

DOCUMENT Anunci	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024002923
Codi Segur de Verificació: 2b774d5e-59e4-482e-bd41-f22e1ed32417 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2024_25284804 Data d'impressió: 19/01/2025 20:42:39 Pàgina 1 de 3		
SIGNATURES 1.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 27/11/2024 15:19		



Ajuntament de Cassà de la Selva

Expedient núm.: X2024002923
CONTRACTACIÓ
MFB

Anunci de formalització del contracte privat d'arrendament de la finca cadastral 9775817DG8397N0001UZ, situada a la cantonada entre el carrer Dolors i Carrer Avall de Cassà de la Selva, per a instal·lar-hi una exposició temporal del Festival Càntut.

1. Poder adjudicador:

Organisme: Ajuntament de Cassà de la Selva
Número d'identificació: 1704480001
NIF: P1704900H
Adreça: Rambla Onze de Setembre, 111, 17244, Cassà de la Selva
Codi NUTS: ES512
Número de telèfon 972 46 00 05 (extensió 176, àrea de contractació)
Adreça electrònica: contractacio@cassa.cat
Adreça d'internet del poder adjudicador: www.cassa.cat

2. Tipus de poder adjudicador:

Tipus: Administració local.
Principal activitat exercida: Serveis públics generals.

3. Codi CPV:

70310000 Serveis d'arrendament i venda d'edificis

4. Codi NUTS del lloc principal d'execució del contracte:

ES512 (Cassà de la Selva)

5. Descripció de la licitació:

Tipus de contracte: contracte privat d'adquisició de drets de tipus patrimonial, de caràcter oneros, d'arrendament.

El contracte té per objecte l'arrendament d'un local de planta baixa situat a la cantonada carrer dels Dolors amb carrer d'Avall, finca cadastral 9775817DG8397N0001UZ, amb una superfície de 134 m2 útils; 150 m2 construïts, per una durada de 3 mesos, per a instal·lar-hi una exposició temporal del Festival Càntut, que, per la seva situació i característiques, la fan única i idònia d'acord amb els requisits exigits per la regidora de cultura popular en la memòria redactada el 6 d'agost de 2024

Possibilitat de variants: no

6. Tipus de procediment d'adjudicació:

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Contractació de bens i drets del patrimoni local, que hi són aplicables les normes de preparació dels contractes, segons l'article 26 de la LCSP (seccions 1ª i 2ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i això correspon als articles 115 a 130 de la LCSP i les normes generals d'adjudicació dels contractes, dels articles 131 al 182 de la LCSP).

Particularment l'article 168 a), de la LCSP, sobre el procediment negociat sense publicitat.

7. Criteris d'adjudicació:

En aquest tipus de contractació no existeixen criteris d'adjudicació, es negocia directament el preu.

8. Data de l'adjudicació del contracte:

Decret d'alcaldia de 4 de novembre del 2024.

9. Número d'ofertes rebudes:

1 ofertes

Ofertes rebudes per part de PIMES: 1

Nombre d'ofertes rebudes d'un altre estat membre o d'un tercer país: 0

Nombre d'ofertes rebudes per via electrònica: 1

10. Dades dels licitadors:

En règim de copropietat:

Nom empresa adjudicatària: Sixt Viñas i Teixidor

NIF: 40*****0V

NUTS: ES512.

Telèfon: 65*****61

Adreça electrònica: sixtvt@gmail.com

Tipus empresa: pime

Nom empresa adjudicatària: Estrella Viñas i Teixidor

NIF: 40*****9R

NUTS: ES512.

Telèfon: 62*****41

Adreça electrònica: estrella.vinas@gmail.com

Tipus empresa: pime

11. Valor de l'oferta seleccionada:

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



DOCUMENT Anunci	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024002923
Codi Segur de Verificació: 2b774d5e-59e4-482e-bd41-f22e1ed32417 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2024_25284804 Data d'impressió: 19/01/2025 20:42:39 Pàgina 3 de 3		
SIGNATURES 1.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 27/11/2024 15:19		



Ajuntament de Cassà de la Selva

Preu de mil cinc-cents euros sense IVA (1500,00€), amb l'IVA del 21% de tres-cents quinze euros (315,00€), fent un total amb IVA inclòs de mil vuit-cents quinze euros (1815,00 €).

L'inici de l'execució del contracte serà el de la data de formalització del contracte.

12. Motius pels quals s'ha escollit l'oferta seleccionada:

La idoneïtat i singularitat del local a arrendar segons les finalitats que es pretenen assolir, acreditades a través d'informes que obren en l'expedient, així com la conformitat del preu amb les condicions de mercat.

13. Finançament amb Fons de la Unió: no.

14. Data de la formalització del contracte: 4 de novembre del 2024.

15. Recursos:

Règim de recursos. Contra aquesta resolució, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, dins del termini de dos mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació. Així mateix, es pot presentar recurs extraordinari de revisió en els supòsits de l'article 125 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sense perjudici de qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Cassà de la Selva, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde

Pau Presas Bertran