



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

ADAPTACIÓ DE L'EDIFICI PÚBLIC DE CAL GOVERNADOR DE BORRASSÀ PER PREVENIR L'EXCÉS DE CALOR I MILLORAR L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA MITJANÇANT LA SUBSTITUCIÓ DE TANCAMENTS AMB ENVIDRAMENT SENZILL PER NOUS TANCAMENTS AMB ENVIDRAMENT DOBLE

EMPLAÇAMENT

Carrer de Baix 26
17770 Borrassà

PROMOTOR

Ajuntament de Borrassà

REDACTOR DEL PROJECTE

Imma Matabosch, ARQUITECTA
imma.matabosch@gmail.com

octubre 2024

CONTINGUT DEL PROJECTE

I. MEMÒRIA

MG. DADES GENERALS

MG.1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

MG.2. AGENTS DEL PROJECTE

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD.1. INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONAMENTS DE PARTIDA

MD.1.1. Estat actual de la parcel·la i l'edificació

MD.1.2. Normativa urbanística

MD.2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD.2.1. Descripció general del projecte

MD.2.2. Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i altres.

MD.2.3. Relació de superfícies útils i construïdes

MD.3. PRESTACIONS DE L'EDIFICI

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

AGENDA 2030

TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

CONTROL DE QUALITAT

SEGURETAT I SALUT

PRESSUPOST GENERAL

CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

REVISIÓ DE PREUS

CONSIDERACIÓ FINAL

ALTRES CONSIDERACIONS

ANNEXES de la memòria

Reportatge fotogràfic

Fitxes materials emprats en projecte

Normativa tècnica

Estudi de gestió de residus

Programa de treball

Estudi bàsic de seguretat i salut

Justificació de preus

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

- 01 Situació i emplaçament
- 02 Façanes
- 03 Planta baixa
- 04 Planta primera
- 05 Planta segona
- 06 Fusteria exterior
- 07 Fusteria exterior
- 08 Fusteria exterior – Detalls

III. PLEC DE CONDICIONS

IV. PRESSUPOST

- AMIDAMENTS
- QUADRE DE PREUS 1
- QUADRE DE PREUS 2
- PREUS DESCOMPOSATS
- PRESSUPOST
- RESUM DE PRESSUPOST

I. MEMÒRIA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

MG 1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

Títol del projecte

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

Objecte de l'encàrrec

El present projecte es correspon a una de les fases de l'encàrrec, amb missió completa, per a la redacció del projecte bàsic i d'execució, i posterior direcció de les obres.

Substitució de la fusteria exterior existent per una altra amb millors prestacions a l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà.

Emplaçament

El projecte està situat a l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà.

Adreça: Carrer de Baix 26 (nº2 segons cadastre).

Municipi: Borrassà Codi postal: 17770 Comarca: Alt Empordà

Referència cadastral

4145028DG9744N0001JT

MG 2 AGENTS DEL PROJECTE

Promotor

Ajuntament de Borrassà NIE: 1702900J

Adreça: Plaça Major 1

Municipi: Borrassà Codi postal: 17770 Comarca: Alt Empordà

Telèfon: 972 52 51 85

Adreça electrònica: borrassa@borrassa.cat

Redactor del Projecte

- Autora del Projecte Bàsic i d'Execució i de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

Imma Matabosch Giménez, arquitecte núm. col. 61300-2

Adreça: Apartat postal, 160 – 17490 Llançà

Telèfon: 619 084 401

Adreça electrònica: imma.matabosch@gmail.com

MD 1 INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONAMENTS DE PARTIDA

MD.1.1. ESTAT ACTUAL DE LA PARCEL·LA I L'EDIFICACIÓ

La finca objecte d'aquest projecte se situa a la banda sud del nucli urbà de Borrassà, municipi de 795 habitants (d'acord dades de 2023).



Ortofoto del ICGC

La parcel·la ocupa una superfície de 7342m². Limita al nord amb el carrer de Baix, a l'est amb el carrer Can Batlle, i al sud o oest amb altres finques edificades.

La finca conté un conjunt edificat format pel cos principal de PB+2 situat a la banda nord, alineat al carrer de Baix; un cos perpendicular de PB+1 adossat a aquest i situat a sud-oest; i un seguit de petites edificacions disperses pel límit oest de la finca i pel jardí.



Vista cantonada carrer de Baix amb carrer Can Batlle



Vista des de l'interior del jardí

El cos principal constructivament es tracta d'una edificació de murs de pedra amorturada amb voltes de rajol i coberta de cairats de fusta, llates, rajola i teules. L'any 1909 l'arquitecte Rafel Masó projecte una reforma que es limita a la planta primera, la porxada de la façana sud i a petites edificacions del jardí.

El cos perpendicular constructivament es tracta d'una edificació de murs de pedra amorturada amb el sostre de la planta baixa parcialment substituït per biguetes autoportants de formigó armat, revoltos de formigó alleugerit i capa de compressió; i en el tram que manté la configuració original de bigues de fusta i solera ceràmica, s'hi ha col·locat reforços amb bigues de perfils metàl·lics.

MD.1.2. NORMATIVA URBANÍSTICA

D'acord amb el Normes Subsidiàries de Planejament de Borrassà, publicació al DOGC de 3 de març de 2004, la finca està situada en sòl urbà consolidat i té la qualificació de Zona de conservació (clau a51). La franja est de la finca està qualificada com a Sistema viari (clau 1) però no afecta a l'edificació existent.

MD 2 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD.2.1. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROJECTE

El projecte planteja una substitució de la solució tècnica existent als tancaments de l'edifici, d'envidrament senzill, per nous tancaments amb envidrament doble. Es tracta de substituir la totalitat dels tancaments de fusta existents en l'actualitat, incorporant un nou envidrament que millori la resistència a la transmitància tèrmica sense afectar les propietats de transmissió de la llum.

Els objectius doncs del projecte són millorar el guany o pèrdua de calor dels tancaments exteriors de les obertures (adaptació) a la vegada que una disminució del consum energètic destinat a la climatització de l'edifici i la consegüent reducció de les emissions de Co2 a l'atmosfera (mitigació).

L'actuació és respectuosa amb el tractament, materials i imatge de les fusteries exteriors, perquè es reproduïen similars a les existents.

La substitució de tancaments proposada és viable tècnicament amb una intervenció puntual del ram de paleta convencional i l'aportació d'elements de tancament produïts a taller amb els requisits de millora projectats.

Es substituiran totes aquelles indicades a la documentació gràfica (75 unitats).

Les noves finestres i balconeres proposades són de fusta pi finger amb acabat envernissat a l'aigua, i vidre doble amb cambra.

MD.2.2. JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA, ORDENANCES MUNICIPALS I ALTRES

Caldrà donar compliment a les Normes Subsidiàries de Planejament de Borrassà, concretament al paràmetres de la Zona de conservació (clau a5).

Art. 28. Zones de conservació. (a5)

1.- Definició

S'inclouen en aquesta classificació aquelles àrees que per l'existència d'edificacions d'interès artístic o històric o per la qualitat dels jardins i espais annexes, constitueixen elements d'importància en l'imatge urbana de la ciutat i han d'ésser conservats.

2.- Condicions de conservació:

a 5.1. L'àrea subjecte a aquesta qualificació serà objecte de conservació en tots els seus elements ja siguin d'edificació, ajardinament o arbrat. En l'edificació s'autoritzaran únicament les obres de consolidació així com les de millora d'habitabilitat quan no impliquin modificacions substancials a l'aspecte exterior de l'edifici.

L'actuació proposada és de millora. No s'afecten paràmetres urbanístics.

MD.2.3. RELACIÓ DE SUPERFÍCIES

El conjunt de les façanes en les quals es modifiquen les fusteries exteriors tenen una superfície total de 1170m²

La superfície de fusteries exteriors modificades és de 124,70m².

MD 3 PRESTACIONS DE L'EDIFICI

MD 3.1. Seguretat d'utilització i accessibilitat

L'actuació només proposa substituir les fusteries exteriors per unes altres visualment similars però no modificar les dimensions de les obertures existents. No forma part del projecte valorar si cal barrera de protecció davant dels desnivells.

Tots els vidres transparents estan situats a menys de 6 metres del terra, per tant, la seva facilitat per netejar-los està garantida.

Les parts vidriades de les fusteries exteriors que estiguin en zones de risc d'impacte, disposaran d'unes prestacions d'acord amb la següent taula:

Tabla 1.1 Valor de los parámetros X(Y)Z en función de la diferencia de cota			
Diferencia de cotas a ambos lados de la superficie acristalada	Valor del parámetro		
	X	Y	Z
Mayor que 12 m	cualquiera	B o C	1
Comprendida entre 0,55 m y 12 m	cualquiera	B o C	1 ó 2
Menor que 0,55 m	1, 2 ó 3	B o C	cualquiera

MD 3.2. Salubritat

En la col·locació de les noves fusteries exteriors es posarà especial atenció en el detall de la trobada amb la façana per evitar l'entrada d'aigua provinent de precipitacions atmosfèriques.

MD 3.3 Estalvi d'energia

L'edifici està a la província de Girona, al municipi de Borrassà. El solar està situat a 71m per sobre el nivell del mar, per tant, li correspon la zona climàtica C2.

Les noves fusteries exteriors tenen una transmitància tèrmica mitjana d'1,28 W/m²K, inferior a la màxima de 2,10W/m²K. La solució proposta representa un valor Ug de transmissió del vidre de mínim 1,30W/m²K.

A més, en orientació nord es proposa vidre Baix Emissiu, i a la resta d'orientacions Guardian Sun.

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC.0 TREBALLS PREVIS, REPLANTEIG GENERAL I ADEQUACIÓ DEL TERRENY

Abans d'iniciar els treballs caldrà revisar el contingut de totes les autoritzacions administratives i contractes fent entrega de tota la documentació que requereixin els intervinents en les obres.

Es sol·licitarà a l'Ajuntament el permís d'ocupació de via pública quan es requereixi pel bon transcurs de l'obra.

Es delimitarà la zona de les obres per evitar l'accés a persones no autoritzades i es prendran les mesures pertinents quant a seguretat i salut. Es delimitaran els espais de treball per retirada i aplec de material, i s'establirà l'accés principal a l'obra.

Es realitzarà el replanteig general de l'obra. Es comprovaran in situ les mides per les fusteries noves.

La gestió de residus es durà terme donant compliment a les especificacions dels Decrets 105/2008, 210/2018 i 89/2010, tal com s'indica en la fitxa justificativa corresponent.

MC 1 SISTEMES ENVOLUPANT I D'ACABATS EXTERIORS

Primerament cal extreure la fusteria exterior existent, i després es col·locarà la nova.

La nova fusteria exterior és de fusta de Pi Finger amb acabat envernissat a l'aigua, amb marc 70 (Rekord 69).

Els vidres són en orientació nord 4/20/4, 4BE/20/5 o 4+4BE/16/3+3, i a la resta d'orientacions 4GS/20/5 o 4+4GS/16/3+3.

Els panells decoratius són de Pi 28.

Si durant el desmuntatge o muntatge de les fusteries es malmeten les parets adjacents, caldrà restituir la unió i fer un repàs dels acabats d'aquests paraments.



Dels 17 objectius que planteja l'agenda 2030 ens podem fixar en els que es poden afectar de forma més directa a la construcció, ja sigui a nivell urbanístic i planificació

Energia assequible i no contaminants

Ciutats i comunitats sostenibles

Producció i consum responsable

En quan als dos primers punts, s'han de tractar des d'un àmbit més municipal o supramunicipals, amb actuacions que permetin que augmentar considerablement la proporció d'energies renovables en el conjunt de les fonts energètiques.

En quan a ciutats i comunitats sostenibles, s'han d'augmentar una urbanització més inclusiva i sostenibles amb protecció i la salvaguarda del patrimoni cultural i natural del món. També s'ha de reduir l'impacte ambiental negatiu cuidant la qualitat de l'aire i la gestió de les escombraries.

En quan al tercer punt, l'objectiu seria un consum i producció sostenible, és a dir, fer les més coses i millors amb menys recursos, per tant reduint els recursos, la degradació i la contaminació amb l'objectiu de millora la qualitat de vida.

En la redacció del present document intentem fer un pas cap a la utilització d'espais existent; el tipus d'actuació és un rehabilitació i el manteniment d'un edifici existent amb la millora dels tancaments .

Seria recomanable que al moment de licitar, l'administració, poses algun apartat a valorar que estigui lligat en la producció sostenible, al càlcul de la petjada de carboni i mesures de compensació de CO2;anàlisis impactes economia circular, pel que fa al cicle de vida de productes i serveis

TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

Amb els volums d'obra mesurats i els rendiments habituals, tenint en compte les característiques de les obres descrites, es proposa que el termini de construcció de les obres incloses en la present memòria sigui de 6 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig, i que es pot veure desenvolupat a l'annex corresponent.

Es proposa també un termini de garantia de 12 mesos des de la data de signatura de l'acta de recepció de l'obra.

CONTROL DE QUALITAT

En el Pla de Control de Qualitat es fixaran els assaigs necessaris, essent el seu import fins a l'1,5% de l'import del tipus de licitació d'acord amb el Plec de Condicions Econòmico-Administratives Generals aprovat per l'Ajuntament, per tant aquest import es considera inclòs dins dels costos indirectes i despeses generals de l'obra.

SEGURETAT I SALUT

Segons el REAL DECRETO 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción. BOE nº 256 25-10-1997, el promotor estarà obligat a que en la fase de redacció del projecte s'elabori un estudi de seguretat i salut en els projectes d'obres en què es donin algun dels supòsits següents:

- Que el pressupost d'execució per contracta inclòs en el projecte sigui igual o superior a 450.759,08 €.
- Que la durada estimada sigui superior a 30 dies laborables, emprant-se en algun moment a més de 20 treballadors simultàniament.
- Que el volum de mà d'obra estimada, entenent per tal la suma dels dies de treball del total dels treballadors en l'obra, sigui superior a 500.
- Les obres de túnels, galeries, conduccions subterrànies i preses.

En els projectes d'obres no inclosos en cap dels supòsits que preveu l'apartat anterior, el promotor estarà obligat a que en la fase de redacció del projecte s'elabori un estudi bàsic de seguretat i salut.

En aquest cas caldrà redactar un estudi bàsic de seguretat i salut que es pot veure a l'annex corresponent.

PRESSUPOST GENERAL

Per a la valoració i elaboració del pressupost de les obres, s'ha utilitzat la base de preus del Col·legi d'Arquitectura Tècnica de Girona de l'any 2023, juntament amb els preus de mercat actuals i l'experiència del redactor del projecte. Els preus unitaris s'han calculat tenint en compte els costos actuals de mà d'obra, materials, maquinària i inclouen també la part proporcional de les despeses d'assajos..

Totes les partides d'obra incloses en el pressupost del present projecte inclouen la part proporcional de costos indirectes. Aquests inclouen tots els costos que són necessaris per a l'execució de l'obra però que no apareixen recollits en els costos directes perquè no es pot assignar clarament a una unitat d'obra o un grup d'elles, com el personal administratiu o les instal·lacions provisionals, i també perquè serien difícilment facturables o certificables al promotor, ja que representen elements que no formen part de l'obra que s'entrega.

Aplicant aquests preus als amidaments fets a partir dels plànols del projecte, s'ha elaborat la valoració de les obres, inclosa com a document de pressupost del present projecte, de la qual s'obté el següent resum:

El pressupost d'execució material del present projecte puja la quantitat de **180.436,42 euros** (cent vuitanta mil quatre-cents trenta-sis euros amb quaranta-dos cèntims)

aAdaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
CAP0001	ENDERROC.....	30.584,50	16,95
CAP0002	FUSTERIA.....	112.570,98	62,39
CAP0003	VARIS.....	33.058,91	18,32
CAP0004	GESTIO DE RESIDUS.....	1.439,95	0,80
CAP0005	SEGURETAT I SALUT.....	2.782,08	1,54
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		180.436,42	

El pressupost d'execució per contracte amb IVA inclòs resultarà d'aplicar el tant per cent d'IVA vigent a l'import anterior, resultant un import de **259.810,40 euros** (DOS-CENTS CINQUANTA-NOU MIL VUIT-CENTS DEU EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS)

CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

La normativa general que regula el sistema de classificació empresarial és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (BOE núm. 257, de 26 d'octubre), modificat pel Reial decret 773/2015, de 28 d'agost (BOE núm 213, de 5 de setembre de 2015).

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (BOE núm. 118, de 15 de maig de 2009).

Segons es determina en article 77 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, en els contractes de valor estimat superior a 500.000€ és requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres pels poders adjudicadors.

En cas que el valor estimat del contracte sigui inferior a 500.000€ la classificació del contractista serveix per acreditar la solvència

Grups i subgrups

La classificació en grups i subgrups queda definit en l'article 25 i 26 del Real Decret 1098/2001, "Reglament de contractes del sector públic".

En aplicació de l'article 79.5 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, la classificació es fa en base al subgrup genèric corresponent.

Només en el cas d'obres que permetin singularitats no normals a les de la seva classe és necessari exigir la classificació en altres subgrups.

En aquest cas el nombre de subgrup ha de ser superior al 20%, llevat de casos excepcionals que s'han de justificar.

La determinació de la categoria es realitza en base a les determinacions de l'article 26 del Real Decret 1098/2001, "Reglament de contractes del sector públic". La categoria es determina en base al mateix article 26 del RD 1098/2001 i l'article 79 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, segons el valor estimat (sense incloure IVA, segons art.101 de la mateixa llei) del contracte en cas que la durada sigui inferior a un any i segons el valor mig anual en cas de que la durada sigui superior a un any.

En aquest cas es tracta d'un projecte amb un termini inferior a l'any i per tant, per calcular la categoria es pren el valor estimat del contracte que s'associa amb el pressupost de l'obra (sense incloure IVA, segons art.101 de la Llei 9/2017)

La classificació seria la següent

Grup C Edificaciones

Subgrup 8. Fusteria

Categoria 2, si la quantia del contracte és superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000 euros

REVISIÓ DE PREUS

Atès que el termini d'execució de les obres descrit és de 6 mesos, el contracte no tindrà dret a revisió de preus d'acord al que determina l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CONSIDERACIÓ FINAL

Es fa esment que el projecte s'ajusta a les determinacions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic; al Reial decret 773/2015, de 28 d'agost (BOE núm 213, de 5 de setembre de 2015), de Reglament de la Llei de Contractes de les administracions públiques i al Decret 179/1995, de Reglament d'Obres, Activitats i Serveis i manifestar que amb el conjunt de documents que formen el projecte compren tots i cada un dels elements que són necessaris per a la utilització de l'obra, i que un cop finalitzada la quedarà perfectament dotat i complet, i serà susceptible de ser lliurada a l'ús públic.

ALTRES CONSIDERACIONS

Obres en períodes estival

En cas que l'execució de les obres coincideixi amb el mesos d'estiu, l'ajuntament es reserva el dret d'aturar-les des del 30 de juny fins el 15 de setembre per raons d'interès públic. Els costos que això suposi aniran a càrrec del contractista i sense que aquest tingui cap dret d'indemnització. Durant aquest espai de temps en que les obres s'hagin d'aturar es podrà acordar la suspensió de les obres essent a càrrec del contractista el manteniment de la senyalització, l'obra executada, instal·lacions, etc.

Supòsits de modificacions

El projecte es pot modificar en base a uns supòsits, els quals s'entenen referits a la condició de no haver sigut previsible amb anterioritat a la contractació i havent aplicat tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques, essent aquests supòsits els següents:

- a) Aparició de serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic.
- b) Modificacions imposades per les companyies subministradores d'aigua, d'electricitat i de gas, en les seves respectives xarxes i per incorporar millores en les instal·lacions municipals com ara enllumenat públic, sanejament i reg.

Partides d'obra que es puguin afectar amb la modificació: la modificació només podrà afectar a les partides incloses o per incloure en el capítol d'enderrocs i moviments de terres, de clavegueram, d'aigua potable, de baixa tensió, d'enllumenat públic.

Aquesta modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Borrassà a la data de la signatura electrònica

Signat: Imma Matabosch Giménez

Arquitecta

ANNEXES de MEMÒRIA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

Reportatge Fotogràfic

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

Vista cantonada carrer de Baix amb carrer Can Batlle



Vista des de l'interior del pati

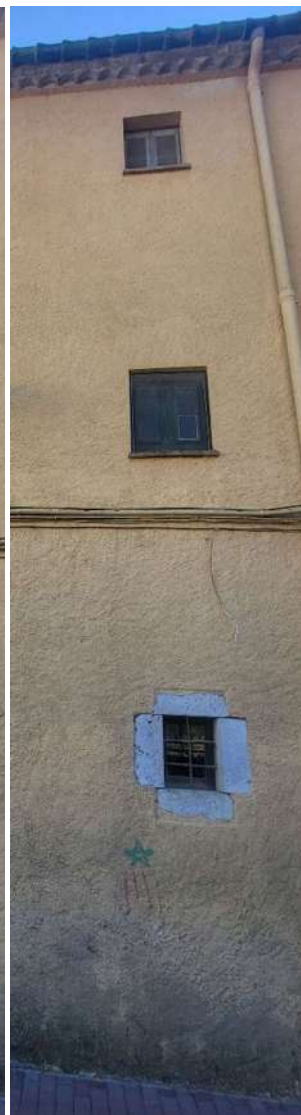




FE06-FE25-FE53



FE05-FE24-FE52



FE04-FE23-FE51



FE03-FE22-FE50-FE21-FE49



FE20-FE48-FE21-FE47



FE19-FE20-FE21

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.



FE02-FE18-FE46



FE01-FE17-FE45

Fusteries exteriors:



PE01 ext



PE01 int



PE02 ext



PE02 int



Pi01ext



Pi01 int



Pi02



Pi02



Pi03



Pi04



Pi05



Porta d'accés principal



FE02



FE03 ext



FE03 int



FE04



FE05



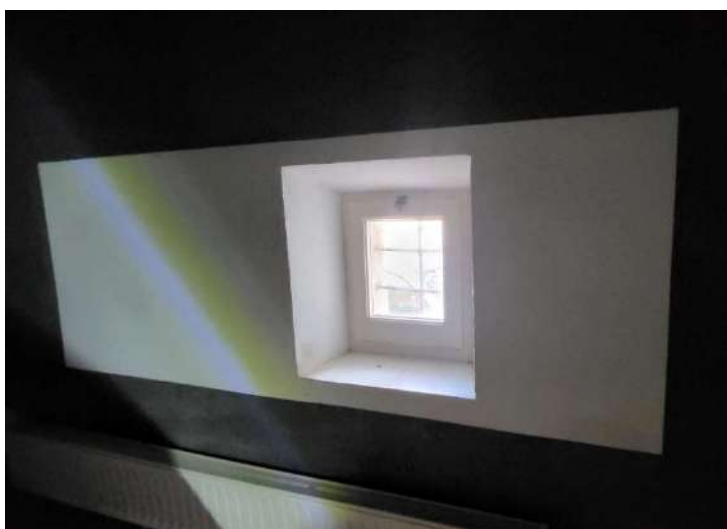
FE06 ext



FE06 int



FE07 ext



FE07 int



FE08 ext



FE08 int



FE09 ext



FE09 int



FE10 ext



FE10 int



FE11 ext



FE11 int



FE12 ext



FE12 int



FE13 ext



FE13 int



FE14



FE15



FE16



FE19



FE20



FE21



FE22



FE30



FE31 int



FE31 ext



FE36



PE03



PE03 - FE37-FE38-FE39-FE40

Fitxes materials emprats en projecte

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ	OCT 2024
Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.	

CARACTERÍSTIQUES MANETA

Ficha técnica de producto

Amsterdam

0400/US956

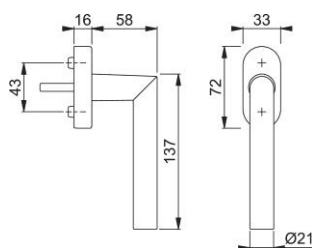
duraplus®



Código	10762957
Código EAN	4012789617566
País de origen	Alemania
Código NC	83024150
Categoría de uso	2
Resistencia a la corrosión	5
Díametro	10 mm
Medida cuadradillo	7 mm
Cuadradillo	32-42 mm
Cuadradillo	7 mm / saliente 32-42 mm
Reticulación en °	90°
Tornillos	M5x45 mm + M5x50 mm
Acabado	F9 Aluminio simil inox
Gama	Gama básica
Caja del producto	10
Embalaje de transporte	40

Manilla HOPPE, con **Secustik®** y **VarioFit®**, de aluminio, para ventanas oscilobatientes:

- Verificada según las normativas **DIN EN 13126-3: 23/180-0150/03/C1** y **RAL-GZ 607/9**
- Posición de enclavamiento: 90°
- Tapa: roseta enteramente cubierta
- Base: nylon, tetones de soporte
- Cuadradillo: lleno HOPPE, con muelle de compresión integrado en el cuadradillo interno, cubre una profundidad variable hasta 10 mm
- Fijación: no visible, tornillos con rosca métrica M5
- Característica especial: seguridad básica integrada



CARACTERÍSTIQUES MANETA EXTRAIBLE

Ficha técnica de producto

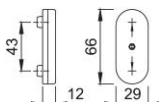
duraplus®

U26SV



Roseta para manilla extraíble HOPPE, de aluminio, para ventana:

- Tapa: tapa parcial corrediza
- Base: nylon, tetones de soporte
- Fijación: no visible, tornillos con rosca métrica M5
- Característica especial: adecuada para cubrir la nuez de la cremóna



Código	811601
Código EAN	4012789537413
País de origen	Italia
Código NC	83024150
Diametro	10 mm
Tornillos	sin tornillos
Acabado	F9 Aluminio simil inox
Gama	Gama básica
Caja del producto	10
Embalaje de transporte	60

Ficha técnica de producto

Tôkyô

SG0710RH

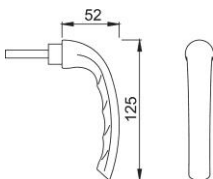
duraplus®



Código	8176323
Código EAN	4012789626681
País de origen	Alemania
Código NC	83024150
Medida cuadradillo	7 mm
Cuadradillo	45 mm
Cuadradillo	7 mm / saliente 45 mm, sin entalladura
Acabado	F1 Aluminio color plata
Gama	Gama básica
Caja del producto	5
Embalaje de transporte	30

Manilla extraíble HOPPE, de aluminio, para ventana:

- Cuadradillo: cuadradillo lleno HOPPE
- Característica especial: para su inserción en la nueca del herraje de la ventana, el agujero está cubierto con una roseta con tapa corrediza



CARACTERÍSTIQUES PANY

Seguridad

Serie TMB motorizada

- » Cierre automático de los puntos alto y bajo mediante ganchos antipalanca: la puerta queda siempre protegida por los puntos alto y bajo, además de por el picaporte.
- » La puerta se abre desde el interior mediante la manilla, desde el exterior mediante la llave mecánica o señal eléctrica (llave dual, tarjeta de proximidad, mando a distancia, etc...) dependiendo de la credencial instalada (se retiran automáticamente el picaporte y los puntos alto y bajo).
- » El punto central, con 4 bulones antisierra, puede ser cerrado con llave como seguridad adicional. El cierre con llave de los bulones centrales inhabilita la posibilidad de apertura con el mando a distancia (función de servicio).
- » En caso de fallo de corriente, siempre se puede aperturar/bloquear mecánicamente la cerradura con cilindro.

SEGURIDAD CONTRA INTRUSOS

- » Cuando la puerta está cerrada, los ganchos quedan bloqueados impidiendo su apalancamiento.
- » Compatible con otros productos TESA: la protección de la puerta se completa con un cilindro y un escudo de seguridad adecuado.
- » Apropiaada tanto para puerta nueva como para reposición.

Características técnicas

- » Cerradura central de bulones. 4 Bulones antisierra de acero niquelado diámetro 14 mm.
- » Reenvíos de ganchos automáticos. En todo momento actúan tres puntos de cierre.
- » Puntos de cierre independientes.
- » Accionamiento con cilindro manual, de los bulones en la cerradura central.
- » Entradas de 50 y 60 mm.
- » Distancia entre ejes 85 mm.
- » Acabados AE, AC, Inox.
- » Escudo E700, con placa antitaladro.
- » Cilindro de alta seguridad T60 DS. De doble embrague.
- » Frente y cerradero material base acero.
- » Cerradero largo de 40, 45 mm.
- » Alimentación 12V DC
- » Consumo máx. 550 mA

Cilindro	mm.	Acab.	Cerradero	3 puntos Referencia
T60	60	AI	40	TMB3566LAI
T60	60	AC	40	TMB3566LC
T60	60	AE	40	TMB3566LE
T60	70	AI	40	TMB3567LAI
T60	70	AC	40	TMB3567LC
T60	70	AE	40	TMB3567LE

NOTA: Es posible suministrar entradas de 60 mm y cerradero ancho de 45mm.



Incluye escudo E700

CARACTERÍSTIQUES XARNERA

LOS FACTORES A TENER EN CUENTA A LA HORA DE ELEGIR LA BISAGRA

Para identificar la bisagra correcta para instalar en una puerta y garantizar un funcionamiento eficiente, hay varios factores que deben tenerse en cuenta. Las siguientes recomendaciones pretenden resaltar algunos puntos cruciales para centrar la atención y explicar algunos de los principios involucrados.

Peso y dimensiones de la puerta



Distancia entre bisagras



Accesorios



Lugar de uso de la puerta



Certificaciones



Las bisagras Krona Koblenz se someten a pruebas estrictas que otorgan al producto un certificado de plena correspondencia con los mejores parámetros de rendimiento.

Las certificaciones proporcionadas por Krona Koblenz se obtienen de acuerdo con las normas más importantes que regulan los productos de construcción.

Con base en los procesos de rendimiento y producción, los productos Krona Koblenz han obtenido certificaciones de: resistencia al fuego, durabilidad funcional, resistencia a la corrosión, CE y EPD.

Pruebas de productos:

- **Pruebas de fuego:** pruebas realizadas según las normas de referencia para puertas y sistemas de cierre que indican la resistencia al fuego y el control de la dispersión de humos. El acrónimo EI identifica un elemento constructivo que mantiene, durante un tiempo determinado "t", la resistencia a las llamas, gases calientes y aislamiento térmico.

Normativa Standard

EN 1634-1



BS476-22



ANSI/UL 10C



ANSI/UL 10B



CAN /ULC S104



GOST-R53307



- **Durabilidad funcional:** indica el número de ciclos para los que se garantiza la plena eficacia operativa. La prueba consiste en mover una puerta con un peso igual a la capacidad máxima de un par de bisagras durante un número determinado de ciclos. Al final de los ciclos, no debe haber rendimientos más allá de los límites prescritos por la norma de referencia.

Normativa Standard

EN 1935

EAD
020001-01-0405

EN 1191



- **Resistencia a la corrosión:** es un parámetro que indica, según determinados requisitos, el grado de resistencia a la corrosión de los accesorios de la puerta. El parámetro asume particular importancia en ambientes con alta corrosión atmosférica como ambientes industriales o marítimos. La norma de referencia europea EN1670 exige que las bisagras se sometan a un tratamiento de niebla salina durante un máximo de 240 horas.

Normativa Standard

EN 1670



- **CE:** es una declaración de prestaciones y constancia de prestaciones según las normas europeas de referencia para la categoría del producto.

La MARCA CE declara implícitamente que el producto cuenta con documentación específica, pruebas reglamentarias, inspecciones cuya conformidad ha sido comprobada por un organismo notificado (IFT - Rosenheim).

Son necesarias visitas de inspección regulares por parte de organismos de certificación autorizados para mantener la marca CE y verificar la conformidad de las plantas y procesos de producción.

Normativa Standard

Ruta EOTA según
RCP introducido en 2013



Pruebas del proceso de producción:

- **EPD – Declaración Ambiental de Producto**

DIN ISO 14025



⚠ La certificación lograda por la bisagra se refiere al desempeño obtenido bajo las condiciones especificadas. Esto significa que una bisagra certificada para una capacidad de 80 kg con la instalación de 2 bisagras solo estará garantizada por la certificación para una capacidad de 80 kg incluso si se instala una tercera bisagra para intentar aumentar la capacidad total.

CUERPOS REGULADORES



BANCO DE PRUEBAS PARA ENSAYOS DE DURABILIDAD

La atención que prestamos a la fiabilidad de las bisagras nos ha llevado a instalar bancos de ensayo, entre ellos uno certificado IFT, con los que sometemos TODAS las bisagras a múltiples pruebas de durabilidad según el protocolo de Ensayo especificado por la normativa EAD_020001-01-0405, EN1935 y/o EN1191.

Banco de pruebas de durabilidad:



DISTANCIA ENTRE BISAGRAS

Definiamo interasse delle cerniere la distanza tra il centro della cerniera posizionata più in alto e il centro della cerniera posizionata più in basso sul pannello porta, indipendentemente dalla presenza di altre cerniere tra di esse.

⚠ L'interasse influenza la portata delle cerniere. Minore è l'interasse, minore è la portata delle cerniere.



PESO Y DIMENSIONES DE LA PUERTA

El peso y las dimensiones de la puerta determinan la elección de la bisagra.

Los esfuerzos en las bisagras están dados por:

- Peso de la puerta [A]
- Ancho de puerta [B]
- Distancia al centro (explicación en la página 11) [C]

⚠ A medida que aumenta el peso o el ancho de la puerta, o a medida que disminuye la distancia entre ejes, la bisagra está sujeta a una mayor tensión.



NOTA DE CAPACIDAD

KUBICA K5080



PREMISA

Antes de elegir las bisagras para su panel, debe tener en cuenta todos los aspectos de la instalación y garantizar que el rendimiento del producto sea el adecuado.

En particular, es necesario conocer el ancho del panel y la distancia entre ejes que se utilizará para instalar las bisagras.

El espacio entre bisagras es la distancia entre el centro de la bisagra más alta y el centro de la bisagra más alejada en el panel (independientemente de la presencia de otras bisagras instaladas) e influye en la capacidad de la bisagra de modo que cuanto menor sea su valor, menor será la capacidad de la bisagra. Al mismo tiempo la capacidad de una bisagra es inversamente proporcional al ancho de la puerta, se deduce que cuanto más ancha es una puerta, menor es la capacidad de las bisagras.

Al aumentar la distancia entre ejes, es posible reducir las tensiones en las bisagras, mejorando su rendimiento.

TABLA DE CAPACIDADES

La siguiente tabla le permite ver la correlación entre distancia entre ejes, ancho y peso (máx. permitido) en un panel equipado con 2 bisagras **KUBICA K5080**

K5080 - 80 Kg - N° de bisagras: 2													
Distancia entre ejes (mm)	2000	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	77	74
	1950	80	80	80	80	80	80	80	80	80	78	75	72
	1900	80	80	80	80	80	80	80	79	76	73	70	
	1850	80	80	80	80	80	80	80	77	74	71	68	
	1800	80	80	80	80	80	80	79	75	72	69	67	
	1750	80	80	80	80	80	80	77	73	70	67	65	
	1700	80	80	80	80	80	78	74	71	68	65	63	
	1650	80	80	80	80	79	76	72	69	66	63	61	
	1600	80	80	80	80	77	73	70	67	64	62	59	
	1550	80	80	80	78	75	71	68	65	62	60	57	
	1500	80	80	80	76	72	69	66	63	60	58	56	
	1450	80	80	78	73	70	66	63	61	58	56	54	
1540	80												
	926	700	800	900	950	1000	1050	1100	1150	1200	1250	1300	
Anchura de la puerta (mm)													

- Ejemplo de prueba: distancia entre ejes 1540 mm
 - ancho 926 mm - ángulo de apertura 0°-90°.
 - NB: el peso de la puerta debe incluir también el de los herrajes y cualquier decoración aplicada.
- El peso está destinado a un panel liso, sin ventanas ni insertos de vidrio que muevan el centro de gravedad del panel peso desde el centro geométrico de la puerta



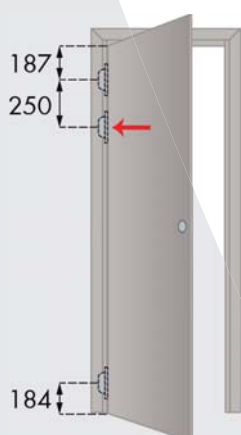
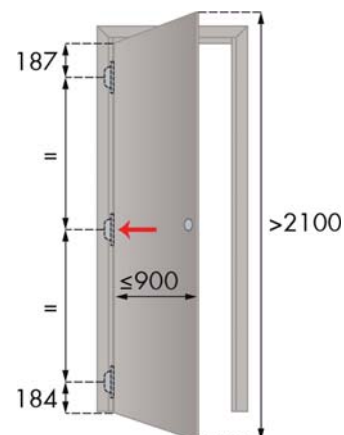
CASOS DE INSTALACIÓN

A continuación se adjuntamos sugerencias para instalaciones no estándar, pero le informamos que la aplicación conjunta de las bisagras ocultas con otros dispositivos (cierrapuertas, topes de suelo, barra antipánico, guillotina, etc.) no se considera en las tablas de capacidad y debe ser probado por cuenta del cliente.

INSTALACIÓN DE UNA TERCERA BISAGRA CENTRAL

En los siguientes casos, se recomienda agregar una tercera bisagra, que se instalará en el centro para ayudar a preservar la planitud del panel:

- puertas de altura superior a 2100 mm;
- puertas para ser instaladas en ambientes húmedos;
- puertas de materiales finos o ligeros;
- puertas divisorias de ambientes con temperaturas muy diferentes.



INSTALACIÓN DE UNA TERCERA BISAGRA SUPERIOR

Si hay un cierrapuertas, se requieren 3 bisagras.

La tercera bisagra actúa como soporte de la inferior, debe instalarse a 250 mm de la bisagra superior.

Nota: el ajuste recomendado del cierrapuertas es el mínimo suficiente para que funcione.

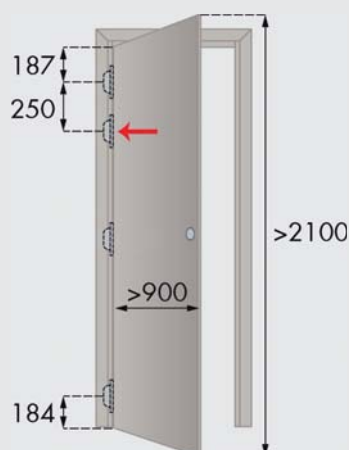
La fuerza excesiva del cierrapuertas podría comprometer el trabajo de las bisagras. Además, si el cierrapuertas instalado tiene la función "RETE-NEDOR", debe desactivarse para garantizar la máxima durabilidad de la bisagra.

INSTALACIÓN DE UNA TERCERA BISAGRA INFERIOR

En presencia de topes de puerta o juntas de hoja, se requieren 3 bisagras. La tercera bisagra actúa como soporte de la inferior, se instalará a 250 mm de la bisagra posicionada inferiormente.

Nota: el tope de la puerta debe montarse lo más alejado posible del eje de rotación de la puerta. Recomendamos una instalación a una distancia de aproximadamente el 75% del ancho de la puerta en la dirección de la cerradura.

Nota: el ajuste recomendado de la guillotina es el mínimo suficiente para que funcione. Una presión excesiva de la junta de guillotina sobre el suelo podría comprometer el funcionamiento de las bisagras.



INSTALACIÓN DE UNA CUARTA BISAGRA SUPERIOR

Para puertas con una altura superior a 2100 mm y una anchura superior a 900 mm, o para instalaciones en lugares públicos o muy frecuentados (por ejemplo, escuelas, hospitales o aeropuertos), se recomienda la instalación de 4 bisagras.

La cuarta bisagra actúa como soporte de la superior, debe instalarse a 250 mm de la bisagra superior.





Ficha técnica de produto

Technique product file / Ficha técnica de produto

Data: 14.06.2018

Versão: 2.0

IN.05.204

Dobradiças & Pivots
Hinges & Pivots / Bisagras & Pivotes

ET: 1305 /2014

Documento confidencial / Confidential document / Documento confidencial © JNF 2018 www.jnf.pt

Descrição / Description / Descripción

Conjunto completo de pivot hidráulico para portas de madeira /

Complete hydraulic pivot set for wood doors /

Juego completo de pivote hidraulico para puertas de madera

Versão / Version / Versión

2.0

Data / Date / Data

14.06.2018

Material /Material / Material

Aço Inox / stainless Steel / Acero inoxidable - EN 1.4301

Acabamento / Finish / Acabado

Satinado / Polido // Satin / Polished // Satin / Pulido

Acessórios / Accessories / Accesorios

4 Buchas metálicas / 4 metallic Plugs / 4 Tarugos metálicos

4 Parafusos / 4 Screws / 4 Tornillos - DIN 7991 M8x30mm

12 Parafusos / 12 Screws / 12 Tornillos - 5x25mm

8 Parafusos / 8 Screws / 8 Tornillos - 5x25mm

2 Parafusos / 2 Screws / 2 Tornillos - DIN 965 M5x5mm

Info-Embalagem / Package / Embalage

Código de Barras /

Bar code /

Código de barras



516026861030248

Unidade / Unit / Unidad

1 Set

Peso / Weight / Peso

2,120 Kg.

Volume / Volume / Volumen /

280 x 130 x 45 mm

Embalagem / Package / Embalage

CA122



100
Kg

1000
mm

EASY
INSTALL

±3mm

Thickness
40-50
mm



T. (+351) 224 663 230 / F. (+351) 224 839 841 / e-mail - jnf@jnf.pt / www.jnf.pt

Os produtos apresentados seguem especificações técnicas internas da J. Neves e Filhos S. A. As dimensões são meramente indicativas. Reservamos o direito de fazer alterações técnicas que permitam a melhor performance dos nossos produtos, sem aviso prévio. Todos os desenhos e fotografias são propriedade intelectual da J. Neves e Filhos S. A. As medidas apresentadas estão em milímetros

The presented products follow technical specifications from J. Neves e Filhos S. A. The dimensions of the pieces are merely a reference. We reserve the right to introduce technical improvements in our products without previous advice. All drawings and photographs are the intellectual property of J. Neves e Filhos S. A. The measures are presented in millimeters

Los productos presentados siguen las especificaciones técnicas de J. Neves e Filhos S. A. Las dimensiones son indicativas. Nos reservamos el derecho de realizar modificaciones técnicas que permitan obtener un rendimiento óptimo de nuestros productos sin previo aviso. Todos los dibujos y fotografías son propiedad intelectual de J. Neves e Filhos S. A. Las medidas se presentan en milímetros

Rua das Mimosas, 849/851
Zona Industrial das Mimosas
S. Pedro da Cova | Ap. 75 4424-909
Gondomar PORTUGAL

EN1154 3 8 3 - 1 3

PÁGINA
PAGE 1/3



Ficha técnica de produto

Technique product file / Ficha técnica de produto

Data: 14.06.2018

Versão: 2.0

IN.05.204

Dobradiças & Pivots
Hinges & Pivots / Bisagras & Pivotes

ET: 1305 /2014

Documento confidencial / Confidential document / Documento confidencial © JNF 2018 www.jnf.pt

Descrição / Description / Descripción

Conjunto completo de pivot hidráulico para portas de madeira /

Complete hydraulic pivot set for wood doors /

Juego completo de pivote hidráulico para puertas de madera

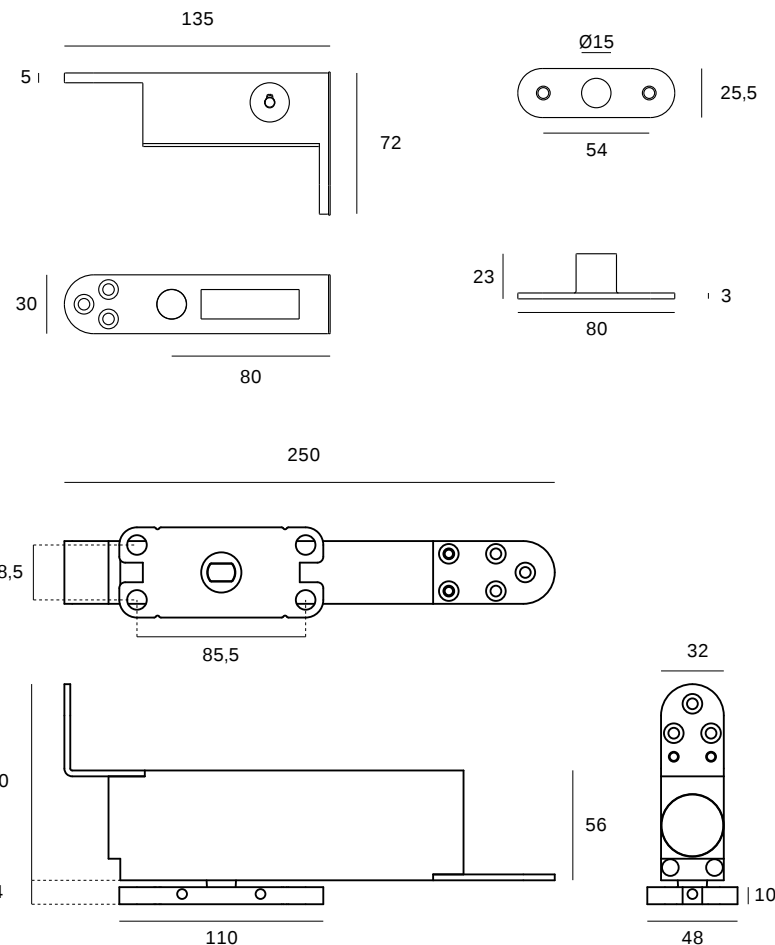
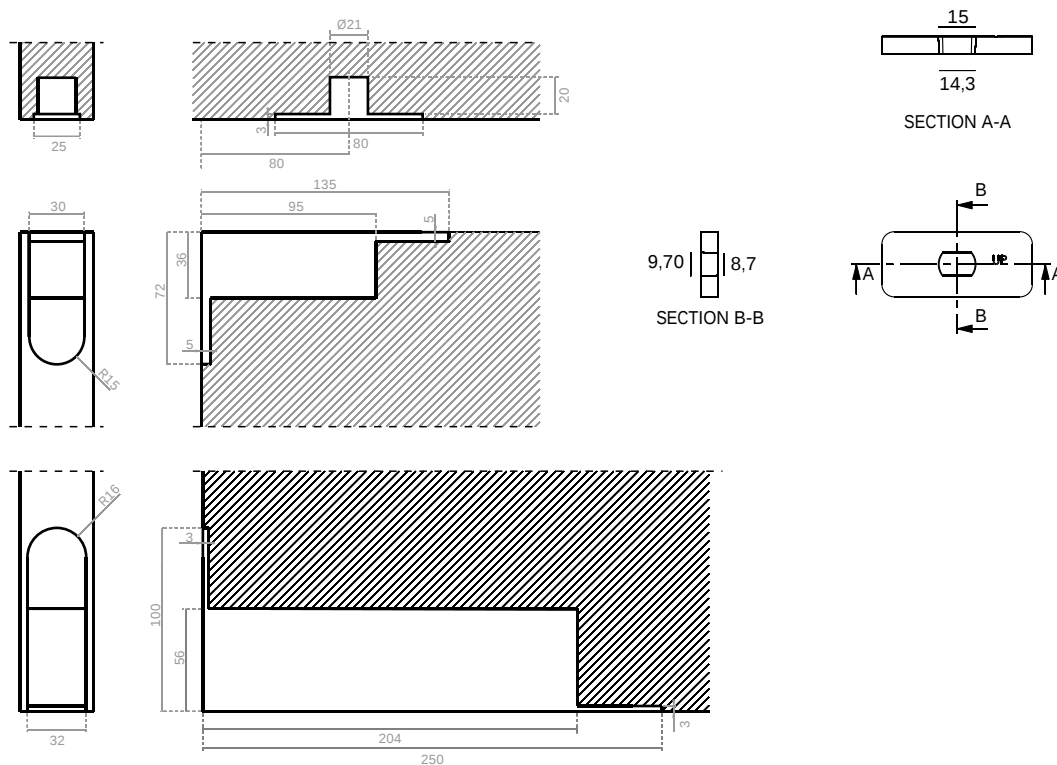
Versão / Version / Versión

2.0

Data / Date / Data

14.06.2018

Entalhe / Door cut / Taladro en la madera



T. (+351) 224 663 230 / F. (+351) 224 839 841 / e-mail - jnf@jnf.pt / www.jnf.pt

Os produtos apresentados seguem especificações técnicas internas da J. Neves e Filhos S. A. As dimensões são meramente indicativas. Reservamos o direito de fazer alterações técnicas que permitam a melhor performance dos nossos produtos, sem aviso prévio. Todos os desenhos e fotografias são propriedade intelectual da J. Neves e Filhos S. A. As medidas apresentadas estão em milímetros

The presented products follow technical specifications from J. Neves e Filhos S. A. The dimensions of the pieces are merely a reference. We reserve the right to introduce technical improvements in our products without previous advice. All drawings and photographs are the intellectual property of J. Neves e Filhos S. A. The measures are presented in millimeters

Los productos presentados siguen las especificaciones técnicas de J. Neves e Filhos S. A. Las dimensiones son indicativas. Nos reservamos el derecho de realizar modificaciones técnicas que permitan obtener un rendimiento óptimo de nuestros productos sin previo aviso. Todos los dibujos y fotografías son propiedad intelectual de J. Neves e Filhos S. A. Las medidas se presentan en milímetros

Rua das Mimosas, 849/851
Zona Industrial das Mimosas
S. Pedro da Cova | Ap. 75 4424-909
Gondomar PORTUGAL

EN1154 3 8 3 - 1 3

PÁGINA
PAGE 2/3



Ficha técnica de produto

Technique product file / Ficha técnica de produto

Data: 14.06.2018

Versão: 2.0

IN.05.204

Dobradiças & Pivots
Hinges & Pivots / Bisagras & Pivotes

ET: 1305 /2014

Documento confidencial / Confidential document / Documento confidencial © JNF 2018 www.jnf.pt

Descrição / Description / Descripción

Conjunto completo de pivot hidráulico para portas de madeira /

Complete hydraulic pivot set for wood doors /

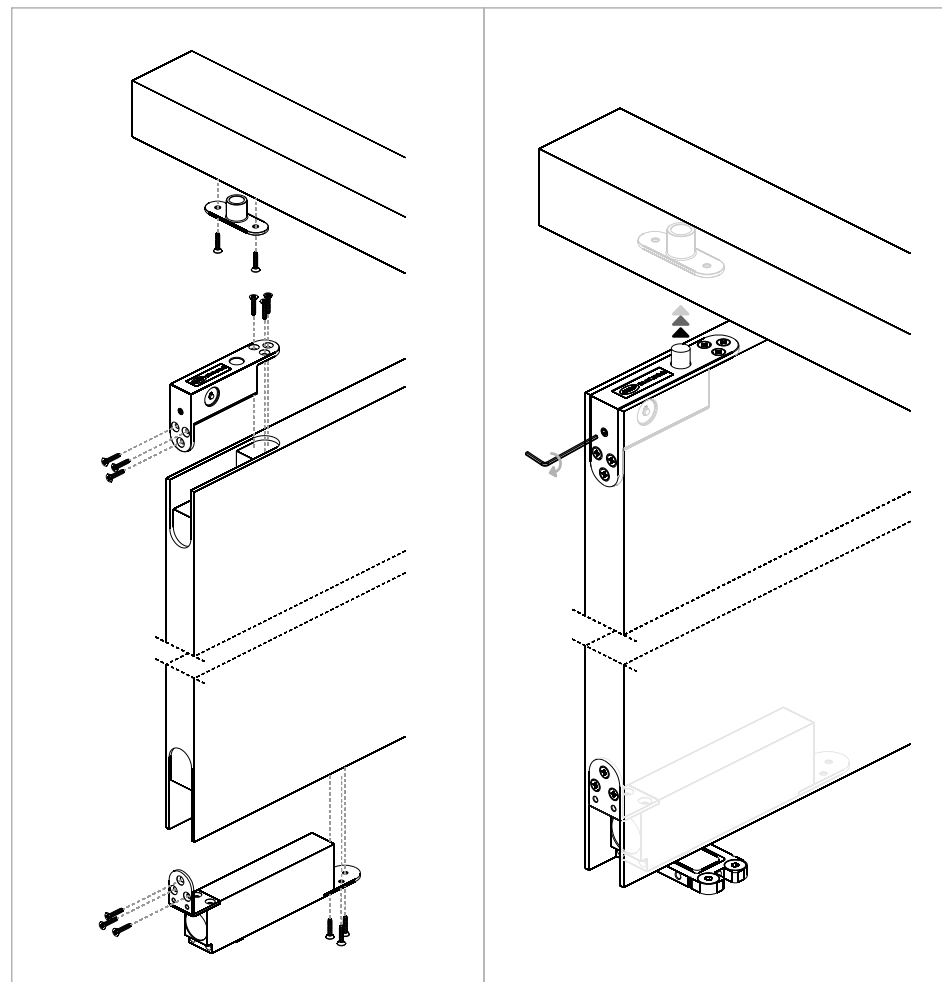
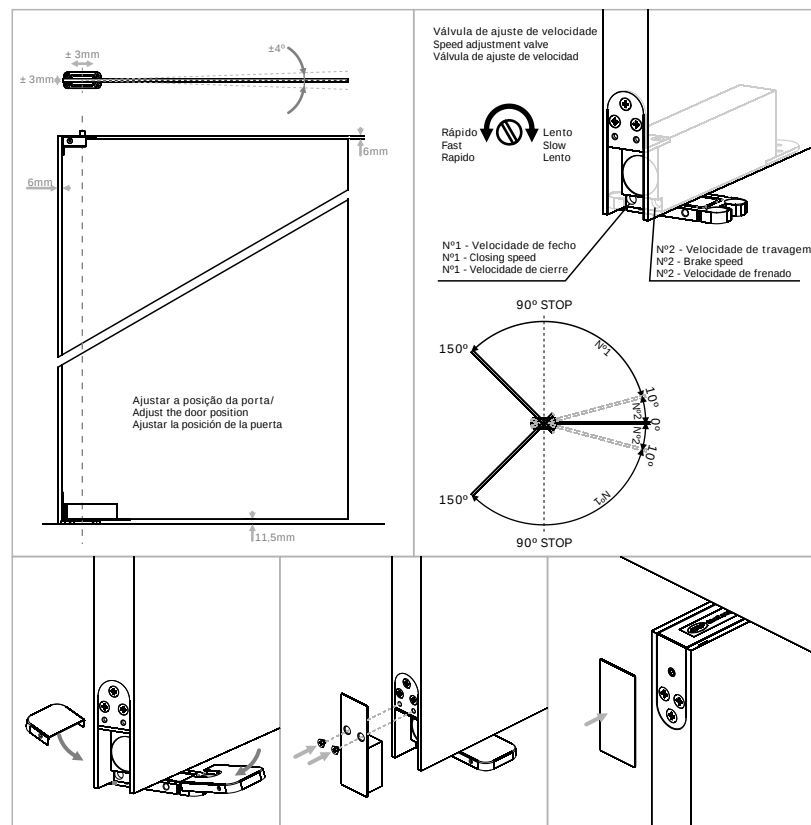
Juego completo de pivote hidráulico para puertas de madera

Versão / Version / Versión

2.0

Data / Date / Data

14.06.2018



EN1154 383-13

T. (+351) 224 663 230 / F. (+351) 224 839 841 / e-mail - jnf@jnf.pt / www.jnf.pt

Os produtos apresentados seguem especificações técnicas internas da J. Neves e Filhos S. A. As dimensões são meramente indicativas. Reservamos o direito de fazer alterações técnicas que permitam a melhor performance dos nossos produtos, sem aviso prévio. Todos os desenhos e fotografias são propriedade intelectual da J. Neves e Filhos S. A. As medidas apresentadas estão em milímetros

The presented products follow technical specifications from J. Neves e Filhos S. A. The dimensions of the pieces are merely a reference. We reserve the right to introduce technical improvements in our products without previous advice. All drawings and photographs are the intellectual property of J. Neves e Filhos S. A. The measures are presented in millimeters

Los productos presentados siguen las especificaciones técnicas de J. Neves e Filhos S. A. Las dimensiones son indicativas. Nos reservamos el derecho de realizar modificaciones técnicas que permitan obtener un rendimiento óptimo de nuestros productos sin previo aviso. Todos los dibujos y fotografías son propiedad intelectual de J. Neves e Filhos S. A. Las medidas se presentan en milímetros

Rua das Mimosas, 849/851
Zona Industrial das Mimosas
S. Pedro da Cova | Ap. 75 4424-909
Gondomar PORTUGAL

PÁGINA
PAGE 3/3

CARACTERÍSTIQUES VIDRES

FECHA: 04 de octubre de 2024

DESTINATARIO: VIDRES ONYAR, S.L.

HOJA DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

COMPOSICIÓN GUARDOAN SELECT	
Vidrio Exterior	GUARDIAN SUN 4 mm #2
Cámara	20 mm
Vidrio Interior	FLOAT 5mm

DATOS TÉCNICOS

Luz Visible	
Transmisión Luminosa (%)	69.3
Reflexión Luminosa (%)	19.4

Energía Solar	
Transmisión Energética (%)	40.4
Reflexión Energética (%)	39.1
Absorción Energética (%)	20.5
Factor Solar (%)	42.9

Coeficiente de Transmisión Térmica	
Coeficiente U (W/m²K)	1.4

Atenuación Acústica	
dB	32 (-1;-4)

Seguridad de uso	
Resistencia a la efracción (EN 356)	PND
Resistencia al impacto de cuerpo pendular (EN 12600)	PND / PND

PND: Prestación No Declarada

NOTA: Los valores mostrados son sólo orientativos y no aportan ninguna garantía del producto final.

FECHA: 04 de octubre de 2024

DESTINATARIO: VIDRES ONYAR, S.L.

HOJA DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

COMPOSICIÓN GUARDIAN SELECT	
Vidrio Exterior	FLOAT INCOLORO 5 mm
Cámara	20 mm
Vidrio Interior	CLIMAGUARD 4 mm #3

DATOS TÉCNICOS

Luz Visible	
Transmisión Luminosa (%)	81.6
Reflexión Luminosa (%)	12.3

Energía Solar	
Transmisión Energética (%)	57.3
Reflexión Energética (%)	27.0
Absorción Energética (%)	15.7
Factor Solar (%)	63.1

Coeficiente de Transmisión Térmica	
Coeficiente U (W/m ² K)	1.4

Atenuación Acústica	
R _w (C, C _{tr}) (dB)	32 (-1; -4)

PND: Prestación No Declarada

NOTA: Los valores mostrados son sólo orientativos y no aportan ninguna garantía del producto final.

FECHA: 04 de octubre de 2024

DESTINATARIO: VIDRES ONYAR, S.L.

HOJA DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

COMPOSICIÓN GUARDIAN SELECT	
Vidrio Exterior	LAMINADO 3+3.1 INCOLORO
Cámara	16 mm
Vidrio Interior	LAMINADO CLIMAGUARD 4+4.1 INCOLORO #5

DATOS TÉCNICOS

Luz Visible	
Transmisión Luminosa (%)	80.1
Reflexión Luminosa (%)	12.2

Energía Solar	
Transmisión Energética (%)	51.9
Reflexión Energética (%)	23.1
Absorción Energética (%)	25.0
Factor Solar (%)	59.7

Coeficiente de Transmisión Térmica	
Coeficiente U (W/m²K)	1.3

Atenuación Acústica	
Rw (C, Ctr) (dB)	36 (-1; -5)

Seguridad de uso	
Resistencia a la efracción (EN 356)	PND
Resistencia al impacto de cuerpo pendular (EN 12600)	2(B)2/2(B)2

PND: Prestación No Declarada

NOTA: Los valores mostrados son sólo orientativos y no aportan ninguna garantía del producto final.

CARACTERÍSTIQUES PINTURA

Sistemas para carpintería de exteriores



Sistema Opaco para ventanas/puertas pino laminado



Fase	Producto	Información relevante
Imprimación	Induline GW-201	1 capa aprox. 80 cc/m2 Dilución 20% Agua Secado 3 horas 15-25° C / 40 – 60 % HR
Sellado Juntas V Testas	Induline V-Joint / Sw-910	Sellar testas con brocha y aplicar selladora para juntas Secado 1 hora 15-25° C / 40 – 60 % HR
Lijado	P220 – P240	
Acabado	Induline DW-601/20/50 Color	1 capa con Airmix de 225-250 μ - Boquilla : 11" / 20 / 40 - Presión aire : 0,5 – 1,2 Bar - Presión Producto : 80 bar

Normativa tècnica

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

Normativa tècnica general d'edificació

Aspectes generals:

Ley de ordenación de la edificación, LOE

Ley 38/1999 de 5 de novembre. (BOE nº266 6/11/1999).

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.

Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS

DB-HR Protecció davant el soroll.

RD 1371/2007 de 19 d'octubre (BOE 23/10/2007) – I les seves modificacions posteriors.

DB-SUA – Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 de 19 de febrer (BOE 11/03/2010)

Rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.

Ley 8/2013, de 26 de junio, BOE núm. 153,27/06/2013

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.

Decret 21/2006 de 14 de febrer; Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006) i les seves modificacions posteriors.

Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici

Decret 67/2015, de 5 de maig (DOGC 7/05/20015)

Normes per la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació.

Decret 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

RD sobre el visado col·legial obligatorio.

RD 1000/2010 de 5 de agosto (BOE 6/08/2010)

Arquitectura

Llei 12, de 06/07/2017 ; Departament de la Presidència (DOGC nº 7411, 13/07/2017)

S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988)

Urbanisme:

Text refós de la llei d'urbanisme

Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost (DOGC nº5686 05/08/2010) i les seves modificacions posteriors.

Reglament de la llei d'urbanisme

Decret 305/2006, de 18 de juliol, (DOGC nº4682, 24/07/2006)

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

DECRET 64/2014, de 13 de maig (DOGC nº 6623, 15/05/2014)

Ordenances municipals

Orden por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados

Orden VIV/561/2010, de 1 de febrero (BOE nº61, 11/03/2010)

Control de qualitat (edificació no pública):

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.

Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS

Instrucció Tècnica per la realització del control de producció dels formigons fabricats a central.

RD 163/2019, de 22 de març; Ministerio de Presidencia (BOE nº86, 10/04/2019)

Entra en vigor a partir del dia 1 de juliol de 2019.

Instrucción para la recepción de cementos (RC-16)

RD 256, de 10/06/2016 ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 153, 25/06/2016)

Control de qualitat de l'edificació.

Decret 375, de 01/12/1988 (DOGC nº 1086, 28/12/1988)

Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ.

Ordre, de 12/07/1996 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC nº 2267, 11/10/1996)

Seguretat i salut:

Llei de prevenció de riscos laborals.

Ley 31/1995 de 8 de noviembre; Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.

RD 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.

Es desenvolupa l'article 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

RD 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997)

Reglament dels Serveis de Prevenció.

RD 39/1997, de 17 de gener ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 27, 31/01/1997) i les seves modificacions posteriors.

REIAL DECRET 604/2006, de 19 de maig, pel qual es modifiquen el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

RESOLUCIÓ de 21 de desembre de 2017, de la Direcció General de Treball, per la qual s'inscriu en el registre i publica el VII **Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció**.

Text refós de la llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social.

RD 5/2000, de 4 de agosto (BOE nº. 189, de 8/08/2000)

Reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

Ley 32/2006, de 18 d'octubre ; Jefatura de Estado (BOE nº 250, 19/10/2006) i les seves modificacions posteriors.

RD 1109/2007, de 24 d'agost pel qual es desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

ORDRE TIN/1071/2010 sobre requisits i dades que han de reunir les comunicacions d'obertura o de represa d'activitats en el centre de treball.

S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció

Ordre, de 12/01/1998 ; Departament de Treball (DOGC nº 2565, 27/01/1998)

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

RD 486/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997)

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

RD 485/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997)

Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors de equips de protecció individual.

RD 773/1997 de 30 de maig, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 140, 12/06/1997)

Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.

RD 1215/1997 de 18 de juliol, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 188, 07/08/1997)

REIAL DECRET 2177/2004 pel que es modifica el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball en matèria de treballs en alçada.

Protecció de salut i seguretat davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques.

RD 1311/2005 de 4 de novembre, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 265, 05/11/2005)

Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.

RD 286, de 10/03/2006 ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 60, 11/03/2006)

RD 836/2003 pel que s'aprova la instrucció complementària "MIE-AEM-2" del **reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues torre per a obra.**

RD 837/2003 pel que s'aprova la instrucció complementària "MIE-AEM-4" del **reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues mòbils autopropulsades.**

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

RD 614/2001 de 26 de juny; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 148, 21/06/2001)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.

RD 1644/2008 de 10 d'octubre, BOE nº 246 11/10/2008.

Creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per a intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció

DECRET 102/2008, de 6 de maig, DOGC núm. 5127 -08/05/2008

Norma de carreteres 8.3-IC de senyalització d'obres fixes fora de poblats.

Gestió de residus i enderroc:

Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.

Orden MAM/304/2002, de 08/02/2002 ; Ministerio de Medio Ambiente (BOE Num. 43, 19/02/2002)

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

D 21/2006, de 14 de febrer; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)

Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero (BOE núm 38 13/02/2008)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

DL 1/2009, de 21 de juliol ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5430, 28/07/2009)

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Decret 89, de 29/06/2010 ; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC Num. 5664, 06/07/2010)

Residuos y suelos contaminados.

Ley 22, de 28 de julio; Jefatura del Estado (BOE Num. 181, 29/07/2011)

Comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.

D 197/2016, de 23 de febrer; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7066, 25/02/2016)

Classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya [Entra en vigor el 19/01/2018]

D 152/2017 de 17 d'octubre; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7477, 19/10/2017)

S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

RD 210/2018, de 6 d'abril; Ministeris del Govern de l'Estat (DOGC Num. 7599, 16/04/2018)

Normativa específica segons els tipus de treball:

Coberta:

DB SE- Seguretat estructural.

DB SI – Seguretat en cas d'incendi

DB SUA – Seguretat d'utilització i accessibilitat

DB HE – Estalvi d'energia.

DB HS – Salubritat

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.

Bastides:

Llei de prevenció de riscos laborals.

Ley 31/1995 de 8 de noviembre; Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.

Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

RD 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997) i les seves modificacions posteriors.

Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

RD 1215/1997, de 18 de julio (BOE núm. 188, 07/08/1997)

Se modifica el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

RD 2177/2004, de 12 de noviembre, (BOE núm.274, 13/11/2004)

Promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat

DECRET 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, (DOGC num. 2043, 28/04/1995) i totes les modificacions posteriors.

Se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.

Orden VIV/561/2010, de 1 de febrero, (BOE núm 61 11/03/2010)

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

RD 486/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997)

UNE-EN 12810/2005

Andamios de fachada de componentes prefabricados. Partes 1 y 2: Especificaciones de los productos.

UNE-EN 12811/2005

Equipamiento para trabajos temporales de obra. Parte 4: Viseras de protección para andamios. Requisitos de comportamiento y diseño del producto.

UNE-EN 74-1:2008

Acoplamientos, espigas ajustables y placas base para andamios y cimbras. Parte 1: Acoplamientos para tubos. Requisitos y procedimientos de ensayo. (27/02/2008)

UNE-EN 74-2:2010

Acoplamientos, espigas ajustables y placas base para andamios y cimbras. Parte 2: Acoplamientos especiales. Requisitos y procedimientos de ensayo (07/07/2010)

UNE-EN 74-3:2008

Acoplamientos, espigas ajustables y placas base para andamios y cimbras. Parte 3: Placas base ordinarias y espigas ajustables. Requisitos y procedimientos de ensayo.(27/02/2008)

UNE-EN 39:2001

Tubos de acero libres para andamiajes y acoplamientos. Condiciones técnicas de suministro. (30/11/2001)

UNE-EN 1004:2006

Torres de acceso y torres de trabajo móviles construidas con elementos prefabricados. Materiales, dimensiones, cargas de diseño y requisitos de seguridad y comportamiento. (27/12/2006)

Estudi de gestió de residus

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
 REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
 DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
 DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus
 quantitats
 codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i m		
Situació:	Carrer de Baix 26		
Municipi:	Borrassà	Comarca:	Alt Empordà

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Materials d'excavació (es consideren residus, materials sense destinació)		Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002				
grava i sorra compacta			0,00	0,00
grava i sorra solta			0,00	0,00
argiles			0,00	0,00
terra vegetal			0,00	0,00
pedraplè			0,00	0,00
terres contaminades	170503		0,00	0,00
altres			0,00	0,00
totals d'excavació			0,00 t	0,00 m ³
Destí de les terres i materials d'excavació				
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:			és residu:
	reutilització			a l'abocador
	mateixa obra		altra obra	
	-		-	
	-		-	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
Ordre MAM/304/2002				
obra de fàbrica 170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó 170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris 170107	0,052	0,000	0,082	0,000
metalls 170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes 170201	0,023	0,050	0,066	0,062
vidre 170202	0,001	0,020	0,004	0,001
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:	-	0,000	-	0,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	0,07 t	0,7544	0,06 m³

Residus de construcció

Codificació re:	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
Ordre MAM/304/2				
sobrants d'execució	0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica 170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó 170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris 170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos 170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres	0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges	0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes 170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics 170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró 170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls 170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció	0,00 t	0,00 t	0,00 m³	0,00 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	si
5.-	-
6.-	-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquet reutilitzables o reciclables	0,05 t	0,06 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,05 t	0,06 m³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,00	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,00	no	inert
Metalls	2	0,00	no	no especial
Fusta	1	0,05	no	no especial
Vidres	1	0,02	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrucció i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenedor per Metalls	no no
	Contenedor per Fustes	no no
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga**.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat			
		-	
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització			
		-	
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció			
		-	
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Materials d'obra	TAMUZ, SA	LES TRES CASES	E-527.98
		17742 AVINYONET DE PUIGVENTÓS	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³
Els residus especials i perillous en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/transport
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³ 70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00
Terres contaminades	0,00	-	-	0,00

Construcció	m³ (+35%)	runa neta	runa bruta
		4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,00	0,00	-
Maons i ceràmics	0,00	0,00	-
Petris barrejats	0,00	-	0,00

Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	0,08	-	0,42	-	1,26
Vidres	0,00	-	100,00	-	0,02
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillous Especials	0,00	0,00			0,00

	0,08	0,00	100,42	0,00	1,27
--	------	------	--------	------	------

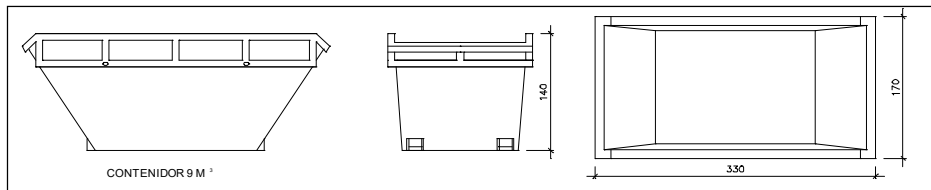
Elements Auxiliars	
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 101,69 €

El volum dels residus és de : 0,08 m³

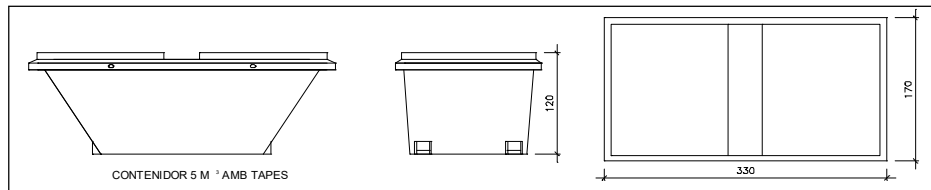
El pressupost de la gestió de residus és de : 0,00 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



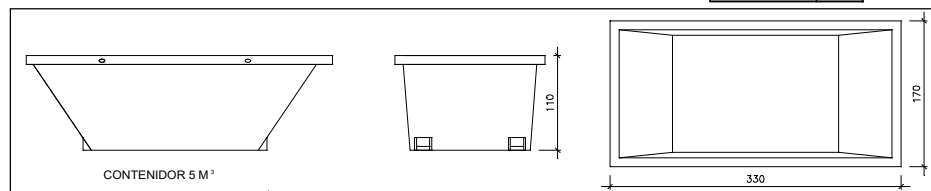
Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



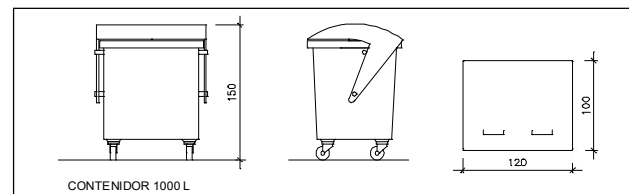
Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



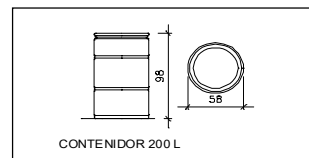
Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	1
---------	---



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	0,02 T	5,00 %	0,02 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	0,02 T	11 euros/T	0,22 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		0,0 Tones	
Total dipòsit ***		150,00 euros	

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

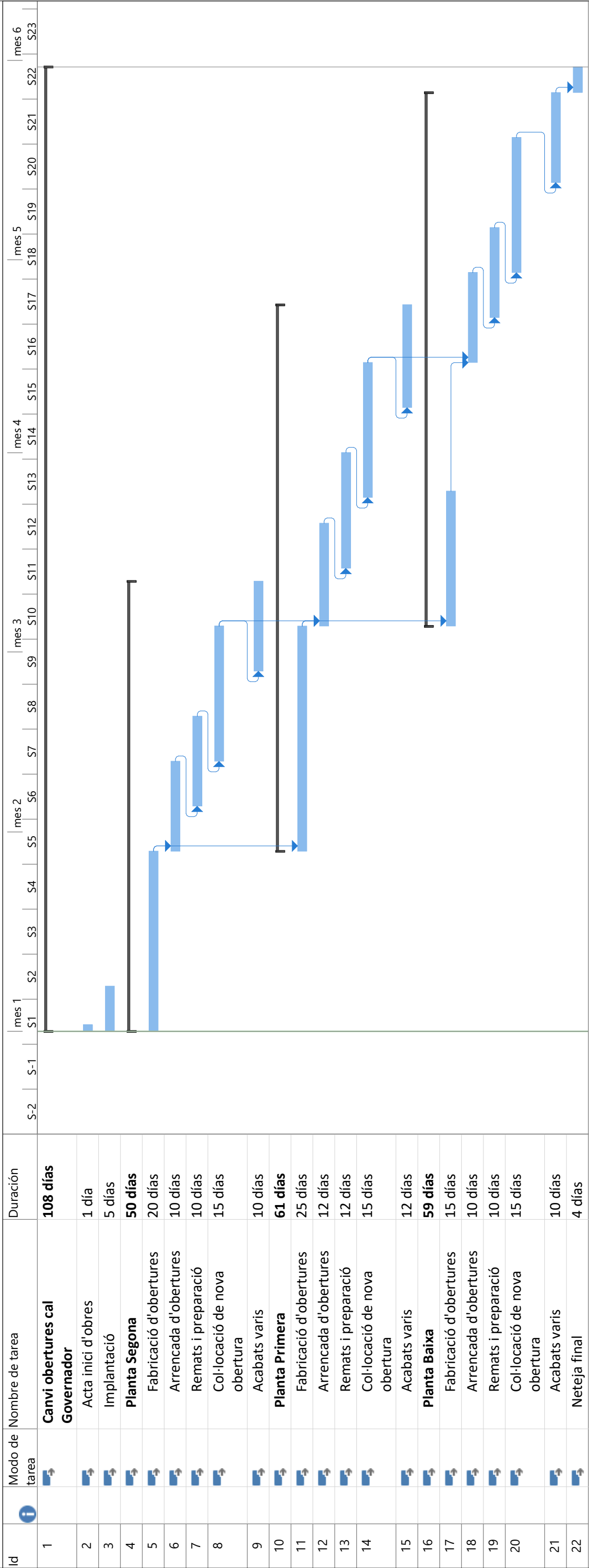
***Dipòsit mínim 150€

Programa de treball

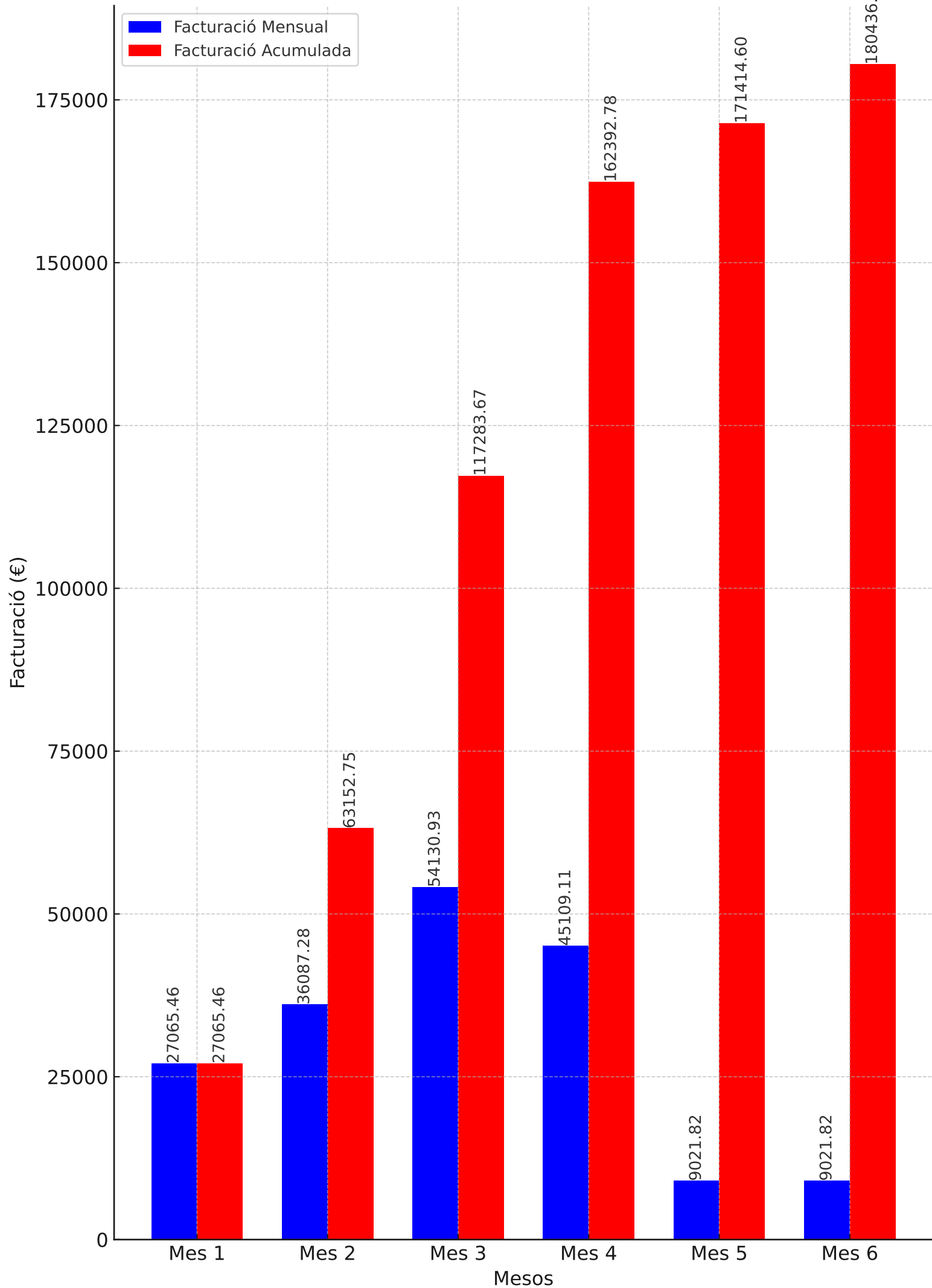
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.



Distribució de la Facturació Mensual i Acumulada



Estudi bàsic de seguretat i salut

Dades de l'obra

Tipus d'obra:

Substitució de la fusteria exterior existent per una altra amb millors prestacions a l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà

Emplaçament:

Adreça: Carrer de Baix 26 (nº2 segons cadastre).

Municipi: Borrassà Codi postal: 17770 Comarca: Alt EmpordàC

Superfície construïda de l'edifici:

La superfície de fusteries exteriors modificades és de 124,70m2

Promotors:

Ajuntament de Borrassà

Arquitecte/s autor/s del Projecte:

Imma Matabosch Giménez, arquitecte núm. col. 61300-2

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

Imma Matabosch Giménez, arquitecte núm. col. 61300-2

Dades tècniques de l'emplaçament

Topografia:

Planera.

Característiques del terreny

Atès el tipus d'obra a realitzar no es farà l'estudi geotècnic.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

La parcel·la objecte del projecte se situa a la banda sud del nucli urbà de Borrassà.

Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades:

Electricitat, aigua, clavegueram

Ubicació de vials:

Limita al nord amb el carrer de Baix. És de dos sentits de circulació i amb una vorera a l'altre banda.

Limita a l'est amb el carrer Can Batlle. És de dos sentits de circulació i de calçada única.

La zona d'actuació no és conflictiva en quant a la densitat de trànsit.

INDEX

1. INTRODUCCIÓ: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció
2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
 - 3.1. Mitjans i maquinaria
 - 3.2. Treballs previs
 - 3.3. Enderrocs
 - 3.4. Moviments de terres i excavacions
 - 3.5. Fonaments
 - 3.6. Estructura
 - 3.7. Ram de paleta
 - 3.8. Coberta
 - 3.9. Revestiments i acabats
 - 3.10. Instal·lacions
4. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (ANNEX II DEL RD 1627/1997)
5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
 - 5.1. Mesures de prevenció i protecció
 - 5.2. Mesures de protecció col·lectiva
 - 5.3. Mesures de protecció individual
 - 5.4. Mesures de protecció a tercers
6. PRIMERS AUXILIS
7. NORMATIVA APLICABLE

1. Introducció: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del RD 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

Els **principis d'acció preventiva** establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen

- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3. Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.1. Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.2. Treballs previs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.Enderrocs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.4. Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

3.5. Fonaments

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius

- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.6. Estructura

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.7. Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.8. Coberta

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.9. Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades

- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.10. Instal·lacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

4. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pe als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

5.1. Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

5.2. Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

5.3. Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. Normativa aplicable

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995.8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de noviembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS	R.D. 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 (BOE: 21/06/01)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE BARRIO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS	(BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Justificació de preus

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL CAP0001 ENDERROC					
K21A1011	m²	Arrencada full+bastim. finest.,m.man.,càrr.man. Aixecat i desmuntatge de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou -Treure/aixecat de les fulles -Extracció amb mitjans manuals dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. -Selecció i classificació dels residus (fusta/vidre/runes/metalls). Les restes de ferratges s'haurà de revisar amb DF per si s'han de conservar per a un posterior utilització o emmagatzement en el mateix edifici -Repicar i deixar en condicions la zona d'obertura per a posterior col·locació de premar/marc/bastiment amb reomplert de les zona amb morter de reparació -Càrrega de runa a contenidor/camió de residus segons classificació -Neteja de la zona de runes i restes			
A0122000	0,600 h	Oficial 1a paleta	28,52	17,11	
A0140000	1,200 h	Manobre	23,92	28,70	
Ma d'obra					45,81
Suma la partida.....					45,81
Costos indirectes.....					3,00% 1,37
TOTAL PARTIDA					47,18

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-SET EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS

KA1R2220	m²	Muntatge de nou premarc Muntatge de nou bastiment inclou: - protecció de la zona a treballar - retirada de les restes de l'antiga obertura - reomplert de forats interior amb guix/o morter seguint l'acabat existent, formació d'arestes necessaries amb morter de reparació - col·locació de nou bastiment/premarc amb morter, aplomat i rematat - reomplert amb material de la paret amb el bastiment/premarc i segellat del mateix - ajuda al fuster per a la col·locació de la nova obertura - restauració de la zona de l'obertura deixant en les mateixes condicions que el perímetre existent - neteja de la zona - càrrega de runa a contenidor			
A0122000	3,000 h	Oficial 1a paleta	28,52	85,56	
A0140000	3,000 h	Manobre	23,92	71,76	
B0A31000	0,065 kg	Clau acer	0,94	0,06	
B0D31000	0,005 m3	Llata fusta pi	201,72	1,01	
AMOCPx x 030	0,020 m³	Morter de ciment pòrtland 1:6 (M-5a)	130,48	2,61	
D0701641	0,025 m3	Morter ,ciment pòrtl.escòr. CEM II/B-S,sorra pedra granit, 250kg	66,51	1,66	
D07J1100	0,008 m3	Pasta guix YG	80,40	0,64	
Ma d'obra					157,32
Materials					3,68
Altres.....					2,30
Suma la partida.....					163,30
Costos indirectes.....					3,00% 4,90
TOTAL PARTIDA					168,20

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SEIXANTA-VUIT EUROS amb VINT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
K21A1012	m²	Extracció de fulles Aixecat i desmuntatge de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, per a posterior El preu inclou -Treure/aixecat de les fulles - Protecció de les fulles - Càrrega i transport fins a taller per a desmuntatge de vitralls - treure vidres de la càmara - neteja del vitralls amb mitjans manuals i sense deteriorar-los - deixar-los preparats per a la posterior utilització dins d'una altra càmara			
A0122000	2,000 h	Oficial 1a paleta	28,52	57,04	
A0140000	1,500 h	Manobre	23,92	35,88	
Ma d'obra.....					92,92
Suma la partida.....					92,92
Costos indirectes.....					3,00% 2,79
TOTAL PARTIDA.....					95,71

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-CINC EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL CAP0002 FUSTERIA					
exfusteria001	UT	FE10-11; FINESTRA DE 800 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)			
Subministrament i col·locació de finestra de 80x80 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,34 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Llumínica UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte					
AMOOF07	0,740 h	Oficial 1a fuster	27,68	20,48	
AMOAJO7	0,740 h	Ajudant de fuster	23,04	17,05	
MT14ACx050	3,600 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	18,00	
MT14ACx030	0,900 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	13,59	
MT14FUFOP001	1,000 ut	Finestra de fusta de pi Roig de 80x80 cm - 1 fulla oscil·lobate	708,59	708,59	
			Ma d'obra.....		37,53
			Materials.....		740,18
			Suma la partida.....		777,71
			Costos indirectes.....	3,00%	23,33
			TOTAL PARTIDA.....		801,04

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS UN EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria002	UT	FE FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAR Subministrament i col·locació de finestra de 40x60 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,31 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 81.60; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	0,740 h	Oficial 1a fuster	27,68	20,48	
AMOAJ07	0,740 h	Ajudant de fuster	23,04	17,05	
MT14ACxx050	3,600 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	18,00	
MT14ACxx030	0,900 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	13,59	
MT14FUFOP002	1,000 ut	Finestra de fusta de pi Roig de 40x60 cm - 1 fulla oscil·lobate	645,20	645,20	
					Ma d'obra..... 37,53
					Materials..... 676,79
					Suma la partida..... 714,32
					Costos indirectes..... 3,00% 21,43
					TOTAL PARTIDA..... 735,75

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS TRENTA-CINC EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteri0021	UT	FE; FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAR Subministrament i col·locació de finestra de 40x60 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u;resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·linox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,31 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	0,740 h	Oficial 1a fuster	27,68	20,48	
AMOAJ07	0,740 h	Ajudant de fuster	23,04	17,05	
MT14ACxx050	3,600 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	18,00	
MT14ACxx030	0,900 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	13,59	
MT14FUFOP0021	1,000 ut	Finestra de fusta de pi Roig de 40x60 cm - 1 fulla oscil·lobate	690,04	690,04	
					Ma d'obra..... 37,53
					Materials..... 721,63
					Suma la partida..... 759,16
					Costos indirectes..... 3,00% 22,77
					TOTAL PARTIDA..... 781,93

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS VUITANTA-UN EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria003	UT	FE02; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc d amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	0,800 h	Oficial 1a fuster	27,68	22,14	
AMOAJO7	0,800 h	Ajudant de fuster	23,04	18,43	
MT14ACx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO003	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 90x120 cm - 1 fulla oscil·lo	786,64	786,64	
					Ma d'obra..... 40,57
					Materials..... 828,76
					Suma la partida..... 869,33
					Costos indirectes..... 3,00% 26,08
					TOTAL PARTIDA 895,41

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria004	UT	FE14; FINESTRA DE 300 X 540 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 30X54 cm, formada per una una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU; Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,29 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	0,800 h	Oficial 1a fuster	27,68	22,14	
AMOAJO7	0,800 h	Ajudant de fuster	23,04	18,43	
MT14ACxx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACxx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO004	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 30 X 54 cm - 1 fulla practicable	641,12	641,12	
				Ma d'obra	40,57
				Materials	683,24
				Suma la partida.....	723,81
				Costos indirectes..... 3,00%	21,71
				TOTAL PARTIDA	745,52

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS QUARANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria005	UT	FE15; FINESTRA DE 1450 X 1300 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 1450x1300 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Eneytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,28 W/m²K - Transmissió vidre 1,30 W/m²K - Aïllament Acústic dB 33 Rw (dB); - Transmissió Llumínica UL 66; - Fatt. Solar Sf 42,8 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	0,800 h	Oficial 1a fuster	27,68	22,14	
AMOAJ07	0,800 h	Ajudant de fuster	23,04	18,43	
MT14ACx050	5,600 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	28,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO005	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 1450x130 cm - 1 fulla oscil·lo	1.028,63	1.028,63	
Ma d'obra.....					40,57
Materials.....					1.074,75
Suma la partida.....					1.115,32
Costos indirectes.....				3,00%	33,46
TOTAL PARTIDA					1.148,78

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CENT QUARANTA-VUIT EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria006	UT	FE17-18; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, li-jat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·linox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 61.6; - Fatt. Solar Sf 63.1 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	0,800 h	Oficial 1a fuster	27,68	22,14	
AMOAJO7	0,800 h	Ajudant de fuster	23,04	18,43	
MT14ACx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO006	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 90x120 cm - 1 fulla oscil·lo	770,19	770,19	
Ma d'obra.....					40,57
Materials.....					812,31
Suma la partida.....					852,88
Costos indirectes.....					3,00% 25,59
TOTAL PARTIDA					878,47

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS SETANTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substituït

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria007	UT	FE19-20; FINESTRA DE 1200 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb Subministrament i col·locació i recuperació de balconera de 120x260 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DX ; Vidre 4/20/4 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria S'ha de recuperar els vitralls existent, netejar-los i col·locar-los en la nova obertura dins la càmera del nou vidre, totalment segellat i nets . La mida de les obertures s'haurà d'adaptar a la recuperació del vitralls i sota supervisió de la DF Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 2,47 W/m²K - Transmissió vidre 2,70 W/m²K - Aïllament Acústic dB 33 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 77; - Falt. Solar Sf 90 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	1,600 h	Oficial 1a fuster	27,68	44,29	
AMOAJO7	1,600 h	Ajudant de fuster	23,04	36,86	
MT14ACxx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACxx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO007	1,000 ut	Balconera de 120 x 260 de pi dues fulles practicables	1.747,27	1.747,27	
				Ma d'obra.....	81,15
				Materials.....	1.789,39
				Suma la partida.....	1.870,54
				Costos indirectes.....	3,00% 56,12
				TOTAL PARTIDA	1.926,66

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL NOU-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria008	UT	FE21-22; FINESTRA DE 900 X 1650 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x165 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DX ; Vidre 4/20/4 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria S'ha de recuperar els vitralls existent, netejar-los i col·locar-los en la nova obertura dins la càmera del nou vidre, totalment segellat i nets . La mida de les obertures s'haurà d'adaptar a la recuperació del vitralls i sota supervisió de la DF Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 2,47 W/m²K - Transmissió vidre 2,70 W/m²K - Aïllament Acústic dB 33 Rw (dB); - Transmissió Llumínica UL 77; - Fatt. Solar Sf 88 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	0,800 h	Oficial 1a fuster	27,68	22,14	
AMOAJO7	0,800 h	Ajudant de fuster	23,04	18,43	
MT14ACx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO008	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 90x165 cm - 1 fulla oscil·lo+1 p	1.306,50	1.306,50	
			Ma d'obra.....		40,57
			Materials.....		1.348,62
			Suma la partida.....		1.389,19
			Costos indirectes.....	3,00%	41,68
			TOTAL PARTIDA		1.430,87

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL QUATRE-CENTS TRENTA EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS SEIXANTA-UN EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CINQUANTA-VUIT EUROS amb TRENTA CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria014	UT	FE31; FINESTRA DE 1200 X 2250 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 120x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·linox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,48 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	1,600 h	Oficial 1a fuster	27,68	44,29	
AMOAJ07	1,600 h	Ajudant de fuster	23,04	36,86	
MT14ACx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO014	1,000 ut	Balconera de 120 x 225 de pi dues fulles practicables	1.381,15	1.381,15	
				Ma d'obra.....	81,15
				Materials.....	1.423,27
				Suma la partida.....	1.504,42
				Costos indirectes.....	3,00% 45,13
				TOTAL PARTIDA	1.549,55

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS amb CINQUANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria015	UT	FE33-34-35; FINESTRA DE 1150 X 2200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 115x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS /16/3+3 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Eneytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,48 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,70 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	1,600 h	Oficial 1a fuster	27,68	44,29	
AMOAJO7	1,600 h	Ajudant de fuster	23,04	36,86	
MT14ACx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO015	1,000 ut	Balconera de 115 x 220 de pi dues fulles practicables	1.345,27	1.345,27	
				Ma d'obra.....	81,15
				Materials.....	1.387,39
				Suma la partida.....	1.468,54
				Costos indirectes.....	3,00% 44,06
				TOTAL PARTIDA.....	1.512,60

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CINC-CENTS DOTZE EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria016	UT	FE32; FINESTRA DE 1300 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb pan Subministrament i col·locació de balconera de 120x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX ;Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientacio nord) i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energetek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,46 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	1,600 h	Oficial 1a fuster	27,68	44,29	
AMOAJ07	1,600 h	Ajudant de fuster	23,04	36,86	
MT14ACx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO016	1,000 ut	Balconera de 115 x 220 de pi dues fulles practicables	1.567,59	1.567,59	
			Ma d'obra.....	81,15	
			Materials.....	1.609,71	
			Suma la partida.....	1.690,86	
			Costos indirectes.....	3,00%	50,73
			TOTAL PARTIDA	1.741,59	

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL SET-CENTS QUARANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria017	UT	FE36; FINESTRA DE 1500 X 1000 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 150X100 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, li-jat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Eneytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb em-bellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característi-ques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabadaFerratge per obertura oscil·lobatent de seguretat d'acer inoxidable tant x arneres com a maneta d'accionament a escollir per a la DF S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fa-bricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 69,30; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	0,900 h	Oficial 1a fuster	27,68	24,91	
AMOAJ07	0,900 h	Ajudant de fuster	23,04	20,74	
MT14ACx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO0017	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 150X100 cm - 1 fulla oscil·lo+1 p	962,15	962,15	
				Ma d'obra.....	45,65
				Materials.....	1.004,27
				Suma la partida.....	1.049,92
				Costos indirectes.....	3,00% 31,50
				TOTAL PARTIDA	1.081,42

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL VUITANTA-UN EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria019	UT	FE38-39-40; FINESTRA DE 1500 X 2100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) a Subministrament i col·locació de balconera de 150x210 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,48 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	1,600 h	Oficial 1a fuster	27,68	44,29	
AMOAJO7	1,600 h	Ajudant de fuster	23,04	36,86	
MT14ACx050	7,500 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	37,50	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO019	1,000 ut	Balconera de 150 x 210 de pi dues fulles practicables	1.465,90	1.465,90	
				Ma d'obra.....	81,15
				Materials.....	1.521,52
				Suma la partida.....	1.602,67
				Costos indirectes.....	3,00% 48,08
				TOTAL PARTIDA.....	1.650,75

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL SIS-CENTS CINQUANTA EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS VINT-I-DOS EUROS amb DOS CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS MIL NOU-CENTS SETANTA-DOS EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria023	UT	FE45-46; FINESTRA DE 750 X 1100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 75X110 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientacio nord) Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,70 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AM00F07	0,900 h	Oficial 1a fuster	27,68	24,91	
AM0AJ07	0,900 h	Ajudant de fuster	23,04	20,74	
MT14ACx050	3,700 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	18,50	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FU00023	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 75X110 cm - 1 fulla oscil·lo	814,81	814,81	
Ma d'obra.....					45,65
Materials.....					851,43
Suma la partida.....					897,08
Costos indirectes.....					3,00% 26,91
TOTAL PARTIDA					923,99

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substituït

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria024	UT	FE47-48; FINESTRA DE 1150 X 2050 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb Subministrament i col·locació de balconera de 115x205 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ;Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientacio nord) i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,45 W/m²K - Transmissió vidre 1,30 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80.1; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	1,600 h	Oficial 1a fuster	27,68	44,29	
AMOAJO7	1,600 h	Ajudant de fuster	23,04	36,86	
MT14ACx050	7,500 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	37,50	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO024	1,000 ut	Balconera de 115X205 de pi dues fulles practicables	1.279,91	1.279,91	
			Ma d'obra.....	81,15	
			Materials.....	1.335,53	
			Suma la partida.....	1.416,68	
			Costos indirectes.....	3,00%	42,50
			TOTAL PARTIDA	1.459,18	

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS SET EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria031	UT	FE61; FINESTRA DE 800 X 1900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 80X190 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientacio nord) Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,36 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	2,000 h	Oficial 1a fuster	27,68	55,36	
AMOAJO7	2,000 h	Ajudant de fuster	23,04	46,08	
MT14ACx050	3,600 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	18,00	
MT14ACx030	0,900 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	13,59	
MT14FUFOP031	1,000 ut	Finestra de fusta de pi Roig de 80X190 cm - 1 fulla oscil·lobate	827,94	827,94	
				Ma d'obra.....	101,44
				Materials.....	859,53
				Suma la partida.....	960,97
				Costos indirectes.....	3,00% 28,83
				TOTAL PARTIDA	989,80

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU-CENTS VUITANTA-NOU EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS QUARANTA-NOU EUROS amb TRENTA-NOU CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS SEIXANTA-UN EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL VINT-I-CINC EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CENT TRENTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria037	UT	FE67; FINESTRA DE 420 X 750 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 42x75 cm, formada per una una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb esco-pidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'aca-bat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Eneytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb em-bellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característi-ques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fa-bricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	0,800 h	Oficial 1a fuster	27,68	22,14	
AMOAJO7	0,800 h	Ajudant de fuster	23,04	18,43	
MT14ACx050	4,800 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	24,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO037	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 42x75 cm - 1 fulla practicable	673,61	673,61	
			Ma d'obra.....		40,57
			Materials.....		715,73
			Suma la partida.....		756,30
			Costos indirectes.....	3,00%	22,69
			TOTAL PARTIDA		778,99

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS SETANTA-VUIT EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria038	UT	Pati Int. 01; FINESTRA DE 2090 X 2360 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 209X236 cm, formada per dues fulles ;1 fulla oscil·lobatent 1 una fulla passiva practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. A causa de les seves dimensions s'haurà de configurar el sistema d'obertura amb el dimensionat de xarneres per suportar el seu pes. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,37 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	4,000 h	Oficial 1a fuster	27,68	110,72	
AMOAJ07	4,000 h	Ajudant de fuster	23,04	92,16	
MT14ACx050	10,000 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	50,00	
MT14ACx030	2,000 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	30,20	
MT14FUFO0038	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 209x236 cm - 1 fulla oscil·lo+1 prac	1.996,89	1.996,89	
			Ma d'obra.....		202,88
			Materials.....		2.077,09
			Suma la partida.....		2.279,97
			Costos indirectes.....	3,00%	68,40
			TOTAL PARTIDA		2.348,37

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS MIL TRES-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substituït

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria039	UT	Pati Int. 02; FINESTRA DE 1600 X 2260 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 160x226 cm, formada per dues fulles, una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,36 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	1,600 h	Oficial 1a fuster	27,68	44,29	
AMOAJ07	1,600 h	Ajudant de fuster	23,04	36,86	
MT14ACx050	10,000 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	50,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO039	1,000 ut	Balconera de 160 x 226 de pi dues 1oscbat+1prac	1.564,35	1.564,35	
				Ma d'obra.....	81,15
				Materials.....	1.632,47
				Suma la partida.....	1.713,62
				Costos indirectes.....	3,00% 51,41
				TOTAL PARTIDA.....	1.765,03

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL SET-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS amb TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria040	UT	Pati Int. 03; FINESTRA DE 5400 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 540x247 cm, formada per 5 fulles fixes, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envernissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors. Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,37 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	5,000 h	Oficial 1a fuster	27,68	138,40	
AMOAJ07	5,000 h	Ajudant de fuster	23,04	115,20	
MT14ACx050	20,000 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	100,00	
MT14ACx030	1,650 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	24,92	
MT14FUFP40	1,000 ut	Finestra de fusta de pi finger de 540x247 cm - 5 fulla fixa	3.321,71	3.321,71	
			Ma d'obra		253,60
			Materials		3.446,63
			Suma la partida		3.700,23
			Costos indirectes	3,00%	111,01
			TOTAL PARTIDA		3.811,24

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES MIL VUIT-CENTS ONZE EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria041	UT	Pati Int. 04; FINESTRA DE 2200 X 2170 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 220x217 cm, formada per 2 fulles fixes, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envernissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors. Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,37 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOOF07	4,000 h	Oficial 1a fuster	27,68	110,72	
AMOAJO7	3,500 h	Ajudant de fuster	23,04	80,64	
MT14ACxx050	20,000 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	100,00	
MT14ACxx030	1,650 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	24,92	
MT14FUFP41	1,000 ut	Finestra de fusta de pi finger de 220x217 cm - 2 fulla fixa	1.467,05	1.467,05	
				Ma d'obra	191,36
				Materials.....	1.591,97
				Suma la partida.....	1.783,33
				Costos indirectes.....	3,00% 53,50
				TOTAL PARTIDA	1.836,83

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL VUIT-CENTS TRENTA-SIS EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria042	UT	Pati Int. 05; FINESTRA DE 750 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 75x247 cm, formada per una fulla fixa, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envernissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors. Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,36 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte			
AMOO07	2,000 h	Oficial 1a fuster	27,68	55,36	
AMOA07	2,000 h	Ajudant de fuster	23,04	46,08	
MT14ACx050	7,000 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	35,00	
MT14ACx030	1,650 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	24,92	
MT14FUFP42	1,000 ut	Finestra de fusta de pi finger de 75x247 cm - 2 fulla fixa	750,58	750,58	
				Ma d'obra.....	101,44
				Materials.....	810,50
				Suma la partida.....	911,94
				Costos indirectes.....	3,00% 27,36
				TOTAL PARTIDA.....	939,30

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU-CENTS TRENTA-NOU EUROS amb TRENTA CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS MIL TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria044	UT	PE02 jardí; FINESTRA DE 1500 X 2320 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Obertura de 150x232 cm amb punt rodó a la part superior de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per una fulla pivotant amb eix desentrat amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura basculant Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·linox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DFFerratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inox 304 raspallat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,37 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5			
AMOOF07	2,500 h	Oficial 1a fuster	27,68	69,20	
AMOAJO7	2,000 h	Ajudant de fuster	23,04	46,08	
MT14ACxx050	8,000 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	40,00	
MT14ACxx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO0044	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 110x220 cm - 1 fulla basculant	2.357,78	2.357,78	
				Ma d'obra	115,28
				Materials.....	2.415,90
				Suma la partida.....	2.531,18
				Costos indirectes.....	3,00% 75,94
				TOTAL PARTIDA	2.607,12

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS MIL SIS-CENTS SET EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
exfusteria045	UT	PE03 jardí; FINESTRA DE 2600 X 2940 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministre i col·locació d'obertura de 260x294 cm de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per dues fulles practicables amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Eneytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DFFerratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inoxidable 304 raspallat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,37 W/m²K - Transmissió vidre 1,40 W/m²K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Luminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5			
AMOOF07	3,000 h	Oficial 1a fuster	27,68	83,04	
AMOAJ07	3,000 h	Ajudant de fuster	23,04	69,12	
MT14ACx050	5,200 m	Premarc de fusta de pi de 70x35 cm per a fusteria amb garres d'a	5,00	26,00	
MT14ACx030	1,200 ut	Segellat perimetral de fusteria a parament (interior, exterior i	15,10	18,12	
MT14FUFO0045	1,000 ut	Finestra de fusta de pi de 110x220 cm - 2 fulla prac	2.761,48	2.761,48	
			Ma d'obra.....		152,16
			Materials.....		2.805,60
			Suma la partida.....		2.957,76
			Costos indirectes.....	3,00%	88,73
			TOTAL PARTIDA		3.046,49

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES MIL QUARANTA-SIS EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Ma d'obra.....		101,44
Materials.....		1.016,08
Suma la partida.....		1.117,52
Costos indirectes.....	3,00%	33,53
TOTAL PARTIDA.....		1.151,05

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CENT CINQUANTA-UN EUROS amb CINC CÈNTIMS

Ma d'obra.....		37,53
Materials.....		185,37
Suma la partida.....		222,90
Costos indirectes.....	3,00%	6,69
TOTAL PARTIDA.....		229,59

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VINT-I-NOU EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL CAP0003 VARIS					
1IMM0003001	UT	Neteja final d'obra			
		Desmuntatge de lletres de restaurant en rètol del carrer principal de les 3 cares. S'han de treure les lletres i deixar el rètol			
		Es realitzarà amb mitjans manuals i amb ajuda d'elements d'elevació			
AMOAJO1	4,000 h	Manobre	23,59	94,36	
MOOF01	4,000 h	Oficial 1a	28,52	114,08	
C1504R00	3,000 h	Camió cistella h=10m	50,00	150,00	
Ma d'obra.....					208,44
Maquinaria.....					150,00
Suma la partida.....					358,44
Costos indirectes.....					3,00%
					10,75
TOTAL PARTIDA					369,19

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS amb DINOU CÈNTIMS

1PIPxx0200	m²	PINTAT PINT. MINERAL BASE SILICAT PARETS I SOSTRES.			
		De pintat de paraments exteriors amb pintura mineral a base de silicat, amb aplicació d'una mà d'emprimació i dues mans d'acabat amb brotxa, corró o pistola. S'inclou preparació del suport, repàs de petites adherències i/o imperfeccions amb massilla, resolució de punts singulars i protecció i neteja dels elements del voltant. Alçada inferior o igual a 3 m.			
		Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri:			
		- Obertura <= a 4 m² : no es dedueix			
		- Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat			
		- Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell			
		En cas que es dedueixi el 100 % de la superfície del forat, caldrà tenir en compte que caldrà mesurar els retorns i dintells.			
MOOF04	0,380 h	Oficial 1a pintor	27,76	10,55	
MT17Pxxx190	0,200 kg	Emprimació de base de silicat	9,36	1,87	
MT17Pxxx200	0,590 kg	Pintura mineral a base de silicat	13,09	7,72	
Ma d'obra.....					10,55
Materials.....					9,59
Suma la partida.....					20,14
Costos indirectes.....					3,00%
					0,60
TOTAL PARTIDA					20,74

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
1PITxx0110	m²	NETEJA A L'AIGUA DE PARAMENTS I PREPARACIÓ PEL PINTAT De neteja dels paraments per a un posterior acabat pintat, amb projecció d'aigua a pressió o vaporitzada i aplicació de detergent. S'inclouen proteccions. S'aplicarà el millor tractament segons la situació de cada habitació i sense produir danys Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell En cas que es dedueixi el 100 % de la superfície del forat, caldrà tenir en compte que caldrà mesurar els retorns i dintells.			
MOOF01	0,125 h	Oficial 1a	28,52	3,57	
MOAJ01	0,150 h	Manobre	23,59	3,54	
MQVA12	0,150 h	Màquina de raig d'aigua a pressió	4,41	0,66	
MT02ALx090	3,000 l	Aigua	0,01	0,03	
MT17Ax0260	1,550 kg	Detergent especial per a neteja paraments	6,89	10,68	
			Ma d'obra		7,11
			Maquinaria		0,66
			Materials		10,71
			Suma la partida		18,48
			Costos indirectes	3,00%	0,55
			TOTAL PARTIDA		19,03

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DINOÜ EUROS amb TRES CÈNTIMS

K8MATG5J	Ut	Remat plan.acer Remat de planxa d'acer de corten de 4 mm de gruix , 70 cm de desenvolupament i 250 cm d'alçada col·locada soldada sobre xapa existent per a ocultació de lletres de RESTAURANT, totalment acabat i amb capa d'imprimació i acabat			
A0127000	0,300 h	Oficial 1a col·locador	22,37	6,71	
A0137000	0,300 h	Ajudant col·locador	19,86	5,96	
B0CHTG5K	1,050 m	Remat plan.acer 4 mm	x 1,02 350,00	374,85	
B7J50010	0,050 dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomp.	13,74	0,69	
			Ma d'obra		12,67
			Materials		375,54
			Suma la partida		388,21
			Costos indirectes	3,00%	11,65
			TOTAL PARTIDA		399,86

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS NORANTA-NOU EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS

11MM0003002	UT	Neteja final d'obra Neteja final d'obra , incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de bany s i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.			
AMOAJO1	29,973 h	Manobre	23,59	707,06	
			Ma d'obra		707,06
			Suma la partida		707,06
			Costos indirectes	3,00%	21,21
			TOTAL PARTIDA		728,27

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS VINT-I-VUIT EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
K8MATG66	UT	Aixecar paret i repàs d'impermeabilització Aixecar paret fins a 30 cm. amb paret de totxana per a revestir per tal de recollir la imperbernalització existent i que serveix per a rebre finestra de fusta amb una amplada de 100 cm, S'inclou aixecar paret,remolinat per impermeablització amb pintura de cautxú, i remolinat i pintat; neteja de la zona zona a refer 30x100 cm. per dos costat			
AMOAJ01	4,000 h	Manobre	23,59	94,36	
MOOF01	4,000 h	Oficial 1a	28,52	114,08	
Ma d'obra.....					208,44
Suma la partida.....					208,44
Costos indirectes.....					3,00% 6,25
TOTAL PARTIDA					214,69

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS CATORZE EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS

1REAVM0010	m²	ARREBOSSAT VERT.B-U.ESQ.INT 1:1:7 D'arrebossat de parets, a 3 m d'alçària com a màxim, amb morter de calç grassa i ciment pòrtland 1:1:7 (M-5b) a bon ull i amb acabat esquitxat per interiors. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell La superfície de forat que no es dedueix compensa els retorns en les obertures (brancals i llinda), així com la protecció i neteja de bastiments. En el cas que l'obertura sigui superior a 8 m² caldrà mesurar els retorns si correspon.			
MOOF01	0,300 h	Oficial 1a	28,52	8,56	
MOAJ01	0,300 h	Manobre	23,59	7,08	
AMOMXxx040	0,020 m³	Mortier calç grassa i ciment pòrtland M-5b	184,42	3,69	
Ma d'obra.....					15,64
Materials.....					3,69
Suma la partida.....					19,33
Costos indirectes.....					3,00% 0,58
TOTAL PARTIDA					19,91

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DINOEUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

1REAVC0280	m²	MALLA D'ARREBOSSAT FIB.VIDRE 10x10 Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte deduint forats			
MOOF01	0,060 h	Oficial 1a	28,52	1,71	
MOAJ01	0,030 h	Manobre	23,59	0,71	
MT02MCxx070	1,020 m²	Malla fibra de vidre revestida de PVC 10x10 mm	5,98	6,10	
Ma d'obra.....					2,42
Materials.....					6,10
Suma la partida.....					8,52
Costos indirectes.....					3,00% 0,26
TOTAL PARTIDA					8,78

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
1REAVM0030	m²	ARREBOSSAT VERT.B-U.REM.INT 1:1:7 D'arrebossat de parets, a 3 m d'alçària com a màxim, amb morter de calç grassa i ciment pòrtland 1:1:7 (M-5b) a bon ull i amb acabat remolinat per interiors. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell La superfície de forat que no es dedueix compensa els retorns en les obertures (brancals i llinda), així com la protecció i neteja de bastiments. En el cas que l'obertura sigui superior a 8 m² caldrà mesurar els retorns si correspon.			
MOOF01	0,500 h	Oficial 1a	28,52	14,26	
MOAJ01	0,500 h	Manobre	23,59	11,80	
AMOMXxxx040	0,020 m³	Morter calç grassa i ciment pòrtland M-5b	184,42	3,69	
			Ma d'obra		26,06
			Materials		3,69
			Suma la partida.....		29,75
			Costos indirectes.....	3,00%	0,89
			TOTAL PARTIDA		30,64

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS

K2182231	m2	Repicat arreb.,mort.ciment,m.man.,càrrega manual Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0140000	0,600 h	Manobre	23,92	14,35	
			Ma d'obra		14,35
			Suma la partida.....		14,35
			Costos indirectes.....	3,00%	0,43
			TOTAL PARTIDA		14,78

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL CAP0004 GESTIO DE RESIDUS					
1EATxx0150	ut	RECOLLIDA I TRANSPORT DE RUNA BRUTA AMB CONTENIDOR 6 m³			
		Recollida i transport a l'abocador controlat de runa bruta amb contenidors de 6 m³, inclou la part proporcional de taxa de l'abocador.			
		Es preveuen diferents contenidors per a diferents residus (vidre/fusta/metall/runa/plàstic)			
		Criteri d'amidament: unitat mesurada segons volum enderrocat mesurat e			
AL01RRxx 140	1,000 ut	Transport runa bruta, contenidor 6 m³	279,60	279,60	
		Materials.....			279,60
		Suma la partida.....			279,60
		Costos indirectes.....		3,00%	8,39
		TOTAL PARTIDA			287,99

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VUITANTA-SET EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL CAP0005 SEGURETAT I SALUT					
SEGURETAT	pa	Partida de seguretat i salut			
		Partida de seguretat i salut per a la implantació de les mesures de seguretat tant mesures individuals com a col·lectives durant l'execució de les obres			
			Sense descomposició		2.549,93
			Costos indirectes.....	3,00%	76,50
		TOTAL PARTIDA			2.626,43

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS MIL SIS-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

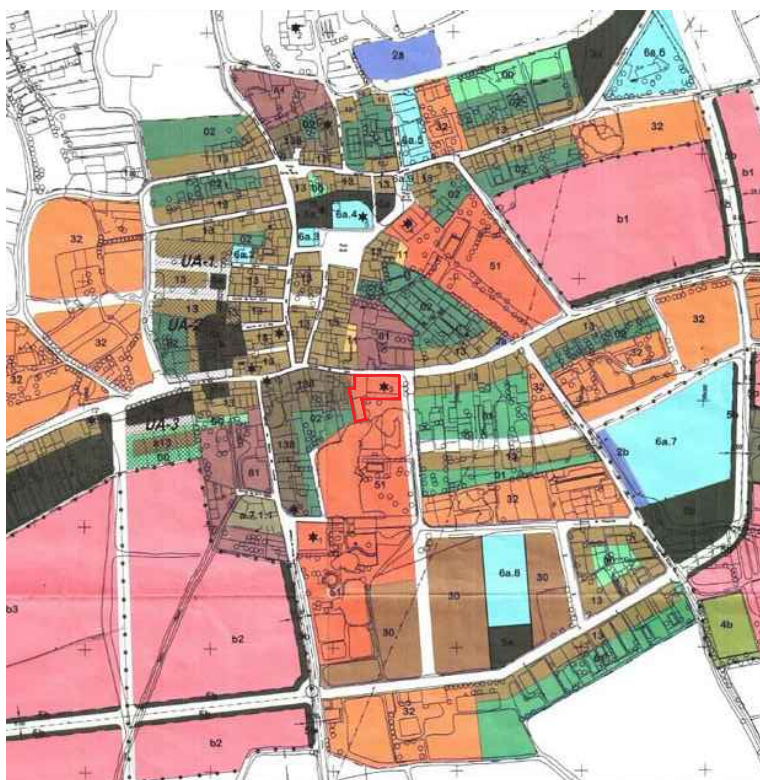
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

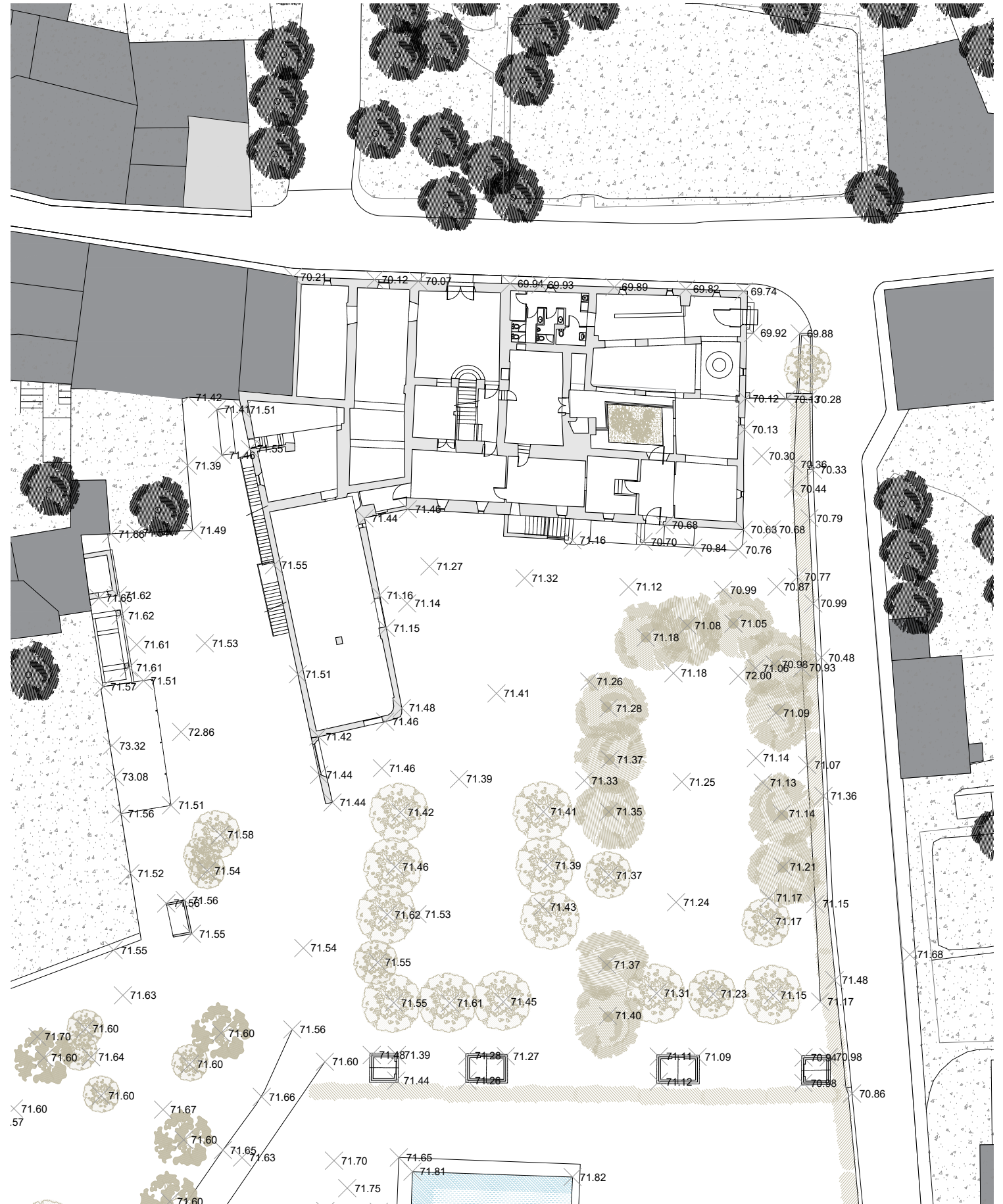
Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.



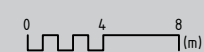
SITUACIÓ - ORTOFOTO DEL ICGC

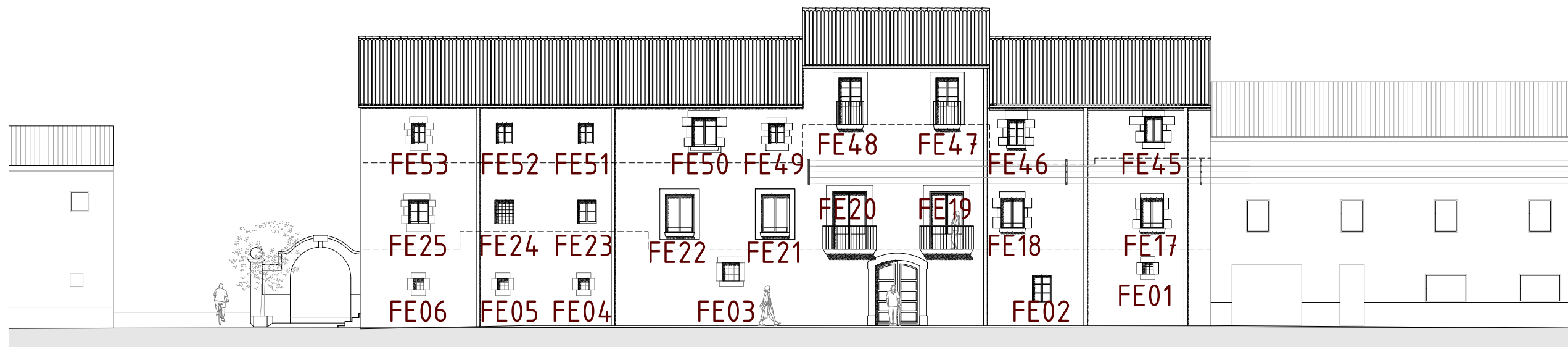


SITUACIÓ - FRAGMENT DEL PLÀNOL D'ORDENACIÓ

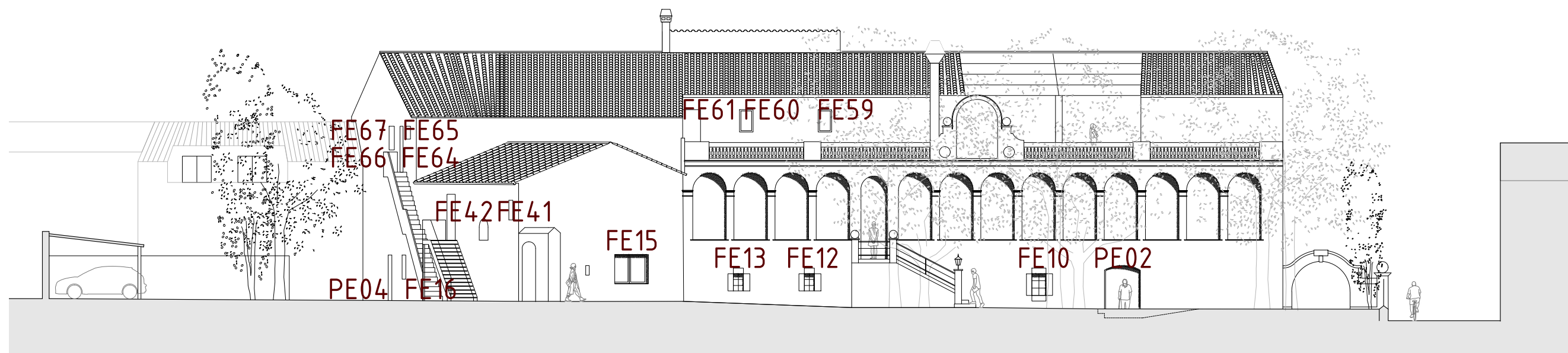


SITUACIÓ - TOPOGRÀFIC





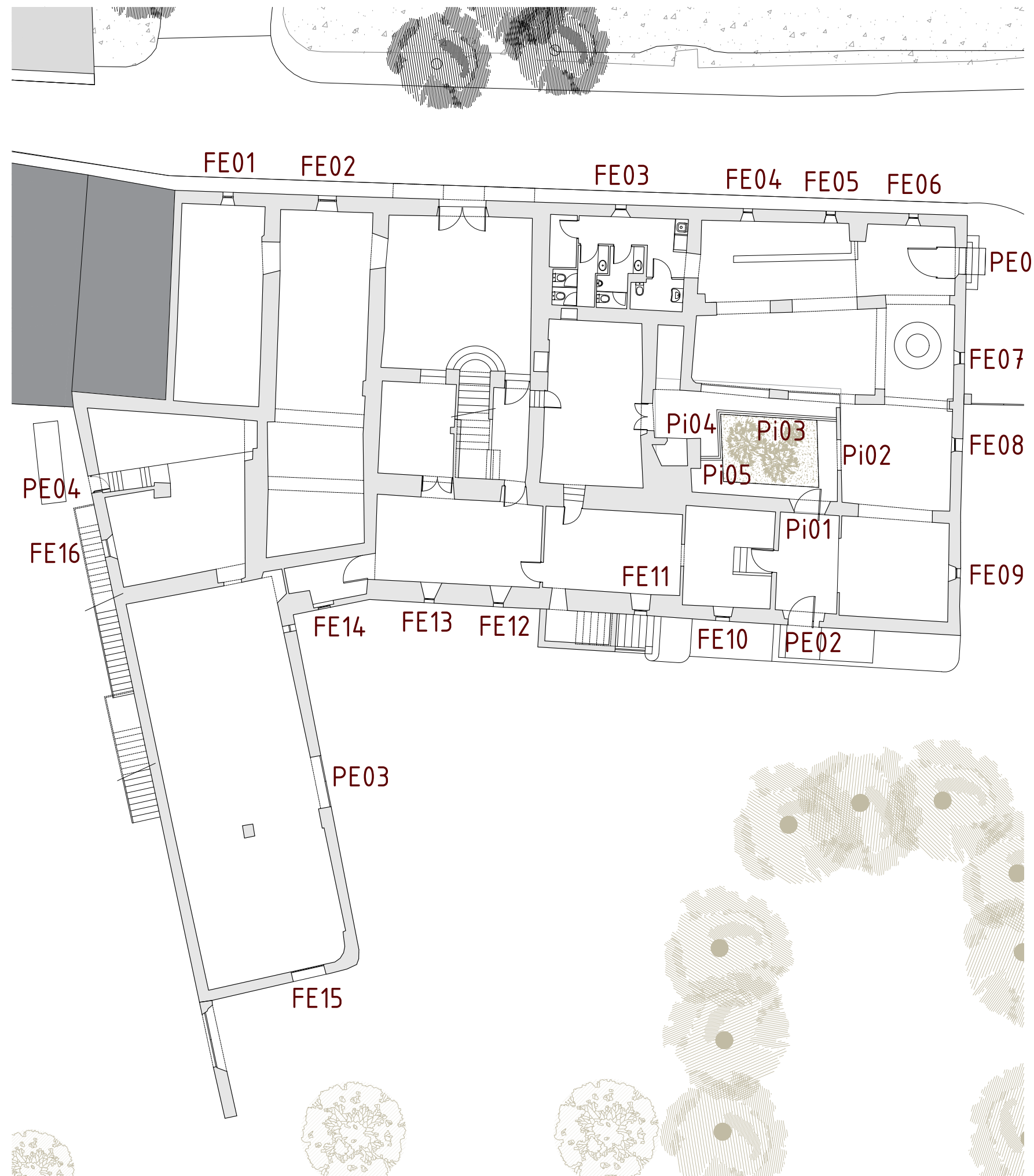
FAÇANA NORD - CARRER DE BAIX

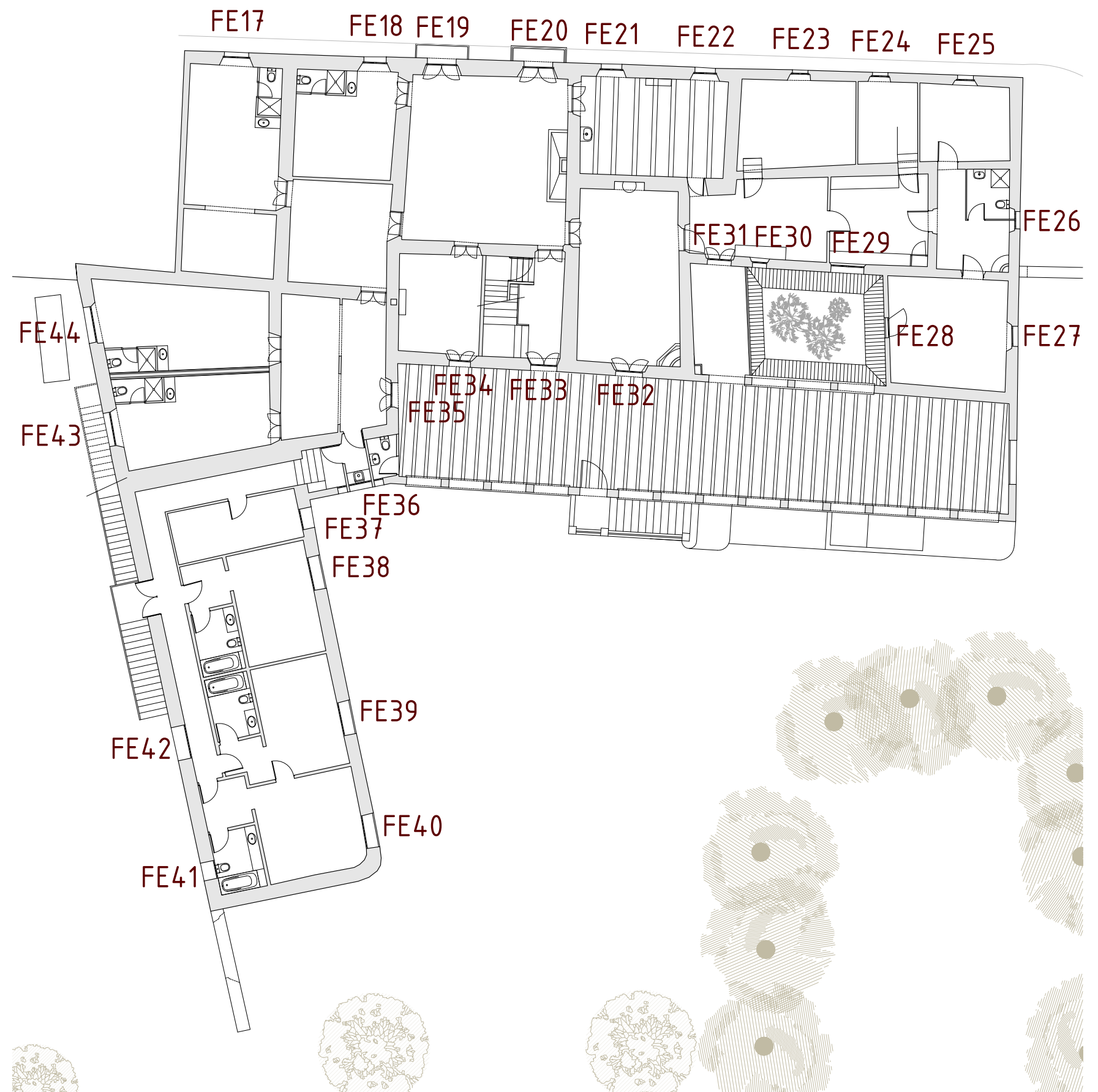


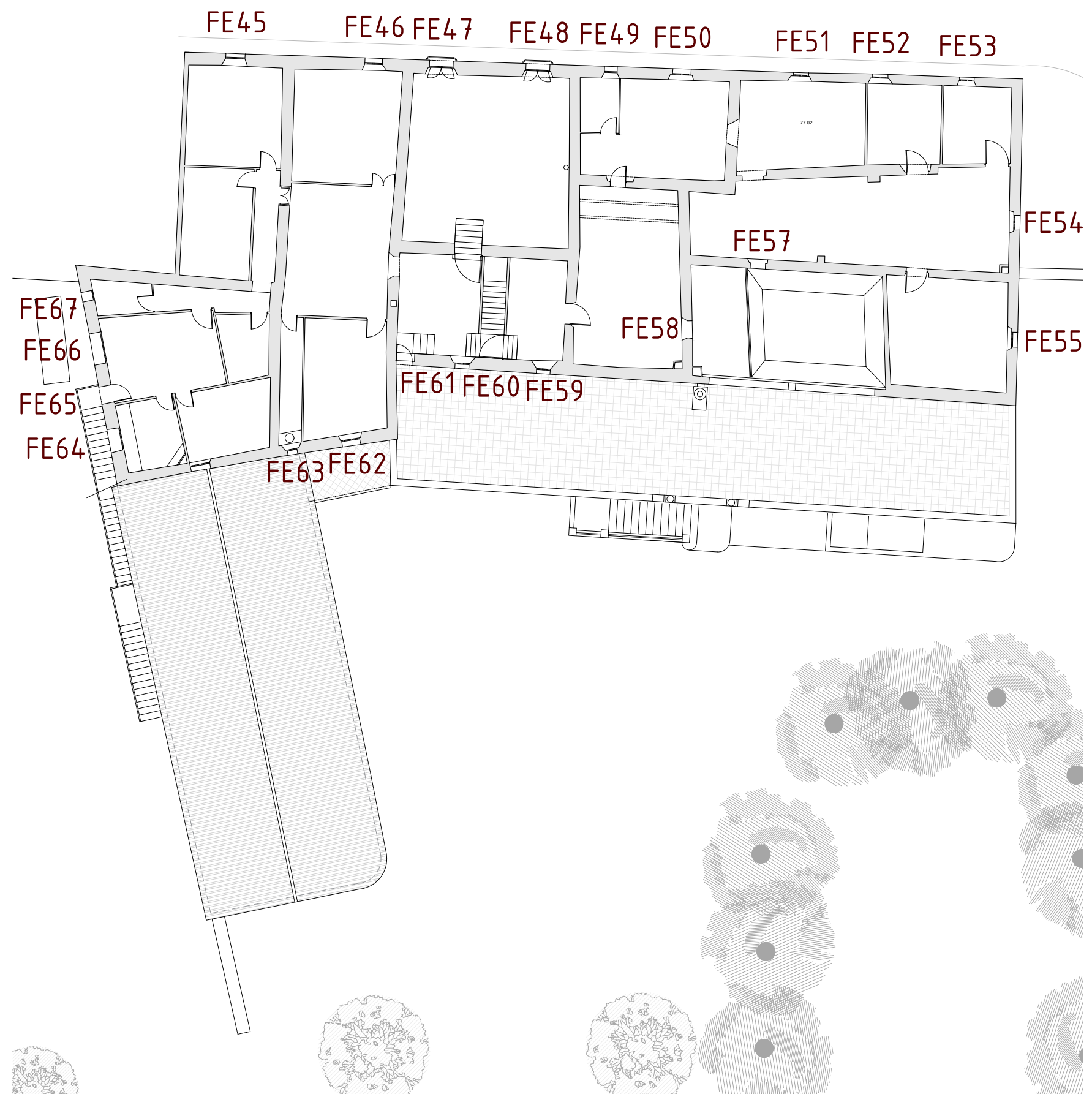
FAÇANA SUD - JARDÍ

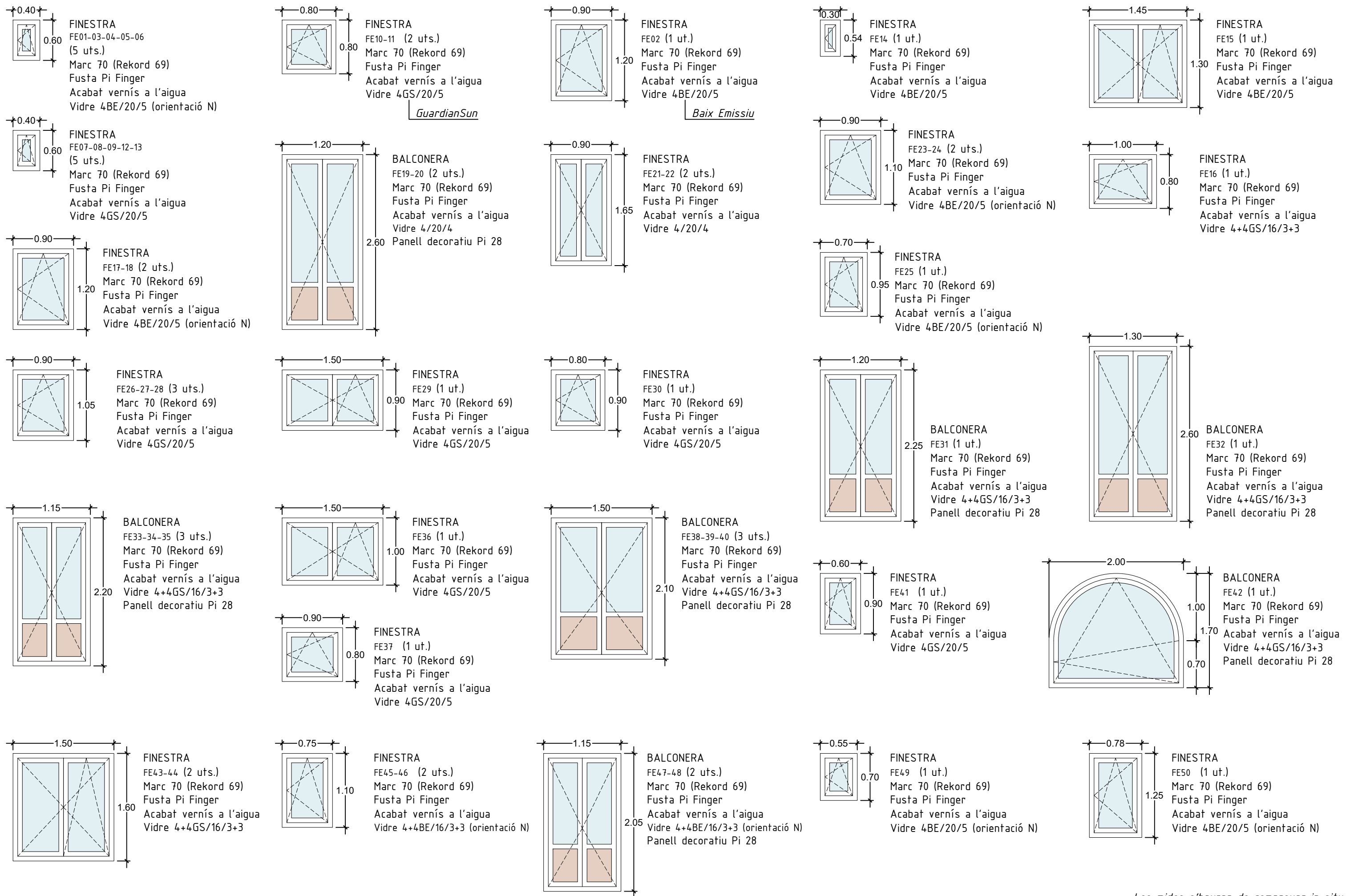


FAÇANA EST - CARRER CAN BATLLE

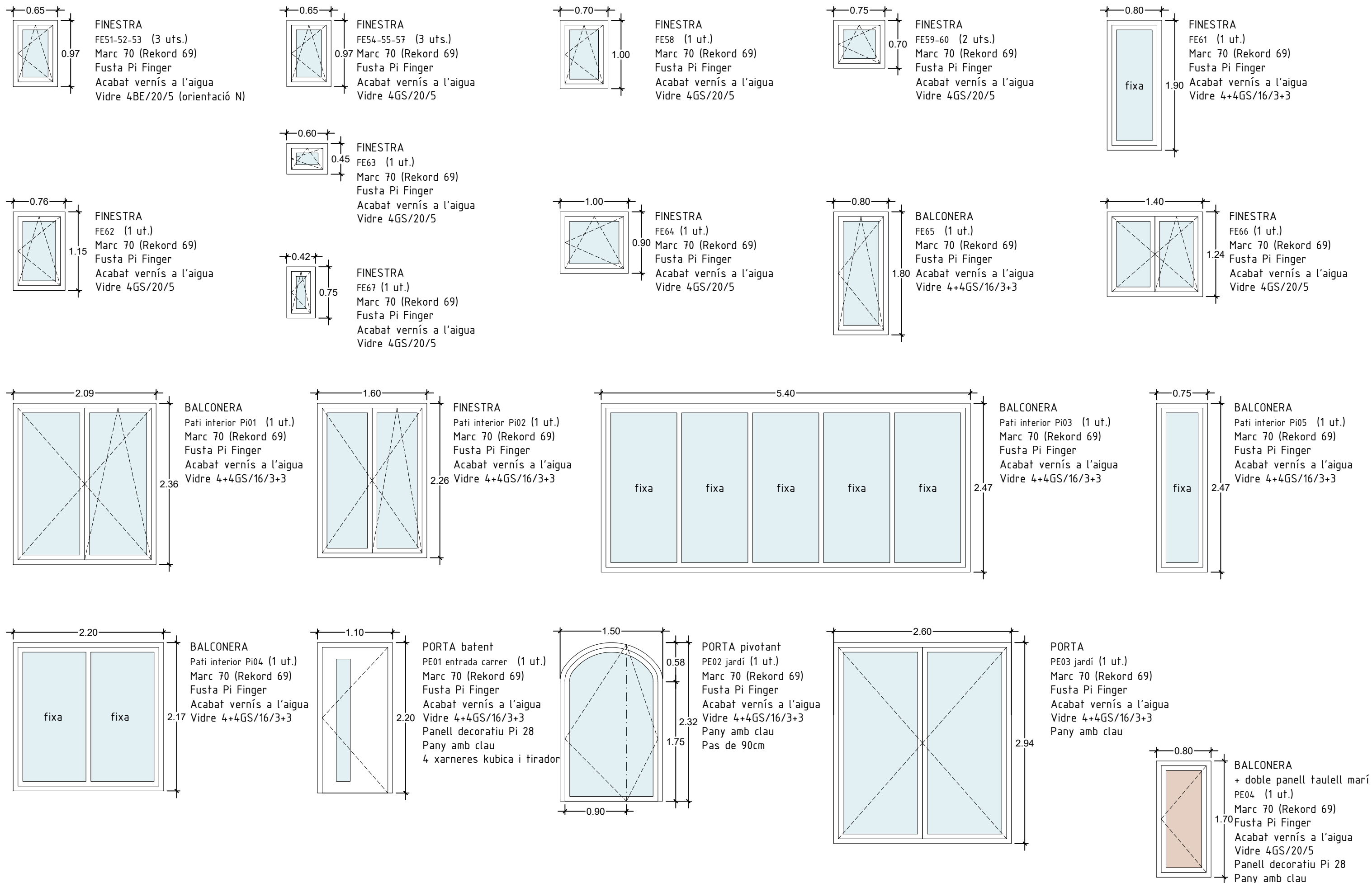




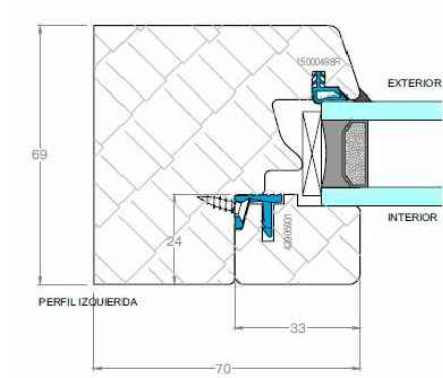
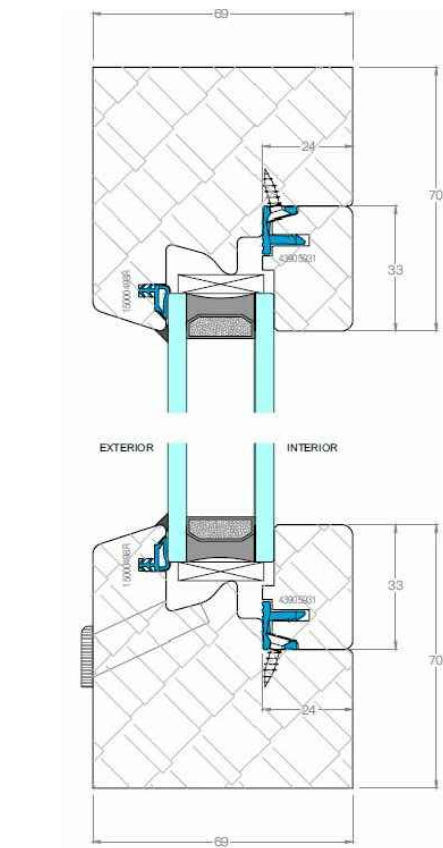




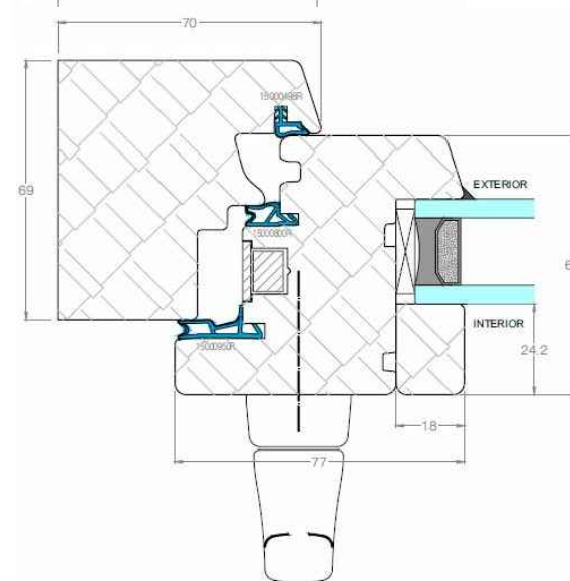
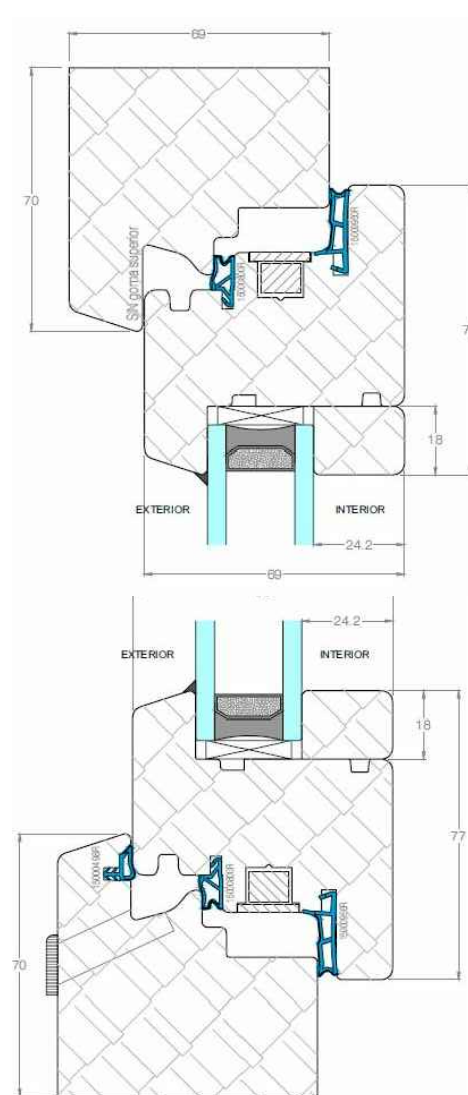
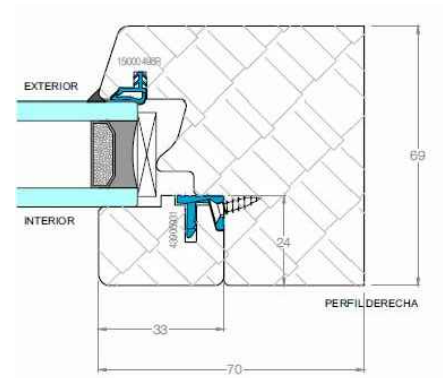
Les mides s'hauran de comprovar in situ



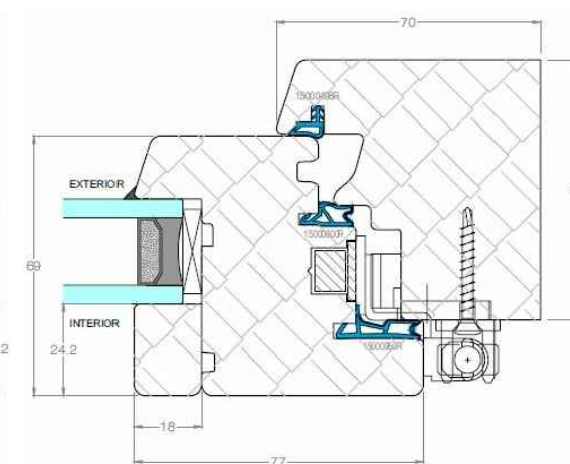
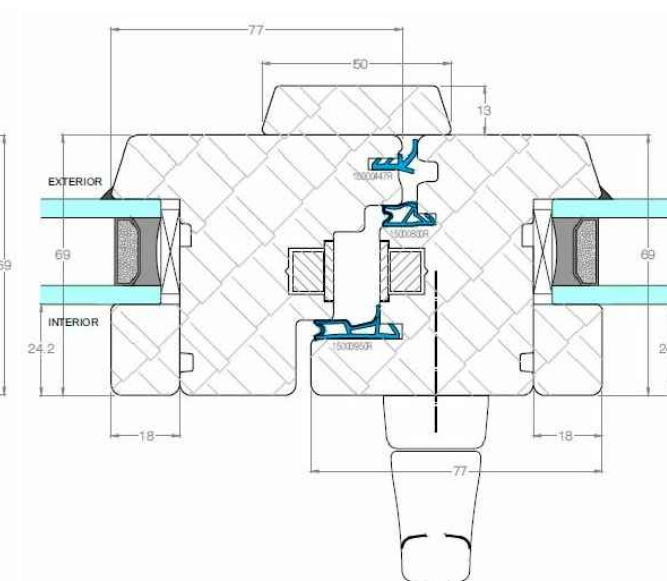
Les mides s'hauran de comprovar in situ



DETALL FULLES FIXES



DETALL FULLES PRACTICABLES / OSCIL-LOBATENTS



III. PLEC DE CONDICIONS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Preliminar

- 01. Objecte del Plec de condicions
- 02. Documentació del contracte de l'obra
- 03. Disposicions legals que s'hauran de tenir en compte
- 04. Interpretacions

Delimitació general de les funcions tècniques

- 05. Direcció de l'obra
- 06. Facultats generals
- 07. Tècnics Directors
- 08. Règim jurídic
- 09. Contractista
- 10. Llibre d'obres

Obligacions i drets generals del contractista

- 11. Verificació dels documents del Projecte
- 12. Pla de seguretat
- 13. Oficina d'obra
- 14. Representació del contractista
- 15. Presència del contractista a l'obra
- 16. Responsabilitat del contractista
- 17. Treballs no estipulats expressament
- 18. Reclamacions contra els tècnics directors
- 19. Recusació pel contractista del personal nomenat per la Direcció Facultativa
- 20. Faltes del personal
- 21. Vigilància a l'obra

Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

- 22. Camins i accessos
- 23. Replanteig de l'obra
- 24. Començament de l'obra i del pla de treball
- 25. Ampliació del projecte per causes imprevistes
- 26. Pròrroga per causa de força major
- 27. Responsabilitat de la Direcció Facultativa
- 28. Condicions generals en l'execució dels treballs
- 29. Obres ocultes
- 30. Vicis amagats
- 31. Condicions que han de reunir els materials
- 32. Materials i aparells
- 33. Materials no utilitzables
- 34. Control de qualitat
- 35. Neteja de les obres
- 36. Treballs defectuosos
- 37. Mitjans auxiliars
- 38. Obres en període estival
- 39. Supòsits de modificacions

Preliminar

Article 1. OBJECTE DEL PLEC DE CONDICIONS

Les obres objecte d'aquest projecte són totes les necessàries i suficients per a les obres del Cal Governador de Borrassaà, amb estricta subjecció a la documentació de l'obra gràfica i estricta del projecte, a les condicions que s'assenyalen en els Plec de condicions i a les ordres que, en cada cas particular, puguin dictar els tècnics directors de l'obra.

Aquesta documentació es completa amb l'estat d'amidaments i el pressupost de l'obra, on s'inclou una referència de tots els treballs detallats en el projecte, sense que es pugui al·legar errades en els amidaments -que haurà de revisar i ratificar, o fer seves el contractista-, interpretació del projecte o dels preus unitaris que hauran servit per compondre el pressupost total.

Article 2. DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA

Integren el contracte els següents documents relacionats per ordre de prelación quant al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o aparent contradicció:

- 1r Les condicions fixades en el document de contracte d'empresa o arrendament de l'obra si existeix.
- 2n El present Plec de condicions particulars.
- 3r El Plec de condicions general.
- 4t La resta de la documentació del projecte.

Les ordres i instruccions de la Direcció Facultativa de les obres s'incorporen al projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques, i en els plànols, la cota preval sobre la mesura a escala.

Article 3. NORMES D'APLICACIÓ GENERAL I DISPOSICIONS LEGALS A TENIR EN COMPTE.

En l'execució d'aquesta obra, s'hauran de tenir en compte les disposicions que resultin de l'aplicació de la normativa concreta d'obres d'edificació i urbanització, que inclou:

Urbanisme i administració pública

- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, de Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 2/2008 de Text refós de la Llei del Sòl.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les administracions públiques.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
- Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Roses (PGOU) de juliol de 2013 aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona en data 7 de juliol de 1993, juntament amb les posteriors modificacions puntuals aprovades.

Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

- Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat.
- Decret 135/1995, de 24 de març, de Desplegament de la Llei 20/1991 de Promoció de l'Accessibilitat i de supressió de Barreres Arquitectòniques.
- Reial Decret 505/2007, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
- Ordre VIV/561/2010, de 1 de Febrer, per el que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats

Seguretat i salut en el treball

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les Disposicions Mínimes de Seguretat i

Salut en les Obres de Construcció.

Residus de la construcció i control de qualitat

- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
- Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- Decret 375/88, de 1 de desembre, sobre control de qualitat de l'edificació. Ordre 13/09/89 relació mínima de materials a controlar. Ordre 16/04/92 modifica la relació de materials.

Enllumenat i protecció del medi nocturn

- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'Ordenació Ambiental de l'Enllumenat per a la Protecció del Medi Nocturn.
- Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
- Decret 82/2005, de 3 de maig de Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001 d'Ordenació Ambiental de l'Enllumenat per a la Protecció del Medi Nocturn.

Altres administracions

- Llei 4/1998 de Protecció del Cap de Creus.
- MAH/2618/2006 Pla Especial de protecció del medi natural i del paisatge del Parc natural del Cap de Creus.
- Llei 5/2003 de Mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana i el reglament que la desenvolupa (decret 123/2005).
- Llei 5/1998 de Ports de Catalunya i el Reglament que la desenvolupa (decret 258/2003).
- Decret 17/2005 de Reglament de Marines interiors.
- Decret 206/2001 de Reglament de Policia portuària.
- Llei 22/1988 de Costes i el Reglament que la desenvolupa (RD 1471/1989).
- Llei 6/2005 de Carreteres i el reglament que la desenvolupa (decret 293/2003).
- Llei 8/2005 de protecció, gestió i ordenació del paisatge i el Reglament que la desenvolupa (decret 343/2006)
- Pla Director Urbanístic del Sòl no Urbanitzat de la Serra de Rodes i entorn publicat al DOGC la seva aprovació definitiva en data 12 de gener de 2007.
- Pla Director Territorial de l'Empordà publicat al DOGC la seva aprovació definitiva en data 20 d'octubre de 2006.

Control ambiental de les activitats

- Llei 20/2019, de 4 de desembre de 2012, de prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA)
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

Soroll

- Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, en referència a la zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques i el Reglament que la desenvolupa (RD 1367/2207).
- Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i annexos modificats segons el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei.
- Ordenança municipal de sorolls i vibracions de Roses.

També, si s'escau, la següent normativa relativa a:

- Decret 65/1982, de 9 de març, que regula l'atenció assistencial i educativa dels infants menors de 6 anys.
- Decret 1004/1191, modificació continguda a la Disposició Addicional 3ª del RD 1487/1994.
- Decret 353/2000, sobre requisits mínims de determinats centres d'educació infantil.
- Criteris per a la construcció de nous edificis per a centres docents públics.
- Decret 297/1997, de 25 de novembre, reglament de policia sanitària mortuòria.
- Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització aprovat inicialment pel Ple Ordinari de data 3 de desembre de 2001 i definitivament per decret de data 15 de febrer de 2002.

Article 4. INTERPRETACIONS

És obligatori per part del contractista l'acompliment exacte de totes les prescripcions contingudes en aquest document i en els documents oficials referents a la indústria de la construcció vigent, i si sortissin dubtes o interpretacions diferents, l'esmentat contractista haurà de consultar i complir exactament les ordres donades pels tècnics directors, havent d'informar-los durant tota l'execució de l'obra.

D'una manera general es considera complementari del present document, el Plec de condicions generals de la Direcció General d'Arquitectura, 1960 (O.M. 4 de juny de 1973).

Delimitació general de les funcions Tècniques

Article 5. DIRECCIÓ DE L'OBRA

La direcció facultativa dels treballs l'assumeixen els tècnics municipals als quals l'Ajuntament ha nomenat com a Directors de les obres.

Article 6. FACULTATS GENERALS

A més de totes les facultats particulars que corresponguin als tècnics directors, és missió específica seva la direcció dels treballs que es realitzen a les obres, tant per ell mateix, com per mitjà dels seus representants tècnics, i per això amb autoritat tècnica legal completa i indiscutible, fins i tot el previst específicament en el Plec de condicions de l'edificació i urbanització, sobre les persones i les coses situades a l'obra, i en relació amb els treballs que, per l'execució dels edificis i obres annexes, duguin a terme.

Article 7. TÈCNICS DIRECTORS

Correspon als tècnics directors:

- a) Comprovar l'adequació del projecte a les característiques del sòl.
- b) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar a l'acte corresponent.
- c) Redactar els complements o rectificacions del projecte que siguin necessàries.
- d) Assistir a les obres tantes vegades com sigui necessari a fi de resoldre les contingències que es produeixin i impartir les instruccions complementàries que siguin necessàries per aconseguir la correcta solució arquitectònica.
- e) Coordinar la intervenció en l'obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció en funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- f) Planificar, a la vista del projecte urbanístic del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- g) Realitzar o disposar de les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències programades en el Pla de control, així com efectuar les demés comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Informarà al constructor dels resultats donant les ordres oportunes; si no es resol la contingència adoptarà les mesures que corresponguin.
- h) Redactar quant es requereixi l'estudi dels sistemes adequats als perills del treball per la realització de l'obra i aprovar el Pla de seguretat i salut per l'aplicació del mateix.
- i) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant la seva correcta execució.
- j) Realitzar els amidaments de l'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- k) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de recepció.
- l) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure el certificat final d'obra.

Article 8. RÈGIM JURÍDIC

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives generals pels contractes d'obres aprovat per l'Ajuntament de Roses, el plec de clàusules administratives particulars, el present plec de condicions particulars i el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques aprovat per R.D.1098/2001 de 12 d'octubre.

Article 9. CONTRACTISTA

Correspon al contractista:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que siguin necessaris i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar, quan es requereixi, el Pla de seguretat i salut de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent, i disposar, en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu acompliment i per l'observança de la normativa vigent en matèria de seguretat del treball.
- c) Fer subscriure amb els tècnics directors l'acta de replanteig de l'obra.
- d) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, a les normes tècniques i a les regles de la bona construcció. Ostentarà la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordini les intervencions dels sots-contractats.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzin, comprovant els preparats a l'obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de la direcció facultativa, els subministraments o prefabricats que no contin amb les garanties o documents idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el llibre d'ordres i seguiment de l'obra i donar el vist-i-plau a les anotacions que es practiquin.
- g) Facilitar a la direcció facultativa amb antelació suficient, els materials necessaris per dur a terme els assaigs que li corresponguin.
- h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i) Subscriure amb el promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.
- k) És obligació del contractista la col·locació dels cartells informatius de les obres a realitzar, d'acord amb el model inclòs en el projecte subministrat per la Direcció Facultativa, tant pel que fa al de l'Administració Municipal com d'altres Administracions que intervinguin en el projecte. La col·locació dels cartells esmentats serà preceptiva i previ a la tramitació i presentació de la primera certificació d'obres.
- l) És a càrrec del contractista la col·locació de cartells, senyals de trànsit i altres sistemes indicatius de les obres que s'estan realitzant a la via pública, així com la realització i pagaments dels tràmits administratius necessaris per a l'ocupació d'aquesta via pública, sempre que no sigui sota llicència municipal.

Article 10. LLIBRE D'OBRES

S'entregarà per part del promotor un llibre d'obres que el contractista haurà de custodiar, i servirà per recollir les ordres que dicti la direcció facultativa i les incidències i comunicacions que tant la direcció com el contractista puguin formular, les quals hauran de ser assabentades per ambdues parts.

Obligacions i drets generals del contractista

Article 11. VERIFICACIÓ DEL DOCUMENT DEL PROJECTE

Previ a l'inici de les obres, el contractista consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada. En cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Article 12. PLA DE SEGURETAT

El contractista es compromet a complir i fer complir la Llei 31/1995 de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, l'Ordenança general de seguretat i higiene en el treball segons l'ordre del Ministeri del Treball 9/03/1971 i tota la normativa que complementa, i les ordres demanades de la Direcció Facultativa en aquest sentit. Així mateix complirà el que estableix el Real Decreto 1627/1997 de 24 d'octubre pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, incidint en la presentació del Pla de seguretat i el compliment de l'article 11 del RD 1627/1997.

També es prendran les mesures que calguin per evitar danys als béns públics i privats, evitant també la caiguda de materials de l'obra i col·locant les proteccions i senyalitzacions necessàries per al pas de vianants. De l'acompliment d'aquests punts, en serà responsable directe al contractista. La Direcció Facultativa es reserva el dret de modificar i/o complementar les proteccions esmentades.

Article 13. OFICINA A L'OBRA

El contractista habilitarà a l'obra una oficina en la qual s'instal·lin unes taules adequades on es pugui estendre i consultar els plànols. En aquesta oficina el contractista tindrà sempre una còpia de tots els documents del projecte que li hagin estat facilitats pels tècnics directors, i també el llibre d'ordres.

Cada ordre haurà d'estar feta i signada per la Direcció Facultativa, i se subscriurà l'assabentat en representació del contractista pel cap de l'obra o encarregat. La còpia de cada ordre quedarà en poder de la Direcció Facultativa, mentre que l'original restarà en el llibre.

Article 14. PERSONAL DEL CONTRACTISTA

El contractista restarà obligat a tenir un tècnic titulat de grau mig o superior responsable dels treballs, i si no en té cap serà el mateix contractista qui portarà l'obra, la qual cosa serà comunicada per escrit a l'Ajuntament abans de començar els treballs.

Tant el contractista com el tècnic titulat seran responsables dels accidents, perjudicis o infraccions que puguin passar a cometre's per l'execució anòmala de les obres o l'incompliment de les disposicions, en especial, la normativa de seguretat i salut en el treball i les de seguretat de vianants, vehicles i neteja de la via pública.

Article 15. PRESÈNCIA DEL CONTRACTISTA A L'OBRA

El contractista per ell mateix o per mitjà dels seus tècnics o encarregats estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà la Direcció Facultativa, en les visites que facin a les obres, posant a la seva disposició la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris subministrant-los les dades necessàries per a la comprovació dels amidaments i liquidacions.

Article 16. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

El contractista s'obliga a complir exactament els preceptes continguts en les disposicions vigents de caràcter oficial que regulin en el treball, o que successivament, entrin en vigor. Queda també obligat a l'acompliment de tot el que es prescriuen les ordenances municipals, reglaments de policia urbana, legislació vigent respecte al treball, i serà responsable dels perjudicis que sobrevinguessin per incompliment d'aquests requisits d'una manera especial s'obliga a complir amb tot rigor l'Ordenança de seguretat i higiene del treball en la indústria de la construcció. El contractista vigilarà, doncs, de traslladar aquesta responsabilitat degudament a tots els sots-contractistes que puguin auxiliar-lo en l'execució de l'obra contractada. Serà també responsable, jurídica i econòmicament, de tots els mals que per causa seva es produïssin a les vies públiques o finques contigües.

El contractista és responsable del bon funcionament i de l'execució de les obres, ordenarà a la demolició i reconstrucció de les que, a criteri de la Direcció Tècnica de l'obra, no reuneixin les degudes condicions, sense que pugui considerar-se factor eximint el fet d'haver estat ja examinades amb anterioritat. En cap cas podran al·legar-se aquestes circumstàncies com a factors que poguessin afectar la data d'acabament de les obres.

Es fa especial menció, si així s'estableix en el Pla de seguretat, de l'obligació del contractista de constituir en l'obra el Comitè de Seguretat del Treball previst en les disposicions vigents, el qual estarà presidit pel cap de l'obra designat per l'empresa constructora, i de subscriure una assegurança que cobreixi el risc de danys i enfonsament de l'obra, al de responsabilitat civil, el risc de maquinària i els riscos extraordinaris.

Article 17. TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

És l'obligació del contractista executar tot el que sigui necessari per a la construcció i aspecte de les obres, encara que no estigui expressament estipulat, sempre que, sense separar-se de l'esperit d'aquest plec i de la seva correcta interpretació, ho disposi la Direcció Tècnica de l'obra.

És a càrrec del contractista la realització de xarxes provisionals per garantir el subministrament dels diferents serveis que s'afecten o que cal reposar. Així mateix haurà d'abonar les reparacions realitzades per els instal·ladors autoritzats per avaries en serveis existents a causa de l'execució de les obres, omittint el cas que l'existència del servei no hagués estat definida pel projecte o les companyies concessionàries.

És l'obligació del contractista el tancament perimetral de l'àmbit de l'obra a judici de la Direcció Tècnica o del Coordinador de Seguretat i Salut. Tanmateix és a càrrec seu els diferents tancaments o passeres provisionals que fossin necessaris per garantir la seguretat dels vianants i permetre un recorregut peatonal necessari a judici de la Direcció Tècnica.

Article 18. RECLAMACIONS CONTRA ELS TÈCNICS DIRECTORS

Les reclamacions que el contractista vulgui fer de les ordres que li manen els tècnics directors, solament podrà presentar-les per mitjà d'ells mateixos, davant l'Ajuntament, i si són d'ordre econòmic directament a l'Ajuntament. Contra disposicions d'ordre tècnic o facultatiu dels tècnics directors, no s'admetrà cap reclamació i el contractista podrà salvar la responsabilitat, si així ho creu oportú, mitjançant una exposició raonada dirigida als tècnics directors, als quals podran limitar les seves respostes al justificant de recepció, que en tot cas serà l'obligatori per a aquest tipus de reclamacions.

Article 19. REPOSICIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

La Direcció de les obres podrà no admetre el personal que, segons el seu criteri, no reuneixi les condicions d'aptitud per al bon desenvolupament de l'obra, essent substituït per altre personal apte sense dret a reclamació per part del contractista.

El contractista no podrà recusar els arquitectes, enginyers, aparelladors o personal encarregat per aquests de la vigilància de les obres, ni demanar que per part de l'Ajuntament es designin uns altres facultatius per als reconeixements i amidaments. Quan es cregui perjudicat pel treball d'aquests procedirà d'acord a l'estipulat en l'article precedent, però sense que per aquesta causa pugui interrompre's la marxa dels treballs.

Article 20. FALTES DEL PERSONAL

La Direcció Tècnica, en el supòsit de desobediència a les seves instruccions, incompetència manifesta o negligència greu que comprometi o destorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el contractista perquè aparti de l'obra els operaris causants de la pertorbació.

Article 21. VIGILÀNCIA A L'OBRA

El contractista està obligat, un cop començada l'obra, a abonar l'import de la vigilància diürna i nocturna que puguin fer falta; aquest import es considerarà inclòs en les despeses generals d'obra.

Prescripcions generals relatives als treballs, materials i als mitjans auxiliars

Article 22. CAMINS I ACCESSOS

El constructor disposarà a càrrec seu dels accessos a l'obra i al seu tancament. La Direcció Tècnica podrà exigir la seva modificació o millora.

Article 23. REPLANTEIG DE L'OBRA

Abans d'iniciar-se les obres, tindrà lloc el replantejament general del projecte. L'esmentat replantejament el farà la Direcció Tècnica junt amb un representant legal del contractista adjudicatari.

S'hi farà constar, expressament, les contradiccions, errors i omissions que s'hagin observat en els documents contractuals del projecte, no podent-se procedir a cap reclamació per part de l'adjudicatari, entenent-se que abans de fer l'oferta s'ha de procedir a un detallat estudi de projecte.

El replantejament es farà d'acord amb els plànols del projecte i es deixaran sobre el terreny els senyals i referències, amb suficient garantia de permanència per tal de poder fer referència els treballs que s'executin.

Es faran replantejaments parcials que la Direcció Facultativa determini, i s'aixecarà acta en cada ocasió. Les despeses dels replantejaments seran a càrrec del contractista. L'absència del contractista o del seu representant legal als replantejaments no implicarà el reconeixement que en resulti.

Article 24. PROGRAMA DE TREBALL.

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini d'un mes, llevat de causa justificada des de la notificació de l'autorització per iniciar les obres, quan s'estableixi expressament en el Plec de clàusules administratives particulars. Aquesta clàusula haurà de figurar sempre que la total execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat. L'administració resoldrà sobre ell, dins els 30 dies següents a la seva presentació. La resolució pot imposar al programa de treball presentat la introducció de modificacions o acompliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules de la contracta.

El programa de treball especificarà dins l'ordenació general, els períodes i imports d'execució de les diferents unitats d'obra compatibles amb els terminis parcials establerts en el Plec de clàusules administratives particulars per a l'acabament de les diferents parts fonamentals en què s'hagi considerat l'obra.

En el cas que l'execució de les obres coincideixi amb els mesos d'estiu, l'Ajuntament es reserva el dret d'aturar les obres des del 30 de juny fins el 15 de setembre per raons d'interès públic donat que es tracta d'una població turística, els costos que això suposi aniran a càrrec del contractista i sense que aquest tingui cap dret d'indemnització. Durant aquest espai de temps en que les obres s'hagin d'aturar es podrà acordar una suspensió de les obres essent a càrrec del contractista el manteniment de la senyalització, obra executada, instal·lacions, ...

La Direcció Tècnica podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat en la forma deguda el programa de treball quan aquest sigui obligatori, sense dret a interessos de demora, en el seu cas, per retard en el pagament de les certificacions.

Article 25. AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Quan calgui per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el projecte, no s'interromprà els treballs, es continuarà segons les instruccions donades per la Direcció Tècnica mentre es formula o es tramita el projecte modificat, d'acord amb el que disposa el vigent Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El contractista està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials el que la Direcció de les obres disposi per a apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol altra obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, ja que el seu import li serà consignat en un pressupost addicional.

Article 26. PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Si per causa de força major o independentment de la voluntat del contractista, aquest no pogués començar les obres, hagués de suspendre-les o no li fos possible acabar-les en els terminis fixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per a acompliment de la contracta, després de l'informe favorable de l'arquitecte.

El contractista exposarà, per escrit dirigit a la Direcció Tècnica, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que per això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que sol·liciten per aquesta.

Article 27. RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

El contractista no podrà excusar-se de no haver acomplert els terminis de les obres estipulats, al·legant com a causa la manca de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas que havent-lo sol·licitat per escrit no se li haguessin proporcionat.

Article 28. CONDICIONS GENERALS DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs s'ajustaran exactament als plànols del projecte d'execució, a aquest Plec de condicions i a l'estat d'amidaments. Els tècnics directors de l'obra resoldran qualsevol discrepància que pogués existir. Si per qualsevol circumstància fos necessari efectuar alguna variació a l'obra, es redactaran els corresponents plànols modificats, als quals es consideraran des del dia de la seva data part integrant del projecte primitiu i, per tant, subjectes a les especificacions de cadascun dels documents d'aquests, sempre i que no se li oposi.

Qualsevol ordre donada pels tècnics no s'oposarà cap alteració en el pressupost del projecte si no es redacta el corresponent projecte modificat.

Article 29. OBRES OCULTES

De tots els treballs i unitats que hagin de quedar amagats a l'acabament de l'obra, s'aixecaran els plànols necessaris perquè quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per duplicat, i s'entregarà: un, a la Direcció Tècnica; i el segon, al contractista, signats tots ells pels tres. Aquests hauran d'anar suficientment acotats i es consideraran documents indispensables per efectuar els amidaments.

Article 30. VICIS AMAGATS

Si la Direcció Facultativa tingués raons fonamentades per creure en l'existència de vicis de construcció amagats en les obres executades, ordenarà en qualsevol moment i abans de la recepció definitiva els enderrocs que cregui necessaris per al reconeixement dels treballs que suposi que són defectuosos. Les despeses seran a càrrec del constructor sempre que la Direcció Tècnica tingui raó en els supòsits.

Article 31. CONDICIONS QUE HAN DE REUNIR ELS MATERIALS

Qualsevol material que fos necessari emprar haurà de reunir les qualitats que es requereixin per la seva funció a judici de la Direcció Tècnica de l'obra i d'acord amb els Plecs generals de condicions.

Els productes industrials d'utilització a l'obra que, per les seves especials peculiaritats es determinin excepcionalment en el document contractual per referència a la marca, model o denominació específica, solament podran substituir-se per uns altres de similars per part del contractista, si així ho autoritza expressament la Direcció Tècnica de l'obra, en el corresponent llibre d'ordres. S'entendrà que un producte és similar si compleix les mateixes característiques tècniques quant a funcionalitat, qualitat i disseny.

Si el producte similar autoritzat és de menor preu, es certificarà la partida corresponent de conformitat amb aquest menor preu, i s'acompanyarà la certificació de l'obra amb el document que acrediti la conformitat de la Direcció Facultativa i del contractista amb el preu. Si no s'arriba a un acord en la fixació del preu del material similar, aquest no podrà autoritzar-se.

Article 32. MATERIALS I APARELLS. LA SEVA PROCEDÈNCIA

El contractista té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que li sembli convenient, excepte en els casos en què el Plec particular de condicions tècniques preceptuï una procedència determinada. Obligatòriament, i abans de procedir al seu empenent o arreplegament, el constructor haurà de presentar a la Direcció Tècnica una llista completa dels materials i aparells a utilitzar en la qual s'especifiquen totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun d'ells.

Article 33. MATERIALS NO UTILITZABLES

El contractista, al seu càrrec, transportarà i col·locarà agrupant-los ordenadament i en lloc adequat, els materials procedents d'excavacions i enderrocs. Es retiraran de l'obra i es portaran a l'abocador quan així estigui establert en el pressupost.

Article 34. CONTROL DE QUALITAT

En les ofertes per a la construcció de l'obra es consideraran incloses totes les despeses necessàries per procedir als assaigs previstos en les normes i disposicions generals i d'una manera especial quan facin referència al control de qualitat de l'obra, d'acord al nivell d'exigència definit en el Pla de Control de Qualitat.

Aquest control de qualitat haurà de contractar-se amb un laboratori degudament homologat, que ofereixi garanties suficients a judici de la Direcció Tècnica. El seu cost està inclòs en el pressupost, tant si es troba formant part d'un percentatge del P.E.M. o bé com a capítol independent.

Article 35. NETEJA DE LES OBRES

És obligació del contractista mantenir les obres netes tant de runes com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, adoptar les mesures i executar tots els treballs que siguin

necessaris perquè l'obra ofereixi un bon aspecte.

Article 36. TREBALLS DEFECTUOSOS

Fins que hi hagi la recepció definitiva de les obres, el contractista és l'únic responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que puguin existir en aquests, per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials utilitzats o aparells col·locats, sense que puguin servir d'excusa, ni li concedeixi cap dret la circumstància que els tècnics directors o els seus subalterns no li hagin estat valorats en les certificacions particulars d'obres, que sempre se suposa que s'estenen i abonen a bon compte.

Com a conseqüència de tot això, quan els tècnics municipals directors o el seu representant en l'obra se n'adonin de vicis i defectes en els treballs executats, o que els materials utilitzats o els aparells col·locats no reuneixen les condicions preceptuades, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs o una vegada s'hagin acabat, i abans de verificar-se la recepció definitiva de l'obra, que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el contractat i tot això a càrrec de l'adjudicatari de les obres.

Article 37. MITJANS AUXILIARS

Seràn a càrrec del contractista les bastides, cintes, màquines i altres mitjans auxiliars que es necessitin per al funcionament i execució dels treballs, i les connexions de servei i instal·lacions necessàries per a la correcta execució de les obres, no tenint la Direcció Facultativa cap responsabilitat per qualsevol avaria o accident personal que pugui passar a les obres per insuficiència dels esmentats mitjans auxiliars.

El contractista està obligat, a criteri de la Direcció Tècnica, a disposar en cada moment de la maquinària necessària per poder portar l'obra al ritme fixat en el contracte d'acord amb el calendari de l'obra.

Article 38. OBRES EN PERÍODE ESTIVAL

En cas que l'execució de les obres coincideixi amb el mesos d'estiu, l'ajuntament es reserva el dret d'aturar-les des del 30 de juny fins el 15 de setembre per raons d'interès públic donat que es tracta d'una població turística. Els costos que això suposi aniran a càrrec del contractista i sense que aquest tingui cap dret d'indemnització. Durant aquest espai de temps en que les obres s'hagin d'aturar es podrà acordar la suspensió de les obres essent a càrrec del contractista el manteniment de la senyalització, l'obra executada, instal·lacions, etc.

Article 39. SUPÒSITS DE MODIFICACIONS

El projecte es pot modificar en base a uns supòsits, els quals s'entenen referits a la condició de no haver sigut previsibles amb anterioritat a la contractació i havent aplicat tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques, essent aquests supòsits els següents:

1. Aparició de serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic.
2. Modificacions imposades per les companyies subministradores d'aigua, d'electricitat i de gas, en les seves respectives xarxes i per incorporar millores en les instal·lacions municipals com ara enllumenat públic, sanejament i reg.

Partides d'obra que es puguin afectar amb la modificació: la modificació només podrà afectar a les partides incloses o per incloure en el capítol d'enderrocs i moviments de terres, de clavegueram, d'aigua potable, de baixa tensió, d'enllumenat públic.

Aquesta modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació: 10%

A Borrassa a la data de la signatura digital
Signat Imma Matabosch Gimenez
Arquitecta

PLEC GENERAL DE CONDICIONS TÈCNIQUES EN EDIFICACIÓ 2022 COAC

ÍNDEX

Condicions d'execució de les unitats d'obra

- 1. Façanes i particions
 - 1.1. Buits
 - 1.1.1. Fusteria
 - 1.1.2. Envidraments
 - 2. Revestiments i paviments
 - 2.1. Revestiment de paraments
 - 2.1.1. Arrebossats, blanquejats i enlluïts
 - 2.1.2. Pintures

CONDICIONS D'EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

1. Façanes i particions

1.1. Buits

1.1.1. Fusteria

Descripció

Descripció

Portes: compostes de fulla/es plegables, abatible/s o corredissa/es. Podran ser metàl·liques (fetes amb perfils d'acer laminats en calent, conformats en fred, acer inoxidable o alumini anoditzat o lacat), de fusta, de plàstic (PVC) o de vidre temprat.

Finestres: compostes de fulla/es fixa/es, abatible/s, corredissa/es, plegables, oscil·lobatent/s o pivotant/s, Podran ser metàl·liques (fetes amb perfils d'acer laminats en calent, conformats en fred, acer inoxidable o alumini anoditzat o lacat), de fusta o de material plàstic (PVC).

En general: aniran rebudes amb cèrcol sobre el tancament o a vegades fixades sobre precèrcol. Inclouran tots els filets, patilles de fixació, caragols, rivets de goma, accessoris, així com els ferratges de tancament i de penjar necessaris.

Criteris de mesurament i valoració d'unitats

Metre quadrat de fusteria o superfície del buit a tancar, totalment acabada, incloent-hi ferratges de tancament i de penjar, i accessoris necessaris; així com col·locació, segellament, pintura, lacatge o vernís en cas de fusteria de fusta, protecció durant les obres i neteja final. No s'inclouen persianes o tendals, ni envidraments.

Prescripcions sobre els productes

Característiques i recepció dels productes que s'incorporin a les unitats d'obra

La recepció dels productes, equips i sistemes es farà tal com es desenvolupa en la *Part II: Condicions de recepció dels productes*. Aquest control comprèn el de la documentació dels subministraments (incloent-hi la corresponent al marcatge CE, quan sigui pertinent), el control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat i el control mitjançant assaigs.

- Portes i finestres en general:

Finestres i portes per als vianants exteriors sense característiques de resistència al foc i/ o control de fum (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.1).

Portes industrials, comercials, de garatge i portes grans. Productes sense característiques de resistència al foc o control de fums (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.1).

Ferratges per a l'edificació. Dispositius d'emergència accionats per una manilla o un polsador per a eixides de socors (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.3).

Ferratges per a l'edificació. Dispositius antipànic per a eixides d'emergència activats per una barra horitzontal (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.3).

Ferratges per a l'edificació. Dispositius de tancament controlat de portes (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.3).

Ferratges per a l'edificació. Dispositius de retenció electromagnètica per a portes batents (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.3).

Ferratges per a l'edificació. Frontisses d'un sol eix. Requisits i mètodes d'assaig (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.3).

Ferratges per a edificació. Panys i pestells. Panys, pestells i tancadors mecànics. Requisits i mètodes d'assaig (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.3).

Airejadors. Podran ser dispositius de microventilació amb una permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207:2017 en la posició d'obertura de classe 1.

Segons el CTE DB HE 1, apartat 5.1, els productes per a buits i claraboies es caracteritzen mitjançant els paràmetres següents:

Marc: transmitància tèrmica $U_{H,m}$ (W/m^2K). Absortivitat α en funció del seu color.

Segons el CTE DB HE 1, apartat 5.1.3, es comprovarà que les propietats higrotèrmiques dels productes utilitzats en els tancaments es corresponen amb les especificades en projecte: la transmitància tèrmica U (W/m^2K) i el factor solar $g_{\perp}$ per a la part semitransparent del buit i per la transmitància tèrmica U (W/m^2K) i l'absortivitat α per als marcs de buits, (incloent-hi portes); i per la transmitància tèrmica lineal Ψ (W/mK) per als espaiadors, tot complint amb la transmitància tèrmica màxima exigida als tancaments que componen l'envoltant tèrmica.

Les fusteries dels buits (finestres i portes), es caracteritzen per la seva resistència a la permeabilitat a l'aire (capacitat de pas de l'aire, expressada en m^3/h , en funció de la diferència de pressions) o bé la seva classe, segons el que s'estableix en la norma UNE-EN 12207:2017, mesura amb una sobrepressió de 100 Pa. La permeabilitat del buit s'obté tenint en compte, en el seu cas, el calaix de la persiana. Segons la taula 3.1.3.a del CTE DB HE 1 tindrà uns valors inferiors o iguals als següents:

Per a les zones climàtiques d'hivern α , A i B: $27 m^3/h m^2$ (classe 2).

Per a les zones climàtiques d'hivern C, D i E: $9 m^3/h m^2$ (classe 3).

Segons el DB HR, apartat 4.2, les finestres i portes també es caracteritzen per la classe de finestra (classe 1, classe 2, classe 3, classe 4) segons la norma UNE-EN 12207:2017.

Precèrcol: podrà ser de perfil tubular conformat en fred d'acer galvanitzat, o de fusta.

Accessoris per al muntatge dels perfils: escaires, caragols, patilles de fixació, etc.; rivets de goma, raspalls, a més de tots els accessoris i ferratges necessaris (de material inoxidable). Juntes perimetrals. Raspalls en cas de corredisses.

- Portes i finestres de fusta:

Taulers derivats de la fusta per a utilització en la construcció (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 19.7).

Juntes d'estanquitat (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 9).

Filets.

Perfils de fusta (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 1.5). Sense guexaments, atacs de fongs o insectes, clevills ni abonyegadures. Eixos rectilinis. Classe de fusta. Defectes aparents. Geometria de les seccions. Cambra de descompressió. Orificis per a desaigüe. Dimensions i característiques dels nucs i els defectes aparents dels perfils. La fusta utilitzada en els perfils serà de pes específic no inferior a 450 kg/m³ i un contingut d'humitat no major del 15% ni menor del 12% i no major del 10% quan sigui massissa. Anirà protegida exteriorment amb pintura, lacatge o vernís.

- Portes i finestres d'acer:

Perfils d'acer laminat en calent o conformat en fred (protegits amb emprimació anticorrosiva de 15 micres de grossària o galvanització) o d'acer inoxidable (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 1.1, 19.5): toleràncies dimensionals, sense guexaments, clevills ni deformacions, eixos rectilinis, unions de perfils soldats en tota la seva longitud. Dimensions adequades de la cambra que recull l'aigua de condensació, i orifici de desaigüe.

Perfils de xapa per a marc: gruix de la xapa de perfils o 0,8 mm, inèrcia dels perfils.

Filets de xapa. Gruix de la xapa de filets o 0,5 mm.

Ferratges ajustats al sistema de perfils.

- Portes i finestres d'alumini (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 19.6)

Perfils de marc: inèrcia dels perfils, els angles de les juntes estaran soldats o vulcanitzats, dimensions adequades de la cambra o canals que arrepleguen l'aigua de condensació, orificis de desaigüe (3 per metre), grossària mínima de paret dels perfils 1,5 mm color uniforme, sense guexaments, fissures, ni deformacions, eixos rectilinis.

Xapa d'escopidor: gruix mínim 0,5 mm.

Filets: gruix mínim 1 mm.

Juntes perimetrals.

Raspalls en cas de corredisses.

Protecció orgànica: fos de pols de polièster: gruix .

Protecció anòdica: grossària de 15 micres en exposició normal i bona neteja; grossària de 20 micres, en interiors amb fregament; gruix de 25 micres en atmosferes marina o industrial.

Ajustament de ferratges al sistema de perfils. No interrompran les juntes perimetrals.

- Portes i finestres de materials plàstics:

Perfils per a marcs. Perfils de PVC. Grossària mínima de paret en els perfils 18 mm i pes específic

1,40 gr/cm Mòdul d'elasticitat. Coeficient de dilatació. Inèrcia dels perfils. Unions de perfils soldats. Dimensions adequades de la cambra que recull l'aigua de condensació. Orificis de desaigüe. Color uniforme. Sense guerxaments, fissures, ni deformacions. Eixos rectilinis.

Rivets perimetrals.

Filets. Grossària 1 mm.

Ferratges especials per a aquest material.

Massilles per al segellament perimetral: massilles elàstiques permanents i no rígides.

- Portes de vidre:

Vidre de silicat sodocàlcic de seguretat temprat tèrmicament (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.4).

Vidre borosilicatat de seguretat temprat tèrmicament (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.4).

Vidre de seguretat de silicat sodocàlcic temprat en calent (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 7.4).

L'emmagatzematge en obra dels productes serà en un lloc protegit de pluges i focus humits, en zones allunyades de possibles impactes. No estaran en contacte amb el terreny.

Prescripcions quant a l'execució per unitats d'obra

Característiques tècniques de cada unitat d'obra

Segons el CTE DE HE 1, apartat 5.2.2, en el plec de condicions del projecte s'han de consignar els valors i característiques exigibles als tancaments i particions interiors, així com les condicions particulars d'execució.

Segons el DB HR, apartat 4.2, en el plec de condicions del projecte han d'expressar-se les característiques acústiques dels elements constructius obtingudes mitjançant assaigs en laboratori. Si aquestes s'han obtingut mitjançant mètodes de càlcul, els valors obtinguts i la justificació dels càlculs han d'incloure's en la memòria del projecte i consignar-se en el plec de condicions.

- **Condicions prèvies: suport**

La fàbrica que rebí la fusteria de la porta o finestra estarà acabada, a falta de revestiments. El cercol estarà col·locat i aplomat.

- **Compatibilitat entre els productes, elements i sistemes constructius**

Per a prevenir el fenomen electroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb potencial diferent, s'adoptaran les mesures següents:

Evitar el contacte entre dos metalls d'activitat diferent. En cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims en la sèrie galvànica.

Aïllar elèctricament els metalls amb potencial diferent.

Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls.

Portes i finestres d'acer: l'acer sense protecció no entrarà en contacte amb l'algeps.

Portes i finestres d'aliatges lleugers: s'evitarà el contacte directe amb el ciment o la calç, mitjançant precèrcol de fusta, o altres proteccions. S'evitarà formar ponts galvànics per la unió de diferents materials (suports formats per panells lleugers, imports de murs cortina, etc.).

Segons el CTE DB SE A, apartat. 3. Durabilitat. Ha de prevenir-se la corrosió de l'acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries de tancament, murs cortina, etc.

S'haurà de tenir una precaució especial en la possible formació de ponts galvànics per la unió de diferents materials (suports formats per panells lleugers, muntants de murs cortina, etc.).

Procés d'execució

- **Execució**

En general:

Es comprovarà el replantejament i dimensions del buit, o en el seu cas per al precèrcol.

Abans de la col·locació es comprovarà que la fusteria conserva la protecció, es troba en estat correcte i no li falta cap dels seus components (rivets, etc.). Es repassarà la fusteria en general: ajustament de ferratges, anivellament de fulles, etc. La cambra o canals que recullen l'aigua de condensació tindran les dimensions adequades; comptarà almenys amb 3 orificis de desaigüe per cada metre.

Es faran els ajustos necessaris per a mantenir les toleràncies del producte.

Es fixarà la fusteria al precèrcol o a la fàbrica. Es comprovarà que els mecanismes de tancament i maniobra són de funcionament suau i continu. Els ferratges no interrompan les juntes perimetrals dels perfils.

Les unions entre perfils es realitzaran de la següent manera:

Portes i finestres de material plàstic: al biaix, mitjançant soldadura tèrmica, a una temperatura de 180 °C, i quedaran units en tot el seu perímetre de contacte.

Portes i finestres de fusta: amb encaixos que n'asseguren la rigidesa, que quedaran encolats en tot el seu perímetre de contacte.

Portes i finestres d'acer: amb soldadura que n'asseguri la rigidesa, amb la qual cosa quedaran unides en tot el seu perímetre de contacte.

Portes i finestres d'aliatges lleugers: amb soldadura o vulcanitzat, o escaires interiors, units als perfils per caragols, reblons o encaix a pressió.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.3.3.6. Si el grau d'impermeabilitat exigida és 5, les fusteries es regularan del parament exterior de la façana, disposaran precercol i es col·locarà una barrera impermeable en els brancals entre la fulla principal i el precercol, o en el seu cas el cercol, prolongada 10 cm cap a l'interior del mur (Vegeu la figura 2.11). Se segellarà la junta entre el cercol i el mur amb cordó passant les juntes en el mur perquè quedi encaixat entre dues vores paral·leles, encara que, segons el HR, es recomana segellar totes les possibles folgances que puguin haver-hi entre el premarc i/o marc i el tancament cec de la façana, amb la qual cosa ha d'emplenar-se completament tota la folgança (gruix del tancament de façana), no sols superficialment. Si la fusteria està reculada del parament exterior, es col·locarà escopidor, trencaigües en la llinda, etc. perquè l'aigua de pluja no arribi a la fusteria. L'escopidor tindrà un pendent cap a l'exterior de 10° mínim, serà impermeable o col·locar-se sobre barrera impermeable, i tindrà escopidor en la cara inferior del sortint segons la figura 2.12. La junta de les peces amb goteró tindrà la seva mateixa forma perquè no sigui un pont cap a la façana.

- **Gestió de residus**

Els residus generats durant l'execució de la unitat d'obra seran tractats segons la *Part III: Gestió de residus de construcció o demolició en l'obra*.

- **Toleràncies admissibles**

Segons el CTE DB SUA 2, apartat 1.4, les grans superfícies envidrades que es puguin confondre amb portes o obertures (cosa que exclou l'interior d'habitatges) portaran, en tot el llarg, senyalització visualment contrastada a una altura inferior entre 0,85 m i 1,1 m i a una altura superior entre 1,5 m i 1,7 m. Aquesta senyalització no és necessària quan hi hagi muntants separats una distància de 0,60 m, com a màxim, o si la superfície envidrada compta almenys amb un travesser situat a l'altura inferior esmentada adés.

- **Condicions d'acabament**

En general, la fusteria quedarà aplomada. Es netejarà per a rebre l'envidrament, si n'hi hagués. Una vegada col·locada, se segellaran les juntes fusteria-façana en tot el seu perímetre exterior. La junta serà contínua i uniforme, i el segellament s'aplicarà sobre superfícies netes i seques. Així s'assegura l'estanquitat a l'aire i a l'aigua.

Portes i finestres d'aliatges lleugers, de material plàstic: es retirarà la protecció després de revestir la fàbrica.

Segons el CTE DB SE M, apartat 3.2, les portes i finestres de fusta es protegiran contra els danys que puguin causar agents biòtics i abiòtics.

Control d'execució, assaigs i proves

- **Control d'execució**

- Fusteria exterior.

Punts d'observació:

Els materials que no s'ajusten a l'especificat es retiraran o, en el seu cas, demolida o reparada la part d'obra afectada.

Portes i finestres de fusta: afonament màxim fora de la vertical: 6 mm per m en portes i 4 mm per m en finestres.

Portes i finestres de material plàstic: estabilitat dimensional longitudinal de la fusteria inferior a més menys el 5%.

Portes de vidre: grossàries dels vidres.

Preparació del buit: replantejament. Dimensions. Es fixen les toleràncies en límits absorbibles per la junta. Si hi ha precèrcol, falta de guerxaments o desquadraments produïts per l'obra. Làmina impermeabilitzant entre ampit i escopidor. En portes balconeres, disposició de làmina impermeabilitzant. Buidatges laterals en murs per a l'ancoratge, en el seu cas.

Fixació de la finestra: comprovació i fixació del cercol. Fixacions laterals. Encast adequat. Fixació a la caixa de persiana o llinda. Fixació a l'ampit.

Segellament: en finestres de fusta: recepció dels cercols amb argamassa o morter de ciment. Segellat amb massilla. En finestres metàl·liques: fixació al mur. En finestres d'alumini: evitar el contacte directe amb el ciment o la calç mitjançant precèrcol de fusta, o si no hi ha precèrcol, mitjançant pintura de protecció (bituminosa). En finestres de material plàstic: fixació amb sistema d'ancoratge elàstic. Junta perimetral entre marc i obra ò 5 mm. Segellament perimetral amb massilles elàstiques permanents (no rígida). En qualsevol cas, les folgances i fissures entre el tancament de façana i els marcs i/o premarcs es rebleixen totalment (es rebleix l'ample del premarc).

Segons CTE DB SUA 1. Els envidraments exteriors compleixen el que s'especifica per a facilitar la seva neteja des de l'interior o des de l'exterior.

Segons CTE DB SI 3 punt 6. Les portes previstes com a eixida de planta o d'edifici i les previstes per a l'evacuació de > 50 persones compleixen el que s'especifica.

Segons CTE DB HE 1. Està garantida la resistència a la permeabilitat a l'aire.

Segons CTE DB HR la fixació dels cercols de les fusteries que formen els buits ha de fer-se de tal manera que quedi garantida l'estanquitat a la permeabilitat de l'aire.

Comprovació final:

Segons CTE DB SUA 2, les grans superfícies envidrades que puguin confondre's amb portes o obertures (cosa que exclou l'interior dels habitatges), i portes de vidre sense tiradors o cercols, estan senyalitzades. Si hi ha una porta corredissa d'accionament manual, inclosos els seus mecanismes d'obertura i tancament, la distància fins a l'objecte fix més pròxim és, com a mínim, 20 cm.

Segons el CTE DB SI 3. Els casos següents compleixen el que s'estableix en el DB: les portes previstes com a sortida de planta o d'edifici i les previstes per a l'evacuació de més de 50 persones. Les portes giratòries, excepte quan siguin automàtiques i disposen d'un sistema que permeti l'abatiment de les seves fulles en el sentit de l'evacuació, davant una emergència o fins i tot en el cas que falli el subministrament elèctric.

- Fusteria interior:

Punts d'observació:

Els materials que no s'ajusten al que s'especifica es retiraran o, en el seu cas, demolida o reparada la part d'obra afectada.

Portes de fusta: afonament màxim fora de la vertical: 6 mm.

Comprovació projecte: segons el CTE DB SUA 2. Altura lliure de pas en zones de circulació, en zones d'ús restringit i en els llindars de les portes l'altura lliure; segons ORDRE PRE/446/2008, si correspon, amplària de pas, altura lliure i sentit d'obertura.

Replantejament: segons el CTE DB SUA 2. Recorregut de la fulla en portes situades en corredors d'amplària menor a 2,50 m. En portes de vaivé, percepció de persones a través de les parts transparents o translúcides.

En els casos següents es compleix el que s'estableix en el CTE DB SUA 2: vidres existents en les àrees amb el risc d'impacte. Parts vidriades de portes i tancaments de dutxes i banyeres. Superfícies envidrades que es puguin confondre amb portes o obertures (excepte l'interior dels habitatges). Portes de vidre que no disposen d'elements que permeten identificar-les. Portes corredisses d'accionament manual.

Les portes que disposen de bloqueig des de l'interior compleixen el que s'estableix en el CTE DB SUA 3.

En els casos següents es compleix el que s'estableix en el CTE DB SI 1: portes de comunicació de les zones de risc especial amb la resta de l'edifici. Portes dels vestíbuls d'independència.

Segons el CTE DB SI 3, dimensionat i condicions de portes i passos, portes d'eixida de recintes, portes situades en recorreguts d'evacuació i previstes com a eixida de planta o d'edifici.

Fixació i col·locació: folgança de fulla a cercol inferior o igual a 3mm. Folgança amb paviment. Nombre de golfos o frontisses.

Mecanismes de tancament: tipus segons especificacions de projecte. Col·locació. Disposició de condemna per l'interior (en el seu cas).

Acabats: lacat, envernissat, pintat.

- **Assaigs i proves**

- Fusteria exterior:

Prova de funcionament: funcionament de la fusteria.

Prova d'escolament en portes i finestres d'acer, aliatges lleugers i material plàstic: estanquitat a l'aigua. Conjuntament amb la prova d'escolament de façanes, en el drap més desfavorable.

UNE 85247:2011. Finestres i portes. Estanquitat a l'aigua. Assaig *in situ*.

UNE-EN ISO 16283-3:2016. Acústica. Mesurament *in situ* de l'aïllament acústic en els edificis i en els elements de construcció. Part 3: Aïllament a soroll de façana. (ISO 16283-3:2016).

- Fusteria interior:

Prova de funcionament: obertura i accionament de panys.

Conservació i manteniment

Fins al seu ús final, es protegirà de possibles cops, pluja i/o humitat en el lloc d'emmagatzematge. El lloc d'emmagatzematge no és un lloc de pas d'oficis que la pugui fer malbé.

Es desplaçaran a la zona d'execució just abans de ser instal·lades.

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment de la fàbrica i la col·locació de l'envidrament.

No es donaran suport a pescants de subjecció de bastides, corrioles per a elevar càrregues, mecanismes per a neteja exterior o altres objectes que puguin fer-la malbé.

Prescripcions sobre verificacions a l'edifici acabat

Verificacions i proves de servei per a comprovar les prestacions finals de l'edifici

En el cas que es facin mesuraments *in situ* per a comprovar les exigències d'aïllament acústic a soroll aeri i de limitació del temps de reverberació, es faran per laboratoris i segons el que s'estableix en les UNE-EN ISO 16283-1:2015, UNE-EN ISO 16283-1:2015+A1:2018 i UNE-EN ISO 16283-3:2016 per a soroll aeri i en la UNE-EN ISO 3382-1:2010 i UNE-EN ISO 3382-2:2008+ERRATUM:2009 V2 per a temps de reverberació. La valoració global de resultats dels mesuraments d'aïllament es realitzarà segons les definicions de diferència de nivells estandarditzada per a cada tipus de soroll segons el que s'estableix en l'Annex H del DB HR.

Per al compliment de les exigències del DB HR s'admeten toleràncies entre els valors obtinguts per mesuraments *in situ* i els valors límit establits en l'apartat 2.1 del DB HR, de 3 dBA per a aïllament a soroll aeri, de 3 dB per a aïllament a soroll d'impacte i de 0,1 s per a temps de reverberació.

En el cas de façanes, quan es disposin com a obertures d'admissió d'aire, segons DB-HS 3, sistemes amb dispositiu de tancament, com ara airejadors o sistemes de microventilació, la verificació de l'exigència d'aïllament acústic davant de soroll exterior es farà amb aquests dispositius tancats.

1.1.2. Envidraments

Descripció

Descripció

Segons el CTE DB HE 1, apèndix A «Terminologia», els buits són qualsevol element transparent o semitransparent de l'envoltant de l'edifici. Això comprèn les finestres, lluernes i claraboies, així com les portes envidrades amb una superfície semitransparent superior al 50%. Aquests envidraments podran ser:

- Vidres senzills: una única fulla de vidre, sustentada a fusteria o fixada directament a l'estructura portant. Poden ser:

Monolítics:

Vidre temperat: compostos de vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic, que els confereix resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic. Podran tenir després del temperat un lleuger matat a l'àcid o a l'arena.

Vidre imprès armat: de silicat sodocàlcic, pla, transparent, incolor o acolorit, amb malla d'acer incorporada, de cares impreses o llises.

Vidre polit armat: obtingut a partir del vidre imprès armat de silicat sodocàlcic, pla, transparent, incolor, de cares paral·leles i polides.

Vidre pla: de silicat sodocàlcic, pla, transparent, incolor o acolorit, obtingut per estiratge continu, cares polides al foc.

Vidre imprès: de silicat sodocàlcic, pla, transparent, que s'obté per bugada i laminació contínues.

Vidre borosilicatat: silicatat amb un percentatge d'òxid de bor que li confereix alt nivell de resistència al xoc tèrmic, hidrolític i als àcids.

Vidre de capa: vidre bàsic, especial, tractat o laminat, en la superfície del qual s'han dipositat una o diverses capes de materials inorgànics per a modificar-ne les propietats.

Laminats: compostos per dues o més fulles de vidre unides per làmines de butiral, sustentats amb perfil conformat a fusteria o fixats directament a l'estructura portant. Poden ser:

Vidre laminat: conjunt d'una fulla de vidre amb una o més fulles de vidre (bàsics, especials, de capa, tractats) i/ o fulles d'envidraments plàstics units per capes o materials que apeguen o separen les fulles i poden donar propietats de resistència a l'impacte, al foc, acústiques, etc.

Vidre laminat de seguretat: conjunt d'una fulla de vidre amb una o més fulles de vidre (bàsics, especials, de capa, tractats) i/ o fulles d'envidraments plàstics units per capes o materials que aporten resistència a l'impacte.

- Unitats de vidre aïllant: compostes per almenys dos vidres separats per una o dues cambres d'aire o gas deshidratat, sustentats amb perfil conformat i segellats perimetralment, es col·loquen en el galze del perfil del tancament envidrat, o fixats directament a l'estructura portant, de manera que s'aconsegueix aïllament tèrmic i acústic. Poden ser:

Unitats de vidre aïllant: poden estar compostes per dos vidres monolítics o un vidre monolític amb un vidre laminat o tots dos vidres laminats.

Unitats de vidre baix emissius: han d'estar compostes per un vidre baix emissiu, o més vidres baix emissius si es posseeixen dues cambres d'aire (triple envidrament).

- Vidres sintètics: compostos per planxes de policarbonat, metacrilat, etc., que amb diferents sistemes de fixació constitueixen tancaments verticals i horitzontals, i poden ser incolores, translúcides o opaques.

Criteris de mesurament i valoració d'unitats

Metre quadrat, mesurada la superfície envidrada totalment acabada, incloent-hi sistema de fixació, protecció i neteja final.

Prescripcions sobre els productes

Característiques i recepció dels productes que s'incorporin a les unitats d'obra

La recepció dels productes, equips i sistemes es realitzarà tal com es desenvolupa en la *Part II: Condicions de Recepció de productes*. Aquest control comprèn el de la documentació dels subministraments (incloent-hi la corresponent al marcatge CE, quan sigui pertinent), el control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat i el control mitjançant assaigs.

Segons el CTE DB HE 1, apartat 5.1.3, els productes per a buits i claraboies es caracteritzen mitjançant els paràmetres següents:

Part semitransparent: transmitància tèrmica U (W/m^2K). Factor solar, g_L (adimensional).

- Vidre, que podrà ser:

Vidre incolor de silicat sodocàlcic (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Vidre de capa (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Unitats de vidre aïllant (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Vidre borosilicatat (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Vidre de silicat sodocàlcic termoendurable (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Vidre de silicat sodocàlcic de seguretat temprat tèrmicament (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Vidre de silicat sodocàlcic endurit químicament (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Vidre borosilicatat de seguretat temprat tèrmicament (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Productes de vidre de silicat bàsic alcalinoterri (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Vidre de seguretat de silicat sodocàlcic temprat en calent (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Vidre de seguretat de silicat alcalinoterri endurit en calent (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

Vidre laminat i vidre laminat de seguretat (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE, 7.4*).

- Galzes i filets: resistiran les tensions transmeses pel vidre. Seran inoxidable o protegits davant de la corrosió. Les cares verticals del galze i els filets encarats al vidre seran paral·leles a les cares de l'envidrament, i no

podran tenir ixents superiors a 1 mm. Altura del galze, (tenint en compte les toleràncies dimensionals de la fusteria i dels vidres, folgances perimetrals i altura d'encast), i ample útil del galze (respectant les toleràncies de la grossària dels vidres i les folgances laterals necessàries). Els filets seran desmuntables per a permetre la possible substitució del vidre.

- Falques: podran ser de fusta dura tractada o d'elastòmer. Dimensions segons es tracti de falques de suport, perimetrals o laterals. Imputrescibles, inalterables a temperatures entre -10 °C i +80 °C, compatibles amb els productes d'estanquitat i el material del bastidor.

- Massilles per a reblliment de folgances entre vidre i galze i juntes d'estanquitat (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 9):

Massilles que endureixen: massilles amb oli de llinós pur, amb olis diversos o d'enduriment ràpid.

Massilles plàstiques: de brees de quitrà modificades o betums, asfalts de gomes, olis de resines, etc.

Massilles elàstiques: "Thiokoles" o "Silicones".

Massilles en bandes preformades autoadhesives: de productes de síntesi, cautxús sintètics, gomes i resines especials.

Perfils extrudits elàstics: de PVC, neoprè en forma d'U, etc.

En envidraments formats per vidres sintètics:

- Planxes de policarbonat, metacrilat (de bugada o d'extrusió), etc.: resistència a impacte, aïllament tèrmic, nivell de transmissió de llum, transparència, resistència al foc, pes específic, protecció contra radiació ultraviolada.

- Base de ferro encunyat, goma, clips de fixació.

- Element de tancament d'alumini: mesures i toleràncies. Inèrcia del perfil. Gruix del recobriments anòdic. Qualitat del segellament del recobriments anòdic.

Els productes es conservaran a l'abric de la humitat, sol, pols i esguitades de ciment i soldadura. S'emmagatzemaran sobre una superfície plana i resistent, allunyada de les zones de pas. En cas d'emmagatzematge en l'exterior, es cobriran amb un envelopat ventilat. Es repartiran els vidres en els llocs en què es vagin a col·locar: en piles amb una altura inferior a 25 cm, subjectes per barres de seguretat; recolzats sobre dos travessers horitzontals, protegits per un material tou; protegits de la pols per un plàstic o un cartó.

Prescripcions quant a l'execució per unitats d'obra

Característiques tècniques de cada unitat d'obra

Segons el CTE DE HE 1, apartat 5.2.2, en el plec de condicions del projecte s'han de consignar els valors i característiques exigibles als tancaments i particions interiors, així com les seves condicions particulars d'execució.

Segons el DB HR, apartat 4.2, en el plec de condicions del projecte han d'expressar-se les característiques acústiques dels elements constructius obtingudes mitjançant assaigs en laboratori. Si aquestes s'han obtingut

mitjançant mètodes de càlcul, els valors obtinguts i la justificació dels càlculs han d'incloure's en la memòria del projecte i consignar-se en el plec de condicions.

- **Condicions prèvies: suport**

En general l'envidrament anirà sustentat per fusteria (d'acer, de fusta, d'alumini, de PVC, de perfils laminats), o ben fixat directament a l'estructura portant mitjançant fixació mecànica o elàstica. La fusteria estarà muntada i fixada a l'element suport, emprimada o tractada en el seu cas, neta d'òxid i els ferratges de penjament i tancament instal·lats.

Els bastidors fixos o practicables suportaran sense deformacions el pes dels vidres que reben; a més, no es deformaran per pressions de vent, neteja, alteracions per corrosió, etc. La fletxa admissible de la fusteria no excedirà de 1/200 del costat sotmés a flexió per a vidre simple i de 1/300 per a vidre doble.

En cas de vidres sintètics, aquests es muntaran en fusteries d'aliatges lleugers, fusta, plàstic o perfils laminats.

- **Compatibilitat entre els productes, elements i sistemes constructius**

Per a prevenir el fenomen electroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents:

Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat. En cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims en la sèrie galvànica.

Aïllar elèctricament els metalls amb potencial diferent.

Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls.

S'evitarà el contacte directe entre:

Massilla d'oli de llinós - formigó no tractat.

Massilla d'oli de llinosa - butiral de polivinil.

Massilles resinoses - alcohol.

Massilles bituminoses - dissolvents i tots els olis.

Escandall de les fulles de vidre.

Vidre amb metall excepte metalls tous, com el plom i l'alumini recuit.

Vidres sintètics amb altres vidres, metalls o formigó.

En cas de vidres laminats adossats cantell amb cantell, s'utilitzarà com a segellant silicona neutra, perquè aquesta no ataqui el butiral de polivinil i en produeixi el deteriorament.

No s'utilitzaran falques de suport de poliuretà per al muntatge d'envidraments dobles.

Procés d'execució

• Execució

S'han d'observar les recomanacions per a col·locar l'envidrament, d'acord amb les regles de muntatge per a envidrament vertical i inclinat, segons la UNE-EN 12488:2017, així com les condicions que segueixen:

- Envidraments en general:

Galzes:

Els bastidors estaran equipats amb galzes, i l'envidrament es col·locarà amb les folgances perimetrals i laterals adequades, que es rebliran posteriorment amb material elàstic; així, s'evitarà la transmissió d'esforços per dilatacions o contraccions del mateix envidrament. Els galzes poden ser oberts (per a vidres de poc gruix, menys de 4 mm, dimensions reduïdes o en vidres impresos de gruix superior a 5 mm i vidres armats), o tancats per a la resta de casos.

La forma dels galzes podrà ser:

Galzes amb filets. El vidre es fixarà en el galze mitjançant un filet, que segons el tipus de bastidor podrà ser:

Bastidors de fusta: filets de fusta o metàl·lics clavats o acaragolats al cercol.

Bastidors metàl·lics: filets de fusta caragolats al cercol o metàl·lics acaragolats o clipats.

Bastidors de PVC: filets clipats, metàl·lics o de PVC.

Bastidors de formigó: filets acaragolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cercol o interposant cercol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició eventual del vidre.

- Galzes portafulles. En fusteries corredisses, el galze tancat pot estar format per perfils en U.

- Perfil estructural d'elastòmer; assegurarà fixació mecànica i estanquitat.

- Galzes antidrenants. Els fons del galze es drenaran per a equilibrar la pressió entre l'aire exterior i el fons del galze, cosa que limitarà les possibilitats de penetració de l'aigua i de condensació, amb la qual cosa s'afavorirà l'evacuació de possibles infiltracions. Serà obligatori en envidraments aïllants.

S'estendrà la massilla en el galze de la fusteria o en el perímetre del buit abans de col·locar el vidre.

Encunyat:

Els vidres s'encunyan al bastidor per a assegurar-ne el posicionament, evitar el contacte vidre-bastidor i repartir-ne el pes. Podrà realitzar-se amb perfil continu o falques de suport puntuals situats de la següent manera:

Falques de suport: repartiran el pes del vidre en el bastidor. En bastidors d'eix de rotació vertical: una sola falca de suport, situada en el costat pròxim a la corretja en el bastidor a la francesa o en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos: dues falques a una distància de les cantonades de $L/10$, i és L la longitud del costat on s'emplacen.

Falques perimetrals: es col·locaran en el fons del galze per a evitar el lliscament del vidre.

Falques laterals: asseguraran un gruix constant als segelladors, tot contribuint a l'estanquitat i transmetent al bastidor els esforços perpendiculars que incideixen sobre el plànel del vidre. Es col·locaran com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims a les falques de suport i perimetrals, però mai coincidint amb aquestes.

Rebliment dels galzes, per a assegurar l'estanquitat entre els vidres i els seus marcs. Podrà ser:

Amb massillat total. Les massilles que endureixen i les plàstiques es col·locaran amb espàtula o pistola. Les massilles elàstiques es col·locaran amb pistola en fred.

Amb bandes preformades, de neoprè, butil, etc. i segellat de silicona. Les massilles en bandes preformades o perfils extrudits es col·locaran a mà, pressionant sobre el bastidor.

Amb perfils de PVC o neoprè. Es col·locaran a mà, apegant-los pressionant.

Se suspendran els treballs quan la col·locació es faci des de l'exterior i la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

- Envidrament format per vidres laminats:

Quan estigui format per dos vidres de diferent gruix, el de menor gruix es col·locarà a l'exterior. El nombre de fulles serà almenys de dues en baranes i ampits, tres en envidrament antirobatori i quatre en envidrament antibales.

- Envidrament format per vidres sintètics:

En disposició horitzontal, es fixaran corretges al suport, netes d'òxid i emprimades o tractades, en el seu cas.

En disposició vertical no caldrà disposar de corretges horitzontals fins a una càrrega de 0,1 N/mm².

Es deixarà una folgança perimetral de 3 mm perquè els vidres no reben esforços per variacions dimensionals.

El suport no transmetrà al vidre els esforços produïts per les seves contraccions, dilatacions o deformacions.

Els vidres es manipularan des de l'interior de l'edifici, i s'asseguraran amb mitjans auxiliars fins a fixar-los.

Els vidres es fixaran, mitjançant perfil continu d'ample mínim 60 mm, d'acer galvanitzat o alumini.

Entre vidre i perfil s'interposarà un material elàstic que garanteixi la uniformitat de la pressió d'estrenya.

La junta es tancarà amb perfil tapajuntes d'acer galvanitzat o alumini i la interposició de dues juntes de material elàstic que uniformitzen l'estrenya i proporcionen estanquitat. El tapajuntes es fixarà al perfil base amb caragols autoroscants d'acer inoxidable o galvanitzat cada 35 cm com a màxim. Els extrems oberts del vidre es tancaran amb perfil en U d'alumini.

- Envidrament format per vidres temprats:

Les manufactures (osques, trepatges, etc.) es realitzaran abans de temprar el vidre.

Es col·locaran de manera que no pateixin esforços a causa de: contraccions o dilatacions del vidre mateix, dels bastidors que puguin emmarcar-lo o fletxes dels elements resistents i seients diferencials. Així mateix, es col·locaran de manera que no perdin la seva posició per esforços habituals (pes propi, vent, vibracions, etc.)

Es fixaran per pressió de les peces metàl·liques, amb una làmina de material elàstic sense adherir entre metall i vidre.

Els vidres encastats, sense suspensió, poden rebre's amb ciment, i s'independentzaran amb cartó, bandes bituminoses, etc., deixant una folgança entre cantell de vidre i fons de regata. Els vidres suspesos es fixaran per pressió sobre l'element resistent o amb patilles, prèviament independitzats, com en el cas anterior.

- **Gestió de residus**

Els residus generats durant l'execució de la unitat d'obra seran tractats d'acord amb la *Part III: Gestió de residus de construcció o demolició en l'obra*.

- **Toleràncies admissibles**

Segons el CTE DB SUA 2, apartat. 1.4., la senyalització dels vidres estarà a una altura inferior entre 0,85 m i 1,1 m i a una altura superior entre 1,5 m i 1,7 m.

- **Condicions d'acabament**

En cas de vidres simples, dobles o laminats, per a aconseguir l'estanquitat entre els vidres i els seus marcs se segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrudits elàstics.

Control d'execució, assaigs i proves

- **Control d'execució**

Punts d'observació.

Dimensions del vidre: gruix especificat ± 1 mm. Dimensions restants especificades ± 2 mm.

Vidre laminat: en cas de fulles amb diferent gruix, la de major gruix a l'interior.

Perfil continu: col·locació, tipus especificat, sense discontinuïtats.

Falques: totes col·locades correctament, amb tolerància en la seva posició ± 4 cm.

Massilla: sense discontinuïtats, esqueraments o falta d'adherència.

Segellat: secció mínima de 25 mm² amb massilles plàstiques d'enduriment lent i 15 mm² les d'enduriment ràpid.

En vidres sintètics, diferència de longitud entre les dues diagonals de l'envidrament (cèrcols 2 m): 2.5 mm.

Conservació i manteniment

En general, els envidraments formats per vidres simples, dobles, laminats i temprats es protegiran amb les condicions adequades per a evitar deterioraments originats per causes químiques (impressions produïdes per la humitat, caiguda d'aigua o condensacions) i mecànics (colps, ratllades de superfície, etc.).

En cas de vidres sintètics, quan estiguin col·locats, es protegiran de projeccions de morter, pintura, etc.

Prescripcions sobre verificacions a l'edifici acabat

Verificacions i proves de servei per a comprovar les prestacions finals de l'edifici

En el cas que es facin mesuraments *in situ* per a comprovar les exigències d'aïllament acústic a soroll aeri i de limitació del temps de reverberació, es faran per laboratoris i segons el que s'estableix en les UNE-EN ISO 16283-1:2015, UNE-EN ISO 16283-1:2015+A1:2018 i UNE-EN ISO 16283-3:2016 per a soroll aeri i en la UNE-EN ISO 3382-1:2010 i UNE-EN ISO 3382-2:2008+ERRATUM:2009 V2 per a temps de reverberació. La valoració global de resultats dels mesuraments d'aïllament es realitzarà segons les definicions de diferència de nivells estandarditzada per a cada tipus de soroll segons el que s'estableix en l'Annex H del DB HR.

Per al compliment de les exigències del DB HR s'admeten toleràncies entre els valors obtinguts per mesuraments *in situ* i els valors límit establerts en l'apartat 2.1 del DB HR, de 3 dBA per a aïllament a soroll aeri i de 0,1 s per a temps de reverberació.

2. Revestiments i paviments

2.1. Revestiment de paraments

2.1.1. Arrebossats, blanquejats i enlluïts

Descripció

Descripció

Revestiment continu: que s'aplica en forma de pasta fluida directament sobre la superfície que es revesteix, pot ser:

- Arrebossat: per a acabat de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, calç, o mixtos, de 2 cm de grossària, mestrejats o no, aplicat directament sobre les superfícies a revestir, que pot servir de base per a un arrebossat o un altre tipus d'acabat.

- Blanquejat: per a acabat de paraments interiors, mestrejats o no, a base d'algeps, i pot ser monocapa, amb un acabat final similar a l'arrebossat, o bicapa, a base d'un blanquejat d'1 a 2 cm de grossària fet amb pasta d'algeps gros (AG) i una capa d'acabat o blanquejat de menys de 2 mm de grossària feta amb algeps fi (AF); els dos tipus podran aplicar-se manualment o mitjançant projectat.

- Referit o arrebossat: per a acabat de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc., fets en obra o no, de gruix entre 6 i 15 mm, aplicats mitjançant estesa o projectat en una capa o diverses, sobre referits o paraments sense revestir, i pot tenir diferents tipus d'acabat.

Criteris de mesurament i valoració d'unitats

- Arrebossat: metre quadrat de superfície de referit realment executat, fins i tot preparació del suport, incloent-hi queixals i llindes, i amb deducció de buits.

- Blanquejat: metre quadrat de blanquejat amb mestrejat i arrebossat o sense, fet amb pasta d'algeps sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manual amb plana, fins i tot neteja i humectació del suport, amb deducció dels buits i desenvolupament dels queixals.

- Referit o arrebossat: metre quadrat de referit, amb morter, aplicat estenent-lo o projectant-lo en una o dues capes, fins i tot acabats, i neteja posterior.

Prescripcions sobre els productes

Característiques i recepció dels productes que s'incorporin a les unitats d'obra

La recepció dels productes, equips i sistemes es farà tal com es desenvolupa en la *Part II: Condicions de recepció de productes*. Aquest control comprèn el control de la documentació dels subministraments (inclosa la del marcatge CE quan sigui pertinent), el control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat i el control mitjançant assaigs.

Segons CTE DB HE 1, punt 6 de l'apartat 5.1, en cas de formar part de l'envoltant tèrmic, es comprovarà que les propietats higrotèrmiques dels productes utilitzats en els tancaments es corresponen amb les especificitats recollides en el projecte: conductivitat tèrmica λ , factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua μ , i, si és el cas, densitat ρ i calor específica c_p , per complir la transmissància tèrmica màxima exigida als tancaments que componen l'envoltant tèrmic.

Segons DB HR, apartat 4.1, en el Plec de Condicions del Projecte han d'expressar-se les característiques acústiques dels productes utilitzats en els elements constructius de separació. Els productes que componen els elements constructius homogenis es caracteritzen per la massa per unitat de superfície kg/m^2 .

- Aigua. Procedència. Qualitat.
- Cement comú (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 19.1).
- Calç (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 19.1).
- Pigments per a la coloració (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 19.1).
- Additius: plastificant, hidrofugant, etc. (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 19.1).
- Enllistonat i cantoneres: podran ser de metall per a lluada exterior (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 8.6), interior (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 8.6), etc.
- Malla de reforç: material (de tela metàl·lica o fibra sintètica, armadura de fibra de vidre etc.). Pas de reticle. Grossària.
- Morters per a arrebossat i lluada (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 19.1).
- Algeps per a la construcció (vegeu *Part II: Relació de productes amb marcatge CE*, 19.2).
- Additius dels morters monocapa: retenidors d'aigua (milloren les condicions d'enduriment), hidrofugants (eviten que el revestiment absorbeixi un excés d'aigua), airejants (contribueixen a l'obtenció d'una massa de

producte més manejable, amb menor quantitat d'aigua), càrregues lleugeres (redueixen el pes del producte i el mòdul elàstic, augmenten la deformabilitat), fibres, d'origen natural o artificial (permeten millorar la cohesió de la massa i millorar-ne el comportament enfront de les deformacions) i pigments (donen lloc a una extensa gamma cromàtica).

- Verguerons per a juntes de treball o per a especejaments decoratius: material (fusta, plàstic, alumini lacat o anoditzat). Dimensions. Secció.

Emmagatzematge i manipulació (criteris d'ús, gestió de residus, conservació i manteniment)

- Morter humit: el camió formigonera el dipositarà en cubilots facilitats pel fabricant.

- Morter sec: es disposarà en sitges compartimentades, estanques i aïllades de la humitat, amb pastament automàtic, o en sacs.

- Morter predosificat, subministrat en sec: es disposa en sitges, que poden ser compartimentades, estanques i aïllades de la humitat. Poden tenir o no l'àrid incorporat. Posteriorment, s'hi afegeix la quantitat d'aigua indicada pel fabricant i es pasta automàticament.

- Morter de fabricació industrial, envasat en sacs hermètics que ho aïllen de la humitat ambiental: s'emmagatzemen en obra fins a pastar-lo amb aigua, seguint les recomanacions del fabricant.

- Ciment: si el subministrament és envasat, es disposaran sobre palets, o plataforma similar, en lloc cobert, ventilat i protegit de la intempèrie, humitat del paviment i els paraments. Si el subministrament és a granel, s'emmagatzemarà en sitges o recipients aïllats de la humitat.

En general, el temps màxim d'emmagatzematge serà de tres, dos i un mes, per a les classes resistents de ciment 32,5, 42,5 i 52,5 o per a morters que continguin aquests ciments, segons RC-16.

- Calçs aèries (endureixen lentament per l'acció del CO₂ present en l'aire). Calç viva en pols: s'emmagatzemarà en dipòsits hermètics o es rebrà en sacs de paper hermètics, en lloc sec per a evitar-ne la carbonatació. Calç aèria hidratada (apagada): igualment s'emmagatzemarà en lloc sec i protegit de corrents d'aire.

- Calçs hidràuliques (s'endureixen amb l'aigua): es conservaran en lloc sec i protegit de corrents d'aire per a evitar-ne la hidratació i possible carbonatació.

- Àrids: es protegiran perquè no es contaminen per l'ambient ni pel terreny, i es prendran les precaucions pertinents per a evitar-ne la segregació.

- Algeps: si el subministrament es facilita en sacs, es disposaran sobre palets en un lloc cobert, sec i ventilat. En cas de subministrament a granel, s'emmagatzemarà en sitges o recipients adequats que protegeixin el producte de la humitat.

- Additius: es protegiran per a evitar-ne la contaminació i l'alteració de les propietats per factors físics o químics.

- Addicions (cendres volants, fum de sílice): s'emmagatzemaran en sitges i recipients impermeables que els protegeixin de la humitat i la contaminació.

Prescripcions quant a l'execució per unitats d'obra

Característiques tècniques de cada unitat d'obra

D'acord amb el DB HR, apartat 4.2, en el Plec de Condicions del Projecte han d'expressar-se les característiques acústiques dels elements constructius obtingudes mitjançant assaigs en laboratori. Si aquestes s'han obtingut mitjançant mètodes de càlcul, els valors obtinguts i la justificació dels càlculs han d'incloure's en la memòria del projecte i consignar-se en el plec de condicions.

- **Condicions prèvies: suport**

- Referits o arrebossats:

Compatibilitat amb els components del morter, tant de les característiques físiques com mecàniques: evitar reaccions entre l'algeps del suport i el ciment de component de morter. Les resistències mecàniques del morter, o els coeficients de dilatació, no seran superiors als del suport.

Estabilitat (haver experimentat la majoria de les retraccions). No degradable. Resistència a la deformació.

Porositat i accions capil·lars suficients per a aconseguir l'adhesió del morter.

Capacitat limitada d'absorció d'aigua.

Grau d'humitat: si és baix, segons les condicions ambientals, es banyarà i s'esperarà que absorbeixi l'aigua; si és excessiu, no estarà saturat per a evitar falta d'adherència i producció d'eflorescències superficials.

Neteja. Exempt de pols, traces d'oli, etc., que perjudiquen l'adherència del morter.

Rugositat. Si no en té, ha de crear-se per a millorar l'adherència del morter mitjançant picada o col·locació amb ancoratges de malla metàl·lica o de plàstic, o bé utilitzar un material d'arrebossat amb additiu específic que no requereix necessàriament rugositat en el suport per a assegurar suficient adherència.

Regularitat. Si no en té, s'aplicarà una capa prèvia per a proporcionar suficient planitud amb morter, si és el cas, amb prou rugositat per a aconseguir adherència entre suport i arrebossat posterior; així mateix aquesta capa intermèdia de morter de regularització s'haurà endurit i s'humitejarà prèviament a l'execució de l'arrebossat.

Lliure de sals solubles en aigua (sulfats, portlandita, etc.).

La fàbrica de suport es deixarà a junta degollada, i s'agranarà i s'arruixarà prèviament a l'aplicació del morter.

Si es tracta d'un parament antic, es rascarà fins a escrostitzar-lo.

S'admetran, en general, suports en bon estat, estables, cohesionats, planitud... per a aplicar el morter tradicional: fàbriques de rajoles ceràmiques o silicocalcàries, blocs o plafons de formigó, blocs ceràmics, etc. Per a altres suports de naturalesa diferent de petris, ceràmica, derivats del ciment..., requereixen l'ús de morters industrials específics, segons recomanacions del fabricant. No s'admetran com a suports del morter: els hidrofugats superficialment o amb superfícies vitrificades, pintures, revestiments plàstics o a base d'algeps.

- Blanquejat:

La superfície a revestir amb el blanquejat estarà neta i humitejada. El blanquejat sobre el qual s'apliqui la lluita estarà endurit i ha de tenir consistència suficient per a no desprendre's en aplicar-hi aquest. La superfície del blanquejat estarà, a més, ratllada i neta.

- Referit o arrebossat:

Referit amb morter fet en obra de ciment o de calç: la superfície de l'arrebossat sobre el qual es farà el referit estarà neta i humitejada, i el morter de l'arrebossat s'haurà endurit.

Referit amb morter preparat: en cas de fer-se sobre arrebossat, aquest es netejarà i humitejarà. Si es tracta de referit monocapa sobre parament sense revestir, el suport serà rugós per a facilitar l'adherència, o bé s'emprarà un material de referit amb additius per al qual no resulti imprescindible la rugositat en el suport per a obtenir picada l'adherència. Així mateix, el suport garantirà resistència, estabilitat, planitud i neteja. Si la superfície del suport fora excessivament llisa es procedirà a un «repicada» o a l'aplicació d'una imprimació adequada (sintètica o a base de ciment). Els suports que mesclen elements de diferent acabat es tractaran per a regularitzar la diferent absorció. Quan el suport sigui molt absorbent es tractarà amb una imprimació prèvia, que pot ser una emulsió afegida a l'aigua de pastament.

- **Compatibilitat entre els productes, elements i sistemes constructius**

- Arrebossats:

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.3.2, en façanes, quan es disposa en façanes amb l'aïllant per l'exterior de la fulla principal, serà químicament compatible amb l'aïllant.

No són aptes per a arrebossar les superfícies d'algeps, ni les fetes amb resistència anàloga o inferior a l'algeps. Tampoc ho són les superfícies metàl·liques que no hagin sigut folrades prèviament amb peces d'argila cuita, o aplacades amb peces ceràmiques assegurades amb adhesius reactius. Les superfícies metàl·liques també podran tractar-se amb una imprimació específica abans de ser arrebossades.

En ambients amb cicles gel-desgel, es controlarà la porositat del morter (tipus de conglomerant, additius, quantitat d'aigua de pastament, grau d'hidratació, sistema de preparació, etc.), per a evitar que l'aigua accedeixi a l'interior.

Serà recomanable l'ús de ciments resistents als sulfats, de baix contingut d'aluminiat tricàlcic, per a disminuir el risc de reacció amb els ions sulfat procedents de sals solubles en l'aigua (és possible que n'hi hagi dins de l'obra de fàbrica), que donaria lloc al compost expansiu ettringita, fet que alteraria l'estabilitat del morter. Així mateix, aquestes sals solubles poden cristal·litzar en els porus del morter i donar lloc a fissuracions.

En cas que el morter incorpori armadures, el contingut d'ions clorur en el morter fresc no excedirà el 0,1% de la massa de ciment sec, perquè poden influir en la corrosió de les armadures.

Per a evitar l'aparició d'eflorescències (taques en la superfície del morter per la precipitació i posterior cristal·lització de sals dissoltes en aigua, quan aquesta s'evapora): es controlarà el contingut de nitrats, sulfats, clorurs alcalins i de magnesi, carbonats alcalins, i hidròxid de calci carbonatat —portlandita—, tots aquests solubles en l'aigua de l'obra de fàbrica o el seu entorn. Així mateix, es controlaran els factors que permeten la presència d'aigua a la fàbrica —humectació excessiva, protecció inadequada.

No s'empraren àrids que continguin sulfurs oxidables, en cas d'utilitzar escòries siderúrgiques, es comprovarà que no contenen silicats inestables ni compostos ferrosos.

En cas de col·locar armadures en el morter, s'utilitzaran additius anticongelants no agressius per a aquestes, especialment els que contenen clorurs. L'aigua utilitzada per al reg i enduriment del morter no contindrà substàncies nocives per a aquest.

- Blanquejat:

En general i si no es prenen mesures, no s'haurà d'aplicar un revestiment d'algeps amb una temperatura d'aigua de pastament superior a 30 °C, ni amb temperatura ambient superior als 40 °C, ja que l'enduriment de la pasta és més ràpid, perquè es produeix una evaporació, també més ràpida, de l'aigua de pastament, i té lloc un enduriment incomplet.

D'altra banda, tampoc es podrà fer un revestiment d'algeps amb una temperatura ambient inferior a 5 °C, perquè les baixes temperatures a més d'alentir el procés d'enduriment retarden l'evaporació de l'aigua sobrant del pastament, la qual corre el risc de congelar-se amb el consegüent augment de volum, i provocar un efecte disgregador en l'estructura que s'està formant.

No es revestiran amb algeps els paraments de locals en els quals la humitat relativa habitual sigui superior al 70%, els locals que sovint hagin de ser esguitats per aigua, a conseqüència de l'activitat desenvolupada, les superfícies metàl·liques sense un tractament previ, o prèviament revestir-les amb una superfície d'argila cuita, ni les superfícies de formigó fetes amb encofrat metàl·lic, si prèviament no s'han tractat mitjançant emprimació, o deixat rugoses mitjançant preparació mecànica, com ara ratllada, o picada.

La superfície del blanquejat es trobarà neta i rascada amb porus oberts per a promoure l'absorció i adherència de la capa de la lluida amb la plana abans de rebre sobre aquesta el revestiment.

Segons el CTE DB SE A, apartat 3, durabilitat, ha de prevenir-se la corrosió de l'acer mitjançant una estratègia global que consideri en forma jeràrquica l'edifici en conjunt i, especialment, els detalls, per evitar el contacte directe amb algeps, etc.

- Referits o arrebossats:

L'arrebossat o referit amb morter preparat monocapa no es col·locarà sobre suports incompatibles amb el material (per exemple d'algeps), ni sobre suports no adherents, com ara amiant, ciment o metàl·lics. Els punts singulars de la façana (estructura, llindes, caixes de persiana) requereixen un reforç o malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica.

Procés d'execució

- **Execució**

- En general:

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.3.3.1, les juntes de dilatació de la fulla principal, tindran una substància de segellament sobre la pasta introduïda en la junta, que quedarà enrasat amb el parament sense arrebossar.

Segons el CTE DB HS 1, apartat. 2.1.2, en murs de soterrani en contacte amb el terreny, segons el tipus de mur, d'impermeabilització i el grau d'impermeabilitat exigít, se'n revestirà la cara interior amb una capa de morter hidròfug sense revestir.

Segons el CTE DB HS 1, apartat. 2.3.2, en façanes, en funció del fet que hi hagi o no de revestiment exterior i del grau d'impermeabilitat, s'exigiran les condicions següents:

Per a aconseguir una resistència mitjana a la filtració, el revestiment continu exterior tindrà un gruix d'entre 10 i 15 mm (excepte els acabats amb una capa plàstica prima), adherència al suport suficient per a garantir-ne l'estabilitat; permeabilitat al vapor suficient per a evitar-ne la deterioració (a conseqüència d'una acumulació de vapor entre aquest i la fulla principal) i adaptació als moviments del suport. Quan es disposa en façanes amb l'aïllant per l'exterior de la fulla principal, es disposarà una armadura (malla de fibra de vidre o de polièster) per a millorar el comportament enfront de la fissuració.

Per a aconseguir una resistència molt alta a la filtració, el revestiment continu exterior tindrà estanquitat a l'aigua suficient perquè l'aigua de filtració no entri en contacte amb la fulla del tancament disposada immediatament per l'interior d'aquest; prou adherència al suport per a garantir-ne l'estabilitat; prou permeabilitat al vapor per a evitar-ne la deterioració a conseqüència d'una acumulació de vapor entre aquest i la fulla principal; adaptació als moviments del suport i comportament molt bo enfront de la fissuració —que no sofreixi una fissura a causa dels esforços mecànics produïts pel moviment de l'estructura, pels esforços tèrmics relacionats amb el clima i amb l'alternança dia-nit, ni per la retracció pròpia del material constituent d'aquest—; estabilitat enfront dels atacs físics, químics i biològics que n'eviti la degradació de la massa.

Per a aconseguir una resistència molt alta a la filtració de la barrera contra la penetració de l'aigua, es disposarà un revestiment continu intermedi en la cara interior de la fulla principal, amb les característiques següents: estanquitat a l'aigua suficient perquè l'aigua de filtració no entre en contacte amb la fulla del tancament disposada immediatament per l'interior d'aquest; prou adherència al suport per a garantir-ne l'estabilitat; prou permeabilitat al vapor per a evitar-ne la deterioració a conseqüència d'una acumulació de vapor entre aquest i la fulla principal; adaptació als moviments del suport i comportament molt bo enfront de la fissuració (que no sofreixi una fissura a causa dels esforços mecànics produïts pel moviment de l'estructura, pels esforços tèrmics relacionats amb el clima i amb l'alternança dia-nit, ni per la retracció pròpia del material constituent d'aquest); estabilitat enfront dels atacs físics, químics i biològics que n'eviti la degradació de la massa.

Per a aconseguir una resistència mitjana a la filtració del revestiment intermedi en la cara interior de la fulla principal, l'arrebossat de morter tindrà un gruix mínim de 10 mm; per a aconseguir una resistència alta a la filtració, l'arrebossat de morter portarà additius hidrofugants amb un gruix mínim de 15 mm.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.3.3.3, quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats es disposarà un reforç del revestiment exterior amb malles col·locades al llarg del forjat, de tal forma que sobrepassen l'element fins a 15 cm per damunt del forjat i 15 cm per davall de la primera filada de la fàbrica.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.3.3.4, en façanes amb revestiment continu, si la fulla principal està interrompuda pels pilars, es reforçarà el revestiment amb armadures col·locades al llarg del pilar de manera que el sobrepassen 15 cm pels dos costats.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 5.1.1.3, les condicions del revestiment hidròfug de morter estableixen que el parament on es vol aplicar el revestiment estarà net. S'hi aplicaran almenys quatre capes de revestiment de gruix uniforme i la gruix total no serà major que 2 cm. No s'aplicarà el revestiment quan la temperatura ambient sigui

menor que 0 °C ni quan es prevegi un descens d'aquesta per davall d'aquest valor en les 24 hores posteriors a l'aplicació. En els encontres les capes del revestiment cavalcaran almenys 25 cm.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 5.1.3.2, les condicions del revestiment intermedi estableixen que es disposarà adherit a l'element que serveix de suport i s'aplicarà de manera uniforme sobre aquest.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 5.1.3.5, les condicions del revestiment exterior estableixen que es disposarà adherit o fixat a l'element que serveix de suport.

Segons el CTE DB HS 1 apartat 2.1.2, si el mur està en contacte amb el terreny, per a aconseguir una impermeabilització tipus I1, i s'impermeabilitza mitjançant aplicacions líquides, la capa protectora podrà ser un morter reforçat amb una armadura. Quan el mur sigui de fàbrica per a aconseguir una impermeabilització tipus I3, es recobrirà per la cara interior amb un revestiment hidròfug, com una capa de morter hidròfug sense revestir.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.1.3.1, quan el mur s'impermeabilitzi per l'interior, sobre la barrera impermeable col·locada en les arrancades de façana, s'hi disposarà una capa de morter de regulació de 2 cm de gruix com a mínim.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.1.3.6, les juntes horitzontals dels murs de formigó prefabricat podran segellar-se amb morter hidròfug de baixa retracció.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.4.3.5, en cobertes, quan es disposi una capa de protecció, i la coberta no sigui transitable, es podrà utilitzar morter que conformi una capa resistent a la intempèrie en funció de les condicions ambientals previstes i amb pes suficient per a contrarestar la succió del vent.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.4.3.5.2, el paviment fix podrà ser de capa de morter o morter filtrant.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.4.3.5.4, la capa de rodament, quan l'aglomerat asfàltic s'aboqui sobre una capa de morter disposada sobre la impermeabilització, es col·locarà entre aquestes dues capes una capa separadora de morter per a evitar l'adherència entre aquestes de 4 cm de gruix com a màxim i armada de tal manera que se n'eviti la fissuració. Aquesta capa de morter s'aplicarà sobre l'impermeabilitzant en els punts singulars que estiguin impermeabilitzats.

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.4.4.1.2, l'encontre de la coberta amb un parament vertical, perquè l'aigua de les precipitacions o la que regalli pel parament no es filtri per la rematada superior de la impermeabilització, aquest podrà fer-se amb morter en bisell amb un angle de 30° amb l'horitzontal i s'arredonarà l'aresta del parament.

Segons el CTE DB HR, apartat 5.1.1.1, en el cas d'elements de separació verticals amb bandes elàstiques (tipus 2), l'acabat superficial dels quals sigui un arrebossat, han d'evitar-se els contactes entre l'enlluït de la fulla que porta bandes elàstiques en el perímetre i l'enlluït del sostre en l'encontre amb el forjat superior, per a això, es prolongarà la banda elàstica o s'executarà un tall entre tots dos enlluïts. Per a rematar la junta, podran utilitzar-se cintes de cel·lulosa microperforada.

De la mateixa manera, han d'evitar-se els contactes entre la lluïda del barandat o de la fulla interior de fàbrica de la façana que porten bandes elàstiques en l'encontre amb un element de separació vertical d'una fulla de fàbrica (Tipus 1, d'acord amb el DB HR) i la lluïda d'aquesta. També han d'evitar-se els contactes entre la lluïda de la fulla que porta bandes elàstiques en el perímetre i la lluïda de la fulla principal de les façanes d'una sola fulla, ventilades o amb l'aïllament per l'exterior.

- Referits o arrebossats:

S'hauran assegurat els marcs de portes i finestres, els baixants, les canalitzacions i altres elements fixats als paraments. Per a referits exteriors estarà acabada la coberta.

S'humitejarà el suport, prèviament net. S'haurà endurit el morter o formigó del suport a revestir. En cas d'haver-hi discontinuïtats en el suport, es col·locarà un reforç de tela metàl·lica o fibra sintètica en la junta, tibant i fixada amb un cavalcament mínim de 10 cm a cada costat.

No es confeccionarà el morter quan la temperatura de l'aigua de pastament sigui inferior a 5 °C o superior a 40 °C. S'empraran additius anticongelants si així ho requereix el clima. Es pastarà exclusivament la quantitat que necessiti.

En cas d'arrebossats mestrejats: es disposaran mestres verticals formades per bandes de morter, en forma d'aresta en cantonades, racons i blanquejat de buit de paraments verticals i en tot el perímetre del sostre amb separació no superior a 1 m en cada pany. S'aplicarà el morter entre mestres fins que aconseguim un gruix de 15 mm; quan sigui es farà per capes successives. Si una capa d'arrebossat es forma a base de diverses passades d'un mateix morter fresc sobre fresc, cada passada s'aplicarà després de començar a endurir-se l'anterior.

En cas d'arrebossat sense mestrear, es disposaran en paraments on l'arrebossat quedi ocult o on la planitud final s'obtingui amb un arrebossat, estuc o xapat.

En arrebossats exteriors vistos es passaran juntes, en requadres de costat no major que 3 m, per a evitar clevillaments. Es respectaran les juntes estructurals.

Se suspendrà l'execució en temps de gelades (comprovant el referit en reiniciar el treball), en temps de pluges si no està protegit i en temps sec o ventós.

- Blanquejats:

Prèviament al revestiment, s'hauran assegurat els marcs de portes i finestres, i repassat la paret, tapant els desperfectes que hi hagi; així mateix, s'hauran assegurat els ganxos i repassat el sostre. Els murs exteriors estaran acabats, fins i tot el revestiment exterior si en du, així com la coberta de l'edifici o almenys tres forjats sobre la planta en què es farà el blanquejat.

No es farà el blanquejat quan la temperatura ambient sigui inferior a 5 °C.

En les arestes verticals de cantó es col·locaran cantoneres, aplomant-les i puntejant-les amb pasta d'algeps en la part perforada. Una vegada col·locada es farà una mestra a cada un dels costats.

En cas de blanquejat mestrejat, s'executaran mestres d'algeps a base de bandes d'almenys 12 mm de gruix, en racons, cantons i blanquejat de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3 m com a mínim.

La pasta d'algeps s'utilitzarà immediatament després de pastar-lo, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, esclafant-la contra la superfície, fins que s'enrasi amb aquestes. El gruix del blanquejat serà de 12 mm i es tallarà en les juntes estructurals de l'edifici. Quan el gruix del blanquejat superi els a 15 mm, es farà per capes successives d'aquest gruix màxim, previ enduriment de l'anterior, acabada ratllada per a millorar l'adherència. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar la pasta durant l'enduriment.

- Referits o arrebossats:

S'hauran assegurat els marcs de portes i finestres, els baixants, les canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cas de referit estès amb morter de ciment: el morter de referit s'aplicarà amb plana, començant per la part superior del parament; la gruix total del referit no serà inferior a 8 mm.

En cas de referit projectat amb morter de ciment: una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, se n'hi projectaran dues capes més (manualment amb granereta o mecànicament) fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a assolir la rugositat desitjada.

En cas d'arrebossat estès amb morter de calç o estuc: s'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gros, i s'haurà de començar per la part superior del parament; una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador una altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb la classe de gra especificat. El gruix total del referit no serà inferior a 10 mm.

En cas de referit estès amb morter preparat de resines sintètiques: s'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix del referit no serà inferior a 1 mm.

En cas de referit projectat amb morter preparat de resines sintètiques: s'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes per evitar les acumulacions; la superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix total del referit no serà inferior a 3 mm.

En cas de referit amb morter preparat monocapa: si s'ha aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planitud del suport, s'esperarà almenys 7 dies per a l'enduriment. Es replantejaran i faran juntes d'especejament amb verguerons adherits a la façana amb el mateix morter de base de la monocapa abans de començar a aplicar el revestiment. Les juntes d'especejament horitzontals es disposaran cada 2,20 metres i les verticals cada 7 metres i tindran un ample entre 10 i 20 mm, respectant les juntes estructurals. Es col·locarà malla de fibra de vidre tractada contra els àlcalis (que quedarà embotida entre dues capes de revestiment) en: tots els punts singulars (llindes, forjats, etc.), caixes de persiana sobreixint un mínim de 20 cm a cada costat amb el tancament, bucs de finestra amb tires com a mínim de 20 per 40 cm col·locades en diagonal. Els encontres entre suports de diferent naturalesa es resoldran, marcant la junta o fent un pont sobre la unió i armant el revestiment amb malles.

El morter predosificat industrialment, es mesclarà amb aigua i s'aplicarà en una capa d'uns 10 a 15 mm de gruix o en dues mans del producte si el gruix és major de 15 mm, i es deixarà la primera amb acabat rugós. L'aplicació es durà a terme mitjançant projecció mecànica (mitjançant màquines de projecció contínues o discontinúes) o aplicació manual amb plana. En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, se situarà en el centre del gruix del referit. La totalitat del producte s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En climes molt secs, amb vent, o temperatures elevades, s'humitejarà la superfície amb mànega i difusor per a evitar una dessecació excessiva. Els verguerons es retiraran al cap de 24 hores, quan el morter comenci a endurir-se i tingui la consistència suficient perquè no es deformi la línia de junta.

Se suspendrà l'execució quan la temperatura sigui inferior a 0 °C o superior a 30 °C a l'ombra, o en oratge plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran colps o vibracions que puguin afectar el morter durant

l'enduriment. En cap cas es permetran els assecaments artificials. Una vegada transcorregudes 24 hores des de l'execució, es mantindrà humida la superfície revestida fins que s'hagi endurit.

- **Gestió de residus**

Els residus generats durant l'execució de la unitat d'obra seran tractats d'acord amb la *Part III: Gestió de residus de construcció o demolició en l'obra*.

- **Toleràncies admissibles**

Segons el CTE DB HS 1, apartat 2.3.2., per a aconseguir una resistència mitjana a la filtració, el revestiment continu exterior tindrà un gruix d'entre 10 i 15 mm.

En cas de referit amb morter preparat monocapa, el gruix podrà ser d'uns 10 a 20 mm.

- **Condicions d'acabament**

- Arrebossats:

La textura (remolinat o sense remolinar) serà prou rugosa en cas que serveixi de suport a una altra capa de referit o estuc. Es mantindrà humida la superfície arrebossada mitjançant reg directe fins que el morter s'hagi endurit, especialment en oratge sec, calorós o amb vents forts. Aquest sistema d'enduriment podrà substituir-se mitjançant la protecció amb revestiment plàstic si es reté la humitat inicial de la massa durant la primera fase d'enduriment. L'acabat podrà ser:

Remolinat, quan serveixi de suport a una lluada, pintura rugosa o aplacat amb peces xicotetes rebudes amb morter o adhesiu.

Brunyiment, quan serveixi de suport a una pintura llisa o revestiment apegat de tipus lleuger o flexible o quan es requereixi un arrebossat més impermeable.

- Blanquejat:

Sobre el blanquejat endurit es lluirà amb algeps fi acabat amb plana, amb morter mixt de gra fi, o morter fi de calç hidràulica... i quedarà a línia amb l'aresta de la cantonera, amb un gruix de 3 mm.

- Referit:

Referit estès amb morter de ciment: admet els acabats repicats, raspats amb rasqueta metàl·lica, brunyits, a foc o esgrafiats.

Referit estès amb morter de calç o estuc: admet els acabats rentats amb brotxa i aigua amb picada posterior o sense, rascades amb rasqueta metàl·lica, allisats, brunyits o amb espàtula.

Referit estès amb morter preparat de resines sintètiques: admet els acabats petris amb plana, rascada o picada amb corró d'esponja.

Referit amb morter preparat monocapa: acabat en funció dels pigments i la textura desitjada (buxardat, brunyiment, remolinat, rentat, etc.), que s'obtenen aplicant-hi diferents tractaments superficials una vegada aplicat el producte, o per projecció d'àrids i planxada de la pedra quan el morter encara està fresc.

Control d'execució, assaigs i proves

- **Control d'execució**

Punts d'observació.

- Arrebossats:

Comprovació del suport: està net, rugós i d'adequada resistència (no algeps o anàlegs).

Idoneïtat del morter d'acord amb el projecte.

Temps d'utilització després del pastament.

Disposició adequada del mestrejat.

Planitud amb regla d'1 m.

- Blanquejat:

Comprovació del suport: que sigui adequat, o hagi sigut preparat en superfície (rugós, ratllat, picat, esguitat de morter), que no hi hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas de blanquejats.

Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastament.

Es comprovarà l'execució de mestres o disposició de cantonera.

- Referits:

Comprovació del suport: la superfície no està neta i humitejada.

Dosificació del morter: s'ajusta al que s'especifica en el projecte.

- **Assaigs i proves**

- En general:

Prova escolament en exteriors durant dues hores.

Duresa superficial en blanquejats i lluides >40 Shore C. Per a blanquejat d'algeps gros (AG), algeps alleugerit (AA) i algeps alleugerit de projecció mecànica (APM/A) ≥ 45 u. Shore C, per a algeps de projecció mecànica (APM) ≥ 65 u. Shore C.

- Referits:

Planitud amb regla d'1 m.

- Blanquejat:

Es verificarà el gruix segons el projecte.

Comprovar planitud amb regla d'1 m.

- Referits:

Gruix, acabat i planitud: defectes de planitud superiors a 5 mm en 1 m, no s'interromp el referit en les juntes estructurals.

Conservació i manteniment

Una vegada executat l'arrebossat, es protegirà del sol i del vent per a permetre la hidratació i l'enduriment del ciment.

Prescripcions sobre verificacions a l'edifici acabat

Verificacions i proves de servei per a comprovar les prestacions finals de l'edifici

En cas que es facin mesuraments *in situ* per a comprovar les exigències d'aïllament acústic a soroll aeri i de limitació del temps de reverberació, es duran a terme en laboratoris i d'acord amb el que s'estableix en les UNE-EN ISO 16283-1:2015, UNE-EN ISO 16283-1:2015 + A1:2018 i UNE-EN ISO 16283-3:2016 per a soroll aeri i en la UNE-EN ISO 3382-1:2010 i UNE-EN ISO 3382-2:2008 + ERRATUM:2009 V2 per a temps de reverberació. La valoració global de resultats dels mesuraments d'aïllament es portarà a cap d'acord amb les definicions de diferència de nivells estandarditzada per a cada tipus de soroll, segons el que s'estableix en l'annex H del DB HR.

Per al compliment de les exigències del DB HR, s'admeten toleràncies entre els valors obtinguts per mesuraments *in situ* i els valors límit que estan establits en l'apartat 2.1 del DB HR, de 3 dBA per a aïllament a soroll aeri i de 0,1 s per a temps de reverberació.

2.1.2. Pintures

Descripció

Descripció

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, ferreria i instal·lacions, prèvia preparació de la superfície o no amb imprimació, situats a l'interior o a l'exterior, que serveixen com a element decoratiu i/o protector.

Criteris de mesurament i valoració d'unitats

Metre quadrat de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà o mans d'acabat totalment finalitzat, i neteja final.

Prescripcions sobre els productes

Característiques i recepció dels productes que s'incorporen a les unitats d'obra

La recepció dels productes, equips i sistemes es farà tal com es desenvolupa en la *Part II: Condicions de recepció de productes*. Aquest control comprèn el control de la documentació dels subministraments (inclosa la del marcatge CE quan sigui pertinent), el control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'ideïtat i el control mitjançant assaigs.

Segons CTE DB HE 1, punt 6 de l'apartat 5.1, en cas de formar part de l'envoltant tèrmic, es comprovarà que les propietats higròtèrmiques dels productes utilitzats en els tancaments es corresponen amb les especificades en el projecte: conductivitat tèrmica λ , factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua μ , i, si és el cas, densitat ρ i calor específica c_p , en compliment de la transmitància tèrmica màxima exigida als tancaments que componen l'envoltant tèrmic.

Segons DB HR, apartat 4.1, en el Plec de Condicions del Projecte han d'expressar-se les característiques acústiques dels productes usats en els elements constructius de separació. Els productes que componen els elements constructius homogenis es caracteritzen per la massa per unitat de superfície kg/m^2 . Els productes utilitzats per a aplicacions acústiques es caracteritzen pel coeficient d'absorció acústica, α , almenys, per a les freqüències de 500, 1000 i 2000 Hz i el coeficient d'absorció acústica mitjà α_m , en el cas de productes usats com a absorbents acústics. En cas de no disposar del valor del coeficient d'absorció acústica mitjà α_m , podrà fer-se servir el valor del coeficient d'absorció acústica ponderat, α_w .

- Emprimació: servirà de preparació de la superfície a pintar; podrà ser: emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació anticorrosiu (d'efecte barrera o protecció activa), emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a algeps i ciment, emprimació prèvia d'impermeabilització de murs, juntes i sobre formigons de neteja o regulació i les fonamentacions, etc.

- Pintures i vernissos: constituïran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Estaran compostos de: medi en què es dissol: aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc.); dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmail, pintura martelé, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, pintures bituminoses, vernissos, pintures intumescent, pintures ignífugues, pintures intumescent, etc.).

Aglutinant (coles cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc.).

Pigments.

Additius en obra: antisilicones, acceleradors d'assecat, additius que matisen la lluentor, dissolvents, colorants, tints, etc.

En la recepció de cada pintura es comprovarà l'etiquetatge dels envasos; en què han de figurar: les instruccions d'ús, la capacitat de l'envàs, el segell del fabricant.

Els materials protectors han d'emmagatzemar-se i utilitzar-se d'acord amb les instruccions del fabricant i l'aplicació es farà dins del període de vida útil del producte i en el temps indicat per a aplicar-lo, de manera que la protecció quedi totalment acabada en aquests terminis, segons el CTE DB S'A apartat 3, durabilitat.

Les pintures s'emmagatzemaran de manera que no suportin temperatures superiors a 40 °C, i no s'utilitzaran una vegada transcorregut el termini de caducitat determinat pel fabricant.

Els envasos es mesclaran en el moment d'obrir-los, no es batrà, sinó que se sacsarà, excepte indicació expressa del fabricant.

Prescripcions quant a l'execució per unitats d'obra

Característiques tècniques de cada unitat d'obra

D'acord amb el DB HR, apartat 4.2, en el Plec de Condicions del Projecte han d'expressar-se les característiques acústiques dels elements constructius obtingudes mitjançant assaigs en laboratori. Si aquestes s'han obtingut mitjançant mètodes de càlcul, els valors obtinguts i la justificació dels càlculs han d'incloure's en la memòria del projecte i consignar-se en el plec de condicions.

- **Condicions prèvies: suport**

Segons el CTE DB S'A apartat 10.6, immediatament abans de començar a pintar elements estructurals d'acer es comprovarà que les superfícies compleixen els requisits del fabricant.

El suport estarà net de pols i greix, i lliure d'adherències o imperfeccions. Per a poder aplicar impermeabilitzants de silicona sobre qualsevol fàbrica arrebossada, hauran passat almenys tres setmanes des de l'execució.

Si la superfície a pintar està calenta a causa del sol directe pot donar lloc, si es pinta, a cràters o bombolles. Si la pintura té un vehicle a l'oli, hi ha risc de corrosió del metall.

En suports de fusta, el contingut d'humitat serà del 14-20% per a exteriors i del 8-14% per a interiors.

Si s'usen pintures de dissolvent orgànic les superfícies a recobrir estaran seques; en el cas de pintures de ciment, el suport estarà humit.

Estaran assegurats i muntats els bastiments de portes i finestres, congells de canalitzacions, abraçadores de baixants, etc.

Segons el tipus de suport a revestir, es considerarà:

- Superfícies d'algeps, ciment, obra i derivats: s'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb un tractament químic; així mateix es rascaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que porten dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

- Superfícies de fusta: en cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, així mateix se substituiran els nucs mal adherits per falques de fusta sana i se sagnaran aquells que presenten sumalls de resina. Es durà a terme una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nucs mitjançant una emprimació adequada, per exemple, goma laca aplicada amb pinzell, assegurant-se que penetrin en els buits d'aquests, i s'escataran les superfícies.

- Superfícies metàl·liques: es farà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es portarà a cap una raspada d'òxids amb mitjans mecànics o raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixarà a fons de la superfície.

En qualsevol cas, s'aplicarà o no una capa d'emprimació tapaporus, segelladora, anticorrosiva, etc.

- **Compatibilitat entre els productes, elements i sistemes constructius**

En exteriors, i segons el tipus de suport, podran utilitzar-se les pintures i els vernissos següents:

Sobre rajola: ciment i derivats: pintura a la calç, al silicat, al ciment, plàstica, a l'esmalt i vernís hidròfug.

Sobre fusta: pintura a l'oli, a l'esmalt i vernissos.

Sobre metall: pintura a l'esmalt.

En interiors, i segons el tipus de suport, podran utilitzar-se les pintures i els vernissos següents:

Sobre rajola, formigó i derivats del ciment: pintura al silicat, al tremp, a la calç i plàstica.

Sobre algeps o escaiola: pintura al tremp, plàstica i a l'esmalt.

Sobre fusta: pintura plàstica, a l'oli, a l'esmalt, laca nitrocel·lulòsica i vernís.

Sobre metall: pintura a l'esmalt, pintura martelé i laca nitrocel·lulòsica.

Les pintures aplicades sobre els elements constructius dissenyats per a condicionament acústic no han de modificar les propietats absorbents acústiques d'aquests.

Procés d'execució

- **Execució**

La temperatura ambient estarà dins del rang indicat pel fabricant, com a referència, no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. Amb oratge plujós se suspendrà l'aplicació quan el parament no estigui protegit. No es pintarà amb vent o corrents d'aire per possibilitat de no poder fer les unions correctament davant el ràpid asseccament de la pintura.

Es deixaran transcórrer els temps d'asseccament especificats pel fabricant. Així mateix, s'evitaran, en les zones properes als paraments en període d'asseccament, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixen partícules en suspensió.

- Pintura al tremp: s'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus de la rajola, algeps o ciment i una mà d'acabat.

- Pintura a la calç: s'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus de la rajola o ciment i dues mans d'acabat.

- Pintura al silicat: es protegiran els mobles de fusta i els vidres, atesa l'especial adherència d'aquesta classe de pintura i s'aplicarà una mà de fons i una altra d'acabat.

- Pintura al ciment: es prepararà en obra i s'aplicarà en dues capes espaiades almenys 24 hores.

- Pintura plàstica, acrílica, vinílica: si és sobre rajola, algeps o ciment, s'hi aplicarà una mà d'emprimació segelladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'hi aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, un empastat de vetes i colps amb posterior escatada i dues mans d'acabat.

- Pintura a l'oli: s'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i una altra d'acabat, espaïant-les algun temps entre 24 i 48 hores.

- Pintura a l'esmalt: prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui algeps, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

- Pintura martelé o esmalt d'aspecte martelat: s'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat amb pistola.

- Laca nitrocel·lulòsica: en cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola de laca nitrocel·lulòsica.

- Vernís hidròfug de silicona: una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans recomanat pel fabricant.

- Vernís gras o sintètic: es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'una escatada fina del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

- **Gestió de residus**

Els residus generats durant l'execució de la unitat d'obra seran tractats d'acord amb la *Part III: Gestió de residus de construcció o demolició en l'obra*.

- **Condicions d'acabament**

- Pintura al ciment: s'arruixaran les superfícies pintades dues o tres vegades cada dia unes 12 hores després de l'aplicació.

- Pintura al tremp: podrà tenir els acabats llisos, picada mitjançant corró de picar o gotejat mitjançant projecció amb pistola de gotes de pintura al tremp.

Control d'execució, assaigs i proves

- **Control d'execució**

Es comprovarà que s'ha executat correctament la preparació del suport (emprimació segelladora, anticorrosiu, etc.), així com l'aplicació del nombre de mans de pintura necessaris.

Conservació i manteniment

Es comprovarà l'aspecte i el color, la inexistència de pelats, bufes i falta d'uniformitat, etc., de l'aplicació feta.

Prescripcions sobre verificacions a l'edifici acabat

Verificacions i proves de servei per a comprovar les prestacions finals de l'edifici

En el cas que es facin mesuraments *in situ* per a comprovar les exigències d'aïllament acústic a soroll aeri i de limitació del temps de reverberació, es duran a cap per laboratoris i d'acord amb el que s'estableix en les UNE-EN ISO 16283-1:2015, UNE-EN ISO 16283-1:2015+A1:2018 i UNE-EN ISO 16283-3:2016 per a soroll aeri i en la UNE-EN ISO 3382-1:2010 i UNE-EN ISO 3382-2:2008+ERRATUM:2009 V2 per a temps de reverberació. La valoració global de resultats dels mesuraments d'aïllament es portarà a terme d'acord amb les definicions de diferència de nivells estandarditzada per a cada tipus de soroll, segons el que s'estableix en l'annex H del DB HR.

Per al compliment de les exigències del DB HR, s'admeten toleràncies entre els valors obtinguts per mesuraments *in situ* i els valors límit establerts en l'apartat 2.1 del DB HR, de 3 dBA per a aïllament respecte a soroll aeri i de 0,1 s per a temps de reverberació.

IV. PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

AMIDAMENTS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL CAP0001 ENDERROC									
K21A1011	m² Arrencada full+bastim. finest.,m.man.,càrr.man.								
	FE01	1	0,40		0,60	0,24			
	FE02	1	0,90		1,20	1,08			
	FE03	1	0,40		0,60	0,24			
	FE04	1	0,40		0,60	0,24			
	FE05	1	0,40		0,60	0,24			
	FE06	1	0,40		0,60	0,24			
	FE07	2	0,40		0,60	0,48			
	FE08	1	0,40		0,60	0,24			
	FE09	1	0,40		0,60	0,24			
	FE10	1	0,80		0,80	0,64			
	FE11	1	0,80		0,80	0,64			
	FE12	1	0,40		0,60	0,24			
	FE13	1	0,40		0,60	0,24			
	FE14	3	0,30		0,54	0,49			
	FE15	1	1,45		1,30	1,89			
	FE16	1	0,90		1,20	1,08			
	FE17	1	0,90		1,20	1,08			
	FE18	1	0,90		1,20	1,08			
	FE19	1	1,20		2,60	3,12			
	FE20	1	1,20		2,60	3,12			
	FE21	1	0,90		1,65	1,49			
	FE22	1	0,90		1,65	1,49			
	FE23	1	0,90		1,10	0,99			
	FE24	1	0,90		1,10	0,99			
	FE25	1	0,70		0,95	0,67			
	FE26	1	0,90		1,05	0,95			
	FE27	1	0,90		1,05	0,95			
	FE28	1	0,90		1,05	0,95			
	FE29	1	1,50		0,90	1,35			
	FE30	1	0,80		0,90	0,72			
	FE31	1	1,20		2,25	2,70			
	FE32	1	1,30		2,60	3,38			
	FE33	1	1,15		2,20	2,53			
	FE34	1	1,15		2,20	2,53			
	FE35	1	1,15		2,20	2,53			
	FE36	1	1,50		1,00	1,50			
	FE37	1	0,90		0,80	0,72			
	FE38	1	1,50		2,10	3,15			
	FE39	1	1,50		2,10	3,15			
	FE40	1	1,50		2,10	3,15			
	FE41	1	0,60		0,90	0,54			
	FE42	1	2,00		2,50	5,00			
	FE43	1	1,60		1,50	2,40			
	FE44	1	1,60		1,50	2,40			
	FE45	1	0,75		1,10	0,83			
	FE46	1	0,75		1,10	0,83			
	FE47	1	1,15		2,05	2,36			
	FE48	1	1,15		2,05	2,36			
	FE49	1	0,55		0,70	0,39			
	FE50	1	0,78		1,25	0,98			
	FE51	1	0,65		0,97	0,63			
	FE52	1	0,65		0,97	0,63			
	FE53	1	0,65		0,97	0,63			
	FE54	1	0,65		0,97	0,63			
	FE55	1	0,65		0,97	0,63			
	FE56	1	0,65		0,97	0,63			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	FE57	1	0,65		0,97	0,63			
	FE58	1	0,70		1,00	0,70			
	FE59	1	0,75		0,90	0,68			
	FE60	1	0,75		0,90	0,68			
	FE61	1	0,80		1,90	1,52			
	FE62	1	0,76		1,15	0,87			
	FE63	1	0,60		0,45	0,27			
	FE64	1	1,00		0,90	0,90			
	FE65	1	0,80		1,80	1,44			
	FE66	1	1,40		1,24	1,74			
	FE67	1	0,42		0,75	0,32			
	Pati Int, 01	1	2,09		2,36	4,93			
	Pati Int, 02	1	1,60		2,26	3,62			
	Pati Int, 03	1	5,40		2,47	13,34			
	Pati Int, 04	1	2,20		2,17	4,77			
	Pati Int, 05	1	0,75		2,47	1,85			
	PE01-entrada carrer	1	1,10		2,20	2,42			
	PE02-jardi	1	1,50		2,32	3,48			
	PE02-jardi	1	2,60		2,94	7,64			
	PE01- entrada carrer	1	0,80		1,70	1,36			
	FE16	1	1,00		0,80	0,80			
	*	1	12,00		1,00	12,00			
							140,58	47,18	6.632,56
KA1R2220	m² Muntatge de nou premarc	1				140,580	=CAP0001	K21A1011	
							140,58	168,20	23.645,56
K21A1012	m² Extracció de fulles								
	FE19	1	1,20		2,60	3,12			
	FE20	1	1,20		2,60	3,12			
	FE21	1	0,90		1,65	1,49			
	FE22	1	0,90		1,65	1,49			
							9,22	95,71	882,45
TOTAL CAPITOL CAP0001 ENDERROC									31.160,57

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL CAP0002 FUSTERIA									
exfusteria001	UT FE10-11; FINESTRA DE 800 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE10	1				1,00			
	FE 11	1				1,00			
							2,00	801,04	1.602,08
exfusteria002	UT FE FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAR								
	FE01	1				1,00			
	03	1				1,00			
	04	1				1,00			
	05	1				1,00			
	06	1				1,00			
							5,00	735,75	3.678,75
exfusteri0021	UT FE; FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAR								
	FE 01								
	07	1				1,00			
	08	1				1,00			
	09	1				1,00			
	12	1				1,00			
	13	1				1,00			
	Previsio	1				1,00			
							6,00	781,93	4.691,58
exfusteria003	UT FE02; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE02	1				1,00			
							1,00	895,41	895,41
exfusteria004	UT FE14; FINESTRA DE 300 X 540 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 14	1				1,00			
	Previsions	2				2,00			
							3,00	745,52	2.236,56
exfusteria005	UT FE15; FINESTRA DE 1450 X 1300 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 15	1				1,00			
							1,00	1.148,78	1.148,78
exfusteria048	UT FE16; FINESTRA DE 1000 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE16	1				1,00			
							1,00	892,55	892,55
exfusteria006	UT FE17-18; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 17	1				1,00			
	FE 18	1				1,00			
							2,00	878,47	1.756,94
exfusteria007	UT FE19-20; FINESTRA DE 1200 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb								
	FE 19	1				1,00			
	FE 20	1				1,00			
							2,00	1.926,66	3.853,32
exfusteria008	UT FE21-22; FINESTRA DE 900 X 1650 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 21	1				1,00			
	FE 22	1				1,00			
							2,00	1.430,87	2.861,74
exfusteria009	UT FE23-24; FINESTRA DE 900 X 1100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 23	1				1,00			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	FE 24	1				1,00			
							2,00	862,94	1.725,88
exfusteria010	UT FE25; FINESTRA DE 700 X 950 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 25	1				1,00			
							1,00	875,68	875,68
exfusteria011	UT FE26-27-28; FINESTRA DE 900 X 1050 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 26	1				1,00			
	FE 27	1				1,00			
	FE 28	1				1,00			
							3,00	861,84	2.585,52
exfusteria012	UT FE29; FINESTRA DE 1500 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 29	1				1,00			
							1,00	1.058,30	1.058,30
exfusteria013	UT FE30; FINESTRA DE 800 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 30	1				1,00			
							1,00	892,31	892,31
exfusteria014	UT FE31; FINESTRA DE 1200 X 2250 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 31	1				1,00			
							1,00	1.549,55	1.549,55
exfusteria015	UT FE33-34-35; FINESTRA DE 1150 X 2200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 33	1				1,00			
	FE 34	1				1,00			
	FE 35	1				1,00			
							3,00	1.512,60	4.537,80
exfusteria016	UT FE32; FINESTRA DE 1300 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb pan								
	FE 32	1				1,00			
							1,00	1.741,59	1.741,59
exfusteria017	UT FE36; FINESTRA DE 1500 X 1000 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 36	1				1,00			
							1,00	1.081,42	1.081,42
exfusteria018	UT FE37; FINESTRA DE 900 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE37	1				1,00			
							1,00	869,53	869,53
exfusteria019	UT FE38-39-40; FINESTRA DE 1500 X 2100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) a								
	FE 38	1				1,00			
	FE 39	1				1,00			
	FE 40	1				1,00			
							3,00	1.650,75	4.952,25
exfusteria020	UT FE41; FINESTRA DE 600 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 41	1				1,00			
							1,00	822,02	822,02
exfusteria021	UT FE42; FINESTRA DE 2000 X 2500 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb pan								
	FE 42	1				1,00			
							1,00	2.972,28	2.972,28
exfusteria022	UT FE43-44; FINESTRA DE 1600 X 1500 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 43	1				1,00			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	FE 44	1				1,00			
							2,00	1.436,06	2.872,12
exfusteria023	UT FE45-46; FINESTRA DE 750 X 1100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 45	1				1,00			
	FE 46	1				1,00			
							2,00	923,99	1.847,98
exfusteria024	UT FE47-48; FINESTRA DE 1150 X 2050 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb								
	FE 47	1				1,00			
	FE 48	1				1,00			
							2,00	1.459,18	2.918,36
exfusteria025	UT FE49; FINESTRA DE 550 X 700 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 49	1				1,00			
							1,00	771,52	771,52
exfusteria026	UT FE50; FINESTRA DE 780 X 1250 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 50	1				1,00			
							1,00	852,57	852,57
exfusteria027	UT FE51-52-53; FINESTRA DE 650 X 970 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE51	1				1,00			
	FE52	1				1,00			
	FE53	1				1,00			
							3,00	807,95	2.423,85
exfusteria028	UT FE54-55-57; FINESTRA DE 650 X 970 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE54	1				1,00			
	FE55	1				1,00			
	FE56*	1				1,00			
	FE57	1				1,00			
							4,00	815,21	3.260,84
exfusteria029	UT FE58; FINESTRA DE 700 X 1000 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE58	1				1,00			
							1,00	828,08	828,08
exfusteria030	UT FE59-60; FINESTRA DE 750 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE59	1				1,00			
	FE60	1				1,00			
							2,00	803,24	1.606,48
exfusteria031	UT FE61; FINESTRA DE 800 X 1900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE61	1				1,00			
							1,00	989,80	989,80
exfusteria032	UT FE62; FINESTRA DE 760 X 1150 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE62	1				1,00			
							1,00	849,39	849,39
exfusteria033	UT FE63; FINESTRA DE 600 X 450 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 63	1				1,00			
							1,00	752,80	752,80
exfusteria034	UT FE64; FINESTRA DE 1000 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE64	1				1,00			
							1,00	861,85	861,85

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria035	UT FE65; FINESTRA DE 800 X 1800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE65	1				1,00			
							1,00	1.025,31	1.025,31
exfusteria036	UT FE66; FINESTRA DE 1400 X 1240 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE66	1				1,00			
							1,00	1.134,47	1.134,47
exfusteria037	UT FE67; FINESTRA DE 420 X 750 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	FE 67	1				1,00			
							1,00	778,99	778,99
exfusteria038	UT Pati Int. 01; FINESTRA DE 2090 X 2360 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	Pati inter 01	1				1,00			
							1,00	2.348,37	2.348,37
exfusteria039	UT Pati Int. 02; FINESTRA DE 1600 X 2260 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	Pati int 02	1				1,00			
							1,00	1.765,03	1.765,03
exfusteria040	UT Pati Int. 03; FINESTRA DE 5400 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	Pati interior 03	1				1,00			
							1,00	3.811,24	3.811,24
exfusteria041	UT Pati Int. 04; FINESTRA DE 2200 X 2170 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	Pati interior 04	1				1,00			
							1,00	1.836,83	1.836,83
exfusteria042	UT Pati Int. 05; FINESTRA DE 750 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	Pati int 05	1				1,00			
							1,00	939,30	939,30
exfusteria043	UT PE01-entrada carrer; FINESTRA DE 1100 X 2200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	PE01 Entrada carrer	1				1,00			
							1,00	2.363,84	2.363,84
exfusteria044	UT PE02 jardí; FINESTRA DE 1500 X 2320 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	PE02 jardí	1				1,00			
							1,00	2.607,12	2.607,12
exfusteria045	UT PE03 jardí; FINESTRA DE 2600 X 2940 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	PE03	1				1,00			
							1,00	3.046,49	3.046,49
exfusteria046	UT PE004; FINESTRA DE 800 X 1700 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)								
	PE04	1				1,00			
							1,00	1.151,05	1.151,05
MT14FUCO950	ut Barra antipànic estàndard per a portes RF								
	Previsió de barra antipànic	3				3,00			
							3,00	229,59	688,77
TOTAL CAPITOL CAP0002 FUSTERIA.....									93.614,29

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL CAP0003 VARIS									
1IMM0003001	UT Neteja final d'obra								
	rètol	1				1,00			
							1,00	369,19	369,19
1PIPxx0200	m² PINTAT PINT. MINERAL BASE SILICAT PARETS I SOSTRES.								
	pintat de les parets costat obertures interiors								
	Planta baix a	1	135,00		3,00	405,00			
	planta primera	1	135,00		3,60	486,00			
	planta baix a	1	126,00		3,00	378,00			
							1.269,00	20,74	26.319,06
1PITxx0110	m² NETEJA A L'AIGUA DE PARAMENTS I PREPARACIÓ PEL PINTAT								
	pintat de les parets costat obertures interiors								
	Planta baix a	0,4	135,00		3,00	162,00			
	planta primera	0,2	135,00		3,60	97,20			
	planta baix a	0,15	126,00		3,00	56,70			
							315,90	19,03	6.011,58
K8MATG5J	Ut Remat plan.acer								
		2				2,00			
							2,00	399,86	799,72
1IMM0003002	UT Neteja final d'obra								
	neteja general	1				1,00			
							1,00	728,27	728,27
K8MATG66	UT Aixecar paret i repàs d'impermeabilització								
	Finestres	2				2,00			
							2,00	214,69	429,38
1REAVM0010	m² ARREBOSSAT VERT.B-U.ESQ.INT 1:1:7								
						242,31	=CAP0003	K2182231	
							242,31	19,91	4.824,39
1REAVC0280	m² MALLA D'ARREBOSSAT FIB.VIDRE 10x10								
		0,25				60,58	=CAP0003	K2182231	
							60,58	8,78	531,89
1REAVM0030	m² ARREBOSSAT VERT.B-U.REM.INT 1:1:7								
		1				242,31	=CAP0003	K2182231	
							242,31	30,64	7.424,38
K2182231	m2 Repicat arreb.,mort.ciment,m.man.,càrrega manual								
	Repicat de la zona	1				1,00			
	Previsió	0,55	135,00		3,25	241,31			
							242,31	14,78	3.581,34
TOTAL CAPITOL CAP0003 VARIS.....									51.019,20

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL CAP0004 GESTIO DE RESIDUS									
1EATxx0150	ut RECOLLIDA I TRANSPORT DE RUNA BRUTA AMB CONTENIDOR 6 m³								
	Obertures								
	140 m² x 0,15 m = 21 /6	4				4,00			
	resta de runa	1				1,00			
	plàstics/cartró durant l'execució	2				2,00			
							7,00	287,99	2.015,93
TOTAL CAPITOL CAP0004 GESTIO DE RESIDUS									2.015,93

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL CAP0005 SEGURETAT I SALUT									
SEGURETAT	pa Partida de seguretat i salut								
	Seguretat i salut	1				1,00			
								1,00	2.626,43
									2.626,43
TOTAL CAPITOL CAP0005 SEGURETAT I SALUT.....									2.626,43
TOTAL.....									180.436,42

QUADRE DE PREUS 1

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL CAP0001 ENDERROC			
K21A1011	m²	Arrencada full+bastim. finest.,m.man.,càrr.man. Aixecat i desmuntatge de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou -Treure/aixecat de les fulles -Extracció amb mitjans manuals dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. -Selecció i classificació dels residus (fusta/vidre/runes/metalls). Les restes de ferratges s'haurà de revisar amb DF per si s'han de conservar per a un posterior utilització o emmagatzement en el mateix edifici -Repicar i deixar en condicions la zona d'obertura per a posterior col·locació de premar/marc/bastiment amb reomplert de les zona amb morter de reparació -Càrrega de runa a contenidor/camió de residus segons classificació -Neteja de la zona de runes i restes	47,18
QUARANTA-SET EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS			168,20
KA1R2220	m²	Muntatge de nou premarc Muntatge de nou bastiment inclou: - protecció de la zona a treballar - retirada de les restes de l'antiga obertura - reomplert de forats interior amb guix/o morter seguint l'acabat existent, formació d'arestes necessàries amb morter de reparació - col·locació de nou bastiment/premarc amb morter, aplomat i rematat - reomplert amb material de la paret amb el bastiment/premarc i segellat del mateix - ajuda al fuster per a la col·locació de la nova obertura - restauració de la zona de l'obertura deixant en les mateixes condicions que el perímetre existent - neteja de la zona - càrrega de runa a contenidor	
CENT SEIXANTA-VUIT EUROS amb VINT CÈNTIMS			95,71
K21A1012	m²	Extracció de fulles Aixecat i desmuntatge de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, per a posterior El preu inclou -Treure/aixecat de les fulles - Protecció de les fulles - Càrrega i transport fins a taller per a desmuntatge de vitralls - treure vidres de la càmera - neteja del vitralls amb mitjans manuals i sense deteriorar-los - deixar-los preparats per a la posterior utilització dins d'una altra càmera	
NORANTA-CINC EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL CAP0002 FUSTERIA			
exfusteria001	UT	FE10-11; FINESTRA DE 800 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 80x80 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,34 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	801,04

VUIT-CENTS UN EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria002	UT	FE FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAr Subministrament i col·locació de finestra de 40x60 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa;acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,31 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81.60; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	735,75
			SET-CENTS TRENTA-CINC EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteri0021	UT	FE; FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAR Subministrament i col·locació de finestra de 40x60 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u;resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,31 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	781,93

SET-CENTS VUITANTA-UN EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria003	UT	FE02; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc d amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	895,41

VUIT-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb
QUARANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria004	UT	FE14; FINESTRA DE 300 X 540 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 30X54 cm, formada per una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a l'inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,29 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	745,52

SET-CENTS QUARANTA-CINC EUROS amb
CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria005	UT	FE15; FINESTRA DE 1450 X 1300 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 1450x1300 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a l'inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,28 W/m²·K - Transmissió vidre 1,30 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 33 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 66; - Fatt. Solar Sf 42,8 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.148,78

MIL CENT QUARANTA-VUIT EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria048	UT	FE16; FINESTRA DE 1000 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament de finestra de 100x80 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapa-junts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u Obertura DK DX ; Vidre Vidre 4+4GS/16/3+3; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	892,55

VUIT-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb
CINQUANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria006	UT	FE17-18; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a l'inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 61.6; - Fatt. Solar Sf 63.1 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	878,47

VUIT-CENTS SETANTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria007	UT	FE19-20; FINESTRA DE 1200 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb Subministrament i col·locació i recuperació de balconera de 120x260 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DX ; Vidre 4/20/4 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria S'ha de recuperar els vitralls existent, netejar-los i col·locar-los en la nova obertura dins la càmera del nou vidre, totalment segellat i nets . La mida de les obertures s'haurà d'adaptar a la recuperació del vitralls i sota supervisió de la DF Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar a l'inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 2,47 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $2,70 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 33 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 77; - Fatt. Solar Sf 90 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.926,66

MIL NOU-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria008	UT	FE21-22; FINESTRA DE 900 X 1650 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x165 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DX; Vidre 4/20/4 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria S'ha de recuperar els vitralls existent, netejar-los i col·locar-los en la nova obertura dins la càmera del nou vidre, totalment segellat i nets. La mida de les obertures s'haurà d'adaptar a la recuperació del vitralls i sota supervisió de la DF Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a l'inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 2,47 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $2,70 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 33 Rw (dB); - Transmissió Llumínica UL 77; - Fatt. Solar Sf 88 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.430,87

MIL QUATRE-CENTS TRENTA EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria009	UT	FE23-24; FINESTRA DE 900 X 1100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81,60; - Fatt. Solar Sf 63,10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	862,94

VUIT-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS amb
NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria010	UT	FE25; FINESTRA DE 700 X 950 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 70x95 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Llumínica UL 81,6 - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	875,68
			VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria012	UT	FE29; FINESTRA DE 1500 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 150X90 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69,30; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.058,30

MIL CINQUANTA-VUIT EUROS amb TRENTA CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

VUIT-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria014	UT	FE31; FINESTRA DE 1200 X 2250 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 120x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,48 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.549,55

MIL CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS amb
CINQUANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria015	UT	FE33-34-35; FINESTRA DE 1150 X 2200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 115x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS /16/3+3 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,48 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,70 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.512,60
			MIL CINQ-CENTS DOTZE EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria016	UT	FE32; FINESTRA DE 1300 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb pan Subministrament i col·locació de balconera de 120x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX ;Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientació nord) i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,46 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.741,59
MIL SET-CENTS QUARANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS			

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

MIL VUITANTA-UN EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria018	UT	FE37; FINESTRA DE 900 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x80 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lari a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,30; - Fatt. Solar $S_f 42,9$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	869,53

VUIT-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS amb
CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria019	UT	FE38-39-40; FINESTRA DE 1500 X 2100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) a Subministrament i col·locació de balconera de 150x210 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,48 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Llumínica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.650,75
MIL SIS-CENTS CINQUANTA EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria020	UT	FE41; FINESTRA DE 600 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 60X900 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lari a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,33 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,3; - Fatt. Solar $S_f 42,9$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	822,02

VUIT-CENTS VINT-I-DOS EUROS amb DOS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria021	UT	FE42; FINESTRA DE 2000 X 2500 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb pan Subministrament i col·locació d'obertura fix de 200x170 cm de mides total amb part superior amb punt rodó, amb part superior opaca, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS /16 /3+3; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; roseta per a manilla extraïble de la casa Hoppe o de característiques semblants amb acabat F9 alumini simil·l inoxidable U26V i maneta extraïble de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2.972,28

DOS MIL NOU-CENTS SETANTA-DOS EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

MIL QUATRE-CENTS TRENTA-SIS EUROS amb SIS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria023	UT	FE45-46; FINESTRA DE 750 X 1100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 75X110 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX; Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientació nord) Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lari a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,70 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	923,99

NOU-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria024	UT	FE47-48; FINESTRA DE 1150 X 2050 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb Subministrament i col·locació de balconera de 115x205 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ;Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientacio nord) i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 80.1; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.459,18
			MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria025	UT	FE49; FINESTRA DE 550 X 700 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 55X70 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,33 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	771,52

SET-CENTS SETANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria026	UT	FE50; FINESTRA DE 780 X 1250 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 78X125 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lari a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.1 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	852,57

VUIT-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS amb
CINQUANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria027	UT	FE51-52-53; FINESTRA DE 650 X 970 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 65x97 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; ambacabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81,60; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	807,95

VUIT-CENTS SET EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

VUIT-CENTS QUINZE EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

VUIT-CENTS VINT-I-VUIT EUROS amb VUIT CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

VUIT-CENTS TRES EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

NOU-CENTS VUITANTA-NOU EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria032	UT	FE62; FINESTRA DE 760 X 1150 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 76X115 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lari a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 69,3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	849,39

VUIT-CENTS QUARANTA-NOU EUROS amb TRENTA-NOU CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

SET-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

VUIT-CENTS SEIXANTA-UN EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

MIL VINT-I-CINC EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria037	UT	FE67; FINESTRA DE 420 X 750 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 42x75 cm, formada per una una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	778,99
SET-CENTS SETANTA-VUIT EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria038	UT	Pati Int. 01; FINESTRA DE 2090 X 2360 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 209X236 cm, formada per dues fulles ;1 fulla oscil·lobatent 1 una fulla passiva practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. A causa de les seves dimensions s'haurà de configurar el sistema d'obertura amb el dimensionat de xarneres per suportar el seu pes. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,37 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2.348,37

DOS MIL TRES-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS amb
TRENTA-SET CÈNTIMS

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

MIL SET-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS amb TRES CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria040	UT	Pati Int. 03; FINESTRA DE 5400 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 540x247 cm, formada per 5 fulles fixes, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envernissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors.Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	3.811,24
			TRES MIL VUIT-CENTS ONZE EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria041	UT	Pati Int. 04; FINESTRA DE 2200 X 2170 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 220x217 cm, formada per 2 fulles fixes, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envernissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors. Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1.836,83

MIL VUIT-CENTS TRENTA-SIS EUROS amb
VUITANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria042	UT	Pati Int. 05; FINESTRA DE 750 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD 69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 75x247 cm, formada per una fulla fixa, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envernissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors.Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,36 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	939,30

NOU-CENTS TRENTA-NOU EUROS amb TRENTA CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria043	UT	PE01-entrada carrer; FINESTRA DE 1100 X 2200 MARC: MARCO_70 (REK Subministre i col·locació de porta d'entrada de 110x220 cm de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per una fulla practicable amb una mirilla vertical de 35 cm amplada per 200 cm d'alçada de vidre i la resta de panell de fusta laminada de 48 mm; bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX ; Vidre mirilla 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent/practicable de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Ferratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inox 304 raspatllat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,75 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 DOS MIL TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	2.363,84

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria044	UT	PE02 jardí; FINESTRA DE 1500 X 2320 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Obertura de 150x232 cm amb punt rodó a la part superior de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per una fulla pivotant amb eix desentrat amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura basculant Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DFFerratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inoxidable 304 raspallat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,37 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5	2.607,12

DOS MIL SIS-CENTS SET EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria045	UT	PE03 jardí; FINESTRA DE 2600 X 2940 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministre i col·locació d'obertura de 260x294 cm de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per dues fulles practicables amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Ferratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inox 304 raspallat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Llumínica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5	3.046,49
		TRES MIL QUARANTA-SIS EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS	
exfusteria046	UT	PE004; FINESTRA DE 800 X 1700 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministre i col·locació de balconera de 80x170 cm de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per una fulla practicable amb panell de 23 mm de fusta de pi laminada amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre panell de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del panell i tapajunts perimetral de fusta massissa; acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre/panell de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent/practicable de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Ferratge per obertura amb pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,58 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5	1.151,05
		MIL CENT CINQUANTA-UN EUROS amb CINC CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
MT14FUC0950	ut	Barra antipànic estàndard per a portes RF Barra antipànic universal d'inoxidable, amb suport de color negre i barra circular inox, model ASSA Abloy de la casa Tesa o de característiques similars, com a complement per a sortides d'emergència, de fins a 100 cm. d'amplada i alçada màxima 275 cm, inclou tancaportes per ús intens, amb 3 punts de tancament (dalt, baix i al mig), totalment instal·lat	229,59
DOS-CENTS VINT-I-NOU EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL CAP0003 VARIS			
1IMM0003001	UT	Neteja final d'obra Desmuntatge de lletres de restaurant en rètol del carrer principal de les 3 cares. S'han de treure les lletres i deixar el rètol Es realitzarà amb mitjans manuals i amb ajuda d'elements d'elevació	369,19
		TRES-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS amb DINO CÈNTIMS	
1PIPxx0200	m²	PINTAT PINT. MINERAL BASE SILICAT PARETS I SOSTRES. De pintat de paraments exteriors amb pintura mineral a base de silicat, amb aplicació d'una mà d'empímació i dues mans d'acabat amb brotxa, corró o pistola. S'inclou preparació del suport, repàs de petites adherències i/o imperfeccions amb massilla, resolució de punts singulars i protecció i neteja dels elements del voltant. Alçada inferior o igual a 3 m. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell En cas que es dedueixi el 100 % de la superfície del forat, caldrà tenir en compte que caldrà mesurar els retorns i dintells.	20,74
		VINT EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS	
1PITxx0110	m²	NETEJA A L'AIGUA DE PARAMENTS I PREPARACIÓ PEL PINTAT De neteja dels paraments per a un posterior acabat pintat, amb projecció d'aigua a pressió o vaporitzada i aplicació de detergent. S'inclouen proteccions. S'aplicarà el millor tractament segons la situació de cada habitació i sense produir danys Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell En cas que es dedueixi el 100 % de la superfície del forat, caldrà tenir en compte que caldrà mesurar els retorns i dintells.	19,03
		DINO EUROS amb TRES CÈNTIMS	
K8MATG5J	Ut	Remat plan.acer Remat de planxa d'acer de corten de 4 mm de gruix, 70 cm de desenvolupament i 250 cm d'alçada col·locada soldada sobre xapa existent per a ocultació de lletres de RESTAURANT, totalment acabat i amb capa d'imprimació i acabat	399,86
		TRES-CENTS NORANTA-NOU EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS	
1IMM0003002	UT	Neteja final d'obra Neteja final d'obra , incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.	728,27
		SET-CENTS VINT-I-VUIT EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS	
K8MATG66	UT	Aixecar paret i repàs d'impermeabilització Aixecar paret fins a 30 cm. amb paret de totxana per a revestir per tal de recollir la impermeabilització existent i que serveix per a rebre finestra de fusta amb una amplada de 100 cm, S'inclou aixecar paret, remolinat per impermeabilització amb pintura de cautxú, i remolinat i pintat; neteja de la zona zona a refer 30x100 cm. per dos costat	214,69
		DOS-CENTS CATORZE EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
1REAVM0010	m²	ARREBOSSAT VERT.B-U.ESQ.INT 1:1:7 D'arrebossat de parets, a 3 m d'alçària com a màxim, amb morter de calç grassa i ciment portland 1:1:7 (M-5b) a bon ull i amb acabat esquitxat per interiors. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell La superfície de forat que no es dedueix compensa els retorns en les obertures (brancals i llinda), així com la protecció i neteja de bastiments. En el cas que l'obertura sigui superior a 8 m² caldrà mesurar els retorns si correspon.	19,91
		DINOU EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	
1REAVC0280	m²	MALLA D'ARREBOSSAT FIB.VIDRE 10x10 Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte deduint forats	8,78
		VUIT EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS	
1REAVM0030	m²	ARREBOSSAT VERT.B-U.REM.INT 1:1:7 D'arrebossat de parets, a 3 m d'alçària com a màxim, amb morter de calç grassa i ciment portland 1:1:7 (M-5b) a bon ull i amb acabat remolinat per interiors. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell La superfície de forat que no es dedueix compensa els retorns en les obertures (brancals i llinda), així com la protecció i neteja de bastiments. En el cas que l'obertura sigui superior a 8 m² caldrà mesurar els retorns si correspon.	30,64
		TRENTA EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	
K2182231	m2	Repicat arreb.,mort.ciment,m.man.,càrrega manual Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,78
		CATORZE EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL CAP0004 GESTIO DE RESIDUS			
1EATxx0150	ut	RECOLLIDA I TRANSPORT DE RUNA BRUTA AMB CONTENIDOR 6 m³	287,99
		Recollida i transport a l'abocador controlat de runa bruta amb contenidors de 6 m³, inclou la part proporcional de taxa de l'abocador.	
		Es preveuen diferents contenidors per a diferents residus (vidre/fusta/metall/runa/plàstic)	
		Criteri d'amidament: unitat mesurada segons volum enderrocats mesurat e	
			DOS-CENTS VUITANTA-SET EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL CAP0005 SEGURETAT I SALUT			
SEGURETAT	pa	Partida de seguretat i salut	2.626,43
Partida de seguretat i salut per a la implantació de les mesures de seguretat tant mesures individuals com a col·lectives durant l'execució de les obres			
			DOS MIL SIS-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 2

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL CAP0001 ENDERROC			
K21A1011	m²	Arrencada full+bastim. finest.,m.man.,càrr.man. Aixecat i desmuntatge de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou -Treure/aixecat de les fulles -Extracció amb mitjans manuals dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. -Selecció i classificació dels residus (fusta/vidre/runes/metalls). Les restes de ferratges s'haurà de revisar amb DF per si s'han de conservar per a un posterior utilització o emmagatzematge en el mateix edifici -Repicar i deixar en condicions la zona d'obertura per a posterior col·locació de premar/marc/bastiment amb reomplert de les zona amb morter de reparació -Càrrega de runa a contenidor/camió de residus segons classificació -Neteja de la zona de runes i restes	
		Ma d'obra	45,81
		Suma la partida.....	45,81
		Costos indirectes 3,00%	1,37
		TOTAL PARTIDA.....	47,18
KA1R2220	m²	Muntatge de nou premarc Muntatge de nou bastiment inclou: - protecció de la zona a treballar - retirada de les restes de l'antiga obertura - reomplert de forats interior amb guix/o morter seguint l'acabat existent, formació d'arestes necessàries amb morter de reparació - col·locació de nou bastiment/premarc amb morter, aplomat i rematat - reomplert amb material de la paret amb el bastiment/premarc i segellat del mateix - ajuda al fuster per a la col·locació de la nova obertura - restauració de la zona de l'obertura deixant en les mateixes condicions que el perímetre existent - neteja de la zona - càrrega de runa a contenidor	
		Ma d'obra	157,32
		Materials.....	5,98
		Suma la partida.....	163,30
		Costos indirectes 3,00%	4,90
		TOTAL PARTIDA.....	168,20
K21A1012	m²	Extracció de fulles Aixecat i desmuntatge de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, per a posterior El preu inclou -Treure/aixecat de les fulles - Protecció de les fulles - Càrrega i transport fins a taller per a desmuntatge de vitralls - treure vidres de la càmera - neteja del vitralls amb mitjans manuals i sense deteriorar-los - deixar-los preparats per a la posterior utilització dins d'una altra càmera	
		Ma d'obra	92,92
		Suma la partida.....	92,92
		Costos indirectes 3,00%	2,79
		TOTAL PARTIDA.....	95,71

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL CAP0002 FUSTERIA

exfusteria001	UT	FE10-11; FINESTRA DE 800 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69)
		Subministrament i col·locació de finestra de 80x80 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u
		Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5;
		Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm
		Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF
		Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada
		S'inclou:
		- Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament).
		- Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard.
		- Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides).
		Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE.
		Prestacions segons CTE:
		- Transmissió tèrmica del marc U = 1,34 W/m²·K
		- Transmissió vidre 1,40 W/m²·K
		- Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB);
		- Transmissió Lluminica UL 69.3;
		- Fatt. Solar Sf 42,9
		- Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4
		- Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A
		- Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5
		Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte

Ma d'obra	37,53
Materials.....	740,18
Suma la partida.....	777,71
Costos indirectes 3,00%	23,33
TOTAL PARTIDA.....	801,04

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria002	UT	FE FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAR Subministrament i col·locació de finestra de 40x60 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a l'inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,31 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 81.60; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
Ma d'obra			37,53
Materials.....			676,79
Suma la partida.....			714,32
Costos indirectes..... 3,00%			21,43
TOTAL PARTIDA.....			735,75

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteri0021	UT	FE; FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAR Subministrament i col·locació de finestra de 40x60 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u;resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,31 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
Ma d'obra			37,53
Materials.....			721,63
Suma la partida.....			759,16
Costos indirectes..... 3,00%			22,77
TOTAL PARTIDA.....			781,93

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria003	UT	FE02; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc d amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 40,57
			Materials..... 828,76
			Suma la partida..... 869,33
			Costos indirectes..... 3,00% 26,08
			TOTAL PARTIDA..... 895,41

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria004	UT	FE14; FINESTRA DE 300 X 540 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 30X54 cm, formada per una una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU; Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,29 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra 40,57
			Materials..... 683,24
			Suma la partida..... 723,81
			Costos indirectes 3,00% 21,71
			TOTAL PARTIDA..... 745,52

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria005	UT	FE15; FINESTRA DE 1450 X 1300 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 1450x1300 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,28 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 33 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 66; - Fatt. Solar $S_f 42,8$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	

Ma d'obra.....	40,57
Materials.....	1.074,75
Suma la partida.....	1.115,32
Costos indirectes..... 3,00%	33,46
TOTAL PARTIDA.....	1.148,78

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria048	UT	FE16; FINESTRA DE 1000 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament de finestra de 100x80 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapa-junts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u Obertura DK DX ; Vidre Vidre 4+4GS/16/3+3; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 37,53
			Materials..... 829,02
			Suma la partida..... 866,55
			Costos indirectes..... 3,00% 26,00
			TOTAL PARTIDA..... 892,55

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria006	UT	FE17-18; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 61.6; - Fatt. Solar Sf 63.1 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	

Ma d'obra.....	40,57
Materials.....	812,31
Suma la partida.....	852,88
Costos indirectes..... 3,00%	25,59
TOTAL PARTIDA.....	878,47

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria007	UT	FE19-20; FINESTRA DE 1200 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb Subministrament i col·locació i recuperació de balconera de 120x260 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DX ; Vidre 4/20/4 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria S'ha de recuperar els vitralls existent, netejar-los i col·locar-los en la nova obertura dins la càmera del nou vidre, totalment segellat i nets . La mida de les obertures s'haurà d'adaptar a la recuperació del vitralls i sota supervisió de la DF Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 2,47 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $2,70 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 33 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 77; - Fatt. Solar Sf 90 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 81,15
			Materials..... 1.789,39
			Suma la partida..... 1.870,54
			Costos indirectes..... 3,00% 56,12
			TOTAL PARTIDA..... 1.926,66

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria008	UT	FE21-22; FINESTRA DE 900 X 1650 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x165 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DX ; Vidre 4/20/4 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria S'ha de recuperar els vitralls existent, netejar-los i col·locar-los en la nova obertura dins la càmera del nou vidre, totalment segellat i nets . La mida de les obertures s'haurà d'adaptar a la recuperació del vitralls i sota supervisió de la DF Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 2,47 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $2,70 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 33 Rw (dB); - Transmissió Llumínica UL 77; - Fatt. Solar Sf 88 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	

Ma d'obra.....	40,57
Materials.....	1.348,62
Suma la partida.....	1.389,19
Costos indirectes..... 3,00%	41,68
TOTAL PARTIDA.....	1.430,87

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria009	UT	FE23-24; FINESTRA DE 900 X 1100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a l'inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 81,60; - Fatt. Solar Sf 63,10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	

Ma d'obra.....	40,57
Materials.....	797,24
Suma la partida.....	837,81
Costos indirectes..... 3,00%	25,13
TOTAL PARTIDA.....	862,94

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria010	UT	FE25; FINESTRA DE 700 X 950 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 70x95 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,34 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81,6 - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 40,57
			Materials..... 809,60
			Suma la partida..... 850,17
			Costos indirectes..... 3,00% 25,51
			TOTAL PARTIDA..... 875,68

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria011	UT	FE26-27-28; FINESTRA DE 900 X 1050 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x105 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a l'inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69,3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 40,57
			Materials..... 796,17
			Suma la partida..... 836,74
			Costos indirectes..... 3,00% 25,10
			TOTAL PARTIDA..... 861,84

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria014	UT	FE31; FINESTRA DE 1200 X 2250 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 120x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,48 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	

Ma d'obra.....	81,15
Materials.....	1.423,27
Suma la partida.....	1.504,42
Costos indirectes..... 3,00%	45,13
TOTAL PARTIDA.....	1.549,55

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria015	UT	FE33-34-35; FINESTRA DE 1150 X 2200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 115x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS /16/3+3 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,48 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,70 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 81,15
			Materials..... 1.387,39
			Suma la partida..... 1.468,54
			Costos indirectes..... 3,00% 44,06
			TOTAL PARTIDA..... 1.512,60

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria016	UT	FE32; FINESTRA DE 1300 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb pan Subministrament i col·locació de balconera de 120x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX; Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientació nord) i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,46 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 81,15
			Materials..... 1.609,71
			Suma la partida..... 1.690,86
			Costos indirectes..... 3,00% 50,73
			TOTAL PARTIDA..... 1.741,59

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria018	UT	FE37; FINESTRA DE 900 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x80 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lari a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,34 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,30; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 45,65
			Materials..... 798,55
			Suma la partida..... 844,20
			Costos indirectes..... 3,00% 25,33
			TOTAL PARTIDA..... 869,53

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria019	UT	FE38-39-40; FINESTRA DE 1500 X 2100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) a Subministrament i col·locació de balconera de 150x210 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,48 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 81,15
			Materials..... 1.521,52
			Suma la partida..... 1.602,67
			Costos indirectes..... 3,00% 48,08
			TOTAL PARTIDA..... 1.650,75

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria020	UT	FE41; FINESTRA DE 600 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 60X900 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lari a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,33 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 69,3; - Fatt. Solar $S_f 42,9$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 45,65
			Materials..... 752,43
			Suma la partida..... 798,08
			Costos indirectes..... 3,00% 23,94
			TOTAL PARTIDA..... 822,02

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria021	UT	FE42; FINESTRA DE 2000 X 2500 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb pan Subministrament i col·locació d'obertura fix de 200x170 cm de mides total amb part superior amb punt rodó, amb part superior opaca, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS /16 /3+3; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; roseta per a manilla extraïble de la casa Hoppe o de característiques semblants amb acabat F9 alumini simil inox U26V i maneta extraïble de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 202,88
			Materials..... 2.682,83
			Suma la partida..... 2.885,71
			Costos indirectes..... 3,00% 86,57
			TOTAL PARTIDA..... 2.972,28

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria022	UT	FE43-44; FINESTRA DE 1600 X 1500 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 160X150 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	

Ma d'obra.....	40,57
Materials.....	1.353,66
Suma la partida.....	1.394,23
Costos indirectes..... 3,00%	41,83
TOTAL PARTIDA.....	1.436,06

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria023	UT	FE45-46; FINESTRA DE 750 X 1100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 75X110 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX; Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientació nord) Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,70 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 45,65
			Materials..... 851,43
			Suma la partida..... 897,08
			Costos indirectes..... 3,00% 26,91
			TOTAL PARTIDA..... 923,99

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria024	UT	FE47-48; FINESTRA DE 1150 X 2050 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb Subministrament i col·locació de balconera de 115x205 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ;Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientacio nord) i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 80.1; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 81,15
			Materials..... 1.335,53
			Suma la partida..... 1.416,68
			Costos indirectes..... 3,00% 42,50
			TOTAL PARTIDA..... 1.459,18

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria025	UT	FE49; FINESTRA DE 550 X 700 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 55X70 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,33 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 37,53
			Materials..... 711,52
			Suma la partida..... 749,05
			Costos indirectes..... 3,00% 22,47
			TOTAL PARTIDA..... 771,52

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria026	UT	FE50; FINESTRA DE 780 X 1250 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 78X125 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.1 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 37,53
			Materials..... 790,21
			Suma la partida..... 827,74
			Costos indirectes..... 3,00% 24,83
			TOTAL PARTIDA..... 852,57

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria027	UT	FE51-52-53; FINESTRA DE 650 X 970 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 65x97 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; ambacabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,34 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81,60; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 37,53
			Materials..... 746,89
			Suma la partida..... 784,42
			Costos indirectes..... 3,00% 23,53
			TOTAL PARTIDA..... 807,95

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria028	UT	FE54-55-57; FINESTRA DE 650 X 970 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 65x97 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; ambacabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; VidreVidre 4GS /20 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,34 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 81,60; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 37,53
			Materials..... 753,94
			Suma la partida..... 791,47
			Costos indirectes..... 3,00% 23,74
			TOTAL PARTIDA..... 815,21

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria029	UT	FE58; FINESTRA DE 700 X 1000 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 70X100 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; ambacabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,34 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 69,30; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 37,53
			Materials..... 766,43
			Suma la partida..... 803,96
			Costos indirectes..... 3,00% 24,12
			TOTAL PARTIDA..... 828,08

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria031	UT	FE61; FINESTRA DE 800 X 1900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 80X190 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientació nord) Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lari a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,36 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 101,44
			Materials..... 859,53
			Suma la partida..... 960,97
			Costos indirectes..... 3,00% 28,83
			TOTAL PARTIDA..... 989,80

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria032	UT	FE62; FINESTRA DE 760 X 1150 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 76X115 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 69,3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 37,53
			Materials..... 787,12
			Suma la partida..... 824,65
			Costos indirectes..... 3,00% 24,74
			TOTAL PARTIDA..... 849,39

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria033	UT	FE63; FINESTRA DE 600 X 450 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 60X45 cm, formada per una fulla pivotant per la part inferior, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,31 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69,3 - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	

Ma d'obra.....	37,53
Materials.....	693,34
Suma la partida.....	730,87
Costos indirectes..... 3,00%	21,93
TOTAL PARTIDA.....	752,80

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria036	UT	FE66; FINESTRA DE 1400 X 1240 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 140 X 124 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travessar inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb la-sur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 40,57
			Materials..... 1.060,86
			Suma la partida..... 1.101,43
			Costos indirectes..... 3,00% 33,04
			TOTAL PARTIDA..... 1.134,47

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria037	UT	FE67; FINESTRA DE 420 X 750 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 42x75 cm, formada per una una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,35 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 40,57
			Materials..... 715,73
			Suma la partida..... 756,30
			Costos indirectes..... 3,00% 22,69
			TOTAL PARTIDA..... 778,99

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria038	UT	Pati Int. 01; FINESTRA DE 2090 X 2360 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 209X236 cm, formada per dues fulles ;1 fulla oscil·lo-batent 1 una fulla passiva practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lo-batent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. A causa de les seves dimensions s'haurà de configurar el sistema d'obertura amb el dimensionat de xarneres per suportar el seu pes. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,37 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 202,88
			Materials..... 2.077,09
			Suma la partida..... 2.279,97
			Costos indirectes 3,00% 68,40
			TOTAL PARTIDA..... 2.348,37

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

Ma d'obra.....		81,15
Materials.....		1.632,47
Suma la partida.....		1.713,62
Costos indirectes.....	3,00%	51,41
TOTAL PARTIDA.....		1.765,03

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria040	UT	Pati Int. 03; FINESTRA DE 5400 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 540x247 cm, formada per 5 fulles fixes, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envernissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors.Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 253,60
			Materials..... 3.446,63
			Suma la partida..... 3.700,23
			Costos indirectes..... 3,00% 111,01
			TOTAL PARTIDA..... 3.811,24

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria041	UT	Pati Int. 04; FINESTRA DE 2200 X 2170 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 220x217 cm, formada per 2 fulles fixes, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envernissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors.Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 191,36
			Materials..... 1.591,97
			Suma la partida..... 1.783,33
			Costos indirectes..... 3,00% 53,50
			TOTAL PARTIDA..... 1.836,83

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria042	UT	Pati Int. 05; FINESTRA DE 750 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD 69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 75x247 cm, formada per una fulla fixa, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envernissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors. Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autoexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,36 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar $S_f 59.7$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	
			Ma d'obra..... 101,44
			Materials..... 810,50
			Suma la partida..... 911,94
			Costos indirectes..... 3,00% 27,36
			TOTAL PARTIDA..... 939,30

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria043	UT	PE01-entrada carrer; FINESTRA DE 1100 X 2200 MARC: MARCO_70 (REK Subministre i col·locació de porta d'entrada de 110x220 cm de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per una fulla practicable amb una mirilla vertical de 35 cm amplada per 200 cm d'alçada de vidre i la resta de panell de fusta laminada de 48 mm; bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX ; Vidre mirilla 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèril de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent/practicable de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Ferratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inox 304 raspatllat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,75 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5	
		Ma d'obra.....	101,44
		Materials.....	2.193,55
		Suma la partida.....	2.294,99
		Costos indirectes..... 3,00%	68,85
		TOTAL PARTIDA.....	2.363,84

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria044	UT	PE02 jardí; FINESTRA DE 1500 X 2320 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Obertura de 150x232 cm amb punt rodó a la part superior de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per una fulla pivotant amb eix desentrat amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura basculant Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DFFerratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inoxidable 304 raspallat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5	
			Ma d'obra..... 115,28
			Materials..... 2.415,90
			Suma la partida..... 2.531,18
			Costos indirectes..... 3,00% 75,94
			TOTAL PARTIDA..... 2.607,12

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria045	UT	PE03 jardí; FINESTRA DE 2600 X 2940 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministre i col·locació d'obertura de 260x294 cm de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per dues fulles practicables amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DFFerratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inox 304 raspallat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,37 W/m²·K - Transmissió vidre 1,40 W/m²·K - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5	
			Ma d'obra..... 152,16
			Materials..... 2.805,60
			Suma la partida..... 2.957,76
			Costos indirectes..... 3,00% 88,73
			TOTAL PARTIDA..... 3.046,49

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
exfusteria046	UT	PE004; FINESTRA DE 800 X 1700 MARC: MARCO_70 (REKO) Subministre i col·locació de balconera de 80x170 cm de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per una fulla practicable amb panell de 23 mm de fusta de pi laminada amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre panell de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del panell i tapajunts perimetral de fusta massissa; acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, llijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre/panell de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent/practicable de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Ferratge per obertura amb pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc U = 1,58 W/m²·K - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5	
		Ma d'obra.....	101,44
		Materials.....	1.016,08
		Suma la partida.....	1.117,52
		Costos indirectes..... 3,00%	33,53
		TOTAL PARTIDA.....	1.151,05
MT14FUC0950	ut	Barra antipànic estàndard per a portes RF Barra antipànic universal d'inoxidable, amb suport de color negre i barra circular inox, model ASSA Abloy de la casa Tesa o de característiques similars, com a complement per a sortides d'emergència, de fins a 100 cm. d'amplada i alçada màxima 275 cm, inclou tancaportes per ús intens, amb 3 punts de tancament (dalt, baix i al mig), totalment instal·lat	
		Ma d'obra.....	37,53
		Materials.....	185,37
		Suma la partida.....	222,90
		Costos indirectes..... 3,00%	6,69
		TOTAL PARTIDA.....	229,59

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL CAP0003 VARIS			
1IMM0003001	UT	Neteja final d'obra Desmuntatge de lletres de restaurant en rètol del carrer principal de les 3 cares. S'han de treure les lletres i deixar el rètol Es realitzarà amb mitjans manuals i amb ajuda d'elements d'elevació	Ma d'obra.....208,44 Maquinaria.....150,00 Suma la partida.....358,44 Costos indirectes.....3,00%10,75 TOTAL PARTIDA.....369,19
1PIPxx0200	m²	PINTAT PINT. MINERAL BASE SILICAT PARETS I SOSTRES. De pintat de paraments exteriors amb pintura mineral a base de silicat, amb aplicació d'una mà d'emprimació i dues mans d'acabat amb brotxa, corró o pistola. S'inclou preparació del suport, repàs de petites adherències i/o imperfeccions amb massilla, resolució de punts singulars i protecció i neteja dels elements del voltant. Alçada inferior o igual a 3 m. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell En cas que es dedueixi el 100 % de la superfície del forat, caldrà tenir en compte que caldrà mesurar els retorns i dintells.	Ma d'obra.....10,55 Materials.....9,59 Suma la partida.....20,14 Costos indirectes.....3,00%0,60 TOTAL PARTIDA.....20,74
1PITxx0110	m²	NETEJA A L'AIGUA DE PARAMENTS I PREPARACIÓ PEL PINTAT De neteja dels paraments per a un posterior acabat pintat, amb projecció d'aigua a pressió o vaporitzada i aplicació de detergent. S'inclouen proteccions. S'aplicarà el millor tractament segons la situació de cada habitació i sense produir danys Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell En cas que es dedueixi el 100 % de la superfície del forat, caldrà tenir en compte que caldrà mesurar els retorns i dintells.	Ma d'obra.....7,11 Maquinaria.....0,66 Materials.....10,71 Suma la partida.....18,48 Costos indirectes.....3,00%0,55 TOTAL PARTIDA.....19,03
K8MATG5J	Ut	Remat plan.acer Remat de planxa d'acer de corten de 4 mmde gruix, 70 cm de desenvolupament i 250 cm d'alçada col·locada soldada sobre xapa existent per a ocultació de lletres de RESTAURANT, totalment acabat i amb capa d'imprimació i acabat	Ma d'obra.....12,67 Materials.....375,54 Suma la partida.....388,21 Costos indirectes.....3,00%11,65 TOTAL PARTIDA.....399,86

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
1IMM0003002	UT	Neteja final d'obra Neteja final d'obra , incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en para- ments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banyes i lavavos, neteja de vidres i tanca- ments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenedor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.	
		Ma d'obra.....	707,06
		Suma la partida.....	707,06
		Costos indirectes..... 3,00%	21,21
		TOTAL PARTIDA.....	728,27
K8MATG66	UT	Aixecar paret i repàs d'impermeabilització Aixecar paret fins a 30 cm. amb paret de totxana per a revestir per tal de recollir la imperbemali- zació existent i que serveix per a rebre finestra de fusta amb una amplada de 100 cm, S'inclou aixecar paret, remolinat per impermeabilització amb pintura de cautxú, i remolinat i pintat; neteja de la zona zona a refer 30x100 cm. per dos costat	
		Ma d'obra.....	208,44
		Suma la partida.....	208,44
		Costos indirectes..... 3,00%	6,25
		TOTAL PARTIDA.....	214,69
1REAVM0010	m²	ARREBOSSAT VERT.B-U.ESQ.INT 1:1:7 D'arrebossat de parets, a 3 m d'alçària com a màxim, amb morter de calç grassa i ciment pòrt- land 1:1:7 (M-5b) a bon ull i amb acabat esquitxat per interiors. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el cri- teri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell La superfície de forat que no es dedueix compensa els retorns en les obertures (brancals i llinda), així com la protecció i neteja de bastiments. En el cas que l'obertura sigui superior a 8 m² caldrà mesurar els retorns si correspon.	
		Ma d'obra.....	15,64
		Materials.....	3,69
		Suma la partida.....	19,33
		Costos indirectes..... 3,00%	0,58
		TOTAL PARTIDA.....	19,91
1REAVC0280	m²	MALLA D'ARREBOSSAT FIB.VIDRE 10x10 Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte deduint forats	
		Ma d'obra.....	2,42
		Materials.....	6,10
		Suma la partida.....	8,52
		Costos indirectes..... 3,00%	0,26
		TOTAL PARTIDA.....	8,78

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU	
1REAVM0030	m²	ARREBOSSAT VERT.B-U.REM.INT 1:1:7 D'arrebossat de parets, a 3 m d'alçària com a màxim, amb morter de calç grassa i ciment portland 1:1:7 (M-5b) a bon ull i amb acabat remolinat per interiors. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell La superfície de forat que no es dedueix compensa els retorns en les obertures (brancals i llinda), així com la protecció i neteja de bastiments. En el cas que l'obertura sigui superior a 8 m² caldrà mesurar els retorns si correspon.		
			Ma d'obra.....	
			26,06	
			Materials.....	
			3,69	
			Suma la partida.....	
			29,75	
			Costos indirectes.....	3,00%
			0,89	
			TOTAL PARTIDA.....	
			30,64	
K2182231	m2	Repicat arreb.,mort.ciment,m.man.,càrrega manual Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor		
			Ma d'obra.....	
			14,35	
			Suma la partida.....	
			14,35	
			Costos indirectes.....	3,00%
			0,43	
			TOTAL PARTIDA.....	
			14,78	

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL CAP0004 GESTIO DE RESIDUS			
1EATxx0150	ut	RECOLLIDA I TRANSPORT DE RUNA BRUTA AMB CONTENIDOR 6 m³	
		Recollida i transport a l'abocador controlat de runa bruta amb contenidors de 6 m³, inclou la part proporcional de taxa de l'abocador.	
		Es preveuen diferents contenidors per a diferents residus (vidre/fusta/metall/runa/plàstic)	
		Criteri d'amidament: unitat mesurada segons volum enderrocat mesurat e	
		Materials.....	279,60
		Suma la partida.....	279,60
		Costos indirectes 3,00%	8,39
		TOTAL PARTIDA.....	287,99

QUADRE DE PREUS 2

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL CAP0005 SEGURETAT I SALUT			
SEGURETAT	pa	Partida de seguretat i salut	
		Partida de seguretat i salut per a la implantació de les mesures de seguretat tant mesures indivi-	
		duals com a col·lectives durant l'execució de les obres	
		Suma la partida.....	2.549,93
		Costos indirectes 3,00%	76,50
		TOTAL PARTIDA.....	2.626,43

PRESSUPOST PARCIAL

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL CAP0001 ENDERROC				
K21A1011	m² Arrencada full+bastim. finest.,m.man.,càrr.man. Aixecat i desmuntatge de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou -Treure/aixecat de les fulles -Extracció amb mitjans manuals dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. -Selecció i classificació dels residus (fusta/vidre/runes/metalls). Les restes de ferratges s'haurà de revisar amb DF per si s'han de conservar per a un posterior utilització o emmagatzement en el mateix edifici -Repicar i deixa en condicions la zona d'obertura per a posterior col·locació de premar/marc/bastiment amb reomplert de les zona amb morter de reparació -Càrrega de runa a contenidor/camió de residus segons classificació -Neteja de la zona de runes i restes	140,58	47,18	6.632,56
KA1R2220	m² Muntatge de nou premarc Muntatge de nou bastiment inclou: - protecció de la zona a treballar - retirada de les restes de l'antiga obertura - reomplert de forats interior amb guix/o morter seguint l'acabat existent, formació d'arestes necessàries amb morter de reparació - col·locació de nou bastiment/premarc amb morter, aplomat i rematat - reomplert amb material de la paret amb el bastiment/premarc i segellat del mateix - ajuda al fuster per a la col·locació de la nova obertura - restauració de la zona de l'obertura deixant en les mateixes condicions que el perímetre existent - neteja de la zona - càrrega de runa a contenidor	140,58	168,20	23.645,56
K21A1012	m² Extracció de fulles Aixecat i desmuntatge de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, per a posterior El preu inclou -Treure/aixecat de les fulles - Protecció de les fulles - Càrrega i transport fins a taller per a desmuntatge de vitralls - treure vidres de la càmera - neteja del vitralls amb mitjans manuals i sense deteriorar-los - deixar-los preparats per a la posterior utilització dins d'una altra càmera	9,22	95,71	882,45
TOTAL CAPITOL CAP0001 ENDERROC				31.160,57

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria002	UT FE FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAR Subministrament i col·locació de finestra de 40x60 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,31 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81.60; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	5,00	735,75	3.678,75

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteri0021	UT FE; FINESTRA DE 400 X 600 MARC: MAR Subministrament i col·locació de finestra de 40x60 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u;resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,31 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	6,00	781,93	4.691,58

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria003	UT FE02; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc d amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	895,41	895,41

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria004	UT FE14; FINESTRA DE 300 X 540 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 30X54 cm, formada per una una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU; Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèrfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,29 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	3,00	745,52	2.236,56

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria005	UT FE15; FINESTRA DE 1450 X 1300 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 1450x1300 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,28 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 33 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 66; - Fatt. Solar Sf 42,8 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	1.148,78	1.148,78

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria006	UT FE17-18; FINESTRA DE 900 X 1200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 61.6; - Fatt. Solar Sf 63.1 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2,00	878,47	1.756,94

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria007	UT FE19-20; FINESTRA DE 1200 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb b Subministrament i col·locació i recuperació de balconera de 120x260 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DX ; Vidre 4/20/4 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria S'ha de recuperar els vitralls existent, netejar-los i col·locar-los en la nova obertura dins la càmara del nou vidre, totalment segellat i nets . La mida de les obertures s'haurà d'adaptar a la recuperació del vitralls i sota supervisió de la DF Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèril de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 2,47 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Transmissió vidre $2,70 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Aïllament Acústic dB 33 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 77; - Fatt. Solar Sf 90 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2,00	1.926,66	3.853,32

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria008	UT FE21-22; FINESTRA DE 900 X 1650 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x165 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DX ; Vidre 4/20/4 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria S'ha de recuperar els vitralls existent, netejar-los i col·locar-los en la nova obertura dins la càmera del nou vidre, totalment segellat i nets . La mida de les obertures s'haurà d'adaptar a la recuperació del vitralls i sota supervisió de la DF Obertures en fusta fabricades segons el sistems Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, pèril de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 2,47 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Transmissió vidre $2,70 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Aïllament Acústic dB 33 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 77; - Fatt. Solar Sf 88 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent clase (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2,00	1.430,87	2.861,74

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria009	UT FE23-24; FINESTRA DE 900 X 1100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x120 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 81,60; - Fatt. Solar Sf 63,10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2,00	862,94	1.725,88

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria010	UT FE25; FINESTRA DE 700 X 950 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 70x95 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 81,6 - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	875,68	875,68

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria011	UT FE26-27-28; FINESTRA DE 900 X 1050 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x105 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	3,00	861,84	2.585,52

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria012	UT FE29; FINESTRA DE 1500 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 150X90 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hopp model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 69,30; - Fatt. Solar S_f 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	1.058,30	1.058,30

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria013	UT FE30; FINESTRA DE 800 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament de finestra de 80X90 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc de amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,3 - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	892,31	892,31

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria014	UT FE31; FINESTRA DE 1200 X 2250 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 120x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,48 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	1.549,55	1.549,55

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria015	UT FE33-34-35; FINESTRA DE 1150 X 2200 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 115x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS /16/3+3 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,48 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Llumínica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,70 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	3,00	1.512,60	4.537,80

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria016	UT FE32; FINESTRA DE 1300 X 2600 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb pan Subministrament i col·locació de balconera de 120x225 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX ;Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientacio nord) i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,46 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	1.741,59	1.741,59

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria017	UT FE36; FINESTRA DE 1500 X 1000 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 150X100 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada Ferratge per obertura oscil·lobatent de seguretat d'acer inoxidable tant x ameres com a maneta d'accionament a escollir per a la DF S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 69,30; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	1.081,42	1.081,42

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria018	UT FE37; FINESTRA DE 900 X 800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 90x80 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,30; - Fatt. Solar S_f 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	869,53	869,53

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria019	UT FE38-39-40; FINESTRA DE 1500 X 2100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) a Subministrament i col·locació de balconera de 150x210 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors . Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enekytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,48 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	3,00	1.650,75	4.952,25

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria020	UT FE41; FINESTRA DE 600 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 60X900 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,33 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	822,02	822,02

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria021	UT FE42; FINESTRA DE 2000 X 2500 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb pan Subministrament i col·locació d'obertura fix de 200x170 cm de mides total amb part superior amb punt rodó, amb part superior opaca, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS /16 /3+3; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil inox; roseta per a manilla extraïble de la casa Hoppe o de característiques semblants amb acabat F9 alumini simil inox U26V i maneta extraïble de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar $S_f 59.7$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	2.972,28	2.972,28

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria022	UT FE43-44; FINESTRA DE 1600 X 1500 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 160X150 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enezytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar S_f 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2,00	1.436,06	2.872,12

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria023	UT FE45-46; FINESTRA DE 750 X 1100 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 75X110 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors. Obertura DK DX; Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientació nord) Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 80; - Fatt. Solar S_f 59,70 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2,00	923,99	1.847,98

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria024	UT FE47-48; FINESTRA DE 1150 X 2050 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) amb Subministrament i col·locació de balconera de 115x205 cm, formada per dues fulles practicables, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc: junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ;Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientació nord) i panell decoratiu de pi en la part inferior segons plànol de fusteria Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·lar a l'inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat a l'inox mate F-69, o de característiques similars a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabada de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80.1; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2,00	1.459,18	2.918,36

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria025	UT FE49; FINESTRA DE 550 X 700 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 55X70 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,33 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	771,52	771,52

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria026	UT FE50; FINESTRA DE 780 X 1250 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 78X125 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 81.6; - Fatt. Solar Sf 63.1 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	852,57	852,57

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria027	UT FE51-52-53; FINESTRA DE 650 X 970 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 65x97 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; ambacabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 81,60; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	3,00	807,95	2.423,85

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria028	UT FE54-55-57; FINESTRA DE 650 X 970 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 65x97 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; ambacabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; VidreVidre 4GS /20 /5 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminàcia UL 81,60; - Fatt. Solar Sf 63.10 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	4,00	815,21	3.260,84

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria029	UT FE58; FINESTRA DE 700 X 1000 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 70X100 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; ambacabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,30; - Fatt. Solar S_f 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	828,08	828,08

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria030	UT FE59-60; FINESTRA DE 750 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 75X90 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Energytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,33 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,3 - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	2,00	803,24	1.606,48

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria031	UT FE61; FINESTRA DE 800 X 1900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 80X190 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4BE/20/3+3 BAIX EMISIU (orientacio nord) Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,36 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	989,80	989,80

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria032	UT FE62; FINESTRA DE 760 X 1150 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 76X115 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Vidre 4BE /20 /5; BAIX EMISIU Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 69,3; - Fatt. Solar S_f 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	849,39	849,39

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria033	UT FE63; FINESTRA DE 600 X 450 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 60X45 cm, formada per una fulla pivotant per la part inferior, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,31 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69,3 - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	752,80	752,80

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria034	UT FE64; FINESTRA DE 1000 X 900 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 100x90 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69.3 - Fatt. Solar Sf 42.90 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	861,85	861,85

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria035	UT FE65; FINESTRA DE 800 X 1800 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 80X180 cm, formada per una fulla oscil·lobatent, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 BAIX Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	1.025,31	1.025,31

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria036	UT FE66; FINESTRA DE 1400 X 1240 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 140 X 124 cm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminosa UL 69.3; - Fatt. Solar Sf 42,9 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	1.134,47	1.134,47

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria037	UT FE67; FINESTRA DE 420 X 750 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 42x75 cm, formada per una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4GS /20 /5; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 32 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 69.3; - Fatt. Solar $S_f 42,9$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	778,99	778,99

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria038	UT Pati Int. 01; FINESTRA DE 2090 X 2360 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de finestra de 209X236 cm, formada per dues fulles ;1 fulla oscil·lobatent 1 una fulla passiva practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/20/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. A causa de les seves dimensions s'haurà de configurar el sistema d'obertura amb el dimensionat de xarxeres per suportar el seu pes. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	2.348,37	2.348,37

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria039	UT Pati Int. 02; FINESTRA DE 1600 X 2260 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de balconera de 160x226 cm, formada per dues fulles, una fulla oscil·lo-batent i una fulla practicable, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lo-batent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l a inox; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Ferramenta de penjar, seguretat i accionament i maneta estàndard. - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,36 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminosa UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	1.765,03	1.765,03

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria040	UT Pati Int. 03; FINESTRA DE 5400 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 540x247 cm, formada per 5 fulles fixes, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envemissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors.Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	3.811,24	3.811,24

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria041	UT Pati Int. 04; FINESTRA DE 2200 X 2170 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 220x217 cm, formada per 2 fulles fixes, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envemissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors.Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	1.836,83	1.836,83

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria042	UT Pati Int. 05; FINESTRA DE 750 X 2470 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministrament i col·locació de conjunt d'obertura de 75x247 cm, formada per una fulla fixa, de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat envemissat transparent de taller amb vernís a l'aigua amb aplicació d'una mà de protecció i una mà d'acabat resistent a les agressions exteriors.Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. S'inclou: - Premarc de fusta de pi amb garres de fixació (només subministrament). - Segellat perimetral de la fusteria al parament a la part exterior, interior i intermèdia amb el material prescrit pel fabricant (espuma de poliuretà, cintes expansives o autobexpansives, làmines d'estanqueïtat o membranes líquides). Totalment instal·lada segons plànols complint el CTE i havent d'aportar el fabricant la declaració de prestacions i el marcatge CE. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,36 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 R_w (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar $S_f 59.7$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5 Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte	1,00	939,30	939,30

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

14 d'octubre de 2024

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
exfusteria044	UT PE02 jardí; FINESTRA DE 1500 X 2320 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Obertura de 150x232 cm amb punt rodó a la part superior de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per una fulla pivotant amb eix desenratat amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura basculant Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DFFerratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inoxidable 304 raspallat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59.7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5	1,00	2.607,12	2.607,12
exfusteria045	UT PE03 jardí; FINESTRA DE 2600 X 2940 MARC: MARCO_70 (REKORD_69) Subministre i col·locació d'obertura de 260x294 cm de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per dues fulles practicables amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre vidre càmera de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del vidre i tapajunts perimetral de fusta massissa; amb acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DX Vidre 4+4GS/16/3+3 Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inoxidable mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DFFerratges a validar pel pes de la porta Pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada, Tirador vertical interior i exterior amb tub d'acer de 40 mm de diàmetre fixat per dos punts amb acabat inoxidable 304 raspallat, a validar per DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Transmissió vidre $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Aïllament Acústic dB 36 Rw (dB); - Transmissió Lluminica UL 80; - Fatt. Solar Sf 59,7 - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C 5, Exxxx)- Classe C5			

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		1,00	3.046,49	3.046,49
exfusteria046	UT PE004; FINESTRA DE 800 X 1700 MARC: MARCO_70 (REKO Subministre i col·locació de balconera de 80x170 cm de fusta massissa de pi finger (procedent de boscos sostenibles amb certificats FSC o PEFC), formada per una fulla practicable amb panell de 23 mm de fusta de pi laminada amb bastiment i marc amb junta d'estanqueïtat de goma termoplàstica, amb marc preparat per rebre panell de fins a 32 mm de gruix, amb escopidor al travesser inferior, rivet per fixació del panell i tapajunts perimetral de fusta massissa; acabat pintat amb lasur de color RAL6009, amb un a capa d'imprimació, sellat de testes i juntes, segellador, lijat i dues capes d'acabat de 225-250 u resistent a les agressions exteriors Obertura DK DX ; Obertures en fusta fabricades segons el sistema Rekord Enerytek 69 o de característiques similars amb perfil de bastiment de 70-90 segons necessitat, perfil de fulla de 69 mm de gruix amb capacitat per a vidre/panell de 28-30 mm Ferratges per obertura oscil·lobatent/practicable de seguretat de la Siegenia model Titan o de característiques similars amb embellidor acabat simil·l inoxidable; maneta de la casa Hoppe model Amsterdam acabat inox mate F-69, o de característiques similar a escollir per a la DF Segellat entre marc i premarc i subministre i col·locació de tapeta recta acabat de les mateixes característiques que el marc, totalment acabada. Ferratge per obertura amb pany de seguretat de 3 punts amb clau mestrejada Prestacions segons CTE: - Transmissió tèrmica del marc $U = 1,58 \text{ W/m}^2\text{°K}$ - Permeabilitat a l'aire (classe 1, 2, 3 o 4) - Classe 4 - Estanqueïtat a l'aigua classe (4A, 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, etc.) - 9A - Resistència a la càrrega de vent classe (C0, C1, C2, C3, C4, C5, Exxxx)- Classe C5	1,00	1.151,05	1.151,05
MT14FUC0950	ut Barra antipànic estàndard per a portes RF Barra antipànic universal d'inoxidable, amb suport de color negre i barra circular inox, model ASSA Abloy de la casa Tesa o de característiques similars, com a complement per a sortides d'emergència, de fins a 100 cm. d'amplada i alçada màxima 275 cm, inclou tancaportes per ús intens, amb 3 punts de tancament (dalt, baix i al mig), totalment instal·lat	3,00	229,59	688,77
TOTAL CAPITOL CAP0002 FUSTERIA.....				93.614,29

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL CAP0003 VARIS				
1IMM0003001	UT Neteja final d'obra Desmuntatge de lletres de restaurant en rètol del carrer principal de les 3 cares. S'han de treure les lletres i deixar el rètol Es realitzarà amb mitjans manuals i amb ajuda d'elements d'elevació	1,00	369,19	369,19
1PIPxx0200	m² PINTAT PINT. MINERAL BASE SILICAT PARETS I SOSTRES. De pintat de paraments exteriors amb pintura mineral a base de silicat, amb aplicació d'una mà d'emprimació i dues mans d'acabat amb brotxa, corró o pistola. S'inclou preparació del suport, repàs de petites adherències i/o imperfeccions amb massilla, resolució de punts singulars i protecció i neteja dels elements del voltant. Alçada inferior o igual a 3 m. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell En cas que es dedueixi el 100 % de la superfície del forat, caldrà tenir en compte que caldrà mesurar els retorns i dintells.	1.269,00	20,74	26.319,06
1PITxx0110	m² NETEJA A L'AIGUA DE PARAMENTS I PREPARACIÓ PEL PINTAT De neteja dels paraments per a un posterior acabat pintat, amb projecció d'aigua a pressió o vaporitzada i aplicació de detergent. S'inclouen proteccions. S'aplicarà el millor tractament segons la situació de cada habitació i sense produir danys Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell En cas que es dedueixi el 100 % de la superfície del forat, caldrà tenir en compte que caldrà mesurar els retorns i dintells.	315,90	19,03	6.011,58
K8MATG5J	Ut Remat plan.acer Remat de planxa d'acer de corten de 4 mmde gruix , 70 cm de desenvolupament i 250 cm d'alçada col·locada soldada sobre xapa existent per a ocultació de lletres de RESTAURANT, totalment acabat i amb capa d'imprimació i acabat	2,00	399,86	799,72
1IMM0003002	UT Neteja final d'obra Neteja final d'obra , incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.	1,00	728,27	728,27
K8MATG66	UT Aixecar paret i repàs d'impermeabilització Aixecar paret fins a 30 cm. amb paret de totxana per a revestir per tal de recollir la imperbernalització existent i que serveix per a rebre finestra de fusta amb una amplada de 100 cm, S'inclou aixecar paret,remolinat per impermeablització amb pintura de cautxú, i remolinat i pintat; neteja de la zona zona a refer 30x100 cm. per dos costat	2,00	214,69	429,38

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
1REAVM0010	m² ARREBOSSAT VERT.B-U.ESQ.INT 1:1:7 D'arrebossat de parets, a 3 m d'alçària com a màxim, amb morter de calç grassa i ciment portland 1:1:7 (M-5b) a bon ull i amb acabat esquitxat per interiors. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell La superfície de forat que no es dedueix compensa els retorns en les obertures (brancals i llinda), així com la protecció i neteja de bastiments. En el cas que l'obertura sigui superior a 8 m² caldrà mesurar els retorns si correspon.	242,31	19,91	4.824,39
1REAVC0280	m² MALLA D'ARREBOSSAT FIB.VIDRE 10x10 Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte deduint forats	60,58	8,78	531,89
1REAVM0030	m² ARREBOSSAT VERT.B-U.REM.INT 1:1:7 D'arrebossat de parets, a 3 m d'alçària com a màxim, amb morter de calç grassa i ciment portland 1:1:7 (M-5b) a bon ull i amb acabat remolinat per interiors. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte, aplicant el criteri buit per ple (0/4/8), deduint els forats atenent al següent criteri: - Obertura <= a 4 m² : no es dedueix - Obertura > 4 m² i <= 8 m²: es dedueix la meitat - Obertura > 8 m²: es dedueix tot ell La superfície de forat que no es dedueix compensa els retorns en les obertures (brancals i llinda), així com la protecció i neteja de bastiments. En el cas que l'obertura sigui superior a 8 m² caldrà mesurar els retorns si correspon.	242,31	30,64	7.424,38
K2182231	m2 Repicat arreb.,mort.ciment,m.man.,càrrega manual Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	242,31	14,78	3.581,34
TOTAL CAPITOL CAP0003 VARIS.....				51.019,20

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL CAP0004 GESTIO DE RESIDUS				
1EATxx0150	ut RECOLLIDA I TRANSPORT DE RUNA BRUTA AMB CONTENIDOR 6 m³ Recollida i transport a l'abocador controlat de runa bruta amb contenidors de 6 m³, inclou la part pro- porcional de taxa de l'abocador. Es preveuen diferents contenidors per a diferents residus (vidre/fusta/metall/runa/plàstic) Criteri d'amidament: unitat mesurada segons volum enderrocats mesurat e			
		7,00	287,99	2.015,93
TOTAL CAPITOL CAP0004 GESTIO DE RESIDUS				2.015,93

PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL CAP0005 SEGURETAT I SALUT			
SEGURETAT	pa Partida de seguretat i salut			
	Partida de seguretat i salut per a la implantació de les mesures de seguretat tant mesures individuals com a col·lectives durant l'execució de les obres			
		1,00	2.626,43	2.626,43
	TOTAL CAPITOL CAP0005 SEGURETAT I SALUT.....			2.626,43
	TOTAL.....			180.436,42

RESUM DE PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OCT 2024

Adaptació de l'edifici públic de Cal Governador de Borrassà per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica mitjançant la substitució de tancaments amb envidrament senzill per nous tancaments amb envidrament doble.

RESUM DE PRESSUPOST

Adaptació de l'edifici públic de cal Governador substitució

CAPITOL	RESUM	EUROS
CAP0001	ENDERROC.....	31.160,57
CAP0002	FUSTERIA.....	93.614,29
CAP0003	VARIS.....	51.019,20
	a	
CAP0004	GESTIO DE RESIDUS.....	2.015,93
CAP0005	SEGURETAT I SALUT.....	2.626,43
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		180.436,42
	13,00% Despeses Generals.....	23.456,73
	6,00% Benefici industrial.....	10.826,19
	SUMA DE G.G. y B.I.	34.282,92
	21,00% I.V.A.....	45.091,06
	45.091,06	45.091,06
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA		259.810,40
TOTAL PRESSUPOST GENERAL		259.810,40

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de DOS-CENTS CINQUANTA-NOU MIL VUIT-CENTS DEU EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS

Borrassà, a la data de la signatura electrònica.

El redactor del projecte

Imma Matabosch Giménez