



## **CERTIFICAT D'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Juan Antonio Gil Lemus, secretari de l'Ajuntament de Ripollet (Barcelona),

### **CERTIFICO**

Que, el 23 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local, va adoptar per unanimitat, l'acord que literalment es transcriu a continuació:

**Aprovació contractació basada en l'Acord marc de l'ACM, de serveis de redacció de projectes i direcció d'obres amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (exp. 2021.05), lot 1: redacció de projectes i direcció d'obres. Exp. 2024/8078.**

---

### **ANTECEDENTS DE FET**

Que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 24 de desembre de 2012, es va aprovar l'adhesió del municipi de Ripollet al sistema de contractació centralitzada destinada als ens locals de Catalunya que realitza el Consorci Català pel Desenvolupament Local –CCDL– a través de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) del que formem part des del 25 de març de 2004 per acord del Ple municipal.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats pel CCDL, per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva, en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que van quedar seleccionades i que, relatiu al LOT 1 (redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultura a la demarcació de Barcelona), objecte del present acord, són les que es relacionen a continuació amb el següent ordre classificatori:

1. TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP
2. PICH AGUILERA ARQUITECTES SL
3. RAVETLLAT ARQUITECTURA-ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN (UTE)
4. T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.
5. PINEDA ARQUITECTES SLP
6. CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ ARQUITECTES SCP
7. ENGIVERT 41 S.L.
8. OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME
9. BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
10. REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
11. E3 SOLINTEG, SL
12. ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES SL
13. BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
14. BR29 ARQUITECTES, SLP
15. RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP
16. DOSGEUVEARQUITECTURA SLP
17. MIQUEL ARQUITECTES SLP
18. JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
19. MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES SLP
20. EDIFICA ARQUITECTES SLP
21. FEU I GODOY ARQUITECTES SLP
22. GEA ARCHITECTS INTERNATIONAL SLU
23. TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP.
24. SOG ARQUITECTURA ALRIDO, S.L.P.
25. FABRIC OFFICE SCCLP
26. INTEGRAL ARCHICONSULT SL
27. CAAS ARQUITECTES SLP
28. F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
29. GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
30. ESTUDI CUYAS 38 SL
31. BENNASAR & DINDAREANU arquitectura SCP
32. DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
33. APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
34. 4 RATLLES ARQUITECTES SLP
35. DESPATX D'ARQUITECTURA JOAN MANUEL NICOLÀS
36. C.M.T. CHICO, MARCO, THEILACKER ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.
37. DS GREEN TRANSITION S.L.
38. Segui Arquitectura SLP
39. ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
40. ARRIOLA & FIOL ARQUITECTES

En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra.



En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023, i procedint el 12 de maig a la seva formalització.

Que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Ripollet, en 7 d'octubre de 2024 es va aprovar l'adhesió a l'Acord marc de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), de serveis de redacció de projectes i direcció d'obres amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2021.05).

Que mitjançant informe de data 20 de setembre de 2024, incorporat a l'expedient administratiu, el cap del servei d'Urbanisme, senyor Oriol Bayó Padró, ha estat posat de manifest, derivada d'una diagnosi prèvia efectuada, la necessitat de realització d'obres al Teatre Auditori del Mercat Vell de Ripollet, edifici de titularitat municipal, per tal de remodelar i adaptar les seves instal·lacions a la normativa actual i, per poder aconseguir aquests objectius, davant la manca de recursos suficients per part del serveis tècnics municipals, es fa necessària la contractació externa de redacció del projecte i, per tant, proposant la seva contractació basada en l'esmentat Acord marc.

En aquest sentit, de conformitat amb l'apartat B de la clàusula 39 del PCAP que regeix l'Acord marc, les entitats locals destinatàries del mateix podran adjudicar de forma directa, amb caràcter preferent, a l'empresa seleccionada amb "l'oferta que hagi estat més valorada en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc en quan als criteris de judici de valor i d'apreciació automàtica" de cada lot, o bé, amb caràcter alternatiu, i entre d'altres criteris, a l'empresa amb qui l'ens hagi formalitzat "contractes d'objectes vinculats o relacionats que hagin estat adjudicats en procediments públics i que li permetin una major operativitat en la gestió del seu conjunt, segons els motius que restin acreditats en el corresponent informe tècnic, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari."

Tal com consta a l'informe tècnic incorporat a l'expedient, abans indicat, es va requerir proposta a l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, S.L.P., per haver estat la més valorada en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc, havent declinat aquesta la realització del servei de redacció del projecte per haver ja sobrepassat el límit anual màxim establert a l'Acord marc.

Per aquest motiu, fent ús del criteri alternatiu d'adjudicació directa a l'empresa amb qui l'ens hagi formalitzat altres contractes d'objectes vinculats o relacionats, es va requerir proposta a l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP, relacionada en la posició 21 dins la classificació de les empreses adjudicatàries del lot de referència, en tant que aquesta, tal com justifica àmpliament el tècnic informant, ha estat adjudicatària i contractista d'altres projectes amb l'ajuntament de Ripollet, realitzats de forma satisfactòria.

En resposta al requeriment, l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP ha presentat proposta d'honoraris, incorporada a l'expedient administratiu, per import de 54.604,80€ sense IVA i de 66.071,80€ amb IVA, complint els condicionants tècnics i ajustant-se als terminis que a continuació s'indiquen i, per tant, proposant el tècnic la seva adjudicació directa per a la redacció del projecte executiu per a l'adequació de l'equipament i infraestructures escèniques del Teatre auditori Mercat Vell de Ripollet:

- a) El termini per a la redacció i presentació del projecte serà com a data màxima el 30 de juny de 2025.
- b) Els criteris per a la redacció del projecte, són els següents: reformar el Teatre municipal en els aspectes determinats en Memòria de diagnosi d'estat actual i planificació estratègica d'adequació de l'equipament i infraestructures escènics del Teatre Auditori del Mercat Vell de Ripollet referents a: escenaris, butaques, maquinària escènica, condicionament acústic, il·luminació, so, vídeo, xarxa, control centralitzat, infraestructures elèctriques, infraestructures de senyal i altres.
- c) La superfície de l'àmbit d'actuació és d'aproximadament d'uns 625 m2 de planta baixa i uns 300 m2 de planta soterrani m2.

Així mateix, segons la clàusula 61 del PCAP i atès l'import total de l'adjudicació, des de la unitat de Contractació, s'ha requerit a l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP, per tal que, en el termini de deu dies hàbils, aportí la constitució de garantia definitiva per la quantitat de 2.730,09€ corresponent al 5% del preu d'adjudicació de 54.604,80€ (IVA exclòs). L'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP, a través d'entrada al registre amb el núm. 2024-25071 ha formulat sol·licitud expressa de donar compliment a la constitució de garantia definitiva en la forma prevista en l'article 108 de la LCSP, recollit a la clàusula 41 del PCAP, amb la retenció del preu total del contracte basat de l'import de 2.730,09€ corresponent al 5% de l'import d'adjudicació. La garantia serà retinguda en la factura que l'adjudicatari presenti i no serà retornada o cancel·lada fins que, un cop complert satisfactòriament el contracte s'hagi produït el venciment del termini de garantia segons els terminis establerts a la clàusula 50.

## **FONAMENTS DE DRET**

Article 228 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que ens transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que regula l'adhesió a sistemes externs de contractació centralitzada de comunitats autònomes o d'entitats locals per part d'altres entitats locals mitjançant els corresponents acords.



Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència de l'ACM núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

## DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

**Primer.-** Aprovar la contractació basada en l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp 2021.05), corresponent al LOT 1 (redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona), a favor de l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP, amb NIF B25665613, per a la realització del servei de redacció del projecte executiu per a l'adequació de l'equipament i infraestructures escèniques del Teatre auditori Mercat vell de Ripollet per import de 54.604,80 € euros (IVA no inclòs), calculat amb base a 640 hores al preu de 85,32 euros/hora, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa.

**Segon.-** Aprovar l'autorització i disposar la despesa corresponent al contracte basat per un import de 54.604,80€, més l'import de 11.467,00€ en concepte d'IVA, resultant un total de 66.071,80€ (IVA inclòs), a favor de l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP, amb NIF B25665613, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 401 151 22706 – Estudis i treballs tècnics del vigent pressupost.

**Tercer.-** La garantia definitiva d'import 2.730,09€ corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (54.604,80€, IVA no inclòs) serà retinguda en la factura que l'adjudicatari presenti referida al contracte objecte del present acord per donar compliment a la constitució de garantia definitiva en la forma prevista en l'article 108 de la LCSP, tal com recull la clàusula 41 del PCAP. Aquesta garantia no serà retornada o cancel·lada fins que, un cop complert satisfactòriament el contracte, s'hagi produït el venciment del termini de garantia segons els terminis establerts a la clàusula 50.

Aquesta garantia no serà retornada o cancel·lada fins que, un cop complert satisfactòriament el contracte, s'hagi produït el venciment del termini de garantia.

**Quart.-** Nomenar, d'acord amb la clàusula 47 del PCAP, com a responsable del contracte, a l'arquitecte tècnic, Oriol Bayó Padró, d'acord amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP.

**Cinquè.-** Durada del contracte basat serà la data del termini de presentació del projecte que serà com a data màxima el 30 de juny de 2025.

**Sisè.-** Determinar que l'execució del contracte es troba regulada, en tot allò no expressament recollit al present acord, en el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques de l'Acord marc, i a la normativa legalment aplicable.

**Setè.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a l'adjudicatari FEU I GODOY ARQUITECTES SLP, així com també notificar a l'ACM i la resta d'interessats que s'escaigui.

**Vuitè.-** Donar compte a la Intervenció i a la Tresoreria municipal a la fi que es realitzin les operacions comptables corresponents.

**Novè.-** Publicar al Perfil del Contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat, segons el que autoritza l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb el vistiplau de l'Alcaldia.

Ripollet, a data de la signatura electrònica.