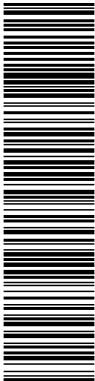


DOCUMENT	IDENTIFICADORS
MEMORIA (TD99-005): MEM_DEL SERVEI LICITACIO NETEJA VIARIA_09012025	
ALTRES DADES	SIGNATURES
Codi per a validació: OQOEI-7BWIJ-59ZFO Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 11:58:10 Pàgina 1 de 8	1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 09/01/2025 13:58
	ESTAT
	SIGNAT 09/01/2025 13:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33255907 OQOEI-7BWIJ-59ZFO D69EA55BCEE2B79A99921F1904C94C90CC34D667) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Expedient núm.: 43/2025
Memòria Justificativa
Procediment: Contracte de *Serveis* per Procediment Obert
Assumpte: Servei de neteja viària adreçat a centres d'ocupació d'iniciativa social i empreses d'inserció, d'acord amb la disposició addicional 4ª de la LCSP
Document signat per: TAG, *Esther Grases Simón*

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

De conformitat amb el que disposa l'art. 28 i 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per a qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol de les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), s'elabora aquesta Memòria sobre la contractació del servei neteja viària del municipi de Castellví de la Marca, adreçat a centres d'ocupació d'iniciativa social i empreses d'inserció social, d'acord amb la disposició addicional 4ª de la LCSP.

1. Necessitat del contracte

La necessitat d'aquest contracte s'emmarca dins de les obligacions legals i competències municipals establertes per la normativa vigent, en concret l'article 25.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), que atribueix als municipis la competència de garantir la neteja viària com a servei públic essencial per a la salubritat i el benestar de la ciutadania

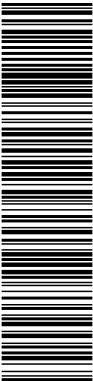
2. Descripció de la situació actual

L'Ajuntament de Castellví de la Marca, com a entitat local amb competències pròpies en matèria de neteja viària (article 25.2.e) de la LRBRL), ha de garantir que els espais públics del municipi es mantinguin en condicions òptimes de salubritat i higiene. Actualment, el consistori no disposa de mitjans materials, personals ni tècnics suficients per executar aquestes tasques amb la qualitat i la periodicitat necessàries.

Objectius que es pretenen aconseguir amb el contracte:

- Garantir la salubritat pública en tots els espais urbans, minimitzant els riscos per a la salut i millorant les condicions ambientals del municipi.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_DEL SERVEI LICITACIO NETEJA VIARIA_09012025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 0QOEI-7BWIJ-59ZFO Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 11:58:10 Pàgina 2 de 8	1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 09/01/2025 13:58	SIGNAT 09/01/2025 13:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33255907 0QOEI-7BWIJ-59ZFO D69EA55BCEEF2B79A999231F1904C94C90CC34D667) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

- Millorar la qualitat de vida dels residents, assegurant carrers, places i espais públics nets i segurs.
- Incrementar la satisfacció ciutadana respecte als serveis municipals, enfortint la confiança en la gestió pública.
- Complir amb les obligacions legals i ambientals, incloent-hi la correcta gestió i recollida de residus derivats de la neteja.

3. Marc normatiu

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL)
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL):

4. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte són els serveis de neteja viària al municipi de Castellví de la Marca, adreçat a centres d'ocupació d'iniciativa social i empreses d'inserció, d'acord amb la Disposició Addicional 4a de la LCSP.

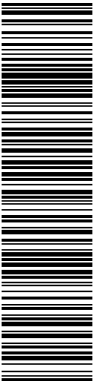
D'acord amb la Disposició Addicional Quarta de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquest contracte té caràcter RESERVAT i, per tant, es reserva la participació en el procediment d'adjudicació d'aquest contracte a Centres Especials de Treball (CET) d'iniciativa social, degudament qualificats com a tals, que compleixin els requisits dels apartats 43.1, 43.2 i 43.4 del Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, i inscrits en el Registre de Centres Especials de Treball de Catalunya (o en el Registre similar d'altres comunitats autònomes).

5. Anàlisi Tècnica

a) Consideracions tècniques i requeriments

El servei de neteja viària comprèn la neteja de la via pública ja siguin carrers, places, avingudes, camins, voreres, eixos cívics, carrils bici, escales o d'altres espais lliures

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_DEL SERVEI LICITACIO NETEJA VIARIA_09012025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 0QOEI-7BWIJ-59ZFO Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 11:58:10 Pàgina 3 de 8	1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 09/01/2025 13:58	SIGNAT 09/01/2025 13:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33255907 0QOEI-7BWIJ-59ZFO D69EA58BCEE2B79A99921F1904C94C90CC34D667) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca

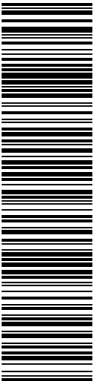


Ajuntament de Castellví de la Marca

públics, espais singulars, mobiliari urbà, columnes d'enllumenat, cendrers públics, etc., així com la recollida de tot tipus de residus com: papers, plàstics, deixalles de tot tipus, recollida d'abocaments, poda, voluminosos deixats a via pública, neteja al voltant dels contenidors, lixiviats, excrements d'animals, xiclets, branques, fulles, neteja de taques d'oli, neteja de taques d'orins, eliminació de males herbes amb la periodicitat necessària a fi que estiguin nets i la retirada, dipòsit i eliminació d'animals morts a la via pública.

Els treballs que s'inclouen en la prestació del servei de neteja viària són els que s'exposen en el present punt però, en resum, el servei de neteja viària actuarà sobre:

- Qualsevol tipus de residu i brutícia deixats a la via pública i/o zones limítrofes a aquesta, a excepció de productes perillosos (tòxics, explosius,...);
- Les restes de recollida de residus municipals, domiciliaris o comercials, escampats a la via pública, així com les dipositades de forma indeguda; en cas que es detectin durant el servei i els Serveis Tècnics de l'Ajuntament indiquin que és necessari.
- Els voluminosos que es trobin al carrer que no siguin objecte de la recollida concertada que presten actualment els serveis de recollida de residus;
- Les fulles, fruits i restes procedents de l'arbrat i verd situat a la via pública, així com els arrossegaments de pluja;
- Restes de poda dipositats a la via pública i/o al costat dels contenidors que no siguin objecte de la recollida concertada que presten actualment els serveis de recollida de residus;
- Els excrements d'animals;
- Runa d'obra de qualsevol tipologia; en cas que es detectin durant el servei i els Serveis Tècnics de l'Ajuntament indiquin que és necessari.
- La neteja de les àrees ocupades per contenidors de recollida d'escombraries, punts de recollida selectiva incloses les taques, incrustacions al paviment i lixiviats;
- Els voltants de les zones d'aportació (illes de contenidors);
- La neteja de taques d'orins;
- La neteja de vessaments produïts per accidents de trànsit, dins del terme municipal;



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33255907 0QOEI-7BWIJ-59ZFO D69EA55BCEE2B79A99921F1904C94C90CC34D6E7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljanyant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

- El buidat, reposició de bosses i neteja de papereres i cendrers situats a la via pública. Aquesta neteja també inclourà la brossa que estigui al voltant de les papereres o cendrers;
- Els bancs amb freqüència definida i la resta de mobiliari urbà (cartells, senyalització,...) per petició expressa de l'Ajuntament;
- La recollida d'animals morts a la via pública i lliurar-los a un ens gestor autoritzat si escau;
- La neteja de fonts d'aigua potable, incloent la neteja d'aigües brutes estancades i l'eliminació de residus existents, en zones urbanes;
- L'eliminació de qualsevol vegetació espontània que creixi en la via pública i no formi part de cap enjardinament;

La periodicitat i freqüència dels diferents serveis l'haurà de proposar el licitador en la seva oferta, amb concreció dels mitjans personals i materials adscrits, respectant els mínims establerts en el present plec, que s'estableix en els següent punts.

La neteja de tots els nuclis s'haurà de realitzar preferent a màquina. En cas que no sigui possible, es farà de forma manual

• **La Múnia:**

Tasca	Periodicitat	Observacions
Neteja complerta	1 cop per setmana	Tot el Nucli
Reforç	1 cop per setmana	- o Anselm Clavé - o Avinguda Catalunya - o Carrer Mediterrani, - o Carrer Esport, - o Passeig estudiants - o Placeta de la Societat de la Múnia
Neteja	1 cop al més	- o Pàrquing auto-caravanes - o Skate parc - o Zona safareig - o Parc infantil - o Passeig Estudiants - o Parc Fassina

• **Cases Noves de Cal Marques:**

Tasca	Periodicitat	Observacions
Neteja complerta	1 cop cada dues setmanes	Tot el Nucli

• **Maset dels Cosins:**

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33255907 0QOEI-7BWIJ-59ZFO D69EA55BCEEF2B79A99921F1904C94C90CC34D667) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liarant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Tasca	Periodicitat	Observacions
Neteja complerta	1 cop cada dues setmanes	Tot el Nucli
Neteja complerta	1 cop al mes	Parc infantil

• **Les Casetes:**

Tasca	Periodicitat	Observacions
Neteja complerta	1 cop al mes	Tot el nucli
Reforç	1 cop al mes	Parc infantil

• **Cuscó:**

Tasca	Periodicitat	Observacions
Neteja complerta	1 cop al mes	Tot el nucli

• **Mas de la Pansa:**

Tasca	Periodicitat	Observacions
Neteja complerta	1 cop al mes	Tot el nucli

• **Casa Noves de la Riera:**

Tasca	Periodicitat	Observacions
Neteja complerta	1 cop al mes	Tot el nucli
Reforç	1 cop al mes	Parc infantil

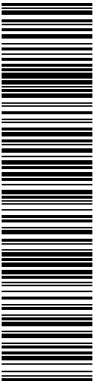
• **Conilleres:**

Tasca	Periodicitat	Observacions
Neteja complerta	1 cop al mes	Tot el nucli

Serveis extres

En el programa de treball caldrà preveure l'increment d'un equip de neteja pels següents esdeveniments:

Esdeveniment	Nucli	Observacions
Carnaval (febrer)	La Múnia	Neteja posterior el dia posterior de carnaval a tot el nucli
Revetlla de Sant Joan (juny)	Màxim 3 nuclis a determinar	Neteja posterior als nuclis on s'hagi utilitzat pirotècnia.
Festa Major (juny)	Cases Noves de Can Marques	Neteja de tot el nucli després de correfocs i cercaviles
Festa Major (juliol)	Cases Noves de la Riera	Neteja de tot el nucli després de correfocs i cercaviles
Festa Major (Agost)	La Múnia	Tot el nucli
Festa Major (Agost)	Maset dels Cosins	Tot el nucli
Festa del Most (octubre)	La Múnia	- Dissabte al matí. Netejar els carrers on s'hagi realitzat el



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33255907 0QOEI-7BWIJ-59ZFO D69EA55BCEE2B79A99921F1904C94C90CC34D667) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miltançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

		correfoc pel centre de la Múnia. - Diumenge al matí. Netejar els carrer on es desenvolupa la zona de la fira i la cercavila.
Festa Major de Sant Sadurní (novembre)	Maset dels Cosins	Neteja de tot el casc urbà després del correfoc

(*) a principis de l'any natural l'Ajuntament de Castellví de la Marca concretarà els dies exactes i els serveis concrets.

Aquestes neteges extres seran d'obligat compliment per l'empresa adjudicatària, tenint en compte que els serveis possiblement s'hauran de realitzar en dies festius. A efectes de càlcul es considera que aquests serveis tindran una durada mitjana de 4 hores/dia de servei i equip de neteja.

Serveis extraordinaris

En cas de situacions excepcionals i extraordinàries com ara inclemències meteorològiques o esdeveniments no contemplats en els següent plec, l'Ajuntament de Castellví de la Marca podrà sol·licitar serveis extraordinaris a l'empresa adjudicatària, que tindran caràcter d'obligat compliment per aquests, prèvia validació del pressupost extra, que a tal efecte haurà de presentar l'empresa adjudicatària per aquests serveis puntuals.

Equips i mitjans

El contractista haurà de disposar de tota la maquinària, el material i mitjans auxiliars i complementaris que siguin necessaris per a la correcta prestació del servei. Així mateix haurà de facilitar als operaris tot aquell material fungible que es precisi per a dur a terme el servei de neteja així com dels Equips de Protecció Individual (EPI's) que siguin necessaris.

La neteja s'haurà d'efectuar amb maquinària escombradora o manualment en els casos necessaris i establerts (veure punt 2.3). Cal tenir previst que caldrà netejar les papereres, els escocells i la neteja del mobiliari municipal: cartelleres, plafons, pilones, fonts, marquesines,...

La neteja de la via pública també inclou la retirada de les herbes que surten en les juntes dels paviments amb els mitjans que es considerin necessaris i/o més adients.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_DEL SERVEI LICITACIO NETEJA VIARIA_09012025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 0QOEI-7BWIJ-59ZFO Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 11:58:10 Pàgina 7 de 8	1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 09/01/2025 13:58	SIGNAT 09/01/2025 13:58

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33255907 0QOEI-7BWIJ-59ZFO D69EA55BCEEF2879A9921F1904C94C90CC34D667) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miltançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

6. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de CENT NORANTA-UN MIL CENT CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS (191.157,89€), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 90.817,60€

Import possibles pròrroques: 100.340,29€

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 191.157,89€

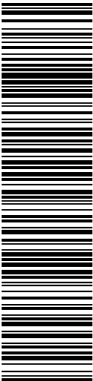
b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El cost del contracte es considera assumible per l'Ajuntament, amb els següents arguments:

- Periodicitat anual del cost:** Dividint el VEC pel període estimat del contracte, s'obté un cost anual aproximat de 47.789,47 € (tenint en compte les possibles pròrroques). Aquesta xifra no compromet l'equilibri financer del municipi.
- Impacte sobre altres serveis:** L'assignació d'aquest pressupost no afectarà la prestació d'altres serveis essencials, garantint així l'equilibri pressupostari global.
- Compliment de l'estabilitat pressupostària:** El contracte respecta els criteris de sostenibilitat financera de la **Llei Orgànica 2/2012, 'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera**, assegurant que la despesa es cobreixi amb recursos ordinaris o previsibles.

7. Anàlisi del Procediment

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_DEL SERVEI LICITACIO NETEJA VIARIA_09012025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 0QOEI-7BWIJ-59ZFO Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 11:58:10 Pàgina 8 de 8	1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 09/01/2025 13:58	SIGNAT 09/01/2025 13:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33255907 0QOEI-7BWIJ-59ZFO D69EA55BCEE2B79A99921F1904C94C90CC34D667) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Justificació del procediment

El procediment obert es justifica com la modalitat més adequada per a la contractació del servei de neteja viària, d'acord a l'import del contracte, ja que el valor estimat del contracte (191.157,89 €) supera els llindars que permetrien l'ús de procediments simplificats o menors, per la qual cosa cal aplicar un procediment ordinari.

Divisió en lots

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global per a la prestació del servei, d'acord amb les especificacions del Plec de prescripcions tècniques. El servei ha de contemplar una visió i metodologia de treball unificades, el que aconsella la no divisió en lots. Per altra banda, l'adjudicació a diferents empreses incrementaria el cost global i la coordinació eficient del servei.

Durada

El present contracte té una durada de 2 anys, i es preveu la possibilitat de pròrroga, de dues (2) anualitats, any a any.

Conclusions

D'acord amb tot el que s'ha exposat en aquesta memòria es proposa que l'Ajuntament liciti mitjançant procediment obert el contracte Serveis de neteja viària, no obstant la Corporació adoptarà l'acord que consideri més adient.

DATA DE SIGNATURA DIGITAL