



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
4ea175cc94e4f08af672379afe1d647001
Url de validació
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>
Metadades
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/2766 - Data Resolució: 31/12/2024



Ajuntament
d'Argentona

STE-UR 2024/5195

DECRET

Adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (2021 05) - Lot 5 Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona

ANTECEDENTS

- 1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.
- 2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc (en relació al lot 5) i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 5: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.

- 1- RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, DR. ARQ
- 2- ONDARA ARQUITECTURA SLP
- 3- JORDI PORTAL LIAÑO
- 4- F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
- 5- GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
- 6- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES, SLP
- 7- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.
- 8- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
- 9- EDIFICA ARQUITECTES
- 10- DESPATX D'ARQUITECTURA JOAN MANUEL NICOLÀS

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Montserrat Capdevila i Cañadas	31/12/2024	Alcaldesa	Xavier Ortega Codines	31/12/2024	Secretari accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 4ea175cc944e4f08af672379afe1d647001
Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>
Metadades Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/2766 - Data Resolució: 31/12/2024



Ajuntament
d'Argentona

- 11- JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
- 12- JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS
- 13- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
- 14- CAAS ARQUITECTES SLPU
- 15- ARRIOLA & FIOL ARQUITECTES

3.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

4.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

5.- L'objecte de la contractació és la direcció d'obres del projecte bàsic i executiu per a la Rehabilitació de la Masia de Can Barrau per a destinar-ho a un nou equipament juvenil.

6.- Consta a l'expedient informe tècnic de necessitat de data 30 de desembre, emès per l'arquitecta municipal.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Montserrat Capdevila i Cañadas	31/12/2024	Alcaldesa	Xavier Ortega Codines	31/12/2024	Secretari accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 4ea175cc94e4f08af672379afe1d647001
Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>
Metadades Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/2766 - Data Resolució: 31/12/2024



Vist l'informe favorable emès pel secretari accidental en data 30 de desembre de 2024.

Vist l'informe de conformitat amb observacions d'intervenció emès en data 31 de desembre de 2024, resoltes en la present resolució.

Consta a l'expedient declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP.

L'article 21 LRBRL atribueix a l'alcaldia competència en la matèria, si bé per resolució 1993/2023 de 6 d'octubre, s'ha delegat l'atribució a la Junta de Govern Local. No obstant, vista la diligència de data 30 de desembre de 2024 i de conformitat amb l'article 10 LRJSP.

Per tot l'anterior, **RESOLC:**

Primer.- Avocar puntualment la competència en matèria de contractació delegada a la Junta de Govern Local en relació a aquest acord i disposar l'adhesió de l'Ajuntament d'Argentona a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya – Lot 5 “Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona)”, del Consorci Català pel Desenvolupament Local i l'Associació Catalana de Municipis.

Segon.- Aprovar la contractació al professional Rafael Vila Rodríguez, Dr. Arquitecte amb DNI ***5316**, pel servei de direcció d'obres del projecte de Rehabilitació de la Masia de Can Barrau per a destinar-ho a un nou equipament juvenil, d'acord amb l'oferta presentada en data 30 de desembre de 2024 i per un termini de 12 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig i inici de les obres.

Tercer.- Requerir a l'adjudicatari la constitució d'una garantia definitiva equivalent al 5% de l'import d'adjudicació de conformitat amb l'article 107 de la LCSP (import garantia 1.260,83 euros).

L'adjudicatari haurà de presentar el resguard acreditatiu d'haver dipositat en la tresoreria de l'òrgan de contractació.

Quart.- Les condicions generals d'execució del present contracte són les previstes en els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'acord marc de de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya – Lot 5.

La prestació del servei consistirà en la direcció d'obres del projecte per a la Rehabilitació de la Masia de Can Barrau per a destinar-ho a un nou equipament juvenil.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Montserrat Capdevila i Cañadas	31/12/2024	Alcaldesa	Xavier Ortega Codines	31/12/2024	Secretari accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
4ea175cc944e4f08af672379afe1d647001
Url de validació
https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp
Metadades
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/2766 - Data Resolució: 31/12/2024



Ajuntament
d'Argentona

Cinquè.- Autoritzar i disposar la despesa per import total de 30.512,06 euros (IVA inclòs) a càrrec de l'aplicació 0317-337-63200 del vigent pressupost municipal d'acord amb el detall següent:

Descripció serveis acordats	Preu hora	Hores previstes	Total
1. Direcció d'obres del projecte bàsic, projecte d'execució i projecte d'instal·lacions			
Equip multidisciplinari projecte bàsic i projecte d'execució	99,06 €	254,56	25.216,58 €
			25.216,58 €
	IVA		5.295,48 €

Sisè.- Declarar com a responsable del present contracte a l'arquitecta municipal, Sandra Lirio Muñoz.

Setè.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari, al CCDL (preferentment a través d'EACAT) i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com als Serveis Econòmics municipals als efectes oportuns.

Vuitè.- Publicar aquests acords al Perfil del Contractant i donar-ne compte a la propera sessió ordinària de la Junta de Govern Local en haver-se avocat la competència.

Ho mana i signa, l'alcaldeessa d'Argentona, Montserrat Capdevila i Cañadas

Signatura de Secretari accidental (art. 3.2.h RD. 128/2018)

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Montserrat Capdevila i Cañadas	31/12/2024	Alcaldeessa	Xavier Ortega Codines	31/12/2024	Secretari accidental