

## Plec de Prescripcions Tècniques

**CODI EXPEDIENT: IRTA-2024099**

**TÍTOL DE L'EXPEDIENT: Subministrament gas propà.**

- 
1. OBJECTE I FINALITAT A SATISFER
  2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
  3. TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ
  4. GARANTIES I CERTIFICATS
- 

### 1. Objecte i finalitat a satisfer.

L'objecte del següent contracte per part de l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA) és la del **subministrament de gas propà** necessari per tal de cobrir les necessitats de consum de les instal·lacions i equips del centre IRTA Mas Bové. Addicionalment, aniran associats a aquest subministrament, la instal·lació dels dipòsits aeris fixes per l'emmagatzemament de GLP i els serveis manteniment de dipòsits i instal·lacions en condicions òptimes de servei i seguretat.

Es preveu un consum anual estimat de 120.000 Kgs/any (480.000 Kgs per quatre anys).

L'objecte del contracte és garantir el **subministrament continuat de gas propà** per mantenir les reserves mínimes de GLP als dipòsits aeris, per tal de cobrir les necessitats de gas de les instal·lacions i dels equips del centre **IRTA-Mas Bové**.

L'objecte del contracte és idoni en funció de la necessitat detectada a satisfer i la seva relació amb l'objecte del contracte és directa, clara i proporcional.

### 2. Característiques tècniques.

Els requisits tècnics mínims que s'exigeixen sobre aquest contracte són:

El subministrament de gas propà incloent les instal·lacions exteriors necessàries per a la seva connexió a la instal·lació de gas.

Aquesta instal·lació es durà a terme dins la zona marcada a l'ANNEX 1 DEL PPT.

El cost de subministrament i instal·lació dels dipòsits anirà a càrrec de l'adjudicatària de forma exclusiva, sense poder repercutir cap cost a l'empresa contractant. Aquest cost inclourà totes aquelles despeses derivades de la ubicació, instal·lació i connexió dels dipòsits, de l'obra civil necessària per la seva instal·lació (tancaments perimetrals, suports, accessos, rases, pavimentats, etc...) així com totes aquelles despeses derivades del compliment amb la normativa vigent, permisos i autoritzacions.

Un cop instal·lats els dipòsits aeris, l'adjudicatària en serà responsable del seu manteniment amb la fi de mantenir les condicions òptimes per tal de complir les seves finalitats i garantir la seguretat de béns i persones.

L'empresa adjudicatària dels treballs objecte d'aquest contracte, assumirà, en tot allò que correspon als treballs que es detallen, la funció d'empresa mantenidora davant de la Direcció General d'Indústria de la Generalitat de Catalunya i de les Entitats d'Inspecció i Control que corresponguin. La instal·lació haurà de disposar de posada en servei per part de la Direcció General d'Indústria i Energia.

Totes les operacions de manteniment objecte d'aquest contracte estaran subjectes a totes les normes i recomanacions tècniques vigents.

L'adjudicatària assumirà el manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions sense poder repercutir cap cost a l'empresa contractant, excepte els conceptes de lloguer i manteniment que venen establerts al present plec i al Plec de Clàusules Administratives i que seran facturats sempre d'acord a la seva oferta i als criteris automàtics presentats per l'adjudicatària.

El cost mensual del lloguer dels dipòsits instal·lats es fixa en un màxim de **70€/mes.**

El preu de manteniment de les instal·lacions dels dipòsits de gas es fixa en un màxim de **30€/mes.**

Al final de cada any des de la formalització del contracte de subministrament (i dins del trimestre següent, amb independència de si hi ha pròrroga o no del contracte), lliurarà en arxiu Excel la següent informació relativa a cada punt de subministrament:

- Consums / cost energia / any
- Cost econòmic total / any

A la finalització del contracte i a petició de l'òrgan de contractació, l'adjudicatària haurà de retirar els dipòsits, assumint íntegrament tots els costos derivats de la desinstal·lació. La inertització i retirada dels dipòsits amb un termini màxim de 30 dies naturals a comptar de la data de finalització o resolució del contracte.

Serà requisit mínim i imprescindible que les empreses licitadores, abans de formular les seves ofertes, visitin les instal·lacions objecte del present contracte, comprovant el bon estat de les mateixes i la seva idoneïtat per complir amb totes les exigències que figuren en aquest Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Pel dur a terme la visita de les instal·lacions, s'haurà d'enviar una sol·licitud per correu electrònic a l'adreça [jordi.sanahuja@irta.cat](mailto:jordi.sanahuja@irta.cat) indicant el nom i cognoms de les persones que hi assistiran (màxim dues persones per empresa), així com també els seus respectius NIF i el nom de l'empresa a la que representen. Els serveis corporatius proposaran un dia per realitzar la visita amb antelació suficient, el qual serà comunicat a aquelles empreses que hagin sol·licitat que se'ls comuniqui la data i hora de la visita, o comuniquin el desig de dur-la a terme. Aquestes visites tindran una duració aproximada de mitja hora i, en cap cas, podran tenir una durada superior a una hora. De manera subsidiària i només en cas de que l'empresa licitadora no pugui assistir-hi a la visita programada, aquesta podrà realitzar la visita l'últim dimarts hàbil abans de la finalització del termini de presentació de les ofertes, a les 10:00, prèvia notificació 3 dies hàbils d'antelació al dia en que es duu a terme. Les empreses que, mitjançant representants, assisteixin a la visita programada, fins al final d'aquesta, rebran un document acreditatiu d'assistència. La visita al centre té l'únic objectiu de donar a conèixer les necessitats individualitzades d'aquestes instal·lacions en relació a les necessitats subministrament de gas propà necessari per tal de cobrir les necessitats de consum de les instal·lacions i equips del centre IRTA Mas Bové.

Els licitadors no podran al·legar en cap moment desconeixement de les instal·lacions, respecte a les seves ofertes.

Tots els operaris que hagin de realitzar qualsevol tasca en les instal·lacions, hauran de dur la roba i els equips adients per donar compliment a la normativa de prevenció de riscos laborals vigent.

## **2.1. Normativa vigent d'obligat compliment**

L'adjudicatari haurà de disposar d'un segell, certificació o marca de qualitat i medi ambient.

L'adjudicatari respondrà de qualsevol incident mediambiental que pugui causar, alliberant IRTA de qualsevol responsabilitat sobre el mateix.

## **2.2. Documentació acreditativa**

## **2.3. Descripció de mitjans tècnics. Per exemple: requisits d' etiquetatge, marcatge i comunicació, regles d' elaboració del projecte d' obra, càlcul de les obres, mètodes de construcció.**

Equips de telemesura:

L'empresa adjudicatària instal·larà sense cost addicional en cadascun dels dipòsits, un equip de mesurament de nivell a distància (telemetria) en els dipòsits del centre d'emmagatzematge, oficialment autoritzats i apropiats al tipus de consum, gràcies al qual l'empresa contractant podrà consultar el nivell d'ompliment a què es troba utilitzant un dispositiu amb connexió a internet. L'equip de mesurament enviarà una alerta al client quan el nivell d'ompliment es trobi en avís per baix nivell, per defecte al 30%.

L'adjudicatària s'encarregarà del manteniment de l'equip de telemesura instal·lat sense poder repercutir cap cost a l'empresa contractant. Aquest manteniment inclourà les següents operacions:

- Manteniment preventiu, inclòs el canvi de bateria de l'equip de telemetria quan fos necessari.
- Atenció i reparació d'avaries de l'equip de telemetria instal·lat.

- Substitució de l'equip de telemetria si no és reparable.
- El cost de l'equip, la instal·lació, el servei i les comunicacions.

**2.4.** Descripció de mitjans materials. Per exemple: embalatge, vehicles, característiques dels materials a utilitzar, procedència dels materials.

L'adjudicatari queda obligat a disposar dels recursos humans i mitjans materials i de transport que resultin necessaris per complir amb les prestacions del contracte i el servei objecte d'aquesta licitació.

**2.5.** Descripció de mitjans personals. (En cas que el contracte es divideixi en lots, cal especificar les finalitats i objectius que s'han d'assolir a través de cada lot.)

L'adjudicatari queda obligat a disposar dels recursos humans i mitjans materials i de transport que resultin necessaris per complir amb les prestacions del contracte i el servei objecte d'aquesta licitació.

### **3. Termini i lloc d'execució**

L'empresa adjudicatària del contracte haurà d'instal·lar, en el termini màxim de 30 dies, un màxim de tres dipòsits aeris d'emmagatzematge de GLP amb una capacitat mínima unitària de 15.000 litres cadascun (total de capacitat mínima de 45.000 litres), una potència mínima total d'instal·lació de 1962 kW i un cabal mínim total de 150 kg/h. Aquesta capacitat i cabal totals es calcularan tenint en compte les següents condicions: temperatura mínima exterior: 0°C, percentatge mínim d'omplert: 20% i pressió de subministrament: 1,75 bar.

L'empresa adjudicatària del contracte haurà de garantir, des del mateix moment d'adjudicació del contracte, el subministrament mitjançant la posada a disposició d'un o diversos dipòsits d'emergència fins el moment de posada en funcionament dels dipòsits aeris instal·lats.

L'empresa subministradora disposarà d'un termini màxim de dos (2) dies laborables hàbils (exclosos diumenges i festius) per realitzar el subministrament un cop comunicada la comanda per part del client a l'adjudicatària, i d'un (1) dia hàbil per comunicacions de caràcter urgent.

L'empresa subministradora gestionarà l'enviament de l'albarà o justificant de subministrament al client mitjançant enviament de correu electrònic a l'adreça/es que designi la propietat.

El servei de subministrament de gas propà, la instal·lació d'emmagatzemament de GLP en dipòsits aeris fixes i els serveis no urgents associats al subministrament, es duran a terme dins l'horari d'atenció del centre. S'estableix que l'horari general d'atenció serà de dilluns a divendres de 8h a 14h.

La ubicació de subministrament i instal·lació dels dipòsits serà al centre IRTA - Mas Bové.

En el cas de variacions de punts de subministrament dins el mateix centre IRTA (alta, baixa, canvis de tarifa, unificació de punts,... ) l'adjudicatària es compromet a seguir prestant servei a la nova instal·lació, d'acord amb les condicions estipulades en aquest plec.

#### **4. Garantia i certificats.**

La garantia mínima serà la que estableixi la llei des de la formalització del contracte.

#### **5. OFERTA ECONÒMICA**

El preu ofert per les empreses consistirà en un descompte en cèntims d'euro/kg, referit al preu/kg que periòdicament es publica al BOE per Resolució de la Direcció General de Polítiques Energètica i Mines, fixant el preu màxim de venda, abans d'impostos dels gasos liquats del petroli a granel a empreses distribuïdores de gasos liquats del petroli per canalització a usuaris finals.

El preu ofert de descompte en cèntims haurà d'estar expressat en dos decimals.

Aquest preu de referència sobre el qual s'oferirà la baixa, serà el publicat en el B.O.E. immediatament anterior de cada mes, d'acord a l'Ordre del Ministeri d'Indústria i Energia del 16 de juliol de 1998, modificada parcialment per l'Ordre ITC / 3292/2008, de 14 de novembre, així com la seva possibles actualitzacions o modificacions.

El preu/kg, per tant, s'anirà actualitzant en funció de la publicació exposada anteriorment, mantenint-se el descompte ofert sobre el preu de referència.

En cas que deixessin de publicar al BOE aquests preus de referència, s'aplicaran els preus calculats segons el sistema de determinació automàtica preus màxims dels gasos líquats del petroli en funció de l'aplicació de la cotització internacional i el noli a què fa referència l'apartat primer de l'Ordre de 16 de juliol de 1998, per la qual s'actualitzen els constes de comercialització del sistema de determinació automàtica de preus màxims de venda, abans d'impostos, dels gasos líquats del petroli i es liberalitzen determinats subministraments, revisant mensualment, utilitzant la fórmula exposada a la disposició primera Modificació del sistema de determinació de les tarifes de venda per al GLP Canalitzat publicada en l'Ordre ITC / 3292/2008 de 14 de novembre i en l'apartat 7 del Plec de Prescripcions Tècniques.

L'Impost sobre el Valor Afegit (I.V.A.), l'Impost Especial d'Hidrocarburs i altres taxes o impostos que siguin susceptibles d'aplicació en funció de la normativa vigent en cada moment, no seran objecte de l'oferta, i s'aplicaran segons correspongui a la factura.

Caldes de Montbui,

Signat:

Jordi Sanahuja  
Responsable del centre de Mas Bové.  
Coordinador d'Infraestructures i Inversions  
Corporatives.