



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

Decret / Data
2024LLDA003805
30/12/2024

DECRET

Adjudicació del contracte basat en l'Acord marc del CCDL-ACM, corresponent al projecte d'obres d'urbanització del PAU UA1b Can Montals Sud del municipi del Masnou, expedient núm. X2024022987

En relació amb l'expedient de contractació de les obres d'urbanització del PAU UA1b Can Montals Sud del municipi del Masnou, amb data 23 de desembre de 2024 l'arquitecta municipal va emetre informe en el que manifestava textualment el següent:

“Antecedents

1. La Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística en l'àmbit de la UA-1 Can Montals, aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 20 de març de 2019 preveu l'ordenació en l'àmbit de la **UA1b Can Montals Sud**.
2. En data 11 de maig de 2022, el senyor Jordi San Millan Filbà, en representació d'EIPO S.L., va presentar el **Projecte d'Urbanització del PAU UA1b Can Montals Sud**.
3. L'objecte del projecte és la urbanització del polígon UA-1b de Can Montals Sud, delimitat per les finques existents i dos trams dels carrers de Pau Estapé i Maristany i el carrer Torrent Umbert.
4. En data 9 de febrer de 2022 es va emetre informe tècnic favorable a l'aprovació del Projecte d'urbanització del PAU UA1b Can Montals Sud.
5. Passat el prescriptiu període d'informació pública, en data 9 de febrer de 2023 el Projecte d'urbanització del PAU UA1b Can Montals Sud, va quedar definitivament aprovat.
6. Segons informe tècnic complementari de data 6 de febrer de 2023:

*“El pressupost modificat de les obres d'urbanització imputables al PAU UA1b Can Montals Sud ascendeix a **350.332,86€** sense IVA. El tipus d'IVA a aplicar és del 21% que suposa un import **73.569,90€**. Essent el valor total de l'obra IVA inclòs de **423.902,76€**.*

*El pressupost de les obres d'urbanització de l'Àmbit 2 externes a l'àmbit del PAU UA1b Can Montals Sud ascendeix a **12.917,70€** sense IVA. El tipus d'IVA a aplicar és del 21% que suposa un import **2.712,72€**. Essent el valor total de l'obra de l'àmbit 2 IVA inclòs de **15.630,42€**.*

*El pressupost de les obres elèctriques de l'Àmbit 3 a executar simultàniament amb la urbanització, no imputables al Pau UA1b Can Montals Sud ascendeix a **71.073,79€**. El tipus d'IVA a aplicar és del 21% que suposa un import **14.925,50€**. Essent el valor total de l'obra de l'àmbit 3 IVA inclòs de **85.999,29€**.”*

7. Per tal de tirar endavant l'actuació es va realitzar el corresponent **Projecte de Reparcel·lació** (X2021017445) en la modalitat de cooperació, del que n'han resultat unes quotes urbanístiques i contribucions especials per poder tirar endavant la

GACODECR
v.2022/11

Expedient núm.: X2024022987
Codi de verificació electrònic: 65daa6a0-8143-4848-8298-dc5cef438d3b



despesa. El Projecte de Reparcel·lació va quedar definitivament aprovat en data 9 de març de 2023.

8. Aquestes quotes urbanístiques i contribucions especials ja han estat ordenades previ l'Acord d'imposició i ordenació que conté la determinació del cost de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre es beneficiaris i els criteris de repartiment.

CÀRREGUES URBANITZACIÓ	COST IVA EXCLÒS
URBANITZACIÓ	
UA-1B Can Montals Sud	
Obra	350.332,86 €
GESTIÓ URBANÍSTICA	
Honoraris Projecte Urbanització	14.500,00 €
Honoraris Projecte Reparcel·lació	13.900,00 €
Despeses Registre de la Propietat	10.000,00 €
Total Urbanització	388.732,86 €
DIRECCIÓ DE L'OBRA	
Total direcció de l'obra_ Àmbit 1	12.334,87 €
IMPORT TOTAL	401.067,73 €

9. Segons expedient X2023026094, la imposició de la primera quota d'urbanització Can Montals Sud es va acordar en data 7 de juny de 2024. L'establiment i exigència d'aquestes quotes d'urbanització es legitima pel disposat a l'article 139 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme sens perjudici de l'import que resulti quan s'efectuï la liquidació definitiva, un cop acabades les obres.
10. El cost previst per la realització de les obres té caràcter de mera previsió, al final haurà de prevaldre el cost real sigui major o menor. S'atendrà a la possibilitat prevista a l'article 33.4 de l TRLRHL de dictar liquidacions tributaries definitives un cop finalitzades les obres.
11. Així mateix, pel que fa a l'Àmbit 3 i per tal de fer front a la despesa, no imputable al Pau UA1b Can Montals Sud, es va tramitar i aprovar en data juliol 2024 una Modificació de crèdit (X2024016178) que contempla la reserva de crèdit per aquesta actuació.

FONAMENTS DE DRET:

1. El Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana aprovat definitivament en data 12 de maig de 2011, i que és executiu des de la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 15 de maig de 2012.
2. La Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística en l'àmbit de la UA-1 Can Montals, aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 20 de març de 2019.
3. Bases d'execució del pressupost municipal.
4. Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

GACODECR
v.2022/11



CONSIDERACIONS:

1. L' Ajuntament del Masnou, per Acord de 25 d'abril de 2019, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.
2. Consultats els productes disponibles en aquesta plataforma, l'empresa U.T.E. CCDL BARCELONÈS – MARESME és adjudicatari únic del lot que respon a les necessitats de l'Ajuntament del Masnou.
3. Es va demanar oferta a l'empresa U.T.E. CCDL BARCELONÈS – MARESME que presentés oferta per realitzar les obres.
4. En data 25 de novembre l'empresa U.T.E. CCDL BARCELONÈS – MARESME va entrat per Registre num. E2024024523 la següent oferta:

	PREU sense IVA	PREU amb IVA
ÀMBIT 1	350.332,81 €	423.902,71 €
ÀMBIT 2	12.917,70 €	15.630,42 €
ÀMBIT 3	69.059,98 €	83.562,58 €

Cal tenir en compte que tant l'empresa constructora, en presentar el pressupost objecte d'aquest informe, com el redactor del projecte han destacat el fet que el pressupost d'Endesa per les actuacions elèctriques a realitzar en tots els àmbits són basades en preus de l'any 2020 i que per tant cal preveure un increment de cost per aquestes partides.

5. A més segons queda establert al Projecte de Reparcel·lació, caldrà tenir en compte el següent:
- La despesa derivada de la contractació de les obres d'urbanització a l'àmbit 1 del projecte relatives **a les obres d'urbanització imputables al PAU UA1b Can Montals Sud** es finançarà amb quotes urbanístiques, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2024:
"401.15100.60903 Obres PAU 1A 1b Can Montals Sud Quotes Urbanístiques" amb codi de projecte 2024/2/UB/1.

- La despesa derivada de la contractació de les obres d'urbanització a l'àmbit 2 del projecte relatives **a les obres externes a l'àmbit del PAU UA1b Can Montals Sud** es finançarà amb contribucions especials, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2024:
401.15100.60902 Obres Can Montals amb Contribucions Especials" amb codi de projecte 2023/2/UB/2

El 10% de les Contribucions especials que pertoca a l'Ajuntament ja està previst en aquesta partida.

- La despesa derivada de la contractació de les obres elèctriques a l'àmbit 3 del projecte relatives **a les obres elèctriques a executar simultàniament amb la urbanització, no imputables al PAU UA1b Can Montals Sud** es finançarà amb recursos propis de l'Ajuntament, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2024:



“401.15100.60913 Obres Municipals Urbanització Can Montals” amb codi de projecte 2024/2/UB/6.

6. Així mateix, caldrà tramitar la Contractació de la Coordinació de Seguretat i Salut i de la Direcció Facultativa que actuarà com a Responsable del contracte segons als articles 237 a 246 de la LCSP.

Per tot l'exposat, s' hauran de presentar les certificacions d'obra de manera separada, individualitzant de forma clara la part d'obra d'urbanització executada amb càrrec a les **quotes urbanístiques (àmbit 1** del projecte) i la part d'obra d'urbanització executada amb càrrec a les **contribucions especials (àmbit 2** del projecte) i les **obres elèctriques contingudes a l'àmbit 3**.

7. Acta de Replanteig

De conformitat amb el previst en l'article 236 de la Llei 9/2017 LCSP, elaborat i aprovat el projecte tècnic de les obres de referència, i prèviament a la tramitació de l'expedient de contractació de l'obra, s'ha de procedir al seu replanteig, el qual consisteix a comprovar la realitat geomètrica de la mateixa, la disponibilitat dels terrenys que es precisen per a la seva normal execució, i a la comprovació dels supòsits que siguin bàsics pel contracte a celebrar i que figuren en el projecte tècnic.

En data 13 de novembre es va penjar a l'expedient de les obres l'esmentada Acta de Replanteig.

Abans de l'inici de l'execució de les obres caldrà fer l'Acta de comprovació del replanteig.

8. Pla de Seguretat i Salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels “principis generals aplicables durant l'execució de l'obra” continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

Abans de l'inici de les obres, per tant, l'empresa adjudicatària haurà de presentar el Pla de seguretat i Salut que haurà de ser revisat informat favorablement pel responsable de la coordinació de seguretat i salut i aprovat per l'Ajuntament.

CONCLUSIONS:

Per tot l' exposat, s'informa favorablement la proposta d'adjudicació de les obres del **Projecte d'Urbanització PAU UA 1 Can Montals Sud** a l'empresa **U.T.E. CCDL BARCELONÈS – MARESME**, amb domicili social al carrer Osona, núm.1, Parc de Negocis “Mas Blau”, del municipi del Prat de Llobregat (08820), amb NIF U-72449234, promoguda per l'Ajuntament del Masnou i dins l'Acord Marc amb l' ACM Associació Catalana de Municipis, per un import de:

	PREU sense IVA	PREU amb IVA
ÀMBIT 1	350.332,81 €	423.902,71 €
ÀMBIT 2	12.917,70 €	15.630,42 €
ÀMBIT 3	69.059,98 €	83.562,58 €

i amb càrrec a les partides esmentades i en les condicions descrites:

	Org.	Pro.	Eco.	Descripció
ÀMBIT 1	401	15100	60903	Obres PAU 1A 1b Can Montals Sud Cuotes Urbanístiques
ÀMBIT 2	401	15100	60902	Obres Can Montals amb Contribucions Especials
ÀMBIT 3	401	15100	60913	Obres Municipals Urbanització Can Montals

Segons dades del departament d'Intervenció els crèdits disponibles són els següents:

URBANITZACIÓ CAN MONTALS SUD_ PARTIDES PRESSUPOST MUNICIPAL					
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	crèdits totals consignats	de crèdits disponibles
401	15100	60903	Obres PAU 1A 1b Can Montals Sud Cuotes Urbanístiques	401.067,73	379.292,73
401	15100	60902	Obres Can Montals amb Contribucions Especials	16.141,77	16.141,77
401	15100	60913	Obres Municipals Urbanització Can Montals	90.000,00	90.000,00
				508.824,50	487.049,50

Aquesta és l'opinió de la sotasignada que sotmet a qualsevol altre de millor fonament en dret. No obstant això, l'òrgan competent, resoldrà el que consideri oportú.”

Amb data 30 de desembre de 2024 la mateixa arquitecta municipal ha emès un informe complementari en el qual manifesta literalment el següent:

“Amb data 23 de desembre de 2024 es va informar favorablement l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte d'Urbanització PAU UA 1 Can Montals Sud a l'empresa U.T.E. CCDL BARCELONÈS – MARESME, amb domicili social al carrer Osona, núm.1, Parc de Negocis “Mas Blau”, del municipi del Prat de Llobregat (08820), amb NIF U-72449234, promoguda per l'Ajuntament del Masnou i dins l'Acord Marc amb l' ACM Associació Catalana de Municipis, per un import de:

	PREU sense IVA	PREU amb IVA
ÀMBIT 1	350.332,81 €	423.902,71 €
ÀMBIT 2	12.917,70 €	15.630,42 €
ÀMBIT 3	69.059,98 €	83.562,58 €

Realitzada una comprovació del pressupost presentat, s'ha detectat que en l'Àmbit 1 (quotes urbanístiques) s'inclou una partida per import de 21.775 euros en concepte de pagament de la **Taxa de sanejament de l'Agència Catalana de l'Aigua**.

Aquest import també consta en el pressupost del Projecte d'urbanització aprovat definitivament.



S'ha detectat, que entre l'aprovació definitiva del referit projecte i la presentació de l'oferta per part de la Unió Temporal d'Empreses UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME, l'Ajuntament del Masnou ja va abonar aquest import a l'A.C.A., de manera que aquesta partida no pot formar part de la licitació i s'ha de restar del pressupost presentat.

ACTUACIÓ	PREU
ÀMBIT 1 (sense IVA)	350.332,81 €
TAXA A.C.A.	21.775,00 €
TOTAL	328.557,81 €

Per tant, finalment l'import d'adjudicació corresponent a l'Àmbit 1 ha de ser de 328.557,81 €. (350.332,81 € - 21.775 €).

Tanmateix, tal com es va informar en el seu moment, a les obres d'urbanització finançades amb quotes urbanístiques (Àmbit 1) no s'inclou la quantia d'IVA atès que en el cas de contractació d'obres per part de l'Administració es dona el supòsit d'inversió del subjecte passiu de l'IVA. A les obres corresponents als àmbits 2 i 3 sí que se'ls aplica l'IVA.

Tenint en compte l'exposat, el cost total de la licitació ascendeix a l'import de 427.750,81 € (IVA inclòs) que correspon a la suma dels següents imports:

TOTAL OBRES URBANITZACIÓ	
ACTUACIÓ	PREU
ÀMBIT 1 (sense IVA)	328.557,81 €
ÀMBIT 2 (IVA inclòs)	15.630,42 €
ÀMBIT 3 (IVA inclòs)	83.562,58 €
TOTAL	427.750,81 €

Finalment, en relació amb la garantia que ha dipositar el contractista, s'ha de dir que sumant els tres àmbits el preu d'adjudicació ascendeix a 410.535,49 € i, en conseqüència, l'import a retenir en concepte de garantia definitiva del contracte serà de 20.526,77 €.

	PREU sense IVA	PREU amb IVA
ÀMBIT 1	328.557,81 €	
ÀMBIT 2	12.917,70 €	15.630,42 €
ÀMBIT 3	69.059,98 €	83.562,58 €
	410.535,49 €	

CONCLUSIONS:

Per tot l' exposat, s'informa favorablement la proposta d'adjudicació de les obres del Projecte d'Urbanització PAU UA 1 Can Montals Sud a l'empresa U.T.E. CCDL BARCELONÈS – MARESME, amb domicili social al carrer Osona, núm.1, Parc de Negocis “Mas Blau”, del municipi del Prat de Llobregat (08820), amb NIF U-72449234, promoguda per l'Ajuntament del Masnou i dins l'Acord Marc amb l' ACM Associació Catalana de Municipis, per un import de:

	PREU sense IVA	PREU amb IVA
ÀMBIT 1	328.557,81 €	
ÀMBIT 2	12.917,70 €	15.630,42 €
ÀMBIT 3	69.059,98 €	83.562,58 €



i amb càrrec a les partides esmentades i en les condicions descrites:

	Org.	Pro.	Eco.	Descripció
ÀMBIT 1	401	15100	60903	Can Montals Sud Quotes Urbanístiques
ÀMBIT 2	401	15100	60902	Obres Can Montals amb Contribucions Especials
ÀMBIT 3	401	15100	60913	Obres Municipal Urbanització Can Montals

Segons dades del departament d'Intervenció els crèdits disponibles són els següents:

URBANITZACIÓ CAN MONTALS SUD_PARTIDES PRESSUPOST MUNICIPAL					
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	crèdits totals consignats	de crèdits disponibles
401	15100	60903	Obres PAU 1A 1b Can Montals Sud Cuotes Urbanístiques	401.067,73	379.292,73
401	15100	60902	Obres Can Montals amb Contribucions Especials	16.141,77	16.141,77
401	15100	60913	Obres Municipals Urbanització Can Montals	90.000,00	90.000,00
				508.824,50	487.049,50

”

Amb data 30 de desembre de 2024 el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori ha emès informe jurídic en el qual manifesta textualment el següent:

“Antecedents:

1.- Per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de data 20 de març de 2019 es va aprovar definitivament la **Modificació puntual del Pla general d'ordenació** en l'àmbit en l'àmbit de la UA 1 Can Montals, al terme municipal del Masnou.

Amb data 9 de maig de 2019, l'acord d'aprovació definitiva es va publicar en el DOGC.

En la referida modificació del Pla General es va delimitar el polígon d'actuació urbanística UA-1b Can Montals Sud del Masnou i es va determinar que el sistema d'actuació del polígon seria el de reparcel·lació en la seva modalitat de cooperació.

2.- En data 9 de febrer de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar definitiva el **projecte d'urbanització** del Polígon d'Actuació Urbanística UA 1b – Can Montals Sud, redactat per la mercantil EIPO, SL, per encàrrec d'aquest Ajuntament, amb un pressupost d'execució de 525.532,47 €, IVA inclòs, de conformitat amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Aquest projecte incloïa tres àmbits d'obres:

- L'àmbit 1, corresponent a les obres que s'han de realitzar en desenvolupament del Polígon d'Actuació Urbanística UA 1b – Can Montals Sud, amb un pressupost d'execució de 328.557,82 €, IVA exclòs.
- L'àmbit 2, que engloba les obres d'urbanització sotmeses a contribucions especials a les que han de fer front els propietaris de finques amb façanes a la banda Barcelona del carrer Pau Estapé Maristany, amb un pressupost d'execució de 12.917,70 €, IVA exclòs.
- L'àmbit 3, referit a les obres d'instal·lació d'una estació transformadora que dona servei a les finques de l'entorn del polígon i que són a càrrec exclusivament de l'Ajuntament, amb un pressupost d'execució de 69.059,98 €, IVA exclòs.



Amb data 16 de febrer de 2023, l'acord d'aprovació definitiva de la Junta de Govern Local fou publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, el Tauler d'anuncis electrònic (e-Tauler) del web municipal i en el diari El Punt Avui.

3.- Per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou de data 27 d'abril de 2023, es va aprovar inicialment l'expedient d'imposició i ordenació de Contribucions Especials per al finançament de les obres d'urbanització de l'àmbit 2 del polígon d'actuació urbanística UA-1b Can Montals Sud del Masnou. Aquest expedient va estar exposat al públic durant dies hàbils, durant el qual no es van presentar al·legacions, pel que d'acord amb el que estableix l'article 17.3 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es va elevar a definitiu aquest acord d'aprovació de l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials. Mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 26 de juny de 2023 es va fer pública l'aprovació definitiva de l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'urbanització de l'àmbit 2 del Polígon d'Actuació Urbanística U A - 1b Can Montals SUD.

4.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de març de 2023 es va aprovar definitivament el **projecte de reparcel·lació** del Polígon d'actuació urbanística UA-1b Can Montals Sud. Per acord de la Junta de Govern Local de data 25 de maig de 2023, es va esmenar una errada material detectada en l'acord esmentat.

Aquests acords han estat notificats a totes les persones titulars interessades que figuraven en el mateix projecte

Amb data 4 d'abril de 2023, l'acord d'aprovació definitiva de la Junta de Govern Local fou publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, el Tauler d'anuncis electrònic (e-Tauler) del web municipal i en el diari El Punt Avui.

Amb data 19 d'abril de 2024, el projecte de reparcel·lació fou inscrit en el Registre de la Propietat de Mataró.

5.- L'Ajuntament del Masnou ha de realitzar les obres d'urbanització del polígon, a càrrec dels propietaris de les finques que es troben incloses. A tal efecte, ha girat una primera quota urbanística als referits propietaris i ha de licitar l'execució de les obres esmenades.

6.-El Consorci Català per al Desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

7.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, de data 1 d'abril, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries de l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

GACODECR
v.2022/11



Nº	LOT	ADJUDICATARI
22	Treballs d'asfaltatge al Maresme	UTE FIRTEC, S.A. + ROGASA (UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME)

8.- L'adjudicació de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat dos recursos especials en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 2 i 11, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 24 d'octubre de 2022.

9.- En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023. El 14 de març es procedeix a la formalització.

10.- En data 25 de novembre de 2024, el senyor Manuel Alejandro Zanui Maestre, en representació de la UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME, va presentar una instància en el Registre de l'Ajuntament (registre d'entrada: E2024024523) amb l'**oferta econòmica** per a l'execució de les obres del projecte d'urbanització del PAU UA1b Can Montals Sud, les quals es divideixen en tres àmbits, per import total de 432.310,49 euros (sense IVA), d'acord amb el detall següent:

OFERTA UTE CCDL

ÀMBIT 1. OBRES D'URBANITZACIÓ IMPUTABLES AL PAU UA 1b
CAN MONTALS SUD

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	204.617,28
13% Despeses Generals	26.600,25
6% Benefici Industrial	12.277,04
Subtotal	243.494,57
Treballs elèctrics	85.063,25
Taxa Agència Catalana de l'Aigua	21.775,00
Subtotal	350.332,81
21% IVA	73.569,89
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	423.902,71

ÀMBIT 2. OBRES D'URBANITZACIÓ EXTERNES A L'ÀMBIT DEL PAU UA 1b
CAN MONTALS SUD

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	10.855,21
13% Despeses Generals	1.411,18
6% Benefici Industrial	651,31
Subtotal	12.917,70
21% IVA	2.712,72
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	15.630,42



ÀMBIT 3. OBRES ELÈCTRIQUES A EXECUTAR SIMULTÀNIAMENT AMB LA URBANITZACIÓ,
NO IMPUTABLE AL PAU UA 1b
CAN MONTALS SUD

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	13.877,95
13% Despeses Generals	1.804,13
6% Benefici Industrial	832,68
Subtotal	16.514,77
Treballs elèctrics	52.545,22
Subtotal	69.059,98
21% IVA	14.502,60
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	83.562,58

11.- En data 19 de desembre de 2024, la Unió Temporal d'Empreses UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME va sol·licitar la retenció de la **garantia definitiva** del contracte basat del primer o primers pagaments que efectuï l'Ajuntament, per import de 21.615,52 euros, corresponent al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), d'acord amb la clàusula 41 del plec de clàusules administratives particulars que regula l'Acord marc de referència.

El termini d'un any de garantia començarà a computar a partir de la data de recepció de l'obra. Un cop s'hagi complert satisfactòriament el contracte i hagi vençut el termini de garantia, es procedirà a la seva devolució, es cancel·larà l'aval o l'assegurança de caució, en els termes de l'article 111 de la LCSP.

12.- En data 19 de desembre de 2024, el senyor Manuel Alejandro Zanui Maestre, en representació de la Unió Temporal d'Empreses UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME amb CIF U72449234, va presentar la **declaració responsable** relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, i del manteniment dels requisits de solvència, fent referència tant a la seva capacitat com a la de les empreses subcontractistes, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP, i segons el model que consta en el plec com a Annex núm. 06; en compliment de la clàusula 39, apartat C), del plec de clàusules administratives particulars que regula l'Acord marc de referència.

13.- L'actuació s'executarà al terme municipal del Masnou, en els espais i en les condicions específiques estipulades d'acord amb l'establert en la documentació que integra l'expedient de contractació i, específicament, en el projecte de reparcel·lació i el projecte d'urbanització aprovats.

14.- Amb data 23 de desembre de 2024, l'arquitecta municipal i responsable del contracte va emetre informe tècnic favorable en relació amb el contracte basat en l'acord marc del CCDL-ACM per executar les obres relatives al projecte d'urbanització en favor de la Unió Temporal d'Empreses UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME amb CIF U72449234.

15.- Amb data 30 de desembre de 2024 l'arquitecta municipal i responsable del contracte ha emès informe tècnic complementari en el que manifesta que en el pressupost presentat pel senyor Manuel Alejandro Zanui Maestre, en representació de la Unió Temporal d'Empreses UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME, en l'apartat corresponent a l'àmbit 1 (quotes urbanístiques) s'inclouïa una partida per import de 21.775 euros per fer front a la taxa de sanejament de l'Agència Catalana de l'Aigua. Aquest import també consta en el pressupost del projecte d'urbanització aprovat definitivament, però entre l'aprovació definitiva del referit projecte i la presentació de l'oferta per part de la Unió Temporal d'Empreses UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME, l'Ajuntament del Masnou ja abonat



aquest import a l'ACA, de manera que aquesta partida no pot formar part de la licitació i s'ha de restar del pressupost presentat, de manera que l'import d'adjudicació corresponent a l'àmbit 1 ha de ser de 328.557,82 €.

Tanmateix, la tècnica municipal manifesta que, sumant els tres àmbits el preu d'adjudicació ascendeix a 410.535,5€, en conseqüència, l'import a retenir en concepte de garantia definitiva del contracte serà de 20.526,77€.

FONAMENTS DE DRET I CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

1.- L'òrgan de contractació municipal competent en el present expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació de competències efectuada per l'alcalde de l'Ajuntament del Masnou mitjançant Decret núm. 1996 de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

2.- El present contracte es defineix com **administratiu d'obres**, d'acord amb els arts. 13 i 25.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). El règim jurídic que li és aplicable és el definit en l'article 25.2 de la LCSP. En conseqüència, la **jurisdicció** competent és la contenciosa administrativa en allò relatiu a la preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció.

3.- Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el funcionament i competències dels ens locals.

4.- Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

5.- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la **creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes**.

6.- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al **règim dels Acords marc**.

7.- L'article 36.3 de la LCSP estableix que els contractes basats en un acord marc i els contractes es perfeccionen amb la seva adjudicació. En els contractes basats en un acord marc, no resultarà necessària la formalització del contracte en document administratiu, d'acord amb l'article 153 de la LCSP.

8.- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, d'1 d'abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2019.06). En concret, destacar:

8.1.- La clàusula 39 del plec de l'Acord Marc regula el procediment de licitació i adjudicació dels contractes basats:

Entre els **documents de les actuacions preparatòries** de l'expedient de contractació dels contractes basats hi figuraran amb caràcter obligatori: el certificat d'existència de partida pressupostària, amb crèdit adequat i suficient, que permeti fer front a la despesa i en el supòsit dels contractes d'obres, haurà de figurar la documentació tècnica relativa als treballs a realitzar (memòria valorada o document que correspongui).

D'acord amb el previst en l'art. 242.4 de la LCSP es contempla la possibilitat d'incrementar fins a un 10% del preu inicial del contracte per assumir un excés de medicions.



Els contractes basats relatius als lots 1 a 42 s'adjudicaran a l'empresa que hagi resultat adjudicatària única en el procediment de licitació de l'Acord marc.

8.2.- La clàusula 40 del plec de l'Acord Mar (adjudicació dels contractes basats i publicitat):

Un cop aprovat l'**acord d'adjudicació**, aquest es notificarà, en els termes previstos a l'article 151.2 de la LCSP i es publicarà de forma íntegra l'acord d'adjudicació al **perfil de contractant** de les entitats destinatàries.

L'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada aquests hagin estat adjudicats per les seves entitats destinatàries, atès que d'acord amb l'article 36.3 de la LCSP, aquests s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

8.3.- Les clàusules 40 i 41 del plec de l'Acord Marc (Garantia definitiva dels contractes basats i cancel·lació), en síntesi:

En els contractes basats d'obres dels lots 1 a 50, l'empresa adjudicatària haurà de constituir una **garantia definitiva**, en el supòsit que així sigui exigit per part de l'òrgan de contractació. En aquest sentit, presentarà davant l'òrgan de contractació el resguard acreditatiu d'haver dipositat en la tresoreria de l'òrgan de contractació un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació del corresponent contracte basat, de conformitat amb l'article 107, punt 5, LCSP.

Aquestes garanties podran presentar-se en qualsevol de les formes previstes a l'art. 108 de la LCSP, i respondran als conceptes inclosos en l'art, 110, apartats del b) al e) de la LCSP.

D'acord amb l'oferta presentada per la UTE Barcelonès-Maresme el període de garantia és d'1 any.

8.4.- La clàusula 49 del plec de l'Acord Marc (Durada dels contractes basats i termini d'execució):

D'acord amb la clàusula 49, el termini màxim d'execució de les obres d'asfaltatge (lots 1 a 42) serà de 2 mesos. No obstant, podran ser pactats amb l'empresa adjudicatària terminis superiors o terminis esglaonats, en els termes de l'article 34 de la LCSP.

Tanmateix, s'estableix en la present contractació un termini superior ja que, d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat, el termini previst per a l'execució de l'obra és de **quatre mesos** des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obra.

Així mateix, es fa constar que l'òrgan de contractació podrà concedir **pròrroga del termini d'execució** de l'obra si apareixen incidències en l'execució de l'obra no imputables al contractista i prèviament informades favorablement pels tècnics municipals, d'acord amb els arts. 29 i 195 de la LCSP i 100 del RGLCAP.

8.5.- Clàusula 52 del plec de l'Acord marc relativa a les modificacions del contracte basat.

Modificacions previstes en plec:
Apartat f) Modificacions específiques dels contractes basats:

L'òrgan de contractació, per pròpia iniciativa o a instància de l'empresa adjudicatària, podrà modificar el contracte basat perfeccionat, quan es doni algun dels supòsits següents:

- augment d'amidaments de les partides del contracte necessaris per executar les obres objecte del projecte, sempre que superin el 10% del preu inicial del contracte.
- derivades de condicions meteorològiques anormalment adverses,

GACODECR
v.2022/11

- canvis necessaris per tal de garantir els subministraments bàsics conforme als seus usos, si aquests resultessin afectats per les actuacions a realitzar.

Modificacions no previstes en plec:

Les modificacions de l'Acord marc i dels contractes basats no previstes en aquesta clàusula només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

En aquest sentit, dins les previsions de l'article 205.2, lletra b de l'apartat 2n, es podrà determinar l'existència de circumstàncies sobrevingudes com a resultat de les alteracions inicials de les quanties econòmiques dels contractes basats pels increments no planificats per les entitats destinatàries en configuració del valor estimat del contracte que no es puguin satisfer mitjançant l'increment previst en l'article 242.4 i 301.2 LCSP. En aquest supòsit l'òrgan de contractació podrà aprovar incrementar la quantia econòmica del valor estimat fins un percentatge màxim del 50% essent pel contractista de caràcter potestatiu l'acceptació de l'esmentada modificació.

Les modificacions que afectin a l'Acord marc també s'hauran d'incorporar, si escau, als contractes basats signats en virtut del mateix i formalitzar en document administratiu.

Tanmateix, sense tenir consideració de modificació del contracte, es podrà incrementar el percentatge previst a l'article 242, punt 4, lletra i, i l'article 301, punt 2, ambdós de la LCSP, en relació al preu del contracte, que, en cap cas, superarà el 10% del mateix. En tant que en la correcta execució de les obres i subministraments es produeixi una variació del número d'unitats contractades en relació a les previstes inicialment en el valor estimat de l'Acord marc. En cap cas es podran augmentar els preus unitaris que hagin ofert les empreses part de l'Acord marc.

8.6.- Clàusula 38 del plec de l'Acord Marc:

Revisió de preus: Els preus adjudicats en l'Acord marc tindran el caràcter de certs, expressats en euros, i no seran objecte de revisió durant la vigència inicial de l'Acord marc.

9.- Inversió del subjecte passiu de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA):

L'article 84.Ú.2n lletra f) de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit estableix que:

Seran subjectes passiu de l'IVA els empresaris o professionals per als quals es realitzen les operacions subjectes a l'impost quan es tracti d'execucions d'obra, amb o sense aportació de materials, així com les cessions de personal per a la seva realització, conseqüència de contractes directament formalitzats entre el promotor i el contractista que tinguin per objecte la urbanització de terrenys o la construcció o rehabilitació d'edificacions.

El que s'estableix en el paràgraf anterior serà també d'aplicació quan els destinataris de les operacions siguin al seu torn el contractista principal o altres subcontractistes en les condicions assenyalades.

L'article 24 *quater*, apartat 3, del Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit (RIVA) estableix que:

Els destinataris de les operacions a què es refereix l'article 84.Ú.2n, lletra f), paràgraf primer, de la Llei de l'Impost, deuran, si és el cas, comunicar expressa i fefaentment al contractista o contractistes principals amb els quals contractin, les següents circumstàncies:



- a) *Que estan actuant, respecte a aquestes operacions, en la seva condició d'empresaris o professionals.*
- b) *Que tals operacions es realitzen en el marc d'un procés d'urbanització de terrenys o de construcció o rehabilitació d'edificacions.*

L'article 24 *quater*, apartat 4, del RIVA estableix que:

Els destinataris de les operacions a què es refereix l'article 84.Ú.2n, lletra f), paràgraf segon, de la Llei de l'Impost, deuran, si és el cas, comunicar expressa i fefaentment als subcontractistes amb els quals contractin, la circumstància referida en la lletra b) de l'apartat anterior d'aquest article

En conseqüència i pel que fa a les despeses generades en el pressupost de les obres d'urbanització finançades amb quotes urbanístiques, no s'inclou la quantia d'IVA atès que en el cas de contractació d'obres per part de l'Administració es dona el supòsit d'inversió del subjecte passiu de l'IVA.

En aquest sentit, les factures i certificacions d'obra finançada amb quotes urbanístiques (àmbit 1 del projecte d'urbanització) hauran de ser presentades sense incloure partida d'IVA, informació que hauran de tenir en compte l'adjudicatària del contracte i la direcció de l'obra.

La direcció facultativa haurà de presentar les certificacions d'obra de manera separada, individualitzant de forma clara la part d'obra d'urbanització executada amb càrrec a les quotes urbanístiques (àmbit 1 del projecte) i la part d'obra d'urbanització executada amb càrrec a les contribucions especials (àmbit 2 del projecte).

Les factures i certificacions d'obra finançades amb contribucions especials (àmbit 2 del projecte d'urbanització) i amb recursos propis de l'Ajuntament (àmbit 3 del projecte d'urbanització) hauran d'incloure l'import d'IVA que correspongui.

10.- Quant al **règim de responsabilitats** derivades per danys i perjudicis causats a tercers, l'article 196 de la LCSP estableix que:

1.- És obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

2.- Quan els danys i perjudicis hagin estat ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració, aquesta n'és responsable dins dels límits que assenyalen les lleis. També l'Administració és responsable dels danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte en el contracte d'obres, sense perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte d'acord amb el que estableixen l'article 315 o el contracte de subministrament de fabricació.

3.- Els tercers poden requerir prèviament, dins de l'any següent a la producció del fet, l'òrgan de contractació perquè, un cop escoltat el contractista, es pronunciï sobre a quina de les parts contractants correspon la responsabilitat dels danys. L'exercici d'aquesta facultat interromp el termini de prescripció de l'acció.

4.- La reclamació d'aquells es formula, en tot cas, de conformitat amb el procediment que estableix la legislació aplicable a cada supòsit.

Així mateix, l'article 197 de la LCSP estableix que *l'execució del contracte es realitza a risc i ventura del contractista, sense perjudici del que estableix per al contracte d'obres l'article 239 (supòsits de força major).*

11.- Pel que fa al **règim de recursos** aplicable, el present contracte basat en acord marc no és susceptible d'interposició del recurs especial en matèria de contractació que regula el capítol V del Títol I del Llibre primer de la LCSP, en no donar-se els requisits

GACODECR
v.2022/11

contemplats en l'article 44 de la LCSP. Per tant, la present contractació és susceptible d'interposició del recurs potestatiu de reposició regulat en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques i/o del recurs contenciós administratiu en els termes de l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

PROPOSTA

D'acord amb els fonaments fàctics i jurídics exposats, **s'informa FAVORABLEMENT** l'adjudicació del contracte basat en l'acord marc del CCDL-ACM en favor de la UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME, amb CIF U72449234, corresponent al Lot 22 *Treballs d'asfaltatge al Maresme*, per executar les obres relatives al projecte d'urbanització del PAU UA1b Can Montals Sud del Masnou (Expedient X2024022987), per un preu d'adjudicació de 410.535,5 €, que ascendeix a un preu total de 427.750,82 € (IVA inclòs), amb càrrec a les aplicacions del pressupost municipal vigent següents:

	Org.	Prog.	Eco.	Descripció	Codi de projecte inversió
ÀMBIT 1	401	15100	60903	Obres PAU UA1b Can Montals Sud Quotes urbanístiques	2024/2/UB/1
ÀMBIT 2	401	15100	60902	Obres Can Montals amb Contribucions Especials	2023/2/UB/2
ÀMBIT 3	401	15100	60913	Obra municipal urbanització Can Montals	2024/2/UB/6

L'òrgan de contractació municipal competent en el present expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació de competències efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 1996 de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023. Tanmateix, la propera Junta de Govern Local no se celebrarà fins al dia 9 de gener de 2025. Amb la finalitat de no aturar l'activitat administrativa fins a llavors, i amb la voluntat d'adjudicar el contracte dins l'exercici pressupostari 2024, s'escau avocar la competència.

D'acord als els antecedents i els fonaments de dret assenyalats anteriorment i, en ús de les facultats atribuïdes legalment,

RESOLC:

PRIMER. Avocar la competència que he delegat en la Junta de Govern Local (Decret núm. 1996 de data 28/06/2023 i publicat al BOPB de data 04/072023) per aquest tràmit concret d'adjudicació del contracte d'obres basat en acord marc amb número d'expedient X2024022987; tot de conformitat amb l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim jurídic del sector públic.

SEGON. Disposar l'adhesió de l'Ajuntament del Masnou a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06).

TERCER. Aprovar l'adjudicació de la contractació basada en l'Acord marc a la UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME amb CIF U72449234 dels treballs d'asfaltatge, pavimentació i obres complementàries següents per valor de 410.535,50 euros (IVA no inclòs) segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària realitzada en base al Banc de dades TCQ resultant de l'adjudicació realitzada del Lot 22 corresponent a la comarca del Maresme, per executar les obres relatives al projecte d'urbanització del PAU UA1b Can Montals Sud del municipi del Masnou, aprovat definitivament en data 9 de febrer de 2023 per la Junta de Govern Local, amb els preus i millores següents:



Preu per cada família de treballs	% baixa
Senyalització horitzontal i vertical	15,00%
Drenatges	5,00%
Enllumenats	20,00%
Paviments aglomerats	-10,00%
Terres, paviments excavacions i reposicions	20,00%
Voreres i paviments prefabricats	10,00%
Mobiliari urbà i jardineria	25,00%
Comuns	5,00%

Millores	Valor
% de material fresat en la barreja	20%
Període de garantia	1 any

En els contractes basats en un acord marc, no resultarà necessària la formalització del contracte en document administratiu, d'acord amb l'article 153 de la LCSP. Els contractes basats s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació d'acord amb l'article 36.3 de la LCSP.

QUART. Autoritzar i Disposar la despesa per import total de 427.750,82 € (IVA inclòs del 21% pel que fa als àmbits 2 i 3) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'exercici 2024, a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries:

	Org.	Prog.	Eco.	Descripció	Codi de projecte inversió	Import
ÀMBIT 1	401	15100	60903	Obres PAU UA1b Can Montals Sud Quotes urbanístiques	2024/2/UB/1	328.557,82 €
ÀMBIT 2	401	15100	60902	Obres Can Montals amb Contribucions Especials	2023/2/UB/2	15.630,42 €
ÀMBIT 3	401	15100	60913	Obra municipal urbanització Can Montals	2024/2/UB/6	83.562,58 €

CINQUÈ. Informar a la UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME que el termini per a l'execució de les obres, d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat, és de QUATRE MESOS a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Amb anterioritat a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, l'Ajuntament del Masnou haurà d'aprovar el Pla de seguretat i salut de les obres que haurà de presentar telemàticament la contractista UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME, d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre. L'aprovació del Pla de seguretat i salut de les obres per part de l'Ajuntament requerirà prèviament els informes favorables del coordinador de seguretat i salut i dels Serveis Tècnics Municipals.

SISÈ. Informar a l'empresa adjudicatària que, tal i com es fa constar en l'informe jurídic transcrit en la part expositiva d'aquesta resolució, pel que fa a les despeses generades en el pressupost de les obres d'urbanització finançades amb quotes urbanístiques, no s'inclou la quantia d'IVA atès que en el cas de contractació d'obres per part de l'Administració es dona el supòsit d'inversió del subjecte passiu de l'IVA.

En aquest sentit, les factures i certificacions d'obra finançada amb quotes urbanístiques (àmbit 1 del projecte d'urbanització) hauran de ser presentades sense incloure partida d'IVA, informació que hauran de tenir en compte l'adjudicatària del contracte i la direcció de l'obra.

La direcció facultativa haurà de presentar les certificacions d'obra de manera separada, individualitzant de forma clara la part d'obra d'urbanització executada amb càrrec a les

DOCUMENT DECRET	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2024022987
Codi Segur de Verificació: 65daa6a0-8143-4848-8298-dc5cef438d3b Origen: Administració Identificador document original: 2430209 Data d'impressió: 23/01/2025 10:41:57 Pàgina 17 de 17		
SIGNATURES 1.- L'alcalde - JAUME OLIVERAS MARISTANY - 30/12/2024 2.- El secretari general - GUSTAVO ADOLFO ROCA PRIANTE - 30/12/2024 3.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou. 2024LLDA003805 30/12/2024		



quotes urbanístiques (àmbit 1 del projecte) i la part d'obra d'urbanització executada amb càrrec a les contribucions especials (àmbit 2 del projecte).

Les factures i certificacions d'obra finançades amb contribucions especials (àmbit 2 del projecte d'urbanització) i amb recursos propis de l'Ajuntament (àmbit 3 del projecte d'urbanització) hauran d'incloure l'import d'IVA que correspongui.

SETÈ. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'adjudicatària, la Unió Temporal d'Empreses UTE CCDL BARCELONÈS-MARESME, i a l'Associació Catalana de Municipis (ACM).

VUITÈ. Publicar, en el Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou, l'acord íntegre d'adjudicació del contracte basat en l'acord marc.

NOVÈ. Donar compte d'aquest Decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

Document signat electrònicament	En dono fe, Document signat electrònicament
L'alcalde JAUME OLIVERAS MARISTANY 30/12/2024	El secretari general GUSTAVO ADOLFO ROCA PRIANTE 30/12/2024

Núm. operació comptable: