

L'òrgan de contractació de **PUMSA** emet la següent

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres relatives a la modificació del projecte d'urbanització Iveco-Renfe/Farinera. Urbanització fase 1. Clava de clavegueram, de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP):

Primer.- Naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer.

En data 23 de juliol de 2021 el Consell d'Administració de PUMSA va aprovar l'expedient de contractació relatiu a la licitació *Obres relatives al projecte d'urbanització del PMU-11 IVECO-RENFÉ/FARINERA. Urbanització fase 1, clava i perforació dirigida*, formalitzant-se el corresponent contracte en data 8 de febrer de 2022, amb la societat CATALANA DE PERFORACIONS, SA.

En data 11 de maig de 2023 es va iniciar l'execució del referit contracte, havent-se realitzat les següents partides corresponents a aquell contracte:

- Abassegament de 78m del tub d'acer per a clava D=1400x14mm, el qual es troba emmagatzemat al municipi de Fonollosa.
- Perforació dirigida per a xarxa de reg.
- Gestió de residus de la perforació dirigida.
- Seguretat i Salut de la perforació dirigida.

No obstant l'anterior, l'execució de la referida obra es va paraitzar atenent que el Jutjat va dictar una ordre invalidant l'autorització concedida a PUMSA per tal d'entrar a una finca a fi i efecte d'executar les obres adjudicades.

L'ordre judicial comportà que tècnicament l'obra no es podia executar en els termes inicialment pactats i que el contracte no podia ser objecte de modificació d'acord amb la regulació continguda en el plec de clàusules administratives que regia la licitació i d'acord amb la normativa de contractació.

En base a aquests antecedents, per acord del Consell d'Administració de data 9 d'octubre de 2023, es va acordar resoldre el contracte adjudicat a CATALANA DE PERFORACIONS SA, aprovant la liquidació corresponent i les altres qüestions tècniques derivades de la resolució.

Per part de PUMSA s'ha procedit a modificar el projecte anterior per tal d'adaptar-lo a la nova realitat física de l'àmbit on s'ha d'executar les obres, identificat com a MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ IVECO-RENFÉ/FARINERA. URBANITZACIÓ FASE 1. CLAVA DE CLAVEGUERAM.

El referit projecte va ser aprovat definitivament en data 25 de setembre de 2024, segons Decret d'Alcaldia 9991/2024.

Amb la finalitat d'executar les obres d'urbanització del sector PMU-11, cal executar el desguàs previst de la xarxa de clavegueram des del punt de connexió aigües avall, el que obliga a travessar les vies del tren, i aprofitar l'obra de clavament per instal·lar la connexió de la xarxa de reg a ambdós cantons de vies.

Segon.- Objecte del contracte i divisió en lots

L'objecte és l'execució de les obres de clavament per empenta horitzontal pel creuament de vies d'ADIF de la línia de Rodalies de Barcelona R1 en l'àmbit del PMU-11 IVECO-RENFE/FARINERA de tub d'acer de 1400 mm de diàmetre interior pel desguàs de la xarxa de clavegueram del sector PMU-11 d'acord amb la Modificació del Projecte d'Urbanització aprovat definitivament en data 25 de setembre de 2024, per decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Mataró.

El codi CPV que es corresponen amb aquestes obres seria:

- 45221200-4 Treballs de construcció de túnels, pous i passos subterranis

Per altra banda, com consta a l'informe tècnic d'inici de l'expedient, es proposa la no divisió en lots de l'objecte del contracte per les raons següents:

- Els treballs compresos en l'objecte del contracte abasten els capítols propis d'una perforació en paral·lel sota el mateix punt de les vies d'ADIF, concretament l'execució d'una clava per empenta d'una baina tubular d'acer per incorporar la claveguera del desguàs de la xarxa de clavegueram del sector d'urbanització del PMU-11 d'acord amb la Modificació del Projecte d'Urbanització aprovat, perforació que cal complementar amb els serveis interiors que se'ls hi han de disposar per verificar la funcionalitat dels serveis i l'acabament complet de les obres. Es fa difícil poder desagregar en varis lots de licitació per estar completament vinculats entre ells i l'obra principal de les perforacions. No es creu oportú i es desaconsella diversificar la licitació en lots perquè suposaria una dificultat de coordinació i de programació dels treballs conjunts durant l'execució de les obres i de comprovació de l'efectivitat dels treballs.

Per tant aquesta licitació es compona d'un sol lot, a l'ésser les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

Conclusió: la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultarà la correcta execució del mateix, excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic.

Per les raons anteriorment esgrimides, es considera que existeixen raons suficients per no dividir en lots l'actual expedient de contractació.

Tercer.- Durada del contracte

La durada total del contracte és de 5 mesos. Aquest termini començarà a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta d'inici de replanteig es signarà quan es disposi de l'autorització d'ADIF relativa a l'execució de les obres, i a partir d'aquest moment s'iniciarà el còmput del termini del contracte. PUMSA tramitarà en paral·lel davant ADIF la referida autorització d'execució de les obres.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte

Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta a la present memòria.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació del contracte

El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, no harmonitzat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les referides obres, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Mataró, a la data de signatura electrònica.

Núria Moreno Romero

PRESIDENTA DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ
EN REPRESENTACIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ