



Informe referent a l'oferta rebuda sobre l'encàrrec dels serveis per la redacció del Projecte executiu de reforma i millora de l'accessibilitat de l'Ateneu Municipal de Rubí dins de l'Acord marc de redacció de projectes i direcció d'obres amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expd. 2021.05 CCDL de l'ACM), lot núm. 5. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona) per cobrir les necessitats de U045- Servei d'Obra Pública de l'Ajuntament de Rubí. Exp. 20/2024-CAM.

En data 18 de setembre de 2024 es signen les condicions específiques del contracte basat dels serveis per la redacció del Projecte executiu de reforma i millora de l'accessibilitat de l'Ateneu Municipal de Rubí dins de l'Acord marc de redacció de projectes i direcció d'obres amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expd. 2021.05 CCDL de l'ACM), lot núm. 5. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona) per cobrir les necessitats de U045- Servei d'Obra Pública de l'Ajuntament de Rubí. Exp. 20/2024-CAM.

En data 20 de setembre de 2024 es remet una petició d'oferta a l'empresa : GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS – UTE (NIF núm. U72824733) adjudicatària del lot núm. 5. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona) dins de l'Acord marc de redacció de projectes i direcció d'obres amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expd. 2021.05 CCDL de l'ACM), per a la formalització del contracte basat de l'Ajuntament de Rubí. EXPEDIENT 20/2024-CAM.

El objecte del contracte basat, lot, criteri d'adjudicació i empresa adjudicatària són, concretament, els que segueixen:

Objecte: La contractació dels serveis de redacció del Projecte executiu de reforma i millora de l'accessibilitat de l'Ateneu Municipal de Rubí.

LOT: lot núm. 5. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona).

Criteri: Caràcter alternatiu

Contracte menor (inferior a 15.000 (IVA exclòs €) - Contracte basat que d'import no superin els 15.000,00 euros (IVA exclòs) es podrà adjudicar directament a qualsevol de les empreses seleccionades, sempre i quan la quantitat anual que s'adjudiqui pel mateix objecte a l'empresa seleccionada, no superi aquesta xifra dins dels límits dels contractes menors assenyalats en l'article 118 de la LCS.

Empresa adjudicatària escollida: GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS – UTE (NIF núm. U72824733)

Relació de categories professionals i preu hora màxim:

Categoria professional	hores	preu/hora	total
Llicenciats i titulats 2n i 3r cicle universitari i analista o equivalent	150	53,10 €	7.965,00 €
Diplomats i titulats 1r cicle universitari. cap superior o equivalent	60	41,20 €	2.472,00 €
Tècnic de càlcul o disseny, cap de 1a i programador d'ordinador o equivalent	50	44,63 €	2.231,50 €
Delineant-projectista, cap de 2a i programador de maq. auxiliars o equivalent	30	36,98 €	1.109,40 €
Auxiliar tècnic, aux. administratiu, ordenança, personal de neteja i oficial 2.ª oficis diversos o equivalent	8	27,06 €	216,48 €
Ajudant oficis diversos o equivalent	6	26,12 €	156,72 €
EQUIP COMPLET	304		



Total	14.151,10 €
21% IVA	2.971,73 €
TOTAL	17.122,83 €

Calendari de desenvolupament dels treballs:

El projecte es lliurarà en el termini màxim de 4 mesos a partir de la notificació d'adjudicació.

Treballs a realitzar i documentació a presentar:

- Projecte bàsic i executiu i estudi bàsic de seguretat i salut. Objectius de caràcter específic.
- Aixecament topogràfic de l'àmbit d'intervenció.
- Actualització de la planimetria existent d'estat actual en CAD.
- Estudi Geotècnic per a caracterització de sol existent a la fi de poder determinar les fonamentacions de la nova rampa i ascensor.

Una vegada examinada la proposta de treball i honoraris presentada per l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS – UTE (NIF núm. U72824733), amb referència PR 17-2024-GAA-D-PBE-EBSS de data 25 de setembre de 2024 amb registre d'entrada núm.2024038320. Vist que la proposta compleix amb les condicions especificades de l'encàrrec de provisió i esta dins del pressupost màxim, es proposa la contractació del serveis de redacció del Projecte executiu de reforma i millora de l'accessibilitat de l'Ateneu Municipal de Rubí.

L'import total de l'adjudicació del contracte basat en l'Acord Marc, és de **14.151,10 euros** en concepte de pressupost net més **2.971,73 euros** en concepte d'IVA amb un tipus del 21%, el que fa un total de **17.122,83 euros**, que es desglossa en 3 fases, que són, concretament, les que es relacionen a continuació:

<u>Fases</u>	<u>Descripció</u>	<u>Termini</u>	<u>Percentatge</u>	<u>Import</u>	<u>iva</u>	<u>Total</u>
1a.	Avantprojecte	2 mesos	35%	4.952,89 €	1.040,11 €	5.993,00 €
2a.	Projecte bàsic	1 mes	35%	4.952,89 €	1.040,11 €	5.993,00 €
3a.	Projecte executiu	1 mes	30%	4.245,32 €	891,51 €	5.136,83 €
				14.151,10 €	2.971,73 €	17.122,83 €

Existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària següent:

6U041 3340B 64000 Despeses en Inversions de caràcter immaterial.

La durada prevista és de 4 mesos, per a la prestació del servei.

L'empresa adjudicatària del contracte basat en l'Acord Marc, iniciarà la prestació un cop notificada l'adjudicació del contracte basat.

Rubí, a data de la signatura electrònica

Responsable de Compres

TAG Compres

Tècnic Servei d'Obra Pública