

## **Resolució d'aprovació de l'expedient**

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                         |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|
| <b>Expedient</b>        | <b>ICSOL-2025-21</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Modalitat</b> | <b>Contracte Públic</b> |
| <b>Unitat promotora</b> | Direcció de Serveis Patrimonials                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                         |
| <b>Procediment</b>      | <b>Obert simplificat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Tipus</b>     | <b>Serveis</b>          |
| <b>Objecte</b>          | MAG/LCA - Serveis per a treballs d'aixecament planimètric, informe amb l'estudi i anàlisi de l'estat de les edificacions i annexes amb un pressupost executable, obtenció de la cèdula d'habitabilitat, certificat d'eficiència energètica i certificat de solidesa del conjunt d'edificacions situades a l'àmbit de Santa Maria de Gallecs |                  |                         |

|                      | Import base € | IVA €     | Import amb IVA € |
|----------------------|---------------|-----------|------------------|
| Valor estimat        | 142.440,00    | -         | -                |
| Pressupost licitació | 118.700,00    | 24.927,00 | 143.627,00       |
| Termini d'execució   | 18 Mesos      |           |                  |

| Anualitats | Import base € | IVA €                        | Centre gestor | Partida pressupostària |
|------------|---------------|------------------------------|---------------|------------------------|
| 2024       | 0,00          | S8-IVA suportat deduïble 21% |               |                        |
| 2025       | 71.220,00     | S8-IVA suportat deduïble 21% |               |                        |
| 2026       | 47.480,00     | S8-IVA suportat deduïble 21% |               |                        |

AEF/CCP/ACN/MBG/IVR/LCA/MAG

Vist l'informe redactat per la Coordinació de Serveis Patrimonials sobre la necessitat i idoneïtat de la celebració del present contracte de serveis per a treballs d'aixecament planimètric, informe amb l'estudi i anàlisi de l'estat de les edificacions i annexes amb un pressupost executable, obtenció de la cèdula d'habitabilitat, certificat d'eficiència energètica i certificat de solidesa del conjunt d'edificacions situades a l'àmbit de Santa Maria de Gallecs.

Atès que s'han practicat les actuacions prèvies requerides per les disposicions legals vigents, la documentació de les quals resta incorporada a l'expedient.

Es proposa:

**Aprovar** l'expedient de contractació per tramitació ordinària, de **serveis per a treballs d'aixecament planimètric, informe amb l'estudi i anàlisi de l'estat de les edificacions i annexes amb un pressupost executable, obtenció de la cèdula d'habitabilitat, certificat d'eficiència energètica i certificat de solidesa del conjunt d'edificacions situades a l'àmbit de Santa Maria de Gallecs**, per un import màxim de licitació de **118.700,00 euros més IVA** que inclou els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i el corresponent certificat d'existència de crèdit.

**Convocar** la licitació per procediment obert simplificat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte, conforme al que preveuen els articles 159 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

**Publicar** la present licitació al perfil de l'Institut Català del Sòl i a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, en compliment del que disposa l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist-i-plau, la cap d'Àmbit de Contractació, Isabel Valverde Ruiz

Proposa, la cap d'àmbit de Control de Participades, Marta Blanquet Grifoll. Per assignació temporal de tasques segons la resolució del Director general de l'INCASOL, de data 24 d'octubre de 2024

Vist-i-plau, la directora de Recursos Transversals, Lena Gómez Rodríguez

Conforme amb la proposta, s'eleva a resolució, el Director general, Agustí Serra Monté