



2024

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Contracte del servei de manteniment de
la gespa artificial dels equipaments
esportius

Codi	TD03-012_PPT-GESPA_V1	
Equip redactor	Servei de Manteniment	
Data de creació	28/03/2024	
Control de versions	Data	16/08/2024
	Versió	02

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	1/27	

SERVEI DE MANTENIMENT DE GESPA ARTIFICIAL EN EQUIPAMENTS ESPORTIUS

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

ÍNDEX

	Pàg.
CAPÍTOL 1 - CONDICIONS GENERALS	4
Article 1.1 - Objecte del contracte	4
Article 1.2 - Àmbit d'aplicació del contracte	4
Article 1.3 - Descripció dels treballs	4
Article 1.4 - Annexos al Contracte	5
Article 1.5 - Qualitat dels treballs i termini d'execució	5
Article 1.6 - Prescripcions reglamentàries	5
CAPÍTOL 2 - VIGÈNCIA DEL CONTRACTE	6
Article 2.1 - Durada del contracte	6
Article 2.2 - Pròrroga i finalització del contracte	6
Article 2.3 - Transició del servei	6
CAPÍTOL 3 - PRESCRIPCIONS ECONÒMIQUES	7
Article 3.1 - Pressupost de licitació	7
Article 3.2 - Preus contradictoris	7
Article 3.3 - Pagament dels serveis	7
CAPÍTOL 4 - ESPECIFICACIONS DEL CONTRACTISTA	8
Article 4.1 - Especificacions del contractista	8
Article 4.2 - Organigrama de funcionament i mitjans	8
Article 4.3 - Equipament mínim exigít	9
Article 4.4 - Responsabilitats del contractista	10
CAPÍTOL 5 - MANTENIMENT PREVENTIU	12
Article 5.1 - Objecte del manteniment preventiu	12
Article 5.2 - Pla de manteniment preventiu	12
Article 5.3 - Forma de prestació del servei	13
CAPÍTOL 6 - MANTENIMENT CORRECTIU	14
Article 6.1 - Objecte del manteniment correctiu	14
Article 6.2 - Treballs que s'inclouen	14
Article 6.3 - Forma de prestació de servei	14
CAPÍTOL 7 - ALTRES TREBALLS	16
Article 7.1 - Objecte del servei	16
Article 7.2 - Treballs que s'inclouen	16
Article 7.3 - Forma de prestació de servei	16

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	2/27



CAPÍTOL 8 - ALTRES SERVEIS.....	17
<i>Article 8.1 - Consideracions generals</i>	<i>17</i>
<i>Article 8.2 - Gestions administratives</i>	<i>17</i>
<i>Article 8.3 - Actualització de l'inventari</i>	<i>17</i>
CAPÍTOL 9 - INFRACCIONS I PENALITATS	17
<i>Article 9.1 - Classificació de les infraccions</i>	<i>17</i>
<i>Article 9.2 - Comunicació de les infraccions</i>	<i>18</i>
<i>Article 9.3 - Penalitats.....</i>	<i>18</i>

ANNEX I	INVENTARI D'EQUIPAMENTS
ANNEX II	PRESSUPOST DE LICITACIÓ
ANNEX III	NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	3/27



CAPÍTOL 1 - CONDICIONS GENERALS

Article 1.1 - Objecte del contracte

El Servei de Manteniment de l'Ajuntament de Mataró té com a missió organitzar i gestionar les polítiques de manteniment de l'estàndard ambiental dels equipaments municipals, aplicant les actuacions normatives, preventives i correctives corresponents, d'acord amb els criteris d'eficàcia, eficiència i qualitat.

L'objecte del contracte consisteix en la prestació del servei de manteniment de la gespa artificial instal·lada en quatre camps de futbol de Mataró, per tal de garantir les condicions de seguretat de la pràctica esportiva i per allargar-ne la vida útil.

Article 1.2 - Àmbit d'aplicació del contracte

Els camps de gespa d'equipaments esportius objecte del present contracte es relacionen en l'annex I. Aquest inventari es pot veure modificat per baixes dels equipaments o noves incorporacions.

El manteniment dels altres camps de futbol existents a la ciutat i no inclosos en l'annex es realitzen a càrrec de l'empresa adjudicatària de la última renovació de gespa executada, durant tota la seva vida útil estimada.

Si un equipament o instal·lació no està operatiu durant un temps inclòs en el període de vigència del contracte, per disposició administrativa o per necessitats pròpies de l'equipament, l'Ajuntament ho comunicarà prèviament al contractista. L'import de manteniment durant el període afectat no serà facturat a l'Ajuntament.

El contractista acceptarà les instal·lacions existents en les condicions actuals de cada un dels seus elements, es farà càrrec de les mateixes i prestarà el servei necessari per al seu correcte manteniment i conservació, seguint el que s'especifica en aquest Plec.

El contractista haurà de mantenir els elements existents originalment sense canviar les característiques essencials, tret que prèviament ho sol·liciti, justifiqui la necessitat per escrit a l'Ajuntament i se li autoritzi reglamentàriament.

Previ a l'inici del servei d'un nou equipament, el contractista podrà inspeccionar i verificar les noves instal·lacions que se li adjudiquin conjuntament amb el tècnic responsable del Servei de Manteniment, i si s'escau, redactarà un informe de les deficiències existents respecte al seu correcte funcionament i a la normativa d'aplicació, que entregará als Serveis tècnics municipals.

Article 1.3 - Descripció dels treballs

Les actuacions de manteniment necessàries per garantir les condicions òptimes d'un camp de gespa artificial són nombroses i tenen diversa freqüència.

El servei descrit en el present Plec de Prescripcions tècniques es limita a determinades actuacions anuals que han de ser executades per empreses especialitzades tal i com estableixen els fabricants de les

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	4/27	

gespes artificials. La resta d'actuacions de manteniment que s'han de portar a terme amb major freqüència s'executaran, si escau, mitjançant personal intern.

Els treballs a realitzar per la prestació del servei de manteniment de la gespa artificial dels equipaments esportius comprenen els següents treballs, que es desenvoluparan en el present Plec de Prescripcions:

- Manteniment preventiu (programat)
- Manteniment correctiu i altres treballs (no programats) que millorin les instal·lacions i allarguin la vida útil de la gespa
- Inspeccions i informes de l'estat dels camps de joc

Article 1.4 - Annexos al Contracte

En cas que es produeixin canvis tecnològics, normatius o de gestió que poguessin afectar les previsions del Contracte, podran establir-se noves condicions de prestació del servei que, previ acord d'ambdues parts, restarien incorporades com a annexos al present Plec de Prescripcions Tècniques.

Article 1.5 - Qualitat dels treballs i termini d'execució

En cas que el contractista incompleixi el termini o la qualitat dels requisits exigits per l'Ajuntament, aquest es reserva el dret d'encarregar els treballs concrets que s'hagin incomplert a una tercera persona, sense perjudici d'aplicar les sancions que li correspondrien i, fins i tot, si hi ha mala fe o reincidència, es procedirà a la denúncia del Contracte.

Article 1.6 - Prescripcions reglamentàries

En les prestacions de manteniment i en la realització d'obres dins l'àmbit del present contracte, s'aplicaran, com a mínim, les següents reglamentacions o documents de bones pràctiques:

- Decret Legislatiu 1/2000 de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'Esport.
- Document redactat per la Gerència de Serveis d'Esports de la Diputació de Barcelona "Camps de gespa artificial de 3ª generació"
- Instruccions d'ús i manteniment dels les gespes instal·lades als camps de futbol de Mataró facilitades pels fabricants.

Pel que fa a la normativa de Seguretat i Salut, es relaciona en l'annex III

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	5/27	

CAPÍTOL 2 - VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

Article 2.1 - Durada del contracte

Les prestacions del contracte s'iniciaran la data que es faci constar al corresponent contracte administratiu, i serà vigent durant dos anys (24 mesos).

Article 2.2 - Pròrroga i finalització del contracte

El contracte es podrà prorrogar per un període màxim de dos anys.

La pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que s'avisi al contractista amb una antelació mínima de dos mesos a la finalització, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP

Article 2.3 - Transició del servei

El Contractista, un mes abans de finalitzar el contracte (si no s'ha fet durant la seva execució), facilitarà als serveis tècnics de l'Ajuntament tota la informació referent a les instal·lacions que sigui necessària perquè, en el cas que es faci l'adjudicació a un contractista diferent, aquest pugui continuar la prestació del servei:

- Plànols que reflecteixin els components de la instal·lació, la seva tipologia i ubicació.
- Històric d'actuacions realitzades (actuacions preventives i correctives)

Un cop finalitzat el contracte, s'estableix un període de transició d'un mes, durant el qual el contractista estarà a disposició dels serveis tècnics de l'Ajuntament i del nou adjudicatari per resoldre els dubtes que puguin sorgir en la prestació del servei.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	6/27	

CAPÍTOL 3 - PRESCRIPCIONS ECONÒMIQUES

Article 3.1 - Pressupost de licitació

El pressupost anual ajustat a l'assignació pressupostària (vegeu l'annex II), per la realització dels treballs inclosos als plecs és de 7.579,05 € (IVA inclòs), per la partida de *Conservació i manteniment edificis esportius*

L'import de l'adjudicació serà el mateix que l'import de la licitació. D'aquesta manera, si es produeix una baixa, es podran realitzar aquells treballs imprevistos que puguin sorgir i que s'hagin de corregir per garantir l'ús segur dels terrenys de joc.

Article 3.2 - Preus contradictoris

Si, com a resultat de variacions en la prestació del servei, fos precis realitzar unitats d'obra o serveis que no estiguessin inclosos en el quadre de preus contractual, el tècnic municipal redactarà i valorarà els preus contradictoris.

Article 3.3 - Pagament dels serveis

El contractista presentarà mensualment la factura acompanyada d'una relació de les actuacions realitzades durant el període de facturació, sempre que s'hagi complert l'encàrrec a satisfacció del tècnic municipal supervisor, amb la valoració corresponent.

La relació d'actuacions es presentarà en format digital i aportarà com a mínim les dades següents:

- Número de l'ordre de treball validada.
- Dades de l'edifici on es realitza l'actuació (inclou dades inventari Rosmiman).
- Descripció del treball realitzat, elements afectats, localització.
- Tipus d'actuació: manteniment correctiu, preventiu, etc.
- Valoració del treball realitzat, amb els preus oferts pel contractista
- Informe dels treballs realitzats, si s'escau.

El tècnic municipal responsable del contracte comprovarà si són correctes les relacions i valoracions segons el quadre de preus unitaris. En la valoració mensual es deduiran els imports de les penalitzacions en les que d'acord amb aquest Plec hagués pogut incórrer el contractista dins el període mensual certificat.

Totes les intervencions hauran d'anar acompanyades d'un albarà de feina on es descriguin les tasques realitzades, material emprat, hores dedicades i operaris que han fet les feines. Caldrà que estigui degudament signat pel responsable del centre i amb el segell de l'Ajuntament, i s'adjuntarà en format digital a la plataforma de gestió per manteniment de l'Ajuntament ROSMIMAN®.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	7/27	

CAPÍTOL 4 - ESPECIFICACIONS DEL CONTRACTISTA

Article 4.1 - Especificacions del contractista

El present contracte té la consideració de contracte de serveis i el contractista podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la següent classificació:

- Grup O, Subgrup 6. Conservació i manteniment de muntanyes i jardins
- Categoria 1. Import inferior o igual a 150.000 euros

O bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits als plecs del contracte.

Article 4.2 - Organigrama de funcionament i mitjans

Un cop formalitzat el contracte, el licitador presentarà una memòria explicativa de l'organigrama de funcionament del servei al tècnic responsable del contracte, especificant, com a mínim:

- Memòria explicativa de l'organigrama de funcionament general i mitjans del contractista
 - Organigrama de l'empresa
 - Descripció del funcionament general de l'empresa
 - Descripció dels mitjans destinats al contracte: materials, locals i vehicles
 - Els mitjans informàtics utilitzats i compatibilitat amb les bases de dades de l'Ajuntament
- Planificació de les actuacions de manteniment preventiu (segons capítol 5 del PPT)
 - Procediment de l'empresa per l'execució del manteniment preventiu
 - Relació del personal destinat al servei de manteniment preventiu, amb disponibilitat horària, formació i experiència en aquests tipus de treball
- Organització i recursos per l'atenció d'incidències de manteniment correctiu (segons capítol 6 del PPT)
 - Descripció del funcionament de l'empresa pel manteniment correctiu
 - Relació del personal destinat al servei de manteniment correctiu, amb disponibilitat horària, formació i experiència en aquests tipus de treball
 - Descripció del suport tècnic destinat al manteniment correctiu
 - Informes resultants de les actuacions i propostes d'actuació i/o millores en cas necessari

Caldrà informar a l'Ajuntament en relació a les empreses subcontractades pel contractista, indicant quines tasques s'han subcontractat i a quina empresa. Els requeriments de l'empresa subcontractada hauran de ser com a mínim els que es descriuen en el present plec per al contractista.

Els treballs que es descriuen en el present plec es valoraran amb els preus oferts pel contractista, encara que estiguin realitzats per tercers.

L'Ajuntament podrà modificar l'organigrama si raons del servei ho justifiquen, i el contractista s'haurà d'adaptar.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	8/27	

Article 4.3 - Equipament mínim exigít

Els licitadors hauran a tenir adscrits al servei els següents recursos humans i materials mínims:

a) Personal

L'empresa adjudicatària designarà un responsable del contracte o gestor, tècnic especialista en les instal·lacions objectes del contracte, com a interlocutor vàlid amb l'Ajuntament per controlar i gestionar la bona marxa del servei. Aquest responsable es personarà amb la freqüència que s'acordi i de forma programada a l'Ajuntament per fer una reunió de seguiment o les visites sobre el terreny que s'estableixin. També haurà d'estar a disposició municipal per tots els aspectes relacionats amb el contracte i que no puguin esperar o no siguin motiu de les reunions programades.

Durant els períodes de vacances o en cas de malaltia del personal, el servei s'haurà de mantenir i és responsabilitat del contractista preveure la forma de cobrir les baixes.

L'Ajuntament es reserva el dret d'acceptar les persones proposades en funció de les seves capacitats per desenvolupar les tasques encarregades, tant a l'inici del contracte com si hi ha alguna substitució un cop iniciat. La no acceptació es realitzaria amb criteris objectius i contrastables.

El personal adscrit al contracte anirà vestit i identificat amb l'uniforme de treball que proposarà el contractista.

b) Vehicles, eines i d'altres

L'empresa adjudicatària haurà de posar a disposició del servei al seu càrrec la maquinària necessària per a la realització de les tasques de manteniment descrites en el present plec de prescripcions tècniques.

c) Canals de comunicació

El contractista haurà de justificar la disponibilitat de canals de comunicació, per a l'execució dels serveis descrits, per via telefònica i per Internet, amb una velocitat de transmissió de dades amb garantia suficient.

d) Equips informàtics i software

Es disposarà de l'equip informàtic suficient per gestionar les incidències del manteniments d'edificis, tant al local com a fora de l'oficina: ordinadors de sobre taula i/o portàtils, telefonia mòbil amb transmissió de dades, per poder intercanviar en tot moment la informació que es consideri adient.

L'Ajuntament disposa del software de gestió pel manteniment ROSMIMAN®, que inclou l'inventari informatitzat dels edificis municipals, les incidències que es produeixen i les actuacions de reparació, manteniment i/o renovació. El contractista haurà accedir al programa de gestió a través d'una pàgina web, on podrà gestionar les ordres de treball assignades.

En el cas que el contractista ja disposi de GMAO i que per la seva organització vulgui mantenir la utilització d'aquest, l'empresa haurà d'assumir el cost de vinculació del seu programari amb el programari municipal, de manera que permeti l'actualització i traspàs d'informació online.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	9/27	

Article 4.4 - Responsabilitats del contractista

Els treballs encarregats s'executaran a risc i ventura del contractista, sent a compte seu la indemnització pels danys i perjudicis directes o indirectes, que es causin tant a l'Ajuntament de Mataró com a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixin de l'execució dels encàrrecs i dels actes, omissions o negligència del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Així mateix, el contractista respondrà civil i, en el seu cas, penalment, dels danys causats a l'Ajuntament de Mataró pels vicis ocults de l'obra o encàrrec contractat.

En el cas que el contractista o persones que depenguin d'ells, incorrin en actes u omissions que comprometin o pertorbin el bon funcionament de l'execució dels encàrrecs, l'Ajuntament de Mataró podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir l'ordre en l'execució d'allò pactat.

L'execució del contracte de manteniment, es regirà pel que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, de forma que en cada un dels encàrrecs que es formalitzin:

1. El contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte de l'encàrrec, d'acord amb les prescripcions tècniques establertes, i per oferir una execució a plena satisfacció dels tècnics del Servei de Manteniment.
2. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució dels treballs contractats en virtut del contracte, l'Ajuntament de Mataró sol·licitarà al contractista especificar nominalment les persones concretes que executaran l'obra o instal·lació i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a l'Ajuntament de Mataró i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
3. El contractista assumeix que la descripció de preus unitaris de l'annex II es considera suficientment completa per a dur a bon fi els conceptes que es descriuen.
4. El contractista presentarà, si s'escau i sense càrrec, mostres de determinades unitats d'obra als tècnics del Servei de Manteniment
5. La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució dels treballs anirà a càrrec de l'empresa mantenidora.
6. El contractista està obligat a posar a disposició de l'Ajuntament la documentació necessària per al compliment de la normativa de Seguretat i Salut en el Treball i assumirà, si s'escau, la coordinació de Seguretat i Salut. La documentació s'haurà de penjar i actualitzar periòdicament a la plataforma E-coordina, on s'habilitarà un accés al contractista a l'inici del contracte.
7. El contractista s'haurà d'adherir al "Procediment de Coordinació d'Activitats Empresariales" de l'Ajuntament de Mataró, per tal de complir amb l'establert en matèria de Seguretat i Salut en aquells equipaments amb personal municipal.
8. El contractista està obligat a l'acompliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	10/27



social, de seguretat en el treball i a l'aplicació de criteris de sostenibilitat i protecció ambiental i, en general, respondrà de les obligacions que li vinguin imposades pel seu caràcter d'empresari o professional, així com de l'acompliment de totes les normes que reguli i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell i els seus treballadors, en especial en relació al compliment de les obligacions de prevenció de riscos laborals, incloent les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut.

9. El contractista està obligat a mantenir un pla de neteja, abans i durant l'execució del servei es tindran en compte les prescripcions següents:

- Protegir les obres mitjançant la col·locació d'elements adequats al seu voltant, de manera que s'impedeixi la disseminació de deixalles i materials fora de l'estricta zona afectada pels esmentats treballs
- Els materials de subministrament, així com els residus, es dipositaran a l'interior del recinte d'obra o d'actuació. Si calgués dipositar-los a la via pública, s'exigirà l'autorització municipal i es farà en un recipient adequat.
- Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada a les obres de materials o vehicles de qualsevol tipus, susceptibles d'embrutar la via pública, el personal responsable de les obres procedirà a la neteja de la via pública, dels espais comunitaris i dels elements d'aquests que s'haguessin embrutat, així com la retirada dels materials caiguts o dipositats.

10. El contractista, pel que fa a l'abocament de runa i la gestió dels diferents residus que es generin, s'obliga a donar estricte compliment al previst en l'Ordenança Municipal reguladora de la neteja pública i de la gestió de residus.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	11/27	

CAPÍTOL 5 - MANTENIMENT PREVENTIU

Article 5.1 - Objecte del manteniment preventiu

L'objecte del manteniment preventiu és portar a terme actuacions programades que allarguin la vida útil de la gespa, de forma que les condicions siguin adients per a la pràctica esportiva.

Article 5.2 - Pla de manteniment preventiu

Les operacions de manteniment preventiu que haurà de portar a terme l'adjudicatari tindran periodicitat anual i seran les següents:

Neteja profunda

Neteja profunda del terreny de joc amb maquinària especialitzada. Es realitzarà una aspiració i raspallat superficial i un garbellament d'impureses.

Els vehicles utilitzats per aquestes tasques, fins i tot els que es facin servir pel transport de residus, seran adients per a les superfícies i es realitzaran de forma que el desplaçament dels mateixos, sigui manual o motoritzat, no provoqui danys a la gespa.

Descompactació del cautxú

Es realitzarà un airejat del cautxú mitjançant un raspallat intensiu i es dipositarà novament amb una distribució homogènia, amb l'objectiu d'evitar la progressiva compactació i enduriment del terreny de joc i per evitar problemes d'humitat. Aquesta operació s'ha de portar a terme després de la neteja superficial per evitar que s'introdueixin residus en el revestiment. L'operació es realitzarà amb la gespa i el farciment totalment secs.

En el cas que el farciment no sigui l'adequat, l'empresa adjudicatària presentarà un informe amb la proposta del volum de farciment necessari per aconseguir unes condicions de seguretat en la pràctica esportiva. La proposta serà valorada pels tècnics municipals per programar la seva execució.

Raspallat de la gespa

Consisteix en un raspallat de la superfície per reorientar la fibra. Amb aquesta operació es pretén unificar i pentinar les superfícies, aixecar la fibra i redistribuir uniformement el farciment, ja que les fibres tenen tendència a tombar-se i compactar-se.

Aquestes tasques es realitzaran mitjançant maquinària adient i especialitzada. Podrà ser remolcada amb vehicle motoritzat amb rodes que no facin malbé la superfície de gespa, i quan no sigui possible amb el vehicle per les característiques de la instal·lació, es realitzarà amb màquines de tracció manual.

Revisió i reparació de juntes

Revisió de l'estat de les juntes del terreny de joc i de les línies de marcatge, punts de penal i remats de la làmina amb els elements susceptibles de desenganxar-se (punts de reg, equipament esportiu, etc.) i reparació puntual d'aquelles que es trobin en mal estat. En el cas que hi hagi una superfície molt elevada de juntes desenganxades, l'adjudicatari presentarà un informe amb la seva localització i es realitzarà una valoració en concepte de manteniment correctiu.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	12/27



Es faran servir adhesius de contacte especial, adients per aquesta finalitat i compatibles amb les superfícies a tractar. El desenvolupament dels treballs, quan calgui, es realitzarà amb les superfícies completament seques. Passat el temps recomanat pel fabricant, es verificarà la correcta adherència de les superfícies.

Aplicació d'herbicide biodegradable (si es precisa)

Article 5.3 - Forma de prestació del servei

L'adjudicatari proporcionarà anualment i previ a l'inici dels treballs, una planificació de les operacions de manteniment, que haurà de ser validada pels tècnics municipals per tal de no afectar a l'activitat esportiva prevista en les instal·lacions.

El desenvolupament de les operacions haurà de respectar el calendari d'entrenaments, competicions i altres esdeveniments programats en els equipaments esportius, per tant la programació s'haurà d'ajustar als horaris en què estiguin lliures.

A mida que es portin a terme aquestes actuacions s'informarà als serveis tècnics i un cop finalitzades, es farà entrega d'un informe amb la descripció de les actuacions i de qualsevol altra observació d'interès al respecte de la instal·lació. En concret, quan s'observin desperfectes o elements en mal estat, a l'informe de resultats s'afegirà una proposta d'esmena que inclourà l'amidament i el pressupost.

En el cas que els tècnics municipals acordin portar a terme l'arranjament o substitució dels elements valorats en l'informe esmentat, els treballs tindran la consideració de manteniment correctiu o altres treballs, segons el cas.

El contractista realitzarà com a mínim les tasques definides en el present plec per a cadascuna de les instal·lacions, però també podrà proposar altres actuacions de caràcter preventiu per reduir la degradació dels elements basades en l'experiència, les bones pràctiques, les recomanacions dels fabricants, etc. Aquestes propostes hauran de ser consensuades i aprovades pels serveis tècnics municipals.

El manteniment preventiu es valorarà en base al preu que hagi ofert el contractista en la seva oferta.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	13/27	

CAPÍTOL 6 - MANTENIMENT CORRECTIU

Article 6.1 - Objecte del manteniment correctiu

Aquest servei té per objecte la reparació, arranament o substitució d'elements de les instal·lacions objecte d'aquest plec de prescripcions, quan es produeix una incidència que faci que la instal·lació no tingui un funcionament normal, correcte i segur.

El contractista restarà obligat a la reparació de totes les avaries que es produeixin en les instal·lacions i que li siguin encarregades pels tècnics municipals.

Article 6.2 - Treballs que s'inclouen

Reompliment del reblert

Consisteix en l'aportació de material (cautxú o el material que correspongui) per recuperar les propietats esportives del camp. Posteriorment es realitzarà un raspallat de la zona per homogeneïtzar els nivells de càrrega. L'aportació podrà ser de reblert recuperat o farciment nou.

Extracció del reblert

Consisteix en la retirada del reblert quan existeix un excés. El treball consistirà en treure el reblert de sorra i cautxú mitjançant la utilització de maquinària específica i el seu posterior emmagatzematge en big-bags impermeables, disponibles per a la seva posterior reutilització.

Substitució puntual de gespa

Consisteix en substituir la gespa que es trobi en molt mal estat en petites superfícies (punts de penal, córner, línies de marcatge, etc). La reposició es realitzarà amb material de les mateixes característiques o similars a l'existent en cada cas. El material retirat es portarà a l'abocador autoritzat per la gestió de residus.

Neteja de canals

Consisteix en la neteja de les canals i de les arquetes de la xarxa de recollida de l'aigua de reg del camp, que sovint queden embussades per la brutícia general del camp o bé per l'arrossegament del reblert del camp amb les escorrenties.

Article 6.3 - Forma de prestació de servei

Les actuacions es programaran a criteri del tècnic municipal durant l'execució del contracte. Prèviament a la seva execució, l'Ajuntament haurà d'aprovar el corresponent pressupost del contractista.

El Contractista proposarà el programa i mitjans per executar-lo, l'Ajuntament l'aprovarà o modificarà, durà la Direcció Facultativa dels treballs, vetllarà per a què les obres s'executin d'acord amb el programa aprovat, que es compleixin les diferents normes i/o reglaments que corresponguin als treballs que s'executen, que els treballs es realitzin amb les garanties de qualitat i de bon ofici que són aplicables, i interpretarà les omissions o contradiccions que pugui haver en el document aprovat.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	14/27



Quan aquests treballs siguin motivats per tercers, a causa d'obres que es realitzin als equipaments i tinguin afectacions sobre les instal·lacions objecte d'aquest plec de prescripcions, el Contractista restarà obligat a realitzar les modificacions necessàries, prèvia autorització de l'Ajuntament i tan bon punt aquell tercer li hagi acceptat el pressupost dels esmentats treballs, restant l'Ajuntament lliure de qualsevol responsabilitat en cas de possible insolvència o no pagament per part del tercer.

Quan es produeixin danys a les instal·lacions per accidents, actes vandàlics, actuacions negligents de tercers, o qualsevol altra causa, es repararà de seguida que ho ordenin els tècnics municipals.

Quan es conegui el responsable dels danys (obres d'edificació, manipulacions sense permís,...) el contractista emetrà informe valorat, per la obertura del corresponent expedient de danys i perjudicis.

El manteniment correctiu es valorarà en base als preus-hora dels operaris que hagi ofert el contractista en la seva oferta, i del material justificat per a cada actuació.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	15/27



CAPÍTOL 7 - ALTRES TREBALLS

Article 7.1 - Objecte del servei

En aquest servei s'inclou la realització de treballs no programats que poden ser encarregats al contractista i que no corresponen als treballs específics del manteniment de capítols anteriors. Aquests treballs seran sol·licitats per l'Ajuntament i no es podran realitzar sense l'aprovació prèvia del corresponent pressupost.

Article 7.2 - Treballs que s'inclouen

S'inclouen, entre d'altres, les següents actuacions:

- Redacció d'informes de l'estat de les instal·lacions.
- Proves per l'avaluació de les qualitats esportives del terreny de joc segons UNE – EN 15330 – 1 Superfícies deportivas. Superfícies de hierba artificial y punzonadas principalmente diseñadas para uso exterior. Parte 1: Especificaciones para superficies de hierba artificial para fútbol, hockey, rugby, tenis y uso multideportivo, amb la certificació del laboratori.

Article 7.3 - Forma de prestació de servei

Les actuacions es programaran a criteri del tècnic municipal durant l'execució del contracte. Prèviament a la seva execució, l'Ajuntament haurà d'aprovar el corresponent pressupost del contractista.

Per cada treball encarregat, el contractista proposarà el programa i mitjans per executar-lo, l'Ajuntament l'aprovarà o modificarà vetllarà per a què els treballs s'executin d'acord amb el programa aprovat i que es compleixin les diferents normes i/o reglaments.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	16/27	

CAPÍTOL 8 - ALTRES SERVEIS

Article 8.1 - Consideracions generals

En aquest capítol es descriuen determinats serveis que no es valoren de forma independent dintre del pressupost anual, però que el contractista haurà d'assumir en el global de contracte com adjudicatari del servei de manteniment de gespa artificial dels edificis municipals.

Article 8.2 - Gestions administratives

Totes les gestions i despeses que calgui fer davant les administracions o organismes oficials corresponents derivades de l'adjudicació d'aquest contracte motivades pel canvi de mantenidor o reforma d'instal·lacions seran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Article 8.3 - Actualització de l'inventari

A requeriment de l'Ajuntament, l'adjudicatari haurà d'actualitzar l'inventari dels camps de futbol, durant les jornades que es portin a terme les feines de manteniment preventiu.

Es notificarà a l'Ajuntament qualsevol modificació, alta o baixa dels elements continguts en les instal·lacions que formen part d'aquest plec, i de les seves característiques tècniques amb l'objectiu de tenir un inventari complet i exhaustiu.

Aquesta actualització es farà a través de plànols, prenent com a base els que proporcioni l'Ajuntament, de cadascuna de les instal·lacions.

CAPÍTOL 9 - INFRACCIONS I PENALITATS

Es consideraran infraccions sancionables les accions i omissions del contractista que suposin un perjudici a les instal·lacions en general i l'incompliment de les exigències del present Plec de prescripcions així com les omissions d'informació arran de les incidències del servei que puguin afectar el correcte desenvolupament de la gestió.

Article 9.1 - Classificació de les infraccions

Les infraccions es classificaran en lleus o greus segons els criteris següents:

a) Infraccions lleus

- El retard d'entre 5 i 15 dies en l'execució de la programació planificada o dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- El retard d'entre 5 i 15 dies, en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- Incompliment de les prescripcions tècniques, normes o protocols definits en el plec de prescripcions.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	17/27	

- Manca de netedat del servei o maquinària en mal estat.
- La no comunicació al tècnic municipal responsable del contracte prèvia a l'inici dels treballs en un equipament en concret.
- La no comunicació prèvia d'un canvi de treballador/a al tècnic municipal del contracte
- Abandonar el servei sense justificació per un temps comprès entre 1 i 5 hores durant la jornada de treball.
- Totes les altres no descrites en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici lleu del servei.

b) Infraccions greus

- El retard de més de 15 dies en l'execució de la programació planificada o dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- El retard de més de 15 dies en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- Prestació reiteradament defectuosa i inadmissible del servei, d'acord amb el que es descriu en el plec de prescripcions.
- La no presentació de la documentació que s'indica en el present plec o la no veracitat de la informació presentada.
- La no comunicació d'incidències importants.
- Abandonar el servei sense justificació per un temps comprès durant un període superior a 5 hores durant la jornada de treball.
- Incompliment de les prescripcions tècniques o de les ordres del tècnic municipal per evitar situacions perilloses.
- Incompliment dels requeriments previstos per la prevenció de riscos laborals
- No prestació a actuacions requerides per manca de mitjans tècnics (humans o materials).
- La realització de treballs defectuosos o portats a terme de forma negligent, que provoquin danys greus a la propietat o a tercers.
- Falta de respecte o tracte incorrecte als usuaris dels equipaments o als treballadors.
- Totes les altres no descrites en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici greu del servei.

L'acumulació de tres infraccions greus, comunicades formalment per l'Ajuntament i no resoltes pel contractista en el termini establert pel tècnic municipal, serà motiu de rescissió del contracte.

Article 9.2 - Comunicació de les infraccions

Qualsevol anomalia detectada en la prestació del servei, l'Ajuntament la comunicarà per escrit, indicant la gravetat de la infracció. L'empresa adjudicatària podrà al·legar, sempre per escrit i en un termini de 5 dies, les justificacions que consideri oportunes.

Article 9.3 - Penalitats

Independentment de la compensació per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents, de forma proporcional a la gravetat de l'incompliment:

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	18/27



- Faltes lleus: fins a un 5 % del pressupost del contracte
- Falta greu: fins a un 10 % del pressupost del contracte

L'acumulació de tres faltes lleus es considerarà una falta greu. La no resolució d'una infracció lleu comunicada formalment per l'Ajuntament, en el termini establert pel tècnic municipal, serà considerada una infracció greu.

L'acumulació de tres infraccions greus, comunicades formalment per l'Ajuntament i no resoltes pel contractista en el termini establert pel tècnic municipal, serà motiu de rescissió del contracte.

Les penalitzacions s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagi d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les esmentades factures.

Quant a l'abonament de l'import de les multes no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques o norma vigent aplicable al cas.

A banda de la imposició de sancions, la demora per part de l'adjudicatari a posar remei a les situacions derivades dels seus incompliments facultarà a l'Ajuntament en qualsevol moment per a l'adopció de les mesures pertinents destinades a solucionar deficiències i, en cas que d'aquestes mesures se'n deriven despeses, a obrar contra les garanties corresponents.

Adicionalment a la imposició de sancions es podrà exigir a l'empresa adjudicatària que compleixi les obligacions que s'hagin incomplert.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	19/27



ANNEX I. INVENTARI D'EQUIPAMENTS

Els camps de futbol que disposen de gespa artificial, i formen part de l'inventari objecte d'aquest plec de condicions són els següents:

EE009 - Camp Municipal de Futbol Pla d'en Boet
EE015 - Camp Municipal de Futbol de La Llàntia
EE020 - Camp Municipal de Futbol A7 Francisco Melero Navarro
EE037 - Camp Municipal de Futbol Vista Alegre-Els Molins

L'inventari real pot tenir variacions, que s'hauran d'actualitzar durant l'execució del contracte.

A continuació s'aporta un plànol amb la seva ubicació i es realitza una descripció de cada equipament.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	20/27	



Equipament		Any instal·lació gespa	Dimensions (bandes incloses)	Base	Base elàstica		Gespa			Puntades per superfície	Alçada	Reblert		
Codi	Nom				Si/No	Alçada	Fabricant	Model	Tipus				Densitat	
EE009	Camp Municipal de Futbol Pla d'en Boet	2017	5.933 m ²	Tot-ú	Si	17 mm	Mondo	MONOFIBRE 4NX 12 45 AS FTS	Monofilament amb 3 nervis asimètrics	12.500 dtx	8.750 punts/m ²	45 mm	20 kg/m ² granulometria: 0,4-1mm	9 kg/m ² granulometria 0,5-2,5mm
EE015	Camp Municipal de Futbol de La Llàntia	2010	6.659 m ²	Tot-ú	Si	12 mm	Poigras	SPORTGRAS X300-50	Monofilament amb nervi central			50 mm	22 kg/m ² granulometria: 0,3-0,8mm	10 kg/m ² granulometria 0,5-2,5mm
EE020	Camp Municipal de Futbol A7	2008	1.878 m ²	Fornigó	No	-	Mondo	MONDOTURF MONOFEEEL AS 50 11 NSF	Fil fibrilat	11.000 dtx	8.750 punts/m ²	50 mm	15kg/m ² granulometria: 8-2mm	12kg/m ² granulometria 0,5-2,5mm
EE037	Camp Municipal de Futbol Vista Alegre Els Molins	2014	6.167 m ²	Sauló	No	-	Greenfields	SLIDE MAX XQ 60	Monofilament, forma de diamant	14.000 dtx	8.215 punts/m ²	60 mm	14 kg/m ² granulometria: 0,3-0,8mm	10,5 kg/m ² granulometria 0,8-2,5mm

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	21/27



ANNEX II. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

A continuació es detalla el pressupost base de licitació estimat per als treballs previstos al present plec.

Import unitari dels serveis descrits en el plec

Per valorar el cost de la mà d'obra es pren com a referència les retribucions establertes a les taules salarials del conveni col·lectiu d'àmbit estatal de jardineria, però l'adhesió a aquest conveni no és un requeriment per a les empreses licitadores.

Per valorar el cost de la maquinària es prenen com a referència les partides del banc de preus Itec, amb l'aplicació dels coeficients, d'acord al tipus de feina.

1- Manteniment preventiu

Costos directes			
Hores	Descripció cost	Preu Hora	Total
8,0	Oficial jardiner	16,43 €	131,44 €
8,0	Auxiliar jardiner	15,02 €	120,16 €
2,0	Tècnic titulat	20,40 €	40,80 €
8,0	Màquina per a manteniment de gespa autopropulsada, amb seient	42,26 €	338,08 €
	Material, maquinària i mitjans auxiliars		205,56 €
Total costos directes			836,04 €
Costos indirectes			
Despeses generals 13%			108,69 €
Benefici industrial 6 %			50,16 €
Total costos indirectes			158,85 €
Import total actuació (IVA no inclòs)			994,89 €

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	22/27



2- Manteniment correctiu.

Les actuacions de manteniment correctiu es valoraran en base al preu hora d'una parella formada per oficial i auxiliar i una part estimada de material i maquinària, que dependrà en cada cas de l'actuació que s'hagi de dur a terme.

Costos directes			
Hores	Descripció cost	Preu Hora	Total
1,0	Oficial jardiner	16,43 €	16,43 €
1,0	Auxiliar jardiner	15,02 €	15,02 €
	Material, maquinària i mitjans auxiliars		25,00 €
Total costos directes			56,45 €
Costos Indirectes			
Despeses generals 13%			7,34 €
Benefici industrial 6 %			3,39 €
Total costos indirectes			10,73 €
Import total per hora (IVA no inclòs)			67,18 €

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	23/27



Pressupost de licitació global

A partir dels imports unitaris calculats prèviament, s'estima el nombre d'actuacions que es portaran a terme per obtenir el pressupost anual del servei de manteniment de gespa artificial a càrrec de la partida de *Conservació i manteniment edificis esportius*.

Actuació	Import unitari (euros)	Nombre d'unitats	Import total (euros)
Manteniment preventiu	994,89 €	4	3.979,56 €
Manteniment correctiu	67,18 €	34	2.284,12 €
Subtotal			6.263,68 €
IVA (21%)			1.315,37 €
Total			7.579,05 €

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	24/27



ANNEX III. NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

(actualitzada a 29/04/2019)

Seguretat i Salut dels treballadors contra els riscos d'exposició a camps electromagnètics

RD 299/2016 (BOE 29/7/2016)

Guantes aislantes de electricidad.

Res 28/7/1975 (BOE 3/9/1975) NR MT 4 Modificació (BOE 25/10/1975)

Equipos de protección personal para vías respiratorias, filtros mecánicos.

Res 28/7/1975 (BOE 6/9/1975) NR MT-7 modificació (BOE 29/10/1975)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajos.

RD 1215/1997 (BOE 7/8/1997) Transposició de la Directiva 89/655/CE

Protección de los trabajadores frente a los riesgos de exposición al ruido durante el trabajo.

RD 1316/1989, de 27 d'octubre (BOE 2/11/1989)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos

RD 665/1997 (BOE 24/5/1997)

Cascos no metálicos

Res de 14/12/1974 (BOE 30/12/1974) NR MT-1

Protectores auditivos

Res de 28/7/1975 (BOE 1/9/1975) NR MT-2

Equipos de protección personal para vías respiratorias. filtros químicos y mixtos contra amoníaco.

Res 28/7/1975 (BOE 10/9/1975) NR MT-10 modificació (BOE 1/11/1975)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos

RD 664/1997 (BOE 24/5/1997)

Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos.

Res de 28/7/1975 (BOE 4/9/1975) NR MT-5 modificació (BOE 27/10/1975)

Pantallas para soldadores

Res de 28/7/1975 (BOE 2/9/1975) NR MT 3 Modificació (BOE 24/10/1975)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	25/27



Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción.

Llei 32/2006 (BOE 19/102006)

Equipos de protección personal para vías respiratorias. mascarillas autofiltrantes.

Res 28/7/1975 (BOE 9/9/1975) NR MT-9 modificació (BOE 31/10/1975)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización.

RD 488/1997 (BOE 23/4/1997)

Protección contra el riesgo eléctrico.

RD 614/2001, de 8 de juny (BOE 21/6/2001)

Equipos de protección personal para vías respiratorias. normas comunes y adaptadores faciales.

Res 28/7/1975 (BOE 6/9/1975) NR MT-7 modificació (BOE 29/10/1975)

Grues torre per a obres. Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2

RD 836/2003 de 27 de juny (BOE 17/7/2003) Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención referente a grúas-torre...

Banquetas aislantes de maniobras.

Res 28/7/1975 (BOE 5/9/1975) NR MT-6 modificació (BOE 28/10/1975)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles.

Directiva 92/57/CEE (24 de juny).

Instrucción Técnica complementaria MIE-APQ-006.

RD 988/1998 (BOE 3/6/1998)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado.

Orden 31/8/1987 (BOE 18/9/1987)

RD487/1997, Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañen riesgos, en particular dorso lumbares, para los trabajadores.

RD487/1997, de 14 d'abril (BOE 23/4/1997)

Reglamentación de los servicios de prevención

RD 39/1997 (BOE 31/1/1997)

Servei de Manteniment
Direcció d'Equipaments i Espais Públics
Àrea d'Ecologia Urbana

26

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	26/27



Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo en materia de trabajos temporales en altura.

RD 2177/2004 (BOE 13/11/2004)

Trabajos con riesgo de exposición al amianto

RD 396/2006 (BOE 11/4/2006) feu clic aquí per accedir també a la guia per a la prevenció i l'exposició de treballs amb risc d'amiant

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de los equipos de protección individual.

RD 773/1997 de 30 de maig (BOE 12/6/1997)

Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo en la industria de la construcción

Ordre 20 de maig de 1952 (BOE 16/6/1952) Modificacions: Ordre 10/12/1953 (BOE 22/12/1953) Ordre 23/9/1966, (BOE 1/10/1966). Articles 100 a 105 derogats per l'Ordre 20/1/1956

Ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo

Ordre 9/3/1971 (BOE 16 i 17/3/1971)

RD 485/1997, Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo.

RD 485/1997, de 14 d'abril (BOE 23/4/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción. RD 337/2010

RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

RD 486/1997, BOE 23/4/1997

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción

RD 1627/1997 (BOE 25/10/1997)

Ley de Prevención de riesgos laborales y reforma

Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)

Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)

MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Data i hora	17/01/2025 13:47:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7V2WITP56CUVH2XVATDZZHOE	Pàgina	27/27

