



Ajuntament de l'Arboç

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE VIES PÚBLIQUES, PARCS O EDIFICIS PÚBLICS EN EL MUNICIPI DE L'ARBOÇ

Í N D E X

- Clàusula 1. Objecte del contracte
- Clàusula 2. Objectiu de les actuacions
- Clàusula 3. Àmbit d'actuació i descripció generals de les tasques a realitzar
- Clàusula 4. Descripció dels treballs habituals
- Clàusula 5. Jornada laboral
- Clàusula 6. Atenció d'urgències
- Clàusula 7. Personal a disposició del contracte
- Clàusula 8. Responsable de l'Ajuntament
- Clàusula 9. Relació de maquinària i eines que haurà de disposar l'adjudicatari per a la prestació dels serveis
- Clàusula 10. Materials
- Clàusula 11. Equipació i actitud dels/les treballadors/es
- Clàusula 12. Distribució dels equips
- Clàusula 13. Programació dels treballs. Incompliment de terminis
- Clàusula 14. Comunicació amb el responsable del contracte. Lliurament d'ordres de treball i informes de gestió
- Clàusula 15. Control de qualitat: proves, anàlisi i assaigs
- Clàusula 16. Recepció de les obres
- Clàusula 17. Resolució d'incidències tècniques
- Clàusula 18. Seguretat i salut
- Clàusula 19. Gestió de residus
- Clàusula 20. Neteja
- Clàusula 21. Altres obligacions de l'adjudicatari
- Clàusula 22. Certificacions
- Clàusula 23. Plec de condicions tècniques
- Clàusula 24. Preus contradictoris





Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de manteniment, conservació i reparació de les vies públiques, parcs i edificis públics del municipi de l'Arboç comprnent l'execució de tot tipus d'obra, treball manual o mecànic que s'ordenin, així com, col·laboració en altres activitats.

Els serveis que es preveuen són les següents:

- Els habituals de manteniment, conservació i reparació dels elements que conformen la vialitat pública: xarxa de sanejament, pavimentació, senyalització i informació, zones enjardinades i arbrat, mobiliari urbà, tanques i elements de protecció de l'espai públic, enllumenat públic i xarxes de serveis municipals.
- Els habituals de manteniment, conservació i reparació dels elements que conformen els edificis públics: revestiments, pintura, instal·lacions, fusteries, cobertes, façanes,
- Els habituals de manteniment, conservació i reparació en els parcs públics: mobiliari urbà, tanques i elements de protecció de l'espai públic, senyalització, enllumenat públic, pavimentació, xarxa de pluvials, xarxa de serveis municipals, ...

Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la correcta execució de les obres i el compliment del contracte (pla de seguretat i salut laboral, control de qualitat, ...).

Clàusula 2. Objectiu de les actuacions

L'objectiu és la reparació de les deficiències que puguin presentar els elements d'urbanització de la vialitat, dels edificis públics i els parcs, garantint les condicions adequades pel seu ús, d'acord a les normatives vigents i així retardar la seva degradació.

Realitzar les actuacions sistemàtiques planificades que permetin garantir el nivell de disponibilitat i funcionalitat dels serveis i elements d'urbanització de la via pública, dels edificis públics i dels parcs i retardar en el temps el deteriorament produït per l'ús.

Realitzar els treballs no planificats de les diferents especialitats necessàries per a reparar les avaries causades per l'ús, sempre amb l'objectiu de garantir-ne la plena disponibilitat dels vials, dels parcs i dels edificis públics.

Clàusula 3. Àmbit d'actuació i descripció generals de les tasques a realitzar

L'àmbit d'actuació és la totalitat del terme municipal de l'Arboç.

El terme municipal de l'Arboç està format pels nuclis urbans següents: nucli urbà de l'Arboç, polígon industrial del Foix, les Casetes de Puigmoltó i la Llacuneta.

La descripció general de les tasques més habituals a realitzar, sense pretendre ser exclusives, són les següents:

a) Obra civil:

- Reparació, manteniment o execució de qualsevol tipus de paviment en vies públiques (calçades, voreres, vorades, guals, ...), com per exemple, reparació de flonjalls, reposició de peces trencades, segellat de juntes, reposició de paviments de calçada, reparació de voreres, ...





Ajuntament de l'Arboç

- Reparació, manteniment o execució de qualsevol tipus d'element de mobiliari urbà (bancs, papereres, jocs infantils, pilones, torretes ...), com per exemple, reposició, pintat, instal·lació de nous equipaments en zones verdes, reparació de jocs infantils i zones d'oci... .

- Reparació, manteniment o instal·lació d'elements de senyalització horitzontal, vertical o informativa de tot el municipi amb col·laboració i coordinació amb la policia local, així com, instal·lació i manteniment de bandes reductores de velocitat i la senyalització viària provisional per motius varis, accidents, obres, neteja, actes municipals,

A més, es posarà a disposició de l'Ajuntament un total de 300 m², de pintar sobre paviment marques vials per a ús permanent i retroreflectant en sec i antilliscant amb pintura de color blanc o altre amb microesferes de vidre aplicada mecànicament mitjançant polvoritzador o amb màquina d'accionament manual, sense cost per l'administració.

- Reparació, manteniment o execució d'elements de les xarxes de serveis municipals, aigua, sanejament, pluvials, enllumenat públic (fanals, armaris), ... , com per exemple, reposició o pintat de l'enllumenat públic, neteja d'embornals, de conductes de clavegueram i de pous, reposició de tapes de registre de pous i de reixes d'embornals, reparació de pous de registre i d'embornals, eliminació d'arrels i segellats de juntes.

- Reparació, manteniment o execució d'instal·lacions municipals ubicades en via pública.

- Retirada de barreres arquitectòniques.

- Eliminar grafitis de la via pública.

- Desbrossament en diferents àrees del municipi que requereixin aquest servei.

- Ajudes en treballs de jardineria.

- Reparació, manteniment o reposició de tanques i elements de protecció de l'espai públic (baranes protectores, baranes per escales, ...).

- D'altres obres civils.

b) Obra d'edificació:

- Reparació, manteniment o reposició de tanques i elements de protecció d'edificis públics (baranes protectores, baranes per escales, prestatgeria...).

- Reparació, manteniment o execució de qualsevol tipus d'obra de paleta, de revestiments o de pintura.

- Reparació, manteniment o execució d'instal·lacions d'electricitat, aire condicionat, calefacció, plaques solars, aigua, sanejament ... en edificis públics.

- Reparació, manteniment o execució de cobertes i fusteries en edificis municipals.

- Manteniment, subministrament i muntatge de mobiliari escolar, oficines, ...

- Moviment i trasllat d'arxivadors a l'arxiu municipal.

- Manteniment i instal·lació de jocs infantils.





Ajuntament de l'Arboç

- D'altres obres d'edificació.

c) Col.laboració en activitats d'altres àrees:

- Muntatge de recintes i tanques durant actes festius.

- Organització d'actes festius del municipi realitzant tasques de senyalització, neteja, organització, muntatge d'escenaris i cadires, il.luminació i tasques de logístiques.

- Muntatge d'elements d'ornamentació durant les festes locals.

- Habilitació de locals municipals.

- Col.laboració amb la policia local.

d) Col.laboració en activitats de coordinació:

- Gestió i coordinació dels treballs que es realitzen diàriament.

- Tasques de coordinació a petició dels diferents departaments: Alcaldia, regidories, serveis tècnics, policia local i punt d'informació juvenil.

e) Manteniment dels locals destinats a magatzem:

- Mantenir en ordre d'apilament i els materials dels magatzems municipals.

- Conservar i utilitzar adequadament la ferramenta i els vehicles propietat de l'Ajuntament.

- Realitzar les compres de material a emprar a les obres.

En l'objecte del contracte s'inclou el subministrament dels materials i la ferramenta a emprar per realitzar les diverses actuacions.

Les obligacions que meritin d'aquest contracte hauran de realitzar-se per l'empresa adjudicatària a càrrec seu, sense rebre un altre contraprestació que el preu que resulti de l'adjudicació corresponent.

Clàusula 4. Descripció dels treballs habituals

El treballs més habituals a realitzar es relacionen en els 18 grups que es descriuen a continuació:

4.1.- Cobriment de sots provisionals a la calçada:

Reparació superficial amb una estesa no superior a 5 cm d'aglomerat asfàltic en calent D-8 granític.

4.2- Cobriment de sots sense reparació a la calçada:

Fins a la reparació a la capa de subbase, inclosa aquesta:

- Tall de paviment existent amb serra de disc.
- Demolició de l'aglomerat existent.
- Sanejament de la base i subbase. El gruix a reposar serà el mínim suficient per assegurar la resistència al trànsit del carrer.
- Aportació, estesa i compactació d'àrids i formigó per a la reposició de les capes bases.
- Aportació, estesa i compactació en dues capes, d'un mínim de 6 cm de gruix cada capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus D-8 granític.





Ajuntament de l'Arboç

- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.3.- Cobriment de sots amb reparació a la calçada:

Fins a la reparació dels elements de la xarxa de sanejament o altres que hagin originat el problema. Inclourà:

- Tall de paviment existent amb serra de disc.
- Demolició de l'aglomerat existent.
- Excavacions, demolicions i resta de treballs necessaris pel sanejament i reparació dels elements de la xarxa de clavegueram (reposició de tubulars, tapes, embornals, etc.) o altres que hagin provocat l'anomalia.
- Sanejament de la base i subbase. El gruix a reposar serà el mínim suficient per assegurar la resistència al trànsit del carrer.
- Aportació, estesa i compactació d'àrids i formigó per a la reposició de les capés bases.
- Aportació, estesa i compactació en tongades, d'un mínim de 12 cm d'aglomerat asfàltic en calent, tipus D-8 granític.
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.4.- Pavimentació integral de calçades. Inclourà:

- Demolició o fresat de l'aglomerat existent per tal d'assegurar el nou gruix requerit (fins a un màxim de 12 cm i un mínim de 3 cm.)
- Escombrat de la calçada amb medis mecànics.
- Recrescut de tapes a la futura rasant.
- Regs d'imprimació i d'adherència.
- Aportació, estesa i compactació d'aglomerat asfàltic en calent tipus D-8, S-20 o G-20 granític, per a la regularització de la calçada, amb l'espessor necessari per tal d'assegurar el nou gruix requerit (fins a un màxim de 9 cm).
- Aportació, estesa i compactació d'aglomerat asfàltic en calent sonororeductor o D-8 granític per a la capa de rodadura (mínim de 3 cm) segons les especificacions del responsable del contracte.
- Senyalització horitzontal, segons marqui el tècnic responsable, amb pintura del tipus dos components amb additius antilliscants.
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

En el cas d'existir sots a la calçada, quedaria inclosa a la partida els treballs anteriorment descrits ("Cobriment de sots sense reparació" i "Cobriment de sots amb reparació") per reparar la deficiència.

4.5- Reparació de paviment de color en calçades. Inclourà:

- Fresat de l'aglomerat existent amb un mínim d'1 metre d'amplada.
- Escombrat de la calçada amb medis mecànics.
- Regs d'imprimació i d'adherència.
- Aportació, estesa i compactació d'aglomerat asfàltic en calent tipus firprim granític amb un espessor de 4 cm. I acabat de color similar al existent
- Senyalització horitzontal, segons marqui el tècnic responsable, amb pintura del tipus dos components amb additius antilliscants.
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.6- Reparació de paviment de llambordes. Inclourà:

- Demolició del paviment existent.
- Demolició de la base de formigó i excavacions necessàries per sanejar la zona afectada.
- Estesa i compactació de terra d'aportació per a regularització de la subbase.
- Formació de base de formigó HM-20/B/20/I de 10 cm d'espessor mínim.
- Subministrament i col·locació de paviment de vorera de característiques igual al existent col·locat amb toc de maceta i beurada de ciment pòrtland en superfícies superiors a 3 m2 de paviment i col·locat amb morter de ciment pòrtland 1:6 en superfícies iguals o menors de 3





Ajuntament de l'Arboç

ml i resta de paviments.

- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.7- Reposició de paviment de vorera de panot. Inclourà:

- Demolició del paviment existent.
- Reparació de la base de formigó, si fos precís.
- Subministrament i col·locació de paviment de panot de característiques igual al existent, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200 kg/m³ de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland en superfícies superiors a 3m² de paviment de panot i col·locat amb morter de ciment pòrtland 1:6 en superfícies iguals o menors de 3 m² i resta de paviments.
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.8- Reposició de paviment de vorera de lloses de formigó. Inclourà:

- Demolició del paviment existent.
- Reparació de la base de formigó .
- Subministrament i col·locació de paviment de vorera de característiques igual al existent, col·locat amb toc de maceta i beurada de ciment pòrtland en superfícies superiors a 3 m² de paviment i col·locat amb morter de ciment pòrtland 1:6 en superfícies iguals o menors de 3 m² i resta de paviments
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.9- Demolició i reposició de vorada recta de formigó. Inclourà:

- Demolició de la vorada existent.
- Demolició de la base de formigó i excavacions necessàries per sanejar la zona afectada.
- Compactació de la subbase.
- Formació de(base de formigó HM-20/B/20/I de 15 cm d'espessor mínim.
- Subministrament i col·locació de vorada recta de formigó, col·locat amb morter de ciment pòrtland 1:6 en superfícies iguals o menors de 3 ml
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.10- Demolició de regola. Inclourà:

- Demolició de la rigola. existent.
- Demolició de la base de formigó i excavacions necessàries per sanejar la zona afectada.

4.11- Reposició de regola de formigó. Inclourà:

- Compactació de la subbase.
- Formació de base de formigó HM-20/B/20/I de 15 cm d'espessor mínim.
- Subministrament i col·locació de regola de formigó, col·locat, amb morter de ciment pòrtland 1:6 en superfícies iguals o menors de 3 ml
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.12- Reparació de pous de registre. Inclourà:

- Demolició del paviment existent.
- Demolició de la base de formigó i excavacions necessàries per sanejar la zona afectada.
- Estesa i compactació de terra d'aportació per a regularització de la subbase.
- Formació de base de formigó HM-20/B/20/I de 10 cm d'espessor mínim.
- Subministrament i col·locació de peces prefabricades de formigó vibroprensat, de característiques igual al existent, col·locades amb morter 1:4 (M-80a).
- Aportació, estesa i compactació de terres seleccionades.
- Subministrament (en cas necessari) i col·locació de marc i tapa.
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.13- Construcció d'embornal. Inclourà:

- Demolició del paviment existent.





Ajuntament de l'Arboç

- Demolició d'embornal existent. Excavació de terres
- Realització de solera de formigó de 15 cm
- Construcció de caixa d'embornal.
- Transport de terres i runes i disposició controlada.
- Tub de connexió a la xarxa de clavegueram
- Subministrament i col·locació de marc i reixa.

4.14- Construcció de gual de vianants. Inclourà:

- Demolició de regala, vorada i paviment existent.
- Excavacions necessàries per a rebaix de vorera fins a la cota desitjada.
- Estesa i compactació de terres d'aportació per a regularització de la subbase..
- Formació de gual de vianants amb peces prefabricades de formigó o granet, inclosos caps de remat, de 100x40x8 cm sobre base de formigó H-20/B/20/I de 15 cm d'espessor.
- Reposició de regala, vorada i panot afectat al voltant del nou gual.
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.15- Reparació d'escocell. Inclourà:

- Demolició de l'element malmès.
- Construcció d'un nou escocell.
- Reparació del paviment de voltant

4.16- Reposició de pilones. Inclourà:

- Retirada a magatzem municipal de la pilona trencada i/o caiguda.
- Reposició fins a 0,5 m2 del paviment afectat.
- Subministrament i col·locació de pilona, de model igual al existent.
- Càrrega i transport a l'abocador de les restes de material, inclòs cànon.

4.17- Transport de terres. Inclourà:

- Carrega sobre camió
- Transport de les terres a l'abocador autoritzat mes proper
- Descarregà de les terres en l'abocador
- Taxa del dipòsit de residus.

4.18- Resta de treballs:

Inclusos en aquest apartat estaran tots aquells treballs que figuren en la descripció general referents a la xarxa de sanejament, pavimentació, senyalització i informació, zones enjardinades i arbrat, mobiliari urbà, tanques i elements de protecció de l'espai públic, enllumenat públic, xarxes de serveis municipals, parcs i edificis públics, col·laboració en activitats, manteniment...etc, que els serveis tècnics municipals/responsable de l'Ajuntament considerin necessària la seva reposició o reparació.

Pel que fa a la planificació de les actuacions objecte del contracte, els serveis tècnics municipals/responsable de l'Ajuntament definiran els calendaris i prioritats, d'acord amb les previsions de l'Àrea de Serveis Urbans, Manteniment i Transports.

Clàusula 5. Jornada laboral

De forma genèrica la jornada laboral serà de 40 hores setmanals, distribuïdes de dilluns a dissabte, adaptant-se a les necessitats del servei i en horari estàndard de 8:00h a 20:00h i la jornada laboral s'ajustarà a les necessitats de l'Ajuntament i les instruccions del responsable del contracte. Aquesta podrà modificar i ajustar l'horari en atenció a una millora en els resultats dels treballs.





Ajuntament de l'Arboç

No obstant, també es considerarà que està dins la jornada laboral la col.laboració en activitats d'altres àrees on es realitzarà el muntatge de recintes i tanques durant actes festius, l'organització d'actes festius del municipi realitzant tasques de senyalització, neteja, organització, muntatge d'escenaris i cadires, il.luminació i tasques de logístiques, el muntatge d'elements d'ornamentació durant les festes locals, l'habilitació de locals municipals i la col.laboració amb la policia local. Aquestes tasques, estaran distribuïdes de dilluns a diumenge a qualsevol horari, ajustant-se a les necessitats de cada acte o festivitat i que representen un total de 450 hores que es sumen a la jornada laboral genèrica. Tanmateix, únicament seran comptabilitzades les hores efectives realitzades previ requeriment de l'Ajuntament i posterior validació del responsable del servei, sense incloure els períodes de descans dins de la jornada laboral per considerar-se treball no efectiu.

S'annexa la relació de tasques de col.laboració en activitats d'altres àrees, incloses dins la jornada laboral, amb el número de persones necessàries aproximadament per realitzar la tasca i el temps a dedicar de forma aproximada.

ACTES FESTIUS

ACTIVITAT	PREVI	DURANT	POST	OPERARIS
Cap d'Any	3		2	2
Tió Nadal	3	2	2	2
Cavalcada de Reis	6	5	5	2
Carnaval	5		4	2
Carnaval Infantil	2		1	2
Setmana Santa	2		2	2
Fira Modernista	8	14	8	2
Revetlla de Sant Joan	3		2	2
Festa Major	32	60	32	2/3
11 de setembre	2		2	2
L'Enramada	8	15	8	2
Fira Santa Llúcia	24	25	16	2/3
Dia de la Dona	4		2	2

ACTES ESPORTIUS

ACTIVITAT	PREVI	DURANT	POST	OPERARIS
Cursa BTT	3		3	2
Caminada i Trail Solidària	3		3	2
Cros escolar	3		3	2
Cros Muntanya	3		3	2
Sant Silvestre	3		3	2
Piscina municipal:				
• Aniversari	4		3	2





Ajuntament de l'Arboç

• Altres	4		3	2
----------	---	--	---	---

ACTES ESCOLARS

ACTIVITAT	PREVI	DURANT	POST	OPERARIS
Esc. Sant Julià (final de curs)	4		4	2
Esc. Bressol (final de curs)	5		4	2/4
Col.legi Residència (final de curs)	4		3	2

ACTES ORGANITZATS PER ENTITATS

ACTIVITAT	PREVI	DURANT	POST	OPERARIS
Llar d'Avis:				
• Carnaval	3		2	2
• Revetlla de Sant Joan	3		2	2
• Festa dels Jubilats	4		2	2
Fira de la Cervesa	2		2	2
Polícia municipal	12			A determinar
Altres	40			A determinar

A més, es posarà a disposició de l'Ajuntament un total de 250 hores, (PER CADA ANY DE CONTRACTE) banda de la jornada laboral i de col.laboració en altres activitats, sense cost per l'administració.

En el cas d'haver de realitzar treballs nocturns o en diumenge fora de la jornada laboral, els mateixos es compensaran amb la jornada laboral ordinària, tenint cada hora realitzada en horari nocturn una equivalència d'1'25 vegades l'hora en horari ordinari.

A l'inici de cada mes, es facilitarà l'horari a realitzar per al mes entrant.

El servei es prestarà durant 12 mesos a l'any ininterrompudament, la contractista haurà de substituir els/les operaris/es que gaudeixin de períodes vacacionals, baixes, o qualsevol absència que es produís.

El calendari laboral serà l'aprobat per l'Ajuntament de l'Arboç, sent les festes locals les establertes pel mateix.

Clàusula 6. Atenció d'urgències

El Contractista estarà obligat a atendre tots aquells treballs que se li requereixin fora de l'horari de treball normal, inclòs festes i horari nocturn, per atendre situacions d'urgència o altres.

En dies festius i fora de l'horari normal, l'adjudicatari intervindrà a requeriment del responsable del contracte de les actuacions que pel seu caràcter d'urgència siguin necessàries i disposarà d'un telefon permanent de contacte i un mínim de mitjans humans i mecànics per afrontar situacions imprevistes o d'urgència.





Ajuntament de l'Arboç

Per a tal fi, el contractista presentarà a l'oferta el procediment de contacte per a localitzar-lo fora de la jornada de treball inclòs festes. Aquest procediment haurà de garantir la comunicació amb alguna persona de l'empresa la qual atindrà amb la major brevetat possible i amb els mitjans necessaris per a cada situació.

Per tant, per a casos d'emergència, l'adjudicatari disposarà d'un servei de guàrdia atès pel personal amb capacitat per atendre avisos, reclamacions, instruccions, ... etc les quals les tramitarà al tècnic responsable de l'empresa.

El procediment d'atenció d'urgències que presenti el contractista haurà de garantir l'atenció de la urgència amb els recursos necessaris en cada cas.

En cas d'emergències, nevades i inundacions bàsicament, es prolongarà l'acció dels equips mentre sigui necessari, establint torns per al personal. En aquest cas, i per als treballs que no requereixin especialització, es podrà incorporar en altres torns part del personal de l'empresa, encara sense pertànyer als equips habituals de la contracta.

En aquests casos, l'empresa posarà a disposició tots els seus recursos tècnics i humans fins a solucionar el problema.

Clàusula 7. Personal a disposició del contracte

Actualment, el departament de serveis urbans de l'Ajuntament està format per un operari, que serà el supervisor del servei extern que és objecte d'aquest contracte.

Els treballs a realitzar, objecte d'aquest contracte, seran prestats, com a mínim, per dos operaris/es, i/o els operaris/es necessaris per a que cada tasca es realitzi en el termini establert, durant tot el període del contracte, havent de tenir una experiència mínima de dos anys en treballs de manteniment de vies públiques i edificis públics.

El contractista presentarà una relació de tot el personal propi disponible a disposició del contracte i les seves categories destinats a la realització dels treballs objecte d'aquest contracte i que com a mínim estarà format per les següents categories professionals en funció dels treballs a realitzar:

- 2 Oficials de 1^a de construcció d'obra civil (els necessaris per realitzar les feines)
- 2 Peons (els necessaris per realitzar les feines encomanades)
- Maquinistes especialistes de cada una de les màquines relacionades en l'apartat anterior o necessàries segons la feina a realitzar
- Xofers per a cada un dels vehicles de l'apartat anterior o necessaris segons la feina a realitzar.
- 1 Electricista i 1 lampista.

Els/les operaris/es que han de prestar el servei comptaran amb una formació mínima i acreditada.

Els/les operaris/es que han de prestar el servei hauran d'acreditar disposar de:

- Permís de conduir tipus B.
- Curs de Prevenció de Riscos Laborals, de al menys 50 hores de duració.
- Cursos específics de formació. Almenys un dels/les operaris/ries haurà d'estar en possessió de qualsevol Cicle Formatiu de Grau Superior amb competències pròpies d'Auxiliar tècnic d'obra i Ajudant d'organització.





Ajuntament de l'Arboç

Totes les substitucions del personal emprat per a satisfer aquest contracte hauran de ser aprovades prèviament per part del responsable tècnic municipal corresponent, havent de ser totes elles motivades i consensuades amb l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària aportarà la resta de personal facultatiu, tècnic i auxiliar necessari per porta a terme els treballs especificats en aquest plec.

El perfil dels/les operaris/es que presten el servei haurà d'adaptar-se en tot moment al que estableix aquest Plec de Prescripcions Tècniques, considerant-se com a incompliment de contracte no respectar aquest condicionant.

Al finalitzar el contracte, les persones que hagin sigut subrogades per l'empresa adjudicatària del servei no seran revertides a l'Ajuntament.

Clàusula 8. Responsable de l'Ajuntament

Per part de l'Ajuntament es designarà un responsable tècnic que supervisarà l'adequada prestació del servei, el qual haurà de comprovar que el personal assignat compleix amb els requisits establerts en el present plec de prescripcions tècniques.

El responsable de la supervisió del servei serà un dels operaris de l'Ajuntament.

Clàusula 9. Relació de maquinària i eines que haurà de disposar l'adjudicatari per a la prestació dels serveis

L'empresa adjudicatària aportarà tots els vehicles i màquines necessàries per tal de realitzar adequadament totes les funcions o tasques previstes d'acord amb aquest contracte, així com els subministres, segons el bon ús i costum de la professió, que concretarà en l'oferta presentada, sent per compte de l'adjudicatari/a totes les despeses originades per aquesta qüestió.

S'especificarà en l'oferta la maquinària que utilitzarà per als treballs a realitzar, indicant potència, marques, capacitats, cost diari i característiques de cada una, màquines que li seran exigides en la seva posterior execució dels treballs. En qualsevol moment, les màquines i vehicles assignats al manteniment han de tenir l'aprovació del responsable del contracte.

Els vehicles i les màquines que s'utilitzin tindran les condicions requerides per al fi que es destinen, tant pel que respecte a la seguretat, així com, les conveniències d'estètica i condicions sanitàries, complint les exigències de l'Ajuntament pel que fa a la seva identificació col·locant distintius amb les característiques que s'indiquin en llocs visibles de les mateixes.

Tot el material, tant vehicles com a maquinària, es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació.

L'adjudicatari haurà d'aportar quants complements o accessoris es precisin per a una bona realització del servei i disposarà de les reserves corresponents per poder complir amb els terminis fixats en la planificació de les tasques a realitzar. Tots ells hauran de trobar-se en perfecte estat de conservació i neteja en tot moment, a partir del primer dia de l'inici dels treballs.

L'adjudicatari disposarà de vehicles destinats al transport de terres i runa. Quedarà prohibit l'acopi de terres i runa a la vorera o calçada si no es per la seva immediata utilització com a





Ajuntament de l'Arboç

material de reblert.

El contractista presentarà una relació de mitjans mecànics propis disponibles per a la contracta i com a mínim haurà de disposar del següents:

1. Camió 3.500 kg
2. Camió de 7 tn o similar
3. Camió grua
4. Retroexcavadora
5. Bob cat totalment equipada amb martell i pala
6. Furgons o dúmpers amb cabina i caixa
7. Formigoneres
8. Compressors
9. Martells elèctrics
10. Vibradors
11. Safates vibradores
12. Trepants amb corona circular per la col·locació de mollons
13. Furgoneta "tipus Trade" totalment equipada amb formigonera, generador, martell compressor, radial, compactadora manual i altres eines necessàries per el bon funcionament.
14. Petits estris.

L'empresa adjudicatària aportarà tots els mitjans auxiliars i eines necessàries per tal de realitzar els treballs objecte d'aquest plec, així com tot el suport informàtic necessari requerit pel responsable del contracte per dur a terme el seguiment i certificació dels treballs.

Les instal·lacions fixes o mòbils i magatzems hauran de complir amb les normatives vigents mediambientals i de seguretat i salut en el treball.

Clàusula 10. Materials

Els serveis a prestar per l'adjudicatari/a, seran els relatius a mà d'obra, maquinària i als materials.

L'adjudicatari haurà d'acreditar la procedència dels materials que es puguin utilitzar, aportant les mostres, certificats i dades necessàries, els quals hauran de complir amb les característiques del Plec de Prescripcions Tècniques de l'ITEC. Tanmateix pel responsable del contracte es reservarà el dret a rebutjar el material que no consideri adient per la feina requerida.

Així mateix pel responsable del contracte es reservarà el dret de subministrar qualsevol material que pugui posseir o adquirir.

Els materials de recuperació o restes de paviments històrics susceptibles de reaprofitament podran ser requerits pel responsable del contracte i seran dipositats on aquest determini i a càrrec de l'adjudicatari.

El material estarà emmagatzemat al magatzem de l'empresa adjudicatària que com a màxim estarà a 10 km de l'Arboç o bé al magatzem municipal, amb un emmagatzematge de material comú suficient, per respondre a qualsevol intervenció amb caràcter d'urgència i als treballs més usuals descrits anteriorment en aquest plec.

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar setmanalment una estimació dels materials a emprar durant la setmana perquè no es produeixi en cap moment una falta d'apilament de





Ajuntament de l'Arboç

materials en el magatzem, havent de quedar constància per escrit dels materials emprats diàriament en les reparacions realitzades.

Clàusula 11. Equipació i actitud dels/les treballadors/es

Tots/es els/les treballadors/es hauran d'anar equipats amb peces de roba adequada a l'època de l'any, les quals han de complir amb les exigències de seguretat i salut establides en la normativa en vigor, sent per compte de l'adjudicatari/a totes les despeses originades per aquesta qüestió.

Si així ho requereix l'Ajuntament, en les peces de roba, haurà d'existir un distintiu que els/les identifiqui com a personal depenent de l'Ajuntament de l'Arboç, per mitjà d'una retolació que es proposi per part de l'Ajuntament.

El personal adjudicatari, en l'exercici dels serveis objecte del present contracte, observarà una actitud correcta, tant front els/les seus/es companys/es de treball, com front a tercers (personal municipal, usuaris/es, etc.).

Els/les treballadors/es s'ajustaran al pla de treball establert, atenent les indicacions dels/les representants municipals i dels/les usuaris/es sempre que no excedeixin de les seves obligacions o impliquin desatenció o perjudici de la seva comesa.

Per raons de seguretat o control, l'autoritat municipal podrà establir els sistemes de control d'accés i permanències en dependències de serveis públics, i en aquest cas, el personal de l'adjudicatari/a haurà d'observar-les escrupolosament.

El personal depenent de l'empresa adjudicatària, durant l'horari de treball, portarà identificació de l'empresa. En aquest sentit, els vehicles utilitzats per les feines, duran el logotip o indicatiu de l'empresa. L'empresa adjudicatària vetllarà perquè el mateix sigui utilitzat adequadament i el seu estat mantingui una presència que no desdigni a l'usuari, ni a la empresa ni al propi Ajuntament. Alhora el contractista serà responsable de la cortesia dels seus operaris i posarà remei immediatament a qualsevol inadequat o mal comportament dels operaris adscrits a aquest servei.

Clàusula 12. Distribució dels equips

Els equips de treball es distribuïran pel terme municipal de l'Arboç, segons marqui el responsable del contracte atenent a criteris de necessitat i organització territorial.

El nombre d'equips i la seva ubicació dependrà de la necessitat d'acompliment de la programació de feines establerta pel responsable del contracte o a les urgències.

Clàusula 13. Programació dels treballs. Incompliment de terminis

Pel responsable del contracte es lliuraran les diferents ordres de treball i programacions d'actuacions periòdicament a l'empresa adjudicatària amb la data màxima d'execució d'acord amb els recursos mínims requerits. Aquestes ordres de treball es proporcionaran a l'empresa adjudicatària el dia 1 de cada mes.

L'adjudicatari, d'acord amb la seva pròpia programació, disposarà de 3 dies naturals per proposar una nova data de termini i l'inici previst de les obres. L'adjudicatari restarà obligat a dins d'aquesta proposta informar al responsable del contracte de les anomalies detectades a la via pública en un radi de 200 metres de l'adreça de l'ordre de treball o altres.





Ajuntament de l'Arboç

Pel responsable del contracte es determinarà si les feines per resoldre aquestes anomalies s'incorporaran a la mateixa ordre de treball. Una vegada donat el vist i plau pel responsable del contracte dels treballs a fer i les dates de terminis, l'adjudicatari restarà obligat al compliment d'aquestes dates. L' incompliment dels terminis fixats serà considerat com a falta, i podrà ser objecte de sanció econòmica, d'acord a l'establert al plec de condicions administratives.

En casos d'urgència pel responsable del contracte enviarà l'ordre de treball amb una termini màxim de finalització de 24 o 48 hores depenent del grau d'urgència. Aquestes ordres urgents hauran de ser executades dins d'aquests terminis sense possibilitat de proposar-ne cap altres.

Clàusula 14. Comunicació amb el responsable del contracte. Lliurament d'ordres de treball i informes de gestió

Totes les feines encarregades a l'adjudicatari estaran descrites en unes fitxes d'ordres de treball que hauran de ser degudament complimentades per les dues parts, responsable del contracte i adjudicatari, on quedaran descrites les dades dels treballs a executar.

Clàusula 15. Control de qualitat: proves, anàlisi i assaigs

Pel responsable del contracte es determinarà, previ o durant l'execució de les obres, els controls que siguin necessaris segons la normativa vigent.

Les operacions de control de qualitat necessàries es realitzaran per laboratoris degudament homologats o aquells que assenyali pel responsable del contracte.

Aquestes proves i anàlisis aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Clàusula 16. Recepció de les obres

Una vegada acabada cada ordre de treball l'adjudicatari lliurarà al responsable del contracte la seva fitxa corresponent degudament complimentada (dades generals, informe gràfic de l'abans, durant i el després de l'obra, operaris que han realitzat els treballs, termini d'execució per la realització del treball i el temps realment emprat per executar-lo, així com, les partides d'obres amb l'amidament i cost corresponent de les unitats d'obra realment executades (material, maquinària, ...), sent per compte de l'adjudicatari/a totes les despeses originades per aquesta qüestió, etc).

L'adjudicatari presentarà aquestes fitxes junt amb la certificació corresponent, en el termini màxim dels 10 primers dies naturals del mes següent al responsable del contracte per tal de poder procedir a l'abonament de les feines realitzades en la corresponent certificació.

El vist i plau d'aquesta fitxa per part del supervisor de l'Ajuntament responsable es considerarà com a recepció provisional de l'obra. No obstant, aquelles obres/tasques que no compleixin les condicions de qualitat exigides no seran acceptades per l'Ajuntament i en aquest cas, l'Ajuntament té la facultat d'esmenar les deficiències a càrrec de l'adjudicatari, o bé, exigir la desconstrucció i conseqüent construcció, sense cap cost a l'Ajuntament.

Tanmateix, en els casos de vist i plau de la fitxa per part de l'Ajuntament, i durant el període de 12 mesos a partir de la recepció del treball fet, el responsable del contracte podrà exigir la desconstrucció i conseqüent construcció, sense cap cost a l'Ajuntament, de les obres o unitats d'obra que consideri defectuoses o mal executades, encara que haguessin estat certificades o abonades.



A més, l'Ajuntament té la facultat d'encarregar assajos complementaris per assegurar-ne la qualitat. Si els assajos donessin un resultat negatiu, el cost d'aquests aniria a càrrec de la contracta.

Les ordres que, per mitjans de tota mena, se li facin a l'adjudicatari per part del responsable del contracte, seran de caràcter obligatori i immediat.

A requeriment del responsable del contracte i en aquelles actuacions que consideri convenient, l'adjudicatari estarà obligat a presentar, en el termini màxim de 30 dies naturals, un plànol fi d'obra ("as-built") en suport paper i informàtic d'acord a les especificacions que fixi pel responsable del contracte. Aquesta documentació serà a càrrec de l'Adjudicatari i no podrà ser repercutida com a despesa d'obra.

L' incompliment d'aquestes ordres, així com el que marca el Plec de Condicions Tècniques serà motiu de falta.

Per la graduació de les faltes, sanció i procediment, s'estarà al que s'estableix en el Plec de Condicions Administratives Particulars.

Clàusula 17. Resolució d'incidències tècniques

D'existir discrepàncies de caràcter tècnic entre el responsable del contracte i el contractista, en ordre a la interpretació de l'ordre de treball i la seva realització, seran resoltes per la Corporació amb caràcter immediatament executiu en ús de la prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix.

Si el contractista formalitzés la seva discrepància mitjançant escrit presentat al Registre General de la Corporació, i transcorreguessin 15 dies hàbils sense haver recaigut resolució expressa al respecte, s'entendrà desestimada la petició.

Clàusula 18. Seguretat i salut

16.1 Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels treballadors.

L'empresa adjudicatària ve obligada a tenir elaborat una Avaluació de riscos laborals i un Pla de Prevenció conforme a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de riscos Laborals, i les que es puguin derivar del seu desplegament, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut.

Igualment l'adjudicatari està obligat a elaborar un Pla de seguretat i salut en aplicació a l'estudi de seguretat dels treballs més habituals i que serà vigent durant tot el contracte, conforme el que disposa a tal efecte el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat per aquesta Corporació com a requisit indispensable per l'execució del contracte, previ informe favorable que sobre el mateix sigui emès pel coordinador de seguretat i salut en execució de les obres i sense perjudici d'aquells específics per a aquells projectes en què sigui preceptiu. Aquest pla es podrà modificar quan s'incloguin treballs no contemplats en l'estudi.

A aquests efectes l'adjudicatari haurà de presentar la documentació que li sigui requerida per al coneixement de l'Administració i anualment la documentació acreditativa de la formació del personal.





Ajuntament de l'Arboç

Tot el personal, a l'inici del contracte o quan s'incorpori, haurà rebut de la seva empresa la informació de riscos i les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar que el seu personal ha rebut informació en matèria de seguretat i salut.

A l'inici del contracte haurà de presentar la relació de personal que podrà prestar els seus serveis durant tot el contracte, el tipus de contracte de cadascun d'ells i els TC1 i els TC2 de la Seguretat Social.

Durant el contracte estarà obligat a presentar mensualment els TC1 i TC2 dels treballadors.

En cas de discrepància en temes de seguretat i salut s'estarà allò que indiqui el servei de prevenció de l'Ajuntament.

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari per als primers auxilis al lloc de treball o a la furgoneta o camió que s'utilitzi. La farmaciola es revisarà setmanalment i es reposarà immediatament el material, consumit.

S'haurà d'informar a tots els treballadors per escrit de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics on avisar, o si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

El contractista acreditarà que el seu personal ha passat un reconeixement mèdic i que aquest es repetirà cada any.

Els costos que derivin de la seguretat i salut del contracte van a càrrec de l'Adjudicatari.

16.2 Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels tercers.

Són riscos enfront a tercers aquells que es poden produir en les proximitats de l'obra o de l'actuació que afectin a persones no pertanyents a la concessió, i aquells riscos propis dels treballs a realitzar que poden arribar a ser causa d'accidents per una incorrecta senyalització o protecció.

La senyalització d'obres estableix tres principals objectius: informar de l'existència i naturalesa de l'obra als ciutadans, ordenar la circulació de vehicles i vianants afectats per les tasques o l'obra i garantir la seguretat dels vehicles i vianants, i dels personal propi de l'obra.

Aquesta senyalització complirà en tot moment la normativa vigent de senyalització de seguretat i salut al treball (Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril), i senyalització d'obres de carreteres (M.O.P.T. i M.A. Norma de Carreteres 8.3 - IC).

Clàusula 19. Gestió de residus

L'adjudicatari està obligat a gestionar tots els residus que es generin durant els treballs segons l'establert la Llei de residus vigent.

L'adjudicatari serà responsable de la retirada selectiva de tots els residus resultants dels treballs fets, disposant a aquest efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.





Ajuntament de l'Arboç

Per això aportarà un Pla de gestió de residus específic de les tasques a realitzar i segons els seus mitjans. En aquest sentit, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa presenti l'esmentat Pla, previ a la formalització del contracte.

L'adjudicatari d'acord amb el Pla de residus, haurà d'aportar a l'Ajuntament, els comprovants o resguards conforme ha seguit el procediment marcat per la gestió de residus.

Clàusula 20. Neteja

Un cop acabats cadascun dels treballs, l'emplaçament ha de quedar completament net de qualsevol tipus de resta d'obres, formigó, beurades, ... i elements auxiliars com senyals, tanques, ... etc, sense que suposi cap cost per l'administració.

Clàusula 21. Altres obligacions de l'adjudicatari

L'empresa adjudicatària serà responsable de l'exacte acompliment de l'execució de la totalitat de les obres i treballs contractats. Així mateix, també ho serà de tots aquells treballs necessaris per portar-ho a terme.

L'empresa adjudicatària serà responsable de l'exacte acompliment de la totalitat dels serveis contractats i, per tant, d'aquells que realitzin els treballadors que per a ell efectuin subministres o treballs pels quals haurà de respondre en cas d'incompliment.

El contractista estarà obligat a senyalitzar les obres d'acord amb les prescripcions de seguretat fixades per a cada cas o bé les que ordeni el tècnic municipal en matèria de seguretat.

Anirà a càrrec del contractista la senyalització i tancament de l'obra, evitar l'estacionament, protegir els vianants, evitar la circulació de vehicles per l'obra i tot allò que li requereixi pel responsable del contracte pel bon funcionament de l'obra.

Es retiraran tots els residus i runes resultants dels treballs fets, disposant a aquest efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos, i per tant, no suposaran un sobrecost dels treballs realitzats i s'entén dins el pressupost.

Pel responsable del contracte serà informat del destí de les restes de materials, runes i residus originats per les obres i podrà exigir canvis en el sistema i destí de la seva disposició. No es podran acopiar terres ni runa a la via pública si no són terres destinades a un reblert immediat, atenent especialment la seguretat dels usuaris de la via pública i garantint el seu normal ús. Les terres o runes seran dipositades en contenidors, saques o directament sobre camió per al seu posterior transport a abocador. S'haurà de presentar el corresponent certificat de residus emès per abocador homologat per cada ordre de treball en la que s'hagin generat residus.

Queda expressament prohibit i serà motiu de sanció, abocar en els contenidors i papereres destinats a la neteja pública qualsevol material que es produeixi com a conseqüència del desenvolupament dels treballs del contracte. Si l'empresa adjudicatària no retirés aquest materials dins d'un termini màxim de 24 hores, seran retirats per encàrrec del responsable del contracte a altra empresa, les despeses corresponents aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, sense perjudici de les responsabilitats a que donin lloc.





Ajuntament de l'Arboç

En determinades situacions de restriccions d'aigua, prèvia comunicació del representat de l'Ajuntament, i com a mesura de prevenció per tal d'assegurar al màxim els usos de l'aigua per a l'abastament de la població davant de l'escenari de sequera, l'adjudicatari no podrà utilitzar l'aigua potable de la xarxa pública i l'ús i transport de l'aigua necessària anirà a càrrec seu.

L'adjudicatari vetllarà per la protecció de la jardineria de la zona d'influència de les obres, establint les mesures necessàries per la seva conservació.

L'adjudicatari col·locarà al seu càrrec els cartells informatius, retolació per desviament de trànsit, prohibit aparcar i resta d'elements de senyalització i informatius que requereixi pel responsable del contracte.

L'empresa adjudicatària notificarà, per les vies que s'estableixin, les deficiències en elements de via pública detectats per ells mateixos, així com les obres o treballs que es realitzin a la via pública i que afectin als carrers objecte de manteniment i conservació.

L'adjudicatari haurà d'assegurar a la totalitat del personal d'acord amb la legislació vigent o a la que pugués promulgar durant la vigència del contracte, així com, complir respecte al personal totes les obligacions tributàries i fiscals que es deriven del contracte.

A la finalització del contracte, el contractista no tindrà dret a cap reclamació, ni a exigir que l'Ajuntament li adquireixi l'equip utilitzat, sent l'Ajuntament aliè a la relació laboral amb el personal de l'empresa.

El contractista haurà de disposar d'una assegurança contra danys a tercers que cobreixi les responsabilitats prevista en el present plec.

Clàusula 22. Certificacions

Mensualment l'adjudicatari elaborarà la relació valorada, que inclourà els treballs efectuats d'acord amb les Ordre de Treball (OT) emeses, una vegada siguin aprovades pel supervisor de l'Ajuntament, que servirà de base per emetre la corresponent factura i certificació. Les certificacions es presentaran entre el dia 1 i 5 del mes. Es compondrà de:

- Partides d'obra: unitats amidaments de les partides d'obra a les que s'aplicarà els preus unitaris de referència o preus contradictoris aprovats, que es descriuen en els apartats anteriors o annexes del present plec. A aquesta partides se'ls hi deduirà la baixa d'adjudicació i se li afegirà el 13 % en concepte de despeses generals i el 6 % de benefici industrial.

L'import total certificat serà el resultat d'aplicar a la corresponent relació valorada l'Import sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus vigent.

Clàusula 23. Plec de condicions tècniques

Les condicions tècniques que seran d'aplicació a l'obra són les recollides en els "Plec de Condicions Tècniques per obres d'urbanització i edificació" elaborats per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC), en la versió de 2021-01.

Els preus i definició de les partides que ha de servir de base per valorar les obres, seran els que figuren en els annexos 1, 2 i 3 de preus del present plec aplicant la columna de descompte, i quan no estiguin determinats en aquest, en les bases de "Preus de Referència d'obra nova i manteniment d'urbanització, ...etc , Catalunya 2021", elaborades per l'Institut





Ajuntament de l'Arboç

de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC). El preus de referència a considerar resulten de l'aplicació dels paràmetres previstos en l'annex de preus d'aquest plec i en el cas que no estiguin determinant en el banc de dades Bedec de l'ITEC que s'indiquen:

- àmbit del plec: Catalunya
- variació de preus segons el volum d'obra: obres tipus PEM 1,71 M euros.
- divisa: euro
- tipus de preu: el cost directe inclou ma d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars (1%). El PEM (cost d'execució material) inclou el 6 % de despeses indirectes.

La consulta dels Plecs de Condicions i els Preus de Referència està disponible a la web de l'ITEC, al banc de dades Bedec: <http://www.itec.es/nouBedec.e/bedec.aspx> .

El preu inclou el cost de la mà d'obra, maquinària, materials, transport, eines, o qualsevol altre concepte que siguin necessaris per efectuar el treball, sense que això suposi un augment del preu ofert encara que no estiguin totalment descrits en el concepte.

El pressupost d'execució del contracte PEC resulta d'aplicar al PEM (cost d'execució material), el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial.

Clàusula 24. Preus contradictoris

Si fos precis per a la bona marxa dels treballs fixar nous preus per a partides o treballs no contemplats en l'annex de preus ni en la base de preus de referència de l'ITEC, es procedirà a l'aplicació del preu corresponent d'acord a les següents normes i tramitació:

- Si el nou preu es pot deduir aritmèticament a partir de la base de preus de l'ITEC, es formularà aquest preu pels serveis tècnics municipals i es sotmetrà a la conformitat de l'adjudicatari.
- En el cas que el nou preu no pugués deduir-se dels preus de l'ITEC, es procedirà al seu estudi contradictòriament, a partir del criteri de considerar el preu de mercat de materials i maquinària i amb rendiments aplicables d'acord a partides similars, sometent el resultat de l'estudi a l'aprovació de l'ens responsable de la contractació, a proposta del supervisor municipal.

En ambdós casos, s'entén que als nous preus contradictoris els hi serà d'aplicació la baixa de la contracta, i els percentatges de despeses generals i benefici industrial descrits en anteriorment.

No s'aplicarà revisió de preus en cap tipus de preu, ni als preus contradictoris ni als de l'ITEC amb base 2021-01.

L'Arboç, document signat electrònicament

