

**EXPEDIENT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI
CONTRACTE DE SERVEIS**

NÚM. 24-82

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP) PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REALITZACIÓ DE L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL FINCA REGISTRAL 54.160 DEL PAU 3 PALOU, situada al carrer dels Cirerers de Cornellà de Llobregat (Caracterització del subsol des d'un punt de vista ambiental i de l'estat de qualitat del mateix)

Àrea que impulsa: Coordinació Tècnica de Plans Urbanístics i Projectes

Direcció que proposa la contractació: Territori i Habitatge

Tipus de contracte: serveis

Codi CPV:

45111250-5-Treballs d'estudi del sòl

71351500-8 Servei d'estudis de sòl

45112340-0 Treballs de descontaminació del sòl.

Procediment: obert simplificat sumari.

No subjecte a regulació harmonitzada.

Foment PYMES

Condicions especials d'execució del contracte:

- **Vinculada** amb la qualitat: manteniment de l'acreditació de la contractista com a empresa i laboratori col·laborador especialitzat fins al total compliment de la prestació i compliment de les normes tècniques d'aplicació.
- **Vinculades amb ítems temporals:**
 - ❖ La manca d'acceptació de la resolució d'adjudicació, dins del termini establert.
 - ❖ La demora injustificada en l'inici del servei.
 - ❖ La manca de compliment del termini de presentació de l'Estudi.
 - ❖ La manca o insuficient realització de les tasques compreses en l'objecte del contracte.
 - ❖ Incompliments greus o reiterats de les obligacions establertes

PRELIMINAR

PROCORNELLÀ és una societat mercantil, la totalitat del capital social de la qual està participat directament per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat per a la qual cosa, **forma part del sector públic** en els termes establerts en l'article 3.1.h) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

PROCORNELLÀ és un **poder adjudicador no administració pública (PANAP)**, donat que d'acord amb l'apartat 3) lletra d) del mateix article, és una entitat amb personalitat jurídica pròpia que ha estat creada específicament per a satisfer necessitats d'interès general que no té caràcter industrial o mercantil, com a tal, el seu règim jurídic és l'establert en el **Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la dita Llei**.

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda per a **LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REALITZACIÓ DE L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL FINCA REGISTRAL 54.160 DEL PAU 3 PALOU**, situada al carrer dels Cirerers de Cornellà de Llobregat (Caracterització del subsol des d'un punt de vista ambiental i de l'estat de qualitat del mateix)

Constitueix l'objecte del contracte, la realització de l'avaluació preliminar de la qualitat del subsòl de la finca registral 54.160, amb referència cadastral 3498701DF2739G0001OH, situada al carrer Cirerers de Cornellà de Llobregat.

La finca forma part del PAU 3 PALOU, i actualment és propietat de PROCORNELLÀ per escriptura de compravenda atorgada davant el Notari Manuel Ángel Benedito Rog de data de 15 de desembre de 2023 amb el número 1486 del seu protocol.

La superfície a estudiar és de 1.162,61 m².

Cal realitzar els treballs segons la memòria anomenada *MEMÒRIA DELS TREBALLS A REALITZAR PER A L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DE LA FINCA REGISTRAL 54.160 DEL CARRER DELS CIRERERS DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT*, d'octubre de 2024.

L'objecte del contracte es realitzarà de conformitat amb el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i la Memòria justificativa de l'expedient de contractació núm. 24-82 POSS.

LOTS: No s'estableixen lots, donat que la naturalesa de l'objecte no permet la divisió en lots ja que concórrer un dels motius vàlids establerts en l'article 99.3 lletra b de la LCSP: la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Codificació:

45111250-5-Treballs d'estudi del sòl
71351500-8 Servei d'estudis de sòl
45112340-0 Treballs de descontaminació del sòl.

L'objecte del contracte no té caràcter d'innovació ni d'original, i no és una prestació assimilable a un projecte o de caràcter intel·lectual, amb seguiment de la doctrina científica assentada, entre d'altres, per resolucions del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals números 946/2017 i 544/2018.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient núm. 24-82.

El qual identificarà tots els documents que en formin part.

1.3) Pressupost base de licitació

Pressupost base de licitació: 16.766,00 € més IVA.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació, s'ha formulat en termes de preus unitaris i s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de PROCORNELLÀ, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats reals de prestació que es produeixin durant el termini del contracte.

1.4) Aprovació de la reserva de crèdit

Consta a l'expedient que s'ha aprovat la corresponent reserva crèdit pel pressupost base de licitació per l'expedient amb aquest número.

En fase d'adjudicació, l'aprovació de la despesa es podrà veure reduïda respecte d'aquell l'aprovat inicialment en l'expedient i en el corresponent crèdit de despesa, per aplicació de la baixa que, en el seu cas, comporti l'oferta del/ contractista/es que hagi/n esdevingut adjudicatari/s.

1.5) Durada del contracte

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura per part del contractista de **l'acceptació de la resolució d'adjudicació** que li sigui comunicada a través de plataforma www.vortal.biz que s'haurà de produir dins els **5 dies hàbils següents** a la comunicació.

L'inici dels treballs serà de **7 dies hàbils des de l'acceptació de la resolució d'adjudicació** a través de la plataforma de licitació www.vortal.biz de l'adjudicació.

Caldrà que les empreses que presentin la proposta econòmica presentin una planificació de les tasques:

Treballs de camp i informe de l'avaluació preliminar del subsol: 6 setmanes
Anàlisi quantitativa de risc, en cas necessari: 2 setmanes

1.6) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és **20.119,20 € més IVA**.

Per a la seva determinació, a efectes del procediment de licitació, **d'acord amb l'apartat d) de la Memòria justificativa de contractació**, s'ha tingut en compte:

- **Pressupost bàsic de licitació 16.766,00 €**
- 10% per assaigs o analítiques addicionals no contemplats, prèvia autorització dels responsables del contracte de PROCORNELLÀ: **1.676,60 €** més IVA.
- 10% màxim de modificació o ampliació dels amidaments dels responsables del contracte de PROCORNELLÀ, **1.676,60 €** més IVA

Al ser una societat de capital, l'IVA no computa com a despesa.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació no està subjecte a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant un **procediment obert simplificat sumari**, en virtut d'allò que estableix l'article 159.6 i concordants de la LCSP, concedint un termini mínim per la presentació d'ofertes de **10 dies hàbils** a comptar des de la data de publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació www.vortal.biz.

El sistema d'adjudicació serà el de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb un únic criteri automàtic que és el preu: 100% PREU.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça de la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.biz.

En seguir-se un procediment de contractació obert simplificat sumari (POSS), la mesa de contractació és potestativa, i de conformitat a l'article 326.1 *in fine* de la LCSP es procedirà a emetre Acta automàtica d'obertura per part de la plataforma de licitació vortal.

Per tota la resta d'actuacions de l'expedient es constituirà una Mesa de contractació abreujada, que estarà formada per un President, un Secretari i un Vocal, que seran per ells mateixos o per delegació, els següents:

President: director de territori i habitatge.

Secretari: cap serveis jurídics

Vocal: responsable del contracte.

1.9) Presentació de proposicions

S'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que correspongui realitzar als licitadors i/o candidats com la presentació de les ofertes.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal: <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

L'accés al portal és gratuït.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (actualment explorador Google Chrome és compatible amb JAVA), etc.

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer polsant sobre l'enllaç:

<http://next.vortal.biz/PRODPT1BusinessLine/Common/SystemRequirementsValidatorCommon/Index> o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.

Si de cas tenen dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917896557 de dilluns a divendres de 9:00 a 19:00 hores.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

Polsant al botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa ja existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917896557 de dilluns a divendres de 9:00 a 19:00 hores.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número 917896557 o a través de correu electrònic info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres de 9:00 a 19:00 hores.

Una vegada efectuat el registre (gratuït) a la plataforma de licitació electrònica VORTAL, s'han de seguir els següents passos:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés al perfil del contractant de PROCORNELLÀ en el següent enllaç:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

2. Accedir a l'apartat "Buscar licitaciones" on trobarà la informació relativa a aquest i d'altres expedients de PROCORNELLA. Seleccionar i copiar el número de l'expedient.

3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la recerca.

4. Per accedir a tota la informació del procediment, polsar "Detall".

Després de polsar a "Estic interessat", per enviar l'oferta haurà de polsar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

-A la pestanya "Informació general", introduir una referència de la seva oferta.

-A la pestanya “*Formulari de resposta*” haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n’hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes “*Descripció*” i “*Unitats*”.

-A la pestanya “*Documents*” haurà d’adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.

-Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de polsar el botó “*Tancar formulari*”.

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de polsar el botó “*Finalitzar oferta*”. Posteriorment, haurà de polsar el botó “*Firmar tots*” i seleccionar un certificat reconegut pe a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran e firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l’oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l’apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demés disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d’aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional, quan sigui procedent, que hauran de ser en tot cas originals.

La firma electrònica reconeguda, segons l’article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de firma electrònica, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

- ACCV.
- DNI electrònic.
- IZEMPE.
- ANCERT.
- Camefirma.
- CATCert.
- FNMT-CERES.
- FIRMA PROFESSIONAL

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l’ordinador i que es poden signar documents.

Per verificar que es pot firmar electrònicament a la plataforma, una vegada s’ha indicat estar interessat i s’ha començat a crear la proposició, es pot fer la comprovació següent:

1. Anar a “*Documents de l’oferta*”.
2. A “*Altres annexes*” clicar a “*Afegir documents*”.
3. Seleccionar i afegir un arxiu/document.
4. Si els documents es firmen correctament la informació de la firma es visualitzarà en la columna corresponent.
5. Eliminar el document si no és necessari per completar l’oferta.

A continuació haurà de clicar a “*Xifrar i enviar*”, de tal manera que tota l’oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu

contingut fins que es pugui accedir al seu contingut fins ala finalització del termini. Seguidament apareixerà una finestra en què s'hauran d'acceptar les recomanacions per a l'enviament de l'oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de pulsar el botó "*Presentar*".

Si de cas s'interromp el servei per causes tècniques, aquesta s'anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l'antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l'usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en el que es comuniqui aquesta circumstància.

Les proposicions extemporànies seran excloses, a no ser que s'acrediti que la presentació fora de termini és per raons operatives de la pròpia Plataforma.

S'entendrà complert el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

Les proposicions per prendre part en aquesta contractació es presentaran electrònicament en la plataforma de licitació electrònica VORTAL utilitzada per PROCORNELLÀ, dins del termini mínim de 10 hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant de PROCORNELLÀ.

La presentació de les proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions durant la fase de licitació entre l'òrgan de contractació i els interessats per aquest expedient es realitzarà a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL amb la següent adreça electrònica:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

❖ **Consultes dels licitadors:**

Els licitadors podran plantejar dubtes i sol·licitar aclariments sobre el contingut dels plecs de condicions i documentació complementària fins al **5è dia natural anterior a la data de venciment del termini per a la presentació de proposicions**, a través de missatge/petició d'aclariment de l'expedient dins la plataforma electrònica www.vortal.biz.

Totes les respostes es remetran als licitadors interessats en la licitació.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC DIGITAL

Contindrà la **declaració responsable** de:

Contindrà la **declaració responsable** amb seguiment del model que consta a l'Annex núm. 1 del PCAP, relatiu al compliment de:

- **Requisits de capacitat per licitar:** segons l'apartat b.2) de la Memòria justificativa de contractació:

-Tenen dins el seu objecte social la realització de les tasques compreses en l'objecte de la licitació, segons codi CPV.

-Estan acreditades i habilitades com a EC-SOL per l'Oficina d'Acreditació d'Entitats Col·laboradores (OAEC) de la Generalitat de Catalunya. Les analítiques es realitzaran per un laboratori acreditat amb ISO 17025.

- De **compliment de les condicions establertes legalment per a contractar** amb el sector públic, en especial la solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.
- I on es formularà la **proposició avaluable mitjançant criteris automàtics**.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

1.10) Criteris d'adjudicació automàtics

S'adjudicarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu, valorada, d'acord amb un únic criteri que és el MILLOR PREU O PREU MÉS BAIX.

Criteris avaluables automàticament 100%

CRITERI Millor preu
S'atorgarà un total de 100 punts a l'oferta que hagi presentat el millor preu, entenent com a tal el preu que essent igual o inferior al pressupost base de licitació (import màxim de 16.766,00 € més IVA) sigui el preu més baix per a: PRESTACIÓ DEL SERVEI PER A LA DE L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DE LA REGISTRAL 54160 DEL CARRER CIRERERS DE Cornellà de Llobregat (Caracterització del subsol des d'un punt de vista ambiental i de l'estat de qualitat del mateix segons els preus unitaris proposats Obligatòriament caldrà proposar: - Un preu total per a l'execució de la totalitat de treballs inclosos en el Projecte, que ha de ser inferior o igual al preu base de licitació (que serà el que es puntuarà per aquest criteri). - Un percentatge de baixa respecte al preu base de licitació. - Els preus unitaris (*) cas que no s'aportin, s'aplicarà la baixa de forma lineal.

1.11) Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, No s'estableixen criteris de desempat específics, i per tant, en els casos en què, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dos o més ofertes, s'aplicarà allò que preveu, en defecte de previsió, l'article 147.2 LCSP.

1.12) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà per resolució dels consellers delegats, com òrgan delegat del Consell d'administració de PROCORNELLÀ, de la qual es donarà compte al proper Consell d'administració per a la seva presa de coneixement.

Sense perjudici de la possibilitat excepcional d'ampliació prevista a l'article 158.3 LCSP que es remet a l'article 149.4 LCSP respecte les ofertes anormalment baixes.

1.13) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.14) Ofertes anormalment baixes

Per tal de calcular si les ofertes vàlides presentades estan incurses en presumpció d'ofertes anormalment baixes, s'aplicarà a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (en endavant RGLCAP).

De conformitat amb l'article 149 LCSP, en cas que per aplicació del precepte anterior s'hagi apreciat que concorre presumpció d'ofertes anormalment baixes, es donarà audiència al licitador a efectes de la seva justificació.

En el cas que s'adjudiqui a una empresa l'oferta de la qual hagi estat incursa en presumpció de baixa anormal per raó del preu, la direcció de territori i habitatge haurà de concretar els mecanismes adequats per fer un seguiment exhaustiu en la seva execució, alhora **que podrà imposar a l'adjudicatari una garantia per un import màxim d'un 5% adicional**, de conformitat amb l'article 107.2 LCSP.

També es podran rebutjar les ofertes quan la direcció de territori i habitatge comprovi que són anormalment baixes per raó que no compleixen les obligacions mediambientals, socials o laborals, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

1.15) Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari.

1.16) Garantia definitiva

- No s'exigirà garantia definitiva.
- Només es demanarà garantia complementària per un import del 5% adicional d'adjudicació, IVA exclòs, en cas de presumpció d'anormalitat.

1.17) Presentació de documentació

El/s licitador/s proposat com a adjudicatari/s abans de l'adjudicació i dins del termini de 24 hores des de l'acceptació per part de l'adjudicatària haurà de presentar la Responsabilitat civil: pòlissa i prima pagada.

1.18) Formalització del contracte

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura per part del contractista de l'acceptació de la resolució d'adjudicació que li sigui comunicada a través de plataforma www.vortal.biz, que s'haurà de produir **dins els 5 dies hàbils següents a la dita comunicació** a través de la plataforma de licitació www.vortal.biz de l'adjudicació.

2)DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb PROCORNELLÀ, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a :

- Facilitar a PROCORNELLÀ la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a PROCORNELLÀ les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- No celebrar cap acord amb d'altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- A facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.
- El contractista es compromet a mantenir l'oferta pel termini de 6 mesos.

2.2) Condicions especials d'execució

D'acord amb l'apartat m) de la Memòria justificativa de contractació: no hi ha subrogació del personal

- a) Vinculada amb la qualitat: manteniment de l'acreditació de la contractista com a empresa i laboratori col·laborador especialitzat fins al total compliment de la prestació i compliment de les normes tècniques d'aplicació.
- b) Vinculades amb ítems temporals:
 - La manca d'acceptació de la resolució d'adjudicació, dins del termini establert.
 - La demora injustificada en l'inici del servei.
 - La manca de compliment del termini de presentació de l'Estudi.
 - La manca o insuficient realització de les tasques compreses en l'objecte del contracte.
 - Incompliments greus o reiterats de les obligacions establertes.

S'atribueix a aquestes condicions especials d'execució, el caràcter d'obligacions contractuals essencials, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP i el PPTP de l'expedient de contractació núm. 24-82, alhora que es podran imputar penes per incompliment i podrà esdevenir causa de resolució del contracte.

Aquestes condicions especials d'execució seran exigides, en el seu cas, també a tots els subcontractistes, segons determina l'article 202.4 LCSP.

2.3) Modificació del contracte

No es preveuen modificacions de contracte.

No es consideraran modificacions:

- Les variacions que es produeixin durant la correcta execució de la prestació que afectin exclusivament al número d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides a la liquidació sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del pressupost base de licitació del contracte, de conformitat amb l'article 309.1, segon paràgraf LCSP (**1.676,60 €** més IVA).
- Ni el 10% per assaigs o anàlitiques addicionals no contemplats, prèvia autorització dels responsables del contracte de PROCORNELLÀ (**1.676,60 €** més IVA).

2.4) Règim de pagament

Parcial. S'estarà a la **lletra o) de la Memòria justificativa** de l'expedient de contractació núm. 24-82 amb el lliurament dels treballs i en dos pagaments.

- El 95% dels treballs realitzats quan aquests tinguin la conformitat de PROCORNELLÀ, mitjançant el preceptiu document d'acceptació dels informes presentats.
- El 5% restant, quan es tingui l'acceptació de l'Estudi per part de l'Agència de residus de Catalunya.

Caldrà presentar la factura abans del dia 10 de cada mes per email: facturar@procornella.cat per tal que sigui pagadera mitjançant transferència al compte que l'adjudicatària comuniqui a la factura, dins la primera quinzena del mes següent. En cas que no s'envii abans del dia 10 es realitzarà el pagament dins la primera quinzena de l'altre mes.

Mitjà de pagament: Transferència/ pagaré amb venciment als 30 dies a comptar des de la data de la factura

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

2.5) Revisió de preus

No hi ha revisió de preus unitaris sota cap concepte.

2.6) Compliment i penes per incompliment

Compliment: el contracte s'executarà amb subjecció al seu clausurat i els PCAP i PPTP, i d'acord amb les Instruccions que doni al contractista pels responsable del contracte de les àrees corresponents de PROCORNELLÀ, d'acord amb l'article 311.1 LCSP.

Quan per causes imputables al contractista no s'arribi a acceptar l'adjudicació del contracte dins el termini indicat, se li exigirà l'import del 3 per 100 del pressupost base de licitació, IVA exclòs, com a pena per incompliment. En aquest cas, PROCORNELLÀ podrà adjudicar el contracte al següent licitador segons l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, resultant d'aplicació els mateixos terminis anteriors.

Incompliments lleus

L'incompliment d'alguna de les obligacions incloses en les Prescripcions tècniques particulars es considerarà un incompliment lleu i s'aplicarà, per cada incompliment, una pena proporcional, amb el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, que en conjunt, no podrà superar el 50% del preu del contracte.

Incompliment greus

Seràn considerats incompliment greus:

- La reiteració d'incompliment lleus.
- L'incompliment d'alguna de les condicions especials d'execució establertes com obligacions essencials, segons l'apartat m) amb concordança amb la lletra q) de la Memòria justificativa.
- L'incompliment dels compromisos assolits en la seva proposta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació a favor de la contractista.

Per cada incompliment greu, s'aplicarà una pena proporcional, que serà com a mínim del 20% i podrà arribar fins el 100% del preu del contracte, IVA exclòs.

L'incompliment greu pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la incautació de la garantia definitiva, la suspensió o inclòs la resolució del contracte, i el dret de rescabament de danys i perjudicis que s'haguessin ocasionat per motiu de l'incompliment de la contractista.

Procediment

Per a la imposició de la pena per incompliment, es tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de l'incompliment comès.
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats a PROCORNELLÀ.
- La reincidència, per incórrer, durant el termini de durada del contracte, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut per la contractista.

De conformitat amb l'article 1.152 del Codi civil, s'estableix expressament que aquestes penes no seran substitutives de la reclamació de danys i perjudicis, que, en tot cas es reserva PROCORNELLÀ, essent les despeses de tot ordre que s'originin, inclòs honoraris d'advocat i procurador, de compte i càrrec del contractista.

L'inici del procediment per l'aplicació de penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte, s'iniciarà amb l'informe del responsable del contracte amb vistiplau del Gerent d'administració i finances que ha proposat la contractació.

Es comunicarà l'inici del procediment al contractista, als efectes que al·legui el que estimi per convenient en defensa dels seus interessos dins el termini de 5 dies hàbils, i un cop transcorregut el dit termini, la Gerència d'administració i finances, a proposta del responsable del contracte, adoptarà el que estimi oportú respecte la imposició de penes per incompliment, l'import de les quals podrà ser retingut de factures, o es podrà executar total o parcialment la garantia constituïda pel contractista.

Cas que l'incompliment sigui de caràcter greu, i impedeixi el compliment de l'obligació legal que n'és la seva finalitat per part de PROCORNELLÀ, podrà declarar-se suspès el contracte i adjudicar el seu objecte a un tercer per a l'Informe de valoració en concret de què es tracti.

L'import de les penes per incompliment es podrà fer efectiu mitjançant deducció en els documents comptables de reconeixement de l'obligació.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb el sector públic estipulades a l'article 71 LCSP.
- La persistència i reiteració d'incompliments lleus, posats de manifest formalment a la contractista, sense que aquesta els hagi esmenat dins el termini conferit a l'efecte.
- L'incompliment greu dels principis ètics establerts a l'article 64 de la LCSP i la LCat 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (articles 3.5 i 55.2), i a l'Informe JCCA Generalitat de Catalunya 14/2015, 21.12, "*principis ètics i regles de conducta a les quals les empreses licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en les seves relacions en l'àmbit de la contractació pública amb el sector públic de Catalunya*".
- L'incompliment de les condicions per a subcontractar, a més de la imposició de les penes per incompliment corresponents, pot comportar la resolució del contracte, d'acord amb l'article 211.1.f) LCSP, en concordança amb l'article 215.3.b) LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució o dels compromisos adquirits pel licitador en la seva oferta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.
- L'haver incorregut a un incompliment greu d'acord amb l'expedient de contractació núm. 24-82.

En cas que concorrin diverses causes de resolució, amb diferents efectes econòmics, haurà d'atendre's a les que hagin aparegut amb prioritat en el temps, de conformitat amb l'article 211.2 LCSP.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

Podran donar lloc a la resolució del contracte els incompliments o manca d'atenció a instruccions donades que siguin de caràcter greu o reiterat.

2.9) Qualitat de la prestació i Certificació d'instal·lació

La contractista haurà de complir el PPTP i complirà amb les instruccions dels responsables de les diferents àrees de PROCORNELLA i la normativa vigent.

2.10) Cessió

En els termes de l'article 214.2 de la LCSP per tal que el contractista pugui cedir els seus drets i obligacions a tercers, caldrà complir amb els requisits establerts en les lletres d'aquest article.

2.11) Subcontractació

En la mesura que s'han establert requisits de capacitat per licitar, no es podrà subcontractar tot o part de l'objecte a favor d'empreses que no compleixin aquests requisits.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat que, en el seu cas, realitzin els licitadors, ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència, limitant-se, en tot cas, a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

El deure de confidencialitat no podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes, respectant, en tot cas, allò disposat a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel:

- Present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel *Plec de Prescripcions Tècniques Particulars* i la Memòria justificativa integrant de l'expedient de contractació núm. 24-82.
- Pel Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la Llei 9/2017, aplicables als poders adjudicadors no administracions públiques.
- Resta d'articulat de la Llei 9/2017, en allò que hi hagi una remissió expressa.
- Articles del Codi civil que hi hagi remissió expressa.
- Normativa sectorial que, en el seu cas, consta en el PPTP.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o persones autoritzades a l'efecte.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració

social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista s'obliga acreditar que té subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent.

2.17) Lloc de prestació/realització objecte del contracte

S'acompanya plànol de la parcel·la, en relació a la qual s'ha de realitzar l'Estudi, com Annex.

La contractista restarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.18) Responsables del contracte

Consta en la Memòria justificativa de la contractació la designació dels responsables del contracte, el quals han assumit les funcions de l'article 62 LCSP, així com les establertes en el PPTP, ambdós documents integrants, junt amb aquest, de l'expedient de contractació amb el núm. 24-82.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de la normativa vigent de protecció de dades de caràcter personal, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; així com al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal, que la realització de l'objecte NO HI HA TRACTAMENT de dades previst ni accés a instal·lacions o sistemes corporatius.

El contractista que resulti adjudicatari autoritza expressament a PROCORNELLÀ per tal que li pugui dirigir informació relacionada amb la relació contractual que l'unirà amb l'empresa municipal i puguin ser del seu interès, podent accedir, rectificar, cancel·lar i oposar-se al tractament de les seves dades personals, a través d'un escrit dirigit a l'efecte al domicili

de la societat, al carrer Albert Einstein 47-49, 08940 de Cornellà de Llobregat, posant com a referència "Protecció de dades".

2.20.- Contracte no susceptible de recurs especial.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, alhora que en haver-se seguit un procediment obert simplificat sumari conforme a l'article 159.6 g) La Llei 9/2007, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la formalització del contracte es realitzarà mitjançant la signatura de l'acceptació pel contractista de la Resolució d'adjudicació, dins el termini màxim de **5 dies hàbils següents**, a través de la plataforma de licitació www.vortal.biz.

2.21.- Anunci de formalització del contracte.

Publicar la formalització de contracte, junt amb l'acceptació de la Resolució d'adjudicació, en el perfil de contractant de PROCORNELLÀ, en un termini no superior a 15 dies des del seu perfeccionament. L'anunci de formalització del contracte tindrà la Informació recollida en l'Annex III de la LCSP.

2.22.- Registre públic de contractes

Comunicar al registre públic de contractes, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte.

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.a.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base preus referits a unitats de prestació.

3.a.2) L'oferta dels empresaris s'entendrà comprensiva de la totalitat del contracte i portarà implícita:

- L'import dels treballs accessoris o auxiliars, inclosos dietes, transport i lliurament al lloc convingut, emmagatzematge i/o d'altres.
- Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular les derivades de l'elaboració i aplicació de la planificació preventiva en cas de concurrència empresarial, i els honoraris corresponents.
- Les despeses corresponents al control de qualitat.
- L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuais augments que s'hi produeixin en el decurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.
- L'import de les llicències, cessions, permisos i autoritzacions necessàries dels titulars dels drets de propietat intel·lectual i/o industrial corresponents que el contractista utilitzi per a la realització de la prestació o el subministrament contractat.
- Qualsevol altra necessari i imprescindible per a la realització de l'objecte.

3.a.3) Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

No és procedent.

3.b) Per tant cal que compleixi les dades específiques dels CONTRACTES DE SERVEIS:

3.b.1) Comprovació documental

La conformació de la factura per part dels responsables del contracte, tindrà el valor de conformitat amb la prestació del servei.

3.b.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

PROCORNELLÀ es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte.

A tenor de l'article 311 LCSP, el contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a PROCORNELLÀ o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o resultats incorrectes en certificacions analítiques.

D'acord amb l'article 311.3 LCSP, PROCORNELLÀ/els organismes competents per a la certificació de la qualitat del servei determinaran si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les PPTP establertes per a la seva execució i compliment, requerint, en el seu cas, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats. Si els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables en el contractista, podrà rebutjar la mateixa, quedant exempta de l'obligació de pagament o tenint dret, en el seu cas, a la recuperació del preu satisfet i sense perjudici de l'inici del procediment d'imputació de penes per incompliment o resolució.

Per a la part del contracte que consisteix en mera activitat i adscripció de mitjans, la responsabilitat del contractista s'extingirà, conforme l'article 311.6, amb el venciment del contracte, sense perjudici de la facultat de PROCORNELLÀ de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment que s'hagués produït durant la vigència del contracte, tot i que s'hagués detectat amb posterioritat

3.b.3) Prevenció de riscos laborals

En l'execució del contracte la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista, s'informa al contractista que és la responsable directa en matèria de prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en el treball i pel que a la prestació de serveis objecte del contracte.

S'atribueix a aquesta condició el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP.

3.b.4) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

PROCORNELLÀ es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, a la seva recepció, en qualsevol moment durant el termini de la seva vigència.

3.b.5) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

No hi ha concurrència empresarial.

3.b.6) Compliment normatiu

- EL PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obliga a complir els Principis d'Actuació Bàsics dels Proveïdors de PROCORNELLÀ que s'adjuntaran al contracte.

Així mateix, EL PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obliga a no realitzar ni consentir que es realitzin per les persones que es troben sota la seva direcció, supervisió, vigilància i/o control, ni en benefici directe ni indirecte, propi o de PROCORNELLÀ, cap dels delictes pels quals es poden derivar responsabilitat penal a les persones jurídiques segons la legislació vigent i aplicable en cada moment.

- EL PROVEÏDOR/CONTRACTISTA declararà que disposa d'un Protocol contra l'assetjament/ declara conèixer, accepta i s'adhereix al Protocol contra l'assetjament de PROCORNELLÀ, que s'obliga a activar, cas que es rebi alguna comunicació per part del Comitè contra l'assetjament de PROCORNELLÀ, en relació al seu personal o col·laboradors durant la realització de l'objecte del contracte, cas de resultar adjudicatària.

L'incompliment d'alguna de les obligacions anteriors per part del PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA facultarà al PROCORNELLÀ a resoldre el present contracte.

Sgt. Antonio Martínez Flor Vicepresident i conseller delegat	Sgt. Daniel Broto Pérez Director de territori i habitatge
---	--

Cornellà de Llobregat, emès a 27 de desembre de 2024 i signat en data de la signatura digital