



PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIO DEL SERVEI DE NETEJA DEL MERCAT NO SEDENTARI DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS.6683/2024

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és regular les condicions tècniques que han de regir en la prestació del servei de neteja del mercat setmanal no sedentari al municipi de Santa Margarida i els Monjos.

2.- ÀMBIT DEL SERVEI

El mercat no sedentari és un mercat setmanal que es porta a terme tots els diumenges de l'any, de les 08:00 a les 15:00 hores, aproximadament.

Es tracta d'una mercat de gran importància al territori, atès que acull parades destinades a alimentació, a vestimenta, utensilis, etc.. i en la que acut gent vinguda d'arreu del territori al celebrar-se en un dia teòricament festiu com és el diumenge.

El mercat no sedentari setmanal al municipi de Santa Margarida i els Monjos es desenvolupa a l'exterior. A tal efecte, s'adjunta com a **Annex I** a aquest plec de prescripcions tècniques, el plànol de situació del mercat municipal.

El contracte de neteja del mercat, també inclou la neteja dels lavabos i zones comunes, utilitzades i/o a disposició de la realització del mercat municipal.

3.- HORARIS I DIES DEL SERVEI

El servei de neteja del mercat municipal es prestarà tots els diumenges de l'any.

Per a la seva prestació, serà necessari el següent personal amb el corresponent horari indicat:

- De 8h a 15h → 1 operari/a de neteja
- De 15h a 18h → 2 operaris/es de neteja

En total corresponen, 364 hores i 312 hores aproximades respectivament de prestació del servei.

Es responsabilitat exclusiva de l'adjudicatari assegurar la presència del personal en els dies i hores anteriorment exposats. Tanmateix, no obstant els horaris indicats, l'Ajuntament es reserva la facultat de modificar-los per necessitats del servei o quan circumstàncies d'interès general així ho aconsellin.

4.- CONDICIONS DEL CONTRACTE

Per a la neteja del mercat de Santa Margarida i els Monjos, el contractista realitzarà les funcions següents:





Neteja del mercat segons es detalla tot seguit:

- A primera hora 8 hores repàs de neteja zona alimentació.
- A les 8 hores obrirà el serveis sanitaris del mercat només per als paradistes.
- De 9 a 10 hores subministrarà i repartirà les bosses per la recollida d'escombraires entre totes les parades del mercat. Es facilitarà una bossa a cadascun dels paradistes per a la recollida de la brossa inorgànica, i es facilitarà un contenidor per cada una de les parades de fruita i altres susceptibles de generar brossa orgànica, per la recollida separada d'aquesta fracció.
- De 10 a 14 hores una persona equipada amb equip mòbil de neteja, anirà recorrent el recinte destinat al públic del mercat, per anar mantenint el recinte net, recollint papers, bosses, i d'altres elements i dipositant-los en els contenidors adequats, per evitar que es vagin escampant. Aquesta persona també controlarà i netejarà l'espai dels lavabos i vestidors del mercat.
- Durant aquest mateix període, aquesta persona anirà controlant que els paradistes que generen residus de cartró (fruiters, sabaters...) vagin dipositant les caixes dins el corresponent contenidor. En la resta de parades, anirà recollint les bosses que ja estiguin plenes, dipositant-les als contenidors de recollida selectiva corresponents, en funció de la bossa i del tipus de residu que contingui. Així mateix anirà informant al vigilant dels possibles incompliments en temes de neteja de la ordenança del Mercat.
- De les 13h a les 15h hores es recolliran la resta de bosses de brossa i altres residus de les parades i els dipositaran dins els corresponents contenidors, amb especial atenció a les caixes de cartró que no hagin dipositat els paradistes al corresponent contenidor, i les dipositarà ben plegades dins els contenidors corresponents per a la recollida selectiva d'aquest material.
- Per a l'apartat anterior, es procurarà que siguin els propis paradistes els qui recullin les caixes que no tinguin cabuda en els contenidors (caixes de plàstic o de fusta, i aquelles rígides difícils de plegar) i se les emportin.
- De 15h a 18h la màquina escombradora i l'equip d'operaris al complert (es necessitaran dues persones, el conductor de l'escombradora més el bufador) i fins acabar completament la neteja, es procedirà a escombrar, i netejar, amb mitjans tant manuals com mecànics, tota la zona ocupada pel mercat, més els espais adjacents, en especial la zona dels aparcaments, plaça dels Avis, Av Cal Salines, camí Cal salines, Av Catalunya, carrers Sant Josep, Sant Joan i Santa Margarida i Raval de Sant Martí en els que hi hagi pogut anar brossa generada en el mercat. Es procedirà a la recollida manual de bosses que hagin anat a la zona de les vinyes adjacents al mercat, prèvia autorització dels propietaris dels terrenys, al costat del pàrquing del mercat i camí Cal Salines degut als efectes climatològics com el vent. Es procedirà al buidat de papereres i reposició de les bosses en la zona de influència del mercat (Rambla, Plaça Avis, Pàrquings mercat, i carrers adjacents.).

Per a la prestació del servei de neteja en la forma indicada, l'adjudicatari haurà de comptar, com a mínim amb tres persones que realitzin les tasques descrites anteriorment, tots els diumenges de l'any. En cap cas el personal destinat a la prestació del servei de neteja tindrà cap relació laboral ni funcional amb l'Ajuntament de Santa margarida i els Monjos.





L'adjudicatari serà el responsable de coordinar i assegurar la presència del personal al seu lloc de treball, havent de substituir al personal, en cas que sigui necessari per raons d'enfermetat, impossibilitat d'assistència, i/o altres situacions que es poguessin produir.

L'adjudicatari haurà d'assegurar que el contracte es presta en la forma anteriorment indicada.

El contractista no podrà sots-arrendar, cedir o traspasar els drets i obligacions que provenen d'aquest contracte sense autorització expressa de l'Ajuntament.

El contractista haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball amb les persones dedicades a les tasques d'aquest contracte.

De produir-se algun esdeveniment determinant de força major o qualsevol situació d'emergència pública, l'empresa adjudicatària estarà obligada a acceptar la direcció de l'Ajuntament per a la realització dels serveis contractats o altres tasques en les que el personal o el material de l'empresa fos necessari per a restablir la normalitat, mentre duri l'estat d'emergència, força major o calamitat pública.

El contractista presentarà a l'ajuntament, una còpia de la pòlissa de responsabilitat civil amb el justificant de pagament actualitzat, per un import mínim de 300.000,00-€.

5.- MATERIALS I MAQUINÀRIA EMPRADA EN EL SERVEI

5.1 MATERIALS

L'empresa adjudicatària només utilitzarà materials i productes de neteja respectuosos amb el medi ambient i en presentarà el llistat i segells oficials que certifiquen aquestes característiques. Alhora, evitarà la utilització innecessària de productes corrosius o tòxics.

Així mateix aquests productes han de ser estrictament compatibles amb l'ús alimentari.

Farà provisió de tot el material i productes de neteja necessaris: desinfectants, neteja-vidres, detergents, sabó de lavabo, paper higiènic, bosses d'escombraries, escombres, galledes, etc. S'utilitzaran productes especials per al desengreixat del paviment. L'empresa adjudicatària es farà càrrec de les despeses de conservació i manteniment de la maquinària així com de tots els materials fungibles necessaris per a la bona marxa del servei (productes de neteja, bosses d'escombraries, paper higiènic, sabó de mans, etc.)

Tot aquest material, excepte les bosses de plàstic que es donen als paradistes (que les assumeix l'Ajuntament), anirà a càrrec de l'adjudicatari i està inclòs al preu de licitació.

5.1 MAQUINARIA

L'adjudicatari haurà de tenir a disposició del servei, la següent maquinària:

- màquina escombradora
- bufador
- equip mòbil de neteja (escombres, recollidors,...).

Tant la maquinària a disposició exclusiva del servei com els estris de neteja i productes estaran nets i en perfectes condicions d'ús i es guardaran en el magatzem habilitat a





l'efecte dintre del mercat. L'empresa adjudicatària serà responsable del manteniment i conservació de la maquinària a disposició exclusiva del servei i els costos de manteniment i conservació corresponents aniran a càrrec seu.

6.- RESPONSABILITATS, OBLIGACIONS I TASQUES DEL CONTRACTISTA

1.- L'adjudicatari designarà les persones treballadores de l'empresa que, amb el vistiplau de l'Ajuntament, desenvoluparan les funcions de neteja en el mercat setmanal en el sentit d'allò indicat a l'apartat 3 d'aquest Plec.

L'adjudicatari presentarà un informe setmanal del servei prestat amb expressió detallada de totes les incidències detectades i les actuacions dutes a terme, en referència als temes que es detallen tot seguit:

a) Control de les parades:

- Incompliments de les normes de neteja, recollida selectiva i dipòsit dels diferents residus que comporta el desenvolupament del mercat, durant i al finalitzar la jornada.

b) Atenció als paradistes:

- Queixes, suggeriments, greuges que s'hagin presentat pels venedors sobre la neteja del mercat.

c) Gestió del servei:

- Obertura i tancament dels serveis sanitaris, vestidors i tanques de senyalització del mercat.
- Incidències en el repartiment de les bosses industrials per als residus.
- Altres incidències o problemes que s'hagin donat.

Aquest informe es presentarà per correu electrònic o instància genèrica, amb el detall de l'activitat desenvolupada en el mercat de la setmana anterior.

2- En totes les seves actuacions, l'adjudicatari haurà de complir les disposicions de les vigents Ordenances Fiscals, Ordenança dels espais d'ús públic i Civisme, del Reglament del Mercat Setmanal d'aquest municipi, així com les altres disposicions legals vigents en les matèries que siguin aplicables al mercat de venda no sedentària.

3-La forma de presentació a l'Ajuntament de totes les dades i informes descrits en l'apartat anterior serà mitjançant un sistema informàtic normalitzat compatible amb el de l'Ajuntament, per instància genèrica o bé a través de correu electrònic.

4- L'horari de treball del contractista o personal adscrit a aquest servei coincidirà amb l'horari d'obertura i fins la neteja total del recinte i zones adjacents al mercat, objecte d'aquest contracte. Concretament, de 8h a 18h.

7.- FACULTATS I RESPONSABILITATS DE L'AJUNTAMENT





L'Ajuntament tindrà al seu càrrec la contractació del servei de control, gestió i vigilància del mercat. A més, es reserva les facultats de policia necessàries per a la inspecció i control de la prestació dels serveis que s'hi desenvolupen, podent en qualsevol moment, realitzar les comprovacions oportunes.

En tot cas, l'Ajuntament es qui estableix les zones reservades al mercat municipal (especificades al plànol Annex d'aquest Plec), així com el dia de celebració del mateix, i els canvis que es puguin produir a causa de festivitats o altres motius d'ordre públic.

Tal com s'ha indicat amb anterioritat, l'Ajuntament facilitarà les bosses de plàstic que s'entreguen als paradistes.

8.- RELACIÓ ENTRE L'ADJUDICATARI I L'AJUNTAMENT: INTERLOCUTORS

L'adjudicatari nomenarà un interlocutor com a responsable del mercat davant de l'Ajuntament.

L'interlocutor nomenat per l'adjudicatari i el responsable de l'Ajuntament es reuniran tantes vegades com sigui necessari, per fer el seguiment del funcionament del servei de neteja al mercat municipal.

Semestralment, o quan les circumstàncies ho aconsellin, a petició de l'Ajuntament i/o de l'adjudicatari, es farà una reunió d'avaluació de l'objecte del contracte entre els responsables polítics, tècnics municipals del mercat i els representants de l'empresa adjudicatària.

9.- NORMES DEL SERVEI

- ✓ **Seguretat i higiene del personal:** L'empresa adjudicatària seguirà les normes dictades en cada moment per les autoritats laborals competents en aquesta matèria i en particular, en allò referent a la previsió sanitària. S'haurà de prestar especial atenció a les mesures que es poguessin dictar en matèria de prevenció de la covid-19, seguint en tot moment, les indicacions de les autoritats sanitàries.
- ✓ **Uniforme:** El personal del servei de neteja estarà uniformat i identificat sense altres indicacions, anagrames o símbols que no siguin els previstos en el disseny d'aquest uniforme.
- ✓ **Cortesia:** L'empresa adjudicatària serà responsable de la cortesia dels/de les seus/seves treballadors/es i posarà remei immediatament a qualsevol mal comportament dels/ de les mateixos/es. Quan les persones que treballen per al contractista no procedeixin amb la deguda correcció, l'administració podrà exigir al contractista la substitució d'aquestes.

