

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS
ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP
TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS APARELLS ELEVADORS
INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP TRUETA**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS
ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP
TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

ÍNDEX:

1.-Objecte de la contractació.....	3
2.-Finalitat	3
3.-Àmbit d'aplicació	3
4.-Aparells elevadors	3
5.-Funcions de l'adjudicatari.....	4
6.-Abast del servei.....	5
7.-Responsabilitats de l'empresa adjudicatària	6
8.-Documentació tècnica.....	6
9.-Supervisió i control.....	7
10.-Responsabilitats de l'Hospital	7
11.-Exclusions.....	8
12.-Prevenió riscos laborals	8
13.-Clàusula de confidencialitat.....	9
14.-Oferta tècnica (Documentació a incloure al sobre 2).	9
15.-Criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor (sobre 2 bis). Màxim 40 punts.....	10
16.-Criteris d'adjudicació de valoració econòmica (sobre 3). Màxim 60 punts.	11
17.-Durada del contracte	12
18.-Sancions:.....	12

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP TRUETA

Plec de prescripcions tècniques

1.-Objecte de la contractació

El present plec de prescripcions tècniques té per objecte regular i definir l'abast i condicions de prestacions, normativa, mitjans tècnics, etc. que hauran de regir en aquesta contractació del servei de manteniment preventiu, correctiu i legal dels aparells elevadors instal·lats a l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta.

2.-Finalitat

La finalitat d'aquesta contractació és la de revisar, controlar, ajustar, reposició de material, reparacions i serveis d'avaries a efectuar als aparells elevadors, i té com a objectiu primordial deixar en bon estat de conservació les seves parts i elements que els componen per així garantir la seguretat dels usuaris, facilitant l'obtenció de les funcions i prestacions que han de complir, atenent i donant solució a les avaries que puguin sorgir i portant a terme els plans de manteniment preventiu fixats per les normes i sistemes de l'empresa mantenidora, tot conservant els reglaments oficials vigent.

3.-Àmbit d'aplicació

A tots els aparells elevadors instal·lats a l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta, perfectament identificats i que es detallen en aquest plec de prescripcions tècniques i alguna possible incorporació.

4.-Aparells elevadors

Els aparells elevadors instal·lats en el centre hospitalari en els quals s'aplicaran les operacions de manteniment en la seva besant de preventiu, correctiu i predictiu, són:

16 ascensors pel trànsit de personal.

2 muntacàrregues pel transport de materials.

En aquests moments l'hospital està fent el canvi a nous aparells elevadors, i ampliant el bloc quirúrgic. El contracte s'adequarà als nous aparells elevadors sense cap cost adicional.

RELACIÓ D'ASCENSORS I MUNTACÀRREGUES:

	RAE	Nº registre	Denominació	Data inst.	Nº Pers.	Carrega N. (Kg)	Atur ades	Metres	Velocitat
ASCENSORS									
1	170000203	17/020840	A. Central esquerra	1994	20	1.500	10	32.3	2 m/s
2	170000204	17/020850	A. Central dreta	29/03/1976	20	1.500	10	32.3	1.5 m/s

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS
ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP
TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

3	14-2003564-Q	20050716	A. Escombraries esquerra	20/12/2017	8	800	13	43.1	1	m/s
4	14-2004298-Q	20050716	A. Escombraries dreta	15/04/2018	8	800	13	43.13	1	m/s
5	990004098-V	17/020894	A. Cuina esquerra	29/03/1976	8	600	11	39.4	1	m/s
6	990012223-H	17/081740	A. Cuina dreta	2013	8	630	11	39.4	1	m/s
7	170000209	17/020861	A. Rx esquerra	1994	20	1.500	11	35.89	2	m/s
8	990012501-C	17/83465	A. Rx dreta	2013	18	1350	10	35.89	1	m/s
9	14-2003516-Q	20052040	A. Ed. Escola	15/12/2017	8	625	6	16.4	1	m/s
10	170013879-T2	17/020938	A. Necròpsies esquerra	15/1/06	20	1.500	12	39.5	2	m/s
11	170013878-T2	17/020872	A. Necròpsies dreta	17/10/2005	20	1.500	12	39.5	2	m/s
12	14-1002364Q	20036837-1	A. Urgències esquerra	09/09/2015	20	1.500	4	11	1	m/s
13	14-1002363Q	20036837	A. Urgències dreta	09/09/2015	20	1.500	4	11	1	m/s
14	170005129	17/025140	A. Escàner (TAC)	1987	20	1.500	2	3	0.5	m/s
15	1990006415-M	1213454	A. Mòdul CCEE	2011	13	1.000	2	3	1	m/s
16	14-2016567-Q	20115389	Ascensor nou esterilització	2024	4	320	3	7,2	1	m/s

MUNTACÀRREGUES										
1		81486	Muntacàrregues Quiròfans esquerra (riu)	1984	-	40	2		0.4	m/s
2		81485	Muntacàrregues Quiròfans dreta (riu)	1984	-	40	2		0.4	m/s

5.-Funcions de l'adjudicatari

La Direcció de l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta podrà exercir en qualsevol moment la supervisió i coordinació de l'adjudicatari per tal d'assegurar que el manteniment i conservació es realitzin d'acord amb les exigències del Plec de prescripcions tècniques i compromisos contractuals establerts, essent exercides aquestes funcions preferentment pel Cap de la Unitat de Manteniment del propi centre o en qui aquest delegui. No obstant això, l'adjudicatari disposarà de sistemes de control de qualitat, acreditats mitjançant la perceptiva certificació per al desenvolupament de les activitats que li són pròpies.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP TRUETA

Plec de prescripcions tècniques

Aquestes funcions consistiran en:

- 5.1. Posar en marxa els plans de manteniment dels aparells elevadors.
- 5.2. Desenvolupament operatiu dels plans de manteniment preventiu dels equips assignats.
- 5.3. Prendre accions correctives en general o de primera intervenció de tots els equips que així ho requereixin.
- 5.4. Manteniment actualitzat l'historial dels equips assignats.
- 5.5. Trametre al Cap de la Unitat de Manteniment del centre hospitalari informació puntual relacionada amb els equips assignats.

6.-Abast del servei

L'empresa adjudicatària establirà un servei de manteniment, aportant personal qualificat degudament format que desenvoluparà un programa prèviament establert, que consistirà en els treballs i subministraments següents:

- 6.1.Revisió periòdica de les instal·lacions, posant especial atenció a l'estat dels elements de seguretat mecànics i elèctrics i, executant els treballs preventius necessaris. Aquestes revisions es realitzaran amb personal altament qualificat, corresponent a les normes i sistemes de l'empresa fabricant dels equips, complint amb els reglaments oficials vigents tècnics, laborals, reglament d'aparells elevadors, entitats col·laboradores de l'Administració, EN-81, reglament electrotècnic de baixa tensió, MIBT, etc. Manteniments preventius, normatius i legals.
- 6.2.Greixar elements dels aparells elevadors que, per la seva naturalesa i treball ho necessitin, d'acord amb els lubricants, greixos especials i periodicitat determinats per l'empresa fabricant; neteja dels components dels aparells elevadors, neteja de sostres dels tots els parells elevadors i neteges de tots els fossars, realitzar els controls i ajustaments necessaris per evitar el risc d'avaries i accidents i garantir una vida màxima dels equips. El personal de manteniment disposarà de les eines, aparells de mesura i instruments de previsió necessaris per al manteniment dels components d'alta tecnologia existents en els equips al seu càrrec.
- 6.3.Atendre les sol·licituds d'intervenció, realitzar els manteniments preventius, correctius i legals, de dilluns a divendres no festius, amb presència física a l'Hospital de 08:00 a 13:00h en el torn de matí i de 15:00h a 18:00h en el torn de tarda. Les hores totals anuals les recollim a la següent taula: (243 dies / 8 hores)

Hores anuals permanència	1944
Hores addicionals ajudes	96
HORES TOTALS	2040

- 6.4.Inclou, també, el cost de les línies telefòniques, el material i mà d'obra dels treballs de reparació o substitució de qualsevol element instal·lat pel fabricant i que constitueix l'aparell elevador: cablatge de suspensió, operadores de portes, politges, motors, corona, eix, electrònica, etc.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS
ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP
TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

7.-Responsabilitats de l'empresa adjudicatària

De forma addicional a tot l'establert en aquest plec de prescripcions tècniques, l'adjudicatari es compromet a elevar i proposar a l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta per a la seva conformitat i posterior realització, si és el cas, els treballs que a continuació s'indiquen i que es troben fora de l'abast d'aquest plec:

- 7.1.Modificacions reglamentàries i adaptacions a noves disposicions prescrites per organismes nacionals, autonòmics, provincials i/o companyies d'assegurances o subministradors d'energia elèctrica.
- 7.2.Actualització dels equips a noves tecnologies que millorin el seu rendiment, incrementin els nivells de seguretat dels usuaris, produeixin una menor despesa energètica o que, pel temps transcorregut des de la seva instal·lació, sigui impossible obtenir recanvis, amb risc de deixar paralytitzat algun aparell elevador.

8.-Documentació tècnica

Per tal d'establir el seguiment i regularitat en el funcionament de les instal·lacions, l'adjudicatari establirà amb la direcció de l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta la documentació següent:

- 8.1 Llibre de registre de revisions. D'obligat compliment, d'acord amb el reglament d'aparells elevadors, contindrà la informació:
 - Memòria abreujada de cada ascensor, amb les dades generals que defineixen l'equip.
 - Registre de les inspeccions generals periòdiques, realitzades conjuntament amb les entitats col·laboradores de l'Administració, d'acord amb les cadències reglamentàries establertes.
 - Registre de les revisions de manteniment realitzades pel personal de manteniment i de les possibles incidències trobades.
- 8.2 Programa de manteniment preventiu per a les instal·lacions, on es recolliran les accions o tasques a efectuar, amb indicació de la seva periodicitat.
- 8.3 Fitxa de manteniment. L'empresa adjudicatària entregarà a l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta albarans de les intervencions realitzades en els aparells elevadors, de manera que quedi constància escrita de les incidències històriques pel que fa a les avaries produïdes i altres pròpies del manteniment correctiu i preventiu, indicant les mesures preses per al correcte funcionament.

Aquesta documentació, la qual es confeccionarà sota l'assessorament i direcció dels Serveis tècnics de l'Hospital, serà propietat del mateix, restant permanentment a disposició de la Direcció del centre per a la millor informació i vigilància del servei contractat.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP TRUETA	Plec de prescripcions tècniques
--	--

L'empresa adjudicatària haurà de confeccionar els programes de manteniment preventiu en un termini màxim de tres mesos des de l'inici de les operacions. En qualsevol cas, aquests programes de manteniment preventiu formaran part del contracte de manteniment que s'estableixi i podran ser modificats a instància dels Serveis tècnics del centre.

9.-Supervisió i control

9.1 L'adjudicatari haurà d'indicar qualsevol defecte en els elevadors o equips que disminueixin el seu rendiment, produeixin una major despesa energètica o pugui ser motiu d'una avaria futura, havent de presentar els informes tècnic-econòmics necessaris per corregir-ho amb la suficient antelació.

9.2 Qualsevol reparació, modificació o adaptació en els equips que impliqui una despesa econòmica addicional, serà executada per l'adjudicatari, prèvia conformitat el centre al pressupost presentat als Serveis Tècnics del mateix.

9.3 Tots els materials utilitzats per al desenvolupament dels treballs objecte d'aquest contracte hauran de ser idèntics en marca i model als instal·lats.

En cas que s'hagués de canviar de marca o model per motius justificats, l'adjudicatari presentarà als Serveis Tècnics del centre hospitalari, abans de la seva instal·lació, els catàlegs, cartes, mostres, certificats de garantia i homologació, etc. dels materials a utilitzar, no podent utilitzar-ne cap si prèviament no ha rebut el vist-i-plau dels serveis tècnics del centre hospitalari.

9.4 Les operacions o reparacions que impliquin l'aturada de la instal·lació o equip, es realitzaran durant els horaris que el centre hospitalari assenyali per a fer-ho, essent vàlids qualsevol dels inclosos en els torns de matí, tarda o nit i, en qualsevol dia de la setmana, sigui laborable o festiu, previ acord entre les parts.

9.5. La direcció del centre hospitalari no reconeixerà cap treball realitzat fora de contracte que no compti prèviament amb el vist-i-plau dels Serveis tècnics, encara que hagi estat demanat per qualsevol persona de les que depenen laboralment del centre, no fent-se càrrec, en conseqüència, de les despeses que s'haguessin produït.

9.6. A petició del centre hospitalari, mitjançant el seus serveis tècnics, l'adjudicatari haurà d'aportar informe dels treballs i tasques executades, del compliment de programes de manteniment preventiu, del resultat de les inspeccions generals periòdiques, proposta de millores i de qualsevol incidència que sigui important destacar.

10.-Responsabilitats de l'Hospital

L'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta es compromet a:

10.1 Donar accés durant el període contractual al personal de l'empresa adjudicatària per poder realitzar els treballs derivats d'aquesta contractació.

10.2 Proporcionar suficient espai de treball, així com taules i preses elèctriques.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS
ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP
TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

10.3 Disposar de persona o persones encarregades del servei ordinari dels aparells elevadors, que realitzaran les següents funcions fora de l'horari de cobertura pels tècnics de l'empresa adjudicatària:

- Impedir l'ús dels equips quan funcionen deficientment, tallant l'interruptor d'alimentació i col·locant cartells a les portes d'accés als mateixos.
- Notificar les avaries o anomalies al Servei tècnic de l'Hospital, per tal que siguin traslladades a l'adjudicatari i reparades.

11.-Exclusions

Els serveis previstos en el present plec no inclouen les reparacions per danys com a conseqüència de:

- Ús indegut, vandalisme o errors en la manipulació dels equips per part de personal aliè a l'empresa adjudicatària.
- Catàstrofes: inundacions, terratrèmols, incendis, caiguda de llamps, etc.
- Danys produïts per vagues, manipulacions o guerres.
- Reparacions, modificacions o trasllats realitzats en els aparells elevadors, sense coneixement previ de l'adjudicatari.
- Negligència o fallida en les condicions ambientals de treball dels equips: aire condicionat, control d'humitat o pols, ambient explosiu o corrosiu, etc.
- Fallides en els sistemes d'alimentació elèctrica dels equips o derivats d'alteracions en el subministrament d'energia elèctrica.

12.-Prevenió riscos laborals

L'adjudicatari està obligat a presentar el Pla de Prevenció de Riscos Laborals de l'empresa, així com tota la documentació de Prevenció de Riscos Laborals que la unitat Bàsica de Prevenció li sol·liciti, d'acord a aquest procediment, en compliment amb el RD 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials.

En cas d'incompliment greu o incompliments repetits per part de l'empresa contractada de les normes de seguretat establertes i consensuades, es rescindirà el contracte.

Són altres clàusules de rescissió:

- El no compliment per part del responsable de l'empresa contractada d'informar els seus treballadors sobre els riscos de l'ICS i el pla d'emergència abans de l'inici de les activitats contractades.
- El no compliment per part del responsable de l'empresa contractada de comunicar a l'ICS els canvis, incorporacions o cessions del personal designat per realitzar les tasques.
- El no compliment per part de l'empresa contractada d'informar a l'ICS sobre la generació de nous riscos deguts a modificacions en les condicions de treball i de les mesures preventives i de protecció escaients.
- El no compliment de les clàusules del contracte.

L'empresa adjudicatària, a requeriment de la Unitat Bàsica de Prevenció, haurà de presentar la documentació prevista en aquest procediment abans de l'inici de l'activitat.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS
ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP
TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

• **Mitjans personals i tècnics**

En compliment amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/95 i Llei 54/2003, el contractista abans d'iniciar els treballs objecte d'aquest plec, haurà d'acreditar la modalitat d'organització preventiva adoptada per l'empresa d'acord amb el requerit al Reglament dels Serveis de Prevenció 39/97 i RD 604/2006 (servei de prevenció propi, servei de prevenció aliè, treballador designat), així com la implantació del pla de prevenció de riscos laborals o sistema de gestió de la prevenció a l'empresa.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir l'acompliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut, així com el seguiment de la normativa interna de l'ICS per a empreses contractades, les instruccions, mesures específiques, protocols o procediments vigents al centre de treball.

El contractista informará als seus treballadors dels riscos i mesures de prevenció a adoptar a les instal·lacions de l'ICS, i s'assegurarà de que disposen dels equips de protecció individual i dels medis adients per desenvolupar les tasques contractades.

• **Coordinació, control i inspecció:**

L'empresa contractista haurà d'informar dels accidents laborals que es produeixin a centres de l'ICS durant l'execució de les tasques contractades, en els terminis establerts per la legislació vigent.

L'empresa lliurarà la documentació sol·licitada per l'ICS en matèria de prevenció de riscos laborals.

13.-Clàusula de confidencialitat

L'empresa adjudicatària es compromet a complir i fer complir el deure de secret professional i de confidencialitat establerts en l'article 5 de la Llei Orgànica de Protecció de dades de caràcter personal i observarà, en tot moment, i en relació a les dades que li puguin ser facilitades per l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta, les disposicions específiques derivades de l'esmentada normativa.

En conseqüència, tot el personal de l'empresa adjudicatària que pugui tenir accés a documentació i dades de l'òrgan contractant, està subjecte al més estricte secret en relació a les mateixes.

L'obligació de secret subsistirà fins i tot després de l'extinció del vincle contractual.

14.-Oferta tècnica (Documentació a incloure al sobre 2).

14.1.-Condicions mínimes a complir pels licitadors:

Els licitadors han de complir cada una de les següents característiques i adjuntar la documentació acreditativa. **El no compliment de qualsevol d'elles serà motiu d'exclusió.**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS
ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP
TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

14.1.2 Certificat de visita a les instal·lacions de l'Hospital (el dia de visita es determinarà a l'anunci de licitació de la plataforma de contractació pública)

14.1.3 L'empresa-licitadora ha de certificar que té formació sobre les tecnologies que hi ha instal·lades als aparells elevadors, aquestes tecnologies són les següents:

Maniobra Giesa Reles
Maniobra Miconic Iberia Avançado
Maniobra Miconic V con Dinatron
Maniobra Miconic MX GC
Maniobra Thyssen CMC4
Maniobra Bionic 5
Maniobra Bionic 7
Maniobra SC01 Escalabre
Maniobra Carlos Silva
Maniobra GLE ALTAMIRA

15.-Criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor (sobre 2 bis). Màxim 40 punts.

En aplicació de la Directriu 1-2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, en aquesta contractació en la que s'ha determinat que s'apliqui una pluralitat de criteris de valoració entre els que hi ha criteris sotmesos a judici de valor, es valorarà la proposició tècnica d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri.

Un cop realitzada la valoració de cada criteri, que es detalla a continuació en el punt 4.1.1 s'aplicarà la fórmula següent per obtenir la puntuació final a cada criteri:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Adicionalment, s'han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris i subcriteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

Criteris subjectius a valorar i puntuar	Criteri 15.1	Criteri 15.2	Criteri 15.3	Criteri 15.4	Criteri 15.5	Criteri 15.6
Puntuació màxima del criteri	2,5 punts	10 punts	8 punts	9 punts	8 punts	2,5 punts
Llindar mínim de puntuació	1,5 punts	6 punts	5 punts	5,5 punts	5 punts	1,5 punts

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà l'obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP TRUETA

Plec de prescripcions tècniques

En cap cas aquest el llindar mínim de valoració tècnica suposa una exclusió de la licitació.

15.1.-Estructura. Es valorarà l'estructura de l'empresa en general a la província de Girona. Màxim 3 pàgines. (Màxim 2,5 punts).

15.2.-Pla de manteniment. Es valorarà proposta del pla de manteniment dels aparells elevadors. Màxim 3 pàgines (Màxim 10 punts).

15.3.-Proposta de pla de treball. Es valorarà gestió dels manteniments preventius, correctius i legals. Màxim 3 pàgines (Màxim 8 punts).

15.4.-Llistat de components electrònics i consumibles estucats per la reparació immediata de possibles avaries. Es valorarà llistat de components electrònics, mecànics i consumibles separat per aparell elevador, estucat per la reparació immediata. (Màxim 9 punts).

15.5.-Equip humà. Es valorarà formació i experiència dels treballadors en manteniments d'aparells elevadors en l'àmbit sanitari. Cal acreditar la formació i adjuntar certificats de formació i de temps treballats a l'empresa relacionat amb el manteniment d'aparells elevadors. (Màxim 8 punts)

15.6.-Gestió de les guàrdies, resposta ràpida i urgent. Es valorarà sistema i estructura proposada per la gestió de les guàrdies fora de l'horari establert en el punt 6.3 del present plec tècnic. (Màxim 2,5 punts)

16.-Criteris d'adjudicació de valoració econòmica (sobre 3). Màxim 60 punts.

16.1.-Criteri d'adjudicació per a la contractació del servei de manteniment preventiu, correctiu i legal dels aparells elevadors.

Els licitadors hauran d'aportar l'oferta econòmica obligatòriament. La no presentació en aquest format serà motiu d'exclusió.

Una oferta es considerarà desproporcionada o anormalment baixa si el total de l'oferta és inferior a l'import de licitació menys el 10% d'aquest import de licitació.

16.1.1.-El càlcul de la puntuació es farà de la següent manera:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v=Puntuació de l'oferta a Valorar

P=Punts criteri econòmic

O_m=Oferta Millor

O_v=Oferta a valorar

IL=Import de Licitació

M=Factor de Modulació= 1,6

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP TRUETA

Plec de prescripcions tècniques

16.2.-Import de licitació i metodologia de pagament.

Any	Import sense IVA	21% IVA	Import amb IVA
2025	123.748,16€	25.987,11€	149.735,28€

L'empresa adjudicatària emetrà la facturació mensual, en funció dels serveis prestats.

Aquest preu inclou les hores del punt 6.3 i els costos de línies telefòniques i materials reparacions del punt 6.4.

17.-Durada del contracte

Aquest contracte tindrà vigència des de l'1 de gener, o des de la data de formalització del contracte si fos posterior, fins a 31 de desembre de 2025. S'estableix la possibilitat de pròrrogues anuals amb **un màxim de 3 anualitats**.

18.-Sancions:

18.1.-Tabac

La Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries davant del tabaquisme, modificada parcialment per les lleis 42/2010 i 3/2014, prohibeix fumar en tots els espais públics tancats i l'ús de cigarretes electròniques en dependències de les administracions públiques com és l'Hospital.

L'Hospital Universitari de Girona Dr. Josep Trueta limita clarament el perímetre de les àrees on queda prohibit fumar. Per tant, en el cas de no respectar la limitació es preveuen les sancions econòmiques següents:

- 1.-Primer avís: 0€
- 2.-Segon avís: 100€, a descomptar del total del següent pagament previst des de la data de l'avís.
- 3.-Tercer avís: 500€, a descomptar del total del següent pagament previst des de la data de l'avís.
- 4.-Quart avís: 1.000€, a descomptar del total del següent pagament previst des de la data de l'avís.

18.2.-Tarja identificativa i fitxatge

Tot operari haurà d'anar **identificat amb una tarja** on s'indicarà una fotografia, nom i cognoms i funció. Aquesta tarja s'haurà de portar en un lloc visible i que no li dificulti les tasques diàries.

- Puntualitat en l'entrada i sortida del torn de treball. Es realitzarà **fitxatge mitjançant l'ús de telèfon mòbil i/o amb l'ajut de lectors biomètrics i/o NFC**.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LEGAL DELS APARELLS
ELEVADORS INSTAL·LATS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR JOSEP
TRUETA**

Plec de prescripcions tècniques

- Cada operari disposarà d'un telèfon mòbil per complimentar les ordres de treball, tant de manteniment preventiu com de correctiu que li siguin assignats mitjançant l'aplicatiu GMAO. Els terminals mòbils tindran com a mínim les següents característiques:
- Sistema operatiu Android 11.0 o superior
- RAM: 2 Gb
- GPS, NFC
- Càmera de fotos amb resolució mínima de 6 MP
- Connexió i funcionament amb xarxes de telefonia 4G o superior

Els objectius d'aquesta eina informàtica són:

Geolocalització: la tecnologia es basa en la identificació d'elements situats en el territori. Mitjançant la geolocalització i tags NFC es podrà verificar on es realitzen els marcatges.

Verificació dels temps mínims de presència als equipaments: mitjançant els marcatges, es podrà gestionar de forma senzilla i en temps de servei realment dedicats a cada equipament.

Programació de rondes de manteniment.

Enviament d'alarmes.

Enviament d'incidències i novetats.

L'adjudicatari es farà càrrec de les llicències gmao per cada operari

En el cas que l'operari no vagi identificat l'Hospital Universitari de Girona Dr. Josep Trueta pot sancionar l'empresa i es preveuen les sancions econòmiques següents:

- 1.-Primer avís: 0€
- 2.-Segon avís: 100€, a descomptar del total del següent pagament previst des de la data de l'avís.
- 3.-Tercer avís: 500€, a descomptar del total del següent pagament previst des de la data de l'avís.
- 4.-Quart avís: 1.000€, a descomptar del total del següent pagament previst des de la data de l'avís.

Girona, desembre de 2024

Jaume Fernández Baró
Cap de la Unitat de Manteniment
Hospital Universitari de Girona Dr. Josep Trueta