



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  0D194Y6Y6T6O6V4F0QKW		
Codi de document COP19I009D	Núm. d'expedient 472/2025	

Interessat de l'expedient

AJUNTAMENT DE SALOU REGIDORIA DE CULTURA I FESTES

Assumpte

Informe justificació expedient - Contractació de la prestació del servei de seguretat per a la celebració del Cos Blanc i la Festa Major d'Hivern al municipi de Salou.

INFORME DE JUSTIFICACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ 472/2025

Assumpte: Aspectes a justificar en l'expedient de contractació de la prestació del servei de seguretat per a la celebració del Cos Blanc i la Festa Major d'Hivern al municipi de Salou.

1) Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació.

Des de la Regidoria de Festes es va instar la licitació de la contractació de prestacions diverses necessàries per la celebració del Cós Blanc i la Festa Major d'Hivern, entre elles la prestació del servei de seguretat i servei de control d'accés i altres serveis auxiliars, que corresponia a lot 5 de la licitació i que ha quedat desert en el procediment d'adjudicació amb núm. 13711/2024.

El preu de la licitació d'aquest lot es va calcular amb els mateixos criteris i preus que s'han fet servir per adjudicar el servei de seguretat tant pel Parc de nadal como pel Control d'accés a les dependències municipals. Ara bé, una vegada s'ha consultat amb empreses del sector, aquestes han manifestat que les característiques del mercat per esdeveniments massius i de caràcter esporàdic les obliga la utilització de personal fora del seu horari laboral i que aquest tipus de feina es retribueix a un import superior al que estableix el conveni sectorial i que no queda compensat ni encara que s'afegeixi un 10% de despeses indirectes i un 6% de benefici industrial. Tanmateix, les empreses amb una dimensió prou gran per poder complir els requisits de solvència ja paguen uns salaris per damunt del que fixa el conveni sectorial. Per tant, la licitació del servei de seguretat i serveis auxiliars pel Cós Blanc i la Festa d'hivern ha posat en evidència una dualitat de mercat, la existència d'un mercat per esdeveniments recurrents i típics o de caràcter senzill (control d'accés i vigilància Parc de Nadal i dependències municipals) i un altre mercat d'esdeveniments massius de caràcter esporàdic que requereix un increment elevat del preu de licitació si es vol assegurar la concurrència i l'adjudicació del contracte.

Per una altra part, en el temps transcorregut des de que es va iniciar la licitació anterior, el Departament de Festes ha concretat el programa de festes i de Cós Blanc per l'any 2025, el que ha permès reduir l'estimació d'hores que cal contractar, i que es reflexa en el nou Plec Tècnic.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  0D194Y6Y6T6O6V4F0QKW		
Codi de document COP19I009D	Núm. d'expedient 472/2025	

2) Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte.

La magnitud de l'esdeveniment, juntament amb la possible afluença massiva de persones, requereix un dispositiu de seguretat més ampli, amb agents addicionals i suport d'unitats especialitzades, cosa que actualment no és possible amb els recursos disponibles dels que disposa l'Ajuntament de Salou.

3) Justificació de la forma de tramitació de l'expedient (urgent/anticipada).

D'acord amb l'article 166 i següents de la LCSP es proposa l'adjudicació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat, atès que en el procediment obert anterior (expedient 13711/2024) no s'ha presentat cap oferta al lot núm. 5 corresponent al servei de seguretat (acord de JGL núm. 304, de 9 de gener de 2025).

Una vegada s'ha sondejat el mercat per aquest Coordinador de l'Àrea de Serveis a les Persones, es proposa convidar al procediment a les empreses següents:

Prosecur SA.

Securitas SA.

Seguridad León 2018 SL.

4) Durada del contracte i si es preveu una o diverses pròrrogues.

Data prevista d'inici de l'execució: coincident amb la **Festa Major d'Hivern 2025**, del 23 de gener al 2 de febrer, ambdós inclosos.

Pròrroga del contracte: el contracte podrà prorrogar-se per a les edicions de la festa del Cos Blanc i Festa Major d'hivern de les anualitats **2026, 2027 i 2028**, de tal forma que la durada màxima del contracte, incloses les possibles pròrrogues, no excedeixi de 4 edicions del Cos Blanc.

5) Divisió del contracte en lots.

L'objecte del contracte no permet la seva divisió en lots.

6) Proposta de criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera que s'utilitzaran per admetre als licitadors i la seva justificació.

Els licitadors han d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional d'acord amb els criteris, requisits mínims i mitjans d'acreditació següents:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  0D194Y6Y6T6O6V4F0QKW		
Codi de document COP19I009D	Núm. d'expedient 472/2025	

6.1. Solvència econòmica i financera:

- Criteri de selecció: Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.
- Mitjans d'acreditació:
 - Certificació, nota simple o informació anàleg expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
 - Quan, per una raó vàlida degudament acreditada,, el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació anterior, podrà acreditar la solvència econòmica pels següents mitjans alternatius:
 - Qualsevol model oficial declarat davant l'AEAT on quedi reflectit el volum anual de negocis, com poden ser les declaracions tributàries anuals d'IVA o de l'Impost de societats.
- Requisit d'admissió: Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, és a dir, 303.697,80 €.

6.2. Solvència tècnica:

- Criteris de selecció:
 - Experiència en la realització de treballs o serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'ha d'acudir a qualsevol dels següents codis CPV: 79710000-4-Serveis de seguretat i/o 79714000-2-Serveis de vigilància.
 - Formació professional, cursos d'especialització en matèria de seguretat i experiència laboral com a vigilant de seguretat de les persones que adscriurà l'empresa a la prestació directa del servei contractat.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  0D194Y6Y6T6O6V4F0QKW		
Codi de document COP19I009D	Núm. d'expedient 472/2025	

■ Mitjans d'acreditació:

- Relació dels principals serveis o treballs efectuats en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.
- Els serveis o treballs efectuats per l'empresari s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.
- Certificació acreditativa de la formació requerida per als vigilants de seguretat que s'adscriuran al servei expedida per un centre de formació de personal de seguretat privada, d'acord amb l'establert per la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada i l'Ordre INT/318/2011, d'1 de febrer, sobre personal de seguretat privada.
- Certificacions de cursos impartits als vigilants de seguretat per altres centres de formació.

■ Requisit d'admissió:

- Acreditar com a realitzat durant l'any de més execució del període citat – tres anys - un import anual acumulat igual o superior al 70 per cent del valor estimat del contracte, és a dir, 141.725,64 €.
- Les persones assignades per l'empresa que portin a terme les tasques de vigilant de seguretat han d'estar degudament qualificades de conformitat amb la normativa i legislació vigent.

Els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, es consideren proporcionals a aquest atenent a la seva naturalesa i al seu import anual.

6.3. Concreció de la solvència professional (article 76 LCSP):

El licitador que resulti adjudicatari haurà d'aportar, dins el termini que s'indiqui en el PCAP, una declaració responsable comproment-se a adscriure a la prestació dels contractes els professionals i especialistes en número suficient i degudament qualificats i preparats per executar amb les degudes garanties les prestacions que vol contractar l'Ajuntament de Salou segons les condicions previstes en el PPT.

Aquests mitjans personals formaran part de la proposta presentada per l'adjudicatari i, per tant, del contracte que se signi amb aquest. Per aquest motiu, haurà de ser mantingut per l'empresa durant tota la seva duració.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  0D194Y6Y6T6O6V4F0QKW		
Codi de document COP19I009D	Núm. d'expedient 472/2025	

Qualsevol canvi d'aquests mitjans haurà de ser comunicat prèviament a l'Ajuntament i obtenir la seva autorització expressa. En tot cas, l'Ajuntament no admetrà cap canvi de personal que impliqui la substitució d'un professional per un altre que no reuneixi els mateixos requisits de solvència tècnica exigida en aquest plec.

L'incompliment d'aquests compromisos podrà ser causa de resolució del contracte, ja que se'ls atribueix el caràcter d'obligació essencial als efectes que preveu l'article 211 de la LCSP.

7) Proposta de criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte i la seva justificació, així com l'elecció de les fórmules dels criteris avaluable de forma automàtica.

Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts. Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris en base a la millor relació qualitat-preu, amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun. El mètode per determinar la millor oferta serà la suma dels diferents punts assignats en cadascun dels criteris de valoració que a continuació s'indiquen:

Criteris avaluable de forma automàtica fins a 100 punts

Criteris qualitatius fins a 51 punts

1. Formació als vigilants fins a 21 punts

S'atorgaran 1 punt, amb un màxim de 21 punts, per cada vigilant de seguretat adscrit al servei que hagi rebut formació en totes les matèries següents:

- Primers auxilis.
- Vigilància amb mitjans tècnics.
- Tècniques de comunicació amb usuaris.
- Actuació davant avis d'amenaçes.

No es valoraran els cursos de formació amb una duració inferior a 15 hores.

En qualsevol cas, la formació impartida haurà de ser addicional a l'exigida per al personal de seguretat privada segons estableix l'article 29.1 de la Llei de Seguretat Privada.

2. Proximitat geogràfica a Salou d'un centre o base operativa de l'empresa fins a 20 punts

- A menys de 25 km..... 20 punts
- Entre 25 – 50 km..... 8 punts
- Entre més de 50 km i 100 km..... 5 punts
- A més de 100 km 0 punts



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  0D194Y6Y6T6O6V4F0QKW		
Codi de document COP19I009D	Núm. d'expedient 472/2025	

3. Disponibilitat d'un Cap de Seguretat responsable únic del contracte del servei davant de l'Ajuntament de Salou degudament habilitat fins a 10 punts

La documentació que acrediti l'habilitació com a Cap de Seguretat s'haurà d'adjuntar amb l'oferta per tal que aquesta pugui ser avaluada conforme aquest criteri d'adjudicació.

Criteris econòmics

Preus unitaris/hora fins a 49 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta de preus unitaris més baixos i la resta d'acord amb la següent formula (regla de tres simple inversa):

$$\text{Puntuació Licitador} = 49 \times \frac{\text{suma de preus de l'oferta més econòmica}}{\text{suma de preus de la oferta que es valora}}$$

En tot cas, si el licitador no millora els preus de licitació la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

8) Condicions especials d'execució del contracte que cal exigir al contractista.

Criteris socials

- ✓ L'empresa contractista ha de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte l'aplicació estricta de les condicions laborals i salarials que estableixi el conveni laboral que els resulti d'aplicació.
- ✓ L'empresa contractista està obligada a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració laboral, en particular:
 - adoptarà les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin de pertinent obligació o necessàries en ordre a la més perfecta prevenció dels riscos que puguin afectar a la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent.

Altres condicions previstes en el plec de prescripcions tècniques.

9) Pressupost base de licitació.

Pressupost base de licitació: 58,329.26 €, IVA inclòs.

El pressupost de licitació d'aquest lot s'entén com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'Ajuntament de Salou i, per tant, no suposa una obligació de



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  0D194Y6Y6T6O6V4F0QKW		
Codi de document COP19I009D	Núm. d'expedient 472/2025	

despesa per aquest atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats reials que es produeixin durant l'execució del contracte.

Els preus unitaris màxims per hora de servei definits com a tipus de licitació per a cada una de les categories professionals són els següents:

	Cost hora, sense IVA	IVA (21%)	Total /hora
TOTAL			
Vigilant seguretat (A3 art.32 conveni)	26.00	5.46	31.46
Controlador (Ajudant art 34.b conveni)	25.00	5.25	30.25
Auxiliar (Ajudant art 34.b conveni)	20.00	4.20	24.20
Guardaropia (Ajudant art. 34.b conveni)	20.00	4.20	24.20
Coordinador (Art 31.f conveni)	32.00	6.72	38.72

El càlcul del preu/hora s'ha realitzat d'acord amb la Resolució del 30 de novembre de 2022 de la Direcció General de Treball que aprova el *Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat pel període 2023-2026* i d'acord amb les consultes que s'han fet amb empreses del sector.

	Hores licitació	Cost hora, sense IVA	IVA (21%)	Total /hora	Cost total
TOTAL					
Vigilant seguretat (A3 art.32 conveni)	1,349	26.00	5.46	31.46	42,439.54
Controlador (Ajudant art 34.b conveni)	240	25.00	5.25	30.25	7,260.00
Auxiliar (Ajudant art 34.b conveni)	216	20.00	4.20	24.20	5,227.20
Guardaropia (Ajudant art. 34.b conveni)	59	20.00	4.20	24.20	1,427.80
Coordinador (Art 31.f conveni)	51	32.00	6.72	38.72	1,974.72
TOTAL					58,329.26

D'acord amb aquest nombre màxim d'hores previstes, el pressupost és el següent:

Cost personal	43,823.64
Despeses indirectes (10%)	4,382.36
IVA (21%)	10,123.26
TOTAL	58,329.26

10) Valor estimat del contracte.

Valor estimat: valor de 202.465,20 €, sense IVA, calculat segon el mètode de càlcul de costos previst en l'apartat 2 de l'article 101 de la LCSP:

- Import contracte inicial (1 any): 48.206,00 €
- Eventuals pròrrogues (màxim 3): 144.618,00 €
- Modificacions (20%): 9.641,20 €



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  0D194Y6Y6T6O6V4F0QKW		
Codi de document COP19I009D	Núm. d'expedient 472/2025	

- Total valor estimat: **202.465,20 €**

11) Penalitats en cas d'incompliment d'obligacions pel contractista.

En els supòsits d'incompliment, compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució de les prestacions del contracte i de les obligacions contractuals i condicions especials d'execució previstes en aquest plec de clàusules i en el de prescripcions tècniques, l'Ajuntament podrà imposar al contractista penalitats d'una quantia cadascuna d'elles no superior al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50 per cent del preu del contracte, o optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte.

12) Termini de garantia del contracte.

Atesa la naturalesa i objecte de les prestacions del contracte no s'estableix un termini de garantia.

13) Cessió del contracte.

El contractista pot cedir els drets i les obligacions que dimanen del contracte a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

14) Subcontractació.

Donades les característiques del contracte no procedeix la subcontractació, havent de ser executades les prestacions directament pel contractista principal.