



INFORME TÈCNIC

Exp. 2024/007898

Assumpte: Valoració del procediment obert simplificat del contracte d'arranjament del paviment ceràmic del carrer de La Riera a Olesa de Montserrat

Adreçat: Departament de Contractació

FETS

1. El 25 de desembre de 2024 a les 14:00h va finalitzar el termini per a la presentació d'ofertes per formar part al procediment obert simplificat impulsat per el Departament de Gestió de l'Espai Públic i Equipaments del Contracte de les obres d'arranjament del paviment ceràmic del carrer de la Riera a Olesa de Montserrat.
2. Al finalitzar el termini de presentació de les ofertes, segons "certificat de la eina sobre digital" de la plataforma eLICITA, les empreses que s'han presentat són les següents:

Denominació Social	NIF	Data Entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CONSTRUCAT VALLES SCCL	F66456336	23/12/2024	13:46	E2024028865
INDUSTRIAL OLESA SL	B58629486	23/12/2024	15:12	E2024028871
SORAYCO	B09788126	24/12/2024	11:50	E2024028910
GESTIÓ CAT OBRA CIVIL SL	B55680979	24/12/2024	12:32	E2024028918
NIXIN CONS SL	B25478603	24/12/2024	13:03	E2024028920
OBRAS G14 SL	B56152135	24/12/2024	19:14	E2024028933
OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL	B63376149	25/12/2024	11:16	E2024028936



VALORACIÓ DE LES OFERTES

L'objecte del present informe és la valoració de les ofertes, modalitat d'avaluació objectiva segons els criteris de valoració automàtica, establert al Plec de Clàusules Administratives per l'adjudicació del contracte:

1. Proposta econòmica (preu de licitació) (fins a 45 punts)

La puntuació s'obtindrà amb l'aplicació de la fórmula de càlcul següent: Es puntuarà amb 0 punts aquelles ofertes que ofereixin una baixa del 0% sobre els preus de partida.

L'oferta que presenti la baixa major obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades mitjançant la següent fórmula:

$$P_i = C * (O_m / O_i)$$

On:
P_i = és la puntuació que obté l'empresa "i"
C = són els punts que s'assignen al criteri que s'avalua. En aquest cas:45
O_i = és l'oferta de l'empresa "i" (en euros)
O_m = és l'oferta econòmicament més avantatjosa (en euros)

EMPRESA	Oferta econòmica (Sense IVA)	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCAT VALLES SCCL	37.560,00€	45	45,00
INDUSTRIAL OLESA SL	38.420,00€	45	43,99
SERVICIOS SORAYCO DEL VALLES SL	39.487,27€	45	42,80
GESTIÓ CAT OBRA CIVIL SL	42.000,00€	45	40,24
NIXIN CONS SL	41.111,11€	45	41,11
OBRAS G14 SL	41.200,00 €	45	41,02
OBRES I PROMOCIONS ESCORSSELL SL	42.600,00€	45	39,68

2. Millores d'obra:

Aquí es valorarà la realització o no de les dues millores que es proposen per l'obra. Es puntuarà de manera que s'obtindrà la totalitat de la puntuació de la mateixa si s'accepta realitzar-la i zero punts si no s'accepta. Es pot realitzar una, dues o cap, aL criteri del licitador.



Millora 1 – Subministrament i plantació falta arbrat (fins a 20 punts)

L'empresa que oferta aquesta millora haurà de dur a terme aquelles operacions corresponent a la plantació d'arbrat allà on hi hagin faltes al àmbit d'actuació objecte del present contracte. Es plantarà arbrat planifoli i caducifoli d'espècies autòctones a determinar per els tècnics de l'Ajuntament. Així com la plantació del parterre indicat.

S'atorgarà 20 punts pels licitadors que acceptin aquesta millora.

EMPRESA	Oferta plantació	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCAT VALLES SCCL	SI	20	20
INDUSTRIAL OLESA SL	SI	20	20
SORAYCO	SI	20	20
GESTIÓ CAT OBRA CIVIL SL	SI	20	20
NIXIN CONS SL	SI	20	20
OBRAS G14 SL	SI	20	20
OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL	SI	20	20

Millora 2- Pintat amb mural del mur del parc (fins a 15 punts)

L'empresa que oferta aquesta millora haurà realitzar la pintura d'un mural senzill amb formes geomètriques simples com triangles. Es proposa la utilització de tres colors de pintura amb un acabat superficial amb protector d'antigraffiti.

S'atorgarà 15 punts pels licitadors que acceptin aquesta millora.

EMPRESA	Oferta pintat mural	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCAT VALLES SCCL	SI	15	15
INDUSTRIAL OLESA SL	SI	15	15
SORAYCO	SI	15	15
GESTIÓ CAT OBRA CIVIL SL	SI	15	15
NIXIN CONS SL	SI	15	15
OBRAS G14 SL	SI	15	15



OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL	SI	15	15
------------------------------------	----	----	----

Millora 3 – Aportació de material d’apilament de paviment ceràmic klinker (fins a 10 punts)

L’empresa que oferta aquesta millora haurà d’aportar un palet per apilament de paviment llambordí ceràmic klinker de forma rectangular de 10 x 20 cm i 8 cm de gruix de la mateixa tongada que els que es reposaran a l’obra per tal de que la brigada municipal tingui les mateixes peces de reposició.

S’atorgarà 20 punts pels licitadors que acceptin aquesta millora.

EMPRESA	Oferta apilament	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCAT VALLES SCCL	SI	10	10
INDUSTRIAL OLESA SL	SI	10	10
SORAYCO	SI	10	10
GESTIÓ CAT OBRA CIVIL SL	SI	10	10
NIXIN CONS SL	NO	10	0
OBRAS G14 SL	SI	10	10
OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL	SI	10	10

3. Ampliació del termini de garantia de l’obra (fins a 10 punts)

L’ampliació del termini de garantia de l’obra previst en aquest plec es valorarà de manera que no s’atorgarà cap punt a aquelles ofertes presentades que no proposin cap ampliació de termini, mes enllà de les estrictament legals, mentre que s’atorgarà la puntuació màxima a aquelles ofertes d’entre les presentades que facin l’ampliació de termini de 10 anys. Pel que fa a la resta d’ofertes presentades, s’atorgarà un punt per cada any d’ampliació.

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



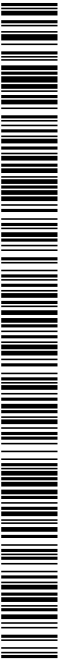
EMPRESA	Oferta termini garantia	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCAT VALLES SCCL	5 anys	10	5
INDUSTRIAL OLESA SL	10 anys	10	10
SORAYCO	10 anys	10	10
GESTIÓ CAT OBRA CIVIL SL	10 anys	10	10
NIXIN CONS SL	10 anys	10	10
OBRAS G14 SL	10 anys	10	10
OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL	10 anys	10	10

Una vegada revisades les ofertes proposades per les empreses licitadores en quant als corresponents criteris i aplicades les fórmules corresponents especificades en cada criteri, el resum de les puntuacions és el següent:



z		CONSTRUCAT VALLES SCL	INDUSTRIAL OLESA SL	SORAYCO	GESTIÓ CAT OBRA CIVIL SL	NIXIN CONS SL	OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL
Oferta econòmica	45 Punts	45	43,99	42,80	40,24	41,11	39,68
Millora Plantació	20 Punts	20	20	20	20	20	20
Millora subministrament	15 Punts	15	15	15	15	15	15
Millora material apleament	10 Punts	10	10	10	10	0	10
Ampliació Garantia	10 Punts	5	10	10	10	10	10
Puntuació TOTAL	100 Punts	95	98,99	97,80	95,24	86,11	94,68

Pl. Felix Figueras i Aragay, s/n 108640 Olesa de Montserrat | Tel. 93 778 00 50 | ajuntament@olesademontserrat.cat | www.olesademontserrat.cat





CONCLUSIÓ

L'empresa INDUSTRIAL OLESA, SL ha esdevingut l'empresa licitadora amb major puntuació i per tant la més avantatjosa en el procediment, el Departament de Gestió de l'Espai Públic i Equipaments procedeix a proposar-la com a adjudicatària del present contracte, per un import de trenta-vuit mil quatre-cents vint euros (38.420,00€) (preu sense IVA), que fan un total de quaranta-sis mil quatre-cents vuitanta-vuit euros amb vint cèntims (46.488,20€) (IVA inclòs), juntament amb la realització de les tres millores d'obra de plantació de faltes, pintat de mural al mur de formigó i aportació de material d'apilament, valorades respectivament en 4999,20€, 3.441,36€ i 355,00€; i un termini d'ampliació de garantia de 10 anys.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dionia=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.