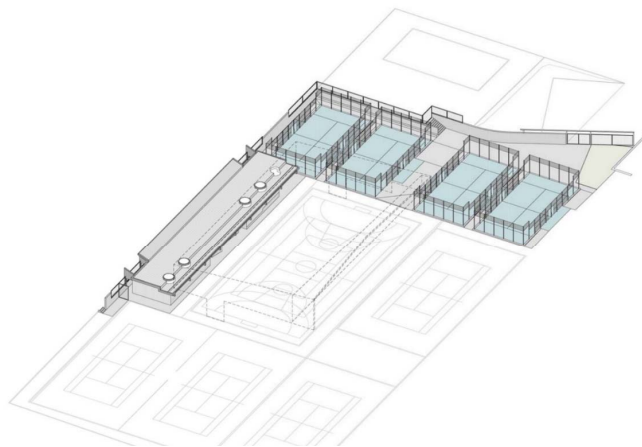


PROJECTE EXECUTIU D'UN EDIFICI PER VESTUARIS, PISTES DE PÀDEL I ADECUACIÓ DE L'ENTORN EN EL CONJUNT POLIESPORTIU DE PALLEJÀ AL T.M. DE PALLEJÀ

EXP. 74/2021

3 de 11 DOCUMENT 1 – MEMORIA I ANNEXOS III

OCTUBRE 2023



 Ajuntament
de Pallejà



AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - MEMÒRIA

Codi per a validació : VQH3Z-KM1DX-4ZCRQ

Verificació : <https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home>

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 1/61.

APROVAT

2.13. ANNEX AN13

Instruccions d'ús i manteniment

Projecte executiu d'un edifici per vestuaris, pistes de pàdel i adequació de l'entorn en el conjunt poliesportiu de Pallejà al T.M. de Pallejà
Expedient núm. 74/2021



AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - MEMÒRIA

Codi per a validació :VQH3Z-KM1DX-4ZCRQ

Verificació :<https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home>

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 2/61.

APROVAT

Annex AN13. Instruccions d'ús i manteniment

Detall

Projecte: Projecte executiu d'un edifici per vestuaris, pistes de pàdel i adequació de l'entorn en el conjunt poliesportiu de Pallejà al T.M. de Pallejà

Emplaçament		
Adreça: Avinguda de L'Onze de Setembre, 1		
Codi Postal: 08780	Municipi: Pallejà	
Urbanització:	Parcel·la:	

Promotor	
Nom: Ajuntament de Pallejà	NIF: P0815600B
Adreça: Carrer del Sol, 1	
Codi Postal: 08780	Municipi: Pallejà

Autor/s projecte					
Amado Martín Padilla			Col nº: 52945-1		
Jorge Miguel Perea Solano			Col nº: 32878-2		
Samuel Llovet Montardit.			Col nº: 74889-7		
L'arquitecte/es:					
Signatura/es					
Lloc i data:	BARCELONA	a	19	de	OCTUBRE de 2021

Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Llei de l'Habitatge 24/1991 de 29 de novembre.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.



Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades -, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatori, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris - per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Els usos previstos a l'edifici són els següents:

Ús principal:	Situació:
DEPORTIVO	
Usos subsidiaris:	Situació:

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent

programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.

Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignar al Llibre de l'Edifici.

A continuació es relacionen els diferents sistemes que componen l'edificació fent una relació de les seves instruccions d'ús i manteniment específiques.

Fonaments – Elements de contenció

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La fonamentació de l'edifici pot transmetre al terreny una càrrega limitada. Per no alterar la seva seguretat estructural i la seva estanquitat cal que es mantinguin les condicions de càrrega i de salubritat previstes per a les quals s'ha construït l'edifici.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació dels fonaments i/o dels elements de contenció de terres, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.



Incidències extraordinàries:

- Les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de clavegueram s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) o de terrenys veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar les condicions de treball dels fonaments i dels elements de contenció de terres.
- Si es detecten lesions (oxidacions, desprendiments, humitats, esquerdes, etc.) en algun element vist de la fonamentació, de contenció de terres, o element constructiu directament relacionat, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures adients.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la fonamentació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques dels fonaments i dels elements de contenció.
- Revisions del correcte funcionament dels murs de contenció enterrats d'acord amb el grau de impermeabilització exigít.

Estructura

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

L'estructura pot resistir una càrrega limitada d'acord amb el seu ús previst en el projecte. Per no alterar el seu comportament i les seves prestacions de seguretat cal que no es facin modificacions, canvis d'ús i que es mantinguin les condicions previstes de càrrega i de protecció al foc per a les quals s'ha construít l'edifici.

Aquesta prescripció inclou evitar, entre d'altres, la realització de regates o obertures de forats en parets de càrrega o en altres elements estructurals, la sobreposició de paviments pesants sobre els existents (augment de les càrregues permanents), la incorporació d'elements pesants (entre d'altres: caixes fortes, jardineres, piscines, dipòsits i escultures), i la creació d'altells o l'obertura de forats en sostres per intercomunicació entre plantes.

Les sobrecàrregues d'ús dels sostres s'han calculat en funció de l'ús previst a les diferents zones de l'edifici i no poden superar els valors següents:

Categoria d'ús		Subcategoria d'ús	Càrrega uniforme kN/m ² –(Kg/m ²)	Càrrega concentrada kN - (Kg)	Càrrega lineal kN/m-(Kg/m)	
A	Zones residencials	A1	Habitatges i zones d'habitacions en hospitals i hotels	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		A2	Trasters	3 – (300)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	4 – (400)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
B	Zones administratives	Zones administratives	2 – (200)	2 – (200)	–	
		Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–	
		Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)	
C	Zones de reunió (llevat les superfícies corresponents als usos A,B i D)	C1	Zones amb taules i cadires	3– (300)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C2	Zones amb seients fixes	4 – (400)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C3	Zones sense obstacles que impedeixin el lliure moviment de les persones com vestíbuls d'edificis públics, administratius, hotels, sales d'exposicions en museus, etc.	5 – (500)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C4	Zones destinades a gimnàs o activitats físiques	5– (500)	7– (700)	



			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)			
		C5	Zones d'aglomeració (sales de concert, estadis, etc.)	5– (500)	4 – (400)				
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	3 - (300)			
D	Zones comercials	D1	Locals comercials	5– (500)	4 – (400)	–			
		D2	Supermercats, hipermercats o grans superfícies	5– (700)	7 – (500)	–			
E	Zones tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total <30kN -3.000Kg)			2 – (200)	20 – (2.000)	–			
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)			
F	Cobertes accessibles d'ús solament privadament			1– (100)	2 – (200)				
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)			
G	Cobertes accessibles exclusives per conservació	G1	Cobertes amb inclinació inferior a 20º	1– (100)	2– (200)	–			
		G2	Cobertes amb inclinació superior a 40º	0	2 – (200)	–			
		Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	0,8 – (80)			
Balcons volats per tots els usos (s'especificarà la sobrecàrrega d'ús corresponent a la categoria d'ús amb la que es comuniqui i la càrrega vertical a la vora)					–	2 – (200)			
Porxos, voreres i espais de trànsit sobre un element portant o un terreny que dona empentes sobre altres elements estructurals			zones privades	1– (100)	–	–			
			zones públiques	3 – (300)	–	–			
Magatzem (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)					–	–			
Biblioteca (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)					–	–			
S'han reduït sobrecàrregues d'acord amb els valors del Document Bàsic SE-AE del CTE ?						SI	X	NO	

Característiques de vehicles especials:

Les accions permanents, les deformacions admeses - incloses, si s'escau, les del terreny - així com els coeficients de seguretat i, les reduccions de sobrecàrregues adoptades estan contemplades en la memòria d'estructures del projecte.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de l'estructura, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.) i amb la finalitat de no alterar les prestacions inicials s'utilitzaran productes d'iguals o similars característiques als originals.

Neteja:

En cas de desenvolupar treballs de neteja o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes emprats sobre els elements estructurals afectats. En qualsevol cas, s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els degoters de les cobertes, les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar l'estructura.
- S'avisarà als responsables del manteniment de l'edifici si es detecten lesions (oxidacions, despreniments, humitats, esquerdes, etc.) en els elements estructurals, en les seves proteccions o en els components que suporta (envans, paviments, obertures, entre d'altres) perquè prenguin les mesures oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de l'estructura tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de l'estructura.
- Revisions i/o reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.).



Cobertes

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Tipus de coberta i ús :	Situació:
COBERTA ACCESIBLE PER MANTENIMENT	

Les cobertes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici.

A les cobertes en general no està permesa la col·locació d'elements aliens que puguin representar una alteració del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua i del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Als terrats, les terrasses o balcons - tant comuns com privatis - no està permesa la formació de coberts, emmagatzematge de materials, grans jardineres, mobles, etc., que puguin representar una sobrecàrrega excessiva per a l'estructura. Les jardineres i torretes tindran per sota un espai de ventilació que pugui facilitar la correcta evacuació de les aigües pluvials i evitar l'acumulació de brutícia i d'humitats. No es premés l'abocament als desguassos de productes químics agressius com olis, dissolvents, lleixius, benzines, etc.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les cobertes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Si a la coberta s'instal·len noves antenes, equips d'aire condicionat, tendals, tanques o, en general, aparells que requereixen ser fixats, caldrà consultar a un tècnic competent per tal que la

subjecció no afecti al sistema d'impermeabilització, a les baranes o les xemeneies. Sí, a més a més, aquestes noves instal·lacions necessiten un manteniment periòdic caldrà preveure, al seu voltant, els mitjans i les proteccions adequades per tal de garantir la seguretat i d'evitar desperfectes durant les operacions de manteniment.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia coberta (juntes, proteccions, etc.), s'utilitzaran productes idèntics als existents o d'equivalents característiques que no alterin les seves prestacions inicials.

Neteja:

Les cobertes s'han de mantenir netes i lliures d'herbes.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen lesions (degoters i humitats) en els sostres sotacoberta caldrà avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin ràpidament les mesures oportunes. Els degoters afecten a curt termini a l'habitabilitat de la zona afectada i a mig termini poden afectar a la seguretat de l'estructura.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i nevades, etc. caldrà:
 - Comprovar que les ventilacions de la coberta no quedin obstruïdes i estiguin en bon estat.
 - Revisar i netejar la coberta i comprovar desguassos i morrions.
 - No llençar la neu de les cobertes al carrer.
 - Comprovar les fixacions dels elements ubicats a les cobertes (antena TV, tendals, xemeneies, etc.) i l'estat dels elements singulars de la coberta (lluernes, claraboies, entre d'altres).

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les cobertes i els seus elements singulars (xemeneies, lluerns, badalots, etc.) tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de la coberta.
- Revisions de l'estat de conservació de la teulada o de la protecció de la impermeabilització.

Projecte executiu d'un edifici per vestuaris, pistes de pàdel i adequació de l'entorn en el conjunt poliesportiu de Pal·lejà al T.M. de Pal·lejà
Expedient núm. 74/2021



- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntres de dilatació, trobades amb paraments verticals, buneres o canals, ràfecs, sobreexidors, ancoratges d'elements, elements passants, obertures i accessos, careners, aigüafons o claraboies, entre d'altres).

Façanes

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les façanes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici. A aquest efecte les mitgeres i els tancaments dels patis tindran la mateixa consideració.

A les façanes no està permès realitzar modificacions o col·locar elements aliens que puguin representar l'alteració de la seva configuració arquitectònica, del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua, del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Així doncs no es poden efectuar noves obertures, ni col·locar elements aliens (tancaments de terrasses i porxos, tendals, aparells d'aire condicionat, rètols o antenes, etc.) o substituir elements de característiques diferents als originals (fusteries, reixes, tendals, etc.).

Les terrasses o balcons tindran les mateixes condicions d'ús que les cobertes. Les plantes s'han de regar vigilant no crear regalims d'aigua que caiguin al carrer i evitant d'embrutar els revestiments de la façana o bé malmetre els seus elements metàl·lics. No es pot estendre roba a les façanes exteriors a no ser que hi hagi un lloc específic per fer-ho.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les façanes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia façana (juntres, proteccions, etc.) o dels tancaments de vidre, s'utilitzaran productes idèntics als existents

o de característiques equivalents que no alterin les seves prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja:

Les fusteries, els bastiments i els vidres s'han de netejar amb aigua tèbia o amb productes específics, excloent els abrasius. Es cas de desenvolupar altres treballs de neteja i/o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes sobre els elements de la façana. En qualsevol cas sempre s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els desprendiments d'elements de la façana són un risc tant pels usuaris com pels vianants. És responsabilitat de l'usuari que quan hi hagi símptomes de degradacions, bufats i/o elements trencats a les façanes, avisar urgentment als responsables del manteniment de l'edifici perquè es prenguin les mesures oportunes. En cas de perill imminent cal avisar al Servei de Bombers.
- Abans de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Tancar portes i finestres.
 - Plegar i desmuntar els tendals.
 - Treure de llocs exposats les torretes i altres objectes que puguin caure al buit.
 - Si s'escau, subjectar les persianes.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Inspeccionar i netejar les terrasses i comprovar desguassos i morrions.
 - Comprovar fixacions dels elements de les terrasses o balcons (torretes, tendals, persianes, entre d'altres).
 - No llençar la neu de les terrasses o dels balcons al carrer.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les façanes tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de les façanes.
- Revisions de l'estat de conservació dels revestiments.



- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (junes de dilatació, trobades amb fonaments, forjats, pilars, cambres ventilades, fusteries, ampits, baranes, remats, ancoratges, ràfecs o cornises, entre d'altres).

Zones interiors d'ús comú

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

A les zones interiors d'ús comú es desenvoluparan els usos definits en el projecte i en l'apartat d'Introducció de les presents instruccions, mantenint les prestacions de funcionalitat, seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici.

A les zones d'ús comú no estan permeses les modificacions o la col·locació d'elements aliens que puguin representar l'alteració del seu comportament tèrmic o acústic, de la seva seguretat en cas d'incendis, o una disminució de la seva accessibilitat i seguretat d'utilització (caigudes, impactes, enganxades, il·luminació inadequada, entre d'altres).

Les zones d'ús comú han d'estar netes, lliures d'objectes que puguin dificultar la correcta circulació i evacuació de l'edifici i, llevat de les zones previstes per aquest fi, no han de fer-se servir com a magatzems. Els magatzems, garatges, sales de màquines, cambres de comptadors o d'altres zones d'accés restringit, s'han de mantenir nets i no pot haver-hi o emmagatzemar-hi cap element aliè.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les zones comuns, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les substitucions de paviments, tancaments de vidre, lluminàries i els seus mecanismes, o pintures de senyalització horitzontal, s'utilitzaran productes similars als existents que no alterin les prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja:

Els elements de les zones d'ús comú (parets, sostres, paviments, fusteries, etc.) s'han de netejar periòdicament per conservar el seu aspecte i assegurar les seves condicions de seguretat i salubritat. Sempre es vigilarà que els productes de neteja que ofereix el mercat siguin especialment indicats per al material que es vol netejar, tot seguint les instruccions donades pel seu fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen humitats, fissures, oxidacions, desprendiments o altres lesions que puguin afectar a l'edifici o provocar situacions de risc s'haurà d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores oportunes.
- En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers, tot adoptant les mesures genèriques que es donen a continuació i, si s'escau, els protocols recollits en el Pla d'emergència de l'edifici:

Accions:

- Si es detecta una emergència en la seva zona avisi al personal responsable de la propietat de l'edifici i, si es possible, alerti a persones properes. En cas que ho consideri necessari avisi al Servei de Bombers.
- Si s'intenta sortir d'un lloc, s'ha de temptejar les portes amb la mà per veure si són calentes. En cas afirmatiu no s'han d'obrir.
- Si la sortida està bloquejada, s'ha de cobrir les escletxes de les portes amb roba mullada, obrir les finestres i donar senyals de presència. Mai s'ha de saltar per la finestra ni despenjar-se per les façanes.

Evacuació:

- Si es troba en el lloc de l'emergència i aquesta ja ha sigut convenientment avisada, no s'entretengui i abandoni la zona i, si s'escau, l'edifici tot seguint les instruccions dels responsables de l'evacuació, les de megafonia o, en el seu defecte, de la senyalització d'evacuació.
- En el cas d'abandonar el seu lloc de treball desconnecti els equips, no s'entretengui recollint efectes personals i eviti deixar objectes que puguin dificultar la correcta evacuació. Si ha rebut una visita facis responsable de la mateixa fins que surti de l'edifici.
- No utilitzi mai els ascensors.
- Si en el recorregut d'evacuació hi ha fum cal ajupir-se, caminar a quatre grapes, retenir la respiració i tancar els ulls tant com es pugui.



II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les zones comuns tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques dels acabats dels diferents paviments, revestiments i tancaments interiors de les zones d'ús comú.
- Les ferramentes de les portes, de les balconeres i de les finestres s'han de greixar periòdicament perquè funcionin amb suavitat. Els canals i forats de recollida i sortida d'aigua dels marcs de les finestres i de les balconeres s'han de netejar.
- Les baranes i altres elements metàl·lics d'acer es sanejaran i repintaran quan presentin signes d'oxidació.

Instal·lació d'aigua

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'aigua s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat, de funcionalitat i d'estalvi específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de subministrament:	
Aigua freda sanitària d'ús no residencial	
Situació clau general de l'edifici:	
Clau general enterrada sota arqueta al carrer al límit entre el carrer i la propietat	
Tipus comptadors:	Situació:
Comptador volumètric o velocimètric Q=25m ³ /h, DN=60mm	Avinuguda de l'Onze de Setembre

Els armaris o cambres de comptadors o les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de

la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Es recomana tancar la clau de pas del local, habitatge o zona en cas d'absència prolongada. Els tubs d'aigua vistos no s'han de fer servir com a connexió a terra dels aparells elèctrics ni tampoc per a penjar-hi objectes.

A fi d'aconseguir el màxim estalvi d'aigua possible cal:

- Evitar el degoteig de les aixetes, ja que poden suposar un malbaratament d'aigua diari de fins a 15 litres d'aigua per aixeta.
- Racionalitzar el consum de l'aigua fent un bon ús d'ella i aprofitant, mantenint i millorant, si s'escau, els mecanismes i sistemes instal·lats per el seu estalvi: limitadors de cabals en aixetes, mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible a les cisternes dels inodors o, si s'escau, aixetes de lavabos i dutxes temporitzades.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació que afectin les instal·lacions comunes d'aigua, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i l'execució d'un instal·lador especialitzat (o bé una empresa autoritzada si la companyia d'aigües del municipi així ho especifica).

Neteja:

Si una xarxa d'aigua pel consum humà queda fora de servei més de 6 mesos es tancarà la seva connexió i es procedirà al seu buidat. Per posar-la de nou en servei s'haurà de netejar.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten fuites d'aigua a la xarxa comunitària d'aigua s'ha d'avisar ràpidament als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients. Les fuites d'aigua s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura. Si aquestes afecten al subsòl poden lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del terreny.
- En cas d'una fuga d'aigua o d'una inundació caldrà:
 - Tancar la clau de pas de l'aigua de la zona afectada.
 - Desconnectar l'electricitat.
 - Recollir tota l'aigua.



- Comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi habitatge, local o zona com a les veïnes.
- Fer reparar l'avaria.
- Avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.
- En cas de temperatures sota zero, cal fer córrer l'aigua per les canonades per evitar que es glacin.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'aigua tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors i sales de màquines.
- Els grups de pressió dels sistemes de sobre-elevació d'aigua i/o els sistemes de tractament d'aigua es mantindran segons les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.
- Revisions, neteges i desinfeccions de les instal·lacions d'aigua freda pel consum humà i de l'aigua calenta sanitària.
- Revisions, neteges i desinfeccions de sistemes d'aigua climatitzada amb hidromassatge d'ús col·lectiu (piscines, jacuzzis, banyeres terapèutiques o d'hidromassatge i d'altres).

Instal·lació d'electricitat

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'electricitat s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de seguretat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Situació caixa general de protecció de l'edifici:	
CGP ubicada dins armari d'obra a carrer al límit entre el carrer i la propietat	
Tipus comptadors:	Situació:
TMF 10 de 160A (Existent)	Carrer Joan Maragall

Pel correcte funcionament i manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació no es pot consumir una potència elèctrica superior a la contractada. Caldrà doncs considerar la potència de cada aparell instal·lat donada pel fabricant per no sobrepassar – de forma simultània – la potència màxima admesa per la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors d'electricitat no han de tenir cap element aliè a la instal·lació. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat. En el cas de l'existència a l'edifici d'un Centre de Transformació de l'empresa de subministrament, l'accés al local on estigui ubicat serà exclusiu del personal de la mateixa.

El quadre de dispositius de comandament i protecció de l'habitatge, local o zona es compon bàsicament pels dispositius de comandament i protecció següents :

- L'ICP (Interruptor de Control de Potència) és un dispositiu per controlar que la potència realment demandada pel consumidor no sobrepassi la contractada.
- L'IGA (Interruptor General Automàtic) es un mecanisme que permet el seu accionament manual i que està dotat d'elements de protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits.
- L'ID (Interruptor Diferencial) es un dispositiu destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits (protegeix contra les fuites accidentals de corrent); Periòdicament s'ha de comprovar si l'interruptor diferencial desconnecta la instal·lació.



- Cada circuit de la distribució interior té assignat un petit interruptor automàtic o interruptor omnipolar magneto tèrmics que el protegeix contra els curts circuits i les sobrecàrregues.

Per a qualsevol manipulació de la instal·lació es desconnectarà el circuit corresponent.

Les males connexions originen sobre-escalfaments o espurnes que poden generar un incendi. La desconexió d'aparells s'ha de fer estirant de l'endoll, mai del cable.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions elèctriques comunes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

A les cambres de bany, vestuaris, etc., s'han de respectar els volums de protecció normatius respecte dutxes i banyeres i no instal·lar ni mecanismes ni d'altres aparells fixos que modifiquin les distàncies mínimes de seguretat.

Neteja:

Per a la neteja de làmpades i lluminàries es desconnectarà l'interruptor magneto tèrmic del circuit corresponent.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen deficiències en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, làmpades foses en zones d'ús comú, etc.) s'ha d'avisar als responsables de manteniment per tal de que es facin urgentment les mesures oportunes.
- Cal desconnectar immediatament la instal·lació elèctrica en cas de fuga d'aigua, gas o un altre tipus de combustible.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'electricitat tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors.
- Depenent de l'ús i de la potència instal·lada, s'haurà de revisar periòdicament la instal·lació.

Si no és fa el manteniment o la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa subministradora o la que desenvolupi les inspeccions de manteniment estan obligades a tallar el subministrament per la perillositat potencial de la instal·lació.

Tots els aparells connectats s'han d'utilitzar i revisar periòdicament seguint les instruccions de manteniment facilitades pels fabricants.

Instal·lació de desguàs

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de desguàs s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

L'inodor no es pot utilitzar com a abocador d'escombraries on llençar elements (bosses, plàstics, gomes, compreses, draps, fulles d'afaitar, bastonets, etc.) i líquids (greixos, olis, benzines, líquids inflamables, etc.) que puguin generar obstruccions i desperfectes en els tubs de la xarxa de desguàs.

Projecte executiu d'un edifici per vestuaris, pistes de pàdel i adequació de l'entorn en el conjunt poliesportiu de Pallejà al T.M. de Pallejà
Expedient núm. 74/2021



En general per desobstruir inodors i desguassos, en general, no es poden utilitzar àcids o productes que els perjudiquin ni objectes punxeguts que poden perforar-los.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la xarxa de desguàs, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, i l'execució d'una empresa especialitzada.

Neteja:

Els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres sífòniques de les terrasses s'han de netejar i, per evitar mals olors, comprovar que no hi manca aigua.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten males olors (que no s'han pogut eliminar omplint d'aigua els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres de les terrasses), o pèrdues en la xarxa de desguàs vertical i horitzontal, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures correctores adients. Les fuites de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura, la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Quan s'observin obstruccions o una disminució apreciable del cabal d'evacuació es revisaran els sifons i les vàlvules.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) i/o veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar els esorrentius del terreny i per tant el sistema de desguàs.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa de clavegueram tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió de la instal·lació.
- Neteja d'arquetes.
- Revisió i neteja d'elements especials: separadors de greix, separadors de fangs i/o pous i bombes d'elevació

Instal·lació de calefacció

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de calefacció s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de calefacció:
Energia solar tèrmica i energia de suport amb bomba de calor

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a escalfar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

Les sales de calderes no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.



Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de calefacció comunitària, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Neteja:

La pols dels radiadors o estufes es netejaran amb aspirador o amb un raspall especial, sempre d'acord amb les instruccions del fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o a la xarxa, o altres deficiències en el funcionament de la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de calefacció tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de les sales de màquines.
- Inspecció de la instal·lació comunitària de l'edifici.

Instal·lació de climatització

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de climatització s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'han dissenyat les instal·lacions.

Tipus de climatització:
Bomba de calor (2x18kW) – Aerotèrmia (vestidors atemperats, no acondicionats)

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a climatitzar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

No es poden fixar aparells d'aire condicionat a les façanes. Es col·locaran preferentment a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i, si s'escau, comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que es fa càrrec del manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació comunitària de climatització, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.



Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o altres deficiències de funcionaments en la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin urgentment les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de climatització tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de les sales de màquines.
- Inspecció de la instal·lació comunitària de l'edifici.
- Revisions, neteges i desinfeccions dels equips de climatització amb torres de refrigeració, condensadors evaporatius o, en general, dels equips de la instal·lació que puguin produir aerosols amb l'aigua que utilitzen pel seu funcionament.

Instal·lació de telecomunicacions**I.- Instruccions d'ús:****Condicions d'ús:**

La instal·lació de telecomunicacions s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

No es poden fixar les antenes a les façanes. Es col·locaran preferent a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Els armaris de les instal·lacions de telecomunicacions no han de tenir cap element aliè a la instal·lació i estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment o instal·ladors autoritzats.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de telecomunicacions, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

Si s'observen deficiències en la qualitat de la imatge o so, o en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, antenes el mal estat, etc.), s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici per tal de que es prenguin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Es molt recomanable subscriure un contracte de manteniment de la instal·lació amb una empresa especialitzada que pugui actualitzar periòdicament la instal·lació i donar resposta d'una manera ràpida i eficaç a les deficiències que puguin sorgir.

A partir del registre d'enllaç situat al punt d'entrada general de l'edifici el manteniment de la instal·lació és a càrrec de la propietat. Abans d'aquest punt el manteniment va a càrrec de l'operadora contractada.



Instal·lació de ventilació

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de ventilació s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	Situació:
Recuperador de calor 1	Vestidors bloc esquerre (fals sostre o intempèrie a coberta)
Recuperador de calor 2	Vestidors bloc dreta (fals sostre)
Extractors dutes	Fals sostre - calaix
Ventilador d'impulsió sala d'instal·lacions	Fals sostre - calaix
Ventilador d'extracció sala d'instal·lacions	Fals sostre - calaix

No és permès connectar en els conductes d'admissió o extracció de la instal·lació de ventilació les extraccions de fums d'altres aparells (calderes, cuines, etc.).

No es poden tapar les reixetes de ventilació de les portes i finestres.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de ventilació, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador especialitzat.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de ventilació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Neteges i revisions de conductes, aspiradors, extractors i filtres.
- Revisió sistemes de comandament i control.

Instal·lació solar tèrmica per l'aigua calenta sanitària

I.- Instruccions d'ús:

Consideracions d'ús :

La instal·lació solar tèrmica per l'aigua calenta sanitària s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat i d'estalvi energètic per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

La zona on s'ubiquen els captadors no han de tenir cap element aliè a la instal·lació. Aquest espai s'ha de netejar periòdicament i, si s'escau, comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquestes són d'accés restringit a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació solar tèrmica per l'aigua calenta sanitària, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador especialitzat.



Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua o deficiències a la xarxa de la instal·lació s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè es facin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació solar tèrmica per l'aigua calenta sanitària tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Neteja captadors i inspecció visual dels seus components.
 - Purgues dels circuits i inspecció visual dels seus components.
 - Revisió general de la instal·lació.
-



2.14. ANNEX AN14

Justificació de preus

Projecte executiu d'un edifici per vestuaris, pistes de pàdel i adequació de l'entorn en el conjunt poliesportiu de Pallejà al T.M. de Pallejà
Expedient núm. 74/2021



Annex AN14. Justificació de preus

Projecte executiu d'un edifici per vestuaris, pistes de pàdel i adequació de l'entorn en el conjunt poliesportiu de Pal·lejà al T.M. de Pal·lejà
Expedient núm. 74/2021



AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - MEMÒRIA

Codi per a validació :VQH3Z-KM1DX-4ZCRQ

Verificació :<https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home>

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 19/61.

APROVAT

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0121000	h	Oficial 1a	29,82 €
A0122000	h	Oficial 1a paleta	29,82 €
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	29,82 €
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	29,82 €
A0125000	h	Oficial 1a soldador	30,31 €
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	24,56 €
A0128000	h	Oficial 1a polidor	29,82 €
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	29,82 €
A012D000	h	Oficial 1a pintor	29,82 €
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	30,31 €
A012F000	h	Oficial 1a manyà	30,29 €
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	30,82 €
A012H000	h	Oficial 1a electricista	30,82 €
A012J000	h	Oficial 1a lampista	30,82 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	30,82 €
A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	29,82 €
A012P000	h	Oficial 1a jardiner	36,29 €
A0133000	h	Ajudant encofrador	26,45 €
A0134000	h	Ajudant ferrallista	26,45 €
A0137000	h	Ajudante col·locador	21,78 €
A013D000	h	Ajudant pintor	26,45 €
A013F000	h	Ajudant manyà	26,54 €
A013G000	h	Ajudant calefactor	26,40 €
A013H000	h	Ajudant electricista	26,40 €
A013J000	h	Ajudant lampista	26,40 €
A013M000	h	Ajudant muntador	26,45 €
A0140000	h	Manobre	24,76 €
A0149000	h	Manobre guixaire	24,76 €
A0150000	h	Manobre especialista	25,72 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 2

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A016P000	h	Peó jardiner	21,82 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 3

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C1101100	h	Compressor amb un martell pneumàtic	15,29 €
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,10 €
C13113B0	h	Pala carregadora sobre cadenes d'11 a 17 t	106,66 €
C1311440	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	106,66 €
C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	58,73 €
C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	60,38 €
C1315B20	h	Retroexcavadora mitjana amb bivalva batllo	64,01 €
C13161E0	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	48,70 €
C1331100	h	Motoanivelladora petita	83,74 €
C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	83,04 €
C133A030	H	PICÓ VIBRANT DÚPLEX DE 1300 KG	12,16 €
C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	6,26 €
C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	44,96 €
C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	53,59 €
C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3	59,30 €
C1503000	h	Camió grua	61,93 €
C1503300	h	Camió grua de 3 t	58,67 €
C1505120	h	Dúmpet d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	24,64 €
C150Z100	M3	CANON MANTENIMENT ABOCADOR I ABOCAMENT DE TERRES I RUNES	2,09 €
C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	185,18 €
C1704100	h	Mesclador continu amb silja per a morter preparat a granel	1,91 €
C1705600	h	Formigonera de 165 l	2,14 €
C1709A00	h	Estenedora per a paviments de formigó	89,73 €
C170H000	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	9,51 €
C1RAP100	m3	Subministrament de contenidor palletitzat amb estructura de reixa metàl·lica d'1 m3 de capacitat i recollida amb residus especials	79,51 €
C2003000	h	Remolinador mecànic	6,10 €
C2007000	h	Polidora	2,93 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 4

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C2009000	h	Abrillantadora	2,44 €
C200H000	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	9,24 €
C200S000	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetil·lènic	8,42 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0111000	m3	Aigua	1,82 €
B0182100	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	12,26 €
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	23,22 €
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	22,73 €
B033R500	t	Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm	15,51 €
B0372000	m3	To-u artificial	22,76 €
B037R000	m3	To-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó	22,76 €
B03D1000	m3	Terra seleccionada	11,79 €
B03D5000	m3	Terra adequada	6,99 €
B0512401	t	Ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	161,04 €
B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19 €
B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19 €
B0532310	kg	Calç aèria CL 90, en sacs	0,22 €
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,01 €
B0605220	M3	FORMIGÓ DE RESISTENCIA 17,5 N/MM2, DE CONSISTENCIA PLASTICA I GRANDARIA MAXIMA DEL GRANULAT 20 MM	35,11 €
B064300B	m3	Formigó HM-20/B / 20 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	93,36 €
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	63,04 €
B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	69,53 €
B06NMA2C	m3	Formigó de neteja amb granulat reciclat, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades	57,56 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B06QCD8G	m3	Formigó amb fibres HAF-25/A-3-3/F/12-60/IIa+E, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 600gr i 1000gr/m3 de fibres de polipropilè Sika Fiber M-12 subministrades en sac i abocades al camió directament, apte per a classe d'exposició IIa+E	70,76 €
B06RF2A3	m3	Formigó porós de consistència fluida, grandària màxima del granulat de 12 mm, amb una porositat de 20 % i una resistència al lliscament > 45(classe 3)	130,00 €
B0710150	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	60,64 €
B0710250	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	48,98 €
B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,35 €
B0711020	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,76 €
B0715000	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	0,97 €
B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de caubú sintètic	4,77 €
B0911200	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de caubú sintètic compatible amb el poliestirè	5,22 €
B0962024	kg	Adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004	1,69 €
B09VAA00	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	1,62 €
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	2,27 €
B0A14300	kg	Filferro recuit de diàmetre 3 mm	2,06 €
B0A216SG	m2	Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat de 50 mm de pas de malla i de D 2,7 mm	2,01 €
B0A31000	kg	Clau acer	1,93 €
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	12,20 €
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	2,63 €
B0A61500	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,13 €
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,24 €
B0A71A00	u	Abraçadora metàl·lica, de 24 mm de diàmetre interior	0,36 €
B0A71G00	u	Abraçadora metàl·lica, de 42 mm de diàmetre interior	0,52 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0A75600	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,37 €
B0A75800	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,40 €
B0A75E00	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,65 €
B0A75F02	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,89 €
B0A75Y00	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,48 €
B0B2A000	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,20 €
B0B2C000	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,21 €
B0B34256	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	4,52 €
B0CC2310	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afilada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,90 €
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,48 €
B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	437,19 €
B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	13,22 €
B0D629A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	31,72 €
B0D71120	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 5 usos	4,50 €
B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,24 €
B0D81650	m2	Plafó metàl·lic de 50x250 cm per a 20 usos	4,07 €
B0DG1111	m2	Amortització de bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, amb estructura d'acer, per a pilar de formigó vist, amb part proporcional d'accessoris	6,45 €
B0DZA000	l	Desencofrant	2,80 €
B0DZP600	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x250 cm	0,66 €
B0E254L6	u	Bloc foradat de morter de ciment, rugós, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,21 €
B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,29 €
B0F1K2A1	u	Maó calat R-25, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,30 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0F74240	u	Maó foradat senzill de 290x140x40 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,26 €
B0FA12A0	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,29 €
B0FA12N0	u	Totxana de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,28 €
B0FA1HA0	u	Totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,21 €
B0FG2DG0	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 27x13x1,6 cm	0,21 €
B0FG3CA5	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 20x20x1 cm, de color marró	0,26 €
B0FH2173	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	14,13 €
B0G19L04	m2	Pedra calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	93,40 €
B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	19,00 €
B2RA7LP1	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	8,00 €
B2RA8890	t	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	40,73 €
B2RA8960	t	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,00 €
B2RA8E00	kg	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 170903 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,09 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 9

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B2RA9SB0	t	Deposició controlada a planta de compostage de residus vegetals nets no especials amb una densitat 0,5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	45,00 €
B55112L1	u	Claraboia circular fixa de 2 làmines de metacrilat, per a un buit d'obra de diàmetre 200 cm amb sòcol prefabricat	751,35 €
B5ZZJLNT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de plom i ferro i tac de nilò de diàmetre 8/10 mm	0,21 €
B6AZ3134	u	Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m	15,49 €
B6AZA164	u	Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m	60,54 €
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,25 €
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,21 €
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,66 €
B711Q070	m2	Làmina de betum modificat no protegida LBM (SBS) 30-FV amb armadura de felle de fibra de vidre de 60 g/m2	3,45 €
B7611C00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de guix 1,2 mm i 1,44 kg/m2	13,58 €
B7B11AD0	m2	Geotèxtil format per felle de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2	1,89 €
B7C100N0	kg	Escumant per a formigó cel·lular	1,92 €
B7C23400	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 40 mm de guix, de 30 kPa de tensió a la compressió, de 0,85 m2.K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	4,16 €
B7C23600	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 60 mm de guix, de 30 kPa de tensió a la compressió, d'1,3 m2.K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	6,24 €
B7C283A0	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 30 mm de guix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 0,96774 i 0,88235 m2.K/W, amb la superfície rugosa i cantell recte	4,13 €
B7C286A0	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de guix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,935 i 1,765 m2.K/W, amb la superfície rugosa i cantell recte	7,53 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 10

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B7C2P100	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de guix	1,33 €
B7C9R5M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de guix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK i resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	2,70 €
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	19,34 €
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	13,44 €
B7J5009A	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà de polimerització ràpida monocomponent	13,44 €
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,54 €
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04 €
B7Z24000	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	1,07 €
B83ZA700	m	Perfiteria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,46 €
B8448200	m2	Placa de guix laminat per a cel·las registrable de 12,5 mm de guix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	17,67 €
B84ZE510	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel·las de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, indós part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	4,16 €
B8634C6FML5H	m2	Perfil metàl·lic Minionda per a façana d'Europafil, segons norma UNE-EN 14782, en acer de 1,20 mm de guix, amb acabat prelacat Esmeralda Plus (EP.C2.01) estàndard (segons norma UNE-EN 10169 i carta de colors Europafil), indós junts d'estanquitat, cargols autotaladrants, volandera mixta neoprè i elements auxiliars. Segons normes CTE i QTG., ref. MN00012EP de la serie d'EUROPERFIL	20,10 €
B89ZND00	l	Pintura al silicat, per a interiors	10,94 €
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,83 €
B89ZU001	kg	Pintura anticarbonatació, monocomponent, a base de resines acríliques en dispersió aquosa	20,93 €
B8B15000	kg	Protector hidròfug	9,41 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 11

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B8ZA1000	kg	Segelladora	4,92 €
B8ZAD00	l	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	36,92 €
B938P030	m2	Revolto de polipropilè reciclat de 30 cm d'alçària, per a la formació d'encofrat perdut, incloses les peces especials	13,96 €
B9CZ2000	kg	Beurada de color	1,03 €
B9GZ1210	t	Pols de quars color gris	579,56 €
B9M111A0	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa d'imprimació per a paviment continu	5,38 €
B9M121A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa base per a paviment continu, amb pigments	6,04 €
B9M131A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa d'acabat per a paviment continu, amb pigments	6,56 €
BABGA5B2	u	Porta d'acer en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 95x210 cm, amb bastidor de L de 50x5 mm, lamel·les horitzontals fixes i bastiment, pany de cop i clau, acabat per a pintar	193,86 €
BABGA62	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes lisses d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat	363,46 €
BABGU040	u	Porta d'acer, d'una fulla batent per a un llum de 90x215 cm, amb bastidor de tub d'acer de 40x20x1,5 mm, dues planxes d'acer esmaltades d'1 mm de gruix i bastiment galvanitzat i esmaltat de planxa d'acer conformada en fred	140,31 €
BABGU125	u	Porta d'acer, de dues fulles batents per a un llum de 160x215 cm, amb bastidor de tub d'acer de 40x20x1,5 mm, dues planxes d'acer esmaltades d'1 mm de gruix, espiells de 40x20 cm i bastiment galvanitzat i esmaltat de planxa d'acer conformada en fred	291,69 €
BAF2H234	m2	Balconera d'alumini anoditzat natural, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla corredissa monocarrell, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	209,17 €
BAZGC360	u	Ferramenta per a porta d'interior, preu mitjà, amb una fulla batent	27,80 €
BAZGC370	u	Ferramenta per a porta d'interior de dues fulles batents, de preu mitjà	69,85 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 12

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BAZGU005	u	Ferramenta per a porta d'interior, preu mitjà, amb dues fulles doble batents	15,41 €
BC1K1500	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	56,84 €
BD5B1J00	m	Tub circular perforat de polietilè d'alta densitat de 200 mm de diàmetre	3,69 €
BD5L4580	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb dos geotèxils de polipropilè adherits en les dues cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2	9,44 €
BD7FR110	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	3,09 €
BD7K3310	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	11,59 €
BDDZ51B0	u	Graó per a pou de registre d'acer galvanitzat, de 300x400x300 mm, amb rodó de D= 25 mm	6,81 €
BDGZU010	m	Banda continua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària	0,11 €
BDGZU01Y	m	Placa de Polietilè senyalitzadora d'instal·lacions elèctriques	1,00 €
BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	57,17 €
BDW3B700	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	6,61 €
BDW3E700	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	14,61 €
BDY3B700	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,10 €
BDY3E700	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	0,21 €
BE51LQ11H8P	m2	Panell rigid CLIMAVER NETO de llana de vidre ISOVER d'alta densitat, revestit per la cara exterior amb alumini (alumini+mallà de fibra de vidre+kraft) que actua com a barrera de vapor i per la cara interior amb teixit NETO de vidre reforçat de color negre d'alta absorció acústica i resistència mecànica, de 25 mm de gruix, llargària de 3,00 m i ampla de 1,19 m, complint la norma UNE-EN 14303 "Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW). Especificación", amb una conductivitat tèrmica de 0,032 a 0,038 W/(m·K), un coeficient d'absorció acústica, AW, w 0,85, classe de reacció al foc B-s1-d0, classe d'estanquitat D, una resistència a la pressió de 800 PA, línies de marcat MTR i codi de designació MW-EN 14303-T5-MV1., ref. 24424 de la serie Conductes Climaver d'ISOVER	17,20 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 13

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BE52Q140	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, d'1 mm de gruix, amb unió baloneta	17,42 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 14

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BEA1P1ZZ	u	Col·lectors de panells solars. Inclou panells, estructura de muntatge i suportacions, valvuleria, posta en marxa i altres accessoris. CAMP DE CAPTADORS 28 CAPTADORS VITOSOL 100 FM SV1F 7 BATERIES DE 4, o similar equivalent. Col·lectors solars plans amb tecnologia ThermProtect patentada, d'autolimitació de temperatura, marca VIESSMANN, o similar equivalent, Certificació Solar Keymark i NPS, segons ISO 9806: 2013 Col·lector pla (vertical) d'alta tecnologia, fabricat en materials de primera qualitat, resistent a la corrosió i a la intempèrie, per a l'escalfament d'ACS, calefacció i piscina, o per generar calor de processos industrials. Per teulades inclinades o instal·lacions sobre coberta plana o sobre el terreny. Característiques i especificacions: Col·lector d'alt rendiment i disseny atractiu, compost per coberta de vidre solar especial amb fraccionament de seguretat, altament transparent a la radiació, gràcies a l'baix contingut en ferro i temperat d'alta resistència a l'impacte i a l'calamarsa. Atractiu disseny amb marc d'alumini, color blau fosc, modelat en una sola peça i junta d'estanqueïtat de vulcanitzat continu. Aïllament tèrmic posterior i lateral d'escuma de resina de melamina, altament resistent. Absorbidor d'alta eficiència i tractament selectiu ThermProtect amb diòxid de vanadi, les propietats estructurals permeten el canvi de emissivitat a partir d'una temperatura de 75 ° C; la qual cosa li confereix una protecció intrínseca davant de la sobretemperatura i sense formació de vapor. Configuració de l'absorbidor en forma de meandre, per a la formació de bateries de fins a 12 col·lectors mitjançant connexió ràpida, sense soldadura amb tubs d'unió. Dades tècniques Model: SV1F, o similar equivalent Àrea total de el col·lector: 2,51 m² Àrea d'absorció: 2,32 m² Àrea d'obertura: 2,33 m² Amplada: 1.056 mm Alçada: 2,380 mm Profunditat: 72 mm Pes (buida): 42 kg Contingut líquid: 1,83 l - Rendiment òptic (àrea obertura): 80,6% - Coeficient lineal de pèrdues (àrea obertura): 3,816 W / m² K - Coeficient quadràtic de pèrdues (àrea obertura): 0,045 W / m²K² - Màx. pressió de servei en el col·lector: 6 bar - Màx. temperatura d'estancament: 145 °C 28 unitats Joc de fixació	18.673,00 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 15

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		Per suports en cobertes planes per al muntatge sobre estructura de suport proporcionada per l'empresa instal·ladora (p. ex. suports d'acer) d'alumini resistent a la corrosió, compost per: Suports de el col·lector amb peces de fixació Cargols hexagonals, femelles, volanderes d'acer inoxidable, angle d'emplaçament fix 30 ° Adequat per a 4 Col·lectors Per a càrregues de neu fins a 1,5 kN / m² Per a velocitats de vent de fins a 150 km / h	
		7 unitats	
		Tubs d'unió Tubs d'unió flexibles amb juntes tòriques (1 parell).	
		21 unitats	
		Conjunt de connexió Per a una bateria de col·lectors.	
		7 unitats	
		Joc de beina d'immersió per Vitosol F, o similar equivalent, per a la col·locació de la sonda de col·lectors (un per instal·lació d'energia solar)	
		1 unitat	
		Purgador automàtic Amb clau de tancament, peça en T de llautó i unions per anells de pressió (22 mm).	
		7 unitats	
		VÁLVULA DE SEURETAT 6 BAR	
		7 unitats	
		VISSMANN Vitosolic 200, model SD4, o similar equivalent Regulació electrònica per diferència de temperatura per a instal·lacions amb fins a quatre consumidors Per a instal·lacions bivalents amb col·lectors d'energia solar i calderes a gasoil / gas: - per a la producció bivalent de A.C.S., - per a la producció bivalent de A.C.S. i escalfament de l'aigua de piscines, - per a la producció bivalent de A.C.S. i suport de la calefacció. Amb lectura digital de la temperatura, balanç de potència i sistema de diagnòstic. Es possible la comunicació amb regulacions de caldera Vitotronic per a la supressió d'escalfament auxiliar de l'interacumulador de A.C.S. i / o escalfament de l'volum de preescalfament de l'A.C.S., així com el control de bombes amb regulació de revolucions per a sistemes de càrrega per estrats. Possibilitats de connexió per a comptador de calories i	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 16

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		/ o cèl·lula solar. Per muntatge a la paret, sondes de temperatura d'el interacumulador i de el col·lector, així com una altra sonda de temperatura més inclosos en el volum de subministrament.	
		1 unitat	
		Medi portador de calor "Tyfoco-LS" 25 litres en recipient d'un sol ús. Barreja preparada per a temperatures de fins a -28 graus centígrads.	
		6 unitats	
		Estació d'ompliment composta per: - Bomba de paletes autoaspirant (30 l / min). - Filtre antiròtíctic, costat d'aspiració. - Tub flexible, costat d'aspiració (0,5 m de longitud). - Tub flexible de connexió (2 unitats, cadascun de 0,25 m de longitud). - Caixa de transport (es pot utilitzar com a cubeta de rentat).	
		1 unitat	
		Posada en funcionament Potència segons llista de preus VISSMANN actual, o similar equivalent	
BEAXVPZZ	u	Vas d'expansió solar de 200l, marca Italoiondo model 220 SMR, o similar equivalent.	498,60 €
		Característiques: Volum: 200 l Pes: 49 kg Diàmetre: 485 mm Alçada: 1400 mm Connexió aigua: 1 1/2"	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 17

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BEC423ZY	u	Recuperador de calor Qn=1000 m3/h a descàrrega lliure, model ARR 10 CC H, o similar equivalent, C/ Bateria de Fred o Calor (2 T) i Control Avançat integrat. Filtració d'impulsió F7/ Filtració de retorn F6. Preparat per treballar amb punt de funcionament segons càlcul: Q=750m3/h, P=150Pa Recuperador de calor d'alta eficiència, amb intercanviador de contrallujos en alumini (Rendiment> 75%), muntat en estructura d'alumini extruït i cantonades de poliamida, que li confereixen gran resistència i elevada estanquitat. Aïllament termoacústic de 25mm en llana de roca (Resistència a el foc A1) de densitat 40 Kg / m³, sent tots els panells laterals registrables, per a un fàcil manteniment de l'equip. Equip per muntatge horitzontal amb possibilitat de muntar-se a l'intermerie. MESURES DEL RECUPARADOR: 1505,00 x 870,00 x 372,00 mm MESURES Bateria de Fred 647,10 x 465,00 x 372,00 mm TOTAL MESURES 2152,10 x 870,00 x 372,00 mm Cabal Nominal: 1000 m³ / h CONTROL: Avanz / Voltaje-> 1 ~ 200-240V 50 Hz / Consum 1,75-1,45A Incorpora control Avançat, Sonda CO2, Transductor de cabal, Pressostats, Comandament de superfície, programació horària, Modbus, Ventiladors EC amb electrònica integrada., Bateria de Fred / Calor 5 KW i Valvula de tres vies inclosa. Panell Sandwich Acústic 25 mm de gruix. (Panell / Aïllament / Densitat) 25mm / Llana de roca (A1) / 40 kg / m³ (Perfils / Acabat Int / Acabat Ext) alumini / Xapa Galv 0,5 mm / Xapa Galv 1 mm Ral 9010 Viseres per l'intermerie.	3.003,75 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 18

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BEC423ZZ	u	Recuperador de calor Qn=1000 m3/h a descàrrega lliure, model ARR 10 CC H, o similar equivalent, C/ Bateria de Fred o Calor (2 T) i Control Avançat integrat. Filtració d'impulsió F7/ Filtració de retorn F6. Preparat per treballar amb punt de funcionament segons càlcul: Q=600m3/h, P=100Pa Recuperador de calor d'alta eficiència, amb intercanviador de contrallujos en alumini (Rendiment> 75%), muntat en estructura d'alumini extruït i cantonades de poliamida, que li confereixen gran resistència i elevada estanquitat. Aïllament termoacústic de 25mm en llana de roca (Resistència a el foc A1) de densitat 40 Kg / m³, sent tots els panells laterals registrables, per a un fàcil manteniment de l'equip. Equip per muntatge horitzontal a fals sostre. MESURES DEL RECUPARADOR: 1505,00 x 870,00 x 372,00 mm MESURES Bateria de Fred 647,10 x 465,00 x 372,00 mm TOTAL MESURES 2152,10 x 870,00 x 372,00 mm Cabal Nominal: 1000 m³ / h CONTROL: Avanz / Voltaje-> 1 ~ 200-240V 50 Hz / Consum 1,75-1,45A Incorpora control Avançat, Sonda CO2, Transductor de cabal, Pressostats, Comandament de superfície, programació horària, Modbus, Ventiladors EC amb electrònica integrada., Bateria de Fred / Calor 5 KW i Valvula de tres vies inclosa. Panell Sandwich Acústic 25 mm de gruix. (Panell / Aïllament / Densitat) 25mm / Llana de roca (A1) / 40 kg / m³ (Perfils / Acabat Int / Acabat Ext) alumini / Xapa Galv 0,5 mm / Xapa Galv 1 mm Ral 9010 Viseres per l'intermerie (previsió)	2.803,75 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 19

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BEE1P1ZZ	u	2 bombes de calor de 18 kW i 2 dipòsits ACS de 500 l, inclou valvuleria, regulació i control, resistència de suport i altres accessoris.	20.238,00 €
		INTERACUMULADOR DE DISTRIBUCIÓ ACS	
		VITOCELL 100-V CVWA 500l, o similar equivalent	
		Per a la producció de A.C.S., amb bombes de calor, Amb possibilitat de connectar col·lectors d'energia solar a través d'un joc d'intercanviador de calor solar (accessori). Opcionalment, amb resistència de suport (accessori), Aïllament tèrmic desmuntable (a partir de 390 litres). Per a instal·lacions amb: Temperatura d'impulsió d'aigua de calefacció fins a 160 °C Pressió de servei de l'circuit primari de caldera fins a 25 bar (2,5 MPa) Temperatura de A.C.S., fins a 95 °C Pressió de servei de l'circuit secundari de A.C.S., fins a 10 bar (1 MPa) Volum: 500 litres	
		Model CVWA o similar equivalent Longitud 859 mm Amplada 923 mm Alçada 1948 mm Amplada sense aïllament - 650 Ø mm Pes 200 kg	
		2 unitats	
		Grup de seguretat segons DIN 1988, DN 20, compost per: Clau de tancament, vàlvula antiretorn i connexió de prova, connexió de manòmetre i vàlvula de seguretat de membrana de 10 bar.	
		2 unitats	
		Regulador de temperatura Marge d'ajustament: de 30 a 60 graus centígrads, reajustable fins a 110 graus centígrads.	
		2 unitats	
		Ànode de corrent induït Exempt de manteniment, alternativament a l'ànode de magnesi instal·lat.	
		2 unitats	
		VISSMANN Resistència de suport EHE, o similar equivalent, amb una potència de calefacció seleccionable a 2, 4 o 6 kW. Utilitzable només amb aigua sanitària tova a semidura de fins a 14 graus dH (nivell de duresa 2). Amb termostàt de seguretat i regulador de temperatura,	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 20

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		2 unitats	
		Elektro-Heizeinsatz 2-6 kW, o similar equivalent	
		2 unitats	
		Bomba de calor monobloc aire-aigua de 18 kW VITOCAL 100-A Typ AWO-AC-AF 101.A18, o similar equivalent	
		REGULACIÓ TÀCTIL	
		2 unitats	
		BASTIDOR AMB SILENCIADOR DE SOROLLS Suports antivibratoris per a la reducció de transmissions de l'edifici	
		2 unitats	
		Vàlvula termostàtica, Thermostatventil, o similar equivalent	
		2 unitats	
		Dipòsit d'inèrcia, Pufferspeicher (75 l), MAG (18 l), EHE, o similar equivalent	
		2 unitats	
		SENSOR DE TEMPERATURA	
		4 unitats	
BEJ51B19	u	Fan-coil del tipus mural amb ventilador centrífug, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 2 tubs, 2,5 a 2,8 kW de potència frigorífica màxima i 3,2 a 3,6 kW de potència calorífica màxima, amb alimentació monofàsica de 230 V	370,02 €
BEK117ZV	u	Reixeta intumescent EI-120, d'impulsió o retorn, d'una fil·la d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, MADEL-FTR, o similar equivalent, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment.	72,13 €
BEK117ZW	u	Reixeta d'intempèrie, d'una fil·la d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 350x200 mm, MADEL-DMT-X, o similar equivalent, d'aletes separades 25 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment.	20,00 €
BEK117ZX	u	Reixeta d'intempèrie, d'una fil·la d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 300x100 mm, MADEL-DMT-X, o similar equivalent, d'aletes separades 25 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment.	12,86 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 21

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BEK117ZY	u	Reixeta d'intempèrie, d'una fil·lera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, MADEL-DMT-X, o similar equivalent, d'aletes separades 25 mm, de secció corba 45 º, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment.	10,53 €
BEK117ZZ	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una fil·lera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, MADEL-DMT-AR, o similar equivalent, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 º, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment.	9,27 €
BEM32211	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	73,95 €
BEM32311	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	74,86 €
BEU11113	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre	5,24 €
BEUZVPZZ	u	Detector de flux aigua 1 1/2"	56,23 €
BEV21112	u	Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, per a muntar superficialment	57,26 €
BEV21D00	u	Sonda de temperatura en canonada amb beina, amb accessoris de muntatge	49,46 €
BEV23823	u	Termòstat de beina per a conducte amb regulació de 40 a 80°C, de doble contacte a 230 V, preu alt, per a encastar a caixa universal	82,17 €
BEV41210	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat	4,59 €
BEVG2861	u	Comptador de calories de tipus hidrodinàmic, sense peces mòbils, per a un cabal nominal de 3,5 m3/h i una pressió nominal de 16 bar, de 25 mm de diàmetre nominal, racords inclosos d"1", per a una temperatura màxima del fluid de 90°C en funcionament continu, amb sonda de temperatura de baix consum i llarga durada i capçal electrònic mesurador amb memòria EEPROM amb capacitat per a emmagatzemar les lectures dels últims 12 mesos, bateria de liti i sortida d'impulsos per a energia i entrada d'impulsos per a comptador auxiliar, apte per a muntatge vertical u horitzontal	601,17 €
BEW52000	u	Suport estàndard per a conducte rectangular metàl·lic, preu alt	6,06 €
BEW5B000	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	6,06 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 22

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BEY5B000	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	0,29 €
BF21H700	m	Tub d'acer galvanitzat sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, d"1" 1/4 de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=42,4 mm i DN=32 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255	15,51 €
BF5A9300	m	Tub de coure R250 (semidur) 1" de diàmetre nominal i de gruix 1,0 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	16,63 €
BF5AC400	m	Tub de coure R250 (semidur) 1" 5/8" de diàmetre nominal i de gruix 1,25 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	91,17 €
BFA22740	m	Tub de cPVC de 16 mm de diàmetre nominal, de 25 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN ISO 15877-2	3,73 €
BFB44351	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,00 €
BFB46551	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,57 €
BFB48751	m	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	2,82 €
BFB4A951	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	3,72 €
BFB4CB51	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	6,10 €
BFC18C00	m	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de diàmetre 50x4,6 mm, sèrie S 5 segons UNE-EN ISO 15874-2	6,90 €
BFQ33C6A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	3,29 €
BFQ33C7A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	3,32 €
BFQ33C9A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	3,85 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 23

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BFQ33CBA	m	Aïllament tèrmic d'escuma el·lastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	4,19 €
BFQ33CCA	m	Aïllament tèrmic d'escuma el·lastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	4,97 €
BFQ33CEA	m	Aïllament tèrmic d'escuma el·lastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	5,82 €
BFW21710	u	Accessori per a tubs d'acer galvanitzat de diàmetre 1"1/4, per a roscar	13,52 €
BFW5A9B0	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques d'1" de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	8,85 €
BFW5ACB0	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques d'1"5/8" de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	22,55 €
BFWA2340	u	Accessori per a tub de cPVC a pressió, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar	1,73 €
BFWB5305	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,16 €
BFWB5405	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	3,25 €
BFWB5505	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	4,09 €
BFWB5605	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	5,69 €
BFWB5705	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	8,80 €
BFWC1820	u	Accessori per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de diàmetre, per a soldar	6,52 €
BFY21710	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs d'acer galvanitzat de diàmetre 1"1/4, roscat	1,38 €
BFY5CS00	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic d'1" de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,69 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 24

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BFY5CW00	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic d'1"5/8" de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	2,88 €
BFYA3340	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de cPVC a pressió, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, encolat	0,20 €
BFYB5305	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06 €
BFYB5405	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06 €
BFYB5505	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,08 €
BFYB5605	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,13 €
BFYB5705	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,20 €
BFYC1820	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de diàmetre, soldat	0,42 €
BFYQ3080	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma el·lastomèrica, de 32 mm de gruix	0,25 €
BG153A12	U	CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLANXA D'ACER, DE 130X130 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ NORMAL I PER A MUNTAR SUPERFICIALMENT	9,87 €
BG222910	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,66 €
BG22TH10	m	Tub corbacle corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,38 €
BG23E510	M	TUB RÍGID D'ACER GALVANITZAT, DE 16 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE DE 20 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ DE 4000 N, PER A ENDOLLAR	2,99 €
BG23R710	m	Tub rigid d'acer galvanitzat, de 20 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a roscar	4,34 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 25

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BG2C20G0	m	Safata aïllant de PVC perforada, de 60x200 mm	16,09 €
BG2Z2800	m	Perfil separador per a safata aïllant de PVC, de 60 mm d'alçària	7,10 €
BG312130	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	0,47 €
BG312220	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), bipolar, de secció 2 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	0,78 €
BG312320	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	0,85 €
BG312330	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	1,17 €
BG312530	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tetrapolar, de secció 4 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	1,48 €
BG312630	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	1,79 €
BG312660	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	5,46 €
BG319180	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, unipolar, de secció 1 x 25 mm2, amb coberta del cable de PVC	2,88 €
BG3191A0	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, unipolar, de secció 1 x 50 mm2, amb coberta del cable de PVC	5,26 €
BG319350	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, tripolar, de secció 3 x 6 mm2, amb coberta del cable de PVC	2,17 €
BG319680	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, pentapolar, de secció 5 x 25 mm2, amb coberta del cable de PVC	12,84 €
BG380900	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	2,72 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 26

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BG415F97	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 6 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	40,55 €
BG415GK9	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 15000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	99,87 €
BG415GKJ	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 50 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 15000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	143,69 €
BG426BJH	u	Interruptor diferencial de la classe A superimmunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix selectiu, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	272,41 €
BG4662C0	u	Caixa seccionadora fusible de 20 A, com a màxim, bipolar, per a fusibles cilíndrics grandària 22x58 mm	50,25 €
BG47222B	u	Interruptor en càrrega modular de 20 A d'intensitat nominal i 250V de tensió assignada d'aïllament (UI), bipolar (2P), tall completament aparent amb indicador mecànic de senyalització de l'estat dels contactes, amb indicador lluminós, categoria d'ús AC-22A segons UNE-EN 60947-3, d'1 mòdul d'amplària (18mm p/mòdul)	39,68 €
BG4R4CG0	u	Contactador de 230 V de tensió de control, 25 A d'intensitat nominal, tripolar (3P), 3NA, format per 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1	45,95 €
BG4W1160	u	Born de connexió per a conductors flexibles de fins a 6 mm2 de secció, de 8 mm de pas, apte per a muntar sobre perfil DIN	0,83 €
BG621192	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb teca, preu mitjà, per a encastar	5,13 €
BG621LCU	u	Interruptor temporitzat de tipus universal, bipolar (2P), 16 A / 250 V, amb tapa frontal, temporització de <= 15 min, preu superior, per a encastar	127,55 €
BG63B152	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà	4,63 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 27

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BG63D15S	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP~55, preu alt	10,54 €
BG867111	u	Detector de presència, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu econòmic, amb accessoris de muntatge	76,43 €
BGD13220	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriment de coure, de 2000 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, de 300 µm	13,78 €
BGDZ1102	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i per muntar superficialment	36,15 €
BGDZU102	u	Punt connex.terra amb soldadura aluminotèrmica amb cable de coure nu de 50 mm2	12,81 €
BGW15000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,36 €
BGW2108F	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates aïllants de PVC, de 60 mm d'alçària i 200 mm d'amplària	2,97 €
BGW23000	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	0,27 €
BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,51 €
BGW42000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,46 €
BGW46000	u	Part proporcional d'accessoris per a caixes seccionadores fusibles	0,49 €
BGW47000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors manuals	0,55 €
BGW63000	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls	0,48 €
BGY210F1	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates aïllants de PVC de 200 mm d'amplària, per a instal·lació sobre suports horitzontals	5,96 €
BGY38000	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,25 €
BGYD1000	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	5,70 €
BH1L41G1	u	Llum downlight estanca LED, pot. llum 18W, grau de protecció IP 65, muntada superficialment.	114,52 €
BH1LPJZZ	u	Llumenera tipus aplic per a muntatge a paret, 18W, amb regulació 1-10V, per a enllumenat exterior.	65,27 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 28

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BH61RK5A	u	Llum d'emergència amb llampada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lumens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	106,93 €
BHB56D71	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 70000 h, de forma rectangular, de 1300 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65	105,01 €
BHB56D73	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 70000 h, de forma rectangular, de 1300 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2200 lm, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65	133,83 €
BHQL12ZA	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, col·locat Marca i model SIGIFY de les següents característiques: BVP140 - Coreline Tempo XL BV - Basic version 4S - LEDGINE O (4S) OFA52 - Asymmetric (OFA52) T25 - 25°C 740 (Neutral White) LED490 - LED 49000 lumen Class I PSU - Standard (non Dimmable) 160 90_90_0 (2x150W 700mA 10KV) 8VFWRPKUD298 . - No special project CT - Carton Box (in Flat Pallet) Philips Version: 38.0(7/7/2021 8:59:58 PM) No Sockets available No device No (ALU) Aluminium (9007) No finishing Single layer powder BVP140 - Coreline Tempo XL 50-60Hz 220-240V Lyre/Yoke SRG10 - SPD 10kV DM/CM 41K2 - 41200 Lumen C1KC3 - 1m+IP connector (3 pins)	498,31 €
BHT1B010	u	Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, per a fixar a pressió	94,51 €
BJ13B713	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	107,61 €
BJ14BC1Q	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	186,13 €
BJ1Z7821	u	Peça de suport en forma de L per a inodor/bidet mural, per anar encastada en paret d'obra de fabrica, de 0,6x0,3 m de mides aproximades	46,23 €
BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	6,52 €
BJZ29146	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, per a encastar, de llautó cromat, antirrotatori, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"	68,61 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 29

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BJ22L141	u	Ruixador fix, d'aspersió fixa, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, antirrotatori, amb entrada de 1/2"	107,92 €
BJ23A131	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar a la paret, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	56,76 €
BJ2ZE131	u	Enllaç mural, per a muntar superficialment amb sortida roscada de 1/2" per a maniguets, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada roscada de 1/2"	5,99 €
BJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de níl	274,85 €
BJ71PJZZ	u	Interacumulador de 3500 l, amb superfície de bescanvi amplada per un millor aprofitament de l'energia solar tèrmica. Dipòsit productor acumulador d'ACS amb sistema de serpentes desmuntables, en acer inoxidable incorporat. Marca IDROGAS, model IMVV 3500 SSB, o similar equivalent. Inclou valvuleria i connexionat i altres accessoris.	5.305,75 €
BJM15040	u	Comptador d'aigua electrònic per a aigua freda, classe mètrologica C, calibre nominal 40 mm, cabal nominal 10 m3/h, pressió nominal 10 bar, amb 2 connectors del tipus RJ11 al frontal, amb unions roscaades, apte per a muntar en posició horitzontal o vertical	409,35 €
BK25A230	u	Manòmetre per a una pressió de 0 a 10 bar, d'esfera de 100 mm i rosca de connexió de 1/2" G	19,01 €
BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	42,26 €
BM313511	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	80,20 €
BMSB31A0	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè d'1,5 mm de gruix	8,49 €
BMSBAFA0	u	Rètol senyalització reconegut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 402x105 mm2 de panell de polipropilè de 1,5 mm de gruix	6,52 €
BMV31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,34 €
BN315320	u	Valvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 10 bar de PN i preu alt	12,90 €
BN316320	u	Valvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1", de 10 bar de PN i preu alt	18,86 €
BN317320	u	Valvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1 1/4", de 10 bar de PN i preu alt	26,11 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 30

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BN318320	u	Valvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1 1/2, de 10 bar de PN i preu alt	37,68 €
BN319320	u	Valvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 2", de 10 bar de PN i preu alt	58,65 €
BN31PJZZ	u	Valvula d'escaire metàl·lica de 1/2", roscada.	6,50 €
BN716450	u	Valvula de regulació de tres vies motoritzada amb rosca, de diàmetre nominal 1", de 16 bar de PN, de llautó, preu alt	238,88 €
BN718450	u	Valvula de regulació de tres vies motoritzada amb rosca, de diàmetre nominal 1 1/2, de 16 bar de PN, de llautó, preu alt	255,61 €
BN722533	u	Valvula de papallona de 2 vies, de diàmetre nominal 20 mm, de 10 bar de PN, cos de fosa i servomotor de senyal de 3 punts, acoblat a la valvula	499,88 €
BN722833	u	Valvula de papallona de 2 vies, de diàmetre nominal 40 mm i kvs=50, de 10 bar de PN, cos de fosa i servomotor de senyal de 3 punts, acoblat a la valvula	420,93 €
BN841181	u	Valvula de retenció de disc amb rosca, diàmetre nominal 1 1/2, execució normal, cos de llautó, disc de ní, seient de cautxú nitril (NBR), molla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), pressió màxima 10 bar, temperatura màxima 100 °C	10,55 €
BNC13050	u	Regulador automàtic de cabal, ajustable exteriorment, roscada de 40 mm de diàmetre nominal, cabal de 400 a 4000 l/h i pressió diferencial 18-26 kPa a 120 kPa, de 16 bar de pressió màxima i 120°C de temperatura màxima, amb valvula manual de bola, valvula de purga i dispositiu de buidat	210,81 €
BNC1PJZZ	1	Valvula de pressió diferencia, diàmetre 1". Cabal 50-2500 l/h Màxima temperatura de l'fluid 110 °C Mínima temperatura de l'fluid 0 °C Rang d'ajust de la temperatura 0, -0,5 bar Màxima pressió de servei 10 bar Màxima pressió diferencial 0,6 bar	500,00 €
BNE18300	u	Filtre colador en forma de Y amb de rosca, 1 1/2 de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, llautó, malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions de 0,5 mm de diàmetre	22,00 €
BNF51641	u	Valvula de seguretat ACS amb rosca, de llautó, amb connexió femella-femella, de diàmetre 1 1/4", tarada a 6 bar, 120°C de temperatura màxima	86,49 €



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 31

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BNL13P55	u	Bomba circuladora de rotor humit amb connexions roscades de 2" en l'aspiració i en la impulsió (diàmetre nominal 32 mm), de tipus doble, pressió màxima 1 bar, cos de la bomba de fosa, motors monofàsics d'ímants permanents de 230 V de tensió d'alimentació i 180 W de potència nominal, índex d'eficiència energètica IEE<0,21 segons REGLAMENTO (CE) 641/2009, amb mode de funcionament nocturn	200,44 €
BNL1A270	u	Bomba circuladora de rotor humit per a instal·lacions d'ACS, amb connexions roscades d'1 1/2" (diàmetre nominal 15 mm), pressió màxima 0,7 bar, cabal màxim 4,2 m3/h, cos de la bomba de bronze, motor monofàsic de 230 V de tensió d'alimentació i 140 W de potència amb regulació de 3 velocitats, grau de protecció IP44	262,09 €
BP434610	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2	0,58 €
BP74C410	u	Armari metàl·lic mural per a sistemes de transmissió de veu, dades i imatge, amb bastidor tipus rack 19", de 12 unitats d'alçària, de 600x600 mm (amplària x fondària), porta de vidre securitzat amb pany i clau	336,19 €
BP7EMX0X	u	Switch Gigabit + switch 2 combo 1000BAE-T/SFP de 8 ports PoE, Model DGS-1210-10P de la marca D-Link o similar equivalent.	226,53 €
BP7EW10Z	u	Punt de treball amb 1 presa xarxa p.p.cable UTP CAT 6.	92,80 €
BP7Z1E58	u	Panell amb 24 connectors RJ45 categoria 6a S/FTP integrats, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària	145,51 €
BP7ZF66A	u	Sòcol per a armari VDI, de planxa d'acer lacat, de mides 600x600 mm (amplària x fondària), i 100 mm d'alçària	95,11 €
BOZYU00L	u	Suministre i col·locació de postes de joc, grapa central i xarxa reglamentària de padel. Totalment acabat.	389,29 €
BR3BU010	kg	Adob d'alliberament lent tipus Fertigreen-Premium (15-6-16+2MGO) o equivalent	1,15 €
BR3PAM01	m3	Substrat per vegetació de textura sorrenca o franca-sorrenca, adobat, cribat amb malla de 15 mm, amb %MO SMS superior al 5%	17,73 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 32

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
D0701461	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000 100,45 €
Unitats Preu € Parcial Import			
Mà d'obra: A0150000	h	Manobre especialista	1,000 /R x 25,72000 = 25,72000
Subtotal...			25,72000 25,72000
Maquinària: C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x 2,14000 = 1,49800
Subtotal...			1,49800 1,49800
Materials: B0111000	m3	Aigua	0,200 x 1,82000 = 0,36400
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740 x 23,22000 = 40,40280
B0512401	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x 161,04000 = 32,20800
Subtotal...			72,97480 72,97480
DESPESES AUXILIARS 1,00%			0,25720
COST DIRECTE			100,45000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			100,45000
D0701641	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000 105,95 €
Unitats Preu € Parcial Import			
Mà d'obra: A0150000	h	Manobre especialista	1,000 /R x 25,72000 = 25,72000
Subtotal...			25,72000 25,72000
Maquinària: C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x 2,14000 = 1,49800
Subtotal...			1,49800 1,49800
Materials: B0111000	m3	Aigua	0,200 x 1,82000 = 0,36400
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x 23,22000 = 37,84860
B0512401	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x 161,04000 = 40,26000
Subtotal...			78,47260 78,47260
DESPESES AUXILIARS 1,00%			0,25720
COST DIRECTE			105,94780
COST EXECUCIÓ MATERIAL			105,94780



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 33

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
D0701821	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		124,33	€
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0150000	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,72000 =	25,72000	
				Subtotal...	25,72000	25,72000
Maquinària:						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,14000 =	1,49800	
				Subtotal...	1,49800	1,49800
Materials:						
B0111000	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	23,22000 =	35,29440	
B0512401	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	161,04000 =	61,19520	
				Subtotal...	96,85360	96,85360
				DESPESES AUXILIARS 1,00%	0,25720	
				COST DIRECTE	124,32880	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	124,32880	
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		184,93	€
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0150000	h	Manobre especialista	1,050 /R x	25,72000 =	27,00600	
				Subtotal...	27,00600	27,00600
Maquinària:						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,14000 =	1,55150	
				Subtotal...	1,55150	1,55150
Materials:						
B0111000	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	23,22000 =	35,52660	
B0512401	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	161,04000 =	32,20800	
B0532310	kg	Calç aèria CL 90, en sacs	400,000 x	0,22000 =	88,00000	
				Subtotal...	156,09860	156,09860
				DESPESES AUXILIARS 1,00%	0,27006	
				COST DIRECTE	184,92616	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	184,92616	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 34

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
D07AA000	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	Rend.: 1,000		75,85	€
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0140000	h	Manobre	0,500 /R x	24,76000 =	12,38000	
				Subtotal...	12,38000	12,38000
Materials:						
B0111000	m3	Aigua	0,330 x	1,82000 =	0,60060	
B0512401	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,330 x	161,04000 =	53,14320	
B7C100N0	kg	Escumant per a formigó cel·lular	5,000 x	1,92000 =	9,60000	
				Subtotal...	63,34380	63,34380
				DESPESES AUXILIARS 1,00%	0,12380	
				COST DIRECTE	75,84760	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	75,84760	
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000		178,10	€
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0149000	h	Manobre guixaire	1,000 /R x	24,76000 =	24,76000	
				Subtotal...	24,76000	24,76000
Materials:						
B0111000	m3	Aigua	0,600 x	1,82000 =	1,09200	
B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000 x	0,19000 =	152,00000	
				Subtotal...	153,09200	153,09200
				DESPESES AUXILIARS 1,00%	0,24760	
				COST DIRECTE	178,09960	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	178,09960	
D0B2A100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,57	€
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,005 /R x	29,82000 =	0,14910	
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	26,45000 =	0,13225	
				Subtotal...	0,28135	0,28135
Materials:						
B0A14200	kg	Ferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0102 x	2,27000 =	0,02315	
B0B2A000	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050 x	1,20000 =	1,26000	
				Subtotal...	1,28315	1,28315



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 35

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS			1,00%			0,00281
COST DIRECTE						1,56731
COST EXECUCIÓ MATERIAL						1,56731
D0B2C100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000			1,58 €
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,005 /R x	29,82000 =	0,14910	
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	26,45000 =	0,13225	
			Subtotal...		0,28135	0,28135
Materials:						
B0A14200	kg	Fil ferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0102 x	2,27000 =	0,02315	
B0B2C000	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050 x	1,21000 =	1,27050	
			Subtotal...		1,29365	1,29365
DESPESES AUXILIARS			1,00%			0,00281
COST DIRECTE						1,57781
COST EXECUCIÓ MATERIAL						1,57781

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
E45918H4	m3		Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/B/20/IIa de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000			109,97 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0122000	h	Oficial 1a paleta		0,072 /R x	29,82000 =	2,14704	
A0140000	h	Manobre		0,288 /R x	24,76000 =	7,13088	
				Subtotal...		9,27792	9,27792
Maquinària:							
C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar		0,120 /R x	185,18000 =	22,22160	
				Subtotal...		22,22160	22,22160
Materials:							
B065960B	m3		Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,050 x	69,53000 =	73,00650	
				Subtotal...		73,00650	73,00650
DESPESES AUXILIARS			2,50%			0,23195	
COST DIRECTE						104,73797	
DESPESES INDIRECTES			5,00%			5,23690	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						109,97487	
E4B9M6CC	m2		Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	Rend.: 1,000			7,54 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista		0,030 /R x	29,82000 =	0,89460	
A0134000	h	Ajudant ferrallista		0,030 /R x	26,45000 =	0,79350	
				Subtotal...		1,68810	1,68810
Materials:							
B0A14200	kg	Fil ferro recuit de diàmetre 1,3 mm		0,020 x	2,27000 =	0,04540	
B0B34256	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080		1,200 x	4,52000 =	5,42400	
				Subtotal...		5,46940	5,46940
DESPESES AUXILIARS			1,50%			0,02532	
COST DIRECTE						7,18282	
DESPESES INDIRECTES			5,00%			0,35914	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						7,54196	
E612T5AK	m2		Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de totxana, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II	Rend.: 1,000			41,62 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Mà d'obra:							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,616 /R x	29,82000 =	18,36912	
	A0140000	h	Manobre	0,310 /R x	24,76000 =	7,67560	
				Subtotal...		26,04472	26,04472
Materials:							
	B0FA12A0	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	30,600 x	0,29000 =	8,87400	
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,022 x	184,92616 =	4,06838	
				Subtotal...		12,94238	12,94238
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,65112	
				COST DIRECTE		39,63822	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		1,98191	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		41,62013	
E614TK1N				m2	Envà recolzat divisori de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8	Rend.: 1,000	24,08 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,380 /R x	29,82000 =	11,33160	
	A0140000	h	Manobre	0,190 /R x	24,76000 =	4,70440	
				Subtotal...		16,03600	16,03600
Materials:							
	B0F74240	u	Maó foradat senzill de 290x140x40 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	22,5012 x	0,26000 =	5,85031	
	D0701461	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0064 x	100,45000 =	0,64288	
				Subtotal...		6,49319	6,49319
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,40090	
				COST DIRECTE		22,93009	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		1,14650	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,07659	
E7C23401				m2	Aïllament amb planxes de poliestirè expandit EPS, de 30 kPa de tensió a la compressió, de 40 mm de gruix, de 0,85 m2/KW de resistència tèrmica, amb cares de superfície llisa i cantell recte, col·locades no adherides	Rend.: 1,000	7,28 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,060 /R x	29,82000 =	1,78920	
	A0140000	h	Manobre	0,030 /R x	24,76000 =	0,74280	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU											
Materials: B7C23400	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 40 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, de 0,85 m2,K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	1,050	x	4,16000 =	Subtotal...	2,53200	2,53200										
						Subtotal...	4,36800	4,36800										
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,03798										
						COST DIRECTE	6,93798											
						DESPESES INDIRECTES	5,00%	0,34690										
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,28488										
E7ZA1613	m	Element separador amb tira de poliestirè expandit, de 30 kPa de tensió a la compressió, de 60 mm de gruix i 100 mm d'amplària, col·locada amb morter adhesiu				Rend.: 1,000		1,90 €										
						Unitats	Preu €	Parcial	Import									
												Mà d'obra:						
												A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,025 /R x	29,82000 =	0,74550	
						A0140000	h	Manobre	0,013 /R x	24,76000 =	0,32188							
						Subtotal...		1,06738		1,06738								
Materials: B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,1197	x	0,35000 =	0,04190												
						B7C23600	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 60 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, d'1,3 m2,K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	0,1103	x	6,24000 =	0,68827						
												Subtotal...	0,73017	0,73017				
DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,01601																
						COST DIRECTE		1,81356										
						DESPESES INDIRECTES	5,00%	0,09068										
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,90424										
E938P030	m2	Muntatge d'encofrat perdut amb revoltó de polipropilè recidat de 30 cm d'alçària, incloses les peces especials				Rend.: 1,000		16,05 €										
						Unitats	Preu €	Parcial	Import									
												Mà d'obra:						
												A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,011 /R x	29,82000 =	0,32802	
						A0133000	h	Ajudant encofrador	0,011 /R x	26,45000 =	0,29095							
						Subtotal...		0,61897		0,61897								
Materials: B938P030	m2	Revoltó de polipropilè recidat de 30 cm d'alçària, per a la formació d'encofrat perdut, incloses les peces especials	1,050	x	13,96000 =	14,65800												
						Subtotal...	14,65800	14,65800										



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,00928
			COST DIRECTE	15,28625
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,76431
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	16,05057
EABGU125	u		Porta d'acer, de dues fulles batents per a un buit d'obra de 160x215 cm, amb bastidor de tub d'acer de 40x20x1,5 mm, dues planxes d'acer esmaltades d'1 mm de gruix, espiells de 40x20 cm i bastiment galvanitzat i esmaltat de planxa d'acer conformada en fred, col·locada	Rend.: 1,000 335,18 €
			Unitats	Preu €
			Parcial	Import
Mà d'obra:				
A012F000	h		Oficial 1a manyà	0,400 /R x 30,29000 = 12,11600
			Subtotal...	12,11600
Materials:				
BABGU125	u		Porta d'acer, de dues fulles batents per a un llum de 160x215 cm, amb bastidor de tub d'acer de 40x20x1,5 mm, dues planxes d'acer esmaltades d'1 mm de gruix, espiells de 40x20 cm i bastiment galvanitzat i esmaltat de planxa d'acer conformada en fred	1,000 x 291,69000 = 291,69000
BAZGU005	u		Ferramenta per a porta d'interior, preu mitjà, amb dues fulles doble batents	1,000 x 15,41000 = 15,41000
			Subtotal...	307,10000
			COST DIRECTE	319,21600
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	15,96080
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	335,17680
EG153A12	U		CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLANXA D'ACER, DE 130X130 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ NORMAL, MUNTADA SUPERFICIALMENT	Rend.: 1,000 31,08 €
			Unitats	Preu €
			Parcial	Import
Mà d'obra:				
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,500 /R x 30,82000 = 15,41000
A013H000	h		Ajudant electricista	0,150 /R x 26,40000 = 3,96000
			Subtotal...	19,37000
Materials:				
BG153A12	U		CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLANXA D'ACER, DE 130X130 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ NORMAL I PER A MUNTAR SUPERFICIALMENT	1,000 x 9,87000 = 9,87000
BGW15000	u		Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	1,000 x 0,36000 = 0,36000
			Subtotal...	10,23000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	29,60000
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	1,48000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	31,08000
EG23E515	M		TUB RÍGID D'ACER GALVANITZAT, DE 16 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE DE 20 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ DE 4000 N, AMB UNIO ENDOLLADA I MUNTAT SUPERFICIALMENT	Rend.: 1,000 5,94 €
			Unitats	Preu €
			Parcial	Import
Mà d'obra:				
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,032 /R x 30,82000 = 0,98624
A013H000	h		Ajudant electricista	0,050 /R x 26,40000 = 1,32000
			Subtotal...	2,30624
Materials:				
BG23E510	M		TUB RÍGID D'ACER GALVANITZAT, DE 16 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE DE 20 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ DE 4000 N, PER A ENDOLLAR	1,020 x 2,99000 = 3,04980
BGW23000	u		Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	1,000 x 0,27000 = 0,27000
			Subtotal...	3,31980
			DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,03459
			COST DIRECTE	5,66063
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,28303
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,94367
EG312134	m		Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000 1,42 €
			Unitats	Preu €
			Parcial	Import
Mà d'obra:				
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,015 /R x 30,82000 = 0,46230
A013H000	h		Ajudant electricista	0,015 /R x 26,40000 = 0,39600
			Subtotal...	0,85830
Materials:				
BG312130	m		Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	1,020 x 0,47000 = 0,47940
			Subtotal...	0,47940
			DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,01287
			COST DIRECTE	1,35057
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,06753



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,41810			
F21QU015				Rend.: 0,081 340,87 €			
Desmuntatge del conjunt de tota la instal·lació de rec que afecta la zona d'obra, inclòses tapes i boques de rec (aprox 8 uts), i arquetes i ancoratges, tots els elements soterrats i de distribució, etc, amb mitjans manuals i mecànics, amb càrrega de runa sobre camió i transport i deposició al centre de reciclatge o abocador adequat. Inclou tots els cànonis i taxes de transport, d'abocament i deposició necessaris per a dur a terme l'activitat.							
Mà d'obra: A0140000				Unitats	Preu €	Parcial	Import
h Manobre				1,000 /R x	24,76000 =	305,67901	
				Subtotal...		305,67901	305,67901
Maquinària: C1101200				h Compresor amb dos martells pneumàtics	0,080 /R x	16,10000 =	15,90123
				Subtotal...		15,90123	15,90123
				DESPESES AUXILIARS	1,00%		3,05679
				COST DIRECTE			324,63703
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		16,23185
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			340,86888
F222AS22				Rend.: 1,000 16,09 €			
EXCAVACIO DE RASES I PERICONS, EN TERRES, AMB MITJANS MECANICS I CARREGA MECANICA DEL MATERIAL EXCAVAT							
Mà d'obra: A0140000				Unitats	Preu €	Parcial	Import
h Manobre				0,010 /R x	24,76000 =	0,24760	
				Subtotal...		0,24760	0,24760
Maquinària: C1315B20				h Retroexcavadora mitjana amb bivalva batidon	0,235 /R x	64,01000 =	15,04235
				Subtotal...		15,04235	15,04235
				DESPESES AUXILIARS	12,36%		0,03060
				COST DIRECTE			15,32055
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,76603
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,08658
F222V010				Rend.: 1,000 122,74 €			
EXCAVACIO MANUAL DE CALES EN ZONA DE SERVEIS							
Mà d'obra: A0150000				Unitats	Preu €	Parcial	Import
h Manobre especialista				4,500 /R x	25,72000 =	115,74000	
				Subtotal...		115,74000	115,74000
Altres: A%AUX001				% Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,00 % S/	115,74000 =	1,15740

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal...				1,15740			1,15740
				COST DIRECTE			116,89740
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		5,84487
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,74227
F228A30F				Rend.: 1,000 14,42 €			
Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM							
Mà d'obra: A0150000				Unitats	Preu €	Parcial	Import
h Manobre especialista				0,280 /R x	25,72000 =	7,20160	
				Subtotal...		7,20160	7,20160
Maquinària: C1315020				h Retroexcavadora mitjana	0,050 /R x	60,38000 =	3,01900
C133A030				H PICÓ VIBRANT DÚPLEX DE 1300 KG	0,280 /R x	12,16000 =	3,40480
				Subtotal...		6,42380	6,42380
Altres: A%AUX001				% Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	7,20133 =	0,10802
				Subtotal...		0,10802	0,10802
				COST DIRECTE			13,73342
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,68667
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,42009
F241U103				Rend.: 1,000 5,96 €			
TRANSPORT DE TERRES O RUNA, AMB CAMIO DE 12 T, FINS ABOCADOR DE TERRES O RUNES, AUTORTIZAT, INCLOS CANON D'ABOCAMENT I MANTENIMENT DE L'ABOCADOR							
Maquinària: C1501800				Unitats	Preu €	Parcial	Import
h Camió per a transport de 12 t				0,067 /R x	53,59000 =	3,59053	
C150Z100				M3 CANON MANTENIMENT ABOCADOR I ABOCAMENT DE TERRES I RUNES	1,000 /R x	2,09000 =	2,09000
				Subtotal...		5,68053	5,68053
				COST DIRECTE			5,68053
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,28403
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,96456
F2A11000				Rend.: 1,000 12,38 €			
Subministrament de terra seleccionada d'aportació				Unitats	Preu €	Parcial	Import



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 4 3

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Materials:							
B03D1000	m3	Terra seleccionada		1,000	x	11,79000 =	11,79000
				Subtotal...		11,79000	11,79000
				COST DIRECTE			11,79000
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,58950
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,37950
Rend.: 1,000				74,68 €			
F45500S	M3	FORMIGO DE CONSISTENCIA PLASTICA R=17,5 N/MM2		Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0121000	h	Oficial 1a		0,400	/R x	29,82000 =	11,92800
A0150000	h	Manobre especialista		0,800	/R x	25,72000 =	20,57600
				Subtotal...		32,50400	32,50400
Materials:							
B0605220	M3	FORMIGO DE RESISTENCIA 17,5 N/MM2. DE CONSISTENCIA PLASTICA I GRANDARIA MAXIMA DEL GRANULAT 20 MM		1,100	x	35,11000 =	38,62100
				Subtotal...		38,62100	38,62100
				COST DIRECTE			71,12500
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			3,55625
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			74,68125
Rend.: 1,000				38,76 €			
F931201L	m3	Base de tol-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 100% del PM		Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0140000	h	Manobre		0,050	/R x	24,76000 =	1,23800
				Subtotal...		1,23800	1,23800
Maquinària:							
C1331100	h	Motoanivelladora petita		0,035	/R x	83,74000 =	2,93090
C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t		0,060	/R x	83,04000 =	4,98240
C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3		0,025	/R x	59,30000 =	1,48250
				Subtotal...		9,39580	9,39580
Materials:							
B0111000	m3	Aigua		0,050	x	1,82000 =	0,09100
B0372000	m3	Tol-u artificial		1,150	x	22,76000 =	26,17400
				Subtotal...		26,26500	26,26500
Altres:							
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		1,50	% S/	1,23800 =	0,01857
				Subtotal...		0,01857	0,01857

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 4 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			36,91737
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,84587
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			38,76324
FDGZU010	m	Banda continua de plastic de color, de 30 cm d'amplaria, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora	Rend.: 1,000				0,40 e
Mà d'obra: A013M000	h	Ajudant muntador	Unitats	Preu €	Parcial	Import	
			0,010 /R x	26,45000 =	0,26450		
				Subtotal...	0,26450	0,26450	
Materials: BDGZU010	m	Banda continua de plastic de color, de 30 cm d'amplaria	1,020 x	0,11000 =	0,11220		
				Subtotal...	0,11220	0,11220	
			COST DIRECTE			0,37670	
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,01884	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,39554	
FDGZU01Y	m	Subministrament i col·locació de placa de polietilè, col·locada al llarg de la rasa per a senyalització d'instal·lacions elèctriques	Rend.: 1,000				1,88 e
Mà d'obra: A013M000	h	Ajudant muntador	Unitats	Preu €	Parcial	Import	
			0,030 /R x	26,45000 =	0,79350		
				Subtotal...	0,79350	0,79350	
Materials: BDGZU01Y	m	Placa de Polietilè senyalitzadora d'instal·lacions elèctriques	1,000 x	1,00000 =	1,00000		
				Subtotal...	1,00000	1,00000	
			COST DIRECTE			1,79350	
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,08968	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,88318	
GG22TH1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, línia la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	Rend.: 1,000				3,12 e
Mà d'obra: A012H000	h	Oficial 1a electricista	Unitats	Preu €	Parcial	Import	
			0,033 /R x	30,82000 =	1,01706		



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
A013H000		h	Ajudant electricista	0,020 /R x	26,40000 =	0,52800
				Subtotal...	1,54506	1,54506
Materials:						
BG22TH10		m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020 x	1,38000 =	1,40760
				Subtotal...	1,40760	1,40760
			DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,02318
			COST DIRECTE			2,97584
			DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,14879
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,12463
K2192913		m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		13,40 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						
A0140000		h	Manobre	0,100 /R x	24,76000 =	2,47600
A0150000		h	Manobre especialista	0,300 /R x	25,72000 =	7,71600
				Subtotal...	10,19200	10,19200
Maquinària:						
C1101200		h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,150 /R x	16,10000 =	2,41500
				Subtotal...	2,41500	2,41500
			DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,15288
			COST DIRECTE			12,75988
			DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,63799
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,39787
K2194621		m2	Arrencada de paviment de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		13,19 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						
A0140000		h	Manobre	0,500 /R x	24,76000 =	12,38000
				Subtotal...	12,38000	12,38000
			DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,18570
			COST DIRECTE			12,56570
			DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,62829
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,19399

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
K93615B0		m2	Solera de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de gruix 15 cm, abocat des de camió	Rend.: 1,000		20,06 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						
A0122000		h	Oficial 1a paleta	0,110 /R x	29,82000 =	3,28020
A0140000		h	Manobre	0,240 /R x	24,76000 =	5,94240
				Subtotal...	9,22260	9,22260
Materials:						
B064300C		m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,1545 x	63,04000 =	9,73968
				Subtotal...	9,73968	9,73968
			DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,13834
			COST DIRECTE			19,10062
			DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,95503
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,05565
K9B393CK		m2	Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu mitjà, de 30 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000		132,94 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						
A0127000		h	Oficial 1a col·locador	0,720 /R x	24,56000 =	17,68320
A0140000		h	Manobre	0,360 /R x	24,76000 =	8,91360
				Subtotal...	26,59680	26,59680
Materials:						
B0G19L04		m2	Pedra calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	1,010 x	93,40000 =	94,33400
B9CZ2000		kg	Beurada de color	0,600 x	1,03000 =	0,61800
D070A4D1		m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM I/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0252 x	184,92616 =	4,66014
				Subtotal...	99,61214	99,61214
			DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,39895
			COST DIRECTE			126,60789
			DESPESES INDIRECTES	5,00%		6,33039
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			132,93829
K9Z2A100		m2	Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terratzó o pedra	Rend.: 1,000		12,41 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						
A0128000		h	Oficial 1a polidor	0,320 /R x	29,82000 =	9,54240



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	A0140000	h	Manobre	0,050 /R x	24,76000 =	1,23800
			Subtotal...		10,78040	10,78040
	Maquinària:					
	C2007000	h	Polidora	0,200 /R x	2,93000 =	0,58600
	C2009000	h	Abrillantadora	0,120 /R x	2,44000 =	0,29280
			Subtotal...		0,87880	0,87880
			DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,16171
			COST DIRECTE			11,82091
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,59105
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,41195
P- 4	E222142A	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió	Rend.: 1,000		8,82 €
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,143 /R x	58,73000 =	8,39839
			Subtotal...		8,39839	8,39839
			COST DIRECTE			8,39839
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,41992
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,81831
P- 5	E222200X	m3	Suplement a l'excavació per a dificultat d'excavació de terres perimetrals per dames no superiors a 2,50 m, amb terres deixades a la vora. (Amidament de terres afectades per les dames)	Rend.: 1,000		8,10 €
	Ma d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial
	A0140000	h	Manobre	0,050 /R x	24,76000 =	1,23800
			Subtotal...		1,23800	1,23800
	Maquinària:					
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,110 /R x	58,73000 =	6,46030
			Subtotal...		6,46030	6,46030
			DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,01857
			COST DIRECTE			7,71687
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,38584
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,10271
P- 6	E225AR70	m3	Estesa de granulats de material reciclat de formigons en tongades de 25 cm, com a màxim	Rend.: 1,000		27,25 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	Ma d'obra:					
	A0140000	h	Manobre	0,010 /R x	24,76000 =	0,24760
			Subtotal...		0,24760	0,24760
	Maquinària:					
	C1311440	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,006 /R x	106,66000 =	0,63996
			Subtotal...		0,63996	0,63996
	Materials:					
	B033R500	t	Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm	1,616 x	15,51000 =	25,06416
			Subtotal...		25,06416	25,06416
			DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,00371
			COST DIRECTE			25,95543
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,29777
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,25321
P- 7	E2422020	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb dúmper	Rend.: 1,000		4,67 €
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0338 /R x	58,73000 =	1,98507
	C1505120	h	Dúmper d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	0,100 /R x	24,64000 =	2,46400
			Subtotal...		4,44907	4,44907
			COST DIRECTE			4,44907
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,22245
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,67152
P- 8	E2R35039	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	Rend.: 1,000		11,33 €
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,240 /R x	44,96000 =	10,79040
			Subtotal...		10,79040	10,79040
			COST DIRECTE			10,79040
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,53952
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,32992



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 9	E2R540S0	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		83,49 €	
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C1RAP100	m3	Subministrament de contenidor paletitzat amb estructura de reixa metàl·lica d'1 m3 de capacitat i recollida amb residus especials	1,000 /R x	79,51000 =	79,51000	
				Subtotal...		79,51000	79,51000
				COST DIRECTE		79,51000	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		3,97550	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		83,48550	
P- 10	E2R54267	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	Rend.: 1,000		7,37 €	
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	0,131 /R x	53,59000 =	7,02029	
				Subtotal...		7,02029	7,02029
				COST DIRECTE		7,02029	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,35101	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,37130	
P- 11	E2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		19,95 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,000 x	19,00000 =	19,00000	
				Subtotal...		19,00000	19,00000
				COST DIRECTE		19,00000	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,95000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,95000
P- 12	E2RA7LP1	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		8,40 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B2RA7LP1	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,000 x	8,00000 =	8,00000	
				Subtotal...		8,00000	8,00000
				COST DIRECTE		8,00000	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,40000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,40000	
P- 13	E2RA8890	m3	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		8,13 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B2RA8890	t	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,190 x	40,73000 =	7,73870	
				Subtotal...		7,73870	7,73870
				COST DIRECTE		7,73870	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,38694	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,12564	
P- 14	E2RA8960	m3	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		0,00 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B2RA8960	t		Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de paper i cartó no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,040	x	=	
Subtotal...							
COST DIRECTE							
DESPESES INDIRECTES 5,00%							
COST EXECUCIÓ MATERIAL							
P- 15	E2RA8E00	kg	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus barrejats peril·losos, procedents de construcció o demolició, amb codi 170903* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000			0,09 €
Materials:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B2RA8E00	kg	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus barrejats peril·losos, procedents de construcció o demolició, amb codi 170903* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,000	x	0,09000 =	0,09000
Subtotal...						0,09000	0,09000
COST DIRECTE							0,09000
DESPESES INDIRECTES 5,00%							0,00450
COST EXECUCIÓ MATERIAL							0,09450
P- 16	E31521H3	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HM-20/B/20/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	Rend.: 1,000			119,44 €
Ma d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,440	/R x	24,76000 =	10,89440
Subtotal...						10,89440	10,89440
Materials:							
	B064300B	m3	Formigó HM-20/B / 20 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,100	x	93,36000 =	102,69600
Subtotal...						102,69600	102,69600
DESPESES AUXILIARS 1,50%							0,16342
COST DIRECTE							113,75382
DESPESES INDIRECTES 5,00%							5,68769

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
COST EXECUCIÓ MATERIAL							119,44151
P- 17	E31522H3	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	Rend.: 1,000			91,92 €
Ma d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,440	/R x	24,76000 =	10,89440
Subtotal...						10,89440	10,89440
Materials:							
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,100	x	69,53000 =	76,48300
Subtotal...						76,48300	76,48300
DESPESES AUXILIARS 1,50%							0,16342
COST DIRECTE							87,54082
DESPESES INDIRECTES 5,00%							4,37704
COST EXECUCIÓ MATERIAL							91,91786
P- 18	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000			2,07 €
Ma d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,006	/R x	29,82000 =	0,17892
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,008	/R x	26,45000 =	0,21160
Subtotal...						0,39052	0,39052
Materials:							
	B0A14200	kg	Ferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0051	x	2,27000 =	0,01158
	D0B2A100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,56731 =	1,56731
Subtotal...						1,57889	1,57889
DESPESES AUXILIARS 1,50%							0,00586
COST DIRECTE							1,97527
DESPESES INDIRECTES 5,00%							0,09876
COST EXECUCIÓ MATERIAL							2,07403
P- 19	E31DD100	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonaments	Rend.: 1,000			32,02 €
Ma d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,400	/R x	29,82000 =	11,92800
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,500	/R x	26,45000 =	13,22500
Subtotal...						25,15300	25,15300



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Materials:							
	B0A14300	kg	Filferro recuit de diàmetre 3 mm	0,102	x	2,06000 =	0,21012
	B0A31000	kg	Claui acer	0,1501	x	1,93000 =	0,28969
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	2,9997	x	0,48000 =	1,43986
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0011	x	437,19000 =	0,48091
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,24000 =	2,46400
	B0DZA000	I	Desencofrant	0,030	x	2,80000 =	0,08400
				Subtotal...		4,96858	4,96858
				DESPESES AUXILIARS		1,50%	0,37730
				COST DIRECTE			30,49888
				DESPESES INDIRECTES		5,00%	1,52494
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,02382
P- 20	E32515H3	m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/B/20/IIa de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm i abocat amb cubilot	Rend.: 1,000			101,62 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,180	/R x	29,82000 =	5,36760
	A0140000	h	Manobre	0,720	/R x	24,76000 =	17,82720
				Subtotal...		23,19480	23,19480
Materials:							
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,050	x	69,53000 =	73,00650
				Subtotal...		73,00650	73,00650
				DESPESES AUXILIARS		2,50%	0,57987
				COST DIRECTE			96,78117
				DESPESES INDIRECTES		5,00%	4,83906
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			101,62023
P- 21	E325ZH3A	m3	Formigó per a murs de contenció realitzats per dames, HA-25/B/20/IIa de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot, ajuda de grua, i vibratge mecànic.	Rend.: 1,000			103,08 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,180	/R x	29,82000 =	5,36760
	A0140000	h	Manobre	0,720	/R x	24,76000 =	17,82720
				Subtotal...		23,19480	23,19480
Materials:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,070	x	69,53000 =	74,39710
				Subtotal...		74,39710	74,39710
				DESPESES AUXILIARS		2,50%	0,57987
				COST DIRECTE			98,17177
				DESPESES INDIRECTES		5,00%	4,90859
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			103,08036
P- 22	E32B300P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000			2,20 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,008	/R x	29,82000 =	0,23856
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	26,45000 =	0,26450
				Subtotal...		0,50306	0,50306
Materials:							
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0061	x	2,27000 =	0,01385
	D0B2A100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,56731 =	1,56731
				Subtotal...		1,58116	1,58116
				DESPESES AUXILIARS		1,50%	0,00755
				COST DIRECTE			2,09177
				DESPESES INDIRECTES		5,00%	0,10459
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,19635
P- 23	E32BZ4QA	kg	Acer en barres corrugades B 500 S ò B 500 SD límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de murs de contenció realitzats per dames, Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors en gelosia.	Rend.: 1,000			2,34 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,010	/R x	29,82000 =	0,29820
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,0125	/R x	26,45000 =	0,33063
				Subtotal...		0,62883	0,62883
Materials:							
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0061	x	2,27000 =	0,01385
	D0B2C100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,57781 =	1,57781
				Subtotal...		1,59166	1,59166



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,00943
			COST DIRECTE	2,22992
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,11150
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,34142
P- 24	E32DD103	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a murs de contenció de base rectil·línia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m	Rend.: 1,000 39,58 €
			Unitats	Preu €
			Parcial	Import
	Mà d'obra:			
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,550 /R x 29,82000 = 16,40100
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,600 /R x 26,45000 = 15,87000
			Subtotal...	32,27100 32,27100
	Materials:			
	B0A31000	kg	Clau acer	0,1501 x 1,93000 = 0,28969
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,650 x 0,48000 = 0,79200
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0019 x 437,19000 = 0,83066
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0101 x 13,22000 = 0,13352
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100 x 2,24000 = 2,46400
	B0DZA000	I	Desencofrant	0,040 x 2,80000 = 0,11200
			Subtotal...	4,62187 4,62187
			DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,80678
			COST DIRECTE	37,69964
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	1,88498
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	39,58463
P- 25	E32DD203	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a murs de contenció de base curvil·línia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m	Rend.: 1,000 50,16 €
			Unitats	Preu €
			Parcial	Import
	Mà d'obra:			
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,720 /R x 29,82000 = 21,47040
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,780 /R x 26,45000 = 20,63100
			Subtotal...	42,10140 42,10140
	Materials:			
	B0A31000	kg	Clau acer	0,1501 x 1,93000 = 0,28969
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,650 x 0,48000 = 0,79200
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0019 x 437,19000 = 0,83066
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0101 x 13,22000 = 0,13352
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100 x 2,24000 = 2,46400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B0DZA000	I	Desencofrant	0,040 x 2,80000 = 0,11200
			Subtotal...	4,62187 4,62187
			DESPESES AUXILIARS 2,50%	1,05254
			COST DIRECTE	47,77580
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	2,38879
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	50,16460
P- 26	E32DZ10M	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a murs de contenció realitzats per dames, de base rectil·línia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m	Rend.: 1,000 42,01 €
			Unitats	Preu €
			Parcial	Import
	Mà d'obra:			
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,530 /R x 29,82000 = 15,80460
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,630 /R x 26,45000 = 16,66350
			Subtotal...	32,46810 32,46810
	Materials:			
	B0A31000	kg	Clau acer	0,1501 x 1,93000 = 0,28969
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	2,700 x 0,48000 = 1,29600
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0025 x 437,19000 = 1,09298
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0101 x 13,22000 = 0,13352
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,600 x 2,24000 = 3,58400
	B0DZA000	I	Desencofrant	0,120 x 2,80000 = 0,33600
			Subtotal...	6,73219 6,73219
			DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,81170
			COST DIRECTE	40,01199
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	2,00060
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	42,01259
P- 27	E3Z152T1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó amb granulats reciclats HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades, abocat des de camió	Rend.: 1,000 12,69 €
			Unitats	Preu €
			Parcial	Import
	Mà d'obra:			
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,075 /R x 29,82000 = 2,23650
	A0140000	h	Manobre	0,150 /R x 24,76000 = 3,71400
			Subtotal...	5,95050 5,95050
	Materials:			



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 57

PARTIDES D'OBRA[illegible]

P-28	E45118H3	m3	Formigó per a pilars, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	Rend.: 1,000		126,58 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,360 /R x	29,82000 =	10,73520
	A0140000	h	Manobre	1,440 /R x	24,76000 =	35,65440
					Subtotal...	46,38960
						46,38960
Materials:						
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,050 x	69,53000 =	73,00650
					Subtotal...	73,00650
						73,00650
				DESEPESES AUXILIARS	2,50%	1,15974
				COST DIRECTE		120,55684
				DESEPESES INDIRECTES	5,00%	6,02779
				COST EXEQUIDU MATERIAL		126,58363

P-29	E45218H3	m3	Formigó per a mur, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	Rend.: 1,000			135,91 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,252	/R x 29,82000 =	7,51464	
	A0140000	h	Manobre	1,008	/R x 24,76000 =	24,95808	
					Subtotal...	32,47272	32,47272
	Maquinària:						
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,125	/R x 185,18000 =	23,14750	
					Subtotal...	23,14750	23,14750
	Materials:						



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 58

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
B065960B	m3		Formigó HA-25/B/20/Illa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,050	x 69,53000 =	73,00650
				Subtotal..		73,00650
				DESPESES AUXILIARS	2,50%	0,81182
				COST DIRECTE		129,43854
				DESPESES INDIRECTES	5,00%	6,47193
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		135,91046

P-30	E45318H3	m3	Formigó per a bigues, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	Render: 1,000			120,37 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,340	/R x 29,82000 =	10,13880	
	A0140000	h	Manobre	1,368	/R x 24,76000 =	33,87168	
					Subtotal...	44,01048	44,01048
Materials:							
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició Ila	1,000	x 69,53000 =	69,53000	
					Subtotal...	69,53000	69,53000
					DESPESES AUXILIARS	2,50%	1,10026
					COST DIRECTE		114,64074
					DESPESES INDIRECTES	5,00%	5,73204
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		120,37278

P-31	E45C18H4	m3	Formigó per a lloses, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000			99,46 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,054 /R x	29,82000 =	1,61028	
	A0140000	h	Manobre	0,216 /R x	24,76000 =	5,34816	
					Subtotal...	6,95844	6,95844
	Maquinària:						
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,090 /R x	185,18000 =	16,66620	
					Subtotal...	16,66620	16,66620
	Materials:						
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,020 x	69,53000 =	70,92060	
					Subtotal...	70,92060	70,92060

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,17396	
				COST DIRECTE			94,71920	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		4,73596	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			99,45516	
P- 32	E45CA8H3	m3	Formigó per a lloses inclinades, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	Rend.: 1,000				108,58 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,246	/R x 29,82000 =	7,33572		
	A0140000	h	Manobre	0,984	/R x 24,76000 =	24,36384		
					Subtotal...	31,69956	31,69956	
	Materials:							
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/Ila de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,020	x 69,53000 =	70,92060		
					Subtotal...	70,92060	70,92060	
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,79249	
				COST DIRECTE			103,41265	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		5,17063	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			108,58328	
P- 33	E45CA8H4	m3	Formigó per a lloses inclinades, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000				102,23 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x 29,82000 =	1,78920		
	A0140000	h	Manobre	0,240	/R x 24,76000 =	5,94240		
					Subtotal...	7,73160	7,73160	
	Maquinària:							
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,100	/R x 185,18000 =	18,51800		
					Subtotal...	18,51800	18,51800	
	Materials:							
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/Ila de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,020	x 69,53000 =	70,92060		
					Subtotal...	70,92060	70,92060	
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,19329	
				COST DIRECTE			97,36349	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		4,86817	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 60

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							102,23166
P- 34	E45CAMB7	PA	Formigonat per a escales exteriors, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot: - Escales per a l'accés central, inclou la llosa inclinada i el graonat. Superfície aproximada en planta 5,5m2, amb 8 graons de dimensions aproximades 270x30x4cm. - Escales per a l'accés lateral, inclou la llosa inclinada i el graonat. Superfície aproximada 1m2, 4 graons de dimensions aproximades 100x30x4cm. Inclou els murets laterals, l'armat lleuger i tots els altres elements o treballs addicionals necessaris per deixar-les plenament funcionals i segons definició en plans de projecte i/o instruccions de la DF.	Rend.: 0,056			683,69 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0122000		h	Oficial 1a paleta	0,246 /R x	29,82000 =	130,99500	
A0140000		h	Manobre	0,984 /R x	24,76000 =	435,06857	
				Subtotal...		566,06357	566,06357
Materials:							
B065960B		m3	Formigó HA-25/B/20/Ila de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,020 x	69,53000 =	70,92060	
				Subtotal...		70,92060	70,92060
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			14,15159
				COST DIRECTE			651,13576
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			32,55679
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			683,69255
P- 35	E4B13000	kg	Armadura per a pilars AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000			2,08 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0124000		h	Oficial 1a ferrallista	0,007 /R x	29,82000 =	0,20874	
A0134000		h	Ajudant ferrallista	0,007 /R x	26,45000 =	0,18515	
				Subtotal...		0,39389	0,39389
Materials:							
B0A14200		kg	Ferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,005 x	2,27000 =	0,01135	
D0B2A100		kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	1,56731 =	1,56731	
				Subtotal...		1,57866	1,57866
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,00591
				COST DIRECTE			1,97846
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,09892



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,07738
P- 36	E4B23000	kg	Armadura per a mur AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000 2,33 €
Mà d'obra:				
A0124000				
A0134000				
Materials:				
B0A14200				
D0B2A100				
Subtotal...				0,61560
Subtotal...				1,59455
DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,00923
COST DIRECTE				2,21938
DESPESES INDIRECTES 5,00%				0,11097
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,33035
P- 37	E4B35000	kg	Armadura per a bigues AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000 2,27 €
Mà d'obra:				
A0124000				
A0134000				
Materials:				
B0A14200				
D0B2A100				
Subtotal...				0,56270
Subtotal...				1,58774
DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,00844
COST DIRECTE				2,15888
DESPESES INDIRECTES 5,00%				0,10794
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,26682
P- 38	E4B30000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000 2,34 €
Mà d'obra:				
A0124000				
A0134000				
Materials:				
B0D625A0				
B0D629A0				
Subtotal...				21,38260
Subtotal...				21,38260
DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,14542
COST DIRECTE				2,26403
DESPESES INDIRECTES 5,00%				0,11320
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,37723

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 62

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal...				0,62234
Subtotal...				1,59455
DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,00934
COST DIRECTE				2,22623
DESPESES INDIRECTES 5,00%				0,11131
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,33754
P- 39	E4BCZ00X	kg	Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de lloses inclinades. Inclou part proporcional de retalls, memes, armadures de muntatge i elements separadors en gelosia, congreyns, jàsseres embegudes i planes i creuetes.	Rend.: 1,000 2,38 €
Mà d'obra:				
A0124000				
A0134000				
Materials:				
B0A14200				
D0B2A100				
Subtotal...				0,67524
Subtotal...				1,57866
DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,01013
COST DIRECTE				2,26403
DESPESES INDIRECTES 5,00%				0,11320
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,37723
P- 40	E4D1K125	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic per a pilars de secció rectangular, per a deixar el formigó vist, d'alçària fins a 5 m	Rend.: 1,000 31,95 €
Mà d'obra:				
A0123000				
A0133000				
Materials:				
B0D625A0				
B0D629A0				
Subtotal...				21,38260
Subtotal...				21,38260
DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,14542
COST DIRECTE				2,26403
DESPESES INDIRECTES 5,00%				0,11320
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,37723



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 63

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B0DG1111	m2	Amortització de bastidors metàl·lics modulars amb tauler feníolic, amb estructura d'acer, per a pilar de formigó vist, amb part proporcional d'accessoris	1,200	x	6,45000 =	7,74000
	B0DZA000	I	Desencofrant	0,100	x	2,80000 =	0,28000
			Subtotal...			8,51434	8,51434
			DESPESES AUXILIARS 2,50%				0,53457
			COST DIRECTE				30,43151
			DESPESES INDIRECTES 5,00%				1,52158
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				31,95308

P- 41 E4D21A23 m2 Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafo metàl·lic de 50x250 cm, per a murs de base rectil·línia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist Rend.: 1,000 34,20 €

Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,429 /R x	29,82000 =	12,79278	
A0133000	h	Ajudant encofrador	0,471 /R x	26,45000 =	12,45795	
			Subtotal...		25,25073	25,25073
Materials:						
B0A31000	kg	Clau acer	0,1007 x	1,93000 =	0,19435	
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,496 x	0,48000 =	0,71808	
B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0101 x	13,22000 =	0,13352	
B0D81650	m2	Plafo metàl·lic de 50x250 cm per a 20 usos	1,155 x	4,07000 =	4,70085	
B0DZA000	I	Desencofrant	0,100 x	2,80000 =	0,28000	
B0DZP600	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x250 cm	1,000 x	0,66000 =	0,66000	
			Subtotal...		6,68680	6,68680
			DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,63127
			COST DIRECTE			32,56880
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,62844
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,19724

P- 42 E4D2DA03 m2 Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb tauler de fusta de pi, per a murs de base rectil·línia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m Rend.: 1,000 33,39 €

Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,453 /R x	29,82000 =	13,50846	
A0133000	h	Ajudant encofrador	0,498 /R x	26,45000 =	13,17210	
			Subtotal...		26,68056	26,68056
Materials:						
B0A14300	kg	Fil·ferro recuit de diàmetre 3 mm	0,200 x	2,06000 =	0,41200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B0A31000	kg	Clau acer	0,1501	x	1,93000 =	0,28969
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,496	x	0,48000 =	0,71808
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,001	x	437,19000 =	0,43719
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0101	x	13,22000 =	0,13352
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,24000 =	2,46400
			Subtotal...			4,45448	4,45448
			DESPESES AUXILIARS 2,50%				0,66701
			COST DIRECTE				31,80205
			DESPESES INDIRECTES 5,00%				1,59010
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				33,99216

P- 43 E4D2DA23 m2 Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb tauler de fusta de pi, per a murs de base rectil·línia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist Rend.: 1,000 43,85 €

Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,577 /R x	29,82000 =	17,20614	
A0133000	h	Ajudant encofrador	0,634 /R x	26,45000 =	16,76930	
			Subtotal...		33,97544	33,97544
Materials:						
B0A14300	kg	Fil·ferro recuit de diàmetre 3 mm	0,200 x	2,06000 =	0,41200	
B0A31000	kg	Clau acer	0,1501 x	1,93000 =	0,28969	
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,496 x	0,48000 =	0,71808	
B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,001 x	437,19000 =	0,43719	
B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0101 x	13,22000 =	0,13352	
B0D71120	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 5 usos	1,100 x	4,50000 =	4,95000	
			Subtotal...		6,94048	6,94048
			DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,84939
			COST DIRECTE			41,76531
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			2,08827
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,85357

P- 44 E4D3D505 m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a bigues de directriu recta, a una alçària <= 5 m Rend.: 1,000 45,68 €

Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,600 /R x	29,82000 =	17,89200	
A0133000	h	Ajudant encofrador	0,600 /R x	26,45000 =	15,87000	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...	33,76200	33,76200	
Materials:							
B0A14300	kg	Ferro recuit de diàmetre 3 mm	0,200 x 2,06000 =	0,41200			
B0A31000	kg	Clau acer	0,1501 x 1,93000 =	0,28969			
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,199 x 0,48000 =	0,57552			
B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0029 x 437,19000 =	1,26785			
B0D629A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,0302 x 31,72000 =	0,95794			
B0D71120	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 5 usos	1,150 x 4,50000 =	5,17500			
B0DZA000	I	Desencofrant	0,080 x 2,80000 =	0,22400			
				Subtotal...	8,90200	8,90200	
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,84405	
				COST DIRECTE	43,50805		
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		2,17540	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		45,68345	

P- 45	E4DC2D00	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi	Rend.: 1,000		46,57 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,690 /R x 29,82000 =	20,57580			
A0133000	h	Ajudant encofrador	0,690 /R x 26,45000 =	18,25050			
				Subtotal...		38,82630	38,82630
Materials:							
B0A31000	kg	Clau acer	0,1007 x 1,93000 =	0,19435			
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,990 x 0,48000 =	0,47520			
B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0019 x 437,19000 =	0,83066			
B0D629A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,0151 x 31,72000 =	0,47897			
B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100 x 2,24000 =	2,46400			
B0DZA000	I	Desencofrant	0,040 x 2,80000 =	0,11200			
				Subtotal...	4,55518	4,55518	
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,97066	
				COST DIRECTE	44,35214		
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		2,21761	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		46,56974	

P- 46	E4DCBD00	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi	Rend.: 1,000		68,49 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 66

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	1,035 /R x 29,82000 =	30,86370			
A0133000	h	Ajudant encofrador	1,035 /R x 26,45000 =	27,37575			
				Subtotal...	58,23945	58,23945	
Materials:							
B0A31000	kg	Clau acer	0,1007 x 1,93000 =	0,19435			
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,298 x 0,48000 =	0,62304			
B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0038 x 437,19000 =	1,66132			
B0D629A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,0151 x 31,72000 =	0,47897			
B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100 x 2,24000 =	2,46400			
B0DZA000	I	Desencofrant	0,040 x 2,80000 =	0,11200			
				Subtotal...	5,53368	5,53368	
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		1,45599	
				COST DIRECTE	65,22912		
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		3,26146	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		68,49057	

P- 47	E5518831	u	Claraboia circular fixa de 2 llamines de metacrilat, per a un buit d'obra de diàmetre 200 cm amb sòcol prefabricat, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		907,01 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0122000	h	Oficial 1a paleta	1,600 /R x 29,82000 =	47,71200			
A0140000	h	Manobre	2,400 /R x 24,76000 =	59,42400			
				Subtotal...		107,13600	107,13600
Materials:							
B55112L1	u	Claraboia circular fixa de 2 llamines de metacrilat, per a un buit d'obra de diàmetre 200 cm amb sòcol prefabricat	1,000 x 751,35000 =	751,35000			
B5ZZJLNT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	7,000 x 0,21000 =	1,47000			
D0701821	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0095 x 124,32880 =	1,18112			
				Subtotal...	754,00112	754,00112	
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		2,67840	
				COST DIRECTE	863,81552		
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		43,19078	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		907,00630	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 67

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 48	E5Z15N30	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 12,5 cm de gruix mitjà	Rend.: 1,000		16,75	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,115 /R x	29,82000 =	3,42930	
	A0140000	h	Manobre	0,115 /R x	24,76000 =	2,84740	
				Subtotal...		6,27670	6,27670
	Materials:						
	D07AA000	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	0,1263 x	75,84760 =	9,57955	
				Subtotal...		9,57955	9,57955
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,09415	
				COST DIRECTE		15,95040	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,79752	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		16,74792	
P- 49	E612B51K	m2	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 amb ciment CEM II	Rend.: 2,247		28,00	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,728 /R x	29,82000 =	9,66131	
	A0140000	h	Manobre	0,360 /R x	24,76000 =	3,96689	
				Subtotal...		13,62820	13,62820
	Materials:						
	B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	31,200 x	0,29000 =	9,04800	
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0216 x	184,92616 =	3,99441	
				Subtotal...		13,04241	13,04241
				COST DIRECTE		26,67061	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		1,33353	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,00414	
P- 50	E612LM1V	m2	Paret divisòria recolzada de gruix 11,5 cm, de totxana, LD, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	Rend.: 1,000		46,84	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,700 /R x	29,82000 =	20,87400	
	A0140000	h	Manobre	0,350 /R x	24,76000 =	8,66600	
	A0150000	h	Manobre especialista	0,180 /R x	25,72000 =	4,62960	
				Subtotal...		34,16960	34,16960
	Maquinària:						
	C1704100	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granella	0,180 /R x	1,91000 =	0,34380	
				Subtotal...		0,34380	0,34380
	Materials:						
	B0111000	m3	Aigua	0,0097 x	1,82000 =	0,01765	
	B0710250	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granella, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0309 x	48,98000 =	1,51348	
	B0FA1HA0	u	Totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	36,720 x	0,21000 =	7,71120	
				Subtotal...		9,24233	9,24233
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,85424	
				COST DIRECTE		44,60997	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		2,23050	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		46,84047	
P- 51	E614GPAK	m2	Paredó recolzat divisori de 7,5 cm de gruix, de totxana de 290x140x75 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,379		21,97	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,420 /R x	29,82000 =	9,08223	
	A0140000	h	Manobre	0,210 /R x	24,76000 =	3,77056	
				Subtotal...		12,85279	12,85279
	Materials:						
	B0FA12N0	u	Totxana de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	22,5012 x	0,28000 =	6,30034	
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0096 x	184,92616 =	1,77529	
				Subtotal...		8,07563	8,07563
				COST DIRECTE		20,92842	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		1,04642	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,97484	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 69

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 52	E618DIAM	m2	Paret de tancament de dues cares vistes de 20 cm de gruix de bloc de formigó de 400x200x200 mm, tipus punta diamant, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter ciment 1:8 de ciment portland amb filler calcari	Rend.: 1,000 40,61 €
Mà d'obra:				Unitats Preu € Parcial Import
A0122000		h	Oficial 1a paleta	0,520 /R x 29,82000 = 15,50640
A0140000		h	Manobre	0,260 /R x 24,76000 = 6,43760
Materials:				Subtotal... 21,94400 21,94400
B0E254L6		u	Bloc foradat de morter de ciment, rugós, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,137 x 1,21000 = 14,68577
D0701461		m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM IV/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0149 x 100,45000 = 1,49671
Subtotal...				16,18248 16,18248
DESPESES AUXILIARS 2,50%				0,54860
COST DIRECTE				38,67508
DESPESES INDIRECTES 5,00%				1,93375
COST EXECUCIÓ MATERIAL				40,60883

P- 53	E652B632	m2	Envà format per dos trasdossats separats per a allotjar les portes correderes, Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 206 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·lia i canals de 48 mm d'ampl·lia, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2/K/W. Envà format per dos trasdossats separats per a allotjar les portes correderes.Inclou aïllament de densitat superior per mantenir la verticalitat sense necessitat de placa de guix adicional interior.	Rend.: 1,000 108,86 €
Mà d'obra:				Unitats Preu € Parcial Import
A0127000		h	Oficial 1a col·locador	0,420 /R x 24,56000 = 10,31520
A0137000		h	Ayudante col·locador	0,170 /R x 21,78000 = 3,70260
Materials:				Subtotal... 14,01780 14,01780
B0A44000		cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,720 x 12,20000 = 8,78400
B0A4A400		cu	Visos galvanitzats	0,150 x 2,63000 = 0,39450
B0A61600		u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	12,000 x 0,24000 = 2,88000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 70

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B0CC2310	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afïnada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120	x	11,90000 =	49,02800
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfil·ls 48 mm d'ampl·lia	14,700	x	1,25000 =	18,37500
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfil·ls 48 mm d'ampl·lia	1,995	x	1,21000 =	2,41395
	B6B21A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'ampl·lia per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,66000 =	0,62040
	B7C9R5M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK i resistència tèrmica >= 1,081 m2/KW	2,060	x	2,70000 =	5,56200
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,54000 =	1,23200
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000 =	0,16000
				Subtotal...		89,44985	89,44985
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,21027
				COST DIRECTE			103,67792
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			5,18390
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			108,86181

P- 54	E711EF76	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m2 de dues llamines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació	Rend.: 1,000 27,20 €
Mà d'obra:				Unitats Preu € Parcial Import
A0127000		h	Oficial 1a col·locador	0,500 /R x 24,56000 = 12,28000
A0137000		h	Ayudante col·locador	0,250 /R x 21,78000 = 5,44500
Materials:				Subtotal... 17,72500 17,72500
B711Q070		m2	Làmina de betum modificat no protegida LBM (SBS) 30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2	2,200 x 3,45000 = 7,59000
B7Z24000		kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	0,300 x 1,07000 = 0,32100
Subtotal...				7,91100 7,91100
DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,26588
COST DIRECTE				25,90188
DESPESES INDIRECTES 5,00%				1,29509
COST EXECUCIÓ MATERIAL				27,19697

P- 55	E761BUTI	m2	Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic	Rend.: 1,000 28,13 €
Unitats Preu € Parcial Import				



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 71

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Mà d'obra:							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,220	/R x	24,56000 =	5,40320
	A0137000	h	Ayudante col·locador	0,110	/R x	21,78000 =	2,39580
				Subtotal...		7,79900	7,79900
Materials:							
	B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,825	x	4,77000 =	3,93525
	B7611C00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butll) de gruix 1,2 mm i 1,44 kg/m2	1,100	x	13,58000 =	14,93800
				Subtotal...		18,87325	18,87325
				DESPESES AUXILIARS		1,50%	0,11699
				COST DIRECTE			26,78924
				DESPESES INDIRECTES		5,00%	1,33946
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,12870
P- 56	E7B11AD0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			3,69 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	24,56000 =	0,98240
	A0137000	h	Ayudante col·locador	0,020	/R x	21,78000 =	0,43560
				Subtotal...		1,41800	1,41800
Materials:							
	B7B11AD0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2	1,100	x	1,89000 =	2,07900
				Subtotal...		2,07900	2,07900
				DESPESES AUXILIARS		1,50%	0,02127
				COST DIRECTE			3,51827
				DESPESES INDIRECTES		5,00%	0,17591
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,69418

P- 57	E7C283A2	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 30 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 0,96774 i 0,88235 m2.K/W, amb la superfície rugosa i cantell recte, col·locada amb adhesiu de formulació específica	Rend.: 1,000		9,88 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x 29,82000 =	2,38560			
A0140000	h	Manobre	0,040 /R x 24,76000 =	0,99040			
Subtotal...				3,37600		3,37600	
Materials:							
B0911200	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	0,315 x 5,22000 =	1,64430			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 72

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B7C283A0	m2		Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 30 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 0,96774 i 0,88235 m2.K/W, amb la superfície rugosa i cantell recte	1,050 x 4,13000 =	4,33650		
Subtotal...					5,98080	5,98080	
DESPESES AUXILIARS				1,50%		0,05064	
COST DIRECTE						9,40744	
DESPESES INDIRECTES				5,00%		0,47037	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						9,87781	

P- 58	E7C286A2	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,935 i 1,765 m2.K/W, amb la superfície rugosa i cantell recte, col·locada amb adhesiu de formulació específica	Rend.: 1,000		13,63 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x 29,82000 =	2,38560			
A0140000	h	Manobre	0,040 /R x 24,76000 =	0,99040			
Subtotal...				3,37600		3,37600	
Materials:							
B0911200	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	0,315 x 5,22000 =	1,64430			
B7C286A0	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,935 i 1,765 m2.K/W, amb la superfície rugosa i cantell recte	1,050 x 7,53000 =	7,90650			
Subtotal...					9,55080	9,55080	
DESPESES AUXILIARS				1,50%		0,05064	
COST DIRECTE						12,97744	
DESPESES INDIRECTES				5,00%		0,64887	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						13,62631	

P- 59	E81121A4	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i llicat amb ciment portland amb filler calcari 32,5 R	Rend.: 1,000		32,44 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,660 /R x 29,82000 =	19,68120			
A0140000	h	Manobre	0,330 /R x 24,76000 =	8,17080			
Subtotal...				27,85200		27,85200	
Materials:							
B0512401	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0032 x 161,04000 =	0,51533			



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 73

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
D0701641	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0173	x	105,94780 =	1,83290	
					Subtotal...	2,34823	2,34823
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,09630
				COST DIRECTE			30,89653
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		1,54483
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,44136

P- 60	E812BOA6	m2	Enguixat i rejolat sobre parament vertical interior, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 1,000			13,34 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0129000	h		Oficial 1a guixaire	0,230	/R x 29,82000 =	6,85860	
A0149000	h		Manobre guixaire	0,115	/R x 24,76000 =	2,84740	
				Subtotal...		9,70600	9,70600
Materials:							
B0521200	kg		Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x 0,19000 =	0,15162	
D07J1100	m3		Pasta de guix B1	0,0146	x 178,09960 =	2,60025	
				Subtotal...		2,75187	2,75187
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,24265
				COST DIRECTE			12,70052
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,63503
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,33555

P- 61	E821B822	m2	Enrajolat de parament vertical exterior fins a una alçaria >3 m, amb rajola ceràmica amb relleu, acabat ceràmic terracota o vidriat, color, dimensions exactes i format tot a escollir per la DF, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). Dimensions aproximades 30x30cm.	Rend.: 1,000			26,04 €
Ma d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0122000	h	Oficial 1a paleta		0,350 / R x	29,82000 =	10,43700	
A0140000	h	Manobre		0,116 / R x	24,76000 =	2,87216	
Materials:					Subtotal...	13,30916	13,30916
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color		0,510 x	1,01000 =	0,51510	
B0711020	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004		4,9028 x	0,76000 =	3,72613	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 74

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B0FG3CA5	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 20x20x1 cm, de color marro	26,620	x	0,26000 =	6,92120
			Subtotal...				11,16243
			DESPESES AUXILIARS	2,50%			0,33273
			COST DIRECTE				24,80432
			DESPESES INDIRECTES	5,00%			1,24022
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				26,04453

P- 62		E824RAJO	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària >3 m amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 16 a 25 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica D2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Inclou part proporcional de sòcol de dimensions i material a escollir per la DF.	Rend.: 1,000		38,82 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	24,56000 =	7,36800
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x	24,76000 =	4,95200
						Subtotal...	12,32000
Materials:							12,32000
	B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	x	1,01000 =	0,51510
	B0962024	kg	Adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	1,69000 =	8,28573
	B0FH2173	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100	x	14,13000 =	15,54300
						Subtotal...	24,34383
DESPESES AUXILIARS						2,50%	0,30800
COST DIRECTE							36,97183
DESPESES INDIRECTES						5,00%	1,84859
COST EXECUCIÓ MATERIAL							38,82042

P-63	E8448102	m2	Cell ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat lli. 600x 600 mm i 12,5 mm de guix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cell ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000	35,82 €		
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A012M000	h	Oficial 1a muntador		0,200 /R x	30,82000 =	6,16400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 77

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B8634C6FMLS	m2	Perfil metàl·lic Minionda per a façana d'Europèril, segons norma UNE-EN 14782, en acer de 1,20 mm de gruix, amb acabat prelacat Esmeralda Plus (EP.C2.01) estàndard (segons norma UNE-EN 10169 i carta de colors Europèril). Indós junts d'estanquitat, cargols autoladranants, volandera mixta neoprè i elements auxiliars. Segons normes CTE i QTG., ref. MN00012EP de la serie d'EUROPERFIL	1,000	x	20,10000 =	20,10000	
				Subtotal...		25,41459	25,41459	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		3,83603	
				COST DIRECTE			284,98561	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		14,24928	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				299,23490	
P- 66	E8989FR0	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat	Rend.: 1,000				14,78 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	Mà d'obra:							
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	29,82000 =	2,98200	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	26,45000 =	0,26450	
				Subtotal...		3,24650	3,24650	
	Materials:							
	B0182100	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100	x	12,26000 =	1,22600	
	B89ZND00	l	Pintura al silicat, per a interiors	0,357	x	10,94000 =	3,90558	
	B8ZAAD00	l	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	0,153	x	36,92000 =	5,64876	
				Subtotal...		10,78034	10,78034	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,04870	
				COST DIRECTE			14,07554	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,70378	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,77931
P- 67	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				5,85 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	Mà d'obra:							
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	29,82000 =	2,98200	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	26,45000 =	0,26450	
				Subtotal...		3,24650	3,24650	
	Materials:							
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,83000 =	1,52357	
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x	4,92000 =	0,75276	
				Subtotal...		2,27633	2,27633	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 78

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,04870
				COST DIRECTE			5,57153
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,27858
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,85010
P- 68	E898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000			6,79 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,125 /R x	29,82000 =	3,72750	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	26,45000 =	0,39675	
					Subtotal...	4,12425	4,12425
	Materials:						
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	3,83000 =	1,52357	
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153 x	4,92000 =	0,75276	
					Subtotal...	2,27633	2,27633
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,06186
				COST DIRECTE			6,46244
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,32312
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,78557
P- 69	E8B11A05	m2	Hidrofugat de parament vertical exterior amb protector hidròfug	Rend.: 1,000			8,75 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,180 /R x	29,82000 =	5,36760	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,018 /R x	26,45000 =	0,47610	
					Subtotal...	5,84370	5,84370
	Materials:						
	B8B15000	kg	Protector hidròfug	0,255 x	9,41000 =	2,39955	
					Subtotal...	2,39955	2,39955
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,08766
				COST DIRECTE			8,33091
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,41655
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,74745
P- 70	E8B12A05	m2	Hidrofugat de parament horitzontal exterior amb protector hidròfug	Rend.: 1,000			7,71 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 79

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	29,82000 =	4,47300	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	26,45000 =	0,39675	
						Subtotal...	4,86975	
							4,86975	
	Materials:							
	B8B15000	kg	Protector hidrófug	0,255	x	9,41000 =	2,39955	
						Subtotal...	2,39955	
							2,39955	
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,07305	
						COST DIRECTE	7,34235	
					DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,36712		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	7,70946		
P- 71	E8B2U001	m2	Pintat de superfícies de formigó vist, amb pintura anticarbonatació, monocomponent, a base de resines acríliques en dispersió aquosa, aplicada a dues mans	Rend.: 1,000			25,45 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
A012D000				h	Oficial 1a pintor	0,040 /R x	29,82000 =	1,19280
A013D000				h	Ajudant pintor	0,390 /R x	26,45000 =	10,31550
				Subtotal...				11,50830
								11,50830
Materials:								
B89ZU001				kg	Pintura anticarbonatació, monocomponent, a base de resines acríliques en dispersió aquosa	0,600 x	20,93000 =	12,55800
				Subtotal...				12,55800
								12,55800
				DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,17262
				COST DIRECTE				24,23892
				DESPESES INDIRECTES 5,00%				1,21195
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,45087
P- 72	E93618C1	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de gruix 20 cm, abocat des de camió	Rend.: 1,000			24,87 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
A0122000				h	Oficial 1a paleta	0,110 /R x	29,82000 =	3,28020
A0140000				h	Manobre	0,240 /R x	24,76000 =	5,94240
				Subtotal...				9,22260
								9,22260
Materials:								
B065960B				m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	0,206 x	69,53000 =	14,32318
				Subtotal...				14,32318
								14,32318

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 80

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
						DESPESES AUXILIARS 1,50%
						0,13834
						COST DIRECTE
						23,68412
						DESPESES INDIRECTES 5,00%
						1,18421
						COST EXECUCIÓ MATERIAL
						24,86832
P- 73	E93A14D0	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000		11,03 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	29,82000 = 2,98200
	A0140000	h	Manobre	0,120	/R x	24,76000 = 2,97120
Subtotal...						5,95320
						5,95320
Materials:						
	B7C2P100	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	0,0105	x	1,33000 = 0,01397
	D0701641	m3	Morter de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,042	x	105,94780 = 4,44981
Subtotal...						4,46378
						4,46378
DESPESES AUXILIARS 1,50%						0,08930
COST DIRECTE						10,50628
DESPESES INDIRECTES 5,00%						0,52531
COST EXECUCIÓ MATERIAL						11,03159
P- 74	E9D1AMB2	m2	Paviment de rajola ceràmica antilliscant, de forma rectangular, de dimensions 27x13x1,6 cm, col·locada a truc de maceta amb morter adhesiu elàstic, color blanc, per exteriors.	Rend.: 1,000		26,23 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,360	/R x	29,82000 = 10,73520
	A0140000	h	Manobre	0,180	/R x	24,76000 = 4,45680
Subtotal...						15,19200
						15,19200
Materials:						
	B0FGZDG0	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 27x13x1,6 cm	27,9358	x	0,21000 = 5,86652
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,020	x	184,92616 = 3,69852
Subtotal...						9,56504
						9,56504
DESPESES AUXILIARS 1,50%						0,22788
COST DIRECTE						24,98492



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 81

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
					DESPESES INDIRECTES 5,00%	1,24925	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	26,23417	
P- 75	E9G4CD8G	m2	Paviment de formigó pulit amb fibres HAF-25/A-3-3/F/12-60/IIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluida i un contingut en fibres de polipropilè entre 600gr i 1000gr/m3 de fibres de polipropilè Sika Fiber M-12 subministrades en sacs i abocades al camió directament, grandària màxima del granulat 12 mm, escampat, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars. Conjunt pigmentat en un 2% de color RAL a definir per la DF. Fratassat i llicat. Grau de pulit a escollir per la DF, indou tot tipus de tractament necessari per aconseguir el grau de llicament d'acord al CTE.	Rend.: 1,000		18,83 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	h	Oficial 1a	0,034 /R x	29,82000 =	1,01388	
	A0140000	h	Manobre	0,052 /R x	24,76000 =	1,28752	
					Subtotal...	2,30140	2,30140
	Maquinària:						
	C1709A00	h	Estenedora per a paviments de formigó	0,008 /R x	89,73000 =	0,71784	
	C2003000	h	Remolinador mecànic	0,016 /R x	6,10000 =	0,09760	
					Subtotal...	0,81544	0,81544
	Materials:						
	B06QCD8G	m3	Formigó amb fibres HAF-25/A-3-3/F/12-60/IIa+E, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 600gr i 1000gr/m3 de fibres de polipropilè Sika Fiber M-12 subministrades en sac i abocades al camió directament, apte per a classe d'exposició IIa+E	0,175 x	70,76000 =	12,38300	
	B9GZ1210	t	Pol·s de quars color gris	0,0042 x	579,56000 =	2,43415	
					Subtotal...	14,81715	14,81715
					COST DIRECTE		17,93399
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,89670
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		18,83069
P- 76	E9GN0F28	m2	Paviment continu de formigó porós de 80 mm de gruix, amb una porositat de 20 % i una permeabilitat de 3 m3/m2/h, col·locat en capa uniforme, inclosa extesa, reglejat i curat	Rend.: 1,000			32,47 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,400 /R x	24,56000 =	9,82400	
	A0140000	h	Manobre	0,420 /R x	24,76000 =	10,39920	
					Subtotal...	20,22320	20,22320

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 82

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	Materials:						
	B06RF2A3	m3	Formigó porós de consistència fluida, grandària màxima del granulat de 12 mm, amb una porositat de 20 % i una resistència al lliscament > 45 (classe 3)	0,080	x	130,00000 =	10,40000
						Subtotal...	10,40000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,30335
						COST DIRECTE	30,92655
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	1,54633
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	32,47288
P- 77	E9M1111M	m2	Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa d'imprimació, 1 capa base i 1 capa d'acabat	Rend.: 1,000			33,27 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	h	Oficial 1a	0,400	/R x	29,82000 =	11,92800
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x	24,76000 =	9,90400
						Subtotal...	21,83200
	Materials:						
	B9M111A0	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa d'imprimació per a paviment continu	0,315	x	5,38000 =	1,69470
	B9M121A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa base per a paviment continu, amb pigments	0,840	x	6,04000 =	5,07360
	B9M131A1	kg	Emulsió de resines sintètiques en base aquosa, per a capa d'acabat per a paviment continu, amb pigments	0,420	x	6,56000 =	2,75520
						Subtotal...	9,52350
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,32748
						COST DIRECTE	31,68298
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	1,58415
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	33,26713
P- 78	E9UZ5MD0	m	Mitja canya de radi 6 cm, feta amb morter de ciment	Rend.: 1,000			11,48 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x	29,82000 =	7,45500
	A0140000	h	Manobre	0,125	/R x	24,76000 =	3,09500
						Subtotal...	10,55000
	Materials:						
	D0701641	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021	x	105,94780 =	0,22249
						Subtotal...	0,22249



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 8 3

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,15825
			COST DIRECTE	10,93074
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,54854
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	11,47728

P- 79 EABG1021 u Conjunt de porta i tancament fix d'acer, compost per: Rend.: 1,000 1. 546,46 €

- Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats amb dos fulles batents, per a un buit d'obra d'aprox 403x246 cm, amb bastidor de tub, malla electrosoldada de 3 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada.
- Tanca d'acer galvanitzat en perfils laminats, per a un buit d'obra d'aprox 741x241 cm, amb bastidor de tub, malla electrosoldada de 3 mm de gruix.
- Perfils d'acer galvanitzat, 3 unitats verticals de longitud 3,28m, una unitat vertical de longitud 0,78m i una pletina horitzontal superior de longitud 20m. Fixats entre ells segons instruccions de la DF.

Detalls i característiques segons plànols i planella de fusteries del projecte i instruccions de la DF. Inclou fixació a la reixa o mur adjacents per deixar-la totalment acabada i funcional segons instruccions de la DF.

Partida a justificar amb la presentació de la factura corresponent per part de l'empresa constructora.

P- 80 EABG1022 u Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una o dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes lisses d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada.Detalls i característiques segons plànols i planella de fusteries del projecte i instruccions de la DF. Inclou fixació a la reixa o mur adjacents per deixar-la totalment acabada i funcional segons instruccions de la DF. Rend.: 1,000 468,02 €

Ma d'obra:					
A012F000	h	Oficial 1a manya	0,400 /R x	30,29000 =	12,11600
			Subtotal...	12,11600	12,11600

Materials:					
BABGPA62	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes lisses d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat	1,000 x	363,46000 =	363,46000
BAZGC370	u	Ferramenta per a porta d'interior de dues fulles batents, de preu mitjà	1,000 x	69,85000 =	69,85000
			Subtotal...	433,31000	433,31000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/23

Pàg.: 8 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,30290
			COST DIRECTE	445,72890
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	22,28644
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	468,01535

P- 81 EABG1023 u Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats de una o dues fulles batents, per a un buit d'obra d'aprox 250x215 cm, amb bastidor de tub, malla electrosoldada de 3 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada. Detalls i característiques segons plànols i planella de fusteries del projecte i instruccions de la DF. Inclou fixació a la reixa o mur adjacents per deixar-la totalment acabada i funcional segons instruccions de la DF. Rend.: 1,000 997,50 €

P- 82 EABGA9B2 u Porta d'acer en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 95x210 cm, amb bastidor de L de 50x5 mm, lamel·les horitzontals fixes i bastiment, pany de cop i clau, acabat per a pintar, col·locada Rend.: 1,000 240,89 €

Ma d'obra:					
A012F000	h	Oficial 1a manya	0,250 /R x	30,29000 =	7,57250
			Subtotal...	7,57250	7,57250

Materials:					
BABGA5B2	u	Porta d'acer en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 95x210 cm, amb bastidor de L de 50x5 mm, lamel·les horitzontals fixes i bastiment, pany de cop i clau, acabat per a pintar	1,000 x	193,86000 =	193,86000
BAZGC360	u	Ferramenta per a porta d'interior, preu mitjà, amb una fulla batent	1,000 x	27,80000 =	27,80000
			Subtotal...	221,66000	221,66000

DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,18931
COST DIRECTE	229,42181
DESPESES INDIRECTES 5,00%	11,47109
COST EXECUCIÓ MATERIAL	240,89290

P- 83 EABGPf1 u PORTA DE FUSTA, AMB ESTRUCTURA DE LLISTONS DE FUSTA, FOLRADA PELS DOS COSTATS AMB PLAFONS DE DM PER PINTAR DE 12 I 9 mm. BASTIMENTS DE FUSTA, FOLRAT AMB TAPETES RECTANGULARS DE DM DE 9mm. INCLOSOS FERRATGES, TAPETES I PANY. MANETES D'ACER INOXIDABLE. Rend.: 1,000 184,47 €

Ample de pas lliure real 60cm. Codi en plànol PF1. Dimensions segons plànols i/o planilla de fusteries.

Ma d'obra:					
			Unitats	Preu €	Parcial
					Import

