

Contracte de la prestació del servei públic de l'escola bressol "Els Gallarets" de Santpedor (X2024000104)

D'una part el senyor AGUSTÍ COMAS GUITÓ, amb DNI xxxxx148A en la seva condició i qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Santpedor, NIF P0819100I, que el faculta per representar a la corporació a l'empared del que disposa l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 53.1.b) del Decret Legislatiu 2/2033, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

I de l'altra part, el Sra. EVA DOLORES MOYA CARO, amb DNI xxxxx802N, en qualitat de Directora de Programes Educatius i Socials, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari Sergi González Delgado, en data 31 de gener de 2023 i amb número de protocol 241, CIF núm. R5800395E, domiciliada a Barcelona carrer Numància, núm. 149-151, (adreça de correu electrònic serveiseducatiu@peretarres.org, telèfon núm. 934301606).

La senyora Maria Llum Bruno García, vicesecretaria de l'Ajuntament de Santpedor, com a fedatària pública, d'acord amb el que disposa l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat jurídica i d'obrar per obligar-se mitjançant el present contracte.

Antecedents

En sessió del Ple del dia 10 de setembre de 2024 es va acordar aprovar l'expedient per la contractació del servei públic de l'escola bressol "Els Gallarets" de Santpedor, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, la despesa corresponent, el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeixen la licitació.

L'objecte del present contracte és la regulació de la contractació del servei públic de l'escola bressol "Els Gallarets" de Santpedor, segons el règim que s'indica en el plec de prescripcions tècniques regulador de les prestacions del contracte.

En data 2 de desembre de 2024, la Mesa de Contractació va acordar elevar la proposta d'adjudicació a favor de la FUNDACIÓ PERE TARRÉS, amb CIF R5800395E, pel següent preu:

	Termini d'execució	Pressupost anual (S/IVA)	Proposta (S/IVA)
Anualitat 1	01/01/2025 31/08/2025	365.976,03 €	365.610,05€
Anualitat 2	01/09/2025 31/08/2026	573.581,87€	573.008,29€
		939.557,90 €	938.618,34€

**Els nostres preus són nets, la nostra entitat està exempta del cobrament de IVA en base als articles 20.U.8 i 20.3 de la llei 37/92 de 28 de desembre, sobre entitats no lucratives.

La FUNDACIÓ PERE TARRÉS ha aportat la documentació administrativa requerida per ser adjudicatària del present contracte i ha constituït la garantia definitiva d'un 10% del preu d'adjudicació mitjançant aval bancari de l'entitat BANCO SANTANDER, S.A., per un import de 93.955,79€.

El contracte s'ha adjudicat per Resolució d'Alcaldia núm. 634 de data 13 de desembre de 2024.

Ambdues parts convenen, en la seva qualitat d'adjudicador i adjudicatari, en signar el present contracte de conformitat amb les següents

CLÀUSULES

Primera.- És objecte del present contracte la regulació de la contractació del servei públic de l'escola bressol "Els Gallarets" de Santpedor, segons el descrit en els plecs de clàusules administratives particulars, en el plec de prescripcions tècniques i subjecte a l'oferta presentada per l'adjudicatària, i que comprèn les prestacions següents:

- Servei escolar de l'escola bressol per a infants de 0 a 3 anys, durant l'horari establert, així com l'atenció educativa apropiada als infants d'aquesta edat, de conformitat amb la normativa aplicable i amb les determinacions que s'especifiquen en els plecs de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques.
- Servei de menjador, que inclou el dinar per als infants usuaris del servei de l'escola bressol que ho sol·licitin.
- Servei d'acollida i ludoteca. Els infants poden fer ús d'aquests serveis de forma fixa o puntual, segons les necessitats familiars.

Segona.- El preu del contracte s'estableix en 938.618,34€ (nou cents trenta-vuit mil sis cents divuit euros amb trenta-quatre cèntims), d'acord amb el següent quadre:

	Termini d'execució	Pressupost anual (S/IVA)	Proposta (S/IVA)
Anualitat 1	01/01/2025 31/08/2025	365.976,03 €	365.610,05€
Anualitat 2	01/09/2025 31/08/2026	573.581,87€	573.008,29€
		939.557,90 €	938.618,34€

**Els nostres preus són nets, la nostra entitat està exempta del cobrament de IVA en base als articles 20.U.8 i 20.3 de la llei 37/92 de 28 de desembre, sobre entitats no lucratives.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic, en els casos i la forma que s'especifiquen en la clàusula 44a del PCAP, i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Tercera.- El termini del contracte serà de 2 anys, a comptar des de la data de posada en funcionament del servei, prevista a partir de l'1 de gener de 2025, sense perjudici que es posposés per causes de força major, continuant en aquest cas per via de pròrroga forçosa l'actual contractista fins que el nou adjudicatari pogués iniciar la prestació, d'acord el previst en l'article 29.2 de la LCSP.

L'Ajuntament podrà aprovar dues pròrrogues d'un any cadascuna, de manera que la durada màxima del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà ser superior de 4 anys, segons es desprèn del quadre següent:

	Termini d'execució
Anualitat 1	01/01/2025 - 31/08/2025
Anualitat 2	01/09/2025 - 31/08/2026
Pròrroga 1	01/09/2026 – 31/08/2027
Pròrroga 2	01/09/2027 - 31/08/2028

La pròrroga serà d'acceptació obligatòria per part del contractista, sempre que se li notifiqui amb una antelació de dos mesos a la data de finalització del corresponent període vigent.

Quarta.- La retribució de l'empresa contractista, serà d'acord amb el què s'estableix a la clàusula 42a del PCAP.

La retribució del contractista estarà integrada pel preu que resulti de l'acord d'adjudicació del contracte. L'adjudicatària percebrà part d'aquest import directament de les persones usuàries del servei, de conformitat amb les tarifes aprovades per l'Ajuntament. La resta la percebrà directament de l'Ajuntament prèvia presentació de factura en la que s'haurà de fer constar la deducció de la quantitat percebuda mensualment dels propis usuaris.

La forma de pagament serà per períodes mensuals vençuts, mitjançant la presentació de factura electrònica corresponent a la liquidació del servei prestat durant el mes, a la qual hi acompanyarà el detall justificatiu de les tarifes liquidades durant el mateix període, i deduirà del preu facturat l'import ingressat per l'aplicació de les tarifes esmentades. La factura serà objecte de revisió de conformitat per part de la persona responsable del contracte i de la intervenció municipal.

Per cada servei objecte d'aplicació d'aquestes tarifes, l'empresa adjudicatària haurà d'expedir una factura o justificant del pagament per a l'usuari.

Cinquena.- Designar a l'Àrea d'Educació de l'Ajuntament de Santpedor com a unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte, i com a responsable municipal del contracte la Sra. Lúcia Colom Puigbó, d'acord amb el què estableix la clàusula 47a. del PCAP.

Sisena.- La FUNDACIÓ PERE TARRÉS, presta la seva conformitat als plecs de prescripcions tècniques, al de clàusules administratives particulars i a l'oferta presentada, que son documents contractuals, signant-los en aquest acte i se sotmet, en tot allò no previst en els citats documents, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Supletòriament s'aplicaran les restant normes de dret administratiu i, en darrera instància, les normes de dret privat.

L'alcalde
Agustí Comas Guitó

L'adjudicatària
Eva Dolores Moya Caro

La vicesecretària
Maria Llum Bruno García

PRESSUPOST D'EXPLOTACIÓ DEL CONTRACTE PER CONCEPTES CURS 2024-2025

COSTOS DIRECTES	328.953,77 €
PERSONAL DOCENT I NO DOCENT	277.007,94 €
Els costos de personal es configuren a partir dels següents referents: - La plantilla prevista per al curs 2024-2025 - Els salaris segons les característiques particulars de cada treballador/a: antiguitats, etc. - Les dades econòmiques per la subrogació facilitades per l'empresa prestadora del servei	
Despeses de personal docent i no docent (sous i salaris)	261.531,37 €
Formació	1.200,00 €
Suplències	13.076,57 €
Adquisició vestuari	1.200,00 €
NETEJA	19.902,98€
Contractació del servei de neteja i material, tal i com s'indica a la clàusula 9	
MANTENIMENT	4.000,00€
Manteniment de l'edifici i el pati, tal i com s'indica a la clàusula 8	
MATERIAL	6.000,00€
Despeses per material fungible i didàctic(jocs, joguines).	
Béns d'equipament així com les despeses per la compra d'utilatge.	
MENJADOR	22.042,85€
S'inclou en aquesta partida les despeses del servei de càterring dels dinars i els costos de la compra dels berenars.	
Aquestes despeses estan pressupostades amb un total de 50 alumnes usuaris del servei de menjador, la qual cosa suposa que si aquest nombre d'usuaris varia també es produiran variacions en les despeses i ingressos. Així doncs, la despesa es regularà a raó dels menús que s'hagin servit mensualment.	
COSTOS INDIRECTES	13.473,09 €
Telèfon	727,95 €
Gas	6.061,76€
Llum	4.872,80 €

Aigua	626,90 €
Assegurances	466,04 €
Despeses financeres	109,24 €
Vigilància de la salut, prevenció riscos laborals	608,40€
DESPESES GENERALS	23.183,19 €
Despeses de gestió generals, que provenen de l'estructura empresarial necessària per dur a terme la gestió del centre (4,333%)	14.837,24 €
Marge de benefici industrial (2,437%)	8.345,95 €
TOTAL DESPESES GESTIÓ SERVEI	365.610,05 €

PRESSUPOST D'EXPLOTACIÓ DEL CONTRACTE PER CONCEPTES CURS 2025-2026

COSTOS DIRECTES	515.404,32 €
PERSONAL DOCENT I NO DOCENT	435.084,58 €
Els costos de personal es configuren a partir dels següents referents: - La plantilla prevista per al curs 2025-2026 - Els salaris segons les característiques particulars de cada treballador/a: antiguitats, etc. - Les dades econòmiques per la subrogació facilitades per l'empresa prestadora del servei	
Despeses de personal docent i no docent (sous i salaris)	412.080,56 €
Formació	1.200,00 €
Suplències	20.604,03 €
Adquisició vestuari	1.200,00€
NETEJA	29.990,84 €
Contractació del servei de neteja i material, tal i com s'indica a la clàusula 9	
MANTENIMENT	6.005,89 €
Manteniment de l'edifici i el pati, tal i com s'indica a la clàusula 8	

MATERIAL	9.000,00€
Despeses per material fungible i didàctic(jocs, joguines).	
Béns d'equipament així com les despeses per la compra d'utilitatge.	
MENJADOR	35.323,01 €
S'inclou en aquesta partida les despeses del servei de càtering dels dinars i els costos de la compra dels berenars. Aquestes despeses estan pressupostades amb un total de 50 alumnes usuaris del servei de menjador, la qual cosa suposa que si aquest nombre d'usuaris varia també es produiran variacions en les despeses i ingressos. Així doncs, la despesa es regularà a raó dels menús que s'hagin servit mensualment.	
COSTOS INDIRECTES	19.679,75 €
Telèfon	1.091,91 €
Gas	9.092,64 €
Llum	7.309,20 €
Aigua	940,35 €
Assegurances	466,04 €
Despeses financeres	171,21 €
Vigilància de la salut, prevenció riscos laborals	608,40 €
DESPESES GENERALS	37.924,21 €
Despeses de gestió generals, que provenen de l'estructura empresarial necessària per dur a terme la gestió del centre (4,536%)	24.271,49 €
Marge de benefici industrial (2,552%)	13.652,72 €
TOTAL DESPESES GESTIÓ SERVEI	573.008,29 €

PRESSUPOST D'EXPLOTACIÓ DE LA PRÒRROGA CURS 2026-2027

COSTOS DIRECTES	540.880,84 €
PERSONAL DOCENT I NO DOCENT	459.269,48 €

Els costos de personal es configuren a partir dels següents referents: - La plantilla prevista per al curs 2026-2027 - Els salaris segons les característiques particulars de cada treballador/a: antiguitats, etc. - Les dades econòmiques per la subrogació facilitades per l'empresa prestadora del servei	
Despeses de personal docent i no docent (sous i salaris)	435.113,79 €
Formació	1.200,00 €
Suplències	21.755,69 €
Adquisició vestuari	1.200,00 €
NETEJA	30.590,66 €
Contractació del servei de neteja i material, tal i com s'indica a la clàusula 9	
MANTENIMENT	6.015,12 €
Manteniment de l'edifici i el pati, tal i com s'indica a la clàusula 8	
MATERIAL	9.000,00 €
Despeses per material fungible i didàctic(jocs, joguines).	
Béns d'equipament així com les despeses per la compra d'utilitatge.	
MENJADOR	36.005,59 €
S'inclou en aquesta partida les despeses del servei de càterring dels dinars i els costos de la compra dels berenars. Aquestes despeses estan pressupostades amb un total de 50 alumnes usuaris del servei de menjador, la qual cosa suposa que si aquest nombre d'usuaris varia també es produiran variacions en les despeses i ingressos. Així doncs, la despesa es regularà a raó dels menús que s'hagin servit mensualment.	
COSTOS INDIRECTES	20.057,18 €
Telèfon	1.113,75 €
Gas	9.274,49 €
Llum	7.455,38 €
Aigua	959,16 €

Assegurances	466,04 €
Despeses financeres	179,96 €
Vigilància de la salut, prevenció riscos laborals	608,40 €
DESPESES GENERALS	41.341,13 €
Despeses de gestió generals, que provenen de l'estructura empresarial necessària per dur a terme la gestió del centre (4,75%)	26.644,56 €
Marge de benefici industrial (2,62%)	14.696,58 €
TOTAL DESPESES GESTIÓ SERVEI	602.279,16 €

PRESSUPOST D'EXPLOTACIÓ DE LA PRÒRROGA CURS 2027-2028

COSTOS DIRECTES	559.489,14 €
PERSONAL DOCENT I NO DOCENT	476.581,66 €
Els costos de personal es configuren a partir dels següents referents: - La plantilla prevista per al curs 2027-2028 - Els salaris segons les característiques particulars de cada treballador/a: antiguitats, etc. - Les dades econòmiques per la subrogació facilitades per l'empresa prestadora del servei	
Despeses de personal docent i no docent (sous i salaris)	451.601,59 €
Formació	1.200,00 €
Suplències	22.580,08 €
Adquisició vestuari	1.200,00 €
NETEJA	31.202,47 €
Contractació del servei de neteja i material, tal i com s'indica a la clàusula 9	
MANTENIMENT	6.015,12 €
Manteniment de l'edifici i el pati, tal i com s'indica a la clàusula 8	
MATERIAL	9.000,00€
Despeses per material fungible i didàctic(jocs, joguines).	

Béns d'equipament així com les despeses per la compra d'utilitatge.	
MENJADOR	36.689,89 €
S'inclou en aquesta partida les despeses del servei de càtering dels dinars i els costos de la compra dels berenars. Aquestes despeses estan pressupostades amb un total de 50 alumnes usuaris del servei de menjador, la qual cosa suposa que si aquest nombre d'usuaris varia també es produiran variacions en les despeses i ingressos. Així doncs, la despesa es regularà a raó dels menús que s'hagin servit mensualment.	
COSTOS INDIRECTES	20.438,73 €
Telefon	1.136,02 €
Gas	9.459,98 €
Llum	7.604,49 €
Aigua	978,34 €
Assegurances	466,04 €
Despeses financeres	185,45 €
Vigilància de la salut, prevenció riscos laborals	608,40 €
DESPESES GENERALS	40.721,13 €
Despeses de gestió generals, que provenen de l'estructura empresarial necessària per dur a terme la gestió del centre (4,494%)	26.061,52 €
Marge de benefici industrial (2,528%)	14.659,61 €
TOTAL DESPESES GESTIÓ SERVEI	620.649,00 €

38798335A Firmado digitalmente por
 ANTONIO 38798335A
 CUEVAS (R: R5800395E) ANTONIO CUEVAS
 R5800395E Fecha: 2024.10.23
 09:22:20 +02'00'

ANNEX II**PROPOSTA ECONÒMICA**

El senyor Antoni Cuevas Jimenez, amb NIF núm. 38798335A, en representació de l'entitat Fundació Pere Tarrés, en qualitat de Tècnic administratiu de Programes Educatius i Socials, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari Sergi González Delgado, en data 30 de juny de 2022 i amb número de protocol 2670, CIF núm. R5800395E, domiciliada a Barcelona carrer Numància, núm. 149-151, (adreça de correu electrònic serveiseducatiu@peretarres.org, telèfon núm. 934301606), una vegada assabentat de les condicions, requisits i obligacions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte del servei que consisteix en la prestació del servei públic de l'escola bressol "Els Gallarets" de Santpedor (expedient 2024000104) es compromet a portar-lo a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Tècniques i Administratives Particulars, pel preu que s'indica a continuació:

Proposta econòmica *

	Termini d'execució	Pressupost anual (S/IVA)	Proposta (S/IVA)
Anualitat 1	01/01/2025 31/08/2025	365.976,03 €	365.610,05€
Anualitat 2	01/09/2025 31/08/2026	573.581,87€	573.008,29€
		939.557,90 €	938.618,34€

* Els nostres preus són nets, la nostra entitat està exempta del cobrament de l'IVA en base als articles 20.U.8 i 20.3 de la llei 37/92 de 28 de desembre, sobre entitats no lucratives.

Proposta de millores

Ofereixo les següents millores (marcar amb una "X")

	Sí	No
Oferiment d'una persona de suport (educador/a) ½ jornada		X
Oferiment d'una persona de suport (educador/a) jornada completa	X	
Pintada parets interiors a tot l'equipament com a mínim una vegada cada dos cursos escolars.	X	

Barcelona, a 23 d'octubre de 2024

38798335A
ANTONIO
CUEVAS (R:
R5800395E)

Firmado digitalmente
por 38798335A
ANTONIO CUEVAS (R:
R5800395E)
Fecha: 2024.10.23
10:01:17 +02'00'

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat
f i o o o