

INFORME DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

Número d'expedient	2024 APC CPUB SER 24
Títol	Servei de manteniment integral per a l'aeroport Lleida-Alguaire i l'aeroport i heliport d'Andorra-La Seu d'Urgell
Número de lots	1
Import de licitació	769.842,88 € + IVA
Valor estimat del contracte	1.230.440,88 € + IVA
Termini	2 + 1 anys

Contingut de l'informe de necessitat de contractació

1.	Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació	3
2.	Justificació de la no divisió en lots de l'expedient.....	3
3.	Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte	3
4.	Durada del contracte i pròrroga	3
5.	Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PL)	4
6.	Modificació de contracte prevista	4
7.	Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar	4
8.	Criteris d'adjudicació	5
9.	Presentació de les ofertes econòmiques per part dels licitadors	6
10.	Annex1: Càlcul pressupost base licitació.....	11

1. Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació

L'objecte del present expedient és la contractació del servei de manteniment integral de l'aeroport de Lleida-Alguaire i de l'aeroport i heliport d'Andorra-La Seu d'Urgell. La finalitat del servei és assegurar el correcte i continu funcionament de la instal·lació o equips a mantenir, per a això, es disposarà d'un servei especialitzat, eines, mitjans auxiliars i materials per cobrir les necessitats de la instal·lació i el seu manteniment. Les característiques del servei i el detall de les instal·lacions a mantenir es troben en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

2. Justificació de la no divisió en lots de l'expedient

D'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'òrgan de contractació pot decidir no dividir en lots l'objecte del contracte. Aquesta decisió es fonamenta en diversos aspectes que garanteixen l'eficiència, l'eficàcia i la simplificació del procés de contractació i execució del servei.

Els punts clau que sustenten aquesta decisió són els següents:

- **Economia d'escala:** En centralitzar el servei de manteniment, el valor econòmic del contracte s'incrementa, i en conseqüència, es poden obtenir condicions més favorables ja que el poder de negociació augmenta.
- **Eficiència operativa:** Ajuda a simplificar els processos, evitant la duplicitat de recursos de gestió, i reduint la burocràcia. En reduir el número d'interlocutors, automàticament es redueixen els tràmits administratius. A més a més, es facilita la coordinació i el control operatiu del servei, fet que garanteix la reducció del temps de resposta en un servei tan crític com ho és el manteniment.
- **Simplificació de recursos:** Contribueix a una gestió més eficient del personal implicat, la gestió de compra de material, l'optimització de recursos especialitzats, evitant la duplicació d'esforços i recursos, millorant així la rendibilitat econòmica del contracte.

En conclusió, la decisió de no dividir el contracte en lots està plenament justificada per raons d'eficiència, control econòmic i operatiu, així com per facilitar la comunicació i coordinació del servei. Aquesta decisió assegura que el servei de manteniment dels aeroports de Lleida-Alguaire i Andorra-La Seu d'Urgell es presti amb els més alts estàndards de qualitat i eficàcia.

3. Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte

Aeroports de Catalunya no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball atribucions i comeses pròpies de manteniment d'instal·lacions i per tant esdevé necessària la tramitació d'un expedient de contractació per a l'adjudicació del referit projecte a una empresa amb professionals qualificats.

4. Durada del contracte i pròrroga

Es preveu una durada del contracte de 24 mesos amb possibilitat d'ampliació a 12 mesos addicionals, a comptar des de la signatura del contracte.

S'ha de considerar que l'inici del servei de manteniment és diferent per cada aeroport:

- Aeroport i vertiport d'Andorra-La Seu d'Urgell: **02/03/2025**
- Aeroport de Lleida-Alguaire: **15/10/2025**

5. Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PL)

Els imports del pressupost de licitació (PL) i el valor estimat del contracte (VEC) són:

CAPÍTOL	ANY 1	ANY 2	TOTAL PBL (€)	VEC 2+1
1.- Hores servei presencial	215.444,88	354.648,00	570.092,88	924.740,88
LEDA	83.521,88	222.725,00	306.246,88	528.971,88
LESU	131.923,00	131.923,00	263.846,00	395.769,00
2.- Serveis especialitzats empreses externes	57.350,00	45.050,00	102.400,00	156.450,00
LEDA	36.550,00	33.050,00	69.600,00	102.900,00
LESU	20.800,00	12.000,00	32.800,00	53.550,00
3.- Mitjans auxiliars i serveis sota petició	15.450,00	10.900,00	26.350,00	37.250,00
LEDA	8.750,00	4.850,00	13.600,00	18.450,00
LESU	6.700,00	6.050,00	12.750,00	18.800,00
4.- Borsa per material de correctius (Preu fix)*	30.000,00	41.000,00	71.000,00	112.000,00
Import total	318.244,88	451.598,00	769.842,88	1.230.440,88

*Preu fix. S'haurà d'enviar pressupost individual per cada actuació, que haurà de ser aprovat pel director de l'Expedient. El preu/hora serà l'establert per contracte.

El detall del càlcul es troba a l'annex 1.

6. Modificació de contracte prevista

No hi ha causes previstes de modificació del contracte.

7. Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar

a) Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, que referit a l'any de major volum de negoci dels últims tres anys conclosos, sigui, almenys, una vegada i mitja el Valor Estimat del Contracte (VEC).

b) Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

- Certificat de classificació empresarial en vigor que segons s'especifica en el Reglament General de la Llei de contractes de la administració pública l'acreditin com a empresa de manteniment dels grups i subgrups que s'especifiquen tot seguit:
 - Grup O, Subgrup 1, Categoria 1. Conservació i manteniment d'edificis.

- Grup P, Subgrup 1, Categoria 2 Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques.
 - Grup P, Subgrup 2, Categoria 1. Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de lampisteria, conduccions d'aigua i gas
 - Grup P, Subgrup 3, Categoria 2: Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de calefacció i aire condicionat.
 - Grup P, subgrup 5, Categoria 1: Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de seguretat i contra incendis.
- Certificació de Gestió de qualitat ISO 9001.
 - Certificació de Gestió de Mediambiental ISO 14001 i/o EMA.
 - Certificació de Gestió de Seguretat i Salut ISO 45001 /OHSAS 18001.

8. Criteris d'adjudicació

L'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat segons els criteris especificats tot seguit:

Tots els criteris són avaluable de forma automàtica:

- **Oferta econòmica (sobre 70 punts):**

En aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 70 - (b_{\text{max}} - b) \times 100$$

On:

$$b = 1 - (O/T)$$

O = Oferta del licitador

T = Pressupost de licitació

b_{max} = Valor "b" més elevat de totes les ofertes admeses

- **Oferta tècnica (sobre 30 punts):**

a) Mesures socials: Fins a **15 punts**

- Avantatges socials pel personal: **5 punts**
- Mesures de conciliació familiar: **5 punts**
- Discriminació positiva de persones amb risc d'exclusió social: **5 punts**

b) Mesures mediambientals: Fins a **10 punts**

Aeroports de Catalunya valora positivament el compromís de les empreses amb la reducció d'emissions de CO₂. Per aquest motiu es valorarà la disponibilitat de mitjans tècnics de baix impacte ambiental, amb distintius ambientals de la *Dirección General de Tráfico* tipus *ECO* o *Zero azul*. Per aquest motiu es donaran punts si el vehicle assignat a l'aeroport de Lleida és de baixes emissions seguint els següents criteris:

- Vehicle amb etiqueta Zero: 10 punts
- Vehicle amb etiqueta ECO: 5 punts

c) Reducció de preus respecte al Banc de Preus de referencia del ITEC: 5 punts

$$\text{Punts} = (b/b_{\text{màx}}) * 5$$

b = Baixa oferta

b_{màx} = Baixa màxima de totes les ofertes

9. Presentació de les ofertes econòmiques per part dels licitadors

Dins dels preus oferts estaran incloses totes les despeses indicades en Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Els licitadors presentaran les seves ofertes completant les taules amb el detall dels preus unitaris, sense fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els amidaments, ni en l'estructura del pressupost.

La suma de les línies de pressupost ha de coincidir amb l'import total indicat a l'oferta econòmica. En cas contrari, l'import serà el resultant del sumatori de les partides.

Resum:

CAPÍTOL	TOTAL PBL (€)
1.- Hores servei presencial	0,00
LEDA	
LESU	
2.- Serveis especialitzats amb empreses externes	0,00
LEDA	
LESU	
3.- Mitjans auxiliars i serveis sota petició	0,00
LEDA	
LESU	
4.- Borsa per material de correctius (Preu fix)*	71.000,00
Import total	

1.- Hores servei presencial:

UBICACIÓ	PERFIL TÈCNIC	Preu/h	02/03/2025 – 01-03-2026		02/03/2026 – 01-03-2027	
			Hores anuals	ANY 1 (€)	Hores anuals	ANY 2 (€)
LEDA	ENCARREGAT - FRIGORISTA		661	0,00	1.763	0,00
LEDA	TÈCNIC MANTENIMENT		661	0,00	1.763	0,00
LEDA	TÈCNIC MANTENIMENT		661	0,00	1.763	0,00
LEDA	TÈCNIC MANTENIMENT		661	0,00	1.763	0,00
LEDA	TÈCNIC MANTENIMENT		661	0,00	1.763	0,00
LEDA	BORSA HORES INDUSTRIAL ESPECIALITZAT: ABALISAMENT, FRIGORISTA, LAMPISTA, PALETA		278	0,00	740	0,00
SUBTOTAL IMPORT HORES LEDA			3.583	0,00	9.555	0,00
LESU	ENCARREGAT		1.763	0,00	1.763	0,00
LESU	TÈCNIC MANTENIMENT		1.763	0,00	1.763	0,00
LESU	TÈCNIC MANTENIMENT		1.763	0,00	1.763	0,00
LESU	BORSA HORES INDUSTRIAL ESPECIALITZAT: ABALISAMENT, FRIGORISTA, LAMPISTA, PALETA		250	0,00	250	0,00
SUBTOTAL IMPORT HORES LESU			5.539	0,00	5.539	0,00
Capítol 1: Hores servei presencial			9.122	0,00	15.094	0,00

2.- Serveis especialitzats amb empreses externes

UBICAC	DESCRIPCIÓ	Freqüència	Preu unitari (€)	ut	PBL (€)
LED A	EXAMEN TERMOGRÀFIC DE LES INSTAL·LACIONS. Exemple a l'annex 3.1	ANUAL		2	
LED A	FOTOMETRIA AJUDES VISUALS. Exemple a l'Annex 3.2	ANUAL		2	
LED A	LUXOMETRIA PLATAFORMA AMB VEHICLE EQUIPAT AMB GPS Exemple a l'annex 3.3	ANUAL		2	
LED A	REVISIÓ GRUPS ELECTRÒGENS FABRICANT: CATERPILLAR 2 grups CARTERPILLAR 3412PGBI G.2. de 800 kVA.	ANUAL		2	
LED A	REVISIÓ SISTEMA ALIMENTACIÓ ININTERROMPUDA: FABRICANT (Revisió de fins a 10 equips) Darrer informe a l'annex 3.8	SEMESTRAL		4	
LED A	DES RATITZACIÓ, CONTROL DE PLAGUES Punts de control descrits a la darrera actuació a l'annex 3.11. El preu haurà d'incloure els nous punts de control	TRIMESTRAL		8	
LED A	REVISIÓ INSTAL·LACIONS PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS (Inclou fins a 200 extintors. Resta d'elements descrits a l'annex 3.13)	ANUAL		2	
LED A	RETIMBRAT QUINQUENNAL EXTINTOR FINS A 8 KG	QUINQUENNAL		15	
LED A	RETIMBRAT QUINQUENNAL BIES	QUINQUENNAL		20	
LED A	REVISIÓ PARALLAMPS (Darrera revisió a l'annex 3.14)	ANUAL		2	
LED A	REVISIÓ PORTES AUTOMÀTIQUES (fins a 11 portes) (Darrera revisió a l'annex 3.15)	SEMESTRAL		4	
LED A	REVISIÓ LÍNIES DE VIDA DE L'AEROPORT (Darrera revisió a l'annex 3.16)	ANUAL		2	
LED A	REVISIÓ DEPURADORA PER FABRICANT (Documentació tècnica instal·lació a l'annex 3.17)	ANUAL		2	
LED A	SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LODOS DEPURADORA + HIDROCARBURS: TRANSPORT + TEMPS DE RECÀRREGA + TRÀMITS	ANUAL		2	
LED A	REVISIONS CINTES EQUIPATGES. EMPRESA ESPECIALITZADA	ANUAL		2	
LED A	INSTAL·LACIONS AIRE COMPRIMIT	ANUAL		2	
LED A	EQUIPAMENT CUINA	ANUAL		2	
LED A	INSTAL·LACIÓ GAS PROPÀ NORMATIU	BIENNAL		1	
LED A	MANTENIMENT DEA	ANUAL		8	
1- IMPORT TOTAL LED A					

UBICAC	DESCRIPCIÓ	Freqüència	Preu unitari (€)	ut	PBL (€)
LESU	EXAMEN TERMOGRÀFIC DE LES INSTAL·LACIONS. Exemple a l'annex 3.1	ANUAL		2	
LESU	EXAMEN TERMOGRÀFIC DE LES INSTAL·LACIONS. Exemple a l'annex 3.1	ANUAL		2	
LESU	FOTOMETRIA AJUDES VISUALS. Exemple a l'Annex 3.2	BIENNAL		1	
LESU	LUXOMETRIA PLATAFORMA AMB VEHICLE EQUIPAT AMB GPS Exemple a l'annex 3.3	BIENNAL		1	
LESU	REVISIÓ GRUPS ELECTRÒGENS FABRICANT: CATERPILLAR GRUP CARTERPILLAR	ANUAL		2	
LESU	REVISIÓ SISTEMA ALIMENTACIÓ ININTERROMPUDA: FABRICANT (Revisió de fins a 5 equips) Darrer informe a l'annex 3.8	ANUAL		2	
LESU	DESRATITZACIÓ, CONTROL DE PLAGUES Punts de control descrits a la darrera actuació a l'annex 3.11. El preu haurà d'incloure els nous punts de control	TRIMESTRAL		8	
LESU	REVISIÓ INSTAL·LACIONS PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS (Inclou fins a 70 extintors. Resta d'elements descrits a l'annex 3.13)	ANUAL		2	
LESU	RETIMBRAT QUINQUENNAL EXTINTOR FINS A 8 KG	QUINQUENNAL		2	
LESU	RETIMBRAT QUINQUENNAL BIES	QUINQUENNAL		3	
LESU	REVISIÓ PARALLAMPS (Darrera revisió a l'annex 3.14)	ANUAL		2	
LESU	REVISIÓ PORTES AUTOMÀTIQUES (fins a 5 portes) (Darrera revisió a l'annex 3.15)	SEMESTRAL		4	
LESU	REVISIÓ LÍNIES DE VIDA DE L'AEROPORT (Darrera revisió a l'annex 3.16)	ANUAL		2	
LESU	REVISIÓ 3 DEPURADORES PER FABRICANT (Documentació tècnica instal·lació a l'annex 3.17)	ANUAL		2	
LESU	INSTAL·LACIONS AIRE COMPRIMIT	ANUAL		2	
LESU	EQUIPAMENT CUINA	ANUAL		2	
LESU	INSTAL·LACIÓ GAS PROPÀ NORMATIU	BIENNAL		1	
LESU	MANTENIMENT DEA	ANUAL		4	
2- IMPORT TOTAL LESU					
IMPORT TOTAL CAPÍTOL SERVEIS ESPECIALITZATS (1+2)					

3.- Mitjans auxiliars i serveis sota petició

UBICAC	DESCRIPCIÓ	Freqüència	Import unitari (€)	ut	PBL (€)
LEDA	CANVI OLI I LÍQUID REFRIGENRANT GRUPS ELECTRÒGENS: CATERPILLAR 800KVAS	SOTA DEMANDA		1	
LEDA	ANALÍTICA OLI GRUPS ELECTRÒGENS CATERPILLAR	SOTA DEMANDA		2	
LEDA	Correctius Desratització, control de plagues (FORMIGUES)	SOTA DEMANDA		3	
LEDA	Correctius Desratització, control de plagues (VESPES) (fins a un màxim de 5 ruscs)	SOTA DEMANDA		3	
LEDA	PLATAFORMA ELEVADORA* (RODA GOMA BLANCA APTA PER INTERIOR EDIFICI TERMINAL)	SOTA DEMANDA		6	
LEDA	PLATAFORMA ELEVADORA / CAMIÓ CISTELLA* (PER EXTERIORS APTA PER A ARRIBAR A FANALS / HANGARS DEFINITIUS)	SOTA DEMANDA		12	
LEDA	ESCOMBRADORA*	SOTA DEMANDA		6	
LEDA	CARRETÓN ELEVADOR (TORO)* (mínim 2500 kg 4X4)	SOTA DEMANDA		18	
LEDA	SERVEI DE DESEMBUSSOS	SOTA DEMANDA		3	
LEDA	CAMIÓ PLUMA * (ELEVACIÓ DE MÉS DE 10 METRES) - MINIM 5 HORES	SOTA DEMANDA		6	
LEDA	LLEVANEUS (ESTESA D'UREA O SAL INCLOSA)*	SOTA DEMANDA		1	
1- IMPORT LEDA					0
LESU	PLATAFORMA ELEVADORA / CAMIÓ CISTELLA* (PER EXTERIORS APTA PER A ARRIBAR A FANALS / HANGARS DEFINITIUS)	SOTA DEMANDA		6	
LESU	ESCOMBRADORA*	SOTA DEMANDA		6	
LESU	CARRETÓN ELEVADOR (TORO)* (mínim 2500 kg 4X4)	SOTA DEMANDA		6	
LESU	SERVEI DE DESEMBUSSOS	SOTA DEMANDA		3	
LESU	CAMIÓ PLUMA * (ELEVACIÓ DE MÉS DE 10 METRES) - MINIM 5 HORES	SOTA DEMANDA		1	
LESU	LLEVANEUS (ESTESA D'UREA O SAL INCLOSA)*	SOTA DEMANDA		9	
2- IMPORT LESU					0
IMPORT TOTAL CAPÍTOL MITJANS AUXILIARS (1+2)					

Realitzat per:

Validat per:

Validat per:

Directora de Conservació
i Infraestructures

Director
Aeroport Lleida-Alguaire

Director
Aeroport Andorra-La Seu d'Urgell

10. Annex1: Càlcul pressupost base licitació

1.- Hores servei presencial:

			02/03/2025 - 01-03-2026		02/03/2026 - 01-03-2027	
UBICACIÓ	PERFIL TÈCNIC	Preu/h màxim	Hores anuals	ANY 1 (€)	Hores anuals	ANY 2 (€)
LED A	ENCARREGAT - FRIGORISTA	27	661	17.850,38	1.763	47.601,00
LED A	TÈCNIC	22	661	14.544,75	1.763	38.786,00
LED A	TÈCNIC	22	661	14.544,75	1.763	38.786,00
LED A	TÈCNIC	22	661	14.544,75	1.763	38.786,00
LED A	TÈCNIC	22	661	14.544,75	1.763	38.786,00
LED A	BORSA HORES INDUSTRIAL ESPECIALITZAT: ABALISAMENT, FRIGORISTA, LAMPISTA, PALETA	27	278	7.492,50	740	19.980,00
SUBTOTAL IMPORT HORES LED A			3.583	83.521,88	9.555	222.725,00
LESU	ENCARREGAT	27	1.763	47.601,00	1.763	47.601,00
LESU	TÈCNIC	22	1.763	38.786,00	1.763	38.786,00
LESU	TÈCNIC	22	1.763	38.786,00	1.763	38.786,00
LESU	BORSA HORES INDUSTRIAL ESPECIALITZAT: ABALISAMENT, FRIGORISTA, LAMPISTA, PALETA	27	250	6.750,00	250	6.750,00
SUBTOTAL IMPORT HORES LESU			5.539	131.923,00	5.539	131.923,00
Capítol 1: Hores servei presencial			9.122	215.444,88	15.094	354.648,00

2.- Serveis especialitzats amb empreses externes

UBICAC	GAMA	DESCRIPCIÓ	Freqüència	Import unitari (€)	ut	PBL (€)
LED A	LTERMOGRAFA N	EXAMEN TERMOGRÀFIC DE LES INSTAL·LACIONS.	ANUAL	500	2	1.000
LED A	LAVIBALBALAN	FOTOMETRIA AJUDES VISUALS	ANUAL	7.500	2	15.000
LED A	LAVISIGLUMAN	LUXOMETRIA PLATAFORMA AMB VEHICLE EQUIPAT AMB GPS	ANUAL	1.500	2	3.000
LED A	LENGSASGRUAN	REVISIÓ GRUPS ELECTRÒGENS FABRICANT: CATERPILLAR 2 grups CARTERPILLAR 3412PGBI G.2. de 800 kVA.	ANUAL	1.800	2	3.600
LED A	LENGSAISAISM	REVISIÓ SISTEMA ALIMENTACIÓ ININTERROMPUTA: FABRICANT (Revisió de fins a 10 equips)	SEMESTRAL	2.000	4	8.000
LED A	LOTRVARPGATM	DES RATITZACIÓ, CONTROL DE PLAGUES	TRIMESTRAL	400	8	3.200
LED A	LPCIEXTEXAN LPCIAN	REVISIÓ INSTAL·LACIONS PROTECCIÓ CONTRAI NCENDIS (Inclou fins a 200 extintors + altre elements PCI)	ANUAL	3.000	2	6.000
LED A	LPCIEXTEXQA	RETIMBRAT QUINQUENNAL EXTINTOR FINS A 8 KG	QUINQUENNAL	50	15	750
LED A	LPCIEXTBIEQA	RETIMBRAT QUINQUENNAL BIES	QUINQUENNAL	150	20	3.000
LED A	LENGDIEGNDAN	REVISIÓ PARALLAMPS	ANUAL	1.000	2	2.000
LED A	LAUXPUEPAUSM	REVISIÓ PORTES AUTOMÀTIQUES (fins a 11 portes)	SEMESTRAL	1000	4	4.000
LED A	LAUXPRLVDAAN	REVISIÓ LÍNIES DE VIDA DE L'AEROPORT	ANUAL	1000	2	2.000
LED A	LSANFECDEPAN	REVISIÓ DEPURADORA PER FABRICANT	ANUAL	1.200	2	2.400
LED A		SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LODOS DEPURADORA + HIDROCARBURS: TRANSPORT + TEMPS DE RECÀRREGA + TRÀMITS	ANUAL	5.000	2	10.000
LED A	LEQACINCTESM	REVISIONS CINTES EQUIPATGES. EMPRESA ESPECIALITZADA	ANUAL	1.000	2	2.000
LED A		INSTAL·LACIONS AIRE COMPRIMIT	ANUAL	250	2	500
LED A		EQUIPAMENT CUINA	ANUAL	250	2	500
LED A		INSTAL·LACIÓ GAS PROPÀ NORMATIU	BIENNAL	250	1	250
LED A		MANTENIMENT DEA	ANUAL	300	8	2.400
1-IMPORT LEDA						69.600

UBICAC	GAMA	DESCRIPCIÓ	Freqüència	Import unitari (€)	ut	PBL (€)
LESU	STERMOGRAFAN	EXAMEN TERMOGRÀFIC DE LES INSTAL·LACIONS.	ANUAL	500	2	1.000
LESU	SAVIBALBALAN	FOTOMETRIA AJUDES VISUALS.	BIENNAL	7.500	1	7.500
LESU	SAVISIGLUMAN	LUXOMETRIA PLATAFORMA AMB VEHICLE EQUIPAT AMB GPS	BIENNAL	1.500	1	1.500
LESU	SENGSASGRUAN	REVISIÓ GRUPS ELECTRÒGENS FABRICANT: CATERPILLAR GRUP CARTERPILLAR	ANUAL	1.000	2	2.000
LESU	SENGSAISAISM	REVISIÓ SISTEMA ALIMENTACIÓ ININTERROMPUDA: FABRICANT (Revisió de fins a 5 equips)	ANUAL	1.000	2	2.000
LESU	SOTRVARPGATM	DESRATITZACIÓ, CONTROL DE PLAGUES	TRIMESTRAL	400	8	3.200
LESU	SPCIEXTEXAN SPCIAN	REVISIÓ INSTAL·LACIONS PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS (Inclou fins a 70 extintors + Resta d'elements de contraincendis)	ANUAL	1.500	2	3.000
LESU	SPCIEXTEXQA	RETIMBRAT QUINQUENNAL EXTINTOR FINS A 8 KG	QUINQUENNAL	50	2	100
LESU	SPCIEXTBIEQA	RETIMBRAT QUINQUENNAL BIES	QUINQUENNAL	150	3	450
LESU	SENGDIEGNDAN	REVISIÓ PARALLAMPS	ANUAL	1.000	2	2.000
LESU	SAUXPUPEAUSM	REVISIÓ PORTES AUTOMÀTIQUES (fins a 5 portes)	SEMESTRAL	800	4	3.200
LESU	SAUXPRLVDAAN	REVISIÓ LÍNIES DE VIDA DE L'AEROPORT	ANUAL	1000	2	2.000
LESU	SSANFECDEPAN	REVISIÓ 3 DEPURADORES PER FABRICANT	ANUAL	1.200	2	2.400
LESU		INSTAL·LACIONS AIRE COMPRIMIT	ANUAL	250	2	500
LESU		EQUIPAMENT CUINA	ANUAL	250	2	500
LESU		INSTAL·LACIÓ GAS PROPÀ NORMATIU	BIENNAL	250	1	250
LESU		MANTENIMENT DEA	ANUAL	300	4	1.200
IMPORT LESU					0	32.800
IMPORT CAPÍTOL SERVEIS ESPECIALITZATS. EMPRESES EXTERNES (1+2)					0	102.400

3.- Mitjans auxiliars i serveis sota petició

UBICAC	DESCRIPCIÓ	Freqüència	Import unitari (€)	UT	PBL (€)
LEDA	CANVI OLI I LÍQUID REFRIGENRANT GRUPS ELECTRÒGENS: CATERPILLAR 800KVAS	SOTA DEMANDA	2.200	1	2.200
LEDA	ANALÍTICA OLI GRUPS ELECTRÒGENS CATERPILLAR	SOTA DEMANDA	100	2	200
LEDA	Correctius Desratització, control de plagues (FORMIGUES)	SOTA DEMANDA	300	2	600
LEDA	Correctius Desratització, control de plagues (VESPES) (fins a un màxim de 5 ruscs)	SOTA DEMANDA	400	2	800
LEDA	PLATAFORMA ELEVADORA* (RODA GOMA BLANCA APTA PER INTERIOR EDIFICI TERMINAL)	SOTA DEMANDA	150	4	600
LEDA	PLATAFORMA ELEVADORA / CAMIÓ CISTELLA* (PER EXTERIORS APTA PER A ARRIBAR A FANALS / HANGARS DEFINITIUS)	SOTA DEMANDA	200	8	1.600
LEDA	ESCOMBRADORA*	SOTA DEMANDA	250	4	1.000
LEDA	CARRETÓN ELEVADOR (TORO)* (mínim 2500 kg 4X4)	SOTA DEMANDA	150	12	1.800
LEDA	SERVEI DE DESEMBUSSOS	SOTA DEMANDA	350	2	700
LEDA	CAMIÓ PLUMA * (ELEVACIÓ DE MÉS DE 10 METRES) - MINIM 5 HORES	SOTA DEMANDA	650	4	2.600
LEDA	LLEVANEUS (ESTESA D'UREA O SAL INCLOSA)*	SOTA DEMANDA	1.500	1	1.500
1- IMPORT LEDA					13.600
LESU	PLATAFORMA ELEVADORA / CAMIÓ CISTELLA* (PER EXTERIORS APTA PER A ARRIBAR A FANALS / HANGARS DEFINITIUS)	SOTA DEMANDA	200	4	800
LESU	ESCOMBRADORA*	SOTA DEMANDA	250	4	1.000
LESU	CARRETÓN ELEVADOR (TORO)* (mínim 2500 kg 4X4)	SOTA DEMANDA	150	4	600
LESU	SERVEI DE DESEMBUSSOS	SOTA DEMANDA	350	2	700
LESU	CAMIÓ PLUMA * (ELEVACIÓ DE MÉS DE 10 METRES) - MINIM 5 HORES	SOTA DEMANDA	650	1	650
LESU	LLEVANEUS (ESTESA D'UREA O SAL INCLOSA)*	SOTA DEMANDA	1.500	6	9.000
2- IMPORT LESU					12.750
IMPORT TOTAL CAPÍTOL MITJANS AUXILIARS					26.350