

ACTA DE RECEPCIÓ

Obres de les "Actuacions per l'estabilització del conjunt de les naus situades entre els carrers del Bruc i de Frederic Soler de Terrassa".

A la ciutat de Terrassa, a les 10:00 del dia 09 de desembre de 2024 es reuneixen:

Per part de la Direcció Facultativa, el Sr. Robert Brufau, Arquitecte col·legiat núm. 4481-4 i el Sr. Jordi Llongueras, Arquitecte col·legiat núm. 61214-6 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC).

Per part de l'empresa REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU, el Sr. Joan Carles Garcia Reig.

Per part de l'Ajuntament de Terrassa, el Sr. Francisco Javier Goytisolo Marquínez, Interventor General; la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, directora del servei de Patrimoni i Manteniment.

EXPOSEN

1. Que en data 18 de març de 2024 es va signar l'acta de comprovació de replanteig de les obres d'emergència de referència, encarregades a l'empresa REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU de conformitat amb el decret d'emergència número 8466/2024, i núm. d'expedient COEM/2024/2.

2. Que l'empresa REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU ha finalitzat les obres de les **"Actuacions per l'estabilització del conjunt de les naus situades entre els carrers del Bruc i de Frederic Soler de Terrassa"** sense deficiències visibles i en la data acordada.

3. Que es realitza la recepció l'obra.

Un cop visitades i inspeccionades les obres, els reunits

MANIFESTEN

PRIMER. Que totes les unitats d'obra han estat efectuades de conformitat amb les directrius indicades per la DF, ordres reflectides en les actes de seguiment dels treballs d'emergència i d'acord amb les prescripcions tècniques de l'empresa contractada com direcció d'obra per a l'emergència, amb observació de les normes tècniques d'obligat compliment, ordenances i instruccions municipals.

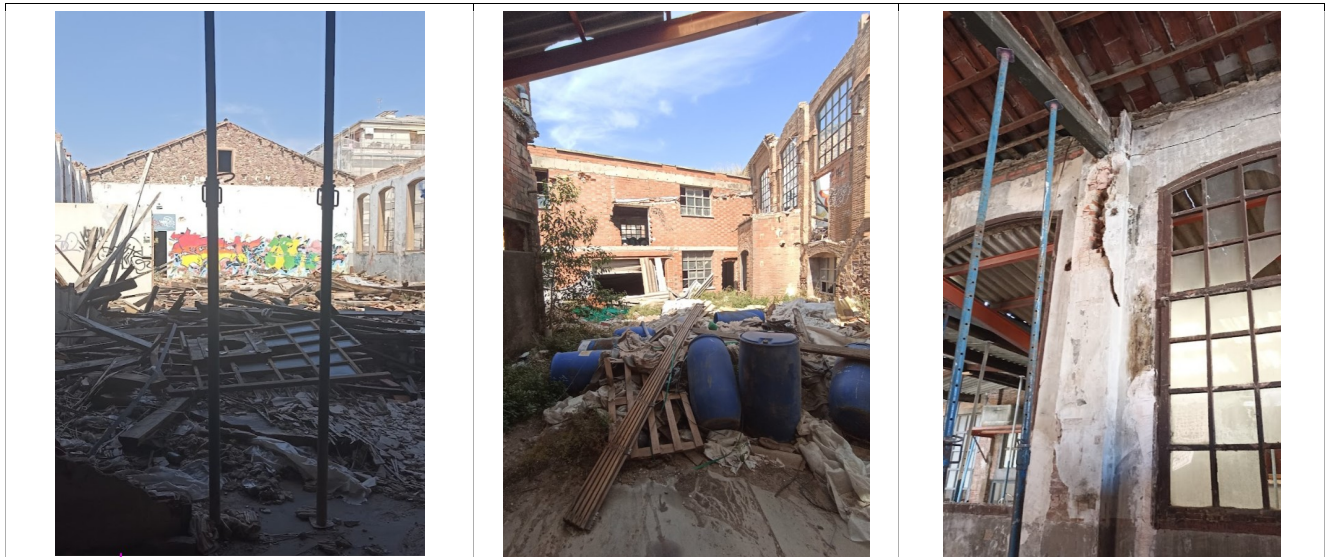
SEGON. Les persones assistents, un cop inspeccionats els treballs realitzats, coincideixen en que es pot fer la recepció de les obres.

TERCER. Que l'empresa REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU, amb data límit 13 de de gener de 2025, es compromet a entregar la documentació *as-built* de l'obra: plànols i informes, certificats de qualitat i garanties dels materials, etc. que siguin sol·licitats per la direcció facultativa.

I perquè consti, es signen en senyal de conformitat la present Acta en el lloc i hora indicats al començament.

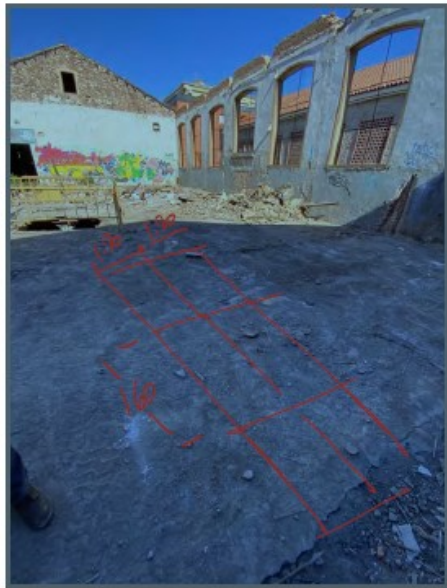
L'Ajuntament de Terrassa	L'interventor General	La Direcció Facultativa		L'empresa adjudicatària
Mercè Peralvo Ferrer	Francisco Javier Goytisolo Marquínez	Robert Brufau	Jordi Llongueras	Joan Carles Garcia Reig
Directora del Servei de Patrimoni i Manteniment		Arquitecte	Arquitecte	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU

ANNEX – FOTOGRAFIES



Estat inicial naus, inici de les feines





Treballs inicials de neteja i reapuntaments i desmuntatge de teules





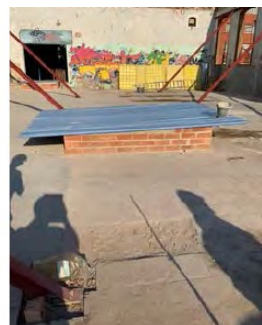
Treballs de protecció i reforços estructurals





Treballs de protecció i reforços estructurals





Treballs reforços pilastres i murets i protecció de forats



Desmuntatge de teules i de les encavallades



Naus amb encavallades desmuntades





Cobriment de teulada amb pannels de fusta



Reforç /reapuntament del soterrani



Acopi d'encavellades



Formació de desaigües



Proteccions amb fustes



Neteja de la nau , part amb soterrani



Treballs impermeabilització sostre soterrani

