



ACTA DE PROPOSTA ADJUDICACIÓ

Suspesa la sessió de la mesa de contractació del dia 12 de desembre de 2024 a les 09:38 hores, es reprèn la sessió, essent les 14:37 hores, del dia 16 de desembre de 2024, es constitueix mitjançant videoconferència en acte privat, la Mesa de Contractació que ha de procedir a la proposta d'adjudicació a la vista de les proposicions presentades per a participar en el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, del contracte del Servei d'Equip Tècnic de Direcció que comprèn la Direcció de l'Obra d'Edificació, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació, la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica, de les obres definides en el Projecte bàsic i executiu de la Nova Seu policia local d'Esplugues de Llobregat, presidida per la Sra. Begoña Banach i Gil Directora de l'Àrea de Territori, que actua com a Presidenta de la Mesa i pels vocals, la Sra. Sandra Ripoll Villena, Directora de Comptabilitat, en substitució de l'Interventor, el Sr. Agustí Erta Solans, arquitecte tècnic del servei de Projectes Urbans, el Sr. Alexandre Borràs Torralbo, arquitecte del servei de Projectes Urbans, el Sr. Miquel Garriga i Garcia, arquitecte i director del servei de Projectes Urbans, el Sr. Víctor Romagosa Iglesias, enginyer del servei d'Espai Públic, el Sr. Pedro Carmona Perez, Secretari del Ajuntament i la Sra. Lorena Moyano Martín, Llettrada de la Unitat Tècnica de Contractació que actua com a secretària de l'esmentada Mesa.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es van presentar les següents empreses:

- 1.MESTURA, FRAGA RIVAS, VALERI CONSULTORS AEU, XAIRÓ SERVEIS D'ARQUITECTURA, UTE
- 2.UTE META - BRD

En data 12 de desembre de 2024 es va constituir la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura dels sobres únics.

Les ofertes presentada per les empreses van ser les següents:

Empresa	Oferta en € (IVA no inclòs)	FITXA A	FITXA B
<i>MESTURA, FRAGA RIVAS, VALERI CONSULTORS AEU, XAIRÓ SERVEIS D'ARQUITECTURA, UTE</i>	265.461,99	Sí	Sí
<i>UTE META - BRD</i>	291.800,00	Sí	Sí

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, segons informen els serveis tècnics municipals responsables del contracte, dona per resultat que l'oferta presentada no resulta presumptament anormal o desproporcionada.



Analitzada la documentació presentada per l'empresa, els serveis tècnics municipals emeten informe on posen de manifest la valoració de l'oferta admesa en aplicació dels criteris d'adjudicació previstos en els Plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, amb la següent puntuació:

-Oferta econòmica

	Empresa	Oferta en € (IVA no inclòs)	Puntuació = 40 x B/N
1	MESTURA, FRAGA RIVAS, VALERI CONSULTORS AEU, XAIRÓ SERVEIS D'ARQUITECTURA, UTE	265.461,99	40,00
2	UTE META - BRD	291.800,00	36,39

-Resta de criteris de valoració automàtica

	Empresa	Puntuació fixes (Criteri Qualitatiu)	Puntuació = 60 x Oi/Om
1	MESTURA, FRAGA RIVAS, VALERI CONSULTORS AEU, XAIRÓ SERVEIS D'ARQUITECTURA, UTE	90	60,00
2	UTE META - BRD	56	37,33

(*) La justificació de la puntuació de la suma d'actuacions per cadascuna de les empreses s'annexen a l'informe tècnic.

Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels plecs del concurs, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

	Empresa	PUNTUACIÓ TOTAL
1	MESTURA, FRAGA RIVAS, VALERI CONSULTORS AEU, XAIRÓ SERVEIS D'ARQUITECTURA, UTE	100,00
2	UTE META - BRD	73,72

Posant de manifest que l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest servei, la presentada per l'empresa UTE MESTURA, FRAGA RIVAS, VALERI CONSULTORS AEU, XAIRÓ SERVEIS D'ARQUITECTURA, d'acord amb la seva oferta i amb una puntuació total obtinguda de 100 punts, per un import total d'adjudicació de 321.209,01 €, amb un import net de 265.461,99 €, i una part d'IVA de 55.747,02 €, que es correspon amb una baixa del 25,00 %, i un termini d'execució de 32 mesos,



incloent l'adscripció dels mitjans proposats, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta. Proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

La Mesa, atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i els Plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen el procediment obert, accepta i dóna la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar la proposta a l'òrgan de contractació i es requereixi la constitució de la garantia definitiva i presenti la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat UTE MESTURA, FRAGA RIVAS, VALERI CONSULTORS AEU, XAIRO SERVEIS D'ARQUITECTURA, d'acord amb la seva oferta i amb una puntuació total obtinguda de 100 punts, per un import total d'adjudicació de 321.209,01 €, amb un import net de 265.461,99 €, i una part d'IVA de 55.747,02 €, que es correspon amb una baixa del 25,00 %, i un termini d'execució de 32 mesos, incloent l'adscripció dels mitjans proposats, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Finalitzada la reunió, i essent les 14:49 hores, s'aixeca la present Acta que signen tots els senyors assistents, en el lloc i data al principi esmentats.