantació d'aquest punt TIC suposaria incrementar els serveis municipals alhora que una reclam per al possible creixement del nucli de població.

El projecte tècnic redactat recull detalladament totes les activitats i funcionalitats que es pretenen dur a terme i aconseguir a través de la implantació del punt TIC.

1.2. Lots.-

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte es divideix en dos lots:

- Lot 1: «Obra civil».
- Lot 2: «Subministrament i instal·lació de mobiliari»

El Lot 1 inclourà totes aquelles tasques relatives a:

- Desmuntatge dels elements existents en el local, elements delimitadors d'alumini, barra, aigüera, etc...
- Obertura de finestres i canvi de portes existents
- Adequació del paviment de la zona de la barra
- Pintat de tot el local
- Adequació de la instal·lació d'il·luminació per adaptar-lo a les necessitats del punt TIC
- Adequació de la instal·lació elèctrica per tal d'allotjar-hi els equips informàtics
- Adequació de la instal·lació de dades per accés a internet

CPV:

45111300-1 – treballs de desmantellament

45421100-5 – instal·lació de portes, finestres i elements connexos

45233200-1 – treballs diversos de pavimentació

45311000-0 – treballs d'instal·lació de cablejat i accessoris elèctrics

45442100-8 – treballs de pintura





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

El Lot 2 inclourà totes aquelles tasques relatives a:

- Instal·lació de mobiliari per allotjar els diferents elements informàtics
- Equips informàtics, ordenadors, impressores, projector, pantalla, rack i switch
- Subministre i instal·lació d'extintors i senyalització.

CPV:

45432121-8 – sales d'informàtica

45343200-1 – treballs d'instal·lació d'aparells extintors

SEGONA. Règim jurídic del contracte.

Aquest contracte té naturalesa de contracte administratiu, en els termes del que disposa l'article 25.1 de la LCSP.

Tanmateix, i de conformitat amb l'article 13 ibídem, el contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres, no subjecte a regulació harmonitzada.

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és aquest plec de clàusules administratives particulars (PCAP), el plec de prescripcions tècniques (PPT) i la documentació complementària annexa.

El desconeixement dels termes del contracte, dels documents annexos que en formin part o de les instruccions, plecs o normes aprovades que puguin ser d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

En tot allò no previst en els plecs regiran les següents normes:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Decret Llei 3/2016, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009)
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP) en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions anteriorment esmentades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Adicionalment, per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació. Supletòriament, per les que li resultin d'aplicació de les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, de les normes de dret privat.

TERCERA. Dades econòmiques del contracte

A) Valor estimat del contracte (VEC)

El **valor estimat del contracte**, de conformitat amb el que es disposa en l'article 101 LCSP, ascendeix a la quantitat de 52.181,50 € IVA no inclòs i es formula com un tant alçat a la totalitat dels elements que configuren les obres detallades en el projecte.

Desglossat del valor estimat del contracte:

Concepte	Import (IVA no inclòs)
VEC total	52.181,50 €

Desglossament del valor estimat del contracte per lots:

- Lot 1: «Obra civil»

Concepte	Import (IVA no inclòs)
VEC Lot 1	22.379,19 €

- Lot 2: «Subministrament i instal·lació de mobiliari»

Concepte	Import (IVA no inclòs)
VEC Lot 2	29.802,31 €

B) Pressupost base de licitació:

El **pressupost base de licitació** consignat en el projecte ascendeix a la quantitat de 63.139,62 € IVA inclòs (seixanta-tres mil cent trenta-nou euros amb seixanta-dos cèntims), amb el següent desglossament:

Pressupost base de licitació	Import
Pressupost d'execució material	43.850,00 €
Despeses generals (13%)	5.700,50 €
Benefici industrial (6%)	2.631,00 €
Subtotal	52.181,50 €
Impost sobre el Valor Afegit (21%)	10.958,12 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	63.139,62 €

Desglossament del pressupost base de licitació per lots:





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

- Lot 1: «Obra civil»

Pressupost base de licitació LOT 1	Import
Pressupost d'execució material	18.806,04 €
Despeses generals (13%)	2.444,79 €
Benefici industrial (6%)	1.128,36 €
Subtotal	22.379,19 €
Impost sobre el Valor Afegit (21%)	4.699,63 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	27.078,82 €

- Lot 2: «Subministrament i instal·lació de mobiliari»

Pressupost base de licitació LOT 2	Import
Pressupost d'execució material	25.043,96 €
Despeses generals (13%)	3.255,71 €
Benefici industrial (6%)	1.502,64 €
Subtotal	29.802,31 €
Impost sobre el Valor Afegit (21%)	6.258,49 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	36.060,80 €

El pressupost base de licitació coincideix amb el pressupost del projecte d'obres.

C) Preu del contracte:

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Si el preu ofert per l'empresa licitadora supera el pressupost base de licitació l'oferta serà íntegrament rebutjada.

QUARTA. Existència de crèdit

Aplicació pressupostària: 333/62200 «Punt Tic La Codosa»

Expedient d'abast plurianual: Sí ☐ No ☒

L'execució del present contracte està emparada pel crèdit existent a l'aplicació pressupostària 333/62200 "Punt Tic La Codosa" del pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'annualitat 2025.

Per al finançament d'aquesta obra, l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer té aprovada una subvenció de l'Àrea de Planificació i Cooperació Municipal, de la Diputació de Lleida, per





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

import de 50.000,00 €.

CINQUENA. Termini de durada del contracte i possibilitat de pròrroga

5.1. Termini de durada del contracte.-

L'inici de les obres es durà a terme a partir de de l'acta de comprovació del replanteig.

El termini d'execució del Lot 1 és de 2 mesos, o el que proposi l'adjudicatari en la seva oferta, si fos menor i hagués estat acceptat per l'òrgan de contractació.

El termini d'execució del Lot 2 és d'1 mes, o el que proposi l'adjudicatari en la seva oferta, si fos menor i hagués estat acceptat per l'òrgan de contractació, i el seu inici es preveu immediatament una vegada finalitzats els treballs d'execució del Lot 1.

L'adjudicatari estarà obligat al compliment el termini fixat per a la realització del contracte, així com dels terminis parcials que en el seu cas s'haguessin establert.

El còmput del termini s'iniciarà des del dia següent al de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

La comprovació del replanteig s'efectuarà de conformitat amb el que disposa l'article 237 de la LCSP i els articles 139 a 141 del RGLCAP.

Un exemplar de l'acta es remetrà a l'òrgan de contractació per formar part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.

5.2. Possibilitat de pròrroga i termini.-

Sí ☐ No ☒

El contracte no serà prorrogable.

SISENA. Admissió de variants

Sí ☐ No ☒

No s'admeten variants, en els termes del disposat per l'article 142.1 de la LCSP.

SETENA. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

7.1. Forma de tramitació: (Art.116 LCSP)

☒ ordinària

7.2. Procediment d'adjudicació: (Art. 159.1.b) LCSP)

☒ obert simplificat





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

7.3. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:

Sí ☒ No ☐

7.4. Termini de presentació d'ofertes: 20 dies naturals a comptar del següent a la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.

VUITENA. Òrgan de contractació

De conformitat amb l'article 61 LCSP, la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació, unipersonals o col·legiats que, en virtut de norma legal o reglamentària o disposició estatutària, tinguin atribuïda la facultat de celebrar contractes en el seu nom.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local d'acord amb el que estableix la Disposició Addicional Segona de la LCSP i la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret del qual se'n va donar compte al Ple ordinari de 6 desembre de 2023.

NOVENA. Mitjans de comunicació electrònics i certificats digitals

9.1. Mitjans de comunicació electrònics.-

D'acord amb la Disposició Addicional Quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics i a través de l'eina de notificacions electròniques de la plataforma electrònica de contractació, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i si s'escau, als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC o Declaració de responsable.

Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a la seu electrònica, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible a: [Perfil de contractant - Ajuntament de Vallfogona de Balaguer](#)

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

9.2. Certificats digitals.-

D'acord amb la Disposició Addicional Primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

DESENA. Aptitud per contractar

10.1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i en el seu cas ser adjudicatàries del contracte, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que reuneixin les següents condicions:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- Acreditar la solvència econòmica i financera, que s'estableix en aquest plec.
- Acreditar la solvència tècnica o professional, que s'estableix en aquest plec.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins de les seves finalitats, objecte o àmbit d'activitat, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

10.2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

10.3. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

10.4. Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

10.5. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

ONZENA. Classificació i solvència de les empreses licitadores.

11.1. De conformitat amb l'article 74 LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinen en aquest plec.

Aquest requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta sigui exigible conforme al que es disposa en aquesta Llei. Per al present contracte d'obres, atenent a que el seu valor estimat és inferior a 500.000 €, no s'exigeix classificació.

No obstant, els licitadors poden acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica per contractar, ja sigui mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o ben acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

11.2. El contractista haurà de mantenir la solvència tècnica i econòmica durant l'execució del contracte, cosa que haurà d'acreditar quan sigui requerit per l'Ajuntament. La pèrdua de la solvència exigida és causa de resolució del contracte.

11.3. Acreditació de la solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera, s'acreditarà pels següents mitjans:

- Lot 1:

Volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers conclosos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (33.568,78 €)

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil.

- Lot 2:

Volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers conclosos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (44.703,46 €)





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil.

11.4. Acreditació de la solvència Tècnica o Professional:

La solvència tècnica o professional s'acreditarà amb l'experiència en al realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà pels següents mitjans:

- Lot 1:

a) Relació dels treballs efectuats per l'interessat en el curs dels darrers cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al qual correspon l'objecte del contracte, avalats amb certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al del valor estimat del contracte (22.379,19 €).

Per tal de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan existeixi classificació aplicable al contracte, s'atendrà al grup i subgrup de classificació al que pertanyen uns i altres, i en la resta de casos a la coincidència entre els dos primers dígit del seus respectius codis CPV.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta, aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:

a) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

b) Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

Altrament, per acreditar la classificació empresarial i la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica es reconeix plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en la LCSP.

- Lot 2:

a) Relació dels treballs efectuats per l'interessat en el curs dels darrers tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al qual correspon l'objecte del contracte, avalats amb certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el destinatari i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al del valor estimat del contracte (29.802,31 €)

Per tal de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan existeixi classificació aplicable al contracte, s'atendrà al grup i subgrup de classificació al que pertanyen uns i altres, i en la resta de casos a la coincidència entre els dos primers dígitos dels seus respectius codis CPV.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta, aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:

- a) Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrat/des a l'empresa i especialment dels que es disposi com encarregat/des del control del qualitat.
- b) Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per garantir-e la qualitat
- c) Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar, podent-se certificar la seva autenticitat a petició de l'ens contractant.

11.5. De conformitat amb l'article 159.4 a) LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment obert simplificat hauran d'estar obligatòriament inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I A LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

DOTZENA. Forma i termini presentació de documentació i proposicions

12.1. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi la seva oferta presentant **DOS SOBRES DIGITALS**, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent: [Perfil de contractant - Ajuntament de Vallfogona de Balaguer](#).

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC o declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions, d'acord amb l'apartat 11.6 d'aquesta clàusula.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

En el següent enllaç s'explica com s'han de presentar les proposicions: [Material d'ajuda per a persones usuàries - Plataforma de Serveis de Contractació Pública](#)

12.2. El termini de presentació serà **20 dies naturals** a comptar a partir del dia següent a publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, d'acord amb el que estableix l'article 159.3 de la LCSP i finalitzarà a les 14:00 hores del darrer dia.

Les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies i no seran admeses sota cap concepte.

En cas que el termini de presentació d'ofertes finalitzi un dia no hàbil, s'entendrà prorrogat automàticament fins el dia hàbil següent.

12.3. Els formats de documents electrònics admissibles són els següents: **PDF**

12.4. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

12.5. D'acord amb el que disposa l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

12.6. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses de la Generalitat de Catalunya (RELI) o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

12.7. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició en el mateix Lot, de conformitat amb el previst per l'article 99.4.a) de la LCSP.

No obstant això, a efectes de garantir una major coordinació i efectivitat en l'execució del conjunt de la obra, i sempre i quan es respectin les condicions establertes en la present licitació, es permet que una mateixa empresa presenti una proposició en cadascun dels dos lots en què es divideix l'objecte del contracte, si es considera que així pot oferir una oferta econòmicament més avantatjosa i un millor compliment de l'execució global de l'obra.

En cas que una empresa presenti una proposició en cadascun dels dos lots, es configurarà com una oferta integradora, de conformitat amb l'establert per l'article 99.5 de la LCSP.

Les ofertes integradores que es presentin s'entendran com un únic contracte, en els termes del que disposa l'article 99.7 de la LCSP.

12.8. Les empreses licitadores no poden subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

TRETZENA. Contingut dels sobres

L'oferta es presentarà en 2 SOBRES DIGITALS.

LOT 1 i LOT 2:

☑ SOBRE NÚM.1 – DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Dins el SOBRE NÚM.1 s'haurà d'incloure:

- **Declaració responsable** amb el contingut al que es refereix l'article 159.4.c), en el benentès que l'empresa o persona licitadora a favor del qual recaigui proposta d'adjudicació haurà d'acreditar la possessió d'aquella documentació prèviament a l'adjudicació del contracte (Annex I).

Així, les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **Annex I** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que es troba inscrita o ha sol·licitat la inscripció en un Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que ha sol·licitat la seva inscripció i acompanya la documentació que ho justifica.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula novena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

LOT 1:

☒ **SOBRE NÚM.2 – OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES**

Relatiu al LOT 2, dins el SOBRE NÚM.2 s'haurà d'incloure:

- Model que figura com a **Annex II**, relatiu a l'ampliació del termini de garantia
- Model que figura com a **Annex III**, relatiu a la proposta econòmica

LOT 2:

☒ **SOBRE NÚM.2 – OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES**

Relatiu al LOT 2, dins el SOBRE NÚM.2 s'haurà d'incloure:

- Model que figura com a **Annex IV**, relatiu a l'ampliació del termini de garantia
- Model que signatura com a **Annex V**, relatiu a la proposta econòmica

Les proposicions s'han de formular conforme als models que s'adjunten com a **Annexs** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

En cas de discordança, tindran preferència l'import establert en lletres respecte l'import establert en números.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la conformen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la conformen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació o de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

ADVERTÈNCIA:

La documentació que conté el sobre 1 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre 2 relatiu a la proposició econòmica i documentació tècnica dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

CATORZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació està integrada pels membres següents:

President/a	Eva Labrador Cuadrado, representant de l'Alcaldia a Hostal Nou i La Codosa
Vocal	Josep Cases Roca, tècnic assessor
Vocal	Jaume Parramon Guillaumet, encarregat de serveis
Vocal	Susanna Aranés Gili, secretària interventora





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Secretaria	Mercè Sarret Plens, funcionaria administrativa
------------	--

L'òrgan de contractació podrà nomenar altres vocals.

La mesa de contractació tindrà atribuïdes les competències que li atorga la LCSP, pel que fa a les funcions a desenvolupar en la fase de valoració de les ofertes (des de l'obertura dels sobres fins a la proposta d'adjudicació). A la Mesa de contractació es podran incorporar els tècnics i assessors que s'estimi convenient per part de la Presidència de la mateixa.

La Mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa (Sobre 1) a què es refereix l'article 157 de la LCSP.

L'obertura dels sobres 1 i 2 es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, eina Sobre Digital.

De conformitat amb el que estableix l'article 159.4,d) de la LCSP, serà pública la sessió d'obertura del sobre que contingui la part de l'oferta avaluable a través de l'aplicació de fórmules (Sobre 2).

El sistema informàtic que suporta la plataforma de contractació pública té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment d'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La Mesa desestimarà aquells licitadors que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

La Mesa concedirà un termini com a màxim de tres (3) dies hàbils a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa (Sobre 1) per a la resolució d'errors o omissions. La comunicació als interessats es farà mitjançant l'eina de notificacions electròniques de la plataforma electrònica de contractació.

Dins del termini no superior a set (7) dies a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa (Sobre 1), la mesa de contractació, donarà coneixement en el perfil del contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores.

L'obertura del sobre corresponent als criteris quantificables automàticament (Sobre 2) es farà posteriorment, prèvia comunicació a través del perfil del contractant de l'Ajuntament de la ponderació assignada als criteris la quantificació que depenguin d'un judici de valor.

En el cas que s'identifiquin ofertes que es trobin incloses en presumpció d'anormalitat, la Mesa seguirà el procediment previst en l'article 149 de la LCSP, i requerirà al licitador perquè justifiqui la seva oferta dins el termini de cinc dies hàbils, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació.

A més, en el cas que es produeixi l'empat entre dos o més ofertes, s'haurà d'aplicar el règim de desempat establert en la clàusula 15.3 del present plec.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Posteriorment, la Mesa realitzarà la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb la millor puntuació obtinguda per a cadascun dels lots o bé, conjuntament, si és el cas. A continuació, es seguirà el procediment previst en la clàusula 19 i 20 sobre l'adjudicació i formalització i perfecció del contracte, respectivament.

QUINZENA. Determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa

15.1 Criteris d'adjudicació del contracte.-

En tractar-se d'un procediment obert, els criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules i criteris avaluable mitjançant l'aplicació de judicis de valor, que seran alhora criteris d'adjudicació, són els següents:

-Lot 1

Criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules	
Oferta econòmica	Fins a 94 punts
Ampliació del termini de garantia	Fins a 6 punts
TOTAL	100 punts

Oferta econòmica.- (Fins a 94 punts)

La puntuació de l'oferta econòmica es realitzarà atenent a la següent fórmula:

$$\bullet \quad P_i = P_{max} \times B_i \times K$$

Essent :

- **P_i** = Puntuació que atorga la formula
- **P_{max}** = Puntuació màxima establerta al Plec de clàusules (94 punts)
- **B_i** = % de Baixa de l'oferta que es puntua
- **K** = Valor fixat en funció de la Baixa màxima esperada. En aquest cas es fixa un valor de 3,75, equivalent a baixes dins el llindar del 0% al 20%.
 - Si la Baixa màxima presentada en troba dins aquest llindar del 0% al 15%, s'aplicarà la fórmula indicada.
 - Si la Baixa màxima es troba per sobre d'aquest llindar, el valor K no serà el predeterminat, sinó que K es recalculerà segons la fórmula següent:

$$\bullet \quad K = 1 / B_{max}$$

Ampliació del termini de garantia.- (Fins a 6 punts)

Caldrà que les empreses licitadores indiquin el termini total de garantia proposat, addicional a l'any mínim obligatori, d'acord amb la clàusula trenta-novena d'aquests plecs.

La valoració de l'ampliació del termini de garantia es realitzarà atenent a la següent fórmula:
1'50 punts per cada any natural d'ampliació de termini de garantia ofert del conjunt de





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

l'obra, fins a un màxim de 6 punts.

Ampliació del termini de garantia en 1 any	1,50 punts
Ampliació del termini de garantia en 2 anys	3,0 punts
Ampliació del termini de garantia en 3 anys	4,50 punts
Ampliació del termini de garantia en 4 anys	6,0 punts

-Lot 2

Criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules	
Oferta econòmica	Fins a 94 punts
Ampliació del termini de garantia	Fins a 6 punts
TOTAL	100 punts

Oferta econòmica.- (Fins a 84 punts)

La puntuació de l'oferta econòmica es realitzarà atenent a la següent fórmula:

- $P_i = P_{max} \times B_i \times K$

Essent :

- **P_i** = Puntuació que atorga la fórmula
- **P_{max}** = Puntuació màxima establerta al Plec de clàusules (94 punts)
- **B_i** = % de Baixa de l'oferta que es puntua
- **K** = Valor fixat en funció de la Baixa màxima esperada. En aquest cas es fixa un valor de 3,75, equivalent a baixes dins el llindar del 0% al 20%.
 - Si la Baixa màxima presentada es troba dins aquest llindar del 0% al 15%, s'aplicarà la fórmula indicada.
 - Si la Baixa màxima es troba per sobre d'aquest llindar, el valor K no serà el predeterminat, sinó que K es recalcularà segons la fórmula següent:

- $K = 1 / B_{max}$

Ampliació del termini de garantia.- (Fins a 6 punts)

Caldrà que les empreses licitadores indiquin el termini total de garantia proposat, addicional a l'any mínim obligatori, d'acord amb la clàusula trenta-novena d'aquests plecs.

La valoració de l'ampliació del termini de garantia es realitzarà atenent a la següent fórmula:
1'50 punts per cada any natural d'ampliació de termini de garantia ofert del conjunt de l'obra, fins a un màxim de 6 punts.

Ampliació del termini de garantia en 1 any	1,50 punts
--	------------





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Ampliació del termini de garantia en 2 anys	3,0 punts
Ampliació del termini de garantia en 3 anys	4,50 punts
Ampliació del termini de garantia en 4 anys	6,0 punts

15.2. Criteris d'adjudicació ofertes integradores.-

En cas que hi hagi hagut empreses que hagin presentat la seva proposició en cada un dels dos lots, el procediment de valoració serà el següent:

Una vegada efectuada la valoració de les ofertes (individuals i dels lots integrats) i a l'efecte d'efectuar l'adjudicació, es passarà a comparar les millors ofertes individuals amb les diferents ofertes integradores presentades pels licitadors, trobant la suma ponderada de la puntuació total de les millors ofertes individuals, amb independència de què hagin estat formulades per diferents licitadors i comparant-la amb la puntuació total de cadascuna de les ofertes integradora.

Per tant, la proposta d'adjudicació ha de realitzar-se en favor dels lots individuals si la suma ponderada és major que la resultant de la millor oferta integradora, proposant-se en cas contrari l'adjudicació en benefici d'aquesta última.

15.3. Criteris de desempat.-

En cas que es produeixi l'empat entre dos o més ofertes, s'haurà d'aplicar el règim de desempat que estableix l'article 147.2 de la LCSP. Així, es valorarà, per ordre, els següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació de les ofertes:

a) major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major número de treballadors fixes amb discapacitat en plantilla o el major número de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

b) menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

c) major percentatge de dones treballadores en la plantilla de cadascuna de les empreses.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Si encara així perdura l'empat, de conformitat amb l'establert per l'article 147.2.d) de la ibídem, l'adjudicació del contracte es decidirà per sorteig i es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria de les empreses licitadores, que es farà a través de la seva adreça electrònica.

15.4. Ofertes amb valors anormals.-

Donat que el criteri d'adjudicació és el preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els següents paràmetres objectius:





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

1. Quan, concurrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al còmput de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Quan una oferta econòmica pugui considerar-se objectivament que es troba dins els supòsits de valors anormals o desproporcionats, se seguirà el procés establert a l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP.

Si finalment l'òrgan de contractació estima que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, ha d'acordar l'adjudicació a favor de la següent proposició econòmica més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

Per aquest motiu, l'òrgan de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora, mitjançant comunicació a l'adreça de correu electrònic facilitada per l'empresa, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 10 dies hàbils, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment. En cas que es rebí la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, l'òrgan de contractació decidirà, previ assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

SETZENA. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

D'acord amb el que preveu l'article 159.4.f. de la LCSP, un cop realitzada la proposta d'adjudicació i abans de l'adjudicació del contracte, la Mesa de contractació requerirà,





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

mitjançant notificació electrònica i/o a través del sistema de notificació integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, l'empresa proposada com a adjudicatària perquè dins del termini de 7 dies hàbils a comptar de l'endemà de la data de recepció del requeriment electrònic presenti, a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, la documentació conforme el que s'exposa a continuació.

En primera instància, la Mesa de contractació comprovarà en el Registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar – aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri. Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació següent, si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es pot efectuar mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de 7 dies hàbils esmentat.

L'empresa licitadora inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), en el ROLECE no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres (art. 140.3 LCSP) si la informació està completa, actualitzada i vigent.

Això no obstant, sí que haurà de presentar els documents que no estiguin vigents en els esmentats registres.

En el cas de no presentar la documentació requerida en el termini previst, s'entendrà que l'empresa proposada retira la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 LCSP, i es procedirà a formular proposta d'adjudicació a favor de la següent empresa per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes i a requerir a aquesta última la documentació anteriorment esmentada.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP, l'òrgan auxiliar de l'òrgan de contractació, podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris.

La falsedat en les declaracions responsables presentades per l'empresa proposada com adjudicatària podrà donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

DISSETENA. Garantia definitiva

☒ 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

17.1. El licitador que presenti la millor oferta per a cada lot, de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 LCSP, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de 7 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes al fet que es refereix l'article 110 LCSP. Dins d'aquests conceptes s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, prevista en l'article 196 LCSP .

La garantia definitiva es constituirà de conformitat amb allò establert en el Capítol I del Títol IV del Llibre I de la LCSP i en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 LCSP:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).
- d) La garantia es pot constituir mitjançant retenció sobre el preu en les tres primeres factures com a màxim, que es sol·licitarà per escrit pel proposat adjudicatari





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

17.2. El termini mínim de garantia es fixa en UN (1) ANY, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de recepció de l'obra.

17.3. Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies naturals, explicats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, a l'efecte de que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, i incorrent, en cas contrari, en causa de resolució contractual.

En el mateix termini explicat des de la data en què es facin efectives les penalitats o indemnitzacions l'adjudicatari haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, i incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus conforme a l'assenyalat en el Capítol II del Títol III del Llibre I.

17.4. D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, aquesta haurà de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu

DIVUITENA. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

La proposta d'adjudicació del contracte no crea drets a favor del licitador proposat que no els adquireix, davant l'Administració, mentre no s'hagi formalitzat el contracte.

De conformitat amb el que disposa l'article 152 de la LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment es poden acordar per l'òrgan de contractació abans de la formalització, amb la corresponent notificació a les empreses licitadores.

Només es pot adoptar la decisió de no adjudicar o subscriure el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, s'ha de justificar en l'expedient la concurrència de la causa.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant.

DINOVENA. Adjudicació del contracte

L'adjudicació del contracte correspon a l'òrgan de contractació.

Un cop presentada la documentació requerida en la clàusula catorzena i, en els casos en què sigui preceptiva, amb la fiscalització prèvia del compromís de la despesa per la Intervenció en un termini no superior a cinc dies, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació, d'acord amb l'article 159.f.4t) de la LCSP.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica, d'acord amb la clàusula novena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

VINTENA. Formalització i perfecció del contracte

D'acord amb l'article 159.6.g) de la LCSP, el contracte, tant del Lot 1 com del Lot 2, es perfeccionarà amb la seva formalització, la qual s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

El contracte, de cadascun dels respectius Lots, haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia legitimada i una simple del citat document en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

En el supòsit que l'empresa adjudicatària sigui una unió temporal d'empeses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

La formalització del contracte, tant del Lot 1 com del Lot 2 o, en el cas que s'adjudiquin conjuntament, haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista en l'article 151 LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació requerida en la clàusula setzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

La formalització del contracte, juntament amb el contracte respectiu, es publicarà en el Perfil





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

del contractant, en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent a l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

VINT-I-UNENA. Condicions especials d'execució

De conformitat amb el que disposa l'article 202 de la LCSP, l'empresa o o empreses contractistes, o si s'escau, l'empresa o empreses subcontractistes, assumiran les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta.
- Prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució de l'obra pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels residus, manteniment de la maquinària, control de l'emissió de pols, control impacte acústic...
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, excepte que les possibles condicions laborals pactades individualment siguin més beneficioses pels treballadors.
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

L'incompliment d'alguna de les condicions especials d'execució del contracte es podrà considerar falta molt greu i podrà provocar la imposició de les penalitats establertes en el present plec o ser causa d'extinció contractual.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

VINT-I-DOSENA. Execució i supervisió de les obres

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni/n a l'empresa contractista la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres i, la persona responsable del contracte en els àmbits de la seva respectiva competència.

VINT-I-TRESENA. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

23.1 L'empresa contractista estarà obligat a presentar, en el termini de 7 dies naturals a partir del dia següent a la formalització del contracte, un programa de treball que inclourà les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

23.2 En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, segons sigui procedent, de conformitat amb el que estableix l'article 4 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

En el termini de 7 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació definitiva l'empresa, i en tot cas, abans de l'inici de les obres, el contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, que haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació, amb el previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per l'obra, o si escau, la direcció facultativa.

S'informarà al contractista en el termini de 7 dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se i pel qual s'assignarà un termini que no podrà ser, en cap cas, superior a 7 dies naturals.

Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

VINT-I-QUATRENA. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

24.1. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Les penalitats diàries per demora en el compliment del termini d'execució del contracte de l'article 193 seran incrementades en 1,00 € per cada 1.000 € de preu del contracte (IVA exclòs).

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

24.2. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vint-i-unena d'aquests plecs es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes per llei.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-unena i trenta-unena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats establertes per llei.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran, dins dels límits establerts en l'article 192 de la LCSP, les penalitats establertes per llei.

24.3. En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, a què es refereix la clàusula trenta-unena d'aquests plecs, es podran imposar les penalitats establertes per llei.

24.5. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

VINT-I-CINQUENA. Control en l'execució del contracte

L'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer, per mitjà de la direcció de l'obra, efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

VINT-I-SISENA. Responsable del contracte

Es designa com a responsable del contracte la persona que tingui atribuïda la direcció d'execució de l'obra, amb les següents funcions:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte, si aquesta funció no correspongués a altres persones.
- c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació.
- d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. El responsable del contracte emetrà un informe d'avaluació final del contracte que es referirà als diferents aspectes de la seva execució.

VINT-I-SETENA. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

VINT-I-VUITENA. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

El contractista no podrà adduir, en cap cas, indefinició del projecte. Si al seu judici, patís d'alguna indefinició haurà de sol·licitar per escrit de la direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

VINT-I-NOVENA. Abonaments a l'empresa contractista

29.1. Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme als documents del projecte





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

L'amidament dels treballs realitzats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la realització dels mateixos.

Per a les obres o parts d'obra les dimensions de la qual i característiques hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar amb la suficient antelació, a fi que la direcció d'obra pugui realitzar els corresponents mesuraments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista.

Acabat l'amidament, per la direcció facultativa es procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o el contradictori que procedeixi.

Al resultat de la valoració, obtingut en la forma expressada en el paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges assenyalats en l'article 131 del RGLCAP adoptats per formar el pressupost i la xifra que resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual, que donarà lloc a la certificació mensual, la que s'expedirà per l'Administració en els deu dies següents al mes que correspongui.

29.2. A aquests efectes, de conformitat amb l'apartat dos de la Disposició Addicional Trentena segona de la LCSP, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari.

Òrgan de contractació:

Denominació: Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Adreça postal: C/ Major, 29, (25680)

DIR3: L01252402

Oficina comptable: Departament d'Intervenció

DIR3: L01252402

29.3. L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

29.4. El contractista haurà de presentar la factura en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Sense perjudici de l'establert a l'apartat 4 de l'article 210 i a l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

29.5. Les certificacions que s'expedeixin i les quantitats que s'abonin al contractista tindran el caràcter d'abonaments a compte i no comportaran aprovació i recepció de les obres que comprenen, a resultes de la certificació final de les obres executades i a compte de la liquidació del contracte. En aquests abonaments a compte s'observarà el que es disposa en el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 198.

El contractista, prèvia petició escrita, tindrà dret a percebre abonaments a compte per materials apilats i per instal·lacions o equips, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte determinen els articles 155 a 157 del RGLCAP. Els referits pagaments seran assegurats mitjançant la prestació de la garantia que s'especifica en aquest apartat.

29.6. De conformitat amb l'art. 42 del Text Refós de l'Estatut dels treballadors, el contractista en el moment d'emetre la factura i per tal de procedir al seu pagament, haurà d'aportar la següent documentació:

- Relació de treballadors adscrits a l'obra, signada per l'empresari
- Certificat d'estar al corrent de la Seguretat Social
- TC1 i TC2 dels treballadors contractats i l'acreditació del seu pagament
- Còpia de les nòmines i model trimestral 110/111 de l'IRPF

TRENTENA. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts a l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

TRENTA-UNENA. Altres obligacions de l'empresa contractista

Són també obligacions de l'empresa contractista les següents:

1. El contractista haurà de presentar les certificacions d'obra/factures al Registre de l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer i identificació d'òrgans
2. Obligacions laborals i socials:

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

3. Acompliment de terminis, penalitats per demora i compliment de l'objecte:

El contractista resta obligat a l'acompliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer per a la seva execució successiva.

Si en arribar qualsevol termini o data d'acabament el contractista incorregués en demora per causes que se li poguessin imputar o quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, incompleixi l'execució parcial de les prestacions, l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb la pèrdua de la garantia o per la imposició de penalitats diàries en la proporció de 1,00 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Si l'import de les penalitats arriben a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà optar per la seva resolució.

Aquest mateix procediment es podrà utilitzar si l'incompliment per causa imputable al contractista és respecte dels terminis d'execució parcial del contracte.

Si el retard fos produït per motius no imputables al contractista, l'Ajuntament li podrà concedir un nou termini de temps equivalent al perdut, sempre i quan el contractista ofereixi acomplir els seus compromisos dins del temps de pròrroga atorgat a l'efecte.

En tot cas, la constitució en demora del contractista, no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

4. Assegurances:

El contractista, estarà obligat a subscriure, al seu càrrec i tenir vigent durant tota la duració del contracte, la corresponent assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis que es causen com a conseqüència de les





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

operacions que requereixi l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP.

S'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'asseguradora, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

En la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada.

L'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.

5. L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar l'obra les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
6. L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
7. L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
8. L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
9. L'empresa contractista ha de presentar a l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final. La memòria final ha de tenir en contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.
10. Despeses a càrrec del contractista:

Seràn per compte del contractista les despeses i impostos, de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin, de visats que siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, estarà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són les financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes, l'IVA i qualssevol altra que pugui derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

11. Gestió de residus:

L'empresa contractista estarà obligada a donar compliment estricte a les





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

determinacions que estableix la normativa vigent sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat. Finalitzades les obres caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió de residus de la construcció que estableix l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny, expedit per gestor autoritzats de residus de la construcció d'acord amb el que estableix l'article 11.d del mateix Decret. Sense disposar d'aquest certificat no es podran certificar les partides corresponents al transport i deposició dels residus

12. Senyalització, informació i conservació de les obres:

El contractista està obligat a instal·lar, a la seva costa, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill a causa de la marxa dels treballs, tant en la zona de l'obra, com en els seus voltants.

El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes. Igualment, l'adjudicatari respondrà de la vigilància dels terrenys així com dels béns que hi hagi en els mateixos.

El contractista tindrà l'obligació d'instal·lar, al seu càrrec, cartells informatius de l'obra de la licitació seguint els models i instruccions de l'Administració. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.

13. Acta de verificació o control en l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis emès per entitats col·laboradores de l'Administració:

Abans de la recepció definitiva de l'obra caldrà disposar de l'acte de comprovació favorable segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

14. Caldrà complir amb les condicions especials d'execució, segons el disposat en la clàusula vint-i-unena d'aquests plecs.

TRENTA-DOSENA. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

TRENTA-TRESENA. Modificació del contracte

33.1. Modificacions previstes

No se'n preveuen.

33.2. Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 i 242 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 242.4 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

33.3. Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

33.4. En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

33.5. En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

33.6. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

TRENTA-QUATRENA. Suspensió del contracte





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació, en els termes del previst en l'article 198.5 de la LCSP.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

TRENTA-CINQUENA. Successió i Cessió del contracte

35.1. Successió

En el cas de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte vigent continuarà amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que en derivin.

35.2. Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els supòsits i els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP.

TRENTA-ISENA. Subcontractació

El contractista del Lot 1, podrà concertar amb tercers la realització parcial del mateix, fins un 40%, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i e) de l'article 215.2 de la LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- a) La imposició al contractista de penalitats en els termes que regula la LCSP, fins al límit del 50% de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP .

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions contraïdes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant-ho suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans que disposa i a la seva experiència.

Així mateix, juntament amb l'escrit mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba inclòs en cap supòsit de prohibició per contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització.

En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació i aportació de les





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, haurà d'aportar a sol·licitud de l'Administració, justificant del compliment dels pagaments a aquells, una vegada acabada la prestació, i dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i l'incompliment de les mateixes, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats a raó del que estableix l'article 193.3 de la LCSP.

En els contractes d'obres, les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment previstes a l'apartat 1 de l'article 217.2 LCSP, seran obligatòries per a l'Ajuntament, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.

En el present contracte no es preveu la realització de pagaments directes als subcontractistes.

El contractista del Lot 2, no podrà concertar amb tercers la realització del mateix, conforme a l'establert en l'article 215.2.e) de la LCSP i en relació a l'article 75.4 ibídem, havent d'executar-se directament pel contractista els treballs de col·lació i instal·lació descrits en el present plec i el plec de prescripcions tècniques, per incloure's dins el context d'un contracte de subministrament, i ostentar d'especial naturalesa.

TRENTA-SETENA. Revisió de preus

Per aplicació del que s'estableix a l'article 103 de la LCSP i 104 a 106 del RGLCAP, no procedeix la revisió de preus en aquest contracte.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

TRENTA-VUITENA. Recepció de l'obra, amidament general i certificació final d'obres





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

38.1. Recepció de l'obra

El contracte s'entendrà complert pel contractista, quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'Ajuntament, la totalitat del seu objecte.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra, es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció de la mateixa.

En el moment de la recepció de les obres es comprovarà, en particular, el compliment pel contractista de les següents obligacions:

- La retirada total dels elements adscrits a l'obra per part del contractista.
- El compliment no defectuós del contracte
- El compliment dels criteris d'adjudicació.
- El compliment de les condicions d'execució.

Aquest acte serà comunicat a la Intervenció General, a efectes de la seva assistència d'acord amb l'exercici de les seves funcions d'intervenció en la comprovació material de la inversió.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta per quadruplicat, que haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, lliurant-se un exemplar al funcionari tècnic que representi a l'Ajuntament, un altre a la direcció facultativa, el tercer al representant de la Intervenció General i el quart al contractista, començant llavors el termini de garantia.

El contractista té l'obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Ajuntament li remetrà un exemplar de l'acta perquè, en el termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les que resoldrà l'òrgan de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta, i la direcció facultativa de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per solucionar-los. Si transcorregut el termini el contractista no ho hagués efectuat, podrà concedir un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte, per causes imputables al contractista.

38.2. Amidament general i certificació final d'obres

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu amidament general amb assistència del contractista, formulant-se per la direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, l'amidament de les realment executades d'acord amb el projecte. Dins del termini





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

de 3 mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que, si escau, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en l'article 198.4 LCSP

TRENTA-NOVENA. Termini de garantia del contracte i liquidació

El termini de garantia mínim és d'un any o bé aquell termini que proposi l'empresa a qui s'adjudiqui l'obra, partint del termini mínim esmenat, i de conformitat amb la clàusula quinzena d'aquests plecs. En tot cas, aquest termini començarà a comptar des de la data de la recepció de l'obra i efectuada la corresponent signatura de l'acta.

Durant aquest termini de garantia, el contractista respondrà dels conceptes assenyalats en l'article 110 LCSP que siguin aplicables. Les despeses de conservació i vigilància durant el termini de garantia seran a càrrec del contractista.

Si, segons el parer de l'Administració, no atenguis la conservació i això comportés una situació de perill, s'executaran per l'administració i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar els danys.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres.

Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i si escau, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 60 dies.

Si l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de les obres i no a l'ús de l'obra, durant el termini de garantia, la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació de l'obra, concedint-li un termini, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de l'obra, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparada l'obra, es formularà per la direcció facultativa i en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les obres realment executades, notificant-se al contractista perquè en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes.

En el termini de dos mesos, comptats a partir de la resposta del contractista o del transcurs del termini establert per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant de la mateixa.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

QUARANTENA. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en la clàusula dissetena més el termini addicional que si s'escau ofereixi l'adjudicatari en la seva proposta, si s'escau, i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vici o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

QUARANTA-UNENA. Resolució del contracte

Seràn d'aplicació les condicions i els termes del disposat en l'article 211 de la LCSP, en quan a les causes de resolució del contracte. Així, s'exposen les següents causes de resolució del contracte, i en tot cas, es fa remissió a dit precepte legal:

- La mort o incapacitat sobreenvenuda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que disposa l'article 212.1 LCSP, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà confiscada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixi de l'import de la garantia confiscada. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que disposa l'article 212 de la LCSP i per als seus efectes al que disposen els articles 213 i 246 de la LCSP, així com en el seu cas, al que disposa el desplegament reglamentari.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

QUARANTA-DOSENA. Règim de recursos

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i para el no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

QUARANTA-TRESENA. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula anterior, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

QUARANTA-QUATRENA. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

QUARANTA-CINQUENA. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Vallfogona de Balaguer, **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

L'alcalde

Xavier Castellana Benseny

La secretària Interventora que subscriu, informa favorablement el present Plec de Bases, la qual cosa es fa constar als efectes del que disposa la D.A. 3a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre (LCSP).

La secretària

Susanna Aranés Gili





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Annex I.- MODEL ÚNIC PER AL LOT 1 I PER AL LOT 2

SOBRE NÚM. 1

Documentació administrativa: Procediment obert simplificat per la «Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer»

En/Na, amb NIF núm....., en nom propi o en representació de l'empresa, amb CIF núm....., domiciliada a carrer núm....., de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de..... (lloc), senyor/a, en data i número de protocol, **declara sota la seva responsabilitat**, com a empresa licitadora de la contractació de l'obra «Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer»

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic.
- Que l'empresa que representa es troba al corrent del compliment de les obligacions





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

tributàries i amb la Seguretat Social.

- Que l'empresa que representa disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 11 del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals materials necessaris per l'execució de l'obra.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que manifesta que pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).

☐ SÍ

☐ NO

- Que l'empresa que representa compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que l'empresa que representa no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ

☐ NO

☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ

☐ NO

☐ NO obligat per normativa





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - ☐ Està subjecte a l'IAE.
 - ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
 - ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses: (indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)
 - ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.
- Que l'empresa:
 - ☐ Està inscrit/a en el RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya).
 - ☐ Està inscrit/a en el ROLECE (Registro oficial de licitadores y empresas classificadas del Estado).
 - ☐ No està inscrit/a en el RELI o ROLECE.
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzades	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil personal

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar a l'ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

- Que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació.
- Que, l'empresa DECLARA que conforma grup empresarial amb les empreses següents
.....
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 16 del PCAP.
- Que en cas de resultar adjudicatari del contracte d'obra, preveu subcontractar les





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

següents prestacions:

- % del contracte a subcontractar:

.....

- Detall de les parts o unitats del contracte que es preveu subcontractar:

.....

- Import:

.....

- Nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització:

.....

Annex II.-

LOT 1.- MODEL SOBRE 2

RELATIU A LA PROPOSTA D' AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA: Procediment obert simplificat per la «Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer», LOT 1

En/Na, amb NIF núm....., en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm....., domiciliada a carrer núm.....), assabentat/da de l'expedient per a la contractació de l'obra «**Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer**», a través de procediment obert simplificat, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, i participo en la licitació i em comprometo a dur a terme l'objecte del contracte oferint la següent ampliació del termini de garantia, respecte el mínim exigint en el Plec.

- ☐ 1 any
☐ 2 anys
☐ 3 anys
☐ 4 anys

Lloc, data i signatura del/de la licitador/a





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Annex III.-

LOT 1.- MODEL SOBRE 2

RELATIU A LA PROPOSTA ECONÒMICA: Procediment obert simplificat per la «Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer», LOT 1

En/Na, amb NIF núm....., en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm....., domiciliada a carrer núm.....), assabentat/da de l'expedient per a la contractació de l'obra «**Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer**», a través de procediment obert simplificat, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, i em comprometo a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de euros, amb el següent detall: de base i euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Lloc, data i signatura del/de la licitador/a

Annex IV.-

LOT 2.- MODEL SOBRE 2

RELATIU A LA PROPOSTA D' AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA: Procediment obert simplificat per la «Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer», LOT 2

En/Na, amb NIF núm....., en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm....., domiciliada a carrer núm.....), assabentat/da de l'expedient per a la contractació de l'obra «**Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer**», a través de procediment obert simplificat, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, i participo en la licitació i em comprometo a dur a terme l'objecte del contracte oferint la següent ampliació del termini de garantia, respecte el mínim exigít en el Plec.

☐ 1 any





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

☐ 2 anys

☐ 3 anys

☐ 4 anys

Lloc, data i signatura del/de la licitador/a

Annex V.-

LOT 2.- MODEL SOBRE 2

RELATIU A LA PROPOSTA ECONÒMICA: Procediment obert simplificat per la «Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer», LOT 2

En/Na, amb NIF núm....., en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm....., domiciliada a carrer núm.....), assabentat/da de l'expedient per a la contractació de l'obra **«Implantació d'un punt TIC a la zona de l'Hostal Nou i La Codosa, terme municipal de Vallfogona de Balaguer»**, a través de procediment obert simplificat, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, i em comprometo a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de euros, amb el següent detall: de base i euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Lloc, data i signatura del/de la licitador/a

